

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 19/12/2024

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Detavernier Kelly, Vanlerberghe Jurgen, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 131.

EERSTE_AANLEG - OMV_2024038477 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een inrichting voor vergisting van afval, mest en energiegewassen, gelegen te Menen

O 2024/665

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2024038477

Inrichtingsnummer: 20220225-0013

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van
Exploitant: NV LEIESTROOM,
Aanvrager: NV LEIESTROOM,
voor een inrichting gelegen te Ropswalle 26A, 8930 Menen

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 18 juli 2024

De aanvraag werd op datum van 04-09-2024 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij een inrichting voor vergisting van afval, mest en energiegewassen

De aanvraag omvat
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het uitbreiden en wijzigen van een inrichting voor vergisting van afval, mest en energiegewassen

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Ropswalle 26A te 8930 Menen

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20220225-0013 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- MENEN 1 AFD, sectie F, nrs. 0388C/2
- MENEN 1 AFD, sectie F, nrs. 0388B/2

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een gebied voor milieubelastende industrie

van het gewestplan Kortrijk (d.d. 04/11/1977, deels gewijzigd d.d. 10/11/1998) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Afbakening kleinstedelijk gebied Menen" d.d. 19/03/2013. De percelen van deze aanvraag maken geen deel uit van een deelplan binnen dit PRUP.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Interfluvium" d.d. 25/06/2015. De aanvraag heeft geen betrekking op een vakantiewoning

Verordeningen

- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (05/07/2013).
- Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening – algemeen bouwreglement (11/12/2008).

2. Historiek

Stedenbouwkundige vergunningen

- CBS d.d. 25/06/2012 : Bouwen van een verwerkingsinstallatie voor energiegewassen, mest en afval, waaruit elektriciteit en warmte wordt geproduceerd
- CBS d.d. 10/06/2013 : de bouw van een verwerkingsinstallatie voor energiegewassen, mest en afval, waaruit elektriciteit en warmte wordt geproduceerd
- CBS d.d. 06/03/2016 : het plaatsen van 2 containers bij de reeds vergunde verwerkingsinstallatie voor energiegewassen, mest en afval, waaruit elektriciteit en warmte wordt geproduceerd

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 25/05/2023 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

Bouw :

- Bouwen 3 WKK's
- Wijzigen bestaande WKK
- Plaatsen twee nieuwe vergistingstanks
- Wijzigen bestaande vergistingstanks

milieu : het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een inrichting voor vergisting van afval, mest en energiegewassen voor een termijn van onbepaalde duur.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

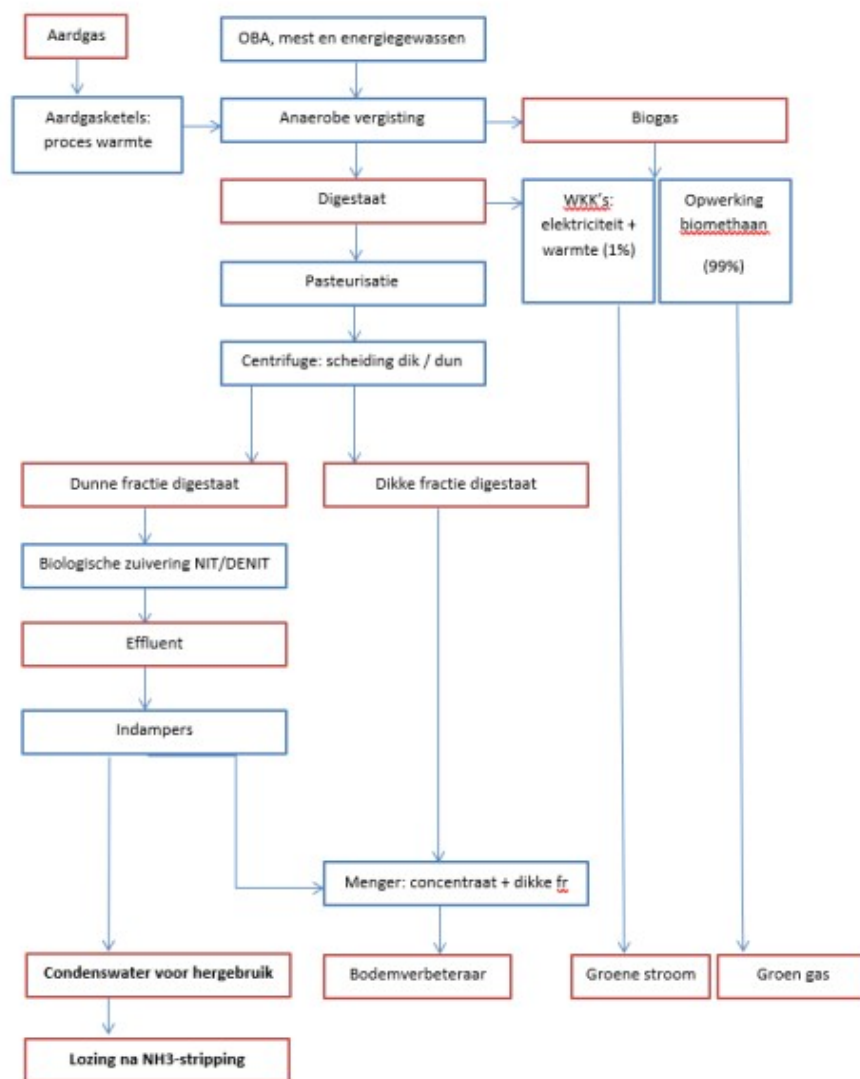
Beschrijving van de inrichting

Leiestroom is vergund voor een vergistingsinstallatie voor de biologische verwerking van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een verwerkingscapaciteit van maximum van 438 ton per dag en 160.000 ton/jaar.

In 2022 (beslist 2023) werd een uitbreiding gevraagd door toevoeging van een perceel waarop nieuwe vergistingstanks, nieuwe WKK's en een droging zouden komen. De uitbreiding met dit perceel gaat echter niet door waardoor de vergistingsinstallatie terug binnen de eerdere grenzen valt en verder doet met de bestaande drie vergisters en WKK's.

De exploitant wil volledig omschakelen naar een biomethaanproductie. Het biogas zal niet meer verwerkt worden in de WKK's maar zal worden opgeweekt tot aardgaskwaliteit. Dit biomethaan kan na een proces van geurtoevoeging worden geïnjecteerd in het distributienet.

Activiteiten en proces



Beschrijving van de plaats

Op de site is reeds een installatie aanwezig voor de verwerking van mest, energiegewassen en afvalproducten. De gebouwen van deze installatie zijn gelegen tussen de Wervikstraat, Ropswalle (gemeentewegen) en de Leie (bevaarbare waterloop van 1^{ste} categorie). Ten

noordnoordoosten bevindt zich de site van Galloo die doorloopt in Frankrijk. Ten westen bevinden zich de bouwfirmas Roussel/Youbuild Menen. Het geheel maakt deel uit van de industriezone Menen-Grenslan, bestemd voor milieubelastende industrie. Aan zuidzijde van de verwerkingsinstallatie is een windturbine aanwezig. Er wordt een perceel geschraapt uit de aanvraag namelijk het kadastraal perceel 388 F.

Stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag omvat geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen. De aanvraag omvat een inplantingsplan met de gewenste situatie. Dit omvat het bestaand plan horende bij de aanvraag van 2022 met bijkomende enkele stedenbouwkundige handelingen die vrijgesteld zijn. De gevraagde stedenbouwkundige handelingen vergund d.d. 25/5/2023 werden niet uitgevoerd.

Er is geen stedenbouwkundig luik wegens kleine aanpassingen met minimale impact die vallen onder het vrijstellingsbesluit.

Volgende toevoegingen zullen gebeuren in kader van de omschakeling naar biomethaan:

- 3 containers met compressor en membranen van elk $33 \text{ m}^2 = 99 \text{ m}^2$
- Injectiecabine van 6 m^2
- Elektrische kasten van $16,5 \text{ m}^2$
- 4 ronde tanks voor de voorbehandeling van het gas = $4 \times 3,5 \text{ m}^2 = 28 \text{ m}^2$
- Klein afdak voor stockage van $8 \times 3 \text{ m} = 24 \text{ m}^2$

Dat maakt dat in totaal $173,5 \text{ m}^2$ aan lage constructies zullen bijkomen en dit op 5 meter van de perceelsgrenzen op industrieel terrein. Hierdoor wordt voldaan aan het vrijstellingsbesluit. Verder wordt er niet bijkomend verhard: de containers worden geplaatst op doorlaatbare verharding.

De verharding aangevraagd met vorige vergunningsaanvraag wordt niet aangelegd.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

In 2022 (beslist 25/5/2023) heeft Leiestroom een omgevingsvergunningsaanvraag (OMV_2022029136) ingediend om de site uit te breiden met een bijkomend kadastraal perceel waarop nieuwe vergistingstanks, nieuwe WKK's en een droging zijn voorzien. Deze voorliggende uitbreiding gaat echter niet door.

Via voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag wordt de vergunning geactualiseerd: de aanwezige vergistingsinstallatie bestaat uit drie vergisters voor de biogasproductie en is gekoppeld aan vier WKK's.

Bij de rubrieken wordt uitgegaan van de vergunning van 2022, er werden immers bepaalde uitbreidingen (vb opslag gevaarlijke stoffen) wel gerealiseerd.

Verder wordt de volledige omschakeling van de site naar biomethaanproductie gevraagd. Het is de bedoeling om het biogas op te werken tot aardgaskwaliteit (biomethaan). Het opgewekte biomethaan kan na odorisatie met tetrahydrothiofeen (THT) worden geïnjecteerd in het distributienet. Op deze manier wordt de installatie toekomstbestendig gemaakt. De rest van het systeem blijft behouden: anaerobe vergisting met een nageschakelde biologische verwerking, gevolgd door indamping met mechanische dampcompressie.

De biomethaanproductie zal worden voorzien in verschillende containers met daarin compressoren en membranen op een nieuw kadastraal perceel F388b. Het ruwe biogas wordt voorbehandeld via diverse scrubbers en actief koolfilters voor ontwatering en ontzwellen bij 30 mbar en polishing (verwijderen VOC's) bij 100 mbar. Aangezien geen lucht mag worden geïnjecteerd, betreft het een gesloten systeem zonder emissies (en geen impact). Daarna wordt het ruwe biogas op een hogere druk gebracht (16 bar) met een compressor. Na de scheiding via de membranen zal de druk ongeveer 15 bar zijn waarna de druk wordt gereduceerd naar 6 bar om vervolgens te injecteren in het net.

De WKK's blijven behouden als back-up voor de biomethaanopwekking. Naar schatting zullen deze minder dan 100 draaiuren per jaar overhouden.

Bij vergisting ontstaat naast het biogas digestaat als tussenproduct. Dit digestaat wordt volledig gepasteuriseerd waarna het wordt gescheiden in een dikke en een dunne fractie. Aangezien de nodige proceswarmte (vergisting en pasteurisatie) niet meer door de WKK's zal worden geleverd, worden twee aardgasketels toegevoegd. De gasketels worden voorzien ter hoogte van de vroegere ORC.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
2.2.2.f)2°	Nieuw	500	ton	Toevoegen rubriek voor ontpakking van verpakt levensmiddelenafval met opslag in één van de sleuven in de afvalloods. Rubriek werd eerder ambtshalve geschrapt, maar uit analoog dossier blijkt de noodzaak deze toch toe te voegen.
2.2.3.e)2°	verandering	-6493	m³	160.000 ton/jaar Actualisatie van de opslagvolumes (schrappen niet gebouwde elementen vergunning 2022).
6.4.1°	verandering	10000	liter	opslag brandbare stoffen, zie productenlijst verplaatsen nieuwe nog niet gebouwde olietanks (2 x 5.000 liter).
12.1.1.2°a)	verandering	-958	kVA	4 WKK's van elk 1500 kWe uit eerdere vergunning behouden (toestand voor vergunning 2022), oude ORC (160 kWe) uit dienst genomen en nieuwe ORC (710 kWe) niet gebouwd. Rechtzetting rubriek wisselspanning ipv gelijkspanning.
12.2.2°	verandering	500	kVA	Ongedaan maken wijzigingen 2022. Schrappen van de verplaatsing en behoud 1 x 2500 kVA + 3 x 2000 kVA.
16.2.3°	Nieuw	1	biomethaaninstallatie	1 installatie voor de opwerking van maximaal 2250 m³/h ruw biogas tot naar schatting 1125 m³/h biomethaan
16.3.2°b)	verandering	1056	kW	behandelen van gassen, zie toestellenlijst Toevoegen van biomethaanproductie op basis van 2250 m³ ruw biogas ingaand per uur. Schrappen van een aantal

				elementen.
17.3.6.1°a)	verandering	0,049	ton	opslag GHS07, zie productenlijst Kleine wijziging - toevoegen odorisatiemolecule THT voor biomethaan.
28.2.a)4°	verandering	2414	m³	Toevoegen opslag effluent (ipv verdamper, 2500 m³). Administratieve aanpassing. Verwijderen extra concentraattank (86 m³).
28.3.c)	verandering	15000	ton/jaar	mestverwerking via vergisting en biologie: enkel wijziging bufferbekkens / opslagcapaciteit / proces. Jaarlijkse capaciteit van 30.000 ton ongewijzigd. Geen aanvoer extern concentraat, kan worden vervangen door 15.000 ton mest in kader van duurzame biomethaanproductie.
31.1.3°	verandering	-356	kW	4 WKK's van elk 3.535 (= bestaande situatie van voor vergunningsaanvraag 2022). Terugschroeven niet gerealiseerde vergunningsaanvraag 2022 = reductie met 356 kW.
39.4.2°	verandering	9000	liter	Verplaatsen naar oorspronkelijke toestand (zie uitvoeringsplan). Totaal ongewijzigd.
43.1.1°a)	Nieuw	1308	kW	2 aardgasketels van elk 600 kW netto voor de aanmaak van warm water; bruto nominaal 654 kW per ketel

Omtrent de rubrieken hebben we de volgende opmerkingen:

- Rubriek 2.2.2.f: de aanvraag geeft aan dat sommige aangevoerde OBA een voorbehandeling zullen nodig hebben om eventuele onzuiverheden te verwijderen, te verkleinen of van de verpakking te ontdoen.

Uit bijkomende informatie is gebleken dat Leiestroom geen doelbewust overslagpunt voor afval zal worden. Het kan wel eens voorvallen dat er een vracht wordt doorgevoerd naar een andere verwerker in geval van een technisch defect of een logistiek probleem. Het is bijgevolg de bedoeling om de afvalstoffen na een eventuele voorbehandeling te verwerken in de vergistingsinstallatie.

De exploitant benadrukt op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat deze rubriek terug werd aangevraagd omwille van discussies met de afdeling Handhaving bij andere bedrijven. De exploitant vraagt dus om deze rubriek expliciet op te nemen voor de gevraagde activiteit. Dit is aanvaardbaar.

- Rubriek 2.2.5.e)3° is niet langer van toepassing aangezien het drogen van extern aangevoerd concentraat niet zal worden uitgevoerd. Deze rubriek wordt bijgevolg geschrapt uit de vergunning.
- Het jaarvolume is in de vigerende vergunning toegenomen van 130.000 ton/jaar naar 160.000 ton/jaar (rubrieken 2.2.3.e)2° en 2.4.3.b)1°). Dit jaarvolume wenst het bedrijf te behouden aangezien niet iedere inputstroom hetzelfde energetisch potentieel heeft en een gevarieerd mengsel van inputstromen nodig is voor een goed vergistingsproces.

Uit bijkomende informatie is gebleken dat het volume maïs sterk wordt beperkt terwijl het volume mest zal stijgen (energetisch respectievelijk rijk en arm). Gemiddeld zal de verwerking 130.000 ton/jaar bedragen en maximaal 160.000 ton/jaar.

- Addendum R2A geeft aan dat de maximale mestverwerkingscapaciteit 30.000 ton/jaar bedraagt, de maximale vergistingscapaciteit 160.000 ton/jaar. Addendum R2A geeft volgende capaciteiten weer:
 - Energiegewassen 68 ton/dag, 25.000 ton/jaar;
 - Mest (vast/vloeibaar) 82 ton/dag, 30.000 ton/jaar;
 - OBA (incl. DBP cat. 3; vast/vloeibaar) 438 ton/dag, 160.000 ton/jaar.

Het digestaat na vergisting wordt verder verwerkt op de site: het digestaat wordt na pasteurisatie via centrifuge gescheiden in een dikke en een dunne fractie. De dikke fractie wordt afgevoerd als bodemverbeteraar, de dunne fractie digestaat wordt verder verwerkt via een biologische zuivering (nitrificatie/denitrificatie), waarna het effluent wordt ingedampt. Het concentraat wordt gemengd met de dikke fractie, het condenswater wordt hergebruikt en uiteindelijk geloosd na ammoniakstripping.

Rubriek 2.2.3.e) omvat enkel de vergisting, onder 2.2.3.f) vallen de andere biologische behandelingsinstallaties, waaronder de biologie. Rubrieken 28.3 en 2.2.3.f) zijn bijgevolg van toepassing voor de verdere verwerking van het digestaat na de vergisting.

De afdeling GOP merkt op dat steeds een mengsel energiegewassen-mest-OBA in de vergisting wordt verwerkt. In de voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag zijn met betrekking tot de vergisting rubrieken 2.2.3.e)2°, 2.4.3.b)1°, 28.2.a)4°, 28.3.c) en 28.5 opgenomen.

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
2.2.3.e)2°	<i>Vergistingsinstallatie van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een inhoudscapaciteit van 25.016 m³.</i>	25.016 m³	1
2.4.3.b)1°	<i>Nuttige toepassing of een combinatie van een nuttige toepassing en verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 75 ton/dag (indien behandeling beperkt blijft tot anaerobe vergisting: 100ton/dag): de biologische behandeling:</i> - Anaerobe vergisting: 438 ton/dag - 160.000 ton/jaar voor de anaerobe vergisting - biologische nabehandeling	438	1, X, S
28.2.a)4°	Opslagplaatsen voor mest/meststoffen	4.915 m³	1

28.3.c)	mestverwerking via vergisting en biologie met een totale capaciteit van 30.000 ton per jaar	30.000 ton/jaar	1
28.5.	mestverwerking	82 ton/dag	1, X

Rubriek 2.2.3.e) omvat de inhoudscapaciteit van de vergistingsinstallatie, de VLAREM-X-rubriek 2.4.3.b)1° vermeldt de dagelijkse capaciteit van de installatie, in dit geval van de anaerobe vergistingsinstallatie en de biologische nabehandelingsinstallatie. De capaciteit vermeld bij deze rubriek omvat de capaciteit die kan toekomen op de inrichting. Afhankelijk van het soort van afval wordt deze verwerkt in de vergisting of rechtstreeks in de biologische behandeling.

Om een overzicht te hebben van de individuele, inkomende, **te vergisten** stromen en de na te behandelen stromen wordt voorgesteld om de capaciteiten van deze stromen op te nemen in de omschrijving van de aanvraag. Dit nemen we niet op in een bijzondere voorwaarde omdat dit eigenlijk het voorwerp van de aanvraag omvat.

Voor de volledigheid, is het aangewezen om de met mest gerelateerde stromen eveneens vermeld onder rubriek 28.2.a)4° te vermelden, de opslag van de energiegewassen wordt ondergebracht onder rubriek 45.14 of rubriek 19.6..

Vermits geen aanpassingen aan de overige rubrieken wordt gevraagd blijven deze behouden. De aanpassingen van de reeds vergunde rubrieken in het advies van AGOP worden momenteel niet weerhouden.

Volgende wordt opgenomen in het voorwerp van de aanvraag.

De vergistingsinstallatie heeft een maximale vergistingscapaciteit van 160.000 ton/jaar en 438 ton/dag. Het mengsel dat wordt vergist, bestaat uit energiegewassen, mest en OBA. De verwerkingscapaciteiten in de vergistingsinstallatie van de aangevoerde componenten bedraagt (nog niet gemengd):

- *Aangevoerde energiegewassen: 68 ton/dag, 25.000 ton/jaar;*
- *Aangevoerde mest (vast/vloeibaar) 82 ton/dag, 30.000 ton/jaar;*
- *Aangevoerde OBA (incl. DBP cat. 3; vast/vloeibaar) 438 ton/dag, 160.000 ton/jaar.*

De verwerkingscapaciteit in de nabehandelingsinstallatie wordt niet apart opgenomen in de vergunning. Dit blijft behouden en is inbegrepen in de totale capaciteit van de inrichting.

- Rubriek 3.6.3.2°, de lozing van bedrijfsafvalwater, vormt geen voorwerp van de aanvraag. In de vorige vergunningsaanvraag is een extra indamper met mechanische damprecompressie aangevraagd. Deze bijkomende indamper blijft behouden, de output zal in de nieuwe situatie naar schatting dezelfde zijn.
- De opslag van gevaarlijke stoffen wijzigt via voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag niet, terwijl het in de vorige aanvraag is gewijzigd. Het bedrijf geeft aan dat salpeterzuur (reinigen warmtewisselaars) en olie sowieso nodig zijn. De voorziene olietanks zullen worden verplaatst in functie van de WKK's, die blijven behouden. De huidige ondergrondse olietanks worden buiten gebruik genomen.

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 11 september 2024 tot en met 10 oktober 2024. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werd er 1 digitaal bezwaarschrift ontvangen.

- *De technische installatie veroorzaakt geluidshinder. Dit is zeer goed te horen aan de Franse kant. De plaats waar de toestellen staan en de wijziging ervan is belangrijk en moet nagekeken worden. Degelijke inkasting is nodig. Geen inkasting die lage tonen*

doorlaat. De beste plaats is moeilijk te bepalen, gezien het galmen door de industriezone. Het geluid duikt op onvermoede plaatsen op. In combinatie met de site Galloo en de windmolens bleef dit lange tijd onder de radar. Deze zomer werden we gecontacteerd door een technicus die wees op, bijvoorbeeld, de compressoren die regelmatig in gang schieten en die dag en nacht lawaai veroorzaken. Verplaatsen is vaak gewoon het probleem verplaatsen.

- *De verdere gelegen (woon)omgeving wordt soms/vaak geplaagd door geurhinder. Er moet onderzocht worden of deze veroorzaakt is door het betreffende bedrijf en bij wijziging van de vergunning moeten hierbij de nodige maatregelen worden genomen.*

Er werd ook nog een laattijdig bezwaar bezorgd. Dit betreft een advies van de gemeente Halluin.

De gemeente Halluin maakt zich grote zorgen over de gevolgen voor het milieu en de mogelijke overlast van dit bedrijf. Verschillende verslagen van omwonenden benadrukken de aanzienlijke overlast die wordt veroorzaakt door de activiteiten van dit bedrijf, zowel op het gebied van luchtvervuiling als op het gebied van geurhinder.

Deze problemen, die aanhouden ondanks herhaalde waarschuwingen, hebben een rechtstreekse invloed op de levenskwaliteit van de omwonenden en vragen worden gesteld over de naleving van de milieunormen. Een eerste brief werd naar U gestuurd om uw aandacht te vestigen op deze zorgwekkende toestand. Na een grondige ontleding van de verschillende gegevens die tijdens het openbaar onderzoek zijn verzameld, en rekening houdend met de negatieve terugkeer van de omwonenden, wil ik U meedelen dat de stad Halluin een ongunstig advies uitbrengt over de aanvraag met betrekking tot het bedrijf Biogastech

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 28-10-2024 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Menen heeft op 09-10-2024 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Vlaamse Milieumaatschappij Vergunning Afvalwater en Lucht heeft op 24-10-2024 volgend advies uitgebracht: Gunstig

De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio West heeft op 23-10-2024 volgend advies uitgebracht: Geen advies

Departement Zorg Departement Zorg afd preventief gezondheidsbeleid heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij heeft op 14-10-2024 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 07-10-2024 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 29-11-2024 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Volgende partij werd gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvrager.

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 04-09-2024 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan en het PRUP "Afbakening kleinstedelijk gebied Menen"

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

In antwoord op uw adviesvraag van 4/09/2024 deel ik u mee dat De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio West aan vermelde omgevingsvergunningsaanvraag gelegen in de Ropswalle 26A in Menen (34027F0388/02B000, 34027F0388/02C000) geen advies kan verlenen. Het projectgebied stroomt af naar de Leie (beheerder: De Vlaamse Waterweg nv), maar de aanvraag betreft louter IIOA. Er is geen interferentie met het beheer en/of de exploitatie van de waterweg. Het projectgebied is volgens de watertoetskaarten 2023 niet overstromingsgevoelig vanuit de Leie. Er worden wel pluviale overstromingen gemodelleerd, maar hierover doet De Vlaamse Waterweg nv geen uitspraken. Deze dienen beoordeeld te worden door de vergunningverlenende overheid.

Het voorliggende project heeft geen enkele invloed op het watersysteem (wat de watertoets betreft), zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. Er dienen dan ook geen voorwaarden of maatregelen te worden opgelegd. Het ontwerp is verenigbaar met de doelstellingen en beginselen van het decreet integraal waterbeleid.

d) Natuurtoets

De impactscore van de stikstofemissies is 0,004%, en dus lager dan de drempelwaarde uit het stikstofdecreet. De voorliggende aanvraag dient conform het stikstofdecreet geen passende beoordeling op te maken, omdat dergelijke aanvragen volgens het decreet geen betekenisvolle aantasting impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone veroorzaken. Het VEN-gebied ligt dicht bij de exploitatie. De stikstofemissies zullen beduidend zakken door de aanvraag, en de aanvraag voldoet aan het stikstofdecreet. De exploitatie is ook reeds vergund voor onbepaalde duur.

Het ANB verwacht om deze redenen geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan het VEN door vermesting en verzuring.

In overeenstemming met het Stikstofdecreet is op basis van een inschatting van het aantal vervoersbewegingen alsook de stationaire de stikstofemissie/depositie tijdens de exploitatiefase.

Zoals blijkt uit de gegevens opgenomen in het dossier (PIV2) voor wat betreft de stikstofemissie van de puntbronnen en het wegverkeer wordt de de-minimisdrempel niet overschreden. De impactscore bedraagt voor zowel vermesting als verzuring 0,011% in de huidige situatie en 0,004% in de toekomstige situatie. Conform de bepalingen van het Stikstofdecreet is een passende beoordeling voor wat betreft de effecten van de stikstofdepositie via lucht niet vereist.

e) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

De aanvraag voor de biomethaaninstallatie heeft geen impact op de mobiliteit.

Wel wordt de drooginstallatie niet geplaatst waardoor er geen extern concentraat zal worden aangevoerd om verder te behandelen: de aanvoer wordt dus verminderd met 15.000 ton

concentraat. Blijft over een maximale aanvoer van 160.000 ton (mest, OBA en energiegewassen) op jaarbasis.

De impact op de mobiliteit werd bij de vorige aanvraag waar de uitbreiding tot 160.000 ton/jaar werd gevraagd beoordeeld.

Transporten zijn eigen aan de exploitatie van een biogasinstallatie: transport is nodig voor de aanvoer van de afvalstoffen, de mest en de eventuele energiegewassen. Met voorliggende aanvraag verandert enkel het aantal transporten, waarbij de wijziging zo beperkt mogelijk wordt gehouden door toepassing van de banddroger, een extra indamper met mechanische dampcompressie en het verhogen van het lozingsdebiet.

Het transport betreft in hoofdzaak baantransporten die verlopen via de Ringlaan, de N58 en de A19 . Aanvoerroute blijft ongewijzigd.

Huidig wil Leiestroom gemiddeld 160.000 ton op jaarbasis OBA verwerken.

Door toepassen van procesoptimalisatie is de impact van het verhoogde tonnage op het aantal transporten beperkter te houden dan wat het op eerste zicht verwacht zou worden. Voor het transport worden verschillende middelen gebruikt..

Gelet op de ligging, nl. industriezone Grensland, is de impact op de omgeving niet significant. Dit werd ondertussen ook jarenlang bewezen door de huidige procesvoering en zal niet veranderen met de nieuwe aanvraag.

f) Europese regelgeving

GPBV-installatie

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De volgende VLAREM-X-rubrieken zijn van toepassing:

- 2.4.3.b)1° de biologische behandeling: anaerobe vergisting + biologische nabehandeling die de hoofdactiviteit omvat
- 28.5 de biologische verwerking van mest die de nevenactiviteit omvat.

De BREF WT is van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit.

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en zodat geen GPBV-evaluatie wordt uitgevoerd omdat de vergisting op zich niet wijzigt. Het biogas zal na de veranderingen niet meer door WKK's worden behandeld maar worden omgezet tot biomethaan en rechtstreeks op het net worden geïnjecteerd.

De aanvraag heeft betrekking op de GPBV-rubriek 2.4.3.b)1° die in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S heeft. De aanvraag omvat een verslag van een oriënterend bodemonderzoek en een bodemattest van OVAM, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

BKG-inrichting

De aanvraag omvat geen BKG-installatie, aangezien geen letter Y in de vierde kolom van de indelingslijst is opgenomen.

Energie-intensieve inrichting

Het jaarlijks finaal energiegebruik van de vestiging waartoe de ingedeelde inrichting of activiteit behoort betreft ten minste 0,1 PetaJoule, in casu 0,189 PJ/jaar, zodat het een energie-intensieve inrichting betreft.

De aanvraag betreft de verandering van een vestiging met een totaal jaarlijks finaal energiegebruik van minder dan 0,1 PetaJoule, waarbij de verandering een jaarlijks finaal energiegebruik van minder dan 10 TJ met zich meebrengt. Een energiestudie is niet vereist.

g) Milieutechnische aspecten

Afvalstoffen

Vergisting van niet gevaarlijke afvalstoffen

Leiestroom is vergund voor een vergistingsinstallatie voor de biologische verwerking van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een verwerkingscapaciteit van maximum van 438 ton per dag en 160.000 ton/jaar.

De vergistingsinstallatie bestaat uit 2 hoofdvergisters (2x 3845 m³) en 1 navergister (4000 m³) gekoppeld aan vier WKK's voor de valorisatie van het geproduceerde biogas. Het digestaat wordt gepasteuriseerd en daarna gescheiden in een dikke en een dunne fractie. De dunne fractie wordt verwerkt in een biologie. Het effluent van de biologie wordt verder verwerkt (verdampers en nageschakelde indampers) zodat enkel een concentraatstroom (met nutriënten) overblijft. De rest is condenswater dat verder als proceswater kan worden gebruikt (eventueel na een ammoniakstripper of actief koolfiltratie). De dikke fractie wordt verder verwerkt (gedeeltelijk opmengen met de concentraatstroom) voor export naar Frankrijk.

In 2022 werd een uitbreiding gevraagd door toevoeging van een perceel waarop nieuwe vergistingstanks, nieuwe WKK's en een droging zouden komen. De uitbreiding met dit perceel gaat echter niet door waardoor de vergistingsinstallatie terug binnen de eerdere grenzen valt en verder doet met de bestaande vergisters en WKK's.

De exploitant wil volledig omschakelen naar een biomethaanproductie. Het biogas zal niet meer verwerkt worden in de WKK's maar zal worden opgewekt tot aardgaskwaliteit. Dit biomethaan kan na een proces van geurtoevoeging worden geïnjecteerd in het distributienet. De biomethaan installatie zal bestaan uit verschillende containers (modulair systeem) met daarin de compressoren en de membranen voor de fysieke opwerking tot aardgaskwaliteit. Het ruwe biogas wordt eerst voorbehandeld (scrubbers en actief koolfilters) en daarna fysisch gescheiden met membraantechnologie in CH₄ en CO₂.

De huidige WKK's blijven staan in kader van flexibiliteit en als back-up voor de biomethaanopwerking. Omdat er voor verschillende processen warmte nodig is en deze niet meer door eigen WKK kan worden opgewekt, zullen twee aardgasketels worden toegevoegd.

Daarnaast wordt het effluent in de nieuwe situatie niet meer verdampt met de restwarmte van de WKK's op het verdampersbekken en wordt dit bekken enkel gebruikt als opslag voor het effluent (2500 m³). Het effluent wordt wel nog steeds ingedampt in twee indampers. Het concentraat hiervan zal ook niet worden gedroogd zoals eerst voorzien.

Alhoewel het energieverbruik van de vergistingsinstallatie niet tot de bevoegdheid van de OVAM behoort, wil de OVAM wel opmerken dat de omvorming van biogas naar biomethaan en de substitutie van de weggevallen hernieuwbare warmte door fossiele (aardgas)warmte niet zou mogen leiden tot hogere netto fossiele CO₂-emissie in vergelijking met de bestaande energievoorziening van de inrichting.

De vergisting valt onder het toepassingsgebied van het actieplan Voedselverlies en Biomassa(rest)stromen Circulair 2021-2025. Door de verwerking van de dunne fractie d.m.v. een biologie worden nutriënten (stikstof) vernietigd. Daardoor wordt de nutriëntenkringloop voor organisch biologisch afval niet gesloten. Het Actieplan Voedselverlies en Biomassa(rest)stromen Circulair 2021-2025 vermeldt dat deze manier van verwerken moet

worden **afgebouwd** en moet worden gewerkt aan een transitie van nutriëntenverwijdering naar nutriëntenrecuperatie.

Mechanisch behandelen van verpakt levensmiddelenafval

De exploitant vraagt rubriek 2.2.2.f.2° aan voor het opslaan en mechanisch behandelen van verpakt levensmiddelenafval.

Sommige aangevoerde organisch biologische afvalstromen zullen een voorbehandeling nodig hebben om eventuele onzuiverheden te verwijderen, te verkleinen of van de verpakking te ontdoen. De stockage van het te ontpakken materiaal wordt voorzien in één van de sleuven. De verkleining kan gebeuren via een versnijder.

Momenteel wordt er enkel manueel ontpakt en gesorteerd. Een mechanische ontpakking kan in de toekomst relevant zijn (50 kW).

Bij de ontpakking wordt tertiaire en secundaire verpakking maximaal verwijderd. De ontstane afvalstroom wordt tijdelijk gestockeerd in gescheiden afvalcontainers in de afvalloods waarna een vergunde verwerker deze zal komen ophalen. Het ontpakkingsafval wordt door de externe verwerker gerecycleerd of verbrand indien recyclage niet mogelijk is.

Afval van levensmiddelen moet minstens ontdaan worden van tertiaire en secundaire verpakking met het oog op de verdere uitsortering van de recycleerbare secundaire- en tertiaire verpakkingen, vooraleer dit toe te voegen aan de mechanische ontpakking. Dit wenst de OVAM op te nemen als een bijzondere voorwaarde. Voor de definities van de termen secundaire en tertiaire verpakking verwijst de OVAM naar definities opgenomen in het samenwerkingsakkoord betreffende de preventie en het beheer van verpakkingsafval van 4 november 2008.

De aanwezigheid van kunststof verontreinigingen in de eindproducten van de vergisting wordt gereguleerd door het Algemeen Reglement van de Certificering, dat kwaliteitsparameters hanteert voor verontreinigingen bestaande uit glas, stenen en kunststoffen.

In uitvoering van de VLAREMA bepalingen en de kaderrichtlijn afvalstoffen richt Vlaanderen zich de komende jaren sterk op de selectieve inzameling van bioafval, met het oog op de recyclage ervan. De ontpakking van OBA, met het oog op vergisting sluiten aan bij deze doelstelling en past binnen het afvalstoffen- en materialenbeleid zoals bepaald in het Actieplan Voedselverlies en biomassastromen 2021-2025.

Lucht

Geleide emissiepunten

De aanvraag vermeldt zes geleide emissiepunten:

- Biofilter 1
- Biofilter 3
- Fakkels
- Stookinstallatie 1
- Stookinstallatie 2
- WKK

De afdeling GOP merkt op dat er vier WKK's zijn. Uit bijkomende informatie is gebleken dat de vier WKK's een gemeenschappelijke schouw hebben.

De vertegenwoordiger van het bedrijf heeft meegegeven dat de nieuwe stookinstallaties op dezelfde schouw zullen worden voorzien. De afdeling GOP merkt op dat conform artikel 5.43.2.1. van titel II van het VLAREM een samenstel van twee of meer nieuwe stookinstallaties als één stookinstallatie wordt beschouwd en het nominaal thermisch ingangsvermogen ervan wordt samengeteld voor de berekening van het totale nominaal thermisch vermogen van de installaties. Er zullen in werkelijkheid bijgevolg vier geleide emissiepunten zijn:

- Biofilter 1,
- Biofilter 3,
- Fakkels

- Schouw 4 WKK's + stookinstallatie 1 en stookinstallatie 2.

Niet geleide emissies

De niet-geleide emissies betreffen emissies die ontstaan bij de nabehandeling van het digestaat (nitrificatie/denitrificatie).

Het ruwe biogas bevat methaan, koolstofdioxide, water, waterstofsulfide, koolwaterstoffen en ammoniak. Het ruwe biogas wordt voorbehandeld voor het ontwakelen en het verwijderen van de VOC's. De voorbehandeling bestaat uit bioscrubbers (effluent) en actief koolfilters in vier buffertanks (max. 30 m³ actiefkool). Voor de optimale werking is een zuurstofgenerator voorzien (beperkte zuurstofinjectie). De chemische oxidatiereactie is onomkeerbaar: er kan geen H₂S vrijkomen in geval van breuk of falen.

Bij de opzuivering van het biogas ontstaat een afgas van in hoofdzaak CO₂ en in beperkte mate CH₄ wegens methaanslip. Uit navraag is gebleken dat de methaanslip door de keuze van membranen en opwerkingstechnologie wordt beperkt tot ongeveer 0,5%. Dit percentage komt in grootteorde overeen met de huidige uitstoot via de rookgassen van de WKK's van de site.

Het bedrijf geeft mee dat er naar de toekomst toe naar technieken zullen worden gezocht om deze methaanslip verder te verminderen en, indien economisch relevant, om CO₂ te gaan vervloeien voor commerciële doeleinden. Deze technieken maken geen voorwerp uit van de voorliggende aanvraag. De vertegenwoordiger verduidelijkt dat haalbare *end-of-pipe*-technologie om het methaanslip verder te verlagen voor een installatie op de schaalgrootte van Leiestroom voer is voor toekomstig onderzoek.

De exploitant is bereid om mee te werken aan het onderzoek dat op sectorniveau zal uitgevoerd worden maar vraagt om dit niet als bijzondere voorwaarde op te nemen. De aanbieder van de technologie BiogasTec bekijkt samen met groep Trevi wat er mogelijk is voor zowel beperking van de methaanslip als de biogene CO₂-afvang. Het betreft sectorgerelateerde materie die op termijn en hoger niveau dient te worden bekeken (VITO/BBT). Graag benadrukt hij ook dat de uitstoot van CO₂ in de nieuwe situatie sowieso wordt gereduceerd (geen valorisatie meer op de site) én de grootteorde van het methaanslip idem is aan huidige situatie.

De vertegenwoordiger geeft mee dat de CO₂-uitstoot zal afnemen. De hoeveelheid CO₂ in het afgas zal grosso modo de helft van voorheen bedragen. Het bedrijf geeft mee dat technieken om het CO₂ af te vangen op deze beperkte schaal niet voldoen aan het BATNEEC-principe:

- De kost is enorm hoog,
- Het vergt veel energie
- De afzetmarkt is op heden heel onzeker.

De Vlaamse Milieumaatschappij merkt nog het volgende op met betrekking tot de luchtemissies.

Deze aanvraag kadert in het niet uitvoeren van de uitbreiding van nieuwe vergistingstanks, WKK's en een droging zoals vergund in 2022. Het bedrijf wenst ook het biogas op te werken tot biomethaan dat geïnjecteerd wordt in het distributienet i.p.v. het biogas lokaal aan te wenden via de WKK's. De werkingsvolumes blijven ongewijzigd. Met de volledige omschakeling naar een biomethaanproductie zullen de huidige WKK's dienen als back-up en tot 100 uur per jaar werken. De jaarlijkse uitstoot van NO_x van de WKK-motoren zal verminderen met 13,8 ton tot 0,6 ton.

Verder zijn ook diffuse geuremissies afkomstig van het vergistingsproces en ook bij de afvoer van het biogas via de fakkel bij panne. Er wordt een tweede indamper voorzien (die reeds vergund werd) waarvan de lucht via de biofilter wordt vrijgesteld. Een geurstudie werd opgesteld en concludeert dat de huidige geuremissies met voorliggende aanvraag niet zullen wijzigen en bij een goed werkende biofilter weinig geurimpact wordt verwacht.

Kwaliteit van de omgevingslucht

In de omgeving van het bedrijf beschikt de VMM over een modelberekening van het jaargemiddelde NO₂-concentratie. In 2022 bedroeg de gemiddelde concentratie hier voor NO₂ 11-15 µg/m³. Deze waarde is niet verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen.

Geur

Alle in de gasstroom aanwezige vluchtige stoffen zijn biologisch afbreekbaar. Bij Leiestroom worden in twee biofilterinstallaties verschillende geurbeladen luchtstromen behandeld, namelijk

- Verdringingslucht buffers afval (inclusief mengbuffer), dunne fractie en pasteurisatie, Verdringingslucht centrifuges en loods dikke fractie,
- Omgevingslucht loods opslag vast afval en indampers,
- Omgevingslucht aangezogen voor de verdamping van biologiewater via de bioscrubbers (tijdelijk, zie volgende alinea).

In 2022 is een nieuwe biofilter in gebruik genomen met voorafgaande bioscrubbers om de verdamping van het biologiewater te laten doorgaan zonder risico op aerosolvorming (Legionellabestrijding). De lucht van deze scrubbers werd dan in de extra biofilter gezuiverd. In de nieuwe situatie zal niet meer worden verdampt op het verdampersbekken. Dit bekken betreft enkel een opslag voor effluent (2.500 m³). Het bedrijf geeft mee dat de geuremissie ter hoogte van dit bekken nihil zal zijn in afwachting van de indamping.

De nieuwe bioscrubbers met adiabatische koeling van het opgewarmde effluent (verdampersbekken en biologie) worden uit dienst genomen van zodra irrelevant. In tussentijd blijft deze procesvoering wel relevant.

Er is een berekening voorzien van het biofiltermateriaal. De beperkte hoeveelheid percolaat of drainagewater die ontstaan in de biofilter worden opgevangen en verpompt naar de buffer voor de dunne fractie.

De gasstroom wordt bevochtigd door middel van een gaswasser vooraleer de gasstroom door de biofilter wordt gestuurd. Indien nodig, kunnen via deze wassers chemicaliën worden toegediend. Tot op heden is het toedienen van chemicaliën nog niet toegepast. Er wordt een gascontacttijd van 40 – 50 seconden voorzien in de biofilters.

De bestaande trioliet binnen wordt gebruikt voor geurende of stoffige stromen. De nieuwe triolieten buiten worden gebruikt voor niet-hinderlijke OBA. Er is een aparte voedingslijn geïnstalleerd voor de rechtstreekse voeding van specifiek stofferige producten. Via de transportcontainer wordt in een gesloten systeem bevochtigd en gevoed zodat geen hinder optreedt voor de omgeving.

Er is een nieuwe evaluatie uitgevoerd van de geurzijdige aspecten door een erkend deskundige lucht. De aanvraag bevat een geur-update van 26 juni 2024, opgemaakt door Olfascan. Dit rapport geeft aan dat er geen officiële geurklachten zijn over het bedrijf. Er is echter wel melding gemaakt van geurvaststelling in de omgeving.

Het rapport geeft de volgende aandachtspunten mee om de geuremissies onder controle te kunnen houden:

- Het vermijden van diffuse emissies is heel belangrijk. Voldoende afzuiging, aandacht voor het zo snel mogelijk sluiten van poorten en algemene hygiëne zijn hierbij belangrijk;
- De luchtbehandelingsinstallaties dienen zo optimaal mogelijk bedreven te worden. Hierbij is het dan ook belangrijk dat er een goede opvolging van de installatie gebeurt. Momenteel is dit bij de huidige installatie reeds het geval, en dit dient doorgetrokken te worden naar de toekomst toe;
- De sporadische meldingen van geur zijn veelal terug te linken aan een verstoorde werking van de installatie (calamiteit) of doorslag van de actief koolfilter bij de mengput. Goede opvolging en interne controlemechanismen blijven dan ook belangrijk;

- De gaskappen bestaan uit een dubbel zeil. Tussen de zeilen wordt lucht geblazen, waardoor het buitenste zeil bol komt te staan. Het inwendige zeil zal opblazen in functie van de gasproductie. De kappen worden af en toe gecontroleerd met een camera op lekken, en tot op heden werden geen lekken vastgesteld. Eventueel kan geopteerd worden om de overdruk tussen de kappen over een actief koolfilter te leiden. Indien er lekken zouden optreden, wordt het ontsnapte biogas in dit geval opgevangen in de actief koolfilter.

Het rapport bevat een vergelijkende tabel (waarbij de huidige geursituatie wordt vergeleken met de gewenste situatie. Er kan worden afgeleid dat de geurimpact vergelijkbaar zal zijn met de bestaande installatie.

De deskundige geeft een aantal aandachtspunten mee die een mogelijke geurimpact verder kunnen terugdringen:

- Er zijn snelsluitpoorten voorzien die onder normale omstandigheden dicht worden gehouden. Er kan nagedacht worden om deze poorten te voorzien van automatische sluitsysteem (desnoods met afstandsbediening) zodat het openstaan van de poorten zo minimaal mogelijk gehouden wordt.
De afdeling GOP merkt op dat in de vigerende vergunning reeds een bijzondere voorwaarde is verankerd dat het sluiten van de poorten verder wordt geautomatiseerd:
Het sluiten van de poorten wordt verder geautomatiseerd (automatisch sluiten zonder menselijke handeling) zodoende de overdruk zo snel als mogelijk wordt hersteld en onnodig openstaande poorten worden voorkomen.
- Er zijn dubbele zeilen voorzien op de vergistingstanks. Hierbij wordt een luchtstroom tussen beide zeilen ingebracht om het buitenste zeil op te blazen. Onder normale omstandigheden zal deze luchtstroom geurloos zijn, maar indien na sensorische evaluatie blijkt dat hier toch een zekere restgeur vast te stellen is, kan de maatregel getroffen worden om de luchtstroom die gebruikt wordt om het zeil op te blazen via een luchtbehandeling naar buiten te leiden. Dit kan enerzijds door een actief koolfilter op deze luchtuitlaat te plaatsen. Anderzijds kan ook geopteerd worden om deze lucht via de voorziene luchtbehandelingsinstallatie, bestaande uit een biowasser en biofilter, te leiden

De exploitant deelt op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie mee dat een camerasysteem werd geïnstalleerd voor het automatisch sluiten van de poorten. Echter heeft dit geleid tot onveilige situaties en werd soms het omgekeerde verkregen, nl. poorten die langer open staan (vb door reflecties). Momenteel is dit systeem buiten dienst gesteld en gebruikt men de afstandsbedieningen om de poorten zoveel als mogelijk gesloten te houden. Ook werden de knoppen verwijderd om de poorten open te doen van buitenaf (transporteurs kunnen dit dus niet meer zelf). Andere technieken via sensoren zijn bekeken, maar deze vervuilen te snel en kunnen opnieuw zorgen voor onveilige situaties / ongelukken / ongewenste situaties.

Er wordt gevraagd om de huidige werking te mogen behouden.

Met betrekking tot de tweede voorwaarde deelt de exploitant op de provinciale omgevingsvergunningscommissie mee dat dit de vorige keer reeds werd toegelicht. We werken inderdaad met dubbele kappen, er wordt lucht tussen de twee zeilen geblazen, als er een scheurtje is zou je dit kunnen ruiken.

De deskundige suggereert om deze lucht af te zuigen naar een actief kool te sturen. De deskundige heeft echter geen rekening gehouden met het veiligheidsaspect, de signaalfunctie neem je hiermee weg.

De geurstudie die bij de aanvraag werd gevoegd, is recent en dateert van na deze vergunning van 2023. Het is vreemd dat dit dan niet werd gewijzigd in de geurstudie. Het is aangewezen dat deze werking bevestigd wordt door de deskundige.

Er werd **een aanvullende nota** bezorgd door de erkende geurdeskundige met betrekking tot deze voorwaarden.

“Het sluiten van de poorten wordt geautomatiseerd (automatisch sluiten zonder menselijke handeling) zodoende de onderdruk zo snel als mogelijk te herstellen en onnodig openstaande poorten te voorkomen.”

Het bedrijf heeft al geprobeerd om te werken met automatisch sluitende poorten (met camerasysteem), maar hun ervaring was dat dit niet altijd werkt. Zo openden en sloten de poorten op momenten dat het niet nodig was. Daarom wordt momenteel gewerkt met afstandsbedieningen (dus manueel sluiten). Vanuit het standpunt van de deskundige is het op zich niet zo belangrijk op welke manier dit gebeurt (automatisch, manueel) als maar gegarandeerd kan worden dat de poorten niet onnodig open staan en zo snel mogelijk gesloten worden. Het systeem dat dan ook gekozen wordt moet vanzelfsprekend ten allen tijde correct gebruikt worden.

De bijzondere voorwaarde wordt in die zin aangepast.

“De overdruk tussen de kappen dient over een actief koolfilter te worden geleid.”

Met betrekking tot deze bijzondere voorwaarde wordt verwezen naar het geurrapport dat toegevoegd werd. In het rapport zelf staat dit als eerder voorwaardelijk gespecificeerd, waarbij de maatregel getroffen kan worden indien na sensorische analyse blijkt dat een zekere restgeur vast te stellen is. Het wordt niet beschouwd als absolute noodzaak, maar wel met de expliciete voorwaarde dat de emissies vanuit dit dubbel zeil op een gedegen manier gecontroleerd worden (sensorisch en met sensoren, met dagelijkse registratie bevindingen). Bij afwijkingen moeten onmiddellijk maatregelen getroffen worden om dit te verhelpen. Indien heel frequent afwijkingen optreden wordt het voorzien van een luchtbehandeling wel aangeraden (met controle-opening aan in- en uitgang luchtbehandeling), maar dat lijkt op heden niet het geval te zijn.

De bijzondere voorwaarde wordt in die zin aangepast, de emissies vanuit dit dubbel zeil moeten op een gedegen manier gecontroleerd worden (sensorisch en met sensoren, met dagelijkse registratie bevindingen).

Verder raadt de deskundige aan om op regelmatige basis controles uit te voeren (onder andere de uitgang van de biofilter doormeten, met minstens een indicatieve sensorische evaluatie) en indien nodig bij te sturen. Ook het uitvoeren van geregelde snuffelploegmetingen windafwaarts van de installatie kan aangeven of er nog bronnen of activiteiten zijn die mogelijk tot hinder zouden kunnen leiden.

Ook op deze twee aanbevelingen heeft de geurdeskundige nog een aanvulling bezorgd op vraag van de exploitant :

“De volledige luchtbehandelingsinstallatie, waaronder het biobed, wordt regelmatig opgevolgd en goed onderhouden door een deskundige lucht met bijhorende analyses en rapportage.”

De deskundige lucht kan wel instaan voor een regelmatige opvolging, maar zal niet instaan voor het goed onderhoud van de installatie. Deze laatste dient te gebeuren door medewerkers van het bedrijf, en hiervoor kunnen aanbevelingen van de deskundige (o.b.v. de opvolging) hierbij wel als leidraad gebruikt worden. In voorliggend geval gebeurt de opvolging van de installatie op regelmatige basis door Trevi (als leverancier van de installatie), die weliswaar niet over een deskundige lucht beschikt, maar voldoende know-how bezit om de opvolging te kunnen uitvoeren. Indien relevant geacht kan een deskundige lucht bijkomend ingeschakeld worden, maar indien geen problemen naar de omgeving optreden (o.a. geur) lijkt dit momenteel minder noodzakelijk. Wel kan geopteerd worden om periodiek (bijvoorbeeld jaarlijks) en onaangekondigd een evaluatie te laten uitvoeren door een deskundige lucht als externe controle.

“Op regelmatige basis worden controles uitgevoerd op de luchtbehandelingsinstallatie door een erkend deskundige lucht en worden snuffelploegmetingen windafwaarts van de installatie uitgevoerd.”

Momenteel gebeurt de opvolging van de luchtbehandelingsinstallaties door Trevi. Op basis van communicatie met de opdrachtgever lijkt dit geen aanleiding te geven tot problemen, zodat dit volgens ons behouden kan blijven. Indien er geurproblemen zouden optreden (wat volgens de communicatie momenteel niet het geval blijkt te zijn) is het uitvoeren van snuffelploegmetingen en externe opvolging wel aangeraden. Als externe controle kan wel geopteerd worden om periodiek (bijvoorbeeld jaarlijks) een (onaangekondigd) plaatsbezoek te laten uitvoeren door een deskundige lucht, met inbegrip van een geurwaarneming.

Het is aangewezen dat deze externe controle een eerste keer wordt uitgevoerd na ingebruikname van deze vergunning (en uiterlijk binnen 1 jaar na beslissing). De dagelijkse opvolging kan de exploitant zelf uitvoeren.

Zoals eerder meegegeven betreft de opwaarderingsunit een gesloten systeem.

Er wordt verwacht dat het effect van voorliggende aanvraag op lucht eerder beperkt zal zijn, mits het toepassen van bijzondere voorwaarden.

Bodem

De effecten naar bodem zijn beperkt aangezien

- de gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten staan opgesteld op lekbakken;
- de opslagtanks met gevaarlijke producten periodiek worden gekeurd;
- afval wordt opgeslagen in betonnen tanks of binnen de bedrijfsgebouwen;
- het regenwater van de verharding afwatert naar een opslagbekken. Het verzamelde water wordt na zuivering op de site opnieuw gebruikt.

De biomethaaninstallatie wordt geplaatst op een doorlaatbare verharding.

Externe veiligheid

De aanvraag bevat een veiligheidsnota, opgemaakt door Vinçotte:

- onderzoek naar de wijziging van het omgevingsrisico ten gevolge van de voorbehandeling van biogas
Waterstofsulfide wordt geabsorbeerd in actief koolfilters waarbij het waterstofsulfide zal oxideren door het katalytische kool tot zwavel en zwavelzuur. Deze oxidatiereactie is onomkeerbaar. Bij breuk of falen van de actief koolfilters is er bijgevolg geen vrijstelling van waterstofsulfide mogelijk.

De verzadiging van deze filters wordt door continue metingen van het gehalte aan waterstofsulfide na de twee filters opgevolgd en periodiek ook tussen de twee actiefkoolfilters (om de verzadiging van de eerste filter op te volgen).

De deskundige oordeelt dat er bijgevolg geen aanleiding is tot verspreiding van waterstofsulfide in de toekomstige situatie. Het omgevingsrisico, zoals bepaald in de veiligheidsstudie van de biogasinstallatie van Leiestroom NV wijzigt bijgevolg niet (ref. 2RV-40-60423726-02-04, oktober 2013).

- Onderzoek naar de wijziging van het omgevingsrisico ten gevolge van de aanwezigheid van bio- en methaangas
Er wordt geen tussentijdse opslag van biomethaan voorzien. Indien de kwaliteit van het biomethaan niet voldoet, wordt het gas gerecirculeerd naar de gaskappen of wordt het gas aangewend in de voorziene aardgasketel.

De huidige biogasproductie bedraagt 2.100 – 2200 Nm³/u biogas en zal ongeveer gelijk blijven. In de toekomst zal er van het biogas ongeveer 1.125 Nm³/u biomethaan worden gevormd.

De deskundige concludeert dat de toename van de hoeveelheid biogas beperkt is te beschouwen ten aanzien van de huidige aanwezigheid (137 m³ verspreid over de verschillende installaties t.a.v. 3.851 m³ die aanwezig is in de drie biogaskappen). Het extern mensrisico, zoals berekend in voorgaande veiligheidsstudie is bijgevolg representatief te beschouwen t.a.v. de toekomstige situatie.

- Algemeen besluit
Het omgevingsrisico, zoals berekend in voorgaande veiligheidsstudie, is nog steeds representatief voor de toekomstige situatie. Het uitgevoerde onderzoek gaf aan dat, mits de opmaak van een veiligheidsinformatieplan met de buurbedrijven, het externe mensrisico blijft beantwoorden aan de CvGP inzake risicocriteria voor externe mensrisico's. binnen het vastgestelde plaatsgebonden risico 10^{-5} per jaar is geen permanente aanwezigheid vast te stellen, het plaatsgebonden risico 10^{-6} per jaar reikt niet tot aan de woongebieden, noch gebieden met woonfunctie.

Het is aangewezen de opmaak van een veiligheidsinformatieplan met de buurbedrijf te verankeren als bijzondere voorwaarde.

Indien de biomethaaninstallatie en de WKK's het gevormde biogas niet kunnen benutten, is er een fakkel voorzien om te verhinderen dat het methaan in de atmosfeer terecht komt. In geval deze fakkel zou falen, zijn er overdrukventielen voorzien op de vergisters en noodkleppen om calamiteiten te voorkomen. Bij het openen van de ventielen en de noodkleppen worden onmiddellijk procesmaatregelen getroffen zodat de biogasproductie kan worden beperkt.

Voor de ingebruikname van de biomethaaninstallatie zullen de nodige druktesten, lekdichtheidstesten en lascontroles worden uitgevoerd in de cabine voor biomethaanproductie. Daarnaast zullen ook periodieke lekdichtheidstesten worden uitgevoerd. Bijgevolg dienen de membranen goed bereikbaar te zijn zodoende de controles vlot kunnen verlopen.

Er kan worden besloten dat, rekening houdend met de conclusie van de veiligheidsstudie, het effect van voorliggende aanvraag op externe veiligheid eerder zal beperkt zijn. Er wordt voorgesteld om bijzondere voorwaarden op te nemen in de vergunning.

Geluid en trillingen

Leiestroom is gelegen in een zone voor milieubelastende industrie. Tot op heden is er nog geen officiële geluidsklacht geweest. De geluidsproductie zal in de toekomstige situatie hoofdzakelijk afkomstig zijn van de (compressoren van de) biomethaaninstallatie en niet meer van de WKK's. Om de hinder naar de omgeving toe te beperken, wordt een geluiddempende omkasting voorzien voor de compressoren. Een nota geeft aan dat door het toepassen van akoestisch geïsoleerde containers een geluiddrukkniveau van 82 dB(A) wordt bereikt op 1 m van de container.

Het is aangeraden om de effectiviteit van deze akoestisch geïsoleerde containers aan te tonen aan de hand van controlemetingen.

Actualisering van de voorwaarden

Conform artikel 48, §2 van het Omgevingsvergunningenbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden.

Op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie vraagt de exploitant om ook de voorwaarden te schrappen die geen betrekking meer hebben op de huidige aanvraag. De exploitant bezorgt nog een overzicht. Dit kan dan na evaluatie meegenomen worden in het besluit. Dit overzicht werd bezorgd en aangevuld met een nota van een erkend geurdeskundige

Alleen volgende bijzondere milieuvorwaarden moeten worden geactualiseerd:

- De aanvraag tot wijziging van de milieuvorwaarden met toepassing van artikels 5.2.1.5.§2. en 5.16.2.2.2.1° van titel II van het VLAREM wordt toegestaan:
 - o er moet geen omheining worden voorzien langsheen de zuidoostelijke perceelsgrens.
 - o ten aanzien van Roussel dient er geen vaste omheining te worden geplaatst ter hoogte van de opslagloods afvalstoffen, de bestaande afsluiting op die locatie (bouwhekkens) dient wel te worden behouden.
 - o de uitbreiding, kant metaalverwerkend bedrijf Galloo, zal ommuurd zijn

- o alle toegangswegen tot de inrichting worden met een poort afgesloten. omdat de vergunde uitbreiding niet wordt uitgevoerd. Het destijds toegevoegde kadastrale perceel wordt geschrapt en een nieuw kadastraal perceel wordt toegevoegd.

De omgevingsvergunningsaanvraag bevat geen nieuw plan betreffende het groenscherm. Verder bevat de omgevingsvergunningsaanvraag geen vraag tot bijstelling van een bestaande bijzondere voorwaarde. Het is mogelijk dat een deel van deze bijzondere voorwaarde dient te worden aangepast. Dit zal nog verduidelijkt worden voor de beslissing van de deputatie.

De exploitant verduidelijkt na de POV in een aanvullende nota dat deze voorwaarde kan behouden blijven met uitzondering van de verwijziging naar de uitbreiding kant Galloo. Dit wordt niet gerealiseerd.

Maar aan de kant van Galloo is er een muur aanwezig.



- In de vigerende vergunning is volgende voorwaarde opgenomen:
Er zijn snellooppoorten voorzien die onder normale omstandigheden dicht gehouden worden. De afgezogen ventilatielucht wordt bevochtigd en verder behandeld door middel van filtratie over een biobed. Het percolaat van het biobed wordt verwerkt in de biologische nabehandeling. De volledige luchtbehandelingsinstallatie, waaronder het biobed wordt regelmatig opgevolgd en goed onderhouden door een deskundige lucht met bijhorende analyses en rapportage. Het is belangrijk dat de transitie van de inrichting nauw opgevolgd wordt door de deskundige met minimaal een tweemaandelijks opvolging.
Deze rapportage omvat eveneens te ondernemen acties zodat de luchtbehandelingsinstallatie optimaal blijft functioneren en wordt steeds op eenvoudig verzoek voorgelegd aan de bevoegde ambtenaar.

Deze bijzondere voorwaarde kan worden gewijzigd, aangezien de geplande wijziging niet doorgaat. Hiermee rekening houdende met de aanvullende nota bezorgd door de geurdeskundige.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Leiestroom is vergund voor een vergistingsinstallatie voor de biologische verwerking van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een verwerkingscapaciteit van maximum van 438 ton per dag en 160.000 ton/jaar.

In 2022 werd een uitbreiding gevraagd door toevoeging van een perceel waarop nieuwe vergistingstanks, nieuwe WKK's en een droging zouden komen. De uitbreiding met dit perceel gaat echter niet door waardoor de vergistingsinstallatie terug binnen de eerdere grenzen valt en verder doet met de bestaande drie vergisters en WKK's.

De exploitant wil volledig omschakelen naar een biomethaanproductie. Het biogas zal niet meer verwerkt worden in de WKK's maar zal worden opgewekt tot aardgaskwaliteit. Dit biomethaan kan na een proces van geurtoevoeging worden geïnjecteerd in het distributienet. De vergistingsinstallatie heeft een maximale vergistingscapaciteit van 160.000 ton/jaar en 438 ton/dag. Het mengsel dat wordt vergist, bestaat uit energiegewassen, mest en OBA. De verwerkingscapaciteiten in de vergistingsinstallatie van de aangevoerde componenten bedraagt (nog niet gemengd):

- Aangevoerde energiegewassen: 68 ton/dag, 25.000 ton/jaar;
- Aangevoerde mest (vast/vloeibaar) 82 ton/dag, 30.000 ton/jaar;
- Aangevoerde OBA (incl. DBP cat. 3; vast/vloeibaar) 438 ton/dag, 160.000 ton/jaar.

Dit wordt opgenomen in het voorwerp van de aanvraag.

De verwerkingscapaciteit van de nabehandelingsinstallatie is inbegrepen in de totale capaciteit.

De 2.2.2.f wordt opgenomen in de vergunning voor ontpakking van verpakt levensmiddelenafval met opslag in één van de sleuven in de afvalloods. Rubriek werd eerder ambtshalve geschrapt, maar uit analoog dossier blijkt de noodzaak deze toch toe te voegen. De exploitant benadrukt op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat deze rubriek terug werd aangevraagd omwille van discussies met de afdeling Handhaving bij andere bedrijven. De exploitant vraagt dus om deze rubriek expliciet op te nemen voor de gevraagde activiteit. Dit is aanvaardbaar.

De overige aangevraagde rubrieken blijven behouden.

Vermits geen aanpassingen aan de overige rubrieken wordt gevraagd blijven deze behouden. De aanpassing in het advies van AGOP worden momenteel niet weerhouden.

Er werd een bezwaar ingediend met betrekking tot geluid- en geurhinder. Ook de gemeente Halluin haalt geurhinder aan als een blijvend probleem.

Volgens de geurdeskundige zal de nieuwe situatie geen bijkomende geurhinder veroorzaken. Er wordt ook regelmatige controles voorzien en een rondgang windafwaarts.

In de aanvullende nota wordt door de geurdeskundige het volgende vermeld:

Momenteel gebeurt de opvolging van de luchtbehandelingsinstallaties door Trevi. Op basis van communicatie met de opdrachtgever lijkt dit geen aanleiding te geven tot problemen, zodat dit volgens ons behouden kan blijven. Indien er geurproblemen zouden optreden (wat volgens de communicatie momenteel niet het geval blijkt te zijn) is het uitvoeren van snuffelploegmetingen en externe opvolging wel aangeraden. Als externe controle kan wel geopteerd worden om periodiek (bijvoorbeeld jaarlijks) een (onaangekondigd) plaatsbezoek te laten uitvoeren door een deskundige lucht, met inbegrip van een geurwaarneming.

Het is aangewezen dat na ingebruikname van de vergunning (en uiterlijk 1 jaar na het verlenen van de vergunning) een snuffelploegmetingen en (onaangekondigd) plaatsbezoek door een deskundige lucht, met inbegrip van geurwaarneming wordt uitgevoerd.

Op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie deelt de exploitant mee dat er enkele bijzondere voorwaarden kunnen geschrapt worden door het niet uitvoeren van de vergunning van 2022.

De exploitant bezorgt voor de beslissing van de deputatie nog een overzicht van de bijzondere voorwaarden die kunnen geschrapt worden door de wijziging van de aanvraag.

Na de POVC werd een overzicht bezorgd van de nog relevante bijzondere voorwaarden. Hier werd ook een aantal voorwaarden mbt geurmaatregelen gewijzigd. Deze vraag werd ondersteund door een nota van de geurdeskundige. Dit betreft volgende voorwaarden.

"Het sluiten van de poorten wordt geautomatiseerd (automatisch sluiten zonder menselijke handeling) zodoende de onderdruk zo snel als mogelijk te herstellen en onnodig openstaande poorten te voorkomen."

Het bedrijf heeft al geprobeerd om te werken met automatisch sluitende poorten (met camerasysteem), maar hun ervaring was dat dit niet altijd werkt. Zo openden en sloten de poorten op momenten dat het niet nodig was. Daarom wordt momenteel gewerkt met afstandsbedieningen (dus manueel sluiten). Vanuit het standpunt van de deskundige is het op zich niet zo belangrijk op welke manier dit gebeurt (automatisch, manueel) als maar gegarandeerd kan worden dat de poorten niet onnodig open staan en zo snel mogelijk gesloten worden. Het systeem dat dan ook gekozen wordt moet vanzelfsprekend ten allen tijde correct gebruikt worden.

De bijzondere voorwaarde wordt in die zin aangepast.

6. Het sluiten van de poorten dient zo te worden georganiseerd zodat de onderdruk zo snel als mogelijk hersteld en onnodig openstaande poorten voorkomen wordt.

"De overdruk tussen de kappen dient over een actief koolfilter te worden geleid."

Met betrekking tot deze bijzondere voorwaarde wordt verwezen naar het geurrapport dat toegevoegd werd. In het rapport zelf staat dit als eerder voorwaardelijk gespecificeerd, waarbij de maatregel getroffen kan worden indien na sensorische analyse blijkt dat een zekere restgeur vast te stellen is. Het wordt niet beschouwd als absolute noodzaak, maar wel met de expliciete voorwaarde dat de emissies vanuit dit dubbel zeil op een gedegen manier gecontroleerd worden (sensorisch en met sensoren, met dagelijkse registratie bevindingen). Bij afwijkingen moeten onmiddellijk maatregelen getroffen worden om dit te verhelpen. Indien heel frequent afwijkingen optreden wordt het voorzien van een luchtbehandeling wel aangeraden (met controle-opening aan in- en uitgang luchtbehandeling), maar dat lijkt op heden niet het geval te zijn.

Met betrekking tot de tweede voorwaarde is het aangewezen de emissies vanuit dit dubbel zeil op een gedegen manier gecontroleerd worden (sensorisch en met sensoren, met dagelijkse registratie bevindingen). Bij afwijkingen moeten er onmiddellijk maatregelen getroffen worden. Indien heel frequent afwijkingen optreden wordt het voorzien van een luchtbehandeling wel aangeraden (met controle-opening aan in- en uitgang luchtbehandeling), maar dat lijkt op heden niet het geval te zijn. De bijzondere voorwaarden wordt in die zin aangepast.

Met betrekking tot geluid wordt er voorgesteld om een controlemeting uit te voeren. De exploitant wenst een objectieve vaststelling van de bezwaren. De gemeente stelt voor om een logboek bij te houden van de interne stoornissen. Het is aangewezen deze bijzondere voorwaarde op te nemen zodat eventuele klachten kunnen gelinkt worden aan de activiteit op de site.

De vergunning kan verleend worden voor onbepaalde duur.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :
"Schepen

We hebben voorwaardelijk gunstig advies gegeven. We erkennen het belang en de waarde van het bedrijf.

De klachten die mij hebben bereikt zijn eerder gering. Maar van de Franse collega's, dat aan de andere kant van de Leie, zijn er behoorlijk wat klachten. We vragen aandacht hiervoor en een logboek bijhouden zodat in kaart kan gebracht worden wanneer deze voortdoen.

Dit is volgens de Franse collega's meer naar het einde van de week.

Exploitant

Ik begrijp dat de stad Menen ervan uitgaat dat de klachten (minstens deels) gegrond zijn. Deze klachten zijn echter niet altijd gebaseerd op effectieve vaststellen. Er is niets vastgesteld.

Er is een bevraging van de bewoners in Frankrijk opgestart op vraag van handhaving. Er is ook een onverwacht bezoek geweest van handhaving en Frankrijk

Wij hebben een performante luchtzuivering die naar behoren functioneert. Wij weten niet wat we nog extra kunnen doen.

Er wordt niet ander geëxploiteerd op het einde van de week. We kunnen hier wel eens mee aan de slag gaan want dit was ons niet bekend.

De objectiviteit is voor ons van belang.

We gaan geen uitbreiding doen. De uitbreiding gaat niet door.

In de vorig vergunning 175.000 ton/jaar , de externe aanvoer gaan we niet doen, we vragen 160.000 ton/jaar.

Ik wil benadrukken dat dit een absoluut maximum is.

Alle adviezen

OVAM: vw ontpakking is ok

Geluid: 1 melding: euvel aan compressor werd direct opgelost

GOP Ze halen terecht aan de sommige bijzondere voorwaarden niet meer van toepassing zijn omdat de uitbreiding niet wordt uitgevoerd.

Er is nu al een muur tussen leiestroom en Galloo.

Extra studie van brandrisico vervalt ook omdat we niet meer inkantelen in Galloo: deze vw vervalt

Studie naar opslag van grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen is niet meer van toepassing
ORC wordt geschrapt. De opslag van toluene zal er niet meer zijn

VEKA; door omschakeling naar biomethaan is het bedrijf geen energie-intensief bedrijf meer

Er wordt door GOP gevraagd naar een VIP , dat is ongelukkig geformuleerd in de veiligheidsnota. Die risicocontour was er omwille van de ORC. 10-5 vervalt en VIP is niet meer nodig.

De overige contouren overlappen niet met risico zone.

Nota van de deskundige kan overgemaakt worden.

Rubricering

Wij vragen een extra rubriek aan voor de ontpakking. Dit doen we nav een aanvaring met handhaving in een ander dossier. De verpakking zou niet onder de ander rubriek vallen. Vandaar dat we deze rubriek 2.2.2.f aanvragen voor het mechanisch ontpakken van de verpakte levensmiddelen.

Rubriek 2.2.4.2 dierlijke bijproducten worden verwerkt

Volgens ons is dit geen noodzaak omdat we onder 2.2.3 vergund zijn (2.2.4 is dan niet van toepassing)

De rubriek is bedoeld voor kadavers, wij verwerken dit niet... binnen 24 u verwerken dit is zo niet bij ons, dit betreft bij ons verpakte chocolade bijvoorbeeld.

Discussie 28.3 en 28.5

Wij vragen geen verandering aan deze rubrieken .
Voordien werden deze rubrieken anders bekeken , nu wensen de volledige capaciteit onder deze rubriek opnemen, hierdoor worden we een grote mestverwerker, dit lijkt ons niet ok.
En dan wordt in de bijzondere voorwaarde wordt dan de stromen en capaciteit opgenomen

GOP : Deze vraag is naar de werkgroep afval gegaan en daar bevestigd.

OVAM: onze visie zit niet zover van elkaar , de beide interpretaties zijn mogelijk .
Het behouden is eigenlijk de beste oplossing. .

GOP

Verwerking na vergisting

Als we daar een capaciteit opzetten zou dit een probleem

Het is een geheel:

Niet alles dat naar de nabehandeling gaat wordt vergist. Maar deze zit ook in de 160.000 ton/jaar

Capaciteit : 250 ton/dag naar de nabehandeling.

Vergisting: De lucht tussen de 2 lagen: gas zou kunnen ontspannen; deskundige stelt voor om een actief koolfilter op te plaatsen

Dit is voor ons een signaalfunctie , weten we dan dit

Dit was ook de conclusie vorige jaar: niet opportuun om te plaatsen .

Aanvullend wordt gesuggereerd met automatisch poorten te plaatsen; er is een camera geïnstalleerd maar dit werkt niet goed in de praktijk en zorgt voor problemen

We vragen om de huidige de methode met de afstandsbediening te bestendigen.

Wij houden een logboek bij.

Nota van veiligheidsdeskundige wordt nog bezorgd

Voorwaarde end of pipe technieken (methaanslib) we begrijpen waar die voorwaarde van komt maar dit is sectoroverschrijdend. Dit is nu wel een strenge voorwaarden.

CO 2 vervloeiing is een dure techniek en de afzetmarkt is er nog niet.

Van zodra dit economisch haalbaar is zal dit toegepast worden.

Wie is we?? Binnen de trevi groep zijn er experts op luchtbehandeling om de CH4 verder te beperken. (verder uitgeschreven wordt)

GOP niet perse in een voorwaarde

We zijn benieuwd naar de enquête. "

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan exploitant: NV LEIESTROOM,

aanvrager: NV LEIESTROOM,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20220225-0013 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- MENEN 1 AFD, sectie F, nrs. 0388C/2

- MENEN 1 AFD, sectie F, nrs. 0388B/2

met als voorwerp : het uitbreiden en wijzigen van een inrichting voor vergisting van afval, mest en energiegewassen voor een termijn van onbepaalde duur

Onder andere omvattende

De vergistingsinstallatie heeft een maximale vergistingscapaciteit van 438 ton/dag en 160.000 ton/jaar. Het mengsel dat wordt vergist, bestaat uit energiegewassen, mest en OBA. De verwerkingscapaciteiten in de vergistingsinstallatie van de aangevoerde componenten bedraagt (nog niet gemengd):

- Aangevoerde energiegewassen: 68 ton/dag, 25.000 ton/jaar;
- Aangevoerde mest (vast/vloeibaar) 82 ton/dag, 30.000 ton/dag;
- Aangevoerde OBA (incl. DBP cat. 3; vast/vloeibaar) 438 ton/dag, 160.000 ton/dag.

Gecoördineerde toestand

een inrichting voor vergisting van afval, mest en energiegewassen met

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
2.2.2.f)2°	500	ton	Toevoegen rubriek voor ontpakking van verpakt levensmiddelenafval met opslag in één van de sleuven in de afvalloods. Rubriek werd eerder ambtshalve geschrapt, maar uit analoog dossier blijkt de noodzaak deze toch toe te voegen.
2.2.3.e)2°	25016	m³	160.000 ton/jaar
2.4.3.b)1°	438	m³/dag	160.000 ton/jaar voor de anaerobe vergisting + biologische nabehandeling.
3.6.3.2°	14	m³/uur	55.000 m³/jaar 336 m³/d 14 m³/u
6.4.1°	14750	liter	opslag brandbare stoffen, zie productenlijst. Totaal ongewijzigd, enkel verplaatsing vergunde locatie.
12.1.1.2°a)	6000	kVA	4 WKK's van elk 1500 kWe
12.2.2°	8500	kVA	3 van 2000 kVA + 1 van 2500 kVA
16.1.b)3°	2250	Nm³/h	Productie van biogas (+ opwerken tot biomethaan)
16.2.3°	1	Biomethaan-installatie	1 installatie voor de opwerking van maximaal 2250 m³/h ruw biogas tot naar schatting 1125 m³/h biomethaan
16.3.2°b)	2166,3	kW	behandelen van gassen, zie toestellenlijst Biomethaaninstallatie en actualisatie geëxploiteerde situatie.
17.3.4.1°a)	19,724	ton	opslag GHS05, zie productenlijst
17.3.6.1°a)	8,444	ton	opslag GHS07, zie productenlijst
17.3.7.1°a)	5,515	ton	opslag GHS08, zie productenlijst
17.4.	2000	liter	kleinverpakkingen, zie productenlijst
28.2.a)4°	4915	m³	Opslagplaatsen voor mest/meststoffen
28.3.c)	30000	ton/jaar	mestverwerking via vergisting en biologie met een totale capaciteit van 30.000 ton per jaar
28.5.	82	ton/dag	mestverwerking
31.1.3°	14140	kW	4 WKK's van elk 3.535 (=bestaande WKK's)
39.4.2°	9000	liter	Warmtewisselaars (6 x 300 liter + 6 x 500 liter + 200 liter + 4000 liter). Totaal

			ongewijzigd (enkel verplaatsing).
43.1.1°a)	1308	kW	2 aardgasketels van elk 600 kW netto voor de aanmaak van warm water; bruto nominaal 654 kW per ketel
45.14.1°b)	1938	m ³	opslag van granen en groenvoeders, zie toestellenlijst

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden

1. Om de geuremissie onder controle te houden:
 - vermijden van diffuse emissies:
 - Voldoende afzuiging,
 - aandacht voor het zo snel mogelijk sluiten van poorten
 - algemene hygiëne;
 - De luchtbehandelingsinstallaties dienen zo optimaal mogelijk bedreven te worden: een goede opvolging van de installatie is vereist.
 - Een goede opvolging van de installatie, de luchtbehandelingsinstallatie en de interne controlemechanismen;
 - De gaskappen bestaan uit een dubbel zeil. Tussen de zeilen wordt lucht geblazen, waardoor het buitenste zeil bol komt te staan. Het inwendige zeil zal opblazen in functie van de gasproductie. De emissies vanuit dit dubbel zeil dienen op een gedegen manier gecontroleerd worden (sensorisch en met sensoren, met dagelijkse registratie bevindingen). Bij afwijkingen moeten er onmiddellijk maatregelen getroffen worden. Indien heel frequent afwijkingen optreden wordt het voorzien van een luchtbehandeling wel aangeraden (met controle-opening aan in- en uitgang luchtbehandeling). Een evaluatie hiervan dient de erkend deskundige mee te nemen in het jaarlijks rapport.
2. Na de ingebruikname van voorliggende vergunning (en uiterlijk 1 jaar na beslissing) en daarna jaarlijkse dient er een evaluatie uitgevoerd te worden door de erkend deskundige lucht (met onaangekondigd plaatsbezoek) met inbegrip van geurwaarnemingen (snuffelploegmetingen windafwaarts van de installatie), dit omvat ook een evaluatie van de luchtbehandelingsinstallatie. Op regelmatige basis worden er ook controles uitgevoerd op de luchtbehandelingsinstallatie door de exploitant. Deze laatste controles dienen te worden bijgehouden op het bedrijf.
3. De exploitant laat een geluidscontrolemeting uitvoeren door een erkend deskundige 'geluid' conform VLAREL artikel 6, 1°c)1) of 1°d)7), waarin aangetoond wordt dat de noodzakelijke maatregelen getroffen zijn om te voldoen aan de geluidsnormen van titel II van het VLAREM.

De metingen gebeuren op een ogenblik dat representatief is. De meetduur bedraagt minimaal 15 minuten. De meetmethode en meetomstandigheden zijn conform de bepalingen van bijlage 4.5.1 van titel II van het VLAREM.

De resultaten worden binnen de 6 maanden na de ingebruikname van de biomethaaninstallatie bezorgd aan de deputatie West-Vlaanderen, de afdeling GOP - Milieu en de afdeling Handhaving – Omgevingsinspectie.

De geactualiseerde

7. Voor de lozing van bedrijfsafvalwater gelden volgende lozingsnormen:
 - o Sectorale lozingsvoorwaarden Vlare II, bijlage 5.3.2.24 bis c)
 - o Arseen 0,05mg/l
 - o Chloride 200mg/l
8. Het manoeuvreren, parkeren, laden en lossen dient op eigen terrein te gebeuren;
9. Er zijn snellooppoorten voorzien die onder normale omstandigheden dicht gehouden worden. De afgezogen ventilatielucht wordt bevochtigd en verder behandeld door middel van filtratie over een biobed. Het percolaat van het biobed wordt verwerkt in de biologische nabehandeling.
10. De volledige luchtbehandelingsinstallatie, waaronder het biobed wordt regelmatig opgevolgd en goed onderhouden door de exploitant met bijhorende analyses en rapportage. Jaarlijks wordt dit geëvalueerd door een erkend deskundige geur (zie ook voorwaarde 2)
Deze rapportage omvat eveneens te ondernemen acties zodat de luchtbehandelingsinstallatie optimaal blijft functioneren en wordt steeds op eenvoudig verzoek voorgelegd aan de bevoegde ambtenaar.
11. Het sluiten van de poorten dient zo te worden georganiseerd zodat de onderdruk zo snel als mogelijk hersteld en onnodig openstaande poorten voorkomen wordt.
12. Groenvoederopslag :
 - o de opslag van groenvoeder dient te gebeuren op een ondoordringbare vloer o de groenvoederopslag dient afgedekt te worden
 - o er dient een citerne voorzien te worden om eventuele groenvoedersappen op te vangen
13. In het register van de in- en uitgaande stromen dient vermeld te worden hoe de stroom getransporteerd werd.(waterwegen)
14. Voor de toegelaten inputstromen voor vergisting wordt verwezen naar de positieve lijst van de Federale Overheidsdienst Volksgezondheid, Veiligheid van de Voedselketen en Leefmilieu.
15. De aanvraag tot wijziging van de milieuvorwaarden met toepassing van artikel 5.28.3.4.1.§1.1° en artikel 5.16.2.2. van titel II van het VLAREM wordt toegestaan.
Vloeibare mest en vloeibare afvalstoffen kunnen, mits het gebruik van een snelkoppeling, rechtstreeks van buiten naar de opslagplaatsen binnenin de opslag- en verwerkingsloods worden verpompt onder de volgende voorwaarden:
 - o De gesloten tankwagen, die buiten het gebouw wordt opgesteld op een verharde ondergrond, wordt aangesloten op een afgesloten aanvoerdarm van de eveneens afgesloten voorraadmelder. Deze aanvoerdarm beschikt over een vloeistofdichte snelkoppeling die op de vrachtwagens past.
 - o Om te lossen worden de kleppen van de aanvoerdarm, mestkelder en de vrachtwagen geopend zodat één gesloten lossysteem wordt bekomen (een dubbel klepsysteem); na het lossen wordt de mestdarm onder hoge druk leeggeblazen.
 - o Daarnaast worden er nog extra maatregelen genomen:
 - er wordt een lekbak voorzien die in het geval van een accidentele gebeurtenis de mest alsnog kan opvangen.
 - De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond.
 - Alle run-off van deze verharding wordt opgevangen en wordt eveneens door de mestverwerkingsinstallatie gestuurd.
 - o Tijdens het bedienen van de installatie dient de nodige aandacht besteed te worden aan de nauwgezette opvolging van de interne procedures; aan het personeel dat met de losoperaties is belast, worden duidelijke schriftelijke richtlijnen gegeven.

Het lossen van vaste mest en/of de toegelaten afvalstoffen dient steeds binnen de opslagloods te gebeuren waarbij de tijd dat de poorten open staan dient te worden beperkt tot de duur van de losoperatie. De opslagloodsen (input/output) staan bij geopende poorten niet in onderdruk. De loodsen zijn voorzien van halafzuiging en elektrische poorten. Vaste stoffen worden gedoseerd via de aanwezige doseereenheden.

- Vaste inputstromen die te stofferig zijn of teveel geur vrijgeven voor normale opslag en verwerking worden niet aanvaard. Specifiek te stofferige producten mogen enkel worden gedoseerd via de speciale doseereenheid voor stofferige producten.
16. De aanvraag tot wijziging van de milieuvoorwaarden met toepassing van artikel 5.28.3.4.1.§1.3° van titel II van het VLAREM wordt toegestaan.
Het nitrificatiebekken, het denitrificatiebekken en de effluentbuffer dienen niet overkapt te worden.
 17. De aanvraag tot wijziging van de milieuvoorwaarden met toepassing van artikel 5.28.3.4.1.§1.4° en artikel 5.16.2.2.6.2° van titel II van het VLAREM wordt toegestaan.
De afgezogen ventilatielucht wordt behandeld door middel van filtratie over een biobed. Het percolaat van het biobed wordt verwerkt in de biologische nabehandeling. De volledige luchtbehandelingsinstallatie, waaronder het biobed wordt regelmatig opgevolgd en goed onderhouden door een deskundige lucht met bijhorende analyses en rapportage. Deze rapportage omvat eveneens te ondernemen acties zodat de luchtbehandelingsinstallatie optimaal blijft functioneren en wordt steeds op eenvoudig verzoek voorgelegd aan de bevoegde ambtenaar.
 18. De aanvraag tot wijziging van de milieuvoorwaarden met toepassing van artikel 5.2.1.5.§5. van titel II van het VLAREM wordt toegestaan:
Het groenscherm wordt beperkt tot de perceelsgrens aanpalend aan de openbare weg.
 19. De aanvraag tot wijziging van de milieuvoorwaarden met toepassing van artikel 5.2.1.5.§2. en 5.16.2.2.1° van titel II van het VLAREM wordt toegestaan:
 - er moet geen omheining worden voorzien langsheen de zuidoostelijke perceelsgrens.
 - ten aanzien van Roussel dient er geen vaste omheining te worden geplaatst ter hoogte van de opslagloods afvalstoffen, de bestaande afsluiting op die locatie (bouwhekkens) dient wel te worden behouden.
 - Aan de kant metaalverwerkend bedrijf Galloo is een muur voorzien
 - alle toegangswegen tot de inrichting worden met een poort afgesloten.
 20. De aanvraag tot wijziging van de milieuvoorwaarde met toepassing van artikels 5.2.1.6.§4, 5.2.1.2.§3. en 5.28.3.2.1.§3 van titel II van het VLAREM wordt toegestaan: Het laden en lossen vindt plaats tussen 6.00u en 21.00u.
 21. De exploitant houdt een logboek m.b.t. de interne stoornissen bij. In dit logboek worden minstens volgende zaken opgenomen:
 - de dagen waarop de stoornissen zich voordoen met vermelding van start- en eind-uur;
 - de opmerkingen of klachten die worden ontvangen met vermelding van de datum, omschrijving van de klacht, oorzaakanalyse en de eventueel genomen maatregelen.
 - Op het bedrijf moet steeds een actueel werkplan aanwezig zijn dat ter beschikking wordt gehouden van de toezichthouder. In dit werkplan moeten de milderende maatregelen die worden genomen om geurhinder naar de omgeving te beperken, zijn opgenomen alsook op welke manier deze worden opgevolgd. De opvolging van de maatregelen moet aantoonbaar zijn, bv. door het bijhouden van logboeken, cijfers...

Afval

1. Afval van levensmiddelen moet minstens ontdaan worden van tertiaire en secundaire verpakking met het oog op de verdere uitsortering van de recycleerbare secundaire- en tertiaire verpakkingen, vooraleer dit toe te voegen aan de mechanische ontpakking.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur

die aanvangt op 19/12/2024

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;

2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve

aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;

b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 20/12/2024 door
Stijn Lombaert, Provinciegriffier.



Elektronisch ondertekend op 23/12/2024 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur