



p r o v i n c i e Limburg

Directie Omgeving - Omgevingsvergunning

**De deputatie
van de provincie Limburg**

Zie beslissing zoals hierna wordt vermeld.

BESLUIT

Artikel 1

Verlenen van een omgevingsvergunning op naam van NV Tessenderlo Group, Troonstraat 130, 1050 Elsene (stedenbouwkundige handelingen en IIOA), voor het project "Restgasschouw, schakelruimte, diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen", gelegen ter plaatse Bergstraat 32, 3945 Tessenderlo-Ham.



**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op de aanvraag volgens de **gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg** (OMV_2025096936) van NV Tessengerlo Group, Troonstraat 130, 1050 Elsene (IIOA – inrichtingsnummer: 20171226-0001), voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'Restgasschouw, schakelruimte, diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen', ter plaatse Bergstraat 32, 3945 Tessengerlo-Ham;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVD);

Gelet op het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVB);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen (hierna afgekort als VCRO);

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 16 mei 2014 van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties (Vlarem III);

Gelet op het besluit van 10 december 2004 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8 en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets en latere wijzigingen;

Omschrijving van het project

Gelet op de aanvraag voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'Restgasschouw, schakelruimte, diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen', met als voorwerp:

de volgende stedenbouwkundige handelingen zoals aangeduid in het omgevingsloket, aangevraagd door NV Tessenderlo Group, Troonstraat 130, 1050 Elsene:

- APHA24018 - Vervangen schouw 4-HN 4101
 - Handeling: Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies en andere handelingen - (Planaanduiding: SCHOUW)
 - Handeling: Slopen of verwijderen - (Planaanduiding: SLOOP)
- APHA25011 - Nieuwe schakelruimte zoutplein
 - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: SCHAKELRUIMTE)
- APHA25019 - Extra opslag CaTS 750m³
 - Bouwen van een nieuwe opslagtank - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: TANK)

gelegen ter plaatse Bergstraat 32, 3945 Tessenderlo-Ham, kadastraal gekend: 71033B0467/00W000, 71033B0467/00W000, 71033B0467/00W000,

de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten, aangevraagd door NV Tessenderlo Group, Troonstraat 130, 1050 Elsene – inrichtingsnummer: 20171226-0001:

Rubriek 12.2.2°: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA.

Vergund:

Totaal 19 transformatoren waarvan:

- 2 transformatoren van 20000 kVA,
- 2 transformatoren van 3150 kVA,
- 4 transformatoren van 2500 kVA,
- 8 transformatoren van 2000 kVA,
- 3 transformatoren van 1250 kVA.

Zie eveneens bijlage C4. - totaal: 76.050 kVA

Verandering: Wijziging door uitbreiding:

Met 2 transfo's met elk een individueel nominaal vermogen van 2500 kVA.

Met 2 transfo's met elk een individueel nominaal vermogen van 4000 kVA.

In totaal 13000 kVA

Totaal na verandering: Toestand wordt als volgt:

Totaal 23 transformatoren waarvan:

- 2 transformatoren van 20000 kVA,
- 2 transformatoren van 4000 kVA
- 2 transformatoren van 3150 kVA,
- 6 transformatoren van 2500 kVA,
- 8 transformatoren van 2000 kVA,
- 3 transformatoren van 1250 kVA.

Zie eveneens bijlage C4. - totaal: 89.050 kVA

(klasse 2)

Rubriek 16.3.2°b): Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW

Vergund:

1 koelinstallatie voor het bewaren van producten, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 0,08 kW,

12 luchtcompressoren met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 888 kW,

116 airconditioninginstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 751,74 kW,

14 procescompressoren met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 4939,9 kW,

Totaal: totale geïnstalleerde drijfkracht: 6.579,72 kW.

Zie eveneens bijlage C4.

Verandering: Wijziging door correctie vermogens van 3 airco's met een totaal van 3,81 kW wordt het gecorrigeerd totaal vermogen 6,3 kW.

Wijziging door schrapping: 2 Toestellen met een totaal van 19.6 kW werden verkeerdelijk als airco ingedeeld en worden uit de lijst gehaald.

Wijziging door uitdienstname van 1 airco met een met een totaal van 0,96 kW

Wijziging door uitbreiding met 9 nieuwe airco's met een totaal vermogen van 28,82 kW

- totaal: 10,75 kW

Totaal na verandering:

1 koelinstallatie voor het bewaren van producten, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 0,08 kW,

12 luchtcompressoren met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 888 kW,

122 airconditioninginstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 762,49 kW,

14 procescompressoren met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 4939,9 kW,

Totaal: totale geïnstalleerde drijfkracht: 6.590,47 kW.

Zie eveneens bijlage C4.

(klasse 2)

Rubriek 28.1.f)2°: Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 100 ton

Vergund:

Opslag van 68.940 ton kunstmest waarvan 2900 ton calciumthiosulfaat (en homologen) in 1 opslagtank van 750 ton, 1 opslagtank van 250 ton, 1 opslagtank van 625 ton, 1 opslagtank van 1125 ton en 150 ton in verplaatsbare recipiënten, 240 ton kaliumsulfaat oplosbaar in een opslagsilo, 200 ton kaliumsulfaat in verplaatsbare recipiënten. en 65.600 ton fosfaten en sulfaten in diverse overdekte opslagplaatsen van respectievelijk 2.000 ton, 11.000 ton, 13.000 ton, 9.000 ton, 5.000 ton, 5.500 ton, 8.500 ton, 2x1.005 ton, 2x1.520 ton, 3.400 ton en 3.150 ton.

Zie eveneens bijlage C4.

Verandering: Wijziging door uitbreiding met 1 vaste houder voor de opslag van 940 ton calciumthiosulfaat

Totaal na verandering:

Opslag van 69.880 ton kunstmest waarvan: 3690 ton calciumthiosulfaat (en homologen) in 1 opslagtank van 940 Ton, 1 opslagtank van 250 ton, 1 opslagtank van 625 ton, 1 opslagtank van 1125 ton en 1 opslagtank van 750 ton en 150 ton in verplaatsbare recipiënten, 240 ton kaliumsulfaat oplosbaar in een opslagsilo, 200 ton kaliumsulfaat in verplaatsbare recipiënten. en 65.600 ton fosfaten en sulfaten in diverse overdekte opslagplaatsen van respectievelijk 2.000 ton, 11.000 ton, 13.000 ton, 9.000 ton, 5.000 ton, 5.500 ton, 8.500 ton, 2x1.005 ton, 2x1.520 ton, 3.400 ton en 3.150 ton.

Zie eveneens bijlage C4

(klasse 2)

Rubriek 39.2.1°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomvaten, miv warmtewisselaars waarvan primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met individuele inhoud van: 300 l tem 5000 l

Vergund:

1 stoomvat met een waterinhoud van 400 l en 2 stoomvaten van elk 1420 liter waterinhoud.

Zie eveneens bijlage C4.

- totaal: 3.240 liter

Verandering: Wijziging door uitdienstname van 1 stoomvat met waterinhoud van 400 liter.

Wijziging door correctie inhoud van 2 stoomvaten van elk 1420 liter waterinhoud naar elk 570 liter waterinhoud.

Wijziging door correctie inhoud en correctie rubriek:

-1 warmtewisselaar met waterinhoud van 3258 liter (voorheen 39.4.1) wordt opgenomen als een stoomvat met waterinhoud van 3180 liter.

Wijziging door correctie inhoud en andere rubriek:

-1 stoomvat met waterinhoud van 7010 liter (voorheen 39.2.2) wordt een stoomvat met waterinhoud van 4540 liter.

- totaal: 5620 liter

Totaal na verandering:

2 stoomvaten van elk 570 liter waterinhoud, 1 stoomvat van 3180 liter waterinhoud en 1 stoomvat van 4540 liter waterinhoud.

Zie eveneens bijlage C4 - totaal: 8860 liter

(klasse 3)

Rubriek 39.2.2°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomvaten, miv warmtewisselaars waarvan primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met individuele inhoud van: meer dan 5000 l

Vergund: 2 stoomvaten met een waterinhoud van respectievelijk 1x35.170 en 1x7.010 l.

Zie eveneens bijlage C4. - totaal: 42.180 liter

Verandering: Wijziging door correctie inhoud:

-1 stoomvat van 35170 liter waterinhoud wordt gecorrigeerd naar 35000 liter waterinhoud.

Wijziging door correctie inhoud en verandering rubriek (wordt 39.2.1):

-1 stoomvat met waterinhoud van 7010 liter wordt een stoomvat met waterinhoud van 4540 liter.

Wijziging door correctie rubriek:

-1 stoomvat met waterinhoud van 41000 liter was reeds als deel van een warmtewisselaar vergund.

- totaal: 33.820 liter

Totaal na verandering: 2 stoomvaten met een waterinhoud van respectievelijk 1 x 35.000 l, en 1x41.000 liter.

Zie eveneens bijlage C4 - totaal: 76.000 liter

(klasse 2)

Rubriek 39.4.1°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Warmtewisselaars (excl. 39.2 en deze voor op een stoomdistributienet aangesloten woningen), met individuele inhoud van de secundaire ruimte van: 25 l tem 5000 l

Vergund:

totaal 7 warmtewisselaars met een waterinhoud van de secundaire ruimte van respectievelijk 4 x 4.000 l, 1 x 3.258 l, 1 x 300 l en 1 x 290 liter.

Zie eveneens bijlage C4. - totaal: 19.848 liter

Verandering: Wijziging door correctie inhoud:

-4 warmtewisselaars van elk 4000 liter waterinhoud worden gecorrigeerd naar elk 2000 liter waterinhoud.

Wijziging door correctie rubriek (wordt rubriek 39.2.1):

-1 warmtewisselaar met waterinhoud van 3258 liter wordt een stoomvat van 3180 liter waterinhoud.

Wijziging door vervanging en verandering rubriek:

1 warmtewisselaar uit rubriek 39.4.2 met waterinhoud van 7500 liter wordt vervangen door 2 warmtewisselaars: 1 met waterinhoud van 465 liter en 1 met waterinhoud van 935 liter.

- totaal: -9.858 liter

Totaal na verandering:

Totaal 8 warmtewisselaars met een waterinhoud van de secundaire ruimte van respectievelijk 4 x 2.000 l, 1 x 300 l, 1 x 290 l, 1 x 465 l en 1 x 935 liter.

Zie eveneens bijlage C4 - totaal: 9.990 liter

(klasse 3)

Rubriek 39.4.2°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Warmtewisselaars (excl. 39.2 en deze voor op een stoomdistributienet aangesloten woningen), met individuele inhoud van de secundaire ruimte van: meer dan 5000 l

Vergund:

3 warmtewisselaars met een waterinhoud van de secundaire ruimte van respectievelijk 1 x 41.000 l, 1 x 52.800 l en 1 x 7.500 liter.

Zie eveneens bijlage C4. - totaal: 101.300 liter

Verandering: Wijziging door vernieuwing:

-1 warmtewisselaar van 52800 liter waterinhoud wordt vernieuwd naar 25000 liter waterinhoud.

Wijziging door vervanging en verandering rubriek (wordt rubriek 39.4.1):

1 warmtewisselaar met waterinhoud van 7500 liter wordt vervangen door 2 warmtewisselaars: 1 met waterinhoud van 465 liter en 1 met waterinhoud van 935 liter, waardoor een rubriekswijziging nodig is.

- totaal: -35.300 liter

Totaal na verandering:

2 warmtewisselaars met een waterinhoud van de secundaire ruimte van respectievelijk 1 x 41.000 l, en 1 x 25.000 liter.

Zie eveneens bijlage C4 - totaal: 66.000 liter

(klasse 2)

gelegen ter plaatse Bergstraat 32, 3945 Tessenderlo-Ham, kadastraal gekend:

71033B0447/00C000, 71046B0852/00B000, 71033B0348/00B006, 71033B0447/00D000,
71033B0441/00M000, 71033B0386/00_000, 71046B0852/00C000, 71046B0873/00_000,
71046B0832/00A000, 71046B0985/00A000, 71046B0812/00_000, 71033B0457/00M003,
71046B0836/00A000, 71033B0459/00S000, 71046B0867/00B000, 71046B0821/00C000,
71033B0444/00D004, 71033B0330/00G000, 71046B0828/00_000, 71033B0457/00K003,
71046B0817/00_000, 71033B0451/00G002, 71046B0831/00F000, 71046B0883/00_000,
71046B0831/00K000, 71046B0813/00_000, 71046B0819/00E000, 71046B0853/00B000,
71033B0451/00D003, 71046B0863/00C000, 71046B0803/00_000, 71046B0827/00A000,
71046B0825/00B000, 71046B0826/00A000, 71033B0448/00D000, 71033B0332/02M000,
71033B0451/00G003, 71046B0851/00C000, 71046B0819/00D000, 71033B0444/00N006,
71046B0863/00B000, 71033B0458/00D000, 71046B0866/00A000, 71033B0448/00G000,

71046B0876/00A000, 71033B0451/00E002, 71033B0332/02L000, 71033B0444/00E005, 71033B0442/00A000, 71033B0443/00B000, 71033B0441/00L000, 71046B0831/00L000, 71046B0850/00D000, 71033B0382/00_000, 71046B0847/00_000, 71046B0830/00D000, 71033B0380/00_000, 71033B0451/00X002, 71046B0776/00B000, 71033B0457/00G003, 71046B0850/00A000, 71033B0451/00H002, 71046B0840/00A000, 71046B0831/00B000, 71033B0457/00N002, 71033B0451/00A003, 71046B0880/00A000, 71046B0871/00_000, 71033B0459/00C000, 71046B0881/00_000, 71033B0457/00D003, 71033B0495/00C000, 71033B0459/00R000, 71046B0864/00A000, 71033B0451/00R002, 71046B0818/00B000, 71033B0330/02A000, 71046B0838/00C000, 71033B0347/00A000, 71033B0439/00C000, 71033B0502/00B000, 71033B0451/00V002, 71033B0332/02P000, 71046B0875/00_000, 71046B0850/00C000, 71033B0451/00Y002, 71046B0818/00A000, 71046B0830/00A000, 71033B0384/00_000, 71046B0838/00D000, 71046B0850/00B000, 71033B0457/00E003, 71033B0503/00C000, 71033B0451/00W002, 71046B0849/00A000, 71046B0829/00_000, 71033B0444/00V004, 71046B0820/00A000, 71046B0860/00B000, 71046B0844/00C000, 71046B0872/00_000, 71046B0845/00C000, 71046B0804/00_000, 71033B0347/00B000, 71046B0882/00_000, 71033B0444/00C007, 71046B0798/00A000, 71046B0870/00_000, 71033B0458/00E000, 71033B0457/00S002, 71033B0456/00B000, 71046B0843/00A000, 71046B0835/00A000, 71046B0819/00F000, 71033B0387/00_000, 71033B0385/00_000, 71046B0874/00_000, 71033B0459/00P000, 71046B0846/00_000, 71046B0849/00B000, 71046B0830/02A000, 71033B0383/00_000, 71046B0851/00D000, 71033B0451/00F002, 71033B0499/00A000, 71033B0457/02_000, 71033B0381/00_000, 71033B0444/00F005, 71046B0831/00M000, 71046B0848/00_000, 71033B0332/02N000, 71046B0831/00G000, 71033B0444/00M004, 71046B0867/00D000, 71046B0819/00C000, 71033B0467/00W000, 71033B0457/00L003, 71033B0396/00C000, 71033B0336/00Z000, 71033B0396/00B000, 71033B0493/02B000, 71033B0336/00T000, 71033B0493/02E000, 71033B0389/00_000, 71033B0390/00_000, 71033B0336/00N000, 71033B0506/00D000, 71033B0336/00H000, 71033B0334/00B002, 71033B0391/00_000, 71033B0493/02C000, 71033B0493/00F000,

Historiek

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot het hierboven vermelde project en/of terrein reeds werden genomen:

- milieuvergunningen en meldingen:
 - o Besluit d.d. 2008-04-10 van de deputatie houdende de weigering van de milieuvergunning aan NV Tessenderlo Chemie voor het hernieuwen en veranderen van de vergunning voor de scheikundige fabriek;
 - o Ministerieel besluit d.d. 2008-12-10 houdende uitspraak over het beroep tegen de beslissing d.d. 2008-04-10 van de deputatie en waarbij vergunning werd verleend aan NV Tessenderlo Chemie voor het hernieuwen en veranderen van de vergunning voor de scheikundige fabriek, voor een termijn eindigend op 2028-12-10, met uitzondering van het rechtstreeks lozen van bedrijfsafvalwater van TCT/LVM in de Laak waarvoor de vergunningstermijn wordt beperkt tot 31 december 2010. De vergunningstermijn voor het kwikcelprocédé is beperkt volgens de bepalingen van artikel 5.7.5.1, §3 van titel II van het VLAREM;
 - o Besluit d.d. 2009-03-26 van de deputatie waarbij akte werd genomen van de mededeling van verandering van Tessenderlo Chemie NV voor het exploiteren van een scheikundige fabriek inrichting voor een termijn tot 10 december 2028;
 - o Besluit d.d. 2010-09-30 van de deputatie waarbij akte werd genomen van de mededeling van verandering van Tessenderlo Chemie NV voor het exploiteren van een scheikundige fabriek inrichting voor een termijn tot 10 december 2028;
 - o Besluit d.d. 2011-03-16 van de deputatie aan Tessenderlo Chemie NV
 - o Besluit d.d. 2011-10-13 van de deputatie aan Tessenderlo Chemie NV
 - o Besluit d.d. 2012-01-12 van de deputatie waarbij akte werd genomen van de melding van overname door NV Tessenderlo Chemie, van een gedeelte van de milieuvergunning verleend bij besluit d.d. 2008-04-10 (en volgende) van de milieuvergunning, op naam van Ineos Chlorvinyls Belgium NV (voorheen Limburgse Vinylmaatschappij), voor het exploiteren van een scheikundige inrichting voor een termijn tot 10 december 2028;
 - o Besluit d.d. 2017-09-20 van de deputatie waarbij een milieuvergunning werd verleend aan Tessenderlo Chemie NV voor de verandering van een chemisch bedrijf voor een termijn tot 10 december 2028;
- omgevingsvergunningen:
 - o Besluit d.d. 2018-04-12 van de deputatie waarbij akte werd genomen van de melding van gedeeltelijke overdracht aan Ineos Chloro Toluenes Belgium nv, van de

- omgevingsvergunning wat betreft de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten, verleend bij besluit van 20 september 2017 van de deputatie, op naam van Tessenderlo Group nv (naamswijziging, voorheen NV Tessenderlo Chemie), voor de exploitatie van een chemisch bedrijf (OMV_2017007667);
- o Besluit d.d. 2021-05-27 van de deputatie waarbij een omgevingsvergunning werd verleend aan Tessenderlo Group nv voor de verandering van een chemisch bedrijf door een verhoging van de opslagcapaciteit voor FeCl₃ (2 bijkomende opslagtanks van elk 200 m³) binnen een bestaand tankenpark (dossier met zowel SBH als IIOA) voor een termijn tot 10 december 2028 inzake de IIOA en voor onbepaalde duur inzake de SBH (OMV_2020164274);
 - o Besluit d.d. 2022-11-10 van de deputatie waarbij aan Tessenderlo Group NV een omgevingsvergunning werd verleend voor de verandering van een chemisch bedrijf door bijkomende filtratie op FeCl₃ oxidelijns voor onbepaalde duur (dossier met enkel stedenbouwkundige handelingen) (OMV_2022091858) ;
 - o Besluit d.d. 2024-07-25 van de deputatie waarbij aan Tessenderlo Group NV een omgevingsvergunning werd verleend voor de verandering van een chemisch bedrijf voor een termijn tot 10 december 2028 (OMV_2023149591)
 - o Besluit d.d. 2025-08-21 van de deputatie waarbij aan Tessenderlo Group NV een omgevingsvergunning werd verleend voor het project 'Wijziging/uitbreiding opslag zwavelzuur en installaties Kaliumsulfaat' voor een termijn eindigend op 10 december 2028 (OMV_2024160830)

Procedureverloop

Gelet op de indiening van bovenvermelde aanvraag per beveiligde zending op 2025-10-13, laatst vervolledigd op 2025-10-28, bij de deputatie van de provincie Limburg; dat de deputatie bevoegd is voor deze aanvraag omdat het project in eerste klasse ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat die noch een Vlaams noch een gemeentelijk project of een onderdeel van één van beide zijn;

Gelet op het ontvankelijk en volledig verklaren van de aanvraag op 2025-11-05, door de provinciale omgevingsambtenaar, overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 en volgende van het OVD en artikel 65 en volgende van het OVB;

De omgevingsvergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van het Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 (B.S. 29 april 2013), inzake de nadere regels van de project-MER-screening; het aanvraagdossier werd daarom tijdens het volledig- en ontvankelijkheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); geoordeeld werd dat over het project geen milieueffectrapport moet worden opgesteld;

Gelet op de opdracht van de provinciale omgevingsambtenaar d.d. 2025-11-05, aan de betrokken gemeente om een openbaar onderzoek in te stellen, overeenkomstig de bepalingen van titel 3, hoofdstuk 5 van het OVB;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 41 van het OVB een advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (hierna POVOC) vereist is omdat deze aanvraag de gewone vergunningsprocedure doorloopt en beantwoordt aan volgende voorwaarde: het gaat om een aanvraag van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste klasse;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2025-11-05, van de provinciale omgevingsambtenaar aan de POVOC, conform artikel 25 van het OVD;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2025-11-05, van de secretaris van de POVOC aan het college van burgemeester en schepenen van de betrokken gemeente en de belanghebbende adviserende diensten vermeld in artikel 35 en/of 37, 38/1, 38/3 van het OVB;

Gelet op de terbeschikkingstelling van de vergunningsaanvraag op 2025-11-05, door de secretaris van de POVOC aan de overige leden van de POVOC, vermeld in artikel 39 van het OVB;

Openbaar onderzoek

Gelet op feit dat de gemeente, na afsluiting van het openbaar onderzoek, volgende gegevens ter beschikking heeft gesteld:

- de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek, te weten: 1 digitale reactie (geen bezwaar, wel een reactie van Fluxys Belgium)

Adviezen

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2025-12-15, van het college van burgemeester en schepenen van Tessenderlo-Ham, waaruit het volgende blijkt (samengevat):

Inhoudelijke beoordeling van het dossier

Planologische toets

- Volgens het gewestplan Hasselt-Genk, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 3 april 1979, en latere wijzigingen, is de aanvraag gesitueerd in industriegebied en voor een beperkt deel in bestaande waterweg. De gevraagde handelingen zijn volledig gelegen in industriegebied. Voorliggende aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van het gewestplan.
- De aanvraag is niet gelegen binnen de omschrijving van een bijzonder plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen een behoorlijk vergunde niet-vervallen verkaveling.

Wegenis

- In toepassing van artikel 4.3.5 van de VCRO kan gesteld worden dat de aanvraag gelegen is aan een voldoende uitgeruste openbare weg en geen betrekking heeft op de aanleg van, of de wijziging van, wegenis.

Watertoets

- Ingevolge van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, betreffende het integrale waterbeleid, moet het dossier aan de watertoets onderworpen worden. De aanvraag is gelegen in pluviaal overstromingsgevoelig gebied.
- In kader van de watertoets werd de afdeling Waterbeheer van de provincie Limburg om advies gevraagd. Het advies werd nog niet afgeleverd. Dit advies is beslissend om vast te stellen of de aanvraag de watertoets doorstaat.

Natuurtoets

- De plaats waar de werken worden uitgevoerd zijn niet aangeduid op de biologische waarderingskaart. Het betreft een grotendeels verhard industrieterrein.
- Het terrein is niet gelegen in VEN-gebied, habitatrichtlijngebied of vogelrichtlijngebied.

Erfgoed-/archeologietoets

- Het voorgestelde ontwerp houdt een ingreep in de bodem in met een totale oppervlakte kleiner dan 5.000m² en het perceel is niet gelegen binnen een vastgestelde archeologische zone. Er zijn bijgevolg geen specifieke maatregelen met betrekking tot archeologisch erfgoed noodzakelijk.

Stikstof

- Het project bevat meerdere stationaire bronnen van stikstofoxiden. De impactscore voor vermist van het project is 0,165%. Dit is lager dan 1%. De impactscore voor verzuring bedraagt 3,721%.
- Deze impact zal verder onderzocht worden in het kader van de hervergunning van de gehele site. Hiervoor zal een project-MER opgemaakt worden.

Milieuaspecten

Lucht

- De bestaande restgasschouw van 100 meter hoogte wordt vervangen door een nieuwe restgasschouw van 75 meter hoogte. Uit deze schouw worden gezuiverde restgassen van 28 moffelovens en 6 herbewerkingsovens geëmitteerd. De keuze van de schouwhoogte van 75 meter wordt verantwoord door het feit dat indien een hogere schouw zou geplaatst worden deze bij specifieke windrichtingen in de rookpluim van de dichtbij gelegen schouw van 75 meter zal komen te liggen waardoor het metaal door de aanwezige waterdamp en de zure componenten onderhevig zal zijn aan versnelde corrosie. De afgassen hebben nl. door het verhoogd gebruik van aardgas nl. een veel hoger vochtgehalte dan wanneer de gassen met vloeibare brandstoffen gestookt worden en door de relatief lage uitgangstemperaturen zal hierdoor het zuurdauwpunt sneller onderschreden worden, met versnelde corrosie tot gevolg.
- De impact van deze nieuwe schouw op de luchtkwaliteit werd berekend door een erkend MER-deskundige lucht. In de impactbeoordeling wordt rekening gehouden met de cumulatieve impact van alle relevante bronnen inzake verzurende en vermestende emissies, niet enkel van de nieuwe schouw. Er werd berekend dat de gemodelleerde maximale concentraties NO₂ voldoet aan de (strengere) EU-grenswaarden die vanaf 2030 van kracht zijn. De schouwhoogte van 75 meter is voldoende hoog om tot voldoende dispersie te leiden en aan de normen te voldoen.
- Er wordt geen significant effect op de luchtkwaliteit verwacht.

Bodem

- Bij de bouw en de exploitatie van de nieuwe opslagtank voor calciumthiosulfaat wordt het algemeen voorkomingsprincipe gevolgd. Er wordt geen significant effect op de bodem verwacht.

Resultaten openbaar onderzoek

- Het openbaar onderzoek werd gehouden van 15 november 2025 tot en met 14 december 2025. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werd er een bezwaarschrift ontvangen.
- Inhoud bezwaarschrift: Fluxys Belgium bezit geen aardgasvervoerinstallaties die beïnvloed worden door uw aanvraag. Wij hebben bijgevolg geen bezwaar tegen de aflevering van de bovenvermelde vergunning(en) en danken u ons geraadpleegd te hebben in het kader van het onderzoek de commodo et incommodo. Voor inlichtingen kan u terecht bij Kurt Van Gucht, tel. 02/282.76.90.
- Bespreking bezwaarschrift: Het betreft geen bezwaarschrift maar een bevestiging dat Fluxys Belgium geen bezwaar heeft tegen het gevraagd.

Goede ruimtelijke ordening

Beoordeling van de verenigbaarheid van de aanvraag met de goede ruimtelijke ordening

- De overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening wordt (conform art. 4.3.1 VCRO) beoordeeld met de inachtneming van volgende beginselen:

Functionele inpasbaarheid

- De aanvraag past qua functie binnen de bestemmingsvoorschriften van het industriegebied.
- Bij het onderzoek naar de functionele inpasbaarheid moet nagegaan worden of de functie van het project past in de omgeving waarbij rekening moet gehouden worden met de bestaande omgeving en de reeds bestaande en geplande functies. De geplande handelingen staan rechtstreeks in functie van de bestaande industriële activiteiten op de TKH-site. De functie van de schouw is identiek aan de functie van de af te breken schouw. De schakelruimte en gastank staan rechtstreeks in relatie met de bedrijvigheid op de site. De aanvraag is functioneel inpasbaar.

Mobiliteitsimpact

- Voorliggende aanvraag heeft geen invloed op de mobiliteit ter plaatse.

De schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid

- De nieuwe schouw, met een hoogte van ca. 75 m, blijft duidelijk onder de hoogte van de te slopen bestaande schouw (100 m). Hoewel de schouw een aanzienlijke hoogte heeft, is deze schaal eigen en passend binnen het industriële karakter van de site. De constructie sluit qua proportie, hoogte en verschijningsvorm aan bij gelijkaardige installaties op het terrein. De schakelruimte en de opslagtank kennen bouwhoogtes die vergelijkbaar zijn met nabijgelegen industriële gebouwen en infrastructuur. De nieuwe CaTS-opslagtank is bovendien identiek aan een reeds bestaande tank, waardoor de schaal eenduidig en consistent blijft binnen de site.
- De gevraagde ingrepen leiden niet tot een significante toename van het ruimtebeslag of de bouwdichtheid.
- De nieuwe installaties worden grotendeels ingeplant op bestaande verhardingen of direct aansluitend op bestaande constructies. Door deze hergebruikstrategie blijft de bijkomende aansnijding van onbebouwde ruimte minimaal.
- De installatie van leidingen, ventilatoren en ondersteunende staalstructuren gebeurt binnen het technisch functionele hart van de site, waar de bouwdichtheid reeds hoog is en dergelijke infrastructuur ruimtelijk verwacht kan worden.
- De toevoeging van installaties wijzigt het ruimtebeslag zeer beperkt op een locatie die reeds grotendeels verhard en intensief in gebruik is.
- Het project overschrijdt de ruimtelijke draagkracht van het terrein niet.

Visueel-vormelijke elementen

- De vormgeving en materialisatie van de nieuwe constructies – staal in grijs tinten, vlakke daken, rode gevelsteen voor de schakelruimte en een witte composiettank – sluiten volledig aan bij de industriële architectuur van de site.
- De nieuwe schouw wordt vormgegeven als een slanke stalen buisconstructie met bijhorende technische bordessen. Deze typologie is gangbaar en visueel aanvaardbaar binnen een industriële context. De geplaatste staalstructuren en leidingen behouden dezelfde industriële visuele logica en zorgen voor een samenhangend geheel.
- De schakelruimte wordt ontworpen met een sobere, functionele architectuur.
- De opslagtank sluit qua uitzicht aan op de bestaande naastliggende opslagtank.
- Door de interne situering binnen de site, afstanden tot rooilijnen en de aanwezigheid van bestaande gebouwen en installaties, blijven de meeste nieuwe constructies beperkt zichtbaar vanaf het openbaar domein. De visuele impact naar de omgeving blijft daardoor gering.
- De nieuwe schouw, ondanks haar hoogte, vervangt een bestaande en hogere schouw en zorgt dus niet voor een bijkomende visuele belasting op het landschap.

Cultuurhistorische aspecten

- Er is geen impact te verwachten met betrekking tot mogelijks aanwezige cultuurhistorische aspecten.

Het bodemreliëf

- Voorliggende aanvraag bevat geen reliëfwijzigingen. Het bestaand terreinprofiel blijft behouden.

Conclusie

- Het project voldoet aan de criteria van een verantwoorde ruimtelijke ordening binnen een industriële context. Zowel de functionele noodzaak, de schaal, de vormgeving als de veiligheid zijn afgestemd op de bestaande situatie. Er is geen wezenlijke aantasting van de omgeving of het landschap. De aanvraag is ruimtelijk en functioneel aanvaardbaar en vormt een logische uitbreiding van een bestaande industriële activiteit.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2026-01-05, van het departement Omgeving (milieu advies), waaruit het volgende blijkt (samengevat):

- De aanvraag omvat volgende elementen:
 - vervangen van de bestaande restgasschouw van 100 m hoogte voor de emissie van gezuiverde restgassen van de sulfaatafdeling door een nieuwe schouw van 75 m hoogte;
 - plaatsing van een nieuwe schakelruimte;
 - plaatsing van een nieuwe opslagtank (3-MS 9068) van 940 ton (750 m³) voor de opslag van calciumthiosulfaat;
 - regularisatie wijzigingen met betrekking tot stoomtoestellen zwavelzuurafdeling;
 - uitbreiding, verwijdering, regularisatie van toestellen als gevolg van diverse kleine projecten en enkele correcties.

Activiteiten en proces

- De activiteiten van de inrichting zijn verdeeld over 3 grote productieafdelingen met bijhorende ondersteunende processen en hulpeenheden:
 - zwavelzuurafdeling/calciumthiosulfaat/kaliumthiosulfaat;
 - sulfaatafdeling;
 - calciumchloride-afdeling.
- De productie-installaties van de verschillende afdelingen zijn centraal op het terrein gelegen.

Inplantingsregels

- Voor deze inrichting zijn de verbods- en afstandsregels van artikel 5.2.1.4 (verwerking van afvalstoffen), artikel 5.6.1.1.2 (brandstoffen en brandbare vloeistoffen), artikel 5.17.4.1.3 (opslag van gevaarlijke producten), artikel 5.28.1.2 (minerale meststoffen) en artikel 5.53.1.4 (winning van grondwater) van titel II van het VLAREM relevant.
- Uitgaande van de ligging van de inrichting en de van toepassing zijnde verbods- en afstandsregels kan besloten worden dat de inrichting voldoet aan de inplantingsregels.

Afvalstoffen & materialen

- De gevraagde veranderingen hebben geen impact op proces-afvalstoffen en materialen.
- De volledige sloop van de bovengrondse delen van de bestaande 100 meter schouw wordt voorzien. De schouw bestaat uit een stalen buis (schouw) omringd door een vakwerkstructuur. Zowel de vakwerkstructuur als de schouw worden volledig gesloopt. De fundering zal aanwezig blijven. Voor deze afbraak werd een sloopopvolgingsplan opgemaakt. De afvalstoffen die vrijkomen bij deze sloop worden conform de van toepassing zijnde wetgeving afgevoerd.

Energie

- Zoals hierboven vermeld omvat de aanvraag een energie-intensieve inrichting. Door de aanvraag zal het energieverbruik niet wijzigen. Er is geen energiestudie noodzakelijk. Het bedrijf is toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor Vlaamse energie-intensieve bedrijven (VER-bedrijven en niet VER-bedrijven). Deze energiebeleidsovereenkomsten werden goedgekeurd op 10 november 2022, treden in werking op 1 januari 2023 en eindigen op 31 december 2026.

Lucht

- Via de te vervangen restgasschouw worden de gezuiverde restgassen van 28 moffelovens en 6 herbewerkingsovens geëmitteerd. Bestaande maatregelen, ingezet om de effecten op de luchtkwaliteit te voorkomen of te beperken, blijven actief bij de na vervanging van de schouw:
 - Gaswasser met NaOH-oplossing voor reductie van HCl, HBr, SO_x;
 - Demister voor reductie van SO_x;
 - H₂O₂-dosering voor reductie van chloor;
 - Actief koolfilter voor reductie van gehalogeneerde organische koolwaterstoffen.
- Voor de specifieke emissies komende van de restgasschouw welke deel uitmaakt van de huidige aanvraag, blijkt dat de wijziging van impactscore door verlaging van de hoogte van 100 m naar 75 m voor de verschillende parameters (NO_x en SO₂) zeer beperkt is:
 - vermesting neemt beperkt toe van 0,051% naar 0,056%;

- verzuring neemt beperkt toe van 0,206% naar 0,224%.
- Bij de voorziene schouwhoogte van 75 m wordt t.h.v. de locaties met de hoogste impact een verschil inzake impact berekend t.o.v. de bestaande situatie die voor alle parameters lager ligt dan 1%. De impactbijdrage van het vervangen van de huidige schouw door een nieuwe schouw van 75 m wordt beoordeeld als beperkt.
- Uit de impactscoreberekening van alle emissies blijkt eveneens dat de meest relevante impact zich situeert op het niveau van verzuring van een andere, bestaande schouw. Deze SO₂-problematiek zal in het MER van de hervergunning aan bod komen.
- Er wordt ingeschat dat de effecten op de luchtkwaliteit, ten gevolge van de aanvraag, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Biodiversiteit

- Aan de aanvraag werd een PAS-berekening toegevoegd voor de situatie na vervanging van de restgasschouw (incl. bouwphase) waarin 5 vrije emissiebronnen (rookgasschouw moffelovens, Callens stoomketel, restgasschouw 75 m, restgassen zwavelzuur en bouwmachines bij aanleg) en 1 weg zijn opgenomen. Daaruit blijkt dat de impactscore voor vermisting 0,165% bedraagt, deze voor verzuring 3,721% en deze voor vermisting/verzuring Nederland 0,0 %.
- Op basis hiervan kan geconcludeerd worden dat verdere passende beoordeling voor wat betreft de effecten van stikstofdepositie via lucht niet nodig is.
- Uit de impactscoreberekening van alle emissies blijkt dat de meest relevante impact zich situeert op het niveau van verzuring (impactscore: 3,721%), maar dat de huidige aanvraag hier slechts beperkt aan bijdraagt (impactscore: 0,224%). In de aanvraag wordt aangegeven dat deze SO₂-problematiek in het MER van de hervergunning aan bod zal komen. In dit kader kan ook verwezen worden naar het gunstige advies van Agentschap Natuur en Bos dd. 9 december 2025.

Bodem en grondwater

- Bij de bouw en exploitatie wordt het algemeen voorkomingsprincipe gevolgd. Er wordt geen impact verwacht op bodem en grondwater. De nieuwe schouw zal naast de bestaande schouw geïnstalleerd worden. Na indienstname wordt de bestaande schouw afgebroken. De fundering zal aanwezig blijven. De schouw en aanhorigheden worden deel op een bestaande, deels op een nieuwe betonplaat geplaatst. De tank voor de opslag van calciumthiosulfaat wordt voorzien naast een al gebouwde tank voor dezelfde stof en is naar uiterlijk, afmetingen en hoogte volledig identiek aan de al bestaande tank voor calciumthiosulfaat. De te voorziene tank komt op een betonnen funderingssokkel.
- Er wordt ingeschat dat de effecten op de bodem en grondwater, ten gevolge van de aanvraag, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Licht (en straling)

- Naast de gewone industriële verlichting van de installatie is er geen bijkomende verlichting voorzien in de aanvraag. Er wordt ingeschat dat de effecten van licht en straling, ten gevolge van de aanvraag, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Geluid en trillingen

- Bij het plaatsen van nieuwe toestellen (ventilatoren en pompen) wordt gebruik gemaakt van geluidsarme toestellen. Waar nodig wordt bijkomende geluidsisolatie aangebracht.
- Er wordt ingeschat dat de effecten van geluid en trillingen, ten gevolge van de aanvraag, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Watertoets

- Het project is gesitueerd als volgt: Om de overstromingsgevoeligheid te controleren, werd gebruik gemaakt van de watertoetskaarten. De kaart voor overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (overstroming vanuit waterlopen) geeft aan dat er geen gevaar of risico verwacht wordt op de site. Een deel van de site is wel overstromingsgevoelig met een kleine tot middelgrote kans op overstromingen (onder klimaatverandering) pluviaal, gelet op de kaart voor overstromingsgevoelige gebieden pluviaal.
- Uit de watertoets is gekomen dat de provincie Limburg (afdeling Waterbeheer) de adviserende instantie is betreffende de impact op het oppervlaktewater. De eventuele voorwaarden die voortkomen uit de toepassing van de watertoets moeten worden opgenomen in de omgevingsvergunning. Volgens de decretale bepalingen moet bij een eventueel ongunstig advies de aanvraag worden geweigerd.
- Gelet op de aard van de aangevraagde activiteiten en mits naleving van de opgelegde voorwaarden zullen er geen schadelijke effecten zijn op het watersysteem. Bijgevolg wordt voldaan aan artikel 1.3.1.1. van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, meer bepaald de watertoets.

Hemelwater – (bedrijfs)afvalwater

- Door de aanvraag (nieuwe restgasschouw, schakelruimte, opslagtank calciumthiosulfaat) is er geen toename aan verharde oppervlakte noch geeft ze aanleiding tot een wijziging in de lozingssituatie:
 - De nieuwe restgasschouw komt op een deel van het terrein te staan waarvan de afwatering via de bedrijfsriolering naar de centrale afvalwaterzuivering gaat. Na zuivering wordt het afvalwater geloosd in Laak/Winterbeek.
 - De schakelruimte komt op een verhard deel van de site en het regenwater gaat via de bedrijfsriolering naar de centrale afvalwaterzuivering. Hier blijft normaal geen regenwater staan.
 - De opslagtank calciumthiosulfaat komt op een verhard deel van de site en het regenwater gaat via de bedrijfsriolering naar de centrale afvalwaterzuivering. Hier blijft normaal geen regenwater staan. De tank wordt tevens licht verhoogd geplaatst ten opzichte van de omgeving (sokkel).
- Uit de verantwoordingsnota hemelwater blijkt dat alle hemelwater dat afstroomt van verharde oppervlakken integraal als bedrijfsafvalwater wordt beschouwd. Er is geen wijziging t.o.v. de huidige situatie.

Grondwaterwinning

- Betreffende de grondwaterwinning (rubriek 53) wijzigt er niets met voorliggende aanvraag.

Conclusie

- Er wordt ingeschat dat emissies naar water, ten gevolge van de aanvraag, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Goede ruimtelijke ordening (artikel 4.3.1, §2 van de VCRO)

- Het aangevraagde moet, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld worden aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op de functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 1.1.4 van de VCRO.
- Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, doch kan ook de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten, vermeld in punt 1° in rekening brengen en de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement voor zover de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving en de rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is.
- Er wordt op gewezen dat, conform artikel 4.3.1, §2, van het VCRO, voorliggende aanvraag dient getoetst te worden aan de goede ruimtelijke ordening.

Vergunningstermijn

- Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.
- Voor deze aanvraag die betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet kan een omgevingsvergunning voor een vergunningstermijn tot 10 december 2028 worden verleend.

Advies: gunstig

- De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

Gelet op het bericht op het Omgevingsloket, d.d. 2026-01-06, van het departement Omgeving (stedenbouwkundig advies) waaruit blijkt dat er geen advies wordt uitgebracht;

Gelet op gunstig het advies, d.d. 2025-12-11, van de Vlaamse Milieumaatschappij, waaruit het volgende blijkt (samengevat):

- De omgevingsvergunningsaanvraag van Tessengerlo Group Ham heeft betrekking op een wijziging van de bestaande vergunning. Relevant voor lucht is de melding van de afbraak van de bestaande schouw van 100 m door een nieuwe schouw van 75 m voor de emissie van de behandelde restgassen van de productie sulfaat, te vergunnen onder rubrieken 43.1.3 en 43.3.2.
- Het bedrijf wenst met dit dossier louter melding te maken van de afbraak van de bestaande schouw van 100 m door een schouw van 75 m. De nieuwe schouw werd in een vorige vergunningsaanvraag reeds vergund. De VMM lucht neemt daarom akte van de melding van de bouw van de nieuwe schouw.

- Wel wenst de VMM lucht mee te delen in aanloop van de hervergunningsaanvraag dat de impact van de emissies van de volledige site op de nieuwe Europese luchtkwaliteitsnormen dient uitgevoerd te worden. De huidige NOx-emissie ligt ruim boven de IMJV-drempelwaarde, wat maakt dat het reductiebeleid uit het Luchtbeleidsplan van kracht is en alle kosteneffectieve maatregelen ter reductie van minstens NOx dienen aangetoond te worden.
- Voor de omgevingsvergunningsaanvraag van het bedrijf Tessenderlo Group Ham te Ham kan voor lucht een gunstig advies worden verleend.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2025-12-09, van het Agentschap Natuur en Bos, waaruit het volgende blijkt:

- Het project omvat de vervanging van een bestaande restgasschouw van 100 m door een nieuwe schouw van 75 m, uitgerust met een gaswassing en actief-koolfilters.
- De aanvrager heeft ruim vóór de indiening een overleg aangevraagd met ons Agentschap om de relevante aandachtspunten te bespreken.
- Het Agentschap stelde vast dat de deposities slechts zeer minimaal wijzigen en dat de aanvraag geen impact heeft op de emissies zelf, aangezien deze niet veranderen door het louter vervangen of verlagen van de schouw. Het Stikstofdecreet is bijgevolg niet van toepassing.
- De theoretische, verwaarloosbare toename van de verzuring heeft geen meetbare impact op het terrein of de aanwezige natuurwaarden. Er kan geen verband worden gelegd met een mogelijke achteruitgang van actuele natuur in de aandachtzones binnen het habitatrichtlijngebied of het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN).
- Het dossier bevat geen expliciet onderzoek naar een mogelijke aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van speciale beschermingszones. Op basis van de beschikbare gegevens concludeert het Agentschap voor Natuur en Bos echter dat de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting van deze doelstellingen zal veroorzaken. Een passende beoordeling is daarom niet vereist.
- Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt ook vast dat de activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade zal toebrengen aan de natuur in het VEN.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2025-12-16, van de provincie Limburg – afdeling waterbeheer, waaruit het volgende blijkt:

- Het perceel is deels gelegen in overstromingsgebied, maar op de locaties van de aanvraag is er geen risico op wateroverlast. Het is dan ook niet nodig om hierrond voorwaarden op te nemen in de vergunning.
- Indien de verharde oppervlakte minder dan 1000 m² bedraagt wordt er door de waterbeheerder geen uitspraak gedaan over de GSV hemelwater. Het is aan de vergunningverlener om na te gaan of hieraan voldaan wordt.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2025-12-17, van de Hulpverleningszone Zuid-West Limburg;

Gelet op het bericht op het Omgevingsloket, d.d. 2025-11-26, van Fluvius, waaruit blijkt dat men geen bezwaar heeft bij voorliggende aanvraag;

Gelet op het bericht op het Omgevingsloket, d.d. 2025-11-19, van Fluxys Belgium, waaruit blijkt dat men geen bezwaar heeft bij voorliggende aanvraag;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2025-12-03, van de Vlaamse Waterweg;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2025-11-28, van de Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer (DGLV - Airfields);

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2025-11-05, van Elia Asset;

Gelet op het advies, d.d. 2026-01-08, van de deskundige van de POVC in de discipline RO, waaruit het volgende blijkt (samengevat):

Toetsing aan de wettelijke en reglementaire bepalingen
Mer/Mer-screening

- Uit het aanvraag dossier blijkt dat het project wordt gekwalificeerd als een project dat valt onder bijlage III van het besluit inzake projectmilieueffectrapportage van 10 december 2004 en latere wijzigingen, die de categorieën van projecten bevat die op grond van artikel 422, §2bis en §3bis DABM aan de opmaak van een project-MER of een screeningsnota onderworpen zijn. Het project kadert namelijk onder bijlage III, rubriek 13. wijziging of uitbreiding van projecten van

bijlage I, II of III waarvoor reeds een vergunning is afgegeven en die zijn of worden uitgevoerd (niet in bijlage I of II opgenomen wijziging of uitbreiding).

- Het aanvraagdossier bevat een project-mer-screeningsnota toegevoegd door de aanvrager. Op basis van een toetsing aan de criteria van bijlage II van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en latere wijzigingen, oordeelt de provinciale omgevingsambtenaar of het voorgenomen project geen aanzienlijke gevolgen zal hebben voor het milieu.
- Uit de toelichting van de aanvrager bij de aangekruiste denkbare effecten blijkt in eerste instantie dat deze effecten **niet aanzienlijk** zijn. Zowat elk project heeft milieueffecten. Enkel voor de projecten met aanzienlijke milieueffecten moet een milieueffectrapport worden opgemaakt. Uit de aanvraag moet in alle redelijkheid worden afgeleid dat er geen aanzienlijke milieueffecten te verwachten zijn. De conclusie uit de MER-screeningsnota worden bijgetreden.

Stikstoftoets

- Het Stikstofdecreet wil de impact van stikstofneerslag op habitatrichtlijngebieden (SBZ-H) in Vlaanderen structureel terugdringen. De maatregelen dragen bij aan de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen voor Europees beschermde natuur. Dit decreet beoogt ook een efficiënte en stabiele vergunningverlening. Als basis voor vergunningverlening van individuele projecten die stikstof uitstoten, bevat het decreet beoordelingskaders voor de effecten van stikstofdepositie via de lucht ten aanzien van SBZ-H. Indien op basis daarvan niet met zekerheid kan aangetoond worden dat de impactscore van het project lager is dan 1% drempelwaarde, dient een meer uitgebreide impactstudie uitgevoerd te worden.
- Uit de aanvraag blijkt:

"Het project betreft de vervanging van een bestaande restgasschouw van 100m door een nieuwe restgasschouw van 75m.

De restgasschouw is voorzien van een gaswassing en actief koolfilters.

Er werd voor verschillende relevante scenario's een berekening uitgevoerd van de impactscore met het model van de overheid (<https://impactscore.omgeving.vlaanderen.be/>).

Er werden volgende scenario's gesimuleerd:

 - *Bijlage E4_1 TKH - 4HN4101 Project Restgasschouw 75m nieuwe situatie alle emissies incl aanlegfase en compensatie achtergrond*
 - *Bijlage E4_2 TKH - 4HN4001 restgasschouw 100m bestaande situatie_1 emissiepunt*
 - *Bijlage E4_3 TKH - 4HN4101 Project Restgasschouw 75m nieuwe situatie_1 emissiepunt*

Voor de specifieke emissies komende van de restgasschouw welke deel uitmaakt van de huidige aanvraag, blijkt dat de wijziging van impact door verlaging van de hoogte van 100m naar 75m voor de verschillende parameters zeer beperkt is. (0.051% / 0.206% versus 0.056% / 0.226%)

Uit de impactscoreberekening van alle emissies blijkt dat de meest relevante impact zich situeert op het niveau van verzuring van een andere bestaande schouw. Deze SO₂-problematiek zal in het MER van de hervergunning aan bod komen."
- Het project bevat meerdere stationaire bronnen van stikstofoxiden. De impactscore voor vermist van het project is 0,165%. De impactscore voor verzuring bedraagt 3,721%. Uit de aanvraag blijkt dat deze impact verder onderzocht zal worden in het kader van de hervergunning van de gehele site.
- Uit het advies d.d. 2025-12-09 van het Agentschap voor Natuur en Bos blijkt:

"Het Agentschap stelde vast dat de deposities slechts zeer minimaal wijzigen en dat de aanvraag geen impact heeft op de emissies zelf, aangezien deze niet veranderen door het louter vervangen of verlagen van de schouw. Het Stikstofdecreet is bijgevolg niet van toepassing.

De theoretische, verwaarloosbare toename van de verzuring heeft geen meetbare impact op het terrein of de aanwezige natuurwaarden. Er kan geen verband worden gelegd met een mogelijke achteruitgang van actuele natuur in de aandachtzones binnen het habitatrichtlijngebied of het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN).

Het dossier bevat geen expliciet onderzoek naar een mogelijke aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van speciale beschermingszones. Op basis van de beschikbare gegevens concludeert het Agentschap voor Natuur en Bos echter dat de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting van deze doelstellingen zal veroorzaken. Een passende beoordeling is daarom niet vereist.

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt ook vast dat de activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade zal toebrengen aan de natuur in het VEN."

Natuurtoets/Verscherpte natuurtoets

- De gevraagde handeling is niet gelegen in een speciale beschermingszone, noch in VEN-gebied. De aanvraag omvat geen wijziging van vegetaties (vennen, heiden, moerassen, schorren, slikken, duinvegetaties, niet recent omgeploegde en ingezaaide graslanden, loofbossen

(ongeacht of de boomlaag is aangeplant of niet) en houtachtige beplantingen) of kleine landschapselementen (bermen, bomen, knotbomen, bomenrijen, bronnen, dijken, graften, houtkanten, hagen, holle wegen, hoogstamboomgaarden, perceelsrandbegroeiingen, sloten, struwelen, poelen, veedrinkputten en waterlopen).

Archeologienota

- Het voorgestelde ontwerp houdt een ingreep in de bodem in met een totale oppervlakte kleiner dan 5.000m² en het perceel is niet gelegen binnen een vastgestelde archeologische zone. Er zijn bijgevolg geen specifieke maatregelen met betrekking tot archeologisch erfgoed noodzakelijk.

Sloop

- Het slopen van de schouw en het afvoeren van het sloopafval is uit te voeren conform de voorschriften van het materialendecreet van 23 december 2011 (en latere wijzigingen), van het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 (en latere wijzigingen) tot vaststelling van het Vlaamse reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA) en van VLAREM II. De aanvraag bevat een sloopopvolgingsplan, opgesteld door Vekmo. De maatregelen en aanbevelingen opgenomen in het sloopopvolgingsplan moeten worden nageleefd.

Voldoende uitgeruste weg (art. 4.3.5 VCRO)

Bedrijfswoning (art. 4.3.6 VCRO)

Grond getroffen door een rooilijn of achteruitbouwstrook (art. 4.3.8 §1 VCRO)

Ligging in een reservatiestrook (art. 4.3.8 §2 VCRO)

- Met toepassing van artikelen 4.3.5 t/m 4.3.8 VCRO kan gesteld worden dat de voorliggende weg een voldoende uitgeruste weg is, dat de aanvraag geen betrekking heeft op de oprichting van een bedrijfswoning, dat het perceel niet getroffen is door een rooilijn of gelegen is in een reservatiestrook.

Watertoets

- Ingevolge het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, betreffende het integrale waterbeleid, moet het dossier aan de watertoets onderworpen worden. De aanvraag is gelegen in pluviaal overstromingsgevoelig gebied. In kader van de Watertoets werd de Afdeling Waterbeheer van de Provincie Limburg om advies gevraagd. Op 2025-12-06 werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend, waaruit het volgende blijkt:

"Hierbij kan ik u meedelen dat het dossier in het kader van de watertoets gunstig beoordeeld werd.

Het perceel is deels gelegen in overstromingsgebied, maar op de locaties van de aanvraag is er geen risico op wateroverlast. Het is dan ook niet nodig om hierrond voorwaarden op te nemen in de vergunning.

Indien de verharde oppervlakte minder dan 1000 m² bedraagt wordt er door de waterbeheerder geen uitspraak gedaan over de GSV hemelwater. Het is aan de vergunningverlener om na te gaan of hieraan voldaan wordt."

- Dit advies wordt bijgetreden. De aanvraag doorstaat de watertoets.

Toetsing aan de stedenbouwkundige voorschriften

Toetsing aan de bestemmingsvoorschriften

Gewestplan

- Volgens het gewestplan Hasselt-Genk, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 3 april 1979, en latere wijzigingen, is de aanvraag gesitueerd in industriegebied en voor een beperkt deel in bestaande waterweg. De gevraagde handelingen zijn volledig gelegen in **industriegebied**.
- Voorliggende aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van het gewestplan.

RUP, BPA of verkaveling

- De aanvraag is niet gelegen binnen de omschrijving van een bijzonder plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen een behoorlijk vergunde niet-vervallen verkaveling.

Toetsing aan verordeningen en inrichtingsvoorschriften

Gewestelijke verordeningen

Hemelwaterverordening 2023

- Door de aanvrager wordt toegelicht:

"Zoals reeds vermeld wordt hemelwater dat afstroomt van de verharde oppervlakken van het bedrijf integraal als bedrijfsafvalwater beschouwd.

Hiervoor zijn verschillende redenen:

- *Op het terrein worden vrachtwagens gelost en geladen. De manipulaties bij het laden en lossen verhogen uiteraard het risico op vrijkomen van product. Het rechtstreeks afwateren van de hemelwaters op verharde oppervlakken in deze zones achten we dan ook niet opportuun zonder dat de kwaliteit van het afgevoerde hemelwater kan bewaakt worden op een betrouwbare manier.*

- Het terrein is historisch verontreinigd hetgeen een risico met zich meebrengt voor hergebruik van hemelwater.
- Een aparte opvang van hemelwater van de daken en vervolgens hergebruik wordt enkel mogelijk geacht mits dit op een integrale manier wordt verwezenlijkt voor de hele site. Momenteel is de riolering niet uitgerust om dit hemelwater apart te verzamelen en af te leiden naar een centraal bekken.

Op termijn wordt hergebruik van hemelwater van daken echter niet uitgesloten.

CONCLUSIE

Tessenderlo Group Ham beschikt voor haar terreinen vandaag niet over de mogelijkheid om hemelwater op een integrale manier apart op te vangen en te hergebruiken.

Derhalve wordt hemelwater dat afstroomt van de verharde oppervlakken van het bedrijf integraal als bedrijfsafvalwater beschouwd.

- De Hemelwaterverordening van 2023 is niet van toepassing aangezien het hemelwater door contact met delen van de verharding zo vervuild wordt dat het als afvalwater moet worden beschouwd.

Verenigbaarheid met de goede ruimtelijke ordening

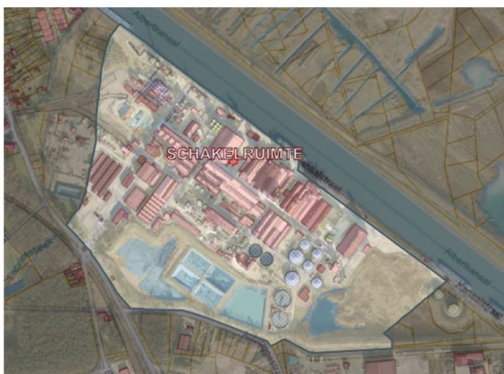
Beschrijving van de aanvraag

- De aanvraag betreft het vervangen van restgasschouw, de plaatsing van een schakelruimte, de regularisatie van een warmtewisselaars en de uitbreiding van de opslag kunstmeststoffen.
- De aanvraag is opgedeeld in 3 deelprojecten:



Situering deelproject 'APHA24018 - Vervangen schouw 4-HN 4101'

- De te slopen schouw bevindt zich vrij centraal op de site. Voor het deelproject 'APHA24018 - Vervangen schouw 4-HN 4101' ligt de dichtst gelegen perceelsgrens op ca 220 meter van de bouwplaats, aan zuidelijke zijde (Bergstraat).



Situering deelproject 'APHA25011 - Nieuwe schakelruimte zoutplein'

- Voor het deelproject 'APHA25011 - Nieuwe schakelruimte zoutplein' ligt de dichtst gelegen perceelsgrens op ca 75,05 meter van de bouwplaats, aan noordelijke zijde (Albert Kanaal). Aan zuidelijke zijde ligt de dichtstbijzijnde perceelsgrens op ca 350 m (Aubruggestraat). Momenteel bevindt zich op deze locatie een betonverharding.



Situering deelproject 'APHA25019 - Extra opslag CaTS 750m³'

- Voor het deelproject 'APHA25019 - Extra opslag CaTS 750m³' ligt de dichtst gelegen perceelsgrens op ca. 52 meter van de bouwplaats, aan noordelijke zijde (Albertkanaal). Ook hier bevindt zich momenteel een betonverharding.
- Het deelproject 'APHA24018 - Vervangen schouw 4-HN 4101' omvat volgende stedenbouwkundige handelingen:
 - o *Slopen van bestaande schouw:* Deze handeling betreft de volledige sloop van de bovengrondse delen van de bestaande schouw, bestaande uit een stalen buis – de schouw – omringd door een vakwerkstructuur, met een hoogte van 100m. De fundering blijft behouden.
 - o *Bouw van een schouw en aanhorigheden:* De nieuwe schouw krijgt een hoogte van 75m en wordt geplaatst naast de te slopen schouw. Ze wordt gerealiseerd op een zichtbaar betonnen plaat. De diameter van de schouw bedraagt ca. 320 cm. De schouw wordt uitgevoerd in staal in een grijze kleur. Op een hoogte van ca. 16,45m boven het maaiveld wordt een bordes voorzien in staal, met een roostervloer, in een grijze kleur idem aan de kleur van de schouw. Het bordes is toegankelijk via een kooiladder. De aanhorigheden omvatten de oprichting van een staalstructuur met leidingen. De aanhorigheden kennen een footprint van ca. 38,16 m bij 13,87 m. De nieuwe staalconstructie, leidingen en ventilatoren worden deels op een bestaande, deels op een nieuwe betonplaat geplaatst. De bovenzijde van de leidingen komen op ca. 10,16 m boven het omliggend maaiveld. De schouw en aanhorigheden zijn bereikbaar via de omliggende verhardingen.
- Het deelproject 'APHA25011 - Nieuwe schakelruimte zoutplein' omvat volgende stedenbouwkundige handelingen:
 - o *Bouw van een schakelruimte:* Dit betreft het bouwen van een industriële installatie voor de verdeling van elektriciteit. Het betreft een (industrie)gebouw met 3 individuele lokalen, elk bereikbaar vanuit de buitenruimte. Het gebouw heeft een globale footprint van 23,89 x 13,50m, en heeft een hoogte van 5,275m boven het omliggende maaiveld. De BVO bedraagt 323 m². Eén lokaal wordt ingericht als laagspanningslokaal. De vloer bestaat uit een verhoogde paneelvloer met een vloerpad op ca. 60 cm boven het maaiveld. Er wordt een stalen buitentrapp en bordes voorzien om het hoogteverschil te overbruggen. De overige lokalen worden ingericht als hoogspanningsruimte/lokaal voor transformatoren. Beide lokalen worden voorzien van een betonnen, vloeistofdichte, olieopvangbak voor de transformatoren. De lokalen zijn bereikbaar via een dubbele buitendeur. De vloerpad van deze lokalen wordt voorzien op niveau van het omliggende maaiveld. De zichtbare gevels van de schakelruimte worden uitgevoerd in rode gevelsteen. De langse gevel aan zijde van de 'stockeerplaats zout' worden uitgevoerd als blinde gevel. De toegangsdeuren worden uitgevoerd in gelakt staal (kleur blauw). De structuur van het plat dak bestaat uit betonnen predallen, thermische isolatie en een dakdichtingsmembraan. Er wordt ca. 332 m² betonverharding opgebroken voor uitvoering van de nieuwe schakelruimte.
- Het deelproject 'APHA25019 - Extra opslag CaTS 750m³' omvat volgende stedenbouwkundige handelingen:
 - o *Plaatsing van een opslagtank:* Deze handeling omvat het oprichten van een zichtbare, betonnen funderingssokkel, het bouwen van een nieuwe opslagtank voor CaTS met opslagcapaciteit 750 m³, en de aanleg van leidingwerk om de tank te verbinden met de productie en verzending. De zichtbare betonnen funderingssokkel heeft afmetingen van ca. 770 x 770 cm en is verhoogd aangelegd ten opzichte van omliggende maaiveld. Boven op de nieuwe sokkel wordt een nieuwe opslagtank voorzien uit glasvezelversterkt

kunststof, kleur wit. De tank heeft een diameter van ca. 705 cm en een hoogte van ca. 20,75 m, gemeten van de sokkel. Er wordt ca. 55 m² betonverharding opgebroken voor uitvoering van de nieuwe opslagtank.

Beschrijving van de omgeving

- Het project is ingepland op het bestaande terrein van Tessenderlo Group NV, meer bepaald de site 'TKH', op een terrein gelegen te (en toegankelijk via) Bergstraat 32, 3945 Tessenderlo-Ham. De site is gelegen op een industrieterrein met aan de zuidelijke zijde verschillende industriële activiteiten. Aan de noordelijke zijde van de aanvraag ligt het Albertkanaal. Ten westen van de site liggen zones met residentiële bebouwing en bebossing.
- De onmiddellijke omgeving van het project wordt hoofdzakelijk gekenmerkt door industriële gebouwen en technische constructies. Het projectgebied is grotendeels bebouwd en verhard met beton, asfalt of steenslag.

Toetsing aan de relevante decretale beoordelingselementen

Wettelijk kader

- De overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening wordt beoordeeld met inachtneming van volgende beginselen (art. 4.3.1 VCRO):

Toetsing

Relevante beoordelingsgronden:

Functionele inpasbaarheid

- De aanvraag past qua functie binnen de bestemmingsvoorschriften van het industriegebied. Bij het onderzoek naar de functionele inpasbaarheid moet nagegaan worden of de functie van het project past in de omgeving waarbij rekening moet gehouden worden met de bestaande omgeving en de reeds bestaande en geplande functies. De geplande handelingen staan rechtstreeks in functie van de bestaande industriële activiteiten op de TKH-site. De aanvraag is functioneel inpasbaar.

Schaal, ruimtegebruik, en bouwdichtheid

- De sloop van de bestaande schouw staat in functie van de nieuw gevraagde handelingen en kan ruimtelijk gunstig beoordeeld worden in kader van een efficiënt ruimtegebruik.
- De nieuwe schouw met een hoogte van ca. 75 m wordt voorzien vlak naast de te slopen schouw. De schouw blijft hiermee onder de hoogte van de te slopen schouw met een hoogte van 100 m. Bovendien bevindt er zich in de nabije omgeving nog een bestaande schouw met een hoogte van +/- 75m. Hoewel de schouw een aanzienlijke hoogte heeft, is deze schaal eigen en passend binnen het industriële karakter van de site. De constructie sluit qua proportie, hoogte en verschijningsvorm aan bij gelijkaardige installaties op het terrein. DG Luchtvaart stelt in hun advies geen bezwaar te hebben tegen het gevraagde.
- De aanhorigheden van de schouw omvatten de oprichting van een staalstructuur met leidingen naast een reeds bestaande, gelijkaardige structuur. De aanhorigheden kennen een footprint van ca. 38,16 m bij 13,87 m. De bovenzijde van de leidingen komen op ca. 10,16 m boven het omliggend maaiveld. De hoogte is in lijn met de aangrenzende constructies.
- De schakelruimte betreft een (industrie)gebouw met 3 individuele lokalen, elk bereikbaar vanuit de buitenruimte. Het gebouw heeft een globale footprint van 23,89 x 13,50m, en een plat dak met een hoogte van 5,275m boven het omliggende maaiveld.
- De opslagtank voor CaTS, met opslagcapaciteit 750 m³, heeft een diameter van ca. 705 cm en een hoogte van ca. 20,75 m, gemeten van de sokkel. De zichtbare betonnen funderingssokkel kent globale afmetingen van ca. 770 x 770 cm en is verhoogd aangelegd ten opzichte van omliggende maaiveld. De CaTS-opslagtank is identiek aan een bestaande naastliggende tank, waardoor de schaal consistent blijft binnen de site.
- De schakelruimte en de opslagtank kennen bouwhoogtes die vergelijkbaar zijn met nabijgelegen industriële gebouwen en infrastructuur.
- De geplande handelingen staan rechtstreeks in functie van de bestaande industriële activiteiten op de TKH-site. De gevraagde constructies sluiten aan bij de bestaande gebouwen en verhardingen, wat de inpassing versterkt en bijdraagt aan een samenhangend geheel. De gebouwen en installaties worden opgetrokken in industriële materialen en typologieën die in overeenstemming zijn met de omgeving.
- De hoogte en omvang van de gevraagde constructies zijn passend binnen het industriële karakter en de schaal van de bestaande gebouwen op de site. De afstand tot de perceelsgrenzen wordt als voldoende beschouwd. Gezien de afstand tot de rooilijn en de bestaande gebouwen en constructies op de site zullen de gevraagde stedenbouwkundige handelingen (met uitzondering van de nieuwe schouw) zeer beperkt zichtbaar zijn vanop het openbaar domein. De gevraagde stedenbouwkundige handelingen hebben ruimtelijk en visueel een aanvaardbare impact en zijn passend binnen de directe industriële omgeving. Het ruimtebeslag en de schaal van voorliggende aanvraag zijn ruimtelijk aanvaardbaar binnen de directe context.

Visueel-vormelijke elementen

- De schouw wordt uitgevoerd in staal in een grijze kleur. De zichtbare gevels van de schakelruimte worden uitgevoerd in rode gevelsteen. De langse gevel aan zijde van de 'stockeerplaats zout' worden uitgevoerd als blinde gevel. De overige gevels worden voorzien van toegangsdeuren. De toegangsdeuren worden uitgevoerd in gelakt staal (kleur blauw). De opslagtank wordt voorzien uit glasvezelversterkt kunststof, kleur wit.
- De schakelruimte wordt ontworpen met een sobere, functionele architectuur. De opslagtank sluit qua uitzicht aan op de bestaande naastliggende opslagtank. De vormgeving en materialisatie van de nieuwe constructies sluiten volledig aan bij de industriële architectuur van de site.

Mobiliteitsimpact

- Uit de aanvraag blijkt dat er een beperkte wijziging is in het aantal transportbewegingen ten gevolge van voorliggende aanvraag. Dit wordt toegelicht:
 - "Er is geen uitbreiding in de totale bebouwde oppervlakte voor de betreffende deelprojecten. De oppervlakte van de individuele deelprojecten is kleiner dan 15000 m². Er is een beperkte wijziging in het aantal transportbewegingen m.b.t. de projecten in voorliggende aanvraag.*
 - 1. Bouw van nieuwe schakelruimte op het zoutplein*
Het betreft de bouw van een nieuwe schakelruimte op het zoutplein, ter vervanging van de bestaande schakelruimtes "centrale neutralisatie" en "verzendingen". In een eerste fase wordt het civiele gebouw geplaatst. In een tweede fase zal de schakelruimte elektrisch ingericht worden om de taken van de oude schakelruimtes "centrale neutralisatie" en "verzendingen" over te nemen. Oppervlakte van de nieuwe schakelruimte bedraagt 300 m². Dit project is niet gerelateerd met de aanvoer van grondstoffen, noch met de afvoer van eindproducten. Er is geen wijziging in het aantal transportbewegingen.
 - 2. Vervanging van de 100 m schouw sulfaatproductie*
Het betreft het vervangen van de bestaande 100 m schouw voor de emissie van de behandelde restgassen van de productie sulfaat.
Het project is gerelateerd met het behandelen van de restgassen van de productie sulfaat en zorgt niet voor een verhoging van de productie, noch voor een verhoging van het aantal transportbewegingen.
 - 3. Diverse warmtewisselaars*
Het betreft de vervanging van warmtewisselaars in een bestaande installatie.
Dit project is niet gerelateerd met de aanvoer van grondstoffen, noch met de afvoer van eindproducten. Er is geen wijziging in het aantal transportbewegingen.
 - 4. Opslag meststoffen*
Het betreft een bijkomende opslagtank van 750 m³ met een bebouwde oppervlakte van 64 m². Het aantal verlaadplaatsen blijft ongewijzigd. Tevens blijft de totale productiecapaciteit ongewijzigd.
Hierdoor wordt er geen wijziging in het aantal transportbewegingen verwacht ten opzichte van de bestaande situatie"
- Er kan gesteld worden dat voorliggende aanvraag geen negatieve invloed heeft op de mobiliteit ter plaatse. Het mobiliteitsaspect wordt gunstig beoordeeld.

Bodemreliëf

- Voorliggende aanvraag bevat geen reliëfwijzigingen. Het bestaand terreinprofiel blijft behouden.

Cultuurhistorische aspecten

- In de nabije omgeving is er geen bouwkundig erfgoed gelegen. Er is geen impact te verwachten met betrekking tot cultuurhistorische aspecten.

Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot

- De hoogspanningsruimtes voor transformatoren worden voorzien van een betonnen, vloeiستofdichte, olieopvangbak voor de transformatoren.

Veiligheid in het algemeen

- In kader van o.a. de veiligheid werden o.a. Fluxys, Hulpverleningszone Zuidwest Limburg, Fluvius, Elia Asset en de Astrid Veiligheidscommissie om advies gevraagd. Deze instanties hebben geen bezwaar tegen het gevraagde of verleenden een voorwaardelijk gunstig advies. Deze adviezen moeten worden nageleefd.

Gelet op de bespreking van het dossier in de POVC d.d. 2026-01-19, waarbij het volgende werd gesteld:

- volgende leden waren aanwezig tijdens de bespreking: Voorzitter, deskundige Milieu, deskundige RO, GVLVB en VMM;
- het betreft een scheikundige inrichting, waarvoor volgende veranderingen worden aangevraagd:
 - o Melding van het vervangen van de bestaande 100 m schouw voor de emissie van de behandelde restgassen van de productie sulfaat door een nieuwe 75 m schouw.
 - o Melding van de plaatsing van 1 nieuwe schakelruimte.
 - o Regularisatie wijzigingen met betrekking tot stoomtoestellen afdeling zwavelzuur
 - o Melding van een project voor plaatsing van 1 nieuwe opslagtank van 940 ton voor de opslag van Calciumthiosulfaat.
 - o Uitbreiding, verwijdering, regularisatie van toestellen als gevolg van diverse kleine projecten en enkele correcties.
- Openbaar onderzoek :
 - o Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend.
- Adviezen:
 - o College van burgemeester en schepenen: gunstig
 - o GVLVB milieu: gunstig
 - o GVLVB RO: geen advies (dus stilzwijgend gunstig)
 - o VMM afvalwater en lucht : gunstig
 - o Afdeling Waterbeheer : gunstig
 - o ANB: gunstig
 - o Vlaamse Waterweg: gunstig
 - o Hulpverleningszone Zuid-West Limburg: gunstig mits voorwaarden
 - o Fluvis en Fluxys lieten weten geen bezwaar te hebben
 - o DG Luchtvaart: gunstig mits voorwaarden
 - o ELIA: gunstig
 - o Deskundige RO : gunstig mits voorwaarden
- Hoorzitting- de exploitant had een verzoek ingediend om, tezamen met het studiebureau/de architect, te worden gehoord door de POVC; ingevolge artikel 44 van het Omgevingsvergunningsbesluit krijgt de exploitant/studiebureau de gelegenheid om schriftelijk te reageren; er werd geen schriftelijke verweernota opgeladen op het omgevingsloket;
- Bespreking:
 - o De adviezen zijn allemaal gunstig of stilzwijgend gunstig.
 - o Er zijn geen knelpunten in het dossier
- Het advies is UNANIEM GUNSTIG voor een termijn tot en met 2028-12-10 (eindtermijn basisvergunning), mits het naleven van de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II, én mits volgende bijzondere voorwaarden:
 - o De maatregelen en aanbevelingen opgenomen in het sloopopvolgingsplan moeten worden nageleefd.
 - o het advies d.d. 2025-11-28 van het Directoraat-generaal Luchtvaart – directie Infrastructuur, met referentie LA/I-FLD/ALB/25-1366, moet strikt nageleefd worden
 - o het advies d.d. 2025-12-17 van de brandweerzone Zuid-West Limburg met referentie HZ-2001/0676-011, moet strikt nageleefd worden

Gelet op het unaniem gunstig advies d.d. 2026-01-19 van de POVC;

Beoordeling

Het terrein is niet begrepen in een goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan;

Het terrein is gelegen in een industriegebied volgens het gewestplan Hasselt-Genk, vastgesteld bij koninklijk besluit van 3 april 1979;
de voorliggende aanvraag is niet in strijd met de planologische bestemmingsvoorschriften van het industriegebied;

Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg

Het terrein maakt geen deel uit van een vergunde niet-vervallen verkaveling;

Stedenbouwkundige aspecten

Artikelen 4.3.1 – 4.3.8 VCRO bepalen de stedenbouwkundige beoordelingsgronden voor vergunningsaanvragen;

In toepassing van de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8 VCRO kan gesteld worden dat de Bergstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is;
de aanvraag beoogt geen oprichting van een bedrijfswoning en de gebouwen zijn niet publiek toegankelijk;
de aanvraag ligt niet in een reservatiestrook en het goed is niet getroffen door een rooilijn;

Functionele inpasbaarheid

De aanvraag past qua functie binnen de bestemmingsvoorschriften van het industriegebied. Bij het onderzoek naar de functionele inpasbaarheid moet nagegaan worden of de functie van het project past in de omgeving waarbij rekening moet gehouden worden met de bestaande omgeving en de reeds bestaande en geplande functies. De geplande handelingen staan rechtstreeks in functie van de bestaande industriële activiteiten op de TKH-site. De aanvraag is functioneel inpasbaar.

Schaal, ruimtegebruik, en bouwdichtheid

De sloop van de bestaande schouw staat in functie van de nieuw gevraagde handelingen en kan ruimtelijk gunstig beoordeeld worden in kader van een efficiënt ruimtegebruik.

De nieuwe schouw met een hoogte van ca. 75 m wordt voorzien vlak naast de te slopen schouw. De schouw blijft hiermee onder de hoogte van de te slopen schouw met een hoogte van 100 m. Bovendien bevindt er zich in de nabije omgeving nog een bestaande schouw met een hoogte van +/- 75m. Hoewel de schouw een aanzienlijke hoogte heeft, is deze schaal eigen en passend binnen het industriële karakter van de site. De constructie sluit qua proportie, hoogte en verschijningsvorm aan bij gelijkaardige installaties op het terrein. DG Luchtvaart stelt in hun advies geen bezwaar te hebben tegen het gevraagde.

De aanhorigheden van de schouw omvatten de oprichting van een staalstructuur met leidingen naast een reeds bestaande, gelijkaardige structuur. De aanhorigheden kennen een footprint van ca. 38,16 m bij 13,87 m. De bovenzijde van de leidingen komen op ca. 10,16 m boven het omliggend maaiveld. De hoogte is in lijn met de aangrenzende constructies.

De schakelruimte betreft een (industrie)gebouw met 3 individuele lokalen, elk bereikbaar vanuit de buitenruimte. Het gebouw heeft een globale footprint van 23,89 x 13,50m, en een plat dak met een hoogte van 5,275m boven het omliggende maaiveld.

De opslagtank voor CaTS, met opslagcapaciteit 750 m³, heeft een diameter van ca. 705 cm en een hoogte van ca. 20,75 m, gemeten van de sokkel. De zichtbare betonnen funderingssokkel kent globale afmetingen van ca. 770 x 770 cm en is verhoogd aangelegd ten opzichte van omliggende maaiveld. De CaTS-opslagtank is identiek aan een bestaande naastliggende tank, waardoor de schaal consistent blijft binnen de site.

De schakelruimte en de opslagtank kennen bouwhoogtes die vergelijkbaar zijn met nabijgelegen industriële gebouwen en infrastructuren.

De geplande handelingen staan rechtstreeks in functie van de bestaande industriële activiteiten op de TKH-site. De gevraagde constructies sluiten aan bij de bestaande gebouwen en verhardingen, wat de inpassing versterkt en bijdraagt aan een samenhangend geheel. De gebouwen en installaties worden opgetrokken in industriële materialen en typologieën die in overeenstemming zijn met de omgeving.

De hoogte en omvang van de gevraagde constructies zijn passend binnen het industriële karakter en de schaal van de bestaande gebouwen op de site. De afstand tot de perceelsgrenzen wordt als voldoende beschouwd. Gezien de afstand tot de rooilijn en de bestaande gebouwen en constructies op de site zullen de gevraagde stedenbouwkundige handelingen (met uitzondering van de nieuwe schouw) zeer beperkt zichtbaar zijn vanop het openbaar domein. De gevraagde stedenbouwkundige handelingen hebben ruimtelijk en visueel een aanvaardbare impact en zijn passend binnen de directe industriële omgeving. Het ruimtebeslag en de schaal van voorliggende aanvraag zijn ruimtelijk aanvaardbaar binnen de directe context.

Visueel-vormelijke elementen

De schouw wordt uitgevoerd in staal in een grijze kleur. De zichtbare gevels van de schakelruimte worden uitgevoerd in rode gevelsteen. De langse gevel aan zijde van de 'stockeerplaats zout' worden uitgevoerd als blinde gevel. De overige gevels worden voorzien van toegangsdeuren. De

toegangsdeuren worden uitgevoerd in gelakt staal (kleur blauw). De opslagtank wordt voorzien uit glasvezelversterkt kunststof, kleur wit.

De schakelruimte wordt ontworpen met een sobere, functionele architectuur. De opslagtank sluit qua uitzicht aan op de bestaande naastliggende opslagtank. De vormgeving en materialisatie van de nieuwe constructies sluiten volledig aan bij de industriële architectuur van de site.

Mobiliteitsimpact

Uit de aanvraag blijkt dat er een beperkte wijziging is in het aantal transportbewegingen ten gevolge van voorliggende aanvraag. Dit wordt toegelicht:

"Er is geen uitbreiding in de totale bebouwde oppervlakte voor de betreffende deelprojecten. De oppervlakte van de individuele deelprojecten is kleiner dan 15000 m².

Er is een beperkte wijziging in het aantal transportbewegingen m.b.t. de projecten in voorliggende aanvraag.

1. Bouw van nieuwe schakelruimte op het zoutplein

Het betreft de bouw van een nieuwe schakelruimte op het zoutplein, ter vervanging van de bestaande schakelruimtes "centrale neutralisatie" en "verzendingen". In een eerste fase wordt het civiele gebouw geplaatst. In een tweede fase zal de schakelruimte elektrisch ingericht worden om de taken van de oude schakelruimtes "centrale neutralisatie" en "verzendingen" over te nemen. Oppervlakte van de nieuwe schakelruimte bedraagt 300 m². Dit project is niet gerelateerd met de aanvoer van grondstoffen, noch met de afvoer van eindproducten. Er is geen wijziging in het aantal transportbewegingen.

2. Vervanging van de 100 m schouw sulfaatproductie

Het betreft het vervangen van de bestaande 100 m schouw voor de emissie van de behandelde restgassen van de productie sulfaat. Het project is gerelateerd met het behandelen van de restgassen van de productie sulfaat en zorgt niet voor een verhoging van de productie, noch voor een verhoging van het aantal transportbewegingen.

3. Diverse warmtewisselaars

Het betreft de vervanging van warmtewisselaars in een bestaande installatie. Dit project is niet gerelateerd met de aanvoer van grondstoffen, noch met de afvoer van eindproducten. Er is geen wijziging in het aantal transportbewegingen.

4. Opslag meststoffen

Het betreft een bijkomende opslagtank van 750 m³ met een bebouwde oppervlakte van 64 m². Het aantal verlaadplaatsen blijft ongewijzigd. Tevens blijft de totale productiecapaciteit ongewijzigd.

Hierdoor wordt er geen wijziging in het aantal transportbewegingen verwacht ten opzichte van de bestaande situatie"

Er kan gesteld worden dat voorliggende aanvraag geen negatieve invloed heeft op de mobiliteit ter plaatse.

Bodemreliëf

Voorliggende aanvraag bevat geen reliëfwijzigingen. Het bestaand terreinprofiel blijft behouden.

Cultuurhistorische aspecten

In de nabije omgeving is er geen bouwkundig erfgoed gelegen. Er is geen impact te verwachten met betrekking tot cultuurhistorische aspecten.

Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot

De hoogspanningsruimtes voor transformatoren worden voorzien van een betonnen, vloeistofdichte, olieopvangbak voor de transformatoren.

Veiligheid in het algemeen

In kader van o.a. de veiligheid werden o.a. Fluxys, Hulpverleningszone Zuidwest Limburg, Fluvius, Elia Asset en de Astrid Veiligheidscommissie om advies gevraagd. Deze instanties hebben geen bezwaar tegen het gevraagde of verleenden een voorwaardelijk gunstig advies. Deze adviezen moeten worden nageleefd.

Milieuaspecten

De aanvraag omvat het vervangen van de bestaande restgasschouw van 100 m hoogte door een nieuwe schouw van 75 m hoogte, de plaatsing van een nieuwe schakelruimte, de plaatsing van een

nieuwe opslagtank voor de opslag van calciumthiosulfaat en enkele regularisaties als gevolg van diverse kleine projecten en enkele correcties.

De activiteiten van de inrichting zijn verdeeld over 3 grote productieafdelingen met bijhorende ondersteunende processen en hulpeenheden:

- zwavelzuurafdeling/calciumthiosulfaat/kaliumthiosulfaat;
- sulfaatafdeling;
- calciumchloride-afdeling.

De productie-installaties van de verschillende afdelingen zijn centraal op het terrein gelegen.

De inrichting is vergund voor GPBV-rubrieken 2.4.1.b), 2.4.4.b), 7.11.2°b), 7.11.2°d), 7.11.3° en 43.3.2°, welke worden gekenmerkt door de letter X in de 4^e kolom van de Vlarems-indelingslijst. Het bedrijf valt bijgevolg onder toepassingsgebied van de EU-richtlijn 2010/75/EU van 2010-11-24 (Richtlijn inzake Industriële Emissies – RIE, waarin de Richtlijn Geïntegreerde Preventie en Bestrijding van Verontreiniging is geïntegreerd). Het voorwerp van de huidige aanvraag heeft echter geen betrekking op de GPBV-installatie of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie.

Het jaarlijks primair energieverbruik van de inrichting bedraagt meer dan 0,1 PJ, nl. 1,0493 PJ, zodat het een energie-intensieve inrichting betreft. Het jaarlijks primair energieverbruik ten gevolge van de aangevraagde verandering bedraagt volgens de aanvraag minder dan 10 TJ. Een energiestudie is derhalve niet vereist.

Het bedrijf is toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor Vlaamse energie-intensieve bedrijven (VER-bedrijven en niet VER-bedrijven). Deze energiebeleidsovereenkomsten werden goedgekeurd op 10 november 2022, treden in werking op 1 januari 2023 en eindigen op 31 december 2026.

De aanvraag omvat geen BKG-installatie.

De aanvraag heeft betrekking op de wijziging van het vermogen van een aantal airco's maar in de aanvraag werd niet aangegeven welke koelmiddelen deze installaties bevatten. Hieromtrent wordt de exploitant erop gewezen dat naast naleving van de Vlarems-voorwaarden ook de van toepassing zijnde Europese Verordeningen 2024/590 (betreffende ozonlaag afbrekende stoffen) en 2024/573 (gefluoreerde broeikasgassen).

Afvalstoffen & materialen

De gevraagde veranderingen hebben geen impact op proces-afvalstoffen en materialen.

De volledige sloop van de bovengrondse delen van de bestaande 100 meter schouw wordt voorzien. De schouw bestaat uit een stalen buis (schouw) omringd door een vakwerkstructuur. Zowel de vakwerkstructuur als de schouw worden volledig gesloopt. De fundering zal aanwezig blijven. Voor deze afbraak werd een sloopopvolgingsplan opgemaakt. De afvalstoffen die vrijkomen bij deze sloop worden conform de van toepassing zijnde wetgeving afgevoerd.

BEOORDELING AANVAARDBAARHEID VAN DE HINDER EN DE RISICO'S VOOR MENS EN MILIEU

Verbods- en afstandsregels

Voor deze inrichting zijn de verbods- en afstandsregels van artikel 5.2.1.4, artikel 5.6.1.1.2, artikel 5.17.4.1.3, artikel 5.28.1.2 en artikel 5.53.1.4 van VLAREM II relevant.

Uitgaande van de ligging van de inrichting en de van toepassing zijnde verbods- en afstandsregels kan besloten worden dat de inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels.

Effecten op mobiliteit

De site is gelegen in het industrieterrein. De Bergstraat is een goed uitgeruste weg, die niet onderhevig is aan saturatie. Er is vrijwel onmiddellijk aansluiting op de autosnelweg E313. Er moeten geen dorpskernen of woningen gepasseerd worden om de site te bereiken. Voorliggende aanvraag brengt, buiten de aanlegfase, geen extra verkeer met zich mee.

Verwacht wordt dat de hinder (geluid, emissies, impact op doorstroming en verkeersveiligheid) veroorzaakt door de gegenereerde mobiliteit van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau beperkt blijft.

Bodem en grondwater

De nieuwe schouw zal naast de bestaande schouw geplaatst worden. Na indienstname wordt de bestaande schouw afgebroken. De fundering zal aanwezig blijven. De nieuwe schouw en aanhorigheden worden deels op een bestaande, deels op een nieuwe betonplaat geplaatst. De tank voor de opslag van calciumthiosulfaat wordt voorzien naast een al gebouwde tank. De tank komt op een betonnen funderingssokkel.

Uit het onderzoek van dit aspect blijkt dat, mits naleving van de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden het risico op bodem- en grondwaterverontreiniging tot een aanvaardbaar niveau beperkt kan worden.

Effecten op het watersysteem

Door de aanvraag is er geen toename aan verharde oppervlakte noch geeft ze aanleiding tot een wijziging in de lozingssituatie.

Uit de verantwoordingsnota hemelwater, gevoegd bij het dossier, blijkt dat alle hemelwater dat afstroomt van verharde oppervlakken integraal als bedrijfsafvalwater wordt beschouwd. Dit water wordt behandeld in de centrale afvalwaterzuivering en wordt, na zuivering, geloosd in Laak en Winterbeek.

In het kader van de watertoets werd advies gevraagd aan de provincie Limburg – afdeling Waterbeheer; Uit het advies blijkt dat het perceel deels gelegen is in overstromingsgebied, maar op de locaties van de aanvraag is er geen risico op wateroverlast.

Lucht

Via de te vervangen restgasschouw worden de gezuiverde restgassen van 28 moffelovens en 6 herbewerkingsovens geëmitteerd. Bestaande maatregelen, ingezet om de effecten op de luchtkwaliteit te voorkomen of te beperken, blijven actief bij de na vervanging van de schouw.

Voor de specifieke emissies komende van de restgasschouw welke deel uitmaakt van de huidige aanvraag, blijkt dat de wijziging van impactscore door verlaging van de hoogte van 100 m naar 75 m voor de verschillende parameters (NOx en SO2) zeer beperkt is:

vermesting neemt beperkt toe van 0,051% naar 0,056%;

verzuring neemt beperkt toe van 0,206% naar 0,224%.

Bij de voorziene schouwhoogte van 75 m wordt t.h.v. de locaties met de hoogste impact een verschil inzake impact berekend t.o.v. de bestaande situatie die voor alle parameters lager ligt dan 1%.

De impactbijdrage van het vervangen van de huidige schouw door een nieuwe schouw van 75 m wordt beoordeeld als beperkt.

Uit de impactscoreberekening van alle emissies blijkt eveneens dat de meest relevante impact zich situeert op het niveau van verzuring van een andere, bestaande schouw. Deze SO2-problematiek zal in het MER van de hervergunning aan bod komen.

Uit raadpleging van data van de Vlaamse Milieumaatschappij (<http://www.vmm.be>) blijkt dat het adres gekenmerkt wordt door de volgende luchtkwaliteit: jaargemiddelde NOx: 11-15 µg/m³ (2024), jaargemiddelde PM2,5: 7,6-10,5 µg/m³ (2024) en jaargemiddelde PM10: 11-15 µg/m³ (2024). Bijgevolg worden de overeenkomstige grenswaarden uit bijlage 2.5.3 van Vlare II niet overschreden.

De inrichting is niet gelegen in een hotspotzone (PM10 > 36µg/m³). De jaargemiddelde PM10 concentratie is eveneens lager dan 31 µg/m³ waardoor er geen verhoogde aandacht vereist is.

Rekening houdende met de genomen preventieve maatregelen en door het naleven van de van toepassing zijnde vergunningsvoorwaarden wordt verwacht dat de invloed op de luchtkwaliteit tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.

Geluid en trillingen

Voorliggende aanvraag brengt geen wijzigingen met zich mee wat betreft het aspect geluid en trillingen.

Biodiversiteit

Volgens de aanvraag zijn de effecten op de biodiversiteit, ten gevolge van onderhavig project, niet aanzienlijk, gelet op het voorwerp van de aanvraag en de aard van de activiteiten.

Het projectgebied overlapt niet met een actueel en/of mogelijk habitat (voorlopige zoekzone) binnen een Speciale Beschermingszone en is ook niet opgenomen in het Vlaams Ecologisch Netwerk of een erkend natuurgebied. Bijgevolg treedt er geen direct ruimtebeslag op.

Aan de aanvraag werd een PAS-berekening toegevoegd voor de situatie na vervanging van de restgasschouw (incl. bouwfase) waarin 5 vrije emissiebronnen (rookgasschouw moffelovens, Callens stoomketel, restgasschouw 75 m, restgassen zwavelzuur en bouwmachines bij aanleg) en 1 weg zijn opgenomen. Daaruit blijkt dat de impactscore voor vermisting 0,165% bedraagt, deze voor verzuring 3,721% en deze voor vermisting/verzuring Nederland 0,0 %. Op basis hiervan kan geconcludeerd worden dat een verdere passende beoordeling voor wat betreft de effecten van stikstofdepositie via lucht niet nodig is.

Uit de impactscoreberekening van alle emissies blijkt dat de meest relevante impact zich situeert op het niveau van verzuring (impactscore: 3,721%), maar dat de huidige aanvraag hier slechts aan bijdraagt (impactscore: 0,224%). In de aanvraag wordt aangegeven dat deze SO2-problematiek in het MER van de hervergunning aan bod zal komen.

Het Agentschap Natuur en Bos stelt in haar advies verder dat de theoretische, verwaarloosbare toename van de verzuring geen meetbare impact heeft op het terrein of de aanwezige natuurwaarden. Er kan geen verband worden gelegd met een mogelijke achteruitgang van actuele natuur in de aandachtzones binnen het habitatrichtlijngebied of het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN).

Risico's aangaande de externe veiligheid bij gebruik en opslag van gevaarlijke stoffen

De exploitant moet overeenkomstig de bepalingen van de afdeling 4.1.12 van Vlare II, alle nodige maatregelen voorzien om voorvallen en de gevolgen daarvan voor de mens en het leefmilieu te voorkomen of tot een minimum te beperken; dit houdt ondermeer in dat de nodige brandpreventiemaatregelen en detectie-, nood- en interventie maatregelen voorzien zijn; de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit voor de opvang van verontreinigd bluswater worden volgens een code van goede praktijk bepaald; daarbij moet de bevoegde brandweer worden geraadpleegd;

Openbaar onderzoek

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren of opmerkingen ingediend. Er was wel een reactie van Fluxys, maar dit betrof een advies en geen bezwaar.

Het unaniem gunstig advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie wordt bijgetreden;

Uit voorgaande blijkt dat het aangevraagde verenigbaar is met een goede ruimtelijke ordening, onder de voorwaarde zoals opgenomen in artikel 3 §1;

Vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en -gebruik en het algemeen waterbeheer, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, mits naleving van de in artikel 3 §2 opgelegde voorwaarden;

De omgevingsvergunning kan worden verleend mits naleving de in dit besluit opgelegde voorwaarden;

Gehoord het verslag van Inge Moors, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1 a) Aan NV Tessengerlo Group, Troonstraat 130, 1050 Elsene wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor het project 'Restgasschouw, schakelruimte, diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen' met als voorwerp de volgende stedenbouwkundige handelingen zoals aangeduid in het omgevingsloket:

- APHA24018 - Vervangen schouw 4-HN 4101
 - Handeling: Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies en andere handelingen - (Planaanduiding: SCHOUW)

- Handeling: Slopen of verwijderen - (Planaanduiding: SLOOP)
- APHA25011 - Nieuwe schakelruimte zoutplein
 - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: SCHAKELRUIMTE)
- APHA25019 - Extra opslag CaTS 750m³
 - Bouwen van een nieuwe opslagtank - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: TANK)

gelegen ter plaatse Bergstraat 32, 3945 Tessenderlo-Ham, kadastraal gekend: 71033B0467/00W000, 71033B0467/00W000, 71033B0467/00W000,

§1 b) Aan NV Tessenderlo Group, Troonstraat 130, 1050 Elsene - inrichtingsnummer: 20171226-0001, wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor het project 'Restgasschouw, schakelruimte, diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen', met als voorwerp de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Rubriek 12.2.2°: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA.

Vergund:

Totaal 19 transformatoren waarvan:

- 2 transformatoren van 20000 kVA,
- 2 transformatoren van 3150 kVA,
- 4 transformatoren van 2500 kVA,
- 8 transformatoren van 2000 kVA,
- 3 transformatoren van 1250 kVA.

Zie eveneens bijlage C4. - totaal: 76.050 kVA

Verandering: Wijziging door uitbreiding:

Met 2 transfo's met elk een individueel nominaal vermogen van 2500 kVA.

Met 2 transfo's met elk een individueel nominaal vermogen van 4000 kVA.

In totaal 13000 kVA

Totaal na verandering: Toestand wordt als volgt:

Totaal 23 transformatoren waarvan:

- 2 transformatoren van 20000 kVA,
- 2 transformatoren van 4000 kVA
- 2 transformatoren van 3150 kVA,
- 6 transformatoren van 2500 kVA,
- 8 transformatoren van 2000 kVA,
- 3 transformatoren van 1250 kVA.

Zie eveneens bijlage C4. - totaal: 89.050 kVA

(klasse 2)

Rubriek 16.3.2°b): Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW

Vergund:

1 koelinstallatie voor het bewaren van producten, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 0,08 kW,

12 luchtcompressoren met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 888 kW,

116 airconditioninginstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 751,74 kW,

14 procescompressoren met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 4939,9 kW,

Totaal: totale geïnstalleerde drijfkracht: 6.579,72 kW.

Zie eveneens bijlage C4.

Verandering: Wijziging door correctie vermogens van 3 airco's met een totaal van 3,81 kW wordt het gecorrigeerd totaal vermogen 6,3 kW.

Wijziging door schrapping: 2 Toestellen met een totaal van 19.6 kW werden verkeerdelijk als airco ingedeeld en worden uit de lijst gehaald.

Wijziging door uitdienstname van 1 airco met een met een totaal van 0,96 kW

Wijziging door uitbreiding met 9 nieuwe airco's met een totaal vermogen van 28,82 kW
- totaal: 10,75 kW

Totaal na verandering:

1 koelinstallatie voor het bewaren van producten, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 0,08 kW,

12 luchtcompressoren met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 888 kW,

122 airconditioninginstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 762,49 kW,

14 procescompressoren met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 4939,9 kW,

Totaal: totale geïnstalleerde drijfkracht: 6.590,47 kW.

Zie eveneens bijlage C4.

(klasse 2)

Rubriek 28.1.f)2°: Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 100 ton

Vergund:

Opslag van 68.940 ton kunstmest waarvan 2900 ton calciumthiosulfaat (en homologen) in 1 opslagtank van 750 ton, 1 opslagtank van 250 ton, 1 opslagtank van 625 ton, 1 opslagtank van 1125 ton en 150 ton in verplaatsbare recipiënten, 240 ton kaliumsulfaat oplosbaar in een opslagsilo, 200 ton kaliumsulfaat in verplaatsbare recipiënten. en 65.600 ton fosfaten en sulfaten in diverse overdekte opslagplaatsen van respectievelijk 2.000 ton, 11.000 ton, 13.000 ton, 9.000 ton, 5.000 ton, 5.500 ton, 8.500 ton, 2x1.005 ton, 2x1.520 ton, 3.400 ton en 3.150 ton.

Zie eveneens bijlage C4.

Verandering: Wijziging door uitbreiding met 1 vaste houder voor de opslag van 940 ton calciumthiosulfaat

Totaal na verandering:

Opslag van 69.880 ton kunstmest waarvan: 3690 ton calciumthiosulfaat (en homologen) in 1 opslagtank van 940 Ton, 1 opslagtank van 250 ton, 1 opslagtank van 625 ton, 1 opslagtank van 1125 ton en 1 opslagtank van 750 ton en 150 ton in verplaatsbare recipiënten, 240 ton kaliumsulfaat oplosbaar in een opslagsilo, 200 ton kaliumsulfaat in verplaatsbare recipiënten. en 65.600 ton fosfaten en sulfaten in diverse overdekte opslagplaatsen van respectievelijk 2.000 ton, 11.000 ton, 13.000 ton, 9.000 ton, 5.000 ton, 5.500 ton, 8.500 ton, 2x1.005 ton, 2x1.520 ton, 3.400 ton en 3.150 ton.

Zie eveneens bijlage C4

(klasse 2)

Rubriek 39.2.1°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomvaten, miv warmtewisselaars waarvan primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met individuele inhoud van: 300 l tem 5000 l

Vergund:

1 stoomvat met een waterinhoud van 400 l en 2 stoomvaten van elk 1420 liter waterinhoud.

Zie eveneens bijlage C4.

- totaal: 3.240 liter

Verandering: Wijziging door uitdienstname van 1 stoomvat met waterinhoud van 400 liter.

Wijziging door correctie inhoud van 2 stoomvaten van elk 1420 liter waterinhoud naar elk 570 liter waterinhoud.

Wijziging door correctie inhoud en correctie rubriek:

-1 warmtewisselaar met waterinhoud van 3258 liter (voorheen 39.4.1) wordt opgenomen als een stoomvat met waterinhoud van 3180 liter.

Wijziging door correctie inhoud en andere rubriek:

-1 stoomvat met waterinhoud van 7010 liter (voorheen 39.2.2) wordt een stoomvat met waterinhoud van 4540 liter.

- totaal: 5620 liter

Totaal na verandering:

2 stoomvaten van elk 570 liter waterinhoud, 1 stoomvat van 3180 liter waterinhoud en 1 stoomvat van 4540 liter waterinhoud.

Zie eveneens bijlage C4 - totaal: 8860 liter

(klasse 3)

Rubriek 39.2.2°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomvaten, miv warmtewisselaars waarvan primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met individuele inhoud van: meer dan 5000 l

Vergund: 2 stoomvaten met een waterinhoud van respectievelijk 1x35.170 en 1x7.010 l.

Zie eveneens bijlage C4. - totaal: 42.180 liter

Verandering: Wijziging door correctie inhoud:

-1 stoomvat van 35170 liter waterinhoud wordt gecorrigeerd naar 35000 liter waterinhoud.

Wijziging door correctie inhoud en verandering rubriek (wordt 39.2.1):

-1 stoomvat met waterinhoud van 7010 liter wordt een stoomvat met waterinhoud van 4540 liter.

Wijziging door correctie rubriek:

-1 stoomvat met waterinhoud van 41000 liter was reeds als deel van een warmtewisselaar vergund.

- totaal: 33.820 liter

Totaal na verandering: 2 stoomvaten met een waterinhoud van respectievelijk 1 x 35.000 l, en 1x41.000 liter.

Zie eveneens bijlage C4 - totaal: 76.000 liter

(klasse 2)

Rubriek 39.4.1°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Warmtewisselaars (excl. 39.2 en deze voor op een stoomdistributienet aangesloten woningen), met individuele inhoud van de secundaire ruimte van: 25 l tem 5000 l

Vergund:

totaal 7 warmtewisselaars met een waterinhoud van de secundaire ruimte van respectievelijk 4 x 4.000 l, 1 x 3.258 l, 1 x 300 l en 1 x 290 liter.

Zie eveneens bijlage C4. - totaal: 19.848 liter

Verandering: Wijziging door correctie inhoud:

-4 warmtewisselaars van elk 4000 liter waterinhoud worden gecorrigeerd naar elk 2000 liter waterinhoud.

Wijziging door correctie rubriek (wordt rubriek 39.2.1):

-1 warmtewisselaar met waterinhoud van 3258 liter wordt een stoomvat van 3180 liter waterinhoud.

Wijziging door vervanging en verandering rubriek:

1 warmtewisselaar uit rubriek 39.4.2 met waterinhoud van 7500 liter wordt vervangen door 2 warmtewisselaars: 1 met waterinhoud van 465 liter en 1 met waterinhoud van 935 liter.

- totaal: -9.858 liter

Totaal na verandering:

Totaal 8 warmtewisselaars met een waterinhoud van de secundaire ruimte van respectievelijk 4 x 2.000 l, 1 x 300 l, 1 x 290 l, 1 x 465 l en 1 x 935 liter.

Zie eveneens bijlage C4 - totaal: 9.990 liter

(klasse 3)

Rubriek 39.4.2°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Warmtewisselaars (excl. 39.2 en deze voor op een stoomdistributienet aangesloten woningen), met individuele inhoud van de secundaire ruimte van: meer dan 5000 l

Vergund:

3 warmtewisselaars met een waterinhoud van de secundaire ruimte van respectievelijk 1 x 41.000 l, 1 x 52.800 l en 1 x 7.500 liter.

Zie eveneens bijlage C4. - totaal: 101.300 liter

Verandering: Wijziging door vernieuwing:

-1 warmtewisselaar van 52800 liter waterinhoud wordt vernieuwd naar 25000 liter waterinhoud.

Wijziging door vervanging en verandering rubriek (wordt rubriek 39.4.1):

1 warmtewisselaar met waterinhoud van 7500 liter wordt vervangen door 2 warmtewisselaars: 1 met waterinhoud van 465 liter en 1 met waterinhoud van 935 liter, waardoor een rubriekswijziging nodig is.

- totaal: -35.300 liter

Totaal na verandering:

2 warmtewisselaars met een waterinhoud van de secundaire ruimte van respectievelijk 1 x 41.000 l, en 1 x 25.000 liter.

Zie eveneens bijlage C4 - totaal: 66.000 liter

(klasse 2)

gelegen ter plaatse Bergstraat 32, 3945 Tessenderlo-Ham, kadastraal gekend:

71033B0447/00C000, 71046B0852/00B000, 71033B0348/00B006, 71033B0447/00D000,
71033B0441/00M000, 71033B0386/00_000, 71046B0852/00C000, 71046B0873/00_000,
71046B0832/00A000, 71046B0985/00A000, 71046B0812/00_000, 71033B0457/00M003,
71046B0836/00A000, 71033B0459/00S000, 71046B0867/00B000, 71046B0821/00C000,
71033B0444/00D004, 71033B0330/00G000, 71046B0828/00_000, 71033B0457/00K003,
71046B0817/00_000, 71033B0451/00G002, 71046B0831/00F000, 71046B0883/00_000,
71046B0831/00K000, 71046B0813/00_000, 71046B0819/00E000, 71046B0853/00B000,
71033B0451/00D003, 71046B0863/00C000, 71046B0803/00_000, 71046B0827/00A000,
71046B0825/00B000, 71046B0826/00A000, 71033B0448/00D000, 71033B0332/02M000,
71033B0451/00G003, 71046B0851/00C000, 71046B0819/00D000, 71033B0444/00N006,
71046B0863/00B000, 71033B0458/00D000, 71046B0866/00A000, 71033B0448/00G000,
71046B0876/00A000, 71033B0451/00E002, 71033B0332/02L000, 71033B0444/00E005,
71033B0442/00A000, 71033B0443/00B000, 71033B0441/00L000, 71046B0831/00L000,
71046B0850/00D000, 71033B0382/00_000, 71046B0847/00_000, 71046B0830/00D000,
71033B0380/00_000, 71033B0451/00X002, 71046B0776/00B000, 71033B0457/00G003,
71046B0850/00A000, 71033B0451/00H002, 71046B0840/00A000, 71046B0831/00B000,
71033B0457/00N002, 71033B0451/00A003, 71046B0880/00A000, 71046B0871/00_000,
71033B0459/00C000, 71046B0881/00_000, 71033B0457/00D003, 71033B0495/00C000,
71033B0459/00R000, 71046B0864/00A000, 71033B0451/00R002, 71046B0818/00B000,

71033B0330/02A000, 71046B0838/00C000, 71033B0347/00A000, 71033B0439/00C000, 71033B0502/00B000, 71033B0451/00V002, 71033B0332/02P000, 71046B0875/00_000, 71046B0850/00C000, 71033B0451/00Y002, 71046B0818/00A000, 71046B0830/00A000, 71033B0384/00_000, 71046B0838/00D000, 71046B0850/00B000, 71033B0457/00E003, 71033B0503/00C000, 71033B0451/00W002, 71046B0849/00A000, 71046B0829/00_000, 71033B0444/00V004, 71046B0820/00A000, 71046B0860/00B000, 71046B0844/00C000, 71046B0872/00_000, 71046B0845/00C000, 71046B0804/00_000, 71033B0347/00B000, 71046B0882/00_000, 71033B0444/00C007, 71046B0798/00A000, 71046B0870/00_000, 71033B0458/00E000, 71033B0457/00S002, 71033B0456/00B000, 71046B0843/00A000, 71046B0835/00A000, 71046B0819/00F000, 71033B0387/00_000, 71033B0385/00_000, 71046B0874/00_000, 71033B0459/00P000, 71046B0846/00_000, 71046B0849/00B000, 71046B0830/02A000, 71033B0383/00_000, 71046B0851/00D000, 71033B0451/00F002, 71033B0499/00A000, 71033B0457/02_000, 71033B0381/00_000, 71033B0444/00F005, 71046B0831/00M000, 71046B0848/00_000, 71033B0332/02N000, 71046B0831/00G000, 71033B0444/00M004, 71046B0867/00D000, 71046B0819/00C000, 71033B0467/00W000, 71033B0457/00L003, 71033B0396/00C000, 71033B0336/00Z000, 71033B0396/00B000, 71033B0493/02B000, 71033B0336/00T000, 71033B0493/02E000, 71033B0389/00_000, 71033B0390/00_000, 71033B0336/00N000, 71033B0506/00D000, 71033B0336/00H000, 71033B0334/00B002, 71033B0391/00_000, 71033B0493/02C000, 71033B0493/00F000,

§2. De geactualiseerde vergunningssituatie, gevoegd als bijlage 1 bij dit besluit, maakt er een integraal deel van uit.

§3. De plannen zoals opgeladen in het omgevingsloket en opgenomen in bijgevoegde lijst, maken integraal deel uit van het vergunningsbesluit.

Artikel 2 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen: voor onbepaalde duur
- voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten: voor een termijn die eindigt op 2028-12-10 (samenvallend met de eindtermijn van de basisvergunning)

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

§1. Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen:

onder volgende voorwaarden:

1. De maatregelen en aanbevelingen opgenomen in het sloopopvolgingsplan moeten worden nageleefd.
2. het advies d.d. 2025-11-28 van het Directoraat-generaal Luchtvaart – directie Infrastructuur, met referentie LA/I-FLD/ALB/25-1366, moet strikt nageleefd worden
3. het advies d.d. 2025-12-17 van de brandweerzone Zuid-West Limburg met referentie HZ-2001/0676-011, moet strikt nageleefd worden

§2 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, onder volgende voorwaarden:
de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II en Vlarem III

Artikel 4 §1 Van de in artikel 1 bedoelde vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het OVD.

§2 De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de gevallen, vermeld in artikel 55, tweede lid van het OVD.

Artikel 5 De beslissing wordt ter beschikking gesteld van:

- 1) de exploitant, met name NV Tessenderlo Group, Troonstraat 130, 1050 Elsene
- 2) de architect, met name P. Hermant Architect
- 3) het college van burgemeester en schepenen van en te 3945 Tessenderlo-Ham
- 4) het departement Omgeving, - Ruimte, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 Hasselt
- 5) het departement Omgeving, Afdeling GVLVB - Milieu, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 6) de adviesinstanties, vermeld in artikel 35, 37, 38/1 en/of 38/3 die advies verlenen in eerste aanleg
- 7) de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie

- 8) het departement Omgeving, Afdeling Handhaving Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 9) het studiebureau, m.n. Arcade Engineering

Artikel 6 De beslissing wordt, overeenkomstig de artikelen 56 t.e.m. 63 van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVb), bekendgemaakt door:

- 1° in voorkomend geval, de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 59;
- 2° de publicatie op de website van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 60;
- 3° in voorkomend geval, de publicatie in een dag- of weekblad, conform artikel 61;
- 4° in voorkomend geval, de individuele kennisgeving, conform artikel 62;
- 5° de analoge of digitale terinzagelegging van de beslissing in het gemeentehuis van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 63.

Artikel 7 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 52 en volgende van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVD) en artikel 73 en volgende van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVb), een beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, digitaal via het omgevingsloket of analoog p/a:

- Departement Omgeving, GVLVB, Koning Albert II-laan 15 bus 551 te 1210 Brussel (omgevingsvergunningsprojecten)
- Agentschap Innoveren en Ondernemen, Koning Albert II-laan 15 bus 331 te 1210 Brussel (aanvraag uitsluitend betrekking op kleinhandelsactiviteiten)
- Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-laan 15 bus 177 te 1210 Brussel (aanvraag uitsluitend betrekking op vegetatiewijzigingen).

Het beroep moet op straffe van onontvankelijkheid ingesteld worden per beveiligde zending binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

De beroeper bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1 de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt
- 2 de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3 het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

Het beroepschrift moet op straffe van onontvankelijkheid de gegevens en bewijsstukken bevatten zoals vermeld in artikel 74 van het OVb. Bij het indienen van een beroep tegen een beslissing in eerste aanleg over een aanvraag voor een omgevingsvergunning is een dossiertaks verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 12 van het OVD.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het OVD bij de Vlaamse regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse regering.



BIJLAGE 1 bij het besluit van de deputatie d.d. 2026-02-25 - NV Tessenderlo Group, Troonstraat 130, 1050 Elsene.

Geactualiseerde vergunningssituatie op vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten van het project 'Restgasschouw, schakelruimte, diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen', ter plaatse Bergstraat 32, 3945 Tessenderlo-Ham, OMV_2025096936 - Projectinhoud V2.

Rubrieken:

Rubriek 2.3.2.b): Opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met mechanische behandeling, andere dan deze bedoeld in rubriek 2.3.7, van gevaarlijke slibs

Totaal vergund: Installatie van twee kamerfilterpersen met een inhoud van 15,6 m3 elk, voor de ontwatering van gips, calciumfluoride en waterzuiveringsslib, max.105.000 ton droge stof per jaar onder de vorm van filterkoeken.

(Klasse 1)

Rubriek 2.3.6.c)2°: Stortplaatsen, andere dan bedoeld in rubriek 2.3.7: Categorie 1: monostortplaats voor gevaarlijke afvalstoffen

Totaal vergund:

Het storten van

-gipshoudend slib van de calciumchlorideproductie, gips en calciumfluorideslib van de fosfaatproductie en waterzuiveringsslib, max. 60.000 ton droge stof per jaar onder de vorm van filterkoeken

-materiaal van de afbraak van fosfaatinstallaties in samenspraak met het FANC

-materiaal van goedgekeurde bodemsaneringswerken bij TCV

-voor tussentijdse afdekkingen, funderingen en/of wegenis en ter vervanging van drainagezand kunnen andere afvalstoffen van de platformen TCH, TCT en LVM en ruimingspecie van onbevaarbare waterlopen, die door eerdere lozingen van TCH, TCT en LVM werden verontreinigd, worden gebruikt voor zover deze afvalstoffen voldoen aan de aanvaardbaarheidscriteria volgens Art. 5.2.4.1.10. van Vlarem II.

De exploitatie omvat volgende fasen:

-Fase 2: mechanische slibontwatering en herinrichting van S3. (1995-2020) Uitbaggeren van het aanwezige slib in S3 en ontwatering d.m.v. kamerfilterpersen tot filterkoeken. Terugstorten van filterkoeken in S3 en - totaal: 1 monostortplaats

(Klasse 1)

Rubriek 2.4.1.b): Afvalbeheer van industriële emissies: de verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 10 ton per dag door middel van fysisch-chemische behandeling

Totaal vergund: Installatie van twee kamerfilterpersen met een inhoud van 15,6 m3 elk, voor de ontwatering van gips, calciumfluoride en waterzuiveringsslib, max.288 ton droge stof per dag onder de vorm van filterkoeken.

(Klasse 1)

Rubriek 2.4.4.b): Afvalbeheer industriële emissies, stortplaatsen die een totale capaciteit van meer dan 25.000 ton hebben met uitzondering van stortplaatsen voor inerte afvalstoffen

Totaal vergund:

Het storten van

-gipshoudend slib van de calciumchlorideproductie, gips en calciumfluorideslib van de fosfaatproductie en waterzuiveringsslib, max. 60.000 ton droge stof per jaar onder de vorm van filterkoeken

-materiaal van de afbraak van fosfaatinstallaties in samenspraak met het FANC

-materiaal van goedgekeurde bodemsaneringswerken bij TCV

-voor tussentijdse afdekkingen, funderingen en/of wegenis en ter vervanging van drainagezand kunnen andere afvalstoffen van de platformen TCH, TCT en LVM en ruimingspecie van onbevaarbare waterlopen, die door eerdere lozingen van TCH, TCT en LVM werden verontreinigd, worden gebruikt voor zover deze afvalstoffen voldoen aan de aanvaardbaarheidscriteria volgens Art. 5.2.4.1.10. van Vlarem II.

De exploitatie omvat volgende fasen:

-Fase 2: mechanische slibontwatering en herinrichting van S3. (1995-2020) Uitbaggeren van het aanwezige slib in S3 en ontwatering d.m.v. kamerfilterpersen tot filterkoeken. Terugstorten van filterkoeken in S3 en - totaal: 7.000.000 ton

(klasse 1)

Rubriek 3.6.3.3°: Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 50 m³/u

Totaal vergund: Een afvalwaterzuiveringsinstallatie voor het fysicochemisch zuiveren van bedrijfsafvalwater, inclusief verontreinigd hemelwater en huishoudelijk afvalwater, van Tessenderlo Group Ham, waarbij het gezuiverde afvalwater, al of niet via een bufferbekken wordt geloosd in de Laak en/of de Winterbeek met een debiet tezamen: 1° ten laatste tot en met 31 december 2013, van maximum 1.200 m³/u of 28.800 m³/dag 2° nadien en ten laatste vanaf 1 januari 2014, van maximum 650 m³/u of 15.600 m³/dag.

(klasse 1)

Rubriek 6.4.2°: Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

Totaal vergund: De opslag van maximum 3.404.200 liter vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 65°C, in volgende tanks: 4 x 20 m³, 5 x 660 m³, 1 x 3,2 m³, 5 x 1,2 m³, 4 x 1 m³ en 11 m³ in vaten.

(klasse 2)

Rubriek 6.5.2°: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1., 17.3.2.2. of 6.4., overige inrichtingen

Totaal vergund:

-2 verdeelpompen Tessenderlo Group Ham en

-2 verdeelpompen Slibbekken Veldhoven

totaal: 4 verdeelpompen

(klasse 2)

Rubriek 7.9.2°: Chemicaliën (zie ook rubrieken 17 en 20.4): productie van soda (natriumcarbonaat) als eindproduct en/of van calcium en natriumchloride als bijproduct, met een jaarcapaciteit aan eindproduct, respectievelijk bijproductie van meer dan 10 ton

Totaal vergund: Productie van calciumchloride, in deels nieuwe installaties en deels bestaande fosfaatinstallaties met een totale jaarcapaciteit van 60.000 ton CaCl₂100%, bestaande uit CaCl₂-vloeistof.

(klasse 1)

Rubriek 7.11.2°b): De fabricage van anorganisch-chemische producten, zoals van zuren, zoals chroomzuur, fluorwaterstofzuur, fosforzuur, salpeterzuur, zoutzuur, zwavelzuur, oleum, zwaveligzuur

Totaal vergund: Chemische installaties voor de productie van zuren met een totale jaarcapaciteit van 590.000 ton, bestaande uit: Zwavelzuur - H₂SO₄ (98%) 370.000 ton/jaar Zoutzuur van sulfaat afdeling (32%), uitgedrukt als HCl 100% 220.000 ton/jaar

(klasse 1)

Rubriek 7.11.2°d): De fabricage van anorganisch-chemische producten, zoals van zouten, zoals ammoniumchloride, kaliumchloraat, kaliumcarbonaat, natriumcarbonaat, perboraat, zilvernitraat

Totaal vergund: Productie van calciumchloride in deels nieuwe installaties en deels bestaande fosfaatinstallaties met een totale jaarcapaciteit van 60.000 ton CaCl₂100%, bestaande uit CaCl₂-vloeistof.

(klasse 1)

Rubriek 7.11.3°: De fabricage van anorganisch-chemische producten, zoals fosfaat-, stikstof- of kaliumhoudende meststoffen (enkelvoudige of samengestelde meststoffen)

Totaal vergund: Chemische installatie voor de productie van kunstmeststoffen met een totale jaarcapaciteit van 1.111.000 ton, bestaande uit: Kaliumsulfaat: 575.000 ton/jaar Dicalciumfosfaat: 288.000 ton/jaar Mono/monobicalciumfosfaat: 200.000 ton/jaar Calciumthiosulfaat (en homologen): 48.000 ton/jaar

(klasse 1)

Rubriek 7.12.1°b): Chemische industrie voor de behandeling van tussenproducten en vervaardiging van chemicaliën: Chemische installatie voor de productie van kunstmeststoffen met een productiecapaciteit van 100.000 ton per jaar of meer

Totaal vergund: Chemische installatie voor de productie van kunstmeststoffen met een totale jaarcapaciteit van 1.111.000 ton, bestaande uit: Kaliumsulfaat: 575.000 ton/jaar Dicalciumfosfaat: 288.000 ton/jaar Mono/monobicalciumfosfaat: 200.000 ton/jaar Calciumthiosulfaat (en homologen): 48.000 ton/jaar

(klasse 1)

Rubriek 7.12.1°c): Chemische industrie voor de behandeling van tussenproducten en vervaardiging van chemicaliën: Chemische installatie voor de productie van anorganische chemicaliën met een productiecapaciteit van 250.000 ton per jaar of meer

Totaal vergund: Chemische installatie voor de productie van anorganische chemicaliën met een totale jaarcapaciteit van 650.000 ton, bestaande uit: Zwavelzuur - H₂SO₄ (98%): 370.000 ton/jaar Zoutzuur van sulfaat afdeling (32%), uitgedrukt als HCl 100%: 220.000 ton/jaar Calciumchloride vloeistof uitgedrukt als CaCl₂ 100%: 60.000 ton/jaar

(klasse 1)

Rubriek 12.1.1.3°: Elektriciteitsproductie: niet in rubriek 20.1.5 en 20.1.6 bedoelde inrichtingen die wisselspanning opwekken met geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van meer dan 10.000 kVA

Totaal vergund: Elektriciteitsproductie met 1 condensatieturbine van 15.900 kVA, 6 noodstroomaggregaten van resp. 1 x 27,5 kVA, 3 x 165 kVA en 2 x 567 kVA. Het geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen bedraagt 17.556,5 kVA

(klasse 1)

Rubriek 12.2.2°: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA.

Totaal vergund:

Totaal 23 transformatoren waarvan:

- 2 transformatoren van 20000 kVA,
- 2 transformatoren van 4000 kVA
- 2 transformatoren van 3150 kVA,
- 6 transformatoren van 2500 kVA,
- 8 transformatoren van 2000 kVA,
- 3 transformatoren van 1250 kVA.

totaal: 89.050 kVA

(klasse 2)

Rubriek 15.1.1°: Garages, herstellingswerkplaatsen motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte voor stalling van 3 t.e.m. 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens, brom- of motorfietsen of voertuigen gedefinieerd in artikel 3, 73°, van spoorcodex

Totaal vergund: een niet overdekte ruimte voor het stallen van 20 voertuigen en/of aanhangwagens.

(klasse 3)

Rubriek 15.2.: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (miv carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3

Totaal vergund: een werkplaats voor het herstellen van motorvoertuigen met 1 brug.

(klasse 3)

Rubriek 16.3.2°b): Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW

Totaal vergund:

- 1 koelinstallatie voor het bewaren van producten, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 0,08 kW,
 - 12 luchtcompressoren met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 888 kW,
 - 122 airconditioninginstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 762,49 kW,
 - 14 procescompressoren met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 4.939,9 kW,
- Totaal: totale geïnstalleerde drijfkracht: 6.590,47 kW.

(klasse 2)

Rubriek 17.1.2.1.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter

Totaal vergund: Opslagplaatsen van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten met acetyleen, lachgas, stikstof, zuurstof, perslucht, CO₂, propaan en argon met een gezamenlijke waterinhoudsvermogen van 17.626,11 liter.

(klasse 1)

Rubriek 17.1.2.2.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter

Totaal vergund: Opslagplaatsen met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 67.500 liter bestaande uit een reservoir van 51.000 liter voor vloeibare zuurstof en 5 reservoirs voor perslucht van resp. 1 x 500 liter, 1 x 1.000 liter en 3 x 5.000 liter.

(klasse 1)

Rubriek 17.2.1.: Gevaarlijke producten: Inrichtingen met risico's voor zware ongevallen waar gevaarlijke producten in hoeveelheden gelijk aan of groter dan de hoeveelheid vermeld in bijlage 5, delen 1 en 2, kolom 2, bij dit besluit, aanwezig zijn (lagedrempelinrichting)

Totaal vergund:

- Genoemde stoffen: Opslag en aanwezigheid van 3.488,117 ton genoemde stoffen
 - Toxische stoffen: Opslag en aanwezigheid van 90,076 ton Toxische stoffen (H2)
 - Milieugevaarlijke stoffen: Opslag en aanwezigheid van 57,51 ton milieugevaarlijke stoffen (E1,E2) nl,
- Totaal: 3635.703 ton.

(klasse 1)

Rubriek 17.3.2.1.1.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton

Totaal vergund: De opslag van gasolie met een totale opslagcapaciteit van 25,89 ton in 3 tanks met een opslagcapaciteit van respectievelijk 17 ton, 8,5 ton en 0,39 Ton.

(klasse 2)

Rubriek 17.3.4.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton

Totaal vergund: Opslagplaatsen voor bijtende stoffen met een totale opslagcapaciteit van 25.420.120 kg nl.:
Zoutzuur 32-34% max.5.778.750 kg,
Zwavelzuur 98% max.6.600.000 kg,

Zwavelzuur 96-98.8% max 5.160.000 kg
 Zwavelzuur 70-92% Max.184.000 kg,
 Zwavelzuur 38-78% max.360.000 kg,
 Kaliloog max.318.400 kg,
 Natronloog max.284.000 kg,
 Natriumhypochloriet max.55.800 kg,
 Waterstofperoxyde 49,5% max.48.000 kg,
 Homologen van calciumthiosulfaat max.50.000 kg,
 ijzerchloride max.86.000 kg,
 Calciumhydroxide max.425.400 kg,
 Kaliumsulfaat oplosbaar max.5.240.000 kg,
 Klotkalk max.812.500 kg,
 Natriumhydrosulfide max.10.000 kg,
 Natriummetabisulfiet max.1.000 kg,
 Kaliummetabisulfiet max.1.000 kg,
 KTS buffer max.2.000 kg,
 Azijnzuur 40% max.1.560 kg,
 Proxel max.1.710 kg.

(klasse 1)

Rubriek 17.3.6.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton

Totaal vergund: Opslagplaatsen voor schadelijke stoffen met een totale opslagcapaciteit van 87.607.785 kg nl.:

Zoutzuur 32-34% max.5.778.750 kg,
 Kaliloog max.318.400 kg,
 Waterstofperoxyde 49,5% max.48.000 kg,
 Waterstofperoxyde 5% max.10.000 kg,
 Vloeibare zwavel max.6.444.000 kg,
 Homologen van calciumthiosulfaat max.50.000 kg, Calciumchloride 28-36% max.32.920.000 kg,
 ijzerchloride max.86.000 kg,
 Calciumhydroxide max.425.400 kg,
 Kaliumsulfaat (standaard/korrel/bigbags) max.40.700.000 kg, Klotkalk max.812.500 kg,
 Natriumhydrosulfide max.10.000 kg,
 Natriummetabisulfiet max.1.000 kg,
 Natriumbisulfiet max.2.025 kg,
 Proxel (Biocide) max. 1.710 kg.

(klasse 1)

Rubriek 17.3.7.1°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen met een totale opslagcapaciteit van 5 x 1.000 kg. totaal: 5 ton

(klasse 3)

Rubriek 17.3.8.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton

Totaal vergund: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen met een totale opslagcapaciteit van 57.510 kg.

(klasse 2)

Rubriek 19.3.1°a): Hout: Inrichtingen voor mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen van hout e.d., met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW t.e.m. 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen is in industriegebied

Totaal vergund: Een schrijnwerkerij met een geïnstalleerde totale drijfkracht van ca. 40 kW.

(klasse 3)

Rubriek 24.2.: Laboratoria: Geïntegreerde, kleine laboratoria gericht op interne controle van eigen productieprocessen en bijhorende in- en uitgaande stromen of eigen waterzuiveringsinstallatie, en waar afvalwater eigen aan laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt

Totaal vergund: Een labo voor kwaliteitscontrole.

(klasse 3)

Rubriek 28.1.a)2°: Mest of meststoffen: Kunstmest: Productie van fosfaatmeststoffen, superfosfaten, fosforzuren en technische fosfaten met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van: >200 kW

Totaal vergund: Productie van fosfaten met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 242 kW nl: Allerhande 11,0 kW, Kalkinstallatie 81,4 kW, Javelinstallatie zuid 15,18 kW, Krijtmolen 134,5 kW.

(klasse 1)

Rubriek 28.1.d)2°: Mest of meststoffen: Productie verbonden aan of aanverwant met deze van de subrubrieken a), b), c) die wegens hun speciaal of afwijkend karakter er niet mee kunnen gelijkgesteld worden met totale geïnstalleerde drijfkracht van: > 200 kW

Totaal vergund: De productie van kaliumsulfaat en calciumthiosulfaat (en homologen) met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5.301,05 kW nl.: Kaliumsulfaat 4930,25 kW, Calciumthiosulfaat (en homologen) 370,80 kW.

(klasse 1)

Rubriek 28.1.e): Mest of meststoffen: Kunstmest: Inrichtingen voor het behandelen en verpakken van kunstmest met een geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 5 kW

Totaal vergund: Installaties voor de behandeling van kunstmest (sulfaten) (herbewerken, breken, drogen en opzakken van kaliumsulfaat met een gezamenlijk vermogen van 6.210,89 kW.

(klasse 2)

Rubriek 28.1.f)2°: Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 100 ton

Totaal vergund:

Opslag van 69.880 ton kunstmest waarvan: 3.690 ton calciumthiosulfaat (en homologen) in 1 opslagtank van 940 Ton, 1 opslagtank van 250 ton, 1 opslagtank van 625 ton, 1 opslagtank van 1.125 ton en 1 opslagtank van 750 ton en 150 ton in verplaatsbare recipiënten, 240 ton kaliumsulfaat oplosbaar in een opslagsilo, 200 ton kaliumsulfaat in verplaatsbare recipiënten. en 65.600 ton fosfaten en sulfaten in diverse overdekte opslagplaatsen van respectievelijk 2.000 ton, 11.000 ton, 13.000 ton, 9.000 ton, 5.000 ton, 5.500 ton, 8.500 ton, 2x1.005 ton, 2x1.520 ton, 3.400 ton en 3.150 ton.

(klasse 2)

Rubriek 29.5.2.1°a): Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (m.u.v. deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen, met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: Onderhoudsateliers met een geïnstalleerde totale drijfkracht van ca. 195 kW.

(klasse 3)

Rubriek 29.5.4.1°a): Metalen/voorwerpen metaal: stralen van metalen of voorwerpen uit metaal of stralen met zand (uitgezonderd het stralen van een gebouw/vaste constructie) met geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: Een zandstraalinrichting die gelegen is vlak bij de grote werkplaats, bestaande uit: -1 straalmiddelreiniger: 0,55 kW, -1 elevator: 2,20 kW, -1 slangenfilter met ventilator: 15,00 kW. Totaal: 17,75 kW

(klasse 3)

Rubriek 29.5.7.2°a)1): Metalen: Ontvetten metalen of voorwerpen van metaal d.m.v. andere organische oplosmiddelen met totale inhoud van baden of opvangrecipiënten van 10 liter tot en met 1000 liter, wanneer de inrichting volledig gelegen is in industriegebied

Totaal vergund: 1 spoelbak met een inhoudsvermogen van 160 liter.

(klasse 3)

Rubriek 31.1.2°a): Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen v meer dan 2000 kW t.em. 5000 kW, als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

Totaal vergund: 8 vast opgestelde motoren met inwendige verbranding met een totaal nominaal thermisch vermogen van 3885,4 kW.

(klasse 2)

Rubriek 39.1.3°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk stoomgeneratoren, met een individuele inhoud van: meer dan 5000 l

Totaal vergund: 1 vlampijpstoomketel met een totale waterinhoud van 14.600 l.

(klasse 2)

Rubriek 39.2.1°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomvaten, miv warmtewisselaars waarvan primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met individuele inhoud van: 300 l tem 5000 l

Totaal vergund: 2 stoomvaten van elk 570 liter waterinhoud, 1 stoomvat van 3.180 liter waterinhoud en 1 stoomvat van 4.540 liter waterinhoud.

(klasse 3)

Rubriek 39.2.2°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomvaten, miv warmtewisselaars waarvan primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met individuele inhoud van: meer dan 5000 l

Totaal vergund: 2 stoomvaten met een waterinhoud van respectievelijk 1 x 35.000 l, en 1x41.000 liter. totaal: 76000 liter

(klasse 2)

Rubriek 39.4.1°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Warmtewisselaars (excl. 39.2 en deze voor op een stoomdistributienet aangesloten woningen), met individuele inhoud van de secundaire ruimte van: 25 l tem 5000 l

Totaal vergund: Totaal 8 warmtewisselaars met een waterinhoud van de secundaire ruimte van respectievelijk 4 x 2.000 l, 1 x 300 l, 1 x 290 l, 1 x 465 l en 1 x 935 liter. totaal: 9.990 liter

(klasse 3)

Rubriek 39.4.2°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Warmtewisselaars (excl. 39.2 en deze voor op een stoomdistributienet aangesloten woning), met individuele inhoud van de secundaire ruimte van meer dan 5000 l

Totaal vergund: 2 warmtewisselaars met een waterinhoud van de secundaire ruimte van respectievelijk 1 x 41.000 l, en 1 x 25.000 liter.

totaal: 66.000 liter

(klasse 2)

Rubriek 43.1.3°: Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW

Totaal vergund: 83 verbrandingsinrichtingen met een totaal warmtevermogen van 113.765 kW.

(klasse 1)

Rubriek 43.3.2°: Stookinstallaties: Stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 MW of meer. Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 31.1, 43.1 en 43.4.

Totaal vergund: 91 verbrandingsinrichtingen met een totaal warmtevermogen van 121.265,9 kW.

(klasse 1)

Rubriek 53.5.3°c): Winning van grondwater: bemaling noodzakelijk om:1) het gebruik of de exploitatie van constructies of terreinen mogelijk te maken of te houden;2) onderhoudswerken uit te voeren aan de constructies die op het terrein aanwezig zijn. In deze rubriek is inbegrepen: het nuttige gebruik van bemalingswater tot maximaal 5000 m³ per jaar en het weer in de ondergrond brengen van bemalingswater. Voor andere doeleinden dan de doeleinden, vermeld in punt 1° en 2°, met een netto opgepompt debiet van meer dan 30.000 m³ per jaar

Totaal vergund::

- bronbemaling slibbekken Veldhoven: 80.000 m³/jaar

- bronbemaling ten behoeve van het droog houden van de ondergrondse rookkanalen van de sulfaatafdeling: 170.000 m³/jaar

Totaal: 250.000 m³/jaar

(klasse 1)



**PLANNENLIJST AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025096936
NV Tessenderlo Group, Troonstraat 130, 1050 Elsene (SBH), NV Tessenderlo Group,
Troonstraat 130, 1050 Elsene (IIOA – inrichtingsnummer: 20171226-0001),
horende bij het besluit van de deputatie d.d.2026-02-25 - Projectinhoud V2.**

Plannenlijst aanvraag stedenbouwkundige handelingen:

APHA24018 – vervangen schouw 4-HN 4101

Overzichtsplan

BA_TKH_O_BN_1.pdf

Inplantingsplan

BA_APHA24018_I_B_1.pdf

BA_APHA24018_I_N_1.pdf

Grondplan of Funderingsplan

BA_SCHOUW_P_B_+0.pdf

BA_SCHOUW_P_N_+0.pdf

Snede of profiel

BA_SCHOUW_S_N_A.pdf

BA_SCHOUW_S_N_B.pdf

BA_SCHOUW_S_N_C.pdf

Terreinprofiel

BA_APHA24018_T_B_A.pdf

BA_APHA24018_T_B_B.pdf

BA_APHA24018_T_N_A.pdf

BA_APHA24018_T_N_B.pdf

Legende

BA_APHA24018_L_BN_1.pdf

Inplantingsplan voor de brandweer

BA_APHA24018_IB_N_1.pdf

Grondplan of Funderingsplan voor de brandweer

BA_SCHOUW_PB_N_+0.pdf

Vertikale snede voor de brandweer

BA_SCHOUW_SB_N_A.pdf

BA_SCHOUW_SB_N_B.pdf

BA_SCHOUW_SB_N_C.pdf

Terreinprofiel voor de brandweer

BA_APHA24018_TB_N_A.pdf

BA_APHA24018_TB_N_B.pdf

Legende voor de brandweer

BA_APHA24018_LB_N_1.pdf

Buitenaanzichten

BA_SCHOUW_B_B_1.pdf
BA_SCHOUW_B_B_2.pdf
BA_SCHOUW_B_B_3.pdf
BA_SCHOUW_B_B_4.pdf
BA_SCHOUW_B_N_1.pdf
BA_SCHOUW_B_N_2.pdf
BA_SCHOUW_B_N_3.pdf
BA_SCHOUW_B_N_4.pdf

Buitenaanzichten voor de brandweer

BA_SCHOUW_BB_N_1.pdf
BA_SCHOUW_BB_N_2.pdf
BA_SCHOUW_BB_N_3.pdf
BA_SCHOUW_BB_N_4.pdf

APHA25011 – nieuwe schakelruimte zoutplein

Inplantingsplan

BA_APHA25011_I_B_1.pdf
BA_APHA25011_I_N_1.pdf

Grondplan of Funderingsplan

BA_SCHAKELRUIMTE_P_N_+0.pdf
BA_SCHAKELRUIMTE_P_N_-1.pdf
BA_SCHAKELRUIMTE_P_N_dak.pdf

Geveltekening

BA_SCHAKELRUIMTE_G_N_Gevel 1.pdf
BA_SCHAKELRUIMTE_G_N_Gevel 2.pdf
BA_SCHAKELRUIMTE_G_N_Gevel 3.pdf
BA_SCHAKELRUIMTE_G_N_Gevel 4.pdf

Snede of profiel

BA_SCHAKELRUIMTE_S_N_A.pdf
BA_SCHAKELRUIMTE_S_N_B.pdf

Terreinprofiel

BA_APHA25011_T_B_A.pdf
BA_APHA25011_T_B_B.pdf
BA_APHA25011_T_N_A.pdf
BA_APHA25011_T_N_B.pdf

Legende

BA_APHA25011_L_BN_1.pdf

Inplantingsplan voor de brandweer

BA_APHA25011_IB_N_1.pdf

Grondplan of Funderingsplan voor de brandweer

BA_SCHAKELRUIMTE_PB_N_+0.pdf
BA_SCHAKELRUIMTE_PB_N_-1.pdf
BA_SCHAKELRUIMTE_PB_N_dak.pdf

Geveltekening voor de brandweer

BA_SCHAKELRUIMTE_GB_N_Gevel 1.pdf
BA_SCHAKELRUIMTE_GB_N_Gevel 2.pdf
BA_SCHAKELRUIMTE_GB_N_Gevel 3.pdf
BA_SCHAKELRUIMTE_GB_N_Gevel 4.pdf

Vertikale snede voor de brandweer

BA_SCHAKELRUIMTE_SB_N_A.pdf
BA_SCHAKELRUIMTE_SB_N_B.pdf

Terreinprofiel voor de brandweer

BA_APHA25011_TB_N_A.pdf

BA_APHA25011_TB_N_B.pdf

Legende voor de brandweer

BA_APHA25011_LB_N_1.pdf

APHA25019 – Extra opslag CaTS 750 m³

Inplantingsplan

BA_APHA25019_I_B_1.pdf

BA_APHA25019_I_N_1.pdf

Grondplan of Funderingsplan

BA_TANK_P_B_+0.pdf

BA_TANK_P_N_+0.pdf

Snede of profiel

BA_TANK_S_N_A.pdf

BA_TANK_S_N_B.pdf

Terreinprofiel

BA_APHA25019_T_B_A.pdf

BA_APHA25019_T_B_B.pdf

BA_APHA25019_T_N_A.pdf

BA_APHA25019_T_N_B.pdf

Legende

BA_APHA25019_L_BN_1.pdf

Inplantingsplan voor de brandweer

BA_APHA25019_IB_N_1.pdf

Grondplan of Funderingsplan voor de brandweer

BA_TANK_PB_N_+0.pdf

Vertikale snede voor de brandweer

BA_TANK_SB_N_A.pdf

BA_TANK_SB_N_B.pdf

Terreinprofiel voor de brandweer

BA_APHA25019_TB_N_A.pdf

BA_APHA25019_TB_N_B.pdf

Legende voor de brandweer

BA_APHA25019_LB_N_1.pdf

Buitenaanzichten

BA_TANK_B_B_1.pdf

BA_TANK_B_B_2.pdf

BA_TANK_B_B_3.pdf

BA_TANK_B_B_4.pdf

BA_TANK_B_N_1.pdf

BA_TANK_B_N_2.pdf

BA_TANK_B_N_3.pdf

BA_TANK_B_N_4.pdf

Buitenaanzichten voor de brandweer

BA_TANK_BB_N_2.pdf

BA_TANK_BB_N_3.pdf

BA_TANK_BB_N_4.pdf

BA_TANK_BB_N_1.pdf

Plannenlijst aanvraag IIOA:

- TKH Milieuvergunningsaanvraag restgasschouw_schakelruimte_diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen bijlage C8A01 - R3-192-1 Situatieplan.pdf
- TKH Milieuvergunningsaanvraag restgasschouw_schakelruimte_diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen bijlage C8A02 - R3-192-2 VAK 2.pdf
- TKH Milieuvergunningsaanvraag restgasschouw_schakelruimte_diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen bijlage C8A03 - R3-192-3 VAK 3.pdf
- TKH Milieuvergunningsaanvraag restgasschouw_schakelruimte_diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen bijlage C8A04 - R3-192-4 VAK 4.pdf
- TKH Milieuvergunningsaanvraag restgasschouw_schakelruimte_diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen bijlage C8A05 - R3-192-5 VAK 5.pdf
- TKH Milieuvergunningsaanvraag restgasschouw_schakelruimte_diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen bijlage C8A06 - R3-192-9 VAK 9.pdf
- TKH Milieuvergunningsaanvraag restgasschouw_schakelruimte_diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen bijlage C8A07 - R3-192-10 VAK 10.pdf
- TKH Milieuvergunningsaanvraag restgasschouw_schakelruimte_diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen bijlage C8A08 - R3-192-11 VAK 11.pdf
- TKH Milieuvergunningsaanvraag restgasschouw_schakelruimte_diverse warmtewisselaars en opslag meststoffen bijlage C8A09 - R3-192-15 VAK 15.pdf

Aanwezig

de heer Jos Lantmeeters, gouverneur-voorzitter; mevrouw Inge Moors; mevrouw Laura Olaerts; de heer Igor Philtjens; de heer Tom Vandeput, leden; de heer Bruno Bamps, provinciegriffier wd.

Hasselt d.d. 2026-02-25

De verslaggever,

 Elektronisch ondertekend door Inge Moors


Inge Moors

De provinciegriffier wd.,

 Elektronisch ondertekend door Bruno Bamps

Bruno Bamps



De gouverneur-voorzitter,

 Elektronisch ondertekend door Jozef André Lantmeeters

Jos Lantmeeters

