



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2019-0480 - Referentie OMV-loket 2019129876

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE BVBA VAN MOER CLEANING & REPAIR MET
BETREKKING TOT EEN INRICHTING VOOR OPSLAG, CONTAINERREINIGING EN –
ONDERHOUD, GELEGEN IN 2070 ZWIJNDRECHT, VITSHOEKSTRAAT 11

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 7 mei 2020.

Aanwezig: de heer Luk Lemmens, voorzitter, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

De Provinciegriffier,
Danny Toelen

De Voorzitter,
Luk Lemmens

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Daniel Livinus Toelen
De Provinciegriffier



25/05/2020

Luk Jan Lemmens
De Voorzitter



25/05/2020

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerend-erfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de aanvraag, op 25 oktober 2019 ingediend door de bvba Van Moer Cleaning & Repair, gevestigd Vitshoekstraat 11 - Haven 1054 te 2070 Zwijndrecht, strekkende tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor een inrichting voor opslag, containerreiniging en -onderhoud, gelegen Vitshoekstraat 11 te 2070 Zwijndrecht, kadastrale gegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-H-274D2, 1-H-274F2, 1-H-274Y en 1-H-776K;

Gelet op het feit dat de aanvraag volgende stedenbouwkundige handelingen omvat op perceel 1-H-274F2:

- de verbouwing en uitbreiding van een garage tot container repair;
- de plaatsing van een stikstoftank met verdamper;
- de sloop en aanleg van verharding;

Gelet op het feit dat een afwijking wordt gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater in die zin dat het hemelwater dat op de luifel valt, zal afgevoerd worden via de bestaande riolering naar het hemelwaterrecuperatiesysteem om hergebruikt te worden in de truckwash;

Gelet op het feit dat de aanvraag het veranderen betreft door uitbreiding en wijziging van een inrichting voor opslag, containerreiniging en -onderhoud, als volgt:

- uitbreiding van het te lozen dagdebiet met 150 m³/dag tot 400 m³/dag voor het lozen van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater via de WZI (3.6.3.2);
- uitbreiding met een stikstoftank van 9.990 liter (17.1.2.2.2);
- omzetting van de opslag en verdeling van gevaarlijke stoffen conform de CLP-verordening (6.4.3 - 6.5.2 - 17.1.1.1 - 17.1.2.1.3 - 17.1.2.2.2 - 17.2.2 - 17.3.1.3 - 17.3.2.1.1.3 - 17.3.2.1.2.3 - 17.3.2.2.2.b - 17.3.2.3.3 - 17.3.3.3 - 17.3.4.3 - 17.3.5.3 - 17.3.6.3.a - 17.3.7.3 - 17.3.8.3 - 17.4);
- uitbreiding van de opslag van niet-gevaarlijk producten tot de maximale opslagcapaciteit van 105.500 ton, als volgt met:
 - 101.500 ton bedekkingsmiddelen (4.5);
 - 103.500 ton biociden (5.3.2);
 - 103.500 ton farmaceutische stoffen (13.3);
 - 61.500 m³ hout in magazijnen tot de opslag van maximum 65.500 m³ in magazijnen (19.6.1.c);
 - 36.000 m³ hout in openlucht tot de opslag van maximum 40.000 m³ in openlucht (19.6.1.d);
 - 103.500 ton kleurstoffen en pigmenten (21.3);
 - 101.500 ton cosmetische stoffen (22.2);
 - 25.500 ton kunststoffen in magazijnen tot een opslag van maximum 65.500 ton in magazijnen (23.3.1.c);
 - 103.500 ton lijmen (26.2);
 - 105.500 ton toortsen en analoge producten (27.2);
 - 105.500 ton kunstmeststoffen (28.1.f.2);
 - 105.500 ton dierlijke bijproducten (melkpoeder) (45.18.1);
 - 55.500 ton papier in magazijnen tot een opslag van maximum 65.500 ton in magazijnen (33.4.1.c);
 - 30.000 ton papier in openlucht tot een opslag van maximum 40.000 ton in openlucht (33.4.1.d);
 - 103.500 ton reinigingsmiddelen (34.3);

- 61.500 ton rubber in magazijnen tot een opslag van maximum 65.500 ton in magazijnen (36.4.1);
- 36.000 ton rubber in openlucht tot een opslag van maximum 40.000 ton in openlucht (36.4.2);
- 103.500 ton (40.2);
- 101.500 ton textiel (41.5);
- 103.500 ton vetten, wassen en oliën (44.3);
- 105.500 ton dierlijke bijproducten (melkpoeder) (45.18.1)
- 45.500 ton andere dan IMDG-goederen (48.1.2);
- 103.500 ton strooizout (50);
- uitbreiding van de batterijladers met een vermogen van 24 kW tot een geïnstalleerd totaal vermogen van 264 kW (12.3.2);
- uitbreiding met 2 compressoren met een vermogen van 26 kW en 37 kW tot een totaal vermogen van 303 kW aan compressoren (16.3.2.b);
- wijziging van de metaalbewerkingsinstallaties door verplaatsing van de repair-activiteiten op het terrein en vermindering van het totaal vermogen met 176,65 kW tot een geïnstalleerde drijfkracht van 10 kW (29.5.2.1.a);
- actualisatie van de bestaande stoomketel waarbij de waterinhoud 12.000 liter is in plaats van 6.000 liter en uitbreiding met een nieuwe stoomketel met een waterinhoud van 17.600 liter, tot een totale netto-uitbreiding met 23.600 liter tot een totaal van 3 stoomketels met een totale waterinhoud van 35.250 liter (39.1.3);
- actualisatie van de bestaande stoomketel met een vermogen van 2.850 kW in plaats van 1.953 kW en uitbreiding met een nieuwe stoomketel met een vermogen van 7,172 kW tot een totale netto-uitbreiding met 8.069 kW tot een totaal vermogen van 16.530 kW (43.1.3);

Gelet op het feit dat rubriek 31.1.1.a, een dieselgroep behorende bij de sprinklerinstallatie met een vermogen van 125 kW (= 50%) niet meer langer van toepassing is;

Rubricering volgens aanvrager: 3.6.3.2 - 4.5 - 5.3.2 - 12.3.2 - 13.3 - 16.3.2.b - 17.1.2.2.2 - 19.6.1.c - 19.6.1.d - 21.3 - 22.2 - 23.3.1.c - 26.2 - 27.2 - 28.1.f.2 - 29.5.2.1.a - 33.4.1.c - 33.4.1.d - 34.3 - 36.4.1 - 36.4.2 - 39.1.3 - 40.2 - 41.5 - 43.1.3 - 44.3 - 45.18.1 - 48.1.2 - 50;

Gelet op het feit dat de aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de opslag van 5.000 ton gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen met dezelfde gevaarseigenschappen als de gevaarlijke producten vermeld in rubriek 17 (2.1.1.a.2 - 2.1.1.b);
- 7 wasbanen voor het inwendig reinigen van containers en tankwagens (2.2.6.a - 2.2.6.b - 2.2.6.c - 2.2.6.d);
- de fyisco-chemische en biologische behandeling van externe afvalwaters in een waterzuivering van 30 m³/uur en de opslag van 30 ton (2.3.2.e.2 - 2.3.3.a.2);
- de lozing van bedrijfsafvalwater afkomstig van de buitenwasplaats en het tankstation in de riolering die uitkomt op oppervlaktewater met een debiet van 2 m³/uur, 5 m³/dag en 600 m³/jaar (3.4.1.a);
- de lozing van huishoudelijk afvalwater met een debiet van 635 m³/jaar via bio-units in oppervlaktewater (3.6.1);
- het lozen van bedrijfsafvalwater via een waterzuiveringsinstallatie in oppervlaktewater met een debiet van 30 m³/uur, 400 m³/dag en 91.250 m³/jaar (3.6.3.2);
- een brandstofverdeelininstallatie met 6 verdeelslangen (6.5.2);
- 3 transformatoren met een individueel vermogen van respectievelijk 400 kVA, 800 kVA en 1.000 kVA (12.2.1);
- een transformator van 1.600 kVA (12.2.2);

- batterijladers met een totaal vermogen van 264 kW (12.3.2);
- het stallen van 1.184 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- 2 garage werkplaatsen met elk 2 schouwputten (totaal 4 schouwputten – 15.2);
- 4 wasbanen voor het uitwendig reinigen van containers en voertuigen (15.4.1);
- 6 compressoren met een totaal vermogen van 223 kW en diverse airco's met een totaal vermogen van 80 kW (totaal 303 kW – 16.3.2.b);
- een labo (24.2);
- metaalbewerkingsmachines met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 10 kW (29.5.2.1.a);
- 3 stoomketels met een waterinhoud van respectievelijk 5.650 liter, 12.000 liter en 17.600 liter (totaal: 35.250 liter) (39.1.3);
- 3 stoomketels met een vermogen van respectievelijk 2.850 kW, 4.185 kW en 7.172 kW, diverse stookinstallaties van 123 kW en 22 luchtverwarmers van samen 2.200 kW (totaal 16.530 kW – 43.1.3);
- een doorvoeropslagplaats voor IMDG-goederen in magazijnen van 30.000 m² (48.1.1.2);
- de opslag van niet-gevaarlijke en gevaarlijke producten, als volgt:
 - met een totale opslagcapaciteit in de magazijnen van 65.000 ton

Locatie	Opslagcapaciteit (ton)	Gevaarlijke producten	Alle niet-gevaarlijke producten
Magazijn 1	4.000	X	X
Magazijn 2	4.000	X	X
Magazijn 3	4.000	X	X
Magazijn 4	6.500		X
Magazijn 5	6.500		X
Middenstraat	5.000		X
Magazijn D1	3.500		X
Magazijn D2	8.000		X
Magazijn D3	8.000		X
Magazijn E1	8.000		X
Magazijn E2	8.000		X

- met een totale opslagcapaciteit in de openluchtzone van 40.000 ton:

Binnen de inkuipingen	20.000	X	X
Buiten de inkuipingen	20.000		X
- met de opslag van volgende niet-gevaarlijke producten, met een maximale opslagcapaciteit van 105.500 ton:
 - bedekkingsmiddelen (4.5);
 - biociden (5.3.2);
 - farmaceutische stoffen (13.3);
 - 65.500 m³ hout in magazijnen (19.6.1.c);
 - 40.000 m³ hout in openlucht (16.6.1.d);
 - kleurstoffen en pigmenten (21.3);
 - cosmetische stoffen (22.2);
 - 65.500 ton kunststoffen in magazijnen (23.3.1.c);
 - 40.000 ton kunststoffen in openlucht (23.3.1.d);
 - lijmen (26.2);
 - toortsen en analoge producten (27.2);
 - kunstmeststoffen (28.1.f.2);
 - 65.500 ton papier in magazijnen (33.4.1.c);
 - 40.000 ton papier in openlucht (33.4.1.d);
 - reinigingsmiddelen (34.3);
 - 65.500 ton rubber in magazijnen (36.4.1);
 - 40.000 ton rubber in openlucht (36.4.2);
 - tabakswaaren (40.2);
 - textiel (41.5);

- vetten, wassen en oliën (44.3);
- dierlijke bijproducten (melkpoeder) (45.18.1);
- andere dan IMDG-goederen (48.1.2);
- strooizout (50).
- met de opslag van volgende gevaarlijke producten, met een maximale opslagcapaciteit van 32.000 ton:
 - de opslag van 1.000 ton ontplofingsgevaarlijke stoffen (17.3.1.3);
 - de opslag van 30.017.000 liter brandbare vloeistoffen (6.4.3)
 - de opslag van 10.000 ton aardolieproducten (17.3.2.1.1.3), inclusief dieseltank van 600 liter bij de sprinklerinstallatie (6.4.3 - 17.3.2.1.1.3);
 - de opslag van 25.200 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.3);
 - de opslag van 28.100 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
 - de opslag van 6.000 ton brandgevaarlijke stoffen (17.3.2.3.3);
 - de opslag van 24.000 ton oxiderende stoffen (17.3.3.3);
 - de opslag van 32.000 ton bijtende stoffen, met maximaal 12.000 ton binnen en 20.000 ton buiten (17.3.4.3);
 - de opslag van 24.800 ton giftige stoffen (17.3.5.3);
 - de opslag van 32.000 ton schadelijke stoffen, met maximaal 12.000 ton binnen en 20.000 ton buiten (17.3.6.3.a);
 - de opslag van 32.000 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen, met maximaal 12.000 ton binnen en 20.000 ton buiten (17.3.7.3);
 - de opslag van 32.000 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.3);
 - de opslag van 4.000 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (6.4.3 - 17.4);
- met de aanwezigheid van volgende seveso-stoffen (17.2.2), waarvan:

<i>met name genoemde stoffen:</i>	<i>Magazijn 1</i>	<i>Magazijn 2</i>	<i>Magazijn 3</i>
10.000 ton ammoniumnitraat;			
10.000 ton kaliumnitraat;			
200 ton diarseenpentoxide, arseen(V)zuur, en/of zouten daarvan;	X	X	X
3.000 ton broom			
200 ton inhaleerbare poedervormige nikkelverbindingen;	X	X	X
100 ton ethyleenimine;	X	X	X
500 ton loodalkylen;	X	X	X
1.000 ton ontvlambare vloeibare gassen, cat. 1 of 2 (incl. LPG) en aardgas (tevens 17.1.2.1.3);			
0,4 ton acetyleen (tevens 17.1.2.1.3);			
300 ton ethyleenoxide;			
300 ton propyleenoxide;			
2.000 ton methanol;			
1.000 ton zuurstof (tevens 17.1.2.1.3);			
3.000 ton tolueendiisocynaat;	X	X	X
200 ton carcinogenen;	X	X	X
10.000 ton aardolieproducten, incl. dieseltank 600 liter bij sprinklerinstallatie;			
3.000 ton Watervrije ammoniak;			
3.000 ton Piperidine;			
3.000 ton Bis(2-dimethylaminoethyl) (methyl)amine;	X	X	X
25.000 ton 3-(2-Ethylhexyloxy)propylamine;	X	X	X
25.000 ton Mengsels van natriumhypochloriet die zijn ingedeeld als aquatisch acuut cat. 1 die minder dan 5% actief chloor bevatten en niet vallen onder de in deel 1 van bijlage I opgenomen andere categorieën;	X	X	X

OMGP-2019-0480
bvba Van Moer Cleaning & Repair

3.000 ton Propylamine;			
3.000 ton Tert-butylacrylaat;			
3.000 ton 2-Methyl-3-buteennitrile;			
25.000 ton Tetrahydro-3,5-dimethyl-1,3,5-thiadiazine-2-thion;	X	X	X
3.000 ton Methylacrylaat;			
3.000 ton 3-methylpyridine;			
3.000 ton 1-Broom-3-chloorpropan;	X	X	X
<i>niet met name genoemde stoffen:</i>			
H1: 3.000 ton acuut toxische stoffen, cat. 1; alle blootstellingsroutes	X	X	X
H2: 3.000 ton cat.2 alle blootstellingsroutes en cat. 3 inademiingsblootstellingsroute	X	X	X
H3: 3.000 ton STOT SE cat. 1 stoffen;	X	X	X
P1b: 1.000 ton ontplofbare stoffen;			
P3a/P3b: 0,75 ton ontlvambare aerosolen;			
P5a: 13.500 ton ontlvambare vloeistoffen;			
P5b: 13.000 ton ontlvambare vloeistoffen;			
P6b: 4.000 zelfontledende stoffen en mengsels en organische peroxifen;	X	X	X
P7: 2.000 pyrofore vloeistoffen en vaste stoffen;			
P8: 4.000 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen;	X	X	X
E1: 25.000 ton stoffen gevaarlijke voor het aquatisch milieu;	X	X	X
E2: 25.000 ton stoffen gevaarlijke voor het aquatisch milieu;	X	X	X
O1: stoffen of mengsels met gevarenaanduiding EUH014;	(1)	(1)	(1)
O2: stoffen of mengsels die in contact met water ontlvambare gassen ontwikkelen cat. 1	(1)	(1)	(1)
O3: stoffen of mengsels met gevarenaanduiding EUH029;	(1)	(1)	(1)

(1) Producten die worden ingedeeld in Sevesorubrieken O1, O2 of O3 én in een andere Sevesorubriek die mag worden opgeslagen in de magazijnen, mogen vergunningtechnisch eveneens opgeslagen worden in de magazijnen. De nodige preventieve en gevolgbeperkende maatregelen dienen wel vastgelegd te worden voor dergelijke producten.

Gelet op het feit dat de exploitant een aanvulling vraagt van de bestaande lozingsnormen, opgelegd bij de besluiten MLAV1/06-434 d.d. 26 april 2007 en MLAV1-2014-0212 d.d. 15 januari 2015:

- Nonylphenol: 0,01 mg/l;
- Nitriet: 2 mg/l;
- Barium: 0,7 mg/l;
- Pyreen: 0,0005 mg/l;
- Molybdeen: 1 mg/l;
- Uranium: 0,01 mg/l;
- Vanadium: 0,03 mg/l;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- Besluit nr. MLAV1/06-434 d.d. 26 april 2007 van de deputatie houdende vergunning voor de exploitatie van een inrichting voor tankcleaning en -repair voor een termijn verstrijkend op 26 april 2011 voor de grondwaterwinning en op 26 april 2027 voor het overige; de bouwvergunning werd verleend d.d. 3 juli 2007 waardoor de vergunning kan verleend worden voor een termijn verstrijkend op 3 juli 2027;
- Besluit nr. MLAV1/07-380 d.d. 6 december 2007 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een inrichting voor tankcleaning en -repair voor een termijn verstrijkend op 3 juli 2027;

- Besluit nr. MLAV1/08-652 d.d. 7 mei 2009 van de deputatie van Antwerpen houdende vergunning voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van een inrichting voor tankcleaning en -repair voor een termijn verstrijkend op 3 juli 2027;
- Besluit nr. MLAV1/11-264 d.d. 20 oktober 2011 van de deputatie van Antwerpen houdende gedeeltelijke vergunning voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van een inrichting voor tankcleaning en -repair voor een termijn verstrijkend op 3 juli 2027;
- Aktename nr. MLVER-2012-77 d.d. 13 september 2012 van de deputatie geldend als vergunning voor het veranderen van een inrichting voor tankcleaning en -repair voor een termijn verstrijkend op 3 juli 2027;
- Besluit nr. MLWV-2012-48 d.d. 31 oktober 2012 van de deputatie houdende ambtshalve wijziging van de vergunningsvoorwaarden;
- Besluit nr. MLAV1-2014-212 d.d. 15 januari 2015 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging voor een termijn verstrijkend op 3 juli 2027;
- Besluit nr. MLAV1-2015-176 d.d. 22 december 2015 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van een inrichting voor tankcleaning en -repair voor een termijn verstrijkend op 3 juli 2027;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 20 september 2019 en vervolledigd op 25 oktober 2019; op het feit dat op datum van 21 november 2019 de aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de vergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op het openbaar onderzoek dat gehouden werd te Zwijndrecht; dat er geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het wijzigingsverzoek d.d. 28 januari 2020 van de exploitant met een toelichting m.b.t. de opslaglocaties van de niet-gevaarlijke producten en de wijze waarop voldaan wordt aan de sectorale voorwaarden; dat daarnaast de exploitant ook meldt dat de hoeveelheid voor strooizout 65.000 ton bedraagt, zijnde de maximale hoeveelheid die in de magazijnen kan worden opgeslagen;

Gelet op het gunstig advies d.d. 30 december 2019 van het college van burgemeester en schepenen van Zwijndrecht; op volgende elementen uit dit advies:

1. Stedenbouwkundige beoordeling
 - a. Beschrijving van de bestemming in een straal van 500 m.
 - De bestemming van de aanvraag is de zone 'Z' – zone bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, volgens het gewestelijk RUP Waaslandhaven fase 1, d.d. 16 december 2005. Dit gebied is bestemd voor zeehavengebonden en zeehavengerelateerde industriële en logistieke activiteiten en distributie-, opslag-, en overslagactiviteiten die gebruik maken van en aangewezen zijn op de zeehaveninfrastructuur.
 - De Van Moer-site is een grote site op grondgebied van de gemeente Zwijndrecht maar bevindt zich wel binnen de grenzen van het Antwerpse havengebied en vlakbij Linkeroever.
 - Binnen een straal van 500 m ten noorden van de aangevraagde werken bevinden zich de industrieterreinen van Ineos.
 - Binnen een straal van 500 m ten oosten van de aangevraagde werken bevindt zich het bedrijf Messer en een nog onbebouwd terrein van het industriebedrijf ExxonMobil.

- Binnen een straal van 500 m ten zuiden van de aangevraagde werken bevindt zich de parallelweg Keetberglaan, de E34 en aan de overzijde van de E34 landbouwgronden. Binnen een straal van 500 m ten westen van de aangevraagde werken bevinden we ons op de site van Van Moer zelf.
 - b. Stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften met betrekking tot het perceel
 - Gewestplan
 - De percelen liggen binnen de omschrijving van het gewestplan Antwerpen, goedgekeurd d.d. 3 oktober 1979, gewijzigd op 26 maart 1996, 28 oktober 1998 en op 7 juli 2000 en is gelegen binnen volgende zone: industriegebieden.
 - Ruimtelijke uitvoeringsplannen
 - Het perceel is gelegen binnen de omschrijving van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Waaslandhaven fase 1 en omgeving', goedgekeurd bij besluit van de Vlaamse regering d.d. 16 december 2005.
 - Stedenbouwkundige verordening
 - Er is geen gemeentelijke stedenbouwkundige verordening van kracht.
 - c. Bepaling van het plan en de stedenbouwkundige voorschriften die van toepassing zijn
 - Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan
 - Het hierna aangehaalde gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan is van toepassing gezien noch een gemeentelijk RUP, noch een bijzonder plan van aanleg, noch een behoorlijk vergunde, niet vervallen verkavelingsvergunning van toepassing zijn.
 - Aftoetsing aan plan en voorschriften van het gewestelijk RUP 'Waaslandhaven fase 1 en omgeving'
 - Volgens dit gewestelijk RUP is het perceel gelegen binnen de zone 'Z' – zone bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven. Dit gebied is bestemd voor zeehavengebonden en zeehavengerelateerde industriële en logistieke activiteiten en distributie-, opslag-, en overslagactiviteiten die gebruik maken van en aangewezen zijn op de zeehaveninfrastructuur.
 - Artikel 1 Zone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
Het gebied is bestemd om te functioneren als Vlaams havengebied als onderdeel van de haven op de linker- en rechterscheldeoever ter hoogte van Antwerpen. Het is bestemd voor zeehavengebonden en zeehavengerelateerde industriële en logistieke activiteiten en distributie-, opslag-, en overslagactiviteiten die gebruik maken van en aangewezen zijn op de zeehaveninfrastructuur.
Alle werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen voor de realisatie van de bestemming en voor de exploitatie zijn toegelaten. Daartoe worden ook de volgende werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen gerekend:
 - de aanleg en het onderhoud van infrastructuur nodig voor de toegankelijkheid of voor verbindingen langs de waterzijde en langs de landszijde;
 - het laguneren of op een andere wijze bergen of verwerken van baggerspecie.
- Daarnaast zijn alle werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen voor de aanleg en het onderhoud van de ecologische infrastructuur toegelaten.
- In dit gebied zijn eveneens, in zoverre in overeenstemming met of aangewezen in de instandhoudingsdoelstellingen en in de passende beoordeling, alle werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen nodig voor de instandhouding, de vervanging, het herstel of de ontwikkeling van de natuur en het natuurlijk milieu in de speciale beschermingszones of van het beperken van de milieu-impact toegelaten.

- Van Moer Cleaning & Repair nv betreft een inrichting voor de reiniging en reparatie van tank- en bulkcontainers en de opslag van gevaarlijke en niet-gevaarlijke producten.
- Met onderhavige aanvraag wenst de exploitant verschillende wijzigingen wat betreft de opslag van niet-gevaarlijke producten door te voeren. Zo zal de opslaghoeveelheid van diverse producten uitgebreid worden tot de maximale opslagcapaciteit van de inrichting opdat de exploitant in de toekomst beter kan inspelen op vragen van klanten.
- Men kan dus stellen dat de aangevraagde werken nodig zijn om het bedrijf optimaal te kunnen laten functioneren.
- De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met het GRUP Waaslandhaven fase 1 en omgeving.
- Conclusie omtrent conformiteit met het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan
 - Gezien de inplanting, het volume en het voorkomen van de constructie is de aanvraag principieel in overeenstemming met de bepalingen van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, zoals hierboven aangehaald. Evenwel dient de toetsing aan de plaatselijke goede ruimtelijke ordening te gebeuren.
- d. Gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen
 - De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van dergelijke verblijven, vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2003 is niet van toepassing.
 - De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer vastgesteld bij het besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1997 is niet van toepassing.
 - De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater vastgesteld bij het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 is van toepassing maar hiervoor wordt een afwijking gevraagd.
 - Een afwijking betreffende de buffering en infiltratie wordt aangevraagd vermits het hemelwater dat op de site terecht komt op volgende manier wordt afgevoerd/hergebruikt.
 - De totale site is voorzien van een gescheiden systeem voor de afvoer van het hemelwater:

Het hemelwater dat valt op een dak wordt volledig gerecupereerd/hergebruikt.

Via een hemelwaterrecuperatiesysteem wordt het hemelwater aangewend voor het spoelen van vrachtwagens in de truck wash en voor sanitaire doeleinden.

Het dakwater afkomstig van de uitbreiding (nieuwe luifels met dakopp. 884 m²) zal dus aangesloten worden op de bestaande riolering dakwater en verder afgevoerd worden naar het hemelwaterrecuperatiesysteem. Door de uitbreiding van de luifels valt er iets meer regen op het dak en zal er dus iets meer water hergebruikt worden voor het spoelen.
 - Het hemelwater dat valt op de wegnis wordt gebufferd en vertraagd afgevoerd.

Via een overgedimensioneerde riolering wordt het hemelwater vertraagd afgevoerd (conform de regelgeving). Het rioleringstelsel is overgedimensioneerd voorzien zodat dit buffering biedt t.o.v. de lozing in de openbare riolering. Dit overgedimensioneerd stelsel biedt een buffering van 400l/20 m². Het wegniswater wordt via hetzelfde wervelventiel geloosd voor buffering in de riolering. De heraangelegde wegnis (321 m²) naast de uitbreiding luifels wordt dus aangesloten op de bestaande riolering wegnis en vertraagt afgevoerd via het overgedimensioneerd stelsel.

Vermits er door de uitbreiding van de luifels iets minder regen valt op de wegnis zal het huidige systeem zeker voldoen.
- e. Andere regelgeving die van toepassing is

- Functiewijzigingen
Het besluit van de Vlaamse Regering tot aanpassing van het uitvoeringbesluit m.b.t. de vergunningsplichtige functiewijzigingen d.d. 17/07/2015, is niet van toepassing.
- Erfgoed
De aanvraag betreft geen beschermd monument, een beschermd dorpsgezicht of een beschermd landschap.
De aanvraag is niet gelegen binnen het overeenkomstig het decreet van 16 april 1996 beschermde landschap 'Defensieve Dijk' of binnen de overgangszone ervan.
Het betreft geen gebouw dat is opgenomen in de Inventaris van Bouwkundig Erfgoed.
- f. Toetsing aan de decretale beoordelingselementen
 - Uitgeruste weg
De bepalingen van artikel 4.3.5 zijn niet van toepassing.
 - Bedrijfswoningen
De bepalingen van artikel 4.3.6 zijn niet van toepassing.
 - Toegankelijkheid openbare wegen en voor het publiek toegankelijke gebouwen
 - De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer vastgesteld bij het besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1997 is niet van toepassing.
 - De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid, vastgesteld bij besluit van de Vlaamse regering van 5 juni 2009, gewijzigd op 4 december 2009, 18 februari 2011 en 10 juni 2011 is niet van toepassing.
 - Rooilijnen en reservatiestrook
De percelen waarop deze aanvraag van toepassing is, worden niet getroffen door, noch grenzen ze aan een rooilijn.
- g. Toetsing aan de goede Ruimtelijke ordening
 - Beschrijving van de bouwplaats en omgeving
Het perceel is gelegen in het industriegebied. De omgeving bestaat uit industriële en logistieke gebouwen en constructies met de bijhorende kantoorgebouwen.
 - Beschrijving van de omgeving
De site situeert zich aan de Keetberglaan. De site bevindt zich in het havengebied in een zone die volgens het gewestplan bestemd is voor industrie en is omringd door industriële gebouwen. Het karakter van de omgeving is van industriële aard.
 - Bespreking van de goede plaatselijke aanleg
 - Gezien het ruimtelijk uitvoeringsplan "Waaslandhaven fase 1" van toepassing is, mag er van uit gegaan worden dat door dit plan de goede plaatselijke aanleg grotendeels gegarandeerd wordt.
 - Uitbreken en vernieuwen van bestaande verharding
Aan de waszone wordt een verharding van ca. 296 m² uitgebroken.
Rondom de container repair wordt nieuwe verharding aangelegd, alsook daar waar de stikstoftank wordt voorzien. Deze verharding heeft geen impact op de goede plaatselijke aanleg aangezien deze grotendeels ter vervanging is van de reeds bestaande verharding.
 - Uitbreiden/verbouwen van bestaande garage
De uitbreiding heeft een oppervlakte van 884 m² en het betreft luifels met tussenwanden. Nieuwe passerellen worden zowel onder de nieuwe luifels als in het bestaand gebouw geplaatst voor onderhoud van de containers. In de bestaande gevel komen ook enkele nieuwe deuren bij. De aangevraagde werken zijn volledig compatibel met het bestaande gebouw. De uitbreiding is volledig inpasbaar en de goede plaatselijke aanleg blijft gegarandeerd.
 - Stikstoftank met verdamper
De nieuwe stikstoftank wordt voorzien op een nieuwe betonplaat en heeft

een inhoud van 12.500 l en een hoogte van ca. 6 m. De tank zal bestaan uit wit staal. Deze nieuwe constructie zal samen met de nieuwe betonplaat slechts 34, 29 m² innemen. De impact op de omgeving is nihil en de goede plaatselijke aanleg blijft gegarandeerd.

- Decretale beoordelingselementen
 - Functionele inpasbaarheid en schaal
Rekening houdende met het industriële karakter van de omgeving, de bestemming van de havenzone (industriegebied) en de bestaande industriële gebouwen uit de omgeving, kunnen we stellen dat de aanvraag functioneel inpasbaar is.
 - Mobiliteitsimpact: Niet van toepassing
 - Ruimtegebruik en bouwdichtheid
Het betreft een aanvraag in een ambachtelijke of industriële omgeving en dus is het aangewezen dat de grond optimaal gebruikt wordt en naar maximale verdichting wordt gestreefd. De aanvraag voldoet hieraan.
 - Visueel vormelijke elementen
Het materiaalgebruik is idem aan de bestaande garage. Bovendien primeert in een industriële omgeving de functionaliteit van de gebruikte materialen, niet zozeer het esthetisch aspect.
 - Het bodemreliëf zal niet gewijzigd worden door deze aanvraag.
 - Hinderaspecten: Niet van toepassing.

2. Milieu-beoordeling

a. Bemerkingen m.b.t. de (niet) aangevraagde Vlare-mrubrieken

- Art.41.1.3§3 Vlare-m II
Het opslaan van ontvlambare gassen van gevarencategorie 1 of ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1, 2 of 3 volgens de CLP-verordening in lokalen waarin textiel of textielwaren worden opgeslagen is verboden. Op basis van de plannen bijgevoegd bij de aanvraag kunnen wij niet vaststellen of de opslag van textiel gebeurt in dezelfde lokalen als de ontvlambare gassen van de gevarencategorie 1 of ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1, 2 of 3.

b. Watertoets

- Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in de directe nabijheid van een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied.

c. MER-screening

- De aanvraag omvat activiteiten die te vinden zijn in bijlage I, II of III van het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.
- De exploitant vermeldt dat het project ingedeeld is onder rubriek 10.j) werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater, die niet zijn opgenomen in bijlage I of II van bijlage III van het MER-besluit.
- In navolging van het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 (BS 29 april 2013) dient er voor de aanvraag een project-m.e.r.-screening te gebeuren (bijlage III bij het project-m.e.r.-besluit). Een project-m.e.r.-screeningsnota volgens het modelformulier maakt deel uit van het aanvraagdossier.

d. Natuurtoets

- In de nabijheid liggen twee VEN-gebieden:
 - Slikken en schorren langs de Schelde (1,5 km)
 - De Blokkersdijk (1,5 km)
- Vogelrichtlijngebied:
 - De kuifeend en de Blokkersdijk (1,5 km)
- Habitatrichtlijngebied:
 - Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent (1,5 km)

e. Milieuaspecten

- De inrichting is volgens het gewestplan gelegen in industriegebied.

- Water
 - De inrichting is op de VMM-zoneringsplannen niet ingekleurd en moet bijgevolg voldoen aan de verplichtingen die gelden in individueel te optimaliseren buitengebied. Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van verontreinigd hemelwater van de spoelhallen en de truckwash en wordt via een waterzuiveringsinstallatie geloosd in oppervlaktewater.
 - Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van de sanitaire installaties van de bureau Hyundai gebouw, EVAL en Brasilmagazijnen. Het hemelwater van de daken wordt opgevangen en volledig hergebruikt.
 - Het hemelwater van de wegenis wordt vertraagd geloosd.
- Lucht
 - Voor de airco's wordt het koelmiddel freon R410A gebruikt.
 - De gasen worden opgeslagen in verplaatsbare recipiënten.
 - De stoomketel wordt voorzien in de Frisomat en zal gebruikt worden voor de cleaningactiviteiten. Deze stoomketel wordt tevens gevoed op aardgas en zal periodiek gecontroleerd worden conform de bepalingen opgenomen in Vlare II.
- Motivatie afwijking bijzondere voorwaarden
 - De exploitant wenst een afwijking op de lozingsnormen van het afvalwater dat ontstaat bij het reinigen van tank- en bulkcontainers. De exploitant zal bij vastgestelde normoverschrijdingen onderzoeken welke klant of lading aanleiding zou kunnen geven tot de hogere concentratie. In sommige gevallen is het niet mogelijk om de bron te achterhalen en geen mogelijkheid gekend om het zuivertechnisch op te lossen. Dan is er geen andere mogelijkheid dan om het afvalwater met de verhoogde concentratie te lossen. Hiervoor is er een bijzondere voorwaarde nodig in de vergunning. De aangevraagde concentraties zijn gebaseerd op gekende meetresultaten van afgelopen jaren en gebaseerd op vooradvies van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM).
 - Gunstig advies voor deze afwijking mits een gunstig advies van de VMM;

Gelet op het laattijdig deels gunstig advies d.d. 28 januari 2020 van het Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Milieu (AGOP-M); op volgende elementen uit dit advies:

1. Activiteiten en proces
 - a. De inrichting Van Moer Cleaning & Repair nv betreft een inrichting voor de reiniging en reparatie van tank- en bulkcontainers en de opslag van gevaarlijke en niet-gevaarlijke producten.
 - b. Op de site te Zwijndrecht beschikt men over:
 - een inrichting voor het reinigen van tankwagens
 - herstelwerkplaatsen voor voertuigen
 - een herstelwerkplaats voor containers
 - meerdere opslagzones voor containers
 - magazijnen voor opslag gevaarlijke producten
 - magazijnen voor opslag niet-gevaarlijke producten
2. Verplichtingen vanuit Europese regelgeving
 - a. Veiligheidsrapportage
 - De iioa is een hoge drempel Seveso-bedrijf.
 - Voor de aanvraag is de veiligheidsrapportage niet van toepassing.
3. De iioa heeft volgend uniek inrichtingsnummer: 20190107-0016.
4. Met onderhavige aanvraag wenst de exploitant verschillende wijzigingen wat betreft de opslag van niet-gevaarlijke producten door te voeren. Zo zal de opslaghoeveelheid van diverse producten zoals dierlijke bijproducten (melkpoeder), kunstmeststoffen, hout, kunststoffen e.a. uitgebreid worden tot de maximale opslagcapaciteit (105.500 ton) van de inrichting opdat de exploitant in de toekomst beter kan inspelen op vragen van klanten.
5. De totale opslagcapaciteit in de magazijnen van de volledige inrichting bedraagt 65.500 ton:

- a. Magazijn 1: 4.000 ton (gevaarlijke* en alle niet-gevaarlijke producten)
 - b. Magazijn 2: 4.000 ton (gevaarlijke* en alle niet-gevaarlijke producten)
 - c. Magazijn 3: 4.000 ton (gevaarlijke* en alle niet-gevaarlijke producten)
 - d. Magazijn 4: 6.500 ton (alle niet-gevaarlijke producten)
 - e. Magazijn 5: 6.500 ton (alle niet-gevaarlijke producten)
 - f. Middenstraat: 5.000 ton (alle niet-gevaarlijke producten)
 - g. Magazijn D1: 3.500 ton (alle niet-gevaarlijke producten)
 - h. Magazijn D2: 8.000 ton (alle niet-gevaarlijke producten)
 - i. Magazijn D3: 8.000 ton (alle niet-gevaarlijke producten)
 - j. Magazijn E1: 8.000 ton (alle niet-gevaarlijke producten)
 - k. Magazijn E2: 8.000 ton (alle niet-gevaarlijke producten)
- * cf. 'type gevaarlijke producten die mogen worden opgeslagen in de opslagmagazijnen'
- 6. De totale opslagcapaciteit in de openluchtzone bedraagt 40.000 ton:
 - a. Binnen de inkuipingen: 20.000 ton (gevaarlijke en alle niet-gevaarlijke producten)
 - b. Buiten de inkuipingen: 20.000 ton (alle niet-gevaarlijke producten)
 - 7. De totale opslagcapaciteit van de inrichting bedraagt zo 105.500 ton.
 - 8. Daarnaast zal er ook een stikstoftank van 9.990 liter aan de inrichting worden toegevoegd nodig onder meer om gereinigde tanks te spoelen met stikstof ter verlaging van het zuurstofgehalte om zo condensvorming te voorkomen. Bovendien zal de bestaande garage verbouwd worden tot container repair. De repairactiviteiten zullen verplaatst worden op het terrein. In het kader hiervan zal het vermogen van tal van toestellen (batterijladers, airco's, compressoren, metaalbewerkingsinstallaties e.d.) geactualiseerd worden.
 - 9. De dieselgroep horende bij de sprinklerinstallatie met een vermogen van 125 kW (50% van 250 kW) is niet langer ingedeeld aangezien het vermogen kleiner is dan 300 kW.
 - 10. De regularisatie van de reeds vergunde stoomketels wordt opgenomen in de aanvraag. Er wordt tevens een bijkomende stoomketel met een waterinhoud van 17.600 liter en een vermogen van 7.172 kW voorzien voor de cleaningactiviteiten.
 - 11. Ten slotte wordt het dagdebiet van de lozing van het bedrijfsafvalwater (rubriek 3.6.3.2°), afkomstig van de tankcleaning, verhoogd van 250 m³/dag tot 400 m³/dag.
 - 12. De CLP-vertaalslag wordt tevens mee opgenomen in het dossier. De opslag van diesel wordt na vertaling ingedeeld in de rubrieken 6.4.3° en 17.3.2.1.1.3° omdat de brandstof 'gasolie', afhankelijk van de leverancier, kan ingedeeld zijn als een brandbare vloeistof zonder gevarensymbool en als ontvlambare vloeistof met gevarensymbool GHS02.
 - 13. Er wordt opgemerkt dat op het uitvoeringsplan toegevoegd aan het dossier niet alle aangevraagde Vlareem-rubrieken staan ingetekend. Het is de bedoeling van de exploitant dat door de omgevingsvergunningsaanvraag een kader wordt verkregen waarbinnen de exploitant zo soepel mogelijk kan inspelen op vragen van klanten. De exploitant verhuurt opslaglocaties aan iedereen die hier producten wenst op te slaan, rekening houdende met de bepalingen vermeld in de vergunning en in de Vlaamse milieuwetgeving. Waar de producten uiteindelijk komen te staan, is afhankelijk van de toestand in de magazijnen op dat ogenblik. Het is voor de exploitant onmogelijk om vooraf vast te leggen in welk magazijn welke producten uiteindelijk zullen worden opgeslagen. In deze aanvraag gaat het uitsluitend om niet-gevaarlijke producten. Er zal telkens worden gecontroleerd door de interne verantwoordelijke en door de externe milieucoördinator of de gevraagde opslag kan plaats vinden op de nog vrije locatie(s). De zakken strooizout zullen enkel binnen in de magazijnen worden opgeslagen.
 - 14. Er wordt opgemerkt dat op het uitvoeringsplan steeds de inrichtingen en activiteiten, vermeld in de indelingslijst, op het uitvoeringsplan dienen te worden aangeduid. Als het vooraf niet mogelijk is vast te leggen in welk magazijn uiteindelijk welke producten zullen worden opgeslagen, dient toch uit het uitvoeringsplan te blijken wat al de mogelijke opslagplaatsen zijn van de betreffende rubrieken. *Een aangepast uitvoeringsplan dient nog te worden bezorgd op moment van verslag.*

15. Afvalstoffen & materialen

- a. Al de afvalstoffen ontstaan binnen de inrichtingen worden gescheiden verzameld en afgevoerd naar erkende verwerkers. In het kader van de geplande uitbreiding zal er geen wijziging zijn met betrekking tot de aard en hoeveelheid van de afvalstoffen.

16. Lucht

- a. De bijkomende stoomketel wordt voorzien in de Frisomat en zal gebruikt worden voor de cleaningactiviteiten. Deze stoomketel wordt gevoed op aardgas en zal periodiek gecontroleerd worden conform de bepalingen opgenomen in titel II van het Vlareem.
- b. De individuele waterinhoud van de stoomketel, gebruikt voor de cleaning-activiteiten, bedraagt 12.000 i.p.v. 6.000 liter. Ook het vermogen van de aardgasgestookte stoomketel nodig voor het verwarmen van producten wordt geactualiseerd. Het nominaal thermisch ingangsvermogen bedraagt 2.850 kW i.p.v. 1.953 kW.
- c. Indien lijmen worden opgeslagen, gebeurt dat in de oorspronkelijke verpakkingen die nooit geopend worden.

17. Bodem

- a. Met deze aanvraag worden er geen bijkomende gevaarlijke stoffen vergund. In dit dossier wordt enkel de uitbreiding van de opslag van niet-gevaarlijke producten opgenomen. Het gaat hier voor de opslag in de magazijnen uitsluitend over verplaatsbare recipiënten, variërend van bussen van enkele liter tot kubische containers van ongeveer 1.000 liter. Het absolute maximum kan hier 3 m³ bedragen. Voor de buitenopslag zijn vloeistoffen in de grotere containers mogelijk. Hier bedraagt het volume meestal ca. 20 m³ tot een maximum van 30 m³, zeer uitzonderlijk tot 40 m³.
- b. Indien strooizout zal opgeslagen worden, zal dit uitsluitend gebeuren in de magazijnen (gesloten lokalen met vloeistofdichte vloer) en in dichte verpakkingen, nooit in bulk.

18. Externe veiligheid

- a. Er zijn geen verwarmingstoestellen die een risico vormen op brand- en/of ontploffingsgevaar. Op het hele terrein geldt in alle lokalen en magazijnen een rookverbod waarvoor ook de nodige pictogrammen zijn aangebracht. Indien werken moeten worden uitgevoerd met toestellen die open vuur of vonken kennen veroorzaken, worden deze steeds vooraf onderworpen aan een vuurvergunning en worden de nodige voorzorgsmaatregelen genomen.
- b. In overeenstemming met de huidige vergunde toestand worden geen ontvlambare gassen van gevarencategorie 1 of ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1, 2 of 3 volgens de CLP-verordening in lokalen opgeslagen. De mogelijkheid om magazijnen te verwarmen is enkel voorzien in de magazijnen D (D1, D2, D3) en E (E1, E2). Hier bevinden zich warmeluchtblazers. Momenteel worden deze verwarmingstoestellen niet gebruikt maar de preventieve maatregelen automatisch blussysteem, afsluiter buiten het opslaglokaal en voldoende veilig bevestigde leidingen, zijn in elk geval aanwezig.

19. Watertoets

- a. Lozing
 - Bedrijfsafvalwater:
 - De uitbreiding van het dagdebiet van de lozing van het bedrijfsafvalwater (rubriek 3.6.3.2°), afkomstig van de tankcleaning, wordt gevraagd van 250 m³/dag tot 400 m³/dag wegens het gepland aantal reinigingen per dag uitgevoerd op de inrichting. Het vergunde uurdebiet van 30 m³/u wijzigt niet.
 - Er bevindt zich slechts één lozingspunt op de inrichting. Dit is het meest zuidelijk gelegen punt waar dat het afvalwater het terrein van de exploitant verlaat om uiteindelijk geloosd te worden in de Karperreede.

20. Bijstelling en actualisering van de voorwaarden

- a. Bijstelling van de bijzondere milieuvorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde(n) van titel II of titel III van het Vlarem
- De aanvrager vraagt een afwijking van artikel 4.2.3.1.3° van titel II van het Vlarem dat stelt dat:
"Van de gevaarlijke stoffen als bedoeld in bijlage 2C, mogen in concentraties hoger dan de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van artikel 3 van bijlage 2.3.1 [...], enkel die stoffen worden geloosd waarvoor in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit emissiegrenswaarden zijn vastgesteld overeenkomstig het bepaalde in art. 2.3.6.1."
 - Er worden op basis van uitgevoerde analyses en mogelijke verwachtingen volgende bijkomende bijzondere lozingsnormen aangevraagd:
 - Nitriet: 2 mg/l (IC: 0,2 mg/l)
 - Barium: 0,7 mg/l (IC: 0,07 mg/l);
 - Pyreen: 0,0005 mg/l (RG: 0,00005 mg/l)
 - Molybdeen: 1 mg/l (IC: 0,35 mg/l);
 - Uranium: 0,01 mg/l (IC: 0,001 mg/l);
 - Vanadium: 0,03 mg/l (IC: 0,005 mg/l)
 - Tevens wordt een aanpassing van de norm voor nonylfenol aangevraagd: 0,01 mg/l (RG: 0,001 mg/l). Thans is er een bijzondere lozingsnorm van 0,3 µg/l opgelegd.
 - Op de inrichting zijn er meerdere cleaninglijnen waardoor dus ook meerdere tank- en bulkcontainers nagenoeg tegelijkertijd gecleand worden. Daarenboven gaat het om een brede waaier aan klanten en te cleanen producten. Door deze activiteiten is het zeer moeilijk om de herkomst van specifieke parameters in het afvalwater te achterhalen. Bij vastgestelde normoverschrijdingen wordt door de exploitant telkens onderzocht welke klant of lading aanleiding zou kunnen gegeven hebben tot de hogere concentratie. Het verdient immers de voorkeur om, indien mogelijk, de bron te kunnen aanpakken teneinde verdere overschrijdingen te kunnen voorkomen in de toekomst. In sommige gevallen is het achterhalen van de bron echter niet mogelijk en indien er daarenboven geen mogelijkheid gekend is om het zuiveringstechnisch op te lossen, is er volgens de exploitant geen andere mogelijkheid dan te vragen om een toelaatbare concentratie op te nemen als bijzondere voorwaarde in de vergunning. De aangevraagde concentraties voor de verschillende parameters zijn volgens het dossier gebaseerd op gekende meetresultaten van de afgelopen jaren en mede gebaseerd op vooradvies van de Vlaamse Milieumaatschappij. Voor de parameters nitriet, barium en uranium wordt een norm gevraagd van 10x het indelingscriterium IC. Voor pyreen en nonylfenol geldt de rapportagegrens RG. Voor deze 2 parameters wordt een norm gevraagd van 10x de rapportagegrens.
 - De gevraagde normen voor molybdeen en vanadium bedragen minder dan 10x IC.
 - De exploitant vraagt de bijzondere lozingsnormen op basis van uitgevoerde analyses. Bij het dossier zijn deze analyses echter niet toegevoegd. Dit is echter wel nodig aangezien deze een weerspiegeling zijn van het acceptatiebeleid en de goede werking/opvolging van de WZI.
 - Op basis van ontbrekende info/data kan de huidige aanvraag niet gunstig worden geadviseerd.
- b. Bijstelling van een opgelegde bijzondere milieuvorwaarde
- De aanvrager vraagt een bijstelling van de volgende bijzondere milieuvorwaarde, zoals opgenomen in de vergunning met nr. MLAV1/06-434 van 26 april 2007 dat stelt dat o.a. volgende bijzondere lozingsnorm van toepassing is: nonylfenol: 0,3 µg/l: zie hierboven.

21. Vergunningstermijn

- a. Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het

Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

- b. Aangezien de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt een beperkte vergunningstermijn tot 3 juli 2027 voorgesteld.

22. Advies

- a. Gunstig op voorwaarde dat de exploitant nog voor de POVC een aangepast plan indient via een wijzigingsverzoek.
- b. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.
- c. De vergunning voor de aanvraag kan verleend worden voor een termijn verstrijkend op 3 juli 2027;

Gelet op de melding d.d. 9 januari 2020 van het Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO) dat ze geen advies verlenen; op volgende elementen uit deze melding:

1. Aangezien het project in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften (of van de afwijkingsmogelijkheden voorzien in de stedenbouwkundige verordeningen., brengt de afdeling GOP Ruimte van het departement Omgeving geen advies uit.
2. Voor de toetsing van de aanvraag aan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening wordt verwezen naar het advies van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van Agentschap Zorg & Gezondheid (AZG);

Gelet op het ongunstig advies d.d. 10 januari 2020 van Vlaamse Milieumaatschappij (VMM); op volgende elementen uit dit advies:

1. Met onderhavige aanvraag wenst de exploitant verschillende wijzigingen wat betreft de opslag van niet-gevaarlijke producten door te voeren.
2. Zo zal de opslaghoeveelheid van diverse producten zoals dierlijke bijproducten (melkpoeder), kunstmeststoffen, hout, kunststoffen e.a. uitgebreid worden tot de maximale opslagcapaciteit (105.500 ton) van de inrichting opdat de exploitant in de toekomst beter kan inspelen op vragen van klanten. Daarnaast zal er ook een stikstoftank van 9.990 liter aan de inrichting worden toegevoegd nodig onder meer om gereinigde tanks te spoelen met stikstof ter verlaging van het zuurstofgehalte om zo condensvorming te voorkomen.
3. De bestaande garage verbouwd worden tot container repair.
4. Verder wordt het dagdebiet van de lozing van het bedrijfsafvalwater (rubriek 3.6.3.2°), afkomstig van de tankcleaning, verhoogd van 250 m³/dag tot 400 m³/dag wegens het gepland aantal reinigingen per dag uitgevoerd op de inrichting. Het vergunde uurdebiet van 30 m³/uur wijzigt niet.
5. Tevens wordt in dit dossier op basis van uitgevoerde analyses een bijkomende lozingsnorm gevraagd voor:
 - a. Nitriet: 2 mg/l (10x IC)
 - b. Barium: 0,7 mg/l (10x IC)
 - c. Pyreen: 0,5 µg/l (12x IC)
 - d. Molybdeen: 1 mg/l (2,85x IC)
 - e. Uranium: 0,01 mg/l (10x IC)
 - f. Vanadium: 0,03 mg/l (6x IC)
6. Ten slotte wordt een aanpassing van de huidige norm voor nonylfenol gevraagd van 0,3 µg/l (1x IC) naar 10 µg/l.
7. DEEL WATER:
 - a. Motivatie:
 - De exploitant baat een inrichting uit voor de reiniging van tank- en bulkcontainers. Het gaat daarbij om meerdere cleaninglijnen waardoor dus ook

- meerdere tank- en bulkcontainers nagenoeg tegelijkertijd gecleand worden. Daarenboven gaat het om een brede waaier aan klanten en te cleanen producten.
- Door deze activiteiten is het uiteraard zeer moeilijk om de herkomst van specifieke parameters in het afvalwater te achterhalen. Bij vastgestelde normoverschrijdingen wordt door de exploitant telkens onderzocht welke klant of lading aanleiding zou kunnen gegeven hebben tot de hogere concentratie.
 - Het verdient immers de voorkeur om, indien mogelijk, de bron te kunnen aanpakken teneinde verdere overschrijdingen te kunnen voorkomen in de toekomst.
 - In sommige gevallen is het achterhalen van de bron echter niet mogelijk en indien er daarenboven geen mogelijkheid gekend is om het zuiveringstechnisch op te lossen, is er geen andere mogelijkheid dan te vragen om een toelaatbare concentratie op te nemen als bijzondere voorwaarde in de vergunning. De aangevraagde concentraties voor de verschillende parameters zijn gebaseerd op gekende meetresultaten van de afgelopen jaren.
 - Voor de parameters nitriet, barium en uranium wordt een norm gevraagd van 10x het indelingscriterium IC. Voor pyreen en nonylfenol geldt de rapportagegrens RG. Voor deze 2 parameters wordt een norm opgenomen van 10x de rapportagegrens.
 - De gevraagde norm voor molybdeen en vanadium bedragen minder dan 10x IC.
- b. Beoordeling:
- Op basis van uitgevoerde analyses vraagt de exploitant een bijkomende of verhoogde lozingsnorm voor een aantal parameters. Bij het dossier zijn deze analyses echter niet toegevoegd. Dit is echter wel een must aangezien deze een weerspiegeling zijn van het acceptatiebeleid en de goede werking/opvolging van de WZI. Verhoogde nitriet-waarden (boven het IC van 0,2 mg NO₂-N/l) zijn vaak te wijten aan overbelastingen of toxische verstoringen van de WZI.
 - Wat betreft de parameter nonylfenol was het aangewezen dat het bedrijf verwezen had naar de resultaten van het TETRA-Traject Inteauclean "Geïntegreerde behandeling van afvalwater uit de tankcleaningindustrie". Nonylfenol is immers een meest gevaarlijke stof waarvoor de VMM een lozingsnorm hanteert van maximaal 1x IC. Dit TETRA-Traject werd goedgekeurd door het Vlaams agentschap voor Innovatie voor Wetenschap en Technologie (VLAIO, www.vlaio.be) en ging van start op 1 oktober 2017 (voor een looptijd van 2 jaar). De doelstelling van dit onderzoek is als volgt:
 - Het effluent van tankreinigingsbedrijven bevat nog resttoxiciteit die met de huidige waterzuivering niet kan worden verwijderd. Vermits bekend is dat bepaalde detergenten, en in het bijzonder de niet-ionogene surfactant nonylfenol, toxische eigenschappen bezitten en deze detergenten frequent worden aangeboden bij tankreinigingsbedrijven, beoogt voorliggend project om een gepaste chemisch-biologische waterbehandeling op punt te stellen. Dit moet de tankreinigingsbedrijven de slagkracht geven om te voldoen aan de milieuwetgeving en om concurrentieel te blijven.
 - Het gezuiverde effluent wordt geloosd in het begin van de Karperreed. Deze waterloop watert momenteel in westelijke richting - via een lang traject - af naar de Dijkgracht en de Waterloop van de Hoge Landen om zo in de Schelde uit te monden. Door de provincie Antwerpen – dienst Waterbeleid wordt in het kader van de Oosterweelwerken een verbinding tussen Palingbeek en Karperreed gevraagd zodat er water kan uitgewisseld worden tussen beide stroomgebieden. Om deze verbinding mogelijk te maken, dient de Karperreed gedeeltelijk verlegd en geherprofileerd te worden.

De Karperreede heeft op basis van het plaatsbezoek van 10 januari 2020 slechts een beperkt afwateringsdebiet. Het is aangewezen dat het bedrijf in het kader van de debietuitbreiding en de normverhoging een impactstudie laat uitvoeren om na te gaan of kwaliteitsnormen niet in het gedrang komen.

- c. Advies water:
 - Op basis van ontbrekende info/data kan de VMM de huidige aanvraag niet gunstig adviseren.
8. DEEL LUCHT:
 - a. Navolgend deeladvies 'emissie van afvalgassen in de atmosfeer' werd in akkoord met het verantwoordelijk personeelslid voor de Vergunningen advisering luchtemissie van de afdeling Lucht, Milieu en Communicatie opgesteld.
 - b. Voor een omgevingsvergunningsadvies inzake lucht geeft de Vlaamse Milieumaatschappij conform art. 38 §5 2° van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 een gemotiveerde beoordeling van de verenigbaarheid van de aangevraagde emissie met de kwaliteit van de omgevingslucht. De verenigbaarheid wordt beoordeeld aan de hand van de volgende indicatoren:
 - De milieukwaliteitsnormen voor lucht uit bijlage 2.5.1, 2.5.2 en 2.5.8 van Vlarem II en de daaruit af te leiden beschikbare milieugebruiksruimte in de omgeving van een project;
 - De relevantie van de bijdrage van een project.
 - De bijdrage van een project wordt bepaald aan de hand van metingen of modelberekeningen conform de bepalingen uit bijlage 2.5.3 en bijlage 4.4.1 van Vlarem II
 - De relevantie van de bijdrage van een project wordt bepaald aan de hand van het significantiekader in het MER-richtlijnenboek lucht.
 - c. Voor de omgevingsvergunningsaanvraag van Van Moer Cleaning & Repair is aan de VMM advies gevraagd. Voor het onderdeel afvalgassen in de atmosfeer onthoudt de VMM zich daarbij van een advies omdat:
 - er momenteel geen gekende relevante problematiek is inzake luchtkwaliteit in de omgeving van het bedrijf;
 - mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II niet verwacht wordt dat er door de toekenning van de voormelde omgevingsvergunning een problematiek inzake luchtkwaliteit zou kunnen ontstaan;

Gelet op het gunstig advies d.d. 10 december 2019 van de nv van publiek recht Havenbedrijf Antwerpen (HA);

Gelet op het gunstig advies d.d. 27 december 2019 van Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht (HVZ 1);

Gelet op het voorstel tot administratieve lus d.d. 18 februari 2020 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
 - De heer K. Cleemput, preventieadviseur, en de heer P. Biesemans, milieuconsultant, worden gehoord namens de aanvrager.
 - De heer Biesemans verklaart dat er een wijzigingsverzoek werd ingediend op vraag van de AGOP-M. De analyseresultaten van het afvalwater werden toegevoegd en een tabel met het overzicht van de locaties van de niet-gevaarlijke stoffen werden bijkomend bij het dossier gevoegd. De AGOP-M merkt op dat er nog steeds geen aangepast plan werd ingediend. De heer Biesemans merkt op dat met de adviseur van de AGOP-M besproken werd om de opslag te verduidelijken in een tabel, aangezien het geen meerwaarde heeft om op het plan alle mogelijke rubrieknummers op te lijsten per locatie. De AGOP-M stelt dat er op deze manier echter geen overzicht van de totaaltoestand is.

De heer Biesemans verwijst voor de opslag van Seveso-stoffen naar de vorige vergunningsaanvraag en stelt dat deze slechts in enkele magazijnen opgeslagen mogen worden. Bij voorliggende aanvraag worden er geen wijzigingen aan de opslag van Seveso-stoffen gevraagd. De heer Biesemans stelt voor om de reeds ingediende tabel uit te breiden met de reeds vergunde opslag van gevaarlijke stoffen. Hij vraagt of hiervoor een administratieve lus kan toegepast worden.

- De VMM verduidelijkt haar ongunstige advies en meent dat een impactstudie op zijn plaats is voor een dergelijke debietverhoging voor de lozing in deze waterloop en met de aangevraagde normen.

De heer Biesemans verklaart dat dit niet aangehaald werd in het pré-advies van de VMM. Als vooraf geweten was dat dergelijke studie verwacht werd, dan was deze bij het aanvraagdossier gevoegd. Hij merkt op dat het uur- en jaardebiet ongewijzigd blijven. Hij stelt dat de exploitant bereid is om deze studie te doen en verklaart dat reeds een MER-deskundige in de discipline water gecontacteerd werd. Volgende week staat er met hem een plaatsbezoek ingepland.

Op vraag van de VMM bevestigt de heer Biesemans dat contact werd opgenomen met de provincie Oost-Vlaanderen, als waterloopbeheerder van de ontvangende waterloop.

De heer Biesemans vraagt of de administratieve lus kan toegepast worden om de impactstudie op te maken.

2. Omschrijving

- De AGOP-M merkt op dat er oorspronkelijk in het dossier de opslag van 105.500 ton strooizout werd aangevraagd. Indien strooizout zal opgeslagen worden, zal dit uitsluitend gebeuren in de magazijnen. De maximale hoeveelheid van 105.500 ton is de som van totale binnen- en buitenopslag. Per e-mail d.d. 27 januari 2020 heeft de exploitant bevestigd dat deze hoeveelheid moet worden teruggebracht tot maximum 65.500 ton, zijnde de maximale hoeveelheid die in de magazijnen kan opgeslagen worden.
 - De exploitant heeft deze aanpassing van het voorwerp van de aanvraag ingediend via een wijzigingsverzoek.
 - De POVC past het voorwerp in die zin aan.
- De POVC merkt op dat de bijstelling van de lozingsnormen, met uitzondering van nonylfenol geen aanvulling/aanpassing zijn van bestaande lozingsnormen, maar in afwijking van artikel 4.2.3.1.3 van titel II van het Vlarem worden aangevraagd.

De POVC stelt voor de bijstellingen als volgt te formuleren:

- In afwijking van artikel 4.2.3.1.3 van titel II van het Vlarem worden bijkomende bijzondere lozingsnormen aangevraagd:
 - nitriet: 2 mg/l;
 - barium: 0,7 mg/l;
 - pyreen: 0,0005 mg/l;
 - molybdeen: 1 mg/l;
 - uranium: 0,01 mg/l;
 - vanadium: 0,03 mg/l.
 - Daarnaast wenst de exploitant een aanpassing van de bestaande lozingsnormen, opgelegd bij de besluiten MLAV1/06-434 d.d. 26 april 2007 en MLAV1-2014-0212 d.d. 15 januari 2015. Voor de lozingsnorm voor nonylfenol (0,3 µg/l) wordt een verhoging gevraagd van de norm van 0,3 µg/l naar 0,01 mg/l.
 - De omschrijving kan voor het overige worden behouden.
- ## 3. Openbaar onderzoek – bezwaren
- Er werden geen bezwaren ingediend.
 - Op 28 januari 2020 diende de exploitant een wijzigingsverzoek in met een toelichting m.b.t. de opslaglocaties van de niet-gevaarlijke producten en de wijze waarop voldaan wordt aan de sectorale voorwaarden. Daarnaast meldt de exploitant ook dat de hoeveelheid voor strooizout 65.000 ton bedraagt, zijnde de maximale hoeveelheid die in de magazijnen kan worden opgeslagen.

Op 14 februari 2020 diende de exploitant een wijzigingsverzoek in naar aanleiding van bijkomende vragen van de AGOP-M.

- De POVC oordeelt dat conform art 30 OVD voor de ingediende wijzigingsverzoeken geen nieuw openbaar onderzoek dient gehouden te worden.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
- De aanvraag is gelegen binnen een zone 'Z', een zone bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het GRUP Waaslandhaven fase 1, goedgekeurd op 16 december 2005. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
 - De AGOP-RO laat weten geen advies te verlenen aangezien het project in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften. Dit advies is stilzwijgend gunstig.
 - Het advies van het Havenbedrijf Antwerpen is gunstig.
 - Het advies van de Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht is gunstig, met voorwaarden en opmerkingen. Om er voor te zorgen dat de aanvrager hieraan tegemoet komt, wordt er voorgesteld om het brandweeradvies integraal op te nemen als voorwaarde.
 - Voor de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening wordt verwezen naar het advies van het CBS. De POVC sluit zich aan bij deze beoordeling.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- Er werd geen advies van het AZG ontvangen. Dit advies is stilzwijgend gunstig.
 - Het CBS verleent een gunstig advies maar merkt op dat het opslaan van ontvlambare gassen van gevarencategorie 1 of ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1, 2 of 3 volgens de CLP-verordening in lokalen waarin textiel of textielwaren worden opgeslagen verboden is. Op basis van de plannen bijgevoegd bij de aanvraag kunnen wij niet vaststellen of de opslag van textiel gebeurt in dezelfde lokalen als de ontvlambare gassen van de gevarencategorie 1 of ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1, 2 of 3.
 - Met wijzigingsverzoek d.d. 28 januari 2020 antwoordt de aanvrager het volgende: In deze aanvraag wordt geen wijziging gevraagd in het kader van opslag van als gevaarlijk ingedeelde producten. In overeenstemming met de huidige vergunde toestand worden geen ontvlambare gassen van gevarencategorie 1 of ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1, 2 of 3 volgens de CLP-verordening in lokalen opgeslagen.
 - De AGOP-M verleent een gunstig advies op voorwaarde dat er een aangepast uitvoeringsplan wordt bezorgd:
 - Er wordt opgemerkt dat op het uitvoeringsplan toegevoegd aan het dossier niet alle aangevraagde Vlare-mrubrieken staan ingetekend. Het is de bedoeling van de exploitant dat door de omgevingsvergunningaanvraag een kader wordt verkregen waarbinnen de exploitant zo soepel mogelijk kan inspelen op vragen van klanten. De exploitant verhuurt opslaglocaties aan iedereen die hier producten wenst op te slaan, rekening houdende met de bepalingen vermeld in de vergunning en in de Vlaamse milieuwetgeving. Waar de producten uiteindelijk komen te staan, is afhankelijk van de toestand in de magazijnen op dat ogenblik. Het is voor de exploitant onmogelijk om vooraf vast te leggen in welk magazijn welke producten uiteindelijk zullen worden opgeslagen. In deze aanvraag gaat het uitsluitend om niet-gevaarlijke producten. Er zal telkens worden gecontroleerd door de interne verantwoordelijke en door de externe milieucoördinator of de gevraagde opslag kan plaats vinden op de nog vrije locatie(s). De zakken strooizout zullen enkel binnen in de magazijnen worden opgeslagen.
 - Er wordt opgemerkt dat op het uitvoeringsplan steeds de inrichtingen en activiteiten, vermeld in de indelingslijst, op het uitvoeringsplan dienen te

worden aangeduid. Als het vooraf niet mogelijk is vast te leggen in welk magazijn uiteindelijk welke producten zullen worden opgeslagen, dient toch uit het uitvoeringsplan te blijken wat al de mogelijke opslagplaatsen zijn van de betreffende rubrieken. Een aangepast uitvoeringsplan dient nog te worden bezorgd op moment van verslag.

Met wijzigingsverzoek van 14 februari 2020 werd een legende bij het uitvoeringsplan gevoegd waarop de opslag van de niet-gevaarlijke stoffen staat aangeduid per opslaglocatie.

Ter zitting verduidelijkt de AGOP-M dat de ingediende legende geen totaaloverzicht weergeeft. De vertegenwoordiger van de aanvraag vraagt termijnverlenging opdat hij de tabel kan aanvullen zodat er een totaaloverzicht van de opslag per locatie gegeven kan worden.

- De VMM verleent inzake lucht geen advies aangezien er momenteel geen gekende relevante problematiek inzake luchtkwaliteit in de omgeving van het bedrijf is.
- Voor de evaluatie van het lozingsdebiet en de lozingsnormen wordt verwezen naar het advies van de VMM en de AGOP-M. Beide adviesinstanties zijn van oordeel dat de aanvraag niet beoordeeld kan worden vanwege ontbrekende info/data.

De VMM oordeelt tevens dat het aangewezen is dat het bedrijf in het kader van de debietuitbreiding en de normverhoging een impactstudie laat uitvoeren om na te gaan of kwaliteitsnormen niet in het gedrang komen.

Ter zitting vraagt de vertegenwoordiger van de aanvrager termijnverlenging voor de opmaak van deze impactstudie.

- De POVC stelt voor de beslissingstermijn met 60 dagen te verlengen (administratieve lus) opdat de exploitant
 - een impactstudie als onderbouwing voor het gevraagde debiet en de gevraagde parameters toevoegt;
 - de tabel "legende horende bij uitvoeringsplan" aanvult zodat er een totaaloverzicht van de opslag per locatie beschikbaar is.
6. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden daarom samen aangevraagd.
7. Toepasselijke BREF's
- Niet van toepassing.
8. Natuurtoets
- De vergunningsaanvraag werd tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. Er werd geoordeeld dat een passende beoordeling geen meerwaarde biedt. De inrichting is gelegen op ca. 1.345 meter van het habitatrictlijngebied "Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent", op ca. 1.565 meter van het vogelrichtlijngebied "De Kuifeend en de Blokkersdijk" en op resp. ca. 1.310 meter en ca. 1.555 meter van de VEN- en/of IVON-gebieden "Slikken en schorren langsheen de Schelde" en "De Blokkersdijk". Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen is in het kader van de omgevingsvergunning de natuurtoets niet relevant.
9. Watertoets
- Gelet op het feit dat de inrichting niet gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat de watertoets voor deze aanvraag niet relevant is.
 - De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater vastgesteld bij het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 is van toepassing maar hiervoor wordt een afwijking gevraagd.
 - Een afwijking betreffende de buffering en infiltratie wordt aangevraagd vermits het hemelwater dat op de site terecht komt op volgende manier wordt afgevoerd/hergebruikt.

- De totale site is voorzien van een gescheiden systeem voor de afvoer van het hemelwater:
 - Het hemelwater dat valt op een dak wordt volledig gerecupereerd/hergebruikt.
 - Via een hemelwaterrecuperatiesysteem wordt het hemelwater aangewend voor het spoelen van vrachtwagens in de truck wash en voor sanitaire doeleinden.
 - Het dakwater afkomstig van de uitbreiding (nieuwe luifels met dakopp. 884 m²) zal dus aangesloten worden op de bestaande riolering dakwater en verder afgevoerd worden naar het hemelwaterrecuperatiesysteem. Door de uitbreiding van de luifels valt er iets meer regen op het dak en zal er dus iets meer water hergebruikt worden voor het spoelen.
- Het hemelwater dat valt op de wegenis wordt gebufferd en vertraagd afgevoerd.
- Via een overgedimensioneerde riolering wordt het hemelwater vertraagt afgevoerd (conform de regelgeving). Het rioleringstelsel is overgedimensioneerd voorzien zodat dit buffering biedt t.o.v. de lozing in de openbare riolering. Dit overgedimensioneerd stelsel biedt een buffering van 400l/20 m². Het wegeniswater wordt via hetzelfde wervelventiel geloosd voor buffering in de riolering. De heraangelegde wegenis (321 m²) naast de uitbreiding luifels wordt dus aangesloten op de bestaande riolering wegenis en vertraagt afgevoerd via het overgedimensioneerd stelsel. Vermits er door de uitbreiding van de luifels iets minder regen valt op de wegenis zal het huidige systeem zeker voldoen.
 - De POVC is van oordeel dat de gevraagde afwijking toegestaan kan worden. Het hemelwater dat op de luifel valt, kan afgevoerd worden via de bestaande riolering naar het hemelwaterrecuperatiesysteem om herbruikt te worden in de truckwash.

10. Termijn

- Verder te bespreken na termijnverlenging

11. Voorwaarden

- Verder te bespreken na termijnverlenging;

Gelet op het feit dat in toepassing van artikel 32 van het Omgevingsvergunningsdecreet de behandelingstermijn van de aanvraag van rechtswege eenmalig verlengd werd met 60 dagen omwille van de administratieve lus;

Gelet op het feit dat de aanvrager op 27 maart 2020 de gevraagde bijkomende gegevens heeft bezorgd via een wijzigingsverzoek in het Vlaamse Omgevingsloket;

Gelet op het gunstig advies in termijnverlenging d.d. 14 april 2020 van het college van burgemeester en schepenen van Zwijndrecht; op volgende elementen uit dit advies:

1. Deze aanvraag tot omgevingsvergunning krachtens artikel 24 van het Decreet betreffende de Omgevingsvergunning goedgekeurd dd. 24 april 2014, herhaaldelijk gewijzigd, met een voorwaardelijk gunstig advies over te maken aan de vergunningverlenende overheid
 - a. op basis van het voldoen aan de omschrijving van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Waaslandhaven fase 1 en omgeving', goedgekeurd bij besluit van de Vlaamse regering dd. 16 december 2005 en het doorstaan van de toetsing aan de elementen bepaald in het artikel 4.3.1§2 van de Vlaamse Codex voor Ruimtelijke Ordening.
 - b. mits een gunstig advies van VMM en het opnemen van bijzondere voorwaarden die reeds opgelegd en nog relevant zijn dienen opnieuw opgenomen te worden in het besluit;

Gelet op het gunstig advies in termijnverlenging d.d. 21 april 2020 van het Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Milieu (AGOP-M); op volgende elementen uit dit advies:

1. De bijkomende aangeleverde informatie is voldoende om de vergunning te verlenen. Voor de bijstelling van de lozingsnormen sluiten we ons aan bij het advies van VMM van 14/04/2020;

Gelet op het feit dat er geen advies werd ontvangen in termijnverlenging van het Agentschap Zorg & Gezondheid;

Gelet op het deels gunstig advies in termijnverlenging d.d. 14 april 2020 van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM); op volgende elementen uit dit advies:

1. Deel water
 - a. In termijnverlenging diende de exploitant een impactberekening uit te voeren voor wat betreft alle gevraagde extra parameters en dit bij zowel het maximale huidige vergunde dagdebiet van 250 m³/d als het hoger gevraagde lozingsdebiet van 400 m³/d.
 - b. Om de impact op de ontvangende waterloop te berekenen wordt door de MER-deskundige rekening gehouden met de verdunningsfactoren berekend uitgaande van de lozingsdebieten en de indicatieve aanname qua debieten van de waterloop. Volgende berekeningen worden uitgevoerd:
 - Jaargemiddelde impact op basis van totaal jaardebiet lozing, gemiddelde lozingsconcentraties en gemiddeld debiet beek
 - Tijdelijke impact op basis van het maximaal lozingsdebiet x maximale lozingsconcentratie (voorgestelde grenswaarde), t.o.v. P10 debiet van de beek. Dit is dus in de veronderstelling dat in de droge perioden op een bepaalde dag zou geloosd worden aan het maximaal te vergunnen dagdebiet en dat hierbij op hetzelfde ogenblik de daggemiddelde concentratie ook maximaal zou zijn. In feite is dit een hypothetische veronderstelling die op basis van de aangevraagde grenswaarden mogelijks zou kunnen optreden. De frequentie waarmee dit zou kunnen optreden kan echter als zeer beperkt aanzien worden. Rekening houdend met de verhouding tussen de gemiddelde afvoer en de initieel gehanteerde jaargemiddelde verdunningsfactor kan bij de beoordeling van de impact bij P10 debiet rekening gehouden worden met een verdunningsfactor van 2 à 3.
 - c. De jaargemiddelde impactbijdragen zijn voor de verschillende componenten als relevant te beoordelen.

Dit is vooral het geval voor Ba en nonylfenol. M.b.t. Ba tot dient hierbij wel opgemerkt te worden dat de bijdrage van de totale concentratie berekend wordt t.o.v. een MKN-doelstelling die enkel betrekking heeft op de opgeloste fractie, waardoor de procentuele impactbijdrage overschat wordt.

Ten aanzien van de maximale impactbeoordeling bij een aangenomen P10-debiet van de beek wordt er wel een zeer relevante bijdrage berekend van meer dan 100% van de MKN-doelstellingen, en dit vnl. m.b.t. de parameters NO₂-N en vooral nonylfenol. De frequentie waarmee dit effect eventueel kan voorkomen is echter niet in te schatten (hangt af van de kans op optreden van de combinatie van de kans dat de maximale concentratie terzelfdertijd optreedt met het maximum debiet en dat in een droogteperiode).
 - d. Beoordeling:
 - De exploitant heeft tevens de extra gevraagde analyses aangeleverd m.b.t. gevraagde lozingsnormen.

Hieruit blijkt dat voor de parameter nitriet sinds 2019 geen overschrijdingen van het IC meer werden genoteerd. De periode tussen midden april 2018 en eind juli 2018 werd gekenmerkt door een ganse reeks verhoogde nitrietwaarden. Zoals de VMM in haar advies in eerste aanleg aangaf zijn verhoogde nitrietwaarden (boven het IC van 0,2 mg NO₂-N/l) vaak te wijten aan overbelastingen of toxische verstoringen van de WZI.

Een strikt acceptatiebeleid en een frequente, adequate opvolging en (bij)sturing van de ganse WZI zijn binnen deze sector onontbeerlijk. Het normenkader is hier qua BBT op gericht om deze inspanningen blijvend te

garanderen. Gelet op de recentste meetgegevens en gelet op de ongunstige impactberekening (bij laag afvoerdebiet van de waterloop) bij het hoger aangevraagde dagdebiet adviseert de VMM ongunstig voor een hogere lozingsnorm dan het IC.

- Voor pyreen liggen praktisch alle meetwaarden onder de 0,05 µg/l (rapportagegrens). De VMM is bijgevolg de mening toegedaan dat een norm van 0,1 µg/l (2,5*IC) voldoende is.
- Gelet op de relevante jaarlijkse impactbijdrage voor barium stelt de VMM voor de norm te beperken tot 0,4 mg/l. Op basis van alle bezorgde metingen voor deze parameter zijn er geen hogere waarden gemeten dan 0,4 mg/l (5,7*IC).
- Voor molybdeen werd de kleinste bijdrage berekend: o.b.v. van de bezorgde analyses is een norm van 0,7 mg/l (2*IC) voldoende.
- Voor uranium werd slechts 1 meetwaarde van 5 µg/l opgetekend. De overige meetwaarden liggen allen onder de 1 µg/l. De VMM adviseert slechts gunstig voor 5 µg U/l (5*IC).
- Ook voor vanadium volstaat een norm van 5*IC of 0,025 mg/l.
- De resultaten van het TETRA-Project Inteauclean "Geïntegreerde behandeling van afvalwater uit de tankcleaningindustrie" zijn nog niet definitief gepubliceerd.

Dit TETRA-Traject werd goedgekeurd door het Vlaams agentschap voor Innovatie voor Wetenschap en Technologie (VLAIO, www.vlaio.be) en ging van start op 1 oktober 2017 (voor een looptijd van 2 jaar).

De doelstelling van dit onderzoek is als volgt:

Het effluent van tankreinigingsbedrijven bevat nog resttoxiciteit die met de huidige waterzuivering niet kan worden verwijderd. Vermits bekend is dat bepaalde detergenten, en in het bijzonder de niet ionogene surfactant nonylfenol, toxische eigenschappen bezitten en deze detergenten frequent worden aangeboden bij tankreinigingsbedrijven, beoogt voorliggend project om een gepaste chemisch-biologische waterbehandeling op punt te stellen. Dit moet de tankreinigingsbedrijven de slagkracht geven om te voldoen aan de milieuwetgeving en om concurrentieel te blijven.

Nonylfenol is immers een meest gevaarlijke stof waarvoor de VMM een lozingsnorm hanteert van maximaal 1*IC. In afwachting van de publicatie van resultaten van het Inteauclean-project adviseert de VMM tijdelijk tot 30 juni 2023 gunstig voor de gevraagde norm van 10 µg/l. Vanaf 1 juli 2023 geldt het IC van 0,3 µg/l (zolang het IC lager is dan de rapportagegrens, geldt de rapportagegrens als norm).

- Momenteel zijn de algemene evaluaties lopende van bedrijven die ressorteren onder de BBT-conclusies voor afvalbehandeling, die zijn gepubliceerd op 17 augustus 2018.

Van Moer Cleaning & Repair is niet voorzien om aan een algemene evaluatie te worden onderworpen. Via het besluit van 15 januari 2015 geldt echter reeds vanaf 15 januari 2018 een norm van 300 mg CZV/l. De VMM wil namelijk de lozingsnormen van tankcleaners en afvalwaterverwerkers op mekaar afstemmen aangezien de afvalwaterbehandelingsproblematiek identiek is.

- Ecotoxiciteitstesten zijn nodig om de integrale toxicologische kwaliteit van complexe afvalwaters in kaart te brengen. De methode is gebaseerd op de criteria persistentie, bioaccumulatie en toxiciteit en wordt als vangnet complementair aan de fysicochemische lozingsparameters ingezet. Afvalverwerkers en tankcleaners ontvangen zeer variabele inkomende afvalstromen en lozen bijgevolg ook zeer variabele effluënten. Vandaar dat het in deze sector niet mogelijk is om een meest gevoelig organisme te identificeren. Daarom wordt voorgesteld om een testschema op basis van 3 organismen aan te houden gedurende verschillende jaren. Uit onderzoek blijkt dat *Vibrio fischeri* (microtox) nooit als meest gevoelig organisme wordt geïdentificeerd in deze sector. Daarom is deze test geschrapt uit de testbatterij.

Er wordt een limiettest op onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater opgelegd met een frequentie van 3 (of 4) keer per jaar met volgende organismen :

Algengroei-inhibitietest met het groenwier <i>Raphidocelis subcapitata</i>	WAC/V/003
Acute immobiliteitstest met de watervlo <i>Daphnia magna</i>	WAC/V/001
Visembrio test met <i>Danio rerio</i> 5ZFET)	WAC/V/002

Indien na een aantal jaar blijkt dat er duidelijk een meest gevoelig organisme geïdentificeerd kan worden of indien er nauwelijks toxiciteit wordt teruggevonden, dan kan het bedrijf een verzoek tot aanpassing van de bijzondere voorwaarde indienen.

e. Bijkomende bepalingen

- De staalname en testen dienen te gebeuren door een erkend labo.
- Bij een acute toxiciteit $\geq 50\%$ effect in onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater, moet het bedrijf een onderzoek doen naar de mogelijke oorzaken van de toxiciteit en moet het bedrijf een toxiciteitsreductievoorstel (aan de bron, op deelstroomniveau of end-of-pipe) overmaken aan de VMM/LNE- Milieu inspectie.
- De ecotoxresultaten dienen te worden overgemaakt ten laatste 3 maanden na het laatste van de 4 kwartalen aan de VMM, samen met :
 - een plan van aanpak voor het geplande toxiciteitsonderzoek en/of
 - een toxiciteitsreductievoorstel op basis van reeds uitgevoerd onderzoek of
 - een gemotiveerd verzoek tot aanpassing van de bijzondere voorwaarde in de vergunning.

f. Advies:

- De VMM adviseert gunstig voor een verhoging van het geloosde dagdebiet naar 400 m³/d.
- Inzake de aangevraagde lozingsnormen adviseert de VMM gunstig voor:
 - T Ba: 0,4 mg/l
 - Pyreen: 0,1 µg/l
 - T Mo: 0,7 mg/l
 - T U: 0,005 mg/l
 - T V: 0,025 mg/l
 - Nonylfenol: 10 µg/l tot 30 juni 2023; 0,3 µg/l vanaf 1 juli 2023 (zolang de norm lager is dan de rapportagegrens, geldt de rapportagegrens als norm).
- De VMM adviseert ongunstig voor de gevraagde norm van 2 mg nitriet-N/l.
- Inzake acute ecotoxiteit moet het bedrijf een limiettest op onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater uitvoeren met een frequentie van 4 keer per jaar met volgende organismen :

Algengroei-inhibitietest met het groenwier <i>Raphidocelis subcapitata</i>	WAC/V/003
Acute immobiliteitstest met de watervlo <i>Daphnia magna</i>	WAC/V/001
Visembrio test met <i>Danio rerio</i> 5ZFET)	WAC/V/002

- Indien na een aantal jaar blijkt dat er duidelijk een meest gevoelig organisme geïdentificeerd kan worden of indien er nauwelijks toxiciteit wordt teruggevonden, dan kan het bedrijf een verzoek tot aanpassing van de bijzondere voorwaarde indienen.
- Bijkomende bepalingen
 - De staalname en testen dienen te gebeuren door een erkend labo.
 - Bij een acute toxiciteit $\geq 50\%$ effect in onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater, moet het bedrijf een onderzoek doen naar de mogelijke oorzaken van de toxiciteit en moet het bedrijf een toxiciteitsreductievoorstel (aan de bron, op deelstroomniveau of end-of-pipe) overmaken aan de VMM/LNE- Milieu inspectie.

- De ecotoxresultaten dienen te worden overgemaakt ten laatste 3 maanden na het laatste van de 4 kwartalen aan de VMM, samen met :
- een plan van aanpak voor het geplande toxiciteitsonderzoek en/of
 - een toxiciteitsreductievoorstel op basis van reeds uitgevoerd onderzoek of
 - een gemotiveerd verzoek tot aanpassing van de bijzondere voorwaarde in de vergunning.
2. Deel lucht
- a. Voor de omgevingsvergunningsaanvraag van Van Moer Cleaning & Repair is aan de VMM advies gevraagd.
- b. Voor het onderdeel afvalgassen in de atmosfeer onthoudt de VMM zich daarbij van een advies omdat:
- er momenteel geen gekende relevante problematiek is inzake luchtkwaliteit in de omgeving van het bedrijf;
 - mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II niet verwacht wordt dat er door de toekenning van de voormelde omgevingsvergunning een problematiek inzake luchtkwaliteit zou kunnen ontstaan;

Gelet op het deels gunstig advies d.d. 21 april 2020 van de POVC; op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
- De Provincie Antwerpen draagt bij tot een maximale beperking van de verdere verspreiding van het coronavirus (COVID-19). Het is daarom niet mogelijk om de geplande vergadering van de POVC op dinsdag 21 april 2020 in het provinciehuis te laten doorgaan.
 - Aan de aanvrager werd gevraagd om zijn hoorrecht schriftelijk uit te oefenen. Hij heeft hierop niet gereageerd.
2. Omschrijving
- De POVC bevestigt haar advies d.d. 18 februari 2020.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
- De POVC bevestigt haar advies d.d. 18 februari 2020.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
- De POVC bevestigt haar advies d.d. 18 februari 2020.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- Zie POVC-zitting d.d. 18 februari 2020.
 - De exploitant bezorgde de gevraagde informatie op 27 maart 2020.
 - Het schepencollege verleent een gunstig advies, mits een gunstig advies van de VMM.
 - De VMM verleent een deels gunstig advies:
 - De VMM adviseert voor de lozingsnorm nonylfenol in afwachting van de publicatie van resultaten van het Inteauclean-project gunstig tot 30 juni 2023 voor de gevraagde norm van 10 µg/l. Vanaf 1 juli 2023 geldt het IC van 0,3 µg/l (zolang het IC lager is dan de rapportagegrens, geldt de rapportagegrens als norm). Nonylfenol is immers een meest gevaarlijke stof waarvoor de VMM een lozingsnorm hanteert van maximaal 1*IC.
 - Voor pyreen liggen praktisch alle meetwaarden onder de 0,05 µg/l (rapportagegrens). De VMM is bijgevolg de mening toegedaan dat een norm van 0,1 µg/l (2,5*IC) voldoende is.
 - Gelet op de relevante jaarlijkse impactbijdrage voor barium stelt de VMM voor de norm te beperken tot 0,4 mg/l. Op basis van alle bezorgde metingen voor deze parameter zijn er geen hogere waarden gemeten dan 0,4 mg/l (5,7*IC).
 - Voor molybdeen werd de kleinste bijdrage berekend: o.b.v. van de bezorgde analyses is een norm van 0,7 mg/l (2*IC) voldoende.

- Voor uranium werd slechts 1 meetwaarde van 5 µg/l opgetekend. De overige meetwaarden liggen allen onder de 1 µg/l. De VMM adviseert slechts gunstig voor 5 µg U/l (5*IC).
- Ook voor vanadium volstaat een norm van 5*IC of 0,025 mg/l.
- De VMM adviseert ongunstig voor de gevraagde norm van 2 mg nitriet-N/l. Uit de aangeleverde analyses blijkt dat voor de parameter nitriet sinds 2019 geen overschrijdingen van het IC meer werden genoteerd. De periode tussen midden april 2018 en eind juli 2018 werd gekenmerkt door een ganse reeks verhoogde nitrietwaarden. Zoals de VMM in haar advies in eerste aanleg aangaf zijn verhoogde nitrietwaarden (boven het IC van 0,2 mg NO₂-N/l) vaak te wijten aan overbelastingen of toxische verstoringen van de WZI. Een strikt acceptatiebeleid en een frequente, adequate opvolging en (bij)sturing van de ganse WZI zijn binnen deze sector onontbeerlijk. Het normenkader is hier qua BBT op gericht om deze inspanningen blijvend te garanderen. Gelet op de recentste meetgegevens en gelet op de ongunstige impactberekening (bij laag- afvoerdebiet van de waterloop) bij het hoger aangevraagde dagdebiet adviseert de VMM ongunstig voor een hogere lozingsnorm dan het IC.

De VMM merkt in haar advies ook het volgende op:

"Momenteel zijn de algemene evaluaties lopende van bedrijven die ressorteren onder de BBT-conclusies voor afvalbehandeling, die zijn gepubliceerd op 17 augustus 2018. Van Moer Cleaning & Repair is niet voorzien om aan een algemene evaluatie te worden onderworpen. Via het besluit van 15 januari 2015 geldt echter reeds vanaf 15 januari 2018 een norm van 300 mg CZV/l. De VMM wil namelijk de lozingsnormen van tankcleaners en afvalwaterverwerkers op mekaar afstemmen aangezien de afvalwaterbehandelingsproblematiek identiek is.

- De POVC stelt voor dit aandachtspunt op te nemen in de overwegingen van het besluit.
 - De AGOP-M verleent op 21 april 2020 een gunstig advies en stelt dat de bijkomende aangeleverde informatie voldoende is om de vergunning te verlenen. Voor de bijstelling van de lozingsnormen sluit de AGOP-M zich aan bij het advies van VMM van 14 april 2020.
 - De POVC volgt de adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en dat op milieuvlak de aanvraag aanvaardbaar is, met uitzondering van de gevraagde norm voor nitriet-N.
6. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- De POVC bevestigt haar advies d.d. 18 februari 2020.
7. Toepasselijke BREF's
- De POVC bevestigt haar advies d.d. 18 februari 2020.
8. Natuurtoets
- De POVC bevestigt haar advies d.d. 18 februari 2020.
9. Watertoets
- De POVC bevestigt haar advies d.d. 18 februari 2020.
10. Termijn
- De vergunning voor de stedenbouwkundige handelingen kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.
 - De vergunning voor de ingedeelde inrichtingen en activiteiten kan worden verleend voor een termijn eindigend op 3 juli 2027, de einddatum van de basisvergunning.
 - De gevraagde norm van 2 mg nitriet-N/l kan niet toegestaan worden.
11. VoorwaardenMilieuvorwaarden:
- a. Algemene milieuvorwaarden:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)

- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
 - Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- b. Sectorale milieuvoorwaarden:
- Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2 + sector 36
 - Bedekkingsmiddelen (verven, vernissen, inkten, emails, metaalpoeders en analoge producten, afbijt en beitsmiddelen), kleurstoffen en pigmenten - algemene bepalingen: afdeling 5.4.1
 - Pesticiden - algemene bepalingen: afdeling 5.5.1
 - Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
 - Farmaceutische stoffen: hoofdstuk 5.13
 - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
 - Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
 - Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs: subafdeling 5.17.3.3
 - Hout - algemene bepalingen: afdeling 5.19.1
 - Lijmen en niet voor consumptie bestemde gelatine: hoofdstuk 5.26
 - Minerale meststoffen: afdeling 5.28.1
 - Metalen: hoofdstuk 5.29
 - Papier: hoofdstuk 5.33
 - Rubber: hoofdstuk 5.36
 - Stoomtoestellen: hoofdstuk 5.39
 - Textiel: hoofdstuk 5.41
 - Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1
 - Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
 - Grote stookinstallaties: afdeling 5.43.3
 - Stookinstallaties - immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
 - Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen: afdeling 5.45.1
 - Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van dierlijke bijproducten, andere dan deze opgenomen onder rubriek 2: afdeling 5.45.6
 - Doorvoeropslagplaatsen in zeehavengebieden: hoofdstuk 5.48
 - Zout: hoofdstuk 5.50

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

De POVC volgt het deels gunstige advies van de VMM voor de gevraagde lozingsnormen en stelt volgende voorwaarde voor:

1. In afwijking van artikel 4.2.3.1.3 van titel II van het Vlarem worden volgende bijzondere lozingsnormen toegestaan:

Parameter	Norm (mg/l)
totaal barium	0,4
Pyreen	0,0001
totaal molybdeen	0,7
totaal uranium	0,005
totaal vanadium	0,025

Wat betreft de gevraagde bijstelling van de lozingsnorm voor nonylfenol volgt de POVC het advies van de VMM:

2. De lozingsnorm voor Nonylfenol, opgelegd bij de besluiten MLAV1/06-434 d.d. 26 april 2007 en MLAV1-2014-0212 d.d. 15 januari 2015, wordt bijgesteld tot 10 µg/l tot 30 juni 2023 en 0,3 µg/l vanaf 1 juli 2023 (zolang de norm lager is dan de rapportagegrens, geldt de rapportagegrens als norm).

De VMM stelt volgende bijzondere voorwaarde voor:

3. Inzake acute ecotoxiciteit moet het bedrijf een limiettest op onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater uitvoeren met een frequentie van 4 keer per jaar met volgende organismen:

algengroei-inhibitietest met het groenwier <i>Raphidocelis subcapitata</i>	WAC/V/003
acute immobiliteitstest met de watervlo <i>Daphnia magna</i>	WAC/V/001
visembryo test met <i>Danio rerio</i> (ZFET)	WAC/V/002

Indien na een aantal jaar blijkt dat er duidelijk een meest gevoelig organisme geïdentificeerd kan worden of indien er nauwelijks toxiciteit wordt teruggevonden, dan kan het bedrijf een verzoek tot aanpassing van de bijzondere voorwaarde indienen.

De staalname en testen dienen te gebeuren door een erkend labo.

Bij een acute toxiciteit $\geq 50\%$ effect in onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater, moet het bedrijf een onderzoek doen naar de mogelijke oorzaken van de toxiciteit en moet het bedrijf een toxiciteitsreductievoorstel (aan de bron, op deelstroomniveau of end-of-pipe) overmaken aan de VMM/ LNE- Milieu inspectie. De ecotoxresultaten dienen te worden overgemaakt ten laatste 3 maanden na het laatste van de 4 kwartalen aan de VMM, samen met

- a. een plan van aanpak voor het geplande toxiciteitsonderzoek en/of
 - b. een toxiciteitsreductievoorstel op basis van reeds uitgevoerd onderzoek of
 - c. een gemotiveerd verzoek tot aanpassing van de bijzondere voorwaarde in de vergunning.
- De POVC stelt voor om deze voorwaarde als volgt op te leggen:
De vergunninghouder dient inzake acute ecotoxiciteit een limiettest op onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater uit te voeren met een frequentie van 4 keer per jaar met volgende organismen:

algengroei-inhibitietest met het groenwier <i>Raphidocelis subcapitata</i>	WAC/V/003
acute immobiliteitstest met de watervlo <i>Daphnia magna</i>	WAC/V/001
visembryo test met <i>Danio rerio</i> (ZFET)	WAC/V/002

De staalname en testen dienen te gebeuren door een erkend labo.

De ecotoxmetingen, zoals opgelegd in een bijzondere voorwaarde, moeten blijven plaatsvinden tot zolang er 50% of meer toxiciteit wordt gedetecteerd via de limiettest.

De ecotoxresultaten dienen uiterlijk 15 maanden na vergunningverlening en jaarlijks ten laatste 3 maanden na het laatste van de 4 kwartalen overgemaakt te worden aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze ter informatie doorstuurt naar de VMM, samen met

- i. een plan van aanpak voor het geplande toxiciteitsonderzoek waarbij op zoek gegaan wordt naar de bron/oorzaak van de gemeten toxiciteit en /of
- ii. een toxiciteitsreductievoorstel op basis van reeds uitgevoerd onderzoek

Bij een acute toxiciteit $\geq 50\%$ effect in onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater, dient de vergunninghouder een onderzoek naar de mogelijke oorzaken van de toxiciteit en een toxiciteitsreductievoorstel (aan de bron, op deelstroomniveau of end-of-pipe) over te maken aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die het ter informatie doorstuurt naar de VMM en de afdeling Handhaving.

- De POVC stelt voor om volgend aandachtspunt op te nemen in het besluit:
In de bijzondere voorwaarden wordt een ecotoxvoorwaarde opgenomen. Er wordt hierbij opgemerkt dat, indien na enkele jaren blijkt dat er duidelijk een meest gevoelig organisme geïdentificeerd kan worden of indien er nauwelijks toxiciteit wordt teruggevonden, een verzoek tot bijstelling van deze

bijzondere ecotoxvoorwaarde ingediend kan worden door de vergunninghouder.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

De POVC stelt volgende voorwaarden voor:

1. Het advies van de Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht van 27 december 2019 met referte BW/SF/2019/H.00020.ZW.0016 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden opgevolgd.
2. In afwijking van het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater kan het hemelwater dat op de luifel valt, afgevoerd worden via de bestaande riolering naar het hemelwaterrecuperatiesysteem om hergebruikt te worden in de truckwash.

Lasten: geen;

Overwegende dat het advies van de POVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat voor de evaluatie van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de POVC, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, kan verwezen worden naar de beoordeling in het verslag van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken en beginselen van de natuurtoets, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat momenteel de algemene evaluaties lopende zijn van bedrijven die ressorteren onder de BBT-conclusies voor afvalbehandeling, die zijn gepubliceerd op 17 augustus 2018; dat Van Moer Cleaning & Repair niet voorzien is om aan een algemene evaluatie te worden onderworpen; dat via het besluit van 15 januari 2015 echter reeds vanaf 15 januari 2018 een norm van 300 mg CZV/l geldt; dat de VMM de lozingsnormen van tankcleaners en afvalwaterverwerkers op mekaar wil afstemmen aangezien de afvalwaterbehandelingsproblematiek identiek is;

Overwegende dat de in de bijzondere voorwaarden een ecotoxvoorwaarde wordt opgenomen; dat hierbij opgemerkt wordt dat, indien na enkele jaren blijkt dat er duidelijk een meest gevoelig organisme geïdentificeerd kan worden of indien er nauwelijks toxiciteit wordt teruggevonden, een verzoek tot bijstelling van deze bijzondere ecotoxvoorwaarde ingediend kan worden door de vergunninghouder;

Overwegende dat de aanvrager zich dient te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen; dat de aanvrager tevens de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op Elektrische Installaties van 4 december 2012 dient te respecteren;

Overwegende dat voorliggende omgevingsvergunning enkel betrekking heeft op de in artikel 1 van dit besluit vermelde stedenbouwkundige handelingen en ingedeelde inrichtingen of activiteiten; dat deze vergunning geen regularisatie betreft voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de uitvoeringsplannen ingetekend staan;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater bepaalt volgens de code van goede praktijk en dat hij daarbij de bevoegde brandweer raadpleegt;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er aanleiding toe bestaat om in toepassing van artikel 68 van het Omgevingsvergunningsdecreet de vergunning toe te staan voor een termijn verstrijkend op 3 juli 2027 voor wat betreft de milieu-ingedeelde activiteiten en voor een termijn van onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen;

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijzigingen

De wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de bvba Van Moer Cleaning & Repair, gevestigd Vitshoekstraat 11 - Haven 1054 te 2070 Zwijndrecht, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend voor een inrichting voor opslag, containerreiniging en –onderhoud (inrichtingsnummer omgevingsloket 20190107-0016), gelegen Vitshoekstraat 11 te 2070 Zwijndrecht, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-H-274D2, 1-H-274F2, 1-H-274Y en 1-H-776K2, omvattend:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op perceel 1-H-274F2:
 - de verbouwing en uitbreiding van een garage tot container repair;
 - de plaatsing van een stikstoftank met verdamper;
 - de sloop en aanleg van verharding.
- volgende veranderingen door uitbreiding en wijziging van een inrichting voor opslag, containerreiniging en –onderhoud:
 - uitbreiding van het te lozen dagdebiet met 150 m³/dag tot 400 m³/dag voor het lozen van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater via de WZI (3.6.3.2);
 - uitbreiding met een stikstoftank van 9.990 liter (17.1.2.2.2);
 - omzetting van de opslag en verdeling van gevaarlijke stoffen conform de CLP-verordening (6.4.3 - 6.5.2 – 17.1.1.1 - 17.1.2.1.3 - 17.1.2.2.2 – 17.2.2 – 17.3.1.3 - 17.3.2.1.1.3 - 17.3.2.1.2.3 - 17.3.2.2.2.b – 17.3.2.3.3 – 17.3.3.3 - 17.3.4.3 - 17.3.5.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.3 – 17.4);
 - uitbreiding van de opslag van niet-gevaarlijke producten tot de maximale opslagcapaciteit van 105.500 ton, met uitbreiding van volgende fracties als volgt:
 - 101.500 ton bedekkingsmiddelen (4.5);
 - 103.500 ton biociden (5.3.2);
 - 103.500 ton farmaceutische stoffen (13.3);
 - 61.500 m³ hout in magazijnen tot de opslag van max. 65.500 m³ in magazijnen (19.6.1.c);
 - 36.000 m³ hout in openlucht tot de opslag van max. 40.000 m³ in openlucht (19.6.1.d);
 - 103.500 ton kleurstoffen en pigmenten (21.3);
 - 101.500 ton cosmetische stoffen (22.2);
 - 25.500 ton kunststoffen in magazijnen tot een opslag van maximum 65.500 ton in magazijnen (23.3.1.c);

- 103.500 ton lijmen (26.2);
- 105.500 ton toortsen en analoge producten (27.2);
- 105.500 ton kunstmeststoffen (28.1.f.2);
- 55.500 ton papier in magazijnen tot een opslag van max. 65.500 ton in magazijnen (33.4.1.c);
- 30.000 ton papier in openlucht tot een opslag van max. 40.000 ton in openlucht (33.4.1.d);
- 103.500 ton reinigingsmiddelen (34.3);
- 61.500 ton rubber in magazijnen tot een opslag van max. 65.500 ton in magazijnen (36.4.1);
- 36.000 ton rubber in openlucht tot een opslag van max. 40.000 ton in openlucht (36.4.2);
- 103.500 ton tabakswaaren (40.2);
- 101.500 ton textiel (41.5);
- 103.500 ton vetten, wassen en oliën (44.3);
- 105.500 ton dierlijke bijproducten (melkpoeder) (45.18.1)
- 45.500 ton andere dan IMDG-goederen (48.1.2);
- 63.500 ton strooizout tot een opslag van maximum 65.500 ton in magazijnen (50);
- uitbreiding van de batterijladers met een vermogen van 24 kW tot een geïnstalleerd totaal vermogen van 264 kW (12.3.2);
- uitbreiding met 2 compressoren met een vermogen van 26 kW en 37 kW tot een totaal vermogen van 303 kW aan compressoren (16.3.2.b);
- wijziging van de metaalbewerkingsinstallaties door verplaatsing van de repair-activiteiten op het terrein en vermindering van het totaal vermogen met 176,65 kW tot een geïnstalleerde drijfkracht van 10 kW (29.5.2.1.a);
- actualisatie van de bestaande stoomketel waarbij de waterinhoud 12.000 liter is in plaats van 6.000 liter en uitbreiding met een nieuwe stoomketel met een waterinhoud van 17.600 liter, tot een totale netto-uitbreiding met 23.600 liter tot een totaal van 3 stoomketels met een waterinhoud van resp. 5.650 liter, 12.000 liter en 17.600 liter (totaal: 35.250 liter) (39.1.3);
- actualisatie van de bestaande stoomketel met een vermogen van 2.850 kW in plaats van 1.953 kW en uitbreiding met een nieuwe stoomketel met een vermogen van 7.172 kW tot een totale netto-uitbreiding van 8.069 kW tot een totaal vermogen van 16.530 kW (43.1.3).

Rubricering: 3.6.3.2 - 4.5 - 5.3.2 - 12.3.2 - 13.3 - 16.3.2.b - 17.1.2.2.2 - 19.6.1.c - 19.6.1.d - 21.3 - 22.2 - 23.3.1.c - 26.2 - 27.2 - 28.1.f.2 - 29.5.2.1.a - 33.4.1.c - 33.4.1.d - 34.3 - 36.4.1 - 36.4.2 - 39.1.3 - 40.2 - 41.5 - 43.1.3 - 44.3 - 45.18.1 - 48.1.2 - 50.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de opslag van 5.000 ton gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen met dezelfde gevaarseigenschappen als de gevaarlijke producten vermeld in rubriek 17 (2.1.1.a.2 - 2.1.1.b);
- 7 wasbanen voor het inwendig reinigen van containers en tankwagens (2.2.6.a - 2.2.6.b - 2.2.6.c - 2.2.6.d);
- de fysicochemische en biologische behandeling van externe afvalwaters in een waterzuivering van 30 m³/uur en een opslag van 30 ton (2.3.2.e.2 - 2.3.3.a.2);
- de lozing van bedrijfsafvalwater afkomstig van de buitenwasplaats en het tankstation in de riolering die uitkomt op oppervlaktewater met een debiet van 2 m³/uur, 5 m³/dag en 600 m³/jaar (3.4.1.a);
- de lozing van huishoudelijk afvalwater met een debiet van 635 m³/jaar via bio-units in oppervlaktewater (3.6.1);

- het lozen van bedrijfsafvalwater via een waterzuiveringsinstallatie in oppervlaktewater met een debiet van 30 m³/uur, 400 m³/dag en 91.250 m³/jaar (3.6.3.2);
- een brandstofverdeelinstallatie met 6 verdeelslangen (6.5.2);
- 3 transformatoren met een individueel vermogen van respectievelijk 400 kVA, 800 kVA en 1.000 kVA (12.2.1);
- een transformator van 1.600 kVA (12.2.2);
- batterijladers met een totaal vermogen van 264 kW (12.3.2);
- het stallen van 1.184 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- 2 garagewerkplaatsen met elk 2 schouwputten (totaal 4 schouwputten – 15.2);
- 4 wasbanen voor het uitwendig reinigen van containers en voertuigen (15.4.1);
- 6 compressoren met een totaal vermogen van 223 kW en diverse airco's met een totaal vermogen van 80 kW (totaal 303 kW – 16.3.2.b);
- een labo (24.2);
- metaalbewerkingsmachines met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 10 kW (29.5.2.1.a);
- 3 stoomketels met een waterinhoud van respectievelijk 5.650 liter, 12.000 liter en 17.600 liter (totaal: 35.250 liter) (39.1.3);
- 3 stoomketels met een vermogen van respectievelijk 2.850 kW, 4.185 kW en 7.172 kW, diverse stookinstallaties van 123 kW en 22 luchtverwarmers van samen 2.200 kW (totaal 16.530 kW – 43.1.3);
- een doorvoeropslagplaats voor IMDG-goederen in magazijnen van 30.000 m² (48.1.1.2);
- de opslag van niet-gevaarlijke en gevaarlijke producten, als volgt:
 - met een totale opslagcapaciteit in de magazijnen van 65.000 ton

Locatie	Opslagcapaciteit (ton)	Gevaarlijke producten	Alle niet-gevaarlijke producten
magazijn 1	4.000	X	X
magazijn 2	4.000	X	X
magazijn 3	4.000	X	X
magazijn 4	6.500		X
magazijn 5	6.500		X
middenstraat	5.000		X
magazijn D1	3.500		X
magazijn D2	8.000		X
magazijn D3	8.000		X
magazijn E1	8.000		X
magazijn E2	8.000		X

- met een totale opslagcapaciteit in de openluchtzone van 40.000 ton:

binnen de inkuipingen	20.000	X	X
buiten de inkuipingen	20.000		X
- met de opslag van volgende niet-gevaarlijke producten, met een maximale opslagcapaciteit van 105.500 ton:
 - bedekkingsmiddelen (4.5);
 - biociden (5.3.2);
 - farmaceutische stoffen (13.3);
 - 65.500 m³ hout in magazijnen (19.6.1.c);
 - 40.000 m³ hout in openlucht (16.6.1.d);
 - kleurstoffen en pigmenten (21.3);
 - cosmetische stoffen (22.2);
 - 65.500 ton kunststoffen in magazijnen (23.3.1.c);
 - 40.000 ton kunststoffen in openlucht (23.3.1.d);
 - lijmen (26.2);
 - toortsen en analoge producten (27.2);
 - kunstmeststoffen (28.1.f.2);

- 65.500 ton papier in magazijnen (33.4.1.c);
- 40.000 ton papier in openlucht (33.4.1.d);
- reinigingsmiddelen (34.3);
- 65.500 ton rubber in magazijnen (36.4.1);
- 40.000 ton rubber in openlucht (36.4.2);
- tabakswaaren (40.2);
- textiel (41.5);
- vetten, wassen en oliën (44.3);
- dierlijke bijproducten (melkpoeder) (45.18.1);
- andere dan IMDG-goederen (48.1.2);
- 65.500 ton strooizout in magazijnen (50).
- met de opslag van volgende gevaarlijke producten, met een maximale opslagcapaciteit van 32.000 ton:
 - de opslag van 30.017.000 liter brandbare vloeistoffen (6.4.3)
 - de opslag van 1.000 liter aerosolen (17.1.1.1);
 - de opslag van 3.102.300 liter gasen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.3);
 - de opslag van 9.990 liter stikstof in een tank (17.1.2.2.2);
 - de opslag van 1.000 ton ontplofingsgevaarlijke stoffen (17.3.1.3);
 - de opslag van 10.000 ton aardolieproducten (17.3.2.1.1.3), inclusief dieseltank van 600 liter bij de sprinklerinstallatie (6.4.3 - 17.3.2.1.1.3);
 - de opslag van 25.200 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.3);
 - de opslag van 28.100 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
 - de opslag van 6.000 ton brandgevaarlijke stoffen (17.3.2.3.3);
 - de opslag van 24.000 ton oxiderende stoffen (17.3.3.3);
 - de opslag van 32.000 ton bijtende stoffen, met maximaal 12.000 ton binnen en 20.000 ton buiten (17.3.4.3);
 - de opslag van 24.800 ton giftige stoffen, waarvan 14.800 ton Seveso-giftige stoffen en 10.000 ton overige giftige stoffen (17.3.5.3);
 - de opslag van 32.000 ton schadelijke stoffen, met maximaal 12.000 ton binnen en 20.000 ton buiten (17.3.6.3);
 - de opslag van 32.000 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen, met maximaal 12.000 ton binnen en 20.000 ton buiten (17.3.7.3);
 - de opslag van 32.000 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.3);
 - de opslag van 4.000 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (17.4);
- met de aanwezigheid van volgende Seveso-stoffen (17.2.2):

<i>met name genoemde stoffen:</i>	<i>Magazijn 1</i>	<i>Magazijn 2</i>	<i>Magazijn 3</i>
10.000 ton ammoniumnitraat;			
10.000 ton kaliumnitraat;			
200 ton diarseenpentoxide, arseen(V)zuur, en/of zouten daarvan;	X	X	X
3.000 ton broom			
200 ton inhaleerbare poedervormige nikkelverbindingen;	X	X	X
100 ton ethyleenimine;	X	X	X
500 ton loodalkylen;	X	X	X
1.000 ton ontvlambare vloeibare gasen, cat. 1 of 2 (incl. LPG) en aardgas (tevens 17.1.2.1.3);			
0,4 ton acetyleen (tevens 17.1.2.1.3);			
300 ton ethyleenoxide;			
300 ton propyleenoxide;			
2.000 ton methanol;			
1.000 ton zuurstof (tevens 17.1.2.1.3);			
3.000 ton tolueendiisocynaat;	X	X	X
200 ton carcinogenen;	X	X	X

10.000 ton aardolieproducten, incl. dieseltank 600 liter bij sprinklerinstallatie;			
3.000 ton watervrije ammoniak;			
3.000 ton piperidine;			
3.000 ton bis(2-dimethylaminoethyl) (methyl)amine;	X	X	X
25.000 ton 3-(2-Ethylhexyloxy)propylamine;	X	X	X
25.000 ton mengsels van natriumhypochloriet die zijn ingedeeld als aquatisch acuut cat. 1 die minder dan 5% actief chloor bevatten en niet vallen onder de in deel 1 van bijlage I opgenomen andere categorieën;	X	X	X
3.000 ton propylamine;			
3.000 ton tert-butylacrylaat;			
3.000 ton 2-methyl-3-buteennitrile;			
25.000 ton tetrahydro-3,5-dimethyl-1,3,5-thiadiazine-2-thion;	X	X	X
3.000 ton methylacrylaat;			
3.000 ton 3-methylpyridine;			
3.000 ton 1-broom-3-chloorpropaan;	X	X	X
<i>niet met name genoemde stoffen:</i>			
H1: 3.000 ton acuut toxische stoffen, cat. 1; alle blootstellingsroutes	X	X	X
H2: 3.000 ton cat. 2 alle blootstellingsroutes en cat. 3 inademiingsblootstellingsroute	X	X	X
H3: 3.000 ton STOT SE cat. 1 stoffen;	X	X	X
P1b: 1.000 ton ontplofbare stoffen;			
P3a+P3b: 0,75 ton ontlambare aerosolen;			
P5a/P5c: 13.500 ton/13.000 ton ontlambare vloeistoffen, waarvan max. 13.500 ton in totaal			
P6b: 4.000 ton zelfontledende stoffen en mengsels en organische peroxifen;	X	X	X
P7: 2.000 ton pyrofore vloeistoffen en vaste stoffen;			
P8: 4.000 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen;	X	X	X
E1+E2: 25.000 ton stoffen gevaarlijke voor het aquatisch milieu;	X	X	X
O1: stoffen of mengsels met gevarenaanduiding EUH014;	(1)	(1)	(1)
O2: stoffen of mengsels die in contact met water ontlambare gasen ontwikkelen cat. 1	(1)	(1)	(1)
O3: stoffen of mengsels met gevarenaanduiding EUH029;	(1)	(1)	(1)

- (1) Producten die worden ingedeeld in Sevesorubrieken O1, O2 of O3 én in een andere Sevesorubriek die mag worden opgeslagen in de magazijnen, mogen vergunningtechnisch eveneens opgeslagen worden in de magazijnen. De nodige preventieve en gevolgbeperkende maatregelen dienen wel vastgelegd te worden voor dergelijke producten.

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)

- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
 - Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- b. Sectorale milieuvorwaarden:
- Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2 + sector 36
 - Bedekkingsmiddelen (verven, vernissen, inkten, emails, metaalpoeders en analoge producten, afbijt en beitsmiddelen), kleurstoffen en pigmenten - algemene bepalingen: afdeling 5.4.1
 - Pesticiden - algemene bepalingen: afdeling 5.5.1
 - Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
 - Farmaceutische stoffen: hoofdstuk 5.13
 - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
 - Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
 - Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs: subafdeling 5.17.3.3
 - Hout - algemene bepalingen: afdeling 5.19.1
 - Lijmen en niet voor consumptie bestemde gelatine: hoofdstuk 5.26
 - Minerale meststoffen: afdeling 5.28.1
 - Metalen: hoofdstuk 5.29
 - Papier: hoofdstuk 5.33
 - Rubber: hoofdstuk 5.36
 - Stoomtoestellen: hoofdstuk 5.39
 - Textiel: hoofdstuk 5.41
 - Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1
 - Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
 - Grote stookinstallaties: afdeling 5.43.3
 - Stookinstallaties - immisiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
 - Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen: afdeling 5.45.1
 - Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van dierlijke bijproducten, andere dan deze opgenomen onder rubriek 2: afdeling 5.45.6
 - Doorvoeropslagplaatsen in zeehavengebieden: hoofdstuk 5.48
 - Zout: hoofdstuk 5.50

c. Bijzondere milieuvorwaarden:

1. In afwijking van artikel 4.2.3.1.3 van titel II van het Vlareem worden volgende bijzondere lozingsnormen toegestaan:

Parameter	Norm (mg/l)
totaal barium	0,4
Pyreen	0,0001
totaal molybdeen	0,7
totaal uranium	0,005
totaal vanadium	0,025

2. De lozingsnorm voor Nonylfenol, opgelegd bij de besluiten MLAV1/06-434 d.d. 26 april 2007 en MLAV1-2014-0212 d.d. 15 januari 2015, wordt bijgesteld tot 10 µg/l tot 30 juni 2023 en 0,3 µg/l vanaf 1 juli 2023 (zolang de norm lager is dan de rapportagegrens, geldt de rapportagegrens als norm).
3. De vergunninghouder dient inzake acute ecotoxiciteit een limiettest op onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater uit te voeren met een frequentie van 4 keer per jaar met volgende organismen:

algengroei-inhibitietest met het groenwier Raphidocelis subcapitata	WAC/V/003
acute immobiliteitstest met de watervlo Daphnia magna	WAC/V/001

visembryo test met Danio rerio (ZFET)	WAC/V/002
---------------------------------------	-----------

De staalname en testen dienen te gebeuren door een erkend labo.

De ecotoxmetingen, zoals opgelegd in een bijzondere voorwaarde, moeten blijven plaatsvinden tot zolang er 50% of meer toxiciteit wordt gedetecteerd via de limiettest.

De ecotoxresultaten dienen uiterlijk 15 maanden na vergunningverlening en jaarlijks ten laatste 3 maanden na het laatste van de 4 kwartalen overgemaakt te worden aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze ter informatie doorstuurt naar de VMM, samen met

- a. een plan van aanpak voor het geplande toxiciteitsonderzoek waarbij op zoek gegaan wordt naar de bron/oorzaak van de gemeten toxiciteit en /of
 - b. een toxiciteitsreductievoorstel op basis van reeds uitgevoerd onderzoek
- Bij een acute toxiciteit $\geq 50\%$ effect in onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater, dient de vergunninghouder een onderzoek naar de mogelijke oorzaken van de toxiciteit en een toxiciteitsreductievoorstel (aan de bron, op deelstroomniveau of end-of-pipe) over te maken aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die het ter informatie doorstuurt naar de VMM en de afdeling Handhaving.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. Het advies van de Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht van 27 december 2019 met referte BW/SF/2019/H.00020.ZW.0016 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden opgevolgd.
2. In afwijking van het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater kan het hemelwater dat op de luifel valt, afgevoerd worden via de bestaande riolering naar het hemelwaterrecuperatiesysteem om hergebruikt te worden in de truckwash.

Lasten: geen.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 3 juli 2027 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten en voor onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet. Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.