

Deputatie

Besluit

Zitting van 18 augustus 2022
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2022043765_EA

53	2022_DEP_04729	Omgevingsvergunningsaanvraag – REAZN BELGIUM - Kruisem - Vergunning gedeeltelijk verlenen
-----------	-----------------------	--

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 18 augustus 2022

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Kurt Moens, Gedeputeerde - wnd. Voorzitter; mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier

Afwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsbesluit").

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 07 april 2022 ingediend door NV REAZN BELGIUM, Industriezone(KRU) 14 te 9770 Kruisem.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2022043765.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH").

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 04 mei 2022 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Industriezone 10, 12 en 14, 9770 Kruisem.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170810-0029 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: KRUISEM 1 AFD/KRUISSHOUTEM/, sectie C, nrs. 0672/W, 0672/V, 0679/E en 0679/G

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: KRUISEM 1 AFD/KRUISSHOUTEM/, sectie C, nrs. 0672/W, 0672/V, 0679/E en 0679/G

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een afvalverwerkend bedrijf. Het bedrijf REAZN Belgium nv was voordien gekend onder de naam NFM-Cramet.

Het bedrijf produceert zinklegeringen op basis van zinkafvalstoffen. Het productieproces gebeurt in smeltovens. Een deel van het aangekochte zinkafval wordt als dusdanig doorverkocht (zonder verwerking).

De zinkafvalstoffen worden gesmolten in verschillende ovens. Additieven worden toegevoegd om tot een gepaste samenstelling van het eindproduct te komen. Het vloeibaar zink wordt in blokken gegoten en gekoeld. De huidige productiecapaciteit bedraagt ca. 80.000 ton per jaar.

Er zijn 4 rotatieovens, een Aluswirleroven met vortexkamer en voorverwarmoven, een warmhoudoven en een pilootoven. De verschillende ovens zijn aangesloten op verscheidene

stookinstallaties die de betonnen kuipen verwarmen, waarvan 3 op aardgas en de rotatieovens sinds januari 2020 op zuurstof-aardgas (ombouw met oxyfuelbranders).

Verschillende soorten zinkafval worden aangekocht en gestockeerd in overdekte betonnen vakken. Deze worden dan gekeurd en geanalyseerd. Aan de hand van deze gegevens wordt een samenstelling gemaakt voor een ovenvulling. De zinkafvalstoffen worden gesmolten in verschillende ovens. Additieven worden toegevoegd om tot een gepaste samenstelling van het eindproduct te komen.

De rotatie-oven wordt op temperatuur gebracht door middel van zuurstof/aardgasbranders die de betonnen kuip opwarmen om het metaal te smelten. De temperatuur in de rotatie-ovens ligt voor 60 à 70 % van de productie op 600-700°C. Voor de overige 40 à 30 % is dit 400-500°C. De vrijgekomen rook wordt opgevangen door de mouwenfilters. Er zijn drie rotatie-ovens met een capaciteit (inhoud) van 30 ton en één van 50 ton.

Nadat het metaal gesmolten is in de rotatie-oven (zink smelt op 420°C), wordt dit door middel van een spectrometer geanalyseerd. Indien de analyseresultaten niet voldoen aan de normen worden de nodige toevoegingen aan zuiver metaal gedaan en daarop wordt weer een analyse gemaakt. Het goedgekeurde metaal wordt in ingots of in jumbo's (grote blokken van één of twee ton) gegoten. De ingots en/of jumbo's worden dan gestockeerd.

Het nog niet-goedgekeurde gesmolten metaal kan ook overgebracht worden naar de smeltoven (warmhoudoven, metaal op ca. 400°C gehouden met een inhoud van 150 ton). Dit gebeurt door uit de rotatie-ovens in een vrachtwagen met een kroes de gesmolten massa over te gieten en deze dan naar de warmhoudoven te brengen. In de warmhoudoven worden dan toevoegingen gedaan van zuiver metaal tot de gewenste samenstelling is bereikt. 80 % van het in de rotatieoven gesmolten metaal wordt in de warmhoudoven gebracht. 20 % wordt dus onmiddellijk in ingots of jumbo's gegoten en gekoeld.

Van de 80 % die niet aan de specificaties voldoet, kan een deel in jumbo's gegoten worden om op een later tijdstip terug toe te voegen in de warmhoudoven, maar dit betekent een dubbel energieverbruik om ze tot blokken te gieten en dan opnieuw te smelten.

In dit aanvraagdossier wordt de uitbreiding met drie mobiele bakken van elk 450 kW opgenomen (zie verder). Dit zorgt ervoor dat het product dat niet aan de specificaties voldoet, niet meer in jumbo's gegoten dient te worden, maar vloeibaar gehouden kan worden in de mobiele bakken (= recipiënten met brander).

Bij het bovenvernoemde productieproces smelt niet al het schroot. Wat niet smelt zijn assen. Deze worden bijgevolg in een vak gestockeerd in de overdekte hal en worden later verkocht. Om stof te vermijden, worden de zinkassen in overdekte boxen opgeslagen welke voorzien zijn van een afzuiging.

Voor fijnere afvalstoffen wordt vooral de Aluswirleroven met vortexkamer en voorverwarmoven ingezet. Vooraleer de fijne afvalstoffen (grondstoffen voor deze oven) in de oven gebracht worden, gaan ze door een 'droger', een voorverwarming in een roterende tunnel. De opwarming gebeurt door de warme lucht van de oven die wordt gerecupereerd. De fijne delen warmen zo op tot 200°C. Vanuit de droger gaan de afvalstoffen naar de oven. De oven is van het type warmhoudoven en kan ook de gesmolten massa uit de rotatie-ovens warmhouden in de basis van de constructie, met een inhoud van 150 ton. Er is een 'sidewell melter' langs deze oven, waarin een pomp aanwezig is die de gloeiende gesmolten massa rondpompt door een 'vortex' kamer en zo de oven binnenkomt. De oven sluit aan op de gietlijn van ingots en is ook aangesloten op de oude warmhoudoven.

Het nabijgelegen bedrijf REAZN+ is een van de leveranciers van afvalstoffen aan REAZN. Zinkoxideslakken die ontstaan bij de activiteiten van REAZN (NFM-Cramet) worden bij REAZN+ (ISTC) gezuiverd en het ontstane gezuiverde product wordt opnieuw door REAZN aangekocht en verwerkt. De bedrijfsactiviteiten gebeuren autonoom in verschillende gebouwen. De bedrijven zijn volledig juridisch van elkaar gescheiden en beschikken over aparte (milieu)vergunningen.

De lopende vergunning dateert van 19 maart 2020 en werd door de deputatie verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

Het bedrijf is te beschouwen als MER-plichtig, een GPBV-inrichting en als energie-intensief.

Vergunningstoestand

- *Omgevingsvergunning*
 - Besluit van de deputatie van 19 maart 2020 houdende het verlenen van een vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een afvalstoffenverwerkend bedrijf en voor het bouwen van een centrale ontstoffingsinstallatie ter vervanging van 3 van de 4 bestaande stoffilters, voor een termijn van onbepaalde duur.
(OMV 2019129087)
- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*
 - Er zijn buiten de voorgenoemde omgevingsvergunning voor voorliggende aanvraag geen relevante stedenbouwkundige gegevens m.b.t. eerdere vergunningen te vermelden.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging, uitbreiding en toevoeging.

Voorliggende aanvraag omvat voor het luik IIOA in hoofdzaak de toevoeging van een nieuw perceel 672/V (Industriezone 10). Het nieuwe perceel zal voornamelijk gebruikt worden voor de opslag van zinkafvalgrondstoffen en de ingebruikname van een PCS-installatie (Post Consumer Scrap). Dit is een sorteerlijn voor de sortering van metalen uit zinkhoudend afval, voor verdere verwerking binnen REAZN Belgium nadien.

Het zinkhoudend afval dat aangekocht wordt, is reeds voorbehandeld en is o.m. afkomstig vanuit de automobielsector of vanuit bodemassen van verbrandingsovens. Hiervan wordt de zinkfractie aangekocht en in detail gesorteerd om te kunnen gebruiken in het productieproces in functie van de te produceren legeringen. Het materiaal dat aangekocht zal worden, is droog en wordt ook droog getransporteerd en gelost (maximaal vochtgehalte < 2 %).

De PCS-installatie zal volgende onderdelen omvatten:

- “Blast cleaning”-machine (132 kW): het afval wordt gevoed in een “feeder” nadien gereinigd worden door zand/ijsgritstralen aan hoge druk. De installatie is gekoppeld aan een ATEX-filter. De filter zal aangesloten worden op de schouw van de grijze filter (mouwenfilter).
- Diverse sorteerinstallaties: zeeftafel (20 kW), magneet (20 kW), “Eddy current separator” voor non-ferro (20 kW), XRT (X-straal emissies i.f.v. sortering (detectie met röntgentransmissie), 20 kW) detectie-sorteersysteem en een XRF (analyse van metalen is röntgenfluorescentieanalyse, 20 kW) detectie-sorteersysteem met als doel de non-ferro zware metalen te scheiden in metaalsoorten zoals koper, zink, messing of roestvrij staal.

Alle machines zullen met elkaar verbonden worden d.m.v. transportbanden. Om de sortering mogelijk te maken (vooral bij XRT en XRF) worden de gedetecteerde stukken weggeblazen door een krachtige persluchtpuls. Hiervoor dient een nieuwe compressor geplaatst te worden van 125 kW.

De volledige installatie heeft vermogen aan zeef- en analysetoestellen van 232 kW.

Met deze aanvraag wordt bovendien de productiecapaciteit voor het smelten van non-ferrometalen uitgebreid van 80.000 ton/jaar naar 120.000 ton/jaar. Deze verhoging van de productiecapaciteit zal in eerste instantie gerealiseerd worden met de reeds aanwezige installaties en met een nieuwe gietlijn van 5 kW. De nieuwe gietlijn komt ook tegemoet aan de vraag van klanten naar andere gietvormen bedoeld voor o.a. gebruik in geautomatiseerde processen. Op termijn zullen extra installaties in dienst genomen worden, dit zal onderwerp uitmaken van een toekomstig vergunningsaanvraagdossier.

Er worden 3 mobiele bakken van elk 450 kW (brander) aangevraagd om niet-conforme producten warm te houden alvorens te herwerken.

Tevens worden een aantal activiteiten geactualiseerd. Het betreft enerzijds een aantal wijzigingen door uitbreiding en anderzijds een aantal regularisaties in het machinepark en met betrekking tot de opslag van producten.

Zo zullen de smeeroliën voortaan zowel op het bestaande als op het nieuwe terrein opgeslagen worden en een aantal oliën wijzigen van type. De opslag van aerosolen breidt uit zodat deze voortaan ingedeeld is. De opslag van aluminium afvalgrondstoffen breidt uit (van 75 ton naar 150 ton). Er is een nieuwe transformator en twee batterijladers voor elektrische heftrucks.

De gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen vergund onder diverse rubrieken (bijtend, schadelijk, voor aquatisch milieugevaarlijk en kleine verpakkingen) verminderen.

De aanvraag voorziet tevens een waterzuiveringsinstallatie, inclusief de lozing van bedrijfsafvalwater en bemalingswater.

Een deel van de gasflessen wordt verplaatst en er is een uitbreiding van de stikstofopslag in flessen.

Er zijn enkele veranderingen m.b.t. de airco's en compressoren in de bestaande gebouwen en er komt een bijkomende compressor van 125 kW voor de PCS-installatie op het nieuwe perceel.

Er wordt bovendien ook een tijdelijke bemaling aangevraagd met een debiet van 47.256 m³/jaar. Deze bemaling is noodzakelijk voor de verwezenlijking van de bouwkundige werken voor de plaatsing van een ondergrondse buffer (1.200 m³) voor de opvang van hemelwater en voor de installatie van een riolering.

Te vermelden is dat tijdens het vorige vergunningsdossier (OMV 2019129087 – besluit deputatie van 19 maart 2020) de “blauwe” (260 kW), de “groene” (70 kW) en de “grijze” filterinstallatie (90 kW) werden geschrapt uit de vergunning en vervangen door de nieuwe centrale filter. In voorliggend dossier worden de “blauwe” en “grijze” filter echter opnieuw aangevraagd. De “blauwe” filter zal behouden blijven op zijn bestaande locatie, maar voorlopig niet aangesloten worden. De “grijze” filter zal behouden blijven en verplaatst worden naar het nieuwe perceel op de Industriezone nr. 10 en voor de PCS-installatie gebruikt worden. Het vermogen van de centrale filter op het bestaande terrein wordt geregulariseerd (860 kW i.p.v. 710 kW).

De Aluswirlor M2 en warmhoudoven M1 werden ondertussen ook uitgerust met zuurstof/aardgas branders. De vergunde brandervermogens dienen te worden aangepast van respectievelijk 2.000 kW naar 4.000 kW en van 3.780 kW naar 4.000 kW. De pilootoven (250 kW) bevindt zich op een andere locatie op het bestaande perceel dan initieel vergund. Het vermogen van de verwarmingsketel voor warmwaterbevoorrading van de douches wordt geregulariseerd van 47,7 kW naar 38 kW.

Via huidige aanvraag wenst de exploitant de reeds toegekende afwijking m.b.t. het groenscherm en werktijden ook te verkrijgen voor het nieuwe perceel en wordt een aanpassing gevraagd van de bijzondere vergunningsvoorwaarde inzake transporten op zon- en feestdagen.

Voor het luik SH omvat voorliggend dossier o.m. het verbouwen van een industriegebouw (gebouwen 2 en 4), het verbouwen van een kantoorgebouw (gebouw 1), het bouwen van een overdekte losplaats (gebouw 3), het bouwen van een filterinstallatie, hoogspanningscabines, een weegbrug en een bufferbekken en de aanleg van nieuwe verhardingen.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een afvalverwerkend bedrijf, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - de opslag en fysisch-chemische behandeling van maximum 99 ton zinkaluminiumpoeder: de uitbreiding met een nieuwe gietlijn van 5,5 kW, de “grijze” filterinstallatie (90 kW) en de “blauwe” filterinstallatie (260 kW); de vergunde opslag- en verwerkingscapaciteit verandert niet;
 - de wijziging van de vergunde nuttige toepassing van niet-gevaarlijke afvalstoffen, zijnde behandeling van metaalslakken, met een capaciteit van 500 ton per dag: de uitbreiding met een nieuwe gietlijn van 5,5 kW, de “grijze” filterinstallatie (90 kW) en de “blauwe” filterinstallatie (260 kW); de vergunde verwerkingscapaciteit verandert niet;
 - de reductie van de vergunde opslagcapaciteit aan bijtende stoffen (GHS05, 12,002 ton) met 1,9165 ton tot 10,086 ton;
 - de reductie van de vergunde opslagcapaciteit aan schadelijke stoffen (GHS07, 14,945 ton) met 1,945 ton tot 13 ton;
 - de reductie van de vergunde opslagcapaciteit aan voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (GHS09, 10,695 ton) met 0,695 ton tot 10 ton;
 - de reductie van de vergunde opslagcapaciteit aan gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (2.200 kg) met 1.350 kg tot 850 kg;
 - het smelten van non-ferrometalen, inclusief terugwinningsproducten en het gieten van non-ferrometalen, met een smeltcapaciteit van 530 ton per dag (30 ton per dag gevaarlijke en 500 ton per dag niet-gevaarlijke afvalstoffen): de uitbreiding met een nieuwe gietlijn van 5,5 kW, de “grijze” filterinstallatie (90 kW) en de “blauwe” filterinstallatie (260 kW); het vermogen van de centrale filter wordt geregulariseerd (860 kW i.p.v. 710 kW); de vergunde verwerkingscapaciteit verandert niet;
- *de uitbreiding met/van:*
 - de opslag en mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen, zijnde zinkhoudend afval, met een maximale opslagcapaciteit van 5.000 ton;
 - de vergunde opslag en fysisch-chemische behandeling, al dan niet in combinatie met een mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (de verwerking van zinkafval tot versmolten zinklegeringen, 26.274 ton) met 75 ton aluminium afvalgrondstoffen tot 26.349 ton;
 - het vergund lozingsdebiet aan huishoudelijk afvalwater (850 m³/jaar) met 925 m³/jaar;
 - de lozing van maximum 21,88 m³/uur bedrijfsafvalwater, zijnde bemalingswater, zonder behandeling in een afvalwaterzuiverings-installatie, via LP3 in oppervlaktewater (regenwaterriolering);
 - een waterzuiveringsinstallatie, inclusief de lozing van bedrijfsafvalwater met een debiet van maximum 10 m³/uur, 240 m³/dag en 15.000 m³/jaar via LP3 in

- oppervlaktewater (regenwaterriolering) + een waterzuiveringsinstallatie, inclusief de lozing van bemalingswater met een debiet van maximum 21,88 m³/uur via LP3 in oppervlaktewater (regenwaterriolering); totaal debiet: 31,88 m³/uur;
- de vergunde opslagcapaciteit aan brandbare vloeistoffen (4.028 liter) met 7.024 liter tot 11.052 liter;
 - een tweede transformator van 1.000 kVA;
 - diverse batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 17,8 kW;
 - een werkplaats voor onderhoud van de eigen heftrucks;
 - het vergund vermogen aan compressoren en airco's (193,25 kW) met 152,83 kW tot 346,08 kW;
 - de opslag van aerosolen waarop minstens één gevarenpictogram is aangebracht, met een totaal waterinhoudsvermogen van 416,3 liter;
 - de vergunde opslagcapaciteit aan gasen in verplaatsbare recipiënten (3.300 liter) met 300 liter stikstof tot 3.600 liter en het gedeeltelijk verplaatsen van gasflessen;
 - de vergunde productiecapaciteit (80.000 ton/jaar) bij installaties voor het smelten van non-ferrometalen, inclusief terugwinningsproducten, met 40.000 ton/jaar tot 120.000 ton/jaar;
 - het vergund vermogen aan stookinstallaties (14.915,7 kW) met 3.560,3 kW tot 18.476 kW: uitbreiding van het vermogen van branders M² en M1 met 2.220 kW door ombouw naar zuurstof/aardgasbranders + uitbreiding met drie mobiele bakken van elk 450 kW + de pilootoven (250 kW) wordt momenteel geïnstalleerd en zal zich op een andere locatie bevinden dan initieel vergund + het vermogen van de verwarmingsketel warm water douches wordt geregulariseerd van 47,7 kW naar 38 kW;
 - een bronbemaling, die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken, met een netto opgepompt debiet van maximum 47.256 m³/jaar.
- *de toevoeging van het perceel kadastraal gekend als afdeling 1, sectie C, nr. 672/V, naast de reeds vergunde percelen 0672/W, 0679/E en 0679/G (zelfde afdeling en sectie).*

Bijstellingen

Het bedrijf vraagt een bijstelling in afwijking van volgende artikels van VLAREM II:

- Artikel 5.2.1.5. §5 inzake de aanleg van een 5 m breed groenscherm.
- Artikels 5.2.1.2. §3 en 5.2.1.6.§4 inzake de aan- en afvoeringen van de afvalstoffen en rustversturende activiteiten.

Stedenbouwkundige handelingen

De volgende voorwerpen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- Gebouw of Constructie: verbouwen van een industriegebouw (gebouw 4)
- Gebouw of Constructie: verbouwen van een industriegebouw (gebouw 2)
- Gebouw of Constructie: verbouwen van een kantoorgebouw (gebouw 1)
- Gebouw of Constructie: bouwen van een overdekte losplaats (gebouw 3)
- Infrastructuur: bouwen van een filterinstallatie
- Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw: bouwen van een hoogspanningscabine (1)
- Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw: bouwen van een hoogspanningscabine (2)

- Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw: bouwen van een hoogspanningscabine (3)
- Infrastructuur: bouwen van een weegbrug
- Infrastructuur: bouwen van een bufferbekken
- Infrastructuur: aanleg van nieuwe verhardingen

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 13 mei 2022 tot en met 12 juni 2022. Tijdens het openbaar onderzoek werd **1 bezwaarschrift** ingediend door een buurbedrijf. De argumenten kunnen als volgt worden samengevat:

- Ontkoppeling van de bestaande regenwaterafvoer: wat gebeurt er met het water van het dak van NV De Craene? (zie plan 1);
- Die nooduitgang bestaat niet en mag er niet komen (zie plan 2);
- Er zitten nog 2 gasbuizen naar Reazn in de muur (zie plan 2);
- HS-schakelkast aan de straatzijde lijkt kwetsbaar voor inrijdende vrachtwagens;
- Filterstof van straalmachine: zijn daar testen op gebeurd (explosierisico, brandbaarheid van dat type NF-metaalstof?); er is geen afstand of niet voldoende afstand tussen de perceelsgrens en de nieuwe constructies.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië.

Wijzigingsverzoek van 24 juni 2022

Via een wijzigingsverzoek werd op 24 juni 2022 de lozing van bemalingswater met en zonder behandeling ervan in een afvalwaterzuiveringsinstallatie toegevoegd aan de rubriekentabel (rubrieken 3.4.2 en 3.6.3.2), om te kunnen inspelen op de onzekerheid of er al dan niet een waterzuivering nodig zal zijn bij de bronbemaling.

In het wijzigingsverzoek worden het voorwerp van de aanvraag, de plannen, de info inzake de verordening hemelwater en de verantwoordingsnota in deze zin aangepast.

Met het ingediende wijzigingsverzoek tracht de aanvrager tegemoet te komen aan de opmerkingen uit het advies van de VMM.

De wijzigingen doen geen afbreuk aan de bescherming van de mens of het milieu of de goede ruimtelijke ordening.

De wijzigingen kunnen kennelijk geen schending van de rechten van derden met zich meebrengen en dienen bijgevolg niet te worden onderworpen aan een openbaar onderzoek; de VMM werd wel opnieuw om advies gevraagd.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Kruisem

STILZWIJGEND GUNSTIG

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 19 juli 2022

voor een termijn van **onbepaalde duur** onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en VLAREM III en de volgende nieuwe bijzondere milieuvoorwaarden:

- *Impact op bodemverontreiniging en zettingsrisico's*
De monitoring m.b.t. bodemverontreiniging en peil- en zettingsmetingen zoals voorgesteld in de bemalingsstudie opgesteld door Geovanhecke dd. 31/03/2022 en de milieu-impactstudie bemaling op gekende bodemverontreinigingen, Industriezone 10 te 9770 Kruisem opgesteld door Universoil dd. 15/03/2022, worden strikt nageleefd.
- *Werktijden*
In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting 24 uur op 24 en 7 dagen op 7 geëxploiteerd worden. Het gebruik van de weegbruggen op zon- en feestdagen is niet toegelaten voor externe transporten.
- *Groenscherm*
In afwijking van artikel 5.2.1.5.§5 van VLAREM II dient geen groenscherm met een breedte van 5 m langsheen de randen van de inrichting te worden aangelegd. Wel wordt het bestaande groenscherm langs de linker- en achterzijde van de inrichting behouden.
- *Water*
De voorwaarden zoals opgenomen in de adviezen van VMM-AET d.d. 22/6/2022 en 4/7/2022 en het advies van VMM-AOW d.d. 7/7/2022.

De volgende bestaande, bijzondere voorwaarden dienen geschrapt:

- Het potentieel verontreinigd hemelwater van het terrein en de daken moet integraal opgevangen worden in de aanwezige hemelwaterbuffer. De overloop mag enkel na zuivering geloosd worden via Decraene NV.
Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend en minstens gebruikt voor de koeling, de toiletspoeling en/of andere laagwaardige toepassingen (reinigen lokalen, reinigen voertuigen, ...).
- In afwijking van artikel 5.2.1.2.§2. van VLAREM II is de installatie van een geijkte weegbrug niet verplicht. Er mag gebruik gemaakt worden van de weegbrug van ISTC BVBA.

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 28 juni 2022

Departement Mobiliteit en Openbare Werken (MOW)

STILZWIJGEND GUNSTIG

Vlaamse Milieumaatschappij – Dienst advisering grondwater

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 7 juli 2022

ONGUNSTIG voor het aangevraagd dagdebiet van de bronbemaling (2.220 m³/dag), vermits dit een overschatting is, rekening houdend met het gevraagd uurdebiet (54;6 m³/uur);

GUNSTIG voor de bemaling met een debiet van maximum 1.310 m³/dag en 47.256 m³/jaar uit filters in de Qurataire Aquifersystemen (HCOV 0100) en het grondwaterlichaam CVS_0160_GWL_1 en een verlaging tot maximaal 4,8 m-mv

voor een termijn van **6 maand vanaf de opstart van de bemaling** onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- De start- en stopdatum van de bemaling wordt gemeld aan VMM via het mailadres grondwater.ovl@vmm.be met vermelding van het projectnummer (OMV_2022043765).
- De stand van elke debietmeter wordt per fase (buffer en riolering) genoteerd in een logboek dat ter inzage ligt op de werf, minstens met volgende frequentie:
 - In de eerste week en telkens na instelling van een dieper bemalingspeil: vijfmaal.
 - Voor de overige periode: maandelijks.
- Er moeten zettingsbakens geplaatst worden bij de meest nabije zettingsgevoelige objecten van derden aan elke zijde van de bemaling voor de regenwaterbuffer. Van zodra de bemaling wordt opgestart, moeten de zettingen opgevolgd worden. De monitoring gebeurt per zettingsbakens minstens met volgende frequentie:
 - Voor het opstarten van de bemaling: 1 zettingsmeting (nulmeting).
 - Week 1 na opstarten bemaling: vijfmaal per week een zettingsmeting.
 - Vanaf week 2: 1 keer per week een zettingsmeting.
- De metingen op de zettingen mogen stopgezet worden van zodra deze niet meer wijzigen. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een zettingsgevoelige constructie wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalsscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt.
- De aanbevelingen uit de milieu-impactstudie bemaling op gekende bodemverontreinigingen met referentie "1016004/DC" d.d. 15/03/2022 moeten gevolgd worden in samenspraak met een erkend bodemsaneringsdeskundige.

Vlaamse Milieumaatschappij - Dienst advisering afvalwater en lucht

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 22 juni 2022

ONGUNSTIG voor:

- het **lozen van het bemalingswater in oppervlaktewater**, vermits het bemalingswater verontreinigd is en bijgevolg dient aangevraagd te worden als lozing van bedrijfsafvalwater;

GUNSTIG voor:

- het aspect **lucht**;
- het lozen van maximum 925 m³/jaar **huishoudelijk afvalwater** via 2 lozingspunten in de openbare riolering (rubriek 3.2.2.a.), mits gehouden wordt aan de algemene voorwaarden voor lozing van huishoudelijk afvalwater in centraal gebied conform artikel 4.2.8.2 van VLAREM II;
- het lozen van maximum 10 m³/uur, 240 m³/dag & 15.000 m³/jaar **bedrijfsafvalwater**, bestaande uit verontreinigd hemelwater, na zuivering in oppervlaktewater (RWA) (rubriek 3.6.3.2), mits gehouden wordt aan de algemene voorwaarden voor lozing in oppervlaktewater.
- Volgende bijzondere voorwaarden dienen van toepassing gesteld te worden:
- Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting (meetgoot) die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II.

- Voor de lozing van het bedrijfsafvalwater via noodpomp (voor wolkbreuk > 30 l/m²/10 min) kan in afwijking van artikel 4.2.5.1.1. van VLAREM II enkel via controleput zonder debietmeter of meetgoot geloosd worden.”
- Gedurende 12 maanden na opstart van de lozing dient door een erkend labo 3-maandelijkse analyses uitgevoerd te worden op het geloosde afvalwater op de parameters: BZV, CZV, ZS, As, Ag, Cr, Zn, Cu, Cd, Pb, Hg, Ni, N_{totaal}, P_{totaal}. Tijdens deze staalnames dient ook het lozingsdebiet gemeten te worden. Indien overschrijdingen van het indelingscriterium gevaarlijke stoffen en/of het lozingsdebiet gemeten worden, dienen bijkomende maatregelen getroffen te worden. De resultaten dienen bezorgd te worden aan VMM-Adviseren Afvalwater via vergunningen.ge@vmm.be.

Aanvullend advies n.a.v. het wijzigingsverzoek van 24 juni 2022

(advies enkel voor het lozen van het bemalingswater, **voor de overige aspecten verwijst VMM naar haar advies van 22 juni 2022**)

- GUNSTIG op 4 juli 2022 voor het lozen van maximum 54,4 m³/uur en 47.256 m³/jaar (tijdens de bemaling, gedurende 3 maanden) bedrijfsafvalwater met 2C-stoffen (al dan niet via een wzi, rubriek 3.4.2 en rubriek 3.6.3.2.) op oppervlaktewater, mits het naleven van de algemene voorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater op oppervlaktewater.
- Volgende bijzondere voorwaarden zijn van toepassing:
- Zink: 2000 µg/l
Arseen: 50 µg/l
Nikkel: 60 µg/l
- De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C bij VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom “indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)” van art. 3 van bijlage 2.3.1 bij VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.
- Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig artikel 4.2.5.1.1. van VLAREM II.
- Conform het voorstel opgenomen in het aanvraagdossier dient een monitoring uitgevoerd worden als volgt:
 - Voorafgaand aan de opstart van de bemaling wordt een staal genomen van het bemalingswater. Dit wordt geanalyseerd op de verdachte parameters zware metalen, minerale olie, VOCl en PFAS. De resultaten worden getoetst aan de in de vergunning opgenomen lozingsnormen of voor de parameters waarvoor geen lozingsnorm vermeld wordt, aan VLAREM II bijlage 2.3.1 indelingscriterium GS. Bij ontstentenis van een indelingscriterium dient getoetst te worden aan de rapportagegrens of de bepalingsgrens.
 - Bij overschrijding van de normen wordt een waterzuivering geplaatst:
 - o Bij overschrijding van lozingsnormen voor de parameters minerale olie, VOCl en PFAS worden twee waterzijdige actief koolfilters geplaatst
 - o Bij overschrijding van lozingsnormen voor zware metalen wordt een harsfilter geplaatst Het geloosde water wordt verder wekelijks bemonsterd.
 - De bemaling wordt aanvankelijk wekelijks bemonsterd. In functie van de resultaten kan de periodiciteit verlaagd worden.
 - Het geloosde water wordt verder wekelijks bemonsterd. In functie van de resultaten kan de periodiciteit verlaagd worden

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA)

GUNSTIG op 10 mei 2022

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

STILZWIJGEND GUNSTIG

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

GUNSTIG op 3 juni 2022

Voor de aangevraagde rubrieken.

De OVAM heeft geen bezwaar tegen de gevraagde bijstelling inzake de afvalstoffenaanvoer en werktijden.

De OVAM verleent geen advies over:

- de rubriek 2.4.1.b) de verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen: fysisch-chemische behandeling van zinkaluminiumpoeder en 2.4.3.b).3° nuttige toepassing, of een combinatie van nuttige toepassing en verwijdering, van niet-gevaarlijke afvalstoffen: nuttige toepassing van metaalslakken;
- de gevraagde bijstelling inzake het groenscherm; de lokale overheid is het best geplaatst om dit te beoordelen.

voor een **termijn van onbepaalde duur** onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II.

Agentschap Natuur en Bos

GEEN ADVIES op 5 mei 2022

Het bedrijf ligt op meer dan 750 m van habitatrictlijngebied. Uit de aangeleverde informatie (voortoets) blijkt dat het bedrijf ook geen negatief effect heeft op een habitatrictlijn- of VEN-gebied.

Provinciebestuur Oost-Vlaanderen – dienst Integraal Waterbeleid

GUNSTIG op 24 juni 2022 onder de volgende voorwaarden:

Voorwaarden inzake overstromingsveilig bouwen:

- het vloerpeil van het gebouw moet voldoende hoog worden gekozen, minstens 30 cm boven het hoogst waargenomen waterpeil bij wateroverlast. Dit waterpeil wordt ingeschat op 13,66 m TAW.
- de ondergrondse constructie wordt waterdicht afgewerkt incl. de doorvoeropeningen van leidingen en de verluchtingsopeningen. De plaatsing van een ondergrondse mazouttank is niet toegelaten;
- bij de plaatsing van de regenwaterputten wordt erop gelet dat er geen overstromingswater de put kan binnendringen;
- de waterafvoer van de gebouwen wordt verzekerd, eventueel met pompinstallatie. Bij een overstroming komen immers ook de riolen onder druk te staan, waardoor ze in de omgekeerde richting kunnen stromen; er wordt een terugslagklep geplaatst op aansluitingen naar de riolering en/of regenwaterafvoer;

- terreinophogingen worden beperkt tot het gebouw zelf en de toegangszone naar het gebouw. Andere terreinophogingen (zoals terrassen, paden, tuin of groenzone, ...) zijn niet toegelaten;
- het is evenmin toegelaten om afsluitingen onderaan te voorzien van elementen (zoals rechtstaande betonplaten) die de vrije doorstroming van het water verhinderen;
- wij wijzen de aanvrager erop dat het opruimen van afval, sediment of ander materiaal dat tijdens een overstroming meegevoerd werd, niet de verantwoordelijkheid is van de waterloopbeheerder.

Voorwaarden inzake het milderen van het effect van de verhardingen

- De doorvoer van de derde buffer (= buffer voor hergebruik) dient aangepast te worden zodat er net geen overstort meer is bij T20.

Voorwaarden wegens ligging langsheen een waterloop:

Langs de waterloop bevindt zich een 5 meterzone voor erfdienstbaarheden. Deze strook begint landinwaarts vanaf de uiterste boord van de waterloop waar het talud eindigt. De inrichting van deze strook moet compatibel zijn met het (jaarlijkse) machinaal onderhoud van de waterloop met een rups- of bandenkraan. Dit houdt het volgende in:

- bijkomende gebouwen in de 5 meterzone zijn verboden, alsook andere in de bodem verankerde constructies (tuinhuisjes, schommels, ...);
- de 5 meterzone mag niet worden opgehoogd;
- het maaisel en de niet-verontreinigde ruimingspecie kan binnen de 5 meterzone gedeponereerd worden. De waterloopbeheerder heeft geen enkele verplichting deze specie verder te behandelen;
- opritten en verharde paden langsheen de waterloop in de 5 meterzone kunnen toegelaten worden indien in dezelfde 5m-strook een graszone aanwezig is van minstens 3 m te rekenen vanaf de kruin van de waterloop landinwaarts voor het deponeren van maaisel en niet-verontreinigde ruimingspecie. De verharding moet ook zo worden aangelegd dat deze overrijdbaar is met een rups- of bandenkraan van minstens 30 ton. Eventuele schade aan de verharding die een gevolg is van normaal onderhoud, kan niet ten laste gelegd worden van de waterloopbeheerder;
- personeelsleden van de waterloopbeheerder of personen die in zijn opdracht werken uitvoeren, hebben er een recht van doorgang en mogen er materialen en werktuigen plaatsen om werken aan de waterloop uit te voeren;
- er worden bij voorkeur geen omheiningen geplaatst. Indien dit om veiligheidsredenen toch nodig wordt geacht, moet deze omheining geplaatst worden op een afstand tussen 0,75 m en 1 m vanaf de kruin van de oever en mag ze niet hoger zijn dan 1,5 m;
- dwarsafsluitingen mogen de toegang tot de strook niet belemmeren en moeten daarom gemakkelijk wegneembaar en terugplaatsbaar zijn of voorzien zijn van een poort;
- bomen langs de waterloop moe minstens op 0,75 m en maximum op 1 m van de taludinstek worden geplaatst. Hoogstambomen langs de waterloop moeten op een tussenafstand van minstens 12 m worden geplant. In het algemeen mogen de beplantingen het machinaal onderhoud niet bemoeilijken ;

Deze voorwaarden zijn gebaseerd op de Wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen, het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van diverse bepalingen uit de wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen en het Decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juni 2003.

Voorwaarden inzake aansluiting van de overloop van de RWA:

- Grenzend aan het perceel is waterloop nr. O775 'Zaubeek' aanwezig. De lozing moet hierop worden aangesloten. Voor de aansluiting op de waterloop moet u nog een machtiging aanvragen en verkrijgen bij de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen.

- U mag via de lozingsconstructie enkel water lozen dat voldoet aan de bepalingen van het VLAREM.
- Elke constructie in de 5m-zone langs de waterloop moet overrijdbaar zijn met materieel (tot 30 ton) gebruikt voor het machinaal onderhoud van de waterloop. U kan schade aan een constructie ten gevolge van normaal onderhoud niet ten laste leggen van de waterloopbeheerder of van wie in zijn opdracht de werken uitvoert.
- U bouwt de lozingsconstructie zodanig dat zo weinig mogelijk sedimenten worden afgevoerd naar de waterloop.
- Na de uitvoering van de werken herstelt u de waterloop in zijn oorspronkelijke toestand. Bevond er zich reeds een bodem- en/of oeverversterking in de waterloop, dan plaatst u deze terug in dezelfde materialen.
- Indien noodzakelijk plaatst u een terugslagklep op de lozingsbuis om te vermijden dat hoge waterstanden in de waterloop schade veroorzaken door water dat vanuit de waterloop terugkeert in de lozingsbuis.

Voorwaarden inzake tijdelijke bemalingen:

- Op een afstand van minder dan 200 m van de bronbemaling is waterloop nr. O775 'Zaubeek' aanwezig. Het opgepompte water moet hierop worden aangesloten.
- Er wordt een tijdelijke lozingsconstructie geplaatst die verwijderd wordt als de bemaling is afgelopen.
- Elke constructie in de 5m-zone langs de waterloop moet overrijdbaar zijn met materieel (tot 30 ton) gebruikt voor het machinaal onderhoud van de waterloop. U kan schade aan een constructie ten gevolge van normaal onderhoud niet ten laste leggen van de waterloopbeheerder of van wie in zijn opdracht de werken uitvoert.
- U bouwt de lozingsconstructie zodanig dat zo weinig mogelijk sedimenten worden afgevoerd naar de waterloop.
- Na de uitvoering van de werken herstelt u de waterloop in zijn oorspronkelijke toestand. Bevond er zich reeds een bodem- en/of oeverversterking in de waterloop, dan plaatst u deze terug in dezelfde materialen.
- Indien noodzakelijk plaatst u een terugslagklep op de lozingsbuis om te vermijden dat hoge waterstanden in de waterloop schade veroorzaken door water dat vanuit de waterloop terugkeert in de lozingsbuis.
- U zorgt ervoor dat tijdens het bemalen de afwatering van de waterloop nooit in het gedrang komt en/of dat er geen wateroverlast ontstaat op aanpalende percelen. U mag via de lozingsconstructie enkel water lozen dat voldoet aan de bepalingen van het VLAREM.

Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen

GUNSTIG op 15 juni 2022

Het ontwerp voor de aanvraag 2022043765 kan gunstig geadviseerd worden indien voldaan wordt aan alle opmerkingen vermeld in dit advies. De adviezen opgenomen in de brandveiligheidsanalyse van FESG (Fire Engineered Solution Gent) van 6 april 2022, aangevuld met onze adviezen, moeten worden nageleefd. De detectie moet wel over het volledige gebouwencomplex worden voorzien incl. kantoren, dit gezien de nabijheid/verwevenheid met de verschillende hoge drempel SEVESO-bedrijven. De uitgebrachte adviezen zijn niet van beperkende aard op de bestaande voorschriften en bepalingen die van toepassing kunnen zijn. Bij eventuele wijzigingen van welke aard ook, welke achteraf zouden beslist worden, dient de brandweer telkens opnieuw geraadpleegd te worden.

(opmerking: in het omgevingsloket wordt "Gedeeltelijk gunstig" vermeld).

Fluxys Belgium NV

GUNSTIG op 5 mei 2022

FOD Binnenlandse Zaken- ASTRID Veiligheidscommissie

GUNSTIG op 24 mei 2022

Dit project werd reeds behandeld onder ref. 2021120095. Het advies blijft behouden.

Gezien de werken buiten de criteria van de Veiligheidscommissie vallen, dient er geen indoordekking voorzien te worden.

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

Met betrekking tot de IIOA

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG

ONGUNSTIG voor:

- het aangevraagd dagdebiet van de bronbemaling van 2.200 m³/dag (rubriek 53.2.2°b)2°);
- de lozing van maximum 21,88 m³/uur bedrijfsafvalwater, zijnde bemalingswater, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie (rubriek 3.4.2°);
- de lozing van maximum 21,88 m³/uur bedrijfsafvalwater, zijnde bemalingswater, via een afvalwaterzuiveringsinstallatie (deel van rubriek 3.6.3.2°);

GUNSTIG voor:

- een bronbemaling, die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken, met een netto opgepompt debiet van maximum 1.310 m³/dag en 47.256 m³/jaar (rubriek 53.2.2°b) 2°);
- de lozing van maximum 54,4 m³/uur en 47.256 m³/jaar bedrijfsafvalwater met bijlage 2C-stoffen, zijnde bemalingswater, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, op oppervlaktewater (rubriek 3.4.2°);
- de lozing van maximum 54,4 m³/uur en 47.256 m³/jaar bedrijfsafvalwater met bijlage 2C-stoffen, zijnde bemalingswater, via een afvalwaterzuiveringsinstallatie, op oppervlaktewater (deel van rubriek 3.6.3.2°);
- en de overige IIOA;
- de gevraagde bijstellingen;

voor volgende termijnen:

- bronbemaling en bijhorende lozing van bedrijfsafvalwater: 3 maanden vanaf de opstart van de bemaling;
- onbepaalde duur voor het overige;

onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een afvalverwerkend bedrijf; het bedrijf produceert zinklegeringen op basis van zinkafvalstoffen;
- de lopende vergunning dateert van 19 maart 2020 en werd door de deputatie verleend voor een termijn van onbepaalde duur;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering van de vergunning door wijziging, uitbreiding en toevoeging;

- voorliggende aanvraag omvat voor het luik IIOA in hoofdzaak de toevoeging van een nieuw perceel 672/V (Industriezone 10); het nieuwe perceel zal voornamelijk gebruikt worden voor de opslag van zinkafvalgrondstoffen en de ingebruikname van een PCS-installatie (Post Consumer Scrap); dit is een sorteerlijn voor de sortering van metalen uit zinkhoudend afval, voor verdere verwerking binnen REAZN Belgium nadien;
- uit het advies van de VMM - grondwater blijkt dat het aangevraagd dagdebiet van de bronbemaling (2.220 m³/dag) een overschatting is, rekening houdende het gevraagd uurdebiet (54,6 m³/uur) en aangepast wordt naar maximum 1.310 m³/dag; de bronbemaling wordt gunstig geadviseerd voor een termijn van 6 maanden;
- met het wijzigingsverzoek van 24 juni 2022 werd de lozing aangevraagd van bemalingswater als bedrijfsafvalwater, omdat het bemalingswater mogelijks verontreinigd kan zijn; hierbij werd een debiet van maximum 21,88 m³/uur bedrijfsafvalwater aangevraagd; de VMM, dienst advisering afvalwater stelt echter dat het aangevraagde lozingsdebiet van 21,88 m³/uur een gemiddeld debiet is; dit werd berekend rekening houdend met het jaardebiet van 47.256 m³ gedurende 90 dagen en 24 uur per dag; op basis van de bemalingsnota in het dossier wordt gedurende de bemaling een maximum debiet van 54,4 m³/uur geloosd; het is dan ook aangewezen het uurdebiet aan te passen;
- de VMM grondwater adviseert een termijn van 6 maanden voor de bronbemaling, uit het advies van de VMM afvalwater blijkt dat een termijn van 3 maanden volstaat en de lozingsdebieten voor het bedrijfsafvalwater ook daarop zijn gebaseerd; het is aangewezen de termijn dan ook in overeenstemming te brengen;
- tijdens het openbaar onderzoek werden bezwaren ingediend die kunnen ondervangen worden;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

Met betrekking tot de SH

GUNSTIG voor een **termijn van onbepaalde duur** onder de gecoördineerde stedenbouwkundige voorwaarden.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag **DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG** geadviseerd

ONGUNSTIG voor:

- het aangevraagd dagdebiet van de bronbemaling van 2.200 m³/dag (rubriek 53.2.2°b)2°);
- de lozing van maximum 21,88 m³/uur bedrijfsafvalwater, zijnde bemalingswater, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie (rubriek 3.4.2°);
- de lozing van maximum 21,88 m³/uur bedrijfsafvalwater, zijnde bemalingswater, via een afvalwaterzuiveringsinstallatie (deel van rubriek 3.6.3.2°);

GUNSTIG voor:

- een bronbemaling, die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken, met een netto opgepompt debiet van maximum 1.310 m³/dag en 47.256 m³/jaar (rubriek 53.2.2°b) 2°);
- de lozing van maximum 54,4 m³/uur en 47.256 m³/jaar bedrijfsafvalwater met bijlage 2C-stoffen, zijnde bemalingswater, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, op oppervlaktewater (rubriek 3.4.2°);
- de lozing van maximum 54,4 m³/uur en 47.256 m³/jaar bedrijfsafvalwater met bijlage 2C-stoffen, zijnde bemalingswater, via een afvalwaterzuiveringsinstallatie, op oppervlaktewater (deel van rubriek 3.6.3.2°);

- en de overige IIOA;
- de gevraagde bijstellingen;
- de aangevraagde SH;

De vergunning kan toegestaan worden voor volgende termijnen:

- bronbemaling en bijhorende lozing van bedrijfsafvalwater: **3 maanden** vanaf de opstart van de bemaling;
- **onbepaalde duur** voor de overige IIOA;
- onbepaalde duur voor de SH;

onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De plaatsvervangend voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

De VMM stelt dat een tweede gunstig advies werd uitgebracht. Voor het stuk bedrijfsafvalwater werd uiteindelijk vergeten om voor zink de norm van 2 mg/l op te leggen. Dit dient nog toegevoegd te worden. Dit stond in het oorspronkelijk advies.

AGOP-Milieu stelt dat in verband met de “blauwe filter” nog een voorwaarde moet toegevoegd worden, nl.:

“De “blauwe” filter, welke niet in gebruik is, dient in pandig te blijven staan in afwachting van nieuwe toepassingen en bijhorende aanvraag hiertoe. Er worden maatregelen getroffen opdat geen verontreinigingen kunnen vrijkomen naar de omgeving.”

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt: Door de dienst integraal waterbeleid was een opmerking gemaakt omtrent het aanpassen van de capaciteit van de buffer. Meer bepaald wordt gesteld dat *de doorvoer van de derde buffer (= buffer voor hergebruik) dient aangepast te worden zodat er net geen overstort meer is bij T20. Er is nu een buffer van 800 m³ en van 850 m³ voorzien. Om te voldoen aan die T20 moet de buffer nog eens vergroot worden tot 1720 m³ en 800 m³, om dan eens in de 120 jaar een overstort te hebben. Dit heeft ook een zware invloed op de investeringskost die nu op 750.000 euro wordt geraamd. Dit heeft ook een invloed op de bemalingsdebiet en dergelijk meer.*

De plaatsvervangend voorzitter vraagt of de exploitant zelf al contact heeft opgenomen met de dienst integraal waterbeleid.

De vertegenwoordiging van de exploitant antwoordt van niet. Op dit moment wordt al het hemelwater geloosd op de RWA en er zijn daar geen problemen mee. Het bedrijf ligt wel in overstromingsgebied omwille van de beperkte capaciteit van de riolering. Als de exploitant zelf al investeringen doet om 850 m³ water te bufferen, is dit toch al een heel pak en komt dit overeen, volgens modellering met 14 overstorten op 100 jaar. De dienst integraal waterbeleid vraagt nu om naar 5 overstorten op 100 jaar te gaan. Het advies is ook deels tegenstrijdig in die zin dat er een rechtstreekse lozing wordt gevraagd op de Zaubeeek, maar als men vraagt om de buffer te vergroten, heeft dit minder invloed.

De provinciale deskundige ruimtelijke ordening en stedenbouw stelt de vraag van de buffers nog eens te zullen voorleggen aan de dienst integraal waterbeleid.

Overwegende dat:

- Uit het advies van de VMM - grondwater blijkt dat het aangevraagd dagdebiet van de bronbemaling (2.220 m³/dag) een overschatting is, rekening houdende het gevraagd uurdebiet (54,6 m³/uur) en aangepast wordt naar maximum 1.310 m³/dag; de bronbemaling wordt gunstig geadviseerd voor een termijn van 6 maanden;
- met het wijzigingsverzoek van 24 juni 2022 werd de lozing aangevraagd van bemalingswater als bedrijfsafvalwater, omdat het bemalingswater mogelijks verontreinigd

kan zijn; hierbij werd een debiet van maximum 21,88 m³/uur bedrijfsafvalwater aangevraagd; de VMM, dienst advisering afvalwater stelt echter dat het aangevraagde lozingsdebiet van 21,88 m³/uur een gemiddeld debiet is; dit werd berekend rekening houdend met het jaardebiet van 47.256 m³ gedurende 90 dagen en 24 uur per dag; op basis van de bemalingsnota in het dossier wordt gedurende de bemaling een maximum debiet van 54,4 m³/uur geloosd; het is dan ook aangewezen het uurdebiet aan te passen;

- de VMM grondwater adviseert een termijn van 6 maanden voor de bronbemaling, uit het advies van de VMM afvalwater blijkt dat een termijn van 3 maanden volstaat en de lozingsdebieten voor het bedrijfsafvalwater ook daarop zijn gebaseerd; het is aangewezen de termijn dan ook in overeenstemming te brengen;

adviseert de povc de aanvraag **DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG** op 02 augustus 2022,

ONGUNSTIG voor:

- het aangevraagd dagdebiet van de bronbemaling van 2.200 m³/dag (rubriek 53.2.2°b)2°);
- de lozing van maximum 21,88 m³/uur bedrijfsafvalwater, zijnde bemalingswater, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie (rubriek 3.4.2°);
- de lozing van maximum 21,88 m³/uur bedrijfsafvalwater, zijnde bemalingswater, via een afvalwaterzuiveringsinstallatie (deel van rubriek 3.6.3.2°);

GUNSTIG voor:

- een bronbemaling, die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken, met een netto opgepompt debiet van maximum 1.310 m³/dag en 47.256 m³/jaar (rubriek 53.2.2°b) 2°);
- de lozing van maximum 54,4 m³/uur en 47.256 m³/jaar bedrijfsafvalwater met bijlage 2C-stoffen, zijnde bemalingswater, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, op oppervlaktewater (rubriek 3.4.2°);
- de lozing van maximum 54,4 m³/uur en 47.256 m³/jaar bedrijfsafvalwater met bijlage 2C-stoffen, zijnde bemalingswater, via een afvalwaterzuiveringsinstallatie, op oppervlaktewater (deel van rubriek 3.6.3.2°);
- en de overige IIOA;
- de gevraagde bijstellingen;
- de aangevraagde SH;

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor de volgende termijnen:

- bronbemaling en bijhorende lozing van bedrijfsafvalwater: 3 maanden vanaf de opstart van de bemaling;
- onbepaalde duur voor het overige;

vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

*
* ... *

Na de commissie deed de povc navraag bij de dienst integraal waterbeleid. De voorwaarde blijft behouden. De dienst maakt aanvullende opmerking:

“Ondanks dat de provincie reeds 3 bufferbekkens heeft liggen op de Zaubeeek (meer dan 50.000 m³ buffercapaciteit), zijn er in het stroomgebied nog steeds kritische overstromingen (meer bepaald in het industriegebied).

Als waterloopbeheerder zien wij er nauw op toe dat de druk op het stroomgebied niet verder toeneemt.

Hierbij stellen wij als randvoorwaarde dat er geen overstort mag zijn bij een bui die eens om de 20 jaar voorkomt. Deze voorwaarde hanteren wij immers in de volledige provincie.

Het is aan de aanvrager om een voorziening te ontwerpen die hieraan voldoet.

Via een sirio-modellering kan gezocht worden naar een optimale voorziening die zowel voldoet aan de hoge vraag aan hergebruik van hemelwater op de site alsook naar de gewenste beveiliging voor het stroomgebied van de Zaubeeek."

Het advies van de commissie blijft dus behouden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

Het bedrijf valt met de productiecapaciteit tot 80.000 ton eindproduct per jaar, onder het toepassingsgebied van bijlage II van het MER-besluit:

"categorie 4.d: Installaties voor het smelten (met inbegrip van legeringen), het (vorm)gieten, walsen (koud- en warmwalsen), het trekken van non-ferrometalen, met uitzondering van edele metalen, inclusief terugwinningsproducten (...) – met een productiecapaciteit van 50.000 ton per jaar of meer."

Het ontheffings-MER van februari 2017, opgesteld door Sertius cvba, met referentie 'ESM16040090 - KVH - ONTHEFFING - Cramet productieverhoging_EV_aangepast' werd op 9 februari 2017 door de cel MER aanvaard (PR2432). Deze ontheffing werd verleend voor een termijn van 4 jaar. Dit ontheffings-MER werd besproken in de milieuvergunning van 28 september 2017, waar werd aangegeven dat er geen significante effecten te verwachten zijn.

Door de cel MER werd in een e-mail van 31 oktober 2019 aangegeven dat het bedrijf de goedgekeurd MER-ontheffing van 2017 mocht gebruiken voor de hernieuwingsaanvraag; deze vergunning werd ook toegekend bij besluit van de deputatie van 19 maart 2020.

Voorliggende aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het project-MER-besluit, meer bepaald rubriek 13 (wijziging of uitbreiding van projecten van bijlage I, II of III waarvoor reeds een vergunning is afgegeven en die zijn of worden uitgevoerd - niet in bijlage I of II opgenomen wijziging of uitbreiding) en de aanvraag omvat een MER-screening. De aanvraag werd getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd door de vergunningverlenende overheid geoordeeld dat in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten er geen aanzienlijke gevolgen voor het milieu zijn zodat bijgevolg het project niet MER-plichtig is.

De cel MER bevestigde in een e-mail van 26 november 2021 dat in voorliggend dossier de rubriek 13 van bijlage III van toepassing.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Motivering met betrekking tot IIOA

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPVB-bedrijven omwille van de rubrieken:

- 2.4.1.b° (1)
De fysisch-chemische behandeling (smelten) van maximum 30 ton per dag gevaarlijke afvalstoffen (zinkaluminiumpoeder).
- 2.4.3.b) 3° (1)
De nuttige toepassing van niet-gevaarlijke afvalstoffen, zijnde behandeling van metaalslakken, met een capaciteit van 500 ton per dag.
- 20.2.4.b) 3° (1)
Het smelten van non-ferrometalen, inclusief terugwinningsproducten en het gieten van non-ferrometalen met een smeltcapaciteit van 530 ton per dag (30 ton per dag gevaarlijke en 500 ton per dag niet-gevaarlijke afvalstoffen).

Voor deze IIOA zijn de volgende BREF's van toepassing: Non-Ferrous Metals Industries (30 juni 2016) + Waste Treatment Industries.

Bij verwerking van afvalstoffen is de BREF WT (Waste treatments industries) van toepassing. Echter, de bedoelde activiteit betreft de verwerking van een non-ferrometaal. De BREF NFM (Non-ferrous metals industries) behandelt ook de productie van non-ferro op basis van secundaire ingezamelde en te recycleren fracties. Deze BREF is meer gericht op de specifieke milieu-aspecten van de activiteiten en BBT, dan de BREF Waste treatment die veel algemener is.

Wat betreft de BREF WT, ligt de focus meer op algemene maatregelen ter beperking van bodem-, grondwater- en hemelwaterverontreiniging, afvalwater (waterzuivering) en luchtmissies afkomstig van de opslag alsook algemene bedrijfszaken (onderhoudsprogramma's, werkplan, aanvaardingsprocedure afvalstoffen, opgeleid personeel,...).

Voorliggende aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installaties of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie. In het kader van deze aanvraag zijn de veranderingen aan de GPBV-rubrieken zeer beperkt. Het betreft geen wijziging van de verwerkingscapaciteit, enkel de uitbreiding met een nieuwe gietlijn (5,5 kW) en het opnieuw in gebruik nemen van de grijze filterinstallatie (90 kW) en blauwe filterinstallatie (260 kW) die momenteel niet actief meer zijn. Aan GPBV-rubriek 2.4.1.b° worden geen wijzigingen toegebracht.

Er werd reeds een volledige GPBV-evaluatie uitgevoerd door AGOP Milieu (op 20 december 2017) en door afdeling Handhaving (d.d. 23/11/2017).

De aanvraag omvat een addendum RX omtrent de GPBV-installaties en verwijst naar de reeds uitgevoerde evaluaties.

De GPBV-rubrieken hebben alle in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S.

- De aanvraag omvat een verslag van een oriënterend bodemonderzoek en een bodemattest van OVAM, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

Aan de vergunningsaanvraag werden bodemattesten van OVAM toegevoegd voor percelen 679G, 672W en 679E, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

Op het terrein van REAZN Belgium is er een tienjaarlijkse periodieke onderzoeksplicht. Het laatste oriënterend bodemonderzoek (OBO) dateert van 2019. Er werd geconcludeerd dat een beschrijvend bodemonderzoek (BBO) en veiligheidsmaatregelen of voorzorgsmaatregelen niet noodzakelijk zijn.

Op het nieuwe perceel in Industriezone 10 te Kruisem werd in 2021 een OBO uitgevoerd. Er werd geconcludeerd dat er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd moet worden.

De GPBV-evaluatie van AGOP-Milieu luidt als volgt:

'Voor wat betreft de toetsing kan inderdaad worden verwezen naar de eerder uitgevoerde toetsing door AGOP Milieu d.d. 20/12/2017 en de hierna volgende GPBV-toetsingen uitgevoerd naar aanleiding van diverse aanvragen zoals de vraag tot:

- *vrijstelling van dioxinemetingen;*
- *de wijziging van de rotatieovens met implementatie van een oxyfuelbrander en plaatsing van een zuurstofhouder (inclusief diverse andere beperkte wijzigingen);*
- *de installatie van een nieuw centraal stofafzuigingssysteem.*

Deze toetsingen zijn nog steeds accuraat.

De wijzigingen van de GPBV-installaties zijn beperkt. Het betreft geen wijziging van de dagelijkse smeltcapaciteit. Het smeltproces wijzigt niet. Er is wel een ombouw van de warmhoudovens M1 en Aluswirlor M2 naar zuurstof/aardgasbranders wat tot een afname van NO_x-emissies zal leiden. Daarnaast is er een uitbreiding met een nieuwe gietlijn (5,5 kW) en er zijn drie bijkomende mobiele bakken met brander wat vooral gunstig kan zijn m.b.t. het energetisch aspect. Door de wijzigingen zal er op jaarbasis wel meer output zijn ingevolge een betere organisatie (jaarproductie stijgt van 80.000 ton tot 120.000 ton).

Men wenst de buiten gebruik genomen blauwe filter te behouden i.p.v. te demonteren, in afwachting van een mogelijk toekomstig gebruik.

De PCS-installatie die zal worden opgestart op het nieuwe perceel valt niet onder de GPBV-rubrieken. De eindproducten hiervan kunnen worden ingezet bij het smeltproces of extern worden verkocht. De exploitant wenst in eerste instantie het bekomen zink zelf in te zetten en andere nuttige eindproducten van de sortering te verkopen aan externe verwerkers.

De exploitatie zal voortaan geen nullozer meer zijn. Het bedrijfsafvalwater betreft echter mogelijk verontreinigd hemelwater, welke reeds beschreven werd in de uitgevoerde GPBV-toetsing, maar dan met afvoer naar het bedrijf Decraene NV waar het gezuiverd en geloosd werd. Hoewel er een nieuw regenwatercircuit met buffer wordt aangelegd, blijft de werkwijze van hergebruik en lozing via een filter nagenoeg identiek aan de vergunde situatie. Ook het hergebruik van regenwater als koelwater blijft behouden, zij het nu vanuit de nieuwe buffer en met een hogere efficiëntie.

Voor de toetsing van BBT14 en BBT15 kan nog steeds worden verwezen naar de globale toetsing uitgevoerd door AGOP Milieu d.d. 20/12/2017 in combinatie met de beoordeling van het aspect water in huidig advies.

De luchtafzuiging en filtering van de smelt- en gietprocessen zoals vergund wijzigt niet relevant.

De ombouw van twee warmhoudovens naar zuurstof-aardgasbranders is een techniek die opgenomen is onder BBT 13 ter voorkoming van NO_x-emissies. Hoewel uit de jaarlijkse NO_x-metingen blijkt dat er geen hoge emissies zijn en deze techniek niet verplicht is, wenst het bedrijf de ombouw toch te voorzien.

Het bedrijf beschikt over een milieubeheerssysteem, is ISO 14001 gecertificeerd en volgt de emissies nauwgezet op.'

Energieplanning

Het jaarlijks primair energiegebruik betreft minstens 0,1 PetaJoule, in casu 0,18 PJ in de periode eind 2018-eind 2019 en 0,1287 PJ/jaar in 2020, zodat het een energie-intensieve inrichting betreft.

De aanvraag betreft de verandering van een inrichting met een totaal jaarlijks primair energiegebruik van minstens 0,1 PetaJoule, waarbij de verandering een jaarlijks primair meerverbruik van minder dan 10 TJ met zich meebrengt.

Gezien het een energie-intensief bedrijf betreft, gelden volgende bepalingen:

- Conform artikel 4.9.1.2, §2 van VLAREM II moeten de energiebesparende maatregelen uit het energieplan met een interne rentevoet van minstens 15 % na belastingen (artikel 6.5.4., §1, 7°, van het Energiebesluit van 19 november 2010) uiterlijk drie jaar na de conformverklaring van het energieplan worden uitgevoerd.

- In de bij de aanvraag gevoegde energiestudie wordt aangetoond dat de in bedrijf te stellen inrichting de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is.
- Het bedrijf is toegetreden tot een energiebeleidsovereenkomst voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie. De energiebeleidsovereenkomsten voor VER-bedrijven en niet VER-bedrijven werden goedgekeurd op 4 april 2014, treden in werking op 1 januari 2015 en eindigen, na verlenging met 2 jaar conform de beslissing van de Vlaamse Regering d.d. 17 november 2017, op 31 december 2022.

Naar aanleiding van de hernieuwingsaanvraag van de vergunning van het bedrijf (OMV-2019129087; besluit deputatie 19 maart 2020) werd het energieplan (24 september 2020) aan VEKA overgemaakt.

Gezien met voorliggend dossier het meerverbruik van de nieuwe installaties ca. 6,3 TJ zal bedragen (< 10 TJ), is er voor deze aanvraag dus geen nieuwe energiestudie uitgevoerd.

De warmhoudoven Aluswirlor installatie is BBT voor deze sector. De voorbije jaren werden de branders voor de rotatie-ovens reeds vervangen door zuurstof-aardgasbranders (vergunde toestand). Ondertussen besliste de exploitant om ook de warmhoudovens M1 en Aluswirlor M² over te schakelen naar zuurstof-aardgasbranders. Deze branders zijn BBT (techniek 13) ter voorkoming van NO_x-emissies maar ook het specifiek energieverbruik per ton geproduceerde legering zal afnemen (circa 25 % aardgasreductie per ton). Door de vermindering van de gas/lucht-debietten door de ovens, is er ook minder warmteverlies uit de ovens richting de stoffilters (minder restwarmte in de uitlaatgassen).

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

Het bedrijf ligt op een afstand van ca.

- 140 m van een natuurgebied;
- 690 m van een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter;
- 785 m van een woonuitbreidingsgebied;
- 770 m van een natuurpark.

De inrichting ligt niet in of in de onmiddellijke omgeving van een stiltebehoevende inrichting, een in toepassing van het grondwaterdecreet afgebakend waterwinningsgebied of een beschermingszone errond; een RAMSAR- en/of EG-Vogelrichtlijngebied en/of EG-Habitatrichtlijngebied en/of VEN-gebied, noch in een ter bestrijding van luchtverontreiniging vastgelegde speciale beschermingszone.

Het dichtste woongebied ligt op circa 700 m van de inrichting. Binnen een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen situeren zich een 9-tal bedrijven en enkele conciërgewoningen (in industriegebied). De percelen palen rechtstreeks aan de percelen horende bij de nv Decraene. Achteraan paalt de inrichting aan de Zaubeeek.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afvalstoffen

Reazn Belgium koopt verschillende soorten zinkafvalstoffen aan. Een klein deel van het aangekochte zinkafval wordt enkel doorverkocht (zonder verwerking). Op basis van de analyse van de aangekochte zinkafvalstoffen wordt de samenstelling voor de ovenvulling bepaald. De zinkafvalstoffen die de exploitant momenteel verwerkt, kunnen ingedeeld worden volgens herkomst:

- 65% zinkmatten (bevat 1% ZnO): bijvoorbeeld skimmings van verzinkingsbaden;
- 10% zuiver zink (bevat 0,5% ZnO): bijvoorbeeld zinkblokken waarvan de samenstelling moet worden aangepast;

- 10% schroot van zinklegeringen (bevat 0,5% ZnO): bijvoorbeeld restjes van gietstukken (productie-uitval);
- 15% zinklegeringen/zinkas (bevat 20-25% ZnO): slakken afkomstig van de productie van zinklegeringen.

De afvalstoffen bevatten geen oliën, vetten, bitumen, verfresten, kunststoffen,... aangezien het over materialen gaat die rechtstreeks afkomstig zijn uit ovens. De afvalstoffen zijn volledig vrij van metalen zoals chroom, kwik of arseen, of bevatten slechts minimale sporen (< 30 ppm) van metalen zoals lood, cadmium of tin. Naast de zinkhoudende afvalstoffen worden ook aluminiumhoudende afvalstoffen (zoals zinkaluminiumpoeder, aluminiumhoudende slakken, ...) als additief toegevoegd bij het smelten, en om legeringen te vormen. De aangevoerde afvalstoffen bevatten ook geen kunststoffen omdat het om afvalstoffen uit de industriële producten van zink of tradingbedrijven gaat, die rechtstreeks uit de ovens komen. De vertegenwoordiger het bedrijf verduidelijkte tijdens telefonisch contact op 7 februari 2022 aan de OVAM dat momenteel in mindere mate zinkfractie wordt verwerkt afkomstig van de behandeling van bodemassen.

De OVAM evalueert voorliggend dossier als volgt:

Opslag en mechanische behandeling van zinkafval

Met de voorliggende aanvraag wenst de exploitant eveneens post consumer scrap te verwerken. Deze activiteit gebeurt op het nieuwe aanpalende perceel (Industriezone 10, Kruisem). De opslag op deze nieuwe locatie gebeurt binnen op een betonnen vloer. De productiehal is uitgerust met zware metalen platen om de vloer te beschermen en barsten te voorkomen. Op dit nieuwe perceel wordt een PCS-installatie (post consumer scrap) in dienst genomen, voor het zeven en sorteren van zinkhoudend afval, met een maximale opslagcapaciteit van 5.000 ton. De PCS-installatie bestaat uit een blast cleaning machine en ATEX filter (132 kW), een zeeftafel (20 kW), een magneet (20 kW), een Eddy current separator (20 kW), een XRT (20 kW) en XRF (20 kW).

Dit betreft een sorteerlijn voor de sortering van metalen uit zinkhoudend afval, voor verdere verwerking in het productieproces van Reazn Belgium nadien. Het zinkhoudend afval dat aangekocht wordt, is reeds voorbehandeld en is bijvoorbeeld afkomstig vanuit de automobielsector of vanuit bodemassen van verbrandingsovens. Hiervan wordt de zinkfractie aangekocht en in detail gesorteerd om te kunnen gebruiken in het productieproces in functie van de te produceren legeringen. Het materiaal dat aangekocht zal worden is droog en wordt ook droog getransporteerd en gelost (maximaal vochtgehalte < 2%).

Reazn Belgium heeft momenteel 3 rotatieovens om zinkafvalstoffen te smelten. Na het smelten wordt een staal genomen en door een spectrometer geanalyseerd. Indien het gesmolten zink voldoet aan de normen wordt het in ingots of jumbo's (blokken van één of twee ton) gegoten. Indien het gesmolten zink niet voldoet, wordt het niet-goedgekeurde gesmolten zink naar de smeltoven (warmhoudoven) afgevoerd. In de warmhoudoven doet Reazn Belgium de nodige toevoegingen van zuiver metaal om de gewenste samenstelling te bekomen. Een deel hiervan wordt in jumbo's gegoten die later terug in de smeltoven worden ingezet. Met voorliggende aanvraag wordt de uitbreiding met drie mobiele bakken van elk 450 kW opgenomen. Dit zorgt ervoor dat het product dat niet aan de specificaties voldoet, niet meer in jumbo's gegoten dient te worden, maar vloeibaar gehouden kan worden in de mobiele bakken (= recipiënten met brander). Hierdoor verhoogt de jaarlijkse verwerkingscapaciteit van 80.000 ton/ jaar naar 120.000 ton/jaar.

De opslagzone voor afvalstoffen buiten is voorzien van een gepolierde betonnen vloer en een afdak waardoor verontreiniging van het hemelwater en insijpeling ervan in de bodem wordt voorkomen. De opslag van afvalstoffen binnen gebeurt eveneens op een betonnen vloer. De huidige opslag van aluminium wordt op het bestaande perceel uitgebreid van 75 ton naar 150 ton.

Voor het wegen van de partijen kan de exploitant tot nu toe gebruik maken van de geijkte weegbrug van ISTC bvba. Op het nieuwe perceel worden 2 weegbruggen voorzien. Bij het oprijden vooraan en bij het aankomen op het achterste deel zijn digitale infoborden geplaatst waarop nog extra instructies naar de chauffeurs toe gegeven worden, in verschillende talen, zodat alles vlot verloopt. Voor het laden en lossen, het toewijzen van een stortvak en dergelijke is uiteraard ook het personeel van REAZN Belgium steeds aanwezig in de bedrijfsgebouwen.

Te vermelden is dat de eerder toegestane afwijking van artikel 5.2.1.2.§2 van VLAREM II om gebruik te mogen maken van de weegbrug van ISTC mag geschrapt worden.

Tijdens het vorige vergunningsdossier (met kenmerk 2019129087/SQ/SR/FV) werd de "blauwe" (260 kW), de "groene" (70 kW) en de "grijze" filterinstallatie (90 kW) geschrapt uit de vergunning en vervangen door de nieuwe centrale filter. Er werd vermeld dat de "blauwe", "groene" en "grijze" filters gedemonteerd zouden worden. Dit is inderdaad het geval voor de "groene" filter. In voorliggend dossier worden de "blauwe" en "grijze" filter echter opnieuw aangevraagd. De "blauwe" filter zal behouden blijven op zijn bestaande locatie, maar voorlopig niet aangesloten worden. De "grijze" filter zal behouden blijven en verplaatst worden naar het nieuwe perceel op de Industriezone nr. 10 en gebruikt worden voor de PCS installatie. Het vermogen van de centrale filter op het bestaande terrein wordt geregulariseerd (860 kW in plaats van 710 kW).

GPBV

In het kader van deze aanvraag zijn de veranderingen aan de GPBV-rubrieken 2.4.3.b.3 en 20.2.4.b.3 zeer beperkt. Het betreft geen wijziging van de verwerkingscapaciteit, enkel de uitbreiding met een nieuwe gietlijn (5,5 kW) en de hervergunning van de "grijze" filterinstallatie (90 kW) en "blauwe" filterinstallatie (260 kW). Aan GPBV-rubriek 2.4.1.b worden geen wijzigingen toegebracht.

Bovenop de indeling in rubriek 2.1.1.a).1°, 2.2.1.f).2°, 2.2.5.e).3°, 2.2.5.f).2° omwille van de afvalbeheersaspecten is de inrichting omwille van zijn specifieke industriële emissies ook ingedeeld in rubriek 2.4.1 en 2.4.3 met betrekking tot industriële emissies. Tenzij de industriële emissies inherent zijn aan de beoogde afvalverwerkingstechniek, behoort het tot de bevoegdheid van AMV om dit aspect te beoordelen. De OVAM geeft geen advies over de specifieke aspecten die gevat zijndoor rubriek 2.4.1 en 2.4.3.

Algemene evaluatie

Reazn Belgium recycleert metaalhoudende afvalstoffen. De door de exploitant aangevraagde activiteiten passen in het Vlaamse materialenbeleid en het duurzaam beheer van materiaalkringlopen waarbij zoveel mogelijk afvalstromen gerecupereerd en nuttig toegepast worden, materiaalverspilling beperkt wordt en materiaalkringlopen gesloten worden.

De OVAM adviseert op basis van het voorgaande de aangevraagde activiteiten gunstig.

Afvalwater

Vergunde situatie

Momenteel is het bedrijf niet vergund voor het lozen van bedrijfsafvalwater en beschikt over het nullozersstatuut. Het potentieel verontreinigd hemelwater van de site (dak en terrein) wordt samen met het potentieel verontreinigd hemelwater van het naburige bedrijf De Craene nv (industriezone 12) opgevangen in een hemelwaterbuffer van 900 m³. Reazn wendt dit hemelwater aan als koelwater, wat in gesloten circuit gehouden wordt. De overloop van de hemelwaterput wordt na zuivering als bedrijfsafvalwater geloosd via De Craene. De lozing van het bedrijfsafvalwater is bijgevolg vergund onder De Craene.

Het bedrijf is wel vergund voor het lozen van maximum 850 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering.

Aanvraag

Met betrekking tot de waterhuishouding worden volgende veranderingen gevraagd, namelijk:

- het plaatsen van een nieuwe ondergrondse buffer van 1.200 m³ voor de opvang van hemelwater;
- aanleg van een nieuwe riolering;
- bronbemaling noodzakelijk voor de verwezenlijking van de bouwkundige werken;
- lozing van huishoudelijk afvalwater op het nieuwe perceel (industriezone 10) via één lozingspunt LP2 en de uitbreiding van het totale geloosde debiet huishoudelijk afvalwater met 75 m³/jaar tot maximum 925 m³/jaar in de openbare riolering (rubriek 3.2.2.a);
- een waterzuiveringsinstallatie, inclusief de lozing van bedrijfsafvalwater, met een debiet van maximum 10 m³/uur, 240 m³/dag en 5.000 m³/jaar via een LP3 in oppervlaktewater (RWA) (rubriek 3.6.3.2).

Op 1 oktober 2021 ging er een overleg door tussen het bedrijf en de VMM. Hierbij werd de toekomstige lozingssituatie en aanvraag besproken.

Op 23 december 2021 werd reeds een advies gevraagd aan de VMM voor het project (OMV_2021110746), maar die aanvraag werd uiteindelijk ingetrokken door het bedrijf o.a. omwille van een ongunstig advies van VMM inzake impact op luchtkwaliteit. Voorliggende aanvraag betreft grotendeels dezelfde aanvraag, met uitzondering van enkele bijkomende milderende maatregelen m.b.t. luchtkwaliteit, een verdere motivatie en uitbreiding m.b.t. de bronbemaling. Deze aspecten worden ook besproken in “deelaspect lucht” en het advies van VMM-grondwater.

Inzake de waterhuishouding werd in het vorig (en ingetrokken) aanvraagdossier een bezwaar geformuleerd van de buur De Craene i.v.m. de lozing via de gemeenschappelijke buffer. Om tegemoet te komen aan de bezorgdheden werd door het bedrijf Reazn de waterhuishouding herbekeken. Dit verschilt aldus van de vorige aanvraag en zal hierna verder besproken worden. Ten gevolge hiervan werd ook het gevraagde jaardebiet opgetrokken tot maximum 15.000 m³/jaar (i.p.v. oorspronkelijk aangevraagde 5.000 m³/jaar). Dit wordt hierna verder in detail besproken.

Lozingssituatie

Het bedrijf (huidig & nieuw perceel) ligt volgens het zoneringsplan in centraal gebied. In de straat Industriezone ligt openbare riolering die afvoert naar de RWZI Olsene. In de straat ligt tevens een ingebuisde waterloop die verderop afvoert naar de Zaubeeek (cat. 2, basiskwaliteit). De Zaubeeek stroomt ook aan de achterzijde van het bedrijfsterrein.

Het bedrijf loost momenteel enkel huishoudelijk afvalwater op de openbare riolering in de straat (LP1). Het bedrijfsafvalwater, bestaande uit verontreinigd hemelwater van het terrein en de daken, wordt opgevangen in een bekken bij het naburige bedrijf De Craene en hergebruikt door De Craene en door Reazn (koelwater). De overloop wordt door De Craene na zuivering geloosd op de RWA leiding in de straat. Deze lozing van bedrijfsafvalwater is vergund op naam van De Craene. Aangezien Reazn op vandaag dus officieel geen bedrijfsafvalwater loost, beschikt het bedrijf over een nullozersstatuut.

Met voorliggende aanvraag zal de waterhuishouding wijzigen. Hiermee komt ook het nullozersstatuut te vervallen:

- Reazn zal op het nieuwe perceel buffers voorzien (800 m³ + 850 m³ + 180 m³) voor het opvangen van het potentieel verontreinigd hemelwater van de daken en verhardingen van zowel het bestaande terrein als het nieuwe terrein. In vorige aanvraag zou men enkel de nieuwe dakoppervlaktes meenemen bij de buffer, maar in deze gewijzigde aanvraag

wordt voorgesteld om ineens in te staan voor alle op beide terreinen/daken opgevangen (potentieel verontreinigd) hemelwater. Op die manier komt men ook tegemoet aan het gemaakte bezwaar van De Craene.

- De overloop van de buffers wenst Reazn als bedrijfsafvalwater (= verontreinigd hemelwater) te lozen na zuivering via een nieuw lozingspunt op RWA (LP 3). Hierdoor komt aldus het nullozersstatuut te vervallen.

Er zal geen bedrijfsafvalwater op de Zaubeeek aan de achterkant van het terrein geloosd worden. Dit wordt enkel vooraan het terrein via de RWA geloosd.

Ter hoogte van het nieuwe perceel zal tevens een tweede lozingspunt huishoudelijk afvalwater (LP 2) aangemaakt worden, voor lozing op de riolering. Het huidige lozingspunt huishoudelijk afvalwater blijft behouden.

Uit het rioleringsplan blijkt dat het bedrijfsafvalwater apart van het huishoudelijk afvalwater gecontroleerd kan worden. Er is een meetgoot aanwezig.

Niet-verontreinigd hemelwater

De site van Reazn Belgium wenst men uit te breiden met een naburig perceel, ter ondersteuning van de groei van het bedrijf met bijkomende opslagruimtes, parking, sociale voorzieningen en kantoren.

Voor dit project zal nieuwe dakoppervlakte en nieuwe verharding worden aangelegd, waardoor de watertoets dient te gebeuren. De nodige elementen voor de watertoets zijn in een aanvullende nota opgenomen en bij het dossier gevoegd.

Omwille van de potentiële verontreiniging die kan ontstaan door de diverse installaties op de naburige daken, wordt **alle hemelwater op het huidige maar ook op het nieuwe terrein beschouwd als potentieel verontreinigd hemelwater (= bedrijfsafvalwater)**. Dit werd ook als dusdanig in de aanstiplijst hemelwater (die dan niet meer van toepassing is) opgenomen.

Aangezien al het hemelwater wordt beschouwd als bedrijfsafvalwater, wordt dit besproken worden onder paragraaf 'bedrijfsafvalwater'.

Huishoudelijk afvalwater

Reazn is vergund voor het lozen van maximum 850 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering. Met voorliggende aanvraag wenst het bedrijf dit debiet uit te breiden tot maximum 925 m³/jaar huishoudelijk afvalwater. Dit zal geloosd worden via 2 lozingspunten op de openbare riolering, waarvan 1 nieuw lozingspunt en 1 bestaand lozingspunt.

Er dient voldaan aan de algemene voorwaarden voor lozing van huishoudelijk afvalwater in centraal gebied conform artikel 4.2.8.2 van VLAREM II.

Bedrijfsafvalwater

Het bedrijf vraagt de lozing aan van maximum 10 m³/uur, 240 m³/dag en 5.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater, bestaande uit verontreinigd hemelwater, na zuivering in oppervlaktewater (RWA) (rubriek 3.6.3.2°).

Net als in de situatie voor het huidige terrein, zal alle opgevangen hemelwater in de geplande situatie (op het nieuwe perceel), mee worden beschouwd als potentieel verontreinigd, en dit omwille van de luchtfilters, emissiepunten en de opslagzones die zich op en rondom de betreffende daken en verhardingen bevinden. Het gaat in totaal om ca. 1,2 ha van het nieuwe perceel dat goed is voor 1,3 ha.

De lozing van het verontreinigd hemelwater, ook beschouwd als bedrijfsafvalwater, op het huidige terrein zal tevens wijzigen. Momenteel verloopt die nog via De Craene. In de toekomst zal die ook naar de nieuwe buffers van Reazn gestuurd worden.

Hierdoor zal in totaal de naar de Reazn-buffers als potentieel verontreinigd hemelwater afwaterende oppervlakte 2,6 ha bedragen.

Hergebruik/lozingsdebiet

Het verontreinigde hemelwater afkomstig van de daken en verhardingen van het bestaande en nieuwe perceel zal in de eerste plaats opgevangen worden in nieuwe buffers voor hergebruik en vertraagde lozing.

De belangrijkste watervraag bij Reazn is de koeling van de gietinstallatie. Hiervoor onttrekt het bedrijf momenteel water uit een tussenstockagetank. Deze tank wordt momenteel gevoed vanuit de buffer van Decraene (900 m³, waar ook hemelwater van huidige terrein Reazn in terechtkomt).

In de geplande situatie zal de voeding gebeuren vanuit de nieuwe, eigen buffers. De eerder opgelegde bijzondere voorwaarden dat het potentieel verontreinigd hemelwater van het terrein en de daken in de buffer van het bedrijf Decraene mag geloosd worden, dient aldus geschrapt bij het actualiseren van de voorwaarden.

Om het hergebruik te maximaliseren en de opslagcapaciteit hierop af te stemmen werden in een bijgevoegde nota verschillende berekeningen uitgevoerd door een erkend deskundige water.

Hieruit blijkt:

- Al met een buffertank van 100 m³, zouden ze ca. 76% van de watervraag kunnen invullen. De overige 24 % zal met leidingwater moeten worden ingevuld. Dit zou tevens toelaten bijna 31% van het op de betreffende oppervlakken opgevangen hemelwater nuttig in te zetten. De overige 69% zal moeten worden geloosd.
- Om zoveel mogelijk water te besparen en ook de lozing van bedrijfsafvalwater te beperken, opteert men er echter voor om een buffervolume van 800 m³ vrij te houden voor de inzet van het opgevangen hemelwater. Bij een dergelijk buffervolume zal vrijwel de volledige (99%) watervraag kunnen worden ingevuld (leegstandspercentage 0,4%) en 40% van het opgevangen hemelwater nuttig worden ingezet (en dus niet geloosd).

Uit de modellering blijkt dat een deel van het hemelwater nog steeds zal moeten geloosd worden, met name in het geval van hevige en/of langdurige neerslag en in periodes van stilstand. Gezien de aanwezige verontreiniging (met zinkpartikels), betreft dit een lozing van bedrijfsafvalwater. Om de impact op de ontvangende riolering/waterloop te beperken, maar ook om de capaciteit van de eigen zuivering te beperken, wordt een aandeel van het hemelwater gebufferd geloosd.

In de aanloop van de vergunningsaanvraag werden diverse scenario's gemodelleerd, zowel qua buffervolumes als ingesteld vertraagd lozingsdebiet. Uiteindelijk werd geopteerd om een buffervolume te voorzien dat toelaat om de lozing te beperken tot **10 m³/uur**. Hieraan gelinkt wordt ook een maximum dagdebiet van **240 m³/dag** voorgesteld.

Dat heeft uiteindelijk aanleiding gegeven tot de keuze voor een buffer van 800 m³ voor hergebruik (zie eerder) en 850 m³ + 180 m³ voor vertraagde lozing.

In de praktijk zal de buffering voor vertraagde afvoer als eerste buffer worden voorzien waarna een slibvang en KWS-afscheider worden geplaatst en het water vervolgens pas in de buffer voor hergebruik terechtkomt. Op die manier is het water voor hergebruik ook al deels gezuiverd wat het potentieel voor hergebruik in relevante mate verhoogt (in de huidige situatie verstopten de leidingen). Bovendien kan zo de capaciteit van deze zuiveringstechnieken worden beperkt tot het vertraagde lozingsdebiet.

Ter hoogte van gebouw/zone C wordt de huidige buffercapaciteit uitgebreid van 120 m³ tot 180 m³. Van hieruit wordt dit water vertraagd naar de grote buffer van 850 m³ gepompt (zie ook *figuur in advies VMM*).

De lozingsdebieten worden berekend o.b.v. Siriomodellering. Hieruit blijkt dat, m.u.v. 9 maal per 100 jaar, het uurdebiet beperkt kan worden tot maximum 10 m³/uur. Hetzelfde debiet wordt ook aangevraagd op dagbasis en dus 240 m³/dag. (zie ook figuur in advies VMM)

Gemiddeld gezien zou o.b.v. de modellering een 35-tal dagen per jaar geloosd worden. Dit kan echter sterk schommelen in functie van het respectievelijke jaar en de neerslagverdeling dat jaar.

Het jaarlijkse lozingsdebiet kan worden afgeleid o.b.v. de eigen hemelwatermodellering. Dit blijkt, bij een buffer van 800 m³, over de gemodelleerde jaren te variëren tussen de 5.000 en de 13.000 m³/jaar, voornamelijk afhankelijk van de neerslag in weekends en in de shut down periode in augustus. Omdat deze cijfers afgeleid zijn o.b.v. modellering en er in de praktijk ook omstandigheden kunnen zijn afwijkend van deze theoretische modellering (zoals bijvoorbeeld een onverwacht onderhoud of stilstand of een probleem met de hergebruikinstallatie), wordt toch aangeraden een lozingsdebiet van **15.000 m³/jaar** aan te vragen.

***Bijkomende opmerking:** aangezien in de toekomst de lozing van Reazn niet meer via De Craene zal verlopen, dient het bedrijf De Craene bij een volgende aanpassing van de vergunning de lozing van het afvalwater van Reazn te schrappen uit te vergunning van De Craene.*

Waterzuivering

Het verontreinigd hemelwater zal worden opgevangen in de voorziene buffers.

In de huidige buffer ter hoogte van De Craene vindt in relevante mate ophoping plaats van slib wat de capaciteit van de buffer reduceert en ook problemen kan geven naar kwaliteit toe met verstopping van leidingen en een verminderd gebruikt tot gevolg. Om het hemelwater te behandelen voor opvang in de buffer, zouden echter verhoudingsgewijs enorm grote slibvang- en koolwaterstofafscheiders moeten worden voorzien (o.b.v. een piekbui van 10 minuten met een terugkeerperiode van 20 jaar (312 l/s.ha) zou dat een installatie moeten zijn van > 800 l/s.

Gezien het eerder beperkt belast water betreft, wordt er hier voor geopteerd om een **eerste buffer en slibvang** te voorzien, van waaruit het water gecontroleerd over een **navolgende slibvang en koolwaterstof-afscheider** kan worden gestuurd. De eerste buffer van 850 m³ nuttig buffervolume zal hiertoe dienst doen en beschikt hiervoor over een eerste slibvangcompartiment van ca. 50 m³ (dit kan ook het onderste volume zijn).

Het geloosde afvalwater zal moeten voldoen aan bepaalde lozingsnormen en zal hiertoe vermoedelijk nog moeten worden gezuiverd. Voorlopig wordt ervan uitgegaan dat een gelijkaardige installatie als bij het buurbedrijf en dus met andere woorden een soort **harsfilter** hiervoor zal volstaan. Om de grootte (en dus de kostprijs) van deze zuiveringstechnieken te beperken, werd een buffervolume voorbehouden van 180 m³ + 850 m³. Dit zou toelaten om het lozingsdebiet te beperken tot maximum 10 m³/h, m.u.v. enkele overstorten bij extreme neerslag (uit modellering: 9 events op 100 jaar).

Lozingsnormen

Het bedrijf dient te voldoen aan de algemene lozingsvoorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater conform VLAREM II art. 4.2.3.1.

Het bedrijf vraagt volgens addendum R3B ook de sectorale lozingsvoorwaarden VLAREM II, bijlage 5.3.2. nr. 27 “non-ferro”). In de waternota wordt echter gesteld dat enkel de algemene voorwaarden en een bijzondere norm voor zink wordt gevraagd, en dus geen sectorale normen.

Gezien de aard van het bedrijfsafvalwater, namelijk vervuild regenwater afkomstig van buitenterrein verontreinigd met zinkdeeltjes, acht VMM deze sectorale lozingsnormen in

voorkomend geval niet van toepassing. Dit is ook conform de vergunning waarover De Craene beschikt voor het lozen van dit hemelwater van het bestaande terrein.

Op basis van analyseresultaten en de vergunde lozingsnorm voor de lozing via De Craene, vraagt het bedrijf een bijzondere lozingsnorm voor zink totaal van 2 mg/l aan, zijnde 10 x IC. Zink wordt beschouwd als een gevaarlijke stof. Het indelingscriterium gevaarlijke stoffen voor zink totaal bedraagt 0,200 mg/l.

In de waternota wordt de **impact** van deze lozing op de Zaubeeek berekend.

'Het afvalwater zal worden geloosd op de openbare riolering van de straat. Het betreft een RWA, of meer specifiek een ingebuisde beek, die iets verder uitmondt in de Zaubeeek.

Bij een nieuwe lozing op oppervlaktewater, dient een toetsing te gebeuren op basis van de nieuwe Wezerimpacttool. Stroomopwaartse gegevens en debieten kunnen hiertoe worden opgevraagd via een nieuw geoloket.

De Zaubeeek is daar ingedeeld als een waterloop van 1e orde (waterlichaamcode L107_240).

Meetpunt 600000 kan worden beschouwd als meest relevant stroomopwaarts meetpunt op de Zoubek. Hierop zijn echter geen gegevens ter beschikking op IBM Cognos, het informatieplatform van de VMM voor stroomopwaartse meetgegevens. Daarom genereert dit systeem een alternatieve stroomopwaartse concentratie, op basis van gegevens in het bekken. Voor zink is dat gemiddeld 54 µg/l.

De VMM-impactbeoordeling op basis van deze gegevens is toegevoegd in Bijlage 2 van de waternota.

Hieruit blijkt deze lozing, zelfs uitgaande van de worstcase veronderstelling dat gemiddeld gezien geloosd zou worden aan 240 m³/dag en 2 mg Zn/l, aanvaardbaar op de Zaubeeek.

Daarnaast is het belangrijk te vermelden dat deze nieuwe lozing niet geheel als nieuw is te beschouwen gezien een deel van het betreffende hemelwater nu via buffer Decraene wordt geloosd.'

De VMM gaat **akkoord** met de lozing op oppervlaktewater en de gevraagde lozingsnorm van Zn_{totaal} .

Bijkomende analyses om de effectieve lozingsconcentratie verder op te volgen, zijn wel aangewezen, evenals voor de overige heffingsparameters. Dit wordt mee opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

Controle-inrichting

Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig artikel 4.2.5.1.1. van VLAREM II.

Uit het rioleringsplan en dossier blijkt dat een meetgoot voorzien wordt. Er is aldus voldaan aan de voorwaarde.

Uit de waternota blijkt dat er ca. 9-10 overstorten over een periode van 100 jaar, goed voor > 0,5% van het opgevangen hemelwater, gemodelleerd worden (en waarbij dus een hoger dan te vergunnen lozingsdebiet berekend wordt). Er wordt hierbij verwezen naar de bepaling die in de vergunning werd opgenomen voor buurbedrijf Decraene, m.n.:

"Voor de lozing van het bedrijfsafvalwater via noodpomp kan in afwijking van artikel 4.2.5.1.1. van VLAREM II enkel via controleput zonder debietmeter of meetgoot geloosd worden."

Deze voorwaarde wordt niet expliciet aangevraagd in het dossier. Er is wel een noodoverlaat (voor wolkbreuk > 30 l/m²/10 min) aangeduid op het rioleringsplan, komende van bufferbekken 1, met lozing zonder doorgang via meetgoot. De VMM veronderstelt aldus dat deze voorwaarde wel wordt aangevraagd.

Gelet op de gelijkaardige voorwaarde die opgenomen werd voor De Craene en het feit dat dit over uitzonderlijke situaties gaat, kan VMM akkoord gaan met het opnemen van een gelijkaardige voorwaarde voor Reazn, namelijk:

“Voor de lozing van het bedrijfsafvalwater via noodpomp (voor wolkbreuk > 30 l/m²/10 min) kan in afwijking van artikel 4.2.5.1.1. van VLAREM II enkel via controleput zonder debietsmeter of meetgoot geloosd worden.”

Conclusie

De Vlaamse Milieumaatschappij adviseert de aangevraagde lozing van maximum **10 m³/uur, 240 m³/dag en 15.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater, bestaande uit verontreinigd hemelwater, na zuivering in oppervlaktewater (RWA) gunstig**, mits gehouden wordt aan de algemene voorwaarden voor lozing in oppervlaktewater. Daarbovenop wenst de VMM volgende bijzondere voorwaarden toepassing te stellen:

- Het bedrijf dient te beschikken over een **controle-inrichting (meetgoot)** die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II.
- Voor de lozing van het bedrijfsafvalwater **via noodpomp** (voor wolkbreuk > 30 l/m²/10 min) kan in afwijking van artikel 4.2.5.1.1. van VLAREM II enkel via controleput zonder debietsmeter of meetgoot geloosd worden.
- **Gedurende 12 maanden na opstart** van de lozing dient door een erkend labo **3-maandelijks analyses** uitgevoerd te worden op het geloosde afvalwater op de parameters: BZV, CZV, ZS, As, Ag, Cr, Zn, Cu, Cd, Pb, Hg, Ni, N t, P t. Tijdens deze staalnames dient ook het **lozingsdebiet** gemeten te worden. Indien overschrijdingen van het indelingscriterium gevaarlijke stoffen en/of het lozingsdebiet gemeten worden, dienen bijkomende maatregelen getroffen te worden. De resultaten dienen bezorgd te worden aan VMM-Adviseren Afvalwater via vergunningen.ge@vmm.be.

De VMM adviseert aanvankelijk **ONGUNSTIG** voor het **lozen van het bemalingswater in oppervlaktewater**. Het bemalingswater is verontreinigd en dient bijgevolg aangevraagd te worden als lozing van bedrijfsafvalwater.

*
...

Aanvullend advies VMM van 4 juli 2022 n.a.v. het wijzigingsverzoek van 24 juni 2022 inzake het bemalingswater

Voor de bouwkundige werken is een bemaling noodzakelijk. Op basis van de bijgevoegde bemalingsnota bleek dat het te lozen bemalingswater mogelijks verontreinigd zal zijn. De VMM adviseerde daarom op 22 juni 2022 ongunstig voor het lozen van bemalingswater in oppervlaktewater (zie hiervoor). De lozing dient beschouwd te worden als lozing van bedrijfsafvalwater en zo aangevraagd te worden. Een wijzigingsverzoek werd opgestart, met hierbij de aanvraag tot lozing van potentieel verontreinigd bemalingswater als bedrijfsafvalwater.

Uit de nieuw aangeleverde info blijkt:

- De lozing van maximum 21,88 m³/uur potentieel verontreinigd bemalings-water als bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater wordt aangevraagd. Voor de lozing wordt zowel rubriek 3.4.2. als rubriek 3.6.3.2. aangevraagd, om te kunnen inspelen op de onzekerheid of er al dan niet een waterzuivering nodig zal zijn.
- Het onttrokken grondwater zal geloosd worden in de RWA, welke uiteindelijk uitgeeft op het naastliggende oppervlaktewater (de Zaubeeek).
- Voor de lozing van het bemalingswater worden volgende lozingsnormen aangevraagd, o.b.v. de conclusies uit de bemalingsstudie:

- Zink: 2000 µg/l (10 x IC)
- Arseen: 50 µg/l (10 x IC)
- Nikkel: 60 µg/l (2 x IC)
- Monitoring van parameters:
 - Aangezien de samenstelling van het bemalingswater nog niet gekend is, en de ligging in een industrieterrein met omliggende OVAM-dossiers, is een monitoring noodzakelijk. Voorafgaand aan de opstart van de bemaling wordt een staal genomen van het bemalingswater.
 - Dit wordt geanalyseerd op de verdachte parameters zware metalen, minerale olie, VOCI en PFAS. De resultaten worden getoetst aan de in de vergunning opgenomen lozingsnormen of voor de parameters waarvoor geen lozingsnorm vermeld wordt, aan VLAREM II bijlage 2.3.1 indelingscriterium GS.
 - De bemaling wordt aanvankelijk wekelijks bemonsterd. In functie van de resultaten kan de periodiciteit verlaagd worden.
 - Het geloosde water wordt verder wekelijks bemonsterd. In functie van de resultaten kan de periodiciteit verlaagd worden.
- Waterzuivering
 - Bij overschrijding van de normen wordt een waterzuivering geplaatst:
 - Bij overschrijding van lozingsnormen voor de parameters minerale olie, VOCI en PFAS worden twee waterzijdige actief koolfilters geplaatst
 - Bij overschrijding van lozingsnormen voor zware metalen wordt een harsfilter geplaatst Het geloosde water wordt verder wekelijks bemonsterd.
 - In functie van de resultaten kan de periodiciteit verlaagd worden.

Er wordt geen periode aangevraagd voor de bemaling, noch werd het aangevraagde debiet geduid.

In de bemalingsnota worden volgende debieten/termijnen vermeld:

- Bemaling buffer
 - Algemene verlaging grondwater: 4,8 m-mv
 - Verwacht piekdebiet (opstart): 18,8 m³/uur
 - Verwacht stationair debiet: 11,9 m³/uur
 - Het opgepompt volume wordt dan:
 - Startdebiet: 18,8 m³/uur x 24 x 5 dagen = 2.256 m³
 - Lange termijn: 11,9 m³/uur x 24 x 55 dagen = 15.708 m³
- Bemaling riolering
 - Algemene verlaging grondwater: 2,7 m-mv
 - Verwacht piekdebiet (opstart): 54,6 m³/uur
 - Verwacht stationair debiet: 37,9 m³/uur
 - Het opgepompt volume wordt dan:
 - Startdebiet: 54,4 m³/uur x 24 x 5 dagen = 6.552 m³
 - Lange termijn: 37,9 m³/uur x 24 x 55 dagen = 22.740 m³
- Totaal volume
 - o Het totaal aan te vragen volume bedraagt dan: 47.256 m³

Na contact met de vertegenwoordiger van de exploitant blijkt de totale duur van de bemaling op 3 maanden geschat te worden, wat overeenkomt met hetgeen in de bemalingsnota wordt vermeld.

Het aangevraagde lozingsdebiet van 21,88 m³/uur betreft een gemiddeld debiet, bekomen als volgt: 47.256 m³/90 d/24u. Op basis van de nota wordt gedurende de bemaling een

maximum debiet van 54,4 m³/uur geloosd. Het is dit maximum debiet dat moet vergund worden. V

De VMM gaat dus **enkel akkoord mits opnemen van dit debiet, over een periode van 3 maanden met een totaal lozingsdebiet van 47.256 m³**. De vertegenwoordiger van de exploitant is hiertoe telefonisch akkoord gegaan. Voor het overige gevraagde, zijnde de lozingsnormen, de monitoring en de voorziene zuivering, gaat VMM akkoord.

Conclusie:

De VMM adviseert gunstig voor het lozen van maximum 54,4 m³/uur en 47.256 m³/jaar (tijdens de bemaling, gedurende 3 maanden) bedrijfsafvalwater met 2C-stoffen (al dan niet via een wzi, rubrieken 3.4.2 & 3.6.3.2.) op oppervlaktewater, mits het naleven van de algemene voorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater op oppervlaktewater.

- Volgende bijzondere voorwaarden zijn van toepassing:
- Zink: 2000 µg/l
Arseen: 50 µg/l
Nikkel: 60 µg/l
- De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C bij VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 bij VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.
- Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig artikel 4.2.5.1.1. van VLAREM II.
- Conform het voorstel opgenomen in het aanvraagdossier dient een monitoring uitgevoerd worden als volgt:
- Voorafgaand aan de opstart van de bemaling wordt een staal genomen van het bemalingswater. Dit wordt geanalyseerd op de verdachte parameters zware metalen, minerale olie, VOCl en PFAS. De resultaten worden getoetst aan de in de vergunning opgenomen lozingsnormen of voor de parameters waarvoor geen lozingsnorm vermeld wordt, aan VLAREM II bijlage 2.3.1 indelingscriterium GS. Bij ontstentenis van een indelingscriterium dient getoetst te worden aan de rapportagegrens of de bepalingsgrens.
- Bij overschrijding van de normen wordt een waterzuivering geplaatst:
 - o Bij overschrijding van lozingsnormen voor de parameters minerale olie, VOCl en PFAS worden twee waterzijdige actief koolfilters geplaatst
 - o Bij overschrijding van lozingsnormen voor zware metalen wordt een harsfilter geplaatstHet geloosde water wordt verder wekelijks bemonsterd.
- De bemaling wordt aanvankelijk wekelijks bemonsterd. In functie van de resultaten kan de periodiciteit verlaagd worden.
- Het geloosde water wordt verder wekelijks bemonsterd. In functie van de resultaten kan de periodiciteit verlaagd worden

Bodem- en grondwater

Opslag gevaarlijke producten & afvalstoffen

De opslagzone voor grondstoffen (= afvalstoffen) buiten is voorzien van een gepolierde betonnen vloer en een afdak waardoor verontreiniging van het hemelwater en insijpeling ervan in de bodem wordt voorkomen. De verharde buitenterreinen beschikken over een

betonlaag van 20 cm. Kapotte gedeeltes van de betonverharding worden systematisch vervangen.

De opslag van grondstoffen binnen gebeurt eveneens op een betonnen vloer. Met deze aanvraag wordt de opslag van afvalgrondstoffen vergund op het nieuwe terrein (Industriezone 10). De opslag op deze nieuwe locatie zal binnen gebeuren op een betonnen vloer.

De productiehal is uitgerust met zware metalen platen om de vloer te beschermen en barsten te voorkomen.

De nieuwe gietlijn en de mobiele bakken die deel uitmaken van deze aanvraag, bevinden zich binnen in de productiehal.

De opslag in verplaatsbare recipiënten gebeurt op een vloeistofdichte vloer en in een inkuiping (voor vloeistoffen). Op het nieuwe terrein zullen ook een aantal producten in verplaatsbare recipiënten en kleine verpakkingen opgeslagen worden.

De vergunde ondergrondse opslagtank voor diesel is dubbelwandig en voorzien van lekdetectie en overvulbeveiliging. Het laatste beperkt onderzoek dateert van januari 2020 (groen attest). De vulmond van de verdeelinstallatie en de tankpiste bevinden zich binnen. De tankplaats zelf is volledig vloeistofdicht en draagkrachtig gebetonneerd.

In voorliggend aanvraagdossier wordt een bovengrondse dubbelwandige afvalolietank van 2.000 liter aangevraagd op het nieuwe perceel, evenals 2 bovengrondse, dubbelwandige tanks van elk 2.000 liter voor brandbare vloeistoffen ("Equivis ZS 68" en "Hydransafe HFDU"). De reeds vergunde smeeroliën zullen in de toekomst zowel op het bestaande als op het nieuwe terrein opgeslagen worden (op lekbakken). Op het nieuwe perceel komt er ook een werkplaats voor onderhoud van de eigen heftrucks (binnen in de gebouwen op een betonnen vloer).

Rekening houdend met de genomen preventieve maatregelen kan aangenomen worden dat het risico op bodem- en grondwaterverontreiniging minimaal is.

Transformator

Met voorliggend dossier wordt een 2^{de} transformator van 1.000 kVA op het bestaande perceel t.h.v. de centrale filter aangevraagd. De transformatoren dienen sowieso steeds beschermd tegen het binnendringen van grond- en/of regenwater.

De bestaande transformator is luchtgekoeld. Gezien de nieuwe transformator een oliegekoeld toestel betreft is er een lekbak voorzien om bij een eventueel lek het diëlectricum te kunnen opvangen. De transformatoren ondergaan een periodieke keuring.

Geluid

Er wordt gewerkt gedurende zeven dagen per week. De aan- en afvoer van de grondstoffen en de eindproducten gebeurt gedurende de dag tussen 7.00 uur en 17.00 uur. Dit zal ook het geval zijn op het nieuwe perceel. Er wordt wel een afwijking gevraagd van de bijzondere vergunningsvoorwaarde inzake de uren voor aanvaarding van afval zodat indien nodig ook afvalstoffen aangeleverd kunnen worden op zon- en feestdagen. Dit zal echter enkel sporadisch gebeuren.

Er zijn geen relevante nieuwe geluidsbronnen. Wel worden een aantal filters die eerder vergund waren alsnog behouden i.p.v. verwijderd.

Compressoren zijn binnen opgesteld in een afgesloten ruimte. De airco's op het dak bevinden zich achteraan en zijn beperkt in aantal.

In het nieuwe gebouw wordt voor de PCS-installatie een nieuwe compressor voorzien. De PCS-activiteiten en compressor bevinden zich binnen de gebouwen. Bij zorgvuldige

bedrijfsvoering en maximaal werken met gesloten deuren en poorten wordt niet verwacht dat dit aanleiding zal geven tot onaanvaardbare geluidshinder.

De installaties zijn niet van die aard dat relevante trillingen ontstaan.

Wat betreft de tijdelijke bemaling, zal de opstelling van de bemalingspomp zodanig gerealiseerd worden dat de hinder naar de omgeving beperkt blijft.

AGOP-Milieu stelt dat het aangewezen is het gebruik van de weegbruggen op zon- en feestdagen niet toe te laten voor externe transporten.

Er zijn voor zover gekend geen geluidsklachten m.b.t. dit bedrijf. Tijdens het openbaar onderzoek werden evenmin bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare. De aangevraagde veranderingen op zich zullen normaliter geen aanleiding geven tot een verhoogde geluidsemissie.

Bronbemaling

Aanvraag

Het bedrijf vraagt een bemaling aan voor de plaatsing van een ondergrondse regenwaterbuffer (31 x 21 m) en de aanleg van riolering (90 m). Het aangevraagde debiet bedraagt maximum 2.220 m³/dag en 47.256 m³/jaar.

De ingeschatte duurtijd bedraagt 2 maand voor de buffer en 1 maand voor de riolering.

Het grondwaterpeil dient verlaagd te worden tot maximum 4,8 m-mv voor de buffer en maximaal 2,7 m-mv voor de riolering. De aangevraagde rubriek 53.2.2°b)2 (2) is van toepassing.

Bemalingsstudie

Het onttrokken water zal geloosd worden in de RWA, welke uiteindelijk uitgeeft op het naastliggende oppervlaktewater (de Zaubeeek). Voor de impact op de bodemverontreiniging op het terrein zelf en in de omgeving en de zettingen wordt verwezen naar de bemalingsstudie opgesteld door Geovanhecke dd. 31/03/2022 en de milieu-impactstudie bemaling op gekende bodemverontreinigingen, Industriezone 10 te 9770 Kruisem opgesteld door Universoil (15 maart 2022).

Inzake zettingen volgt uit de bemalingsstudie het volgende:

“De berekende absolute zettingen blijven voor de geplande grondwaterverlaging onder de maximaal toegelaten waarde van 20 mm. Daarnaast zijn de berekende differentiële zettingen veel kleiner dan 1/700. Bovendien zijn deze berekende theoretische zettingen inherent groter dan de werkelijke zettingen doordat een deel van de zettingen hoogstwaarschijnlijk al plaatsgevonden heeft door jaarlijkse schommelingen in de grondwaterstand en voormalige bemalingen in de nabije omgeving. Hierdoor is het risico op schade aan gebouwen en constructies onder invloed van de bemaling zeer beperkt. Het blijft evenwel altijd raadzaam peil- en zettingsmetingen uit te voeren bij zettingsgevoelige constructies in de omgeving van de bouwput.”

Inzake de impact op gekende bodemverontreinigingen wordt het volgende besloten in de milieu-impactstudie:

“Op basis van de gekende bodemverontreinigingen binnen de invloedzone van de bemaling dient een monitoring van de bodemverontreiniging in het grondwater voor OVAM-dossier 26308 (Vergo Galva NV) te worden uitgevoerd tijdens de bemaling. Dit betreft een bodemverontreiniging met zink in het grondwater op ca. 200 m ten zuidwesten van de bemaling. De monitoring gebeurt in een bestaande peilput P6 ter hoogte van Industriezone 16, perceel 754D.

De monitoring start met een nulmeting voorafgaand aan de opstart van de bemaling. Analyses worden uitgevoerd op de verdachte parameter zink. Op basis van de monitoring wordt nagegaan of de bemaling al dan niet aanleiding geeft tot een significante verspreiding van de

bodemverontreiniging met zink in het grondwater op perceel 754D. Op basis van de gekende bodemverontreinigingen binnen de invloedzone van de bemaling dient een monitoring van de bodemverontreiniging in het grondwater voor OVAM-dossier 27531 (ISTC) te worden uitgevoerd tijdens de bemaling. Dit betreft een bodemverontreiniging met gechloreerde oplosmiddelen in het grondwater op ca. 260 m ten zuidwesten van de bemaling. De monitoring gebeurt in een bestaande peilput 37 en een nieuw te plaatsen peilput A ter hoogte van Industriezone 18, perceel 757E.

De monitoring start met een nulmeting voorafgaand aan de opstart van de bemaling. Analyses worden uitgevoerd op de verdachte parameter gechloreerde oplosmiddelen. Op basis van de monitoring wordt nagegaan of de bemaling al dan niet aanleiding geeft tot een significante verspreiding van de bodemverontreiniging met gechloreerde oplosmiddelen in het grondwater op perceel 757E. Indien zou blijken dat bij de monitoring een significante verspreiding optreedt, zullen flankerende maatregelen dienen te worden toegepast: deze kunnen bestaan uit het wijzigen van het bemalingsregime en/of toepassing van gedeeltelijke herinfiltratie.

Bij de gemeente Kruisem zijn geen gegevens bekend omtrent eventuele PFAS-verontreiniging. Gezien de ligging van de bemaling/invloedzone in industriegebied, er in de omgeving diverse risico-activiteiten worden/werden uitgevoerd en er in de omgeving in het verleden bedrijfsbranden zijn geweest (o.a. industriezone 6 en Industriezone 18) waarbij er mogelijks PFAS-houdend blusschuim werd gebruikt, is er onzekerheid omtrent de eventuele aanwezigheid van bodemverontreiniging met PFAS in het grondwater binnen de invloedzone van de bemaling.

Binnen de invloedzone van de bemaling worden er in diverse OVAM-dossiers, naast de hierboven vermelde verdachte parameters, ook verhoogde concentraties arseen en nikkel in het grondwater vastgesteld die geen aanleiding gaven tot het uitvoeren van een verdere onderzoeksverrichtingen.

Voorafgaand aan de opstart van de bemaling wordt een staal genomen van het bemalingswater. Dit wordt geanalyseerd op de verdachte parameters arseen, nikkel, zink, VOCI en PFAS. De resultaten worden getoetst aan de in de vergunning opgenomen lozingsnorm of voor de parameters waarvoor geen lozingsnorm vermeld wordt, aan VLAREM II bijlage 2.3.1 indelingscriterium GS. Voor de parameter arseen wordt als lozingsnorm 10 x het indelingscriterium (50 µg/l) voorgesteld.

De bemaling wordt aanvankelijk wekelijks bemonsterd. In functie van de resultaten kan de periodiciteit verlaagd worden.

Bij overschrijding van de normen, wordt een waterzuivering geplaatst: Bij overschrijding van lozingsnormen voor de parameters minerale olie, VOCI en PFAS worden twee waterzijdige actief koolfilters geplaatst. Bij overschrijding van lozingsnormen voor zware metalen wordt een harsfilter geplaatst.

Het geloosde water wordt verder wekelijks bemonsterd. In functie van de resultaten kan de periodiciteit verlaagd worden.”

Debiet

Het maximale uurdebiet bedraagt volgens de berekening 54,6 m³/uur bij de opstart van de bemaling voor de riolering, wat overeenkomt met een debiet van 1.310 m³/dag. Er wordt voorgesteld het dagdebiet dan ook te beperken tot dit debiet.

Hydrogeologie en bemalingsconcept

Het hoogst opgemeten grondwaterpeil (maart 2021) in een peilbuis op de eigen site bedroeg ca. 1,2 m-mv. Op het naastgelegen terrein zijn drie sonderingen uitgevoerd tot op 20 m-mv. Het maaiveld bevindt zich op ca. 14,5 mTAW.

De ondergrond bestaat van boven naar beneden uit leemhoudend zand met baksteenresten tot op ca. 1,2 m-mv, een zandpakket van de Pleistocene afzettingen (HCOV 0100) tot ca. 6 m-mv, leem- of kleihoudend zand tot op ca. 18 m-mv en daaronder zandhoudende klei tot het einde van de sonderingen. Deze kleiige lagen behoren vermoedelijk tot de Ieperiaan Aquitard (HCOV 0900). De bemaling wordt uitgevoerd met filters aangezet op ca. 7 m-mv voor de buffer en op ca. 4 m-mv voor de riolering.

Zettingen

De maximum berekende zetting bedraagt ca. 5 mm voor de bemaling voor de riolering en 15-20 mm voor de bemaling voor de buffer. De effectief optredende zettingen dienen opgevolgd te worden tijdens de bemaling voor de buffer. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een zettingsgevoelige constructie wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalsscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt. De VMM verwijst hiervoor ook naar art. 5.53.1.3 van VLAREM II waarin staat de exploitant alle voorzorgen neemt ter voorkoming van schade aan onroerende goederen binnen de invloedstraal van een grondwaterwinning.

Verontreiniging

De decretale bodemonderzoeken binnen de invloedstraal van de bemaling werden gescreend door een erkend bodemsaneringsdeskundige. Er bevinden zich 2 verontreinigingen in de omgeving die mogelijk onaanvaardbaar beïnvloed zullen worden:

- OVAM-dossier 26308: grondwaterverontreiniging met zink op ca. 200 m ten ZW van de bemaling.
- OVAM-dossier 27531: grondwaterverontreiniging met VOCl op ca. 260 m ten ZW van de bemaling.

Voor deze verontreinigingen wordt een monitoring voorgesteld in bestaande peilputten. Indien een significante verspreiding wordt vastgesteld, dienen maatregelen te worden genomen om verdere verspreiding tegen te gaan, zoals retour of tegenbemaling. Verder zal het bemalingswater ook gecontroleerd worden op de aanwezigheid van arseen, nikkel, zink, VOCl en PFAS.

Lozing

Het bemalingswater zal via RWA geloosd worden in oppervlaktewater (Zaubeek). Voor de beoordeling van de lozing en de aangevraagde lozingsnormen wordt verwezen naar het advies van de entiteit van VMM bevoegd voor de advisering van afvalwater (*zie hiervoor bij "Afvalwater"*).

Conclusie

De VMM, bevoegd voor de advisering van grondwater, adviseert voorliggende bronbemaling deels gunstig, nl. met een beperking van het aangevraagd dagdebiet (2.220 m³/dag) tot 1.310 m³/dag (in overeenstemming met het uurdebiet) en dit onder de volgende bijzondere voorwaarden:

- De start- en stopdatum van de bemaling wordt gemeld aan VMM via het mailadres grondwater.ovl@vmm.be met vermelding van het projectnummer (OMV_2022043765).
- De stand van elke debietmeter wordt per fase (buffer en riolering) genoteerd in een logboek dat ter inzage ligt op de werf, minstens met volgende frequentie:
 - In de eerste week en telkens na instelling van een dieper bemalingspeil: vijfmaal.
 - Voor de overige periode: maandelijks.
- Er moeten zettingsbakens geplaatst worden bij de meest nabije zettingsgevoelige objecten van derden aan elke zijde van de bemaling voor de regenwaterbuffer. Van zodra de bemaling wordt opgestart, moeten de zettingen opgevolgd worden. De monitoring gebeurt per zettingsbakens minstens met volgende frequentie:
 - Voor het opstarten van de bemaling: 1 zettingsmeting (nulmeting).
 - Week 1 na opstarten bemaling: vijfmaal per week een zettingsmeting.
 - Vanaf week 2: 1 keer per week een zettingsmeting.
- De metingen op de zettingen mogen stopgezet worden van zodra deze niet meer wijzigen. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een

zettingsgevoelige constructie wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt.

- De aanbevelingen uit de milieu-impactstudie bemaling op gekende bodemverontreinigingen met referentie "1016004/DC" d.d. 15/03/2022 moeten gevolgd worden in samenspraak met een erkend bodemsaneringsdeskundige.

Lucht

Algemeen

De afvalstoffen bevatten geen oliën, vetten, bitumen, verfresten, kunststoffen,... aangezien het over materialen gaat die rechtstreeks afkomstig zijn uit ovens. Naast de zinkhoudende afvalstoffen worden ook aluminiumhoudende afvalstoffen (zoals zinkaluminiumpoeder, aluminiumhoudende slakken, ...) als additief toegevoegd bij het smelten, en om legeringen te vormen. De aangevoerde afvalstoffen bevatten ook geen kunststoffen omdat het om afvalstoffen uit de industriële producten van zink of tradingbedrijven gaat, die rechtstreeks uit de ovens komen.

Voor de PCS-installatie wordt zinkhoudend afval aangekocht dat reeds is voorbehandeld, bijvoorbeeld de zinkfractie afkomstig vanuit de automobielsector of vanuit bodemmassen van verbrandingsovens.

De meest stuifgevoelige stoffen (o.a. de koude en warme assen) worden in gesloten boxen opgeslagen en behandeld. In deze gesloten boxen wordt de lucht afgezogen. Er is geen opslag in bulk.

Er zijn geleide emissies afkomstig van de 7 stookinstallaties (verbrandingsemissies) en de 7 ovens (procesemissies). Diffuse stofemissies kunnen ontstaan ingevolge de opslag van stuifgevoelige stoffen.

Er worden geen sterk ruikende materialen aangekocht of geproduceerd. Het productieproces is niet van die aard dat er geurhinder ontstaat.

Geleide emissies

De relevante op te volgen emissies die kunnen vrijkomen bij de stookinstallaties betreffen CO, NO_x, SO₂ en CO₂. Bij de productie komt stof vrij. Het stof kan mogelijk bestaan uit een aantal metalen. Dit wordt afgezogen aan de ovens tegelijk met de rookgassen van de branders. De emissies van de afzuiging van de ovens kunnen dus volgende relevante parameters bevatten, welke jaarlijks worden gemeten: CO, NO_x als NO₂, SO₂, totaal C, stof, lood, chroom, koper, arseen, cadmium, tin, aluminium, zink, chloriden en fluoriden.

Naast de verbrandingsgassen worden ook HF en HCl gemeten en werden in het verleden ook dioxines gemeten.

Voor dioxinemetingen, zink en aluminium verkreeg het bedrijf een vrijstelling verkregen (besluit deputatie 19 maart 2020).

Alle huidige filters op het bedrijf worden als nieuwe installaties beschouwd in kader van de BREF NFM. Ook de oude filters die opnieuw worden ingezet ("grijze" filter en mogelijk de "blauwe" filter in de toekomst) zullen als nieuwe filters beschouwd worden.

Met de hernieuwing van de vergunning (besluit 19 maart 2020) werd overgeschakeld van 4 geleide emissiepunten voor het productieproces naar 2 emissiepunten. De "blauwe", "groene" en "grijze" filter werden als emissiepunt geschrapt. De vergunde situatie van emissiepunten bestaat momenteel uit:

- de nieuwe cilindrische mouwenfilter is een centrale ontstoffingsinstallatie (4 rotatieovens met zuurstof-aardgasbranders, warmhoudoven, afzuiging gesloten boxen E4, E5, E6, warmhoudoven Aluswirlor, vakken B7 en B8 en vakken E1, E2, E3, B9, B10, A1, A2, A3);
- de kleine “blauwe” filter – type patronenfilter (afzuiging voorverwarmer, analyseoven en pilootanalyseoven).

De aangevraagde situatie van emissiepunten betreft:

- EP5: cilindrische mouwenfilter (centrale ontstoffingsinstallatie: 4 rotatieovens met zuurstof-aardgasbranders, warmhoudoven, afzuiging gesloten boxen E4, E5, E6, warmhoudoven Aluswirlor, vakken B7 en B8 en vakken E1, E2, E3, B9, B10, A1, A2, A3) en bijkomend ook de **analyseoven en pilootoven (ipv EP4), de 3 mobiele bakken en de vakken C2 en C3**;
- EP4: kleine “blauwe” filter – type patronenfilter: afzuiging voorverwarmer;
- EP3: “grijze” filter (nieuwe locatie): blast cleaning machine van PCS-installatie en de losactiviteiten van PCS;
- “blauwe” filter: niet aangesloten.

De centrale filter betreft een mouwenfilter met ingebouwde cycloon (624 mouwen, totaal filteroppervlak circa 5.000 m²). Stof wordt geëmitteerd in golven. Er zijn kleppen die kunnen aansturen om af te zuigen op verschillende plaatsen. Zo wordt een betere werking van de ventilatie bekomen. De filter is niet aangesloten op een noodgroep. Als de filter uitvalt, zullen de branders van de ovens ook uitvallen en is er dus geen afzuiging meer nodig. Het verwijderde stof wordt in bigbags opgeslagen die via de software van de centrale filter continu worden opgevolgd. De bigbags zijn luchtdicht op de filterinstallatie aangesloten. Bij het vullen wordt om overdruk te vermijden, de vrijkomende lucht via een cartouchefilter geëmitteerd.

De pilootoven (250 kW) is in dienst en bevindt zich op een andere locatie dan initieel vergund, maar nog steeds binnen de productiegebouwen op het vergunde perceel. De afzuiging van de pilootoven wordt aangesloten op de cilindrische mouwenfilter (EP 5 en niet meer EP4 zoals eerder voorzien).

De 3 mobiele bakken met brander zullen op de cilindrische mouwenfilter worden aangesloten. Een aantal vergunde afvalstoffen zullen binnen de productiegebouwen ook opgeslagen worden in vakken C2 en C3 uit organisatorisch oogpunt. Deze vakken zullen ook afgeleid worden naar de centrale filter. Dit zal de aard van de emissies niet beïnvloeden ten aanzien van de vergunde situatie.

De opslag van de zinkhoudende afvalstoffen voor de PCS-installatie gebeurt in de gebouwen op het nieuwe perceel. De zones waar deze nieuwe afvalstoffen worden gelost (zgn. losboxen), zal worden afgezogen naar de “grijze” filterinstallatie die momenteel buiten gebruik is. De “grijze” filter zal worden verplaatst en in gebruik worden genomen voor deze nieuwe toepassing.

De eerste behandeling in de PCS-installatie betreft zand/ijzergritstralen aan hoge druk. Emissies worden in een ATEX-cartouchefilter gezuiverd en vervolgens afgeleid naar de “grijze” filter. Tijdens de verdere sorteringsschappen is geen afzuiging meer noodzakelijk.

Alle bestaande filters zijn uitgerust met een permanent stofdetectiesysteem. Dit geeft een signaal als de drempel van 1 mg/Nm³ stof wordt overschreden waarna onmiddellijk actie wordt ondernomen (bv. scheur of verstopping van filter). De centrale filter is uitgerust met 2 sondes, één om de gemiddelde stofuitstoot te kennen en één voor de momentane. De sondes worden gekoppeld aan een alarmering, zodat ook hier onmiddellijk actie kan worden genomen in geval van overschrijding van de emissiegrenswaarden. De filter is BBT in zijn soort en met deze filter wordt gegarandeerd dat de nieuwe norm van 5 mg/Nm³ onmiddellijk wordt gehaald. Het streefdoel van de filterinstallatie bedraagt 1-2 mg/Nm³.

De “grijze” filter beschikte reeds over een permanente stofdetectie. Volgens het bedrijf wordt deze permanente stofdetectie behouden.

Naast de “grijze” filter wenst de exploitant ook de “blauwe” filter te behouden. Hiervoor is nog geen toepassing, maar de exploitant acht de kans reëel dat de filter nog nuttig kan worden ingezet bij toekomstige veranderingen. Afdeling GOP stelt dat het behoud van een filter buiten werking slechts kan gebeuren indien de nodige maatregelen worden getroffen zodat geen verontreinigingen kunnen vrijkomen naar de omgeving (bv. reinigen van de mouwen en filter, afsluiten van alle openingen,...). De filter dient inspanning te blijven staan. De “groene” filter werd gedemonteerd zoals voorzien.

De filterinstallaties zijn elk ca. 8.000 uren per jaar in werking, behalve de kleine “blauwe” filter (1.000 uren/jaar). Er wordt normaal gezien 24/24 en 7/7 gewerkt. De filters zijn elk uitgerust met een permanent stofdetectiesysteem, dat gekoppeld is aan een alarmering zodat er onmiddellijk acties kunnen ondernomen worden in geval van overschrijding van de emissiegrenswaarden.

Er worden jaarlijkse emissiemetingen uitgevoerd op de filters door een erkend labo. De rapporten van deze metingen liggen ter inzage op de exploitatiezetel. Verder is er een continue controle van de stofdeeltjes om de kwaliteit (staat) van de mouwen op te volgen. De concentraties worden getoetst aan de algemene emissiegrenswaarden voor lucht (bijlage 4.4.2 van VLAREM II) en aan de sectorale voorwaarden volgens de BBT non-ferrometaalindustrie (Afdeling 3.10.6 van VLAREM III). Voor zink en aluminium geldt een bijzondere voorwaarde (opgelegd in het besluit van de Bestendige Deputatie van 10 januari 2019 en later bij de hernieuwing in 2020) van 5 mg/Nm³ ingevolge de GPBV-toetsing uitgevoerd in 2017. De stofuitstoot met de nieuwe cilindrische mouwenfilter (EP 5) wordt beperkt tot maximaal 5 mg/Nm³ (streefdoel 1-2 mg/Nm³) (VLAREM III). Het bedrijf houdt de resultaten van de emissiemetingen (concentratie en massastroom) vanaf 2002 bij in een bestand. Aan alle grenswaarden wordt voldaan.

Op basis van emissiemetingen van de voorbije 3 jaar worden de geleide emissies in de actuele situatie in kaart gebracht en worden de vrachten berekend op basis van o.a. de gemiddelde concentratie voor de periode 2018-2020. Er werd in 2018, 2019 en 2020 ruimschoots voldaan aan de geldende algemene, bijzondere en sectorale emissiegrenswaarden (VLAREM II en III). Bij de “blauwe filter” (toen nog in gebruik) werd de IMJV-drempel overschreden en diende er gerapporteerd te worden.

In 2020 bedroeg de zinkvracht 536,86 kg bij een effectieve productie van 58.000 ton.

De cilindrische mouwenfilter biedt in principe een performantere zuivering dan de oude situatie met de afzonderlijke filters. Er wordt verwacht dat de totale emissies lager zullen liggen.

Bij de modellering van de impact worden in de aanvraag 3 scenario's uitgewerkt, waarbij vervolgens elk scenario nog eens wordt opgesplitst in een scenario met de vergunde productiecapaciteit van 80.000 ton/jaar en een scenario met verhoogde (aangevraagde) productiecapaciteit van 120.000 ton/jaar.

Dit levert volgende scenario's op:

Scenario	Productiecapaciteit met bijhorend debiet van EP5	Berekening op basis van (*)
1a	120.000 ton/jaar - 300.000 Nm ³ /h (EP5)	EGW voor EP3
1b	80.000 ton/jaar - 240.000 Nm ³ /h (EP5)	EGW voor EP3
2a	120.000 ton/jaar - 300.000 Nm ³ /h (EP5)	1/5 ^{de} van EGW voor EP3
2b	80.000 ton/jaar - 240.000 Nm ³ /h (EP5)	1/5 ^{de} van EGW voor EP3

3a	120.000 ton/jaar- 300.000 Nm ³ /h (EP5)	Geen PCS-installatie (geen EP3)
3b	80.000 ton/jaar - 240.000 Nm ³ /h (EP5)	Geen PCS-installatie (geen EP3)

(*) Er zijn nog geen emissies van EP3 ("grijze filter", PCS-installatie) gekend. Het betreft een nieuwe activiteit. Bijgevolg wordt in scenario 1 gerekend met concentraties voor TOC, stof en zink overeenstemmend met de geldende emissiegrenswaarden (20 mg/Nm³ voor TOC, 5 mg/Nm³ voor stof en 5 mg/Nm³ voor zink).

In scenario 2 wordt gerekend met een 1/5 van deze emissiegrenswaarden (4 mg/Nm³ voor TOC, 1 mg/Nm³ voor stof en 1 mg/Nm³ voor zink).

Bij de kleine "blauwe filter" wordt het debiet uit 2020 gehanteerd (11.647 Nm³/h), vermits dit niet significant zal wijzigen in de nieuwe situatie. Bij de "grijze filter" wordt een afzuigingsdebiet van 35.000 Nm³/h geraamd.

Scenario 3b is de vergunde situatie: productie 80.000 ton/jaar, geen PCS.

Scenario 1a en 2a zijn de aangevraagde situatie, maar verschillen naargelang de verwachte emissies van de PCS-installatie: productie 120.000 ton/jaar, met PCS.

De emissies in deze 6 scenario's werden via IMPACT gemodelleerd om de impact op de omgeving te berekenen en te beoordelen.

In elk scenario wordt de rapportagedrempel (IMJV) overschreden in EP5 (cilindrische mouwenfilter) voor de parameters zink (200 kg/jaar) en chroom (50 kg/jaar). Enkel in scenario 1 wordt ook in EP3 ("grijze filter", PCS) de rapportagedrempel overschreden voor de parameter zink.

In de aangevraagde situatie met worstcase EGW, (scenario 1a) bedraagt de verwachte zinkvracht 1.219,6 kg/jaar en chroomvracht 65,9 kg/jaar.

Er werden dispersieberekeningen uitgevoerd om de impact van deze (worst-case) emissies in de omgeving in kaart te brengen.

Voor de inschatting van de impact, naar luchtkwaliteit toe, van de transporten ter hoogte van de bewoning wordt verwezen naar het MOBER.

De dichtstbij gelegen woonkernen bevinden zich op ca. 830 m afstand van het bedrijf.

Voor lood en PM10 kan de maximale impact ter hoogte van woningen als verwaarloosbaar worden beschouwd.

Voor zink en chroom zijn er geen grenswaarden beschikbaar. De maximale impact ter hoogte van woningen bedraagt in scenario 1a voor deze stoffen respectievelijk 151 ng/m³ en 0,87 ng/m³. Indien men rekent met een vijfde van de geldende emissiegrenswaarden (scenario 2a) dan bedraagt de maximale impact ter hoogte van woningen voor zink 32 ng/m³ en voor chroom 0,87 ng/m³.

De VMM stelt hierover het volgende:

"Er zijn bij de VMM geen gegevens gekend over de concentraties van zware metalen in de omgeving van het bedrijf. Wel meet de VMM in de omgeving van relevante bronnen, als ook op een achtergrondlocatie, de concentraties van zware metalen waaronder zink en chroom. Van alle meetplaatsen in Vlaanderen werd in 2019 de hoogste zink concentratie gemeten in Beerse nabij een metallurgisch bedrijf en bedroeg 388 ng/m³. De achtergrondconcentratie voor zink bedraagt 16 ng/m³. Voor chroom werd in 2019 de hoogste concentratie gemeten in Genk nabij een staalfabriek en bedroeg 38 ng/m³. De achtergrondconcentratie voor chroom bedraagt 1 ng/m³.

De immissiebijdrage voor chroom is in alle scenario's lager dan de achtergrondconcentratie die door de VMM wordt gemeten. Voor zink zal de werkelijke immissiebijdrage in de te vergunnen situatie wellicht ergens tussen scenario 1a en 2a liggen. Een vergelijking met de gemeten achtergrondconcentratie en gemeten hoogste concentraties voor zink toont aan dat de berekende

immissiebijdragen in de geplande situatie, zelfs in de worstcase nog aanvaardbaar is. In de situatie waarbij een vijfde van de emissiegrenswaarden wordt ingevuld voor zink, is de immissiebijdrage het dubbele van de achtergrondconcentratie en dus zeker aanvaardbaar.”

Blijkens dit advies is de aangevraagde emissie verenigbaar met de kwaliteit van de omgevingslucht. Afdeling GOP verwijst naar dit advies van de VMM waarin de kwaliteit van de omgevingslucht wordt vermeld en sluit zich aan bij de evaluatie van de impact op de kwaliteit van de omgevingslucht, die hierin wordt gemaakt:

Diffusie emissies

De meest stuifgevoelige stoffen aanwezig bij REAZN Belgium, nl. de koude en warme assen en de stoffige producten, worden in gesloten boxen opgeslagen en behandeld. In deze gesloten boxen wordt de lucht afgezogen en deze lucht wordt via de geleide emissiepunten gezuiverd.

Bij de PCS-installatie wordt afzuiging naar de “grijze” filter voorzien bij de losboxen van de aangeleverde zinkfracties (afzuiging losactiviteiten).

Koelinstallaties

De koelinstallaties dienen onderhouden te worden overeenkomstig artikel 5.16.3.3.§3 van VLAREM II. Voor airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW houdt dit onder meer in dat ze regelmatig moeten worden gekeurd door een erkende airco-energieskundige overeenkomstig VLAREL.

Veiligheid

De verlichting buiten is beperkt tot het hoogstnoodzakelijke op de zones rond het bedrijf (aan- en afrijstroken) en de buitenopslag. De lichten zijn naar beneden gericht en werken met bewegingsdetectoren. De verlichting op het nieuwe perceel (Industriezone 10) zal op dezelfde manier gebeuren.

De weegbruggen van het bedrijf zijn uitgerust met een portiek voor detectie van radioactiviteit zodat elke binnenkomende- en buitengaande vrachtwagen wordt gecontroleerd.

Te vermelden is dat door de toevoeging van het nieuwe perceel en het nieuwe verkeerscirculatieplan de exploitant voortaan ook weegbruggen bij REAZN zelf voorziet; de werkwijze m.b.t. radioactiviteit blijft behouden.

De gasflessen staan buiten opgesteld en de onderlinge afstandsregels volgens bijlage 5.17.1 van VLAREM II worden gerespecteerd. Met deze aanvraag wordt een verplaatsing van de gasflessen voorzien en een uitbreiding met 300 liter stikstof in gasflessen. Op het nieuwe perceel worden geen gassen opgeslagen.

Er is een veiligheidsbeheersplan actief via ISO 9001 en ISO 14001. De inrichting is niet Seveso-plichtig.

Op het bedrijf worden milieugevaarlijke stoffen (zinkoxide) en stoffen die in contact met water ontvlambare gassen vrijgeven (zinkaluminiumpoeder), diesel en zuurstof in vaste houder opgeslagen. Daarnaast is er ook een opslag van gassen in flessen.

Met voorliggend dossier wordt de opslag van zinkafvalgrondstoffen voortaan ook op het nieuwe perceel gevraagd en er is een uitbreiding van de opslag van aluminium grondstoffen (van 75 ton naar 150 ton) en van de productiecapaciteit van 80.000 ton/jaar tot 120.000 ton/jaar. Voor de andere afvalstoffen (waaronder de milieugevaarlijke stoffen (zinkoxide) en stoffen die in contact met water ontvlambare gassen vrijgeven (zinkaluminiumpoeder)) wordt de opslaghoeveelheid niet verhoogd. Er wordt enkel bijkomende opslagruimte voorzien op het nieuwe perceel.

Producten die met water ontvlambare gassen vormen, worden in een gecompartmenteerde en daarvoor voorziene ruimte opgeslagen (aangeduide stortvakken). Hier is geen water aanwezig. Het koelcircuit is in een ander compartiment gelegen. Laden en lossen gebeurt binnen zodat er ook geen contact mogelijk is met hemelwater.

Er zullen dus geen wijzigingen zijn m.b.t. de Seveso-drempels. De stock van deze producten wordt dagelijks gemonitord en is op elk moment controleerbaar via een softwaretoepassing. Dit werd via volgende bijzondere voorwaarde verankerd in de omgevingsvergunning (OMV 2019129087):

Opslag van gevaarlijke producten en Seveso

Via een stockbeheersysteem dient op elk moment de aanwezige stock gekend te zijn. Het systeem is gekoppeld aan een toetsing aan de drempels van Seveso (rekening houdend met optelregels). De drempels van een Seveso-inrichting mogen niet worden overschreden.

De exploitant treft de nodige voorzorgen zodat de kans dat stoffen met gevareneigenschap H260 in contact met water komen ingeval van overstroming minimaal is.

Aanpalend aan het bedrijf REAZN Belgium bevindt zich het hoge drempel Sevesobedrijf Decraene. Op ca. 75 m is het hoge drempel Sevesobedrijf REAZN+ gelegen. Op 550 m ten noordoosten ligt het lage drempel Sevesobedrijf Macogas - Mathijs Lucien.

Het bedrijf beschikt over een intern noodplan, interventieplan, interne brandweerploeg, geschikt personeel met een EHBO-opleiding, brandopleiding en er is nauw overleg met de brandweer geweest bij eerdere vergunningsaanvragen.

Bespreking bijstellingen

- *M.b.t. de exploitatie-uren en aan- en afvoeren van afvalstoffen*

De artikels 5.2.1.2.§3 en 5.2.1.6.§4 van VLAREM II luiden als volgt:

5.2.1.2. §3. Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit mag de normale afvalstoffenaanvoer en -afvoer niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.

5.2.1.6. §4. Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit en onverminderd andere voorwaarden inzake het voorkomen van geluidshinder zijn rustversturende werkzaamheden verboden op werkdagen vóór 7 uur en na 19 uur, en op zon- en feestdagen.

Het bedrijf wenst in afwijking van beide artikels volgende bijzondere voorwaarde opgenomen te zien in de vergunning:

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting 24 uur op 24 en 7 dagen op 7 geëxploiteerd worden.

De argumentatie van het bedrijf luidt:

Er wordt een afwijking gevraagd om transporten uit te voeren op zon- en feestdagen. Dit betreft zowel de aanvoer van grondstoffen (= afvalstoffen) als de afvoer van eindproducten. Dit zal echter enkel sporadisch gebeuren en is het gevolg van de onzekere planning van de transportmaatschappijen. Het gebeurt namelijk soms dat vrachtwagens op maandag de producten van REAZN Belgium ergens moeten leveren, maar op vrijdag te laat zijn om geladen te worden. Om dit te vermijden is het soms noodzakelijk op zon- en feestdagen transporten uit te voeren.

Daarnaast wordt in deze aanvraag de reeds bestaande afwijking m.b.t. de werktijden (vergunning 19 maart 2020) ook aangevraagd op het nieuwe perceel.

Uit de adviezen blijkt dat kan ingegaan worden op vraag van het bedrijf. Klachten zijn er niet gekend; bezwaren m.b.t. geluid evenmin. Het bedrijf bevindt zich ook in een industriële omgeving op ruime afstand van woningen.

AGOP Milieu bemerkt wel dat de gevraagde afwijking kan worden toegestaan in zoverre het transporten betreft voor eigen opslag en activiteiten en geen wegingen voor externen.

- *M.b.t de aanleg van een groenscherm*

Artikel 5.2.1.5. §5 van VLAREM II luidt:

§5. Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit wordt langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5 m breedte aangelegd. Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. De exploitant neemt de nodige maatregelen om zo snel mogelijk een efficiënt groenscherm te bekomen. Voor nieuwe inrichtingen wordt het groenscherm aangeplant zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Indien geen bouwwerken worden uitgevoerd, wordt het groenscherm aangeplant in het eerste plantseizoen dat bij de aanvang van de uitbating aansluit.

Het bedrijf wenst in afwijking van dit artikel volgende bijzondere voorwaarde opgenomen te zien in de vergunning:

In afwijking van artikel 5.2.1.5. §5 van VLAREM II dient geen groenscherm met een breedte van 5 m langsheen de randen van de inrichting te worden aangelegd. Wel wordt het bestaande groenscherm langs de linker- en achterzijde van de inrichting behouden.

De argumentatie van het bedrijf luidt:

Via dit aanvraagdossier wordt de bestaande afwijking zoals opgenomen in de omgevingsvergunning van 19 maart 2020 ook aangevraagd op het nieuwe perceel.

Uit de adviezen blijkt dat kan ingegaan worden op vraag van het bedrijf. Gelet op de ligging van het bedrijf in een industriële omgeving is er geen nood aan bijkomende visuele afscherming. Deze bijzondere voorwaarde kan worden uitgebreid naar het nieuw perceel.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

Het goed situeert zich binnen industriegebied volgens het gewestplan Oudenaarde.

Volgens artikel 7.2.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen -het inrichtingsbesluit- zijn de industriegebieden bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Het terrein bevindt zich niet in een RUP of verkaveling.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste gemeenteweg.

Het terrein ligt aan een geklasseerd waterloop tweede categorie (Zaubeek - Malebeek – Walemsebeek).

Hulpverleningszone Vlaamse-Ardennen

Beschrijving omgeving

Het bestaande bedrijfsgebouw situeert zich in de industriezone van de gemeente Kruisem (Kruishoutem), vlak langs de E17. De achterkant van het perceel wordt begrensd door de Zaubeeek. Er is geen bewoning in de onmiddellijke omgeving. De stijl van de omringende en bestaande gebouwen wordt hoofdzakelijk gekenmerkt door een skeletbouw bekleed met beton-panelen of met metalen bardage. De daken zijn hoofdzakelijk plat of onder lichte helling en de hoogtes variëren tussen de ca. 6 m en de ca. 13 m. Er is weinig groen of open ruimte voorzien, en de voorziene open ruimte wordt voornamelijk gebruikt als open stapelplaats of parking.

Het dichtste woongebied, ander dan woongebied met landelijk karakter, ligt op ca. 700 m van de inrichting. Binnen een straal van 100 m rondom de perceels-grenzen situeren zich een 9-tal bedrijven en een 2-tal bedrijfswoningen. De percelen palen rechtstreeks aan de percelen horende bij de nv De Craene. Achteraan paalt de inrichting aan de Zaubeeek.

Op ca. 140 m van het bedrijf ligt een natuurgebied, op ca. 690 m een woongebied, andere dan een woongebied met landelijke karakter, op ca. 770 m een natuurpark en op ca. 785 m van een woonuitbreidingsgebied.

Archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen bekrachtigde archeologienota gevoegd te worden

Juridische toets

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van het geldend plan, zoals hoger omschreven.

Goede ruimtelijke ordening

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken.

Voorliggende aanvraag werd reeds in het verleden onder gelijkaardige vorm ingediend. Destijds werd de aanvraag als volgt beoordeeld:

“...Het gevraagde kadert in de functionele verbetering van de bedrijvigheid. Men wenst de voorgevel van het bestaande kantoorgebouw te vernieuwen en het gebouw intern verder te optimaliseren. De gekozen lay-out en afwerking sluit aan bij wat er binnen een dergelijke nijverheidszone te verwachten valt. Vanaf de straatzijde zal eveneens de filterinstallatie en weegbrug zichtbaar zijn. Deze liggen teruggetrokken en kunnen ondanks hun dimensies als inpasbaar beschouwd worden. Het gaat hier om een technische installaties binnen een industrieel landschap.

Vooraan wordt de parkeerzone heringericht en wordt er voorzien in een beperkt aantal groenstroken. Dit kan gunstige beoordeeld worden. Het gevraagde heeft een zeker impact op de beeldvorming naar de straat toe niet, doch kan deze als ruimtelijke aanvaardbaar beschouwd worden binnen deze specifieke omgeving

De goede ruimtelijke ordening wordt aldus niet geschaad en de belangen van de aanpalende percelen worden niet gehypothekerd. Uit het bovenvermelde dient geconcludeerd dat de aanvraag op dit vlak niet in strijd is met de goede ruimtelijke ordening...”

Voorliggende aanvraag verschilt op het vlak van stedenbouwkundige handelingen van voorgaande aanvraag door het schrappen van een gebouw ter hoogte van de linkerperceelsgrens (daar waar de hoek gemaakt wordt) en het voorzien in een bufferbekken onder de vernieuwde parking. Deze wijzigingen zijn niet van dien aard om voorliggende aanvraag anders te beoordelen dan voorgaande aanvraag.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Biologische waarderingskaart

De bouwplaats wordt volgens de biologische waarderingskaart niet aangeduid als biologisch waardevol. Het betreft een bouwplaats zonder bijzondere natuurwaarden. Gelet op de ligging van de bouwplaats nauw aansluitend en binnen een gevormde bedrijfssite en de aard en omvang van de werken dient besloten dat geen negatief effect op de beperkt aanwezige natuurwaarden te verwachten is.

Impact op SBZ en VEN-gebieden

Op 23 april 2014 keurde de Vlaamse regering 36 besluiten goed tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in het kader van de Habitatrichtlijn (SBZ-H) en tot het vaststellen van de bijhorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten in kader van de Vogel- en Habitatrichtlijn (S-IHD-besluiten). Er moet dus rekening gehouden worden met de invloed van de inrichting op de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones, aangewezen in uitvoering van de Habitatrichtlijn, én op de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones, voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD). De bijdrage van de exploitatie aan de kritische depositiewaarde moet daarom beoordeeld worden.

In het verleden werden de rotatie-ovens omgebouwd naar zuurstof/aardgasbranders. Ondertussen werden ook de warmhoudovens M1 en Aluswirlor M2 omgebouwd naar zuurstof/aardgasbranders. Er wordt hiertoe een regularisatie aangevraagd. Deze branders zijn BBT (techniek 13) ter voorkoming van NOx-emissies. De zuurstof/aardgas branders hebben verder volgende voordelen:

- reductie van het gebruik van aardgas per ton geproduceerde legering (25 %);
- vermindering van het warmteverlies uit de ovens dat verloren gaat richting stoffilters omdat de gas/lucht- debieten door de ovens verminderen, dus minder restwarmte in de uitlaatgassen;
- minder stof en oxidatie door een nauwkeurigere verbranding;
- minder lawaai in de productiehal door eliminatie van de ventilatoren.

Op ca. 3,7 km ten westen van het bedrijf ligt het GEN gebied (Grote Eenheid Natuur) 'West-Vlaamse Leievallei'. Op ca. 3,8 km ten zuiden van REAZN Belgium bevindt zich het GEN-gebied 'De Spitaalsbossen'.

Met het online-instrument 'Voortoets depositiescan' wil het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) aan initiatiefnemers de mogelijkheid bieden om op voorhand in te schatten wat de mogelijke implicaties zijn van een voorgenomen vergunningsplichtige activiteit op een speciale beschermingszone (SBZ), meer bepaald habitatrichtlijngebied. Aan de hand van deze screening kan de initiatiefnemer nagaan of er een waarschijnlijkheid of een risico bestaat op een betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (en in een verdere fase van de uitwerking ook op de soorten) binnen habitatrichtlijngebied.

Op basis van de online-tool werd voor het bedrijf de impactscore berekend voor de bestaande en de nieuwe situatie en werd de voortoets uitgevoerd. Er werd rekening gehouden met schoorsteenhoogtes van 10 m die niet overeen stemmen met de werkelijkheid (in realiteit 12 m en 14 m). Op vraag van Afdeling GOP werden de toetsingen heruitgevoerd met gecorrigeerde schoorsteenhoogtes. Dit leidt niet tot andere conclusies dan in de aanvraag toegelicht (cfr. addendum E6 en E6bis).

In de bestaande situatie werd een totale emissie van 3.296,67 kg NO_x/jaar berekend; in de nieuwe situatie bedroeg dit totaal 2.359,46 kg NO_x/jaar. Dit is het gevolg van het uitrusten van de warmhoudoven M1 en de warmhoudoven Aluswirlor M2 met een zuurstof/aardgasbrander. In de nieuwe situatie werden ook de emissies van de drie nieuwe mobiele bakken opgenomen.

Het resultaat van de voortoets geeft aan dat er, zowel in de bestaande als in de nieuwe situatie, geen risico is op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats in habitatrichtlijngebied. Er is geen verder onderzoek nodig in relatie tot de passende beoordeling.

De conclusie van het voortoetsrapport is niet bruikbaar voor de beoordeling van de impact ter hoogte van de VEN/GEN gebieden, maar de weergegeven depositiecontouren in het voortoetsrapport zijn echter wel bruikbaar. Deze contouren geven de grens weer waar 0,06 kg N/ha/jaar neerslaat ten gevolge van de bedrijfsemissies. Dit is de tijdelijk aangescherpte minimis drempel uit de voortoets o.b.v. een relatieve grenswaarde van 1 % van 6 kg N/ha/jaar (= KDW van het meest stikstofgevoelig habitattype dat in Vlaanderen voorkomt) waarbij de toegelaten bijdrage niet moet onderworpen worden aan een passende beoordeling (cf. ministeriële instructie KZD-13620 van 2 mei 2021).

In de Spitaalsbossen komen bossen van het type 9120 voor (Atlantische zuurminnende beukenbossen met Ilex en soms ook Taxus in de ondergroei). Deze hebben een kritische depositiewaarde van 20 kg N/ha/jaar. De grens van de contour komt dus overeen met 0,3 % van de KDW van 9120. De depositiecontouren overlappen niet met het GEN-gebied en de bijdrage aan de KDW zal lager zijn dan 0,3 % (en dus zeker lager dan 1 %).

De vergunningsplichtige activiteiten veroorzaken geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in de VEN/GEN gebieden in de omgeving.

Het dichtstbijzijnde Vogelrichtlijngebied ('Durme en de middenloop van de Schelde') bevindt zich op 32,4 km van het bedrijf REAZN Belgium.

Wat betreft de tijdelijke bemaling die in dit aanvraagdossier aangevraagd wordt, ligt het projectgebied niet in een speciale beschermingszone (Vogel- of Habitatrichtlijngebied, VEN-/IVON-gebied). Gezien de aard en de locatie van het project worden onmiddellijke en indirecte effecten op het nabijgelegen natuurgebied en natuurpark uitgesloten.

Doordat voorliggend dossier betrekking heeft op een tijdelijke bemaling van beperkte duur, zullen er geen aanzienlijke en/of permanente wijzigingen aan het landschap optreden, zodat de invloeden op biodiversiteit verwaarloosbaar zijn.

Conclusie natuurtoets

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag of het storten van bodemvreemd materiaal (diverse afvalstoffen & gevaarlijke stoffen) en op een grondwaterwinning (bronbemaling). Voor de impact hiervan wordt verwezen naar de respectievelijke milieuhygiënische aspecten.

Het terrein ligt wel in mogelijk overstromingsgevoelig gebied (deels), effectief overstromingsgevoelig gebied (deels) en recent overstroomd gebied (deels) maar niet in risicozone voor overstroming.

Met betrekking tot de overstromingsrisico's als gevolg van de stedenbouwkundige handelingen kan worden verwezen naar het voorwaardelijke gunstig advies van Dienst integraal waterbeleid, Provincie Oost-Vlaanderen. Mits voldaan aan de daarin opgenomen

voorwaarden doorstaat de aanvraag de watertoets voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen

Met betrekking tot de aangevraagde bronbemaling dient verwezen naar het advies gegeven door de Vlaamse Milieumaatschappij – Dienst advisering afvalwater en dienst grondwater

Dit mee in beschouwing genomen dient geoordeeld dat de aanvraag de watertoets doorstaat en dat in navolging van voorliggende aanvraag er geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten zijn, mits voldaan aan de voorwaarden die opgenomen zijn in de adviezen van bovengenoemde adviesinstanties.

Ter zitting van de povc stelt de exploitant:

‘Op dit moment wordt al het hemelwater geloosd op de RWA en er zijn daar geen problemen mee. Het bedrijf ligt wel in overstromingsgebied omwille van de beperkte capaciteit van de riolering. Als de exploitant zelf al investeringen doet om 850 m³ water te bufferen, is dit toch al een heel pak en komt dit overeen, volgens modellering met 14 overstorten op 100 jaar. De dienst integraal waterbeleid vraagt nu om naar 5 overstorten op 100 jaar te gaan. Het advies is ook deels tegenstrijdig in die zin dat er een rechtstreekse lozing wordt gevraagd op de Zaubeeek, maar als men vraagt om de buffer te vergroten, heeft dit minder invloed.’

Na de commissie deed de povc navraag bij de dienst integraal waterbeleid die stelt:

“Ondanks dat de provincie reeds 3 bufferbekkens heeft liggen op de Zaubeeek (meer dan 50.000 m³ buffercapaciteit), zijn er in het stroomgebied nog steeds kritische overstromingen (meer bepaald in het industriegebied).

Als waterloopbeheerder zien wij er nauw op toe dat de druk op het stroomgebied niet verder toeneemt.

Hierbij stellen wij als randvoorwaarde dat er geen overstort mag zijn bij een bui die eens om de 20 jaar voorkomt. Deze voorwaarde hanteren wij immers in de volledige provincie.

Het is aan de aanvrager om een voorziening te ontwerpen die hieraan voldoet.

Via een sirio-modellering kan gezocht worden naar een optimale voorziening die zowel voldoet aan de hoge vraag aan hergebruik van hemelwater op de site alsook naar de gewenste beveiliging voor het stroomgebied van de Zaubeeek.”

Het advies van de commissie en het voorstel van gecoördineerde voorwaarden blijft dus behouden.

Mobiliteit

Er wordt 7/7 dagen gewerkt, van maandag tot en met zondag in een drieploegensysteem. Logistieke bewegingen vinden plaats tussen 7.00 uur en 17.00 uur.

Er is aansluiting op de E17 via de Karreweg en de Olsensesteenweg (N459) zonder doorkruising van een bebouwde kom.

Het bijgevoegd MOBER concludeert dat het voorwerp van de aanvraag slechts een beperkte hoeveelheid bijkomend verkeer zal genereren, namelijk een toename van het personenverkeer door vijf extra werknemers en ca. één extra vrachtwagen met goederen per uur t.g.v. de stijging van de productiecapaciteit. De maximale bijkomende verkeersgeneratie op dagbasis wordt in het MOBER geraamd op 36 vrachtwagens per dag (18 inkomend, 18 uitgaand). Dit zal zich weinig tot niet laten voelen in het druktebeeld.

Daarnaast wordt een aangepaste bijzondere vergunningsvoorwaarde aangevraagd inzake de uren voor aanvaarding van afval (zie hierboven) zodat dit ook op zon- en feestdagen mogelijk is. Dit zal echter enkel sporadisch gebeuren.

Voor het vrachtverkeer is er in de omgeving een vrachtroutenetwerk (o.a. met tonnagebeperking) uitgewerkt door de gemeente Kruisem. Op die manier rijden de vrachtwagens dus niet langs/door de dichtstbijgelegen woonzones en is het effect op de woonkernen beperkt.

Op dit moment beschikt de site over 4 laad- en loskades voor vrachtwagens. Er worden 2 bijkomende kades voorzien. Er werd een logistieke studie uitgevoerd om de flow op het terrein van REAZN Belgium aan te passen aan de nieuwe situatie met het bijkomende perceel. In de toekomstige situatie wordt bij het oprijden van de site een onderscheid gemaakt tussen circulatie voor lossende vrachtwagens (inbound) en voor ladende vrachtwagens (outbound). Er is een slagboom met verkeerslicht voorzien om dit in goede banen te leiden.

De wachtzone voor vrachtverkeer wordt ook uitgebreid, waardoor een grotere buffer wordt ingebouwd met betrekking tot het laden en lossen op de eigen site. Er zijn in totaal drie wachtzones.

Op het nieuwe perceel worden 2 weegbruggen voorzien. Bij het oprijden vooraan en bij het aankomen op het achterste deel zijn digitale infoborden geplaatst waarop nog extra instructies naar de chauffeurs toe gegeven worden, in verschillende talen, zodat alles vlot verloopt. Voor het laden en lossen, het toewijzen van een stortvak en dergelijke is uiteraard ook het personeel van REAZN Belgium steeds aanwezig in de bedrijfsgebouwen.

Er is geen fietsenstalling aanwezig. Op het terrein zijn momenteel 32 autoparkeerplaatsen waarvan 30 voor werknemers en 2 voor bezoekers. Er worden 10 overdekte stalplaatsen voorzien voor fietsers alsook bijkomend 19 autoparkeerplaatsen waarvan 1 voor bezoekers.

Gelet op het voorgaande en op de gunstige beoordeling in het MOBER kan geoordeeld worden dat in navolging van voorliggende aanvraag geen problematisch parkeer een verkeersdruk te verwachten valt.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moet het advies van 15 juni 2022 van de Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen gevolgd worden.

Bespreking bezwaren openbaar onderzoek

a) Ontkoppeling van de bestaande regenwaterafvoer: wat gebeurt er met het water van het dak van NV De Craene? (zie plan 1):

- Momenteel gebeurt de afvoer van het hemelwater van bepaalde delen van het dak via een gemeenschappelijk afvoer van de bedrijven De Craene en Reazn, welke dan verder afstroomt naar de huidige buffer van het bedrijf De Craene. Dit komt door het feit dat er in het verleden gebouwd is geweest tot tegen elkaar (weliswaar op andere momenten), maar de hemelwaterafvoer altijd in de richting van de Industriezone heeft gelopen.
- Het volledig ontkoppelen van beide sites wat betreft hemelwater brengt met zich mee dat er aanpassingen noodzakelijk zullen zijn aan de regenwaterafvoer, dit zowel op site van Reazn Belgium, als op de site van De Craene.

b) Die nooduitgang bestaat niet en mag er niet komen (zie plan 2):

Voor deze bepalingen in eerste instantie verwezen naar het advies van de brandweer.

Er kan meegegeven worden dat conform de wettelijke bepalingen qua brandveiligheid de af te leggen weg tot een uitgang wordt beperkt tot volgende afstanden:
gemeenschappelijk deel: 30 m - totale afstand: 60 m.

In "Gebouw 6" wordt de maximale evacuatieafstand van 60 m (niet gesprinklered gebouw) overschreden. Om hieraan tegemoet te komen, zijn er 2 opties zodat de maximale evacuatieafstand niet overschreden wordt:

- Extra nooduitgang voorzien ter hoogte van de nieuwe transformatorcabine (nabij opstelplaats 5);
- Gemeenschappelijke nooduitgang met De Craene (voorzien van een alarm indien deze nooddeur geopend wordt in geval van geen brand).

Uit bijkomende informatie blijkt dat Reazn Belgium aan de wettelijke verplichtingen inzake evacuatieafstand zal voldoen door de installatie van een extra nooduitgang ter hoogte van de nieuwe transformatorcabine.

Vanzelfsprekend dient ook het bedrijf De Craene zich te conformeren met de bestaande wetgeving met betrekking tot evacuatieafstanden.

c) Er zitten nog 2 gasbuizen naar Reazn in de muur (zie plan 2):

- Dit argument heeft geen betrekking op voorliggende aanvraag.
- Uit navraag bij het bedrijf Reazn blijkt dat inderdaad historisch gezien een gasleiding aanwezig is die één van de installaties voedt bij Reazn, welke een passage heeft via De Craene (aankomst en vertrek).
- Volgens het bedrijf Reazn werden er de afgelopen jaren al investeringen uitgevoerd om het traject van deze voeding te wijzigen. Momenteel is er nog één kleinere installatie op aangesloten, welke voorzien is om binnenkort aan te passen.

d) HS-schakelkast aan de straatzijde lijkt kwetsbaar voor inrijdende vrachtwagens:

De schakelkast zal door middel van dorpels, pijlen, stootpalen en hekkens beschermd worden.

e) Filterstof van straalmachine: zijn daar testen op gebeurd (explosierisico, brandbaarheid van dat type NF-metaalstof?); er is geen afstand of niet voldoende afstand tussen de perceelsgrens en de nieuwe constructies.

De explosiegevoeligheid van een straalmachine is een standaard onderwerp tijdens conceptbesprekingen. De installatie zal volgens de exploitant volledig conform ATEX uitgevoerd worden teneinde ieder mogelijk risico te ondervangen. Ook de filter aangesloten op deze installatie zal ATEX uitgevoerd worden. Er kunnen eventueel bijkomende testen uitgevoerd worden na opstart van de installatie om verder in te gaan op de risico's en onze interne procedures hieraan aan te passen.

Wat betreft de afstand van de perceelsgrens voor nieuwe constructies: alle nieuwe constructies zullen uitgevoerd worden conform de geldende bouwvoorschriften. Wat betreft de potentiële invloed van een brand op de nieuw op te trekken gebouwen werd een stralingsberekening uitgevoerd.

Hiervoor refereert Reazn naar de brandveiligheidsanalyse uitgevoerd door FESG (*Fire Engineered Solutions Ghent*) waaruit blijkt dat de minimaal vereiste afstand van de losplaats 3 tot de perceelsgrens 9,6 m moet bedragen, wat kleiner is dan de beschikbare 13,0 m. Bijgevolg hoeven er geen bijkomende maatregelen genomen worden om de wand brandwerend te maken.

Conclusie: de bezwaren zijn te ondervangen door het opleggen van voorwaarden.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor de bronbemaling en bijhorende lozing van bedrijfsafvalwater beperkt tot een termijn van **3 maanden** vanaf de opstart van de bemaling.

Conclusie

Overwegende het volgende:

- Uit het advies van de VMM - grondwater blijkt dat het aangevraagd dagdebiet van de bronbemaling (2.220 m³/dag) een overschatting is, rekening houdende het gevraagd uurdebiet (54,6 m³/uur) en aangepast wordt naar maximum 1.310 m³/dag; de bronbemaling wordt gunstig geadviseerd voor een termijn van 6 maanden;
- met het wijzigingsverzoek van 24 juni 2022 werd de lozing aangevraagd van bemalingswater als bedrijfsafvalwater, omdat het bemalingswater mogelijks verontreinigd kan zijn; hierbij werd een debiet van maximum 21,88 m³/uur bedrijfsafvalwater aangevraagd; de VMM, dienst advisering Afvalwater stelt echter dat het aangevraagde lozingsdebiet van 21,88 m³/uur een gemiddeld debiet is; dit werd berekend rekening houdend met het jaardebiet van 47.256 m³ gedurende 90 dagen en 24 uur per dag; op basis van de bemalingsnota in het dossier wordt gedurende de bemaling een maximum debiet van 54,4 m³/uur geloosd; het is dan ook aangewezen het uurdebiet aan te passen;
- de VMM grondwater adviseert een termijn van 6 maanden voor de bronbemaling, uit het advies van de VMM afvalwater blijkt dat een termijn van 3 maanden volstaat en de lozingsdebieten voor het bedrijfsafvalwater ook daarop zijn gebaseerd; het is aangewezen de termijn dan ook in overeenstemming te brengen;

dient besloten dat het gevraagde –**mits aanpassing van de debieten van de bronbemaling en het bedrijfsafvalwater** - milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning slechts deels worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

Het hogervermelde wijzigingsverzoek wordt aanvaard.

Artikel 2.

§1. Aan NV REAZN BELGIUM, Industriezone(KRU) 14 te 9770 Kruisem, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Industriezone 10, 9770 Kruisem, Industriezone 14, 9770 Kruisem, Industriezone 12, 9770 Kruisem, op de percelen, kadastraal bekend onder KRUISEM 1 AFD/KRUISSHOUTEM/, sectie C, nrs. 0672/W, 0672/V, 0679/E en 0679/G, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een afvalverwerkend bedrijf, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - de opslag en fysisch-chemische behandeling van maximum 99 ton zinkaluminiumpoeder: de uitbreiding met een nieuwe gietlijn van 5,5 kW, de “grijze” filterinstallatie (90 kW) en de “blauwe” filterinstallatie (260 kW); de vergunde opslag- en verwerkingscapaciteit verandert niet;
 - de wijziging van de vergunde nuttige toepassing van niet-gevaarlijke afvalstoffen, zijnde behandeling van metaalslakken, met een capaciteit van 500 ton per dag: de uitbreiding met een nieuwe gietlijn van 5,5 kW, de “grijze” filterinstallatie (90 kW) en de “blauwe” filterinstallatie (260 kW); de vergunde verwerkingscapaciteit verandert niet;
 - de reductie van de vergunde opslagcapaciteit aan bijtende stoffen (GHS05, 12,002 ton) met 1,9165 ton tot 10,086 ton;
 - de reductie van de vergunde opslagcapaciteit aan schadelijke stoffen (GHS07, 14,945 ton) met 1,945 ton tot 13 ton;
 - de reductie van de vergunde opslagcapaciteit aan voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (GHS09, 10,695 ton) met 0,695 ton tot 10 ton;
 - de reductie van de vergunde opslagcapaciteit aan gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (2.200 kg) met 1.350 kg tot 850 kg;
 - het smelten van non-ferrometalen, inclusief terugwinningsproducten en het gieten van non-ferrometalen, met een smeltcapaciteit van 530 ton per dag (30 ton per dag gevaarlijke en 500 ton per dag niet-gevaarlijke afvalstoffen): de uitbreiding met een nieuwe gietlijn van 5,5 kW, de “grijze” filterinstallatie (90 kW) en de “blauwe” filterinstallatie (260 kW); het vermogen van de centrale filter wordt geregulariseerd (860 kW i.p.v. 710 kW); de vergunde verwerkingscapaciteit verandert niet;
- *de uitbreiding met/van:*
 - de opslag en mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen, zijnde zinkhoudend afval, met een maximale opslagcapaciteit van 5.000 ton;
 - de vergunde opslag en fysisch-chemische behandeling, al dan niet in combinatie met een mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (de verwerking van zinkafval tot versmolten zinklegeringen, 26.274 ton) met 75 ton aluminium afvalgrondstoffen tot 26.349 ton;
 - het vergund lozingsdebiet aan huishoudelijk afvalwater (850 m³/jaar) met 925 m³/jaar;

- de lozing van maximum 54,4 m³/uur bedrijfsafvalwater, zijnde bemalingswater, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, via LP3 in oppervlaktewater (regenwaterriolering);
 - een waterzuiveringsinstallatie, inclusief de lozing van bedrijfsafvalwater met een debiet van maximum 10 m³/uur, 240 m³/dag en 15.000 m³/jaar via LP3 in oppervlaktewater (regenwaterriolering) + een waterzuiveringsinstallatie, inclusief de lozing van bemalingswater met een debiet van maximum 54,4 m³/uur via LP3 in oppervlaktewater (regenwaterriolering); totaal debiet: 64,4 m³/uur;
 - de vergunde opslagcapaciteit aan brandbare vloeistoffen (4.028 liter) met 7.024 liter tot 11.052 liter;
 - een tweede transformator van 1.000 kVA;
 - diverse batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 17,8 kW;
 - een werkplaats voor onderhoud van de eigen heftrucks;
 - het vergund vermogen aan compressoren en airco's (193,25 kW) met 152,83 kW tot 346,08 kW;
 - de opslag van aerosolen waarop minstens één gevarenpictogram is aangebracht, met een totaal waterinhoudsvermogen van 416,3 liter;
 - de vergunde opslagcapaciteit aan gasen in verplaatsbare recipiënten (3.300 liter) met 300 liter stikstof tot 3.600 liter en het gedeeltelijk verplaatsen van gasflessen;
 - de vergunde productiecapaciteit (80.000 ton/jaar) bij installaties voor het smelten van non-ferrometalen, inclusief terugwinningsproducten, met 40.000 ton/jaar tot 120.000 ton/jaar;
 - het vergund vermogen aan stookinstallaties (14.915,7 kW) met 3.560,3 kW tot 18.476 kW: uitbreiding van het vermogen van branders M² en M1 met 2.220 kW door ombouw naar zuurstof/aardgasbranders + uitbreiding met drie mobiele bakken van elk 450 kW + de pilootoven (250 kW) wordt momenteel geïnstalleerd en zal zich op een andere locatie bevinden dan initieel vergund + het vermogen van de verwarmingsketel warm water douches wordt geregulariseerd van 47,7 kW naar 38 kW;
 - een bronbemaling, die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken, met een netto opgepompt debiet van maximum 1.310 m³/dag en 47.256 m³/jaar.
- *de toevoeging van het perceel kadastraal gekend als afdeling 1, sectie C, nr. 672/V, naast de reeds vergunde percelen 0672/W, 0679/E en 0679/G (zelfde afdeling en sectie).*

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

2.2.2.f)2° (1)

De uitbreiding met de opslag en mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen, zijnde zinkhoudend afval, met een maximale opslagcapaciteit van 5.000 ton.

2.2.5.e)3° (1)

De uitbreiding van - de vergunde opslag en fysisch-chemische behandeling, al dan niet in combinatie met een mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (de verwerking van zinkafval tot versmolten zinklegeringen, 26.274 ton) met 75 ton aluminium afvalgrondstoffen tot 26.349 ton.

2.2.5.f)2° (1)

De wijziging van de vergunde opslag en fysisch-chemische behandeling van maximum 99 ton zinkaluminiumpoeder: de uitbreiding met een nieuwe gietlijn van 5,5 kW, de "grijze" filterinstallatie (90 kW) en de "blauwe" filterinstallatie (260 kW); de vergunde opslag- en verwerkingscapaciteit verandert niet.

2.4.3.b)3° (1)

De wijziging van de vergunde nuttige toepassing van niet-gevaarlijke afvalstoffen, zijnde behandeling van metaalslakken, met een capaciteit van 500 ton per dag: de uitbreiding met een nieuwe gietlijn van 5,5 kW, de “grijze” filterinstallatie (90 kW) en de “blauwe” filterinstallatie (260 kW); de vergunde verwerkingscapaciteit verandert niet.

3.2.2°a) (3)

De uitbreiding van het vergund lozingsdebiet aan huishoudelijk afvalwater (850 m³/jaar) met 925 m³/jaar.

3.4.2° (2)

De uitbreiding met de lozing van maximum 54,4 m³/uur bedrijfsafvalwater, zijnde bemalingswater, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, via LP3 in oppervlaktewater (regenwaterriolering).

3.6.3.2° (2)

De uitbreiding met een waterzuiveringsinstallatie, inclusief de lozing van bedrijfsafvalwater met een debiet van maximum 10 m³/uur, 240 m³/dag en 15.000 m³/jaar via LP3 in oppervlaktewater (regenwaterriolering) + een waterzuiveringsinstallatie, inclusief de lozing van bemalingswater met een debiet van maximum 54,4 m³/uur via LP3 in oppervlaktewater (regenwaterriolering); totaal debiet: 64,4 m³/uur.

6.4.1° (3)

De uitbreiding van de vergunde opslagcapaciteit aan brandbare vloeistoffen (4.028 liter) met 7.024 liter tot 11.052 liter.

12.2.1° (3)

De uitbreiding van een tweede transformator van 1.000 kVA.

12.3.2° (3)

De uitbreiding van diverse batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 17,8 kW.

15.2. (3)

De uitbreiding van een werkplaats voor onderhoud van de eigen heftrucks.

16.3.2°b) (2)

De uitbreiding van het vergund vermogen aan compressoren en airco's (193,25 kW) met 152,83 kW tot 346,08 kW.

17.1.1.1° (3)

De uitbreiding met de opslag van diverse aerosolen waarop minstens één gevarenpictogram is aangebracht, met een totaal waterinhaltsvermogen van 416,3 liter (reeds 287,5 liter (niet ingedeeld) op site; uitbreiding met 128,8 liter).

17.1.2.1.2° (2)

De uitbreiding van de vergunde opslagcapaciteit aan gassen in verplaatsbare recipiënten (3.300 liter) met 300 liter stikstof tot 3.600 liter en het gedeeltelijk verplaatsen van gasflessen.

17.3.4.1°a) (3)

De wijziging door de reductie van de vergunde opslagcapaciteit aan bijtende stoffen (GHS05, 12,002 ton) met 1,9165 ton tot 10,086 ton.

17.3.6.1°a) (3)

De wijziging door de reductie van de vergunde opslagcapaciteit aan schadelijke stoffen (GHS07, 14,945 ton) met 1,945 ton tot 13 ton.

17.3.8.2° (2)

De wijziging door de reductie van de vergunde opslagcapaciteit aan voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (GHS09, 10,695 ton) met 0,695 ton tot 10 ton.

17.4. (3)

De wijziging door de reductie van de vergunde opslagcapaciteit aan gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (2.200 kg) met 1.350 kg tot 850 kg.

20.2.4.b)3° (1)

De wijziging van het smelten van non-ferrometalen, inclusief terugwinningsproducten en het gieten van non-ferrometalen, met een smeltcapaciteit van 530 ton per dag (30 ton per dag gevaarlijke en 500 ton per dag niet-gevaarlijke afvalstoffen): de uitbreiding met een nieuwe gietlijn van 5,5 kW, de "grijze" filterinstallatie (90 kW) en de "blauwe" filterinstallatie (260 kW); het vermogen van de centrale filter wordt geregulariseerd (860 kW i.p.v. 710 kW); de vergunde verwerkingscapaciteit verandert niet.

20.2.7. (1)

De uitbreiding van de vergunde productiecapaciteit (80.000 ton/jaar) bij installaties voor het smelten van non-ferrometalen, inclusief terugwinningsproducten, met 40.000 ton/jaar tot 120.000 ton/jaar.

43.1.3° (1)

De uitbreiding van het vergund vermogen aan stookinstallaties (14.915,7 kW) met 3.560,3 kW tot 18.476 kW: uitbreiding van het vermogen van branders M² en M1 met 2.220 kW door ombouw naar zuurstof/aardgasbranders + uitbreiding met drie mobiele bakken van elk 450 kW + de pilootoven (250 kW) wordt momenteel geïnstalleerd en zal zich op een andere locatie bevinden dan initieel vergund + het vermogen van de verwarmingsketel warm water douches wordt geregulariseerd van 47,7 kW naar 38 kW

53.2.2°b)2° (2)

De uitbreiding met een bronbemaling, die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken, met een netto opgepompt debiet van maximum 1.310 m³/dag en 47.256 m³/jaar.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

2.1.1.a)1° (2)

De opslag van afvalstoffen die niet aan een verwerking verbonden zijn, zijnde 50 ton zinkassen.

2.2.2.f)2° (1)

De opslag en mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (ic. zinkhoudend afval), met een opslagcapaciteit van 5.000 ton (5000 ton).

2.2.5.e)3° (1)

De opslag en fysisch-chemische behandeling, al dan niet in combinatie met een mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen: de verwerking van zinkafval tot versmolten zinklegeringen met volgende opslag-capaciteiten (totaal: 26.349 ton):

- 20.000 ton zinkafvalgrondstoffen;
- 6.000 ton zink- en zinklegeringen;
- 199 ton zinkassen;
- 150 ton aluminium afvalgrondstoffen.

2.2.5.f)2° (1)

De opslag en fysisch-chemische behandeling, al dan niet in combinatie met een mechanische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen, zijnde 99 ton zinkaluminiumpoeder.

2.4.1.b) (1)

De fysisch-chemische behandeling (smelten) van maximum 30 ton per dag gevaarlijke afvalstoffen (zinkaluminiumpoeder).

2.4.3.b)3° (1)

De nuttige toepassing van niet-gevaarlijke afvalstoffen, zijnde behandeling van metaalslakken, met een capaciteit van 500 ton per dag.

3.2.2°a) (3)

De lozing van maximum 925 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering.

3.4.2° (2)

De lozing van maximum 54,4 m³/uur en 47.256 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zijnde bemalingswater, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, via LP3 in oppervlaktewater (regenwaterriolering).

3.6.3.2° (2)

Een waterzuiveringsinstallatie, inclusief de lozing van bedrijfsafvalwater met een debiet van maximum 10 m³/uur, 240 m³/dag en 15.000 m³/jaar via LP3 in oppervlaktewater (regenwaterriolering) + een waterzuiveringsinstallatie, inclusief de lozing van bemalingswater met een debiet van maximum 54,4 m³/uur en 47.256 m³/jaar via LP3 in oppervlaktewater (regenwaterriolering); totaal debiet: 64,4 m³/uur.

6.4.1° (3)

De maximale opslag van 11.052 liter diverse brandbare vloeistoffen, waaronder 6.000 liter in 3 bovengrondse, dubbelwandige houders van elk 2.000 liter (waaronder afvalolie) en de overige producten in verplaatsbare recipiënten.

6.5.1° (3)

1 verdeelinstallatie voor diesel.

12.3.2° (3)

Diverse vaste batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 17,8 kW.

15.1.2° (2)

Een stelplaats voor 29 voertuigen, andere dan personenwagens.

15.2. (3)

Een werkplaats voor onderhoud van de eigen heftrucks (1 stuk).

16.3.2°b) (2)

6 compressoren (samen 304,5 kW) en diverse airco's (41,58 kW): totaal 346,08 kW.

17.1.1.1° (3)

De opslag van diverse aerosolen waarop minstens één gevarenpictogram is aangebracht, met een totaal waterinhoudsvermogen van 416,3 liter.

17.1.2.1.2° (2)

De maximale opslag van 3.600 liter gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten.

17.1.2.2.3° (1)

De opslag van zuurstof in een bovengrondse, vaste houder met een waterinhoudsvermogen van 75.000 liter.

17.3.2.1.1.1° b) (3)

De opslag van 5.310 kg diesel in een ondergrondse, dubbelwandige houder van 6.000 liter (GHS02, gevarencategorie 3).

17.3.4.1°a) (3)

De maximale opslag van 10,086 ton diverse bijtende vloeistoffen en vaste stoffen in verplaatsbare recipiënten (GHS05).

17.3.6.1°a) (3)

De maximale opslag van 13 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen in verplaatsbare recipiënten (GHS07).

17.3.7.1°a) (3)

De maximale opslag van 3 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS08).

17.3.8.2° (2)

De maximale opslag van 10 ton diverse voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09).

17.4. (3)

De maximale opslag van 850 kg diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen.

20.2.4.b)3° (1)

Het smelten van non-ferrometalen, inclusief terugwinningsproducten en het gieten van non-ferrometalen met een smeltcapaciteit van 530 ton per dag (30 ton per dag gevaarlijke en 500 ton per dag niet-gevaarlijke afvalstoffen).

20.2.7. (1)

Installaties voor het smelten van non-ferrometalen, inclusief terugwinnings-producten, met een productiecapaciteit van 120.000 ton/jaar.

24.4. (3)

Een laboratorium.

29.5.2.1°a) (3)

Diverse toestellen voor het mechanisch bewerken van metalen, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW.

43.1.3° (1)

12 stookinstallaties met een thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 38 kW, 250 kW, 1.538 kW, 3x 1.800 kW, 1.900 kW, 4.000 kW, 4.000 kW en 3x 450 kW; totaal 18.476 kW

53.2.2°b)2° (2)

Een bronbemaling, die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken, met een netto opgepompt debiet van maximum 1.310 m³/dag en 47.256 m³/jaar.

§1bis. Aan NV REAZN BELGIUM, Industriezone(KRU) 14 te 9770 Kruisem, wordt **de vergunning geweigerd** voor het project gelegen aan de Industriezone 10, 9770 Kruisem, Industriezone 14, 9770 Kruisem, Industriezone 12, 9770 Kruisem, op de percelen, kadastraal bekend onder KRUISEM 1 AFD/KRUISSHOUTEM/, sectie C, nrs. 0672/W, 0672/V, 0679/E en 0679/G, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

3.4.2° (2)

De uitbreiding met de lozing van maximum 21,88 m³/uur bedrijfsafvalwater, zijnde bemalingswater, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, via LP3 in oppervlaktewater (regenwaterriolering).

3.6.3.2° (2)

De uitbreiding met een waterzuiveringsinstallatie, inclusief de lozing van bedrijfsafvalwater met een debiet van maximum 10 m³/uur, 240 m³/dag en 15.000 m³/jaar via LP3 in oppervlaktewater (regenwaterriolering) + een waterzuiveringsinstallatie, inclusief de lozing van bemalingswater met een debiet van maximum 21,88 m³/uur via LP3 in oppervlaktewater (regenwaterriolering); totaal debiet: 31,88 m³/uur.

53.2.2°b)2° (2)

Een bronbemaling, die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken, met een netto opgepompt debiet van maximum 2.220 m³/dag en 47.256 m³/jaar

§2. Aan NV REAZN BELGIUM, Industriezone(KRU) 14 te 9770 Kruisem, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Industriezone 10, 9770 Kruisem, Industriezone 14, 9770 Kruisem, Industriezone 12, 9770 Kruisem,, op de percelen, kadastraal bekend onder KRUISEM 1 AFD/KRUISSHOUTEM/, sectie C, nrs. 0672/W, 0672/V, 0679/E en 0679/G, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- Gebouw of Constructie: verbouwen van een industriegebouw (gebouw 4)
- Gebouw of Constructie: verbouwen van een industriegebouw (gebouw 2)
- Gebouw of Constructie: verbouwen van een kantoorgebouw (gebouw 1)
- Gebouw of Constructie: bouwen van een overdekte losplaats (gebouw 3)
- Infrastructuur: bouwen van een filterinstallatie
- Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw: bouwen van een hoogspanningscabine (1)
- Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw: bouwen van een hoogspanningscabine (2)
- Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw: bouwen van een hoogspanningscabine (3)
- Infrastructuur: bouwen van een weegbrug
- Infrastructuur: bouwen van een bufferbekken
- Infrastructuur: aanleg van nieuwe verhardingen

§3. De gevraagde bijstellingen worden toegestaan.

Artikel 3.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 2, §.1 wordt verleend voor **onbepaalde duur** vanaf de datum van dit besluit, met uitzondering van de bronbemaling en bijhorende lozing van bedrijfsafvalwater die worden vergund voor **een termijn van 3 maanden** vanaf de opstart van de bemaling

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §.2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 4.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

i. Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en VLAREM III. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:

<https://navigator.emis.vito.be/>

Voor de volledigheid wordt meegegeven dat volgende lozingsvoorwaarden van toepassing zijn: de algemene lozingsnormen voor lozing van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater.

B. Bijzondere milieuvorwaarden m.b.t. de verandering

1. Lozen van het bedrijfsafvalwater – rubriek 3.6.3.2°

(deel bemalingswater)

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
 - Zink: 2000 µg/l
 - Arseen: 50 µg/l
 - Nikkel: 60 µg/l
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom “indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)” van artikel 3 van bijlage 2.3.1 bij van VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalinggrens.
- c) Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig artikel 4.2.5.1.1. van VLAREM II.
- d) Conform het voorstel opgenomen in het aanvraagdossier dient een monitoring uitgevoerd worden als volgt:
 - Voorafgaand aan de opstart van de bemaling wordt een staal genomen van het bemalingswater. Dit wordt geanalyseerd op de verdachte parameters zware metalen, minerale olie, VOCl en PFAS. De resultaten worden getoetst aan de in de vergunning opgenomen lozingsnormen of voor de parameters waarvoor geen lozingsnorm vermeld wordt, aan VLAREM II bijlage 2.3.1 indelingscriterium GS. Bij ontstentenis van een indelingscriterium dient getoetst te worden aan de rapportagegrens of de bepalinggrens.
 - Bij overschrijding van de normen wordt een waterzuivering geplaatst:
 - o Bij overschrijding van lozingsnormen voor de parameters minerale olie, VOCl en PFAS worden twee waterzijdige actief koolfilters geplaatst
 - o Bij overschrijding van lozingsnormen voor zware metalen wordt een harsfilter geplaatst Het geloosde water wordt verder wekelijks bemonsterd.
 - De bemaling wordt aanvankelijk wekelijks bemonsterd. In functie van de resultaten kan de periodiciteit verlaagd worden.
 - Het geloosde water wordt verder wekelijks bemonsterd. In functie van de resultaten kan de periodiciteit verlaagd worden

2. Lozen van het bedrijfsafvalwater – rubriek 3.6.3.2°

(deel verontreinigd hemelwater)

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvorwaarden mag de volgende emissiegrenswaarde niet worden overschreden:
 - Zink: 2000 µg/l
- b) Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting (meetgoot) die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II.
- c) Voor de lozing van het bedrijfsafvalwater via noodpomp (voor wolkbreuk > 30 l/m²/10 min) kan in afwijking van artikel 4.2.5.1.1. van VLAREM II enkel via controleput zonder debietmeter of meetgoot geloosd worden.”

- d) Gedurende 12 maanden na opstart van de lozing dient door een erkend labo 3-maandelijkse analyses uitgevoerd te worden op het geloosde afvalwater op de parameters: BZV, CZV, ZS, As, Ag, Cr, Zn, Cu, Cd, Pb, Hg, Ni, N t, P t. Tijdens deze staalnames dient ook het lozingsdebiet gemeten te worden. Indien overschrijdingen van het indelingscriterium gevaarlijke stoffen en/of het lozingsdebiet gemeten worden, dienen bijkomende maatregelen getroffen te worden. De resultaten dienen bezorgd te worden aan VMM-Adviseren Afvalwater via vergunningen.ge@vmm.be.

3. Bronbemaling

- a) De start- en stopdatum van de bemaling wordt gemeld aan VMM via het mailadres grondwater.ovl@vmm.be met vermelding van het projectnummer (OMV_2022043765).
- b) De stand van elke debietmeter wordt per fase (buffer en riolering) genoteerd in een logboek dat ter inzage ligt op de werf, minstens met volgende frequentie:
- In de eerste week en telkens na instelling van een dieper bemalingspeil: vijfmaal.
 - Voor de overige periode: maandelijks.
- c) Er moeten zettingsbakens geplaatst worden bij de meest nabije zettingsgevoelige objecten van derden aan elke zijde van de bemaling voor de regenwaterbuffer. Van zodra de bemaling wordt opgestart, moeten de zettingen opgevolgd worden. De monitoring gebeurt per zettingsbakens minstens met volgende frequentie:
- Voor het opstarten van de bemaling: 1 zettingsmeting (nulmeting).
 - Week 1 na opstarten bemaling: vijfmaal per week een zettingsmeting. o
 - Vanaf week 2: 1 keer per week een zettingsmeting.
- De metingen op de zettingen mogen stopgezet worden van zodra deze niet meer wijzigen. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een zettingsgevoelige constructie wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt.
- d) De aanbevelingen uit de milieu-impactstudie bemaling op gekende bodemverontreinigingen met referentie "1016004/DC" van 15 maart 2022 moeten gevolgd worden in samenspraak met een erkend bodemsaneringsdeskundige.

4. Groenscherm

In afwijking van artikel 5.2.1.5.§5 van VLAREM II dient geen groenscherm met een breedte van 5 m langsheen de randen van de inrichting te worden aangelegd. Wel wordt het bestaande groenscherm langs de linker- en achterzijde van de inrichting behouden.

5. Werktijden

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting 24 uur op 24 en 7 dagen op 7 geëxploiteerd worden. Tijdens het weekend vinden geen transporten (ontvangst/leveringen), noch interne transporten buiten de werkplaatsen plaats.

6. Blauwe filter

De "blauwe" filter, welke niet in gebruik is, dient in pandig te blijven staan in afwachting van nieuwe toepassingen en bijhorende aanvraag hiertoe. Er worden maatregelen getroffen opdat geen verontreinigingen kunnen vrijkomen naar de omgeving.

C. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. Centrale afzuiginstallatie

Conform artikel 4.4.2.3 van VLAREM II wordt een schoorsteenhoogte van 32,3 m of meer toegestaan mits na uitvoering en ingebruikname de homogeniteit wordt aangetoond a.h.v. een meting. Indien de gasstroom niet homogeen is, wordt dit verder onderzocht door een MER-deskundige lucht. De homogeniteitsmeting en mogelijk aanvullend

onderzoek door een MER-deskundige lucht wordt binnen een termijn van 6 maanden na ingebruikname van de centrale afzuiginstallatie overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid en afdeling Handhaving.

2. Geleide emissies afkomstig van de smeltovens en voorverwarming

In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

- Zink: 5 mg/Nm³
- Aluminium: 5 mg/Nm³.

Deze parameters dienen minstens jaarlijks gemeten te worden.

3. Groenscherm

In afwijking van artikel 5.2.1.5.§5 van VLAREM II dient geen groenscherm met een breedte van 5 m langsheen de randen van de inrichting te worden aangelegd. Wel wordt het bestaande groenscherm langs de linker- en achterzijde van de inrichting behouden.

4. Werktijden

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting 24 uur op 24 en 7 dagen op 7 geëxploiteerd worden. Tijdens het weekend vinden geen transporten (ontvangst/leveringen), noch interne transporten buiten de werkplaatsen plaats.

5. Blauwe filter

De "blauwe" filter, welke niet in gebruik is, dient in pandig te blijven staan in afwachting van nieuwe toepassingen en bijhorende aanvraag hiertoe. Er worden maatregelen getroffen opdat geen verontreinigingen kunnen vrijkomen naar de omgeving.

6. Dioxinen en furanen

In toepassing van artikel 1.7. van VLAREM III en artikel 5.29.0.6.§1, zesde lid van VLAREM II dienen er in afwijking van artikel 3.10.6.3.3. van VLAREM III en artikel 5.29.0.6.§1, vijfde lid van VLAREM II geen metingen te gebeuren voor dioxinen en furanen. Wijzigingen aan de proces-omstandigheden moeten gemeld worden aan Departement Omgeving, afdeling handhaving, Afdeling Handhaving van het departement Omgeving, de VMM en de vergunning-verlenende overheid zodat de goedkeuring opnieuw kan geëvalueerd worden. In dat geval dient een nieuwe controlemeting van dioxines uitgevoerd te worden.

7. Opslag van gevaarlijke producten en Seveso

Via een stockbeheersysteem dient op elk moment de aanwezige stock gekend te zijn. Het systeem is gekoppeld aan een toetsing aan de drempels van Seveso (rekening houdend met optelregels). De drempels van een Seveso-inrichting mogen niet worden overschreden.

De exploitant treft de nodige voorzorgen zodat de kans dat stoffen met gevareneigenschap H260 in contact met water komen ingeval van overstroming minimaal is.

8. Veiligheid algemeen

De elektrische borden worden op regelmatige basis gereinigd om stofophoping te vermijden.

9. Energieplan

(uit het besluit van de deputatie van 19 maart 2020)

Het aangepaste energieplan wordt ter goedkeuring aan het VEA bezorgd uiterlijk 30 september 2020.

10. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

11. Tankplaats

- a) Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.
- b) Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.

12. Lozen van het bedrijfsafvalwater – rubriek 3.6.3.2°

(deel bemalingswater)

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
 - Zink: 2000 µg/l
 - Arseen: 50 µg/l
 - Nikkel: 60 µg/l
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom “indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)” van artikel 3 van bijlage 2.3.1 bij van VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.
- c) Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig artikel 4.2.5.1.1. van VLAREM II.
- d) Conform het voorstel opgenomen in het aanvraagdossier dient een monitoring uitgevoerd worden als volgt:
 - Voorafgaand aan de opstart van de bemaling wordt een staal genomen van het bemalingswater. Dit wordt geanalyseerd op de verdachte parameters zware metalen, minerale olie, VOCI en PFAS. De resultaten worden getoetst aan de in de vergunning opgenomen lozingsnormen of voor de parameters waarvoor geen lozingsnorm vermeld wordt, aan VLAREM II bijlage 2.3.1 indelingscriterium GS. Bij ontstentenis van een indelingscriterium dient getoetst te worden aan de rapportagegrens of de bepalingsgrens.
 - Bij overschrijding van de normen wordt een waterzuivering geplaatst:
 - o Bij overschrijding van lozingsnormen voor de parameters minerale olie, VOCI en PFAS worden twee waterzijdige actief koolfilters geplaatst
 - o Bij overschrijding van lozingsnormen voor zware metalen wordt een harsfilter geplaatst Het geloosde water wordt verder wekelijks bemonsterd.
 - De bemaling wordt aanvankelijk wekelijks bemonsterd. In functie van de resultaten kan de periodiciteit verlaagd worden.
 - Het geloosde water wordt verder wekelijks bemonsterd. In functie van de resultaten kan de periodiciteit verlaagd worden

13. Lozen van het bedrijfsafvalwater – rubriek 3.6.3.2°

(deel verontreinigd hemelwater)

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mag de volgende emissiegrenswaarde niet worden overschreden:
Zink: 2000 µg/l
- b) Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting (meetgoot) die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II.

- c) Voor de lozing van het bedrijfsafvalwater via noodpomp (voor wolkbreuk > 30 l/m²/10 min) kan in afwijking van artikel 4.2.5.1.1. van VLAREM II enkel via controleput zonder debietmeter of meetgoot geloosd worden.”
- d) Gedurende 12 maanden na opstart van de lozing dient door een erkend labo 3-maandelijkse analyses uitgevoerd te worden op het geloosde afvalwater op de parameters: BZV, CZV, ZS, As, Ag, Cr, Zn, Cu, Cd, Pb, Hg, Ni, N t, P t. Tijdens deze staalnames dient ook het lozingsdebiet gemeten te worden. Indien overschrijdingen van het indelingscriterium gevaarlijke stoffen en/of het lozingsdebiet gemeten worden, dienen bijkomende maatregelen getroffen te worden. De resultaten dienen bezorgd te worden aan VMM-Adviseren Afvalwater via vergunningen.ge@vmm.be.

14. Bronbemaling

- a) De start- en stopdatum van de bemaling wordt gemeld aan VMM via het mailadres grondwater.ovl@vmm.be met vermelding van het projectnummer (OMV_2022043765).
- b) De stand van elke debietmeter wordt per fase (buffer en riolering) genoteerd in een logboek dat ter inzage ligt op de werf, minstens met volgende frequentie:
 - In de eerste week en telkens na instelling van een dieper bemalingspeil: vijfmaal.
 - Voor de overige periode: maandelijks.
- c) Er moeten zettingsbakens geplaatst worden bij de meest nabije zettingsgevoelige objecten van derden aan elke zijde van de bemaling voor de regenwaterbuffer. Van zodra de bemaling wordt opgestart, moeten de zettingen opgevolgd worden. De monitoring gebeurt per zettingsbakens minstens met volgende frequentie:
 - Voor het opstarten van de bemaling: 1 zettingsmeting (nulmeting).
 - Week 1 na opstarten bemaling: vijfmaal per week een zettingsmeting.
 - Vanaf week 2: 1 keer per week een zettingsmeting.
- De metingen op de zettingen mogen stopgezet worden van zodra deze niet meer wijzigen. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een zettingsgevoelige constructie wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt.
- d) De aanbevelingen uit de milieu-impactstudie bemaling op gekende bodemverontreinigingen met referentie “1016004/DC” van 15 maart 2022 moeten gevolgd worden in samenspraak met een erkend bodemsaneringsdeskundige.

ii. Stedenbouwkundige voorwaarden

1. De voorwaarden opgenomen in het advies van Dienst integraal waterbeleid, Provincie Oost-Vlaanderen dienen strikt opgevolgd te worden:

Voorwaarden inzake overstromingsveilig bouwen:

- a. het vloerpeil van het gebouw moet voldoende hoog worden gekozen, minstens 30 cm boven het hoogst waargenomen waterpeil bij wateroverlast. Dit waterpeil wordt ingeschat op 13,66 m TAW.
- b. de ondergrondse constructie wordt waterdicht afgewerkt incl. de doorvoeropeningen van leidingen en de verluchttingsopeningen. De plaatsing van een ondergrondse mazouttank is niet toegelaten;
- c. bij de plaatsing van de regenwaterputten wordt erop gelet dat er geen overstromingswater de put kan binnendringen;
- d. de waterafvoer van de gebouwen wordt verzekerd, eventueel met pompinstallatie. Bij een overstroming komen immers ook de riolen onder druk te staan, waardoor ze in de

omgekeerde richting kunnen stromen; o er wordt een terugslagklep geplaatst op aansluitingen naar de riolering en/of regenwaterafvoer;

- e. terreinophogingen worden beperkt tot het gebouw zelf en de toegangszone naar het gebouw. Andere terreinophogingen (zoals terrassen, paden, tuin of groenzone, ...) zijn niet toegelaten;
- f. het is evenmin toegelaten om afsluitingen onderaan te voorzien van elementen (zoals rechtstaande betonplaten) die de vrije doorstroming van het water verhinderen;
- g. wij wijzen de aanvrager erop dat het opruimen van afval, sediment of ander materiaal dat tijdens een overstroming meegevoerd werd, niet de verantwoordelijkheid is van de waterloopbeheerder.

Voorwaarden inzake het milderen van het effect van de verhardingen

De doorvoer van de derde buffer (= buffer voor hergebruik) dient aangepast te worden zodat er net geen overstort meer is bij T20.

Voorwaarden wegens ligging langsheen een waterloop:

Langs de waterloop bevindt zich een 5 meterzone voor erfdienstbaarheden. Deze strook begint landinwaarts vanaf de uiterste boord van de waterloop waar het talud eindigt. De inrichting van deze strook moet compatibel zijn met het (jaarlijkse) machinaal onderhoud van de waterloop met een rups- of bandenkraan. Dit houdt het volgende in:

- a. bijkomende gebouwen in de 5 meterzone zijn verboden, alsook andere in de bodem verankerde constructies (tuinhuisjes, schommels, ...);
- b. de 5 meterzone mag niet worden opgehoogd;
- c. het maaisel en de niet-verontreinigde ruimingspecie kan binnen de 5 meterzone gedeponeerd worden. De waterloopbeheerder heeft geen enkele verplichting deze specie verder te behandelen;
- d. opritten en verharde paden langsheen de waterloop in de 5 meterzone kunnen toegelaten worden indien in dezelfde 5m-strook een graszone aanwezig is van minstens 3 m te rekenen vanaf de kruin van de waterloop landinwaarts voor het deponeren van maaisel en niet-verontreinigde ruimingspecie. De verharding moet ook zo worden aangelegd dat deze overrijdbaar is met een rups- of bandenkraan van minstens 30 ton. Eventuele schade aan de verharding die een gevolg is van normaal onderhoud, kan niet ten laste gelegd worden van de waterloopbeheerder;
- e. personeelsleden van de waterloopbeheerder of personen die in zijn opdracht werken uitvoeren, hebben er een recht van doorgang en mogen er materialen en werktuigen plaatsen om werken aan de waterloop uit te voeren;
- f. er worden bij voorkeur geen omheiningen geplaatst. Indien dit om veiligheidsredenen toch nodig wordt geacht, moet deze omheining geplaatst worden op een afstand tussen 0,75 m en 1 m vanaf de kruin van de oever en mag ze niet hoger zijn dan 1,5 m;
- g. dwarsafsluitingen mogen de toegang tot de strook niet belemmeren en moeten daarom gemakkelijk wegneembaar en terugplaatsbaar zijn of voorzien zijn van een poort;
- h. bomen langs de waterloop moe minstens op 0,75 m en maximum op 1 m van de taludinsteek worden geplaatst. Hoogstambomen langs de waterloop moeten op een tussenafstand van minstens 12 m worden geplant. In het algemeen mogen de beplantingen het machinaal onderhoud niet bemoeilijken ;

Deze voorwaarden zijn gebaseerd op de Wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen, het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van diverse bepalingen uit de wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen en het Decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juni 2003.

Voorwaarden inzake aansluiting van de overloop van de RWA:

- a. Grenzend aan het perceel is waterloop nr. O775 'Zaubeek' aanwezig. De lozing moet hierop worden aangesloten. Voor de aansluiting op de waterloop moet u nog een machtiging aanvragen en verkrijgen bij de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen.
- b. U mag via de lozingsconstructie enkel water lozen dat voldoet aan de bepalingen van het VLAREM.
- c. Elke constructie in de 5m-zone langs de waterloop moet overrijdbaar zijn met materieel (tot 30 ton) gebruikt voor het machinaal onderhoud van de waterloop. U kan schade aan een constructie ten gevolge van normaal onderhoud niet ten laste leggen van de waterloopbeheerder of van wie in zijn opdracht de werken uitvoert.
- d. U bouwt de lozingsconstructie zodanig dat zo weinig mogelijk sedimenten worden afgevoerd naar de waterloop.
- e. Na de uitvoering van de werken herstelt u de waterloop in zijn oorspronkelijke toestand. Bevond er zich reeds een bodem- en/of oeeverversterking in de waterloop, dan plaatst u deze terug in dezelfde materialen.
- f. Indien noodzakelijk plaatst u een terugslagklep op de lozingsbuis om te vermijden dat hoge waterstanden in de waterloop schade veroorzaken door water dat vanuit de waterloop terugkeert in de lozingsbuis.

Voorwaarden inzake tijdelijke bemalingen:

- a. Op een afstand van minder dan 200 m van de bronbemaling is waterloop nr. O775 'Zaubeek' aanwezig. Het opgepompte water moet hierop worden aangesloten.
 - b. Er wordt een tijdelijke lozingsconstructie geplaatst die verwijderd wordt als de bemaling is afgelopen.
 - c. Elke constructie in de 5m-zone langs de waterloop moet overrijdbaar zijn met materieel (tot 30 ton) gebruikt voor het machinaal onderhoud van de waterloop. U kan schade aan een constructie ten gevolge van normaal onderhoud niet ten laste leggen van de waterloopbeheerder of van wie in zijn opdracht de werken uitvoert.
 - d. U bouwt de lozingsconstructie zodanig dat zo weinig mogelijk sedimenten worden afgevoerd naar de waterloop.
 - e. Na de uitvoering van de werken herstelt u de waterloop in zijn oorspronkelijke toestand. Bevond er zich reeds een bodem- en/of oeeverversterking in de waterloop, dan plaatst u deze terug in dezelfde materialen.
 - f. Indien noodzakelijk plaatst u een terugslagklep op de lozingsbuis om te vermijden dat hoge waterstanden in de waterloop schade veroorzaken door water dat vanuit de waterloop terugkeert in de lozingsbuis.
 - g. U zorgt ervoor dat tijdens het bemalen de afwatering van de waterloop nooit in het gedrang komt en/of dat er geen wateroverlast ontstaat op aanpalende percelen. U mag via de lozingsconstructie enkel water lozen dat voldoet aan de bepalingen van het VLAREM.
2. Er dient voldaan aan de voorwaarden zoals opgenomen in het advies van hulpverleningszone Vlaamse-Ardennen
 3. De adviezen en reglementen van de nutsmaatschappijen zijn na te leven. Eventuele kosten voor uitbreiding van de netten zijn ten laste van de bouwheer.
 4. Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn. Vergunningen worden verleend onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

5. Voor de aanvang van de werken dient contact genomen met de gemeentelijke diensten voor het maken van de nodige praktische voorwaarden in verband met onder meer de aansluiting op de wegenis, de riolering, de staat van bevinding van de weg, ...

Artikel 5.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- De airco's dienen het voorwerp uit te maken van een regelmatige keuring overeenkomstig de bepalingen van het ministerieel besluit van 10 februari 2011 tot vaststelling van de frequentie en de elementen van de keuring van airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW in gebouwen.
- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 15 juni 2022, met referentie abi1801, nageleefd worden.

Artikel 6.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 7.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 8.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 9.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 10.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossierkosten (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)", beroep worden ingediend bij de

Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de wnd. Voorzitter,
Kurt Moens