

Vragen naar: Hilde Thomas

Tel.: 016 26 72 86

E-mail: pmvc@vlaamsbrabant.be

Milieudatabank:

Inrichting: Vlarem – Mededeling

Dossierkenmerk: D/MLD/17A05/25116

**VLAAMS-
BRABANT****BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT****I. Betreft**

Mededeling kleine verandering ingediend door Inbev Belgium NV, Industrielaan 21 te 1070 Brussel voor een brouwerij gelegen Stoopkensstraat 46 te 3320 Hoegaarden.

II. Toepasselijke regelgeving

Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd;
 Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd;
 Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen, zoals gewijzigd.

III. Feitelijke gegevens

Op **4.01.2017** werd een mededeling kleine verandering ingediend door **Inbev Belgium NV, Industrielaan 21 te 1070 Brussel** voor een brouwerij gelegen **Stoopkensstraat 46 te 3320 Hoegaarden**, afdeling 01, sectie B, nrs. 303s, 315k, 327b4, 327x3 en 327a4 met als voorwerp:

- Uitbreiding met:
 - 6 bijkomende gist- en lagertanks met een inhoud van 150 m³ elk in een nieuw silogebouw;
 - Een luchtcompressor met een vermogen van 45 KW aan het lospunt in de Peter Van Molstraat;
 - Een bijkomend labo voor kwaliteitscontrole;
- Buiten dienst stellen van een stookolietank met een inhoud van 17.000 l;
- De CLP omzetting van de vergunde aanwezige opslag van gevaarlijke stoffen (rubrieken 6 en 17)

Van toepassing zijnde Vlarem-indelingsrubrieken met opgave van het voorwerp van de aanvraag:

Rubrieknr.	Omschrijving	Klasse
10.1.3.b	Mouterijen, bierbrouwerijen evenals inrichtingen voor het bereiden van spuitwaters, frisdranken, alcoholische dranken of likeuren, cider, vruchtenwijn, schuimwijn, enz. alsmede drankconditioneringsbedrijven en bottelarijen, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied 6 bijkomende gist- en lagertanks met een inhoud van 150 m³	1



	elk in een nieuw silogebouw	
10.3.1	Bierbrouwerijen met een productiecapaciteit van 75 miljoen l per jaar of meer - 6 bijkomende gist- en lagertanks met een inhoud van 150 m³ elk in een nieuw silogebouw	1
16.3.1.2	Inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen (samenpersen - ontspannen): Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van: meer dan 200 kW + 45 kW; nieuw totaal: 973 kW	2
24.2	Geïntegreerde kleine laboratoria gericht op de interne controle van eigen productieprocessen en bijhorende in- en uitgaande stromen of de eigen waterzuiveringsinstallatie, en waar afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt. + 1 labo; nieuw totaal: 3 labo's	3
45.16.2	De bewerking en verwerking behalve het uitsluitend verpakken, van de volgende grondstoffen, al dan niet eerder bewerkt of onbewerkt, voor de fabricage van levensmiddelen of voeder van: uitsluitend plantaardige grondstoffen met een productiecapaciteit van meer dan 300 t per dag eindproducten of 600 t per dag eindproducten als de installatie gedurende een periode van niet meer dan 90 opeenvolgende dagen in om het even welk jaar in bedrijf is 6 bijkomende gist- en lagertanks met een inhoud van 150 m³ elk in een nieuw silogebouw	1

Overzicht van eerder verleende milieuvergunningen

overheid referentie datum besluit vervaldatum	voorwerp
D/PMVC/09L21/14123 21.10.2010 21.10.2030	hervergunning
D/MLD/14H14/22088 29.01.2015 21.10.2030	<u>Uitbreiding met:</u> - Een koelgroep op basis van ammoniak voor het koelen van bier in proces met een vermogen van 160 kW; - Vervanging van de brander van 1 stookinstallatie met een thermisch vermogen van 10.500 kW i.p.v. 10780 kW; - Twee bijkomende airco toestellen met een totaal vermogen van 42 kW;

IV. Volledig- en ontvankelijkheid

De mededeling werd d.d. **17.01.2017** ontvankelijk en volledig verklaard.

V. Advies, onderzoek en motivering

Het Departement Ruimte Vlaanderen, Afdeling Adviseren en Participeren Lokaal (RV-APL) bracht stilzwijgend gunstig advies uit.

Op 27.03.2017 bracht de afdeling bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) gunstig advies uit.



Verslag van het onderzoek

Het bedrijfsterrein is volgens het gewestplan Tienen-Landen (K.B. van 24 maart 1978) gelegen in drie verschillende bestemmingszones:

- de gebouwen waar het eigenlijke brouwproces in plaatsvindt (o.a. brouwzaal, gistzaal, lagering) zijn gelegen in een zone met als bestemming industriegebied;
- de waterbehandeling en bijhorende watertanks (gelegen aan de oostzijde van het terrein aan de overzijde van de Peter van Molstraat die het bedrijfsterrein doorkruist) liggen in een zone met als bestemming waardevol agrarisch gebied;
- de bottelarij, de vatenlijn, de hergistingskamers, de opslag van chemische producten en de burelen (gelegen ten westen van het brouwgedeelte) liggen in een zone met als bestemming woongebied met landelijk karakter.

Ten noordoosten wordt het terrein begrensd door landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Het bedrijfsterrein van brouwerij 'De Kluis' wordt langs alle andere zijden begrensd door woonzones van de gemeente Hoegaarden. Ten noorden en ten westen zijn dit woongebieden met landelijk karakter. Ten zuidwesten van het bedrijfsterrein bevindt zich het woongebied van de dorpskern van Hoegaarden. De meest nabije woningen liggen ingesloten tussen de Stoopkensstraat en het bedrijfsterrein.

In de nabije omgeving ligt de beschermingszone III voor grondwaterwinning "Groot-Overlaar". Deze beschermingszone is gelegen op ca. 800 m ten oosten van brouwerij 'De Kluis'.

Brouwerij 'De Kluis' bevindt zich ca. 950 m van de grens met het Waalse Gewest.

De site is gedeeltelijk gelegen in overstromingsgevoelig gebied. Het silogebouw en het labo worden gebouwd op een bestaande verharding waardoor de totale oppervlakte aan verharding niet toeneemt. Er is bijgevolg geen wijziging ten opzichte van de huidige situatie.

Deze mededeling betreft in hoofdzaak de uitbreiding van de brouwerij met een bijkomend silogebouw voor 6 gist –en lagertanks.

Daarnaast wenst Inbev Belgium NV het labo voor kwaliteitscontrole uit te breiden en een bijkomende luchtcompressor op te nemen in de milieuvergunning. De vergunde opslag van gevaarlijke producten wordt omgezet naar de nieuwe Vlarex I-rubrieken cf. de CLP-verordening. De opslagtank voor 17.000 l stookolie werd geschrapt.

De 6 gist –en lagertanks worden bijgeplaatst om meer flexibiliteit te creëren binnen de vergunde productiecapaciteit van 1 mio hl. De productiecapaciteit blijft dus ongewijzigd.

Het silogebouw is gebouwd ter hoogte van de voormalige losplaats ('kleine koer') en bevat al 3 tanks. De losplaats is dus niet meer bereikbaar voor vrachtovervoer en werd verplaatst naar de overkant van de P. Van Molstraat. Deze plaats vraagt minder manoeuvreerwerk van de vrachtwagenchauffeurs. Het aantal transportbewegingen ter hoogte van de P. Van Molstraat blijft ongewijzigd ten opzichte van de situatie bestudeerd in het MER (1 à 2 vrachtwagenbewegingen per uur en 34 à 40 vrachtwagenbewegingen per dag). Op het nieuwe lospunt worden de vrachtwagens gelost door een aparte compressor in plaats van de compressor op de vrachtwagen zelf. De aparte compressor werd geplaatst in een goed geïsoleerde ruimte zodat de geluidsemissies naar de omgeving verminderd zijn t.o.v. de vroegere situatie. Er worden instructies gegeven aan de vrachtwagenchauffeurs om hun motor uit te zetten en om druk af te laten buiten de bebouwde kom.

Het bijkomende labo voor kwaliteitscontrole bevindt zich op de eerste verdieping boven de bestaande fietsenstalling en zal ondermeer een afwaslokaal, afleeslokaal, incubatiekamer en microlabo omvatten.

Het hemelwater van het dak van het silogebouw en van het dak van het labo werd aangesloten op het bestaande rioleringsstelsel van het bedrijf. Aangezien er in de nieuwe gebouwen geen gebruik van hemelwater mogelijk is (zowel functioneel als voedsel hygiënisch) heeft Inbev in de stedenbouwkundige vergunning van dd.28/12/2015 voor de afvoer van het hemelwater een afwijking bekomen op de stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater.

De omzetting van de indelingsrubrieken voor de gevaarlijke producten cf. CLP veroorzaakt geen wijziging t.o.v. de vergunde hoeveelheden.



De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu op de wateren, op de waterhuishouding in de omgeving, op de natuur, en de omgeving worden tot een aanvaardbaar niveau beperkt, indien de eerder opgelegde milieuvoorwaarden strikt worden nageleefd.

Er bestaat bijgevolg aanleiding toe de mededeling te akteren.

Na het verslag gehoord te hebben van Tie Roefs, als lid van de deputatie, beslist de deputatie:

BESLUIT:

1. Aan **Inbev Belgium NV, Industrielaan 21 te 1070 Brussel** wordt **akte verleend** voor de mededeling kleine verandering van een brouwerij gelegen **Stoopkensstraat 46 te 3320 Hoegaarden**, afdeling 01, sectie B, nrs. 303s, 315k, 327b4, 327x3 en 327a4 met als voorwerp:
 - Uitbreiding met:
 - 6 bijkomende gist- en lage tanks met een inhoud van 150 m³ elk in een nieuw silogebouw;
 - Een luchtcompressor met een vermogen van 45 KW aan het lospunt in de Peter Van Molstraat;
 - Een bijkomend labo voor kwaliteitscontrole;
 - Buiten dienst stellen van een stookolietank met een inhoud van 17.000 l;
 - De CLP omzetting van de vergunde aanwezige opslag van gevaarlijke stoffen (rubrieken 6 en 17);

Rubrieken: 10.1.3.b, 10.3.1, 16.3.1.2, 24.2 en 45.16.2

Zodat de uitbating voortaan omvat (indicatief):

- een bierbrouwerij met bottelarij met een totaal vermogen van 1.189 kW en een productiecapaciteit van 100 miljoen l/jaar en 385 ton bier/dag;
- 6 bijkomende gist- en lagertanks met een inhoud van 150 m³ elk in een nieuw silogebouw;
- 2 transfo's van 630 kVA en 1 transfo van 800 kVA;
- batterijladers in een lokaal met een totaal vermogen van 29 kW;
- diverse luchtcompressoren, koelinstallaties voor voedingsproducten en airco's, met een totaal vermogen van 726 kW;
- Een koelgroep op basis van ammoniak voor het koelen van bier in proces met een vermogen van 160 kW;
- Een luchtcompressor met een vermogen van 45 KW aan het lospunt in de Peter Van Molstraat;
- Twee bijkomende airco toestellen met een totaal vermogen van 42 kW;
- opslag van CO₂ (536 l), acetyleen (120 l), argon (1.450 l), formeergas (1.150 l), propaan (312 l) en zuurstof (300 l) in gasflessen met een totale inhoud van 3.868 l;
- bovengrondse tank voor CO₂ van 18.000 l en 1 bovengrondse tank voor N₂ van 40.000 l (totale waterinhoudsvermogen van de gastanks: 58.000 l);
- opslag van C-, Xi-, Xn- en O-producten (voornamelijk reinigingsproducten, details in bijlage E1-E2 van het aanvraagdossier o.a. 3 tanks zoutzuur 34% (16.000 l) en 7 tanks NaOH (57.000 l) met een totale hoeveelheid van 163.630 l;
- opslag van reinigingsproducten, verdunners en ethanol (details in bijlage E1-E2 van het aanvraagdossier) (totale hoeveelheid van 455 l);
- opslag van P2-voedingsadditieven met een totale hoeveelheid van 100 l;
- opslag van diverse andere P3-producten in bovengrondse houders, o.a. 3.700 l azijnzuur, 3.700 l melkzuur, 2.000 l smeeroliën);
- bovengrondse opslag van 2.000 l P4-producten (glycol) in 1 tank;
- opslag van 60 ton lege paletten in open lucht (400 m³);
- gebruik van 3 labo's;
- metaalbewerkingsmachines met een totaal vermogen van 8 kW;
- opslag in een gebouw van papieren en kartonnen verpakkingsmaterialen met een totale hoeveelheid van 23,6 ton;



- 2 stoomketels (2 x 16.500 l) en 2 stoomautoclaven (totaal waterinhoudsvermogen van 33.320 l);
 - 4 warmtewisselaars met een totaal waterinhoudsvermogen van 783 l;
 - 6 aardgasgestookte verbrandingsinstallaties waaronder 1 installaties met een warmtevermogen van 10.780 kWth en 1 van 10.500 kW (totaal vermogen van alle installaties: 21.600 kWth);
 - opslag van mout en tarwe in 8 silo's met een totale capaciteit van 406 m³;
 - 3 grondwaterputten met een diepte van resp. 32 m (P3), 30 m (P4) en 30 m (P6) die water winnen uit het Landeniaan met een max. debiet van 95 m³/u, 2.000 m³/dag en 400.000 m³/jaar;
2. De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn, die eindigt **op 21 oktober 2030** samenvallend met de einddatum van de bestaande vergunningen.
 3. De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de eerder opgelegde milieuvoorwaarden
 4. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.
 5. §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5 van titel I van het Vlarem.
 §2. Elke overname van de inrichting moet voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld worden aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van Vlarem I.
 Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van Vlarem uiterlijk tussen de 18^e en 12^e maand vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.



6. Tegen deze beslissing kan beroep worden aangetekend binnen de 30 kalenderdagen met een aangetekende brief bij de Vlaamse minister voor Leefmilieu overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk XIII van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift het hier bijgevoegde attest van betekening evenals het bewijs van de betaling van de dossiertaks gevoegd te worden. Ingevolge de koppeling van de stedenbouwkundige vergunning aan de milieuvergunning vervalt de krachtens artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening verleende stedenbouwkundige vergunning in geval onderhavige milieuvergunning wordt beschouwd als definitief geweigerd nadat de termijn om een administratief beroep in te dienen, met toepassing van artikel 23, §3, van het Milieuvergunningsdecreet van 28 juni 1985 verstreken is, of nadat de milieuvergunning door de vergunningverlenende overheid in beroep is geweigerd als een dergelijk administratief beroep werd ingesteld. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening Meldingsplichtige handelingen, kunnen deze handelingen niet worden uitgevoerd.

Leuven, 20 april 2017

Aanwezig:

Lodewijk De Witte, voorzitter;

Monique Swinnen, Ann Schevenels, Marc Florquin, Tom Dehaene, Tie Roefs, Walter Zelderloo, leden;

Marc Collier, provinciegriffier.

In opdracht:

Tie Roefs
gedeputeerde-verslaggever

Marc Collier
provinciegriffier

Lodewijk De Witte
provinciegouverneur

