

31033/119/1/A/3

Dossiernummer omgevingsloket : 2018107950

Inrichtingsnummer: 20180518-0043

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan De heren CASIER JOZEF EN GEERT voor een inrichting gelegen te TORHOUT.

De aanvraag ingediend door De heren CASIER JOZEF EN GEERT, wonende te Vossebergstraat 2 8820 Torhout, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Vossebergstraat 2 te Torhout,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 11/09/2018 en vervolledigd op 14/09/2018.

De aanvraag werd op datum van 18/09/2018 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten: het uitbreiden en wijzigen van een varkenshouderij

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP Solitaire vakantiewoningen Brugge – Oostende.

Verordening

De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake parkeerplaatsen en fietsstalplaatsen bij het creëren van meerdere woongelegenheden is van toepassing.

2. Historiek

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 23/06/2011 waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren tot 451 zeugen, 4415 mestvarkens, 1 beer, 9739 m³ dierlijke mestopslag, 25.000 l mazoutopslag, 1 verdeelslang, stalplaats voor 10 voertuigen/aanhangwagens, 1000 kg zwavelzuur, opslag 200 kg/l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 80 ton kunstmest en grondwaterwinning max. 45 m³/dag en max. 13258 m³/jaar uit het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar.

Gelet op het besluit van de deputatie d.d. 11/05/2017 waarbij akte wordt genomen van het veranderen van een varkenshouderij tot 451 zeugen (incl biggen), 1 beer, 4415 mestvarkens, 9739 m³ dierlijke mest, 21250 kg mazout + verdeelslang, transfo 160 kVA, stelplaats 10 voertuigen/aanhangwagens, 200 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 1000 kg zwavelzuur, 80 ton kunstmest en max. 45 m³/dag 13258 m³/jaar grondwaterwinning uit het Ieperiaan zand voor een termijn eindigend op 23 juni 2031.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Het betreft een bestaande varkenshouderij, vergund tot 11/05/2037.
De huidige bedrijfsinfrastructuur op naam van Casier Jozef en Geert 9 varkensstallen en 1 loods.

Beschrijving van de plaats

Het bedrijf is gelegen in agrarisch gebied.
In de nabije omgeving van de inrichting, zijn ten zuiden, ten westen en ten noordwesten een aantal woningen gelegen.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Deze aanvraag wordt enerzijds ingediend omdat men het biobed wenst te vervangen door een biologische luchtwasser en anderzijds omdat men een herschikking van varkens in de bestaande gebouwen wenst waardoor er een beperkte uitbreiding van 6 zeugen, 44 biggen en 33 vleesvarkens wordt gevraagd tot in totaal 457 zeugen, 4448 vleesvarkens en 2244 biggen.

De varkensstallen betreffen in de huidige situatie 1 ammoniakemissiearme zeugenafdeling (deel van stal 3) (V3.5. voor gaste en dragende zeugen), 2 vleesvarkensstallen (stal 8 en 9) aangesloten op een biobed (S-3), 4 traditionele stallen (stal 4-7) voor vleesvarkens en 3 traditionele stallen voor zeugen (stal 1-3).
Met deze aanvraag is het de bedoeling om de stallen 8 en 9 aan te sluiten op een biologische luchtwasser. Daarnaast is het ook de bedoeling om biggen te houden aansluitend aan de bestaande biggenstal 2B.

Deze volledige biggenstal 2B en 2C zal eveneens uitgerust worden met een biologische luchtwasser. De zeugenstal 3 is anders ingericht waarbij de zeugenboxen ook in het gedeelte berging staan. Deze stal is uitgerust als een AEAstal V-3.5.

Ondertussen wordt er ook een herschikking van de varkens samen met een kleine uitbreiding van 6 zeugen, 44 biggen en 33 vleesvarkens gevraagd.

Onder biggenstal 2 C wordt ook de mestopslag van 314 m³ gevraagd zodat er in totaal 10.053 m³ mestopslagcapaciteit is.

Het biobed zal dienst doen als hemelwateropslag en voor de opslag van 140 m³ spuiwater.

Verder is er een vergunning voor de opslag van 25.000 l mazout, 1 verdeelslang, stalplaats voor 10 voertuigen/aanhangwagens, 1.000 kg zwavelzuur, opslag van 200 kg/l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, opslag 80 ton kunstmest, grondwaterwinning 13.258 m³/j en 45 m³/d.

De opslag van 1.000 l zwavelzuur en 80 ton kunstmeststoffen dienen niet meer vergund te worden. Van de gelegenheid wordt ook gebruik gemaakt om de milieuvergunning te actualiseren door enkele aanpassingen te melden.

Concreet betreft het een gewone aanvraag bij een varkensfokkerij, namelijk

De uitbreiding met:

- Opslag 600 l olie
- 6 zeugen en 33 vleesvarkens
- 454 m³ mestopslag
- 2 branders (1*280 kW en 1*85 kW)
- 342 m³/jaar ondiepe grondwaterwinning

De wijziging door:

- Herschikking varkensplaatsen
- Annulering 807 kg mazoutopslag
- Opslag 1.000 kg zwavelzuur niet langer van toepassing
- Opslag 80 ton kunstmeststoffen niet langer van toepassing

Tot een varkenshouderij met 457 zeugen (incl biggen), 1 beer, 4448 mestvarkens, 10193 m³ dierlijke mest, 20,44 ton mazout + verdeelslang, transfo 160 kVA, stelplaats 10 voertuigen/aanhangwagens, 600 l olieopslag, 200 kg/l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, stookinstallaties 365 kW en max. 37 m³/dag 13600 m³/jaar grondwaterwinning uit het Ieperiaan zand

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.4.1°	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 600 liter)	3		0				
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 39 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			

9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 3800 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
17.3.2.1.1.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: -807 kilogram)	2		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m ³ (Totale eenheden: 454 kubieke meter)	2		0	N			
43.1.1°c)	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 300 kW tot en met 500 kW, in de gevallen andere dan vermeld in sub a) en b) (Totale eenheden: 365 kilo watt)	3		0				
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m ³ /jaar én < of = 30.000 m ³ /jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 342 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1°	olie	600 liter
9.4.1.c)2°	mestvarkens	33 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	zeugen	6 Stuks (aantal)
9.4.1.d)1°	mestvarkens Reden: Verplaatsing	3800 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.2°	mazout	-807 kilogram
28.2.c)2°	dierlijke mest	454 kubieke meter
43.1.1°c)	branders	365 kilo watt
53.8.2°	5 Verbuisde boorput op 8 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	-8 m³/dag, 342 m³/jaar

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 26/09/2018 tot 25/10/2018. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ontvangen

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- Het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw
- VMM afdeling operationeel waterbeheer

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies verleend, mits volgende voorwaarden:

- Er mag geen uitweg naar de Vossebergstraat genomen worden;
- Hemelwateropslag mag enkel en alleen gebeuren in recipiënten die het hemelwater niet vervuilen

Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu heeft gunstig advies uitgebracht.

Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

VMM afdeling operationeel waterbeheer heeft gunstig advies uitgebracht.

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 17/12/2018 gunstig advies uitgebracht.

Volgende partij werd gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de raadgeefster van de aanvrager.

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 18/09/2018 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. GPBV-installatie

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

Er zijn plaatsen voor meer dan 2.000 vleesvarkens >30 kg in de vergunningsaanvraag opgenomen. Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: Intensive Rearing of Poultry and Pigs (IRRP) (2017).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.

Exploitant wordt erop gewezen dat vanaf 21/02/2021 onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd. Daarnaast worden de vergunningsvoorwaarden voor de installatie verder in dit verslag getoetst aan het BBT-principe.

8. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich gedeeltelijk in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Bekken van de Brugse Polders. De betrokken percelen stromen af naar de Rivierbeek. De aanvraag vindt plaats binnen bestaande vergunde gebouwen. Er wordt dan ook geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is

d) **Mobiliteit-Mober** (transport en verkeersveiligheid) (eventueel)

Behoudens de verkeersbewegingen die gepaard gaan met normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale hinder voor de omgeving te verwachten.

e) **Milieutechnische aspecten**

Er is een vergunning voor 451 zeugen (incl biggen), 1 beer, 4415 mestvarkens. De exploitant wenst een vergunning voor 457 zeugen, 1 beer en 4.448 mestvarkens. Hij wenst dus het aantal varkens uit te breiden met 6 zeugen, 44 biggen (n.i.) en 33 mestvarkens

Afstandsregels

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting:
artikel 5.9.4.3

Het betreft de verandering van een bestaande inrichting die beperkt is tot maximaal 100% van de exploitatie die op 01/01/1993 was toegelaten. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het VLAREM zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het VLAREM. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

Uit het dossier blijkt dat er geen nieuwe stallen worden gebouwd of dat er geen grondige verbouwingen worden uitgevoerd.

Volgende reeds vergunde stallen dienen als nieuwbouw of daarmee gelijkgesteld beschouwd te worden in het kader van de geldende bepalingen inzake ammoniakreductie:

3a en 3b, 51 guste en dragende zeugen (V-3.5)

Volgende stallen worden ten gevolge van de voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag ammoniakemissiearm gebouwd, maar waren eerder vergund voor het toepassen van een ander ammoniakemissiearmsysteem:

2b en 2c, 1.088 gespeende biggen: S-1 i.p.v. het vergunde biobed

8, 1.156 gespeende biggen en 768 vleesvarkens: S-1 i.p.v. het vergunde biobed

9, 1.250 vleesvarkens: S-1 i.p.v. het vergunde biobed

De inrichting is gelegen op 300 m van een woongebied (ander dan een woongebied met landelijk karakter), op 345 van een bosreservaat en op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

In de nabije omgeving van de iioa, zijn ten zuiden, ten westen en ten noordwesten een aantal woningen gelegen.

Luchtemissies

In totaal zijn er 9 varkenstallen op het bedrijf. In de huidige situatie zijn er:

- 1 ammoniakemissiearme zeugenafdeling (deel van stal 3) (V-3.5. voor guste en dragende zeugen)
- 2 vleesvarkensstallen (stal 8 en 9) aangesloten op een biobed (S-3)
- Traditionele stallen (stal 4-7) voor vleesvarkens
- 3 traditionele stallen voor zeugen (stal 1-3)

De stallen 8 en 9 worden aangesloten op een biologische luchtwasser in plaats van een biobed.

Er is ook een herschikking van de varkens samen met een kleine uitbreiding van 6 zeugen, 44 biggen en 33 vleesvarkens. Er worden geen stallen bijgebouwd.

De aanvraag bevat een cumulatieve geurstudie. **De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden op 94.198 OUE/s in de vergunde situatie en 94.618 OUE/s in de gewenste situatie.**

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 OUE/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een cluster van veeteeltbedrijven wordt 10 OUE/m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de omgevingsvergunningsaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied.

Voor wat de >10 OUE/m³-contour betreft in de omgeving van het bedrijf zien we dat het bedrijf in aanvraag een cluster vormt met 3 andere veeteeltbedrijven.

Tabel 6: Geuremissie omliggende bedrijven (*)

Bedrijf	X	Y	Straat	nr.	PC	Gemeente	Aantal dieren	Geuremissie (OUE/s)
1			Kwaplasstraat	70	8820		326 zeugen, 1 beer, 1910 vleesvarkens, 22 paarden, 57 runderen	63701
	62751	195191				Torhout	2020	
2			Kwaplasstraat	53	8820		vleesvarkens, 45 runderen	58984
	62802	195041				Torhout	1232	
3	62794	194701	Merelaarstraat	10	8820	Torhout	vleesvarkens	35974,4

In de onderstaande tabel wordt de resultatentabel weergegeven voor de clusterbeoordeling.

Tabel 11: Resultatentabel clusterbeoordeling (met inbegrip van de emissies van het bedrijf in de aanvraag) in huidige en toekomstige situatie

Geurcontour	Aantal woningen	
	Huidige situatie	Toekomstige situatie
>10 OUE/m³ als 98P		
Agrarisch gebied*	26*	25*
5-10 OUE/m³ als 98P		
Agrarisch gebied	19	19
Woongebied met landelijk karakter	13	13
Woongebied	23	22
3-5 OUE/m³ als 98P		
Agrarisch gebied	24	25
Woongebied met landelijk karakter	5	5
Woongebied	163	158
Legende		
	Aanzienlijk negatief effect	
	negatief effect	
	Beperkt negatief effect	

*: hiertoe behoren ook de bedrijven van de cluster, alsook de eigen bedrijfswoning

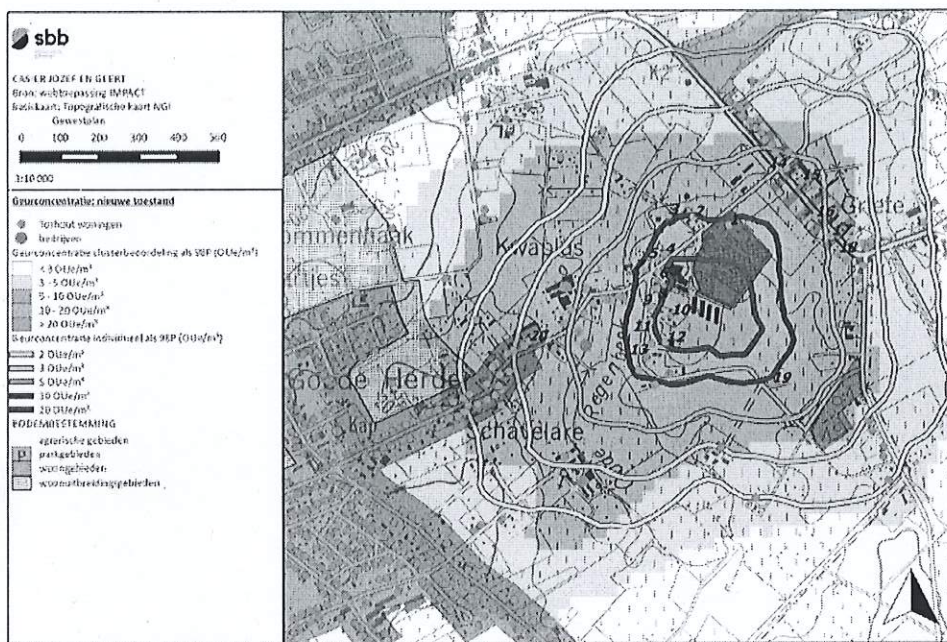
In de nieuwe situatie daalt het aantal woningen die een negatief effect ondervinden van het bedrijf Casier. Zowel in agrarisch gebied (>10 OUE/m³) als in woongebied met landelijk karakter (>5 OUE/m³) is er in de nieuwe situatie telkens 1 woning minder die een negatief effect ondervindt van het bedrijf Casier. In woongebied (>3 OUE/m³) zijn er 5 woningen minder die een negatief effect ondervinden van het bedrijf Casier. Hierbij moet ook opgemerkt worden dat tussen het bedrijf Casier en het woongebied ten zuidwesten nog 3 andere veeteeltbedrijven aanwezig zijn, die onderdeel uitmaken van de cluster.

In onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de geurconcentraties ten gevolge van de bronnencluster in de huidige toestand en in de nieuwe toestand.

Tabel 12: Gedetailleerd overzicht van de geurconcentraties in de cluster (OUE/m³) als 98P voor de huidige en de geplande situatie ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen

Woning	Ligging	Geurconcentratie (OUE/m ³) als 98P op clusterniveau		
		Vergunde toestand	Nieuwe toestand	Cluster zonder bedrijf Casier
1	Agrarisch gebied	12,0	11,7	2,9
2	Agrarisch gebied	10,3	9,9	3,9
3	Agrarisch gebied	10,3	9,8	4,3
4	Agrarisch gebied	17,9	14,5	6,1
5	Agrarisch gebied	17,9	14,5	6,1
6	Agrarisch gebied	19,5	15,9	6,1
7	Agrarisch gebied	15,4	12,2	6,8
8	Agrarisch gebied	23,7	16,6	5,7
9	Agrarisch gebied	17,0	14,0	6,8
10	Agrarisch gebied	32,9	32,4	5,5
11	Agrarisch gebied	18,3	16,6	7,3
12	Agrarisch gebied	20,1	20,0	6,3
13	Agrarisch gebied	14,8	14,4	7,1
14	WGLK	6,4	6,3	2,1
15	WGLK	6,8	6,7	1,9
16	WGLK	7,6	7,4	1,9
17	WGLK	6,8	6,6	1,8
18	Agrarisch gebied	5,8	5,8	1,7
19	Agrarisch gebied	9,0	8,9	3,2
20	Woongebied	9,0	9,0	6,8

*: bedrijfswoning en woningen behorende tot de landbouwbedrijven in de cluster worden niet in rekening gebracht



Figuur 13: Geurconcentratie in de nieuwe toestand als 98P (OUe/m³) in clusterbeoordeling en individueel

Er is over het algemeen een daling waar te nemen van de geurconcentraties in de nieuwe situatie. Er dient hier ook opgemerkt te worden dat het onderwerp van de aanvraag geen verbouwing noch nieuwbouw betreft. Het onderwerp van de aanvraag is hoofdzakelijk de wijziging van het ammoniakemissiearm systeem en een herschikking binnen de bestaande stallen.

De geuremissies blijven in de nieuwe situatie nagenoeg gelijk en nemen ter hoogte van geen enkele woning toe.

Onder deze omstandigheden kan de Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en-Projecten (AGOP) een gunstig advies verlenen voor de gevraagde verandering van de inrichting, op voorwaarde van blijvend streven naar beperken van de geurhinder.

Naar aanleiding van het gevoerde openbaar onderzoek zijn geen bezwaren en/of opmerkingen ingediend. Ook in het verleden werden geen klachten genoteerd.

Er kan worden aangenomen dat, ondanks de toename in aantal dieren, ook in de toekomst de inrichting zonder abnormale bijkomende hinder zal worden uitgebaat.

Bodem

Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2.500 varkens met mengmest, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag bovengronds en dubbelwandig. Op de site zijn er drie opslagtanks aanwezig (1*12.000 l, 1*10.000 l en 1*2.630 l). Alle opslagtanks bevinden zich binnen in de stal en/of berging. Aan de opslagtank van 10.000 l is er een verdeelslang gekoppeld voor de bevoorrading van de voertuigen. Het tanken gebeurt binnen. De opslagtanks werden gekeurd op 02/09/2017. Uit het keuringsverslag blijkt dat de tanken goedgekeurd zijn.

Bij de tank van 10.000 l werd vermeld om een lekbak te plaatsen onder de verdeelslang en de verdeelslang te vervangen door een nieuwe. De exploitant geeft aan dat dit reeds gebeurd is. Het risico op bodem- en grondwaterverontreiniging is minimaal.

Geluid en trillingen

Behoudens de normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale geluidshinder voor de omgeving te verwachten. De exploitant neemt volgende maatregelen om potentiële geluidshinder voor de omgeving te beperken:

- De locatie van de voedersilo's tussen de gebouwen zorgt voor een afdoende afscherming bij het vullen van deze silo's.
- De dieren worden zo veel als mogelijk centraal geladen op het bedrijf.
- De transporten worden zo veel als mogelijk overdag uitgevoerd

Zie ook het toetsingsverslag in bijlage voor de GPBV-installatie.

De inrichting is gelegen in agrarisch gebied en dient te worden beschouwd als een bestaande inrichting. De meest nabij gelegen woningen bevinden zich in een gebied op < 500 m van industriegebied (gebied type 2 cfr. bijlage 4.5.4. van VLAREM II), waarvoor de richtwaarden 50 - 45 - 45 dB(A) (resp. dag, avond en nacht) zijn.

Er kan worden geconcludeerd dat de in de lopende vergunningen opgelegde vergunningsvoorwaarden (algemene, sectorale én bijzondere) volstaan om te voldoen aan de GPBV-richtlijn.

Waterbehoefte

De waterbehoefte van het bedrijf wordt geraamd op 16.223 m³/jaar, waarvan 13.599 m³ voor hoogwaardige behoeften en 2.623 m³ voor laagwaardige behoeften.

Op het bedrijf worden de volgende waterbronnen aangesproken:

- Ondiep grondwater: 60 m³ huishouden en 13.540 m³ drinkwater varkens
- Hemelwater: 1.678 m³ proceswater biologische luchtwasser en 945 m³ reinigingswater voor de stallen

Hemelwater wordt opgevangen in een hemelwaterput van 560 m³ en een citerne van 10 m³. Jaarlijks kan zo 2.623 m³ hemelwater hergebruikt worden. Hemelwater wordt ingezet als proceswater voor de biologische luchtwasser en als reinigingswater voor de stallen. Er wordt voldaan aan art. 4.2.1.3.§5 van VLAREM II inzake het hergebruik en de afvoerwijze van hemelwater.

Er is geen lozing van bedrijfsafvalwater. Reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de mestkelder. Spuiwater van de luchtwassers wordt opgevangen in de spui-opslag. Dit water wordt in toepassing van het mestdecreet op cultuurgronden opgebracht.

Grondwater

Er wordt een uitbreiding (342 m³/jaar) van de ondiepe grondwaterwinning gevraagd tot een totaal opgepompt debiet van 13.600 m³/jaar.

Het betreft dezelfde winningen als vroeger vergund. Op een diepte van 8m wordt grondwater gewonnen uit de watervoerende laag van de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_1.

Het aangevraagde debiet bedraagt meer dan 5000m³/jaar waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.2°.

Het grondwater zal aangewend worden als drinkwater voor de dieren en in het huishouden. Regenwater wordt opgevangen in regenwaterkelders en citernes van 560m³, 10m³, 900m³ en 125m³. Jaarlijks wordt 945m³ regenwater gebruikt als reinigingswater voor de stallen en 1678m³ voor de luchtwasser. Het is niet duidelijk of er leidingwater aanwezig is op het bedrijf.

Op basis van de opgegeven veestapel en de aangevraagde toepassingen kan het gevraagde debiet van 13600m³ per jaar en 37m³ per dag aanvaard worden.

Volgens het aanvraagdossier zijn de putten niet uitgerust met aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit nochtans verplicht is conform VLAREM II artikel 5.53.3.1. Hij dient zich dan ook in regel te stellen.

Alternatieven voor grondwater dienen maximaal benut te worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen;

Door de gevraagde debieten komt de capaciteit van de Ieperiaan Aquifer niet in het gedrang;

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits goed afgewerkte winningen, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Gelet op het decreet van 18/07/2003 betreffende het integraal waterbeleid;

Gelet op het feit dat kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de winning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

GPBV-evaluatie

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit(en) vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.

Evaluatie vergunningsvoorwaarden:

Voor deze evaluatie werd o.a. de volgende BBT-informatie gebruikt:

- Verticale BREFs: BREF Intensieve Veeteelt
- Vlaamse BBT-studies: Veeteelt (februari 2006)

Voor deze evaluatie werd gebruik gemaakt van eventuele bij de monitoring of bij inspecties verkregen gegevens. Volgende gegevens (controlerapporten en/of monitoringsgegevens) werden verkregen van de Afdeling Handhaving:

- geen klachten gekend
- aanmaning dd. 25/09/2017
 - o vraag aan bedrijf om uitvoeringsplan AEA stal te bezorgen, actueel peilputtenplan te bezorgen en decretale milieuaudit uit te voeren
 - o vraag aan bedrijf om IMJV deelformulieren in te vullen

1. Bedrijfsmanagement:

BBT 1 (milieumanagementsysteem)

De milieuprestaties m.b.t. verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bijgestuurd, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch, ..). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...) opgevolgd en gecontroleerd te worden. Er dient jaarlijks een IMJV, mestbankaangifte, en een VMM-aangifte voor het waterverbruik ingediend te worden. Aangezien er meer dan 3.000 vleesvarkens aanwezig zijn dient men driejaarlijks een decretale milieuaudit uit te voeren.

Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.

BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie
In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- De totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).
- De totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

2. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming,...)/ grondstoffenverbruik / materialen

In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval.
In titel II van het VLAREM worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

In artikel 2.1.1.4° van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieu-effecten worden voorkomen of beperkt".

Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het VLAREM zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.

Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zo veel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.

3. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, ...)

BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)

De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg N/dierplaats/jaar
Gespeende biggen	1,5-4,0
Vleesvarkens	7,0-13,0
Zeugen (met inbegrip van niet-gespeende biggen)	17,0-30,0

De op de inrichting aanwezige gespeende biggen, vleesvarkens en zeugen kunnen voldoen aan dit milieuprestatieniveau door toepassing van het forfaitaire stelsel, zoals vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet. Alternatief kan er ook voldaan worden door te opteren voor het nutriëntenbalansstelsel vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.

BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)

De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.

De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg P ₂ O ₅ /dierplaats/jaar
Gespeende biggen	1,2 – 2,2
Vleesvarkens	3,5 – 5,4
Zeugen (met inbegrip van niet-gespeende biggen)	9,0 – 15,0

De op de inrichting aanwezige gespeende biggen, vleesvarkens en zeugen kunnen voldoen aan dit milieuprestatieniveau door toepassing van het forfaitaire stelsel, zoals vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet.

BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen)

BBT 27 (monitoring stofemissies)

Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen beperkt te worden. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het VLAREM wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen éénmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.

BBT 12 (geurbeheersplan)

BBT 13 (voorkomen geuremissies)

BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)

Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het VLAREM.

Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving. Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

BBT 14 (vermindering ammoniakemissies uit vaste mestopslag)

Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van vaste mest dienen beperkt te worden.

Aangezien er geen vaste mest wordt opgeslagen op de inrichting zijn hieromtrent geen maatregelen van toepassing.

BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)

Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen beperkt te worden.

De opslagplaats(en) voor mengmest moet(en) uitgevoerd zijn conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.

BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)

Bij mestverwerking op het bedrijf dienen stikstof-, fosfor-, en geuremissies, alsook de verspreiding van microbiële pathogenen in lucht en water, zoveel mogelijk beperkt te worden.

Aangezien er geen mestverwerking plaatsvindt op het bedrijf zijn er hiervoor geen maatregelen van toepassing.

BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)

Ammoniakemissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen beperkt te worden.

Door toepassing van hoofdstuk III, afdeling III van het Mestdecreet, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling V (het op of in de bodem brengen van meststoffen op drassig, ondergelopen, bevroren of met sneeuw bedekt land) en onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) kan gesteld worden dat er aan deze bepaling wordt voldaan.

BBT 28 (monitoring luchtzuiveringssysteem)

De prestatie van het luchtzuiveringssysteem dient eenmalig gecontroleerd te worden door het meten van ammoniak, geur en/of stof onder normale bedrijfsomstandigheden volgens een voorgeschreven meetprotocol.

De doeltreffende werking van het luchtzuiveringssysteem dient dagelijks te worden gecontroleerd.

BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces)

BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)

BBT 30 (vermindering ammoniakemissies uit varkensstallen)

De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.

De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-30 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	Emissie (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
gespeende biggen	0,7
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen	7,5
guste en drachtige zeugen	4,0
vleesvarkens	3,5

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het M.B. ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.

In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal 1

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	Emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen	Trad.	267	4,0	1068,00	4.2	1602,00	
vleesvarkens		0	3,5	0,00	0,00	0,00	
TOTAAL				1068,00		1602,00	-534,00

In stal 1 is eveneens 1 beer gehuisvest. Alhoewel voor dit dier de emissiefactor gekend is (5,5kg NH₃/dierplaats/jaar), werden in de BREF geen cijfers opgenomen, de beer zal bijgevolg niet opgenomen worden in de bespreking.

Stal 2 en 2A

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	Emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
gespeende biggen	Trad. <0,35 m ²	1088	0,7	761,60	0,6	652,80	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen	Trad.	186	7,5	1395,00	8,3	1543,80	

guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	-40,00
vleesvarkens		0	3,5	0,00	0,00	0,00	
TOTAAL				2156,60		2196,60	

Stal 2B en 2C

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen	S-1 <0,35 m ²	1088	0,7	761,60	0,18	195,84	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen			7,5	0,00	8,3	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
Vleesvarkens		0	3,5	0,00	0,00	0,00	
TOTAAL				761,60		195,84	565,76

Stal 3a en 3b

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen	V-3.5	51	4,0	204,00	2,3	117,30	
Vleesvarkens-jonge zeugen	trad	46	3,5	161,00	0,00	0,00	
TOTAAL				365,00		117,30	247,70

Stal 4

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	

guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	600,00
Vleesvarkens	Trad. <0,8m ²	600	3,5	2100,00	2,5	1500,00	
TOTAAL				2100,00		1500,00	

Stal 5

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	600,00
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
Vleesvarkens	Trad. <0,8m ²	600	3,5	2100,00	2,5	1500,00	
TOTAAL				2100,00		1500,00	600,00

Stal 6

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	Emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	600,00
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
Vleesvarkens	Trad. <0,8m ²	600	3,5	2100,00	2,5	1500,00	
TOTAAL				2100,00		1500,00	600,00

Stal 7

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	Emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
Vleesvarkens	Trad. <0,8m ²	600	3,5	2100,00	2,5	1500,00	
TOTAAL				2100,00		1500,00	600,00

Stal 8

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	Emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen	S-1 <0,35 m ²	1156	0,7	809,20	0,18	208,08	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
Vleesvarkens	S-1 <0,8m ²	768	3,5	2688,00	0,75	576,00	
TOTAAL				3497,20		784,08	2713,12

Stal 9

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	

vleesvarkens	S-1 <0,8m²	1280	3,5	4480,0 0	0,75	960,00	
TOTAAL				4480,0 0		960,00	3520,00

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen 3 t.e.m. 9 lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie afkomstig uit stallen 1 en 2 berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren overschrijdt. Door het toepassen van voedingsbeheertechnieken, zoals vermeld in artikel 3.11.7.8 van titel III van het VLAREM wordt er echter een bijkomende ammoniakemissiereductie bekomen, waardoor gesteld kan worden dat de stal wel kan voldoen aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt **8.872,58** kg.

4. Geluid en trillingen

BBT 9 (geluidsbeheersplan)

BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)

Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het VLAREM II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing.

Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.

De voorwaarden en geluidsnormen van VLAREM II zijn onverminderd van toepassing.

5. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)

BBT 8 (efficiënt energieverbruik)

BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik

Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.

Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.

6. (Grond)water

BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie)

BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)

Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting.

Verontreinigd water dient te worden opgevangen en af te lopen naar de mestkelders/citernes, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land/afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie.

Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.

a) Verbruik

BBT 5 (efficiënt waterverbruik)

BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik

Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecycclus. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.

b) Lozing

Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.

7. Bodem

BBT 15 (voorkomen emissies uit vaste mestopslag in bodem)

Emissies afkomstig van de opslag van vaste mest naar de bodem en water dienen vermeden te worden.

Er wordt geen vaste mest opgeslagen op de inrichting.

BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)

Emissies afkomstig van de opslag van mengmest naar de bodem en water dienen vermeden te worden. De opslagplaats(en) voor mengmest moet(en) uitgevoerd zijn conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.

BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest)

BBT 22 (onderwerken van mest)

Bij het uitrijden van mest dienen emissies van stikstof, fosfor en microbiële pathogenen in de lucht en in water voorkomen te worden. Door toepassing van het Mestdecreet, hoofdstuk III, afdeling I (periodes die niet geschikt zijn voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), afdeling II (de capaciteit van de opslagtanks voor dierlijke mest en andere maatregelen ter voorkoming van waterverontreiniging) en afdeling III (de beperking van het op of in de bodem brengen van meststoffen overeenkomstig de goede landbouwpraktijken en rekening houdend met de kenmerken van de betrokken kwetsbare zone water), kan besloten worden dat er kan worden voldaan aan deze bepaling.

Bij het uitrijden dient mest zo snel mogelijk in de bodem ingewerkt te worden. Via het naleven van de bepalingen uit het Mestdecreet, Hoofdstuk III, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) en onderafdeling VII (methoden voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), kan hieraan voldaan worden.

8. Preventie tegen ongevallen

Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.

In artikel 2.1.1.7 van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken".

Art. 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, te voorkomen.

Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen.

Indien er externe personen tewerkgesteld zijn op de inrichting dienen deze personen de nodige opleidingen te volgen met betrekking tot hun activiteiten, conform BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij.

9. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:

De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het VLAREM.

Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.

De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.

Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.

Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het VLAREM vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

10. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.

De algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing,. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.

11. Maatregelen bij stopzetting

In artikel 2.1.1.8 van titel II van het VLAREM staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".

Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

12. Voorwaarden

Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- totaal waterverbruik
- totaal elektrisch energieverbruik
- totaal brandstofverbruik
- totaal voederverbruik

- totale hoeveelheid geproduceerde mest

Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

Ten laatste tegen 21 februari 2021 dienen de ammoniakemissiegrenswaarden van alle stallen op de inrichting te voldoen aan de waarden vermeld in de onderstaande tabel:

diercategorie	Emissie (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
gespeende biggen	0,7
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen	7,5
guste en drachtige zeugen	4,0
vleesvarkens	3,5

Actualisering van de voorwaarden

Conform artikel 48,§1, 12° en 48,§2 van het omgevingsvergunningsbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Uit het Besluit van de Deputatie dd. 23/06/2011:

1. ~~Vóór de effectieve ingebruikname van de gevraagde uitbreiding, dient de exploitant de benodigde mestverwerkingscertificaten voor te leggen aan de deputatie.~~
2. Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden;
3. ~~Bouw nieuwe stal~~
~~2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in artikel 2 van de milieuvergunning dient de exploitant volgende documenten te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie~~
~~— afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlarem 2~~
~~— een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van vlarem 2~~
4. ~~Bijkomende gegevens inzake bodembescherming mestopslag~~
~~Binnen de 4 maand na het verkrijgen van de vereiste vergunning(en) dienen de nodige gegevens inzake de aanpak van de voorkoming van bodemverontreiniging overeenkomstig de bepalingen in artikel 5.9.7.1. voor overleg opgestuurd te worden aan Afdeling Milieuvergunningen dienst West-Vlaanderen, Koningin Astridlaan 29 bus7, 8200 Sint-Michiels.~~
5. ~~Beperking geurhinder~~
~~De volgende milderende maatregelen dienen te worden uitgevoerd:~~
 - ~~De 2 nieuw te bouwen stallen worden aangesloten op een biobed (stallen 8 en 9 op plan).~~
 - ~~De stal ten noorden van de inrichting met 240 andere varkens wordt buiten gebruik gesteld (deel van stal 3 op plan). Ook de biggenstal (stal 2b op plan) wordt voor de helft buiten gebruik gesteld, meer bepaald de helft die zich het dichtst bij de vreemde woning bevindt. Deze helft wordt omgevormd tot bergplaats. Van de voornoemde stallen of gedeelten van stallen dient ook de onderliggende mestopslag buiten gebruik te worden gesteld ofwel dient hij volledig te worden afgedekt zodat er hiervan geen emissie meer vrijkomen. De dieren worden herschikt naar de nieuw te bouwen ammoniakemissiearme stallen.~~~~De uitbating dient bijgevolg te gebeuren conform bijgevoegd aangepast plan.~~

6. Grondwaterwinning

Elke bestaande boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

9. Conclusie

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

De vergunning kan verleend worden tot einde basisvergunning, nl. 23/06/2031.

Aangezien het geen hernieuwing betreft en er geen wijziging met betrekking tot de ontsluiting gevraagd wordt, blijft de situatie dezelfde als de bestaande.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven : Er was enige onduidelijkheid of de aanvraag een hernieuwing omvatte of enkel een uitbreiding en wijziging. Het studiebureau verduidelijkt dat het niet om een hernieuwing gaat, maar enkel het uitbreiden en wijzigen van de bestaande inrichting. Er zal ook tegemoet gekomen worden aan de opmerking van het College van Burgemeester & Schepenen om geen nieuwe uitweg te nemen naar de Vossebergstraat.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heren CASIER JOZEF EN GEERT, wonende te Vossebergstraat 2 8820 Torhout wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Vossebergstraat 2 te Torhout,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
TORHOUT 2 AFD/TORHOUT	D	0953/A 11
TORHOUT 2 AFD/TORHOUT	D	0953/Y 8
TORHOUT 2 AFD/TORHOUT	D	0953/Y 11
TORHOUT 2 AFD/TORHOUT	D	0953/Z 10
TORHOUT 2 AFD/TORHOUT	D	0953/Z 11

met als voorwerp :

De uitbreiding met:

- Opslag 600 l olie
- 6 zeugen en 33 vleesvarkens
- 454 m³ mestopslag
- 2 branders (1*280 kW en 1*85 kW)
- 342 m³/jaar ondiepe grondwaterwinning

De wijziging door:

- Herschikking varkensplaatsen
- Annulering 807 kg mazoutopslag
- Opslag 1.000 kg zwavelzuur niet langer van toepassing
- Opslag 80 ton kunstmeststoffen niet langer van toepassing

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.4.1°	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 600 liter)	3		0				
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 39 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			

9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 3800 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
17.3.2.1.1.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlammpunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: -807 kilogram)	2		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 454 kubieke meter)	2		0	N			
43.1.1°c)	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 300 kW tot en met 500 kW, in de gevallen andere dan vermeld in sub a) en b) (Totale eenheden: 365 kilo watt)	3		0				
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 342 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1°	olie	600 liter
9.4.1.c)2°	mestvarkens	33 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	zeugen	6 Stuks (aantal)
9.4.1.d)1°	mestvarkens Reden: Verplaatsing	3800 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.2°	mazout	-807 kilogram
28.2.c)2°	dierlijke mest	454 kubieke meter
43.1.1°c)	branders	365 kilo watt
53.8.2°	5 Verbuisde boorput op 8 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	-8 m³/dag, 342 m³/jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een varkenshouderij met:

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid
6.4.1°	Opslag olie	600 l
6.5.1°	Verdeelslang	1
9.4.1.c)2°	Varkenshouderij	457 zeugen, 1 beer, 4.448 vleesvarkens
9.4.1.d)1°	Varkenshouderij	3.800 andere varkens meer dan 30 kg
12.2.1°	Hoogspanningskabine	160 kVA
15.1.1°	Stallen landbouwvoertuigen	10
17.3.2.1.1.2°	Opslag mazout	20,44 ton (2.183 kg + 8.300 kg + 9.960 kg)
17.4.	Gevaarlijke producten in kleine verpakkingen	200 l
28.2.c)2°	Mengmest spuiwater	10.193 m3
43.1.1°c)	Stookinstallaties	365 kW (1*280 kW en 1*85 kW)
53.8.2°	Grondwaterwinning	13.600 m3/jaar

Grondwaterwinning max. 37 m³/dag en 13600 m³/jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: boorput

Aantal: 5

Diepte van de winning: elk 8 m

Watervoerende laag: Ieperiaan zand

HCOV-code: 0800

Gebruik: drinkwater voor de dieren en in het huishouden

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

Exploitatievoorwaarden van titel II van het VLAREM

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvoorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvoorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvoorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater
hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9.	- Dieren
subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
afdeling 5.28.2	- Dierlijke mest
afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4	- Stookinstallaties - algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1	- Winning van grondwater

Exploitatievoorwaarden van titel III van het VLAREM

hoofdstuk 2.1	- Algemene voorschriften
hoofdstuk 2.2	- Bodem
hoofdstuk 2.3	- Monitoring en Informatieplicht
hoofdstuk 3.11	- Intensieve pluimvee- of varkenshouderij

Bijzondere voorwaarden

1. Er mag geen uitweg naar de Vossebergstraat genomen worden.
2. Hemelwateropslag mag enkel en alleen gebeuren in recipiënten die het hemelwater niet vervuilen.
3. Regenwater en recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
4. De boorputten moeten voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC - peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis.

5. Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden.
6. Elke bestaande boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 10/01/2019

en **die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 23/06/2031**, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 23/06/2011, verleend door de deputatie

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heer Bart NAEYAERT, voorzitter;
de heer Jean DE BETHUNE, mevrouw Sabien LAHAYE-BATTHEU
en de heer Jurgen VANLERBERGHE, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, **10 JAN. 2019**

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning. Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.