Provincie
Oost-Vlaanderen
Voor ieder van ons

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

aanwezig
André Denys,
gouverneur-voorzitter

Alexander Vercamer,
Marc De Buck,
Peter Hertog,
Jozef Dauwe,
Eddy Couckuyt,
Hilde Bruggeman,
leden

Albert De Smet,
provinciegriffier

Besluit van de Deputatie

referte	M03/44001/109/3/A/4/BL/KVS
betreft	**VAN WONTERGHEM Eddy** AALTER
verslaggever	de heer Jozef Dauwe

Besluit van de Deputatie, houdende het verlenen van de vergunning aan de heer Van Wonterghem Eddy, Bosstraat 41 te 9880 Aalter, voor het verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij, gelegen op de percelen, kadastraal bekend onder Aalter, afdeling 5, sectie B, nrs 993/k, 994/g, 997/e, 997/m, 997/r, 997/s, 997/t, 997/w, 997/y en 998/b, aan de Bosstraat 41 te 9880 Lotenhulle (Aalter).

De Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Gelet op artikel 57§2 van het Provinciedecreet van 9 december 2005;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen;

Gelet op de volgende, lopende vergunning in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

- Besluit van de Deputatie op 15 mei 2008 (tot en met 14 mei 2028): de exploitatie van een intensieve varkenshouderij met 2.689 varkens, waarvan 320 zeugen en 2.369 'andere' varkens, een mestverwerkingsinstallatie met een capaciteit van max. 7.000 ton/jaar, en aanhorigheden;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 19 augustus 2009 ingediend door de heer Van Wonterghem Eddy, Bosstraat 41 te 9880 Aalter, voor het verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij, gelegen aan de Bosstraat 41 te 9880 Lotenhulle (Aalter), op de percelen, kadastraal bekend onder Aalter, afdeling 5, sectie B, nrs 993/k, 994/g, 997/r, 997/s, 997/t, 997/w, 997/y, 998/b, 997/e en 997/m, met als voorwerp de rubrieken: 9.4.1.c.2, 9.4.1.d.1, 15.1.1, 16.3.1.1, 17.3.2.2, 17.3.3.2.b, 17.3.4.2.b, 17.3.5.1, 17.3.6.2, 17.3.7.1, 17.3.9.1, 28.2.c.2, 28.3.b en 53.8.2;

Gelet op de aangetekende brief van 2 september 2009, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal van 10 oktober 2009, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er 1 bezwaar werd ingediend, dat betrekking heeft op:

- ingevolge een ruil van eigendommen is er een nieuwe kadastrale nummering;
- er kan slechts op een gedeelte van de percelen een vergunning worden aangevraagd omdat er bij de ruilovereenkomst een zone "non-aedificandi" werd vastgelegd;
- een fout in het dossier omdat de woning van de buur (Bollestraat 15a) op 50 meter afstand van de exploitatie, niet voorkomt op de lijst van de omliggende gebouwen;

Gelet op het gunstig advies van 19 oktober 2009 van het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter, voor een vergunningstermijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden, en volgende bijzondere voorwaarden:

- de natuurlijke veldvijver in het aangrenzende perceel dient als infiltratievijver te functioneren voor (de overloop van) het regenwater afkomstig van de inrichting;
- de landschappelijke integratie van deze inrichting dient gerealiseerd te worden conform het plan opgenomen in het MER (bijlage 30);

Gelet op het gunstig advies van 28 oktober 2009 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE), voor een vergunningstermijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden, en volgende bijzondere voorwaarden:

- m.b.t. de visuele hinder;
- m.b.t. de tankplaats;
- m.b.t. het gebruik van hemelwater;
- m.b.t. de nieuwe stal voor 896 'andere' varkens;
- m.b.t. de brandveiligheid;
- m.b.t. het stationair draaien van motoren;
- m.b.t. de loods;
- m.b.t. de mestverwerkingsinstallatie;
- m.b.t. de milderende maatregelen vermeld in het MER;

Gelet op het gunstig advies van 29 oktober 2009 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer), onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden, en de volgende bijzondere voorwaarden:

1. Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De diameter van deze peilbuis dient minimaal 25 millimeter te bedragen.
2. Regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
3. In afwijking van artikel 5.53.3.1. van Vlarem II dient er per put een debietsmeter geplaatst te worden.
4. Uiterlijk 90 dagen na aanleg van de boorput dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking, meegedeeld te worden aan Afdeling Operationeel Waterbeheer O-Vl, Elfjulistraat 43 te 9000 Gent.
5. Er dient 1 kwaliteitsanalyse per jaar uitgevoerd te worden. Het grondwater van de boorput moet op kosten van de vergunninghouder worden geanalyseerd. Het staal boorputwater moet uit één boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten.
   De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in µS/cm), temperatuur, totale hardheid (in °F), tijdelijke hardheid (in °F), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l); de ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

   De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:
   (kationentotaal – anionentotaal) / (kationentotaal + anionentotaal) < 0,05.
   Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een

onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

6. De resultaten van de grondwateranalyse worden voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (VMM AOW Elfjulistraat 43, 9000 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.
7. Aandachtspunt: de exploitant is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen (afgekort IVA-RO);

Gelet op het gunstig advies van 17 november 2009 van de provinciale milieudeskundige, voor een termijn van 20 jaar, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden en met opheffing van de bestaande vergunningen;

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie: "De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.
De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant, die het volgende vermeldt:
Er wordt gevraagd om 12.400 m³ grondwater op jaarbasis te vergunnen, hoewel er oorsproonkelijk minder werd aangevraagd. In de aanvraag werden dezelfde cijfers gehanteerd als in het MER, maar achteraf is gebleken dat er meer grondwater kan vergund worden en ook nodig is op het bedrijf.
De provinciale milieudeskundige bevestigt dit en stelt dat er overeenkomstig de cijfers van de VMM voor de gevraagde dierensamenstelling inderdaad 12.400 m³ per jaar kan vergund worden.
De commissie gaat hiermee akkoord.
De VMM-AOW vraagt om als bijzondere voorwaarde ook nog op te nemen dat de resultaten van de peilmetingen en de grondwateranalyse, alsook de correcte boorstaat en een boorschema, aan de VMM-AOW dienen overgemaakt te worden.";

Gelet op het gunstig advies van 24 november 2009 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC), voor een termijn van 20 jaar onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden en met opheffing van de lopende vergunningen;

Gelet op de beslissing van 8 oktober 2009 van de Deputatie om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Overwegende dat wat de aanvraag betreft, het volgende kan gesteld worden:

De aanvraag betreft de verandering en de hernieuwing van de milieuvergunning voor een bestaande en vergunde varkenshouderij ten gevolge van de uitbreiding van het aantal varkens (intensieve varkenshouderij) en de capaciteit van de mestopslag (nieuwe stal op een nieuw kadastraal perceel).

Na de verandering wordt de volgende toestand beoogd:

Stalnummer	**Vergunde toestand**	**Gewenste toestand**
1	180 andere varkens en 108 m³ mestopslag	247 andere varkens en 108 m³ mestopslag
2	276 andere varkens en 211 m³ mestopslag	360 andere varkens en 211 m³ mestopslag
3	600 andere varkens en 840 m³ mestopslag	672 andere varkens en 840 m³ mestopslag
4	600 andere varkens en 840 m³ mestopslag	672 andere varkens en 840 m³ mestopslag
5	50 andere varkens en 273 m³ mestopslag	576 andere varkens en 720 m³ mestopslag
6	49 andere varkens en 321 m³ mestopslag	448 andere varkens en 321 m³ mestopslag
7	534 andere varkens en 1.269 m³ mestopslag	546 andere varkens, 2.000 biggen en 1.269 m³ mestopslag
8	320 zeugen, 80 andere varkens en 1.850 m³ mestopslag	465 zeugen, 3 beren, 154 andere varkens en 1.850 m³ mestopslag
9	-	896 andere varkens en 896 m³ mestopslag
Totaal	**320 zeugen, 2.369 andere varkens en 5.712 m³ mestopslag**	**465 zeugen, 3 beren, 4.571 andere varkens, 2.000 biggen en 7.055 m³ mestopslag**

De exploitant beschikt over een milieuvergunning die nog geldig is tot en met 14 mei 2028. De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning aan. Volgens artikel 18, §3 van het milieuvergunningsdecreet is een vroegtijdige hernieuwing enkel mogelijk in geval van een geplande overname of een belangrijke verandering. De argumenten die worden aangehaald om aanspraak te kunnen maken op de vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning zijn de investeringen voor de bouw van de nieuwe varkensstal, de herinrichting van twee bestaande stallen, inbegrepen de reorganisatie van het varkensbedrijf.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld;

Overwegende dat, met betrekking tot het voorwerp van de aanvraag, onduidelijkheid is inzake het aspect “hernieuwing”. In C1 wordt de hernieuwing aangekruist terwijl C2 niet is aangevinkt. In de bijlage D3 wordt expliciet vermeld: “de vergunning wordt niet hernieuwd”. Tijdens de informatievergadering op 8 oktober 2009 in het gemeentehuis van Aalter werd de exploitant gewezen op deze tegenstrijdigheid. Door het studiebureau werd op 12 oktober een brief gericht aan de Deputatie met de mededeling dat naast de uitbreiding ook de hernieuwing wordt aangevraagd;

Overwegende dat, met betrekking tot het voorwerp van de aanvraag, de rubriek 9.4.1.d)1. werd aangepast; ook de jonge zeugen worden hierin opgenomen (worden beschouwd als 'andere' varkens > 30 kg);

Overwegende dat, met betrekking tot het voorwerp van de aanvraag, het Milieu-Effecten-Rapport (MER) werd opgesteld door bvba farMER, Industrieweg 114 H te 9032 Gent (Wondelgem) en goedgekeurd door de cel MER van de Afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid op 11 augustus 2009 onder het nummer PRMER – 0361 – GK.

Het MER behandelt de uitbreiding van 2.689 naar 5.039 varkens waarbij een herverdeling gebeurt van de dieren over de verschillende stallen en er één nieuwe stal wordt gebouwd.

Bij de uitbreiding wordt er met de volgende bijkomende effecten rekening gehouden:

- wordt het bedrijf beschouwd als een geïsoleerd bedrijf, dan zullen door de uitbreiding 86 woonhuizen een bijkomend significant negatief effect ondervinden, 56 huizen een matig negatief effect en 631 huizen een gering negatief effect;
- op basis van het cumulatieve geurmodel zullen 24 bijkomende woningen een matig negatief effect ondervinden, 36 bijkomende woningen een gering negatief effect en 48 bijkomende woningen een negatief effect;
- door de uitbreiding zal de ammoniakemissie toenemen met 36 %, namelijk van 9.265 kg NH_3/jaar naar 12.597 kg NH_3/jaar;
- naar vermesting en verzuring toe blijkt er geen overschrijding op te treden van de kritische last t.o.v. kwetsbare vegetaties;
- de bouw van de nieuwe stal kan een visuele impact hebben op de omgeving; door de uitbreiding van het groenscherm met streekeigen beplanting zal deze impact beperkt blijven;
- aangezien de ventilatoren en de mestverwerkingsinstallatie op dezelfde tijdstippen in werking zijn, moeten de cumulatieve effecten in rekening worden gebracht. Zowel in de huidige als in de aangevraagde situatie zal er door het cumulatieve geluid een matig negatief effect optreden ter hoogte van het meest nabijgelegen woonhuis en zal er een gering negatief effect optreden voor twee andere woningen; tussen de huidige en de gewenste situatie treden er dus geen wezenlijke verschillen op;
- het aantal transporten zal oplopen van ongeveer 12 per week in de huidige situatie naar ongeveer 14 per week in de gewenste situatie; de te volgen transportroute loopt door het woongebied van Lotenhulle;
- tijdens de aanlegfase wordt er tijdelijk een negatief geluidseffect verwacht;
- inzake stofuitstoot zal nergens de jaargemiddelde of de daggemiddelde norm door bedrijfsexploitatie worden overschreden; hoewel de normen niet overschreden worden door de bedrijfsuitbating, zal de stofemissie door het bedrijf echter wel een belangrijke bijdrage leveren aan de stofnormen;
- de stofuitstoot door het bedrijf zal cumulatief gezien zorgen voor extra dagen overschrijding van de dagnorm. Door de gemeentelijke achtergrondconcentratie wordt deze norm echter al meer dan 35 keer per jaar overschreden. Het aantal woningen gelegen binnen de zone met meer dan 5 dagen extra overschrijding van de norm door het bedrijf blijft in de huidige en gewenste situatie echter hetzelfde;
- met betrekking tot de opslag van fossiele brandstoffen worden de wettelijke veiligheidsnormen en de periodieke controles gerespecteerd.

Door toepassing van een aantal milderende maatregelen en de beste beschikbare technieken, kan er worden van uitgegaan dat de hinder wordt beperkt tot normale hinder. De belangrijkste maatregelen zijn:

- de nieuw te bouwen varkensstal wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd; de stallucht wordt gezuiverd middels een biologische luchtwasser met een reductie in ammoniakemissie (minimaal 70 %), geur (45 %) en stof (99 %);
- eens de bouwwerken voltooid, wordt het groenscherm uitgebreid rondom de nieuwe infrastructuur;
- er wordt een extra hemelwaterberging voorzien;
- monitoring van het grondwater in peilbuizen ter beperking van een eventuele vermestende verontreiniging ten gevolge van lekken in de mestopslagplaatsen;

In het MER wordt een overzicht gegeven van de beste beschikbare technieken voor de veeteelt- en mestverwerkingssector, van toepassing op het bedrijf. In de onderstaande tabel worden deze gegevens samengevat:

Discipline	**Omschrijving**	**BBT toegepast?**
Veeteelt: water	Opstellen van een waterbalansschema	Ja
Veeteelt: water	Grof vuil verwijderen door droog reinigen	Ja
Veeteelt: water	Goed gebruik van de drinkwatervoorziening	Ja, er zijn waterbesparende drinknippels aanwezig om watervermorsing tegen te gaan
Veeteelt: water	Gebruikmaken van alternatieve waterbronnen	Reinigen gebeurt zo veel mogelijk met hemelwater, voor de luchtwassers wordt het effluent gebruikt van de mestverwerking
Veeteelt: afvalwater	Afvalwater met mestdeeltjes opvangen en uitrijden op het land	Afvalwater wordt opgevangen in de mestkelders en uitgereden of verwerkt
Veeteelt: afvalwater	Verdunde fractie van de afspoeling van de kuilplaat en afspoeling van niet met mest bevuilde materialen beregenen op de weide	Afspoeling van regenwater infiltreert in de omliggende grond
Veeteelt: afvalwater	Verdunde fractie van de afspoeling van de kuilplaat en afspoeling van niet met mest bevuilde materialen vertraagd afvoeren naar het oppervlaktewater	Afspoeling van regenwater infiltreert in de omliggende grond, een groot gedeelte wordt opgevangen
Veeteelt: emissies nutriënten	Opstellen van een nutriëntenbalans	Voor de mestverwerking
Veeteelt: emissies nutriënten	Toepassen van precisievoeding	Meerfase-voeding wordt toegediend

Veeteelt: emissies nutriënten	Vloerbevuiling zoveel mogelijk voorkomen	Mestresten worden zoveel mogelijk opgeruimd en er wordt op regelmatige basis droog gereinigd
Veeteelt: emissies nutriënten	Toepassen ammoniakemissiearme stalsystemen	De nieuwe stal wordt uitgevoerd met een biologische luchtwasser
Veeteelt: emissies nutriënten	Afvloeiing van mest en/of mestsappen voorkomen bij externe mestopslag – optimalisatie van de mestopslag	Ja
Veeteelt: emissies nutriënten	Mestaanwending afstemmen op de betrokken landbouwgrond, gewasbehoefte en klimatologische omstandigheden	Ja
Veeteelt: emissies nutriënten	Mest emissiearm aanwenden, nauwkeurig doseren en gelijkmatig verspreiden	Ja
Veeteelt: geur en stof	Optimaliseren van stallen en/of mestopslagplaatsen binnen de bedrijfslocatie	Alle mestopslagplaatsen zijn afgedekt, stallen en mestopslagplaatsen worden gegroepeerd
Veeteelt: energie	Opstellen van een energiebalans/uitvoeren van een energieaudit	Een energie-audit werd uitgevoerd
Veeteelt: energie	Opstellen van een energiebalans/uitvoeren van een energieaudit	Er werden 117 zonnepanelen geplaatst voor elektriciteitsopwek-king. Er werd geopteerd voor een warmtepomp in de zeugenstal waardoor de stookinstallatie kon worden gesupprimeerd
Veeteelt: energie	Optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanisch geventileerde stallen	Luchtwasser in nieuwe stal vereist een optimaal ventilatiesysteem
Veeteelt: energie	Regelmatige controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen	Regelmatige controle
Veeteelt: afval	Afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren	Reinigingswater wordt uitgereden of verwerkt, huishoudelijk afvalwater wordt behandeld in een IBA, overig afval wordt afgevoerd

Mestverwerking: laden en lossen	Laden en lossen van mest in afgesloten ruimten	Overpompen mest gebeurt in gesloten circuit
Mestverwerking: laden en lossen	Ontvangstruimte, mengkelder en voorraadtank in gesloten uitvoering	Ja
Mestverwerking: biologische behandeling	Ammoniak en lachgasemissie minimaliseren	Bij de biologische mestverwerking is de emissie minimaal (metingen uitgevoerd op dergelijke installaties)
Mestverwerking: mechanische scheiding	Kies systeem met minimale emissies	Mest wordt gescheiden met centrifuge
Mestverwerking: algemeen	Maximale overkapping om efficiënte afzuiging mogelijk te maken	Gezien de geringe emissies is geen overkapping nodig
Mestverwerking: algemeen	Behandelen van de afgezogen ventilatielucht door filtratie over biobed en zure wassers(of alternatief)	Neen, de emissies van de biologische mestverwerking zijn minimaal
Mestverwerking: algemeen	Opslag van tussen- en eindporducten zodat minimale luchtemissie optreedt	Ja, de dikke fractie wordt in een afgesloten loods opgeslagen
Mestverwerking; algemeen	Opslag van tussen- en eindproducten zodat minimale bodemverontreiniging optreedt	De opslagvoorzieningen zijn zodanig uitgevoerd dat geen insijpeling naar de bodem mogelijk is

Overwegende dat, met betrekking tot het voorwerp van de aanvraag, de inrichting is ingedeeld als een GPBV-bedrijf omwille van de exploitatie van meer dan 2.000 varkens van meer dan 30 kg.
In het aanvraagformulier wordt voor de verduidelijking van het X – bedrijf verwezen naar de bijlage D6. Deze bijlage ontbreekt. In het MER zijn evenwel meer dan voldoende gegevens voorhanden om de impact van het bedrijf in te schatten;

Overwegende dat wat de planologische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

De inrichting is, volgens het gewestplan ‘Eeklo-Aalter’, gelegen in ‘agrarisch gebied’, op een afstand van:
- ongeveer 975 meter van een ‘woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter’,
- meer dan 1.000 meter van andere hindergevoelige gebieden.

De onmiddellijke omgeving van het veeteeltbedrijf is schaars bebouwd; binnen een straal van 100 meter rondom de perceelgrenzen van de inrichting bevinden er zich 3 vreemde woningen.

De ligging van de inrichting in ‘agrarisch gebied’, is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen;

Overwegende dat wat de milieuhygiënische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

Afvalwater

Het adres Bosstraat 41 bevindt zich volgens het zoneringsplan van de gemeente in een rode cluster (zuiveringszone IBA), zijnde een individueel te optimaliseren buitengebied. Er moet dus worden overgegaan op de realisatie van een eigen verdergaande vorm van afvalwaterzuivering (individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater) overeenkomstig de code van de goede praktijk en de lozingsnormen van Vlarem II.

Er is reeds een individuele behandelingsinstallatie voor het huishoudelijk afvalwater aanwezig; het effluent wordt geloosd in oppervlaktewater.

Bij de mestverwerkingsinstallatie komt er geen afvalwater vrij; het gezuiverde effluent wordt opgeslagen in een lagune; het effluentwater wordt gebruikt als proceswater in de biologische luchtwasser, alsook uitgespreid overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet. Het spuiwater van de biologische luchtwasser wordt opgeslagen in een aparte mestkelder en via een overloop naar de mestverwerking gebracht.

De opslag van max. 1.100 m³ groenvoeders zal gebeuren in 2 sleufsilo's. Het groenvoeder betreft gemalen korrelmaïs dat bij hoog drogestofgehalte wordt geoogst waardoor er geen uitloging optreedt; eventuele afspoeling wordt opgevangen in een brede sleufkelder.

Het reinigingswater van de roostervloeren van de varkensstallen wordt opgevangen in de onderliggende mestkelders.

Afvalstoffen

Bij de mestverwerkingsinstallatie komen er geen afvalstoffen vrij.

De dikke fractie wordt apart opgeslagen in de loods en kan worden afgezet in de landbouw of verder worden verwerkt (compostering of droging).

De gezuiverde dunne fractie wordt opgeslagen in twee effluentbekkens van respectievelijk 158 m³ en 272 m³, en een lagune van 4.000 m³; het effluentwater wordt gebruikt als proceswater in de biologische luchtwasser, alsook uitgespreid overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet.

Kadavers van de varkens worden afgesloten bewaard vooraleer ze worden opgehaald door het destructiebedrijf. Dode biggen worden opgeslagen in metalen vaten. De kadavers van de dieren worden op de ophaaldag op de daarvoor overeengekomen kadaverplaats gelegd. Deze plaats is voorzien van een ondoordringbare betonverharding met kadaverstulp.

Bodem- en grondwaterverontreiniging

De opslag van mazout gebeurt in een bovengrondse dubbelwandige houder van 5.000 liter met verdeelslang en twee bovengrondse enkelwandige ingekuipte houders van respectievelijk 10.000 en 15.000 liter. De mazouttank van 5.000 liter met verdeelslang staat opgesteld in de berging van stal 5. De houder werd met goed gevolg gekeurd op 13 augustus 2008. De tankplaats is voorzien van een vloeistofdichte verharding. De nodige absorptiematerialen

moeten aanwezig zijn om eventueel gemorste brandstof zorgvuldig te kunnen opruimen.

De houders van 10.000 en 15.000 liter mazout zijn uitgerust met een overvulbeveiliging; de houders werden voor het laatste en met goed gevolg gekeurd op 4 augustus 2005. De driejaarlijkse keuring voor deze houders is nog niet uitgevoerd maar zal volgens de exploitant op korte termijn gebeuren.

De opslag van methanol gebeurt in kunststofvaten van 200 liter, de opslag van azijnzuur gebeurt in kunststofvaten van 30 liter; alle gevaarlijke stoffen staan binnen een inkuiping (lekrand). Bovendien is er nog een opvangput van 7 m³ onder de mestverwerking om eventueel gemorste vloeistoffen op te vangen.

De opslag van afvalolie en motoroliën gebeurt op een lekbak.

De landbouwvoertuigen worden gestald in de loods op een ondoordringbare verharding.

Voor zover de mestkelders vloeistofdicht zijn uitgevoerd, valt er geen bodem- en grondwaterverontreiniging te vrezen.

Voor zover de bestaande mestkelders vloeistofdicht zijn uitgevoerd, valt er geen bodem- en grondwaterverontreiniging te vrezen. De mestkelder van de nieuwe stal wordt gebouwd overeenkomstig de gangbare bouwtechnieken en de bepalingen van Vlarem II.

Op het bedrijf werden eind 2007 een aantal waarnemingsbuizen geplaatst volgens de voorschriften van artikel 5.9.7.1 van Vlarem II.

Vlarem - Verbods- en afstandsregels

Het betreft een bestaande en vergunde varkenshouderij gelegen in ‘agrarisch gebied’ (op 1 januari 1993 vergund voor 1.900 varkens waarvan 200 zeugen), op een afstand van ongeveer 975 meter van een 'woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter'.

De onmiddellijke omgeving van het veeteeltbedrijf is schaars bebouwd; binnen een straal van 100 meter rondom de perceelgrenzen van de inrichting situeren zich drie vreemde woningen.

De huidige aanvraag omvat de uitbreiding tot 5.039 varkens waarvan 465 zeugen, 3 beren en 4.571 andere varkens.

De wijzigingen aan de stallen betreffen:
- stal 1: geen bouwtechnische ingrepen, enkel verhoging dierbezetting;
- stal 2: idem als stal 1;
- stal 3: idem als stal 1;
- stal 4: idem als stal 1;
- stal 5: verwijderen oude zeugenboxen, vergroten mestkelder en installeren hokken voor andere varkens;
- stal 6: nieuwe mestkelder(vloerplaat en muren in beton), herplaatsen roosters en installeren hokken voor andere varkens;
- stal 7: zeugenafdeling wordt vervangen door biggenbatterijen;
- stal 8: is reeds uitgevoerd zoals op het plan met de gewenste toestand maar de bijkomende plaatsen zijn nog niet in gebruik genomen;
- stal 9: moet nog gebouwd worden;

Op basis van de stalsystemen (blz. 54 van het aanvraagformulier) zal het bedrijf na de uitbreiding ongeveer 112 waarderingspunten behalen. Hierbij

zullen er drie van de negen stallen ammoniakemissiearm zijn uitgevoerd, namelijk: stal 3 voor 672 'andere' varkens (water- en mestkanaal, schuine putwanden), de zeugenstal voor 622 zeugen (biologische luchtwasser) en de nieuwe vleesvarkensstal voor 896 'andere' varkens (biologische luchtwasser).

De varkenshouderij bekomt in totaal 5.736,5 varkenseenheden (465 zeugen x 2,5 + 4.574 'andere' varkens).

De uitbreiding van de varkensstapel is groter dan 100 % t.o.v. de bestaande toestand (1 januari 1993); overeenkomstig artikel 3.2.2.2.§2. van Vlarem II zijn in dergelijke gevallen de afstands- en verbodsregels voor varkenshouderijen van toepassing op de inrichting; voor een aantal waarderingspunten van de stalsystemen tussen 101 en 150 (gemiddeld 112) moet er op basis van het gevraagde aantal varkenseenheden (5.736,5) een minimale afstand worden gerespecteerd van 350 meter t.o.v. hindergevoelige gebieden; hieraan wordt ruimschoots voldaan. Er kan worden opgemerkt dat de afstand van 350 meter vereist is voor meer dan 2.625 varkenseenheden, maar dat er volgens Vlarem II geen grotere afstanden voorzien zijn bij overschrijding van deze varkenseenheden.

De recent gebouwde stallen (stallen 3 en 8) werden ammoniakemissiearm uitgevoerd. Voor de nieuwe stal opteert de exploitant voor het systeem:
- biologisch luchtwassysteem met 70 % of hogere emissiereductie (systeem S-1);

overeenkomstig de op 19 maart 2004 bij Ministerieel besluit goedgekeurde lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, waardoor er wordt voldaan aan artikel 5.9.2.1.bis van Vlarem II.

Op basis van de staloppervlaktes en de gevraagde dierbezetting beschikken de dieren over voldoende staloppervlakte zoals voorzien in de Richtlijn 2008/120/EG van 18 december 2008 tot vaststelling van minimumnormen ter bescherming van varkens.

In de overige varkensstallen zijn de veranderingen eerder beperkt.

Geurhinder

De verluchting van de stallen 1, 3, 4, 5, 6 en 7 gebeurt op mechanische wijze met ventilatoren door het dak, minder dan een halve meter boven de nok en zonder pet.

De stal 2 wordt mechanisch verlucht met ventilatoren met zijdelingse uitstoot. Stallen 8 en 9 worden uitgerust met een biologische luchtwasser (voor in totaal 465 zeugen, 3 beren en 1.050 andere varkens).

Binnen de straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen bevinden er zich drie vreemde woningen waarvan de dichtste woning op ongeveer 60 meter staat van de mestverwerkingsinstallatie en ongeveer 35 meter van de nieuwe zeugenstal. De nog te bouwen stal voor 896 'andere' varkens wordt voorzien langs de Bollestraat op ongeveer 80 meter van diezelfde woning.

In het MER werd voor de bepaling van de geuremissie gebruik gemaakt van het Immissie Frequentie Distributie Model van het VITO. Voor de inschatting van de geuremissiecijfers werd gesteund op de Vlaamse meetgegevens terwijl voor de emissiearme stalsystemen het reductiecijfer uit Nederland werd gebruikt. In de huidige, vergunde situatie bekomt men aldus een totale geuremissie van 95.380 OUE/s (European Odour Unit/seconde), inbegrepen

de mestverwerkingsinstallatie; in de toekomstige situatie zal deze waarde oplopen tot 155.748 OUE/s.

Voor de sector van de varkenshouderijen werden drie beschermingsniveaus vastgelegd uitgedrukt in immissieconcentratie als 98-percentiel:
- het nuleffectniveau met een uurgemiddelde concentratie van 0,5 OUE/m³ in niet meer dan 2 % van de tijd overschreden;
- de richtwaarde met een geurconcentratie van 1 OUE/m³ in niet meer dan 2 % van de tijd overschreden;
- de grenswaarde met een geurconcentratie van 1,5 OUE/m³ in niet meer dan 2% van de tijd overschreden;

Uit vergelijking van de geurcontouren van de bedrijfseigen geuremissie in de huidige en toekomstige situatie wordt er afgeleid dat het volgende aantal woningen eveneens hinder zouden kunnen ondervinden:
- 86 woningen met een significant negatief effect (overschrijding grenswaarde);
- 56 woningen met een matig negatief effect (overschrijding richtwaarde);
- 631 woningen met een gering negatief effect (overschrijding nuleffectniveau).

Indien andere veeteeltbedrijven zich binnen de buitenste geurcontour van 0,5 OUE/m³ als 98-percentiel bevinden dan vormen deze samen met het eigen bedrijf een bronnencluster. Hierbij wordt dan ook een zeker cumulerend effect verwacht met betrekking tot geur. Uit onderzoeken blijkt dat meerdere bronnen met eenzelfde karakter minder hinder veroorzaken dan ingeval dezelfde geurbelasting zou worden verspreid door één bron. Voor de impactberekening van agrarische bronnenclusters kunnen de bronnen op zich dus niet zonder meer worden opgeteld.
In het visiedocument “De weg naar een duurzaam geurbeleid” (Min. Vlaamse Gemeenschap – 2006) wordt voorgesteld om voor de inwonenden van bronnenclusters – op basis van inschatting van praktijksituaties – het 98-percentiel voor 10 OUE/m³ als grenswaarde te hanteren, 5 OUE/m³ als richtwaarde en 3 OUE/m³ als streefwaarde.

Er bevinden zich 45 andere veeteeltbedrijven binnen de geurpluim van het bedrijf van de exploitant. Deze bedrijven werden in het model ingegeven als oppervlaktebronnen en er werd een nieuwe geursimulatie uitgevoerd. Uit vergelijking van de geurcontouren in de huidige en toekomstige situatie kan dan afgeleid worden hoeveel woningen extra worden getroffen door de geplande uitbreiding:
- 48 woningen met een negatief effect, binnen de geurcontour van > 10 OUE/m³, waarvan twee woningen gelegen in het woongebied;
- 24 woningen met een matig negatief effect, binnen de geurcontour van 5 en 10 OUE/m³, waarvan 2 woningen gelegen in het woongebied;
- 36 woningen met een gering negatief effect, binnen de geurcontour van 3 tot 5 OUE/m³, waarvan 19 woningen in het woongebied en 26 in het woonuitbreidingsgebied;

In het verleden werden bij de gemeente geen klachten geformuleerd inzake geurhinder t.g.v. dit bedrijf.

Om de geuremissies te beperken kunnen de volgende milderende maatregelen worden toegepast:
- aanpassen huisvestingssysteem waarbij oppervlaktes waarop dierlijke mest kan liggen en waarop dieren gehouden worden zo proper mogelijk houden;

- bouwen van ammoniakemissiearme stallen die ook een invloed hebben op de reductie van de geurcomponenten;
- beperking van het emitterend oppervlak in de stal;
- snelle mestverwijdering uit de mestkelders;
- aanpassing voedersamenstelling en gebruik van meerfase-voeder;
- verdunnen van de ventilatielucht met de buitenlucht;
- injecteren van de mest in de bodem.

Op het bedrijf worden de volgende maatregelen genomen of gepland:
- de uitvoering van een biologische luchtwasser bij de zeugenstal en de nog te bouwen stal voor 896 andere varkens;
- de uitvoering van het systeem V- 4.7 op de stal voor 672 andere varkens;
- een goede bedrijfsvoering waarbij de dieren en de oppervlakken in en rond de stallen proper worden gehouden;
- kortere verblijftijd van de dierlijke mest in de mestkelders;
- gebruik maken van fosfaatarme meerfase-voeder;
- uitrijden van de mest via injectie;
- korte verblijftijd van de kadavers in het kadaverhuisje;
- verdere aanplanting van het groenscherm;

In het MER werd ook de invloed berekend van de toepassing van een biologische luchtwasser op de stal 7 omdat deze stal reeds gedeeltelijk is uitgerust met een centrale afzuiging. Door de daling van de geuremissies zouden er ongeveer 35 woningen minder gelegen zijn binnen de geurcontour met een gering negatief effect. Door de in verhouding zeer hoge investeringskosten ligt deze maatregel niet binnen de mogelijkheden van het bedrijf.

Met de biologische luchtwasser moet een ammoniakreductie worden bekomen van minstens 70 %, terwijl ook de geuremissies verminderen (40% tot 50%).

De meeste woningen zijn gelegen ten noorden en noordoosten van het landbouwbedrijf; door de overheersende zuidwestelijke windrichting liggen deze woningen binnen de invloedssfeer van de varkenshouderij; de afstand is evenwel voldoende groot.

Tijdens het plaatsbezoek werd er in de huidige omstandigheden en buiten de bedrijfsterreinen geen abnormale geurhinder vastgesteld; er zijn in het verleden evenmin klachten bekend m.b.t. deze varkenshouderij; mede door de verzorgde uitbating van het landbouwbedrijf kan er worden van uitgegaan dat geurhinder beperkt zal blijven tot normale burenhinder.

Fijn stof

Op basis van emissiefactoren werd in het MER de uitstoot van fijn stof bepaald in de huidige en toekomstige situatie. Voor de huidige situatie komt men op een totaal van 1.066 kg PM_{10}-stof (Particulate Matter (fijn stof) kleiner dan 10 micrometer) per jaar waarin ongeveer 190 kg $PM_{2,5}$-stof is vervat. In de toekomstige situatie zullen deze waarden oplopen tot 1.557 kg PM_{10}-stof per jaar waarin 277 kg $PM_{2,5}$-stof aanwezig is.
Het bedrijf op zich veroorzaakt geen overschrijding van de gemiddelde PM_{10}-stof jaargrenswaarde van 40 µg/m³ en de daggrenswaarde van 50 µg/m³ ter hoogte van de omliggende woningen. Hoewel de normen niet worden overschreden zorgt de bedrijfsuitbating wel voor een belangrijke stijging van de stofemissies.

Reductie van stof uit de stallen kan bereikt worden op de volgende manieren:

- aanpak aan de bron door bijv. aangepast voeder, vermindering van de hokbevuiling;
- voorkomen van stofvorming door het gebruik van stofzakken bij het vullen van de voedersilo's en een goede mestdoorlaat van de roosters van de stalvloer;
- voorkomen van stofopname in de stallucht door het sproeien of vernevelen van een olie-emulsie in water;
- voorkomen van stofemissie door toepassing te maken van biologische of chemische luchtwassers.

Op het bedrijf worden momenteel de volgende systemen toegepast:
- bij het vullen van de voedersilo's worden stofzakken gebruikt;
- de oppervlakken tussen de verschillende stallen zijn verhard;
- de betonoppervlakken worden proper gehouden;
- de stallen zijn uitgerust met roostervloeren;
- de zeugenstal voor 465 zeugen, 3 beren en 154 andere varkens is uitgerust met een biologische luchtwasser(tot 99 % reductie aan stofuitstoot)
- de nieuwe stal voor 896 andere varkens wordt op dezelfde manier uitgerust als de zeugenstal.

Ammoniakemissie

Op basis van de verschillende stalsystemen en de emissiefactoren kan de ammoniakemissie bepaald worden voor het bedrijf. In de huidige situatie komt dit overeen met 9.265 kg NH_3 per jaar, inbegrepen de emissie van de mestverwerkingsinstallatie.

In de toekomstige situatie zal deze emissie stijgen tot 12.597 kg NH_3 per jaar.

In het MER werd de verzurende depositie door het bedrijf bepaald binnen een straal van 1 km rondom de inrichting. Uit de studie volgt dat door de uitbreiding in aantal dieren de bijdrage van het bedrijf aan de kritische lasten zal toenemen met maximum 4 % (kritische lasten zijn de maximale toegelaten depositiewaarden van een bepaald ecosysteem per eenheid van oppervlakte en per tijdseenheid die onbeperkt kan getolereerd worden zonder dat er nadelige effecten optreden op basis van de huidige kennis). Er kan worden van uitgegaan dat de uitbreiding niet gepaard gaat met een bijkomende overschrijding van kritische lasten voor aan verzuring kwetsbare elementen.

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (B.S. 14/10/2004).

De nieuwe varkensstal wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd overeenkomstig:
- systeem S-1: biologisch luchtwassysteem met 70 % of hogere emissiereductie.

M.b.t. geurreductie realiseert de biologische wasser een rendement van 40 à 50 %. Om er zeker van te zijn dat de luchtwasser in de praktijk naar behoren blijft functioneren, is het noodzakelijk dat er een doeltreffend systeem van controle en onderhoud wordt toegepast.

Hiertoe werden in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 dan ook volgende eisen gesteld aan het gebruik :

- elk half jaar moet er een monster van het waswater worden genomen; de analyseresultaten moeten binnen de aangegeven grenzen te liggen; monstername, vervoer en analyse van het spuiwater en de rapportage worden uitgevoerd door een erkend laboratorium;
- door vervuiling van het filterpakket ondervindt de ventilatielucht een hogere weerstand; om deze reden moet het biologisch luchtwassysteem minimaal elk jaar worden gereinigd;
- er wordt een logboek bijgehouden met betrekking tot enerzijds metingen, onderhoud, analyseresultaten van het spuiwater en optredende storingen, en anderzijds de wekelijkse controlewerkzaamheden;
- de biologische luchtwasser moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70%;
- er wordt een onderhoudscontract en een adviescontract afgesloten met de leverancier; in het onderhoudscontract wordt een jaarlijkse controle en onderhoud van de luchtwasinstallatie opgenomen; voorts zijn in dit contract de taken van de leverancier opgenomen.

Geluidshinder

Geluidshinder op het bedrijf is afkomstig van de volgende activiteiten: het vullen van de voedersilo's, het transport van grondstoffen, het laden en lossen van de dieren, de dieren zelf, de werking van de ventilatoren, de verwarming, het scheiden van de mest en de mestverwerkingsinstallatie.

De varkensstallen worden mechanisch verlucht; het geproduceerde geluid van de mechanische verluchting uit zich onder de vorm van een laagfrequent en niet ver dragend gezoem.

Door de ligging in agrarisch gebied zijn de volgende milieukwaliteitsnormen van toepassing: overdag 45 dB(A), 's avonds 40 dB(A) en 's nachts 35 dB(A).

Het aantal verkeersbewegingen wordt in het MER geraamd op 723 per jaar of een gemiddelde van 14 per week; dit is een verhoging van 2 transporten per week t.o.v. de huidige situatie. Hierbij is er vooral een stijging te merken bij de aanvoer van de voeders, de afvoer van de vleesvarkens en de afvoer van het effluent; daarentegen is er een daling bij de aanvoer en afvoer mest/effluent en de afvoer van de biggen.

Het laden van de slachtrijpe dieren gebeurt meestal overdag.

Geluid van de varkens komt enkel voor wanneer de dieren worden gestoord, bij gebrek aan voedsel en bij het opladen van slachtrijpe dieren.

Het geluid van de ventilatoren kan bij maximale capaciteit zorgen voor een overschrijding van hoogstens 2,1 dB(A) ter hoogte van de meest nabijgelegen woning. De ventilatoren bevinden zich evenwel in de stallen zodat het geluid ervan gedempt wordt.

De surpressor van de mestverwerkingsinstallatie wekt zowel overdag als 's nachts; door de plaatsing van deze machine in een geluidsdichte kast, opgesteld in de loods, wordt het geluidsniveau naar de omgeving toe sterk gereduceerd.

Het vullen van de voedersilo's gebeurt steeds overdag.

Tijdens het plaatsbezoek werd er in de huidige omstandigheden geen abnormale geluidshinder vastgesteld; er zijn in het verleden evenmin klachten bekend m.b.t. deze varkenshouderij.

Mestproductie - Mestafzet – Mestdecreet

Door de uitbreiding van het bedrijf zal de totale mestproductie stijgen tot 27.606 kg P_2O_5 en 48.012 kg N ; dit komt overeen met ongeveer 6.950 ton dierlijke mest. De exploitant beschikt over ca. 70 ha eigen cultuurgronden waarop ongeveer 700 ton onverwerkte mest wordt uitgereden. De overige mest wordt behandeld in de mestverwerkingsinstallatie zodat de exploitant voldoet aan de mestverwerkingsplicht. In de toekomst zal de verwerking van dierlijke mest van de eigen dieren nog toenemen; verwerking van dierlijke mest van derden zal nog hoofdzakelijk rundveemest omvatten. De dikke fractie wordt afgevoerd naar composteringsbedrijven.

Sinds 1 januari 2008 is er een volledige loskoppeling van de milieuvergunning en het Mestdecreet. Bijgevolg zijn er voor het afleveren van een milieuvergunning geen limiterende bepalingen meer met betrekking tot de mestproductie, bewezen mestafzet, e.d..

De exploitant dient er - overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet - over te waken dat er beschikking is over voldoende nutriëntenemissierechten (NER-D) voor het aanhouden van de te vergunnen veestapel.

De geplande uitbreiding gebeurt dus door nutriëntenemissierechten-mestverwerking.

Mestopslagcapaciteit

Op basis van de richtlijnen van bijlage 5.9. van Vlarem II moet er een potentiële opslagcapaciteit van mengmest aanwezig zijn om minstens 6 maanden te kunnen stockeren. Uitgaande van de inrichtingsplannen moet er een mestopslagcapaciteit voor mengmest worden voorzien van ongeveer 4.159 m³; aangezien de toekomstige opslagcapaciteit 7.055 m³ bedraagt (mestkelders onder de stallen), wordt er voldaan aan de bepalingen van artikel 5.9.2.3. van Vlarem II.

Er kan worden opgemerkt dat vanaf 1 januari 2012 (Besluit Vlaamse Regering van 29 september 2008, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 27 januari 2009) het bedrijf moet beschikken over een opslagcapaciteit om 9 maanden mengmest te stockeren, dit is 6.239 m³ mengmest. Met de toekomstige opslagcapaciteit van 7.055 m³ (mestkelders onder de stallen) wordt hieraan eveneens voldaan.

De lagune van 4.000 m³ is aangelegd naast de zeugenstal en bestaat uit een folie in kunststof (met waarborg van 10 jaar). Morsvloeistoffen bij het verladen van het effluent worden opgevangen in een morsbak.

Op het bedrijf werden eind 2007 een aantal waarnemingsbuizen geplaatst volgens de voorschriften van artikel 5.9.7.1 van Vlarem II.

Visuele hinder

In de afgeleverde milieuvergunning (B.D. op 29 augustus 2002) werd in de bijzondere voorwaarde 8 het volgende gestipuleerd: “tijdens het eerstvolgende plantseizoen dient in overleg met en volgens de richtlijnen van het gemeentebestuur (langs de noord en oostzijde) een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg gerealiseerd met een breedte van

3 m. Deze aanplant moet voldoende dicht zijn van structuur en bestaan uit streekeigen hoogstammige bomen, struiken en heesters à rato van 1 struik per m² en één hoogstammige boom om de 5 m."

Aan deze voorwaarde werd voldaan naar aanleiding van de milieuvergunningsaanvraag in 2005. In de milieuvergunning van 6 oktober 2005 werd eveneens een bijzondere voorwaarde gesteld m.b.t. de visuele hinder voor de toen nieuw te bouwen varkensstal. Rond deze stal is eveneens een groenscherm aangeplant. Het erfbeplantingsplan werd opgesteld door de dienst landbouw van het provinciebestuur.

In de laatste milieuvergunning van 15 mei 2008 werd eveneens een bijzondere voorwaarde gesteld m.b.t. de visuele hinder voor de toen nieuw te bouwen varkensstal. Rond de nieuwe stal is eveneens een groenscherm aangeplant.

Na voltooiing van de bouwwerken zal het groenscherm rond de nieuwe stal worden uitgebreid naar het voorbeeld van de groenschermen rondom de andere stallen.

Grondwaterwinning

De inrichting is vergund voor een grondwaterwinning met een capaciteit van max. 21 m³/dag en 6.845 m³/jaar uit drie putten van respectievelijk 16 meter, 18 meter en 35 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Ieperiaan (HCOV-code: 0800).

Het voorwerp van de aanvraag heeft ook betrekking op het aanleggen van een nieuwe (vierde) boorput van 35 meter diep en het vermeerderen van de capaciteit van de totale grondwaterwinning met een debiet van max. 17 m³/dag en 4.508 m³/jaar tot een totale capaciteit van max. 38 m³/dag en 11.353 m³/jaar.

Het gebruik van het grondwater betreft een in hoofdzaak hoogwaardige toepassing (drinkwater dieren).

De boorputten onttrekken water aan het Ieperiaan Aquifersysteem, een gespannen watervoerende laag. Binnen een straal van 1 km rond het bedrijf zijn er vergunningen afgeleverd voor ongeveer 82.000 m³/jaar. Er kan worden van uitgegaan dat door het aanvaarde debiet de capaciteit van deze watervoerende laag niet in het gedrang komt.

Momenteel zijn er drie waterwinningsputten in gebruik; twee winningen op een diepte van ongeveer 17 meter en een derde op een diepte van 35 meter. Er wordt een vierde winningsput geboord op dezelfde diepte van 35 meter zodanig dat de twee putten van 17 meter diepte buiten gebruik kunnen worden gesteld (bevatten veel ijzer). De winningen zijn uitgerust met een debietmeter; er is een peilbuis geplaatst in de diepste winning.

Het aangevraagde debiet van max. 38 m³/dag en 11.353 m³/jaar is een lichte onderschatting van de benodigde waterbehoefte; op basis van het gewenste aantal dieren wordt de waterbehoefte voor de dieren (drink- en reinigingswater) geschat op ongeveer 13.117 m³/jaar (enkel hoogwaardige toepassingen: 12.400 m³/jaar). Voor het huishoudelijk gebruik wordt leidingwater gebruikt. Stallen 3 en 8 hebben reeds een hemelwaterberging van 100 m³ elk; bij de woning is er een hemelwaterberging van 14 m³. Naar aanleiding van de bouw van de nieuwe stal wordt er een bijkomende hemelwaterberging voorzien van 100 m³. Het hemelwater wordt gebruikt als reinigingswater voor de stallen en landbouwvoertuigen. Voor het proceswater van de biologische luchtwasser

wordt het effluent van de mestverwerking gebruikt (ongeveer 900 m³/jaar). Derhalve kan voor de capaciteit van de grondwaterwinning enkel het debiet voor de hoogwaardige toepassingen in rekening worden gebracht.

Met betrekking tot de boorputten werden op basis van het plaatsbezoek volgende vaststellingen gemaakt:
- pompen: putten van 17 meter: bovengronds, put(ten) van 35 meter: ondergronds;
- debietmeting: aanwezig op elke put;
- peilmeting: aanwezig op diepste put (pomp in rust: 4 m-mv / pomp in werking: 8 m-mv)
- afwerking putten: betonnen deksel;
- waterbehandeling: geen.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere voorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit kan de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

Hemelwater

De dakoppervlakte van de bedrijfsgebouwen bedraagt ongeveer 8.560 m^2. Van een dergelijke dakoppervlakte kan jaarlijks theoretisch ongeveer 6.160 m³ hemelwater worden opgevangen; uit berekeningen blijkt dat met een hemelwaterberging van 171 m³ er, bij een leegstand van 1 %, dagelijks ongeveer 6,85 m³ hemelwater ter beschikking is voor laagwaardige toepassingen.

Op de inrichting zijn er twee hemelwaterkelders aanwezig van 100 m³ elk (samen 200 m³), er zijn ook nog 3 cisternes aanwezig nabij de woning voor de opvang van in totaal 14 m³ hemelwater. Het hemelwater wordt ingezet voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen en voertuigen. Bij de nieuwe stal wordt er eveneens een bijkomende hemelwaterberging voorzien van 100 m³.

Er is een bufferput aanwezig van 4 meter breed, 20 meter lang en 2 meter diep; door de zandige ondergrond verloopt de infiltratie goed.

Mobiliteit

Het aantal verkeersbewegingen wordt in het MER geraamd op 723 per jaar of een gemiddelde van 14 per week; dit is een verhoging van 2 transporten per week t.o.v. de huidige situatie. De stijging is vooral toe te schrijven aan de aanvoer van de voeders, de afvoer van vleesvarkens en de afvoer van het effluent; daarentegen is er een daling bij de aanvoer en afvoer van mest/effluent en de afvoer van biggen.

De mestverwerkingsinstallatie.

Het TREVI-mestverwerkingssysteem omvat in hoofdzaak de volgende onderdelen :

- Mestscheiding via een separator.
- Biologische zuivering van de dunne fractie.
- De installatie heeft momenteel een capaciteit van 7.000 ton mengmest op jaarbasis.
- De te verwerken mest wordt in het bufferbekken ruwe mest gebracht (186 m^3).
- Vanuit deze opslagtank wordt de ruwe mest naar de separator gestuurd; d.m.v. een vijzelpers gebeurt de scheiding in de dikke en dunne fractie in een geschatte gewichtsverdeling 15% - 85%. In de toekomst zal hiervoor mogelijks een centrifuge worden aangewend.
- De dikke fractie wordt opgeslagen in de loods en regelmatig afgevoerd naar een firma voor de verwerking tot compost.
- De biologische zuivering van de dunne fractie bestaat uit een nitrificatie- en een denitrificatiestap.
- Hierbij wordt via microbiologische afbraak een sterke reductie bekomen in stikstof, terwijl het fosfor wordt opgeconcentreerd in het biologisch slib. Vooraleer de dunne fractie in de bufferbekkens wordt gebracht wordt met een zeefbocht het fijne zwevend materiaal eruit verwijderd. Door de opsplitsing van het bufferbekken in twee delen wordt een betere voorbezinking verkregen van de dunne fractie.
- Het nitrificatiebekken (260 m^3) zorgt, in aanwezigheid van zuurstof, voor de afbraak van organische componenten. Tevens is er de omzetting van organische en ammoniakale stikstof in nitraatstikstof.
- In het denitrificatiebekken (180 m^3) wordt onder afwezigheid van zuurstof het gevormde nitraat omgezet naar moleculaire stikstof (N2), hetgeen uit het bekken ontsnapt.
- Hierbij is een overmaat aan COD vereist, hetgeen wordt bekomen door een dosering toe te voegen van methanol of azijnzuur.
- De dunne fractie doorloopt meerdere keren beide reactoren. De beluchting in de nitrificatiezone wordt voorzien door mattenbeluchters gevoed door een surpressor.
- Om bezinking van het slib in het denitrificatiebekken te vermijden wordt hierin een mixer geplaatst.
- Het Trevi-verwerkingssysteem van de dunne fractie heeft als eerste bedrijf in Vlaanderen een prototypekeuring ontvangen van het Vlaams Coördinatiecentrum Mestverwerking. Deze keuring biedt de garantie dat het toestel of de techniek zal voldoen aan de vooropgestelde milieuvoorwaarden (conformiteit Vlarem II, werking en duurzaamheid installatie, hinderaspecten, afzetmogelijkheid eindproducten).

Het verladen van de mengmest gebeurt door middel van een vast opgestelde pomp. De buffertank voor de ruwe mest en de bufferbekkens met de te behandelen dunne fractie zijn overdekt.

De overige bekkens worden niet overdekt omdat de dunne fractie in de mestverwerkingsinstallatie wordt omgezet in een stikstofarm eindproduct. De reststikstof bestaat voor minder dan 2% uit ammoniakale stikstof maar voornamelijk uit organische stikstof en nitraatstikstof.

Ook is de pH van het effluent lager dan deze van de te behandelen mengmest.

Andere geurveroorzakende componenten als vluchtige vetzuren worden tijdens het biologisch proces volledig afgebroken door de micro-organismen.

De dikke fractie wordt opgeslagen binnenin de loods.

De mestverwerkingsinstallatie is sedert begin 2003 in werking; in de opstartperiode werd enkel mest van de eigen dieren verwerkt maar in 2004 werd bijv. 5.190 ton verwerkt waarvan 2.300 ton afkomstig van andere veehouderijen. De installatie draait thans op een capaciteit van ongeveer 5.500 ton/jaar.

De exploitant houdt een register bij met alle relevante gegevens over de installatie en tevens over de aangevoerde en afgevoerde partijen mest en dikke fractie.

Jaarlijks wordt de nutriëntenbalans overgemaakt aan de Mestbank.

De analyses van P_2O_5 en N van de aangevoerde mest gebeuren volgens de bijzondere voorwaarde 17 c) van de milieuvergunning van 6 oktober 2005, nl. per leverancier, per diersoort, halfjaarlijks en per 250 ton mest.

De installatie is uitgerust met meetpunten zodat op elk ogenblik meetstalen van de in- en uitgaande stromen kunnen genomen worden.

Bij het plaatsbezoek werd ter hoogte van de installatie geen geuremissie waargenomen.

Afwijkingen van Vlarem II.

De exploitant wenst de eerder verleende afwijkingen te behouden.

Inzake de vraag tot afwijking op artikel 5.28.3.2.4 kunnen we vermelden dat de exploitant jaarlijks de nutriëntenbalans overmaakt aan de Mestbank en dat er volgens de exploitant hierover geen opmerkingen werden gemaakt.

De afwijkingen betreffen dezelfde als toegestaan in de vorige milieuvergunningen, nl.:

- De inrichting mag 24 uur op 24 uur worden geëxploiteerd met uitzondering van de afvoer van het effluent en de dikke fractie, wat beperkt wordt tussen 7 en 19 uur.
- In afwijking op artikel 5.28.3.2.1 §2 van Vlarem II is het gebruik van een geijkte weegbrug niet verplicht. Voor de aanvoer van dierlijke mest door derden dient per leverancier en binnen een periode van een week één weging te worden uitgevoerd. De te behandelen dunne fractie wordt gemeten met een debietmeter. De afvoer van de dikke fractie wordt gemeten op een weegbrug bij derden.
- In afwijking op artikel 5.28.3.2.2 § 2 van Vlarem II moet een analyse van P2O5 en N niet gebeuren op elke vracht maar per leverancier, per diersoort, halfjaarlijks en per 250 ton mest. Voor de mest van de eigen dieren dient er maandelijks een staalname en analyse te gebeuren.
- In afwijking op artikel 5.28.3.4.1 § 1 3° is er geen overkapping nodig voor de nitrificatiebekkens en denitrificatiebekkens; de nodige voorzieningen dienen evenwel getroffen op het vlak van de veiligheid om ongevallen te vermijden.
- Op de installatie dienen meetpunten geïnstalleerd te zijn, zodat op elk ogenblik meetstalen van de in- en uitgaande stromen kunnen genomen worden.
- Indien de behandelde dunne fractie dient ter bemesting van percelen, dient dit conform het mestdecreet te gebeuren.

- De gebouwen waarin de vaste restfractie zal worden opgeslagen in afwachting voor latere afzet of verdere verwerking dienen te voldoen aan de constructievoorwaarden en bepalingen voor de opslag van vaste dierlijke mest zoals beschreven in hoofdstuk 5.9 van Vlarem II.
  Geurhinder dient hierbij te worden voorkomen en te worden beperkt tot maximaal de normale burenlast.
- In afwijking op artikel 5.28.2.3. § 2 van Vlarem II moet(en) de lagune(s) voor de opslag van het effluent van de mestverwerkingsinstallatie niet worden afgedekt;

Overwegende dat , met betrekking tot de watertoets, het volgende kan worden gesteld:

Het bedrijf is volgens de informatie op http://geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be/geo-vlaanderen/overstromingskaarten/, gelegen in het ‘Bekken Gentse Kanalen’.

In deze bespreking wordt nagegaan of de inrichting gelegen is in een overstromingsgebied en of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving. De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatisch milieu gebeurt in de daartoe bedoelde bespreking; de impact van de lozing werd besproken onder het aspect afvalwater, de impact van de hemelwaterberging werd besproken onder het aspect hemelwater, de impact van de grondwaterwinning werd besproken onder het aspect grondwaterwinning. Deze specifieke afwegingen worden hier niet meer herhaald.

Het voorliggende project heeft een redelijke overdekte en verharde oppervlakte, ligt niet in een recent overstroomd gebied en niet in een vanuit de waterloop overstroombaar gebied; de uitbreiding van de totale dakoppervlakte neemt eerder beperkt toe (+820 m²) in verhouding tot de reeds bestaande dakoppervlakte (7.650); er kan dus in alle redelijkheid worden geoordeeld dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt en dat de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving quasi niet wijzigen.

De aanvraag gaat gepaard met infrastructuurwerken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning is vereist. De verenigbaarheid van de uitvoering van de stedenbouwkundige vergunning met het watersysteem moet worden beoordeeld in het kader van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag;

Overwegende dat, met betrekking tot de tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaarschriften, het volgende gesteld kan worden:

Gedurende het openbaar onderzoek werd er één brief met opmerkingen ingediend.

De opmerkingen kunnen als volgt worden besproken:
- *ingevolge een ruil van eigendommen is er een nieuwe kadastrale nummering;*

Dit is juist.
- *er kan slechts op een gedeelte van de percelen een vergunning worden aangevraagd omdat er bij de ruilovereenkomst een zone "non-aedificandi" werd vastgelegd;*

Dit is juist.

- *een fout in het dossier omdat de woning van de buur (Bollestraat 15a) op 50 meter afstand van de exploitatie, niet voorkomt op de lijst van de omliggende gebouwen;*

Dit is niet juist want de woning van de buur is opgenomen in de kadastrale legger; de buur werd dus normaal gezien persoonlijk aangeschreven.

Aangezien de opmerkingen niet kunnen beschouwd worden als klachten en/of bezwaren, kan er worden van uitgegaan dat een verdere bespreking niet aan de orde is;

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend;

besluit:

Artikel 1. Aan de heer Van Wonterghem Eddy, Bosstraat 41 te 9880 Aalter, wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij aan de Bosstraat 41 te 9880 Lotenhulle (Aalter), op de percelen, kadastraal bekend onder Aalter, afdeling 5, sectie B, nrs 993/k, 994/g, 997/r, 997/s, 997/t, 997/w, 997/y, 998/b, 997/e en 997/m, met als voorwerp:

- *de hernieuwing van de milieuvergunning voor:*

9.4.1.c) 2. (1)
2.689 stalplaatsen voor varkens, waarvan:
- 320 zeugen,
- 2.369 'andere' varkens

9.4.1.d) 1. (1)
een intensieve varkenshouderij met 2.014 stalplaatsen voor 'andere' varkens van meer dan 30 kg

15.1.1. (3)
12 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen

16.3.1.1. (3)
een surpressor en twee compressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 52,5 kW

17.3.2.2. (2)
de opslag van 1.200 liter of 960 kg methanol

17.3.3.2.b) (2)
de opslag van 2.000 liter of 2.100 kg azijnzuur

17.3.4.2.b) (2)
de opslag van 1.200 liter of 960 kg methanol

17.3.5.1. (3)
de opslag van 2.000 liter of 2.100 kg azijnzuur

17.3.6.2. (2)
- de opslag van 30.000 liter mazout in een bovengrondse dubbelwandige houder van 5.000 liter en twee bovengrondse enkelwandige ingekuipte houders van respectievelijk 10.000 en 15.000 liter;
- de opslag van 200 liter afvalolie in een vat

17.3.7.1. (3)
de opslag van 400 liter oliën

17.3.9.1. (3)
een verdeelslang behorend bij de mazoutopslag van 5.000 liter

28.2.c) 2. (2)
de opslag van 9.368 m³ mengmest

28.3.b) (1)
een mestverwerkingsinstallatie bestaande uit een centrifuge en de biologische zuivering van de dunne fractie, met een verwerkingscapaciteit van 7.000 ton/jaar

53.8.2. (2)
een grondwaterwinning met een totale capaciteit van max. 21 m³/dag en 6.845 m³/jaar, uit drie putten van respectievelijk 16 meter, 18 meter en 35 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Ieperiaan (HCOV-code: 0800)

- *de toevoeging met:*

9.4.1.c)2. (1)
896 stalplaatsen voor 'andere' varkens

9.4.1.d) 1. (1)
896 stalplaatsen voor 'andere' varkens van meer dan 30 kg

28.2.c)2. (2)
de opslag van 800 m³ mengmest

- *de uitbreiding met:*

9.4.1.c)2. (1)
1.454 stalplaatsen voor varkens, waarvan:
- 145 zeugen,
- 3 beren
- 1.306 'andere' varkens

9.4.1.d) 1. (1)
1.661 stalplaatsen voor 'andere' varkens van meer dan 30 kg

28.2.c)2. (2)
de opslag van 1.647 m³ mengmest

53.8.2. (2)
het aanleggen van een nieuwe (vierde) boorput van 35 meter diep en het vermeerderen van de capaciteit van de totale grondwaterwinning met een debiet van max. 17 m³/dag en 5.555 m³/jaar tot een totale capaciteit van max. 38 m³/dag en 12.400 m³/jaar

Met deze verandering en hernieuwing van de milieuvergunning is de globaal vergunde toestand:

9.4.1.c)2. (1)
5.039 stalplaatsen voor varkens, waarvan:
- 465 zeugen,
- 3 beren
- 4.571 'andere' varkens

9.4.1.d) 1. (1)
een intensieve varkenshouderij met 4.571 stalplaatsen voor 'andere' varkens van meer dan 30 kg

15.1.1. (3)
12 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen

16.3.1.1. (3)
een surpressor en twee compressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 52,5 kW

17.3.2.2. (2)
de opslag van 1.200 liter of 960 kg methanol

17.3.3.2.b) (2)
de opslag van 2.000 liter of 2.100 kg azijnzuur

17.3.4.2.b) (2)
de opslag van 1.200 liter of 960 kg methanol

17.3.5.1. (3)
de opslag van 2.000 liter of 2.100 kg azijnzuur

17.3.6.2. (2)
- de opslag van 30.000 liter mazout in een bovengrondse dubbelwandige houder van 5.000 liter en twee bovengrondse enkelwandige ingekuipte houders van respectievelijk 10.000 en 15.000 liter;
- de opslag van 200 liter afvalolie in een vat

17.3.7.1. (3)
de opslag van 400 liter oliën

17.3.9.1. (3)
een verdeelslang behorend bij de mazoutopslag van 5.000 liter

28.2.c) 2. (2)
de opslag van 11.815 m³ mengmest

28.3.b) (1)
een mestverwerkingsinstallatie bestaande uit een centrifuge en de biologische zuivering van de dunne fractie, met een verwerkingscapaciteit van 7.000 ton/jaar

53.8.2. (2)
een grondwaterwinning met een totale capaciteit van max. 38 m³/dag en 12.400 m³/jaar, uit vier boorputten van respectievelijk 16 meter, 18 meter en 2 x 35 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Ieperiaan (HCOV-code: 0800)

Art. 2. De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar vanaf de datum van ondertekening van onderhavig besluit.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden
1. VLAREM.V01: Algemene milieuvoorwaarden - Algemeen
2. VLAREM.V02: Algemene milieuvoorwaarden - Geluid
3. VLAREM.V03: Algemene milieuvoorwaarden - Oppervlaktewater
4. VLAREM.V05: Algemene milieuvoorwaarden - Lucht
5. VLAREM.V109: Algemene milieuvoorwaarden – Licht

§2. Sectorale milieuvoorwaarden
6. VLAREM.V32: Dieren
7. VLAREM.V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
8. VLAREM.V38: Gassen - Algemeen
9. VLAREM.V40: Gassen - Koelinrichtingen - Compressoren
10. VLAREM.V46a: Opslag van gevaarlijke stoffen – algemene bepalingen
11. VLAREM.V46c: Opslag van gevaarlijke stoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
12. VLAREM.V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
13. VLAREM.V66: Minerale meststoffen en dierlijke mest
14. VLAREM.V66a: Bewerking en verwerking van dierlijke mest
15. VLAREM.V93: Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

16. De grondwaterwinning
- In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II wordt elke winningsput uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een dompelpomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks wordt de tellerstand van elke debietmeter genoteerd in een register.
- In afwijking van artikel 5.53.2.2 wordt in elke winningsput een rechte peilbuis voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- In afwijking van artikel 5.53.4.6 wordt – ook al is het debiet < 30.000 m³/j - in elke winningsput minimum maandelijks het peil “in werking” en “in rust” opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode.

- In afwijking van artikel 5.53.4.3. – ook al is het debiet < 30.000 m³/j - mag het grondwaterpeil in de winningsput in geen geval dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompingsniveau in de winningsput bedraagt 15 m-mv (= 15 m onder het maaiveld of -1 mTAW); er wordt vermeden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
  a) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
  b) er wordt een afslagmechanisme voorzien dat de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
  c) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II wordt de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater (d.i. vóór de waterbehandeling) minstens 1 x per jaar (voedingsbedrijven 2x) geanalyseerd op de volgende parameters: pH, elektrische geleidbaarheid (in µS/cm), temperatuur, totale hardheid (in °F), tijdelijke hardheid (in °F), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen:	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

  De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:
  (kationentotaal – anionentotaal) / (kationentotaal + anionentotaal) < 0,05.
  Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.
- De resultaten van de peilmetingen en de grondwateranalyse worden jaarlijks vóór 15 maart overgemaakt aan de VMM afdeling Operationeel Waterbeheer, Dienst grondwaterbeheer – Oost-Vlaanderen, Elfjulistraat 43, 9000 Gent.
- Uiterlijk 90 dagen na aanleg van de boorput wordt de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking, meegedeeld aan de VMM afdeling Operationeel Waterbeheer, Dienst grondwaterbeheer – Oost-Vlaanderen, Elfjulistraat 43, 9000 Gent.
- Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden wordt de winningsput bovenaan steeds goed afgesloten. In het bijzonder wordt vermeden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsput terechtkomt.
- De exploitant is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling gebeurt overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.

17. De tankplaats
De tankplaats wordt uitgevoerd met een ondoordringbare verharding.
Tijdens het tanken worden de nodige voorzieningen getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

18. M.b.t. de brandveiligheid
Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

19. M.b.t. visuele hinder
Tijdens het eerstvolgende plantseizoen dient in overleg met en volgens de richtlijnen van het gemeentebestuur een verbeterde winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg gerealiseerd. Deze aanplant moet voldoende dicht zijn van structuur en bestaan uit streekeigen hoogstammige bomen, struiken en heesters, en wordt gerealiseerd conform het plan opgenomen in het MER (bijlage 30).

20. M.b.t. het stationair draaien van motoren
Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen , hefbruggen, e.d.

21. M.b.t. de opslag en verwerking van afvalstoffen
a) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
b) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

22. M.b.t. de loods
Landbouwvoertuigen met eigen motor worden gestald op een ondoordringbare verharding.

23. M.b.t. de mestverwerkingsinstallatie
c) De inrichting mag 24 uur op 24 uur worden geëxploiteerd. De afvoer van het effluent en de dikke fractie gebeurt tussen 7 en 19 uur.
d) In afwijking op artikel 5.28.3.2.1 §2 van Vlarem II is het gebruik van een geijkte weegbrug niet verplicht. Voor de aanvoer van dierlijke mest door derden wordt per leverancier en binnen een periode van een week één weging uitgevoerd. De te behandelen dunne fractie wordt gemeten met een debietmeter. De afvoer van de dikke fractie wordt gemeten op een weegbrug bij derden.
e) In afwijking op artikel 5.28.3.2.2 § 2 van Vlarem II moet een analyse van P_2O_5 en N niet gebeuren op elke vracht maar per leverancier, per diersoort, halfjaarlijks en per 250 ton mest. Voor de mest van de eigen dieren gebeurt er maandelijks een staalname en analyse.
f) In afwijking op artikel 5.28.3.4.1 § 1 3° is er geen overkapping nodig voor de nitrificatiebekkens en denitrificatiebekkens; de nodige voorzieningen worden getroffen op het vlak van de veiligheid om ongevallen te vermijden.
g) Op de installatie zijn meetpunten geïnstalleerd, zodat op elk ogenblik meetstalen van de in- en uitgaande stromen kunnen genomen worden.
h) Indien de behandelde dunne fractie dient ter bemesting van percelen gebeurt dit conform het mestdecreet.

i) De gebouwen waarin de vaste restfractie zal worden opgeslagen in afwachting voor latere afzet of verdere verwerking voldoen aan de constructievoorwaarden en bepalingen voor de opslag van vaste dierlijke mest zoals beschreven in hoofdstuk 5.9 van Vlarem II.
Geurhinder wordt hierbij voorkomen en beperkt tot maximaal de normale burenlast.

j) In afwijking op artikel 5.28.2.3. § 2 van Vlarem II moeten de lagunes voor de opslag van het effluent van de mestverwerkingsinstallatie niet worden afgedekt.

24. M.b.t. de ammoniakemissiearme stalsystemen

- De nieuwe varkensstal wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het volgende stalsysteem:
  - systeem S-1.: Biologisch luchtwassysteem met 70 % of hogere emissiereduductie;

  overeenkomstig de op 19 maart 2004 bij Ministerieel besluit goedgekeurde lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen.
- Op de installatie wordt een rendementsmeting uitgevoerd zoals beschreven onder C. rendementsmeting bij het systeem S-1. Indien blijkt, dat op basis van een referentielijst die door de leverancier wordt bijgehouden en voorgelegd, dat deze rendementsmeting op vijf verschillende veehouderijen een goed resultaat heeft opgeleverd, kan deze rendementscontrole vervallen.

25. M.b.t. de opvang en infiltratie van hemelwater

- Het hemelwater wordt opgevangen in een of meerdere hemelwaterbergingen met een gezamenlijk volume van minstens 314 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor o.a. de spoeling van toiletten, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.
- De bestaande vijver (bekken) in het aangrenzende perceel (kadastraal perceel B 990 - overkant Bosstraat) dient als infiltratievijver voor de overloop van het hemelwater afkomstig van de inrichting.

26. M.b.t. de lekdichtheid van de mestkelders

1. In overleg met het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie – Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen, worden er bij het bedrijf waarnemingsbuizen aangelegd.
2. Door het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie – Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen, worden de aanbevelingen gegeven betreffende de constructie van peilputten, de bemonstering en analyses (gebaseerd op Hoofdstuk VI van de Bijlage 5.9. van Vlarem II).
3. De exploitant controleert ten minste om de drie maanden het grondwater in de waarnemingsbuizen op de aanwezigheid van mengmest afkomstig van lekken.
4. Op aanvraag en kosten van de exploitant wordt om de drie jaar een grondwateranalyse van het water in de waarnemingsbuizen uitgevoerd door een deskundig laboratorium voor grondwateronderzoek. De exploitant zendt een afschrift van de analyseresultaten aan het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie – Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen.
5. In geval uit het onderzoek of uit andere waarnemingen blijkt dat de mestdichtheid van de stallen of mestopslagplaatsen niet meer verzekerd is, treft de exploitant de nodige maatregelen om deze mestdichtheid zo vlug mogelijk te herstellen. De uitvoering van de herstelling wordt geattesteerd door een architect, een ingenieur-architect, een burgerlijk bouwkundig

ingenieur, een industrieel ingenieur bouwkunde, een landbouwkundig ingenieur (richting boerderijbouwkunde) of een bio-ingenieur in de landbouwkunde (landelijke genie).

27. De milderende maatregelen vermeld in het MER
De gegevens en de aanbevelingen, en meer bepaald de milderende maatregelen uit het aanvraagdossier en het MER, worden strikt opgevolgd.

Art. 3bis. De exploitant wordt gewezen op volgend aandachtspunt:

- De lozing van het huishoudelijk afvalwater gebeurt via een bijkomende biologische zuivering, bv. door middel van een bacteriefilter, een zandfilter, een plantenzuivering of om het even welke andere zuivering. De aanleg van de kleinschalige waterzuiveringsinstallatie wordt uitgevoerd conform de Code van Goede Praktijk zoals omschreven in Vlarem II – omzendbrief van 31 juli 1996.

Art. 4. De milieuvergunning afgeleverd door de deputatie op 15 mei 2008 wordt opgeheven.

Art. 5. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat voor de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 6. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 7. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 8. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:
- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 9. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 17 december 2009

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier	de Gouverneur-Voorzitter
get. Albert De Smet	get. André Denys

Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,

Raf Barzeele
dienstchef