

MLWV/0700000032/gvda-kh.

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN VERZOEK TOT WIJZIGING VAN VERGUNNINGSVOORWAARDEN.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op artikel 45 van het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van de indiening van het hierna vermelde verzoek:

- Besluit nr. MLAV1/04-163 d.d. 26.08.2004 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren en het veranderen van een slachthuis voor een termijn verstrijkend op 26.08.2024;
- Ontvangstmelding nr. MLOV/05-166 d.d. 11.01.2006 van de deputatie van de melding van overname van een slachthuis, voorheen vergund op naam van het Gemeentebestuur van Geel, door N.V. Slachthuis Geel;

Gelet op het verzoek van de N.V. Slachthuis Geel ingediend op 17 juli 2007 strekkende tot het wijzigen van de bij voormelde vergunningsbesluiten opgelegde voorwaarden, als volgt:

De NV Slachthuis Geel vraagt bij toepassing van art. 45 van Vlarem I de wijziging van voorwaarden opgelegd bij besluit nr. MLAV1/04-163 dd. 26 augustus 2004 van de deputatie.

Het bedrijf vraagt om volgende bijzondere voorwaarde:

"Uiterlijk 3 jaar na aflevering van de milieuvergunning moet het bedrijfsafvalwater worden afgekoppeld van de openbare riolering en geloosd worden in oppervlaktewater (Molse Nete), waarbij het aan de volgende lozingsparameters moet voldoen:

BZV: 25 mg/l

CZV: 125 mg/l

ZS: 60 mg/l

Totaal N: 15 mg/l

Totaal P: 2 mg/l

Zn: 1 mg/l

Cu: 0,2 mg/l"

te wijzigen als volgt:

"Vanaf 26.08.2009 moet het bedrijfsafvalwater worden afgekoppeld van de openbare riolering en geloosd worden in oppervlaktewater (Molse Nete), waarbij het aan de volgende lozingsparameters moet voldoen:

BZV: 25 mg/l

CZV: 125 mg/l

ZS: 60 mg/l

Totaal N: 15 mg/l

Totaal P: 2 mg/l

Zn: 1 mg/l

Cu: 0,2 mg/l";

Gelet op volgende motivering van het verzoek:

1. Op 26.08.2004 verkreeg de toenmalige exploitant een hernieuwing van de milieuvergunning. In oktober 2005 werd het slachthuis en aanhorigheden volledig overgenomen door de huidige exploitant. De huidige exploitant investeert momenteel in de modernisering en uitbouw van het slachthuis.
2. In het kader van de gewijzigde omzendbrief rond afkoppeling werd door de nieuwe exploitant de mogelijkheid bekeken om een contractuele sanering aan te gaan met nv Aquafin. Er werd echter beslist zelf een waterzuivering te bouwen, waarbij er intern en extern overleg gepleegd wordt over de zuiveringstechnologie, de dimensionering, e.d. Dit vraagt tijd aangezien de aanpassingswerken aan het slachthuis nog bezig zijn en de site nog in evolutie is.
3. Daarenboven is voor de plaatsing van de waterzuiveringsinstallatie (WZI) een uitbreiding nodig van het industrieterrein. Hiervoor is de exploitant afhankelijk van de overheid (RUP-procedure van de Stad Geel).
4. Om de exploitant in staat te stellen de nieuw te bouwen WZI voor het bedrijfsafvalwater (BA) te laten dimensioneren naar de noden van een gemoderniseerd slachthuis, wordt er verzocht om de afkoppelingstermijn en bijhorende lozingsparameters te verlengen tot 26.08.2009.
5. De vlaremplichtige wijzigingen m.b.t.. de WZI zullen het voorwerp uitmaken van een milieuvergunningsaanvraag;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlare;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek d.d. 6 september 2007, waaruit blijkt dat er geen schriftelijke, noch mondelinge bezwaren werden ingediend;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies dd. 17 september 2007 van het college van burgemeester en schepenen van Geel (kenmerk 2007/V1/00704/KV); op volgende elementen uit dit advies :

1. De nv Slachthuis Geel exploiteert een slachthuis met aanhorigheden. De nodige vergunningen werden hiervoor afgeleverd. Conform deze vergunningen kan het bedrijf BA lozen via de bestaande waterzuivering in de openbare riolering volgens de geldende normen. Uiterlijk drie jaar na het afleveren van de vergunning moet het BA worden afgekoppeld van de openbare riolering, geloosd worden in oppervlaktewater en hierbij voldoen aan de normen voor lozing in oppervlaktewater. Om dit te bereiken wordt er een eigen WZI gebouwd.
2. Aangezien de aanpassingswerken en de modernisering van het slachthuis nog volop gaande zijn is het moeilijk op voorhand een correcte inschatting te maken van de nodige dimensionering.
3. Voor het plaatsen van de WZI is een uitbreiding nodig van het industrieterrein, hiervoor is de aanvrager afhankelijk van de overheid en is er bijkomende tijd nodig om deze wijziging door te voeren (RUP).
4. De aanvrager verzoekt om een verlenging van de afkoppelingstermijn en bijhorende lozingsparameters met maximaal 2 jaar. Dit om zich in staat te kunnen stellen de nieuw te bouwen WZI te laten dimensioneren naar de noden van het gemoderniseerde slachthuis;

Gelet op het gunstig advies dd. 12 september 2007 van de afdeling Milieuvergunningen (AMV) van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE) (kenmerk AMV/A/07/3056); op volgende elementen uit dit advies :

1. Er wordt een verlenging van de afkoppelingstermijn met 2 jaar gevraagd.
2. Aangezien de exploitant eerst de piste van de contractuele afspraak met Aquafin in het kader van de gewijzigde ministeriële omzendbrief zonder succes gevolgd heeft, is de exploitant in tijdsnood gekomen voor de dimensionering van een geschikte zuiveringsinstallatie.
3. Daarenboven is een aanpassing van het gewestplan naar industriegebied noodzakelijk om de WZI te kunnen inplanten.
4. Gelet op deze motivatie kan er éénmalig mee ingestemd worden om de afkoppelingstermijn te verlengen met 2 jaar;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap RO-Vlaanderen (ARO);

Gelet op het gunstig advies dd. 7 september 2007 van de afdeling Kwaliteitsbeheer van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) (kenmerk JVDM/AKBME/P30014/07); op volgende elementen uit dit advies :

1. De exploitant verzoekt om de termijn voor afkoppeling van het BA van de openbare riolering van 3 jaar, zoals opgenomen in de milieuvergunning van de deputatie d.d. 26/08/2004, te verlengen met 2 jaar.
2. In het besluit van de deputatie d.d. 26/08/04 werd aan het stadsbestuur van Geel een milieuvergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een slachthuis voor een termijn van 20 jaar aan algemene, sectorale en bijzondere voorwaarden.
Als bijzondere voorwaarde werd o.a. opgelegd dat het BA uiterlijk 3 jaar na de aflevering van de milieuvergunning moet afgekoppeld worden van de openbare riolering en geloosd worden in oppervlaktewater (Molse Nete) aan bijzondere voorwaarden.
3. In oktober 2005 werd het slachthuis overgenomen van de stad Geel door de nv Slachthuis Geel. De nieuwe exploitant investeert momenteel in de modernisering en uitbouw van het slachthuis.
4. In het kader van de gewijzigde omzendbrief rond afkoppeling werd door de nieuwe exploitant de mogelijkheid bekeken om een contractuele sanering aan te gaan met Aquafin. Er werd echter beslist om zelf een waterzuivering te bouwen.
Er werd intern en extern overlegd over o.a. de zuiveringstechnologie en de dimensionering, wat niet eenvoudig is en veel tijd vergt aangezien de aanpassingswerken aan het slachthuis nog gaande zijn en de site in evolutie is.
Daarenboven is voor de plaatsing van de WZI een uitbreiding nodig van het industrieterrein, waarvoor de exploitant afhankelijk is van de overheid (RUP-procedure stad Geel).
5. Om het bedrijf in staat te stellen de nieuw te bouwen WZI voor het BA te laten dimensioneren naar de noden van het gemoderniseerde slachthuis, verzoekt de exploitant om de afkoppelingstermijn met de bijhorende lozingsparameters te verlengen tot 26/08/09.
6. Het verzoek van het bedrijf werd besproken tijdens een vergadering tussen de exploitant en de VMM op 21/12/2006. De exploitant deelde toen mee dat de installatie groter zal moeten gebouwd worden dan voorzien in het huidige BPA dat dateert van 9 jaar geleden. Alvorens een bouwvergunning kan verleend worden moet daarom eerst een planologisch attest en RUP worden opgesteld.
Naast de verlenging van de afkoppelingstermijn zouden ook een aanpassing van de waterzuivering en hogere debieten worden aangevraagd.
In het voorliggende dossier wordt gesteld dat de Vlaremplichtige wijzigingen m.b.t. de waterzuivering het voorwerp zullen uitmaken van een milieuvergunningsaanvraag.
7. De Vlaamse Milieumaatschappij adviseert gunstig voor de verlenging van de termijn voor de afkoppeling van het bedrijfsafvalwater met 2 jaar. De overige bepalingen van het deputatiebesluit d.d. 26/08/04 moeten behouden blijven;

Gelet op het horen van de heer J. Oeyen, bestuurder van de nv Sopraco, de heer D. Pieters, technisch verantwoordelijke van de nv Sopraco en mevrouw L. Lemahieu, milieuconsulente van Voka-Kempen, door de Provinciale Milieuvergunningscommissie dd. 9 oktober 2007;

Gelet op het gunstig advies dd. 9 oktober 2007 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies :

1. Horen van partijen
 - De heer J. Oeyen, bestuurder van de nv Sopraco, de heer D. Pieters, technisch verantwoordelijke van de nv Sopraco en mevrouw L. Lemahieu, milieuconsulente van Voka-Kempen, worden gehoord.
 - De heer Oeyen licht de motivatie voor deze aanvraag toe (zie supra).
 - Deskundige Van Gorp vraagt naar de stand van zake m.b.t. het RUP.
 - De heer Oeyen verduidelijkt dat aan de stad Geel gevraagd is om te komen kijken wat mogelijk is.
 - Desgevraagd legt de heer Oeyen uit dat de besprekingen met Aquafin zijn afgesprongen, omdat er geen wettelijke basis is voor een P-bedrijf om een contract af te sluiten met Aquafin.
 - De VMM licht toe dat dit op basis van de nieuwe omzendbrief wel had gekund, maar de gekozen oplossing in deze aanvraag, zeker een goed oplossing is.
2. Omschrijving van de gevraagde wijziging
 - De omschrijving is duidelijk en kan behouden blijven.
3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - Het advies van het ARO ontbreekt maar volgens vergunning MLAV1/04-163 ligt het bedrijf deels in gebied voor ambachtelijke bedrijven en kleine en middelgrote ondernemingen en deels in agrarisch gebied. Volgens dit besluit is het bedrijf eveneens gelegen in het bijzonder plan van aanleg waarvoor de voorschriften van toepassing zijn voor middelgrote vleesverwerkende ondernemingen met inbegrip van een slachthuisexploitatie die geen abnormale hinder, met inbegrip van water-, bodem- of luchtvervuiling, veroorzaken voor de omgeving en die van de woonzones.
 - Het bedrijf is volgens deze gegevens stedenbouwkundig verenigbaar;
 - Het ARO geeft ter zitting een principiële gunstig advies voor dit dossier in toepassing van artikel 145bis 4° en 5°.
4. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
5. Milieutechnische evaluatie
 - De PMVC volgt de gunstige adviezen.
6. Watertoets
 - Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. watertoets blijkt dat de gevraagde activiteiten van die aard zijn dat ze niet relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem, zodanig dat geen bijkomend wateradvies vereist is, en dat derhalve de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid.
7. Conclusie
 - De door de nv Slachthuis Geel gevraagde wijziging van volgende bijzondere voorwaarde, opgelegd bij besluit nr. MLAV1/04-163 dd. 26 augustus 2004 van de deputatie:
"Uiterlijk 3 jaar na aflevering van de milieuvergunning moet het bedrijfsafvalwater worden afgekoppeld van de openbare riolering en geloosd worden in oppervlaktewater (Molse Nete), waarbij het aan de volgende lozingsparameters moet voldoen:
BZV: 25 mg/l
CZV: 125 mg/l
ZS: 60 mg/l
Totaal N: 15 mg/l
Totaal P: 2 mg/l

Zn: 1 mg/l

Cu: 0,2 mg/l"

kan als volgt worden toegestaan:

"Vanaf 26.08.2009 moet het bedrijfsafvalwater worden afgekoppeld van de openbare riolering en geloosd worden in oppervlaktewater (Molse Nete), waarbij het aan de volgende lozingsparameters moet voldoen:

□ BZV: 25 mg/l

□ CZV: 125 mg/l

□ ZS: 60 mg/l

□ Totaal N: 15 mg/l

□ Totaal P: 2 mg/l

□ Zn: 1 mg/l

□ Cu: 0,2 mg/l";

Overwegende dat voor de evaluatie van de elementen die de exploitant/verzoeker heeft aangebracht tijdens de zitting van de PMVC, kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat de gunstige adviezen in aanmerking worden genomen;

Overwegende dat uit de toepassing van de in artikel 3 §1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 vermelde beoordelingsschema's blijkt dat de gevraagde activiteiten van die aard zijn dat ze niet relevant zijn voor wat betreft invloed op het watersysteem; dat derhalve de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde wijziging mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde wijziging toe te staan;

B E S L U I T :

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Ingevolge het verzoek van de N.V. Slachthuis Geel wordt de volgende bijzondere voorwaarde, opgelegd bij besluit van de deputatie dd. 26 augustus 2004 met kenmerk MLAV1/04-163 voor de exploitatie door de aanvrager van een inrichting gelegen te 2440 Geel, Winkelom 52:

"Uiterlijk 3 jaar na aflevering van de milieuvergunning moet het bedrijfsafvalwater worden afgekoppeld van de openbare riolering en geloosd worden in oppervlaktewater (Molse Nete), waarbij het aan de volgende lozingsparameters moet voldoen:

BZV: 25 mg/l

CZV: 125 mg/l

ZS: 60 mg/l

Totaal N: 15 mg/l

Totaal P: 2 mg/l

Zn: 1 mg/l

Cu: 0,2 mg/l"

gewijzigd als volgt :

"Vanaf 26.08.2009 moet het bedrijfsafvalwater worden afgekoppeld van de openbare riolering en geloosd worden in oppervlaktewater (Molse Nete), waarbij het aan de volgende lozingsparameters moet voldoen:

BZV: 25 mg/l

CZV: 125 mg/l

ZS: 60 mg/l

Totaal N: 15 mg/l

Totaal P: 2 mg/l

Zn: 1 mg/l

Cu: 0,2 mg/l"

ARTIKEL 2

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.
- §3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergun-ningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 3

Tegen elke wijziging of aanvulling van de voorwaarden kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 54 van het Vlarem.

Antwerpen, in zitting van 31 oktober 2007.

Aanwezig: de heer C. Paulus, Gouverneur-Voorzitter, de heren L. Helsen, K. Helsen, M. Wellens, B. De Nijn, leden en de heer P. Sommen, vervangend Provinciegriffier.

Verslaggever: Jos Geuens

In opdracht:

De vervangend Provinciegriffier,

□□□□□

P. Sommen

□□□□□

De Voorzitter,

□□□□□

C. Paulus