Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen dd. 26/09/2024

Aanwezig: Naeyaert Bart, voorzitter;
de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 67.
EERSTE_AANLEG - OMV_2024036440 - Aktename voor het aspect milieu van een gedeeltelijke overname van een varkens- en rundveehouderij, gelegen te Oostrozebeke

O 2024/294
Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2024036440
Inrichtingsnummer: 20171025-0026

Besluit van de deputatie inzake de overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit door

VVZRL Velghe-Neyens,

tegen over

de heer Velghe Filip,

Voor een inrichting gelegen te Wakkensteenweg 11, 8780 Oostrozebeke

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaamse Parlement, inz. art. 79;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering, inz. art. 97

Gelet op het decreet algemene bepalingen inzake milieubeleid, inz. art. 5.1.1.8°, dat het begrip ingedeelde inrichting of activiteit als volgt definieert : één inrichting of activiteit en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie of, in voorkomend geval, meerdere inrichtingen of activiteiten en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie die voor hun exploitatie als een samenhangend technisch geheel moeten worden beschouwd. Het feit dat verschillende inrichtingen en activiteiten een verschillend eigendomsstatuut hebben belet niet dat ze door hun onderlinge technische samenhang als één ingedeelde inrichting of activiteit kunnen worden beschouwd;

Historiek
Milieuvergunningen
Gelet op het besluit d.d. 26/06/2014 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 6.038 mestvarkens, 230 runderen, 13.594 m³ mest, stalplaats 15 voertuigen, lozen BA 1,5 m³/u en 450 m³/j, wasstraat, 14.000 l mazout + 2 verdeelslangen, 400 l olie, noodstroomgenerator 72 kW, 3220 m³ groenvoederopslag, grondwaterwinning 50 m³/d en 17.889 m³/j in het Quartair dek voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het besluit d.d. 19/01/2017 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 7.538 mestvarkens, 275 runderen, 34.176 m³ mest, biologische mestverwerkingsinstallatie 35.000 ton/jaar, lozen bedrijfsafvalwater 1,5 m³/uur en 450 m³/jaar, opslag 400 l olie en 1000 l antischuimmiddel, stalplaats 15 voertuigen, wasplaats 9 voertuigen, noodstroomgenerator 144 kW, transformator 400 kVA, koelinstallatie 20 kW, luchtcompressor 8,08 kW, melkkoeling 10 kW, beluchting biologie 120 kW (samen 158,08 kW), 17.000 kg mazout + 2 verdeelslangen, opslag 5 ton ijzerchloride, opslag 180 l/kg zuren en basen, opslag 40 ton stro, opslag 10.300 kg melk, noodstroomgenerator 180 kWth, 3.220 m³ groenvoederopslag, waslijn voor prei 10 kW, grondwaterwinning 68 m³/d en 20.324 m³/j in het Quartair dek voor een termijn tot 26/06/2034.

Omgevingsvergunningen
Gelet op de melding overdracht d.d. 22/02/2018 door G.C.V. Bioveloo/Velghe Filip tov Velghe Filip.
Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 07/09/2023 waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw :
- Het bouwen van een nieuwe open loods
- Het bouwen van een nieuwe melkrobotruimte met aanhorigheden
- Het aanleggen van 2 sleufsilo's en nieuwe betonverharding
- Het aanleggen van een infiltratievoorziening.

milieu :
- uitbreiden met stroomgroep 250 kVA, stalplaats 3 voertuigen, 9.800 kg mazout, 450 m³ spuiwater, 20,6 ton melkopslag, 2.070 m³ groenvoederopslag, grondwaterwinning 12 m³/d in Quartair dek
- verminderen met 155 m³ mest, grondwaterwinning 2.596 m³/j in het Quartair dek

voor een termijn tot 26/06/2034;

Gelet op de melding van overdracht d.d. 17 april 2024

Ingediend door

VVZRL Velghe-Neyens,

tegen over

de heer Velghe Filip,

Voor een inrichting gelegen te Wakkensteenweg 11, 8780 Oostrozebeke

De rubrieken, hoeveelheden en kadastrale percelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in de procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg moet dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden;

De deputatie actualiseert conform bovenvermeld art. 97 het vergunningsbesluit;

De inrichting blijft onderworpen aan de vroeger opgelegde en thans toepasselijke vergunningsvoorwaarden;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

ENIG ARTIKEL: de deputatie actualiseert het vergunningsbesluit voor wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit gelegen Wakkensteenweg 11, 8780 Oostrozebeke
als gevolg van de melding van de overdracht door

VVZRL Velghe-Neyens,
tegen over

de heer Velghe Filip,

Gecoördineerde toestand :

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20171025-0026 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

OOSTROZEBEKE), sectie A, nrs. 0128A/
OOSTROZEBEKE), sectie A, nrs. 0136D/
OOSTROZEBEKE), sectie A, nrs. 0144E/
OOSTROZEBEKE), sectie A, nrs. 1169B/
OOSTROZEBEKE), sectie A, nrs. 0137G/
OOSTROZEBEKE), sectie A, nrs. 0103G/
OOSTROZEBEKE), sectie A, nrs. 0103M/
OOSTROZEBEKE), sectie A, nrs. 0115/
OOSTROZEBEKE), sectie A, nrs. 0129C/
OOSTROZEBEKE), sectie A, nrs. 1169A/
OOSTROZEBEKE), sectie A, nrs. 0136C/
OOSTROZEBEKE), sectie A, nrs. 0139A/
OOSTROZEBEKE), sectie A, nrs. 0144K/
OOSTROZEBEKE), sectie A, nrs. 0129E/

Gewenste gecoördineerde Rubrieken:

Op naam van Velghe-Neyens VVZRL:

Toepasselijke rubrieken	Omschrijf elk onderdeel dat u nu aanvraagt	Klasse	Gewenste totale hoeveelheid of toestand voor de rubriek
3.4.1°a)	Lozen van bedrijfsafvalwater zonder gevaarlijke stoffen hoger dan de voormelde concentratie, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, tot en met 2m³/u	3	450 m³/jaar 1,5 m³/u
6.4.1°	Opslagplaats voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200l tem 50.000l, uitgezonderd de gezamenlijke opslag van minder dan 5 ton gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige brandstoffen bij de woning.	3	Velghe Filip: 600 liter olie
6.5.1°	brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, namelijk installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen, bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en), met maximaal 2 verdeelslangen	3	Velghe Filip: 2 verdeelslangen

9.5.c)2°2°	Gemengde inrichting in agrarisch gebied, aantal plaatsen voor varkens ouder dan 10 weken	1	7538 vleesvarkens (incl. mobiele mestscheider 8 m³/u)
9.5.c)2°4°	Gemengde inrichting in agrarisch gebied, aantal plaatsen voor grote zoogdieren	1	275 runderen: 77 runderen < 1 j 67 runderen 1-2 j 114 melkkoeien 17 andere runderen
9.5.d)2°	Gemengde inrichting die reeds valt onder punt a), b) of c), met onder andere als onderdeel een intensieve varkenshouderij met meer dan 2000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg	1,X	7538 vleesvarkens
12.1.1.2°b)	inrichtingen die wisselspanning opwekken, met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van meer dan 200 kVA tot en met 10000	2	586 kVA
	kVA als de inrichting volledig of gedeeltelijk in een ander gebied dan een industriegebied ligt		
15.1.1°	Al dan niet overdekte ruimte waarin 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens, gestald worden	3	18 voertuigen / aanhangwagens
15.4.2°a)	Niet-huishoudelijke inrichtingen, gelegen in ander dan industriegebied, voor het wassen van minder dan 10 voertuigen en hun aanhangwagens per dag	3	Max. 9 voertuigen/ aanhangwagens per dag
16.3.2°b)	Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen, met uitzondering van inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van: meer dan 200 kW	3	20 kW koelinstallatie 8,08 kW + 1,1 kW luchtcompressor 10 kW melkkoeling 3 kW kadaverkoeling
17.3.2.1.1.2°	Opslagplaatsen voor brandgevaarlijke vloeistoffen (gevarenpictogram GHS02) - ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3: gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt ≥ 55 °C met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 20 ton tot en met 500 ton	2	26,243 ton (31.500 l) mazout
17.4.	Opslagplaatsen van gevaarlijke stoffen, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van max. 30 l of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5.000 kg of 5.000 l	3	180 l/kg zuren en basen 100 l/kg onderhoudsproducten 150 l/kg reinigingsproducten
19.6.2°a)	Opslagplaatsen van hout e.d. in agrarisch gebied met een capaciteit van meer dan 40 m³ tot en met 200 m³ in een lokaal	3	80 m³ stro in een lokaal 120 m³ houten kratten

28.2.c)2°	Opslagplaats van dierlijke mest in agrarische gebieden met een opslagcapaciteit van meer dan 5.000 m³	2	Opslag 17596 m³ dierlijke mest (incl. effluent 4): Stal 1: 439 m³ Stal 2: 1650 m³ Stal 3: 247 m³ Stal 4: 807 m³ Stal 5+6: 3200 m³ Stal 7+8+11: 9000 m³ Stal 9: 176 m³ Stal 10: 510 m³ Mestkelder woning: 120 m³ Mestvaalt: 280 m³ Vaste mestopslag: 690 m³ Citerne mestsappen: 20 m³ Effluent 4: 162 m³ Mestopslag onder robotruimte: 295 m³
28.4.c)1°	Opslag van andere mestsoffen in agrarisch gebiet of een industiregebied van 10 m³ tot en met 5.000 m³	3	Opslag 450 m³ spuiwater (162 m³ en 288 m³)
45.4.e) 1°	Opslagplaatsen voor producten van dierlijke oorsprong van 1 tot en met 50 ton	3	Opslag van 30,9 ton (30 000 liter) melk
45.13.d)1°b)	Inrichtingen voor het behandelen, bewerken of verwerken (uitgezonderd transportbanden en handelingen nodig voor het stockeren en bewaren van producten waarbij het product fysisch niet gewijzigd wordt) van groenten en andere voedingsplanten, vruchten, granen, zaden of andere producten van plantaardige oorsprong met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5kW tem 100kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied	3	Waslijn prei 10 kW
45.14.3°	opslagplaatsen met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, voor losse granen en voor groenvoeders, met uitsluitsel van groenvoeders zonder sapverliezen, in agrarisch gebied vanaf 1.000 m³	2	5.290 m³ groenvoeders
53.8.2°	Boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning met een totaal opgepompte debiet dat groter is dan 5000 m³ per jaar en kleiner is dan of gelijk is aan 30.000 m³ per jaar	2	Een grondwaterwinning met een debiet van 26728 m³/jaar en 110 m³/dag

Op naam van Bioveloo GCV:

Toepasselijke rubrieken	Omschrijf elk onderdeel dat u nu aanvraagt	Klasse	Gewenste totale hoeveelheid of toestand voor de rubriek
6.4.1°	Opslagplaats voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200l tem 50.000l, uitgezonderd de gezamenlijke opslag van minder dan 5 ton gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige brandstoffen bij de woning.	3	1000 liter antischuimmiddel
16.3.2°b)	Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen, met uitzondering van inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van: meer dan 200 kW	3	2x120 kW beluchters biologie
17.3.4.2°b)	Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS05) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 100 ton, volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied	2	5 ton ijzertrichloride
17.3.6.2°b)	Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS07) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 100 ton, volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied	2	5 ton ijzertrichloride
28.2.c)2°	Opslagplaats van dierlijke mest in agrarische gebieden met een opslagcapaciteit van meer dan 5.000 m³	2	Mestverwerkingsinstallatie - opslag van 22.895 m³: Ruwe mest: 700 m³ Dunne fractie: 900 m³ Dikke fractie: 770 m³ Nabezinker / Effluent 1: 6565 m³ Effluent 2: 6565 m³ Effluent 3: 6570 m³ Effluent 5: 825 m³
28.3.c)	Inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt, met uitzondering van de installaties voor de be-/verwerking zoals bedoeld in 9.3 tem 9.8, met een be-/verwerkingscapaciteit op jaarbasis van meer dan 25.000ton	1	60.000 ton/jaar
28.5	De biologische verwerking van mest met een verwerkingscapaciteit van meer dan 75 ton per dag	1,X	Een verwerkingscapaciteit van ongeveer 164,4 ton per dag

Beslissing: akte nemen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De voorzitter
Bart Naeyaert

Handtekening(en)

Elektronisch ondertekend op 27/09/2024 door Stijn Lombaert, Provinciegriffier.

Elektronisch ondertekend op 27/09/2024 door Bart Jef Naeyaert, Gedeputeerde - Naeyaert