

Dossiernummer 34041/21/1/M/1

Besluit van de deputatie van de Provincieraad waarbij akte verleend wordt van de geplande verandering gemeld door N.V. RECTICEL voor een inrichting gelegen Tramstraat 6 8560 Wevelgem en deels te Kortrijk, WEVELGEM.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 19/05/2005 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een bedrijf voor de productie van hardschuimisolatieleplaten voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het MB 11/12/2006 waarbij een afwijking verleend wordt van artikel 5.17.3.16§2,2^e betreffende bovengrondse opslagtanks voor een termijn tot 19/5/2025

Gelet op het besluit d.d. 12/09/2013 van de deputatie waarbij vergunning verleend wordt voor het toevoegen en veranderen van een bedrijf voor de productie van hardschuimisolatieleplaten voor een termijn tot 19/05/2025;

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 19/03/2015 waarbij de vergunning verleend wordt voor een bedrijf voor de productie van hardschuimisolatieleplaten uit te breiden met de opslag in een dubbelwandige, ondergrondse tank van 60 m³ van 42,84 ton pentaan (type: licht ontvlambaar, schadelijk, milieugevaarlijk) voor een termijn tot 19/05/2025;

Gelet op de mededeling van kleine verandering op 29/02/2016 ingediend door N.V. RECTICEL, gevestigd te Olympiadenlaan 2 1140 Evere, met als voorwerp het veranderen van een inrichting gelegen Tramstraat 6 8560 Wevelgem en deels te Kortrijk,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
KORTRIJK 5 AFD/BISSEGEM/	B	0025/B
WEVELGEM 1 AFD	C	0893/L
WEVELGEM 1 AFD	C	0893/M
WEVELGEM 1 AFD	C	0893/N
WEVELGEM 1 AFD	C	0898/E
WEVELGEM 1 AFD	C	0899/P
WEVELGEM 1 AFD	C	0899/T
WEVELGEM 1 AFD	C	0899/W
WEVELGEM 1 AFD	C	0903/E

Gelet op het feit dat op datum van 9/03/2016 de mededeling ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Overwegende dat deze mededeling van kleine verandering voor advies werd bezorgd aan:

- de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen
- het Gemeentebestuur van WEVELGEM
- het Vlaamse Energieagentschap

Overwegende dat uit dit onderzoek gebleken is dat het precieze voorwerp van de gemelde mededeling van kleine verandering de volgende is:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.4.1.a	Lozen van bedrijfsafvalwater, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie met een debiet tot en met 2 m ³ /h: wanneer het bedrijfsafvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat (Totale eenheden: 32807 kubieke meter per jaar)	3		0				

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.4.1.a	huishoudelijk afvalwater	32807 kubieke meter per jaar

Concreet:

- lozing 2.200 m³/jaar huishoudelijk afvalwater: 1900 m³/jaar van de bestaande gebouwen (2 bestaande lozingspunten (nr. 1 en nr. 2) samen met 30.607 m³/jaar niet-verontreinigd hemelwater), 300 m³/jaar van de nieuw te ontwikkelen zone (1 lozingspunt nr.6) = 32807 m³/j

Gelet op het Gunstig advies d.d. 9/06/2016 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies dd. 13/04/2016 van het Gemeentebestuur van WEVELGEM

Gelet op het Stilzwijgend gunstig advies van het Vlaams Energieagentschap;

Het bedrijf produceert isolatieplaten uit polyurethaan (PUR) en polyisocyanuraat (PIR) hardschuim. De PU-platen worden gevormd door het mengen van:

- polyol
- methyleendifenyldisocyanaat (MDI)
- blaasmiddel (pentaan)
- diverse katalysatoren en additieven (o.a. brandvertragers).

Met de uitbreiding in 2013 (beslissing deputatie dd. 12.09.2013) breidde de terreinoppervlakte van het bedrijf uit met bijkomende percelen in oostelijke richting tot aan de Moraviestraat. Op deze nieuwe onbebouwde zone zijn op heden nog geen activiteiten. Nu wordt de nieuwbouw gepland en is er een concreter zicht op de toekomstige afwatering.

Voorliggende aanvraag heeft dan ook betrekking op de lozing van het huishoudelijk afvalwater in de toekomstige situatie en hoe de afwatering vanuit de voorziene gebouwuuitbreiding zal gebeuren.

Het totale debiet aan geloosd huishoudelijk afvalwater (2.200 m³/jaar) wijzigt niet: wel zal in de nieuwe situatie als gevolg van een herschikking van de bureelruimte 1.900 m³ afkomstig zijn van de bestaande gebouwen (voorheen 2.000 m³) en 300 m³ van de nieuwe zone.

De lozingspunten voor de bestaande gebouwen blijven dezelfde (genoemd lozingspunt nr.1 aan de Zuidstraat, nr.2 aan de Tramstraat). Voor de nieuwe zone zal het HA geloosd worden via lozingspunt 6 (in de Zuidstraat). Op dit lozingspunt wordt enkel HA geloosd. Er worden 4 septische putten voorzien in de nieuwe zone.

In de nieuwe zone is een oppervlakte van ca. 5.309 m² niet verhard (vnl. de groenzone/aarden berm aan zijde Moraviestraat). Niet-verontreinigd hemelwater kan er vrij infiltreren.

Het hemelwater in de nieuwe zone (ca. 31.900 m³/jaar) dat van de verharde oppervlaktes/daken komt, zal geloosd worden over 2 lozingspunten: ca. 13.450 m³/jaar op de Hellebeek (lozingspunt 7 genoemd) langs het bestaande bufferbekken Leiedal en ca. 18.435 m³/jaar op de riolering aan de Zuidstraat (lozingspunt nr. 4 genoemd).

In eerste instantie had Recticel de bedoeling om dit deel van het hemelwater te bufferen en infiltreren in ondergrondse infiltratiebekkens, te voorzien onder de aan te leggen parkings (zoals beschreven in de ingediende mededeling). In de loop van het traject is gebleken dat het technisch niet mogelijk is het hemelwater te infiltreren in deze ondergrondse bekken. Verschillende factoren zijn hier oorzaak, in een nota (Nota Infiltratiebekkens Recticel, 25 mei 2016) worden deze toegelicht en onderbouwd. Ook de studie, die werd uitgevoerd door Arcadis (dd.13.04.2013) geeft aan dat infiltratie minimaal is in een ondergrondse buffer. Per mail dd.27.05.2016 wordt gevraagd de infiltratiebekkens te vervangen door bufferbekkens met vertraagde afvoer. De buffering zal eveneens worden opgebouwd uit modulaire kratten. De ligging ervan blijft gelijk. Er kan hiermee akkoord gegaan worden.

De bestaande bluswatertank zal na de nieuwbouw integraal dienen als bluswatervoorziening (voorheen 150 m³ ervan als hemelwater).

Er werd advies gevraagd aan het agentschap Natuur en Bos, dat tot de conclusie komt dat de bestaande natuurwaarden niet worden geschaad en gunstig adviseert (dd.04.04.2016).

Het College van Burgemeester en Schepenen van Wevelgem wijst erop dat in het kader van de voorziene weg- en rioleringswerken in het kader van de revitalisering van het bedrijventerrein Wevelgem-Zuid bij elke aanpassing van de vergunning voorzien of gevraagd wordt om de nodige afkoppeling naar een gescheiden stelsel te realiseren voor aanvang van de rioleringswerken. Het is aangewezen dat het bedrijf hierover in overleg treedt met het gemeentebestuur.

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Leie.

De corresponderende stedenbouwkundige vergunning werd verleend d.d. 15/04/2015. De motivering zoals opgenomen in de stedenbouwkundige vergunning kan volledig bijgetreden worden.

Uit deze adviezen is gebleken dat deze mededeling van kleine verandering in aanmerking komt voor aktenaam door de deputatie vermits dat de geplande verandering niet van die aard is dat zij een bijkomend risico voor de mens of een aantasting van het leefmilieu inhoudt of de bestaande hinder vergroot.

De hierboven vermelde rubrieken, hoeveelheden en kadasterpercelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in deze procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg dient dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden.

De exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting moet verenigbaar gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting.

Het is daarom noodzakelijk vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten. De technische criteria en de van toepassing zijnde normen worden vanuit dit uitgangspunt gehanteerd. Deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage.

Gebleken is dat mits het opleggen van de nodige vergunningsvoorwaarden ervoor gezorgd wordt dat de toename van hinder, risico en aantasting door de gemelde verandering verwaarloosbaar is ten opzichte van het reeds vroeger vergunde.

Derhalve de gemelde mededeling van kleine verandering in aanmerking komt voor aktenaam.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Akte wordt genomen van de mededeling van kleine verandering die op 29/02/2016 werd ingediend door N.V. RECTICEL, gevestigd te Olympiadenlaan 2 1140 Evere, met als voorwerp het veranderen van een inrichting gelegen Tramstraat 6 8560 Wevelgem en deels te Kortrijk,

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.4.1.a	Lozen van bedrijfsafvalwater, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie met een debiet tot en met 2 m ³ /h: wanneer het bedrijfsafvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat (Totale eenheden: 32807 kubieke meter per jaar)	3		0				

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.4.1.a	huishoudelijk afvalwater	32807 kubieke meter per jaar

Concreet:

- lozing 2.200 m³/jaar huishoudelijk afvalwater: 1900 m³/jaar van de bestaande gebouwen (2 bestaande lozingspunten (nr. 1 en nr. 2) samen met 30.607 m³/jaar niet-verontreinigd hemelwater), 300 m³/jaar van de nieuw te ontwikkelen zone (1 lozingspunt nr.6) = 32807 m³/j

Artikel 2

Deze akte geldt als vergunning voor een termijn tot 19/05/2025 samenvallend met de einddatum van de lopende vergunning.

Artikel 3

Voor de in artikel 1 bedoelde gelden in het bijzonder volgende algemene en sectoriële voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn):

algemene milieuvoorwaarden - algemeen	hoofdstuk 4.1., 4.7., 4.8. en 4.9.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging	hoofdstuk 4.2.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging	hoofdstuk 4.3.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van luchtverontreiniging	hoofdstuk 4.4. en 4.10.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van geluidshinder	hoofdstuk 4.5.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van hinder door licht	hoofdstuk 4.6.

bijzondere voorwaarde:

een volledige scheiding van hemelwater en afvalwater dient gerealiseerd te worden overeenkomstig de bepalingen van Vlarems titel II artikel 6.2..1,2 §3 en §4.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarex (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Waren aanwezig: Guido Decorte, voorzitter;
de heren Franky De Block, ~~Carl Vereecke~~, Bart Naeyaert, Jean de
Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
Geert Anthierens, provinciegriffier.

Brugge, 08 AUG. 2016

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De voorzitter,
Guido DECORTE

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister.

Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.