

## Directie economie, landbouw, leefmilieu

Dienst leefmilieu

Vragen naar Geert Maerivoet  
 Tel/Fax 016-26 72 86 / 016-26 72 61  
 E-mail pmvc@vlaamsbrabant.be  
 Dossiernummer D/PMVC/10A12/14198  
 Milieudatabank 11298/1009  
 Inrichting Vlarem - klasse I  
 Bedrag  
 Begrotingsartikel  
 Juridische basis



PROVINCIE  
 VLAAMS • BRABANT

## BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT

### I. Betreft

Milieuvergunningsaanvraag klasse 1 ingediend door Tessengerlo Chemie NV, Stationstraat zn te 3980 Tessengerlo voor het veranderen van de inrichting voor de productie van osseïne en gelatine gelegen Marius Duchéstraat 260 te 1800 Vilvoorde.

### II. Toepasselijke regelgeving

Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd.

### III. Feitelijke gegevens

Op **8 januari 2010** werd een milieuvergunningsaanvraag ingediend door **Tessengerlo Chemie NV, Stationstraat zn te 3980 Tessengerlo**, voor het veranderen van de inrichting voor de productie van osseïne en gelatine gelegen **Marius Duchéstraat 260 te 1800 Vilvoorde**, kadastrale percelen Grimbergen afdeling 1, sectie B, nrs. 251/03 b, 266 c 2, 269 n en 279 x, Vilvoorde afdeling 3, sectie E, nrs. 110 s, 65 p, 67 r 4 en 67/04 met als voorwerp:

#### Uitbreiden met:

- 2 vetstockagetanks met elk een inhoudsvermogen van 250 m<sup>3</sup> (van 938 m<sup>3</sup> tot een nieuw totaal van 1.438 m<sup>3</sup>) (rubriek 44.3 - klasse 2);

#### Wijzigen door:

- Het opnieuw in dienst stellen van lozingspunt L8-02 voor de afvoer van hemelwater naar de Zenne;
- Het verplaatsen van de opslag voor diverse gassen in verplaatsbare recipiënten naar de buitenwand van het magazijn wisselstukken.

#### ✓ Op het ogenblik van de aanvraag van toepassing zijnde milieuvergunningen:

Het besluit van de deputatie van Vlaams-Brabant (ref. D/PMVC/05E09/03757) van 15 december 2005 voor het verder uitbaten en veranderen van een inrichting voor de productie van osseïne en gelatine op naam van Tessengerlo Chemie NV, Stationsstraat zn te 3980 Tessengerlo voor de inrichting gelegen M. Duchéstraat 260 te 1800 Vilvoorde voor een termijn eindigend op 15 december 2025.

### IV. Volledigheid en Ontvankelijkheid

Op **18 januari 2010** werd de milieuvergunningsaanvraag volledig en ontvankelijk verklaard.

## V. Adviezen, Onderzoek en Motivering

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunning de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het VLAREM.

Op 8 maart 2010 bracht het college van burgemeester en schepenen van Grimbergen gunstig advies uit mits het opleggen van volgende bijzondere voorwaarde:

"Om de verkeersafwisseling van en naar de inrichting op een voor de omgeving zo rustig mogelijke wijze te laten verlopen, dient de exploitant voor de aan- en afvoer de Woluwelaan of de parallelweg langs het kanaal te gebruiken."

### Evaluatie

De aanvraag betreft slechts een beperkte uitbreiding van de vetopslag ( 53% tov de vergunde capaciteit) omdat dioxinetests 2 dagen in beslag nemen. Er is geen uitbreiding van de productiecapaciteit zodat er geen onmiddellijke aanwijzing is dat het aantal transporten significant zou wijzigen.

Op 1 maart 2010 werd te Grimbergen proces-verbaal opgemaakt houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen waaruit blijkt dat er geen bezwaarschriften werden ingediend.

Op 1 maart 2010 bracht het college van burgemeester en schepenen van Vilvoorde gunstig advies uit.

Op 1 maart 2010 werd te Vilvoorde proces-verbaal opgemaakt houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen waaruit blijkt dat er geen bezwaarschriften werden ingediend.

Het Agentschap Ruimte en Erfgoed (ARE) bracht stilzwijgend gunstig advies uit.

Op 17 maart 2010 bracht de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor het lozen van afvalwater en de emissie van afvalgassen in de atmosfeer (VMM) gunstig advies uit.

Op 30 maart 2010 bracht de Afdeling bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) gunstig advies uit.

Op 31 maart 2010 bracht de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC) unaniem gunstig advies uit.

De stemgerechtigde leden waren de voorzitter en de vertegenwoordigers van de afdelingen VMM, AMV en 2 externe deskundigen. ARE werd verontschuldigd.

### Verslag van het onderzoek

De inrichting is volgens het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse (KB 7 maart 1977) gelegen in industriegebied. De inrichting is gelegen tussen de Zenne, het Zeekanaal Brussel-Rupel en de Jan-Frans Willemsstraat in de uitgestrekte industriezone Vilvoorde-Grimbergen. De dichtstbijstaande woningen bevinden zich op een 250 m. De eigenlijke woonkern Vilvoorde begint op ongeveer 450 m. De uitbating is verenigbaar met de bepalingen van art. 7 en 8 van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.

De inrichting is volgens de watertoets gelegen buiten elk overstromingsgevoelig gebied en volgens de overstromingskaarten buiten elke risicozone voor overstroming, zodat de aangevraagde exploitatie geacht wordt geen invloed te hebben op de waterhuishouding in de omgeving (watertoets).

De hoofdactiviteit van de inrichting bestaat uit de productie van gelatine en de nevenproducten vleesbeendermeel en dierlijke vetten uit varkenszwoerden en -beenderen.

Onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de uitbreiding van het vetstockagepark met twee tanks voor de opslag van dierlijke vetten met een inhoudsvermogen van elk 250 m<sup>3</sup>. Hierdoor breidt de opslagcapaciteit van dierlijke vetten in het vetstockagepark uit van 938 m<sup>3</sup> tot 1438 m<sup>3</sup>. Dit is een uitbreiding van 53 % (= > 50%) ten opzichte van de vergunde toestand (938 m<sup>3</sup>), waardoor voor deze uitbreiding een milieuvergunningaanvraag ingediend diende te worden.

De twee nieuwe vettanks worden geplaatst onmiddellijk achter de bestaande vettanks. De inkuiping van het bestaande vetstockagepark zal worden doorgetrokken en uitgebreid tot de zone waarin de twee bijkomende tanks geplaatst zullen worden.

De vettanks worden geplaatst in een inkuiping. Hierbij dient vermeld dat het vet via tracers opgewarmd moet worden om verpompt te kunnen worden. Dit betekent dat een eventueel lek in de opslagtank door de relatief snelle afkoeling slechts een kleine verspreidingsradius zal kennen.

De ontluchtingsleidingen van de vettanks worden aangesloten op de biofilter, zodat potentiële geurhinder voorkomen wordt.

De bijkomende vettanks vormen dan ook geen enkel milieutechnisch bezwaar.

Verder omvat de aanvraag het terug in dienst nemen van lozingspunt L8-02 voor afvoer van hemelwater naar de Zenne. Dit kadert in de uitvoering van de bijzondere voorwaarde onder artikel 4 van de lopende vergunning met ref. D/PMVC/05E09/03757. Dit artikel stelt dat de exploitant een studie diende op te maken voor de mogelijke afkoppeling van de lozing van hemelwater via de waterzuiveringsinstallatie en voor de rechtstreekse lozing van hemelwater in de Zenne en eventueel hergebruik.

Hoewel het in principe louter de afvoer van niet verontreinigd regenwater betreft, zal de afvoer toch bewaakt worden met een conductiviteitsmeter, om bij accidentele lozing op het terrein toch nog te kunnen ingrijpen. De totale verharde oppervlakte bij Tessenderlo Chemie Vilvoorde bedraagt ongeveer 11,3 hectare. 72 % van het regenwater afkomstig van deze verharde zone wordt geloosd in de Zenne of infiltreert in de grond. Een deel van het terrein heeft een hoog risico op vervuiling, bijvoorbeeld de losplaatsen voor de vrachtwagens. Deze zone blijft dan ook aangesloten op de eigen waterzuiveringsinstallatie.

Op de bijgevoegde plannen wordt ook de plaatswijziging van de opslagplaats voor diverse gassen in verplaatsbare recipiënten aangegeven. Deze opslagplaats wordt nu ondergebracht tegen de gevel van het magazijn wisselstukken. Hiertegen bestaat geen veiligheidstechnisch bezwaar. De opstellings- en afstandsregels van Vlarem II worden gerespecteerd.

Verder bevat het ingediende dossier ter kennisgeving het goedgekeurde monitoringplan voor de stookinstallaties (BKG-inrichting).

Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de waterhuishouding in de omgeving, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Er bestaat bijgevolg aanleiding toe de vergunning te verlenen voor een termijn tot 15 december 2025, de datum waarop de lopende vergunning vervalt.

Na het verslag gehoord te hebben van Jean-Pol Olbrechts, als lid van de deputatie,

## **BESLUIT:**

### **Artikel 1.**

Aan Tessenderlo Chemie NV, Stationstraat zn te 3980 Tessenderlo wordt, onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit, **vergunning verleend** voor het veranderen van de inrichting voor de

productie van osseïne en gelatine gelegen **Marius Duchéstraat 260 te 1800 Vilvoorde**, kadastrale percelen Grimbergen afdeling 1, sectie B, nrs. 251/03 b, 266 c 2, 269 n en 279 x, Vilvoorde afdeling 3, sectie E, nrs. 110 s, 65 p, 67 r 4 en 67/04 met als voorwerp:

Uitbreiden met:

- 2 vetstockagetanks met elk een inhoudsvermogen van 250 m<sup>3</sup> (van 938 m<sup>3</sup> tot een nieuw totaal van 1.438 m<sup>3</sup>);

Wijzigen door:

- Het opnieuw in dienst stellen van lozingspunt L8-02 voor de afvoer van hemelwater naar de Zenne;
- Het verplaatsen van de opslag voor diverse gassen in verplaatsbare recipiënten naar de buitenwand van het magazijn wisselstukken.

Rubrieken: 44.3

### Art. 2.

§1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden vanaf de datum bepaald in artikel 3.

§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens artikel 42 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 een bouwvergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de bouwvergunning niet is verleend. In afwijking van het bepaalde in §1 wordt de aanvangsdatum van de milieuvergunning in dat geval verdaagd tot de dag dat deze bouwvergunning definitief is verworven.

§3. Wordt de in § 2 bedoelde bouwvergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning in laatste aanleg.

### Art. 3.

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

1. die aanvangt op **22 april 2010** behoudens wanneer:

- a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omwille dat de bouwvergunning, vereist krachtens artikel 42 van het decreet betreffende ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de bouwvergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;
- b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2§3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2. die eindigt op **15 december 2025** behoudens wanneer:

de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1, a later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere ingebruikname verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

### Art. 4.

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van volgende voorwaarden:

§1: het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlaem II, BS van 31 juli 1995; zoals gewijzigd).

§2: Bijzondere vergunningsvoorwaarde:

De opslag van vetten gebeurt in een voldoende grote inkuiping zodat er geen accidenteel verspreide vloeistoffen rechtstreeks naar het grondwater, de openbare riolering, een waterloop, ander oppervlaktewater of de bodem terechtkomen of worden afgevoerd. Accidenteel verspreide vloeistoffen worden onmiddellijk verzameld en verwerkt overeenkomstig de toepasselijke reglementering. De

exploitant beschikt over de middelen en/of het materiaal die een snelle uitvoering van deze maatregelen toelaten.

**Art. 5.**

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

**Art. 6.**

§1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5 van titel I van het VLAREM.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning uiterlijk tussen de 18e en de 12e maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

**Art. 7.**

Tegen deze beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister voor Leefmilieu overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepsschrift het hier bijgevoegde attest van betekening evenals het bewijs van de betaling van de dossiertaks gevoegd te worden. Ingevolge de koppeling van de bouw- aan de milieuvergunning vervalt de krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996 verleende bouwvergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Leuven, 22 april 2010

Aanwezig:

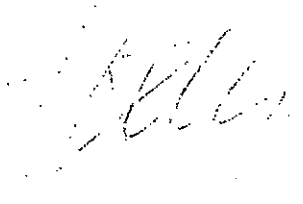
Lodewijk DE WITTE, voorzitter;

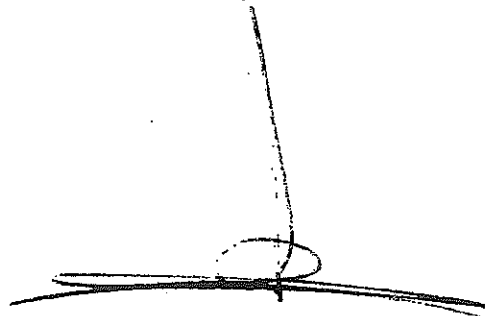
Jean-Pol OLBRECHTS, Julien DEKEYSER, Karin JIROFLÉE,

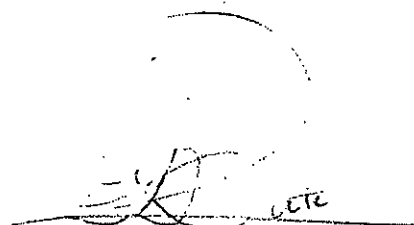
Monique SWINNEN, Walter ZELDERLOO en Elke ZELDERLOO, leden;

Marc COLLIER, provinciegriffier.

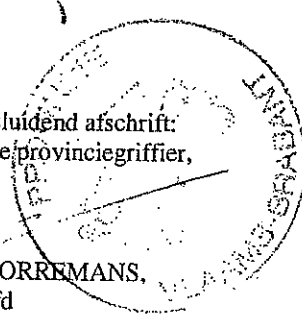
In opdracht:

  
Jean-Pol OLBRECHTS  
gedeputeerde-verslaggever

  
Marc COLLIER  
provinciegriffier

  
Lodewijk DE WITTE  
provinciegouverneur

Voor eensluidend afschrift:  
Namens de provinciegriffier,

  
Martine BORREMANS,  
diensthoofd