Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen dd. 22/04/2021

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen, leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 53.
OMV_2020137847 - Omgevingsvergunning gedeeltelijk verlenen voor het aspect bouw en milieu met een gewone aanvraag bij een varkens- en rundveefokkerij, gelegen te Kanegem (Tielt) (geweigerd voor bouwen van 2 pluimveestallen, overwelven gracht, aanleggen van bufferbekken en verharding, vroegtijdige hernieuwing van runderen, ondiepe grondwaterwinning, uitbreiden kippen, toevoeging perceel 285a)

O 2020/1244
Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2020137847
Inrichtingsnummer: 20180108-0062

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van
Exploitant: de heer Bovijn Francky,
Aanvrager: de heer Bovijn Francky,
voor een inrichting gelegen te Meersstraat 1, 8700 Kanegem (Tielt)

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 12 november 2020
Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen op 17-12-2020

De aanvraag werd op datum van 28-12-2020 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag bouw en milieu: gewone aanvraag van een varkens- en rundveefokkerij

De aanvraag omvat
- stedenbouwkundige handelingen : het bouwen van 2 pluimveestallen, het regulariseren van HS-cabine, overwelven gracht, aanleggen van bufferbekken en verharding

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een varkens- en rundveefokkerij

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Meersstraat 1 te 8700 Kanegem (Tielt)
De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180108-0062 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:
- TIELT 5 AFD (KANEGEM), sectie B, nrs. 0285A/
- TIELT 5 AFD (KANEGEM), sectie B, nrs. 0279T/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

- TIELT 5 AFD (KANEGEM), sectie B, nrs. 0285A/
- TIELT 5 AFD (KANEGEM), sectie B, nrs. 0279T/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied
van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Midden West-Vlaanderen" d.d. 22/06/2017.

<u>Verordeningen</u>
De gemeentelijke, provinciale en gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen zijn van toepassing op de aanvraag. In het bijzonder :

- Provinciale verordening inzake het overwelven van baangrachten (24/04/2008)
- Gemeentelijke verordening inzake het vellen van hoogstammige bomen (incl. knotwilgen), (dd. 18/04/1978)

2. Historiek

<u>Milieuvergunningen</u>
Gelet op het besluit d.d. 23/10/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 328 zeugen, 2972 mestvarkens, 178 runderen, 6278 m3 mest, een mobiele mestscheider Vijzelpers Bio-Armor 4000 ton/jaar, 17.000 l mazout + 1 verdeelslang, stalplaats 10 voertuigen, 180 l olie, smidse 9 kW, lozen HA 120 m3/j via IBA, grondwaterwinning 30 m3/d en 9800 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar;
Gelet op de melding overname d.d. 08/01/2015 door Bovijn Francky tov Bovijn Francky & Denolf Sabine;
Gelet op het besluit d.d. 19/03/2015 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 328 zeugen, 2972 mestvarkens, 337 runderen, 6488 m3 mest, stalplaats 10 voertuigen, 16.490 l mazout + 1 verdeelslang, 180 l olie, noodgroep 42,5 kW,

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

grondwaterwinning 35 m3/d en 11.695 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 23/10/2028;

Stedenbouwkundige vergunningen
CBS d.d. 23/04/1997 : slopen + herbouw zeugenstal
CBS d.d. 12/11/1997 : bouwen van een vervangingsmeststal
CBS d.d. 25/05/1998 : bouwen van een braadkippenstal
CBS d.d. 23/01/2002 : slopen en heropbouw loods en stal
CBS d.d. 28/12/2005 : bouwen van een vleesvarkensstal en zeugenboxenstal en aanleg van betonverharding
CBS d.d. 20/05/2008 : bouwen van een vleesvarkensstal
CBS d.d. 02/06/2015 : bouwen van een rundveestal en aanleg van een betonverharding

Omgevingsvergunningen
Gelet op het besluit d.d. 06/09/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor
bouw : regulariseren 3 kalverboxen + bouwen rundveestal
milieu : het uitbreiden en wijzigen tot 328 zeugen, 2972 mestvarkens, 427 runderen, 6488 m3 mest, stalplaats 10 voertuigen, 10.160 kg mazout + 1 verdeelslang, 150 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, grondwaterwinning 40 m3/d en 12.411 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 23/10/2028.

Gelet op het besluit d.d. 10/01/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor de regularisatie van 2 overwelvingen van een gracht van 5 m en 6,5 m

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

De aanvrager baat ter plekke een professioneel, gemengd landbouwbedrijf uit. Het landbouwbedrijf beschikt volgens de huidige vergunning over 427 rundveestalplaatsen en 3.300 varkens (waarvan 328 zeugen). Met voorliggende aanvraag wenst de aanvrager zich ook te specialiseren in het afmesten van vleeskippen door te investeren in twee pluimveestallen met aanhorigheden voor de huisvesting van 75.000 slachtkuikens.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag situeert zich in het uiterste noordoosten van het grondgebied van Tielt tegen de gemeentegrens aan met de gemeente Ruiselede. Het landbouwerf ligt langsheen de gemeenteweg Meersstraat, volgens het gewestplan bestemd als landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De omgeving wordt gekenmerkt door open landbouwgebied met verspreide bebouwing in de vorm van landbouwbedrijven en zonevreemde woningen

De omgeving van de aanvraag wordt gekenmerkt door een vlak, vrij divers agrarisch landschap tussen de kernen van Kanegem en Ruiselede. In de buurt zijn betrekkelijk veel landbouwzetels te vinden. In elke windrichting valt er wel een landbouwbedrijf te zien. Er is een brede variatie van akkers en weilanden in de omgeving. Heel wat woningen en percelen in de buurt worden omringd door hoogstammige bomen als groenbuffer, waarvan er ook een paar langs perceelsgrenzen staan.

Het gemengd rundveebedrijf bestaat uit een wit geverfde bedrijfswoning, varkenstallen in baksteen, een oudere stalling in baksteen en rode dakpannen, en aan noordzijde wat modernere, meer industrieel aandoende varken- en rundveestallingen en een loods in prefabbeton en een dak van grijs vezelcement.

In de buurt van het bedrijf liggen enkele (zonevreemde) woningen. De dichtste woningen situeren zich op ongeveer 8 m ten zuiden en 165m ten oosten van de nieuw te bouwen stallen.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

De aanvraag is niet gelegen binnen een straal van 750m van kwetsbare gebieden (waterwinningsgebied, Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON), noch nabij een stilte behoevende inrichting. Wat de nabijheid tov die SBZ's betreft : zie bespreking verderop.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

planaanduiding	Planelement type	Handeling
aanleggen van betonverharding	Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw	Nieuwbouw van bijgebouwen en niet overdekte lage constructie
overwelven van gracht	Terrein, stuk grond	Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen
regularisatie van HS-cabine	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
aanleggen van bufferbekken	Terrein, stuk grond	Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen
bouwen van 2 vleeskippenstallen	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen

Het erf heeft een oppervlakte van ongeveer 1,75ha : vooraan het perceel staat de bedrijfswoning met daarachter en rechts ervan de stallen. Het volledige perceel is grotendeels ingenomen met bebouwing in de vorm van varkens- en rundveestallen, centraal verbonden met verharding. Ten noorden van het perceel is eveneens een landbouwbedrijf aanwezig, Ten zuiden van het huidig bedrijf achteraan grenst het perceel met een zonevreemde woning die aansluit op de Smokkelstraat. Deze woning staat op een 20-tal meter ten zuidoosten van het perceel 279 T (woning staat achteraan op perceel) en grenst met de rechter gevel tegen de perceelsgrens van het perceel 285A.

Bouwen van 2 vleeskippenstallen: De stallen zijn elk 23m breed en worden evenwijdig en in dezelfde lijn t.o.v. elkaar opgetrokken. Stal 1 is 83m lang (opp. = 1.909m²) en stal 2 is 88m lang (opp. = 2.024m²). De stallen worden dwars ingeplant op ca. 19,5m van de rundveestal, op 5m van elkaar, op 8m van de linker perceelsgrens met de buurwoning en op minimaal 7,35m van de Smokkelstraat. De stallen hebben een kroonlijsthoogte van 3,5m en een nokhoogte van 7,07m. De filters en stofbakken worden aan de zuidoostelijke straatzijde van de stallen voorzien en de kroonlijsthoogte van de stofbakken is identiek als de nok van de stallen.
De stallen worden opgetrokken uit witte silex betonpanelen aan de voor- en achtergevel, uit gladde grijze betonpanelen aan de zijgevels en het dak wordt afgewerkt met zwarte golfplaten. Ter verbetering van de landschappelijke integratie wordt het bovenste paneel aan de voorgevel (stofbakken) in bruine silex uitgevoerd (optisch breken van volume). Voor de achtergevel wordt onderaan een bruine boord voorzien (zoals de reeds bestaande bedrijfsgebouwen) en voor de zijgevels wordt de middenstrook met bruin geprofileerde metaalplaten afgewerkt.
Tussen deze 2 vleeskippenstallen komt een klein losstaand gebouw (40m²) met technische ruimte, refter en sanitair gedeelte (kroonlijsthoogte 3,5m en nokhoogte 4,16m). Dit gebouwtje wordt afgewerkt met witte silex betonpanelen aan de voorgevel en met grijze gladde betonpanelen aan de zijgevels en de achtergevel.
Voor dit gebouwtje worden de voedersilo's ingeplant.
Het regenwater van de dakoppervlakte zal opgevangen worden in een ondergrondse regenwaterput (165.750l) tussen de 2 stallen. De regenwaterput loop over naar een langwerpig infiltratiebekken (4 x 60m) ten noordoosten van de stallen (100.750 l - 159,9m²).

Overwelven gracht: om een goede verbinding te verzekeren zal er een stuk gracht over een lengte van 9m op eigen terrein overwelfd worden. Dit komt de interne circulatie op het bedrijf ten goede en ontlast het verkeer op de openbare weg.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

Aanleggen van betonverharding: Om de stallen toegankelijk te maken voor de aanvoer eieren, afvoer kippen, afvoer mest en aanvoer voeders, wordt een tweede toegang in betonverharding, ter hoogte van de Smokkelstraat aangevraagd. Dit gebeurt enerzijds om de gracht niet helemaal te moeten toeleggen tussen percelen 285a en 279t (grotere overwelving nodig om de stallen toegankelijke te maken voor vrachtwagens), maar eerder om de hinder voor de dichtstbijzijnde buur beperkt te houden. De verharding vooraan de stal en tussen de stallen heeft een oppervlakte van 710,05m² en is beperkt tot het strikt noodzakelijke om de nodige toegang te bezorgen tot de stallen (regenwater infiltreert op eigen terrein).

Regulariseren van HS-cabine: Langs de straatzijde aan de Meersstraat wenst men de bestaande HS-cabine te regulariseren. De prefab cabine heeft een grondoppervlakte van 3 x 2,2m en een hoogte van 2,59m. De cabine is ingeplant tegen de linkergevel van de voorste stal op ca. 22,4m van de Meersstraat

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Met deze aanvraag wenst men de uitbreiding met 75.000 plaatsen voor slachtkuikens aan te vragen. De bijkomende dieren zullen worden gehuisvest in 2 te bouwen stallen op een nog niet vergund perceel, ten zuiden van het bedrijf tussenin twee percelen met veel hoogstammig groen.

Bijkomend wordt een uitbreiding van de opslag van reinigingswater, grondwaterwinning, opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, de spuiwateropslag, de stookinstallaties, de stro-opslag, een transfo en de gasopslag aangevraagd.

De totale mazoutopslag is correct, echter gebeurt deze in een andere verdeling dan eerder werd vergund. Om deze reden wordt de regularisering van de mazoutopslag gevraagd.
Er wordt een boorput 2 (19m) geregulariseerd omdat deze meer dan 10m van de vergunde boorput werd gerealiseerd. Er wordt een bijkomende boorput (10m) bij de te bouwen pluimveestallen aangevraagd.

De biggenplaatsen zijn reeds vergund als gevolg van de wijziging van de indelingslijst maar worden met deze aanvraag opgenomen in de rubriekenlijst.

De vroegtijdige hernieuwing wordt gevraagd, met uitzondering van het aspect varkenshouderij die vergund blijft tot 23/10/2028.
De ingedeelde inrichting is momenteel vergund voor een termijn tot 23/10/2028.

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag van een varkens- en rundveefokkerij

- verder exploiteren van 427 runderen, 6488 m3 mest, stalplaats 10 voertuigen, 8940 kg mazout + 1 verdeelslang, 150 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, grondwaterwinning 40 m3/d en 12.411 m3/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 1330 biggen, 75.000 vleeskippen, 120 m3 mest, transformator 160 kVA, 9900 l propaangas, 150 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, 240 m3 stro, 60 m3 spui van biologische wasser, stookinstallaties 894,5 kW, grondwaterwinning 35 m3/d en 6273 m3/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 1120 kg mazout
- toevoeging perceel 285a

tot een varkens-, rundvee- en kippenfokkerij met 328 zeugen, 2972 mestvarkens, 1330 biggen, 427 runderen (136 < 1j, 113 van 1-2j, 178 andere), 75.000 vleeskippen, 6608 m3 mest, transformator 160 kVA; stalplaats 10 voertuigen, 9900 l propaangas, 8940 kg mazout + 1 verdeelslang, 300 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, 240 m3 stro, 60 m3 spui van biologische wasser, stookinstallaties 894,5 kW, grondwaterwinning 75 m3/d en 18.684 m3/j in het Ieperiaan zand

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

6.5.1°	hernieuwing	1	verdeelslang	Hernieuwing verdeelslang
9.3.1.d)	nieuw	75000	plaatsen	75.000 plaatsen voor vleeskuikens
9.5.c)2°1°	nieuw	75000	plaatsen	Uitbreiding met 75.000 plaatsen voor het houden van slachtkuikens
9.5.c)2°4°	hernieuwing	427	plaatsen	Hernieuwing runderen
9.5.c)2°5°	nieuw	1330	plaatsen	Biggenplaatsen in een gemengde inrichting
12.2.1°	nieuw	160	kVA	Transformator met individueel nominaal vermogen van 160 kVA
15.1.1°	hernieuwing	10	voertuig	Hernieuwing voertuigen
17.1.2.2.2°	nieuw	9900	l	Opslag van gas in vaste tanks bestaande uit 2 tanks van elk 4.950 liter, propaangas
17.3.2.1.1.1°b)	verandering	8,94	ton	Hernieuwing + Inleveren OG EW tank van 4.990 liter + uitbreiden met een BG DW tank van 3.000 liter en een BG EW tank van 2.200 liter (ipv 2.000 liter OG)
17.4.	verandering	300	kg	Hernieuwing + Uitbreiding en herschikking van opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakking van 150 kg naar 300 kg
19.6.2°c)	nieuw	240	m3	Opslag van 240m³ hooi en stro in lokaal
28.2.c)2°	verandering	6608	m3	Hernieuwing + Uitbreiding met 120m³ reinigingswater.
28.4.c)1°	nieuw	60	m3	Opslag van 60m³ spui van biologische wasser
43.1.2°b)	nieuw	894,5	kw	Stookinstallaties bestaande uit 10 heteluchtblazers van 65 kW en 3 mazoutbrander van elk 81,5 kW
53.8.2°	verandering	18684	m3/jaar	Hernieuwing = Uitbreiding van 6.273m³/jaar of 35m³/dag door aanleg van een bijkomende boorput van 10m diep + regularisatie van reeds geboorde put van 10 m

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 27 januari 2021 tot en met 25 februari 2021. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 2 gezamenlijke bezwaarschriften (resp namens 2 en 20 omwonenden) en 9 individuele bezwaarschriften ingediend :
geen project-mer noch ontheffing, geen archeologienota, voldoet niet aan landschappelijke toets, geen goede ruimtelijke ordening op vlak van mobiliteit, schaal en ruimte gebruik, gebrekkige ontsluiting, onderschatting aantal transporten, nieuwe stallen te dicht bij de perceelsgrens, geluidshinder, stofemissies, geurhinder, vliegenhinder, … perceelsaanduiding klopt niet, in het verleden gracht gedempt zonder vergunning, …

5. Adviezen

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies heeft op 03-03-2021 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 03-03-2021 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Tielt heeft op 10-02-2021 volgend advies uitgebracht: gedeeltelijk gunstig

Departement Landbouw en Visserij heeft op 15-02-2021 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Vlaamse Milieumaatschappij- grondwater heeft 24-03-2021 volgend advies uitgebracht : gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 11-02-2021 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 26-03-2021 volgend advies uitgebracht: Ongunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie :
- de aanvrager en zijn raadgevers
- omwonenden en hun raadgevers

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 28-12-2020 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld. Dit wordt betwist door de bezwaarindieners.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) **Planologische toets**

De aanvraag is in overeenstemming met de agrarische functie op het gewestplan.

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Meersstraat op zich een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn. Zie evenwel ook bespreking verderop van de mobiliteitsimpact.

c) **Goede ruimtelijke ordening**

Er is een landschappelijk integratieplan bij het dossier gevoegd :
- Het bedrijf van de familie ligt in een halfopen tot open landschap met zachte golvingen. De aangrenzende percelen zijn weiden en akkers
- Het indienen van een nieuwe vergunningsaanvraag geeft aanleiding tot het herbekijken van de landschappelijke integratie van de totale bedrijfssite
- De beplanting opgenomen in het dossier van 2018 werd mooi uitgevoerd. De planten moeten natuurlijk nog groeien, waardoor de impact nog niet sterk waarneembaar is.
- Ter hoogte van de nieuwe infrastructuren in dit dossier werd een haag aan straatzijde voorzien. De haag werd aangeplant, maar door de droogte en aanplant op het einde van het plantseizoen, wil ze niet aanpakken
- In dit dossier is de klemtoon op de nieuwe stallen gelegd. Het verdere dossier werd reeds aangeplant.
- De haag die aan de Smokkelstraat voorzien was, wordt veranderd in een dubbele losse heg met enkele hoogstambomen in. Door hier dubbel te gaan aanplanten en

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

hoogstammen te voorzien, zal er vanop de straat quasi geen zichtbaarheid op de achterliggende stallen zijn, Vanuit de straat, zal je in het verlengde van de beplanting van de buur, een gelijkvormig zicht hebben. De inrit wordt dan ook zo minimaal gehouden, zonder dat het inrijden beperkt wordt.

- Voor de muren van de stofbak wordt tevens beplanting voorzien. Door hier zwarte els te voorzien en deze hoog te laten doorgroeien, zal de muur gebroken worden. De zwarte elzen kunnen wat bij geschoren worden als ze te breed uitgroeien. De zwarte els kan gemakkelijk 4m hoog worden of meer. Wanneer er vanop de straat ingereden wordt, zullen de muren van de stofbakken niet dominerend zijn, maar zal er een groen, hoog accent voor staan
- De dubbele losse heg wordt doorgetrokken tot aan de zijde van de buurman (Smokkelstraat 2). De losse heg is er opgebouwd uit hoge soorten. Zwarte Els , hazelaar, veldesdoorn worden gemakkelijk 4m hoog en zelfs hoger indien ze niet gesnoeid worden. Er wordt voorzien in hakhoutbeheer (om de 7 à 8 jaar). Op die manier kunnen de heesters ten volle uitgroeien en zal het zicht op de stal quasi nihil zijn. Aanvullende bomen in de heg, lijkt hier overkill en zou te veel overlast naar de buur kunnen veroorzaken.
- De soortkeuzes zijn bepaald vanuit een zo traditioneel mogelijke benadering ikv landschaps- en natuurbehoud
- We zijn ervan overtuigd dat de bestaande beplanting, in combinatie met de aanvullingen in dit dossier, zal blijven zorgen voor een goede integratie van de bedrijfssite, binnen de technische eisen van het bedrijf en zonder de bedrijfsvoering te belemmeren

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De aanvraag stelt zich tot doel een omgevingsvergunning te verkrijgen voor het bouwen van 2 vleeskippenstallen voor 75.000 slachtkippen, het overwelven van een stuk gracht van 9m, het aanleggen van betonverharding met een nieuwe toegang aan de kant van de Smokkelstraat en het regulariseren van een HS-cabine.

<u>Functionele inpasbaarheid</u>
De aanvraag gaat uit van een leefbaar landbouwbedrijf en gebeurt in een zone voor landschappelijke waardevol agrarisch gebied waardoor de aanvraag in overeenstemming is met de grondkleur. De aanvraag motiveert dat de stallen landschappelijk inpasbaar zijn door hun inplanting, aansluitend bij de andere bedrijfsgebouwen, de materiaalkeuze die het volume visueel moet breken en de opmaak van een landschappelijk integratiedossier. Anderzijds komen dergelijke grote stallen, ondanks een aantal visuele ingrepen, de schoonheidswaarde van het landschap niet ten goede. Vooral de stofbakken aan de zuidzijde van de stallen zullen prominent aanwezig zijn in het landschap. Het omdraaien van de oriëntatie is dan weer niet wenselijk omdat dit voor teveel hinder zou zorgen bij de aanpalenden. Het uitzicht van de stallen, de inplanting dicht bij de straat en de oriëntatie van de stofbakken zullen onvermijdelijk zorgen voor een aantasting van het landschap.

<u>Schaal</u>
De omvang van de stallen is niet gering en de facto wordt het perceel 285A, dat nu nog als weide wordt gebruikt, integraal opgenomen bij het erf. Het erf wordt zo meer dan 50% groter en de bebouwing komt daarbij tot op 8m van de naastgelegen woning. Een afstand van slechts 8m tussen een woning en een potentieel hinderlijke kippenstal is in strijd met de goede ruimtelijke ordening. De schaal van het project overschrijdt de ruimtelijke draagkracht van de site en zijn omgeving.

<u>Mobiliteitsimpact</u>
De beschrijving in de aanvraag is naar effecten toe zeer summier. In de nieuwe situatie komt er wekelijks een transport van voeder bij voor de slachtkuikens. Op het einde van elke ronde komen er ook nog extra transporten bij voor de afvoer van de slachtkuikens en de afvoer van mest. De aanvraag maakt niet duidelijk hoeveel extra transportbewegingen dit specifiek betekent maar dit wordt geraamd op ca. 200 extra vrachten/jaar die hoofdzakelijk via de smalle (ca. 3m breed) en bochtige Smokkelstraat zullen verlopen. Hoewel deze transporten

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

eigen zijn aan het uitbaten van een slachtkuikenstal is de impact op de landelijke omgeving en landelijke wegen niet gering. Door de aanvraag wordt bovendien een bijkomende toegang tot de site gemaakt. Er wordt ook ernstig betwijfeld of de vrachtwagens die komen aanleveren zullen kunnen omkeren op eigen terrein, in het slechtste geval dient achteruit gereden te worden om opnieuw in de Smokkelstraat te komen. Hoe dan ook zal de lokale mobiliteit en de verkeersveiligheid nog meer in het gedrang komen.

Ruimtegebruik en bouwdichtheid
De nieuwe stallen sluiten ruimtelijk aan bij de bestaande bedrijfsgebouwen, doch vormen een aanzienlijke uitbreiding van het erf. Voor een stuk wordt de uitbreiding landschappelijk gebufferd door de groenzones van de aanpalende woningen, docht dit betekent ook dat de stallen tot zeer dicht bij die woningen komen. Zoals eerder aangegeven wordt de ruimtelijke draagkracht van het erf en zijn omgeving hierdoor overschreden.

Er worden ook vragen gesteld bij de noodzaak van de nieuwe overwelving aangezien er voorheen reeds 2 nieuwe overwelvingen werden geregulariseerd en er ter hoogte van de extra overwelving geen aansluiting is op de voorziene erfverharding bij de nieuwe stallen. In het dossier wordt daarnaast gemotiveerd dat er een tweede erftoegang noodzakelijk is, net om de gracht niet volledig te moeten overwelven.

De ruimtelijke impact van de te regulariseren HS-cabine is beperkt door het kleine volume en het feit dat het aansluit bij een bestaande stalling. Tegen deze HS-cabine is er ruimtelijk geen bezwaar

Visueel-vormelijke elementen
Het gebouw wordt opgetrokken in klassieke materialen die courant gebruikt worden voor landbouwgebouwen. Door te spelen met kleuren probeert men de optische impact van de volumes te breken. Door de schaal van de stallen kan men echter het industrieel karakter ervan niet volledig wegfilteren. Men voorziet de stofbak aan de zuidkant van de stallen om de geur en geluidshinder voor de buur te beperken maar hierdoor wordt de stal ruimtelijk storender voor het landschap omdat de industrieel uitziende stofbakken minder goed kunnen gebufferd worden aan de straatzijde.
Omwille van de toegankelijkheid worden ook de voedersilo's aan die zijde ingeplant waar ze visueel het meest storend zijn.
Juist deze zijde van het bedrijf aan de kant van de Smokkelstraat werd bij de vorige aanvragen gezien als de zijde waar meest potentie lag op een goede integratie door vakkundig aanplanten van groenelementen. Terzijde dient opgemerkt dat in de vergunning van 2018 werd opgenomen dat bewijs moest geleverd worden van deze aanplantingen maar dit werd door de exploitant nog niet overgemaakt.

Bodemreliëf
Het reliëf wordt niet aanzienlijk gewijzigd, net zomin als de bodemsamenstelling.

brandveiligheid
Er werd een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht door de brandweer. De exploitant dient deze voorwaarden na te leven.

d) **Watertoets**

De inrichting bevindt zich in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Bekken van de Gentse Kanalen. De betrokken percelen stromen af naar de Bundingsbeek.

De aanvraag omvat het bouwen van 2 vleeskippenstallen, het aanleggen van betonverharding en het regulariseren van een HS-cabine.

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding:

-	Bouw 2 stallen	3973,00 m² (1)
-	Aanleg betonverharding	710,05 m² (2)
-	Regularisatie HS-cabine	8,10 m² (2)

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

(1) Wordt opgevangen in een regenwaterkelder met een inhoud van 165,75 m³ voorzien van een overloop naar een infiltratiebekken (open profiel, diepte 78 cm) van **100,75 m³** en een **infiltratie-oppervlak van 159,90 m².**
Deze wordt enkel voorzien van een **noodoverloop (-15 cm t.o.v.MV**) naar de gracht. De aanvrager vermeldt een gemiddelde hoogste grondwaterstand op -78 cm t.o.v. MV. **Geen gegevens m.b.t. vertraagde afvoer.**
(2) Wordt voorzien om op natuurlijke wijze te infiltreren in de omliggende bodem.

De aanvrager brengt geen hergebruik in mindering via de CIW rekentool.

De aanvraag omvat geen reliëfwijziging. Er wordt niet aangegeven wat er zal gebeuren met de uitgegraven grond van de ondergrondse regenwaterkelder.

Daarnaast omvat de aanvraag de overwelving van een private gracht op het terrein over een lengte van 9m met een buisdiameter 500 mm.

Met betrekking tot de watertoets
1) Het project grenst niet rechtstreeks aan een ingeschreven waterloop van 2de categorie.
2) De aanvraag ligt in het afstroomgebied van de Bundingsbeek, een ingeschreven waterloop van 2de categorie met nr. WL.1.1.
3) Het project ligt niet in een mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
4) Om schadelijke effecten te vermijden en te compenseren zijn, uit het oogpunt van onze terreinkennis met betrekking tot het afwaartse gebied, volgende voorwaarden van toepassing:

   Er moet een **gecombineerde infiltratie-/buffervoorziening met een capaciteit** van minstens 250 m³/ha verharde oppervlakte worden voorzien en een vertraagde afvoer, **boven de gemiddelde grondwaterstand, van 20l/s/ha naar het oppervlaktewaternet → afvoer van grondwater wordt niet toegelaten**. **De vertraagde afvoer mag gebeuren met een buis Ø 110 mm.**

   Voor dit project wil dit zeggen een totale nuttige berging van minstens **99 m³** (3973,00 m² nieuwe dakoppervlakte) en een vertraagde afvoer van **8 l/s** naar het oppervlaktewaternet. De minimaal vereiste infiltratie-oppervlakte volgens de gewestelijke verordening hemelwater bedraagt **159 m².**

   De aanvrager voorziet in een infiltratiebekken (open profiel, diepte 78 cm) van **100,75 m³** en een **infiltratie-oppervlak van 159,90 m².** Deze wordt enkel voorzien van een **noodoverloop (-15 cm t.o.v.MV**) naar de gracht. De aanvrager vermeldt een gemiddelde hoogste grondwaterstand op -78 cm t.o.v. MV. **Geen gegevens m.b.t. vertraagde afvoer.**

5) De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloei van hemelwater naar aanpalende zones voor infiltratie mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.
6) De vrijgekomen aarde (kelder) moet op een correcte manier afgevoerd worden naar een vergunde stortplaats, of als deze gespreid wordt over andere (landbouw)percelen kan dit enkel als hiervoor een vergunning verkregen is.

e) Natuurtoets

De inrichting is gelegen op 3,3 km van VEN-gebied (De Vorte Bossen en vallei van de Wantebeek) en 3,8 km van het Habitatrichtlijngebied 'Bossen, heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen'.

Vergund : 9606 kg NH3/jaar
Gewenst: 11181 kg NH3/jaar

Er is een stijging van de jaarlijkse ammoniakuitstoot.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

Met het Arrest dd. 25/02/2021 wordt de huidige PAS-regeling in vraag gesteld door de Raad van Vergunningsbetwistingen. Het is hierdoor op vandaag onduidelijk welk standpunt de vergunningverlenende overheid hierover moet innemen, in het bijzonder met betrekking tot dossiers met (bijkomende) stikstofdeposities in de nabijheid van Habitatrichtlijn en/of natuurgebieden.

f) Archeologienota

Volgens de kaarten van de Vlaamse overheid (loket onroerend erfgoed) is het project buiten een "archeologische site of zone" gelegen. Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep dient er **geen archeologienota** opgemaakt te worden.
Dit wordt door de bezwaarindieners in vraag gesteld.

g) **Mobiliteit-Mober** (transport en verkeersveiligheid)

TRANSPORTMIDDEL	AANTAL	GEMIDDELDE TRANSPORTHOEVEELHEID
Personenverkeer	Gezinsverplaatsingen	
Vrachtwagenverkeer		
Aanvoer		
-Voeders varkens	± 2 transporten / week	± 60 ton / transport
- Voeders rundvee	± 1 transport / 2 weken	± 15 ton/transport
-Voeders pluimvee	± 1-2 transport / week	± 0 → 30 ton / transport
-Fokzeugen	± 1 transporten / 2 maand	± 20 varkens / transport
-Eieren	± 7 transporten / jaar	± 0 → 75.000 stuks/ transport
-Stookolie	± 3 transporten / jaar	± 10-12.000 L / transport
-aardappelpuree	± 26 transporten / jaar	± 30 ton / transport
-wortelpuree	± 52 transporten/ jaar	± 30 ton/ transport
Afvoer		
-Runderen	± 12 transporten/jaar	± 10-15 runderen / transport
-Varkens	± 36 transporten/jaar	± 200 varkens / transport
-Slachtkuikens	± 0 → 84 transporten/jaar (geclusterd in 7 transportbewegingen per jaar)	± 7.000 stuks / transport (geclusterd in 7 transportbewegingen per jaar)
-Biggen	± 3 transporten/jaar	± 350 biggen / transport
-Krengen	± 52 transporten/jaar ('s zomers een hogere frequentie op afroep) + 1.000	± 8-20 krengen / transport
Mesttransporten	± 250-280 transporten/jaar	± 30 ton / transport
Andere		

In de gewenste situatie zal er een uitbreiding zijn van de transporten met betrekking tot de pluimveehouderij: een wekelijks voedertransport, afvoer van slachtkuikens en mest op het einde van de ronde.

Behoudens de verkeersbewegingen die gepaard gaan met normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale hinder voor de omgeving te verwachten.

h) Milieutechnische aspecten

<u>GPBV-installatie</u>
☒ Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt:
☒ een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

Er zijn plaatsen voor meer dan aan 2.000 vleesvarkens >30 kg en 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. Voor deze ingedeelde inrichting is de volgende BREF van toepassing: *Intensive Rearing of Poultry and Pigs* (IRRP) (2017).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.
De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.
Exploitant wordt er op gewezen dat vanaf 21/02/2021 onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd. Daarnaast zullen de vergunningsvoorwaarden voor de installatie uiterlijk op 21/02/2019 worden getoetst aan het BBT-principe.

Er is een vergunning voor 328 zeugen, 2972 mestvarkens, 427 runderen (136 < 1j, 113 van 1-2j, 178 andere).
De exploitant wenst een vergunning voor 328 zeugen, 2972 mestvarkens, 1330 biggen, 427 runderen (136 < 1j, 113 van 1-2j, 178 andere) , 75.000 vleeskippen.
De exploitant wenst dus uit te breiden met 1330 biggen, 75.000 vleeskippen.

Inplantingsregels pluimveehouderij
De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting: artikel 5.9.3.3
☒ Het betreft de verandering van een bestaande inrichting die niet beperkt is tot maximaal 100% van de exploitatie die op 01/01/1993 was toegelaten. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het VLAREM zijn in dat geval de inplantingsregels wel van toepassing.
In functie van de stalconstructie, de stalverluchting en de wijze van mestopslag kunnen aan de pluimveehouderij 205 waarderingspunten worden toegekend.
Dit betekent dat voor een inrichting met 205 waarderingspunten en 75.000 stuks gevogelte, zoals in onderhavig dossier, een afstandsregel geldt van 500 m
De dichtstbijzijnde stal is gelegen op een afstand van 760 m ten noorden van een woonuitbreidingsgebied en 820m ten noordwesten van een woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter. Een bosreservaat en gebied voor verblijfsrecreatie bevinden zich op meer dan 1.000m. Bijgevolg wordt aan de oorspronkelijke afstandsregels voldaan.

Inplantingsregels rundveehouderij
De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting: artikel 5.9.6.1
☒ Het betreft de verandering van een bestaande inrichting zonder uitbreiding van het aantal dieren. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het VLAREM zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld "*Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking.*"
Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

Er worden 2 nieuwe pluimveestallen gebouwd. Deze stallen zullen uitgevoerd worden conform stalnummer P-6.4. van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Luchtemissies - geurstudie
De aanvraag bevat een cumulatieve geurstudie. De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden op 87.472 ou_E/s in de vergunde situatie en 104.538 ou_E /s in de gewenste situatie.

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 ou_E /m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een cluster van veeteeltbedrijven wordt 10 ou_E /m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de omgevingsvergunningsaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

Tabel 6: Geuremissie omliggende bedrijven (*)

Bedrijf	X	Y	Adres	Aard bedrijf	Geuremissie (OUe/s)
B1 (RV)	*82502*	*191590*	*Meersstraat 2, Tielt*	*R*	-
B2	82831	192007	Kouterweg 2a,Ruiselede	V	71826,2
B3	82915	192047	Pannemeersstraat 6, Ruiselede	V	64327,6
B4	82754	192214	Kouterweg 3, Ruiselede	V	103317,3
B5	81738	191827	Kanegemstraat 2, Ruiselede	G	18454,4
B6 (RV)	*81906*	*191823*	*Kanegemstraat 1, Ruiselede*	*R*	-
B7	81840	191660	Kanegemstraat 4, Ruiselede	V	5782,4
B8	82097	191435	Keizerstraat 42, Tielt	G	31536
B9	82176	191042	Smokkelstraat 1, Tielt	P	9000
B10	81929	191052	Keizerstraat 29, Tielt	G	17490,8
B11 (RV)	*81989*	*190862*	*Keizerstraat 25, Tielt*	*R*	-
B12	82072	190575	Keizerstraat 36, Tielt	V	60736
B13 (RV)	*82506*	*190737*	*Kasteelhoevestraat 3, Tielt*	*R*	-
B14	82707	190869	Kasteelhoevestraat 7, Tielt	G	13824,6
B15	82679	191226	Mevrouwmolenstraat 10, Tielt	G	25627,6
B16	83081	191476	Pannemeersstraat 17, Ruiselede	G	80322
B17	83289	191381	Hernestraat 1, Tielt	G	68020
B18	83213	191982	Strichtensgoedstraat 3, Ruiselede	geiten	15134

(*) V = varkenshouderij, R = rundveehouderij, G = gemengd bedrijf, P = pluimveehouderij

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:

Tabel 12: Gedetailleerd overzicht van de geurconcentraties in de cluster (OUe/m³) als 98P voor de vergunde en de geplande situatie ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen

		Geurconcentratie (OUe/m³) als 98P op clusterniveau		
Woning	**Ligging**	**Vergunde toestand**	**Nieuwe toestand**	**Relatief aandeel eigen bedrijf (%)**
W1 (eigen woning)	*A*	30,6	27,9	80,7
W2	*A*	25,3	23,3	79,9
W2-100m	*A*	19,7	18,4	74,8
W3	*A*	11,3	11,1	36,4
W4 (lb)	*A*	14,7	14,6	4,5
W5	*A*	9,7	9,7	13,7
W6	*A*	9,2	9,2	15,5
W7	*A*	13,4	13,3	2,5
W8	*A*	14,6	14,6	2,4
W9	*A*	12,4	12,3	17,6
W10 (lb)	*A*	15,5	15,6	60,4
W11	*A*	5,4	5,5	16,1
W12 (lb)	*A*	9,3	9,4	14,0
W13 (lb)	*A*	6,0	5,9	35,5
W14	*A*	5,0	5,0	24,4
W15	*A*	6,4	6,8	19,4
W16 (lb)	*A*	9,2	9,8	11,6
W17	*A*	8,0	8,6	24,9
W18	*A*	7,2	7,5	17,2
W19	*W*	3,6	3,7	14,0

Bespreking:

De hoogste geurconcentratie wordt gemeten ter hoogte van W2, deze woning bevindt zich op 8m van de nieuw te bouwen pluimveestallen. Ter hoogte van deze woning is een daling van de geurconcentratie merkbaar. Er dient opgemerkt te worden dat met dit model woningen op minder dan 100 m van de inrichting, standaard op 100m van de inrichting in het model gepositioneerd worden, waardoor de effectieve geuremissie thv deze woning onderschat wordt.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

Omwille van de inplanting van de nieuwe stallen is het noodzakelijk dat de milderende maatregelen nauwgezet worden uitgevoerd:

- Emissiepunt nieuwe stallen op 60m ten Z/ZO van de vreemde woning, combinatie van 50% nokventilatie en 50% lengteventilatie
- Beperken mestverblijftijd
- Stofbakken aan de voorzijde van de pluimveestallen
- Meerfasenvoedering en hieruit volgende reductie van de stikstofexcretie
- Nauwe opvolging van de toepassing van de omzendbrief LNE
- Tussentijds uitladen van dieren zodat er een lagere bezetting is vanaf 5 weken

Ter hoogte van W3, W7, W8 en W9, allen gelegen in agrarisch gebied, wordt de norm voor agrarisch gebied overschreden.
De geurconcentraties ter hoogte van W3 zullen in de gewenste situatie beperkt afnemen en worden vooral door clusterbedrijven bepaald.
Ter hoogte van W7, W8 en W9 is er in de gewenste situatie een stand-still. De geurconcentraties ter hoogte van deze woningen worden in zeer grote mate bepaald door de omliggende clusterbedrijven.
In de gewenste situatie is er ter hoogte van de overige woningen gelegen in agrarisch gebied sprake van een stand-still of een zeer beperkte stijging, beperkt tot maximaal 0,6 ouE/s.
Voor de meest nabij gelegen woning in woongebied wordt een stand-still verwacht.

Bijkomend is eveneens een geurmodellering uitgevoerd met een emissiefactor voor slachtkippen van 0,77 OUe/dier/s. In deze berekening werden enkele bijkomende milderende maatregelen in de modelberekeningen opgenomen: de uitstoot van de 2 bestaande luchtwassers wordt aangepast naar een verticale uitstoot en de uitstoothoogtes van de nokventilatoren van de pluimveestallen worden verhoogd naar 8,5m en de stofbakken zullen op uitstoothoogte 7,5m worden geplaatst.

Uit de berekeningen blijkt dat voor de meest nabij gelegen woning W2 de daling van de geurconcentratie hoger ligt (dan ingeval van 0,33 OUe/dier/s) vanwege de extra milderende maatregelen. Ongeacht welke emissiefactor wordt gehanteerd wordt het positief geacht om deze bijkomende milderende maatregelen uit te voeren.
Voor de overige woningen zijn de berekende geurconcentraties hoger maar blijven voldoende onder de normen.

rundvee
Het betreft hier een hernieuwing van de runderen in de bestaande stallen. De stallen worden op natuurlijke wijze verlucht en bovendien vertoeft een groot deel van de runderen gedurende langere periodes op de weide.

Er kan worden aangenomen dat ook in de toekomst de inrichting zonder abnormale bijkomende hinder zal worden uitgebaat.

Externe veiligheid: propaangasopslag
Met betrekking tot de propaangasopslag is onder andere volgende bepaling opgenomen in het KB van 21 oktober 1968: "De minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houder moet scheiden van elk naburig eigendom bedraagt 5 m (voor houders met een inhoud minder dan 5 m³)". Er wordt voldaan aan de geldende inplantingsregels.

Bodem
Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2.500 varkens of 40.000 stuks pluimvee met **mengmest**, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

Volgens de aanvraaggegevens is de **mazoutopslag** als volgt: 1*2,64 ton BG-DW, 1*4,36 BG-DW en 1*1,94 BG-EW. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

De opslag van de gevaarlijke producten in kleine verpakkingen gebeurt in lekbakken.

Geluid en trillingen

Tabel: bronnen van geluid en trillingen

emissiebron	emissie
ventilatie	48 ventilatoren geplaatst in dak van stal +6 ventilatoren voor 2 luchtwassers en
vrachtwagenverkeer	Zie bijlage E1
dieren	verwaarloosbaar
voedering	verwaarloosbaar: de installaties bevinden zich binnen of ingesloten tussen de stallen
noodstroomaggregaat	periodiek starten: controle bedrijfszekerheid
Verwarming	afhankelijk van temperatuur en ouderdom dieren varieert de frequentie en de tijdspanne gedurende de welke in werking

Tot op heden werden geen klachten m.b.t. geluidshinder ontvangen.

Op het bedrijf worden reeds maatregelen genomen om geluidshinder te beperken:
- Axiaal ventilatoren produceren als niet storend ervaren licht zoemend geluid
- Goed geïsoleerde stallen

Behoudens de normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale geluidshinder voor de omgeving te verwachten.

Er kan worden geconcludeerd dat de in de lopende vergunningen opgelegde vergunningsvoorwaarden (algemene, sectorale én bijzondere) volstaan om te voldoen aan de GPBV-richtlijn.

waterverbruik
De waterbehoefte van het bedrijf wordt geraamd op 20.733,4m³/jaar, waarvan 18.664,3m³ voor hoogwaardige behoeften en 2.049,1 m³ voor laagwaardige behoeften.

Op het bedrijf worden de volgende waterbronnen aangesproken:

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

	huishoudelijke toepassingen (m³/j)	proceswater (m³/j)	koelwater (m³/j)	beregening (m³/j)	drinkwater vee (m³/j)	drinkwater-productie (m³/j)	andere doeleinden (m³/j)	totaal (m³/j)
waterleiding								
grondwater	90					18.594		18.684
oppervlakte-waterwinning								
hemelwater							2.049	2.049
Andere (bv. bluswater)								
totaal	90					18.594	2.049	20.733

<u>hemelwater</u>
Het hemelwater wordt opgevangen in 2 hemelwaterkelders (400m³ en 60m³) en 3 citernes (15m³, 10m³ en 127,5m³).
Hemelwater dat terecht komt op de verharde oppervlaktes kan infiltreren op natuurlijke wijze in de grond naast de verharding.

Jaarlijks kan 2.049m³ hemelwater hergebruikt worden.

<u>grondwaterwinning</u>
Voorliggende aanvraag betreft een hernieuwing met verandering, namelijk een uitbreiding van het debiet tot max. 18684m³ per jaar en 75m³ per dag. Het betreft dezelfde 3 boorputten als vroeger vergund. Er wordt een vierde boorput aangevraagd, eveneens in de Ieperiaan Aquifer. Het is niet duidelijk of deze put 10m of 19m diep zal zijn. Op dieptes van 8m, 10m en 19m wordt grondwater gewonnen uit de Ieperiaan Aquifer en uit grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_1. Het betreft hier een freatische watervoerende laag.
De raadgever van de exploitant heeft tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie verklaard dat laatste boorput is veranderd van locatie, deze is 19m diep. Vierde put, nieuwe put, wenst exploitant een diepte van 20 m, dit blijft dezelfde watervoerende laag.

De nieuwe boorput moet op vakkundige wijze worden aangelegd, conform de code van goede praktijk (zie bijlage 5.53.1 van VLAREM II). De gegevens van de putten dienen na de aanleg overgemaakt te worden aan VMM-AOW.

De vergunning wordt gevraagd voor onbepaalde duur.

Het aangevraagde debiet is meer dan 5000m³ per jaar waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2° ingedeeld is.

Aangevraagd debiet en wateraanwending
De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een rundvee-, varkens- en pluimveehouderij. Op het bedrijf is water nodig als drinkwater voor de dieren, als reinigingswater voor de stallen, voor de luchtwasser en in het huishouden.

Op het bedrijf is een totale waterbehoefte van 20733m³ per jaar, waarvan 18684m³ voor hoogwaardige behoeften en 2049m³ voor laagwaardige toepassingen.

De waterbehoefte op het bedrijf zal ingevuld worden met grondwater en regenwater.
Het grondwater zal aangewend worden als drinkwater voor de dieren en in het huishouden.
Regenwater wordt opgevangen in verschillende citernes en regenwaterkelders met een totale capaciteit van 612,5m³. Regenwater wordt gebruikt als reinigingswater en voor de luchtwasser.
Het aangevraagde debiet is enkel te verantwoorden op basis van de veebezetting en moet hiermee in overeenstemming zijn.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

De varkens maken geen deel uit van deze aanvraag en blijven vergund tot 23/10/2028. De waterbehoefte op het bedrijf is rechtstreeks gelinkt aan het aantal vergunde dieren op het bedrijf. Daarom wordt vanaf 24/10/2028 het aantal varkens in mindering gebracht bij het vergunde debiet vanaf 24/10/2028.
Het gevraagde debiet van 18684m³ per jaar kan aanvaard worden tot 23/10/2028. Vanaf 24/10/2028 kan nog slechts een debiet van max. 9629m³ per jaar aanvaard worden als drinkwater voor de runderen en het pluimvee en voor huishoudelijke toepassingen.

Het gevraagde debiet komt overeen met de hoogwaardige behoefte en kan dus aanvaard worden.

Toestand van de aangevraagde watervoerende laag
Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedsbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedsbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18/12/2015.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_1.

Toestand van de winning
De winningsputten moeten uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.
Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

Conclusie
Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van max. 18684m³ per jaar voor een periode tot 23/10/2028 en vanaf 24/10/2028 een debiet van max. 9629m³ per jaar voor een periode van onbepaalde duur aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

<u>GPBV-evaluatie</u>
Het bedrijf is vandaag reeds vergund voor een X-rubriek, namelijk 2.642 vleesvarkens > 30 kg. Deze GPBV-evaluatie omvat echter louter het aspect pluimveehouderij (vleeskippen), vermits het aspect varkenshouderij geen deel uit maakt van deze aanvraag.

Het betreft een nieuwe GPBV-installatie (eerste vergunning voor de GPBV-installatie na 21/02/2017) en deze moet bijgevolg onmiddellijk voldoen aan de BBT-conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij (publ. 21/02/2017).

Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd. Daarnaast is in het kader van deze vergunningsaanvraag een toetsing van de vergunningsvoorwaarden aan het BBT-principe vereist. Deze toetsing is hierna terug te vinden.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

Voor deze evaluatie werd gebruik gemaakt van eventuele bij de monitoring of bij inspecties verkregen gegevens. Volgende gegevens (controlerapporten en/of monitoringsgegevens) werden verkregen van de Afdeling Handhaving:

- geen klachten gekend

1. Bedrijfsmanagement:

BBT 1 (milieumanagementsysteem)
De milieuprestaties mbt verbruik, groei, voeding, … worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bijgestuurd, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experten (economisch, milieutechnisch, ..). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, …) opgevolgd en gecontroleerd te worden. Er dient jaarlijks een IMJV, mestbankaangifte, en een VMM-aangifte voor het waterverbruik ingediend te worden.

Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.

BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie
In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- De totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).
- De totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

2. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, …) / grondstoffenverbruik / materialen

In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval.
In titel II van het VLAREM worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling
4.1.6).

In artikel 2.1.1.4° van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieu-effecten worden voorkomen of beperkt".
Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het VLAREM zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.

Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zo veel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.

3. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, …)

BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.
De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg N/dierplaats/jaar
Slachtkuikens	0,2-0,6

Slachtkuikens
Via het forfaitair stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het
nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet

BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)
De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.
De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.
De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg P_2O_5/dierplaats/jaar
Slachtkuikens	0,05-0,25

Slachtkuikens
Via het forfaitair stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het
nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet

BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen)
BBT 27 (monitoring stofemissies)
Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen beperkt te worden. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het VLAREM wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.
Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen éénmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.

BBT 12 (geurbeheersplan)

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

BBT 13 (voorkomen geuremissies)
BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)
Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het VLAREM.
Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving. Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

BBT 14 (vermindering ammoniakemissies uit vaste mestopslag)
Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van vaste mest dienen beperkt te worden. Aangezien er geen vaste mest wordt opgeslagen op de inrichting zijn hieromtrent geen maatregelen van toepassing.

BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)
Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen beperkt te worden. Aangezien er geen mengmest wordt opgeslagen op de inrichting zijn hieromtrent geen maatregelen van toepassing.

BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)
Bij mestverwerking op het bedrijf dienen stikstof-, fosfor-, en geuremissies, alsook de verspreiding van microbiële pathogenen in lucht en water, zoveel mogelijk beperkt te worden.
Aangezien er geen mestverwerking plaatsvindt op het bedrijf zijn er hiervoor geen maatregelen van toepassing.

BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)
Ammoniakemissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen beperkt te worden.
Door toepassing van hoofdstuk III, afdeling III van het Mestdecreet, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling V (het op of in de bodem brengen van meststoffen op drassig, ondergelopen, bevroren of met sneeuw bedekt land) en onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) kan gesteld worden dat er aan deze bepaling wordt voldaan.

BBT 28 (monitoring luchtzuiveringssysteem)
Aangezien er geen luchtzuiveringssysteem in de stallen aanwezig is, zijn de technieken om ammoniak, stof- en geuremissies te monitoren conform BBT 28 niet van toepassing.

BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces)
BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)
BBT 31 (vermindering ammoniakemissies uit legkippen-, poeljen-, vleeskuikenouderdierenstallen)
BBT 32 (vermindering ammoniakemissies uit slachtkuikenstallen)
De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.
De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-31/32 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH_3/dierplaats/jaar)

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

Slachtkuikens, eerste vergunning na 21/02/2017	0,045

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het M.B. ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.

In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal 1

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
slachtkuikens	P-6.4	40000	0,045	1800,00	0,021	840,00	
TOTAAL				1800,00		840,00	960,00

Stal 2

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
slachtkuikens	P-6.4	35000	0,045	1575,00	0,021	735,00	
TOTAAL				1575,00		735,00	840,00

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 1.800 kg.

4. Geluid en trillingen

BBT 9 (geluidsbeheersplan)
BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)
Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het VLAREM II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing. Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

De voorwaarden en geluidsnormen van VLAREM II zijn onverminderd van toepassing.

5. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, …)

BBT 8 (efficiënt energieverbruik)
BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik
Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.
Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.

6. (Grond)water

BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie)
BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)
Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting. Verontreinigd water dient te worden opgevangen en af te lopen naar de mestkelders/citernes, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land/afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie.

Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.

a) Verbruik

BBT 5 (efficiënt waterverbruik)
BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik
Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecyclus. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.

b) Lozing

Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.

7. Bodem

BBT 15 (voorkomen emissies uit vaste mestopslag in bodem)
Emissies afkomstig van de opslag van vaste mest naar de bodem en water dienen vermeden te worden. Er wordt geen vaste mest opgeslagen op de inrichting.

BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem) Er wordt geen mengmest opgeslagen op de inrichting.

BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest)
BBT 22 (onderwerken van mest)
Bij het uitrijden van mest dienen emissies van stikstof, fosfor en microbiële pathogenen in de lucht en in water voorkomen te worden. Door toepassing van het Mestdecreet, hoofdstuk III, afdeling I (periodes die niet geschikt zijn voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), afdeling II (de capaciteit van de opslagtanks voor dierlijke mest en andere maatregelen ter voorkoming van waterverontreiniging) en afdeling III (de beperking van het op of in de bodem brengen van meststoffen overeenkomstig de goede landbouwpraktijken en rekening houdend met de kenmerken van de betrokken kwetsbare zone water), kan besloten worden dat er kan worden voldaan aan deze

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

bepaling. Bij het uitrijden dient mest zo snel mogelijk in de bodem ingewerkt te worden. Via het naleven van de bepalingen uit het Mestdecreet, Hoofdstuk III, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) en onderafdeling VII (methoden voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), kan hieraan voldaan worden.

8. Preventie tegen ongevallen

Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen. In artikel 2.1.1.7 van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken ".
Art. 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden. te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen.
Indien er externe personen tewerkgesteld zijn op de inrichting dienen deze personen de nodige opleidingen te volgen met betrekking tot hun activiteiten, conform BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij.

9. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)
In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:

De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het VLAREM. Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.
De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.
Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.

Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het VLAREM vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

10. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.
De algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing,. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.

11. Maatregelen bij stopzetting

In artikel 2.1.1.8 van titel II van het VLAREM staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".
Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

12. Voorwaarden

Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- totaal waterverbruik
- totaal elektrisch energieverbruik
- totaal brandstofverbruik
- totaal voederverbruik
- totale hoeveelheid geproduceerde mest

Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

De ammoniakemissiegrenswaarden van alle stallen op de inrichting dienen te voldoen aan de waarden vermeld in de onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH_3/dierplaats/jaar)
slachtkuikens	0,045

8. Conclusie

De vergunning kan niet verleend worden. Eén van de nieuwe stallen wordt ingeplant op 8m van een vreemde woning, dit is onaanvaardbaar.
De schaal van de aanvraag overschrijdt de ruimtelijke draagkracht van de omgeving.
Het bedrijf is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De schoonheidswaarde van het landschap wordt aangetast door deze aanvraag. De ontsluiting van de nieuwe stallen is verre van ideaal te noemen, laat staan verkeersveilig, zowel in de nabije als verdere omgeving van de inrichting.
Gelet op dit alles wordt dan ook niet verder ingegaan op de andere punten aangehaald in de bezwaren.

Op 12/04/2021 heeft de exploitant gevraagd om minstens de rubrieken die los van de kippen zijn, toch te willen vergunnen. De argumenten voor het ongunstige advies zijn hierop immers niet van toepassing.

Concreet betreft dit minstens onderstaande :

- Stedenbouwkundige handelingen : de regularisatie van de electriciteitscabine,
- IIOA's :
- Transfo 160 kVA
- 240 m³ stro en hooi in lokaal in rundveestal 6 en 7
- Actualisatie van de mazoutopslag (Inlevering OG EW tank van 4.990 l mazoutopslag. Deze wordt vervangen door een nieuwe BG DW tank van 3.000 l + rechtzetting opslag BG EW tank van 2.200 l. Deze werd in het vorig dossier reeds aangevraagd, maar werd verkeerdelijk vergund als een OG EW tank van 2.000 l. zie keuringsattesten
  Met de omgevingsvergunning OMV 2018 werd gemeld dat de vergunde tank van 2.500 l werkelijke een tank van 2.200 l was, bovengrondse enkelwandig.
  In de beslissing staat die tank echter beschreven als een ondergrondse enkelwandige tank van 2.000 l. Het totaal aan kg aan mazoutopslag klopt echter wel, als zijnde 10.16 ton.
  Via deze weg vragen we dan ook om de BG EW ingekuipte tank van 2.200 liter correct te vergunnen.) om te komen tot
  Opslag van 8,49 ton mazout bestaande uit
  - BG DW tank van 3.000 liter

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

- BG DW tank van 4.950 liter
- BG EW tank van 2.200 liter

- Naar aanleiding van de wijziging van de indelingslijst van 1/10/2019 mag ervan uitgegaan worden dat de 1.330 biggenplaatsen ook vergund zijn.
- Opslag van andere meststoffen : opslag van 60 m³ spui biologische luchtwasser.

Met een aanvullend bericht d.d. 22/04/2021 werd nog opgemerkt dat het gevraagde debiet grondwaterwinning naast een hernieuwing en uitbreiding voor de kippen, ook een actualisatie van de waterbehoefte van de runderen betrof. Concreet gaat dit over een uitbreiding met 873,3m³/jaar volgens de huidige drinkwatercijfers die door de VMM gehanteerd worden. Gezien de VMM in haar advies wat dit aspect betreft geen opmerkingen gaf, kan dit eveneens nog meegenomen worden zodat het totaal vergunde debiet dan op 13284,3 m³/jaar komt.

Bovenstaande betreft beperkte actualisaties, die kunnen aanvaard worden. In dat opzicht kan een beperkte vergunning worden toegestaan.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de gehoorden door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :
CBS : Het college heeft in essentie een negatief advies uitgebracht. Het bedrijf is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Met deze aanvraag is de ruimtelijke draagkracht overschreden. De ontsluiting is problematisch. De inplanting is heel dicht bij de buren. Mbt geuremissie, bedraagt deze ter hoogte van de woning van de buren 20 OU.

Meester Vandenberghe namens derden (dichtste buren) : mijn klanten zijn uiterst bezorgd. Klanten vragen om advies van de stad Tielt bij te treden. Er zijn bedenkingen bij het advies van GOP : er is in het advies sprake van 1 bezwaar, er zijn veel meer bezwaren tijdens het openbaar onderzoek ingediend. Er is een bepaalde tegenstrijdigheid in het advies tussen wat er nu juist geëvalueerd wordt : pg 18 aspect varkenshouderij maakt geen deel uit van de aanvraag- pg 31 mee hervergunnen tot termijn initiële vergunning. Voor geurstudie worden de varkens meegeteld. In studie staat dat de situatie voor de bezwaarindieners zal verbeteren door mest frequenter te verwijderen.
1) mbt de MER-plicht : Er kan niet louter met een screening worden gewerkt, er moest met een MER of met een ontheffing worden gewerkt. Grote intensiteitsverandering op het bedrijf: weide die nu gebruikt wordt voor buitenloop van koeien, zal gebruikt worden om 75000 kippen te huisvesten.
2) mbt mobiliteit: de problematiek wordt erkend, maar wordt niet opgelost- manoeuvreren met een vrachtwagen in de Smokkelstraat - Meersstraat is onmogelijk. Er kan op het bedrijf zelf niet gedraaid worden. Er moet bijkomende wegenis aangelegd worden, dit moet door gemeenteraad beoordeeld worden. Dit creëert een procedureel probleem.
3) mbt de schaal van het bedrijf: GOP gaat er te licht over. De loods ga je nooit volledig kunnen wegstoppen in het landschap. Een open vlakte wordt gebetonneerd. De esthetische toets is onvoldoende.
4) mbt de watertoets : geen uitspraak over vertraagde afvoer, problematiek is niet volledig in kaart gebracht. Ter hoogte van de woning van de buren is er in het verleden een aanzienlijke reliëfwijziging doorgevoerd, een gracht ingebuisd, … dit is niet in het aanvraagdossier opgenomen. Runderen staan soms tot buikhoogte in de modder.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

5) mbt advies GOP: in het advies is opgenomen dat er geen geurklachten gekend zijn. Nochtans is bij het bezwaar een vaststelling opgenomen door departement omgeving waarbij de exploitant aangemaand wordt.
6) winning van grondwater : de dichtste buren zijn volledig afhankelijk van hun eigen grondwaterwinning, er is geen waterleiding in de straat, implicaties hiervan zijn niet bekeken. De meterstanden werden in het verleden niet bijgehouden door de exploitant.
7) mbt de geurstudie : dit is een zeer technisch aspect. Het advies van het CBS is hierover heel duidelijk, er is een stijging van 87.000 OU naar 100.000 OU, volgens het aanvraagdossier zou de geursituatie verbeteren, dit lijkt een beetje gegoochel met cijfers ondermeer zou de mest vaker opgehaald worden, dit wordt niet in voorwaarden omgezet, hoe zal dit gecontroleerd worden ?

Meester Ponchaut (namens derden) : treedt op voor 13 gezinnen in de omgeving. Deze wonen iets verder van het bedrijf. In de omgeving van het bedrijf zijn er al meer dan 14 veehouderijen actief. De laatste tijd zijn deze bedrijven veranderd van kleine bedrijven naar meer industriële bedrijven. Onlangs zijn er nog 100.000 kippen vergund, stallen staan er nog niet. Nu worden er bijkomend 75.000 kippen aangevraagd. Het bedrijf is slecht ontsloten. Er is geen MER of MER-ontheffing opgemaakt, er is ook geen archeologienota opgemaakt. Het betreft een onvolledig en onduidelijk aanvraagdossier, archeologienota ontbreekt. Stofimpact gecumuleerd wordt niet in kaart gebracht.
In het aanvraagdossier staan ook interne tegenstrijdigheden. In het advies van GOP wordt geen esthetische toets doorgevoerd. In het Ruimtelijk Structuurplan van Tielt wordt deze zone aangeduid als gaaf landschap, dit geeft een indicatie van esthetisch karakter. Met deze aanvraag wordt een volledig nieuw perceel verhard en volgebouwd. Op de huidige inrichting zijn kleinere stallen aanwezig, nu worden mastodonten van stallen voorzien. Er is geen esthetische verenigbaarheid. De wegen in de omgeving maken deel uit van een fietsrouteknooppunt, de wegen zijn smal.
Er werd geen advies gevraagd aan Toezicht Volksgezondheid. Dergelijke stallen veroorzaken verspreiding van stofdeeltjes in de lucht. Er zijn 14 andere industriële veehouderijen, cumulatieve impact moet beoordeeld worden. Bezwaarindieners zijn bezorgd over hun gezondheid. Dit aspect wordt niet meegenomen in de aanvraag. Het is cruciaal om de rechten van derden te vrijwaren. Er wordt gevraagd aan de POVC om de aanvraag te weigeren.

Exploitant : De raadgever van de exploitant meldt dat zij de bezwaren niet hebben mogen inkijken. Bij alle adviezen staat er op het omgevingsloket gunstig. Er was een fout gebeurd tijdens het openbaar onderzoek, exploitant heeft dit zelf opgemerkt.

Mbt advies VMM- grondwater : er is voldoende debiet grondwater beschikbaar, de buren moeten zich geen zorgen maken. De exploitant stelt zich de vraag of de grondwaterwinning van de buur wel over een vergunning beschikt? In het verleden geen problemen met de grondwaterwinning. In advies opmerking imv diepte van boorput : put is veranderd van locatie, deze is 19m diep. Vierde put, nieuwe put, wenst exploitant een diepte van 20 m, dit blijft dezelfde watervoerende laag.

Mbt advies CBS : stallen worden ingeplant tegen de bestaande stallen, eventueel moet de meest noordelijk gelegen bestaande stal nog aangepast worden naar ander staltype ikv dierenwelzijn. Aan zuidzijde wordt nog een groenscherm voorzien. Ter hoogte van de buren zijn nog geen groenelementen aanwezig, exploitant wil niet afhankelijk zijn van niet-eigen groenelementen, groenscherm wordt ook doorgetrokken naar de voorzijde.
De ontsluiting gebeurt vanaf de Ring, naar de Pannemeersstraat, Meesstraat en Smokkelstraat. Vanaf het bedrijf gebeurt de ontsluiting vanaf de Smokkelstraat richting Keizersstraat.

De nieuwe stal wordt op 8m van het perceel van de buur gebouwd. Voorgevels worden in witte silex panelen gebouwd, een bruine poort, voedersilo's tussen de stallen in, stal verspringt wat, er komen plantbakken voor de stofbakken. In de plantbakken wordt zwarte els voorzien. Inzake materiaalkeuze en kleuren werd rekening gehouden met de omgeving.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

Ter hoogte van de stallen en aan de straatzijde wordt de dubbele heg doorgetrokken. Indien de nieuwe stal meer oostelijker zou ingeplant worden (richting Meersstraat), zou er wellicht een ongunstig advies gegeven zijn door Landbouw & Visserij. Stofbakken worden op die plaats voorzien om rekening te houden met de buren. Ontsluiting dient via de Smokkelstraat te gebeuren, dit kan niet echt via de Meersstraat gezien de configuratie van de aanwezige gebouwen.

Exploitant kan zich vinden in de bijzondere voorwaarden van GOP. Het groenscherm zal doorgetrokken worden zodat de voedersilo's niet zichtbaar zijn. De geurmodellering werd met hogere cijfers uitgevoerd. De uitstoot van de luchtwassers werd aangepast, gezien dit een beter resultaat gaf voor de naburige woningen. Het MER-richlijnenhandboek schrijft individuele stofberekeningen voor.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§1. Aan
exploitant: de heer Bovijn Francky,
aanvrager: de heer Bovijn Francky,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning **verleend**

Het exploitatieadres betreft: Meersstraat 1 te 8700 Kanegem (Tielt)

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180108-0062 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- TIELT 5 AFD (KANEGEM), sectie B, nrs. 0285A/
- TIELT 5 AFD (KANEGEM), sectie B, nrs. 0279T/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- TIELT 5 AFD (KANEGEM), sectie B, nrs. 0285A/
- TIELT 5 AFD (KANEGEM), sectie B, nrs. 0279T/

met als voorwerp :
bouw : het regulariseren van HS-cabine,

milieu :

- verder exploiteren van 8940 kg mazout + 1 verdeelslang
- uitbreiden met 1330 biggen, transformator 160 kVA, 240 m3 stro, 60 m3 spui van biologische wasser, grondwaterwinning 873,3m³/jaar
- verminderen met 1120 kg mazout

tot een varkens-, rundveefokkerij met 328 zeugen, 2972 mestvarkens, 1330 biggen, 427 runderen (136 < 1j, 113 van 1-2j, 178 andere), 6488 m3 mest, transformator 160 kVA; stalplaats 10 voertuigen, 8940 kg mazout + 1 verdeelslang, 150 kg/l gevaarlijke producten in

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

kleine verpakkingen, 240 m3 stro, 60 m3 spui van biologische wasser, grondwaterwinning 40 m3/d en 12.411 m3/j in het Ieperiaan zand

Gecoördineerde toestand:

een varkens- en rundveefokkerij met

Rubriek	Hoeveel-heid	Eenheid	Omschrijving
6.5.1°	1	VERDEEL-SLANG	Brandstofverdeelslang
9.4.1.d)1°	2642	PLAATSEN	varkensplaatsen > 30 kg
9.5.c)2°2°	3300	PLAATSEN	3300 varkens : • 328 zeugen • 2.972 mestvarkens
9.5.c)2°4°	427	PLAATSEN	427 runderplaatsen: • 136 ru < 1 jaar, 113 ru 1-2 jaar • 178 andere runderen
9.5.c)2°5°	1330	PLAATSEN	1330 Biggenplaatsen
12.2.1°	160	KVA	Transformator met individueel nominaal vermogen van 160 kVA
15.1.1°	10	VOERTUIGEN	Motorvoertuigen en aanhangwagens
17.3.2.1.1.1°b)	8,94	TON	Mazoutopslag bestaande uit een BG DW tanks van 3.000 en 4.950 l + BG EW tank van 2.200 liter
17.4.	150	KG	Opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
19.6.2°c)	240	M3	Opslag van 240m³ hooi en stro in lokaal
28.2.c)2°	6608	M3	6488 m3 mestopslag : • 5.788m³ mengmest • 700m³ vaste mest
28.4.c)1°	60	M3	Opslag van 60m³ spui van biologische wasser
53.8.2°	13284,3	M3/JAAR	Grondwaterwinning 40m3/dag en 13.284,3 m³/jaar bestaande uit 4 boorputten in het Ieperiaan (1 van 8m diep, 1 van 19 m diep en 2 van 10m diep) Bestemming : drinkwater dieren en huishoudelijk gebruik

§2. de vergunning wordt **geweigerd** voor wat betreft het volgende onderdeel :

Bouw: het bouwen van 2 pluimveestallen, overwelven gracht, aanleggen van bufferbekken en verharding

Milieu:

- Vroegtijdige hernieuwing van 427 runderen, 6488 m3 mest, stalplaats 10 voertuigen, 150 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, grondwaterwinning 40 m3/d en 12.411 m3/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 75.000 vleeskippen, 120 m3 mest, 9900 l propaangas, 150 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, stookinstallaties 894,5 kW, grondwaterwinning 35 m3/d en 5399 m3/j in het Ieperiaan zand
- toevoeging perceel 285a

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

bouw :
1. de westelijke stal dient ingekort met 5 meter zodat de 2 voorgevels in hetzelfde lijn liggen
2. de silo's dienen ingeplant rechts van de oostelijke stal in plaats van rechts van de westelijke stal.
3. Nauwgezette verwezenlijking van het zuidelijk groenscherm
4. Vermijden van zwaar vrachtverkeer op het kruispunt Meersstraat – Smokkelstraat door de slechte zichtbaarheid, in het kader van de verkeersveiligheid.

milieu :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/.

bijzondere voorwaarden
1. de uitstoot van de bestaande luchtwassers wordt binnen de 12 maanden aangepast naar een verticale uitstoot.
2. de uitstoot van de nokventilatoren van de pluimveestallen gebeurt op 8,5m hoogte en de uitstoot van de stofbakken gebeurt op 7,5m hoogte.
3. Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
4. De nieuwe boorput moet aangelegd worden op vakkundige wijze conform de code van goede praktijk (zie bijlage 5.53.1 van VLAREM II) door een boorbedrijf erkend volgens het VLAREL.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 22/04/2021

en **die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op** 23/10/2028, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 23/10/2008, verleend door de deputatie

Aandacht
Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.
Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.
De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1
De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2
De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:
1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
2° het betrokken publiek;
3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:
1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:
1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:
1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1
Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:
1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
   a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
   b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:
1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden , vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning gedeeltelijk verlenen (weigeren voor bouwen van 2 pluimveestallen, overwelven gracht, aanleggen van bufferbekken en verharding en weigeren vroegtijdige hernieuwing, uitbreiden kippen en toebehoren, toevoeging perceel 285a)

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*

Handtekening(en)

Elektronisch ondertekend op 26/04/2021 om 15:58:32 (GMT+02:00) door Geert Jozef Anthierens, provinciegriffier

Elektronisch ondertekend op 28/04/2021 om 10:38:42 (GMT+02:00) door Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 35 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **8903-4179-4084-9194**.*