

8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

aanwezig
André Denys,
gouverneur-voorzitter

Marc De Buck,
Alexander Vercamer,
Ivan Verleyen,
Frans Van Gaeveren,
Jean-Pierre Van Der
Meiren,
Carina Van Cauter,
leden

Albert De Smet,
provinciegriffier

Besluit van de Bestendige Deputatie

referte	082/44011/98/1/A/5/PW/ET
betreft	VERSELE-LAGA NV DEINZE
verslaggever	mevrouw Carina Van Cauter

Besluit van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad, houdende het verlenen van de vergunning aan de nv Versele-Laga, Kapellestraat 70, 9800 Deinze voor het verder exploiteren van de lozing van huishoudelijk- en bedrijfsafvalwater en het veranderen van een veevoederfabriek, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder DEINZE 2 AFD (ASTENE), Sectie A, nr. 947/b, Sectie B, nrs. 436/x/2, 437/p, Sectie C, nr. 214/z, DEINZE 1 AFD, Sectie A, nrs. 939/e, 931/h, aan de Kapellestraat 70, 9800 Deinze.

De Bestendige Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, 12 december 1990, 21 december 1990, 22 december 1993, 21 december 1994, 8 juli 1996, 21 oktober 1997, 11 mei 1999, 18 mei 1999, 3 maart 2000, 9 maart 2001, 21 december 2001, 18 december 2002, 16 januari 2003 en 6 februari 2004;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 27 februari 1992, 28 oktober 1992, 27 april 1994, 1 juni 1995, 26 juni 1996, 22 oktober 1996, 12 januari 1999, 15 juni 1999, 29 september 2000, 20 april 2001, 13 juli 2001, 7 september 2001, 5 oktober 2001, 31 mei 2002, 19 september 2003, 28 november 2003, 5 december 2003, 12 december 2003, 9 januari 2004, 6 februari 2004, 14 mei 2004 en 14 juli 2004;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 6 september 1995, 23 juni 1996, 3 juni 1997, 17 december 1997, 24 maart 1998, 6 oktober 1998, 19 januari 1999, 15 juni 1999, 3 maart 2000, 17 maart 2000, 17 juli 2000, 19 januari 2001, 20 april 2001, 13 juli 2001, 7 september 2001, 18 januari 2002, 25 januari 2002, 31 mei 2002, 14 maart 2003, 21 maart 2003, 19 september 2003, 28 november 2003, 12 december 2003, 9 januari 2004, 6 februari 2004, 23 april 2004 en 14 mei 2004;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, gewijzigd bij decreet van 19 april 1995, 22 december 1995, 8 juli 1996, 17 juli 2000, 6 februari 2004 en 7 mei 2004;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997;

Gelet op de volgende, lopende vergunning in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

- Besluit van de Bestendige Deputatie van 4 juli 2002 (tot en met 3 juli 2022) houdende het deels verlenen, deels weigeren van de hernieuwing en het veranderen van een vergunde veevoederfabriek; dat de rubrieken 3.1.1°, 3.2. en 3.3. werden vergund voor een termijn van 2 jaar;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 2 juli 2004 ingediend door de nv Versele-Laga, Kapellestraat 70, 9800 Deinze om een inrichting, gelegen aan de Kapellestraat 70, 9800 Deinze, op de percelen, kadastraal bekend onder DEINZE 2 AFD (ASTENE), Sectie A, nr. 947/b, Sectie B, nrs. 436/x/2, 437/p, Sectie C, nr. 214/z, DEINZE 1 AFD, Sectie A, nrs. 939/e, 931/h, met als voorwerp: het veranderen (door wijziging en uitbreiding) van een bestaand en vergund veevoederbedrijf (rubrieken: 3.1.1, 3.3, 3.6.1, 3.6.2.1, 16.8.2, 17.3.6.2, 17.3.7.1, 53.8.2);

Gelet op de aangetekende brief van 10 augustus 2004, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal van 17 september 2004, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er geen bezwaarschriften, noch mondelingen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het ontbreken van een advies van het College van Burgemeester en Schepenen van Deinze;

Gelet op het deels ongunstig, deels gunstig advies van 8 oktober 2004 van de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AMINAL-AMV); dat het advies ongunstig is voor de uitbreiding van de exploitatie-uren voor laad- en losactiviteiten, gezien er niet kan aangetoond worden dat de leefbaarheid van de omwonenden als dusdanig wordt verbeterd en dat de overschrijdingen met de Vlare-normen een feit zijn; dat het advies gunstig is voor het overige van de aanvraag voor een termijn die eindigt op 3 juli 2022 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (de voorwaarden 22 (lozingspunt 1), 23, 25, 26, 27 van het besluit van de Bestendige Deputatie van 4 juli 2002 blijven onverminderd van toepassing);

Gelet op het gunstig advies van 13 september 2004 van de Afdeling Water van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AMINAL-WATER) voor een termijn tot en met 3 juli 2022 onder de toepasselijke sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (plaatsing debietmeter, uitvoeren 6 debietmetingen per jaar en bijhouden in een register, m.b.t. jaarlijks mee te delen gegevens, m.b.t de buitengebruikstelling van een geboorde put);

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AROHM);

Gelet op het deels ongunstig, deels gunstig advies van 22 oktober 2004 van de provinciale milieudeskundige; dat er nog geen cijfergegevens zijn meegedeeld omtrent het aantal passerende voertuigen langs de N43 tussen 5 uur en 7 uur en tussen 20 uur en 22 uur; dat dit gegeven noodzakelijk is om te kunnen stellen dat de geluidsemissies van de transportbewegingen op het terrein van Verzele-Laga ondergeschikt zijn aan de geluidsemissies tweegebracht door het wegverkeer op de N43; dat het vooralsnog niet is aangewezen om de gevraagde versoepeling van de exploitatie-uren voor het laden en lossen toe te staan; dat het advies ongunstig is voor de gevraagde afwijking voor de versoepeling van de exploitatie-uren inzake het laden en lossen; dat het gunstig is voor het overige voor een termijn tot en met 3 juli 2022, dit is de vervaldatum van de basisvergunning en onder de voorgestelde en gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden;

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie op de zitting van 8 november 2004: "De commissie stelt vast dat deze milieuvergunningsaanvraag het verder exploiteren en veranderen van een vergund veevoederbedrijf beoogt. De inrichting is voor het gedeelte gelegen in een industriegebied en een KMO-zone in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen. De inrichting is voor het gedeelte gelegen in een woongebied niet in overeenstemming is met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen. In toepassing van artikel 43 van de gecoördineerde stedenbouwwet kan de milieuvergunning toegestaan worden. De inrichting is bijgevolg planologisch verenigbaar met de vastgestelde bestemmingen.

Uit het dossier en de adviezen blijkt dat het voorwerp van rubriek 3.6.1 werd opgenomen in rubriek 3.6.2.1°. Het totale debiet wordt op 1.400 m³/jaar ingeschat. De 2de verdeelslag in de aanvraag werd opgenomen onder de rubriek 17.3.9.1°. De gevraagde uitbreiding voor de opslag aan stookolie werd aangepast rekening houdend met de correcte vergunde toestand. De aangevraagde grondwaterwinning (nog niet vergund) dient als nieuw beschouwd te worden.

De opgelegde haalbaarheidsstudie m.b.t de lozing van huishoudelijk afvalwater, bedrijfsafvalwater en niet-verontreinigd hemelwater werd in deze aanvraag verwerkt. De verplichte afkoppeling van de lozing van niet-

verontreinigd hemelwater in de openbare riolering wordt voorgesteld als bijzondere voorwaarde van zodra de stad Deinze een gescheiden rioleringstelsel langs de N43 richting Gent t.h.v. het bedrijf voorziet.

Het bedrijf bezorgde nog geen cijfergegevens m.b.t. het aantal passerende voertuigen langs de N43 en het bijhorende geluidsniveau tussen 5 uur en 7 uur en tussen 20 uur en 22 uur. Deze gegevens zijn nochtans noodzakelijk om te kunnen stellen dat de geluidsemissies van de transportbewegingen op het terrein van Verzele-Laga ondergeschikt zijn aan de geluidsemissies teweegebracht door het wegverkeer op de N43. Wegens het ontbreken van deze gegevens is het thans niet aangewezen om de gevraagde versoepeling van de exploitatie-uren voor het laden en lossen in de ochtenduren toe te staan. Ter zitting worden gegevens i.v.m. de verkeerstellingen op de N43 toegelicht. Gegevens over de impact van vertrekkende en voorbijrijdende vrachtwagens zijn niet direct voorhanden.

De **commissie** stelt voor dat de bijkomende geluidsstudie geëvalueerd wordt door de provinciale geluidskundige. Dit aspect van het dossier wordt opnieuw geagendeerd voor de zitting van 24 november 2004.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend";

Gelet op het horen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie van de vertegenwoordiging van het bedrijf die kennis neemt van de vaststellingen van de commissie en bij dit horen inzonderheid het volgende vermeldt:

"De vertegenwoordiger merkt op dat de verruiming van de transporturen nodig is voor het 24 uur op 24 uur exploiteren van het bedrijf. De productie kan al constant gebeuren. De aan- en afvoer werd beperkt in uren. De verlenging wordt gevraagd (5 tot 7 uur en 20 tot 22 uur) omwille van mobiliteitsproblemen, teneinde de files voor te zijn. Landbouwers worden inzake bulkvoeders juist in time bevoorrad. De beperkte transporturen zijn een ernstig concurrentieel nadeel. Transporteurs zouden bij de huidige aanvoeruren ook moeten overnachten met mogelijke overlast tot gevolg.

De geluidsstudie van Andante wordt toegelicht. De N43 genereert veel geluidshinder van het verkeer, het bedrijf voegt weinig geluidshinder toe. Verder werden er gegevens van een verkeerstelling opgevraagd. Het voorbijrijden van vrachtwagens zorgt voor overschrijding van de geluidsnormen. In de nachtperiode zijn er 1.200 tot 1.500 voertuigen. Tussen 5 en 6 uur betreft het 13 tot 17 zware voertuigen en tussen 6 en 7 uur betreft het 16 tot 21 zware voertuigen. Totaal 500 – 550 per dag; gemiddeld 35 zware voertuigen per uur. Tussen 5 en 7 uur rijden er gemiddeld 15 zware voertuigen voorbij.

Een bijkomend geluidsrapport zal worden overgemaakt.

Alle vertrekkende vrachtwagens starten op de bedrijfssites zelf. Alle metingen gebeuren ter hoogte van de dichtste woning, bij de brug en helemaal achter de brug. Bij een passerende vrachtwagen wordt 70 dB(A) geproduceerd. De bewoners van de dichtste woning hebben nooit een klacht ingediend. Er is enkel een probleem bij het oprijden van de passerelle over de Leie. Het bedrijf gebruikt de passerelle minimaal vóór 7 en na 20 uur. Het bedrijf zal de verkeersstroom aanpassen, zodat de vrachtwagens voor de weegbrug op eigen terrein kunnen staan en niet op het fietspad";

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies van 8 november 2004 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC); dat het advies voorlopig gunstig was voor de versoepeling van de exploitatie-uren van 20 tot 22 uur en voorlopig ongunstig voor de gevraagde afwijking voor de versoepeling van de exploitatie-uren inzake het laden en lossen tussen 5 en 7 uur; tenzij de geluidsdeskundige met bijkomende elementen kan aantonen dat er geen bijkomende geluidsimpact is; dat de commissie alle overige aangevraagde rubrieken gunstig adviseerde voor een termijn tot en met 3 juli 2022, dit is de vervaldatum van de basisvergunning en onder de volgende gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden;

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie op de zitting van 24 november 2004: "De commissie vroeg in haar zitting van 8 november 2004 aan de provinciale deskundige geluid om de bijkomende gegevens verschaft door het bedrijf (geluidsstudie, gegevens verkeerstelling,...) te evalueren.

De provinciale deskundige geluid deelt zijn bevindingen mede. Hij stelde bij geluidsmetingen 's morgens vast dat, gelet op de zeer dichte ligging van de naaste buurwoning (Achterstraat 5, Deinze), een ruime overschrijding van de vigerende geluidsnormen met meer dan 10 dB(A) door voorbijrijdende vrachtwagens onvermijdelijk is. Verder blijkt uit het akoestisch onderzoek, gemaakt in opdracht van het bedrijf, dat er onder de huidige omstandigheden, geen realistische maatregelen of alternatieven mogelijk zijn om een significante geluidsreductie te realiseren. De dichtste bewoners deelden echter mede dat zij geen geluidsoverlast hebben.

De commissie stelt vast dat de dichtste burenen geen klachten over geluidsoverlast ervaren. Het achtergrondgeluid van de N43 is 's morgens lager door minder verkeer. Het bedrijf moet sowieso voldoen aan de vigerende normen via het nemen van de nodige maatregelen. Een versoepeling van de werkuren 's morgens is bijgevolg niet aanvaardbaar";

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies van 24 november 2004 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC); dat het advies ongunstig is voor de gevraagde afwijking voor de versoepeling van de exploitatie-uren inzake het laden en lossen tussen 5 en 7 uur; dat het gunstig is voor de versoepeling van de exploitatie-uren van 20 tot 22 uur en de commissie behoudt haar gunstig advies van 8 november 2004 m.b.t. alle overige aangevraagde rubrieken onder de voorgestelde en gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden;

Gelet op de verklaring van de heer Pieter Vanmassenhove, die woont te 9800 Deinze, Achterstraat 9, van 4 januari 2005, dat hij geen bezwaar heeft tegen het laden en lossen van vrachtwagens en het ermee gepaard gaande transport tussen 5 uur en 22 uur op het grondgebied van de NV Versele Laga te Deinze;

Gelet op de beslissing van 7 oktober 2004 van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Gelet op de ligging van de inrichting, deels in een industriegebied II, en deels in een woongebied (50-meter zone) met daarachter een KMO-zone; van het gewestplan 'Oudenaarde'; dat het gedeelte van het bedrijf gelegen langs de Leie (zowel langs de linker- als de rechteroever op de percelen 947/b, 930/f, 931/h, 939/d, 950/d en 214/y)) zich in een industriegebied bevindt; dat het gedeelte van het bedrijf gelegen aan de kant van de Kapellestraat richting Gent (percelen 436/v/2, 436/t/2, 436/s/2, 436/f/2 en 437/n) zich de eerste 50 m in een woongebied en daarna in een KMO-zone bevindt; dat de gebouwen die zich in het woongebied bevinden het bureelgebouw, 2 bergingen, een fietsenstalling, een metaal- en houtwerkplaats en een deel van het zaadmagazijn betreffen; dat het bedrijf gelegen is langsheen de gewestweg van Gent naar Kortrijk (aldaar Kapellestraat genaamd); dat de percelen zich aan weerszijden van deze druk bereden weg bevinden; dat de oude fabriek gevestigd is tussen deze weg en de Leie, terwijl aan de overkant van de Leie het nieuwe complex is gesitueerd; dat er zelfs een brug over de Leie is gebouwd voor de toegankelijkheid van de fabriek op de linkeroever; dat hier alle hobbyvoerders worden geproduceerd (konijnen – honden – katten e.d.) terwijl in de oude gebouwen aan de rechteroever veevoerders gemaakt worden voor runderen, varkens en pluimvee; dat zich aan de overkant van de Kapellestraat (richting Gent) een bureelgebouw evenals enkele labo's, een tank- en wasplaats voor vrachtwagens, een aantal bergingen, een metaal- en houtatelier en een zaadmagazijn bevinden; dat de onmiddellijke omgeving vooral bebouwd is met KMO's maar ook privé-woningen; dat er aan de overkant van de Leie binnen de 100 meter straal rondom de perceelsgrenzen geen vreemde woningen of andere bedrijven staan;

Overwegende dat de exploitatie en de verandering van de inrichting verenigbaar zijn met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften; dat de ligging van de inrichting voor het gedeelte gelegen in een woongebied niet in overeenstemming is met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen vermits woongebieden bestemd zijn voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd; dat gezien de omvang van het bedrijf (een 1^{ste} klasse bedrijf met meer dan 2.200 kW aan toestellen voor de productie van veevoerders) en het aantal werknemers (maximaal 278) er geen sprake meer is van een ambacht of een kleinbedrijf; dat de gebouwen die zich in het woongebied bevinden het bureelgebouw, 2 bergingen, een fietsenstalling, een metaal- en houtwerkplaats en een deel van het zaadmagazijn betreffen; dat ingevolge het Besluit van de Vlaamse Regering van 28 april 2000 echter toepassing kan gemaakt worden van het art. 43 § 6 t.e.m. 12 van de gecoördineerde stedenbouwwet van 22 oktober 1996 omdat, voor zover kon nagegaan worden, er een bouwvergunning werd verkregen voor de opgesomde gebouwen of dat zij dateren voor de wet op stedenbouw van 29 maart 1962 en de milieuvergunning kan afgeleverd worden;

Overwegende dat onderhavige aanvraag enerzijds de hervergunning betreft van de lozing van huishoudelijk afvalwater en bedrijfsafvalwater en anderzijds de verandering van een vergunde veevoederfabriek door de lozing van een deel van het bedrijfsafvalwater via een kleinschalige waterzuiveringsinstallatie, de uitbreiding van de stookolieopslag en het

stopzetten van het gebruik van zware stookolie, de uitbreiding met de opslag van stikstofgas en de uitbreiding met een grondwaterwinning van 6.000 m³/jaar; dat de rubrieken omtrent de lozing van huishoudelijk afvalwater en bedrijfsafvalwater in het besluit van 4 juli 2002 slechts vergund werden voor een termijn van 2 jaar omdat er o.a. ongezuiverd afvalwater werd geloosd in de Leie en er een openbare riolering aanwezig is langs de N43; dat het bedrijf binnen een periode van 1 jaar diende na te gaan in hoeverre:

- de lozing van niet-verontreinigd hemelwater kon afgekoppeld worden van de openbare riolering;
- het technisch mogelijk was om al het huishoudelijk afvalwater te lozen in de openbare riolering van de Kapellestraat;
- niet-verontreinigd hemelwater kon opgevangen worden en gebruikt voor het spoelen van toiletten, in de carwash en in de productieruimten.

dat deze haalbaarheidsstudie echter niet werd opgemaakt en eigenlijk vervat zit in onderhavige aanvraag; dat er maximaal 278 werknemers worden tewerkgesteld; dat er een externe milieucoördinator aangesteld is;

Overwegende dat het bedrijf sinds 4 juli 2004 niet meer vergund is voor het lozen van afvalwater; dat in het vergunningsbesluit van 4 juli 2002, zoals hoger reeds vermeld, aan het bedrijf werd opgelegd om binnen een termijn van 1 jaar een haalbaarheidsstudie op te maken inzake de afkoppeling van de lozing niet-verontreinigd hemelwater in de openbare riolering, de opvang en het gebruik van hemelwater en de mogelijkheid om al het huishoudelijk afvalwater te lozen in de openbare riolering van de Kapellestraat; dat deze haalbaarheidsstudie niet werd opgemaakt, doch ze zit verwerkt in deze aanvraag; dat volgens de huidige aanvraag al het huishoudelijk afvalwater ofwel zal geloosd worden in de openbare riolering ofwel zal ze geloosd worden via een kleinschalige waterzuiveringsinstallatie in de Leie; dat hierna een overzicht wordt gegeven van de verschillende lozingspunten opgedeeld volgens de bedrijfsgebouwen aan de rechteroever van de Leie, het deel richting Gent van de N43 (RO richting Gent) en het deel richting Deinze van de N43 (RO richting Deinze) en deze aan de linkeroever van de Leie (LO);

- gebouwen RO richting Gent

dat het huishoudelijk afvalwater, eventueel gemengd met regenwater, via de lozingspunten 3, 4, 5, geloosd zal worden in de gemengde openbare riolering van de Kapellestraat (N43) en dit via een septische put; dat het bedrijfsafvalwater, bestaande uit verontreinigd hemelwater afkomstig van de tank- en wasplaats, via lozingspunt 1 en via een kws-afscheider met coalescentiefilter wordt geloosd in een gracht, gelegen langs de spoorweg Gent-Kortrijk; dat het afvalwater van de wasplaats tevens over een slibvangput wordt geloosd; dat via lozingspunt 2 enkel regenwater afkomstig van de fabrieksterreinen en de gebouwen geloosd wordt in de gemengde openbare riolering; dat volgens de exploitant de lozing in de gracht langs de spoorweg niet toegestaan wordt door de NMBS omdat de bewuste gracht de ontwatering van de spoorwegbedding tot doel heeft; dat volgens de exploitant het technisch niet mogelijk is om de afvoer van regenwater in de richting van de spoorweg te voorzien omdat door de helling van het terrein de regenwaterafvoer onder het niveau van de sloot zou uitkomen; dat de openbare riolering t.h.v. het bedrijf van het gemende type is; dat aan de overzijde van de N43 (richting Kortrijk) er recent een gescheiden openbaar rioleringsstelsel aangelegd is met een

oversteek naar de andere kant van de N43; dat deze oversteek op ca. 70 m van het dichtste lozingspunt van Verzele-Laga ligt; dat aangezien de aansluiting enkel kan gebeuren via het openbaar domein is er door het bedrijf met de stad Deinze afgesproken dat van zodra de stad langs de N43 richting Gent een gescheiden rioleringstelsel voorziet, zij de nodige financiële en technische inspanningen zal doen om het niet-verontreinigde hemelwater van de droogweerafvoer te ontkoppelen en aan te sluiten op de regenwaterafvoer; dat het aangewezen is dit als een bijzondere voorwaarde in het besluit op te nemen;

- gebouwen RO richting Deinze

dat in dit gedeelte er t.a.v. de vorige aanvraag in 2002 sprake is van 2 extra lozingspunten, nl lozingspunten 10 en 11; dat via lozingspunt 6 huishoudelijk afvalwater en het afvalwater van de extruder (bedrijfsafvalwater) geloosd wordt in de openbare riolering van de Kapellestraat; dat aangezien volgens het rioleringsplan het bedrijfsafvalwater niet afzonderlijk kan bemonsterd worden, het geheel als bedrijfsafvalwater dient beschouwd te worden; dat dit zo aangevraagd werd; dat via lozingspunten 7, 8, 9, 11, 12 het niet-verontreinigde regenwater afkomstig van bedrijfsterreinen en de gebouwen geloosd wordt in de Leie; dat het huishoudelijk afvalwater (80 m³/j) en het spuiwater van de stoomketel (244 liter/u) gezuiverd wordt in een IBA (individuele behandeling van afvalwater) vooraleer het via lozingspunt 10 wordt geloosd in de Leie; dat deze IBA bestaat uit een 3-trapszuivering omvattende een decanteereenheid, beluchtingsbekken en een nabezinker; dat de constructeur garandeert dat, na zuivering in de IBA de desbetreffende Vlare-normen worden gehaald; dat aangezien het huishoudelijk afvalwater en het bedrijfsafvalwater gezamenlijk worden gezuiverd in de IBA het geheel wordt aanzien als bedrijfsafvalwater, zodat het onderwerp van de aangevraagde rubriek 3.6.1. dient opgenomen te worden in de rubriek 3.6.2.1°;

- gebouwen LO

dat hier een scheiding zal gerealiseerd worden tussen de lozing van niet-verontreinigd hemelwater en huishoudelijk afvalwater; dat het huishoudelijk afvalwater met een pomp vanuit de septische put via lozingspunt 16 (is nieuw) en een nog te voorziene leiding op het eigen terrein naar de collector van de openbare riolering langs de Leie zal worden gebracht; dat de aansluiting door Aquafin werd toegestaan in de toezichtspuit alwaar de persleiding overgaat in een leiding onder atmosferische druk; dat via lozingspunt 15 het grootste gedeelte van het niet-verontreinigde hemelwater van de gebouwen en de bedrijfsterreinen geloosd wordt in de Leie; dat de scheiding van het lozingscircuit zal gerealiseerd worden door een bijkomende smallere afvoerbuis in de bestaande afvoerbuis te brengen; dat het overige gedeelte van het niet-verontreinigde hemelwater via de lozingspunten 13 en 14 geloosd wordt in een gracht; dat er 3 regenwaterreservoirs voorzien zijn van respectievelijk 15 m³ (RO richting Deinze), 5 m³ (RO richting Gent) en 20 m³ (LO); dat het opgevangen hemelwater zal aangewend worden in de sanitaire installaties en bij de reiniging van de werkvloer;

Overwegende dat een overzicht van de brandstofhouders in bijlage 3.01.D1 van het aanvraagdossier terug te vinden is; dat in dit overzicht echter de vergunde toestand niet correct is weergegeven; dat op RO richting Gent enkel de houders 1 en 6 momenteel vergund zijn en op LO enkel houder 17; dat alle andere niet in het grijs gearceerde houders deel uitmaken van de

gevraagde uitbreiding; dat volgens het dossier alle houders dubbelwandig of ingekuipt zijn, dat zij werden getest en dat zij voorzien zijn van een overvulbeveiliging; dat bij het plaatsbezoek op 21 oktober 2004 is vastgesteld dat er 2 verdeelslangen aanwezig zijn t.b.v. de tankplaats; dat deze verdeelslangen zijn aangesloten op de bovengrondse dubbelwandige houders van respectievelijk 30.000 liter diesel en 2.500 liter stookolie;

Overwegende dat in het vergunningsbesluit van 4 juli 2002 in de bijzondere voorwaarde nr 25 bepaald wordt dat de inrichting 24 op 24 uur mag worden geëxploiteerd; dat het laden en lossen en de hiermee gepaard gaande transporten slechts toegelaten zijn tussen 7 uur en 20 uur; dat de exploitant vraagt hiervan af te wijken en de exploitatie-uren voor transport en de daaraan verbonden laad- en losactiviteiten uit te breiden naar 5 uur tot 22 uur en dit om volgende redenen:

- dat er recent een geluidsstudie is uitgevoerd; dat uit de geluidsstudie van 2004 blijkt dat de omliggende woningen nagenoeg evenveel hinder ondervinden van het voorbijgaand verkeer op de Kapellestraat dan van het transport eigen aan de activiteiten van de inrichting; dat tevens werd opgemerkt dat men immense inspanningen moet doen om de geluidshinder met 1dB te doen dalen; dat gezien 1 dB geluidsreductie niet met het blote oor waarneembaar is, gaat het bedrijf ervan uit dat zij, na het leveren van grote financiële inspanningen, een dusdanige reductie van de geluidshinder zullen veroorzaken die door de omgeving niet waarneembaar is;
- dat er geluidsdempers aanwezig zijn op de blaaspompen voor het vullen van de bulkwagens;
- dat de chauffeurs streng zullen gecontroleerd worden op het stilleggen van de motor tijdens het wachten;
- dat de chauffeurs zullen aangeraden worden om niet teveel gas te geven bij het oprijden van de brug over de Leie;
- dat de laad- en losactiviteiten voor 7 uur en na 20 uur in beperkte mate plaatsvinden;

dat de meetresultaten met uitmiddeling over één uur als volgt zijn:

- tijdens de avondperiode: 55,9 dB(A) t.g.v. bedrijfsverkeer alleen;
- tijdens de dagperiode: 58,9 dB(A) t.g.v. bedrijfsverkeer en 56,1 dB(A) t.g.v. activiteiten op de bedrijfsparking. Samen: 60,7 dB(A);

dat deze waarden boven de algemene normen voor elke beoordelingsperiode liggen, nl.:

- voor bedrijfsverkeer: ca 6 tot 9 dB(A) gedurende de dagperiode en 11 tot 14 dB(A) gedurende de avond- en nachtperiode;
- voor parkingactiviteiten: ca 6 dB(A) gedurende de dagperiode en 11 dB(A) gedurende de avond- en nachtperiode;

dat uit het geluidsonderzoek opgemaakt door Andante blijkt dat welke interpretatie men ook volgt, de toepasbare normen en richtwaarden worden overschreden; dat het overigens te verwachten was op basis van de gekende geluidsvermogen-niveaus van de vrachtwagens en van de kleine afstanden t.o.v. de dichtste woning; dat mogelijke ingrepen om de overschrijdingen te reduceren van organisatorische aard (beperken van de tijdsduur) of van technische aard (bvb. afscherming) zijn; dat de richtwaarde voor fluctuerend geluid nabij de dichtste woning 65 dB(A) bedraagt gedurende de dagperiode en 55 dB(A) voor de avond- en nachtperiode; dat ook deze richtwaarden door het bedrijfsverkeer op korte afstand worden overschreden; dat het toetsen aan

de beperking qua tijdsduur van 10 % van de beoordelingsperiode een louter principiële zaak is; dat er aan deze eis enkel beantwoord wordt indien men louter de voertuigpassages in rekening brengt, en andere activiteiten op de bedrijfsparking buiten beschouwing laat; dat mogelijke ingrepen om de overschrijdingen te reduceren van technische aard zijn (bvb. door afscherming); dat Andante een scherm voorstelt met een hoogte van 4 à 5 m, wat een verbetering met 10 dB(A) zou betekenen; dat de kostprijs voor het scherm ca € 65.000 à 80.000 bedraagt; dat vanuit BBT Andante stelt dat er geen resultaat te verwachten is na sanering ter hoogte van de voorkant van de dichtste woning (kant N 43) en er max. 1 dB(A) resultaat te verwachten is na sanering ter hoogte van de zijkant van de dichtste woning (kant bedrijfsparking); dat er geen cijfergegevens meegedeeld zijn omtrent het aantal passerende voertuigen langs de N43 tussen 5 uur en 7 uur en tussen 20 uur en 22 uur;

Overwegende dat uit een verklaring van 4 januari 2005 blijkt dat de rechtstreekse nabuur, de heer Pieter Vanmassenhove, wonende te 9800 Deinze, Achterstraat 9, geen bezwaar heeft tegen het laden en lossen van vrachtwagens met het ermee gepaard gaande transport tussen 5 uur en 22 uur op het grondgebied van de NV Versele Laga, Kappellestraat 70 te 9800 Deinze;

Overwegende dat in het vergunningsbesluit van 4 juli 2002 de lopende vergunning houdende de grondwaterwinning van maximaal 30 m³/dag en 6.000 m³/jaar uit 2 geboorde putten van respectievelijk 14 m en 20 m diep, opgeheven werd omdat de betreffende winningsputten niet meer in gebruik waren en omdat de grondwaterwinning gebeurde uit een derde nog niet vergunde boorput; dat volgens huidige aanvraag een vergunde put op reglementaire wijze werd buiten gebruik gesteld en de andere boorput werd vergund met foutieve technische gegevens maar op een correcte locatie; dat thans een nieuwe grondwaterwinvergunning werd gevraagd van maximaal 30 m³/d en 6.000 m³/jaar uit een bestaande geboorde put met de regularisatie van de technische gegevens; dat er thans sprake is van een geboorde put van 20 m diep gelegen tussen de gebouwen RO richting Deinze en de Leie; dat volgens het dossier de put waterdicht afgewerkt is, er een debietmeter aanwezig is alsook een aftapkraantje om grondwaterstalen te kunnen nemen; dat bij het plaatsbezoek blijkt dat de put niet waterdicht is; dat er tevens geen peilbuis aanwezig is; dat de debietmeter, alsook het aftapkraantje zich in de kelder van de oude fabriek bevinden; dat het gewonnen ruwe grondwater wordt ontijzerd; dat het opgepompte water wordt gebruikt voor de stoomproductie en als reinigingswater om de productresten te verwijderen, voornamelijk in de extruder, en voor de afkoeling van de perslucht; dat dit gedeeltelijk een hoogwaardige toepassing is; dat het grondwater wordt gewonnen uit het Kwartair (HCOV 0163); dat de capaciteit van deze watervoerende laag voldoende is om het gevraagde debiet te leveren;

Overwegende dat de vaste stikstofgastank voldoet aan de toepasselijke Vlare II-bepalingen; dat er een stofexplosiestudie werd uitgevoerd; dat volgens de bedrijfsleider de risico's op een stofexplosie gering zijn en er voldoende maatregelen zijn getroffen om een stofexplosie te voorkomen;

Overwegende dat het voorwerp van de aangevraagde rubriek 3.6.1. werd opgenomen in de rubriek 3.6.2.1° omdat het huishoudelijk afvalwater gezamenlijk met het bedrijfsafvalwater wordt gezuiverd, zodat het mengsel integraal als bedrijfsafvalwater wordt beschouwd; dat het totale debiet op 1.400 m³ werd geraamd waarbij werd uitgegaan van 80 m³/jaar huishoudelijk afvalwater en 0,25 m³/uur bedrijfsafvalwater x 24 uur x 220 dagen; dat bij de rubriek 17.3.6.2° bij de aanvraag niet werd uitgegaan van de vergunde toestand in het vergunningsbesluit van 4 juli 2002; dat er in de aanvraag sprake is van een vergunde opslag van 93.200 liter alhoewel in de betreffende rubriek van het vergunningsbesluit van 4 juli 2002 slechts sprake is van 74.000 liter; dat uit het aanvraagdossier blijkt dat er een uitbreiding wordt gevraagd met 47.700 liter zodat er in totaal een opslag zal zijn van maximaal 121.700 liter stookolie; dat dit werd aangepast;

Overwegende dat bij het plaatsbezoek de aanwezigheid werd vastgesteld van een 2^{de} verdeelslang die nog niet vergund is; dat aangezien de slang verbonden is aan een stookoliehouder van 2.500 liter, is de rubriek 17.3.9.1° van toepassing; dat dit een klasse 3-inrichting betreft, zodat geen openbaar onderzoek vereist is; dat de betreffende rubriek in de aanvraag werd opgenomen;

Overwegende dat er in de aanvraag verkeerdelijk van wordt uitgegaan dat de grondwaterwinning van 6.000 m³/jaar uit 2 geboorde putten vergund is; dat in het vergunningsbesluit van 4 juli 2002 de lopende grondwaterwinningsvergunning echter werd opgeheven omdat de betreffende winningsputten niet meer in gebruik waren en omdat de grondwaterwinning gebeurde uit een derde nog niet vergunde boorput; dat bij het voorwerp van de aanvraag er vanuit gegaan wordt dat een grondwaterwinning van 6.000 m³/jaar wordt aangevraagd uit deze derde geboorde put;

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend;

besluit:

Artikel 1. Aan de nv Versele-Laga, Kapellestraat 70, 9800 Deinze wordt de vergunning verleend om een inrichting te exploiteren, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder DEINZE 2 AFD (ASTENE), Sectie A, nr. 947/b, Sectie B, nrs. 436/x/2, 437/p, Sectie C, nr. 214/z, DEINZE 1 AFD, Sectie A, nrs. 939/e, 931/h, aan de Kapellestraat 70, 9800 Deinze, met als voorwerp: het verder exploiteren en veranderen (wijziging en uitbreiding) van een veevoederbedrijf, omvattende de volgende rubrieken:

Rubrieken:

- Volgende rubrieken zijn van toepassing op de hervergunning:

3.1.1° (3)

de lozing van maximaal 459 m³/jaar bedrijfsafvalwater via lozingspunt 1 in een oppervlaktewater.

3.3. (3)

de lozing van maximaal 2.488 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via de lozingspunten 3, 4 en 5 in de openbare riolering

- Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

3.1.1° (3)

de lozing van 3.960 m³/jaar bedrijfsafvalwater via lozingspunt 6 in de openbare riolering.

3.6.2.1° (3)

de lozing van maximaal 1.400 m³/jaar bedrijfsafvalwater via een kleinschalige waterzuiveringsinstallatie in de Leie.

16.8.2° (2)

de uitbreiding met de opslag van 4.990 liter stikstofgas in een vaste bovengrondse houder.

17.3.6.2° (2)

het niet plaatsen van de 2 vergunde dubbelwandige bovengrondse stookoliehouders van 10.000 liter elk.

Het gebruiken van de vergunde enkelwandige bovengrondse houder voor zware stookolie van 30.000 liter voor de opslag van diesel.

De uitbreiding met de opslag van 37.700 liter stookolie in 6 dubbelwandige bovengrondse houders van respectievelijk 5.000 liter (RO richting Gent), 2.500 liter (RO richting Gent), 5.000 liter (RO richting Deinze), 1.200 liter (LO), 4.000 liter (LO) en 5.000 liter (LO), in 2 dubbelwandige ondergrondse houders van respectievelijk 5.000 liter (RO richting Gent) en 10.000 liter (LO).

In totaliteit is er een opslag van 121.700 liter stookolie.

17.3.7.1° (3)

het gebruiken van de vergunde enkelwandige bovengrondse houder voor zware stookolie van 30.000 liter voor de opslag van lichte stookolie.

Het gebruiken van de vergunde enkelwandige bovengrondse houder voor zware stookolie van 15.000 liter voor de opslag van hemelwater.

17.3.9.1° (3)

een verdeelslang verbonden aan een stookoliehouder van 2.500 liter.

53.8.2° (2)

de grondwaterwinning van maximaal 6.000 m³/jaar uit een geboorde put van 20 m diep (Kwartair, HCOV-code: 0163).

- *Met deze hervergunning en verandering omvat de globaal vergunde toestand:*

3.1.1° (3)

de lozing van maximaal 459 m³/jaar bedrijfsafvalwater via lozingspunt 1 in een oppervlaktewater.

De lozing van 3.960 m³/jaar bedrijfsafvalwater via lozingspunt 6 in de openbare riolering.

Het gezamenlijke uur- en dagdebiet bedraagt resp. 0,628 m³/u en 16,5 m³/d.

3.3. (3)

de lozing van maximaal 2.488 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via de lozingspunten 3, 4 en 5 in de openbare riolering

3.6.2.1° (3)

de lozing van maximaal 1.400 m³/jaar bedrijfsafvalwater via een kleinschalige waterzuiveringsinstallatie in de Leie.

9.9.2° (2)

een hondenkwekerij met 24 honden.

12.2.1° (3)

zes transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 3 x 1000 kVA, 630 kVA, 500 kVA en 315 kVA (hernieuwing van 630 en 500 kVA, uitbreiding met de overige).

12.3.1° (2)

38 vast opgestelde batterijen met een geïnstalleerd totaal vermogen van 519.500 AhV.

12.3.2° (2)

een vaste installatie van 120 kW voor het laden van batterijen.

15.1.1° (3)

het stallen van 15 vrachtwagens.

15.4.1° (3)

een wasplaats voor het reinigen van minder dan 10 vrachtwagens/dag.

16.3.1.2° (2)

elf compressoren met een respectievelijk vermogen van 29,44 kW - 62,56 kW - 36,8 kW - 55,2 kW - 40 kW - 44,16 kW - 29,44 kW - 18,5 kW - 5,5 kW - 90 kW en 38 kW (totaal 449,6 kW).

Drie airco's met een respectievelijk vermogen van 29,58 kW - 0,86 kW en 14,28 kW (totaal 44,72 kW).

16.8.2° (2)

de opslag van 1.600 liter propaangas en 4.990 liter stikstofgas in vaste bovengrondse houders.

17.3.6.2° (2)

De opslag van 121.700 liter stookolie of diesel, waarvan:

- 52.500 liter op Leie rechteroever – Kapellestraat - kant richting Gent, waarvan:
 - 15.000 liter stookolie in 2 dubbelwandige ondergrondse houders van respectievelijk 5.000 liter en 10.000 liter;
 - 30.000 liter diesel in een dubbelwandige bovengrondse houder;
 - 7.500 liter stookolie in 2 bovengrondse dubbelwandige houders van respectievelijk 5.000 liter en 2.500 liter;
- 35.000 liter stookolie op Leie rechteroever – Kapellestraat - kant richting Deinze respectievelijk in een dubbelwandige bovengrondse houders van 5.000 liter en een enkelwandige bovengrondse houder van 30.000 liter;
- 34.200 liter stookolie op Leie linkeroever, waarvan
 - 24.000 liter in 2 dubbelwandige ondergrondse houders van respectievelijk 10.000 liter en 14.000 liter;
 - 10.200 liter in 3 bovengrondse dubbelwandige houders van respectievelijk 1.200 liter, 4.000 liter en 5.000 liter.

17.3.7.1° (3)

de opslag van 800 liter oliën in vaten.

17.3.9.1° (3)

een verdeelslang verbonden aan een stookoliehouder van 2.500 liter.

17.3.9.2°a) (2)

een verdeelslang verbonden aan een dieselhouder van 30.000 liter.

17.4. (3)

de opslag van 1.395 liter gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, waaronder 145 liter zuren, 200 liter vloeibare koolwaterstoffen en 1.050 liter basen.

19.3.2° (2)

houtbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 11,22 kW.

19.6. (2)

de opslag van 360 m³ houten paletten.

24.4. (3)

drie laboratoria.

28.2.a) 2° (2)

de opslag van 70 m³ mest.

29.5.2.2° (2)

metaalbewerkingsmachines met een gezamenlijk vermogen van 20,2 kW.

39.1.2° (2)

een stoomgenerator van 3.465 liter en een stoomketel van 100 liter.

43.1.2° (2)

15 stookinstallaties met een warmtevermogen van respectievelijk 1.900 kW, 2 x 240 kW, 160 kW, 3 x 140 kW, 120 kW, 2 x 90 kW, 2 x 60 kW, 52 kW, 45 kW en 4 kW (totaal 3.481 kW).

45.13.d) 3° (1)

een graanmaalderij, een zuiveringsinstallatie voor granen en meel en een mengerij met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 2.213 kW.

45.14.1°b) (2)

de opslag van 25.801,475 m³ losse granen en 17.400 m³ zakgoed.

53.8.2° (2)

de grondwaterwinning van maximaal 6.000 m³/jaar uit een geboorde put van 20 m diep (Kwartair, HCOV-code: 0163).

Art. 2. De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn die aanvangt vanaf de ondertekening van de vergunning tot en met 3 juli 2022, dit is de vervaldatum van de basisvergunning.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. VLAREM.V01: Algemene milieuvoorwaarden - Algemeen (bijlage 1)
2. VLAREM.V02: Algemene milieuvoorwaarden - Geluid (bijlage 2)
3. VLAREM.V03: Algemene milieuvoorwaarden - Oppervlaktewater (bijlage 3)

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

4. VLAREM.V26: Lozing van bedrijfsafvalwaters
voor lozingspunt 1: Bijlage 5.3.2. 52° a) en c) : vloeibare
koolwaterstoffen (bijlage 4)
voor lozingspunten 6 en 10: Bijlage 5.3.2. 59°: overige bedrijvigheden
5. VLAREM.V38: Gassen - Algemeen (bijlage 5)
6. VLAREM.V45: Gassen - Opslag in vaste reservoirs voor samengeperste
vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen (bijlage 6)
7. VLAREM.V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en
bovengrondse houders (bijlage 7)
8. VLAREM.V93: Winning van grondwater (bijlage 8)

§3. Bijzonder milieuvoorwaarden**9. M.b.t. het lozen van het bedrijfsafvalwater***lozingspunt 1*

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
petroleum extraheerbare stoffen: 5 mg/l
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet;
- c) Al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtspuit die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen. Langs voormelde toezichtspuit mag geen

normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.

lozingspunten 6 en 10

- a) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet;
- b) Al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtspuit die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen. Langs voormelde toezichtspuit mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.

10. M.b.t. het gebruik van een KWS-afscheider

- a) De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden. De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door daartoe erkende ophaler.
- b) De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter.

11. M.b.t. de afkoppeling van niet-verontreinigd hemelwater

Van zodra de stad Deinze t.h.v. het bedrijf een gescheiden rioleringsstelsel aanlegt langs de N43 richting Gent, dient de exploitant onverwijld de lozing van niet-verontreinigd hemelwater afkomstig van de gebouwen en de verhardingen van het gedeelte van het bedrijf gelegen langs de N43 richting Gent, af te koppelen van de droogweerafvoer en aan te sluiten aan de regenwaterafvoer.

12. M.b.t. een grondwaterwinning

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient de winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 32 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater (d.i. vóór de waterbehandeling) minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd op de volgende parameters: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S/cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloorange, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen :	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

- d) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden dient de winningsput bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.

13. M.b.t. de exploitatie-uren

In afwijking van een beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden is het laden en lossen en de ermee gepaard gaande transporten toegelaten van 07.00 uur tot 22.00 uur.

Art. 4. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 5. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 6. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de

vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 7. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Deinze;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling Water van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling Milieu-inspectie van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Technische Inspectie van de Administratie voor Arbeidsveiligheid van het Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid;
- de nv Aquafin;
- het Comité voor Preventie en Bescherming op het Werk;

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 8. § 1. Tegen het onderdeel van de beslissing vermeld in artikel 1 over de wijziging voorwaarden kan overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 10 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van leefmilieu, p/a Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer Bestuur Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

§ 2. Tegen de overige bepalingen van de beslissing vermeld in artikel 1 kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van leefmilieu, p/a Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer Bestuur Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 27 januari 2005

namens de Bestendige Deputatie:

de Provinciegriffier

de Gouverneur-Voorzitter

get. Albert De Smet

get. André Denys

Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,



WIEHE PM.
Raf Barzeele
dienstchef

8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

**Attest inzake de bevestiging van de verzending van de afschriften
van een beslissing over een milieuvergunningsaanvraag
betreffende een inrichting klasse 1.**

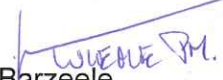
O/ Ref. Vlarem – 082/44011/98/1/A/5

Ondergetekende bevestigt dat heden een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing van de Bestendige Deputatie van 27-01-2005, inzake de milieuvergunningsaanvraag van de nv VERSELE-LAGA, Kapellestraat, 70 9800 Deinze met als onderwerp: het veranderen (door wijziging en uitbreiding) van een bestaand en vergund veevoederbedrijf, overeenkomstig artikel 35.5.c van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, werd verstuurd aan:

- de nv VERSELE-LAGA
- het College van Burgemeester en Schepenen van 9800 DEINZE
- aan de Provinciale Milieuvergunningscommissie
- de overheidsorganen die overeenkomstig artikel 20 advies moeten verlenen
- het Bestuur voor Milieu-inspectie van de AMINAL van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur
- de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest
- de Vlaamse Milieumaatschappij
- de Technische Inspectie van de Administratie voor Arbeidsveiligheid van het Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid
- de nv Aquafin
- aan het comité voor veiligheid, gezondheid en verfraaiing der werkplaatsen van de inrichting

Opgemaakt te Gent op 28 januari 2005.

Namens de Gouverneur


w Raf Barzeele
dienstchef