



8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

aanwezig
André Denys,
gouverneur-voorzitter

Alexander Vercamer,

Peter Hertog,
Jozef Dauwe,
Eddy Couckuyt,
Hilde Bruggeman,
leden

Albert De Smet,
provinciegriffier

Besluit van de Deputatie

referte 082/44021/63/2/A/7/SQ/KVK
betreft **COCA-COLA ENTERPRISES BELGIUM**
GENT
verslaggever de heer Jozef Dauwe

Besluit van de Deputatie, houdende het verlenen van de vergunning aan de bvba Coca-Cola Enterprises Belgium, Bergense Steenweg 1424, 1070 Anderlecht, voor het verder exploiteren en veranderen van een siroop- en frisdrankenfabriek, gelegen op de percelen, kadastraal bekend onder Gent (Zwijnaarde), afdeling 24, Sectie B, Nrs 459/x en 463/n, aan de Zwijnaardsesteenweg 811 te 9000 Gent.

De Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Gelet op artikel 57§2 van het Provinciedecreet van 9 december 2005;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen;

Gelet op de volgende, lopende vergunningen in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

- **ARAB-vergunning:**
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 3 maart 1988 (tot en met 2 maart 2008): het exploiteren van een spuitwater- en limonadefabriek.

- *Milieuvergunningen:*

- Besluit van de Bestendige Deputatie van 21 januari 1993 (tot en met 2 maart 2008): het uitbreiden met een waterzuiveringsinstallatie en het verhogen van het lozingsdebiet voor bedrijfsafvalwater.
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 22 juli 1993 (tot en met 2 maart 2008): het verhogen van het lozingsdebiet voor bedrijfsafvalwater.
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 10 februari 1994 (tot en met 2 maart 2008): het uitbreiden van het bedrijf.
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 16 maart 1995 (tot en met 2 maart 2008): het wijzigen van lozingsvoorwaarden.
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 25 september 1997 (tot en met 2 maart 2008): het regulariseren van de vergunning.
- Ministerieel Besluit van 25 maart 1998: in beroep, ingesteld door het bedrijf én een onwonende, wordt het besluit van 25 september 1997 gewijzigd (het wijzigen van een bijzondere voorwaarde inzake transportbewegingen).
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 12 juli 2001 (tot 31 augustus 2011): het uitbreiden van het lozingsdebiet.
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 10 april 2003 (tot en met 2 maart 2008): het uitbreiden van de waterzuiveringsinstallatie.
- MB 22 november 2004: het schrappen van een bijzondere voorwaarde inzake de transportbewegingen.
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 23 november 2006 (tot en met 2 maart 2008): het veranderen van de inrichting.

- *Meldingen:*

- Besluit van de Bestendige Deputatie van 15 juli 1999 (tot en met 2 maart 1998): de aktename van de melding voor een transformator.
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 10 juni 2004 (tot en met 2 maart 2008): de aktename van de mededeling van kleine verandering voor het uitbreiden van het bedrijf.
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 24 november 2005 (tot en met 2 maart 2008): de aktename van de mededeling van kleine verandering voor diverse stookinstallaties (BKG-inrichting).

- *Grondwaterwinning:*

- Besluit van de Bestendige Deputatie van 5 maart 1998 (tot en met 2 maart 2008): een grondwaterwinning uit 8 putten, met een debiet van 550 m³/dag en 200.000 m³/jaar.

- *Lozingsvergunning:*

- VWZ 20 februari 1987 (tot en met 31 augustus 2011): het lozen van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater.

- *Andere:*

- Besluit van de Bestendige Deputatie van 28 oktober 1998: de naamswijziging van de nv Coca-Cola Beverages Belgium naar Coca-Cola Enterprises Belgium.

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 22 juni 2007 ingediend door de bvba Coca-Cola Enterprises Belgium, Bergense Steenweg 1424, 1070 Anderlecht, voor het verder exploiteren en veranderen van een siroop- en frisdrankenfabriek, gelegen aan de Zwijnaardsesteenweg 811, 9000 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder Gent (Zwijnaarde), afdeling 24, Sectie B, Nrs 459/x en 463/n, met als voorwerp: 2.2.2.f.2, 2.2.3.d, 3.3, 3.6.3.2, 10.1.3, 16.4.1, 17.3.5.1, 17.3.6.1.b, 17.3.7.1, 17.3.9.1, 17.4, 24.1.1, 24.4, 33.4, 39.1.3, 39.2.2, 53.8.3, 43.4, 12.2.1, 12.2.2, 12.3.2, 15.1.2, 15.4.1, 16.3.1.2, 16.7.2, 16.8.3, 17.3.3.3, 17.3.4.2, 19.6.3, 23.2.3, 23.3.2.a, 29.5.2.1, 31.1.1, 43.1.3;

Gelet op de aangetekende brief van 17 september 2007, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal van 3 november 2007, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er 3 bezwaarschriften werden ingediend, waarvan de argumenten kunnen als volgt samengevat worden:

- a) het onvoldoende respecteren van de zorgvuldigheidsplicht;
- b) de verdere aantasting van de woonkwaliteit door licht- en verkeershinder en verhoging van het risico op ongevallen; hierdoor ontstaat een significante waardevermindering van de woningen in de buurt en een verdere aantasting van de leefbaarheid en verkeersveiligheid van de Zwijnaardsesteenweg door het aantrekken van zwaar vrachtverkeer; het voetpad is bij regenweer onbegaanbaar en het fietspad is onbestaand; bij uitbreiding zal er nog een grotere verkeershinder zijn;
- c) geluidshinder en/of vrees voor bijkomende hinder;
- d) vrees voor de brandveiligheid door de opslag van diverse gevaarlijke producten.

Op 15 oktober 2007 werd tevens een informatievergadering georganiseerd. Naast vertegenwoordigers van het bedrijf en de adviserende instanties waren 3 buurtbewoners aanwezig.

Gelet op het gunstig advies van 25 oktober 2007 van het College van Burgemeester en Schepenen van Gent, voor een termijn van 20 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden :

- De voorwaarden van het Departement Brandweer, Afdeling Brandpreventie. Het brandweerverslag zal onder aparte omslag aan de deputatie overgemaakt worden.
- De milderende maatregelen zoals opgenomen in het MER moeten uitgevoerd worden.

- Met betrekking tot de lozingsnormen dient het advies van de VMM gevolgd te worden.
- Met betrekking tot de grondwaterwinning dient het advies van de VMM gevolgd te worden.
- Minstens drie maanden na het verlenen van de vergunning dient een lichtplan te worden voorgelegd aan de deputatie en het College van Burgemeester en Schepenen ter evaluatie om een efficiënte en minimale verlichting van de CCEB-site te garanderen.

De aangevraagde afwijking met betrekking tot art. 5.2.1.5 §5 van Vlarem II, om geen groenscherm te moeten aanleggen rond de zone voor afvalverwerking, wordt aanvaard.

De aangevraagde afwijking met betrekking tot art. 5.2.1.6 §4, om de activiteiten van de afvalverwerking 24 uur op 24 uur en 7 dagen op 7 dagen te mogen uitvoeren, wordt aanvaard.

Gelet op het gunstig advies van 14 november 2007 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE; voorheen AMINAL-AMV), voor een termijn van 20 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunnings-voorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

- *M.b.t. het MER*
De milderende maatregelen opgesomd in het MER, goedgekeurd op 4 juni 2007 (code PRMER-0185), dienen te worden opgevolgd en nageleefd.
- *M.b.t. het lozen van het bedrijfsafvalwater*
 - In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden en dagvracht niet worden overschreden:
CZV: 125 mg/l;
totaal N: 10 mg/l;
totaal P: 2 mg/l;
chloriden: 800 mg/l;
vracht BZV: 51 kg/dag.
 - De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.
 - Controle-inrichting:
Al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen. Voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van Vlarem II gegeven omschrijving en gestelde eisen. Langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
 - Uit te voeren metingen:
In functie van het toegelaten maximumdebiet dienen de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in Afdeling 4.2.5. van Vlarem II. De

meetresultaten dienen ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar.

- *M.b.t. de werktijden*
In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting continu worden geëxploiteerd.
- *M.b.t. de brandveiligheid*
Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.
- *M.b.t. de tankbeurten*
Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen, waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.
- *M.b.t. afwijkingen inzake de verwerking van afvalstoffen*
 - Overeenkomstig artikel 5.2.1.2.§2. van Vlarem II is het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie niet verplicht.
 - Overeenkomstig artikel 5.2.1.5.§5. van Vlarem II is de aanleg van een groenscherm van minstens 5 m breedte langsheen de randen van de inrichting niet verplicht.

Gelet op het gunstig advies van 28 november 2007 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Water (afgekort VMM-WATER; voorheen AMINAL-WATER), voor een grondwaterwinning, met volgende kenmerken

A. KENMERKEN VAN DE WINNING :

- Aard van de winning: verbuisde boorputten
- aantal: 8 (7 winningsputten en 1 peilput)
- diepte van de winning: max. 49m

B. TE VERGUNNEN DEBIETEN: max 250 m³/dag en max 100.000 m³/jaar

C. WATERVOERENDE LAAG: Ieperiaan Aquifer (HCOV-code 0800)

D. GEBRUIK VAN HET GRONDWATER : Proceswater, reiniging, koeling, sanitair.

voor een termijn van 10 jaar

In de winningsputten van CCEB worden in 2007 peilen in rust gemeten van ongeveer -0,6 m TAW (gemiddelde alle putten), in 2002 gemiddeld -2,1 m TAW, in 1997 gemiddeld -4,7 m TAW terwijl bij de boring in 1978 het peil nog gemiddeld 3,4 m TAW bedroeg. Het grondwaterpeil staat nu dus duidelijker lager dan 30 jaar geleden (ongeveer 4 m), maar bevindt zich al terug op een hoger niveau dan eind de jaren '90. Dit patroon is waarschijnlijk te verklaren door de algemeen lagere volumes die de laatste jaren door CCEB worden opgepompt.

De peilen in werking dalen tot het maximale afpompingsniveau (25 m) of iets hoger. Dit toont aan dat het maximale op te pompen volume met dit aantal putten ongeveer benaderd wordt. Het oorspronkelijk vergund volume van 200.000 m³/j zou met de huidige vergunde 8 putten nu waarschijnlijk niet meer kunnen opgepompt worden.

Gelet op het voorgaande kan gesteld worden dat de Ieperiaan Aquifer lokaal al

erg belast wordt, maar dat lokaal al een gedeeltelijk herstel van het peil wordt vastgesteld. Mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen wordt verwacht dat de capaciteit van de watervoerende laag niet in het gedrang zal komen. Om bij een eventuele degradatie van de laag toch te kunnen ingrijpen adviseren we niet de maximale termijn van 20 jaar te vergunnen, maar de termijn te beperken tot 10 jaar.

mits naleving van de algemene milieuvoorwaarden V01 en sectorale milieuvoorwaarden V93 en de hieronder vermelde bijzondere voorwaarden:

- Na aanleg van de boorputten (incl. het herboren van putten) dienen de gegevens betreffende de boringen binnen 90 dagen te worden overgemaakt aan de VMM Afdeling Water Oost-Vlaanderen, Elfjulistraat 43 te 9000 Gent (boorverslagen met geologische beschrijving, technische beschrijving uitrusting, diepte, peilmeting in rust en in werking en een exact liggingsplannetje).
- Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 25 millimeter te bedragen.
- In afwijking van art 5.53.3.1 van Vlarem II dient er per put een debietsmeter geplaatst te worden. In afwijking van art 5.53.3.3 §9 dient maandelijks één debietmeting uitgevoerd te worden op het ogenblik van de peilmeting. De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren.
- In afwijking van artikel 5.53.4.5 van Vlarem II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l); de ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^{\circ}\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse moeten jaarlijks opgenomen worden in het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

- In afwijking van Vlarem II artikel 5.53.4.6 dient in elke winningsput en in de wettelijk verplichte peilput minimum maandelijks het peil “in werking” en “in rust” te worden opgemeten. De peilen worden genoteerd in een register en jaarlijks gerapporteerd via het Integraal Milieu Jaarverslag (IMJV). Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode. De voorafgaande rustperiode dient minimaal 4u te bedragen.
- Het maximaal afpompingsniveau in de verschillende pompputten is 25m – maaiveld of -15,5 m TAW (= top van de watervoerende laag). De pompen mogen in de putten ofwel niet dieper hangen dan dit niveau, ofwel dient op dit niveau een afslagmechanisme of stopelektrode te worden voorzien. In dit geval dient vermeden te worden dat in de pompputten het waterpeil in werking daalt tot onder het eerder vermeld niveau.
- Het bedrijf dient verder onderzoek te verrichten naar waterbesparende maatregelen en deze ook zo spoedig mogelijk door te voeren.
- Wanneer de exploitant een grondwaterwinning buiten dienst stelt moet hij deze opvullen om het gevaar voor verontreiniging van het grondwater te beperken. De richtlijnen van afdeling Water voor het opvullen van grondwaterwinningen zijn vervat in de brochure “Verlaten grondwaterwinningen”.

Gelet op het gunstig advies van 19 september 2007 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Lucht, Hinder, Risicobeheer, Milieu en Gezondheid, Dienst Lucht en Klimaat (afgekort LNE-Afd. Lucht; voorheen AMINABEL-Cel Lucht);

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen (afgekort IVA-RO; voorheen AROHM);

Gelet op het gunstig advies van 19 november 2007 van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Buitendienst Oost-Vlaanderen (afgekort TO.VO.; voorheen Gezondheidszorg), voor:

- de gevraagde activiteiten omdat de activiteiten milieuhygiënisch verenigbaar zijn met de omgeving en de risico's voor mens en milieu aanvaardbaar zijn;
- de gevraagde afwijkingen.

Gelet op het gunstig advies van 27 september 2007 van het Vlaams Energieagentschap (afgekort VEA; voorheen ANRE);

Gelet op het gunstig advies van 12 november 2007 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij (afgekort VMM), voor:

- het aspect lucht;
- de lozing van huishoudelijk afvalwater in de riolering mits voldaan wordt aan de algemene voorwaarden voor lozing van huishoudelijk afvalwater in de riolering;
- de lozing van 160 m³/u – 3.900 m³/dag – 900.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater met 2C-stoffen via een waterzuiveringsinstallatie op oppervlaktewater (Ringvaart), mits voldaan wordt aan de algemene en sectorale (3a drankconditioneringsbedrijven) voorwaarden voor lozing op oppervlaktewater.

Volgende bijzondere voorwaarden dienen opgelegd te worden :

- [bijlage 5.3.1.a)]
 BZV 25 mg/l - 51 kg/dag;
 CZV 125 mg/l;
 ZS 35 mg/l;
 Nt 10 mg/l;
 P 2 mg/l;
 Cl⁻ 800 mg/l.
- De overige aangevraagde parameters worden beperkt tot de concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangende oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de waarnemingsdrempel van de meetmethode.
- De overige niet-aangevraagde parameters mogen slechts geloosd worden in concentraties beneden de kwaliteitsdoelstelling van het ontvangende oppervlaktewater.
- Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water; overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem I.
- Het bedrijf dient een meetprogramma uit te voeren overeenkomstig art. 4.2.5.3.1. van Vlarem II. De parameters die niet vermeld zijn in bijlage 4.2.5.2. van Vlarem II dienen driemaandelijks bepaald te worden.
- Een verzegelde noodaansluiting moet worden gerealiseerd op de riolering zodat in geval van calamiteit of bij het optreden van een ernstige storing in de werking van de zuiveringsinstallatie het afvalwater niet of onvoldoende gezuiverd in het oppervlaktewater (*Ringvaart*) terechtkomt. De noodaansluiting op de riolering moet verzegeld zijn en kan pas in werking gesteld worden, wanneer er zich een incident voordoet en na voorafgaande verwittiging van Aquafin en Milieu-inspectie (conform art. 4.1.3.4. van Vlarem II). De duur van de werking is beperkt tot de tijd die het bedrijf nodig heeft om op een ecologische en economische verantwoorde manier deze lozing stop te zetten.

Gelet op het gunstig advies van 22 november 2007 van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (afgekort OVAM), voor:

- de uitbreiding en hernieuwing van de inrichting;

- de afwijkingen met betrekking tot het groenscherm en de weegbrug;

onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningvoorwaarden:

- VLAREA, Hoofdstuk IV, Onderafdeling V: Voorwaarden voor het gebruik als koolstofbron om stedelijk afvalwater of bedrijfsafvalwater beter verwerkbaar te maken in afvalwaterzuiveringsinstallaties:

Art. 4.2.5.1.

De volgende voorwaarden zijn van toepassing om afvalstoffen als secundaire grondstof te gebruiken als koolstofbron om stedelijk afvalwater beter verwerkbaar te maken in afvalwaterzuiveringsinstallaties voor de behandeling van afvalwater aangevoerd via openbare riolen en/of collectoren respectievelijk om bedrijfsafvalwater beter verwerkbaar te maken in afvalwaterzuiveringsinstallaties voor de behandeling van bedrijfsafvalwater:

- de afvalstoffen moeten voldoen aan de volgende criteria:
BZV/CZV > 0,5;
BZV/ Ntotaal > 8;
BZV/Ptotaal > 25;
- de afvalstoffen mogen geen van de in bijlage 2C bij titel I van het Vlareem bedoelde gevaarlijke stoffen, uitgezonderd P- en N-nutriënten, bevatten in concentraties hoger dan de geldende milieukwaliteitsnormen voor het uiteindelijk ontvangende oppervlaktewater;
- het gebruik van de afvalstoffen moet gebeuren zonder gevaar voor de gezondheid van de mens en zonder nadelige gevolgen voor het milieu;
- de afvalstoffen hebben een zodanig gunstige samenstelling dat het een positief effect heeft op de RWZI-bedrijfsvoering en ze zijn saneerbaar zonder dat er extra capaciteit ingenomen wordt op RWZI.

Indien voldaan aan deze voorwaarden, dan is er geen rubriek 2.2.3.d. nodig.

Opmerking:

Het bedrijf was reeds vergund voor de rubriek 2.2.2.f.2, voor een verwerkingscapaciteit van 1.200 ton per jaar. Op verzoek van de provincie wordt ook rubriek 2.2.3.d. mee aangevraagd, aangezien er twee buffertanks bijkomen vooraleer de vloeibare afval gedoseerd wordt in het anaërobe gedeelte van de waterzuivering.

Volgens OVAM maakt deze anaërobe voorzuivering deel uit van de waterzuivering als dusdanig en zou men dit op het eerste gezicht kunnen catalogeren onder waterzuivering (rubriek 3.6.2.1), temeer omdat er geen externe afvalstoffen worden aangevoerd.

Aangezien het hier om een verwerking gaat van vloeibare afvalstromen waarbij de vloeibare afvalstoffen worden ingezet als C-bron en aangezien het eindproduct van de waterzuivering, met name een sterk gereduceerde hoeveelheid slib, naar compostering gaat, spreekt men hier over een verwerking van afvalstoffen en is rubriek 2.2.3 d hier op zijn plaats, ook al betreft het bedrijf enkel vloeibare afvalstoffen van eigen productie-uitval, wordt afvalwater geloosd en vertrekt het slib met droge stofgehalte 28 % naar compostering na centrifuge.

Indien de vloeibare afvalstoffen, die ingezet worden als C-bron, voldoen aan de voorwaarden opgesomd in artikel 4.2.5.1 van Vlarea, dan wordt het te verwerken vloeibare productie-uitval of anders gezegd, de vloeibare afvalstromen niet meer beschouwd als afvalstof aangezien het gebruik als C-bron vermeld staat onder de rubriek secundaire grondstoffen van Vlarea.

Indien de vloeibare afvalstromen niet voldoen dan blijft de rubriek 2.2.3.d van toepassing en gaat het ook om een uitbreiding van de milieuvergunning.

Gelet op het gunstig advies van 26 november 2007 van de provinciale grondwaterdeskundige, voor:

- een maximumdebiet van 250 m³ per dag en 100.000 m³ per jaar uit 7 putten van 45 à 49 m diep die water onttrekken uit het Ieperiaan (HCOV 0800)

voor een termijn eindigend op de vervaldag van de te verlenen vergunning onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

- In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van Vlarem II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- In afwijking van artikel 5.53.4.6 dient in elke winningsput en in de wettelijk verplichte peilput minimum maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten. De peilen worden genoteerd in een register en gerapporteerd via het Integraal Milieu Jaarverslag (IMJV). Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode.
- In toepassing van artikel 5.53.4.3. mag het grondwaterpeil in de winningsputten in geen geval dalen onder het dak van de laag/top van de filters. Het maximaal toelaatbaar afpompsniveau in de winningsputten van 45 à 49 m bedraagt 25 m-mv (= 25 m onder het maaiveld of -15,5 mTAW); er dient vermeden te worden dat het peil in de putten onder deze niveaus daalt;
daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
 - a) de pompen worden boven voormelde niveaus opgehangen;
 - b) er worden afslagmechanismen voorzien die de pompen stilleggen wanneer voormelde niveaus bereikt worden;
 - c) het debiet van de pompen wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormelde niveaus blijft.
- In afwijking van artikel 5.53.4.5 van Vlarem II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 2 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door

het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l); de ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse moeten jaarlijks opgenomen worden in het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

- Het bedrijf dient – rekening houdende met de specifieke capaciteiten van de pompputten - te voorzien in een verdeling van het debiet over de verschillende putten, zodanig dat een gelijkaardig grondwaterpeil in de verschillende putten bekomen wordt.
- Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie:

"De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

De VMM-afdeling water merkt op dat de vergunning voor het grondwater dient beperkt tot een termijn van 10 jaar.

De commissie is hiermee akkoord en verwijst naar het advies van de VMM-afdeling water om de termijn van 10 jaar te verantwoorden.

De provinciale milieudeskundige heeft geen advies uitgebracht.

De VMM merkt op dat er twee Vlaremvorwaarden moeten worden toegevoegd aan de sectorale voorwaarden, m.n. bijlage 5.3.2.a) en 5.3.1.a)."

Gelet op het gunstig advies van 11 december 2007 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC), voor een termijn van 20 jaar

vanaf 3 maart 2008, dit is de vervaldatum van de basisvergunning, m.u.v. de vergunning voor de grondwaterwinning, die dient te worden beperkt tot een termijn van 10 jaar, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden:

Gelet op de beslissing van 8 november 2007 van de Deputatie om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Overwegende dat wat de aanvraag betreft, het volgende kan gesteld worden:

Het betreft de verdere exploitatie en verandering van een siroop- en frisdrankenfabriek.

In de inrichting worden in 10 productielijnen 76 verschillende smaken frisdrank en fruitsappen geproduceerd en afgevuld in 270 verschillende verpakkingen. Ook worden nieuw te ontwikkelen producten in kleine hoeveelheden afgevuld. De productiecapaciteit bedraagt ca. 300 miljoen liter afgewerkt product per jaar. In 2005 werden ca. 37,2 miljoen verpakkingen afgevuld.

De inrichting omvat globaal:

- productie-installaties voor:
 - dranken op basis van sap: aanvoer grondstoffen (fruitsap), mengen grondstoffen en water, afvullen van recipiënten en pasteuriseren (voor of na het afvullen);
 - dranken op basis van siroop: aanvoer grondstoffen (siropen en suiker), mengen grondstoffen en water, afvullen van recipiënten;
- randinstallaties, nutsvoorzieningen en aanhorigheden:
 - 2 flessenwassers voor retourflessen en 2 krattenwassers;
 - 2 CIP (Cleaning In Place)-installaties voor de automatische reiniging van tanks, leidingen, vulkoppelen, enz;
 - afvalwaterzuiveringsinstallatie (anaëroob en aëroob) met bijhorende productie en affakkeling van biogas;
 - behandeling van afvalstoffen (shredderinstallatie);
 - blaasmachine van PET-flessen;
 - opslagplaatsen: grondstoffen, afgewerkte producten, leeggoed, gevaarlijke stoffen, gassen, afvalstoffen, enz;
 - stookinstallaties, stoomketels, luchtcompressoren, koelinstallaties, luchtbehandeling, transfo's, batterijladers, LPG-verdeelinstallaties, enz;
 - watervoorziening: stadswater en grondwater, waterbehandeling;
 - parkings, burelen, sociale voorzieningen, enz..

De aanvraag omvat in hoofdzaak de hernieuwing van de milieuvergunningen die vervallen op 3 maart 2008. Tevens omvat de aanvraag een aantal veranderingen:

- toename van de geïnstalleerde drijfkracht voor de productie van dranken (+2.319 kW);
- toename van het vermogen van luchtcompressoren, koelinstallaties en airco's (+445 kW);
- uitbreiding met een LPG-verdeelinstallatie en een mazoutverdeelinstallatie;
- toename van de opslag van gassen in vaste houders (+5.000 liter);
- toename van de opslag van sommige gevaarlijke stoffen (+132.383 kg schadelijke, oxiderende, corrosieve en irriterende stoffen, +7.500 liter P1-vloeistoffen en 5.000 liter/kg producten in kleine verpakkingen);

- toename van de opslag van houten paletten (+770 ton) en van papier en karton (+200 ton);
- toename van het vermogen van de dieselgroep (+224 kW);
- toename van de waterinhoud van de stoomketels (+65 liter);
- een aantal verminderingen: vermogen acculaders, opslag van sommige gevaarlijke stoffen, warmtevermogen stookinstallaties, debiet grondwaterwinning.

Het bedrijf is MER-plichtig. In het aanvraagdossier werd gesteld dat het bedrijf onder de bepalingen valt van BKG-inrichtingen (broeikasgas, voor rubriek 43.4), maar in een schrijven van 12 oktober 2007 werd door het bedrijf gevraagd de aangevraagde rubriek 43.4. te schrappen.

De afdeling Milieuvergunningen van het Departement LNE merkt op dat de GPBV-rubriek (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) 45.16.2. niet wordt aangevraagd. De productiecapaciteit is ca. 822 ton/dag afgewerkte producten (gemiddeld op jaarbasis). Er wordt geoordeeld dat de inrichting geen GPBV-bedrijf is in de zin van categorie 6.4.b) van de GPBV-richtlijn (of de overeenstemmende rubriek 45.16.2. van Vlare I), luidend als volgt: *"bewerking en verwerking voor de fabricage van levensmiddelen op basis van plantaardige grondstoffen met een productiecapaciteit van meer dan 300 ton/dag eindproducten (gemiddelde waarde op driemaandelijke basis)"*. De reden is dat op het bedrijf (geconcentreerde) fruitsappen en siropen worden aangevoerd en louter worden gemengd (met water en suiker) en afgevuld. Er wordt niet uitgegaan van de ruwe grondstoffen. Terzake wordt ook verwezen naar de Engelse tekst van de richtlijn: *"Treatment and processing intended for the production of food products from vegetable raw materials with a finished product production capacity greater than 300 tonnes per day (average value on a quarterly basis)"*.

Het bedrijf stelt ongeveer 580 werknemers tewerk en heeft een interne milieucoördinator aangesteld.

Opmerkingen i.v.m. de rubrieken in de aanvraag:

- Rubriek 17.3.3.3° (1) wordt aangevraagd voor 225.000 kg diverse oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen. Uit bijkomende informatie blijkt evenwel dat de totale hoeveelheid 343.383 kg bedraagt (er werd in het aanvraagdossier enkel rekening gehouden met het waterinhaltsvermogen van de vaste tanks en niet met het gewicht van de producten).
- De lijst van de rubrieken werd aangevuld met rubriek 45.17.5°. Deze is identiek aan de van toepassing zijnde MER-rubriek. Deze rubriek werd ingevoerd bij besluit van de Vlaamse Regering van 12 mei 2006 (BS 30 juni 2006, 3^e editie). Volgens de slotbepaling van artikel 57, §2 van dit besluit werd het bedrijf voor deze rubriek "automatisch" vergund, d.w.z. dat het thans m.b.t. deze rubriek eveneens over een "hernieuwing" gaat.
- De productie van biogas (ook als bijproduct van de waterzuivering) is in te delen in rubriek 16.1.b) 2° (volgens inlichtingen ingewonnen bij het bedrijf is de maximale productiecapaciteit 15 m³/uur). Vermits de betrokken activiteit duidelijk is aangegeven in het aanvraagdossier, kan deze rubriek ambtshalve worden bijgevoegd. Vermits verder de biogasproductie reeds werd opgenomen in de vergunning van 10 april 2003 (weliswaar onder andere rubrieken) is er sprake van een "hernieuwing".

- Rubriek 43.4. werd op verzoek van het bedrijf (brief van 12 oktober 2007) weggelaten. De reden is dat het totaal thermisch vermogen dat voortaan voor deze rubriek dient in aanmerking te worden genomen minder dan of gelijk aan 20 MW_{th} wordt (enkel de stookinstallaties van 6.983 en 11.638 kW_{th}, totaal 18.621 kW_{th}, komen in aanmerking), o.m. door het (voorlopig) buiten gebruik stellen van de stookinstallatie van 9.511 kW_{th}. Deze laatste stookinstallatie blijft wel te vergunnen onder rubriek 43.1.3°. Binnen de 2 jaar zal volgens het bedrijf deze stookinstallatie worden aangepast en opnieuw opgestart, samen met het buiten gebruik stellen van de stookinstallatie van 11.638 kW_{th}. Deze wijziging in rubriek 43.1.3° kan later worden medegedeeld. In ieder geval zou na deze wijziging het in aanmerking te nemen thermisch vermogen voor rubriek 43.4. minder dan of gelijk aan 20 MW_{th} blijven.

Overwegende dat m.b.t. het MER het volgende kan gesteld worden:

De inrichting is MER-plichtig in toepassing van het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage, i.c. Bijlage II, categorie 7. Voedings- en genotmiddelenindustrie, e) alinea 2:

- Siroop- en frisdrankenfabrieken met een productiecapaciteit van 75 miljoen liter per jaar of meer.

Er werd geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid tot ontheffing.

Het project-MER werd goedgekeurd op 4 juni 2007 (nummer PR0185).

Het MER behandelt de voortzetting van de bestaande activiteiten (referentiesituatie, jaar 2005) en een aantal kleine aanpassingen (toekomstige situatie). Deze aanpassingen hebben betrekking op de parkings, de opslag van leeggoed en afgewerkte producten, het installeren van een blaasmachine en het verplaatsen van de afvalverwerkingsinstallatie. Deze aanpassingen hebben o.m. een toename van het transport tot gevolg. Een paar aanpassingen werden uitgesteld (nuttige toepassing biogas en uitbreiding van de gekoelde opslag van grondstoffen).

De volgende aspecten worden nader behandeld: Lucht – Water en grondwater – Geluid – Bodem – Mens & Gezondheid – Fauna & Flora – Landschap, Bouwkundig Erfgoed en Archeologie. Deze aspecten worden verder in de onderstaande items besproken.

Het algemeen besluit van het MER is als volgt:

"De exploitatie van de activiteiten van CCEB resulteert niet in significante effecten op het milieu of de omgeving, noch op mensen die in de omgeving aanwezig zijn."

Het opvolgen en naleven van de milderende maatregelen opgesomd in het MER wordt zoals gebruikelijk opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

Overwegende dat wat de planologische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

De inrichting is volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' gelegen in een industriegebied langs de Zwijnaardsesteenweg te Gent. Het bedrijfsterrein paalt ten westen aan de Zwijnaardsesteenweg met aan de overzijde een woongebied; ook ten noorden paalt het bedrijf aan een woongebied. Ten

zuiden grenst het bedrijfsterrein aan de Ringvaart. Ten noorden van het bedrijfsterrein is de Leekbeek en een vijver gelegen. Ten oosten paalt het bedrijf aan de E17-autosnelweg.

De onmiddellijke omgeving is dicht bewoond; deze woningen liggen vooral ten westen en ten noorden, langs de Gestichtstraat, de Zwijnaardsesteenweg, de Haardstedestraat en de Muilaardstraat.

De ligging van de inrichting in een industriegebied is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Overwegende dat wat de milieuhygiënische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

Algemeen

Het bedrijf verkreeg diverse certificaten, o.m. ISO 14001 (2003).

Afvalstoffen

- De diverse afvalstoffen worden apart verzameld en afgevoerd naar vergunde verwerkers. Ongeveer 97% (gewicht) van het gegenereerde afval wordt gerecycleerd.
- De productuitval (afgekeurde dranken) wordt ter plaatse verschedderd. Het verpakkingsafval wordt geperst tot blokken en afgevoerd. De vloeistoffen worden verwerkt in de eigen afvalwaterzuiveringsinstallatie.
- Het slib van de afvalwaterzuivering gaat naar een composteringsinstallatie.

Opmerking

Op verzoek van het bedrijf worden een paar afwijkingen inzake afvalstoffen (i.v.m. de weegbrug en het groenscherm) opgenomen in de vergunning. Dergelijke afwijkingen werden reeds opgenomen in het besluit van 10 april 2003.

Lucht

Op het bedrijf zijn er geleide emissies (stookinstallaties), diffuse emissies (fakkel) en transportemissies (verkeer). In de geplande situatie zullen enkel de emissies afkomstig van het transport toenemen.

De volgende parameters zijn relevant en worden in het MER verder onderzocht: NO_x, SO₂, fijn stof (PM₁₀), CO en CO₂.

De heetwaterketels (middelgrote stookinstallaties) werken op aardgas. Er zijn ook een paar kleine verwarmingsketels op gasolie. Er wordt voldaan aan de betreffende voorwaarden van Vlare II.

Voor de fakkel wordt een raming gemaakt van de emissies. Idem voor het transport.

Uit de berekeningen volgt dat de emissie van SO₂ en NO_x hoofdzakelijk te wijten is aan de activiteiten van CCEB, terwijl fijn stof bijna uitsluitend te wijten is aan transport.

De geplande situatie zal enkel een invloed hebben op de emissies te wijten aan het transport. De transportemissies zullen met meer dan 30% toenemen.

De emissies liggen ver beneden de drempelwaarden voor het Integraal Milieujaarverslag.

De emissies van NO_x, SO₂ of CO leveren geen significante bijdrage tot de luchtkwaliteit in de omgeving. Fijn stof heeft een weinig significante bijdrage tot de luchtkwaliteit.

Een nuttig gebruik van het biogas zal worden onderzocht.

Geur

Geurhinder valt niet te verwachten.

BKG (Broeikasgas)

In de oorspronkelijke aanvraag werd de inrichting beschouwd als BKG-inrichting (rubriek 43.4). Zoals uiteengezet in de rubrieken wordt de inrichting thans niet meer beschouwd als BKG-inrichting. Reeds eerder werd een monitoringprotocol goedgekeurd.

Watervoorziening

Waterbalans

Als waterbevoorradingsbronnen worden vooral stadswater en verder grondwater gebruikt.

Voor 2006 was het waterverbruik ca. 980.000 m³ (waarvan 93,6% stadswater en 6,4% grondwater).

Het water voor de producten is zuiver stadswater (ca. 266.000 m³ in 2006).

Ook is zuiver stadswater bestemd voor de spoeling van recipiënten (vooral retourflessen), voor de CIP's en diverse andere toepassingen.

Grondwater (63.000 m³ in 2006) wordt na het passeren van een zandfilter gemengd met stadswater (100.000 m³/jaar). Dit water wordt deels verder behandeld en gebruikt als ketelwater, water voor baansmering, voedingswater voor de pasteurisatoren en als koelwater in de koeltorens. Voor sommige toepassingen leidt het mengen met grondwater tot een minderverbruik van chemicaliën voor de ontharding.

De waterratio (liter verbruikt water per liter afgewerkt product) is sedert 2003 gedaald van 3,74 naar 3,1. Het objectief voor 2007 is 2,9. Dit is gelet op de grote diversiteit van verpakkingen en smaken gunstig te noemen en in overeenstemming met de BBT. Later wordt een waterratio van 2,6 beoogd.

Een aantal waterbesparende maatregelen werden in de loop van de jaren doorgevoerd en zullen verder worden onderzocht.

Te vermelden zijn o.m.:

- aanpassen van de reinigingstijden in de siroopzaal;
- hergebruik van spoelwater uit de machinezaal;
- studie van het waterverbruik van de spoelmachine in de glasafdeling;
- temperatuursregeling van het koelwater van de vullers in de glasafdeling;
- aanpassen van de sturingen van watergekoelde pompen;
- plaatsing van een automatische kleppenreeks in de glasafdeling;
- invoeren van droge baansmering;
- betere opvolging.

Grondwaterwinning

De winning van grondwater werd vergund op 5 maart 1998.

Voor de grondwaterwinning wordt een belangrijke reductie van het debiet voorgesteld, nl. van 200.000 m³/jaar naar 100.000 m³/jaar.

Er zijn 7 winningsputten uit het Ieperiaan op diepte 45 m. De putten zijn ongeveer gelijkmatig verdeeld langs de omtrek van het bedrijfterrein. Er is ook één peilput.

Er wordt gestreefd naar een maximale spreiding van de oppomping, zodat een gelijk grondwaterpeil in de verschillende putten wordt bekomen.

Volgens het MER worden in geen enkel van de pompputten dalingen in het rustpeil waargenomen.

Opmerking:

De VMM, afdeling Water stelt dat de Ieperiaan Aquifer lokaal al erg belast wordt, maar dat er plaatselijk al een gedeeltelijk herstel van het peil wordt vastgesteld; mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen, wordt verwacht dat de capaciteit van de watervoerende laag niet in het gedrang zal komen. Om bij een eventuele degradatie van de laag toch te kunnen ingrijpen adviseert de afdeling Water niet de maximale termijn van 20 jaar te vergunnen, maar de termijn te beperken tot 10 jaar.

Uit het advies van de provinciale deskundige grondwater (voorstel 20 jaar) blijkt o.m. het volgende:

- *"Deze aanvraag betreft het hernieuwen van een grondwatervergunning met een debietsvermindering van 200.000 m³/jaar naar 100.000 m³/jaar;*
- *In het vorig dossier (1998) werd er een productievolume van 31 miljoen verpakkingen vooropgesteld voor de nabije toekomst. In 2006 was er een totaal productievolume van meer dan 295 miljoen liter frisdrank en meer dan 40 miljoen verpakkingen.*
- *Het bedrijf heeft hiermee een waterbehoefte van ca. 1.000.000 m³ per jaar, daarvoor wordt echter maar 1/10 grondwater gebruikt.*
- *Het grondwater wordt gebruikt als ketelwater, baansmeringswater, voedingswater voor de pasteurisatoren, kuiswater vloeren en als koelwater in de koeltorens. Dit zijn binnen de voedingsindustrie relatief hoogwaardige toepassingen, doch uiteraard minder hoogwaardig dan het spoelen van flessen en vaten of het produceren en afvullen van dranken, wat hier met leidingwater gebeurt.*
- *Het grondwater heeft een stabiele kwaliteit (lage hardheid), het kan direct aangewend worden zonder uitgebreide voorbehandeling.*
- *De capaciteit van de watervoerende laag (Ieperiaan HCOV 0800) is beperkt. De putcapaciteiten variëren tussen 0,06 en 0,53 m³/u/m (metingen en berekeningen i.o.v. het bedrijf). Rekening houdende met een peil in rust van ca. 9 m-mv en een maximaal toegelaten afpomping tot 25 m-mv kan er hooguit zo'n 18 m³/u opgepompt worden uit de bestaande 7 putten. Dit betekent dat het aangevraagde debiet van 250 m³/d haalbaar is, maar dat het winbare debiet zeker niet veel hoger ligt.*
- *Het bedrijf dient – rekening houdende met de specifieke capaciteiten van de pompputten - te voorzien in een verdeling van het debiet over de verschillende putten, zodanig dat een gelijkaardig grondwaterpeil in de verschillende putten bekomen wordt.*

- *De theoretische invloedsstraal voor een freatische winning van 100.000 m³/j bedraagt ca. 400 m; het gaat hier evenwel om een semi-freatische winning (gespannen laag doch dichtbij het voedingsgebied).*
- *Voor het gespannen deel van het Ieperiaan te Gent wordt o.i.v. een winning van 100.000 m³/j een verlaging verwacht van 3,2 m op 100 m afstand, 1,2 m op 500 m en 0,56 m op 1 km.*
- *Binnen een straal van 1 km rond de winning zijn er 7 winningen in het Ieperiaan met een gezamenlijk debiet van 528.000 m³ (incl. deze winning). De dichtstbijzijnde winning ligt verder dan 500 m. De winningen binnen een straal van 1 km zullen elkaar m.a.w. onderling beïnvloeden doch de winbaarheid van de vergunde debieten komt hierdoor niet in het gedrang.*
- *Volgens beschikbaar kaartmateriaal ligt de winning in zettingsgevoelig gebied. Het gaat evenwel om een semi-freatische winning (cfr. boorstaten waaruit aanwezigheid blijkt van ca. 5 m klei boven de laag waaruit gepompt wordt) en bovendien wordt het debiet niet verhoogd zodat geen zettingen te verwachten zijn.*
- *Via watersparende maatregelen wil het bedrijf de zogenaamde "water use ratio" laten dalen. De "water use ratio" of specifiek waterverbruik is de verhouding tussen het verbruikte aantal liter water (leidingwater en grondwater) en het aantal liter frisdranken dat werd geproduceerd. In 1997 bedroeg het specifiek waterverbruik 2,97 l water / liter frisdrank, nadien is dit opgelopen tot 3,80 wegens verplichte verhoging van het aantal spoelingen. Intussen is dit weer gezakt naar 3,09 (oktober 2006) wegens betere beheersing van de systemen en de motivatie van de directie om water te besparen (milieuzorgsysteem ISO 14001). Het verder doorvoeren van een aantal watersparende maatregelen zou de "water use ratio" volgens berekeningen kunnen laten dalen tot 2,62.*
- *Qua alternatieve bevoorradingsbronnen ter vervanging van het grondwater ziet het bedrijf omwille van de kwaliteitseisen momenteel weinig mogelijkheden. Het regenwater wordt geloosd in de Ringvaart en Leebeek. Regenwater zou eventueel gebruikt kunnen worden voor de truck wash en voor het sanitair, doch dit betreft relatief geringe debieten. Wel wordt momenteel onderzocht in hoeverre het effluent van de WZI (ca. 750.000 m³/j) hergebruikt zou kunnen worden of in hoeverre de afvalwaterstromen zouden kunnen geheroriënteerd worden in functie van mogelijk hergebruik voorafgaand aan de lozing op de WZI (cfr. TMVW-onderzoek m.b.t. grijswatercircuit).*
- *Het bedrijf heeft geen analyseresultaten van ruw grondwater. In het dossier steekt enkel een analyse van het hydrowater (= mengsel grondwater en leidingwater). Dit is in strijd met de opgelegde vergunningsvoorwaarden, nl. verplichte analyse van het ruw grondwater (zonder behandeling of menging)."*

Afvalwater - hemelwater

Het huishoudelijk afvalwater is vooral afkomstig van sanitaire installaties en wordt deels (27%) geloosd in de openbare riolering van de Zwijnaardse Steenweg en deels (73%) geloosd via de waterzuivering in de Ringvaart.

Het gedeelte dat geloosd wordt in de riolering (5.625 m³/jaar) is apart controleerbaar en werd apart aangevraagd. Het overige is begrepen in het bedrijfsafvalwater.

Het *bedrijfsafvalwater* bestaat vooral uit proceswater (reinigingswater, spoelwater, pasteurisatiewater, koelwater, enz.). Verder is er nog een deel van het huishoudelijk afvalwater, waswater van de vrachtwagens, een deel van het hemelwater en afgekeurde dranken.

De afvalwaterzuiveringsinstallatie omvat:

- een pompput;
- een buffertank;
- een pH-correctietank, met de mogelijkheid om een deel van het afvalwater rechtstreeks naar de aerobie te leiden;
- een correctietank bij de anaërobie;
- een anaërobe voorzuivering (met productie van biogas) in een 'UASB-reactor' (Upflow Anaerobic Sludge Blanket) met omzetting van 70 tot 90% van de CZV in biogas (dat wordt afgefakkeld);
- een aërobe tweetraps nazuivering;
- een indikker en een filterpers.

Het gezuiverde bedrijfsafvalwater wordt via een meetinrichting geloosd in de Ringvaart.

Het gevraagde en vergunde lozingsdebiet is 160 m³/uur, 3.900 m³/dag en 900.000 m³/jaar.

De thans geldende normen zijn naast de algemene en sectorale voorwaarden (sector 3a) een aantal bijzondere voorwaarden opgelegd in de vergunningen van 16 maart 1995 en 12 juli 2001.

O.m. de volgende normen zijn thans van toepassing:

- BZV: 25 mg/l
- CZV: 125 mg/l
- ZS: 60 mg/l
- totaal N: 10 mg/l
- totaal P: 2 mg/l
- chloriden: 800 mg/l.
- vracht BZV: 51 kg/dag

De BZV-vracht stemt bij maximaal debiet overeen met een concentratie van ca. 13 mg/l.

Voor de hernieuwing van de vergunning worden dezelfde lozingsnormen gevraagd. Dit is aanvaardbaar.

Uit de analysegegevens van de VMM voor het jaar 2006 blijkt dat voldaan wordt aan de opgelegde lozingsvoorwaarden (op uitzondering van één overschrijding voor BZV).

Volgens het in het aanvraagdossier opgenomen jaaroverzicht per maand voor 2006 werd ca. 708.000 m³ geloosd, met de volgende gemiddelde concentraties: BZV: 13,5 mg/l – CZV: 53,3 mg/l – ZS: 23,6 mg/l – totaal N: 4,9 mg/l – totaal P: 0,8 mg/l – chloriden: 452,4 mg/l. Over het algemeen wordt voldaan aan de voorwaarden (er zijn een paar overschrijdingen voor BZV en één overschrijding voor totaal N).

Volgens het MER zijn de zuiveringsrendementen voor BZV, CZV en P hoog (94-98%). Voor stikstof is er een stijgende tendens van het zuiveringsrendement (> 80%).

Het gemiddelde lozingsdebiet vertegenwoordigt slechts 0,4 à 0,7% van het debiet van de Ringvaart.

De kwaliteit van de Ringvaart wordt gekenmerkt als verontreinigd tot zwaar verontreinigd. Uit het MER volgt dat bij lozing van afvalwater aan de vergunde concentraties er slechts een beperkte impact is op een potentiële overschrijding van de basismilieukwaliteitsnormen.

Naar vuilvracht is er voor alle parameters een weinig tot niet-significante bijdrage. De voornaamste bijdrage betreft het chloridegehalte (ca. 5%); deze bijdrage vertoont echter een dalende trend.

Er wordt een noodaansluiting op de openbare riolering voorzien (calamiteiten).

Hergebruik van afvalwater is niet aan de orde in de voedingsindustrie, maar er wordt in samenwerking met de TMVW onderzocht of het effluent bruikbaar is voor de aanmaak van grijs water.

Het *hemelwater* heeft momenteel een debiet van ca. 105.500 m³/jaar. Dit hemelwater wordt grotendeels rechtstreeks geloosd in de Ringvaart (ca. 90.200 m³/jaar). Ook gaat een deel via de waterzuivering naar de Ringvaart. Het overige wordt geloosd in de Leebeek.

Het hemelwater van de parkings doorloopt eerst een KWS-afscheider.

Het aandeel van het hemelwater in het debiet van de Ringvaart is zeer beperkt.

Door de aanleg van een nieuwe parking stijgt de verharde oppervlakte. Het hemelwater van deze nieuwe parking (5.850 m³/jaar) gaat naar de Leebeek. Om het risico op overstromingen te beperken is een bufferbekken van 200 m³ voorzien.

Hergebruik van hemelwater is in de voedingsindustrie niet aan de orde.

Energie

Het bedrijf is een energie-intensieve inrichting.

Een eerste energieplan werd opgemaakt voor de periode 2004-2008. In 2007 volgt een tweede energieplan voor de periode 2008-2012. Ook werd de uitbreiding met de blaasmachine onderworpen aan een energiestudie.

Het bedrijf is toegetreden tot het Benchmarkingconvenant.

Voor de optimalisatie van het rendement zal worden onderzocht hoe het leidingnetwerk en de stoomketels kunnen herzien worden.

Licht

Het aspect lichthinder wordt planmatig aangepakt.

Voor de arbeidsveiligheid en de beveiliging van de site werden verspreid op het terrein verschillende lichtverstralers geplaatst. Deze verlichting werd dusdanig aangepast dat de projectie naar de terreingrenzen naar binnen toe valt.

Bij elk nieuw project wordt het aspect licht hierin geïntegreerd.

Bijzondere aandacht dient te worden besteed aan mogelijke lichthinder afkomstig van de checkersingang. Dit is vooral van belang voor de woningen die uitzien op deze ingang (woningen ter hoogte van de vijver).

Geluid

Het bedrijf werkt volcontinu (24 uur op 24 en 7 dagen op 7).

Enkele jaren geleden werd een 5 m hoge en 300 m lange (beplante) geluidsberm aangelegd langs een deel van de noordelijke en noordoostelijke perceelsgrens. Deze berm is vooral effectief voor de woningen langs de Muilaardstraat.

Voor de opmaak van het MER werden in 2006 geluidsimmissiemetingen verricht in 2 meetpunten (punt A in de Gestichtstraat en punt B in de Muilaardstraat).

In meetpunt A is het omgevingsgeluid zeer hoog, vooral ten gevolge van het drukke verkeer in de omgeving. De geldende milieukwaliteitsnormen worden steeds overschreden. In punt B is de situatie gunstiger, dit ten gevolge van schermwerking door o.m. de geluidsberm.

Ook werd het geluidsvermogen bepaald van relevante bronnen van de inrichting (toestellen op het dak, diverse nutsvoorzieningen, delen van gebouwen en daken). Tevens werd een inschatting gemaakt van het geluidsvermogen afkomstig van de transportactiviteiten.

Aan de hand van de verkregen (maximalistisch ingeschatte) geluidsvermogens werd met overdrachtsberekeningen het specifiek geluid van de inrichting bepaald in de referentiesituatie en vergeleken met de voorwaarden voor bestaande inrichtingen. Er blijkt dat quasi voldaan wordt aan de betrokken richtwaarden. In punt A is er ongeveer een evenaring van de richtwaarden tijdens de avond- en nachtperiode.

Naast een evaluatie in de meetpunten werd ook - aan de hand van geluidskaarten - een evaluatie verricht voor de ruime omgeving. Ter hoogte van de nabije woningen ten noorden en ten noordoosten is het specifiek geluid overdag 42 à 45 dB(A) en 's avonds en 's nachts 40 à 43 dB(A). Voor de nabije woningen ten westen is het specifiek geluid overdag 43 à 48 dB(A) en 's avonds en 's nachts 42 à 45 dB(A). De toepasselijke richtwaarden zijn 50 dB(A) overdag en 45 dB(A) 's avonds en 's nachts.

Voor de toekomstige situatie werd een analoge inschatting gemaakt. De algemene conclusie is dat het specifiek geluid met maximaal 1 dB(A) zal stijgen, hetgeen beperkt is. De nieuwe bronnen voldoen bovendien aan de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen.

De nieuwe wisselparking voor trailers zal kortstondige piekgeluiden veroorzaken (ongeveer 18 keer per dag). Een inschatting geeft ter hoogte van de woningen een evenaring van de norm voor impulsgeluid tijdens de nachtperiode, zijnde 55 dB(A).

Er worden in het MER geen milderende maatregelen voorzien. Wel werd bij de inplanting van de nieuwe leeggoedparking gekozen voor een plaats zo ver mogelijk van de omliggende woningen. Bij het plaatsen van nieuwe toestellen wordt steeds rekening gehouden met de geluidsemmissie (zo is de compressor van de nieuwe blaasafdeling voorzien van een geluidsomkasting). Overigens staan de meeste toestellen binnen de gebouwen (o.m. de shredderinstallatie).

Een aantal andere maatregelen werden genomen zoals het voorzien van een zwaailicht i.p.v. een claxon bij achteruitrijdende heftrucks en het stilleggen van de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties (tenzij noodzakelijk voor bepaalde aandrijvingen).

Transport

Het transport van en naar de site is verschillend tussen de referentiesituatie en de toekomstige situatie. Dit komt enerzijds door het sluiten van de site van Coca-Cola in Oostkamp (waar het leeggoed verzameld werd), met als gevolg een toename van het transport en anderzijds door het installeren van de nieuwe blaasmachines, met als gevolg een afname van het transport (er worden preforms i.p.v. afgewerkte plastic flessen aangevoerd). Door deze compensatie is de netto toename minder uitgesproken. Uit een analyse van de verschillende gevolgde routes blijkt dat het aandeel van CCEB in de toekomstige situatie beperkt blijft (max. ca. 12% langs de Gestichtstraat).

Bodem

- In het verleden werden reeds meerdere oriënterende en beschrijvende bodemonderzoeken uitgevoerd. Voor sommige parameters werd een overschrijding van de bodemsaneringsnorm vastgesteld. Uit de onderzoeken wordt besloten dat de impact van de activiteiten van CCEB op de bodem- en grondwaterkwaliteit weinig significant is. Slechts op één locatie is een historische restverontreiniging van benzeen in het grondwater aanwezig, die gerelateerd kan worden aan de activiteiten van CCEB. Er zijn echter geen significante aanwijzingen dat er een ernstige bedreiging uitgaat van de aanwezige verontreiniging.
- De opslag van gevaarlijke stoffen gebeurt steeds conform Vlare II.
- Op het bedrijf is een procedure 'Ontvangst en opslag van chemische producten' uitgewerkt.
- De loszones voor de aanvoer van chemicaliën zijn aangesloten op ondergrondse noodopvangtanks (opvang calamiteiten tijden lossen en overpompen).
- Er is een werkprocedure i.v.m. het voorkomen van de verspreiding van gevaarlijke stoffen bij calamiteit.
- Bij grote brand worden de rioolafsluiters geactiveerd.
- Het bedrijf beschikt over een zgn. 'Mobiel Spill Station' dat ter beschikking staat voor het verwijderen van gemorste stoffen.
- Er is voorzien in een bluswateropvang.

Veiligheid

- De nodige brandblustoestellen zijn aanwezig: sprinklerinstallatie, haspels, poederblussers, enz.
- Het bedrijf beschikt over een eigen brandweerploeg.
- Er zijn diverse procedures i.v.m. veiligheid, zoals: 'het beheer van chemieopslagplaatsen', 'de ontvangst en de opslag van chemische producten', 'doseerstations chemicaliën', 'losplaats chemische producten'.
- De opslag van gasflessen en van gasen in vaste houders voldoet aan de betreffende voorwaarden van Vlare II.
- Voor wat betreft de propaanverdeling is voldaan aan de inplantingsregels van Vlare II. Er is ook ruimschoots voldaan aan de thans gehanteerde leidraad voor de toelaatbaarheid van LPG-stations (uitgaande van de standaardcriteria voor een tank van 10.000 liter en ongeacht de jaaromzet of het maximum doorstroomdebiet van de debietsbegrenzer).

- Wat het samen opslaan van kunststoffen en papier betreft, bevat het dossier een schrijven van de brandweer waaruit blijkt dat dit geen probleem is. Evenwel dient een afwijking van artikel 5.33.0.3.§3. te worden bekomen.

Andere

- Legionellose. De nodige maatregelen worden getroffen in het kader van het besluit van de Vlaamse regering van 11 juni 2004 betreffende het voorkomen van de veteranenziekte of legionellose op voor het publiek toegankelijke plaatsen.
- Fauna en flora. Binnen het projectgebied bevinden zich geen Natura 2000 gebieden. Het dichtst bijzijnde speciale beschermingsgebied bevindt zich op 2,8 km afstand. Het dichtst bijzijnde VEN-gebied bevindt zich op 1,6 km afstand. Uit het MER volgt dat door de activiteiten van CCEB noch het terrestrische, noch het aquatische ecosysteem significante effecten ondervinden.
- Landschap, Bouwkundig Erfgoed en Archeologie. CCEB is niet gelegen in een beschermd landschap of dorpsgezicht. In de directe omgeving zijn er geen beschermde monumenten. Het aspect archeologisch patrimonium is niet aan de orde. De geplande aanpassingen zullen geen wijzigingen in de belevingskwaliteit van het omringende landschap met zich meebrengen. Gerooide bomen worden vervangen door een nieuwe bomenrij met inheemse boomsoorten.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (o.m. diverse gevaarlijke producten) op een lozing op het rioleringsstelsel, op een lozing op een oppervlaktewater en op een grondwaterwinning.

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

De impact van de lozing werd besproken onder het aspect afvalwater bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

De impact van de grondwaterwinning werd besproken onder het aspect grondwater bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

De inrichting is gelegen in het 'Bekken Gentse Kanalen'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is de inrichting niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied. Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen, wel wordt er een bijkomende verharding aangelegd (ca. 7.500 m²).

De verenigbaarheid van deze stedenbouwkundige vergunningsplichtige activiteit met het watersysteem werd in het kader van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag beoordeeld.

Overwegende dat m.b.t. de bezwaarschriften het volgende kan gesteld worden:

a) *het onvoldoende respecteren van de zorgvuldigheidsplicht;*

Dit argument kan ondervangen worden door het opleggen en de strikte naleving van de toepasselijke milieuvergunnings- en brandweervoorwaarden.

In het bijzonder dient gewezen op artikel 4.1.3.2. van Vlare II dat stelt dat de exploitant als een normaal zorgvuldig persoon alle nodige maatregelen moet treffen om:

- de buurt niet te hinderen door geur, rook, stof, geluid, trillingen, niet-ioniserende stralingen, licht en dergelijke meer;
- de buurt te beschermen tegen de risico's voor en de gevolgen van accidentele gebeurtenissen die eigen zijn aan de aanwezigheid of de uitbating van zijn inrichting. Dit houdt ondermeer in dat de nodige interventiemiddelen zijn voorzien. Het bepalen en het aanbrengen hiervan gebeurt in overleg met de plaatselijke brandweer.

Sowieso dient de exploitant ook de milderende maatregelen, opgenomen in het MER op te volgen en na te leven.

b) de verdere aantasting van de woonkwaliteit door licht- en verkeershinder en verhoging van het risico op ongevallen;

Naar aanleiding van klachten inzake lichthinder (1997) werd geopteerd om de verlichting aan te passen, als dusdanig dat de projectie naar de terreingrenzen naar binnen toe valt. Ook bij elk nieuw project wordt het aspect licht hierin geïntegreerd.

In het MER wordt gesteld dat de exploitant het bestaande lichtplan bij de milieuvergunningsaanvraag zou voegen teneinde een toetsing mogelijk te maken op basis van de principes maximale efficiëntie en minimale lichthinder/lichtvervuiling die nodig zijn voor een goede verlichting.

Volgens het MER is dit het best realiseerbaar door volgende condities te respecteren, waarbij geen afbreuk wordt gedaan aan de noodzakelijkheid van de verschillende lichtverstralers verspreid aanwezig op het terrein om de arbeidsveiligheid en beveiliging van de site te kunnen garanderen:

- decentralisatie: verschillende lokale lichtbronnen toepassen in plaats van 1 algemene lichtbron;
- enkel afgeschermd armaturen gebruiken waarvan de lichtbundel uitsluitend op de installatie gericht is;
- verstraling naast of doorheen de installatie vermijden, minimaliseren of blokkeren;
- neerwaarts verlichten;
- aangepast vermogen met bijzondere aandacht voor de reflectie-eigenschappen van de installatie.

Het lichtplan werd evenwel niet bij het aanvraagdossier gevoegd. Het College van Burgemeester en Schepenen stelt dan ook voor om het opstellen en het overmaken van het lichtplan als bijzondere voorwaarde op te leggen.

Zoals besproken bij de milieuhygiënische aspecten zal er enerzijds een toename zijn van het transport door het sluiten van de site van Coca-Cola in Oostkamp en anderzijds een afname door het installeren van de nieuwe blaasmachines (er worden preforms i.p.v. afgewerkte plastic flessen aangevoerd). Volgens het MER is door deze compensatie de netto toename van het transport minder uitgesproken. Het MER concludeert hieromtrent dat de procentuele bijdrage van de toename in vrachtverkeer ten opzichte van de huidige verkeersbezetting weinig significant is (bijdragen van maximum 0,4% ten opzichte van de totale capaciteit).

De toestand van de omliggende wegen, voetpaden en fietspaden dient in een ruimer kader dan louter voorliggend milieuvergunningsaanvraag.

De milieuvergunningsaanvraag dient beoordeeld op haar planologische en milieuhygiënische verenigbaarheid. Het al dan niet resulteren van de uitvoering van een milieuvergunningsaanvraag in een waardevermindering van een onroerend goed maakt daar geen onderdeel van uit.

c) geluidshinder en/of vrees voor bijkomende hinder;

In het MER wordt op basis van immissiemetingen besloten dat de huidige geluidsniveaus erg hoog liggen, wat voornamelijk te verklaren is door de nabijheid van 2 belangrijke autosnelwegen. Ook stelt het MER dat het aandeel van de Coca-Cola Enterprises Belgium in het huidige geluidsklimaat relatief beperkt is, dat de stijging van het totale omgevingsgeluid door de wijzigingen echter verwaarloosbaar (maximaal 1 dB(A)) is en dat het geheel van de wijzigingen ruimschoots voldoet aan de – strengere – voorwaarden volgens Vlare II voor nieuwe inrichting.

Er worden in het MER geen milderende maatregelen voorzien. Wel werd bij de inplanting van de nieuwe leeggoedparking gekozen voor een plaats zo ver mogelijk van de omliggende woningen. Bij het plaatsen van nieuwe toestellen wordt steeds rekening gehouden met de geluidsemisatie (zo is de compressor van de nieuwe blaasafdeling voorzien van een geluidsomkasting). Overigens staan de meeste toestellen binnen de gebouwen (o.m. de shredderinstallatie).

Sowieso dient de exploitant de vigerende geluidsnormen te allen tijde na te leven. Dit argument wordt bij het verlenen van de milieuvergunning ondervangen door het opleggen en de strikte naleving van de toepasselijke milieuvergunningsvoorwaarden en in het bijzonder de geluidsnormen.

d) vrees voor de brandveiligheid door de opslag van diverse gevaarlijke producten;

Zoals blijkt uit bespreking van de milieuhygiënische maatregelen treft het bedrijf diverse maatregelen inzake brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen, steeds in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. Zo beschikt het bedrijf over een eigen brandweerploeg, worden er op regelmatige basis brandweeroefeningen gehouden en heeft het bedrijf interne veiligheidsprocedures opgesteld.

Bij het eventueel verlenen van de milieuvergunning is het aangewezen om het advies van de brandweer van Gent als bijzondere voorwaarde op te leggen.

Dit argument wordt ondervangen door het opleggen en de strikte naleving van de toepasselijke milieuvergunnings- en brandweervoorwaarden.

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend;

besluit:

Artikel 1. Aan de bvba Coca-Cola Enterprises Belgium, Bergense Steenweg 1424, 1070 Anderlecht, wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een siroop- en frisdrankenfabriek aan de Zwijnaardsesteenweg 811, 9000 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder Gent (Zwijnaarde), afdeling 24, Sectie B, Nrs 459/x en 463/n, met als voorwerp: het verder exploiteren en veranderen van een siroop- en frisdrankenfabriek, tot volgende globale toestand:

2.2.2.f) 2° (1)

Opslag en mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen: opslag en schredderen van productuitval met een opslagcapaciteit van 1.250 ton.

2.2.3.d) (1)

Opslag en biologische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen: anaërobe voorbehandeling van de vloeistoffen uit de productuitval met een opslagcapaciteit van 100 m³ (2 tanks van elk 50 m³).

3.3. (3)

Lozen van maximum 5.625 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering (LP 3).

3.6.3.2° (1)

Lozen van bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat via een afvalwaterzuiveringsinstallatie in de Ringvaart (LP 1) en met een maximumdebiet van 160 m³/uur, 3.900 m³/dag en 900.000 m³/jaar.

10.1.3° (1)

Inrichting voor het bereiden en afvullen van frisdranken en fruitsappen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 6.008 kW.

12.2.1° (3)

4 transformatoren met een nominaal vermogen van respectievelijk 400 kVA en 3x 1.000 kVA.

12.2.2° (2)

4 transformatoren met een nominaal vermogen van respectievelijk 2x 1.600 kVA en 2x 2.000 kVA.

12.3.2° (3)

Vaste acculaders met een geïnstalleerd totaal vermogen van 300 kW.

15.1.2° (2)

Stalplaats voor 75 voertuigen en/of aanhangwagens andere dan personenwagens.

15.4.1° (3)

Wasplaats voor voertuigen: 9 per dag.

16.1.b) 2° (2)

Productie van biogas bij de anaërobie, met een capaciteit van 15 m³/uur.

16.3.1.2° (2)

Koelinstallaties, luchtcompressoren en airconditioningsinstallaties met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 2.157 kW.

16.4.1° (1)

2 LPG-vulinstallaties voor heftrucks.

16.7.2° (2)

Opslag van 3.241 liter diverse gassen in verplaatsbare recipiënten.

16.8.3° (1)

Opslag van 135.696 liter gassen in vaste houders, zijnde:

- CO₂: 1.000 liter, 33.500 liter en 52.380 liter;
- N₂: 12.700 liter en 26.316 liter;
- LPG: 4.800 liter en 5.000 liter.

17.3.3.3° (1)

Opslag van 343.383 kg diverse oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, zijnde 43.000 kg in verplaatsbare recipiënten en 300.383 kg in volgende vaste houders:

- 44.980 kg gebluste kalk in een bovengrondse, enkelwandige houder van 20.000 liter;
- 19.238 kg ijzertrichloride in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 13.500 liter;
- 16.470 liter natriumhydroxide 50% in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 13.500 liter;
- 15.795 liter zoutzuur in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 13.500 liter;
- 5.850 liter zoutzuur in een bovengrondse, enkelwandige houder van 5.000 liter;
- 5.900 natriumhydroxide 50% in een bovengrondse, enkelwandige houder van 5.000 liter;
- 117.600 liter ongebluste kalk in een bovengrondse, enkelwandige houder van 35.000 liter;
- 35.400 liter natriumhydroxide 50% in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 30.000 liter;
- 10.100 kg 'P3-Lubotop LH' (*middel voor baansmering*) in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 10.000 liter;
- 11.000 kg 'Polix XT' (*hardheidsinhibitor spoelmachine*) in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 10.000 liter;
- 11.000 kg 'Stabilon SCP' (*additief spoelmachine*) in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 10.000 liter;
- 3.210 kg 'Stabimix CF' (*reinigingsversterker spoelmachine*) in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 3.000 liter;
- 3.840 kg 'Tr Special' (*desinfecteermiddel spoelmachine*) in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 3.000 liter.

17.3.4.2° a) (2)

Opslag van 8.000 liter diverse P1-vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten.

17.3.5.1° (3)

Opslag van 400 liter diverse P2-vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.1° b) (3)

Opslag van 15.600 liter diverse P3-vloeistoffen, zijnde:

- 12.500 liter stookolie in een bovengrondse, dubbelwandige houder;
- 1.000 liter gasolie in een bovengrondse, enkelwandige houder;
- 2.000 liter afgewerkte olie in een bovengrondse, dubbelwandige houder;
- 100 liter P3-vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten.

17.3.7.1° (3)

Opslag van 15.000 liter diverse P4-vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten.

17.3.9.1° (3)

Een mazoutverdeelslang (verbonden met de houder van 1.000 liter).

17.4. (3)

Opslag van 5.000 liter/kg diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

19.6.3° a) (2)

Opslag van 2.350 ton houten paletten, waarvan 800 ton binnen en 1.550 ton buiten.

23.2.3° (1)

Behandelen van kunststoffen: een blaasafdeling voor PET-flessen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 630 kW.

23.3.2° a) (2)

Opslag van voorwerpen uit kunststof met een opslagcapaciteit van 3.500 ton (waarvan 1.500 ton binnen en 2.000 ton buiten).

24.1.1° (3)

Een laboratorium met het lozen van max. 1 kg gevaarlijke stoffen per maand.

24.4. (3)

Twee laboratoria.

29.5.2.1° a) (3)

Een onderhoudsatelier met metaalbewerkingsmachines, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 35 kW.

31.1.1° a) (3)

Een dieselmotor met een vermogen van 224 kW.

33.4. (2)

Opslag van 700 ton papier en karton in een lokaal.

39.1.3° (1)

Stoomgeneratoren met een totale waterinhoud van 65.065 liter (65 liter, 13.000 liter, 23.000 liter en 29.000 liter).

39.2.2° (2)

Een stoomvat met een waterinhoud van 21.000 liter.

43.1.3° (1)

Stookinstallaties op aardgas met een totaal vermogen van 33.018 kW_{th} (343 kW_{th}, 440 kW_{th}, 1.000 kW_{th}, 3.103 kW_{th}, 6.983 kW_{th}, 9.511 kW_{th} en 11.638 kW_{th}).

45.17.5° (1)

Siroop- en frisdrankenfabriek met een productiecapaciteit van ca. 300 miljoen liter/jaar.

53.8.3° (1)

Grondwaterwinning uit 7 putten met een diepte van 45 à 49 m en met een maximumdebiet van 250 m³/dag en 100.000 m³/jaar (leperiaan, HCOV- 0800).

Art. 2. De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar vanaf 3 maart 2008, dit is de vervaldatum van de basisvergunning, m.u.v. de vergunning voor de grondwaterwinning, die wordt beperkt tot een termijn van 10 jaar.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. VLAREM.V01 – Algemene milieuvoorwaarden – algemeen
2. VLAREM.V02 – Algemene milieuvoorwaarden – geluid
3. VLAREM.V03 – Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
4. VLAREM.V05 – Algemene milieuvoorwaarden – lucht
5. VLAREM.V109 – Algemene milieuvoorwaarden – licht

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

6. VLAREM.V07 – Verwerking van afvalstoffen – algemene bepalingen
7. VLAREM.V13 – Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen
8. VLAREM.V26 – Bedrijfsafvalwaters en bijlage 5.3.2. nr. 3a drankconditioneringsbedrijven, voor lozing in oppervlaktewater en bijlage 5.3.1.a
9. VLAREM.V33 – Dranken
10. VLAREM.V35 – Elektriciteit
11. VLAREM.V37 – Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
12. VLAREM.V38 – Gassen – gemeenschappelijke bepalingen
13. VLAREM.V39 – Gassen – productie of omzetting van gassen
14. VLAREM.V40 – Gassen – installaties voor het fysisch behandelen van gassen onder andere koelinstallaties, compressoren
15. VLAREM.V41A – Gassen – industrieel vullen van verplaatsbare recipiënten en LPG-stations – algemene bepalingen
16. VLAREM.V43 – Gassen – industrieel vullen van verplaatsbare recipiënten en LPG-stations – stations tot bevoorrading van motorvoertuigen met vloeibaar gemaakte petroleumgassen (L.P.G.)
17. VLAREM.V44 – Gassen – opslagplaatsen in verplaatsbare recipiënten
18. VLAREM.V45 - Gassen – opslag in vaste reservoirs voor samengeperste vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen
19. VLAREM.V46A – Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen
20. VLAREM.V46C - Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
21. VLAREM.V57 - Opslag van gevaarlijke producten – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
22. VLAREM.V59 – Hout – algemene bepalingen
23. VLAREM.V63 – Kunststoffen
24. VLAREM.V67 – Metalen
25. VLAREM.V69 - Motoren met inwendige verbranding
26. VLAREM.V77 – Papier

- 27. VLAREM.V81 – Stoomtoestellen
- 28. VLAREM.V83 - Voedingsnijverheid en -handel – Algemene bepalingen
- 29. VLAREM.V93 - Winning van grondwater
- 30. VLAREM.V107A - Niet in rubriek 2 en 28 begrepen
verbrandingsinrichtingen - Algemene bepalingen en
Immissiecontroleprocedures
- 31. VLAREM.V107C - Niet in rubriek 2 en 28 begrepen
verbrandingsinrichtingen - Stookinstallaties, met uitzondering van
gasturbines en stoom- en gasturbine-installaties – Middelgrote
stookinstallaties
- 32. VLAREM.V107D - Niet in rubriek 2 en 28 begrepen
verbrandingsinrichtingen - Stookinstallaties, met uitzondering van
gasturbines en stoom- en gasturbine-installaties – Kleine stookinstallaties

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

33. M.b.t. het lozen van het bedrijfsafvalwater

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
CZV: 125 mg/l;
BZV: 25 mg/l en 51 kg/dag;
zwevende stoffen: 35 mg/l;
totaal N: 10 mg/l;
totaal P: 2 mg/l;
chloriden: 800 mg/l;
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.
- c) Controle-inrichting:
Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water; overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VlareM I.
- d) Uit te voeren metingen:
In functie van het toegelaten maximumdebiet dienen de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in Afdeling 4.2.5. van VlareM II. De meetresultaten dienen ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar.
- e) Een verzegelde noodaansluiting moet worden gerealiseerd op de riolering zodat in geval van calamiteit of bij het optreden van een ernstige storing in de werking van de zuiveringsinstallatie het afvalwater niet of onvoldoende gezuiverd in het oppervlaktewater (*Ringvaart*) terechtkomt. De noodaansluiting op de riolering moet verzegeld zijn en kan pas in werking gesteld worden, wanneer er zich een incident voordoet en na voorafgaande verwittiging van Aquafin en Milieu-inspectie (conform art. 4.1.3.4. van VlareM II). De duur van de werking is beperkt tot de tijd die het bedrijf nodig heeft om op een ecologische en economische verantwoorde manier deze lozing stop te zetten.

34. M.b.t. de tankbeurten

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen

te voorkomen, waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

35. M.b.t. afwijkingen inzake de verwerking van afvalstoffen

- a) Overeenkomstig artikel 5.2.1.2.§2. van Vlarem II is het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie niet verplicht en kan het wegen bij derden gebeuren.
- b) Overeenkomstig artikel 5.2.1.5.§5. van Vlarem II is de aanleg van een groenscherm van minstens 5 m breedte langsheen de randen van de inrichting niet verplicht.

36. M.b.t. de werktijden

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting continu worden geëxploiteerd.

37. M.b.t. de brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

38. M.b.t. organisatorische maatregelen

- a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het MER-rapport (nv Vinçotte Environment, ref: 51-5RE-MER-CCEB-002, goedgekeurd door de dienst MER op 29 juni 2007) worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.
- b) Het MER-rapport wordt regelmatig bijgewerkt en aangevuld bij elke uitbreiding en bij elke verandering die van die aard is dat het risico voor incidenten gewijzigd wordt. Het wordt aangepast rekening houdend met de evolutie van de techniek, de wetenschap en de opgedane ervaring. De aanvullingen worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid en aan LNE afdelingen Milieuvergunningen en Milieu-inspectie.
- c) De schriftelijke onderrichtingen voor de operaties van de eenheden zijn vastgelegd in standaard operatie procedures van het bedrijf. Ze vermelden de start en stop procedures, de procedures tijdens de normale werking en de procedures in verband met noodsituaties. Instructies in verband met werken uitgevoerd door eigen personeel of door derden zijn weergegeven in de bedrijfsprocedures die ter inzage liggen op het bedrijf.
- d) Er dient een register aangelegd waarin per opslagtank of -plaats van gevaarlijke producten de naam en de hoeveelheid van de er in opgeslagen producten opgetekend worden. Dit register dient door een lid van de bedrijfsdirectie nagezien en getekend. Het dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en al de met het toezicht belaste ambtenaren.

39. M.b.t. de opslag en verwerking van afvalstoffen

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

40. M.b.t. stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

41. M.b.t. een grondwaterwinning

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van Vlarem II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een dompelpomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.6 van Vlarem II dient in elke winningsput en in de wettelijk verplichte peilput minimum maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten. De peilen worden genoteerd in een register en gerapporteerd via het Integraal Milieu Jaarverslag (IMJV). Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur (min. 4 uur) van de voorafgaande rustperiode.
- d) In toepassing van artikel 5.53.4.3. van Vlarem II mag het grondwaterpeil in de winningsputten in geen geval dalen onder het dak van de laag/top van de filters. Het maximaal toelaatbaar afpompsniveau in de winningsputten van 45 à 49 m bedraagt 25 m-mv (= 25 m onder het maaiveld of -15,5 mTAW); er dient vermeden te worden dat het peil in de putten onder deze niveaus daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
 - 1) de pompen worden boven voormelde niveaus opgehangen;
 - 2) er worden afslagmechanismen voorzien die de pompen stilleggen wanneer voormelde niveaus bereikt worden;
 - 3) het debiet van de pompen wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormelde niveaus blijft.
- e) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van Vlarem II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 2 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l); de ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	



De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse moeten jaarlijks opgenomen worden in het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

- f) Het bedrijf dient – rekening houdende met de specifieke capaciteiten van de pompputten - te voorzien in een verdeling van het debiet over de verschillende putten, zodanig dat een gelijkaardig grondwaterpeil in de verschillende putten bekomen wordt.
- g) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.
- h) Wanneer de exploitant een grondwaterwinning buiten dienst stelt moet hij deze opvullen om het gevaar voor verontreiniging van het grondwater te beperken. De richtlijnen van afdeling Water voor het opvullen van grondwaterwinningen zijn vervat in de brochure “Verlaten grondwaterwinningen”.

42. M.b.t. het lichtplan

Binnen een periode van 3 maanden na het verlenen van de milieuvergunning dient een lichtplan te worden voorgelegd aan het College van Burgemeester en Schepenen van Gent ter evaluatie, om een efficiënte en minimale verlichting van de site te garanderen.

Art. 3bis. De exploitant wordt gewezen op het volgende aandachtspunt:

- Gelet op het feit dat er geloosd wordt in een riolering gelegen in een zuiveringszone A dient het huishoudelijk afvalwater bij voorkeur rechtstreeks geloosd te worden op de openbare riolering en niet via een septische put.

Art. 4. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat voor de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de

stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 5. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 6. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 7. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
 - het College van Burgemeester en Schepenen van Gent;
 - de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
 - het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
 - het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Water;
 - het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Lucht, Hinder, Risicobeheer, Milieu en Gezondheid, Dienst Lucht en Klimaat;
 - het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen;
 - het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Buitendienst Oost-Vlaanderen;
 - het Vlaams Energieagentschap;
 - het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
 - de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
 - het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
 - de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
 - de nv Aquafin;
 - het Comité voor Preventie en Bescherming op het Werk;
- Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 8. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de

betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 17 januari 2008

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier

de Gouverneur-Voorzitter

get. Albert De Smet

get. André Denys

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**

**Raf Barzeele
dienstchef**