Directie economie, landbouw, leefmilieu
Dienst leefmilieu

Vragen naar Annick Opdekamp
Tel/Fax 016-26 72 63 / 016-26 72 61
E-mail pmvc@vlaamsbrabant.be
Dossiernummer D/PMVC/09E11/13251
Milieudatabank 22688/1001
Inrichting Vlarem - klasse 1
Bedrag
Begrotingsartikel
Juridische basis

PROVINCIE
VLAAMS • BRABANT

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT

I. Betreft

Milieuvergunningsaanvraag klasse 1 ingediend door Gert Vanschoubroek, Zuurbemde 2 te 3380 Glabbeek voor het verder uitbaten en veranderen van een varkenshouderij gelegen Steenberg 96 te 3460 Bekkevoort.

II. Toepasselijke regelgeving

Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd.

III. Feitelijke gegevens

Op **11 mei 2009** werd een milieuvergunningsaanvraag ingediend door **Gert Vanschoubroek, Zuurbemde 2 te 3380 Glabbeek**, voor het verder uitbaten en veranderen van een varkenshouderij gelegen **Steenberg 96 te 3460 Bekkevoort**, kadastrale percelen afdeling 1, sectie B, nrs. 78d5, 78f5, 78r5, 78b8, 78f8, 78n8 en 78p8 zodat de inrichting voortaan omvat:

- varkensstallen met plaatsen voor 1.084 varkens (5 beren, 810 zeugen en 269 andere varkens) (uitbreiding met 900 varkens) (rubriek 9.4.1.c.2 - kl 1 en rubriek 9.4.1.d.2 - kl 1);
- opslag van 18.000 l mazout in 2 ingekuipte bovengrondse houders (3.000 l +15.000 l) (uitbreiding met 1.500 l) (rubriek 17.3.6.1.b - kl 3);
- opslagplaats voor 5.390 m³ mengmest (uitbreiding met 3.429 m³) (rubriek 28.2.c.2 - kl 2);
- grondwaterwinning met een maximaal debiet van 19 m³/dag en 6.900 m³/jaar (nieuwe rubriek) (rubriek 53.8.2 - kl 2).

✓ Op het ogenblik van de aanvraag van toepassing zijnde milieuvergunningen:

overheid referentie datum besluit vervaldatum	voorwerp
Deputatie 12/82607/49616 16/05/1991 01/09/2011	Vergunning op naam van **Lenaerts Louis** - 900 gespeende varkens; - 380 biggen; - 811 m³ dierlijke mest; - 10 ton mengvoeders

Deputatie D/OVR/93H16/6196 12/08/1993 01/09/2011	Aktename melding van overname van 900 varkens, 380 biggen, 811 m³ dierlijke mest en 10 ton mengvoeders door **Veulemans Bart**
CBS - 26/10/1998 01/09/2011	Aktename van uitbreiding (op naam van **Veulemans Bart**), zodat de inrichting omvat: - 900 varkens ouder dan 10 weken; - 1.961 m³ mengmestopslag (uitbreiding met 1.150 m³); - lozen van 260 m³ huishoudelijk afvalwater; - 1.000 l petroleumopslag; - 5.000 l mazoutopslag bij woning (ondergronds enkelwandig ingekuipt); - 16.500 l mazoutopslag (bovengronds ingekuipt)
CBS 24/03/2009 01/09/2011	Aktename melding van overname (enkel afgiftebewijs in dossier) door **Gert Vanschoubroek**

IV. Volledigheid en Ontvankelijkheid

Op **19 mei 2009** werd de milieuvergunningsaanvraag volledig en ontvankelijk verklaard.
Op 30 juli 2009 werd de behandelingstermijn met 2 maanden verlengd.

V. Adviezen, Onderzoek en Motivering

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunning de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het VLAREM.

Op 13 juli 2009 bracht het college van burgemeester en schepenen van Bekkevoort gunstig advies uit.

Op 2 juli 2009 werd proces-verbaal opgemaakt houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen waaruit blijkt dat geen bezwaarschriften werden ingediend.

Op 8 juli 2009 bracht de Afdeling bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) gunstig advies uit.

Op 15 juni 2009 bracht het Agentschap RO-Vlaanderen bevoegd voor het stedenbouwkundig beleid (ARO) gunstig advies uit.

Op 1 juli 2009 bracht de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor het lozen van afvalwater en de emissie van afvalgassen in de atmosfeer (VMM) gunstig advies uit.

Op 2 juli 2009 bracht de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor grondwater (VMM-AW) volgend advies uit: gunstig mits de diepte van de nog aan te leggen grondwaterput beperkt wordt tot 90 m-mv.

Op 29 juli 2009 bracht de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC) unaniem gunstig advies uit, met uitzondering van de grondwaterwinning waarvoor de diepte beperkt dient te worden tot 90 m-mv in plaats van de aangevraagde 135 m-mv.

De stemgerechtigde leden waren de voorzitter en de vertegenwoordigers van de afdelingen AMV, VMM, VMM-AW en 2 externe deskundigen. ARO werd verontschuldigd.

De exploitant werd gehoord door de PMVC
De exploitant gaat akkoord met de voorgestelde voorwaarden inzake het transport langs de aardenweg aan de noordzijde, de beperking van de diepte van de grondwaterput tot 90 m, de opvang van regenwater en de aansluiting van de stallen op een biologische luchtwasser. Een woongebied met landelijk karakter wordt niet beschouwd als hindergevoelig (afstandsregels stallen). Jonge zeugen worden volgens Vlarem ingedeeld als andere varkens.

Verslag van het onderzoek

De inrichting is volgens het gewestplan Aarschot-Diest (KB 7 november 1978) gelegen in agrarisch gebied. De uitbating is verenigbaar met de bepalingen van art. 11 van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerpgewestplannen en de gewestplannen.

De aanvraag betreft de hernieuwing van de vergunning voor een bestaand varkensbedrijf met uitbreiding door de bouw van een nieuwe stal voor zeugen die geïntegreerd zal worden tussen de bestaande stallen die deels verbouwd worden. Het bedrijf zal zich voortaan richten op het houden van zeugen en de opkweek van biggen. Verder wenst de exploitant een nieuwe grondwaterwinning aan te vragen.

Aangezien er in 810 zeugen aanwezig zijn (> 750), is het een GPBV- of IPPC-bedrijf zoals bedoeld in bijlage I van de richtlijn (rubriek 9.4.1.d.2 van de indelingslijst).

De BREF (Reference Document on Best Available Techniques) voor "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" is van toepassing. Per milieuaspect wordt hieronder aandacht besteed aan deze BBT en wordt tevens een inschatting van de impact naar de omgeving gegeven.

De stallen liggen in de onmiddellijke omgeving van de A2-autosnelweg en zijn omgeven door akkers en weiland. De wijk Kareelbos (Bekkevoort) met een twintigtal woningen (gelegen in woongebied met landelijk karakter) bevindt zich op een afstand van ongeveer 200 m.
Alle stallen (dus ook de bestaande en te verbouwen stallen) worden uitgerust met een nageschakelde biologische luchtwasser. Hiertoe wordt in de luchtwasser continu water verneveld over het pakkingmateriaal. De stallucht (rijk aan ammoniak) die via een centraal kanaal afgezogen wordt, passeert in tegenstroom het waswater (rijk aan bacteriën). De ammoniak wordt geabsorbeerd in de wasvloeistof en wordt door de bacteriën omgezet in nitraat en/of nitriet. Dit is een systeem conform de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen (systeem S1).
Dit stalsysteem dient een ammoniakverwijderingsrendement van minimaal 70% te bereiken. Om aan te tonen dat dit rendement behaald wordt, wordt als bijzondere vergunningsvoorwaarde een rendementsmeting binnen de 9 maanden opgelegd. Verder dient deze meting 3-jaarlijks herhaald te worden.
Ook het stof in de stallucht wordt via de luchtwasser (met stoffilter) praktisch volledig verwijderd.

Biologische luchtwassers presteren goed op vlak van geurbestrijding en hebben bovendien als voordeel dat ze relatief goedkoop en eenvoudig te exploiteren zijn, zonder dat er gevaarlijke producten aan te pas komen (vgl. met chemische luchtwassers waarvoor HCl nodig is). Het spoelmedium is gewoon (regen)water dat na verschillende gebruikscycli naar de mestput geloosd kan worden. Hiertegenover zijn de nadelen eerder beperkt (de relatief grote afmetingen van de luchtwasser en de traagheid van het systeem (ca. 2 weken voor volledige werking)). In onderhavig geval is een biologische luchtwasser een goede keuze, rekening houdend met de nabijheid van woningen in de omgeving (geurbestrijding).

De nieuwbouw zeugenstal moet verplicht ammoniakemissiearm gebouwd worden. Volgens de aanvraag zullen ook de bestaande stallen op de biologische luchtwasser aangesloten worden hoewel dit niet verplicht is. Om te verzekeren dat de exploitant dit zo zal uitvoeren, wordt dit als bijzondere vergunningsvoorwaarde opgelegd.

De totale inrichting haalt 150 waarderingspunten. Hierdoor dient de varkensstal op minimaal 300 m afstand gelegen te zijn ten opzichte van elk op het gewestplan aangegeven woonuitbreidingsgebied, natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaat, gebied voor verblijfsrecreatie en woongebied ander dan een woongebied met een landelijk karakter en ten opzichte van elk in het bosdecreet van 13 juni 1990 aangegeven bosreservaat. Alle bovenvermelde hindergevoelige gebieden liggen op meer dan 1000m van de inrichting zodat aan de afstandsregels wordt voldaan.

De aangevraagde (nieuwe) grondwaterwinning, met een debiet van 19 m³/dag en 6.900 m³/jaar bestaat uit één te boren verbuisde put met een diepte van ongeveer 135 m in het niet-freatische Landeniaan (HCOV 1010). Het grondwater zal gebruikt worden als drinkwater voor de dieren, en voor het reinigen van de stallen wanneer er onvoldoende regenwater voorhanden is. Ter bescherming van de watervoerende lagen, is het aangewezen om de diepte van de put te beperken tot 90 m zodat water gewonnen wordt uit de freatische zanden van Brussel (HCOV 0600). Deze watervoerende laag levert voldoende kwalitatief water om te voorzien in de waterbehoefte van dit landbouwbedrijf. Een debiet van 19 m³/dag en 6.900 m³/jaar is aanvaardbaar.

Momenteel maakt de exploitant gebruik van een grondwaterput waarbij water onttrokken wordt uit de zanden van Diest. Deze put is aan het verzanden en levert sterk ijzerhoudend water. Voor deze put werd door de uitbater nooit een vergunningsprocedure gestart. Deze oude put dient cfr. art. 5.53.5.1 van Vlarem II buiten gebruik gesteld te worden door deze af te dekken of op te vullen om verontreiniging te voorkomen. In geval van opvulling dient de exploitant het werkplan voor opvulling ter goedkeuring voor te leggen aan VMM-AW.

Het regenwater afkomstig van stallen zal worden opgevangen in 3 reservoirs van resp. 155 m³, 60 m³ en 38 m³ (achteraan onder de nieuwe stallen). Dit water zal aangewend worden als reinigingswater voor de stallen (380 m³/jaar) en zal tevens gebruikt worden voor de biologische luchtwasser (370 m³/jaar). De overloop sluit aan op een infiltratiebekken waardoor er geen regenwater meer geloosd zal worden.

Het reinigingswater van de varkensstallen en het spuiwater van de luchtwasser (0,23 m³/u tot 93 m³/u) wordt opgevangen in de onderliggende mestkelders en nadien samen met de mengmest uitgespreid op de cultuurgronden. Er is dus geen lozing van bedrijfsafvalwater.

Het huishoudelijk afvalwater (260 m³/jaar) is afkomstig van de sanitaire installaties op het bedrijf en de woning. Omdat dit minder dan 20IE is, is dit niet meer als hinderlijk ingedeeld. Aangezien de inrichting volgens de goedgekeurde zoneringsplannen gelegen is in individueel te optimaliseren buitengebied, dient het afvalwater gezuiverd te worden d.m.v. een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA).

Er wordt in totaal een capaciteit voor de opslag van mengmest voorzien van 5.390 m³. Dit is ruim voldoende (berekend op 4.152 m³) om de geproduceerde mest over een periode van 9 maanden te kunnen bewaren.

In normale omstandigheden zal het exploiteren van de stallen zelf nauwelijks geluid produceren (de dieren zijn doorgaans rustig en gehuisvest in goed geïsoleerde stallen).

De transporten van en naar het bedrijf gebeuren nu via de privéweg van het bedrijf die parallel loopt met de autosnelweg, die dan verder ontsluit via de wijk Kareelbos (Steenberg). Vooral het uitrijden van mest zou in het voorjaar overlast kunnen teweegbrengen in deze anders rustige wijk (doodlopende weg). Na overleg met de exploitant blijkt het mogelijk een alternatief traject via de aardeweg ten noorden van het bedrijf te gebruiken. Op deze wijze wordt de wijk Kareelbos vermeden zonder dat een grotere afstand afgelegd dient te worden. Van dit traject mag afgeweken worden bij droog weer omwille van stofvorming.

De inrichting is niet gelegen in overstromings(gevoelig)gebied. De gevraagde hernieuwing van de vergunning en de gevraagde veranderingen hebben geen significant wijzigende impact op de waterhuishouding in de omgeving (watertoets).

Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de waterhuishouding in de omgeving, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Er bestaat bijgevolg aanleiding toe de vergunning te verlenen voor een termijn van 20 jaar.

Na het verslag gehoord te hebben van Jean-Pol Olbrechts, als lid van de deputatie,

BESLUIT:

Artikel 1.
Aan **Gert Vanschoubroek, Zuurbemde 2 te 3380 Glabbeek** wordt, onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit, **vergunning verleend** voor het verder uitbaten en veranderen van de varkenshouderij gelegen **Steenberg 96 te 3460 Bekkevoort**, kadastrale percelen afdeling 1, sectie B, nrs. 78d5, 78f5, 78r5, 78b8, 78f8, 78n8 en 78p8 zodat de inrichting voortaan omvat:

- varkensstallen met plaatsen voor 1.084 varkens (5 beren, 810 zeugen en 269 andere varkens);
- opslag van 18.000 l mazout in 2 ingekuipte bovengrondse houders (3.000 l +15.000 l);
- opslagplaats voor 5.390 m³ mengmest (rubriek 28.2.c.2 - kl 2);
- grondwaterwinning met een maximaal debiet van 19 m³/dag en 6.900 m³/jaar.

Rubrieken: 9.4.1.c.2, 9.4.1.d.2, 17.3.6.1.b, 28.2.c.2 en 53.8.2

Art. 2.
§1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen **een termijn van 3 jaar** te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3.

§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens artikel 42 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 een bouwvergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de bouwvergunning niet is verleend. In afwijking van het bepaalde in §1 wordt de aanvangsdatum van de milieuvergunning in dat geval verdaagd tot de dag dat deze bouwvergunning definitief is verworven.

§3. Wordt de in § 2 bedoelde bouwvergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning in laatste aanleg.

Art. 3.
De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn **van 20 jaar**

1. die aanvangt op **27 augustus 2009** behoudens wanneer:
a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omwille dat de bouwvergunning, vereist krachtens artikel 42 van het decreet betreffende ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de bouwvergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;
b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2§3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2. die eindigt op **27 augustus 2029** behoudens wanneer:
de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1, a later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere ingebruikname verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

Art. 4.
De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van volgende voorwaarden:

§1: het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II, BS van 31 juli 1995; zoals gewijzigd) waarvan inzonderheid de volgende bepalingen:

V01	Algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen - Algemene voorschriften	art. 4.1.0.1. tot en met art. 4.1.11.8. en bijlage 4.1.9.
V02	Algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen - Beheersing van geluidshinder	art. 4.5.1.1. tot en met art. 4.5.6.1., bijlage 2.2.1., bijlage 2.2.2., bijlage 4.5.1 tot en met bijlage 4.5.6.
V03	Algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen - Beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging	art. 4.2.1.1. tot en met art. 4.2.8.4.1., bijlage 4.2.5.1., bijlage 4.2.5.2. en bijlage 4.2.5.4.
V32	Dieren	art. 5.9.1.1. tot en met art. 5.9.12.2., bijlage 5.9.
V46	Gevaarlijke producten - algemene bepalingen en opslag van gevaarlijke vloeistoffen in ondergrondse houders en in bovengrondse houders	art. 5.17.1.1. tot en met art. 5.17.1.21., art. 5.17.2.1. tot en met art. 5.17.2.12., art. 5.17.3.1. tot en met art. 5.17.3.20., bijlage 5.17.1., bijlage 5.17.2., bijlage 5.17.3., bijlage 5.17.4., bijlage 5.17.5., bijlage 5.17.6., bijlage 5.17.7.
V93	Winning van grondwater	art. 5.53.1.1. tot en met art. 5.53.6.3.3., bijlage 5.53.1.

§2. Bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

Art. 1
Transporten van en naar het bedrijf dienen in regel te geschieden via de aardeweg die aan de noordzijde toegang geeft tot het bedrijf. Enkel bij sterke stofvorming op dit traject mag hiervan afgeweken worden en kan er voor de transporten gebruik gemaakt worden van de privéweg van de exploitant die parallel loopt met de autosnelweg die via de Steenberg de woonwijk Kareelbos doorkruist.

Art. 2
Alle stallen (bestaande, nieuwe en te verbouwen stallen) worden aangesloten op een biologische luchtwasser. Voor de werking van de luchtwasser zal regenwater aangewend worden. Het spuiwater van de luchtwasser dient geloosd te worden in de mestkelder.

Art. 3
Voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen dient regenwater gebruikt te worden. Hiervoor dient de exploitant een voldoende gedimensioneerde regenwaterput aan te leggen conform de code van goede praktijk en de bepalingen ter zake, vermeld in de provinciale verordening m.b.t. het installeren van hemelwaterputten.

Art.4
Het ammoniakverwijderingsrendement dient minimaal 70% te bedragen. Een eerste rendementsmeting van de ammoniakverwijdering dient uitgevoerd te worden binnen 9 maanden na indienstname van de biologische luchtwasser. Vervolgens dient 3-jaarlijks een nieuwe meting van het ammoniakverwijderingsrendement uitgevoerd te worden.
Het resultaat van deze metingen dient overgezonden te worden aan de Afdeling bevoegd voor milieuhandhaving, de Afdeling milieuvergunningen en de deputatie.

Art. 5.
Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 6.

§1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5 van titel I van het VLAREM.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.
Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning uiterlijk tussen de 18e en de 12e maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 7.

Tegen deze beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister voor Leefmilieu overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepsschrift het hier bijgevoegde attest van betekening evenals het bewijs van de betaling van de dossiertaks gevoegd te worden.
Ingevolge de koppeling van de bouw- aan de milieuvergunning vervalt de krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996 verleende bouwvergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Leuven, 27 augustus 2009

Aanwezig:
Lodewijk DE WITTE, voorzitter;
Jean-Pol OLBRECHTS, Julien DEKEYSER, Karin JIROFLÉE,
Monique SWINNEN en Walter ZELDERLOO, leden;
Marc COLLIER, provinciegriffier.

In opdracht:

Jean-Pol OLBRECHTS
gedeputeerde-verslaggever

Marc COLLIER
provinciegriffier

Lodewijk DE WITTE
provinciegouverneur

Voor eensluidend afschrift:
Namens de provinciegriffier,

Martine BORREMANS,
diensthoofd