



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2018-0154/RASP - Referentie OMV-loket 2018057630

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE BVBA MARAG MET BETREKKING TOT EEN VARKENSBEDRIJF MET MESTVERWERKINGSINSTALLATIE, GELEGEN IN 2330 MERKSPLAS, EINDEPOEL 12A.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Decreet omgevingsvergunning), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Besluit omgevingsvergunning);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerend-erfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de aanvraag, op 17 mei 2018 ingediend door de bvba Marag, gevestigd Eindepoel 12 A te 2330 Merksplas, strekkende tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen bij en het veranderen door uitbreiding van een varkensbedrijf met mestverwerkingsinstallatie, gelegen Eindepoel 12A te 2330 Merksplas, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-A-413A en 1-A-414A;

Gelet op het feit dat de aanvraag de volgende stedenbouwkundige handelingen omvat:

- bouw van een biggenstal;
- aanleg van een verharding in steenslag;
- regulariseren van de aanleg van:
 - een weegbrug;
 - een weeglokaal;
 - vier verhardingen;

Gelet op het feit dat daarbij afwijking wordt gevraagd van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening Hemelwater inzake een hemelwaterkelder van 222 m³.

OMGP-2018-0154
bvba Marag

Gelet op het feit dat de aanvraag voor wat betreft de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten betrekking heeft op het veranderen van een varkensbedrijf met mestverwerkingsinstallatie door uitbreiding met/van:

- de opslag van 6,8 ton mazout in een bovengrondse tank van 8.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 500 liter gevaarlijke stoffen of producten in verpakkingen van maximaal 30 liter (17.4);
- de opslag van 3.120 m³ mest onder de nieuwe biggenstal (28.2.c.2);
- een bronbemaling tijdens de bouw van de nieuwe mestkelder met een maximumdebiet van 30.000 m³/jaar (53.2.2.a);
- de grondwaterwinning met een debiet van 6.163 m³/jaar en 25 m³/dag (53.8.2);

Rubricering volgens aanvrager: 17.3.2.1.1.1.b - 17.4 - 28.2.c.2 - 53.2.2.a - 53.8.2;

Gelet op het feit dat de aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- plaatsen voor 2.376 andere varkens (9.4.1.c.2) (en 10.000 niet vergunningsplichtige biggen);
- twee dospelbeluchters met een totaal vermogen van 30 kW (2x15kW) (16.3.1.1);
- de opslag van 8,925 ton mazout in een twee bovengrondse tank van respectievelijk 2.500 en 8.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 500 liter gevaarlijke stoffen of producten in verpakkingen van maximaal 30 liter (17.4);
- de opslag van 10.530 m³ dierlijke mest (28.2.c.2):
 - de opslag van 4.220 m³ mest onder de stallen;
 - de opslag van 6.310 m³ mest horend bij de mestverwerking:
 - 120 m³ dikke fractie;
 - 900 m³ dunne fractie;
 - 940 m³ ruwe mest;
 - 350 m³ nabezinker;
 - 4.000 m³ effluent;
- een mestverwerkingsinstallatie "Bio Armor" inclusief decanteercentrifuge en met een mobiele mestscheider voor een verwerking van maximaal 11.000 ton mest per jaar (28.3.b);
- een bronbemaling tijdens de bouw van de nieuwe mestkelder met een maximumdebiet van 30.000 m³/jaar (53.2.2.a);
- een grondwaterwinning op een diepte van 208 meter met een opgepompt debiet van maximaal 40 m³/dag en 11.663 m³/jaar (53.8.2);

Gelet op het feit dat de exploitant op 19 juli 2018 zijn aanvraag voor een omgevingsvergunning heeft aangevuld met een nota waarbij de ammoniakemissies van de mestverwerking mee worden opgenomen;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- besluit van de deputatie van 20 april 2006 met kenmerk MLAV1/05-400 houdende vergunning voor het verder exploiteren en veranderen door uitbreiding van een varkensbedrijf, gepaard gaand met de stopzetting van de exploitatie van dieren op de inrichtingen, gelegen Brouwerijstraat 1 in 3890 Gingelom en Regenakkerstraat 25 in 3512 Hasselt, voor een termijn tot 20 april 2026;
- ontvangstmelding van 13 februari 2007 door de deputatie, kenmerk MLOV/06-103, van de melding van overname van een varkensbedrijf, vergund op naam van de heer André Claes, door de bvba Marag;

OMGP-2018-0154
bvba Marag

- besluit van de deputatie van 19 april 2007 met kenmerk MLAV1/07-2 houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een varkensbedrijf met een mestverwerkingsinstallatie voor een termijn tot 20 april 2026;
- besluit van de deputatie van 27 maart 2008 met kenmerk MLAV1/05-548 houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een varkensbedrijf met mestverwerkingsinstallatie voor een termijn tot 20 april 2026;
- besluit van de deputatie van 15 juni 2017 met kenmerk MLAV1-2017-61 houdende vergunning voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van een varkensbedrijf met mestverwerkingsinstallatie voor een termijn tot 20 april 2026;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 12 april 2018 en vervolledigd op 17 mei 2018; op het feit dat op datum van 7 juni 2018 de aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de vergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op het feit dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstige advies d.d. 3 augustus 2018 van het college van burgemeester en schepenen van Merksplas; op volgende elementen uit dit advies:

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

- a. De aanvraag ligt in het gewestplan Turnhout (KB van 30 september 1977). De percelen van de aanvraag liggen, volgens dit van kracht zijnde gewestplan, in landschappelijk waardevol agrarisch gebied.
- b. De aanvraag ligt binnen het op 30 januari 2017 goedgekeurde gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan "Glastuinbouw" (plan ID: RUP_13023_214_00001_00001). Op de percelen is het volgende voorschrift van toepassing:

- Artikel 2. Afrembeleid (overdruk)

- c. De voorschriften van het gemeentelijk RUP 'Glastuinbouw' primeren op die van het gewestplan.

Het blijft de bevoegdheid van de overheid de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de voorschriften van het van kracht zijnde Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan "Glastuinbouw" van 30 januari 2014.

De percelen zijn gelegen binnen de overdrukzone zoals aangeduid op het grafisch plan. De onderliggende bestemming behoort tot de gebiedsaanduiding "landbouw" en dit enkel in functie van de mogelijkheden en beperkingen voor glastuinbouwbedrijven, permanente constructies voor beschermde teelten onder glas en mestbehandeling- of vergistingsinstallaties. De bepalingen van dit artikel hebben dan ook uitsluitend betrekking op deze functies. Voor zover niet in tegenspraak met de bepalingen van dit artikel blijven de overige bepalingen van de onderliggende bestemming van het gewestplan onverminderd van kracht.

2. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

- a. Beschrijving van de bouwplaats en de omgeving

- De aanvraag ligt in het noorden van de gemeente Merksplas langs Eindpoel. Eindpoel is een voldoende uitgeruste gemeenteweg.
- De gronden ten zuiden van Eindpoel vormen een open agrarisch gebied. Deze gronden worden hoofdzakelijk gebruikt voor landbouwdoeleinden. Ten noorden van Eindpoel ligt een boscomplex.
- In de onmiddellijke omgeving bevinden zich enkele landbouwbedrijven.
- Het landbouwbedrijf bestaat uit een varkensstal van 2.178 m², een mestopslagbassin, 3 mestsilos en verschillende bedrijfsverhardingen. Rechts vooraan op de bedrijfssite staat

een bedrijfswoning met vrijstaande garage. Links vooraan het bedrijf werd een weegbrug met bijhorend technisch lokaal en verhardingen aangelegd.

- b. Beschrijving van de stedenbouwkundige handelingen
 - Het project in aanvraag betreft het uitbreiden van het bestaande varkensbedrijf. De uitbreiding omvat volgende onderdelen:
 - het bouwen van een nieuwe biggenstal van 4.051 m²;
 - het aanleggen van een steenslagverharding van 798 m² rondom de nieuwe biggenstal;
 - het aanleggen van een betonverharding van 51 m² links vooraan de nieuwe biggenstal;
 - het aanplanten van groenstructuren rond het bedrijf;
 - het regulariseren van een weegbrug van 54 m² met bijhorend weeglokaal van 8 m² vooraan de nieuwe biggenstal;
 - het regulariseren van een steenslagverharding van 47 m² links achteraan de bestaande varkensstal;
 - het regulariseren van een betonverharding van 142 m² vooraan de nieuwe biggenstal;
 - het regulariseren van een betonverharding van 256 m² vooraan de bestaande varkensstal;
 - het regulariseren van twee inritten in klinkerverharding links vooraan op het bedrijf.
 - De bestaande mestverwerkingsinstallatie op het bedrijf blijft ongewijzigd.
 - Voor de uitvoering van de gevraagde werken moeten geen hoogstammige bomen of bos gerooid worden.
- c. Beschrijving van de ingedeelde inrichting(en) en/of activiteiten
 - De inrichting is momenteel vergund voor het huisvesten van 2.376 vleesvarkens. Deze zijn gehuisvest in 1 stal. Daarnaast is er nog een mestverwerking voor de verwerking van eigen mest en mest van derden.
 - Met deze aanvraag wenst de exploitant het varkensbedrijf uit te breiden met een nieuwe biggenstal voor 10.000 biggen. Bedoeling is dat het bedrijf zich meer gaat toeleggen op de opfok van biggen. In de nieuwe stal zullen de biggen tot een gewicht van 20 kg worden opgefokt waarna ze verder worden afgemest op het eigen bedrijf, in de bestaande vleesvarkensstal, of verkocht worden aan vleesvarkensbedrijven. De nieuwe biggenstal wordt uitgerust met een combiwasser.
 - De rubriek van de dieren blijft ongewijzigd vermits biggen niet vergunningsplichtig zijn.
 - Naar aanleiding van deze uitbreiding zullen ook volgende rubrieken uitbreiden / toegevoegd worden:
 - uitbreiding mestopslagcapaciteit (opslag onder de nieuwe stal);
 - uitbreiding mazoutopslag (bijkomende bovengrondse tank);
 - uitbreiding grondwaterwinning;
 - bronbemaling (nieuwe rubriek);
 - opslag gevaarlijke producten in kleinverpakkingen (nieuwe rubriek).
 - De overige rubrieken blijven onveranderd.
- d. Beschrijving van de inrichting/bedrijf
 - Het bedrijf betreft een varkensbedrijf met mestverwerkingsinstallatie.
 - Er worden vleesvarkens gehouden.
 - In de mestverwerkingsinstallatie wordt er eigen mest en mest van derden verwerkt.

3. Openbaar onderzoek

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 16 juni 2018 tot en met 16 juli 2018. Tijdens deze periode werden er geen bezwaarschriften ingediend.

4. Er werden geen interne adviezen aangevraagd.

5. Project-MER

De aanvraag valt niet onder de projecten van bijlage I van het MER-besluit waarvoor een project-MER moet worden opgesteld of van bijlage II waarvoor een gemotiveerde ontheffing kan aangevraagd worden. De aanvraag heeft betrekking op activiteiten die voorkomen op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening. Het betreft meer bepaald de rubriek 'Grondwaterwinning' (rubriek 10j) van bijlage III.

6. Advies gemeentelijke omgevingsambtenaar
Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 2 augustus 2018 en maakt de inhoud ervan tot haar eigen motivering.
7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier
 - a. Planologische toets
Het bestaande varkensbedrijf is volgens het geldende gewestplan gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Het landbouwbedrijf is tevens gelegen binnen de overdrukzone "Artikel 2: Afrembeleid" van het gemeentelijk RUP "Glastuinbouw".
De uitbreiding van het varkensbedrijf met de biggenstal, weegbrug en erfverhardingen vindt plaats in functie van het bestaande bedrijf van de aanvrager. Op de aanvraag is het gewestplan van toepassing.
De gevraagde werken zijn principieel in overeenstemming met de bestemming van het geldende gewestplan zijnde agrarisch gebied en landschappelijk waardevol agrarisch gebied en met de overdruk van het RUP 'Glastuinbouw'.
 - b. Wegenis
In toepassing van artikel 4.3.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat Eindepoel een voldoende uitgeruste openbare weg is.
Het terrein wordt niet getroffen door een rooilijn.
De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook.
 - c. Watertoets
Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (BS 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.
 - Bekkens en waterlopen
De aanvraag ligt in het deelbekken "Mark" van het Maasbekken.
De percelen van de aanvraag wateren af naar de Strikkevenloop, de onbevaarbare waterloop A.4.15.22 van 3^e categorie. Deze waterloop wordt beheerd door Watering De Oostelijke Mark.
 - Zoneringsplan en riolering
Volgens het zoneringsplan, definitief goedgekeurd op 8 juli 2008 bij Ministerieel besluit, ligt de aanvraag niet in een specifiek aangeduid gebied.
 - Wateradvies
Volgens de watertoetskaarten op www.watertoets.be ligt de aanvraag niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied. De betreffende gronden zijn infiltratiegevoelig en matig gevoelig voor grondwaterstroming (type 2).
 - Impact op oppervlaktewater
Voor de impact van de gevraagde werken op het oppervlaktewater wordt verwezen naar het advies van Watering "De Oostelijke Mark".
 - Aspect infiltratie
Voor wat betreft het aspect infiltratie kunnen de schadelijke effecten ondervangen worden indien de aanvraag minstens voldoet aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater.
Prioriteit moet uitgaan naar hergebruik en infiltratie van hemelwater. Enkel wanneer infiltratie verboden is, of wanneer aangetoond wordt dat infiltratie onmogelijk is, kan hiervan afgeweken worden en mag gekozen worden voor bufferen en vertraagd afvoeren van hemelwater.
 - Aspecten grondwatervoorraden en grondwaterstromingspatroon
Voor de aspecten grondwatervoorraden en grondwaterstromingspatroon voorziet het project in de aanleg van een ondergrondse constructie (mestkelder en hemelwaterput). Voor de aanleg van deze mestkelder en hemelwaterput wordt een bronbemaling aangevraagd.
De aanleg van deze ondergrondse constructies mag er geenszins voor zorgen dat er een permanente drainage optreedt met lagere grondwaterstanden tot gevolg. Een dergelijke permanente drainage is immers in strijd met de doelstellingen van het decreet integraal

waterbeleid waarin is opgenomen dat verdroging moet voorkomen worden, beperkt of ongedaan gemaakt. De kelder dient dan ook uitgevoerd te worden als volledig waterdichte kuip en zonder kunstmatig drainagesysteem.

Aandachtspunten:

- Voor bronbemalingen moet voldaan worden aan de sectorale voorschriften voor subrubriek 53.2 van de indelingslijst van Vlarem I (artikel 5.53.6.1.1 van Vlarem II); met betrekking tot de lozing van het bemalingswater wordt verwezen naar Vlarem II artikel 6.2.2.1.2 §5.
- De lozing van het bemalingswater dient te gebeuren overeenkomstig artikel 6.2.2.1.2 §5 van Vlarem II. Aangezien er bij het perceel een gracht aanwezig is, moet het bemalingswater geloosd worden in de gracht.
- De mestkelder dient uitgevoerd te worden als volledig waterdichte kuip en zonder kunstmatig drainagesysteem.

- Gewestelijke verordening hemelwater

De aanvraag dient te voldoen aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater.

Hemelwater dat valt op de (nieuw aan te leggen) buitenverhardingen en het weeglokaal wordt niet opgevangen. Volgens de aanvrager kan dit hemelwater ter plaatse op eigen terrein in de bodem infiltreren. Dit principe is aanvaardbaar op voorwaarde dat er op gelet wordt dat de run-off van de verharding niet te sterk vervuild wordt door o.a. morsresten van transport, afsputten van machines, losse opslag van producten, Indien het hemelwater te sterk vervuild is, dient dit opgevangen en afgevoerd te worden naar de mestkelder.

Hemelwater dat valt op de nieuwe biggenstal (4.051 m²) wordt opgevangen in een hemelwaterput van 222.000 liter vooraan onder de stal. Het opgevangen hemelwater zal hergebruikt worden binnen de bedrijfsvoering als waswater voor de luchtwassen en als reinigingswater voor de stal.

Op het bedrijf is al een hemelwaterput van 49.000 liter aanwezig onder de bestaande varkensstal. Alle hemelwater dat valt op de bestaande dakoppervlaktes watert af naar deze hemelwaterput en wordt hergebruikt binnen de bedrijfsvoering.

De bedrijfswoning beschikt over een apart RWA en DWA circuit.

Bij de aanvraag wordt conform artikel 13, een afwijking aangevraagd van de algemene voorschriften van de verordening, voor wat betreft het volume van de hemelwaterput.

Gelet op de dakoppervlakte en het nuttig hergebruik binnen de bedrijfsvoering (luchtwasser en reinigingswater) is deze afwijking te verantwoorden.

De nieuwe hemelwaterput heeft een overloop naar een nieuw aan te leggen infiltratievoorziening. De open bovengrondse infiltratievoorziening heeft een buffervolume van 21.000 liter en een infiltratieoppervlakte van 63 m². De infiltratievoorziening heeft een (nood)overloop naar een naastgelegen gracht.

Hemelwater en vervuild water worden gescheiden afgevoerd. Vervuild water (o.a. reinigingswater) wordt afgevoerd naar de mestkelder.

Hiermee voldoet de aanvraag aan de vereisten zoals vermeld in het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

d. MER-screening

De aanvraag heeft betrekking op een project vermeld in bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage (project-MER-screening). Meer bepaald betreft het rubriek 10j (grondwaterwinning). De project-MER-screening werd uitgevoerd in het aanvraagdossier.

Het aanvraagdossier werd daarom bij de volledig- en ontvankelijkheidsverklaring getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM).

Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

e. Natuurtoets

De inrichting ligt niet in een speciale natuurbeschermingszone.

De inrichting ligt in landschappelijk waardevol agrarisch gebied volgens het gewestplan, nabij bos- en natuurgebied:

- op ca. 1.600 m afstand van het habitatrichtlijngebied BE2100020 Heesbossen, Vallei van Marke en Merkske en Ringven met valleigronden langs de Heerlese Loop;
- op ca. 2.700 m afstand van het vogelrichtlijngebied BE2101538 Arendonk, Merksplas, Oud- Turnhout, Ravels en Turnhout;
- op ca. 1.600 m van het VEN-gebied 327 De Vallei van het Merkske.

Door de ligging ten opzichte van de habitat- en vogelrichtlijngebieden, en ten opzichte van het VEN-gebied, is er weinig of geen negatieve invloed op deze natuurwaarden ter plaatse te verwachten.

Zie ook bespreking 'Lucht' in punt 8.10.

f. Erfgoed-/archeologietoets

De aanvraag heeft geen betrekking op een beschermd monument, dorpsgezicht of landschap, noch op een gebouw opgenomen in de vastgestelde Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed. De werken gebeuren niet in een beschermde archeologische site, vastgestelde archeologische zone en evenmin in een zone waar archeologisch erfgoed te verwachten valt.

Volgens de criteria van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en het bijhorende Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 moet de aanvraag een archeologienota bevatten. Volgens de aanvrager bedraagt de oppervlakte van de bodemingreep slechts 4.963 m². Bij deze berekening werd enkel rekening gehouden met de nieuwe nog uit te voeren bouwwerken. De aanvraag omvat echter ook te regulariseren werken (o.a. weegbrug met verhardingen). De oppervlaktes van deze te regulariseren bouwwerken dienen mee in rekening gebracht te worden waardoor de totale oppervlakte van de bodemingreep meer bedraagt dan 5.000 m².

De gevraagde werken vinden plaats op percelen met een totale perceelsoppervlakte groter dan 3.000 m². De vergunningsplichtige bodemingreep ten gevolge van deze werken is groter dan 5.000 m². Volgens de beslissingsboom opgemaakt door het Agentschap Onroerend Erfgoed is de opmaak van een archeologienota verplicht. Deze archeologienota is niet aanwezig in het dossier.

g. Mobiliteit – MOBER (transport en verkeersveiligheid)

Voor de aanvraag diende geen mobiliteitseffectenrapport (MOBER) opgemaakt te worden.

Volgens het aanvraagdossier zal er een stijging zijn van het aantal transporten met betrekking tot de varkenshouderij, met gemiddeld 1 transport per dag.

Het aantal transporten in functie van de mestverwerking blijft onveranderd.

Het transport gaat over een korte afstand over lokale wegen, maar doorkruist geen woongebied. De lokale wegen vormen geen directe verbinding tussen dorpskernen, industriezone, ...

h. Toetsing milieuaspecten

- Lucht

De bestaande vleesvarkensstal is uitgerust met een ammoniakemissiearm systeem in de put (V-4.7). De nieuwe biggenstal zal voorzien worden van een combiwasser die vooraan op de stal zal geplaatst worden.

→ Geur

In de screeningsnota bij de aanvraag werd voor de nieuwe biggenstal uitgegaan van een ammoniakemissiearm systeem in de put (V-1.5). Na berekeningen van geuremissie blijkt dat deze toestand leidt tot overschrijdingen van de toetsingsnorm ter hoogte van verschillende woningen. Daarom werd het effect nagegaan als de stal wordt uitgerust met een combiwasser. Als de combiwasser wordt geplaatst achter de biggenstal, dan leidt dit nog tot overschrijdingen. Daarom werd er nog verder onderzocht wat mogelijk is om overschrijdingen te beperken, rekening houdend met het financiële aspect. Uit dit onderzoek blijkt dat een verschuiving van het emissiepunt naar de voorkant van de stal (straatzijde) leidt tot een vermindering van de impact (omdat de woningen verder uit het bereik van de meest voornaamste windrichting komen te liggen). In dit scenario zijn er nog enkele woningen met een overschrijding van de

toetsingswaarde. Door de verplaatsing van de combiwasser naar de voorkant van de stal is ter hoogte van de woningen met de grootste impact evenwel een merkbare daling van de geurconcentratie.

De exploitant is van mening dat een verdere reductie van de geurimpact zou leiden tot een hoge kostprijsstijging, dewelke economisch niet meer te verantwoorden valt.

Het is van belang dat de combiwasser goed wordt opgevolgd door de exploitant en de leverancier van de combiwasser. Dit dient te gebeuren volgens de wettelijke bepalingen van het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme systemen (logboek, analyse waswater en spuiwater, jaarlijks onderhoud, ...).

Dit dient te worden opgenomen als bijzondere voorwaarde.

→ Stof

Uit de screeningsnota blijkt dat de effecten inzake stof beperkt tot verwaarloosbaar zijn.

→ Ammoniak

In de nabije omgeving zijn er geen speciale beschermingszones gelegen (vogel- of habitatrichtlijngebieden), noch onderdelen van het VEN/IVON-netwerk. Ten noorden, aan de overzijde van de straat is een bosgebied gelegen. Zuidelijk ligt een natuurgebied op ± 200 m afstand van de inrichting. Er bevinden zich wel enkele belangrijke vegetaties, die in de screeningsnota worden onderzocht.

Uit de screeningsnota blijkt dat de toetsingswaarden niet worden overschreden.

Er dient te worden opgemerkt dat bij de berekening van de ammoniakemissie geen rekening werd gehouden met de emissie van de mestverwerking. ANB gaf hierom een negatief advies (advies van 13 juli 2018). Hierop heeft de aanvrager een aanvullende nota bezorgd waarbij de ammoniakemissies van de mestverwerking worden opgenomen. Deze zijn echter zeer gering ten opzichte van de ammoniakemissie uit de stallen. Ook met de mestverwerkingsinstallatie in rekening te brengen, blijken er geen overschrijdingen te zijn van de toetsingsnorm.

- Bodem- en grondwaterverontreiniging

De opslag van gevaarlijke producten gebeurt in de daartoe voorziene ruimtes. De producten worden opgeslagen in een lokaal met vloeiend dichte bodem of lekbakken.

De opslag van mazout gebeurt conform de wetgeving.

De plaats waar mest wordt opgehaald, is verhard, gemorste mest wordt onmiddellijk opgekuist.

- Geluid en trillingen

Er worden maatregelen genomen om de hinder naar omgeving te beperken (stallen zijn geïsoleerd, stallen zijn afgesloten, ventilatoren worden onderhouden, ...).

Er dienen geen bijkomende maatregelen genomen te worden.

- Afvalwater- en hemelwaterbeheer

Reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de mestkelder. Hemelwater wordt gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

- Afvalstoffen

Spuiwater van de biologische combiwasser wordt opgevangen in de mestkelder en samen met de mest volgens de regels van het Mestdecreet afgevoerd.

- Energie

Op het bedrijf wordt energie gebruikt voor verwarming, ventilatie, verlichting van de stallen, sturing van de luchtwasser.

De stallen zijn voorzien van mechanische ventilatie, dit wordt optimaal afgesteld. De luchtwasser wordt regelmatig gecontroleerd en indien nodig grondig gekuist.

- Grondwater

Het debiet van de grondwaterwinning wordt uitgebreid omwille van de stijging van het aantal dieren.

AOW geeft een gunstig advies voor de uitbreiding van de grondwaterwinning. Dit advies wordt gevolgd.

- Externe veiligheid, interne veiligheid en gezondheid
De bedrijfsexploitatie dient op een veilige manier te gebeuren. Er dienen geen bijkomende maatregelen te worden genomen.
- Stralingen
Er is slechts een beperkte verlichting op de inrichting, die nodig is voor een veilige bedrijfsuitbating. De te verwachten effecten van licht of straling zijn verwaarloosbaar.
- Best Beschikbare Technieken
De inrichting dient geëxploiteerd te worden volgens de Best Beschikbare Technieken.

Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, mits het opleggen van bijzondere voorwaarden.

i. Toetsing goede ruimtelijke ordening

Het aangevraagde project dient verenigbaar te zijn met de goede ruimtelijke ordening. Een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning dient beoordeeld te worden volgens de beoordelingsgronden zoals voorzien in artikel 4.3.1 van de VCRO. In §2 van dit artikel worden de beginselen weergegeven die in acht genomen moeten worden bij de beoordeling van de verenigbaarheid met de goede ruimtelijke ordening.

Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van de aanvraag rekening met de in de omgeving bestaande toestand en kan hierbij tevens aspecten in rekening brengen vanuit beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten voor de beoordeling van de verenigbaarheid met de goede ruimtelijke ordening. Bij de beoordeling kan ook rekening worden gehouden met de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement voor zover die rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving en voor zover die rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is.

- Functionele inpasbaarheid
De aanvraag betreft het uitbreiden van een bestaand varkensbedrijf. De aanvraag ligt in agrarisch gebied. De omgeving heeft een zeer sterk agrarisch karakter. De aanvraag is dan ook functioneel inpasbaar op deze locatie.
- Mobiliteitsimpact
De aanvraag ligt langs Eindepoel, een lokale gemeenteweg. De rijweg van Eindepoel bestaat uit een 3,00 m brede betonverharding. Langs beide kanten van de rijweg ligt een onverharde grasberm.
Op de locatie is momenteel een varkensbedrijf actief.
Door de uitbreiding van het varkensbedrijf vermeerdert het aantal transporten van en naar het bedrijf van 288 vrachten per jaar naar 670 vrachten per jaar. Het transport zal met gemiddeld 1 vracht per dag toenemen.
Links vooraan op het bedrijf werden 2 bijkomende inritten aangelegd in functie van de weegbrug. Er dient op gelet te worden dat de zachte berm tegenover deze inritten niet stuk gereden wordt door terugdraaiend vrachtverkeer afkomstig van de weegbrug (zoals zichtbaar op foto 3).
- Schaal
De aanvraag zorgt voor een aanzienlijke schaalvergroting van het bestaande varkensbedrijf.
- Ruimtegebruik en bouwdichtheid
De nieuwe biggenstal wordt ingepland links op het bedrijf, op 1,00 m afstand parallel aan de bestaande varkensstal. De nieuwe stal is 36,50 m breed en 111,00 m lang.
Links en achter de stal wordt een bijkomende verharding (brandweg) aangelegd. Deze verharding is 4,00 m breed. Achter de stal wordt een opstelplaats voor de brandweer voorzien. De totale oppervlakte van deze verharding bedraagt 798 m².
Om de brandweg aansluiting te geven met de bestaande erfverhardingen wordt vooraan de nieuwe biggenstal een betonverharding van 51 m² aangelegd. Achteraan de bestaande varkensstal wordt een bijkomende steenslagverharding van 47 m² voorzien.

Om te voldoen aan de hemelwaterverordening wordt links naast de brandweg een open infiltratievoorziening aangelegd. Deze infiltratievoorziening is 1,26 m breed en 70,00 m lang.

Vooraan de nieuwe biggenstal werd een weegbrug aangelegd. De totale oppervlakte aan verhardingen nodig voor de weegbrug bedraagt 502 m². Naast de weegbrug werd een weeglokaal geplaatst. Deze constructie meet 4,20 m op 2,00 m.

Over de gehele lengte van het bedrijf wordt op de zijdelingse perceelgrens een streekeigen groenscherm aangelegd. Vooraan langs de straat ter hoogte van de weegbrug wordt eveneens een streekeigen groenscherm aangeplant.

De verschillende bedrijfsgebouwen en constructies van het varkensbedrijf vormen één ruimtelijk geheel.

- Visueel-vormelijke elementen

Voor de nieuwe stal worden dezelfde vormgeving en materialen gebruikt als deze van de bestaande stal.

De nieuwe biggenstal wordt afgewerkt met een zadeldak. De kroonlijsthoogte ligt op 3,00 m en de nokhoogte bedraagt 8,55 m.

De buitengevels van de varkensstal bestaan uit rood gevelmetselwerk. De tipgevels worden bekleed met grijsblauwe staalplaten. Het zadeldak wordt afgewerkt met zwarte vezelcement golfplaten.

Het weeglokaal bestaat uit rood metselwerk. De constructie heeft een licht hellend dak in zwarte golfplaten. Het weeglokaal is 2,50 m / 2,20 m hoog.

Het groenscherm rond het bedrijf wordt uitgebreid. De aanplantingen bestaan uit streekeigen soorten.

- Cultuurhistorische aspecten

De cultuurhistorische aspecten werden eerder besproken bij punt 8.6 Erfgoed-/archeologietoets (zie hoger).

- Bodemreliëf

Het terrein is vlak en vertoont geen noemenswaardige pasverschillen met de as van de weg.

Onder de nieuwe stal wordt een mestkelder en hemelwaterput aangelegd. Er wordt ook een bovengrondse infiltratievoorziening aangelegd.

De gevraagde werken brengen een grondverzet met zich mee van meer dan 250 m³. Het project in aanvraag dient dan ook te voldoen aan de regelgeving voor het gebruik van uitgegraven bodem, ook gekend als het grondverzetregeling. Deze regelgeving wordt beschreven in Hoofdstuk 13 van het VLAREBO, het Vlaams Reglement betreffende de Bodemsanering en Bodembescherming.

In de aanvraag wordt niet vermeld waar de uitgegraven grond die vrijkomt, zal hergebruikt worden. De afgegraven grond mag geenszins gebruikt worden voor een vergunningsplichtige ophoging van de rest van het perceel.

De overige reliëfwijzigingen in functie van onderhavige aanvraag zijn beperkt tot verwaarloosbaar

- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 1.1.4

Door de aanvraag wordt er geen hinder verwacht voor de gezondheid, het gebruiksgenot en de veiligheid in het algemeen, op voorwaarde dat:

→ het eventuele advies van Hulpverleningszone Taxandria strikt nageleefd te worden.

Andere mogelijke hinderlijke aspecten op het leefmilieu worden besproken in het milieuluik van dit advies.

- j. Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag voor uitbreiding met biggenstal in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving;

Gelet op het gunstige advies d.d. 3 augustus 2018 van het Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. (AGOP-M) (kenmerk: AGOP-MV/A/18/15075 en 10.00/13023/857583.DIG); op volgende elementen uit dit advies:

1. Activiteiten en proces

Overwegende dat het voorwerp van onderhavige aanvraag in hoofdzaak de verandering door uitbreiding betreft van een bestaand vleesvarkensbedrijf met mestverwerkingsinstallatie.

Marag bvba baat op deze locatie een vleesvarkensstal uit met 2.376 varkens en een biologische mestverwerkingsinstallatie met een capaciteit van 11.000 ton mest/jaar. De installatie is een Bio Armor-systeem. De mestverwerking beoogt een maximale zuivering van stikstof met een minimale emissie van vluchtige verbindingen.

Volgende procesonderdelen worden daarbij onderscheiden:

- mestscheiding d.m.v. een vaste scheider;
- biologische zuivering dunne fractie;
- decantatie (bezinking);
- opslag effluent.

Het bestaande varkensbedrijf wenst zich verder toe te leggen op de opfok van biggen. De biggen worden tot een gewicht van ca. 20 kg in biggenafdelingen opgefokt om daarna zelf verder af te mesten in het bedrijf of om te worden verkocht aan gespecialiseerde vleesvarkensbedrijven.

De nieuwe biggenstal met combiwater zal in totaal 10.000 biggen kunnen huisvesten: 23 lokalen met 12 hokken voor 35 biggen en 1 lokaal met 10 hokken voor 34 biggen. Het Richtlijnenboek Landbouwdieren met als bijlage de "Lijst met geactualiseerde emissiefactoren voor ammoniak, geur en fijn stof" geeft de reductie weer voor de combiwater van de biggenstal: 70% voor geur, ammoniak en PM_{2,5}, en 80% voor PM₁₀. Voor de gewenste toestand vraagt men tevens een aanpassing van de vergunningstoestand te bekomen voor de opslag van mazout en gevaarlijke stoffen of producten in verpakkingen, de opslag van mest, een verhoging van het debiet voor de grondwaterwinning en een bronbemaling voor tijdens de bouw van de nieuw mestkelder onder de biggenstal.

2. Verplichtingen vanuit Europese regelgeving

Milieueffectrapportage

De aanvraag heeft betrekking op een project als vermeld in bijlage I, II of III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage.

De van toepassing zijnde rubriek van bijlage III van het MER-besluit is 10.j) 'werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater, die niet zijn opgenomen in bijlage I of II'.

De aanvraag omvat een m.e.r.-screeningsnota in bijlage E4bis.

3. Inhoudelijke beoordeling

a. Afvalstoffen & materialen

Volgende afvalstoffen kunnen er zijn op de inrichting:

- Glas, ijzer, folie (o.a. landbouwfolie, ...), verpakkingsmaterialen,... (occasioneel geproduceerde afvalstoffen) afkomstig van de diverse productiemiddelen: deze afvalstoffen worden afgevoerd naar het containerpark of erkende verwerkers of meegegeven met de leverancier van de producten;
 - Kadavers: deze worden op regelmatige basis door de firma Rendac opgehaald;
 - Mest afkomstig van de dieren: de afvoer gebeurt conform de geldende regelgeving;
 - Reinigingswater (al dan niet met mestdeeltjes) van de stallen en installaties: dit wordt opgevangen in de mestkelder en uitgereden volgens de geldende regelgeving;
 - Spuiwater van de biologische combiluchtwater wordt opgevangen in de mestkelder en samen met de mest afgevoerd overeenkomstig de vigerende regels.
- Om de afvalstoffen te beperken, worden er volgende maatregelen genomen:
- Het aantal kadavers wordt beperkt door een goede bedrijfsvoering.
 - Andere afvalstoffen worden beperkt door het oordeelkundige gebruik van geneesmiddelen.

- De voeders worden in bulk geleverd en in gesloten silo's opgeslagen waardoor er minimale voederverliezen zijn en minimaal verpakkingsafval gegenereerd wordt.
- Het reinigingswater van de stallen wordt samen met de mest op het land gebracht. Volgende grondstoffen worden door de inrichting aangewend: dieren, voeders, water, elektriciteit, brandstoffen en hulpstoffen (bv ontsmettingsmiddelen). Om het gebruik van grondstoffen te beperken en verspilling te voorkomen, worden volgende maatregelen getroffen:
 - Het voederverbruik wordt onder controle gehouden door gebruik te maken van aangepaste voeders, zodat een optimale voederconversie wordt bekomen. De voederconversie is om economische redenen eveneens zeer belangrijk.
 - Het drinkwater wordt voorzien via drinknippels zodat enkel water beschikbaar wordt gesteld indien de dieren dit wensen. De verlichting wordt zeker niet nodeloos aangeschakeld, enkel indien dit nodig wordt geacht.

4. Lucht

De effecten inzake PM₁₀ zijn beperkt (eigen bedrijfswoning) tot verwaarloosbaar.

De ammoniakemissie zal toenemen met 1.800 kg NH₃/jaar.

Ten opzichte van de huidig vergunde toestand stijgen de geuremissies met 84.000 ou_E/s. In de cumulatieve berekening volgens de m.e.r.-screeningsnota zouden er 3 bijkomende woningen binnen de geurpluim vallen. Voor de individuele beoordeling in de gewenste situatie ligt de maximale overschrijding 1,3 ou_E/m³ (98P) boven de toetsingswaarde.

De stallucht wordt centraal geëmitteerd op een hoogte van 7,6 meter (nokhoogte). Deze emissiehoogte zorgt ervoor dat de geurcomponenten reeds aanzienlijk verdunnen met de omgevingslucht vooraleer de beoordelingspunten te bereiken.

5. Energie

Het betreft geen energie-intensieve inrichting.

Volgende energiebronnen worden gebruikt:

a. Elektriciteit:

- Voor de verlichting en sturing van de luchtwassers en andere elektrische voorzieningen;
- Energievoorziening van de mestverwerkingsinstallatie;

b. Verwarming:

- Voor de verwarming van de stallen wordt er gebruikgemaakt van mazout.

Volgende energiebesparende maatregelen worden genomen:

- De stallen zijn voorzien van mechanische ventilatie. Het ventilatiesysteem in de stallen wordt optimaal afgesteld. Dit heeft ook een financieel voordeel voor de exploitant.
- De luchtwasser zal regelmatig gecontroleerd worden en indien nodig grondig gekuist.

6. Bodem

In de gewenste toestand voorziet men o.a.:

- de opslag van 6,8 ton mazout in een bovengrondse tank van 8.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 500 liter gevaarlijke stoffen of producten in verpakkingen van maximaal 30 liter (17.4);
- de opslag van 3.120 m³ mest onder de nieuwe biggenstal (28.2.c.2);

Volgende maatregelen worden genomen om de effecten op de bodem te voorkomen of te beperken:

- Verharde oppervlakken zijn weinig of niet bevuild met mest of etensresten, omdat deze in de mate van het mogelijke gereinigd en onderhouden worden;
- De mest wordt opgeslagen in ondoordringbare betonnen kelders;
- De opslag van gevaarlijke producten gebeurt in daarvoor voorziene ruimtes. De producten worden opgeslagen in een lokaal met een vloestofdichte bodem of boven lekbakken;
- De grondwaterwinning is bovenaan afgedicht zodat er geen verontreinigingen naar het grondwater kunnen gaan.

7. Geluid en trillingen

Op het veeteeltbedrijf wordt geluid geproduceerd door:

- de dieren;
- vullen van de voedersilo's;
- vervoer (van dieren, landbouwproducten, mest,...);

- ventilatie van de stal;
- verwarming.

Om geluidshinder van de exploitatie zoveel mogelijk te voorkomen, worden er maatregelen genomen:

- De stallen worden op mechanische wijze verlucht, maar door het goede onderhoud en de oordeelkundige plaatsing wordt de geluidshinder tot een minimum beperkt.
- De ventilatoren zijn axiaalventilatoren die een licht zoemend geluid produceren dat niet als storend wordt ervaren in agrarisch gebied.
- De stallen voor het huisvesten van de varkens zijn goed geïsoleerd zodanig dat het lawaai afkomstig van de dieren tot een minimum herleid wordt.
- De stallen blijven afgesloten. Enkel ramen en deuren die een functie hebben bij stalverluchting blijven open.
- De biggen worden ad libitum gevoederd zodat deze geen lawaai maken om voeder.

8. Licht en stralingen

Op een landbouwbedrijf is er enkel straling in de vorm van verlichting. De verlichting van het bedrijf is functioneel voor het welzijn van de dieren en om een veilige bedrijfsuitbating mogelijk te maken. Er wordt over gewaakt dat de aangebrachte verlichting zo weinig mogelijk hinderlijk is voor derden.

9. Watertoets

Hemelwater wordt opgevangen via de daken van de stallen.

Het hemelwater dat op de verhardingen terecht komt kan infiltreren op natuurlijke wijze in de eigen bodem.

Het opgevangen hemelwater wordt gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

Reinigingswater wordt via de mestkelder verzameld.

De grondwaterwinning wordt enkel gebruikt voor hoogwaardige toepassingen (drinkwater voor de dieren).

Gezien de diepte van de put en de afgesloten laag waaruit wordt onttrokken, zullen er weinig of geen negatieve effecten te verwachten zijn.

Voor de bouw van de nieuwe stal met mestkelder en hemelwaterkelder, wordt een bemaling voorzien met maximumdebiet van 30.000 m³/jaar. De bouw is maar tijdelijk. De bemaling zal geen permanent effect veroorzaken op het watersysteem.

a. Verbruik:

Bij de bouw van de vleesvarkensstal werd reeds een hemelwaterkelder voorzien.

Er wordt een overloop van de bestaande hemelwaterkelder naar de nieuwe hemelwaterkelder voorzien en tevens een overloop naar een nieuw aan te leggen infiltratievoorziening

Grondwaterwinning:

Men vraagt nu de uitbreiding van het debiet van de grondwaterwinning met 25 m³/dag en 6.163 m³/jaar tot een totaal maximaal debiet van 40 m³/dag en 11.663 m³/jaar (53.8.2).

Het gewonnen water wordt aangewend als drinkwater voor de dieren.

Het gewonnen water wordt aangewend als drinkwater voor de dieren:					
Bestemming	#	Drinkwater per dier/persoon (m³/jaar)	Reinigingswater per dier (m³/jaar)	Verbruik (m³/jaar)	
				Drink	Reiniging
Drink- en reinigingswater dieren:					
Biggen	10.000	0,65	0,12	6.500,0	1.200,0
Andere varkens	2.376	2,2	0,12	5.227,2	285,1
Huishoudelijk verbruik:					
Persoon	1	30	-	30,0	-
Totaal waterverbruik				11.757,2	1.485,1
				13.242,3	

Volgens de BBT-studie voor de veeteeltsector is er in de gewenste toestand behoefte aan een waterverbruik van in totaal 13.242 m³/jaar.

Het gevraagde debiet kan bijgevolg als realistisch beschouwd worden in verhouding met de waterbehoefte van de dieren.

De grondwaterwinning situeert zich niet in een actie- en waakgebied van de Hydrogeologische Codering van de Ondergrond van Vlaanderen (HCOV 0400, 0600 en 0800) van Databank Ondergrond Vlaanderen.

Voor wat betreft het effect van deze grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verwezen naar het advies van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de Vlaamse Milieumaatschappij.

Voor de grondwaterwinning is artikel 5.53.2.2. van Vlarem II van toepassing en de bijhorende bijlage 5.53.1. 'code van goede praktijk voor boringen en voor exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning'.

b. Hemelwater

Vooraan de stal wordt een ruime hemelwaterkelder voorzien, die fungeert als opslag van hemelwater. Hoofdzakelijk zal het regenwater gebruikt worden voor reiniging van de stallen en de luchtwasser. Er wordt een gemiddeld dagverbruik verwacht van 11.858 liter.

Het volume water kan tevens dienstdoen als bluswater voor de brandweer.

10. Natuurtoets

Het aanvraagdossier bevat een rapport van de Voortoets waarin staat vermeld dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in habitatrictlijngebied. De uitwerking van een passende beoordeling is niet nodig.

11. Mobiliteit

De nabije omgeving van het bedrijf vertoont typische kenmerken van agrarische gebieden waarbij transporten van goederen voor landbouwinrichtingen voorkomen. De lokale wegen vormen geen directe verbinding tussen dorpskernen of industriezones.

Op een varkenshouderij heeft men voornamelijk transport van dieren, voeder, mest en landbouwproducten.

Mogelijke transporten van en naar het bedrijf via de verharde toegangswegen op jaarbasis:

- aanvoer dieren: 80 transporten
- aanvoer voeder: 134 transporten
- aanvoer brandstoffen: 6 transporten
- afvoer mest: 310 transporten
- afvoer dieren: 100 transporten
- afvoer kadavers: 40 transporten

Door de gevraagde uitbreiding zal er een toename zijn van de transporten, meer bepaald van ca. 288 transporten per jaar naar ca. 670 transporten per jaar.

Er wordt getracht steeds met volle vrachten te werken, zowel voor de aan- en afvoer van dieren als de aanvoer van voeder en afvoer van mest;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van Departement Omgeving - Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO); advies gevraagd op 7 juni 2018;

- Er werd een schrijven ontvangen op 23 juli 2018;
- inhoud: stilzwijgend gunstig;

1. Vanuit AGOP-RO zal het dossier met kenmerk OMGP-2018-0154 (Marag bvba, Eindpoel 12A, Merksplas) niet geadviseerd worden.
2. Vanuit stedenbouwkundig oogpunt is er tegen de uitbreiding met een biggenstal van een bestaand varkensbedrijf met mestverwerking geen bezwaar. Het gevraagde vormt één fysisch geheel met de bestaande bedrijfsconfiguratie en wordt voldoende voorzien van groenschermen volgens het nieuwe erfbeplantingsplan.
De voorgestelde afwijking op de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten lijkt ons redelijk en aanvaardbaar omwille van het hergebruik;

Gelet op het gunstige advies d.d. 12 juli 2018 van de Afdeling Operationeel Waterbeheer (AOW); op volgende elementen uit dit advies:

1. Op dit adres zijn volgende vergunningen gekend:
 - a. Vlarem-besluit Milieuvergunning klasse 1 d.d. 20 april 2006 afgeleverd door de Dep. van Antwerpen aan Claes André voor een winning bestaande uit 1 boorput met een diepte van

208 m in het Zand van Berchem (HCOV 0254), vergund voor een debiet van maximaal 5.500 m³/jaar en 15 m³/dag, voor een periode eindigend op 20 april 2026.

- b. Aktename van de Dep. van Antwerpen d.d. 13 februari 2007 voor een overname van de vergunning voor deze winning door Marag bvba (overnemer) van Claes André (overlater).
2. De aanvraag betreft een hernieuwing met verandering van de grondwatervergunning op naam van Marag bvba voor een uitbreiding van het debiet met 6.163 m³/jaar tot een aangevraagd debiet van maximaal 11.663 m³/jaar. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 40 m³. Het betreft dezelfde winning als eerder vergund. Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit 1 boorput met een diepte van 208 m in het Zand van Berchem (HCOV 0254). Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit het Zand van Berchem (HCOV 0254) en uit het grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_2. Het aangevraagde debiet is groter dan 5.000 m³/jaar en kleiner of gelijk aan 30.000 m³/jaar waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2 ingedeeld is.
 - a. Aangevraagd debiet en wateraanwending
De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een varkenshouderij. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren, het reinigen van de stallen en in het huishouden.
Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 13.047 m³/jaar berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 11.662 m³/jaar. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 1.385 m³/jaar.
Het grondwater zal worden gebruikt als drinkwater voor de dieren. Daarnaast zal het water ook gebruikt worden voor huishoudelijke toepassingen. Het regenwater wordt opgevangen in regenwateropvang met een totaal volume van 271 m³. Het regenwater zal gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen.
De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Het aangevraagde debiet is in overeenstemming met de maximale hoogwaardige behoefte.
 - b. Toestand van de aangevraagde watervoerende laag
Het Decreet Integraal Waterbeleid heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken.
In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd.
Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18 december 2015.
De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Zand van Berchem (HCOV 0254) en uit het grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_2. Dit grondwaterlichaam heeft een goede kwantitatieve toestand. Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruikgemaakt worden van het beschikbare hemelwater.
 - c. Toestand van de winning
De winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter.
De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform Vlarem II artikels 5.53.2.2 en 5.53.3.1.
3. Conclusie
Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 11.663 m³/jaar voor onbepaalde duur aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning voorsnog niet in het gedrang komt. Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

OMGP-2018-0154
bvba Marag

Gelet op het gunstige advies d.d. 25 juni 2018 van het Departement Landbouw en Visserij (DLV) (kenmerk: 2018_002882); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het Departement Landbouw en Visserij heeft uw adviesaanvraag tot 'uitbreiding met biggenstal, aanleg en regularisatie van verhardingen, regularisatie van weegbrug en weeglokaal' vanuit landbouwkundig standpunt onderzocht en formuleert een gunstig advies om volgende redenen:
2. De aanvraag is gelegen in herbevestigd agrarisch. gebied met verspreide bebouwing. De aanvrager baat ter plekke een volwaardig varkensbedrijf uit. De aanvrager wenst naast de bestaande vleesvarkensstal een nieuwbouw biggenstal (110m*36,50m) te bouwen voor de opfok van biggen tot 20kg. De gevraagde nieuwe stalling wordt gebouwd aansluitend aan de bestaande bebouwing en vormt er zodoende één geheel mee. De aanvraag is geïntegreerd in het bestaande gebouwencomplex.
3. Bijkomend wordt gunstig advies verstrekt voor de aanleg en de regularisatie van bedrijfsverhardingen, weegbrug en weeglokaal.
4. De gevraagde uitbreiding van de bedrijfsinfrastructuur zal de aanvrager toelaten het bedrijf op een duurzame manier verder uit te bouwen. Het Departement Landbouw en Visserij brengt bijgevolg een gunstig advies uit voor deze aanvraag;

Gelet op het gunstige advies d.d. 6 juli 2018 van de Watering De Oostelijke Mark in het kader van de watertoets; op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag werd besproken in bestuursvergadering d.d. 6 juli 2018.
2. Er werden geen opmerkingen geformuleerd;

Gelet op het ongunstige advies d.d. 16 juli 2018 van Agentschap voor Natuur en Bos in het kader van de natuurtoets; op volgende elementen uit dit advies:

1. Bespreking aanvraag
Voorliggende aanvraag voorziet een uitbreiding van een bestaande varkenshouderij met 10.000 biggen. Momenteel is op de site reeds een mestverwerking vergund en het houden van 2.376 varkens. De huidige varkensstal is voorzien van het AEA-systeem V 4.7. De biggenstal wordt voorzien van een combiwasser. De uitbreiding heeft een toename van ammoniakemissie (+1.800 kg NH₃) tot gevolg.
Uit de screeningsnota blijkt dat een impact ontstaat op regionaal biotoop (o.a. Strikkeven) in kwetsbaar gebied. De hoogste procentuele bijdrage aan de kritische last van dit biotoop bedraagt 9,1%. Momenteel is echter onduidelijk in welke mate een eventuele NH₃-uitstoot van de aanwezige mestverwerkingsinstallatie mee in rekening werd gebracht. Een verdere duiding is noodzakelijk.
2. Bespreking passende beoordeling
Door de aanvrager werd het rapport van de depositiescan toegevoegd. Uit deze depositiescan blijkt dat geen interferentie ontstaat met een speciale beschermingszone. In de aanvraag is echter ook sprake van een bestaande/vergunde mestverwerkingsinstallatie. Het is onduidelijk in welke mate hierdoor NH₃-emissie ontstaat. Indien zo dient de voortoets en aangebrachte impactbespreking te worden aangevuld.
De initiatiefnemer heeft geen passende beoordeling opgemaakt. Een passende beoordeling houdt in dat op basis van de best wetenschappelijke kennis ter zake, alle aspecten van de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma die de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone in gevaar kunnen brengen, moeten worden onderzocht en beoordeeld. De passende beoordeling moet alle nodige gegevens bevatten om de overheden die over de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma moeten adviseren en beslissen, toe te laten dit met volle kennis van zaken te doen. Het Agentschap voor Natuur en Bos beschikt op basis van het voorliggende dossier over onvoldoende informatie om betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone uit te sluiten. De (voortoets) passende beoordeling dient te worden uitgebreid met de ontbrekende gegevens zoals geduid in bovenstaande.

3. Bespreking verscherpte natuurtoets

De perimeter van relevante VEN-gebieden overlapt met deze van relevante speciale beschermingszones in die zin verwijst ons Agentschap voor een evaluatie naar bovenstaande bespreking passende beoordeling.

4. Conclusie

Het Agentschap voor Natuur en Bos beschikt op basis van voorliggend dossier over onvoldoende informatie zodat een betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone niet met zekerheid kan uitgesloten worden. Gelet op het voorzorgsbeginsel en artikel 36ter, §4 van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 kan de vergunning niet verleend worden;

Gelet op het bijkomend gunstige advies d.d. 16 augustus 2018 van het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB); op volgende elementen uit dit advies:

1. Voorliggende aanvraag voorziet een uitbreiding van een bestaande varkenshouderij met 10.000 biggen. Momenteel is op de site reeds een mestverwerking vergund en het houden van 2.376 varkens. De huidige varkensstal is voorzien van het ammoniakemissiearme systeem V-4.7. De biggenstal wordt voorzien van een combiwasser. De uitbreiding heeft een toename van ammoniakemissie (+1.800kg NH₃) tot gevolg.

2. Bespreking passende beoordeling

- a. Uit de gegevens die zijn toegevoegd aan het dossier kan afgeleid worden dat de bijdrage van de emissie aan de kritische last van het regionaal biotoop in kwetsbaar gebied de 10% niet overschrijdt. Gezien het significantiekader en het toepassen van verschillende emissiebeperkende technieken wordt het effect als niet-significant beschouwd.
- b. Aan de hand van de gegevens in het dossier kan worden besloten dat de impact van de grondwaterwinning op de speciale beschermingszone verwaarloosbaar zal zijn. Er worden geen verdrogende effecten verwacht.
- c. Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma geen betekenisvolle aantasting impliceert voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone. Het Agentschap voor Natuur en Bos verklaart zich akkoord met de conclusies uit de passende beoordeling.
- d. De passende beoordeling wordt gunstig geadviseerd.

3. Conclusie

Op basis van bovenstaande uiteenzetting stelt het Agentschap voor Natuur en Bos vast dat de bestaande natuurwaarden niet worden geschaad. De aanvraag wordt gunstig geadviseerd;

Gelet op het advies d.d. 28 augustus 2018 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen

- De heer M. Verheyen, zaakvoerder, de heer J. Van Looveren, adviseur bij DLV, en mevrouw A. Vermeiren, adviseur bij DLV, worden gehoord.
- De voorzitter overloopt de aanvraag en verwijst naar de adviezen. Ze verwijst naar de voorwaarde die wordt voorgesteld door het CBS m.b.t. de opvolging van de combiwasser.
 - Mevrouw Vermeiren antwoordt dat dat geen probleem is. Welk systeem er zal gebruikt worden voor deze opvolging is afhankelijk van de leverancier. Sommigen hebben een automatisch logsysteem en anderen niet. Er werd nog geen beslissing genomen m.b.t. de aankoop van deze combiwasser.
- De voorzitter vraagt welke maatregelen er worden genomen om de run-off van potentieel verontreinigd water naar de grachten te voorkomen.
 - De heer Van Looveren antwoordt dat het grootste deel van de verhardingen dient als brandweg. Voor het overige kunnen er afvoergootjes geplaatst worden. Dit water zal dan afgevoerd worden naar de mestkelder.
- De voorzitter wijst de aanvrager op de bezorgdheid van het CBS over het stuk rijden van de zachte berm door terugdraaiend vrachtverkeer afkomstig van de weegbrug.
- De voorzitter vermeldt dat het ANB nog een aanvullend gunstig advies verleend heeft.

- Ze geeft aan dat het advies van de brandweer laattijdig werd gevraagd en dat er nog geen advies werd ontvangen.
 - De heer Van Looveren antwoordt dat hij reeds contact met de brandweer heeft opgenomen en dat ze uiterlijk volgende week het advies zullen bezorgen.
 - Op vraag van de deskundige milieu antwoordt mevrouw Vermeiren dat er nog geen klachten m.b.t. geurhinder zijn geweest.
2. Omschrijving
- De omschrijving kan worden behouden.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
- Er werden geen bezwaren ingediend.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
- De aanvraag ligt volgens het gewestplan Turnhout in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De aanvraag ligt ook binnen het gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan “Glastuinbouw”, maar dat is hier niet van toepassing.
De aanvraag in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van het gewestplan.
 - De AGOP-RO verklaarde geen advies uit te brengen. Deze adviesinstantie gaf echter ook aan, vanuit stedenbouwkundig oogpunt, geen bezwaar te hebben tegen de gevraagde uitbreiding. Ook de afwijking op de hemelwaterverordening lijkt voor de AGOP-RO redelijk en aanvaardbaar.
 - Het dep. L&V en het CBS verlenen een gunstig advies.
 - Het CBS merkt met betrekking tot de ontbrekende archeologienota op dat bij de berekening van de oppervlakte ten onrechte de te regulariseren oppervlakte niet mee is gerekend. Hierdoor komt de oppervlakte uit boven de 5.000 m² en is de nota verplicht.
 - De POVC verwijst naar het standpunt van het Agentschap Onroerend Erfgoed dat de te regulariseren oppervlakte niet meegerekend dient te worden.
 - Het advies van brandweerzone Taxandria werd op 8 augustus 2018 gevraagd en is tot op heden nog niet ontvangen.
 - De aanvrager verklaart ter zitting dat hij reeds contact met de brandweer heeft opgenomen en dat ze uiterlijk volgende week het advies zullen bezorgen.
 - Gelet op bovenstaande stelt de POVC voor om het dossier een week te verdagen, zodat het advies van de brandweer mee in rekening kan gebracht worden.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- De AGOP-M, de AOW en het CBS verlenen een gunstig advies.
 - Verder merkt het CBS nog het volgende op:
 - De run-off van de verharding mag niet te sterk vervuild worden door o.a. morsresten van transport, afsputten van machines, losse opslag van producten, ... Indien het hemelwater te sterk vervuild is, dient dit opgevangen en afgevoerd te worden naar de mestkelder.
 - De aanvrager verklaart ter zitting dat dat het grootste deel van de verhardingen dient als brandweg. Voor het overige kunnen er afvoergootjes geplaatst worden. Dit water zal dan afgevoerd worden naar de mestkelder.
 - Er dient op gelet te worden dat de zachte berm tegenover de 2 bijkomende inritten niet stuk gereden wordt door terugdraaiend vrachtverkeer afkomstig van de weegbrug.
 - De POVC stelt voor om de opmerkingen van het CBS als aandachtspunt op te nemen in de overwegingen van het besluit.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag op milieutechnisch vlak aanvaardbaar is.
6. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw en milieu
- De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden daarom samen aangevraagd in voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag.
7. Toepasselijke BREF's
- Niet van toepassing.

8. Natuurtoets

- Het ANB verleende oorspronkelijk een ongunstig advies, omdat het onduidelijk was in welke mate een eventuele NH₃-uitstoot van de aanwezige mestverwerkingsinstallatie mee in rekening werd gebracht.
 - De aanvrager bezorgde de nodige bijkomende informatie.
 - Het CBS merkt op dat de aanvrager inzake het negatief advies van ANB een aanvullende nota heeft bezorgd waarbij de ammoniakemissies van de mestverwerking worden opgenomen. Ook met de mestverwerkingsinstallatie in rekening te brengen blijken er geen overschrijdingen te zijn van de toetsingsnorm.
 - Het ANB verleent een aanvullend gunstig advies.
- De vergunningsaanvraag werd tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. Er werd geoordeeld dat een passende beoordeling geen meerwaarde biedt. De inrichting is gelegen op voldoende afstand van een vogel- en/of habitatrichtlijngebied en of VEN- en/of IVON-gebied. Uit de depositiescan blijkt dat er zich binnen de nul-effectlijn geen actueel habitat bevindt binnen een speciale beschermingszone (SBZ), doelhabitat of zoekzone. Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

9. Watertoets

- Voor de evaluatie van de waterkwaliteitsaspecten en waterkwantiteitsaspecten van de winning wordt verwezen naar het gunstige advies van de AOW.
- Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het perceel niet gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
- De Watering Oostelijke Mark verleent een gunstig advies.
- Het voorliggende project voorziet de mogelijkheid van het bouwen of verharden van een aanzienlijke oppervlakte, zodat rekening gehouden moet worden met het mogelijke effect op de plaatselijke waterhuishouding. Door de toename van de verharde oppervlakte wordt de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit dient te worden gecompenseerd.

Er wordt een afwijking gevraagd van de hemelwaterverordening in die zin dat er een hemelwaterkelder met een inhoud van 222.000 liter zal geplaatst worden. Het hemelwater zal gebruikt worden voor de luchtwasser en het reinigen van de stallen. Gelet op het grotere hergebruik kan de afwijking toegestaan worden.

Er wordt een infiltratiezone voorzien van 21.000 liter.

10. Termijn

- Verder te bespreken na verdaging.

Voorwaarden

- Verder te bespreken na verdaging;

Gelet op het gunstige advies d.d. 3 september 2018 van hulpverleningszone Taxandria;

Gelet op het gunstige advies na termijnverlenging d.d. 4 september 2018 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
 - Zie verslag POVC d.d. 28 augustus 2018.
2. Omschrijving
 - Zie verslag POVC d.d. 28 augustus 2018.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Zie verslag POVC d.d. 28 augustus 2018.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - Zie verslag POVC d.d. 28 augustus 2018.

OMGP-2018-0154
bvba Marag

- De brandweer zone Taxandria verleent een gunstig advies, mits naleving van de opgelegde voorwaarden.
 - Deze voorwaarden hebben geen stedenbouwkundige implicaties. De POVC stelt voor om het brandweeradvies integraal mee op te nemen in de bijzondere voorwaarden.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- Zie verslag POVC d.d. 28 augustus 2018.
6. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw en milieu
- Zie verslag POVC d.d. 28 augustus 2018.
7. Toepasselijke BREF's
- Zie verslag POVC d.d. 28 augustus 2018.
8. Natuurtoets
- Zie verslag POVC d.d. 28 augustus 2018.
9. Watertoets
- Zie verslag POVC d.d. 28 augustus 2018.
10. Termijn
- De vergunning kan verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen.
 - Conform artikel 68 punt 9 van het Omgevingsvergunningsdecreet kan de vergunning voor de ingedeelde inrichtingen of activiteiten verleend worden tot 20 april 2024 (de einddatum van de lopende basisvergunning).
11. Voorwaarden
- Milieuvoorwaarden:
- a. Algemene milieuvoorwaarden:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- b. Sectorale milieuvoorwaarden:
- Dieren: hoofdstuk 5.9
 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
 - Dierlijke mest: afdeling 5.28.2
 - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- c. Bijzondere milieuvoorwaarden:
- Volgende voorwaarden worden voorgesteld door het CBS:
 1. De combiwasser dient te worden opgevolgd door de exploitant en de leverancier van de combiwasser. Dit dient te gebeuren volgens de wettelijke bepalingen van het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme systemen (logboek, analyse waswater en spuiwater, jaarlijks onderhoud, ...).
 - De POVC stelt voor om deze voorwaarde op te leggen, maar enkel de exploitant (en niet de leverancier) dient in te staan voor de opvolging.
 - Volgende voorwaarde wordt voorgesteld door de AOW:
 2. Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen
 - De POVC stelt voor om deze voorwaarde op te leggen.
- d. Stedenbouwkundige voorwaarden:
- Volgende voorwaarden worden voorgesteld door het CBS:
 1. Het college van burgemeester en schepenen dient via het omgevingsloket op de hoogte gebracht te worden van het begin van de werkzaamheden of handelingen waarvoor vergunning is verleend, tenminste acht dagen vóór de aanvatting van die werkzaamheden of handelingen.
De voorgevelbouwlijn dient vóór de aanvang van de werken aangegeven te worden door de Technische dienst, die hiervoor tijdig moet verwittigd worden.

Voor de keuring van de privé-waterafvoer dient tijdig contact opgenomen te worden met de Technische dienst van de gemeente Merksplas.

- De POVC is van oordeel dat deze voorwaarde niet opgelegd moet worden. De aanvrager dient de gemeentelijke regelgeving ter zake na te leven.
- 2. De hemelwaterput en de infiltratievoorziening worden uiterlijk bij de ingebruikname van de overdekte constructies of de verhardingen geplaatst en in gebruik genomen. Ze moeten vanaf dan ook in gebruik blijven.
- 3. Indien voor de uitvoering van de vergunde werken een tijdelijke inname van het openbaar domein noodzakelijk is, dient hiervoor een machtiging aangevraagd te worden bij de Technische Dienst / politie van Merksplas via het e-loket op www.merksplas.be/minderhinder.
- 4. Bij de aanleg van de ondergrondse constructies dienen volgende voorwaarden nageleefd te worden:
 - i. Voor bronbemalingen moet voldaan worden aan de sectorale voorschriften voor subrubriek 53.2 van de indelingslijst van Vlarem I (artikel 5.53.6.1.1 van Vlarem II); met betrekking tot de lozing van het bemalingswater wordt verwezen naar Vlarem II artikel 6.2.2.1.2 §5.
 - ii. De lozing van het bemalingswater dient te gebeuren overeenkomstig artikel 6.2.2.1.2 §5 van Vlarem II, aangezien er bij het perceel een gracht aanwezig is, moet het bemalingswater geloosd worden in de gracht.
 - iii. De ondergrondse constructies dienen te worden uitgevoerd als volledig waterdichte kuip en zonder kunstmatig drainagesysteem.
- 5. Het grondverzet bij het project in aanvraag dient te voldoen aan de regelgeving voor het gebruik van uitgegraven bodem, ook gekend als het grondverzetregeling. Deze regelgeving wordt beschreven in Hoofdstuk 13 van het VLAREBO, het Vlaams Reglement betreffende de Bodemsanering en Bodembescherming.
- 6. De uitgegraven grond mag geenszins gebruikt worden voor een vergunningsplichtige ophoging van het terrein.
 - De POVC stelt voor om bovenstaande voorwaarden niet op te leggen. De aanvrager dient sowieso te voldoen aan de geldende wetgeving en vergunningsvoorwaarden.
- 7. Rond het varkensbedrijf moet een volwaardig streekeigen groenscherm worden aangelegd, zoals aangeduid op het inplantingsplan. Dit groenscherm moet aangeplant worden in het eerste plantseizoen volgend op de ingebruikname van de bouwwerken.
 - De POVC stelt voor deze voorwaarde als volgt te formuleren:
"De erfbeplanting dient te worden uitgevoerd zoals beschreven in de beschrijvende nota erfbeplanting die aan de aanvraag werd toegevoegd. De erfbeplanting dient te worden aangeplant in het eerstvolgende plantseizoen na de uitvoering van de werken. De erfbeplanting dient vervolgens goed onderhouden en in stand gehouden te worden."
- 8. Behoudens de opgelegde voorwaarden, dienen de bouwwerken uitgevoerd te worden overeenkomstig het in onderhavige beslissing goedgekeurde bouwplan.
 - De bouwplannen maken deel uit van de vergunning en dienen bijgevolg sowieso nageleefd te worden. De POVC is van oordeel dat deze voorwaarde niet opgelegd moet worden.
- 9. Het eventuele advies van Hulpverleningszone Taxandria dient strikt nageleefd te worden.
 - De POVC stelt voor om deze voorwaarde als volgt op te leggen:
"De adviezen van de Brandweer zone Taxandria van 3 september 2018 met referentie MP0100-01 en MP0100-02 maken integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit deze adviezen dienen strikt nageleefd te worden."

e. Lasten:

- Volgende lasten zoals voorgesteld door het CBS:
 1. De kosten voor het aanleggen van niet voorziene nutsvoorzieningen dienen door de aanvrager te worden gedragen.
 2. Alle bijkomende werken in het kader van de nutsvoorzieningen of infrastructuurwerken ter hoogte van het openbaar domein, ten gevolge van de bouwwerken zijn ten laste van de aanvrager.
 3. De kosten van het openbaar onderzoek dienen door de aanvrager betaald te worden (beslissing gemeenteraad van 20 maart 2017 inzake indirecte belasting op het afleveren van administratieve stukken wijziging).
 4. Voorafgaand aan de uitvoering van de werken dient er een waarborg van 250 € betaald te worden (beslissing gemeenteraad van 18 februari 2008 inzake het stellen van een waarborg bij het uitvoeren van bouwwerken).
- De POVC is van oordeel dat deze lasten niet dienen te worden opgelegd.

Overwegende dat het advies van de POVC in aanmerking wordt genomen, mits herformulering van de voorwaarden inzake de ammoniakemissiearme uitvoering van de stallen;

Overwegende dat voor de evaluatie van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de POVC, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken en beginselen van de water-, natuur- en erfgoedtoets, kan verwezen worden naar het advies van de POVC; dat de afwijking van de Hemelwaterverordening kan worden toegestaan zoals voorgesteld door de POVC; dat hieromtrent een voorwaarde wordt opgelegd;

Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem V-1.5 (Volledig rooster met water- en mestkanalen, eventueel voorzien van schuine putwand(en), emitterend mestoppervlak kleiner dan 0,10 m²) zal worden geïmplementeerd bij de bouw van de biggenstal; dat de ventilatie van de biggenstal bijkomend wordt aangesloten op een combiwasser;

Overwegende dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van de vermelde systemen; dat uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem volledig moeten gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit; dat dit voor wat betreft de luchtwasser onder meer inhoudt dat:

- een urenteller voor het registreren van de draaiuren van de circulatiepomp moet geïnstalleerd worden;
- een waterpulsometer de hoeveelheid spuiwater registreert;
- elk half jaar een monsternamen van het spuiwater moet gedaan worden;
- het luchtwassysteem jaarlijks moet gereinigd worden;
- een ammoniakverwijderingsrendement van minimaal 70% moet gehaald worden; dat het systeem dat zal worden toegepast volgens het aanvraagdossier een verwijderingsrendement zal hebben van minimaal 70% voor ammoniak, geur en PM_{2,5}-stof en van 80% voor PM₁₀-stof;
- in een logboek metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden;
- er een onderhoudscontract en een adviescontract moet afgesloten worden met de leverancier;
- het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud ter inzage moeten liggen voor de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §5 van titel II van het Vlarem de inlaat en de uitlaat van een luchtwassysteem bereikbaar en toegankelijk moet zijn met het oog op de veilige en praktische uitvoering van controlemetingen conform een code van goede praktijk;

OMGP-2018-0154
bvba Marag

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoonst dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er biggen in de stal worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat de exploitant over de conform het Mestdecreet vereiste nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens te exploiteren;

Overwegende dat de run-off van de verharding niet te sterk vervuild mag worden door o.a. morsresten van transport, afspuiten van machines, losse opslag van producten, ...; dat indien het hemelwater te sterk vervuild is, dit opgevangen en afgevoerd dient te worden naar de mestkelder;

Overwegende dat er op gelet dient te worden dat de zachte berm tegenover de 2 bijkomende inritten niet stuk gereden wordt door terugdraaiend vrachtverkeer afkomstig van de weegbrug;

Overwegende dat voor de toetsing aan titel IV van de VCRO kan verwezen worden naar de beoordeling in de uitgebrachte adviezen; dat uit de adviezen blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is;

Overwegende dat de aanvrager zich dient te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen; dat de aanvrager tevens de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op Elektrische Installaties van 4 december 2012 dient te respecteren;

Overwegende dat voorliggende omgevingsvergunning enkel betrekking heeft op de in artikel 1 van dit besluit vermelde stedenbouwkundige handelingen en/of ingedeelde inrichtingen of activiteiten; dat deze vergunning geen regularisatie betreft voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de uitvoeringsplannen ingetekend staan;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater bepaalt volgens de code van goede praktijk en dat hij daarbij de bevoegde brandweer raadpleegt;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er aanleiding toe bestaat om in toepassing van artikel 68 van het Decreet omgevingsvergunning de vergunning voor de ingedeelde inrichtingen en activiteiten toe te staan voor een termijn verstrijkend op 20 april 2024; dat de vergunning voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen kan worden toegestaan voor onbepaalde duur;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan de bvba Marag, gevestigd Eindepoel 12 A te 2330 Merksplas, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend voor stedenbouwkundige handelingen bij en het veranderen door uitbreiding van een varkensbedrijf met mestverwerkingsinstallatie (inrichtingsnummer omgevingsloket 20180323-0005), gelegen Eindepoel 12A te 2330 Merksplas, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-A-413A en 1-A-414A, omvattend:

- de volgende stedenbouwkundige handelingen:
 - bouw van een biggenstal;
 - aanleg van een verharding in steenslag;
 - regulariseren van de aanleg van:
 - een weegbrug;
 - een weeglokaal;
 - vier verhardingen.
- uitbreiding met/van:
 - de opslag van 6,8 ton mazout in een bovengrondse tank van 8.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
 - de opslag van 500 liter gevaarlijke stoffen of producten in verpakkingen van maximaal 30 liter (17.4);
 - de opslag van 3.120 m³ mest onder de nieuwe biggenstal (28.2.c.2);
 - een bronbemaling tijdens de bouw van de nieuwe mestkelder met een maximumdebiet van 30.000 m³/jaar (53.2.2.a);
 - de grondwaterwinning met een debiet van 6.163 m³/jaar en 25 m³/dag (53.8.2).

Rubricering: 17.3.2.1.1.1.b - 17.4 - 28.2.c.2 - 53.2.2.a - 53.8.2.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- plaatsen voor 2.376 andere varkens (9.4.1.c.2) (en 10.000 niet-vergunningsplichtige biggen);
- twee dospelbeluchters met een totaal vermogen van 30 kW (2x15kW) (16.3.1.1);
- de opslag van 8,925 ton mazout in een twee bovengrondse tank van respectievelijk 2.500 en 8.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 500 liter gevaarlijke stoffen of producten in verpakkingen van maximaal 30 liter (17.4);
- de opslag van 10.530 m³ dierlijke mest (28.2.c.2):
 - de opslag van 4.220 m³ mest onder de stallen;
 - de opslag van 6.310 m³ mest horend bij de mestverwerking:
 - 120 m³ dikke fractie;
 - 900 m³ dunne fractie;
 - 940 m³ ruwe mest;
 - 350 m³ nabezinker;
 - 4.000 m³ effluent;
- een mestverwerkingsinstallatie "Bio Armor" inclusief decanteercentrifuge en met een mobiele mestscheider voor een verwerking van maximaal 11.000 ton mest per jaar (28.3.b);
- een bronbemaling tijdens de bouw van de nieuwe mestkelder met een maximumdebiet van 30.000 m³/jaar (53.2.2.a);
- een grondwaterwinning op een diepte van 208 meter met een opgepompt debiet van maximaal 40 m³/dag en 11.663 m³/jaar (53.8.2).

ARTIKEL 2 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

- a. Algemene milieuvoorwaarden:
 - Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- b. Sectorale milieuvoorwaarden:
 - Dieren: hoofdstuk 5.9
 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
 - Dierlijke mest: afdeling 5.28.2
 - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- c. Bijzondere milieuvoorwaarden:
 - 1. Het ammoniakemissiearme stalsysteem V-1.5 (Volledig rooster met water- en mestkanalen, eventueel voorzien van schuine putwand(en), emitterend mestoppervlak kleiner dan 0,10 m²) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de biggenstal. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moeten volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.
 - 2. De ventilatie van de biggenstal wordt aangesloten op een combiwasser. De uitvoering, het gebruik en de opvolging van het luchtwassysteem moeten gebeuren volledig conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten (met onder meer een urenteller, een waterpulsometer, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een onderhoudscontract en een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract).
De bedieningshandleiding, de technische fiche, het monsternameprotocol, het logboek, het onderhoudscontract en de analyserapporten moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid.
 - 3. Het luchtwassysteem moet een verwijderingsrendement hebben van minimaal 70% voor ammoniak, geur en PM_{2,5}-stof en van 80% voor PM₁₀-stof.
 - 4. Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen
- d. Stedenbouwkundige voorwaarden:
 - 1. De erfbeplanting dient te worden uitgevoerd zoals beschreven in de beschrijvende nota erfbeplanting die aan de aanvraag werd toegevoegd. De erfbeplanting dient te worden aangeplant in het eerstvolgende plantseizoen na de uitvoering van de werken. De erfbeplanting dient vervolgens goed onderhouden en in stand gehouden te worden.”
 - 2. De adviezen van de Brandweer zone Taxandria van 3 september 2018 met referte MP0100-01 en MP0100-02 maken integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit deze adviezen dienen strikt nageleefd te worden.
 - 3. In afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater mag een hemelwaterput van 222.000 liter worden voorzien.
- e. Lasten: geen

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link:

<https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt voor wat betreft de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten verleend voor een termijn die eindigt op 20 april 2024. De vergunning voor de stedenbouwkundige activiteiten wordt verleend voor onbepaalde duur.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruik maken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Decreet omgevingsvergunning;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Decreet omgevingsvergunning.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Decreet omgevingsvergunning.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Besluit omgevingsvergunning.

§3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Decreet omgevingsvergunning uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Decreet omgevingsvergunning en de artikelen 73 en 74 van het Besluit omgevingsvergunning.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 74 van voornoemd Besluit omgevingsvergunning vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Artikel 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Decreet omgevingsvergunning. Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

OMGP-2018-0154
bvba Marag

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

Antwerpen, in zitting van 27 september 2018.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, de heer Ludwig Caluwé, mevrouw Inga Verhaert, de heer Jan De Haes, de heer Peter Bellens, de heer Rik Röttger, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: de heer Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

Danny Toelen

Cathy Berx