



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2024-0307 - Referentie OMV-loket 2023123278 - V5

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 13 februari 2025.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Mireille Colson, de heer Jan De Haes, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Maarten Puls

De Voorzitter,
Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Aanvrager milieu:** nv Bremcon, gevestigd Kruibeeksesteenweg 162 te 2070 Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht (KBO 459.343.302)
- **Adres milieu:** Kruibeeksesteenweg 154 te 2070 Zwijndrecht
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20170818-0011
- **Referentie OMV-loket:** 2023123278 – V5
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2024-0307

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens milieu:**
 - o 2-D-6M2 en 2-D-16W
- **Planologische bestemming milieu:**
 - o Volgens het gewestplan Antwerpen, goedgekeurd op 3 oktober 1979:
 - Industriegebieden;

- Lijninfrastructuur: bestaande afzonderlijke leidingen;
- Gelegen binnen de afbakeningslijn van het gewestelijk RUP Afbakening grootstedelijk gebied Antwerpen, goedgekeurd op 19 juni 2009.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een op- en overslag van afvalstoffen en omvat:

- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, als volgt:
 - wijziging door vermindering van het jaardebiet van de afvalwaterzuiveringsinstallatie met 5.000 m³ tot in totaal een afvalwaterzuiveringsinstallatie en het lozen van bedrijfsafvalwater (BA) met gevaarlijke stoffen met een debiet van max. 10 m³/uur, 240 m³/dag en 18.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.2);
 - het verwijderen van de bovengrondse tank (12.000 liter) voor stookolie en plaatsing van een mobiele tank van 5.500 liter voor 4,581 ton diesel t.b.v. de stroomaggregaten/dieselmotoren (17.3.2.1.1.1.b).

Rubricering: 3.6.3.2 - 17.3.2.1.1.1.b.

Door het schrappen van de opslag en verwerking van enkele afvalstromen en van de opslag van de gevaarlijke stoffen die ingezet werden voor de waterzuivering, zijn volgende rubrieken niet langer van toepassing:

2.2.2.g.2 – 2.2.3.f.2 – 2.2.3.g – 2.2.5.b.2 – 2.2.5.f.2 – 2.4.1.a – 2.4.1.b – 2.4.1.f – 2.4.5 – 17.3.4.2.a – 17.3.6.2.a – 17.3.8.1.

De aanvraag omvat ook:

- een verzoek tot bijstelling van de volgende reeds opgelegde bijzondere milieuvoorwaarde(n):
 - wijziging van de opgelegde lozingsnormen (schrappen – bijstellen) waarbij gevraagd wordt om voor volgende parameters nog een lozingsnorm te behouden:

Parameter	Norm
Sulfaat	180 mg/l
Vanadium	10 µg/l
Kobalt	6 µg/l
Arseen	50 µg/l

aangezien uit analyseresultaten blijkt dat de meeste parameters gemeten worden tot onder de detectielimiet/sectorale norm waarbij voor sulfaten een verlaging van de norm wordt gevraagd. De normen voor vanadium, kobalt en arseen zijn reeds opgelegd in de huidige vergunning.

- Het schrappen van de volgende eerder opgelegde voorwaarden:
 - 12. Ter beperking van de stofhinder dient de opslag van cement en kalk volledig gesloten te gebeuren.
 - 15. De opslag van ruimingsspecie en kolkenslib dient in aparte compartimenten te gebeuren.

vermits deze niet meer van toepassing zijn door het schrappen van de GPBV-activiteiten.

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de opslag en overslag van verontreinigde grond en slib niet aan een verwerking van afvalstoffen verbonden en de op- en overslag van afvalstoffen die ontstaan bij het saneringsklaar maken van terreinen en/of van minerale stromen met een totale opslag van 64.000 ton (2.1.1.a.2);
- de opslag en overslag (2.1.2.d.2) en sortering (2.2.1.c.2) van 200.000 ton/jaar minerale stromen, met een maximale opslagcapaciteit van 64.000 ton en 250 ton/jaar restafvalstoffen, met een maximale opslagcapaciteit van 15 ton (totale opslag 64.015 ton);
- de opslag in containers en het sorteren van gevaarlijke afvalstoffen, andere dan asbestafval, die ontstaan bij het saneringsklaar maken van terreinen met een max. opslagcapaciteit van 180 ton (2.2.1.e.3);
- de opslag in containers en het sorteren van asbestafval dat ontstaat bij het saneringsklaar maken van terreinen met een max. opslagcapaciteit van 20 ton (2.2.1.e.4);
- de opslag en het breken van beton en steenpuin, met een totale opslagcapaciteit van 40.000 m³ (2.2.2.a.2);
- de opslag en het zeven van 200.000 ton/jaar andere niet-gevaarlijke afvalstoffen die niet verder behandeld worden met een maximale opslagcapaciteit van 64.000 ton (2.2.2.f.2);
- de opslag en natte fysico-chemische grond en slibreiniging met behulp van een mobiele grondslib reinigingsinstallatie en de opslag en het ontwateren van 6.500 ton niet-gevaarlijke slibs (2.2.5.a.3) in 2 bekkens van elk 1.300 ton en een sliblagune van 3.000 m³ (3.900 ton) (2.3.7.d);
- de opslag en fysisch-chemisch behandelen van 200.000 ton/jaar niet-gevaarlijke minerale stromen met een totale opslagcapaciteit van 64.000 ton (2.2.5.e.3);

- de opslag en de behandeling van 64.000 ton steekvaste baggerspecie en 2x 1.300 ton in slibbekkens met een maximale opslagcapaciteit van 66.600 ton (2.2.8.a. – 2.2.8.b.);
- een afvalwaterzuiveringsinstallatie en het lozen van bedrijfsafvalwater (BA) met gevaarlijke stoffen met een debiet van max. 10 m³/uur, 240 m³/dag en 18.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.2.);
- 4 stroomaggregaten met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van resp. 175 kW, 2x 550 kW en 1.100 kW tot een totaal geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 2.375 kW (12.1.2.2.a);
- het stallen van 30 vrachtwagens, graafmachines en wielladers (15.1.2.);
- het wassen van 30 voertuigen per dag (15.4.1.);
- de opslag van volgende gevaarlijke stoffen en brandstoffen:
 - de totale opslag van 10.000 liter brandstoffen (6.4.1) bestaande uit:
 - 5.000 liter olie;
 - 5.000 liter afvalolie
 - een mobiele tank van 5.500 liter voor 4,581 ton diesel t.b.v. de stroomaggregaten/dieselmotoren (17.3.2.1.1.1.b).
- een mobiele breker voor beton en steenpuin met een geïnstalleerde drijfkracht van 300 kW (30.1.3);
- 4 dieselmotoren, die deel maken van de stoomgroepen, van resp. 1x 220 kW, 2x 600 kW en 1x 1.200 kW tot een totaal van 2.620 kW (31.1.2.a);
- een tussentijdse opslagplaats voor max. 40.000 m³ uitgegraven bodem, met het oog op hergebruik, met een doorvoercapaciteit van maximaal 125.000 m³ per jaar (61.2.2).

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

- Besluit nr. OMGP-2017-0210 d.d. 9 mei 2018 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren na verandering voor een termijn van onbepaalde duur;
- Besluit nr. OMWV-2019-0028 d.d. 14 november 2019 van de deputatie houdende inwilliging van de bijstelling van de milieuvoorwaarden;
- Besluit nr. OMWV-2020-0035 d.d. 5 november 2020 van de deputatie houdende inwilliging van de bijstelling van de milieuvoorwaarden n.a.v. een GPBV-evaluatie.

6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

Niet gekend

7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 30 september 2024
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 25 oktober 2024 (versie in het Omgevingsloket: V2)

Op 29 januari 2025 werd een nieuwe projectinhoud (V3) ingediend waarin de vergunde rubrieken 2.2.1.e.2 en 2.2.1.e.3 bijkomend geschrapt worden. Deze projectinhoud werd op 31 januari 2025 ingetrokken.

Op 4 januari 2025 werd een nieuwe projectinhoud (V4) ingediend waarbij de wijzigingen in projectinhoud V3 behouden blijven en bijkomend de te schrappen rubrieken vermeld worden in het voorwerp van de aanvraag en geschrapt worden op het uitvoeringsplan. Het verzoek tot bijstelling van de bijzondere voorwaarden wordt gewijzigd (aanvullende motivering). Deze projectinhoud werd op 5 februari 2025 ingetrokken.

Op 5 februari 2025 werd een nieuwe projectinhoud (V5) ingediend waarbij de wijzigingen in projectinhoud V3 en V4 behouden blijven, behalve het verzoek tot bijstelling van de bijzondere voorwaarden dat nog gewijzigd wordt (aanvullende motivering).

8. Openbaar onderzoek

- Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd.
- Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht: stukken ivm openbaar onderzoek werden nog niet ontvangen.
- Een informatievergadering was wettelijk niet vereist en werd niet gehouden.

9. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

- advies gevraagd op 25 oktober 2024;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 25 oktober 2024;
- advies ontvangen op 27 november 2024;
- inhoud: geen advies.

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM)

- advies gevraagd op 25 oktober 2024;
- advies ontvangen op 20 november 2024;
- inhoud: geen advies.

Vlaamse Milieumaatschappij (VMM- afvalwater en lucht)

- advies gevraagd op 25 oktober 2024;
- advies ontvangen op 16 december 2024;
- inhoud: gunstig.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 25 oktober 2024;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan Provinciale dienst Integraal Waterbeleid op 25 oktober 2024;
- advies ontvangen op 8 januari 2025;
- inhoud: geen bezwaar.
- advies gevraagd aan nv De Vlaamse Waterweg - Regio Centraal op 25 oktober 2024;
- advies ontvangen op 13 december 2024;
- inhoud: gunstig.

10. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 21 januari 2025

1. Horen van de partijen
 - De aanvrager had gevraagd om gehoord te worden. Met een bericht in het omgevingsloket van 14 januari 2025 verontschuldigde hij zich en liet hij weten niet aanwezig te zullen zijn tijdens de zitting.
2. Omschrijving
 - De omschrijving kan worden behouden.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - De aanvraag is volgens het gewestplan Antwerpen gelegen in industriegebied.
 - Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.
 - De POVC is van oordeel dat de aanvraag stedenbouwkundig verenigbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
 - Er werd geen advies ontvangen van het CBS. Dit advies is bijgevolg stilzwijgend gunstig.
 - De AGOP-M en de OVAM hebben aangegeven geen advies te verlenen.
 - De VMM- afvalwater verleent een gunstig advies.
 - Aanvullend op de uitgebrachte adviezen merkt de POVC het volgende op:
 - Rubriek 2.4.5:
 - De aanvrager vraagt om o.a. rubriek 2.4.5 'de tijdelijke opslag van gevaarlijke afvalstoffen, in afwachting van verdere behandelingen, tot een totale capaciteit van 64.000 ton' uit de vergunning te schrappen. Er wordt niet gemotiveerd waarom rubriek 2.4.5 geschrapt zou moeten worden.
De POVC stelt echter vast dat de volgende ingedeelde activiteiten behouden blijven:
 - de opslag in containers en het sorteren van gevaarlijke afvalstoffen, andere dan asbestafval, die ontstaan bij het saneringsklaar maken van terreinen met een max. opslagcapaciteit van 180 ton (2.2.1.e.3);
 - de opslag in containers en het sorteren van asbestafval dat ontstaat bij het saneringsklaar maken van terreinen met een max. opslagcapaciteit van 20 ton (2.2.1.e.4).Bijgevolg worden er nog steeds meer dan 50 ton gevaarlijke afvalstoffen opgeslagen op de inrichting. De GPBV-rubriek 2.4.5 blijft van toepassing en kan niet geschrapt worden uit de vergunning. De POVC verleent dan ook een ongunstig advies voor de schrapping van deze rubriek.
 - Bijstelling voorwaarden:
 - De aanvrager vraagt om volgende voorwaarden te schrappen:
 - Ter beperking van de stofhinder dient de opslag van cement en kalk volledig gesloten te gebeuren.
 - De opslag van ruimingsspecie en kolkenslib dient in aparte compartimenten te gebeuren.Hij stelt daarbij dat ze niet meer van toepassing zijn omwille van de stopzetting van de GPBV-activiteiten. Veder wordt niet gemotiveerd waarom men deze voorwaarden wenst te schrappen.
Gelet dat de GPBV-rubriek 2.4.5 nog steeds van toepassing is en er verder niet gemotiveerd wordt waarom men deze voorwaarden wenst te schrappen is de POVC van oordeel dat deze voorwaarden behouden moeten blijven. De POVC verleent een ongunstig advies voor de gevraagde schrapping van deze voorwaarden.
 - Lozingsnormen:

- Uit analyseresultaten blijkt dat de meeste parameters gemeten worden tot onder de detectielimiet/sectorale norm waarbij voor sulfaten een verlaging van de norm wordt gevraagd. De normen voor vanadium, kobalt en arseen zijn reeds opgelegd in de huidige vergunning. Voor de overige stoffen wenst de aanvrager gebruik te maken van de sectorale voorwaarden voor sector 48: verontreinigd hemelwater van inrichtingen voor de opslag van afvalstoffen.
- Voor de meeste stoffen liggen de maximum gemeten waarden onder het indelingscriterium (IC). De enige stoffen waarvoor de gemeten concentraties hoger zijn dan het IC zijn:

Stof	Max meting	Norm sector 48	P(G)S	IC	Norm gevraagd	Advies VMM	Advies POVC
fluoranteen (µg/l)	0,0557	2	PS(15)	RG(0,05)	2	-	0,1
som benzo(ghi) peryleen +ideno (123cd)pyreen (µg/l)	0,0248 0,0231	2,4 2,4	PGS(28)	0,002	2,4	-	0,1
arseen (µg/l)	5,7	nvt		5	50	50	10
kobalt (µg/l)	0,87	nvt		0,6	6	6	1,2
vanadium (µg/l)	7,3	nvt		5	10	10	10

- Op basis van de analyseresultaten, is de POVC van oordeel dat er voor de parameters fluoranteen, som benzo(ghi) peryleen +ideno (123cd)pyreen, arseen en kobalt lagere normen opgelegd kunnen worden dan werd aangevraagd.
 - Voor sulfaat en chloride wordt naar de milieukwaliteitsnormen (MKN) gekeken omdat er geen IC of sectorale norm is. De gemeten concentraties voor chloride valt binnen de MKN. Voor sulfaat is de MKN 90 mg/l en is de gemeten concentratie 171 mg/l. De aanvrager wenst als norm voor sulfaat 180 mg/l te hebben. De aanvrager merkt hierbij op dat de bijzondere lozingsnorm die tot nu geldt 1.500 mg/l is. Gelet dat de afstand van het lozingspunt tot de Zeeschelde slechts 200 meter is, en dat de nieuwe norm een grote verbetering is ten opzichte van de oude norm, kan hiermee ingestemd worden.
 - De POVC is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieuvlak aanvaardbaar is, behalve voor de schrapping van rubriek 2.4.5 en de hieraan gekoppelde bijzondere milieuvorwaarden. De aangevraagde lozingsnormen worden deels gunstig geadviseerd.
- Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
 - Niet van toepassing.
 - Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
 - Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
 - Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.
 - Toepasselijke BREF's
 - Niet van toepassing.
 - Natuurtoets
 - De inrichting is:
 - deels gelegen in het habitatrichtlijngebied 'Schelde- en Durmeestuaria van de Nederlandse grens tot Gent';
 - gelegen op ongeveer 780 meter van het vogelrichtlijngebied 'Durme en de middenloop van de Schelde';

- gelegen op ongeveer 400 meter van het VEN/IVON-gebied 'Slikken en schorren langsheen de Schelde';
- gelegen op ongeveer 800 meter van het VEN/IVON-gebied 'De Vallei van de Boven Zeeschelde van de Dender- tot de Rupelmonding'.

Gelet op het voorwerp van de aanvraag en de gegevens in het dossier wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

10. Watertoets/Hemelwaterverordening

- Voor de evaluatie van de lozing en lozingsnormen wordt verwezen de bespreking onder punt 5. 'Toetsing aan titel V van het DABM'.
- De percelen waarop de inrichting zich situeert, zijn gelegen in een voor pluviale en fluviale overstromingen gevoelig gebied, meer bepaald in een pluviale contour 'D – middelgrote kans op overstroming' en een fluviale contour 'C - kleine kans op overstroming', volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.
- Er werd advies gevraagd aan de DIW en de VWW.
- De VWW verleent een gunstig advies.
- De DIW geeft aan geen bezwaar te hebben tegen de aanvraag.
- Uit de gunstige adviezen blijkt dat het gevraagde project (mits beperking van de lozingsnormen) verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

11. Termijn

- De POVC verleent een ongunstig advies voor de schrapping van rubriek 2.4.5. en het schrappen van de eerder opgelegde voorwaarden.
- Voor het overige kan de vergunning kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

12. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM: De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigator via de link:

<https://navigator.emis.vito.be/>

- b. Bijzondere milieuvoorwaarden:

- De POVC stelt voor om de gevraagde lozingsnormen als volgt op te leggen:
 1. In aanvulling/afwijking van de algemene en/of sectorale (sector 48) lozingsvoorwaarden zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing:

Parameter	Norm (µg/l)
sulfaat	180.000
vanadium	10
kobalt	1,2
arseen	10
fluoranteen	0,1
som benzo(ghi) peryleen + ideno (1,2,3-c,d)pyreen	0,1

- De VWW stelt volgende voorwaarden voor:
 2. Met betrekking tot de waterkwaliteit van het geloosde water dient de geldende regelgeving en de (mogelijke) voorwaarden uit het advies van VMM nageleefd te worden.
 3. De aanvrager dient ieder incident waarbij mogelijks oppervlaktewaterverontreiniging van de Boven-Zeeschelde ontstaat

onmiddelijk te melden aan het RIS (0800/40 330 of ris@vlaamsewaterweg.be).

- De POVC stelt dat deze voorwaarden niet moeten worden opgelegd.

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden:

1. Er worden passende maatregelen genomen, waaronder het vegen en bevochtigen van de wegen en het bevochtigen van de opslag van stuivende stoffen, om het verspreiden van verontreinigde grond en stofhinder maximaal te voorkomen en te beperken.
2. In afwijking van artikel 5.2.1.5§5 van VLAREM II volstaat het huidige groenscherm zoals ingetekend op het plan "Bremcon - Groenzone na wijziging juli 2019" gevoegd bij de aanvraag met kenmerk OMV_2019093229. De dichtgemaakte beplanting aan de straatkant dient behouden te blijven.
3. In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van artikel 5.2.1.2§2 van VLAREM II kan het gemeenschappelijk gebruik van de weegbrug op het terrein van Argex NV/Hye NV aan Bremcon worden toegestaan;
4. In aanvulling/afwijking van de algemene en/of sectorale (sector 48) lozingsvoorwaarden zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing:

Parameter	Norm (µg/l)
sulfaat	180.000
vanadium	10
kobalt	1,2
arseen	10
fluoranteen	0,1
som benzo(ghi) peryleen + ideno (1,2,3-c,d)pyreen	0,1

5. Proactieve communicatie is noodzakelijk te allen tijde, specifiek in verband met het verbeteren van de huidige hinder en de maatregelen die hiervoor genomen worden. In overleg met de gemeente wordt een communicatieplan opgemaakt met de nodige acties om de communicatie met de buurt te optimaliseren. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van de leidraad "communiceren met de burens" co-uitgegeven door het Agentschap Zorg en Gezondheid (Download via http://www.gezondheidmilieu.be/nl/materialen/documenten_en_publicaties/leidraad_communiceren_met_uw_buren-769.html).
6. In afwachting van het bekomen van een certificering, dient het behandeld puin (uitgezeefd en gewassen grof en fijn steenpuin) voor verdere verwerking te worden afgevoerd naar een gecertificeerde en vergunde breekinstallatie.
7. Gronden en slib verontreinigd met vluchtige verbindingen moeten onder een folie worden opgeslagen en verwerkt.
8. In het reinigingsdepot/afvoerdepot moet een duidelijk onderscheid worden gemaakt (o.m. via een vloeistofdichte afscheiding) tussen gronden die worden gebioremedieerd en de gereinigde gronden afkomstig van de fysico-chemie.
9. De opslag van de te reinigen afvalstoffen moet duidelijk afgebakend zijn van de opslag van gereinigde partijen.
10. Op elk moment moet de exacte locatie op het bedrijfsterrein van een partij te reinigen afvalstof en van de verschillende ondergaane behandelingen duidelijk zijn. Tevens moet steeds worden bijgehouden met welke ander partij(en) afvalstoffen de partij eventueel vermengd werd.
11. [...]
12. Ter beperking van de stofhinder dient de opslag van cement en kalk volledig gesloten te gebeuren.
13. De gronden die in het kader van de TOP-activiteiten worden aanvaard, moeten duidelijk afgescheiden zijn van de (verontreinigde) gronden die in het kader van de reinigingsactiviteiten worden aanvaard.
14. [...]

15. De opslag van ruimingsspecie en kolkenslib dient in aparte compartimenten te gebeuren.
16. De exploitant brengt de VMM op de hoogte van de aanvangsdatum van de lozing;
17. De exploitant moet gedurende 1 jaar na aanvang van de lozing 2 keer per maand een afvalwaterstaal laten analyseren op de vergunde parameters (aangevuld met de niet genormeerde PAK's, PCB's, Cd en ethylbenzeen). De analyseresultaten moeten worden bezorgd aan de VMM;
18. Het breken en zeven dient op voldoende afstand en op minimaal 75 meter afstand van de naastgelegen bedrijfsvreemde woning te gebeuren.
19. Er dient voorkomen te worden dat door de samenvoeging van slibs, het slib in een andere categorie (bijvoorbeeld reiniging of hergebruik) terechtkomt dan deze waarin het oorspronkelijk slib werd ingedeeld (bijvoorbeeld storten).
20. Om stofverspreiding te voorkomen, dient bij het breken en zeven van beton en steenpuin een sproei-installatie te worden ingezet om deze materialen te bevochtigen.
21. De totale opslagcapaciteit van minerale stromen, slibs en gronden, waaronder rioolkolkenslib, grachtenslib, ruiminsspecie zandvangslib, veegvuil, sorteer- en filterzand, slib uit KWS-afscheiders, steenpuin, grind, ballastgrind, straalgrit, e.d. voor tussentijdse opslag samen mag niet meer dan 64.000 ton of 40.000 m³ bedragen.
22. Elke binnenkomende partij waarvan via voorinformatie bekend is dat vluchtige stoffen (VOS) aanwezig kunnen zijn of waarvan bekend is dat de grond meer dan 25 mg BTEX/kg of meer dan 50 mg/kg C6-C10-alkanen bevat wordt ontvangen, opgeslagen en verwerkt met aangepaste maatregelen om ongecontroleerde emissies van VOS te voorkomen. Dit moet gebeuren in een afgesloten ruimte (of equivalent) met een luchtafzuiging en aangepaste gasreiniging." (vervanging bijzondere milieuvoorwaarde).
23. Om geluids- en trillingsemissies te voorkomen of, indien dat niet haalbaar is, te verminderen, dient als onderdeel van het milieubeheersysteem (zie BBT 1) een beheerplan voor geluid en trillingen op te worden gezet, in te worden gevoerd en regelmatig te worden geëvalueerd dat alle volgende elementen omvat:
 - een protocol met passende acties en termijnen;
 - protocol voor de monitoring van geluid en trillingen;
 - een protocol voor de reactie op geconstateerde geluids- en trillingsincidenten, bv. klachten;
 - een programma ter vermindering van geluid en trillingen om de bron(nen) te bepalen, de blootstelling aan geluid en trillingen te meten/ramen, bijdragen van de bronnen te karakteriseren en preventieve en/of beperkende maatregelen te nemen.

Conclusie: deels gunstig.

11. Bijkomende adviezen/gegevens na POVC

Op 29 januari 2025 heeft de aanvrager een gewijzigde projectinhoud (V3) ingediend waarin de vergunde rubrieken 2.2.1.e.2 en 2.2.1.e.3 bijkomend geschrapt worden. Deze projectinhoud werd op 31 januari 2025 ingetrokken.

Op 4 januari 2025 heeft de aanvrager een gewijzigde projectinhoud (V4) ingediend waarbij de wijzigingen in projectinhoud V3 behouden blijven en bijkomend de te schrappen rubrieken vermeld worden in het voorwerp van de aanvraag en geschrapt worden op het uitvoeringsplan. Het verzoek tot bijstelling van de bijzondere voorwaarden wordt gewijzigd (aanvullende motivering).

Op 5 februari 2025 werd een nieuwe projectinhoud (V5) ingediend waarbij de wijzigingen in projectinhoud V3 en V4 behouden blijven, behalve het verzoek tot bijstelling van de bijzondere voorwaarden dat nog gewijzigd wordt (aanvullende motivering).

12. Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt deels bijgetreden. Gelet op de wijzigingen die aangebracht werden in projectinhoud V5, worden ook de rubrieken 2.2.1.e.2, 2.2.1.e.3 en 2.4.5 geschrapt uit de vergunning.

De activiteiten onder de eerder vergunde rubrieken 2.2.1.e.2 en 2.2.1.e.3 worden niet meer uitgevoerd op de site, waardoor gevraagd wordt om deze rubrieken eveneens te schrappen. Er zullen dan geen gevaarlijke afvalstoffen meer opgeslagen of behandeld worden op de inrichting, waardoor ook rubriek 2.4.5 niet meer van toepassing is.

Verder wordt in projectinhoud V5 nog verduidelijkt dat de opslagtank van 13.400 liter voor cement nooit geplaatst werd. Voor het overige wordt er tevens geen cement of kalk opgeslagen op de site, waardoor de voorwaarde 12 'Ter beperking van de stofhinder dient de opslag van cement en kalk volledig gesloten te gebeuren.' geschrapt wordt uit de vergunning.

Ook wordt in projectinhoud V5 nog aangehaald dat er geen ruimingsspecie of kolkenslib meer wordt opgeslagen op de site. Er is geen link met de GPBV-activiteiten zoals eerder werd aangehaald door de aanvrager. Aangezien er geen ruimingsspecie of kolkenslib wordt opgeslagen, wordt deze voorwaarde geschrapt worden.

Het geactualiseerd overzicht van de bijzondere milieuvoorwaarden is dan als volgt:

1. Er worden passende maatregelen genomen, waaronder het vegen en bevochtigen van de wegen en het bevochtigen van de opslag van stuivende stoffen, om het verspreiden van verontreinigde grond en stofhinder maximaal te voorkomen en te beperken. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
2. In afwijking van artikel 5.2.1.5§5 van VLAREM II volstaat het huidige groenscherm zoals ingetekend op het plan "Bremcon - Groenzone na wijziging juli 2019" gevoegd bij de aanvraag met kenmerk OMV_2019093229. De dichtgemaakte beplanting aan de straatkant dient behouden te blijven. *(opgelegd in OMGP-2017-0210 en gewijzigd in OMWV-2019-0028)*
3. In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van artikel 5.2.1.2§2 van VLAREM II kan het gemeenschappelijk gebruik van de weegbrug op het terrein van Argex NV/Hye NV aan Bremcon worden toegestaan. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
4. In aanvulling/afwijking van de algemene en/of sectorale (sector 48) lozingsvoorwaarden zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing:

Parameter	Norm (µg/l)
sulfaat	180.000
vanadium	10
kobalt	1,2
arseen	10
fluoranteen	0,1

som benzo(ghi) peryleen + ideno (1,2,3-c,d)pyreen	0,1
--	-----

(opgelegd in OMGP-2017-0210 en gewijzigd in OMWV-2020-0035)

5. Proactieve communicatie is noodzakelijk te allen tijde, specifiek in verband met het verbeteren van de huidige hinder en de maatregelen die hiervoor genomen worden. In overleg met de gemeente wordt een communicatieplan opgemaakt met de nodige acties om de communicatie met de buurt te optimaliseren. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van de leidraad "communiceren met de burens" co-uitgegeven door het Agentschap Zorg en Gezondheid (Download via http://www.gezondheidsmilieu.be/nl/materialen/documenten_en_publicaties/leidraad_communiceren_met_uw_buren-769.html). (opgelegd in OMGP-2017-0210)
6. In afwachting van het bekomen van een certificering, dient het behandeld puin (uitgezeefd en gewassen grof en fijn steenpuin) voor verdere verwerking te worden afgevoerd naar een gecertificeerde en vergunde breekinstallatie. (opgelegd in OMGP-2017-0210)
7. Gronden en slibs verontreinigd met vluchtige verbindingen moeten onder een folie worden opgeslagen en verwerkt. (opgelegd in OMGP-2017-0210)
8. In het reinigingsdepot/afvoerdepot moet een duidelijk onderscheid worden gemaakt (o.m. via een vloeistofdichte afscheiding) tussen gronden die worden gebioremedieerd en de gereinigde gronden afkomstig van de fysico-chemie. (opgelegd in OMGP-2017-0210)
9. De opslag van de te reinigen afvalstoffen moet duidelijk afgebakend zijn van de opslag van gereinigde partijen. (opgelegd in OMGP-2017-0210)
10. Op elk moment moet de exacte locatie op het bedrijfsterrein van een partij te reinigen afvalstof en van de verschillende ondergane behandelingen duidelijk zijn. Tevens moet steeds worden bijgehouden met welke ander partij(en) afvalstoffen de partij eventueel vermengd werd. (opgelegd in OMGP-2017-0210)
11. [...] (geschrapt in OMWV-2020-0035)
12. [...] (geschrapt in OMGP-2024-0307)
13. De gronden die in het kader van de TOP-activiteiten worden aanvaard, moeten duidelijk afgescheiden zijn van de (verontreinigde) gronden die in het kader van de reinigingsactiviteiten worden aanvaard. (opgelegd in OMGP-2017-0210)
14. [...] (geschrapt in OMWV-2020-0035)
15. [...] (geschrapt in OMGP-2024-0307)
16. De exploitant brengt de VMM op de hoogte van de aanvangsdatum van de lozing. (opgelegd in OMGP-2017-0210)
17. De exploitant moet gedurende 1 jaar na aanvang van de lozing 2 keer per maand een afvalwaterstaal laten analyseren op de vergunde parameters (aangevuld met de niet genormeerde PAK's, PCB's, Cd en ethylbenzeen). De analyseresultaten moeten worden bezorgd aan de VMM. (opgelegd in OMGP-2017-0210)
18. Het breken en zeven dient op voldoende afstand en op minimaal 75 meter afstand van de naastgelegen bedrijfsvreemde woning te gebeuren. (opgelegd in OMGP-2017-0210)
19. Er dient voorkomen te worden dat door de samenvoeging van slibs, het slib in een andere categorie (bijvoorbeeld reiniging of hergebruik) terechtkomt dan deze waarin het oorspronkelijk slib werd ingedeeld (bijvoorbeeld storten). (opgelegd in OMGP-2017-0210)
20. Om stofverspreiding te voorkomen, dient bij het breken en zeven van beton en steenpuin een sproei-installatie te worden ingezet om deze materialen te bevochtigen. (opgelegd in OMGP-2017-0210)
21. De totale opslagcapaciteit van minerale stromen, slibs en gronden, waaronder rioolkolkenslib, grachtenslib, ruiminsspecie zandvangslib, veegvuil, sorteer- en filterzand, slib uit KWS-afscheiders, steenpuin, grind, ballastgrind, straalgrit, e.d. voor tussentijdse opslag samen mag niet meer dan 64.000 ton of 40.000 m³ bedragen. (opgelegd in OMGP-2017-0210)

22. Elke binnenkomende partij waarvan via voorinformatie bekend is dat vluchtige stoffen (VOS) aanwezig kunnen zijn of waarvan bekend is dat de grond meer dan 25 mg BTEX/kg of meer dan 50 mg/kg C6-C10-alkanen bevat wordt ontvangen, opgeslagen en verwerkt met aangepaste maatregelen om ongecontroleerde emissies van VOS te voorkomen. Dit moet gebeuren in een afgesloten ruimte (of equivalent) met een luchtafzuiging en aangepaste gasreiniging." (vervanging bijzondere milieuvoorwaarde). *(opgelegd in OMWV-2020-0035)*
23. Om geluids- en trillingsemissies te voorkomen of, indien dat niet haalbaar is, te verminderen, dient als onderdeel van het milieubeheersysteem (zie BBT 1) een beheerplan voor geluid en trillingen op te worden gezet, in te worden gevoerd en regelmatig te worden geëvalueerd dat alle volgende elementen omvat:
- een protocol met passende acties en termijnen;
 - protocol voor de monitoring van geluid en trillingen;
 - een protocol voor de reactie op geconstateerde geluids- en trillingsincidenten, bv. klachten;
 - een programma ter vermindering van geluid en trillingen om de bron(nen) te bepalen, de blootstelling aan geluid en trillingen te meten/ramen, bijdragen van de bronnen te karakteriseren en preventieve en/of beperkende maatregelen te nemen.
- (opgelegd in OMWV-2020-0035)*

De wijzigingen zijn niet van die aard dat het openbaar onderzoek werd geschaad. Het dossier dat ter inzage heeft gelegen kon derden-belanghebbenden voldoende inzicht verschaffen in de aanvraag, zodat zij op nuttige wijze hun bezwaarrecht konden uitoefenen. Er moet conform artikel 30 van het Omgevingsvergunningsdecreet geen nieuw openbaar onderzoek worden gehouden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC mits de bijkomende schrapping van voorwaarden zoals hoger besproken.

13.Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van VLAREM II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan nv Bremcon, gevestigd Kruibeeksesteenweg 162 te 2070 Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht (KBO 459.343.302), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een op- en overslag van afvalstoffen (inrichtingsnummer omgevingsloket 20170818-0011), gelegen Kruibeeksesteenweg 154 te 2070 Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 14-D-6M2 en 14-D-16W. De vergunning omvat:

- wijziging door vermindering van het jaardebiet van de afvalwaterzuiveringsinstallatie met 5.000 m³ tot in totaal een afvalwaterzuiveringsinstallatie en het lozen van bedrijfsafvalwater (BA) met gevaarlijke stoffen met een debiet van max. 10 m³/uur, 240 m³/dag en 18.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.2);
- het verwijderen van de bovengrondse tank (12.000 liter) voor stookolie en plaatsing van een mobiele tank van 5.500 liter voor 4,581 ton diesel t.b.v. de stroomaggregaten/dieselmotoren (17.3.2.1.1.1.b).

Rubricering: 3.6.3.2 - 17.3.2.1.1.1.b.

Volgende ingedeelde inrichtingen en activiteiten worden stopgezet:

2.2.1.e.2 – 2.2.1.e.3 – 2.2.2.g.2 – 2.2.3.f.2 – 2.2.3.g – 2.2.5.b.2 – 2.2.5.f.2 – 2.4.1.a – 2.4.1.b – 2.4.1.f – 2.4.5 – 17.3.4.2.a – 17.3.6.2.a – 17.3.8.1.

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de opslag en overslag van verontreinigde grond en slib niet aan een verwerking van afvalstoffen verbonden en de op- en overslag van afvalstoffen die ontstaan bij het saneringsklaar maken van terreinen en/of van minerale stromen met een totale opslag van 64.000 ton (2.1.1.a.2);
- de opslag en overslag (2.1.2.d.2) en sortering (2.2.1.c.2) van 200.000 ton/jaar minerale stromen, met een maximale opslagcapaciteit van 64.000 ton en 250 ton/jaar restafvalstoffen, met een maximale opslagcapaciteit van 15 ton (totale opslag 64.015 ton);
- de opslag en het breken van beton en steenpuin, met een totale opslagcapaciteit van 40.000 m³ (2.2.2.a.2);
- de opslag en het zeven van 200.000 ton/jaar andere niet-gevaarlijke afvalstoffen die niet verder behandeld worden met een maximale opslagcapaciteit van 64.000 ton (2.2.2.f.2);
- de opslag en natte fysico-chemische grond en slibreiniging met behulp van een mobiele grondslib reinigingsinstallatie en de opslag en het ontwateren van 6.500 ton niet-gevaarlijke slibs (2.2.5.a.3) in 2 bekkens van elk 1.300 ton en een sliblagune van 3.000 m³ (3.900 ton) (2.3.7.d);
- de opslag en fysisch-chemisch behandelen van 200.000 ton/jaar niet-gevaarlijke minerale stromen met een totale opslagcapaciteit van 64.000 ton (2.2.5.e.3);
- de opslag en de behandeling van 64.000 ton steekvaste baggerspecie en 2x 1.300 ton in slibbekkens met een maximale opslagcapaciteit van 66.600 ton (2.2.8.a. – 2.2.8.b.);

- een afvalwaterzuiveringsinstallatie en het lozen van bedrijfsafvalwater (BA) met gevaarlijke stoffen met een debiet van max. 10 m³/uur, 240 m³/dag en 18.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.2.);
- 4 stroomaggregaten met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van resp. 175 kW, 2x 550 kW en 1.100 kW tot een totaal geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 2.375 kW (12.1.2.2.a);
- het stallen van 30 vrachtwagens, graafmachines en wielladers (15.1.2.);
- het wassen van 30 voertuigen per dag (15.4.1.);
- de opslag van volgende gevaarlijke stoffen en brandstoffen:
 - de totale opslag van 10.000 liter brandstoffen (6.4.1) bestaande uit:
 - 5.000 liter olie;
 - 5.000 liter afvalolie
 - een mobiele tank van 5.500 liter voor 4,581 ton diesel t.b.v. de stroomaggregaten/dieselmotoren (17.3.2.1.1.1.b).
- een mobiele breker voor beton en steenpuin met een geïnstalleerde drijfkracht van 300 kW (30.1.3);
- 4 dieselmotoren, die deel maken van de stoomgroepen, van resp. 1x 220 kW, 2x 600 kW en 1x 1.200 kW tot een totaal van 2.620 kW (31.1.2.a);
- een tussentijdse opslagplaats voor max. 40.000 m³ uitgegraven bodem, met het oog op hergebruik, met een doorvoercapaciteit van maximaal 125.000 m³ per jaar (61.2.2).

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM: De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigator via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden:
 1. In aanvulling/afwijking van de algemene en/of sectorale (sector 48) lozingsvoorwaarden zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing:

Parameter	Norm (µg/l)
sulfaat	180.000
vanadium	10
kobalt	1,2
arseen	10
fluoranteen	0,1
som benzo(ghi) peryleen + ideno (1,2,3-c,d)pyreen	0,1

De voorwaarden worden geactualiseerd zoals eerder besproken.

Geactualiseerd overzicht van de bijzondere voorwaarden:

1. Er worden passende maatregelen genomen, waaronder het vegen en bevochtigen van de wegen en het bevochtigen van de opslag van stuivende stoffen, om het verspreiden van verontreinigde grond en stofhinder maximaal te voorkomen en te beperken. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
2. In afwijking van artikel 5.2.1.5§5 van VLAREM II volstaat het huidige groenscherm zoals ingetekend op het plan "Bremcon - Groenzone na wijziging juli 2019" gevoegd bij de aanvraag met kenmerk OMV_2019093229. De dichtgemaakte beplanting aan de straatkant dient behouden te blijven. *(opgelegd in OMGP-2017-0210 en gewijzigd in OMWV-2019-0028)*
3. In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van artikel 5.2.1.2§2 van VLAREM II kan het gemeenschappelijk gebruik van de weegbrug op het terrein van Argex NV/Hye NV aan Bremcon worden toegestaan. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
4. In aanvulling/afwijking van de algemene en/of sectorale (sector 48) lozingsvoorwaarden zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing:

Parameter	Norm (µg/l)
sulfaat	180.000
vanadium	10
kobalt	1,2
arseen	10
fluoranteen	0,1
som benzo(ghi) peryleen + ideno (1,2,3-c,d)pyreen	0,1

(opgelegd in OMGP-2017-0210, gewijzigd in OMWV-2020-0035 en OMGP-2024-0307)

5. Proactieve communicatie is noodzakelijk te allen tijde, specifiek in verband met het verbeteren van de huidige hinder en de maatregelen die hiervoor genomen worden. In overleg met de gemeente wordt een communicatieplan opgemaakt met de nodige acties om de communicatie met de buurt te optimaliseren. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van de leidraad "communiceren met de burens" co-uitgegeven door het Agentschap Zorg en Gezondheid (Download via http://www.gezondheidenmilieu.be/nl/materialen/documenten_en_publicaties/leidraad_communiceren_met_uw_burens-769.html). *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
6. In afwachting van het bekomen van een certificering, dient het behandeld puin (uitgezeefd en gewassen grof en fijn steenpuin) voor verdere verwerking te worden afgevoerd naar een gecertificeerde en vergunde breekinstallatie. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
7. Gronden en slibs verontreinigd met vluchtige verbindingen moeten onder een folie worden opgeslagen en verwerkt. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
8. In het reinigingsdepot/afvoerdepot moet een duidelijk onderscheid worden gemaakt (o.m. via een vloeistofdichte afscheiding) tussen gronden die worden

- gebioremedieerd en de gereinigde gronden afkomstig van de fysico-chemie. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
9. De opslag van de te reinigen afvalstoffen moet duidelijk afgebakend zijn van de opslag van gereinigde partijen. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
 10. Op elk moment moet de exacte locatie op het bedrijfsterrein van een partij te reinigen afvalstof en van de verschillende ondergane behandelingen duidelijk zijn. Tevens moet steeds worden bijgehouden met welke ander partij(en) afvalstoffen de partij eventueel vermengd werd. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
 11. [...] *(opgelegd in OMGP-2017-0210 en geschrapd in OMWV-2020-0035)*
 12. [...] *(opgelegd in OMGP-2017-0210 en geschrapd in OMGP-2024-0307)*
 13. De gronden die in het kader van de TOP-activiteiten worden aanvaard, moeten duidelijk afgescheiden zijn van de (verontreinigde) gronden die in het kader van de reinigingsactiviteiten worden aanvaard. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
 14. [...] *(opgelegd in OMGP-2017-0210 en geschrapd in OMWV-2020-0035)*
 15. [...] *(opgelegd in OMGP-2017-0210 en geschrapd in OMGP-2024-0307)*
 16. De exploitant brengt de VMM op de hoogte van de aanvangsdatum van de lozing. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
 17. De exploitant moet gedurende 1 jaar na aanvang van de lozing 2 keer per maand een afvalwaterstaal laten analyseren op de vergunde parameters (aangevuld met de niet genormeerde PAK's, PCB's, Cd en ethylbenzeen). De analyseresultaten moeten worden bezorgd aan de VMM. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
 18. Het breken en zeven dient op voldoende afstand en op minimaal 75 meter afstand van de naastgelegen bedrijfsvreemde woning te gebeuren. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
 19. Er dient voorkomen te worden dat door de samenvoeging van slibs, het slib in een andere categorie (bijvoorbeeld reiniging of hergebruik) terechtkomt dan deze waarin het oorspronkelijk slib werd ingedeeld (bijvoorbeeld storten). *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
 20. Om stofverspreiding te voorkomen, dient bij het breken en zeven van beton en steenpuin een sproei-installatie te worden ingezet om deze materialen te bevochtigen. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
 21. De totale opslagcapaciteit van minerale stromen, slibs en gronden, waaronder rioolkolkenslib, grachtenslib, ruiminsspecie zandvangslib, veegvuil, sorteer- en filterzand, slib uit KWS-afscheiders, steenpuin, grind, ballastgrind, straalgrit, e.d. voor tussentijdse opslag samen mag niet meer dan 64.000 ton of 40.000 m³ bedragen. *(opgelegd in OMGP-2017-0210)*
 22. Elke binnenkomende partij waarvan via voorinformatie bekend is dat vluchtige stoffen (VOS) aanwezig kunnen zijn of waarvan bekend is dat de grond meer dan 25 mg BTEX/kg of meer dan 50 mg/kg C6-C10-alkanen bevat wordt ontvangen, opgeslagen en verwerkt met aangepaste maatregelen om ongecontroleerde emissies van VOS te voorkomen. Dit moet gebeuren in een afgesloten ruimte (of equivalent) met een luchtafzuiging en aangepaste gasreiniging." (vervanging bijzondere milieuvoorwaarde). *(opgelegd in OMWV-2020-0035)*
 23. Om geluids- en trillingsemissies te voorkomen of, indien dat niet haalbaar is, te verminderen, dient als onderdeel van het milieubeheersysteem (zie BBT 1) een beheerplan voor geluid en trillingen op te worden gezet, in te worden gevoerd en regelmatig te worden geëvalueerd dat alle volgende elementen omvat:
 - een protocol met passende acties en termijnen;
 - protocol voor de monitoring van geluid en trillingen;
 - een protocol voor de reactie op geconstateerde geluids- en trillingsincidenten, bv. klachten;
 - een programma ter vermindering van geluid en trillingen om de bron(nen) te bepalen, de blootstelling aan geluid en trillingen te meten/ramen,

bijdragen van de bronnen te karakteriseren en preventieve en/of beperkende maatregelen te nemen.
(opgelegd in OMWV-2020-0035)

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
 - 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
 - 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
 - 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;
- Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

§3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP), H. Consciencegebouw, Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.