

Dossiernummer: OMV/2020125556
 Projectinhoudversie: V3
 Inrichtingsnummer: 202009220069
 Ondernemingsnummer exploitant: 0883912203

Ministerieel besluit over de omgevingsvergunningsaanvraag van de nv Biostoom Oostende voor de bouw van een utiliteitsgebouw voor een warmtenet, plaatsing van PV-panelen, een regularisatie van de fietsenstallingen, het plaatsen van een batterij-installatie, een ammoniaktank en silo gelegen te 8400 Zandvoorde (Oostende) Solvaylaan 7.

OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG

De aanvraag gaat over het bouwen van een utiliteitsgebouw voor warmtenet, het plaatsen van PV-panelen in 2 zones, het plaatsen van een batterij-installatie, een ammoniaktank en een silo. Voor het plaatsen van de batterij-installatie zal de bestaande brandweg verlegd worden. De reeds ingerichte zones en afbakening van de verplichte groenschermen naar omliggende percelen zijn ook voorzien. Alsook de regularisatie van een fietsberging.

De aanvraag heeft betrekking op terreinen gelegen te 8400 Oostende, Solvaylaan 7, kadastraal bekend als: afdeling 12, sectie B, perceelnummer 57/K

De aanvraag omvat de volgende stedenbouwkundige handelingen:

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknopte omschrijving
Utiliteitsgebouw warmtenet (A)	Bouwen of herbouwen gebouw of constructie	Bouwen van een klein utiliteitsgebouw voor het bestaande turbinegebouw van circa 240 m ²
Fietsberging (C)	Nieuwbouw van bijgebouwen – bijgebouw of beperkte constructie rond gebouwen	Fietsenberging als kleine toevoeging tussen de bestaande parkeerplaats en het hoofdgebouw van zo'n 21,79 m ²
PV-panelen zone 1 (B)	Nieuwbouw van bijgebouwen en niet overdekte lage constructie – bijgebouw of beperkte constructie rond gebouwen	PV-panelen worden voor het bedrijf geplaatst, met het oog op een latere verplaatsing naar het dak van een toekomstig gebouw op dezelfde plaats. Circa 39 m x 22 m + 54,5 m x 22 m
PV-panelen zone 2 (B)	Nieuwbouw van bijgebouwen en niet overdekte lage constructie – bijgebouw of beperkte constructie rond gebouwen	Op het meest vlakke deel van de site, komen wegneembare PV-panelen (circa 48 m x 11 m)

De aanvraag omvat voor wat de ingedeelde inrichting of activiteit betreft:

- de hernieuwing van (op naam van Biostoom Oostende in plaats van Beauvent).
 - warmtewisselaars met een inhoud van 7.000 l,
 - een afstandsverwarmingsnet (100°C – 16 bar) voor transport van warm water, met een vermogen van 700 kW;
- de wijziging door.
 - de administratieve schrapping van de opslag en overslag van afvalstoffen, met een totale opslagcapaciteit van 250 ton;
 - de administratieve schrapping van de opslag en mechanische behandeling van ander niet gevaarlijke afvalstoffen (onder andere gesorteerd grof afval) door middel van breker met een vast opgestelde motor, 500 kW met een totale opslagcapaciteit van 165 ton;
 - het schrappen verdeelslang bij dieseltank van 1000 l en uitbreiding met verdeelslang bij diesteltank van 2800 l;
 - actualisatie vermogen luchtcompressoren. - 52,5 kW,
 - actualisatie vermogen airco's: + 21,95 kW;
 - verwijderen van de bovengrondse dieseltank van 910 kg (1000 l);
 - correctie volume bovengrondse, ingekuipte, enkelwandige houder,
 - schrappen van de opslag van 500 000 kg Topcrete;
 - administratieve verwijdering van de breker met een vast opgestelde motor, 500 kW,
- de uitbreiding met:
 - BESS (Battery Energy Storage System) met een capaciteit van 959 kWh (vermogen omvormers 780 kVA);
 - bovengrondse, dubbelwandige, dieseltank (met verdeelslang) van 2 548 kg (2.800 l);
 - de opslag van 50.000 kg ammoniakoplossing 24,5% (of ureumoplossing 40%) met 8 250 kg tot een totale capaciteit van 58 250 kg,
 - de opslag van 375.000 kg basisch additief (75 m³) in een bovengrondse silo;
 - de opslag van 1230 kg citroenzuur 46% (1 m³) in een bovengrondse verplaatsbare houder
- de bijstelling van de milieuvoorwaarden door het schrappen van voorwaarden 4, 5 en 6 uit de vergunning van 22 oktober 2015 met referentienummer 35013/274/2/M/1;
- de afwijking van artikel 5.2.1.5, §5, van titel II van het VLAREM met betrekking tot het groenscherm

De aanvraag omvat de volgende rubrieken:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Totale hoeveelheid
2.1.2 b	Verwijderen	Opslag en overslag van afvalstoffen, met een totale opslagcapaciteit van 250 ton	- 250 ton
2.2.2.f)2°	Verwijderen	Opslag en mechanische behandeling van andere niet – gevaarlijke afvalstoffen (o.a. gesorteerd grof afval) met een totale opslagcapaciteit van 165 ton	- 165 ton
6.5.1°	Wijziging	Schrappen verdeelslang bij dieseltank van 1000 l Toevoegen verdeelslang bij diesteltank van 2.800 l	1

12.3.1°	Nieuw	BESS (Battery Energy Storage System) met een capaciteit van 959 kWh (vermogen omvormers 780 kVA)	+959.000 VAh
16.3.1.2	Wijziging	Actualisatie vermogen luchtcompressoren (- 52,5 kW) Actualisatie vermogen airco's (+ 21,95 kW)	-30,55 kW
17.3.2.1.1.2°	Wijziging	Verwijderen van de bovengrondse dieseltank van 910 kg (1.000 l) Correctie volume bovengrondse, ingekuipte, enkelwandige houder -500 kg --> 1775 kg (1.950 l) Uitbreiding: bovengrondse, dubbelwandige, dieseltank (met verdeelslang) van 2.548 kg (2.800 l)	+1,14 ton
17.3.4°	Wijziging	Schrappen van de opslag van 500 000 kg Topcrete Uitbreiding: – de opslag van 50.000 kg ammoniakoplossing 24,5% (of ureumoplossing 40%) met 8 250 kg tot een totale capaciteit van 58.250 kg. – de opslag van 375 000 kg basisch additief (75 m³) in een bovengrondse silo	-116,75 ton
17.3.6.3°	Wijziging	Schrappen van de opslag van 500 000 kg Topcrete. Uitbreiding: – de opslag van 50.000 kg ammoniakoplossing 24,5% (of ureumoplossing 40%) met 8 250 kg tot een totale capaciteit van 58.250 kg. – de opslag van 375 000 kg basisch additief (75 m³) in een bovengrondse silo. – de opslag van 1.230 kg citroenzuur 46% (1 m³) in een bovengrondse verplaatsbare houder.	-114,72 ton
311.3	Wijziging	Verwijdering van de breker met een vastopgesteld motor, 500 kW	-500 kW
39.4.2°	Hernieuwing	Warmtewisselaars met een inhoud van 7 000 l	+7 000 l
39.7.2°	Hernieuwing	Een afstandsverwarmingsnet (100 °C – 16 bar) voor transport van warm water, met een vermogen van 700 kW	+700 kW

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat:

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
2.3.4.2 a) 1° 2°	De opslag en meeverbranding van biomassa-afval in een roosteroven met een nominaal thermisch vermogen van 70 MW (totale, maximale verbrandingscapaciteit: 183 000 ton/jaar en een opslagcapaciteit van 10 000 ton)	70 MW	1

23.4.2 a)2°2°	De opslag en meeverbranding van niet-verontreinigd behandeld houtafval in een roosteroven met een nominaal thermisch vermogen van 70 MW (totale, maximale verbrandingscapaciteit: 183 000 ton/jaar en een opslagcapaciteit van 10.000 ton)	70 MW	1
23.4.2.b)	De opslag en meeverbranding van verontreinigd behandeld houtafval in een roosteroven met een nominaal thermisch vermogen van 70 MW (totale, maximale verbrandingscapaciteit: 183 000 ton/jaar en een opslagcapaciteit van 10.000 ton)	70 MW	1
23.4.2.d)	De opslag en meeverbranding van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (o.a RDF-trockenstabilat – biomassa-afval) in een roosteroven met een nominaal thermisch vermogen van 70 MW (totale, maximale verbrandingscapaciteit: 183.000 ton/jaar en een opslagcapaciteit van 10 000 ton)	70 MW	1
23.4.2 f)	De opslag en meeverbranding van dierlijk afval in een roosteroven met een nominaal thermisch vermogen van 70 MW (totale, maximale verbrandingscapaciteit: 183.000 ton/jaar en een opslagcapaciteit van 10 000 ton)	70 MW	1
2.4.2.a)	Meeverbranding van niet-gevaarlijke afvalstoffen (onder andere RDF – biomassa-afval) in een roosteroven met een maximale verbrandingscapaciteit van 31,25 ton/uur	31,25 ton/uur	1
6.4.1°	Opslag van 4 000 l glycol 20% Opslag van 2 080 l smeerolie in verplaatsbare recipienten	6 080 l	3
6.5.1°	1 verdeelslang horende bij de dieseltank van 2800 l.	1 verdeelslang	3
12.1.1.3°	Een inrichting voor elektriciteitsproductie met een geïnstalleerd elektrisch vermogen van 19 MWel (21633 kVA) en een noodgenerator van 1 MWel (1000 kVA)	22.633 kVA	1
12.2.2°	Transformator met een individueel nominaal vermogen van 3.500 kVA Step-up transformator met een individueel nominaal vermogen van 21.500 kVA	25 000 kVA	2
12.3.1°	BESS (Battery Energy Storage System) met een capaciteit van 959 kWh (vermogen omvormers 780 kVA)	959.000 VAh	3
15.1.1°	Niet overdekte stalplaats voor 5 vrachtwagens, 1 heftruck en 1 laadschop.	7 voertuigen	3
16.3.2°b)	3 luchtcompressoren: 110 kW / 143,6 kW / 143,6 kW Airco's met een totaal geïnstalleerd vermogen van 81,95 kW	479,45 kW	2
17.1.2.1.2°	De opslag van: – 1.100 l N ₂ -gas ingasflessen met een inhoud van 50 l	1640 l	2

	– 300 l waterstof ingasflessen met een inhoud van 50 l – 20 l propaan in gasflessen met een inhoud van 10 l – 100 l zuurstof in gasflessen met een inhoud van 50 l – 120 l ijkgas in gasflessen met een inhoud van 20 l		
17.3.2.1.1.2°	Totale opslagcapaciteit van 77,123 ton (84 750 l) – 72 800 kg stookolie in een bovengrondse opslaghouder (80.000 l) – 2.548 kg diesel in een bovengrondse dubbelwandige houder (2.800 l) – 1775 kg diesel in een bovengrondse, ingekuipte, enkelwandige houder (1950 l)	77,12 ton	2
17.3.4.3°	Totale opslagcapaciteit van 933,16 ton. – 46 800 kg ammoniakoplossing 24,5% (of ureumoplossing (40%)) – 58.250 kg ammoniakoplossing 24,5% (of ureumoplossing (40%)) – 450 000 kg calciumhydroxide – 1 000 kg natriumtrifosfaat – 1.000 kg ammoniakoplossing 24,5% – 210 kg loog 29,5% – 900 kg loog 29,5% – 375 000 kg basisch additief (75 m³)	933,16 ton	1
17.3.6.3°	Totale opslagcapaciteit van 933,28 ton. – 46.800 kg ammoniakoplossing 24,5% (of ureumoplossing (40%)) – 58 250 kg ammoniakoplossing 24,5% (of ureumoplossing (40%)) – 450.000 kg calciumhydroxide – 1 000 kg ammoniakoplossing 24,5% – 1 000 kg zoutzuur 10% – 375.000 kg basisch additief (75 m³) – 1 230 kg citroenzuur (46%)	933,28 ton	1
17.4	De opslag van 4.900 kg gevaarlijke stoffen in diverse verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximum 25 kg	4.900 kg	3
24.4.	Laboratorium voor interne kwaliteitscontrole	1 labo	3
311.1°a)	Noodgenerator met een nominaal vermogen van 1 000 kW	1 000 kW	3
39.1.3°	Een stoomgenerator met een waterinhoud van 90 000 l	90 000 l	2
39.4.2°	Warmtewisselaars met een totale inhoud van 7 000 l	7 000 l	2
39.5.1°	Een stoomturbine met een vermogen van 70 MW _{th} en een elektrisch vermogen van 19 MW _{el}	70 MW	2

39.7.2°	Warmtenet (100 °C – 16 barg) voor de transport van warm water met een totaal vermogen van 700 kW (circulatie- en vulpompen)	700 kW	1
---------	---	--------	---

REGELGEVEND KADER

De aanvraag wordt behandeld rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet), het decreet van 15 juli 2016 betreffende het Integraal Handelsvestigingsbeleid (decreet IHB) en hun uitvoeringsbesluiten

ONTVANKELIJKHEID EN VOLLEDIGHEID

De aanvraag werd ingediend door Biostoom Oostende, Solvaylaan 7, 8400 Zandvoorde (Oostende) en per beveiligde zending verzonden en ontvangen op 1 februari 2021 en vervuldigd op 6 april 2021.

De aanvraag is volledig en ontvankelijk verklaard op 9 april 2021.

De aanvraag valt onder punt 18° van de lijst van de Vlaamse projecten vastgesteld in toepassing van artikel 2 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning: *'aanvragen met betrekking tot afvalverbrandingsinstallaties met een capaciteit van minstens 50.000 ton/jaar'*.

De Vlaamse Regering is bevoegd om in eerste administratieve aanleg een beslissing te nemen over aanvragen met betrekking tot een rubriek van de Vlaamse lijst, die volgens de gewone procedure en met advies van de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie worden behandeld.

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme is bevoegd om op te treden voor de Vlaamse Regering met toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering

TERMIJNVERLENGING

Administratieve lus

In uitvoering van artikel 13 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een administratieve lus toegepast omdat het aangewezen is om samen met deze aanvraag ook de GPBV-toetsing uit te voeren in het kader van de algemene evaluaties voor de BREF 'Waste Incineration'. De informatie om deze evaluatie uit te voeren is in de aanvraag opgenomen. Om deze evaluatie uit te voeren, werd een nieuwe adviesronde gehouden, waarbij bijkomende GPBV-adviesinstanties aangeschreven werden.

De administratieve lus werd opgestart op 22 juni 2021.

Door de toepassing van de administratieve lus wordt de beslissingstermijn verlengd met 60 dagen, zoals bepaald in artikel 32, §2, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

OPENBAAR ONDERZOEK

Het openbaar onderzoek vond plaats van 22 april 2021 tot 22 mei 2021 in de stad Oostende. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

ADVIEZEN

De adviezen van 31 maart 2021 en 15 juli 2021 van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) zijn gunstig.

De adviezen van 24 juni 2021 en 3 september 2021 van de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP) (Ruimte/Milieu) van het Departement Omgeving zijn voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 16 april 2021 van Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 6 mei 2021 van Haven Oostende is gunstig.

Het advies van 10 mei 2021 van Middenkustpolder is gunstig.

Op 28 mei 2021 deed de afdeling Ecologisch Toezicht van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) in een bericht op het loket mee dat geen advies wordt verleend aangezien de aanvraag geen wijziging in de rubrieken omvat waarvoor deze adviesinstantie advies verleent.

Het advies van 31 mei 2021 van het college van burgemeester en schepenen (CBS) van de stad Oostende is voorwaardelijk gunstig.

Op 31 mei 2021 deed het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) in een bericht op het loket mee dat geen advies wordt verleend aangezien de aanvraag niet gepaard gaat met een wijziging van de emissies en deposities.

Op 7 juli 2021 deed de afdeling Operationeel Waterbeheer van de (VMM) in een bericht op het loket mee dat geen advies wordt verleend aangezien de aanvraag geen wijziging in de rubrieken omvat waarvoor deze adviesinstantie advies verleent.

Het advies van 1 juni 2021 van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) is voorwaardelijk gunstig.

Het agentschap Zorg en Gezondheid is stilzwijgend gunstig.

GOVC

De aanvrager werd tijdens de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie van 7 september 2021 gehoord en verklaarde hierbij het volgende.

- de adviezen zijn gelezen,
- op 2 september 2021 heeft de aanvrager een aanvullende nota op het Omgevingsloket geladen met betrekking tot de uitgebrachte adviezen,
- twee jaar terug heeft de exploitant een aanvraag ingediend om zonnepanelen aan te leggen in een zone voor het gebouw. Er was toen discussie met het gemeentebestuur van de stad Oostende. Het was namelijk niet duidelijk in hoeverre de zone rondom het bedrijf

als groenzone moet beschouwd worden. Als exploitant zijn we ervan overtuigd dat het hier wel degelijk om industrieterrein gaat. Niettemin wil het bedrijf inspanningen leveren om verschillende op voorhand vastgelegde groenzones aan te leggen rond het bedrijf. Andere (groen)zones kunnen op heden een invulling krijgen als groenzone, maar worden wel als uitbreidingszones beschouwd om het bedrijf de mogelijkheid te geven om verdere bedrijfsvoering te doen. Zolang er niet echt iets gedaan wordt met die grond, wilt men dat wel zo groen mogelijk maken en een duurzame begroeiing laten ontwikkelen. Het bedrijf wil dus zeker groenzones inrichten, maar wil ook de zekerheid krijgen dat men op het terrein nog over industriegrond beschikt. Men heeft volledig op eigen initiatief een groenplan laten opmaken. Men wenst de voorwaarde zoals opgelegd in het advies van 31 mei 2021 van het CBS van de stad Oostende aan te passen;

- er wordt gevraagd om de voorwaarde in het advies van 24 juni 2021 van de afdeling GOP (Ruimte) van het Departement Omgeving met betrekking tot de kleur van de batterijcontainer te schrappen;
- men gaat akkoord met de voorwaarde van het CBS van de stad Oostende om een bankwaarborg op te leggen met betrekking tot de groenaanleg, op voorwaarde dat dit gaat om de groenzones zoals aangeduid op het groenplan van het bedrijf.

Het advies van 7 september 2021 van de Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie is voorwaardelijk gunstig.

HISTORIEK

De volgende vergunningen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit zijn gekend:

Overheid ⁽¹⁾	Referentie	Datum besluit	Verval-datum	Voorwerp
Deputatie	35013/274 /1/A/1	19/04/2007	19/04/2027	Exploitant' de nv Electrawinds Biostoom Exploiteren van een verbrandings-installatie van hoogcalorische stromen
Deputatie	35013/274 /1/A/2	30/04/2009	19/04/2027	Veranderen door uitbreiding en wijziging voor de exploitatie van een verbrandingsinstallatie van hoogcalorische stromen
Deputatie	35013/274 /1/M/1	14/07/2011	19/04/2027	Wijziging van de meeverbrandings-installatie door het schrappen van biomassa (snoeihout in de bosbouw en landbouwstromen) als brandstof
Deputatie	35013/274 /1/M/2	20/09/2012	19/04/2027	Diverse wijzigingen en uitbreidingen
Deputatie	35013/274 /1/A/3	07/02/2013	19/04/2027	Diverse wijzigingen en uitbreidingen
MB	AMV/0001 50925/100 4B	19/03/2014	19/04/2027	Wijziging exploitatievoorwaarden en weigering bijkomende afvalstroom (34 000 ton/jaar behandeld huishoudelijk afval)
Deputatie	35013/274 /2/M/1	08/01/2015	19/04/2027	Melding overname van de nv Electrawinds Biostoom door de nv Biostoom Oostende

Overheid ⁽¹⁾	Referentie	Datum besluit	Verval-datum	Voorwerp
Deputatie	35013/274 /2/A/1	22/10/2015	19/04/2027	Diverse wijzigingen en uitbreidingen en wijziging van de milieuvorwaarden
Deputatie	35013/274 /3/A/1	29/06/2017	19/04/2027	Uitbreiding van een biostoomcentrale met een warmtenet

De volgende relevante bouwvergunningen, stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen voor stedenbouwkundige handelingen zijn gekend op de locatie van de aanvraag:

- Vergunning 8.00/35013/5286 verleend op 17 november 2003 voor het bouwen van een biofuel centrale, een onderzoeks- en controlecentrum,
- Vergunning 8.00/35013/5286 verleend op 4 oktober 2004 voor het bouwen van een grondverwerkingshal met een onderzoeks- en controlecentrum,
- Vergunning 8.00/35013/5286 verleend op 4 oktober 2004 voor het regulariseren van het bouwen van een biofuel-centrale;
- Vergunning 8.00/35013/5958 verleend op 23 januari 2008 voor het oprichten van een biomassa houtcentrale;
- Vergunning 8.00/35013/5286 verleend op 20 oktober 2009 voor het bouwen van een dispersiecabine voor de biomassa-installatie;
- Vergunning 8.00/35013/7190 verleend op 13 januari 2012 voor de bouw van een biomassa-elektriciteitscentrale, de bouw van een loods, de aanleg van een ponton, toebehoren en leidingen op het openbaar domein en de regularisatie van de ondergrondse leidingen;
- Melding 8.00/35013/5286 op 2 april 2013 voor de bouw van een pyrolyse;
- Vergunning 8.00/35013/5960 verleend op 28 september 2015 voor de bouw van een magazijn aansluitend op de slakkenbunker en het bunkergebouw,
- Vergunning 2017/151 verleend op 12 juni 2017 voor de bouw van een utiliteitsgebouw Warmtenet

BESCHRIJVING OMGEVING

De omgeving van de aanvraag wordt gekenmerkt door grootschalige moderne industrie en omvangrijke bedrijfsgebouwen. De biostoomsite is de grootste en opvallendste in het landschap, door de hoge schouwen en centrale bedrijfsgebouwen. De aanvraag ligt in het uiterste oosten van het havengebied van Oostende, geprangd tussen Spoorlijn 50A, het kanaal 'Plassendale - Nieuwpoort' en het Kanaal 'Gent - Brugge - Oostende'.

PLANOLOGISCHE LIGGING

Plannen van aanleg en de ruimtelijke uitvoeringsplannen

De aanvraag is volgens het gewestplan Oostende - Middenkust, vastgesteld bij koninklijk besluit van 26 januari 1977 gelegen in een zone voor milieubelastende industrieën.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften zoals bepaald in artikel 8.2.12 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt.

"Artikel 8.2.1.2.

De gebieden voor milieubelastende industrieën.

Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd.”

De aanvraag is gelegen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Regionaalstedelijk gebied Oostende', vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 15 mei 2009. De aanvraag valt in de afbakeningslijn van het regionaalstedelijk gebied (artikel 1).

De stedenbouwkundige voorschriften volgens dit GRUP luiden als volgt.

“Artikel 1 Afbakeningslijn regionaalstedelijk gebied.

De gebieden binnen de afbakeningslijn behoren tot het regionaalstedelijk gebied Oostende

Met uitzondering van de deelgebieden waarvoor in dit plan voorschriften werden vastgelegd, blijven de op het ogenblik van de vaststelling van dit plan bestaande bestemmings- en inrichtingsvoorschriften onverminderd van toepassing. De bestaande voorschriften kunnen daar door voorschriften in nieuwe gewestelijke, provinciale en gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen of BPA's worden vervangen.

Bij de vaststelling van die plannen en bij overheidsprojecten binnen de grenslijn gelden de relevante bepalingen van de ruimtelijke structuurplannen, conform de decretale bepalingen in verband met de verbindende waarde van die ruimtelijke structuurplannen.”.

De aanvraag is gelegen in het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) 'Solitaire Vakantiewoningen Brugge-Oostende' vastgesteld door de provincieraad van 5 juni 2015. Dit PRUP betreft een overdruk en is niet van toepassing voor deze aanvraag.

De aanvraag is niet gelegen binnen een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen een plan van aanleg, noch binnen de begrenzing van een goedgekeurde en niet-vervallen verkaveling

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

Artikel 7.45 van de VCRO stelt dat de voorschriften van de ruimtelijke uitvoeringsplannen, voor het grondgebied waarop ze betrekking hebben, de voorschriften van de plannen van aanleg vervangen, tenzij het ruimtelijk uitvoeringsplan het uitdrukkelijk anders bepaalt.

De aanvraag moet beoordeeld worden aan de hand van de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan, bepaald door artikel 1 van het GRUP 'Regionaalstedelijk gebied Oostende'.

VOORSCHRIFTEN DIE VOLGEN UIT VERORDENINGEN

Op de aanvraag zijn de volgende gewestelijke verordeningen van toepassing

- het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
- het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid.
- het besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1997 houdende de vaststelling van algemene bouwverordeningen inzake wegen voor voetgangersverkeer

Op de aanvraag zijn volgende relevante gemeentelijke of provinciale bouw- en stedenbouwkundige verordeningen van toepassing.

- stedelijke verordening op de bouwwerken van 15 juni 2017;
- stedelijke verordening inzake gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater – Oostende.

VERPLICHTINGEN VANUIT EUROPESE REGELGEVING

Milieueffectrapportage

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het project-MER-besluit, meer bepaald rubriek “13 j) *wijzigingen van projecten, in casu van een afvalverbrandingsinstallatie*” en de aanvraag omvat een m.e.r.-screening

De aanvraag werd op 9 april 2021 getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er wordt geoordeeld dat in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten er geen aanzienlijke gevolgen zijn voor het milieu zodat het project bijgevolg niet MER-plichtig is. Deze conclusie wordt onderschreven.

GPBV-installatie

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 211 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De GPBV-installatie heeft als hoofdactiviteit meeverbranding van afvalstoffen. De Biostoom-installatie verbrandt door middel van een roosteroven in hoofdzaak vaste materialen met het oog op elektriciteitsproductie. De vaste materialen bestaan uit biomassa-afval en andere diverse afvalstromen zoals RDF, dierlijk afval, verontreinigd behandeld houtafval.

De volgende X-rubriek is van toepassing:

- 2.4.2.a. Meeverbranding van niet-gevaarlijke afvalstoffen (onder andere RDF – biomassa-afval) in een roosteroven met een maximale verbrandingscapaciteit van 31,25 ton/uur.

De volgende BREF is van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit.

- verticale BREF. BBT-conclusies voor afvalverbranding, gepubliceerd op 3 december 2019

Er werd nog geen GPBV-evaluatie uitgevoerd. Door toepassen van een administratieve lus wordt de GPBV-evaluatie meegenomen in dit aanvraagdossier

Energie-intensieve inrichting

Volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, is de nv Biostoom verplicht om bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning volgens de bepalingen onder addendum C6.7 een energiestudie en/of volgens de bepalingen onder addendum C6.8 een energieplan toe te voegen.

Voor dit energieplan en/of deze energiestudie zijn de bepalingen van Titel VI, Hoofdstuk V, Afdeling I van het Energiebesluit van 19 november 2010 van toepassing.

De veranderingen die hier worden aangevraagd hebben een jaarlijks primair energiegebruik kleiner dan 10 TJ en worden als niet relevant voor het energiegebruik beschouwd. Het is bijgevolg niet vereist een energiestudie bij de vergunningsaanvraag te voegen.

De exploitant moet bij een omgevingsvergunningsaanvraag voor een energie-intensieve vestiging met een jaarlijks energiegebruik > 0,1 PJ, een energieplan toevoegen als de aanvraag gaat over de verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit met een toekomstig totaal jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PJ, tenzij reeds in het verleden een energieplan werd opgesteld. Het energieplan is momenteel nog in opmaak en kan dus niet door het VEKA beoordeeld worden.

Als voorwaarde in de vergunning wordt opgenomen dat ten laatste op 31 december 2021 er een energieplan ter goedkeuring wordt voorgelegd aan het VEKA

BEOORDELING

Aanvraag en activiteiten

De nv Biostoom Oostende verbrandt door middel van een roosteroven-installatie in hoofdzaak vaste materialen die vervolgens omgezet worden tot elektriciteit. Deze elektriciteit wordt in het bestaande hoogspanningsnet geïnjecteerd als hernieuwbare energie. De vaste materialen bestaan uit biomassa (bijvoorbeeld hout afkomstig van beheerswerkzaamheden), biomassa-afval (bijvoorbeeld plantaardig afval uit de levensmiddelenindustrie) en afval (bijvoorbeeld RDF, dierlijk afval, verontreinigd behandeld houtafval). Bij de aanvaarding van materialen worden steeds randvoorwaarden vooropgesteld, namelijk de hernieuwbaarheid, de mogelijkheden van de technologie en de performantie van de diverse installaties (oven, rookgasreiniging, ...).

Met betrekking tot de stedenbouwkundige handelingen omvat de aanvraag de bouw van een utiliteitsgebouw voor het warmtenet, het plaatsen van PV-panelen in 2 zones, het plaatsen van een batterij-installatie, ammoniaktank en silo, het verleggen van de bestaande brandweg, de herziening van de ingerichte zones en afbakening en de regularisatie van een fietsenberging

Met betrekking tot de ingedeelde inrichting of activiteit omvat de aanvraag hoofdzakelijk het hernieuwen van het warmtenet (verleend in 2017). Het overige in de aanvraag omvat het wijzigen, toevoegen en schrappen van een aantal rubrieken en bijzondere voorwaarden. Deze aanvraag brengt geen wijzigingen in het verbrandingsproces met zich mee.

De op- en overslag van afvalstoffen en mechanische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen werd vergund op 22 oktober 2015 en werd tot op heden niet in gebruik genomen

De breker met een nominaal vermogen van 500 kW (vergund op 22 oktober 2015) werd niet geplaatst. Deze onderdelen komen bijgevolg te vervallen in de vergunning. Er wordt gevraagd om de desbetreffende rubrieken 212b en 2.2.2 f) 2° te schrappen, samen met de gecorreleerde milieuvoorwaarden

Er wordt eveneens een afwijking aangevraagd van artikel 5.2.15, §5, van titel II van het VLAREM met betrekking tot het groenscherm.

Warmtenet

In de vergunning van 29 juni 2017 werd reeds een vergunning verleend voor warmtewisselaars, pompen en transportleidingen om de site aan te sluiten op het Warmtenet Oostende (met overeenkomstige rubrieken 39.7.2° en 39.4.2°). Door wijzigingen in de projectplanning en de uitrol van het Warmtenet is de Biostoominstallatie op vandaag echter nog niet aangesloten op het Warmtenet. Momenteel staat de aansluiting gepland in 2023. Omdat deze inrichtingen nog niet in gebruik werden genomen worden deze opnieuw aangevraagd

Concreet worden dus warmtewisselaars en vul- en circulatiepompen aan de vergunning toegevoegd om deze warmteoverdracht te volbrengen. Restwarmte van de biostoominstallatie

zal worden aangewend voor het voeden van een warmtenet met warm water. De Biostoominstallatie heeft restwarmte ter beschikking uit het condensatienet en uit de rookgassen. Het ontwerp is zo gepland dat het watercircuit water op 90°C zal afvoeren en water op 70°C zal terugkrijgen. De toepassingen zijn als gevolg van deze relatief beperkte temperatuur toegespitst op stadsverwarming (stad Oostende), gebouwenverwarming (ziekenhuizen) en industriële toepassingen met een behoefte aan warmte op relatief lage temperatuur (naburige bedrijven). In de aanvraag is ook de bouw van een gesloten hal (utiliteitsgebouw) opgenomen waarin zich de warmtewisselaars bevinden. De uitbouw van dit warmtenet gebeurt in samenwerking met de cvba Beauvent. Deze warmtewisselaars, pompen en transportleidingen met bijhorende rubrieken 39.7.2° en 39.4.2° worden in tegenstelling tot de vorige aanvraag niet meer op naam van de cvba Beauvent aangevraagd. Er is dus geen mede-exploitatie meer van toepassing.

Milieutechnisch heeft deze aanvraag op de site geen of nauwelijks impact. Er zijn geen bijkomende luchtemissies. Een toename van het specifiek geluid is niet te verwachten.

Batterij

De aanvraag omvat ook de indienstname van een grootschalige batterij met een capaciteit van 959 kWh op de site van Biostoom Oostende. De hoogspanningstransformator op de site is voldoende groot gedimensioneerd om zowel de energie van de centrale als de bijkomende energie van de batterij op het net te kunnen injecteren. De batterijcontainer is voorzien van diverse beveiligingen om brand te voorkomen en te detecteren.

Opslag gevaarlijke stoffen

Wat betreft de opslag van gevaarlijke stoffen worden volgende wijzigingen vermeld:

- het uitbreiden van de opslag van 50 000 kg ammoniakoplossing 24,5% (of ureumoplossing 40%) met 8 250 kg tot een totale capaciteit van 58 250 kg,
- de opslag van 500 000 kg Topcrete werd vervangen door de opslag van een basisch additief in een bovengrondse silo met een inhoud van 75 m³ (tot 375 000 kg);
- de bijkomende opslag van 1.230 kg citroenzuur 46% (1 m³) in een bovengrondse verplaatsbare houder,
- de bovengrondse dubbelwandige dieseltank, met een inhoud van 1 000 l (910 kg) (met verdeelslang), werd verwijderd en vervangen door een dubbelwandige bovengrondse houder met een inhoud van 2 800 l (2 275 kg) (met verdeelslang). Deze dubbelwandige bovengrondse tank is voorzien van een lekdetectie en overvulbeveiliging en wordt binnen geplaatst op een vloestofdichte ondergrond;
- het tanken van de eigen voertuigen (onder andere heftruck) gebeurt binnen op deze vloestofdichte ondergrond. Er wordt materiaal voorzien om eventuele morsing of verlies snel en efficiënt op te ruimen,
- een volumecorrectie van de reeds vergunde bovengrondse, ingekuipte, enkelwandige dieseltank. Deze tank heeft een inhoud van 1 950 l (1775 kg).

Natuurtoets

Het bedrijf ligt in de omgeving (op 200 m) van een speciale beschermingszone zoals aangewezen door de Vlaamse Regering door middel van het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 april 2014. Het betreft een deelgebied van de speciale beschermingszone 'Polders' (Habitatrichtlijngebied met code BE2500002). De aanvraag betreft een beperkte verandering van de exploitatie. De verandering gaat niet gepaard met een wijziging van de emissies en deposities.

Er kan geoordeeld worden dat de aanvraag geen significante aantasting van natuurwaarden met zich meebrengt.

Watertoets

Overeenkomstig artikel 1.3.1.1 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid moet de aanvraag onderworpen worden aan de watertoets. Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 en latere wijzigingen stelt nadere regels vast voor de toepassing van de watertoets. De aanvraag werd getoetst aan het watersysteem, aan de doelstellingen van artikel 1.2.2 van het decreet integraal waterbeleid, en aan de bindende bepalingen van het bekkenbeheerplan.

De inrichting bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het IJzerbekken.

Volgens de hemelwaterverordening moet voor het plaatsen van het utiliteitsgebouw voor het warmtenet een regenwaterput geplaatst worden van 10 000 l, een buffervolume van 5330 l en een infiltratievoorziening van 8,48 m². Hierop wordt een afwijking aangevraagd.

Het totaalproject heeft een regenwateropvang van 3 x 20 m³ ondergronds volume, en een bovengronds blustank van 240 m³ die groter werd uitgevoerd tot 360 m³. Deze extra 120 m³ samen met de 60 m³ geeft een totaal van 180 m³ voor de opvang van regenwater.

Dit regenwater wordt maximaal gebruikt in het productieproces. Hemelwater wordt gebruikt voor het vullen van de bluswatertank, het slakkenbassin en de service water bassins. De installatie heeft een gemiddelde waterbehoefte (leiding- en regenwater) van 5,86 m³/uur. Hiervan gaat iets minder dan de helft naar de service water bassins (tot 2,5 m³/uur). Dit is een watervraag van 60 m³ per dag. Hieruit blijkt dus dat er niet genoeg neerslag valt om aan de watervraag van het proces te voldoen. De opslagtanks staan dus meestal droog, zelfs bij een stortbui (30 l/m²) valt er op de volledige oppervlakte maar 116 m³ neerslag, wat de huidige opslagcapaciteit dus ruim kan opvangen. De gevraagde afwijking wordt gunstig geadviseerd.

De aanvraag impliceert geen bijkomende impact aan de waterhuishouding en het watersysteem. Bijgevolg wordt voldaan aan artikel 1.3.1.1 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, meer bepaald de watertoets.

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarden van titel II van het VLAREM

De aanvraag bevat ook een vraag tot afwijking van artikel 5.2.1.5, §5, van titel II van het VLAREM dat stelt dat:

"Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit wordt langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5m breedte aangelegd. Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeiende gewassen. De exploitant neemt de nodige maatregelen om zo snel mogelijk een efficiënt groenscherm te bekomen. Voor nieuwe inrichtingen wordt het groenscherm aangeplant zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Indien geen bouwwerken worden uitgevoerd, wordt het groenscherm aangeplant in het eerste plantseizoen dat bij de aanvang van de uitbating aansluit".

De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering:

- De groenaanleg op het bedrijfsterrein bestaat minimaal uit de groen aangeduide zones op het inplantingsplan, aangelegd conform het ingediende groenplan. Deze worden zo snel mogelijk aangelegd zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen aangebroken is. Deze worden ook daarna in stand gehouden.

De aanvraag voorziet in de aanpassing van de groenschermen ter hoogte van de perceelsgrenzen. Het betreft de westelijke perceelsgrens, een deel van de oostelijke perceelsgrens en een deel van de zuidelijke perceelsgrens.

Er wordt gevraagd om aan de westelijke perceelsgrens het groenscherm te beperken in breedte. In 2013 werd het bedrijf verkocht en opgesplitst in 2 entiteiten. Linkerdeel Biopower / Greenpower, en rechts Biostoom Oostende. De nv Biostoom Oostende moest toen nog recht van doorgang geven voor een bepaalde periode, waardoor een fysieke afsluiting niet mogelijk was. Hierdoor bevindt er zich aan de linker perceelsgrens slechts een groenzone van circa 1,50 m. Vanaf februari 2021 verloopt de toegang tot de 2 bedrijven volledig gescheiden. Als gevolg hiervan kan de fysieke scheiding worden uitgevoerd met een draad + groenscherm. Eveneens zal een deel van de betondoorgang worden opgebroken zodat hier een groenscherm kan worden opgetrokken. De aanvrager motiveert dat een afwijking van deze linker groenbuffer te rechtvaardigen is door deze historische context. Bovendien gaat het om twee bedrijven met een vergelijkbare dynamiek, zodat de aanleg van een groenbuffer ook geen belangrijke functie heeft.

Aan de achterste (oostelijke) perceelsgrens bevindt zich zoals voorgeschreven een groene zone van 5 m. Het hier aanpalende perceel is op dit moment nog braakliggend. De groene zone van 5 m aan de rechter perceelsgrens versmalt ter hoogte van de parking (waar de parkeerplaatsen zijn uitgevoerd in waterdoorlatende klinkers). Hier wordt de groenzone eerst 4,30 m waarna dit nog verder versmalt tot 2,50 m. Het hier aangrenzende terrein huisvest een transportbedrijf, de groenbuffer wordt wel zo goed mogelijk gerealiseerd door beplanting en hagen.

Ter hoogte van de voorste (zuidelijke) perceelsgrens wordt ook een groenzone binnen de perceelsgrenzen van 1,50 m voorzien waarin uitsparingen zijn voorzien voor de opritten naar het terrein. De groenzone op het openbare domein samen met de groenzone op het perceel zorgt wel voor een voldoende groenbuffer tot aan de wegenis.

Het CBS van de stad Oostende stelt in haar advies van 31 mei 2021 voor om de gevraagde bijstelling als volgt op te nemen als voorwaarde in de vergunning:

- *“De groenaanleg op het bedrijfsterrein wordt strikt aangelegd conform de voorwaarden opgelegd in het advies van de dienst Groen van het BOI. Deze worden zo snel mogelijk aangelegd, zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen aangebroken is. Zij moeten ook daarna in stand worden gehouden*
 - *de meidoornhaag zal vrij uitgroeien (enkel onderaan in de breedte wordt bij gesnoeid indien nodig);*
 - *met uitzondering van de haag en de knotwilgen langs de Solvaylaan mogen alle heesters en bomen vrij uitgroeien;*
 - *er worden enkel bomen gerooid in functie van de zonnepanelen. Er is geen duidelijk rooiplan. De gerooiden bomen achteraan worden gecompenseerd;*
 - *indien in zone 6 de bomen dienen als windscherm zal de Prunus en Sorbus vervangen moeten worden door bomen van eerste grootte die niet te traag groeien bvb. Fladderiep of Zwarte populier;*
 - *in zone 2 worden ook bomen aangeplant.”.*

Op 2 september 2021 heeft de exploitant naar aanleiding van de hoorzitting van de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie van 7 september 2021 een motivatienota opgeladen waarin gevraagd wordt om deze voorwaarden niet integraal op te nemen in de vergunning. Dit werd ook toegelicht door de aanvrager tijdens de hoorzitting. De aanvrager vraagt om de voorwaarde als volgt aan te passen.

- *“Wat de groenaanleg langsheen de perceelsgrenzen betreft (groen aangeduid op het inplantingsplan nieuwe toestand).*
 - *Deze mogen in afwijking van artikel 5.21.5, §5, VLAREM II aangelegd worden volgens de op het plan aangeduide breedtes*
 - *De meidoornhaag zal vrij uitgroeien (enkel onderaan in de breedte wordt bij gesnoeid indien nodig);*
 - *Met uitzondering van de haag en de knotwilgen langs de Solvaylaan zullen alle heesters en bomen vrij uitgroeien;*
 - *Bij de uitvoering van deze werken worden enkel bomen gerooid in functie van de zonnepanelen*
 - *Deze dienen zo snel mogelijk aangelegd te worden, conform het ingediende groenplan (voor die zones), zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Zij moeten ook daarna in stand worden gehouden.*

Wat de overige groenaanleg overeenkomstig het groenplan betreft (niet in groen aangeduide zones op het inplantingsplan nieuwe toestand), dient deze eveneens te worden aangelegd zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Deze overige groenaanleg dient in stand te houden totdat de betreffende zones worden ingeschakeld in de bedrijfsvoering, hetzij via vrijgestelde of meldingsplichtige handelingen, hetzij via nieuwe omgevingsvergunningen. Voor de zone 6 uit het groenplan (“windbreak”) staat het de aanvrager vrij de bomen te vervangen of te verwijderen en de groenaanplant te wijzigen zo dit noodzakelijk is voor de optimale werking van het bedrijf (luchtcondensor).”.

De exploitant motiveert dat noch het CBS, noch de groendienst enig probleem hebben met de gevraagde afwijking. Ook de afdeling GOP van het Departement Omgeving gaat akkoord met de gevraagde afwijking in verband met de groenbuffer. Het bedrijf is voorstander van een groene inkleding van het bedrijf, evenals de groene inkleding van de zones die op vandaag nog niet worden ingeschakeld in de bedrijfsvoering. Dat is ook de reden waarom een uitgebreid groenplan ('Groenplan - ontwerpnota pdf') werd opgemaakt. Tegelijkertijd betreft het hier een bedrijf in volle ontwikkeling, waarbij er in de toekomst ook nog mogelijke uitbreidingen kunnen gebeuren. Om die reden is het van belang om enkel de op het inplantingsplan als groen aangeduide zones als verplicht te realiseren op te leggen in de vergunning. Bij de uitvoering van de vergunning zullen alle zones uit het op vandaag voorliggende groenplan worden aangepakt. Echter is enkel een harde juridische verplichting om op langere termijn de minimale groenzones langs de randen in stand te houden (= zones die groen werden ingekleurd op het inplantingsplan) wenselijk. De reden daarvoor is dat het bedrijf zo duidelijkheid heeft welke terreinen zij in een latere fase eventueel in gebruik kan nemen (in voorkomend geval mits het bekomen van de nodige vergunningen).

Zo is het voor de zone 6 uit het groenplan (“windbreak”) zo dat men wenst na te gaan of een groenscherm een positieve impact kan hebben op de luchtgekoelde condensor. Daarbij heeft men op vandaag al concrete bomen voor ogen, maar wil men de vrijheid behouden voor andere opties die – al dan niet na eerste ervaringen op het terrein – mogelijks beter zouden werken. Er wordt gevraagd om dit deel uit de voorwaarde te schrappen.

Wat de zone 2 betreft, is het ook zo dat nog een ruime strook open ruimte overblijft na de inplanting van de zonnepanelen, die later eventueel kan ingeschakeld worden in de bedrijvigheid. Ook heeft het geen meerwaarde om als vage voorwaarde op te leggen dat *“in de zone 2 ook bomen worden aangeplant”*. Om evidente redenen zijn bomen die te dicht bij de zonnepanelen zouden staan uiteraard niet wenselijk in deze zone. Vervolgens is er ook geen enkele reden om op dwingende wijze in die zone eigenlijk nog véél meer groenscherm op te leggen, nu er langs die

perceelgrens net geen afwijking wordt gevraagd en de bufferzone van 5 meter dus ook al is voorzien. Er wordt gevraagd om dit deel uit de voorwaarde te schrappen.

Het bedrijf wenst de voorwaarde dus in die zin aan te passen dat enerzijds kan worden verzekerd dat de groenaanleg daadwerkelijk wordt aangelegd, zonder dat het de bedoeling is dat alle zones daarmee definitief onbruikbaar zouden worden voor de bedrijfsvoering.

Er kan akkoord gegaan worden met bovenstaande motivering van de exploitant en de voorwaarde wordt als volgt opgenomen in de vergunning:

- met betrekking tot de groenaanleg:
 - In toepassing van de afwijkingsmogelijkheden van artikel 5.2.1.5, §5, van titel II van het VLAREM mag de groenaanleg aangelegd worden volgens de op het plan aangeduide breedtes.
 - Wat betreft de groenaanleg langsheen de perceelsgrenzen (groen aangeduid op het inplantingsplan 'Groenplan - ontwerpnota.pdf').
 - de melidoornhaag zal vrij uitgroeien (enkel onderaan in de breedte wordt bijgesnoeid indien nodig),
 - met uitzondering van de haag en de knotwilgen langs de Solvaylaan zullen alle heesters en bomen vrij uitgroeien,
 - bij de uitvoering van deze werken worden enkel bomen gerooid in functie van de zonnepanelen
 - de groenaanleg wordt zo snel mogelijk aangelegd, conform het ingediende groenplan (voor die zones), zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. De groenaanplant wordt daarna in stand gehouden.

Wat betreft de overige groenaanleg overeenkomstig het groenplan (niet in groen aangeduide zones op het inplantingsplan 'Groenplan - ontwerpnota.pdf'), wordt deze eveneens aangelegd zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Deze overige groenaanleg wordt in stand gehouden totdat de betreffende zones worden ingeschakeld in de bedrijfsvoering.

Een bankwaarborg met een bedrag van 8.500 euro moet gesteld worden met betrekking tot de realisatie van de groenaanleg en het onderhoud ervan, vooraleer de werken mogen aangevat worden. Deze wordt vrijgegeven door het CBS van de stad Oostende voor 75% na aanleg en vervolgens voor 25% na 5 onderhoudsjaren. Dit wordt opgenomen in de vergunning.

Bijstelling van een opgelegde bijzondere milieuvoorwaarde

De aanvraag bevat ook een vraag om volgende bijzondere milieuvoorwaarden, zoals opgenomen in de vergunning 35013/274/2/A/1 van 22 oktober 2015 te schrappen:

- Elk nieuw leverancierscontract wordt (m.b.t. te aanvaarden afvalstoffen) ter goedkeuring voorgelegd aan OVAM
- Voor de mechanische behandeling van afvalstoffen met aansluitend verbranden ervan mogen afvalstoffen die initieel van huishoudelijke oorsprong zijn enkel worden aanvaard nadat ze wezenlijk zijn veranderd
- De afvalstoffen die worden overgeslagen met oog op verwerking buiten de inrichting, moeten steeds duidelijk fysisch gescheiden blijven van de afvalstoffen die in de inrichting zelf worden verwerkt. De wijze waarop de exploitant dit realiseert maakt deel uit van het door de toezichthouder goed te keuren werkplan

Deze voorwaarden zijn gekoppeld aan de toen aangevraagde rubrieken 212 b – opslag en overslag van afvalstoffen, 2.2.2.f)2° - opslag en mechanische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen

en 3113° - breker van 500 kW. Deze activiteiten zijn niet opgestart met als gevolg dat deze zijn komen te vervallen. De rubrieken worden met deze aanvraag eveneens geschrapt uit de vergunning. Er kan akkoord gegaan worden om deze voorwaarden niet langer meer op te nemen in de vergunning

GPBV-evaluatie

De volgende punten bevatten de beoordeling van alle in de lopende vergunning(en) opgelegde voorwaarden van de GPBV-installatie in het kader van deze algemene evaluatie

1 Bedrijfsmanagement

BBT 1 (milieubeheersysteem)

Biostoom Oostende beschikt over een milieubeheerssysteem waarin de opgesomde elementen uit BBT1 worden vervat

Via het VOKA Charter Duurzaam Ondernemen wordt jaarlijks een audit uitgevoerd waarmee deze elementen worden geëvalueerd (niet-limitatieve lijst):

- Engagement van het management
- Vaststelling van prestatie-indicatoren – jaarlijkse analyse
- Jaarlijkse externe audit
- Procedures voor het beheer van afvalstromen, onderhoudsprogramma', preventieve maatregelen,
- Monitoring- en meetprogramma
- Communicatie intern en extern
- Evaluatie van het milieubeheerssysteem

Biostoom Oostende behaalt jaarlijks dit certificaat (sinds 2010) en in 2020 werd het SDG Pioneer-certificaat behaald.

Er kan voldaan worden aan de elementen van BBT1 met betrekking tot het milieubeheerssysteem. Specifieke elementen worden besproken bij de betreffende BBT 9, 10, 18, 23 en 37.

BBT 9 (beheer afvalstroom)

Biostoom geeft aan dat hieraan voldaan kan worden.

a) Bepaling van de soorten afval die kunnen worden verbrand. De kwaliteitsspecificaties waaraan de inkomende afvalstoffen dienen te voldoen worden contractueel vastgelegd

b) Opstelling en invoering van procedures voor de karakterisering en preacceptatie van afval. eigenschappen van het afval zijn contractueel vastgelegd Er worden periodieke staalnames uitgevoerd en controles per leverancier. Er gebeuren periodieke audits bij de leveranciers

c) Opstelling en invoering van procedures voor de acceptatie van afval' in het besluit van 19 april 2007 werd hieromtrent de volgende bijzondere voorwaarde opgelegd:

"De exploitant dient gedetailleerde aanvaardingscriteria uit te werken Deze aanvaardingscriteria houden rekening met de doelstellingen zoals deze zijn bepaald in Het 'Uitvoeringsplan Houtafval'. Deze aanvaardingscriteria worden ter inzage van de toezichthoudende ambtenaren op de site gehouden." Deze aanvaardingscriteria werden voor alle binnenkomende afvalstoffen, zowel houtafval als alle andere afvalstoffen, uitgewerkt in het goedgekeurde werkplan '61 binnenkomende afvalstoffen'. De volgende stappen worden doorlopen:

- a Weegbrug
- b Scannen radioactieve straling
- c Scannen barcode voor het afvaltraceersysteem
- d Visuele controle bij het lossen
- e. Periodieke staalname en analyse
- f Geweigerde vrachten worden bijgehouden in het weigeringsregister. Indien vereist worden corrigerende maatregelen genomen naar de leverancier.

- d) Opstelling en invoering van een afvaltraceersysteem en -inventaris. Dit gebeurt via barcodes en automatische registratie
- e) Afvalscheiding: er wordt gesteld dat dit niet van toepassing is.
- f) Verificatie van de compatibiliteit van het afval voor het mengen of vermengen van gevaarlijke stoffen: niet van toepassing

BBT 9 stelt dat alle technieken moeten toegepast worden. Voor de technieken e) Waarborgen van afvalscheiding en f) Waarborgen van de compatibiliteit van afval vóór het mengen of vermengen van afval, kan wel een afwijking verleend worden. De afvalstromen die aanvaard kunnen worden moeten niet gescheiden worden. Ook is er geen compatibiliteitsprobleem tussen de verschillende soorten aanvaarde afvalstoffen zodat een verificatie niet nodig is. Dit wordt opgenomen als een bijzondere voorwaarde in de vergunning.

BBT 11 (monitoring aanlevering van afval)

Huisvuil en andere niet gevaarlijke afvalstoffen.

- Detectie van radioactiviteit: Dit gebeurt via een meetpoort ter hoogte van de weegbrug
- Weging van het aangeleverde afval: via weegbrug
- Visuele inspectie: De visuele controle gebeurt ofwel rechtstreeks vanuit de controlekamer, ofwel via de camera (1 per loszone), ofwel rechtstreeks vanuit de losbunker door een operator.
- Periodieke bemonstering van het aangeleverd afval en analyse van belangrijke eigenschappen (vb calorische waarde, gehalte aan halogeenverbindingen en metalen/metalliden: per leverancier en per productieadres worden periodiek stalen genomen en geanalyseerd. Dit volgt uit het intern kwaliteitsborgingssysteem. O.a. de volgende parameters worden gemeten: calorische waarde, Pb, Cl, S, vochtgehalte.

BBT 15 (procedures voor aanpassing van de bedrijfsinstellingen)

Hieromtrent werd geen informatie bezorgd.

Er wordt opgemerkt dat de BBT conclusie als doel heeft om procedures uit te werken om de algemene milieuprestaties van de verbrandingsinstallatie te verbeteren en emissies naar lucht te verminderen.

Aangezien BBT 15 niet wordt opgenomen in VLAREM III, wordt via een bijzondere voorwaarde in de vergunning verankerd dat de bedrijfsinstellingen steeds moeten worden aangepast bij wijzigingen in de samenstelling van het afval teneinde de emissies naar lucht te verminderen.

BBT 16 (beperken opstart & stilleggen)

Biostoom geeft aan dat operationele procedures voorhanden zijn om de opstart en het stilleggen van de installatie te beperken. Het aantal onvoorziene stilstanden per jaar is een KPI.

BBT 17 (passend ontwerp & exploitatie reinigings- en zuiveringssystemen)

De rookgasreinigingsinstallatie werd ontworpen rekening houdend met de BBT-gerelateerde emissiewaarden (ontwerp gebaseerd op de BREF WI – 2006).

De installatie wordt onderhouden en geëxploiteerd om optimale beschikbaarheid te waarborgen

BBT 23 (beheer van diffuse stofemissies afkomstig van verwerking slakken en bodemas)

Er worden geen slakken en bodemas verwerkt.

De opslag van bodemassen gebeurt in een afgesloten bunker. De opslag van vliegassen in een afgesloten silo. Vrachtwagens worden geladen met behulp van een afgesloten leiding.

2. Afvalstoffen & materialen

BBT 7 (monitoring onverbrande stoffen in slakken en bodemas)

TOC-gehalte en gloeiverlies in de bodemassen worden volgens de bezorgde informatie periodiek geanalyseerd via een extern labo. Uit bijkomende informatie van de milieucoördinator (d.d. 3 september 2021) blijkt dat de periodiciteit 6 maandelijks betreft. Dit werd opgestart eind 2020. Er wordt aangegeven dat de periodiciteit zal opgedreven worden naar 3-maandelijkse analyse

De exploitant heeft tijd tot 3 december 2023 om de analysefrequentie aan te passen

BBT 8 (monitoring POP's van de uitgaande stromen)

De exploitant stelt dat er geen verbranding gebeurt van gevaarlijke afvalstoffen die persistente organische verontreinigende stoffen bevatten

Op basis van de informatie aangeleverd door de exploitant is het niet mogelijk om vast te stellen of er afvalstoffen worden verbrand waarvan het POP-gehalte voor verbranding de concentratiegrenswaarden waarvan sprake in BBT 8 overschrijden (verontreinigd behandeld houtafval).

De exploitant wordt er op gewezen dat het POP-gehalte van de uitgaande stromen bepaald moet worden indien de concentraties, vermeld in BBT 8, worden overschreden. Indien de exploitant informatie kan aanleveren dat dit niet het geval is, kan van deze verplichting worden afgeweken in de vergunning.

BBT 14 (onverbrande stoffen in slakken en bodemas)

Parameter	eenheid	Grenswaarde VLAREM III	Monitoringfrequentie VLAREM III
TOC-gehalte in slakken en bodemas (1)(2)	Gewichtspercent, droog	3	Om de 3 maanden
Gloeiverlies van slakken en bodemas (1)		5	

(1) Hetzij de grenswaarde voor gloeiverlies, hetzij voor totaal aan organische koolstof is van toepassing en wordt gemonitord

(2) Elementaire koolstof mag van het meetresultaat worden afgetrokken

Om de algehele milieuprestaties van de afvalverbranding te verbeteren, het gehalte aan onverbrande stoffen in de slakken en bodemas te verminderen en de emissies naar lucht van afvalverbranding te verminderen, worden de volgende technieken toegepast.

- de afvalstoffen worden gemengd met de bunker kraan zodat een gelijkmatige voeding optreedt.
- Geavanceerd regelsysteem is aanwezig:
 - Visualisatie van de plant
 - Fire load control (sturing op basis van de gewenste hoeveelheid stoom)
 - Continue weergave van de belangrijkste proceswaarden (T, zuurstofgehalte rookgassen, onderdruk vuurhaard, vermogen turbine,)
 - Geautomatiseerde procescontrole voor een optimale werking van de ketel en turbine
 - Continue beveiliging van de installatie en het personeel
 - Alarmmeldingen
- Optimalisering van verbrandingsproces. niet van toepassing vermits het een bestaande oven betreft
- Periodiek monitoren TOC en gloeiverlies in bodemassen wordt uitgevoerd Resultaten:
 - TOC-gehalte: < 1,0 % DS

- Gloeiverlies: 1,97 % DS
- Er kan bijgevolg voldaan worden aan de milieuprestatieniveaus

BBT 35 (bodemas scheiden van rookgasreinigingsresiduen)

Bodemassen worden apart van de vliegassen opgevangen en afgevoerd

BBT 36 (verwerking slakken en bodemas)

Niet van toepassing, er wordt geen slakken en bodemas verwerkt op deze site

3 Lucht

De rookgasreiniging bestaat uit een selectieve niet-katalytische reductie (SNCR) met ammoniak- of ureuminjectie, een kalk- en actief koolinjectie (neutralisatie van zure gassen) en een doekenfilter

BBT 3 (monitoring procesparameters – zie ook onder water)

Parameter	Locatie/stroom	Meetfrequentie VLAREM III
Debiet, zuurstofgehalte, temperatuur, druk, waterdampgehalte	Rookgas van de afvalverbranding	continu
Temperatuur	verbrandingskamer	

De exploitant geeft aan dat de procesparameters voor lucht worden gemeten zoals aangegeven in BBT3.

BBT 4 (monitoring gekanaliseerde emissies naar lucht)

Biostoom geeft aan dat de volgende parameters nog niet met de frequentie volgens de BBT worden gemeten:

- NH₃. moet continu gemeten worden, maar wordt momenteel 2x per jaar gemeten.
- N₂O. moet 1x per jaar gemeten worden (bij SNCR), maar wordt momenteel niet gemeten
- Dioxineachtige PCB's en benzo(a)pyreen worden momenteel niet gemeten

Hierbij worden de volgende opmerkingen gemaakt.

- HF wordt momenteel 2x per jaar gemeten. Dit moet continu gemeten worden conform de BBT. De meetfrequentie kan evenwel verlaagd worden, zoals vermeld in artikel 5.2.3bis.126, §7 van titel II van het VLAREM. Tot op heden werd nog geen afwijking hieromtrent aangevraagd. Indien men hiervan wenst af te wijken moet ook een afwijking gevraagd worden op titel III van het VLAREM
- De concentratie van de geleide emissies naar lucht van kwik, afkomstig van afvalverbranding, moet continu gemeten worden. De continue monitoring van emissies mag worden vervangen door een langdurige bemonsteringsperiode of door periodieke metingen met een minimale frequentie van eenmaal om de zes maanden, mits is aangetoond dat de installatie enkel afval met een laag en stabiel kwikgehalte verbrandt, en na goedkeuring door de toezichthouder.
- Indien de exploitant wil aantonen dat dioxineachtige pcb's niet van toepassing zijn, moet een afwijking aangevraagd worden. De vergunningverlenende overheid kan op vraag van de exploitant en op basis van een evaluatieverslag van de toezichthoudende overheid, toestaan dat er geen bemonstering van dioxineachtige pcb's wordt uitgevoerd of de analysefrequentie wordt verminderd, mits is aangetoond dat de emissieniveaus voldoende stabiel zijn, of mits is aangetoond dat de emissies van dioxineachtige pcb's lager zijn dan 0,01 ng WHO-TEQ/Nm³.

De exploitant heeft tot 3 december 2023 om aan de gevraagde monitoringsfrequenties te voldoen of om de nodige afwijkingen aan te vragen

BBT 21 (Voorkomen diffuse emissies)

Biostoom geeft aan dat de RDF-bunker volledig is afgesloten. De lucht wordt afgezogen en gebruikt als verbrandingslucht (lichte onderdruk in de opslagbunker). Tijdens stilstanden wordt de opslag tot een minimum beperkt. De lucht wordt dan afgezogen en over een AK filter geleid. In het besluit van 2007 werd hieromtrent de volgende bijzondere voorwaarde opgelegd: *“De lucht uit de opslagruimtes moet worden afgezogen en geleid naar de meeverbrandingsinstallatie. Het staat de exploitant toe een uit oogpunt van geurreductie gelijkwaardig systeem toe te passen”*

BBT 22 (behandeling gasvormige en vloeibare afvalstoffen)

Niet van toepassing.

BBT 24 (diffuse stofemissies afkomstig van verwerking van slakken en bodemas – technieken)

Niet van toepassing.

BBT 25 (gekanaliseerde emissies van stof, metalen en metalloïden afkomstig van de afvalverbranding)

Om gekanaliseerde emissies naar lucht van stof, metalen en metalloïden afkomstig van de afvalverbranding te verminderen, is het BBT om één of een combinatie van de technieken uit BBT 25 te gebruiken

Biostoom geeft aan dat de volgende technieken worden gebruikt.

- Doekenfilter
- Injectie van droog adsorbent: bruinkool

De bezorgde jaargemiddelden van 2019 liggen beneden de nieuwe norm van titel III van het VLAREM. Er werden echter geen continue meetresultaten bezorgd.

Met betrekking tot de technieken kan bijgevolg voldaan worden aan BBT 25.

BBT 26 (gekanaliseerde stofemissies afkomstig van de verwerking van slakken en bodemas)

Niet van toepassing.

BBT 27 (gekanaliseerde emissies van HCl, HF en SO₂ afkomstig van de afvalverbranding)

BBT 28 (gekanaliseerde piekemissies van HCl, HF en SO₂ afkomstig van de afvalverbranding)

Om gekanaliseerde emissies naar lucht van HCl, HF en SO₂ afkomstig van de afvalverbranding te verminderen, is het BBT om één of een combinatie van de technieken van BBT 27 te gebruiken

Bij Biostoom wordt gebruik gemaakt van de injectie van droog adsorbent (bruinkool/gebluste kalk) en de injectie van adsorbent in de ketel (depurcal)

Om ook piekemissies naar lucht van HCl, HF en SO₂ afkomstig van de afvalverbranding te verminderen en tevens het verbruik van reagentia en de hoeveelheid residuen van de injectie van droog adsorbent en semidroge absorbers te beperken, is het BBT om techniek a (automatische dosering reagentia) of beide technieken vermeld in BBT 28 te gebruiken. Deze technieken zijn niet overgenomen in titel III van het VLAREM

Biostoom geeft aan dat beide technieken uit BBT 28 worden toegepast: Geoptimaliseerde en automatische dosering van reagentia en recirculatie van reagentia (kalk en bruinkool)

BBT 29 (gekanaliseerde emissies van NO_x, N₂O, CO en NH₃ afkomstig van afvalverbranding en het gebruik van S(N)CR)

Om gekanaliseerde NO_x-emissies naar lucht te verminderen en tegelijkertijd de CO- en N₂O- emissies afkomstig van de afvalverbranding en de emissies van NH₃ van het gebruik van SNCR en/of SCR te beperken, is om een passende combinatie van de technieken vermeld in BBT 29 te gebruiken. Bij Biostoom worden de volgende technieken gebruikt.

a) Optimalisering van het verbrandingsproces

c) SNCR

f) Optimalisering van het ontwerp en werking van het SNCR-systeem. optimaliseren van reagens, grootte reagensdruppels en temperatuurbereik

BBT 30 (gekanaliseerde emissies naar lucht van organische verbindingen, waaronder PCDD/F en pcb's, afkomstig van afvalverbranding)

Om gekanaliseerde emissies naar lucht van organische verbindingen, waaronder PCDD/F en pcb's, afkomstig van de afvalverbranding te verminderen, is het BBT om de technieken van BBT 30 onder a), b), c), d) en één of een combinatie van de onderstaande technieken onder e) tot en met i) te gebruiken.

Biostoom gebruikt de volgende technieken:

a) Optimalisering van het verbrandingsproces

b) Controle van de afvaltoevoer om een homogene en stabiele verbranding te verkrijgen

c) Online en offline ketelreiniging

d) Snelle rookgaskoeling door middel van quench

e) Injectie van droog adsorbent: injectie van bruinkool in combinatie met een doekenfilter

BBT 31 (gekanaliseerde kwikemissies naar lucht afkomstig van afvalverbranding)

Om gekanaliseerde kwikemissies naar lucht (waaronder piekemissies van kwik) afkomstig van de afvalverbranding te verminderen, is het BBT om één of een combinatie van de technieken uit BBT 31 te gebruiken. Biostoom maakt gebruik van techniek b. Injectie van droog adsorbent

De volgende tabel bevat de meetfrequentie en EGW voor emissies naar lucht afkomstig van afvalverbranding van VLAREM III.

Parameter	Meetfrequentie VLAREM III	Emissiegrenswaarde VLAREM III (mg/Nm ³ , tenzij anders vermeld)	Bijz. voorwaarde
Stof	Continu	5	10
Cd+Tl	Om de zes maanden ²	0,02	
Sb+As+Pb+Cr+Co +Cu+Mn+Ni+V	Om de zes maanden ²	0,3	
HCl	Continu	Bestaande installatie: 8	
HF	Continu ³	1	
SO ₂	Continu	Bestaande installatie: 40	
NO _x	Continu	Bestaande installatie: 150 ⁴	120 (daggem)
CO	Continu	50	
NH ₃	Continu (bij toepassing van S(N)CR)	10 ⁵	10 (daggem) 5 (jaargem. streefwaarde)
Hg	Continu ⁶	Bij continue of periodieke meting: 0,02	
		Bij langdurige bemonsteringsperiode: 0,01	
Vluchtige organische	Continu	10	

stoffen, uitgedrukt als totaal organische koolstof			
Dioxinen en furanen ⁷	Om de zes maanden ⁸	Bestaande installatie: 0,06 ng I-TEQ/Nm ³	
Dioxinen en furanen+dioxine achtige pcb's ⁷	Om de zes maanden ⁸	Bestaande installatie: 0,08 ng I-TEQ/Nm ³	
Benzo(a)pyreen	Eenmaal per jaar	/	
PBDD/F	Om de zes maanden ⁹	/	
N ₂ O	Eenmaal per jaar (bij toepassing van een wervelbedoven of bij toepassing van SNCR met ureum)	/	

(2) Gedurende de eerste werkingsperiode van twaalf maanden wordt ten minste om de drie maanden een meting verricht

(3) In de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit kan worden toegestaan dat in plaats van continumetingen van HF periodieke metingen worden verricht. Hiervoor gelden de bepalingen, vermeld in artikel 5.2.3bis.1.26, §7, van titel II van het VLAREM

(4) In de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit kan van de emissiegrenswaarde voor NO_x afgeweken worden als selectieve katalytische reductie niet toepasbaar is en er hoofdzakelijk gevaarlijk afval wordt verbrand, met een maximum van 180 mg/Nm³

(5) Voor bestaande installaties met SNCR zonder natte zuiveringstechnieken, bedraagt de emissiegrenswaarde 15 mg/Nm³.

(6) De continue monitoring van Hg mag worden vervangen door een langdurige bemonsteringsperiode of door periodieke metingen met een minimale frequentie van eenmaal om de zes maanden, mits is aangetoond dat de installatie enkel afval met een laag en stabiel kwikgehalte verbrandt, en na goedkeuring door de toezichthouder

(7) Hetzij de emissiegrenswaarde voor dioxinen en furanen, hetzij de emissiegrenswaarde voor dioxinen en furanen + dioxineachtige pcb's is van toepassing.

(8) Voor dioxinen en furanen en dioxineachtige PCB's worden de gemiddelden bepaald over een bemonsteringsperiode van minimaal zes uur en maximaal acht uur. Voor dioxinen en furanen wordt gedurende de eerste werkingsperiode van twaalf maanden ten minste om de twee maanden een meting uitgevoerd.

(9) Deze monitoring is alleen van toepassing op de verbranding van afval dat gebromeerde vlamvertragers bevat of op installaties die de techniek d), vermeld in BBT 31 van de BBT-conclusies voor afvalverbranding toepassen met continue injectie van broom

De bijzondere voorwaarden zoals vermeld in de tabel voor NO_x en NH₃ zijn strenger dan de bepalingen zoals voorgesteld in titel III van het VLAREM, de bijzondere voorwaarde voor stof is minder streng.

Artikel 1.10 van titel III van het VLAREM stelt dat "met behoud van de toepassing van artikel 1.3 en 1.7 van dit besluit en tenzij anders vermeld in dit besluit, zijn de algemene en sectorale milieuvoorwaarden opgenomen in deel 2 en deel 3 van dit besluit van toepassing op inrichtingen en activiteiten die op de datum van inwerkingtreding van de milieuvoorwaarden zijn vergund en hebben zij voorrang op de bijzondere milieuvoorwaarden en de voorwaarden opgenomen in de individuele afwijkingen verleend op milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM die dezelfde

problematiek regelen. In afwijking hiervan blijven de strengere bijzondere milieuvorwaarden uit de op die datum lopende vergunning of uit de geldende beslissing verder gelden”

Het is aangewezen om de bijzondere voorwaarde voor stof aan te passen, zodat het voor de exploitant duidelijk is dat vanaf 3 december 2023 de norm van 5 mg/Nm³ geldt.

Naast de vergunde algemene, sectorale en bijzondere parameters, moeten ook de hierboven vermelde parameters met de vermelde meetfrequentie worden opgenomen

De aanvullende meetverplichtingen gelden vanaf 3 december 2023.

In 2021 waren er geen problemen met luchtemissies. In 2020 zijn er, volgens informatie van de milieucoördinator) wel problemen geweest met de SO₂-emissie als gevolg van het verbranden van afval met een verhoogd zwavelgehalte. Hierover werd uitvoerig gecommuniceerd met de afdeling Handhaving.

In samenwerking met een externe partner werd uitvoerig studiewerk verricht en diverse operationele aanpassingen doorgevoerd waardoor het probleem ondertussen werd geremedieerd.

4. Geur

Voor de bespreking wordt verwezen naar het aspect lucht. Er werden geen klachten ontvangen omtrent geur. Het opstellen van een geurbeheersplan wordt niet nodig geacht.

De volgende bijzondere voorwaarde werd opgelegd in het besluit van 19 april 2007. *“De exploitant maakt i.s.m. stad Oostende een klachten registratie- en opvolgingssysteem op en voert dit uit van zodra deze milieuvergunning in gebruik is genomen.”*

Vermits er nog geen klachten werden ontvangen, werd dit klachten registratie- en opvolgingssysteem nog niet gebruikt.

5. Waternutbruik & Lozing

a) Verbruik

BBT 33 (vermindering waternutbruik)

Om het waternutbruik te verminderen en de productie van afvalwater afkomstig van de verbrandingsinstallatie te voorkomen of te verminderen, is het BBT om één of een combinatie van de technieken uit BBT 33 te gebruiken

Biostoom maakt gebruik van een rookgasreiniging die geen afvalwater genereert (techniek a) en hergebruik /recycling van water (techniek c) De afvalwaterstromen die bij de bedrijfsvoering ontstaan worden in 2 bassins opgeslagen. Hierbij wordt het meest zoutrijke water (o a afkomstig van de regeneratie van de watervoorbehandeling) gebruikt voor de koeling van de slakken/bodemassen. De minder verontreinigde stromen worden voor de andere procesapplicaties (koeling verbrandingsrooster, quench voor koeling rookgassen en beperkte bevochtiging vliegassen, ...) toegepast.

De installaties/vloer in de bedrijfsgebouwen wordt uitzonderlijk vochtig gereinigd (normaal gezien wordt droog gereinigd). De zeer beperkte hoeveelheid reinigingswater die bijgevolg kan ontstaan komt ook in het circuit voor de slakkenkoeling terecht en wordt bijgevolg niet geloosd.

b) Lozing

BBT 3 (monitoring procesparameters – zie ook onder lucht)

BBT 6 (monitoring emissies naar water)

Niet van toepassing, er vindt geen natte rookgaswassing plaats

BBT 32 (scheiding afvalwaterstromen)

Bij Biostoom vindt geen lozing plaats van bedrijfsafvalwater Het heeft het statuut van nullozer Er gebeurt 100% interne recuperatie van potentieel verontreinigde afvalwaterstromen.

Het hemelwater wordt geloosd via een apart circuit.

BBT 34 (vermindering emissies naar water uit rookgasreiniging en/of opslag/verwerking van slakken en bodemas)

Niet van toepassing.

6. Energie

BBT 2 (bepalen rendement ketel)

Het gaat om een bestaande installatie

Het bruto elektrisch rendement is bepaald d.m.v. de ontwerpwaarden en een uitgewerkte energiestudie.

BBT 19 (warmteterugwinningsketel)

Biostoom geeft aan dat de warmte-inhoud van de rookgassen wordt gerecupereerd in de stoomketel voor elektriciteitsproductie

BBT 20 (technieken energie-efficiëntie & GMPN)

Biostoom geeft aan dat de volgende technieken worden toegepast.

b) Vermindering van het rookgasdebiet

c) Minimalisering van warmteverliezen

d) Optimalisering van het ketelontwerp

Deze 3 technieken waren voorzien in het ontwerp van de installatie.

e) Lage-temperatuur rookgaswarmtewisselaars

f) Hoge stoomcondities (> 45 bar, 400 °C)

g) Warmtekrachtkoppeling vb warmte voor warm water / stoom voor gebruik in industriële processen / stadsverwarmingsnet

Op vandaag wordt nog geen restwarmte (onder de vorm van stoom of warm water) door externe partijen gerecupereerd. Intern wordt wel al maximaal gebruik gemaakt van warmterecuperatie, waardoor het elektrisch rendement van de installatie gemaximaliseerd is.

De installatie is echter wel zo ontworpen om dit mogelijk te maken door het voorzien van diverse afkoppelpunten

Er is reeds een contract met Beauvent om Biostoom Oostende aan te koppelen op het warmtenet van Oostende. De effectieve uitvoering hiervan wordt voorzien in de periode 2023-2025

Momenteel is Biostoom kandidaat in een lopende tender procedure voor de afname van warmte onder de vorm van warm water voor het voeden van een slibdrooginstallatie uitgebaat door Aquafin

h) Rookgascondensor

Onderstaande tabel bevat de energie-efficiëntieniveaus voor afvalverbrandingsinstallaties.

Installatie		Nieuwe installatie	Bestaande installatie
Huisvuil, andere niet-gevaarlijke afvalstoffen en gevaarlijk houtafval	Bruto elektrisch rendement ²	25	20
	Bruto energierendement ³	72	72

(2) De energie-efficiëntieniveaus voor bruto elektrisch rendement zijn alleen van toepassing voor installaties of onderdelen van installaties die met behulp van een condensatieturbine elektriciteit opwekken

(3) De energie-efficiëntieniveaus voor bruto energierendement zijn alleen van toepassing voor installaties of onderdelen van installaties die alleen warmte produceren of die elektriciteit

opwekken met behulp van een tegendrukturbine en warmte produceren met de stoom die de turbine verlaat.

Het Bruto elektrisch rendement ligt tussen 20 – 35%, zodat gesteld kan worden dat voldaan is aan de BBT

7. Bodem

BBT 12 techniek a (ondoordringbare ondergrond met adequate afwatering)

Om de met de ontvangst, behandeling en opslag van afval verbonden milieurisico's te verminderen, is het BBT om beide technieken uit BBT 12 te gebruiken.

Bij Biostoom zijn de loszone en bunker voorzien van ondoordringbare ondergrond. Afvalwater wordt via een intern leidingnetwerk opgevangen en herbruikt.

Er werd een oriënterend bodemonderzoek (BF11048 OBO) bezorgd, uitgevoerd op 2 mei 2011 naar aanleiding van een overdracht. Dit betreft het kadastraal perceel Oostende, 12e afdeling, sectie B, perceel 57f. Hierin wordt gesteld dat de richtwaarde voor één of meerdere genormeerde parameters wordt overschreden maar dat er geen noodzaak is tot beschrijvend bodemonderzoek voor het vaste deel van de aarde en op basis van de analyses van het grondwater zijn er duidelijke aanwijzingen dat de richtwaarden voor het vaste deel van de aarde worden overschreden maar er is geen noodzaak tot beschrijvend bodemonderzoek.

Met het oriënterend bodemonderzoek is voldaan aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming, voor zover het betrekking heeft op alle percelen waarop de GPBV-rubriek van toepassing is.

8. Externe veiligheid en preventie tegen ongevallen

BBT 12 techniek b (adequate afvalopslagcapaciteit)

De maximale opslagcapaciteit is vastgesteld. Er gebeurt een visuele inspectie.

De verwerkingscapaciteit wordt niet overschreden. Er zijn continue metingen van het tonnage verbrand afval.

BBT 13 (opslag en behandeling klinisch afval)

Niet van toepassing

9. Geluid en trillingen

BBT 37 (voorkomen geluidsemissies)

Om geluidsemissies te voorkomen of, indien dat niet haalbaar is, te verminderen, is het BBT om één of een combinatie van de technieken uit BBT 37 te gebruiken.

Biostoom geeft aan dat de volgende technieken gebruikt worden:

- a) Een goede locatie van apparatuur en gebouwen: alle apparatuur staat binnen, de installatie is gelegen in industriegebied
- b) Operationele maatregelen:
 - het onderhoud en de bediening van de apparatuur gebeurt door ervaren personeel
 - deuren en poorten worden gesloten
 - 's nachts worden lawaaierige activiteiten vermeden
- c) Er wordt gebruik gemaakt van geluidsarme apparatuur: compressoren, pompen, ventilatoren
- d) Geluidsdemping: alle apparatuur staat binnen
- e) Apparatuur / infrastructuur voor geluidsbeheersing, waar nodig zijn isolatie / geluidsdempers / omkastingen voorzien.

Er zijn geen klachten naar geluid bekend. Er kan voldaan worden aan de BBT. Het opstellen van een geluidsbeheerplan wordt niet nodig geacht.

10 Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

Hieromtrent verwijzen we naar de bespreking van de milieucompartimenten.

11. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

BBT 5 (monitoring tijdens OTNOC)

Biostoom geeft aan dat een meetcampagne zal worden ingepland tijdens een geplande shut-down van de installatie.

BBT 18 (OTNOC-beheerplan)

Een OTNOC-beheerplan is nog niet opgesteld, het aantal onvoorziene stilstanden per jaar is wel een KPI. Er is een dalende trend sinds de opstart.

Dit beheerplan moet opgesteld worden tegen 3 december 2023. Het is belangrijk dat in dit beheerplan elk van de 5 punten uit deze BBT aan bod komen.

12 Maatregelen bij stopzetting

In artikel 211 punt 8° van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "*bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen*".

Daarnaast zijn er de algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

13 Andere hinderaspecten of aspecten van verontreiniging

Tijdens de evaluatie van uw vergunning is vastgesteld dat de exploitatie van deze GPBV-installatie ook aanleiding geeft tot de emissie van pollutanten die een impact op de natuur kunnen hebben.

Er zijn recent nieuwe inzichten ontstaan die ook voor uw dossier relevant zijn.

In het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 25 februari 2021, nr. A-2021-0697 oordeelde de Raad voor Vergunningsbetwistingen dat een loutere verwijzing naar het voorlopige PAS-significantiekader en de daarin opgenomen drempelwaarden, waarbij een bijdrage van de door het project veroorzaakte depositie aan de kritische depositiewaarde van minder dan 5%, voor zowel de depositie van NH₃ en NO_x, wordt aanzien als niet significant, niet volstaat.

In de vernietigde vergunningsbeslissing was volgens de Raad voor Vergunningsbetwistingen niet gemotiveerd dat het voorlopige PAS-significantiekader, en de daarin gehanteerde drempels de zekerheid bieden dat er wetenschappelijk gezien geen redelijke twijfel mag zijn dat de projecten die door toepassing van dit "programmatisch kader" aan de passende beoordelingsplicht ontsnappen, in geen enkele omstandigheid schadelijke gevolgen kunnen hebben voor de natuurlijke kenmerken van de SBZ.

Gelet op het ontbreken van een motivering voor de wetenschappelijke deugdelijkheid van de gehanteerde 5%-drempel had men bijgevolg op een concrete en individuele wijze, aan de hand van de specifieke kenmerken/effecten van het project en de specifieke milieukenmerken en -omstandigheden van de SBZ moeten motiveren waarom betekenisvolle effecten voor de natuurlijke kenmerken van de SBZ uitgesloten zijn. Daarbij had men de instandhoudingsdoelstellingen van de SBZ moeten betrekken en had men cumulatieve effecten op de SBZ moeten onderzoeken.

Met toepassing van artikel 1.4.1.1 van titel II van het VLAREM worden alle milieuvorwaarden die op de GPBV-installatie van toepassing zijn, geevalueerd bij een algemene evaluatie. Hierbij moet onderzocht worden of de milieuvorwaarden volstaan om te garanderen dat de GPBV-installaties geen significante verontreiniging veroorzaken (artikel 2.11, 3° van titel III van het VLAREM en artikel 3.3.0.3 van titel II van het VLAREM).

Vermits de vergunning afloopt op 19 april 2027 wordt geen bijzondere voorwaarde opgenomen in deze tussentijdse GPBV-evaluatie, maar wordt het bedrijf erop gewezen dat dit aspect in samenwerking met een erkend MER-deskundige in de discipline lucht grondig bekeken moet worden in het nog op te stellen hernieuwingsdossier. In dit dossier moet rekening gehouden worden met de bepalingen van de definitieve Programmatische Aanpak Stikstof (PAS), voornamelijk voor het onderzoek naar potentiële bijkomende maatregelen. De definitieve Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) wordt in het voorjaar van 2022 verwacht.

De hernieuwing moet volgende informatie bevatten:

1. Een overzicht van de emissiepunten en de kenmerken van de verschillende afgasstromen met specifieke aandacht voor de emissie van NO_x, NH₃ en SO_x. De totale emissievrachten van deze parameters zijn relevant.
2. Een screening van de mogelijke impact op de natuurlijke kenmerken van de nabijgelegen Speciale Beschermingszone(s) en de mogelijke effecten op nabijgelegen VEN-gebieden. Voor de SBZ's kan dit via de toepassing voortoets. <https://voortoets.omgeving.vlaanderen.be/>
3. Indien uit de voortoets blijkt dat de individuele impact potentieel een risico inhoudt op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats in habitatrichtlijn- en VEN-gebied worden stap 3 en stap 4 doorlopen. Deze dienen te worden uitgewerkt in samenwerking met een erkend MER-deskundige in de discipline lucht.
4. Een onderzoek naar de mogelijkheid om de totale emissie van de parameters NO_x, NH₃ en SO_x binnen de installatie verder te reduceren. Aangevuld met andere technieken, die verder gaan dan BBT (inclusief SCR).
5. Een plan van aanpak om betekenisvolle effecten voor de natuurlijke kenmerken van de Speciale Beschermingszone(s) en VEN-gebieden uit te sluiten. Dit plan bevat onder meer een lijst van geselecteerde bijkomende maatregelen om de nodige reducties te verwezenlijken. Tevens bevat dit plan een beschrijving over hoe men dit op een geïntegreerde wijze in de bedrijfsvoering wenst te implementeren, de randvoorwaarden bij de maatregelen en een timing.

14. Conclusie

Uit het onderzoek blijkt dat de in de lopende vergunningen opgelegde voorwaarden niet volstaan om te voldoen aan de vereisten gesteld in de bepalingen van het VLAREM en die overeenstemmen met de vereisten in de bepalingen van de Richtlijn inzake Industriële Emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) 2010/75/EU dd. 24/11/2010.

De in de lopende vergunningen opgelegde voorwaarden, met toepassing van artikel 82 van het omgevingsvergunningsdecreet, worden als volgt bijgesteld:

- In afwijking van de bepalingen van BBT 9 van de BREF Waste Incineration zijn de acceptatiecriteria van de afvalstoffen voldoende om te concluderen dat de afvalstoffen die in de installatie aanvaard mogen worden, niet gescheiden opgeslagen moeten worden en compatibel zijn voor mengen ervan.
- Er wordt conform BBT 15 van de BREF Waste Incineration een interne procedure voorzien om bij wijzigingen in de samenstelling van het afval, met behulp van het geavanceerde regelsysteem, de bedrijfsinstellingen aan te passen met als doel de emissies naar de lucht te beperken.

- Voor de afgassen van de meeverbrandingsinstallatie geldt een stofnorm van 10 mg/Nm³ tot 2 december 2023. Daarna geldt de norm van 5 mg/Nm³ conform titel III van het VLAREM

De volgende aandachtspunten worden meegegeven aan de exploitant

- Er is verbetering mogelijk met betrekking tot de volgende BBT
 - BBT 7: monitoringsfrequentie van het gehalte aan onverbrande stoffen in slakken en bodemas afkomstig van de afvalverbranding
 - BBT 8: POP-gehalte van de uitgaande stromen bepalen indien de concentraties, vermeld in BBT 8, worden overschreden.
 - BBT 4: monitoringsfrequentie van een aantal parameters naar lucht aanpassen of de nodige afwijkingen aanvragen.
- Bij de hernieuwingsaanvraag moet een studie toegevoegd worden in het kader van de stikstofproblematiek. Deze bevat volgende elementen.
 - Een overzicht van de emissiepunten en de kenmerken van de verschillende afgasstromen met specifieke aandacht voor de emissie van NO_x, NH₃ en SO_x (concentraties en vrachten).
 - Een analyse van de mogelijke impact op de natuurlijke kenmerken van de nabijgelegen Speciale Beschermingszone(s) en de mogelijke effecten op nabijgelegen VEN-gebieden.
 - Indien een relevante impact verwacht wordt, een onderzoek naar de mogelijkheid om de totale emissie van de parameters NO_x, NH₃ en SO_x binnen de installatie verder te reduceren inclusief een onderzoek naar technieken die verdergaan dan BBT. In samenwerking met een erkend MER-deskundige in de discipline lucht.
 - Een plan van aanpak om betekenisvolle effecten voor de natuurlijke kenmerken van de Speciale Beschermingszone(s) en VEN-gebieden uit te sluiten. Dit plan bevat onder meer een lijst van geselecteerde bijkomende maatregelen met vermelding van randvoorwaarden, om de nodige reducties te verwezenlijken. En een beschrijving over hoe men dit op een geïntegreerde wijze in de bedrijfsvoering wenst te implementeren

Actualisatie van de milieuvoorwaarden

Conform artikel 48, §2, van het Omgevingsvergunningsbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden

De opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden zijn nog actueel en moeten niet worden aangepast.

Ruimtelijke verenigbaarheid (artikel 4.3.1, §1, van de VCRO)

De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan zoals hoger omschreven.

De verenigbaarheid van de aanvraag met de goede ruimtelijke ordening wordt hierna behandeld

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de geldende stedenbouwkundige voorschriften uit verordeningen zoals hoger omschreven.

Goede ruimtelijke ordening (artikel 4.3.1, §2, van de VCRO)

Het aangevraagde moet, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld worden aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op de functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 1.1.4 van de VCRO. Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, doch

kan ook de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten, vermeld in punt 1°, in rekening brengen, evenals de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement, voor zover de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving en de rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is.

Functionele inpasbaarheid

De aanvraag omvat enkele uitbreidingen aan de Biostoomsite. Dit zijn geen grootschalige veranderingen. Zo wordt er een utiliteitsgebouw opgericht voor een warmtenet, een fietsenstalling en worden er in twee zones zonnepanelen voorzien, naast niet-vergunningsplichtige batterijcontainers, een silo en een tank.

Deze werken zijn allemaal bestemmingsconform en passen in de bedrijfsvoering en zijn aldus functioneel inpasbaar op de site.

Mobiliteitsimpact

De mobiliteitsimpact blijft beperkt. Het bestemmingsverkeer wordt slechts zeer beperkt vergroot.

Schaal

De biostoomsite telt veel grootschalige gebouwen en constructies. De aangevraagde toevoegingen zijn minder groot dan de hoofdgebouwen of de schouwen. Het hoogste gebouw in de aanvraag is het utiliteitsgebouw, met zo'n 6,52 m nokhoogte (met plat dak) en wordt voor het hogere turbinegebouw ingeplant. De fietsenstalling (nok 2,41 m) en zonnepanelenzones (circa 1,5 m hoog) leiden niet tot een schaalbreuk. Bovendien worden de nieuwe gebouwen en constructies ingeplant in de voorziene uitbreidingszones.

Ruimtegebruik en bouwdichtheid

De uitbreiding vindt plaats in de daartoe geeignende uitbreidingszones, opgelegd in een vorige vergunning. De (verplaatsbare) PV-panelen worden in uitbreidingszone 1 en 2 geplaatst. De aanvrager geeft aan dat de panelen eventueel verplaatst kunnen worden op een nog op te richten, nieuw gebouw, mocht het bedrijf in de toekomst willen uitbreiden. Bij verwijdering van deze panelen, wordt eenzelfde oppervlakte voorzien op de gebouwen die worden opgetrokken in de uitbreidingszones op de site. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning. De PV-panelen vooraan worden in twee zones gedeeld, een zone, ten zuiden van het hoofdgebouw, heeft een westelijk deel (van circa 39 m x 22 m) en een oostelijk. (circa 54,5 m x 22 m). Tussen elke rij pv-installaties is er zo'n 2,5 m ruimte, de installaties zelf zijn 4 meter lang, maar zijn beweegbaar. De grond onder de installaties, wordt niet verhard en blijft waterdoorlatend.

In de hoek van de site komt de tweede cluster PV-installaties. Er worden twee rijen PV-installaties geplaatst, over een lengte van 47 m. Ook hier wordt de grond niet verhard.

De te regulariseren fietsenstalling staat tussen het hoofdgebouw en de parking, in uitbreidingszone 3. Deze zone is reeds verhard en heeft geen noemenswaardige impact op het ruimtegebruik.

Het utiliteitsgebouw voor het warmtenet wordt in uitbreidingszone 4 geplaatst en meet 24 m x 10 m, op een tot heden onbebouwd terrein. In vergelijking met de huidige oppervlakte van het bedrijf, vormt dit slechts een beperkte uitbreiding. Deze inplanting is bedrijfsmatig logisch en nodig en volgt de uitbreidingszones.

De niet-vergunningsplichtige batterijcontainer komt westelijk van de toegangsverhardingen van het hoofdgebouw. Daardoor wordt de brandweg enkele meters naar het zuiden opgeschoven. De

tanks en silo's komen op al verhard terrein en hebben geen noemenswaardige impact op het ruimtegebruik.

De installatie van de PV-installatie mag niet leiden tot de demping van de waterpartij voor het hoofdgebouw. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

Visueel-vormelijke elementen

Het utiliteitsgebouw wordt opgetrokken in gladde grijze betonpanelen en zwarte sandwichpanelen bekleed met rotswol opgetrokken. De toegang gebeurt met een zwarte sectionaalpoort. De dakgoot en afleiders zijn ook in het zwart. Dit volgt de bestaande architecturale stijl van de biostoomsite.

Door de grote oppervlakte aan PV-panelen zal het uitzicht op het voorliggende perkje sterk wijzigen. Om de monotonie van de panelen en de vele industriegebouwen tegen te gaan wordt heel wat bloemrijk grasland ingezaaid op zowat alle grasperken wat meer kleur te geven. Er komen ook bloemen rond het nieuwe utiliteitsgebouw en boven de turbinehal.

In het aanvraagdossier is niet duidelijk aangegeven welke kleur de batterijcontainer zal hebben. In het advies van 24 juni 2021 en 3 september 2021 van de afdeling GOP (Ruimte/Milieu) van het Departement Omgeving wordt voorgesteld om als voorwaarde op te nemen dat de batterijcontainer wordt voorzien in een effen kleur die past bij het uitzicht van het bedrijf (grijs- en zwarttinten). Op 2 september 2021 heeft de exploitant naar aanleiding van de hoorzitting van de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie van 7 september 2021 een motivatienota opgeladen waarin gevraagd wordt om de huidige kleuren van de batterijcontainer te mogen behouden. Dit werd ook toegelicht door de aanvrager tijdens de hoorzitting. De container wordt aan de achter- en bovenzijde voorzien van zwarte panelen, overeenstemmend met de zwarte panelen van het hoofdgebouw. Om de voorzijde van de container op te fleuren, heeft Biostoom zich geïnspireerd op The Crystal Ship, het spraakmakend street art festival dat verspreid over de stad Oostende tal van muurschilderingen en installaties heeft aangebracht. Plur & Loves, een artiestenduo uit Gent, heeft de container voorzien van de juiste tekeningen en kleuren. Deze tekening legt een mooie link tussen enerzijds de bedrijfsgebouwen en de bloemenrijke omgeving, die via het groenplan ook nog versterkt zal worden. De voorwaarde wordt bijgevolg niet weerhouden.

Cultuurhistorische aspecten

Er zijn geen relevante cultuurhistorische aspecten vervat in de aanvraag.

Bodemrelief

Het bodemrelief wordt niet aanmerkelijk gewijzigd in deze aanvraag.

Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen

De opmerkingen in het advies van 16 april 2021 van Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen betreffende het bouwen van een utiliteitsgebouw voor het warmtenet Oostende worden strikt gerespecteerd. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

De hinder en het risico voor de externe veiligheid kunnen tot een aanvaardbaar niveau beperkt worden. De aanvraag zal geen bijkomende hinder veroorzaken.

Conclusie

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.1, §2, van de VCRO. Hieruit volgt dat voorwaarden moeten worden opgelegd.

Decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO. Hieruit volgt dat deze artikelen geen weigeringsgrond vormen.

VERGUNNINGSTERMIJN

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.

Voor deze aanvraag die betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid van het Omgevingsvergunningendecreet, kan voor wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit een omgevingsvergunning voor een termijn tot 19 april 2027, de einddatum van de basisvergunning, worden verleend.

Voor de stedenbouwkundige handelingen kan de omgevingsvergunning verleend worden voor onbepaalde duur.

ALGEMENE CONCLUSIE: voorwaardelijk gunstig

De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt

De aanvraag is, onder de voorwaarden die hierna worden geformuleerd, in overeenstemming met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

De vergunning voor de aanvraag kan worden verleend voor onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen en voor beperkte duur voor wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit voor een termijn tot 19 april 2027, de einddatum van de basisvergunning

BESLUIT VAN DE VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME,

Artikel 1. §1. Aan de nv Biostoom Oostende, Solvaylaan 7, 8400 Oostende wordt de vergunning verleend voor de volgende stedenbouwkundige handelingen voor de bouw van een utiliteitsgebouw voor een warmtenet, plaatsing van PV-panelen en een regularisatie van de fietsenstallingen, gelegen te 8400 Oostende, Solvaylaan 7 kadastraal bekend als: afdeling 12, sectie B, perceelnummer 57/K:

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknopte omschrijving
Utiliteitsgebouw warmtenet (A)	Bouwen of herbouwen gebouw of constructie	Bouwen van een klein utiliteitsgebouw voor het bestaande turbinegebouw van circa 240 m ²

Fietsberging (C)	Nieuwbouw van bijgebouwen – bijgebouw of beperkte constructie rond gebouwen	Fietsenberging als kleine toevoeging tussen de bestaande parkeerplaats en het hoofdgebouw van zo'n 21,79 m ²
PV-panelen zone 1 (B)	Nieuwbouw van bijgebouwen en niet overdekte lage constructie – bijgebouw of beperkte constructie rond gebouwen	PV-panelen worden voor het bedrijf geplaatst, met het oog op een latere verplaatsing naar het dak van een toekomstig gebouw op dezelfde plaats Circa 39 m x 22 m + 54,5 m x 22 m
PV-panelen zone 2 (B)	Nieuwbouw van bijgebouwen en niet overdekte lage constructie – bijgebouw of beperkte constructie rond gebouwen	Op het meest vlakke deel van de site, komen wegneembare PV-panelen (circa. 48 m x 11 m)

§2. Aan de nv Biostoom Oostende, Solvaylaan 7, 8400 Oostende wordt de vergunning verleend voor het veranderen van de exploitatie van een meeverbrandingsinstallatie met inrichtingsnummer 20200922-0069 , gelegen te 8400 Oostende, Solvaylaan 7 kadastraal bekend als: afdeling 12, sectie B, perceelnummer 57/K, omvattende volgende inrichtingen en activiteiten.

Rubriek	Aard	Omschrijving	Totale hoeveelheid
2.1.2.b.	Verwijderen	Opslag en overslag van afvalstoffen, met een totale opslagcapaciteit van 250 ton	- 250 ton
2.2.2 f)2°	Verwijderen	Opslag en mechanische behandeling van andere niet – gevaarlijke afvalstoffen (onder andere gesorteerd grof afval) met een totale opslagcapaciteit van 165 ton	- 165 ton
6.5.1°	Wijziging	Schrappen verdeelslang bij dieseltank van 1000 l Toevoegen verdeelslang bij diesteltank van 2800 l	1
12.3.1°	Nieuw	BESS (Battery Energy Storage System) met een capaciteit van 959 kWh (vermogen omvormers 780 kVA)	+959.000 VAh
16.3.1.2	Wijziging	Actualisatie vermogen luchtcompressoren (- 52,5 kW) Actualisatie vermogen airco's (+ 21,95 kW)	-30,55 kW
17.3.2.11.2°	Wijziging	Verwijderen van de bovengrondse dieseltank van 910 kg (1.000 l) Correctie volume bovengrondse, ingekuipte, enkelwandige houder -500 kg --> 1775 kg (1.950 l) Uitbreiding, bovengrondse, dubbelwandige, dieseltank (met verdeelslang) van 2548 kg (2.800 l)	+1,14 ton
17.3.4°	Wijziging	Schrappen van de opslag van 500.000 kg Topcrete Uitbreiding. – de opslag van 50.000 kg ammoniakoplossing 24,5% (of	-116,75 ton

		ureumoplossing 40%) met 8 250 kg tot een totale capaciteit van 58 250 kg – de opslag van 375.000 kg basisch additief (75 m ³) in een bovengrondse silo	
17.3.6.3°	Wijziging	Schrappen van de opslag van 500.000 kg Topcrete. Uitbreiding. – de opslag van 50.000 kg ammoniakoplossing 24,5% (of ureumoplossing 40%) met 8 250 kg tot een totale capaciteit van 58.250 kg. – de opslag van 375.000 kg basisch additief (75 m ³) in een bovengrondse silo – de opslag van 1.230 kg citroenzuur 46% (1 m ³) in een bovengrondse verplaatsbare houder.	-11472 ton
31.13	Wijziging	Verwijdering van de breker met een vastopgesteld motor, 500 kW	-500 kW
39.4.2°	Hernieuwing	Warmtewisselaars met een inhoud van 7.000 l	+7.000 l
39.7.2°	Hernieuwing	Een afstandsverwarmingsnet (100 °C – 16 bar) voor transport van warm water, met een vermogen van 700 kW	+700 kW

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat.

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
2.3.4.2.a)1°2°	De opslag en meeverbranding van biomassa-afval in een roosteroven met een nominaal thermisch vermogen van 70 MW (totale, maximale verbrandingscapaciteit: 183 000 ton/jaar en een opslagcapaciteit van 10.000 ton)	70 MW	1
2.3.4.2.a)2°2°	De opslag en meeverbranding van niet verontreinigd behandeld houtafval in een roosteroven met een nominaal thermisch vermogen van 70 MW (totale, maximale verbrandingscapaciteit: 183 000 ton/jaar en een opslagcapaciteit van 10.000 ton)	70 MW	1
2.3.4.2.b)	De opslag en meeverbranding van verontreinigd behandeld houtafval in een roosteroven met een nominaal thermisch vermogen van 70 MW (totale, maximale verbrandingscapaciteit: 183.000 ton/jaar en een opslagcapaciteit van 10.000 ton)	70 MW	1
2.3.4.2.d)	De opslag en meeverbranding van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (onder andere RDF-trockenstabilat – biomassa-afval) in een roosteroven met een nominaal thermisch vermogen van 70 MW (totale, maximale verbrandingscapaciteit:	70 MW	1

	183 000 ton/jaar en een opslagcapaciteit van 10 000 ton)		
2.3.4.2.f)	De opslag en meeverbranding van dierlijk afval in een roosteroven met een nominaal thermisch vermogen van 70 MW (totale, maximale verbrandingscapaciteit: 183.000 ton/jaar en een opslagcapaciteit van 10.000 ton)	70 MW	1
2.4.2 a)	Meeverbranding van nietgevaarlijke afvalstoffen (onder andere RDF – biomassa-afval) in een roosteroven met een maximale verbrandingscapaciteit van 31,25 ton/uur	31,25 ton/uur	1
6.4.1°	Opslag van 4 000 l glycol 20% Opslag van 2.080 l smeerolie in verplaatsbare recipiënten	6.080 l	3
6.5.1°	1 verdeelslang horende bij de dieseltank van 2800 l.	1 verdeelslang	3
12.11.3°	Een inrichting voor elektriciteitsproductie met een geïnstalleerd elektrisch vermogen van 19 MWel (21633 kVA) en een noodgenerator van 1 MWel (1000 kVA)	22.633 kVA	1
12.2.2°	Transformator met een individueel nominaal vermogen van 3.500 kVA Step-up transformator met een individueel nominaal vermogen van 21 500 kVA	25.000 kVA	2
12.3.1°	BESS (Battery Energy Storage System) met een capaciteit van 959 kWh (vermogen omvormers 780 kVA)	959.000 VAh	3
15.1.1°	Niet overdekte stalplaats voor 5 vrachtwagens, 1 heftruck en 1 laadschop	7 voertuigen	3
16.3.2°b)	3 luchtcompressoren. 110 kW / 143,6 kW / 143,6 kW Airco's met een totaal geïnstalleerd vermogen van 81,95 kW	479,45 kW	2
17.12.1.2°	De opslag van: – 1.100 l N₂-gas ingasflessen met een inhoud van 50 l – 300 l waterstof ingasflessen met een inhoud van 50 l – 20 l propaan in gasflessen met een inhoud van 10 l – 100 l zuurstof in gasflessen met een inhoud van 50 l – 120 l lpggas in gasflessen met een inhoud van 20 l	1.640 l	2
17.3.2.11.2°	Totale opslagcapaciteit van 77,123 ton (84 750 l) – 72.800 kg stookolie in een bovengrondse opslaghouder (80 000 l) – 2 548 kg diesel in een bovengrondse dubbelwandige houder (2 800 l) – 1 775 kg diesel in een bovengrondse, ingekuipte, enkelwandige houder (1.950 l)	77,12 ton	2

17.3.4.3°	Totale opslagcapaciteit van 933,16 ton: – 46 800 kg ammoniakoplossing 24,5% (of ureumoplossing (40%)) – 58 250 kg ammoniakoplossing 24,5% (of ureumoplossing (40%)) – 450.000 kg calciumhydroxide – 1.000 kg natriumtrifosfaat – 1.000 kg ammoniakoplossing 24,5% – 210 kg loog 29,5% – 900 kg loog 29,5% – 375.000 kg basisch additief (75 m ³)	933,16 ton	1
17.3.6.3°	Totale opslagcapaciteit van 933,28 ton: – 46.800 kg ammoniakoplossing 24,5% (of ureumoplossing (40%)) – 58 250 kg ammoniakoplossing 24,5% (of ureumoplossing (40%)) – 450.000 kg calciumhydroxide – 1.000 kg ammoniakoplossing 24,5% – 1.000 kg zoutzuur 10% – 375 000 kg basisch additief (75 m ³) – 1.230 kg citroenzuur (46%)	933,28 ton	1
17.4	De opslag van 4.900 kg gevaarlijke stoffen in diverse verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximum 25 kg	4.900 kg	3
24.4.	Laboratorium voor interne kwaliteitscontrole	1 labo	3
3111°a)	Noodgenerator met een nominaal vermogen van 1.000 kW	1.000 kW	3
39.1.3°	Een stoomgenerator met een waterinhoud van 90 000 l	90 000 l	2
39.4.2°	Warmtewisselaars met een totale inhoud van 7.000 l	7.000 l	2
39.5.1°	Een stoomturbine met een vermogen van 70 MW _{th} en een elektrisch vermogen van 19 MW _{el}	70 MW	2
39.7.2°	Warmtenet (100 °C – 16 barg) voor de transport van warm water met een totaal vermogen van 700 kW (circulatie- en vulpompen)	700 kW	1

Art. 2. De plannen en het aanvraagdossier waarop dit besluit gebaseerd zijn, maken er integraal deel van uit.

Art. 3. De omgevingsvergunning wordt verleend voor.

- onbepaalde duur, die aanvangt op datum van de vergunning, voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen;
- een termijn tot 19 april 2027, de einddatum van de basisvergunning, die aanvangt op datum van de vergunning, voor wat betreft de ingedeelde inrichting of activiteit.

Art. 4. De omgevingsvergunning wordt verleend onder de volgende voorwaarden en/of lasten die moeten nageleefd worden:

§1 Met betrekking tot de stedenbouwkundige handelingen.

- 1 Bij verwijdering van de PV-panelen in kader van de bedrijfsuitbreiding, zal eenzelfde oppervlakte PV-panelen voorzien worden op de gebouwen
2. De installatie van de PV-installatie leidt niet tot de demping van de waterpartij voor het hoofdgebouw.
- 3 De opmerkingen in het advies van 16 april 2021 van Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen betreffende het bouwen van een utiliteitsgebouw voor het warmtenet Oostende worden strikt gerespecteerd

§2 Met betrekking tot de ingedeelde inrichting of activiteit:

a Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

b Bijzondere milieuvoorwaarden.

– Nieuwe:

1. Een energieplan wordt ter goedkeuring aan het VEKA voorgelegd, ten laatste op 31 december 2021
2. Met betrekking tot de groenaanleg:
In toepassing van de afwijkingsmogelijkheden van artikel 5.2.1.5, §5, van titel II van het VLAREM mag de groenaanleg aangelegd worden volgens de op het plan aangeduide breedtes.

Wat betreft de groenaanleg langs de perceelsgrenzen (groen aangeduid op het inplantingsplan 'Groenplan - ontwerpnota.pdf'):

- de meidoornhaag zal vrij uitgroeien (enkel onderaan in de breedte wordt bijgesnoeid indien nodig);
- met uitzondering van de haag en de knotwilgen langs de Solvaylaan zullen alle heesters en bomen vrij uitgroeien;
- bij de uitvoering van deze werken worden enkel bomen gerooid in functie van de zonnepanelen.
- de groenaanleg wordt zo snel mogelijk aangelegd, conform het ingediende groenplan (voor die zones), zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. De groenaanplant wordt daarna in stand gehouden.

Wat betreft de overige groenaanleg overeenkomstig het groenplan (niet in groen aangeduide zones op het inplantingsplan 'Groenplan - ontwerpnota.pdf'), wordt deze eveneens aangelegd zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Deze overige groenaanleg wordt in stand gehouden totdat de betreffende zones worden ingeschakeld in de bedrijfsvoering.

3. In afwijking van de bepalingen van BBT 9 van de BREF Waste Incineration zijn de acceptatiecriteria van de afvalstoffen voldoende om te concluderen dat de afvalstoffen die in de installatie aanvaard mogen worden niet gescheiden opgeslagen moeten worden en compatibel zijn voor mengen ervan.
4. Er wordt conform BBT 15 van de BREF Waste Incineration een interne procedure voorzien om bij wijzigingen in de samenstelling van het afval, met behulp van het

geavanceerde regelsysteem, de bedrijfsinstellingen aan te passen met als doel de emissies naar de lucht te beperken.

5. Voor de afgassen van de meeverbrandingsinstallatie geldt een stofnorm van 10 mg/Nm³ tot 2 december 2023. Daarna geldt de norm van 5 mg/Nm³ conform titel III van het VLAREM.

– Reeds bestaande:

Besluit 19 april 2007:

- Voor aanvang van de exploitatie dient de exploitant te beschikken over een door het verificatiebureau goedgekeurd monitoringsprotocol.
- Het is verboden de volgende afvalstoffen te aanvaarden.
 - keukenafval (laagcalorisch)
 - ongesorteerde bedrijfsafvalstoffen en huishoudelijke afvalstoffen; o ontwaterd/gedroogd slib o baggerslib
 - groenafval en snoeihout afkomstig van huishoudens en gemeentelijke containerparken
 - glycerol
- Bij gemengde verbranding van de in de milieuvergunningen toegelaten afvalstoffen zijn de voorwaarden uit 5.2.3bis1 van titel II van het VlareM van toepassing
- Het meeverbranden van vezelachtig afval afkomstig van de productie van ruwe pulp en van de productie van papier uit pulp is niet toegestaan
- De exploitant dient gedetailleerde aanvaardingscriteria uit te werken. Deze aanvaardingscriteria houden rekening met de doelstellingen zoals deze zijn bepaald in Het 'Uitvoeringsplan Houtafval'. Deze aanvaardingscriteria worden ter inzage van de toezichthoudende ambtenaren op de site gehouden.
- Aangevoerde afvalstoffen die niet in de overdekte losruimte kunnen worden gelost, moeten in afwachting daarvan in overdekte containers worden opgeslagen ter voorkoming van geurhinder.
- De gegevens met betrekking tot de schouwhoogte dienen bezorgd te worden aan de vergunning- en adviesverlenende instanties
- De lucht uit de opslagruimtes moet worden afgezogen en geleid naar de meeverbrandingsinstallatie. Het staat de exploitant toe een uit oogpunt van geurreductie gelijkwaardig systeem toe te passen.
- De exploitant dient binnen 12 maanden na het definitief verlenen van de milieuvergunning een energiestudie te laten uitvoeren door een erkend energiedeskundige. Deze studie heeft tot doel:
 - de energie-efficiëntie te berekenen en te maximaliseren door ondermeer de energieverliezen te minimaliseren
 - de mogelijkheden voor externe warmte-afzet te onderzoeken
 - na te gaan of er aanpassingen aan de meeverbrandingsinstallatie nodig zijn om zonder overmatig grote kosten warmte (stoom/koelwater) aan externen te leveren.

Deze studie wordt overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid

- De exploitant moet 2 jaar na de aanvang van de exploitatie een emissierapport opstellen, waarin de emissiegegevens over de eerste 2 jaar worden opgelijst en waarbij aangetoond wordt dat voldaan wordt aan de vigerende VlareM-II voorwaarden. In dit rapport worden ook de procesomstandigheden vermeld op het ogenblik van de metingen (verhouding tussen de verschillende afvalstromen).

- De exploitant maakt i.s.m. stad Oostende een klachten registratie- en opvolgingssysteem op en voert dit uit van zodra deze milieuvergunning in gebruik is genomen.
- De exploitant volgt de verschillende procesparameters (acceptatie, geur/luchtemissies, verhouding biomassa/biomassa-afval, geluidsemissies, afvalwater,..) in relatie met mogelijke milieu-emissies op en registreert deze. Na één jaar effectieve werking roept hij de begeleidingscommissie (bestaande uit vergunningverlenende overheid, alle adviesverlenende instanties m.i.v. stad Oostende en afdeling Milieu-inspectie) samen om de werking van de installatie te begeleiden en te beoordelen. De nodige documenten hiertoe worden op voorhand bezorgd aan de verschillende instanties.

Besluit 30/04/2009:

- De exploitant moet i v m. het hemelwater een studie opmaken in het kader van artikel 4.2.3.1, §5, van titel II van het Vlarem. Deze studie moet uiterlijk 1 jaar na de betekening van de vergunning opgestuurd worden naar de deputatie, de afdelingen Milieu-Inspectie en Milieuvergunningen, buitendienst West-Vlaanderen en de VMM
- Voor de afgassen van de meeverbrandingsinstallatie geldt een stofnorm van 10 mg/Nm³.
- Conform artikel 5.2.15, §5, wordt afwijking verleend voor het plaatsen van een groenscherm Het groenscherm dient aangelegd zoals voorzien op het inplantingsplan op voorwaarde dat een gesloten fysische scheiding met het buurbedrijf geplaatst wordt.
- Conform artikel 5.2.1.2, §3, wordt afwijking verleend voor het lossen van afvalstoffen per schip. Het lossen van afvalstoffen die aangevoerd worden per schip mag gebeuren vóór 7 uur en na 19 uur. Voor wat betreft aan- en afvoer via vrachtwagens blijven de uren beperkt voor de periode tussen 6 u en 22 u.

Besluit 7 februari 2013.

- De aanvaarding van ongesorteerde huishoudelijke afvalstoffen is verboden.
- De exploitant dient i.s.m. een erkend deskundige de haalbaarheid van een NO_x-norm van 100 mg/Nm³ (daggemiddelde) te onderzoeken gedurende het eerste jaar dat er huishoudelijk afval wordt verbrand in de installatie. Uiterlijk 1 jaar na de start van de verbranding van huishoudelijke afvalstoffen bezorgt de exploitant deze studie in zesvoud aan de deputatie

Besluit 19 maart 2014:

- Voor NO_x en NH₃ gelden de volgende emissiegrenswaarden (met een zuurstofgehalte van 11%, temperatuur 273 K, druk 101,3 kPa en droog gas):
 - voor NO_x: 120 mg/Nm³ daggemiddelde
 - voor NH₃: 10 mg/Nm³ (richtwaarde 5 mg/Nm³) als daggemiddelde

Besluit 22 oktober 2015.

- Bij pneumatische bevoorrading van TopCrete in de silo geldt een stofnorm van 5 mg/Nm³
- Afvalstoffen mogen 24u/24u aan- en afgevoerd worden
- De exploitant moet een jaar na de definitieve ingebruikname van TopCrete een rapport overmaken met een overzicht van de emissieresultaten met de relevante polluenten en een vergelijking opstellen met de emissieresultaten van de laatste jaren zonder gebruik van TopCrete. Dit dient uiterlijk 3 maanden na

het eerste exploitatiejaar van dit product te worden opgestuurd naar de milieuvergunningverlenende overheid, de afdeling Milieu-Inspectie en Milieuvergunningen, buitendienst West-Vlaanderen.

§3. Lasten met betrekking tot de groenaanleg:

Een bankwaarborg met een bedrag van 8.500 euro wordt gesteld met betrekking tot de realisatie van de groenaanleg en het onderhoud ervan, vooraleer de werken mogen aangevat worden. Deze wordt vrijgegeven door het CBS van de stad Oostende voor 75% na aanleg en vervolgens voor 25% na 5 onderhoudsjaren.

De vergunningverlenende overheid wijst op volgende aandachtspunten:

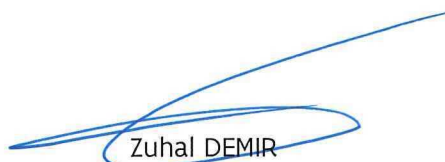
- Er is verbetering mogelijk met betrekking tot de volgende BBT:
 - BBT 7: monitoringsfrequentie van het gehalte aan onverbrande stoffen in slakken en bodemas afkomstig van de afvalverbranding.
 - BBT 8: POP-gehalte van de uitgaande stromen bepalen indien de concentraties, vermeld in BBT 8, worden overschreden.
 - BBT 4: monitoringsfrequentie van een aantal parameters naar lucht aanpassen of de nodige afwijkingen aanvragen.
- Bij de hernieuwingsaanvraag moet een studie toegevoegd worden in het kader van de stikstofproblematiek. Deze bevat volgende elementen:
 - Een overzicht van de emissiepunten en de kenmerken van de verschillende afgasstromen met specifieke aandacht voor de emissie van NO_x, NH₃ en SO_x (concentraties en vrachten).
 - Een analyse van de mogelijke impact op de natuurlijke kenmerken van de nabijgelegen Speciale Beschermingszone(s) en de mogelijke effecten op nabijgelegen VEN-gebieden.
 - Indien een relevante impact verwacht wordt, een onderzoek naar de mogelijkheid om de totale emissie van de parameters NO_x, NH₃ en SO_x binnen de installatie verder te reduceren inclusief een onderzoek naar technieken die verdergaan dan BBT. In samenwerking met een erkend MER-deskundige in de discipline lucht.
 - Een plan van aanpak om betekenisvolle effecten voor de natuurlijke kenmerken van de Speciale Beschermingszone(s) en VEN-gebieden uit te sluiten. Dit plan bevat onder meer een lijst van geselecteerde bijkomende maatregelen met vermelding van randvoorwaarden, om de nodige reducties te verwezenlijken. En een beschrijving over hoe men dit op een geïntegreerde wijze in de bedrijfsvoering wenst te implementeren.

Art.5. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in de gevallen en overeenkomstig de voorwaarden vermeld in de artikelen 99 en 101 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014.

06 OKT. 2021

Brussel,

Vlaams minister van Justitie en Handhaving,
Omgeving, Energie en Toerisme



Zuhal DEMIR

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

U dient het verzoekschrift in vijfvoud in, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie).

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij. Dit is de overheid die de beslissing genomen heeft, per adres: BJO-juridischeprocedures.omgeving@vlaanderen.be

U bent een rolrecht verschuldigd van

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad.

Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Inlichtingen en toelichting vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)