

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
12 JULI 2018

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Jan Briers,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

M03/44021/34/1/M/17/CW - OMV2017006299

**GENT - ARCELORMITTAL BELGIUM NV -
SIDERURGISCH COMPLEX**

Omgevingsvergunningsaanvraag via vereenvoudigde
procedure (K1)

Alexander Vercamer
Martine Verhoeve
Peter Hertog
Jozef Dauwe
Hilde Bruggeman
~~Eddy Gouckuyt~~

verslaggever

Hilde Bruggeman

1. Feitelijke en juridische gronden

leden

Wetgeving

Albert De Smet,
provinciegriffier

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsdecreet").

dossiernummer:
1803359

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsbesluit").

zittingnummer:

Inrichting

termijn:

16 juli 2018

Voorliggend dossier betreft een metaalverwerkend bedrijf op naam van de nv
Arcelormittal Belgium met inrichtingsnummer: 20180208-0188.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het
dossiernummer 2017006299.

Vergunningstoestand

■ Stedenbouwkundige vergunningen:

- Op 25/03/2010 werd een vergunning afgeleverd voor de afbraak van bureelunits plakkenpark (ref. 2009/03.01) (2010/50023).
- Op 14/04/2010 werd een vergunning afgeleverd voor bureelunits facility management (ref. 2009/04.01) (2010/50024).
- Op 20/05/2010 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van bureelunits onderhoud gebouwen (2010/50060).
- Op 17/06/2010 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van bureelunits site bases teams (2010/50087).
- Op 08/07/2010 werd een vergunning afgeleverd voor het verwijderen van 4 bomen (2010/50093).
- Op 15/09/2010 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van tijdelijke units post 18b (2010/50132).

- Op 23/09/2010 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van bureelunits fma (2010/50128).
- Op 12/10/2010 werd een vergunning afgeleverd voor de regularisatie van aanpassingen aan de bouwplannen ten gevolge van ontwerpvereisten bij de in aanbouw zijnde elektriciteitscentrale (stedenbouwkundige vergunning sv/dv/4071/11 verleend op 12/07/2007) (2009/50157).
- Op 21/10/2010 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een lpg-tank (regularisatie) (2010/50156).
- Op 11/03/2011 werd een vergunning afgeleverd voor een loods magazijn onderhoud mechaniek (2011/50002).
- Op 24/03/2011 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een loods "hertsens" (2011/50008).
- Op 12/05/2011 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een vakwerkmast van 30m hoog met bijhorende technische cabine (=radarlocatie r2) - op deze werkmast wordt een radar voorzien (2011/50004).
- Op 19/05/2011 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een loods voor vuurvast materiaal (2011/50043).
- Op 07/07/2011 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een ontstoffingsinstallatie voor gietvloer ho_a (2011/50057).
- Op 10/11/2011 werd een vergunning afgeleverd voor een transformatorpost 150/30 kv (2011/05.01) (2011/50148).
- Op 15/12/2011 werd een vergunning afgeleverd voor een pompenzaal met bluswatertank (2011/50184).
- Op 02/02/2012 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een intensive mixer (2011/50192).
- Op 09/02/2012 werd een vergunning afgeleverd voor een transportband k23, c35, c36 (2011/04.01) (2011/50193).
- Op 14/06/2012 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een hef balkoven. (2012/50032)
- Op 19/07/2012 werd een vergunning afgeleverd voor een opslagloods voor elektrische en mechanische reserveonderdelen. (2012/50081)
- Op 23/08/2012 werd een vergunning afgeleverd voor de afbraak van een oud magazijn en afdak + de opbouw van een nieuw magazijn brandweer (2012/50106).
- Op 30/08/2012 werd een weigering afgeleverd voor het plaatsen van een nieuwe post adf tib met kantoor, sanitair en opslag voor buismateriaal (2012/50124).
- Op 30/08/2012 werd een weigering afgeleverd voor het plaatsen van een nieuwe werkloods gcm (2012/50125).
- Op 06/12/2012 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van twee werkloodsen voor onderhoud van hoogtewerkers. (2012/50173)
- Op 04/01/2013 werd een vergunning afgeleverd voor een hob: injectie mill scales (2012/50194).
- Op 11/02/2013 werd een vergunning afgeleverd voor de herinrichting en uitbreiding van een omheind aardgasafsluitersknooppunt en de bouw van een bijkomend afsluitersknooppunt (2012/50238).
- Op 21/03/2013 werd een vergunning afgeleverd voor het rooien van 5 bomen aan post 2 (2013/50020).
- Op 25/04/2013 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een nieuwe opslagloods voor buismateriaal (2013/50037).
- Op 25/04/2013 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een nieuwe werkloods (2013/50038).

./...

- Op 23/05/2013 werd een vergunning afgeleverd voor een uitbreiding van post 150 (2013/50072).
- Op 06/06/2013 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een breek- en zeefcentrale (2013/50078).
- Op 13/06/2013 werd een vergunning afgeleverd voor een nieuwe post 28 (2013/50088).
- Op 10/10/2013 werd een vergunning afgeleverd voor de afbraak van magazijnen, de opbouw van een werkplaats voor onderhoud hoogtewerkers (2013/50159).
- Op 22/11/2013 werd een vergunning afgeleverd voor het rooien van 2 bomen aan poort 710 (2013/50183).
- Op 30/01/2014 werd een vergunning afgeleverd voor de aanleg van een transitparking voor vrachtwagens (2013/50205).
- Op 27/02/2014 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een antennemast watervang (2013/50224).
- Op 14/03/2014 werd een vergunning afgeleverd voor ladle furnace (2013/50232).
- Op 03/04/2014 werd een vergunning afgeleverd voor het rooien van bomen op de parking eindwals (2014/50013).
- Op 05/06/2014 werd een vergunning afgeleverd voor een werkplaats mechanische onderdelen (2014/50039).
- Op 26/06/2014 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van burelen 'post 28' (2014/50050).
- Op 03/07/2014 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een antennemast (2014/50054).
- Op 24/07/2014 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van een kantoorgebouw met tijdelijke units (2 jaar) (2014/50067).
- Op 21/08/2014 werd een vergunning afgeleverd voor het rooien van 19 bomen op parking eindewals (2014/50086).
- Op 12/02/2015 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een nieuwe warmterecuperatie installatie (sinter 2) (2014/50169).
- Op 12/02/2015 werd een vergunning afgeleverd voor een overkapping voor het uitkippen van pan ontzwavelingsslakken 2014/10.01 (2014/50194).
- Op 02/04/2015 werd een vergunning afgeleverd voor het rooien van bomen (opslagloods vuurvast 0982) (2015/01008).
- Op 16/04/2015 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een carport voor transportwagens (walsen en steunwalsen) (2015/01016).
- Op 06/08/2015 werd een vergunning afgeleverd voor het kappen en rooien van bomen traject 2x36kv naar onderstation windcentrale (2015/01101).
- Op 10/09/2015 werd een vergunning afgeleverd voor de aanleg van twee kabelverbindingen 36kv tussen het take over point gedefinieerd met elia en de post windcentrale te arcelormittal gent (2015/01102).
- Op 10/09/2015 werd een vergunning afgeleverd voor een toegangshelling gietvoer a1 (2015/01127).
- Op 17/09/2015 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een nieuwe ontstoffsinstallatie hob (2015/03.01) (2015/01114).
- Op 03/12/2015 werd een vergunning afgeleverd voor het ontbossen t.h.v. de zuurstoftank (2015/11.01) (2015/01172).
- Op 17/12/2015 werd een vergunning afgeleverd voor een uitbreiding met tijdelijke burelen (2015/01177).

...

- Op 14/01/2016 werd een vergunning afgeleverd voor het rooien van een boom – tijdelijke werfzone kantoren wwa (2015/01207).
- Op 28/01/2016 werd een vergunning afgeleverd voor het slopen van kantoren onderhoud (gb0282 - 2015/14.01) (2015/01223).
- Op 05/02/2016 werd een vergunning afgeleverd voor een upgrade van ahss furnace sdg3 (2015/13.01) (2015/01181).
- Op 10/03/2016 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een nieuwe stockagehal wwp wwa (2015/16.01) (2015/01251).
- Op 17/03/2016 werd een vergunning afgeleverd voor de aanleg van definitieve toegangswegen en werkplatformen en voor de aanleg van tijdelijke toegangswegen en stockageruimtes voor het windturbinepark "arcelor mittal gent" van 5 windturbines (2015/01240).
- Op 27/04/2016 werd een vergunning afgeleverd voor de bouw van een nieuwe kaaimuur (kaai 5210) en achtergelegen wegenis langsheen het zeekanaal gent-terneuzen, ter hoogte van het grondstoffenpark van de terreinen van arcelmittal (2015/01247).
- Op 29/09/2016 werd een vergunning afgeleverd voor de aanleg van een stofwerende berm kanaal - (2016/01.01) (2016/01134).
- Op 15/12/2016 werd een vergunning afgeleverd voor een nieuwe ontstoffingsinstallatie sinterfabriek 2 (2016/01166).
- Op 15/12/2016 werd een vergunning afgeleverd voor de regularisatie van een afgebroken 2000m³ petroleum tank (2016/01173).
- Op 15/12/2016 werd een vergunning afgeleverd voor de afbraak van een fueltank (5500 m³) en petroleumtank (2000 m³) (2016/01176).
- Op 15/12/2016 werd een vergunning afgeleverd voor uitbreiding zuurstofpark - (2016/07.01) (2016/01174).
- Op 19/01/2017 werd een vergunning afgeleverd voor het slopen van een opleidingscentrum gb0014 - 2015-09.01 (2016/01187).
- Op 02/02/2017 werd een vergunning afgeleverd voor het slopen en bouwen van nieuwe kantoren werkvoorbereiding (2016/09.01) (2016/01208).
- Op 06/03/2017 werd een vergunning afgeleverd voor een nieuwe werkplaats phoenix (2016/08.01) (2016/01225).
- Op 04/05/2017 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van tijdelijke units kantoren iam (gb0063) - (2016/11.01) (2017/01022).
- Op 20/07/2017 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van nieuwe burelen (2017/01129 OMG).
- Op 14/09/2017 werd een vergunning afgeleverd voor hoogstammige bomen vellen die geen deel uitmaken van een bos (2017002126).
- Op 14/12/2017 werd een vergunning afgeleverd voor wijziging parking administratief gebouw (2017002811).

■ **Milieuvergunningen:**

- Besluit van 23 juni 2016 houdende het deels weigeren (deel lozingsdebiet bedrijfsafvalwater) en deels verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een siderurgisch complex, voor een termijn tot en met 22 juni 2036, met uitzondering van de grondwaterwinningen uit het Ledo-Paniseliaan (deel van de rubrieken 53.8.3° en 53.11.1°) die slechts voor een termijn van 6 jaar worden vergund.

./...

▪ **Meldingen:**

- Besluit van de Deputatie van 30 maart 2017 houdende aktenaam van de mededeling van kleine verandering van een staalverwerkend bedrijf voor een termijn eindigend op 22 juni 2036 voor een termijn eindigend op 22 juni 2036

Aanvraag

De omgevingsvergunningsaanvraag werd via vereenvoudigde procedure op 17 april 2018 ingediend door de nv Arcelormittal Belgium, John Kennedylaan 51 te 9042 Desteldonk, voor een project, gelegen aan de John Kennedylaan 51 te 9042 Desteldonk (Gent), op de percelen, kadastraal bekend onder Gent, AFD 14, Sectie A, Nr(S) 0075v, 0075w, 0176d2, 0176g2, 0176h2, 0176l2, 0176s2, 0176t2, 0176v2, 0179g2, 0179l2, 0179m2, 0243h, 0257c2, 0257d2, 0257e2, 0257z, 0293m, 0293p, 0293r, 0293v, 0372s, 0372t, 0372y, 0423g, 0423h, 0423k, 0423l, 048602, 0512e, 0512f, 176r2, Sectie B, Nr(S) 0104l, 0104r, 0104s, 0191g, 0191m, 0191p, 0191t, 0191x, 0191y, 019702c, 0233a, 0292a2, 0292p, 0292r, 0292s, 0292t, 0292v, 0292w, 0292x, 0292y, 0292z, 035702b, 0362g, 0362h, 0362k, 0364b, 0450b, 0450f, 0450g, Sectie D, Nr(S) 0032m, 0032n, 0133d, 0147k, 0147l, 0147m, 0147n, 0147s, 0159c, 0180c, 0198d, 020602a, 0212k, 0225d, 0357c, 0357l, 0357s, 0357t, 0357v, 0374b, 0423b2, 0423f2, 0423k2, 0423l2, 0423v, 0423y, 0532e, 0554c, 0573n, 0573s, 0573t, 0573v, 0576h, 0576k, 060102a, 0601b, 225c, Sectie E, Nr(S) 0107c, 0123a2, 0123c, 0123l, 0123m, 0123r, 0123s, 0123v, 0123w, 0123x, 0123z, Sectie H, Nr(S) 0915s, 0915y, 0915z, 0917m, 0917n, met als voorwerp:

- voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA"):

15.4.1° (3)

Het uitbreiden met 2 wasplaatsen tot in totaal 22 wasplaatsen voor voertuigen.

- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH"):

Het bouwen van 2 selfcarwashen bedoeld voor het reinigen van privévoertuigen van het personeel, inclusief ontbossing en het aanleggen van verhardingen.

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 16 mei 2018 ontvankelijk en volledig verklaard.

Adviezen

GUNSTIG advies van 14 juni 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen van Gent.

GUNSTIG advies van 1 juni 2018 van het Havenbedrijf Gent.

Eandis liet op 26 juni 2016 weten geen bezwaar te hebben tegen de omgevingsvergunningsaanvraag.

./...

GUNSTIG advies van 17 mei 2018 van Farys.

Geen advies van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-milieu).

Geen advies van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-ruimte).

Voorwaardelijk GUNSTIG advies van 30 mei 2018 van het Agentschap voor Natuur & Bos (afgekort ANB).

Omschrijving bedrijf

De nv ArcelorMittal Belgium is een geïntegreerd staalbedrijf en vervaardigt uitsluitend producten uit vlak koolstofstaal met hoge toegevoegde waarde. De voornaamste eigenschappen van deze producten zijn uniforme mechanische eigenschappen, een zuiver oppervlak, een uitstekende vlakheid, een soepele vervormbaarheid en een superieure lasbaarheid.

Een aanzienlijk deel van de productie wordt nadien bekleed, ofwel via het dompelverzinkingsprocédé, ofwel via elektrolytisch verzinken, waarna soms nog een organische bekleding aangebracht wordt. Te bemerken is dat het elektrolytisch verzinken enkel in Genk gebeurt en niet in Gent.

De eindproducten vinden onder meer hun toepassing in koetswerk voor auto's, vaten en metalen verpakkingen, radiatoren, bouwelementen zoals trappen, plafonds en muurbekleding, huishoudapparaten, buizen, rollend spoorweg-materieel en wegenuitrusting zoals verkeersborden.

Op 23 juni 2016 werd de vergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen van de inrichting.

Omschrijving project

De aanvraag betreft het bouwen van 2 selfcarwashen voor het wassen van personenwagens op de site van ArcelorMittal langsheen de John Kennedylaan in de Gentse kanaalzone. Een eerste selfcarwash wordt voorzien langsheen de grens met de gemeente Zelzate, ter hoogte van hoofdwatervang, een tweede selfcarwash komt ter hoogte van de cokesfabriek. De inplanting van beide selfcarwashen vereist een ontbossing. De wasinstallaties zijn bedoeld voor het reinigen van privévoertuigen van het personeel.

- Selfcarwash hoofdwatervang

De ontbossing heeft een oppervlakte van ongeveer 798 m². Langs weersijden van de wasinstallatie wordt 269 m² asfaltverharding voorzien. Het hemelwater van deze verharding zal afstromen naar de rand van de verharding en op eigen terrein in bodem infiltreren. Een in- en uitrit biedt toegang tot de wasinstallatie. Hiertoe wordt de bestaande gracht langsheen de baan gedeeltelijk ingebuisd.

- Selfcarwash cokesfabriek

De ontbossing heeft een oppervlakte van ongeveer 1.020 m². Langs weersijden van de wasinstallatie wordt 195 m² asfaltverharding voorzien. Het hemelwater van deze verharding zal afstromen naar de rand van de verharding

...

en op eigen terrein in bodem infiltreren. Een in- en uitrit biedt toegang tot de wasinstallatie.

Beide selfcarwashen kunnen als volgt omschreven worden:

De wasinstallatie bestaat uit een technische ruimte (30 m² en een hoogte van 2,80 m) en 5 wasboxen (28,20 m²). De totale lengte bedraagt 28,90 m. Tussen de boxen komen 'tussenschoten' (donkergrijze kleur), zijnde sandwichpanelen ter afbakening van de 'spatzones', zijnde de boxen. De gehele wasinstallatie, technische ruimte en boxen, worden door een gebogen dak overspannen. De gebogen elementen worden ingekleed met (gebogen) matte polycarbonaat-platen gedragen door een geprofileerde staalskeletstructuur (lichtgrijze kleur).

2. Motivering

Planologische en stedenbouwkundige aspecten

- VOORSCHRIFTEN

Ruimtelijke uitvoeringsplannen – plannen van aanleg

Het bouwperceel ligt in het gewestelijk RUP 'Afbakening Zeehavengebied Gent - Inrichting R4-Oost en R4-West' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005), maar niet in een gebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald. Het bouwperceel ligt in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 28 oktober 1998). Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleverings- en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven.

In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten, voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven: bank-agentschappen, benzinestations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven. Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferfunctie, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd en beheerd door de overheid.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften.

Vergunde verkavelingen

De aanvraag is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

Verordeningen

Algemeen bouwreglement

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het algemeen bouwreglement, stedenbouwkundige verordening van de stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en gewijzigd

bij besluiten van de deputatie van 29 mei 2008, 23 oktober 2008, 19 augustus 2010, 4 oktober 2012 en 17 juli 2014, zesde wijziging vastgesteld door de gemeenteraad op 19 maart 2018, en van kracht op 1 juni 2018.
Het ontwerp is in overeenstemming met dit algemeen bouwreglement.

Gewestelijke verordening hemelwater

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (zie waterparagraaf).

Uitgeruste weg

Het bouwperceel is gelegen aan een voldoende uitgeruste gewestweg

- RUIMTELIJKE CONTEXT
- BESPREKING

Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag is ruimtelijk en stedenbouwkundig te verantwoorden binnen de industriële context van de kanaalzone. De 2 wasinstallaties zijn ondergeschikt aan de grootschaligheid van constructies in de directe omgeving. De visuele en ruimtelijke impact is dan ook eerder beperkt. De aanvrager stelt een financiële boscompensatie voor. De beoordeling van deze compensatie dient te gebeuren door het Agentschap voor Natuur en Bos.

De gevraagde inrichting of activiteit is in overeenstemming met de planologische bestemming en de voorschriften van het gewestplan. De gevraagde inrichting of activiteit is verenigbaar met de omgeving en de goede plaatselijke ruimtelijke ordening.

De aanvraag is bijgevolg in overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening en komt voor vergunning in aanmerking.

Milieuhygiënische aspecten

Er valt geen bijkomende hinder te verwachten van de 2 bijkomende selfcarwashinstallaties.

Boscompensatie

De aanvraag betreft het ontbossen van twee zones voor het oprichten van twee selfcarwash-installaties t.b.v. het reinigen van personenwagens. Het aanwezige bos wordt voornamelijk gekenmerkt door aangeplante Veldesdoorn en Abeel.

De ecologische impact van het project is gering. Het bos heeft een geringe ecologische en/of landschappelijke waarde.

...

Het bos is gelegen in een zone met bestemming industriegebied volgens het gewestplan Gent en Kanaalzone. Het betreft een inheems loofbos (compensatiefactor is 2). De aanvrager heeft in dit dossier twee afzonderlijke boscompensatievoorstellen (voor elke selfcarwash en bijhorende ontbossing) ingediend. Het Agentschap voor Natuur en Bos zal dit verder behandelen als één ontbossing en telt deze oppervlaktes samen. Uit het dossier blijkt dat in totaal 1818 m² wordt ontbost. 22833 m² dient als bos behouden te worden.

De compensatievoorstellen werden goedgekeurd en het dossier is bij het Agentschap voor Natuur en Bos geregistreerd onder het nummer 18-208942. De goedgekeurde compensatievoorstellen maken integraal deel uit van de omgevingsvergunning.

Watertoets

De bouwheer voorziet een privaat gescheiden afvoerstel van afval- en hemelwater.

Het privaat afvoerstelsel voor hemelwater mondt uit in oppervlaktewater.

**algemeen geplande toestand*

- nieuwe verharding (538 m²) waarbij het hemelwater naar een aanpalende gras/groenstrook afwatert
- nieuwe schuin dak (174 m²)
- hemelwaterput (10 m³)

** toetsing aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening (GSV) en het algemeen bouwreglement van de stad Gent (ABR) inzake hemelwater.*

De verharding kan afwateren naar de omgeving. Verhardingen moeten afvloeien naar een voldoende grote onverharde oppervlakte (op eigen terrein) waar natuurlijke infiltratie kan plaatsgrijpen. De onverharde oppervlakte moet minimaal 1/3 van de oppervlakte van de verharding of constructie zijn. Natuurlijke infiltratie mag niet leiden tot wateroverlast bij derden.

Hemelwaterput

Er wordt een hemelwaterput van 10000l voorzien (conform het verplicht maximaal volume GSV/ABR). Het aangetoond nuttig hergebruik wordt niet ingeschat.

Het hemelwater wordt hergebruikt voor de selfcarwash-installatie.

De geplande hemelwaterput van 10000 l is correct gedimensioneerd volgens de GSV en ABR.

Infiltratievoorziening (GSV)

De overloop van de hemelwaterput wordt aangesloten op een bestaande infiltratiegracht op het eigen perceel.

Er kan voldaan worden aan de GSV en ABR indien bovenstaande maatregelen worden toegepast.

./...

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Aangezien de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor IIOA verleend voor een beperkte vergunningstermijn tot en met 22 juni 2036.

De vergunning voor de SH kan toegestaan worden voor onbepaalde duur.

Conclusie

De aanvraag voldoet aan de bepalingen van art. 17 §2 van het Omgevingsvergunningsdecreet en van titel 3, hoofdstuk 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

§1 Aan de nv Arcelormittal Belgium, John Kennedylaan 51 te 9042 Desteldonk, wordt de vergunning verleend voor het project gelegen aan de John Kennedylaan 51 9042 Desteldonk (Gent) op de percelen, kadastraal bekend onder Gent, AFD 14, Sectie A, nrs. 0075v, 0075w, 0176d2, 0176g2, 0176h2, 0176l2, 0176s2, 0176t2, 0176v2, 0179g2, 0179l2, 0179m2, 0243h, 0257c2, 0257d2, 0257e2, 0257z, 0293m, 0293p, 0293r, 0293v, 0372s, 0372t, 0372y, 0423g, 0423h, 0423k, 0423l, 048602, 0512e, 0512f, 176r2, Sectie B, Nr(S) 0104l, 0104r, 0104s, 0191g, 0191m, 0191p, 0191t, 0191x, 0191y, 019702c, 0233a, 0292a2, 0292p, 0292r, 0292s, 0292t, 0292v, 0292w, 0292x, 0292y, 0292z, 035702b, 0362g, 0362h, 0362k, 0364b, 0450b, 0450f, 0450g, Sectie D, Nr(S) 0032m, 0032n, 0133d, 0147k, 0147l, 0147m, 0147n, 0147s, 0159c, 0180c, 0198d, 020602a, 0212k, 0225d, 0357c, 0357l, 0357s, 0357t, 0357v, 0374b, 0423b2, 0423f2, 0423k2, 0423l2, 0423v, 0423y, 0532e, 0554c, 0573n, 0573s, 0573t, 0573v, 0576h, 0576k, 060102a, 0601b, 225c, Sectie E, Nr(S) 0107c, 0123a2, 0123c, 0123l, 0123m, 0123r, 0123s, 0123v, 0123w, 0123x, 0123z, Sectie H, Nr(S) 0915s, 0915y, 0915z, 0917m, 0917n, voor de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA):

15.4.1° (3)

Het uitbreiden met 2 wasplaatsen voor voertuigen.

Tot de volgende globaal vergunde toestand:

1.2. (2)

De maximale opslag van 1.200.000 kg teer in 2 tanks met een inhoud van elk 500 m³ (1,2 ton/m³) waarvan één opslagtank en één buffertank.

2.2.2.a) 2° (1)

De opslag en de mechanische behandeling van inerte afvalstoffen in het afvalstoffencentrum P28, met een opslagcapaciteit van maximum 20.000 m³.

/...

2.2.2.c) 3° (1)

De opslag en de mechanische behandeling van schroot in het afvalstoffen-centrum P28, met een opslagcapaciteit van maximum 5.000 ton.

2.2.5.c) 2° (1)

De opslag en fysisch-chemische behandeling van afgewerkte olie, met een maximale opslagcapaciteit van 1.500 ton, omvattende een centrale bewerkingsinstallatie voor eigen olieachtige afvalstoffen bij algemene diensten (met diverse tanks en opvangkuipen) en de injectie van eigen afvalolie in de hoogovens.

2.2.5.e) 2° (1)

De opslag en de fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met mechanisch behandelen van niet-gevaarlijke afvalstoffen, met een maximale opslagcapaciteit van 80.000 ton, omvattende de inzet van slibbriketten in de convertoren van de staalfabriek alsook het insmelten van schroot in de staalfabriek, inclusief de opslag van schroot in de schroothal staalfabriek, op de tussenstocks op het terrein en het compacteren van eigen schroot op de tussenstock.

2.2.5.f) 2° (1)

De opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van andere gevaarlijke stoffen, zijnde nuttige toepassing van teerbrij van derden in de cokesfabriek (maximum 24 ton).

2.3.2.g) (1)

De opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met mechanische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen, zijnde teerwater van derden in de installaties, nevenproducten en de biologische waterzuivering van de cokesfabriek, met een opslagcapaciteit van 150 ton.

3.6.3.3° (1)

De lozing van maximum:

- 180 m³/uur, 4.200 m³/dag en 110.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater afkomstig van de cokesfabriek via een biologische afvalwaterzuivering, in het kanaal Gent-Terneuzen (via riool E in het lozingspunt D+E).
- 2.500 m³/uur, 60.000 m³/dag en 21.960.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater afkomstig van de hoogovens en de staalproductieprocessen via een cascadeschakeling waarin het afvalwater in de staalproductie- en verwerkingseenheden van staal meerdere malen wordt herbruikt en fysisch-chemisch gezuiverd wordt, in het kanaal Gent-Terneuzen (via riool D in het lozingspunt D+E).
- 2.000 m³/uur, 48.000 m³/dag en 2.500.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in het kanaal Gent-Terneuzen afkomstig van de staalbewerkingsprocessen na fysico-chemische zuivering in lokale watezuiveringsinstallaties (lozingspunt 10).

4.3.b) 3° (1)

De aanbrenging van bedekkingsmiddelen, omvattende het aanbrengen van voorbehandelingsproduct (op de installatie 'chemcoater') en het aanbrengen van verflagen in de verfmachines in de organische bekledingslijn Decosteel II alsook een rollercoater voor anti-fingerprint en 3 sproeikamers voor passivatie op de verzinkingslijnen (Sidgal), met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 500 kW.

4.4. (2)

Diverse inrichtingen voor de thermische behandeling van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, met een inwendig volume van de ovens van meer dan 0,25 m³, omvattende 1 banddroger voor de rollercoater anti-fingerprint op Sidgal en 3 droogovens op de organische bekledingslijn Decosteel II, met een totaal volume van 550 m³.

4.6. (1)

Diverse installaties voor de oppervlaktebehandeling van verzinkte staalband (ontvetten, reinigen en verven) waarin organische oplosmiddelen worden aangewend bij Decosteel II, met een verbruikscapaciteit van meer dan 200 ton per jaar, zijnde 2.500 ton/jaar.

6.1.3° a) (1)

Diverse inrichtingen voor het mechanisch behandelen en verwerken van vaste brandstoffen omvattende 4 loskranen, diverse transportbanden en graverwerpers voor kolen en cokes, het breken en zeven van cokes (3 cokesstabilisatielijnen), 3 kolenmaalinstallaties, een cokesbrekerij en een antracietbrekerij, een kolenvoorbereiding in de cokesfabriek en de monstervoorbereiding kolen en cokes in het productielabo, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 27.500 kW.

6.2.2.b) (1)

De opslag van kolen en cokes op een oppervlakte van 32,5 ha.

6.4.2° (2)

De maximale opslag van 1.600.000 liter brandbare vloeistoffen.

6.5.3° (1)

24 verdeelslangen.

12.1.3° (1)

Diverse generatoren met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 23.000 kW.

12.2.1° (3)

Diverse transformatoren met een vermogen vanaf 100 kVA tot en met 1.000 kVA; totaal: 120.000 kVA.

12.2.2° (2)

Diverse transformatoren met een vermogen van meer dan 1.000 kVA; totaal: 2.125.000 kVA.

12.3.1° (3)

Diverse vast opgestelde batterijen met een totaal vermogen van 16.000.000 VAh.

12.3.2° (3)

Diverse vaste batterijladers met een totaal vermogen van 2.500 kW.

15.1.2° (2)

Diverse stelplaatsen voor in totaal 340 voertuigen, andere dan personenwagens.

15.2. (3)

5 werkplaatsen voor industriële voertuigen.

15.4.1° (3)

22 wasplaatsen voor voertuigen.

16.3.1.2° (2)

Diverse koelinstallaties voor het bewaren van producten, warmtepompen, luchtcompressoren en airconditioningsinstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 78.000 kW.

16.3.2.3° a) (1)

Andere dan onder 16.3,1 en 16.9.c ingedeelde inrichtingen met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 3.700 kW.

16.5. (1)

Diverse ontspanningsstations voor gassen met een maximumdebiet van meer dan 20.000 m³/h, voor cokesgas, hoogovengas, convertorgas, aardgas, omvattende:

- een cokesgasdrukregeling van 70.000 Nm³/h;
- een hoogovenopdrukregeling van 2x 400.000 Nm³/u;
- een ontspanstation zuurstof van 2x 30.000 Nm³/u;
- 4 hoogovengasfakkels;
- 2 cokesgasfakkels,
- het cokesgasverdeelnets, incl. cokesgashouder 50.000 m³;
- het hoogovengasverdeelnets, incl. hoogovengashouder 25.000 m³;
- het hoofdontspanstation aardgas hoogovens (2x 30.000 Nm³/u);
- 2 ontspanningsstations voor aardgas van 2x 20.000 Nm³/u;
- een convertorgasverdeelnets van maximum 100.000 Nm³; inclusief convertorgashouder 90.000 m³.

16.9.c) (3)

Niet voor publiek toegankelijke aardgasaflevereenheden, omvattende 3 homecompressoren voor CNG bedrijfsvoertuigen, met een totale capaciteit van 20 Nm³/uur.

17.1.1.1° (3)

De opslagplaatsen voor aerosolen waarop minstens één gevarenpictogram is aangebracht, met een gezamenlijke netto inhoud van 1.000 liter.

17.1.2.1.3° (1)

De opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 160.000 liter.

17.1.2.2.3° (1)

De opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 2.420.000 liter.

17.2.2. (1)

VR-plichtige inrichting met aanwezigheid van gevaarlijke producten:

Drempelwaarden voor categorieën van gevaarlijke stoffen

Rubriek "H" - GEZONDHEIDSGEVAREN		
H1	ACUTE TOXICITEIT - Categorie 1, alle blootstellingsroutes	35 ton
H2	ACUTE TOXICITEIT - Categorie 2, alle blootstellingsroutes - Categorie 3, inademing	210 ton
H3	SPECIFIEKE DOELORGAANTOXICITEIT (STOT) - EENMALIGE BLOOTSTELLING (SE) - Categorie 1 (STOT SE Categorie 1)	1 ton

/...

Rubriek "P" - FYSISCH GEVAREN		
P2	ONTVLAMBARE GASSEN - Ontvlambare gasen van categorie 1 of 2	225 ton
P3a	ONTVLAMBARE AEROSOLEN - Ontvlambare aerosolen van categorie 1 of 2, die ontvlambare gasen van categorie 1 of 2, of ontvlambare vloeistoffen van categorie 1 bevatten	1 ton
P5a	ONTVLAMBARE VLOEISTOFFEN - Ontvlambare vloeistoffen van categorie 1, of - Ontvlambare vloeistoffen van categorie 2 of 3 die bij een temperatuur hoger dan hun kookpunt worden gehouden, of - Ontvlambare vloeistoffen met een vlampunt <= 60 °C, die bij een temperatuur hoger dan hun kookpunt worden gehouden	10 ton
P5c	ONTVLAMBARE VLOEISTOFFEN - Ontvlambare vloeistoffen van categorie 2 of 3 die niet onder P5a en P5b vallen	1.500 ton
P6b	ZELFONTLEDENDE STOFFEN EN MENGSELS en ORGANISCHE PEROXIDEN - Zelfontledende stoffen en mengsels van type C, D, E of F, - Organische peroxiden van type C, D, E of F	1 ton
P8	OXIDERENDE VLOEISTOFFEN EN VASTE STOFFEN - Oxiderende vloeistoffen van categorie 1, 2 of 3 - Oxiderende vaste stoffen van categorie 1, 2 of 3	1 ton
Rubriek "E" – MILIEUGEVALEN		
E1	Gevaar voor het aquatisch milieu in de categorie acuut 1 of chronisch 1	4.500 ton
E2	Gevaar voor het aquatisch milieu in de categorie chronisch 2	
Rubriek "O" - OVERIGE GEVAREN		
O2	Stoffen en mengsels die in contact met water ontvlambare gasen ontwikkelen, categorie 1	500 ton

Met naam genoemde stoffen:

15. Waterstof	1 ton
18. Ontvlambare vloeibare gasen, categorie 1 of 2 (inclusief LPG) en aardgas	5 ton
19. Acetyleen	1 ton
25. Zuurstof	640 ton

./...

34. Aardolieproducten en alternatieve brandstoffen: a) benzines en nafta's b) kerosines (inclusief vliegtuigbrandstoffen) c) gasoliën (inclusief diesel, huisbrandolie en gasolienengstromen) d) zware stookolie e) alternatieve brandstoffen met dezelfde toepassing en met gelijkaardige eigenschappen op het vlak van ontvlambaarheid en milieugevaren als de onder a) tot en met d) bedoelde producten	9.000 ton
---	-----------

17.3.2.1.1.3° (1)

De maximale opslag van 800 ton gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt => 55°C.

17.3.2.1.2.3° (1)

De maximale opslag van 1.100 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3.

17.3.2.2.3° (1)

De maximale opslag van 500 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2.

17.3.2.3.3° (1)

De maximale opslag van 200 ton overige brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen niet vermeld in rubriek 17.3.2.1 en 17.3.2.2.

17.3.3.1° a) (3)

De maximale opslag van 1 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03).

17.3.4.3° (1)

De maximale opslag van 1.400 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05).

17.3.5.3° (1)

De maximale opslag van 40 ton giftige vloeistoffen en vaste stoffen (GHS06).

17.3.6.3° (1)

De maximale opslag van 3.400 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07).

17.3.7.3° (1)

De maximale opslag van 2.500 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS08).

17.3.8.3° (1)

De maximale opslag van 2.500 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09).

19.3.1° a) (3)

Een schrijnwerkerij in de koudwalserij, met een geïnstalleerde drijfkracht van 100 kW.

19.6.1° b) (3)

Diverse opslagplaatsen van hout in open lucht met een opslagcapaciteit van 650 ton.

20.1.1. (1)

Een cokesfabriek met een capaciteit van 1,3 miljoen ton cokes per jaar, inclusief nevenproducten met o.a. ontzwaveling.

20.2.1. (1)

2 sinterfabrieken met een totale jaarcapaciteit van 6,5 miljoen ton sinter/jaar.

/...

20.2.2.2° (1)

De productie van ruwijzer of staal met inbegrip van continugieten met een capaciteit van maximum 1.450 ton continu gegoten staal, bestaande uit:

- 2 hoogovens met een totale jaarcapaciteit van 4,9 miljoen ton ruwijzer/jaar;
- een staalfabriek met een jaarcapaciteit van 5,5 miljoen ton vloeibaar staal/jaar;
- 2 continugietereien (maximum 1.450 ton/u continu gegoten staalplakken).

20.2.9. (1)

De productie of bewerking van ferrometalen waarbij verbrandingseenheden met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 917 MW worden gebruikt, omvattende:

- de pannenoven in de staalfabriek;
- 3 hefbalkovens in de warmwalserij;
- 2 stolpgloeierijen en de continu gloeierij CAPL in de koudwalserij;
- 2 regeneratie-ovens voor het vervuild zoutzuur van de beitserijen in de koudwalserijen;
- 3 ovens voor de thermische behandeling van staalplaat op de vezinkingslijnen en een piloot-oven SDG3-Upgrade;
- 2 ovens voor de thermische behandeling van verzinkte staalband waarop bedekkingsmiddelen zijn aangebracht, in Decosteel2;
- 2 droogovens waarvan één in Decosteel2 (droogoven chemcoater) en één op Sidgal (droogoven rollercoater).

24.4. (3)

11 laboratoria waar geen afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt.

29.1.1.3° a) (1)

Diverse inrichtingen voor het behandelen van ertsen omvattende 4 loskranen, diverse transportbanden en graver-werpers voor ertsen, pellets en sinter, 2 beddingmachines, een ertsbrekerij en de monstervoorbereiding in het productielabo, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 20.000 kW.

29.1.2.2° (1)

De opslag van ertsen op een oppervlakte van 32,5 ha.

29.2.1.1° (1)

Een warmwalserij met een capaciteit van 6,5 miljoen ton warmrollen/jaar, gemiddeld 750 ton/u, maximum 1.200 ton/u.

29.2.1.2° (1)

Een koudwalserij met een capaciteit van 5,5 miljoen ton staal per jaar omvattende een turbobeitserij tandem TTS, een gekoppelde tandemwalserij 2, 3 hardingswalserijen voor onbekleed staal (SKP1, SKP3 en SKP CAPL) en 3 hardingswalstuigen voor bekleed staal.

29.5.2.3° a) (1)

Diverse inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen omvattende diverse onderhoudswerkplaatsen verspreid over het terrein, 3 overwikkelbanen en 1 knipbaan in de koudwalserij, 2 walsenwerkplaatsen, het noodgieten van ruwijzer en een inrichting voor het ontijzeren van slakken, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 14.000 kW.

29.5.3.3° a) (1)

Diverse inrichtingen voor het behandelen van metalen met een totaal thermisch vermogen van 900.000 kW, omvattende:

- de pannenoven in de staalfabriek;
- 3 hefbalkovens in de warmwalserij;

/...

- 2 stolpgloeierijen en de continu gloeierij CAPL in de koudwalserij;
- 3 ovens voor de thermische behandeling van staalplaat op de verzinkingslijnen en een piloot-oven SDG3-Upgrade.

29.5.4.3° a) (1)

Diverse inrichtingen voor het fysisch behandelen van metalen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 6.200 kW, omvattende: de ontgassers in de staalfabriek, het schoonbranden, snijbranden en verschroten van staalplakken in de warmwalserij, het branden van staalblokken en een zandstraalcabine.

29.5.5.4° (1)

De oppervlaktebehandeling, ontvetting inbegrepen, van metalen door middel van elektrolytisch of chemisch procedé, omvattende 3 panmetallurgiën en de ontzwaveling met calciumcarbide in de staalfabriek, 3 beitsrijen waarvan 2 gekoppeld aan een tandemwalserij, inclusief de regeneratie van vervuild zoutzuur in de koudwalserij, electrolytisch ontvetten en chromeren van walsen in de koudwalserij en de alkalische ontvetting op Sidgal2 en 3, met een totaal volume van 1.345.000 liter (excl. 125 m³ spoelbaden).

29.5.6.b) 3° (1)

3 dompelverzinkingslijnen voor de bekleding van staalplaat, elk met een badinhoud van 75 m³; totaal: 225.000 liter.

30.1.3° (1)

Diverse inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten, omvattende 4 loskranen, diverse transportbanden gravers en werpers voor toeslagstoffen, een installatie voor het breken en zeven van vuurvaste producten, een installatie voor het breken, zeven en ontijzeren van slakken, 4 INBA-installaties voor slakkengranulatie in de hoogovens, de kalklosplaats en de slakstabilisatie in de staalfabriek en de monstervoorbereiding van kalk en duniet in het productielabo, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 15.000 kW.

30.3.c) (1)

De vuurvaste mortelbereiding in de hoogovens en staalfabriek, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 650 kW.

30.10.2° (1)

De opslag van minerale producten, omvattende de opslag van toeslagstoffen, slakken, slakkenzand en bijproducten, op een oppervlakte van 79 ha.

31.1.3° (1)

Diverse vast opgestelde motoren met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 35.000 kW.

36.4. (2)

De opslag van rubberen voorwerpen (zoals Kressbanden en transportbanden) in open lucht ter hoogte van het centraal magazijn en de centrale werkplaats, met een maximale opslagcapaciteit van 120 ton.

39.1.2° (2)

10 stoomgeneratoren, andere dan lagedrukstoomgeneratoren met een individuele inhoud van minder dan 5.000 liter en met een totale waterinhoud van 20.000 liter.

39.1.3° (1)

15 stoomgeneratoren, andere dan lagedrukstoomgeneratoren met een individuele inhoud van meer dan 5.000 liter en met een totale waterinhoud van 500.000 liter.

/...

39.2.1° (3)

13 stoomvaten met inbegrip van warmtewisselaars waarvan de primaire ruimte als stoomvat beschouwd wordt, met een individuele inhoud van 300 liter t.e.m. 5.000 liter en met een totale waterinhoud van 9.500 liter.

39.2.2° (2)

12 stoomvaten met inbegrip van warmtewisselaars waarvan de primaire ruimte als stoomvat beschouwd wordt met een individuele inhoud van meer dan 5.000 liter en met een totale waterinhoud van 470.000 liter.

43.1.3° (1)

Diverse stookinstallaties, omvattende 7 stoomketels verspreid over 3 ketelhuizen (hoogovens, staalfabriek en koudwals), 3 stoomketels in de cokesfabriek, een stoom oververhitter in de staalfabriek, een stookinstallatie in Decosteel II en diverse kleine stookinstallaties voor gebouwenverwarming verspreid over het terrein, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 175.000 kW.

43.3.2° (1)

Diverse stookinstallaties, omvattende stationaire motoren om noodgeneratoren en bluswaterinstallaties aan te drijven, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 210 MW.

43.4. (1)

Diverse stookinstallaties, omvattende 7 stoomketels verspreid over 3 ketelhuizen (hoogovens, staalfabriek en koudwals), 3 stoomketels in de cokesfabriek, een stoom oververhitter in de staalfabriek, een stookinstallatie in Decosteel II en diverse kleine stookinstallaties voor gebouwenverwarming verspreid over het terrein, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 175 MW.

53.2.2° a) (3)

Bronbemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken of de aanleg van openbare nutsvoorzieningen met een netto opgepompt debiet van maximum 30.000 m³/jaar of een verlaging van het grondwaterpeil tot maximum 4 m-mv (Kwartair, HCOV 0160).

53.5.2° (2)

Bronbemaling die noodzakelijk is om het gebruik of de exploitatie van gebouwen of bedrijfsterreinen mogelijk te maken of te houden met een netto opgepompt debiet van meer dan 30.000 m³/jaar, zijnde maximaal:

- 5.500 m³/dag en 2.000.000 m³/jaar uit 50 boorputten met een diepte tot 22 m uit het Kwartair (HCOV 0160).

53.8.3° (1)

Boren van grondwaterwinningsputten en andere dan vermeld in rubriek 53.1 t.e.m. 53.7 en 53.12, waarvan het totaal opgepompt debiet groter is dan 30.000 m³/jaar, zijnde maximaal:

- 5.500 m³/dag en 2.000.000 m³/jaar uit 50 boorputten met een diepte tot 22 m uit het Kwartair (HCOV 0160);
- 3.600 m³/dag en 200.000 m³/jaar uit 8 boorputten met een diepte van 85 m uit het Ledo-Paniseliaan (HCOV 0600).

53.11.1° (1)

Onttrekken van grondwater met een netto onttrokken debiet van 2.500 m³/dag of meer, zijnde maximaal:

- 5.500 m³/dag en 2.000.000 m³/jaar uit 50 boorputten met een diepte tot 22 m uit het Kwartair (HCOV 0160);

/...

- 3.600 m³/dag en 200.000 m³/jaar uit 8 boorputten met een diepte van 85 m uit het Ledo-Paniseliaan (HCOV 0600).

59.4.1° (1)

Bandlakken met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 2.500 ton.

61.2.1° (3)

Een tussentijdse opslag van uitgegraven bodem op post 28, met een capaciteit van 10.000 m³/jaar

§2 Aan de nv Arcelormittal Belgium, John Kennedylaan 51 te 9042 Desteldonk, wordt de vergunning verleend voor het project gelegen aan de John Kennedylaan 51 9042 Desteldonk (Gent), op de percelen, kadastraal bekend onder Gent, AFD 14, Sectie A, nrs. 0075v, 0075w, 0176d2, 0176g2, 0176h2, 0176l2, 0176s2, 0176t2, 0176v2, 0179g2, 0179l2, 0179m2, 0243h, 0257c2, 0257d2, 0257e2, 0257z, 0293m, 0293p, 0293r, 0293v, 0372s, 0372t, 0372y, 0423g, 0423h, 0423k, 0423l, 048602, 0512e, 0512f, 176r2, Sectie B, Nr(S) 0104l, 0104r, 0104s, 0191g, 0191m, 0191p, 0191t, 0191x, 0191y, 019702c, 0233a, 0292a2, 0292p, 0292r, 0292s, 0292t, 0292v, 0292w, 0292x, 0292y, 0292z, 035702b, 0362g, 0362h, 0362k, 0364b, 0450b, 0450f, 0450g, Sectie D, Nr(S) 0032m, 0032n, 0133d, 0147k, 0147l, 0147m, 0147n, 0147s, 0159c, 0180c, 0198d, 020602a, 0212k, 0225d, 0357c, 0357l, 0357s, 0357t, 0357v, 0374b, 0423b2, 0423f2, 0423k2, 0423l2, 0423v, 0423y, 0532e, 0554c, 0573n, 0573s, 0573t, 0573v, 0576h, 0576k, 060102a, 0601b, 225c, Sectie E, Nr(S) 0107c, 0123a2, 0123c, 0123l, 0123m, 0123r, 0123s, 0123v, 0123w, 0123x, 0123z, Sectie H, Nr(S) 0915s, 0915y, 0915z, 0917m, 0917n, voor de volgende stedenbouwkundige handelingen (SH):

Het bouwen van 2 selfcarwashen bedoeld voor het reinigen van privévoertuigen van het personeel, inclusief ontbossing en het aanleggen van verhardingen.

Artikel 2

§1 De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend voor een termijn tot en met 22 juni 2036.

§2 De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §.2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Bodem- en grondwaterverontreiniging: hoofdstuk 4.3.
4. Lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6., 4.4.7.1. en 4.4.7.2.
5. Licht: hoofdstuk 4.6.
6. Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.

./...

§2. Sectorale milieuvorwaarden

7. Hoofdstuk 5.15 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen

§3. Bijzondere milieuvorwaarden bijkomend opgelegd met voorliggende verandering

Geen

§4. Geactualiseerde bijzondere milieuvorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

De bijzondere voorwaarden, opgelegd in voorgaande vergunningsbesluiten blijven onverkort van toepassing.

Artikel 4

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende stedenbouwkundige voorwaarden:

1. De voorwaarden opgenomen in het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos van 30 mei 2018, met referentie AVES/KDM/OMSC/GEN/18-208942 dienen te worden nageleefd.

Artikel 5

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 49 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 7

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 86 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertax (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

/...

Artikel 8

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent,

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

De gouverneur-voorzitter,

MINUUT	
AFD.	
DIR.	
GRIF.	



./...

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeningswijzen:
 - a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeningswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem

...

ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

Als de aanvraag in eerste administratieve aanleg overeenkomstig de gewone vergunningsprocedure behandeld is, kan het betrokken publiek alleen een beroep instellen als hij tijdens het openbaar onderzoek een gemotiveerd standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend, tenzij aan een van de volgende voorwaarden is voldaan:

1° het beroep is ingegeven door een wijziging aan de vergunningsaanvraag, aangebracht na het openbaar onderzoek;

2° het beroep is ingegeven door:

a) een bijzondere milieuvoorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;

b) een andere voorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, die geen betrekking heeft op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;

3° het betrokken publiek toont aan dat hij door specifieke omstandigheden in de onmogelijkheid was om een standpunt, opmerking of bezwaar in te dienen tijdens het openbaar onderzoek.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

/...

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

/...

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De vereenvoudigde vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 86.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014 ingediend.

Artikel 87.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van de vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift, vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

./...

Artikel 88.

De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.