



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2023-0309 - Referentie OMV-loket 2022103407 - V4

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 18 januari 2024.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, mevrouw Mireille Colson, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Maarten Puls

De Voorzitter,
Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Exploitant/aanvrager:** nv INOVYN Manufacturing Belgium, gevestigd Rue Solvay 39 te 5190 Jemeppe-sur-Sambre (KBO 403.147.638)
- **Adres:** Scheldelaan 480 te 2040 Antwerpen
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20170704-0023
- **Referentie OMV-loket:** 2022103407 – V4
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2023-0309

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 18-A-61S, 18-A-61T, 18-A-61W en 18-A-61X
- **Planologische bestemming:** De inrichting is volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen', goedgekeurd op 30 april 2013, gelegen binnen de afbakeningslijn zeehavengebied (artikel 1) in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (artikel R1), deels met overdruk 'externe veiligheid' (artikel R4.1) en planlijn 'hoogspanningsleiding' (artikel R16).

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een chemisch bedrijf en omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op de kadastrale percelen 18-A-61T, 18-A-61W en 18-A-61X:
 - de velling van 7 hoogstammige bomen (grauwe abeel);
 - de nieuwbouw van een onderstation;
 - de nieuwbouw van een fietsen- en motorenstalling;
 - de aanleg van verharding voor 21 parkeerplaatsen met oplaadpunt;
 - de aanleg van verharding voor een parking voor zwaar verkeer langs de Belgiëstraat;
 - de aanleg van verharding voor de verbreding van de Belgiëstraat en de aanleg van een voetpad en fietspad langsheen die straat;
- het veranderen door uitbreiding van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 18-A-61S, 18-A-61T, 18-A-61W en 18-A-61X, met een bronbemaling in kader van voorliggende stedenbouwkundige werken met een debiet van 18.000 m³/jaar tot een totaal debiet van 38.000 m³/jaar (53.2.2.b.1);

De bronbemaling wordt aangevraagd voor een termijn van 2 jaar vanaf de start van de werken.

Rubricering: 53.2.2.b.1;

De aanvraag omvat ook een verzoek tot afwijking van de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013. De aanvrager wenst geen hemelwateropvang en geen infiltratievoorziening te voorzien.

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een waterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van huishoudelijk afvalwater met een debiet van 8.843 m³/jaar (3.6.1);
- een afvalwaterzuiveringsinstallatie met een effluent van 250 m³/uur, 6.000 m³/dag en 1.750.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.3);
- de opslag van 6.000 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
- een brandstofverdeelininstallatie met 2 verdeelslangen (6.5.2);
- een chemische inrichting voor de productie (7.2) van:
 - 100.000 ton natriumhypochloriet met een geïnstalleerd vermogen van 376 kW;
 - pekkel voor de membraanelektrolyse NaOH met een geïnstalleerd vermogen van 2.301,3 kW;
 - pekkel voor de membraanelektrolyse KOH met een geïnstalleerd vermogen van 1.185,68 kW;
 - 650.000 ton chloor per jaar volgens membraantechnologie met een geïnstalleerd vermogen van 309,15 kW (7.5.2 – 7.11.2.a);
 - 8.570 ton zwavelzuur 55% per jaar met een geïnstalleerd vermogen van 15 kW (7.11.2.b);
 - 1.260.000 ton natronloog 50% per jaar met een geïnstalleerd vermogen van 916,5 kW (7.11.2.c);
 - 350.000 ton kaliumhydroxide 50% per jaar met een geïnstalleerd vermogen van 488 kW (7.11.2.c);
 - 18.500 ton waterstof per jaar met een geïnstalleerd vermogen van 0,54 kW (7.11.2.a);
- 2 noodaggregaten met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 700 KVA en 1.865 kVA (12.1.1.2.a) en een nominaal thermisch ingangsvermogen van 280 kW en 740 kW (= 50%), 4 brandweerpompen van 3x 131 kW (= 50%) en 1x 123 kW (= 50%) (totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.536 kW) (31.1.1.a);
- 33 transfo's met een individueel nominaal vermogen van resp. 15x 1,6 MVA, 2x 5 MVA, 3x 20 MVA, 4x 20,6 MVA, 1x 27 MVA, 3x 40 MVA, 2x 42,5 MVA, 1x 50,3 MVA en 2x 150 MVA (totaal: 758.700 kVA) (12.2.2);
- het stallen van 40 bedrijfsvoertuigen en/of aanhangwagens (15.1.2);
- een installatie voor het capteren van stikstof uit de omgevingslucht met een geïnstalleerde drijfkracht van 125 kW (16.2.1);
- koelinstallaties, warmtepompen en airco's met een gezamenlijke hoeveelheid van 22.010,27 ton CO₂-equivalenten (16.3.1);
- koelinstallaties, lucht- en gascompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerde vermogen van 11.219,887 kW, waarvan 2,31 kW aan koelinstallaties, 1.155,6 kW aan luchtcompressoren, 421,48 kW aan airco's en 9.640,5 kW aan gascompressoren (16.3.2.b);
- ontspanstations voor gassen met een debiet van 24.350 Nm³/u (16.5);
- de opslag van 8.991 liter gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.2):

product	hoeveelheid (liter)
propaan	960
helium	200
argon	1.300
stikstof	1.350
zuurstof	1.100
waterstof	500

OMGP-2023-0309
nv INOVYN Manufacturing Belgium

product	hoeveelheid (liter)
acetyleen	1.050
lucht/synthetische lucht	550
gasmengsels in N ₂	920
gasmengsels in lucht	360
gasmengsels in argon	108
freonen: R134a - R410 - R407 - R507	488
gasmengsels in helium	105

- de opslag van 4.500 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (17.4);
- de opslag en aanwezigheid van volgende gevaarlijke stoffen:

nummer	product	inhoud (ton)	volume (liter)	17.1.2.2.3 (liter)	17.2.2						17.3.2.1.1.2 (ton)	17.3.4.3 (ton)	17.3.5.3 (ton)	17.3.6.3 (ton)	17.3.7.1.a (ton)	17.3.8.3 (ton)
					chloor	waterstof	aardolie	H1	P2	E1						
V700/1	vloeibaar chloor**	310	258.000	X	X											
V700/2	vloeibaar chloor**	310	258.000	X	X											
V700/3	vloeibaar chloor**	310	258.000	X	X											
V700/4	vloeibaar chloor**	310	258.000	X	X											
V700/5	vloeibaar chloor**	310	258.000	X	X											
V712/3	stikstof	21,28	26.310	X												
G415/1	argon	3,11	2.230	X												
S540/1	CO ₂	47,12	40.000	X												
G312/1	stookolie	9					X				X					
G311/1	stookolie	9					X				X					
G315/3	diesel	8,32					X				X					
G325/1	diesel	4,16					X				X					
G715/1>4	diesel	1,996					X				X					
G764/2 *	diesel	0,499					X									
G335/1	diesel	4,16	5.000				X				X					
C361/1	H ₂ SO ₄ >90%	48	26.000									X				
C361/2	H ₂ SO ₄ >90%	48	26.000									X				
C361/3	H ₂ SO ₄ >90%	48	26.000									X				
C363/1	verdund H ₂ SO ₄	51,3	28.500									X				
C363/2	verdund H ₂ SO ₄	52,2	29.000									X				
L305	NaOH 22%	144	150.000									X				
L700/1	NaOH 32 - 50%	8.874	5.800.000									X				
L700/2	NaOH 50%	8.874	5.800.000									X				
K700/3	KOH 50%	8.758	5.800.000									X		X		
K700/4	KOH 50%	8.758	5.800.000									X		X		
L700/5	NaOH 50%	16.830	11.000.000									X				
L701/1	NaOH 50%	225	150.000									X				
K202/1	KOH 29%	192	150.000									X		X		
N304/1	H ₂ O ₂ (30-35%)	44	40.000									X		X		
N305/1	NaHS (20-40%)	45	40.000							X		X	X			X
S503/09	HCl (20-30%)	235	204.000									X		X		
S503/10	HCl (20-30%)	235	204.000									X		X		
B356/1	HCl (20-30%)	16,445	14.300									X		X		
B510/1	CaCl ₂ (16-36%)	60,3	45.000											X		
G011/1	Gengard GN8070	3,51	3.000									X		X		
G011/2	Gengard GN8301	3,475	2.500									X				
G012/1	Gengard GN8070	0,527	450									X		X		
G012/2	Gengard GN8301	0,626	450									X				
G012/4	inhibitor AZ8104	0,509	450									X				
G619/1	SOLUS AP27	1,040										X				
J301/1	NaOCl (13-15%) Cl ₂ actief	141,450	115.000							X		X				X
J301/2	NaOCl (13-15%) Cl ₂ actief	141,45	115.000							X		X				X
J301/3	NaOCl (13-15%) Cl ₂ actief	141,450	115.000							X		X				X
J301/4	NaOCl (13-15%) Cl ₂ actief	141,450	115.000							X		X				X
J301/5	NaOCl (13-15%) Cl ₂ actief	141,450	115.000							X		X				X
	proces- en transfo-olie	5,866													X	
	proces- en transfo-olie	1,676														X
aanwezigheid																
	chloor	733			X											
	waterstof	1,12				X										
	kwik*	50						X		X						
	NaOCl	274,10								X						
	ethyleen	0,1							X							

nummer	product	inhoud (ton)	volume (liter)	17.2.2							17.3.2.1.1.2 (ton)	17.3.4.3 (ton)	17.3.5.3 (ton)	17.3.6.3 (ton)	17.3.7.1.a (ton)	17.3.8.3 (ton)
				17.1.2.2.3 (liter)	chloor	waterstof	aardolie	H1	P2	E1						
Totaal				1.358.540 liter	1.972,9 ton	1,12 ton	37,10 ton	50 ton	0,1 ton	1.076,45 ton	36,64 ton	54.194,882 ton	45 ton	18.302,782 ton	5,87 ton	753,93 ton

* De dubbelwandige brandweertank G764/2 wordt niet langer als opslagtank beschouwd conform de definitie opgenomen in Vlare II , H1.1 artikel 1.1.2 (vanaf 23 februari 2017)

** De totale opslag vloeibaar chloor is beperkt tot 1.248 ton. Het vloeibare chloor dat afloopt van de productie, wordt opgevangen in vier van de vijf beschikbare opslagtanks V700/1-5. Elk van deze tanks heeft een maximaal toegelaten opslagcapaciteit van 310 ton. De vijfde tank dient als vluchttank.

- een labo (24.4);
- metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 82 kW (29.5.2.1.a);
- een waterstofboiler met een individuele waterinhoud van 55.000 liter (39.1.3) en een nominaal thermisch ingangsvermogen van 22.000 kW (43.1.3 – 43.3.1 – 43.4);
- 4 stoomvaten met een waterinhoud van respectievelijk 1.670 liter, 2.200 liter, 3.500 liter en 3.820 liter (39.2.1);
- bronbemaling voor bouwkundige werken met een totaal debiet van 38.000 m³/jaar waarvan 18.000 m³/jaar in kader van structuurwerken op de site voor een termijn van 2 jaar vanaf de start der werken (53.2.2.b.1).

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
MLAV1/05-77	M	30/06/2005	31/12/2010	vergunning voor het verder exploiteren en veranderen: WZI en kwikelektrolyse-eenheid	D
			30/06/2025	vergunning voor het verder exploiteren en veranderen: overige installaties	
MLAV1/07-557	M	27/03/2008	30/06/2025	vergunning voor het veranderen	D
AMV/70885/1028B	M	18/03/2009	31/12/2012	afwijking van voorwaarden	Min
MLAV1/09-529	M	10/06/2010	31/12/2012	vergunning voor het verder exploiteren en veranderen (aangeduid met hervergunning): kwikelektrolyse-eenheid	D
			31/12/2017	vergunning voor het verder exploiteren en veranderen (aangeduid met hervergunning*): WZI	
			30/06/2025	vergunning voor het veranderen: overige installaties	
HVN/B/20107657	S	25/03/2011	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
MLAV1/10-538	M	14/04/2011	31/12/2012	vergunning voor het veranderen: kwikelektrolyse-eenheid	D
			31/12/2017	vergunning voor het veranderen: WZI	

OMGP-2023-0309
nv INOVYN Manufacturing Belgium

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
			30/06/2025	vergunning voor het veranderen: overige installaties	
MLVER-2013-0021	M	6/06/2013	30/06/2025	vergunning voor het veranderen	D
MLAV1-2013-0489	M	20/02/2014	30/06/2025	vergunning voor het veranderen	D
MLVER-2014-0131	M	4/12/2014	30/06/2025	vergunning voor het veranderen	D
HVN/B/20142983	S	27/02/2015	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
MLAV1-2014-0448	M	21/05/2015	30/06/2025	vergunning voor het veranderen: overige installaties	D
			31/12/2017	vergunning voor het veranderen: WZI	
HVN/B/2016768	S	4/04/2016	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
MLAV1-2016-0083	M	30/06/2016	30/06/2025	vergunning voor het veranderen	D
			31/12/2017	vergunning voor het veranderen: WZI	
HVN/B/2016852	S	5/08/2016	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
OMGP-2017-0071	M	16/11/2017	30/06/2025	Vergunning voor het veranderen	D
			onbepaalde duur	Vergunning voor het verder exploiteren van de WZI	
OMGP-2018-0537	S	4/04/2019	onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
OMGP-2019-0419	M/S	19/03/2020	30/06/2025	Vergunning voor het veranderen	D
			onbepaalde duur	vergunning voor het veranderen (WZI)	
			onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
OMGP-2020-0281	S	25/03/2021	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
			25/03/2029	vergunning voor tijdelijke containerunits	
OMGP-2021-0328	M/S	16/12/2021	30/06/2025	vergunning voor het veranderen	D
			onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
OMWV-2021-0037	M	20/01/2022		bijstelling van milieuvoorwaarden	D
OMGP-2021-0499	S	14/04/2022	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
OMGP-2023-0050	M/S	22/06/2023	30/06/2025	vergunning voor het veranderen	D
			onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
CBS: schepencollege D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 8 september 2023
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 6 oktober 2023 (versie in het Omgevingsloket: V2)

Op 10 oktober 2023 bezorgde de aanvrager met projectinhoud V3 bijkomend een leesbare versie van het sloopopvolgingsplan.

Op 12 januari 2024 wijzigde de aanvrager met projectinhoud V4 zijn verzoek tot afwijking van de gewestelijke hemelwaterverordening. Men wenst enkel geen hemelwateropvang te voorzien i.p.v. geen infiltratievoorziening en geen hemelwateropvang.

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

7. Openbaar onderzoek

Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd te Antwerpen.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ingediend.

Een publieke informatievergadering was wettelijk niet vereist en werd niet gehouden.

8. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Antwerpen

- advies gevraagd op 6 oktober 2023;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

nv Infrabel:

- advies gevraagd op 6 oktober 2023;
- reactie ontvangen op 18 oktober 2023;
- inhoud: NV Infrabel heeft geen bezwaar tegen de omgevingsvergunning voor het herinrichten van een parking.

Haven van Antwerpen-Brugge (POAB)

- advies gevraagd op 6 oktober 2023;
- advies ontvangen op 10 november 2023;
- inhoud: gunstig voor de stedenbouwkundige handelingen die onderdeel uitmaken van de aanvraag. Het Havenbedrijf wenst als aandachtspunt nog op te merken dat vóór het kappen van bomen, deze gecontroleerd moeten worden op de aanwezigheid van beschermde soorten. Er mogen geen nesten van beschermde vogelsoorten of vleermuizen worden beschadigd, weggenomen of vernield. Indien er beschermde soorten voorkomen, is het mogelijk om een afwijking te krijgen op de Vlaamse wetgeving inzake Soortenbescherming. Dergelijke afwijkingen moeten aangevraagd worden bij het Agentschap voor Natuur en Bos.

AWV district Antwerpen:

- advies gevraagd op 6 oktober 2023;
- advies ontvangen op 30 oktober 2023;
- inhoud: gunstig.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 6 oktober 2023;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

Brandweer Zone Antwerpen BZA

- advies gevraagd op 6 oktober 2023;
- advies ontvangen op 8 december 2023;
- inhoud: gunstig.

9. Verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar (POA)

1. Omschrijving

- Op 12 januari 2024 wijzigde de aanvrager met projectinhoud V4 zijn verzoek tot afwijking van de gewestelijke hemelwaterverordening. Men wenst enkel geen hemelwateropvang te voorzien i.p.v. geen infiltratievoorziening en geen hemelwateropvang. Het voorwerp wordt in die zin aangepast.
- De omschrijving kan voor het overige worden behouden.

2. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werden geen bezwaren ingediend.
- Op 10 oktober 2023 bezorgde de aanvrager met projectinhoud V3 bijkomend een leesbare versie van het sloopopvolgingsplan.
Op 12 januari 2024 wijzigde de aanvrager met projectinhoud V4 zijn verzoek tot afwijking van de gewestelijke hemelwaterverordening. Men wenst enkel geen hemelwateropvang te voorzien i.p.v. geen infiltratievoorziening en geen hemelwateropvang.
 - Geoordeeld wordt dat de wijzigingen niet van die aard zijn dat het openbaar onderzoek werd geschaad. Het dossier dat ter inzage heeft gelegen kon derden-belanghebbenden voldoende inzicht verschaffen in de aanvraag, zodat zij op nuttige wijze hun bezwaarrecht konden uitoefenen. Geoordeeld wordt dat conform artikel 30 van het OVD geen nieuw openbaar onderzoek dient gehouden te worden.

3. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag is volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen', gelegen binnen de afbakeningslijn zeehavengebied (artikel 1) in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (artikel R1), deels met overdruk 'externe veiligheid' (artikel R4.1). De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het geldende GRUP.
- Er werd geen advies van het CBS ontvangen. Dit advies is bijgevolg stilzwijgend gunstig.
- De werken worden uitgevoerd op een grootschalig industrieterrein te midden van allerhande industriële constructies en gebouwen. De handelingen sluiten functioneel aan bij de reeds bestaande bebouwing.
De bomen die worden gerooid worden voor de aanpassingen van de parking worden gecompenseerd in het bedrijf daar aanplanting van nieuwe inlandse bomen.
De aanvraag is verenigbaar met de ruimtelijke context van het havengebied waarbinnen zij is gesitueerd. Voor de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening wordt verwezen naar artikel 4.3.1§2.3 van de VCRO. Gelet dat de aanvraag voldoet aan de voorschriften van het GRUP kan besloten worden dat de aanvraag in overeenstemming is met de goede ruimtelijke ordening.

- Infrabel deelt mee geen bezwaar te hebben.
 - Het advies van het AWV district Antwerpen is gunstig.
 - Het advies van de POAB is gunstig. De POAB wenst de aanvrager er op te wijzen dat een toegekende omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na het verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze nv van publiek recht Haven van Antwerpen-Brugge. Voorgesteld wordt om dit als een aandachtspunt in het besluit op te nemen.
 - De brandweer zone Antwerpen bracht een gunstig advies uit met bemerkingen. Om ervoor te zorgen dat de aanvrager tegemoet komt aan de opmerkingen van de brandweer, wordt voorgesteld om het advies van de brandweer te verankeren als voorwaarde.
 - Er wordt geoordeeld dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is.
4. Toetsing aan titel V van het DABM
- Er werd geen advies van het CBS ontvangen. Dit advies is bijgevolg stilzwijgend gunstig.
 - De aanvraag betreft een tijdelijke bronbemaling in het kader van verschillende structuurwerken op de site. De verschillende werken worden één na één uitgevoerd.
- De bronbemaling is ingedeeld in een derde klasse-rubriek, waarvan de mogelijke hinder inherent beperkt is.
- Omdat er niet dieper wordt bemaald dan de historisch laagste grondwaterstand is er geen zettingsrisico.
- Het bemalingswater zal worden bemonsterd.
- De invloedssfeer van de bemaling varieert tussen 58 m (transfokokaal) tot 140 m (rioleringsleiding).
- Op het terrein zijn verschillende grondwaterverontreinigingen aanwezig. Deze bevinden zich buiten de invloedstraal van de bemaling, behalve voor wat betreft:
- de restverontreiniging met VOCI ter hoogte van de voormalige DCE-installatie. Gelet op de beperkte concentratie en de omvang van de bemaling wordt niet verwacht dat er verhoogde concentraties aanwezig zullen zijn in het bemalingswater. De eventuele verplaatsing blijft beperkt tot het terrein zelf.
 - een verontreiniging met arseen (regionale aanrijking ten gevolge van het opspuiten van het haventerrein). Gezien de verontreiniging echter maar wordt vastgesteld in 1 peilbuis en rekening houdende met de omvang van de geplande bemaling wordt niet verwacht dat er verhoogde concentraties aanwezig zullen zijn in het bemalingswater. Rekening houdende met de hoge retardatiefactor voor arseen wordt geen relevante verplaatsing verwacht ten gevolge van de geplande bemalingen.
- Op het terrein zelf en in de omgeving worden verhoogde PFAS-concentraties vastgesteld in het grondwater. Indien er verhoogde PFAS-concentraties worden vastgesteld, zal er een actiefkoolfilter worden geplaatst (meestal 2 in serie). Indien vereist, zal er een bijkomende zuiveringsstap in de vorm van een zandvang worden voorzien. Het bemalingswater wordt in functie van de verontreinigingsgraad geloosd in de regenwaterafvoer of de bedrijfsafvalwaterriolering welke is aangesloten op de waterzuiveringsinstallatie van het bedrijf.
- Geoordeeld wordt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en dat op milieutechnisch vlak de aanvraag aanvaardbaar is.
5. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
- Niet van toepassing.
6. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.

- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.
7. Toepasselijke BREF's
- Op de gehele inrichting is de BREF 'Production of Chlor-alkali' (CAK) van toepassing.
8. Natuurtoets
- De inrichting is gelegen op een afstand van ongeveer:
 - 150 meter van het habitatrictlijngebied 'Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent';
 - 2.400 meter van het habitatrictlijngebied 'Historische fortengordels van Antwerpen als vleermuizenhabitats';
 - 480 meter van het VEN/IVON-gebied 'De Kuifeend';
 - 150 meter van het VEN/IVON-gebied 'Slikken en schorren langs de Schelde';
 - 60 meter van het vogelrichtlijngebied 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde'.
 - Er werd geen advies van het ANB ontvangen. Dit advies is bijgevolg stilzwijgend gunstig.
 - De (maximale) invloedstraal van de bemaling reikt niet tot in een speciale beschermingszone of biologisch waardevol gebied. Uit de voortoets blijkt dat er geen risico op betekenisvolle aantasting van actuele of mogelijke toekomstige habitats binnen habitatrictlijngebied te verwachten zijn.
 - Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan.
 - Het advies van de POAB is gunstig. De POAB wenst de aanvrager op het volgende te wijzen: "Vóór het kappen van bomen, moeten deze gecontroleerd worden op de aanwezigheid van beschermde soorten. Er mogen geen nesten van beschermde vogelsoorten of vleermuizen worden beschadigd, weggenomen of vernield. Indien er beschermde soorten voorkomen, is het mogelijk om een afwijking te krijgen op de Vlaamse wetgeving inzake Soortenbescherming. Dergelijke afwijkingen moeten aangevraagd worden bij het Agentschap voor Natuur en Bos."
- Voorgesteld wordt om dit als een aandachtspunt in het besluit op te nemen.
9. Watertoets/Hemelwaterverordening
- Voor de evaluatie van de bronbemaling wordt verwezen naar de bespreking onder 'Toetsing aan titel V van het DABM'. Hieruit blijkt dat de gevraagde bronbemaling (mits naleving van de voorgestelde voorwaarden), verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet, voor wat betreft de winning, aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
 - Het project is volgens de overstromingskaarten, die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets, deels gelegen in een overstromingsgevoelig gebied als gevolg van pluviale overstromingen, meer bepaald in een pluviale contour 'kleine overstromingskans onder klimaatverandering'. Gelet op de ligging en de kenmerken van dit specifieke project worden de effecten op het watersysteem verwaarloosbaar geacht. Er kan geconcludeerd worden dat het project verenigbaar is met het watersysteem (mits naleving van de algemene wettelijke voorwaarden), vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
 - De gewestelijke hemelwaterverordening is van toepassing op voorliggende aanvraag.
 - Voor de werken aan de Belgiëstraat en aan de parking voor zwaar vervoer voorziet de aanvrager de mogelijkheid om het hemelwater te bufferen en te infiltreren in het nabijgelegen, bestaande bufferbekken voor bluswater. De

bestaande buffervijver heeft een bufferinhoud van 1.307,25 m³. De infiltratieoppervlakte bedraagt 137,7 m². De oppervlakte en het volume zijn ruim voldoende om dit hemelwater op te vangen.

- Voor de fietsenstalling wordt een infiltratievoorziening geplaatst conform de hemelwaterverordening.
- Het hemelwater dat terecht komt op het dak van het onderstation kan op natuurlijke wijze infiltreren naast het gebouw. Het gebouw zal op kolommen voorzien worden en het aanwezige grind kan onder gebouw hersteld worden, waardoor het water in de bodem kan infiltreren.
- De nieuwe verhardingen worden voorzien in waterdoorlatende verharding. Het hemelwater dat hierop terecht komt, kan op een natuurlijke wijze in de bodem infiltreren.
- De aanvrager wenst geen aparte hemelwaterput te voorzien. Alle afvoeren van hemelwater worden gescheiden van het afvalwater en zijn aangesloten op de bestaande hemelwaterriool. Dit hemelwater wordt hergebruikt in de productieprocessen.

Gelet op deze argumentatie wordt geoordeeld dat het verzoek tot afwijking van de gewestelijke hemelwaterverordening inzake de hemelwaterput kan worden ingewilligd.

10. Termijn

- De vergunning voor de stedenbouwkundige handelingen kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.
- De vergunning voor de uitbreiding van de bronbemaling met 18.000 m³/j in het kader van voorliggende structuurwerken wordt aangevraagd voor een termijn van twee jaar vanaf de start van de werken.

Opgemerkt wordt dat de lopende vergunningen werden verleend voor een termijn eindigend op 30 juni 2025. Conform artikel 68 punt 9 van het Omgevingsvergunningsdecreet kan de vergunning voor de uitbreiding van de bronbemaling bijgevolg slecht worden verleend voor een termijn eindigend op 30 juni 2025.

11. Voorwaarden

Stedenbouwkundige voorwaarden:

Voorgesteld wordt om de volgende stedenbouwkundige voorwaarden op te leggen:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
2. Het advies van de brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht van 7 december 2023 met referte BW/SF/2023/H.00012.A4.0060 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden opgevolgd.
3. In afwijking van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater dient er geen hemelwaterput geplaatst te worden.

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Bijzondere milieuvoorwaarden: geen.

Conclusie: Gunstig.

10. Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar.

De beoordeling zoals opgenomen in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen respecteren de ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de Provinciale Omgevingsambtenaar.

11. Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Alle gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingsplannen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website <https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>. Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd.

Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties van 4 december 2012.

Sinds 1 september 2009 is het Besluit van de Vlaamse Regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer (het Soortenbesluit) van kracht. De aanvrager dient de bepalingen van voormeld besluit onverkort na te leven. Dat houdt onder meer in dat men bij het uitvoeren van werken geen beschermde dier- of plantensoorten mag doden of schaden. Vooraleer de werken van start gaan, moet iedereen die handelingen verricht of daartoe de opdracht verleent, controleren of de werken geen negatieve impact

hebben op beschermde soorten of op de voortplantings- en rustplaatsen van deze soorten.

Vóór het kappen van bomen, moeten deze gecontroleerd worden op de aanwezigheid van beschermde soorten. Er mogen geen nesten van beschermde vogelsoorten of vleermuizen worden beschadigd, weggenomen of vernield. Indien er beschermde soorten voorkomen, is het mogelijk om een afwijking te krijgen op de Vlaamse wetgeving inzake Soortenbescherming. Dergelijke afwijkingen moeten aangevraagd worden bij het Agentschap voor Natuur en Bos.

Een toegekende omgevingsvergunning is pas uitvoerbaar na het verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze nv van publiek recht Haven van Antwerpen-Brugge.

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de nv INOVYN Manufacturing Belgium, gevestigd Rue Solvay 39 te 5190 Jemeppe-sur-Sambre (KBO 403.147.638), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een chemisch bedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20170704-0023), gelegen Scheldelaan 480 te 2040 Antwerpen, kadastrale gegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 18-A-61S, 18-A-61T, 18-A-61W en 18-A-61X. De vergunning omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op de kadastrale percelen 18-A-61T, 18-A-61W en 18-A-61X:
 - de velling van 7 hoogstammige bomen (grauwe abeel);
 - de nieuwbouw van een onderstation;
 - de nieuwbouw van een fietsen- en motorenstalling;
 - de aanleg van verharding voor 21 parkeerplaatsen met oplaadpunt;
 - de aanleg van verharding voor een parking voor zwaar verkeer langs de Belgiëstraat;
 - de aanleg van verharding voor de verbreding van de Belgiëstraat en de aanleg van een voetpad en fietspad langsheen die straat;
- het veranderen door uitbreiding van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 18-A-61S, 18-A-61T, 18-A-61W en 18-A-61X, met een bronbemaling in kader van voorliggende stedenbouwkundige werken met een debiet van 18.000 m³/jaar tot een totaal debiet van 38.000 m³/jaar (53.2.2.b.1).

Rubricering: 53.2.2.b.1.

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een waterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van huishoudelijk afvalwater met een debiet van 8.843 m³/jaar (3.6.1);
- een afvalwaterzuiveringsinstallatie met een effluent van 250 m³/uur, 6.000 m³/dag en 1.750.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.3);
- de opslag van 6.000 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
- een brandstofverdeelininstallatie met 2 verdeelslangen (6.5.2);
- een chemische inrichting voor de productie (7.2) van:

- 100.000 ton natriumhypochloriet met een geïnstalleerd vermogen van 376 kW;
- pekkel voor de membraanelektrolyse NaOH met een geïnstalleerd vermogen van 2.301,3 kW;
- pekkel voor de membraanelektrolyse KOH met een geïnstalleerd vermogen van 1.185,68 kW;
- 650.000 ton chloor per jaar volgens membraantechnologie met een geïnstalleerd vermogen van 309,15 kW (7.5.2 – 7.11.2.a);
- 8.570 ton zwavelzuur 55% per jaar met een geïnstalleerd vermogen van 15 kW (7.11.2.b);
- 1.260.000 ton natronloog 50% per jaar met een geïnstalleerd vermogen van 916,5 kW (7.11.2.c);
- 350.000 ton kaliumhydroxide 50% per jaar met een geïnstalleerd vermogen van 488 kW (7.11.2.c);
- 18.500 ton waterstof per jaar met een geïnstalleerd vermogen van 0,54 kW (7.11.2.a);
- 2 noodaggregaten met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 700 KVA en 1.865 kVA (12.1.1.2.a) en een nominaal thermisch ingangsvermogen van 280 kW en 740 kW (= 50%), 4 brandweerpompen van 3x 131 kW (= 50%) en 1x 123 kW (= 50%) (totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.536 kW) (31.1.1.a);
- 33 transfo's met een individueel nominaal vermogen van resp. 15x 1,6 MVA, 2x 5 MVA, 3x 20 MVA, 4x 20,6 MVA, 1x 27 MVA, 3x 40 MVA, 2x 42,5 MVA, 1x 50,3 MVA en 2x 150 MVA (totaal: 758.700 kVA) (12.2.2);
- het stallen van 40 bedrijfsvoertuigen en/of aanhangwagens (15.1.2);
- een installatie voor het capteren van stikstof uit de omgevingslucht met een geïnstalleerde drijfkracht van 125 kW (16.2.1);
- koelinstallaties, warmtepompen en airco's met een gezamenlijke hoeveelheid van 22.010,27 ton CO₂-equivalenten (16.3.1);
- koelinstallaties, lucht- en gascompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerde vermogen van 11.219,887 kW, waarvan 2,31 kW aan koelinstallaties, 1.155,6 kW aan luchtcompressoren, 421,48 kW aan airco's en 9.640,5 kW aan gascompressoren (16.3.2.b);
- ontspanstations voor gassen met een debiet van 24.350 Nm³/u (16.5);
- de opslag van 8.991 liter gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.2):

product	hoeveelheid (liter)
propaan	960
helium	200
argon	1.300
stikstof	1.350
zuurstof	1.100
waterstof	500
acetyleen	1.050
lucht/synthetische lucht	550
gasmengsels in N ₂	920
gasmengsels in lucht	360
gasmengsels in argon	108
freonen: R134a - R410 - R407 - R507	488
gasmengsels in helium	105

- de opslag van 4.500 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (17.4);
- de opslag en aanwezigheid van volgende gevaarlijke stoffen:

OMGP-2023-0309
nv INOVYN Manufacturing Belgium

nummer	product	inhoud (ton)	volume (liter)	17.1.2.2.3 (liter)	17.2.2						17.3.2.1.1.2 (ton)	17.3.4.3 (ton)	17.3.5.3 (ton)	17.3.6.3 (ton)	17.3.7.1.a (ton)	17.3.8.3 (ton)
					chloor	waterstof	aardolie	H1	P2	E1						
V700/1	vloeibaar chloor**	310	258.000	X	X											
V700/2	vloeibaar chloor**	310	258.000	X	X											
V700/3	vloeibaar chloor**	310	258.000	X	X											
V700/4	vloeibaar chloor**	310	258.000	X	X											
V700/5	vloeibaar chloor**	310	258.000	X	X											
V712/3	stikstof	21,28	26.310	X												
G415/1	argon	3,11	2.230	X												
S540/1	CO ₂	47,12	40.000	X												
G312/1	stookolie	9					X				X					
G311/1	stookolie	9					X				X					
G315/3	diesel	8,32					X				X					
G325/1	diesel	4,16					X				X					
G715/1>4	diesel	1,996					X				X					
G764/2 *	diesel	0,499					X				X					
G335/1	diesel	4,16	5.000				X				X					
C361/1	H ₂ SO ₄ >90%	48	26.000									X				
C361/2	H ₂ SO ₄ >90%	48	26.000									X				
C361/3	H ₂ SO ₄ >90%	48	26.000									X				
C363/1	verdund H ₂ SO ₄	51,3	28.500									X				
C363/2	verdund H ₂ SO ₄	52,2	29.000									X				
L305	NaOH 22%	144	150.000									X				
L700/1	NaOH 32 - 50%	8.874	5.800.000									X				
L700/2	NaOH 50%	8.874	5.800.000									X				
K700/3	KOH 50%	8.758	5.800.000									X		X		
K700/4	KOH 50%	8.758	5.800.000									X		X		
L700/5	NaOH 50%	16.830	11.000.000									X				
L701/1	NaOH 50%	225	150.000									X				
K202/1	KOH 29%	192	150.000									X		X		
N304/1	H ₂ O ₂ (30-35%)	44	40.000									X		X		
N305/1	NaHS (20-40%)	45	40.000							X		X	X			X
S503/09	HCl (20-30%)	235	204.000									X		X		
S503/10	HCl (20-30%)	235	204.000									X		X		
B356/1	HCl (20-30%)	16,445	14.300									X		X		
B510/1	CaCl ₂ (16-36%)	60,3	45.000											X		
G011/1	Gengard GN8070	3,51	3.000									X		X		
G011/2	Gengard GN8301	3,475	2.500									X				
G012/1	Gengard GN8070	0,527	450									X		X		
G012/2	Gengard GN8301	0,626	450									X				
G012/4	inhibitor AZ8104	0,509	450									X				
G619/1	SOLUS AP27	1,040										X				
J301/1	NaOCl (13-15%) Cl ₂ actief	141,450	115.000							X		X				X
J301/2	NaOCl (13-15%) Cl ₂ actief	141,45	115.000							X		X				X
J301/3	NaOCl (13-15%) Cl ₂ actief	141,450	115.000							X		X				X
J301/4	NaOCl (13-15%) Cl ₂ actief	141,450	115.000							X		X				X
J301/5	NaOCl (13-15%) Cl ₂ actief	141,450	115.000							X		X				X
	proces- en transfo-olie	5,866													X	
	proces- en transfo-olie	1,676														X
aanwezigheid																
	chloor	733			X											
	waterstof	1,12				X										
	kwik*	50						X		X						
	NaOCl	274,10								X						
	ethyleen	0,1							X							
Totaal				1.358.540 liter	1.972,9 ton	1,12 ton	37,10 ton	50 ton	0,1 ton	1.076,45 ton	36,64 ton	54.194,882 ton	45 ton	18.302,782 ton	5,87 ton	753,93 ton

* De dubbelwandige brandweertank G764/2 wordt niet langer als opslagtank beschouwd conform de definitie opgenomen in Vlare II, H1.1 artikel 1.1.2 (vanaf 23 februari 2017)

** De totale opslag vloeibaar chloor is beperkt tot 1.248 ton. Het vloeibare chloor dat afloopt van de productie, wordt opgevangen in vier van de vijf beschikbare opslagtanks V700/1-5. Elk van deze tanks heeft een maximaal toegelaten opslagcapaciteit van 310 ton. De vijfde tank dient als vluchttank.

- een labo (24.4);
- metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 82 kW (29.5.2.1.a);

- een waterstofboiler met een individuele waterinhoud van 55.000 liter (39.1.3) en een nominaal thermisch ingangsvermogen van 22.000 kW (43.1.3 – 43.3.1 – 43.4);
- 4 stoomvaten met een waterinhoud van respectievelijk 1.670 liter, 2.200 liter, 3.500 liter en 3.820 liter (39.2.1);
- bronbemaling voor bouwkundige werken met een totaal debiet van 38.000 m³/jaar waarvan 18.000 m³/jaar in kader van structuurwerken op de site (53.2.2.b.1).

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel “1. Gegevens van de inrichting/project” maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie “Melden start der werken”.
2. Het advies van de brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht van 7 december 2023 met referte BW/SF/2023/H.00012.A4.0060 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden opgevolgd.
3. In afwijking van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater dient er geen hemelwaterput geplaatst te worden.

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene milieuvoorwaarden:
 - Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- b. Sectorale milieuvoorwaarden:
 - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- c. Bijzondere milieuvoorwaarden: geen.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator,

via de link: <https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 30 juni 2025 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten en voor onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

§3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet. Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.