



Provincie
Antwerpen

Dienst Milieuvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

MLAV1-2014-0011/DRDJ

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN
OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN NV KEMPENHOF MET BETREKKING TOT EEN
PLUIMVEEBEDRIJF, GELEGEN IN 2330 MERKSPLAS, HOEKEINDE 95.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 2 januari 2014 ingediend door nv Kempenhof, gevestigd Hoekeinde 95 te 2330 Merksplas, strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een pluimveebedrijf, gelegen Hoekeinde 95 te 2330 Merksplas, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-H-59R4, 1-H-59S4 en 1-H-59V4, te veranderen door toevoeging van perceel 1-H-59V4, uitbreiding en wijziging omvattend:

- wijziging door:
 - verplaatsing van legkippen met behoud van in totaal 149.382 plaatsen voor legkippen (9.3.1.c.2 - 9.3.1.d);
 - vermindering met 1.102 m³ mestopslag tot opslag van 600 m³ vaste mest (28.2.c.1);
 - verplaatsing van een motor horende bij een noodstroomaggregaat met een vermogen van 43 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (31.1.1.b);
- uitbreiding met:
 - een transfo van 160 kVA ter vervanging van een transfo van 100 kVA (12.2.1);
 - een airco van 8,3 kW (16.3.1.1);
 - de opslag van 20 ton eieren tot een opslag van 60 ton eieren (45.4.e.1);
 - bronbemaling tijdens bouwwerkzaamheden (53.2.2);

Vlarem-rubricering volgens aanvrager: 9.3.1.c.2 - 9.3.1.d - 12.1.1 - 16.3.1.1 - 28.2.c.1 - 31.1.1.b - 45.4.e.1 - 53.2.2;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- Besluit met kenmerk MLAV1/10-417 d.d. 20 januari 2011 van de deputatie houdende gedeeltelijke vergunning tot het verder exploiteren na verandering van een pluimveebedrijf voor een termijn verstrijkend op 20 januari 2031;

MLAV1-2014-0011
nv Kempenhof

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 2 januari 2014; op het feit dat op datum van 27 januari 2014 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek in de gemeente Merksplas d.d. 5 maart 2014 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 14 maart 2014 van het college van burgemeester en schepenen van Merksplas (kenmerk: 1/328); op volgende elementen uit dit advies:

1. Gelet op het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek d.d. 5 maart 2014 waaraan de aanvraag werd onderworpen; op het feit dat geen opmerkingen/bezwaren werden ingediend.
2. Gelet op volgende elementen uit het gunstige advies van de gemeentelijke vergunningendienst d.d. 7 maart 2014:
 - a. Als bijzondere voorwaarde werd in de lopende milieuvergunning d.d. 20 januari 2011 opgenomen dat in de bestaande stallen zo snel mogelijk het systeem P-4.3 diende geïmplementeerd te worden. Bovendien diende er ten noorden van het bedrijf een groenscherm aangelegd te worden van minimaal 5 m breed, uit streekeigen hoogstammige bomen en aangevuld met een dichte onderbegroeiing van laagstammige struiken. Inmiddels werden de bestaande stallen omgevormd. Volgens het beplantingsplan van de Hooibeekhoeve zal de eerder opgelegde windsingel ten noorden van het bedrijf worden voorzien.
 - b. De aanvraag betreft het bijbouwen van twee bijkomende stallen volgens hetzelfde ammoniakemissiearme systeem P-4.3 als de overige stallen. Een van de bestaande stallen wordt in gebruik genomen als berging. Het aantal dieren blijft ongewijzigd. De dieren worden verdeeld over de verschillende stallen.
 - c. Gezien het totale aantal dieren ongewijzigd blijft, blijft de globale impact van het bedrijf hetzelfde. Bijgevolg is geen MER vereist.
 - d. De nieuwe stallen voldoen net aan de toepasselijke afstandsregels (minimaal 300 m van recreatiegebied).
 - e. Volgens het beplantingsplan van de Hooibeekhoeve zal het bedrijf ook ontsloten worden via Hooghoekeinde. Het dossier bevat geen gegevens over het aantal geplande transporten/bijkomende hinder over Hooghoekeinde. Het lijkt aangewezen dat de aanvragers verduidelijken hoe ze deze ontsluiting in de toekomst gaan gebruiken en wat de te verwachten effecten zijn voor de woningen van Hooghoekeinde.
3. Gelet op het gunstige advies van de dienst Ruimtelijke Ordening.
4. Het gemeentebestuur streeft bij nieuwbouw en wijziging naar de toepassing van BBT.
5. Uit de beoordeling van de milieuvergunningsaanvraag die werd goedgekeurd d.d. 10 januari 2011, bleek dat de BBT werden toegepast mits naleving van de Vlarem-voorschriften en mits naleving van volgende bijzondere voorwaarden:
 - a. Ten noorden van het bedrijf wordt een groenscherm aangelegd dat als windsingel fungeert.
 - b. De afgedraaide mest uit de stallen wordt direct verwijderd.
 - c. Systeem P-4.3 wordt zo snel mogelijk geïmplementeerd in de stallen.Deze bijzondere voorwaarden werden inmiddels toegepast en de aanleg van de windsingel is opgenomen in het beplantingsplan opgesteld door de Hooibeekhoeve;

Gelet op het gunstig advies d.d. 6 maart 2014 van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar van Merksplas; op volgende elementen uit dit advies:

1. Het goed ligt volgens het gewestplan Turnhout in agrarisch gebied. Het goed is niet gelegen binnen een goedgekeurde en niet-vervallen verkaveling.
2. De door de exploitant voorgestelde na te leven BBT m.b.t. het voorkomen van lichthinder is principieel in overeenstemming met het geldende plan.
3. Het bedrijf is gelegen langs Hooghoekeinde. Achteraan het bestaande complex van 6 stallen worden twee bijkomende stallen gebouwd. De achterzijde van het bedrijf grenst hierdoor tegen de straat Hooghoekeinde, tegenover de woning gelegen Hooghoekeinde. Volgens het beplantingsplan dat ter info werd bezorgd, zal er ook ontsluiting van het bedrijf zijn via Hooghoekeinde.
4. Ten zuiden van de bedrijfssite, langs Hooghoekeinde, bevindt zich een bosje. Ten noorden zal een brede, 5 m hoge windsingel worden aangelegd.
5. De aanvraag is in principe verenigbaar met de goede plaatselijke ordening en is in overeenstemming met de agrarische bestemming van het gebied.
6. Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in principe in overeenstemming is met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving;

Gelet op het gunstig advies d.d. 3 maart 2014 van Afdeling Milieuvergunningen van het departement LNE (AMV) (kenmerk: AMV/A/14/10002); op volgende elementen uit dit advies:

1. De kippen van de huidige stal 6 zullen in de twee nieuwe stallen geplaatst worden. Stal 6 wordt in de toekomst enkel nog gebruikt als eierverzamellokaal, eieropslagruimte (40 ton), berging en mestloods (200 m³). Vanuit andere stallen zal er eveneens een verschuiving plaatsvinden van kippen.
2. Het totale aantal legkippen, 149.382, blijft ongewijzigd. De NH₃-, geur- en stofemissies wijzigen niet. Alle stallen zijn van het ammoniakemissiearme type P-4.3 (Volièrehuisvesting, minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband), zoals ook in de vergunde situatie het geval is. Het stalgebruik zal er als volgt uitzien:
 - stal 1: 18.400 legkippen
 - stal 2: 18.400 legkippen
 - stal 3: 18.400 legkippen
 - stal 4: 18.400 legkippen
 - stal 5: 21.192 legkippen
 - stal 6: eierverzamellokaal, eieropslag (40 ton), berging, mestloods (200 m³)
 - stal 7: 27.295 legkippen
 - stal 8: 27.295 legkippen
3. De kippenmest wordt eenmaal per week afgedraaid in containers en vervolgens onmiddellijk volgens de regels van het Mestdecreet afgevoerd. Er wordt geen afzonderlijke mestopslagruimte voorzien.
4. De exploitant wil met deze aanvraag ook de opslag van mest verminderen met 1.102 m³. De mestopslag op mestbanden in de stal en het reinigingswater zijn immers niet langer indelingsplichtig. De vergunde mestopslagcapaciteit zal na de verandering nog 600 m³ bedragen.
5. Na de bouw van de twee nieuwe stallen beschikt de inrichting volgens de gegevens over 170 waarderingspunten (ongewijzigd t.o.v. de huidige situatie). Conform artikel 5.9.5.3§5 van Vlare II moet de inrichting op minimaal 300 m liggen van hinder-/risicogevoelige gebieden zoals gedefinieerd in dit artikel. Aan de hierboven vernoemde afstandsregel wordt voldaan.
6. De opslag van eieren wordt verplaatst van de gang naar stal 6 (40 ton) en een ruimte naast stal 7 (20 ton). Het betreft een uitbreiding met 20 ton. Er wordt opgemerkt dat men in het voorwerp van de aanvraag 45.4.e.1 heeft vermeld. Vermits er meer dan 50 ton eieren aanwezig zal zijn, dient dit 45.4.e.2 te zijn. Het voorwerp wordt in deze zin aangepast.
7. De uitbreiding van 16.3.1.1 en 12.2.1 wordt aangevraagd. Het betreft respectievelijk een airconditioningsinstallatie van 8,3 kW en een transfo van 160 kVA ter vervanging van de huidige

transfo van 100 kVA. De transformator bevindt zich in een stenen gebouw, voorzien van een betonnen vloer (informatie ontvangen per mail, d.d. 27 februari 2014).

8. De exploitant gaat de motor horende bij een noodstroomaggregaat verplaatsen. Deze bevindt zich momenteel bij de douche/wc. Na de verandering wordt deze motor naast dit lokaal geplaatst.
9. Tijdens het bouwen van de twee stallen wordt er door de exploitant een bronbemaling aangevraagd. Dit kan gunstig geadviseerd worden.
10. Het bedrijf is GPBV-plichtig omwille van het aantal dieren (rubriek 9.3.1.d). Omdat met deze verandering het aantal dieren echter ongewijzigd blijft, de twee nieuwe stallen van hetzelfde type zijn als de bestaande stallen (ammoniakemissiearm systeem P-4.3) en er in 2011 met de hervergunning reeds een GPBV-toetsing gebeurd is, kan gesteld worden dat de conclusies van deze toetsing van toepassing blijven na de verandering.
11. Er is een project-m.e.r.-screening toegevoegd aan het dossier. Hieruit blijkt dat de aangevraagde verandering geen aanzienlijke milieueffecten zal teweegbrengen. Er is geen MER vereist.
12. Wat betreft de bijzondere voorwaarden geformuleerd in de basisvergunning (MLAV1/10-417) werd per mail, d.d. 23 januari 2014, aan de provincie meegedeeld dat alle stallen omgevormd werden naar het stalsysteem P-4.3 en dat de mest onmiddellijk afgevoerd wordt. Er is dus voldaan aan de bijzondere voorwaarden met betrekking tot de stallen en de mest.
13. Er werd eveneens een bijzondere voorwaarde geformuleerd omtrent het groenscherm: "Ten noorden van de inrichting dient een groenscherm aangelegd te worden dat als windsingel fungeert, om de verspreiding van stof, geur- en ammoniakemissie naar de omgeving toe te verminderen. Tenzij anders bepaald in de bouw- en/of stedenbouwkundige vergunningen dient het groenscherm minimaal 5 m breed te zijn en te bestaan uit streekeigen hoogstammige soorten, aangevuld met een dichte onderbegroeiing van laagstammige struiken. Het groenscherm dient te worden aangeplant tijdens het eerstvolgende plantseizoen volgend op het verlenen van de vergunning.".
In het aanvraagdossier wordt in bijlage C4 "Voorwerp van de aanvraag" vermeld dat er een erfbeplantingsplan zal opgemaakt worden door een tuin- en landschapsarchitecte van de provincie Antwerpen. Er wordt opgemerkt dat deze aanvraag tot wijziging van de voorwaarden niet opgenomen is in de commodo. Het erfbeplantingsplan werd ontvangen per mail, d.d. 27 februari 2014, en werd opgemaakt door Leen Dierckx van de Hooibeekhoeve. Het plan streeft ernaar het bedrijf op te nemen in het omliggende landschap. De wijziging van de bijzondere voorwaarde kan gunstig geadviseerd worden.
14. Gezien de ruime afstand tot woongebied, het gebruikte staltype en aangezien het aantal dieren ongewijzigd blijft, zijn er geen aanzienlijke bijkomende effecten te verwachten met betrekking tot geur, stof of ammoniak.
15. Er worden geen gevaarlijke producten opgeslagen op het bedrijf. Enkel de opslag van mest kan omwille van calamiteiten aanleiding geven tot bodem- en/of grondwaterverontreiniging. Deze kans is echter klein.
16. Het aantal vrachten verhoogt niet. De eventuele geluidshinder zal niet wijzigen ten opzichte van de vergunde situatie;

Gelet op het gunstig advies d.d. 22 april 2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
 - Met fax d.d. 22 april 2014 meldt het adviesbureau DLV zich namens de exploitant af voor de PMVC.
2. Omschrijving en rubrieken
 - Rubriek 45.4.e.1 betreft een opslag tot en met 50 ton. Derhalve is voor de opslag van 60 ton eieren, rubriek 45.4.e.2 van toepassing. Dit wordt aangepast in het voorwerp van de aanvraag.
 - Voor het overige kunnen de omschrijving en rubrieken behouden blijven.
3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - Het advies van de GSA is gunstig.

- De inrichting is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied en principieel in overeenstemming met de voorschriften van het plan. Er kan gesteld worden dat de aanvraag principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.
- 4. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
- 5. Milieutechnische evaluatie
 - De AMV merkt in haar advies op dat in bijlage C4 "Voorwerp van de aanvraag" van het aanvraagdossier wordt vermeld dat er een erfbeplantingsplan zal opgemaakt worden door een tuin- en landschapsarchitecte van de provincie Antwerpen. Er wordt opgemerkt dat deze aanvraag tot wijziging van de voorwaarden (bij de hermachtiging werd een voorwaarde opgelegd m.b.t. de aanleg van een groenscherm) niet opgenomen is in de commodo. Het erfbeplantingsplan werd ontvangen per mail, d.d. 27 februari 2014, en werd opgemaakt door Leen Dierckx van de Hooibeekhoeve. Het plan streeft ernaar het bedrijf op te nemen in het omliggende landschap. De wijziging van de bijzondere voorwaarde kan gunstig geadviseerd worden.
 - In het erfbeplantingsplan is voorzien in de aanleg van een windsingel langs de noordelijke perceelsrand.
 - De beschrijving van de opbouw van die windsingel lijkt in overeenstemming met de omschrijving die werd opgenomen in de bijzondere voorwaarde die werd opgelegd in het hermachtigingsbesluit.
 - Met het erfbeplantingsplan lijkt de exploitant dus invulling te geven aan de eerder opgelegde bijzondere voorwaarde. Van een 'wijziging van voorwaarden' lijkt er geen sprake te zijn.
 - De AMV stelt voor om de aanleg van het groenscherm opnieuw op te leggen, doch nu met een verwijzing naar het groenscherm (*sic*) (cf. infra).
 - De PMVC volgt de gunstige adviezen.
 - De PMVC stelt voor om in de overwegingen bij het besluit op te nemen dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant de nodige nutriëntenemissierechten verkregen heeft alvorens hij kan exploiteren.
- 6. Toepasselijke BREF's
 - Niet van toepassing.
- 7. Watertoets
 - Gelet op het feit dat de inrichting niet gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat in het kader van de milieuvergunning de watertoets voor de gevraagde activiteiten niet relevant is.
- 8. Termijn
 - De vergunning kan worden verleend voor een termijn eindigend op 20 januari 2031 en met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar.
- 9. Voorwaarden
 - a. Algemene voorwaarden:
 - Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
 - b. Sectorale voorwaarden:
 - Dieren: hoofdstuk 5.9
 - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
 - Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
 - Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
 - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
 - c. Bijzondere voorwaarden:
 - 1. Volgende bijzondere voorwaarde wordt voorgesteld door de AMV:
 - a. De erfbeplanting wordt aangelegd conform het erfbeplantingsplan dat opgesteld werd door Leen Dierckx, tuin- en landschapsarchitecte van de Hooibeekhoeve, in februari 2014 en dat werd ontvangen per mail op 27 februari 2014. De beplanting dient te worden

aangeplant tijdens het eerstvolgende plantseizoen volgend op het verlenen van de vergunning.

- De PMVC stelt voor om deze voorwaarde op te leggen ter vervanging van de voorwaarde inzake het groenscherm opgelegd bij het besluit nr. MLAV1/10-417 d.d. 20 januari 2011.

2. De nieuw te bouwen stallen zullen – net als de bestaande stallen – ammoniakemissiearm worden uitgevoerd conform systeem P-4.3. Dat wordt als volgt in de bijzondere voorwaarden opgenomen:
 - a. Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-4.3 (Volièrehuisvesting, minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de nieuwe pluimveestallen. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

De volgende overwegingen kunnen in dat verband worden opgenomen in het besluit:

- a. Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem P-4.3 (Volièrehuisvesting, minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband) zal worden geïmplementeerd bij de bouw van de nieuwe pluimveestallen; dat de bestaande stallen (m.u.v. stal 6 die werd omgevormd tot berging), overeenkomstig de bijzondere voorwaarde opgelegd bij besluit nr. MLAV1/10-417 d.d. 20 januari 2011 van de deputatie, ook met dit systeem werden uitgerust; dat het ministeriële besluit 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem; dat uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem volledig moet gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;
- b. Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoonst dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er kippen in de stallen worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

Gelet op de ligging van de inrichting in een agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met bovengenoemde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat het advies van de PMVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat het mestdecreet veronderstelt dat de exploitant, alvorens hij kan exploiteren, de nodige nutriëntenemissierechten dient verkregen te hebben;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem P-4.3 (Volièrehuisvesting, minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband) zal worden geïmplementeerd bij de bouw

van de nieuwe pluimveestallen; dat de bestaande stallen (m.u.v. stal 6 die werd omgevormd tot berging), overeenkomstig de bijzondere voorwaarde opgelegd bij besluit nr. MLAV1/10-417 d.d. 20 januari 2011 van de deputatie, ook met dit systeem werden uitgerust; dat het ministeriële besluit 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem; dat uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem volledig moet gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlareem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoonst dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er kippen in de stallen worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn verstrijkend op 20 januari 2031;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan nv Kempenhof, gevestigd Hoekeinde 95 te 2330 Merksplas, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een pluimveebedrijf, gelegen Hoekeinde 95 te 2330 Merksplas, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-H-59R4, 1-H-59S4 en 1-H-59V4, te veranderen door toevoeging van perceel 1-H-59V4, uitbreiding en wijziging, omvattend:

- wijziging door:
 - verplaatsing van legkippen met behoud van in totaal 149.382 plaatsen voor legkippen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
 - vermindering met 1.102 m³ mestopslag tot opslag van 600 m³ vaste mest (28.2.c.1);
 - verplaatsing van een motor horende bij een noodstroomaggregaat met een vermogen van 43 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (31.1.1.b);
- uitbreiding met:
 - een transfo van 160 kVA ter vervanging van een transfo van 100 kVA (12.2.1);
 - een airco van 8,3 kW (16.3.1.1);
 - de opslag van 20 ton eieren tot een opslag van 60 ton eieren (45.4.e.2);
 - bronbemaling tijdens bouwwerkzaamheden (53.2.2);

Vlareem-rubricering: 9.3.1.c.2 - 9.3.1.d - 12.1.1 - 16.3.1.1 - 28.2.c.1 - 31.1.1.b - 45.4.e.2 - 53.2.2;

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in artikel 4.2.1 en 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

- §2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.
- §3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.
- §4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

- a. Algemene voorwaarden:
 - Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- b. Sectorale voorwaarden:
 - Dieren: hoofdstuk 5.9
 - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
 - Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
 - Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
 - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- c. Bijzondere voorwaarden:
 - 1. Ter vervanging van de voorwaarde inzake het groenscherm opgelegd bij het besluit nr. MLAV1/10-417 d.d. 20 januari 2011 dient de erfbeplanting aangelegd te worden conform het erfbeplantingsplan dat opgesteld werd door Leen Dierckx, tuin- en landschapsarchitecte van de Hooibeekhoeve, in februari 2014 en dat werd ontvangen per mail op 27 februari 2014. De beplanting dient te worden aangeplant tijdens het eerstvolgende plantseizoen volgend op het verlenen van de vergunning.
 - 2. Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-4.3 (Volièrehuisvesting, minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de nieuwe pluimveestallen. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden kunnen worden teruggevonden in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de website van de provincie Antwerpen, via onderstaande link:

http://www.provant.be/leefomgeving/milieu/milieuvergunningen/reglementering/milieuvergunningende/recente_wijzigingen

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De in artikel 1 vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 20 januari 2031, samenvallend met de einddatum van de termijn van de eerder verleende lopende vergunning d.d. 20 januari 2011.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.
- §3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergun-ningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend binnen een termijn van dertig dagen na de eerste dag van bekendmaking van de bestreden beslissing bij de Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 8 mei 2014.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, de heer Ludwig Caluwé, mevrouw Inga Verhaert, de heer Peter Bellens, de heer Rik Röttger, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,

Danny Toelen

04 JUNI 2014

De Voorzitter,

Cathy Berx

