



8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

aanwezig
André Denys,
gouverneur-voorzitter

Alexander Vercamer,
Peter Hertog,
Jozef Dauwe,
Eddy Couckuyt,
Hilde Bruggeman,
leden

Dirk De Muynck,
wnd. provinciegriffier

Besluit van de Deputatie

referte 082/43014/114/1/A/2/CV/KS
betreft **COOLS Martine**
SINT-LAUREINS
verslaggever de heer Jozef Dauwe

Besluit van de Deputatie, houdende het deels verlenen en het deels weigeren van de vergunning aan mevrouw Cools Martine, Blekkersdijk 6, 9980 Sint-Laureins, voor het veranderen van een veeteeltinrichting, gelegen op de percelen, kadastraal bekend onder Sint-Laureins, afdeling 5 (Watervliet), sectie B, nrs 742/e, 742/f, aan de Blekkersdijk 6, 9988 Watervliet (Sint-Laureins).

De Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Gelet op artikel 57§2 van het Provinciedecreet van 9 december 2005;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen;

Gelet op de volgende, lopende vergunning in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

Milieuvergunning:

- Besluit van de Deputatie van 29 mei 2008 (tot en met 28 mei 2028): het verder exploiteren en het veranderen van een pluimveehouderij, waarbij het grondwaterdebiet deels wordt geweigerd;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 18 november 2008, ingediend door mevrouw Cools Martine, Blekkersdijk 6, 9980 Sint-Laureins, voor het veranderen van een veeteeltinrichting, gelegen aan de Blekkersdijk 6, 9988 Watervliet (Sint-Laureins), op de percelen, kadastraal bekend onder Sint-Laureins, afdeling 5 (Watervliet), sectie B, nr 742/e en 742/f, met als voorwerp: 9.3.1.c.2, 9.3.1.d, 12.2.1, 12.2.1, 17.3.5.2, 17.3.6.1.b, 17.3.9.3, 28.2.c.1, 31.1.2, 53.8.2;

Gelet op de aangetekende brief van 22 december 2008, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal van 6 februari 2009, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies van 11 februari 2009 van het College van Burgemeester en Schepenen van Sint-Laureins, voor een termijn tot en met 28 mei 2028, dit is de vervaldatum van de basisvergunning, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden;

Gelet op het deels gunstig en deels ongunstig advies van 16 februari 2009 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE; voorheen AMINAL-AMV), namelijk:

▪ Ongunstig voor:

- 2 verdeelslangen voor mazout, aangezien er geen milieucoördinator werd aangesteld.
- de opslag van 15.000 l petroleum, aangezien er nog geen keuringen werden uitgevoerd.
- een grondwaterwinning van max. 5.820 m³/jaar, aangezien het aangevraagde grondwaterdebiet is een overschatting van de reële waterbehoefte.

▪ Gunstig voor:

- 1 mazoutverdeelslang;
- een grondwaterwinning van max. 5.320 m³/jaar;
- en het overige;

voor een termijn tot en met 28 mei 2028, dit is de vervaldatum van de basisvergunning, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (m.b.t. de visuele hinder, de opvang van reinigingswater, de grondwaterwinning, de lozing van huishoudelijk afvalwater, de opslag van mazout en petroleum en de peilbuizen);

Gelet op het deels gunstig en deels ongunstig gunstig advies van 20 februari 2009 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer; voorheen AMINAL-WATER), namelijk:

▪ Ongunstig voor:

- een grondwaterwinning van max. 5.820 m³/jaar, aangezien het aangevraagde grondwaterdebiet is een overschatting van de reële waterbehoefte.
- Gunstig voor:
 - een grondwaterwinning van max. 5.200 m³/jaar;
 voor een termijn tot en met 28 mei 2028, dit is de vervaldatum van de basisvergunning, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (m.b.t. de peilbuis, het gebruik van hemelwater, het buiten dienst stellen van de winning, de kwaliteitsanalyse en de peilmetingen);

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen (afgekort IVA-RO; voorheen AROHM);

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de Vlaamse Landmaatschappij (afgekort VLM);

Gelet op het deels gunstig en deels ongunstig advies van 10 maart 2009 van de provinciale milieudeskundige, namelijk:

- Ongunstig voor:
 - het uitbreiden van het grondwaterdebiet met 8 m³/dag en 1.710 m³/jaar (totaal: 20 m³/dag en 5.820 m³/jaar);
- Gunstig voor:
 - het uitbreiden van het grondwaterdebiet met 3 m³/dag en 1.210 m³/jaar (totaal: 15 m³/dag en 5.320 m³/jaar);
 - en het overige onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden voor een termijn tot en met 28 mei 2028, dit is de vervaldatum van de basisvergunning.

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie: "

De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant, die het volgende vermeldt: *Er wordt een bijzondere voorwaarde voorgesteld met betrekking tot de peilputten, nochtans is er enkel opslag van stro. Er is geen mengmestopslag.*

LNE stelt dat deze voorwaarde dan inderdaad kan geschrapt worden.

Gelet op het deels gunstig deels ongunstig advies van 16 maart 2009 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC), namelijk:

- Ongunstig voor:
 - het uitbreiden van het grondwaterdebiet met 8 m³/dag en 1.710 m³/jaar (totaal: 20 m³/dag en 5.820 m³/jaar);
- Gunstig voor:
 - het uitbreiden van het grondwaterdebiet met 3 m³/dag en 1.210 m³/jaar (totaal: 15 m³/dag en 5.320 m³/jaar);
 - en het overige onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden voor een termijn tot en met 28 mei 2028, dit is de vervaldatum van de basisvergunning;

Gelet op de beslissing van 5 februari 2009 van de Deputatie om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Overwegende dat wat de aanvraag betreft, het volgende kan gesteld worden:

De inrichting is momenteel vergund voor het houden van 36.000 slachtkuikenouderdieren. Met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de uitbreiding van het aantal dieren tot 52.000 stuks. De uitbreiding zal gebeuren via mestverwerking. Het nieuwe Mestdecreet stelt immers dat bedrijfsontwikkeling mogelijk is na bewezen mestverwerking.

De bijkomende slachtkuikenouderdieren worden gehuisvest in 2 nieuwbouwstallen. Deze 2 stallen werden vergund op 29 mei 2008. De bouwwerken zijn reeds achter de rug maar de inplanting en de afmetingen zijn anders dan vergund. Ook werd geopteerd voor een ander ammoniakemissiearm stalsysteem.

Voorts betreft de aanvraag een actualisering en regularisatie van de huidige toestand inzake te vergunnen rubrieken.

De exploitant beschikt over een basisvergunning die nog geldig is tot en met 28 mei 2028.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld.

Door de aanwezigheid van 2 verdeelslangen voor mazout dient er volgens de vigerende wetgeving een milieucoördinator aangesteld te worden.

Volgens de uitvoeringsplannen horende bij het aanvraagdossier, omvat de inrichting de volgende stallen:

	VERGUND VOLGENS DE EXPLOITANT	GEWENSTE TOESTAND
PLUIMVEE- STAL 1	6.000 slachtkuikenouderdieren	6.800 slachtkuikenouderdieren
PLUIMVEE- STAL 2	6.000 slachtkuikenouderdieren	6.800 slachtkuikenouderdieren
NIEUW TE BOUWEN STAL	13.000 slachtkuikenouderdieren	16.750 slachtkuikenouderdieren 1.200 m ³ mestopslag
NIEUW TE BOUWEN STAL	11.000 slachtkuikenouderdieren	21.450 slachtkuikenouderdieren 1.200 m ³ mestopslag
TOTAAL	36.000 SLACHTKUIKENOUDERDIENEN	52.000 SLACHTKUIKENOUDERDIENEN 2.400 M ³ DIERLIJKE MEST

Het bedrijf is een GPBV – inrichting omwille van de aanwezigheid van stalplaatsen voor meer dan 40.000 stuks pluimvee.

In de bijlage 8 van de aanvraag worden de aanvullende gegevens vermeld zoals gevraagd onder het punt 4.9 van de aanvraag. Samengevat wordt hierin het volgende vermeld:

- De installatie en de aard en omvang van de activiteiten die daar plaatsvinden.

De legrijpe poeljen worden aangeleverd op een leeftijd van 18 à 20 weken. In de loop van week 23 komt de productie op gang. Van week 28 tot week 32 draaien de dieren op volle productie, waarna de leg geleidelijk afneemt. Rond week 60 worden de dieren geladen. Gedurende een ronde leggen de dieren ca. 170 à 180 eieren (ca. 11 kg). Per kg eiproductie is er ongeveer 1.500 gr voer nodig. Een kip drinkt gemiddeld 0,3 l water per dag.

Er wordt een uitbreiding aangevraagd zodat de vergunning voortaan 52.000 stuks slachtkuikenouderdieren zou omvatten. De bijkomende kippen worden deels gehuisvest in de reeds bestaande stallen en deels in 2 nieuw te bouwen stallen. De inplanting en afmetingen van deze nieuw te bouwen stallen is gewijzigd t.o.v. de verleende milieuvergunning. Deze 2 stallen worden gebouwd volgens het systeem grondhuisvesting met dagelijkse mestverwijdering d.m.v. mestschuif onder de gedeeltelijk verhoogde roostervloer. Dit systeem werd nog niet opgenomen in de lijst van de best beschikbare stalsystemen voor ammoniakreductie uit pluimveestallen. De aanvraag is evenwel lopende bij de bevoegde instanties.

- de grondstoffen en hulpmaterialen, de andere stoffen, inzonderheid afvalstoffen en secundaire grondstoffen, en de energie die in de installatie worden gebruikt.

De legrijpe poeljen worden aangeleverd op een leeftijd van 18 à 20 weken. Om de 11 maanden zullen er in de toekomst maximaal 52.000 leghennen worden aangevoerd.

Het voeder wordt aangevoerd met bulktransporten en gestockeerd in torensilo's. Het voederen wordt gestuurd door een computer.

Het drinkwatersysteem omvat meerdere ronde drinkbakjes uitgerust met een vlotter. Door deze maatregel heeft de mest een hoger droge stofgehalte.

Na iedere ronde (10 à 11 maanden) worden de stallen volledig gereinigd.

De stroomaggregaat, aangedreven door een dieselmotor, wordt slechts in noodsituaties gebruikt.

- de emissiebronnen van de installatie.

De belangrijkste bron van wateremissie is het reinigingswater. Het reinigingswater wordt opgevangen in cisternen.

De belangrijkste luchtemissie betreft de emissie van ammoniak en kleine stofdeeltjes.

Geluidsproductie op het bedrijf is afkomstig van vrachtwagenverkeer, laden en lossen van dieren, de ventilatie, het ruimen van de mest, de dieren en het lossen van voeder.

- aard en omvang van de te voorziene emissies van de installatie in elk milieucompartiment met een overzicht van de significante milieu-effecten van de emissies.

Het water dat de kippen opnemen als drinkwater wordt deels terug afgegeven via de mest en deels als waterdamp via de ademhaling. De stallen worden nat gereinigd. Het reinigingswater wordt opgevangen in cisternen.

De ammoniakemissie van het bedrijf bedraagt 19.082 kg/jaar. Bij een normale bedrijfsvoering en normale werking van de ventilatie zullen de grenswaarden waarbij effecten bij mens en dier kunnen optreden, niet bereikt worden.

Een groot deel van het geëmitteerde stof vanuit de ventilatielucht slaat neer in de onmiddellijke omgeving van de stallen. Alle bereden oppervlakten zijn verhard.

Voor geurhinder zijn de afstandregels het meest gehanteerde beoordelingssysteem. Het totale aantal waarderingspunten voor de inrichting bedraagt 115 punten. Een dergelijke inrichting dient zich op minimum 300 m van een hindergevoelig gebied te bevinden. Het dichtstbijgelegen hindergevoelig gebied is op 1.180 m gelegen.

Het vullen van de voedersilo's gebeurt 2 x per week gedurende ca. 1 uur en gebeurt hoofdzakelijk overdag. Het laden van de slachtkuikenouderdieren gebeurt om de 11 maanden. Dit gebeurt 's nachts omdat de dieren rustiger zijn in het donker. Het aanvoeren van poeljen en hanen gebeurt in de voormiddag. Het oppompen van reinigingswater uit de cisternen gebeurt tijdens de kantooruren. Het voeren van de dieren gebeurt meestal tussen 4 uur en 10 uur. De stallen zijn voorzien van ventilatoren. De stallen zijn volledig geïsoleerd waardoor het lawaai van de dieren moeilijk naar buiten dringt.

- de beoogde technologie en de andere technieken ter voorkoming of, indien dat niet mogelijk is, ter vermindering van de emissies van de installatie.

Het reinigingswater van de stallen bevat geen schadelijke stoffen en wordt opgevangen in cisternen en conform het Mestdecreet afgezet. Bij slachtkuikenouderdieren valt het reinigingswater terug te brengen tot het wekelijkse kuiswater van het eierlokaal en de reiniging van de stallen na iedere ronde.

2 van de 4 stallen zullen volgens een nieuw ammoniakemissiearm systeem gebouwd worden.

Tijdens het vullen van de silo's is er altijd een stofzak voorzien aan de ontluchtingsbuis, waardoor de stofproductie beperkt wordt.

Het vullen van de silo's gebeurt meestal overdag en maximaal 2 x per week. Het verhandelen van de dieren gebeurt zoveel mogelijk tussen of binnen de gebouwen. De afstand tussen de vrachtwagen en de stal wordt zo beperkt mogelijk gehouden. Het laden van vaste mest wordt uitgevoerd met grote mestwagens en meestal binnen de kantooruren. De voeders worden in bulk geleverd meestal tijdens de kantooruren. De stallen zijn voorzien van ventilatoren. De stallen zijn geïsoleerd waardoor het lawaai van de dieren moeilijk naar buiten doordringt.

- zo nodig de maatregelen betreffende de preventie en de nuttige toepassing van de door de installatie voortgebrachte afvalstoffen.

De belangrijkste afvalstof geproduceerd op het bedrijf is de mest van het pluimvee. Het beheer en het afvoeren van mest wordt geregeld via het Mestdecreet. De kadavers worden verzameld met de hand gedurende de dagelijkse controles en worden opgeslagen in afgesloten tonnen.

- de andere maatregelen die worden getroffen om te voldoen aan de algemene beginselen van de fundamentele verplichtingen van de exploitant, bedoeld in artikel 43ter.
- de maatregelen die worden getroffen ter controle van emissies in het milieu.

De belangrijkste controle in het proces is de visuele controle en het bewaken van de leidingen, mengtoestellen, verdeeltoestellen en het gewicht van de leghennen. De verwarming, ventilatie en voeding worden op elkaar ingesteld en geregeld via een klimaatcomputer om de productie te optimaliseren.

Overwegende dat wat de planologische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

De inrichting is volgens het gewestplan 'Eeklo - Aalter' gelegen in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Woongebieden, ander dan woongebied met landelijk karakter, woonuitbreidingsgebieden, natuurreservaten en bosreservaten bevinden zich op meer dan 1.000 m.

De onmiddellijke omgeving is schaars bebouwd. In een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan ca. 8 woningen.

De ligging van de inrichting in een landschappelijk waardevol gebied is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Overwegende dat wat de milieuhygiënische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

Afvalstoffen

De belangrijkste afvalstof geproduceerd op het bedrijf is de mest van het pluimvee. Het beheer en het afvoeren van mest wordt geregeld via het Mestdecreet. De kadavers worden verzameld met de hand gedurende de dagelijkse controles en worden opgeslagen in afgesloten tonnen.

Afvalwater

Volgens de zoneringsplannen is het bedrijf gelegen in een groene zone, zijnde een collectief te optimaliseren buitengebied. Indien ter hoogte van de inrichting een openbare riolering, aangesloten op een RWZI, zou worden gerealiseerd dient het huishoudelijke afvalwater gescheiden van het regenwater tot aan de perceelsgrens met het openbare domein gebracht te worden. Het hemelwater dient blijvend op oppervlaktewater of op de regenweerafvoer (RWA) geloosd te worden.

Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in cisternen en wordt uitgespreid op de cultuurgronden volgens de regels van het Mestdecreet.

Bodem- en grondwater

De opslag van mazout die deel uitmaakt van een verdeelinstallatie gebeurt in 2 bovengrondse dubbelwandige mazouthouders. Het tanken gebeurt binnen op een betonnen ondergrond. De exploitant dient de nodige absorptiemiddelen te voorzien om eventuele morsvloeistoffen op te ruimen.

Voorts zijn er nog 3 petroleumhouders aanwezig voor de opslag van petroleum ten behoeve van de verwarming van de gebouwen.

De houders dienen nog te worden onderworpen aan een beperkt onderzoek in overeenstemming met Vlarem II. De keuring werd reeds aangevraagd.

Inplantingsregels

Het betreft een bestaande en vergunde pluimveehouderij. De uitbreiding van naar 52.000 stuks betreft een uitbreiding > 100%. Daarom kan geen toepassing worden gemaakt van artikel 3.2.2.2.§2 van Vlarem II en zijn de afstand- en verbodsbepalingen van toepassing.

Gelet op het aantal stuks pluimvee (52.000 stuks) en het aantal waarderingspunten van de inrichting dat 115 bedraagt, dient er tussen elke stal en/of opslag van dierlijke mest of mengmest van een inrichting, gelegen in een agrarisch gebied enerzijds en elk op het gewestplan aangegeven woonuitbreidingsgebied, natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreserveaat, bosreserveaat, gebied voor verblijfsrecreatie en woongebied ander dan woongebieden met een landelijk karakter anderzijds, een afstand van 300 m te bestaan.

Gelet op de ligging op meer dan 1.000 m van hindergevoelige gebieden, wordt ruimschoots voldaan aan deze afstand.

Ammoniakemissiearme stallen

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004).

Uit de aanvraag is af te leiden dat er 2 nieuwe stallen worden gebouwd voor pluimvee. De nieuwe stallen werden gebouwd volgens een techniek die nog niet is opgenomen in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissie-reductie uit stallen (M.B. 19 maart 2004, BS 14 oktober 2004). Er wordt geadviseerd voor het systeem 'grondhuisvesting met dagelijkse mestverwijdering d.m.v. een mestschuif'. De aanvaarding voor dit systeem is al gebeurd en wordt in de loop van 2009 in de lijst opgenomen. De goedkeuring door de bevoegde minister dateert van 25 juli 2006.

De stallen zijn voorzien van een betonvloer met daarop strooiselmateriaal waarin de dieren los worden gehouden. Een gedeelte van de vloer is verhoogd en voorzien van roosters met daaronder mestopslag. De ammoniakuitstoot wordt verminderd door het dagelijks verwijderen van de mest met een mestschuif, de opslag gebeurt dan in een gesloten loods in het verlengde van de stallen, de mest wordt in de loods gedeeltelijk verder gedroogd doordat de stalventilatoren in deze loods blazen.

Geurhinder

Naast de toepassing van de afstandsregels uit Vlarem II, die ook een indicatie geven over de geurproblematiek, dient ook de onmiddellijke omgeving van het bedrijf te worden beschouwd. De onmiddellijke omgeving is schaars bebouwd. In een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan ca. 8 woningen.

Uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen opmerkingen zijn met betrekking tot geurhinder.

De stal is volledig in het agrarische gebied gelegen waar de geurdrempel hoger kan worden gelegd.

Het verluchten van de stallen kan een oorzaak van geurhinder vormen. De stallen worden mechanisch verlucht. Door het afstellen van de ventilatoren worden de stallen in onderdruk gehouden en wordt de geuremissie tot een minimum beperkt.

De 2 nieuw te bouwen pluimveestallen (38.200 plaatsen) zullen worden gebouwd volgens een ammoniakemissiearm systeem. De ammoniakuitstoot wordt verminderd door het dagelijks verwijderen van de mest met een mestschuif, de opslag gebeurt dan in een gesloten loods in het verlengde van de stallen, de mest wordt in de loods gedeeltelijk verder gedroogd doordat de stalventilatoren in deze loods blazen.

Bij het plaatsbezoek werd geen geurhinder waargenomen. Ook uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen opmerkingen zijn die te maken hebben met geurhinder. Er kan dus worden aangenomen dat de bestaande inrichting thans zonder noemenswaardige hinder voor de onmiddellijke omgeving wordt uitgebaat.

De aangevraagde veranderingen zullen aanleiding geven tot een verhoogde geuremissie daar het aantal dieren aanzienlijk wordt uitgebreid. Maar mits het opleggen van passende voorwaarden én een degelijke bedrijfsvoering kan de hinder voor de omgeving tot aanvaardbare burenhinder beperkt blijven.

Geluidshinder

De onmiddellijke omgeving is schaars bebouwd. In een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan ca. 8 woningen.

Geluidsproductie op het bedrijf is afkomstig van vrachtwagenverkeer, laden en lossen van dieren, de ventilatie, het ruimen van de mest, de dieren en het lossen van voeder.

Het leveren van voeders, vullen van voedersilo's, laden en lossen van dieren en transport betreffen allen incidentele geluiden die eigen zijn aan een landbouwbedrijf. Hier kan aan toegevoegd worden dat - met uitzondering van het laden van slachtkuikenuouderdieren - alle transporten gebeuren tijdens de dagperiode.

De stallen worden op mechanische wijze verlucht. De ventilatoren produceren een licht zoemend geluid hetgeen als niet storend wordt ervaren in agrarisch gebied.

De stroomaggregaat, aangedreven door een dieselmotor, wordt slechts in noodsituaties gebruikt.

Tijdens het plaatsbezoek werd er geen geluidshinder vastgesteld.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

Grondwaterwinning

Het grondwater wordt aangewend als drinkwater voor de dieren en huishoudelijk gebruik (4 personen).

De inrichting beschikt thans over een grondwaterwinning van max. 4.110 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 96 m die nog vergund is voor een termijn tot en met 28 mei 2028.

De exploitant wenst de uitbreiding van het grondwaterdebiet te realiseren in de bestaande put met een diepte van 96 m. Volgens de Hydrogeologische Codering Ondergrond Vlaanderen wordt op deze diepte grondwater onttrokken

aan de Ledo-Paniseliaan Aquifer (HCOV-code 0600) dat op deze locatie een gespannen laag is. Binnen een straal van 2 km rond het bedrijf zijn er op Vlaams grondgebied vergunningen afgeleverd voor maximaal 21.500 m³/jaar op te pompen uit die laag. Door het verantwoorde debiet zal de capaciteit van deze watervoerende laag niet in het gedrang komen.

Het aangevraagde debiet (5.820 m³/jaar) is een overschatting van de reële waterbehoefte. De waterbehoefte voor hoogwaardige toepassingen (drinkwater dieren en huishouden) wordt volgens de tabel van de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer nl. geraamd op 5.320 m³ per jaar. Voor het reinigen van de stallen is 520 m³/jaar vereist. Hiervoor dient hemelwater aangewend.

De winning dient nog te worden uitgerust met een peilbuis.

De waterbalans van het bedrijf werd nagezien, het effect van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief) werd beoordeeld, alsook de hoogwaardigheid van de toepassingen samen met de al geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading.

Deze beoordeling geeft aanleiding tot het beperken van het grondwaterdebiet en het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit moet de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

Hemelwater

De kwaliteit van regenwater is, mits inachtnaam van de nodige randvoorzieningen bij opvang en stockage, zeker voldoende voor de beoogde toepassingen. Volgens de tabel van de VMM, afdeling operationeel waterbeheer is er 520 m³ per jaar nodig voor het reinigen van de stallen.

Ingevolge de voorliggende aanvraag werden 2 nieuwe pluimveestallen gebouwd. Hiervoor moet in het kader van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, worden gekozen voor opvang en gebruik, infiltratie of vertraagde afvoer van het hemelwater van de stal en de eventueel aansluitende verhardingen. Dit dient geregeld via de bouwvergunning.

Uit het aanvraag blijkt dat er bij de nieuw te bouwen pluimveestal met plaats voor 16.750 slachtkuikenouderdieren een regenwaterberging wordt voorzien van 144 m³.

De oppervlakte van de stal bedraagt ongeveer 2.700 m². Uit eigen berekeningen blijkt dat met een regenwaterberging van 144 m³ er, bij een leegstand van 1%, dagelijks ongeveer 3,5 m³ regenwater ter beschikking zou zijn voor laagwaardige toepassingen. Jaarlijks zal er 1.940 m³ hemelwater beschikbaar zijn. Dit is ruim voldoende om de waterbehoefte voor laagwaardige toepassingen te dekken.

Mestproductie – Mestafzet – Mestdecreet

Sinds 1 januari 2008 is er een volledige loskoppeling van de milieuvergunning en het Mestdecreet. Bijgevolg zijn er voor het afleveren van een milieuvergunning geen limiterende bepalingen meer met betrekking tot de mestproductie, bewezen mestafzet, e.d..

De exploitant dient er - overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet - over te waken dat er beschikking is over voldoende nutriëntenemissierechten

(NER-D) voor het aanhouden van de te vergunnen veestapel. Dit aspect maakt geen onderdeel uit van de beoordeling van de milieuvergunningsaanvraag.

De geplande uitbreiding gebeurt door nutriëntenemissierechten bekomen mits mestverwerking.

Mestopslagcapaciteit

In Vlarem II wordt gesteld dat elke inrichting waar vaste dierlijke mest geproduceerd wordt, over een mestopslagcapaciteit van minimaal 6 maanden voor vaste dierlijke mest dient te beschikken. In afwijking hiervan bedraagt voor stalrest de periode minimaal 3 maanden. In bijlage 5.9., hoofdstuk 7 van Vlarem II, wordt bepaald hoe deze benodigde opslagcapaciteit dient berekend te worden.

Uitgaande van de gegevens die beschikbaar zijn in de aanvraag, dient er minimaal 962 m³ opslagcapaciteit voor stalrest voorzien te worden. Aangezien 2.400 m³ opslagcapaciteit is voorzien, is voldaan aan Vlarem II.

Stofhinder

Tijdens het vullen van de silo's is er altijd een stofzak voorzien aan de ontluchtingsbuis, waardoor de stofproductie beperkt wordt.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Visuele hinder

De inrichting beschikt al gedeeltelijk over een groenscherm. De eventuele uitbreiding van het groenscherm dient te gebeuren op advies van en in samenspraak met de gemeentelijke milieudienst.

Het bedrijf wordt op een nette manier uitgebaat.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (mazout en petroleum), op een lozing op oppervlaktewater en op een grondwaterwinning.

De inrichting is gelegen in het 'Bekken Gentse kanalen'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is de inrichting niet gelegen in een recent overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

De aanvraag gaat gepaard met infrastructuurwerken waarvoor een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag is vereist. De verenigbaarheid van deze stedenbouwkundige vergunningsplichtige activiteit met het watersysteem dient in het kader van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag beoordeeld te worden.

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

De impact van de lozing werd besproken onder het aspect afvalwater bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

De impact van de grondwaterwinning werd besproken onder het aspect grondwater bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend;

besluit:

Artikel 1. §1 Aan mevrouw Cools Martine, Blekkersdijk 6, 9980 Sint-Laureins, wordt de vergunning verleend voor het veranderen van een veeteeltinrichting aan de Blekkersdijk 6, 9988 Watervliet (Sint-Laureins), op de percelen, kadastraal bekend onder Sint-Laureins, afdeling 5 (Watervliet), Sectie B, nrs 742/e en 742/f, met als voorwerp:

- de wijziging door:
 - **3.2. (3)**
gelet op de Vlaremwijziging van 23 juni 2008 (van kracht vanaf 1 augustus 2008) - waarbij voor het lozen van minder dan 20 IE geen melding meer dient te worden ingediend door de bedrijven - wordt rubriek 3.2. verwijderd
 - **9.3.1.c)2° (1)**
het wijzigen van het stalsysteem
 - **17.3.6.1°b) (3)**
het verminderen van de opslag van mazout met 8.000 l (totaal: 7.600 l)
- de uitbreiding met/van:
 - **9.3.1.c)2° (1)**
de pluimveestapel met 16.000 slachtkuikenouderdieren (totaal: 52.000 stuks)
 - **9.3.1.d) (1)**
een intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (nieuwe rubriek)
 - **12.1.2°b) (2)**
een noodgroep met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 172 kW (nieuwe rubriek)

- **12.2.1° (3)**
een transformator met een totaal elektrisch vermogen van 200 kVA
(nieuwe rubriek)
- **17.3.5.2° (2)**
de opslag van 15.000 l petroleum in 3 bovengrondse
dubbelwandige houders van elk 5.000 l
(nieuwe rubriek)
- **17.3.9.3° (1)**
1 verdeelslang voor mazout
(totaal: 2 verdeelslangen)
- **28.2.c)1° (3)**
de opslag van 2.400 m³ dierlijke mest
(nieuwe rubriek)
- **31.1.2°b) (2)**
de geïnstalleerde totale drijfkracht van de noodgroep met 102 kW
(totaal: 172 kW)
- **53.8.2° (2)**
het grondwaterdebiet met 3 m³/dag en 1.210 m³/jaar
(totaal: 15 m³/dag en 5.320 m³/jaar)

Met deze verandering is de volgende globaal vergunde toestand:

9.3.1.c)2° (1)

stallen met plaatsen voor 52.000 slachtkuikenouderdieren

9.3.1.d) (1)

een intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee

12.1.2°b) (2)

een noodgroep met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 172 kW

12.2.1° (3)

een transformator met een totaal elektrisch vermogen van 200 kVA

15.1.1° (3)

het stallen van 3 bedrijfsvoertuigen

16.3.1.1° (3)

koelmachine met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW

17.3.5.2° (2)

de opslag van 15.000 l petroleum in 3 bovengrondse dubbelwandige houders
van elk 5.000 l

17.3.6.1°b) (3)

de opslag van 7.600 l mazout in 3 bovengrondse dubbelwandige houders van
resp. 1.300 l, 2.300 l en 4.000 l

17.3.9.3° (1)

2 verdeelslangen voor mazout

28.2.c)1° (3)

de opslag van 2.400 m³ dierlijke mest

31.1.2°b) (2)

een noodgroep met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 172 kW

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning van max. 15 m³/dag en 5.320 m³/jaar uit 1 put met een
diepte van 96 m (Ledo-Paniseliaan, HCOV-code 0600)

Artikel 1. §2 Aan mevrouw Cools Martine, Blekkersdijk 6, 9980 Sint-Laureins, wordt de vergunning geweigerd voor een grondwaterwinning, met als voorwerp:

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning van max. 20 m³/dag en 5.820 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 96 m (Ledo-Paniseliaan, HCOV-code 0600)

Art. 2. De milieuvergunning wordt verleend vanaf ondertekening van datum van onderhavig besluit en voor een termijn tot en met 28 mei 2028, namelijk de vervaldatum van de basisvergunning.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

- 1 VLAREM.V01 – Algemene milieuvoorwaarden – algemeen
- 2 VLAREM.V02 – Algemene milieuvoorwaarden – geluid
- 3 VLAREM.V03 – Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
- 4 VLAREM.V05 – Algemene Milieuvoorwaarden – Lucht

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

- 5 VLAREM.V32 – Dieren
- 6 VLAREM.V35 – Elektriciteit
- 7 VLAREM.V46A – Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen
- 8 VLAREM.V46C – Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
- 9 VLAREM.V57 – Opslag van gevaarlijke producten – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
- 10 VLAREM.V69 – Motoren met inwendige verbranding
- 11 VLAREM.V93 – Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

12 M.b.t. de visuele hinder

Tijdens het eerstvolgende plantseizoen dient in overleg met en volgens de richtlijnen van het gemeentebestuur een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg gerealiseerd. Deze aanplant moet voldoende dicht zijn van structuur en bestaan uit streekeigen hoogstammige bomen, struiken en heesters.

13 M.b.t. de tankplaats

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

14 M.b.t. de opvang van hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in (een) hemelwaterput(ten) van minstens 144 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor oa. in de sanitaire installaties, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

15 M.b.t. de brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

16 M.b.t. het stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

17 M.b.t. de grondwaterwinning

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een dompelpomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.6 dient – ook al is het debiet $< 30.000 \text{ m}^3/\text{j}$ - in elke winningsput minimum maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil "in werking" wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil "in rust" de duur van de voorafgaande rustperiode.
- d) In afwijking van artikel 5.53.4.3. – ook al is het debiet $< 30.000 \text{ m}^3/\text{j}$ - mag het grondwaterpeil in de winningsput(ten) in geen geval dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompingsniveau in de winningsput(ten) bedraagt 79 m-mv (= 79 m onder het maaiveld of - 76 mTAW); er dient vermeden te worden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
 - a) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - b) er wordt een afslagmechanisme voorzien dat de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - c) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil "in werking" boven voormeld niveau blijft.
- e) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater (d.i. vóór de waterbehandeling) minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd op de volgende parameters: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen:	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden: $(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$. Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de

bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

- f) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden dient/dienen de winningsput(ten) bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsput(ten) terechtkomt.

Art. 3bis. De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- De exploitant wordt aangeraden het plaatsen van duurzame energiesystemen voor het produceren van eigen elektriciteit te onderzoeken.
- De houders dienen nog te worden onderworpen aan een beperkt onderzoek overeenkomstig Vlare II.
- Na uitvoering van de rioleringswerken dient het huishoudelijk afvalwater gescheiden van het regenwater tot aan de perceelsgrens met het openbaar domein worden gebracht en aangesloten op de DWA. Het hemelwater dient blijvend op OW of op de RWA geloosd te worden.

Art. 4. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat voor de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 5. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 6. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement

betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 7. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Sint-Laureins;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;
- de Vlaamse Landmaatschappij;

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 8. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 16 april 2009

namens de Deputatie:

de Waarnemend Provinciegriffier

de Gouverneur-Voorzitter

get. Dirk De Muynck

get. André Denys

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**

**Raf Barzeele
dienstchef**