

Deputatie

Besluit

Zitting van 7 april 2022
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2021093098_EA

37	2022_DEP_02381	Omgevingsvergunningsaanvraag - NV AJINOMOTO OMNICHEM - Wetteren - Vergunning verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	--

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 7 april 2022

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Kurt Moens, Gedeputeerde; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde; mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier

Afwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 01 december 2021 ingediend door nv AJINOMOTO OMNICHEM, Cooppallaan 91 te 9230 Wetteren.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2021093098.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”) als stedenbouwkundige handelingen (afgekort “SH”).

Bijkomende informatie gevraagd op 20 december 2021 en ontvangen op 21 december 2021

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 12 januari 2022 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Cooppallaan 91 te 9230 Wetteren .

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20171127-0020 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: WETTEREN 1^{ste} AFD, sectie A, nrs. 0939/N, 0908/R/2, 0908/W/2, 0908/X/2 en 0908/Y/2.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: WETTEREN 1^{ste} AFD, sectie B, nrs. 0908/W/2, 0908/X/2 en 0908/Y/2.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een chemisch bedrijf.

De nv Ajinomoto OmniChem (AOC) maakt deel uit van de Japanse groep Ajinomoto Inc. Deze moedermaatschappij is wereldwijd gespecialiseerd in het maken van voedingsproducten, voedingsadditieven, aminozuren, farmaceutische producten en fijnchemicaliën.

AOC beschikt in België over drie vestigingen nl. te Balen, te Louvain-La-Neuve en te Wetteren.

In haar vestiging te Wetteren worden twee soorten producten gemaakt: plantenextracten in de afdeling Extractie en fijnchemicaliën/farmaceutische stoffen in de afdeling Synthese.

Het productieproces is sterk variabel en afhankelijk van de vraag van onze klanten. Er worden steeds beperkte hoeveelheden geproduceerd tijdens korte productiecampagnes. De eindproducten worden in verschillende stappen geproduceerd. Door de verscheidenheid in productie is het afvalwater en het energieverbruik sterk afhankelijk van de lopende productieprocessen. Naast de productie-installaties kunnen ook de waterzuiveringsinstallatie en de RTO-naverbrander beschouwd worden als installaties met een industriële procesvoering aangezien deze installaties zeer nauw verbonden zijn met, of geïntegreerd zijn in industriële activiteit van AOC.

Naast de productieafdelingen Synthese en Extractie zijn er algemene diensten en laboratoria aanwezig welke onmisbaar zijn voor de goede werking van AOC. In Wetteren zijn momenteel ca. 650 mensen tewerkgesteld.

AOC Wetteren is een hoge drempel Seveso-bedrijf, GPBV- en BKG-inrichting. Het valt eveneens onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning.

De lopende vergunning dateert van 5 maart 2020 en werd verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

Vergunningstoestand

- *Omgevingsvergunningen*

- Besluit van de Deputatie van 15 maart 2018 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding van een bedrijfsgebouw met kantoren en vergaderzalen door opbouw (OMV2017007212).
- Besluit van de Deputatie van 26 april 2018 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding van een bedrijfsgebouw met een aan- en afvoerzone door aanbouw (OMV2018011891)
- Besluit van de Deputatie van 21 juni 2018 houdende het verlenen van de vergunning voor de aanleg van een nieuwe motor- en fietsenstalling (OMV2018011891)
- Besluit van de Deputatie van 22 november 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor de verandering van een chemisch bedrijf door uitbreiding voor een termijn tot en met 22 november 2020, de aanleg van een regenwaterbufferbekken na ontbossing en de bouw van een RTO-unit (OMV2018080761)
- Besluit van de Deputatie van 28 februari 2019 houdende het verlenen van de vergunning voor het uitbreiden van een kantoorgebouw door aanbouw aan bestaand gebouw 5 (OMV2018144512)
- Besluit van de Deputatie van 18 juli 2019 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding met een filterdroger in gebouw 470 voor een termijn tot en met 22 november 2020 en de uitbreiding van het gebouw 470 met een cel voor de filterdroger en 2 technische ruimtes (OMV2019022673)
- Besluit van de Deputatie van 6 januari 2020 houdende het verlenen van de vergunning voor het uitbreiden van een bestaand magazijn met klaarzetzone, een nieuw sas bij kantoorgedeelte, een uitbreiding van de bestaande kantoorruimte en het toevoegen van een technisch lokaal (OMV2019123423)
- Besluit van de Deputatie van 5 maart 2020 houdende het verder exploiteren en veranderen van de inrichting (OMV2019130383)
- Besluit van de Deputatie van 19 maart 2020 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding van het B-gebouw 470 (wijziging op de afgeleverde vergunning OMV2019022673) (OMV2019137190)
- Besluit van de Deputatie van 19 maart 2020 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding A-470 (OMV2019138265)

- Besluit van de Deputatie van 9 april 2020 houdende het verlenen van de vergunning voor de aanbouw aan gebouw 23 (eet- en kleedkamer) (OMV2019149760)
- Besluit van de Deputatie van 17 september 2020 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding van gebouw 470 (OMV2020036826)
- Besluit van de Deputatie van 14 januari 2021 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding van het gebouw 450 met een aanbouw (OMV2020140732)
- Besluit van de Deputatie van 4 februari 2021 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding met 3 bronbemalingen ikv van bouwwerken voor een termijn van 1 jaar na melding van opstart van de bemalingsactiviteiten (OMV2020144038)
- Besluit van de Deputatie van 20 mei 2021 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding van de gasopslag in vaste houders voor een termijn van onbepaalde duur (OMV2021020787).
- Besluit van de Deputatie van 17 juni 2021 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf door de bouw en exploitatie van een koelmagazijn (OMV2020164659).
- Besluit van de Deputatie van 24 juni 2021 houdende het verlenen van de vergunning voor de verandering van het bestaande labo 608 fase 2 (OMV2021005296).
- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*
 - Besluit van college van burgemeester en schepenen van 18 november 2013 houdende het verlenen van de vergunning voor de aanbouw van een sas en sanitair compartiment aan het productiegebouw 440.
 - Besluit van college van burgemeester en schepenen van 24 februari 2014 houdende het verlenen van de vergunning voor de regularisatie van 6 bureelcontainers en de plaatsing van 10 bureelcontainers.
 - Besluit van college van burgemeester en schepenen van 1 september 2017 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding van gebouw 451 voor de plaatsing van een flowbooth-installatie.
 - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 november 2015 houdende de akteneming van de melding van herinrichting productiecel in productiegebouw Synthese 1 – gebouw 413.
 - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 maart 2017 houdende het verlenen van de vergunning voor de nieuwbouw labo's en burelen
 - Besluit van college van burgemeester en schepenen van 8 mei 2017 houdende het verlenen van de vergunning voor de verbouwing van gebouw 426 t.h.v. nieuwe inplanting centrifuge

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door uitbreiding.

AOC beoogt de realisatie van een nieuw productiegebouw (gebouw 477) t.b.v. de synthese-afdeling. De installaties binnen dit gebouw zullen worden aangewend voor de productie van

LIZ-3, dat o.m. gebruikt wordt als grondstof voor cosmetica.

De productie van LIZ-3 betreft een continu proces, in tegenstelling tot de bestaande productieprocessen in de synthese-afdeling, die typische batchprocessen zijn.

Het productieproces zal in grote lijnen bestaan uit een aantal chemische reacties waarbij achtereenvolgens de precursoren LIZ-1 en LIZ-2 en finaal het eindproduct LIZ-3 gevormd worden, met bijhorende zuiveringsstappen.

De voorziene productiecapaciteit bedraagt ca. 600 ton/jaar.

Ten gevolge van deze uitbreiding neemt de geïnstalleerde drijfkracht van de afdeling Synthese toe met 318,5 kW. Hierin is ook een nieuwe koelinstallatie voorzien met propaan als koudemiddel.

Een gelijkaardige installatie werd in AOC Balen reeds gedeeltelijk opgericht en wordt er ook uitgebaat voor hetzelfde eindproduct. Op dit moment is AOC de enige producent ter wereld die erin slaagt om deze stof met een efficiënte en veilige fijn-chemische techniek te produceren. Om reden van garantie van productiecontinuïteit is er vanwege de klant een 2^{de} installatie vereist, op een andere locatie.

Voorliggende aanvraag betreft ook de uitbreiding met een nieuw tankenpark (tankenpark 475) waarin 9 nieuwe opslagtanks (T0080-T0088) voorzien worden met een capaciteit van resp. 6 x 30 m³ en 3 x 50 m³ en een bijhorende verlaadplaats LLP 475. Deze nieuwe tanks zullen hoofdzakelijk worden aangewend voor de opslag van grondstoffen i.f.v. de productie van LIZ-3 of voor de buffering van de waterige afvalstromen (bodemfase van decaners of extractiekolom) in afwachting van verwerking in de eigen afvalwaterzuivering of afvoer voor externe verwerking.

Daarnaast worden ook nog 2 bijkomende multi-purpose opslagtanks met een waterinhoud van resp. 30 m³ en 50 m³ voorzien in het bestaande tankenpark 455.

Ten behoeve van de bouw van de fundering van het nieuwe productiegebouw dient een verlaging van de grondwatertafel te gebeuren binnen de bouwput.

Het voorwerp van deze aanvraag omvat daartoe tevens een tijdelijke grondwaterbemaling. Het bemalingswater zal verwerkt worden binnen de eigen waterzuiveringsinstallatie, al dan niet voorafgegaan door een actief koolfiltratie.

Stedenbouwkundig betreft deze aanvraag naast de bouw van het productiegebouw en een tankenpark met loskade, nog een uitbreiding van de wegenis en het kappen van enkele bomen.

Voorts wenst AOC nog een 4-tal vrouwelijke wilgen en 3-tal oude populieren te kappen ter hoogte van het magazijn 25.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een chemisch bedrijf, omvattende:

- de uitbreiding:
 - met een productie-unit voor LIZ-3;
 - van de geïnstalleerde drijfkracht van de koelinstallaties;
 - van de aanwezigheid en opslagcapaciteit van Seveso-stoffen;
 - van de opslagcapaciteiten van de overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3, de overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2, bijtende vloeistoffen, giftige vloeistoffen, schadelijke vloeistoffen, vloeistoffen die op lange termijn schadelijk zijn voor de gezondheid en vloeistoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu;
 - met een bronbemaling i.k.v. de uitvoering van bouwwerken.

Stedenbouwkundige handelingen

De volgende handelingen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- de bouw van een nieuw productiegebouw;
- het realiseren van een tankenpark met loskade;
- de aanleg van een verharding en het uitbreiden van de bestaande wegenis in asfalt ;
- het kappen van bomen in functie van de aanleg van wegenis en de realisatie van gebouwen;
- de aanleg van een tussenopslagzone grond.

Wijzigingen die geen invloed hebben op de procedure

Het einde van de bemalingsactiviteiten, vergund bij besluit van de deputatie van 4 februari 2021 (OMV2020144038) werd gemeld op 29 april 2021.

De aangevraagde bemaling betreft aldus een nieuwe bemaling en geen verandering van een vergunde bemaling.

De totaal geïnstalleerde drijfkracht van de afdeling Synthese wordt ambtshalve aangepast in alle rubrieken 7. Deze aanpassing heeft geen impact op de respectievelijk vergunde productiecapaciteiten.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 19 januari 2022 tot en met 17 februari 2022.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Wetteren

GEEN ADVIES op 28 februari 2022 m.b.t. de IIOA en GUNSTIG voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen mits de 13 te rooien bomen gecompenseerd worden op het terrein.

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 23 februari 2022

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 24 maart 2022 voor een termijn van onbepaalde duur behoudens voor wat betreft de bronbemaling, waarvoor een termijn van 6 maanden voorgesteld wordt, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en VLAREM III.

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

STILZWIJGEND GUNSTIG

Agentschap Natuur en Bos

GUNSTIG op 17 januari 2022

Vlaams Energieagentschap Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA)

GUNSTIG op 2 maart 2022, mits volgende voorwaarde:

Aangezien het detailontwerp van de chiller en de HVAC nog niet afgerond zijn en de koelinstallatie toch de belangrijkste elektriciteitsverbruiker is van de uitbreiding, zou het definitieve ontwerp van zowel de koelinstallatie (incl. eventuele warmte-integratie) als de HVAC-installatie doorgelicht moeten worden om na te gaan of deze de meest energie-efficiënte installaties zijn die economisch haalbaar zijn.

De doorlichting van het definitieve ontwerp zou dan als een update van de Energiestudie ingediend moeten worden. In dit bijkomend onderzoek zou ook nagegaan moeten worden of overal waar het praktisch mogelijk is, gekoeld wordt met koelwater.

De update van deze Energiestudie dient uiterlijk tegen 15 juni 2022 voorgelegd te worden aan VEKA en VBBV.

Agentschap Onroerend Erfgoed

GUNSTIG op 11 februari 2022

Polder van Belham Dijkgraaf

GUNSTIG op 22 januari 2022

Fluxys Belgium NV

GUNSTIG op 13 januari 2022

Hulpverleningszone Zuid-Oost

GUNSTIG op 8 en 10 februari 2022 mits de vermelde gebreken worden verholpen en er rekening wordt gehouden met de bijkomende voorwaarden inzake brandvoorkoming en met de geformuleerde opmerkingen.

Provinciale dienst Erfgoed

GUNSTIG op 8 februari 2022.

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

Met betrekking tot de IIOA

GUNSTIG voor een termijn van onbepaalde duur behoudens voor wat betreft de bemaling (rubriek 53.2) waarvoor een termijn van 6 maanden voorgesteld wordt.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een chemisch bedrijf;

- de lopende vergunning dateert van 5 maart 2020 en werd door de deputatie verleend voor een termijn van onbepaalde duur;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering door uitbreiding met een nieuw productiegebouw ten behoeve van de synthese-afdeling en een bijkomend tankenpark; ten behoeve van de aanleg van de funderingen van het gebouw is een tijdelijke bronbemaling noodzakelijk;
- de aangevraagde veranderingen hebben geen invloed op het globale externe mensrisicobeeld en/of milieurisicopotentieel van het bedrijf;
- de aangevraagde veranderingen geven geen aanleiding tot een bijkomend risico op een betekenisvolle aantasting van habitats in het nabijgelegen VEN-gebied;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

Met betrekking tot de SH

GUNSTIG

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

De aanvraag doorstaat zowel de legaliteitstoetsing als de opportuniteitstoetsing. Het gevraagde is derhalve vergunbaar. Het advies van de preventiedienst van de brandweer is te volgen.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag GUNSTIG geadviseerd op 24 maart 2022.

De vergunning kan toegestaan worden voor een termijn van onbepaalde duur, behoudens voor wat betreft de bronbemaling (rubriek 53.2) waarvoor een termijn van 6 maanden voorgesteld wordt vanaf de melding van opstart van de bemalingsactiviteiten, onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Repliek exploitant dd. 28 maart 2022

Middels een bericht op het loket op 28 maart 2022 werd volgende repliek overgemaakt:

Bedenking bij de voorwaarde van de compensatie van de bomen:

- *De compensatie op eigen terrein is al voorzien voor de wilgen aan de noordkant van het terrein;*
- *Steeds alle bomen op het terrein zelf compenseren is niet acceptabel als precedent, want dat legt een zware hypotheek op het gebruik ons als industrieterrein geklasseerd terrein. Een aanzienlijk deel van dit terrein (park & kasteel) voor zware industrie is al gehypothekeerd, omdat het beschermd is als landschap. Als er steeds zal gevraagd om bomen op eigen terrein te compenseren is dat een onmogelijk te realiseren voorwaarde voor toekomstige uitbreidingen.*
- *De voorwaarde van compensatie op eigen terrein werd niet gevraagd door de deskundigen van Afdeling Natuur en Bos, die wel ter plaatse zijn komen kijken.*
- *De voorwaarde van compensatie op eigen terrein werd niet gemotiveerd door de Gemeente Wetteren*

=> omdat het over een beperkt aantal bomen gaat zijn we ervan overtuigd dat het in dit geval, vandaag, wel mogelijk is om de te rooien bomen op ons eigen terrein te compenseren, en kunnen we deze voorwaarde in dit geval accepteren. Maar wij zouden graag in de

overwegingen van het vergunningsbesluit zien staan dat deze voorwaarde niet vanuit een principieel standpunt voortkomt, omdat we daar anders serieus mee in de problemen komen. Indien dat niet mogelijk is, dan zouden wij in het provinciebesluit een diepgaande motivatie van deze voorwaarde verwachten om te zien hoe we daar verder mee moeten of kunnen omgaan.

Deze replieknota werd besproken ter zitting van de commissie.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De **commissie** deed volgende vaststellingen:

De **voorzitter** licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe. Er werd een repliek bezorgd door het bedrijf inzake de voorwaarden voor de compensatie van het vellen van bomen. Men kan hier nu op eigen terrein compenseren maar dat zal in de toekomst misschien niet altijd het geval zijn.

De **provinciale deskundige milieu** begrijpt het standpunt van het bedrijf: het betreft industrieterrein.

De **voorzitter** vraagt of we de voorwaarde moeten schrappen of aanpassen?

De **provinciale deskundige milieu** is voorstander om de voorwaarde te schrappen. Er dient een fout rechtgezet te worden: bij de oplijsting van de categorieën gevaarlijke stoffen moeten de P4-stoffen geschrapt worden. Enkel die producten boven de 2% van de SEVESO-grens moeten opgenomen worden.

AGOP milieu stelt dat er op p. 13 bij het advies van AGOP moet worden aangevuld dat de termijn van de bemaling beperkt is tot 6 maanden. Op p. 17 in het onderdeel GPBV dient in de eerste zin een correctie te gebeuren: het betreft rubriek 7.11.4.

De **provinciale deskundige ruimte** stelt dat er weinig grond is om de bomen op eigen terrein elders te planten. Dit is niet interessant op die locatie. Men zou dan moeten zeggen hoe en waar men moet herplanten.

De commissie hoort de **vertegenwoordiging van de exploitant** die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt: We zijn blij met het gunstig advies. Het betreft een belangrijke investering in nieuwe technologie. De bijzondere voorwaarden zijn allemaal haalbaar maar we hebben wel een probleem met de voorwaarde uit het advies van de gemeente Wetteren voor de compensatie van bomen op eigen terrein. In dit geval is het nu geen probleem. Een aantal bomen hadden we zelf al voorgesteld te vervangen. Een aantal staan in de weg. We vragen ons af of dit een principieel advies is dat we altijd gaan krijgen. Voor toekomstige uitbreidingen kan dit immers onmogelijk zijn. We willen graag een duidelijk standpunt of we dergelijke voorwaarde in de toekomst nog moeten verwachten. We vragen om te overwegen om de voorwaarde bij te stellen of te schrappen. Vandaag lukt het wel om deze voorwaarde na te leven.

De **voorzitter** stelt dat de Commissie voorstelt om die voorwaarde te schrappen. Als jullie mogelijkheden hebben om op het terrein de bomen te compenseren, is dit aanbevolen.

De **vertegenwoordiging van de exploitant** heeft een opmerking over oxiderende stoffen. We vragen om de soorten stoffen te schrappen minder dan 2% van de SEVESO-hoge drempelwaarde. We vragen om de P4-stoffen te schrappen.

De **voorzitter** stelt dat de Commissie dit al had opgemerkt en dat deze geschrapt zullen worden.

De **provinciale deskundige ruimte** vraagt hoe het bedrijf de toekomst ziet: welke uitbreidingen men plant? Nu zien we altijd fragmenten. Bestaat er een masterplan voor het bedrijf? Kan er een voorstelling van de toekomstplannen gegeven worden?

*De **vertegenwoordiging van de exploitant** stelt dat er nu met een “mid term plan” wordt gewerkt van 3 jaar. Vroeger was de planning voor 10 jaar. We zijn nu bezig met de opstelling van het nieuwe plan tot 2025. De overheid mag hiervoor eens langskomen om de planning te tonen. Inzake verharding: we hebben onlangs een wateropvangbekken aangelegd. Dit was niet op vraag van de overheid maar we tonen hiermee aan dat we naar de toekomst kijken. Het bedrijf zorgt voor de mensen en de omgeving en wil een goede maatschappelijke speler zijn. Klimaat en milieuzorg en de gezondheid van eigen en omwonende mensen en van de omgeving zijn belangrijk.*

*De **provinciale deskundige ruimte** stelt dat het denkbaar is dat die vraag van Wetteren inzake de compensatie van bomen nog zal komen. Als er een masterplan is, heeft men een beter beeld waar er wel of geen groen kan komen.*

*De **vertegenwoordiging van de exploitant** verwijst naar de ontwikkeling van het kleinstedelijk gebied. We hebben een park van 6ha, dat eigenlijk industriezone is. Dit is gehypothekeerd en we krijgen hiervoor geen compensatie meer. Het park gaan we behouden. Aan de overkant van de straat is er nog een terrein van 1,5 ha: dit is vandaag parking. De helft van dat terrein is natuurgebied. Dit maakt deel uit van een RUP van de gemeente waar de provincie ook bij betrokken is. Met de helft van dat stuk mogen we dus niks doen. Vroeger was er sprake om er een bufferzone van te maken. We sluiten aan bij de beleidsvisie en zijn afhankelijk van externe factoren en plannen. Er is ook nog de ontwikkeling van het Scheldepark. Het bedrijf zou ook graag op lange termijn kunnen denken, maar dat is moeilijk. We hebben nog geen overleg gehad met de nieuwe omgevingsambtenaar van de gemeente en moeten dat misschien eens doen.*

*Na horen vat de **voorzitter** samen: we zullen de voorwaarde i.v.m. de compensatie van de bomen schrappen (men gaat dit wel uitvoeren) en de P4- stoffen schrappen.*

De povc adviseert **GUNSTIG** op 29 maart 2022.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor de volgende termijnen:

- de IIOA voor een termijn van **onbepaalde duur**, behoudens de bronbemaling (rubriek 53.2) voor een termijn van **6 maanden** vanaf de melding van opstart van de bemalingsactiviteiten,
- de SH voor een termijn van **onbepaalde duur**;

vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012), meer bepaald de categorieën 6a) – de behandeling van tussenproducten en vervaardiging van chemicaliën, 6c) – opslagruimten voor aardolie, petrochemische en chemische producten bij inrichtingen behorende tot de chemische industrie en 10j) – werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater.

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van informatie bij het dossier gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete

plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

REACH

Ajinomoto Omnicem in Wetteren maakt gebruik van een stof die valt onder het toepassingsgebied van titel VII (Authorisaties) van de REACH-verordening, namelijk de stof diglyme. De stof wordt gebruikt in een chemisch syntheseproces van een farmaceutische molecule. De autorisatie werd verkregen.

AOC kan gebruik maken van sommige stoffen waarop een REACH-restrictie geldt. Deze restricties zijn meestal bedoeld om bepaalde gevaarlijke stoffen niet ter beschikking te stellen voor het publiek of een te wijdverspreid gebruik te vermijden. Het betreft o.a. chloroform, cyclohexaan, dichloormethaan, anorganische ammoniumzouten en andere vloeistoffen uit de diverse gevarenklassen 2, 4.1, 5.1, ...

Deze stoffen worden gebruikt in de syntheseprocessen.

Het voorwerp van voorliggende aanvraag wijzigt niets aan het gebruik van de stoffen die vallen onder de REACH-verordening.

Motivering met betrekking tot IIOA

VR-plicht/Seveso

AOC Wetteren is een hogedrempel-inrichting volgens de SEVESO III-richtlijn omwille van een aanwezigheid boven de drempelwaarden van volgende stoffen:

- met naam genoemde:
 - Fosgeen: 1,2 ton (hoge drempel: 0,75 ton);
 - Carcinogene stoffen: 9 ton (hoge drempel: 2 ton);
- niet met naam genoemde stoffen:
 - H1 – acuut toxisch cat. 1: 57,4 ton (hoge drempel 20 ton);
 - H2 – acuut toxisch cat. 2: 2.246,4 ton (hoge drempel 200 ton);
 - P5a – ontvlambare vloeistoffen: 220 ton (hoge drempel: 50 ton);
 - E1 – gevaar voor het aquatisch milieu in cat. acuut 1 of chronisch 1: 3.990,5 ton (hoge drempel: 200 ton);
 - E2 – gevaar voor het aquatisch milieu in cat. chronisch: 3.975,5 ton (hoge drempel: 200 ton).

Voorliggende aanvraag beoogt naar aanleiding van de voorziene veranderingen, een toename in aanwezigheid van de H2-, E1- en E2-stoffen met 410 ton.

AOC beschikt over een goedgekeurd omgevingsveiligheidsrapport (OVR/19/03). Aan het aanvraagdossier is de goedgekeurde veiligheidsnota VN/21/08 bij OVR/19/03 – LIZ 3 toegevoegd. Deze nota werd opgesteld door de erkend VR-deskundige van Sertius cvba, dhr. F. Maesen.

De deskundige komt tot volgende conclusie:

'Rekening houdend met de wijzigingen van voorliggend project werd een nieuwe selectie gemaakt van onderdelen/activiteiten, waarvan verwacht kan worden dat ze een relevante bijdrage kunnen leveren tot het extern risico.

Hierbij is enkel de bulkverlading t.h.v. verlaadplaats LLP 475 weerhouden als potentieel relevant voor het extern risico, waarvoor dan ook een effectanalyse is uitgevoerd.

De maximale relevante effectafstanden verbonden aan de bulkverlading t.h.v. LLP 475 omvatten geen gebied met een belangrijke populatie. Dit betekent dat er geen aanzienlijk bijkomend extern risico voor de mens gekoppeld is aan de bulkverlading t.h.v. LLP 475.

Het productiegebouw 477 en de verlaadplaats LLP 475 worden uitgevoerd met een vloestofdichte vloer, die aangesloten is op de procesriolering, en zo in verbinding staat met de eigen afvalwaterzuiveringsinstallatie en de daar aanwezige calamiteitentank.

De opslagtanks worden uitgevoerd in overeenstemming met de bepalingen van Vlare, en worden opgesteld binnen een inkuiping.

In die zin wordt het risico voor het milieu beheerst.

Uit de analyse in voorliggend rapport volgt dat de berekende risico's in OVR/19/03 representatief blijven voor de geplande situatie. Dit betekent dat de beoordeling van de externe risico's en de milieurisico's ook ongewijzigd blijft en het besluit in OVR/19/03 in dit verband geldig blijft. Dit betekent eveneens dat het voorliggend project geen bijkomend aanzienlijk extern risico voor de mens, en geen bijkomend aanzienlijk risico voor het leefmilieu inhoudt in vergelijking met de toestand die beschreven is in OVR/19/03.'

Steunend op deze conclusies werd door de exploitant in toepassing van de bepalingen van art. 4.5.1.3 en §4 van het DABM een gemotiveerd verzoek ingediend bij het Team Externe Veiligheid om geen bijwerking te moeten doen van het reeds goedgekeurde OVR.

Op 8 november 2021 besliste TEV na onderzoek van de veiligheidsnota dat voor de beschreven verandering van de inrichting geen bijwerking van het reeds voor deze inrichting goedgekeurde omgevingsveiligheidsrapport moet worden opgesteld, gezien:

- *de veiligheidsnota aantoont dat de geplande wijziging geen invloed heeft op het globale externe mensrisicobeeld van Ajinomoto Omnicem Wetters;*
- *de veiligheidsnota aantoont dat de geplande wijziging geen invloed heeft op het globale milieurisicopotentieel van de inrichting;*
- *er geen wijzigingen in de omgeving van de inrichting te rapporteren zijn die een significante invloed kunnen hebben op het groepsrisico van de inrichting, of op de externe mensrisico-evaluatie;*
- *de momenteel bij de inrichting genomen veiligheidsmaatregelen en de in de nota voorgestelde bijkomende maatregelen om zware ongevallen te voorkomen of de gevolgen van gebeurlijke zware ongevallen voor mens en milieu te beperken, alsook het bestaande veiligheidsbeheersysteem en het bestaande interne noodplan voldoende dekkend zijn en waar nodig bijgewerkt zullen worden de situatie na uitvoering van de geplande wijziging.*

Het team externe veiligheid heeft de veiligheidsnota gemerkt en geregistreerd onder het nummer VN/21/08 – OVR/19/03.

GPBV-bedrijf

AOC Wetters is X-bedrijf omwille van o.m. de vergunde rubriek 7.11.4- chemische installaties voor de productie van farmaceutische basisproducten die een chemisch of biologisch procédé gebruiken.

De volgende BREF's zijn van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit:

- BREF OFC (organic fine chemicals);
- BREF CWW (common waste water and waste gas treatment);

Het voorwerp van voorliggende aanvraag heeft geen impact op de vergunde X-rubriek, noch op de GPBV-installatie(s) of op de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie.

BKG-bedrijf

Het betreft een BKG-inrichting (uitstoot van broeikasgassen) omwille van de vergunde rubriek 43.4.

Het voorwerp van voorliggende aanvraag heeft geen aanleiding tot de uitstoot van een relevante bijkomende hoeveelheid broeikasgassen.

Energieplanning

Het bedrijf valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning. Ajinomoto Omnicem is voor haar vestiging te Wetteren toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie (VER-bedrijven). Aan de verplichting van een energieplan wordt dus voldaan.

De veranderingen die thans worden aangevraagd hebben een jaarlijks primair energiegebruik > 10 TJ.

Het aanvraagdossier bevat een energiestudie.

Ten gevolge van de realisatie en de ingebruikname van het nieuwe synthesegebouw wordt een toename van het elektriciteitsverbruik geraamd op 820 MWh en het aardgasverbruik op 800 MWhovw.

In haar voorwaardelijk gunstig advies van 2 maart 2022 stelt het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap dat *de bij de omgevingsvergunningsaanvraag toegevoegde energiestudie onvoldoende aantoont dat het in gebruik te nemen nieuw synthesegebouw de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is. In de energiestudie worden 5 maatregelen aanbevolen die verder geëvalueerd dienen te worden bij de engineering van het project. Er werden geen IRR-berekeningen uitgevoerd.*

Er werd geïnformeerd naar de uitvoering van deze maatregelen in het huidig ontwerp en blijktbaar wordt rekening gehouden met verschillende van de maatregelen. De detailstudie van de HVAC-installatie en de proceskoeling is echter nog lopende en daardoor is het niet mogelijk deze onderdelen van het nieuwe synthese gebouw te beoordelen.

Er wordt als voorwaarde opgelegd, *dat gezien het detailontwerp van de chiller en de HVAC nog niet afgerond zijn en de koelinstallatie toch de belangrijkste elektriciteitsverbruiker is van de uitbreiding, zou het definitieve ontwerp van zowel de koelinstallaties (incl. eventuele warmte-integratie) als de HVAC-installatie doorgelicht moeten worden om na te gaan of deze de meest energie-efficiënte installaties zijn die economisch haalbaar zijn. De doorlichting van het definitieve ontwerp zou dan als een update van de Energiestudie ingediend moeten worden. In dit bijkomend onderzoek zou ook nagegaan moeten worden of overal waar het praktisch mogelijks is, gekoeld wordt met koelwater.*

De update van deze Energiestudie dient uiterlijk tegen 15 juni 2022 voorgelegd te worden aan VEKA en VBBV.

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

De inrichting situeert zich binnen het industriegebied 'Stookte' dat zich op ca. 1 km ten noordwesten van de woonkern van de gemeente Wetteren bevindt. Binnen een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen zijn een 15-tal woningen gesitueerd. Het dichtste woongebied situeert zich ten oosten van de inrichting op ca. 500 m. De school 'Instituut Scheppers' bevindt zich eveneens in oostelijke richting, op ca. 200 m van de inrichting.

Het industriegebied 'Stookte' wordt in oostelijke richting begrensd door een buffer- en natuurgebied (volgens het gewestplan).

De terreinen van Ajinomoto-Omnichem palen quasi rechtstreeks aan het recent

aangeduide GEN-gebied, als gevolg van de goedkeuring van het gewestelijk RUP 'Zeeschelde Gentbrugge-Melle en Bastenakkers-Ham' (BVR van 26 februari 2021).

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Overeenkomstig de bepalingen van art.5.17.4.3.1.§1 van VLAREM II is, tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, de exploitatie van een inrichting, ingedeeld in klasse 1, voor de opslag van gevaarlijke vloeistoffen van groep 3 verboden:

- in een waterwingebied of een beschermingszone type I, II en III;
- in een gebied ander dan industriegebied;
- op een afstand van minder dan 100 m van een woongebied, parkgebied en recreatiegebied.

Er wordt ruimschoots voldaan aan deze bepalingen.

Afvalstoffen

De afvoer van afvalstoffen gebeurt via erkende ophalers. Wanneer een voldoende hoeveelheid wordt ingezameld, wordt de ophaler gecontacteerd. De dagelijkse opvolging van de verwerking en verwijdering door derden gebeurt door de aangeduide afdelingsverantwoordelijken. De milieucoördinator behoudt het overzicht van de afvalstromen en verwerking hiervan en wordt ook steeds geraadpleegd bij nieuwe soorten afvalstromen alsook in geval van vragen met betrekking tot wetgeving, administratie of te verkiezen verwerking.

Volgende afvalstromen worden gescheiden ingezameld en opgeslagen: niet-gechloreerde solventen, gechloreerde solventen, filterkoeken van synthese, kartonnen vaten, papier en karton, metalen vaten, metaalschroot, batterijen, lampen, glasafval, restafval, laboafval en labostalen, verontreinigd verpakkingsafval, afvalolie, wit- en bruingoed. Verder worden ook tal van specifieke afvalstromen apart ingezameld en opgehaald, zoals bv. bepaalde afzonderlijke solventstromen, niet intern verwerkbaar afvalwaters productieresidu's, afvalzuren, ...

Een groot deel van de afvalstoffen ontstaat bij AOC door de verontreiniging van solventen. Deze worden ingezet in het productieproces waar ze gecontamineerd worden door contact met grondstoffen, tussenproducten of eindproducten. Een deel van deze afvalstoffen ontstaat als destillaatresidu na het destillatieproces. Daarnaast ontstaan bij de chemische reacties ook ongewenste vaste producten die afgefilterd worden.

Solventen worden ter plaatse maximaal teruggewonnen en in hetzelfde productieproces opnieuw toegepast.

Er is binnen AOC quasi geen mogelijkheid tot nuttige toepassing van de afvalstoffen. Wel worden metalen vaten, na reiniging, intern hergebruikt als verpakking voor tussenproducten. Vaten van solventoplossingen, kleinverpakkingen, zuren en basen, katalysator- en waterstofperoxideoplossing worden teruggenomen door de leverancier. Houten paletten worden ook hergebruikt op de site.

Bij de uitbreiding met het LIZ-3-project zal er een beperkte toename zijn van de geproduceerde hoeveelheid afvalstromen daar de totale productiecapaciteit zal stijgen. Het afval bestaat vooral uit solvent (ca. 180 ton/jaar) dat voor het grootste deel zal worden verbrand door een extern erkend afvalverwerkend bedrijf.

Afvalwater

AOC is vergund voor de lozing van bedrijfsafvalwater via een WZI aan een debiet van max. 75 m³/uur – 1.500 m³/dag en 534.000 m³/jaar.

Het bedrijfsafvalwater omvat:

- keukenafvalwaters van het buurbedrijf Recticel (reeds over bezinker en olie-vetafscheider) – 80 m³/maand
- afvalwater van productieafdelingen synthese en extractie (reiniging reactoren)
- sanitair afvalwater
- regeneraat van de grondwaterbehandeling (zandfilter, actief koolfilter, ionenwisselaars, omgekeerde osmose)
- spui van de halfgesloten koelwatercircuits
- verontreinigd hemelwater van inkuipingen en opslagplaatsen
- afvalwater van de vacuümpompen
- labo afvalwater
- afvalwater van de pilotplant.

Het afvalwater wordt doorgaans behandeld in de aanwezige waterzuiveringsinstallatie. Deze omvat een biologisch (A en B-stap) en een fysicochemisch gedeelte (C-stap).

Afvalwaters die te toxisch zijn voor de biologie, te zwaar beladen of die moeilijk afbreekbare stoffen bevatten, worden afgevoerd als afvalstof naar een daartoe erkend verwerker. Het bedrijf heeft een acceptatieprocedure opgesteld voor het al dan niet aanvaarden van bepaalde afvalwaters in de waterzuivering.

De afvalwaters van AOC komen na zuivering via een verbuizing terecht in een collector langs de Schelde waarna het via een bemalingsstation overgepompt wordt naar de Schelde.

De 'collector' betreft in feite de langsracht van de Schelde. Afhankelijk van het bemalingsstation (niveau) vloeit het water mogelijks terug in de Hamgracht.

De Hamgracht heeft als bestemming 'basiskwaliteit' en wordt conform de stroomgebiedsbeheersplannen gecatalogiseerd als type 'kleine beek'.

De Schelde (getijdenrivier) heeft als bestemming 'basiskwaliteit' en wordt gecatalogiseerd als type 'grote rivier/zoet mesotidaal laaglandestuarium'.

Het productieproces van LIZ-3 omvat een aantal opzuiveringsstappen waarbij verschillende waterfasen afgescheiden worden.

De waterige bodemfase van de extractiekolom en de decaners die ontstaan tijdens de opzuivering van LIZ-2, zullen worden verzameld in buffertanks voor verwerking in de eigen de afvalwaterzuivering of voor afvoer naar externe verwerking.

De waterige bodemfase van de decaners die ontstaat tijdens de opzuivering en opconcentratie van LIZ-3 wordt eveneens verzameld in buffertanks, doch integraal afgevoerd voor externe verwerking.

Daarnaast genereert voorliggend project ter hoogte van de luchtwasser/gaswaskolom nog scrubbervloeistof en potentieel verontreinigd hemelwater afkomstig van de inkuiping van tankenpark 475. Beide afvalwaterstromen zullen worden behandeld in de waterzuiveringsinstallatie.

Verwacht wordt dat het project op jaarbasis ca. 1.300 m³ bijkomend afvalwater zal genereren.

De afvalwaterstromen kunnen binnen de bestaande capaciteit van de huidige waterzuivering worden behandeld. Een aanpassing van het vergunde lozingsdebiet is niet nodig.

Er wordt evenmin een wijziging verwacht in de samenstelling van het geloosde effluent. Er zal geloosd worden conform de huidige lozingsnormen.

Voor de uitbreiding van het productiegebouw wordt ook een bemaling gevraagd.

Binnen de contouren van de bouwput wordt op basis van eerdere bodemonderzoeken geen verontreinigde grond verwacht. Analyseresultaten van peilbuizen in de omgeving van het

productiegebouw 477 tonen licht verhoogde grondwaterconcentraties met PFAS aan. Het bemalingswater zal verwerkt worden in de eigen waterzuiveringsinstallatie, al dan niet voorafgegaan door een actief koolinstallatie als voorbehandeling.

Hemelwater

Artikel 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

1. opvang voor hergebruik;
2. infiltratie op eigen terrein;
3. buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. lozing in RWA in de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

De afwatering van de nieuwe dakoppervlakte zal via de regenwaterafvoerbuizen worden aangesloten op het aangelegde vergunde bufferbekken (7.000 m³). Dit bufferbekken ontlast de waterzuivering bij hevige regenval, zodat de normale werking van de waterzuivering niet in het gedrang komt en er geen ongezuiverd afvalwater in het oppervlaktewater geloosd wordt. Dit hemelwater kan gebruikt worden voor minder hoogwaardige toepassingen op de site.

Ook het hemelwater van de nieuwe wegenis (Weg 01 en Weg 03) stroomt afv naar het aangelegde bufferbekken.

Het hemelwater dat afstroomt van de vloeistofdichte zones waar operationele handelingen plaatsvinden, zoals de loskade, wordt als potentieel verontreinigd hemelwater beschouwd en wordt aangesloten op een rioleringsstelsel onder de fabriek dat integraal naar de waterzuivering gaat.

Ook het hemelwater dat in de inkuiping van TP475 terecht komt, wordt afgevoerd naar de waterzuiveringsinstallatie.

Het hemelwater afkomstig de wegenis Weg 02a+b wordt eveneens aangesloten op voormeld rioleringsstelsel onder de fabriek.

Vermits voorliggend project een productiegebouw in de chemische sector betreft, is het aangewezen geen infiltratie te voorzien gelet op de mogelijke aanwezigheid van lichte verontreinigingen.

Bodem- en grondwater

Het project voorziet 11 multi-purpose opslagtanks waarvan 4 met een waterinhoud van 50 m³ en 7 met een waterinhoud van 30 m³.

9 houders worden voorzien in het nieuw te bouwen tankpark 475; 2 in het bestaande tankpark 455.

Zowel de opslagtanks als de voorziene inkuipingen zullen worden geconstrueerd in overeenstemming met de eisen van VLAREM II en volgens de voorgeschreven codes van goede praktijk.

Alle tanks worden voorzien van een overvulbeveiliging en worden binnen een inkuiping geplaatst met voldoende volume-inhoud.

De inkuipingen van de opslagtanks worden allemaal verbonden met de waterzuiveringsinstallatie. Er is een overloop aanwezig zodat de inkuiping bij incidenten niet kan overlopen.

Alle vaste houders maken het voorwerp uit van periodieke controles. Een overzicht van de tankkeuringen wordt bijgehouden zodat alle houders geëxploiteerd worden conform de bepalingen van VLAREM II dienaangaande. Er worden ook regelmatig visuele controles uitgevoerd door een aangestelde tankwacht.

Ter hoogte van de tankenparken wordt steeds uitrusting voorzien om gemorste stoffen op te ruimen. Deze uitrusting bevat materiaal om de vloeistof in te dammen of geschikt absorberend materiaal.

Laad- en losoperaties gebeuren steeds op een verharde en ingekuipte locaties zodat incidentele lekke bij overslag ook opgevangen kunnen worden. De nieuwe losplaats LLP 475 zal worden voorzien van een vloeistofdichte vloer, die afhelt naar een opvanggoot die aangesloten is op de waterzuiveringsinstallatie.

Bij iedere opslagtank wordt een ontluuchtingsklep voorzien waardoor overdruk kan ontsnappen.

Er is opvang voor verontreinigde bluswaters voorzien in een calamiteitentank via de procesriolering.

Alle verhardingen op het terrein zijn aangesloten op een rioleringsstelsel onder de fabriek dat integraal naar de waterzuivering gaat.

Er is een periodieke onderzoeksplicht door een erkend bodemdeskundige.

Bij een incident of ongeval zal het noodplan in werking treden. Dit plan zorgt ervoor dat de impact van de mogelijke bodemverontreiniging zo klein mogelijk blijft aangezien de toepassing van herstelmaatregelen opgenomen is in dit plan.

Energie

Het betreft een energie-intensief bedrijf.

In het kader van voorliggende aanvraag is een energiestudie opgemaakt.

Uit deze studie blijkt dat de realisatie en ingebruikname van het nieuwe synthesgebouw zal resulteren in een toename van ca. 820 MWh elektrische energie (+3,4%) en 800 MWh aardgas (+1,5%).

De belangrijkste elektrische gebruiker is de chiller die noodzakelijk is voor de productie van ijswater.

In de energiestudie worden verder nog volgende ideeën geformuleerd i.k.v. de engineering van het project, dan wel bij de verdere exploitatie:

1. De circulatiepompen zijn reeds voorzien van frequentiesturing; bij de inbedrijfname moet er op toegekeken worden dat deze ook juist ingesteld worden;
2. De automatisatie moet ervoor zorgen dat circulatiepompen wel gestopt worden worden als er geen behoefte meer is aan circulatie.
3. Bij de inbedrijfname moet in functie van de uiteindelijk gekozen koelmachine het glycolgehalte in het koelcircuit oordeelkundig gekozen worden zodat een goede Cp waarde bereikt wordt zonder overdreven veiligheidsmarge tegen vastvriezen.
4. Tijdens de aankoopprocedure zal de financiële haalbaarheid verder onderzocht worden voor een chiller met CO₂ als koelmedium en met als optie de mogelijkheid om de warmte te recupereren voor het opwarmen van de ventilatie lucht.
5. Bij het ontwerpen van de koelcircuits moet er op gelet worden dat waar praktisch mogelijk er kan gekoeld worden met koelwater.

Geluid

De inrichting situeert zich in industriegebied. Binnen een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen bevinden zich een 15-tal woningen.

De meest nabije woningen bevinden zich op ca. 380 m van het nieuwe productiegebouw.

Binnen de inrichting wordt er gewerkt volgens een volcontinu-systeem (behoudens de collectieve sluitingen in de zomer- en eindejaarsperiode).

Naar geluid toe zijn de bronnen voor de omgeving beperkt aangezien de installaties weinig mechanisch bewegende onderdelen bevatten.

De belangrijkste geluidsbronnen zijn de luchtkoeltorens en de voorbereiding van de afdeling Extractie.

Voorliggende aanvraag betreft een uitbreiding in de synthese-afdeling. De bijkomende apparatuur, vnl. pompen, geeft normaliter geen aanleiding tot een significante toename van geluid of trillingen.

In de fabriek zijn mogelijke installaties/toestellen die potentiële geluidsoverlast kunnen voortbrengen, omsloten door een geluidsisolerende omkasting. Daarnaast staan zo goed als alle installaties die geluidshinder kunnen veroorzaken binnenin gebouwen. Ook de nieuwe installaties worden binnen een nieuw productiegebouw geplaatst.

De voorziene uitbreidingen zullen qua geluid geen invloed hebben vergeleken met de bestaande situatie.

De grondwaterbemaling zal worden uitgevoerd met uitsluitend geluidsarme pompen.

De inrichting is reeds geruime tijd in exploitatie. Uit het resultaat van het openbaar onderzoek mag worden afgeleid dat de huidige exploitatie geen aanleiding geeft tot onaanvaardbare geluidshinder.

Grondwaterwinning

AOC is vergund voor het oppompen van grondwater aan een debiet van max. 300.000 m³/jaar en 1.200 m³/dag.

Het grondwater wordt binnen het bedrijf gebruikt voor productiedoeleinden. Dit grondwater wordt eerst voorbehandeld d.m.v. chlorering, een zandfilter en een actief koolfilter.

T.g.v. voorliggende aanvraag wordt een toename verwacht van het grondwaterverbruik met ca. 500 m³/jaar. Deze toename vergt geen aanpassing van de vergunde onttrekkingsdebieten.

Bronbemaling

Voor de realisatie van het productiegebouw 477 wordt een bemaling aangevraagd aan een debiet van max. 10 m³/uur – 240 m³/dag en 5.000 m³/jaar. Hiervoor worden 20 onttrekkingsputten voorzien.

De bemalingsduur is voorzien op 2 maanden.

De bouwput is maximaal te bemalen van -1,3 tot -2 m onder maaiveld.

Het bemalingswater zal verwerkt worden in de eigen waterzuiveringsinstallatie, al dan niet voorafgegaan door een voorbehandeling in een actief koolinstallatie. Nadien komt het bemalingswater via het gezuiverde effluent terecht in de Schelde.

Het maximaal vergunde lozingsdebiet zal hierbij niet worden overschreden. Ook de vergunde lozingsparameters zullen worden gerespecteerd.

Het aanvraagdossier bevat een technische nota 'Bemaling voor bouwput Omnichem, Wetteren – gebouw OA LIZ' waarin o.m. de invloedstraal van de bemaling en het zettingsrisico werd begroot.

Uit deze nota blijkt dat de bemaling met filters op deze locatie aanvaardbaar is en geen ontoelaatbare invloed levert buiten de bouwput qua zettingshinder. De berekende zettingen zijn erg beperkt en aanvaardbaar.

Lucht

De geleide luchtemissies bij AOC Wetteren zijn afkomstig van:

- solventemissies van de productie-installaties van de afdeling Synthese en de afdeling Extractie.
- rookgassen en CO₂ afkomstig van de stookinstallaties en de RTO-naverbrandingsinstallaties (regeneratieve thermische oxidator (RTO)).
- de stofemissies uit de HVAC-filters van de drogerij synthese zijn beneden de detectielimiet.

Het LIZ-3 proces betreft een syntheseproces. De procesomstandigheden, die in de productievoorschriften zijn beschreven, zijn zodanig uitgewerkt dat de reactie tussen alle gebruikte stoffen quasi volledig is. De productievoorschriften zijn dus opgesteld dat er een maximaal rendement behaald wordt. Enkel het solvent tolueen zal niet reageren met de desbetreffende producten.

Alle reacties vinden plaats binnen een gesloten omgeving. De installatie wordt zo gebouwd dat er ter hoogte van de installatie-onderdelen geen lekken kunnen ontstaan.

Door de toepassing van een continu proces zullen bovendien minder emissies vrijkomen dan bij een klassiek batchproces.

In de loop van het proces worden de reactoren ook ontlucht. Deze gassen, op kamertemperatuur, zullen worden behandeld over een luchtwasser. De gebruikte stoffen hebben op kamertemperatuur een lage dampspanning, waardoor deze gassen weinig beladen zullen zijn. De emissies zullen vervolgens verder verwerkt worden in de RTO-installatie. Deze behandeling is gebaseerd op de verbranding van resten van organische solventen in de luchtstroom met recuperatie van de verbrandingswarmte. De solventemissies worden op deze manier praktisch volledig verwijderd (96- 98%).

Het betreft klassieke verbrandingsemissies met volgende relevante parameters: TOC (als maat voor de verbrandingsefficiëntie), NO_x, CO en CO₂.

De voortgebrachte emissies als gevolg van voorliggend project zijn beperkt.

De belangrijkste bronnen van niet-geleide emissies, gerelateerd aan de op- en overslag van vloeistoffen in bulk, situeren zich ten aanzien van de op- en overslag van vluchtige producten. De emissies die hierbij optreden, zijn te aanzien als niet geleide bronnen en omvatten voornamelijk:

- ademverliezen (= emissies t.g.v. het ademen van een tank);
- verdrijvingsverliezen (= emissies t.g.v. het vullen van een tank);
- beladingsverliezen (= emissies t.g.v. het vullen van transportmiddelen).

De diffuse emissies afkomstig van de opslagtanks worden jaarlijks berekend en opgenomen in de oplosmiddelboekhouding van de site. Aan de hand van fysische omstandigheden (type overdrukventiel, vulfrequentie, temperatuur) en de referentiefactoren voor de meest gebruikte solventen wordt jaarlijks deze emissie herberekend door extrapolatie naar het aantal aanwezige solventtanks. De solventbalans wordt jaarlijks opgesteld conform aan de balansopmaak voorgeschreven in de Europese solventrichtlijn.

Gelet op de maatregelen die genomen worden om luchtemissies te beperken en de beperkte uitbreiding in opslagcapaciteit, worden geen relevante emissies (dus evenmin geuremissies) verwacht. T.g.v. het geplande project zal methylamine worden opgeslagen. Methylamine zal worden opgeslagen in een druktank zonder ontluchting en bij het vullen van deze tank zal de dampretour worden aangesloten op de scrubber van het productiegebouw.

Veiligheid

AOC beschikt voor haar inrichting te Wetteren over een goedgekeurd omgevingsveiligheidsrapport met goedkeuringscode OVR/19/03 van januari 2020. Voorliggende aanvraag betreft enerzijds de uitbreiding met een nieuw productiegebouw 477 voor de productie van LIZ 3. Daarnaast omvat het project ook nieuwe opslagtanks in een nieuw tankenpark 475 (tanknummers T0080-T0088) en twee nieuwe opslagtanks in het bestaand tankenpark 455.

De eventuele bijkomende mens- en milieurisico's bij zware ongevallen werden geëvalueerd in een veiligheidsnota opgesteld door een erkend veiligheidsdeskundige (VN/21/08 – OVR/19/03).

Door de dienst veiligheidsrapportering werd geoordeeld dat er geen aanpassing van het omgevingsveiligheidsrapport dient te gebeuren. De veiligheidsnota toont aan dat de geplande uitbreiding geen invloed heeft op het globale externe mensrisicobeeld van AOC. Tevens toont de veiligheidsnota aan dat de geplande uitbreiding geen invloed heeft op het globale milieurisico.

De productie van fijnchemicaliën en bijbehorende bulkopslag en -verlading zijn activiteiten die voor AOC reeds bekend zijn. Het beoogde productieproces LIZ-3 wordt thans reeds uitgevoerd op de zustersite in Balen.

De momenteel bij AOC genomen veiligheidsmaatregelen om zware ongevallen te voorkomen of de gevolgen van gebeurlijke zware ongevallen voor mens en milieu te beperken, alsook het bestaande veiligheidsbeheersysteem blijven van toepassing. Dit neemt niet weg dat o.m. de interne noodplanning waar nodig wordt bijgewerkt.

Het nieuwe productieproces vindt plaats in een gesloten productiegebouw 477, boven een industriële vloestofdichte vloer die in aangesloten is op de procesriolering en zo in verbinding staat met een noodbekken. De opslagtanks worden uitgevoerd in overeenstemming met de bepalingen van VLAREM II en worden opgesteld binnen een inkuiping. De verlaadplaats wordt vloestofdicht uitgevoerd, en helt af naar een opvanggoot die eveneens aangesloten is op de procesriolering.

*

* *

Voorliggend dossier beoogt de exploitatie van een nieuw tankenpark waarin 9 nieuwe multi purpose-opslagtanks (T0080-T0088) voorzien worden met een capaciteit van resp. 6 x 30 m³ en 3 x 50 m³.

Overeenkomstig de bepalingen van art. 5.17.4.1.6.§1 van VLAREM II dient, ten opzichte van bovengrondse compartimenten voor producten gekenmerkt door een of meerdere gevarenpictogrammen minimale scheidingsafstanden gerespecteerd zoals vermeld in bijlage 5.17.1 van VLAREM II.

De voorziene afstand tussen 2 tanks onderling bedraagt minstens 1,2 m.

Overeenkomstig bijlage 5.17.1 dient tussen de opslagplaatsen voor giftige producten (GHS06) en voor vloeistoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid (GHS08) en de brandgevaarlijke/ontvlambare (GHS02) een afstand gerespecteerd van minstens 3 m. Op basis van het uitvoeringsplan is het niet duidelijk in hoeverre hieraan steeds voldaan wordt, temeer omdat de inhoud van opslagtanks variabel kan zijn.

VLAREM II voorziet bij middel van de bepalingen van art. 5.17.4.1.6.§3 een mogelijkheid tot afwijking van de voormelde minimale scheidingsafstanden tussen gevaarlijke producten onderling, ofwel door toepassing van een code van goede praktijk aangaande scheidingsafstanden tussen gevaarlijke producten, ofwel steunend op de resultaten van het veiligheidsrapport of op basis van een risicoanalyse opgesteld door een VR-deskundige.

Deze afwijkingsaanvraag is eerder gebeurd in het kader van de omgevingsvergunningsaanvraag m.b.t. de hernieuwing van de vergunningen (OMV2019130383) en heeft aldus betrekking op de aanwezige en vergunde tankenparken en opslagmagazijnen.

Deze toegestane afwijking op de bepalingen van art. 5.17.4.1.6.§1 van VLAREM II geldt niet voor het voorliggende tankenpark.

Huidig aanvraagdossier bevat ook geen vraag tot bijstelling van de sectorale voorwaarden.

De aandacht wordt erop gevestigd dat gelet op het ontbreken van een formeel verzoek tot afwijkende bepalingen, de opslag van de gevaarlijke vloeistoffen binnen het tankenpark 475 te allen tijde dient te gebeuren in overeenstemming met de veiligheidsafstanden zoals bepaald in bijlage 5.17.1 van VLAREM II.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

Het goed is volgens het Gewestplan, Origineel Gentse & Kanaalzone nr. 8 (K.B. 14 september 1977), gelegen in industriegebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 7.2.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt: de industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een BPA of RUP dat de bestemming van dit gebied wijzigt.

Het terrein is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste gemeenteweg.
- Het terrein ligt niet aan een (oud-)geklasseerde waterloop.
- Het terrein ligt niet binnen een polder.

Beschrijving omgeving en de aanvraag

Het betreft hier enkele bebouwde percelen gesitueerd aan een goed uitgeruste gemeenteweg en gelegen in de industriezone Stookte, in de noordelijke helft van Wetteren. De omgeving wordt gekenmerkt door de industriële bedrijfsgebouwen, de Scheldevallei en de schoolomgeving van het Scheppersinstituut.

De aanvraag betreft het uitbreiden van de bestaande bedrijfssite met een nieuw gebouw (W 477), het rooien van enkele bomen, het aanleggen van verhardingen en enkele opslagtanks en leidingen.

Aan de westzijde van de bedrijvensite worden 13 hoogstammige bomen gerooid. Er wordt een nieuw bedrijfsgebouw opgericht met een breedte van 19,41m en een lengte van 15,31m. Het gebouw bestaat uit twee toegankelijke bouwlagen, ingericht als industrieel gebouw voor productieprocessen en wordt afgewerkt met platte daken met een hoogte van 9,60m en 11,85m boven het vloerpeil. Het gebouw wordt afgewerkt met grijze gevelpanelen en stalen buitenschrijnwerk.

Rondom het gebouw worden enkele beton- en asfaltverhardingen aangelegd.

Noordelijker wordt er een nieuwe betonverharding aangelegd en enkele keerwanden en loskades; hierboven worden enkele opslagtanks gebouwd met een bovengrondse constructie met leidingen voor het transport van de chemische producten.

Archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen bekrachtigde archeologienota gevoegd te worden.

Juridische toets

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van het geldend plan, zoals hoger omschreven.

Goede ruimtelijke ordening

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken.

De aanvraag is volledig in overeenstemming met de planologische bepalingen, de uitbreiding van de bedrijfssite met een nieuw gebouw voor productieprocessen, functionele verhardingen en enkele opslagtanks met verdeelleidingen kadert binnen de bestaande bedrijfsvoering;

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren of opmerkingen ontvangen;

De aanvraag betreft het uitbreiden van de bestaande bedrijfssite met enkele nieuwe constructies en gebouwen, deze staan in functie van de bedrijvigheid inzake chemische processen en zijn dus functioneel inpasbaar in het industriegebied;

De nieuwe gebouwen en constructies worden geconcentreerd opgericht bij de bestaande bedrijfsgebouwen en sluiten hierbij aan;

Er is een beperkte bijkomende ruimte-inname, waardoor er 13 hoogstammige bomen dienen gerooid te worden;

De bufferafstand tot de zonegrens op eigen terrein blijft voldoende ruim, namelijk 45m ten opzichte van de nieuwe verhardingen en minimaal 50m vanaf de opslagtanks en gebouwen;

Op vlak van esthetiek en volume is het nieuwe gebouw inpasbaar in de omgeving: het wordt opgericht in gebruikelijke bouwmaterialen voor dergelijke gebouwen, die qua bouwstijl en materialisatie aansluit bij de bestaande gebouwen;

Er worden geen aanzienlijke reliëfwijzigingen uitgevoerd, de impact op de bodem is beperkt tot een verminderde infiltratie door de bijkomende verharde en bebouwde oppervlaktes;

Uit de gevraagde stedenbouwkundige handelingen is geen hinder voor derden te verwachten;

De draagkracht van het perceel en de omgeving worden niet overschreden.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

De bouwplaats wordt volgens de biologische waarderingskaart versie 2 aangeduid als biologisch waardevol (hr: verruigd grasland).

Deze bestaat voornamelijk uit pioniersvegetatie en opgeschoten struikgewas. In dit struikgewas zijn reeds enkele bomen aanwezig, maar die zijn allen minder dan 21 jaar oud. Deze vegetatie is ontstaan op de tijdelijk aangebrachte uitgegraven bodem en de voormalige (verwijderde) slibbezinkingsbekkens van de biologische waterzuivering van het bedrijf.

Voor de realisatie van het project dienen in de projectzone 13 bomen (populieren) gekapt te worden. De diameters variëren van 0,45 tot 0,6 m. Deze bomen vormen een uitloper van het zuidelijk gesitueerde populierenbos. Deze populieren zijn reeds op een boomleeftijd waarbij takbreuk en het uitscheuren van de boomtop steeds groter wordt. Dit vormt een groot risico t.o.v. de nieuw te bouwen installatie. De overblijvende bomen (in hoofdzaak esdoorn) in de zone tussen de muur en het projectgebied vormen geen of een veel lager risico ten opzichte van de geplande gebouwen en industriële installaties.

Gelet op de ligging van de bouwplaats nauw aansluitend en binnen een gevormde bedrijfssite en de aard en omvang van de werken dient besloten dat er geen negatief effect op de beperkt aanwezige natuurwaarden te verwachten is.

Ter hoogte van het magazijn staan er een 4-tal vrouwelijke wilgen die bij zaadafzetting zorgen voor problemen bij de luchtfilterinstallaties. De zaden, in de vorm van pluus, zorgen voor een verstopping. Daarnaast dringen deze pluizen ook de productieruimte binnen en kunnen deze zorgen voor contaminatie van de geproduceerde producten.

De 4 wilgen staan ingeplant in het aanwezige groenscherm. Het kappen van de wilgen veroorzaakt geen grote impact op de natuurwaarde van het natuurscherm, indien er een alternatieve aanplant voorzien wordt.

Door het kappen van de wilgen zijn er een drietal oude populieren die onderhevig zullen worden aan verhoogde windinvloed. Hierdoor stijgt het risico op takbreuk, het uitscheuren van de boomtop of, in worstcase, het volledig omwaaien van de boom. Daarom wordt in combinatie met de kap van de wilgen, ook de kap van deze populieren mee in de aanvraag opgenomen.

Deze bomen zijn reeds van oudere leeftijd en dragen dus op die manier wel bij tot een verhoging van de lokale natuurwaarde van het groenscherm. Echter ter hoogte van de industriële site en de onmiddellijke omgeving van het bedrijf zijn er voldoende bomen van eenzelfde leeftijd aanwezig waardoor de lokale impact ten gevolge van het kappen zeer beperkt tot te verwaarlozen is. In plaats van de bomen kunnen, ter versterking/verdichting van het groenscherm, inheemse struiken aangeplant worden. In eerste instantie wordt hierbij gedacht aan slee- en/of meidoorn. Deze soorten bloeien ook vroeg in het voorjaar en zorgen voor een alternatieve nectar-/stuifmeelbron voor de voorjaarsinsecten. Bijkomend voordeel zijn de bessen die in het najaar een voedselbron voor vogels zijn.

Bij middel van de recente goedkeuring van het Gewestelijk RUP 'Zeeschelde Gentbrugge-Melle en Bastenakkers-Ham' (BVR van 26 februari 2021) is het gebied ten zuidoosten van Ajinomoto-Omnichem (de Ham) aangeduid als GEN-gebied.

Hiermee paalt Ajinomoto-Omnichem thans quasi rechtstreeks aan VEN-gebied.

In de omgeving (< 2 km) van AOC zijn voorts nog volgende (delen van) kwetsbare natuurgebieden gesitueerd:

- deelgebieden BE2300006-41 en BE2300006-1 van het habitatrichtlijngebied 'Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent' (NO tot O op minimaal 1800 m);
- Reservaatgebieden 'Bastenakkers' op (ZW op minimaal 700 m).

Er situeren zich geen vogelrichtlijngebieden of Ramsar-gebieden in de omgeving (< 2 km) van AOC.

Het nieuwe productiegebouw met tankenpark wordt voorzien aan de westelijke zijde van het bedrijfsterrein, op een afstand van ca. 400 m van het aangeduide VEN-gebied.
De invloedstraal van de tijdelijke bemaling reikt niet tot aan het VEN-gebied.
Het project genereert geen bijkomende emissies die een verzurend of vermestend effect kunnen hebben (door depositie) op de instandhoudingsdoelstellingen van de SBZ's in de omgeving en is het VEN-gebied niet onderhevig aan onvermijdbare of onherstelbare schade. Er wordt evenmin een toename verwacht inzake geluidsemissies.

In het kader van voorliggende aanvraag werd advies gevraagd aan het Agentschap voor Natuur en Bos.

In haar gunstig advies van 17 januari 2022 stelt het agentschap dat *de aanvraag geen vermijdbare schade veroorzaakt aan natuurwaarden. Het aangevraagde uitbreidingsproject veroorzaakt geen effect op natuurwaarden in een speciale beschermingszone of Vlaams Ecologisch Netwerk.*

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen) en op een grondwaterwinning.
Hiervoor wordt verwezen naar de resp. milieuhygiënische aspecten..

Het terrein ligt niet in een recent overstroomd gebied of in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied.

Bij de aanvraag wordt volgende vraag tot afwijking gevoegd:

“In het kader van deze vergunningsaanvraag wordt de afwatering van de nieuwe dakoppervlakte aangesloten op het reeds vergunde bufferbekken gelegen in het zuidwesten van de site. Het betreft een bufferbekken van ca. 48 op 58 m (zie inplantingsplan). Dit nieuwe bufferbekken ontlast de waterzuivering bij hevige regenval zodat de normale werking van de waterzuivering niet in het gedrang komt en er geen ongezuiverd afvalwater in het oppervlaktewater geloosd wordt. Het bekken kan ongeveer 7000 m³ water opslaan. Dit hemelwater zal nadien herbruikt worden in minder hoogwaardige toepassingen op de site.

De bovenste bodemlagen op het bedrijfsterrein zijn sterk kleihoudende alluviale afzettingen (Scheldevallei), wat blijkt uit de beschikbare bodemonderzoeken en ook blijkt uit de praktijk die aantoonde dat regenwater bij aanzienlijke regenbuien niet infiltreert maar in putten dalen op het terrein blijft staan of afloopt. Gezien de natuur van het terrein, industrieterrein met aanwezige historische bodemverontreiniging, zou verhoogde infiltratie ook de verspreiding van de verontreiniging bevorderen, wat niet aangewezen is totdat het bodemsaneringsproject is uitgevoerd. We vragen daarom een afwijking aan inzake de infiltratievoorziening.

Het regenwater wordt dus naar een buffervoorziening geleid in plaats van een infiltratievoorziening.

De gevraagde afwijking kan worden aanvaard.

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Mobiliteit

Het bedrijfsterrein van AOC Wetteren is gelegen in het industriegebied 'Stookte' op ongeveer 1 km ten noordwesten van de woonkern van de gemeente Wetteren. Het industriegebied is

bereikbaar over de weg vanaf de E40 Gent-Brussel of vanaf de E17 Gent-Antwerpen (afrit Lochristi).

Tijdens de aanlegfase zullen er periodes zijn waarin de verkeersgeneratie tijdelijk zal toenemen (voor o.a. betonaanvoer). De effectieve bouw-/aanlegfase zal ca. 6 maanden duren. De effecten van vrachtverkeer zullen tijdens de bouwfase tot een minimum worden beperkt.

In de exploitatiefase zullen er met betrekking tot voorliggend project geen relevante wijzigingen gebeuren in het personeelsbestand van AOC Wetteren. Er wordt een beperkte toename verwacht van het aantal transportbewegingen t.g.v. de aanvoer van grondstoffen en afgewerkte producten.

Actueel bedraagt het aantal goederentransporten dagelijks 14 transporten per dag. Voor de aanvoer van grondstoffen en de afvoer van afgewerkte producten wordt het aantal bijkomende transporten ingeschat op jaarlijks 200 transporten per vrachtwagen of minder dan 1 vrachtwagen per dag.

AOC Wetteren beschikt over tijdelijke wachtplaatsen voor vrachtwagens van registratie of voorafgaand aan het laden/lossen van de vracht.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. De technische voorwaarden gesteld bij het brandweeraadvies zijn strikt te volgen.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor de bronbemaling (rubriek 53.2) beperkt tot een termijn van **6 maanden** vanaf de melding van opstart van de bemalingsactiviteiten.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan nv AJINOMOTO OMNICHEM, Cooppallaan 91 te 9230 Wetteren, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Cooppallaan 91 te 9230 Wetteren, op de percelen, kadastraal bekend onder WETTEREN 1^{ste} AFD, sectie A, nrs. 0939/N, 0908/R/2, 0908/W/2, 0908/X/2 en 0908/Y/2, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een chemisch bedrijf, omvattende:

- *de uitbreiding:*
 - met een productie-unit voor LIZ-3;
 - van de geïnstalleerde drijfkracht van de koelinstallaties;
 - van de aanwezigheid en opslagcapaciteit van Seveso-stoffen;
 - van de opslagcapaciteiten van de overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3, de overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2, bijtende vloeistoffen, giftige vloeistoffen, schadelijke vloeistoffen, vloeistoffen die op lange termijn schadelijk zijn voor de gezondheid en vloeistoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu;
 - met een bronbemaling i.k.v. de uitvoering van bouwwerken.

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

7.1.2° (2)

De uitbreiding met een productie-unit voor LIZ-3 met een maximale productiecapaciteit van 600 ton/jaar en een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 318,5 kW en een administratieve rechtzetting van de totaal geïnstalleerde drijfkracht.

16.3.2°b) (2)

De uitbreiding van de geïnstalleerde drijfkracht van de koelinstallaties met 150 kW.

17.2.2. (1)

De toename van de opslag en aanwezigheid van methanol met 328 ton, H2 met 410 ton, P5c met 410 ton, E1 met 410 ton, E2 met 410 ton, schrapping van de hoeveelheden die telkens minder dan 2% van de corresponderende hogedrempel bedragen en afname van O3 met 10 ton

17.3.2.1.2.3° (1) 3

De uitbreiding van de opslagcapaciteit van de overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02) met 410 ton.

17.3.2.2.3°b) (1)

De uitbreiding van de opslagcapaciteit van de overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (GHS02) met 410 ton.

17.3.4.3° (1)

De uitbreiding van de opslagcapaciteit van de bijtende vloeistoffen (GHS05) met 410 ton.

17.3.5.3° (1)

De uitbreiding van de opslagcapaciteit van de giftige vloeistoffen (GHS06) met 410 ton.

17.3.6.3° (1)

De uitbreiding van de opslagcapaciteit van de schadelijke vloeistoffen (GHS07) met 410 ton.

17.3.7.3° (1)

De uitbreiding van de opslagcapaciteit van de vloeistoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid (GHS08) met 410 ton.

17.3.8.3° (1)

De uitbreiding van de opslagcapaciteit van de vloeistoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu (GHS09) met 410 ton.

53.2.2°a) (3)

Een bronbemaling i.k.v. bouwkundige werken aan een debiet van maximaal 10 m³/uur – 240 m³/dag en 5000 m³/jaar.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

2.3.3.a)2° (1)

De behandeling van keukenafvalwater van het buurbedrijf nv Recticel (max. 80 m³/maand) in de afvalwaterzuiveringsinstallatie.

3.6.3.3° (1)

Het lozen van max. 75 m³/u – 1.500 m³/d bedrijfsafvalwater via een biologische afvalwaterzuivering (tweetrapsstelsel) met slibbehandeling en met een tertiaire zuivering (flocculatie/flotatiesysteem) in de Schelde (gebouwen 530, 531, 532, 533, 535 en 539).

4.1.3° (1)

De productie van looizurextracten t.b.v. de textielindustrie (vezelhechting en inktvastheid) in de afdeling extractie met een totaal geïnstalleerd elektrisch vermogen 1.533 kW.

6.4.2° (2)

De opslag van max. 884.500 l brandbare vloeistoffen in vaten.

6.5.1° (3)

Een brandstofverdeelpomp met 1 verdeelslang (gebouw 509).

7.1.2° (2)

Een inrichting voor de productie van looizuur, diverse grondstoffen voor de verwerking in de farmaceutische industrie of in de homeopathie, provitamines, of grondstoffen voor cosmetica door extractie van planten of fermentatiebeslagen (afdeling Extractie) of door chemische synthese aan een productiecapaciteit van max. 3.600 ton/jaar en een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 18.079,5 kW als volgt verdeeld:

- afdeling Synthese: 11.253,5 kW
- afdeling Extractie: 1.533 kW
- afdeling Algemeen: 3.207 kW
- afdeling Waterzuivering: 1.193 kW
- afdeling Labo: 893 kW.

7.4.a)2° (1)

Een inrichting voor de productie van fenolen, koolstofdissulfiden en mercaptanen (afdelingen Synthese en Extractie) aan een productiecapaciteit van max. 150 ton/jaar en een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 18.079,5 kW, als volgt verdeeld:

- afdeling Synthese: 11.253,5 kW
- afdeling Extractie: 1.533 kW
- afdeling Algemeen: 3.207 kW
- afdeling Waterzuivering: 1.193 kW
- afdeling Labo: 893 kW.

7.4.b)2° (1)

Een inrichting voor de productie van aminen en gehalogeneerde organische verbindingen (afdelingen Synthese en Extractie) aan een productiecapaciteit van max. 150 ton/jaar en een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 18.079,5 kW, als volgt verdeeld:

- afdeling Synthese: 11.253,5 kW
- afdeling Extractie: 1.533 kW
- afdeling Algemeen: 3.207 kW
- afdeling Waterzuivering: 1.193 kW
- afdeling Labo: 893 kW.

7.6.2° (1)

Een inrichting voor de productie van peroxiden (afdelingen Synthese en Extractie) aan een productiecapaciteit van max. 150 ton/jaar en een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 18.079,5 kW, als volgt verdeeld:

- afdeling Synthese: 11.253,5 kW
- afdeling Extractie: 1.533 kW
- afdeling Algemeen: 3.207 kW
- afdeling Waterzuivering: 1.193 kW
- afdeling Labo: 893 kW.

7.11.4° (1)

Een inrichting voor de fabricage van farmaceutische producten met inbegrip van tussenproducten (afdelingen Synthese en Extractie) aan een productiecapaciteit van 1.100 ton/jaar en een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 18.079,5 kW, als volgt verdeeld:

- afdeling Synthese: 11.253,5 kW
- afdeling Extractie: 1.533 kW
- afdeling Algemeen: 3.207 kW
- afdeling Waterzuivering: 1.193 kW
- afdeling Labo: 893 kW.

12.1.1.2°a) (2)

5 noodgroepen voor de productie van elektriciteit met een elektrisch vermogen van resp. 2 x 150 kVA (gebouwen 474 en 550), 1 x 500 kVA (gebouw 5002) en 2 x 1.000 kVA (gebouwen 511 en 515)(totaal: 1.400 kVA).

12.2.1° (3)

2 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 800 kVA (gebouw 356) en 1.000 kVA (gebouw 303).

12.2.2° (2)

5 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 2 x 1.250 kVA (gebouwen 522 en 530), 2 x 1.600 kVA (gebouwen 454 en 511) en 1 x 2.000 kVA (gebouw 474).

12.3.2° (3)

Diverse batterijladers met een totaal geïnstalleerd vermogen van 26,3 kW.

13.1. (1)

De productie van farmaceutische stoffen in de afdelingen Synthese en Extractie aan een productiecapaciteit van resp. 400 ton/jaar en 250 ton/jaar (totaal rubriek: 650 ton/jaar).

13.2.2°a) (2)

Inrichtingen voor het conditioneren en het verpakken van farmaceutische stoffen in de afdeling synthese met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.071 kW.

13.3. (2)

De opslag van max. 360 ton farmaceutische stoffen in de magazijnen 427, 431, 451 en 467.

15.1.1° (3)

Stelplaatsen voor max. 17 voertuigen andere dan personenwagens, waaronder 15 heftrucks, 1 tractor en 1 bedrijfsbrandweerwagen.

15.2. (3)

Een werkplaats voor het herstellen van motorvoertuigen (gebouw 25).

16.3.2°b) (2)

Diverse koelinstallaties, compressoren en een warmtepomp met een totaal geïnstalleerde drijfkraft van 3.382,7 kW.

17.1.2.1.3° (1)

De opslag van diverse industriële gasen t.b.v de afdeling synthese voor gaschromatografie (gasopslag 457), in de laboratoria en voor las- en onderhoudswerken in verplaatsbare recipiënten met een totale waterinhoud van 22.900 l.

17.1.2.2.3° (1)

De opslag van gasen in vaste bovengrondse houders met een totale waterinhoud van 322.400 l, zijnde:

- 26.000 l waterstofgas in vaste, verbonden cilinders;
- 6 opslagtanks voor stikstofgas met een inhoud van respectievelijk 1 x 5.100 l, 2 x 50.000 l, 1 x 50.700 l, 1 x 52.600 l en 1 x 62. 000 l.

17.2.2. (1)

Een hogedrempel-inrichting met de opslag en aanwezigheid van 6.005 ton chemische stoffen waarvan:

- volgende met naam genoemde gevaarlijke stoffen:
 - 9 ton carcinogene stoffen (dimethylsulfaat en hydrazinehydraat);
 - 1,2 ton kooloxychloride (fosgeen) in verplaatsbare recipiënten;
 - 3 ton broom in gasflessen;
 - 2,5 ton chloorgas in gasflessen;
 - 2.630,5 ton methanol in tankenparken, vaten, chemiekluisen en magazijncontainers;
 - 8,04 ton ammoniakgas;
 - 20 ton piperidine;
 - 50 ton propylamine;
- volgende categorieën van gevaarlijke stoffen:
 - H1: 57,4 ton acuut toxische stoffen van categorie 1, waarvan max. 2 ton in gasflessen;
 - H2: 2.371,4 ton acuut toxische stoffen van categorie 2 en 3;
 - H3: 40 ton specifieke doelorgaantoxiciteit eenmalige blootstelling;
 - P1a: 3,0 ton ontplofbare stoffen;
 - P2: 1,71 ton ontvlambare gasen categorie 1 en 2;
 - P5a: 220 ton ontvlambare vloeistoffen categorie 1 of categorie 2/3 boven kookpunt gehouden;
 - P5c: 4.910 ton ontvlambare vloeistoffen categorie 2 of 3 die niet onder P5a en P5b vallen;
 - P6a: 5,035 ton zelfontledende stoffen en mengsels van type A en B en organische peroxiden van type A of B;
 - P6b: 25 ton zelfontledende stoffen en mengsels van type C, D, E of F en organische peroxiden van type C, D, E of F;
 - P7: 20 ton pyrofore vloeistoffen van categorie 1 en pyrofore vaste stoffen van categorie 1;
 - P8: 41 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen;
 - E1: 4.358,9 ton gevaar voor het aquatisch milieu in de categorie acuut 1 of chronisch 1;
 - E2: 4.370,5 ton gevaar voor het aquatisch milieu in de categorie chronisch 2;
 - O1: 80 ton stoffen en mengsels met gevarenaanduiding EUH014;
 - O2: 30 ton stoffen en mengsels die in contact met water ontvlambare gasen ontwikkelen, categorie 1;

- O3: 40 ton stoffen en mengsels met gevarenaanduiding EUH029.

17.3.1.3° (1)

De opslag van max. 5.035 kg ontploffingsgevaarlijke stoffen (GHS01).

17.3.2.1.1.2° (2)

De opslag van max. 116,8 ton gasolie en diesel (GHS02).

17.3.2.1.2.3° (1)

De opslag van max. 4.914,05 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02).

17.3.2.2.3°b) (1)

De opslag van max. 4.915,05 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (GHS02).

17.3.2.3.3° (1)

De opslag van max. 165 ton overige brandgevaarlijke vloeistoffen (GHS02).

17.3.3.2°a) (2)

De opslag van max. 41 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03).

17.3.4.3° (1)

De opslag van max. 4.686,3 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05).

17.3.5.3° (1)

De opslag van max. 3.074 ton giftige vloeistoffen en vaste stoffen (GHS06).

17.3.6.3° (1)

De opslag van max. 4.668,8 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07).

17.3.7.3° (1)

De opslag van max. 4.237,54 ton vloeistoffen en vaste stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid (GHS08).

17.3.8.3° (1)

De opslag van max. 4.440,59 ton vloeistoffen en vaste stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu (GHS09).

17.4. (3)

De opslag van max. 3.100 kg chemicaliën in kleine verpakkingen en 1.900 kg stalen in labo 607 (totaal rubriek: 5.000 kg).

19.6.1°c) (2)

De opslag van max. 545 m³ grondstoffen voor de afdeling extractie, waarvan:

- 45 m³ in gebouw 30;
- 200 m³ in gebouw 99 en
- 300 m³ in gebouw 301.

21.1.3°a) (1)

Een inrichting voor het vervaardigen van natuurlijke kleurstoffen (afdeling Extractie) met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.533 kW.

21.3. (2)

De opslag van max. 350 ton natuurlijke kleurstoffen en pigmenten (eindproducten van de extractie) in magazijn 427.

23.3.1°a) (3)

De opslag van max. 100 ton verpakkingsmateriaal (kunststof) waarvan:

- 10 ton in gebouw 30;
- 20 ton in de gebouwen 306, 423 en 451 en
- 30 ton in gebouw 462.

24.2. (3)

Drie labo's procescontrole en waterzuivering in de gebouwen 416, 530 en 608.

24.3. (2)

Diverse laboratoria in de gebouwen 302, 469, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607 en 608.

29.5.2.1°a) (3)

2 werkplaatsen metaalbewerking in de gebouwen 25 en 429 met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 123 kW.

29.5.7.2°a)1) (3)

Een ontvettingsbak (inhoud 200 l) voor het ontvetten van metalen in de werkplaats metaalbewerking (gebouw 25).

31.1.2°a) (2)

5 vaste motoren ten behoeve van de noodgeneratoren met een nominaal vermogen van resp. 2 x 120 kW, 1 x 400 kW en 2 x 800 kW en 3 bluswaterpompen met dieselmotoren met een nominaal vermogen van 250 kW elk (totaal rubriek: 2.990 kW).

33.4.1°a) (3)

De opslag van max. 100 ton verpakkingsmateriaal (papier- en kartonwaren), waarvan:

- 10 ton in gebouw 30;
- 20 ton in de gebouwen 306, 423 en 451 en
- 30 ton in gebouw 462.

39.1.3° (2)

3 stoomketels met een waterinhoud van resp. 5.560 l, 8.500 l en 9.500 l.

39.2.1° (3)

Diverse stoomvaten met een individuele waterinhoud < 5.000 l en een totale waterinhoud van 14.535 l.

43.1.3° (1)

Diverse stookinstallaties met een totaal thermisch ingangsvermogen van 36.289 kW.

43.3.1° (1)

Stookinstallaties ten behoeve van bluswaterpompen, 5 noodgeneratoren, 2 naverbranders en 19 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 39,279 MW.

43.4. (1)

BKG-inrichting met een totaal thermisch vermogen van 39,279 MW.

44.2.3°a) (1)

Een inrichting voor de extractie van plantaardige oliën (afdeling Extractie) met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.533 kW.

45.10.3°a) (1)

Een inrichting voor de aanmaak van voedingsextracten (afdeling Extractie) met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.533 kW.

53.2.2°a) (3)

Een bronbemaling i.k.v. bouwkundige werken aan een debiet van maximaal 10 m³/uur – 240 m³/dag en 5.000 m³/jaar.

53.8.3° (1)

Een grondwaterwinning uit 19 pompputten met een diepte van 30 m tot 38 m (HCOV-code 0800) en met een maximum debiet van 1.200 m³/dag en 300.000 m³/jaar.

59.17.1° (1)

De vervaardiging van geneesmiddelen met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van meer dan 50 ton.

§2. Aan nv AJINOMOTO OMNICHEM, Cooppallaan 91 te 9230 Wetteren, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Cooppallaan 91 te 9230 Wetteren,, op de percelen, kadastraal bekend onder WETTEREN 1^{ste} AFD, sectie B, nrs. 0908/W/2, 0908/X/2 en 0908/Y/2., voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- de bouw van een nieuw productiegebouw;
- het realiseren van een tankenpark met loskade;
- de aanleg van een verharding en het uitbreiden van de bestaande wegenis in asfalt;
- het kappen van bomen in functie van de aanleg van wegenis en de realisatie van gebouwen;
- de aanleg van een tussenopslagzone grond.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1. wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit, behoudens de bronbemaling (rubriek 53.2) voor een termijn van **6 maanden** vanaf de melding van opstart van de bemalingsactiviteiten.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §2. wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

B. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

1. De start en het einde van de bemalingsactiviteiten wordt door de exploitant gemeld aan de vergunningverlenende overheid en de VMM – afdeling operationeel waterbeheer (via het mailadres grondwater.ovl.verg.@vmm.be).
2. Het definitieve ontwerp van zowel de koelinstallatie (incl. eventuele warmte-integratie) als de HVAC-installatie dient doorgelicht te worden om na te gaan of deze de meest energie-efficiënte installaties zijn die economisch haalbaar zijn. Er dient tevens in bijkomend onderzoek nagegaan te worden of overal waar het praktisch mogelijk is, gekoeld wordt met koelwater.
De doorlichting van het definitieve ontwerp wordt als een update van de Energiestudie ingediend en dient tegen uiterlijk 15 juni 2022 te worden voorgelegd aan het Vlaams Energie en Klimaatagentschap en het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen. Deze update wordt eveneens ter informatie overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid.

**C. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven
(cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)**

1. De start en het einde van de bemalingsactiviteiten wordt door de exploitant gemeld aan de vergunningverlenende overheid en de VMM – afdeling operationeel waterbeheer (via het mailadres grondwater.ovl.verg.@vmm.be).
2. Het definitieve ontwerp van zowel de koelinstallatie (incl. eventuele warmte-integratie) als de HVAC-installatie dient doorgelicht te worden om na te gaan of deze de meest energie-efficiënte installaties zijn die economisch haalbaar zijn. Er dient tevens in bijkomend onderzoek nagegaan te worden of overal waar het praktisch mogelijk is, gekoeld wordt met koelwater.
De doorlichting van het definitieve ontwerp wordt als een update van de Energiestudie ingediend en dient tegen uiterlijk 15 juni 2022 te worden voorgelegd aan het Vlaams Energie en Klimaatagentschap en het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen. Deze update wordt eveneens ter informatie overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid.
3. In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.2.§2 van VLAREM II dient geen weegbrug met automatische registratie te worden geïnstalleerd noch gebruikt.
4. In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.5.§1 van VLAREM II volstaat het uithangbord i.k.v. de Seveso-richtlijn.
5. In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.5§5 van VLAREM II voldoet het huidige groenscherm rondom de inrichting. Er dient geen 5 m breed groenscherm voorzien te worden aan de oostzijde en gedeeltelijk aan de noordzijde van het bedrijf.
6. In afwijking van de bepalingen van art. 5.17.4.1.3§4 van VLAREM II is de opslag van max. 15 ton cyaniden, max. 4 ton methylobromide en max. 50 nitrillen toegestaan.
7. **Lozen van het bedrijfsafvalwater**
 - a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

BZV:	25 mg/l - 20 mg/l (VJG)
CZV:	300 mg/l - 150 mg/l (VJG)
ZS:	60 mg/l - 35 mg/l (VJG)
N _{tot} :	80 mgN/l - 25 mgN/l (VJG)
NO ₂ :	2 mgN/l
NH ₃ :	0,3 mg/l
P _{tot} :	5 mgP/l - 3 mgP/l (VJG)
SO:	900 mg/l
Cl:	3.000 mg/l
F (opgelost):	4 mg/l
Ni:	0,05 mg/l (VJG)
Cr:	0,025 mg/l (VJG)
Cu:	0,05 mg/l (VJG)
Zn:	0,5 mg/l – 0,3 mg/l (VJG)
B:	5 mg/l
Co:	0,009 mg/l
V:	0,05 mg/l
VOX:	0,1 mg/l
EOX:	0,1 mg/l

AOX: 1 mg/l – 0,4 mg/l (VJG)
 Dichloormethaan: 0,04 mg/l
 Chloroform: 0,025 mg/l
 CN_{tot}: 0,5 mg/l

b) VJG = jaargemiddelde

$$C_w = \sum_{i=1}^n c_i q_i / \sum_{i=1}^n q_i$$

- c) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van VLAREM II, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom “indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)” van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de rapportagegrens.
- d) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van VLAREM II gegeven omschrijving en gestelde eisen; langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
- e) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtspuit die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; langs voormelde toezichtput mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
- f) Uit te voeren metingen: in functie van het toegelaten maximumdebiet dienen de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in Afdeling 4.2.5. van VLAREM II en art. 3.9.3.2 van VLAREM III. De niet-vermelde parameters in bijlage 4.2.5.2 van VLAREM II dienen driemaandelijks bepaald te worden.
 De analyseresultaten dienen overgemaakt te worden aan de VMM (vergunningen.ge@vmm.be) en ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar.
- g) Binnen de 2 jaar na het verlenen van de vergunning dient het bedrijf in het kader van BBT2 van de BREF CWW na te gaan of er in de deelstromen van de verschillende processen prioritair gevaarlijke stoffen uit bijlage X van de Kaderrichtlijn Water aanwezig zijn in concentraties hoger dan het indelingscriterium. Deze informatie wordt binnen de gestelde termijn overgemaakt aan de VMM, de afdeling GOP-milieu van het Departement Omgeving en de vergunningverlenende overheid. Naar aanleiding van een vergunnings- of MER-procedure dient deze studie verder opgevolgd te worden en ter beschikking gesteld te worden van de VMM.
- h) Ecotox:
- 1ste jaar:
- 1° bepaling (1° kwartaal)

Acute bioluminescentietest met de bacterie <i>Vibrio fischeri</i>	WAC/V/004
--	-----------

Algengroei-inhibitietest met het groenwier <i>Raphidocelis subcapitata</i>	WAC/V/003
Acute immobiliteitstest met de watervlo <i>Daphnia magna</i>	WAC/V/001
Visembryo test met <i>Danio rerio</i> (ZFET)	WAC/V/002

Volgende bepalingen (2° t.e.m. 4° kwartaal):

- Enkel de organismen die bij de eerste test een effect vertoonden van 50% of meer;
- In geval geen van de organismen in de eerste test een inhibitie vertoonde van 50% of meer: het meest gevoelige organisme dat een significant effect vertoonde in de eerste test;
- In geval geen van de organismen in de eerste test een significant effect vertoonde ($\geq 10\%$): Acute immobiliteitstest met de watervlo *Daphnia Magna* - Wac/V/001

Volgende jaren

Zolang er $\geq 50\%$ effect is in onverdund moet de volgende jaren per kwartaal de meest gevoelige test herhaald worden.

Bijkomende bepalingen

De staalname en testen dienen te gebeuren door een erkend labo.

- Bij een acute toxiciteit $\geq 50\%$ effect in onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater, moet het bedrijf een onderzoek doen naar de mogelijke oorzaken van de toxiciteit conform de afspraken die hierover zijn gemaakt met de Vlaamse Milieumaatschappij.
 - De ecotoxresultaten dienen te worden overgemaakt ten laatste 3 maanden na het laatste van de 4 kwartalen aan de VMM. Naar aanleiding hiervan wordt een overleg ingepland met de VMM waarop de resultaten worden besproken en de vervolgstappen worden vastgelegd (verder verloop van het toxiciteitsonderzoek, toxiciteitsreductiemaatregelen, gemotiveerd verzoek tot aanpassing van de bijzondere voorwaarde in de vergunning).
8. De aanbevelingen opgelijst in de bijlage I van het evaluatierapport 'Evaluatie van de waterhuishouding' van 24 september 2019 dienen opgevolgd en uitgevoerd te worden. Binnen de 2 jaar na het verlenen van de vergunning bezorgt de exploitant aan de VMM-afdeling Ecologisch Toezicht, de VMM-afdeling Operationeel Waterbeleid, de afdelingen GOP-Milieu en Handhaving van het Departement Omgeving en de vergunningverlenende overheid een rapport omtrent de stand van zaken omtrent deze aanbevelingen.
9. **Grondwater**
- a) Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
 - b) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pomp, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register. De opgepompte debieten moeten worden gerapporteerd via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).
 - c) In afwijking van artikel 5.53.2.2 van VLAREM II moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 22 mm waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.

- d) In afwijking van artikel 5.53.4.6. van VLAREM II moeten de peilen in de beschikbare pompputten en peilputten verder worden gemeten en geregistreerd volgens het overeengekomen grondwater-meetprogramma. De peilen worden genoteerd in een register en gerapporteerd via het Integraal Milieu Jaarverslag (IMJV).
- e) In toepassing van artikel 5.53.4.3. van VLAREM II mag het grondwaterpeil in de winningsputten in geen geval dalen onder het niveau 22 m-mv of –17 m TAW. Er dient vermeden te worden dat het peil in de putten onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
- a) de pompen worden boven voormeld niveau opgehangen;
 - b) er worden afslagmechanismen voorzien die de pompen stilleggen wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - c) het debiet van de pompen wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- f) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. De staalnames dienen afwisselend te gebeuren in 1 van de 3 groepen van winningsputten. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. Op het analyseformulier moet vermeld worden uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S/cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen:	Ca_2^+	Na^+	NH_4^+	Fe_2^+	
	K^+	Mg_2^+	Mn_2^+	Fe_3^+	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml , totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale enterococci/100ml. De resultaten van de grondwateranalyses moeten worden gerapporteerd via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

- g) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.
- h) De buiten dienst gestelde grondwaterwinning put 7 moet worden opgevuld overeenkomstig de bepalingen van artikel 5.53.5.1 van VLAREM II en de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 van VLAREM II.

10. Lucht

Per RTO wordt een emissiegrenswaarde voor organische stoffen toegestaan van 20 mg/Nm^3 uitgedrukt als totaal organische koolstof. In afwijking hiervan geldt een norm van 50 mg C/Nm^3 , uitgedrukt als totaal organische koolstof, voor organisch chemische synthese processen waarbij vluchtige laagmoleculaire organische-

chemische gassen (koolwaterstoffen met minder dan zes C-atomen die gasvormig zijn bij standaardtemperatuur) als bijproduct uit de reactie worden vrijgesteld. De emissiegrenswaarden gelden voor een referentieperiode van 4 uur en, in afwijking van art. 4.4.3.3§3 van VLAREM II, bij het gemeten zuurstofgehalte. Per RTO worden er minstens 4 TOC-metingen per jaar uitgevoerd door een erkend labo in de discipline lucht.

De uitvoering van de specifieke processen waarbij laagmoleculaire vluchtige organische gassen vrijgesteld worden, wordt bijgehouden in een register, met vermelding van naam van het proces, locatie, productiecel en tijdstip waar(op) dit proces bedreven wordt, nummer en titel van de documenten met de procesbeschrijving en een beschrijving van de locatie waar deze procesdocumentatie voorhanden is. Het register wordt op de inrichting beschikbaar en ter inzage gehouden van de toezichthoudende overheid. Wanneer emissiemetingen uitgevoerd worden door een erkend laboratorium in de discipline lucht, wordt deze informatie toegevoegd aan het emissierapport.'

11. Overeenkomstig het bepaalde sub art. 5.6.1.1.4 §5 en 5.17.4.1.6§3 van VLAREM II, dit op basis van de resultaten van het nieuwe OVR/19/03 en de toelichtingsnota van DNV (rapport nr 40019611, Rev 1 van 10 november 2006), kan er afgeweken worden van de voormelde minimale scheidingsafstanden tussen brandbare vloeistoffen en gevaarlijke producten onderling.

12. Organisatorische maatregelen

- a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het OVR-rapport OVR/19/03 worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.
- b) De schriftelijke onderrichtingen voor de operaties van de eenheden zijn vastgelegd in standaard operatie procedures van het bedrijf. Ze vermelden de start en stop procedures, de procedures tijdens de normale werking en de procedures in verband met noodsituaties. Instructies in verband met werken uitgevoerd door eigen personeel of door derden zijn weergegeven in de bedrijfsprocedures die ter inzage liggen op het bedrijf.
- c) Er dient een register aangelegd waarin per opslagtank of -plaats van gevaarlijke producten de naam en de hoeveelheid van de er in opgeslagen producten opgetekend worden. Dit register dient door een lid van de bedrijfsdirectie nagezien en getekend. Het dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en al de met het toezicht belaste ambtenaren. De registratie van de opslagtanks of opslagplaatsen van gevaarlijke stoffen kan ook gebeuren door middel van een gevalideerd ERP programma.

13. Veiligheidsvoorschriften

- a) In overleg met de plaatselijke brandweer dient een intern noodplan opgemaakt. Bij het opmaken van dit plan wordt rekening gehouden met de gegevens en aanbevelingen uit het veiligheidsrapport. Dit noodplan wordt geregeld bijgewerkt en dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en van al de met het toezicht belaste ambtenaren.
- b) Onverminderd andere wettelijke of reglementaire bepalingen terzake treft de exploitant de vereiste maatregelen om de buurt in voldoende mate te beschermen en de risico's en de gevolgen te beperken van brand en ontploffing die eigen zijn aan de aanwezigheid of de exploitatie van zijn installatie(s) en opslagplaats(en). Dit houdt onder meer in dat de nodige brandbestrijdingsmiddelen zijn voorzien. Het bepalen en het aanbrengen van de brandbestrijdingsmiddelen alsook alle

andere voorzieningen in het kader van de brandveiligheid, gebeurt onafhankelijk van deze vergunningen in overleg met de plaatselijke brandweer.

- c) De exploitant is verplicht alles in het werk te stellen om zware ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor mens en milieu te beperken. De exploitant is te allen tijde in staat aan de bevoegde instanties aan te tonen dat hij zorg heeft gedragen voor het opsporen van mogelijke bestaande risico's voor zware ongevallen, voor het nemen van passende veiligheidsmaatregelen en voor de veiligheidsvoorlichting, -training en -uitrusting ter plaatse.
- d) Zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, dient onverwijld de Burgemeester, de Gouverneur en de met het toezicht bevoegde ambtenaren hiervan op de hoogte gesteld.
- e) Het bedienings- en onderhoudspersoneel dient terdege te worden opgeleid m.b.t. de chemische stoffen, de processen, de brandbestrijding en de bij ongeval te nemen maatregelen. De trainingen terzake dienen regelmatig te worden herhaald.
- f) Alle veiligheidsvoorzieningen dienen volgens een opgesteld programma op hun goede werking gecontroleerd.
- g) De volledige installatie wordt continu bewaakt en zowel overdag als 's nachts zal er steeds bevoegd personeel aanwezig zijn om toezicht te houden.
- h) Het volledige bedrijfsterrein dient te worden omheind zodanig dat de toegang voor onbevoegden te allen tijde wordt verhinderd.
- i) De nodige maatregelen worden getroffen om te beletten dat het uitvallen van het elektriciteitsnet een bijkomend risico voor de buurt zou teweegbrengen.

14. Periodiek nazicht installaties

- a) Onverminderd de reglementaire bepalingen terzake en de eisen gesteld in de milieuvoorwaarden wordt door de exploitant een programma opgesteld voor wat betreft het periodiek nazicht en het periodiek onderhoud van de procesinstallatie. De data van de vaststellingen en van de onderhoudswerkzaamheden aan de procesgebonden veiligheidsinstallaties worden in een register ingeschreven met de naam en de handtekening van de personen die de verrichtingen hebben uitgevoerd. Kwestig register ligt ter inzage van al de met het toezicht bevoegde ambtenaren.
De registratie van het periodiek nazicht en het preventief onderhoud van de procesinstallaties kan ook gebeuren aan de hand van een gevalideerd ERP programma.
- b) Onafhankelijk van de eigen onderzoeken door de exploitant of zijn aangestelde en onverminderd de reglementaire bepalingen terzake dienen volgende keuringen te gebeuren:
 - I. De volledige elektrische installatie van de ingedeelde inrichtingen dient jaarlijks te worden gecontroleerd door een organisme erkend voor de keuring van elektrische installaties. De elektrische installaties van de niet-ingedeelde inrichting moeten wat betreft de keuringen voldoen aan het AREI.
 - II. Alle veiligheidsinstallaties (blusmiddelen, detectiesystemen, ...) worden periodiek gekeurd door een organisme erkend in de betreffende materie. Dit organisme bepaalt ondubbelzinnig of de installatie veilig kan werken en wanneer een nieuw onderzoek nodig is. De keuring door een organisme erkend in de betreffende materie kan eventueel worden vervangen door een keuring door eigen personeel of niet-erkende derden voor zover:

- er hieromtrent geen wettelijk beletsel bestaat (federale & gewestelijk wetgeving/reglementering).
- er een voorstel hieromtrent, na overleg met de plaatselijke brandweer, goedgekeurd wordt door de toezichthoudende overheden (Handhaving, Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid). Dit voorstel omvat minimaal de oplijsting van de te keuren veiligheidsinstallaties, de frequentie van de keuring, de naam van de keurder en de motivatie (o.m. zgn. bekwaamheden en ervaring terzake)”

15. Meldingsplicht aan de overheid

- a) De exploitant is verplicht, zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, de bevoegde toezichthoudende ambtenaren en de gouverneur en de burgemeester:
 - I. onmiddellijk op de hoogte te brengen;
 - II. zodra de betreffende gegevens bekend zijn, het volgende mee te delen:
 - wordde omstandigheden waaronder het ongeval zich heeft voorgedaan;
 - alle beschikbare gegevens aan de hand waarvan de gevolgen van het ongeval voor de mens en het leefmilieu kunnen worden beoordeeld;
 - de getroffen noodmaatregelen;
 - III. in kennis te stellen van de maatregelen die worden overwogen om :
 - de gevolgen van het ongeval op middellange en lange termijn te ondervangen;
 - te voorkomen dat dit ongeval zich nogmaals voordoet.
- b) In de inrichting worden een of meerdere personen gelast met het in ontvangst nemen van klachten van bewoners van de omgeving aangaande hinder veroorzaakt door de inrichting. De gegrondheid van de klachten wordt onmiddellijk onderzocht.
- c) In de inrichting wordt een register bijgehouden waarin datum en uur van de klachten worden ingeschreven samen met de vaststellingen die werden gedaan aangaande de aard en de omvang van de hinder en zijn oorzaken.
- d) De exploitant neemt onmiddellijk de vereiste maatregelen om de vastgestelde hinder weg te nemen of te beperken.
- e) Onder toezichthoudende ambtenaren verstaat men de ambtenaren van Afdeling Handhaving - Afdeling Handhaving van het departement Omgeving, bevoegd inzake de toepassing van de wetten en uitvoeringsbesluiten tot bescherming van het leefmilieu.

16. Opslag van afvalstoffen

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een adequate wijze kunnen verwijderd worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

17. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de tank- en vrachtwagens/bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

18. Tankplaats

- a) Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.
- b) Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.

§2. Stedenbouwkundige voorwaarden

Het advies van de preventiedienst van de brandweer is te volgen.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- De opslag van de gevaarlijke vloeistoffen binnen het tankenpark 475 dient te allen tijde te gebeuren conform de veiligheidsafstanden van bijlage 5.17.1 van VLAREM II.
- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in de adviezen van 8 en 10 februari, met resp. referentie BW/KVDP/2022/7157 S41 en BW/TDB/2022/7157 S42, nageleefd worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de wnd. Voorzitter,
Kurt Moens