Besluit

Provincie Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

OMVP-2024-0024 - Referentie OMV-loket 2024008346 - V2

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 11 april 2024.

Aanwezig: mevrouw Kathleen Helsen, voorzitter, de heer Jan De Haes, mevrouw Mireille Colson, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Kathleen Helsen

In opdracht:
De Provinciegriffier, De Voorzitter,

Maarten Puls Kathleen Helsen

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Digitaal ondertekend door Maarten Puls (Signature)
Datum: 18/04/2024 19:44:22

Digitaal ondertekend door Kathleen Helsen (Signature)
Datum: 22/04/2024 18:58:16

1. Gegevens van de inrichting

- **Exploitant/Aanvrager:** bv Pluda, gevestigd Aarledijk 65 te 2382 Ravels (Poppel) (KBO 660.771.621)
- **Adres:** 2382 Ravels (Poppel), Aarledijk 65
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20180917-0002
- **Referentie OMV-loket:** 2024008346 – V2
- **Dossiernummer VVO:** OMVP-2024-0024

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 3-D-798E, 3-D-798N en 3-D-798P
- **Planologische bestemming:** De inrichting ligt in agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout, goedgekeurd op 30 september 1977.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een kippenbedrijf en omvat het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 3-D-798E, 3-D-798N en 3-D-798P, door uitbreiding met:

- de opslag van volgende gevaarlijke stoffen:
  - 1.440 liter olie in vaten (6.4.1);
  - 4,165 ton mazout in een bovengrondse houder van 5.000 liter, tot een totale opslag van 12,565 ton (17.3.2.1.1.1.b);
  - 200 kg DESF (17.3.4.1.b – 17.3.5.1.b – 17.3.7.1.b);
  - 800 kg javel (17.3.4.1.b);
  - 1.000 kg ammoniak (17.3.4.1.b – 17.3.6.1.b – 17.3.8.1);
- een brandstofverdeelslang horende bij een mazouttank van 5.000 liter (6.5.1).

Rubricering: 6.4.1 - 6.5.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.1.b - 17.3.5.1.b - 17.3.6.1.b - 17.3.7.1.b - 17.3.8.1.

De volgende rubriek is niet langer van toepassing, wegens aanpassing van de VLAREM-indelingslijst:

- een transformator van 250 kVA (12.2.1).

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:
- een brandstofverdeelslang horende bij een mazouttank van 5.000 liter (6.5.1);
- stalplaatsen voor 83.500 vleeskippen (9.3.1.c.2 - 9.3.1.d);
- het stallen van 15 voertuigen, andere dan personenwagens (15.1.1);
- de opslag van volgende gevaarlijke stoffen:
  - 1.440 liter olie in vaten (6.4.1);
  - 12,565 ton mazout in 3 bovengrondse houders (17.3.2.1.1.1.b);
  - 200 kg DESF (17.3.4.1.b – 17.3.5.1.b – 17.3.7.1.b);
  - 800 kg javel (17.3.4.1.b);
  - 1.000 kg ammoniak (17.3.4.1.b – 17.3.6.1.b – 17.3.8.1);
- verwarming bij warmtewisselaar met een totaal thermisch ingangsvermogen van 568 kW (43.1.2.b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 210 m met een maximaal opgepompt debiet van 25 m³/dag en 7.200 m³/jaar (53.8.2).

5. Overzicht vergunningen

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
MLAV1-2016-0007	M	12/05/2016	12/05/2036	vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een kippenbedrijf	D
OMGP-2018-0450	M+S	04/04/2019	12/05/2036	vergunning voor het veranderen door uitbreiding en wijziging	D
			onbepaalde duur	vergunning voor het bouwen van een landbouwloods, het plaatsen van een hoogspanningscabine en een weegbrug, het aanleggen van verharding en een infiltratiezone, het slopen van een overwelving en het aanleggen van een nieuwe overwelving	

CBS: schepencollege
D: deputatie
Min: bevoegde Vlaamse minister
RvS: Raad van State
RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen
M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten
S: stedenbouwkundige handelingen
V: vegetatie
K: kleinhandelsactiviteiten
BS: Belgisch Staatsblad

6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de vereenvoudigde procedure.
- Ontvangstdatum van de aanvraag: 8 februari 2024
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 13 februari 2024 (versie in het Omgevingsloket: V1)
- Op 1 april 2024 bezorgde de aanvrager projectinhoud V2 met wijzigingen aan de rubrieken voor gevaarlijke stoffen (aanpassing dichtheid, verduidelijking opslagwijze, aanpassing op plannen) en toevoeging van rubriek 28.2.c.1 voor de opslag van het reinigingswater van de stallen.

7. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Ravels
- advies gevraagd op 13 februari 2024;
- advies ontvangen op 13 maart 2024;
- inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:

1. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag
   a. De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen te Aarledijk 65, 2382 Ravels, kadastraal bekend: 3e afdeling, sectie D, nrs. 798E, 798N en 798P.

b. Het aangevraagde project situeert zich in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Binnen een straal van 500 m, gemeten vanaf de perceelsgrens, liggen de volgende andere gewestplanbestemmingen: natuurgebied (ca. 325 m), bosgebied (ca. 335 m) en woonparkgebied (ca. 395 m). Het aangevraagde project is gelegen op een afstand, gemeten vanaf de perceelsgrens, van ca. 935 m van vogelrichtlijngebied (BE2101538 – Arendonk, Merksplas, Oud-Turnhout, Ravels en Turnhout), op ca. 4.000 m van habitatrichtlijngebied (BE2100024 – Vennen, heiden en moerassen rond Turnhout) en op ca. 3.930 m van VEN-gebied (De Ravelse Vennen).
c. Het aangevraagde project is deels gelegen in overstromingsgevoelig gebied (categorie B, C en D). De aangevraagde IIOA liggen niet binnen het overstromingsgevoelig gebied.
d. De aanvraag omvat volgende IIOA: de beperkte verandering van de exploitatie van een pluimveebedrijf.
e. Verder is de voorheen vergunde transformator met een vermogen van 250 kVA (rubriek 12.2.1°) door een wijziging van de indelingslijst niet langer ingedeeld. De niet langer ingedeelde transformator moet evenwel voldoen aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde elektrische apparaten en niet-ingedeelde inrichtingen voor de opslag van elektriciteit (hoofdstuk 6.13 VLAREM II). Uit luchtfoto's blijkt dat deze transformatorcabine vermoedelijk nog niet geplaatst is.

2. Openbaar onderzoek
Overeenkomstig de artikels 11-14 van het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning diende de vereenvoudigde procedure te worden gevolgd. Bijgevolg diende geen openbaar onderzoek georganiseerd te worden.
3. Historiek klachten/PV's/…
Er zijn geen recente handhavingsgerelateerde gegevens bekend met betrekking tot de exploitatie van de inrichting.
4. Milieuaspecten
   a. Bodem en grondwater
      - De aanvraag omvat een uitbreiding van de exploitatie van het pluimveebedrijf met een opslag van 1.440 liter olie in vaten, een uitbreiding van de opslag van mazout met 4,165 ton (nieuw totaal van 12,565 ton), een verdeelslang bij de nieuwe mazouttank en een nieuwe opslag van reinigingsmiddelen, zijnde 200 liter/kg DES-F, 800 liter/kg javel en 1.000 liter/kg ammoniak.
      - De nieuwe mazouthouder wordt volgens het aanvraagdossier bovengronds geplaatst en dubbelwandig uitgevoerd conform artikel 5.17.4.3.1. VLAREM II. De tank wordt in een loods geplaatst boven een betonnen vloer.
      - De vaten met olie worden ingekuipt (artikel 5.6.1.3.1. VLAREM II).
      - Wat betreft de opslag van de reinigingsproducten, blijkt uit het aanvraagdossier niet duidelijk of ze ingekuipt worden. De aanvrager wordt er daarom op gewezen dat de inkuiping ervan verplicht is (artikel 5.17.4.3.1. VLAREM II).
      - De verdeelslang bij de mazouttank is dienstig voor het bevoorraden van eigen bedrijfsvoertuigen. Het bevoorraden van de eigen voertuigen met gasolie gebeurt volgens het aanvraagdossier boven een vloeistofdichte vloer (artikel 5.6.2.1.2. VLAREM II).
      - Er worden absorptie- en interventiemiddelen op de inrichting voorzien om onmiddellijk te kunnen ingrijpen bij lekkage of morsing om zodoende verontreiniging van de bodem en het grondwater te voorkomen of te beperken (artikels 5.6.2.1.2. en 5.17.4.3.10., §2 VLAREM II).
      - Mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden zoals bepaald in VLAREM II, kan worden gesteld dat er geen onaanvaardbare risico's op bodemverontreiniging worden verwacht ten gevolge van de aangevraagde uitbreiding.
   b. Oppervlaktewater
      - De aanvraag omvat geen lozing van bedrijfsafvalwater.
      - De opslag van olie, mazout en reinigingsproducten en de verdeling van mazout dient te gebeuren conform de algemene en sectorale voorwaarden zoals bepaald in VLAREM II, in het bijzonder de verplichtingen inzake inkuiping en het tanken boven een vloeistofdichte vloer (zie hoger).

- Daarnaast dient de exploitant de erfverharding rein te houden om afspoeling van mestdeeltjes, erfsappen… naar oppervlaktewater te voorkomen (artikel 4.1.3.1. VLAREM II).
- Mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden zoals bepaald in VLAREM II, kan worden gesteld dat er geen onaanvaardbare risico's op oppervlaktewaterverontreiniging worden verwacht ten gevolge van de aangevraagde uitbreiding.

c. Lucht
   - De voorliggende aanvraag omvat geen veranderingen aan de exploitatie van de IIOA die redelijkerwijze kunnen leiden tot emissies naar de lucht.

d. Geluids- , licht- en trillingshinder
   - De voorliggende aanvraag omvat geen veranderingen aan de exploitatie van de IIOA die redelijkerwijze kunnen leiden tot geluids-, licht- of trillingshinder.

e. Mobiliteit
   - De voorliggende aanvraag omvat geen veranderingen aan de exploitatie van de IIOA die redelijkerwijze kunnen leiden tot een betekenisvolle toename van de mobiliteit van en naar de inrichting.

f. Natuur en biodiversiteit
   - De voorliggende aanvraag omvat geen veranderingen aan de exploitatie van de IIOA die redelijkerwijze kunnen leiden tot betekenisvolle effecten op nabijgelegen natuurwaarden of de biodiversiteit.

g. Energie
   - De aanvrager geeft aan dat het energieverbruik ten gevolge van de aangevraagde uitbreiding niet zal toenemen. Hoewel er een bijkomende mazouttank wordt geplaatst, wordt het aantal motorvoertuigen niet uitgebreid. Het brandstofverbruik zal met andere woorden niet toenemen, er wordt voortaan enkel op eigen terrein getankt.

h. Afvalstoffen en materialen
   - Op de inrichting worden o.m. de volgende materialen verbruikt: dieren, voeders, water, elektriciteit, brandstoffen, hulpstoffen (bv. ontsmettingsmiddelen)…
   - Als drinkwater voor de dieren en voor huishoudelijke toepassingen wordt grondwater gebruikt. Waterverspilling wordt vermeden door toepassing van drinknippels voor de dieren. Hemelwateropvanginfrastructuur is in principe voorzien naast de loods, doch de infiltratiezone (overloop hemelwateropvang) waarvan sprake op het inplantings- en uitvoeringsplan lijkt niet te zijn aangelegd. Opgevangen hemelwater dient prioritair te worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen (bv. reinigingswater stallen en machines).
   - Er wordt geen onverantwoord materiaalverbruik verwacht ten gevolge van de exploitatie van de inrichting.
   - De op de inrichting geproduceerde afvalstoffen zijn afvalstoffen die courant voorkomen op veeteeltbedrijven: glas, ijzer, papier, karton, huishoudelijk afval, folie, verpakkingsmaterialen, kadavers, mest, kuiswater,…
   - De aanvrager geeft aan door goede bedrijfsvoering en oordeelkundig gebruik van materialen het uitvalpercentage tot een minimum te beperken.
   - De meeste afvalstoffen worden meegegeven met een erkend IHM in de betreffende afvalstoffencategorie. Kadavers worden op afroep opgehaald door een destructiebedrijf. Mest, strooisel en kuiswater worden afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie of op het land gebracht, conform de bepalingen van het Mestdecreet.
   - Er wordt geen onaanvaardbare productie van afvalstoffen verwacht ten gevolge van de exploitatie van de inrichting in de gevraagde situatie.

i. Veiligheid
   - De voornaamste veiligheidsrisico's gaan gepaard met de elektrische- en verwarmingsinstallaties en de opslag van gevaarlijke producten.
   - De elektrische installaties dienen te worden uitgevoerd conform het AREI.
   - De opslagplaatsen voor gevaarlijke producten moeten zijn geplaatst conform de scheidingsafstanden zoals bepaald in artikel 5.17.4.1.6. van VLAREM II, samen gelezen met bijlage 5.17.1 bij VLAREM II. Zo dient DES-F (met GHS06 als voorrangspictogram) op ten minste 1 m van javel en ammoniak (met beide GHS05 als voorrangspictogram) te

worden opgeslagen. Er is voldoende ruimte in de opslagloods om hieraan te kunnen voldoen.
- De mazouttanks dienen periodiek gekeurd te worden op o.m. lekdichtheid en overvulbeveiliging, aspecten die van belang zijn om het ontstaan en de verspreiding van brand te voorkomen.
- De organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit voor de opvang van verontreinigd bluswater dient te gebeuren volgens de code van goede praktijk en in samenspraak met de brandweer.
- Mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II worden de veiligheidsrisico's als aanvaardbaar ingeschat.

5. Actualisatie vergunningsvoorwaarden
   a. De voorliggende aanvraag tot uitbreiding van de exploitatie van het pluimveebedrijf geeft geen aanleiding tot het opleggen van bijkomende bijzondere milieuvoorwaarden.
   b. De reeds opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden kunnen integraal behouden blijven.
6. Termijn
   De omgevingsvergunning kan worden verleend voor een termijn die gelijktijdig afloopt met de termijn van de basisvergunning, zijnde op 12 mei 2036.
7. Besluit in zitting van 12 maart 2024
   a. Artikel 1: advies
      De aanvraag van Pluda bv, Aarledijk 65 te 2382 Ravels, voor de beperkte verandering door uitbreiding van een pluimveebedrijf op een terrein met als adres Aarledijk 65, 2382 Ravels, en kadastraal gekend: 3e afdeling, sectie D, nrs. 798N, 798E en 798P wordt gunstig geadviseerd.
   b. Artikel 2: milieuvoorwaarden
      De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM zijn van toepassing en dienen strikt te worden nageleefd.
      De algemene en sectorale milieuvoorwaarden zijn opgenomen in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
      https://navigator.emis.vito.be/
      Ter informatie worden de van toepassing zijnde onderdelen van de sectorale voorwaarden uit VLAREM II hieronder weergegeven:
      Hoofdstuk 5.6.: Brandstoffen en brandbare vloeistoffen;
      Hoofdstuk 5.17.: Opslag van gevaarlijke producten.
   c. Artikel 3: bijzondere milieuvoorwaarden
      De reeds opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden kunnen integraal behouden blijven. Deze luiden:
      1. In toepassing van artikel 5.53.2.2 van VLAREM II wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren.
      2. Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de stal. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.
   d. Artikel 4: termijn
      De omgevingsvergunning kan worden verleend voor een termijn die gelijktijdig afloopt met de termijn van de basisvergunning, zijnde op 12 mei 2036.

Watertoets adviezen:
- advies gevraagd aan Provinciale dienst Integraal Waterbeleid op 13 februari 2024;
- advies ontvangen op 14 maart 2024;
- inhoud: geen bezwaar, gelet op volgende elementen:
  Uiteraard dient te allen tijde voldaan te zijn aan de bepalingen in de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening Hemelwater en het Decreet Integraal Waterbeleid, met (indien van toepassing) specifieke aandacht voor de geldende afstandsregels met betrekking tot de waterloop (zie https://www.provincieantwerpen.be/aanbod/dlm/dienst-integraal-waterbeleid/wonen-of-werken-langs-een-waterloop.html). Voor werken aan een waterloop van 2e categorie dient te allen tijde een vergunning en/of machtiging te worden aangevraagd.

8. Verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar

1. <u>Omschrijving</u>

- Met een bericht van 15 maart 2024 werd aan de exploitant het volgende meegedeeld:
  - De bestaande houders voor mazout hebben net als de nieuw te plaatsen houder een inhoudsvermogen van 5.000 liter. In het verleden werd voor de opslag in de bestaande houders gerekend met een dichtheid van 0,84 kg/liter. Om te komen tot een uniforme behandeling van vergunningsaanvragen voor gans Vlaanderen, werd met de afdeling GOP-Milieu afgesproken om voor gasolie een standaarddichtheid van 0,833 kg/liter te gebruiken. Die wordt in voorliggende aanvraag gehanteerd voor de nieuwe houder. Het is aangewezen om dit ook te doen voor de bestaande houders. De totale opslagcapaciteit voor mazout bedraagt in dat geval in de gewenste situatie 12.495 kg in plaats van 12.565 kg. De aanvraag moet in die zin worden aangepast.
  - Uit het uitvoeringsplan blijkt dat de inrichting beschikt over 2 citernes voor de opvang van reinigingswater. Reinigingswater van pluimveestallen dient te worden beschouwd als dierlijke mest en de opslag ervan is bijgevolg ingedeeld in rubriek 28.2. Die is nog niet opgenomen in de vergunning en maakt ook geen deel uit van het voorwerp van voorliggende aanvraag. De citernes dienen in de aanvraag te worden opgenomen.
  - De opslagwijze van de gevaarlijke producten moet worden verduidelijkt. Indien de houders ter plaatse gevuld worden, zijn het vaste houders die volgens subafdeling 5.17.4.3 van VLAREM II moeten voldoen aan specifieke voorwaarden zoals het beschikken over een overvulbeveiliging.
  - De dichtheid van de aangevraagde producten moet eveneens worden nagekeken. In voorliggende aanvraag wordt voor DESF, javel en ammoniak gerekend met een dichtheid van 1 kg/liter. Javel heeft echter een dichtheid die groter is (1,04-1,1 kg/liter), voor gangbare ammoniakoplossingen worden dan weer dichtheden aangegeven van ca. 0,9 kg/liter. Gelieve de toepasselijke MSDS-fiches bij de aanvraag toe te voegen en de opslagcapaciteit hieraan aanpassen.
- Op 1 april 2024 bezorgde de aanvrager projectinhoud V2 met de volgende wijzigingen:
  - Rubriek 17.3.2.1.1.1.b: opslag van 12,495 ton (aanpassing dichtheid).
  - Rubriek 17.3.4.1.b: opslag van 1,995 ton (aanpassing dichtheid).
  - Rubriek 17.3.5.1.b: opslag van 60 kg (aanpassing dichtheid).
  - Rubriek 17.3.6.1.b: opslag van 0,959 ton (aanpassing dichtheid).
  - Rubriek 17.3.7.1.b: opslag van 0,06 ton (aanpassing dichtheid).
  - Rubriek 17.3.8.1: opslag van 0,959 ton (aanpassing dichtheid).
  - Toevoeging van rubriek 28.2.c.1 voor de opslag van 20 m³ kuiswater.
  - De producten worden opgeslagen in de aangeleverde verpakking van de leverancier (bidons voor DES-F en javel en IBC-vat voor ammoniak).
- De omschrijving wordt in die zin aangepast.

2. <u>Toetsing aan toepassingsgebied vereenvoudigde procedure</u>

- Het gedeelte van de aanvraag met betrekking tot de ingedeelde inrichtingen of activiteiten heeft uitsluitend betrekking op indelingsrubrieken van de derde klasse. Bijgevolg valt de aanvraag onder het toepassingsgebied van artikel 11 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- Op 1 april 2024 bezorgde de aanvrager projectinhoud V2:
    - De opslagcapaciteit voor de rubrieken 17.3.2.1.1.1.b, 17.3.4.1.b, 17.3.5.1.b, 17.3.6.1.b, 17.3.7.1.b en 17.3.8.1 werd geactualiseerd op basis van de correcte dichtheid van de opgeslagen producten. Dit werd ook gewijzigd op het uitvoeringsplan en het situeringsplan.
    - Rubriek 28.2.c.1 wordt toegevoegd voor de opslag van 20 m³ kuiswater.
    - De opslagwijze van de gevaarlijke producten wordt verduidelijkt.
- De POA is van oordeel dat de wijzigingen niet van die aard zijn dat een openbaar onderzoek vereist is. De wijzigingen inzake de opslagcapaciteit voor gevaarlijke stoffen zijn minimaal. De toelichting met betrekking tot de opslagwijze betreft een loutere verduidelijking. Rubriek 28.2.c.1 is een klasse-3 rubriek waarvoor hoe dan ook geen openbaar onderzoek moet worden opgestart.
- Bijgevolg voldoet de aanvraag aan de criteria van artikel 17 van het Omgevingsvergunningsdecreet voor wat betreft het toepassingsgebied van de vereenvoudigde procedure. Dit veronderstelt ook dat er geen MER/OVR/Passende beoordeling vereist is.

3. <u>Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid</u>

- De aanvraag is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout.
- De aanvraag is in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften en bepalingen van het gewestplan.
- Het CBS merkt op dat in principe hemelwateropvanginfrastructuur is voorzien naast de loods, maar dat de infiltratiezone (overloop hemelwateropvang) waarvan sprake op het inplantings- en uitvoeringsplan niet lijkt te zijn aangelegd.
- Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd, zodat hierover binnen het bestek van voorliggende aanvraag geen uitspraak wordt gedaan. De aanvrager is echter verantwoordelijk voor de naleving van bepalingen in andere wetgeving en reglementen. Het toezicht op de naleving van de geldende regelgeving is een handhavingskwestie.
- De POA is van oordeel dat de aanvraag stedenbouwkundig verenigbaar is.

4. <u>Toetsing aan titel V van het DABM</u>

- Het CBS verleent een gunstig advies, maar merkt op dat uit de aanvraag niet kan worden opgemaakt of de opslag van de reinigingsproducten ingekuipt wordt. De aanvrager wordt er daarom op gewezen dat de inkuiping ervan verplicht is (artikel 5.17.4.3.1. VLAREM II).
    - Via projectinhoud V2 bevestigt de aanvrager dat de gevaarlijke producten boven een inkuiping worden opgeslagen.
- De aanvrager geeft zelf terecht aan dat de rubriek 12.2.1 opgeheven werden ten gevolge van de VLAREM-trein 2019.
  De POA merkt daarbij op dat de sectorale voorwaarden die verbonden waren aan deze activiteiten vanaf 12 december 2022 opgenomen zijn in deel 6 van VLAREM II.
  De POA stelt voor om hierover volgend <u>aandachtspunt</u> in het besluit op te nemen:
  "Op 12 december 2022 trad de wijziging van de indelingslijst in bijlage 1 van VLAREM II ten gevolge van de VLAREM-trein 2019 in werking. Hierbij werden de rubrieken 12.2.1 en 12.3.1 opgeheven en zijn transformatoren met een individueel vermogen kleiner dan of gelijk aan 1.000 kVA en batterijen niet meer ingedeeld. Dit neemt echter niet weg dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen. Er dient hiervoor voldaan te worden aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen zoals opgenomen in hoofdstuk 6.13 van VLAREM II."
- De POA volgt het gunstige advies van het CBS en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en dat op milieuvlak de aanvraag aanvaardbaar is.

5. <u>Natuur</u>
- Gelet op het voorwerp en de ligging van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

6. <u>Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB</u>
- Niet van toepassing.

7. <u>Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel</u>
- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen staan ingetekend, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

8. <u>Toepasselijke BREF</u>
- Niet van toepassing.

9. <u>Watertoets</u>
- De percelen waarop de inrichting zich situeert, zijn meer bepaald gelegen in een overstromingsgevoelig gebied als gevolg van pluviale overstromingen, meer bepaald in een pluviale contour 'B, C, en D' volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.
- De aanvraag zelf is niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied.
- Er werd advies gevraagd aan de DIW. De DIW geeft aan geen bezwaar te hebben tegen de aanvraag, maar merkt op dat te allen tijde voldaan dient te zijn aan de bepalingen in de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening Hemelwater en het Decreet Integraal Waterbeleid, met (indien van toepassing) specifieke aandacht voor de geldende afstandsregels met betrekking tot de waterloop.
- Gelet op het voorwerp van de aanvraag en het feit dat het perceel gelegen is in een gebied dat gevoelig is voor pluviale overstromingen, maar de aanvraag zelf niet, worden geen significante negatieve effecten op het watersysteem verwacht.

10. <u>Termijn</u>
- De vergunning kan, conform artikel 68, tweede lid, punt 9 van het Omgevingsvergunningsdecreet, worden verleend voor een termijn eindigend op 12 mei 2036.

11. <u>Voorstel voorwaarden</u>

MILIEUVOORWAARDEN:

§1. Algemene:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:
- Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4

§3. Bijzondere:
- Voorliggende aanvraag geeft geen aanleiding tot het opleggen van bijzondere voorwaarden. De in eerder verleende vergunningen opgelegde voorwaarden blijven onverkort van toepassing.

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden:

1. In toepassing van artikel 5.53.2.2 van VLAREM II wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren.

2. Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de stal. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

12. <u>Conclusie</u>

- Gunstig.

9. Beoordeling van de aanvraag

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar.

De beoordeling zoals opgenomen in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de Provinciale Omgevingsambtenaar.

10.Aandachtspunten

Op 12 december 2022 trad de wijziging van de indelingslijst in bijlage 1 van VLAREM II ten gevolge van de VLAREM-trein 2019 in werking. Hierbij werden de rubrieken 12.2.1 en 12.3.1 opgeheven en zijn transformatoren met een individueel vermogen kleiner dan of gelijk aan 1.000 kVA en batterijen niet meer ingedeeld. Dit neemt echter niet weg dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen. Er dient hiervoor voldaan te worden aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen zoals opgenomen in hoofdstuk 6.13 van VLAREM II.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van VLAREM II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de plannen ingetekend staan en niet tot het voorwerp van voorliggende aanvraag behoren.

B E S L U I T

<u>ARTIKEL 1</u> – **Voorwerp**

Aan de bv Pluda, gevestigd Aarledijk 65 te 2382 Ravels (Poppel) (KBO 660.771.621), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een kippenbedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20180917-0002), gelegen Aarledijk 65 te 2382 Ravels (Poppel).
De vergunning omvat het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 3-D-798E, 3-D-798N en 3-D-798P, door uitbreiding met:

- de opslag van volgende gevaarlijke stoffen:
  - 1.440 liter olie in vaten (6.4.1);
  - 4,165 ton mazout in een bovengrondse houder van 5.000 liter en aanpassing naar standaarddichtheid voor de bestaande houders, tot een totale opslag van 12,495 ton (17.3.2.1.1.1.b);
  - 60 kg DESF (17.3.4.1.b – 17.3.5.1.b – 17.3.7.1.b);
  - 976 kg (800 liter) javel (17.3.4.1.b);
  - 959 kg (1.000 liter) ammoniak (17.3.4.1.b – 17.3.6.1.b – 17.3.8.1);
- een brandstofverdeelslang horende bij een mazouttank van 5.000 liter (6.5.1);
- de opslag van 20 m³ kuiswater (28.2.c.1).

Rubricering: 6.4.1 - 6.5.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.1.b - 17.3.5.1.b - 17.3.6.1.b - 17.3.7.1.b - 17.3.8.1 – 28.2.c.1.

De transformator van 250 kVA (voorheen rubriek 12.2.1) is niet langer ingedeeld ingevolge aanpassing van de VLAREM-indelingslijst:

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een brandstofverdeelslang horende bij een mazouttank van 5.000 liter (6.5.1);
- stalplaatsen voor 83.500 vleeskippen (9.3.1.c.2 - 9.3.1.d);
- het stallen van 15 voertuigen, andere dan personenwagens (15.1.1);
- de opslag van volgende gevaarlijke stoffen:

product	opslagwijze	hoeveelheid		6.4.1	17.3.2.1.1.1.b	17.3.4.1.b	17.3.5.1.b	17.3.6.1.b	17.3.7.1.b	17.3.8.1
		kg	liter							
olie	vaten		1.440	X						
mazout	3 houders van elk 5.000 liter (4.165 kg)	12.495	15.000		X					
DESF	bidons	60				X	X		X	
javel	bidons	976	800			X				
ammoniak	IBC	959	1.000			X		X		X
TOTAAL				1.440 liter	12.495 kg	1.995 kg	60 kg	959 kg	60 kg	959 kg

- de opslag van 20 m³ kuiswater (28.2.c.1)
- verwarming bij warmtewisselaar met een totaal thermisch ingangsvermogen van 568 kW (43.1.2.b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 210 m met een maximaal opgepompt debiet van 25 m³/dag en 7.200 m³/jaar (53.8.2).

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens. Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.
De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 – **Termijn**

De naar milieu ingedeelde activiteiten worden vergund tot 12 mei 2036.

ARTIKEL 4 – **Termijn voor ingebruikname**

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3 van het Omgevingsvergunningsdecreet, in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van het bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 – **Verplichtingen inzake brandveiligheid**

De vergunning doet geen enkele afbreuk aan de verplichtingen inzake brandveiligheid zoals deze voorzien worden in de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen en diens bijlagen.

ARTIKEL 6 – **Voorwaarden**

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:
MILIEUVOORWAARDEN:
§1. Algemene:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:
- Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4

§3. Bijzondere:
- Voorliggende aanvraag geeft geen aanleiding tot het opleggen van bijzondere voorwaarden. De in eerder verleende vergunningen opgelegde voorwaarden blijven onverkort van toepassing.

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden:
1. In toepassing van artikel 5.53.2.2 van VLAREM II wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren.
2. Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de stal. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

ARTIKEL 7 – Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 8

Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 9 – **Beroepsmogelijkheid**

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 10, 86 en 87 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Gewestelijke Omgevingsambtenaar is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Gewestelijke Omgevingsambtenaar, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
3° het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 87 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:
Artikel 87. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
   a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
   b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.