



p r o v i n c i e Limburg

Directie Omgeving - Omgevingsvergunning

**De deputatie
van de provincie Limburg**

Zie beslissing zoals hierna vermeld wordt.

BESLUIT

Artikel 1

Verlenen van een omgevingsvergunning op naam van NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21 te 3920 Lommel voor het project "exploitatie glasfabriek", gelegen ter plaatse Gerard Mercatorstraat en Marie Popelinstraat 125 te 3920 Lommel.



De deputatie van de provincie Limburg

Gelet op de aanvraag volgens de **gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg** (OMV_2024046464) van NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel (SBH en IIOA – inrichtingsnummer: 20210614-0025), voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'exploitatie glasfabriek', ter plaatse Gerard Mercatorstraat, 3920 Lommel, Marie Popelinstraat 125, 3920 Lommel;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVD);

Gelet op het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVB);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen (hierna afgekort als VCRO);

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 16 mei 2014 van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties (Vlarem III);

Gelet op het besluit van 10 december 2004 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8 en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets en latere wijzigingen;

Omschrijving van het project

Gelet op de aanvraag voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'exploitatie glasfabriek', met als voorwerp:

de volgende stedenbouwkundige handelingen zoals aangeduid in het omgevingsloket, aangevraagd door NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel:

- Het bouwen van een gebouw voor productie, opslag en ondersteunende functies - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VH01)
- het bouwen van een kantoorgebouw - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VH02)

- het plaatsen van een silogebouw - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH03)
- Het plaatsen van een installatie voor aardgas - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH04)
- het bouwen van een silogebouw - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VH05)
- Het bouwen van afvalgebouw - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH06)
- Het bouwen van een toegangscontrole voor vrachtwagens - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VH07)
- Het bouwen van een toegangscontrole voor voetgangers - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VH08)
- Het bouwen van een gasdrukreducerstation - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH09)
- Het bouwen van een opslagtoren voor glasscherven 10 - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VH10a)
- Het bouwen van een opslagtoren voor glasscherven 20 - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VH10b)
- Het bouwen van een open constructie uit betonwanden als opslagzone voor glassche - Handeling: Nieuwbouw van bijgebouwen en niet overdekte lage constructie - (Planaanduiding: VH11a)
- Het bouwen van een open constructie uit betonwanden als opslagzone voor glassche - Handeling: Nieuwbouw van bijgebouwen en niet overdekte lage constructie - (Planaanduiding: VH11b)
- Het bouwen van een installatie voor de opslag van water - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH12)
- Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen (infiltratiebekkens, opslagbekken - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: VH13)
- Het plaatsen van vaste publiciteitsinrichting op een gevelvlak - Handeling: Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning) - (Planaanduiding: VH14a)
- Het plaatsen van vaste publiciteitsinrichting op een gevelvlak - Handeling: Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning) - (Planaanduiding: VH14b)
- het aanleggen van nieuwe verharding - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH15)
- Het plaatsen van filtersysteem 01 - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH16a)
- Het plaatsen van filtersysteem 02 - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH16b)
- Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: VH17)
- Het bouwen van een fietsenstalling - Handeling: Nieuwbouw van bijgebouwen en niet overdekte lage constructie - (Planaanduiding: VH18)
- Het gebruiken, aanleggen of inrichten van een grond als parkeerplaatsen - Handeling: Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten - (Planaanduiding: VH19)
- Het verwijderen van bestaande verhardingen - Handeling: Slopen of verwijderen - (Planaanduiding: VH21)
- Het bouwen van een waterbehandelingsinstallatie - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH22)
- Het plaatsen van een dieselopslagplaats - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH23)

gelegen ter plaatse Marie Popelinstraat 125, 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1418/00Z006, 72020C1418/00G005, 72020C1418/00Y006,

de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten, aangevraagd door NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel – inrichtingsnummer: 20210614-0025:

Rubriek 3.2.2°a): Lozen huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie, debiet meer dan 600m³/jaar: lozingspunt in centraal gebied of collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied of uit zoneringsplan

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Het lozen van 35.770 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering. - totaal: 35770 m³/j

Totaal na verandering: Het lozen van 35.770 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering. - totaal: 35770 m³/j

(klasse 3)

Rubriek 3.6.3.1°b): Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, m.i.v. het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater t.e.m. 5 m³/h wanneer het effluentwater één of meer gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van een gedeelte van het bedrijfsafvalwater en de lozing van 1,875 m³/u, 45m³/dag en 16.425 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering - totaal: 1,875 m³/uur

Totaal na verandering: Afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van een gedeelte van het bedrijfsafvalwater en de lozing van 1,875 m³/u, 45m³/dag en 16.425 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering - totaal: 1,875 m³/uur

(klasse 2)

Rubriek 6.4.2°: Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 83.504 liter:

- Afvalolie: 50.000 liter
- Smeermiddel: 30.987 liter
- Tandwielolie: 853 liter
- Hydraulische olie: 1248 liter
- Smeervet: 226 liter
- Kettingolie: 10 liter
- Transmissie olie: 180 liter - totaal: 83504 liter

Totaal na verandering: Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 83.504 liter:

- Afvalolie: 50.000 liter
- Smeermiddel: 30.987 liter
- Tandwielolie: 853 liter
- Hydraulische olie: 1248 liter
- Smeervet: 226 liter
- Kettingolie: 10 liter
- Transmissie olie: 180 liter - totaal: 83504 liter

(klasse 2)

Rubriek 12.1.1.2°a): Elektriciteitsproductie: niet in rubriek 20.1.5 en 20.1.6 inrichtingen die wisselspanning opwekken met geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van meer dan 800 kVA t.e.m. 10.000 kVA, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - 4 generatoren met wisselspanning met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van elk 2.250 kVA. Gezien deze minder dan 500 werkuren per jaar kent, worden deze maar gerekend aan 1.125 kVA. Ook ingedeeld in R. 31.1.3°, R.43.3.1° en R.43.4

Totaal: $4 \times 1.125 \text{ kVA} = 4.500 \text{ kVA}$ - totaal: 4500 kVA

Totaal na verandering: 4 generatoren met wisselspanning met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van elk 2.250 kVA. Gezien deze minder dan 500 werkuren per jaar kent, worden deze maar gerekend aan 1.125 kVA. Ook ingedeeld in R. 31.1.3°, R.43.3.1° en R.43.4

Totaal: $4 \times 1.125 \text{ kVA} = 4.500 \text{ kVA}$ - totaal: 4500 kVA

(klasse 2)

Rubriek 12.2.2°: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA.

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - 20 transformatoren met een gezamenlijk individueel vermogen van:

- 4X 1175 kW
- 4X 2075 kW
- 6X 2500 kVA
- 2X 3.150 kVA
- 4x 2.000 kVA
- totaal: 42300 kVA

Totaal na verandering: 20 transformatoren met een gezamenlijk individueel vermogen van:

- 4X 1175 kW
- 4X 2075 kW
- 6X 2500 kVA
- 2X 3.150 kVA
- 4x 2.000 kVA
- totaal: 42300 kVA

(klasse 2)

Rubriek 15.1.2°: Garages, herstellingswerkplaatsen motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte voor stalling van meer dan 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens, brom- of motorfietsen of voertuigen gedefinieerd in artikel 3, 73°, van spoorcodex

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Het stallen van 40 voertuigen in totaal: 14 heftrucks en 26 transpaletten. - totaal: 40 aantal voertuigen

Totaal na verandering: Het stallen van 40 voertuigen in totaal: 14 heftrucks en 26 transpaletten. - totaal: 40 aantal voertuigen

(klasse 2)

Rubriek 16.3.2°b): Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Inrichtingen voor het fysische behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 13.921,3 kW:

- 8 vacuümpompen: 723,20 kW;
- 2 luchtcompressoren: 710 kW;
- 25 droger (compressor): 9.328,1 kW;
- 2 Koelmachines voor de koeling van de kantoren: air-cooled water chiller (2x 1.560): 3.120 kW;
- 2 Aparte koelingen kantoren (2 x 20 kW): 40 kW
- totaal: 13921,3 kw

Totaal na verandering: Inrichtingen voor het fysische behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 13.921,3 kW:

- 8 vacuümpompen: 723,20 kW;
- 2 luchtcompressoren: 710 kW;
- 25 droger (compressor): 9.328,1 kW;
- 2 Koelmachines voor de koeling van de kantoren: air-cooled water chiller (2x 1.560): 3.120 kW;
- 2 Aparte koelingen kantoren (2 x 20 kW): 40 kW
- totaal: 13921,3 kw

(klasse 2)

Rubriek 17.1.2.1.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 1.000 liter tot en met 10.000 liter

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten :

- Acetyleneegas in 12 flessen van 55 liter: 660 liter;
- Acetyleneegas in 2 flessen van 55 liter: 110 liter;
- Progaangas in 1 fles van 20 kg: 20 kg (@0,493 kg/l = 40,56 l);
- Propaangas in 1 fles van 45 kg: 45 kg (@0,493 kg/l = 91,27l)
- Propaangas in 2 flessen van 45 kg: 90 kg (@0,493 kg/l = 182,55 l)
- Zuurstofgas in 2 flessen van 55 liter: 110 liter
- Zuurstofgas in 24 flessen van 50 liter: 1200 liter
- Zuurstofgas in 4 flessen van 50 liter: 200 liter
- totaal: 2594,38 liter

Totaal na verandering: Opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten :

- Acetyleneegas in 12 flessen van 55 liter: 660 liter;
- Acetyleneegas in 2 flessen van 55 liter: 110 liter;
- Progaangas in 1 fles van 20 kg: 20 kg (@0,493 kg/l = 40,56 l);
- Propaangas in 1 fles van 45 kg: 45 kg (@0,493 kg/l = 91,27l)
- Propaangas in 2 flessen van 45 kg: 90 kg (@0,493 kg/l = 182,55 l)
- Zuurstofgas in 2 flessen van 55 liter: 110 liter
- Zuurstofgas in 24 flessen van 50 liter: 1200 liter
- Zuurstofgas in 4 flessen van 50 liter: 200 liter
- totaal: 2594,38 liter

(klasse 2)

Rubriek 17.1.2.2.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 230 m3 (230.000 liter).

- De opslag van 2 x 35 m3 LPG in vaste ondergrondse houders;
- De opslag van 2 x 80 m3 Ammoniak in vaste bovengrondse houders.

Bijlage 17.1.2 Opslag van gassen

- totaal: 230000 liter

Totaal na verandering: Opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 230 m3 (230.000 liter).

- De opslag van 2 x 35 m3 LPG in vaste ondergrondse houders;
- De opslag van 2 x 80 m3 Ammoniak in vaste bovengrondse houders.

Bijlage 17.1.2 Opslag van gassen

- totaal: 230000 liter

(klasse 1)

Rubriek 17.3.2.1.1.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen voor diesel met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 126,62 ton:

- 2 dubbelwandige ondergrondse tanks van elk 70.000 liter (0,833 kg/l = 116,62 ton);

- 4 dubbelwandige bovengrondse tanks elk 3.000 liter (@0,833 kg/l = 9,996 ton) - totaal: 126,62 ton
- Totaal na verandering: Opslagplaatsen voor diesel met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 126,62 ton:
- 2 dubbelwandige ondergrondse tanks van elk 70.000 liter (0,833 kg/l = 116,62 ton);
- 4 dubbelwandige bovengrondse tanks elk 3.000 liter (@0,833 kg/l = 9,996 ton) - totaal: 126,62 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.3.4.1°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 16,87 ton:

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.6.1°a) en R.17.3.8.2°;
- Fastec Faclean aqua plus 510 (11 x 30 liter): 330 liter @1,12kg/l = 369,6 kg, ook ingedeeld in R.17.3.6.1°a).
- Zwavelzuur (50%) (40 x 200 kg): 8.000 kg
- totaal: 16,87 ton

Totaal na verandering: opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 16,87 ton:

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.6.1°a) en R.17.3.8.2°;
- Fastec Faclean aqua plus 510 (11 x 30 liter): 330 liter @1,12kg/l = 369,6 kg, ook ingedeeld in R.17.3.6.1°a).
- Zwavelzuur (50%) (40 x 200 kg): 8.000 kg
- totaal: 16,87 ton

(klasse 3)

Rubriek 17.3.6.1°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt

door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8,87 ton:

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a) en R.17.3.8.2°;
- Fastec Faclean aqua plus 510 (11 x 30 liter): 330 liter @1,12kg/l = 369,6 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a).
- totaal: 8,87 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt

door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8,87 ton:

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a) en R.17.3.8.2°;
- Fastec Faclean aqua plus 510 (11 x 30 liter): 330 liter @1,12kg/l = 369,6 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a).
- totaal: 8,87 ton

(klasse 3)

Rubriek 17.3.7.2°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit > 20 ton tot en met 50 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt

door het gevarenpictogram GHS08 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 24,25 ton:

- Cobalt (14.000 kg);
- Antracite (10.000 kg);
- Cobalt oxide (250 kg).
- totaal: 24,25 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt

door het gevarenpictogram GHS08 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 24,25 ton:

- Cobalt (14.000 kg);
- Antracite (10.000 kg);
- Cobalt oxide (250 kg).
- totaal: 24,25 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.3.8.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt

door het gevarenpictogram GHS09 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8,5 ton.

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a), en R.17.3.6.1°a)

- totaal: 8,5 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt

door het gevarenpictogram GHS09 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8,5 ton.

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a), en R.17.3.6.1°a)

- totaal: 8,5 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.4.: Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48) o.b.v. gevarenpictogram GHS01, in verpakk. met e. inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - De opslag van 4.887 liter aan gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van max. 30 l of kg

Onderhoudsproducten, ontsmettingsmiddelen, verven, lijmen in verpakkingen kleiner dan 30 kg of 30 liter. -
totaal: 4887 liter

Totaal na verandering: De opslag van 4.887 liter aan gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van max. 30 l of kg

Onderhoudsproducten, ontsmettingsmiddelen, verven, lijmen in verpakkingen kleiner dan 30 kg of 30 liter. -
totaal: 4887 liter

(klasse 3)

Rubriek 19.6.1°c): Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48, met capaciteit van meer dan 400 m³ in een lokaal, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen van hout in een lokaal met een capaciteit van 12.381 m³

- Opslag van houten palletten (leeg gestapeld op elkaar): 2.654 m³

- Opslag van houten palletten (volgeladen met afgewerkt product): 9.727 m³

- totaal: 12381 m³

Totaal na verandering: Opslagplaatsen van hout in een lokaal met een capaciteit van 12.381 m³

- Opslag van houten palletten (leeg gestapeld op elkaar): 2.654 m³

- Opslag van houten palletten (volgeladen met afgewerkt product): 9.727 m³

- totaal: 12381 m³

(klasse 2)

Rubriek 20.3.4.1°b): Industriële inrichtingen: De fabricage van glas met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - De fabricatie van glas met een smeltcapaciteit van max. 1.300 ton/dag. -

totaal: 1300 ton/dag

Totaal na verandering: De fabricatie van glas met een smeltcapaciteit van max. 1.300 ton/dag. - totaal: 1300 ton/dag

(klasse 1)

Rubriek 20.3.4.2°: Industriële inrichtingen: De fabricage van glas, installaties voor het vervaardigen en behandelen van glas (met inbegrip van glasvezels) met een productie-capaciteit van 30.000 ton per jaar of meer (Er is overlapping mogelijk met punt 1°.)

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal 1.300 ton aan verpakkingsglas per dag bedragen of 474.500 ton aan verpakkingsglas per jaar. - totaal: 474500 ton/jaar

Totaal na verandering: De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal 1.300 ton aan verpakkingsglas per dag bedragen of 474.500 ton aan verpakkingsglas per jaar. - totaal: 474500 ton/jaar

(klasse 1)

Rubriek 23.3.1°a): Kunststoffen: Opslag van voorwerpen uit kunststoffen, m.u.v. rubriek 41 en 48, met een capaciteit van meer dan 10 ton tot en met 200 ton in een lokaal voor een inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen van kunststoffen in een lokaal met een capaciteit van 115,4 ton:

- Afval kunststoffen (hoofdzakelijk plastic verpakkingsmateriaal): 6.000 kg;

- Nylon plastic wrapping (verpakkingsmateriaal): 29.400 kg;

- Gewone plastic wrapping (verpakkingsmateriaal): 80.000 kg.

- totaal: 115,4 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen van kunststoffen in een lokaal met een capaciteit van 115,4 ton:

- Afval kunststoffen (hoofdzakelijk plastic verpakkingsmateriaal): 6.000 kg;

- Nylon plastic wrapping (verpakkingsmateriaal): 29.400 kg;

- Gewone plastic wrapping (verpakkingsmateriaal): 80.000 kg.

- totaal: 115,4 ton

(klasse 3)

Rubriek 24.2.: Laboratoria: Geïntegreerde, kleine laboratoria gericht op interne controle van eigen productieprocessen en bijhorende in- en uitgaande stromen of eigen waterzuiveringsinstallatie, en waar afvalwater eigen aan laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Labo voor interne controle. - totaal: 1 aantal

Totaal na verandering: Labo voor interne controle. - totaal: 1 aantal

(klasse 3)

Rubriek 29.5.2.1°a): Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (muv deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Inrichtingen voor het mechanisch of fysisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde drijfkracht van 71,51 kW.

- Ultrasonic washmachine (66,02 kW);

- Sandblasting machine (5,49 kW)

- totaal: 71,51 kw

Totaal na verandering: Inrichtingen voor het mechanisch of fysisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde drijfkracht van 71,51 kW.

- Ultrasonic washmachine (66,02 kW);

- Sandblasting machine (5,49 kW)

- totaal: 71,51 kw

(klasse 3)

Rubriek 30.8.3°a): Minerale industrie: Inrichtingen voor vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met geïnst totale drijfkracht v: > 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Inrichtingen voor het vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met een geïnstalleerde drijfkracht van 6.662,92 kW. - totaal: 6662,92 kw

Totaal na verandering: Inrichtingen voor het vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met een geïnstalleerde drijfkracht van 6.662,92 kW. - totaal: 6662,92 kw

(klasse 1)

Rubriek 31.1.3°: Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - 4 Noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. - totaal: 10200 kw

Totaal na verandering: 4 Noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. - totaal: 10200 kw

(klasse 1)

Rubriek 33.4.1°a): Papier: Opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton (uitz.: rubriek 48, bibliotheken en klassementen) met capaciteit van > 20 ton t.e.m. 200 ton in een lokaal als inrichting volledig in een industriegebied ligt

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen van papier en karton in een lokaal met een capaciteit van 70 ton:

- Opslag van papier en karton afval in een lokaal (afvalgebouw): 10.000 kg;

- Opslag van karton (beschermingsmateriaal binnen verpakking): 60.000 kg.

- totaal: 70 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen van papier en karton in een lokaal met een capaciteit van 70 ton:

- Opslag van papier en karton afval in een lokaal (afvalgebouw): 10.000 kg;

- Opslag van karton (beschermingsmateriaal binnen verpakking): 60.000 kg.

- totaal: 70 ton

(klasse 3)

Rubriek 43.1.3°: Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Het stoken in installaties met een totaal nominaal ingangsvermogen van 34,67 MW:

- Twee gasgestookte glasovens voor de productie van verpakkingsglas (glazen flesjes);

- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW

- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW

- totaal: 34670 kw

Totaal na verandering: Het stoken in installaties met een totaal nominaal ingangsvermogen van 34,67 MW:

- Twee gasgestookte glasovens voor de productie van verpakkingsglas (glazen flesjes);

- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW

- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW
- totaal: 34670 kw

(klasse 1)

Rubriek 43.3.1°: Stookinstallaties: Stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20MW tot 50 MW. Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 31.1, 43.1 en 43.4.

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,87 MW:

- 4 noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. ook ingedeeld in R.31.1.3°, R.12.1.1.2°a) en R.43.4°;
- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°;
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°;
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°.
- totaal: 44,87 mw

Totaal na verandering: Het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,87 MW:

- 4 noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. ook ingedeeld in R.31.1.3°, R.12.1.1.2°a) en R.43.4°;
- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°;
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°;
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°.
- totaal: 44,87 mw

(klasse 1)

Rubriek 43.4.: Installaties voor het verbranden van brandstof met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of stedelijk afval.

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW:

- 4 noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. ook ingedeeld in R.31.1.3°, R.12.1.1.2°a) en R.43.3.1°
- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- totaal: 44,87 mw

Totaal na verandering: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW:

- 4 noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. ook ingedeeld in R.31.1.3°, R.12.1.1.2°a) en R.43.3.1°
- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- totaal: 44,87 mw

(klasse 1)

Rubriek 53.8.3°: Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarvan het totaal opgepompt debiet groter is dan 30.000 m³ per jaar

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Een grondwaterwinning op een diepte van max. 240 m met een max. opgepompt debiet van 164.770 m³/jaar; bestaande uit 3 grondwaterwinningen met een totale onttrekkingscapaciteit van max. 600 m³/dag. - totaal: 164770 m³/jaar

Totaal na verandering: Een grondwaterwinning op een diepte van max. 240 m met een max. opgepompt debiet van 164.770 m³/jaar; bestaande uit 3 grondwaterwinningen met een totale onttrekkingscapaciteit van max. 600 m³/dag. - totaal: 164770 m³/jaar

(klasse 1)

gelegen ter plaatse Gerard Mercatorstraat , 3920 Lommel, Marie Popelinstraat 125, 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1418/00N006, 72020C1418/00G005,

de volgende vegetatiewijzigingen, aangevraagd door NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel

- Handeling: het rechtstreeks of onrechtstreeks wijzigen van de waterhuishouding - (Planaanduiding: Perceel (c))
- Handeling: het wijzigen van het reliëf - (Planaanduiding: Perceel (b))
- Handeling: het mechanisch of chemisch beschadigen of vernietigen - (Planaanduiding: Perceel (a))

gelegen ter plaatse Marie Popelinstraat 125, 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1418/00Z006, 72020C1418/00G005, 72020C1418/00Y006,

Historiek

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot het hierboven vermelde project en/of terrein reeds werden genomen:

stedenbouwkundige vergunningen/meldingen:

- Stedenbouwkundige vergunning: 2009/00005, Uitvoeren van grondwerken, aanleg riolering, steeenslag fundering, kws onderlaag, beton verhard, 1 brug over het spoor, groen corridors, taluds, groenstroken en – Vergund met voorwaarden – Vlaamse Regering – 09/06/2009
- Stedenbouwkundige vergunning: 2010/00169, Bouwen van een grijze aluminium gasreducercabine – Vergund met voorwaarden – 23/06/2010
- Stedenbouwkundige vergunning: 2010/00170, Bouwen van een betonnen electriciteitscabine – Vergund met voorwaarden – 30/06/2010
- Stedenbouwkundige vergunning: 2010/00137, Uitbreiden windmolenpark met 10 windturbines en 4 middenspanningscabines – beslissing vernietigd – raad voor vergunningsbetwisting – 04/05/2011
- Stedenbouwkundige vergunning: 2011/00076, uitbreiden windmolenpark met 6 windturbines en 3 middenspanningscabines – Vergund – 10/06/2013
- Stedenbouwkundige vergunning: 2016/00162, bouwen van een gasreducercabine – Vergund met voorwaarden – 16/08/2016
- Stedenbouwkundige vergunning: 2017/00275, bouwen van een zonnepark – Vergund met voorwaarden – 30/01/2018

milieuvergunningen en meldingen:

- 2022/020/MM – proefboring grondwater – 01/04/2022 (stilzwijgende aktenaam)

omgevingsvergunningen:

- Omgevingsvergunning: 2019/157/OMV, nieuwbouw van twee bedrijfshallen en bijhorende terreinaanleg en melding milieu klasse 3 – Onvolledig
- Omgevingsvergunning: 2019/157-01/OMV, bouwen 2 bedrijfshallen en bijhorende terreinaanleg, melding milieu klasse 3 – Vergund – 24/09/2019
- 2021/285/OMV – aanbrengen van een reliëfwijziging – vergund dd. 15/02/2022
- 2022/022/OMV – Ciner Lommel – vergund dd. 09/06/2022
- 2022/287/OMV – ciner glass belgium – utiliteiten en paalfunderingen – vergund dd. 09/02/2023
- 2024/002/MLV – Bemaling Ciner Glass Belgium – vergund dd. 28/05/2024

Procedureverloop

Gelet op de indiening van bovenvermelde aanvraag per beveiligde zending op 2024-09-05, laatst vervolledigd op 2024-12-03, bij de deputatie van de provincie Limburg; dat de deputatie bevoegd is voor deze aanvraag omdat het project in eerste klasse ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat die noch een Vlaams noch een gemeentelijk project of een onderdeel van één van beide zijn;

Gelet op het ontvankelijk en volledig verklaren van de aanvraag op 2025-01-02, door de provinciale omgevingsambtenaar, overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 en volgende van het OVD en artikel 65 en volgende van het OVB;

Gelet op de opdracht van de provinciale omgevingsambtenaar d.d. 2025-01-02, aan de betrokken gemeente om een openbaar onderzoek in te stellen, overeenkomstig de bepalingen van titel 3, hoofdstuk 5 van het OVB;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 41 van het OVB een advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (hierna POVC) vereist is omdat deze aanvraag de gewone vergunningsprocedure doorloopt en beantwoordt aan volgende voorwaarde:

- het gaat om een aanvraag van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste klasse;
- een project-MER is opgesteld of een ontheffing van de rapportageverplichting is verkregen
- minstens vijf adviezen als vermeld in artikel 35 en/of 37, 38/1, 38/3 van het OVB moeten worden ingewonnen, de adviezen van de Afdeling GOP- Dienst RO, de Afdeling GOP- Dienst Milieuvergunningen en de ASTRID-veiligheidscommissie, niet inbegrepen

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2025-01-02, van de provinciale omgevingsambtenaar aan de POVC, conform artikel 25 van het OVD;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2025-01-02, van de secretaris van de POVC aan het college van burgemeester en schepenen van de betrokken gemeente en de belanghebbende adviserende diensten vermeld in artikel 35 en/of 37, 38/1, 38/3 van het OVB;

Gelet op de terbeschikkingstelling van de vergunningsaanvraag op 2025-01-02, door de secretaris van de POVC aan de overige leden van de POVC, vermeld in artikel 39 van het OVB;

Gelet op de kennisgeving van de vergunningsaanvraag d.d. 2025-01-02 door de provinciale omgevingsambtenaar aan de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant (Nederland), in het kader van de uitwisseling van informatie over projecten met mogelijke lands- of gewestgrensoverschrijdende effecten, met het verzoek om advies conform de bepalingen van titel 3, afdeling 9 van het OVB;

Openbaar onderzoek

Gelet op feit dat de gemeente, na afsluiting van het openbaar onderzoek, volgende gegevens ter beschikking heeft gesteld:

- Er werden geen bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek;
- Het verslag van de infovergadering werd overgemaakt via het omgevingsloket.

Gewijzigde projectinhoudversie

Op 2025-01-24 werd een gewijzigde projectinhoudversie opgeladen met volgende motivering:

Op verzoek van de provincie is er een nieuwe projectinhoud versie aangemaakt om de extra informatie aan te leveren die door de adviesinstantie 'De Watergroep' is gevraagd, zodat er opnieuw advies kan worden uitgebracht en het dossier compleet is.

De gevraagde informatie is te raadplegen op het kelderplan van de handeling VH02-administratiegebouw. Op het kelderplan is de oorspronkelijke bergingsruimte herzien. Deze ruimte wordt nu aangeduid als het lokaal waar de watermeter wordt geplaatst.

Op 2025-03-14 werd een gewijzigde projectinhoudversie opgeladen met volgende motivering:

Naar aanleiding van het Advies van het VEKA werden er in deze nieuwe PIV de door hun (bij)gevraagde documenten (met monitoringmethodiekplan) bijgevoegd zodat deze juist in het dossier worden opgenomen.

Op 2025-04-22 werd een gewijzigde projectinhoudversie opgeladen met volgende motivering:

Bij deze worden het goedkeuringsverslag en de ondertekende brief uit het advies van de dienst MER bezorgd, horende bij dossier OMV2021100822.

Adviezen

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2025-02-18, van het college van burgemeester en schepenen van Lommel, waaruit in hoofdzaak het volgende blijkt:

overeenstemming en verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke context en de goede ruimtelijke ordening

Het perceel ligt in een industriegebied. De geplande stedenbouwkundige handelingen passen binnen de geldende voorschriften en de bestemming van het gewestplan.

De werken blijven grotendeels binnen de vergunde plannen, maar enkele aanpassingen vereisen een omgevingsvergunning. De aanvraag voorziet in een compacter gebouwenontwerp, wat in een industriële omgeving doorgaans positief is vanwege efficiënter ruimtegebruik.

De aanleg van "landschapshoeuvels" helpt eventuele visuele verstoringen te beperken. De verplaatsing van de publiciteitsinrichting van de noordwestgevel naar de zuidwestgevel heeft geen grote impact op de omgeving en is daardoor aanvaardbaar. De gewestelijke verordening publiciteit moet hierbij gerespecteerd worden.

Er wordt gewerkt met kwalitatieve materialen.

Het voorgestelde past qua functie, architectuur en materiaalgebruik binnen de bestaande bedrijfsomgeving.

Algemeen is het gevraagde stedenbouwkundig aanvaardbaar. Het compacter ontwerp en het gebruik van kwalitatieve materialen zorgen voor een goede integratie in de omgeving.

Milieutechnische beoordeling

Voorliggend project betreft de ontwikkeling van een glasfabriek voor de productie van verpakkingsglas.

De vestiging in Lommel zal bestaan uit twee productieafdelingen, productielijn 1 voor groen glas en productielijn 2 voor amberkleurig glas.

• De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal circa 1.300 ton aan verpakkingsglas per dag bedragen.

• De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal circa 474.500 ton aan verpakkingsglas per jaar bedragen.

Het productieproces is als volgt:

1. Eerst worden de ruwe grondstoffen afgewogen en gemengd volgens het "recept" van de klant. Dit gebeurt in het 'batch house' en de 2 'cullet torens'.
2. Dit mengsel wordt vervolgens gesmolten in de glasoven. Dit gebeurt voor beide productiehallen in het 'hot end', het linkerdeel van de productiehal.
3. Vervolgens wordt het flesje gevormd in een mal, eveneens in het 'hot end'.
4. Daarna wordt elk flesje op een gecontroleerde manier afgekoeld. Dit gebeurt in de overgang van 'hot end' naar 'cold end'.
5. In het 'cold end' gebeuren vervolgens de controles.
6. Op het einde van de 'cold end' gebeurt de gestapelde verpakking van de glazen flesjes op paletten.
7. Eenmaal verpakt worden deze paletten tijdelijk opgeslagen in het magazijn.
8. De laatste stap betreft het vervoeren van de paletten naar de klanten.

Een grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van 164.770 m³/jaar maakt deel uit van voorliggende vergunningsaanvraag. Deze grondwaterwinning bestaat uit 3 individuele winningsputten. Het overkoepelend maximaal op te pompen dagdebiet, geldend voor de gehele site, bedraagt 600 m³/dag.

Effecten op geluid en trillingen

Geluid tijdens de exploitatie is afkomstig van de technische installaties, laad- en losactiviteiten, interne vrachtcirculaties en de uitgestraalde productiegeluiden door de wanden en het dak van de productiehallen.

Risico op potentieel overschrijden van Vlare II drempelwaarden worden tegengegaan door het verhogen van de geluidsabsorptiecapaciteit en -isolatie in onder meer de productiehallen, het utiliteitsgebouw en het 'batch house'.

Bijkomende geluidsreductie en -absorptie wordt onder meer gerealiseerd t.o.v. de initieel voorziene dakbedekking (sandwichpanelen).

Effecten op mobiliteit

Naast werknemers- en bezoekersverkeer genereert de site ook vrachtverkeer. Het betreft de aanvoer van grondstoffen evenals de afvoer van afgewerkte materialen.

Op dagbasis zijn er ca. 49 vrachttrossen die betrekking hebben op de aanvoer van grondstoffen.

Wat afvoer van afgewerkte materialen betreft is de inschatting dat het hierbij gaat om circa 80 vrachten per dag.

Onder meer volgende maatregelen worden genomen voor een vlot en veilig verkeer:

- Gescheiden in- en uitritten voor voetgangers/fietsers, auto's en vrachtwagens
- Fietsverkeer wordt actief gestimuleerd
- 23 parkeerplaatsen voor vrachtwagens worden voorzien om eventuele wachttijden op de openbare weg te vermijden.

Effecten op het watersysteem

In kader van het productieproces moet grondwater opgepompt worden. Voor de productie van 1.300 ton aan verpakkingsglas per dag is een basisdebiet van 413 m³/dag water. Om de benodigde 413 m³ aan grondwater te garanderen, zodat de bedrijfszekerheid nooit in het gedrang kan komen, en om periodes met langdurige droogte en om occasionele piekdebieten op te kunnen vangen, wordt op het terrein in totaal ca. 14.000 m³ grondwater opgeslagen (bovengronds en ondergronds). Indien er vanuit gegaan wordt dat deze buffer in een worstcasescenario één keer per jaar aangevuld moet worden, is er 75 dagen lang een debiet van 600 m³ nodig (413 m³ voor de productie en 187 m³ voor het vullen van de bufferreservoirs). Op jaarbasis betreft het een totaal debiet van 164.770 m³.

Door de grondwaterwinning zal de grondwaterstand in de omgeving fluctueren en mogelijks permanent lichtjes dalen. Zo wordt verwacht dat de waterstand in twee vennen gelegen in het nabijgelegen VEN-gebied met 2 à 3 cm zal dalen.

Effecten op bodem

Volgende maatregelen worden genomen om vervuiling van de bodem te voorkomen:

- Buitenzones met verhoogde kans op olieverontreiniging zijn voorzien met aansluiting op een KWS-afscheider
- Transformatoren worden steeds binnen opgesteld boven een olieopvangvoorziening. Deze opvangkuipen zijn waterdicht.
- De zone rond de ammoniaktanks naast elk van de 2 schoorstenen wordt voorzien van een aparte goot die uitkomt in een ondergronds waterdicht bassin. Dit bassin wordt door een externe firma regelmatig geleegd en afgevoerd voor verdere verwerking.

Algemene conclusie

Er kan een gunstig advies gegeven worden voor de exploitatie van de glasfabriek door Ciner Glass Belgium NV, mits in acht name van de voorwaarden opgelegd in het advies van de adviseur groen en landschap.

Besluit

Artikel 1 I.v.m. de aanvraag van Ciner Glass Belgium NV, Louis Pasteurstraat 21 bus C21 te 3920 Lommel voor het exploiteren van een glasfabriek wordt een gunstig advies verleend en dit op de kadastrale percelen van en te 3920 Lommel ter plaatse Louis Pasteurstraat, afdeling 1, Sectie C, perceelnrs. 1418G5 en 1418N6, mits in acht name van volgende voorwaarden met betrekking tot het groenplan horende bij de aanvraag:

- *In de zone 'B: streekeigen grasbegroeiing' dient de oorspronkelijke heidevegetatie hersteld te worden. Het inzaaien van een grasmengsel is niet toegestaan.*
- *Aanplantingen dienen te gebeuren in het eerstvolgende plantseizoen na het voltooiën van de bouwwerken.*
- *Het aanbrengen van heidemaaisel of -plagsel voor het heideherstel dient te gebeuren in de daarvoor aangewezen maanden (oktober-november) na het voltooiën van de bouwwerken. • Men dient er rekening mee te houden dat hoogstammige bomen conform het veldwetboek ingeplant dienen te worden op min. 2m van de perceelsgrens.*
- *Te behouden bomen (inclusief de stam, de takken en het wortelgestel) en vegetatie dienen maximaal beschermd te worden tijdens de werken. Een boom- en vegetatiebeschermingszone dient zichtbaar afgebakend te worden.*

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2025-03-14, van de Afdeling GOP Milieu, waaruit in hoofdzaak het volgende blijkt:

Aanvraag

De huidige aanvraag is een aanpassing op de vergunde situatie en dit met 100% behoud van alle installaties, emissies, impacts etc. en met een beperkt verkleinde fysieke verschijning.

De gevraagde veranderingen zijn:

- *rubriek 12.3.1° werd weggelaten wegens niet langer van toepassing;*
- *het aanpassen van de data van verharding en gebouwen; er wordt geen bijkomende oppervlakte verhard; de hydraulische nota is beperkt aangepast;*
- *gezien de recente wijzigingen in stikstofbeheer werd het Addendum E06 toegevoegd, met gewijzigde info zoals wordt gevraagd in de nieuwste versie van dit addendum; de Passende Beoordeling was reeds mee opgenomen in het goedgekeurde MER;*
- *sommige toestellen zijn van locatie gewijzigd;*
- *het rioleringsplan werd beperkt aangepast: enkel de contour van het gebouw is gewijzigd;*
- *aangepaste transformatoren als uitsplitsing van dezelfde totaalvermogens naar een betere spreiding ten gunste van beperkte diktes van kabelsecties, met behoud van het effectief totaal genuttigd vermogen;*
- *vermindering van het stallen van voertuigen met 11 stuks;*
- *verhoging van de vergunde hoeveelheid aan inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen met 2.062,5 kW, tot een totaal van 13.921,3 kW.*

Activiteiten en proces

In de nieuwe glasfabriek zal verpakkingsglas geproduceerd worden in twee productieafdelingen voor resp. groen glas (lijn 1) en amberkleurig glas (lijn 2), met een productiecapaciteit van 1300 ton verpakkingsglas per dag en 474500 ton per jaar.

De productie is een continu en volledig geautomatiseerd proces. De grondstoffen zijn kiezelzand, natuurlijke soda-as, gerecycleerd glas (glasscherven), veldspaat, dolomiet en kalksteen, die automatisch uit de respectievelijke silo's gehaald worden, gewogen, samengevoegd en gemengd worden en op het gewenste ogenblik in de aardgasgestookte glasoven gestort worden.

Het gesmolten glas stroomt vanuit de oven tot boven de glasmachines, wordt daar in kleine cilinders geknipt waarna de 'druppels' in de vormmachine vallen. Na het vormgeven worden de flessen op verschillende aspecten geïnspecteerd en krijgen ze een hete coating, waarna ze gepolijst worden met vuur. Om de spanningen uit het glas te halen, worden de flessen door een koeloven geleid en krijgen dan een koude coating.

Hierna worden de flessen via de transportband gesorteerd en ondergaan ze diverse kwaliteitscontroles, worden ze gestapeld en ingepakt op een pallet en daarna opgeslagen in het volautomatische magazijn.

Voorliggende aanvraag wijzigt deze activiteiten en processen niet.

Inplantingsregels

Voor de inrichting zijn geen inplantingsregels van toepassing.

Afvalstoffen & materialen

Zie ons advies van 5 april 2022. Geen veranderingen.

Lucht

Zie ons advies van 5 april 2022.

In het besluit van 18 mei 2022 werden bijzondere voorwaarden opgelegd met betrekking tot een rapportering en met betrekking tot de afgassen afkomstig van de glasovens. Voorgesteld wordt om deze te behouden.

Betreffende de stikstofemissies werd het addendum E06 toegevoegd aan het aanvraagdossier, gezien de recente wijzigingen; zie verder bij aspect biodiversiteit.

Energie

Zie ons advies van 5 april 2022.

In het besluit van 18 mei 2022 werden bijzondere voorwaarden opgelegd met betrekking tot de energiestudie. Voorgesteld wordt om deze te behouden.

Bodem

Zie ons advies van 5 april 2022.

Externe veiligheid

Zie ons advies van 5 april 2022.

Geluid en trillingen, mobiliteit

Zie ons advies van 5 april 2022.

In het besluit van 18 mei 2022 werden bijzondere voorwaarden opgelegd met betrekking tot een volledig akoestisch onderzoek. Voorgesteld wordt om deze te behouden.

Watertoets

Zie ons advies van 5 april 2022.

In het besluit van 18 mei 2022 werden bijzondere voorwaarden opgelegd met betrekking tot de lozing van het bedrijfsafvalwater en met betrekking tot de rapportering van de gerealiseerde waterzuiveringsinstallatie en de meetresultaten. Er werden ook bijzondere voorwaarden opgelegd met betrekking tot het vullen van de grondwateropslaglocaties en met betrekking tot verder onderzoek naar de mogelijkheden om op termijn de grondwaterbehoefte af te bouwen. Voorgesteld wordt om deze bijzondere voorwaarden te behouden.

GPBV-evaluatie

Zie ons advies van 5 april 2022.

Biodiversiteit

Zie ook ons advies van 5 april 2022.

In het voorliggende aanvraagdossier wordt de reeds uitgevoerde stikstofberekening uit het ProjectMER geactualiseerd conform de bepalingen van het Stikstofdecreet (zie bijlage E6septies).

De bijkomende stikstofemissies ten gevolge van het project in de aanleg- en exploitatiefase overlappen niet in tijd. Daarom werd voor elke fase een aparte impactscore opgesteld.

Voor de aanlegfase is de som van de emissiebronnen kleiner dan 100%, nl. 44,31%. Op basis hiervan kan een overschrijding van de de minimis-drempel van 1% worden uitgesloten en kan besloten worden dat de stikstofuitstoot van het voorliggende project tijdens de aanlegfase geen risico veroorzaakt op een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een Habitatrichtlijngebied.

Voor de exploitatiefase is de som van de NOx-emissie kleiner dan 100%, nl. 60,88%. Op basis hiervan kan een overschrijding van de de minimis-drempel van 1% worden uitgesloten. De stikstofuitstoot van het voorliggende project tijdens de exploitatiefase veroorzaakt geen risico op een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een Habitatrichtlijngebied.

Er kan geconcludeerd worden dat een verdere passende beoordeling voor wat betreft de effecten van stikstofdepositie via lucht niet nodig is, noch voor de aanlegfase, noch voor de exploitatiefase.

De conclusies uit het project-MER worden hiermee bevestigd.

VERGUNNINGSTERMIJN

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.

Voor deze aanvraag kan een vergunning voor onbepaalde duur worden verleend, met uitzondering van de grondwaterwinning, waarvoor een vergunning wordt verleend voor een beperkte termijn van maximum 20 jaar, die eindigt op 18 mei 2042.

ADVIES: gunstig

De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de reeds opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

In het voorwaardelijk gunstig advies van AGOP-milieu d.d. 2025-03-14 wordt verwezen naar het voorwaardelijk gunstig advies van AGOP-milieu d.d. 2022-04-05, opgesteld i.k.v. de vergunningsaanvraag met kenmerk OMV_2021100822.

Ingevolge wordt hieronder het advies van AGOP-milieu d.d. 2022-04-05 toegevoegd:

Verplichtingen vanuit Europese regelgeving

Milieueffectrapportage

De aanvraag heeft betrekking op projecten als vermeld in bijlage II en bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage, namelijk:

- *rubriek 5d van bijlage II: installaties voor het vervaardigen en behandelen van glas (met inbegrip van glasvezels en de productie van glaswol) of voor het smelten van minerale stoffen (met inbegrip van mineraalvezels) met een productiecapaciteit van 30.000 ton per jaar of meer;*
- *rubriek 10j van bijlage III: werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater, die niet zijn opgenomen in bijlage I of II.*

Het ontwerp project-MER 'Ciner Glass Lommel' met projectnummer PR 3341 werd toegevoegd aan het aanvraagdossier. Op 24 maart 2022 werd het MER goedgekeurd door team MER van het departement Omgeving.

Veiligheidsrapportage

Niet van toepassing.

GPBV-installatie

De IOA betreft een X- of GPBV-bedrijf omwille van de fabricage van glas, met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton (rubriek 20.3.4.1°b)).

Een RX-bijlage werd toegevoegd aan het aanvraagdossier. Een beperkte BBT-toetsing is in het ontwerp project-MER gemaakt (paragraaf 7.3.1.2.).

BKG-inrichting

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat BKG-installaties, nl. de fabricatie van glas met een smeltcapaciteit van max. 1300 ton/dag (rubriek 20.3.4.1°b)) en installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,87 MW (rubriek 43.4.).

Ciner Glass Belgium nv heeft een voorstel van initieel monitoringplan 2021-2025 ingediend bij het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV). Na verificatie door en advies aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) vanwege het VBBV, heeft het VEKA dit monitoringplan goedgekeurd d.d. 07/09/2021. Monitoringplan en goedkeuring werden toegevoegd aan aanvraagdossier als bijlage RY.

Energie-intensieve inrichting

Het jaarlijks primair energiegebruik betreft 3,92 PetaJoule, zodat het een energie-intensieve inrichting betreft. REACH (verordening (EG) nr. 1907/2006) Niet van toepassing.

Ligging: Beschrijving van de omgeving en plaats van de ingedeelde inrichting of activiteit

De inrichting is volgens het gewestplan Neerpelt-Bree, vastgesteld bij koninklijk besluit van 22 maart 1978, gelegen in een industriegebied, op een afstand van circa:

- 1450 m van woongebied, ander dan woongebied met een landelijk karakter;
- 820 m van een woongebied met landelijk karakter;
- 1420 m van woonuitbreidingsgebied;
- 940 m van parkgebied;
- grenzend aan een natuurgebied;
- 1000 m van recreatiegebied.

Binnen een straal van 100 meter, gemeten vanaf de perceelsgrenzen van de inrichting, bevinden zich geen woningen.

Het bedrijf is gelegen op circa 1700 m van het habitatrictlijngebied 'Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor', op circa 5000 m van het vogelrichtlijngebied "De Ronde Put", op circa 880m van het natuurreservaat 'Lommelse Heidegebieden' en grenst aan het VEN-gebied nr. 345 'De vallei van de Grote Nete bovenstrooms'.

Inhoudelijke beoordeling van de aanvraag

Activiteiten en proces

In de nieuwe glasfabriek zal verpakkingsglas geproduceerd worden in twee productieafdelingen voor resp. groen glas (lijn 1) en amberkleurig glas (lijn 2), met een productiecapaciteit van 1300 ton verpakkingsglas per dag en 474500 ton per jaar.

De productie is een continu en volledig geautomatiseerd proces. De grondstoffen zijn kiezelzand, natuurlijke soda-as, gerecycleerd glas (glasscherven), veldspaat, dolomiet en kalksteen, die automatisch uit de respectievelijke silo's gehaald worden, gewogen, samengevoegd en gemengd worden en op het gewenste ogenblik in de aardgasgestookte glasoven gestort worden.

Het gesmolten glas stroomt vanuit de oven tot boven de glasmachines, wordt daar in kleine cilinders geknipt waarna de 'druppels' in de vormmachine vallen.

Na het vormgeven worden de flessen op verschillende aspecten geïnspecteerd en krijgen ze een hete coating, waarna ze gepolijst worden met vuur. Om de spanningen uit het glas te halen, worden de flessen door een koeloven geleid en krijgen dan een koude coating.

Hierna worden de flessen via de transportband gesorteerd en ondergaan ze diverse kwaliteitscontroles, worden ze gestapeld en ingepakt op een pallet en daarna opgeslagen in het volautomatische magazijn.

Inplantingsregels

Voor de inrichting zijn geen inplantingsregels van toepassing.

Afvalstoffen & materialen

Glas dat afgekeurd wordt tijdens of na de productie, wordt via diverse transportbanden afgevoerd naar de silo's met interne glasscherven en wordt terug in het productieproces opgenomen.

In het productieproces zal ook extern recuperatieglas gebruikt worden. Voor lijn 1 wordt dit initieel ingeschat op 55% aan groen recuperatieglas, voor lijn 2 op 25% aan amberkleurig recuperatieglas. Ciner Glass heeft de ambitie om in de toekomst het aandeel van recuperatieglas nog verder te vergroten. Diverse afvalstoffen zullen in een apart afvalstoffengebouw gescheiden ingezameld worden en afgevoerd naar erkende verwerkers.

Lucht en geur

Op de industriezone wordt volgens de gegevens van de VMM een jaargemiddelde (2020) PM_{2,5} concentratie van 11-12 µg/m³ en een jaargemiddelde (2020) PM₁₀ concentratie van 21-25 µg/m³

geregistreerd. De exploitatie is bijgevolg niet gelegen in een hotspotzone ($PM_{10} > 36 \mu g/m^3$). De jaargemiddelde PM_{10} concentratie is eveneens lager dan $31 \mu g/m^3$, waardoor geen verhoogde aandacht vereist is. De daggrenswaarde van $50 \mu g/m^3$, die maximaal 35 keer per jaar overschreden mag worden, komt immers overeen met een gemiddelde jaargrenswaarde van $31 \mu g/m^3$.

Er worden vooral geleide emissies veroorzaakt, waarbij de emissies van de glasovens de belangrijkste zijn. In zeer beperkte mate zijn er ook emissies die kunnen ontstaan bij de coatingactiviteiten. Deze emissies worden echter mee afgezogen en samen met de emissies van de ovens via de 2 centrale schouwen (met een hoogte van 100 m) geëmitteerd. Van andere mogelijke bronnen (o.a. noodgroepen en kleine aardgasgestookte stookinstallaties voor gebouwverwarming) worden in het MER geen relevante emissies verwacht.

Relevante parameters zijn:

- verbrandingsgassen: stikstofoxiden (NO_x) en ammoniak (NH_3) (omwille van het gebruik van een denox-installatie), en zwaveloxiden (SO_x) en de hiermee verband houdende vermestende en verzurende depositie;
- (fijn) stof, HCl en HF ;
- CO en zware metalen;
- CO_2 .

Op basis van de geraamde jaarvrachten wordt in het MER een relevante impact op de luchtkwaliteit verwacht inzake NO_2 , SO_2 , HF en zware metalen. Daarom werd onderzoek uitgevoerd naar extra milderende maatregelen.

Volgende maatregelen worden in het project voorzien om de luchtemissies te beperken:

- stoffilters die gecompartmenteerd worden zodat onderhoud per compartiment uitgevoerd kan worden en de stoffilter steeds in werking kan blijven;
- denox-installatie als afgasnabehandeling, met extra injectie van NH_3 voor een meer aanzienlijke NO_x reductie;
- het integreren van een desox (kalkinjectie) in de afgasnabehandeling ter beperking van de verzurende emissies;
- de emissies die kunnen ontstaan bij de coating worden afgezogen en samen met de emissies van de ovens geëmitteerd (via de afgasnabehandeling);
- voor de gebouwverwarming worden zeer kleine aardgasgestookte stookinstallaties voorzien.

Deze emissie-reducerende maatregelen kunnen de emissies van de glasfabriek beperken tot $3 \text{ mg } NH_3/Nm^3$ (90% reductie t.o.v. EGW normen), $100 \text{ mg } NO_x/Nm^3$ (80% reductie t.o.v. EGW-normen) en $57 \text{ mg } SO_x/Nm^3$ (89% reductie t.o.v. EGW-normen) en zijn nog steeds als kosteneffectief te beschouwen.

Voorgesteld wordt dan ook om dit als een bijzondere voorwaarde te verankeren.

Inzake NH_3 , HCl , HF en stof wordt verwacht dat de jaargemiddelde emissies zeer aanzienlijk lager zullen liggen dan de grenswaarden.

Inzake de emissies van zware metalen is er geen éénduidig zicht op de individuele samenstelling, maar de meetwaarden van de site te Turkije wijzen er op dat de werkelijke emissies van zware metalen aanzienlijk lager liggen dan de sectorale grenswaarden.

De abnormale emissies die optreden bij uitval van de rookgasnabehandeling werden bij de impactbeoordeling mee geïntegreerd in de jaarvrachten. Door de hoge schouwen die voorzien worden (100 m) wordt hiervan wel een goede dispersie verwacht. Door de voorziene project-geïntegreerde maatregelen worden deze abnormale emissies sterk beperkt.

Er worden geen relevante geuremissies verwacht. Bij de levering van de ammoniakale oplossing voor de denox-installatie, kunnen beperkte hoeveelheden ammoniakale dampen vrijkomen die mogelijks tot een kortstondige geurimpact op het eigen bedrijfsterrein kunnen leiden. Dit betreft telkens een zeer kortstondige activiteit en buiten de perceelsgrenzen wordt hiervan geen impact verwacht.

Van het transport wordt in het MER hooguit een verwaarloosbare impact verwacht.

De impact van de aanwezige windturbines wordt door de MER-deskundige als beperkt tot zeer beperkt ingeschat, en zal niet leiden tot significante wijzigingen ten aanzien van de berekende impact.

Mits het realiseren van de vooropgestelde reducties, en mits het meer realistisch inschatten van bepaalde emissies (zware metalen), wordt er geen aantoonbare relevante grensoverschrijdende impact verwacht. Hieromtrent wordt ook verwezen naar de bijzondere voorwaarden opgenomen in het advies van de VMM.

Energie

Omdat op het moment van de omgevingsvergunningsaanvraag nog niet voldoende gedetailleerde informatie ter beschikking was, werd met het Vlaams Energie- en Klimaagentschap (VEKA) en het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV) overeengekomen dat de energiestudie in twee fasen zou plaatsvinden.

De energiestudie Fase 1, bijgevoegd bij het aanvraagdossier, is een minder diepgaande energiestudie op basis van de beschikbare informatie, die voornamelijk beschrijvend van aard is. Het nagaan van de economische rendabiliteit van de verschillende energiebesparende maatregelen is momenteel niet mogelijk op basis van de beperkte informatie die ter beschikking is.

Volgende energiebesparende maatregelen zijn al voorzien:

- het gebruik van recuperatieglas in het proces (circa 55% in lijn 1 (groen glas) en circa 25% in lijn 2 (amberkleurig glas); het aanwenden van hergebruikt glas in de te smelten mix aan materialen vermindert

de energievraag; afhankelijk van het aanbod is het de ambitie om in de toekomst het aandeel van recuperatieglas nog verder te vergroten;

- de warmte die vrijkomt in de ovens zal gedeeltelijk worden hergebruikt voor de verwarming van de gebouwen en de opwarming van sanitair water.

De exploitant heeft zich ertoe verbonden om in fase 2 de energiestudie te herzien, en aan te tonen dat de nieuwe installaties zoals deze werkelijk opgericht zullen worden de meest energie-efficiënte en economisch haalbare zijn. Volgende energiebesparende maatregelen zullen hierbij zeker in rekening gebracht worden:

- frequentiegestuurde compressoren en ventilatoren;
- absorptiekoeling van het afgas van oven 2;
- vrije koeling en ventilatie in het compressorlokaal;
- verhoging van het efficiëntieniveau van de transformatoren en de elektromotoren;
- eigen PV-installatie en/of aansluiting op het nabijgelegen PV-park 'Kristal Solar Park';
- de mogelijkheden rond aansluiting op bestaande of nieuwe windturbines.

Bodem

De opslag van gevaarlijke producten, de transfo's en de lekkages vanuit vrachtwagens vormen een risico op bodem- en grondwaterverontreiniging.

De volgende maatregelen zijn voorzien om deze risico's tot een minimum te beperken:

- 3 buitenzones met verhoogde kans op olieverontreiniging worden voorzien van een vloeistofdichte verharding, aangesloten op koolwaterstofafscheiders;
- de opslag van gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten zal gebeuren op een vloeistofdichte vloer in voldoende gedimensioneerde inkuipingen;
- de vaste opslagtanks voor gasolie zijn dubbelwandig voorzien;
- de transformatoren worden binnen opgesteld boven een vloeistofdichte opvangkuip;
- de vloeistofdichte zone rondom de ammoniaktanks (naast de 2 schoorstenen) wordt voorzien van een aparte goot die uitkomt in een ondergronds waterdicht bassin, dat regelmatig door een externe firma zal geleidigd worden en afgevoerd voor verdere verwerking;
- de infiltratie van hemelwater in hiertoe aangelegde bekkens gebeurt pas na zuivering met een koolwaterstofafscheider (voor de zones met potentiële oppervlakteverontreiniging).

In het MER wordt aangegeven dat de diepe grondwaterwinning geen impact zal hebben op de aanwezigheid van (historische) restverontreinigingen in de omgeving.

Externe veiligheid

Binnen de gebouwen zullen de noodzakelijke blustoestellen en brandbeschermingsmiddelen voorzien worden, in overleg met de plaatselijke brandweer. Hierbij wordt verhoogde aandacht voorzien voor aangepaste sprinklerinstallaties en een brede ringweg met hydranten en opstelplaatsen rondom de productiesite. Deze ringweg biedt de hulpdiensten de nodige mogelijkheden om te blussen en te evacueren.

In samenspraak met de brandweer werden eveneens de onderlinge veiligheidsafstanden bepaald tussen de diverse plaatsen met nutsvoorzieningen (gasdrukreducerstation, distributiegebouw elektriciteit, LPGstation en opstelplaats tankwagen). Er kan voldaan worden aan de afstandsregels.

De site van Ciner Glass bevindt zich niet in de risicocontouren met betrekking tot de externe veiligheid van de sites Nyrstar en Tigro Industries.

Het projectgebied bevindt zich binnen de veiligheidsafstanden van bestaande windturbines. Een deel van de terreinen ligt binnen de wiekoverdraai van een windturbine en binnen de veiligheidssperimeter van 2 windturbines. Alle installaties met een potentieel hoger risico bevinden zich echter buiten de 10-7 Pagina 7 van 11 risicocontour (LPG-tank, dieseltank, gebouw voor afvalbeheer). De dieseltanks en het gebouw voor gevaarlijk afval bevinden zich wel binnen de maximale schadeafstand voor groepsrisico's.

Op basis van de meest recente veiligheidsstudie (M-TECH, juni 2021) door een erkend VR-expert op basis van de werkelijk gerealiseerde windmolens en de huidige regelgeving, blijkt dat er geen indirect risico van de windturbines verbonden is aan de geplande installaties met gevaarlijke stoffen op het terrein van Ciner Glass Belgium.

Geluid en trillingen, mobiliteit

Volgende geluidsemisies kunnen verwacht worden:

- productiegebouwen: productiegeluiden uitgestraald door de gevels en het dak van de hal (vooral aan de 'hot-end' zijde), ventilatielawaai via afblaasroosters en de in- en uitlaat van luchtbehandelingsgroepen;
- utilities-gebouw: transformatoren, koelventilatoren en luchtbehandelingsgroepen;
- de transportbanden tussen de verschillende gebouwen;
- de schouwmonden van de ovens;
- de laad- en losactiviteiten aan het Warehouse gebouw;
- het vrachtverkeer voor intern en extern materiaaltransport.

Voor de aanlegfase worden in het MER geen milderende maatregelen nodig geacht. De dichtstbijzijnde woning bevindt zich ten zuiden van het bedrijf op een afstand van circa 750 m.

In de exploitatiefase blijkt uit de modellering in het MER dat om te voldoen aan de toepasbare richtwaarde van 40 dB(A) op een afstand van 200 m tot de perceelsgrens ten oosten en ten zuiden van het bedrijf de geluidsvermogens (ingeschat ofwel gemeten op de bestaande Turkse site) bijkomend gereduceerd dienen

te worden (geluidemissies van de ovens met 9 dB en de 'Utilities' en het 'Batch House' met 2 dB). De overschrijding ten oosten van de perceelsgrens is circa 3 dB(A) tijdens de avond- en nachtperiode en circa 2 dB(A) tijdens de dagperiode. De grootste overschrijding wordt bekomen ten zuiden van de perceelsgrens, met een overschrijding van circa 7 dB(A) tijdens de avond- en nachtperiode en circa 3 dB(A) tijdens de dagperiode.

Deze geluidsreducering kan behaald worden door geluidsabsorptie via de perforaties van de steeldeck met rotswol en anderzijds door de extra geluidsisolatie van het dak. Deze maatregelen worden voorzien in het project.

In het MER wordt gesteld dat het zinvol is om bij opstart van de exploitatie een volledig akoestisch onderzoek uit te voeren in de kritische evaluatiepunten om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren. De geluidsmetingen zijn uit te voeren in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie. Op basis van de bekomen resultaten kan dan beslist worden welke verdere acties en/of studies noodzakelijk zijn om de geluidsimpact (specifiek geluid) te kunnen beheersen. Voorgesteld wordt om dit volledig akoestisch onderzoek als bijzondere voorwaarde op te leggen.

Watertoets

Hemelwaterzal worden opgevangen (in 8 putten van elk 20 m³) en deels gebruikt in de sanitaire installaties en het onderhoud (circa 20-25 m³/dag). Een deel zal geïnfilteerd worden in de bodem. Hiervoor worden 3 wadi's en een stelsel van open grachten en infiltratiebuizen voorzien. Er is geen aansluiting op de openbare riolering of oppervlaktewater voorzien.

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van de sanitaire installaties en wordt geloosd in de openbare riolering in de Gerard Mercatorstraat, aangesloten op de RWZI van Lommel (33000 IE). Aangezien de openbare DWA-riolering gebruik maakt van een pomputzonder buffervolume, wordt op eigen terrein een bufferput voor het huishoudelijk afvalwater voorzien met een volume van 98 m³.

Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van de spui van de koeltorens, de voorbehandeling van het grondwater en van onderhoud en poetsen van de machines, onderdelen en gebouw. Deze laatste deelstroom zal eerst gezuiverd worden in een fysicochemische waterzuiveringsinstallatie (nog in ontwerpfase).

Uit de berekening in het MER van de te verwachten samenstelling van het bedrijfsafvalwater blijkt dat voor bepaalde stoffen een overschrijding van de lozingsnormen verwacht wordt (nikkel, oliën en vetten). Er wordt als milderende maatregel dan ook een voorafgaandelijke zuivering vooropgesteld van de deelstroom die afkomstig is van het onderhoud en poetsen van de machines, onderdelen en gebouw. Gezien deze milderende maatregel absoluut noodzakelijk geacht werd, is ze meteen in het aanvraagproject geïntegreerd. Door het voorafgaandelijk verwijderen van nikkel en oliën en vetten wordt verwacht dat tegelijkertijd ook een zuivering gerealiseerd zal worden van andere zware metalen en van CZV. Bij implementatie van de fysicochemische zuiveringsinstallatie (DAF, flotatie, verwijdering metalen) kan voldaan worden aan de van toepassing zijnde sectorale grenswaarden. Voor een aantal stoffen waarvoor geen sectorale normen vastliggen voor lozing in de openbare riolering wordt eveneens een lozingsnorm aangevraagd (As, Cu, Zn, P-totaal en AOX). Voor de aanvaardbaarheid van de lozing van deze parameters op de RWZI van Lommel en de ontvangende waterloop (Eindergatloop) wordt verwezen naar het advies van de VMM.

Koelwater wordt aangewend in een gesloten koeltorensysteem. Alleen de spui van dit systeem wordt geloosd (als bedrijfsafvalwater).

Aan grondwater wordt onder normale productieomstandigheden 413 m³/dag gebruikt voor de glasproductie. Er worden geen noemenswaardige effecten verwacht op de kwaliteit van het grondwater ten gevolge van zowel de aanlegfase als de exploitatiefase van de glasfabriek.

Ter hoogte van de site zal de herinfiltratie van het opgevangen hemelwater lokaal de freatische grondwaterstand kunnen aanvullen. Deze herinfiltratie zal een minimale, maar positieve invloed hebben op de grondwaterkwantiteit. Voor verdere effecten op de kwantiteit van het grondwater wordt verwezen naar het advies van de VMM.

Biodiversiteit

Volgende effecten kunnen verwacht worden:

- het verdwijnen van biologisch (zeer) waardevolle vegetatie;
- impact op de connectiviteit tussen leefgebieden;
- indirecte wijziging van de voorkomende vegetaties ten gevolge van wijziging van de grondwaterstand en wijziging van de luchtdeposities;
- rustverstoring van de aanwezige fauna.
- In het MER werden deze effecten onderzocht, met de volgende conclusies:
- op basis van de conclusies van de discipline bodem en water wordt geen impact op flora of fauna verwacht ten gevolge van een wijziging van de bodem- of waterkwaliteit of een wijziging van de hydrologie van een oppervlaktewaterlichaam;
- de verwachte toename in verstoring ten gevolge van de exploitatie van de glasfabriek zal niet leiden tot barrièrewerking ter hoogte van de aanwezige natuurgebieden en natuurverbindingen grenzend aan het projectgebied; het project heeft geen impact op de ruimtelijke samenhang van de aanwezige populaties in de omgeving van het projectgebied;

- het verlies aan heide- en struisgrasvegetatie (verboden te wijzigen vegetatie) dient te worden gecompenseerd door minstens 4,4 ha aan heidevegetatie binnen het projectgebied te ontwikkelen (af te stemmen met het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB));
- op basis van de meest kritische Europees beschermde habitats wordt het studiegebied voor de effectgroep eutrofiering en verzuring vastgelegd op 0,06 kg N/ha.jaar en 4,3 Zeq/ha.jaar; indien de luchtmissies van de glasfabriek beperkt worden tot 3 mg NH₃/Nm³, 100 mg NO_x/Nm³ en 57 mg SO_x/Nm³, kunnen de effecten op de natuur binnen de invloedzone als beperkt worden beoordeeld; conform de ministeriële instructies van 2 mei 2021 wordt een bijdrage van een project <1% van de kritische depositiewaarden als niet relevant en betekenisvol beschouwd;
- de effecten van verstoring door licht worden als beperkt beoordeeld; de overige effecten op de biodiversiteit zijn verwaarloosbaar;
- grensoverschrijdend: de impact op het Natura 2000-gebied "Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux" (Nederland) is nader onderzocht in de passende beoordeling; de bijdrage ten gevolge van het project blijft onder de 1% ten opzichte van de kritische depositiewaarden en wordt hierdoor als niet betekenisvol beschouwd.

De in het MER voorgestelde milderende maatregelen zijn grotendeels al geïntegreerd in het aangevraagde project. Voor de luchtmissies stellen we een bijzondere voorwaarde voor. Voor de overige te nemen maatregelen (aanlegfase, lichthinder) wordt verwezen naar het advies van het ANB..

Geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging

De IIOA betreft een X- of GPBV-bedrijf omwille van de fabricage van glas, met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton (rubriek 20.3.4.1^b). Bijgevolg valt men onder het toepassingsgebied van de EU-richtlijn 2010/75/EU van 24 november 2010.

Aangezien het bedrijf nog volop in de fase verkeert van beoordeling en vertaling van de in het MER voorgestelde, milderende maatregelen naar technologische vertaling, is een volledige BBT-toetsing nog niet doorgevoerd. De exploitant onderzoekt en vergelijkt momenteel meerdere mogelijkheden, zowel technologisch als financieel. Dit is voorafgaand besproken met de afdeling GOP van het departement Omgeving, waarbij op 14 december 2021 vanuit onze afdeling het volgende antwoord is overgemaakt: "Bij één passage is er een bedenking: "Aangezien het bedrijf nog volop in de fase verkeert van beoordeling en vertaling van de in het MER voorgestelde, milderende maatregelen naar technologische vertaling, is het veel te vroeg om op dit ogenblik een volledige BBT-toetsing door te voeren."

Misschien moeten jullie daar aanvullen dat er:

- In het MER wordt ingegaan op de noodzaak tot milderende maatregelen. Zeker voor de emissies naar de lucht is nadere analyse gedaan. Uit het MER blijkt immers dat er wordt geopteerd voor nageschakelde technieken. Door middel van deze technieken is het mogelijk om een emissiegrenswaarde te behalen die lager ligt dan hetgeen vanuit titel III van het VLAREM nodig is. Hierbij is tabel 10-103 van het MER (tweede versie) voor emissies naar de lucht bepalend.

Waarom willen we dit meegeven aan jullie:

1. We stellen vast dat de BREF GLS al een redelijke leeftijd heeft en de conclusies mogelijk achterhaald zijn. In deze BREF worden de BBT-GEN bepaald voor zowel bestaande als nieuwe installaties. Het geschetste emissieniveau in de BBT-conclusies moet dan ook vanuit die visie in acht worden genomen.
2. Het betreft hier een nieuwe installatie waarvan, omwille van de problematiek omtrent luchtkwaliteit en biodiversiteit, de nodige ambitie wordt verwacht.
3. Vanuit de ministeriële instructie wordt voor een impact vanaf >1% van de KDW het toepassen van BBT en kosteneffectiviteit verwacht."

Zoals aangegeven binnen de discipline Lucht werden al bijkomende maatregelen voorzien (door nageschakelde technieken) om de emissies van NO_x en SO_x te verlagen tot ver beneden de geldende emissiegrenswaarden opgenomen in titel III. Deze bijkomende maatregelen passen in de naleving van punt 2 van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM. Zoals aangegeven in het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos en de Vlaamse Milieumaatschappij is het nodig dit te borgen in bijzondere voorwaarden.

Bijstelling van de voorwaarden

De exploitant vraagt betreffende de lozing van het bedrijfsafvalwater de opname van een lozingsnorm voor verscheidene parameters. Voor de aanvaardbaarheid van deze parameters in functie van de ontvangende RWZI en de uiteindelijk ontvangende waterloop wordt verwezen naar het advies van de VMM.

Vergunningstermijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden. De aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend.

Advies: gunstig

De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt. De vergunning voor de aanvraag kan worden verleend.

Voorstel

Aan de N.V. Ciner Glass Belgium, gelegen te 3920 Lommel, Mercatorstraat z/n, kadastraal bekend als Lommel: 1e afd., sectie C, nummer(s): 1418G5 en 1418N6., wordt de vergunning verleend voor de gevraagde exploitatie van een nieuwe glasfabriek.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor onbepaalde duur.

De omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

1. algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

2. de volgende bijzondere voorwaarden:

- Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties levert het bedrijf een rapport af aan de Vlaamse Milieumaatschappij en ter info aan de vergunningverlenende overheid, de stad Lommel en de afdeling GOP van het departement Omgeving waarin volgende zaken aan bod komen:
 - o Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI.
 - o Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese streefwaarden.
 - o Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen.
- In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM gelden voor de afgassen afkomstig van de glasovens de volgende emissiegrenswaarden:
 - o 3 mg NH₃/Nm³;
 - o 100 mg NO_x/Nm³;
 - o 57 mg SO_x/Nm³.
- Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties laat de exploitant een rapport opstellen door een erkend deskundige in de discipline geluid en trillingen met volgende informatie:
 - o Een volledig akoestisch onderzoek uitgevoerd in de kritische evaluatiepunten om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren. De geluidsmetingen zijn uit te voeren in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie.

De resultaten van het rapport worden ter evaluatie overgemaakt aan de afdeling Handhaving van het departement omgeving en ter kennisgeving aan de afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten van het departement Omgeving, de vergunningverlenende overheid en de stad Lommel.

Gelet op het bericht, d.d. 2025-03-11, van de Afdeling GOP RO, waaruit blijkt dat er geen advies wordt uitgebracht;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2025-01-16, van Fluvius;

Gelet op het gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2025-02-03, van de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening (De Watergroep), waaruit het volgende blijkt:

"...Advies van De Watergroep

Advies ACCA

Gedeeltelijk gunstig advies met voorwaarden

Er is geen uitbreiding/verzwaring van het drinkwaternet noodzakelijk.

De plaats van de watermeter(s) dient te beantwoorden aan de voorschriften van De Watergroep. Het meterlokaal moet aangepast zijn aan de diameter van de aftakking.

De muurdoorgang voor de drinkwateraftakking moet bij voorkeur voorzien worden in een hoek van het meterlokaal, de klant moet instaan voor de afdichting.

Bij het ontwerp moet rekening gehouden worden met het volgende:

- *Het is niet toegelaten om een automatische brandblusinstallatie zoals bijvoorbeeld een sprinklerinstallatie rechtstreeks aan te sluiten op het drinkwaternet. De sprinkler moet aangesloten worden via een drukloos voorraadvat.*
- *De Watergroep zet alle passende middelen in om de continuïteit van de waterlevering op elk moment te verzekeren. De Watergroep levert water onder normale druk op straatniveau. De klant moet zelf de nodige maatregelen treffen om de door hem gewenste druk en het door hem gewenste debiet te garanderen op de aftappunten (ook deze voor brandbestrijding).*
- *De diameter van de aftakking wordt door De Watergroep bepaald op basis van het effectieve verbruik (hierbij wordt geen rekening gehouden met bluswater).*

- De Watergroep plaatst geen hydranten op privaat terrein.
De kosten van de nieuwe aftakkingen zijn ten laste van de aanvragers....”

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2025-01-30, van Toegankelijk Vlaanderen (Inter);

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2025-01-03, van Hulpverleningszone Noord-Limburg, waaruit het volgende blijkt:

“Geldende regelgeving dient opgevolgd te worden.”

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2025-02-06, van de Provincie Limburg - Afdeling Waterbeheer, waaruit in hoofdzaak het volgende blijkt:

Uit de toepassing van de nadere regels voor de toepassing van de watertoets bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, en latere wijzigingen, is gebleken dat de exploitatie van glasfabriek een verandering van de toestand van watersystemen (of bestanddelen ervan) tot gevolg heeft. Deze verandering heeft geen betekenisvol schadelijk effect op het watersysteem voor zover de volgende voorwaarden worden opgenomen in de vergunning:

- *Het vloerpeil moet minstens 10 cm boven het kritisch overstromingspeil gelegen zijn (i.e. 49.08 TAW).*
- *Geen openingen in de constructie (in buitenmuren en bodem) mogen voorzien worden onder het kritisch overstromingspeil plus 10 cm.*
- *Kelders en ondergrondse garages moeten waterdicht worden uitgevoerd.*
- *Niet-waterdichte doorvoer van nutsleidingen en andere leidingen onder het kritisch overstromingspeil is verboden.*
- *Inspectieputten op rioleringen, ontluchtingssystemen moeten waterdicht afgeschermd worden of opgesteld worden boven het kritisch overstromingspeil.*
- *Ondergrondse tanks moeten verankerd worden tegen opwaartse druk, bijvoorbeeld d.m.v. een betonnen voetplaat of dekplaat.*
- *Elektrische installaties die niet waterdicht afgeschermd zijn, moeten 10 cm boven het kritisch overstromingspeil opgesteld worden.*
- *Aansluitingen op de riolering moeten afgeschermd worden met een terugslagklep en eventueel met een eigen pompinstallatie.*
- *Kruipkelders onder het kritisch peil moeten overstroombaar blijven.*

Het volume van de open infiltratievoorziening moet minimaal 330 m³/ha verharde oppervlakte bedragen (los van de aanwezige hemelwaterputten), de infiltratieoppervlakte moet minimaal 8 % van de verharde oppervlakte bedragen. De infiltratiegracht/bekken moet minimaal 30 cm dekking behouden boven de hoogste grondwaterstand, en moet vlak of in tegenhelling worden aangelegd. Bodem en wanden moeten in waterdoorlatende materialen worden uitgevoerd en ingezaaid met gras. De infiltratiegracht/bekken kan niet worden beplant met verlandingsvegetatie (bv. riet).

Het wateradvies is dan ook voorwaardelijk gunstig.

Gelet op het bericht d.d. 2025-01-08, van Departement Omgeving (Dienst VR) waaruit blijkt dat geen advies wordt verleend:

“...Beste,

Gelet op het feit dat de aanvraag niet voldoet aan de bepalingen van art. 35§15 van het Decreet, geeft het Team Omgevingseffecten voor wat betreft externe veiligheid geen advies op deze aanvraag. Team Omgevingseffecten -Externe Veiligheid geeft nog mee dat de ontwikkeling geen impact heeft op het externe mensrisico en het milieurisico van de naburige Seveso-inrichtingen.

mvg Barbara Jans (dossierbehandelaar Team Omgevingseffecten - Externe Veiligheid, afdeling GOP)...”

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van Departement Mobiliteit en Openbare Werken;

Gelet op het bericht d.d. 2025-01-28, van het Departement Omgeving - Team Omgevingseffecten, waaruit het volgende blijkt:

“...Beste,

het Team Omgevingseffecten bevestigt dat er kort contact geweest is of een nieuw MER nodig is.

Volgende zaken moeten hierbij afgetoetst worden:

1. is de vergunningsaanvraag op zich m.e.r.-plichtig. Dit is niet het geval indien door de wijzigingen de capaciteit van de fabriek niet wijzigt (i.e. geen intensiteitsverhoging zoals bedoeld in de handleiding wijzigings- of uitbreidingsrubrieken).

2. indien de vergunningsaanvraag de volledige fabriek terug bevat, inclusief de IIOA's, dan geldt er uiteraard wel een m.e.r.-plicht en kan het vorige MER hiervoor toegevoegd worden. Dit MER moet niet opnieuw goedgekeurd worden indien nog actueel. Het is aan de bevoegde overheid om hierin een beslissing te nemen.

Punt 2 is relevant en moet het MER dus niet aangepast worden indien nog actueel. Indien op basis van de informatie uit deze nieuwe vergunningsvraag de conclusies uit het MER niet wijzigen, dan moet het MER bijgevolg niet aangepast worden.

Met Vriendelijke groeten,

Team Omgevingseffecten..."

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2025-03-24, van de Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer DGLV - Airfields, waaruit het volgende blijkt:

Naar aanleiding van uw brief, deel ik u mee dat het Directoraat-generaal Luchtvaart, in akkoord met Skeyes en Defensie, geen bezwaar heeft tegen het in onderwerp vermelde project (met het oog op de luchtvaartveiligheid), op voorwaarde dat de opgegeven bouwhoogtes, vermeld op voorgelegde plannen, niet worden overschreden.

Het project bevindt zich in een zone van categorie E.

Indien een obstakel 150m AGL of hoger reikt, is bebakening van het ganse project vereist conform de normen vastgelegd in de circulaire GDF03, Ref 4. <https://mobilit.belgium.be/nl/publications/circulaire-gdf-03>

Gezien de gevraagde hoogte van 102m AGL, voor de 2 schouwen (hoogte van het hoogste obstakels), is er geen bebakening vereist voor dit project.

De volledige inhoud van het advies dient meegedeeld te worden aan de bouwheer.

De aanvrager dient het Directoraat-generaal Luchtvaart schriftelijk op de hoogte te brengen van het gevolg dat aan zijn advies werd gegeven.

Wij vestigen er uw aandacht op dat, als de werken zouden uitgevoerd worden zonder rekening te houden met bovenvermelde opmerkingen, het Directoraat-generaal Luchtvaart in dat geval alle verantwoordelijkheid afwijst in geval van eventuele problemen in verband met luchtvaartgebonden activiteiten.

Het Directoraat-generaal Luchtvaart houdt zich tevens het recht voor om deze voorschriften te laten naleven met alle juridische middelen die hem ter beschikking staan.

Gelet op het gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2025-01-14, van Astrid Veiligheidscommissie, waaruit het volgende blijkt:

Gezien de grondoppervlakte van het gebouw VH01 heeft de commissie beslist dat er indoordekking dient aanwezig te zijn in het volledige gebouw.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2025-02-19, van het Agentschap Natuur en Bos, waaruit in hoofdzaak het volgende blijkt:

Bespreking aanvraag omgevingsvergunning

In 2022 werd een omgevingsvergunning verleend voor het project van Ciner Glass. Daarbij werd een projectMER opgemaakt en goedgekeurd op 24 maart 2022. Met de uitvoering van deze vergunning is deels gestart.

Door voortschrijdend inzicht zijn er enkele stedenbouwkundige wijzigingen, waardoor de verkregen vergunning bijgesteld moet worden. De vorige vergunning op het inrichtingsnummer zal worden verworpen bij het bekomen van de huidige vergunning in aanvraag.

De nieuwe vergunningsaanvraag bevat hierdoor terug de volledige fabriek, inclusief de IIOA's. De wijzigingen aan het project leiden niet tot andere of grotere milieueffecten dan deze onderzocht in het MER van 2021 (PR3341).

Het algemene idee met betrekking tot de verschillen/veranderingen tussen de vergunde en de nieuwe toestand is dat de gebouwen kleiner en compacter zullen worden, zodat de impact op het terrein gunstiger zal zijn en het productieproces energie-efficiënter zal verlopen. Naast een kleinere footprint zorgt het verkleinen van de gebouwen ook voor minder gebruik/aanvoer van materialen tijdens de aanlegfase, meer ruimte voor waterbuffering, minder energieverbruik voor gebouwverwarming tijdens de exploitatiefase.

Buiten het Stikstofdecreet is er geen relevante wijziging aan het juridisch en beleidsmatig kader opgetreden. In het kader van het Stikstofdecreet werd een nieuwe impactscoreberekening toegevoegd, welke de conclusies uit de passende beoordeling en het project-MER bevestigen. Zie verder.

Passende beoordeling en verscherpte natuurtoets

Hier herhalen we kort de belangrijkste conclusies en milderende maatregelen zoals gesteld in het advies bij de bespreking van het MER uit 2021:

Verlichting

In de bespreking van het MER stelden we dat gezien de kwetsbare omgeving, de omgevingsvergunningsaanvraag m.b.t. verlichting concrete maatregelen moet bevatten m.b.t. het type verlichting (lamp, armatuur etc.) en inplantingslocatie van de aangepaste verlichting. Een concrete locatie van de verlichtingspunten ligt momenteel niet voor. Enkel worden algemene principes van goed verlichten genoemd. Zelf willen we volgende voorwaarden laten opnemen om te garanderen dat de te plaatsen verlichting op het terrein geen negatieve invloed zal hebben op fauna in de aangrenzende kwetsbare gebieden (VEN én groene corridor Balimheide):

- *Buiterterreinverlichting moet wegschijnen van het de aandachtzones voor natuur (VEN én groene corridor Balimheide).*
- *Buiterterreinverlichting mag enkel het doelgebied aanstralen, armaturen moeten afgeschermd zijn zodat lichtverstrooiing maximaal beperkt wordt.*

- Buitenterreinverlichting uit tijdens de nachtelijke daluren. We stellen hier voor van zonsondergang tot 20u en van 6u tot zonsopgang. Als verlichting s' nachts nodig is voor laad- en/of losbewegingen of het komen en gaan van nachtploegen dan kan deze aangestuurd worden met automatische sensoren die goed afgesteld worden.
- Lichtsterkte maximaal 1 lux.
- Kleurtemperatuur max. 2700K (= minder golflengtes in het meest verstorende blauwe lichtspectrum voor nachttactieve fauna).

Eutrofiering en verzuring / stikstof

De reeds uitgevoerde stikstofberekening uit het Project-MER (PR3341) werd geactualiseerd cf. de bepalingen uit het Stikstofdecreet.

Het project zelf heeft 2 stationaire bronnen van stikstofoxiden en ammoniak, waarbij de ammoniakemissies voortkomen uit de toepassing van deNOx-technieken. De ammoniakemissies worden gezamenlijk met de stikstofoxide-emissies beoordeeld volgens het beoordelingskader voor stationaire bronnen van stikstofoxiden.

Er zijn NOx en NH3 emissies afkomstig van het productieproces binnen het projectgebied:

- 178.003,2 kg NO2/jaar
- 2.978,4 kg NH3/jaar
- 63.247,2 kg SO2/jaar

Wat het resultaat van de impactscoretool betreft, betekent dit voor vermesting 0,453% en verzuring 1,178%.

Daarnaast is er ook verkeersgeneratie (zware en lichte voertuigen). De som van de alle NOx-emissies blijft kleiner dan de 1% drempelwaarde. Er wordt voldaan aan de voorwaarden zoals opgenomen in artikel 23, §2, tweede of derde lid van het decreet. Er kan geconcludeerd worden dat een verdere passende beoordeling voor wat betreft de effecten van stikstofdepositie via lucht niet nodig is voor de exploitatiefase. Dit bevestigt de conclusie uit het project-MER van 2021.

Vanuit de passende beoordeling wordt de volgende dwingende milderende maatregel opgelegd:

- Voor de exploitatie van de glasfabriek moeten de emissies minimaal beperkt worden tot 3 mg NH3/Nm³ (90% reductie t.o.v. EGW-norm), 100 mg NOx/Nm³ (80% reductie t.o.v. EGW-norm) en 57 mg SOx/Nm³ (89% reductie t.o.v. EGW-norm) – toepassen van een SCR unit als denox.

De evaluatie van keuze en toepassing van BBT en de beoordeling op basis van het kosteneffectiviteitscriterium laten we over aan de betrokken adviesinstantie Departement Omgeving - AGOP-milieu.

Bespreking wijziging vegetatie en kleine landschapselementen

Het projectgebied bestaat uit biologisch waardevolle heide- en struisgrasvegetatie welke bij de aanleg van de glasfabriek deels permanent verloren gaat. Rondom de fabriek zullen de groenzones wel terug heringericht worden in functie van deze vegetatie. Het gaat om 4,4 ha. 0,4 ha zal worden ingericht met een bosrand. Overige groenzones worden ingericht met streekeigen grasbegroeiing.

Compensatie buiten eigen terrein werd reeds voorzien op het ruime industrieterrein Kristalpark III. Hier is een natuurlijke corridor van 47 ha gecreëerd om het verlies van natuurwaarden elders binnen Kristalpark III te compenseren. Dit gebeurde in 2017-2018. Voor deze corridor is een natuurbeheerplan type 4 in opmaak om het gebied te erkennen als natuurreservaat.

Het Agentschap gaat akkoord met voorgestelde vegetatiewijzigingen en de natuurinrichtingsmaatregelen ter mildering/herstel.

Conclusie:

Op basis van bovenstaande uiteenzetting verleent het Agentschap voor Natuur en Bos een gunstig advies op de omgevingsvergunningsaanvraag mits naleving van de volgende voorwaarden (die op aspect verlichting na reeds projectgeïntegreerd zijn):

Ruimtebeslag

- Binnen de niet ontwikkelbare ruimte de actuele natuurwaarden maximaal behouden door tijdelijk ruimtebeslag maximaal te voorkomen (zones afschermen met bvb. hekken). Indien dit niet mogelijk is, de aanwezige teelaarde ter hoogte van de groenzones te hergebruiken om de aanwezige zaadbank te behouden.
- De vegetatie op het terrein moet worden gerooid in augustus om verlies van voorkomende larvale stadia van kwetsbare (ongewervelde) aandachtsoorten maximaal te beperken.

Emissies

- Voor de exploitatie van de glasfabriek moeten de emissies minimaal beperkt worden tot 3 mg NH3/Nm³ (90% reductie t.o.v. EGW-norm), 100 mg NOx/Nm³ (80% reductie t.o.v. EGW-norm) en 57 mg SOx/Nm³ (89% reductie t.o.v. EGW-norm).

Verlichting

- Buitenterreinverlichting moet wegschijnen van het de aandachtzones voor natuur (VEN én groene corridor Balimheide)
- Buitenterreinverlichting mag enkel het doelgebied aanstralen, armaturen moeten afgeschermd zijn zodat lichtverstrooiing maximaal beperkt wordt.
- Buitenterreinverlichting uit tijdens de nachtelijke daluren. We stellen hier voor van zonsondergang tot 20u en van 6u tot zonsopgang. Als verlichting s' nachts nodig is voor laad- en/of losbewegingen of het komen

en gaan van nachtploegen dan kan deze aangestuurd worden met automatische sensoren die goed afgesteld worden.

- Lichtsterkte maximaal 1 lux.

- Kleurtemperatuur max. 2700K (= minder golflengtes in het meest verstorende blauwe lichtspectrum voor nachttactieve fauna).

De vergunningverlenende overheid kan de vergunning slechts toekennen mits naleving van deze voorwaarden.

Onderstaande direct werkende normen zijn hierbij van toepassing:

Artikel 16 Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21.10.1997

Artikel 26bis Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21.10.1997

Artikel 36ter §4 Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21.10.1997

Artikel 10 Besluit van de Vlaamse Regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer van 15.05.2009

De aanvraag omvat het wijzigen van vegetaties die onder toepassing vallen van artikel 7 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Dit gunstig advies van het Agentschap voor Natuur en Bos geldt, mits naleving van de voorwaarden gesteld in het advies, als afwijking op de verboden van artikel 7 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, volgens artikel 10 van het vermelde besluit.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2025-02-12, van de Vlaamse Milieumaatschappij - Advies grondwater, waaruit het volgende blijkt:

In antwoord op uw vraag om advies, maken wij u hierbij het advies over van de entiteit van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor grondwateradvisering.

Onder verwijzing naar artikel 1.2.1 van de gecodificeerde decreten betreffende het integraal waterbeleid van 30/11/2018 werd voor deze aanvraag tot een omgevingsvergunning onderzocht of er een schadelijk effect op de grondwaterhuishouding wordt veroorzaakt.

Met de uitvoering van de vergunning OMV_2021100822 is deels gestart. Deze vergunning vormt de basis of eerste referentie voor voorliggende vergunningsaanvraag. Het geheel van de huidige ingediende aanvraag is formeel een nieuwe aanvraag doch behelst eigenlijk een aanpassing op de vergunde situatie en dit met 100% behoud van alle installaties emissies, impacts etc. en met een beperkt verkleind fysiek volume.

De aanvraag betreft de ontwikkeling van een glasfabriek van Ciner Glass Belgium NV voor de productie van verpakkingsglas op het industrieterrein Kristalpark III te Lommel. De vestiging in Lommel zal bestaan uit twee productieafdelingen, productielijn 1 voor groen glas en productielijn 2 voor amberkleurig glas. De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal circa 1.300 ton aan verpakkingsglas per dag bedragen en 474.500 ton aan verpakkingsglas per jaar bedragen.

Rubriek 53.8.3 wordt aangevraagd: aanleg & exploitatie van een grondwaterwinning via 3 productieputten op een diepte van 240m onder maaiveld met filter tussen 140 en 240 m onder maaiveld. Het aangevraagde gezamenlijke debiet bedraagt maximaal 600 m³/dag en 164 770 m³/j. De grondwaterwinning situeert zich in het Zand van Diest HCOV 0252, grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_1. Dit grondwaterlichaam heeft een kwantitatief toereikende toestand waarbij waakzaamheid geboden is. Er zijn meerdere locaties met dalende trends door de verminderde voeding en baseflow ten gevolge van extreme droogteperiodes met een tekort aan neerslag en hogere zomertemperaturen.

In normale omstandigheden wordt verwacht dagelijks 413 m³/dag nodig te hebben. De bestemming van het grondwater betreft: water koeltoren 1 (gesloten koelsysteem), water koeltoren 2 (gesloten koelsysteem), batch machine, omgekeerde osmose, fusiewater Productiehal 1, fusiewater Productiehal 2 (FUR-20), spui in het onthardingssysteem.

Er ligt een VEN- of SBZ-gebied in de nabijheid van de aangevraagde winning. Voor het eventuele verdrogingsrisico van habitats wordt verwezen naar het advies van ANB waarbij VMM zich voor dit aspect aansluit.

Overeenkomstig art. 5.53.4.1 dient er één peilput voorzien te worden met filters in de aangepompte laag en alle daarboven gelegen watervoerende lagen. In de aanvraag worden 3 peilputten voorzien met filter in het Zand van Diest (HCOV 0252) en Zand van Mol (HCOV 0230). Er dient ook een ondiepe filter in het Kwartair (HCOV 0100) voorzien te worden (3-4m).

De aanvraag bevat een MER waarin de effecten van de aangevraagde grondwaterwinning zijn beschreven. Als milderende maatregel wordt in het MER beschreven:

-Het vullen van de grondwateropslaglocaties, waardoor het dagdebiet toeneemt tot maximaal 600 m³/dag wordt bij voorkeur, in de mate van het mogelijke, uitgevoerd in een periode wanneer het grondwater hoog staat (globaal periode december t/m maart).

- Aanbevolen wordt om verder onderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden om op termijn de grondwaterbehoefte af te bouwen, bv. door (gedeeltelijk) het hemelwater afkomstig van naastgelegen toekomstige gebouwen te gebruiken.

Deze twee milderende maatregelen kunnen als bijzondere voorwaarde opgenomen worden.

De aangevraagde rubriek 53.8.3, grondwaterwinning via 3 productieputten met filter tussen 140 en 240 m onder maaiveld in het Zand van Diest HCOV 0252, grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_1, met een maximaal gezamenlijk debiet van 600 m³/dag en 164 770 m³/j wordt gunstig geadviseerd voor een termijn van 20 jaar, mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden inzake grondwaterwinningen van VLAREM II en volgende bijzondere voorwaarden (twee milderende maatregelen uit het MER) :
-Het vullen van de grondwateropslaglocaties, waardoor het dagdebiet toeneemt tot maximaal 600 m³/dag wordt bij voorkeur uitgevoerd in een periode wanneer het grondwater hoog staat (globaal periode december t/m maart).
- Aanbevolen wordt om verder onderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden om op termijn de grondwaterbehoefte af te bouwen.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2025-02-18, van de Vlaamse Milieumaatschappij - Advies Vergunning Afvalwater en Lucht, waaruit het volgende blijkt:

Deelaspect water

Situatieschets

Het gaat om een inrichting voor de productie van verpakkingsglas. Er werd al een vergunning afgeleverd voor deze inrichting en de bouw ervan is intussen aangevat. De huidige aanvraag is opnieuw de aanvraag voor de volledige inrichting als nieuwe inrichting, omdat er een reeks wijzigingen gepland zijn. De bestaande vergunning zal worden ingetrokken zodra de nieuwe werd verkregen.

De vestiging in Lommel zal bestaan uit twee productieafdelingen, productielijn 1 voor groen glas en productielijn 2 voor amberkleurig glas. De productiecapaciteit zal 1.300 ton per dag – 474.500 ton/jaar bedragen. Dit komt bruto overeen met ongeveer 7 miljoen glasflesjes per dag, of na controle netto 6,3 miljoen glasflesjes per dag.

Als grondstof worden zowel basis-grondstoffen (zand, dolomiet, kalksteen, natuurlijke soda-as, veldspaat, natriumsulfaat, chroomiet en hematiet) ingezet als gebroken recuperatieglas (extern aangevoerd) en glasscherven (intern hergebruik van afgekeurd glas). Het recuperatieglas zal 55% uitmaken voor productielijn 1 en 25% voor productielijn 2.

De grondstoffen worden gemengd en gesmolten, waarna de flessen hieruit gevormd worden. Na controle krijgen ze een hete coating en worden ze gepolijst. Daarna worden ze gelijkmatig afgekoeld en krijgen ze een koude coating. Na een eindcontrole worden de flessen ingepakt.

Voor de waterbevoorrading wordt leidingwater en hemelwater ingezet (huishoudelijke toepassingen) en grondwater (proces- en koelwater). Het grondwater wordt voorbehandeld waarbij de hardheid verlaagd wordt naar 10°fH voor de toepassing als koelwater. Het water dat niet gebruikt wordt als koelwater, ondergaat een omgekeerde osmose alvorens het in de productie gebruikt wordt.

Het gaat om een GPBV bedrijf.

Bij het dossier is goedgekeurd project-MER gevoegd.

Volgende rubrieken worden aangevraagd, waarvoor VMM adviesbevoegd is: 3.6.3.1.b, 20.3.4.1.b, 20.3.4.2, 43.1.3, 43.3.1, 43.4.

Lozingssituatie

De inrichting is niet ingekleurd op het zoneringsplan, maar ter hoogte van het project ligt wel openbare riolering.

Het gaat om een gescheiden rioleringsstelsel, waarbij de DWA aangesloten is op RWZI Lommel en de RWA bestaat uit een grachtensysteem. Dit conform de informatie van de stad Lommel en Tractebel.

RWZI Lommel heeft een ontwerpcapaciteit van 33.000 IE (op basis van 54 g BZV/IE,dag).

RWZI Lommel loost haar effluent in de Eindergatloop. De Eindergatloop is ter hoogte van dit lozingspunt een lokaal waterlichaam van eerste orde, type kleine beek Kempen. In het MER wordt gerekend met een geraamd (gemodelleerd - Pegase) debiet van 10 percentiel 0,153 m³/s en gemiddeld 0,2 m³/s stroomafwaarts de RWZI.

Bij het ontwerp van de afwatering van het terrein werden twee vereisten in acht genomen:

1. Regenwater dient volledig binnen het eigen terrein geïnfilteerd te worden, zonder overloop naar een afwaarts stelsel. Hiervoor worden drie infiltratiebekkens gepland.

2. Het afwaartse openbaar DWA-stelsel maakt gebruik van een pompput zonder buffervolume. Daarom dient, om overlast bij pomputval te vermijden, een afvalwaterbuffering voor 24u op eigen terrein voorzien worden.

Hiervoor worden twee ondergrondse bufferputten voorzien. De bufferput voor het huishoudelijk afvalwater heeft een volume van 98 m³, die voor het bedrijfsafvalwater heeft een volume van 45 m³. Ze worden gevuld via een overloopsysteem. Indien de 24-uurs opvang niet zou volstaan om de noodsituatie of de calamiteit te overbruggen, wordt de optie weerhouden om het bedrijfs- en huishoudelijk afvalwater via tankwagens af te voeren zodat de productie niet dient gestopt te worden.

Er worden twee aansluitingen voorzien naar het DWA-stelsel in de Gerard Mercatorstraat, één voor het huishoudelijk afvalwater en één voor het bedrijfsafvalwater.

Hemelwater

Er is in totaal 13,24 ha verharding aanwezig binnen het project:

-6,56 ha wegenis en ondoorlatende parking

-6,28 ha dak

-0,59 ha waterdoorlatende parking

Er wordt geen doorvoer voorzien in het RWA-stelsel om het regenwater af te voeren naar een afwaarts stelsel.

Al het hemelwater wordt lokaal geïnfiltererd. Hiervoor worden drie infiltratiebekkens of wadi's ingepland. Ook zal gewerkt worden met een opslagbassin voor het hergebruik van regenwater (160 m³), dit zal echter regelmatig reeds (gedeeltelijk) gevuld zijn bij de start van een regenbui, waardoor dit bijkomende buffervolume niet in rekening genomen wordt bij de hydraulische controle van het RWA-stelsel. De dimensies van de infiltratiebekkens werden bepaald met behulp van Sirio, op basis van een langjarige neerslagreeks (100 jaar). In totaal wordt 15.759 m³ infiltratievolume gerealiseerd en 13.300 m² infiltratieoppervlakte, verspreid over 3 infiltratiebekkens.

Drie zones met verhoogde kans op olieverontreiniging worden aangesloten op een KWS-afscheider eer het hemelwater verder afgevoerd wordt naar de infiltratiebekkens. Het betreft volgende zones:

i. De zone rondom het Batch House en tussen de twee Cullet Towers (silogebouwen voor de opslag van glasscherven). Gelet op de grootte van deze zone, wordt het verzamelde water gesplitst over 2 KWS-afscheiders.

ii. De laad- en loskades naast het automatisch magazijn.

iii. De vrachtwagenparking.

De zone rondom de ammoniak-tanks wordt voorzien van een aparte goot die uitkomt in een ondergronds waterdicht bassin. Dit bassin wordt door een externe firma regelmatig gelegeerd en afgevoerd.

Aangezien het hemelwater volledig op eigen terrein gehouden wordt kan het de openbare zuiveringsinfrastructuur niet nodeloos hydraulisch hinderen.

Huishoudelijk afvalwater

Het bedrijf vraagt de lozing aan van 35.770 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering, onder rubriek 3.2.2.a. Het is afkomstig van het sanitair en keuken van 550 werknemers. Deze werken in een drieploegensysteem zodat er maximaal 141 personen tegelijk aanwezig zijn.

RWZI Lommel is ontworpen voor de verwerking van huishoudelijk afvalwater.

Koelwater

Het bedrijf past een gesloten koelsysteem toe, waarbij enkel spui geloosd wordt. Deze spui wordt aanzien als bedrijfsafvalwater. Deze spui bedraagt ongeveer 15 m³/dag (daar waar er 248 m³/dag verdampt), de opconcentratiefactor is zo ongeveer 17,5. Deze stroom wordt aangevraagd als deel van het bedrijfsafvalwater (zie verder).

Bedrijfsafvalwater

Het bedrijf vraagt de lozing aan van 1.875 m³/uur – 45 m³/dag – 16.425 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering, onder rubriek 3.6.3.1.b.

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit:

(1) spui van de koeltorens (15 m³/dag)

(2) spui van de omgekeerde osmose voor de voorbehandeling van het grondwater (9 m³/dag)

(3) afvalwater van de waterverzachters voor de voorbehandeling van het grondwater (11 m³/dag)

(4) afvalwater van onderhoud en poetsen van de machines, onderdelen en gebouw (10 m³/dag). Deze stroom wordt behandeld in een waterzuiveringsinstallatie

De totale bedrijfsafvalwaterstroom wordt gemengd voorafgaand aan de lozing in een ondergrondse mengkamer met een capaciteit van 24u (45 m³; dit naast de bufferput van 45 m³ voor het stopzetten van de lozing wanneer de pompinstallatie van de openbare riolering uitvalt, cf. zie hoger).

Aangezien de inrichting nog niet bestaat werd de samenstelling van het bedrijfsafvalwater ingeschat in het MER op basis van de samenstelling van het grondwater (met opconcentratie van de verschillende parameters in de gegenereerde spuistromen; het gaat hierbij vooral om chloride, As, Ni en Zn) en op basis van beperkte meetgegevens van bedrijfsafvalwaterstroom (4) van op een vergelijkbare site in Turkije. Deze laatste stroom blijkt aanzienlijke concentraties aan zware metalen, olie en vet (en bijgevolg CZV) te bevatten en zal worden behandeld in een waterzuiveringsinstallatie, specifiek voor deze deelstroom.

Daarnaast wordt ook aangenomen

dat er AOX in de spui van het koelwater zal zitten, wegens het gebruik van hypochloriet, en wordt hiervoor een voor koelinstallaties gangbare concentratie vooropgesteld. Er wordt ook rekening gehouden met het mogelijke gebruik van H₂SO₄ bij pH-buffering. Ten aanzien van chloriden wordt bijkomend het zoutverbruik voor regeneratie van de waterontharders mee in rekening gebracht.

De waterzuiveringsinstallatie voor deelstroom (4) wordt voorzien in een overdekte ruimte en wordt nog in detail ontworpen, onder meer op basis van bijkomende metingen op de vestiging in Turkije. Ze zal bestaan uit:

• Tussenbuffers;

• Verwijdering van oliën en vetten. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van een dissolved air flotatie (DAF), met inzet van geschikte additieven.

• Filtratie systeem

• Verwijdering van zware metalen. Een (zeer) aanzienlijke verwijdering kan gerealiseerd worden met behulp van verschillende technieken (bv op basis van neerslagreacties door verhogen van pH, verwijderen van gevormde neerslag, gebruik van harsen,...).

Het bedrijf vraagt volgende lozingsnormen aan:

*- Sectorale voorwaarden productie hol glas (vlarem II, bijlage 5.3.2.15):
ondergrens pH 6,0*

pH-eenheid bovengrens pH 9,5
pH-eenheid temperatuur 45,0 °C
afmeting zwevende stoffen 10,0 mm
zwevende stoffen 1000,0 mg/l
petroleumetherextraheerbare stoffen 500,0 mg/l
totaal anorganisch gebonden fluoride 40,0 mg/l
totaal cadmium 0,60 mg/l
totaal chroom 5,0 mg/l
totaal lood 3,0 mg/l
totaal nikkel 1,0 mg/l
totaal tin 4,0 mg/l
- bijzondere lozingsvoorwaarden:
As 0,3 mg/l
Cu 0,5 mg/l
Zn 0,3 mg/l
N totaal 41 mg/l
P totaal 6,1 mg/l
AOX 0,133 mg/l

De lozing van het bedrijfsafvalwater zal volgens het dossier via een meetsysteem geleid zal worden (meetgoot of magnetische debietsregistratie). Dit meetsysteem is verplicht conform Vlare II, artikel 4.2.5.1.1§1. Bijlage 4.2.5.1 van Vlare II bepaalt dat deze meetinrichting gebouwd en geëxploiteerd moet worden conform de code van goede praktijk en dat de bediening in alle veiligheid moet kunnen gebeuren. Bij realisatie van een meetgoot moet deze meetinrichting voldoen aan de Code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van een open controle-inrichting voor debietmeting van afvalwater (Vito, 2019). Deze code van goede praktijk omvat naast technische vereisten om een correcte meting toe te laten ook een hele reeks veiligheidsvoorschriften (locatie, diepte, hanteerbaarheid, voorzieningen) waaraan de meetinrichting moet voldoen.

Bij realisatie van een gesloten meetinrichting moet deze meetinrichting voldoen aan de code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen (Vito, 2016). Deze code van goede praktijk omvat naast technische vereisten om een correcte meting toe te laten ook een hele reeks veiligheidsvoorschriften (locatie, diepte, hanteerbaarheid, voorzieningen) waaraan de meetinrichting moet voldoen.

In Vlare III zijn enkel lozingsnormen vermeld bij lozing op oppervlaktewater. Deze liggen voor de parameters die ook vermeld zijn in Vlare II een heel stuk lager dan in Vlare II en sluiten beter aan bij BBT, op basis van de Europese BREF studie voor de sector.

In het MER werd de impact van de bedrijfsafvalwaterlozing begroot op zowel RWZI Lommel (conform het besluit van 21 februari 2014 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie) als Eindergatloop (gebruikmakend van het Wezer-stappenplan).

Voor wat betreft de impact op RWZI Lommel besluit het MER dat het geloosde debiet en de geloosde vuilvracht aan BZV, CZV, ZS, N en P allen onder de drempelvrachten vallen voor deze RWZI en de bedrijfsafvalwaterstroom dus verwerkt kan worden door de RWZI.

Voor wat betreft de impact op de Eindergatloop werd gebruik gemaakt van het Wezer-stappenplan. Het Wezer arrest van 1 juli 2015 (zaak C-461/13) van het Europees Hof van Justitie stelt dat de overheid de goedkeuring van een project of lozing moet weigeren wanneer deze de toestand van een waterlichaam doet achteruitgaan of het bereiken van de goede toestand van een waterlichaam in het gevaar brengt. Om hierop te anticiperen werd het Wezer stappenplan uitgewerkt die het mogelijk maakt om op een uniforme wijze een antwoord te bieden op de vraag of een lozing een achteruitgang veroorzaakt van de waterkwaliteit of het bereiken van de goede toestand in het gedrang brengt. Het stappenplan vormt de invulling een nieuwe impactbeoordeling van een lozing van bedrijfsafvalwater op de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewater.

Het MER besluit dat wanneer rekening gehouden wordt met een begroot verwijderingspercentage op RWZI voor de parameters As (75%), Ni (55%) en P (82%), de bijdrage in worst case omstandigheden (vergund debiet, volledig opvullen van de lozingsnormen en 10 percentieldebet van de waterloop) minder dan 10% van de milieukwaliteitsnorm bedraagt.

Het MER hanteerde hiervoor volgende maximale lozingsconcentraties:

Cadmium, totaal 10 µg/L
Chroom, totaal 200 µg/L
Lood, totaal 100 µg/L
Nikkel, totaal 900 µg/L
pagina 7 van 11
Tin, totaal 100 µg/L
Arsen, totaal 300 µg/L
Adsorbeerbare organohalogenen 200 µgCl/L
Trichloormethaan 5 µg/L

Zink, totaal 500 µg/L
Chloride 2200 mg/L
Sulfaat 1000 mg/L
Molybdeen, totaal 350 µg/L
Antimoon, totaal 100 µg/L
Seleen, totaal 3 µg/L
Titaan, totaal 100 µg/L
Thallium, totaal 0.2 µg/L
Vanadium, totaal 5 µg/L
Koper, totaal 500 µg/L
Stikstof, totaal 50 mgN/L
Fosfor, totaal 10 mgP/L
Zwevende stoffen 200 mg/l
Barium, totaal 500 µg/L
Kwik, totaal 1 µg/L

VMM adviseert om de hierin gehanteerde waarden voor chloride en sulfaat bijkomend als norm op te nemen, gelet op de problematiek voor deze parameters in de Eindergatloop.

VMM merkt verder op dat de aangevraagde norm voor Zn, AOX, N en P lager ligt dan de waarde die werd gehanteerd in het MER. Zo nodig kan het bedrijf een rechtzetting vragen via een wijzigingslus in de vergunningsprocedure. VMM beoordeelt in haar advies de aangevraagde waarde.

De aangevraagde sectorale lozingsvoorwaarden kunnen niet meer beschouwd worden als BBT conforme lozingsnormen. In het MER worden deze ook niet gehanteerd om de impactinschatting te doen van de lozing op het uiteindelijk ontvangende oppervlaktewater, maar wel sterk gereduceerde (en meer BBT-conforme) lozingsconcentraties voor deze parameters. De impact van de aangevraagde sectorale lozingsnormen wordt dus niet afgedekt door het MER en deze normen kunnen dan ook niet aanvaard worden. VMM adviseert om de waarden die in het MER gebruikt werden op te nemen als lozingsnorm, ter vervanging van de sectorale lozingsnormen voor de parameters Cd, Cr, Pb, Ni en Sn. Fluoride werd niet begroot in het MER, VMM adviseert

deze parameter te verstrengen tot deze opgenomen in Vlare III voor oppervlaktewaterlozers. Voor Cd adviseert VMM de geldigheidsduur te beperken in termijn, aangezien het om een prioritair gevaarlijke stof gaat, waarvan de uitstoot moet worden stopgezet. Een norm voor onbepaalde duur zou in strijd zijn met deze bepaling. Zo nodig kan het bedrijf na deze periode wel opnieuw gemotiveerd een norm aanvragen voor deze parameter.

In het MER wordt als project-geïntegreerde milderende maatregel het realiseren van een waterzuiveringsinstallatie op de deelstroom (4) voorzien.

Verder worden er specifieke voorstellen tot monitoring en post-evaluatie aangewezen geacht m.b.t. de samenstelling van het te lozen bedrijfsafvalwater, met bijzondere aandacht inzake gevaarlijke stoffen. Dit omwille van het beperkt aantal meetwaarden welke beschikbaar waren om de samenstelling van het bedrijfsafvalwater te voorspellen. Er wordt voorgesteld om het eerste jaar van exploitatie minstens een maandelijkse meetcampagne uit te voeren. Indien hierbij zou vastgesteld worden dat specifieke lozingsnormen zouden overschreden worden, of de concentraties hoger zijn dan het IC voor die gevaarlijke stoffen die niet genormeerd zijn, dient een specifiek saneringsprogramma opgestart te worden, waarbij in eerste instantie nagegaan wordt in hoever de voorzuivering kan geoptimaliseerd worden. VMM adviseert dit als bijzondere

voorwaarde op te nemen.

Advies VMM, aspect lozen van afvalwater:

VMM adviseert gunstig voor:

Rubriek 3.2.2.a: het lozen van 35.770 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering

Rubriek 3.6.3.1.b: het lozen van 1,875 m³/uur – 45 m³/dag – 16.425 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering, na zuivering.

In aanvulling en/of afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden (Vlare II, bijlage 5.3.2.15b) voor het lozen van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering gelden volgende bijzondere lozingsvoorwaarden (emissiegrenswaarden):

N totaal 41 mg/L

P totaal 6,1 mg/l

totaal anorganisch gebonden fluoride 10 mg/l

Cd totaal 0,010 mg/l voor een beperkte termijn tot 31-12-2030

Cr totaal 0,2 mg/l

Pb totaal 0,1 mg/l

Ni totaal 0,9 mg/l

Sn totaal 0,1 mg/l

As totaal 0,3 mg/l

Cu totaal 0,5 mg/l

Zn totaal 0,3 mg/l

AOX 0,133 mg/l

Chloride 2200 mg/l

Sulfaat 1000 mg/l

Uiterlijk 31-12-2026 dient het bedrijf een rapport in bij de toezichthoudende overheid, overhandigt het ter goedkeuring aan VMM (via vergunningen.le@vmm.be) en ter informatie aan de vergunningverlenende overheid, de gemeente en AGOP-milieu. Dit rapport omvat minstens:

- een beschrijving van de gerealiseerde waterzuiveringsinstallatie
- de analysegegevens van minstens 12 schep- of debietgebonden stalen bedrijfsafvalwater, genomen in 12 opeenvolgende maanden. De te analyseren parameters zijn de vergunde parameters, aangevuld met parameters die verwacht kunnen worden op basis van de samenstelling van het grondwater en de bedrijfsactiviteiten
- aftoetsen van deze analysegegevens aan de vergunde voorwaarden. Bij overschrijden van de voorwaarden wordt na verder onderzoek (qua herkomst, bronbeperking en zuiveringstechniek) een voorstel opgenomen voor remediëring.

Deelaspect lucht

Navolgend deeladvies 'emissie van afvalgassen in de atmosfeer' werd in akkoord met het verantwoordelijk personeelslid van het team 'Monitoring en advisering industrie' van de kern Lucht opgesteld.

Voor een omgevingsvergunningsadvies inzake lucht geeft de Vlaamse Milieumaatschappij conform art. 38 §5 2° van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 een gemotiveerde beoordeling van de verenigbaarheid van de aangevraagde emissie met de kwaliteit van de omgevingslucht. De verenigbaarheid wordt beoordeeld aan de hand van de volgende indicatoren:

- De milieukwaliteitsnormen voor lucht uit bijlage 2.5.1, 2.5.2 en 2.5.8 van VLAREM II en de daaruit af te leiden beschikbare milieugebruiksruimte in de omgeving van een project;
- De relevantie van de bijdrage van een project.

- De bijdrage van een project wordt bepaald aan de hand van metingen of modelberekeningen conform de bepalingen uit bijlage 2.5.3 en bijlage 4.4.1 van VLAREMII

- De relevantie van de bijdrage van een project wordt bepaald aan de hand van het significantiekader in het MER-richtlijnenboek lucht.

Voorwerp van de aanvraag relevant voor lucht

De omgevingsvergunningsaanvraag van Ciner Glass Belgium heeft betrekking op exploitatie van een nieuwe inrichting. Relevant voor lucht is de fabricage van glas met een smeltcapaciteit van 1.300 ton/dag en een productie van 474.500 ton/jaar, te vergunnen onder rubrieken 20.3.4.1°b) en 20.3.4.2°; en stookinstallaties (waaronder twee glasovens) met een totaal vermogen van 44,87 MW, te vergunnen onder rubrieken 43.1.3°, 43.3.1° en 43.4.

Emissies van de exploitatie

Bij het productieproces van glas ontstaan er emissies van NO_x, SO_x, CO, HCl, HF, stof en zware metalen. Deze emissies zijn geleid en voornamelijk afkomstig van de ovens. Hier wordt dan ook een luchtbehandeling voorzien met:

- Denox (SCR), hierdoor is er uiteindelijk ook een beperkte emissie van NH₃
- Desox
- Stoffilter

De verwachte emissies, rekening houdend met de zuiveringstechnieken, worden hier onder weergegeven:

	Jaarvracht (ton/jaar)	IMJV jaardrempel
Stof	7	20
CO	25	200
NO _x	178	50
SO _x	63	100
HCl	3.2	5
HF	0.8	1
NH ₃	3	10

Voor NO_x is er nog een overschrijding van de drempelwaarde van het IMJV. Het bedrijf geeft hier aan dat er ook een emissiegrenswaarde van 100 mg/m³ kan gehaald worden door extra maatregelen. Hierdoor zou de jaarvracht terugvallen op 108 ton/jaar.

Voor de zware metalen zijn de emissies onzeker. Bij een vergelijkbare installatie ligt de uitstoot ver onder de toegelaten emissiegrenswaarden. Metingen op het moment dat de installatie operationeel is, moeten aantonen dat dit ook voor deze installatie het geval is.

Impactberekeningen zijn uitgevoerd voor NO₂, SO₂, HCl, HF, CO, PM₁₀, PM_{2,5}, NH₃ en de som van de zware metalen.

Alle impactberekeningen waar rekening wordt gehouden met de voorgestelde en extra milderende maatregelen geven een verwaarloosbare of beperkte impact naar de omgeving, behalve voor zware metalen. Hiervoor wordt een belangrijke bijdrage berekend. Naar analogie van een bestaande installatie kan verwacht worden dat de werkelijke emissie lager zal liggen dan wanneer de emissiegrenswaarden volledig zijn ingevuld.

Kwaliteit van de omgevingslucht

In de omgeving van het bedrijf beschikt de VMM over modelberekeningen van de jaargemiddelde fijn stof en NO₂-concentratie. In 2019 bedroeg de gemiddelde concentratie hier voor NO₂ 11-20 µg/m³, voor PM₁₀ 21-25 µg/m³ en voor PM_{2.5} 11-12 µg/m³. Deze waarden zijn niet verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen.

VMM beschikt over meetresultaten van SO₂ in de buurt van het bedrijf. In 2019 bedroeg de gemiddelde concentratie 3 µg/m³. Deze concentratie is verhoogd ten opzichte van het landelijke gemiddelde in Vlaanderen, maar de Europese grenswaarden worden hier nog gerespecteerd.

Voor zware metalen heeft VMM geen meet- of modelgegevens in de omgeving van het bedrijf.

Analyse

De gezien de reductie van NO_x kosteneffectief is, de IMJV jaardrempel sterk is overschreden en de bijdrage nog steeds beperkt is, is het aangewezen om te werken met een emissiegrenswaarde van 100 mg NO_x/Nm³.

De uitstoot van zware metalen is onzeker. Indien er rekening gehouden wordt met de emissiegrenswaarden uit Vlarem, kan dit leiden tot een belangrijke bijdrage naar de omgeving.

Daarom is het aangewezen om verstrengde emissiegrenswaarden voor individuele zware metalen vast te leggen met, indien nodig, bijkomende milderende maatregelen. De impact van Arseen, Cadmium en Nikkel moet beperkt blijven ten opzichte van de Europese streefwaarden.

Advies VMM, aspect emissie van afvalgassen in de atmosfeer:

Voor de omgevingsvergunningsaanvraag van het bedrijf Ciner Glass Belgium te Lommel kan voor lucht een voorwaardelijk gunstig advies worden verleend, mits volgende bijzondere voorwaarden worden opgenomen in

de vergunning:

- Er geldt een emissiegrenswaarde voor de glasovens van 100 mg NO_x/Nm³

- Binnen een jaar na de ingebruikname van de installaties levert het bedrijf een studie af aan VMM waarin volgende zaken aan bod komen:

▪ Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI.

▪ Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese streefwaarden.

▪ Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese streefwaarden.

Eventueel met een voorstel voor de implementatie van – bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2025-02-19, van de Vlaams Energie- en Klimaatagentschap Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA), waaruit het volgende blijkt:

Het VEKA werd om verschillende redenen om advies gevraagd in het kader van deze vergunningsaanvraag. Dit VEKA-advies heeft enkel betrekking op het energie-efficiëntie luik van de aanvraag, meer bepaald de beoordeling van de toegevoegde energiestudie en/of het toegevoegde energieplan.

Volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, is Ciner Glass Belgium te Gerard Mercatorstraat, Lommel verplicht om bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning volgens de bepalingen onder addendum C6.7 een energiestudie en/of volgens de bepalingen onder addendum C6.8 een energieplan toe te voegen.

Voor dit energieplan en/of deze energiestudie zijn de bepalingen van Titel VI, Hoofdstuk V, Afdeling I van het Energiebesluit van 19 november 2010 van toepassing.

Op 2/01/2025 werd voor de tweede maal om advies gevraagd aan het VEKA. De lopende vergunningsaanvraag, voor zover de informatie volledig is, betreft geen wijziging met betrekking tot de technische installaties.

Het betreft enkel een bouwkundige wijziging die erin bestaat dat de dakhoogte niet hoger zou zijn dan nodig.

Deze wijziging heeft dan ook geen invloed op de energiestudie. Bijgevolg herhalen we ons eerder advies. Bij de aanvaarding van de energiedeskundige werd overeengekomen dat de energiestudie in twee fasen zou verlopen. In fase 1 werd een energiestudie ingediend die voornamelijk beschrijvend was van aard en geen grondige analyse maakte van de nieuwe installaties omdat de engineering van de productieprocessen nog onvoldoende ver gevorderd was. De voorliggende studie kan bijgevolg nog niet op voldoende wijze aantonen dat de in bedrijf te nemen nieuwe installaties de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is.

Bij navraag bevestigde de exploitant nog te zullen voorzien in de fase 2 energiestudie wanneer de detail engineering dit mogelijk maakt. De exploitant is momenteel bezig met de voorbereiding van de fase 2 energiestudie die de technische installaties bespreekt. Volgens de exploitant zullen de uitvoerende partijen voor de energiestudie binnenkort van start gaan. De exploitant voorziet de indiening van de fase twee energiestudie drie maanden voor de start van de bouw van de installaties, in overeenstemming met de destijds gemaakte verbintenissen.

De vergunningsaanvraag betreft een volledig nieuwe ingedeelde inrichting (nieuwe glasfabriek); alleen een energiestudie volgens de bepalingen onder addendum C6.7 is vereist. De vereiste fase 2 van de energiestudie dient ten laatste drie maanden voor de start van de bouw van de installaties ingediend te worden bij het VEKA ter beoordeling.

Aangezien aan de hierboven vermelde regelgeving is voldaan, geeft het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap dan ook een positief advies voor de omgevingsvergunningsaanvraag van Ciner Glass Belgium te Gerard Mercatorstraat, Lommel.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2025-02-21, van de Vlaams Energie- en Klimaatagentschap Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA), waaruit het volgende blijkt:

Het VEKA werd in het kader van deze vergunningsaanvraag om verschillende redenen om advies gevraagd. Dit VEKA-advies betreft uitsluitend de exploitatie van een vergunningsplichtige ingedeelde inrichting of activiteit, zoals vermeld in artikel 37, §10, 3° en artikel 38, §9, 3°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Meer specifiek gaat het om de aanvraag van een indelingsrubriek die in de vierde kolom van de indelingslijst met de letter Y is aangeduid.

De exploitant heeft bij de aanvraag een monitoringplan toegevoegd, dat is geverifieerd door het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV) en goedgekeurd door het Vlaamse Energie- en Klimaatagentschap (VEKA). Echter, de exploitant heeft bij de aanvraag geen monitoringmethodiekplan toegevoegd.

Conform art. 38, §9, derde lid van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning brengt het VEKA bijgevolg een voorwaardelijk gunstig advies uit met betrekking tot het EU-ETS. Dit advies wordt volledig gunstig zodra het monitoringmethodiekplan, eveneens geverifieerd door het VBBV en goedgekeurd door het VEKA, aan de aanvraag wordt toegevoegd.

Gelet op het bericht, d.d. 2025-02-10 van Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (Nederland) waaruit blijkt: *“...Naar aanleiding van de door u aan ons toegezonden aanvraag om advies betreft omgevingsvergunning van NV CINER GLASS Belgium, Louis Pasteurstraat 21 bus C21 voor de locatie Gerard Mercatorstraat te Lommel, kunnen wij u mededelen dat de aanvraag ons geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen...”*

Gelet op de bespreking van het dossier in de POVC d.d. 2025-03-17, waarbij het volgende werd gesteld:

Bespreking:

De aanvraag wordt toegelicht.

Voorliggend project werd reeds in 2022 vergund. Omwille van bouwkundige wijzigingen werd er een nieuwe aanvraag ingediend waarbij alle handelingen opnieuw werden aangevraagd.

Het dossier bevat een goedgekeurd MER.

Departement Omgeving – Afdeling GOP – milieu Limburg stelt dat er een, weliswaar laattijdig, maar volledig gunstig advies is uitgebracht.

De provinciaal deskundige milieu merkt op dat, in tegenstelling tot wat in het advies van AGOP-milieu wordt gesteld, de aanvraag geen verandering van een reeds vergunde IIOA inhoudt. De exploitant zal van zodra een nieuwe omgevingsvergunning wordt verkregen, afstand doen van de omgevingsvergunningen afgeleverd door de Deputatie op 18-05-2022 en 9-02-2023. De bestaande vergunningen worden m.a.w. opgeheven. Er kan dus geen sprake zijn van een verandering van een ‘vergunde IIOA’. Het project werd ingevolge aangevraagd als nieuwe IIOA.

De provinciaal deskundige milieu merkt op dat de lozingsvoorwaarden opgelegd in het advies van VMM-afvalwater als volgt dienen te worden aangepast: de lozingsnorm voor N totaal = 42 mg/l i.p.v 41 mg/l, de lozingsnorm voor CZV = 15 mg/l wordt toegevoegd.

De provinciaal deskundige milieu en de provinciaal deskundige RO verwijzen beiden naar het ontbrekend advies van DG-Luchtvaart dat nog wordt afgewacht om de reden dat in het advies van deze m.b.t. de vorige vergunning voorwaarden werden opgenomen.

Conclusie:

Het dossier wordt 14 dagen uitgesteld in afwachting van het advies van DG-Luchtvaart...”

Gelet op het unaniem gunstig advies van de POVC d.d. 2025-03-31, waaruit het volgende blijkt:

Bespreking:

Nadat dossier in vorige POVC al uitgebreid werd besproken, werd het alsnog uitgesteld omwille van het ontbreken van het advies van DG-Luchtvaart dat wel aanwezig was bij de vorige aanvraag en waarin voorwaarden waren opgenomen.

Ook werd gevraagd aan AGOP-milieu om hun verwijzing naar het vorige advies op te laden omdat zij ook een aantal voorwaarden hadden opgenomen bij het vorige dossier die bij deze aanvraag mogelijk hernomen kunnen worden.

Beide adviezen werden inmiddels opgeladen.

Alle adviezen in het dossier zijn gunstig mits voorwaarden.

Conclusie:

Na kennisneming van alle elementen in het dossier en beraadslaging hierover wordt een unaniem gunstig advies verleend voor een termijn van onbepaalde duur, m.u.v. de grondwaterwinning waarvoor een vergunning wordt verleend voor een termijn van maximaal 20 jaar, en onder de volgende voorwaarden:

1. In de zone 'B: streekeigen grasbegroeiing' dient de oorspronkelijke heidevegetatie hersteld te worden. Het inzaaien van een grasmengsel is niet toegestaan.
2. Aanplantingen dienen te gebeuren in het eerstvolgende plantseizoen na het voltooiën van de bouwwerken.
3. Het aanbrengen van heidemaaisel of -plagsel voor het heideherstel dient te gebeuren in de daarvoor aangewezen maanden (oktober-november) na het voltooiën van de bouwwerken.
4. Men moet er rekening mee houden dat hoogstammige bomen conform het veldwetboek ingeplant moeten worden op min. 2m van de perceelsgrens.
5. Te behouden bomen (inclusief de stam, de takken en het wortelgestel) en vegetatie dienen maximaal beschermd te worden tijdens de werken. Een boom- en vegetatiebeschermingszone dient zichtbaar afgebakend te worden.
6. Het advies d.d. 2025-01-02 van Fluvius SO, met referentie 5000088874, moet strikt worden nageleefd.
7. Het advies d.d. 2025-01-03 van de Hulpverleningszone Noord-Limburg moet strikt worden nageleefd.
8. Het advies d.d. 2025-01-30 van de afdeling Waterbeheer van de provincie Limburg moet strikt worden nageleefd.
9. Er moet indoorradiodekking aanwezig zijn in het volledige gebouw VH01 (gezien de grondoppervlakte van het gebouw).
10. Het advies d.d. 2025-02-19 van het Agentschap Natuur en Bos, met referentie 25-200029, moet strikt worden nageleefd.
 - a. Binnen de niet ontwikkelbare ruimte de actuele natuurwaarden maximaal behouden door tijdelijk ruimtebeslag maximaal te voorkomen (zones afschermen met bvb. hekken). Indien dit niet mogelijk is, de aanwezige teelaarde ter hoogte van de groenzones te hergebruiken om de aanwezige zaadbank te behouden.
 - b. De vegetatie op het terrein moet worden gerooid in augustus om verlies van voorkomende larvale stadia van kwetsbare (ongewervelde) aandachtsoorten maximaal te beperken.
 - c. Buitenterreinverlichting moet wegschijnen van het de aandachtzones voor natuur (VEN én groene corridor Balimheide)
 - d. Buitenterreinverlichting mag enkel het doelgebied aanstralen, armaturen moeten afgeschermd zijn zodat lichtverstrooiing maximaal beperkt wordt.
 - e. Buitenterreinverlichting uit tijdens de nachtelijke daluren. We stellen hier voor van zonsondergang tot 20u en van 6u tot zonsopgang. Als verlichting s' nachts nodig is voor laad- en/of losbewegingen of het komen en gaan van nachtploegen dan kan deze aangestuurd worden met automatische sensoren die goed afgesteld worden.
 - f. Lichtsterkte maximaal 1 lux.
 - g. Kleurtemperatuur max. 2700K (= minder golflengtes in het meest verstorende blauwe lichtspectrum voor nachttactieve fauna).
11. Het advies d.d. 2025-02-03 van De Watergroep moet strikt worden nageleefd.
12. Het vullen van de grondwateropslaglocaties, waardoor het dagdebiet toeneemt tot maximaal 600 m³/dag wordt bij voorkeur uitgevoerd in een periode wanneer het grondwater hoog staat (globaal periode december t/m maart).
13. Aanbevolen wordt om verder onderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden om op termijn de grondwaterbehoefte af te bouwen.
14. In aanvulling en/of afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden (Vlarem II, bijlage 5.3.2.15b) voor het lozen van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering gelden volgende bijzondere lozingsvoorwaarden (emissiegrenswaarden):
 - N totaal 42 mg/L
 - P totaal 6,1 mg/l
 - totaal anorganisch gebonden fluoride 10 mg/l
 - Cd totaal 0,010 mg/l voor een beperkte termijn tot 31-12-2030
 - Cr totaal 0,2 mg/l
 - Pb totaal 0,1 mg/l
 - Ni totaal 0,9 mg/l
 - Sn totaal 0,1 mg/l
 - As totaal 0,3 mg/l
 - Cu totaal 0,5 mg/l

- Zn totaal 0,3 mg/l
 - AOX 0,133 mg/l
 - Chloride 2200 mg/l
 - Sulfaat 1000 mg/l
 - CZV 125 mg/l
15. Uiterlijk 31-12-2026 dient het bedrijf een rapport in bij de toezichthoudende overheid, overhandigt het ter goedkeuring aan VMM (via vergunningen.le@vmm.be) en ter informatie aan de vergunningverlenende overheid, de gemeente en AGOP-milieu. Dit rapport omvat minstens:
- een beschrijving van de gerealiseerde waterzuiveringsinstallatie
 - de analysegegevens van minstens 12 schep- of debietgebonden stalen bedrijfsafvalwater, genomen in 12 opeenvolgende maanden. De te analyseren parameters zijn de vergunde parameters, aangevuld met parameters die verwacht kunnen worden op basis van de samenstelling van het grondwater en de bedrijfsactiviteiten
 - aftoetsen van deze analysegegevens aan de vergunde voorwaarden. Bij overschrijden van de voorwaarden wordt na verder onderzoek (qua herkomst, bronbeperking en zuiveringstechniek) een voorstel opgenomen voor remediëring.
16. Het advies d.d. 2025-02-19 van het Vlaams energie- & klimaatagentschap moet strikt worden nageleefd.
17. Het advies d.d. 2025-02-21 van het Vlaams energie- & klimaatagentschap moet strikt worden nageleefd.
- Conform art. 38, §9, derde lid van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning brengt het VEKA bijgevolg een voorwaardelijk gunstig advies uit met betrekking tot het EU-ETS. Dit advies wordt volledig gunstig zodra het monitoringmethodiekplan, eveneens geverifieerd door het VBBV en goedgekeurd door het VEKA, aan de aanvraag wordt toegevoegd.
18. Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties levert het bedrijf een rapport af aan de Vlaamse Milieumaatschappij en ter info aan de vergunningverlenende overheid, de stad Lommel en de afdeling GOP van het departement Omgeving waarin volgende zaken aan bod komen:
- Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI.
 - Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese streefwaarden.
 - Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen.
19. In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM gelden voor de afgassen afkomstig van de glasovens de volgende emissiegrenswaarden:
- 3 mg NH₃/Nm³;
 - 100 mg NO_x/Nm³;
 - 57 mg SO_x/Nm³.
20. Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties laat de exploitant een rapport opstellen door een erkend deskundige in de discipline geluid en trillingen met volgende informatie:
- Een volledig akoestisch onderzoek uitgevoerd in de kritische evaluatiepunten om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren. De geluidsmetingen zijn uit te voeren in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie.
- De resultaten van het rapport worden ter evaluatie overgemaakt aan de afdeling Handhaving van het departement omgeving en ter kennisgeving aan de afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten van het departement Omgeving, de vergunningverlenende overheid en de stad Lommel.
21. De maatregelen in de archeologienota met referentienummer 20193 moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma geformuleerd in die archeologienota, inclusief de opgelegde voorwaarden, en het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013.
22. Het advies d.d. 2025-03-24 van Fod Mobiliteit en Vervoer DG Luchtvaart, met referentie LA/I-FLD/ABA/25- 0374, moet strikt worden nageleefd.
23. Om verstoring van broedvogels in de omgeving van het projectgebied te voorkomen, wordt aanbevolen om de werken voor het broedseizoen (voor 1 maart) te starten en continu plaats te laten vinden. Indien de werkzaamheden voor 1 maart nog niet gestart zijn, of wanneer de werkzaamheden tijdelijk stilliggen (> 5 dagen), wordt aanbevolen om de werkzaamheden pas te starten/te hervatten na het broedseizoen (vanaf 1 juli). Uitgangspunt hierbij is dat het geluidsklimaat ter hoogte van het aangrenzend VEN-gebied tijdens het broedseizoen niet noemenswaardig mag toenemen..."

Beoordeling

Europese verplichtingen

Milieueffectrapportage

De aanvraag heeft betrekking op projecten als vermeld in bijlage II en bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage, namelijk:

- rubriek 5d van bijlage II: installaties voor het vervaardigen en behandelen van glas (met inbegrip van glasvezels en de productie van glaswol) of voor het smelten van minerale stoffen (met inbegrip van mineraalvezels) met een productiecapaciteit van 30.000 ton per jaar of meer;
- rubriek 10j van bijlage III: werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater, die niet zijn opgenomen in bijlage I of II.

Het op 24 maart 2022 goedgekeurde project-MER 'Ciner Glass Lommel' met projectnummer PR 3341 werd toegevoegd aan het aanvraagdossier.

In het kader van de vorige vergunningsaanvraag werd een project-MER opgemaakt, met name het project-MER 'Ciner Glass Lommel', PR3341. Dit project-MER werd goedgekeurd op 24 maart 2022.

Naar aanleiding van onderhavige vergunningsaanvraag werd er een mer-screening uitgevoerd om de impact van de geplande wijzigingen op het bestaande MER te bestuderen.

Op basis van de verstrekte gegevens in onderhavig aanvraagdossier blijkt dat de wijzigingen aan het project niet leiden tot andere of grotere milieu-effecten dan deze onderzocht in het project-MER PR3341.

Het verkleinen van de gebouwen zorgt namelijk voor minder gebruik/aanvoer van materialen tijdens de aanlegfase, meer ruimte voor waterbuffering en minder energieverbruik voor gebouwverwarming tijdens de exploitatiefase. De wijzigingen hebben geen impact op het productieproces zoals onderzocht in het project-MER. In het kader van het Stikstofdecreet werd een nieuwe impactscoreberekening toegevoegd welke de conclusie uit het project-MER bevestigt.

GPBV-installatie

De GPBV-rubriek 20.3.4.1°b, gekenmerkt door de letter X in de 4e kolom van de Vlare-indelingslijst, wordt aangevraagd voor 'de fabricage van glas, met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton'. Het bedrijf valt bijgevolg onder het toepassingsgebied van de EU-richtlijn 2010/75/EU van 2010-11-24 (Richtlijn inzake Industriële Emissies – RIE, waarin de Richtlijn Geïntegreerde Preventie en Bestrijding van Verontreiniging is geïntegreerd).

Er werd nog geen volledige BBT-toetsing uitgevoerd aangezien het bedrijf nog volop in de fase verkeert van beoordeling en vertaling van de in het MER voorgestelde milderende maatregelen naar technologische vertaling. De finale toetsing van de BBT's dient nog te gebeuren. Hieromtrent werd een voorafgaand akkoord van AGOP-departement Omgeving verkregen.

BKG-installatie

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat BKG-installaties, nl. de fabricage van glas met een smeltcapaciteit van max. 1300 ton/dag (rubriek 20.3.4.1°.b) en installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,87 MW (rubriek 43.4). Ciner Glass Belgium nv heeft een voorstel van een initieel monitoringsplan 2026-2030 ingediend bij het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV). Na verificatie heeft het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) het monitoringsplan goedgekeurd d.d. 09-08-2024;

Stedenbouwkundige aspecten

Toetsing aan de wettelijke en reglementaire voorschriften

Gewestplan

De percelen zijn volgens het geldende gewestplan Neerpelt-Bree, goedgekeurd bij Koninklijk besluit op 22 maart 1978, gelegen binnen **industriegebied**. Artikel 7§2.0 van het koninklijk besluit van 22 maart 1978 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen bepaalt:

De industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Voorliggende aanvraag is principieel in overeenstemming met deze bestemmingsvoorschriften van het gebied.

RUP, BPA of verkaveling

De aanvraag is overeenkomstig het bij besluit van de Vlaamse regering van 12 juli 2011 goedgekeurd provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Afbakening kleinstedelijk gebied Lommel", gesitueerd in het deelplan 01

“Afbakeningslijn”. Overeenkomstig het bijhorende verordenend stedenbouwkundig voorschrift art. 1.1. blijven de op het ogenblik van de vaststelling van dit plan bestaande bestemmings- en inrichtingsvoorschriften onverminderd van toepassing, met uitzondering van de deelgebieden waarvoor in dit plan voorschriften werden vastgelegd. Het voorliggende ligt niet in één van deze deelgebieden. Binnen de afbakeningslijn blijven de voorschriften van de geldende plannen van aanleg, hier het gewestplan, van kracht.

De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een bijzonder plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag is ook niet gelegen binnen de voorschriften van een behoorlijk vergunde, niet vervallen verkaveling.

Watertoets

Ingevolge het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, betreffende het integrale waterbeleid, dient het dossier aan de watertoets onderworpen te worden. De aanvraag is gelegen in pluviaal overstromingsgevoelig gebied. In kader van de watertoets werd de afdeling Waterbeheer van de provincie Limburg om advies gevraagd. Er werd een gunstig advies verleend waarin volgende voorwaarden werden opgenomen:

- *Het vloerpeil moet minstens 10 cm boven het kritisch overstromingspeil gelegen zijn (i.e. 49.08 TAW).*
- *Geen openingen in de constructie (in buitenmuren en bodem) mogen voorzien worden onder het kritisch overstromingspeil plus 10 cm.*
- *Kelders en ondergrondse garages moeten waterdicht worden uitgevoerd.*
- *Niet-waterdichte doorvoer van nutsleidingen en andere leidingen onder het kritisch overstromingspeil is verboden.*
- *Inspectieputten op rioleringen, ontluchtingssystemen moeten waterdicht afgeschermd worden of opgesteld worden boven het kritisch overstromingspeil.*
- *Ondergrondse tanks moeten verankerd worden tegen opwaartse druk, bijvoorbeeld d.m.v. een betonnen voetplaat of dekplaat.*
- *Elektrische installaties die niet waterdicht afgeschermd zijn, moeten 10 cm boven het kritisch overstromingspeil opgesteld worden.*
- *Aansluitingen op de riolering moeten afgeschermd worden met een terugslagklep en eventueel met een eigen pompinstallatie.*
- *Kruipkelders onder het kritisch peil moeten overstroombaar blijven.*

Het volume van de open infiltratievoorziening moet minimaal 330 m³/ha verharde oppervlakte bedragen (los van de aanwezige hemelwaterputten), de infiltratieoppervlakte moet minimaal 8 % van de verharde oppervlakte bedragen. De infiltratiegracht/bekken moet minimaal 30 cm dekking behouden boven de hoogste grondwaterstand, en moet vlak of in tegenhelling worden aangelegd. Bodem en wanden moeten in waterdoorlatende materialen worden uitgevoerd en ingezaaid met gras. De infiltratiegracht/bekken kan niet worden beplant met verlandingsvegetatie (bv. riet).

Het advies van de provinciale afdeling waterbeheer wordt bijgetreden. De aanvraag doorstaat de watertoets.

Hemelwaterverordening

De gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater 2023 is van toepassing. Vanaf een verharde oppervlakte van meer dan 1.000m² moet door de vergunningverlenende overheid advies worden gevraagd aan de waterbeheerder met betrekking tot mogelijke schadelijke effecten op de toestand van het oppervlaktewater.

In de beschrijvende nota wordt betreffende de hemelwaterhuishouding ter plaatse toegelicht:

Op het perceel worden er drie infiltratiebekkens voorzien, die door middel van infiltratiegrachten en infiltratiebuizen met elkaar in verbinding staan.

Hieronder wordt de capaciteit van deze infiltratiebekkens weergegeven.

Infiltratiebekken	Volume (m³)	Infiltratieoppervlakte (wand + bodem) bij max. vulling (m²)	Aangesloten oppervlakte (ha)
Infiltratiebekken 1	9850	5000 + 3400	3.25
Infiltratiebekken 2	4120	2200 + 1000	5.28
Infiltratiebekken 3	1789	1100 + 600	4.68
Infiltratiegracht 1	20.47	74	0.016
Infiltratiegracht 2	16.93	40	0.015

Totaal infiltratiebekkens en infiltratiegrachten:

*Infiltratievolume: **15.796.400,0 liter***

*Infiltratieoppervlakte: **13.414 m²***

Het hemelwater dat afstroomt van de daken van het utiliteitsgebouw, een gedeelte van het productiegebouw en het administratiegebouw wordt opgevangen in twee ondergrondse stelsels van regenwaterbassins met een totale capaciteit van 160 m³. Een deel van het bassin zal een recuperatiefunctie toebedeeld worden, vandaar dat een deel van dit bassin ondoordringbaar wordt uitgevoerd aan de onderzijde, waardoor we een extra opslagcapaciteit creëren van 160m³. Dit opgevangen hemelwater zal gebruikt worden voor het spoelen van de toiletten en de urinoirs (met een debiet van 14 m³/dag), taken gelinkt aan gebouw- en procesonderhoud (debiet van 10 m³/dag) en de irrigatie van de groenzones (debiet van 1 m³/dag).

Door het plaatsen van 8 hemelwaterputten van 20 000 liter, wensen we een voldoende grote buffer op te bouwen om toe te komen bij periodes van droogte.

Het advies van de provinciale afdeling waterbeheer is voorwaardelijk gunstig en wordt bijgetreden.

Publiciteitsverordening

De aanvraag bevat 2 publiciteitsinrichtingen voorzien op het gevelvlak, namelijk handeling VH14 a en VH14 b. Deze moeten voldoen aan het Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van diverse besluiten (citeeropschrift: "de Publiciteitsverordening van 12 mei 2023").

VH14 a (logo Ciner) wordt voorzien op de noordwestgevel (voorgevel) van het warehouse (onderdeel VH01). Deze publiciteitsinrichting heeft een hoogte van 8,00 m en een breedte van 15,50 m. De onderzijde van het logo bevindt zich op 23,30m hoogte t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel. Het logo wordt op een afstand van 1,50 m van de hoek met de noordoostgevel geplaatst en heeft een uitsteek van 0,10 m t.o.v. het gevelvlak waarop het geplaatst wordt.

VH14 b (logo Ciner) wordt voorzien op de noordwestgevel (voorgevel) van het warehouse (onderdeel VH01). Deze publiciteitsinrichting heeft ook een hoogte van 8,00 m en een breedte van 15,50 m. De onderzijde van het logo bevindt zich op 18,50 m hoogte t.o.v. het maaiveld aan de zuidwestgevel. Het logo wordt op een afstand van 1,50 m van de hoek met de noordwestgevel geplaatst en heeft een uitsteek van 0,10 m t.o.v. het gevelvlak waarop het geplaatst wordt.

Artikel 10. van de Publiciteitsverordening bepaalt:

[...]

Zaakgebonden publiciteitsinrichtingen kunnen worden toegelaten aan of op een vergund of vergund geacht gebouw als de plaatsing aan een van de volgende voorwaarden voldoet:

1° de plaatsing gebeurt evenwijdig met de gevel en de publiciteitsinrichting steekt niet uit buiten het gevelvlak of de kroonlijst;

2° de plaatsing gebeurt niet evenwijdig met de gevel of de publiciteitsinrichting steekt uit boven de kroonlijst, met een gezamenlijke maximale oppervlakte van 10% van het geveloppervlak van de gevel waarop of waarboven de publiciteitsinrichting is aangebracht;

3° de plaatsing gebeurt op het dak met een maximale hoogte van 2,5 meter boven de kroonlijst.

[...]

2° bij plaatsing vanaf de vierde meter vanaf de grens met de openbare weg, als al de volgende

De aanvraag voldoet aan de Publiciteitsverordening.

Archeologienota

Volgens artikelen 5.4.1 en 5.4.2 van het archeologieluik van het Onroerendergoeddecreet moet het vergunningsaanvraagdossier ingediend vanaf 1 juni 2016 in sommige gevallen vervolledigd worden met een archeologienota. Een archeologienota is wel vereist want de ingreep in de bodem is > 1.000m². Er werd een archeologienota toegevoegd bij de aanvraag met kenmerk ID 20193. Het programma van maatregelen dient gevolgd te worden.

In de beschrijvende nota wordt betreffende de archeologienota toegelicht:

"Voorliggend project omvat de wijziging van het gebouw 'Utilities' en de funderingen van enkele gebouwen, die reeds werden aangevraagd en vergund bij de aanvraag tot een Omgevingsvergunning met OMV-referentie: 2021100822.

Een archeologienota werd opgesteld door KU Leuven (ID 20193) op 30/09/2021. De aktename werd betekend door Agentschap Onroerend Erfgoed op 16/10/2021. Deze archeologienota overkoepelt en beschrijft een breder geheel van stedenbouwkundige handelingen op het terrein. De huidige vergunningsaanvraag betreft echter louter een wijziging van het gebouw 'Utilities' en wijziging van de funderingen van enkele andere gebouwen.

Deze handelingen doen zich voor binnen het gabariet van de betrokken grondvolumes, zoals beschreven in deze overkoepelende archeologienota. In deze zone zijn intussen ook archeologische onderzoekswerkzaamheden uitgevoerd, zie nota 22508.”

ASTRID-veiligheidscommissie

Uit het advies van de ASTRID-veiligheidscommissie blijkt dat er indoorradiodekking aanwezig moet zijn (gezien de oppervlakte van gebouw VH01). De openbare hulpdiensten moeten in het gebouw, bij brand of reddingsoperaties, immers optimaal kunnen communiceren. Bijgevolg is de bouwheer verplicht om radiostations te plaatsen en te onderhouden om zo een minimale dekking in de gebouwen te verzekeren.

Gewestelijk verordening Toegankelijkheid

De aanvraag valt onder de toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juni 2009 en latere wijzigingen, houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid. Dit besluit trad in werking op 1 maart 2010. Op 30 januari 2025 verleende Toegankelijk Vlaanderen (Inter) een gunstig advies.

Decretale beoordelingselementen

Met toepassing van artikelen 4.3.5 t/m 4.3.8 VCRO kan gesteld worden dat de voorliggende weg een voldoende uitgeruste weg is; dat de aanvraag geen betrekking heeft op de oprichting van een bedrijfswoning en het perceel niet gelegen is binnen een reservatiestrook of getroffen is door een rooilijn;

Verenigbaarheid met de goede ruimtelijke ordening

Beschrijving van de aanvraag

Voorliggend project omvat de bouw van een glasfabriek voor de productie van verpakkingsglas.

Ter plaatse werden reeds eerder volgende relevante vergunningen verleend:

- OMV_2021187650 dd. 2022-02-15
 - o Deze vergunning voor het aanbrengen van een reliëfwijziging werd door de stad Lommel afgeleverd.
- OMV_2021100822 dd. 2022-05-18
 - o Deze beslissing is inclusief het erratum dat afgeleverd werd op dd. 09.06.2022 betreffende de maatregelen van de bekrachtigde archeologienota.
- OMV_2022139475 dd. 2023-02-09
 - o Deze vergunning heeft betrekking op de wijziging van de funderingen van verschillende eerder vergunde gebouwen. Een tweede handeling van deze aanvraag behelst de verkleining in vloeroppervlakte van het ‘utilities’-gebouw.

Uit de aanvraag blijkt dat met de uitvoering van de vergunde werken van de vergunning OMV_2021100822 deels is gestart. Deze vergunningsaanvraag brengt verschillende bouwkundige wijzigingen met zich mee. Deze vergunning blijft de basis of eerste referentie voor voorliggende vergunningsaanvraag. Het algemene idee van voorliggende vergunningsaanvraag houdt in dat de vergunningsplichtige handelingen die met de eerder vergunning aangevraagd werden, intrinsiek behouden blijven, maar dat voorliggende vergunningsaanvraag een bouwkundige verkleining inhoudt. Omwille van het hoge grondwaterpeil dat werd vastgesteld op de site is er voor gekozen om de ondergrondse delen minder diep uit te voeren. De gebouwen worden kleiner en compacter voorzien doordat de volumes verlaagd worden, met uitzondering van het noordoostelijke deel van het middenvolume (zijnde het “utilities”-gebouw). Het noordoostelijke gedeelte van het “utilities”-gebouw wordt beperkt verhoogd.

De schouw die aanvankelijk voorzien was in beton, wordt met voorliggende aanvraag voorzien in staal. De totale hoogte blijft behouden zoals eerder vergund.

Overzicht van de veranderingen in vergunningsplichtige handeling van de afgeleverde vergunning OMV_2021100822 ten opzichte van de voorliggende vergunningsaanvraag:

Goedgekeurde vergunbare handelingen (o.b.v. vergunning 2021100822):	Handelingen huidige vergunningsaanvraag:
- VH01 : Main building: - o Furnace 10 - o Furnace 20 - o Utilities - o Warehouse	- VH01 : Main building: - o Furnace 10 - o Furnace 20 - o Utilities - o Warehouse
- VH02 : Administration building	VH02 : Administration building

- VH03: Distibution building	- VH03: Distibution building
- VH04: LPG-building	- VH04: LPG-building
- VH05: Batchhouse	- VH05: Batchhouse
- VH06: Waste building	- VH06: Waste building
- VH07: Guard house	- VH07: Guard house
- VH08: Pedestrian guard	- VH08: Pedestrian guard
- VH09: Gas building	- VH09: Gas building
- VH10a: Cullet tower 10	- VH10a: Cullet tower 10
- VH10b: Cullet tower 20	- VH10b: Cullet tower 20
- VH11a: Cullet storage area 10 + water treatment	- VH11a: Cullet storage area 10
- VH11b: Cullet storage area 20	- VH11b: Cullet storage area 20
- VH12: Water storage	- VH12: Water storage
- VH13: Water storage basin	- VH13: Water storage basin
- VH14: Company logo	- VH14a: Company logo
	- VH14b: Company logo
- VH15: Hardenings	- VH15: Hardenings
- VH16a: Filtration system 1	- VH16a: Filtration system 1
- VH16b: Filtration system 2	- VH16b: Filtration system 2
- VH17: Relief modification – general	- VH17: Relief modification - general
- VH18: Bicycle building	- VH18: Bicycle building
- VH19: Parking area	- VH19: Parking area
- VH20: Vegetation modification	- VH20: Vegetation modification
- VH21 Removal of hardenings	- VH21 Removal of hardenings
	- VH22: Water treatment
	- VH23: Diesel tank storage

Legende:

De handelingen in een zwarte tekstkleur duiden op een wijziging ten opzichte van de vergunde situatie. De handelingen in een oranje tekstkleur zijn een nieuwe handeling die in de eerste vergunningsaanvraag niet werden opgenomen. De handelingen in een groene tekstkleur zijn handelingen die volledig ongewijzigd blijven ten opzichte van de vergunde situatie OMV_2021100822. Naar volledigheid toe worden deze handelingen wel opnieuw opgenomen in deze vergunningsaanvraag, niettegenstaande dat deze handelingen identiek zijn aan de vergunde situatie.

Voorliggende vergunningsaanvraag behelst de ontwikkeling van het glasbedrijf Ciner, welke zal bestaan uit twee productieafdelingen waarbij productielijn 1 bestemd is voor groen glas en productielijn 2 voor amberkleurig glas. Daarnaast zijn er voorzieningen voor de opslag van grondstoffen, afvalstoffen en afgewerkte producten. Op het terrein zullen eveneens o.a. een kantoorgebouw, 271 autoparkeerplaatsen, 56 fietsparkeerplaatsen, 23 parkeerplaatsen voor vrachtwagens, drie hemelwaterinfiltratiebekkens en nutsvoorzieningen (o.a. een distributiecabine en een gasdrukreduceerstation) aanwezig zijn, alsook diverse kleinere constructies (toegangscontrole vrachtwagens, voetgangerscontrole, etc....).

Tenminste 15% van het projectgebied zal een groene invulling krijgen. Er zal ook een afsluiting en een groen scherm rondom de site voorzien worden dat opgeslagen materialen etc. op een esthetische manier aan het zicht onttrekken.

De vernieuwde aanvraag betreft volgende handelingen:

- VH01 Het bouwen van een gebouw voor productie, opslag en ondersteunende functies (Furnace 10, Furnace 20, Resorting line area, Warehouse, Utilities building)

De aanvraag betreft het bouwen van een gebouw voor productie, opslag en ondersteunende functies.

Voorgenoemde vormt het hoofdgebouw van de site. Hier zal de effectieve productie van het verpakkingsglas plaatsvinden, zullen afgewerkte producten worden opgeslagen en zullen ruimtes voor ondersteunende functies in terug te vinden zijn.

Furnace 10

Het gedeelte voorzien voor 'furnace 10' zal een grondoppervlakte van 13.960m² beslaan (dit betreft een kleinere oppervlakte dan de vergunde 15.578,36 m²), heeft een nokhoogte van 34,80m en een kroonlijsthoogte van 32,80m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel. De wijziging in hoogtes is te verklaren doordat de dakvorm licht gewijzigd is (van rond naar licht hellend). Ten opzichte van de vergunde toestand was het hoogste punt voorzien op 36,10 m.

Furnace 20

Het gedeelte voorzien voor 'furnace 20' zal een grondoppervlakte van 13.960m² beslaan, heeft een nokhoogte van 34,80m en een kroonlijsthoogte van 32,80m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel. De wijziging in hoogtes is te verklaren doordat de dakvorm licht gewijzigd is (van rond naar licht hellend). Ten opzichte van de vergunde toestand was het hoogste punt voorzien op 36,10 m.

Resorting line area

Het gedeelte voorzien voor 'resorting area line' zal een grondoppervlakte van 1.736 m² beslaan, heeft een kroonlijsthoogte van 22,00m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel; dit is 2,80 m lager ten opzichte van de vergunde toestand.

Warehouse

Het gedeelte voorzien voor 'warehouse' zal een grondoppervlakte van 22.480m² beslaan en heeft een kroonlijsthoogte van 11,90m voor het laadperron en 28,00m voor het eigenlijke magazijn gemeten t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel. De luifel boven de laad- en losplaats heeft een kroonlijsthoogte van 8,00m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel. Het gebouwdeel is verlaagd, maar kent wel een grotere oppervlakte (vergund op 18.194,19 m²).

Utilities building

Het gedeelte voorzien voor 'utilities building' zal een grondoppervlakte van 5.259m² (verticale projectie, inclusief bruggen naar Furnace 10&20) beslaan en heeft een kroonlijsthoogte van 15,45m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel, een lager gedeelte heeft een kroonlijsthoogte van 9,10m en een hoger gedeelte met een hellend dak heeft een kroonlijsthoogte van 24,30m en een nokhoogte van 26,00m.

- VH02 Het bouwen van een kantoorgebouw

(Administration building)

Deze handeling is ongewijzigd gebleven ten opzichte van de vergunde toestand OMV_2021100822

Ten noordwesten van het hoofdgebouw, zal een kantoorgebouw worden gebouwd. Het betreft een gebouw van drie bouwlagen en een kelderverdieping.

Het kantoorgebouw zal een grondoppervlakte van 1052m² beslaan en heeft een kroonlijsthoogte van 12,70 m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de Noord-West gevel.

- VH03 Het plaatsen van een distributiecabine

(Distribution building)

Ten noorden van de parkeerplaatsen zal een distributiecabine geplaatst worden. Met afmetingen van 10,20 m x 3,90 m zal deze elektriciteitsinstallatie een grondoppervlakte van 39,78 m² beslaan. De cabine heeft een nokhoogte van 3,27 m en een kroonlijsthoogte van 3,15 m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel. Ten opzichte van de vergunde toestand is de distributiecabine kleiner voorzien.

- VH04 Het plaatsen van een installatie voor aardgas

(LPG-building)

Ten zuidoosten van de te plaatsen distributiecabine zal het LPG-gebouw worden gebouwd. Het gebouw heeft afmetingen van 11,38 m x 24,64 m en zal hiermee een grondoppervlakte van 280,40 m² beslaan. Het LPG-gebouw heeft een nokhoogte van 6,20 m en een kroonlijsthoogte (onderzijde goot) van 5,14 m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel. De oppervlakte van het aardgasgebouw groter zijn dan de vergunde toestand waarbij de oppervlakte 268,40 m² bedraagt.

Aansluitend is er een omheinde opstelling van twee bovengrondse LPG-tanks met de nodige veiligheidsafstanden. Toegang tot de afgesloten opstelplaats gebeurt via een trapconstructie over een beschermingswand van 1m hoogte.

- VH05 Het bouwen van een silo-gebouw

(Batch house)

De aanvraag betreft het bouwen van silo-gebouw. Onbewerkt materiaal zal aangevoerd worden naar dit gebouw en zal hier in silo's worden opgeslagen. Van hieruit vertrekken de juiste hoeveelheden ruw materiaal naar het hoofdgebouw (VH01). Het gebouw zal een grondoppervlakte van 1.242m² beslaan, heeft een nokhoogte van 49,05 m en een kroonlijsthoogte van 47,15m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel op het hoogste gedeelte van het gebouw. Twee lagere nokhoogtes zijn 41,50m en 39,50m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel. Een lager aansluitend volume heeft een nokhoogte van 19,00 m en een kroonlijsthoogte van 16,85m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel. De grondoppervlakte is kleiner dan de vergunde

toestand (vergund op 1.498,80 m²) doordat de totale lengte verkort is van 77,70 m naar 73,00 m. De gevelopeningen zijn eveneens licht aangepast, alsook in hoogte zijn er enkele wijzigingen.

- VH06 Het bouwen van afvalgebouw

(Waste building)

Deze handeling is ongewijzigd gebleven ten opzichte van de vergunde toestand OMV_2021100822

Ten zuiden van het hoofdgebouw (VH01), achteraan het betreffende perceel, zal een gebouw voor de opslag van afval worden gebouwd. Het gebouw zal een grondoppervlakte van 319,41 m² beslaan, heeft een nokhoogte van 5,53 m en een kroonlijsthoogte van 4,52 m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel.

- VH07 Het bouwen van een toegangscontrole voor vrachtwagens

(Guard house)

Deze handeling is ongewijzigd gebleven ten opzichte van de vergunde toestand OMV_2021100822

Ten westen van het hoofdgebouw (VH01) en ten noordoosten van de parkeerplaatsen voor vrachtwagens zal een toegangscontrole voor vrachtwagens gebouwd worden.

Het gebouw zal een grondoppervlakte van 207,21 m² (88,40 m² + 30,41 m² + 88,40 m²) beslaan en heeft een kroonlijsthoogte van 5,71 m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel. De dakvlakprojectie kent een oppervlakte van 545 m².

- VH08 Het bouwen van een toegangscontrole voor voetgangers

(Pedestrian guard)

Deze handeling is ongewijzigd gebleven ten opzichte van de vergunde toestand OMV_2021100822

Ten noordwesten van het hoofdgebouw (VH01) en ten oosten van het kantoorgebouw zal een toegangscontrole voor voetgangers gebouwd worden.

Het gebouw zal een grondoppervlakte van 70,49 m² (48,65 m² + 21,84 m²) beslaan en heeft een kroonlijsthoogte van 4,57 m gemeten t.o.v. het laagst aansluitend maaiveld. Aan de zuidwestelijke zijde van de tourniquet bevindt zich het administratief deel van de toegangscontrole en kent een afmeting van 5,20 m op 4,20 m.

- VH09 Het bouwen van een gasdrukreducerstation

(Gasstation)

Ten noordoosten van de te plaatsen distributiecabine zal een gasdrukreducerstation gebouwd worden.

Het gebouw zal een grondoppervlakte van 42,13 m² beslaan, wat iets kleiner is ten opzichte van de vergunde toestand en heeft de constructie een kroonlijsthoogte van 3,21 m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel.

- VH10a Het bouwen van een opslagtoren voor glasscherven 10

(Cullet tower 10)

Ten noordoosten van het hoofdgebouw en ten westen van het silo-gebouw (Batch house) zal een opslagtoren voor glasscherven gebouwd worden.

Het gebouw zal een grondoppervlakte van 369 m² beslaan, de hoogste kroonlijst heeft een hoogte van 39,85 m en de laagste kroonlijsthoogte bedraagt 38,10 m gemeten t.o.v. het maaiveld. De grondoppervlakte is enigszins kleiner doordat de grondcontour licht gewijzigd is ten opzichte van de vergunde toestand. Dit heeft ook weerslag op gevelopeningen die ook enigszins wijzigen. In hoogte verschilt dit enkele cm's met de vergunde toestand.

- VH10b Het bouwen van een opslagtoren voor glasscherven 20

(Cullet tower 20)

Ten noordoosten van het hoofdgebouw en ten zuiden van het silo-gebouw zal een tweede opslagtoren voor glasscherven gebouwd worden.

Het gebouw zal een grondoppervlakte van 369 m² beslaan, wat eveneens kleiner is ten opzichte van de vergunde toestand. Net als bij VH10a is de grondcontour gewijzigd (verkleind). Net als bij cullet tower 10 heeft de hoogste kroonlijst een hoogte van 39,85 m en de laagste kroonlijsthoogte bedraagt 38,10 m.

- VH11a Het bouwen van een open constructie uit betonwanden als opslagzone voor glasscherven

(Cullet storage area 10)

Ten noordwesten van het te bouwen silo-gebouw zal een open constructie gebouwd worden uit betonwanden, bestaande uit vijf gelijke zones. Deze zones zullen gebruikt worden ter opslag van glasscherven.

De constructie zal met afmetingen van 51,10 m x 30,00 m beslaan en heeft een hoogte van 6,25 m gemeten t.o.v. het maaiveld. Ten opzichte van de vergunde situatie is het gedeelte van de waterbehandelingsinstallatie omschreven in een aparte handeling (zie VH22). Het geheel van de opslagzone plus de waterbehandelingsinstallatie is een kleine 10 m langer geworden ten opzichte van de vergunde toestand. Het maximaal volume dat als opslag gestockeerd zal worden, bedraagt 946,4 m³.

- VH11b Het bouwen van een open constructie uit betonwanden als opslagzone voor glasscherven

(Cullet storage area 20)

Ten zuidoosten van het te bouwen silo-gebouw (VH05) zal een constructie gebouwd worden uit betonwanden, bestaande uit vijf gelijke zones. Deze vijf zones zullen gebruikt worden voor de opslag van glasscherven. De constructie zal met afmetingen van 51,50 m x 30,00 m een grondoppervlakte van 1545 m² beslaan en heeft een hoogte van 6,25 m gemeten t.o.v. het maaiveld. De totale lengte is een 40 cm langer ten opzichte van de vergunde toestand. Het maximaal volume dat als opslag gestockeerd zal worden, bedraagt 236 m³.

- VH12 Het bouwen van een installatie voor de opslag van water

(Water storage)

Achteraan het perceel, ten zuidoosten van het hoofdgebouw (VH01) en ten zuidoosten van het afvalgebouw (VH06), zal een installatie voor de opslag van water worden gebouwd. Deze bestaat uit een pompkamer met vier bijhorende 'opslagvaten/silo's'. De installatie inclusief de verharding waarop de opslagsilo's en pompkamer zich

zullen bevinden, beslaan in zijn geheel een grondoppervlakte van 1117 m². De vier 'opslagvaten' hebben een maximale hoogte van 5,87 m, gemeten t.o.v. het peil van de verharding waarop de installatie zich zal bevinden. De pompkamer, behorende tot deze installatie, wordt een 4 m² groter voorzien dan hetgeen vergund werd. De afmeting van de pompkamer bedraagt 8,64 m x 7,64 m. Het pomplokaal heeft een nokhoogte van 5,64 m gemeten t.o.v. het peil van de onderliggende verharding. Dit is een 10 cm hoger dan de vergunde toestand.

- VH13 Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen (infiltratiebekkens, opslagbekken en grachten)
(Infiltration basin)

Op het perceel zullen 3 infiltratiebekkens en een aantal infiltratiegrachten voor de opvang van het hemelwater dat afgeleid wordt van de nieuw te bouwen constructies en de niet-waterdoorlatende verharding.

De positie van de drie infiltratiebekkens en de infiltratiegrachten zijn weergegeven op het inplantingsplan en algemeen rioleringsplan. In het algemeen zijn de bekken groter voorzien om zo over een groter infiltratievolume te beschikken. Het eerder vergunde opslagbekken maakt niet langer deel van voorliggende vergunningsaanvraag.

De samenstelling van het grondwater is niet geschikt voor productiewater.

- VH14 a Het plaatsen van vaste publiciteitsinrichting op een gevelvlak
(Company logo)

Met de vergunde toestand werd één publiciteitsinrichting vergund op de noordwestgevel (voorgevel) van het warehouse (onderdeel VH01). Met de nieuwe situatie wordt een tweede publiciteitsinrichting voorzien op de voorgevel (noordwestgevel) van Furnace 10 (deel van VH01). De afmetingen van de publiciteitsinrichting blijven behouden. Deze publiciteitsinrichting heeft een hoogte van 8,00 m en een breedte van 15,50 m. De onderzijde van het logo bevindt zich op 23,30m hoogte t.o.v. het maaiveld aan de noordwestgevel. Het logo wordt op een afstand van 1,50 m van de hoek met de noordoostgevel geplaatst en heeft een uitsteek van 0,10 m t.o.v. het gevelvlak waarop het geplaatst wordt.

Omwille van het voorzien van een tweede logo wordt eerdere handeling (VH14) opgesplitst in twee handelingen: VH14a en VH14b.

- VH14 b Het plaatsen van vaste publiciteitsinrichting op een gevelvlak
(Company logo)

Met de vergunde toestand werd één publiciteitsinrichting vergund op de noordwestgevel (voorgevel) van het warehouse (onderdeel VH01). Met de nieuwe situatie wordt deze publiciteitsinrichting verplaatst naar de zuidwestgevel (rechtergevel) van het warehouse. De afmetingen van de publiciteitsinrichting blijft behouden. Deze publiciteitsinrichting heeft een hoogte van 8,00 m en een breedte van 15,50 m. De onderzijde van het logo bevindt zich op 18,50 m hoogte t.o.v. het maaiveld aan de zuidwestgevel. Het logo wordt op een afstand van 1,50 m van de hoek met de noordwestgevel geplaatst en heeft een uitsteek van 0,10 m t.o.v. het gevelvlak waarop het geplaatst wordt.

- VH15 Het aanleggen van verharding
(Hardenings)

De verhardingen die aangelegd zullen worden, betreffen parkeerplaatsen, ontsluiting en wegenis rondom de gebouwen. In totaal beslaat de nieuw aan te leggen verharding een oppervlakte van 65.600 m²:

- VH16a Het plaatsen van filtersysteem 01

- VH16b Het plaatsen van filtersysteem 02

(Filtration system 01 en 02)

Ten noordwesten van de opslagtoren voor glasscherven 10 (VH10a) en ten noordoosten van het hoofdgebouw zal filtersysteem 01 worden geplaatst. Ten zuidoosten van de opslagtoren voor glasscherven 20 (VH10b) en ten noordoosten van het hoofdgebouw (VH01) zal filtersysteem 02 worden geplaatst. Het geheel van het filtersysteem wordt afgesloten door een draadafsluiting met afmetingen van 37,00 m x 50,00 m en zal hiermee een grondoppervlakte van 1850,00 m² beslaan. Het filtersysteem bevat een schouw met een hoogte van 102,00 m gemeten t.o.v. het maaiveld. De andere onderdelen van het systeem zijn over het algemeen hoger dan hetgeen vergund werd.

Ten opzichte van de vergunde situatie gaat het om een ander type filtersysteem met een ander uitzicht. De schouwen bij het filtersysteem worden nu voorzien in staal in plaats van beton en krijgt daardoor een slanker uitzicht. De coating is voorzien in een matte tint zodat er geen weerspiegeling optreedt. De totale hoogte, zijnde 102 m, is ongewijzigd ten opzichte van de vergunde situatie.

- VH17 Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen
(Relief modification)

Er wordt bij de inrichting van het terrein gestreefd naar een grondbalans in evenwicht. Dit houdt in dat uitgegraven grond binnen het projectgebied maximaal wordt hergebruikt. Het huidige maaiveld van TAW-hoogte 49,50 m - 47,00m zal genivelleerd worden naar een gemiddelde TAW-hoogte van 49,10 m, waarbij het afgewerkte vloerpeil gelijkvloers (nulpas) van het hoofdproductiegebouw op een TAW-hoogte van 49,55 m zal voorzien worden. Dit zal 25cm hoger liggen dan eerst vergund.

De huidige ontwerpen wijzen op een uitgraving voor de administratieve gebouwen, waterbekkens, nutsvoorzieningen, productiehallen, fundamenteën, tanks, etc.,... van 108.764 m³. In functie van het ophogen rondom de gebouwen en de landschapsaanleg is 87.729 m³ nodig. Om de grondbalans in evenwicht te brengen wordt met het grondoverschot drie landschapshoeuvels achteraan het gebouw aangelegd van in totaal 21.035 m³. De landschapshoeuvel dienen tevens als landschappelijke en visuele buffer met het achterliggende natuurgebied.

- VH18 Het bouwen van een fietsenstalling
(Bicycle building)

Deze handeling is ongewijzigd gebleven ten opzichte van de vergunde toestand OMV_2021100822

Ten zuidoosten van het kantoorgebouw (VH02) en ten noordwesten van het hoofdgebouw (VH01) zal een fietsenstalling worden geplaatst, met 56 fietsstalplaatsen, waarvan 52 stalplaatsen voor fietsen met standaardafmetingen en 4 stalplaatsen voor buitenmaatse fietsen.

Het gebouw heeft afmetingen van 23,88 m x 5,84 m en zal hiermee een grondoppervlakte van 139,46 m² beslaan. De fietsenstalling heeft een kroonlijsthoogte van 3,50 m gemeten t.o.v. het maaiveld.

- VH19 Het gebruiken, aanleggen of inrichten van een grond als parkeerplaatsen (Parking spots)

Deze handeling is ongewijzigd gebleven ten opzichte van de vergunde toestand OMV_2021100822

Vooraan het perceel, waar de verharding in grasdallen zal worden aangelegd, zal de grond ingericht worden voor het parkeren van wagens. Hier worden 269 parkeerplaatsen voorzien van 2,50 m x 5,00 m en 2 voorbehouden parkeerplaatsen voor andersvaliden van 3,50 m x 5,00 m. De parkeerplaatsen voor personenwagens nemen in totaal een grondoppervlakte van 3397,50 m² in beslag.

Daarnaast zal, aan de andere uiterste zijde van het perceel, een zone asfaltverharding ingericht worden voor het parkeren van vrachtwagens. Hier worden 25 parkeerplaatsen voorzien met afmetingen van 4,00 m x 18,00 m. De parkeerplaatsen voor vrachtwagens nemen in totaal een grondoppervlakte van 1800,00 m² in beslag.

- VH20 Het wijzigen van de aanwezige vegetatie

(Vegetation modification)

De voornaamste vegetatiewijzigingen hebben betrekking op de integratie van drie landschapsheuvels en wordt de beplanting voorzien conform de voorwaarden van de vergunning OMV_2021100822. De aanvraag bevat een groenplan. De gegevens van de vorige aanvraag voor de vegetatiewijziging werden overgenomen in de nieuwe aanvraag. Dezelfde footprint blijft aangehouden.

- VH21 Het verwijderen van bestaande verhardingen

(Removal of existing hardenings)

Deze handeling is ongewijzigd gebleven ten opzichte van de vergunde toestand OMV_2021100822

Aan de voorzijde van het perceel bevindt zich verharde oppervlakte die bij deze aanvraag aangevraagd wordt om te verwijderen. Het betreft een reeds voorziene splitsing aan de rotonde die niet meer nodig zal zijn aangezien het volledige aangrenzende perceel in gebruik zal genomen worden door de glasfabriek.

- VH22 Het bouwen van een waterbehandelingsinstallatie

(Water treatment)

Rechtstreeks aansluitend op de noordelijke opslagzone voor glasscherven (VH11a) wordt een waterbehandelingsinstallatie voorzien met een afmeting van 30,00 m op 10,62 m. Dit betreft een betonnen constructie dat afgeschermd wordt door een licht hellend lessenaarsdak bestaande uit sandwichpanelen. Met de vergunning OMV_2021100822 was deze handeling geïntegreerd bij de handeling VH11a en was deze constructie aan de zuidwestelijke zijde van de opslagzone voorzien. Met voorliggende aanvraag wordt de waterbehandelingsinstallatie aan de noordoostelijke zijde voorzien. De waterbehandelingsinstallatie zuivert het bedrijfsafvalwater.

- VH23 Het plaatsen van een dieselopslagplaats

(Diesel tank storage)

Bij de vergunning OMV_2021100822 werd de dieselopslagplaats noordoostelijk van het 'utilities'-gebouw voorzien en werd dit niet als een vergunningsplichtige handeling omschreven. Met voorliggende aanvraag is deze opslagruimte dicht bij het silogebouw (VH05) voorzien. Het betreft een betonnen kuip met een afmeting van 13,65 m op 13,81 m. De totale diepte van deze kuip bedraagt 3,60 m onder het afgewerkte maaiveldniveau en biedt ruimte voor vier dieseltanks. De ruimte tussen de tanks wordt opgevuld met zand.

- Groenvoorzieningen

De niet-bebouwde en niet-verharde zones worden ingericht als groenzone. De beplantingen worden uitgevoerd op een zo landschappelijk en natuurlijk mogelijke wijze met streekeigen (onderhoudsarme) beplanting en grasbegroeiing.

De groenaanleg wordt gevisualiseerd op het groenplan, dat werd toegevoegd aan de aanvraag. Rondom het perceel wordt een groenscherm aangebracht die overal meer dan 1,50 m bedraagt. Aan de noord-oostelijke grens wordt een zone als bosrand voorzien met diverse struiken en bomen.

Er worden 29 bomen aangeplant (*Quercus robur* Fastigate Koster) parallel met de voorste perceelgrens.

De totale groenvoorziening beslaat 43,12 % van de perceelsoppervlakte:

- Groenvoorzieningen: 100.908,33m²
(parkeerplaatsen in grasdallen werden niet meegerekend bij de groenvoorzieningen)
- Perceelsoppervlakte: 233 993,00 m²

Rondom het volledige perceel zal een erfafscheiding worden geplaatst in palen met draadwerk, over een hoogte van 1,80 m. De omheining aan de straatzijde zal geplaatst worden achter de voortuinstrook.

Beschrijving van de omgeving

Het projectterrein is braakliggend en begroeid met heide-vegetatie. Het perceel is gelegen op het industrieterrein Kristalpark III in de Marie Popelinstraat en grenst aan het natuurgebied 'De nieuwe vosvijvers'. Het projectgebied wordt in het noorden begrensd door de Gerard Mercatorstraat, in het oosten door de Kattenbosserheide, in het zuiden door de vallei van de Molse Nete en in het westen door een zonnepanelenpark.

Ter hoogte van het midden van de perceelsgrens aan de straatzijde bevindt zich een rotonde, waarvan één van de armen momenteel uitloopt over het perceel. Het verwijderen van deze betonverharding wordt in dit dossier aangevraagd in functie van de aangevraagde ontwikkelingen op het perceel.

Beoordeling van de verenigbaarheid van de aanvraag met de goede ruimtelijke ordening

Artikelen 4.3.1 - 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) bepalen de beoordelingsgronden voor stedenbouwkundige aanvragen.

Functionele inpasbaarheid

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van de gewestplanbestemming, industriegebied. Bij het onderzoek naar de functionele inpasbaarheid moet nagegaan worden of de functie van het project past in de omgeving waarbij rekening moet gehouden worden met de bestaande omgeving en de reeds bestaande en geplande functies. De aanvraag is gelegen binnen het industriegebied Kristalpark. De functie past binnen de directe context. De doelstelling en het productieproces blijft hetzelfde als de reeds vergund activiteit. De aanvraag is functioneel inpasbaar.

Schaal, ruimtegebruik, bouwdichtheid, en visueel-vormelijke effecten

Op de site werd eerder al de bouw van een glasfabriek voor de productie van verpakkingsglas vergund (zie eerder onder 'historiek). Deze vergunning blijft de basis of eerste referentie voor voorliggende vergunningsaanvraag. Het algemene idee van huidige vergunningsaanvraag houdt in dat de vergunningsplichtige handelingen die met de eerder vergunning aangevraagd werden, intrinsiek behouden blijven, maar dat voorliggende vergunningsaanvraag een bouwkundige verkleining inhoudt. De werken blijven grotendeels binnen de vergunde plannen. De doelstelling en het productieproces blijft hetzelfde als de reeds vergund activiteit. De gebouwen worden kleiner en compacter voorzien dan reeds vergund doordat de volumes verlaagd worden, met uitzondering van het noordoostelijke deel van het middenvolume (zijnde het "utilities"-gebouw). Het noordoostelijke gedeelte van het "utilities"-gebouw wordt beperkt verhoogd. Het "utilities"-gebouw blijft echter lager dan de beide "furnace"-gebouwdelen die de "utilities" omarmen waardoor de verhoging van "utilities"-gebouw geen (visuele) impact op het straatbeeld teweegbrengt.

De aangevraagde bedrijfsgebouwen en constructies passen in het industriële karakter van de omgeving. De gebouwen hebben een utilitaire architectuur, in overeenstemming met de reeds vergunde toekomstige industriële bedrijven in de omgeving. De visie in het beeldkwaliteitsplan van Kristalpark III van het bedrijventerrein laat in deze megaprojectzone projecten (bedrijventerreinen met een oppervlakte van 3 – 5ha) van dergelijke omvang toe. Het project heeft een hoge verhardingsgraad, gelijkaardig aan het ruimtegebruik en de bouwdichtheid binnen het aangrenzende reeds bebouwde industriegebied Kristalpark II. Maar rekening houdend met het principe van zuinig ruimtegebruik, is de voorgestelde bezettingsgraad ter plaatse aanvaardbaar.

De schouw (reeds eerder vergund in beton), wordt met voorliggende aanvraag voorzien in staal waardoor deze een slanker uitzicht krijgt. De totale hoogte blijft behouden zoals eerder vergund, namelijk 102,00 m t.o.v. het maaiveld. Er werd naar aanleiding van de schoorsteenhoogte van 102m een advies gevraagd aan het directoraat-generaal Luchtvaart.

De omheining aan de straatzijde zal geplaatst worden achter de voortuinstrook, zodat de voortuinstrook een esthetisch verantwoord geheel vormt met het openbaar domein.

De landschapshoeven zorgen plaatselijk voor een goede integratie van het project in de omgeving en functioneren als een landschappelijke en visuele buffer.

De gebouwen worden opgetrokken in duurzame materialen die eigen zijn aan een industriële site. Door te streven naar deze architecturale eenheid zal de visuele hinder voor de omgeving beperkt zijn, mede gezien de ligging in een industriegebied.

Het voorgestelde past qua functie, architectuur en materiaalgebruik binnen de bestaande industriële omgeving. De aanvraag voorziet in een compacter gebouwenontwerp, wat ruimtelijk gunstig kan worden beoordeeld vanwege een efficiënter ruimtegebruik. De aangevraagde stedenbouwkundige handelingen kunnen ruimtelijk worden aanvaard.

Mobiliteitsaspect

Het project valt onder de MOBER-plicht aangezien het dossier betrekking heeft op een nieuwbouwcomplex van meer dan 15.000m². De aanvraag bevat dan ook een mobiliteitseffectenrapport binnen het project-MER waarin de mogelijke mobiliteitseffecten van het project werden ingeschat. Dit rapport besluit dat de ontwikkeling van de site geen structureel negatieve gevolgen zal hebben op vlak van verkeer en mobiliteit, zowel wat betreft impact op het omliggend verkeersnetwerk als inzake het functioneren van de site. De ontsluiting naar het hogere wegennet zal gebeuren via de Ringlaan N71 waarbij het vrachtverkeer verwijderd blijft van het woongebied. De aanvrager zal zorgen voor een afdoende verkeersorganisatie op het eigen terrein. Er wordt voldoende parkeercapaciteit voorzien voor de verschillende modi zowel voor vrachtverkeer als personenverkeer. Er worden

25 vrachtparkeerplaatsen, 56 fietsparkeerplaatsen en 271 autoparkeerplaatsen voorzien waarbij deze 3 verkeersmodi elk een aparte aantakking hebben op de Gerard Mercatorstraat.

De huidige overslaglocaties via spoor en water zijn momenteel nog niet functioneel. De mogelijkheden naar de toekomst toe worden toegelicht. Als worst case wordt er in het MER vanuit gegaan dat het volledig transport via de weg verloopt. De alternatieven via het water en de haven (aanvoer grondstoffen) en het spoor (afvoer van producten) worden als ontwikkelingsscenario's meegenomen (zie hoofdstuk 8). Het geschatte aantal transporten wordt reeds weergegeven in het hoofdstuk projectbeschrijving.

De discipline mobiliteit werd voldoende onderzocht door o.a. de voertuigbewegingen van de aanlegfase in te schatten en mee rekening te houden in de effectbeoordeling, door te nuanceren dat 100% aan- en afvoer via water of spoor niet realistisch is en door de nood aan maatregelen te koppelen aan realiseren van het streefbeeld Kempische As.

Bodemreliëf

Uit de aanvraag blijkt dat er bij de inrichting van het terrein wordt gestreefd naar een grondbalans in evenwicht waarbij de uitgegraven grond maximaal zal worden hergebruikt binnen het projectgebied. Het huidige maaiveld van TAW-hoogte 49,50 m - 47,00m zal genivelleerd worden naar een gemiddelde TAW-hoogte van 49,10 m, waarbij het afgewerkte vloerpeil gelijkvloers (nulpas) van het hoofdproductiegebouw op een TAW-hoogte van 49,55 m zal voorzien worden. Dit zal 25cm hoger liggen dan eerst vergund.

Het voorliggend ontwerp betreft uitgraving ervoor de administratieve gebouwen, waterbekkens, nutsvoorzieningen, productiehallen, fundamenteën, tanks, etc,... van 108.764 m3. In functie van het ophogen rondom de gebouwen en de landschapsaanleg is 87.729 m3 nodig. Om de grondbalans in evenwicht te brengen wordt met het grondoverschot drie landschapshoevels achteraan het gebouw aangelegd van in totaal 21.035 m3. De landschapshoevels zorgen plaatselijk voor een goede integratie van het project in de omgeving en functioneren als een landschappelijke en visuele buffer. De gevraagde reliëfwijziging kunnen gunstig worden beoordeeld.

Hinderaspecten

De discipline geluid van het milieueffectenrapport spitst zich toe op de geluids- en trillingseffecten van de inrichtingswerkzaamheden (werktuigen en werftransport) en activiteiten (bedrijfsgerelateerd verkeer en de in open lucht geluidsemissies afkomstig van de technische installaties, laad- en losactiviteiten, interne vrachtcirculaties) tijdens de exploitatie op en in de omgeving van het projectgebied. De verkeersgeneratie op de ontsluitingsweg vanaf de N71 doorheen het industriegebied naar de site van Ciner Glass zal ten aanzien van de nabije woningen geen bijkomende geluidsbelasting veroorzaken in vergelijking met het aanwezig omgevingsgeluid.

De site grenst aan de oostzijde deels aan bosgebied ("de nieuwe vosvijvers"). Overeenkomstig artikel 7 §2.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen zijn de industrie gebieden bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven en omvatten ze een bufferzone.

Voor meer informatie kan er verwezen worden naar omzendbrief van 8.07.1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief dd. 25/1/2002 en 25/10/2002 (https://omgeving.vlaanderen.be/sites/default/files/atoms/files/omzendbrief1997_gewestplan_b.pdf). De bufferzones dienen te worden bepaald in de bouwvergunning, verleend voor de randpercelen van het gebied. Bouwvergunningen voor de oprichting van een industrieel of ambachtelijk bedrijf zijn onwettig indien zij niet voorzien in de aanleg van een bufferzone, of indien de bufferzone waarin zij voorzien ontoereikend is.

Het project voorziet aan de oostzijde een bufferstrook van 15m (zone bosrand) met halfhoge beplanting. Aan de westzijde en zuidzijde van de projectsite wordt landschappelijk groen aangelegd in lage beplanting zijnde heide- en struisgrasvegetatie. Hiermee is het project in overeenstemming met de visie in het beeldkwaliteitsplan waarin een effectieve ecologische corridor doorheen het bedrijventerrein wordt voorzien die een verbinding maakt tussen de openruimtegebieden ten zuiden en ten noorden van het industriegebied. Ook omtrent de vegetatiewijziging werd een voorwaardelijk gunstig advies verkregen van Agentschap Natuur en Bos.

Uit voorgaande overwegingen blijkt dat, mits het opleggen van de nodige voorwaarden, voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen het aangevraagde in overeenstemming kan gebracht worden met de wettelijke bepalingen inzake ruimtelijke ordening en het voorgestelde ontwerp verenigbaar is met de goede plaatselijke ordening.

Vegetatiewijzigingen

Beschrijving van de aanvraag

Voorliggende aanvraag bevat volgende vegetatiewijzigingen:

- Handeling: het rechtstreeks of onrechtstreeks wijzigen van de waterhuishouding - (Planaanduiding: Perceel (c))
- Handeling: het wijzigen van het reliëf - (Planaanduiding: Perceel (b))
- Handeling: het mechanisch of chemisch beschadigen of vernietigen - (Planaanduiding: Perceel (a))

De werkzaamheden worden door de aanvrager als volgt beschreven:

"→ Noodzaak: Het projectgebied is gelegen op het industrieterrein Kristalpark III en is bestemd als industriegebied. De initiatiefnemer voorziet de bouw van een glasfabriek voor de productie van verpakkingsglas.

Naast de fabriek zelf is er ruimte nodig voor bijkomende infrastructuur zoals een parking en infiltratiebekkens.

Tijdens de aanlegwerken zal een groot deel van de aanwezige vegetaties, al dan niet tijdelijk, verdwijnen. Als proceswater zal gebruik gemaakt worden van het grondwater. Hiervoor zijn drie nieuwe grondwaterwinningen nodig met een gemiddeld debiet van 413 m³ water per dag en een maximaal debiet van ca. 600 m³ water per dag.

→ Uitvoeringstechniek: mechanische verwijdering door onder meer bulldozers.

→ Gebruikte materialen en toestand die door de uitvoering van de werkzaamheden zal worden gecreëerd: o Circa 4.4 ha zal opnieuw worden ingericht met heide en struisgrasvegetatie, deels ook met waardevolle heide in de buurt van de nieuwe wadi's.

o Circa 0.4 ha zal worden ingericht met bosrand (halfhoge beplanting)

o Overige groenzones worden ingericht met streekeigen grasbegroeiing"

Door de aanvrager worden volgende maatregelen om de negatieve effecten op de natuur te verminderen of te herstellen voorgesteld:

→ Compensatie op eigen terrein (binnen te vergunnen project)

Circa 4.4 ha zal opnieuw worden ingericht met heide en struisgrasvegetatie, deels ook met waardevolle heide in de buurt van de nieuwe wadi's.

Circa 0.4 ha zal worden ingericht met bosrand (halfhoge beplanting). Deze mantel zal aangeplant worden met:

- gewone vlier (10%)
- hondsroos (15%)
- jeneverbes (2%)
- sporkehout (23%)
- lijsterbes (50%). o Overige groenzones worden ingericht met streekeigen grasbegroeiing

→ Compensatie buiten eigen terrein (reeds uitgevoerde acties door derden)

o Op het industrieterrein Kristalpark III is een natuurlijke corridor van 47 ha gecreëerd om het verlies van natuurwaarden elders binnen Kristalpark III te compenseren. Dit gebeurde in 2017-2018. De 47 ha aan corridor is te zien op onderstaande landmetersopmeting. Voor deze corridor is een natuurbeheerplan type 4 in opmaak om het gebied te erkennen als natuureservaat.

o Deze corridor van 47 ha is quasi een verdubbeling van de initieel voorgestelde compenserende maatregel in het originele en door de Vlaamse Overheid goedgekeurde MER uit 2007 betreffende de overkoepelende ontwikkeling van Kristalpark III (PR0181). Hierin was slechts sprake een gevraagde corridor van 24 ha. Met de aanleg van deze groene corridor werd dus reeds de nodige compensatie voorzien om potentiële verliezen aan fauna en flora omwille van toekomstige ontwikkelingen op te vangen.

Beschrijving van de omgeving

Het projectgebied is in het gewestplan Neerpelt-Bree bestemd als industriegebied en grenst aan de oost- en zuidzijde aan natuurgebied.

De aanvraag is gelegen op een afstand van:

- ca. 1,7 km ten zuiden van SBZ-H 'Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor'
- ca. 3,5 km ten noorden van SBZ-H 'Valleigebied van de Kleine Nete met brondgebieden, moerassen en heiden'
- op ca. 880m ten NW van perceel erkend als natuureservaat E-213 'Lommelse Heidegebieden' gelegen
- Het projectgebied grenst aan het VEN-gebied nr. 345 'De vallei van de Grote Nete bovenstrooms'.

Beoordeling van de aangevraagde vegetatiewijzigingen

In kader van de gevraagde vegetatiewijzigingen werd het Agentschap voor Natuur en Bos om advies gevraagd. Er werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend, waarin wordt gesteld:

"Binnen het studiegebied zijn de volgende speciale beschermingszones gelegen:

- *Habitatrichtlijngebied BE2100040 "Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor", op ca. 1,5 km ten zuidwesten van het projectgebied.*
- *Vogelrichtlijngebied BE2101639 "De Ronde Put", op ca. 5 km ten noordwesten van het projectgebied.*
- *Habitatrichtlijngebied BE2100026 "Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden", op ca. 3,2 km ten noorden van het projectgebied.*
- *Habitatrichtlijngebied BE2200032 "Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse heide, Warmbeek en Wateringen", op ca. 8 km ten noordoosten van het projectgebied.*
Nederlands Habitatrichtlijngebied NL9801036 "Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux", op ca. 8,5 km ten noordoosten van het projectgebied.
- *Habitatrichtlijngebied BE2200029 "Vallei- en brongebieden van de Zwarte Beek, Bolisserbeek en Dommel met heide en vengebieden", op ca. 4 km ten zuid-, zuidoosten van het projectgebied.*
- *Vogelrichtlijngebied BE2218311 "Militair domein en de vallei van de Zwarte Beek", op ca. 4 km ten zuid-, zuidoosten van het projectgebied.*
- *In het provinciaal ruimtelijk structuurplan Limburg is ter hoogte van de industriezone Balendijk-Kristalpark de droge natuurverbinding nr. 1 "Lommel, Mol, tussen Kattenbosserheide en Zeven Heerlijkheden via Hoge Maatheide" aangeduid. Deze is, aanpalend ten westen van het projectgebied, op het terrein reeds gerealiseerd. Naast de rol als natuurverbinding, is dit gebied (Balimheide genoemd) van belang voor diverse insecten, met name lentevuurspin, boszandloopkever, grote oorworm, heivlinder, kommavlinder en wilde bijen. Een natuurbeheerplan type 4 is in opmaak.*

Biologische waarderingskaart

Uit de meest recente versie van de BWK (versie 2, 2020) blijkt dat het volledige projectgebied een complex van biologisch waardevolle en zeer waardevolle elementen is. Het betreft gedegradeerde heide met dominantie van bochtige smeie met droge struikheidevegetatie, struisgrasvegetatie en buntgrasverbond (cd + cg + ha- + hac-). De ruimere omgeving van het projectgebied wordt gekenmerkt door biologisch waardevolle tot zeer waardevolle vegetaties.

Bespreking aanvraag omgevingsvergunning

In 2022 werd een omgevingsvergunning verleend voor het project van Ciner Glass. Daarbij werd een projectMER opgemaakt en goedgekeurd op 24 maart 2022. Met de uitvoering van deze vergunning is deels gestart.

Door voortschrijdend inzicht zijn er enkele stedenbouwkundige wijzigingen, waardoor de verkregen vergunning bijgesteld moet worden. De vorige vergunning op het inrichtingsnummer zal worden verworpen bij het bekomen van de huidige vergunning in aanvraag.

De nieuwe vergunningsaanvraag bevat hierdoor terug de volledige fabriek, inclusief de IIOA's, De wijzigingen aan het project leiden niet tot andere of grotere milieueffecten dan deze onderzocht in het MER van 2021 (PR3341). Het algemene idee met betrekking tot de verschillen/veranderingen tussen de vergunde en de nieuwe toestand is dat de gebouwen kleiner en compacter zullen worden, zodat de impact op het terrein gunstiger zal zijn en het productieproces energie-efficiënter zal verlopen. Naast een kleinere footprint zorgt het verkleinen van de gebouwen ook voor minder gebruik/aanvoer van materialen tijdens de aanlegfase, meer ruimte voor waterbuffering, minder energieverbruik voor gebouwverwarming tijdens de exploitatiefase.

Buiten het Stikstofdecreet is er geen relevante wijziging aan het juridisch en beleidsmatig kader opgetreden. In het kader van het Stikstofdecreet werd een nieuwe impactscoreberekening toegevoegd, welke de conclusies uit de passende beoordeling en het project-MER bevestigen. Zie verder.

Passende beoordeling en verscherpte natuurtoets

Hier herhalen we kort de belangrijkste conclusies en milderende maatregelen zoals gesteld in het advies bij de bespreking van het MER uit 2021:

Verlichting

In de bespreking van het MER stelden we dat gezien de kwetsbare omgeving, de omgevingsvergunningsaanvraag m.b.t. verlichting concrete maatregelen moet bevatten m.b.t. het type verlichting (lamp, armatuur etc.) en inplantingslocatie van de aangepaste verlichting. Een concrete locatie van de verlichtingspunten ligt momenteel niet voor. Enkel worden algemene principes van goed verlichten genoemd. Zelf willen we volgende voorwaarden laten opnemen om te garanderen dat de te plaatsen verlichting op het terrein geen negatieve invloed zal hebben op fauna in de aangrenzende kwetsbare gebieden (VEN én groene corridor Balimheide):

- *Buitenterreinverlichting moet wegschijnen van het de aandachtzones voor natuur (VEN én groene corridor Balimheide).*
- *Buitenterreinverlichting mag enkel het doelgebied aanstralen, armaturen moeten afgeschermd zijn zodat lichtverstrooiing maximaal beperkt wordt.*
- *Buitenterreinverlichting uit tijdens de nachtelijke daluren. We stellen hier voor van zonsondergang tot 20u en van 6u tot zonsopgang. Als verlichting s' nachts nodig is voor laad- en/of losbewegingen of het komen en gaan van nachtploegen dan kan deze aangestuurd worden met automatische sensoren die goed afgesteld worden.*
- *Lichtsterkte maximaal 1 lux*

- Kleurtemperatuur max. 2700K (= minder golflengtes in het meest versturende blauwe lichtspectrum voor nachttactieve fauna).

Eutrofiering en verzuring / stikstof

De reeds uitgevoerde stikstofberekening uit het Project-MER (PR3341) werd geactualiseerd cf. de bepalingen uit het Stikstofdecreet.

Het project zelf heeft 2 stationaire bronnen van stikstofoxiden en ammoniak, waarbij de ammoniakemissies voortkomen uit de toepassing van deNOx-technieken. De ammoniakemissies worden gezamenlijk met de stikstofoxide-emissies beoordeeld volgens het beoordelingskader voor stationaire bronnen van stikstofoxiden.

Er zijn NOx en NH3 emissies afkomstig van het productieproces binnen het projectgebied:

- 178.003,2 kg NO2/jaar
- 2.978,4 kg NH3/jaar
- 63.247,2 kg SO2/jaar

Wat het resultaat van de impactscoretool betreft, betekent dit voor vermesting 0,453% en verzuring 1,178%. Daarnaast is er ook verkeersgeneratie (zware en lichte voertuigen). De som van de alle NOx-emissies blijft kleiner dan de 1% drempelwaarde. Er wordt voldaan aan de voorwaarden zoals opgenomen in artikel 23, §2, tweede of derde lid van het decreet. Er kan geconcludeerd worden dat een verdere passende beoordeling voor wat betreft de effecten van stikstofdepositie via lucht niet nodig is voor de exploitatiefase. Dit bevestigt de conclusie uit het project-MER van 2021.

Vanuit de passende beoordeling wordt de volgende dwingende milderende maatregel opgelegd:

- Voor de exploitatie van de glasfabriek moeten de emissies minimaal beperkt worden tot 3 mg NH3/Nm³ (90% reductie t.o.v. EGW-norm), 100 mg NOx/Nm³ (80% reductie t.o.v. EGW-norm) en 57 mg SOx/Nm³ (89% reductie t.o.v. EGW-norm) – toepassen van een SCR unit als denox.

De evaluatie van keuze en toepassing van BBT en de beoordeling op basis van het kosteneffectiviteitscriterium laten we over aan de betrokken adviesinstantie Departement Omgeving - AGOP-milieu.

Bespreking wijziging vegetatie en kleine landschapselementen

Het projectgebied bestaat uit biologisch waardevolle heide- en struisgrasvegetatie welke bij de aanleg van de glasfabriek deels permanent verloren gaat. Rondom de fabriek zullen de groenzones wel terug heringericht worden in functie van deze vegetatie. Het gaat om 4,4 ha. 0,4 ha zal worden ingericht met een bosrand. Overige groenzones worden ingericht met streekeigen grasbegroeiing.

Compensatie buiten eigen terrein werd reeds voorzien op het ruime industrieterrein Kristalpark III. Hier is een natuurlijke corridor van 47 ha gecreëerd om het verlies van natuurwaarden elders binnen Kristalpark III te compenseren. Dit gebeurde in 2017-2018. Voor deze corridor is een natuurbeheerplan type 4 in opmaak om het gebied te erkennen als natuurreservaat.

Conclusie

Op basis van bovenstaande uiteenzetting verleent het Agentschap voor Natuur en Bos een gunstig advies op de omgevingsvergunningsaanvraag mits naleving van de volgende voorwaarden (die op aspect verlichting na reeds projectgeïntegreerd zijn):

Ruimtebeslag

- Binnen de niet ontwikkelbare ruimte de actuele natuurwaarden maximaal behouden door tijdelijk ruimtebeslag maximaal te voorkomen (zones afschermen met bvb. hekken). Indien dit niet mogelijk is, de aanwezige teelaarde ter hoogte van de groenzones te hergebruiken om de aanwezige zaadbank te behouden.
- De vegetatie op het terrein moet worden gerooid in augustus om verlies van voorkomende larvale stadia van kwetsbare (ongewervelde) aandachtsoorten maximaal te beperken.

Emissies

- Voor de exploitatie van de glasfabriek moeten de emissies minimaal beperkt worden tot 3 mg NH3/Nm³ (90% reductie t.o.v. EGW-norm), 100 mg NOx/Nm³ (80% reductie t.o.v. EGW-norm) en 57 mg SOx/Nm³ (89% reductie t.o.v. EGW-norm).

Verlichting

- Buitenterreinverlichting moet wegschijnen van het de aandachtzones voor natuur (VEN én groene corridor Balimheide)
- Buitenterreinverlichting mag enkel het doelgebied aanstralen, armaturen moeten afgeschermd zijn zodat lichtverstrooiing maximaal beperkt wordt.
- Buitenterreinverlichting uit tijdens de nachtelijke daluren. We stellen hier voor van zonsondergang tot 20u en van 6u tot zonsopgang. Als verlichting s' nachts nodig is voor laad- en/of losbewegingen of het komen en gaan van nachtploegen dan kan deze aangestuurd worden met automatische sensoren die goed afgesteld worden.
- Lichtsterkte maximaal 1 lux.
- Kleurtemperatuur max. 2700K (= minder golflengtes in het meest versturende blauwe lichtspectrum voor nachttactieve fauna).

De vergunningverlenende overheid kan de vergunning slechts toekennen mits naleving van deze voorwaarden. "

Dit advies wordt bijgetreden. De aangevraagde vegetatiewijzigingen worden gunstig beoordeeld.

Milieu-aspecten

De aanvraag heeft betrekking op de bouw en exploitatie van een nieuwe glasfabriek voor de productie van verpakkingsglas in de industriezone Balendijk-Kristalpark III te Lommel. De vestiging zal bestaan uit twee productieafdelingen voor respectievelijk groen glas (lijn 1) en amberkleurig glas (lijn 2), met een productiecapaciteit van 1.300 ton verpakkingsglas per dag en 474.500 ton per jaar. Dit komt bruto overeen met ongeveer 7 miljoen glasflesjes per dag, of na controle netto 6,3 miljoen glasflesjes per dag.

De productie is een continu en volledig geautomatiseerd proces. De grondstoffen kiezelzand, natuurlijke soda-as, gerecycleerd glas (glasscherven), veldspaat, dolomiet en kalksteen worden automatisch uit de respectievelijke silo's gehaald, gewogen, samengevoegd en gemengd en op het gewenste ogenblik in de aardgasgestookte glasoven gestort.

Het gesmolten glas stroomt vanuit de oven tot boven de glasmachines, wordt daar in kleine cilinders geknipt waarna de 'druppels' in de vormmachine vallen. Na het vormgeven worden de flessen op verschillende aspecten geïnspecteerd en krijgen ze een hete coating, waarna ze gepolijst worden met vuur. Om de spanningen uit het glas te halen, worden de flessen door een koeloven geleid en krijgen dan een koude coating. Hierna worden de flessen via de transportband gesorteerd en ondergaan ze diverse kwaliteitscontroles, worden ze gestapeld en ingepakt op een pallet en daarna opgeslagen in het volautomatische magazijn.

Op 18-05-2022 en 09-02-2023 werd door de Deputatie van de provincie Limburg reeds een omgevingsvergunning afgeleverd voor deze nieuwe glasfabriek.

De huidige aanvraag is formeel een nieuwe aanvraag voor deze glasfabriek (met behoud van het bestaand inrichtingsnummer 20210614-0025) doch behelst eigenlijk een aanpassing op de vergunde situatie en dit met 100% behoud van alle installaties emissies, impacts etc. en met beperkte fysieke veranderingen.

Voor wat betreft de IIOA zijn de wijzigingen t.o.v. de initiële vergunningsaanvraag in 2022 als volgt:

- rubriek 12.3.1° werd weggelaten wegens niet langer van toepassing;
- het aanpassen van de data van verharding en gebouwen; er wordt geen bijkomende oppervlakte verhard; de hydraulische nota is beperkt aangepast;
- gezien de recente wijzigingen in stikstofbeheer werd het Addendum E06 toegevoegd, met gewijzigde info zoals wordt gevraagd in de nieuwste versie van dit addendum; de Passende Beoordeling was reeds mee opgenomen in het goedgekeurde MER;
- sommige toestellen zijn van locatie gewijzigd;
- het rioleringsplan werd beperkt aangepast: enkel de contour van het gebouw is gewijzigd;
- aangepaste transformatoren als uitsplitsing van dezelfde totaalvermogens naar een betere spreiding ten gunste van beperkte diktes van kabelsecties, met behoud van het effectief totaal genuttigd vermogen;
- vermindering van het stalen van voertuigen met 11 stuks;
- verhoging van de vergunde hoeveelheid aan inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen met 2.062,5 kW, tot een totaal van 13.921,3 kW.

De exploitant heeft een verklaring op eed toegevoegd aan het dossier waarin hij verklaart afstand te doen van de omgevingsvergunningen, afgeleverd door de Deputatie van de provincie Limburg op 18-05-2022 en 09-02-2023, voor een nieuwe inrichting voor de productie van verpakkingsglas (met inrichtingsnummer 20210614-0025), met als kenmerk CINER Glass Belgium - dossiers OMV_2021100822 en OMV_2022139475 van zodra de nieuwe omgevingsvergunning verkregen wordt vanwege de Deputatie van de provincie Limburg voor het project OMV_2024046464, ingediend op 05-09-2024.

Ligging en omgeving van het project

De inrichting is volgens het gewestplan Neerpelt-Bree, vastgesteld bij koninklijk besluit van 22 maart 1978, gelegen in industriegebied, op een afstand van circa:

- 1450 m van woongebied, ander dan woongebied met een landelijk karakter;
 - 820 m van een woongebied met landelijk karakter;
 - 1420 m van woonuitbreidingsgebied;
 - 1700 m van het habitatrictlijngebied 'Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor',
 - 5000 m van het vogelrichtlijngebied "De Ronde Put"
 - 880 m van het natuurreservaat 'Lommelse Heidegebieden'
 - grenst aan het VEN-gebied nr. 345 'De vallei van de Grote Nete bovenstrooms'
- binnen een straal van 100 meter, gemeten vanaf de perceelsgrenzen van de inrichting, bevinden zich geen woningen ;

Inplantingsregel

Voor de nieuwe inrichting zijn geen inplantingsregels van toepassing.

Effecten op de bodem

Mogelijke bodemverontreiniging (welke zich eveneens kan doorzetten naar het grondwater) kan worden gerelateerd aan de opslag van gevaarlijke producten, de transfo's en de lekkages vanuit vrachtwagens. 3 buitenzones met verhoogde kans op olieverontreiniging worden voorzien van een vloeistofdichte verharding aangesloten op koolwaterstofafscidders.

De opslag van gevaarlijke stoffen zal gebeuren in verplaatsbare recipiënten op een vloeistofdichte vloer in voldoende gedimensioneerde inkuipingen. De vaste opslagtanks voor gasolie zijn dubbelwandig.

De transformatoren worden binnen opgesteld boven een vloeistofdichte opvangkuip.

De vloeistofdichte zone rondom de ammoniaktanks (naast de 2 schoorstenen) wordt voorzien van een aparte goot die uitkomt in een ondergronds waterdicht bassin. Deze zal regelmatig worden geledigd door een externe firma voor verdere verwerking extern. De infiltratie van hemelwater gebeurt in hiertoe aangelegde bekkens na zuivering met een koolwaterstofafscheider (voor de zones met potentiële oppervlakteverontreiniging).

Effecten op het watersysteem

Grondwaterwinning

De grondwaterwinning bestaat uit 3 putten met een diepte van 160 meter. Het beoogde maximaal gezamenlijk debiet bedraagt 600 m³/dag en 164.770 m³/jaar. De grondwaterwinning situeert zich in het Zand van Diest HCOV-0252, grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_1 met een toereikende kwantitatieve toestand. Het onttrokken grondwater wordt binnen de inrichting gebruikt voor volgende doeleinden: water koeltoren 1 (gesloten koelsysteem), water koeltoren 2 (gesloten koelsysteem), batch machine, omgekeerde osmose, fusiewater productiehal 1, fusiewater productiehal 2, spui in het onthardingssysteem;

In normale productieomstandigheden is er dagelijks 413 m³ grondwater nodig voor de glasproductie. Door het vullen van de grondwateropslaglocaties neemt het dagdebiet toe tot maximaal 600 m³ grondwater per dag;

In dit verband wensen we te benadrukken dat het vullen van de grondwateropslaglocaties bij voorkeur, in de mate van het mogelijke, dient te gebeuren in een periode wanneer het grondwater hoog staat (globaal periode december t/m maart).

Verder onderzoek dient te gebeuren naar de mogelijkheden om op termijn het grondwaterbehoefte af te bouwen door bijvoorbeeld (gedeeltelijk) het hemelwater afkomstig van naastgelegen toekomstige gebouwen te gebruiken. Ingevolge wordt de termijn van de vergunning voor rubriek 53.8.3 beperkt tot max. 20 jaar. Deze twee milderende maatregelen zullen als bijzondere voorwaarden worden opgenomen in onderhavig besluit.

Hemelwater

Het hemelwater zal worden opgevangen in 8 putten van elk 20 m³. Een deel zal worden gebruikt in de sanitaire installaties en voor het onderhoud. Een deel zal geïnfiltreerd worden in de bodem. Hiervoor worden 3 wadi's en een stelsel van open grachten en infiltratiebuizen voorzien. Er wordt geen aansluiting voorzien op de openbare riolering of op oppervlaktewater.

Huishoudelijk afvalwater

Het huishoudelijk afvalwater, afkomstig van de sanitaire installaties, zal worden geloosd in de openbare riolering in de Gerard Mercatorstraat die aangesloten is op de RWZI van Lommel. Aangezien de openbare DWA-riolering gebruik maakt van een pompput zonder buffervolume, wordt er op eigen terrein een bufferput met een volume van 98 m³ voorzien voor het huishoudelijk afvalwater.

Koelwater

Het koelwater wordt aangewend in een gesloten koeltorensysteem. Alleen de spui van dit systeem wordt geloosd (als bedrijfsafvalwater).

Bedrijfsafvalwater

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit:

1. spui van de koeltorens (15 m³/dag)
2. spui van de omgekeerde osmose voor de voorbehandeling van het grondwater (9 m³/dag)
3. afvalwater van de waterverzachters voor de voorbehandeling van het grondwater (11 m³/dag)
4. afvalwater van onderhoud en poetsen van de machines, onderdelen en gebouw (10 m³/dag). Deze stroom wordt behandeld in een fysicochemische waterzuiveringsinstallatie;

De totale bedrijfsafvalwaterstroom wordt gemengd voorafgaand aan de lozing in een ondergrondse mengkamer met een capaciteit van 24u. Aangezien de inrichting nog niet bestaat, werd de samenstelling van het bedrijfsafvalwater ingeschat (in het MER) op basis van de samenstelling van het grondwater (met opconcentratie van de verschillende parameters in de gegenereerde spuistromen; het gaat hierbij vooral om chloride, As, Ni en Zn) en op basis van beperkte meetgegevens van bedrijfsafvalwaterstroom (4) van op een vergelijkbare site in Turkije. Deelstroom (4) bevat aanzienlijke concentraties aan zware metalen, olie en vet (en bijgevolg CZV) en zal behandeld worden in een fysicochemische waterzuiveringsinstallatie die als project-geïntegreerde milderende maatregel wordt voorzien en die zal bestaan uit:

- Tussenbuffers;

- Verwijdering van oliën en vetten. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van een dissolved air flotatie (DAF), met inzet van geschikte additieven.
- Filtratie systeem
- Verwijdering van zware metalen. Een (zeer) aanzienlijke verwijdering kan gerealiseerd worden met behulp van verschillende technieken (bv op basis van neerslagreacties door verhogen van pH, verwijderen van gevormde neerslag, gebruik van harsen,...);

Daarnaast wordt ook aangenomen dat er AOX in de spui van het koelwater zal zitten, wegens het gebruik van hypochloriet. Er wordt ook rekening gehouden met het mogelijke gebruik van H₂SO₄ bij pH-buffering en ten aanzien van chloriden wordt het zoutverbruik voor regeneratie van de waterontharders mee in rekening gebracht.

Ciner Glass Belgium vraagt volgende sectorale lozingsvoorwaarden 'productie hol glas (vlarem II, bijlage 5.3.2.15)' aan: ondergrens pH 6,0 pH-eenheid, bovengrens pH 9,5 pH-eenheid, temperatuur 45,0 °C, afmeting zwevende stoffen 10,0 mm, zwevende stoffen 1000,0 mg/l, petroleumetherextraheerbare stoffen 500,0 mg/l, totaal anorganisch gebonden fluoride 40,0 mg/l, totaal cadmium 0,60 mg/l, totaal chroom 5,0 mg/l, totaal lood 3,0 mg/l, totaal nikkel 1,0 mg/l, totaal tin 4,0 mg/l, CZV 125 mg/l.

Voor een aantal stoffen, waarvoor geen sectorale normen vastliggen voor de lozing in de openbare riolering, worden volgende bijzondere lozingsvoorwaarden aangevraagd: As 0,3 mg/l, Cu 0,5 mg/l, Zn 0,3 mg/l, N totaal 42 mg/l, P totaal 6,1 mg/l, AOX 0,133 mg/l;

In dit verband dient te worden opgemerkt dat de aangevraagde norm voor Zn, AOX, N en P lager ligt dan de waarde die werd gehanteerd in het MER. Zo nodig kan het bedrijf in de toekomst een rechtzetting aanvragen van de lozingsnormen via een bijstelling.

De aangevraagde sectorale lozingsvoorwaarden kunnen niet meer beschouwd worden als BBT conforme lozingsnormen. In het MER worden deze ook niet gehanteerd om de impactinschatting te doen van de lozing op het uiteindelijk ontvangende oppervlaktewater, maar wel sterk gereduceerde (en meer BBT-conforme) lozingsconcentraties voor deze parameters. De impact van de aangevraagde sectorale lozingsnormen wordt dus niet afgedekt door het MER en deze normen kunnen dan ook niet aanvaard worden. De waarden die in het MER gebruikt werden zullen opgenomen worden als lozingsnorm, ter vervanging van de sectorale lozingsnormen voor de parameters Cd, Cr, Pb, Ni en Sn. Fluoride werd niet begroot in het MER. Deze parameter wordt daarom verstrengd tot deze opgenomen in Vlare III voor oppervlaktewaterlozers. Voor Cd wordt de geldigheidsduur beperkt in termijn, aangezien het om een prioritair gevaarlijke stof gaat, waarvan de uitstoot moet worden stopgezet. Een norm voor onbepaalde duur zou in strijd zijn met deze bepaling. Zo nodig kan het bedrijf na deze periode wel opnieuw gemotiveerd een norm aanvragen voor deze parameter.

In het MER werd de impact van de bedrijfsafvalwaterlozing begroot op zowel RWZI Lommel (conform het besluit van 21 februari 2014 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie) als op de Eindergatloop (gebruikmakend van het Wezer-stappenplan);

Voor wat betreft de impact op RWZI Lommel, besluit het MER dat het geloosde debiet en de geloosde vuilvracht aan BZV, CZV, ZS, N en P allen onder de drempelvrachten vallen voor deze RWZI en dat de bedrijfsafvalwaterstroom dus verwerkt kan worden door de RWZI..

Voor wat betreft de impact op de Eindergatloop, besluit het MER dat wanneer rekening wordt gehouden met een begroot verwijderingspercentage op RWZI voor de parameters As (75%), Ni (55%) en P (82%), de bijdrage in worst case omstandigheden (vergund debiet, volledig opvullen van de lozingsnormen en 10 percentieldebiet van de waterloop) minder dan 10% van de milieukwaliteitsnorm bedraagt.

Gelet op de potentiële impact van N op de RWZI en de problematiek voor chloride en sulfaat in de Eindergatloop, worden de in het MER gebruikte waarden opgenomen als lozingsnormen voor deze parameters.

Om de samenstelling van het te lozen bedrijfsafvalwater, met bijzondere aandacht inzake gevaarlijke stoffen, beter te kunnen bepalen dient een monitoringsprogramma te worden opgesteld.

Het eerste jaar van exploitatie moet minstens een maandelijks meetcampagne worden uitgevoerd. Indien hierbij zou vastgesteld worden dat specifieke lozingsnormen zouden overschreden worden, of de concentraties hoger zijn dan het IC voor die gevaarlijke stoffen die niet genormeerd zijn, dient een specifiek saneringsprogramma opgestart te worden, waarbij in eerste instantie nagegaan wordt in hoever de voorzuivering kan geoptimaliseerd worden. Dit zal als bijzondere voorwaarde worden opgenomen in onderhavig besluit.

De lozing van het bedrijfsafvalwater zal volgens het dossier via een meetsysteem geleid worden (meetgoot of magnetische debietsregistratie). Dit meetsysteem is verplicht conform Vlare II, artikel 4.2.5.1.1§1. Bijlage 4.2.5.1 van Vlare II bepaalt dat deze meetinrichting gebouwd en geëxploiteerd moet worden conform de code van goede praktijk en dat de bediening in alle veiligheid moet kunnen gebeuren.

Bij realisatie van een meetgoot moet deze meetinrichting voldoen aan de Code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van een open controle-inrichting voor debietmeting van afvalwater (Vito, 2019). Deze code van goede praktijk omvat naast technische vereisten om een correcte meting toe te laten ook een hele reeks veiligheidsvoorschriften (locatie, diepte, hanteerbaarheid, voorzieningen) waaraan de meetinrichting moet voldoen.

Bij realisatie van een gesloten meetinrichting moet deze meetinrichting voldoen aan de code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen (Vito, 2016). Deze code van goede praktijk omvat naast technische vereisten om een correcte meting toe te laten ook een hele reeks veiligheidsvoorschriften (locatie, diepte, hanteerbaarheid, voorzieningen) waaraan de meetinrichting moet voldoen.

Effecten op de luchtkwaliteit

Op de industriezone wordt een jaargemiddelde (2020) PM_{2,5} concentratie van 11-12 µg/m³ en een jaargemiddelde (2020) PM₁₀ concentratie van 21-25 µg/m³ geregistreerd. De exploitatie is bijgevolg niet gelegen in een hotspotzone (PM₁₀ >36 µg/m³). De jaargemiddelde PM₁₀ concentratie is lager dan 31 µg/m³, waardoor geen verhoogde aandacht vereist is.

Vooraleer geleide emissies worden veroorzaakt, waarbij de emissies van de glasovens de belangrijkste zijn. In zeer beperkte mate kunnen er ook emissies ontstaan bij de coatingactiviteiten. Deze emissies worden echter mee afgezogen en samen met de emissies van de ovens via de 2 centrale schouwen (met een hoogte van 102 m) geëmitteerd;

Bij het productieproces van glas ontstaan er emissies van NO_x, SO_x, CO, HCl, HF, NH₃, stof en zware metalen.

Volgende maatregelen worden voorzien in het bedrijf om de luchtemissies te beperken:

- stoffilters die gecompartmenteerd worden zodat onderhoud per compartiment uitgevoerd kan worden en de stoffilter steeds in werking kan blijven;
- denox-installatie als afgasbehandeling, met extra injectie van NH₃ voor een meer aanzienlijke NO_x-reductie;
- het integreren van een desox (kalkinjectie) in de afgasbehandeling ter beperking van de verzurende emissies;
- de emissies die kunnen ontstaan bij de coating worden afgezogen en samen met de emissies van de ovens geëmitteerd (via de afgasbehandeling);
- voor de gebouwverwarming worden zeer kleine aardgasgestookte stookinstallaties voorzien.

Deze emissie-reducerende maatregelen kunnen de emissies van de glasfabriek beperken tot 3 mg NH₃/Nm³ (90% reductie t.o.v. EGW normen), 100 mg NO_x/Nm³ (80% reductie t.o.v. EGW-normen) en 57 mg SO_x/Nm³ (89% reductie t.o.v. EGW-normen). Deze maatregelen zijn nog steeds als kosteneffectief te beschouwen. Deze verstrengde emissiegrenswaarden worden als bijzondere voorwaarden opgenomen in onderhavig besluit.

Inzake NH₃, HCL, HF en stof wordt verwacht dat de jaargemiddelde emissies aanzienlijk lager zullen liggen dan de grenswaarden.

Inzake de emissies van zware metalen is er geen éénduidig zicht op de individuele samenstelling. Bijgevolg is de impact van de uitstoot van zware metalen onduidelijk. Om de impact van de zware metalen beter te kunnen beoordelen dient er binnen een jaar na de ingebruikname van de installaties een studie te worden afgeleverd waarin volgende zaken aan bod komen:

- Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI.
- Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese streefwaarden.
- Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van - bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen

Dit wordt als bijzondere voorwaarde opgenomen in onderhavig besluit;

Bij de levering van de ammoniakale oplossing voor de denox-installatie kunnen beperkte hoeveelheden ammoniakale dampen vrijkomen die mogelijks tot een kortstondige geurimpact op het eigen bedrijfsterrein kunnen leiden. Dit betreft telkens een zeer kortstondige activiteit waardoor er buiten de perceelsgrenzen geen relevante geurhinder wordt verwacht.

Effecten van geluid en trillingen

Mogelijke geluidshinder kan veroorzaakt worden door verschillende verwerkings- en productiegerelateerde activiteiten zoals geluid afkomstig van afblaasroosters, transformatoren, koelventilatoren, luchtbehandelingsgroepen; transportbanden tussen de verschillende gebouwen; schouwmonden van de ovens; de laad- en losactiviteiten aan het Warehouse gebouw, vrachtverkeer voor intern en extern materiaaltransport. In de aanlegfase worden geen milderende maatregelen nodig geacht. De dichtstbijzijnde woning bevindt zich ten zuiden van het bedrijf op een afstand van circa 750 m.

In de exploitatiefase zijn er geluidsreducerende maatregelen nodig om te kunnen voldoen aan de toepasbare richtwaarde van 40 dB(A) op een afstand van 200 m tot de perceelsgrens ten oosten en ten zuiden van het bedrijf. Deze geluidsreducering kan o.a. behaald worden door geluidsabsorptie via de perforaties van de steeldeck met rotswol en anderzijds door de extra geluidsisolatie van het dak. Deze maatregelen worden voorzien in het project.

Bij opstart van de exploitatie dient een volledig akoestisch onderzoek te worden uitgevoerd in de kritische evaluatiepunten, dit om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren.

De geluidsmetingen dienen te worden uitgevoerd in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie. Op basis van de bekomen resultaten kan dan beslist worden welke verdere acties en/of studies noodzakelijk zijn om de geluidsimpact (specifiek geluid) te kunnen beheersen. Het uitvoeren van een volledig akoestisch onderzoek wordt als bijzondere voorwaarde opgelegd in onderhavig besluit.

Effecten op de biodiversiteit

De beoogde exploitatie kan een mogelijk effect hebben op de biodiversiteit vanwege eventuele verzurende en vermestende deposities tengevolge van stikstofemissies afkomstig van de glasovens.

Specifiek dient aandacht besteed te worden aan de biodiversiteit in de nabije VEN- en Speciale Beschermingszones. De inrichting is gelegen op 1.700 m van het habitatrictlijngebied 'Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor', op 5.000 m van het vogelrichtlijngebied "De Ronde Put" en op 880 m van het natuurreservaat 'Lommelse Heidegebieden' en grenst aan het VEN-gebied nr. 345 'De vallei van de Grote Nete bovenstrooms'.

Op basis van de meest kritische Europees beschermde habitats wordt het studiegebied voor de effectgroep eutrofiering en verzuring vastgelegd op 0,06 kg N/ha.jaar en 4,3 Zeq/ha.jaar. Uit onderzoek blijkt dat de effecten van de beoogde exploitatie op de natuur binnen de invloedzone als beperkt kunnen worden beoordeeld indien de emissies van de glasfabriek beperkt worden tot 3 mg NH₃/Nm³ (90% reductie t.o.v. EGW normen), 100 mg NO_x/Nm³ (80% reductie t.o.v. EGW-normen) en 57 mg SO_x/Nm³ (89% reductie t.o.v. EGW-normen). Project-geïntegreerde milderende maatregelen (denox-installatie, desox-installatie,...) worden voorzien in het bedrijf om de luchtemissies te beperken.

De in het project-MER uitgevoerde stikstofberekening werden in voorliggende aanvraag conform de bepalingen van het Stikstofdecreet geactualiseerd t.o.v. initiële vergunningsaanvraag in 2022.

De bijkomende stikstofemissies ten gevolge van het project in de aanleg- en exploitatiefase overlappen niet in tijd. Daarom werd voor elke fase een aparte impactscore opgesteld.

Voor de aanlegfase is de som van de emissiebronnen kleiner dan 100%, nl. 44,31%. Op basis hiervan kan een overschrijding van de de minimis-drempel van 1% worden uitgesloten en kan besloten worden dat de stikstofuitstoot van het voorliggende project tijdens de aanlegfase geen risico veroorzaakt op een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een Habitatrictlijngebied.

Voor de exploitatiefase is de som van de NO_x-emissie kleiner dan 100%, nl. 60,88%. Op basis hiervan kan een overschrijding van de de minimis-drempel van 1% worden uitgesloten. De stikstofuitstoot van het voorliggende project tijdens de exploitatiefase veroorzaakt geen risico op een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een Habitatrictlijngebied.

Er kan geconcludeerd worden dat de nieuwe impactscoreberekeningen de conclusies uit het project-MER bevestigen.

Binnen de invloedzone van de grondwaterwinning (600 m³/d) is enkel het VEN-gebied nr. 345 'De vallei van de Grote Nete bovenstrooms' gelegen. De aanwezige vegetatie wordt niet beschouwd als grondwatergevoed m.u.v. twee vennen (oligotroof tot mesotroof water). De impact van de grondwaterwinning wordt als beperkt negatief beoordeeld.

Het projectgebied is gelegen in een gebied dat van belang is voor diverse nacht-actieve dieren. Het project kan tijdens de aanlegfase een mogelijke geluidsverstoring voor broedvogels ter hoogte van het aangrenzend VEN-gebied veroorzaken. Om verstoring van broedvogels in de omgeving van het projectgebied te voorkomen, wordt er aanbevolen om de werken voor het broedseizoen (voor 1 maart) te starten en continu plaats te laten vinden. Indien de werkzaamheden voor 1 maart nog niet gestart zijn, of wanneer de werkzaamheden tijdelijk stilliggen (> 5 dagen), wordt er aanbevolen om de werkzaamheden pas te starten/te hervatten na het broedseizoen (vanaf 1 juli). Het uitgangspunt hierbij is dat het geluidsklimaat ter hoogte van het aangrenzend VEN-gebied tijdens het broedseizoen niet noemenswaardig mag toenemen. Dit wordt als bijzondere voorwaarde opgelegd in onderhavig besluit.

Het projectgebied is gelegen in een gebied dat van belang is voor diverse nacht-actieve dieren. In exploitatiefase worden de parkings en de ringweg rond het fabrieksgebouw voorzien van neerwaarts gerichte LED-verlichting. Dit kan mogelijke lichthinder veroorzaken tijdens de nachtelijke daluren. Om lichthinder te voorkomen:

- Moet de buitenterreinverlichting wegschijnen van het de aandachtzones voor natuur (VEN én groene corridor Balimheide)
- Mag de buitenterreinverlichting enkel het doelgebied aanstralen, armaturen moeten afgeschermd zijn zodat lichtverstrooiing maximaal beperkt wordt.
- Moet de buitenterreinverlichting uit tijdens de nachtelijke daluren. We stellen hier voor van zonsondergang tot 20u en van 6u tot zonsopgang. Als verlichting s' nachts nodig is voor laad- en/of losbewegingen of het komen en gaan van nachtploegen dan kan deze aangestuurd worden met automatische sensoren die goed afgesteld worden.
- Is de maximaal toegelaten lichtsterkte 1 lux.

- Is de maximaal toegelaten kleurtemperatuur 2700K (= minder golflengtes in het meest verstorende blauwe lichtspectrum voor nachttactieve fauna).

Deze milderende maatregelen worden als bijzondere voorwaarden opgelegd in onderhavig besluit;

Risico's aangaande de externe veiligheid

In samenspraak met de brandweer werden de onderlinge veiligheidsafstanden tussen de diverse plaatsen met nutsverzieningen (gasdrukreduceerstation, distributiegebouw elektriciteit, LPGstation en opstelplaats tankwagens) bepaald. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels.

De site van Ciner Glass Belgium bevindt zich niet in de risicocontouren met betrekking tot de externe veiligheid van de sites Nyrstar en Tigro Industries.

De site van Ciner Glass Belgium bevindt zich binnen de veiligheidsafstanden van bestaande windturbines. Een deel van de terreinen ligt binnen de wiekoverdraai van een windturbine en binnen de veiligheidsperimeter van 2 windturbines. Alle installaties met een potentieel hoger risico bevinden zich echter buiten de 10-7 risicocontour (LPG-tank, dieseltank, gebouw voor afvalbeheer). De dieseltanks en het gebouw voor gevaarlijk afval bevinden zich wel binnen de maximale schadeafstand voor groepsrisico's.

Op basis van de meest recente veiligheidsstudie (M-TECH, juni 2021), opgesteld door een erkend VR-expert, kan er worden gesteld dat er geen indirect risico is van de windturbines op de geplande installaties met gevaarlijke stoffen op het terrein van Ciner Glass Belgium.

Energie

Het jaarlijks energieverbruik van Ciner Glass Belgium betreft 3,92 PetaJoule. Het bedrijf is ingevolge een energie-intensieve inrichting. Volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, is Ciner Glass Belgium verplicht om bij de vergunningsaanvraag een energiestudie toe te voegen.

Op het moment van de indiening van de omgevingsvergunningsaanvraag was er onvoldoende gedetailleerde informatie ter beschikking. Ingevolge werd er met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) en het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV) overeengekomen om de energiestudie in twee fasen in te dienen, meer bepaald;

- in fase 1 wordt een energiestudie ingediend (reeds bijgevoegd bij het aanvraagdossier) die voornamelijk beschrijvend is van aard en geen grondige analyse maakt van de nieuwe installaties omdat de engineering van de productieprocessen nog onvoldoende ver gevorderd is;
- in fase 2 zal een diepgaande energiestudie worden opgesteld waarin wordt aangetoond dat de nieuwe installaties zoals deze werkelijk zullen worden opgericht de meest energie-efficiënte zijn die economisch haalbaar zijn;

De exploitant verbindt zich ertoe om voor fase 2 een energiedeskundige aan te stellen met de nodige expertise in de glasindustrie en deze voorafgaand laat goedkeuren door VEKA;

Fase 2 van de energiestudie wordt uiterlijk 3 maanden voorafgaand aan de start van de werken aan de technische installaties voorgelegd aan VEKA en VBBV;

De voorwaarden verbonden aan fase 2 van de energiestudie worden opgelegd als bijzondere voorwaarden in onderhavig besluit.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Bij brief d.d. 2025-02-10 van de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant (Nederland) werden, in het kader van de uitwisseling van informatie over projecten met mogelijke lands- of gewestgrensoverschrijdende effecten volgende opmerkingen ontvangen over de vergunningsaanvraag:

“Naar aanleiding van de door u aan ons toegezonden aanvraag om advies betreft omgevingsvergunning van NV CINER GLASS Belgium, Louis Pasteurstraat 21 bus C21 voor de locatie Gerard Mercatorstraat te Lommel, kunnen wij u mededelen dat de aanvraag ons geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen.”

Het unaniem gunstige advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie wordt bijgetreden;

Uit voorgaande blijkt dat het aangevraagde verenigbaar is met een goede ruimtelijke ordening, onder de voorwaarde zoals opgenomen in artikel 3 §1;

Vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en –gebruik en het algemeen waterbeheer, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, mits naleving van de in artikel 3 §2 opgelegde voorwaarden;

De omgevingsvergunning kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur mits naleving van de in dit besluit opgelegde voorwaarden, behalve wat het gedeelte van de aanvraag betreft dat betrekking heeft op de grondwaterwinning (rubriek 53.8.3) waarvoor de vergunning slechts toegestaan wordt voor een beperkte termijn van 20 jaar;

Gehoord het verslag van Inge Moors, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1 a) Aan NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor het project 'exploitatie glasfabriek' met als voorwerp de volgende stedenbouwkundige handelingen zoals aangeduid in het omgevingsloket:

- Het bouwen van een gebouw voor productie, opslag en ondersteunende functies - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VH01)
- het bouwen van een kantoorgebouw - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VH02)
- het plaatsen van een silogebouw - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH03)
- Het plaatsen van een installatie voor aardgas - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH04)
- het bouwen van een silogebouw - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VH05)
- Het bouwen van afvalgebouw - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH06)
- Het bouwen van een toegangscontrole voor vrachtwagens - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VH07)
- Het bouwen van een toegangscontrole voor voetgangers - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VH08)
- Het bouwen van een gasdrukreducerstation - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH09)
- Het bouwen van een opslagtoren voor glasscherven 10 - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VH10a)
- Het bouwen van een opslagtoren voor glasscherven 20 - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VH10b)
- Het bouwen van een open constructie uit betonwanden als opslagzone voor glassche - Handeling: Nieuwbouw van bijgebouwen en niet overdekte lage constructie - (Planaanduiding: VH11a)
- Het bouwen van een open constructie uit betonwanden als opslagzone voor glassche - Handeling: Nieuwbouw van bijgebouwen en niet overdekte lage constructie - (Planaanduiding: VH11b)
- Het bouwen van een installatie voor de opslag van water - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH12)
- Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen (infiltratiebekkens, opslagbekken - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: VH13)
- Het plaatsen van vaste publiciteitsinrichting op een gevelvlak - Handeling: Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning) - (Planaanduiding: VH14a)
- Het plaatsen van vaste publiciteitsinrichting op een gevelvlak - Handeling: Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning) - (Planaanduiding: VH14b)
- het aanleggen van nieuwe verharding - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH15)
- Het plaatsen van filtersysteem 01 - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH16a)
- Het plaatsen van filtersysteem 02 - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH16b)
- Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: VH17)
- Het bouwen van een fietsenstalling - Handeling: Nieuwbouw van bijgebouwen en niet overdekte lage constructie - (Planaanduiding: VH18)
- Het gebruiken, aanleggen of inrichten van een grond als parkeerplaatsen - Handeling: Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten - (Planaanduiding: VH19)
- Het verwijderen van bestaande verhardingen - Handeling: Slopen of verwijderen - (Planaanduiding: VH21)
- Het bouwen van een waterbehandelingsinstallatie - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH22)
- Het plaatsen van een dieselopslagplaats - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VH23)

gelegen ter plaatse Marie Popelinstraat 125, 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1418/00Z006, 72020C1418/00G005, 72020C1418/00Y006,

§1 b) Aan NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel - inrichtingsnummer: 20210614-0025, wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor het project 'exploitatie glasfabriek', met als voorwerp de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Rubriek 3.2.2°a): Lozen huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie, debiet meer dan 600m³/jaar: lozingspunt in centraal gebied of collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied of uit zoneringsplan

Totaal vergund: Het lozen van 35.770 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering. - totaal: 35.770 m³/j

(klasse 3)

Rubriek 3.6.3.1°b): Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, m.i.v. het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater t.e.m. 5 m³/h wanneer het effluentwater één of meer gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat

Totaal vergund: Afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van een gedeelte van het bedrijfsafvalwater en de lozing van 1,875 m³/u, 45m³/dag en 16.425 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering - totaal: 1,875 m³/uur

(klasse 2)

Rubriek 6.4.2°: Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

Totaal vergund: Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 83.504 liter:

- Afvalolie: 50.000 liter
- Smeermiddel: 30.987 liter
- Tandwielolie: 853 liter
- Hydraulische olie: 1248 liter
- Smeervet: 226 liter
- Kettingolie: 10 liter
- Transmissie olie: 180 liter
- totaal: 83.504 liter

(klasse 2)

Rubriek 12.1.1.2°a): Elektriciteitsproductie: niet in rubriek 20.1.5 en 20.1.6 inrichtingen die wisselspanning opwekken met geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van meer dan 800 kVA t.e.m. 10.000 kVA, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: 4 generatoren met wisselspanning met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van elk 2.250 kVA. Gezien deze minder dan 500 werkuren per jaar kent, worden deze maar gerekend aan 1.125 kVA. Ook ingedeeld in R. 31.1.3°, R.43.3.1° en R.43.4

Totaal: 4 x 1.125 kVA = 4.500 kVA - totaal: 4500 kVA

(klasse 2)

Rubriek 12.2.2°: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA.

Totaal vergund: 20 transformatoren met een gezamenlijk individueel vermogen van:

- 4X 1175 kW
- 4X 2075 kW
- 6X 2500 kVA
- 2X 3.150 kVA
- 4x 2.000 kVA
- totaal: 42.300 kVA

(klasse 2)

Rubriek 15.1.2°: Garages, herstellingswerkplaatsen motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte voor stalling van meer dan 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens, brom- of motorfietsen of voertuigen gedefinieerd in artikel 3, 73°, van spoorcodex

Totaal vergund: Het stallen van 40 voertuigen in totaal: 14 heftrucks en 26 transpaletten. - totaal: 40 aantal voertuigen

(klasse 2)

Rubriek 16.3.2°b): Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW

Totaal vergund: Inrichtingen voor het fysische behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 13.921,3 kW:

- 8 vacuümpompen: 723,20 kW;
- 2 luchtcompressoren: 710 kW;
- 25 droger (compressor): 9.328,1 kW;
- 2 Koelmachines voor de koeling van de kantoren: air-cooled water chiller (2x 1.560): 3.120 kW;
- 2 Aparte koelingen kantoren (2 x 20 kW): 40 kW
- totaal: 13.921,3 kW

(klasse 2)

Rubriek 17.1.2.1.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 1.000 liter tot en met 10.000 liter

Totaal vergund: Opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten :

- Acetyleneegas in 12 flessen van 55 liter: 660 liter;
- Acetyleneegas in 2 flessen van 55 liter: 110 liter;

- Progaangas in 1 fles van 20 kg: 20 kg (@0,493 kg/l = 40,56 l);
- Propaangas in 1 fles van 45 kg: 45 kg (@0,493 kg/l = 91,27 l)
- Propaangas in 2 flessen van 45 kg: 90 kg (@0,493 kg/l = 182,55 l)
- Zuurstofgas in 2 flessen van 55 liter: 110 liter
- Zuurstofgas in 24 flessen van 50 liter: 1200 liter
- Zuurstofgas in 4 flessen van 50 liter: 200 liter
- totaal: 2594,38 liter

(klasse 2)

Rubriek 17.1.2.2.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter

Totaal vergund: Opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 230 m3 (230.000 liter).

- De opslag van 2 x 35 m3 LPG in vaste ondergrondse houders;
- De opslag van 2 x 80 m3 Ammoniak in vaste bovengrondse houders.

Bijlage 17.1.2 Opslag van gassen

- totaal: 230.000 liter

(klasse 1)

Rubriek 17.3.2.1.1.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton

Totaal vergund: Opslagplaatsen voor diesel met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 126,62 ton:

- 2 dubbelwandige ondergrondse tanks van elk 70.000 liter (0,833 kg/l = 116,62 ton);
- 4 dubbelwandige bovengrondse tanks elk 3.000 liter (@0,833 kg/l = 9,996 ton)
- totaal: 126,62 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.3.4.1°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 16,87 ton:

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.6.1°a) en R.17.3.8.2°;
- Fastec Faclean aqua plus 510 (11 x 30 liter): 330 liter @1,12kg/l = 369,6 kg, ook ingedeeld in R.17.3.6.1°a).
- Zwavelzuur (50%) (40 x 200 kg): 8.000 kg
- totaal: 16,87 ton

(klasse 3)

Rubriek 17.3.6.1°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8,87 ton:

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a) en R.17.3.8.2°;
- Fastec Faclean aqua plus 510 (11 x 30 liter): 330 liter @1,12kg/l = 369,6 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a).
- totaal: 8,87 ton

(klasse 3)

Rubriek 17.3.7.2°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit > 20 ton tot en met 50 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 24,25 ton:

- Cobalt (14.000 kg);
- Antracite (10.000 kg);
- Cobalt oxide (250 kg).
- totaal: 24,25 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.3.8.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton

Totaal vergund: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS09 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8,5 ton.

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a), en R.17.3.6.1°a)
- totaal: 8,5 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.4.: Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48) o.b.v. gevarenpictogram GHS01, in verpakk. met e. inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l

Totaal vergund: De opslag van 4.887 liter aan gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van max. 30 l of kg onderhoudsproducten, ontsmettingsmiddelen, verven, lijmen in verpakkingen kleiner dan 30 kg of 30 liter. - totaal: 4887 liter

(klasse 3)

Rubriek 19.6.1°c): Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48, met capaciteit van meer dan 400 m³ in een lokaal, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: Opslagplaatsen van hout in een lokaal met een capaciteit van 12.381 m³

- Opslag van houten palletten (leeg gestapeld op elkaar): 2.654 m³
- Opslag van houten palletten (volgeladen met afgewerkt product): 9.727 m³
- totaal: 12.381 m³

(klasse 2)

Rubriek 20.3.4.1°b): Industriële inrichtingen: De fabricage van glas met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton

Totaal vergund: De fabricatie van glas met een smeltcapaciteit van max. 1.300 ton/dag. - totaal: 1300 ton/dag

(klasse 1)

Rubriek 20.3.4.2°: Industriële inrichtingen: De fabricage van glas, installaties voor het vervaardigen en behandelen van glas (met inbegrip van glasvezels) met een productie-capaciteit van 30.000 ton per jaar of meer (Er is overlapping mogelijk met punt 1°.)

Totaal vergund: De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal 1.300 ton aan verpakkingsglas per dag bedragen of 474.500 ton aan verpakkingsglas per jaar. - totaal: 474.500 ton/jaar

(klasse 1)

Rubriek 23.3.1°a): Kunststoffen: Opslag van voorwerpen uit kunststoffen, m.u.v. rubriek 41 en 48, met een capaciteit van meer dan 10 ton tot en met 200 ton in een lokaal voor een inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: Opslagplaatsen van kunststoffen in een lokaal met een capaciteit van 115,4 ton:

- Afval kunststoffen (hoofdzakelijk plastic verpakkingsmateriaal): 6.000 kg;
- Nylon plastic wrapping (verpakkingsmateriaal): 29.400 kg;
- Gewone plastic wrapping (verpakkingsmateriaal): 80.000 kg.
- totaal: 115,4 ton

(klasse 3)

Rubriek 24.2.: Laboratoria: Geïntegreerde, kleine laboratoria gericht op interne controle van eigen productieprocessen en bijhorende in- en uitgaande stromen of eigen waterzuiveringsinstallatie, en waar afvalwater eigen aan laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt

Totaal vergund: Labo voor interne controle. - totaal: 1 aantal

(klasse 3)

Rubriek 29.5.2.1°a): Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (m.u.v. deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: Inrichtingen voor het mechanisch of fysisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde drijfkracht van 71,51 kW.

- Ultrasonic washmachine (66,02 kW);
- Sandblasting machine (5,49 kW)
- totaal: 71,51 kw

(klasse 3)

Rubriek 30.8.3°a): Minerale industrie: Inrichtingen voor vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met geïnst totale drijfkracht v: > 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: Inrichtingen voor het vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met een geïnstalleerde drijfkracht van 6.662,92 kW. - totaal: 6662,92 kw

(klasse 1)

Rubriek 31.1.3°: Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW

Totaal vergund: 4 Noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. - totaal: 10.200 kW

(klasse 1)

Rubriek 33.4.1°a): Papier: Opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton (uitz.: rubriek 48, bibliotheken en klassementen) met capaciteit van > 20 ton t.e.m. 200 ton in een lokaal als inrichting volledig in een industriegebied ligt

Totaal vergund: Opslagplaatsen van papier en karton in een lokaal met een capaciteit van 70 ton:

- Opslag van papier en karton afval in een lokaal (afvalgebouw): 10.000 kg;
- Opslag van karton (beschermingsmateriaal binnen verpakking): 60.000 kg.
- totaal: 70 ton

(klasse 3)

Rubriek 43.1.3°: Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW

Totaal vergund: Het stoken in installaties met een totaal nominaal ingangsvermogen van 34,67 MW:

- Twee gasgestookte glasovens voor de productie van verpakkingsglas (glazen flesjes);
- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW
- totaal: 34.670 kW

(klasse 1)

Rubriek 43.3.1°: Stookinstallaties: Stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20MW tot 50 MW. Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 31.1, 43.1 en 43.4.

Totaal vergund: Het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,87 MW:

- 4 noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. ook ingedeeld in R.31.1.3°, R.12.1.1.2°a) en R.43.4°;
- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°;
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°;
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°.
- totaal: 44,87 MW

(klasse 1)

Rubriek 43.4.: Installaties voor het verbranden van brandstof met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of stedelijk afval.

Totaal vergund: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW:

- 4 noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. ook ingedeeld in R.31.1.3°, R.12.1.1.2°a) en R.43.3.1°
- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- totaal: 44,87 MW

(klasse 1)

Rubriek 53.8.3°: Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarvan het totaal opgepompt debiet groter is dan 30.000 m³ per jaar

Totaal vergund: Een grondwaterwinning op een diepte van max. 240 m met een max. opgepompt debiet van 164.770 m³/jaar; bestaande uit 3 grondwaterwinningen met een totale onttrekkingscapaciteit van max. 600 m³/dag. - totaal: 164.770 m³/jaar

(klasse 1)

gelegen ter plaatse Gerard Mercatorstraat , 3920 Lommel, Marie Popelinstraat 125, 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1418/00N006, 72020C1418/00G005,

§1 c) Aan NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor de volgende vegetatiewijzigingen:

- Handeling: het rechtstreeks of onrechtstreeks wijzigen van de waterhuishouding - (Planaanduiding: Perceel (c))
- Handeling: het wijzigen van het reliëf - (Planaanduiding: Perceel (b))
- Handeling: het mechanisch of chemisch beschadigen of vernietigen - (Planaanduiding: Perceel (a))

gelegen ter plaatse Marie Popelinstraat 125, 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1418/00Z006, 72020C1418/00G005, 72020C1418/00Y006,

§2. De plannen zoals opgeladen in het omgevingsloket onder projectinhoudversie 9 maken integraal deel uit van het vergunningsbesluit.

Artikel 2 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend :

- Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen: voor onbepaalde duur
- Voor wat betreft de vegetatiewijziging: voor onbepaalde duur
- Voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten: voor een termijn van onbepaalde duur, m.u.v. de grondwaterwinning waarvoor een vergunning wordt verleend voor een beperkte termijn van max. 20 jaar.

De omgevingsvergunning verleend bij besluit van de deputatie d.d. 18-05-2022 en 9-02-2023 (op naam van Ciner Glass Belgium) en worden OPGEHEVEN op datum van ingebruikname van de inrichting vergund bij dit besluit.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

§1. Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen:

onder volgende voorwaarden:

1. In de zone 'B: streekeigen grasbegroeiing' dient de oorspronkelijke heidevegetatie hersteld te worden. Het inzaaien van een grasmengsel is niet toegestaan.
2. Aanplantingen dienen te gebeuren in het eerstvolgende plantseizoen na het voltooiën van de bouwwerken.
3. Het aanbrengen van heidemaaisel of -plagsel voor het heideherstel dient te gebeuren in de daarvoor aangewezen maanden (oktober-november) na het voltooiën van de bouwwerken.
4. Men moet er rekening mee houden dat hoogstammige bomen conform het veldwetboek ingeplant moeten worden op min. 2m van de perceelsgrens.
5. Te behouden bomen (inclusief de stam, de takken en het wortelgestel) en vegetatie dienen maximaal beschermd te worden tijdens de werken. Een boom- en vegetatiebeschermingszone dient zichtbaar afgebakend te worden.
6. Het advies d.d. 2025-01-02 van Fluvius SO, met referentie 5000088874, moet strikt worden nageleefd.
7. Het advies d.d. 2025-01-03 van de Hulpverleningszone Noord-Limburg moet strikt worden nageleefd.
8. Het advies d.d. 2025-01-30 van de afdeling Waterbeheer van de provincie Limburg moet strikt worden nageleefd.
9. Er moet indoorradiodekking aanwezig zijn in het volledige gebouw VH01 (gezien de grondoppervlakte van het gebouw).
10. Het advies d.d. 2025-02-19 van het Agentschap Natuur en Bos, met referentie 25-200029, moet strikt worden nageleefd.
 - a. Binnen de niet ontwikkelbare ruimte de actuele natuurwaarden maximaal behouden door tijdelijk ruimtebeslag maximaal te voorkomen (zones afschermen met bvb. hekken). Indien dit niet mogelijk is, de aanwezige teelaarde ter hoogte van de groenzones te hergebruiken om de aanwezige zaadbank te behouden.
 - b. De vegetatie op het terrein moet worden gerooid in augustus om verlies van voorkomende larvale stadia van kwetsbare (ongewervelde) aandachtsoorten maximaal te beperken.
 - c. Buitenterreinverlichting moet wegschijnen van het de aandachtzones voor natuur (VEN én groene corridor Balimheide)
 - d. Buitenterreinverlichting mag enkel het doelgebied aanstralen, armaturen moeten afgeschermd zijn zodat lichtverstrooiing maximaal beperkt wordt.
 - e. Buitenterreinverlichting uit tijdens de nachtelijke daluren. We stellen hier voor van zonsondergang tot 20u en van 6u tot zonsopgang. Als verlichting s' nachts nodig is voor laad- en/of losbewegingen of het komen en gaan van nachtploegen dan kan deze aangestuurd worden met automatische sensoren die goed afgesteld worden.
 - f. Lichtsterkte maximaal 1 lux.
 - g. Kleurtemperatuur max. 2700K (= minder golflengtes in het meest verstorende blauwe lichtspectrum voor nachttactieve fauna).
11. Het advies d.d. 2025-02-03 van De Watergroep moet strikt worden nageleefd.
12. De maatregelen in de archeologienota met referentienummer 20193 moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma geformuleerd in die archeologienota, inclusief de opgelegde voorwaarden, en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.
13. Het advies d.d. 2025-03-24 van Fod Mobiliteit en Vervoer DG Luchtvaart, met referentie LA/I-FLD/ABA/25-0374, moet strikt worden nageleefd.
14. Om verstoring van broedvogels in de omgeving van het projectgebied te voorkomen, wordt aanbevolen om de werken voor het broedseizoen (voor 1 maart) te starten en continu plaats te laten vinden. Indien de werkzaamheden voor 1 maart nog niet gestart zijn, of wanneer de werkzaamheden tijdelijk stilliggen (> 5 dagen), wordt aanbevolen om de werkzaamheden pas te starten/te hervatten na het broedseizoen (vanaf 1 juli). Uitgangspunt hierbij is dat het geluidsklimaat ter hoogte van het aangrenzend VEN-gebied tijdens het broedseizoen niet noemenswaardig mag toenemen.

§2 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, onder volgende voorwaarden:

- a) de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II en Vlarem III
- b) de hierna vermelde bijzondere voorwaarden:
 1. Het vullen van de grondwateropslaglocaties, waardoor het dagdebiet toeneemt tot maximaal 600 m³/dag wordt bij voorkeur uitgevoerd in een periode wanneer het grondwater hoog staat (globaal periode december t/m maart).
 2. Aanbevolen wordt om verder onderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden om op termijn de grondwaterbehoefte af te bouwen.
 3. In aanvulling en/of afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden (Vlarem II, bijlage 5.3.2.15b) voor het lozen van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering gelden volgende bijzondere lozingsvoorwaarden (emissiegrenswaarden):
 - N totaal 42 mg/L
 - P totaal 6,1 mg/l
 - totaal anorganisch gebonden fluoride 10 mg/l
 - Cd totaal 0,010 mg/l voor een beperkte termijn tot 31-12-2030

- Cr totaal 0,2 mg/l
 - Pb totaal 0,1 mg/l
 - Ni totaal 0,9 mg/l
 - Sn totaal 0,1 mg/l
 - As totaal 0,3 mg/l
 - Cu totaal 0,5 mg/l
 - Zn totaal 0,3 mg/l
 - AOX 0,133 mg/l
 - Chloride 2200 mg/l
 - Sulfaat 1000 mg/l
 - CZV 125 mg/l
4. Uiterlijk 31-12-2026 dient het bedrijf een rapport in bij de toezichthoudende overheid, overhandigt het ter goedkeuring aan VMM (via vergunningen.le@vmm.be) en ter informatie aan de vergunningverlenende overheid, de gemeente en AGOP-milieu. Dit rapport omvat minstens:
 - een beschrijving van de gerealiseerde waterzuiveringsinstallatie
 - de analysegegevens van minstens 12 schep- of debietgebonden stalen bedrijfsafvalwater, genomen in 12 opeenvolgende maanden. De te analyseren parameters zijn de vergunde parameters, aangevuld met parameters die verwacht kunnen worden op basis van de samenstelling van het grondwater en de bedrijfsactiviteiten
 - aftoetsen van deze analysegegevens aan de vergunde voorwaarden. Bij overschrijden van de voorwaarden wordt na verder onderzoek (qua herkomst, bronbeperking en zuiveringstechniek) een voorstel opgenomen voor remediëring.
 5. Het advies d.d. 2025-02 -19 van het Vlaams energie- & klimaatagentschap moet strikt worden nageleefd.
 6. Het advies d.d. 2025-02 -21 van het Vlaams energie- & klimaatagentschap moet strikt worden nageleefd.
 7. Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties levert het bedrijf een rapport af aan de Vlaamse Milieumaatschappij en ter info aan de vergunningverlenende overheid, de stad Lommel en de afdeling GOP van het departement Omgeving waarin volgende zaken aan bod komen:
 - Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI.
 - Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese streefwaarden.
 - Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen.
 8. In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM gelden voor de afgassen afkomstig van de glasovens de volgende emissiegrenswaarden:
 - 3 mg NH₃/Nm³;
 - 100 mg NO_x/Nm³;
 - 57 mg SO_x/Nm³.
 9. Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties laat de exploitant een rapport opstellen door een erkend deskundige in de discipline geluid en trillingen met volgende informatie:
 - Een volledig akoestisch onderzoek uitgevoerd in de kritische evaluatiepunten om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren. De geluidsmetingen zijn uit te voeren in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie.

De resultaten van het rapport worden ter evaluatie overgemaakt aan de afdeling Handhaving van het departement omgeving en ter kennisgeving aan de afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten van het departement Omgeving, de vergunningverlenende overheid en de stad Lommel.

Artikel 4 §1 Van de in artikel 1 bedoelde vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen een termijn van vijftientig dagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het OVD.

§2 De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de gevallen, vermeld in artikel 55, tweede lid van het OVD.

Artikel 5 De beslissing wordt ter beschikking gesteld van:

- 1) de aanvrager/exploitant, met name NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel
- 2) het college van burgemeester en schepenen van en te 3920 Lommel
- 3) het departement Omgeving, Afdeling GOP – RO – Limburg, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 Hasselt
- 4) het departement Omgeving, Afdeling GOP - Milieu - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 5) de adviesinstanties, vermeld in artikel 35, 37, 38/1 en/of 38/3 die advies verlenen in eerste aanleg
- 6) de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie

- 7) het departement Omgeving, dienst MER, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 Brussel
- 8) het departement Omgeving, Team Externe Veiligheid, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 Brussel
- 9) de NV AQUAFIN te 2630 Aartselaar
- 10) het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 Hasselt
- 11) VMM Operationeel Waterbeheer, De Schiervellaan 7 te 3500 Hasselt
- 12) het departement Omgeving, Afdeling Handhaving Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt

Artikel 6 De beslissing wordt, overeenkomstig de artikelen 56 t.e.m. 63 van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVb), bekendgemaakt door:

- 1° in voorkomend geval, de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 59;
- 2° de publicatie op de website van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 60;
- 3° in voorkomend geval, de publicatie in een dag- of weekblad, conform artikel 61;
- 4° in voorkomend geval, de individuele kennisgeving, conform artikel 62;
- 5° de analoge of digitale terinzagelegging van de beslissing in het gemeentehuis van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 63.

Artikel 7 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 52 en volgende van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVD) en artikel 73 en volgende van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVb), een beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, digitaal via het omgevingsloket of analoog p/a:

- Afdeling GOP, Koning Albert II-laan 15 bus 551 te 1210 Brussel (omgevingsvergunningsprojecten)
- Agentschap Innoveren en Ondernemen, Koning Albert II-laan 15 bus 331 te 1210 Brussel (aanvraag uitsluitend betrekking op kleinhandelsactiviteiten)
- Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-laan 15 bus 177 te 1210 Brussel (aanvraag uitsluitend betrekking op vegetatiewijzigingen).

Het beroep moet op straffe van onontvankelijkheid ingesteld worden per beveiligde zending binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

De beroeper bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1 de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt
- 2 de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3 het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

Het beroepschrift moet op straffe van onontvankelijkheid de gegevens en bewijsstukken bevatten zoals vermeld in artikel 74 van het OVb. Bij het indienen van een beroep tegen een beslissing in eerste aanleg over een aanvraag voor een omgevingsvergunning is een dossiertaks verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 12 van het OVD.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het OVD bij de Vlaamse regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse regering.

Aanwezig

mevrouw Inge Moors, voorzitter wd.; mevrouw Laura Olaerts; de heer Igor Philtjens; de heer Tom Vandeput, leden;
de heer Wim Schoepen, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2025-04-30

De verslaggever,

Inge Moors

De provinciegriffier,

De voorzitter wd.,

Wim Schoepen

Inge Moors