

MLAV1/0500000492/LDS.

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE HEER LEEMANS RUDY MET BETREKKING TOT EEN VARKENSHOUDERIJ, GELEGEN TE 2323 HOOGSTRATEN (WORTEL), NEERVEN 4 + Z.N., EN OVER DE MELDING VAN INRICHTINGEN VAN DE DERDE KLASSE.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen (hierna genoemd "Mestdecreet"), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu van 12 november 1997 (B.S. van 19 december 1997) m.b.t. de toepassing van het Mestdecreet;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 30 november 2005 ingediend door de heer Leemans Rudy, wonende Neerven 4 te 2323 Hoogstraten (Wortel), strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een varkenshouderij, gelegen te 2323 Hoogstraten (Wortel), Neerven 4 + z.n., kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 5-D-515g, 5-D-516p, 5-D-516r, 5-D-331e, verder in bedrijf te houden en te veranderen door toevoeging en uitbreiding, als volgt :

- ? het verplaatsen – gepaard gaand met stopzetting van de exploitatie – van de stalplaatsen, gelegen te Puurs, Essendries 15c, voor het houden van 3.600 konijnen, waarvan 400 voedsters en 3.200 slachtkonijnen naar de varkenshouderij, gelegen te Hoogstraten (Wortel), Neerven 4 + z.n.;
- ? het verder exploiteren en veranderen van de varkenshouderij, gelegen te Hoogstraten (Wortel), Neerven 4 + z.n. door:
 - toevoeging van het kadastraal perceel 331e voor de bouw van een KI-centrum met plaatsen voor 60 beren;
 - uitbreiding met plaatsen voor 334 varkens (61 beren, 35 zeugen en 238 andere varkens), tot stallen met plaatsen voor 1.814 varkens, waarvan 61 beren, 220 zeugen en 1.533 andere varkens (9.4.1.c.2);

Gelet op het feit dat voorliggende aanvraag tevens betrekking heeft op de melding van klasse 3 inrichtingen; dat die melding dient geakteerd te worden; dat het de melding van de volgende klasse 3 inrichtingen betreft :

- ? de opslag van 10.000 l stookolie in 1 bovengrondse tank (1 x 5.000 l) en 1 ondergrondse tank (1 x 5.000 l) (17.3.6.1.b)

- ? uitbreiding van de opslagcapaciteit voor dierlijke mest met 100 m³ tot een totale opslagcapaciteit van 3.600 m³ dierlijke mest, waarvan 3.600 m³ mengmest (28.2.c.1);

Vlaremrubricering volgens aanvrager: 9.4.1.c.2 - 17.3.6.1.b - 28.2.c.1:

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van de indiening van de voormelde milieuvergunningsaanvraag:

Voor de uit te breiden inrichting

- Besluit dd. 27 november 1984 van het college van burgemeester en schepenen van Hoogstraten houdende vergunning voor het exploiteren van een varkenshouderij voor een termijn verstrijkend op 27 november 2014; ingevolge de overgangsbepalingen van Vlarem wordt de vergunningstermijn ingekort tot 1 september 2011;
- Gedeeltelijke aktenaam nr. 2/58.269 f2 dd. 1 augustus 1991 door de deputatie van de aangifte van aanhorigheden bij een varkenshouderij geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 1 september 2011;
- Besluit nr. MLAV1/92-500 dd. 30 december 1992 van de deputatie, houdende vergunning voor het uitbreiden van een varkenshouderij, voor een termijn verstrijkend op 1 september 2011;
- Besluit nr. MLVER/98-212 dd. 21 januari 1999 van de deputatie, houdende aktenaam van de mededeling inzake de verandering van een varkenshouderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 1 september 2011;

Voor de stop te zetten inrichting

- Besluit dd. 24 maart 1992 van het college van burgemeester en schepenen van Puurs houdende vergunning voor het exploiteren van een konijnenkwekerij voor een termijn verstrijkend op 31 december 1992;
- Besluit dd. 22 oktober 2004 van het college van burgemeester en schepenen van Puurs houdende rechtzetting van het besluit dd. 24 maart 1992 van het college van burgemeester en schepenen van Puurs en toekenning van een vergunningstermijn tot 31 december 2011;
- Besluit nr. M 2005/15 dd. 3 oktober 2005 door het college van burgemeester en schepenen van Puurs houdende aktenaam van de melding van overname van een konijnenkwekerij vergund op naam van Lutgarde Moens door de heer Rudy Leemans;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 30 november 2005; op het feit dat op datum van 14 december 2005 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard of geacht;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek dd. 20 januari 2006 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 30 januari 2006 van het college van burgemeester en schepenen van Hoogstraten (kenmerk GZ/SL/2005186); op volgende elementen uit dit advies :

1. De aanvraag betreft in hoofdzaak de samenvoeging – gekoppeld aan stopzetting – van de inrichting gelegen te Puurs, Essendries 15c met de inrichting gelegen Neerven 4 te 2323 Wortel. Op deze laatste inrichting wordt een KI-centrum met plaats voor 60 beren opgericht.
2. Daarnaast worden in de bestaande stallen ook aanpassingen doorgevoerd waardoor het aantal standplaatsen wijzigt. De mestopslagcapaciteit neemt toe, gezien onder de nieuwe stal ook mestopslag wordt voorzien.
3. Verder wordt ook een vroegtijdige hernieuwing van de vergunning aangevraagd;

Gelet op het gunstig advies dd. 16 februari 2006 van de Afdeling Milieuvergunningen (AMV) van de Administratie voor Milieu-, Natuur-, Land- en Waterbeheer (kenmerk AMV/A/05/1184); op volgende elementen uit dit advies :

1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de exploitatie van een veehouderij met de volgende dierenbezetting:

D I E R E N	A A N T A L L E N		
	(vroeger) vergund	verandering	nieuwe toestand
VARKESEN:			
? beren:	0	+ 61	61
? zeugen:	185	+ 35	220
? mestvarkens:	1.260	+ 218	1.478
? andere:	35	+ 20	55

2. De hiervoor genoemde dieren zijn als volgt verspreid over de verschillende stallen:

(vroeger) vergund			werkelijke toestand			gevraagde eindtoestand		
stalnummer	dierplaat-sen	mestop-slag	stalnummer	dierplaat-sen	mestop-slag	stalnummer	dierplaat-sen	mestop-slag
1	130	600	1	130	600	1	142	600
2	720	1.203	2	720	1.203	2	810	1.203
3	440	900	3	440	900	3	450	900
4	190	654	4	190	654	4	352	654
5	-	-	5	-	-	5	60	243

3. De stallen, de verluchting ervan alsmede de mestopslag zijn als volgt geconcepieerd:

	STALNUMMERS				
	1	2	3	4	5
STALSYSTEMEN					
– stal met vloer met een roosteroppervlakte van meer dan 50 %	X	X	X	X	X
STALVERLUCHTINGSSYSTEMEN					
– mechanisch met verticale uitstoot niet aangesloten op een filter ter bestrijding van de geurhinder met uitlaat op minder dan 1,5 m boven de nok van het dak van de stal	X	X	X	X	X
OPSLAG VAN MEST					
SOORTEN OPSLAG VAN MENGMEEST					
– opslag in het stalgebouw zonder geurafsnijder	X	X	X	X	X

4. De varkenshouderij telt in totaal 1.814 varkens ouder dan 10 weken waarvan 220 zeugen hetgeen overeenstemt met 2.144 varkensseenheden. Om sanitaire redenen, overeenkomstig de gehanteerde technische criteria, geldt in dat geval een afstandsregel tot risicogevoelige gebieden van 300 m. Een stal en/of mestopslag is gelegen op ca. 750 m van een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter, op ca. 1.700 m van een woongebied met landelijk karakter, op ca. 1.500 m van een woonuitbreidingsgebied, op ca. 1.600 m van een recreatiegebied en op meer dan 2.500 m van een natuureservaatgebied. Aan de hiervoor vermelde afstandsregel is derhalve voldaan.

De gevraagde verdere exploitatie is voor wat de geurhinder- en sanitaire aspecten betreft bijgevolg toelaatbaar.

5. De dieren die het voorwerp van onderhavige vergunningsaanvraag uitmaken, produceren een hoeveelheid mest over 6 maanden van 6.122,5 kg P₂O₅, hetzij ca. 1.929 m³. De aanvraag heeft

betrekking op een totale opslagcapaciteit van 3.600 m³. Deze opslagcapaciteit kan als voldoende worden bestempeld.

6. Onderhavige aanvraag heeft in hoofdzaak betrekking op de samenvoeging van een varkensbedrijf met een konijnenbedrijf waar de activiteit wordt stopgezet. De veehouderij die wordt stopgezet is gelegen op de locatie Essendries 15c te Puurs.
Op deze locatie is nog een vergunning voor het houden van 3.400 konijnen, zijnde 400 voedsters en 3.200 slachtkonijnen. Dit stemt overeen met een mestproductie van respectievelijk 3.600 kg P₂O₅ en 7.200 kg N.
In toepassing van de reductieregel opgenomen in artikel 33ter, §1.c) van het Mestdecreet komt slechts 75% van deze mestproductie in aanmerking voor overplaatsing hetgeen overeenstemt met een mestproductie van respectievelijk 2.700 kg P₂O₅ en 5.400 kg N.
7. Op de locatie Neerven 4 te 2323 Hoogstraten zijn momenteel 1.480 varkensplaatsen, zijnde 185 zeugen en 1.295 andere varkens, vergund. Dit stemt overeen met een vergunde mestproductie van respectievelijk 9.585 kg P₂O₅ en 21.275 kg N.
8. Na uitbreiding met bijkomende plaatsen voor 61 beren, 35 zeugen en 238 andere varkens wenst men te komen tot een totaal aantal plaatsen voor 1.814 varkens zijnde 61 beren, 220 zeugen en 1.533 andere varkens. Dit stemt overeen met een mestproductie van respectievelijk 12.245 kg P₂O₅ en 26.673 kg N. Dit betekent een toename t.o.v. de vergunde mestproductie met respectievelijk 2.660 kg P₂O₅ en 5.398 kg N hetgeen binnen de maximum toegelaten mestproductie blijft die in aanmerking komt voor overplaatsing zoals hoger vermeld. Hierdoor voldoet de aanvraag aan de bepalingen van het Mestdecreet.
9. De bijkomende plaatsen voor 1 beer, 35 zeugen en 238 andere varkens worden deels ingericht in de bestaande stallen door gedeeltelijke herinrichting van de stallen en herverdeling van de plaatsen over de beschikbare staloppervlakte. De plaatsen voor de 60 andere bijkomende beren worden ingericht in een nieuw te bouwen stal die wordt opgericht op een perceel gelegen aan de overzijde van de huidige varkenshouderij. De nieuwe stal krijgt de functie van een KI-centrum. Om hygiënische redenen en om erkend te worden als KI-station dient deze stal te worden gebouwd aan de overkant van de straat. In toepassing van artikel 5.9.2.1.bis van Vlare II dienen nieuwe varkenstallen ammoniakemissiearm te worden uitgevoerd indien er voor de betreffende diercategorie een goedgekeurd stalsysteem bestaat. Daar er voor een stal voor de opfok van beren geen goedgekeurde ammoniakemissiearme staltechniek is opgenomen in de lijst van ammoniakemissiearme stallen zijn er voor de nieuwe stal geen specifieke voorschriften.
10. De aanvraag is ingediend als een vraag tot vroegtijdige hervergunning van de volledige varkenshouderij. Daar de aanvraag gepaard gaat met een belangrijke uitbreiding en investering wordt deze vraag tot vroegtijdige hervergunning met toekenning van een nieuwe vergunningstermijn van 20 jaar gunstig geadviseerd;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de Cel Ruimtelijke Ordening van de Afdeling ROHM van de Administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen (AROHM); op volgende elementen uit het laattijdig gunstig advies dd. 14 maart 2006 van de AROHM (kenmerk N/105.544(3)) :

1. Het goed ligt volgens het van kracht zijnde gewestplan Turnhout in agrarisch gebied.
2. Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling.
3. De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan.
4. De exploitatie gebeurt in stedenbouwkundig vergunde gebouwen en constructies;

Gelet op het gunstig advies dd. 14 februari 2006 van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) (kenmerk PH/A/AV1/2005.0559); op volgende elementen uit dit advies :

1. De aanvraag betreft de verplaatsing van de vergunde mestproductie van een inrichting Essendries 15C te Puurs om deze samen te voegen met de vergunde productie van de inrichting Neerven 4 te Hoogstraten (Wortel).

2. Uitgaande van de mestbankaangifte van de uit te breiden inrichting, rekening houdende met de gekende vergunningsbeslissingen, kan gesteld worden dat de gekende vergunning van 21 januari 1999 nog volledig geldig is. Rekening houdende met de in de aanvraag opgegeven dierenaantallen, bevestigd door de mestbankaangifte van deze inrichting, komt dit overeen met een vergunde mestproductie van 21.275 kg N en 9.584,85 kg P₂O₅, overeenkomstig de mestproductie van 185 zeugen inclusief de biggen en 1.295 vleesvarkens/opfokzeugen.
3. Uitgaande van de mestbankaangifte van de stop te zetten inrichting, rekening houdende met de gekende vergunningsbeslissingen en rekening houdend met de plannen horende bij de vergunning van 24 maart 1992, kan gesteld worden dat de gekende vergunning van 24 maart 1992 deels vervallen is. Op het milieuvergunningsplan van 24 maart 1992 staat een gebouw met een lengte van 100 meter waarvan 70 meter voorzien is als stalruimte. In deze stalruimte was plaats voor 7.100 konijnen waarvan 600 voedsters. Het plan horende bij de regularisatieaanvraag van 11 augustus 2005 omvat een gebouw van 60 meter waarvan 42 meter als stalruimte voor het houden van konijnen is ingericht.
Uitgaande van deze informatie dient vastgesteld te worden dat een gedeelte van de vergunning niet in gebruik genomen werd en dat een deel van de vergunning derhalve van rechtswege vervallen is. Op basis van deze informatie en de info vermeld in de stedenbouwkundige vergunning dient geconcludeerd te worden dat er 350 à 400 voedsters gehouden worden op de inrichting, wat ook bevestigd wordt door de mestbankaangifte.
Rekening houdende met bovenstaande feiten, komt dit overeen met een vergunde mestproductie van 7.200 kg N en 3.600 kg P₂O₅, overeenkomstig de mestproductie van 400 voedsters en rammen en 3.200 slachtkonijnen.
4. De exploitant wenst op Neerven 4 + zn te Hoogstraten, na uitbreiding, een vergunning te verkrijgen tot het houden van 1.814 varkens. Na samenvoeging zal er op de inrichting 3.600 m³ dierlijke mengmestopslag voorzien zijn.
Op basis van de forfaitaire normen vermeld in artikel 33bis van het mestdecreet, komt dit overeen met een vergunde mestproductie van 26.673 kg N en 12.245,39 kg P₂O₅, overeenkomstig de mestproductie van 61 beren, 220 zeugen inclusief de biggen en 1.533 vleesvarkens/opfokzeugen. Hiervoor zal een nieuwe berenstal gebouwd worden op Neerven zn te Hoogstraten (tegenoverliggend perceel). Tevens vinden enkele wijzigingen van standplaatsen binnen de vergunde stallen op Neerven 4 te Hoogstraten plaats.
Tevens wenst de exploitant voor de gevraagde vergunning een vergunningstermijn van 20 jaar te bekomen.
5. De VLM wenst bijkomend op te merken dat bij besluit van 27 maart 2003 een mobiele mestscheider voor de scheiding van 500 ton drijfmest per jaar, afkomstig van varkens, onder rubriek 28.3.a tot 1 september 2011 vergund werd. In de lopende aanvraag wordt deze rubriek niet vermeld, zodat het voor ons onduidelijk is of deze rubriek in de huidige vergunningsaanvraag dient opgenomen te worden.
6. Wat betreft de uit te breiden inrichting is voldaan aan de voorwaarden van het Mestdecreet:
 - a) De definitieve bouwvergunning werd verleend vóór 1 september 1991 en de aangifte van het aanslagjaar 1993 werd ontvangen op 12 maart 1993, wat vóór 29 september 1993 is en er werden op deze aangifte dieren vermeld zodanig dat deze inrichting kan beschouwd worden als een bestaande veeteeltinrichting.
 - b) Volgens de informatie waarover de Vlaamse Landmaatschappij beschikt is de inrichting niet gelegen in een ruimtelijk kwetsbaar gebied.
 - c) Op 17 augustus 2000 werd voor deze inrichting een nutriëntenhalte toegekend.
 - d) De aanvrager van de uit te breiden inrichting is dezelfde natuurlijke persoon als degene die voor die inrichting bij de Mestbank gekend is als producent.
 - e) Voor de inrichting Neerven 4 te Hoogstraten werd – volgens de informatie waarover de VLM beschikt – geen stopzettingvergoeding in het kader van het decreet van 9 maart 2001 toegekend.
 - f) De laatste drie kalenderjaren werd voldaan aan de aangifteplicht.
 - g) De af te zetten difosforpentoxyde van deze inrichting, bedroeg de laatste 3 kalenderjaren (2002-2004), voorafgaand aan het jaar van de aanvraag, gemiddeld 8.364,73 kg P₂O₅. Deze berekening is bepaald conform de toen geldige wetgeving. Bij de Mestbank bekende wijze van afzet van difosforpentoxyde van deze inrichting bedroeg de laatste 3

kalenderjaren, voorafgaand aan het jaar van de aanvraag, gemiddeld 7.935,56 kg P₂O₅. Derhalve werd in het verleden gemiddeld 94,87% van de opgegeven mestproductie afgezet conform de bepalingen van het Mestdecreet en werd 429,17 kg P₂O₅ niet afgezet. Binnen de door de VLM gehanteerde criteria kan dit als voldoende bestempeld worden

7. Wat betreft de stop te zetten inrichting is voldaan aan de voorwaarden van het Mestdecreet:
 - a) De definitieve bouwvergunning en milieuvergunning werden bekomen tussen 1 januari 1991 en 1 januari 1997 en er is voldaan aan de vereiste aangifteplicht in het kader van dit decreet (artikel 2, 7°, b) van het Mestdecreet). Zodoende kan deze inrichting beschouwd worden als een bestaande veeteeltinrichting.
 - b) De aanvrager legt een ondertekende en gedateerde verklaring voor, waaruit blijkt dat de exploitatie van de stop te zetten inrichting volledig zal worden stopgezet.
 - c) De aanvrager legt een ondertekende en gedateerde goedkeuring voor, van de eigenaar van de stop te zetten inrichting.
 - d) De aanvrager is tevens houder van de vergunning van de stop te zetten inrichting.
 - e) Voor de stop te zetten stop te zetten inrichting werd – volgens de informatie waarover de VLM beschikt – geen stopzettingvergoeding in het kader van het decreet van 9 maart 2001 toegekend.
 - f) De aanvrager van de uit te breiden inrichting is dezelfde natuurlijke persoon als degene die voor de stop te zetten inrichting bij de Mestbank gekend is als producent.
 - g) De laatste drie kalenderjaren werd voldaan aan de aangifteplicht.
 - h) De af te zetten difosforpentoxyde van deze inrichting, bedroeg de laatste 3 kalenderjaren (2002-2004), voorafgaand aan het jaar van de aanvraag, gemiddeld 1.622,88 kg P₂O₅. Deze berekening is bepaald conform de toen geldige wetgeving. Bij de Mestbank bekende wijze van afzet van difosforpentoxyde van deze inrichting bedroeg de laatste 3 kalenderjaren, voorafgaand aan het jaar van de aanvraag, gemiddeld 1.622,88 kg P₂O₅. Derhalve werd in het verleden de opgegeven mestproductie afgezet conform de bepalingen van het Mestdecreet.
8. Aan de voorwaarden na samenvoeging is voldaan:
 - a) De uitbreiding van de vergunde mestproductie maximaal 75% van de vergunde mestproductie van de stop te zetten inrichting, aangezien:
 - de vergunde mestproductie van de uit te breiden inrichting 21.275 kg N en 9.584,85 kg P₂O₅ bedraagt (zie punt 2);
 - de vergunde mestproductie van de stop te zetten inrichting 7.200 kg N en 3.600 kg P₂O₅ bedraagt (zie punt 3);
 - 75 % van de maximale in aanmerking komende vergunde mestproductie van de stop te zetten inrichting kan bijdragen tot de uitbreiding, of maximaal 5.400 kg N en 2.700 kg P₂O₅ en bijgevolg de vergunde mestproductie van de uit te breiden inrichting - ná de verplaatsing – maximaal 26.675 kg N en 12.284,85 kg P₂O₅ kan bedragen;
 - de gewenste vergunde mestproductie 26.673 kg N en 12.245,39 kg P₂O₅, bedraagt overeenkomstig de mestproductie van 61 beren, 220 zeugen inclusief de biggen en 1.533 vleesvarkens/opfokzeugen.
 - b) Bij de uitbreiding van de veeteeltinrichting wordt een nieuwe varkenstal gebouwd. De varkenstal betreft een berenstal. Voor de opfok van beren bestaat er geen ammoniakemissiearm stalsysteem conform de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen (ministerieel besluit van 19 maart 2004; BS 14 oktober 2004).
9. Uitgaande van de inrichtingsplannen dient er een mestopslagcapaciteit van minimaal 1.699 m³ mengmest voorzien te worden. Aangezien er een opslagcapaciteit van 3.600 m³ mengmest voorzien is, wordt voldaan aan de bepalingen van VLAREM II omtrent mestopslag.
10. Uit het advies van AMINAL, afdeling milieuvergunningen zal moeten blijken of de aanvraag al dan niet voldoet aan de bepalingen van de verbod- en afstandregels zoals bepaald in VLAREM II;

Gelet op het gunstig advies dd. 14 maart 2006 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies :

1. Omschrijving en rubrieken

- ? Omschrijving en rubrieken werden correct aangevraagd. De omschrijving wordt aangevuld met een overzicht van de totaaltoestand.
2. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
? De inrichting is principieel stedenbouw kundig verenigbaar.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
? Er werden geen bezwaren ingediend.
4. Milieutechnische evaluatie
? De gunstige adviezen kunnen worden gevolgd.
5. Termijn
? De vergunning kan worden verleend voor een termijn van 20 jaar, met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar.
? Er kan akte worden genomen van de gemelde klasse 3-inrichtingen.
? De volgende vergunningen kunnen worden opgeheven vanaf de datum van realisatie van de veranderingen:
 - de lopende vergunningen m.b.t. de inrichting gelegen te Hoogstraten (Wortel), Neerven 4 + z.n.
 - de vergunningen m.b.t. het houden van dieren op de inrichting gelegen te Puurs, Essendries 15c.
6. Voorwaarden
- a. Algemene voorwaarden (zoals voorgesteld door de AMV)
? V01 – algemene milieuvoorwaarden – algemeen. Hoofdstukken 4.1, 4.6, 4.7.
? V02 - algemene milieuvoorwaarden – geluid. Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
- b. Sectorale voorwaarden (zoals voorgesteld door de AMV)
? V32 – dieren. Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9.
? V46 – opslag van gevaarlijke stoffen – ondergrondse en bovengrondse houders. Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7.
- c. Bijzondere voorwaarden
De bijzondere voorwaarde voorgesteld door de AMV m.b.t. het opheffen van de lopende vergunningen hoeft niet te worden opgelegd als bijzondere voorwaarde. De opheffing van de vergunningen wordt opgenomen in artikel 1 van het besluit van de deputatie;

Gelet op de ligging van de inrichting in een gebied van het gewestplan Turnhout, waarvoor de voorschriften voor agrarisch gebied van toepassing zijn;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de gunstige adviezen in aanmerking worden genomen;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn verstrijkend op 30 maart 2026;

B E S L U I T :

ARTIKEL 1 - Voorwerp

- §1 Aan de heer Leemans Rudy, wonende Neerven 4 te 2323 Hoogstraten (Wortel), wordt onder de voorwaarden, bepaald in onderhavig besluit, vergunning verleend om een varkenshouderij, gelegen te 2323 Hoogstraten (Wortel), Neerven 4 + z.n., kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 5-D-515g, 5-D-516p, 5-D-516r, 5-D-331e verder in bedrijf te houden en te veranderen door toevoeging en uitbreiding, als volgt :
- ? het verplaatsen – gepaard gaand met stopzetting van de exploitatie – van de stalplaatsen, gelegen te Puurs, Essendries 15c, voor het houden van 3.600 konijnen, waarvan 400 voedsters en 3.200 slachtkonijnen naar de varkenshouderij, gelegen te Hoogstraten (Wortel), Neerven 4 + z.n.;
 - ? het verder exploiteren en veranderen van de varkenshouderij, gelegen te Hoogstraten (Wortel), Neerven 4 + z.n. door:
 - toevoeging van het kadastraal perceel 331e voor de bouw van een KI-centrum met plaatsen voor 60 beren;
 - uitbreiding met plaatsen voor 334 varkens (61 beren, 35 zeugen en 238 andere varkens), tot stallen met plaatsen voor 1.814 varkens, waarvan 61 beren, 220 zeugen en 1.533 andere varkens (9.4.1.c.2).

Akte wordt genomen van de melding m.b.t. de volgende klasse 3 inrichtingen :

- ? de opslag van 10.000 l stookolie in 1 bovengrondse tank (1x5.000 l) en 1 ondergrondse tank (1x5.000 l) (17.3.6.1.b);
- ? uitbreiding van de opslagcapaciteit voor dierlijke mest met 100 m³ tot een totale opslagcapaciteit van 3.600 m³ dierlijke mest, waarvan 3.600 m³ mengmest (28.2.c.1).

De inrichting omvat voortaan :

- ? stallen met plaatsen voor 1.814 varkens, waarvan 61 beren, 220 zeugen en 1.533 andere varkens (9.4.1.c.2);
- ? opslagplaatsen voor dierlijke mest met een opslagcapaciteit van 3.600 m³, waarvan 3.600 m³ mengmest (28.2.c.1);
- ? de opslag van 10.000 l stookolie in 1 bovengrondse tank (1 x 5.000 l) en 1 ondergrondse tank (1 x 5.000 l) (17.3.6.1.b).

Vlarem- rubricering: 9.4.1.C.2 - 17.3.6.1.B - 28.2.C.1

- §2 De lopende vergunningen voor de exploitatie van de varkenshouderij, gelegen te 2323 Hoogstraten (Wortel), Neerven 4 + z.n., worden opgeheven vanaf de realisatie van de veranderingen.
- §3 De lopende vergunningen voor de exploitatie van de stalplaatsen voor dieren op de inrichting, gelegen te Puurs, Essendries 15c, worden opgeheven vanaf de realisatie van de veranderingen.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de bouwvergunning

- §1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een bouwvergunning vereist is krachtens de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, en deze bouwvergunning niet definitief is

verleend.

Deze schorsing duurt tot de bouwvergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de bouwvergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

- §2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de bouwvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.
- §3 De bouwvergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend.
- §4 Deze geschorste bouwvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden (in bijlage):

§1. Algemene:

- V01 – algemene milieuvoorwaarden – algemeen. Hoofdstukken 4.1, 4.6, 4.7.
- V02 - algemene milieuvoorwaarden – geluid. Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.

§2. Sectorale:

- V32 – dieren. Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9.
- V46 – opslag van gevaarlijke stoffen – ondergrondse en bovengrondse houders. Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7.

§3. Bijzondere: geen.

ARTIKEL 4 - Termijn voorafgaand aan ingebruikname

De in artikel 1 vergunde verandering dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de bouwvergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de bouwvergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;

- b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 30 maart 2026 zijnde 20 jaar vanaf de datum van onderhavige vergunning dd. 30 maart 2006.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningsverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.
- §3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergun-ningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 30 maart 2006.

Aanwezig: de heer C. Paulus, Gouverneur-Voorzitter, de heren J. Geuens en F. Geudens, mevrouw M. De Graef, de heren M. Wellens en C. Masson, leden en de heer D. Toelen, Provinciegriffier.

Verslaggever: Jos Geuens

In opdracht:
De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

D. Toelen

C. Paulus