



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMOV-2022-0003//borm - Referentie OMOV-loket 2021176769

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE MELDING VAN OVERDRACHT VAN EEN VERGUNDE INRICHTING, GELEGEN IN
2322 HOOGSTRATEN (MINDERHOUT), BREDASEWEG 29.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 22 september 2022.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, mevrouw Mireille Colson, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

Maarten Puls

De Voorzitter,

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Op 8 december 2021 meldde CommV Plubel (KBO 773.493.737) de overdracht van een kippenbedrijf (inrichtingsnummer 20170808-0010), gelegen in 2322 Hoogstraten (Minderhout), Bredaseweg 29 op de kadastrale percelen (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-C-148G3, 2-C-148X en 2-C-148K2, dat vergund is op naam van bv De Brouwer (KBO 449.034.279).

Volgens de gegevens in het dossier beschikt het kippenbedrijf over volgende vergunningen:

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
MLAV1-2012-41	M	22/11/2012	22/11/2032	vergunning voor verder exploiteren en veranderen	D
AMV/11183/1007	M	20/06/2013	22/11/2032	bevestiging in beroep van het besluit van de deputatie van 22 november 2012 met kenmerk MLAV1-2012-41, met wijziging modaliteiten	Min
MLOV-2013-121	M	06/01/2014	22/11/2032	overdracht vergunningen op naam van nv Gallina aan bvba De Brouwer	D
MLAV1-2016-0125	M	13/08/2016	22/11/2032	vergunning voor verandering	D
OMWV-2017-0013	M	21/12/2017	22/11/2032	bijstelling milieuvoorwaarden	D
CBS: schepencollege D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

De overdracht heeft enkel betrekking op de ingedeelde inrichtingen en activiteiten, vergund in de bovenvermelde beslissingen.

De melding van overdracht wordt getoetst aan de bepalingen die zijn opgenomen in de hierna vermelde wetgeving:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Conform artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit is de deputatie de overheid die bevoegd is voor het project vóór de overdracht conform artikel 15 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het vergunningsbesluit wordt geactualiseerd naar aanleiding van de melding van overdracht die in toepassing van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit werd ingediend.

Met besluit van de deputatie van 13 augustus 2016 met kenmerk MLAV1-2016-0125, werd vergunning verleend voor verandering van ingedeelde inrichtingen en activiteiten op de kadastrale percelen (afdeling-sectieperceelnummer) 2-C-148C3, 2-C-148D3, 2-C-148K2 en 2-C-148X. De percelen 2-C-148C3 en 2-C-148D3 werden inmiddels samengevoegd tot 1 groot perceel dat het kadastrale nummer 2-C-48G kreeg.

In het kader van deze melding werd de geldigheid van de vergunningen niet onderzocht. Dit besluit is bijgevolg geen bewijs van geldigheid van vergunning.

BESLUIT:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Naar aanleiding van de melding van 8 december 2021 van CommV Plubel (KBO 773.493.737) met het oog op de overdracht van een vergunning op naam van bv De Brouwer (KBO 449.034.279) voor een kippenbedrijf (inrichtingsnummer 20170808-0010), gelegen in 2322 Hoogstraten (Minderhout), Bredaseweg 29 op de kadastrale percelen (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-C-148G3, 2-C-148X en 2-C-148K2, wordt het vergunningsbesluit geactualiseerd.

Het kippenbedrijf is voortaan vergund op naam van CommV Plubel en omvat:

- stallen met plaatsen voor 150.000 slachtkippen (9.3.1.c.2 - 9.3.1.d);
- het stallen van 4 voertuigen (15.1.1);
- de opslag van 16,3 ton mazout in 2 bovengrondse houders van elk 9.600 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 2.500 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (17.4);
- de opslag van 30 m³ vaste dierlijke mest (28.2.c.1);
- 2 stookinstallaties op mazout elk met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 640 kW (43.1.2.b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 204 m met een opgepompt debiet van 42 m³/dag en 15.000 m³/jaar (53.8.2).

Rubrieken: 9.3.1.c.2 - 9.3.1.d - 15.1.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.4 - 28.2.c.1 - 43.1.2.b - 53.8.2.

De vergunningstermijn loopt tot 22 november 2032.

Volgende bijzondere milieuvoorwaarden zijn op de inrichting van toepassing:

1. In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van het Vlareem kan er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis voor de grondwaterwinningsputten worden verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren.
2. Tijdens de leveringen dienen de motoren stilgelegd te worden.
3. Alle transporten, behalve de afvoer van de slachtrijpe kippen, dienen altijd tijdens de kantooruren te gebeuren en voor de afvoer van de kippen dient gestreefd te worden naar zoveel mogelijk afvoer 's avonds of 's morgens i.p.v. nachts, indien dit haalbaar is voor het slachthuis.
4. Een wassysteem zoals beschreven in de nota van de deskundigen bij PRMER-0398 van juni 2011 dient te worden geïnstalleerd op de stallen 2 t/m 7.
5. Het erfbeplantingsplan van 17 maart 2012 dient te worden uitgevoerd.
6. Alle pluimveestallen dienen te worden uitgerust met het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag). De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 31 mei 2011 tot wijziging van bijlage 1 van het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen.
7. De circulatieventilatoren zijn te allen tijde actief in de bevolkte ammoniakemissiearme stallen.
8. Na iedere kweekronde worden de stallen volledig gereinigd inclusief het ventilatiesysteem, de luchtwassers en de warmtewisselaars.

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2 -

Onderhavig besluit doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 3 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunning-verlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.