

36019/48/2/A/5

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan N.V. WESTVLEES voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te STADEN.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 06/11/1997 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van een varkensslachterij, darmwasserij en versnijderij voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het M.B. d.d. 12/05/1998 waarbij in beroep de vergunningstermijn gewijzigd wordt tot 28/07/2018, waarbij de voorwaarden gewijzigd worden en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het uitbreiden van de lozing en de desinfectie van vrachtwagens;

Gelet op de besluiten d.d. 18/06/1998, 30/11/2000, 11/04/2002, 24/10/2002, 13/05/2004, 03/02/2005, 23/06/2005, 10/07/2013, 09/10/2014 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een varkensslachterij voor een termijn tot 28/07/2018;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 23/11/2015, ingediend door N.V. WESTVLEES, gevestigd te Ommegang West 9 8840 Westrozebeke, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Ommegang West 9 te Staden,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0499/D
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0509/P
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0658/F
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0661/A 2

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0661/B 2
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0661/Z
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0664/S
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0667/T
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0667/V
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0668/A 2
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0668/Z
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0673/N
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0694/A/02
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0694/B
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0695/B
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0701/A
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0702/

met als voorwerp : een slachterij verder te exploiteren en te veranderen nl de hernieuwing van:

- Afvalwaterzuiveringsinstallatie en lozing van bedrijfsafvalwater met een debiet van max. 85 m³/u en 1000 m³/dag
- opslag van 7640 l diverse smeervetten en oliën
- 3 brandstofverdeelslangen
- 6 transformatoren (3 x 400 kVA, 2 x 630 kVA en 1 x 800 kVA)
- 3 transformatoren (2 x 1250 kVA en 1 x 2500 kVA)
- 47,45 kW batterijladers (administratief aanpassen)
- Stallen van 63 voertuigen
- 1 onderhoudswerkplaats voor vrachtwagens
- Wassen van 80 voertuigen per dag
- koelinstallaties, compressoren, airco's, e.d. 2508,01 kW
- opslag van 350 l gassen in verplaatsbare reservoirs
- opslag van 98310 l gassen in vaste reservoirs (administratief aanpassen) (bovengrondse CO₂-tank van 32500 l, bovengrondse O₂-tank van 9990 l, 2 bovengrondse N-tanks van resp. 3530 l en 52290 l)
- opslag van 91200 l of 76608 kg diesel in 2 ondergrondse dubbelwandige tanks (50000 l witte mazout en 40000 l rode mazout)
- opslag van 1080 kg diverse oxiderende producten
- opslag van 100000 kg diverse bijtende producten
- opslag van 51300 kg diverse schadelijke producten
- opslag van 7320 kg diverse op lange termijn gezondheidsgevaarlijke producten
- opslag van 15120 kg diverse aquatisch milieu gevaarlijke producten
- Houtbewerkingstoestellen 5,62 kW
- 100 m³ of 25 ton houtopslag (europaletten) in een lokaal
- opslag van 225 ton voorwerpen uit kunststof
- 1 labo
- Opslag van 1500 m³ dierlijke mest onder de wachtstallen (administratief rechtzetten: gelegen in industriegebied i.p.v. agrarisch gebied)
- metaalbewerkingstoestellen 26,23 kW
- noodgeneratoren (< 360 bedrijfsuren/jaar): 1062 kW/2 = 531 kW
- opslag van 462 ton karton en papier
- stoomketel Loos (11800 l) en stoomketel Ivar (7500 l) (administratief aanpassen)
- 4 sterilisatoren (autoclaven) met een individuele inhoud van elk 6000 l
- 7 warmtewisselaars (3 x 360 l en 4 x 65 l) (totaal: 1340 l) (administratief rechtzetten)

- aardgas stookinstallatie 170 kW_{th}, stookinstallatie Loos-ketel (7184 kW_{th}) en stookinstallatie Ivar-ketel (4500 kW_{th}) (administratief aanpassen)
- slachthuis voor varkens met een verwerkingscapaciteit van 4500 varkens/dag of 148500 ton levend gewicht per jaar (1350000 varkens/jaar x 110 kg/varken)
- vetsmelterij met diverse toestellen (48,6 kW)
- darmwasserij 10,73 kW, 19,3 kW (administratief aanpassen)
- vleeswarenbehandelingstoestellen 899,89 kW
- opslag van 419,75 ton producten van dierlijke oorsprong
- 15 ondiepe grondwaterwinningen (170000 m³/jaar)

de wijziging door:

- Annuleren opslag van 690 l diverse vetten en oliën
- Annuleren 1 transformator 400 kVA
- Annuleren koelinstallaties, compressoren, airco's, e.d. 1230,96 kW
- Annuleren opslag van 160 l gassen in verplaatsbare reservoirs
- Annuleren opslag van 112870 l of 94811 kg diesel
- Annuleren opslag van 96 ton kunststoffen
- Annuleren opslag van 34 ton kunstmest
- Annuleren mestverwerking met een capaciteit van 500 ton/jaar
- Annuleren metaalbewerkingstoestellen 34,07 kW
- Annuleren 640 opslag karton en papier
- Annuleren diverse toestellen in vetsmelterij (5,9 kW)
- Annuleren darmwasserij 16,2 kW
- Annuleren vleeswarenbehandelingstoestellen 991,58 kW
- Annuleren opslag van 4628,25 ton producten van dierlijke oorsprong

de uitbreiding met:

- Afvalwaterzuiveringsinstallatie en lozing van bedrijfsafvalwater met een debiet van max. 35 m³/u en 200 m³/dag
- opslag van 2000 l olie en butylhydroxytolueen
- 1 transformator 630 kVA
- 1 transformator 1250 kVA
- 40,3 kW batterijladers
- Wassen van 18 voertuigen per dag
- koelinstallaties, compressoren, airco's, e.d. 1241,55 kW
- inrichting voor de bovengrondse opslag van aardgas met een opslagcapaciteit van 1 m³
- opslag van 1582 l gassen in verplaatsbare reservoirs
- opslag van 1600 l propaan in propaangastank
- opslag van 1870 kg diverse ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3
- opslag van 7790 kg diverse ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (7200 kg petrol in ondergrondse dubbelwandige tank van 10000 l, 440 kg ruitensproeiervloeistof en 150 kg harder)
- opslag van 630 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
- metaalbewerkingstoestellen 80,6 kW
- warmtekrachtkoppeling (> 360 bedrijfsuren/jaar): 2913 kW
- opslag van 200 ton karton
- 1 stoomketel met inhoud van 1000 l
- diverse kleine aardgas stookinstallaties 404 kW_{th}, 2 aardgas schroeiovens (resp. 3000 en 1500 kW_{th})
- slachthuis met een verwerkingscapaciteit van 1500 varkens/dag of 16500 ton levend gewicht per jaar (150000 varkens/dag x 110 kg/varken)
- darmwasserij 68,2 kW
- vleeswarenbehandelingstoestellen 1300,46 kW
- opslag van 1509 ton producten van dierlijke oorsprong
- steamers 17 kW (bedrijfsrestaurant)
- labo voor activiteiten van maximaal risiconiveau 2 (pathogene organismen)
- 5 ondiepe grondwaterwinningen (50000 m³/jaar)

herindelen wegens wijziging indelingslijst en uitbreiden met:

- verwerking van dierlijk afval met een verwerkingscapaciteit van 78 ton/dag
- administratief aanpassen en uitbreiden met:
- elektriciteitsproductie met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 2042 kW
 - Administratief aanpassen wegens vroeger vergund elektrisch gegenereerd vermogen/uitbreiden met: noodgeneratoren (< 360 bedrijfsuren/jaar): 1593 kW/2 = 796,5 kW
 - 6 ondiepe grondwaterwinningen (60000 m³/jaar)

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
2.4.7	Afvalbeheer industriële emissies, de destructie of verwerking van kadavers of dierlijk afval met een verwerkingscapaciteit van meer dan 10 ton per dag (Totale eenheden: 78 Ton per dag)	1	A G M O R	1	A	P	J,R	X
3.4.1.a	Lozen van bedrijfsafvalwater, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie met een debiet tot en met 2 m ³ /h: wanneer het bedrijf afvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat (Totale eenheden: 0,03 kubieke meter per uur)	3		0				
3.6.3.3	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater: voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 50 m ³ /h (Totale eenheden: 120 kubieke meter per uur)	1	A M R	0	A	P	J	
6.4.1	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 9640 liter)	3		0				
6.5.3	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Overige inrichtingen (Totale eenheden: 3 Stuks (aantal))	1	A R	0	B			

12.1.2	Elektriciteitsproductie: niet in rubrieken 20.1.5 en 20.1.6 bedoelde inrichtingen met geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van: meer dan 300 kW tot en met 10.000 kW (Totale eenheden: 2042 kilo watt)	2		1				
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 630 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 630 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 630 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 800 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	

12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 1250 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 1250 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 1250 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.3.2	Accumulatoren (gebruik van): Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 87,75 kilo watt)	3		0	N		N	

15.1.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 63 Stuks (aantal))	2		0	N		N	
15.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (miv carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5 (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
15.4.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5, volledig gelegen in een industriegebied (Totale eenheden: 98 Stuks per dag (aantal per dag))	3		0	N		N	
16.3.1.2	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 3757,56 kilo watt)	2		1				

16.9.a.1	Behandelen van gassen: Aardgas: Inrichting voor de bovengrondse opslag of overslag van aardgas met een opslagcapaciteit tot en met 1000 m ³ (Totale eenheden: 1 kubieke meter)	3		0				
17.1.2.1.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 1000 liter tot en met 10.000 liter (Totale eenheden: 1932 liter)	2		1				
17.1.2.2.3	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter (Totale eenheden: 99910 liter)	1	A R	1	B			
17.3.2.1.1.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: 76,61 Ton)	2		0				

17.3.2.1.2.1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevaarencategorie 3 o.b.v. gevaarpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: 1,87 Ton)	3		0				
17.3.2.2.2.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen ontvlambare vloeistoffen van gevaarencategorie 1 en 2 o.b.v. gevaarpictogram GHS02 met gezamenlijke opslagcapaciteit > 2 ton t.e.m. 50 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 7,79 Ton)	2		0				
17.3.3.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. etikettering door het gevaarpictogram GHS03 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton als inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 1,08 Ton)	3		0				
17.3.4.2.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevaarpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 100 Ton)	2		0				

17.3.6.2.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevaarpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 51,3 Ton)	2		0				
17.3.7.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevaarpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 7320 kilogram)	3		0				
17.3.8.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevaarpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton (Totale eenheden: 15,12 Ton)	2		0				
17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 630 kilogram)	3		0				

19.3.1.a	Hout: Inrichtingen voor mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen van hout e.d., andere dan bedoeld in rubriek 19.8 met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW t.e.m. 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen is in industriegebied (Totale eenheden: 5,62 kilo watt)	3		0				
19.6.1.a	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit > 20 ton t.e.m. 200 ton of > 40 m ³ t.e.m. 400 m ³ in een lokaal, wanneer inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 25 Ton)	3		0				
23.3.2.a	Kunststoffen: Opslag van kunststoffen en van vwpn uit kunststoffen, muv rubriek 41 en 48, met capaciteit v: > 200 ton in een lokaal of > 800 ton in open lucht, wanneer de inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 225 Ton)	2		1	N		N	
24.2	Laboratoria: Geïntegreerde, kleine laboratoria gericht op interne controle van eigen productieprocessen en bijhorende in- en uitgaande stromen of eigen waterzuiveringsinstallatie, en waar afvalwater eigen aan laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

28.2.a.3	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een gebied ander dan woongebieden met landelijk karakter en agrarische gebieden: van meer dan 100 m ³ (Totale eenheden: 1500 kubieke meter)	1	A R	0	N		N	
29.5.2.1.a	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen, inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 106,83 kilo watt)	3		0	N		N	
31.1.3	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW (Totale eenheden: 4240,5 kilo watt)	1	A R	1	N			
33.4.2.a	Papier: Opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton (uitz.: rubriek 48) met capaciteit meer dan 200 ton in een lokaal of meer dan 800 ton in openlucht, als inrichting volledig in een industriegebied ligt (Totale eenheden: 662 Ton)	2		1				
39.1.2	Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk stoomgeneratoren, met een individuele inhoud van: meer dan 500 l tot en met 5000 l (Totale eenheden: 1000 liter)	2		1	N		N	

39.1.3	Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk stoomgeneratoren, met een individuele inhoud van: meer dan 5000 l (Totale eenheden: 19300 liter)	1	A R	0	N		N	
39.2.2	Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomvaten, miv warmtewisselaars waarvan primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met individuele inhoud van: meer dan 5000 l (Totale eenheden: 24000 liter)	2		1	N		N	
39.4.1	Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Warmtewisselaars (excl. 39.2 en deze voor op een stoomdistributienet aangesloten woningen), met individuele inhoud van de secundaire ruimte van: 25 l tem 5000 l (Totale eenheden: 1340 liter)	3		0	N		N	
43.1.3	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 16758 kilo watt)	1	A R	0	B	P	J	
45.1.d	Voedings- en genotmiddelenindustrie: De exploitatie van slachthuizen met een productiecapaciteit van meer dan 50 ton per dag geslachte dieren (er kan overlapping zijn met b), c) en e)) (Totale eenheden: 558 Ton per dag)	1	A G R	0	B		J,R	X

45.1.e	Voedings- en genotmiddelenindustrie: De exploitatie van slachthuizen met een verwerkingscapaciteit van 30.000 ton levend gewicht per jaar of meer (er kan overlapping zijn met a), b), c) en d)) (Totale eenheden: 165000 Ton per Jaar)	1	A G R	0	B			
45.2.1.a	Voedings- en genotmiddelenindustrie: Smelterijen van voedingsvetten, met geïnst tot drijfkracht v: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 48,6 kilo watt)	3		0	N		N	
45.4.a	Voedings- en genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor behandelen v andere producten v dierlijke oorsprong: Pensziederijen, darmwasserijen, met uitzondering van deze vermeld in 45.4.b) (Totale eenheden: 82,03 kilo watt)	1	A G M R	0	B	P	J	
45.4.c.3.a	Voedings/genotmiddeleni ndustrie: Inrichtingen voor behandelen v andere prod v dierlijke oorspr: Werkplaatsen vr vis/ vleeswarenfabrieken met geïnst tot drijfkracht v: > 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 2200,35 kilo watt)	1	A G M R	0	B	P	J	

45.4.e.2	Voedings/genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor behandelen v andere prod v dierlijke oorspr: Opslagplaatsen vr producten v dierlijke oorsprong met uitz. van producten vermeld in rubriek 48, van: meer dan 50 ton (Totale eenheden: 1928,75 Ton)	2	G	1				
45.13.d.1.a	Voedings/genotmiddelenindustrie: Groenten e.a.: Inrichtingen voor behandelen, bewerken v groenten e.a. met geïnst tot drijfkracht v: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 17 kilo watt)	3		0	N		N	
45.16.1	Voedings/genotmiddelenindustrie: De bewerking en verwerking voor de fabricage van levensmiddelen of voeder van uitsluitend dierlijke grondstoffen (andere dan melk) met een productiecapaciteit van meer dan 75 ton per dag eindproducten (Totale eenheden: 558 Ton per dag)	1	A R	0	B		J,R	X
51.2.1	Ingeperkt gebruik van GGO's en/of pathogene organismen: Pathogene organismen: inrichtingen voor activiteiten van maximaal risiconiveau 2 (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	1	A G R	0	N		N	
53.8.3	Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten waarvan het totaal opgepompt debiet groter is dan 30.000 m³ per jaar (Totale eenheden: 280000 kubieke meter per jaar)	1	A R W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
2.4.7	dierlijk afval	78 Ton per dag
3.4.1.a	bedrijfsafvalwater	0,03 kubieke meter per uur
3.6.3.3	afvalwaterzuiveringsinstallaties	120 kubieke meter per uur
6.4.1	vloeistoffen	9640 liter
6.5.3	verdeelslangen	3 Stuks (aantal)
12.1.2	electriciteitsproductie	2042 kilo watt
12.2.1	transformatoren	630 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	400 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	400 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	800 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	400 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	630 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	630 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	1250 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	1250 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	1250 kilo Volt-Ampere
12.3.2	batterijladers	87,75 kilo watt
15.1.2	voertuigen en/of aanhangwagens	63 Stuks (aantal)
15.2	onderhoudswerkplaatsen	1 Stuks (aantal)
15.4.1	voertuigen	98 Stuks per dag (aantal per dag)
16.3.1.2	koelinstallaties	3757,56 kilo watt
16.9.a.1	aardgas	1 kubieke meter
17.1.2.1.2	gassen	1932 liter
17.1.2.2.3	gevaarlijke gassen in vaste reservoirs	99910 liter
17.3.2.1.1.2	diesel	76,61 Ton
17.3.2.1.2.1	GHS02 brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	1,87 Ton
17.3.2.2.2.a	GHS02 brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	7,79 Ton
17.3.3.1.a	GHS03 oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen	1,08 Ton
17.3.4.2.a	GHS05 bijtende vloeistoffen en vaste stoffen	100 Ton
17.3.6.2.a	GHS07 schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen	51,3 Ton
17.3.7.1.a	GHS08 op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	7320 kilogram
17.3.8.2	GHS09 voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	15,12 Ton
17.4	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	630 kilogram

Rubriek	Product	Hoeveelheid
19.3.1.a	houtbewerkingsmachines	5,62 kilo watt
19.6.1.a	hout	25 Ton
23.3.2.a	kunststoffen	225 Ton
24.2	laboratoria	1 Stuks (aantal)
28.2.a.3	dierlijke mest	1500 kubieke meter
29.5.2.1.a	metaalbewerkingstoestellen	106,83 kilo watt
31.1.3	warmtekrachtkoppelingen	4240,5 kilo watt
33.4.2.a	karton en papier	662 Ton
39.1.2	stoomketels	1000 liter
39.1.3	stoomketels	19300 liter
39.2.2	sterilisatoren	24000 liter
39.4.1	warmtewisselaar	1340 liter
43.1.3	stookinstallaties	16758 kilo watt
45.1.d	varkens- en runderslachtlijn	558 Ton per dag
45.1.e	varkens- en runderslachtlijn	165000 Ton per Jaar
45.2.1.a	vetsmelterijen	48,6 kilo watt
45.4.a	darmwasserijen	82,03 kilo watt
45.4.c.3.a	uitsnijderijen	2200,35 kilo watt
45.4.e.2	vetten	1928,75 Ton
45.13.d.1.a	steamers	17 kilo watt
45.16.1	levensmiddelen op basis van dierlijke en plantaardige oorsprong	558 Ton per dag
51.2.1	labo	1 Stuks (aantal)
53.8.3	7 Verbuisde boorput op 20 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	6 Verbuisde boorput op 22 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	2 Verbuisde boorput op 23 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	1 Verbuisde boorput op 25 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	1 Verbuisde boorput op 27 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	1 Verbuisde boorput op 28 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	1 Verbuisde boorput op 29 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	

53.8.3	1 Verbuisde boorput op 30 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	1 Verbuisde boorput op 42,5 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	5 Verbuisde boorput op 25 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een slachterij met :

- verwerking van dierlijk afval met een verwerkingscapaciteit van 78 ton/dag
- Afvalwaterzuiveringsinstallatie en lozing van bedrijfsafvalwater met een debiet van max. 120 m³/u, 1.200 m³/dag en 350.000 m³/jaar
- Lozing van 0,03 m³/uur, 0,35 m³/dag en 71 m³/j BA in riolering afkomstig van tankpiste
- Opslag van 9640 l brandbare vloeistoffen (oliën, vetten, butylhydroxytolueen)
- 3 brandstofverdeelslangen
- elektriciteitsproductie met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 2042 kW
- 7 transformatoren: 3 x 400 kVA, 3 x 630 kVA en 1 x 800 kVA
- 4 transformatoren (3 x 1250 kVA en 1 x 2500 kVA)
- Batterijladers 87,75 kW
- Stallen van 63 voertuigen
- 1 onderhoudswerkplaats voor vrachtwagens
- Wassen van 98 voertuigen per dag
- koelinstallaties, compressoren, airco's, e.d. 3757,56 kW
- inrichting voor de bovengrondse opslag van aardgas met een opslagcapaciteit van 1 m³
- opslag van 1932 l gasen in verplaatsbare reservoirs (300 l lasargon, 150 l zuurstof, 200 l acetyleen, 582 l propaan, 700 l zuurstof/koolzuur)
- Opslag van 99910 l gasen in vaste reservoirs (bovengrondse CO₂-tank van 32500 l, bovengrondse O₂-tank van 9990 l, 2 bovengrondse N-tanks van resp. 3530 l en 52290 l, propaangastank van 1600 l)
- Opslag van 76608 kg diesel in 2 ondergrondse dubbelwandige tanks (50000 l witte mazout en 40000 l rode mazout)
- opslag van 1870 kg diverse ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3
- opslag van 7790 kg diverse ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (7200 kg petrol in ondergrondse dubbelwandige tank van 10000 l, 440 kg ruitensproeiervloeistof en 150 kg harder)
- opslag van 1080 kg diverse oxiderende producten
- opslag van 100000 kg diverse bijtende producten
- opslag van 51300 kg diverse schadelijke producten
- opslag van 7320 kg diverse op lange termijn gezondheidsgevaarlijke producten
- opslag van 15120 kg diverse aquatisch milieu gevaarlijke producten
- opslag van 630 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
- Houtbewerkingstoestellen 5,62 kW
- 100 m³ of 25 ton houtopslag (europaletten) in een lokaal
- opslag van 225 ton voorwerpen uit kunststof
- 1 labo
- Opslag van 1500 m³ dierlijke mest onder de wachtstallen
- Metaalbewerkingstoestellen 106,83 kW

- Noodgeneratoren (< 360 bedrijfsuren/jaar): 1327,5 kW en WKK: 2913 kW (totaal: 4240,5 kW)
 - Opslag van 662 ton papier en karton
 - 1 stoomketel met inhoud van 1000 l
 - stoomketel Loos (11800 l) en stoomketel Ivar (7500 l)
 - 4 sterilisatoren (autoclaven) met een individuele inhoud van elk 6000 l
 - 7 warmtewisselaars (3 x 360 l en 4 x 65 l) (totaal: 1340 l)
 - stookinstallatie Loos-ketel (7184 kW_{th}), stookinstallatie Ivar-ketel (4500 kW_{th}), 2 aardgas schroeiovens (resp. 3000 en 1500 kW_{th}), aardgas stookinstallatie 170 kW_{th} en diverse kleine aardgas stookinstallaties 404 kW_{th} (totaal: 16758 kW_{th})
 - Slachthuis voor varkens met een verwerkingscapaciteit van 6000 varkens/dag, zijnde 558 ton per dag geslachte dieren of 165000 ton levend gewicht per jaar (1500000 varkens/jaar x 110 kg per varken)
 - Vetsmelterij met diverse toestellen (48,6 kW)
 - Darmwasserij 82,03 kW
 - Vleeswarenbehandelingstoestellen 2200,35 kW
 - opslag van 1928,75 ton producten van dierlijke oorsprong
 - steamers 17 kW
 - labo voor activiteiten van maximaal risiconiveau 2 (pathogene organismen)
 - Grondwaterwinning max 915 m³ per dag en max 280.000 m³ per jaar
- Kenmerken:
- Aard van de winning: boorput
- Aantal: 26
- Diepte van de winning: 20 m (bp2, bp 6, bp 8, bp 9, bp 11, bp 12, bp24), 22 m (bp 18, bp 19, bp20, bp 21, bp 22, bp 31), 23 m (bp23, bp 25), 25 m (bp 32), 27 m (bp 17), 28 m (bp 33), 29 m (bp 15), 30 m (bp 14), 42,5 m (bp 13) en 5 nieuwe boorputten van max. 25 m
- Watervoerende laag: Quartair dek (HCOV-code 0100)
- Gebruik: spoelwater, koelwater, proceswater, sanitair en stoom

Gelet op het feit dat op datum van 24/11/2015 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het verslag van de informatievergadering zoals bedoeld in artikel 18 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.2/01/2016 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 14/01/2016 van het College van Burgemeester en Schepenen mits volgende bijzondere voorwaarden

- De ontbrekende delen van het groenscherm ter hoogte van de nieuwe slachthal en parking zoals voorzien in het PRUP Westvlees dienen gerealiseerd te worden
- De voorziene aan- en afvoerpunten situeren zich uitsluitend langs de Ommegang West en worden tot een minimum beperkt. Inrichting en signalisatie moeten zorgen voor een efficiënte en verkeersveilige circulatie van en naar het bedrijf en dienen afgestemd te zijn op het circulatieplan

- Geluidshinder
Binnen het jaar na de uitvoering van de slachthal, dient aangetoond te worden dat de geldende geluidsnormen worden gerespecteerd
De parking waar draaiende koelgroepen zullen worden geparkeerd, dient te worden gelokaliseerd op het bedrijfsterrein en dient te voldoen aan de treffen flankerende maatregelen
- Geurhinder : binnen het jaar na de uitvoering van de slachthal, dient aangetoond te worden dat de geurhinder binnen de geldende normen blijft

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 11/02/2016 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gunstig advies dd. 16/02/2016 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 21/01/2016 van de afdeling van het Agentschap Zorg en Gezondheid, bevoegd voor het toezicht volksgezondheid;

Gelet op het gunstig advies dd. 22/01/2016 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor het lozen van afvalwater en de emissie van afvalgassen in de atmosfeer;

Gelet op het gunstig advies dd. 19/01/2016 van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;

Gelet op het gunstig advies dd. 26/01/2016 van het Vlaams Energieagentschap;

Gelet op het ongunstig advies dd. 22/01/2016 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het aanvullend gunstig advies dd. 09/02/2016 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het gunstig advies dd. 14/12/2015 van de Vlaamse Milieumaatschappij Afdeling Water;

Gelet op het gunstig advies dd. 19/02/2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in een gebied voor milieubelastende industrie en deels in een agrarisch gebied van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979, deels gewijzigd d.d. 15/12/1998) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Westvlees" d.d. 12/07/2005.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Staden is een ontvoogde gemeente. Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen vermeldt een gunstig advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar d.d. 08/01/2016 : "enkel voor de herlocalisatie van de slachthal en de uitbreiding van de personeelsparking is er een stedenbouwkundige vergunning vereist. De overige elementen van de aanpassingen/uitbreidingen zijn vrijgesteld van stedenbouwkundige vergunning. De stedenbouwkundige aanvraag is lopende (ingediend op 27/10/2015 en 13/11/2015).

De aanpassingen en uitbreidingen zijn in overeenstemming met het PRUP Westvlees mits realisatie van groenscherm en correct toepassen van circulatieplan.

De nieuwe slachthal vormt een compact geheel met de bestaande bedrijfsgebouwen. Gelet op de inplanting en het profiel is de ruimtelijke impact tav de omliggende woningen beperkt. Door het bouwen van een nieuwe slachthal wordt het mogelijk om nieuwe technieken te gebruiken met een positief effect voor de woonomgeving.

De uitbreiding van de parking sluit onmiddellijk aan bij de bestaande parking. De aanleg in een steenslagverharding maakt het mogelijk dat het water ter plaatse in de grond kan infiltreren. Tussen de uitbreiding en de woningen is er volgens het uitvoeringsplan de aanleg van een groenscherm vereist.

De uitbreiding van de slachtcapaciteit omvat een kleine verhoging tav het aantal geslachte dieren in de voorbije jaren. Er is een kleine toename van vrachtwagens te verwachten, zonder of quasi zonder negatieve impact voor de woonomgeving."

voorwerp van de aanvraag

Het bedrijf Westvlees betreft een slachthuis met als basisactiviteit het slachten en versnijden van varkens(vlees). Het bedrijf bevindt zich in de gemeente Staden, meer bepaald in deelgemeente Westrozebeke in het industriegebied ten westen van het woongebied van Westrozebeke.

Jaarlijks werden de laatste jaren op het bedrijf tussen de ca. 1.240.000 en 1.360.000 varkens geslacht. Er wordt een uitbreiding in de slachtcapaciteit aangevraagd naar een max. van 6000 vks/dag, 28846 vks/week en 1500000 vks/jaar.

Op het bedrijf zijn naast de slachterij ook verschillende afdelingen aanwezig waar het varkensvlees bereid wordt tot hoogwaardige afgewerkte vleesproducten (afdeling met Case-ready producten, afdeling met fijne vleeswaren, enz).

Het project omvat de vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning voor het slachthuis. De lopende milieuvergunning is geldig tot 28 juli 2018. De exploitant vraagt met de geplande verandering de vroegtijdige hernieuwing van de volledige exploitatie aan. Er wordt geïnvesteerd in een nieuwe slachthal. Gelet op de hiermee gepaard gaande aanzienlijke investeringen, kan de vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning conform artikel 18.53 van het Milieuvergunningendecreet worden toegestaan

Bovendien wenst Westvlees (het gebouw van) de bestaande slachterij te verplaatsen naar de zuidwestkant van het projectgebied. Door deze herlocalisering vergroot de afstand tussen de slachterij en de kern van het woongebied van Westrozebeke. In de huidige situatie bedraagt de afstand van de slachthal tot de meest nabije woning 75 m, in de toekomstige situatie (i.e. na herlocalisatie) zal dit 90 m bedragen. De nieuwe slachtlijn zal ook energiezuiniger en meer waterbesparend werken en zal ook inzake hygiëne-voorschriften voordelen bieden.

Naast de herlocalisatie van de slachtlijn, is ook een uitbreiding van de personeelsparkeerplaats, een debietsverhoging van ca. 20% van de ondiepe grondwaterwinning, een verhoging van het lozingsdebiet van het gezuiverd bedrijfsafvalwater en enkele kleinere actualisaties opgenomen in de vergunningsaanvraag. Net zoals de debietsverhoging van het grondwater hangt de uitbreiding van het lozingsdebiet samen met het hogere waterverbruik van de beoogde slachtcapaciteit (en verhoogde reinigings-/hygiëne-eisen).

Het MER is toegevoegd als bijlage bij de vergunningsaanvraag voor hervergunning, toevoeging, wijziging en uitbreiding van het bedrijf.

activiteiten

Het bedrijf Westvlees kan bondig opgedeeld worden in een aantal belangrijke eenheden/afdelingen:

- Slachthuis/slachterij;
- Afdeling Darmwasserij;
- Afdeling Versnijderij;
- Afdeling Westvers;
- Afdeling Case-ready;
- Afdeling Afvalverwerking;
- Afdeling Waterzuivering;
- Afdeling Bakkenwas;
- Afdeling Vetsmelterij;
- Afdeling Rode organen;
- Afdeling Verpakking en expeditie.
- overige ondersteunende infrastructuren (vb. carwash, opslagtanks, koelinstallaties, transformatoren, noodgroep, enz).

Wat de verdeling van de infrastructuur over het bedrijfsterrein betreft kan een onderscheid gemaakt worden tussen het eigenlijke bedrijf (ten oosten van de Ommegang West) en de afvalwaterzuivering (ten westen van Ommegang West).

Het bedrijf is bovendien gelegen op een helling waardoor de verschillende afdelingen zich op verschillende niveaus bevinden, zijnde niveau -6,69 m, -3,43 m, 0 m, +4,3 m, +8,6 m. De volgende bedrijfsonderdelen bevinden zich op de verschillende niveaus:

Niveau -6,69 m:

- bezoekersparking;
- burelen;
- kartonmagazijn;
- opslag olievaten in ingekuipt lokaal (P4-producten, 1320 l);
- ondergrondse mazout- en petroleumopslag;
- car wash (met afvoer naar waterzuivering) + opslag regenwater;
- grondwaterbehandeling (opslag te behandelen putwater, ontijzeraar, verzachters en respectievelijke voorraadputten);
- voorzuivering bestaande uit zeefbocht, DAF-flotatie, flotatieslibopslagtank, catastrofeput voor afvalwater, opslagtank voor influent na de flotatie.
- noodgroepen;
- compressorlokaal;
- Natriumhypocloriet opslag;
- opslag zoutzuur;
- opslag gezuiverd water
- NaOH opslagtank;
- afdeling Afvalverwerking;
- stoomlokaal;
- frigo beenderen;
- luchtcondensor;
- magazijnen;
- garage;
- werkplaats technische dienst;
- transformatoren;
- tweede huisbewaarderswoning;
- wachtplaats vrachtwagens;
- ontsmettingslocatie vrachtwagens;
- personeelsparking;
- stallen;
- slachtplaats;
- afdeling Bloed;
- afdeling Bakkenwas.

Niveau -3,43 m:

- afdeling Verpakking en expeditie;
- kartonmagazijnen;
- diepvriesruimtes;
- snelvriezer;
- labo opsporen van pathogene organismen (rubriek 51.2);
- CO₂-opslagtank;
- N₂-tank;
- O₂-tank,
- opslag reinigings- en desinfectieproducten;
- afdeling Darmwasserij;
- afdeling Vetsmelterij;
- machinekamer (+ noodgroep en transformator).

Niveau 0 m:

- hoofdafdeling van Westvers (panklare producten);
- kartonmagazijn;
- frigo-ruimten;
- afdeling Rode organen;
- verpakkingsruimte;
- laadkade;
- afdeling Versnijderij;

- slachterij;
- afdeling Case-Ready (panklare producten);
- snelkoeling karkassen;
- kantine (refter);
- eerste huisbewaarderswoning.

Niveau +4,30 m:

- verpakking;
- afdeling Versnijderij;
- sociaal complex (kleedruimte + sanitair);
- frigo-ruimte;
- machinekamer snelkoeling.

Niveau +8,60 m:

- reserve ruimte voor latere uitbreiding;
- sociaal complex (kleedruimte + sanitair);
- plastic magazijn;
- technisch verdiep.

In de processtappen (van de eigenlijke slachting) dewelke plaatsvinden in het varkensslachthuis kan een onderscheid gemaakt worden tussen een onrein en een rein gedeelte van de procesketen.

Onrein zijn de eerste stappen van het proces: aanvoer, stallen en drijfgang, bedwelmen, kelen en uitbloeden, broeien, ontharen, branden/schroeien tot de reiniging.

De overige processtappen: verwijderen/verwerken organen, versnijden karkassen/verdere verwerking organen, classificatie/eindcontrole karkas en koelen/vriezen, zijn rein. Ook de verdere verwerking van het varkensvlees (vervolg van het proces na de eigenlijke slachting) tot en met de verpakking (panklare gerechten) vinden in reine omstandigheden plaats.

1) Onreine processtappen eigenlijke slachting:

** aanvoer & lossen van dieren aan de stallen:*

De varkens worden in het slachthuis aangevoerd met specifieke dierenvrachtwagens die opgedeeld zijn in meerdere laadniveaus (maximaal 3) (om vito-sanitaire redenen met een laadvermogen van minimum 8 ton tot maximum 40 ton). Zij transporteren 25 tot 200 varkens per vrachtwagen. Dagelijks dient rekening gehouden te worden met een aanvoer van 6000 varkens. Met een gemiddelde van 130 dieren per transport wordt gemiddeld een frequentie aan inkomende dierenvrachtwagens van 45 transporten per dag bekomen, gespreid over voornamelijk de ganse voormiddag. In de wachtstallen kunnen maximaal 2500 varkens gelijktijdig verblijven. De aanvoer van dieren gebeurt vanaf 3.30h tot 13h. Het slachten zelf begint om 5.00h. In de huidige situatie wordt geslacht tot 15h, in de toekomstige situatie zal geslacht worden tot 16h. Er wordt enkel geslacht op werkdagen, in principe niet in het weekend. Ook de aanvoer is enkel op weekdagen.

Om stress (negatieve invloed op vleeskwiteit), kneuzingen, gebroken poten en andere kwetsuren te voorkomen zijn deze vrachtwagens uitgerust met een hefinstallatie. Op het bedrijf zijn 2 loskades aanwezig die verstelbaar zijn in de hoogte, om op die manier de varkens rustig en diervriendelijk te lossen uit de vrachtwagens. Bij het transport van de dieren wordt gebruik gemaakt van stro, zaagsel of een mengeling van beide. 80% van de varkens dewelke aangeleverd worden op het bedrijf komen van landbouwers uit een straal van 25-30 km rond het slachthuis, waardoor er aldus gesproken kan worden van een sterke verankering van het bedrijf in de streek.

De dierenvrachtwagens met de levende dieren rijden onmiddellijk op de site, waar een wachtplaats voor de vrachtwagens is voorzien, zodat zij niet dienen te wachten, noch te stationeren op de openbare weg. De dieren worden inpandig gelost: de varkens worden gelost via gesloten, op hoogte instelbare containers, waarna de stallen kunnen afgesloten worden. Samen met de bouw van de nieuwe slachthal zijn nog verdergaande inspanningen voor het zoveel mogelijk inpandig/afgesloten lossen van de varkens voorzien.

Op weekbasis wordt 650 m³ gezuiverd water gebruikt voor het reinigen van de vrachtwagens levende dieren.

Na de levering van de dieren worden de dieren ondergebracht in de stallen aanwezig op het bedrijfsterrein (observatiehok), alwaar ze een ante-mortem keuring ondergaan door een erkend keurder van het FAVV.

** opdrijving dieren naar verdoving, elektrische bedwelming, keling, uitbloeden:*

Vanuit de stallen worden de dieren opgedreven naar de bedwelmingsruimte, alwaar de varkens elektrisch verdoofd worden (op twee plaatsen wordt een elektroshock aangebracht ter hoogte van het hart en op de kop).

Na de bedwelming worden de varkens gekeeld en laat men ze liggend uitbloeden. Het bloed dat hierdoor vrijkomt wordt via leidingen afgevoerd naar de bloedtanks. Daarna worden de dode varkens opgehangen, waarna ze afgevoerd worden via de transportketting.

** Broeien en ontharing:*

Vervolgens worden de dode varkens, om de haren makkelijk te kunnen verwijderen, ondergedompeld in een broeibak (60 m³ met een gemiddelde temperatuur van 62°C) met warm water (broeien) en doorheen de ontharingsmachine geleid (ontharen), ook bij de ontharing worden de dode dieren constant besproeid met warm water om de afvoer van de haren te verbeteren en te snelle afkoeling van de dieren te voorkomen.

** Spreider, schrobben en branden:*

Na het ontharen worden de dode varkens overgebracht op spreiders (bij deze stap worden ook de teennagels verwijderd en worden de varkens geschrobd). Om de huidporiën van de dieren te dichten worden ze vervolgens gebrand gedurende 5-15 seconden, bij een temperatuur van 600-800°C

** Poetsen en polijsten:*

In een volgende stap vindt het reinigen van de geschroeide dieren plaats. Deze reiniging, met als doel het verwijderen van de schroeilaag en het verwijderen van losse haren, gebeurt d.m.v. een borstelmachine.

2) Reine processtappen eigenlijke slachting:

** Opening varken en postmortemkeuring:*

Na het reinigen vindt het openen van het varken plaats. Volgende stappen worden systematisch doorlopen: het losmaken van de endeldarm, het aansnijden van de buikwand, het openen en verwijderen van het bekken, het verwijderen van het maag-darmpakket (het maag-darmpakket volgt in de darmpan het varken mee in het verdere verloop van het slachtproces, in het kader van de postmortemkeuring is het immers belangrijk dat het karkas en het darmpakket tezamen blijven), het doorzagen van het borstbeen, het verwijderen van de rode organen krans (deze volgen eveneens op een haak het varken tot aan de keuring), het klieven van het karkas (d.m.v. automatische hakmachine), keuring van de rode organen en keellymfeklieren, het verwijderen van de tonsillen en het steekgat en de postmortem keuring. De afgekeurde varkens worden verwijderd uit de keten en worden van het bedrijf opgehaald door RENDAC.

** Verwerking in andere afdelingen rode organen, maag-darmpakket en vetmelterij:*

Na de keuring gaat de ganse rode organen krans naar de afdeling Rode Organen voor verdere verwerking. Het maag-darmpakket wordt verder verwerkt in de afdeling Darmwasserij. De longen worden gebruikt voor petfood. Livers worden aangewend voor patébereiding. Nieren en harten worden aangewend voor de Chinese markt voor menselijke consumptie. Magen worden eveneens aangewend voor de Chinese markt, na koken voor menselijke consumptie. Dikke darmen worden aangewend voor de Franse markt, voor andouilletes.

De voornaamste acties die na de keuring van het dier nog worden ondernomen met het karkas zijn: het ontkapselen van de nieren, het uitpellen van het karkas, het stempelen van het karkas en het verwijderen van de nieren, het liesvet, het ruggemerg en de buikkraai. Het verwijderde liesvet wordt in de afdeling Vetsmelterij verder verwerkt. Kaantjes (de vaste stoffen = vleesrestjes) worden gebruikt voor vleesbereidingen, allerhande, zoals frikandellen. Reuzel wordt gebruikt als vet voor menselijke - , dierlijke consumptie of als vet voor de petfoodindustrie.

** Classificatie en eindbehandeling van het karkas + koeling:*

Vervolgens vindt de classificatie en eindbehandeling van het karkas plaats. Deze stappen vormen als het ware de laatste stappen van het eigenlijke slachtproces.

De karkassen worden geclassificeerd en er worden classificatiestempels aangebracht. Er worden verschillende klassen onderscheiden; dit op basis van de kwaliteit van het karkas en enkele andere parameters.

De verdere eindbehandeling bestaat uit: verwijderen oormerken, het knippen van de voorpoten, het lossnijden/afsnijden van de kop, het klieven van de kop, enz. Vervolgens komt de snelkoeling, waardoor de bacteriologische processen vertraagd worden. In de praktijk wordt bij het koelen de celtemperatuur proefondervindelijk bepaald ter optimalisatie van kerntemperatuur en de versnijdbaarheid van het varkensvlees.

Een deel van de karkassen wordt (na een nacht koele bewaring) op het bedrijf verder verwerkt (afdeling Versnijderij) (ca. 65-70%), de overige karkassen (ca. 30-35%) worden verkocht.

Er wordt gewerkt met een open koeltoren, een Legionellabeheerplan is beschikbaar en wordt strikt opgevolgd.

3) Versnijden van de karkassen Afdeling Versnijderij:

De afdeling Versnijderij vormt op Westvlees een zeer belangrijk onderdeel. Deze afdeling vormt onder meer de schakel tussen de slachterij en de verdere verwerking tot consumptieklare vleeswaren (Westvers en Case-ready).

In deze afdeling wordt het karkas, bestaande uit twee karkashelften, in verschillende basishoofdproducten versneden (ham, schouder, buik, carré, enz), waarna er nog andere bewerkingen, zoals ontzwoerden, ontbenen, ontvetten, ontvliezen, enz, plaatsvinden. Het type versnijding is afhankelijk van de klasse waarin het karkas geclassificeerd werd (zie eerder).

De twee karkashelften komen in de snijzaal toe op een spreider. Vervolgens wordt het karkas versneden (één persoon geeft het type snit aan, de overige medewerkers voeren de zaagsneden uit). Daarna vindt verdere versnijding in verschillende hoofdproducten, zoals filet pur, band- en rugspek, middel + been, enz plaats.

Deze verschillende hoofdproducten gaan dan op hun beurt weer naar verschillende banden, om verder stuk voor stuk versneden, uitgebeend, ontzwoerd, ontvet en/of ontvlied te worden.

Na de opkuis gaan deze producten naar de afdeling Verpakking voor verkoop of worden ze verder intern op het eigen bedrijf verwerkt in de afdelingen Westvers of Case-ready. Al het slachtafval dat in het gehele slachtproces geproduceerd wordt, wordt verwerkt in de afdeling Afvalverwerking.

4) Verdere verwerking varkensvlees: Westvers en Case-ready

Een hogere toegevoegde waarde wordt door het bedrijf bereikt door het verder verwerken van het varkensvlees tot de zogenaamde panklare of case-ready vleesproductie (diverse worsten, verse hamburgers, schnitzels, pensen, enz.), dewelke bereid en verpakt worden voor onmiddellijke consumptie.

30-35% van de geslachte varkens vertrekken als karkassen. 65-70% worden versneden en al dan niet verder verwerkt in vleeswaren.

- Werking afdeling Westvers:

Op de afdeling Westvers wordt vlees aangeleverd en via verschillende bewerkingen verwerkt tot panklare producten. Wat betreft de verwerking van andere vleessoorten, wordt op de afdeling Westvers, ook rundsvlees, kalfsvlees en schapenvlees verwerkt. Het betreft enerzijds voornamelijk de bewerking van varkensvlees afkomstig van de bedrijfseigen slachterij, anderzijds worden ook andere vleessoorten afkomstig van andere slachtbedrijven mee in de verwerking betrokken.

In de cutterruimte van de afdeling Westvers worden al de basisproducten toegeleverd, afgewogen, gemengd en gemalen. Het gemalen vlees wordt vervolgens naar één van de acht productielijnen gebracht, alwaar het vlees geproportioneerd wordt en in een bepaalde vorm verwerkt of nog afgewerkt wordt met een ander bijproduct. De voornaamste bewerkingen die hier plaatsvinden zijn onder meer het malen van het vlees, het afvullen in darmen (worsten maken), het proportioneren en het garneren. Vervolgens worden de afgewerkte producten verpakt, voorzien van tickets en verplaatst naar de verzending.

- Werking afdeling Case-ready:

De afdeling Case-ready levert verschillende verse vleeswaren af in gedoseerde porties, producten klaar voor de consument. Volgende producten maken onder meer deel uit van het Westvlees assortiment: brochettes (basis, gekruid, boeren); stoofvlees; gemarineerde en gekruide ribben; spekblokjes en -reepjes; gepaneerde/niet-gepaneerde niet-gehaktproducten, gehakt puur of gemengd; worsten en gepaneerde gehaktbereidingen. Op basis van de basisproducten afkomstig van de versnijderij worden deze producten met verschillende bijproducten (groenten, kruiden, eiwit, paneermeel, rundvlees, zuivel, kaas, enz.) bereid (in verschillende proceslijnen).

Wat betreft de verwerking van andere vleessoorten, wordt op de afdeling Case-ready ook rundsvlees aangewend.

Wat de bedrijfseigen grondwaterwinningen betreft beschikt het bedrijf Westvlees over 21 vergunde ondiepe boorputten. De diepte van de meeste putten is gelegen tussen de 18 en 28 meter. Wanneer men in oostelijke richting naar boven op de heuvelrug loopt, worden de diepte groter. De diepste put is 42,5m diep. Het theoretisch debiet per pomp bedraagt 6 m³/u maar dit wordt totaal niet gehaald vermits de putten maximum 3 m³/u geven. De meeste boorputten geven slechts 1,5 tot 2 m³/h. Het vergunde debiet voor al deze putten tezamen bedraagt in totaal 915 m³/dag en 230000 m³/jaar. De termijn van de vergunning loopt tot 28/07/2018. Westvlees wenst nieuwe ondiepe boorputwinningen te plaatsen, gezien de huidige boorputten vaak zeer weinig debiet leveren. Er wordt een uitbreiding met 5 ondiepe grondwaterwinningen (met een totaal van 50000 m³/jaar) aangevraagd. Er wordt 1 ondiepe grondwaterwinning van 5000 m³/jaar administratief rechtgezet/uitgebreid. De zeer hoge ijzerconcentratie in het gewonnen water geeft voortdurend verstoppingen in de huidige boorputten.

De huidige waterbehandeling van het opgepompt water op het bedrijf bestaat erin het water door een ontijzeraar te leiden (met een theoretische capaciteit van 50 m³/u) en vervolgens door een waterverzachter (theoretische capaciteit van 30 m³/u). Westvlees heeft 2 ontijzeraars in serie om zekerheid in te bouwen dat het grondwater altijd kan ontijzerd worden, ook wanneer één van de 2 ontijzeraars zou uitvallen. De capaciteit van deze ontijzeraars is voldoende om ook de geplande uitbreiding in grondwaterdebiet te kunnen behandelen.

De biologische afvalwaterzuivering voor de firma Westvlees werd ontworpen voor een vuillast van 63.000 inwonerequivalenten. De gebruikte technieken voor deze installatie zijn:

- zeefbocht en DAF-flotatie: Dissolved Air Flotation= met behulp van "bruiswater" in combinatie met FeCl₃ en een polymeer, wordt het vuil naar de oppervlakte van de flotatie gebracht;
- dubbele SBR-reactor (Sequentiële Batch Reactor) met denitrificatie en bodembeluchting + chemische fosfaatverwijdering;
- schoonwatertank voor recyclagedoeleinden;
- slibstabilisatie;
- slibopslag.

GPBV-inrichting

De aangevraagde rubrieken 2.4.7., 45.1.d) en 45.16.1 zijn in de indelingslijst vermeld met de letter X.

- verwerking van dierlijk afval met een verwerkingscapaciteit van meer dan 10 ton per dag, nl. 78 ton/dag
- slachthuizen met een productiecapaciteit van meer dan 50 ton per dag geslachte dieren, nl. 558 ton/dag geslachte dieren
- verwerking van dierlijke grondstoffen met een productiecapaciteit van meer dan 75 ton per dag eindproducten, nl. 558 ton/dag

Het bedrijf is dus een GPBV-inrichting.

Een bijlage over de geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging, overeenkomstig artikel 5.§7, is bijgevoegd.

Voor de bespreking: zie verder.

Mer-plicht

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan bevat 2 lijsten in bijlage. De projecten uit bijlage 1 zijn m.e.r.-plichtig. De projecten uit bijlage 2 zijn ook m.e.r.-plichtig maar komen in aanmerking voor een ontheffingsaanvraag.

De exploitant wenst een hernieuwing en uitbreiding van de lopende milieuvergunning aan te vragen voor een slachthuis waar per week 28.500 varkens worden geslacht. Rekening houdende met een gemiddeld levend gewicht van een slachtrijp varken van ca. 110 kg/dier, komt dit neer op een slachtcapaciteit van ca. 163.020 ton levend gewicht per jaar. Het project heeft aldus betrekking op rubriek 7.f) van bijlage 2 of meer bepaald: "Installaties voor het slachten van dieren met een verwerkingscapaciteit van 30.000 ton levend gewicht per jaar of meer".

Hoewel voor voorliggend project een verzoek tot ontheffing kan ingediend worden, opteert de exploitant ervoor om de volledig MER-procedure te doorlopen vermits voor dit bedrijf tot op heden nog geen volledig effectenonderzoek gebeurd is.

Het MER werd opgemaakt door Ecorem en goedgekeurd door de afdeling AMNEB van LNE op 30/09/2015 (PRMER-2165-GK).

Voor bespreking: zie verder.

Energie intensieve inrichting

Westvlees is een energie-intensief bedrijf. In 2009 heeft het bedrijf een energieaudit laten uitvoeren als energie-intensief bedrijf met een verbruik van meer dan 0,1 PJ per jaar.

Maatregelen 2^{de} energieplan

Omschrijving	Status
Damprecompressor op afvalverwerking	Afgevoerd
LUVO (luchtvoorverwarming op ketel)	Uitgevoerd
Energiezorg	Uitgevoerd
Hooogrendementsmotoren	In uitvoering
Vervanging kookketels	Uitgevoerd

Maatregelen 1^{ste} energieplan

Omschrijving	Status
Warmterecup schroeioven voor broeibad	Afgevoerd
Vacuümnet optimalisatie	Uitgevoerd
VSD (various speed drive) koelcompressor	Uitgevoerd

Bijkomende maatregelen tijdens monitoring

Omschrijving	Status
Nieuw type waterpompen voor koud water distributie	Uitgevoerd
Nieuw type waterpompen voor warm water distributie	Uitgevoerd
Herafregelen op hogere vacuümdruk centraal vacuümsysteem case ready van 3 mbar naar 50 mbar	Uitgevoerd
Isolatie warmwaterleidingen Westvers	Uitgevoerd
Optimalisatie van persluchtsturing	Uitgevoerd
Uitbreiding en verbeteren efficiëntie MK1 (machinekamer 1)	Gepland (bij bouw slachthal)
Plaatsen van een extra warmwaterbuffer	Uitgevoerd
Vervangen van kwikdamp door LED diepvries	In uitvoering
Extra condensor op diepvrieskamer	Uitgevoerd
Persluchtdroger met warmteregeneratie	Uitgevoerd
Nieuwe luchtcompressor met warmterecuperatie en VSD gestuurd	Uitgevoerd
Vernieuwen koelsysteem westvers	Uitgevoerd
Vernieuwen stoom- en condensleidingen + isolatie in AVW	Uitgevoerd

De optie voor een warmtecompressor werd afgevoerd aangezien de temperatuur op een bepaald moment van alle 4 de cookers een rol speelt, zodat dit in praktijk zeer moeilijk uit te voeren bleek. Die temperaturen verschillen erg en dit verstoort het proces van de recompressie. In de toekomst blijft Westvlees verder zoeken naar een verbeterd voorstel. De warmterecup van de schroeioven kan voorlopig niet uitgevoerd worden omdat er ook vuil vrijkomt dat voortdurend de warmtewisseling verstoort.

Ondertussen is Westvlees toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst waardoor een energieplan niet vereist is bij de hernieuwing. Een energiestudie is wel vereist voor de nieuwe slachthal en voor de nieuwe WKK die in de nieuwe slachthal wordt voorzien. Voor beide is een energiestudie toegevoegd aan de vergunningsaanvraag.

Het besluit van de *energiestudie voor de WKK* is dat de gekozen oplossing, een Perkins motor zonder extra's, de beste keuze is en dat de alternatieven geen betere IRR geven. De WKK wordt geplaatst enerzijds omwille van de warmtevraag van de processen en anderzijds de functie als noodgenerator.

In de *energiestudie voor de nieuwe slachthal* zijn volgende items onderzocht:

- luchtbehandeling rein: ventilatievoud versus (tussen)ontvochtiging
- luchtbehandeling onrein: gebruik warme lucht rein deel of buitenlucht
- luchtbehandeling: aanpassen ventilatievoud onrein gedeelte zomer/winter
- maatregelen op verlichting
- damptunnel versus broeibad

Volgens de BBT is een damptunnel een BBT-technologie. Voor Westvlees zijn er belangrijke nevenaspecten waarmee rekening moet worden gehouden:

- een damptunnel zorgt voor een roodverkleuring van de varkenskoppen. De koppen worden uitgevoerd naar China, maar de markt wil enkel niet-verkleurde varkenskoppen
- wanneer een damptunnel gebruikt wordt, gaat 1 van de 4 poten verloren, omdat deze waaraan het varkens opgehangen wordt dan niet volledig onthaard wordt
- de gelijkmatigheid van het broei-effect is niet van dezelfde hoge kwaliteit bij een damptunnel als bij een broeibad
- in de nieuwe situatie zal het broeibad worden verwarmd met warm water van de WKK afkomstig
- mocht toch voor een damptunnel gekozen worden, dan zou dit extra afvalstromen tot gevolg hebben, met bijkomend energieverbruik.

Omwille van bovenstaande argumentatie is het broeibad de beste techniek en bijgevolg als BBT te beschouwen. Westvlees zal bijgevolg een broeibad gebruiken i.p.v. een damptunnel.

- overige utilities
- maatregelen op procesvlak.

Er is een gunstig advies van VEA dd. 26/01/2016. Voor de nieuwe WKK werd een energiestudie opgesteld. Deze studie toont op voldoende wijze aan dat de in het bedrijf te nemen uitbreiding de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is en dat extra maatregelen die de energie-efficiëntie kunnen verhogen niet economisch haalbaar zijn.

bodem- en grondwaterverontreiniging

In 2015 is situatierapport/oriënterend bodemonderzoek uitgevoerd i.k.v. :

- de (toekomstige) uitbating van GPBV-inrichtingen op percelen 668Z, 668A2, 658F, 673N en 661A2
- een periodieke verplichting voor percelen 661A2 en 499D.

Voor alle onderzochte percelen geldt dezelfde conclusie:

"Uit het oriënterend bodemonderzoek blijkt dat er geen duidelijke aanwijzing is dat de verhoogde concentraties een ernstige bedreiging vormen voor mens of milieu. Bijgevolg moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden."

De voornaamste mogelijke effectengroepen die in de ingreep-effecten matrix van het MER zijn weergegeven zijn:

- potentiële verontreiniging van de bodem gerelateerd aan de risico-activiteiten volgens Vlarebo (opslag en behandeling van dierlijke afvalstoffen; afvalwaterzuiveringsinstallatie; werkplaats voor het herstellen van motorvoertuigen; opslag van brandstoffen en oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen; brandstofverdeelinstallaties; verbrandingsinstallatie; ontsmetting vrachtwagens)
- potentiële vermesting ten gevolge van de varkens en de mestopslag.

De huidige aanvraag voor hernieuwing, uitbreiding, wijziging en toevoeging bevat geen ingrijpende of grootschalige toekomstige wijzigingen die de effectenbespreking van de discipline Bodem beïnvloeden, bijgevolg worden de effecten van de huidige situatie gelijkgesteld aan deze van de toekomstige situatie.

Effecten te wijten aan opslag en behandelingen dierlijke afvalstoffen

De dierlijke afvalstoffen worden opgeslagen in speciaal daartoe voorziene recipiënten welke zodanig afgesloten zijn dat lekken van vloeistoffen voorkomen wordt. De recipiënten zijn geplaatst hetzij binnen hetzij buiten maar steeds op verharde niet doorlaatbare vloeren waarvan de afwatering is aangesloten op de waterzuiveringsinstallatie. Ook zijn de recipiënten voor bloed en slachtafval zodanig overgedimensioneerd waardoor de kans op overladen met lekken als gevolg zeer klein is. Hiermee is reeds voldaan aan de voorgestelde maatregel in de "Slachthuizen" BREF-studie (Europese Commissie, 2005) met betrekking tot overladen van recipiënten. Mocht toch nog een lek optreden dan komt het lekwater niet in de bodem terecht. Het afval wordt op geregelde tijdstippen opgehaald door Rendac waardoor tijdelijke stockage in andere dan de hiertoe speciaal voorziene recipiënten niet voorkomt. Rekening houdend met het voorgaande wordt de kans op bodemverontreiniging door dierlijke afvalstoffen zeer klein geacht.

Beoordeling: geen of verwaarloosbaar effect

Afvalwaterzuiveringsinstallatie, met lozing effluentwater en ontwateren slibproductie

De tanks en slibopvangbekkens zijn allen uitgevoerd in niet doorlatend materiaal zijnde beton waardoor lekken van nog niet voldoende gezuiverd afvalwater of slibresten naar de bodem vermeden wordt. De slibopvangbekkens worden op regelmatige tijdstippen geruimd door erkende loonwerkers en afgevoerd in hiertoe voorziene gesloten containers.

Het effluent voldoet blijkens de regelmatig uitgevoerde meetcampagnes aan de lozingsvoorwaarden opgenomen in de huidige vergunning. Er is dan ook geen reden om aan te nemen dat lozing van het gezuiverde effluent aanleiding geeft tot vervuiling van de bodem van de ontvangende waterloop, zijnde de Moerasbeek.

Vermelden we dat de in de "Slachthuizen" BREF-studie (Europese Commissie, 2005) voorgestelde best beschikbare techniek (BBT) om bodempollutie te vermijden zijnde omwalling voorzien voor bulkopslag en vermijden morsen en het beluchten reeds aanwezig zijn.

Gezien de waterdichte uitvoering van de waterzuiveringsinstallatie inclusief slibopvang, de regelmatige afvoer van het slib, het respecteren van de lozingsvoorwaarden en de opname van de voor slachthuizen vermelde BBT in de "Slachthuizen" BREF-studie (Europese Commissie, 2005) worden geen effecten verwacht op de bodem.

Beoordeling: geen of verwaarloosbaar effect

Werkplaats voor het herstellen van motorvoertuigen

De werkplaats is uitgevoerd met vloeiendichte vloeren en voorzien van de nodige recipiënten voor opvang of stockage van (afval)producten. Lekkage naar de bodem is dan ook gezien de aanwezige voorzieningen, welke ook onderdeel uitmaken van de milieuvergunning, zeer onwaarschijnlijk.

Beoordeling: geen of verwaarloosbaar effect

Opslag van oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen en van brandstoffen

De verschillende producten worden gescheiden van elkaar opgeslagen in hiertoe voorziene tanks waarvan de meeste bovengronds en dubbelwandig. Enkel de tanks voor rode en witte mazout net als de petroleumtank zitten ondergronds. Ze zijn dubbelwandig. De tanks voor opslag van NaOCl, NaOH, FeCl₃, witte en rode mazout en petroleum zijn bovendien uitgerust met lekdetectie en overvulbeveiliging. Een tank voor opslag van NaOH heeft deze systemen niet maar is dan wel ingekuipt.

De bovengrondse tanks zijn geplaatst op vloeistofdichte vloeren waarvan de afwatering is aangesloten op de waterzuiveringsinstallatie. Regelmatige controles dienen te worden uitgevoerd volgens Vlarem.

Enkele olievaten met een totale inhoud van 1320 l staan opgesteld in een ingekuipt lokaal waardoor lekkage naar de bodem vermeden wordt. In het labo staan geen risicoproducten.

Gezien de nodige voorzieningen aanwezig om lekken te voorkomen dan wel ongewenste verspreiding van lekvloeistof naar de bodem te voorkomen, wordt het risico op bodemverontreiniging zeer klein geacht.

Beoordeling: geen of verwaarloosbaar effect

Brandstofverdeelinstallatie

De tankplaats werd in 2000 volledig vernieuwd en dit volgens de Vlarem-II voorschriften betreffende uitvoering van de vloeren, afvoer, vulpunten. Het aparte tankeiland in open lucht is voorzien van een KWS-afscheider. Er bevinden zich geen ruimten onder de tankplaats.

Gezien de aanwezige voorzieningen welke alle gericht zijn op het vermijden van verontreinigingen, wordt het risico op bodemverontreiniging vanuit de tankplaats zeer klein geacht.

Beoordeling: geen of verwaarloosbaar effect

Verbrandingsinstallaties

Voor de verwarming van het bedrijf wordt gebruik gemaakt van aardgas afkomstig van het openbaar distributienet. In geval van lekken in de ondergrondse toevoersystemen kan het aardgas in de bodem terechtkomen. Vermits het product echter snel vervluchtigt, zal het geen aanleiding geven tot bodemcontaminatie.

Beoordeling: geen of verwaarloosbaar effect

Andere activiteiten

Afvalwater van de wasplaats voor vrachtwagens en de carwash wordt opgevangen op vloeistofdichte vloeren en afgevoerd naar de waterzuiveringsinstallatie. De detergents die hiervoor gebruikt worden, staan opgeslagen in een lokaal met vloeistofdichte vloeren waarvan de afvoer aangesloten is op de waterzuiveringsinstallatie.

Het risico dat producten afkomstig van de carwash en wasplaats in de bodem dringen, is zeer klein.

Beoordeling: geen of verwaarloosbaar effect

Ontsmetting vrachtwagens

De banden van de vrachtwagens voor het transport van levende dieren worden bij het in- en uitrijden ontsmet met VIROCID (0,5%) aanwezig in een ondiep bad dat doorreden wordt. Het geheel bevindt zich in een vloeistofdichte verharding met een overloop die naar de waterzuivering vloeit. Het risico op onrechtstreekse bodemverontreiniging is dan ook zeer klein.

Beoordeling: geen of verwaarloosbaar effect

Vermesting

Naast de volgens Vlarebo van toepassing zijnde risico-activiteiten dient voor het bedrijf eveneens rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van mest. Enerzijds bevinden er zich op het bedrijfsterrein wachtstallen, uitgerust met mestkelders ter opvang van de dierlijke mest, (mengmest) en anderzijds kunnen ook mestresten vrijkomen bij het lossen van de varkens en bij het reinigen van de vrachtwagens. De stallen aanwezig op het bedrijfsterrein zijn mestdicht afgewerkt zodat er geen inspoeling van mestdeeltjes naar de bodem en het grondwater kan plaatsvinden. De mest is vermengd met stro en zaagsel uit de stal wat maakt dat hij doorgaans zeer droog is en weinig sappen bevat. De mest wordt tijdig afgevoerd naar de landbouw zodat er steeds voldoende opslagcapaciteit aanwezig is in de mestkelder.

De zone waar de dieren gelost worden is uitgerust met een betonverharding. Hierdoor kunnen eventuele mestresten die bij de losactiviteit vrijkomen op een efficiënte manier opgekuist worden zonder dat er enig risico bestaat op vermesting van de bodem (en indirect het grondwater). Gezien de dieren via een laadklep rechtstreeks van de vrachtwagen in de stal gebracht worden, komt sowieso weinig mest op de betonverharding terecht. Er wordt opgemerkt dat dit overigens een BBT is volgens het VITO.

Het reinigingswater gebruikt voor het reinigen van de transportwagens komt terecht op de waterdichte verharding. De mestresten te wijten aan afsputten van vrachtwagens met recuperatiewater gaan naar een mestscheider.

Er vindt scheiding tussen de vaste en vloeibare fractie plaats waarvan de laatste wordt afgevoerd naar de biologische zuivering van de waterzuiveringsinstallatie. De vaste fractie wordt afgevoerd naar de landbouw.

De kans op het indringen van mestresten in de bodem van het bedrijfsterrein wordt gezien de werkwijze en de aanwezigheid van vloeistofdichte materialen, zeer klein geacht.

Beoordeling: geen of verwaarloosbaar effect

Bijgevolg worden in het MER met betrekking tot bodem/grondwater geen dwingende milderende maatregelen voorgesteld.

geluids- en trillingshinder

Op akoestisch vlak wordt Westvlees beschouwd als een bestaande inrichting voor de delen die in 1993 reeds waren vergund. Sommige akoestisch relevante geluidsbronnen zijn vergund na januari 1993 waardoor men deze dient te beschouwen als een nieuwe inrichting. Het bedrijf is grotendeels als een bestaande inrichting te beschouwen maar na 1993 zijn er een aantal extra installaties bijgekomen zoals condensor 6 en 7. Ook de waterzuivering moet als een nieuwe inrichting beschouwd worden. Ook de nieuwe installaties die in het kader van de aangevraagde situatie worden voorzien (o.m. de WKK), moeten samen voldoen aan de grenswaarden voor een nieuwe inrichting.

Uit voormalige akoestische onderzoeken op het bedrijf anno 2007-2008-2009 was duidelijk dat een aantal geluidsbronnen (koelcompressoren, verkeer, condensor BAC, e.a.) verantwoordelijk zijn voor het specifiek geluidsniveau en werden overschrijdingen van de richtwaarden vastgesteld. Ook het verkeer op de site zorgde voor problemen naar de omgeving. Ook activiteiten met heftrucks en transpaletten zijn verantwoordelijk voor fluctuerende geluidsniveaus t.h.v. de woningen in de Vijfwegenstraat. Om die reden werd er een geluidsscherm (meer dan 50 m lang) geplaatst dat de weg afschermt van de woningen in de Vijfwegenstraat. Naar aanleiding van de overschrijdingen voor de continue bronnen werden ook reeds milderende maatregelen uitgevoerd zoals het voorzien van geluidsdempers op de condensoren BAC en geluidsisolatie van de leidingen van de waterzuivering. Overzicht van reeds uitgevoerde maatregelen:

- in 2008 plaatsen van omkasting rond waslokaal (bakkenwas) van Westvers
- in 2010 werd de 75 m lange geluidswand geplaatst om het geluid van het transport naar de woningen in de Vijfwegenstraat te reduceren
- in 2011 werd een geluidsarme condensor 7 geplaatst voor condensor 6. Dit geluidsarme type zorgde dan tevens voor een afscherming van condensor 6.
- In 2011 werd een parkeerverbod ingesteld voor frigowagens t.h.v. de kantine van Westvlees
- In 2012 werd geluidsisolatie voorzien rond de buizen van en naar de blowers van de waterzuivering. Tevens werd het blowerlokaal beter geïsoleerd.

In het kader van diverse geluidsstudies ter controle van de genomen maatregelen en in het kader van het MER werd er gemeten op 4 meetpunten, zijnde

- Meetpunt 1: Dorpsstraat 42 (ten ZO)
- Meetpunt 2: Ommegang-West 8 (ten W)
- Meetpunt 3: Vijfwegenstraat 4 (ten O)
- Meetpunt 4: Ommegang West 13 (ten NW)

Het bedrijf is gelegen op industriegebied en de dichtstbij gelegen woningen bevinden zich op minder dan 500 m van het industriegebied, bijgevolg zijn de volgende milieukwaliteitsnormen van toepassing:

- dagperiode: 50 dB(A)
- avondperiode: 45 dB(A)
- nachtperiode: 45 dB(A)

De conclusie voor de effectbepaling van de *continue geluidsbronnen* voor de huidige situatie is als volgt: voor alle beoordelingspunten rondom de site is er geen overschrijding van de richtwaarden en grenswaarden door het specifiek geluid van de bestaande en de nieuwe installaties. Vóór het nemen van de boven beschreven maatregelen werden er wel overschrijdingen vastgesteld.

Het geluid van de *niet-continue bronnen*, zijnde de mobiele bronnen zoals vrachtwagens, heftrucks, lossen van varkens, enz. is afhankelijk van de locatie. Het geluid van de koelgroepen op de opleggers is bovendien in belangrijke mate afhankelijk van het aantal aanwezige toestellen en type. Voor de woningen in de Vijfwegenstraat was vóór de plaatsing van het geluidsscherm er weldegelijk een overschrijding in de avond- en nachtperiode. Dit is verholpen door het plaatsen van het geluidswand van 75 m. Het perceel 695b wordt als vrachtwagenparking gebruikt. Op deze parking staan nooit koelwagens met een koelinstallatie in werking. Het betreft steeds lege koelwagens die de daaropvolgende dag geladen worden.

De meeste verkeersbewegingen (vrachtwagens) gebeuren tussen 4u en 14u. Het betreft zo'n 16 vrachtwagenbewegingen per uur, met een max. van 30 bewegingen per uur. De toename van de vrachtwagens in de aangevraagde situatie is zeer beperkt (minder dan 10%) zodat er geen verhoging van het wegverkeersgeluid ten gevolge de vrachtwagens te verwachten is.

De bijdrage naar de woningen in de Vijfwegenstraat en de Dorpsstraat is lager dan de richtwaarde van 50 dB(A).

aangevraagde uitbreidingen

Het nieuwe slachthuis zal voorzien worden van 6 ventilatoren verspreid over het gebouw. Er zal echter wel geen extra koeling (condensors) worden voorzien. Voor de maximale geluidsvermogen-niveaus (80 dB(A)) van de ventilatoren worden er geen overschrijdingen van de grenswaarden voor nieuwe inrichtingen verwacht. Het specifiek geluid van deze ventilatoren samen bedraagt minder dan 35 dB(A). Het effect op het totale specifiek geluid van Westvlees is als verwaarloosbaar te beschouwen. Het specifiek geluid voldoet immers aan de grenswaarde en er zal geen verhoging van het omgevingsgeluid optreden.

Het nieuwe slachthuis zal 16 m hoog zijn en zal afschermend werken voor de activiteiten (intern verkeer) die zich op de koer bevinden. Bijgevolg zal de huidige situatie nog verbeteren door de aangevraagde herlocalisatie van de slachtlijn.

De parking van de vrachtwagens (zonder koeling in werking) schuift wel op maar er zijn geen woningen in de buurt van deze parking. Door deze parking zal de situatie zelfs verbeteren vermits er minder wachtende en rondrijdende vrachtwagens zullen zijn.

lozingen en waterproblematiek

Waterbevoorrading

Als waterbevoorradsingsbron wordt gebruik gemaakt van grondwater, leidingwater, hemelwater en effluent van de waterzuivering. Het waterverbruik (m³/jaar) van voorgaande jaren wordt in de volgende tabel samengevat:

jaar	grondwater	leidingwater	hemelwater	Geslachte varkens	Hergebruik effluent voor laagwaardige toepassingen
2012	207191	64411	5424	1243294	81899
2013	208446	79181	2153	1301957	75973
2014	228839	61388	5400	1316159	64015

In 2014 bedroeg het waterverbruik (voor het slachtproces) 295627 m³ waarbij 1316159 varkens geslacht werden en gemiddeld 225 l per geslacht dier nodig was.

Onderstaande realisaties hebben een belangrijke bijdrage geleverd aan het beperken van de geloosde debieten:

- plaatsing van een verbeterde snarenmachine in de darmwasserij. Daardoor daalde het warmwaterverbruik aanzienlijk (implementatie 2011);
- er wordt gewerkt met een lagere waterdruk op de dikke darm wassers (implementatie 2010);

Verder wordt voor laagwaardige toepassingen (wassen vrachtwagens, kuisen wachtstallen, enz.) ook effluent water aangewend op het bedrijf. In 2014 werd in totaal 64015 m³ recuperatiewater aangewend waarvan ca. 27162 m³ gebruikt werd aan de wasplaats en 36853 m³ op het bedrijf zelf voor onreine toepassingen.

Rekening houdend met een gemiddeld waterverbruik van 225 l per dier voor het slachtproces (incl. volledige vleesverwerking), wordt voor het aangevraagde maximaal aantal van 1500000 te slachten varkens een waterverbruik van 337500 m³ berekend dat als volgt kan opgedeeld worden:

- ca. 50000 m³ afkomstig van de openbare watervoorzieningsmaatschappij
- ca. 6000 m³ opgevangen hemelwater
- ca. 281500 m³ afkomstig uit de eigen grondwaterwinning
dit wordt als volgt opgesplitst:
 - o 15% spoelwater
 - o 10% koelwater
 - o 61% proceswater
 - o 5% sanitair
 - o 9% stoom

De aangevraagde 280000 m³/jaar grondwater is voldoende aangezien de nieuwe slachthal meer waterbesparend zal zijn dan de huidige oudere slachthal.

Het geraamde waterverbruik voor het slachtproces (incl. volledige vleesverwerking) op het bedrijf, uitgedrukt per geslacht varken bedraagt voor de verschillende afdelingen:

- Slachthuis: 50 l
- Vetsmelterij: 9 l
- Rode organen: 6 l
- Darmwasserij: 36 l
- Rendering: 6 l
- Versnijderij: 17 l
- Westvers en fijnkost: 21 l
- Case-ready: 24 l
- Bakkenwas: 24 l
- Condensors en stoomketel: 32 l

Volgens de BBT "slachthuizen" mag max. 200 l vers water per varken verbruikt worden. Bij Westvlees wordt gemiddeld 225 l vers water per varken verbruikt. Westvlees is echter meer dan een slachthuis: er is ook versnijderij en een verwerkingseenheid van bijproducten die beide water vereisen en afvalwater genereren. In het MER werd het waterverbruik van enkel de activiteiten van het slachthuis (zonder vleesverwerking) berekend op 124 l per varken. Dit is ruimschoots onder de limiet van 200 l zoals voorgeschreven volgens BBT.

Met een gemiddeld vers water verbruik van 225 l per varken voldoet het bedrijf aan de BBT voor zowel het slachten als de verwerking. Het bedrijf blijft inzetten op het beperken van het waterverbruik en acht het mogelijk om het waterverbruik verder te optimaliseren na de herlocalisatie/herinrichting van de nieuwe slachthal.

Lozing – impact oppervlaktewater

Volgens het zoneringsplan ligt het bedrijf in centraal gebied, met uitzondering van de waterzuiveringsinstallatie gelegen aan de overkant van de weg. De zone van de waterzuivering is niet ingekleurd in het zoneringsplan.

In de straat Ommegang West, evenals de overige straten in Westrozebeke centrum, ligt een gemengde riolering maar deze is nog niet aangesloten op de nieuw te bouwen KWZI Westrozebeke. Momenteel zijn er in Westrozebeke werken aan het rioleringsstelsel aan de gang. Het doel is om tegen 2017-2018 in Westrozebeke een volledig gescheiden rioleringsstelsel te hebben waarbij alle huishoudelijk afvalwater van Westrozebeke afgevoerd wordt naar de KWZI Westrozebeke. De bouw van de KWZI zelf staat momenteel in ontwerpfase en is gepland tegen 2018.

Momenteel wordt daarom nog een groot deel van het huishoudelijk afvalwater van Westrozebeke ongezuiverd op de Moerasbeek geloosd.

Het bedrijfsafvalwater en het grootste deel van het huishoudelijk afvalwater van het bedrijf wordt na zuivering in de Moerasbeek (ook Watervlietbeek genoemd) geloosd. Het resterende gedeelte huishoudelijk afvalwater (site Vanpethegem) wordt in de openbare riolering van Ommegang West geloosd. Zoals hierboven vermeld, mondt deze riolering nog uit in de Moerasbeek tot afronding van rioleringswerken en bouw van de KWZI Westrozebeke.

In de onderneming ontstaan volgende afvalwaterstromen: huishoudelijk afvalwater en bedrijfsafvalwater. Er wordt geen koelwater geloosd. Een aanzienlijk deel van het koelwater verdampt en de rest gaat naar de waterzuivering.

Met vermindering van het koelwater en water afgevoerd tezamen met het slib wordt het overige verbruikte water, in totaal 253828 m³ na zuivering, geloosd in de Watervlietbeek (Moerasbeek). Volgens de typologie is deze beek ingedeeld als "kleine beek".

Volgens het VMM-meetpunt 966000 heeft de Moerasbeek een slechte waterkwaliteit. In 2015 werden voor bijna alle parameters, nl. opgeloste zuurstof, BZV, CZV, elektrische geleidbaarheid, chloriden, sulfaten, N_t en P_t, overschrijdingen van de milieukwaliteitsnorm voor "kleine beek" gemeten. Een deel van de slechte waterkwaliteit van de Moerasbeek is te wijten aan de lozing van Westvlees. Gezien echter nog de gehele dorpskern van Westrozebeke via het rioleringsstelsel op de Moerasbeek loost (zie boven), is het grootste gedeelte van de slechte waterkwaliteit momenteel hieraan te wijten. Dit blijkt uit gegevens van VMM voor zowel 2013 als 2015, voor de gemeten organische parameters. Voor chloriden blijkt Westvlees de grootste bijdrage te leveren. Na finalisering van de rioleringswerken en de bouw van de KWZI zal de waterkwaliteit van de Moerasbeek verbeteren. De enige grote lozer op de Moerasbeek blijft dan Westvlees.

Het VMM-meetpunt 966000 op de Moerasbeek ligt onmiddellijk stroomafwaarts de lozing van Westvlees. Om deze reden werden ook de meetgegevens voor de Broenbeek (MP 962000) mee in beschouwing genomen in het MER. Ook deze beek vertoont overschrijdingen van normen voor de vermelde parameters, met uitzondering van chloriden, zij het in iets mindere mate. Het meetpunt op de Broenbeek ligt echter wel op ca. 7,5 km van het lozingspunt van Westvlees, waardoor een directe impact van Westvlees hier niet kan berekend worden.

In het MER werd de theoretische bijdrage van de lozing van Westvlees op de Moerasbeek berekend. Hierbij werd uitgegaan van de reële lozingsgegevens van Westvlees voor de periode 2014-begin 2015 en de meetgegevens van de Moerasbeek in dezelfde periode. Gezien de problemen met de waterzuivering in 2013 werden deze gegevens buiten beschouwing gelaten. Daarnaast werd ook de worst-case impact bij lozing aan max. vergunde lozingsnormen en max. debiet berekend.

Volgende conclusies kunnen getrokken worden o.b.v. de gegevens in het MER:

- In de gemiddelde situatie wordt een belangrijk effect berekend voor parameters N_t , P_t , ZS, BZV, CZV, Cd en chloriden.
- In de worst-case situatie (max. lozingsdebiet, lozingsconcentraties conform norm) wordt een belangrijk, onaanvaardbaar tijdelijk effect berekend voor de parameters N_t , P_t , BZV, CZV en chloriden. Voor de parameter ZS wordt een verwaarloosbaar tijdelijk effect berekend.

Gelet op het grote lozingsdebiet afkomstig van het bedrijf en de huidige reeds ondermaatse kwaliteit van de Moerasbeek, besluit het MER dat de lozing van Westvlees de kwaliteit van de Moerasbeek zeer wezenlijk beïnvloedt en de kwaliteitsnormen in gedrang brengt.

In het MER wordt de uitbreiding van het lozingsdebiet, daarom enkel mogelijk geacht indien de toekomstige geloosde vuilvracht niet verhoogt t.o.v. de huidige vergunde vuilvracht.

Dit werd in het MER omschreven als volgende milderende maatregel:

*"Vanuit de discipline water wordt een **stand still o.b.v. de geloosde vracht** als voorwaarde bij een toekomstige uitbreiding van het lozingsdebiet aanbevolen. Op welke wijze deze stand still zal gerealiseerd worden, kan door Westvlees zelf, in samenspraak met de betrokken overheidsinstanties, bepaald worden. Als milderende maatregel in het MER verbindt Westvlees zich ertoe om een **studie** op te starten (door een gespecialiseerd studiebureau inzake waterzuivering) om de concrete invulling van deze stand still verder te onderzoeken. In deze studie zal gekeken worden welke mogelijkheden er zijn en deze zullen zowel naar praktische als economische haalbaarheid geëvalueerd worden. Hierbij zal vooral aandacht geschonken worden aan de parameter **fosfor totaal**, aangezien voor deze parameter in het verleden reeds overschrijdingen van de norm opgemeten werden. Eén van de maatregelen die in de studie zal overwogen worden is een online fosfaatmeting met daaraan gekoppelde $FeCl_3$ -vlokmiddel als dosering. Maar de voorkeur blijft uitgaan naar een verdere optimalisatie van het biologisch proces in de waterzuivering zodat er geen extra chloriden vrijgesteld dienen te worden in het milieu."*

Conform de milderende maatregel in het MER vraagt Westvlees voor de parameters BZV, CZV, ZS en N_t een specifieke norm aan o.b.v. het stand still principe, namelijk vergunde concentratie $\times 1000 \text{ m}^3/\text{dag}$. Westvlees vraagt deze 'stand still norm' echter enkel aan wanneer het lozingsdebiet hoger is dan $1000 \text{ m}^3/\text{dag}$ (= huidig vergund debiet). Voor de overige parameters, o.a. P_t , vraagt Westvlees om de huidige norm te mogen behouden en het stand still principe niet toe te passen.

Er werd bij het dossier geen studie toegevoegd. In het dossier werd enkel de intentie tot opstarten van een studie vermeld. Dit wordt met een bijzondere voorwaarde opgelegd.

In het MER werden ook nog volgende milderende maatregelen voorgesteld:

- constante monitoring van het geloosde water
- constante aanpassing/opvolging waterzuiveringsinstallatie
- opvolging waterkwaliteit na finaliseren van de rioleringswerken en Westvlees de voornaamste lozer op de Moerasbeek wordt
- lozingsdebiet beperken door constante opvolging/beperking van het waterverbruik

Daarnaast dienen alle projectgeïntegreerde maatregelen, die reeds in het verleden geïmplementeerd werden, zorgvuldig opgevolgd/aangehouden te worden. Deze maatregelen hebben voornamelijk betrekking op het zoveel als mogelijk beperken van het hoogwaardig waterverbruik, het hergebruik van hemelwater en het optimaliseren van de waterzuiveringsinstallatie.

De biologische afvalwaterzuivering is gelegen aan de overzijde van de straat Ommegang West en werd ontworpen voor een vuillast van 63000 IE. De gebruikte technieken voor deze installatie zijn:

- Zeefbocht en DAF-flotatie
- Dubbele SBR-reactor met denitrificatie en bodembeluchting + chemische fosfaatverwijdering
- Schoonwatertank voor recyclagedoeleinden
- Slibstabilisatie
- slibopslag

De 2 SBR-reactoren met elk een nuttig volume van 3500 m³ zuiveren meer dan 1000 m³ afvalwater per dag. Via 3 pompen worden deze reactoren aan hoog debiet gevoed (debiet tot 300 m³/uur). Supressoren voor zuurstoftoevoer bevinden zich in een technisch lokaal nabij de reactoren. Nabij de SBR-reactoren bevinden zich ook 2 chemicaliënopslagtanks voor fosfaatverwijdering en pH-regeling met lekdetectie en overvulbeveiliging.

Ten westen van de SBR-reactoren bevinden zich 2 betonputten (2 x 800 m³) voor de slibstabilisatie en 1 betonput (5500 m³) voor slibopslag. Verder is er nog een bufferbekken voor wateropvang van 9000 m³ (visput), een rietveld (buiten gebruik; een overgebleven onderdeel van een vroeger proefveld), een verzamelput van 10 m³ voor opgepompt grondwater, een opslag voor gezuiverd water van 600 m³ (hier wordt het water opgeslagen alvorens het geloosd wordt op het oppervlaktewater) en de wasplaats voor de vrachtwagens levende dieren (met 4 citernes met gezuiverd water van elk 10 m³) en een technisch lokaal.

Volgens de GPBV-toetsing (2014), zoals opgenomen in het MER, moet de afvalwaterzuiverings-installatie beschikken over voldoende buffercapaciteit teneinde in geval van storing van de installatie de normale lozingshoeveelheid van 1 dag te kunnen opvangen. Volgens het MER is hiervoor een catastrofeput van 650 m³, een pompput van 100 m³ en een overloop naar de slibstabilisatie van 400 m³ aanwezig bij de installatie.

In geval van calamiteit moet het bedrijf de lozing onmiddellijk stopzetten.

Voorts dient het bedrijf een vijfjaarlijkse toetsing uit te voeren van het geloosde bedrijfsafvalwater aan de milieukwaliteitsdoelstellingen en de optimalisatie van de waterzuivering onderzoeken.

Naar aanleiding van enkele problemen met de kwaliteit van het geloosde effluent ondernam Westvlees in 2013 volgende maatregelen om het waterzuiveringsproces te optimaliseren:

- De vetsmelterij werd terug op orde gezet.
- In Case ready wordt veel zorgvuldiger omgesprongen met de marinades. Marinades belasten de waterzuivering erg zwaar. Een deel van deze activiteiten verhuisde in die periode ook naar Lavameat in Staden.
- De flotatie werd volledig leeg gemaakt en gereinigd. Er zat zeer veel vet in het systeem, waardoor de flotatie niet goed meer kon werken.
- Er werden testen gedaan uitgevoerd met een combinatie van FeCl_3 en een polymeer. Voorheen werd enkel een polymeer gebruikt. Deze combinatie leverde veel meer flotatieslib op, maar leverde vooral een veel kleinere belasting op de dubbele batch biologie.
- Er werden nog enkele aanpassingen uitgevoerd op de biologie, zoals verder doorbeluchten zolang er < 1 mg zuurstof per liter in de biologie zit en anderzijds de anaërobe of voedingsfases verlengen indien mogelijk.

Met de huidige aanvraag vraagt Westvlees een uitbreiding van het lozingsdebiet. De waterzuiveringsinstallatie wordt hieraan niet aangepast. Het is echter wel noodzakelijk dat de werking van de waterzuiveringsinstallatie verder wordt opgevolgd, en indien nodig blijkt na wijziging van het debiet, deze verder te optimaliseren.

Het bedrijf is momenteel vergund voor het lozen van bedrijfsafvalwater aan volgende lozingsnormen:

- algemene normen voor lozen in oppervlaktewater
- sectorale normen 37 voor slachthuizen
- sectorale normen 51a voor vleesverwerking
- bijzondere lozingsnormen:
 - o ZS: 30 mg/l
 - o BZV: 25 mg/l
 - o CZV: 125 mg/l
 - o N_t : 15 mg/l
 - o P_t : 2 mg/l
 - o Zn: 0,3 mg/l
 - o Cu: 0,05 mg/l
 - o Pb: 0,05 mg/l

Het bedrijf vraagt opnieuw deze lozingsnormen aan. Enkel voor BZV, CZV, ZS en N_t acht Westvlees het mogelijk om bij een lozingsdebiet hoger dan 1000 m³/dag het stand still principe te hanteren en de norm hieraan aan te passen. Voor P_t acht Westvlees dit niet mogelijk.

Aanvullend wordt ook volgende norm voor chloriden aangevraagd, zijnde chloride: 1235 mg/l.

In volgende tabel worden de analysegegevens van 2014-2015 zoals beschikbaar bij VMM weergegeven en getoetst aan de huidige en gevraagde normen.

Parameter (mg/l)	Analyse 2014 gem/max	Analyse 2015 gem/max	IC of alg. vw	Sect. 37	Sect 51 /BBT	Huidige norm	Gevraagd
ZS	8 / 12	20 / 52	60	60	30 / 30	30	30 / stand still norm
BZV	3 / 9	4,71 / 16,7	25	25	25 / 25	25	25 / stand still norm
CZV	50 /77	43,5 / 79	125	125	200 / 125	125	125 / stand still norm
N _t	6 / 16	6,45 / 21	-	15 tot 40	30 / 15	15	15/ stand still norm
P _t	1,3 / 4	2,1 / 4,1	1	3	10 / 2	2	2
Zn	0,12 / 0,15	0,11 / 0,14	0,2	-		0,05	0,05
Cu	< rap.	0,02 / 0,04	0,05	-		0,05	0,05
Pb	< rap.	0,01 / 0,03	0,05	-		0,3	0,3
Chloriden	780 / 830	734 / 1130	120 (kleine beek)	-		-	1235
Detergenten _t	-	-	1 + 0,1	3	3	sect	sect

De gevraagde normen komen overeen met de strengste van de sectorale voor slachthuizen (37), sectorale voor vleesverwerking (51) of de nieuwe BBT voor vleesverwerking.

Uit de analyseresultaten blijken overschrijdingen van de huidige normen voor P_t, ZS en N_t. Voor zwevende stoffen en N_t is dit eerder sporadisch, voor P_t wordt ook op gemiddelde basis een overschrijding berekend in de beschouwde periode (2015).

Zoals hierboven besproken, heeft de lozing een belangrijke impact op de Moerasbeek. Een zeer belangrijk effect werd berekend zowel in gemiddelde situatie als worst case voor parameters stikstof en fosfor, maar ook in belangrijke mate voor de overige parameters zoals ZS, BZV, CZV, Cd en chloriden. Een uitbreiding van de lozing kan daarom enkel en alleen wanneer een stand still principe op basis van vrachten gehanteerd wordt.

In onderstaande tabel wordt a.d.h.v. het stand still principe - waarbij de vergund geloosde vracht gelijk blijft ook in toekomstige situatie - de 'stand still norm' voor de parameters N_t, P_t, ZS, BZV en CZV berekend. Voor chloriden kan het stand still principe o.b.v. vergunde norm/vracht niet berekend worden gezien momenteel geen bijzondere lozingsnorm van toepassing is.

Parameter	Huidige norm (mg/l)	Gevraagde norm (mg/l)	Vergunde vracht = stand still vracht (g/dag)	Stand still norm (mg/l)
Debiet	1000 m ³ /dag	1200 m ³ /dag		
ZS	30	30	30000	25
BZV	25	25	25000	20,83
CZV	125	125	125000	104,17
N _t	15	15	15000	12,5
P _t	2	2	2000	1,67

Tijdens het plaatsbezoek heeft het bedrijf aangegeven dat het mogelijk is om ten allen tijde te voldoen aan deze berekende stand still lozingsnormen voor de parameters ZS, BZV, CZV en N_t.

- ZS: 25 mg/l
- BZV: 21 mg/l
- CZV: 104 mg/l
- N_t: 12,5 mg/l

Uit de analyseresultaten voor ZS, BZV, CZV en N_t blijken deze stand still lozingsnormen haalbaar, mits goede opvolging van de waterzuivering.

In de periode 2014-2015 werden verschillende overschrijdingen van de lozingsnorm van 2 mg/l voor P_t gemeten. In het MER werd verder onderzoek naar het beperken van de geloosde concentratie van P_t als milderende maatregel opgelegd.

Omwille van de overschrijdingen van de huidige lozingsnorm van fosfor, geeft het bedrijf tijdens het plaatsbezoek aan dat een stand still norm van 1,67 mg/l (afgerond: 1,7 mg/l) momenteel nog niet haalbaar is. Het bedrijf engageert zich wel om verder onderzoek uit te (laten) voeren om de geloosde concentratie aan fosfor te verminderen. De voorkeur van het bedrijf gaat uit naar het verder optimaliseren van het biologisch proces. Een verdere studie door een erkend deskundige wordt bijgevolg opgelegd als bijzondere voorwaarde. Deze studie dient ook een concreet stappenplan te bevatten zodat op termijn een aangepaste norm voor P_t haalbaar is en het stand-still principe ook voor de lozing van P_t kan gerespecteerd worden. In afwachting van deze studie en de resultaten ervan wordt een norm van P_t 2 mg/l vergund.

Chloriden

Voor chloriden vraagt het bedrijf een nieuwe norm van 1235 mg/l aan. In de periode 2014-2015 loosde het bedrijf een max. concentratie van 1130 mg/l chloriden in de Moerasbeek. Zoals reeds vermeld, is de chloriden-concentratie in de Moerasbeek t.h.v. het VMM meetpunt bijna uitsluitend te wijten aan de lozing van Westvlees. In het MER wordt een belangrijke impact op het oppervlaktewater berekend.

De chloriden zijn in grote mate afkomstig van de dosering van FeCl₃ in de waterzuivering. Deze dosering draagt bij tot het behalen van de fosfornorm. Het is bijgevolg aan te raden om een overdosering van FeCl₃ in de waterzuivering te vermijden.

Er kan evenwel akkoord gegaan worden met de gevraagde lozingsnorm voor chloriden.

Zware metalen

Voor Cu en Pb vraagt het bedrijf een norm gelijk aan het indelingscriterium gevaarlijke stoffen (IC). Hiermee kan worden akkoord gegaan, een bijzondere lozingsnorm wordt niet langer noodzakelijk geacht.

Voor Zn vraagt het bedrijf het behoud van de huidige bijzondere lozingsnorm van 0,3 mg/l. Gezien steeds onder het IC van 0,2 mg/l wordt gemeten, is een bijzondere lozingsnorm niet langer noodzakelijk. Het IC dient van toepassing gesteld.

Voor de overige metalen wordt geen bijzondere lozingsnorm aangevraagd. Uit de analysegegevens blijken hier ook geen overschrijdingen voor te komen van het IC.

Detergenten

Het bedrijf heeft geen analyses van de parameter detergenten toegevoegd aan het aanvraagdossier. Tijdens het plaatsbezoek bleek dat er weldegelijk 2 metingen van kationische en nonionische oppervlakteactieve stoffen en anionische oppervlakte-actieve stoffen zijn uitgevoerd in 2015 en dat kan voldaan worden aan de sectorale lozingsnorm van 3 mg/l.

Hemelwater

Huidige vergunde situatie

De totale hoeveelheid overbouwde oppervlakte bedraagt 34413 m², waarvan 8290 m² afkomstig van de voormalige site Vanpeteghem. Van de overdekte bebouwing wordt het hemelwater van ca. 10000 m² opgevangen. Hiervoor beschikt Westvlees over een hemelwateropvang van 245 m³ aan de carwash, 2 maal 20 m³ aan de bureauruimte, 2 maal 10 m³ aan de Case ready en 2 putten van respectievelijk 10 m³ en 15 m³ aan de loods. Uit de hemelwateropslag van 245 m³ wordt jaarlijks ca. 5000 tot 6000 m³ verbruikt in de carwash. De hemelwateropvang van 2 maal 20 m³ aan de bureau-ruimtes wordt aangewend voor sanitaire doeleinden.

Aan de loods (colli-service van de voormalige site Vanpeteghem) zijn 2 hemelwaterputten (10 m³ en 15 m³) aanwezig. Gezien de verwerving van deze bestaande site met zijn historisch gegroeide afwateringsstructuren, is niet exact gekend welke dakoppervlakken naar deze hemelwateropvangen aflopen.

Het niet-verontreinigd hemelwater dat op de koer valt, stroomt via de waterzuiveringsinstallatie af naar de Moerasbeek.

Het hemelwater dat op de personeelsparking (ca. 2000 m²) valt, wordt opgevangen in een bufferput van 100 m³, waarna het water in de bodem infiltreert.

Aangevraagde uitbreidingen

De nieuwe locatie van de slachtlijn bevindt zich reeds op volledig verharde oppervlakte. Aangezien de herlocalisatie het uitbreiden/heraanleggen van een verharding betreft waarbij de nieuwe oppervlakte groter is dan 40 m², dient het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (GSV), gerespecteerd te worden.

De opvang, infiltratie en eventueel vertraagde afvoer van het hemelwater dat op deze nieuwe slachthal valt, dient uitgewerkt te worden conform GSV. Dit besluit gaat uit van het principe dat hemelwater in eerste instantie maximaal hergebruikt moet worden, dan infiltreert in de bodem en, als het niet anders kan, vertraagd wordt afgevoerd.

Voor nieuwe verharde oppervlakken groter dan 1000 m² hanteert de provincie West-Vlaanderen

volgende waarden (die strenger zijn dan de GSV):

- buffering aan 330 m³/ha
- vertraagde afvoer van 10l/s/ha

De nieuwe slachthal dient te voldoen aan deze randvoorwaarden.

De aanstiplijst voor hemelwaterverordening ontbreekt in het dossier.

Tijdens het plaatsbezoek blijkt dat hemelwater zal gebruikt worden voor sanitaire toepassingen in de nieuwe slachthal.

Het gevolg van deze verstrengde voorwaarden van de provincie West-Vlaanderen is dat de dimensionering van de toekomstige buffering/vertraagde afvoer hierop dient afgesteld te worden.

Beoordeling: Voor de discipline water zijn de effecten van de verplaatsing van de slachtlijn verwaarloosbaar.

uitbreiding personeelsparking

Westvlees wenst zijn personeelsparking uit te breiden met kadastraal perceel 673n. Gezien de nieuwe parking waterdoorlatend vervaardigd wordt, kan het hemelwater onmiddellijk en plaatselijk insijpelen in de bodem zodat het hemelwater op een goede manier kan infiltreren. De nieuwe parking is (volgens de watertoetskaart) gelegen in infiltratiegevoelig gebied zodat er goede infiltratiemogelijkheden zijn.

Beoordeling: Voor de discipline water zijn de effecten van de uitbreiding van de personeelsparking verwaarloosbaar.

Het niet-verontreinigd hemelwater afkomstig van de koer, wordt geloosd op de openbare riolering. Het hemelwater dat op de personeelsparking (ca. 2000 m²) valt, wordt opgevangen in een bufferput van 100 m³, waarna het water in de bodem infiltreert. Voor de sanitaire installatie van de site Vanpethegem wordt integraal gebruik gemaakt van hemelwater.

Er kan dus gesteld worden dat kan worden voldaan aan onderstaand Vlarem II artikel:

"Art. 4.2.1.3. §5 van Vlarem II stelt dat voor de afvoer van hemelwater de voorkeur moet worden gegeven in afnemende graad van prioriteit aan

1° opvang voor hergebruik

2° infiltratie op eigen terrein

3° buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater

4° lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat.

Slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering. "

luchtemissies en geurhinder

De procesgerelateerde emissies zijn, behalve geur, eerder beperkt (rookgassen, fijn stof en ammoniak).

In het MER werd voor het bepalen van de impact van de geuremissies uitgegaan van de resultaten van een eerder (2004/2009) uitgevoerde Geuraudit (situering en beschrijving van potentiële geurbronnen) en van de in 2013/2014/2015 uitgevoerde sensorisch omgevingsonderzoeken (snuffelmetingen).

Als potentiële geurbronnen konden de waterzuivering en de aldaar gesitueerde luchtbehandelingsinstallatie (biologische en oxidatieve wasser); de rendering en de wachtstallen; de afvalopslag en het eigenlijke slachtproces en de technische installaties en de vleeswarenafdeling worden weerhouden.

De technische installaties noch de vleeswarenafdeling werden relevant geacht voor het aspect geurhinder. De opslag van afval en het slachtproces veroorzaken evenmin grote geurhinder gelet op de gekoelde opslag van de afvalproducten (varkenshaar, bloed, slachtafval) en het binnen in gebouwen uitgevoerde slachtproces. Door het stopzetten van de darmslijmverwerking werd een significante geurbron verwijderd.

Om het optreden van geurhinder afkomstig van het slachtproces te voorkomen zijn o.m. volgende maatregelen en voorzieningen aanwezig in het bedrijf:

- de dieren worden in pandig gelost, dit is via min of meer gesloten, op hoogte instelbare containers (er worden nog verdere aanpassingen voorzien bij de bouw van de nieuwe slachthal),
- alle activiteiten worden binnen uitgevoerd,
- mest wordt opgeslagen in mestkelders,
- bloed (consumptiebloed en lekbloed) wordt opgevangen en opgeslagen in gekoelde bloedtanks; 3 keer per week wordt het bloed opgehaald,
- varkenshaar wordt opgevangen in haarcontainers, opgesteld in een gekoelde ruimte; 1 à 2 maal per week worden de varkenshaarcontainers opgehaald.

Op basis van de uitgevoerde studies en informatie van het bedrijf is voornamelijk de rendering bij Westvlees relevant m.b.t. de geurvrijstelling in de omgeving. Ook de ontvangen klachten in het verleden geven aan dat hier de belangrijkste geuremissies optreden. Ter hoogte van de rendering (meer bepaald bij de persen en niet-condenseerbare dampen) worden diverse luchtstromen afgezogen en behandeld in een wasser, bestaande uit een biologische en oxidatieve trap. Deze wasser staat opgesteld bij de waterzuiveringsinstallatie, gelegen aan de overzijde van de straat t.o.v. de fabrieksgebouwen. Bij een goede werking van de wasser zouden hieruit geen (significante) geuremissies vrijgesteld worden.

Diffuse emissies – via kieren, spleten, poorten - vanuit het renderingsgebouw kunnen wel nog een bron van geurhinder vormen; ook de ruimtelucht-afzuiging – creëren onderdruk – in het renderingsgebouw werkt onvoldoende.

In de afvalverwerking zijn volgende geurbeperkende maatregelen voorzien:

- de opslagfrigo voor beenderen wordt zoveel mogelijk afgesloten,
- de verdringingslucht uit de autoclaven wordt in een waterbekken geleid,
- de dampen die tijdens het kookproces uit de autoclaven vrijkomen worden via een cycloon naar een luchtcondensor geleid en de niet-condenseerbare fractie wordt samen met de afgezogen dampen aan de persen afgevoerd naar een luchtbehandelingsinstallatie, bestaande uit een biologische en een oxidatieve wasser.

Geuremissies ter hoogte van de waterzuivering worden beperkt door het afdekken van de verzamelput afvalwater, het opslaan van slib in een afgesloten silo en het werken met onderwaterbeluchting in de biologie en zijn voornamelijk lokaal merkbaar.

De geplande uitbreiding van de slachtcapaciteit zal weinig impact hebben op de huidige geuremissies: gezien als voornaamste geurbron de rendering werd weerhouden en gezien het vernieuwde (verplaatste) slachtproces geacht wordt efficiënter te werken dan op heden zal niet meer slachtafval worden geproduceerd. In de nieuwe (verplaatste) slachterij zal het broeibad bovendien volledig zijn afgesloten en zal de opslag van varkenshaar worden vernieuwd: het varkenshaar zal in een afgesloten, gekoelde ruimte worden opgeslagen en het afvalwater zal onmiddellijk in het bedrijfsrioleringsnet worden geloosd.

Het meer frequent (nu jaarlijks) afvoeren van de mest, opgeslagen in de mestkelders, is aan te bevelen. Vanaf heden zal de mest halfjaarlijks worden afgevoerd.

Verder zal de nieuwe slachthal worden voorzien van de nodige afvoerleidingen om eventueel – bij ernstige geurhinder – te kunnen aankoppelen op een luchtbehandelingsinstallatie. Dit is ook BBT conform.

Door het bedrijf werd in de loop van 2015 reeds gestart met de realisatie van aanvullende geurbeperkende maatregelen. De impact van de diffuse – geurhoudende – emissies ter hoogte van de rendering op de omgeving werd ondertussen sterk beperkt door:

- het renderingsgebouw verder af te dichten,
- een grote hoeveelheid lucht vanuit de rendering af te leiden naar de stookketels,
- de poorten en deuren zoveel mogelijk gesloten te houden.

Geuremissies ter hoogte van de beender-breekinstallatie werden gereduceerd door het installeren van een snelsluitpoort en tegen eind 2015 is de wachtstal verder afgedicht (dit is BBT-conform).

Tot slot werd de werking van de bestaande luchtbehandelingsinstallatie (biologische en oxidatieve wasser) geoptimaliseerd, inclusief een strikter opvolgingsprogramma voor het luchtwassysteem met registratie in een logboek. Dit wordt bijgehouden sedert begin 2015.

Als gevolg van het realiseren van deze aanvullende maatregelen werden tussen half juni en half november 2015 geen klachten/geurklachten meer geregistreerd bij de gemeente (geurdagboek). In het kader van het openbaar onderzoek werden ook geen bezwaarschriften ingediend.

Desalniettemin dient na de realisatie van de nieuwe slachthal, inclusief de vernieuwde haaropslag, een nieuwe geurevaluatie (snuffelmetingen, inschatting geuremissie, berekening geurimpact in de nabijgelegen woongebieden) te worden uitgevoerd door een erkend deskundige en, indien nodig, dienen de voorstellen van bijkomend te nemen geurbeperkende maatregelen te worden geïmplementeerd. Er dient gestreefd te worden naar maximaal 2 se/m³ in het woongebied.

De relevante luchtemissies (buiten geur) betreffen de rookgassen (NO_x, CO en SO₂), de uitstoot van fijn stof en de ammoniakemissie uit de wachtstallen.

Het vergunde vermogen van de stookinstallaties (12230 kW) dient aangepast en uitgebreid tot 16758 kW, dit is voor diverse kleine stookinstallaties (574 kW), de schroeioven-branders (3000 kW, 1500 kW) en de stoomketels (Ivar: 4500 kW, Loos: 7184 kW).

De branders zijn aardgasgestookt en worden regelmatig onderhouden en afgesteld; periodiek worden emissiemetingen uitgevoerd. De hoogte van de schouw van de stookketels (lozingspunten) bedraagt 7 m.

In het MER wordt aangetoond, op basis van meetresultaten (2014), dat de stookinstallaties (Ivar, Loos) kunnen voldoen aan de toepasselijke emissiegrenswaarden. Rekening houdende met de meetresultaten en de werkingsperiode van de installaties (Loos: 95% van tijd in werking, Ivar: reserve-installatie) kan een emissie grootteorde 5 ton NO_x per jaar worden ingeschat.

De emissies van fijn stof zijn heel beperkt wegens de aard van de levende "grondstof" en de grote watervereiste bij de verwerking. Daarenboven bevindt de volledige verdere verwerking zijn binnen de bedrijfsgebouwen zodat geen stofontwikkeling naar de omgeving veroorzaakt wordt.

De vrachtwagens die aan- en afrijden zijn te beschouwen als de belangrijkste bron van fijn stof. De precieze bijdrage ervan aan de stofconcentratie in de omgeving is echter moeilijk kwantificeerbaar. Het effect is bijgevolg als gering negatief te beschouwen.

Zowel de herlocalisatie van de slachtlijn als de uitbreiding van de personeelsparking hebben geen of verwaarloosbare effecten op de luchtemissies van Westvlees.

De ammoniakemissie van het bedrijf bedraagt 6250 kg. Dit werd omgezet naar een ammoniakdepositie en daaruit bleek dat het effect van de ammoniakemissie op de SBZ als verwaarloosbaar wordt beoordeeld.

De geplande WKK heeft een vermogen van 2042 kW_e/2913 kW_{th}. Door de gelijktijdige productie van warmte en elektriciteit zal de ingezette energie met een hoge efficiëntie worden benut.

Rekening houdende met het beperkte geïnstalleerde vermogen van de WKK en met het gebruik van een zwavelarme brandstof zal de uitstoot van luchtverontreinigende stoffen, CO en NO_x, eveneens vrij beperkt zijn.

De gezamenlijke NO_x-uitstoot (stookinstallaties + WKK) zal in elk geval nog ruim beneden de overeenkomstige Lucht-drempelwaarde van het Milieujaarsverslag (nl. 50 ton NO_x/jaar) gelegen zijn en zal dan ook een weinig relevante impact op de heersende luchtkwaliteit veroorzaken.

opslag gevaarlijke stoffen en gassen

Opslag gasflessen

De gasflessen staan opgesteld in Vlare II-conforme zone voor verplaatsbare recipiënten. Ze zijn voorzien van de nodige identificatie en beveiligd tegen omvallen door middel van kettingen. De geldende afstandsregels worden gerespecteerd.

Opslag gevaarlijke producten in vaste houders

De nodige periodieke beperkte en algemene onderzoeken worden uitgevoerd.

De conformiteitsattesten en de keuringsattesten van de tanks worden bijgehouden op de exploitatiezetel. De nodige pictogrammen en brandbestrijding is aanwezig. De geldende afstandsregels worden gerespecteerd.

Opslag gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten

Alle gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten zijn voorzien van voldoende inkuiping. De recipiënten zijn voorzien van duidelijke labels en worden gestockeerd conform de geldende afstandsregels.

Opslag gevaarlijke producten in kleine verpakkingen

De opslag van gevaarlijke producten gebeurt in kleine verpakkingen waarbij het risico voor milieu en omgeving beperkt is. De producten zijn opgeslagen in specifieke ruimte/brandkast/werkplaats. Er is voorzien in gepaste inkuiping of de opslag gebeurt op vloeistofdichte vloer zonder aansluiting naar riolering. De recipiënten zijn voorzien van duidelijke labels en worden steeds afgesloten bewaard.

Ingeperkt gebruik van GGO's en pathogene organismen

Westvlees is een producent van vers en bereid varkensvlees. In het kader van de bewaking van de kwaliteit en de voedselveiligheid beschikt het bedrijf over een eigen labo waar de producten worden getest. Hierbij wordt ook de aanwezigheid van mogelijk pathogene micro-organismen gecontroleerd.

Het betreft een strikt ingeperkt gebruik volgens een vastgelegd en goedgekeurd procedurehandboek. De doelstelling is louter kwaliteitscontrole en niet het bewust kweken van pathogene organismen. De aanvraag bevat het publiek dossier van het bioveiligheidsdossier.

De proefnemingen gebeuren steeds in kleine recipiënten zoals erlenmeyers en petriplaten. Er is hierbij in principe geen kans op aerosolen, het risico op ingestie wordt beperkt door het gebruik van automatische pipetten, bij manipulatie worden handschoenen, veiligheidsbril en labo-jas gedragen om direct contact te vermijden. Door de strikte kwaliteitsbewaking, geborgd door kwaliteitsstandaarden en -certificaten, zoals IFS higher level, Certus en BRC level A, zijn het aantal determinaties op jaarbasis ook eerder beperkt.

Door de kleinschalige omvang van de activiteit, recipiënten en aantal determinaties, de gepaste maatregelen op basis van de voorgeschreven inperkingsmaatregelen, het ontbreken van verspreidingsweg via aerosol en de vastgelegde procedures wordt de activiteit ingeschat onder risiconiveau 2.

Het labo werkt volgens een eigen procedurehandboek dat de nodige maatregelen bevat om elk risico op ongewenste verspreiding van kiemen tot een minimum te beperken.

Deze procedures omvatten voorschriften inzake:

- informatieverstrekking en aanduiding lokalen
- persoonlijke beschermingsmiddelen, kledij, hygiëne, onderhoud
- inzameling, transport en verwijdering van afval
- veilige werkpraktijken, voorschriften inzake ontsmetting

De veiligheidsmaatregelen worden gevolgd welke voorgeschreven worden voor een inperkingsniveau 2, zoals opgesteld door het WIV o.b.v. code van goede praktijk en procedures in andere landen.

externe veiligheid

De inrichting is voorzien van meerdere brandcompartimenten en van zelfsluitende branddeuren. Indien compartimentering niet onmiddellijk mogelijk is in bestaande gebouwen, worden deze lokalen gesprinklerd met een waterdensiteit van 10 mm/min over 260 m².

Op het bedrijfsterrein zijn voldoende blusmiddelen aanwezig.

Op enkele productielijnen of elektrische installaties zijn CO₂ -of argonite blusinstallaties voorzien die jaarlijks gecontroleerd worden.

Er zijn automatische brandmelders voorzien in o.a. het serverlokaal en het technisch verdiep van Westvers, enz.

Keuring op elektrische installaties wordt periodiek uitgevoerd. Het bedrijf beschikt over een Assuralia attest inzake brandveiligheid waarbij uitgebreide elektrische keuring inclusief thermografie op de elektriciteitskasten wordt uitgevoerd.

Het bedrijf beschikt over een eigen interventieploeg. Er is een opleiding voorzien in 2015 voor ±100 medewerkers in het gebruik van kleine blusmiddelen. Deze personen maken deel uit van alle afdelingen en areas. Daarnaast heeft Westvlees ook een nieuwe brandweerwagen gekocht voor het uitvoeren van interventies. Er is ook jaarlijks een oefening waaraan zowel de externe als de interne brandweerinterventieploegen deelnemen.

Orde en netheid binnen Westvlees wordt gecontroleerd door het werken met "vlinders". Dit zijn 2 personen die rondgangen doen naar kwaliteit, maar ook controle doen op orde en netheid. Deze personen nemen onmiddellijk actie in geval van een probleem. Daarnaast is er ook nog een persoon die de buitenperimeter controleert op orde en netheid.

Een intern noodplan en interventiedossier zijn aanwezig.

Grondwaterwinning

Voor de invulling van de waterbehoefte wenst het bedrijf oa. gebruik te maken van grondwater. Het bedrijf is vergund voor een debiet van 230.000 m³ per jaar en 915 m³ per dag via 21 boorputten in de Ieperiaan aquifer (HCOV 0800). Voor de uitbreiding van de slachtcapaciteit en mede ook door verhoogde reinigings-/hygiëne-eisen wenst het bedrijf het debiet aan grondwater uit te breiden tot 280.000 m³ per jaar. Het dagdebiet blijft ongewijzigd, nl. 915 m³ per dag. Een dagdebiet van 915 m³ zou voldoende zijn om de grote schommelingen in slachtaantallen te kunnen opvangen. In het verleden werden reeds meer varkens per dag geslacht dan 4.500 waarbij het gemiddelde eerder neigde naar de gevraagde capaciteit van 6.000 varkens per dag.

Waterbalans

De opgegeven waterbalans is louter een opsomming van de verbruiken binnen de verschillende afdelingen: nl. binnen de slachtactiviteit (124l per varken): slachthuis: 50 liter per varken, darmwasserij: 36 liter per varken, rode organen: 6 liter per varken, Condensors en stoomketel: 32 liter per varken, vetsmelterij: 9 liter per varken, andere dan slachtactiviteit (versnijderij en verwerkingseenheid van bijproducten): rendering: 6 liter per varken, versnijderij: 17 liter per varken, Westvers en fijnkost: 21 liter per varken, Case-ready: 24 liter per varken, Bakkenwas: 24 liter per varken. Tov vorige aanvraag in 2002 verschillen deze cijfers. Waarbij het vb. opvalt dat er ter hoogte van de darmwasserij een halvering is naar opgegeven verbruik. Vandaag wordt een globaal verbruik per varken van 225 l vastgesteld, terwijl dit vroeger opliep tot 240 l.

Een verbruik van 124 l binnen het slachtproces ligt binnen de te verwachten verbruiken volgens de BBT voor hoogwaardige toepassingen (160 l per varken, zijnde 60% van de maximale vereiste hoeveelheid water).

De BBT voor vlees- en visverwerkende industrie werd in oktober 2015 afgewerkt. Het waterverbruik in de vleeswaren industrie ligt in Vlaanderen tussen 2,34 en 14,48 m³/ton eindproduct. In de BBT wordt gewerkt ifv ton verwerkt vlees. In de mer werd alles uitgerekend in functie van het aantal geslachte varkens. Naast varkensvlees wordt eveneens, doch in beperkte mate runds- en varkensvlees verwerkt naast zuivel. Op basis van de opgegeven vervaardigde producten in de verschillende afdelingen kunnen de opgegeven verbruiken water worden aanvaard.

Verder wordt in het dossier de procentuele verdeling naar grondwaterverbruik toe van de hoofdactiviteiten binnen het slachthuis opgesomd, nl. 15% spoelwater, 10% koelwater, 61 % proceswater, 5% sanitair en 9% stoom. Nochtans zouden interne debietmeters geplaatst zijn binnen de productie waarvan de tellerstanden van tal van afdelingen worden gecontroleerd. Het is niet duidelijk of deze opgegeven verbruikersposten werden afgetoetst aan de werkelijke verbruiken die werden vastgesteld adhv de tellerstanden van de aanwezige interne debietmeters die wel degelijk aanwezig zijn en waarvan de tellerstanden zouden worden bijgehouden. Voornamelijk is het van belang dat het waterverbruik van die processen die veel water vragen voldoende worden gemonitord. Hierbij kunnen intern lekken snel worden opgespoord en kan overmatig waterverbruik en/of waterverlies worden vermeden. Vandaag zijn deze gegevens niet voorhanden. Deze gegevens kunnen de basis vormen om een rationeel waterverbruik na te streven door procesoptimalisatie ifv de waterverbruiken.

De werkelijke waterstromen binnen het bedrijf zijn nog steeds niet gekend.

In het dossier wordt oa. geen onderscheid gemaakt tussen de reine en onreine zone. Er is geen zicht op het gebruik van recupwater. Er wordt enkel in het MER vermeld dat men 61.039 m³ recupwater gebruikte. Volgens de waterstudie (oktober 2005) werd in 2005 57.637,45 m³ gezuiverd recupwater gebruikt in 40 weken (omgerekend op jaarbasis ca. 75.000 m³), enerzijds 27.335,45 m³ voor reiniging van de stallen en drijfgangen van de varkens, eerste grove reiniging van de steekplaats en de oppervlakte naar de broeibak, toevoeging van gezuiverd water bij het varkenshaar om het pneumatisch transport ervan mogelijk te maken, gebruik in darmwasinstallatie en anderzijds voor het reinigen van de vrachtwagens van de levende dieren, nl. 30.302 m³. Het is niet duidelijk hoeveel recupwater zal worden gebruikt na uitbreiding en voor welke toepassingen.

Via een wateraanwendingsplan moet verduidelijkt worden waar en hoe de aanwezige waterbronnen worden ingezet voor de verschillende toepassingen waarvoor een waterbehoefte is ifv de productie (kwantitatieve benadering) en de vereiste kwaliteit daartoe (kwalitatieve benadering). Vandaag is daar te weinig zicht op. In het MER werden een aantal maatregelen weergegeven die het verbruik van water beperken (BBT). Deze moeten dan ook steeds in de praktijk worden gebracht.

Via een uitvoeringsplan moeten de waterstromen worden aangeduid en moeten de pompen, buffers, tellers, waterbehandeling, etc. worden aangeduid. Er moet daarnaast een waterbalansschema worden opgesteld waarin de inkomende en uitgaande waterstromen van het bedrijf in kaart worden gebracht. Op basis hiervan kan de waterhuishouding verder geoptimaliseerd worden om zo ook steeds de watergebruiken verder te beperken.

Het bedrijf benut *leidingwater* als drinkwater en voor procesdoeleinden. De laatste jaren werd tussen 28.463 m³ en 64.410 m³ leidingwater verbruikt. Dit is een voedingsbedrijf, waarop het kb van 14/1/2002 van toepassing is, inzake de kwaliteit van het gebruik van water in voedingsbedrijven. Leidingwater voldoet aan de gestelde kwaliteitseisen. In de toekomst rekent men op een verbruik van 50.000 m³/j. De concrete toepassingen binnen het productieproces zijn niet gekend.

Vandaag wordt *regenwater* nog steeds enkel gebruikt als spoelwater en deels ook voor sanitair. Conform de bijzondere voorwaarde van de lopende vergunning moest een concrete studie inzake gebruik van regenwater voor stoomketels, koeling, wc's e.d.m. met inbegrip van timing inzake uitvoering van de leidingen en aanleg noodzakelijke opslagtanks worden uitgevoerd. Voor deze toepassingen zou vandaag 67.200 m³ grondwater worden aangevraagd. In de uitgevoerde studie (oktober 2005) geeft het bedrijf aan dat het bij elke nieuwbouw automatisch een aansluiting van regenwater zal voorzien en dat het gebruik ervan zal worden onderzocht. Het bedrijf heeft een dakoppervlakte van 34.413 m². Hiervan zou slechts 10.000 m² voorzien zijn van regenwateropvang voor hergebruik. Er is bij de carwash een buffer aanwezig van 245 m³ waardoor men tot 6000 m³ regenwater kan hergebruiken voor de carwash. Ter hoogte van de burelen zijn 2 buffers van 20 m³ aanwezig waarbij het regenwater gebruikt zou worden voor sanitaire doeleinden. Ter hoogte van de case ready zijn 2 buffers van elk 20 m³ aanwezig en ter hoogte van de loads 1 van 10 m³ en 1 van 15 m³. Het hergebruik via deze buffers is niet gekend. Sinds 2005 wordt meer regenwater gebruikt dan voorheen. Toch blijft nog een heel deel regenwater onbenut. Bij werkzaamheden moet steeds de opvang van regenwater thv de bestaande gebouwen eveneens worden in overweging genomen incl. het hergebruik ervan.

Het *afvalwater* werd in het verleden gerecupereerd. In 2014 werd zo'n 61.039 m³ per jaar recupwater gebruikt, nl. 27.162 m³ voor de wasplaats en 33.877 m³ binnen de onreine zone van het bedrijf. Er bestaat weinig duidelijkheid over het gebruik in de toekomst. Via mail dd. 15/02/2016 werd dit verder toegelicht. Het gebruik van recupwater zou gebeuren vanuit een opslag van 120 m³ voor gebruik voor onreine toepassingen in het slachthuis. Bij de wasplaats zouden 4 citernes voorzien zijn van elk 10 m³ voor het wassen van de vrachtwagens die de levende dieren transporteren.

Hydrogeologische toestand Ieperiaan aquifer

Het bedrijf is gelegen op een heuvelrug die ter plaatse een globaal noord-zuid-oriëntatie kent. Het maaiveld varieert er tussen 30 mTAW en ca. 50 mTAW. Op de hoogste punten komt een dun Quartair dek (HCOV 0100) voor waaronder lokaal het Lid van Pittem (klei) voorkomt, die in de hydrogeologie de Paniseliaan aquitard (HCOV-code 0700) vormt. Deze sluit plaatselijk de daaronder liggende Ieperiaan aquifer (HCOV 0800) af die in lager gelegen gebieden een freatisch karakter heeft samen met het Quartair dek, waar het Lid van Pittem ontbreekt. Ter hoogte van het bedrijf zijn de meest oostelijke boorputten gelegen in de Ieperiaan aquifer met een semi-gespannen karakter.

Het peil in de freatische boorputten wordt mee bepaald door seizoenale schommelingen. Er worden door het bedrijf maandelijkse peilmetingen uitgevoerd in boorput 12 en 13 en ter hoogte van de 4 peilputten. De laatste jaren werden er peilen in de ondiepe winningsputten gemeten in het oosten van 33 tot 34,6 mTAW in rust en 28 tot 29,7 mTAW in werking. Dat zou nog boven de top zijn van het Ieperiaan zand. Aan de westelijke kant van het bedrijf liggen de peilen in rust op ca. 23 tot 28 mTAW en in werking dalen de peilen tot 17 mTAW (bp 12). Daar zou de Ieperiaan aquifer freatisch zijn gezien de Paniseliaan aquitard er heel dun en/of aanwezig is. Uit deze peilmetingen kan worden afgeleid dat het grondwater eerder in westelijke richting stroomt. De Moerasbeek ontspringt quasi ter hoogte van het bedrijf. Het grondwater stroomt ter plaatse richting deze beek.

Belangrijke ondiepe winningen kunnen lokaal aanzienlijke verlagingen in de watertafel veroorzaken en ecologische schade veroorzaken. Het kan niet de bedoeling zijn dat ook deze laag overbemaal wordt, zodat er zich in de toekomst problemen voordoen, niet alleen voor het bedrijf zelf, maar ook voor de omliggende ondiepe winningen en waardevolle natuurgebieden. Gelet op de ligging van het bedrijf, de freatische laag, het aangevraagde debiet en de winningen in de omgeving moet het peil in deze ondiepe laag verder nauwgezet opgevolgd worden – zowel via de winningsputten als via de aanwezige peilputten.

Aanvrager vraagt een uitbreiding van het jaardebiet, nl. tot max. 280.000 m³/jaar met behoud van het dagdebiet van 915 m³/dag. 5 van de 21 vergunde boorputten werden vervangen door 5 nieuwe boorputten. Deze wenst men met huidige aanvraag eveneens te regulariseren. De filters van de verlaten boorputten zouden volledig verstopt zijn met ijzer. Hoogst waarschijnlijk is dat het gevolg van beluchting door te pompen onder de top van de filter waardoor ijzer kan oxideren thv de filters (zie verder). De 5 verlaten boorputten moeten net zoals de eerder buitengebruik gestelde boorput 10 reglementair worden opgevuld conform bijlage 5.53.1 van titel II van Vlarem. Een attest van opvulling moet worden overgemaakt aan onze diensten.

Daarnaast wenst het bedrijf eveneens 5 extra boorputten te voorzien, nl. in het noorden van het bedrijf. De pompen in deze boorputten moeten worden opgehangen boven de top van de filter om oxidatieprocessen te vermijden. Via de 5 bijkomende boorputten wenst het bedrijf het opgepompte debiet beter te spreiden in de ruimte, nl. over 26 boorputten ipv 21. Het dagdebiet blijft ongewijzigd. Door gebruik te maken van buffers en zoveel mogelijk het debiet te spreiden in de tijd, wordt het effect op de omgeving nog verder beperkt. Bij vorige aanvraag werd de werking van de buffers uitvoerig besproken. Het is niet duidelijk het bedrijf op vandaag op deze manier te werk gaat. Dit moet verduidelijkt worden via het wateraanwendingsplan.

In het goedgekeurd mer-rapport werd de aangevraagde uitbreiding gemodelleerd. Het model werd gestaafd met de meetresultaten van de bestaande winning. Op basis hiervan blijkt dat de invloedstraal toenam van 300 m tot 320 m. Binnen deze invloedstraal zijn 3 grondwaterwinningen gekend. De bijkomende impact op de winningen zou eerder beperkt zijn. In het model wordt rekening gehouden met 17,5 uur pompen per dag. Volgens de milieucoördinator zou dat haalbaar zijn. Daarbij blijft het belangrijk dat de verlagingen zo klein mogelijk worden gehouden naar omgeving toe, door het noodzakelijke debiet te spreiden overheen de putten. De werkwijze daartoe moet evenwel nog verder worden toegelicht, zodat dit te allen tijde kan gegarandeerd worden. In het mer-rapport werd gesteld dat er in de buurt van of binnen het bedrijfsterrein zich geen vegetaties bevinden welke kwetsbaar of zeer kwetsbaar zijn voor verdroging. De effecten t.g.v. de grondwaterwinning op verdrogingsgevoelige vegetaties worden als verwaarloosbaar beoordeeld.

Er zijn analyses beschikbaar van de 4 peilputten. Deze vertonen overschrijdingen voor verschillende parameters inzake drinkwaterkwaliteit voor menselijke consumptie: nitraat (tot 180 mg/l – norm 50 mg/l), pH (4,8 – norm 5) en sulfaat (tot 388 mg/l – norm 250 mg/l). Er werden ook tal van bacteriële verontreinigingen waargenomen.

De vastgestelde lage pH, verhoogd sulfaat- en hoge ijzergehaltenes ter hoogte van de peilputten kan erop wijzen dat er pyrietoxidatie optreedt ter hoogte van de peilputten als gevolg van beluchting. Een afslagmechanisme moet voorzien worden boven de top van filter en/of er moet een pompregime gehanteerd worden waarbij geen constante wisselende peilen plaatsvinden waarbij frequent beluchting optreedt thv de filters. Deze werkwijze moet verhinderen om verdere achteruitschrijving van de kwaliteiten tegen te gaan. Op deze manier worden ook grote verlagingen tegengegaan. Om toe te zien dat niet wordt gepompt tot onder het dak van de Ieperiaan aquifer moet ter hoogte van peilput Oost een afslagmechanisme worden voorzien tot 1 m boven de Ieperiaan aquifer (HCOV 0800)), nl. tot een niveau van 28 mTAW of 19 m-mv indien de top van de filter dieper gelegen zou zijn.

De vraag stelt zich wat de kwaliteiten zijn van het opgepompte grondwater. In antwoord hierop werd door het bedrijf dd. 15/02/2016 analyses doorgestuurd van het opgepompte grondwater waarvan de kwaliteit op regelmatige basis eveneens wordt opgevolgd. Uit de uitgebreide analyse van het opgepompte mengsel grondwater kan worden vastgesteld dat deze geen hinder vormen om aan de drinkwaternorm voor menselijke consumptie te kunnen voldoen. Omwille ook van de verhoogde waarden voor de parameters Nikkel, Toluene, Lood, nitraat die beschreven staat in de OBO als historisch verontreinigd moeten deze parameters verder worden opgevolgd.

De bestaande boorputten zijn nog steeds niet uitgerust met een reglementaire peilbuis. Dit moet alsnog gebeuren. Conform artikel 5.53.2.2. moet het grondwaterpeil in de pompput, de boring of elke installatie voor het winnen van het grondwater, zowel in rust als in werking steeds gemeten kunnen worden. Afwijkingen tot het plaatsen van een peilbuis kunnen via de milieuvergunning enkel maar worden aanvaard indien op een andere werkwijze het peil in rust en in werking in de pompput mogelijk is. Er wordt een afwijking aangevraagd. De exploitant beschikt over een eigen peillint die ten allen tijde kan gebruikt worden door de toezichthouders. Het peil zou zonder beschadiging van de meetapparatuur rechtstreeks in de putbuis uitgevoerd kunnen worden. Op basis hiervan kan de afwijking voor het plaatsen van de peilbuis worden aanvaard voor de bestaande boorputten. De afwijking kan niet worden aanvaard voor de nieuwe boorputten. Deze moeten worden uitgerust met een peilbuis.

Ter hoogte van het westen van het bedrijf komt volgens de bodemkaart veenbodem voor. Oa thv en rond de Moerasbeek bestaat de bodem uit veen alsook in onmiddellijke nabijheid van verschillende boorputten in het westen. In het verleden werden al grote verlagingen gecreëerd waardoor deels al historische zettingen kunnen opgetreden zijn. Het dagdebiet wordt niet uitgebreid en er moet aldus minstens eenzelfde pompregime worden gehanteerd waarbij er geen grotere verlagingen plaatsvinden door ook maximaal het debiet te spreiden over alle boorputten incl. de nieuwe boorputten die zullen worden voorzien.

De exploitant neemt conform 5.53.1.3 van titel II van het Vlareem alle voorzorgen teneinde schade aan onroerende goederen binnen de invloedsstraal van een grondwaterwinning te vermijden.

De exploitant vraagt een afwijking op artikel 5.53.2.2. voor het niet plaatsen van een peilbuis. Hij motiveert dit door te stellen dat in het verleden reeds diverse peilmetingen zijn uitgevoerd via de putbuis zonder de minste beschadiging van de peilmeetapparatuur. Het bedrijf beschikt over een eigen peillint.

In afwijking van artikel 5.53.2.2. van Vlare II kan worden toegestaan dat er geen peilbuis aanwezig is in de bestaande boorputten mits exploitant te allen tijde over een peillint beschikt dat ter beschikking wordt gesteld van de toezichthoudende ambtenaar waarbij het peil zowel in rust als in werking steeds kan gemeten worden.

Conclusie

Het betreft een belangrijke winning met een belangrijke invloed in de omgeving. De peilen en de kwaliteit moeten verder nauwgezet worden opgevolgd. Er moet gestreefd worden om zo veel mogelijk alternatieven in te zetten waar mogelijk. Het bedrijf moet daartoe voldoende inzicht hebben om de grondwaterwinning op een duurzame manier te exploiteren. De waterbalans moet verder worden verduidelijkt op een kwantitatieve en kwalitatieve manier. Uitgaande hiervan kan de gevraagde hernieuwing met uitbreiding worden aanvaard.

algemene en sectorale milieuvoorwaarden

Verbods- en afstandsregel slachthuis

Volgens Vlare II art. 3.2.2.2. zijn de inplantingsregels niet van toepassing op de verandering van een bestaande inrichting die beperkt is tot max. 100% van de exploitatie die op 1/01/1993 was toegelaten. Uit nazicht van de oude vergunningsaanvragen blijkt dat er geen afwijkingsaanvraag bij de Minister vereist is en dit omwille van volgende stavingen:

- indelingscriterium voor de rubriek slachthuis (45.1) is op basis van de productiecapaciteit
- in de milieuvergunning verleend op 28/07/1983 (geldig tot 28/07/1998) is geen slachtcapaciteit vermeld. In het aanvraagdossier wordt vermeld dat er in de slachterij maandelijks ongeveer 80000 varkens worden geslacht. Dit is 960000 varkens op jaarbasis.
- Vermits in de huidige vergunningsaanvraag het slachten van 1500000 varkens per jaar wordt aangevraagd, is dit een capaciteitsuitbreiding van minder dan 100%.

Verbods- en afstandsregel darmwasserij (rubriek 45.4.a)

Het indelingscriterium voor de rubriek darmwasserij is louter de aanwezigheid van deze activiteit en zodoende onmiddellijk ingedeeld als klasse 1. In de exploitatievergunning van 28/07/1983 is de activiteit van darmwasserij toegelaten.

Transformator

- De transformatoren worden beschermd tegen het binnendringen van hemelwater of grondwater
- De vloeren, wanden en zolderingen van het lokaal waarin de transformatoren zijn geplaatst, hebben een brandweerstand van een half uur ($R_f \frac{1}{2} h$)
- Ook deuren en vensters hebben een brandweerstand van een uur en zijn voorzien van een automatisch sluitingsmechanisme
- De transformatoren zijn van een vloeistofdichte inkuiping voorzien

Batterijlokaal

De vast opgestelde batterijen staan opgesteld in een speciaal daartoe bestemd lokaal. De vloer is ondoordringbaar en inert voor elektrolyten. Het lokaal wordt voldoende verlucht.

Gevraagde afwijkingen

De exploitant vraagt een afwijking op artikel 5.2.1.5.§5 mbt de aanleg van een groenscherm van minstens 5m breedte langs de randen van de inrichting.

De exploitant motiveert dit door te stellen dat de beplantingsvoorwaarden van het PRUP 'Westvlees' als leidraad zullen gehanteerd worden.

Dit kan aanvaard worden. Het groenscherm dient aangelegd te worden conform de voorwaarden van het PRUP 'Westvlees' en de verleende stedenbouwkundige vergunningen. Het CBS wijst er in haar advies op dat de ontbrekende delen van het groenscherm zoals voorzien in het PRUP dienen gerealiseerd te worden.

De exploitant vraagt een afwijking op 5.2.1.2.§2 mbt de installatie en gebruik van een geijkte weegbrug. De exploitant stelt in zijn aanvraagdossier dat het eigen afvalstoffen betreft zodat een geijkte weegbrug niet noodzakelijk is. Er is ook een intern traceringsysteem zodat kan bepaald worden hoeveel eigen afvalstoffen er verwerkt zijn. Dit kan aanvaard worden.

Slachten op zaterdag

De exploitant vraagt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie om ook sporadisch op zaterdag te mogen slachten. De exploitant verklaart verder dat er nu ook al activiteiten zijn op het bedrijf op zaterdag maar dat er nog niet geslacht wordt.

De exploitant dient er zich van bewust te zijn dat mbt de perceptie van de burens dat het slachten op zaterdag een bijkomende belasting zal betekenen.

Het is aangewezen dat de exploitant – voor de beslissing van de deputatie – zijn vraag nader specificeert : welke uren (begin-, eind- uur) wenst hij te slachten, vanaf welk uur worden de dieren aangevoerd, welke activiteiten zullen er dan op zaterdag plaatsvinden, maximaal aantal zaterdagen dat er geslacht zal worden, ...

De exploitant heeft een nota bezorgd waarin hij verduidelijkt dat hij sporadisch wenst te slachten op zaterdag om feestdagen in binnen- en buitenland die gekoppeld zijn aan een weekend op te vangen. Dit is de enige manier om de versheid van het vlees permanent te kunnen garanderen in de winkels.

Het slachten op zaterdag is dan ook slechts een (absoluut noodzakelijke) uitzonderingssituatie, die zich maximaal 12 maal per jaar zal voordoen. De exploitant stelt voor – om de eventuele impact naar de omgeving te beperken en een ongunstige perceptie naar de omwonenden te voorkomen - om de aanvoer van varkens toe te laten vanaf 6u 's ochttens en het slachten van varkens zou gebeuren tussen 7u 's ochttens en 14u 's middags.

Deze aanpassingen in slachturen zullen geen impact hebben op het totaal aantal te slachten varkens.

De exploitant meldt verder dat ook de andere afdeling van Westvlees reeds in het weekend werken. Inzake mobiliteit gebeurt de ontsluiting via de provinciebaan N313 en de Ommegang West.

De exploitant wordt er op gewezen dat niet zomaar kan gesteld worden dat dit voor de buurt geen noemenswaardige bijkomende hinder zal opleveren. In het aanvraagdossier wordt slechts heel summier ingegaan op het slachten op zaterdag (wordt daar bestempeld als uitzonderingssituatie); in het MER-rapport wordt dit niet expliciet besproken.

Daarom moet ervoor gezorgd worden dat het slachten op zaterdag – dat blijkbaar ingevolge een principiële toestemming van het FAVV theoretisch structureel mogelijk wordt gemaakt bij een slachthuis – in de gegeven omstandigheden een uitzonderingssituatie moet blijven.

Daarom kan het slachten op zaterdag momenteel enkel toegestaan worden onder strikte voorwaarden en mits beperking in uren en frequentie. Het slachten op zaterdag wordt toegestaan – max 12 x per jaar – van 8u tot 14u. De aanvoer van de levende varkens is toegestaan vanaf 7u 's ochttens (=aanvang van de dagperiode volgens Vlare II). Er gelden op zaterdag geen strengere geluidsnormen dan tijdens de gewone werkweek. Er mag dan ook van uitgegaan worden dat de aldus beperkte toestemming tot aanvoeren en slachten op zaterdag geen afbreuk doet aan de positieve conclusies inzake geluid.

Indien de exploitant frequenter wenst te slachten op zaterdag dient hij hiervoor een nieuw dossier in te dienen.

watertoets

De inrichting bevindt zich in mogelijks overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Watervlietbeek.

Er wordt een nieuwe uitbreiding van het slachthuis ontworpen met een dakoppervlakte van 3.073,69 m². Het regenwater wordt opgevangen in twee regenwaterputten van 20 m³ met overloop naar een infiltratiebekken met een infiltrerende oppervlakte van 672 m². De bufferende capaciteit van het infiltratiebekken bedraagt 576 m³. Er wordt een bestaande dakoppervlakte 6.539,28 m² mee aangesloten op dit infiltratiebekken. Het infiltratiebekken heeft een overloop naar de openbare riolering. De nieuwe verharde oppervlakte bedraagt 3.310 m² en wordt voorzien in steenslag. Het regenwater kan ondanks de helling infiltreren in de bodem. De resterende bestaande dakoppervlaktes en verhardingen worden afgewaterd via de bestaande rwa-rioleringen met aansluiting op de openbare riolering op meerdere lozingspunten.

Voor de nieuwe slachthal werd de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend op 27/10/2015, voor de uitbreiding van de personeelsparkegarage op 13/11/2015.

De Provinciale dienst Waterlopen geeft dd. 09/02/2016 voorwaardelijk gunstig advies. Er dient rekening gehouden te worden met volgende voorwaarden:

- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- De bestaande erfdienstbaarheidstrook van 5m langs de beide oevers (randen van de overwelling) van de Moerasbeek blijft behouden en moet vrij blijven van alle aanplanting, bebouwing en reliëfwijzigingen.
- Wegens de complexiteit van de bestaande gebouweninfrastructuur en de quasi volledige verharde bedrijfssite wordt de bestaande RWA-riolering ongewijzigd gelaten en hoeft voor het ongewijzigde deel van het bedrijf geen extra buffer met vertraagde afvoer ontworpen te worden. Wanneer aanvragen worden gedaan om gebouwen aan te passen zal wel telkens worden gevraagd om deze in regel te stellen met de geldende wetgeving en dit voor een zo groot mogelijk aangesloten aandeel dakoppervlakte en verhardingen.
- Het infiltrerend karakter van de nieuwe parkegarage in steenslag wordt aanvaard, echter, wanneer blijkt dat de afstroom op het openbaar domein te groot is en hierdoor een schadelijk effect ontstaat, dient de aanvrager de nodige maatregelen te nemen om het afstromend water op het eigen terrein vast te houden en te infiltreren.

Enkel als aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: het advies van VMM afdeling Water is gunstig; de exploitant wenst een norm van 2 mg/l Pt te behouden; hij wenst een studie uit te voeren naar Cl⁻ 1 jaar na de vergunning; de studie van de KWZI zal gebeuren 18 maanden na ingebruikname; de geurstudie binnen 1 jaar is ok; een opvolging voor geur is voorzien; er worden geurdagboeken bijgehouden; de rendering is dichtgemaakt; de slachthal zal wellicht in september 2017 opgestart worden; er kan eind dit jaar al gerapporteerd worden, eventueel tijdens de vakanties; de losplaats kan voorzien worden van en aangesloten worden op een luchtbehandelingssysteem; het Schepencollege wil dat de geluidsstudie 1 jaar na de realisatie van de slachthal uitgevoerd wordt; een controlemeting is ok; de vrachtwagens met draaiende koelgroepen staan bij de burelen;

Er is al deels tegemoet gekomen aan het advies van Tovo; er is al heel wat gebeurd; De exploitant wenst het slachten op zaterdag op te nemen in de vergunning; als het nu gebeurt, is het tussen 6u en 12u; er zijn sowieso reeds een deel verwerkingsactiviteiten op zaterdag; de analyses van de detergents zijn bezorgd;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V. WESTVLEES, gevestigd te Ommegang West 9 8840 Westrozebeke wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Ommegang West 9 te Staden,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0499/D
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0509/P
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0658/F
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0661/A 2
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0661/B 2
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0661/Z
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0664/S
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0667/T
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0667/V
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0668/A 2
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0668/Z

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0673/N
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0694/A/02
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0694/B
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0695/B
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0701/A
STADEN 3 AFD/WESTROZEBEKE/	B	0702/

met als voorwerp : een slachterij verder te exploiteren en te veranderen nl de hernieuwing van:

- Afvalwaterzuiveringsinstallatie en lozing van bedrijfsafvalwater met een debiet van max. 85 m³/u en 1000 m³/dag
- opslag van 7640 l diverse smeervetten en oliën
- 3 brandstofverdeelslangen
- 6 transformatoren (3 x 400 kVA, 2 x 630 kVA en 1 x 800 kVA)
- 3 transformatoren (2 x 1250 kVA en 1 x 2500 kVA)
- 47,45 kW batterijladers (administratief aanpassen)
- Stallen van 63 voertuigen
- 1 onderhoudswerkplaats voor vrachtwagens
- Wassen van 80 voertuigen per dag
- koelinstallaties, compressoren, airco's, e.d. 2508,01 kW
- opslag van 350 l gasen in verplaatsbare reservoirs
- opslag van 98310 l gasen in vaste reservoirs (administratief aanpassen) (bovengrondse CO₂-tank van 32500 l, bovengrondse O₂-tank van 9990 l, 2 bovengrondse N-tanks van resp. 3530 l en 52290 l)
- opslag van 91200 l of 76608 kg diesel in 2 ondergrondse dubbelwandige tanks (50000 l witte mazout en 40000 l rode mazout)
- opslag van 1080 kg diverse oxiderende producten
- opslag van 100000 kg diverse bijtende producten
- opslag van 51300 kg diverse schadelijke producten
- opslag van 7320 kg diverse op lange termijn gezondheidsgevaarlijke producten
- opslag van 15120 kg diverse aquatisch milieu gevaarlijke producten
- Houtbewerkingstoestellen 5,62 kW
- 100 m³ of 25 ton houtopslag (europaletten) in een lokaal
- opslag van 225 ton voorwerpen uit kunststof
- 1 labo
- Opslag van 1500 m³ dierlijke mest onder de wachtstallen (administratief rechtzetten: gelegen in industriegebied i.p.v. agrarisch gebied)
- metaalbewerkingstoestellen 26,23 kW
- noodgeneratoren (< 360 bedrijfsuren/jaar): 1062 kW/2 = 531 kW
- opslag van 462 ton karton en papier
- stoomketel Loos (11800 l) en stoomketel Ivar (7500 l) (administratief aanpassen)
- 4 sterilisatoren (autoclaven) met een individuele inhoud van elk 6000 l
- 7 warmtewisselaars (3 x 360 l en 4 x 65 l) (totaal: 1340 l) (administratief rechtzetten)
- aardgas stookinstallatie 170 kW_{th}, stookinstallatie Loos-ketel (7184 kW_{th}) en stookinstallatie Ivar-ketel (4500 kW_{th}) (administratief aanpassen)
- slachthuis voor varkens met een verwerkingscapaciteit van 4500 varkens/dag of 148500 ton levend gewicht per jaar (1350000 varkens/jaar x 110 kg/varken)
- vetsmelterij met diverse toestellen (48,6 kW)
- darmwasserij 10,73 kW, 19,3 kW (administratief aanpassen)
- vleeswarenbehandelingstoestellen 899,89 kW
- opslag van 419,75 ton producten van dierlijke oorsprong
- 15 ondiepe grondwaterwinningen (170000 m³/jaar)

de wijziging door:

- Annuleren opslag van 690 l diverse vetten en oliën
- Annuleren 1 transformator 400 kVA
- Annuleren koelinstallaties, compressoren, airco's, e.d. 1230,96 kW
- Annuleren opslag van 160 l gasen in verplaatsbare reservoirs
- Annuleren opslag van 112870 l of 94811 kg diesel
- Annuleren opslag van 96 ton kunststoffen
- Annuleren opslag van 34 ton kunstmest
- Annuleren mestverwerking met een capaciteit van 500 ton/jaar
- Annuleren metaalbewerkingstoestellen 34,07 kW
- Annuleren 640 opslag karton en papier
- Annuleren diverse toestellen in vetsmelterij (5,9 kW)
- Annuleren darmwasserij 16,2 kW
- Annuleren vleeswarenbehandelingstoestellen 991,58 kW
- Annuleren opslag van 4628,25 ton producten van dierlijke oorsprong

de uitbreiding met:

- Afvalwaterzuiveringsinstallatie en lozing van bedrijfsafvalwater met een debiet van max. 35 m³/u en 200 m³/dag
- opslag van 2000 l olie en butylhydroxytolueen
- 1 transformator 630 kVA
- 1 transformator 1250 kVA
- 40,3 kW batterijladers
- Wassen van 18 voertuigen per dag
- koelinstallaties, compressoren, airco's, e.d. 1241,55 kW
- inrichting voor de bovengrondse opslag van aardgas met een opslagcapaciteit van 1 m³
- opslag van 1582 l gasen in verplaatsbare reservoirs
- opslag van 1600 l propaan in propaangastank
- opslag van 1870 kg diverse ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3
- opslag van 7790 kg diverse ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (7200 kg petrol in ondergrondse dubbelwandige tank van 10000 l, 440 kg ruitensproeiervloeistof en 150 kg harder)
- opslag van 630 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
- metaalbewerkingstoestellen 80,6 kW
- warmtekrachtkoppeling (> 360 bedrijfsuren/jaar): 2913 kW
- opslag van 200 ton karton
- 1 stoomketel met inhoud van 1000 l
- diverse kleine aardgas stookinstallaties 404 kW_{th}, 2 aardgas schroeiovens (resp. 3000 en 1500 kW_{th})
- slachthuis met een verwerkingscapaciteit van 1500 varkens/dag of 16500 ton levend gewicht per jaar (150000 varkens/dag x 110 kg/varken)
- darmwasserij 68,2 kW
- vleeswarenbehandelingstoestellen 1300,46 kW
- opslag van 1509 ton producten van dierlijke oorsprong
- steamers 17 kW (bedrijfsrestaurant)
- labo voor activiteiten van maximaal risiconiveau 2 (pathogene organismen)
- 5 ondiepe grondwaterwinningen (50000 m³/jaar)

herindelen wegens wijziging indelingslijst en uitbreiden met:

- verwerking van dierlijk afval met een verwerkingscapaciteit van 78 ton/dag

administratief aanpassen en uitbreiden met:

- elektriciteitsproductie met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 2042 kW
- Administratief aanpassen wegens vroeger vergund elektrisch gegenereerd vermogen/uitbreiden met: noodgeneratoren (< 360 bedrijfsuren/jaar): 1593 kW/2 = 796,5 kW
- 6 ondiepe grondwaterwinningen (60000 m³/jaar)

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
2.4.7	Afvalbeheer industriële emissies, de destructie of verwerking van kadavers of dierlijk afval met een verwerkingscapaciteit van meer dan 10 ton per dag (Totale eenheden: 78 Ton per dag)	1	A G M O R	1	A	P	J,R	X
3.4.1.a	Lozen van bedrijfsafvalwater, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie met een debiet tot en met 2 m³/h: wanneer het bedrijf afvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat (Totale eenheden: 0,03 kubieke meter per uur)	3		0				
3.6.3.3	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater: voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 50 m³/h (Totale eenheden: 120 kubieke meter per uur)	1	A M R	0	A	P	J	
6.4.1	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 9640 liter)	3		0				
6.5.3	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Overige inrichtingen (Totale eenheden: 3 Stuks (aantal))	1	A R	0	B			
12.1.2	Elektriciteitsproductie: niet in rubrieken 20.1.5 en 20.1.6 bedoelde inrichtingen met geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van: meer dan 300 kW tot en met 10.000 kW (Totale eenheden: 2042 kilo watt)	2		1				

12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 630 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 630 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 630 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 800 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	

12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 1250 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 1250 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 1250 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.3.2	Accumulatoren (gebruik van): Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 87,75 kilo watt)	3		0	N		N	
15.1.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 63 Stuks (aantal))	2		0	N		N	

15.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (miv carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5 (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
15.4.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5, volledig gelegen in een industriegebied (Totale eenheden: 98 Stuks per dag (aantal per dag))	3		0	N		N	
16.3.1.2	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 3757,56 kilo watt)	2		1				
16.9.a.1	Behandelen van gassen: Aardgas: Inrichting voor de bovengrondse opslag of overslag van aardgas met een opslagcapaciteit tot en met 1000 m ³ (Totale eenheden: 1 kubieke meter)	3		0				

17.1.2.1.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 1000 liter tot en met 10.000 liter (Totale eenheden: 1932 liter)	2		1				
17.1.2.2.3	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter (Totale eenheden: 99910 liter)	1	A R	1	B			
17.3.2.1.1.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: 76,61 Ton)	2		0				
17.3.2.1.2.1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: 1,87 Ton)	3		0				

17.3.2.2.2.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met gezamenlijke opslagcapaciteit > 2 ton t.e.m. 50 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 7,79 Ton)	2		0				
17.3.3.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. etikettering door het gevarenpictogram GHS03 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton als inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 1,08 Ton)	3		0				
17.3.4.2.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 100 Ton)	2		0				
17.3.6.2.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 51,3 Ton)	2		0				

17.3.7.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 7320 kilogram)	3		0				
17.3.8.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton (Totale eenheden: 15,12 Ton)	2		0				
17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 630 kilogram)	3		0				
19.3.1.a	Hout: Inrichtingen voor mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen van hout e.d., andere dan bedoeld in rubriek 19.8 met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW t.e.m. 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen is in industriegebied (Totale eenheden: 5,62 kilo watt)	3		0				

19.6.1.a	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit > 20 ton t.e.m. 200 ton of > 40 m ³ t.e.m. 400 m ³ in een lokaal, wanneer inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 25 Ton)	3		0				
23.3.2.a	Kunststoffen: Opslag van kunststoffen en van vwpn uit kunststoffen, muv rubriek 41 en 48, met capaciteit v: > 200 ton in een lokaal of > 800 ton in open lucht, wanneer de inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 225 Ton)	2		1	N		N	
24.2	Laboratoria: Geïntegreerde, kleine laboratoria gericht op interne controle van eigen productieprocessen en bijhorende in- en uitgaande stromen of eigen waterzuiveringsinstallatie, en waar afvalwater eigen aan laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
28.2.a.3	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een gebied ander dan woongebieden met landelijk karakter en agrarische gebieden: van meer dan 100 m ³ (Totale eenheden: 1500 kubieke meter)	1	A R	0	N		N	

29.5.2.1.a	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen, inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 106,83 kilo watt)	3		0	N		N	
31.1.3	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW (Totale eenheden: 4240,5 kilo watt)	1	A R	1	N			
33.4.2.a	Papier: Opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton (uitz.: rubriek 48) met capaciteit meer dan 200 ton in een lokaal of meer dan 800 ton in openlucht, als inrichting volledig in een industriegebied ligt (Totale eenheden: 662 Ton)	2		1				
39.1.2	Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk stoomgeneratoren, met een individuele inhoud van: meer dan 500 l tot en met 5000 l (Totale eenheden: 1000 liter)	2		1	N		N	
39.1.3	Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk stoomgeneratoren, met een individuele inhoud van: meer dan 5000 l (Totale eenheden: 19300 liter)	1	A R	0	N		N	

39.2.2	Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomvaten, miv warmtewisselaars waarvan primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met individuele inhoud van: meer dan 5000 l (Totale eenheden: 24000 liter)	2		1	N		N	
39.4.1	Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Warmtewisselaars (excl. 39.2 en deze voor op een stoomdistributienet aangesloten woningen), met individuele inhoud van: 25 l tem 5000 l (Totale eenheden: 1340 liter)	3		0	N		N	
43.1.3	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 16758 kilo watt)	1	A R	0	B	P	J	
45.1.d	Voedings- en genotmiddelenindustrie: De exploitatie van slachthuizen met een productiecapaciteit van meer dan 50 ton per dag geslachte dieren (er kan overlapping zijn met b), c) en e)) (Totale eenheden: 558 Ton per dag)	1	A G R	0	B		J,R	X
45.1.e	Voedings- en genotmiddelenindustrie: De exploitatie van slachthuizen met een verwerkingscapaciteit van 30.000 ton levend gewicht per jaar of meer (er kan overlapping zijn met a), b), c) en d)) (Totale eenheden: 165000 Ton per Jaar)	1	A G R	0	B			

45.2.1.a	Voedings- en genotmiddelenindustrie: Smelterijen van voedingsvetten, met geïnst tot drijfkracht v: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 48,6 kilo watt)	3		0	N		N	
45.4.a	Voedings- en genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor behandelen v andere producten v dierlijke oorsprong: Pensziederijen, darmwasserijen, met uitzondering van deze vermeld in 45.4.b) (Totale eenheden: 82,03 kilo watt)	1	A G M R	0	B	P	J	
45.4.c.3.a	Voedings/genotmiddeleni ndustrie: Inrichtingen voor behandelen v andere prod v dierlijke oorspr: Werkplaatsen vr vis/ vleeswarenfabrieken met geïnst tot drijfkracht v: > 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 2200,35 kilo watt)	1	A G M R	0	B	P	J	
45.4.e.2	Voedings/genotmiddeleni ndustrie: Inrichtingen voor behandelen v andere prod v dierlijke oorspr: Opslagplaatsen vr producten v dierlijke oorsprong met uitz. van producten vermeld in rubriek 48, van: meer dan 50 ton (Totale eenheden: 1928,75 Ton)	2	G	1				

45.13.d.1.a	Voedings/genotmiddelenindustrie: Groenten e.a.: Inrichtingen voor behandelen, bewerken v groenten e.a. met geïnst tot drijfkracht v: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 17 kilo watt)	3		0	N		N	
45.16.1	Voedings/genotmiddelenindustrie: De bewerking en verwerking voor de fabricage van levensmiddelen of voeder van uitsluitend dierlijke grondstoffen (andere dan melk) met een productiecapaciteit van meer dan 75 ton per dag eindproducten (Totale eenheden: 558 Ton per dag)	1	A R	0	B		J,R	X
51.2.1	Ingeperkt gebruik van GGO's en/of pathogene organismen: Pathogene organismen: inrichtingen voor activiteiten van maximaal risiconiveau 2 (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	1	A G R	0	N		N	
53.8.3	Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten waarvan het totaal opgepompt debiet groter is dan 30.000 m³ per jaar (Totale eenheden: 280000 kubieke meter per jaar)	1	A R W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
2.4.7	dierlijk afval	78 Ton per dag
3.4.1.a	bedrijfsafvalwater	0,03 kubieke meter per uur
3.6.3.3	afvalwaterzuiveringsinstallaties	120 kubieke meter per uur
6.4.1	vloeistoffen	9640 liter
6.5.3	verdeelslangen	3 Stuks (aantal)
12.1.2	electriciteitsproductie	2042 kilo watt
12.2.1	transformatoren	630 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	400 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	400 kilo Volt-Ampere

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.2.1	transformatoren	800 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	400 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	630 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	630 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	1250 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	1250 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	1250 kilo Volt-Ampere
12.3.2	batterijladers	87,75 kilo watt
15.1.2	voertuigen en/of aanhangwagens	63 Stuks (aantal)
15.2	onderhoudswerkplaatsen	1 Stuks (aantal)
15.4.1	voertuigen	98 Stuks per dag (aantal per dag)
16.3.1.2	koelinstallaties	3757,56 kilo watt
16.9.a.1	aardgas	1 kubieke meter
17.1.2.1.2	gassen	1932 liter
17.1.2.2.3	gevaarlijke gassen in vaste reservoirs	99910 liter
17.3.2.1.1.2	diesel	76,61 Ton
17.3.2.1.2.1	GHS02 brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	1,87 Ton
17.3.2.2.2.a	GHS02 brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	7,79 Ton
17.3.3.1.a	GHS03 oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen	1,08 Ton
17.3.4.2.a	GHS05 bijtende vloeistoffen en vaste stoffen	100 Ton
17.3.6.2.a	GHS07 schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen	51,3 Ton
17.3.7.1.a	GHS08 op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	7320 kilogram
17.3.8.2	GHS09 voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	15,12 Ton
17.4	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	630 kilogram
19.3.1.a	houtbewerkingsmachines	5,62 kilo watt
19.6.1.a	hout	25 Ton
23.3.2.a	kunststoffen	225 Ton
24.2	laboratoria	1 Stuks (aantal)
28.2.a.3	dierlijke mest	1500 kubieke meter
29.5.2.1.a	metaalbewerkingstoestellen	106,83 kilo watt
31.1.3	warmtekrachtkoppelingen	4240,5 kilo watt
33.4.2.a	karton en papier	662 Ton
39.1.2	stoomketels	1000 liter
39.1.3	stoomketels	19300 liter

Rubriek	Product	Hoeveelheid
39.2.2	sterilisatoren	24000 liter
39.4.1	warmtewisselaar	1340 liter
43.1.3	stookinstallaties	16758 kilo watt
45.1.d	varkens- en runderslachtlijn	558 Ton per dag
45.1.e	varkens- en runderslachtlijn	165000 Ton per Jaar
45.2.1.a	vetsmelterijen	48,6 kilo watt
45.4.a	darmwasserijen	82,03 kilo watt
45.4.c.3.a	uitsnijderijen	2200,35 kilo watt
45.4.e.2	vetten	1928,75 Ton
45.13.d.1.a	steamers	17 kilo watt
45.16.1	levensmiddelen op basis van dierlijke en plantaardige oorsprong	558 Ton per dag
51.2.1	labo	1 Stuks (aantal)
53.8.3	7 Verbuisde boorput op 20 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	6 Verbuisde boorput op 22 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	2 Verbuisde boorput op 23 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	1 Verbuisde boorput op 25 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	1 Verbuisde boorput op 27 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	1 Verbuisde boorput op 28 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	1 Verbuisde boorput op 29 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	1 Verbuisde boorput op 30 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	1 Verbuisde boorput op 42,5 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	
53.8.3	5 Verbuisde boorput op 25 m, uit Quartair dek (0100), voor spoel-, koel- en proceswater, sanitair en stoom	

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een slachterij met :

- verwerking van dierlijk afval met een verwerkingscapaciteit van 78 ton/dag
- Afvalwaterzuiveringsinstallatie en lozing van bedrijfsafvalwater met een debiet van max. 120 m³/u, 1.200 m³/dag en 350.000 m³/jaar
- Lozing van 0,03 m³/uur, 0,35 m³/dag en 71 m³/j BA in riolering afkomstig van tankpiste
- Opslag van 9640 l brandbare vloeistoffen (oliën, vetten, butylhydroxytolueen)
- 3 brandstofverdeelslangen
- elektriciteitsproductie met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 2042 kW
- 7 transformatoren: 3 x 400 kVA, 3 x 630 kVA en 1 x 800 kVA
- 4 transformatoren (3 x 1250 kVA en 1 x 2500 kVA)
- Batterijladers 87,75 kW
- Stallen van 63 voertuigen
- 1 onderhoudswerkplaats voor vrachtwagens
- Wassen van 98 voertuigen per dag
- koelinstallaties, compressoren, airco's, e.d. 3757,56 kW
- inrichting voor de bovengrondse opslag van aardgas met een opslagcapaciteit van 1 m³
- opslag van 1932 l gassen in verplaatsbare reservoirs (300 l lasargon, 150 l zuurstof, 200 l acetyleen, 582 l propaan, 700 l zuurstof/koolzuur)
- Opslag van 99910 l gassen in vaste reservoirs (bovengrondse CO₂-tank van 32500 l, bovengrondse O₂-tank van 9990 l, 2 bovengrondse N-tanks van resp. 3530 l en 52290 l, propaangastank van 1600 l)
- Opslag van 76608 kg diesel in 2 ondergrondse dubbelwandige tanks (50000 l witte mazout en 40000 l rode mazout)
- opslag van 1870 kg diverse ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3
- opslag van 7790 kg diverse ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (7200 kg petrol in ondergrondse dubbelwandige tank van 10000 l, 440 kg ruitensproeiervloeistof en 150 kg harder)
- opslag van 1080 kg diverse oxiderende producten
- opslag van 100000 kg diverse bijtende producten
- opslag van 51300 kg diverse schadelijke producten
- opslag van 7320 kg diverse op lange termijn gezondheidsgevaarlijke producten
- opslag van 15120 kg diverse aquatisch milieu gevaarlijke producten
- opslag van 630 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
- Houtbewerkingstoestellen 5,62 kW
- 100 m³ of 25 ton houtopslag (europaletten) in een lokaal
- opslag van 225 ton voorwerpen uit kunststof
- 1 labo
- Opslag van 1500 m³ dierlijke mest onder de wachtstallen
- Metaalbewerkingstoestellen 106,83 kW
- Noodgeneratoren (< 360 bedrijfsuren/jaar): 1327,5 kW en WKK: 2913 kW (totaal: 4240,5 kW)
- Opslag van 662 ton papier en karton
- 1 stoomketel met inhoud van 1000 l
- stoomketel Loos (11800 l) en stoomketel Ivar (7500 l)
- 4 sterilisatoren (autoclaven) met een individuele inhoud van elk 6000 l
- 7 warmtewisselaars (3 x 360 l en 4 x 65 l) (totaal: 1340 l)
- stookinstallatie Loos-ketel (7184 kW_{th}), stookinstallatie Ivar-ketel (4500 kW_{th}), 2 aardgas schroeiovens (resp. 3000 en 1500 kW_{th}), aardgas stookinstallatie 170 kW_{th} en diverse kleine aardgas stookinstallaties 404 kW_{th} (totaal: 16758 kW_{th})
- Slachthuis voor varkens met een verwerkingscapaciteit van 6000 varkens/dag, zijnde 558 ton per dag geslachte dieren of 165000 ton levend gewicht per jaar (1500000 varkens/jaar x 110 kg per varken)
- Vetsmelterij met diverse toestellen (48,6 kW)

- Darmwasserij 82,03 kW
 - Vleeswarenbehandelingstoestellen 2200,35 kW
 - opslag van 1928,75 ton producten van dierlijke oorsprong
 - steamers 17 kW
 - labo voor activiteiten van maximaal risiconiveau 2 (pathogene organismen)
 - Grondwaterwinning max 915 m³ per dag en max 280.000 m³ per jaar
- Kenmerken:
- Aard van de winning: boorput
- Aantal: 26
- Diepte van de winning: 20 m (bp2, bp 6, bp 8, bp 9, bp 11, bp 12, bp24), 22 m (bp 18, bp 19, bp20, bp 21, bp 22, bp 31), 23 m (bp23, bp 25), 25 m (bp 32), 27 m (bp 17), 28 m (bp 33), 29 m (bp 15), 30 m (bp 14), 42,5 m (bp 13) en 5 nieuwe boorputten van max. 25 m
- Watervoerende laag: Quartair dek (HCOV-code 0100)
- Gebruik: spoelwater, koelwater, proceswater, sanitair en stoom

Volgende besluiten worden opgeheven bij het definitief worden van deze vergunning :

- MB dd. 12/05/1998
- deputatie dd. 06/11/1997, 18/06/1998, 30/11/2000, 11/04/2002, 24/10/2002, 13/05/2004, 03/02/2005, 23/06/2005, 10/07/2013 en 09/10/2014

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 200 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar.

die aanvangt op 24/03/2016

en die eindigt op 24/03/2036

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

algemene milieuvoorwaarden - algemeen	hoofdstuk 4.1., 4.7., 4.8. en 4.9.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging	hoofdstuk 4.2.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging	hoofdstuk 4.3.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van luchtverontreiniging	hoofdstuk 4.4. en 4.10.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van geluidshinder	hoofdstuk 4.5.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van hinder door licht	hoofdstuk 4.6.
verwerking van afvalstoffen - algemeen	afdeling 5.2.1.
opslaan en verwerken van dierlijke bijproducten die worden beschouwd als afvalstoffen	subafdeling 5.2.2.10.
lozing van bedrijfsafvalwater	afdeling 5.3.2., bijlage 5.3.2. 37° (slachthuizen) en 51° (vleeswarenverwerking) en 52°
brandbare vloeistoffen	afdeling 5.6.1.
brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen	afdeling 5.6.2.
elektriciteit	hoofdstuk 5.12.
garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen	hoofdstuk 5.15.
behandelen van gassen - algemeen	afdeling 5.16.1.
fysisch behandelen van gassen (koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's)	afdeling 5.16.3.

opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.3.1. en 5.17.3.2.
opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.3.1. en 5.17.3.3.
opslag van gevaarlijke vloeistoffen in ondergrondse houders	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.4.1. en 5.17.4.2.
opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders en verplaatsbare recipiënten	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.4.1. en 5.17.4.3.
hout - algemeen	afdeling 5.19.1.
kunststoffen	hoofdstuk 5.23.
laboratoria	hoofdstuk 5.24.
dierlijke meststoffen	afdeling 5.28.2.
metalen	hoofdstuk 5.29
motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines)	hoofdstuk 5.31
stoomtoestellen en warm watertoestellen (vastgeplaatste)	hoofdstuk 5.39
stookinstallaties	hoofdstuk 5.43
voedingsnijverheid en -handel - algemeen	afdeling 5.45.1.
slachthuizen	afdeling 5.45.2.
ingeperkt gebruik van genetisch gemodificeerde en/of pathogene organismen	hoofdstuk 5.51
winning van grondwater	hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarden :

1. De aanvoer van het levende varkens mag op weekdagen niet gebeuren voor 3u30 en het slachten van varkens niet voor 5u.
2. De volgende bijzondere lozingsnormen zijn van toepassing:

Parameter	Norm
ZS	25 mg/l
BZV	21 mg/l
CZV	104 mg/l
N _t	12,5 mg/l
P _t	2 mg/l
Chloriden	1235mg/l

3. Er dient door een erkend MER-deskundige in de discipline "water", vermeld in art. 6.1°.d van het VLAREL, een studie opgemaakt te worden waarin aangetoond wordt hoe de concentratie van fosfor in het geloosde afvalwater verlaagd wordt tot max. de stand still norm (1,67 mg P_t/l). Hierbij wordt rekening gehouden met de geloosde chlorideconcentratie. Deze studie dient ten laatste 1 jaar na het verlenen van de vergunning te worden overgemaakt aan de deputatie, LNE-afdeling Milieuvergunningen en VMM. Deze studie dient ook een concreet stappenplan te bevatten om de concentratie van fosfor in het geloosde afvalwater te verlagen tot max. de stand still norm (1,7 mg P_t/l).
4. Door een erkend MER-deskundige in de discipline "water", vermeld in art. 6.1°.d van het VLAREL, dient na ingebruikname KWZI Westrozebeke een studie te worden uitgevoerd bestaande uit een actualisatie van de impactstudie van de lozing op de Moerasbeek, een evaluatie van de werking van de WZI met aftoetsing van de lozingsnormen (rekening houdende met een P-norm van 1,7 mg/l) en update van de waterbalans. Deze studie wordt ten laatste 18 maanden na ingebruikname KWZI Westrozebeke overgemaakt aan de deputatie, LNE-afdeling Milieuvergunningen, VMM en het CBS.
5. In aanvulling op het zelfcontroleprogramma uit te voeren volgens Vlarem II art. 4.2.5.3., dienen minstens maandelijks d.m.v. een debietproportionele monsternamen de parameters ZS, BZV, CZV, N, P en chloriden geanalyseerd te worden. Deze analyses dienen te gebeuren door een erkend labo of door het bedrijf zelf mits gehouden aan de voorwaarden opgenomen in art. 4.2.5.3.1.§3 inzake monsternamen, metingen en analyses. De meetresultaten én de gegevens van de continue debietsregistratie dienen jaarlijks, ten laatste 31 januari, bezorgd te worden aan de Vlaamse Milieumaatschappij en beschikbaar gehouden worden voor de afdeling Milieu-inspectie.
6. Na realisatie van de nieuwe slachthal wordt door een erkend MER-deskundige in de discipline "lucht", deeldomein geur, vermeld in art. 6.1°.d van het VLAREL een nieuwe geurevaluatie opgemaakt, houdende o.m. snuffelmetingen, inschatting geuremissie en berekening geurimpact in de nabijgelegen woongebieden. Er dient gestreefd worden naar maximaal 2se/m³ in het woongebied. Deze studie wordt 1 jaar na de realisatie van de nieuwe slachthal overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, afdeling Milieuvergunningen, afdeling Milieu-inspectie, VMM en het CBS. Indien nodig dienen de voorgestelde geurbeperkende maatregelen zo snel mogelijk geïmplementeerd te worden.
7. Uiterlijk 1 jaar na het verlenen van de milieuvergunning roept de exploitant alle adviesverlenende instanties, de deputatie en het CBS samen op de inrichting om een toelichting te geven over de stand van zaken van bovenvermelde studies. De nodige documenten worden 1 maand voor de desbetreffende vergaderdatum bezorgd aan alle instanties.
8. De mest opgeslagen in de mestkelders wordt halfjaarlijks afgevoerd.
9. In afwijking van artikel 5.2.1.5§5 dient het groenscherm aangelegd te worden conform de voorwaarden van het PRUP 'Westvlees' en de verleende stedenbouwkundige vergunningen.
10. In afwijking van artikel 5.2.1.2.§2 dient geen geijkte weegbrug geïnstalleerd te worden.

11. De aanvoer van levende varkens wordt op zaterdag toegestaan vanaf 7 u. Vanaf 8 u tot 14 u mag er geslacht worden.
Er mag maximaal 12 zaterdagen per jaar geslacht worden. Dit wordt in een register bijgehouden.

Grondwaterwinning

1. Ten laatste 3 maand na Vlarembesluit moeten de verlaten boorputten reglementair opgevuld worden door een boorfirma, conform de richtlijnen terzake vermeld in de Code van de goede praktijken (zie bijlage 5.53.1 van Vlarem II). De VMM Afdeling Operationeel Waterbeheer moet schriftelijk op de hoogte gesteld worden van de datum van opvulling door een attest van de boorfirma.
2. Elke nieuwe boorput moet aangelegd worden op een vakkundige wijze, conform de code van de goede praktijken (zie bijlage 5.53.1 van Vlarem II). Elke nieuwe boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De buitendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen. Wanneer de boorput is geplaatst, dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter edm, alsook een meting van het peil in rust en in werking, meegedeeld aan VMM Afdeling Operationeel Waterbeheer buitendienst West-Vlaanderen, Zandvoordestraat 375, 8400 Oostende, met vermelding van naam en adres van de boorfirma. De datum van boring moet eveneens worden vermeld.
3. Er moet een wateraanwendingsplan worden opgesteld. Het wateraanwendingsplan moet bestaan uit een uitvoeringsplan en een stappenplan. In het uitvoeringsplan worden de verschillende waterbronnen, buffers, leidingen, debietmeters, pompen en aftappunten schematisch aangeduid. Daarnaast wordt ook een stappenplan opgesteld waarin concreet de verschillende waterbronnen worden aangegeven die worden ingezet, in functie van hun toepassing in het bedrijf. De uitvoering van het stappenplan moet zowel op een kwantitatieve (vb. door het registreren van interne debietmeters) als kwalitatieve manier worden onderbouwd. Bij werkzaamheden moet steeds de opvang van regenwater thv de bestaande gebouwen eveneens worden in overweging genomen incl. het hergebruik ervan (vnl. voor de toepassingen koelwater, sanitair en stoom). Het wateraanwendingsplan moet bovendien aantonen dat de spreiding van het pompregime zoals werd vooropgesteld, in de praktijk wordt gebracht. Er moet een waterbalansschema worden opgesteld waarin de inkomende en uitgaande waterstromen van het bedrijf in kaart worden gebracht. Op basis hiervan kan de waterhuishouding verder geoptimaliseerd worden om zo ook steeds de watergebruiken verder te beperken. Het uitvoeringsplan, het stappenplan en het waterbalansschema moet steeds ter inzage bijgehouden worden voor de toezichthoudende ambtenaar en dit ten laatste 6 maand na Vlarembesluit.
4. Maandelijks moet de meterstand van de debietmeters worden genoteerd in een register.
5. Peilmetingen
Maandelijkse metingen van het dynamisch grondwaterpeil in boorput 12, 13 en de 4 peilputten zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat alle pompen reeds minstens 3 uren in werking zijn. Deze metingen moeten telkens gedurende de eerste week van de maand worden uitgevoerd. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register.

Maandelijkse metingen van het statisch grondwaterpeil in boorput 12, 13 en de 4 peilputten zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat alle pompen gedurende minstens 24 uur ononderbroken zijn stilgelegd. Deze metingen moeten telkens gedurende de eerste week van de maand worden uitgevoerd. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register.

6. Grondwateranalyses :

Tweemaal per jaar (maart en september) moet het opgepompte grondwater via de boorputten en in de 4 peilputten op kosten van de vergunninghouder worden geanalyseerd in een laboratorium erkend door de Vlaamse Overheid. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. Een dubbel van het ontlede staal moet gedurende 4 weken bewaard worden in het laboratorium.

De resultaten van de grondwateranalyse moeten binnen de 14 dagen na staalname door het laboratorium overgemaakt worden aan de aanvrager en aan de VMM - AOW.

Volgende parameters dienen daarbij bepaald te worden:

- pH
- elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$ bij 20°C)
- totale hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v methyloranje (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v fenolftaleïne (in $^\circ\text{F}$)
- temperatuur van het grondwater
- Minstens de volgende ionenconcentraties (in mg/l). De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen :	SO_4^{2-}	NO_2^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_3^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen:	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

7. De peilputten moeten worden voorzien van een afslagmechanisme boven de top van de filter. Het peil ter hoogte van peilput Oost mag niet dalen tot onder 28mTAW of 19 m-mv indien de top van de filter dieper zou gelegen zijn. Van zodra deze peilen bereikt worden moeten de winningen worden stilgelegd. De maatregel moet uitgevoerd worden binnen 3 maanden na het verlenen van de vergunning. Binnen de drie maanden na het verlenen van de vergunning moet een omschrijving van de genomen maatregel met stavende stukken overgemaakt worden aan de afdeling Operationeel Waterbeheer (Zandvoordestraat 375, 8400 Oostende).
8. De resultaten van de hogervermelde metingen en analyses moeten jaarlijks, ten laatste op 15 maart via het IMJV worden overgemaakt.
9. In afwijking van artikel 5.53.2.2. van Vlarem II kan worden toegestaan dat er geen peilbuis aanwezig is in de bestaande boorputten mits exploitant te allen tijde over een peillint beschikt dat ter beschikking wordt gesteld van de toezichthoudende ambtenaar waarbij het peil zowel in rust als in werking steeds kan gemeten worden.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, **24 -03- 2016**

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.