



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2023-0155 - Referentie OMV-loket 2023039785 - V5

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 21 september 2023.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, mevrouw Mireille Colson, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

Maarten Puls

De Voorzitter,

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Digitaal ondertekend
door Maarten Puls
(Signature)
Datum: 28/09/2023
15:13:11

Digitaal ondertekend
door Cathy Berx
(Signature)
Datum: 28/09/2023
23:09:03

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Exploitant/aanvrager:** vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij, gevestigd Poel 77 te 2440 Geel (KBO 841.556.855)
- **Adres:** Poel 77 te 2440 Geel
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20180820-0072
- **Referentie OMV-loket:** 2023039785 – V5
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2023-0155

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 6-G-264E, 6-G-264F, 6-G-264L, 6-G-264N, 6-G-264P, 6-G-273_, 6-G-274B, 6-G-274C, 6-G-274D, 6-G-274F, 6-G-275B, 6-G-275C, 6-G-276C, 6-G-276D, 6-G-284A, 6-G-284B, 6-G-285 en 6-G-287B
- **Planologische bestemming:** De aanvraag is gelegen in:
 - o agrarisch gebied volgens gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd op 28 juli 1978;
 - o in overdruk zonevreemde woningen II volgens het gemeentelijk RUP 'Zonevreemde woningen', goedgekeurd op 29 januari 2009.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een onderzoekscentrum voor pluimvee en omvat het veranderen door uitbreiding en wijziging van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 6-G-264E, 6-G-264F, 6-G-264L, 6-G-264N, 6-G-264P, 6-G-273,

OMGP-2023-0155
vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij

6-G-274B, 6-G-274C, 6-G-274D, 6-G-274F, 6-G-275B, 6-G-275C, 6-G-276C, 6-G-276D, 6-G-284A, 6-G-284B, 6-G-285 en 6-G-287B, als volgt:

- wijziging door:
 - de vermindering van het lozingsdebiet huishoudelijk afvalwater met 200 m³/jaar tot in totaal het lozen van 0,3 m³/uur, 3 m³/dag en 750 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via een rietveld in oppervlaktewater (de vermindering betreft een lozing van een stroom huishoudelijk afvalwater die niet meer via 2 IBA's, maar via 2 septische putten geloosd zal worden en daardoor niet meer ingedeeld is) (3.6.1);
 - de verwijdering van de mazouttank van 2.500 liter, waardoor de totale opslag mazout/diesel 4,25 ton (5.100 liter) bedraagt (17.3.2.1.1.1.b) als volgt:
 - 4.000 liter mazout bij noodgroep;
 - 1.100 liter diesel;
 - het schrappen van de transformator (400 kVA) uit de vergunning, daar deze niet langer ingedeeld is (12.2.1);
- uitbreiding met/van:
 - een mestverwerkingsinstallatie met een capaciteit van 143 m³ gier/jaar voor de zuivering van eigen meststof tot in totaal 4 stallen met plaatsen voor 75.000 kippen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d), waarvan 44.000 vleeskippen en 31.000 legkippen (waarvan 11.500 kooihennen en 19.500 volièrehennen) en een mestverwerkingsinstallatie met een capaciteit van 143 m³ gier/jaar voor de zuivering van eigen meststof;
 - de opslag van 95,5 m³ gier (*dat vroeger als reinigingswater werd beschouwd*) tot een totale opslag van 309,5 m³ mest waarvan 210 m³ vaste mest en 99,5 m³ gier (28.2.c.1);
- wijziging en uitbreiding door:
 - verwijdering van één airco (0,4 kW) en uitbreiding met één airco (5 kW) en 3 koelinstallaties (3x 0,4 kW) tot in totaal diverse koelinstallaties, airco's en compressoren met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 25,4 kW (16.3.2.a);
 - het verwijderen van 2 stookinstallaties, het vervangen van 2 stookinstallaties en één bijkomende stookinstallatie (*in totaal een vermindering van het vermogen met 151 kW*) tot in totaal 15 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 715 kW (2x 107 kW, 2x 65 kW, 2x 40 kW, 3x 36 kW, 1x 35 kW, 1x 34 kW, 2x 29 kW, 2x 28 kW) (43.1.2.b).

Rubricering: 3.6.1 - 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d - 16.3.2.a - 17.3.2.1.1.1.b - 28.2.c.1 - 43.1.2.b.

De exploitant vraagt tevens een rechtzetting voor een reeds opgelegde bijzondere voorwaarde (met betrekking tot staltype P-3.3 in plaats van P-3.4).

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van 0,3 m³/uur, 3 m³/dag en 750 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via een rietveld in oppervlaktewater (3.6.1);
- één brandstofverdeelslang horend bij de tank van 1.100 liter (6.5.1);
- 4 stallen met plaatsen voor 75.000 kippen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d), waarvan 44.000 vleeskippen en 31.000 legkippen (waarvan 11.500 kooihennen en 19.500 volièrehennen) en een mestverwerkingsinstallatie met een capaciteit van 143 m³ gier/jaar voor de zuivering van eigen meststof;
- twee noodstroomgeneratoren (1x 200 kW en 1x 104 kW) gevoed met mazout met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 304 kW (12.1.2.2.b);
- het stallen van 5 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- diverse koelinstallaties, airco's en compressoren met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 25,4 kW (16.3.2.a);

OMGP-2023-0155
vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij

- de opslag van 4,25 ton (5.100 liter) mazout/diesel (17.3.2.1.1.b) als volgt:
 - 4.000 liter mazout bij noodgroep;
 - 1.100 liter diesel;
- de opslag van 302,25 kg (390 liter) benzine in bussen en vaten (17.3.2.2.1);
- de opslag van maximaal 1.702,25 kg/liter diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (17.4);
- een labo voor dierenproeven- en onderzoek (24.4);
- de opslag van 309,5 m³ mest, waarvan 210 m³ vaste mest en 99,5 m³ gier (28.2.c.1);
- 15 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 715 kW (2x 107 kW, 2x 65 kW, 2x 40 kW, 3x 36 kW, 1x 35 kW, 1x 34 kW, 2x 29 kW, 2x 28 kW) (43.1.2.b);
- de opslag van 36,74 ton eieren (45.4.e.1);
- een inrichting voor activiteiten van maximaal risiconiveau 2 (51.2.1).

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

- Besluit nr. MLAV1/11-276 van 27 oktober 2011 van de deputatie, houdende vergunning voor het verder exploiteren en veranderen door uitbreiding van een onderzoekscentrum voor pluimvee voor een termijn verstrijkend op 1 september 2031;
- Besluit nr. AMV/17802/1002 van 16 augustus 2012 van de Vlaamse Minister van Leefmilieu houdende vergunning tot afwijking van artikel 5.9.2.1bis van VLAREM II (de afwijking wordt verleend voor een termijn van de nog te verkrijgen milieuvergunning);
- MLOV-2012-0033 - 02/03/2012 melding van overname voorheen op naam van het provinciebestuur van Antwerpen , nu op vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij;
- Besluit nr. MLAV1-2012-269 van 29 november 2012 van de deputatie houdende vergunning tot het wijzigen en uitbreiden van een onderzoekscentrum voor pluimvee voor een termijn verstrijkend op 1 september 2031;
- Besluit nr. MLAV1-2017-0046 van 6 juli 2017 van de deputatie houdende vergunning tot het veranderen door uitbreiding en wijziging van een onderzoekscentrum voor pluimvee voor een termijn verstrijkend op 1 september 2031;
- Besluit nr. OMGP-2019-0018 van 23 mei 2019 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding en wijziging van een onderzoekscentrum voor pluimvee voor een termijn verstrijkend op 1 september 2031;

6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

- Hiervoor wordt verwezen naar het advies van Geel.

7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 3 mei 2023
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 26 mei 2023 (versie in het Omgevingsloket: V4)

Op 18 september 2023 werd een gewijzigde projectinhoud (V5) overgemaakt. In deze gewijzigde projectinhoud zijn alle wijzigingen aan de gasgestookte CV-installaties geschrapt. Het totale vermogen en het aantal CV-installaties is ongewijzigd ten opzichte van de vergunning van 2019.

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere

OMGP-2023-0155
vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij

regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

8. Openbaar onderzoek

- Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd.
- Geel: Er werden geen bezwaren ingediend.
Een informatievergadering was niet vereist en werd niet gehouden.

9. Adviezen

Schepencollege van Geel

- advies gevraagd op 26 mei 2023;
 - advies ontvangen op 14 juli 2023;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Verslag van de omgevingsambtenaar:
 - a. Stedenbouwkundige basisgegevens
 - De aanvraag is volgens het gewestplan Herentals-Mol goedgekeurd op 28 juli 1978 gelegen in agrarisch gebied
 - De aanvraag is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg.
 - De aanvraag is volgens het ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 'zonevreemde woningen', goedgekeurd op 29 januari 2009, gelegen in overdruk zonevreemde woningen II.
 - De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een behoorlijk vergunde en niet-vervallen verkaveling.
 - De aanvraag is gesitueerd in een ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag dient getoetst te worden aan de bepalingen van het ruimtelijke uitvoeringsplan.
 - De aanvraag is in overeenstemming met dit plan en met de stedenbouwkundige voorschriften.
 - b. Historiek
Volgende vergunningen en/of weigeringen werden verleend:
 - Omgevingsvergunning 201900036/OMV_2019008337 voor het uitbreiden van een proefbedrijf pluimveehouderij goedgekeurd op 23 mei 2019.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2013/00167) voor de nieuwbouw van een elektriciteitscabine - goedgekeurd op 24 juni 2013.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2012/00042) voor de nieuwbouw van een vleeskuikenstal en leghennenstal na afbraak bestaande stal en de verbouwing van een bestaande leghennenstal goedgekeurd op 24 april 2012.
 - Stedenbouwkundige vergunning (10817) voor nieuwbouw 2 legkippenstallen - goedgekeurd op 15 juli 1993.
 - Stedenbouwkundige vergunning (10212) voor nieuwbouw twee vleeskippenstallen - goedgekeurd op 20 januari 1992.
 - Stedenbouwkundige vergunning (10212 B) voor nieuwbouw twee vleeskippenstallen - goedgekeurd op 21 augustus 1991.
 - Stedenbouwkundige vergunning (11408) voor herinrichten van een schuur en bouwen van een inkomsas - goedgekeurd op 30/01/1995.
 - Stedenbouwkundige vergunning (11409) voor nieuwbouw machinebergplaats - goedgekeurd op 30 januari 1995.
 - Stedenbouwkundige vergunning (11350) voor aanleg parking - GEEN BESLISSING op .
 - Stedenbouwkundige vergunning (12281) voor nieuwbouw schapenstal + tuinhuisje - goedgekeurd op 7 maart 1997.
 - Stedenbouwkundige vergunning (12478) voor fietsen- en terrasoverkapping - GEEN BESLISSING op.

OMGP-2023-0155
vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij

- Stedenbouwkundige vergunning (13225) voor het bouwen van hygiënesluis - goedgekeurd op 4 november 1999.
 - Stedenbouwkundige vergunning (13242) voor het aanleggen van verhardingen op het proefbedrijf voor de veehouderij - goedgekeurd op 8 november 1999.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2004/00573) voor het aanbouwen van een bibliotheek - GEEN BESLISSING.
 - Stedenbouwkundige vergunning (13634) voor het bouwen van een overkapping van de fietsenstalling - goedgekeurd op 16 oktober 2000.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2005/00077) voor het aanleggen van een ondergronds regenwateropslagbekken bij het proefbedrijf voor de veehouderij - GEEN BESLISSING.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2005/00113) voor het aanleggen van een ondergronds regenwaterbekken - goedgekeurd op 31 maart 2005.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2005/00041) voor het aanbouwen van een bibliotheek - goedgekeurd op 21 maart 2005.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2008/00402) voor het plaatsen van een voedersilo - goedgekeurd op 4 augustus 2008.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2009/00088) voor het plaatsen van een polyester voedersilo goedgekeurd op 7 april 2009.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2015/00269) voor vellen van 4 eiken - goedgekeurd op 12 oktober 2015.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2015/00248) voor het plaatsen van een gascabine - goedgekeurd op 21 september 2015.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2017/00496) voor regularisatie van constructies en verhardingen - goedgekeurd op 9 april 2018.
 - Milieuvergunning 2012/M3/04620 voor proefbedrijf - goedgekeurd op 2 maart 2012.
 - Milieuvergunning 2011/V1/00877 voor mestopslag - gedeeltelijk gunstig op 27 oktober 2011.
 - Milieuvergunning 2012/V1/00942 voor proefbedrijf - goedgekeurd op 29 november 2012.
 - Milieuvergunning 2017/V1/01135 voor onderzoekscentrum voor pluimvee - goedgekeurd op 6 juli 2017.
- c. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag
- De aanvraag betreft een verandering van de exploitatie van een proefbedrijf voor pluimveehouderij klasse 1.
- Volgende wijzigingen worden aangevraagd:
- Vloeibare meststof en eigen mestverwerking.
In de laatst geactualiseerde vergunning van 23 mei 2019 werd het reinigingswater van de kippenstallen nog niet beschouwd als meststof. Het reinigingswater werd wel aangegeven in het aanvraagdossier en de opvangputten zijn op plan weergegeven.
Sinds 1 oktober 2019 wordt het reinigingswater van kippenstallen wettelijk beschouwd als meststof. Met deze aanvraag wil men het reinigingswater laten vergunnen als meststof.
Verder wenst men ook een mestverwerkingsinstallatie voor het zuiveren van een gedeelte van deze eigen vloeibare meststof laten vergunnen. De gezuiverde mestvloeistof wordt opnieuw gebruikt voor het reinigen van de vleeskippenstal.
 - Vermeerdering opslag mest met 95,5 m³ vloeibare mest.
 - Mestverwerking van het reinigingswater dat wettelijk gezien vloeibare meststof is. De installatie zit vevat in een 20 ft container die bovengronds geplaatst wordt op bestaande verharding. Er is geen stedenbouwkundige handeling ingediend in deze vergunningsaanvraag.
 - Wijzing lozing huishoudelijk afvalwater van de legkippenstal en de vleeskippenstal. Het huishoudelijk afvalwater, afkomstig van de wc's en douches in de sanitaire ruimtes van de legkippenstal en de vleeskippenstal wordt niet meer via een IBA naar de gracht geleid maar via een septische put.

OMGP-2023-0155
vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij

- Actualisatie van de stookinstallaties
Twee CV-installaties van de conciërgewoning en de hygiënesluis/opslag gevaarlijke producten zijn afgevoerd. Twee CV-installaties in de Vleeskippenstal 1 en 2 zijn vervangen en 1 gasboiler in het ontvangstgebouw is er bijgekomen.
- Actualisatie van de koelinstallaties
Vermeerdering met 1 airco en 3 koelinstallaties met een geïnstalleerde drijfkracht van 5,8 kW.
- Vermindering opslag gevaarlijke producten
De mazouttank van 2.500 liter is gereinigd en afgevoerd.
- d. Openbaar onderzoek
Overeenkomstig de criteria van artikels 11 t.e.m. 14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning is de gewone procedure van toepassing en moet de aanvraag openbaar gemaakt worden.
Het openbaar onderzoek werd gehouden van 5 juni 2023 t.e.m. 4 juli 2023. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.
Er werd geen informatievergadering gehouden.
- e. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen
 - Watertoets
Voor de plaatsing van een nieuwe constructie moet de watertoets wel worden overlopen. Er werd advies gevraagd worden aan Provincie Antwerpen - DIW.
 - Mer-screening
Het betreft hier geen MER-plichtige activiteiten, noch activiteiten waarvoor een MER- screening noodzakelijk is.
 - Mobiliteit
De aangevraagde wijzigingen hebben geen negatief effect op mobiliteit. Er kan gesteld worden dat doordat het reinigingswater wordt hergebruikt, en er hierdoor minder afvoer is van gier, dit een gunstig effect heeft op de mobiliteitsimpact. In eerste instantie zal het water echter nog niet gebruikt worden om de stallen te reinigen maar zal het nog steeds worden afgevoerd.
 - Milieuaspecten
 - Water
 - Huishoudelijk afvalwater
Het huishoudelijk afvalwater, afkomstig van de toiletten en douches in de sanitaire ruimtes van de legkippenstal en de vleeskippenstal, zal niet meer via een IBA gezuiverd worden maar via 2 septische putten afgevoerd worden naar de Poeyelveldloop. Het debiet van deze twee afzonderlijke afvalwaterlozingen is elk maximaal 100 m³ per jaar. De afvoer van het huishoudelijk afvalwater afkomstig van het gebouw voor administratie en onthaal van bezoekers blijft onveranderd ten opzichte van de vergunde situatie (lozing van 750 m³ huishoudelijk afvalwater per jaar via rietveld in oppervlaktewater).
Alle lozingspunten zijn gelegen in collectief te optimaliseren buitengebied. In collectief te optimaliseren buitengebied is een septische put verplicht voor zowel zwart als grijs afvalwater. In afwachting van een aansluiting op riool en RWZI is een IBA eveneens toegelaten.
Het water, dat nu met uitsluitend een voorbehandeling in een septische put wordt behandeld, werd voorheen gezuiverd door twee IBA's. Dit werd ook zo aangevraagd en vergund bij de nieuwbouw stallen in 2012. Uit telefonische navraag blijkt dat de IBA's niet afdoende werkten. Het water dat terecht kwam op de IBA's was afkomstig van de wc's en de douches van de stallen. Doordat dit geen constante aanvoer van vuil water betreft, functioneerden de IBA's niet waardoor er alsnog vuil

water werd geloosd. In het verleden werden deze IBA's volgens de milieucoördinator niet opgelegd als voorwaarde voor de stal, de exploitant heeft deze op eigen initiatief mee opgenomen in het ontwerp. In de huidige toestand is het echter beter om een septische put te voorzien in plaats van IBA's.

Er werd telefonisch ook meegedeeld dat zowel het grijs water als het zwart water is aangesloten op de septische putten. Dit zou best verduidelijkt worden op de plannen (eventueel door legende toe te voegen aan het plan of de aanvraag).

- Waterbesparingsmaatregelen
Het effluent van de mestverwerkingsinstallatie, waarin het reinigingswater van vleeskippenstal 3 wordt gezuiverd, zal opgevangen worden in een ondergrondse tank en zal, na optimalisatie van het systeem, hergebruikt kunnen worden voor het reinigen van vleeskippenstal 3. Momenteel wordt voor het reinigen van de stallen leidingwater gebruikt. Het hergebruik van het effluent van de mestverwerkingsinstallatie zou een besparing van 143 m³ leidingwater op jaarbasis betekenen. In afwachting van de volledige optimalisatie van het zuiveringsprocédé tijdens de testfase, wordt het gezuiverde spoelwater op het proefbedrijf Pluimveehouderij nog steeds afgezet als 'drijfmest'.

→ Lucht

- Airco en koelinstallaties
Ten opzichte van de vergunde situatie werd één airco (0,4 kW) verwijderd en één airco (5 kW; koelmiddel: R32) en 3 koelinstallaties (3x 0,4 kW; koelmiddel: R134a) bijgeplaatst zodat er in het totaal een vermeerdering van de geïnstalleerde totale drijfkracht van 5,8 kW is. De exploitant vraagt om de vergunning hierop aan te passen.
De gebruikte koelmiddelen R32 (GWP: 675) en R134a (GWP: 1430) zijn gefluoreerde broeikasgassen (F-gassen). Voorlopig is er geen verbod op het gebruik van koelmiddelen met GWP < 2500. Het is wel mogelijk dat deze koelmiddelen duurder zullen worden door de afbouw van de beschikbaarheid van gefluoreerde broeikasgassen. De mogelijke stijging van de kostprijs van koelmiddelen zal afhangen van de GWP-waarde van het koelmiddel. Op deze manier probeert de Europese regelgeving het gebruik van koelmiddelen met weinig of geen negatieve impact op het klimaat (een lage GWP-waarde) te stimuleren. De exploitant heeft er alvast alle belang bij om de koelinstallatie zo leklicht mogelijk te laten onderhouden.
De exploitant kan er op gewezen worden dat hij de milieuvoorwaarden met betrekking tot installatie, onderhoud, reparatie, periodieke (lektheid)controles, buitendienststelling van koelinstallaties en warmtepompen en het bijhouden van een logboek, zoals opgenomen in artikel 5.16.3.3 van VLAREM II, strikt dient na te leven. Een handige tool om na te gaan aan welke voorwaarden de koelinstallaties, airconditioningsystemen of warmtepompen die gefluoreerde broeikasgassen (F-gassen) bevatten, dienen te voldoen, is terug te vinden via <https://www.vlaanderen.be/veka/beleid/energie-en-klimaatbeleid-voor-ondernemingen/f-gassen/zelftest-koelinstallaties>. Meer info over F-gassen vindt men terug via <https://www.energiesparen.be/klimaat/f-gassen>.
- Stookinstallaties
De exploitant vraagt om de vergunning te actualiseren aan de reële situatie: twee CV-installaties van de conciërgewoning en de hygiënesluis/opslag gevaarlijke producten werden afgevoerd; twee CV-

installaties (jaren '90) van de vleeskippenstallen 1 en 2 werden vervangen door nieuwe gas-gevoede stookinstallaties (elk 65 kW) met een hoger rendement (hoogrendementsketels) en er werd één gasboiler (29 kW) in het ontvangstgebouw geplaatst.

Op deze stookinstallaties zijn geen emissiegrenswaarden van toepassing, noch dienen ze onderworpen te worden aan periodieke emissiemetingen.

De exploitant geeft aan dat de aanwezige stookinstallaties (allen op gas) om de twee jaar een onderhoud krijgen van een externe firma. De exploitant lijkt hiermee de nodige maatregelen te nemen om luchtemissies, ten gevolge van de stookinstallaties, te beperken tot een aanvaardbaar niveau.

Alle aanwezige stookinstallaties zijn gasgestookt. De exploitant voegde bij de aanvraag een voortoets met betrekking tot de mogelijke impact van de NO_x-emissies van de stookinstallaties op de omgeving. In de berekeningen bij de voortoets gaat de exploitant uit van één centraal gelokaliseerde stookinstallatie in plaats van 15 individuele stookinstallaties vermits het individuele gasverbruik van alle installaties niet gekend is. Het verbruik van alle installaties samen is echter wel gekend.

Deze werkwijze lijkt aanvaardbaar vermits er geen individuele gasmeters aanwezig zijn.

Uit het resultaat van de voortoets blijkt dat er voor de getoetste effecten geen risico verwacht wordt op betekenisvolle aantasting van actuele of mogelijk toekomstige habitats binnen habitatrichtlijngebied. Bovendien werden de oudere CV-installaties vervangen door hoogrendementsketels met een hoger rendement (en dus ook een potentieel verminderd gasverbruik).

Het kan aangewezen zijn dat de exploitant de achterliggende berekeningen met betrekking tot de NO_x-emissies (die gebruikt werden in de voortoets), bij de aanvraag voegt.

- Geur

De exploitant geeft aan dat de zuivering van het reinigingswater van de vleeskippenstal gebeurt in een afgesloten container en dat er hierbij geen geuren vrijkomen. Vermits de zuiveringsinstallatie/mestverwerkingsinstallatie (ook) dienst doet als proefopstelling in testfase en als voorbeeld zal dienen voor andere pluimveebedrijven, lijkt het aangewezen om in deze testfase het milieuaspect 'geur' mee te nemen als evaluatiefactor.

- Stallen

Ten opzichte van de huidige, vergunde situatie, voorziet de exploitant in de gewenste situatie een mestverwerkingsinstallatie voor het zuiveren van het reinigingswater van vleeskippenstal 3. De aanwezige N in het spoelwater wordt via de biologische waterzuivering volledig omgezet naar N₂. Er is, ten gevolge van het waterzuiveringsproces, geen bijkomende NH₃-vorming. Bijgevolg blijft de totale NH₃-emissie van het proefbedrijf ongewijzigd ten opzichte van de huidige, vergunde situatie. Dit lijkt aanneembaar.

→ Bodem

- Mestverwerkingsinstallatie voor zuiveren van reinigingswater vleeskippenstal 3

De exploitant geeft aan dat de/het gier/reinigingswater steeds in een afgesloten, vloeistofdicht systeem, bestaande uit de influentbuffer, zuiveringscontainer (20 ft zeecontainer waarin de zuiveringsinstallatie zit vervat en die bovengronds geplaatst wordt op een bestaande

verharding) en effluentbuffer, blijft en er bijgevolg geen infiltratie van (al dan niet gezuiverd) gier/reinigingswater in de bodem kan optreden. Vermits het een proefopstelling betreft, dient hierbij steeds de nodige aandacht te gaan naar optimalisatie van het systeem om mogelijke bodem- en/of grondwaterverontreiniging te voorkomen of maximaal te beperken.

- Mazout/dieseltanks

Ten opzichte van de huidige, vergunde situatie werd de mazouttank van 2.500 liter gereinigd en afgevoerd.

Aan de exploitant kan gevraagd worden om het attest met betrekking tot de definitieve buitengebruikstelling van de houder bij de aanvraag te voegen. Dit attest dient opgesteld te zijn door een deskundige of een erkend stookolietechnicus.

De exploitant geeft aan dat de bovengrondse tanks om de drie jaar worden gekeurd. De meest recente keuringsattesten van 13 januari 2023 werden in bijlage van de aanvraag gevoegd. Hieruit blijkt dat de bovengrondse tank van 1.100 liter een oranje label kreeg. De exploitant geeft aan dat de tank intussen werd uitgerust met een nieuw automatisch lekdetectiesysteem (optisch en akoestisch alarm) en dat de tank in juni 2023 opnieuw zal gekeurd worden.

- Stallen

De exploitant geeft aan dat de legkippenstal sinds 2012 vergund is voor 31.000 kippen als ammoniakemissiearme stal met verschillende staltypes: P-3.3, P-4.4 en P-4.5. De exploitant stipt aan dat er, bij de actualisatie van de milieuvergunning in 2017 een administratieve fout in de vergunning geslopen is: in plaats van staltype P-3.3 werd P-3.4 in de vergunning geschreven. De exploitant vraagt om deze administratieve fout recht te zetten bij vergunningverlening.

Ingeval van een administratieve fout is het van belang om deze bij vergunningverlening recht te zetten, gelet op de verschillende ammoniakemissiefactoren van beide stalsystemen (P-3.3: 0,035 kg NH₃ per dierplaats per jaar en P-3.4: 0,01 kg NH₃ per dierplaats per jaar) wat resulteert in lagere (toegelaten) NH₃-uitstoot voor stalsysteem P-3.4 ten opzichte van stalsysteem P-3.3.

Verder zijn er nog 3 vleeskippenstallen aanwezig. Hiervoor worden geen veranderingen gevraagd.

→ Mest

- Reinigingswater pluimveestallen

De exploitant vraagt om het reinigingswater (95,5 m³) mee op te nemen als meststof onder rubriek 28.2.c.1 (gier). Dit is aanvaardbaar vermits het reinigingswater van pluimveestallen na de inwerkingtreding van de VLAREM-trein 2017 als mengmest beschouwd dient te worden.

- Mestverwerkingsinstallatie

De exploitant is sinds juni 2021 partner in het Life ACLIMA-project (Europese Life-project met als doel het hemelwatergebruik te verhogen, het beperken van watergebruik bij stalkoeling en circulair gebruik van water op landbouwbedrijven). Op het Proefbedrijf Pluimveehouderij wordt het reinigingswater van vleeskippenstal 3 gezuiverd en is daarna opnieuw inzetbaar als reinigingswater voor de volgende vleeskuikenronde (circulair watergebruik). Op deze manier wenst de exploitant technologie aan de sector te demonstreren die het mogelijk maakt om het waterverbruik op pluimveebedrijven drastisch te verminderen.

Het waterzuiveringssysteem is als volgt opgebouwd: ondergrondse wateropslag voor reinigingswater van vleeskippenstal 3 (40.000 liter);

zuiveringscontainer (waterzuiveringsinstallatie van het type 'actief slib' in combinatie met MBR-technologie (membraanbioreactor) geplaatst in een 20ft zeecontainer); effluentbuffer in ondergrondse putten. Het gezuiverde water zal niet worden geloosd. In afwachting van de volledige optimalisatie van het zuiveringsprocédé tijdens de testfase, wordt het gezuiverde spoelwater op het Proefbedrijf Pluimveehouderij nog steeds afgezet als 'drijfmest' maar na de testfase kan opnieuw ingezet worden als reinigingswater voor de volgende vleeskuikenronde. In bijlage 1-rubriek 9.3 bij de aanvraag is opgenomen dat het membraan na iedere onttrekkingscyclus teruggespoeld wordt waarbij de slibdeeltjes terug in de biokamer geblazen worden. Dit lijkt te impliceren dat er bij het terugspoelen van het membraan geen wateremissies zullen plaatsvinden uit het systeem, maar dat het terugspoelen volledig geïntegreerd in het systeem verloopt.

De exploitant geeft aan dat slib dat vrijkomt bij lediging van de slibbuffer, reglementair zal afgezet worden: verwerken in vergistingsinstallatie of uitrijden als meststof op eigen land. Deze werkwijze lijkt in overeenstemming met de principes van het Mestdecreet.

Het lijkt aanvaardbaar om de mestverwerkingsinstallatie te vergunnen, vermits hiermee milieuwinsten (waterbesparing, vermindering van transportbewegingen) gerealiseerd kunnen worden, op voorwaarde dat tijdens de testfase van het project de relevante milieuaspecten (bodem, geur, geluid e.d.) opgevolgd en, waar nodig, bijgestuurd worden zodat het geoptimaliseerde zuiveringssysteem achteraf als demonstratieproject kan fungeren met een minimaal risico voor milieu en mens.

→ Geluid

De exploitant neemt in bijlage 1 – Rubriek 9.3 (Waterzuivering spoelwater vleeskuikenstal) op dat de mestverwerkingsinstallatie (zuiveringsinstallatie voor het reinigingswater van de vleeskippenstal 3) geen risico vormt tot geluidsoverlast voor de omgeving: de technische installatie bevindt zich volledig in een afgesloten ruimte. Geluidshinder door vrachtverkeer zal afnemen omdat er minder gier (reinigingswater) moet getransporteerd worden.

→ Conclusie milieutechnische beoordeling

Uit bovenstaande evaluatie van de milieuaspecten kan worden besloten dat er geen redenen zijn tot het verlenen van een ongunstig advies. Echter lijkt het wel aangewezen om volgende randvoorwaarde op te leggen bij eventuele vergunningverlening:

Tijdens de testfase van het waterzuiveringsproject dienen de relevante milieuaspecten (bodem, geur, geluid e.d.) opgevolgd en, waar nodig, bijgestuurd te worden zodat het geoptimaliseerde zuiveringssysteem achteraf als demonstratieproject kan fungeren met een minimaal risico voor milieu en mens.

Verder dient de exploitant de aanvraag als volgt aan te vullen:

- de exploitant voegt bij de aanvraag de achterliggende berekeningen met betrekking tot de NO_x-emissies van de stookinstallaties (die gebruikt werden in de voortoets);
- de exploitant voegt bij de aanvraag het attest met betrekking tot de definitieve buitengebruikstelling van de mazouttank van 2.500 liter.

- Toetsing aan stedenbouwkundige voorschriften

Het proefbedrijf is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied. Volgens de omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van ontwerp- gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via

OMGP-2023-0155
vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij

omzendbrief van 25 januari 2002 en 25 oktober 2002, kunnen proefstations en proefbedrijven voor de landbouw, gericht op praktijkonderzoek en voorlichting, als para-agrarisch bedrijf beschouwd worden waardoor gesteld kan worden dat de ligging van het proefbedrijf in overeenstemming is met de bestemming volgens het gewestplan.

De nieuwe 20ft-container heeft een oppervlakte van 14,78 m² en wordt geplaatst op een bestaande verharding. Aan de voorwaarden opgenomen in artikel 5.3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is, lijkt op het eerste zicht te zijn voldaan.

- Besluit omgevingsambtenaar

De omgevingsambtenaar verleent een gunstig advies onder volgende voorwaarden:

→ de mestverwerkingsinstallatie: als randvoorwaarde opgelegd wordt dat, tijdens de testfase van het waterzuiveringsproject, de relevante milieuaspecten (bodem, geur, geluid e.d.) dienen opgevolgd en, waar nodig, bijgestuurd te worden zodat het geoptimaliseerde zuiveringssysteem achteraf als demonstratieproject kan fungeren met een minimaal risico voor milieu en mens;

Verder dient de exploitant in de aanvraag als volgt aan te vullen:

→ de exploitant voegt bij de aanvraag de achterliggende berekeningen met betrekking tot de NO_x-emissies van de stookinstallaties (die gebruikt werden in de voortoets);

→ de exploitant voegt bij de aanvraag het attest met betrekking tot de definitieve buitengebruikstelling van de mazouttank van 2.500 liter.

2. Besluit

a. Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

b. Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen beslist de aanvraag tot omgevingsvergunning gunstig te adviseren met volgende voorwaarden en opmerkingen:

- Betreffende de mestverwerkingsinstallatie: als randvoorwaarde wordt opgelegd wordt dat, tijdens de testfase van het waterzuiveringsproject, de relevante milieuaspecten (bodem, geur, geluid e.d.) dienen opgevolgd en, waar nodig, bijgestuurd te worden zodat het geoptimaliseerde zuiveringssysteem achteraf als demonstratieproject kan fungeren met een minimaal risico voor milieu en mens;

- Verder dient de exploitant in de aanvraag als volgt aan te vullen:

→ de exploitant voegt bij de aanvraag de achterliggende berekeningen met betrekking tot de NO_x-emissies van de stookinstallaties (die gebruikt werden in de voortoets);

→ de exploitant voegt bij de aanvraag het attest met betrekking tot de definitieve buitengebruikstelling van de mazouttank van 2.500 liter.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 26 mei 2023;

- advies ontvangen op 6 juni 2023;

- inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:

Uit het onderzoek van de aanvraag blijkt dat het voorwerp van de gevraagde verandering een beperkte impact op en een beperkt risico voor de omgeving met zich meebrengt. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de

OMGP-2023-0155
vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij

algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden van titel II (en III) van het VLAREM tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt. Er wordt een gunstig advies verleend.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 26 mei 2023;
- advies ontvangen op 25 juli 2023;
- inhoud: ongunstig, gelet opvolgende elementen:
 1. Ruimtelijke bestemming: agrarische gebieden.
 2. Beschermingsstatus:
 - a. Niet in VEN, habitatrictlijn- of vogelrichtlijngebied gelegen.
 - b. Gelegen op ca. 2,75 km uit de Speciale Beschermingszone BE2100040 Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor.
 - c. Gelegen op ca. 2,75 km uit VEN-gebied De Gebroekten Grote Nete.
 3. Biologische waarderingskaart: ua + ur,ur,bl + bs.
 4. Bespreking aanvraag

Het proefbedrijf beschikt over een vergunning voor verschillende kippenstallen voor een totaal van 75.000 dieren, nl. 44.000 vleeskippen, 31.000 legkippen (waarvan 11.500 kooihennen en 19.500 volièrehennen). Er wordt een actualisatie gevraagd van de dierenrubriek om een mestverwerkingsinstallatie voor 143 m³ gier per jaar toe te voegen, aangezien volgens de verklarende nota het reinigingswater van kippenstallen wettelijk wordt beschouwd als meststof.

Verder wordt een aantal aanpassingen gevraagd aan een aantal ingedeelde rubrieken, waaronder een actualisatie van de stookketels: het totale vermogen daalt met 115 W, in de nieuwe toestand zijn er 15 stookinstallaties met een totaal thermisch ingangsvermogen van 715 kW.
 5. Bespreking passende beoordeling

De aanvrager voegde voor de stookinstallaties het resultaat toe van de online-voortoetstool. Er werden geen gegevens toegevoegd inzake de stikstofemissies van de dieren zodat de aanvraag niet in zijn totaliteit kan beoordeeld worden.

De initiatiefnemer heeft geen passende beoordeling opgemaakt. Een passende beoordeling houdt in dat op basis de beste wetenschappelijke kennis ter zake, alle aspecten van de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma die de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone in gevaar kunnen brengen, moeten worden onderzocht en beoordeeld. De passende beoordeling moet alle nodige gegevens bevatten om de overheden die over de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma moeten adviseren en beslissen, toe te laten dit met volle kennis van zaken te doen.

Het Agentschap voor Natuur en Bos beschikt op basis van het voorliggende dossier over onvoldoende informatie om betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone uit te sluiten. Hiertoe dient dan ook een passende beoordeling te worden opgemaakt.
 6. Bespreking verscherpte natuurtoets

Het dichtstbijgelegen VEN-gebied De Gebroekten Grote Nete bevindt zich op ca. 2,75 km van het bedrijf. Het VEN-gebied bestaat uit natte vegetatietypes in de vallei van de Molse Nete.

De totale vermestende depositie is gedaald van 26-33 kg N/ha.jaar in 2005 naar 15-20 kg N/ha.jaar in 2020.

De impact op de natuur in het VEN dient beoordeeld te worden ten opzichte van de actuele natuurwaarden en niet ten opzichte van de potentiële zoals bij een speciale beschermingszone. Voor het VEN zijn immers geen instandhoudingsdoelen vooropgesteld en zijn geen bindende hersteldoelen geformuleerd.

De actuele natuurwaarden hebben zich de afgelopen jaren ontwikkeld onder (veel) hogere maar wel duidelijk dalende depositiewaarden. Een dalende totale depositie brengt een chemische en biologische evolutie met zich mee die gaat in de richting van de toestand die de ontwikkeling van de potentiële natuurwaarden in het gebied

OMGP-2023-0155
vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij

mogelijk maakt onafhankelijk van de actueel aanwezige vegetatietypes en de al dan niet verruigde toestand van dat vegetatietype.

Dit betekent dat elke aanvraag die deze daling versnelt de ontwikkeling van de actuele natuurwaarden tot de potentiële referentietypes verder zal ontwikkelen en daarom ook zeker niet als schade beschouwd kan worden.

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

7. Conclusie

Het Agentschap voor Natuur en Bos beschikt op basis van voorliggend dossier over onvoldoende informatie zodat een betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone niet met zekerheid kan uitgesloten worden en adviseert voorliggende aanvraag dan ook ongunstig. Gelet op het voorzorgsbeginsel en artikel 36ter, §4 van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 kan de vergunning niet verleend worden.

Onderstaande direct werkende normen zijn hierbij van toepassing:

Artikel 36ter §4 Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997

AANVULLEND ADVIES ANB:

- advies ontvangen op 8 augustus 2023;
- inhoud: ongunstig:

1. Situering totale aanvraag Geel:

13376G0264/00E000, 13376G0287/00B000, 13376G0274/00B000,
13376G0284/00A000, 13376G0273/00_000, 13376G0264/00F000,
13376G0264/00N000, 13376G0274/00F000, 13376G0274/00D000,
13376G0264/00P000, 13376G0264/00L000, 13376G0274/00C000,
13376G0276/00D000, 13376G0275/00B000, 13376G0284/00B000,
13376G0285/00_000

2. Ruimtelijke bestemming agrarische gebieden

3. Beschermingsstatus

- Niet in VEN, habitatrichtlijn- of vogelrichtlijngebied gelegen.
- Gelegen op ca. 2,75 km uit de Speciale Beschermingszone BE2100040 Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor
- Gelegen op ca. 2,75 km uit VEN-gebied De Gebroekten Grote Nete
- Biologische waarderingskaart ua + ur,ur,bl + bs

4. Bespreking aanvraag

Het proefbedrijf beschikt over een vergunning voor verschillende kippenstallen voor een totaal van 75.000 dieren, nl. 44.000 vleeskippen, 31.000 legkippen (waarvan 11.500 kooihennen en 19.500 volièrehennen). Er wordt een actualisatie gevraagd van de dierenrubriek om een mestverwerkingsinstallatie voor 143 m³ gier per jaar toe te voegen, aangezien volgens de verklarende nota het reinigingswater van kippenstallen wettelijk wordt beschouwd als meststof. Verder worden een aantal aanpassingen gevraagd aan een aantal ingedeelde rubrieken, waaronder een actualisatie van de stookketels: het totale vermogen daalt met 115 W, in de nieuwe toestand zijn er 15 stookinstallaties met een totaal thermisch ingangsvermogen van 715 kW.

OMGP-2023-0155
vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij

De stikstofemissie van de stallen wijzigt niet en bedraagt 3.541 kg NH₃/jaar, als volgt verdeeld:

Leghennenstal	Huisvestingssysteem	Aantal dieren	NH ₃ (kg/dp/jaar)	NH ₃ (kg/jaar)
	P-3.3	12500	0,035	438
	P-4.4	7800	0,025	195
	P-4.5	10700	0,055	589
		31000		1221
Vleeskippenstal	Huisvestingssysteem	Aantal dieren	NH ₃ (kg/dp/jaar)	NH ₃ (kg/jaar)
Stal 1	Overige huisvestingssytemen (Niet AEA)*	12000	0,08	960
Stal 2	Overige huisvestingssytemen (Niet AEA)*	12000	0,08	960
Stal 3	NH ₃ -metingen (VLAIO-project Kuikemis)***	20000	0,02	400
		44000		2320
		Aantal dieren		NH ₃ (kg/jaar)
	Leghennen + vleeskippen	75000		3541

5. Bespreking passende beoordeling

De aanvrager voegde voor de stookinstallaties het resultaat toe van de online-voortoetstool. De emissies van de dieren wijzigen niet. Er ontbreekt echter een totaaloverzicht van de impact van de stikstofdeposities in de speciale beschermingszone.

De initiatiefnemer heeft geen passende beoordeling opgemaakt. Een passende beoordeling houdt in dat op basis de beste wetenschappelijke kennis ter zake, alle aspecten van de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma die de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone in gevaar kunnen brengen, moeten worden onderzocht en beoordeeld. De passende beoordeling moet alle nodige gegevens bevatten om de overheden die over de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma moeten adviseren en beslissen, toe te laten dit met volle kennis van zaken te doen.

Het Agentschap voor Natuur en Bos beschikt op basis van het voorliggende dossier over onvoldoende informatie om betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone uit te sluiten. Hiertoe dient dan ook een passende beoordeling te worden opgemaakt.

6. Bespreking verscherpte natuurtoets

Het dichtstbij gelegen VEN-gebied De Gebroekten Grote Nete bevindt zich op ca. 2,75 km van het bedrijf. Het VEN-gebied bestaat uit natte vegetatietypes in de vallei van de Molse Nete. De totale vermestende depositie is gedaald van 26-33 kg N/ha.jaar in 2005 naar 15-20 kg N/ha.jaar in 2020.

De impact op de natuur in het VEN dient beoordeeld te worden ten opzichte van de actuele natuurwaarden en niet ten opzichte van de potentiële zoals bij een speciale beschermingszone. Voor het VEN zijn immers geen instandhoudingsdoelen vooropgesteld en zijn geen bindende hersteldoelen geformuleerd. De actuele natuurwaarden hebben zich de afgelopen jaren ontwikkeld onder (veel) hogere maar wel duidelijk dalende depositiewaarden. Een dalende totale depositie brengt een chemische en biologische evolutie met zich mee die gaat in de richting van de toestand die de ontwikkeling van de potentiële natuurwaarden in het gebied mogelijk maakt onafhankelijk van de actueel aanwezige vegetatietypes en de al dan niet verruigde toestand van dat vegetatietype. Dit betekent dat elke aanvraag die deze daling versnelt de ontwikkeling van de actuele natuurwaarden tot de potentiële referentietypes verder zal ontwikkelen en daarom ook zeker niet als schade beschouwd kan worden.

7. Conclusie

Het Agentschap voor Natuur en Bos beschikt op basis van voorliggend dossier over onvoldoende informatie zodat een betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone niet met zekerheid kan uitgesloten worden. Gelet op het voorzorgsbeginsel en artikel 36ter, §4 van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 kan de vergunning niet verleend worden. Onderstaande direct werkende normen zijn hierbij van toepassing: Artikel 36ter §4 Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997

Watertoets adviezen

- advies gevraagd aan provinciale dienst Integraal Waterbeleid op 26 mei 2023;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

**10. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) van
22 augustus 2023**

a. Gemotiveerde beoordeling

1. Horen van de partijen

- Mevrouw S. Cardinaels, financieel adviseur, mevrouw I. Kempen, directeur, en de heer P. Bleyen, onderzoeker, worden gehoord namens de aanvrager.
- Mevrouw Kempen bevestigt kennis genomen te hebben van de adviezen. Ze verwijst naar het ongunstige advies van het ANB en stelt dat er een passende beoordeling bij het dossier gevoegd werd. De passende beoordeling handelt over het circulair watergebruik, het voorwerp van de aanvraag.
- Mevrouw Cardinaels vult aan dat de dieren aantallen en de stikstofuitstoot op zich niet veranderen. Door het circulaire watergebruik wordt de reactieve stikstof in water omgezet naar niet-reactieve stikstof. De totale stikstofuitstoot zal dus eerder dalen dan stijgen.
- De voorzitter merkt op dat met de gevraagde veranderingen aan de stookinstallaties het totale vermogen met 151 kW vermindert, maar het ANB vraagt de stikstofimpact van de hele inrichting op SBZ en VEN te verifiëren.
- Het ANB vult aan dat er op dit moment geen kader is, waardoor de ecologische impact van het totale bedrijf beoordeeld moet worden. Het ANB kan niet anders dan stellen dat de volledige emissie in kaart gebracht moet worden om de impact ervan te beoordelen. Het ANB vraagt of de aanvrager eventueel de stookinstallaties uit de aanvraag kan schrappen.
- Mevrouw Cardinaels vraagt of de aanvraag wel goedgekeurd kan worden als de stookinstallaties uit de aanvraag gehaald worden.
- Het ANB benadrukt dat uit recente rechtspraak blijkt dat alle emissies van de inrichting in rekening gebracht moeten worden.
- Mevrouw Cardinaels licht toe dat de aanvraag een project voor circulair watergebruik omvat. Voorheen werd bedrijfsafvalwater op het land gebracht als mest. Met dit project zal het bedrijfsafvalwater gezuiverd worden en als reinigingswater voor de stallen gebruikt worden.
- Op vraag van de voorzitter licht mevrouw Cardinaels toe dat het huishoudelijk afvalwater via het rietveld gezuiverd wordt. Het huishoudelijk afvalwater afkomstig van de toiletten en douches in de sanitaire ruimtes van de stallen werd via 2 IBA's gezuiverd, maar de afdeling Handhaving stelde vast dat de IBA's niet altijd even performant waren en stelde voor de IBA's te vervangen door septische putten.

OMGP-2023-0155
vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij

- Op vraag van de voorzitter antwoordt mevrouw Cardinaels dat het door het CBS gevraagde attest van de buitengebruikstelling van de mazouttank van 2.500 liter normaal gezien ter beschikking is.
 - Mevrouw Cardinaels stelt dat wanneer de vergunning niet goedgekeurd wordt, dit een grote impact op de bedrijfsvoering heeft.
 - Mevrouw Kempen licht toe dat dit project voor circulair watergebruik in het Europese LIFE-programma kadert. Ze stelt dat het proefbedrijf hoopt de circulaire waterstroom te kunnen realiseren en te testen om zo een voorbeeld te zijn voor andere bedrijven.
2. Omschrijving
- De aanvrager schrapt zelf rubriek 12.2.1, omdat de transformator van 400 kVA ten gevolge van de VLAREM-trein 2019 niet meer ingedeeld is. De POVC stelt wel voor om hierover volgend aandachtspunt in het besluit op te nemen: "Op 12 december 2022 trad de wijziging van de indelingslijst in bijlage 1 van VLAREM II ten gevolge van de VLAREM-trein 2019 in werking. Hierbij werd de rubriek 12.2.1 opgeheven en zijn transformatoren met een individueel vermogen kleiner dan of gelijk aan 1.000 kVA niet meer ingedeeld. Dit neemt echter niet weg dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen. Er dient hiervoor voldaan te worden aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen zoals opgenomen in hoofdstuk 6.13 van VLAREM II."
 - De omschrijving kan worden behouden.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
- Er werden geen bezwaren ingediend.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
- De aanvraag is gelegen in agrarisch gebied volgens het gewestplan Herentals-Mol en in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften.
 - Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.
 - De POVC is van oordeel dat de aanvraag stedenbouwkundig verenigbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- Er werd een gunstig advies ontvangen van de AGOP-M.
 - Het CBS verleent een gunstig advies met volgende opmerkingen:
 - De aanvrager dient de aanvraag als volgt aan te vullen:
 - de exploitant voegt bij de aanvraag de achterliggende berekeningen met betrekking tot de NO_x-emissies van de stookinstallaties (die gebruikt werden in de voortoets).
 - De POVC verwijst naar de bespreking onder punt 9. Natuurtoets.
 - de exploitant voegt bij de aanvraag het attest met betrekking tot de definitieve buitengebruikstelling van de mazouttank van 2.500 liter.
 - Ter zitting geeft de aanvrager aan te beschikken over dit attest. Voorts is de POVC van oordeel dat dit een handhavingsskwestie betreft.
 - Er werd telefonisch ook meegedeeld dat zowel het grijs water als het zwart water is aangesloten op de septische putten. Dit zou best verduidelijkt worden op de plannen (eventueel door legende toe te voegen aan het plan of de aanvraag).
 - De POVC merkt op dat zowel grijs als zwart afvalwater behoren tot het huishoudelijk afvalwater. Op het uitvoeringsplan staan de stromen van het huishoudelijk afvalwater voldoende duidelijk ingetekend met legende.
 - Aanvullend op de uitgebrachte adviezen merkt de POVC het volgende op:
 - Afval:

Door de zuivering van het reinigingswater wordt slib aangemaakt. Dit wordt afgepompt naar een slibbuffer. Hier zal het bezinken naar de bodem. De slibfractie wordt na verloop van tijd geleidigd en reglementair afgezet. Dit

houdt in dat het zal worden verwerkt in een vergistingsinstallatie of uitgereden als meststof op eigen land.

- Effecten op bodem:
Het water in de zuiveringsinstallatie zit steeds in een afgesloten systeem, er is geen sprake van infiltratie. Reinigingswater van vleeskuikenstallen wordt doorgaans uitgereden op akkers en graslanden in de periode waarin dit toegestaan is. Door het reinigingswater te zuiveren hoeft dit niet meer te gebeuren, waardoor er een besparing op nutriënteninput in de bodem bekomen wordt.
- Oppervlaktewaterverontreiniging:
Het huishoudelijk afvalwater, afkomstig van de wc's en douches in de sanitaire ruimtes van de legkippenstal en de vleeskippenstal wordt niet meer via een IBA naar de gracht geleid maar via een septische put. Dit is toegelaten omdat de inrichting gelegen is in collectief te optimaliseren buitengebied. Deze stroom huishoudelijk afvalwater is conform de opmerkingen bij rubriek 3 van de indelingslijst in bijlage 1 van het VLAREM niet meer ingedeeld. De POVC wijst de aanvrager erop dat de lozing via de septische putten steeds dient te voldoen aan de bepalingen van hoofdstuk 6 van VLAREM II.
Het overige huishoudelijk afvalwater wordt gezuiverd in een rietveld voor de lozing in oppervlaktewater.
- Luchtverontreiniging:
Er zal een verminderde uitstoot van broeikasgassen zijn door vrachtverkeer vanwege een lagere nood aan transport van spoelwater, en een verminderde uitstoot van ammoniak die vrijkomt bij het uitrijden van spoelwater over het land.
- De aanvrager vraagt een rechtzetting voor een reeds opgelegde bijzondere voorwaarde (met betrekking tot staltype P-3.3 in plaats van P-3.4). Dit werd correct aangevraagd in een vorig dossier maar foutief opgenomen in het besluit. Deze administratieve vergissing wordt hierbij rechtgezet.
- De POVC is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieutechnisch vlak aanvaardbaar is.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing.

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen staan ingetekend, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

8. Toepasselijke BREF's

- Op de inrichting is volgende BREF van toepassing: Intensive Rearing of Poultry or Pigs (IRPP)

9. Natuurtoets

- De inrichting is gelegen op ruime afstand van vogel- en habitatrichtlijngebied en tevens op ruime afstand van VEN- en/of IVON-gebied.
- Er werd een ongunstig advies ontvangen van het ANB. Het ANB stelt dat er een totaaloverzicht van de impact van de stikstofdeposities in de speciale beschermingszone ontbreekt. Het ANB is dan ook van oordeel dat er een passende beoordeling opgemaakt dient te worden om op basis daarvan te kunnen uitsluiten of er een betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone is.

OMGP-2023-0155
vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij

- Het CBS stelt voor om de aanvraag te laten aanvullen met de achterliggende berekeningen van de NO_x-emissies van de stookinstallaties (die gebruikt werden in de voortoets).
- De POVC stelt hierover het volgende:
 - De Vlaamse Regering stelde op 10 maart 2023 de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) definitief vast. Met het oog op maximale rechtszekerheid van de beoordelingskaders voor de stikstofimpact bij vergunningverlening, moeten een aantal emissiereducerende maatregelen nog vastgelegd worden in een decreet. In afwachting moet voor nieuwe vergunningsaanvragen de stikstofimpact dossier per dossier grondig worden onderzocht en geëvalueerd.
 - In afwachting van de decretale verankering van een reeks maatregelen uit de definitief vastgestelde PAS, vaardigde de Vlaamse minister van Omgeving op 17 juli 2023 een instructie uit voor de beoordeling van de stikstofimpact bij vergunningsaanvragen.
 - Mede als gevolg van de uitspraak van de Raad voor Vergunningsbetwisting van 20 juli 2023 over het Ineosdossier (arrest nr. RvVb-A-2223-1097), werd die ministeriële instructie op 27 juli 2023 ingetrokken. Ook de eerdere ministeriële instructie van 2 mei 2021 en de bijbehorende richtsnoeren blijven tot nader order opgeheven.
 - Rekening houdend daarmee wordt gevraagd om dossier per dossier een grondige evaluatie te maken van de stikstofimpact. De ministeriële instructie van 17 juli 2023 voor de doelstelling om de varkensstapel met 30% te verminderen, blijft daarbij van toepassing.
 - De POVC beoordeelt voor voorliggende aanvraag de stikstofimpact als volgt:
 - Er wordt geen hernieuwing van de vergunning aangevraagd, noch een wijziging van het aantal dieren.
 - De twee CV-installaties van de conciërgewoning worden verwijderd, twee stookinstallaties in vleeskippenstal 1 en 2 worden vervangen en in het ontvangstgebouw wordt 1 gasboiler van 29 kW geplaatst. Met deze aanvraag wordt het totale vermogen van de stookinstallaties met 151 kW verminderd.
 - De aanvraag omvat een project voor circulair watergebruik bij het proefbedrijf. Het reinigingswater van de stallen zal d.m.v. een waterzuiveringsinstallatie hergebruikt kunnen worden als reinigingswater in de vleeskippenstal. Met voorliggend project zal er stikstof uit het reinigingswater gehaald worden.
 - Gelet op het bovenstaande, is de POVC van oordeel dat redelijkerwijze gesteld kan worden dat met voorliggende aanvraag de stikstofemissies niet zullen toenemen en dat er bijgevolg ook geen negatieve impact kan zijn op een SBZ of VEN-gebied. Deze gebieden liggen ook op ruime afstand de inrichting.
 - Bovendien stelt de POVC vast dat deze aanvraag ingediend is door een proefbedrijf. Dit bedrijf heeft als doel het testen van een techniek om een reductie in stikstofemissies te realiseren om deze techniek operationeel te kunnen maken voor andere pluimveebedrijven. Deze bedrijven moeten immers emissiereducerende maatregelen nemen. De reeds bestaande maatregelen zullen niet volstaan om de beoogde stikstofreductie te realiseren. Het ontwikkelen van innovatieve technieken, zoals opgenomen in voorliggende aanvraag, is daarom noodzakelijk.
 - De POVC is van oordeel dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.
- Het ANB stelt echter dat door gebrek aan de uitwerking van een wettelijk kader de ecologische effectbeoordeling het enige overblijvende kader is. Op basis van het voorliggende dossier kan het ANB geen gunstig advies verlenen. Het ANB neemt dan ook een minderheidsstandpunt in.

10. Watertoets/Hemelwaterverordening

- De inrichting is volgens de overstromingskaarten, die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets, gelegen in een overstromingsgevoelig gebied voor pluviale en fluviale overstromingen.
- Er werd geen advies ontvangen van de DIW.
Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, stelt dat indien binnen de voorziene termijn geen advies werd ontvangen, aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan. Hieruit kan – bij gebrek aan tegenindicaties – geconcludeerd worden dat het gevraagde project (mits naleving van de voorgestelde voorwaarden) verenigbaar is met het watersysteem, zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

11. Termijn

- De vergunning kan worden verleend voor een termijn eindigend op 1 september 2031.

12. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Algemene voorwaarden VLAREM III: deel 2

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1
- Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
- Intensieve pluimvee- of varkenshouderij: hoofdstuk 3.11 (VLAREM III)

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

Het CBS stelt volgende voorwaarde voor:

1. Tijdens de testfase van het waterzuiveringsproject dienen de relevante milieuaspecten (bodem, geur, geluid e.d.) opgevolgd en, waar nodig, bijgestuurd te worden zodat het geoptimaliseerde zuiveringssysteem achteraf als demonstratieproject kan fungeren met een minimaal risico voor milieu en mens.
 - De POVC is van oordeel dat deze voorwaarde niet moet opgelegd worden. De inrichting is een proefbedrijf, dat tot doel heeft technieken te testen en over te brengen naar het doelpubliek. De aanvrager omschrijft dit als volgt in zijn aanvraag: Het proefbedrijf Pluimveehouderij is het onderzoekscentrum voor pluimvee van de Provincie Antwerpen. Er wordt open en neutraal praktijkonderzoek uitgevoerd naar het houden van leghennen en vleeskuikens. Het is de enige onderzoeksinstelling in Vlaanderen waar er kan gewerkt worden met grote groepen dieren om zo onderzoek te verrichten op een praktijkschaal. Het onderzoek betreft thema's die ingaan op de maatschappelijke eisen die aan pluimveehouders gesteld worden. Zo gebeuren er o.a. proeven rond het welzijn bij vleeskuikens, voedingsmiddelen uit de bio-energiewinning en alternatieven voor de klassieke batterijen. De kennis en inzichten, verworven op basis van dit onderzoek en verzamelde kennis uit literatuur en netwerken,

OMGP-2023-0155
vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij

worden overgebracht naar de pluimveesector, de overheden, de onderwijswereld en de consument. Het concept van het proefbedrijf impliceert reeds dat wat het CBS in zijn voorwaarde opneemt, toegepast wordt.

De POVC stelt voor om de materiële vergissing in de reeds opgelegde bijzondere milieuvoorwaarde zoals opgelegd in MLAV1-2012-269 en vervangen in MLAV1-2017-0046 recht te zetten. De milieuvoorwaarde

"De legkippenstal dient uitgerust te worden met volgende ammoniakemissiearme stalsystemen:

- P-3.4 (Kooi (indien voor legkippen: verrijkte kooi) met geforceerde mestdroging, belucht met 0,7 m³ lucht per dier per uur, mest afdraaien per vijf dagen, de mest heeft dan een drogestofgehalte van minimaal 55%) op het compartiment met plaatsen voor 12.500 legkippen;
- P-4.4. (Volièrehuisvesting, minimaal 30-35% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband met 0,7 m³ per dier per uur beluchting, mestbanden minstens eenmaal per week afdraaien, roosters minstens in twee etages) op het compartiment met plaatsen voor 7.800 legkippen;
- P-4.5. (Volièrehuisvesting, minimaal 45-55% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband met minstens 0,2 m³ per dier per uur beluchting, mestbanden minstens tweemaal per week afdraaien) op het compartiment met plaatsen voor 10.700 legkippen.

De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten."

wordt rechtgezet als volgt:

"De legkippenstal dient uitgerust te worden met volgende ammoniakemissiearme stalsystemen:

- P-3.3 (Kooi (indien voor legkippen: verrijkte kooi) voor droge mest met geforceerde mestdroging, op het compartiment met plaatsen voor 12.500 legkippen;
- P-4.4. (Volièrehuisvesting, minimaal 30-35% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband met 0,7 m³ per dier per uur beluchting, mestbanden minstens eenmaal per week afdraaien, roosters minstens in twee etages) op het compartiment met plaatsen voor 7.800 legkippen;
- P-4.5. (Volièrehuisvesting, minimaal 45-55% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband met minstens 0,2 m³ per dier per uur beluchting, mestbanden minstens tweemaal per week afdraaien) op het compartiment met plaatsen voor 10.700 legkippen.

De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten."

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden:

1. De exploitant dient steeds te voldoen aan de bijzondere voorwaarden opgelegd in het besluit van de Vlaamse Minister van Leefmilieu, Natuur en Cultuur (AMV/17802/1002) van 16 augustus 2012.
2. De mestband dient twee keer per week afgedraaid te worden.

3. De legkippenstal dient uitgerust te worden met volgende ammoniakemissiearme stalsystemen:
- P-3.3 (Kooi (indien voor legkippen: verrijkte kooi) voor droge mest met geforceerde mestdroging, op het compartiment met plaatsen voor 12.500 legkippen;
 - P-4.4. (Volièrehuisvesting, minimaal 30-35% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband met 0,7 m³ per dier per uur beluchting, mestbanden minstens eenmaal per week afdraaien, roosters minstens in twee etages) op het compartiment met plaatsen voor 7.800 legkippen;
 - P-4.5. (Volièrehuisvesting, minimaal 45-55% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband met minstens 0,2 m³ per dier per uur beluchting, mestbanden minstens tweemaal per week afdraaien) op het compartiment met plaatsen voor 10.700 legkippen.
- De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

b. Conclusie: gunstig (met een ongunstig minderheidsstandpunt van het ANB).

11.Bijkomende gegevens na POVC

Op 18 september 2023 heeft de aanvrager een gewijzigde projectinhoud (V5) ingediend waarbij alle wijzigingen aan de gasgestookte CV-installaties werden geschrapt. Het totale vermogen en het aantal CV-installaties is daardoor in de gewenste toestand ongewijzigd ten opzichte van de vergunning van 2019.

12.Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

Het ANB verleent een ongunstig advies en neemt een ongunstig minderheidsstandpunt in met betrekking tot de natuurtoets. Om hieraan tegemoet te komen, werd een nieuwe projectinhoud (V5) ingediend, waarbij alle wijzigingen aan de gasgestookte CV-installaties werden geschrapt.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden, behalve voor wat betreft de impact van de stookinstallaties. Dit deel van het advies, alsook het ongunstige advies en daarmee tevens het minderheidsstandpunt van het ANB zijn zonder voorwerp geworden ingevolge de aanpassing van de aanvraag.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

OMGP-2023-0155
vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden (met uitzondering van de sectorale voorwaarden voor stookinstallaties) en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

13.Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Op 12 december 2022 trad de wijziging van de indelingslijst in bijlage 1 van VLAREM II ten gevolge van de VLAREM-trein 2019 in werking. Hierbij werd de rubriek 12.2.1 opgeheven en zijn transformatoren met een individueel vermogen kleiner dan of gelijk aan 1.000 kVA niet meer ingedeeld. Dit neemt echter niet weg dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen. Er dient hiervoor voldaan te worden aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen zoals opgenomen in hoofdstuk 6.13 van VLAREM II.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlare II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij, gevestigd Poel 77 te 2440 Geel (KBO 841.556.855), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een onderzoekscentrum voor pluimvee (inrichtingsnummer omgevingsloket 20180820-0072), gelegen Poel 77 te 2440 Geel, kadastrale gegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 6-G-264E, 6-G-264F, 6-G-264L, 6-G-264N, 6-G-264P, 6-G-273, 6-G-274B, 6-G-274C, 6-G-274D, 6-G-274F, 6-G-275B, 6-G-275C, 6-G-276C, 6-G-276D, 6-G-284A, 6-G-284B, 6-G-285 en 6-G-287B. De vergunning omvat het veranderen door uitbreiding en wijziging van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten als volgt :

- wijziging door:
 - de vermindering van het lozingsdebiet huishoudelijk afvalwater met 200 m³/jaar tot in totaal het lozen van 0,3 m³/uur, 3 m³/dag en 750 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via een rietveld in oppervlaktewater (de vermindering betreft een lozing van een stroom huishoudelijk afvalwater die niet meer via 2 IBA's, maar via 2 septische putten geloosd zal worden en daardoor niet meer ingedeeld is) (3.6.1);
 - de verwijdering van de mazouttank van 2.500 liter, waardoor de totale opslag mazout/diesel 4,25 ton (5.100 liter) bedraagt (17.3.2.1.1.b) als volgt:
 - 4.000 liter mazout bij noodgroep;
 - 1.100 liter diesel;

- het schrappen van de transformator (400 kVA) uit de vergunning, daar deze niet langer ingedeeld is (12.2.1);
- uitbreiding met/van:
 - een mestverwerkingsinstallatie met een capaciteit van 143 m³ gier/jaar voor de zuivering van eigen meststof tot in totaal 4 stallen met plaatsen voor 75.000 kippen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d), waarvan 44.000 vleeskippen en 31.000 legkippen (waarvan 11.500 kooihennen en 19.500 volièrehennen) en een mestverwerkingsinstallatie met een capaciteit van 143 m³ gier/jaar voor de zuivering van eigen meststof;
 - de opslag van 95,5 m³ gier (*dat vroeger als reinigingswater werd beschouwd*) tot een totale opslag van 309,5 m³ mest waarvan 210 m³ vaste mest en 99,5 m³ gier (28.2.c.1);
- wijziging en uitbreiding door verwijdering van één airco (0,4 kW) en uitbreiding met één airco (5 kW) en 3 koelinstallaties (3x 0,4 kW) tot in totaal diverse koelinstallaties, airco's en compressoren met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 25,4 kW (16.3.2.a).

Rubricering: 3.6.1 - 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d - 16.3.2.a - 17.3.2.1.1.1.b - 28.2.c.1.

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van 0,3 m³/uur, 3 m³/dag en 750 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via een rietveld in oppervlaktewater (3.6.1);
- één brandstofverdeelslang horend bij de tank van 1.100 liter (6.5.1);
- 4 stallen met plaatsen voor 75.000 kippen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d), waarvan 44.000 vleeskippen en 31.000 legkippen (waarvan 11.500 kooihennen en 19.500 volièrehennen) en een mestverwerkingsinstallatie met een capaciteit van 143 m³ gier/jaar voor de zuivering van eigen meststof;
- twee noodstroomgeneratoren (1x 200 kW en 1x 104 kW) gevoed met mazout met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 304 kW (12.1.2.2.b);
- het stallen van 5 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- diverse koelinstallaties, airco's en compressoren met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 25,4 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 4,25 ton (5.100 liter) mazout/diesel (17.3.2.1.1.1.b) als volgt:
 - 4.000 liter mazout bij noodgroep;
 - 1.100 liter diesel;
- de opslag van 302,25 kg (390 liter) benzine in bussen en vaten (17.3.2.2.1);
- de opslag van maximaal 1.702,25 kg/liter diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (17.4);
- een labo voor dierenproeven- en onderzoek (24.4);
- de opslag van 309,5 m³ mest, waarvan 210 m³ vaste mest en 99,5 m³ gier (28.2.c.1);
- 16 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 866 kW (2x 130 kW, 2x 107 kW, 2x 40 kW, 3x 36 kW, 1x 35 kW, 1x 34 kW, 1x 29 kW, 2x 28 kW, 1x 27 kW, 1x 23 kW) (43.1.2.b);
- de opslag van 36,74 ton eieren (45.4.e.1);
- een inrichting voor activiteiten van maximaal risiconiveau 2 (51.2.1).

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Algemene voorwaarden VLAREM III: deel 2

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Intensieve pluimvee- of varkenshouderij: hoofdstuk 3.11 (VLAREM III)

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

1. De bijzondere milieuvoorwaarde die werd opgelegd in het besluit van de deputatie van 29 november 2012 met kenmerk MLAV1-2012-269 en vervangen in het besluit van de deputatie van 6 juli 2017 met kenmerk MLAV1-2017-0046, zijnde:

"De legkippenstal dient uitgerust te worden met volgende ammoniakemissiearme stalsystemen:

- P-3.4 (Kooi (indien voor legkippen: verrijkte kooi) met geforceerde mestdroging, belucht met 0,7 m³ lucht per dier per uur, mest afdraaien per vijf dagen, de mest heeft dan een drogestofgehalte van minimaal 55%) op het compartiment met plaatsen voor 12.500 legkippen;
- P-4.4. (Volièrehuisvesting, minimaal 30-35% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband met 0,7 m³ per dier per uur beluchting, mestbanden minstens eenmaal per week afdraaien, roosters minstens in twee etages) op het compartiment met plaatsen voor 7.800 legkippen;
- P-4.5. (Volièrehuisvesting, minimaal 45-55% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband met minstens 0,2 m³ per dier per uur beluchting, mestbanden minstens tweemaal per week afdraaien) op het compartiment met plaatsen voor 10.700 legkippen.

De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004

houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.”
wordt gecorrigeerd als volgt:

“De legkippenstal dient uitgerust te worden met volgende ammoniakemissiearme stalsystemen:

- P-3.3 (Kooi (indien voor legkippen: verrijkte kooi) voor droge mest met geforceerde mestdroging, op het compartiment met plaatsen voor 12.500 legkippen;
- P-4.4. (Volièrehuisvesting, minimaal 30-35% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband met 0,7 m³ per dier per uur beluchting, mestbanden minstens eenmaal per week afdraaien, roosters minstens in twee etages) op het compartiment met plaatsen voor 7.800 legkippen;
- P-4.5. (Volièrehuisvesting, minimaal 45-55% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband met minstens 0,2 m³ per dier per uur beluchting, mestbanden minstens tweemaal per week afdraaien) op het compartiment met plaatsen voor 10.700 legkippen.

De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.”

Geactualiseerde bijzondere milieuvorwaarden:

1. De exploitant dient steeds te voldoen aan de bijzondere voorwaarden opgelegd in het besluit van de Vlaamse Minister van Leefmilieu, Natuur en Cultuur (AMV/17802/1002) van 16 augustus 2012.
2. De mestband dient twee keer per week afgedraaid te worden.
3. De legkippenstal dient uitgerust te worden met volgende ammoniakemissiearme stalsystemen:

- P-3.3 (Kooi (indien voor legkippen: verrijkte kooi) voor droge mest met geforceerde mestdroging, op het compartiment met plaatsen voor 12.500 legkippen;
- P-4.4. (Volièrehuisvesting, minimaal 30-35% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband met 0,7 m³ per dier per uur beluchting, mestbanden minstens eenmaal per week afdraaien, roosters minstens in twee etages) op het compartiment met plaatsen voor 7.800 legkippen;
- P-4.5. (Volièrehuisvesting, minimaal 45-55% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband met minstens 0,2 m³ per dier per uur beluchting, mestbanden minstens tweemaal per week afdraaien) op het compartiment met plaatsen voor 10.700 legkippen.

De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in Vlare II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlare II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlare II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link: <https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 1 september 2031.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

§3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Artikel 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;

OMGP-2023-0155
vzw Proefbedrijf Pluimveehouderij

- b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.