

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan N.V. VERHELST AANNEMINGEN / VERHELST MACHINES / TOP-MIX voor het exploiteren van een inrichting gelegen te OOSTENDE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, van 12 december 1990, van 21 december 1990, van 22 december 1993, van 21 december 1994, van 8 juli 1996, van 21 oktober 1997, van 11 mei 1999, van 18 mei 1999, van 9 maart 2001, van 21 december 2001, van 18 december 2002, van 16 januari 2004, van 6 februari 2004, van 26 maart 2004, van 22 april 2005, van 19 mei 2006, van 22 december 2006, van 9 november 2007 en van 7 december 2007;

Gelet op het besluit d.d. 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning; gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 27 februari 1992, bij besluit van 28 oktober 1992, bij besluit van 27 april 1994, bij besluit van 1 juni 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 22 oktober 1996, bij besluit van 12 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 29 september 2000, bij besluiten van 20 april 2001, besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 7 september 2001, bij besluit van 5 oktober 2001 en bij besluit van 31 mei 2002, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004 het besluit van 5 december 2003, het besluit van 14 mei 2004, het besluit van 14 juli 2004, bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 29 april 2005, bij besluit van 3 juni 2005, bij besluit van 15 september 2006, bij besluit van 22 september 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 11 januari 2008, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008 en bij besluit 6 juni 2008 en het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad d.d. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit 17 juli 2000, bij besluit 13 oktober 2000, bij besluit 19 januari 2001, bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, het besluit van 26 maart 2004, het besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006, bij de besluiten van 8 december 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 22 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 21 maart 2008, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008 en bij besluit 6 juni 2008;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 25/09/2008, ingediend door N.V. VERHELST AANNEMINGEN / VERHELST MACHINES / TOP-MIX, gevestigd te Vaartstraat 1 8460 Oudenburg, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Stationsstraat 123 te Zandvoorde (Oostende),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0039/K
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0040/V
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/C 2
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/F 2
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/H 2
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/K 2
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/L 2
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/M 2
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/N 2
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/Z
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0174/Z

met als voorwerp : een aannemersbedrijf (TOP, biologische grondreiniging, beton- en asfaltcentrale, .) te exploiteren

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
1.2	Opslagplaats voor aardpek, teer, asfalt, pek en dergelijke stoffen van meer dan 5.000 kg Uitzondering : de tijdelijke opslag op een bouwplaats is niet ingedeeld. (Totale eenheden: 10570 Ton)	2		0	N		N	
2.1.1	Opslag van afvalstoffen niet aan een verwerking van de afvalstoffen verbonden (Totale eenheden: 16000 Ton)	1	A O O R	1	B		N	

2.1.2.c	Opslag en overslag van afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton voor asbestafval bestaande uit asbestcement of andere asbesthoudende bouwmaterialen waarin asbest in gebonden vorm aanwezig is (Totale eenheden: 20 Ton)	1	A O R	1	N		N	
2.2.2.a.2	Opslag en mechanische behandeling van : inerte afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van : meer dan 1.000 m3 (Totale eenheden: 59000 kubieke meter)	1	A O O R	1	B		N	
2.2.2.b.2	Opslag en mechanische behandeling van : niet gevaarlijke afvalstoffen uit 2.2.1.c, met een opslagcapaciteit van : meer dan 100 ton (Totale eenheden: 850 Ton)	1	A O O R	1	B		N	
2.2.2.f.2	Opslag en mechanische behandeling van : Andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van: Meer dan 100 ton (Totale eenheden: 45000 Ton)	1	A O O R	1	B		N	

2.2.2.g.2	Opslag en mechanische behandeling van : Gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: 5000 Ton)	1	A G O R	1	A	P	J	
2.2.3.d	Opslag en biologische behandeling van: andere biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen (Totale eenheden: 20000 Ton)	1	A G M M O O R	1	B	E	J	
2.2.5.e.2	Opslag en fysisch chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van: andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: 15000 Ton)	1	A G M O R	0	A		N	

2.2.8.b	Opslag en behandeling van baggerspecie afk. van het ruimen, verdiepen en/of verbreden van bevaarb. en onbevaarb. waterlopen behorende tot het openb. hydrogr.net en/of de aanleg van nieuwe waterinfr.: mech., fys.-chem. en/of biolog. behandeling (Totale eenheden: 26000 Ton)	3		0	N		N	
2.3.7.d	Opslag, behandeling en verwijdering van baggerspecie: mechanische, fysischchemische en/of biologische behandeling van sub a) bedoelde baggerspecie en/of ruimingsspecie (Totale eenheden: 16000 Ton)	2	O	1	N		N	
3.1.1	Afvalwater en koelwater: het lozen van niet in rubrieken 3.4 of 3.6 begrepen bedrijfsafvalwater, met een debiet: tot en met 2 m ³ /u (Totale eenheden: 1 kubieke meter per uur)	3		0	N		N	

3.6.1	Afvalwater en koelwater: afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater: voor de behandeling van huishoudelijk afvalwater (Totale eenheden: 1500 kubieke meter per jaar)	3		0	N		N	
3.6.3.1	Afval-/koelwater: vr de behand. van bedrijfsafv. dat 1 of > vd in bijl. 2C bij tit. I vh Vlarem bed. gev. stoffen bevat in concentr. > de geld. milieukwalit.nor men vr uit. ontvangende oppervl.water, met uitz. vd in 3.6.5 inged. inr., effluent tem 50m ³ /u (Totale eenheden: 25000 kubieke meter per jaar)	2	A M M R	1	N		N	
12.1.1	Electriciteit: Elektriciteitsproductie niet in rubrieken 20.1.5, 20.1.6 en 43.2 bedoelde inrichtingen, met geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 100 kW t.e.m. 300 kW, wanneer inrichting behoort bij noodgroep en volledig gelegen in industriegeb (Totale eenheden: 250 kilo watt)	3		0	N		N	

12.2.1	Electriciteit: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van (De transformatoren, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek 12.2.) 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 250 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Electriciteit: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van (De transformatoren, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek 12.2.) 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 500 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	

15.1.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwa (Totale eenheden: 150 Stuks (aantal))	2		0	N		N	
15.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (met inbegrip van carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5 (Totale eenheden: 3 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

15.4.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5, volledig gelegen in een industriegebied (Totale eenheden: 10 Stuks per dag (aantal per dag))	3		0	N		N	
16.3.1.2	Gassen: Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioning-installaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van: meer dan 200 kW (Uitz.: installaties onder rubriek 15.5 en 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: 515 kilo watt)	2		1	N		N	

16.7.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in verplaatsbare recipiënten, met uitzondering van deze bedoeld in rubriek 48, met een gezamenlijk inhoudsvermoge n van: meer dan 1.000 l tot en met 10.000 l (Totale eenheden: 2000 liter)	2		1	N		N	
17.3.3.3	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermoge n van: meer dan 50.000 kg (Totale eenheden: 657 Ton)	1	A G R	0	B	P	J	

17.3.4.1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor licht ontvlambare vloeistoffen, met totaal inhoudsvermogen van: a) 50 l t.e.m. 1.000 l, gelegen in industriegebied b) 50 l t.e.m. 500 l, volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1000 liter)	3		0	N		N	
17.3.6.2	Gevaarl. stoffen: opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt > 55°C en < 100°C, (uitz. deze onder rubriek 48), met tot. inhoudsverm.: meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l (Totale eenheden: 66000 liter)	2		0	N		N	
17.3.7.2	Gevaarlijke stoffen: opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt > 100° C (uitgez. deze bedoeld onder rubriek 48), met een tot. inhoudsvermogen van: 50.000 l tot en met 5.000.000 l (Totale eenheden: 144000 liter)	2		0	N		N	

17.3.9.3	Gevaarl. stoffen: brandstofverdelingsinstall. voor motorvoertuigen (install. voor vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare KWS): overige inrichtingen gekoppeld aan een opslag ingedeeld in 1ste klasse (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	1	A R	0	B		N	
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (uitgez. deze in rubr.48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I van Vlaamse bed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is tot 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 2000 kilogram)	3		0	N		N	

19.3.1	Hout: Inrichtingen voor het vervaardigen van artikelen van hout e.d. met geïnstalleerde totale drijfkracht van: 5 kW t.e.m. 200 kW, gelegen in industriegebied, 5 kW t.e.m. 100 kW, volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan industriegebied. (Totale eenheden: 20 kilo watt)	3		0	N		N	
19.6.1	Hout: Opslagplaatsen hout e.d., met capaciteit van: gelegen in een industriegebied: a) meer dan 20 ton t.e.m. 200 ton of meer dan 40 t.e.m. 400 m ³ in een lokaal; b) meer dan 100 ton t.e.m. 800 ton of meer dan 200 m ³ t.e.m. 1.600 m ³ in open lucht. (Totale eenheden: 200 Ton)	3		0	N		N	

23.3.1.a	Kunststoffen: Opslag kunststoffen en voorwerpen uit kunststoffen, met capaciteit van: meer dan 10 ton t.e.m. 200 ton in lokaal of meer dan 100 ton t.e.m. 800 ton in open lucht, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied. (Totale eenheden: 200 Ton)	3		0	N		N	
24.4	Laboratoria andere dan deze bedoeld in rubrieken 24.1 24.2 en 24.3 (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
29.5.2.3	Metalen: Metalen of voorwerpen uit metaal. Smederijen, andere dan deze in rubriek 29.5.1, en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met geïnstalleerde totale drijfkracht van: meer dan 200 kW (Totale eenheden: 300 kilo watt)	1	A R	1	N		N	

29.5.7.2.a	Metalen: Ontvetten metalen of voorwerpen metaal d.m.v.: andere organische oplosmiddelen met totaal inhoudsvermogen van baden en spoelbaden van: 1) 10 l t.e.m. 1.000 l, in industriegebied; 2) 10 l t.e.m. 300 l, in een gebied ander dan industriegebied. (Totale eenheden: 200 liter)	3		0	N		N	
30.1.c	Minerale industrie (niet metaalachtige producten, bouwmaterialen en soortgelijke materialen) zie ook rubriek 20.3: inricht. voor het mechanisch behandelen van minerale producten met een geïnstalleerde totale drijfkracht van: meer dan 200 kW (Totale eenheden: 425,5 kilo watt)	1	A R	1	N		N	

30.3.b	Minerale industrie (niet metaalachtige producten, bouwmaterialen en soortgelijke materialen) zie ook rubriek 20.3: mortel en betonmortelcentrales met een totale drijfkracht van: meer dan 10 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 160,7 kilo watt)	2		1	N		N	
30.4	Minerale industrie (niet metaalachtige producten, bouwmaterialen en soortgelijke materialen) zie ook rubriek 20.3: asfaltbetoncentrales (Koud asfaltproductie valt onder rubriek 30.1.) (Totale eenheden: 500 kilo watt)	1	A M M R	1	B	E	J	
30.10.2	Minerale industrie: inrichtingen voor de opslag of overslag van ertsen en/of ander minerale producten, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een oppervlakte van: meer dan 10 ha (Totale eenheden: 13 Hectare)	1	A R	0	B		N	

31.1.1	Motoren (machines) met inwendige verbranding: Vast opgestelde motoren met totaal nominaal vermogen van: a) 10 kW t.e.m. 300 kW, gelegen in industriegebied; b) 10 kW t.e.m. 100 kW, gelegen in een gebied ander dan industriegebied. (Totale eenheden: 250 kilo watt)	3		0	N		N	
43.1.3	Verbrandingsinrichtingen: Verbrandingsinrichtingen zonder elektriciteitsproductie (stookinstallaties e.d.), met een totaal warmtevermogen van: meer dan 5.000 kW. (Totale eenheden: 19,95 Mega Watt)	1	A M R	0	B	P	J	

61.1.2	Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem: die niet voldoet a.h. besluit v.d. VI. Reg. dd 14 december 2007 houdende vaststelling v.h. Vlaams Reglement betreffende bodemsanering en -bescherming: met een capaciteit van meer dan 10.000m3 (Totale eenheden: 15000 kubieke meter)	1	A N O R	0	N		N	
61.2.2	Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem: die voldoet a.h. besluit v.d. VI. Reg. dd 14 december 2007 houdende vaststelling v.h. Vlaams Reglement betreffende bodemsanering en -bescherming: met een capaciteit van meer dan 10.000m3 (Totale eenheden: 70000 kubieke meter)	2	N O	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
1.2	niet-teerhoudende recupasfalt	5000 Ton
1.2	teerhoudend asfalt	5000 Ton
1.2	asfalt	400 Ton
1.2	bitumen	170 Ton
2.1.1	fysisch-chemisch te behandelen grond	16000 Ton
2.1.2.c	asbestcement	20 Ton
2.2.2.a.2	fracties baksteen(puin)	15000 kubieke meter

Rubriek	Product	Hoeveelheid
2.2.2.a.2	fracties beton(puin)	12000 kubieke meter
2.2.2.a.2	zandfracties en granulaten	10000 kubieke meter
2.2.2.a.2	meng- / baksteenpuin	15000 kubieke meter
2.2.2.a.2	betonpuin	7000 kubieke meter
2.2.2.b.2	schroot	75 Ton
2.2.2.b.2	hout	600 Ton
2.2.2.b.2	papier, karton, plastic en hout	10 Ton
2.2.2.b.2	porselein, ytong, gipskarton	35 Ton
2.2.2.b.2	glas	20 Ton
2.2.2.b.2	groenafval	100 Ton
2.2.2.b.2	autobanden	10 Ton
2.2.2.f.2	gronden (kwaliteit bouwstof)	8000 Ton
2.2.2.f.2	gronden (kwaliteit bijlage 5)	24000 Ton
2.2.2.f.2	niet-teerhoudend asfalt	5000 Ton
2.2.2.f.2	gronden waarvan de kwaliteit onbekend is	8000 Ton
2.2.2.g.2	teerhoudend asfalt	5000 Ton
2.2.3.d	niet gevaarlijke verontreinigde grond	20000 Ton
2.2.5.e.2	gronden (bekalking)	10000 Ton
2.2.5.e.2	niet-teerhoudende recupasfalt	5000 Ton
2.2.8.b	baggerspecie	16000 Ton
2.2.8.b	opslag en biologische remediatie	10000 Ton
2.3.7.d	bagger- en ruimingsspecie	16000 Ton
3.1.1	bedrijfsafvalwater	1 kubieke meter per uur
3.6.1	afvalwaterzuiveringsinstallaties	1500 kubieke meter per jaar
3.6.3.1	afvalwaterzuiveringsinstallaties	25000 kubieke meter per jaar
12.1.1	generatoren	250 kilo watt
12.2.1	transformatoren	500 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	250 kilo Volt-Ampere
15.1.2	bedrijfsvoertuigen	150 Stuks (aantal)
15.2	smeerputten	2 Stuks (aantal)
15.2	rolbruggen	1 Stuks (aantal)
15.4.1	bedrijfsvoertuigen	10 Stuks per dag (aantal per dag)
16.3.1.2	airconditioninginstallaties	450 kilo watt
16.3.1.2	luchtcompressoren	50 kilo watt
16.3.1.2	schroefcompressoren	15 kilo watt
16.7.2	argon	500 liter
16.7.2	propaan	100 liter
16.7.2	acetyleen	300 liter
16.7.2	zuurstof	1100 liter
17.3.3.3	cement	576 Ton

Rubriek	Product	Hoeveelheid
17.3.3.3	kalk	40 Ton
17.3.3.3	vliegias	40 Ton
17.3.3.3	gevaarlijke stoffen	1 Ton
17.3.4.1	gevaarlijke stoffen	1000 liter
17.3.6.2	diesel Opslag: 2 dubbelwandige houders van 8000 liter ondergronds	16000 liter
17.3.6.2	stookolie Opslag: 1 tanks van 50000 liter bovengronds	50000 liter
17.3.7.2	bitumen	130000 liter
17.3.7.2	afvalolie	2000 liter
17.3.7.2	olieproducten	5000 liter
17.3.7.2	oliën	7000 liter
17.3.9.3	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke stoffen	2000 kilogram
19.3.1	houtzaagmachines	20 kilo watt
19.6.1	hout	200 Ton
23.3.1.a	kunststoffen	200 Ton
24.4	labo	1 Stuks (aantal)
29.5.2.3	metaalbewerkingsmachines	300 kilo watt
29.5.7.2.a	ontvettingsbaden	200 liter
30.1.c	machines	425,5 kilo watt
30.3.b	betoncentrales	160,7 kilo watt
30.4	asfaltbetoncentrales	500 kilo watt
30.10.2	minerale producten	13 Hectare
31.1.1	generatoren	250 kilo watt
43.1.3	branders	0,45 Mega Watt
43.1.3	stookinstallaties	19,5 Mega Watt
61.1.2	gronden waarvan de kwaliteit onbekend is	5000 kubieke meter
61.1.2	thermisch en fysisch-chemisch te reinigen grond	10000 kubieke meter
61.2.2	grond	70000 kubieke meter

Zodat deze voortaan zou omvatten :

een aannemersbedrijf met

- Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem:
 - o Opslag van uitgegraven bodem met onbekende samenstelling: 5.000 m³
 - o Opslag van thermisch en fysico-chemisch te reinigen grond: 10.000 m³
 - o Opslag van uitgegraven bodem die voldoet aan bijlage 5 van Vlarebo: 70.000 m³
 - o Opslag van 40 ton kalk
 - o Volgende zones worden onderscheiden:
 - Acceptatiezone gronden
 - Zone voor mechanische bewerking van de gronden (zeefinstallatie) en bekalking
 - Uitrusting voor monsterneming en acceptatielokaal
 - Opslagzones voor diverse gronden met gekende kwaliteit:
 - Afvalstoffen afkomstig van de zeefinstallatie
 - Fysico-chemisch te reinigen gronden
 - Thermisch te reinigen gronden
 - Gereinigde gronden en gronden die in aanmerking komen voor hergebruik volgens hoofdstuk X van Vlarebo
 - Biologisch te reinigen gronden
- Biologische grondreiniging: 20.000 ton
 - o Een afgesloten loods voor de biologische reiniging van de gronden en voor de biologische reiniging van bagger- en ruimingsspecie met een BTEX-gehalte hoger dan 25 mg/kg droge stof
 - o Laguneringsveld voor de biologische reiniging van bagger- en ruimingsspecie met een BTEX-gehalte lager dan 25 mg/kg droge stof
- Laguneringsveld voor de ontwatering van bagger- en ruimingsspecie: 26.000 ton
 - o Opslag zeven, keren, bekalken en laguneren: 16.000 ton
 - o Opslag en biologische remediatie: 10.000 ton
 - o 3 bekkens voor de lagunering (1980 m², 2.640 m² en 3000 m²)
 - Maximaal volume: 11.430 m³
 - Maximaal 2,5 batches per jaar
 - o Bezinkingsbekken
- Recuperatie-inrichting voor bouw- en sloopafval:
 - o Niet aan verwerking verbonden:
 - opslag van cementasbest: 20 ton
 - o opslag tbv of tgv mechanische behandeling (samen 59.000 m³)
 - 7.000 m³ betonpuin
 - 15.000 m³ meng/baksteenpuin
 - 10.000 m³ zandfracties en granulaten
 - 12.000 m³ fracties betonpuin
 - 15.000 m³ fractie baksteenpuin
 - o Opslag van afvalstoffen afkomstig van het bouw- en sloopafval:
 - 75 ton schroot
 - 600 ton hout (klasse 1 en klasse 2)
 - 10 ton hout, papier & karton en plastic
 - 35 ton porselein, ytong en gipskarton
 - 20 ton glas
 - 100 ton groen- en snoeiafval
 - 10 ton autobanden

- Mobiele zeefinstallatie: 27,5 kW
- Mobiele breek- en zeefinstallatie: 328,4 kW
- Mobiele windzifter: 69,6 kW
- Ontijzering
- Zeefinstallatie
- Betoncentrale:
 - Opslag van diverse granulaten
 - Opslag van zand
 - Opslag van cement: 576 ton (3 silo's van 64 m³)
 - Opslag van vliegassen: 40 ton
 - Betoncentrale 160,7 kW
- Asfaltcentrale (500 kW)
 - Koud voedingssysteem:
 - 8 doseertrechters van elk 12 m³
 - 8 doseerbanden van elk 1,5 kW
 - Verzamelband en aandrijfmotor
 - Droog- en verwarmingssysteem:
 - Toevoerband: 4 kW
 - Droogtrommel: 60 kW
 - Opslag van stookolie: 50 m³
 - Gasbrander: 14 MW
 - Stofafzuiging droogtrommel:
 - Voorafscheider (cycloon: grove deeltjes)
 - Stoffilter (727 m²)
 - Ventilator: 110 kW
 - Mengtoren:
 - Warme opvoerband: 30 kW
 - Trilzeef: 22 kW
 - Warme silo: 80 ton
 - Weeginrichtingen en menger: 74 kW
 - Drukregeling/schroefcompressor: 15 kW
 - Toevoer van de vulstoffen:
 - Opvoerband: 12 kW
 - Silo's met vulstoffen: 145 m³
 - Opslag van asfalt in een gecompartmenteerde silo van 300 ton
 - Voeding bitumen en emulsies:
 - 3 voorraadsilo's (samen 130 m³)
 - Pompen en roerwerk (60 kW)
 - Asfalt terugvoersysteem:
 - Doseertrechters en -banden: 8 kW
 - Asfaltbreker: 30 kW
 - Opvoerbanden: 25 kW
 - Paralleltrommel: 44 kW
 - Brander: 5,5 MW
 - Warme silo: 20 ton
 - Sturingsapparatuur:
 - Opslag van:
 - 170 ton (130 m³) bitumen en emulsies
 - 400 ton nieuwe aanmaak-asfalt
 - 5.000 ton niet-teerhoudende recuperatie-asfalt
 - 5.000 ton teerhoudend asfalt
- Lozen van bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpiste in de openbare riolering: max. 1 m³/u en 750 m³/jaar
- Lozen van huishoudelijk afvalwater: max. 1500 m³/j

- Lozen van bedrijfsafvalwater na zuivering: max. 5 m³/u, 100 m³/dag en 25.000 m³/jaar
- 1 generator van 250 kW
- 2 transfo's: Top-Mix: 500 kVA en Verhelst Aannemingen: 250 kVA
- Stalplaats voor 150 voertuigen: toren- en snelmontagekranen, bouw- en goederenliften, hefsteigers, vrachtwagens, ...
- Werkplaats voor voertuigen met 2 smeerputten en 1 rolbrug
- Wasplaats voor bedrijfsvoertuigen met max. 10 voertuigen per dag
- 1 airco van 450 kW
- 5 luchtcompressoren (samen 50 kW)
- 1 schroefcompressor voor de asfaltcentrale: 15 kW
- Opslag van 2.000 l gasen in verplaatsbare recipiënten:
 - o 1.100 l zuurstof
 - o 300 l acetyleen
 - o 100 l propaan
 - o 500 l argon
- Opslag van diverse gevaarlijke producten:
 - o 1 ton antivries, verven, thinner, cellulose, ruitenontdooier, organische oplosmiddelen, ...
 - o Diesel en stookolie:
 - 2 x 8.000 l diesel in 2 ondergrondse tanks
 - 50.000 l stookolie voor de asfaltcentrale
 - o Olie:
 - 7.000 l olie in vaten
 - 5.000 l smeerolie, hydraulische olie, remolie, ...
 - 2.000 l afvalolie
 - o Diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen: 2000 kg
- Tankstation voor de bevoorrading van bedrijfsvoertuigen met 2 verdeelslangen
- Diverse installaties voor de bewerking van hout: 20 kW
- Opslag van hout (paletten, bouwmaterialen, ...): 200 ton
- Opslag van kunststoffen (bouwmaterialen, buizen, ...): 200 ton
- 1 labo voor de coprokeuringen
- Diverse installaties voor het mechanisch bewerken van metalen (300 kW):
 - o Slijpmolens: 20 kW
 - o Klein handtoestellen: 10 kW
 - o Persmachines: 50 kW
 - o Boormachines: 50 kW
 - o Freesmachines: 50 kW
 - o Schaafmachines: 30 kW
 - o Draaibanken: 50 kW
 - o Cirkelzaagmachines: 20 kW
 - o Bladzaagmachines: 20 kW
- Ontvettingsbad van 200 l
- Branders voor de ruimteverwarming: 450 kW
- Diverse installaties voor de mechanische bewerking van metalen en een ontvettingsbad
- Opslag van hout
- Opslag van kunststoffen

Gelet op het feit dat op datum van 9/10/2008 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.19/11/2008 waaruit blijkt dat 2 opmerkingen werden ingediend : één door de NMBS die vraagt om rekening te houden met enkele gemeenschappen, zwervstromen, ontlasting verantwoordelijkheid en één door de afdeling Maritieme toegang met de mededeling dat ze geen bezwaar hebben;

Gelet op het gunstig advies dd. 1/12/2008 van het College van Burgemeester en Schepenen mits alle voorwaarden en opmerkingen van de verslagen van de brandweer en de riolendienst als bijzondere voorwaarden worden toegevoegd;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 11/12/2008 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gunstig advies dd. 5/12/2008 van het Agentschap R-O Vlaanderen;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 9/12/2008 van de afdeling van het Agentschap Zorg en Gezondheid, bevoegd voor het toezicht volksgezondheid;

Gelet op het advies dd. 18/11/2008 van de afdeling bevoegd voor natuurlijke Rijkdommen;

Gelet op het gunstig advies dd. 8/12/2008 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor het lozen van afvalwater en de emissie van afvalgassen in de atmosfeer;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 11/12/2008 van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;

Gelet op het gunstig advies dd. 19/12/2008 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting in een gebied voor milieubelastende industrie van het gewestplan Oostende-Middenkust (d.d. 26/01/1977) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. *de gebieden voor milieubelastende industrieën.* Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Verhelst Aannemingen, Verhelst Machines en Top-Mix wensen met deze vergunningsaanvraag een milieuvergunning te krijgen voor het uitvoeren van volgende activiteiten:

- Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem
- Biologische grondreiniging
- Laguneringsveld
- Recuperatie-inrichting voor bouw- en sloopafval
- Betoncentrale
- Asfaltcentrale.

In 2005 werd reeds een vergunning bekomen door de NV Verhelst Aannemingen voor de exploitatie van een tussentijdse opslagplaats voor de uitgegraven bodem, een centrum voor biologische grondreiniging, een betoncentrale en een breekwerf. Deze activiteiten werden evenwel nooit uitgevoerd en de huidige aanvraag wijkt dusdanig af van de toen verkregen vergunning. De rechtspersonen NV Verhelst Aannemingen , NV Verhelst Machines en NV Top-Mix opteren om een nieuwe vergunning aan te vragen.

Het agentschap R-O Vlaanderen merkt op dat het bedrijf gelegen is in de geëigende zone van het gewestplan. Op 9/6/2008 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor de aanleg van de infrastructuur. In dit dossier werd tevens gesteld dat de bebouwing op zich deel uitmaakt van een tweede dossier dat tot op heden nog niet werd ingediend. Er dient opgemerkt dat de infrastructuur aangeduid op de plannen bijgevoegd bij het milieuvergunningsaanvraagdossier niet overstemmen met de op 9/6/2008 door het College van burgemeester en Schepenen vergunde plannen. Voor deze wijzigingen en de geplande gebouwen/constructies/reliëfwijzigingen dient alsnog een stedenbouwkundige vergunning bekomen worden. Ook voor de inrichting op het achterliggende perceelen palend aan de spoorweg dient een stedenbouwkundige vergunning dient verkregen te worden. De exploitant deelt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie mee dat een stedenbouwkundige vergunning zal aangevraagd worden.

Er wordt een afwijking van art. 5.2.1.5§5 van Vlareem gevraagd. De exploitant wenst geen groenscherm aan te leggen aan de oostelijke zijde van het terrein, aangezien het naastgelegen gipsstort reeds voor een heel goede afscherming zorgt. Dit is aanvaardbaar.

Er wordt een opslag en mechanische sortering van de niet-gevaarlijke afvalstoffen gevraagd. Het betreft afvalstoffen die in het aangevoerde bouw- en sloopafval aanwezig zijn. Groenafval en afvalbanden dienen volgens artikel 5.2.2.1 van het vlarea gescheiden te worden aangeboden en afzonderlijk gehouden te worden bij de ophaling of inzameling. De opslag van 100 ton groen- en snoeiafval en 10 ton autobanden dienen bijgevolg ingedeeld te worden onder de rubriek 2.1.1.b. aangezien het groenafval en autobanden afzonderlijk dienen aangeleverd te worden zodat er geen sortering dient te gebeuren.

De exploitant wenst een tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem te exploiteren. De exploitant voorziet hierbij ook een opslag van grond die moet bekalkt worden. Dit gebeurt met ongebluste kalk. De exploitant vraagt deze activiteit aan onder de rubriek 2.2.5.e.2. Indien deze gronden voorzien zijn van een technisch verslag en bodembeheerrapport zoals voorzien in hoofdstuk XIII van vlarebo zijn deze gronden geen afvalstof meer en bijgevolg is de rubriek 2.2.5.e.2. niet van toepassing.

De aangevoerde gronden die in aanmerking komen voor biologische grondreiniging zullen op het bedrijf zelf behandeld worden door middel van een omzetmachine. De verontreinigde gronden die niet biologische gereinigd kunnen worden; zullen apart worden opgeslagen op het terrein in afwachting van de afvoer naar een vergunde verwerkingsinrichting. Gronden verontreinigd met BTEX (concentratie groter dan 25 mg/kg ds) worden opgeslagen en behandeld in een loods die voorzien is van een afzuiginstallatie naar een actief koolfilter. De exploitant wenst enkel niet-gevaarlijke afvalstoffen te verwerken. Daarom worden acceptatiecriteria opgelegd.

water

Het bedrijfsterrein is gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied. Het bedrijf dient dus zelf te voorzien in een zuiveringsinstallaties voor zijn afvalwater.

Het bedrijf voorziet de lozing van huishoudelijk afvalwater (1.350 m³/jaar), bedrijfsafvalwater (25.000 m³/jaar) en niet-verontreinigd hemelwater

Onverminderd andere wettelijke bepalingen, milieuvoorwaarden uit Vlareem of milieuvergunningsvoorwaarden, moet voor de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven worden aan de afvoerwijzen zoals hierna in afnemende graad van prioriteit vermeld :

- 1° opvang voor hergebruik;
 - 2° infiltratie op eigen terrein;
 - 3° buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
 - 4° lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat.
- Slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering."

Het niet verontreinigd hemelwater wordt opgevangen in 3 tanks van 600 m³, 10 m³ en 20 m³ en wordt zoveel als mogelijk hergebruikt in resp. de betoncentrale, de wielwasinstallatie en de sproeiinstallatie (600 m³ buffer), het sanitair van het gedeelte van Top-Mix (10 m³ buffer) en het gedeelte van Verhelst Machines (20 m³/ buffer). De overmaat wordt geloosd in de openbare riolering die uitmondt in oppervlaktewater (kanaal Gent – Oostende, basiskwaliteit).

Er dient over gewaakt dat de overmaat aan hemelwater vertraagd afgevoerd wordt.

Het huishoudelijk afvalwater zal behandeld worden in een IBA en wordt geloosd in de riolering die uitmondt in oppervlaktewater. Het gaat hierbij om een debiet van 1350 m³/jaar.

Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van één van volgende activiteiten:

- Opgevangen hemelwater van:
 - o de TOP
 - o de breekwerf
 - o de asfaltcentrale
 - o de betoncentrale
 - o de laguneringsbekkens
 - o de tankpiste en de wasplaats voor bedrijfsvoertuigen
- percolaat van de laguneringsbekkens

Het potentieel verontreinigd hemelwater wordt ingeschat op 35.488 m³/jaar terwijl het percolaat van de laguneringsbekkens of het poriewater wordt ingeschat op 9.460 m³/jaar.

Daar er gerekend wordt op een hergebruik van het afvalwater in een aantal verbruiksposten, dient er slechts 24.308 m³/jaar geloosd te worden. Om enige speling te hebben, vraagt het bedrijf een lozing aan van bedrijfsafvalwater ten belope van 25.000 m³/jaar.

Het afstromend hemelwater van de tankpiste en de wasplaats voor bedrijfsvoertuigen wordt behandeld in een slibvangput en een KWS-afscheider met coalescentiefilter en wordt, na passage door een bufferbekken, geloosd in de riolering van de Stationsstraat (LP2) die uitmondt in oppervlaktewater (kanaal Gent – Oostende).

Het overige bedrijfsafvalwater wordt centraal behandeld in een bufferbekken (volume 520 m³) en een KWS-afscheider met coalescentiefilter.

Het bedrijf plant om, indien uit de analyses van het afvalwater blijkt dat dit noodzakelijk is, bijkomend nog een actief koolfilter te plaatsen.

Na behandeling van het afvalwater vindt een buffering plaats in een bekken B1 met een overloop naar het kanaal. Vanuit het bufferbekken wordt het afvalwater gepompt om te hergebruiken als recuperatiewater.

Het bedrijf vraagt om de lozingsnormen voor het afvalwater afkomstig van de TOP, de breekinstallatie, de asfaltcentrale, de betoncentrale en de laguneringsbekkens gefaseerd in te voeren omdat de laguneringsbekkens (die de grootste impact zullen hebben op de samenstelling van het afvalwater) pas in een latere fase in gebruik genomen zullen worden.

In de eerste fase zou het afvalwater alleen afkomstig zijn van de activiteiten van de TOP, de breekwerf, de betoncentrale en de asfaltcentrale.

Dit afvalwater bestaat alleen uit afstromend hemelwater omdat de productieactiviteiten op zich immers geen afvalwater produceren. Het afvalwater is, volgens het bedrijf, weinig belast met pollutanten omdat alle producten waaruit verontreinigende stoffen kunnen uitlogen opgestapeld worden onder een afdak zodat er geen contact mogelijk is met hemelwater. Het gaat hierbij om fysisch-chemisch en thermisch te reinigen gronden en teerhoudend asfalt. De enige stoffen die met hemelwater in contact komen zijn minerale stoffen met kwaliteit bouwstof, de bodem en de puingranulaten. Er kan aangenomen worden dat de uitloging van deze stoffen beperkt is.

Volgende lozingsnormen worden aangevraagd voor de eerste fase:

Parameter	Lozingsnorm (mg/l)
BZV	25
CZV	125
Zwevende stoffen	60
Totaal stikstof	15 (24 uren staal) 25 (schepmonster)
Totaal fosfor	2

Voor de overige parameters worden de algemene lozingsvoorwaarden aangevraagd, of, waar geen algemene lozingsvoorwaarden voor bestaan 6 maal de milieukwaliteitsnorm.

Het is evenwel niet meteen duidelijk waarom een norm voor stikstof en fosfor voorgesteld wordt. Immers, geen van de afvalwaterbronnen lijkt op het eerste zicht bron van stikstof of fosfor. Bij een bespreking met de exploitant hierover, werd gesteld dat deze normen aangevraagd worden omdat de exacte samenstelling van het bedrijfsafvalwater nu nog onduidelijk is en om te vermijden dat het afvalwater stikstof of fosfor bevat waarvoor het bedrijf niet vergund is.

Ook voor de andere parameters is het niet duidelijk of een norm noodzakelijk is. Het is aangewezen dat er eerst analyses worden uitgevoerd alvorens voor de overige parameters een norm van 6 keer de milieukwaliteitsnorm toe te staan. Het is aangewezen dat binnen 1 jaar na het in werking treden van de eerste activiteit een studie wordt uitgevoerd waarin aangetoond wordt in welke concentraties de verschillende verontreinigende parameters geloosd werden gedurende het eerste jaar (dit onder andere aan de hand van regelmatige analyses), wat de relatie is met bronnen van verontreiniging, welke de strengst haalbare normen zijn en welke verbeteringen kunnen aangebracht worden. Deze normen worden door het bedrijf aangevraagd om de lacune aan gegevens in deze aanvraag aan te vullen en om de vergunning te kunnen aanpassen. Bij elke ingebruikname van een nieuwe activiteit dienen er nieuwe analyses uitgevoerd worden.

In tweede fase zou het afvalwater niet alleen afkomstig zijn van de eerder genoemde activiteiten (TOP, de breekwerf, de betoncentrale en de asfaltcentrale) maar eveneens van de laguneringsbekkens.

Het afvalwater afkomstig van de lagune komt terecht in een bezinkbekken dat uit 2 compartimenten bestaat die met elkaar verbonden zijn via een overloop. Het water komt toe in compartiment 1 en vloeit over naar compartiment 2. Het heldere water uit compartiment 2 wordt daarna afgeleid naar het bufferbekken (B2) waar het samenkomt met het afvalwater afkomstig van de TOP. Het afvalwater wordt daarna via een KWS-afscheider met coalescentiefilter en eventueel een actief koolfilter overgepompt in de hergebruiktank (B1) van waaruit het hergebruikt of geloosd wordt.

Volgens de door Vito opgestelde BBT-studie voor verwerkingscentra voor bagger- en ruimingsspecie bestaat het afvalwater van een laguneringsveld uit een viertal fracties: het regenwater dat op de laguneringsvelden valt, het transportwater dat gebruikt wordt voor het hydraulisch opspuiten van de specie, het consolidatiewater en het drainagewater. Het transportwater is in de nu voorliggende configuratie niet van toepassing omdat de bagger- en ruimingsspecie niet verpompt wordt naar de bekkens. Het consolidatiewater is het water dat, door uitzakking en bezinking van de bagger- en ruimingsspecie, bovenop de specie komt te staan terwijl het drainagewater het water is dat langs onder en via de zijkant van het bekken vrijkomt.

Vooraf in de eerste weken is het afvalwater van een laguneringsveld sterkst verontreinigd omdat dan de fractie consolidatiewater het grootst is. Deze bevindt zich in een fysico-chemisch evenwicht met de baggerspecie zelf.

Eens het waterpeil in de baggerspecie tot onderin het laguneringsbekken is uitgezakt, kan ook nog een sterk verontreinigde afvalwaterstroom uit de bekkens vrijkomen als drainagewater omdat de omstandigheden binnenin de specie dan veranderd zijn van anaeroob naar aeroob hetgeen kan zorgen voor een gewijzigde mobiliteit van de verontreinigende stoffen. Het debiet aan drainagewater zal op dat moment echter reeds vrij beperkt zijn.

In de eerder vermelde BBT-studie wordt een onderscheid gemaakt tussen volgende polluenten:

- organische microverontreinigingen (PAK's en PCB's): deze kunnen gebonden zijn aan onopgeloste bestanddelen, gecomplexed aan opgeloste organische koolstofverbindingen of opgelost.
- Zware metalen: (koper, lood, cadmium, kwik, zink, nikkel) zijn vnl. gebonden aan onopgeloste bestanddelen. In anaerobe omstandigheden blijven deze gebonden aan sulfiden; in aerobe omstandigheden, wanneer de sulfiden omgezet worden tot sulfaten, kunnen deze zware metalen vrijgesteld worden.
- Stikstof, fosfaat en CZV: geen van deze stoffen komen voor in grote concentraties.

Verder wordt ook nog vermeld in de BBT-studie dat er geen rechtstreeks verband bestaat tussen de concentratie aan verontreinigende stoffen in de baggerspecie en de verontreinigingsgraad van het afvalwater. Wel werd een evenredig verband gevonden tussen de mate van verontreiniging van het afvalwater en de concentratie aan onopgeloste stoffen in het afvalwater. Door te voorzien in een voldoende gedimensioneerde bezinking meent het bedrijf dus niet alleen de concentratie aan onopgeloste stoffen in het afvalwater te minimaliseren maar tevens de concentratie aan verontreinigende parameters laag te houden.

Het bedrijf stelt volgende lozingsnormen voor voor het afvalwater in fase 2: (in de vierde kolom wordt aangegeven of de aangevraagde norm overeenkomt met 6 x de basismilieukwaliteitsnorm en in de vijfde kolom wordt vermeld of de parameter een gevaarlijke stof is cfr. bijlage 2C van Vlare II.)

Parameters	Eenheid	Aanvraag	6 x basismilieu-kwaliteitsnorm	Gevaarlijke stof cfr. Bijlage 2C – Vlare I
BOD	Mg/l	25	-	-
COD	Mg/l	125	-	-
ZWS	Mg/l	60	-	-
Tot. N	Mg/l	15 (op 24h-stalen) 25 (op schepmonsters)	-	-
Tot. P	Mg/l	2	-	Ja
Mn	µg/l	1.200	Ja	-
Sn totaal	µg/l	6 x detectielimiet	Neen	Ja
Org. tin-verbindingen (TBT)	µg/l	14	Neen	Ja
As	µg/l	180	Ja	Ja
Cr	µg/l	300	Ja	Ja
Pb	µg/l	300	Ja	Ja
Ni	µg/l	300	Ja	Ja
Cu	µg/l	300	Ja	Ja
Ag	µg/l	6 x detectie-limiet	Neen	Ja
Zn	µg/l	1.200	Ja	Ja
Cd	µg/l	6	Ja	Ja
Hg	µg/l	3	Ja	Ja

Fe	µg/l	1.200	Ja	-
Se	µg/l	60	Ja	Ja
Ba	µg/l	6.000	Ja	Ja
Sulfaat	Mg/l	1.500	Ja	-
MAK	µg/l	12	Ja	Ja
PAK	µg/l	0,6	Ja	Ja
Organochloor-pesticiden	µg/l	0,12	Ja	Ja
Gechloreerde bifenylen	µg/l	0,042	Ja	Ja
Gechloreerde aromatische amines	µg/l	6	Ja	Ja
Gechloreerde fenolen	µg/l	0,3	Ja	Ja
VOX	µg/l	30	Ja	Ja
EOX	µg/l	30	Ja	Ja
AOX	µg/l	240	Ja	Ja
Anionische detergents	µg/l	600	Ja	-
Niet ionische en kationische detergents	µg/l	6.000	Ja	-
Totale fenolen	µg/l	240	Ja	Ja
Vrije chloor	Mg/l	0,024	Ja	Ja
Fluoriden	Mg/l	9	Ja	Ja
Chloriden	Mg/l	1.200	Ja	Ja
Totaal cyanide	µg/l	300	Ja	Ja
Geleidingsverm.	µS/cm	6.000	Ja	-

Het is niet duidelijk of deze parameters ook effectief in deze concentratie in het bedrijfsafvalwater zullen teruggevonden worden. Het bedrijf vraagt deze lozingsconcentraties aan om te vermijden dat deze polluenten onvergund geloosd worden.

Omdat volgens het bedrijf een degelijke bezinking van de zwevende stoffen in het afvalwater moet volstaan om aan bovenstaande emissiegrenswaarden te voldoen, wordt ervoor geopteerd geen uitgebreide zuiveringsinstallatie te installeren.

Wel wordt ervoor gekozen om nog een KWS-afscheider te installeren om potentiële verontreiniging van het afvalwater met koolwaterstoffen ten gevolge van de vele bedrijfsvoertuigen en mechanische installaties op het terrein volledig uit te sluiten.

Verder engageert het bedrijf er zich ook toe om, indien uit de analyses blijkt dat er toch nog restverontreinigingen zouden bestaan, een actief koolfilter te installeren. Een actiefkoolinstallatie is hier volgens het bedrijf de beste keuze omdat het gehalte aan zwevende stoffen reeds zeer laag zal zijn door de bezinking zodat verstopping uitgesloten is en omdat een actief koolinstallatie zeer goede verwijderingsrendementen haalt ook voor kleine influentconcentraties.

Het is aangewezen dat vooraleer er gepompt wordt vanuit B2 naar B1 of het lozingspunt er eerst nagegaan te worden of er voldaan is aan de lozingsnormen

Een biologische zuivering is hier niet mogelijk omdat er te weinig biologisch afbreekbaar materiaal aanwezig is in het afvalwater.

Voor niet-ionische en kationische detergenten wordt een lozingsnorm van 6 mg/l gevraagd. Bij gelijkaardige bedrijven werd een norm van 3 mg/l vergund. Er wordt geen motivatie gegeven voor een hogere norm. Het is aangewezen de de norm tot 3 mg/l te beperken.

Voor tributyltin (TBT) wordt een lozingsvoorwaarde van 14 µg/l aangevraagd. TBT mag niet meer worden gebruikt. TBT adsorbeert sterk aan bodem en waterbodem, het is onwaarschijnlijk dat TBT wordt aangetroffen in het afvalwater.

In de BBT-studie worden analyseresultaten weergegeven van het filtraatwater na mechanisch ontwateren. Daaruit blijkt dat het afvalwater 2 µg/l TBT bevat. Er wordt een norm van 2 µg/l opgenomen in de vergunning.

Daarentegen wordt trifenyltin niet aangevraagd, wat op heden wel nog in gebruik is bij het coaten van plezierboten en de aardappelteelt. De exploitant deelt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie mee dat er geen rekening werd gehouden met TFT. Zij vragen om hiermee rekening te houden bij de lozingsparameter. Er zijn hen echter wel geen voorbeelden gekend die dit bevat. Er wordt een norm van 2 µg/l opgenomen in de vergunning.

Omdat de overige aangevraagde lozingsnormen relatief beperkt zijn en kleiner dan 10 x de milieukwaliteitsnorm, kunnen deze lozingsnormen toegestaan worden.

Wel dient volgende bijzondere voorwaarde opgelegd worden:

"Het bedrijf moet binnen een termijn van 1 jaar na het in werking treden van de laguneringsbekkens een studie in samenwerking met een erkend deskundige bezorgen aan de advies- en vergunningverlenende overheden waarin aangetoond wordt in welke concentraties de verschillende verontreinigende parameters geloosd werden gedurende het eerste jaar (dit onder andere aan de hand van regelmatige analyses), wat de relatie is met bronnen van verontreiniging, welke de strengst haalbare normen zijn en welke verbeteringen kunnen aangebracht worden.

Deze normen worden door het bedrijf aangevraagd om de lacune aan gegevens in deze aanvraag aan te vullen en om de vergunning te kunnen aanpassen."

Op het bedrijf zijn volgende verbruiksposten aanwezig:

- | | | |
|----|---|-----------------------------|
| 1. | beton- en asfaltcentrale (afh. van gebruik): | 10.000 m ³ /jaar |
| 2. | water voor huishoudelijke/sanitaire doeleinden: | 1.350 m ³ /jaar |
| 3. | aanvulling wielwasinstallatie: | 100 m ³ /jaar |
| 4. | sputplaats voertuigen: | 500 m ³ /jaar |
| 5. | sproei-installatie (bevochtiging): | 10.000 m ³ /jaar |

Om een sluitende waterbalans te kunnen opstellen is debietsregistratie noodzakelijk. De exploitant dient een continue debietsmeting te voorzien bij het lozingspunt en op de stroom afkomstig van de lagunering gezien deze seizoensschommeling ondervindt; Het is sterk aangewezen dat eveneens een debietmeter geplaatst wordt op de stromen van hergebruik (was/tankplaats, betoncentrale). Dit om later eventuele problemen bij de heffingen te vermijden.

Met uitzondering van het huishoudelijk en sanitair gebruik waarbij slechts 540 m³ recuperatiewater gebruikt wordt, maken de overige waterverbruiksposten alleen gebruik van recuperatiewater (vooral gezuiverd bedrijfsafvalwater).

lucht

De emissies naar de lucht zijn verschillend van aard en oorsprong. Volgende luchtmissies kunnen onderscheiden worden:

- Stofemissies tgv
 - o Breekinstallatie
 - o opslag van minerale producten
 - o opslag van cement en vulstoffen
 - o drogen van de granulaten voor de asfaltproductie
- geuremissies ten gevolge van
 - o biologische grondreiniging
 - o lagunering van bagger- en ruimingsspecie
 - o productie van asfalt
- emissie van vluchtige organische solventen door
 - o opslag van bitumen (ademverliezen en verdringingsemisies)
 - o productie van asfalt
- verspreiding van PAK's via de lucht
- emissies van de stookinstallaties op stookolie of aardgas

stofemissies

geleide emissies

De afgassen van de droger van de granulaten en van het zeven en doseren hebben een stofconcentratie van 250 g/Nm^3 . De afgassen bestaan uit de verbrandingsgassen van de stookinstallatie die in tegenstroom met de granulaten worden gestuurd om zo de granulaten op te warmen.

Naast het stof van de granulaten zijn dus eveneens de klassieke verbrandingsproducten van de stookolie of het aardgas aanwezig in het afgas.

In de droogtrommel zorgt een ventilator van de ontstoffer voor een onderdruk zodat alle rookgassen en fijne stofdeeltjes uit de trommel weggezogen worden.

De ontstoffing van deze afgassen bestaat uit een aantal stappen:

Een eerste primaire ontstoffing gebeurt in een voorafscheider (cycloon). Het zand dat hier afgescheiden wordt, wordt gerecycleerd in de zandfractie.

Een verdere secundaire ontstoffing vindt plaats met een doekenfilter met een rendement van 99,9 %. De leverancier garandeert een stofconcentratie van max. 20 mg/Nm^3 .

Het fijne stof dat wordt afgefilterd met de doekenfilters wordt gerecycleerd als vulstof in het asfaltmengproces, voor zover dat mogelijk is zonder de asfaltkwaliteit te sterk te verlagen.

De lucht wordt in een laatste stap via een ventilator naar een schoorsteen geleid.

Aangezien de leverancier van de stoffilters een performantie garandeert van 20 mg/Nm^3 , kan deze grenswaarde ook opgelegd worden als stofemissienorm aan de asfaltcentrale.

De stofemissiegrenswaarde van de asfaltcentrale bedraagt bijgevolg 20 mg/Nm^3 .

Een andere geleide stofemissiebron is op de opslag van cement in de cementsilo's ten behoeve van de betoncentrale. Vooral bij het vullen van deze silo's kan de lucht die uit de silo's verdreven wordt, beladen zijn met stof.

Ook de lucht van de menginstallatie van de betoncentrale is beladen met stof waardoor ook deze lucht door een stoffilter moet geleid worden.

Om de stofemissies van de cementsilo's en de betoncentrale naar de omgeving toe tot een minimum te beperken dienen de silo's en de menger uitgerust te zijn met stoffilters zodat hier een stofemissiegrenswaarde kan opgelegd worden van max. 10 mg/Nm^3

Diffuse stofemissies

De diffuse stofemissies kunnen afkomstig zijn van de opslag van gronden, de breek- en zeefinstallatie, de opslag van te breken en gebroken materiaal en de opslag van granulaten tbv de asfaltcentrale.

De stofemissie door de tussentijdse opslag van uitgegraven bodem en van het te breken en gebroken materiaal moet maximaal vermeden worden door in eerste instantie te verhinderen dat stofverwaaiing optreedt. Dit kan door te vermijden dat de wind vat heeft op de opgeslagen bodems door ze op te slaan in boxen die minimum aan 3 zijden omsloten zijn.

De opslag van uitgegraven bodem moet plaatsvinden in boxen die minimum aan 3 zijden omsloten zijn en waarbij nooit hoger gestapeld wordt dan de hoogte van de wanden van deze boxen

De loods waar de biologische reiniging van gronden plaatsvindt zorgt normaliter niet voor een diffuse stofemissie omdat enerzijds de loods voorzien is van een luchtafzuigsysteem en anderzijds de grond steeds vochtig gehouden wordt om een optimale biologische activiteit in de opgeslagen bodems mogelijk te maken.

Ook de laguneringsvelden zorgen in normale omstandigheden niet voor diffuse stofemissies omdat deze in eerste instantie onder water staan (het consolidatiewater) en in tweede instantie, na aflaten van het consolidatiewater, een harde korst vormen aan het oppervlak zodat geen verwaaiing meer mogelijk is. Ook bij het opladen van het gelaguneerde materiaal is geen stofhinder te verwachten daar nooit in en in droog zal zijn.

De breek- en zeefinstallatie evenals de opslag van gebroken en te breken materiaal kan zorgen voor een diffuse stofemissie.

Om het verwaaien van stof vanaf de breekinstallatie te vermijden, moet de exploitant voorzien in maatregelen om de stofhinder minimaal te maken zoals bijvoorbeeld een efficiënte sproei-installatie of desnoods het inbouwen van de breek-en de zeefinstallatie in een gebouw

De stofemissie door de opslaghoppen kan vermeden worden door in te vermijden dat de wind vat heeft op het opgeslagen materiaal. Dit kan door alle materiaal op te slaan in boxen met minimum 3 zijden waarbij nooit hoger gestapeld wordt dan de hoogte van de keermuren. Dit kan opgelegd worden als een bijzondere voorwaarde:

"De opslag van te breken en gebroken bouw- en sloopafval moet plaatsvinden in boxen die minimum aan 3 zijden omsloten zijn en waarbij nooit hoger gestapeld wordt dan de hoogte van de wanden van deze boxen"

Tot slot kan ook vanop het terrein nog stof opwaaien bij het over- en weer rijden met vrachtwagens, bulldozers en andere voertuigen. Het verdient dan ook aanbeveling het terrein zoveel als mogelijk te verharden, minstens wekelijks te vegen en bij kans op verwaaiing van stof, het terrein nat te houden.

Dit kan opgelegd worden in volgende bijzondere voorwaarde:

"Onverminderd de bepalingen uit Vlarem II moet het volledige terrein verhard worden en moet minstens wekelijks geveegd worden. Bij kans op verwaaiing van stof vanop het terrein moet het terrein vochtig gehouden worden"

De stofemissie (zowel geleid als diffuus) naar de omgeving wordt tevens beperkt door de ligging van het terrein: het bedrijfsterrein wordt aan de oostzijde begrensd door het gipsstort dat zorgt voor een wand van ongeveer 15 m hoog.

Stofhinder van teerhoudend asfalt:

De breekinstallatie mag alleen bij gunstige weersomstandigheden gebruikt worden, m.a.w. bij weinig wind en vochtig weer en maximaal een 3 tal keren per jaar.

De breekinstallatie zal voorzien worden van een sproei/vernevelingssysteem die de granulaten nat maakt waardoor stofvorming beperkt wordt. De exploitant benadrukt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat het teerhoudende asfalt koud zal gebroken worden. De exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat het breken van teerhoudend asfalt zal beperkt worden tot een tweetal campagnes per jaar.

De opslag van het gebroken teerhoudend asfalt dient:

- ofwel afgedekt worden met een zeildoek
- ofwel verneveld worden door een film van emulsie over de aanwezige gestorte materialen te brengen (viscoos product dat bijdraagt tot de creatie van een stijve omhulling of een film) waardoor contact met het regenwater wordt uitgesloten.

In de omgeving van de opslagzone staan er geen woningen.

De cabine van de breker dient voorzien van een koelfilter die de persoon die in de cabine zit moet beschermen tegen inhalatie van PAK-houdend stof afkomstig van het teerhoudend asfalt bewijst duidelijk het gevaar van opwaaiend stof.

Twee bemerkingen hierbij:

- het breken van teerhoudend asfalt is zeer delicaat uit oogpunt van stofverspreiding. Bij droog of winderig weer is dit uitgesloten. De exploitant moet in een register de breekdata en -uren bijhouden, alsook de meteo-omstandigheden. Dit register moet ter inzage liggen van de toezichthoudende overheid.
- Het gebroken asfalt dient integraal te worden afgedekt door een zeil. Een gelijkwaardig systeem ter preventie van stofverspreiding is toegestaan, op voorwaarde dat dit wordt geattesteerd door een deskundige 'lucht'. Concreet betekent dit voor het systeem d.m.v. verneveling m.b.v. een emulsiefilm over de aanwezige gestorte materialen slechts mag toegepast worden nadat een erkende deskundige 'lucht' de gelijkwaardigheid t.o.v. een afdekzeil heeft aangetoond.

Gezien het PAK-houdende karakter van teerhoudend asfalt, kan niet zondermeer gegarandeerd worden dat in het afvalwater geen PAK's zullen terug te vinden zijn. Het is aangewezen dat een analyse wordt uitgevoerd bij ingebruikname van deze activiteit.

De teerhoudende asfaltgranulaten die na het breken bekomen die opnieuw zullen gebruikt worden in wegeniswerken (gebruik in of als bouwstof) dienen te beschikken over een gebruikscertificaat. Mits een COPRO-keuring kunnen deze als secundaire grondstof beschouwd worden.

Verkeer:

Het bedrijf geeft in het aanvraagdossier reeds aan gebruik te zullen maken van het kanaal voor de aanvoer van bagger- en ruimingsspecie via schepen. Het is aangewezen de mogelijkheden van deze modal split verder te onderzoeken en na te gaan in hoeverre ook van de scheepvaart kan gebruik gemaakt worden voor de aan- en afvoer van verontreinigde gronden, te breken bouw- en sloofafval, granulaten voor de beton- en asfaltcentrale, ...

Streefcijfer hierbij is 10% van de aanvoer- en afvoer die plaatsvindt via de scheepvaart. Binnen een jaar na het verlenen van de vergunning moet de exploitant via een studie de mogelijkheden aantonen van het gebruik van de scheepvaart voor de aan- en/of afvoer van grondstoffen en/of eindproducten.

Geuremissies

De exploitatie van het bedrijf kan zorgen voor een waarneembare geur door de biologische grondreiniging, de lagunering van de bagger- en ruimingsspecie en de productie van asfalt.

De biologische grondreiniging vindt plaats in een van de buitenlucht afgesloten loods waarbij alle lucht afgezogen en door een actief koolfilter geleid wordt voor de lozing. De actief koolfilter moet er ook voor zorgen dat alle componenten met een lage geurdrempel uit de afgassen verwijderd worden zodat geen geurhinder veroorzaakt wordt.

De lagunering van het bagger- en ruimingsslib vindt plaats in open lucht. Vooraleer het slib terechtkomt in de laguneringsbekkens werd het eerst gebaggerd en gedeponeed in slijkbakken op een ponton. Dit ponton wordt via het kanaal naar de bedrijfssite gebracht. De specie wordt met een kraan gelost uit de pontons en in dumpers gestort. Deze dumpers brengen de bagger- en ruimingsspecie naar de laguneringsbekkens. Het is te verwachten dat alleen bij het manipuleren van de "verse" specie geur kan vrijkomen.

Het valt echter te verwachten dat het lossen van een ponton in dumpers en het lossen van deze dumpers in de laguneringsbekkens voor een aanzienlijke geurhinder zal zorgen waarvoor de exploitant in zijn aanvraagdossier geen milderende maatregelen voorziet. Het gaat hier immers om een massa materiaal in anaerobe omstandigheden (ook de opslag in het ponton gebeurt in anaerobe omstandigheden) die bij het verhandelen blootgesteld wordt aan de lucht waardoor de geurcomponenten vrijgesteld zullen worden.

Bovendien zijn de laguneringsbekkens ingeplant in het uiterste zuiden van het terrein, dichtste gelegen tegen de meest nabije bedrijfsvreemde woningen. Deze woningen bevinden zich weliswaar in een gebied voor milieubelastende industrie doch door de aanwezigheid van de laguneringsbekkens op minder dan 100 m kan er, vooral bij het vullen van die bekkens, toch ernstige geurhinder optreden.

Bijgevolg kan, om elke geurhinder naar de omgeving toe te beperken, volgende bijzondere voorwaarde opgelegd worden:

"De exploitant dient ervoor te zorgen dat van elke vracht bagger- en ruimingsspecie die toekomt de exacte samenstelling bekend is en dat alleen die fracties ontvangen worden die geen aanleiding geven tot geurhinder. Hiervoor doet hij de nodige controles op voorhand bij elke vracht en houdt zijn bevindingen bij in een register dat dagelijks gedagtekend wordt"

Bovendien dient, op basis van de wet van het giftige afval, gewijzigd bij de decreten van 28 juni 1985, 20 december 1989, 12 december 1990 en 20 april 1994, de wet op de PCB's en de aanvaarding van afvalstoffen op stortplaatsen, volgende acceptatiecriteria in acht te worden genomen

Cd	500 ppm
Hg	100 ppm
As	500 ppm
EOX	1.000 ppm
Minerale olie	20.000 ppm
PAK's	1.000 ppm
Extraheerbare KWS	20.000 ppm
Totaal oplosmiddelen	10.000 ppm
Totaal extraheerbare organochloorverbindingen	1.000 ppm
PCB	50 ppm

- Enkel verontreinigde bodemmaterialen met concentraties kleiner dan 25 ppm BTEX + VOCl (som) of 50 ppm (vluchtige alkalen) mogen in open lucht behandeld, i.c. zeving kering, enz, worden.

De hierboven vermelde acceptatiecriteria worden reeds opgelegd voor gelijkaardige bedrijven, werkzaam in de verwerking van bagger- ruimingsspecie en verontreinigde bodems.

De laatste potentiële bron van geurhinder is de productie van asfalt.

De asfaltcentrale zorgt voor een geurproductie bij:

- De opslag en voorverwarming van bitumen
- De mengen van bitumen met de andere bestanddelen van asfalt
- De opslag van asfalt in de geïsoleerde wachtsilo's.
- De verlading van asfalt in open vrachtwagens

De opslag en voorverwarming van bitumen vindt plaats in verwarmde silo's. Deze silo's zorgen niet alleen voor verdrijvingsverliezen bij het vullen van de silo's met bitumen maar ook voor ademverliezen ten gevolge van de opslag van de bitumen.

De gassen die hier geëmitteerd worden, bestaan onder andere uit vluchtige organische stoffen.

Om geuremissies tengevolge van het verladen en ademen van de bitumentanks te vermijden kan volgende bijzondere voorwaarde opgelegd worden:

"de bitumentanks dienen voorzien te zijn van watersloten"

Bij het mengen van de verschillende grondstoffen met bitumen evenals bij het verladen ervan komen de asfaltdampen vrij met een kenmerkende asfaltgeur. De dampen die vrijkomen bij het openen bij de menger en bij het laden van vrachtwagens worden afgezogen en worden naar de brander geleid om gebruikt te worden als primaire verbrandingslucht.

Bij de recyclage van asfalt is de concentratie aan geëmitteerde stoffen hoger. Het gaat hier dan vooral om aromatische verbindingen zoals benzeen, toluen, naftaleen, styreen, indeen, ...

Aangezien de asfaltinstallatie centraal op het terrein ingeplant zal worden en de afstand tot de dichtste bedrijfsvreemde woning ongeveer 500 m bedraagt, verwacht het bedrijf dat er geen geurhinder zal optreden.

Bij een plaatsbezoek van LNE-milieuvergunningen op 3 december 2008 en uit de kadastrale plannen blijkt evenwel dat de dichtste bedrijfsvreemde woning op minder dan 100 m van de perceelsgrenzen staat. De afstand tot de asfaltcentrale kan geschat worden op 300 m.

Deze woning ligt dan wel in industriegebied toch is het aannemelijk te stellen dat deze hinder zal ondervinden van de aangevraagde exploitatie.

Bijgevolg dienen alle nodige preventieve maatregelen genomen te worden om de emissie van geur (en van verontreinigende stoffen) maximaal te vermijden.

Omdat het voorlopig onduidelijk is in hoeverre de exploitatie zoals deze nu aangevraagd wordt, zal zorgen voor geurhinder wordt het gebruik van trinidad-asfalt in eerste instantie verboden. Indien na verloop van tijd blijkt dat de exploitatie niet zorgt voor geurhinder, kan het bedrijf er nog voor opteren het gebruik van deze asfaltsoort aan te vragen.

Via email werd aan LNE-milieuvergunningen op 8 december een aanvulling op de milieuvergunningsaanvraag bezorgd met betrekking tot de asfaltcentrale.

Van de technieken die zullen toegepast worden in de asfaltcentrale wordt akte genomen.

Door het nemen van de maatregelen voorgesteld in deze aanvulling en mits het in acht nemen van de bijkomende bijzondere voorwaarden opgelegd in onderhavig besluit, moet geurhinder kunnen vermeden worden.

De dampen die vrijkomen bij volgende bronnen

- Verdrijvings- en ademverliezen bij opslag van bitumen
- Emitterende dampen bij openen van de menger
- Emitterende dampen bij verladen van het geproduceerde asfalt

moeten worden afgezogen en nabehandeld. Deze nabehandeling kan bestaan uit het leiden door een actief koolfilter, het naverbranden, het gebruiken als verbrandingslucht in de stookinstallatie of gelijkwaardige maatregelen die ervoor zorgen dat er geen geuremissie is.

Het gebruik van trinidad-asfalt is verboden

Bovendien is het aangeraden om binnen een jaar na het opstarten van de asfaltcentrale door een erkend deskundige lucht gespecialiseerd in geur een opvolgingsstudie te laten opmaken waarbij de geurcontouren van het bedrijf worden bepaald en waarbij nagegaan wordt welke maatregelen bijkomend kunnen genomen worden om elke abnormale geurwaarneming buiten het bedrijfsterrein afkomstig van de exploitatie te vermijden

andere emissies

De emissies van andere parameters dan stof en geur zijn vnl. afkomstig van de stookinstallaties voor de asfaltcentrale.

Zoals eerder reeds vermeld, worden in die stookinstallaties aardgas of stookolie verbrand voor het verwarmen van de granulaten en voor het opwarmen van het recuperatie-asfalt. Het opwarmen van het bitumen gebeurt met thermische olie die elektrisch opgewarmd wordt. Dit zorgt dus niet voor emissies naar de lucht.

Bij het drogen en opwarmen van de granulaten evenals bij de opwarming van recuperatie-asfalt, gaat het om een directe droging (de verbrandingsgassen van de stookinstallatie warmen de granulaten op).

Opwarming van granulaten:

Aangezien het gaat om een directe droging van de granulaten met de verbrandingsgassen van de stookinstallatie (14 MW), zijn de sectorale emissiesgrenswaarden voor stookinstallaties conform art. 5.43.1.1§1, 1° hierop niet van toepassing.

In plaats daarvan zijn de algemene emissiegrenswaarden van toepassing. Deze kunnen eventueel verstrengd worden met bijzondere voorwaarden.

Recyclage van recuperatie-asfalt:

Voor de recyclage van recuperatie-asfalt wordt de paralleltrommel ingezet met een vermogen van 5,5 MW. Ook hier gaat het om een directe verwarming zodat de sectorale emissiesgrenswaarden voor stookinstallaties conform art. 5.43.1.1§1, 1° hierop niet van toepassing zijn.

In plaats daarvan zijn de algemene emissiegrenswaarden van toepassing. Deze kunnen eventueel verstrengd worden met bijzondere voorwaarden.

Volgende algemene emissiegrenswaarden zijn opgenomen in bijlage 4.4.2 van Vlarem II.

Verontreinigende stof *	Bij een mas- sastroom	Emissie- grenswaarde
Stofdeeltjes totaal	$\leq 0,5 \text{ kg/u}$ $> 0,5 \text{ kg/u}$	150 mg/Nm ³ 50 mg/Nm ³
Zwaveloxiden (als SO ₂)	$> 5 \text{ kg/u}$	500 mg/Nm ³
Stikstofverbindingen (als NO ₂)	$> 5 \text{ kg/u}$	500 mg/Nm ³
Koolstofdioxide (CO) **	$> 5 \text{ kg/u}$	100 mg/Nm ³
Organische verbindingen (totaal C, exclusief methaan)	$> 5 \text{ kg/u}$	150 mg/Nm ³
Benzeen	$> 0,025 \text{ kg/u}$	5 mg/Nm ³
(Kankerverwekkende stoffen) * benzo(a)pyreen * dibenzo(a,h)anthraceen * 2-naftylamine * ...	$> 0,0005 \text{ kg/u}$	$\Sigma < 0,1 \text{ mg/Nm}^3$

Voor de overige parameters zou volgens het bedrijf de drempelmassastroom niet bereikt worden.

Conform art. 5.30.2.1 geldt voor asfaltbetoncentrales voor de parameter CO een emissiegrenswaarde van 500 mg/Nm³ en een richtwaarde van 100 mg/Nm³.

In de door de Vlaamse Regering eind 2008 goedgekeurde Vlarentrein worden volgende sectorale emissiegrenswaarden opgelegd voor asfaltbetoncentrales:

Parameter	Emissiegrenswaarde (mg/Nm ³)	Richtwaarde (mg/Nm ³)
CO	500	100
Stof	20	
SO ₂	200	
NO _x	200	
TOC	100	

In dezelfde Vlarentrein wordt volgende meetfrequentie opgelegd:

Onverminderd de andere bepalingen van hoofdstuk 4.4 moeten de concentraties van de parameters, vermeld in §1, minstens met de onderstaande frequentie in functie van het nominaal thermisch vermogen van de asfaltbetoncentrale worden gemeten:

nominaal thermisch vermogen	meetfrequentie
300 kW tot en met 1 MW	5-jaarlijks
meer dan 1 MW tot en met 5 MW	2-jaarlijks
meer dan 5 MW tot en met 100 MW	3-maandelijks
meer dan 100 MW	continu

Deze metingen moeten gebeuren door een daarvoor erkende milieudeskundige discipline lucht, of door de exploitant zelf met apparatuur en volgens een methode die zijn goedgekeurd door een milieudeskundige erkend in de discipline lucht. De vast opgestelde meetapparatuur moet worden gekeurd door een hiervoor erkend milieudeskundige conform een code van goede praktijk.

In afwachting van de publicatie van deze Vlaremwijziging in het Belgisch Staatsblad en het definitief van kracht worden van deze voorschriften als sectorale voorwaarden, verdient het aanbeveling deze emissiegrenswaarden en meetfrequentie over te nemen als bijzondere voorwaarde in de vergunning.

Omdat momenteel nog niet duidelijk is welke emissies zullen veroorzaakt worden door de exploitatie van de asfaltcentrale (de exploitant geeft wel aan te zullen voldoen aan alle vigerende normen en alle BBT toe te passen), is het aangewezen volgende bijzondere voorwaarde op te leggen:

"Binnen een jaar na de opstart van de asfaltcentrale moet de exploitant aan de advies- en vergunningverlenende overheid een door een erkend deskundige in de discipline lucht opgesteld analyseverslag van de diverse emissies naar de lucht bezorgd worden waarbij de emissies getoetst worden aan de vigerende emissiegrenswaarden. Uit dit verslag moet blijken dat aan deze emissiegrenswaarden voldaan wordt en moet weergegeven worden welke bijkomende maatregelen hiervoor genomen werden"

Voorverwarming bitumen:

De voorverwarming van het bitumen vindt plaats in geïsoleerde tanks met een verwarmingscircuit met thermische olie die opgewarmd wordt door een elektrische weerstand.

De thermische olie loopt door een gesloten circuit van leidingen dat aangebracht is binnen de bitumentank. Deze geven via geleiding hun warmte af aan het bitumen. De voorverwarming van het bitumen zorgt dus niet voor luchtemissies.

bodem

Het risico op verontreiniging van bodem en grondwater wordt in onderhavig bedrijf bepaald door volgende exploitaties:

- Tussentijdse opslag van (verontreinigde) bodem
- Biologische reiniging van verontreinigde bodems
- Opslag van teerhoudend asfalt
- Lagunering van bagger- en ruimingsspecie
- Opslag van brandstoffen
- Stalplaatsen voor bedrijfsvoertuigen
- Brandstofverdeelinstallatie met 2 verdeelslangen

De opslagplaatsen voor de bodem (al dan niet verontreinigd) zullen volledig voorzien worden van een vloeistofdichte betonnen verharding zodat geen bodemverontreiniging ten gevolge uitloging van de bodems mogelijk is.

Ook de loods waarin de biologische reiniging van de gronden plaatsvindt is voorzien van een vloeistofdichte betonnen verharding.

De opslag van te breken en gebroken bouw- en sloopafval evenals de opslag van teerhoudend asfalt zal plaatsvinden op een terrein dat volledig voorzien is van een vloeistofdichte betonnen ondergrond.

Ook de betoncentrale wordt voorzien van een vloeistofdichte betonnen ondergrond.

Het laguneren van bagger- en ruimingsspecie vindt plaats in 3 laguneringsbekkens ingegraven in de bodem. De 3 laguneringsbekkens, evenals de 2 bezinkingsbekkens zijn voorzien van een HDPE-folie van 2,5 mm.

Bij de laguneringsbekkens wordt bovenop deze folie nog een drainagelaag van 0,5 meter grof zand aangebracht. In dit zand worden drainagebuizen aangebracht in de lengterichting van de bekkens die afstromen naar een collectrobuis aangesloten op het bezinkingsbekken.

Om zeker te zijn dat door de lagunering van de bagger- en ruimingsspecie geen bodemverontreiniging optreedt wordt volgende bijzondere voorwaarde voorgesteld:
"De exploitant dient te voorzien in een systeem van peilputten of een evenwaardig systeem in samenwerking met een bodemdeskundige dat mogelijke bodemverontreiniging kan detecteren, dat zodanig geplaatst is dat, rekening houdend met de grondwaterstroming en de bodemstructuur, het grondwater kan bemonsterd worden. Om een mogelijke invloed van de lagunering snel te detecteren moet het grondwater via deze peilputten jaarlijks bemonsterd worden"

Het tankstation beschikt over 2 ondergrondse dubbelwandige tanken voorzien van een lekdetectie en een betonnen verharding met eronder een vloeistofdichte folie en is aangesloten op eenslibput, een KWS-afscheider en een coalescentiefilter. Ook de wasplaats voor de voertuigen beschikt over deze ondergrond.

De opslag van oliën en afvaloliën in de garagewerkplaats gebeurt in vaten opgesteld conform Vlare II.

De opslag van de stookolie voor de asfaltcentrale, de bitumen en andere mogelijks bodemverontreinigende stoffen vindt plaats in bovengrondse tanks en opslagplaatsen die dubbelwandig zijn.

Er kan aangenomen worden dat er geen abnormaal risico op bodemverontreiniging zal bestaan door de exploitatie van de aangevraagde inrichting.

geluid

De aangevraagde activiteiten zullen deels binnen (in een loods) en deels buiten (op het bedrijfsterrein) worden uitgevoerd. De activiteiten die in de loods zullen plaatsvinden (reinigingscentrum) zullen geen aanleiding geven tot de productie van geluidshinder voor de omgeving. De activiteiten die in de buitenlucht worden geëxploiteerd en die voor potentiële hinder kunnen zorgen zijn terug te brengen tot de breek- en zeefactiviteiten, de transportactiviteiten, de beton- en asfaltcentrale.

Ter inschatting van de potentiële geluidshinder werd door de erkend geluidsdeskundige EVA International een akoestisch onderzoek uitgevoerd.

In dit onderzoek werd een simulatie gemaakt van de geluidsimpact van alle activiteiten die op de site worden uitgevoerd en werd tevens een voorstel tot sanering opgenomen. Zonder saneringsmaatregelen wordt een overschrijding van de toepasselijke normering verwacht als volgt:

- tijdens de periode van de dag: lichte overschrijding van +/- 3 dB(A) ter hoogte van de dichtste woning in woongebied
- tijdens de periode van de nacht (van 5h tot 7h: asfalt- en betoncentrale) is een overschrijding van +/- 1 dB(A) te verwachten

Waar in de studie niet verder over gesproken wordt, is de overschrijding van 4 dB(A) in een meetpunt I3, even ten zuiden van de inrichting. Het meetpunt is gelegen in industriegebied en zowel tijdens de dag (4 dB(A)) als 's nachts (2,5 dB(A)) is er een overschrijding van de toepasselijke richtwaarden voor geluid.

In de studie wordt nog vermeld dat de asfaltcentrale de belangrijkste geluidsbron is van de vastgestelde overschrijdingen.

Er werd nog een aanvulling op de geluidsstudie bezorgd.

Uit de aangepaste geluidsstudie blijkt dat de voornaamste bron van de geluidsoverschrijding ter hoogte van zowel de meest nabije woning in industriegebied als de meest nabije woning in het woongebied het intern transport met vrachtwagens is. Op de tweede plaats komt de asfaltcentrale.

Als saneringsmaatregel stelt de geluidsdeskundige bijgevolg het plaatsen van een geluidsberm voor met een hoogte van 3 m uitgezonderd aan volgende kanten:

- oostkant: de naastgelegen gipsberg heeft een hoogte van ca. 15 m en vervult aldus een sterk bufferende functie;
- noordkant: hier bevinden zich geen risicogevoelige activiteiten (watergebonden industriezone);
- westkant (Stationsstraat): slechts een deel van de Stationsstraat dient te worden voorzien van een 3 m hoge berm: aan de noordwestelijke kant wordt immers een kantoorgebouw en loods opgetrokken met hoogte van 12 meter, die aldus de bufferende functie zal vervullen.

Mits uitvoering van vermelde berm wordt volgens de geluidsdeskundige ruimschoots aan de vigerende normen voldaan.

Uit de geluidsmodellering komt naar voor dat door het plaatsen van deze berm voldaan wordt (zij het in meetpunt I3 vrij nipt) aan de toepasselijke richtwaarden voor geluid. Na het plaatsen van de geluidsberm is niet langer het intern transport met de vrachtwagen de belangrijkste geluidsbron voor de meeste nabije woningen maar wel de asfaltcentrale.

De van toepassing zijnde richtwaarden voor geluid worden echter wel gerespecteerd.

externe veiligheid

Op het terrein worden diverse stoffen opgeslagen en processen uitgevoerd die brandgevoelig zijn. Het bedrijf voorziet evenwel in diverse brandpreventieve voorzieningen en bovendien liggen de meest brandgevoelige onderdelen van de exploitatie op voldoende afstand van de meest nabijgelegen bebouwing. Er kan dus aangenomen worden dat de kans op brandoverslag naar aanpalende terreinen binnen aanvaardbare grenzen blijft.

Door het naleven van de afstandsregels met betrekking tot de opslagplaats voor gasflessen wordt ook het risico op explosie tot een aanvaardbaar niveau teruggebracht.

Watertoets

De inrichting is niet gelegen in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het IJzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Hoog Geleed.

Er werd advies gevraagd aan de VMM en de Polder in het kader van de watertoets.

De VMM heeft op 31/10/2008 gunstig advies uitgebracht. Door het opvangen en maximaal hergebruiken van het hemelwater worden geen significante schadelijke effecten op het watersysteem verwacht. Voor de (grond)waterkwaliteitsaspecten wordt verwezen naar de toepasselijke Vlaamse voorschriften.

Zandvoorde Polder heeft op 16/10/2008 gunstig advies verleend.

Gelet op de ligging van de inrichting en de voorziene regenwateropvang, wordt er geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Overwegende dat het gedeeltelijk gunstig advies van de afdeling van het Agentschap Zorg en Gezondheid, bevoegd voor het toezicht volksgezondheid, luidende als volgt : "gunstig behalve voor de asfaltcentrale omdat aan de hand van de gegevens uit de aanvraag onvoldoende kan geëvalueerd worden of de activiteiten milieuhygiënisch en de hinder verenigbaar zijn met de omgeving"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft de asfaltcentrale

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat het gedeeltelijk gunstig advies van de de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, luidende als volgt : "gunstig behalve voor de afwijking van het groenscherm"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft de afwijking van het groenscherm

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de opmerkingen door het opleggen van de nodige voorwaarden.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: we zullen een stedenbouwkundige vergunning aanvragen; Ovam geeft een ongunstig advies voor het groenscherm; aan de kant van de gipsberg kan er geen last zijn van stofhinder; de lozingsnorm voor organische tinverbindingen zullen we een poos monitoren; we vragen 14 mg/l aan voor totale organische tinverbindingen; dit komt voor in slib van onderhoudsdokken; bij concurrerende aannemingsbedrijven werd dit ook opgelegd; voor ons is het een nieuwe activiteit; als studie bureau hebben we ervaring met andere gelijkaardige activiteiten; voor de asfaltcentrale hebben we nog geen concrete plannen; het volledige terrein is gebetonneerd en het afvalwater wordt opgevangen; teerhoudend asfalt wordt afgedekt;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V. VERHELST AANNEMINGEN / VERHELST MACHINES / TOP-MIX, gevestigd te Vaartstraat 1 8460 Oudenburg wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Stationsstraat 123 te Zandvoorde (Oostende),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0039/K
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0040/V
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/C 2
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/F 2
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/H 2
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/K 2
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/L 2
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/M 2
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/N 2
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0050/Z
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0174/Z

met als voorwerp : een aannemersbedrijf (TOP, biologische grondreiniging, beton- en asfaltcentrale, .) te exploiteren

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
1.2	Opslagplaats voor aardpek, teer, asfalt, pek en dergelijke stoffen van meer dan 5.000 kg Uitzondering : de tijdelijke opslag op een bouwplaats is niet ingedeeld. (Totale eenheden: 10570 Ton)	2		0	N		N	

2.1.1	Opslag van afvalstoffen niet aan een verwerking van de afvalstoffen verbonden (Totale eenheden: 16000 Ton)	1	A O O R	1	B		N	
2.1.2.c	Opslag en overslag van afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton voor asbestafval bestaande uit asbestcement of andere asbesthoudende bouwmaterialen waarin asbest in gebonden vorm aanwezig is (Totale eenheden: 20 Ton)	1	A O R	1	N		N	
2.2.2.a.2	Opslag en mechanische behandeling van : inerte afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van : meer dan 1.000 m3 (Totale eenheden: 59000 kubieke meter)	1	A O O R	1	B		N	
2.2.2.b.2	Opslag en mechanische behandeling van : niet gevaarlijke afvalstoffen uit 2.2.1.c, met een opslagcapaciteit van : meer dan 100 ton (Totale eenheden: 850 Ton)	1	A O O R	1	B		N	

2.2.2.f.2	Opslag en mechanische behandeling van : Andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van: Meer dan 100 ton (Totale eenheden: 45000 Ton)	1	A O O R	1	B		N	
2.2.2.g.2	Opslag en mechanische behandeling van : Gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: 5000 Ton)	1	A G O R	1	A	P	J	
2.2.3.d	Opslag en biologische behandeling van: andere biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen (Totale eenheden: 20000 Ton)	1	A G M M O O R	1	B	E	J	
2.2.5.e.2	Opslag en fysisch chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van: andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: 15000 Ton)	1	A G M O R	0	A		N	

2.2.8.b	Opslag en behandeling van baggerspecie afk. van het ruimen, verdiepen en/of verbreden van bevaarb. en onbevaarb. waterlopen behorende tot het openb. hydrogr.net en/of de aanleg van nieuwe waterinfr.: mech., fys.-chem. en/of biolog. behandeling (Totale eenheden: 26000 Ton)	3		0	N		N	
2.3.7.d	Opslag, behandeling en verwijdering van baggerspecie: mechanische, fysischchemische en/of biologische behandeling van sub a) bedoelde baggerspecie en/of ruimingsspecie (Totale eenheden: 16000 Ton)	2	O	1	N		N	
3.1.1	Afvalwater en koelwater: het lozen van niet in rubrieken 3.4 of 3.6 begrepen bedrijfsafvalwater, met een debiet: tot en met 2 m ³ /u (Totale eenheden: 1 kubieke meter per uur)	3		0	N		N	

3.6.1	Afvalwater en koelwater: afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater: voor de behandeling van huishoudelijk afvalwater (Totale eenheden: 1500 kubieke meter per jaar)	3		0	N		N	
3.6.3.1	Afval-/koelwater: vr de behand. van bedrijfsafv. dat 1 of > vd in bijl. 2C bij tit. I vh Vlarembed. gev. stoffen bevat in concentr. > de geld. milieukwalit.normen vr uit. ontvangende oppervl.water, met uitz. vd in 3.6.5 inged. inr., effluent tem 50m ³ /u (Totale eenheden: 25000 kubieke meter per jaar)	2	A M M R	1	N		N	
12.1.1	Electriciteit: Elektriciteitsproductie niet in rubrieken 20.1.5, 20.1.6 en 43.2 bedoelde inrichtingen, met geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 100 kW t.e.m. 300 kW, wanneer inrichting behoort bij noodgroep en volledig gelegen in industriegeb (Totale eenheden: 250 kilo watt)	3		0	N		N	

12.2.1	Electriciteit: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van (De transformatoren, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek 12.2.) 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 250 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Electriciteit: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van (De transformatoren, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek 12.2.) 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 500 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	

15.1.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwa (Totale eenheden: 150 Stuks (aantal))	2		0	N		N	
15.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (met inbegrip van carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5 (Totale eenheden: 3 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

15.4.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5, volledig gelegen in een industriegebied (Totale eenheden: 10 Stuks per dag (aantal per dag))	3		0	N		N	
16.3.1.2	Gassen: Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioning-installaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van: meer dan 200 kW (Uitz.: installaties onder rubriek 15.5 en 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: 515 kilo watt)	2		1	N		N	

16.7.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in verplaatsbare recipiënten, met uitzondering van deze bedoeld in rubriek 48, met een gezamenlijk inhoudsvermoge n van: meer dan 1.000 l tot en met 10.000 l (Totale eenheden: 2000 liter)	2		1	N		N	
17.3.3.3	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermoge n van: meer dan 50.000 kg (Totale eenheden: 657 Ton)	1	A G R	0	B	P	J	

17.3.4.1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor licht ontvlambare vloeistoffen, met totaal inhoudsvermogen van: a) 50 l t.e.m. 1.000 l, gelegen in industriegebied b) 50 l t.e.m. 500 l, volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1000 liter)	3		0	N		N	
17.3.6.2	Gevaarl. stoffen: opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt > 55°C en < 100°C, (uitz. deze onder rubriek 48), met tot. inhoudsverm.: meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l (Totale eenheden: 66000 liter)	2		0	N		N	
17.3.7.2	Gevaarlijke stoffen: opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt > 100° C (uitgez. deze bedoeld onder rubriek 48), met een tot. inhoudsvermogen van: 50.000 l tot en met 5.000.000 l (Totale eenheden: 144000 liter)	2		0	N		N	

17.3.9.3	Gevaarl. stoffen: brandstofverdeelinstall. vr motorvoertuigen (install. voor vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare KWS): overige inrichtingen gekoppeld aan een opslag ingedeeld in 1ste klasse (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	1	A R	0	B		N	
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (uitgez. deze in rubr.48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarem bed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 2000 kilogram)	3		0	N		N	

19.3.1	Hout: Inrichtingen voor het vervaardigen van artikelen van hout e.d. met geïnstalleerde totale drijfkracht van: 5 kW t.e.m. 200 kW, gelegen in industriegebied, 5 kW t.e.m. 100 kW, volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan industriegebied. (Totale eenheden: 20 kilo watt)	3		0	N		N	
19.6.1	Hout: Opslagplaatsen hout e.d., met capaciteit van: gelegen in een industriegebied: a) meer dan 20 ton t.e.m. 200 ton of meer dan 40 t.e.m. 400 m ³ in een lokaal; b) meer dan 100 ton t.e.m. 800 ton of meer dan 200 m ³ t.e.m. 1.600 m ³ in open lucht. (Totale eenheden: 200 Ton)	3		0	N		N	

23.3.1.a	Kunststoffen: Opslag kunststoffen en voorwerpen uit kunststoffen, met capaciteit van: meer dan 10 ton t.e.m. 200 ton in lokaal of meer dan 100 ton t.e.m. 800 ton in open lucht, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied. (Totale eenheden: 200 Ton)	3		0	N		N	
24.4	Laboratoria andere dan deze bedoeld in rubrieken 24.1 24.2 en 24.3 (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
29.5.2.3	Metalen: Metalen of voorwerpen uit metaal. Smederijen, andere dan deze in rubriek 29.5.1, en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met geïnstalleerde totale drijfkracht van: meer dan 200 kW (Totale eenheden: 300 kilo watt)	1	A R	1	N		N	

29.5.7.2.a	Metalen: Ontvetten metalen of voorwerpen metaal d.m.v.: andere organische oplosmiddelen met totaal inhoudsvermogen van baden en spoelbaden van: 1) 10 l t.e.m. 1.000 l, in industriegebied; 2) 10 l t.e.m. 300 l, in een gebied ander dan industriegebied. (Totale eenheden: 200 liter)	3		0	N		N	
30.1.c	Minerale industrie (niet metaalachtige producten, bouwmaterialen en soortgelijke materialen) zie ook rubriek 20.3: inricht. voor het mechanisch behandelen van minerale producten met een geïnstalleerde totale drijfkracht van: meer dan 200 kW (Totale eenheden: 425,5 kilo watt)	1	A R	1	N		N	

30.3.b	Minerale industrie (niet metaalachtige producten, bouwmaterialen en soortgelijke materialen) zie ook rubriek 20.3: mortel en betonmortelcentrales met een totale drijfkracht van: meer dan 10 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 160,7 kilo watt)	2		1	N		N	
30.4	Minerale industrie (niet metaalachtige producten, bouwmaterialen en soortgelijke materialen) zie ook rubriek 20.3: asfaltbetoncentrales (Koud asfaltproductie valt onder rubriek 30.1.) (Totale eenheden: 500 kilo watt)	1	A M M R	1	B	E	J	
30.10.2	Minerale industrie: inrichtingen voor de opslag of overslag van ertsen en/of ander minerale producten, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een oppervlakte van: meer dan 10 ha (Totale eenheden: 13 Hectare)	1	A R	0	B		N	

31.1.1	Motoren (machines) met inwendige verbranding: Vast opgestelde motoren met totaal nominaal vermogen van: a) 10 kW t.e.m. 300 kW, gelegen in industriegebied; b) 10 kW t.e.m. 100 kW, gelegen in een gebied ander dan industriegebied. (Totale eenheden: 250 kilo watt)	3		0	N		N	
43.1.3	Verbrandingsinrichtingen: Verbrandingsinrichtingen zonder elektriciteitsproductie (stookinstallaties e.d.), met een totaal warmtevermogen van: meer dan 5.000 kW. (Totale eenheden: 19,95 Mega Watt)	1	A M R	0	B	P	J	

61.1.2	Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem: die niet voldoet a.h. besluit v.d. VI. Reg. dd 14 december 2007 houdende vaststelling v.h. Vlaams Reglement betreffende bodemsanering en -bescherming: met een capaciteit van meer dan 10.000m3 (Totale eenheden: 15000 kubieke meter)	1	A N O R	0	N		N	
61.2.2	Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem: die voldoet a.h. besluit v.d. VI. Reg. dd 14 december 2007 houdende vaststelling v.h. Vlaams Reglement betreffende bodemsanering en -bescherming: met een capaciteit van meer dan 10.000m3 (Totale eenheden: 70000 kubieke meter)	2	N O	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
1.2	niet-teerhoudende recupasfalt	5000 Ton
1.2	teerhoudend asfalt	5000 Ton
1.2	asfalt	400 Ton
1.2	bitumen	170 Ton
2.1.1	fysisch-chemisch te behandelen grond	16000 Ton
2.1.2.c	asbestcement	20 Ton
2.2.2.a.2	fracties baksteen(puin)	15000 kubieke meter

Rubriek	Product	Hoeveelheid
2.2.2.a.2	fracties beton(puin)	12000 kubieke meter
2.2.2.a.2	zandfracties en granulaten	10000 kubieke meter
2.2.2.a.2	meng- / baksteenpuin	15000 kubieke meter
2.2.2.a.2	betonpuin	7000 kubieke meter
2.2.2.b.2	schroot	75 Ton
2.2.2.b.2	hout	600 Ton
2.2.2.b.2	papier, karton, plastic en hout	10 Ton
2.2.2.b.2	porselein, ytong, gipskarton	35 Ton
2.2.2.b.2	glas	20 Ton
2.2.2.b.2	groenafval	100 Ton
2.2.2.b.2	autobanden	10 Ton
2.2.2.f.2	gronden (kwaliteit bouwstof)	8000 Ton
2.2.2.f.2	gronden (kwaliteit bijlage 5)	24000 Ton
2.2.2.f.2	niet-teerhoudend asfalt	5000 Ton
2.2.2.f.2	gronden waarvan de kwaliteit onbekend is	8000 Ton
2.2.2.g.2	teerhoudend asfalt	5000 Ton
2.2.3.d	niet gevaarlijke verontreinigde grond	20000 Ton
2.2.5.e.2	gronden (bekalking)	10000 Ton
2.2.5.e.2	niet-teerhoudende recupasfalt	5000 Ton
2.2.8.b	baggerspecie	16000 Ton
2.2.8.b	opslag en biologische remediatie	10000 Ton
2.3.7.d	bagger- en ruimingsspecie	16000 Ton
3.1.1	bedrijfsafvalwater	1 kubieke meter per uur
3.6.1	afvalwaterzuiveringsinstallaties	1500 kubieke meter per jaar
3.6.3.1	afvalwaterzuiveringsinstallaties	25000 kubieke meter per jaar
12.1.1	generatoren	250 kilo watt
12.2.1	transformatoren	500 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	250 kilo Volt-Ampere
15.1.2	bedrijfsvoertuigen	150 Stuks (aantal)
15.2	smeerputten	2 Stuks (aantal)
15.2	rolbruggen	1 Stuks (aantal)
15.4.1	bedrijfsvoertuigen	10 Stuks per dag (aantal per dag)
16.3.1.2	airconditioninginstallaties	450 kilo watt
16.3.1.2	luchtcompressoren	50 kilo watt
16.3.1.2	schroefcompressoren	15 kilo watt
16.7.2	argon	500 liter
16.7.2	propaan	100 liter
16.7.2	acetyleen	300 liter
16.7.2	zuurstof	1100 liter
17.3.3.3	cement	576 Ton

Rubriek	Product	Hoeveelheid
17.3.3.3	kalk	40 Ton
17.3.3.3	vliegias	40 Ton
17.3.3.3	gevaarlijke stoffen	1 Ton
17.3.4.1	gevaarlijke stoffen	1000 liter
17.3.6.2	diesel Opslag: 2 dubbelwandige houders van 8000 liter ondergronds	16000 liter
17.3.6.2	stookolie Opslag: 1 tanks van 50000 liter bovengronds	50000 liter
17.3.7.2	bitumen	130000 liter
17.3.7.2	afvalolie	2000 liter
17.3.7.2	olieproducten	5000 liter
17.3.7.2	oliën	7000 liter
17.3.9.3	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke stoffen	2000 kilogram
19.3.1	houtzaagmachines	20 kilo watt
19.6.1	hout	200 Ton
23.3.1.a	kunststoffen	200 Ton
24.4	labo	1 Stuks (aantal)
29.5.2.3	metaalbewerkingsmachines	300 kilo watt
29.5.7.2.a	ontvettingsbaden	200 liter
30.1.c	machines	425,5 kilo watt
30.3.b	betoncentrales	160,7 kilo watt
30.4	asfaltbetoncentrales	500 kilo watt
30.10.2	minerale producten	13 Hectare
31.1.1	generatoren	250 kilo watt
43.1.3	branders	0,45 Mega Watt
43.1.3	stookinstallaties	19,5 Mega Watt
61.1.2	gronden waarvan de kwaliteit onbekend is	5000 kubieke meter
61.1.2	thermisch en fysisch-chemisch te reinigen grond	10000 kubieke meter
61.2.2	grond	70000 kubieke meter

Zodat deze voortaan zou omvatten :

een aannemersbedrijf met

- Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem:
 - o Opslag van uitgegraven bodem met onbekende samenstelling: 5.000 m³
 - o Opslag van thermisch en fysico-chemisch te reinigen grond: 10.000 m³
 - o Opslag van uitgegraven bodem die voldoet aan bijlage 5 van Vlarebo: 70.000 m³
 - o Opslag van 40 ton kalk
 - o Volgende zones worden onderscheiden:
 - Acceptatiezone gronden
 - Zone voor mechanische bewerking van de gronden (zeefinstallatie) en bekalking
 - Uitrusting voor monsterneming en acceptatielokaal
 - Opslagzones voor diverse gronden met gekende kwaliteit:
 - Afvalstoffen afkomstig van de zeefinstallatie
 - Fysico-chemisch te reinigen gronden
 - Thermisch te reinigen gronden
 - Gereinigde gronden en gronden die in aanmerking komen voor hergebruik volgens hoofdstuk X van Vlarebo
 - Biologisch te reinigen gronden
- Biologische grondreiniging: 20.000 ton
 - o Een afgesloten loods voor de biologische reiniging van de gronden en voor de biologische reiniging van bagger- en ruimingsspecie met een BTEX-gehalte hoger dan 25 mg/kg droge stof
 - o Laguneringsveld voor de biologische reiniging van bagger- en ruimingsspecie met een BTEX-gehalte lager dan 25 mg/kg droge stof
- Laguneringsveld voor de ontwatering van bagger- en ruimingsspecie: 26.000 ton
 - o Opslag zeven, keren, bekalken en laguneren: 16.000 ton
 - o Opslag en biologische remediatie: 10.000 ton
 - o 3 bekkens voor de lagunering (1980 m², 2.640 m² en 3000 m²)
 - Maximaal volume: 11.430 m³
 - Maximaal 2,5 batches per jaar
 - o Bezinkingsbekken
- Recuperatie-inrichting voor bouw- en sloopafval:
 - o Niet aan verwerking verbonden:
 - opslag van cementasbest: 20 ton
 - o opslag tbv of tgv mechanische behandeling (samen 59.000 m³)
 - 7.000 m³ betonpuin
 - 15.000 m³ meng/baksteenpuin
 - 10.000 m³ zandfracties en granulaten
 - 12.000 m³ fracties betonpuin
 - 15.000 m³ fractie baksteenpuin
 - o Opslag van afvalstoffen afkomstig van het bouw- en sloopafval:
 - 75 ton schroot
 - 600 ton hout (klasse 1 en klasse 2)
 - 10 ton hout, papier & karton en plastic
 - 35 ton porselein, ytong en gipskarton
 - 20 ton glas
 - 100 ton groen- en snoeiafval
 - 10 ton autobanden

- Mobiele zeefinstallatie: 27,5 kW
- Mobiele breek- en zeefinstallatie: 328,4 kW
- Mobiele windzifter: 69,6 kW
- Ontijzering
- Zeefinstallatie
- Betoncentrale:
 - Opslag van diverse granulaten
 - Opslag van zand
 - Opslag van cement: 576 ton (3 silo's van 64 m³)
 - Opslag van vliegassen: 40 ton
 - Betoncentrale 160,7 kW
- Asfaltcentrale (500 kW)
 - Koud voedingssysteem:
 - 8 doseertrechters van elk 12 m³
 - 8 doseerbanden van elk 1,5 kW
 - Verzamelband en aandrijfmotor
 - Droog- en verwarmingssysteem:
 - Toevoerband: 4 kW
 - Droogtrommel: 60 kW
 - Opslag van stookolie: 50 m³
 - Gasbrander: 14 MW
 - Stofafzuiging droogtrommel:
 - Voorafscheider (cycloon: grove deeltjes)
 - Stoffilter (727 m²)
 - Ventilator: 110 kW
 - Mengtoren:
 - Warme opvoerband: 30 kW
 - Trilzeef: 22 kW
 - Warme silo: 80 ton
 - Weeginrichtingen en menger: 74 kW
 - Drukregeling/schroefcompressor: 15 kW
 - Toevoer van de vulstoffen:
 - Opvoerband: 12 kW
 - Silo's met vulstoffen: 145 m³
 - Opslag van asfalt in een gecompartmenteerde silo van 300 ton
 - Voeding bitumen en emulsies:
 - 3 voorraadsilo's (samen 130 m³)
 - Pompen en roerwerk (60 kW)
 - Asfalt terugvoersysteem:
 - Doseertrechters en -banden: 8 kW
 - Asfaltbreker: 30 kW
 - Opvoerbanden: 25 kW
 - Paralleltrommel: 44 kW
 - Brander: 5,5 MW
 - Warme silo: 20 ton
 - Sturingsapparatuur:
 - Opslag van:
 - 170 ton (130 m³) bitumen en emulsies
 - 400 ton nieuwe aanmaak-asfalt
 - 5.000 ton niet-teerhoudende recuperatie-asfalt
 - 5.000 ton teerhoudend asfalt
- Lozen van bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpiste in de openbare riolering: max. 1 m³/u en 750 m³/jaar
- Lozen van huishoudelijk afvalwater: max. 1500 m³/j

- Lozen van bedrijfsafvalwater na zuivering: max. 5 m³/u, 100 m³/dag en 25.000 m³/jaar
- 1 generator van 250 kW
- 2 transfo's: Top-Mix: 500 kVA en Verhelst Aannemingen: 250 kVA
- Stalplaats voor 150 voertuigen: toren- en snelmontagekranen, bouw- en goederenliften, hefsteigers, vrachtwagens, ...
- Werkplaats voor voertuigen met 2 smeerputten en 1 rolbrug
- Wasplaats voor bedrijfsvoertuigen met max. 10 voertuigen per dag
- 1 airco van 450 kW
- 5 luchtcompressoren (samen 50 kW)
- 1 schroefcompressor voor de asfaltcentrale: 15 kW
- Opslag van 2.000 l gasen in verplaatsbare recipiënten:
 - o 1.100 l zuurstof
 - o 300 l acetyleen
 - o 100 l propaan
 - o 500 l argon
- Opslag van diverse gevaarlijke producten:
 - o 1 ton antivries, verven, thinner, cellulose, ruitenontdooier, organische oplosmiddelen, ...
 - o Diesel en stookolie:
 - 2 x 8.000 l diesel in 2 ondergrondse tanks
 - 50.000 l stookolie voor de asfaltcentrale
 - o Olie:
 - 7.000 l olie in vaten
 - 5.000 l smeerolie, hydraulische olie, remolie, ...
 - 2.000 l afvalolie
 - o Diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen: 2000 kg
- Tankstation voor de bevoorrading van bedrijfsvoertuigen met 2 verdeelslangen
- Diverse installaties voor de bewerking van hout: 20 kW
- Opslag van hout (paletten, bouwmaterialen, ...): 200 ton
- Opslag van kunststoffen (bouwmaterialen, buizen, ...): 200 ton
- 1 labo voor de coprokeuringen
- Diverse installaties voor het mechanisch bewerken van metalen (300 kW):
 - o Slijpmolens: 20 kW
 - o Klein handtoestellen: 10 kW
 - o Persmachines: 50 kW
 - o Boormachines: 50 kW
 - o Freesmachines: 50 kW
 - o Schaafmachines: 30 kW
 - o Draaibanken: 50 kW
 - o Cirkelzaagmachines: 20 kW
 - o Bladzaagmachines: 20 kW
- Ontvettingsbad van 200 l
- Branders voor de ruimteverwarming: 450 kW
- Diverse installaties voor de mechanische bewerking van metalen en een ontvettingsbad
- Opslag van hout
- Opslag van kunststoffen

Artikel 2

§ 1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, een bouwvergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de bouwvergunning niet is verleend.

In afwijking van het bepaalde § 1 wordt de aanvangsdatum van de milieuvergunning in dat geval verdaagd tot de dag dat deze bouwvergunning definitief is verworven.

§ 3. Wordt de in § 2 bedoelde bouwvergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning in laatste aanleg.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar

1. **die aanvangt op** 29/01/2009 behoudens wanneer :

- a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omdat de bouwvergunning, vereist krachtens artikel 42 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de bouwvergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;
- b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, § 3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2. **die eindigt op** 29/01/2029 behoudens wanneer :

- de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1. a), later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere in gebruikname naar later verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: Algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V07: Verwerking van afvalstoffen - algemeen:
Afdeling 5.2.1 en subafdeling 5.2.3.1
- V13: Opslag en behandeling van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen:
subafdeling 5.2.2.4
- V17: Opslag en behandeling van gevaarlijke afvalstoffen en bedrijfsafvalstoffen, niet elders vermeld:
subafdeling 5.2.2.5
- V26: Lozing van bedrijfsafvalwaters:
Afdeling 5.3.2 en bijlagen 5.3.2
- V35: Elektriciteit:
Hoofdstuk 5.12
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V38: Gassen - algemeen:
Afdeling 5.16.1
- V40: Gassen - koelinrichtingen - compressoren:
Afdeling 5.16.3
- V44: Gassen - opslagplaatsen in verplaatsbare recipiënten:
Afdeling 5.16.5 en bijlage 5.16.1, bijlage 5.16.2
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen:
Afdeling 5.17.5
- V59: Hout: algemeen:
Afdeling 5.19.1
- V61: Luchtverontreiniging - thermische centrales, stookinstallaties en verbrandingsovens:
Hoofdstuk 5.20 (uitgezonderd Afdeling 5.20.2: petroleumraffinaderijen) en Hoofdstuk 5.43
- V63: Kunststoffen:
Hoofdstuk 5.23
- V67: Metalen:
Hoofdstuk 5.29
- V68: Bouwmaterialen en minerale produkten:
Hoofdstuk 5.30 in bijlage 5.30.1

- V69: Motoren met inwendige verbranding:
Hoofdstuk 5.31
- V99: Opvullen met niet-verontreinigde uitgegraven bodem
Hoofdstuk 5.60

Bijzondere voorwaarden

- Volgende lozingsvoorwaarden zijn van kracht voor de lozing van bedrijfsafvalwater
 - zolang er geen lagunering van bagger- en ruimingsspecie plaatsvindt:

Parameter	Lozingsnorm (mg/l)
BZV	25
CZV	125
Zwevende stoffen	60
Totaal stikstof	15 (24 uren staal) 25 (schepmonster)
Totaal fosfor	2

Het bedrijf moet binnen een termijn van 1 jaar na het in werking treden van de eerste activiteit een studie in samenwerking met een erkend deskundige bezorgen aan de advies- en vergunningverlenende overheden waarin aangetoond wordt in welke concentraties de verschillende verontreinigende parameters geloosd werden gedurende het eerste jaar (dit onder andere aan de hand van regelmatige analyses), wat de relatie is met bronnen van verontreiniging, welke de strengst haalbare normen zijn en welke verbeteringen kunnen aangebracht worden. Deze normen worden door het bedrijf aangevraagd om de lacune aan gegevens in deze aanvraag aan te vullen en om de vergunning te kunnen aanpassen.

Bij elke ingebruikname van een nieuwe activiteit dienen er nieuwe analyses uitgevoerd te worden. Dit dient ook te gebeuren het breken van teerhoudend asfalt.

De exploitant deelt telkens de datum van ingebruikname van een activiteit mee aan de vergunningverlenende overheid, VMM en LNE vergunningen.

- Volgende lozingsvoorwaarden zijn van toepassing van zodra ook lagunering plaatsvindt van bagger- en ruimingsspecie:

Parameters	Eenheid	
BOD	Mg/l	25
COD	Mg/l	125
ZS	Mg/l	60
Tot. N	Mg/l	15 (op 24h-stalen) 25 (op schepmonsters)
Tot. P	Mg/l	2
Mn	µg/l	1.200
Sn totaal	µg/l	6 x detectielimiet
Org. tin-verbindingen (TBT)	µg/l	2
Org. tin-verbindingen (TFT)	µg/l	2
As	µg/l	180
Cr	µg/l	300
Pb	µg/l	300
Ni	µg/l	300

Cu	µg/l	300
Ag	µg/l	6 x detectie-limiet
Zn	µg/l	1.200
Cd	µg/l	6
Hg	µg/l	3
Fe	µg/l	1.200
Se	µg/l	60
Ba	µg/l	6.000
Sulfaat	Mg/l	1.500
MAK	µg/l	12
PAK	µg/l	0,6
Organochloor-pesticiden	µg/l	0,12
Gechloreerde bifenylen	µg/l	0,042
Gechloreerde aromatische amines	µg/l	6
Gechloreerde fenolen	µg/l	0,3
VOX	µg/l	30
EOX	µg/l	30
AOX	µg/l	240
Anionische detergents	µg/l	600
Niet ionische en kationische detergents	µg/l	3000
Totale fenolen	µg/l	240
Vrije chloor	Mg/l	0,024
Fluoriden	Mg/l	9
Chloriden	Mg/l	1.200
Totaal cyanide	µg/l	300
Geleidingsverm.	µS/cm	6.000

- De exploitant deelt de datum mee van ingebruikname van de lagunering aan de vergunningverlenende overheid, VMM en LNE vergunningen.
- Het bedrijf moet binnen een termijn van 1 jaar na het in werking treden van de laguneringsbekkens een studie in samenwerking met een erkend deskundige bezorgen aan de advies- en vergunningverlenende overheden waarin aangetoond wordt in welke concentraties de verschillende verontreinigende parameters geloosd werden gedurende het eerste jaar (dit onder andere aan de hand van regelmatige analyses), wat de relatie is met bronnen van verontreiniging, welke de strengst haalbare normen zijn en welke verbeteringen kunnen aangebracht worden. Deze normen worden door het bedrijf aangevraagd om de lacune aan gegevens in deze aanvraag aan te vullen en om de vergunning te kunnen aanpassen.
- De overmaat aan hemelwater moet vertraagd afgevoerd worden.
- Onverminderd de bepalingen van Vlare II bedraagt de stofemissiegrenswaarde van de asfaltcentrale 20 mg/Nm³.

- Om de stofemissies van de cementsilo's en de betoncentrale naar de omgeving toe tot een minimum te beperken dienen de silo's en de menger uitgerust te zijn met stoffilters zodat hier een stofemissiegrenswaarde kan opgelegd worden van max. 10 mg/Nm³.
- De opslag van uitgegraven bodem moet plaatsvinden in boxen die minimum aan 3 zijden omsloten zijn en waarbij nooit hoger gestapeld wordt dan de hoogte van de wanden van deze boxen.
- Om het verwaaien van stof vanaf de breekinstallatie te vermijden, moet de exploitant voorzien in maatregelen om de stofhinder minimaal te maken zoals een sproei-installatie of desnoods het inbouwen van de breek- en de zeefinstallatie in een gebouw.
- De opslag van te breken en gebroken bouw- en sloopafval moet plaatsvinden in boxen die minimum aan 3 zijden omsloten zijn en waarbij nooit hoger gestapeld wordt dan de hoogte van de wanden van deze boxen.
- Onverminderd de bepalingen uit Vlarem II moet het volledige terrein verhard worden en moet minstens wekelijks geveegd worden. Bij kans op verwaaiing van stof vanop het terrein moet het terrein vochtig gehouden worden.
- Binnen een jaar na het verlenen van de vergunning moet de exploitant via een studie de mogelijkheden aantonen van het gebruik van de scheepvaart voor de aan- en/of afvoer van grondstoffen en/of eindproducten.
- De exploitant dient ervoor te zorgen dat van elke vracht bagger- en ruimingsspecie die toekomt de exacte samenstelling bekend is en dat alleen die fracties ontvangen worden die geen aanleiding geven tot geurhinder. Hiervoor doet hij de nodige controles op voorhand bij elke vracht en houdt zijn bevindingen bij in een register dat dagelijks gedagtekend wordt.
- Enkel verontreinigde bodemmaterialen, baggerspecie, ruimingsspecie, verontreinigde grond, die als niet-gevaarlijke afvalstof zijn ingedeeld, mogen worden aanvaard op de inrichting, daarvoor dient in ieder geval aan de volgende concentratiegrensvoorwaarden te worden voldaan:

Cd	500 ppm
Hg	100 ppm
As	500 ppm
EOX	1.000 ppm
Minerale olie	20.000 ppm
PAK's	1.000 ppm
Extraheerbare KWS	20.000 ppm
Totaal oplosmiddelen	10.000 ppm
Totaal extraheerbare organochloorverbindingen	1.000 ppm
PCB	50 ppm

- Enkel verontreinigde bodemmaterialen met concentraties kleiner dan 25 ppm BTEX + VOCl (som) of 50 ppm (vluchtige alkalen) mogen in open lucht behandeld, i.c. zeving kering, enz, worden.
- Enkel die partijen grond mogen met elkaar gemengd worden die een vergelijkbare samenstelling hebben zodat een partij grond door samenvoeging nooit in een "schonere" categorie (in functie van de bestemming) kan terechtkomen;
- De gronden die aanvaard en behandeld worden in het kader van de TOP-activiteiten dienen duidelijk fysisch gescheiden te zijn van de gronden die aanvaard worden in het kader van de grondreiniging.
- De opslag van te reinigen afvalstoffen moet duidelijk afgebakend zijn van de opslag van gereinigde partijen.

- Op elk moment moet de exacte locatie op het bedrijfsterrein van een partij te reinigen afvalstof en van de verschillende ondergane behandelingen duidelijk zijn. Tevens moet steeds worden bijgehouden met welke ander partij(en) afvalstoffen de partij eventueel vermengd werd;
- De dampen die vrijkomen bij volgende bronnen
 - Verdrijvings- en ademverliezen bij opslag van bitumen
 - Emitterende dampen bij openen van de menger
 - Emitterende dampen bij verladen van het geproduceerde asfalt
 moeten worden afgezogen en nabehandeld. Deze nabehandeling kan bestaan uit het leiden door een actief koolfilter, het naverbranden, het gebruiken als verbrandingslucht in de stookinstallatie of gelijkwaardige maatregelen die ervoor zorgen dat er geen geuremissie is.
- Bovendien is het aangeraden om binnen een jaar na het opstarten van de asfaltcentrale door een erkend deskundige lucht gespecialiseerd in geur een opvolgingsstudie te laten opmaken waarbij de geurcontouren van het bedrijf worden bepaald en waarbij nagegaan wordt welke maatregelen bijkomend kunnen genomen worden om elke abnormale geurwaarneming buiten het bedrijfsterrein afkomstig van de exploitatie te vermijden.
- Binnen een jaar na de opstart van de asfaltcentrale moet de exploitant aan de advies- en vergunningverlenende overheid een door een erkend deskundige in de discipline lucht opgesteld analyseverslag van de diverse emissies naar de lucht bezorgd worden waarbij de emissies getoetst worden aan de vigerende emissiegrenswaarden. Uit dit verslag moet blijken dat aan deze emissiegrenswaarden voldaan wordt en moet weergegeven worden welke bijkomende maatregelen hiervoor genomen werden.
- De exploitant dient te voorzien in een systeem van peilputten of een evenwaardig systeem dat mogelijke bodemverontreiniging kan detecteren, dat zodanig geplaatst is dat, rekening houdend met de grondwaterstroming en de bodemstructuur, het grondwater kan bemonsterd worden. Om een mogelijke invloed van de lagunering snel te detecteren moet het grondwater via deze peilputten jaarlijks bemonsterd worden.
- In afwijking van de algemene emissiegrenswaarden van hoofdstuk 4.4 geldt voor de volgende parameters een emissiegrenswaarde zoals weergegeven in de volgende tabel geldend bij een zuurstofgehalte van 17%.

Parameter	Emissiegrenswaarde (mg/Nm ³)	Richtwaarde (mg/Nm ³)
CO	500	100
Stof	20	
SO ₂	200	
NO _X	200	
TOC	100	

Onverminderd de andere bepalingen van hoofdstuk 4.4 moeten de concentraties van de parameters, vermeld hierboven, minstens met de onderstaande frequentie worden gemeten:

nominaal thermisch vermogen	meetfrequentie
meer dan 5 MW tot en met 100 MW	3-maandelijks

Deze metingen moeten gebeuren door een daarvoor erkende milieudeskundige discipline lucht, of door de exploitant zelf met apparatuur en volgens een methode die zijn goedgekeurd door een milieudeskundige erkend in de discipline lucht. De vast opgestelde meetapparatuur moet worden gekeurd door een hiervoor erkend milieudeskundige conform een code van goede praktijk.

- Teneinde de diffuse VOS-emissies optimaal te beperken moeten:
 - de bitumentanks voorzien zijn van watersloten;
 - de geïsoleerde silo's voor het bewaren van warm asfalt voorzien zijn van automatisch openende en sluitende laaddeuren;
 - de uitgang van de mixer worden ingekapseld en voor zover mogelijk de lucht afgezogen en afgevoerd worden naar de droogtrommel.
- Het gebruik van antikleefmiddel dient aan volgende voorwaarden te voldoen:
 - het gebruikte antikleefmiddel moet biologisch afbreekbaar zijn en mag niet vluchtig zijn, met name het product moet bij 293,15° K een dampspanning hebben van 0,01 kPa of minder;
 - het gebruik van antikleefmiddel moet beperkt worden tot het strikte minimum;
 - de plaats waar het anti kleefmiddel verneveld wordt over de laadbak van de vrachtwagens moet voorzien zijn van een verharde en vloeistofdichte ondergrond;
 - er moeten voorzieningen aanwezig zijn voor de opvang en zuivering van de gecontamineerde vloeistof/water afkomstig van het verstuiwen van het anti-kleefmiddel.
- De vulstoffen voor de asfaltcentrale moeten worden opgeslagen in gesloten stalen silo's. In het geval van aanvoervulstof moeten deze silo's worden voorzien van een overvulbeveiliging met een automatisch alarmsignaal en een automatisch afsluitsysteem van de vulleiding.
- De silo's voor de vulstoffen moeten zijn voorzien van zelfreinigende stoffilters.
- Het verwerken van nieuw natuurasfalt Trinidad is verboden
- Op het teerhoudend asfalt mogen geen thermische bewerkingen uitgevoerd worden.
- het breken van teerhoudend asfalt is verboden bij droog en winderig weer. De exploitant moet in een register de breekdata en -uren bijhouden, alsook de meteo-omstandigheden. Dit register moet ter inzage liggen van de toezichthoudende overheid.
- Bij het breken van teerhoudend asfalt dient stofvorming te worden voorkomen door middel van een verneveling (watergordijn of gelijkwaardig).
- Het gebroken asfalt dient integraal te worden afgedekt door een zeil. Een gelijkwaardig systeem ter preventie van stofverspreiding is slechts toegestaan, na attestatie door een deskundige 'lucht', waarin hij de gelijkwaardigheid t.o.v. een afdekzeil in het kader van preventie van stofverspreiding aantoont en na kennisgeving hiervan aan de milieuvergunnende overheid.
- Het groenscherm dient gerealiseerd conform het uitvoeringsplan .

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad dd. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit van 17 juli 2000, bij besluit van 13 oktober 2000, bij besluit van 19 januari 2001 bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, bij besluit van 26 maart 2004 en bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006, bij de besluiten van 8 december 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 22 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 21 maart 2008, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008 en bij besluit 6 juni 2008. In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Brugge, de 29/01/2009

Waren aanwezig: de HH. Paul BREYNE, Gouverneur-voorzitter; de Heer Jan DURNEZ, de heer Patrick VAN GHELUWE, de heer Dirk DE FAUW, mevrouw Marleen TITECA-DECRAENE, de heer Gunter PERTRY, de heer Bart NAEYAERT, leden; de Heer Hilaire OST, Provinciegriffier

De provinciegriffier,

De provinciegouverneur-voorzitter,

Hilaire Ost

Paul Breyne

AANDACHT !

Ingevolge de koppeling van de bouw- aan de milieuvergunning vervalt de krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, verleende bouwvergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4^{de} + 6^{de} verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.