

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan B.V.B.A. SENTOBIN voor het veranderen van een inrichting gelegen te TORHOUT.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, van 12 december 1990, van 21 december 1990, van 22 december 1993, van 21 december 1994, van 8 juli 1996, van 21 oktober 1997, van 11 mei 1999, van 18 mei 1999, van 9 maart 2001, van 21 december 2001, van 18 december 2002, van 16 januari 2004, van 6 februari 2004, van 26 maart 2004, van 22 april 2005, van 19 mei 2006, van 22 december 2006, van 9 november 2007, van 7 december 2007, 21 december 2007, van 12 december 2008, van 27 maart 2009 en van 11 juni 2010;

Gelet op het besluit d.d. 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning; gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 27 februari 1992, bij besluit van 28 oktober 1992, bij besluit van 27 april 1994, bij besluit van 1 juni 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 22 oktober 1996, bij besluit van 12 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 29 september 2000, bij besluiten van 20 april 2001, besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 7 september 2001, bij besluit van 5 oktober 2001 en bij besluit van 31 mei 2002, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003, bij besluit van 9 januari 2004, bij besluit van 6 februari 2004 het besluit van 5 december 2003, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 14 juli 2004, bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 29 april 2005, bij besluit van 3 juni 2005, bij besluit van 15 september 2006, bij besluit van 22 september 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 11 januari 2008, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008, bij besluit 19 september 2008, bij besluit 12 december 2008 en bij besluit 30 april 2009, bij besluit van 13 februari 2009, bij besluit van 24 april 2009, bij besluit van 29 mei 2009, bij besluit van 18 september 2009, bij besluit van 20 november 2009 en bij besluit van 4 december 2009 en het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad d.d. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit 17 juli 2000, bij besluit 13 oktober 2000, bij besluit 19 januari 2001, bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, bij besluit van 19 september 2003, bij besluit van 28 november 2003, bij besluit van 5 december 2003, bij besluit van 12 december 2003, bij besluit van 9 januari 2004, bij besluit van 6 februari 2004, bij besluit van 2 april 2004, bij besluit van 26 maart 2004, bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006, bij de besluiten van 8 december 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 22 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 14 december 2007,

bij besluit van 21 maart 2008, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008, bij besluit van 19 september 2008, bij besluit van 16 januari 2009, bij besluit van 13 februari 2009 en bij besluit van 20 februari 2009 en bij besluit 24 april 2009, bij besluit van 30 april 2009, bij besluit van 19 juni 2009, bij besluiten van 4 september 2009 en bij besluit van 20 november 2009;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren; Gelet op het besluit d.d. 12/01/2006 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het exploiteren van 3000 mestvarkens, 5000 m³ mest, 4000 l mazout + 1 verdeelslang, 1010 l olie, stalplaats 9 voertuigen, 3 luchtcompressoren 8 kW, metaalbewerkingsmachines 9,5 kW, transfo 450 kVA, lozen HA 60 m³/j, grondwaterwinning 3 m³/d en 1000 m³/j in het Quartair dek, grondwaterwinning 17 m³/d en 6000 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het MB d.d. 07/07/2006 waarbij in beroep het besluit d.d. 12/01/2006 van de deputatie wordt bevestigd;

Gelet op de melding overname d.d. 12/10/2006 door VOF Margriet tov NV Ovidion;

Gelet op de melding overname d.d. 09/07/2009 door BVBA Sentobin tov VOF Margriet;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 4/05/2010, ingediend door B.V.B.A. SENTOBIN, gevestigd te Grote Stadenstraat 2 8830 Hooglede, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Slingerstraat 50 te Torhout,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
TORHOUT 3 AFD	F	550/F
TORHOUT 3 AFD	F	550/G
TORHOUT 3 AFD	F	551/E

met als voorwerp :

- uitbreiden met 2.020 mestvarkens (mits mestverwerking), grondwaterwinning 15 m³/d en 4.446 m³/j in het Ieperiaan zand

- verminderen met metaalbewerkingsmachines 9,5 kW

tot een varkensfokkerij met 5.020 mestvarkens, 5.000 m³ mest, 4.000 l mazout + 1 verdeelslang, 1.010 l olie, stalplaats 9 voertuigen, 3 luchtcompressoren 8 kW, transfo 450 kVA, grondwaterwinning 35 m³/d en 11.446 m³/j in het Ieperiaan zand

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 2020 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 2020 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
29.5.2.1.b	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen, inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: -9,5 kilo watt)	3		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 4446 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	2020 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	2020 Stuks (aantal)
29.5.2.1.b	metaalbewerkingstoestellen	-9,5 kilo watt
53.8.2	Vijver op 6 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2	Verbuide boorput op 34 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2	Verbuide boorput op 34 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2	Verbuide boorput op 34 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2	Verbuide boorput op 34 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2	Verbuide boorput op 34 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2	Verbuide boorput op 34 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2	Verbuide boorput op 34 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een varkenshouderij

- Stallen voor het houden van max. 5020 mestvarkens
- 5000 m³ dierlijke mestopslag
- 4000 l mazoutopslag
- 1 verdeelslang
- 1010 l olie
- stalplaats 9 voertuigen
- 3 luchtcompressoren 8 kW
- transformator 450 kVA
- Grondwaterwinning: max 35 m³ per dag en max 11.446 m³ per jaar

Kenmerken

Aard van de winning: boorput(8)+ vijver

Aantal: 9

Diepte van de winning: 34 m (BP) – 6 m (V)

Watervoerende laag: Ieperiaan zand (HCOV-code 0800)

Gebruik grondwater: drinken dieren, reinigingsdoeleinden (vijver)

Gelet op het feit dat op datum van 12/05/2010 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het verslag van de informatievergadering zoals bedoeld in artikel 18 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 26/06/2010 waaruit blijkt dat er 10 schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend, die betrekking hebben op: waardevermindering eigendom, geurhinder, verkeershinder in smalle Slingerstraat, verkeersveiligheid, geluidshinder, invloed op nabijgelegen grondwaterwinningen

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het hernomen openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 31/10/2010 waaruit blijkt dat er 29 schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend, die betrekking hebben op: waardevermindering eigendom, geurhinder, verkeershinder in smalle Slingerstraat, verkeersveiligheid, geluidshinder, invloed op nabijgelegen grondwaterwinningen

Gelet op het niet binnen de gestelde termijn uitbrengen van het advies door het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het horen van de vertegenwoordigers van het College van Burgemeester en Schepenen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het horen van de aanvrager en zijn raadgever door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het ongunstig advies dd. 29/06/2010 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het aanvullend gunstig advies dd. 4/11/2010 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap Ruimte en Erfgoed;

Gelet op het gunstig advies dd. 7/07/2010 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het ongunstig advies dd. 6/08/2010 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (tenzij alsnog een positieve geurstudie zou kunnen worden voorgelegd en het openbaar onderzoek hernomen wordt);

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgellegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

De Provinciale Milieuvergunningscommissie heeft volgend advies uitgebracht :

"Er is een vergunning voor 3000 mestvarkens. De exploitant wenst een vergunning voor 5020 mestvarkens.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 2020 mestvarkens.

De exploitant wenst deze uitbreiding te realiseren via het systeem van bewezen mestverwerking. Via bijzondere voorwaarde wordt gegarandeerd dat de deputatie dit nauwgezet kan opvolgen.

Het betreft een GPBV-bedrijf (meer dan 2000 mestvarkens). De globale Vlaream-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlaream II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en eveneens voldoende voorwaarden voor deze vermeld in de BREF "Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs" (juli 2003) en de VITO BBT-studie " Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector" (2006).

Er dient onderzocht te worden of de inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels. In de inrichting zijn 5020 mestvarkens, wat neerkomt op 5020 varkensseenheden. In functie van het aantal waarderingspunten (58) toegekend aan de inrichting geldt voor inrichtingen met meer dan 2.625 varkensseenheden een afstand tot hindergevoelige gebieden van 400 m. De inrichting ligt op meer dan 1.000 m van hindergevoelig gebied. De inrichting voldoet aan verbods- en afstandsregels.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen in een landelijke omgeving. In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning: 1 woning gelegen op ca. 65 m ten noorden. Ten oosten ligt nog een landbouwbedrijf. Ten noordoosten van de inrichting ligt een woongebied met landelijk karakter op circa 250 meter, in een ongunstige windrichting.

Uit het dossier blijkt dat er geen nieuwe stallen worden gebouwd of dat er geen grondige verbouwingen worden uitgevoerd.

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

De inrichting valt onder toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 10/12/2004 (B.S. 17/02/2005) tot omzetting van de Europese Richtlijn 97/11/EG aangaande de milieu-effectenrapportering. De inrichting is opgenomen in lijst van MER-plichtige bedrijven (bijlage I). Er is een MER-toegevoegd aan de aanvraag waarin het voorwerp van de aanvraag in voorkomt met goedkeuring dd. 08/09/2008 met volgende aanbevelingen :

"Er dienen peilputten geplaatst en de reeds bestaande, maar momenteel niet in gebruik zijnde stallen dienen ammoniakemissiearm gebouwd met een techniek die de uitgaande stallucht zuivert."

Het varkensbedrijf beschikt momenteel over een vergunning voor 3.000 mestvarkens. Deze dieren zijn gehuisvest in vijf traditionele stallen, hoewel de bedrijfsinfrastructuur bestaat uit tien stallen. De exploitant wenst zijn vergunning uit te breiden tot 5.020 mestvarkens. Om deze uitbreiding te kunnen realiseren zullen de 10 stallen in gebruik genomen worden en zullen de dieren herschikt worden.

Alle stallen zijn conventionele staltypes. Bij zeven stallen bestaat het vloeroppervlak voor 100 % uit roosters. Bij de andere drie stallen zijn het halfroostervloeren. Alle stallen worden natuurlijk geventileerd waarbij de luchtinlaten langs de zijkant van de stalgebouwen voorzien zijn, en de luchtuitlaat gebeurt door de open nok.

De totale jaarlijkse geuremissie veroorzaakt door het bedrijf wordt ingeschat op 87.600 ouE/s. In de toekomst neemt dit aantal toe tot 146.584 ouE/s. Er werd in het MER een cumulatieve IFDM modellering uitgevoerd. Dit laat toe een inschatting te maken van het aantal gehinderde woonhuizen binnen het studiegebied. Het bedrijf en 63 veeteeltbedrijven werden opgenomen in deze modellering.

Volgens de MER wordt op basis van een cumulatief geurmodel uitgegaan van een negatief effect voor 243 woningen gelegen binnen de contour waar de geurdrempel 10 ouE/m³ overschrijdt (+ 16 t.o.v. huidige situatie), waarvan er 33 woningen zijn die zelf gebonden zijn aan agrarische activiteiten. In deze zone zijn 23 woningen gelegen in woongebied (ex aequo met de huidige situatie) en 66 woningen in woongebied met landelijk karakter (+ 9 t.o.v. de huidige situatie).

Matig negatieve effecten treden op voor 555 woningen gelegen binnen de geurcontour van 5-10 ouE/m³ (+ 107 t.o.v. huidige situatie), waarvan 132 woningen gelegen zijn in woongebied (+ 38 t.o.v. huidige situatie) en 237 woningen gelegen zijn in woongebied met landelijk karakter (+ 41 t.o.v. huidige situatie).

Gering negatieve effecten treden op voor 1860 woningen binnen de geurcontour van 3-5 ouE/m³ (+ 22 t.o.v. huidige situatie), waarvan 989 woningen gelegen zijn in woongebied (+ 83 t.o.v. huidige situatie) en 522 woningen gelegen zijn in woongebied met landelijk karakter (+ 46 t.o.v. huidige situatie).

Ook de bedrijfseigen geuremissie werd bekeken (zie bijlagen 23 en 24). Binnen de geurzone van meer dan 1,5 ouE/m³ liggen 198 woningen (+ 87 t.o.v. huidige situatie); binnen de geurzone tussen 1 en 1,5 ouE/m³ zijn 243 woningen gelegen (+ 181 t.o.v. huidige situatie) en binnen de geurzone tussen 0,5 en 1 ouE/m³ liggen 1947 woningen (+ 1475 t.o.v. huidige situatie)

De vertegenwoordiger van het College van Burgemeester en Schepenen verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat de geformuleerde bezwaren gelijklopend zijn. Het betreft inhoudelijk voornamelijk bezwaren over de transportbewegingen (zwaar verkeer) langs een nauwe weg (Slingerstraat), geurhinder bij andere grondwaterwinningen. Betreffend laatstgenoemd bezwaar werd de betrokken omwonende bezocht door de milieuambtenaar en werd vastgesteld dat de waargenomen geur bij de grondwaterwinning afkomstig was van de veenlagen. Verder wordt er gewezen op het feit dat er in het verleden meer klachten werden geuit, met politietussenkomst. Dit is een historiek die de nieuwe uitbater van het bedrijf niet wenst mee te slepen.

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat op de infovergadering in het kader van MER slechts 3 aanwezigen waren. Twee daarvan hebben inderdaad effectief een bezwaar ingediend.

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat de zoon van de exploitant ter plaatse woont. Om tegemoet te komen aan de bezwaren wenst exploitant 4 bestaande stallen te vervangen door 1 nieuwe stal, met een oppervlakte van circa 2.000 m², ingekapseld in het bestaande groenscherm. Tussen de blijvende en de nieuwe stal kan een combiwasser geplaatst worden. Eén bestaande stal die opnieuw in gebruik zou genomen worden, blijft in de oorspronkelijke staat behouden omdat hij recenter gebouwd is en zich in betere staat bevindt.

Exploitant overhandigt aan de provinciale milieuvergunningscommissie een aanvullende nota waarin de geurimpact op het woongebied met respectievelijk 5 woninggroepen en de geurimpact op woongebied met landelijk karakter en agrarisch gebied worden geëvalueerd. Er is volgens de raadgever van de exploitant weliswaar een stijging in geuremissie (11.000 OU_E/s), maar mits het plaatsen van een combiwasser betreft dit hoofdzakelijk woningen op de grens van het gebied.

Verder wijst de raadgever van de exploitant erop dat de meeste transportbewegingen gebeuren langs de Bakvoordestraat.

Het betreft een bedrijf met meer dan 2500 varkens met mengmest, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. In de aanvraag werden geen gegevens over de aanpak inzake van het voorkomen van de bodemverontreiniging vermeld bij de preventieve voorzieningen. Met een bijzondere voorwaarde wordt dit tekort verholpen. In het MER worden bij het thema 'bodem' worden verder geen bijkomende maatregelen voorgesteld.

De inrichting is volgens een goedgekeurd zoneringsplan van *Torhout* gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied, waar riolering voorzien is of wordt. Het hemelwater wordt niet geloosd in de openbare riolering maar wordt geheel of gedeeltelijk opgevangen voor hergebruik. Volgens de gegevens in het aanvraagdossier wordt het hemelwater van de stallen via 2 citernes afgeleid naar een open vijver. Ook het hemelwater van de loods en de woning komen in deze vijver terecht.

Er wordt een uitbreiding gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, het betreft een debietsverhoging tot maximaal 35 m³/dag en 11.446 m³/jaar. Het betreft dezelfde 8 boorputten (34 m-mv) en vijver (6 m-mv) als vroeger vergund. Er zou maximaal 10.000 m³/jaar gewonnen worden uit de boorputten en 1.446 m³/jaar uit de vijver. De boorputten en vijver onttrekken water uit de watervoerende laag van het Ieperiaan Zand i.p.v. uit het Quartair dek zoals vroeger vergund.

De totale waterbehoefte op het bedrijf bedraagt op jaarbasis 11.446 m³, waarvan 10.843 m³ wordt ingezet voor hoogwaardige toepassingen. Het grondwater wordt aangewend als drinkwater voor de dieren en als reinigingswater voor de stallen.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden, zeker voor laagwaardige toepassingen (reinigen van stallen en machines, sanitair), om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen. Vermits op dit bedrijf het hemelwater opgevangen wordt in een open put die ook als grondwaterwinning wordt gebruikt, wordt geen beperking van het debiet tot hoogwaardige toepassingen opgelegd. Het water van een open put waarin ook hemelwater wordt opgevangen, kan ook voor laagwaardige toepassingen worden gebruikt.

Het is aangewezen om zoveel mogelijk regenwater te gebruiken.

Volgens het MER-dossier zou de invloedsstraal van deze winning beperkt zijn. De winning in het Ieperiaan bevindt zich niet direct onder het oppervlak, waardoor de verdrogende invloed van deze winning als minimaal wordt beschouwd. De spreidingskegel van deze winning zal in de toekomst 7,3 m bedragen. Binnen deze kegel bevinden zich geen andere winningen, waardoor de negatieve invloed verwaarloosbaar zal zijn.

De vijver zal in de toekomst een spreidingskegel van 1,05 m hebben. Het effect op verdrogingsgevoelige ecosystemen en nabij gelegen grondwaterwinninge, zal verwaarloosbaar.

Er wordt opgemerkt dat voor de berekening in het MER gebruik gemaakt wordt van relatief hoge waarden voor de transmissiviteit van het watervoerend pakket. Met een kleinere transmissiviteit wordt een grotere invloedsstraal van de winning verwacht.

De boorputten zijn nog uitgerust met een peilbuis. Dit is verplicht conform artikel 5.53.2.2 van Vlarem II. Exploitant dient zich in regel te stellen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Ieperiaan zand komt niet in het gedrang.

Watertoets

De inrichting bevindt zich deels in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het IJzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Kwakkelbeek. De aanvraag vindt plaats binnen bestaande vergunde gebouwen. Er wordt dan ook geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Conclusie

De gevraagde uitbreiding gaat gepaard met een grote toename van ouE/s. Alle stallen zijn nog conventionele stallen en worden op vandaag alle op natuurlijke wijze verlucht. Ten noordoosten van de inrichting ligt een woongebied met landelijk karakter op circa 250 meter en gelegen in een ongunstige windrichting. Dit is een precare ligging.

De bijkomende informatie aangereikt door exploitant met remediërend voorstel dient verder te worden onderbouwd en opnieuw geadviseerd te worden door LNE-afdeling milieuvergunningen, buitendienst West-Vlaanderen en door het College van Burgemeester en Schepenen. Bovendien dient het aspect geurhinder aan een nieuw openbaar onderzoek onderworpen te worden. Het is om die reden aangewezen de beslissing van de deputatie uit te stellen.

Het is aangewezen dat intussentijd exploitant eveneens bijkomend overleg met de bezwaarindieners organiseert. "

De deputatie heeft kennis genomen van dit advies. De deputatie treedt dit bij en heeft de behandelingstermijn van de vergunningsaanvraag met 60 d verlengd op 19/8/2010.

Hierboven is reeds vermeld dat de exploitant een aangepast voorstel heeft afgegeven op de provinciale milieuvergunningscommissie, dit voorstel werd op 14/09/2010 nogmaals aangepast en bezorgd door de exploitant aan de deputatie.

Het provinciebestuur heeft dit uitiem voorstel vanwege de exploitant aan LNE, afdeling milieuvergunningen bezorgd voor evaluatie en aan de burgemeester van Torhout om een nieuw openbaar onderzoek te organiseren.

In het voorstel worden er 1664 varkens gehuisvest in de nieuwe stal met combiwasser. Daartoe zouden 4 bestaande stallen afgebroken worden en vervangen door één grote stal, uitgerust met een combiwassysteem dat 70 % van de geur reduceert.

In de oorspronkelijke aanvraag stijgt het aantal uitgestoten geureenheden van 87.600 ouE/m³ naar 146.584 ouE/m³ (+67,3 %). Wijziging ten opzichte van de oorspronkelijke aanvraag is dat 4 traditionele stallen zouden worden afgebroken en vervangen door een nieuwe stal. Deze nieuwe varkensstal zou gebouwd worden met een gecombineerde biologische luchtwasser met een geurreductievermogen van minstens 70 %. Daarbij stijgt het aantal uitgestoten geureenheden van 87.600 ouE/m³ naar 112.572 ouE/m³ (+ 28,5 %).

Er kan dus gesteld worden dat er in de gewijzigde opstelling een aanzienlijke beperking is van het aantal bijkomende uitgestoten geureenheden op bedrijfsniveau.

Tengevolge van de gevraagde uitbreiding komt er één woning bij in een zone waarin de cumulatieve geuremissie als een 'negatief effect' wordt beschouwd. Deze woning bevindt zich in agrarisch gebied.

Door de exploitant werd in het nieuw voorstel ook een tabel met de gemiddelde geurimmissies bijgevoegd ter hoogte van de gebieden waarvoor negatieve effecten te verwachten zijn. Meer in detail wordt gekeken wat de geurimpact is ter hoogte van woongebied en woongebied met landelijk karakter. Hierbij werd ook onderzocht hoeveel de bijkomende immissie ter hoogte van de bijkomende woning in agrarisch gebied bedraagt.

De bijkomende immissies tengevolge van de uitbreiding (mét combiwater) ten opzichte van de geurimmissies in de huidige situatie zijn miniem (cfr. agrarisch gebied : één extra woning waarbij de gemiddelde geurimmissie stijgt van 9,55 naar 10,22).

In hun aanvullend advies stelt afdeling Milieuvergunningen dan ook het volgende :
Op basis van het aangepast voorstel (nieuwe stal met combiwater), kan de geplande uitbreiding verleend worden, mits het opleggen van een bijzondere voorwaarde in verband met het gebruik van een luchtwasser met een geurverwijderingspercentage van minstens 70 % in de nieuwe vleesvarkensstal.

De deputatie heeft ook kennis genomen van de resultaten van het nieuwe openbaar onderzoek. De deputatie merkt op dat in het verleden een stedenbouwkundige vergunning is verleend voor 10 stallen; met wat nu gevraagd wordt wordt geen grotere ruimtelijke ingreep beoogd zodat de verwijzing naar een inplanting op industriezones irrelevant is.

In de bezwaren is ook sprake van heel wat speculaties over de verdere toekomst op dit bedrijf. Dit is thans niet aan de orde.

De deputatie is zich zeer goed bewust van de kwalijke reputatie die de vroegere uitbating van deze inrichting had. Dit is evenwel geen beoordelingscriterium bij de afhandeling van milieuvergunningsaanvragen.

Het is vaste rechtspraak van de Raad van State dat wie in of nabij agrarisch gebied een hogere tolerantiegraad moet vertonen t.o.v. de hinder die gepaard gaat met de normale uitbating van een veeteeltbedrijf. Het valt niet in te zien waarom de hinder hier bij dit ene bedrijf plots van een totaal andere orde zijn dan dat van de vele andere grootschalige varkenshouderijen in de provincie.

Integendeel, via bovenvermelde aanvullende geurstudie is objectief aangetoond dat de geurhinder binnen aanvaardbare normen blijft. De andere hinderaspecten zijn afdoende onderzocht binnen het MER en voormeld advies van de Provinciale Milieuvergunningscommissie.

Volledigheidshalve wordt er hier trouwens nog op gewezen dat er zich tussen deze inrichting en het woongebied met landelijk karakter nog een andere klasse 1-veeteeltinrichting bevindt.

De stallen dichtst bij vreemde woningen zijn bestaand bouw- en milieuvergund en maken nu niet het voorwerp uit van deze aanvraag. De ene bestaande stal die met het bijkomende voorstel behouden zou worden ligt het verst van die woningen en de uitstoot van de nieuw te bouwen grote stal (ipv die 4 bestaande) komt op zowat 140 m van de dichtste woning.

Volledigheidshalve nog dit : met een schrijven dd. 20/10/2010 vraagt de raadsman van een omwonende naar de uitvoering van een bijzondere voorwaarde zoals voorzien bij de milieuvergunning dd. 12/1/2006. Vooreerst dient er op gewezen dat voorliggende aanvraag enkel betrekking heeft op een uitbreiding en dus niet op die basisvergunning. Voorts is het zo dat het nazicht op de naleving van de opgelegde voorwaarden berust bij afdeling Milieu-inspectie. Tot slot kan hierover nog het volgende worden meegedeeld, op basis van een aanvullend schrijven dd. 29/10/2010 vanwege de huidige aanvrager : zij hebben in 2009 dit bedrijf gekocht en hebben ondertussen een MER laten opstellen dat werd goedgekeurd op 8/9/2009. In de MER wordt uitvoerig ingegaan op de geuremissie, de geurhinder en de milderende maatregelen. Ook de impact van de verzuring is besproken. De exploitant is van oordeel dat via het MER wordt voldaan aan voormelde bijzondere voorwaarde. De huidige aanvrager wijst er voorts op dat hij beslist heeft om 4 verouderde stallen af te breken en te vervangen voor één nieuwe met combiwater. Door

deze extra maatregel wordt er volgens hem zeker voldaan aan het doel van voormelde bijzondere voorwaarde.

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de bezwaren door het opleggen van de nodige voorwaarden.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de vertegenwoordigers van het College van Burgemeester en Schepenen, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden:

Het betreffen gelijklopende bezwaren over zwaar verkeer langs smalle weg, problemen in verband met geur en de grondwaterwinning. Wij denken dat de hinderaspecten toch moeten genuanceerd worden. Het bedrijf ligt in agrarisch gebied en voldoet aan de afstandregels. Een geur van het bedrijf is bezocht, de geurproblemen van de grondwaterwinning komen wellicht van de veenlagen” .

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager en zijn raadgever, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden:

Tijdens de openbare zitting in het kader van het MER waren er 3 aanwezigen, 2 van de 3 hebben klacht ingediend. Vier stallen willen we eventueel vervangen door één nieuwe stal. Tussen de blijvende en de nieuwe stal kan een combiwasser geplaatst worden. Er is wel een stijging van ouE/s, maar mits plaatsen van combiwasser meestal op grens van gebied.

Transport : eigen transporten gaan grotendeels via Bakvoordestraat. Eén bestaande stal willen we behouden in zijn huidige vorm, die is recenter en in betere staat. We zijn ons bewust van de vroegere problemen maar dat heeft niets te maken met onze situatie. Vroeger waren er meer klachten, zelfs met politietussenkomsten. Zoon van de exploitant woont ter plaatse. De oppervlakte is 32,6 x 63 m, ingekapseld in bestaand groenscherm. In nieuwe situatie is er een stijging van 11.000 OU_E/s. Exploitant geeft bijkomende nota af.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan B.V.B.A. SENTOBIN, gevestigd te Grote Stadenstraat 2 8830 Hooglede wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Slingerstraat 50 te Torhout,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
TORHOUT 3 AFD	F	550/F
TORHOUT 3 AFD	F	550/G
TORHOUT 3 AFD	F	551/E

met als voorwerp :

- uitbreiden met 2.020 mestvarkens (mits mestverwerking), grondwaterwinning 15 m³/d en 4.446 m³/j in het Ieperiaan zand
 - verminderen met metaalbewerkingsmachines 9,5 kW
- tot een varkensfokkerij met 5.020 mestvarkens, 5.000 m³ mest, 4.000 l mazout + 1 verdeelslang, 1.010 l olie, stalplaats 9 voertuigen, 3 luchtcompressoren 8 kW, transfo 450 kVA, grondwaterwinning 35 m³/d en 11.446 m³/j in het Ieperiaan zand

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 2020 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 2020 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
29.5.2.1.b	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen, inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: -9,5 kilo watt)	3		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 4446 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	2020 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	2020 Stuks (aantal)
29.5.2.1.b	metaalbewerkingstoestellen	-9,5 kilo watt
53.8.2	Vijver op 6 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2	Verbuide boorput op 34 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2	Verbuide boorput op 34 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2	Verbuide boorput op 34 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2	Verbuide boorput op 34 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2	Verbuide boorput op 34 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2	Verbuide boorput op 34 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2	Verbuide boorput op 34 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een varkenshouderij

- Stallen voor het houden van max. 5020 mestvarkens
- 5000 m³ dierlijke mestopslag
- 4000 l mazoutopslag
- 1 verdeelslang
- 1010 l olie
- stalplaats 9 voertuigen
- 3 luchtcompressoren 8 kW
- transformator 450 kVA
- Grondwaterwinning: max 35 m³ per dag en max 11.446 m³ per jaar

Kenmerken

Aard van de winning: boorput(8)+ vijver

Aantal: 9

Diepte van de winning: 34 m (BP) – 6 m (V)

Watervoerende laag: Ieperiaan zand (HCOV-code 0800)

Gebruik grondwater: drinken dieren, reinigingsdoeleinden (vijver)

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend.

In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in paragraaf 1 aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

§3 Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 10/11/2010

en **die eindigt op 12/01/2026**

tenzij wanneer :

1° ze geschorst is omdat de stedenbouwkundige vergunning op de datum van dit besluit, niet definitief is verleend;

2° ze van rechtswege vervalt na de definitieve weigering van de stedenbouwkundige vergunning.

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V38: Gassen - algemeen:
Afdeling 5.16.1
- V40: Gassen - koelinrichtingen - compressoren:
Afdeling 5.16.3
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen:
Afdeling 5.17.5
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarden:

1. Vóór de effectieve ingebruikname van de gevraagde uitbreiding, dient de exploitant de benodigde mestverwerkingscertificaten voor te leggen aan de deputatie.
2. Teneinde mogelijke geurhinder binnen de voor de omgeving aanvaardbare grenzen te kunnen houden, dient de exploitant bij de bouw van de nieuwe vleesvarkensstal gebruik te maken van een gecombineerde luchtwasser met een geurverwijderingspercentage van minstens 70 % of een systeem dat aan deze technieken minstens evenwaardig is en waarvan de efficiëntie aangetoond werd of wordt. De exploitant dient alle elementen uit bijgaand document van september 2010 onverkort na te leven.
3. Bouw nieuwe stal
2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in artikel 2 van de milieuvergunning dient de exploitant volgende documenten te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie
 - a) afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlarem 2
 - b) een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van vlarem 2

4. Grondwaterwinning

- a) De exploitant dient binnen een termijn van 5 maanden aan te tonen dat er een peilbuis aanwezig is die correct geïnstalleerd is (volgens onderstaande voorwaarden) en die toelaat om de nodige peilmetingen uit te voeren. Dit bewijs dient bezorgd te worden aan de Afdeling Milieu-Inspectie en aan de VMM – Afdeling Operationeel Waterbeheer.
- b) De bestaande boorputten moeten voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis;
- c) Regenwater en recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad dd. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit van 17 juli 2000, bij besluit van 13 oktober 2000, bij besluit van 19 januari 2001 bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, bij besluit van 26 maart 2004 en bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006, bij de besluiten van 8 december 2006, , bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 22 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 21 maart 2008, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008 en bij besluit van 19 september 2008, bij besluiten van 16 januari 2009, bij besluit van 13 februari 2009, bij besluit van 20 februari 2009, van 24 april 2009, bij besluit van 30 april 2009, bij besluit van 19 juni 2009, bij besluiten van 4 september 2009 en bij besluit van 20 november 2009.

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Paul Breyne, provinciegouverneur-voorzitter
 de heren Dirk De Fauw en Patrick Van Gheluwe, mevrouw
 Marleen Titeca-Decraene, de heren Gunter Pertry, Bart Naeyaert
 en Guido Decorte, leden
 de heer Patrick Braet, financieel beheerder

Brugge, 10/11/2010

Voor de provinciegriffier (afwezig)
Patrick Braet
financieel beheerder

De provinciegouverneur-voorzitter
Paul BREYNE

AANDACHT !

De bouwvergunning, verleend op basis van de geldende wetgeving inzake stedenbouw en ruimtelijke ordening, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend of de melding niet is gebeurd. In geval van definitieve weigering van de aangevraagde milieuvergunning vervalt de bouwvergunning van rechtswege op de dag van de weigeringsbeslissing in laatste aanleg.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.