

33039/25/2/A/3

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende definitieve beslissing over milieuvergunningsaanvraag van M. en Mevr. VERRAES STIJN EN ANNELIES HOSTE gelegen Noordhoekstraat 1 te Nieuwkerke (Heuvelland).

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het Integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 29/09/2011 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 257 runderen, 832 mestvarkens en 74.000 opfokpoeljen van leghennen, 4.961 m³ mengmestopslag, 1 transformator van 160 kVA, 20 bedrijfsvoertuigen/aanhangwagens, 5.000 L petroleumopslag, 10.000 l mazoutopslag (woning), 12.600 l mazoutopslag (bedrijf), 700 l olieopslag, een brandstofverdeelslang mazout, opslag van 400 kg sproeistoffen in kleine verpakkingen, 30 ton kunstmestopslag, 9 kW metaalbewerkingsmachines, noodstroomgroep (22 kW), 4.800 m³ groenvoederopslag, 11, 56 m³/dag en 4.218 m³/jaar grondwaterwinning via een steenput (diepte 6m) in het Quartair dek voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het besluit d.d. 27/11/2014 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 314 runderen, 5951 m³ mest, 30 ton kunstmest, transfo 160 kVA, stalplaats 24 voertuigen, 5000 l petroleum, 22.600 l mazout + 1 verdeelslang, 700 l olie, 400 kg sproeistoffen, metaalbewerkingsmachines 9 kW, noodstroomgroep 22 kW, 9150 m³ groenvoederopslag voor een termijn tot 29/09/2031 en voor grondwaterwinning 3,77 m³/d en 1375 m³/j in het Landenlaan zand voor een termijn van 2 jaar op proef;

Gelet op het besluit d.d. 26/05/2016 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het verplaatsen van 40 runderen binnen bestaande stallen, het uitbreiden met 2800 l/2380 kg mazout voor een termijn tot 29/09/2031;

Gelet op het niet binnen de gestelde termijn uitbrengen van het advies door het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het advies dd. van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het Zonder voorwerp advies dd. 14/10/2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat een vergunning op proef verleend werd voor een termijn van 2 jaar

De exploitant heeft volgende informatie bezorgd :

"bij de bouw van de nieuwe melkveestall werd een drainage aangelegd. Men wenst dit ondiep grondwater te gebruiken als alternatief voor het diep grondwater. Met een mededeling kleine verandering zal het debiet worden verschoven naar ondiep grondwater. Er is voldoende water ter beschikking via de ondiepe grondwaterwinning.

De exploitant doet afstand van de vergunning voor de diepe grondwaterwinning en wenst de lopende proefvergunning stop te zetten;

Overwegende dat binnen de 90 dagen na het Vlarembesluit de put buiten gebruik genomen moet zijn (verwijderen pomp, elektrische kabels, opvoerleidingen) en op zo'n manier afgewerkt worden dat verontreiniging vanaf het maaiveld ten allen tijde vermeden wordt. De exploitant blijft verantwoordelijk voor het goed beheer van de installatie.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Enig artikel

§ 1. De vraag tot definitieve vergunning is zonder voorwerp

§2. Het bewijs van buiten dienststelling moet 30 dagen na buiten dienst stellen worden bezorgd aan de VMM – afdeling Operationeel Waterbeheer, Zandvoordestraat 375 te 8400 Oostende.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, ~~Bart Naeyaert~~, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 10 NOV. 2016

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4^{de} + 6^{de} verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister.

Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.