

Dossiernummer: OMV/2022134407
Projectinhoudversie (PIV): V4
Inrichtingsnummer: 20190411-0051
Ondernemingsnummer exploitant: 0891.347.450

Ministerieel besluit over de omgevingsvergunningsaanvraag van de nv A&S Energie voor het uitbreiden van de houtopslag en het aanleggen van een stoom- en condensleiding gelegen te 8780 Oostrozebeke, Nieuwenhovestraat 5.

OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG (INCLUSIEF WIJZIGING)

De aanvraag gaat over het bouwen van een bijkomende houtopslag en de aanleg van een stoom- en condensleiding.

De aanvraag heeft betrekking op terreinen gelegen te 8780 Oostrozebeke, Nieuwenhovestraat 5, zoals ingetekend op het Omgevingsloket onder situering:



Oorspronkelijke aanvraag (PIV3)

De aanvraag omvat de volgende stedenbouwkundige handelingen:

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknopte beschrijving
Loods	Bouwen of herbouwen van een gebouw of constructie	Het bouwen van een loods voor de uitbreiding van de houtopslag. De loods heeft na de werken een grondoppervlakte van 8.227 m ² en een volume van 103.248 m ³ . De kroonlijsthoogte bedraagt 12,5 m

leidingen	Nieuwbouw of aanleggen van infrastructuur	De aanleg van een stoomleiding en bijhorende condensleiding naar de HEX (heat exchanger)
-----------	---	--

De aanvraag omvat voor wat de ingedeelde inrichting of activiteit betreft:

- de uitbreiding met de opslag van 60.000 m³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal;
- de uitbreiding met 3D-zeef (circa 81 kW) in de bestaande opslaghal en met een externe mobiele breekinstallatie (motorvermogen circa 710 kW) in de bijkomende opslaghal;
- de verwijdering van 1 schijvenbed (11 kW);
- de uitbreiding met een warmtewisselaar (6.500 l);
- de bijstelling van de volgende milieuvoorwaarde:
 - artikel 5.2.1.5, §5, van titel II van het VLAREM (groenscherm).

De aanvraag omvat de volgende rubrieken:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
2.3.4.2.a)1°2°	verandering	Uitbreiding met opslag 60.000 m ³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal	0 MW
2.3.4.2.a)2°2°	Verandering	Uitbreiding met opslag 60.000 m ³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal	0 MW
2.3.4.2.b)	verandering	Uitbreiding met opslag 60.000 m ³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal	0 MW
2.4.3.b)2°	verandering	Verwijdering van één schijvenbed (11 kW) Uitbreiding met 3D-zeef (circa 81 kW) in bestaande opslaghal en externe mobiele breekinstallatie (motorvermogen circa 710 kW) in bijkomende opslaghal.	0 ton/dag
2.4.5.	verandering	Uitbreiding met opslag 60.000 m ³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal	+ 17.000 ton
39.2.2°	verandering	Uitbreiding warmtewisselaar	+ 6.500 l

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat:

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
2.3.4.2.a)1°2°	Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval met een nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale verwerkingscapaciteit installatie circa 22,5 ton/u, circa 540 ton/dag en circa 180.000 ton/jaar (circa 8.000 bedrijfsuren/jaar) Opslag 1.000 m ³ (300 ton) houtstof in 2 bovengrondse silo's van elk 500 m ³ Opslag 20.000 m ³ (5.700 ton) fijngebroken	80 MWther	1

	hout en fijngebroken verduurzaamd hout in een opslaghal Opslag 150 m³ (30 ton) hout in een bovengrondse dagsilo Opslag 100 m³ (35 ton) houtbriketten (derden) opslag in bovengrondse silo met een inhoud van 100 m³ Opslag 60.000 m³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal Totaal nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale opslag = 81.250 m³		
2.3.4.2.a)2°2°	Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval met een nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale verwerkingscapaciteit installatie circa 22,5 ton/u, circa 540 ton/dag en circa 180.000 ton/jaar (circa 8.000 bedrijfsuren/jaar) Opslag 1.000 m³ (300 ton) houtstof in 2 bovengrondse silo's van elk 500 m³ Opslag 20.000 m³ (5.700 ton) fijngebroken hout en fijngebroken verduurzaamd hout in een opslaghal Opslag 150 m³ (30 ton) hout in een bovengrondse dagsilo Opslag 100 m³ (35 ton) houtbriketten (derden) opslag in bovengrondse silo met een inhoud van 100 m³ Opslag 60.000 m³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal Totaal nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale opslag = 81.250 m³	80 MWther	1
2.3.4.2.b)	Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval met een nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale verwerkingscapaciteit installatie circa 22,5 ton/u, circa 540 ton/dag en circa 180.000 ton/jaar (circa 8.000 bedrijfsuren/jaar) Opslag 1.000 m³ (300 ton) houtstof in 2 bovengrondse silo's van elk 500 m³ Opslag 20.000 m³ (5.700 ton) fijngebroken hout en fijngebroken verduurzaamd hout in een opslaghal Opslag 150 m³ (30 ton) hout in een bovengrondse dagsilo Opslag 100 m³ (35 ton) houtbriketten (derden)	80 MWther	1

	opslag in bovengrondse silo met een inhoud van 100 m ³ Opslag 60.000 m ³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal Totaal nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale opslag = 81.250 m ³		
2.3.4.2.d)	Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor vezels afkomstig van papierproductie met een nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale verwerkingscapaciteit installatie circa 22,5 ton/uur, circa 540 ton/dag en circa 180.000 ton/jaar (circa 8.000 bedrijfsuren/jaar) Opslag 188 m ³ (150 ton) vezels afkomstig van papierproductie in een opslaghal om onmiddellijk te mengen met het fijngebroken hout en onmiddellijke aanvoer naar verbrandingsinstallatie. Totaal nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale opslag = 188 m ³	80 MWther	1
2.4.2.a)	Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval en vezels afkomstig van papierproductie met een nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale verwerkingscapaciteit circa 22,5 ton/uur, circa 540 ton/dag en circa 180.000 ton/jaar (circa 8.000 bedrijfsuren/jaar)	22,5 ton/uur	1
2.4.2.b)	Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval met een nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale verwerkingscapaciteit circa 22,5 ton/uur, circa 540 ton/dag en circa 180.000 ton/jaar (circa 8.000 bedrijfsuren/jaar)	540 ton/dag	1
2.4.3.b)2°	Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval en vezels afkomstig van papierproductie met een nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Verwerkingscapaciteit circa 22,5 ton/u, circa 540 ton/dag en circa 180.000 ton/jaar (circa 8.000 bedrijfsuren/jaar) ook voor het opschonen van het te verbranden niet-recycleerbaar houtafval Diverse voorbehandelingsinstallaties: - ontijzering - windzifter	540 ton/dag	1

	- schijvenbed - ontijzering en non ferro afscheiding stroom windzifter - 3D-zeef - Externe mobiele breekinstallatie		
2.4.5.	Opslag 1.000 m³ (300 ton) houtstof in 2 bovengrondse silo's van elk 500 m³ Opslag 20.000 m³ (5.700 ton) fijngebroken hout en fijngebroken verduurzaamd hout in een opslaghal Opslag 150 m³ (30 ton) hout in een bovengrondse dagsilo Opslag 100 m³ (35 ton) houtbriketten (derden) opslag in bovengrondse silo met een inhoud van 100 m³ Opslag 188 m³ (150 ton) vezels afkomstig van papierproductie in een opslaghal om onmiddellijk te mengen met het fijngebroken hout en onmiddellijke aanvoer naar verbrandingsinstallatie. Opslag 60.000 m³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal Totale opslag = 81.438 m³ of 23.215 ton	23.215 ton	1
3.2.2°b)	Het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering nog niet aangesloten op de RWZI Ingelmunster met een maximaal debiet van 1 m ³ /u, 5 m ³ /dag en 900 m ³ /jaar	900 m ³ /jaar	2
3.4.1°a)	Het lozen van bedrijfsafvalwater in de openbare riolering nog niet aangesloten op de RWZI Ingelmunster met een maximaal debiet van 2 m ³ /u, 48 m ³ /dag - 17.500 m ³ /jaar	2 m ³ /uur	3
6.4.1°	Opslag van 3.000 l olie onder andere smeerolie, ... in verplaatsbare recipiënten Opslag van 1.350 l afvalolie in verplaatsbare recipiënten in afwachting van ophaling door erkend IHM	4.350 liter	3
6.5.1°	1 verdeelslang voor stookolie (verbonden aan stookolieopslag - bevoorrading eigen wielladers)	1 verdeelslang	3
12.1.1.3°	Generator (33 MW elektrisch vermogen) 33.275 kVA Nooddiesel (400 kW elektrisch vermogen) 500 kVA	33.775 kVA	1
12.2.2°	3 transformatoren 2 x 1.600 kVA en 1 x 4.100 kVA	7.300 kVA	2
15.1.1°	Stalplaats voor voertuigen (wielladers en vrachtwagens)	5 voertuigen	3
16.3.2°b)	Koelinstallaties, luchtcompressoren en dergelijke	365,75 kW	2
17.1.2.1.2°	Opslag gassen in verplaatsbare recipiënten	4.740 liter	2

17.1.2.2.2°	Opslag van 3.100 l gas - CO ₂ in een vast reservoir voor de inertisering (blussing) van de houtstofsilo's	3.100 liter	2
17.3.2.1.1.2°	42,25 ton stookolie opslag in bovengrondse, dubbelwandige houder voorzien van een permanent lekdetectiesysteem en een overvulbeveiliging 0,845 ton stookolie opslag in bovengrondse, enkelwandige houder voorzien van een inkuiping, een permanent lekdetectiesysteem en een overvulbeveiliging	43,1 ton	2
17.3.4.3°	70 ton kalk (Ca(OH) ₂) opslag in een bovengrondse silo 39 ton ammonia (24,5 %) opslag in een bovengrondse, dubbelwandige houder voorzien van een permanent lekdetectiesysteem en een overvulbeveiliging	109 ton	1
17.3.6.3°	70 ton kalk (Ca(OH) ₂) opslag in een bovengrondse silo 39 ton ammonia (24,5 %) opslag in een bovengrondse, dubbelwandige houder voorzien van een permanent lekdetectiesysteem en een overvulbeveiliging	109 ton	1
17.4.	Opslag gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	3.310 liter	3
29.5.2.1°a)	Werkplaats met diverse metaalbewerkingsmachines	20 kW	3
31.1.1°a)	Nooddiesel met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.263 kWther - slechts voor 50% in rekening te brengen gezien minder dan 500 bedrijfsuren/kalenderjaar - namelijk 631,5 kWther Bluswaterpompen met een thermisch ingangsvermogen van 2 x 185 kWther - slechts voor 50% in rekening te brengen gezien minder dan 500 bedrijfsuren/kalenderjaar - namelijk 185 kWther - inclusief opslag 2 x 700 l diesel geïntegreerd in bluswaterpompen	816,5 kW	3
39.1.3°	Boiler inclusief drum (maximaal 90 bar – 520 °C) met een waterinhoud van 90.000 l	90.000 liter	2
39.2.2°	Stoomwarmtewisselaar met een waterinhoud van 7.000 l en voedingswatertank inclusief ontgasser (6 bar – 150 °C) met een waterinhoud van 60.000 l Stoomwarmtewisselaar met een waterinhoud van circa 6.500 l	73.500 liter	2
39.5.1°	Condensturbine	33 MW	2
43.1.3°	2 start- en 2 steunbranders met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 51,6 MWther Volledig uitgeruste wervelbedoven –	131.600 kW	1

	meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval en vezels afkomstig van papierproductie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 80 MWther Totaal nominaal thermisch ingangsvermogen = 131,6 MWther = 131.600 kWther		
43.3.2°	2 start- en 2 steunbranders met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 51,6 MWther Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval en vezels afkomstig van papierproductie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 80 MWther Nooddiesel met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.263 kWther Bluswaterpompen met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2 x 185 kWther= 370 kWther Totaal nominaal thermisch ingangsvermogen = 133,233 MWther	133,233 MW	1
43.4.	2 start- en 2 steunbranders met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 51,6 MWther Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval en vezels afkomstig van papierproductie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 80 MWther Nooddiesel met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.263 kWther Bluswaterpompen met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2 x 185 kWther= 370 kWther Totaal nominaal thermisch ingangsvermogen = 133,233 MWther	133,233 MW	1

Wijziging van de aanvraag (PIV4)

Op 19 juni 2023 werd de aanvraag gewijzigd met het volgende:

- een voorgestelde tegemoetkoming aan de waterhuishouding naar aanleiding van een ongunstig advies van de Dienst Waterlopen van de provincie West-Vlaanderen, met aanlevering van een berekening, een verantwoordingsnota en detailtekeningen.

De gewestelijke omgevingsambtenaar heeft op 21 juni 2023 het wijzigingsverzoek aanvaard zonder de organisatie van een nieuw openbaar onderzoek.

Voor de wijziging van de aanvraag is geen nieuw openbaar onderzoek vereist omdat:

- de wijziging geen afbreuk doet aan de bescherming van de mens of het milieu of de goede ruimtelijke ordening;
- de wijziging tegemoet komt aan de adviezen of aan de standpunten, opmerkingen en bezwaren die tijdens het openbaar onderzoek zijn ingediend;

- de wijziging geen schending van de rechten van derden met zich meebrengt.

Deze wijziging wordt meegenomen in de beoordeling van de aanvraag.

REGELGEVEND KADER

De aanvraag wordt behandeld rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet), het decreet van 15 juli 2016 betreffende het Integraal Handelsvestigingsbeleid (decreet IHB) en hun uitvoeringsbesluiten.

ONTVANKELIJKHEID EN VOLLEDIGHEID

De aanvraag werd ingediend door de nv A&S Energie, Nieuwenhovestraat 5, 8780 Oostrozebeke en per beveiligde zending verzonden op 28 november 2022. Het dossier werd op 30 november 2022 verwezen naar de correcte instantie, de Vlaamse overheid. Het dossier werd vervolledigd op 20 januari 2023 en 24 februari 2023.

De aanvraag is volledig en ontvankelijk verklaard op 23 maart 2023.

De aanvraag valt onder punt 18° van de lijst van de Vlaamse projecten vastgesteld in toepassing van artikel 2 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning: *“aanvragen met betrekking tot afvalverbrandingsinstallaties met een capaciteit van minstens 50.000 ton/jaar.”*

De Vlaamse Regering is bevoegd om in eerste administratieve aanleg een beslissing te nemen over aanvragen met betrekking tot een rubriek van de Vlaamse lijst, die volgens de gewone procedure en met advies van de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie worden behandeld.

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme is bevoegd om op te treden voor de Vlaamse Regering met toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering.

TERMIJNVERLENGING

Administratieve lus

In uitvoering van artikel 13 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een administratieve lus toegepast omdat werd vastgesteld dat er geen advies gevraagd werd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA).

De administratieve lus werd opgestart op 5 juni 2023.

Door de toepassing van de administratieve lus wordt de beslissingstermijn verlengd met 60 dagen, zoals bepaald in artikel 32, §2 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

OPENBAAR ONDERZOEK

Het openbaar onderzoek vond plaats van 1 april 2023 tot en met 30 april 2023 in de gemeente Oostrozebeke. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

ADVIEZEN

Op 5 april 2023 deelde het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) in een bericht op het Omgevingsloket mee dat geen advies zal worden verleend aangezien de aanvraag niet gepaard gaat met een wijziging in emissies.

Het advies van 20 april 2023 van het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) is voorwaardelijk gunstig.

Het subadvies van 9 mei 2023 van de Brandweerzone Midwest aan het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Oostrozebeke is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 9 mei 2023 van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 10 mei 2023 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Oostrozebeke is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 16 mei 2023 van de nv De Vlaamse Waterweg – regio West is gunstig.

Het advies van 16 mei 2023 van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) (Water – Lucht (industrie)) is gunstig.

Het advies van 17 mei 2023 van de Dienst Waterlopen van de provincie West-Vlaanderen is ongunstig. Het advies van 3 juli 2023, na wijziging van de aanvraag, is voorwaardelijk gunstig.

Het geïntegreerde advies van 5 juni 2023 van de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP) (Ruimte en Milieu) van het Departement Omgeving is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 29 juni 2023 van het VEKA is gunstig.

Het advies van het Agentschap Zorg en Gezondheid is stilzwijgend gunstig.

GOVC

De aanvrager werd tijdens de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie van 22 augustus 2023 gehoord en verklaarde hierbij het volgende:

- De adviezen zijn gelezen, deze zijn allemaal gunstig. De voorwaarden kunnen gevolgd worden.
- Er zal geen aarde afgevoerd worden, alles blijft ter plaatse.
- De infiltratiecapaciteit en de buffercapaciteit wordt aangepast door de noodoverloop te verhogen.

- De poorten in de opslaghal zijn automatische poorten die van zelf zullen sluiten. Dit is om geluids- en stofhinder te voorkomen.

Het advies van 22 augustus 2023 van de Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie is voorwaardelijk gunstig.

HISTORIEK

De volgende vergunningen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit zijn gekend:

Overheid ⁽¹⁾	Referentie	Datum besluit	Vervaldatum	Voorwerp
Deputatie	37010/91/1 /A/1	18/05/2006	25/10/2026	Verlenen van een vergunning voor het exploiteren van een nieuwe inrichting, zijnde een bio-WKK-installatie
Deputatie	37010/91/2 /W/1	08/07/2010	25/10/2026	Deels verlenen van een vergunning voor een wijziging voorwaarden (schrapping voorwaarde om afgezogen lucht te gebruiken als verbrandingslucht)
Deputatie	37010/91/2 /M/2	07/10/2010	25/10/2026	Aktenaam van mededeling kleine verandering
Deputatie	37010/91/2 /W/2	19/01/2012	25/10/2026	Wijzigen vergunningsvoorwaarden door schrappen van levering warmte
Deputatie	37010/91/2 /A/1	27/04/2017	25/10/2026	Verlenen van een vergunning voor verandering door toevoegen voorbehandeling afval
MB	OMV/2019 049251	25/09/2019	25/10/2026	Verlenen van een vergunning voor de uitbreiding en bijstelling van een voorwaarde
MB	OMV/2021 019911	05/07/2021	25/10/2026	Uitbreiding en verandering van de meeverbrandingsinstallatie
MB	OMV/2021 069718	27/09/2021	25/10/2026	Bijstelling milieuvoorwaarden (naar aanleiding van de GPBV-evaluatie)

⁽¹⁾ MB = besluit bevoegde Vlaamse minister

De volgende relevante bouwvergunningen, stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen voor stedenbouwkundige handelingen zijn gekend op de locatie van de aanvraag:

- stedenbouwkundige vergunning met referentie 2006/071 bij besluit van 25 oktober 2006 voor het bouwen van een bio-WKK-installatie, onderverdeeld in 3 loten: lot 1: energiecentrale, lot 2: houtvoorbehandeling, lot 3: infrastructuurwerken;
- stedenbouwkundige vergunning met referentie 2012/050 bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van de gemeenste Oostrozebeke van 19 september 2012 voor het regulariseren van de bestaande installatie en gebouwen voor de biokrachtcentrale - nieuwbouw magazijn en afdak voor containers;

- stedenbouwkundige vergunning met referentie 2012/031 bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van de gemeenste Oostrozebeke van 26 april 2012 voor het opstellen van een kunstobject in het kader van 150 jaar kanaalzone;
- stedenbouwkundige vergunning met referentie 2013/086 bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van de gemeenste Oostrozebeke van 23 januari 2014 voor plaatsen gebouw houtpers en een vliegassilo;
- stedenbouwkundige vergunning met referentie 2017/043 bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van de gemeenste Oostrozebeke van 29 juni 2017;
- Omgevingsvergunning met referentie OMV_2017006671) bij besluit van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen van 1 februari 2018 voor de aanleg van een nieuwe inkomweg en het bouwen van kantoren.

BESCHRIJVING OMGEVING

De omgeving van de aanvraag wordt gekenmerkt door een bedrijventerrein gelegen in het noordwesten van de gemeente Oostrozebeke. De site wordt in het zuiden begrensd door de expresweg N382 en het kanaal Roeselare-Leie. Het bedrijf maakt deel uit van een groter geheel aan bestaande bedrijven, waarvan de cluster zich ten westen van de aanvraag bevindt. Ten oosten van het bedrijf bevindt zich een open ruimte, voornamelijk gericht op landbouwgebruik.

Wegen:

De aanvraag is gelegen aan een weg die met duurzame materialen is verhard en is voorzien van een elektriciteitsnet.

Waterlopen:

Het projectgebied ligt naast het Leie maar stroomt in eerste instantie af naar de Hulstebeek, een geklasseerde waterloop van 2^{de} categorie.

Natuur:

De dichtstbijgelegen habitatrictlijngebied, vogelrichtlijngebied of gebied van het VEN of het IVON ligt op meer dan 2 km van de aanvraag.

Onroerend Erfgoed:

Ten zuiden van de aanvraag op een afstand van circa 115 m ligt het bouwkundige erfgoed 'Neerhof Goet van Nieuwenhove'.

Afstand:

De aanvraag is gelegen op een afstand van circa 370 m van een woongebied met landelijk karakter.

PLANOLOGISCHE LIGGING

Plannen van aanleg en de ruimtelijke uitvoeringsplannen

De aanvraag is volgens het gewestplan 'Roeselare – Tielt', vastgesteld bij koninklijk besluit van 17 december 1979, gelegen in agrarisch gebied.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften zoals bepaald in artikel 11.4.1 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

"Artikel 11.4.1.

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.”.

De aanvraag is volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Historisch gegroeid bedrijf Spano te Oostrozebeke', vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 4 juli 2003 gelegen in een zone voor bedrijfsactiviteiten van het historisch gegroeid bedrijf.

De stedenbouwkundige voorschriften volgens dit GRUP luiden als volgt:

“Artikel 1.1. Bestemming

Deze zone is bestemd voor het behoud en de uitbreiding van de huidige historisch gegroeide bedrijfsactiviteiten (productie van houtplaten en gerelateerde activiteiten zoals de verdere veredeling en afwerking van spaanplaat) aan de Ingelmunstersteenweg 229 te Oostrozebeke.

Minstens een deel van het bedrijf binnen deze zone moet watergebonden zijn. Het bedrijf moet dus gedeeltelijk gebruik maken van de binnenvaart als transportmodus.

Nevenactiviteiten zijn enkel toegelaten in zoverre deze noodzakelijk zijn voor de bedrijfsvoering van het historisch gegroeid bedrijf. Detailhandel is niet toegelaten.

Indien de huidige bedrijfsactiviteiten worden stopgezet, geldt de nabestemming reservegebied voor economische activiteiten. Op basis van een uitgewerkte visie wordt aan de hand van een ruimtelijk uitvoeringsplan op gewestelijk, provinciaal of gemeentelijk niveau beslist over de inrichting van dit reservegebied. In afwachting van de goedkeuring van dergelijk ruimtelijk uitvoeringsplan kunnen geen stedenbouwkundige vergunningen worden verleend na de stopzetting van de bedrijfsactiviteiten.

Artikel 1.2. Inrichting

De zone voor bedrijfsactiviteiten mag volledig verhard worden. Het waterbergend vermogen van het plangebied mag door de aanleg van het bedrijventerrein niet verminderd worden. Nieuwe verhardingen, inclusief de verhardingen van de interne wegen en van parkeeroppervlaktes op vaste grond, moeten waterdoorlatend zijn tenzij dit verboden wordt vanuit een andere regelgeving. De afvoer van het hemelwater op de daken van de nieuwe gebouwen moet worden opgevangen in reservoirs met een minimale inhoud van 5m³ per 200m² dakoppervlakte. Deze reservoirs worden verplicht voorzien van een pompinstallatie zodat het hemelwater kan aangewend worden voor intern gebruik binnen de gebouwen. Om te snelle afvoer van hemelwater ten gevolge van de verharding tegen te gaan moeten de reservoirs uitgebreid worden met 5m³/200m² verharding of moeten bufferbekkens worden aangelegd.

Langs de toekomstige kanaalweg en de verlengde Koedreef wordt minstens over een breedte van tien meter een beplanting voorzien met hoog- en laagstammige streekeigen bomen en struikgewas. De beplanting mag onderbroken worden voor maximaal twee toegangen van maximaal 7 meter breed en voor de technische installaties gekoppeld aan de laad- en losinfrastructuur op de loskade.

Voor de gebouwen gelden volgende principes:

1° het is verboden gebouwen in te planten: voor de bouwlijn langs de Ingelmunstersteenweg; op minder dan 5 meter van de reservatiestrook voor secundaire weg en kadeinfrastructuur; op minder dan 5 meter van de grens van dit ruimtelijk uitvoeringsplan

2° Gebouwen die hoger zijn dan acht meter worden ingeplant op minimaal dezelfde afstand van de grens van dit uitvoeringsplan als hun hoogte.

3° Silo's zijn toegelaten. De hoogte van de silo's is maximaal gelijk aan de afstand tot de grens van dit uitvoeringsplan."

De aanvraag is volgens het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) 'Solitaire vakantiewoningen – Midden West-Vlaanderen', vastgesteld bij besluit van de provincieraad van 22 juni 2017 gelegen in overdruk solitaire vakantiewoningen. Dit PRUP bevat geen relevante voorschriften voor deze aanvraag.

De aanvraag is niet gelegen binnen een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen een plan van aanleg, noch binnen de begrenzing van een goedgekeurde en niet-vervallen verkaveling.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

Artikel 7.4.5 van de VCRO stelt dat de voorschriften van de ruimtelijke uitvoeringsplannen, voor het grondgebied waarop ze betrekking hebben, de voorschriften van de plannen van aanleg vervangen, tenzij het ruimtelijk uitvoeringsplan het uitdrukkelijk anders bepaalt.

De aanvraag moet beoordeeld worden aan de hand van de stedenbouwkundige voorschriften van het GRUP 'Historisch gegroeid bedrijf Spano te Oostrozebeke'.

VOORSCHRIFTEN DIE VOLGEN UIT VERORDENINGEN

Op de aanvraag is de volgende gewestelijke verordening van toepassing:

- het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Op de aanvraag zijn geen relevante gemeentelijke of provinciale bouw- en stedenbouwkundige verordeningen van toepassing.

VERPLICHTINGEN VANUIT EUROPESE REGELGEVING

Milieueffectrapportage

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het project-MER-besluit, meer bepaald rubriek "1. b) installaties voor de verwijdering van afval (projecten die niet onder bijlage I of II vallen)" en de aanvraag omvat een m.e.r.-screening.

De aanvraag werd 23 maart 2023 getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er wordt geoordeeld dat in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten er geen aanzienlijke gevolgen zijn voor het milieu zodat het project bijgevolg niet MER-plichtig is. Deze conclusie wordt onderschreven.

GPBV-installatie

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De volgende X-rubrieken zijn van toepassing:

Hoofdactiviteit:

- 2.4.2.a): afvalverbranding niet-gevaarlijke afvalstoffen;
- 2.4.2.b): afvalverbranding gevaarlijke afvalstoffen.

Nevenactiviteit:

- 2.4.3.b): voorbehandeling van afval voor verbranding of meeverbranding;
- 2.4.5: tijdelijke opslag gevaarlijke afvalstoffen in afwachting van verbranding;
- 43.3: stookinstallaties.

Met deze aanvraag zijn er wijzigingen aan de rubrieken 2.4.3.b) en 2.4.5, deze wijzigingen zijn beperkt. De verwerkingscapaciteit wijzigt niet.

De volgende BREF is van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit:

- BREF Waste treatment (2018).

Naar aanleiding van de algemene evaluatie voor BREF Afvalverbranding (publicatie BREF conclusies van 3 december 2019) werd een GPBV-evaluatie uitgevoerd en werden de milieuvoorwaarden bijgesteld (OMV/2021069718 – MB van 27 september 2021).

Het voorwerp van de aanvraag heeft noch betrekking op de GPBV-installaties, noch op de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie.

BKG-inrichting

De inrichting omvat een BKG-installatie, aangezien voor volgende van toepassing zijnde rubriek de letter Y in de vierde kolom van de indelingslijst is opgenomen:

- rubriek 43.4.

De aanvraag heeft geen betrekking op de BKG-installatie.

Energie-intensieve inrichting

Het jaarlijks primair energiegebruik betreft ten minste 0,1 PetaJoule, in casu 2,338 PJ/jaar (conform werkjaar 2021), zodat het een energie-intensieve inrichting betreft.

De aanvraag betreft de verandering van een inrichting met een totaal jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule, waarbij de verandering een jaarlijks primair meerverbruik van ten minste 10 TJ met zich meebrengt.

De aanvraag bevat een energiestudie overeenkomstig de bepalingen uit artikel 6.5.4 van het Energiebesluit. Het VEKA verleende een gunstig advies hieromtrent.

ARCHEOLOGIENOTA

Het decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013 bepaalt dat een archeologienota moet worden toegevoegd bij bepaalde aanvragen tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen.

In de aanvraag is een archeologienota met ID 24270, waarvan op 4 december 2022 akte werd genomen door het agentschap Onroerend Erfgoed, toegevoegd.

Het uitvoeren van het programma van maatregelen wordt als voorwaarde opgelegd.

BEOORDELING

Aanvraag

In de verbrandingsoven van de nv A&S Energie wordt niet-recycleerbaar houtafval en niet-recycleerbare vezels, afkomstig van papierproductie, verbrand voor de productie van groene elektriciteit en groene warmte. De groene elektriciteit van de nv A&S Energie wordt onder andere geleverd aan de bv Unilin site Spano.

De aanvraag betreft het bouwen van een bijkomende houtopslaghal. De bijkomende houtopslag wordt opgericht in functie van het breken en stockeren van niet-recycleerbaar houtafval voor in de verbranding. De opslaghal wordt voorzien op het westelijke deel van de site waar momenteel het korte omloophout staat.

In de bijkomende hal zou een winterstock voorzien worden van circa 17.000 ton (60.000 m³) niet-recycleerbaar houtafval. Binnenin de opslaghal wordt ook een ruimte voorzien om oversized niet-recycleerbaar houtafval te breken door middel van een externe mobiele breekinstallatie.

Men deze aanvraag wordt de houtvoorbehandeling ook uitgerust met een bijkomende 3D-zeef ter vervanging van 1 schijvenbed. Deze zal geplaatst worden in de bestaande opslaghal en zal zorgen voor een betere afscheiding tussen oversized niet-recycleerbaar houtafval (grotere stukken niet-recycleerbaar houtafval), fijngebroken niet-recycleerbaar houtafval en fijne fractie van het niet-recycleerbaar houtafval.

Deze aanvraag omvat ook de infrastructuur om naast groene elektriciteit ook groene warmte te kunnen leveren aan de bv Unilin site Spano. Er zal een warmtekoppeling voorzien worden (circa 10 MWth). Er zal door de nv A&S Energie een warmtewisselaar (individuele inhoud van 6.500 l) voorzien worden voor de opwarming van thermische olie voor in eerste instantie het persen van spaanplaten en de decoratieve afwerking van spaanplaten.

De aanvraag voorziet in de oprichting van stoom -en condensaatleidingen. De leidingen koppelen de bestaande tanks op het terrein met de Heat exchanger (HEX), ondergebracht in een afgesloten gedeelte van het nieuwe gebouw voor houtopslag.

Ter hoogte van de bestaande tanks (stoomdrum) vormen de stoom- en condensaatleidingen een overbrugging van de bestaande asfaltweg. De leidingen worden opgericht langs de bestaande buffergracht over een lengte van circa 88 m tot de nieuwe houtopslag.

Op de bedrijfssite is, grenzend aan de Nieuwenhovestraat en de kanaalweg N382, een groenscherm voorzien. De aanvraag bevat een beplantingsplan van de bestaande toestand en een

beplantingsplan van de nieuwe toestand. De nodige afwijking van het VLAREM wordt omtrent het groenscherm aangevraagd.

Lucht

De aanvraag betreft in hoofdzaak een bijkomende opslaghal voor houtopslag (niet-recycleerbaar houtafval voor in de verbranding). Er zijn geen emissierelevante wijzigingen met betrekking tot de (mee)verbrandingsinstallatie. Er zijn geen veranderingen voor de geleide luchtmissies.

Er komt een mobiele breekinstallatie. Deze zou circa 2-wekelijks op de site van de nv A&S Energie aanwezig zijn. Gezien de beperkte aanwezigheid en gezien het breken in de nieuwe opslaghal gebeurt, zijn de effecten (stofemissies) beperkt.

Natuurtoets

De aanvraag gaat niet gepaard met een wijziging in emissies. De aanvrager heeft de emissies en deposities ten opzichte van het habitatrictlijngebied en het VEN-gebied berekend. Het resultaat hiervan toont aan dat er zich binnen de effectcontour geen gevoelige habitats of natuurwaarden bevinden, waardoor het risico uitgesloten kan worden dat voorliggend initiatief zou leiden tot een betekenisvolle impact op de natuurlijke kenmerken van het SBZ of onvermijdbare en onherstelbare schade ten opzichte van het VEN-gebied, als een gevolg van de stikstofdepositie.

Voorliggende aanvraag voorziet een verwijdering van het korte-omloophout op het terrein in functie van de oprichting van de nieuwe houtopslag. Het korte-omloophout betreft een teelt van snelgroeïende houtige gewassen die met zeer korte omlooptijden (maximaal 8 jaar) geoogst worden. Het betreft hout bestemd voor energiewinning wat bij de nv A&S Energie op regelmatige basis werd geoogst. Korte omloophout valt niet onder de bepalingen van het bosdecreet. Er kan worden van uitgegaan dat bij het verwijderen van het KOH het effect op de biodiversiteit verwaarloosbaar is en dat het verwijderen ervan niet leidt tot onvermijdbare of onherstelbare natuurschade.

De aanvraag voorziet in een aanvulling van het bestaande groenscherm door middel van een dichte struiklaag. De struiklaag betreft een variëteit aan plantensoorten, aangeplant ter hoogte van de reeds aanwezige hoogstambomen (*Tilia cordata*). Er kan geoordeeld worden dat de uitbreiding van het groenscherm de biodiversiteit ten goede komt.

Er kan geoordeeld worden dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Geluid en trilling

De wijzigingen met geluidsrelevantie zijn beperkt.

Er komt een mobiele breekinstallatie. Gezien de beperkte aanwezigheid en gezien het breken in de opslaghal gebeurt, maakt dat ook voor geluid de impact minimaal zal zijn.

De 3D-zeef wordt voorzien in de bestaande opslaghal.

De poorten van de opslaghallen zullen gesloten zijn bij de geluidsgenererende activiteiten. Dit wordt ook opgenomen in de voorwaarden.

Bodem

De gevraagde verandering heeft geen impact op bodem of grondwater.

Watertoets

Overeenkomstig artikel 1.3.1.1 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid moet de aanvraag onderworpen worden aan de watertoets. Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 en latere wijzigingen stelt nadere regels vast voor de toepassing van de watertoets. De aanvraag werd getoetst aan het watersysteem, aan de doelstellingen van artikel 1.2.2 van het decreet integraal waterbeleid, en aan de bindende bepalingen van het bekkenbeheerplan.

Het projectgebied is gelegen langs de Leie en stroomt af naar de Hulstebeek, een geklasseerde waterloop van 2^{de} categorie, beheerd door de provincie West-Vlaanderen.

Het projectgebied ligt niet in fluviaal en ook niet in overstromingsgevoelig gebied vanuit de zee. De buffergracht in het noorden ligt in pluviaal overstromingsgevoelig gebied.

Op de aanvraag is de volgende gewestelijke stedenbouwkundige verordening van toepassing:

"Het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater."

Op de site is reeds 9.700 m² dakoppervlakte aanwezig. De aanvraag voorziet in een nieuwe opslaghal met een dakoppervlakte van 8.227 m². De bestaande verharding bedraagt 13.881 m². Er is geen uitbreiding van de bestaande verharding.

Voor dit project moet een totale nuttige berging van minstens 1.049 m³ (8.227 m² nieuwe dakoppervlakte + 9.700 m² bestaande dakoppervlakte + 13.881 m² bestaande verharding) en een vertraagde afvoer van 31,8 l/s naar het oppervlaktewaternet aanwezig zijn. De minimaal vereiste infiltratie-oppervlakte volgens de gewestelijke verordening hemelwater bedraagt 1.272 m². Hieromtrent wordt een afwijking gevraagd, gelet op het hergebruiken van water op de site. Dit kan worden aanvaard. Rekening houdend met het groot hergebruik op de site dient de totale nuttige berging van infiltratie-/buffervoorziening minstens 481 m³ en dient de infiltratie-oppervlakte van deze voorziening minstens 583 m² te bedragen.

Hieraan is voldaan. Er is een gebundelde infiltratie-buffervoorziening (= bluswaterreservoir + buffergracht) voorzien met een totale capaciteit van 1.189 m³ (= 616 m³ bluswaterreservoir + 573 m³ buffergracht). De buffergracht heeft een diepte van circa 1 m, een infiltratie-oppervlakte van circa 1.047 m² en een capaciteit van circa 573 m³. De (nood)overloop (= peil +14,90 mTAW) sluit aan op de openbare riolering in de Nieuwenhovestraat.

Hierbij moet wel meegegeven worden dat bij het aanleggen van een infiltratie-/buffervoorziening voldoende rekening gehouden moet worden met de gemiddelde grondwaterstand. Het volume ingenomen door grondwater is immers niet meer beschikbaar voor de berging van hemelwater.

In het advies van de provincie West-Vlaanderen wordt als voorwaarde gesteld dat de vrijgekomen aarde op een correcte manier afgevoerd moet worden naar een vergunde stortplaats, of als deze gespreid wordt over andere (landbouw)percelen kan dit enkel als hiervoor een vergunning verkregen is. Deze voorwaarde wordt niet meegenomen in de vergunning. Grondverzet is een regelgeving die sowieso van toepassing is.

De aanvraag heeft geen betrekking op een grondwaterbemaling of lozing van afvalwater.

Het project voorziet geen nieuwe, diepe ondergrondse constructies, waardoor er geen impact op het grondwaterstromingspatroon of de grondwaterkwaliteit wordt verwacht. Ten gevolge van de

geplande ingrepen worden er geen betekenisvol nadelige effecten op de oppervlaktewaterkwaliteit verwacht.

Conclusie

Gelet op de aard van de aangevraagde activiteiten en mits naleving van de opgelegde voorwaarden zullen er geen schadelijke effecten zijn op het watersysteem. Bijgevolg wordt voldaan aan artikel 1.3.1.1 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, meer bepaald de watertoets.

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde van titel II van het VLAREM

De aanvraag bevat ook een vraag tot afwijking van artikel 5.2.1.5, §5 van titel II van het VLAREM dat stelt dat:

“Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit wordt langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5m breedte aangelegd. Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. De exploitant neemt de nodige maatregelen om zo snel mogelijk een efficiënt groenscherm te bekomen. Voor nieuwe inrichtingen wordt het groenscherm aangeplant zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Indien geen bouwwerken worden uitgevoerd, wordt het groenscherm aangeplant in het eerste plantseizoen dat bij de aanvang van de uitbating aansluit.”.

In de milieuvergunning van 18 mei 2006 werd reeds de afwijking verleend waarbij werd verwezen naar het groenscherm zoals getekend op het plan bijgevoegd bij de vergunningsaanvraag (voorwaarde nummer 8).

Het betreft een groenscherm alleen aan de straatzijden (oostelijke zijde ter hoogte van de Nieuwenhovestraat en zuidelijke zijde ter hoogte van de N382 Expresweg) en geen groenscherm aan de zijden grenzend aan de bv Unilin site Spano.

Er wordt nu gevraagd om deze afwijking te behouden in kader van de bijkomende opslaghal en in de bijzondere voorwaarde ook te verwijzen naar het plan bij de omgevingsvergunningsaanvraag. Dit kan aanvaard worden.

Actualisatie van de milieuvoorwaarden

Conform artikel 48, §2, van het Omgevingsvergunningsbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden.

Alleen volgende bijzondere milieuvoorwaarden moeten worden geactualiseerd:

- de voorwaarde met betrekking tot het groenscherm moet worden aangepast (voorwerp van deze aanvraag).

De overige opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden zijn nog actueel en moeten niet worden aangepast.

Ruimtelijke verenigbaarheid (artikel 4.3.1, §1, van de VCRO)

Overeenstemming van de aanvraag met de stedenbouwkundige voorschriften van het geldende plan

De aanvraag moet afgetoetst worden aan de stedenbouwkundige voorschriften van het GRUP ‘Historisch gegroeid bedrijf Spano te Oostrozebeke’, vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 4 juli 2003.

In voorliggende aanvraag toont de aanvrager aan dat het voormalig bedrijf nv Spano, met productie van houtplaten en gerelateerde activiteiten zoals de verdere veredeling van spaanplaat, werd gewijzigd naar de bv Unilin met behoud van de productie van houtplaten en gerelateerde activiteiten. De groene energiecentrale van de nv A&S Energie is een uitbreiding van de historisch gegroeide bedrijfsactiviteiten van de bv Unilin site Spano. De nv A&S Energie is volgens de aanvrager een 50/50 samenwerking tussen groenestroombedrijf nv Aspiravi en bv Unilin. De nv A&S Energie werd op 6 augustus 2007 opgericht door de nv Aspiravi en het toenmalige nv Spano (nu de bv Unilin).

Het recycleerbare houtafval wordt door de bv Unilin site Spano gerecycleerd tot spaanplaten. In de verbrandingsoven (wervelbedoven) van de nv A&S Energie met bijhorende stoomketel en stoomturbine worden niet-recycleerbaar houtafval en niet-recycleerbare vezels afkomstig van papierproductie verbrand voor de productie van groene elektriciteit en groene warmte. De groene elektriciteit van de nv A&S Energie wordt onder andere geleverd aan de bv Unilin site Spano. De huidige omgevingsvergunningsaanvraag omvat ook de infrastructuur om naast groene elektriciteit ook groene warmte te kunnen leveren aan de bv Unilin site Spano.

De groene energiecentrale van de nv A&S Energie is dus gekoppeld met de bv Unilin site Spano. Dit zowel op gebied van bestuur van de nv A&S Energie als op gebied van activiteiten, namelijk energielevering door de nv A&S Energie aan de bv Unilin site Spano en verwerking/verbranding van het niet-recycleerbare houtafval.

Bovenstaande beweringen worden door de aanvrager gestaafd met bewijsstukken, aangeleverd bij de omgevingsvergunningsaanvraag. Er kan geoordeeld worden dat voorliggend element, waarmee de bedrijvigheid van de nv A&S Energie bedoeld wordt, in overeenstemming is met het relevante bestemmingsvoorschrift van het GRUP, zoals opgenomen in Artikel 1.1. De nabestemming 'reservegebied voor economische activiteiten' is niet van toepassing.

Artikel 1.1 bepaalt eveneens dat een deel van het bedrijf binnen deze zone watergebonden moet zijn. Het bedrijf moet dus gedeeltelijk gebruik maken van de binnenvaart als transportmodus. Op vraag van de vergunningverlenende overheid werd door de aanvrager stavingstukken aangereikt die de watergebonden activiteit bevestigen. Het betreft 2 ijkcertificaten, een uittreksel uit het emissiejaarverslag van 2021, een register van aanvoer van afvalstoffen en overige cijfergegevens en documentatie. De aanvrager bewijst hiermee in voldoende mate dat een deel van het bedrijf watergebonden is, wat overeenstemt met het bestemmingsvoorschrift van het GRUP.

De aanvraag is, naast de bestemmingsvoorschriften zoals opgenomen in artikel 1.1, eveneens in overeenstemming met de inrichtingsvoorschriften, zoals bepaald in artikel 1.2.

Overeenstemming van de aanvraag met de stedenbouwkundige voorschriften uit verordeningen
De aanvraag is principieel in overeenstemming met de geldende stedenbouwkundige voorschriften uit verordeningen zoals hoger omschreven.

Goede ruimtelijke ordening (artikel 4.3.1, §2, van de VCRO)

Het aangevraagde moet, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld worden aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op de functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 1.1.4 van de VCRO. Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij

de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, doch kan ook de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten, vermeld in punt 1°, in rekening brengen, evenals de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement, voor zover de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving en de rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is.

Functionele inpasbaarheid

Voorliggende aanvraag voorziet in het bouwen van een bijkomende houtopslag in functie van het breken en stockeren van niet-recycleerbaar houtafval voor in de verbranding, het aanpassen van en in de aanleg van een stoom -en condensleiding.

De aanvraag is in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van GRUP 'Historisch gegroeid bedrijf Spano te Oostrozebeke'. Het GRUP beoogt een behoud en uitbreiding van de historisch gegroeide bedrijfsactiviteiten waaronder de productie van houtplaten en gerelateerde activiteiten begrepen moeten worden.

Voorliggende aanvraag betreft een uitbreiding van de bedrijfsactiviteit van de nv A&S Energie. Het betreft een bedrijvigheid die gericht is op een uitwisseling van producten en energie. Recycleerbaar houtafval wordt door de bv Unilin gerecycleerd tot spaanplaten. Niet-recycleerbaar houtafval en niet-recycleerbaar vezels afkomstig van papierproductie worden verbrand voor de productie van groene elektriciteit en groene warmte. Het is de bedoeling om, naast groene elektriciteit ook groene warmte te kunnen leveren aan de bv Unilin.

Bovenvermelde in acht genomen kan er geoordeeld worden dat de aanvraag functioneel inpasbaar is.

Mobiliteitsimpact

In het kader van de aanvraag zal er tijdens de aanleg werfverkeer zijn. Het betreft een impact van voorbijgaande aard.

Het bedrijf bevindt zich in de onmiddellijke nabijheid van de gewestweg N382, een expresweg langs het kanaal Roeselare-Leie gelegen. Het bedrijf laat zich, gezien de ligging, goed ontsluiten.

Tijdens de exploitatiefase zal er een verschuiving zijn van het aantal transporten van de wintermaanden naar de zomermaanden. De voorziene externe mobiele breekinstallatie zou circa 2-wekelijks op de site aanwezig zijn en dit gedurende circa een halve dag. Op die manier kan de nv A&S Energie ook stromen met grotere stukken niet-recycleerbaar houtafval aanvaarden. Ook kunnen de grotere stukken niet-recycleerbaar houtafval, die bij de houtvoorbehandeling worden uitgefilterd en momenteel worden weggebracht om extern te breken en daarna worden teruggebracht voor verbranding, dan op de eigen site worden gebroken. Dit resulteert in een reductie van het aantal transportbewegingen wat de mobiliteit ten goede komt.

Het bedrijf voorziet transport van 5u tot en met 20u voor circa 30 transporten per dag (60 aan - en afvoerbewegingen). Gelet op de ligging van het bedrijf kan gesteld worden dat de effecten op de mobiliteit in het kader van deze aanvraag niet aanzienlijk zijn.

Schaal, ruimtegebruik en bouwdichtheid

De nieuwe houtopslag heeft een aanzienlijke omvang. Het betreft de oprichting van een gebouw op een industriële site.

Het betreft een loods met een grondoppervlakte van 8.277 m² en een volume van 103.248 m³. De kroonlijsthoogte bedraagt 12,5 m. De nieuwe houtopslag beslaat een aanzienlijke grondoppervlakte, maar is beperkt in hoogte in vergelijking tot de bestaande hal voor houtopslag.

De afstandsregels van het gebouw tot de grenzen van het GRUP, in voorliggende situatie worden gerespecteerd.

Het gebouw komt terecht op een perceel met een aanzienlijke footprint aan gebouwen en verharding in functie van de voorziene bedrijvigheid. De schaalgrootte moet beschouwd worden in zijn omgevingscontext. Gelet op de industriële ontwikkelingen in de onmiddellijke omgeving van voorliggende aanvraag kan besloten worden dat de voorziene elementen van de aanvraag eerder opgaan in een groter geheel aan bedrijvigheid.

De site bevat overigens ook een aantal voorzieningen in functie van de waterhuishouding (buffergracht) en er is een groenbuffer aanwezig. Er kan gesteld worden dat de aanvraag een aanzienlijke schaalgrootte en bouwdichtheid voorziet, maar dat dit in de betreffende context aanvaardbaar is. De aanvraag is ruimtelijk inpasbaar.

Visueel-vormelijke elementen

De houtopslag wordt opgericht als industrieel gebouw met betonnen skeletstructuur, betonnen keerwanden waartegen gestapeld kan worden met daarboven een lichte gevelstructuur in geprofileerde staalplaat. De voorziene gevelmaterialen kunnen als gebruikelijk beschouwd worden in een industriële context. De visueel-vormelijke impact van de nieuwe houtopslag is aanvaardbaar gelet op de reeds aanwezige bebouwing op de industriële site.

Op de bedrijfssite van de nv A&S Energie is grenzend aan de Nieuwenhovestraat en de kanaalweg N382 een groenscherm voorzien. Dit groenscherm wordt uitgebreid. Het nieuwe groenscherm bestaat uit de aanplant van hoogstammige bomen (*Tilia cordata*) en een dichte struiklaag met een variëteit aan plantgoed. Het visueel-vormelijk effect van deze groenbuffer is tweeledig. Enerzijds voorziet de beplanting een gewenste visuele groene invulling van de zone langs het kanaal. Anderzijds mitigeert de groenbuffer enigszins de impact van de oprichting van de houtopslag van aanzienlijke grootteorde. De groenbuffer bevat hetzelfde plantengamma als de bestaande groenbuffer parallel aan het kanaal. De uitbreiding leidt tot een consistent geheel maar voorziet ook in voldoende variëteit aan planten wat resulteert in een gewenst visueel vormelijke beeld. De voorziene groenbuffer is van primordiaal belang in functie van een gewenst visueel vormelijk effect. Het beplantingsplan moet dan ook uitgevoerd worden zoals aangeleverd. Dit wordt als voorwaarde in de omgevingsvergunning opgenomen.

De gemeente Oostrozebeke stelde in haar advies dat het geenszins de bedoeling is dat het groenscherm (en dan in het bijzonder de bomen) zodanig gesnoeid worden dat de reclame op de gevel gericht naar de N382 zichtbaar blijft. De bomen moeten vrij kunnen uitgroeien. Dit wordt opgenomen in de voorwaarden.

De leidingen worden ondersteund door middel van een draagstructuur in staal, kleur grijs. De staalconstructie bevindt zich op circa 5,96 m hoogte ten opzichte van het maaiveld. De stoom- en condensaatleidingen bestaan uit geïsoleerde stalen buizen, kleur grijs met een diameter van 340 en 390 mm.

De leidingen die langs de gracht lopen, lopen op een hoogte van ongeveer 1 m ten opzichte van het maaiveld en worden ondersteund door funderingen in beton.

Er kan gesteld worden dat de aanvraag de visueel-vormelijke toetsing doorstaat.

Cultuurhistorische aspecten

Er kan geoordeeld worden dat de aanvraag geen noemenswaardige negatieve impact op cultuurhistorische elementen bevat.

Bodemreliëf

De aanvraag voorziet geen significante wijzigingen aan het bodemreliëf.

Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen

De hinder van onderhavige aanvraag is aanvaardbaar.

De brandweer verleende een gunstig advies met verschillende opmerkingen, deze hebben betrekking op brandtechnische maatregelen in het nieuwe opslaggebouw. In de voorwaarden wordt opgenomen dat dit advies wordt nageleefd.

Conclusie

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.1, §2, van de VCRO. Hieruit volgt aanvraag is in overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening mits het naleven van de opgelegde voorwaarden

Decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO

Direct werkende normen (artikel 4.3.3 van de VCRO).

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO. Hieruit volgt dat deze artikelen geen weigeringsgrond vormen.

VERGUNNINGSTERMIJN

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningsdecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.

Voor deze aanvraag kan voor de stedenbouwkundige handelingen een vergunning voor onbepaalde duur worden verleend.

De aanvraag voor de ingedeelde inrichting of activiteiten heeft betrekking op een verandering van een bestaande vergunning. Voor deze aanvraag, die betrekking heeft op punt 1° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet, kan een omgevingsvergunning met een vergunningstermijn tot 25 oktober 2026 worden verleend.

ALGEMENE CONCLUSIE: voorwaardelijk gunstig

De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De aanvraag is, in overeenstemming met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

De vergunning voor de aanvraag kan worden verleend voor onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen en een beperkte duur tot 25 oktober 2026 voor de ingedeelde inrichting

BESLUIT VAN DE VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING,
OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME,

Artikel 1. §1. Aan de nv A&S Energie, Nieuwenhovestraat 5, 8780 Oostrozebeke, wordt de vergunning verleend voor de volgende stedenbouwkundige handelingen, gelegen te 8780 Oostrozebeke, Nieuwenhovestraat 5:

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknopte beschrijving
Loods	Bouwen of herbouwen van een gebouw of constructie	Het bouwen van een loods voor de uitbreiding van de houtopslag. De loods heeft na de werken een grondoppervlakte van 8.227 m ² en een volume van 103.248 m ³ . De kroonlijsthoogte bedraagt 12,5 m
leidingen	Nieuwbouw of aanleggen van infrastructuur	De aanleg van een stoomleiding en bijhorende condensleiding naar de HEX (heat exchanger)

§2. Aan de nv A&S Energie, Nieuwenhovestraat 5, 8780 Oostrozebeke, wordt de vergunning verleend voor veranderen van de ingedeelde inrichting of activiteit met inrichtingsnummer 20190411-0051, gelegen te 8780 Oostrozebeke, Nieuwenhovestraat 5, omvattende volgende inrichtingen en activiteiten:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
2.3.4.2.a)1°2°	verandering	Uitbreiding met opslag 60.000 m ³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal	0 MW
2.3.4.2.a)2°2°	Verandering	Uitbreiding met opslag 60.000 m ³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal	0 MW
2.3.4.2.b)	verandering	Uitbreiding met opslag 60.000 m ³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal	0 MW
2.4.3.b)2°	verandering	Verwijdering van één schijvenbed (11 kW) Uitbreiding met 3D-zeef (circa 81 kW) in bestaande opslaghal en externe mobiele breekinstallatie (motorvermogen circa 710 kW) in bijkomende opslaghal.	0 ton/dag
2.4.5.	verandering	Uitbreiding met opslag 60.000 m ³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal	+ 17.000 ton
39.2.2°	verandering	Uitbreiding warmtewisselaar	+ 6.500 l

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat:

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
2.3.4.2.a)1°2°	Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval met een nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale verwerkingscapaciteit installatie circa 22,5 ton/u, circa 540 ton/dag en circa 180.000 ton/jaar (circa 8.000 bedrijfsuren/jaar) Opslag 1.000 m³ (300 ton) houtstof in 2 bovengrondse silo's van elk 500 m³ Opslag 20.000 m³ (5.700 ton) fijngebroken hout en fijngebroken verduurzaamd hout in een opslaghal Opslag 150 m³ (30 ton) hout in een bovengrondse dagsilo Opslag 100 m³ (35 ton) houtbriketten (derden) opslag in bovengrondse silo met een inhoud van 100 m³ Opslag 60.000 m³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal Totaal nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale opslag = 81.250 m³	80 MWther	1
2.3.4.2.a)2°2°	Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval met een nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale verwerkingscapaciteit installatie circa 22,5 ton/u, circa 540 ton/dag en circa 180.000 ton/jaar (circa 8.000 bedrijfsuren/jaar) Opslag 1.000 m³ (300 ton) houtstof in 2 bovengrondse silo's van elk 500 m³ Opslag 20.000 m³ (5.700 ton) fijngebroken hout en fijngebroken verduurzaamd hout in een opslaghal Opslag 150 m³ (30 ton) hout in een bovengrondse dagsilo Opslag 100 m³ (35 ton) houtbriketten (derden) opslag in bovengrondse silo met een inhoud van 100 m³ Opslag 60.000 m³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal Totaal nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale opslag = 81.250 m³	80 MWther	1

2.3.4.2.b)	Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval met een nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale verwerkingscapaciteit installatie circa 22,5 ton/u, circa 540 ton/dag en circa 180.000 ton/jaar (circa 8.000 bedrijfsuren/jaar) Opslag 1.000 m³ (300 ton) houtstof in 2 bovengrondse silo's van elk 500 m³ Opslag 20.000 m³ (5.700 ton) fijngebroken hout en fijngebroken verduurzaamd hout in een opslaghal Opslag 150 m³ (30 ton) hout in een bovengrondse dagsilo Opslag 100 m³ (35 ton) houtbriketten (derden) opslag in bovengrondse silo met een inhoud van 100 m³ Opslag 60.000 m³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal Totaal nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale opslag = 81.250 m³	80 MWther	1
2.3.4.2.d)	Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor vezels afkomstig van papierproductie met een nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale verwerkingscapaciteit installatie circa 22,5 ton/uur, circa 540 ton/dag en circa 180.000 ton/jaar (circa 8.000 bedrijfsuren/jaar) Opslag 188 m³ (150 ton) vezels afkomstig van papierproductie in een opslaghal om onmiddellijk te mengen met het fijngebroken hout en onmiddellijke aanvoer naar verbrandingsinstallatie. Totaal nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale opslag = 188 m³	80 MWther	1
2.4.2.a)	Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval en vezels afkomstig van papierproductie met een nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale verwerkingscapaciteit circa 22,5 ton/uur, circa 540 ton/dag en circa 180.000 ton/jaar (circa 8.000 bedrijfsuren/jaar)	22,5 ton/uur	1
2.4.2.b)	Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval met een nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Totale verwerkingscapaciteit circa 22,5	540 ton/dag	1

	ton/uur, circa 540 ton/dag en circa 180.000 ton/jaar (circa 8.000 bedrijfsuren/jaar)		
2.4.3.b)2°	Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval en vezels afkomstig van papierproductie met een nominaal thermisch vermogen van 80 MWther Verwerkingscapaciteit circa 22,5 ton/u, circa 540 ton/dag en circa 180.000 ton/jaar (circa 8.000 bedrijfsuren/jaar) ook voor het opschonen van het te verbranden niet-recycleerbaar houtafval Diverse voorbehandelingsinstallaties: - ontijzering - windzifter - schijvenbed - ontijzering en non ferro afscheiding stroom windzifter - 3D-zeef - Externe mobiele breekinstallatie	540 ton/dag	1
2.4.5.	Opslag 1.000 m ³ (300 ton) houtstof in 2 bovengrondse silo's van elk 500 m ³ Opslag 20.000 m ³ (5.700 ton) fijngebroken hout en fijngebroken verduurzaamd hout in een opslaghal Opslag 150 m ³ (30 ton) hout in een bovengrondse dagsilo Opslag 100 m ³ (35 ton) houtbriketten (derden) opslag in bovengrondse silo met een inhoud van 100 m ³ Opslag 188 m ³ (150 ton) vezels afkomstig van papierproductie in een opslaghal om onmiddellijk te mengen met het fijngebroken hout en onmiddellijke aanvoer naar verbrandingsinstallatie. Opslag 60.000 m ³ (circa 17.000 ton) niet-recycleerbaar houtafval in de bijkomende opslaghal Totale opslag = 81.438 m ³ of 23.215 ton	23.215 ton	1
3.2.2°b)	Het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering nog niet aangesloten op de RWZI Ingelmunster met een maximaal debiet van 1 m ³ /u, 5 m ³ /dag en 900 m ³ /jaar	900 m ³ /jaar	2
3.4.1°a)	Het lozen van bedrijfsafvalwater in de openbare riolering nog niet aangesloten op de RWZI Ingelmunster met een maximaal debiet van 2 m ³ /u, 48 m ³ /dag - 17.500 m ³ /jaar	2 m ³ /uur	3
6.4.1°	Opslag van 3.000 l olie onder andere smeerolie, ... in verplaatsbare recipiënten	4.350 liter	3

	Opslag van 1.350 l afvalolie in verplaatsbare recipiënten in afwachting van ophaling door erkend IHM		
6.5.1°	1 verdeelslang voor stookolie (verbonden aan stookolieopslag - bevoorrading eigen wielladers)	1 verdeelslang	3
12.1.1.3°	Generator (33 MW elektrisch vermogen) 33.275 kVA Nooddiesel (400 kW elektrisch vermogen) 500 kVA	33.775 kVA	1
12.2.2°	3 transformatoren 2 x 1.600 kVA en 1 x 4.100 kVA	7.300 kVA	2
15.1.1°	Stalplaats voor voertuigen (wielladers en vrachtwagens)	5 voertuigen	3
16.3.2°b)	Koelinstallaties, luchtcompressoren en dergelijke	365,75 kW	2
17.1.2.1.2°	Opslag gasen in verplaatsbare recipiënten	4.740 liter	2
17.1.2.2.2°	Opslag van 3.100 l gas - CO ₂ in een vast reservoir voor de inertisering (blussing) van de houtstofsilo's	3.100 liter	2
17.3.2.1.1.2°	42,25 ton stookolie opslag in bovengrondse, dubbelwandige houder voorzien van een permanent lekdetectiesysteem en een overvulbeveiliging 0,845 ton stookolie opslag in bovengrondse, enkelwandige houder voorzien van een inkuiping, een permanent lekdetectiesysteem en een overvulbeveiliging	43,1 ton	2
17.3.4.3°	70 ton kalk (Ca(OH) ₂) opslag in een bovengrondse silo 39 ton ammonia (24,5 %) opslag in een bovengrondse, dubbelwandige houder voorzien van een permanent lekdetectiesysteem en een overvulbeveiliging	109 ton	1
17.3.6.3°	70 ton kalk (Ca(OH) ₂) opslag in een bovengrondse silo 39 ton ammonia (24,5 %) opslag in een bovengrondse, dubbelwandige houder voorzien van een permanent lekdetectiesysteem en een overvulbeveiliging	109 ton	1
17.4.	Opslag gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	3.310 liter	3
29.5.2.1°a)	Werkplaats met diverse metaalbewerkingsmachines	20 kW	3
31.1.1°a)	Nooddiesel met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.263 kWther - slechts voor 50% in rekening te brengen gezien minder dan 500 bedrijfsuren/kalenderjaar - namelijk 631,5 kWther Bluswaterpompen met een thermisch	816,5 kW	3

	ingangsvermogen van 2 x 185 kWther - slechts voor 50% in rekening te brengen gezien minder dan 500 bedrijfsuren/kalenderjaar – namelijk 185 kWther - inclusief opslag 2 x 700 l diesel geïntegreerd in bluswaterpompen		
39.1.3°	Boiler inclusief drum (maximaal 90 bar – 520 °C) met een waterinhoud van 90.000 l	90.000 liter	2
39.2.2°	Stoomwarmtewisselaar met een waterinhoud van 7.000 l en voedingswatertank inclusief ontgasser (6 bar – 150 °C) met een waterinhoud van 60.000 l Stoomwarmtewisselaar met een waterinhoud van circa 6.500 l	73.500 liter	2
39.5.1°	Condensturbine	33 MW	2
43.1.3°	2 start- en 2 steunbranders met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 51,6 MWther Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval en vezels afkomstig van papierproductie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 80 MWther Totaal nominaal thermisch ingangsvermogen = 131,6 MWther = 131.600 kWther	131.600 kW	1
43.3.2°	2 start- en 2 steunbranders met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 51,6 MWther Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval en vezels afkomstig van papierproductie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 80 MWther Nooddiesel met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.263 kWther Bluswaterpompen met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2 x 185 kWther= 370 kWther Totaal nominaal thermisch ingangsvermogen = 133,233 MWther	133,233 MW	1
43.4.	2 start- en 2 steunbranders met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 51,6 MWther Volledig uitgeruste wervelbedoven – meeverbrandingsinstallatie voor niet-recycleerbaar houtafval en vezels afkomstig van papierproductie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 80 MWther Nooddiesel met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.263 kWther Bluswaterpompen met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2 x	133,233 MW	1

	185 kWther= 370 kWther Totaal nominaal thermisch ingangsvermogen = 133,233 MWther		
--	---	--	--

Art. 2. De plannen en het aanvraagdossier waarop dit besluit gebaseerd zijn, maken er integraal deel van uit.

Art. 3. De omgevingsvergunning wordt verleend voor:

- de stedenbouwkundige handelingen: voor onbepaalde duur, die aanvangt op datum van de vergunning;
- de ingedeelde inrichting of activiteiten: een termijn verstrijkend op 25 oktober 2026, de einddatum van de basisvergunning, die aanvangt op datum van de vergunning.

Art. 4. De omgevingsvergunning wordt verleend onder de volgende voorwaarden en/of lasten die moeten nageleefd worden:

§1. Met betrekking tot de stedenbouwkundige handelingen:

1. De maatregelen in de archeologienota met referentienummer ID 24270, waarvan op 4 december 2022 akte werd genomen door het agentschap Onroerend Erfgoed, worden uitgevoerd overeenkomstig het programma geformuleerd in die archeologienota, inclusief de opgelegde voorwaarden, en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.
2. Het nieuwe groenscherm dient uitgevoerd worden zoals voorzien op aangeleverd beplantingsplan. De aanplant dient te gebeuren ten laatste in het eerstvolgende plantseizoen na de voltooiing van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen. Eventuele uitval dient in het eerstvolgende plantseizoen vervangen te worden. De voorziene hoogstambomen dienen vrij uit te kunnen groeien in functie van een gewenst visueel vormelijk effect. De plantsamenstelling en plantafstanden van de voorziene struiklaag dienen gerespecteerd te worden. De aanplant van de groenvoorzieningen dient uitgevoerd te worden volgens goed vakmanschap met het oog op een volwaardige ontwikkeling van een voldoende compact en coherente groenbuffer.
3. Het advies van de hulpverleningszone Midwest van 9 mei 2023 met referentie OO-23.009 wordt nageleefd.

§2. Met betrekking tot de ingedeelde inrichting of activiteit:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM
De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden:
 - a. Nieuwe:
 1. De poorten van de opslaghallen zijn gesloten bij de geluidsgenererende activiteiten.
 2. In afwijking van artikel 5.2.1.5, §5, van titel II van het VLAREM volstaat het groenscherm zoals getekend op de plannen gevoegd bij de omgevingsvergunningsaanvraag van dossier OMV_2022134407.

b. Geactualiseerde voorwaarden:

1. Op basis van artikel 1.9.4°, van titel III van het VLAREM moet uiterlijk op 3 december 2023 voldaan worden aan de bepalingen uit bijlage 1 bij dit verslag (Omzetting BBT-conclusies Afvalverbranding – pro forma). Indien op 3 december 2023 reeds een hoofdstuk 'Afvalverbranding' is gepubliceerd in titel III van het VLAREM, vervalt bovenstaande verplichting, en moet voldaan worden aan het hoofdstuk 'Afvalverbranding' van titel III van het VLAREM, in afwijking van hoofdstuk 3.12 van titel III van het VLAREM;
2. Techniek f) uit BBT 9 van de BBT-conclusies voor afvalverbranding (verificatie van de compatibiliteit van het afval vóór het mengen of vermengen van gevaarlijke afvalstoffen) moet niet worden toegepast;
3. Met behulp van het geavanceerde regelsysteem worden de bedrijfsinstellingen steeds aangepast bij wijzigingen in de samenstelling van het afval volgens interne procedures;
4. Binnen een termijn van een jaar wordt een studie uitgevoerd. Ze wordt opgesteld in samenwerking met een erkend MER-deskundige in de discipline lucht en wordt bezorgd aan de afdeling GOP van het departement Omgeving (gop.wvl.omgeving@vlaanderen.be) en het Agentschap voor Natuur en Bos (aves.wvl.anb@vlaanderen.be). De studie bevat tenminste de volgende elementen:
 - Een overzicht van de emissiepunten en de kenmerken van de verschillende afgasstromen met specifieke aandacht voor de emissie van NO_x, NH₃ en SO_x (concentraties en vrachten);
 - Een analyse van de mogelijke impact op de natuurlijke kenmerken van de nabijgelegen Speciale Beschermingszone(s) en de mogelijke effecten op nabijgelegen VEN-gebieden;
 - Een onderzoek naar de mogelijkheid om de totale emissie van de parameters NO_x, NH₃ en SO_x binnen de installatie verder te reduceren. Ook technieken die verdergaan dan BBT moeten mee onderzocht worden indien de lokale milieukwaliteitsnormen dit vereisen.
 - Een plan van aanpak om betekenisvolle effecten voor de natuurlijke kenmerken van de Speciale Beschermingszone(s) en VEN-gebieden uit te sluiten. Dit plan bevat onder meer een lijst van geselecteerde bijkomende maatregelen met vermelding van randvoorwaarden, om de nodige reducties te verwezenlijken, en een beschrijving over hoe men dit op een geïntegreerde wijze in de bedrijfsvoering wenst te implementeren.
5. De poorten van de opslaghallen zijn gesloten bij de geluidsgenererende activiteiten.
6. Er is een verslag op de inrichting aanwezig met een brandveiligheidsscreening inzake de opslag van biomassa aanwezig. In dit verslag is ook aangegeven hoe de toezeggingen door de exploitant voor de veiligheid met betrekking tot volledige inrichting concreet zullen vertaald en toegepast worden bij de effectieve werking.
7. De rioleringsplannen zijn op de inrichting aanwezig.
8. Er mag enkel biomassa-afval (waaronder houtafval) verbrand worden dat niet in aanmerking komt voor materiaalrecyclage.
9. Het is niet toegelaten om onder de beschrijving van de te verwerken afvalstoffen waterzuiveringsslib of 'andere gevaarlijke afvalstoffen', niet gevaarlijke huishoudelijke afvalstoffen, niet gevaarlijke bedrijfsafvalstoffen vergelijkbaar met huishoudelijke afvalstoffen of medisch afval te verbranden.

10. Het werkplan bevat maatregelen inzake voorkomen van ongedierte en een reinigingsprocedure voor de opslagruimte van beendermeel.
11. In afwijking van artikel 5.2.1.5.§5 van titel II van het VLAREM volstaat het groenscherm zoals getekend op de plannen gevoegd bij de omgevingsvergunningsaanvraag van dossier OMV_2022134407.
12. In afwijking van artikel 5.2.3bis.1.11., §5, en conform de afwijkingsmogelijkheid bepaald in artikel 5.2.3bis.1.11., §6, mag bij de opstart van de installatie vanaf 500°C met vaste brandstof gestookt worden mits voldaan is aan volgende voorwaarden:
 - a. De rookgasreiniging is in dienst tijdens deze periode.
 - b. De emissiemeetapparatuur en de continue dioxinebemonstering zijn in werking.
 - c. Tijdens het eerste werkingsjaar worden de noodzakelijke PCDD/PCDF-metingen uitgevoerd tijdens de opstart van de installatie waarin aangetoond wordt dat de nodige maatregelen getroffen zijn zodat de norm gerespecteerd wordt. Deze meting(en) en een verslag hierover gebeuren o.l.v. een erkend deskundige 'lucht'. Het verslag is beschikbaar op de inrichting.
13. Conform de bepalingen in artikel 5.2.3bis.1.15. van titel II van het VLAREM, geldt als CO-norm 100 mg/Nm³ als uurgemiddelde
14. In afwijking van artikel 5.2.3bis.1.11., §2, 3 en 4, en conform de afwijkingsmogelijkheid bepaald in artikel 5.2.3bis.1.11., §6, ligt de werkingstemperatuur van de wervelbedoven boven 750°C.
15. Er wordt maximaal regenwater hergebruikt (conform de evaluatie/onderzoek van de aanbevelingen uit het MER-rapport zoals gevraagd in vergunning van 2006).
16. Het regenwater afkomstig van de verharde oppervlakte waarop biomassa en biomassa-afval wordt opgeslagen in open lucht, passeert via een filter/bezinker/skimmer vooraleer het geloosd wordt in de gracht.
17. Het akoestisch onderzoek uitgevoerd door een erkend deskundige, zoals gevraagd in de vergunning van 2006 ligt ter beschikking van de toezichthoudende ambtenaar.
18. Er is een klachten registratie- en opvolgingssysteem.
19. De exploitant volgt de verschillende procesparameters (acceptatie, geur/luchtemissies, verhouding biomassa/biomassa-afval, geluidsemissies, afvalwater, emissiemetingen (onder ander CO en stof) in relatie met mogelijke milieu-emissies op en registreert deze. Deze gegevens moeten ten allen tijde kunnen geconsulteerd worden. Indien noodzakelijk komt de begeleidingscommissie bestaande uit vergunningverlenende overheid, alle adviesverlenende instanties, de gemeente Oostrozebeke en afdeling Handhaving) samen om de werking van de installatie te begeleiden en te beoordelen. De nodige documenten hiertoe worden op voorhand bezorgd aan de verschillende instanties.
20. Alle uit te voeren studies, metingen, plannen en analyses worden bezorgd aan de volgende instanties:
 - a. deputatie West-Vlaanderen,
 - b. afdeling GOP van het Departement Omgeving
 - c. afdeling Handhaving van het Departement Omgeving
 - d. de Vlaamse Milieumaatschappij
 - e. Agentschap Zorg en Gezondheid
 - f. De Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij,
 - g. Gemeente Oostrozebeke.
21. De exploitant houdt zich aan alle toezeggingen die vermeld zijn in het aanvraagdossier van 2012 en het MER rapport met uitzondering van de

buitengebruikstelling door Spano nv van de zware fuel brander van conus 5 en de bijhorende levering aan spano nv van 5 MWth hoogwaardige warmte onder de vorm van thermische olie (250-280°C) voor de pers van de spaanplaatproductie lijn 5.

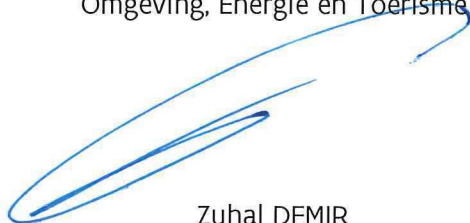
22. Voorzetting van de continue emissiemetingen van dioxines en furanen met halfjaarlijkse rapportage van de meetresultaten aan VMM (1 x in juni en 1 x in december)
23. Om stofverspreiding te voorkomen worden de ladingen bij transport steeds afgedekt met een afdekzeil.
24. De volgende transporturen zijn van toepassing:
 - a. aanvoer via de weg van maandag tot en met vrijdag van 5 u tot en met 20 u voor circa 30 transporten per dag (60 aan- en afvoerbewegingen);
 - b. aanvoer via de weg op zater-, zon- en feestdagen tussen 7 u en 19 u voor maximum 9 transporten/dag (18 aan- en afvoerbewegingen);
 - c. aanvoer via het water 7/7 dagen en 24/24 u gezien het specifieke werkingsregime van de binnenvaart.

Art.5. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in de gevallen en overeenkomstig de voorwaarden vermeld in de artikelen 99 en 101 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014.

Brussel,

19 SEP. 2023

Vlaams minister van Justitie en Handhaving,
Omgeving, Energie en Toerisme



Zuhal DEMIR

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

U heeft hiervoor een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift moet per beveiligde zending worden ingediend. Dit betekent:

1. hetzij via het digitaal loket van de Vlaamse Bestuursrechtscolleges
<https://www.dbrc.be/digitaal-loket-van-de-vlaamse-bestuursrechtscolleges>

2. hetzij per aangetekende brief gericht aan:
Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

3. hetzij door neerlegging ter griffie op het hierboven vermelde adres.

Als u voor een analoge indiening kiest (2. en 3.) moet:

- het verzoekschrift in vijfvoud worden ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie);
- gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift, een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij worden gestuurd (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

Het verzoekschrift moet in ieder geval minstens de volgende gegevens bevatten:

- de naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoekende partij, de gekozen woonplaats in België, een telefoonnummer en een e-mailadres;
- de naam en het adres van de verweerder;
- het voorwerp van het beroep of bezwaar;
- een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
- een omschrijving van het belang van de verzoeker
- een inventaris van de overtuigingsstukken.

U bent een rolrecht verschuldigd van

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift moet u het bewijs bezorgen dat een overschrijvingsopdracht is gegeven of dat een storting is uitgevoerd tot betaling van het rolrecht.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer uitleg vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)