

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 17/09/2026

Aanwezig: Carl Decaluwé, gouverneur-voorzitter;
Bart Naeyaert, Jean de Bethune, Kelly Detavernier, Jorgen Vanlerberghe, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 42.

EERSTE_AANLEG - OMV_2026047733 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect bouw en milieu met een vereenvoudigde aanvraag bij een rundvee- en pluimveehouderij, gelegen te Lo-Reninge

O 2026/989

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2026047733

Inrichtingsnummer: 20180816-0005

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

De aanvraag ingediend door

Exploitant: Brusselle, Dominique,

Aanvrager: Brusselle Dominique,

Voor een inrichting gelegen te Clamarastraat 13, 8647 Lo-Reninge

Het exploitatieadres betreft: Clamarastraat 13 te 8647 Lo-Reninge

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180816-0005 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0796E/
- LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0405K/
- LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0672A/
- LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0774E/
- LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0774D/
- LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0796F/
- LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0674A/
- LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0796D/
- LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0671B/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0796D/
- LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0672A/
- LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0511A/
- LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0511B/
- LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0405K/
- LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0774D/
- LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0774E/
- LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0796E/
- LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0796F/

- LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0671B/
- LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0864D/

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 4 juni 2026.

Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen op 2 juli 2026

De aanvraag werd op datum van 24 juli 2026 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag: bouw en milieu: vereenvoudigde aanvraag bij een rundvee- en pluimveehouderij

De aanvraag omvat

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De aanvragen die de vereenvoudigde procedure doorlopen, zijn limitatief opgesomd in de artikelen 11 tot en met 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Het project komt in deze artikelen voor.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Overwegende dat, wat de stedenbouwkundige aspecten betreft, volgens de ons beschikbare gegevens, de inrichting gelegen is in een gebied dat volgens de voorschriften van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979) landschappelijk waardevol agrarisch gebied is.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek" – overdruk solitaire vakantiewoningen. De aanvraag heeft geen betrekking op een vakantiewoning.

De aanvraag is niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling.

Verordeningen en overige regelgeving

- Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer d.d. 29/04/1997
- Bouwverordening op reclames, uithangborden, opschriften en andere publiciteitsmiddelen, aangebracht op vaste constructies d.d. 21/06/1999
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake weekendverblijven d.d. 08/07/2005
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid d.d. 10/06/2011
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening Breedband d.d. 09/06/2017
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater d.d. 10/02/2023
- Gewestelijke publiciteitsverordening d.d. 12/05/2023
- Gemeentelijke verordening inzake vakantiewoningen d.d. 26/11/2024
- Gemeentelijk reglement op het plaatsen van septische putten
- Algemene politieverordening overlast

2. Historiek

Stedenbouwkundige vergunningen:

- CBS d.d. 23.05.1985: bouwen van een mestkuikenhok
- CBS d.d. 12.06.1988: bouwen van een mestkuikenstal
- CBS d.d. 22.04.1991: WEIGERING: bouwen van een rundveeststal
- CBS d.d. 13.06.1991: bouwen van een rundveeststal en pluimveeststal
- CBS d.d. 04.08.1994: bouwen van een loods

- CBS d.d. 09.04.1997: bouwen van een landbouwloods
- CBS d.d. 15.01.2008: bouwen van een tweede landbouwbedrijfswoning na sloop berging
- CBS d.d. 15.01.2008: bouwen van een melkveestal, overwelfen van een gracht, aanleggen van betonverharding en plaatsen van 2 nieuwe sleuvsilo's
- CBS d.d. 15.06.2010: bouwen van een hoogspanningscabine

Omgevingsvergunningen:

- (OMV_2018098676) Besluit d.d. 13/06/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor:
bouw: het bouwen van een nieuwe slachtkuikenstal, het aanleggen van een nieuwe sleuvsilo en het aanleggen van bijkomende verharding
milieu: het verder exploiteren en veranderen tot een rundvee- en kippenhouderij met 85.000 kippen, 162 runderen, 1.750 m³ mest, opslag 400 l olie, opslag 14,91 ton mazout en 2 verdeelslangen, transformator 160 kVA, stelplaats 15 landbouwvoertuigen en aanhangwagens, 12 kW koel- en luchtcompressoren, opslag van 6.400 l propaan, opslag van 500 kg/l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 760 m³ stro, 375 kW warmeluchtblazers, 1.380 m³ groenvoeders, grondwaterwinning max. 27 m³/dag en 9.722 m³/jaar uit het Quartair dek voor een termijn van onbepaalde duur.
- (OMV_2019040872) Besluit van de deputatie d.d. 28/11/2019 waarbij de vergunning verleend wordt voor de reliëfwijziging van een akkerland
- (OMV_2019150162) Aktenaam d.d. 18/06/2020 door de deputatie inzake de overdracht van een ingedeelde inrichting of activiteit aan dhr. Brusselle Dominique.
- (OMV_2021177162) Besluit d.d. 21/04/2022 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het bouwen van 2 kleine windmolens.
- (OMV_2024040557) Besluit d.d. 02/08/2024 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het bouwen van een kleine windmolen
- (OMV_2025010782) Aktenaam d.d. 27/03/2025 door de deputatie van de melding voor de tussentijdse reductie voor de rundveehouderij.
- Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 08/01/2026 waarbij de vergunning verleend wordt voor

Bouw:

- Afbraak bestaande woning en 2 bergingen
- Bouwen nieuwe woning
- Aanbouwen van een technische ruimte
- Aanbouwen van een machineloods /graanopslag
- Reliëfwijziging thv nieuwe woning
- Aanleg nieuwe grind- en betonverharding
- Plaatsen van batterijen
- Uitbreiden open waterput i.f.v. compensatie

Milieu:

- Uitbreiden met 5 voertuigen, 500 m³ stro-opslag, 1.000 m³ graanopslag; tot een kippen-en rundveehouderij met 85.000 kippen, 162 runderen, 400 liter olie-opslag, 2 verdeelslangen, 20 voertuigen, 12 kW koel- en luchtcompressoren, 6.400 l propaanopslag, 14,91 ton mazoutopslag, 500 l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 1.260 m³ stro-opslag, 1.750 m³ mest, 375 kW warmeluchtblazers, 2.380 m³ groenvoeders voor een termijn van onbepaalde duur en 9.722 m³/jaar grondwaterwinning voor een termijn tot 13/06/2039

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

De aanvraag is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied met verspreide bebouwing, langs de Clamarastraat; een uitgeruste gemeenteweg. Het betreft een open ruimte gebied ten noordnoordwesten van de dorpskern van Lo. De gronden rondom het bedrijf worden hoofdzakelijk gebruikt voor landbouwactiviteiten (akkers en weiland). De site grenst aan een ingeschreven waterloop, zijnde de publieke gracht met nr. WN.3.42.2 (beheerder: Westkustpolder).

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

planaanduiding	Planelement type	Handeling
lichte helling	Terrein, stuk grond	Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen
lichte helling	Terrein, stuk grond	Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen
aanbouwen nieuwe stal	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
af te breken	Gebouw of Constructie	Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies

De aanvraag betreft het slopen van een bestaande stal, het oprichten van een nieuwe stal en het aanpassen van een eerder vergunde technische ruimte. De tussenliggende stal voor kalverboxen wordt afgebroken en op de vrijgekomen plaats wordt een nieuwe stal opgericht aansluitend op de bestaande jongveestal. De vergunde machineloods blijft ongewijzigd. De vergunde technische ruimte wordt kleiner uitgevoerd, waarbij een deel van de oorspronkelijk vergunde oppervlakte wordt geïntegreerd in de nieuwe stal. De nieuwe stal heeft een oppervlakte van 293 m², een kroonlijsthoogte van 5,30 m en een nokhoogte van 6,73 m. De bebouwde oppervlakte blijft gelijk aan de bestaande en reeds vergunde toestand. Ter hoogte van de toegangen wordt een beperkte ophoging van het maaiveld voorzien om de nieuwe stal toegankelijk te maken.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp BOUW EN MILIEU: vereenvoudigde aanvraag bij een rundvee- en pluimveehouderij

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

- Verplaatsen van 17 runderen en wijzigen pas-maatregelen
- Verplaatsen van 500 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
- Uitbreiden met 357 m³ mengmest

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
9.5.c)2°4°	VERANDERING	17	plaatsen	het verplaatsen van de runderen, wijzigen PAS-maatregelen
17.4.	VERANDERING	500	kg	het verplaatsen van de gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
28.2.c)1°	VERANDERING	357	m ³	het uitbreiden van de mengmestopslag met 357 m ³

4. Raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

5. Adviezen

Het Departement Omgeving - Milieu advies heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Het Departement Omgeving - Milieu advies heeft geen advies uitgebracht.

Onroerend Erfgoed adviezen.oe@vlaanderen.be heeft geen advies uitgebracht.

Het college van burgemeester en schepenen van Lo-Reninge heeft op 17 augustus 2026 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Het Agentschap Landbouw en Zeevisserij Agentschap Landbouw en Zeevisserij, buitendienst West-Vlaanderen heeft op 20 augustus 2026 volgend advies uitgebracht: Gunstig

De Westkustpolder vergunningen@westkustpolder.be heeft geen advies uitgebracht.

Gelet op het verslag van de provinciale omgevingsambtenaar.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

Slotconclusie hierbij

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Clamarastraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening

De aanvraag betreft de afbraak van een bestaande jongveestal en de oprichting van een nieuwe stal, alsook de aanpassing van de eerder vergunde technische berging. De nieuwe stal wordt voorzien aansluitend op de bestaande bedrijfsgebouwen en maakt deel uit van het bestaande gebouwencomplex van de actieve gemengde veehouderij.

Hoewel de aanvraag een nieuw bouwvolume omvat, kadert deze binnen een herstructurering van de bestaande bedrijfsinfrastructuur. De bestaande stal wordt afgebroken en vervangen door een nieuwe stal aansluitend op de bestaande gebouwencluster. Door de gekozen inplanting en de integratie van de nieuwe stal binnen het bestaande gebouwencomplex ontstaat geen bijkomende versnippering of nieuwe ruimte -inname van het open agrarisch gebied.

De compactheid van de bedrijfssite blijft behouden doordat de nieuwe bebouwing aansluit op de bestaande infrastructuur. De werken zijn noodzakelijk in functie van een duurzame verdere exploitatie van het landbouwbedrijf en zijn functioneel inpasbaar binnen de landbouwbestemming.

De nieuwe stal wordt uitgevoerd met materialen en kleuren die aansluiten bij de bestaande en vergunde bedrijfsgebouwen. Door de centrale ligging binnen de bestaande gebouwencluster en de reeds aanwezige landschappelijke integratie van de site, wordt geen aanzienlijke negatieve impact op het omliggende landschap verwacht.

De gevraagde werken zijn, gelet op de ligging, de functie van de gebouwen en de ruimtelijke inpassing, verenigbaar met de goede ruimtelijke ordening.

Conclusie

Het betreft het bouwen van een nieuwe stal na sloop van een rundveestal.

Op 08/01/2026 werd een vergunning verleend voor het aanbouwen van een nieuwe machineloods en technische ruimte tegen de bestaande kalver- en jongveestal (OMV_2025017964). Met voorliggende aanvraag wenst de aanvrager

om een bijkomend deel van deze bestaande bebouwing af te breken en te vervangen door een nieuwe stal.

De gevraagde stal wordt gebouwd aansluitend aan de bestaande bebouwing en vormt er zodoende één geheel mee. De aanvraag is geïntegreerd in het bestaande gebouwencomplex. Het gevraagde past in het kader van de bedrijfsvoering en de gevraagde uitbreiding van de bedrijfsinfrastructuur zal de aanvrager toelaten het bedrijf op een duurzame manier verder uit te bouwen.

d) Milieutechnische aspecten

Het voorwerp van de aanvraag betreft het aanbouwen van een nieuwe stal. Hierbij worden er 17 runderen verplaatst, worden de 500 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen verplaatst en wordt de mestopslagcapaciteit uitgebreid met 357 m³. Aangezien er runderen verplaatst worden, worden de PAS -maatregelen gewijzigd.

Na de geplande verandering blijft het aantal dieren gelijk op 85.000 stuks pluimvee en 162 runderen (waarvan 39 runderen <1 jaar, 40 runderen 1 -2 jaar, 70 melkkoeien en 13 andere runderen).

In de vergunde toestand is er in de deels bestaande en deels nieuw te bouwen stal/technische ruimte tussen de nieuw te bouwen loods en de mestvaalt plaats voor 12 runderen < 1 j op stro, 30 runderen 1 -2j (in bindstanden op roosters, waarvan 13 met PAS R -3.1c) en 12 andere runderen op stro met PAS R -7.1b (met mengmestopslag 230 m³).

In de gewenste situatie wordt het bestaande staldeel ook afgebroken en vervangen door een nieuwe stal. In het reeds vergunde deel zal de technische ruimte kleiner uitgevoerd worden om ook een deel van de runderen te kunnen huisvesten. In de gewenste situatie zal er in de nieuwbouw tussen de nieuw te bouwen loods en de mestvaalt plaats zijn voor 19 runderen < 1 j in ingestrooide boxen, 34 runderen 1 -2 j in boxen op roosters (PAS R -3.1.c), 6 runderen 1 -2 in ingestrooide boxen en 12 andere runderen in ingestrooide boxen (PAS R -7.1b) en 587 m³ mengmest. 17 runderen die in de vergunde toestand in ingestrooide boxen in één van de loodsen gehouden worden, worden verplaatst naar deze nieuwe stal.

Door de bouw van een nieuwe mestkelder onder de nieuwe rundveestal stijgt de mestopslag van 1.750 m³ (950 m³ mengmest, 50 m³ kuiswater en 750 m³ vaste mest) naar 2.107 m³ dierlijke mest (1.307 m³ mengmest, 50 m³ kuiswater en 750 m³ vaste mest). Er wordt voor de gewenste toestand een mestopslagcapaciteit van 1.124 m³ mengmest en 116 m³ stalrest berekend om de mest gedurende resp. 9 maanden en 3 maanden te kunnen opslaan. Er wordt dus voldoende mestopslagcapaciteit voorzien.

De geplande mengmestkelder heeft een diepte van 2,4 m. Indien voor de bouw een tijdelijke bronbemaling noodzakelijk is, moet deze gemeld of aangevraagd worden.

Aangezien het bedrijf 132 runderen telt en is gelegen in een (landschappelijk waardevol) agrarisch gebied en niet in een grondwaterwingebied of een beschermingszone van een grondwaterwingebied, wordt er voldaan aan de verbods - en afstandsregels van art. 5. 9.6.1.

Aangezien er niet gewijzigd wordt aan de pluimveestallen en het aantal runderen na de interne verplaatsing gelijk blijft, geeft de aanvraag geen aanleiding tot bijkomende geurhinder in de omgeving.

Doordat de technische ruimte in de gewenste toestand kleiner wordt dan in de vergunde toestand wordt de opslag van max. 500 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen verplaatst van de technische ruimte naar de nieuw te bouwen loods. Als deze opslag gebeurt zoals voorgeschreven door Vlare II (o.a. in een inkuiping, brandveilig,...) is de kans op bodem - en grondwaterverontreiniging beperkt.

Er worden geen bijstellingen van vergunningsvoorwaarden of bijzondere voorwaarden

aangevraagd.

Samenvattend kan er gesteld worden dat de voorliggende aanvraag geen aanleiding geeft tot bijkomende negatieve effecten op de mobiliteit, de bodem, het watersysteem, de luchtkwaliteit, geluid en trillingen, de biodiversiteit, de gezondheid en het klimaat, op voorwaarde dat de vergunningstermijn wordt beperkt tot 31 - 12- 2030 en de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van Vlarem II nageleefd worden, evenals onderstaande bijzondere voorwaarden:

- De bijzondere voorwaarden van de lopende vergunningen blijven onverminderd van toepassing.
- In de gewenste toestand wordt de 5 % reductie voor de runderen gerealiseerd door:
 - o 150 dagen beweiding voor 34 runderen 1 -2 j in ligboxen op rooster – reductie van 30 % van de emissies (PAS R -3.1c Beweiden in combinatie met leegstand in rundveestallen met roostervloer - Minimaal 150 aaneengesloten dagen per jaar met onbeperkte weidegang (24u/24u) – reductie 30 %)
 - o 150 dagen beweiding voor 12 andere runderen in ingestrooide boxen – reductie van 30 % van de emissies (PAS R -7.1b Beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen - Minimaal 150 aaneengesloten dagen per jaar met onbeperkte weidegang (24u/ 24u) – reductie 30 %)

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

e) Bespreking adviezen

Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen wordt gevolgd.

Het advies van het Agentschap voor Landbouw en Zeevisserij wordt gevolgd.

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

Exploitant: Brusselle, Dominique,

Aanvrager: Brusselle Dominique,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend,

Voor een inrichting gelegen te Clamarastraat 13, 8647 Lo-Reninge

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180816-0005 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0796E/
LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0405K/
LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0672A/
LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0774E/
LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0774D/
LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0796F/
LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0674A/
LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0796D/
LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0671B/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0796D/
LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0672A/
LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0511A/
LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0511B/
LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0405K/
LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0774D/
LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0774E/
LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0796E/
LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0796F/
LO-RENINGE 2 AFD (POLLINKHOVE), sectie A, nrs. 0671B/
LO-RENINGE 1 AFD (LO), sectie A, nrs. 0864D/

met als voorwerp :

stedenbouwkundig:

planaanduiding	Planelement type	Handeling
lichte helling	Terrein, stuk grond	Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen
lichte helling	Terrein, stuk grond	Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen
aanbouwen nieuwe stal	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
af te breken	Gebouw of Constructie	Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies

- Slopen van een stal
- Bouwen van een nieuwe stal
- Aanleggen van een lichte helling.

milieu:

- Verplaatsen van 17 runderen en wijzigen pas-maatregelen
- Verplaatsen van 500 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
- Uitbreiden met 357 m3 mengmest

Aangevraagde Rubrieken:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
9.5.c)2°4°	VERANDERING	17	plaatsen	het verplaatsen van

				de runderen, wijzigen PAS-maatregelen
17.4.	VERANDERING	500	kg	het verplaatsen van de gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
28.2.c)1°	VERANDERING	357	m ³	het uitbreiden van de mengmestopslag met 357 m ³

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gewenste gecoördineerde Rubrieken:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Eenheid
6.4.1°	de opslag van 400 liter olie	400	liter
6.5.1°	twee brandstofverdeelinstallaties voor het verdelen van mazout	2	verdeelslang
9.5.c)2°1°	stallen voor het houden van 85.000 stuks pluimvee bij een gemengde veehouderij	85000	plaatsen
9.5.c)2°4°	stallen voor het houden van 162 runderen (waarvan 39 runderen <1 jaar, 40 runderen 1-2 jaar, 70 melkkoeien en 13 andere runderen) bij een gemengde veehouderij	162	plaatsen
9.5.d)1°	intensieve pluimveehouderij met plaatsen voor 85.000 stuks pluimvee	85000	plaatsen
15.1.1°	het stallen van 20 voertuigen en/of aanhangwagens	20	aantal voertuigen
16.3.2°a)	een melkkoeltank en twee compressoren met een gezamenlijk vermogen van 12 kW	12	kW
17.1.2.2.2°	de opslag van 6.400 liter propaangas in drie vaste reservoirs (1.000 liter, 2.700 liter en 2.700 liter)	6400	liter
17.3.2.1.1.1°b)	de opslag van 14,91 ton (17.900 liter) mazout in bovengrondse tanks (2.000 liter, 3.000 liter, 4.900 liter en 2 x 4.000 liter)	14,91	ton
17.4.	de opslag van 500 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen	500	kg
19.6.2°c)	de opslag van 1.260 m ³ stro in een lokaal	1260	m ³
28.2.c)1°	de opslag van 2.107 m ³ dierlijke mest, waarvan 1.307 m ³ mengmest, 50 m ³	2107	m ³

	kuiswater en 750 m ³ vaste mest		
43.1.1°C)	stookinstallaties (warmeluchtblazers) met een totaal vermogen van 375 kW	375	kW
45.14.3°	de opslag van 2.380 m ³ granen en groenvoeders	2380	m ³
53.8.2°	een ondiepe grondwaterwinning uit het Quartair dek via ene vijver (diepte 4 m) met een maximaal debiet van 27 m ³ /dag en 9.722 m ³ /jaar	9722	m ³ /jaar

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

Bijzondere voorwaarden met betrekking tot stedenbouwkundige handelingen:

- Na de sloop dient alle puin van het terrein verwijderd te worden.
- De afgegraven of uitgegraven grond dient van de bouwplaats verwijderd te worden conform de regelgeving op het grondverzet, zowel op de plaats van de ontgraving, als tijdens het transport t.e.m. de eindbestemming van de bodem.

Milieu:

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>

- De bijzondere voorwaarden van de lopende vergunningen blijven onverminderd van toepassing.
- In de gewenste toestand wordt de 5 % reductie voor de runderen gerealiseerd door:
 - o 150 dagen beweiding voor 34 runderen 1 -2 j in ligboxen op rooster – reductie van 30 % van de emissies (PAS R -3.1c Beweiden in combinatie met leegstand in rundveestallen met roostervloer - Minimaal 150 aaneengesloten dagen per jaar met onbeperkte weidegang (24u/24u) – reductie 30 %)
 - o 150 dagen beweiding voor 12 andere runderen in ingestrooide boxen – reductie van 30 % van de emissies (PAS R -7.1b Beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen - Minimaal 150 aaneengesloten dagen per jaar met onbeperkte weidegang (24u/ 24u) – reductie 30 %)

Algemene voorwaarden:

- Het project dient te beantwoorden aan de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening - Besluit van 10 februari 2023 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater.
- Onderhavige omgevingsvergunning doet geen afbreuk aan het gevelrecht ten voordele van een erfdienstbaarheid van openbaar nut, zoals het plaatsen van verkeerssignalisatie, straatverlichting, nutsleidingen, straatnaamborden,... door de overheid (de stad, de politie,...) en de nutsmaatschappijen.
- Indien de bouwplaats gelegen is langs een waterloop moet voldaan worden aan de voorschriften gesteld door de waterloopbeheerder i.e. De Westkustpolder, De VMM of De Waterweg of de Provinciale Technische Dienst - afdeling waterlopen.

- Bij het vinden van archeologische overblijfselen (bijv. uit WO I, ...) dient binnen de 3 dagen een vondstmelding te gebeuren bij het agentschap onroerend erfgoed via het formulier:
<https://loket.onroerenderfgoed.be/archeologie/vondstmeldingen/toevalsvondsten/formulier>
- Met deze beslissing wordt geen toelating verleend voor de uitvoering van de werken op het openbaar domein, noch voor de inname van het openbaar domein voor containers, werfinrichting, en dergelijke. Alle werken op het openbaar domein worden uitgevoerd door de stedelijke technische dienst, al dan niet tegen betaling van een retributie. Voor de inname van het openbaar domein dient voorafgaand toelating gevraagd te worden. Zowel voor de uitvoering van werken op het openbaar domein als voor de toelating tot inname van het openbaar domein moet voorafgaand een online aanvraag gedaan worden via www.lo-reninge.be/inname-openbaar-domein.
- Tussen de 40ste en de 20ste dag voor de aanvang van de grondwerken dient u een planaanvraag in te dienen bij het Kabel en Leiding Informatie Portaal (KLIP). Voor alle informatie hieromtrent kunt u terecht op de website <https://klip.vlaanderen.be/public>
- Tijdens de werken dienen alle nodige maatregelen genomen om te verhinderen dat bouwafval (verpakkingsmateriaal, resten bouwmaterialen,...) door de wind verplaatst wordt, bouwafval dient tijdens de bouwwerf correct verzameld en afgevoerd te worden.
- De bouwheer is verantwoordelijk voor alle eventuele schade die door de uitvoering van de werken die het voorwerp uitmaken van deze omgevingsvergunning wordt toegebracht aan het openbaar domein.
Dit zowel door hemzelf als door de aannemers die in zijn opdracht werken.
Voorafgaand aan de aanvang van de vergunde werken dient de bouwheer de staat van het openbaar domein te melden aan het stadsbestuur.
De bouwheer stuurt hiertoe minstens drie duidelijke foto's van het openbaar domein, ter hoogte van de geplande werken, naar pol.verhelle@lo-reninge.be
Doet hij dit niet, dan kan eventuele schade aan het openbaar domein aan de bouwheer ten laste worden gelegd.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

die aanvangt op 17/09/2026

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel. Of aan (wanneer de aanvraag uitsluitend betrekking heeft op kleinhandelsactiviteiten) Agentschap Innoveren en Ondernemen, Koning Albert II-laan 15 bus 331, 1210 Brussel. Of aan (wanneer de aanvraag uitsluitend betrekking heeft op vegetatiewijzigingen) Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-laan 15 bus 177, 1210 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende

gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping

van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als

de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier

De gouverneur-voorzitter

Stijn Lombaert

Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 18/09/2026 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur



Elektronisch ondertekend op 18/09/2026 door
Stijn Lombaert, Provinciegriffier.