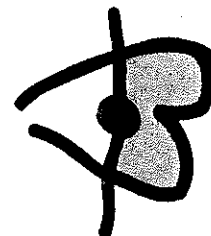


Provincie Vlaams-Brabant
Directie economie en middenstand, land- en tuinbouw,
leefmilieu
Dienst Leefmilieu



Inrichting Vlarem - klasse 1
Dossiernummer: D/PMVC/06H31/07288
Milieudatabank: 1966/1001

**BESLUIT VAN DE DEPUTATIE INGEVOLGE DE VERGUNNINGSAANVRAAG
INGEDIEND DOOR WELVAARTS BVBA, STRUIKSTRAAT 1 TE 3545 HALEN
VOOR HET VERDER UITBATEN EN VERANDEREN VAN EEN INRICHTING
GELEGEN TELEWEIDESTRAAT 5 TE 1670 PEPINGEN**

I. Betreft

Milieuvergunningsaanvraag klasse 1 voor het verder uitbaten en veranderen van een varkenshouderij.

II. Toepasselijke regelgeving

Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 06 februari 1991 van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd.

Het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen en de daarbij behorende uitvoeringsbesluiten, zoals gewijzigd.

III. Feitelijke gegevens

Op **30.08.2006** werd een milieuvergunningsaanvraag ingediend door **Welvaarts BVBA, Struikstraat 1 te 3545 Halen**, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning voor het verder uitbaten en veranderen van een varkenshouderij gelegen **Teleweidestraat 5 te 1670 Pepingen**, kadastrale percelen afdeling 05, sectie A, nrs. 126, 128c en 131w met als voorwerp:

- hernieuwing van de vergunning voor:
 - 4 varkensstallen voor 4.240 vleesvarkens (rubrieken 9.4.1.c.2 en 9.4.1.d.1);
 - een opslag van propaan in een bovengrondse houder met een waterinhoudsvermogen van 1.600 l (rubriek 16.8.2);
- uitbreiding met een opslag van propaan in een bovengrondse houder met een waterinhoudsvermogen van 1.600 l (rubriek 16.8.2);

➤ vermindering van:

- de opslagcapaciteit voor dierlijke mest naar 5.772 m³ (rubriek 28.2.c.2);
- het vergunde maximale oppompedebit (15.330 m³/jaar) voor de grondwaterwinning (diepte: 65 m - Paleozoïsche Sokkel) naar 9 m³/dag en 11.500 m³/jaar (rubriek 53.8.2).

✓ Op het ogenblik van de aanvraag van toepassing zijnde milieuvergunningen:

Het besluit nummer 13111/13907/41940 van 17 mei 1977 van de deputatie van Brabant houdende verlenen van een vergunning aan Crespel Pierre voor de exploitatie van een inrichting gelegen Teleweidestraat 5 te 1670 Pepingen, met als voorwerp een varkensmesterij voor 2.000 vleesvarkens, voor een termijn verstrijkend op 17 mei 2007 .

Het besluit van 20 oktober 1989 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Pepingen houdende het verlenen van een vergunning aan De Koninck-Vandonck voor de exploitatie van een inrichting gelegen Teleweidestraat 5 te 1670 Pepingen, met als voorwerp de opslag van propaan in een bovengrondse houder met een waterinhoudsvermogen van 1.600 l, voor een termijn verstrijkend op 20 oktober 2019, ingevolge artikel 71 van titel I van het Vlarem ingekort tot 1 september 2011.

Het besluit nummer 12/76351/41940 van 29 maart 1990 van de deputatie van Brabant houdende het verlenen van een vergunning aan De Koninck Rita voor de verandering van een vergunde inrichting gelegen Teleweidestraat 5 te 1670 Pepingen, met als voorwerp de uitbreiding van de inrichting met 2 stallen van elk 1.120 varkens, voor een termijn verstrijkend op 17 mei 2007.

Het besluit nummer 12/80433/41940 van 13 december 1990 van de deputatie van Brabant houdende de aktename geldend als vergunning aan De Koninck Rita voor de exploitatie van een inrichting gelegen Teleweidestraat 5 te 1670 Pepingen, met als voorwerp een opslag van 8.000 m³ dierlijke mest, voor een termijn verstrijkend op 13 december 2020, ingevolge artikel 71 van titel I van het Vlarem ingekort tot 1 september 2011.

Het besluit van 18 mei 1992 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Pepingen houdende het verlenen van de vergunning aan De Koninck Rita voor de exploitatie van een grondwaterwinning gelegen Teleweidestraat 5 te 1670 Pepingen, met als voorwerp een grondwaterwinning (diepte 65 m) met een maximumdebit van 42 m³/dag en 15.330 m³/jaar voor een onbeperkte termijn, ingevolge artikel 44 van het decreet betreffende de milieuvergunning ingekort tot 1 januari 2019.

Het besluit nummer D/OVR/94B22/7576 van 2 maart 1994 van de deputatie van Brabant houdende notering van een melding aan de BVBA Welvaarts, Struikstraat 1 te 3445 Halen, voor de overname van een vergunde inrichting gelegen Teleweidestraat 5 te 1670 Pepingen, voor een termijn verstrijkend op 17 mei 2007, 1 september 2011 en 1 januari 2019 (naargelang de vergunning).

IV. Volledigheid en Ontvankelijkheid

Op 28.02.2007 werd de milieuvergunningsaanvraag volledig en ontvankelijk verklaard.

V. Adviezen, Onderzoek en Motivering

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunning de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het VLAREM.

Op 19.04.2007 bracht het college van burgemeester en schepenen van Pepingen gunstig advies uit voor een periode van 10 jaar mits voldaan wordt aan volgende bijzondere voorwaarden:

1. De transporten mogen enkel plaatsvinden tussen 6.00 u en 22.00 u en niet in het weekend en op de feestdagen, tenzij voor het vervoer van slachtrijpe dieren naar het slachthuis;
2. Het op te richten groenscherm moet een zekere gelaagdheid hebben, een opbouw van laag naar hoog en dit om ook naar stofhinder toe een effect te hebben;
3. Het plaatsen van een regenwaterput zodat er voor bepaalde doeleinden regenwater kan gebruikt worden in plaats van grondwater;
4. Voorleggen van jaarlijkse audit;
5. Participeren in het verbeteren van de toegankelijkheid van de wegeninfrastructuur.

Evaluatie:

Het betreft een bestaande inrichting waarvoor nu de hervergunning wordt aangevraagd. De inrichting (het houden van varkens) is MER-plichtig, bijgevolg werd een milieueffectenrapport (MER) opgemaakt. Dit MER omvat echter ook de geplande uitbreiding van de inrichting met een mestverwerkingsinstallatie, een emissiearme stal voor 2.240 niet-vergunningsplichtige biggen en 26 varkens die het voorwerp zullen uitmaken van een nieuwe vergunningsaanvraag. Deze uitbreiding is niet MER-plichtig.

Er is geen planologische of milieutechnische reden om de hervergunningstermijn terug te schroeven tot 10 jaar ipv de standaardtermijn van 20 jaar.

Het gaat om de loutere hervergunning van de varkens, zonder uitbreiding van mestproductie.

1. wordt opgelegd als bijzondere vergunningsvoorwaarde.
2. De aanvulling van het groenscherm zoals voorgesteld in het MER wordt opgelegd als bijzondere voorwaarde.
3. wordt opgelegd als bijzondere vergunningsvoorwaarde.
4. De vraag van de gemeente naar een jaarlijkse audit wordt opgevangen door het integraal milieujaarverslag (IMJV).
5. De voorwaarde m.b.t. participatie van het bedrijf aan de toegankelijkheid van de wegeninfrastructuur valt buiten het kader van de Vlarem-wetgeving. Eventuele afspraken hieromtrent kunnen rechtstreeks gemaakt worden tussen de exploitant en de betrokken gemeente.

Op 12.04.2007 werd proces-verbaal opgemaakt houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen waaruit blijkt dat er 3 bezwaarschriften werden ingediend.

Samenvatting:

1. Geurhinder: ammoniakuitstoot (geen emissiearme stallen) tijdens warme zomeravonden maakt buitenactiviteiten, de was buiten ophangen of ramen openzetten onmogelijk;
2. Stofhinder: er is geen optimale stalluchtzuivering en geen ontstopping van de stallucht voorzien. Er worden geen milderende maatregelen voorzien voor stofhinder;
3. Geluidsoverlast veroorzaakt door ventilatoren, verkeer, vacuümtanks, laden en lossen dieren;
4. Vervuiling van het oppervlaktewater: er grenst een beek aan het landbouwgebied;
5. Gevaarlijke verkeerssituatie: meer vrachtwagens op kleine wegen tegen onverantwoord hoge snelheden, beschadiging van huizen en tuinen door trillingen en overwalsen van tuinen;

6. Oppompen van grote hoeveelheden grondwater als drinkwater voor de varkens met als gevolg het zakken van de grondwatertafel;
7. Er wordt geen regenwater hergebruikt zodat ook de reiniging van het bedrijf gebeurt met opgepompt grondwater;
8. Het mestoverschot van andere provincies wordt naar Vlaams-Brabant getransporteerd;
9. Geen nood aan agro-industrie maar eerder zorgboerderijen en zacht toerisme (in de streek zijn er voornamelijk familiale bedrijven);
10. De firma brengt geen economische meerwaarde mee voor de streek (Nederlandse firma en producten) enkel de lasten en overlast zijn voor Pepingen;
11. Het bedrijf plant een uitbreiding in de nabije toekomst waardoor de hinder nog meer zal toenemen. Waarom nu hervergunning voor 20 jaar terwijl het bedrijf van plan is over 5 jaar uit te breiden zodat opnieuw een nieuwe milieuvergunning nodig is;
12. De milderende maatregelen van het MER zijn niet verplicht;
13. Het groenscherm is onvoldoende, zelfs onbestaande aangezien de geringe afstand tot de woonkernen;
14. Silo's ontsieren het landschap;
15. Een periode van 20 jaar voor hervergunning is lang: hoe zullen de regelgeving (gemeentelijk/gewestelijk/federaal/Europees) en de technologie in een periode van 20 jaar evolueren;
16. De verdubbeling van de gasopslag brengt een evenredige verdubbeling van het lekkage-, ontploffings- en brandrisico met zich mee;
17. Voor de verzuring door de ammoniakuitstoot zijn geen milderende maatregelen voorzien in het MER;
18. Is er wel een watertoets voorzien?

Evaluatie:

1.,17. Bovengenoemde bezwaren hebben voornamelijk betrekking op het project zoals voorgesteld in het MER-rapport dat uitgebreider is dan de actuele aanvraag, namelijk de uitbreiding van de inrichting met een mestverwerkingsinstallatie, een emissiearme stal voor 2.240 niet-vergunningsplichtige biggen en 26 varkens die het voorwerp zullen uitmaken van een nieuwe vergunningsaanvraag.

Onderhavige aanvraag heeft echter enkel betrekking op de hernieuwing van de bestaande vergunning voor de 4240 dieren. De hinder die de bestaande inrichting teweegbrengt zal daarom niet toenemen maar blijft beperkt tot een aanvaardbaar niveau voor een agrarisch bedrijf gelegen in landbouwzone.

Gelet op de overheersende windrichting (zuidwestelijk) zijn de dichtstbijgelegen woningen gelegen onder de wind zodat de geurhinder beperkt blijft. De mogelijke milderende maatregelen zoals voorgesteld in het MER worden opgelegd als bijzondere voorwaarde.

Aangezien het de loutere hervergunning betreft van de 4240 varkens zonder dat er verbouwingen nodig zijn, valt de aanvraag niet onder toepassing van de bepalingen van Vlarem II voor de bouw van ammoniakemissiearme stallen.

2. De voorwaarden gesteld in het MER ter aanvulling van het aanwezige groenscherm worden opgelegd als bijzondere voorwaarde. Dit groenscherm werkt ook milderend inzake stofhinder.

3. De verluchting van de stallen gebeurt via ventilatoren met verticale uitstoot (2 stallen) of op natuurlijke wijze (2 stallen).

De vacuümtanks zijn nodig voor de toekomstige mestverwerking. Voor het laden en lossen van dieren worden milderende maatregelen voorgesteld.

4. Deze aanvraag gaat niet over het lozen van afvalwater. Mest, onder gelijk welke vorm, mag niet geloosd worden.

5. Onderhavige aanvraag brengt geen wijziging in de bestaande transporten.

6. De aanvraag voor grondwaterwinning werd te hoog ingeschat en wordt teruggeschroefd tot het reële benodigde debiet dat rekening houdt met het feit dat de dieren brijvoerders krijgen.
7. Het aanleggen van een regenwaterput kan aan bod komen bij de toekomstige bouw van de niet- Vlaremplichtige biggenstal.
8. De exploitant staat enkel in voor de verwerking/het afvoeren van de mestproductie van de eigen varkens.
- 9., 10. de uitbating gebeurt in een daarvoor geëigende zone. De opportuniteit van een uitbating wordt niet beoordeeld in de Vlaremprocedure.
- 11., 15. Omdat de bestaande vergunning vervalt is een hervergunning van het bedrijf noodzakelijk. De inrichting wordt hervergund voor een termijn van 20 jaar, de standaardtermijn voor hervergunning. Miliehygiënisch gezien zijn er geen argumenten om deze termijn te beperken. Bij een eventuele vergunning van de geplande uitbreiding met mestverwerking wordt de vergunningstermijn gekoppeld aan de einddatum van onderhavige vergunning.
16. De gasopslag is na verdubbeling van de capaciteit ingedeeld in klasse 2 wat duidt op een matig extern veiligheidsrisico. Bij naleving van de opgelegde voorschriften zijn de risico's inzake externe veiligheid voldoende onder controle.
18. In het kader van de aanvraag tot hernieuwing van de vergunning werd een watertoets uitgevoerd.

Op 22.03.2007 bracht het Agentschap R-O Vlaanderen (ASV) gunstig advies uit.

Op 4.04.2007 bracht de Vlaamse Landmaatschappij Vlaams-Brabant (VLM) gunstig advies uit.

Op 27.04.2007 bracht Milieuvergunningen Dienst Vlaams-Brabant (AMV) gunstig advies uit.

Op 30.04.2007 bracht de Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Water (AW) ongunstig advies uit voor een debiet van 11.500 m³/j doch gunstig advies voor een debiet van 9 m³/d en 6.500 m³/j.

Op 9.05.2007 bracht de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC) unaniem gunstig advies uit voor de hervergunning van de inrichting voor een termijn van 20 jaar.

De stemgerechtigde leden waren de voorzitter en de vertegenwoordigers van de afdelingen ASV, VLM, AMV, AW en 2 externe deskundigen.

De exploitant werd gehoord door de PMVC

De aanvraag wordt toegelicht door de exploitant waarbij hij nogmaals benadrukt dat de huidige milieuvergunningsaanvraag enkel betrekking heeft op de hervergunning van de inrichting. De andere projecten (biggenstal, mestverwerking), zoals beschreven in het milieueffectenrapport, zijn gepland in een latere fase.

Verslag van het onderzoek

De inrichting is volgens het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse (KB 07/03/1977) gelegen in agrarisch gebied. De uitbating is verenigbaar met de bepalingen van art. 11 van het KB van 28.12.1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en het gewestplan.

Onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak een hernieuwing van de lopende vergunningen voor de vleesvarkensstal die vervalt op 17 mei 2007.

De inrichting (het houden van varkens) is MER-plichtig, bijgevolg werd een milieueffectenrapport (MER) opgemaakt. Dit MER omvat echter ook de geplande uitbreiding van de inrichting met een mestverwerkingsinstallatie, een emissiearme stal voor 2.240 niet-vergunningsplichtige biggen en 26 varkens die het voorwerp zullen uitmaken van een latere vergunningsaanvraag. Deze uitbreiding is niet MER-plichtig. De huidige aanvraag heeft enkel betrekking op een hernieuwing van de bestaande vergunning.

Enkel de thema's uit het milieueffectenrapport die van toepassing zijn op de huidige aanvraag worden hieronder besproken:

Geurhinder: De bestaande stallen moeten niet omgebouwd worden tot de emissiearme staltypes van de huidige generatie. Daar de overheersende windrichting echter zuidwestelijk gericht is, liggen de dichtstbijgelegen woningen onder de windrichting zodat de geurhinder beperkt is. Verder kan de volgende milderende maatregel toegepast worden: "Alle oppervlakken waarop zich mest kan bevinden en waarop dieren worden gehouden, dienen zo proper en droog mogelijk te zijn".

Visuele hinder: er wordt als toekomstige milderende maatregel voorgesteld het bestaande groenscherm te verbreden en verder uit te breiden met inheemse en streekeigen bomen en struiken om een volledige afscherming van het bedrijf naar de omgeving te bekomen. Aangezien de percelen ten zuidwesten, noordwesten en noordoosten van het bedrijf ook bedrijfseigen percelen zijn, wordt dergelijke bijkomende aanplanting mogelijk geacht. Door zowel bomen als struiken aan te planten, worden hoogteverschillen gerealiseerd in het groenscherm. Zo zou ten zuidwesten van het bedrijf, voor de stallen 3 en 4, een aanplanting uitgevoerd kunnen worden, die de stallen langs deze zijde visueel afschermt. Verder zou nog een bijkomende aanplanting kunnen gebeuren langs de noordwestelijke zijde van het bedrijf (bijkomend bij de rij populieren die hier al aanwezig zijn), zodat hier een breder en gevarieerder (in hoogte) groenscherm wordt bekomen. Tot slot zou ook achteraan het bedrijf (aan de noordoostzijde) het bestaande groenscherm verbreed en van hoogteverschillen voorzien kunnen worden. Naast het visuele aspect werkt het groenscherm tevens milderend inzake andere milieuthema's zoals geurhinder, geluidshinder en stofhinder. Deze maatregel kan nu reeds worden toegepast en wordt als bijzondere voorwaarde opgelegd in onderhavige besluit.

Geluidshinder: volgende milderende maatregelen kunnen nu reeds uitgevoerd worden door de exploitant: "de ventilatoren dienen diep ingeplant te zijn om de geluidsproductie zo sterk mogelijk te reduceren. Voor het laden en lossen van de dieren wordt aanbevolen om gebruik te maken van de technieken uit de BBT voor slachthuizen. Dit houdt onder ander in dat gebruik gemaakt wordt van losbruggen, waarmee een directe verbinding kan gemaakt worden tussen een verdieping van de vrachtwagen en het niveau van de stallen. Op deze manier kunnen de varkens rustig van de vrachtwagen naar de stallen geleid worden (en omgekeerd)." Verder moeten de principes van een goede huisvader worden toegepast (bv. motoren van vrachtwagens niet nodeloos laten draaien).

Verspreiding van bestrijdingsmiddelen: de uitwerking van een ongediertebestrijdingsplan dient te gebeuren en de maatregelen uit het milieueffectenrapport dienen uitgevoerd te worden.

Verkeershinder: volgende milderende maatregelen kunnen nu al uitgevoerd worden door de exploitant: de exploitant kan de verkeershinder controleren door in de contracten met de transportfirma's clausules op te nemen met bepaalde kwaliteitseisen betreffende verkeershinder. Op deze manier kan hij firma's weigeren die zich niet aan de gestelde eisen houden. Er kan tevens een aangepast rijgedrag gevraagd worden van de chauffeurs: traag rijden, niet te snel optrekken, ... De mesttransporten die bedoeld zijn voor uitspreiding op het

land, kunnen uitgevoerd worden metangepaste voertuigen (ciernes met lagedrukbanden). Er zijn geen transporten toegelaten in de weekends en op feestdagen. Dit is belangrijk voor de rust van de omwonenden en de verkeersveiligheid van zowel de omwonenden als de toeristen die recreatieve fiets- en wandelroutes volgen.

Het is belangrijk dat het bedrijf ongewenste milieueffecten zoals verzuring, vermesing, verontreiniging van oppervlaktewater, ... zo goed mogelijk beperkt en controleert en dat de gestelde milieucriteria (mestdecreet, Vlare, ...) nauwgezet gevolgd worden, om de invloed van het bedrijf op de omgeving te minimaliseren.

De dieren worden als volgt verdeeld over de aanwezige stallen: 962 varkens in stal 1, 880 varkens in stal 2 en telkens 1.224 varkens in de stallen 3 en 4 zodat op de inrichting in totaal 4.240 varkens gehouden worden.

Alle stallen worden na elke ronde gereinigd met een hogedrukreiniger, waarbij gebruik wordt gemaakt van grondwater. De stallen worden telkens ook ontsmet (via verschuiving van het ontsmettingsmiddel tegen plafond, vloer en wanden). Het reinigingswater wordt opgevangen in de mestkelders onder de stallen. Na reiniging blijven de stallen telkens een week leeg.

De vergunde mestproductie van de inrichting bedraagt 22.599,20 kg P₂O₅ en 55.120 kg N, wat overeenstemt met 4.240 mestvarkens.

Omdat de twee zuidelijk gelegen stallen (1 en 2 op het plan) over een mengmestkelder met geringe opslagcapaciteit (2 x 240 m³) beschikken, wordt, om aan het uitvoerverbod te kunnen voldoen, geregeld de mengmest van deze kelders overgepompt naar een aparte gesloten mengmestopslagplaats (2.092 m³), oostelijk van de betrokken stallen gelegen. De mengmest met een DS-gehalte van ongeveer 9 kg/100 l product wordt volgens de bepalingen van het mestdecreet tweemaal/jaar (in het voorjaar en het najaar) uit de mestkelders gehaald en afgezet op de bedrijfseigen cultuurgronden en bij derden (andere landbouwers in de omgeving).

In onderhavige aanvraag tot hervergunning vraagt de exploitant een vermindering van het oppompingdebiet voor grondwater van 15.330 m³/j tot 11.500 m³/j, berekend op basis van de algemene waterverbruikcijfers. Bij deze berekening werd echter geen rekening gehouden met het verminderd waterverbruik van de dieren door het voederen met brijvoeder.

Uit een herberekening door de exploitant op vraag van de Afdeling Water, blijkt dat het op te pompen maximumdebiet verlaagd kan worden tot 6.100 m³/jaar en 5 m³/dag. Om eventuele hitte- en/of ziekteperiodes te overbruggen vraagt de exploitant om toch minimum 6.500 m³/jaar te kunnen behouden.

De inrichting voldoet aan artikel 1.1.2. van titel II van het Vlare, inzake de definitie van een "bestaande veeteeltinrichting" voor het deel "dieren/opslag mest". De actuele aanvraag betreft een hernieuwing van de rechtsgeldige vergunningen, bijgevolg zijn de verbods- en afstandsregels van Vlare II niet van toepassing op de inrichting. Indien de inrichting echter getoetst wordt aan deze regelgeving, voldoet ze aan de geldende voorwaarden.

De uitbating ligt op meer dan 1.500m van het meest nabije hindergevoelige gebied (woongebied).

De inrichting is niet gelegen in overstromings(gevoelig)gebied. De hernieuwing heeft geen wijzigende impact op de waterhuishouding in de omgeving (watertoeis).

Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur, op de waterhuishouding in de omgeving, en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Er bestaat bijgevolg aanleiding toe de vergunning te verlenen voor een termijn van 20 jaar.

Na het verslag gehoord te hebben van Jean-Pol OLBRECHTS, als lid van de deputatie,

VI. Besluit

Artikel 1.

Aan **Welvaarts BVBA, Struikstraat 1 te 3545 Halen** wordt, onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit, **vergunning verleend** voor het verder uitbaten en veranderen van een varkenshouderij gelegen **Teleweidestraat 5 te 1670 Pepingen**, kadastrale percelen afdeling 05, sectie A, nrs. 126, 128c en 131w met als voorwerp:

- hernieuwing van de vergunning voor:
 - 4 varkensstallen voor 4.240 vleesvarkens;
 - een opslag van propaan in een bovengrondse houder met een waterinhoudsvermogen van 1.600 l;
- uitbreiding met een opslag van propaan in een bovengrondse houder met een waterinhoudsvermogen van 1.600 l;
- vermindering van:
 - de opslagcapaciteit voor dierlijke mest naar 5.772 m³;
 - het vergunde maximale oppompdebiet (15.330 m³/jaar) voor de grondwaterwinning (diepte: 65 m - Paleozoïsche Sokkel) naar 9 m³/dag en **6.500 m³/jaar**.

Rubrieken: 9.4.1.c.2, 9.4.1.d.1, 16.8.2, 28.2.c.2 en 53.8.2

Art. 2.

De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden vanaf de datum bepaald in artikel 3.

Art. 3.

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van **20 jaar**

1. die aanvangt op **14 juni 2007** behoudens wanneer:

- a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omwille dat de bouwvergunning, vereist krachtens artikel 42 van het decreet betreffende ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de bouwvergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;
- b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2§3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2. die eindigt op **14 juni 2027** behoudens wanneer:

de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1, a later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere ingebruikname verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

Art. 4.

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van:

§1: de eerder opgelegde algemene voorwaarden uit het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) zoals gewijzigd) waarvan inzonder de volgende bepalingen:

V01	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen	Hoofdstuk 4.1, 4.6, 4.7, 4.8 en bijlage 4.1.8
V02	Algemene milieuvoorwaarden - geluid	Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
V32	Dieren	Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
V93	Winning van grondwater	Hoofdstuk 5.53

§2: Bijzondere vergunningsvoorwaarden:

Artikel 1

Alle oppervlakken waarop zich mest kan bevinden en waarop dieren worden gehouden, dienen zo proper en droog mogelijk te zijn teneinde geurhinder maximaal te voorkomen.

Artikel 2

Het bestaande groenscherm dient verbreed en verder uitgebreid te worden met inheemse en streekeigen bomen en struiken om een volledige afscherming van het bedrijf naar de omgeving te bekomen. Ten zuidwesten van het bedrijf, voor de stallen 3 en 4, dient een aanplanting te worden uitgevoerd, die de stallen langs deze zijde visueel afschermt. Een bijkomende aanplanting dient te gebeuren langs de noordwestelijke zijde van het bedrijf (bijkomend bij de rij populieren die hier al aanwezig is), zodat hier een breder en gevarieerder (in hoogte) groenscherm wordt bekomen. Achteraan het bedrijf (aan de noordoostzijde) dient het bestaande groenscherm verbreed en van hoogteverschillen voorzien te worden.

Artikel 3

De ventilatoren dienen diep ingeplant te zijn om de geluidsproductie zo sterk mogelijk te reduceren. Voor het laden en lossen van de dieren wordt aanbevolen om gebruik te maken van de technieken uit de BBT voor slachthuizen. Dit houdt onder ander in dat gebruik gemaakt wordt van losbruggen, waarmee een directe verbinding kan gemaakt worden tussen een verdieping van de vrachtwagen en het niveau van de stallen. Verder moeten de principes van de goede huisvader worden toegepast (bv. motoren van vrachtwagens niet nodeloos laten draaien).

Artikel 4

De uitwerking van een ongediertebestrijdingsplan dient te gebeuren en de maatregelen uit het milieueffectenrapport dienen uitgevoerd te worden.

Artikel 5

De exploitant dient in de contracten afgesloten met de transportfirma's clausules op te nemen met bepaalde kwaliteitseisen naar verkeershinder toe. Er wordt een aangepast rijgedrag gevraagd van de chauffeurs: traag rijden, niet snel optrekken, ... De mesttransporten die bedoeld zijn voor uitspreiding op land moeten met aangepaste voertuigen uitgevoerd worden (citernes met lagedrukbanden). Er zijn geen transporten toegelaten in de weekends en op feestdagen.

Artikel 6

De transporten mogen enkel plaatsvinden tussen 6.00 u en 22.00 u en niet in het weekend en op de feestdagen, tenzij voor het vervoer van slachtrijpe dieren naar het slachthuis.

Artikel 7

Er dient regenwaterput aangelegd te worden cf. de code van goede praktijk zodat er voor bepaalde doeleinden (laagwaardige toepassingen) regenwater kan gebruikt worden in plaats van grondwater.

Art. 5.

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 6.

§1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5 van titel I van het VLAREM.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning uiterlijk tussen de 18e en de 12e maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Leuven, 14 juni 2007

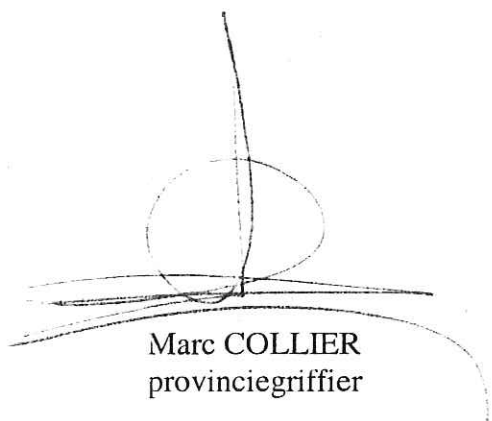
Aanwezig:

Lodewijk DE WITTE, voorzitter;

Jean-Pol OLBRECHTS, Julien DEKEYSER, Karin JIROFLÉE, Monique SWINNEN en Tom TROCH, leden;

Marc COLLIER, provinciegriffier.

In opdracht:



Marc COLLIER
provinciegriffier

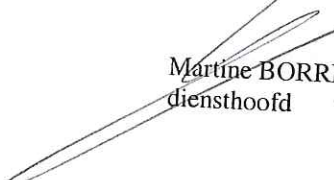


Jean-Pol OLBRECHTS
gedeputeerde-verslaggever

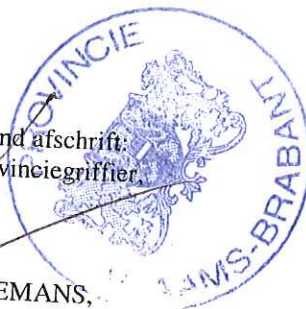


Lodewijk DE WITTE
provinciegouverneur

Voor eensluidend afschrift:
Namens de provinciegriffier.



Martine BORREMANS,
diensthoofd



ATTENTIE!

Ingevolge de koppeling van de bouw- aan de milieuvergunning vervalt de krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996 verleende bouwvergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Tegen deze beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister voor Leefmilieu overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepsschrift het hier bijgevoegde attest van betekening evenals het bewijs van de betaling van de dossiertaks gevoegd te worden.