



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2025-0094 - Referentie OMV-loket 2025065205 - V1

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 11 september 2025.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Mireille Colson, mevrouw Jinnih Beels, de heer Jan De Haes, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

Maarten Puls

De Voorzitter,

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Aanvrager milieu:** ov IGEAN milieu & veiligheid, gevestigd Doornaardstraat 60 te 2160 Wommelgem (KBO 863.137.573)
- **Adres milieu:** Oostmalsebaan 72A te 2960 Sint-Lenaarts
- **Aanvrager stedenbouw:** ov IGEAN milieu & veiligheid, gevestigd Doornaardstraat 60 te 2160 Wommelgem (KBO 863.137.573)
- **Adres stedenbouw:** Oostmalsebaan 72A te 2960 Sint-Lenaarts
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20170420-0011
- **Referentie OMV-loket:** 2025065205 - V1
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2025-0094

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens milieu:**
 - o 4-D-364S, 4-D-366L en 4-D-390F

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

- **Kadastrale gegevens stedenbouw:**
 - o 4-D-364S, 4-D-366L en 4-D-390F
- **Planologische bestemming milieu:**
 - o Bosgebieden, groengebieden, milieubelastende industrieën, natuurgebieden, ontginningsgebieden volgens overdruk, stortgebieden (huisafval en niet-giftige stoffen) volgens overdruk, volgens het gewestplan Turnhout, goedgekeurd op 30 september 1977;
 - o In het Gemeentelijk RUP IGEAN site, goedgekeurd op 11 april 2019.
- **Planologische bestemming stedenbouw:**
 - o Bosgebieden, groengebieden, milieubelastende industrieën, natuurgebieden, ontginningsgebieden volgens overdruk, stortgebieden (huisafval en niet-giftige stoffen) volgens overdruk, volgens het gewestplan Turnhout, goedgekeurd op 30 september 1977;
 - o In het Gemeentelijk RUP IGEAN site, goedgekeurd op 11 april 2019.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een inrichting voor afvalverwerking en omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op de kadastrale percelen 4-D-364S, 4-D-366L en 4-D-390F:
 - het vellen van 2 hoogstammige bomen (1 populier en 1 veldesdoorn);
 - het ontbossen van een deel van een proefbos;

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

- het verwijderen van 3 geschakelde bureelcontainers;
- de sloop van biofilter 1;
- de sloop van een fakkel;
- de sloop van een gasbehandelingsinstallatie;
- de sloop van een stortgasverwerkingseenheid;
- de sloop van een boogloods;
- de nieuwbouw van een ontvangst- en voorbereidingshal;
- de nieuwbouw van een Sordisep-gebouw (Sorting, digestion en seperation);
- de nieuwbouw van een composteringshal;
- de verbouwing van Dranco 2;
- de oprichting van een HS-cabine;
- de oprichting van een kopcabine;
- de oprichting van een vergister;
- de oprichting van een opslagtank;
- de oprichting van een gasballon;
- de oprichting van technische installaties voor gasbehandeling;
- de oprichting van een biofilter;
- de oprichting van een fakkel;
- de oprichting van een ondergrondse buffertank;
- de oprichting van een geurmuur rond de compostering;
- de oprichting van een luchtwasser;
- de oprichting van een deels overdekt plateau voor de opslag van allerlei compost- en residumateriaal;
- de plaatsing van 2 transportbanden;
- de plaatsing van een ventilatiekanaal van de ontvangsthal naar het bestaande composteringsgebouw;
- de aanleg van bedrijfsverharding en 2 brandwegen;
- de aanmerkelijke wijziging van het reliëf voor de aanleg van een talud tegen de ontvangsthal;
- de inrichting van 2 tijdelijke werfzones op tijdelijke verharding;
- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op het kadastrale perceel 4-D-390F, als volgt:
 - wijziging van proces en locatie van de aerobe compostering van groenafval en de vergisting van GFT+ en afstemming omschrijving op omschrijving van de indelingsrubriek (opslag uitgedrukt in m³) (2.2.3.b.3 – 2.4.3.b.1);
 - aanpassing van de biologische waterzuiveringsinstallatie met nabezinker en fysicochemische nazuiveringsinstallatie naar een membraan-bioreactor (3.6.3.2);
 - verplaatsing en uitbreiding van de opslagcapaciteit van brandbare vloeistoffen met 3.100 liter tot een totale opslagcapaciteit van 30.750 liter (6.4.1);
 - verplaatsing van de verdeelslang (6.5.1);
 - uitbreiding van het geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen met 56 kVA en het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen met 4.081 kW door de vervanging van de WKK's met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 3.415 kVA en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2.399 kW, door 3 WKK's met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 3.471 kVA (3 x 1.157 kVA) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 6.480 kW (3 x 2.160 kW) (12.1.1.2.b – 31.1.3);
 - uitbreiding met 4 transfo's van respectievelijk 3 x 1.600 kVA en 1 x 2.500 kVA, tot in totaal 5 transfo's van respectievelijk 4 x 1.600 kVA en 1 x 2.500 kVA (12.2.2);
 - verplaatsing van de plaatsen voor het stallen van voertuigen, met behoud van het aantal vergunde plaatsen (14 stuks) (15.1.1);
 - uitbreiding met een wasplaats voor het wassen van de eigen bedrijfsvoertuigen met een maximum van 6 voertuigen/dag (15.4.1);
 - vermindering van de capaciteit voor de omzetting van biogas met 610 Nm³/uur tot een capaciteit van 1.440 Nm³/uur (16.1.b.3);

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

- uitbreiding van het geïnstalleerde vermogen met 21,75 kW door de vervanging van een blower met een geïnstalleerde drijfkracht van 22 kW door een blower met een geïnstalleerde drijfkracht van 7,5 kW, uitbreiding met een koelinstallatie van 40 kW (gaskoeling) en verwijdering van 3 airco's van elk 1,3 kW en 1 koelkast van 0,175 kW (in de te verwijderen bureelcontainers), tot een totaal geïnstalleerd vermogen van 50,08 kW (een blower van 7,5 kW, een gaskoelinstallatie van 40 kW, airco's van 1,3 kW en 1,1 kW en een koelkast van 0,175 kW) (16.3.2.a);
- verplaatsing van de opslag van:
 - 715 liter aerosolen (17.1.1.1);
 - 600 liter gasen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.1);
 - 4.165 kg gasolie (17.3.2.1.1.b);
 - 17.640 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
 - 225 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);
 - 100 kg giftige vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.5.1.b);
 - 8.550 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.7.2.b);
 - 8.750 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.8.2);
- vervanging van de bestaande twee gasballonnen van DRANCO I + II (met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 970 m³) door één gasballon van 970 m³ (17.1.2.2.3);
- verplaatsing van de opslag en uitbreiding met 51,074 ton door bijkomende opslag van zwavelzuur en ijzerchloride bij de nieuwe vergistingsinstallatie DRANCO III, tot de opslag van 106.701 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.4.3);
- verplaatsing van de opslag en uitbreiding met 35,25 ton door bijkomende opslag van zwavelzuur en ijzerchloride bij de nieuwe vergistingsinstallatie DRANCO III, tot de opslag van 83.200 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.2.b);
- uitbreiding met een laboratorium voor interne controle van de eigen waterzuiveringsinstallatie (24.2);
- het exploiteren van de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 4-D-364S, 4-D-366L en 4-D-390F:
 - een zuiveringsinstallatie voor de behandeling van bemalingswater afkomstig van een bemaling met een duur van 143 dagen, met inbegrip van het lozen van het effluent met een debiet van maximaal 20,25 m³/uur en 486 m³/dag (3.8.1.b);
 - een bemaling met een duur van 143 dagen, een opgepompt debiet van maximaal 486 m³/dag en 30.715 m³/jaar en een maximale verlaging van het grondwaterpeil tot 4,8 m onder het maaiveld (53.2.2.b.2).

Rubricering: 2.2.3.b.3 - 2.4.3.b.1 - 3.8.1.b - 6.4.1 - 6.5.1 - 12.1.1.2.b - 12.2.2 - 15.1.1 - 15.4.1 - 16.1.b.3 - 16.3.2.a - 17.1.1.1 - 17.1.2.1.1 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.2.2.1 - 17.3.4.3 - 17.3.5.1.b - 17.3.6.3 - 17.3.7.2.b - 17.3.8.2 - 24.2 - 31.1.3 - 53.2.2.b.2.

De volgende rubrieken zijn niet langer van toepassing:

- 2 lagedrukstoomgeneratoren met een waterinhoud van respectievelijk 1.192 liter en 4.250 liter (39.3);
- stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.150 kW (43.1.2.b).

De aanvraag omvat ook

- een verzoek tot afwijking van de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater van 10 februari 2023. De aanvrager wenst een hemelwateropvang van 400 m³ en een buffervoorziening in plaats van een infiltratievoorziening te voorzien;
- een verzoek tot afwijking van de algemene lozingsnormen voor de lozing van het bemalingswater. De aanvrager wenst volgende bijzondere lozingsnormen:

Parameter	Norm (µg/l)
As	50

Zn	2.000
----	-------

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten (*exclusief bemaling en bijhorende zuivering en lozing bemalingswater*):

- de opslag en overslag van 210 ton huisvuil en 210 ton grofvuil (2.1.2.d.2);
- de opslag en het verhakselen van 360 ton boomwortels met een hakselaar met een vermogen van 1.000 kW (2.2.2.f.2);
- aerobe compostering van 50.000 ton groenafval per jaar, met een opslag van maximaal 4.000 ton (11.430 m³) groenafval, een composteringsbed van maximaal 25.000 ton (31.250 m³), een opslag van maximaal 8.000 ton (10.000 m³) afgewerkt product (totaal 52.680 m³) (2.2.3.a.3 – 2.4.3.b.1);
- vergisting van 65.000 ton GFT+ per jaar, met een totale opslag/composteerruimte van 22.980 m³ (2.2.3.b.3 – 2.4.3.b.1);
- een afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat met een effluent van 20 m³/uur (rubrieken 2.3.2.e.1 en 2.3.3.a.1 zijn van toepassing voor de verwerking van het afvalwater van derden) (3.6.3.2);
- de opslag van 30.750 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
- een brandstofverdeelslang bij de gasolietank van 5.000 liter (6.5.1);
- 3 WKK's met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 3.471 kVA (3 x 1.157 kVA) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 6.480 kW (3 x 2.160 kW) (12.1.1.2.b – 31.1.3);
- 5 transfo's van respectievelijk 4 x 1.600 kVA en 1 x 2.500 kVA (12.2.2);
- het stallen van 14 voertuigen (15.1.1);
- een werkplaats voor voertuigen (15.2);
- een wasplaats voor het wassen van de eigen bedrijfsvoertuigen met een maximum van 6 voertuigen/dag (15.4.1);
- installaties voor de omzetting van gasen met een totale capaciteit van 1.440 Nm³/uur (16.1.b.3);
- een blower van 7,5 kW, een gaskoelinstallatie van 40 kW, airco's van 1,3 kW en 1,1 kW en een koelkast van 0,175 kW, met een totaal geïnstalleerd vermogen van 50,08 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 715 liter aerosolen (17.1.1.1);
- de opslag van 600 liter gevaarlijke gasen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.1);
- de opslag van 970.000 liter biogas (17.1.2.2.3);
- de opslag van 4.165 kg gasolie (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 17.640 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
- de opslag van 225 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);
- de opslag van 106.701 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen met gevarenpictogram GHS05 (17.3.4.3);
- de opslag 100 kg giftige vloeistoffen en vaste stoffen met gevarenpictogram GHS06 (17.3.5.1.b);
- de opslag van 83.200 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen met gevarenpictogram GHS07 (17.3.6.2.b);
- de opslag van 8.550 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met gevarenpictogram GHS08 (17.3.7.2.b);
- de opslag van 8.750 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met gevarenpictogram GHS09 (17.3.8.2);
- een laboratorium voor interne controle van de eigen waterzuiveringsinstallatie (24.2);
- een grondwaterwinning op een diepte van 85 meter met een maximaal debiet van 100 m³/dag en 100 m³/jaar (53.8.1.b).

als volgt:

- Overslagactiviteiten
 - opslag en overslag van volgende afvalstoffen (2.1.2.d.2):
 - huisvuil met een opslagcapaciteit van 210 ton;

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

- grofvuil met een opslagcapaciteit van 210 ton.
- Groencompostering
 - opslag en verhakselen van 360 ton boomwortels met een hakselaar met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 1.000 kW (2.2.2.f.2);
 - aerobe compostering van maximaal 50.000 ton groenafval per jaar, met een maximale piekcapaciteit van 5.000 ton/maand en met een opslag van maximaal 4.000 ton (11.430 m³) groenafval, een composteringsbed van maximaal 25.000 ton (31.250 m³) en een opslag van maximaal 8.000 ton (10.000 m³) afgewerkt product (totaal 52.680 m³) (2.2.3.a.3 – 2.4.3.b.1).
- DRANCO I
 - de opslag van 2.077 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
 - de opslag van 225 liter aerosolen (17.1.1.1);
 - de opslag van 113 kg ontlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
 - de opslag van 30 kg ontlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);
 - de opslag van 0,17 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.4.3);
 - de opslag van 2.148 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.2.b);
 - de opslag van 35 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.7.2.b);
- DRANCO II
 - de opslag van 20.894 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
 - de opslag van 400 liter gasen in verplaatsbare recipiënten (200 liter acetyleen + 200 liter zuurstof) (17.1.2.1.1);
- DRANCO III
 - 3 WKK's met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 3.471 kVA (3 x 1.157 kVA) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 6.480 kW (3 x 2.160 kW) (12.1.1.2.b – 31.1.3);
 - installatie voor de omzetting van gasen met een productiecapaciteit van 1.440 m³/uur (16.1.b.3);
- DRANCO II+III
 - vergisting van maximaal 65.000 ton GFT+-afval per jaar, met een totale opslag/composteerruimte van 22.980 m³ (2.2.3.b.3 – 2.4.3.b.1);
 - 5 transfo's van respectievelijk 4 x 1.600 kVA en 1 x 2.500 kVA (12.2.2);
 - een blower van 7,5 kW, een gaskoelinstallatie van 40 kW, airco's van 1,3 kW en 1,1 kW en een koelkast van 0,175 kW, met een totaal geïnstalleerd vermogen van 50,08 kW (16.3.2.a);
 - de opslag van 256 liter aerosolen (17.1.1.1);
 - de opslag van 970 m³ biogas (17.1.2.2.3);
 - de opslag van 94 kg ontlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
 - de opslag van 12 kg ontlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);
 - de opslag van 54.853 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.4.2.b);
 - de opslag 100 kg giftige vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.5.1.b);
 - de opslag van 64.101 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.2.b);
 - de opslag van 1.613 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.7.2.b);
 - de opslag van 1.665 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.8.2);
- Waterzuivering
 - een afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat met een effluent van 20 m³/uur (3.6.3.2, waarbij ook rubrieken 2.3.2.e.1 en 2.3.3.a.1 van toepassing zijn voor de verwerking van het afvalwater van derden);
 - de opslag van 3.688 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
 - een brandstofverdeelslang bij de gasolietank van 5.000 liter (6.5.1);
 - de opslag van 214 liter aerosolen (17.1.1.1);

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

- de opslag van 4.165 kg gasolie in een bovengrondse houder van 5.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
 - de opslag van 17.294 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
 - de opslag van 45 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);
 - de opslag van 51.848 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.4.2.b);
 - de opslag van 16.776 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.2.b);
 - de opslag van 6.663 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.7.2.b);
 - de opslag van 6.705 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.8.2).
- Voormalige stortplaats
- de opslag van 4.091 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
 - de opslag van 20 liter aerosolen (17.1.1.1);
 - de opslag van 200 liter gasen in verplaatsbare recipiënten (100 liter acetyleen + 100 liter zuurstof) (17.1.2.1.1);
 - de opslag van 138 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
 - de opslag van 138 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);
 - de opslag van 175 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.2.b);
 - de opslag van 239 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.7.2.b);
 - de opslag van 380 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.8.2);
- Overige
- het stallen van maximaal 14 voertuigen (15.1.1);
 - een werkplaats voor het herstellen van motorvoertuigen (15.2);
 - een wasplaats voor het wassen van de eigen bedrijfsvoertuigen met een maximum van 6 voertuigen/dag (15.4.1);
 - een grondwaterwinning op een diepte van 85 meter met een maximaal debiet van 100 m³/dag en 100 m³/jaar (bluswater voor brandweer en sprinklerinstallatie – 53.8.1.b).

Tabel brandbare en gevaarlijke stoffen in (semi-)vaste houders:

Stof	Opslagcapaciteit		Opslagwijze	6.4.1	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.4.2.b	17.3.6.2.b	17.3.7.2.b	17.3.8.2
	kg	liter									
DRANCO II											
afvalolie		1.000	MTBX van 1.000 liter	X							
Baypure		1.000	MTBX van 1.000 liter	X							
olie gasmotor		2.400	BG, DW tank	X							
olie gasmotor		2.500	BG, DW tank	X							
DRANCO III											
zwavelzuur 96%	15.824	8.600	BG, DW tank					X			
ijzertrichloride	35.250	25.000	BG, DW tank					X	X		
afvalolie WKK1		1.000	BG, DW tank	X							
afvalolie WKK2		1.000	BG, DW tank	X							
afvalolie WKK3		1.000	BG, DW tank	X							
olie WKK1		1.500	BG, DW tank	X							
olie WKK2		1.500	BG, DW tank	X							
olie WKK3		1.500	BG, DW tank	X							
biogas		970.000	gasballon		X						
WATERZUIVERING											
azijnzuur	2.140	2.000	MTBX van 1.000 liter				X	X			
azijnzuur	14.980	14.000	BG, DW tank				X	X			
fosforzuur 75%	3.600	2.000						X			
gasolie	4.165	5.000	BG, DW tank			X					

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

kalkmelk	9.936	7.200	BG, DW tank					X	X		
Omex ferromex	2.400	2.000	MTBX van 1.000 liter						X	X	X
polyaluminiumchloride	19.600	14.000	BG, DW tank					X			
polyaluminiumchloride	1.400	1.000	MTBX van 1.000 liter					X			
Struktol SB2032		3.000		X							
STORTPLAATS											
afvalolie		2.000	MTBX van 1.000 liter	X							

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
OMGP-2017-118	M	9/5/2018	Onbepaalde duur	Vergunning voor verder exploiteren en veranderen iioa	D
OMV/2017001603	M	21/11/2018	Onbepaalde duur	Beroep tegen besluit deputatie verworpen, vergunning bevestigd	Min
OMWV-2019-51	M	20/2/2020		Ambtshalve wijziging van milieuvoorwaarden	D
RVVB-A-1920-1069	M	4/8/2020		Vordering tot vernietiging besluit minister verworpen	RvVb
OMWV-2020-30	M	22/10/2020		Bijstelling milieuvoorwaarde n.a.v. GPBV-evaluatie	D
OMGP-2020-289	M	3/12/2020	Onbepaalde duur	Vergunning voor veranderen iioa	D
OMWV-2023-0034	M	25/04/2024	Voorwaarde voor een termijn van 3 jaar	gedeeltelijk inwilligen van een verzoek tot bijstelling voorwaarde vergunning voor het plaatsen van bureelcontainers	D
OMVP-2023-0116	S - M	05/09/2024	05/09/2029	vergunning voor het veranderen door wijziging en uitbreiding	D
			onbepaalde duur behalve voor rubriek 16.3.2.a (voor 5 jaar)		
CBS: schepencollege D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

- Zie advies van het college van burgemeester en schepenen van Brecht.

7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 14 februari 2025 en vervolledigd op 27 mei 2025
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 28 mei 2025 (versie in het Omgevingsloket: V1)

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

8. Openbaar onderzoek

- Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd.
- Brecht:
 - a) resultaten: er werden geen opmerkingen en/of bezwaren ingediend.
 - b) publieke informatievergadering: niet vereist, niet gehouden.

9. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Brecht

- advies gevraagd op 28 mei 2025;
- advies ontvangen op 10 juli 2025;
- inhoud: gunstig.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 28 mei 2025;
- advies ontvangen op 18 juli 2025;
- inhoud: gunstig.

Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO)

- advies gevraagd op 28 mei 2025;
- reactie ontvangen op 23 juni 2025;
- inhoud: geen advies.

Departement Zorg (Dep. Zorg)

- advies gevraagd op 28 mei 2025;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM)

- advies gevraagd op 28 mei 2025;
- advies ontvangen op 30 juni 2025;
- inhoud: gunstig.

Vlaamse Milieumaatschappij (VMM- afvalwater en lucht)

- advies gevraagd op 28 mei 2025;
- advies ontvangen op 16 juli 2025;
- inhoud: gunstig.

Departement Omgeving – Afdeling Natuurlijke rijkdommen (AGOP-NR)

- advies gevraagd op 28 mei 2025;
- reactie ontvangen op 24 juni 2025;
- inhoud: geen advies.

Agentschap Wegen en Verkeer district Brecht (AWV):

- advies gevraagd op 28 mei 2025;
- advies ontvangen op 26 juni 2025;
- inhoud: gunstig.

Agentschap Landbouw en Zeevisserij (ALZ)

- advies gevraagd op 28 mei 2025;
- advies ontvangen op 4 juli 2025;
- inhoud: gunstig.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 28 mei 2025;
- advies ontvangen op 3 juli 2025;
- inhoud: gunstig.

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan Provinciale dienst Integraal Waterbeleid (DIW) op 28 mei 2025;

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

- advies ontvangen op 21 augustus 2025;
- inhoud: gunstig.

Brandweerzone Rand

- advies gevraagd op 28 mei 2025;
- advies ontvangen op 20 juni 2025;
- inhoud: gunstig;

10. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 26 augustus 2025

1. Horen van de partijen

- De heer W. Meersman, directeur materialenkringloop & afvalbeheer bij IGEAN, de heer J. Secuianu, projectcoördinator bij IGEAN, de heer G. Van Hauwermeiren, projectmanager bij ABETEC Architecten, en mevrouw S. Van Hove, milieuconsulent bij Witteveen+Bos, worden gehoord namens de aanvrager.
- De voorzitter overloopt de aanvraag.
- De deskundige ruimtelijke ordening stelt vast de tijdelijke werfzone 2 wordt voorzien buiten de contour van het RUP. Deze zone ligt volgens het gewestplan in groengebied. Hij vraagt of deze kan samengevoegd worden met werfzone 1.
 - De heer Van Hauwermeiren antwoordt dat op werfzone 2 de silo's en de bouwmaterialen voor de vergister worden gestockeerd. Dit neemt veel plaats in en kan niet bijkomend op werfzone 1 gebeuren. Er is ook een kraan nodig voor de opbouw van de vergister. Hierdoor moet de werfzone dicht bij de bouwplaats worden voorzien.
 - De heer Secuianu licht toe dat de kraan onderdelen van 400 ton moet verplaatsen. Deze kraan moet dus zo dicht mogelijk bij de bouwplaats geplaatst worden.
- De deskundige ruimtelijke ordening verwijst naar de hoogspanningscabine en de bijhorende verharding die wordt voorzien in de 15 m-natuurbufferzone. Hij vraagt of deze zou kunnen geïntegreerd worden in de ontvangsthal.
 - Mevrouw Van Hove antwoordt dat de hoogspanningscabine technisch vereist is op deze locatie. De beschikbare ruimte werd ingericht met het oog op optimaal ruimtegebruik.
 - De heer Van Hauwermeiren verduidelijkt dat alle andere ruimtes vol staan met andere installaties. Bijkomend moet de bereikbaarheid van de hoogspanningscabine gewaarborgd blijven.
 - De heer Meersman licht toe dat de ontvangsthal dagelijks wordt volgestort met groenafval. Deze afvalfractie is nat en vuil. Dat zijn geen ideale omstandigheden om een hoogspanningscabine in te plaatsen. Ook naar brandveiligheid toe kan dit problemen geven.
- De voorzitter verwijst naar het advies van de DIW en naar de reactienota die de aanvrager nog bezorgde n.a.v. dit advies.
 - De DIW licht zijn advies toe en deelt mee dat alle vragen uit het advies beantwoord werden in de reactienota. Er zal ook een hemelwateropvang van 800 m³ voorzien worden. Bijgevolg verleent de DIW ter zitting een gunstig advies.
- Mevrouw Van Hove verwijst naar de voorwaarde van het ANB die stelt dat de bemaling dient uitgevoerd te worden buiten het voortplantingsseizoen van amfibieën en dus buiten de periode van 15 februari tem 30 juni. Gelet dat dit niet haalbaar is voor de aanvrager, werd contact opgenomen met de adviseur van het ANB en werd een alternatieve voorwaarden voorgesteld. Ze verwijst hiervoor naar de reactienota.

2. Omschrijving

- In de bijkomende hemelwaternote van 25 augustus 2025 geeft de aanvrager aan dat er een hemelwaterput met een volume van 800 m³ voorzien zal worden. Bijgevolg wordt er voor dat aspect geen afwijking meer aangevraagd van de Hemelwaterverordening. Het voorwerp wordt in die zin aangepast.
- Voor het overige kan de omschrijving worden behouden.

3. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werden geen bezwaren ingediend.

4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De inrichting is gelegen:
 - in bosgebied, groengebied, gebied voor milieubelastende industrieën, natuurgebied, ontginningsgebied (overdruk), stortgebied (huisafval en niet-giftige stoffen) (overdruk) volgens het gewestplan Turnhout;
 - in het gemeentelijk RUP 'IGEAN-site'.
- Het CBS verleent een gunstig advies, maar merkt wel op dat werfzone 2 buiten de contouren van het gemeentelijk RUP valt en volgens het gewestplan gelegen is in "zone art. 4.3 groengebieden". Het inrichten van een werfzone is niet in overeenstemming met deze gewestplanbestemming. Het CBS is van oordeel dat aangezien het gaat om een tijdelijk gebruik voor opslag van de bij de werken horende materialen en mits (zoals in de aanvraag ook aangegeven wordt) na het gebruik van de werf, de grond teruggebracht wordt tot de originele toestand, de afwijking kan aanvaard worden. Het CBS adviseert om hiervoor een voorwaarde op te leggen.
 - Ter zitting verduidelijkt de vertegenwoordiger van de aanvrager dat op werfzone 2 de silo's en de bouwmaterialen voor de vergister worden gestockeerd. Dit neemt veel plaats in en kan niet bijkomend nog op werfzone 1 gebeuren. Er is ook een kraan nodig voor de opbouw van de vergister. Gelet dat deze kraan onderdelen van 400 ton moet verplaatsen, moet ze zo dicht mogelijk bij de bouwplaats geplaatst worden.
 - De POVC sluit zich aan bij het advies van het CBS.

Voor de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening wordt verwezen naar het advies van het CBS. De POVC sluit zich aan bij deze beoordeling.

- Aanvullend op het advies van het CBS, stelt de POVC nog vast dat één van de hoogspanningscabine (inclusief bijhorende verharding) wordt voorzien in een zone die in artikel 4 van het RUP aangeduid wordt als natuurbuffer.
 - De vertegenwoordiger van de aanvrager licht ter zitting toe dat de hoogspanningscabine technisch vereist is op deze locatie. Alle andere ruimtes staan al vol met andere installaties. De bereikbaarheid van de hoogspanningscabine moet gewaarborgd blijven. De hoogspanningscabine integreren in de ontvangsthal is niet aangewezen, gelet dat deze dagelijks wordt volgestort met groenafval. Deze afvalfractie is nat en vuil. Dat zijn geen ideale omstandigheden om een hoogspanningscabine in te plaatsen. Ook naar brandveiligheid toe kan dit problemen geven.

Conform artikel 0.2.7 van het RUP kan in alle zones van het grafisch plan, indien noodzakelijk, van de stedenbouwkundige voorschriften afgeweken worden voor het plaatsen van een hoogspanningscabine.

- De AGOP-RO geeft aan geen advies te verlenen.
- Het AWV verleent een gunstig advies, maar merkt daarin wel op dat de aanvrager bij de uitvoering van de vergunning rekening dient te houden met de aandachtspunten Gewestweg.
- Het ALZ verleent een gunstig advies, maar benadrukt daarin wel dat het gunstige advies verleend wordt op voorwaarde dat de bepalingen uit de pachtwet of uit een andere overeenkomst gesloten met de gebruiker van het perceel gerespecteerd worden.
 - De POVC merkt op dat het verkrijgen van een omgevingsvergunning de vergunninghouder niet ontslaat van het naleven van andere wetgeving of andere overeenkomsten.
- De brandweer bracht een gunstig advies uit met bemerkingen.
 - Om ervoor te zorgen dat de aanvrager tegemoet komt aan de opmerkingen en voorwaarden uit het brandweeradvies, stelt de POVC voor om dit advies integraal op te nemen als vergunningsvoorwaarde.
- De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.

5. Toetsing aan titel V van het DABM

- Er werd geen advies van het dep. Zorg ontvangen. Dit advies is bijgevolg stilzwijgend gunstig.
- De AGOP-NR geeft aan geen advies te verlenen.

- Het CBS verleent een gunstig advies, maar merkt daarin het volgende op:
 - Op 5 september 2024 verleende de deputatie een vergunning voor de regularisatie van 3 geplaatste bureelcontainers. Hierbij werd onder andere rubriek 16.3.2.a aangevraagd: uitbreiding met het vermogen van airco's, compressoren, koelinstallaties e.d. met 6,33 kW voor een termijn van 5 jaar om te komen tot een totaal van blowers (22 kW), airco's (3x 1,3 kW en 1x 1,1 kW) en 2 koelkasten (2x 0,175 kW) met een totaal geïnstalleerd vermogen 28,33 kW (16.3.2.a), waarvan 6,33 kW voor een termijn van 5 jaar.
In de rubriekentabel vermeldt men het volgende:
Vervanging blower met een geïnstalleerde drijfkracht van 22 kW door blower met een geïnstalleerde drijfkracht van 7,5 kW, toevoeging van een koelinstallatie met een drijfkracht van 40 kW (gaskoeling) en verwijderen van 3 airco's (3x 1,3 kW) en 1 koelkast (1x 0,175 kW). Er wordt geen melding gemaakt dat het om het verwijderen van de airco's en koelkast gaat welke slechts verleend is voor 5 jaar. In de verantwoordingsnota vermeldt men echter dat de 3 kantoorcontainers in zijn geheel verwijderd zullen worden. Het betreft hier dan ook het verwijderen van de airco's en de koelkast die werden geplaatst in de kantoorcontainers.
 - Het aangevoerde groenafval zal, na verkleining, worden opgezet in rillen. Rillen zijn driehoekige hopen. Op heden gebeurt de compostering in trapeziumvormige tafelhopen. De relatief grote buitenoppervlakte van de opzetting in rillen zorgt voor een goede beluchting. Regelmatig omzetten is wel noodzakelijk om al het materiaal bloot te stellen aan voldoende hoge temperaturen. Er komen regelmatig meldingen binnen m.b.t. geurhinder. Uit de conclusie van de geurstudie kan besloten worden dat de geurimpact op de omgeving naar verwachting relevant zal dalen ten opzichte van de huidige installatie. Het CBS vraagt wel om de snuffelploeg te blijven inzetten om zo snel geurhinder te detecteren en indien noodzakelijk maatregelen te nemen.
 - De POVC verwijst naar punt 12. Voorwaarden.
- De VMM-afvalwater verleent een gunstig advies, maar merkt daarin het volgende op:
 - De biologische zuiveringsinstallatie wordt omgebouwd van een klassieke biologische zuiveringsinstallatie met nabezinker en fysicochemische nabehandeling naar een membraanbioreactor. Bij deze installatie wordt het biologisch gezuiverd water van het slib gescheiden door middel van membraanfiltratie. Bij deze techniek worden zwevende stoffen maximaal verwijderd waardoor een goede effluentkwaliteit wordt gegarandeerd. In een membraanbioreactor kan met hogere slibconcentraties gewerkt worden t.o.v. een klassiek biologische zuiveringsinstallatie met nabezinker, waardoor met de bestaande reactorvolumes een hogere verwerkingscapaciteit kan worden bekomen. Na de biologische zuivering en slibafscheiding wordt het water behandeld in de tertiaire zuivering die bestaat uit 3 in serie opgestelde actieve koolfilters.
 - Het bemalingswater wordt met een debiet van 20,25 m³/uur en 486 m³/dag geloosd in oppervlaktewater (Wehagenbeek). Ondanks dat de bemaling slechts 143 dagen zal duren wordt de bemaling voor de duur van 1 jaar gevraagd, waardoor de rubriek 3.8.1.a van toepassing is. De VMM entiteit bevoegd voor de advisering van emissies naar water en lucht is niet adviesbevoegd voor deze rubriek, maar kan een gunstig advies verlenen. De gevraagde lozingsvoorwaarden voor As (50 µg/l) en Zn (2.000 µg/l) moeten opgelegd worden.
 - De POVC verwijst naar punt 12. Voorwaarden.
- De OVAM verleent een gunstig advies, maar wenst de aanvrager wel op volgende aandachtspunten te wijzen:
 - Indien het eindproduct wordt gebruikt als meststof of bodemverbeterend middel, dient voldaan te zijn aan de VLAREMA-voorwaarden; hierbij dient dan ook elke inkomende afvalstof aan de VLAREMA-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen in het kader van het niet-verdunningsprincipe.
 - Indien dierlijke bijproducten worden vergist moet het bedrijf over een erkenning beschikken volgens de Europese Verordening 1069/2009.

- Het eindproduct moet overeenkomstig het VLAREMA over een keuringsattest voor bodemverbeterend middel/meststof beschikken, afgeleverd door een erkende certificeringsinstelling.
- Groen- en gft-afval komen als selectief ingezamelde stroom in aanmerking voor materiaalrecyclage en is onderworpen aan het verbrandingsverbod (artikel 4.5.2. van VLAREMA).
 - De POVC stelt voor om deze aandachtspunten op te nemen in het besluit.
- De AGOP-M verleent een gunstig advies, maar merkt hierbij het volgende op:
 - De 3 WKK's dienen te voldoen aan de emissiegrenswaarden conform artikel 5.43.2.15. van VLAREM II. De geldende emissiegrenswaarde voor SO₂ bedraagt hiervoor 40 mg/Nm³, de emissiegrenswaarde van NO_x bedraagt 190 mg/Nm³. Aan de emissiegrenswaarden voor NO_x wordt niet voldaan. Dit werd nagevraagd bij het studiebureau. Zij verklaren via mail dat de emissieconcentraties die in de project-m.e.r.-screening zijn opgenomen een worst-case benadering betreffen. De cijfers in deze tabel zijn de waarden van de bestaande WKK's. Voor de nieuwe WKK3 worden zo de waarden van de huidige Dranco 1 gebruikt dewelke de oudste installatie is, wat de slechtere waarde verklaart. De AGOP-M stelt voor om hiervoor een bijzondere voorwaarde op te leggen.
 - De POVC verwijst naar punt 12. Voorwaarden.
 - De verwerking van het gft-afval gebeurt in gesloten gft-vergistingsinstallaties. De verschillende fabriekshallen worden in onderdruk geplaatst zodat er geen emissies naar de omgeving kunnen vrijgesteld worden. Alle afgezogen lucht wordt na bevochtiging en zure wassing behandeld met een biofilter. Door de bevochtiging van de lucht voor deze naar de biofilter gaat wordt mogelijk stof vastgehouden door het vocht. Het gft-afval is relatief vochtig waardoor er weinig tot geen stof wordt vrijgesteld. Het stof zit "gevangen" in het gft-afval. De lucht zal al een hoger vochtgehalte hebben door de wassing maar het biobed zelf wordt ook nog bevochtigd door druppelbevochtiging op het oppervlak.

In de toekomst zal er in het kader van het project VERDER een chemische luchtwasser in gebruik worden genomen. De lucht afkomstig van de vergistingsinstallatie zal in de chemische luchtwasser worden behandeld gevolgd door de biofilter.

Er wordt nadrukkelijk op gewezen dat voor de geleide emissies naar lucht de volgende emissiegrenswaarden en meetfrequenties van artikel 3.14.4.1.3. van titel III van het VLAREM van toepassing zijn.

 - De POVC stelt voor om volgend aandachtspunt in het besluit op te nemen:
'Voor de geleide luchtemissies zijn de emissiegrenswaarden en meetfrequenties zoals bepaald in artikel 3.14.4.1.3. VLAREM III van toepassing.'
 - IGEAN heeft op de site noord een eigen waterzuiveringsinstallatie gebouwd voor de zuivering van al het afvalwater dat vrijkomt op de site. Dit wordt conform de lozingsnormen geloosd in oppervlaktewater, i.e. de Weehaagsebeek. De waterzuiveringsinstallatie is volledig geautomatiseerd.

Dagelijks wordt de waterzuiveringsinstallatie opgevolgd en bijgestuurd om het afvalwater op een efficiënte wijze te verwerken en er over te waken dat het geloosde effluent voldoet aan de opgelegde normen in de omgevingsvergunning.

Wekelijks worden er stalen genomen die geanalyseerd door een extern labo op parameters die niet on-site kunnen bepaald worden. De analyseresultaten worden eveneens gebruikt op het proces bij te sturen.

Tweemaal per jaar worden er stalen genomen door een erkend labo van het geloosde afvalwater.

Jaarlijks wordt er een staalnamecampagne uitgevoerd in het kader van de berekening van de milieueffening op het geloosde afvalwater.

Er wordt nadrukkelijk op gewezen dat voor de emissies naar water de volgende emissiegrenswaarden en meetfrequenties van artikel 3.14.2.3.3. van titel III van het VLAREM van toepassing zijn.

 - De POVC stelt voor om volgend aandachtspunt in het besluit op te nemen:

‘Voor de emissies naar water zijn de emissiegrenswaarden en meetfrequenties zoals bepaald in artikel 3.14.2.3.3. van VLAREM III van toepassing.’

- Overeenkomstig artikel 5.53.6.1.3. §5 van VLAREM II wordt het bemalingswater geloosd op het meest nabijgelegen oppervlaktewater, de Wehagenbeek. Indien de grachten langsheen de Oostmalsebaan dit toelaten wordt het bemalingswater bij voorkeur geloosd via dit grachtenstelsel. Als deze gracht verzadigd is bij uitvoering van de bemalingswerken zal het rechtstreeks worden geloosd op de Wehagenbeek via het bestaande lozingspunt van IGEAN op de Wehagenbeek.
- Volgens de analyseresultaten uit een peilbuis geplaatst ter hoogte van de projectlocatie blijkt het volgende:
 - Het grondwater voldoet aan bijna alle milieukwaliteitsnormen, richtwaarden en rapportagegrenzen voor infiltratie in grondwater. Enkel voor sommige individuele PFAS-componenten en dichloormethaan werden er verhoogde concentraties waargenomen in het grondwater.
 - Voor de lozing van bemalingswater in oppervlaktewater wordt het indelingscriterium overschreden voor de parameter arseen en verschillende individuele PFAS-componenten.

Bovenstaande analyseresultaten en het OVAM-dossier 2 leidt tot verhoogde concentraties aan arseen, zink, PFAS en dichloormethaan waargenomen in het grondwater. Voor deze parameters worden echter geen bijzondere lozingsnormen aangevraagd. Er zal volgens de exploitant voorzien worden in de nodige monitoring en indien nodig de zuivering van het bemalingswater. De exploitant wordt er nadrukkelijk op gewezen dat er niet geloosd mag worden boven de toetsingswaarden zoals opgenomen in artikel 4.2.9.1 §3.4° van titel II van het VLAREM.

- De POVC stelt voor om het volgende als aandachtspunt op te nemen in het besluit:
‘De exploitant wordt er nadrukkelijk op gewezen dat er niet geloosd mag worden boven de toetsingswaarden zoals opgenomen in artikel 4.2.9.1 §3.4° van VLAREM II.’
- Aanvullende op de adviezen wenst de POVC de aanvrager nog het volgende aandachtspunt mee te geven in het besluit:
 - De toegepaste koelmiddelen R32, R290 en R600a zijn onderworpen aan de bepalingen van de Europese verordening 2024/573 die vanaf 11 maart 2024 in werking is getreden.
- De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieuvlak aanvaardbaar is.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing.

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

8. Toepasselijke BREF's

- WT (Waste Treatment)

9. Natuurtoets

- Het project grenst aan de VEN- en/of IVON-gebieden 'Steenbakkerij Floren en Cie NV' en 'De Kempense kleiputten', en ligt op een afstand van ca 230 meter van het habitatrichtlijn-gebied 'Het Blak, Kievitsheide, Ekstergoor en nabijgelegen Kamsalamanderhabitats'.
- De AGOP-M merkt het volgende op in haar advies:
 - Het bedrijf levert in de aanvraag de impactscores van de huidige toestand en de gewenste toestand aan. Bij de huidige toestand gaf de Impactscoretool een resultaat van 29,001% voor vermesting en 31,389% voor verzuring. Voor de gewenste toestand

- gaf de Impactscoretool een resultaat van 25,083% voor vermessing en 26,667% voor verzuring.
- Uit de passende beoordeling en verscherpte natuurtoets blijkt dat er door het project resp. geen betekenisvolle aantasting aan SBZ optreedt en geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan nabijgelegen VEN-gebieden.
 - Op 4 juli 2025 kregen de datalagen van impactscoretool, depositietrendtool en IMPACT een update. Die update bestaat uit de aanpassing van de VLOPS achtergronddepositiekaart en de nieuwe kritische depositiewaarden.
 - Bij de beslissing over lopende vergunningsaanvragen moet de vergunningverlenende overheid rekening houden met de laatst beschikbare versie van de impactscoretool, om te voldoen aan de vereisten van artikel 3 van het Stikstofdecreet. Er moet worden nagegaan of de update van de impactscoretool leidt tot een andere beoordeling. Dit is het geval wanneer de impactscore voor vermessing vóór de update kleiner of gelijk was aan de drempelwaarde van het Stikstofdecreet en na de update groter is dan die drempelwaarde. In dergelijk geval moet het dossier aangevuld worden met een passende beoordeling conform het Stikstofdecreet. Ook indien al een passende beoordeling werd opgemaakt conform het Stikstofdecreet, moet worden nagegaan of de aanpassing van de KDW's en de update van de impactscoretool tot een andere beoordeling leidt.
 - Consultatie van de aanvraag voor de huidige en de gewenste exploitatie geeft aan dat de berekening met verouderde data gebeurde, herberekening van de huidige en de gewenste exploitatie geeft aan dat de impact wijzigt en iets verhoogt: Bij de huidige toestand gaf de Impactscoretool nu een resultaat van 32,741% voor vermessing en 35,412% voor verzuring. Voor de gewenste toestand gaf de Impactscoretool nu een resultaat van 28,322% voor vermessing en 30,089% voor verzuring.
 - In alle gevallen is de impactscore groter dan 1%, maar hypothekeert het project de gebiedsspecifieke neerwaartse depositietrend van stikstofoxiden niet volgens de passende beoordeling (dit is ook het geval na herberekening van de depositietrendtool) en daalt de impactscore ook in de gewenste situatie. Bijgevolg is er geen betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van de habitatrictlijngebieden in kwestie mogelijk, wat de effecten van stikstofdepositie via de lucht betreft
 - Voor de beoordeling van deze impact wordt verwezen naar het advies van het ANB.
- Het ANB verleent een gunstig advies en stelt daarin het volgende:
- Het boscompensatievoorstel wordt goedgekeurd.
 - Het ANB stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma geen betekenisvolle aantasting impliceert voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone. Het Agentschap voor Natuur en Bos verklaart zich akkoord met de conclusies uit de passende beoordeling. De passende beoordeling wordt gunstig geadviseerd.
 - Het ANB stelt ook vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.
 - Op het terrein van de aanvraag zijn een aantal grote plassen gelegen die belangrijk zijn voor beschermde amfibiesoorten en vleermuissoorten.
De aanvraag zorgt voor een tijdelijke grondwaterverlaging in de aanwezige grondwaterplassen op het terrein. Gezien deze belangrijk habitat zijn voor beschermde amfibieën, neemt het Agentschap voor Natuur en Bos als voorwaarde op om de grondwaterbemaling te laten uitvoeren buiten het voortplantingsseizoen van amfibieën en dus buiten de periode van 15 februari tem 30 juni.
- In de reactienota van 25 augustus 2025 en ook ter zitting wordt door de aanvrager aangegeven dat deze voorwaarde niet haalbaar is. Dit zou reeds besproken zijn met het ANB. De aanvrager stelt daarom voor om volgende voorwaarde op te nemen in de vergunning:
- 'Tijdens het voortplantingsseizoen van amfibieën, meer bepaald binnen de periode van 15 februari tem 30 juni, wordt het niveau in de waterplassen dagelijks gemonitord. Bij een significante daling in het niveau wordt het (gezuiverde)*

bemalingswater geloosd op de waterplas naargelang nodig. Meer bepaald wordt een significante daling geduid als zijnde een daling onder het gemiddelde waterpeil van 26,80 mTAW, of een daling van 1,5 cm t.o.v. het peil van start van de bemalingswerken.'

- Per mail liet het ANB weten dat dit een acceptabele milderende maatregel is. De waterplassen op de bedrijfssite als geschikt foerageergebied dienen voor vleermuissoorten zoals franjestaart, gewone, ruige en kleine dwergvleermuis, meervleermuis, rosse vleermuis en watervleermuis. Deze zones staan op de duisternisbehoeftekaart dan ook aangeduid als lichtgevoelig. Verlichting die tot in deze zones reikt, is dan ook sterk afgeraden. Het bos dat gekapt zal worden, staat momenteel ook nog aangeduid op de kaart als lichtgevoelig. Het verstoren (en daarmee tevens indirect aantasten van het leefgebied) van vleermuizen is onder het Soortenbesluit verboden. De aanvrager stelt daarom milderende maatregelen voor om de verstoring ten gevolge van licht tot een minimum te beperken. Het ANB stelt voor om deze maatregelen op te nemen als vergunningsvoorwaarden.
- De POVC verwijst naar punt 12. Voorwaarden.
- Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan. Ter zake wordt ook verwezen naar het gunstige advies van het ANB. Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden..

10. Watertoets/Hemelwaterverordening

- Voor de evaluatie van de lozing wordt verwezen naar het advies van de VMM-afvalwater.
- Voor de evaluatie van de bemaling wordt verwezen naar het advies van de AGOP-M.
- De percelen waarop de inrichting/het project zich situeert, zijn gelegen in een voor pluviale en fluviale overstromingen gevoelig gebied, meer bepaald in een pluviale contour 'D – Middelgrote kans op overstroming' volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.
- De DIW verleent een ongunstig advies en stelt daarin het volgende:
 - Conform de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater moet er een hemelwateropvang met een minimum volume van 797.100 liter voorzien worden. De aanvrager verwacht een hoog gemiddeld hemelwater hergebruik van ongeveer 17.000 liter per dag waarbij aangegeven wordt dat, door dit hoog hergebruik, een hemelwaterput van 400 m³ voldoende is.
Indien er door een hoog hergebruik een kleinere hemelwaterput voorzien wordt, wordt gesteld dat deze hemelwaterput minimaal volume heeft van 1 maand hergebruik, zijnde 30 x 17.000 liter = ca. 510 m³. Indien aangetoond wordt dat winst tussen 400 m³ en 510 m³ uiterst minimaal is (model Sirio), kan hiervan afgeweken worden.
Het verhoogd hergebruik wordt berekend via het verbruik in de ontvangsthal en via Sordisep. Beiden zijn jaarrond verbruikers. De geurwand betreft géén jaarrond verbruik maar wordt wel meegerekend in de dimensionering van het hergebruik. Het is onduidelijk of dit verbruik werd herrekend naar gemiddeld jaarverbruik. Dit dient verduidelijkt te worden.
 - De projectzone betreft een voormalige stortplaats waardoor infiltratie van hemelwater niet toegelaten is (blackfield). Tevens bestaan de omliggende gronden uit vochtig kleizand. De aanvrager geeft aan om de bestaande buffervijver blijvend in te zetten als buffervoorziening voor de noodoverloop van de nieuwe hemelwaterput.
De aanvraag geeft aan dat de bestaande buffervijver is aangesloten op de leiding die loost op de Wehagenbeek. Op plan "BA_IGEAN site noord_I_B_02_inplantingsplan riolering.pdf" is echter géén bestaande noodoverloop van de buffervijver richting technische installatie ingetekend. Dit dient verduidelijkt te worden. Er moet aangetoond worden dat de buffervijver niet op natuurlijke wijze (of via een buis) kan overstorten in aangrenzende baangracht.

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

- De aanvrager geeft aan dat de huidige buffervijver een vrije capaciteit heeft overeenkomstig met een waterkolom van ca. 2 meter (van 26,80 mTAW tot 28,80 mTAW). Hoe dit gemiddeld waterpeil van 26,80 mTAW door de aanvrager bepaald werd, is onduidelijk. Dit dient verduidelijkt te worden (meetreeks peilput, schaallat, ...).
- De bestaande buffervijver ligt binnen een T100 overstromingscontour met een verwacht T100-waterpeil van ca. 28,71 mTAW. De ruimte voor water tussen 26,80 mTAW en 28,71 mTAW kan niet ingezet worden als buffervolume want zal door het overstromingswater worden ingenomen. Dit T100-volume vertraagd afvoeren is ook niet toegestaan. Er hoort nagegaan te worden of de resterende ruimte tot 28,80 mTAW ingezet kan worden als bufferruimte met vertraagde afvoer.
- De lozing bij buffering hoort maximaal 5l/s/ha te bedragen. De aanvrager geeft aan dat de maximale verhoging van het lozingsdebiet van de bestaande pompen richting Wehagenbeek 3,31 l/s bedraagt. Het bijkomend aansluiten van nieuwe verharde oppervlaktes die vervuild hemelwater richting waterzuivering zal sturen (opslagzone, ...), hoort meegenomen te worden in de dimensionering van het lozingsdebiet richting Wehagenbeek. Dit dient verduidelijkt te worden.
- Het aangeleverd plan "waterzuivering" geeft aan dat de pompput persleiding enkel is aangesloten naar Wehagenbeek. De aangeleverde inplantingsplannen riolering (bestaand & nieuw) geven aan dat de pompput persleiding aangesloten is naar 'Wehagenbeek' EN naar 'Heiken St.Lenaarts'. Op deze pompput is/zal de noodoverloop van de buffervijver aangesloten worden. Dit hoort verduidelijkt te worden. De DIW stelt ten velde vast dat het omschreven IGEAN lozingspunt op de Wehagenbeek jaarrond (bijna) continu water loost. Er moet bevestigd worden of dit enkel effluent van de IGEAN RWZI betreft of ook water van de noodoverloop van de buffervijver bevat.
- Er werd onvoldoende rekening gehouden met de overstromingsgevoeligheid van het perceel, meer bepaald met het al dan niet respecteren van het overstromingsveilig bouwpeil.
 - Op 25 bezorgde de aanvrager, via een bericht in het omgevingsloket, een bijkomende hemelwaternota met de nodige verduidelijkingen. Hij geeft daarin ook aan dat een hemelwaterput van 800 m³ zal voorzien worden om de minimaal 797.100 liter hemelwater op te vangen.
 - Ter zitting stelt de DIW dat met de bijkomende toelichting alles duidelijk is, dat de hemelwateropvang van 800 m³ in overeenstemming is met de Hemelwaterverordening en dat de buffervijver voldoende buffercapaciteit heeft. De DIW verleent een gunstig advies.
- Uit de gunstige adviezen blijkt dat het gevraagde project (mits toepassing van de projectgebonden preventieve maatregelen en naleving van de algemene en voorgestelde voorwaarden) verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

11. Termijn

- De vergunning voor de inrichting met het inrichtingsnummer 20250214-0016 (bemaling en lozing van bemalingswater) kan worden verleend voor een termijn van 3 jaar.
- De vergunning voor de inrichting met het inrichtingsnummer 20170420-0011 (inrichting voor afvalverwerking) kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

12. Voorwaarden

Stedenbouwkundige voorwaarden:

- De POVC adviseert om volgende voorwaarden op te leggen:
 1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
 2. Het advies van de brandweer van 12 juni 2025 met referte PR1700617-04 maakt integraal deel uit van voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.

3. In afwijking van afwijking van de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater van 10 februari 2023 mag een buffervoorziening in plaats van een infiltratievoorziening geplaatst worden.
4. Op perceel 4-D-366L, waar werfzone 2 wordt voorzien, moeten de bestaande hoogstammige bomen behouden blijven.
- De POVC adviseert om volgende voorwaarde op te leggen, zoals voorgesteld door het CBS:
 5. Voor werfzone 1 en 2:

Na het gebruik van de werf dient de grond teruggebracht te worden tot de originele toestand, binnen het eerstvolgende plantseizoen na de voltooiing van de handelingen waarvoor de werfzones noodzakelijk zijn.
 6. De vergunning wordt verleend op grond van artikel 90bis, §5, derde lid, van het Bosdecreet en onder de voorwaarden zoals opgenomen in het compensatieformulier met kenmerk: 25-209211.
 - a. De te ontbossen oppervlakte bedraagt 6750 m². Deze oppervlakte valt niet meer onder het toepassingsgebied van het Bosdecreet.
 - b. De resterende bosoppervlakte 3934 m² moet ALS BOS behouden blijven. Bijkomende kappingen in deze zone kunnen maar uitgevoerd worden mits machtiging door het Agentschap voor Natuur en Bos. Het is evenmin toegelaten in deze zone constructies op te richten of ingrijpende wijzigingen van de bodem, de strooisel-, kruid- of boomlaag uit te voeren.
 - c. De ontbossing kan enkel worden uitgevoerd conform het plan toegevoegd als bijlage, waarop ook de als bos te behouden zones zijn aangeduid.
 - d. De bosbehoudsbijdrage van 75.600 euro dient binnen de 4 maanden, vanaf de datum waarop gebruik mag gemaakt worden van deze vergunning, gestort te worden. Het overschrijvingsformulier voor het vereffenen van de bosbehoudsbijdrage zal rechtstreeks door het ANB worden overgemaakt aan de aanvrager van zodra de vergunning van kracht wordt.

Lasten: geen.

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:

De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigator via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden:

Voor de bemaling en lozing van bemalingswater (inrichtingsnummer 20250214-0016)
- De POVC adviseert om, voor de lozing van het bemalingswater, de gevraagde lozingsnormen op te leggen:
 1. In afwijking/aanvulling van de algemene lozingsvoorwaarden zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing op de lozing van het bemalingswater:

Parameter	Norm (mg/l)
As	0,05
Zn	2

- De POVC adviseert om volgende voorwaarden op te leggen zoals wordt voorgesteld door de AGOP-M:
 2. Voor de opstart van de bemaling wordt er voor één van de 2 opties gekozen:
 - a. Ofwel wordt er een staal van het bemalingswater bij opstart genomen en geanalyseerd op PFAS en SAP pakket. Na het aftoetsen van de analyseresultaten aan de lozingsnormen mag de bemaling opgestart worden.
 - b. Ofwel wordt er een WAC-representatieve peilbuis geplaatst tot de nodige filterdiepte. Deze wordt op PFAS en SAP pakket bemonsterd. Na het aftoetsen

- van de analyseresultaten aan de lozingsnormen mag de bemaling opgestart worden. De bemonstering kan op voorhand uitgevoerd worden en is 3 jaar geldig.
- c. Indien er een concentratie hoger dan 80 % van de norm wordt waargenomen, wordt de plaatsing van een zuiveringsinstallatie voorzien.
3. Tijdens de eerste maand van de bemaling wordt een 2-wekelijkse analyse van het bemalingswater uitgevoerd. Vervolgens wordt er maandelijks een analyse van het bemalingswater uitgevoerd. Bij 3 achtereenvolgende concentraties lager dan 40 % van de norm, mag de monitoring stopgezet worden.
- Het ANB stelt volgende voorwaarde voor:
4. De grondwaterbemaling dient uitgevoerd te worden buiten het voortplantingsseizoen van amfibieën en dus buiten de periode van 15 februari tem 30 juni.
- Gelet dat het ANB akkoord kan gaan met het alternatieve voorstel van de aanvrager (zie punt 9. Natuurtoets) adviseert de POVC om deze voorwaarde te formuleren zoals wordt voorgesteld door de aanvrager:
"Tijdens het voortplantingsseizoen van amfibieën, meer bepaald binnen de periode van 15 februari t.e.m. 30 juni, wordt het niveau in de waterplassen dagelijks gemonitord. Bij een significante daling in het niveau wordt het (gezuiverde) bemalingswater geloosd op de waterplas naargelang nodig. Een significante daling wordt geduid als een daling onder het gemiddelde waterpeil van 26,80 mTAW, of een daling van 1,5 cm t.o.v. het peil van start van de bemalingswerken."

Voor de inrichting voor afvalverwerking (inrichtingsnummer 20170420-0011)

- Het CBS stelt volgende voorwaarden voor:
1. Vanuit de gemeente Brecht wordt gevraagd de snuffelploeg te blijven inzetten om zo snel geurhinder te detecteren en indien noodzakelijk maatregelen te nemen.
 - De POVC is van oordeel dat deze voorwaarde niet moet opgelegd worden. Uit het advies van de AGOP-M blijkt dat de snuffelploeg deel uitmaakt van het geurbeheerplan.
 2. De bijzondere voorwaarden uit de vorige vergunning dienen mee opgenomen te worden in het besluit.
 - De POVC merkt hierbij op dat de voorwaarden uit de vorige vergunningen onverminderd van toepassing blijven (zie ook 'Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden'). Dit moet niet als voorwaarde opgelegd worden.
- De OVAM verleent een gunstig advies voor volgende afwijking:
3. In afwijking van artikel 5.2.1.2 §3 van VLAREM II mag de aanvoer van het gft-afval dat in een hal wordt gestort gebeuren tot 22u00.
 - De POVC merkt op dat deze afwijking reeds verleend werd bij ministerieel besluit van 21 november 2018 met kenmerk OMV/2017001603. Deze afwijking blijft van toepassing en moet niet opnieuw opgelegd worden.
- De POVC adviseert om volgende voorwaarde op te leggen zoals wordt voorgesteld door de AGOP-M:
4. Uiterlijk 6 maanden na de opstart van de drie nieuwe WKK's worden de resultaten van de rookgasmetingen bezorgd aan de vergunningverlenende overheid (per mail naar dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be). Deze resultaten zullen ter informatie worden overgemaakt aan de AGOP-M en de afdeling Handhaving.
- De POVC adviseert om volgende voorwaarde op te leggen zoals wordt voorgesteld door het ANB:
5. Om de lichtverstoring tot een minimum te beperken moeten volgende milderende maatregelen genomen worden:
 - a. het kunstmatig licht mag enkel daar gericht worden waar het ook daadwerkelijk nodig is (doelgericht en dit zo te doen dat deze weg van het foerageergebied en mogelijke vliegroute schijnt;
 - b. men dient gebruik te maken van armaturen die het licht door middel van een scherpe bundel één bepaalde kant en weg van het foerageergebied richten;

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

- c. men dient gebruik te maken van aangepaste armaturen die verstrooiing van licht minimaliseren;
- d. men dient het aantal lampen, de lichtintensiteit en het gebruik van hoge lichtmasten met veel lichtverstrooiing te beperken;
- e. men dient te werken met bewegingssensoren die de aanwezigheid van licht beperken in de tijd;
- f. men dient gebruik te maken van amberkleurige verlichting;
- g. men dient een hoogstammig groenscherm te voorzien naast de nieuwe leidingenbrug aan de zijde van de vijver;
- h. men dient een hoogstammige groenbuffer op de talud met een hoogte van 4,5 m naast de ontvangsthal te plaatsen zodat een nog hogere afscherming ontstaat.

Actualisering bijzondere milieuvoorwaarden:

- Voor de actualisering van de bijzondere milieuvoorwaarden verwijst de POVC naar het advies van de AGOP-M. De POVC volgt het advies van de AGOP-M.

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden:

Voor de inrichting voor afvalverwerking (inrichtingsnummer 20170420-0011)

1. In afwijking van artikel 5.2.1.2, §3, van titel II van het VLAREM mag de aanvoer van het GFT+ afval dat in een hal wordt gestort gebeuren tot 22u00.
(opgelegd in OMV/2017001603)
2. In afwijking van artikel 5.2.1.5, §5, van titel II van het VLAREM mag het groenscherm langsheen de randen van de inrichting uitgevoerd worden zoals aangeduid op het situeringsplan zoals gevoegd bij deze vergunningsaanvraag.
(opgelegd in OMV/2017001603)
3. De loods waarin de overslag van huisvuil en grofvuil plaatsvindt, is uitgerust met een zelf-sluitende poort; tijdens de werkzaamheden blijft deze poort maximaal gesloten.
(opgelegd in OMV/2017001603)
4. Volgeladen vrachtwagens met huisvuil of grofvuil worden afgedekt met een zeil in afwachting van hun vertrek.
(opgelegd in OMV/2017001603)
5. De composthoppen van de groencompostering worden regelmatig omgezet om het ontstaan van een rottingsproces in de composthoop maximaal te voorkomen: bij het omzetten wordt rekening gehouden met de windinrichting teneinde eventuele geurhinder ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen en woonkernen te vermijden.
(opgelegd in OMV/2017001603)
6. ~~Wat betreft Dranco I en II, mag in alle omstandigheden de opslagcapaciteit (buffer) in de ontvangst(voorbewerkings)hal niet langer dan vijf dagen bedragen.~~
Wat betreft **Dranco III**, mag in alle omstandigheden de opslagcapaciteit (buffer) in de ontvangst(voorbewerkings)hal niet langer dan vijf dagen bedragen.
(opgelegd in OMV/2017001603)
7. In afwijking van artikel 5.16.2.2.6 van titel II van het VLAREM mag de afgezogen ventilatielucht van de vergistingsinstallaties behandeld worden met een biotrickling filter; de lucht die door de biofilter behandeld wordt, wordt vooraf door een luchtbevochtiger geleid. De werking van de wasser en de filter wordt opgevolgd via ammoniakmetingen in de ingaande en de uitgaande lucht: de controle van de verdeling van het waswater over het volledige filter-pakket en het nazicht of het filterpakket volledig gevuld is met pakkingsmateriaal, mag half-jaarlijks worden uitgevoerd.
(opgelegd in OMV/2017001603)
8. In afwijking en aanvulling van de algemene lozingsvoorwaarden zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing:

Parameter	Norm (mg/l)
CZV	125
N totaal	15
P totaal	2

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

chloriden	1.200
sulfaten	200
kobalt	0,01 voor een termijn van 3 jaar vanaf 25 april 2024

(opgelegd in OMV/2017001603 en gewijzigd in OMWV-2023-0034)

9. De vergunninghouder moet jaarlijks een stand van zaken van de gerealiseerde maatregelen ter verlaging van de Co-concentratie in het geloosde afvalwater bezorgen aan de VMM-afvalwater.
(opgelegd in OMWV-2023-0034)
10. ~~Uiterlijk op 9 mei 2021 wordt een emissiedaling van minstens 20% gerealiseerd, dit met de maatregelen zoals opgenomen in de studie Emissiereductie site noord te Brecht potentiële scenario's, namelijk:~~
 - ~~= buiten dienst stellen van WKK3;~~
 - ~~= upgrade gasmotoren;~~
 - ~~= optimaliseren van de biofilters.~~*(opgelegd in OMV/2017001603, vervangen in OMWV-2019-0051)*
11. Om geuremissie te voorkomen of indien dat niet haalbaar is, te verminderen wordt ten laatste op 17 augustus 2022 een geurbeheersplan opgezet en ingevoerd. Het geurbeheersplan wordt geïmplementeerd in het milieubeheersysteem en omvat de volgende elementen:
 - een protocol met acties en termijnen;
 - een protocol voor de monitoring van geur. Een eerste monitoring van de geuremissie wordt uitgevoerd tussen 17 augustus 2022 en 17 november 2022. Na deze eerste monitoring valt men terug op de frequentie aangegeven in het geurbeheersplan;
 - een protocol voor de reactie op geconstateerde geurincidenten met bijzondere aandacht voor klachten;
 - een programma ter voorkoming en beperking van geuren, ontworpen om de bronnen te bepalen, de karakterisering van de bijdragen van de bronnen en de invoering van preventieve of beperkende maatregelen.*(opgelegd in OMWV-2020-0030)*
12. Uiterlijk 6 maanden na de opstart van de drie nieuwe WKK's worden de resultaten van de rookgasmetingen bezorgd aan de vergunningverlenende overheid (per mail naar dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be). Deze resultaten zullen ter informatie worden overgemaakt aan de AGOP-M en de afdeling Handhaving.
13. Om de lichtverstoring tot een minimum te beperken moeten volgende milderende maatregelen genomen worden:
 - a. het kunstmatig licht mag enkel daar gericht worden waar het ook daadwerkelijk nodig is (doelgericht en dit zo te doen dat deze weg van het foerageergebied en mogelijke vliegroute schijnt);
 - b. men dient gebruik te maken van armaturen die het licht door middel van een scherpe bundel één bepaalde kant en weg van het foerageergebied richten;
 - c. men dient gebruik te maken van aangepaste armaturen die verstrooiing van licht minimaliseren;
 - d. men dient het aantal lampen, de lichtintensiteit en het gebruik van hoge lichtmasten met veel lichtverstrooiing te beperken;
 - e. men dient te werken met bewegingssensoren die de aanwezigheid van licht beperken in de tijd;
 - f. men dient gebruik te maken van amberkleurige verlichting;
 - g. men dient een hoogstammig groenscherm te voorzien naast de nieuwe leidingenbrug aan de zijde van de vijver;
 - h. men dient een hoogstammige groenbuffer op de talud met een hoogte van 4,5 m naast de ontvangsthal te plaatsen zodat een nog hogere afscherming ontstaat.

Voor de bemaling en lozing van bemalingswater (inrichtingsnummer 20250214-0016)

14. In afwijking/aanvulling van de algemene lozingsvoorwaarden zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing op de lozing van het bemalingswater:

Parameter	Norm (mg/l)
As	0,05
Zn	2

15. Voor de opstart van de bemaling wordt er voor één van de 2 opties gekozen:
- Ofwel wordt er een staal van het bemalingswater bij opstart genomen en geanalyseerd op PFAS en SAP pakket. Na het aftoetsen van de analyseresultaten aan de lozingsnormen mag de bemaling opgestart worden.
 - Ofwel wordt er een WAC-representatieve peilbuis geplaatst tot de nodige filterdiepte. Deze wordt op PFAS en SAP pakket bemonsterd. Na het aftoetsen van de analyseresultaten aan de lozingsnormen mag de bemaling opgestart worden. De bemonstering kan op voorhand uitgevoerd worden en is 3 jaar geldig.
 - Indien er een concentratie hoger dan 80 % van de norm wordt waargenomen, wordt de plaatsing van een zuiveringsinstallatie voorzien.
16. Tijdens de eerste maand van de bemaling wordt een 2-wekelijkse analyse van het bemalingswater uitgevoerd. Vervolgens wordt er maandelijks een analyse van het bemalingswater uitgevoerd. Bij 3 achtereenvolgende concentraties lager dan 40 % van de norm, mag de monitoring stopgezet worden.
17. Tijdens het voortplantingsseizoen van amfibieën, meer bepaald binnen de periode van 15 februari tem 30 juni, wordt het niveau in de waterplassen dagelijks gemonitord. Bij een significante daling in het niveau wordt het (gezuiverde) bemalingswater geloosd op de waterplas naargelang nodig. Meer bepaald wordt een significante daling geduïd als zijnde een daling onder het gemiddelde waterpeil van 26,80 mTAW, of een daling van 1,5 cm t.o.v. het peil van start van de bemalingswerken."

Conclusie: gunstig.

11. Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerendergoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden. Aanvullend wordt in de aandachtspunten nog verwezen naar de aandachtspunten Gewestweg waarnaar verwezen wordt in het advies van het AWV.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen respecteren de ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De gevraagde kleinhandelsactiviteiten hebben geen onaanvaardbare gevolgen voor de leefbaarheid in de omgeving en op het vlak van mobiliteit. Het project interfereert verder niet in negatieve zin

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

met de overige decretale beleidsdoelstellingen met betrekking tot de toegankelijkheid van het aanbod voor consumenten en duurzame vestigingsmogelijkheden voor kleinhandel.

De impact van de gevraagde vegetatiewijziging op de bestaande natuurwaarden is aanvaardbaar. De nodige garanties zijn aanwezig zodat schade aan de natuur wordt voorkomen, beperkt en/of hersteld.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

12.Aandachtspunten

Bij de uitvoering van de vergunning dient rekening gehouden te worden met de aandachtspunten Gewestweg zoals opgenomen in het advies van het AWW.

Indien het eindproduct wordt gebruikt als meststof of bodemverbeterend middel, dient voldaan te zijn aan de VLAREMA-voorwaarden; hierbij dient dan ook elke inkomende afvalstof aan de VLAREMA-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen in het kader van het niet-verdunningsprincipe.

Indien dierlijke bijproducten worden vergist moet het bedrijf over een erkenning beschikken volgens de Europese Verordening 1069/2009.

Het eindproduct moet overeenkomstig het VLAREMA over een keuringsattest voor bodemverbeterend middel/meststof beschikken, afgeleverd door een erkende certificeringsinstelling.

Groen- en gft-afval komen als selectief ingezamelde stroom in aanmerking voor materiaalrecyclage en is onderworpen aan het verbrandingsverbod (artikel 4.5.2. van VLAREMA).

Voor de geleide luchtemissies zijn de emissiegrenswaarden en meetfrequenties zoals bepaald in artikel 3.14.4.1.3. VLAREM III van toepassing.

Voor de emissies naar water zijn de emissiegrenswaarden en meetfrequenties zoals bepaald in artikel 3.14.2.3.3. van VLAREM III van toepassing.

De exploitant wordt er nadrukkelijk op gewezen dat er niet geloosd mag worden boven de toetsingswaarden zoals opgenomen in artikel 4.2.9.1 §3.4° van VLAREM II.

De toegepaste koelmiddelen R32, R290 en R600a zijn onderworpen aan de bepalingen van de Europese verordening 2024/573 die vanaf 11 maart 2024 in werking is getreden.

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van VLAREM II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Alle gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingsplannen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website <https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>. Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd.

Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties van 4 december 2012.

Sinds 1 september 2009 is het Besluit van de Vlaamse Regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer (het Soortenbesluit) van kracht. De aanvrager dient de bepalingen van voormeld besluit onverkort na te leven. Dat houdt onder meer in dat men bij het uitvoeren van werken geen beschermde dier- of plantensoorten mag doden of schaden. Vooraleer de werken van start gaan, moet iedereen die handelingen verricht of daartoe de opdracht verleent, controleren of de werken geen negatieve impact hebben op beschermde soorten of op de voortplantings- en rustplaatsen van deze soorten.

B E S L U I T

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan ov IGEAN milieu & veiligheid, gevestigd Doornaardstraat 60 te 2160 Wommelgem (KBO 863.137.573), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een inrichting voor afvalverwerking (inrichtingsnummer omgevingsloket 20170420-0011), gelegen Oostmalsebaan 72A te 2960 Sint-Lenaarts, kadastergegevens (afdelingsectie-perceelnummer) 4-D-364S, 4-D-366L, 4-D-390F, 4-D-364S, 4-D-366L en 4-D-390F.

De vergunning omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op de kadastrale percelen 4-D-364S, 4-D-366L en 4-D-390F:
 - het vellen van 2 hoogstammige bomen (1 populier en 1 veldesdoorn);
 - het ontbossen van een deel van een proefbos;
 - het verwijderen van 3 geschakelde bureelcontainers;
 - de sloop van biofilter 1;
 - de sloop van een fakkel;
 - de sloop van een gasbehandelingsinstallatie;
 - de sloop van een stortgasverwerkingseenheid;
 - de sloop van een boogloods;
 - de nieuwbouw van een ontvangst- en voorbereidingshal;
 - de nieuwbouw van een Sordisep-gebouw (Sorting, digestion en separation);
 - de nieuwbouw van een composteringshal;
 - de verbouwing van Dranco 2;
 - de oprichting van een HS-cabine;
 - de oprichting van een kopcabine;
 - de oprichting van een vergister;
 - de oprichting van een opslagtank;
 - de oprichting van een gasballon;
 - de oprichting van technische installaties voor gasbehandeling;
 - de oprichting van een biofilter;
 - de oprichting van een fakkel;
 - de oprichting van een ondergrondse buffertank;
 - de oprichting van een geurmuur rond de compostering;
 - de oprichting van een luchtwasser;
 - de oprichting van een deels overdekt plateau voor de opslag van allerlei compost- en residumateriaal;
 - de plaatsing van 2 transportbanden;

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

- de plaatsing van een ventilatiekanaal van de ontvangsthal naar het bestaande composteringsgebouw;
- de aanleg van bedrijfsverharding en 2 brandwegen;
- de aanmerkelijke wijziging van het reliëf voor de aanleg van een talud tegen de ontvangsthal;
- de inrichting van 2 tijdelijke werfzones op tijdelijke verharding;
- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op het kadastrale perceel 4-D-390F, als volgt:
 - wijziging van proces en locatie van de aërobe compostering van groenafval en de vergisting van GFT+ en afstemming omschrijving op omschrijving van de indelingsrubriek (opslag uitgedrukt in m³) (2.2.3.b.3 – 2.4.3.b.1);
 - aanpassing van de biologische waterzuiveringsinstallatie met nabezinker en fysicochemische nazuiveringsinstallatie naar een membraan-bioreactor (3.6.3.2);
 - verplaatsing en uitbreiding van de opslagcapaciteit van brandbare vloeistoffen met 3.100 liter tot een totale opslagcapaciteit van 30.750 liter (6.4.1);
 - verplaatsing van de verdeelslang (6.5.1);
 - uitbreiding van het geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen met 56 kVA en het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen met 4.081 kW door de vervanging van de WKK's met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 3.415 kVA en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2.399 kW, door 3 WKK's met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 3.471 kVA (3 x 1.157 kVA) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 6.480 kW (3 x 2.160 kW) (12.1.1.2.b – 31.1.3);
 - uitbreiding met 4 transfo's van respectievelijk 3 x 1.600 kVA en 1 x 2.500 kVA, tot in totaal 5 transfo's van respectievelijk 4 x 1.600 kVA en 1 x 2.500 kVA (12.2.2);
 - verplaatsing van de plaatsen voor het stallen van voertuigen, met behoud van het aantal vergunde plaatsen (14 stuks) (15.1.1);
 - uitbreiding met een wasplaats voor het wassen van de eigen bedrijfsvoertuigen met een maximum van 6 voertuigen/dag (15.4.1);
 - vermindering van de capaciteit voor de omzetting van biogas met 610 Nm³/uur tot een capaciteit van 1.440 Nm³/uur (16.1.b.3);
 - uitbreiding van het geïnstalleerde vermogen met 21,75 kW door de vervanging van een blower met een geïnstalleerde drijfkracht van 22 kW door een blower met een geïnstalleerde drijfkracht van 7,5 kW, uitbreiding met een koelinstallatie van 40 kW (gaskoeling) en verwijdering van 3 airco's van elk 1,3 kW en 1 koelkast van 0,175 kW (in de te verwijderen bureelcontainers), tot een totaal geïnstalleerd vermogen van 50,08 kW (een blower van 7,5 kW, een gaskoelinstallatie van 40 kW, airco's van 1,3 kW en 1,1 kW en een koelkast van 0,175 kW) (16.3.2.a);
 - verplaatsing van de opslag van:
 - 715 liter aerosolen (17.1.1.1);
 - 600 liter gasen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.1);
 - 4.165 kg gasolie (17.3.2.1.1.b);
 - 17.640 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
 - 225 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);
 - 100 kg giftige vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.5.1.b);
 - 8.550 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.7.2.b);
 - 8.750 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.8.2);
 - vervanging van de bestaande twee gasballonnen van DRANCO I + II (met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 970 m³) door één gasballon van 970 m³ (17.1.2.2.3);
 - verplaatsing van de opslag en uitbreiding met 51,074 ton door bijkomende opslag van zwavelzuur en ijzerchloride bij de nieuwe vergistingsinstallatie DRANCO III, tot de opslag van 106.701 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.4.3);
 - verplaatsing van de opslag en uitbreiding met 35,25 ton door bijkomende opslag van zwavelzuur en ijzerchloride bij de nieuwe vergistingsinstallatie DRANCO III, tot de opslag van 83.200 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.2.b);

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

- uitbreiding met een laboratorium voor interne controle van de eigen waterzuiveringsinstallatie (24.2);
- het exploiteren van de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 4-D-364S, 4-D-366L en 4-D-390F (inrichtingsnummer 20250214-0016):
 - een zuiveringsinstallatie voor de behandeling van bemalingswater afkomstig van een bemaling met een duur van 143 dagen, met inbegrip van het lozen van het effluent met een debiet van maximaal 20,25 m³/uur en 486 m³/dag (3.8.1.b);
 - een bemaling met een duur van 143 dagen, een opgepompt debiet van maximaal 486 m³/dag en 30.715 m³/jaar en een maximale verlaging van het grondwaterpeil tot 4,8 m onder het maaiveld (53.2.2.b.2).

Rubricering: 2.2.3.b.3 - 2.4.3.b.1 - 3.8.1.b - 6.4.1 - 6.5.1 - 12.1.1.2.b - 12.2.2 - 15.1.1 - 15.4.1 - 16.1.b.3 - 16.3.2.a - 17.1.1.1 - 17.1.2.1.1 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.2.2.1 - 17.3.4.3 - 17.3.5.1.b - 17.3.6.3 - 17.3.7.2.b - 17.3.8.2 - 24.2 - 31.1.3 - 53.2.2.b.2.

De volgende rubrieken zijn niet langer van toepassing:

- 2 lagedrukstoomgeneratoren met een waterinhoud van respectievelijk 1.192 liter en 4.250 liter (39.3);
- stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.150 kW (43.1.2.b).

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten (inrichtingsnummer 20170420-0011) (*exclusief bemaling en bijhorende zuivering en lozing bemalingswater*):

- de opslag en overslag van 210 ton huisvuil en 210 ton grofvuil (2.1.2.d.2);
- de opslag en het verhakselen van 360 ton boomwortels met een hakselaar met een vermogen van 1.000 kW (2.2.2.f.2);
- aerobe compostering van 50.000 ton groenafval per jaar, met een opslag van maximaal 4.000 ton (11.430 m³) groenafval, een composteringsbed van maximaal 25.000 ton (31.250 m³), een opslag van maximaal 8.000 ton (10.000 m³) afgewerkt product (totaal 52.680 m³) (2.2.3.a.3 - 2.4.3.b.1);
- vergisting van 65.000 ton GFT+ per jaar, met een totale opslag/composteerruimte van 22.980 m³ (2.2.3.b.3 - 2.4.3.b.1);
- een afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat met een effluent van 20 m³/uur (rubrieken 2.3.2.e.1 en 2.3.3.a.1 zijn van toepassing voor de verwerking van het afvalwater van derden) (3.6.3.2);
- de opslag van 30.750 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
- een brandstofverdeelslang bij de gasolietank van 5.000 liter (6.5.1);
- 3 WKK's met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 3.471 kVA (3 x 1.157 kVA) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 6.480 kW (3 x 2.160 kW) (12.1.1.2.b - 31.1.3);
- 5 transfo's van respectievelijk 4 x 1.600 kVA en 1 x 2.500 kVA (12.2.2);
- het stallen van 14 voertuigen (15.1.1);
- een werkplaats voor voertuigen (15.2);
- een wasplaats voor het wassen van de eigen bedrijfsvoertuigen met een maximum van 6 voertuigen/dag (15.4.1);
- installaties voor de omzetting van gasen met een totale capaciteit van 1.440 Nm³/uur (16.1.b.3);
- een blower van 7,5 kW, een gaskoelinstallatie van 40 kW, airco's van 1,3 kW en 1,1 kW en een koelkast van 0,175 kW, met een totaal geïnstalleerd vermogen van 50,08 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 715 liter aerosolen (17.1.1.1);
- de opslag van 600 liter gevaarlijke gasen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.1);
- de opslag van 970.000 liter biogas (17.1.2.2.3);
- de opslag van 4.165 kg gasolie (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 17.640 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
- de opslag van 225 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

- de opslag van 106.701 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen met gevarenpictogram GHS05 (17.3.4.3);
- de opslag 100 kg giftige vloeistoffen en vaste stoffen met gevarenpictogram GHS06 (17.3.5.1.b);
- de opslag van 83.200 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen met gevarenpictogram GHS07 (17.3.6.2.b);
- de opslag van 8.550 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met gevarenpictogram GHS08 (17.3.7.2.b);
- de opslag van 8.750 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met gevarenpictogram GHS09 (17.3.8.2);
- een laboratorium voor interne controle van de eigen waterzuiveringsinstallatie (24.2);
- een grondwaterwinning op een diepte van 85 meter met een maximaal debiet van 100 m³/dag en 100 m³/jaar (53.8.1.b).

als volgt:

- Overslagactiviteiten
 - opslag en overslag van volgende afvalstoffen (2.1.2.d.2):
 - huisvuil met een opslagcapaciteit van 210 ton;
 - grofvuil met een opslagcapaciteit van 210 ton.
- Groencompostering
 - opslag en verhakselen van 360 ton boomwortels met een hakselaar met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 1.000 kW (2.2.2.f.2);
 - aerobe compostering van maximaal 50.000 ton groenafval per jaar, met een maximale piekcapaciteit van 5.000 ton/maand en met een opslag van maximaal 4.000 ton (11.430 m³) groenafval, een composteringsbed van maximaal 25.000 ton (31.250 m³) en een opslag van maximaal 8.000 ton (10.000 m³) afgewerkt product (totaal 52.680 m³) (2.2.3.a.3 – 2.4.3.b.1).
- DRANCO I
 - de opslag van 2.077 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
 - de opslag van 225 liter aerosolen (17.1.1.1);
 - de opslag van 113 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
 - de opslag van 30 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);
 - de opslag van 0,17 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.4.3);
 - de opslag van 2.148 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.2.b);
 - de opslag van 35 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.7.2.b);
- DRANCO II
 - de opslag van 20.894 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
 - de opslag van 400 liter gasen in verplaatsbare recipiënten (200 liter acetyleen + 200 liter zuurstof) (17.1.2.1.1);
- DRANCO III
 - 3 WKK's met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 3.471 kVA (3 x 1.157 kVA) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 6.480 kW (3 x 2.160 kW) (12.1.1.2.b – 31.1.3);
 - installatie voor de omzetting van gasen met een productiecapaciteit van 1.440 m³/uur (16.1.b.3);
- DRANCO II + III
 - vergisting van maximaal 65.000 ton GFT+-afval per jaar, met een totale opslag/composteerruimte van 22.980 m³ (2.2.3.b.3 – 2.4.3.b.1);
 - 5 transfo's van respectievelijk 4 x 1.600 kVA en 1 x 2.500 kVA (12.2.2);
 - een blower van 7,5 kW, een gaskoelinstallatie van 40 kW, airco's van 1,3 kW en 1,1 kW en een koelkast van 0,175 kW, met een totaal geïnstalleerd vermogen van 50,08 kW (16.3.2.a);
 - de opslag van 256 liter aerosolen (17.1.1.1);
 - de opslag van 970 m³ biogas (17.1.2.2.3);

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

- de opslag van 94 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
- de opslag van 12 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);
- de opslag van 54.853 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.4.2.b);
- de opslag 100 kg giftige vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.5.1.b);
- de opslag van 64.101 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.2.b);
- de opslag van 1.613 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.7.2.b);
- de opslag van 1.665 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.8.2);
- Waterzuivering
 - een afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat met een effluent van 20 m³/uur (3.6.3.2, waarbij ook rubrieken 2.3.2.e.1 en 2.3.3.a.1 van toepassing zijn voor de verwerking van het afvalwater van derden);
 - de opslag van 3.688 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
 - een brandstofverdeel slang bij de gasolietank van 5.000 liter (6.5.1);
 - de opslag van 214 liter aerosolen (17.1.1.1);
 - de opslag van 4.165 kg gasolie in een bovengrondse houder van 5.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
 - de opslag van 17.294 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
 - de opslag van 45 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);
 - de opslag van 51.848 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.4.2.b);
 - de opslag van 16.776 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.2.b);
 - de opslag van 6.663 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.7.2.b);
 - de opslag van 6.705 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.8.2).
- Voormalige stortplaats
 - de opslag van 4.091 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
 - de opslag van 20 liter aerosolen (17.1.1.1);
 - de opslag van 200 liter gassen in verplaatsbare recipiënten (100 liter acetyleen + 100 liter zuurstof) (17.1.2.1.1);
 - de opslag van 138 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
 - de opslag van 138 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);
 - de opslag van 175 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.2.b);
 - de opslag van 239 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.7.2.b);
 - de opslag van 380 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.8.2);
- Overige
 - het stallen van maximaal 14 voertuigen (15.1.1);
 - een werkplaats voor het herstellen van motorvoertuigen (15.2);
 - een wasplaats voor het wassen van de eigen bedrijfsvoertuigen met een maximum van 6 voertuigen/dag (15.4.1);
 - een grondwaterwinning op een diepte van 85 meter met een maximaal debiet van 100 m³/dag en 100 m³/jaar (bluswater voor brandweer en sprinklerinstallatie – 53.8.1.b).

Tabel brandbare en gevaarlijke stoffen in (semi-)vaste houders:

Stof	Opslagcapaciteit		Opslagwijze	6.4.1	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.4.2.b	17.3.6.2.b	17.3.7.2.b	17.3.8.2
	kg	liter									
DRANCO II											
afvalolie		1.000	MTBX van 1.000 liter	X							
Baypure		1.000	MTBX van 1.000 liter	X							
olie gasmotor		2.400	BG, DW tank	X							
olie gasmotor		2.500	BG, DW tank	X							
DRANCO III											
zwavelzuur 96%	15.824	8.600	BG, DW tank					X			
ijzertrichloride	35.250	25.000	BG, DW tank					X	X		
afvalolie WKK1		1.000	BG, DW tank	X							
afvalolie WKK2		1.000	BG, DW tank	X							
afvalolie WKK3		1.000	BG, DW tank	X							
olie WKK1		1.500	BG, DW tank	X							
olie WKK2		1.500	BG, DW tank	X							
olie WKK3		1.500	BG, DW tank	X							
biogas		970.000	gasballon		X						
WATERZUIVERING											
azijnzuur	2.140	2.000	MTBX van 1.000 liter				X	X			
azijnzuur	14.980	14.000	BG, DW tank				X	X			
fosforzuur 75%	3.600	2.000						X			
gasolie	4.165	5.000	BG, DW tank			X					
kalkmelk	9.936	7.200	BG, DW tank					X	X		
Omex ferromex	2.400	2.000	MTBX van 1.000 liter						X	X	X
polyaluminiumchloride	19.600	14.000	BG, DW tank					X			
polyaluminiumchloride	1.400	1.000	MTBX van 1.000 liter					X			
Struktol SB2032		3.000		X							
STORTPLAATS											
afvalolie		2.000	MTBX van 1.000 liter	X							

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens. Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
2. Het advies van de brandweer van 12 juni 2025 met referte PR1700617-04 maakt integraal deel uit van voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.
3. In afwijking van de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater van 10 februari 2023 mag een buffervoorziening in plaats van een infiltratievoorziening geplaatst worden.
4. Op perceel 4-D-366L, waar werfzone 2 wordt voorzien, moeten de bestaande hoogstammige bomen behouden blijven.
5. Voor werfzone 1 en 2:
Na het gebruik van de werf dient de grond teruggebracht te worden tot de originele toestand, binnen het eerstvolgende plantseizoen na de voltooiing van de handelingen waarvoor de werfzones noodzakelijk zijn.
6. De vergunning wordt verleend op grond van artikel 90bis, §5, derde lid, van het Bosdecreet en onder de voorwaarden zoals opgenomen in het compensatieformulier met kenmerk: 25-209211.
 - a. De te ontbossen oppervlakte bedraagt 6750 m². Deze oppervlakte valt niet meer onder het toepassingsgebied van het Bosdecreet.
 - b. De resterende bosoppervlakte 3934 m² moet ALS BOS behouden blijven. Bijkomende kappingen in deze zone kunnen maar uitgevoerd worden mits machtiging door het Agentschap voor Natuur en Bos. Het is evenmin toegelaten in deze zone constructies op te richten of ingrijpende wijzigingen van de bodem, de strooisel-, kruid- of boomlaag uit te voeren.
 - c. De ontbossing kan enkel worden uitgevoerd conform het plan toegevoegd als bijlage, waarop ook de als bos te behouden zones zijn aangeduid.
 - d. De bosbehoudsbijdrage van 75.600 euro dient binnen de 4 maanden, vanaf de datum waarop gebruik mag gemaakt worden van deze vergunning, gestort te worden. Het overschrijvingsformulier voor het vereffenen van de bosbehoudsbijdrage zal rechtstreeks door het ANB worden overgemaakt aan de aanvrager van zodra de vergunning van kracht wordt.

Lasten: geen.

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:
De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigators via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden:

Voor de bemaling en lozing van bemalingswater (inrichtingsnummer 20250214-0016)

1. In afwijking/aanvulling van de algemene lozingsvoorwaarden zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing op de lozing van het bemalingswater:

Parameter	Norm (mg/l)
As	0,05
Zn	2

2. Voor de opstart van de bemaling wordt er voor één van de 2 opties gekozen:
 - a. Ofwel wordt er een staal van het bemalingswater bij opstart genomen en geanalyseerd op PFAS en SAP pakket. Na het aftoetsen van de analyseresultaten aan de lozingsnormen mag de bemaling opgestart worden.
 - b. Ofwel wordt er een WAC-representatieve peilbuis geplaatst tot de nodige filterdiepte. Deze wordt op PFAS en SAP pakket bemonsterd. Na het aftoetsen van de analyseresultaten aan de lozingsnormen mag de bemaling opgestart worden. De bemonstering kan op voorhand uitgevoerd worden en is 3 jaar geldig.
 - c. Indien er een concentratie hoger dan 80 % van de norm wordt waargenomen, wordt de plaatsing van een zuiveringsinstallatie voorzien.
3. Tijdens de eerste maand van de bemaling wordt een 2-wekelijkse analyse van het bemalingswater uitgevoerd. Vervolgens wordt er maandelijks een analyse van het bemalingswater uitgevoerd. Bij 3 achtereenvolgende concentraties lager dan 40 % van de norm, mag de monitoring stopgezet worden.
4. Tijdens het voortplantingsseizoen van amfibieën, meer bepaald binnen de periode van 15 februari t.e.m. 30 juni, wordt het niveau in de waterplassen dagelijks gemonitord. Bij een significante daling in het niveau wordt het (gezuiverde) bemalingswater geloosd op de waterplas naargelang nodig. Een significante daling wordt geduid als een daling onder het gemiddelde waterpeil van 26,80 mTAW, of een daling van 1,5 cm t.o.v. het peil van start van de bemalingswerken.

Voor de inrichting voor afvalverwerking (inrichtingsnummer 20170420-0011)

1. Uiterlijk 6 maanden na de opstart van de drie nieuwe WKK's worden de resultaten van de rookgasmetingen bezorgd aan de vergunningverlenende overheid (per mail naar dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be). Deze resultaten zullen ter informatie worden overgemaakt aan de AGOP-M en de afdeling Handhaving.
2. Om de lichtverstoring tot een minimum te beperken moeten volgende milderende maatregelen genomen worden:
 - a. het kunstmatig licht mag enkel daar gericht worden waar het ook daadwerkelijk nodig is (doelgericht en dit zo te doen dat deze weg van het foerageergebied en mogelijke vliegroute schijnt;
 - b. men dient gebruik te maken van armaturen die het licht door middel van een scherpe bundel één bepaalde kant en weg van het foerageergebied richten;
 - c. men dient gebruik te maken van aangepaste armaturen die verstrooiing van licht minimaliseren;
 - d. men dient het aantal lampen, de lichtintensiteit en het gebruik van hoge lichtmasten met veel lichtverstrooiing te beperken;
 - e. men dient te werken met bewegingssensoren die de aanwezigheid van licht beperken in de tijd;
 - f. men dient gebruik te maken van amberkleurige verlichting;
 - g. men dient een hoogstammig groenscherm te voorzien naast de nieuwe leidingenbrug aan de zijde van de vijver;
 - h. men dient een hoogstammige groenbuffer op de talud met een hoogte van 4,5 m naast de ontvangsthal te plaatsen zodat een nog hogere afscherming ontstaat.

De bijzondere milieuvoorwaarden worden geactualiseerd zoals voorgesteld door de POVC.

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden:

Voor de inrichting voor afvalverwerking (inrichtingsnummer 20170420-0011)

1. In afwijking van artikel 5.2.1.2, §3, van titel II van het VLAREM mag de aanvoer van het GFT+ afval dat in een hal wordt gestort gebeuren tot 22u00. *(opgelegd in OMV/2017001603)*
2. In afwijking van artikel 5.2.1.5, §5, van titel II van het VLAREM mag het groenscherm langsheen de randen van de inrichting uitgevoerd worden zoals aangeduid op het situeringsplan zoals gevoegd bij deze vergunningsaanvraag. *(opgelegd in OMV/2017001603)*

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

3. De loods waarin de overslag van huisvuil en grofvuil plaatsvindt, is uitgerust met een zelf-sluitende poort; tijdens de werkzaamheden blijft deze poort maximaal gesloten. *(opgelegd in OMV/2017001603)*
4. Volgeladen vrachtwagens met huisvuil of grofvuil worden afgedekt met een zeil in afwachting van hun vertrek. *(opgelegd in OMV/2017001603)*
5. De composthoven van de groencompostering worden regelmatig omgezet om het ontstaan van een rottingsproces in de composthoop maximaal te voorkomen: bij het omzetten wordt rekening gehouden met de windinrichting teneinde eventuele geurhinder ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen en woonkernen te vermijden. *(opgelegd in OMV/2017001603)*
6. Wat betreft **Dranco III**, mag in alle omstandigheden de opslagcapaciteit (buffer) in de ontvangst(voorbewerkings)hal niet langer dan vijf dagen bedragen. *(opgelegd in OMV/2017001603 en gewijzigd in OMGP-2025-0094)*
7. In afwijking van artikel 5.16.2.2.6 van titel II van het VLAREM mag de afgezogen ventilatielucht van de vergistingsinstallaties behandeld worden met een biotrickling filter; de lucht die door de biofilter behandeld wordt, wordt vooraf door een luchtbevochtiger geleid. De werking van de wasser en de filter wordt opgevolgd via ammoniakmetingen in de ingaande en de uitgaande lucht: de controle van de verdeling van het waswater over het volledige filter-pakket en het nazicht of het filterpakket volledig gevuld is met pakkingsmateriaal, mag half-jaarlijks worden uitgevoerd. *(opgelegd in OMV/2017001603)*
8. In afwijking en aanvulling van de algemene lozingsvoorwaarden zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing:

<i>Parameter</i>	<i>Norm (mg/l)</i>
CZV	125
N totaal	15
P totaal	2
chloriden	1.200
sulfaten	200
kobalt	0,01
	voor een termijn van 3 jaar vanaf 25 april 2024

- (opgelegd in OMV/2017001603 en gewijzigd in OMWV-2023-0034)*
9. De vergunninghouder moet jaarlijks een stand van zaken van de gerealiseerde maatregelen ter verlaging van de Co-concentratie in het geloosde afvalwater bezorgen aan de VMM-afvalwater. *(opgelegd in OMWV-2023-0034)*
 10. Om geuremissie te voorkomen of indien dat niet haalbaar is, te verminderen wordt ten laatste op 17 augustus 2022 een geurbeheersplan opgezet en ingevoerd. Het geurbeheersplan wordt geïmplementeerd in het milieubeheersysteem en omvat de volgende elementen:
 - een protocol met acties en termijnen;
 - een protocol voor de monitoring van geur. Een eerste monitoring van de geuremissie wordt uitgevoerd tussen 17 augustus 2022 en 17 november 2022. Na deze eerste monitoring valt men terug op de frequentie aangegeven in het geurbeheersplan;
 - een protocol voor de reactie op geconstateerde geurincidenten met bijzondere aandacht voor klachten;
 - een programma ter voorkoming en beperking van geuren, ontworpen om de bronnen te bepalen, de karakterisering van de bijdragen van de bronnen en de invoering van preventieve of beperkende maatregelen.*(opgelegd in OMWV-2020-0030)*
 11. Uiterlijk 6 maanden na de opstart van de drie nieuwe WKK's worden de resultaten van de rookgasmetingen bezorgd aan de vergunningverlenende overheid (per mail naar dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be). Deze resultaten zullen ter informatie worden overgemaakt aan de AGOP-M en de afdeling Handhaving. *(opgelegd in OMGP-2025-0094)*
 12. Om de lichtverstoring tot een minimum te beperken moeten volgende milderende maatregelen genomen worden:

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

- a. het kunstmatig licht mag enkel daar gericht worden waar het ook daadwerkelijk nodig is (doelgericht en dit zo te doen dat deze weg van het foerageergebied en mogelijke vliegroute schijnt;
- b. men dient gebruik te maken van armaturen die het licht door middel van een scherpe bundel één bepaalde kant en weg van het foerageergebied richten;
- c. men dient gebruik te maken van aangepaste armaturen die verstrooiing van licht minimaliseren;
- d. men dient het aantal lampen, de lichtintensiteit en het gebruik van hoge lichtmasten met veel lichtverstrooiing te beperken;
- e. men dient te werken met bewegingssensoren die de aanwezigheid van licht beperken in de tijd;
- f. men dient gebruik te maken van amberkleurige verlichting;
- g. men dient een hoogstammig groenscherm te voorzien naast de nieuwe leidingenbrug aan de zijde van de vijver;
- h. men dient een hoogstammige groenbuffer op de talud met een hoogte van 4,5 m naast de ontvangsthal te plaatsen zodat een nog hogere afscherming ontstaat.

(opgelegd in OMGP-2025-0094)

Voor de bemaling en lozing van bemalingswater (inrichtingsnummer 20250214-0016)

1. In afwijking/aanvulling van de algemene lozingsvoorwaarden zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing op de lozing van het bemalingswater:

Parameter	Norm (mg/l)
As	0,05
Zn	2

(opgelegd in OMGP-2025-0094)

2. Voor de opstart van de bemaling wordt er voor één van de 2 opties gekozen:
 - a. Ofwel wordt er een staal van het bemalingswater bij opstart genomen en geanalyseerd op PFAS en SAP pakket. Na het aftoetsen van de analyseresultaten aan de lozingsnormen mag de bemaling opgestart worden.
 - b. Ofwel wordt er een WAC-representatieve peilbuis geplaatst tot de nodige filterdiepte. Deze wordt op PFAS en SAP pakket bemonsterd. Na het aftoetsen van de analyseresultaten aan de lozingsnormen mag de bemaling opgestart worden. De bemonstering kan op voorhand uitgevoerd worden en is 3 jaar geldig.
 - c. Indien er een concentratie hoger dan 80 % van de norm wordt waargenomen, wordt de plaatsing van een zuiveringsinstallatie voorzien.

(opgelegd in OMGP-2025-0094)

3. Tijdens de eerste maand van de bemaling wordt een 2-wekelijkse analyse van het bemalingswater uitgevoerd. Vervolgens wordt er maandelijks een analyse van het bemalingswater uitgevoerd. Bij 3 achtereenvolgende concentraties lager dan 40 % van de norm, mag de monitoring stopgezet worden. *(opgelegd in OMGP-2025-0094)*
4. Tijdens het voortplantingsseizoen van amfibieën, meer bepaald binnen de periode van 15 februari tem 30 juni, wordt het niveau in de waterplassen dagelijks gemonitord. Bij een significante daling in het niveau wordt het (gezuiverde) bemalingswater geloosd op de waterplas naargelang nodig. Meer bepaald wordt een significante daling geduïd als zijnde een daling onder het gemiddelde waterpeil van 26,80 mTAW, of een daling van 1,5 cm t.o.v. het peil van start van de bemalingswerken. *(opgelegd in OMGP-2025-0094)*

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor

- de inrichting met het inrichtingsnummer 20250214-0016 (bemaling en lozing van bemalingswater) voor een termijn van 3 jaar.
- de inrichting met het inrichtingsnummer 20170420-0011 (inrichting voor afvalverwerking) voor een termijn van onbepaalde duur.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP), H. Consciencegebouw, Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

OMGP-2025-0094
ov IGEAN milieu & veiligheid

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.