36015/637/1/A/1
Dossiernummer omgevingsloket : 2018048858
Inrichtingsnummer: 20180423-0102

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan N.V. DESOTEC voor een inrichting gelegen te ROESELARE.

De aanvraag ingediend door N.V. DESOTEC, gevestigd te Regenbeekstraat 44 8800 Roeselare, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Regenbeekstraat zn te Rumbeke (Roeselare),

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 15/06/2018 en vervolledigd op 06/07/2018;

De aanvraag werd op datum van 9/07/2018 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat
*stedenbouwkundige handelingen : het bouwen van een nieuwe oven (ovengebouw) met opslagloods en bunkers en van een bureelgebouw
*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : exploiteren van een bedrijf voor regeneratie van actieve kool

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Volgens het GRUP 'afbakening regionaalstedelijk gebied Roeselare' is het terrein gelegen in deelgebied 11 "Overslaggebied Schaapbrug Roeselare" (art. 37 specifiek regionaal bedrijventerrein met watergebonden karakter).

Dit GRUP heft op het terrein de bestemmingen van het gewestplan en het APA op. De bestemmingen in de omgeving wijzigen niet door het GRUP.

De aanvraag ligt in een gebied waarvoor een algemene gemeentelijke stedenbouwkundige verordening geldt. Deze verordening werd definitief vastgesteld in zitting van de gemeenteraad van 19 september 2016 en werd goedgekeurd (gecoördineerde versie februari 2017) door de Deputatie van de provincie West-Vlaanderen op 2 maart 2017. De verordening werd bij uittreksel gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 17 maart 2017. De verordening treedt in werking op 27 maart 2017.

2. Historiek

Milieuvergunning
Gelet op het besluit d.d. 24/04/2017 van het CBS waarbij akte wordt genomen van het stallen van 25 voertuigen.

Stedenbouwkundige vergunning
CBS d.d. 15/05/2017 : opslag van lege containers en stalling van aanhangwagens.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Desotec is een gespecialiseerde producent en leverancier van actief kool en baat momenteel drie sites uit op het industrieterrein in Roeselare.
Deze aanvraag betreft een nieuwe site, op een perceel eveneens in de Regenbeekstraat te Roeselare. De activiteiten op twee van de sites worden herschikt zodat op de nieuwe site de afvalverwerkingsactiviteiten komen, de Regenbeekstraat 21 ertegenover wordt dan een zuivere distributiesite (Distri 1 genoemd) met de opslag- en overslag van vers en geregenereerd actief kool.

Op de nieuwe site komt de nieuwe regeneratieoven. In een regeneratieoven worden de geadsorbeerde verontreinigingen verwijderd in een pyrolyse-oven zodat het actief kool kan gerecupereerd worden om opnieuw ingezet te worden. De verontreinigingen komen in de gasfase terecht. De rookgassen gaan door een naverbrander en worden vervolgens in de rookgasreiniging verder behandeld om de verontreinigingen uit de gasstroom te verwijderen. De gezuiverde gasstroom wordt tenslotte via een schouw geloosd.

De drie regeneratie-ovens, op de site aan de Regenbeekstraat 44-46, werken op dit ogenblik aan het maximum van hun capaciteit. Het aanbod aan verzadigd actief kool, voornamelijk uit de biogassector, blijft echter stijgen, vandaar wordt er nu uitgebreid met een vierde oven.

De nieuwe oven zal een verwerkingscapaciteit hebben van 20.000 ton/jaar.
De bestaande ovens hebben als capaciteit:

- oven 1 (operationeel sinds 2003): 5.400 ton/jaar
- oven 2 (sinds 2009): 11.500 ton/jaar
- oven 3 (sinds 2015): 12.000 ton/jaar

Het inkomend product is verzadigd actief kool. Dat wordt opgeslagen, een deel ondergaat een voorbehandeling. Deze voorbehandeling komt over van Distri 1. Bij de voorbehandeling hoort ook het spoelen met (regen)water om de zouten te verwijderen.

Samengevat komen op de nieuwe site volgende activiteiten:

- een nieuwe oven nr. 4
- de afvaloverslag in 29 bunkerputten met 6 verwerkingsbunkers aan de oven zelf - de spoelactiviteiten
- een waterzuiveringsinstallatie die gebaseerd is op de bestaande installatie bij Distri 1 - de opslag van verzadigd actief kool in containers, filters en bigbags.

De spoelactiviteiten op de nieuwe site zullen pas gebeuren nadat de nieuwe oven is opgestart. Ondertussen zal het spoelen blijven gebeuren op Distri 1. Vanuit praktische overwegingen zal de overstap naar de nieuwe site geleidelijk gebeuren. In deze tijdelijke tussenfase zal er vanuit de beide sites geloosd worden. Later wordt de lozing op Distri 1 stopgezet.

Beschrijving van de plaats

De projectzone is bereikbaar via de Regenbeekstraat ten zuiden van de site. In het noorden paalt het terrein aan de rechteroever van het kanaal Roeselare-Leie. Hier werd een zone afgebakend als zone gebied voor overslag (artikel 38 gewestelijk RUP) en bijgevolg de uitwisseling van goederen tussen water -en wegtransport.

De onmiddellijke omgeving wordt op heden bepaald door braakliggende gronden. Ten oosten is het bedrijf G&V gevestigd. Verderop oostwaarts wordt het grondgebied Roeselare afgebakend door de A17. Overigens wordt de projectzone rondom begrensd door diverse types bedrijventerreinen die rond het kanaal gegroepeerd zijn. De dichtstbijzijnde woonzones situeren zich binnen het westelijk gelegen BPA Kazand Oost en aan de overzijde van de spoorweg Brugge – Roeselare op circa 350m van de projectzone (deelgemeente Rumbeke).

Voor de zone van Desotec werden concrete stedenbouwkundige voorschriften opgemaakt binnen het inrichtingsplan Bedrijventerrein Schaapbrugge RO & W II. Desotec NV ligt in zone 3, een zone voor watergebonden bedrijvigheid en infrastructuur.

Het dichtste woongebied (aan de Mandelstraat) ligt op ca. 140 m (ten westen).

De aanvraag is niet gelegen in of in de nabijheid van kwetsbare gebieden (waterwinningsgebied, Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON), noch nabij een stilte behoevende inrichting.

<u>Beschrijving van de aanvraagde stedebouwkundige handelingen</u>

NV Desotec wenst zijn verwerkingscapaciteit verder uit te breiden door middel van de bouw en exploitatie van een vierde regeneratieoven op een nieuw onbebouwd exploitatieterrein gelegen aan de Regenbeekstraat. Door de groei van de biogassector blijft het aanbod aan verzadigde met zwavel beladen actief kool stijgen.

Zonder de bouw van een nieuwe oven dient de verzadigde actieve kool afgevoerd te worden voor 'definitieve' verbranding en kan deze niet geregenereerd worden. Voorliggend project betreft aldus de bouw en exploitatie van een vierde regeneratieoven op een nieuwe site. Deze regeneratieoven zal een verwerkingscapaciteit hebben van 20.000 ton/jaar en een maximale productiecapaciteit (verse kool) van 15.000 ton/jaar. De spoelactiviteiten, afvalopslag en afvaloverslag die momenteel nog op 'Distri 1' (recht tegenover plaatsvinden zullen verhuizen naar de nieuwe site. De bijhorende lozing van de spoelactiviteiten maakt ook deel uit van de aanvraag. De nieuwe site wordt aldus voorbehouden voor afvalverwerkingsactiviteiten. 'Distri 1' zal een zuivere distributie-site worden.

Het ovengebouw zelf bestaat uit een betonnen skelet met TT-liggers van 12m en antraciet silex gevelpanelen. In het ovengebouw komen ondersteunende lokalen op 2 niveaus. Er zijn 2 schouwen van 30m. De opslagloods bestaat uit betonnen spanten en antraciet Eternit golfplaten. De gevels van het gebouw zijn meer dan 30% open. Een klein deel van de loods (tussen assen 12 en 14) vormt wel een afgesloten geheel. De losbunkers zijn deels overkapt met een stalen structuur. Het bureelgebouw heeft ook een industriële opvatting: betonnen structuur en antraciet silex betonpanelen.
Er zijn vooraan op het terrein 40 parkeerplaatsen + fietsenstalling voor 20 fietsen.

Oven 4 zal complementair zijn met de andere 3 ovens op de site aan de Regenbeekstraat 44/46 en dezelfde stromen kunnen verwerken. De nieuwe oven zal uitgerust zijn met een aangepaste, performante rookgasreiniging teneinde zwaar beladen stromen te kunnen aanvaarden, beladen met kwik en zwavel.
Het generatieproces is een continu proces, met name 24u/dag en 7d/week.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het betreft een gewone aanvraag voor
het exploiteren van een bedrijf voor regeneratie van actieve kool met

- Regeneratie-oven voor regenereren van actief kool met een verwerkingscapaciteit van 20.000 ton/jaar (60 ton/dag) verzadigd actief kool en een productiecapaciteit van 15.000 ton/jaar geregenereerd actief kool
- Opslag van verzadigde actieve kool, totaal 6.250 ton
    - 2.500 ton in 18 droge bunkers en 11 natte bunkers en 6 verwerkingsbunkers
    - 1.000 ton in bigbags in een loods
    - 250 ton in 5 silo's van 50 ton
    - 500 ton in containers, filters en bigbags onder een luifel
    - 1.500 ton in verticale containers en filters
    - 500 ton in horizontale aircons en containers
- lozen van 750 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering.
- lozen in de openbare riolering van bedrijfsafvalwater met een debiet van max. 10 m³/uur-150 m³/dag – 40.000 m³/jaar na waterzuiveringsinstallatie.
- 1 brandstofverdeelslang met bovengrondse mazouttank 5.000 l (4.100 kg)
- transformatoren: 630 kVA en 315 kVA
- stallen van 29 voertuigen
- airco's en compressoren, totaal 287,5 kW
- opslag gassen in flessen, totaal 732 l (waterstof 6 x 50 l en propaan 24 x 18 l) - opslag 54,956 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05):
    - opslag 50.000 l natriumhydroxide (52.690 kg)
    - opslag 1.000 l zwavelzuur (1.830 kg)
    - opslag 200 l Alfa Plus (208 kg)
    - opslag 200 l Marine SP (228 kg)
- opslag 204 kg Alfa Scrubber (GHS07)
- opslag 500 l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen
- diverse machines voor de behandeling van minerale producten, totaal 119,71 kW - stoomketel 3.500 l
- diverse stookinstallaties , totaal 9.100 kW (branders oven: 8 x 350 kW, branders naverbrander: 3 x 1.850 kW, brander stoomketel 750 kW)

de afwijking van volgende artikels van titel II van het vlarem

- art.5.2.16.§4 : rustverstorende werkzaamheden verboden op werkdagen voor 7 uur en na 19 uur
- art. 5.2.1.2.§3 : normale afvalstoffenaanvoer en –afvoer mag niet voor 7 uur en na 19 uur
  vraag om 24/24 en 7/7
- art. 5.2.1.5.§2: rondom omheind met afsluiting van ongeveer 2 m hoog
- art. 5.2.1.5.§5 : rondom aanleggen van een groenscherm van minstens 5 m breedte

op zon- en feestdagen : vraag om 24/24 en 7/7

Op 7/9/20118 werd door de exploitant gevraagd om de acceptatievoorwaarde bij te stellen. De exploitant wenst de fluorhoudende producten uit het lijstje te schrappen. Hiermee wordt rekening gehouden.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Au-dit	Jv.	X
2.2.5.e)3°	Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 25 ton (Totale eenheden: 6250 Ton)	1	A M O R	1	A			
2.2.5.f)2°	Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van andere gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton (Totale eenheden: 6250 Ton)	1	A M O R	1	A	P		
2.3.4.1.j)	Opslag en verbranding van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (Totale eenheden: 20000 Ton per Jaar)	1	A M O R	1	B	P		
2.3.4.1.k)	Opslag en verbranding van andere gevaarlijke afvalstoffen (Totale eenheden: 20000 Ton per Jaar)	1	A M O R	1	A	P		
2.4.1.f)	Afvalbeheer van industriële emissies: de verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 10 ton/dag d.m.v. recycling/terugwinning van andere anorganische materialen dan metalen of metaalverbindingen (Totale eenheden: 60 Ton per dag)	1	A G M O R	1	A	P	R	X
2.4.2.b)	Afvalbeheer van industriële emissies. De verwijdering of nuttige toepassing van afvalstoffen in afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties voor gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 10 ton per dag (Totale eenheden: 60 Ton per dag)	1	A E G M O R	1	A	P	R	X

3.2.2°a)	Lozen huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie, debiet meer dan 600m³/jaar: lozingspunt in centraal gebied of collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied of uit zoneringsplan (Totale eenheden: 750 kubieke meter per jaar)	3		0				
3.6.3.2°	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties , met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 5 m³/u tem 50 m³/u (Totale eenheden: 10 kubieke meter per uur)	2	M	1				
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 630 kilo Volt-Ampere)	3		0				
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 315 kilo Volt-Ampere)	3		0				

15.1.2°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 29 Stuks (aantal))	2		0				
16.3.1.2°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 287,5 kilo watt)	2		0				
17.1.2.1.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1.000 liter (Totale eenheden: 732 liter)	3		0				
17.3.2.1.1.1°b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 4,1 Ton)	3		0				
17.3.4.2°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 54,96 Ton)	2		0				

17.3.6.1°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 204 kilogram)	3		0				
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48 en gevarenpictogram GHS01), in verpakk. met inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 500 liter)	3		0				
30.1.2°	Minerale industrie: Inrichtingen vr h mechanisch behandelen v minerale prod. (muv beperkte mechanische activiteiten, zoals sorteren of zeven v uitgegraven bodem, begrepen in rubr 60 en 61) met een geïnstall drijfkracht v: > 10 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 119,71 kilo watt)	2		1	N			
39.3.	Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Lagedruk stoomgeneratoren, met een individuele inhoud van 300 l of meer (Totale eenheden: 3500 liter)	3		0				
43.1.3°	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 9100 kilo watt)	1	A M R	0	B	P		

Rubriek	Product	Hoeveelheid
2.2.5.e)3°	verzadigde actieve kool	6250 Ton
2.2.5.f)2°	verzadigde actieve kool	6250 Ton
2.3.4.1.j)	regeneratie-installatie	20000 Ton per Jaar
2.3.4.1.k)	regeneratie-installatie	20000 Ton per Jaar
2.4.1.f)	regeneratie-installatie	60 Ton per dag
2.4.2.b)	regeneratie-installatie	60 Ton per dag

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.2.2°a)	huishoudelijk afvalwater	750 kubieke meter per jaar
3.6.3.2°	afvalwaterzuiveringsinstallaties	10 kubieke meter per uur
6.5.1°	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformatoren	315 kilo Volt-Ampere
12.2.1°	transformatoren	630 kilo Volt-Ampere
15.1.2°	voertuigen	29 Stuks (aantal)
16.3.1.2°	compressoren	287,5 kilo watt
17.1.2.1.1°	gassen	732 liter
17.3.2.1.1.1° b)	mazout	4,1 Ton
17.3.4.2°a)	GHS05 bijtende vloeistoffen en vaste stoffen	54,96 Ton
17.3.6.1°a)	GHS07 schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen	204 kilogram
17.4.	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	500 liter
30.1.2°	minerale producten	119,71 kilo watt
39.3.	stoomketels	3500 liter
43.1.3°	branderinstallaties	9100 kilo watt

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 19/07/2018 tot 17/08/2018.
Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 2 opmerkingen ontvangen.
Tijdens het openbaar onderzoek werd per email een schrijven ingediend door nv Aquafin die zegt geen bezwaar te hebben tegen de stedenbouwkundige werken gezien er geen leidingen van Aquafin of in het beheer van Aquafin op dit perceel gelegen zijn.

Vanuit de nv Vlaamse Waterweg werd volgende opmerking gemaakt: 'De Vlaamse Waterweg is momenteel bezig met het ontwikkelen van het aanpalende terrein tot River Terminal. Bij deze ontwikkeling werden strenge eisen opgelegd inzake waterhuishouding, met name compensatie van het effectief overstromingsgevoelig deel zowel in volume als in oppervlakte.
Bij het nazien van de aanvraag van DESOTEC blijkt dat er op vlak van waterhuishouding enkel gesproken wordt over het voldoen aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater, dit terwijl het betreffende terrein gedeeltelijk gelegen is in effectief overstromingsgevoelig gebied. Dit zorgt voor enige bezorgdheid. Graag hadden wij een uitgewerkte waterparagraaf gezien met de nodige voorwaarden inzake compensatie en buffering om negatieve effecten op de aanpalende gronden te vermijden. Zo kunnen wij ons ervan verzekeren dat onze eigen inspanningen op vlak van waterhuishouding niet teniet gedaan worden.'

Er werd een informatievergadering gehouden op het stadhuis en dit op 01/08/2018.

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw
- Vlaams Energieagentschap – Cel Energie
- Agentschap Zorg en Gezondheid
- Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling Ecologisch Toezicht
- Ovam
- Provinciale dienst waterlopen
- Vlaamse Milieumaatschappij afdeling Water

Vermits bij het dossier een nog niet gekeurd MER was gevoegd werd er advies gevraagd aan Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – cel MER.

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht.
Het college van Burgemeester en Schepenen heeft subadvies gevraagd aan de brandweer.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw heeft geen advies uitgebracht en is dus stilzwijgend gunstig

Het Vlaams Energieagentschap – Cel Energie heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Agentschap Zorg en Gezondheid heeft geen advies uitgebracht en is dus stilzwijgend gunstig.

Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling Ecologisch Toezicht heeft gunstig advies uitgebracht.

Ovam heeft gunstig advies uitgebracht.

Provinciale dienst waterlopen heeft gunstig advies uitgebracht.

Vlaamse Milieumaatschappij afdeling Water heeft gunstig advies uitgebracht.

De provinciale omgevingsvergunningscommissie bracht op 28/09/2018 gunstig advies uit.

Volgende partij werd gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie :
2 vertegenwoordigers van de exploitant en raadgeefster van het milieustudiebureau

6. Project-Mer of OVR

De inrichting valt onder de milieueffectrapportage project-m.e.r. De van toepassing zijnde rubriek van bijlage I van het MER-besluit is de rubriek 13.
Er werd door de dienst MER van de afdeling GOP een beslissing genomen over de aanmelding met scopingadvies (02.10.2017).

- (tweede) Scopingadvies op 13.6.2018 (voorafgegaan door overlegvergadering met de betrokken instanties op 23.04.2018).

Bij het dossier werd een nog niet goedgekeurd ontwerpMER gevoegd. Er werd aan de cel MER gevraagd om dit MER te behandelen en de beslissing van de MER binnen de 60 dagen mee te delen. Uit nazicht van het omgevingsloket blijkt dat er laattijdig advies werd gevraagd door de cel MER aan de verschillende adviesinstanties. De cel MER heeft dat ook laten weten dat dit MER nog niet goedgekeurd zal zijn op het moment dat de provinciale omgevingsvergunningscommissie advies dient uit te brengen.
Het advies van de provinciale omgevingsvergunningscommissie kan maar voorwaardelijk verleend worden.

Het goedkeuringsverslag van het MER-rapport werd op 11/10/2018 door Dienst MER op het loket geplaatst.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

Gelet op de bestemming van het gebied is het van belang dat de NV DESOTEC het watergebonden karakter van de nieuwe beoogde site aantoont. Dit wordt duidelijk aangetoond in het MER waar het volgende wordt vermeld dat het watergebonden karakter van het bedrijf kan aantonen:

- 3.2.6.a 'Als watergebonden bedrijf hoopt Desotec om in de toekomst containers voor virgin actief kool via binnenscheepvaart tot aan de containerterminal van Wielsbeke of nieuwe terminal van Roeselare te brengen, afhankelijk van de medewerking van de rederijen.'
- 6.2.3.a. 'Voor de natte rookgasreiniging zal hemelwater en ter aanvulling leidingwater en kanaalwater gebruikt worden.' 'kanaalwater 25.500 m³ per jaar – 75 m³ per dag'
- 4.4. 'Voor virgin actief kool wordt door Desotec wel onderzocht of de containerterminal in Wielsbeke kan worden ingeschakeld. Hierdoor zal echter nog steeds een transport over de weg noodzakelijk zijn om de containers van Wielsbeke naar Roeselare te vervoeren. Desotec is vragende partij voor de aanleg van een containerterminal in Roeselare. Containers zouden immers op die manier via de binnenscheepvaart kunnen binnen genomen worden. De nieuwe binnenvaartterminal van om en bij de 2 hectare ter hoogte van de Schaapsbrug in Roeselare, zou focussen op bulk- en palletmateriaal maar zou eveneens voor 1/3 containers kunnen ontvangen. In 2018 zouden de eerste voorontwerpen worden gemaakt om tegen het einde van het jaar definitieve plannen te hebben.'
- 7.2.3. (NTS) 'Op de nieuwe site zal bijgevolg maximaal gebruik gemaakt worden van hemelwater, aangevuld met kanaalwater en leidingwater....'

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De aanvraag vormt een verder uitbouwen van de site Desotec en past zich qua functie binnen de industriële omgeving.
Op vlak van mobiliteit er een aantal aanpassingen of aanvullingen nodig (zie verder), maar deze zijn hoofdzakelijk te voorzien op eigen terrein. Deze hebben op zich geen impact op de omgeving. Qua schaal past het ovengebouw en de bijhorende gebouwen zich in binnen de omliggende bebouwing en is niet overheersend of dominant.
Voor de afwerking werd gekozen om deze aan te passen aan de omgeving en een industriële uitstaling te geven, cfr de omliggende bebouwingen / bedrijven.
Gezien de ligging binnen een industriële omgeving, zal de hinder naar de buren toe op vlak van bezonning en privacy nihil zijn.

Globaal kan gezegd worden dat het hier gaat om een industriële activiteit gaat. Omwille van de grootschaligheid, de industriële opvatting van de gebouwen en het gebruik van industrieel uitziende gevelmaterialen, kan gesteld worden dat de aanvraag zich perfect inpast in de industriële omgeving.

Groeninkleding
Na overleg met de dienst groen van de Stad Roeselare werd een aangepast groenplan overgemaakt op 22/8/2018 via het omgevingsloet.
De groenzones dienen conform dit plan aangelegd worden. Dit wordt opgelegd in een bijzondere voorwaarde.

c) **Watertoets**

De inrichting bevindt zich deels in effectief tot mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Kazandbeek.

De aanvraag is gelegen in een gebied met moeilijk infiltreerbare gronden.

Op een perceel industriegrond wordt een nieuwe oven gebouwd voor de verwerking van verzadigde tot verse kool. Bij deze oven komen de nodige losbunkers en opslagloods. In een apart gebouw komen de sanitaire voorzieningen en burelen.

De bestaande terreinen werden in een vorige vergunningsaanvraag genivelleerd. En aangezien het perceel gelegen is in effectief overstromingsgevoelig gebied werd er toen geadviseerd een bufferinrichting van 163,5 m³ aan te leggen met vertraagde afvoer (buis met diameter 110 mm) naar het oppervlaktewatersysteem. Deze bufferinrichting (wadi) wordt in huidige aanvraag gedempt.

Het regenwater dat op de verharde oppervlakken valt wordt beschouwd als bedrijfsafvalwater aangezien het gecontamineerd kan zijn met grondstoffen voor het productieproces. Het betreft een oppervlakte van ongeveer 14.578,31 m². Het regenwater dat hierop valt wordt via een eigen zuivering volledig hergebruikt in het productieproces.

Het regenwater dat valt op de daken van de site (totale dakoppervlakte is ongeveer 5.720m²) wordt opgevangen in de verschillende buffer- en regenwaterputten onder het bedrijf. Er wordt voorzien in een totale buffering van bijna 602 m³ die via een vertraagde afvoer (buis met diameter 110 mm) wordt aangesloten op het oppervlaktewatersysteem.

Op maandag 20 augustus 2018 is er een overleg doorgegaan met de bouwheer, ontwerper en de provinciale dienst waterlopen waarop voorliggend ontwerp werd besproken.

Naar aanleiding van dit overleg werden aangepaste plannen en nota bezorgd via het omgevingsloket.

Het project ligt in een effectief overstromingsgevoelig gebied. Het ingenomen overstromingsvolume dient te worden gecompenseerd onder de vorm van extra buffering. Op het recentste terreinmodel werd een simulatie gemaakt met een vastgesteld waterniveau van 16.88 m T.A.W. Het ingenomen buffervolume werd hierdoor bepaald op 380 m³ en dient integraal te worden gecompenseerd als extra buffervolume.

Er moet een buffervoorziening met een capaciteit van minstens 410 m³/ha verharde oppervlakte worden voorzien en een vertraagde afvoer van 5l/sec/ha naar het oppervlaktewaternet. De aangesloten verharde oppervlakte (op het

oppervlaktewatersysteem) bedraagt 5.720 m2 wat resulteert in een nodig buffervolume van 234,5 m³. Er mag rekening gehouden worden met een dagelijks regenwaterverbruik van 100 m³. Dit mag worden afgetrokken van de nodige totale buffering.

Voor dit project wil dit zeggen een totale nuttige berging van minstens 514,5 m³ en een vertraagde afvoer van 2,86 l/sec naar het oppervlaktewaternet, de waterloop of de openbare riolering. In nieuw ontwerp werd voorzien in een totale buffercapaciteit van 602 m³ en een vertraagde afvoer d.m.v. een buis met diameter 110 mm.

Er werd rekening gehouden met volgende voorwaarden:
- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- Er moet een effectief bufferend volume (buffervoorziening) van minstens 514,5 m³ worden voorzien.
- Op deze buffervoorziening moet een leegloop naar het oppervlaktewaternet worden voorzien. Deze leegloop dient te voldoen aan de voorwaarden van vertraagde afvoer. Een leegloopleiding met een diameter van 110 mm wordt aanvaard.
- Voorgestelde plannen met in begrip van de aanvullingen van 30 augustus 2018 zijn een weergave van de overeenkomsten gemaakt op het overleg van 20 augustus 2018.

Omdat aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem.

d) Archeologienota

Op 16/7/2018 werd de bekrachtiging van de archeologienota bezorgd via het omgevingsloket.

De maatregelen in de archeologienota bekrachtigd op 16.07.2018 met referentienummer https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/7991 en met Vooronderzoek_ Roeselare_Roeselare_Regenbeekstraat, moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma in die bekrachtigde archeologienota, de voorwaarden bij de bekrachtiging, en het Onroerend erfgoeddecreet van 12 juli 2013.

e) Wegenis

Door de dienst Wegen van de stad Roeselare werd volgend advies verleend:

<u>Lijnstelling</u>
Gelieve één week voor de start van de werken een afspraak voor een lijnstelling te maken via het aanvraagformulier op de website (https://www.roeselare.be/wonen-en-leven/wonen-enverbouwen/verbouwen/riolering/lijnstelling) of 1788
Tijdens de lijnstelling zullen volgende zaken besproken worden :
1) Het vloerpas zal bepaald worden in bijzijn van de aangestelde van de stad en ofwel de bouwheer ofwel de architect ofwel de aannemer.
2) Een tegensprekelijke staat van het openbaar domein zal opgemaakt worden.
3) De ligging van de wachtleidingen of de manier van aansluiten op de openbare riolering.
4) De inplanting van de woning zal nagezien worden.

<u>Achteruitbouw – Bouwlijn – Rooilijn</u>
De bouwlijn van de burelen ligt op 19,60 meter afstand van de rooilijn.
De bouwlijn van het ovengebouw ligt op 12 meter afstand van de rooilijn.

De bouwlijn van het gebouw aan de losbunkers ligt op 10 meter afstand van de rooilijn.

Staat van het openbaar domein

Vóór de start van de werken, moet er een vaststelling gebeuren van de staat van het voetpad en/of de oprit. Indien er schade is aan het openbaar domein, maak je zelf een paar foto's. Een overzichtsfoto die de ligging van het gebouw duidelijk maakt en foto's waarop eventuele schade of mankementen duidelijk zichtbaar zijn. De foto's kan je doormailen naar https://www.roeselare.be/wonen-en-leven/wonen-enverbouwen/verbouwen/riolering/lijnstelling of 1788@roeselare.be. Vermeld hierbij dat het gaat over vaststelling van schade aan het openbaar domein, de ligging van het gebouw, het nummer van je bouwdossier en de opmerkingen over de vastgestelde schade. De staat van het openbaar domein vaststellen kan ook gebeuren door externe experten. De kosten voor een externe vaststelling zijn voor de aanvrager. Het verslag moet vóór de aanvang van de werken aan Stad Roeselare, Departement Projecten Openbaar Domein, dienst Water, bezorgd worden. Als er geen vaststelling van de staat van het openbaar domein gebeurt, wordt verondersteld dat het openbaar domein zich in goede staat bevindt en dat er geen schade of mankementen zijn bij aanvang van de werken.

Indien geen foto's van beschadigingen worden bezorgd aan de stad voor de aanvang van de werken, en er worden achteraf toch beschadigingen vastgesteld, zullen deze worden toegewezen aan de uitgevoerde werken. De kosten voor herstel zullen dan ook worden verhaald op de eigenaar! Nadat de werken uitgevoerd zijn, dient u de stad te verwittigen dat de werken zijn voltooid. Daartoe stuurt u een mail via https://www.roeselare.be/wonen-en-leven/wonen-enverbouwen/verbouwen/riolering/lijnstelling of 1788@roeselare.be met vermelding van het adres en bouwdossiernummer, samen met de foto's (overzichtsfoto en detailfoto's van beschadigingen, al dan niet reeds aanwezig bij de aanvang van de werken), én met het keuringsattest van de private riolering, indien dit werd opgelegd in onderhavige vergunning. Het openbaar domein zal dan worden nagezien door een medewerker van het departement Openbaar Domein. Bij niet verwittigen van het beëindigen van de werken kan later toegebrachte schade nog steeds worden toegewezen aan de uitgevoerde werken. Het niet afleveren van een keuring van de private riolering na de beëindiging van de werken kan worden beboet met een jaarlijkse belasting van 1.500 €. Bij vragen neemt u contact op met Directie Ruimte, departement projecten openbaar domein, dienst leefmilieu en water. Tel 051 26 97 86 of pod@roeselare.be

Indien aanpassingswerken aan het openbaar domein nodig zijn, moet men minstens twee weken vóór de start van de werken, de Stad Roeselare, Departement Projecten Openbaar Domein, Dienst Wegen contacteren. Tel 051 26 97 86 of pod@roeselare.be . De Stad Roeselare zal vooraf een bestek (incl. prijsraming) opmaken. De kostprijs van de aanpassingswerken vallen volledig ten laste van de bouwheer. Deze werken worden uitgevoerd door een aannemer aangesteld door de stad.

Besluit : gunstig mits : - Uitvoeren van de lijnstelling.

f) Brandweer

Bij de aanvraag werd een vooradvies gevoegd. Er is een voorafgaande bespreking geweest met de brandweer. De brandweerzone Midwest heeft een gunstig advies verleend;

Het advies is gunstig mits naleving van de door de brandweerzone Midwest gemelde opmerkingen.

Voor het milieuluik vermeldt de brandweerzone Midwest aanvullend in het omgevingsloket nog het volgende:

- Mbt. de brandstofverdeelinstallatie met één verdeelslang voor mazout: in de directe omgeving van de tankinstallatie op een duidelijk zichtbare en makkelijk te bereiken plaats een snelblustoestel 9kg ophangen in een weerbestendige kast.
- Een risico analyse brand conform het KB van 28/03/2014 betreffende de brandpreventie op de arbeidsplaatsen uitvoeren: Bij het uitvoeren van deze RA moet bijzonder rekening gehouden worden met de opslagplaatsen voor gevaarlijke stoffen (incl. gassen waterstof en propaan).
- De uitbater voorziet een interventiedossier dat ter beschikking wordt gesteld aan de ingang van het gebouw (conform Art. 22 van het KB van 28/03/2014).
- Aangegeven batterijladers 'productie' en 'waste' opnemen in het zoneringsdossier en explosieveiligheidsdocument mbt. mogelijke vorming H2.
- Bluswateropvang: de voorziene buffercapaciteit (zie nota hemelwater in dit dossier) van 236m3 kan ook gebruikt worden als bluswateropvang, op voorwaarde dat dit bluswater kan opgehouden worden door middel van afsluiters (die automatisch of handmatig gesloten kunnen worden) die de lozing vermijden.
- De controle van de wetgeving, Algemeen Reglement op de Arbeidsbescherming, inzonder artikel 52 (ARAB),leidt nog tot volgende opmerking: Mbt. de gevaarlijke stoffen op de indelingslijst (zie opslagplaats voor (zeer) licht ontvlambare vloeistoffen) die vergund zijn onder rubriek 17 van Vlarem II. De opslag van deze producten moet conform zijn aan artikel 52.2 van het ARAB. Bijzondere aandacht is vereist voor conformiteit van deze lokalen. Indien beperkte verpakking in bvb. bidons van 30 liter kan ook de optie van een veiligheidskast toegepast worden.

De stad stelt voor om vóór de opstart van de exploitatie een plaatsbezoek te laten uitvoeren door de brandweer ter controle van de gestelde opmerkingen. Aan de hand van een verslag van de brandweer bewijst de exploitant de naleving van artikel 4.1.12.1. van Vlarem II.
Het is aangewezen dat voor de opstart de brandweer uitgenodigd wordt voor een plaatsbezoek. Dit wordt opgelegd als bijzondere voorwaarde.

g) **Mobiliteit-Mober** (transport en verkeersveiligheid)

Het aantal transportbewegingen voor de aanvoer van verzadigd actief kool bedraagt 6 à 18 per dag, op jaarbasis zijn dit 1.333 à 4.000 transportbewegingen. Daarnaast wordt er ook vers actief kool aangevoerd: 2 /dag, ca. 480/jaar. Bijkomend zijn er op de nieuwe site maximaal 54 transportbewegingen voor de aanvoer van toeslagstoffen.
Voor de afvoer van het geregenereerd actief kool rekent het MER voor de oven-4-site 550 à 1100 transportbewegingen op jaarbasis uit, maximaal 5 /dag.
In totaal neemt door de nieuwe oven het aantal transportenbewegingen toe met 6334 op jaarbasis, 29 op dagbasis (220 werkdagen per jaar).
Het MER heeft ook de verkeersstromen voor de 4 ovens samen berekend (=cumulatieve effecten): maximaal 2.880 transportbewegingen per jaar voor de totale afvoer, maximaal 11.041 voor de aanvoer (vers en verzadigd actief kool, toeslagstoffen).

De site, gelegen aan de Regenbeekstraat, is vlot bereikbaar vanaf de E403 (A17), daarbij doorkruist het vrachtverkeer geen woongebieden. De exploitatie maakt deel uit van een industriegebied, omliggende bedrijven geven op zich reeds een verkeersgeneratie van ca. 600 p.a.e. per werkdag. De toename met 58 p.a.e. (= 29 transportbewegingen) vertegenwoordigt ca. 9,66 % van dit totaal. Het mobiliteitseffect van de nieuwe site wordt in het MER als verwaarloosbaar ingeschat.

Alle transport verloopt over de weg. Voor virgin (vers) actief kool werd door Desotec onderzocht of de containerterminal in Wielsbeke kan worden ingeschakeld. Hierbij is nog steeds transport over de weg nodig tussen Desotec en de containerterminal in Wielsbeke.

Het bedrijf is gelegen nabij het kanaal Roeselare-Leie. Dit is een bevaarbare waterweg van bovenlokaal belang, die zorgt voor een ontsluiting op het hoofdwaterwegennet. Mogelijkheden voor transport per schip dienen dan ook geoptimaliseerd te worden.

Desotec is vragende partij voor de aanleg van een containerterminal in Roeselare. De nieuwe binnenvaartterminal van om en bij de 2 hectare ter hoogte van de Schaapsbrug in Roeselare, zou focussen op bulk- en palletmateriaal maar zou eveneens voor 1/3 containers kunnen ontvangen. In 2018 zouden de eerste voorontwerpen worden gemaakt om tegen het einde van het jaar definitieve plannen te hebben. Op die manier zouden op termijn 1.152 vrachtwagenbewegingen op jaarbasis kunnen worden uitgespaard.

De dienst mobiliteit van de stad Roeselare heeft volgend advies uitgebracht:

Impact op de omgeving

- Verkeersgeneriek & ontsluiting

Gelet op de grootschaligheid van de functie in combinatie met de context waarin de projectsite is gelegen, dient de bijkomende verkeersgeneriek tijdens de exploitatiefase in kaart te worden gebracht. De project-MER reikt een inschatting aan van het aantal bijkomende verkeersbewegingen op dag- en jaarbasis, i.h.b. wat betreft aan- en afvoertransport van producten. Er zullen bijkomend naar schatting 29 transporten / dag gegenereerd worden tot een totaal van 70 transporten / dag of ruim 15400 / jaar. De berekende effecten tonen aan dat dit relatief gezien beperkt is en de draagkracht van de omgeving niet zal overschrijden. De gedeeltelijke overschakeling op watertransport via de binnenscheepvaart kan, mits de komst van een containerterminal te Roeselare, op termijn jaarlijks ruim 1150 transporten van de weg halen.

Daarnaast dient de bijkomende verkeersgeneriek van werknemers en bezoekers in rekening te worden genomen. Op de nieuwe site zullen ca. 25 werknemers tewerkgesteld worden (15 arbeiders en 10 bedienden). Een eventuele aangroei is mogelijk, gezien de nieuwe oveninstallatie de groei van Desotec in de komende jaren zal bestendigen. Een concrete inschatting ontbreekt.

De ontsluiting vindt plaats via de Regenbeekstraat die via de Schaapbruggestraat en Rumbeeksegravier relatief vlot aansluiting geeft op de Graankaai, geselecteerd als secundaire weg type 2 (= verzamelfunctie naar hoofdwegennet, E403). Deze as maakt onderdeel uit van de ontsluiting van het regionale bedrijventerrein. Infrastructureel is de bestaande wegenis voldoende uitgerust op het ontsluiten van alle gemotoriseerd verkeer tgv. de totale verwachte verkeersgeneriek.

Op heden vormt de beperkte weguitrusting voor zachte weggebruikers langs de Regenbeekstraat een belangrijk knelpunt. Op het perceel gesitueerd naast Desotec, langs het kanaal Roeselare-Leie zal binnenkort een nieuwe binnenvaartterminal ('River Terminal Roeselare') worden gerealiseerd, waardoor de aanwezige fietssnelweg dient te worden omgeleid. Na overleg tussen alle betrokkenen, is er voor gekozen om het verplaatsingstracé, bestaande uit een fietspad van 3 m breed, langs de Kazandbeek en de perceelsgrens van Desotec te leiden (zie onder). De kruising van de toekomstige toegangsweg tot de terminal met de fietssnelweg dient naar zichtbaarheid voldoende veilig te worden uitgerust, rekening houdende met de nodige zichtdriehoeken. Deze

zichtdriehoeken overlappen een gedeelte van het terrein van Desotec. In het kader van de voorliggende aanvraag dient de nodige ruimte te worden gevrijwaard om het fietssnelwegtracé te zoals vooropgesteld te kunnen realiseren.

- Toegangen

Op perceelsniveau dient het aantal toegangen in beginsel te worden beperkt tot 1 gecombineerde in-/uitrit die voldoet aan de inrichtingseisen conform de verordening (paragraaf 12.3.2). Het bouwplan voorziet in 2 toegangspoorten, waarvan 1 langs de westzijde en 1 lans de zuidzijde. Beiden worden nodig geacht ifv. een gescheiden in- en uitrit voor zwaar vervoer. De westzijde fungeert zowel als in- als uitrit voor het autoverkeer. Dit wordt ondersteund mits de westelijke toegang niet als uitgaande richting voor zwaar vervoer zal fungeren.

De breedte van de toegangen bedraagt meer dan 10 m, wat niet strookt met de inrichtingseisen (max. 8 indien medegebruik door vrachtwagens). De noodzaak van bredere opritten wordt niet aangetoond; de vanaf het zuiden ingetekende rijcurve thv. de westelijke toegang is overbodig, gezien de aanrijroute voor zware transporten steeds vanaf de Graankaai zal plaatsvinden en interne transporten volgens de project-MER (pagina 133) niet zullen plaatsvinden. Dit dient verduidelijkt te worden.

<u>Parkeren</u>

- Autoparkeren

Het initiële bouwplan voorziet in 40 parkeerplaatsen (aangepaste plan na voorzien van voldoende groen - 39). Volgens de aanvrager werd er bij de bepaling van het aantal parkeerplaatsen rekening gehouden met de parkeerverordening van de stad Roeselare. Hierbij wordt er echter geen rekenwijze aangegeven. Eigen berekening leert dat er obv. de gerealiseerde oppervlaktes een behoefte zal bestaan van min. 38 parkeerplaatsen. Een berekening van de parkeernorm obv. het voorziene aantal werknemers (25) zal op heden een lagere behoefte impliceren, maar gezien de verwachte aangroei van personeel wordt de berekening obv. oppervlaktes vooropgesteld.

Functie	# entiteiten / bvo	Min. parkeernorm	Objectieve parkeerbehoefte	Bouwplan
Bureel, waarvan effectieve kantoorruimte	178,13 m²	2 / 50 m²	7	40 (39)
Industriële gebouwen (excl. losbunkers)	3.097,35 m²	0,5 / 50 m²	31	
Totaal			38	

Het aantal autoparkeerplaatsen op het bouwplan voldoet in dit verband aan de opgelegde minimumnorm voor het voorliggende bouwprogramma. De parkeerplaatsen voldoen echter niet aan de inrichtingseisen conform de verordening (paragraaf 12.3.2):
- De parkeerplaatsen voldoen niet aan de vereiste minimumlengte van 5 m;
- De breedte van de parkeervakken wordt niet vermeld; deze dient minsten 2,50 m te bedragen (buitenste min. 2,75 m vanaf 5 parkeerplaatsen);
- De rijwegbreedte tov. de haakse parkeerplaatsen bedraagt voor 14 parkeerplaatsen minder dan de vereiste 7 m.

Er dient te worden voldaan aan de inrichtingseisen van de verordening.

Daarnaast dient er rekening te worden gehouden met de realisatie van het omleidingstracé van de fietssnelweg en het vrijwaren van de nodige ruimtes (tracé en zichtdriehoeken). Dit kan een impact betekenen op de inplanting van parkeerplaatsen. Er is concrete afstemming vereist in overleg met de betrokkenen.

- Fietsparkeren

In lijn met de berekening van de autoparkeerbehoefte, wordt ook de fietsparkeerbehoefte bepaald. In de aanvraag wordt gesteld dat er 20 fietsparkeerplaatsen worden gerealiseerd, zonder enige motivering. Het bouwplan voorziet echter in een zeer krappe, ingesloten ruimte zonder concrete invulling die tevens als rookruimte zal gelden. Dit kan niet worden ondersteund.

De oppervlakteberekening leert dat er een objectieve behoefte bestaat van minstens 69 fietsparkeerplaatsen. Een gecombineerde berekening obv. werknemers is hier realistischer, wat resulteert in minstens 22 fietsparkeerplaatsen. Gezien de verwachte aangroei binnen het bedrijf wordt een fietsstalling geadviseerd van minstens 30 plaatsen. Deze dient te voldoen aan de inrichtingseisen van de verordening (paragraaf 12.2.2) en dient op een afzonderlijke, goed toegankelijke ruimte – bij voorkeur nabij de hoofdtoegang tot de gebouwen – te worden gerealiseerd. Er dient vanaf 10 fietsparkeerplaatsen minstens 1 elektrisch oplaadpunt geïnstalleerd te worden.

Functie	# entiteiten / bvo	Min. parkeernorm	Objectieve parkeerbehoefte	Bouwplan
Bureel, waarvan effectieve kantoorruimte	178,13 m²	2 / 50 m²	7	20
Industriële gebouwen (excl. losbunkers)	15 arbeiders	1/werknemer	15	
Totaal			22	

Laden en lossen voor functies anders dan wonen en met bvo > 500 m² moet op het eigen terrein voorzien worden. Er is voldoende ruimte aanwezig om te circuleren op eigen terrein. Er wordt dan ook geen negatieve impact verwacht op het openbaar domein.

Voorgestelde voorwaarden

- Vrijwaren van de nodige ruimtes ifv. de realisatie van het fietssnelwegtracé en bijhorende zichtafstanden (in overleg met betrokkenen!);
- Autoparkeren: te voldoen aan inrichtingseisen verordening (paragraaf 12.3.2);
- Fietsparkeren: realiseren van een volwaardige, vlot toegankelijke fietsstalling met minstens 22 parkeerplaatsen (bij latere uitbreiding 30) die voldoen aan de inrichtingseisen van de verordening (paragraaf 12.2.2); minstens 1 oplaadpunt te voorzien;
- Toegangen: breedte beperken tot max. 8 m; uitgaande transporten uitsluitend via zuidelijke uitrit (noodzaak eventueel te verduidelijken aan de dienst mobiliteit).

Na het verlenen van het advies is er nog overleg geweest tussen de gemeentelijke omgevingsambtenaar en de exploitant en het volgende werd overeengekomen met betrekking tot de mobiliteit :

- Akkoord van de stad voor het gebruik van 2 toegangspoorten en omschreven wijze waarop vrachtverkeer wordt afgehandeld.
    - De 1e toegang ter hoogte van het burelenblok is bestemd voor hoofdzakelijk extern verkeer: vrachtverkeer kan oprijden aan het onthaal, wordt gewogen en daarna doorverwezen naar de juiste locatie. Dit kan zijn op dit exploitatieterrein zelf (uitrit in dit geval via andere poort) of het vrachtverkeer wordt doorverwezen naar één van de 3 andere vestigingen. Vrachtwagens rijden hierbij rond het burelenblok. Er wordt voorzien in duidelijke signalisatie zodat externe chauffeurs, vaak buitenlanders, naar dit nieuw onthaal zullen rijden. Zodoende wordt zoekend vrachtverkeer op een verkeerde vestiging wordt vermeden.
    - De 2e toegang, recht tegenover distri 2, wordt enkel gebruikt voor intern verkeer + uitrit uitgaand extern vrachtverkeer dat heeft gelost op de nieuwe site

- Akkoord met 2 toegangen (met poort) van 10 m breedte in plaats van de initieel gevraagde 8 m omwille van veiligheid en een betere scheiding van extern vrachtverkeer/kruisen van vrachtwagens. Dit ligt tevens in lijn met de geldende inrichtingsvoorschriften (WVI) waarbij meerdere toegangen zijn toegestaan met een breedte van max. 12 m.
- De zone van de te vrijwaren zichtdriehoek thv. de kruising fietsnelweg / nieuwe weg River Terminal kan wellicht gegarandeerd worden mits het verplaatsen van de fietsstalling en omheining/haag. Om de concrete afmetingen te bepalen, wordt het Autocad-plan bezorgd aan de Vlaamse Waterweg. Fietsenstalling elders te voorzien op het terrein, met behoud van minimaal 38 autoparkeerplaatsen. Eventueel ter hoogte van de burelen.

Op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie deelt de exploitant mee dat na het advies van het College van Burgemeester en Schepenen overleg is geweest en bovenstaande voorwaarden zijn een resultaat hiervan en mogen als bijzondere voorwaarde opgelegd worden.

h) Milieutechnische aspecten

<u>GPBV-installatie</u>
Het betreft een GPBV installatie omwille van de rubrieken 2.4.1.f en 2.4.2.b): verwerkingscapaciteit 60 ton verzadigd kool/dag en spoelen 100.000 ton/jaar verzadigd actief kool

→ Europese regelgeving: de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU dd. 24/11/2010 (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging).

Voor de zogenoemde GPBV-installaties dienen alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging genomen te worden. Dit zijn de X-rubrieken in de Vlarem-indelingslijst: bij deze Vlaremrubrieken is in de kolommen de letter X opgenomen. De best beschikbare technieken moeten worden toegepast zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Voor deze site van Desotec zijn de volgende X-rubrieken van toepassing: rubriek 2.4.1.f ~~en 2.4.1.h~~ en 2.4.2.b. Het betreft een eerste aanvraag en voor de volgende hoeveelheden:

gevraagd 2.4.1.f.	Verwerkingscapaciteit actief kool 60 ton/dag Spoelen van 10.000 ton/jaar verzadigd actief kool 100.000 ton/jaar
gevraagd 2.4.2.b.	Verwerkingscapaciteit actief kool 60 ton/dag

De volgende BREFs zijn relevant:
- BREF "Waste Incineration" (2006) (in herziening, eerste draft 05.2017)
en verder ook:
- BREF "Waste Treatments Industries" (aug 2006)
(in herziening, BBT-conclusies gepubliceerd op 10.08.2018)

De GPBV-rubrieken hebben een kenletter S in de achtste kolom van de indelingslijst. Aan de vergunningsaanvraag werd een verslag van een oriënterend bodemonderzoek (29.09.2017) en een bodemattest van OVAM (17.11.2017) toegevoegd, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

Er werd een GPBV-evaluatie uitgevoerd en aan de aanvraag toegevoegd (o.b.v. de beschikbare checklist 2006).

Afvalstoffen & materialen
Het doel van de installatie is om verzadigd "afval" kool te regenereren zodat het opnieuw gebruikt kan worden.
Zonder de nieuwe eenheid zal Desotec de verzadigde kool dienen af te voeren ter verbranding. Dit is economisch en ecologisch zeer nadelig (slechte benutting van grondstoffen, extra uitstoot van CO_2, zowel bij de verbranding van verzadigde kool als bij de productie van nieuwe kool ...).
In de regeneratie-oven word verzadigd actief kool grotendeels gerecupereerd worden. Hierbij wordt een niet-hernieuwbare grondstof voor 90% gespaard.
Verder wordt de aanvoer van verse grondstof vanuit de producerende landen steeds moeilijker en zal Desotec meer en meer de kant van gereactiveerde kool moeten opgaan. De te verwachten evolutie blijft een stijgende markt voor regeneratie van verzadigd actiefkool. Overigens stijgt de omzet van Desotec jaarlijks zodat voor de toekomst tevens een jaarlijkse toename te regenereren kool te verwachten is.
Binnen het bedrijf geldt een uitgebreid acceptatiebeleid in functie van aanvaarding en verwerking van de aangevoerde beladen actief kool met uitgeschreven procedures en kwaliteitsborgsysteem.

Er werden een aantal afwijkingen van de sectorale 'afval'-voorwaarden aangevraagd (zie bespreking verder).

Lucht
De geleide emissies zijn afkomstig van de oven. Er is één emissiepunt, een schouw van 30 m.

De rookgasbehandeling is erop gericht om ook verzadigd actief kool dat relatief zwaar geladen is met zwavel en verzadigd actief kool dat relatief zwaar geladen is met kwik te kunnen aanvaarden en te behandelen.

Na de naverbrander wordt daarom volgende rookgasreinigingsinstallatie voorzien:

- droge gasreiniging: mouwfilter met voorafgaande dosering van natriumbicarbonaat of geactiveerd kalkhydraat en actief kool;
- natte gasreiniging: extra natte gaswasser (verwijdering zwavel en ook chloor) met NaOH-dosering om de zuren te neutraliseren (HCl, SOx).
- kwik-absorber: rookgassen worden door een vastbed reactor, gevuld met geconditioneerd actief kool, gevoerd. Deze doet dienst als kwikabsorber. Dit is een extra behandelingstap van de rookgassen om de verwijdering van kwik te blijven garanderen.

De rookgassen worden vervolgens via een zuigtrekventilator naar de schouw geleid. De rookgasreiniging is gelijkaardig als voor oven 3.

Metingen en emissiegrenswaarden

Oven 4 betreft een nieuwe oven, er zijn nog geen emissiemetingen
Voor oven 4 zijn -net als voor de overige ovens- de sectorale emissiegrenswaarden uit artikel 5.2.3bis.1.15 (=emissiegrenswaarden voor verbrandings- en meeverbrandingsinstallaties) van toepassing. De emissiegrenswaarden hebben betrekking op een referentiezuurstofgehalte van 11 %. Zoals hierboven aangegeven is de rookgasbehandeling gelijk aan die voor oven 3.

In de tabel hieronder worden voor oven 3 de gemiddelde emissies gegeven op basis van de continue metingen 2016 (bij 11 % O_2).

parameter	emissiegrenswaarde	Meetresultaten oven 3
	mg/Nm³	mg/Nm³
NO_x als NO_2	200	99,25
Stof	10	2,30
SO_2	50	0,40
CO	50	6,81
HCl	10	1,37
TOC	10	1,38

Voor de discontinue metingen op oven 3 zijn de gemeten emissieconcentraties als volgt (bij 11 %)

parameter	emissiegrenswaarde	Meetresultaten oven 3
	mg/Nm³	mg/Nm³
HF	4	0,195
Hg	0,05	0,07
Cd+Tl	0,05	0,01
As+Co+Cr+Cu+Mn+Ni+Pb+Sb+Sn+V		
	ng TEQ/Nm³	ng TEQ/Nm³
Dioxines en furanen	0,1	0,005

De resultaten van de metingen voldoen aan de geldende normen. Aangenomen mag worden dat ook oven 4 , met de voorziene luchtzuivering, aan deze normen zal voldoen.

Momenteel loopt voor de BREF WT (afvalbehandeling) de herziening (final draft 27.11.2017, publicatie BBT-conclusies op 10.08.2018)). Daarnaast is ook de BREF WI (afvalverbranding) in herziening (eerste draft beschikbaar, mei 2017); in deze nog lopende BREF zijn voor de geleide emissies volgende emissiegrenswaarden opgenomen.

parameter	BAT-AEL (mg/Nm³) – new plant	
NOx	50-120	Daggemiddelde
CO	10-50	Daggemiddelde
NH3	3-10	Daggemiddelde
HCl	2-6	Daggemiddelde
HF	<1	Daggemiddelde of gemiddelde meetperiode
SO2	10-30	Daggemiddelde
stof	2-5	Daggemiddelde
Cd+Tl	0,01-0,02	Gemiddelde meetperiode
As+Co+Cr+Cu+Mn +Ni+Pb+Sb+V	0,05-0,3	Gemiddelde meetperiode

Wanneer de emissieconcentraties van de bestaande ovens naast deze vooropgestelde emissiegrenswaarden worden gelegd, kan vastgesteld worden dat voor de nieuwe oven deze egw's gehaald zullen worden.

<u>Berekeningen</u>
Op basis van de emissiemetingen op de bestaande oven 3, met een vergelijkbare rookgasreiniging, wordt voor de nog te bouwen oven 4 de immissie berekend, dit komt overeen met de reëel verwachte situatie. Daarnaast wordt er nog een modellering uitgevoerd op basis van de geldende emissiegrenswaarden, dit komt overeen met 'de slechtste-geval-situatie'. Het verwachte rookgasdebiet voor oven 4 is 13.000 Nm³/h, er werd gerekend bij 8.000 werkingsuren.
De immissie werd gemodelleerd voor de meest relevante polluenten (NO_2, stof en kwik). De dispersieberekeningen houden rekening met de impact van de 4 ovens (cumulatieve effecten).

Voor NOx werd voor de toekomstige situatie de jaargemiddelde bijdrage ter hoogte van de verschillende beoordelingspunten als nagenoeg verwaarloosbaar beoordeeld, enkel ter hoogte van het pluimmaximum is de bijdrage hoger dan 3% en dus (beperkt) negatief. De bouw en exploitatie van een nieuwe oven 4 levert slechts een beperkte extra bijdrage t.o.v. de referentiesituatie met de 3 bestaande ovens. Het cumulatief effect blijft bijgevolg beperkt.

De pluimmaxima bevinden zich enerzijds ten noordoosten het bedrijventerrein van Desotec, ter hoogte van de E403 en het op- en afrittencomplex van Roeselare-haven en anderzijds ter hoogte van de kanaalzone en het industriegebied aan de Graankaai en Pildersweg. Verder van de schouwen dalen de concentraties zeer snel.

Een doorgedreven worstcase-benadering houdt rekening met een combinatie van de slechtste emissieomstandigheden met de slechtste meteorologische condities. Wanneer worstcase gerekend wordt met een constante emissie gelijk aan de emissiegrenswaarde, wordt de uurgemiddelde impact negatief.

Aangezien de bestaande ovens momenteel ruimschoots voldoen aan de emissiegrenswaarden, kan verwacht worden dat deze worstcase situatie zich op de nieuwe oven niet zal voordoen. Er wordt immers een gelijkaardige rookgaszuivering gehanteerd als op oven 3.

Voor de polluenten stof en kwik is de immissiebijdrage voor de 4 ovens samen verwaarloosbaar (ook ter hoogte van het pluimmaximum).

Op basis van de impactberekeningen besluit het MER dat de te verwachten immissies voor alle parameters als verwaarloosbaar kunnen worden beschouwd.

De niet-geleide emissies kunnen optreden bij de op- en overslag van aangevoerde verse en te reactiveren kool en de op- en, overslag van het regeneraat.

Het verse actief kool wordt aangevoerd in gesloten bigbags, het verzadigd actief kool wordt aangevoerd in gesloten bigbags of in gesloten containers. Op die wijze wordt stofvorming tijdens het transport vermeden.

Het actief kool voor gebruik in watertoepassingen (ca. 50 %) is nat, niet stuifgevoelig; het actief kool, gebruikt voor luchttoepassingen, bestaat uit staafjes van ca. 1,5 cm met diameter van minstens 3 mm, kan beschouwd worden als niet stuifgevoelig.

Enkel het poederkool en de bicarbonaat gebruikt in de rookgasreiniging zijn als stuifgevoelig te beschouwen. Poederkool en bicar zullen worden gevoed in de rookgasunit vanuit een voedingssilo. De poederkool zal worden opgeslagen in bigbags. De opslag van bicar zal in gesloten silo's plaatsvinden.

Er worden maatregelen voorzien om ook verder in de behandeling geur- en stofhinder te beperken; deze zijn ook nodig om te vermijden dat de kool uitdroogt.

Oven 4 wordt uitgerust met een opslag- en mengunit, vergelijkbaar met deze bij oven 3. De opslagbunkers zullen zich onder een luifel bevinden, voorzien van rubberen flappen. Tijdens het lossen wordt water gesproeid en verneveld om stofvorming tegen te gaan. Na het lossen worden de bunkers door scharnierende deksels afgesloten.

Het volledige proces - vanaf de start van het regeneratieproces (voeding van kool in de oven) tot het afzakken van het regeneraat - verloopt in een gesloten circuit en bij onderdruk. Het volledige regeneratieproces inclusief de afzeving van de geregenereerde kool gebeurt binnen. Het afzakken gebeurt aan het einde van de lijn onder een luifel. Ook het afzakken gebeurt nog in het gesloten circuit. Er moet immers vermeden worden dat de geregenereerde kool in contact komt met de buitenlucht (en de luchtvochtigheid) om vervuiling te vermijden. Bij het afzeven en afzakken wordt de interne lucht afgezogen naar een stoffilter.

Er worden geen relevante niet geleide emissies, noch geurhinder verwacht.

Geluid en trillingen

Om het actuele geluidsklimaat in de omgeving van de nieuwe site te beschrijven zijn geluidsmetingen uitgevoerd ter hoogte van de Regenbeekstraat 31.
De gemiddelde geluidsdrukniveaus in het meetpunt voldoen aan de milieukwaliteitsdoelstellingen voor industriegebied (60 dB(A), 55 dB(A) en 55 dB(A) gedurende resp. dag, avond, nacht) en dit zowel tijdens de weekdagen als tijdens de weekenddagen, tijdens de dag zowel als de nachtperiode.

Tijdens de weekdagen overdag ligt het geluidsdrukniveau voor de dagperiode ca. 6 dB(A) hoger dan in het weekend:48 dB(A) ten opzichte van 42 dB(A), dit te wijten aan de dominante invloed van de E403.

Het specifiek geluid van de nieuwe installatie dient ter hoogte van het meetpunt (woning in industriegebied) te voldoen aan de richtwaarden, in casu 55 dB(A)/ 50 dB(A)/ 50 dB(A) tijdens respectievelijk dag/ avond/ nacht. Voor een evaluatiepunt (woning) in het woongebied aan de Mandelstraat -en gezien op minder dan 500 m van het industriegebied gelegen – is de geluidswaarde waaraan moet worden voldaan 45-40-40 dB(A).

Om te voldoen aan een geluidseis van 50 dB(A) op 100 m van de installaties, mag het (onafgeschermd) geluidsvermogenniveau maximaal 104 dB(A) bedragen, dit is realistisch (want vergelijkbaar met de gestelde eisen voor de bestaande oven).

Op basis van de beschikbare bronmetingen van de bestaande installaties, werd het omgevingsgeluid in de toekomstige toestand eveneens berekend. Bij de nieuwe installatie staat de koelinstallatie binnen in de loods, bij de bestaande installaties staan de condensoren buiten en vormen daardoor en belangrijke geluidsbron.

Uit de modelberekeningen blijkt dat het specifiek geluid als gevolg van de inrichting op alle meet/evaluatiepunten voldoet aan de grenswaarde. Zo wordt ter hoogte van het meetpunt (de dichtst bij gelegen woning) een specifiek geluidsdrukniveau berekend van ca. 50 dB(A), ter hoogte van de woningen aan de Mandelstraat 39 dB(A).

De geluidsimpact van het bijkomend vrachttransport als gevolg van de nieuwe activiteit is beperkt.

<u>Bodem en grondwater</u>
Voor het perceel van de site werd een oriënterend bodemonderzoek uitgevoerd (Bova Enviro+, 29.09.2017). Er zijn geen eerdere bodemonderzoeken op deze locatie uitgevoerd.

Uit het oriënterend bodemonderzoek blijkt dat er geen duidelijke aanwijzing is dat de verhoogde concentraties (aan benzo(a)pyreen in vaste deel van de aarde ter hoogte van de licht puinhoudende toplaag t.h.v. B3 en P7 volgens de uitgevoerde analyses in het rapport), een ernstige bodemverontreiniging vormen voor mens of milieu. Bijgevolg moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden.

Het volledige terrein is verhard.

De zone waar de te spoelen of te neutraliseren actief koolfilters aan- en afgekoppeld worden, is omgeven door een goot waardoor eventueel lekwater via een lekput naar de waterzuivering wordt geleid.

De opslag van verzadigd actief kool zal gebeuren op een vloeistofdichte vloer, voorzien van een afwateringscircuit. De volledige oppervlakte waarop de opslag gebeurt, zal in beton zijn uitgevoerd.

Gezien het terrein volledig verhard is, uitgezonderd de groenstroken, is er geen risico op bodem- en grondwaterverontreiniging te verwachten.

Waterverbruik
Op de site is voornamelijk water vereist voor de stoomproductie, voor het spoelen van het verzadigd actief kool, voor de neutralisatie van "virgin" of geregenereerde actief kool en voor de sanitaire installaties. Verder zijn er nog een aantal verbruiksposten in de oven zelf en voor het reinigen van de koer.

De in te zetten waterbronnen zijn als volgt:
- spoelen verzadigd actief kool → regenwater (bij tekort: leidingwater)
- stoomproductie → leidingwater of onthard proceswater
- voor neutralisatie 'virgin' actief kool en geregenereerde actief kool → regenwater
- natte rookgasreiniging → hemelwater (bij tekort: leidingwater of kanaalwater)
- koeling rookgassen evaporatieve koeler → recupera]e water van de natte gaswassing (eventueel aangevuld: leidingwater of kanaalwater)
- reinigen koer → recuperatiewater of regenwater

De watervraag voor de spoelactiviteiten begroot het MER op 40.000 m³/jaar.

De watervraag voor oven 4 zelf wordt in het MER begroot op ca. 64.000 m³, als volgt:
- verbruik stoomproductie: 8.000 m³/jaar
- verbruik natte rookgasreiniging: 32.000 m1³/jaar
- verbruik evaporatieve koeler: 24.000 m³/jaar

Voor het reinigen van de koer werd uitgegaan van 1.360 m³/jaar.

Er is op de nieuwe site op jaarbasis ca. 18.315 m³ aan hemelwater beschikbaar, daarnaast komt er ca. 22.580 m³ recuperatiewater in omloop. Het overige verbruik (ca. 63.000 m³) wordt aangevuld met kanaalwater en/of leidingwater. Hemelwater wordt zoveel mogelijk opgevangen omdat het gerecupereerd kan worden als proceswater (zie verder). De bestaande steenslagverharding en wadi zullen vervangen worden door een betonverharding.

Regenwater van de verharde terreinoppervlakte is 'gecontamineerd' met actieve kool en is te beschouwen als bedrijfsafvalwater en wordt gebruikt als proceswater. De dagelijkse behoefte voor het reinigen van de actieve kool wordt geschat op 80 à 100 m³/dag. Een deel van het terreinwater is te verontreinigd voor hergebruik; dit terreinwater wordt opgevangen in ondergrondse putten om gezuiverd te worden in de waterzuivering. Het terreinwater van de overige verharding wordt opgevangen voor hergebruik in een opvangput van 893 m³ om van daar uit te worden verdeeld over de proceswaterputten.

Regenwater van de daken gaat naar een ondergrondse regenwaterput van 283,68 m³, met een buffercapaciteit van 96,56 m³. Zie ook watertoets.

Huishoudelijk afvalwater:
Het sanitair afvalwater wordt afzonderlijk afgevoerd naar de DWA-riolering van de Regenbeekstraat.

Bedrijfsafvalwater:
Desotec vraagt het lozen van max. 10 m³/u - 150 m³/dag - 40.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater na zuivering in de DWA-riolering van de Regenbeekstraat.

Het bedrijfsafvalwater (BA)is afkomstig van het spoelen van actief kool. Er wordt geen afvalwater geloosd van de overige activiteiten, dit wordt gerecupereerd en zo nodig afgevoerd naar een erkende verwerker.
Op het bijgevoegde rioleringsplan lijkt ook al het vervuild koerwater afgevoerd te worden naar de waterzuivering en als BA geloosd te worden. Volgens de waterbalans wordt dit koerwater echter hergebruikt binnen de processen. Het is aangewezen om het rioleringsplan aan te passen zodanig dit duidelijk is.

De voorbehandeling van het actief kool (inclusief spoeling en lozing van BA) gebeurt momenteel op Distri 1 (Regenbeekstraat 21), maar zal integraal verhuizen naar de nieuwe site. Voor Distri I is Desotec vergund voor het lozen van max. 120 m²/dag - 27.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater.

Het spoelen van de actief kool gebeurt met regenwater of - indien de regenwaterbuffer leeg is - met leidingwater. Er kunnen verschillende soorten spoeling vorkomen:

- Spoelen van de verzadigde actieve kool filters: het betreft actief kool dat zwaar beladen is met zouten. Deze voorspoeling is vereist om corrosie van de regeneratieoven te beperken.
- Neutralisatie van de "virgin" of geregenereerde actieve kool: door activatie of regeneratie heeft de actieve kool van nature een vrij hoge pH (8-10). Daarom wordt soms gevraagd om de actieve kool te bevochtigen of te spoelen om een te hoge pH te voorkomen. Deze pH-correctie wordt uitgevoerd met regenwater of CO2.
- Zure wassing van de "virgin" actieve kool: om de uitloging van de minerale fractie op de kool te beperken, wordt door de klant soms een zure wassing van de actieve kool gevraagd. Bij dit proces wordt de actieve kool eerst zuur (lage pH) gespoeld en daarna opnieuw geneutraliseerd met een base. Dit gebeurt door tijdens het vullen droogijs toe te voegen en nadien met water te spoelen tot de vereiste pH bereikt is. Dit zorgt voor een daling van het gebruik van chemicaliën.

De zone waar de te spoelen of te neutraliseren actief koolfilters aan- en afgekoppeld worden, wordt afgelijnd met een goot die alle eventuele lekwater naar een ondergrondse buffertank leidt. De gespoelde actief kool wordt gedraineerd naar het lek- en drainagecompartiment van de ondergrondse buffertank. Van daaruit wordt al het spoelwater naar de waterzuiveringsinstallatie gestuurd.

Waterzuivering

De voorziene waterzuiveringsinstallatie is gebaseerd op de bestaande installatie bij Distri 1.

Het spoelwater wordt eerst gezuiverd over een actief koolfilter, waarna het naar een kleine buffertank loopt. Op de buffertank komt een circulatielus die over twee Metex filters loopt en waar een pH-correctie gebeurt. De Metex zorgt voor de verwijdering van zware metalen en werkt het meest efficiënt met een stabiele pH. Het betreffen twee kleine filters in serie. Het gezuiverde effluent wordt in de openbare DWA-riolering van de Regenbeekstraat geloosd.

De voorziene waterbehandeling heeft geen impact op de verwijdering van zouten. De uitgespoelde zoutvracht wordt integraal geloosd.

Debiet

Het bedrijf vraagt het lozen van max. 10 m³/u - 150 m³/dag - 40.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater op de nieuwe site.

In het MER werd in eerste instantie uitgegaan van een lozingsdebiet van 200 m³/dag - 50.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater op de nieuwe site. Dit debiet werd beperkt tot 150 m³/dag - 40.000 m³/jaar als milderende maatregel t.g.v. de belangrijke impact van de lozing op vlak van zouten. De impactberekening wordt hierna verder besproken.

De spoelactiviteiten op de nieuwe site zullen pas plaatsvinden zodra de opstart van de nieuwe oven 4 is afgerond. In tussentijd zullen de spoelactiviteiten op Distri 1 blijven plaatsvinden. Nadien zal er vanuit praktische overwegingen een geleidelijke overstap en verplaatsing zijn naar de nieuwe site. Gedurende deze overgangsfase zullen twee lozingen plaatsvinden, enerzijds de bestaande lozing op de site Distri 1 (vergund voor lozing van max. 120 m²/dag - 27.000 m²/jaar) en anderzijds de opstart van de nieuwe lozing op de nieuwe site van oven 4. Het betreft hier slechts een tijdelijke situatie, waarbij op termijn de spoelactiviteiten worden stopgezet op Distri 1 en aldus de lozing kan geschrapt worden uit de vergunning van Distri 1.

Volgens het MER zullen de geloosde debieten (Distri 1 + nieuwe site) op geen enkel moment hoger zijn dan 200 m³/dag (uitgaande dat dit debiet gevraagd zou worden). Op Distri 1 ligt het gemiddelde lozingsdebiet immers < 100 m³/dag en op de nieuwe site zal de verwachte stijging nog niet onmiddellijk gerealiseerd worden. Uit de beschikbare gegevens van de VMM-databank blijkt in de periode 2014-2017 een gemiddeld lozingsdebiet van 55,25 m³/dag en max. debiet van 69 m³/dag. Uit het MER blijkt wel dat er door het bedrijf soms hogere debieten gemeten werden, er wordt verwezen naar een max. lozingsdebiet van 103,6 m³/dag in 2016.

Gezien het debiet beperkt werd tot max. 150 m³/dag dient de gezamenlijke lozing (Distri 1 + nieuwe site) tijdens de overgangsperiode ook beperkt te worden tot max. 150 m³/dag en niet - zoals het MER vermeld - max. 200 m³/dag. Dit dient mee opgenomen te worden in de bijzondere voorwaarden.

Lozingsnormen
Voor de lozing gelden de algemene voorwaarden voor lozing op riolering.
Er zijn geen sectorale voorwaarden van toepassing.

Het bedrijf vraagt de bijzondere lozingsnormen uit de vergunning voor Distri 1 aan, m.u.v. de norm voor Chloriden en Sulfaten, dewelke beperkt worden. De aangevraagde normen worden in onderstaande tabel weergegeven.

Parameter		Aangevraagde norm
N totaal	mg/l	100
P totaal	mg/l	10
Chloriden	**mg/l**	**4.000** ↔ *Distri I: 6.000*
Sulfaten	**mg/l**	**1.500** ↔ *Distri I: 2.500*
Totaal boor	mg/l	12
	g/dag	840 (maximale dagvracht)
Geleidbaarheid	µS/cm	15.000
Totaal arseen	µg/l	30
Totaal barium	µg/l	210
Totaal chroom	µg/l	50
Totaal kobalt	µg/l	10
Totaal ijzer	µg/l	600
Totaal koper	µg/l	150
Totaal mangaan	µg/l	500
Totaal molybdeen	µg/	900
Totaal nikkel	µg/l	200
Totaal seleen	µg/l	30
Totaal tin	µg/l	80
Totaal uranium	µg/l	2
Totaal vanadium	µg/l	50
Totaal zink	µg/l	400
Opgelost fluoride	µg/l	4500
Ftalaten totaal	µg/l	25
AOX	µg/l	400
EOX	µg/l	75
Anionische oppervlakteactieve stoffen	µg/l	400

De beoordeling van de gevraagde lozingsnormen is gebaseerd op:

- art 3.3.0.1. van VLAREM II : het opleggen van bijzondere voorwaarden wordt toegelaten met het oog op de bescherming van mens en leefmilieu en daarbij moet onder meer rekening worden gehouden met de toxiciteit, de persistentie en de bio-accumulatie van de betrokken stoffen;
- het feit dat het uiteindelijke ontvangende oppervlaktewater moet voldoen aan de gestelde milieukwaliteitsnormen, waardoor er dus rekening moet gehouden worden met de toelaatbare vuilvracht en concentraties;
- de vergelijking van vergunde en gemeten vuilvrachten als beleidsprincipe met het oog op de beheersbaarheid van de geloosde vuilvrachten. Te ruime marges in de vergunningen laten niet toe een efficiënt beleid te voeren naar het bereiken van de milieukwaliteitsnormen van het ontvangende oppervlaktewater of bij lozing op riool

naar de dimensionering van de RWZI toe. De vergunde vuilvracht moet aldus maximaal afgestemd worden op de werkelijk geloosde vuilvracht.

Lozing op RWZI Roeselare

Het bedrijfsafvalwater wordt geloosd op de RWZI van Roeselare met een totale capaciteit van 73.000 IE (o.b.v. BZV54g/dag).

In het nieuwe besluit van 12 februari 2014 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare RWZI, is een grondige evaluatie voor het lozen van bedrijfsafvalwater op een RWZI noodzakelijk als het bedrijfsafvalwater voldoet aan volgende criteria:

- Voor verdund bedrijfsafvalwater (BZV<100mg/L) als minstens aan één van onderstaande criteria is voldaan:
  - Qverg > 200 m³/dag;
  - Qverg > 2,5 % van de capaciteit van de biologische straat van de RWZI (maar met een min. van 20 m³/dag)
- Voor niet-verdund bedrijfsafvalwater als minstens aan één van onderstaande criteria is voldaan:
  - Qverg > 2,5 % van de capaciteit van de biologische straat van de RWZI (maar met een min. van 20 m³/dag);
  - Een vracht van meer dan 15% van de ontwerp BZV-vracht van de RWZI;
  - Een vracht van meer dan 5% van de ontwerp CZV-vracht van de RWZI;
  - Een vracht van meer dan 5% van de ontwerp ZS-vracht van de RWZI;
  - Een stikstofvracht van meer dan 5% van de ontwerpvracht aan totaal stikstof van de RWZI;

Volgens de beschikbare analyseresultaten, aangevraagde lozingsnormen, aangevraagd debiet en o.b.v. de capaciteit van de RWZI blijkt voor het bedrijf **geen grondige evaluatie** nodig. Het bedrijfsafvalwater is verwerkbaar op de RWZI van Roeselare.

Chloriden en sulfaten

Het bedrijfsafvalwater bevat een grote concentratie aan zouten. Deze worden niet verwijderd door de RWZI Roeselare en dus integraal in de Mandel geloosd. Uit vergelijking van de analysegegevens van het effluent van de RWZI en het bedrijfsafvalwater van Desotec, blijkt de chloride dagvracht van Desotec ca. 10% uit te maken van de totale geloosde chloridevracht van de RWZI. Gezien de relevantie werd in het MER de impact van de indirecte lozing van het BA via de RWZI op de Mandel voor de parameters chloriden en sulfaten onderzocht.

De impactberekening is gebaseerd op:

- Analysegegevens bedrijfsafvalwater Distri 1 voor 2016 (gemiddeld/max)
- Vergunde lozingsnormen Distri I
- Aangevraagde lozingsnormen nieuwe site (volgens MER en volgens dossier)
- Geloosd debiet Distri I (gemiddeld/max)
- Vergund lozingsdebiet Distri I
- Aangevraagd lozingsdebiet nieuwe site (volgens MER)
- Aangevraagd lozingsdebiet nieuwe site (volgens voorliggend dossier > milderende maatregel)
- Gemiddeld debiet Mandel en droogweerdebiet Mandel (vs 90% norm Chloriden)

In het MER werd in eerste instantie gerekend met volgende cijfers voor chloriden en sulfaten:

- Lozingsdebiet van max. 200 m³/dag – 50.000 m³/jaar
- Norm chloriden van 6.000 mg/l conform Distri 1
- Norm sulfaten van 2.500 mg/l conform Distri 1

Gezien de berekende impact aanzienlijk was, werden deze normen (als milderende maatregel) en het lozingsdebiet beperkt tot:

- Max. 150 m³/dag – 40.000 m³/jaar
- Norm chloriden: 4.000 mg/l
- Norm sulfaten: 1.500 mg/l

Met deze gegevens werd dan opnieuw de impact berekend en vergeleken met de huidige, vergunde impact voor Distri 1.

De resultaten van de berekening voor de **permanente impact** worden hieronder samengevat. Voor chloriden werd steeds een dubbele berekening gemaakt, voor gemiddeld debiet van de Mandel en droogweerdebiet van de Mandel, dit rekening houdende met de MKN van chloriden die gedefinieerd werd voor 90 percentiel.

De situaties worden opgedeeld in impact o.b.v. gemiddelde lozingswaarden (gemid. analysegegevens Distri 1) en impact op basis van lozingsnormen (vergund/aangevraagd).

Situatie gemiddelde lozingswaarden	**Parameter**	**X (%)**	**Y (%)**	**Impact**
Distri 1: huidig gemid permanent	Cl-	2,7	83,3	Relevant
	SO4	0,7	97	Beperkt
vs droogweer	Cl-	12,2	83,3	Belangrijk
Nieuwe site: toekomst, gemid perm, gemid lozingswaarden	Cl-	4,7 (*)	83,3	Relevant
	SO4	1,3 (*)	97	Relevant
vs droogweer	Cl-	21,4 (*)	83,3	Belangrijk

(*) Deze gegevens zijn afkomstig van de ontvangen berekeningstabel van de MER-deskundige, waarbij de uiteindelijke berekening niet in het MER werd opgenomen.

Situatie lozingsnormen	**Parameter**	**X (%)**	**Y (%)**	**Impact**
Distri 1: huidig **vergund**, gemid permanent	Cl-	**10,6**	83,3	Belangrijk
	SO4	**5,9**	97	Relevant
vs droogweer	Cl-	**48,2**	83,3	Belangrijk
Nieuwe site: toekomstig, gemid perm, **normen MER**	Cl-	19,6	83,3	Belangrijk
	SO4	10,9	97	Belangrijk
vs droogweer	Cl-	88,5	83,3	Belangrijk
Nieuwe site: toekomst, gemid perm, **aangevraagd (milderende maatregel)**	Cl-	**10,5** (**)	83,3	Belangrijk
	SO4	**5,2**	97	Relevant
vs droogweer	Cl-	**47,4** (**)	83,3	Belangrijk

(**)VMM merkt hierbij op dat de waarde voor Cv en X in tabel 6.42 van het MER niet correct is overgenomen uit de berekeningstabel (die VMM reeds ontving), deze moeten respectievelijk 12,58 en 10,5% zijn. De bespreking van de tabel op pg. 100 klopt ook met deze cijfers. Dit werd aangepast in bovenstaande tabel, tevens de droogweersituatie werd aangevuld.

<u>Conclusie permanente impact:</u>

Uit de tabellen blijkt dat – door het beperken van het lozingsdebiet en lozingsnormen voor chloriden en sulfaten – de impact in de toekomstige, vergunde situatie voor de nieuwe site niet zal stijgen, maar gelijk blijft t.o.v. de bestaande, vergunde situatie voor Distri 1.

Wanneer gerekend wordt met de huidig gemiddelde geloosde concentraties voor chloriden en sulfaten op Distri 1, zal de werkelijke vuilvracht in de toekomst wél toenemen als gevolg van de werkelijke stijging in het lozingsdebiet. Mogelijks zal deze zelfs nog verder stijging wanneer de geloosde concentraties aan chloriden/sulfaten ook zouden stijgen voor de nieuwe site. Dit kan momenteel nog niet ingeschat worden.

De impact op vlak van chloriden blijft, zoals ook in de vergunde situatie het geval was, belangrijk. Op basis van gemiddelde lozingswaarden blijft de impact relevant/belangrijk ook in de toekomstige situatie.

In tijdelijke (worst-case) situatie wordt er voor chloriden een beperkt negatief tijdelijk effect (-1) berekend voor de vergunde lozing van max. 120 m³/dag en een negatief tijdelijk effect (-2) bij een maximale lozing van 200 m³/dag. Met het aangevraagd, gemilderd debiet van max. 150 m³/dag daalt dit effect weer tot beperkt negatief (-1). Voor sulfaten daalt het effect van beperkt negatief tot verwaarloosbaar wanneer het debiet beperkt wordt tot 150 m³/dag.

De gevraagde normen voor chloriden en sulfaten zijn aanvaardbaar, in combinatie met het verlaagde lozingsdebiet. Gezien de belangrijke impact van de lozing van chloriden en sulfaten in het ontvangende oppervlaktewater blijft het periodiek opvolgen van het geloosde effluent (concentratie & debiet) zeker noodzakelijk.

Overige parameters

De analyseresultaten voor Distri I voor 2016 zijn niet bij het dossier gevoegd (m.u.v. chloriden en sulfaten). De volledige MER uit voorgaande besprekingen is ter beschikking waar de tabel met alle analyseresultaten als bijlage werd toegevoegd.

Uit de analyseresultaten blijkt dat het overgrote deel van de huidige lozingsnormen van Distri I gehaald werd. Er werden nog enkele overschrijdingen vastgesteld voor uranium, ijzer en mangaan tweemaal en éénmalig voor kobalt en barium. Het indelingscriterium voor ammonium werd éénmalig overschreden.

Het bedrijf vraagt het behoud van de huidige lozingsnormen (m.u.v. chloriden en sulfaten) en vermeld hierbij dat – gezien nog niet gekend is welke en hoeveel extra kool zal moeten gespoeld worden op de nieuwe site – een verder opvolging, gelijkaardig aan de bestaande ovens aangewezen is.

Momenteel zijn voor Distri I – naast de lozingsnormen - volgende bijzondere voorwaarden van kracht :

- *Het bedrijf dient een volwaardig acceptatiebeleid uit te bouwen en te volgen onder toezicht van een erkend deskundige 'water' dat minstens omvat:*
  - *Een analyse van het spoelwater van de aangeleverde actief kool filter van elke nieuwe klant op de lozingsparameters van de betreffende klant en de lozingsparameters geldend voor Desotec.*
  - *Een tweemaandelijkse analyse van het spoelwater van de aangeleverde actief kool en van het water na zuivering door AC- en Metex-filter op de lozingsparameters van Desotec.*
    Per kwartaal wordt deze analyse minstens éénmaal aangevuld met volgende parameters:
    - *BOD*
    - *COD*
    - *fenolindex*
    - *Nitriet*
    - *ammoniak*
    - *Cd, Pb, Hg en Ag*
    - *PAK's individueel*

- *BTEX individueel*
- *Totaal cyanide*

Voor minstens de vier belangrijkste (verschillende) klanten een analyse van de lozingsnormen van de desbetreffende klant op het spoelwater van de actief kool van die klant, en een analyse op het water na zuivering door AC- en Metex-filter op de lozingsnormen van Desotec én de lozingsnormen van de desbetreffende klant."

- *Een register waarin de jaarlijkse resultaten opgenomen worden van de analyses van het spoelwater van elke klant. De uit te voeren analyses dienen te worden uitgevoerd door een erkend labo die kan rapporteren met detectielimieten lager dan de normen. De resultaten van de uitgevoerde analyses en de toegepaste werkwijze (info m.b.t. de relatie tussen het ruw afvalwater en de uiteindelijke effluenten, m.b.t. het aantal doorspoelingen per klant, remediëring van overschrijdingen, relatie tussen overschrijdingen en acceptatie, bijstelling van de waterzuivering zoals aanpassing van de aard, omvang of van de verversingsgraad van de actief kool filters, ...) dienen jaarlijks getoetst te worden door de erkend deskundige water en ter beschikking gesteld worden van de bevoegde overheid;*
- *In het kader van het 'Reductieprogramma gevaarlijke stoffen 2005' zal een vierjaarlijkse evaluatie uitgevoerd worden door een deskundige 'water' hoe de lozing van de gevaarlijke stoffen tot het minimum kan beperkt worden. Dit wordt meegedeeld aan de bevoegde overheid, de afdeling Milieuvergunningen en de VMM;*
- *Alle spoelwater moet behandeld worden m.b.t. de gevaarlijke stoffen dat het bevat, alvorens te lozen;*
- *Jaarlijks moet bedrijf een representatief aantal effluent-analyses (uitgevoerd door erkend labo) voorleggen alsook de geloosde debieten kenbaar maken); op basis hiervan (analyses, oorzaak, bedrijfsvoering,...) en de relatie tot de kwaliteitsdoelstellingen en het reductieprogramma zullen dan de definitieve lozingsnormen worden bepaald;*
- *Bedrijf dient binnen het jaar de evoluties van de aard en hoeveelheid van het spoelwater te bezorgen. Bij toekomstige wijzigingen in het procédé dient er een technische verduidelijking om de normen te halen vervat te zitten.*

***Jaarlijks** dient er een **opvolgingsrapport van de bijzondere voorwaarden** bezorgd te worden aan de vergunningverlenende overheid, de afdeling milieuvergunningen en de VMM De parameters boor en fluoride dienen extra opgevolgd door het bedrijf en opgenomen in het jaarlijkse opvolgingsrapport.*

Deze voorwaarden dienen ook van toepassing gesteld te worden voor de nieuwe site.

Externe veiligheid

De exploitant treft steeds de vereiste maatregelen om de buurt in voldoende mate te beschermen tegen de risico's en de gevolgen van brand en ontploffing die eigen zijn aan de aanwezigheid of de exploitatie van zijn installaties en opslagplaatsen.
De nodige brandvoorkomings- en bestrijdingsmiddelen worden, in overleg met de brandweer, voorzien.
Het vereiste Dynamisch Risico beheerssysteem is geïmplementeerd in het bedrijf.
Ongevallen, incidenten en schierongevallen op gebied van veiligheid en milieu worden systematisch onderzocht en in een register bijgehouden met hierin oorzakenanalyse en eventuele maatregelen.
Het aanwezige personeel heeft voldoende opleiding genoten.
Elk nieuw personeelslid krijgt een specifieke opleiding o.a. het doorlopen van de verschillende afdelingen binnen het bedrijf zoals labo, productie, magazijn, ...
Het personeel voor het bedienen van de regeneratie-ovens wordt opgeleid door de productieverantwoordelijke.
Het personeel wordt opgeleid voor de diverse taken behorend tot het totaal pakket op gebied van veiligheid en milieu.

Het advies van de brandweer (dd. 24.05.208) werd bij de aanvraag gevoegd. Dit dient te worden opgevolgd. (zie punt brandweer)

Het bedrijf is gelegen naast het hogedrempel Seveso-bedrijf G&V Tankstorage. Bij de inrichting van het terrein heeft Desotec reeds rekening gehouden met de aanwezigheid van dit naburige bedrijf, het ovengebouw bevindt zich aan de westelijke kant van het perceel. De activiteiten van Desotec omvatten geen Seveso-opslag.

Mits zorgvuldige bedrijfsvoering is het risico voor de externe veiligheid tot een aanvaardbaar niveau beperkt.

GPBV-evaluatie
Desotec N.V. is een GPBV-bedrijf en valt onder het toepassingsgebied van de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU dd. 24/11/2010. Volgens deze EU-richtlijn dient dit bedrijf te werken volgens vergunningsvoorwaarden gebaseerd op BBT. Deze verplichting is overgenomen in VLAREM. Uit voorgaande volgt dat voor dergelijke bedrijven dient nagegaan of de vergunningsvoorwaarden van die aard zijn dat men exploiteert conform technieken beschreven in de BREF (Europese BBT-technieken). De activiteiten van Desotec vallen in eerste orde onder de BREF Waste Incineration, verder is ook de BREF Waste Treatment Industries (WTI) van toepassing.

Het betreft een nieuw GPBV-bedrijf. Bij deze aanvraag is de GPBV-checklist gevoegd voor BREF Waste Treatment Industries (2006).
In de recent gepubliceerde BBT-conclusies WT heeft BBT 48 betrekking op de thermische behandeling van afgewerkte actieve kool. Bij Desotec wordt verzadigde actieve kool van industriële toepassingen verwerkt. Uit ervaringen met de eerste (indirect gestookte) oven en de vastgestelde corrosieproblemen wordt sindsdien (en ook voor deze vierde oven) gekozen voor een direct verhitte oven.

Er kan besloten worden dat het bedrijf in kwestie de best beschikbare technieken aanwendt in de verschillende onderdelen van het productieproces en tegemoetkomt aan de doelstellingen en beoogde resultaten van de BREF.

bijstelling milieuvoorwaarden: afwijking van de sectorale voorwaarden van titel II van Vlarem II
De aanvrager vraagt een afwijking van de volgende artikels van titel II van het VLAREM:
- art. 5.2.1.2.§3
- art. 5.2.1.5.§2
- art. 5.2.1.5.§5
- art. 5.2.1.6.§4

1) artikel 5.2.1.5§3 en art. 5.2.1.6.§4 in relatie tot geluid voor de omgeving

Motivatie exploitant:
De exploitant vraagt volcontinu te werken en ook de aan- en afvoer van actief kool volcontinu te laten plaatsvinden.
De aan- en afvoer van de actieve kool gebeurt op vraag van de klant. Door volcontinu te werken kan Desotec hier flexibel op inspelen. Bovendien kan een betere spreiding van de transporten bereikt worden.

Beoordeling en voorstel
Uit de bespreking geluid is gebleken dat de geluidsbijdrage van de activiteiten op deze site aanvaardbaar is voor de omgeving. De afwijking kan worden toegestaan.

2) artikel 5.2.1.5.§2 en artikel 5.2.1.5.§5 in relatie tot de omheining en groenscherm rondom.

Motivatie exploitant:
Het groenscherm wordt uitgevoerd volgens het uitvoeringsplan: rondom een groenscherm (behalve de beide toegangen) met een beperktere breedte. . Er werd na overleg met de stad een aangepast groeninkleding bezorgd.

Beoordeling en voorstel
Gevraagd wordt om het groenscherm aan te leggen conform het aangepast uitvoeringsplan De afwijking wordt toegestaan.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Met betrekking tot de opmerking van de Vlaamse waterweg in verband met watertoets in het openbaar onderzoek blijkt uit de verklaring van de exploitant tijdens de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat er overleg gepland is met de verschillende partijen. Uit het advies van de provinciale dienst waterlopen blijkt dat na overleg bijkomende plannen en nota werden bezorgd. Er werd bijkomende bufferend volume voorzien. De exploitant verklaart tegemoet te komen aan de opmerkingen van Aquafin.

Bij het dossier werd een nog niet goedgekeurd ontwerpMER gevoegd. Er werd aan de cel MER gevraagd om dit MER te behandelen en de beslissing van de MER binnen de 60 dagen mee te delen. Uit nazicht van het omgevingsloket blijkt dat er laattijdig advies werd gevraagd door de cel MER aan de verschillende adviesinstanties. De cel MER heeft dat ook laten weten dat dit MER nog niet goedgekeurd zal zijn op het moment dat de provinciale omgevingsvergunningscommissie advies dient uit te brengen. Het advies van de provinciale omgevingsvergunningscommissie kan maar voorwaardelijk verleend worden.

Het goedkeuringsverslag van het MER-dossier werd op het loket geplaatst.

Het is aangewezen dat voor de opstart van de exploitant de brandweer uitgenodigd wordt voor een plaatsbezoek.

Voor het aspect geluid blijkt dat met de voorgenomen maatregelen de geluidsvoorwaarden kunnen nageleefd worden. Het betreft hier een inplanting te midden van wat gebied voor milieubelastende industrie is. Een controlegeluidsmeting zoals voorgesteld door het College van Burgemeester en Schepenen is niet noodzakelijk.

Met betrekking tot de voorwaarden van de dienst Mobiliteit van de stad worden deze aangepast conform het overleg welke heeft plaatsgevonden tussen de Omgevingsambtenaar en de exploitant namelijk:

- het gebruik van 2 toegangspoorten is toegelaten mits volgende voorwaarde
    - De 1e toegang ter hoogte van het burelenblok is bestemd voor hoofdzakelijk extern verkeer: vrachtverkeer kan oprijden aan het onthaal, wordt gewogen en daarna doorverwezen naar de juiste locatie. Dit kan zijn op dit exploitatieterrein zelf (uitrit in dit geval via andere poort) of het vrachtverkeer wordt doorverwezen naar één van de 3 andere vestigingen. Vrachtwagens rijden hierbij rond het burelenblok. Er wordt voorzien in duidelijke signalisatie zodat externe chauffeurs, vaak buitenlanders, naar dit nieuw onthaal zullen rijden. Zodoende wordt zoekend vrachtverkeer op een verkeerde vestiging wordt vermeden.
    - De 2e toegang, recht tegenover distri 2, wordt enkel gebruikt voor intern verkeer + uitrit uitgaand extern vrachtverkeer dat heeft gelost op de nieuwe site

- 2 toegangen (met poort) van 10 m breedte kunnen toegestaan worden omwille van veiligheid en een betere scheiding van extern vrachtverkeer/kruisen van vrachtwagens. Dit ligt tevens in lijn met de geldende inrichtingsvoorschriften (WVI) waarbij meerdere toegangen zijn toegestaan met een breedte van max. 12 m.
- De zone van de te vrijwaren zichtdriehoek thv. de kruising fietsnelweg / nieuwe weg River Terminal kan wellicht gegarandeerd worden mits het verplaatsen van de fietsstalling en omheining/haag. Om de concrete afmetingen te bepalen, wordt het Autocad-plan bezorgd aan de Vlaamse Waterweg. Fietsenstalling elders te voorzien op het terrein, met behoud van minimaal 38 autoparkeerplaatsen. Eventueel ter hoogte van de burelen.

Deze voorwaarden worden opgelegd als bijzondere voorwaarde.

De voorwaarden mbt parkeren worden overgenomen

- Autoparkeren: te voldoen aan inrichtingseisen verordening (paragraaf 12.3.2);
- Fietsparkeren: realiseren van een volwaardige, vlot toegankelijke fietsstalling met minstens 22 parkeerplaatsen (bij latere uitbreiding 30) die voldoen aan de inrichtingseisen van de verordening (paragraaf 12.2.2); minstens 1 oplaadpunt te voorzien

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

De aanvraag wordt voor onbepaalde duur verleend.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven:

"We zijn na de informatievergadering op toer geweest en gevraagd bij alle mogelijke buren waar de problemen waren. Het was blijkbaar een algemene bekommernis naar de bedrijvenzone toe.

Wij gaan de adviezen en bijzondere voorwaarden van Aquafin naleven.
Er is een vergadering gepland met de verschillende overheden mbt de opmerkingen van de water groep.

Het Mer is nog niet goedgekeurd. Bij het scopingsadvies was er een ongunstig advies van ANB omdat te weinig informatie bij het Mer zat. Dit hebben we aangevuld voor het MER werd ingediend. De overige adviezen bij de scoping waren gunstig . Wij verwachten geen ongunstig adviezen.

Er werd via een wijzigingsverzoek een aanpassing van de acceptatiecriteria gevraagd. In het advies van GOP werd hier al rekening mee gehouden. Aanpassing van acceptatievoorwaarde : Fluorhoudende verzadigde kool , dit mag geschrapt worden uit de acceptatievoorwaarden

Mbt mobiliteit : Na adviesverlening van het CBS hebben wij nog overleg gehad met gemeente en de voorwaarden mbt toegang en inritten werden aangepast. Een verslag van dit overleg werd bezorgd. Wij kunnen ons vinden in deze voorwaarden.

Voor de vergunning werd ingediend hebben we een overleg met de brandweer. In dit verslag staat wat we overeengekomen zijn.

Met betrekking tot het lozingsdebiet gaat wij gaan akkoord met de beperking van 150 m3 voor de beide sites."

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V. DESOTEC, gevestigd te Regenbeekstraat 44 8800 Roeselare wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Regenbeekstraat zn te Rumbeke (Roeselare),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ROESELARE 7 AFD/RUMBEKE	A	0084/H

bouw : het bouwen van een nieuwe oven (ovengebouw) met opslagloods en bunkers en van een bureelgebouw

milieu : exploiteren van een bedrijf voor regeneratie van actieve kool

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Ad-vies	Tijd.	Coörd	Au-dit	Jv.	X
2.2.5.e)3°	Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 25 ton (Totale eenheden: 6250 Ton)	1	A M O R	1	A			
2.2.5.f)2°	Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van andere gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton (Totale eenheden: 6250 Ton)	1	A M O R	1	A	P		
2.3.4.1.j)	Opslag en verbranding van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (Totale eenheden: 20000 Ton per Jaar)	1	A M O R	1	B	P		
2.3.4.1.k)	Opslag en verbranding van andere gevaarlijke afvalstoffen (Totale eenheden: 20000 Ton per Jaar)	1	A M O R	1	A	P		
2.4.1.f)	Afvalbeheer van industriële emissies: de verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 10 ton/dag d.m.v. recycling/terugwinning van andere anorganische materialen dan metalen of metaalverbindingen (Totale eenheden: 60 Ton per dag)	1	A G M O R	1	A	P	R	X
2.4.2.b)	Afvalbeheer van industriële emissies. De verwijdering of nuttige toepassing van afvalstoffen in afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties voor gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 10 ton per dag (Totale eenheden: 60 Ton per dag)	1	A E G M O R	1	A	P	R	X

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Ad-vies	Tijd.	Coörd	Au-dit	Jv.	X
3.2.2°a)	Lozen huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie, debiet meer dan 600m³/jaar: lozingspunt in centraal gebied of collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied of uit zoneringsplan (Totale eenheden: 750 kubieke meter per jaar)	3		0				
3.6.3.2°	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 5 m³/u tem 50 m³/u (Totale eenheden: 10 kubieke meter per uur)	2	M	1				
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 630 kilo Volt-Ampere)	3		0				
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 315 kilo Volt-Ampere)	3		0				

15.1.2°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 29 Stuks (aantal))	2		0				
16.3.1.2°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 287,5 kilo watt)	2		0				
17.1.2.1.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1.000 liter (Totale eenheden: 732 liter)	3		0				
17.3.2.1.1.1°b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 4,1 Ton)	3		0				
17.3.4.2°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 54,96 Ton)	2		0				

17.3.6.1°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 204 kilogram)	3		0				
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48 en gevarenpictogram GHS01), in verpakk. met inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 500 liter)	3		0				
30.1.2°	Minerale industrie: Inrichtingen vr h mechanisch behandelen v minerale prod. (muv beperkte mechanische activiteiten, zoals sorteren of zeven v uitgegraven bodem, begrepen in rubr 60 en 61) met een geïnstall drijfkracht v: > 10 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 119,71 kilo watt)	2		1	N			
39.3.	Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Lagedruk stoomgeneratoren, met een individuele inhoud van 300 l of meer (Totale eenheden: 3500 liter)	3		0				
43.1.3°	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 9100 kilo watt)	1	A M R	0	B	P		

Rubriek	Product	Hoeveelheid
2.2.5.e)3°	verzadigde actieve kool	6250 Ton
2.2.5.f)2°	verzadigde actieve kool	6250 Ton
2.3.4.1.j)	regeneratie-installatie	20000 Ton per Jaar
2.3.4.1.k)	regeneratie-installatie	20000 Ton per Jaar
2.4.1.f)	regeneratie-installatie	60 Ton per dag
2.4.2.b)	regeneratie-installatie	60 Ton per dag
3.2.2°a)	huishoudelijk afvalwater	750 kubieke meter per jaar

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.6.3.2°	afvalwaterzuiveringsinstallaties	10 kubieke meter per uur
6.5.1°	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformatoren	315 kilo Volt-Ampere
12.2.1°	transformatoren	630 kilo Volt-Ampere
15.1.2°	voertuigen	29 Stuks (aantal)
16.3.1.2°	compressoren	287,5 kilo watt
17.1.2.1.1°	gassen	732 liter
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	4,1 Ton
17.3.4.2°a)	GHS05 bijtende vloeistoffen en vaste stoffen	54,96 Ton
17.3.6.1°a)	GHS07 schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen	204 kilogram
17.4.	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	500 liter
30.1.2°	minerale producten	119,71 kilo watt
39.3.	stoomketels	3500 liter
43.1.3°	branderinstallaties	9100 kilo watt

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een bedrijf voor regeneratie van actieve kool met :

Rubriek	Omschrijving	Tot. hoeveelheid	Klasse
2.2.5.e) 3°	Opslag verzadigde actieve kool	6.250 ton	1
2.2.5.f) 2°	Opslag verzadigde actieve kool	6.250 ton	1
2.3.4.1.j)	Regeneratie-oven actief kool	20.000 ton/jaar verwerkingscapaciteit	1
2.3.4.1.k)	Regeneratie-oven actief kool	20.000 ton/jaar verwerkingscapaciteit	1
2.4.1.f)	-Regeneratie-unit voor regenereren van actief kool met een verwerkingscapaciteit van 60 ton/dag . -Het spoelen van 10.000 ton/jaar verzadigd actief kool.	60 ton/dag 10.000 ton/jaar	
2.4.2.b)	Regeneratie-oven actief kool	60 ton/dag	
3.2.2.a)	lozing huishoudelijk afvalwater	750 m³/jaar	2
3.6.3.2	lozing bedrijfsafvalwater over waterzuivering	10 m³/u	2
6.5.1.	verdeelslangen	1	3
12.2.1°	transformatoren	945 kVA	3
15.1.2°	stallen voertuigen	29	2
16.3.1.2°	airco's en compressoren	287,5 kW	2
17.1.2.1°	opslag waterstof en propaan in verplaatsbare recipiënten	732 l	3
17.3.2.1.1.1.b)	opslag mazout	4.100 kg	3
17.3.4.2.a)	opslag van bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05)	54,956 ton	2
17.3.6.1°a)	opslag van schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07)	204 kg	3
17.4	opslag kleine verpakkingen	500 l	3

30.1.2.	behandeling minerale producten	119,71 kW	2
39.3	stoomketel	3.500 l	3
43.1.1°a)	stookinstallaties	9.100 kWth	1

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2
De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn):

Bouw
1. De maatregelen in de archeologienota bekrachtigd op 16.07.2018 met referentienummer https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/7991 en met Vooronderzoek_ Roeselare_Roeselare_Regenbeekstraat, moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma in die bekrachtigde archeologienota, de voorwaarden bij de bekrachtiging, en het Onroerend erfgoeddecreet van 12 juli 2013.
2. Vóór de opstart van de exploitatie dient de brandweer te worden uitgenodigd voor een plaatsbezoek ter controle van de gestelde opmerkingen. Aan de hand van een verslag van de brandweer bewijst de exploitant de naleving van artikel 4.1.12.1. van Vlarem II. -
3. Het gebruik van 2 toegangspoorten is toegelaten mits volgende voorwaarde
    - De 1e toegang ter hoogte van het burelenblok is bestemd voor hoofdzakelijk extern verkeer: vrachtverkeer kan oprijden aan het onthaal, wordt gewogen en daarna doorverwezen naar de juiste locatie. Dit kan zijn op dit exploitatieterrein zelf (uitrit in dit geval via andere poort) of het vrachtverkeer wordt doorverwezen naar één van de 3 andere vestigingen. Vrachtwagens rijden hierbij rond het burelenblok. Er wordt voorzien in duidelijke signalisatie zodat externe chauffeurs, vaak buitenlanders, naar dit nieuw onthaal zullen rijden. Zodoende wordt zoekend vrachtverkeer op een verkeerde vestiging wordt vermeden.
    - De 2e toegang, recht tegenover distri 2, wordt enkel gebruikt voor intern verkeer + uitrit uitgaand extern vrachtverkeer dat heeft gelost op de nieuwe site

    2 toegangen (met poort) van 10 m breedte kunnen toegestaan worden omwille van veiligheid en een betere scheiding van extern vrachtverkeer/kruisen van vrachtwagens. Dit ligt tevens in lijn met de geldende inrichtingsvoorschriften (WVI) waarbij meerdere toegangen zijn toegestaan met een breedte van max. 12 m.
    - De zone van de te vrijwaren zichtdriehoek thv. de kruising fietsnelweg / nieuwe weg River Terminal kan wellicht gegarandeerd worden mits het verplaatsen van de fietsstalling en omheining/haag. Om de concrete afmetingen te bepalen, wordt het Autocad-plan bezorgd aan de Vlaamse Waterweg. Fietsenstalling elders te voorzien op het terrein, met behoud van minimaal 38 autoparkeerplaatsen. Eventueel ter hoogte van de burelen.
4. Parkeren

- Autoparkeren: te voldoen aan inrichtingseisen verordening (paragraaf 12.3.2);
- Fietsparkeren: realiseren van een volwaardige, vlot toegankelijke fietsstalling met minstens 22 parkeerplaatsen (bij latere uitbreiding 30) die voldoen aan de inrichtingseisen van de verordening (paragraaf 12.2.2); minstens 1 oplaadpunt te voorzien

5. Watertoets
- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- Er moet een effectief bufferend volume (buffervoorziening) van minstens 514,5 m³ worden voorzien.
- Op deze buffervoorziening moet een leegloop naar het oppervlaktewaternet worden voorzien. Deze leegloop dient te voldoen aan de voorwaarden van vertraagde afvoer. Een leegloopleiding met een diameter van 110 mm wordt aanvaard.
- Voorgestelde plannen met in begrip van de aanvullingen van 30 augustus 2018 zijn een weergave van de overeenkomsten gemaakt op het overleg van 20 augustus 2018.

Milieu
de vergunning bedoeld in artikel 1 wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

Exploitatievoorwaarden van titel II van het VLAREM

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvoorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvoorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvoorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
afdeling 5.2.1.	- Verwerking van afvalstoffen - algemene bepalingen
subafdeling 5.2.2.4.	- inrichtingen voor het opslaan en behandelen van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen
subafdeling 5.2.2.5.	- Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van gevaarlijke afvalstoffen en bedrijfsafvalstoffen, niet elders vermeld
subafdeling 5.2.3bis.1 en bijlage 5.2.3bis.1	- algemene geldende voorwaarden voor verbrandings- en meeverbrandingsinstallaties
afdeling 5.3.2	- Bedrijfsafvalwaters
afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9	- Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
hoofdstuk 5.12.	- Elektriciteit
hoofdstuk 5.15	- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
afdeling 5.16.1	- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen

afdeling 5.16.3.	- Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
afdeling 5.17.1	- Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.17.5	- Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen – algemene bepalingen
subafdeling 5.17.3.2 en bijlage 5.17.1	- Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten
subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
afdeling 5.30.0	- Bouwmaterialen en minerale producten - algemene bepalingen
hoofdstuk 5.39	- Stoomtoestellen
afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4	- Stookinstallaties - algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
afdeling 5.43.2	- Stookinstallaties - Kleine en middelgrote stookinstallaties

Exploitatievoorwaarden van titel III van het VLAREM

hoofdstuk 2.1	- Algemene voorschriften
hoofdstuk 2.2	- Bodem
hoofdstuk 2.3	- Monitoring en Informatieplicht

Bijzondere voorwaarden

Groeninkleding

6. De geplande groenzones, zoals voorzien op het aangepaste groenplan van 22/08/2018, worden uiterlijk aangelegd in het eerstvolgende plantseizoen na de realisatie van de werken. Bij uitval dient het afgestorven plantmateriaal het daar opeenvolgende plantseizoen vervangen te worden.

Algemeen

1. Het bedrijf mag volcontinu werken. Ook de aan- en afvoer van actief kool mag volcontinu gebeuren.
2. Met betrekking tot het aanvaarden en verwerken gelden de volgende criteria:

   Aanvaarding:
   Volgende producten mogen niet aanvaard worden:
   - radioactieve producten of producten die ioniserende straling afgeven;
   - explosieve producten;
   - producten die ziektekiemen bevatten; -asbest.

   De aangevoerde verzadigde actief kool dient vrij te zijn van onzuiverheden: stukken plastics, houtbrokken, beton, metaal etc.

   Er zal speciale aandacht besteed worden aan de acceptatie van persistente producten (zoals POP's: persistant organic pollutants zoals dioxines, PCB's) en bio-accumulerende stoffen.

Verwerking:

- De aangevoerde verzadigde actieve kool,dient voor verwerking in de regeneratie-eenheden te voldoen aan volgende verwerkingscriteria
  - –- chloor: max. 30 %
  - –- totaal zwavel: max. 50 %
  - –- totaal stikstof: max. 20 %
  - –- fluor 5.000 ppm
  - –- metalen (spoorelementen):
    - Cadmium: max. 10 ppm
    - Kwik: max. 50 ppm
    - Chroom: max. 100 ppm
    - Thallium: max. 10 ppm
    - Arseen: max. 200 ppm
    - Beryllium: max. 125 ppm

4. Met betrekking tot de lozing :

Parameter		Bijzondere norm
N totaal	mg/l	100
P totaal	mg/l	10
Chloriden	**mg/l**	**4.000**
Sulfaten	**mg/l**	**1.500**
Totaal boor	mg/l	12
	g/dag	840 (maximale dagvracht)
Geleidbaarheid	µS/cm	15.000
Totaal arseen	µg/l	30
Totaal barium	µg/l	210
Totaal chroom	µg/l	50
Totaal kobalt	µg/l	10
Totaal ijzer	µg/l	600
Totaal koper	µg/l	150
Totaal mangaan	µg/l	500
Totaal molybdeen	µg/	900
Totaal nikkel	µg/l	200
Totaal seleen	µg/l	30
Totaal tin	µg/l	80
Totaal uranium	µg/l	2
Totaal vanadium	µg/l	50
Totaal zink	µg/l	400
Opgelost fluoride	µg/l	4500
Ftalaten totaal	µg/l	25
AOX	µg/l	400
EOX	µg/l	75
Anionische oppervlakteactieve stoffen	µg/l	400

- **Binnen de 6 maanden** dient het **rioleringsplan** aangepast te worden zodanig duidelijk is welke stromen afvalwater hergebruikt worden (vervuild koerwater, ...) en welke geloosd worden (spoelwater). Het aangepaste rioleringsplan dient ter nazicht bezorgd te worden aan VMM, afdeling Ecologisch Toezicht (vergunningen.oo@vmm.be)
- **Tijdens de overgangsperiode,** van verhuis van Distri 1 naar nieuwe site, tot de volledige omschakeling van de lozing naar de nieuwe site en stopzetten van de lozing op Distri 1, mag het bedrijf **over beide sites slechts max. 150 m³/dag – 40.000 m³/jaar** bedrijfsafvalwater lozen. Het bedrijf dient het **lozingsdebiet continu op te volgen** en hiervan jaarlijks een rapport te bezorgen, met duidelijke vermelding welk debiet via welke site er geloosd werd tijdens deze overgangsperiode.
- De **datum** van de definitieve stopzetting van de lozing op DIstri 1 en de volledige omschakeling naar de nieuwe site dient gemeld te worden aan VMM (vergunningen.oo@vmm.be)
- Het bedrijf dient een **volwaardig acceptatiebeleid** uit te bouwen en te volgen onder toezicht van een erkend deskundige 'water' dat minstens omvat:
  - Een analyse van het spoelwater van de aangeleverde actief kool filter van elke nieuwe klant op de lozingsparameters van de betreffende klant en de lozingsparameters geldend voor Desotec.
  - Een tweemaandelijkse analyse van het spoelwater van de aangeleverde actief kool en van het water na zuivering door AC- en Metex-filter op de lozingsparameters van Desotec.
    Per kwartaal wordt deze analyse minstens éénmaal aangevuld met volgende parameters:
    - BOD
    - COD
    - fenolindex
    - Nitriet
    - ammoniak
    - Cd, Pb, Hg en Ag
    - PAK's individueel
    - BTEX individueel
    - Totaal cyanide

    Voor minstens de vier belangrijkste (verschillende) klanten een analyse van de lozingsnormen van de desbetreffende klant op het spoelwater van de actief kool van die klant, en een analyse op het water na zuivering door AC- en Metex-filter op de lozingsnormen van Desotec én de lozingsnormen van de desbetreffende klant.
- Een **register** waarin de **jaarlijkse resultaten** opgenomen worden van de analyses van het spoelwater van elke klant. De uit te voeren analyses dienen te worden uitgevoerd door een erkend labo die kan rapporteren met detectielimieten lager dan de normen. De resultaten van de uitgevoerde analyses en de toegepaste werkwijze (info m.b.t. de relatie tussen het ruw afvalwater en de uiteindelijke effluenten, m.b.t. het aantal doorspoelingen per klant, remediëring van overschrijdingen, relatie tussen overschrijdingen en acceptatie, bijstelling van de waterzuivering zoals aanpassing van de aard, omvang of van de verversingsgraad van de actief kool filters, ...) dienen jaarlijks getoetst te worden door de erkend deskundige water en ter beschikking gesteld worden van de bevoegde overheid;
- In het kader van het 'Reductieprogramma gevaarlijke stoffen 2005' zal een **vierjaarlijkse evaluatie** uitgevoerd worden door een deskundige 'water' hoe de lozing van de gevaarlijke stoffen tot het minimum kan beperkt worden. Dit wordt meegedeeld aan de bevoegde overheid, AGOP en VMM;
- Alle spoelwater moet behandeld worden m.b.t. de gevaarlijke stoffen dat het bevat, alvorens te lozen;

- **Jaarlijks** moet bedrijf een **representatief aantal effluent-analyses** (uitgevoerd door erkend labo) voorleggen **alsook de geloosde debieten** kenbaar maken. Het bedrijf dient binnen het jaar de evoluties van de aard en hoeveelheid van het spoelwater te bezorgen. Bij toekomstige wijzigingen in het procedé dient er een technische verduidelijking om de normen te halen vervat te zitten.

Jaarlijks dient er een **opvolgingsrapport van de bijzondere voorwaarden** bezorgd te worden aan de vergunningverlenende overheid, AGOP en de VMM (via vergunningen.oo@vmm.be). De parameters boor en fluoride dienen extra opgevolgd door het bedrijf en opgenomen in het jaarlijkse opvolgingsrapport.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur

die aanvangt op 25/10/2018

Waren aanwezig: Guido Decorte, voorzitter;
de heren Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
Geert Anthierens, provinciegriffier.

Brugge, 25 OKT. 2018

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De voorzitter,
Guido DECORTE

Aandacht
Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.
Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.
De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.[1][2][3]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.[1][2][3]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.[1][2][3]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:
1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
2° het betrokken publiek;
3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:
1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:
1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:
1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:
1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
   a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
   b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:
1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.