



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2019-0540 - Referentie OMV-loket 2019139977

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE NV ENGINE DECK REPAIR MET BETREKKING
TOT EEN SCHEEPSWERF, GELEGEN IN 2030 ANTWERPEN, INDUSTRIEWEG 11, HAVEN
403

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 19 maart 2020.

Aanwezig: de heer Luk Lemmens, voorzitter, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Danny Toelen

De Voorzitter,
Luk Lemmens

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Daniel Livinus Toelen
De Provinciegriffier



01/04/2020

Luk Jan Lemmens
De Voorzitter



02/04/2020

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

OMGP-2019-0540
nv Engine Deck Repair

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerend-erfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de aanvraag, op 19 november 2019 ingediend door de nv Engine Deck Repair, gevestigd Industrieweg 11 haven 403 te 2030 Antwerpen, strekkende tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning met betrekking tot een scheepswerf, gelegen Industrieweg 11, haven 403 te 2030 Antwerpen, kadastrergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 14-A-305H2, 14-A-305S2, 14-A-305V2, 14-A-305W2, 14-A-305Y2 en 14-A-382X;

Gelet op de vraag tot volgende stedenbouwkundige handelingen:

- de nieuwbouw van logistiek gebouw 451 (regularisatie uitvoering);
- de nieuwbouw van pomplokaal G33 met naastliggende sprinklertank (regularisatie);
- de verbouwing van gebouw 430 - Workshop A (regularisatie);
- de nieuwbouw van gebouw 450 - Workshop C ter vervanging van gebouw 432A en 432B, welke vergund maar niet gebouwd zijn (regularisatie);
- de plaatsing van portiergebouw G30 (regularisatie);
- de plaatsing van hoogspanningscabine K8 (regularisatie);
- de aanleg van een gedeelte verharding rond gebouw 430 - Workshop A (regularisatie);

Gelet op het feit dat afwijking wordt gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater in die zin dat er een hemelwaterput geplaatst is met een groter volume dan vereist en dat er geen hemelwater geïnfiltreerd wordt, maar rechtstreeks wordt geloosd in het Hansadok;

Gelet op de vraag tot het veranderen door uitbreiding en wijziging van een scheepswerf, als volgt:

- uitbreiding van het debiet voor de lozing van huishoudelijk afvalwater via kleinschalige WZI's met 8 m³/dag en 2.616,5 m³/jaar (3.6.1) waarvan:
 - - 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan oud LP7 (thv LP2);
 - + 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP3;
 - + 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP8;
 - + 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP9;
- wijziging door verplaatsing van de 6 verdeelslangen horende bij de mobiele dieseltanks van het oude magazijn naar de zone rond het gebouw 'Logistiek' of buiten aan 'Workshop A' of onder de luifel aan 'Workshop C' (6.5.2);
- wijziging door verhoging van de capaciteit van transformator K10 van 800 kVA naar 1.000 kVA en verplaatsing van atelier A naar gebouw Workshop C (12.2.1);
- uitbreiding van de batterijladers met 20 kW in het gebouw 'Logistiek' en 'Workshop C' (12.3.2);
- uitbreiding met de airco's met een totale geïnstalleerde vermogen van 56,10 kW in het gebouw 'Logistiek' en 'Workshop C' (16.3.2.b);
- wijziging door verplaatsing van de centrale opslaglocatie voor de opslag van 114.458,5 liter gevaarlijke gassen in verplaatsbare houders (17.1.2.1.3);
- uitbreiding met de opslag van propaan in 2 bovengrondse houders van elk 4.850 liter (17.1.2.2.3);
- wijziging door verplaatsing van de opslag van 50,16 ton diesel in vaste houders van het oude magazijn naar het logistiek gebouw en waaronder ook het heropnemen van

- de opslag van 4,4 ton diesel voor verwarming van de burelen in de vergunning (17.3.2.1.1.2);
- uitbreiding met de opslag van 112,10 kg thinners in verplaatsbare recipiënten (17.3.2.1.2.2 - 17.3.4.3);
 - uitbreiding met de opslag van 4.680 kg Cleaner Nal in verplaatsbare recipiënten (17.3.4.3);
 - uitbreiding met de opslag van 8.360 kg Powder 40 in verplaatsbare recipiënten (17.3.4.3 - 17.3.6.3.a);
 - wijziging door verplaatsing van de opslag van 4.985 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen naar het gebouw 'Logistiek' (17.4);
 - rechtzetting van het totaal geïnstalleerd vermogen van de metaalbewerkingstoestellen van 227,75 kW naar 236,45 kW (29.5.2.2.a);
 - wijziging door verplaatsing van de straalcontainer van 'Workshop A' naar 'Workshop C' (29.5.4.3.a);
 - wijziging door verplaatsing van de ultrasoon reinigers van 'Workshop A' naar 'Workshop C' (29.5.5.3 - 29.5.7.2.c);
 - uitbreiding met noodgeneratoren met een vermogen van 705,6 kW voor de pompkamer (31.1.3);
 - uitbreiding met diverse warmteblazers met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 668,2 kW en het heropnemen van een verwarmingstoestel in het kantoor in de vergunning met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.163 kW (43.1.3);

Rubricering volgens aanvrager: 3.6.1 - 6.5.2 - 12.2.1 - 12.3.2 - 16.3.2.b - 17.3.6.3 - 17.1.2.1.3 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.2 - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.4.3 - 17.4 - 29.5.2.2.a - 29.5.5.3 - 29.5.7.2.c - 31.1.3 - 43.1.3;

Gelet dat de aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een tussentijdse opslag van 10.000 m³ (15.000 ton) uitgegraven bodem, steenpuin en/of bouw- en sloopafval (2.1.3.1 - 2.2.2.a.2 - 61.2.1);
- de op- en overslag van 15 m³ keukenafval afkomstig van de internationale vaart - intermediair categorie 1 materiaal (2.2.4.2.c);
- het reinigen van 200 brandstoftanks van schepen (2.2.6.d);
- het lozen van bedrijfsafvalwater met een gezamenlijk debiet van 196,5 m³ per uur (3.4.3), omvattend:
 - maximaal 1.710 m³ per dag (185 m³ per uur en 624.000 m³ per jaar) bedrijfsafvalwater, bestaande uit waswater van de scheepsrompen uit de droogdokken 3 en 4, via bezinkbekkens en via LP 5, in het Hansadok;
 - maximaal 16 m³ per dag (1,5 m³ per uur en 4.000 m³ per jaar) afkomstig van de opslag van uitgegraven bodem en steenpuin, via LP 7 in het Hansadok;
- het lozen van koelwater via 4 lozingspunten met een gezamenlijk debiet van 250 m³ per uur (3.5.3);
- het lozen van huishoudelijk afvalwater via kleinschalige waterzuiveringsinstallaties voor verschillende lozingspunten met een debiet van 3 m³ per uur, 32 m³ per dag en 10.466,5 m³ per jaar (3.6.1) waarvan
 - 1 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP1;
 - 19 m³/dag of 6.215 m³/jaar aan LP2;
 - 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP3;
 - 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP8;
 - 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP9;
- een waterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater, met inbegrip van de lozing van het effluent met een debiet van maximaal 174,5 m³ per uur - 2.491 m³/dag (3.6.3.3), omvattend:
 - bedrijfsafvalwater afkomstig van droogdok 6, met een debiet van maximaal 50 m³ per uur - 1.200 m³ per dag - 440.000 m³ per jaar (via WZI);

OMGP-2019-0540
nv Engine Deck Repair

- bemalingswater met een debiet van maximaal 4,5 m³ per uur – 110 m³ per dag – 40.000 m³ per jaar (via mobiele zuivering);
- bedrijfsafvalwater, afkomstig van de WZI van droogdok 5, met een debiet van maximaal 120 m³ per uur en 1.181 m³ per dag;
- 8 mobiele spuitcabines voor gebruik in de droogdokken van 20 kW elk tot een totaal vermogen van 160 kW (4.3.c.2.i);
- het coaten van metalen oppervlakten met een solventverbruik van 350 ton per jaar (4.6.b – 59.5.2.2);
- 6 verdeelslangen horende bij de mobiele dieseltanks (6.5.2);
- 12 dieselgeneratoren met een totaal elektrisch vermogen van 6.230 kW (12.1.1.2.a) en een totaal nominaal thermisch vermogen van 13.183 kW (31.1.3) en 2 noodstroomgeneratoren met een totaal nominaal thermisch vermogen van 705,60 kW (31.1.3);
- 2 noodgeneratoren van 336 kW voor de aansturing van de sprinklerinstallatie (50% - totaal 336 kW - 12.1.2.1.a);
- 6 transfo's (totaal 4.305 kVA) met een individueel nominaal vermogen van (12.2.1):
 - 2x 1.000 kVA (K8 en K10)
 - 2x 800 kVA (HSK 09);
 - 630 kVA (HSK 09);
 - 75 kVA (HSK 09);
- 3 transfo's van respectievelijk 2x 2.500 kVA en 3.300 kVA (totaal 8.300 kVA) (12.2.2);
- 7 batterijladers met een totaal vermogen van 37,4 kW (12.3.2);
- het stallen van 116 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- luchtcompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerd vermogen van 3.282,3 kW (16.3.2.b);
- houtbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 8,7 kW (19.3.1.a);
- metaalbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerd vermogen van 236,45 kW (29.5.2.2.a);
- 2 ovens voor het thermisch behandelen van metalen van in totaal 150 kW (29.5.3.1.a);
- toestellen voor het fysisch behandelen van metalen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 1.568,9 kW (29.5.4.3.a);
- ultrasoon reinigers en ontvettingsbaden met een gezamenlijke inhoud van 15.026,84 liter (29.5.5.3 – 29.5.7.2.c);
- een zeef- en breekinstallatie met een geïnstalleerde drijfkracht van 500 kW (30.1.2);
- een scheepswerf voor onderhoud en herstelling van schepen en het verven of de verwijdering van verf van schepen met een capaciteit voor schepen van 100 m of langer (42.2.1 – 42.2.2);
- 2 ontgassingsinstallaties met een nominaal thermisch ingangsvermogen van elk 8 MW, diverse warmeluchtblazers met een totaal vermogen van 668,2 kW en een verwarmingstoestel met een vermogen van 1.162 kW (totaal: 17.830,2 kW) (43.1.3);
- een bronbemaling met een netto opgepompt debiet van maximaal van maximaal 999 m³ per dag, 40.000 m³ per jaar en maximaal 65.000 m³ over 3 jaar, geldig tot 7 december 2022 (53.2.2.b.2);
- de opslag van brandbare vloeistoffen en gevaarlijke producten:

Product	Hoeveelheid	Opslagwijze	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---------	-------------	-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

OMGP-2019-0540
nv Engine Deck Repair

	kg	liter																	
verven (anti fouling)	12.800	6.400	verplaatsbare recipiënten					x		x	x	x	x	x					
verven (primer, 1- en 2 componentsverven)	24.120	13.400	verplaatsbare recipiënten					x		x		x	x	x					
verven (primer, 1- en 2 componentsverven)	2.000	1.111	verplaatsbare recipiënten						x	x		x	x	x					
ijzerchloride 40%	28.600	20.000	verplaatsbare recipiënten							x		x							
zoutzuur 30%	23.000	20.000	verplaatsbare recipiënten							x		x							
natriumhydroxide 40%	24.800	20.000	verplaatsbare recipiënten							x									
Powder 40	8.360	4.000	verplaatsbare recipiënten							x		x							
Cleaner Nal	4.680	4.000	verplaatsbare recipiënten							x									
thinners	3.948	4.200	verplaatsbare recipiënten					x		x		x	x	x					
verven	6.000	3.000	bidons					x		x	x	x	x	x					
thinner	5.000	5.319	bidons					x		x		x	x	x					
thinner	112,10	112,10	verplaatsbare recipiënten					x		x									
tank cleaner	914,25	1.150	flessen							x		x	x	x					
motorolie		8	blik	x															
motorolie	264	300	blikken	x															
verse olie		800	vaten	x															
afgewerkte olie		2.000	IBC's	x															
vet, smeermiddelen		128	diverse	x															
koelvloeistof	2.132	2.000	IBC's										x	x					
koelvloeistof	266,5	250	vaten										x	x					
Blusschuim	2.500												x						
afvalolie		29.000	IBC's	x															
olie		21.000	vaten	x															
aandrijfolie		100		x															
diesel	44.880	51.000	mobiele, bovengrondse tanks					x											
diesel (verwarming burelen)	4.400	5.000	bovengrondse, dubbelwandige tank					x											
mazout voor noodgenerator	880	1.000	noodopslag					x											
diverse gevaarlijke producten		4.985	kleine verpakkingen																x
propaan		20.000	bovengrondse, dubbelwandige tank van 20.000 liter					x											
propaan		4.850	Bovengrondse dubbelwandige tank bij gebouw 'Logistiek'					x											
propaan		4.850	Bovengrondse dubbelwandige tank bij 'Workshop C'					x											
diverse gassen (argon, acetyleen, menggas, ...)		20.000	gasflessen		x														
propyleen		46.200	gasflessen		x														
argon/CO ₂		1.200	gasflessen		x														
zuurstof		40.000	gasflessen		x														
acetyleen		70	gasflessen		x														
propaan		448	gasflessen		x														
pure argon		520	gasflessen		x														
stikstof		25	gasflessen		x														
zuurstof		2.880	gasflessen		x														
mengsel H ₂ - argon		70	gasflessen		x														
argon - CO ₂		316	gasflessen		x														
formiergas		70	gasflessen		x														
flamal		520	gasflessen		x														
butaan		16,5	gaspatronen		x														
acetyleen (opgelost)		70	gasfles		x														
propyleen		104	gasflessen		x														
ferroline C8/C18		316	gasflessen		x														
propaan		176	gasflessen		x														
stikstof		1.000	gasflessen		x														
formeergas 3-5		70	gasflessen		x														

OMGP-2019-0540
nv Engine Deck Repair

Product	Hoeveelheid	Opslagwijze	6.4	17.	17.	17.	17.	17.	17.	17.	17.	17.	17.	17.	17.
---------	-------------	-------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

stargon C20 (mengsel O ₂ en argon)		267	gasflessen		x										
zuurstof		60	gasflessen		x										
MAPP		60	gasflessen		x										
TOTAAL															
				53.336 liter	114.458,5 liter	29.700 liter	50.160 kg	51.980 kg	2.000 kg	144.220,1 kg	18.800 kg	119.640,6 kg	57.180,6 kg	54.782,1 kg	4.985 kg/liter

Vlarem-rubrieken: 2.1.3.1 – 2.2.2.a.2 – 2.2.4.2.c – 2.2.6.d - 3.4.3 – 3.5.3 – 3.6.1 - 3.6.3.3 – 4.3.c.2.i – 4.6.b - 6.4.2 – 6.5.2 - 12.1.1.2.a - 12.1.2.1.a - 12.2.1 – 12.2.2 - 12.3.2 – 15.1.2 – 16.3.1.2 – 17.1.2.1.3 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.2 – 17.3.2.1.2.2 – 17.3.2.2.1 -17.3.4.3 – 17.3.5.3 - 17.3.6.3.a - 17.3.7.3 - 17.3.8.2 – 17.4 - 19.3.1.a - 29.5.2.2.a - 29.5.3.1.a - 29.5.4.3.a - 29.5.5.3 - 29.5.7.2.c - 30.1.3 - 31.1.3 – 42.2.1 – 42.2.2 – 43.1.3 – 53.2.2.b.2 – 59.5.2.2 – 61.2.1.

Gelet op volgende van toepassing zijnde bijzondere voorwaarden op moment van de aanvraag:

- In afwijking van artikel 5.2.1.2§2 van Vlarem II dient geen geijkte weegbrug te worden geïnstalleerd.
 - Het keukenafval van schepen wordt aangevoerd met behulp van kiepcontainers en gewogen met behulp van een transpallet met weegsysteem. Deze gewichten worden per schip ingeschreven in het dagrapport. Verder ontvangt de exploitant weegbonnen van de afvalstoffen afgevoerd naar de erkende verwerker.
 - De aangevoerde en afgevoerde partijen uitgegraven bodem, steenpuin en bouw- en sloopafval dienen gewogen te worden op een geijkte weegbrug van een naburig bedrijf.
- In afwijking van artikel 5.2.1.5.§5 van Vlarem II dient geen groenscherm te worden geplaatst; de opslag van 15 m³ keukenafval vindt plaats in een gesloten container.
- De exploitant moet het onderzoek naar nieuwe verfapplicaties (met minder overspray) opvolgen.
- Voor alle lozingspunten gelden volgende lozingsnormen voor het lozen van bedrijfsafvalwater:
 - T Zn 0,5 mg/l;
 - T Cu 0,25 mg/l.
 - T stikstof 6 mg/l.
 - COD 45 mg/l/
- De exploitant zal verder onderzoek uitvoeren naar efficiënte waterzuiverings-technieken voor het behandelen van het waswater van de scheepsrompen uit de droogdokken 3, 4, 5 en 6.
Voorafgaand aan de implementatie van de geselecteerde zuiveringstechniek dient het lekwater van de deuren van de droogdokken afgevoerd te worden en rechtstreeks teruggevoerd te worden naar het Hansadok.
- Vanaf dat een cascadebezinktank in werking is, dienen gedurende een periode van 3 jaar elk jaar, met een frequentie van 3 maal per jaar, de volgende parameters te worden geanalyseerd: ZS, geleidbaarheid, BZV, CZV, t Fe, t Mn, T Cu, T Pb, T Zn, T Co, T Sn, aangevuld met PAK's en TBT.
Teneinde de efficiëntie van de zuiveringsinstallatie te kennen, dienen deze analyses

te worden uitgevoerd op zowel het influent als het effluent. Deze analyses dienen in 4-voud jaarlijks bezorgd te worden aan de vergunningverlenende overheid, die ze ter informatie bezorgt aan de VMM, de AGOP-M en de afdeling Handhaving.

7. De exploitant zal steeds in alle dokken de dokvloer geregeld maximaal reinigen en in het bijzonder bij het droog stralen in openlucht. Teneinde de luchtemissieproblematiek bij het stralen en het verven van schepen en opslagtanks op een efficiënte wijze aan te pakken zal de exploitant verder onderzoek doen naar verf/straaltechnieken en emissiebeperkende maatregelen, en indien BBT, deze in een volgende fase implementeren. Mogelijkheden die kunnen onderzocht worden zijn:
 - het droog stralen met het plaatsen van screens en/of het gebruiken/optimaliseren van de mobiele straalininstallatie en/of het nat stralen en/of gelijkwaardige nieuwe technieken; het gebruik van de watervernevelingsinstallaties (waterkanons) als bijkomende/aanvullende techniek bij het droog stralen, dit als back-up (om stofemissies te reduceren);
 - het plaatsen van screens bij het verfspuiten en/of het gebruiken/optimaliseren van de mobiele verfspuitinstallaties (met reductie van de overspray) en/of gelijkwaardige nieuwe technieken (om luchtemissies te reduceren).

Bijkomend worden de volgende maatregelen genomen:

- Vanaf een windsnelheid van 50 km/uur worden alle activiteiten die verband houden met droog stralen en/of verfspuiten gestaakt.
 - De verplichte registratie van alle verf- en straalwerken en de plaatselijke meteogegevens (windkracht) in een logboek dat steeds ter beschikking van de toezichthoudende overheid wordt gehouden.
 - De exploitant verplicht zijn gebruikers en onderaannemers alle mogelijke voorzieningen te gebruiken die een reductie van de emissies van vluchtige organische stoffen kunnen bevorderen.
 - De exploitant verplicht haar gebruikers en haar onderaannemers om gebruikte oplosmiddelen zoveel mogelijk te recyclen.
 - Alle straal- en schilderwerken van gedemonteerde kleinere stukken van schepen zullen worden uitbesteed.
 - De nodige aanpassingen aan het milieuhandboek worden door de exploitant doorgevoerd tegen 31 juli 2015. Dit milieuhandboek bevat alle Vlaremvorwaarden en de bijzondere voorwaarden waaraan de exploitant moet voldoen en zal tevens maatregelen bevatten waar de werknemers op de vloer zich moeten naar schikken, teneinde zo milieuvriendelijk mogelijk te werken. Het milieuhandboek dient steeds ter beschikking van de toezichthoudende overheid te worden gehouden en dient regelmatig geactualiseerd te worden.
8. Voor wat betreft de TOP en de opslag van bouw- en steenpuin dient de exploitant de nodige preventieve maatregelen (onder andere sproeien) te nemen om de wegen en de opslag in open lucht stofvrij te houden.
 9. In afwachting van het bekomen/doorlopen van de vereiste toelatings- en keuringsattesten/-procedures mogen de eindproducten van de mechanische verwerking van afvalstoffen niet op de markt worden gebracht en moeten zij afgevoerd worden naar een vergunde afvalverwerkings-inrichting.
 10. Het grondwaterpeil dient, voorafgaand en tijdens de bemaling, gemonitord te worden.
 11. De kwaliteit van het bemalingswater dient, in samenspraak met een bodemdeskundige, gemonitord te worden.
 12. De exploitant diende uiterst op 29 januari 2017 een rapport in te dienen over de vorderingen van het onderzoek met betrekking tot het droog stralen, het verfspuiten en de waterzuiveringsinstallatie. In dit rapport diende een keuze gemaakt te worden voor een techniek en diende een timing voor de implementatie ervan opgegeven te worden.

Ten laatste op 30 juni 2019 dient opnieuw een rapport ingediend te worden over de vorderingen van het onderzoek met betrekking tot het machinaal hydrojetten zonder straalgrit en de mobiele verfspuitcabines.

Voor droogdokken 3 en 4 dienen tegen uiterlijk 31 december 2018 alle tijdelijke maatregelen inzake het beter scheiden van lekwater van de droogdokdeuren en procesafvalwater zoals beschreven in de nota 'Principe afvalwaterzuivering DD3 - DD4 - DD5' te zijn uitgevoerd. Een tijdelijke voorzuivering dient te zijn gerealiseerd tegen uiterlijk 1 juni 2019.

Voor droogdok 5 dienen tegen uiterlijk 1 juli 2018 alle tijdelijke maatregelen inzake het beter scheiden van lekwater van de droogdokdeuren en procesafvalwater zoals beschreven in de nota 'Principe afvalwaterzuivering DD3-DD4-DD5' te zijn uitgevoerd en dient een tijdelijke voorzuivering te zijn gerealiseerd.

De waterzuivering voor droogdokken 3 en 4 dient finaal operationeel te zijn tegen 31 december 2022. De waterzuivering voor droogdok 5 dient finaal operationeel te zijn tegen 31 december 2021.

De waterzuivering voor droogdok 6 dient finaal operationeel te zijn tegen 29 januari 2018.

Voor de timing rond implementatie van de waterzuivering voor droogdokken 3, 4 en 5 dient de exploitant aan de vergunningverlenende overheid jaarlijks de vooruitgang te melden met betrekking tot de timing van implementatie evenals het aantal dockings in droogdokken 3, 4, 5 en 6 gedurende de laatste 6 maanden. Het gebruik van droogdok 6 dient zo optimaal mogelijk te zijn. Een eerste infomoment is voorzien tegen 31 december 2018. Ook de bespreking van de resultaten van het zelfcontroleprogramma voor de lozingspunten 4, 5 en 6 moeten hier aan bod komen. De rapporten of gegevens die bezorgd moeten worden aan de vergunningverlenende overheid dienen gestuurd te worden naar dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be. Deze zullen ter evaluatie overgemaakt worden aan de AGOP-M en de VMM en ter informatie aan het schepencollege en de afdeling Handhaving.

13. Op de afgassen van de nieuwe ontgassingsinstallaties worden controlemetingen uitgevoerd tijdens het ontgassen van een vijftal verschillende producten. Er wordt aangetoond dat voldaan wordt aan de algemene emissiegrenswaarden, vermeld in bijlage 4.4.2 van Vlarem II. De resultaten hiervan dienen, uiterlijk 6 maanden na in dienst name van de ontgassingsinstallaties, per mail te worden gestuurd naar dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be. Deze gegevens zullen ter evaluatie overgemaakt worden aan de AGOP-M en de VMM en ter informatie aan het schepencollege en de afdeling Handhaving.
14. Ruimen of tanken welke nog ladingproduct in vloeibare vorm bevatten of waar nog gasopslag in voorkomt mogen niet ontgast worden.
15. Het afvalwater van de scheepstankreiniging, alsook van de ontvettingsbaden mag niet geloosd worden, maar moet opgevangen en afgevoerd worden naar een erkende verwerker.
16. De afvalwaters van de ontgassingsinstallatie moeten lokaal behandeld worden als onderdeel van deze installatie.
17. Olie-emulsies afkomstig van draaibanken moeten lokaal behandeld worden in een hiervoor passende afvalwaterbehandeling of afgevoerd naar een erkende verwerker.
18. Volgend meetprogramma is van toepassing voor het afvalwater:
 - Voor de lozingspunten 4, 5 en 6 dienen volgende parameters gemeten worden:

	Staalname na de voorzuivering	Staalname na de fysicochemie (optioneel)
zwevende stoffen	x	x
geleidbaarheid	x	x
BZV	x	x
CZV	x	x
bezinkbare stoffen	x	x
arseen	x	x
cadmium	x	x
chromium	x	x
koper	x	x

OMGP-2019-0540
nv Engine Deck Repair

	Staalname na de voorzuivering	Staalname na de fysicochemie (optioneel)
kwik	x	x
lood	x	x
nikkel	x	x
zilver	x	x
zink	x	x
oliën en vetten	x	x
totaal Stikstof	x	x
totaal fosfor	x	x
minerale olie	x	x

- De frequentie van de metingen is de volgende:

Droogdok 6

	Staalname na de voorzuivering	Staalname na de fysicochemie
december 2017	2 x	/
januari 2018	2 x	/
februari 2018	2 x	/
maart 2018	2 x	2 x ¹
april 2018	1 x	1 x
mei 2018	1 x	1 x
juni 2018	1 x	1 x
juli 2018	1 x	1 x
augustus 2018	1 x	1 x
september 2018	1 x	1 x
oktober 2018	1 x	1 x
november 2018	1 x	1 x
december 2018	1 x	1 x

Ieder jaar wordt minimaal één staal ook geanalyseerd op aanwezigheid van TBT en PAK's.

¹ Deze timing blijft 2 maal/maand indien bij de staalnames in december 2017 zware metalen en stoffen in suspensie in overschrijding waren.

Vanaf januari 2019 moet er 3x per jaar een analyse gebeuren op de parameters.

Droogdok 5

	Staalname na de voorzuivering	Staalname na de fysicochemie
december 2017 – juni 2018	/	/
juli 2018	2 x	/
augustus 2018	2 x	mogelijks 1 x
september 2018	2 x	mogelijks 1 x
oktober 2018	2 x	2 x
november 2018	1 x	1 x
december 2018	1 x	1 x

Ieder jaar wordt minimaal één staal ook geanalyseerd op aanwezigheid van TBT en PAK's. Bovenstaand schema zal worden aangehouden tot juli 2019. Nadien zal er 3x per jaar een grondige analyse plaatsvinden van de parameters. Schema is enkel van toepassing indien het droogdok in werking is en niet wordt gerenoveerd.

Droogdokken 3 en 4

	Staalname na de voorzuivering	Staalname na de fysicochemie
december 2017 – mei 2019	/	/
juni 2019	2 x	mogelijks 1 x

OMGP-2019-0540
nv Engine Deck Repair

juli 2019	2 x	mogelijks 1 x
augustus 2019	2 x	2 x
september 2019	2 x	2 x
oktober 2019	1 x	1 x
november 2019	1 x	1 x
december 2019	1 x	1 x
januari 2020	1 x	1 x
februari 2020	1 x	1 x

Bovenstaand schema zal worden aangehouden tot 1 jaar na inwerking treding. Nadien zal er 3x per jaar een grondige analyse plaatsvinden van de parameters. Ieder jaar wordt minimaal één staal ook geanalyseerd op aanwezigheid van TBT en PAK's. Schema is enkel van toepassing indien het droogdok in werking is en niet wordt gerenoveerd.

19. In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van artikel 4.2.5.1.1 §1 van Vlare II wordt op de 'tijdelijke' waterzuiveringsinstallatie ter hoogte van droogdok 3 en 4 een meterteller voorzien in plaats van een venturi. Bij renovatie van droogdokken 3 en 4 of uiterlijk tegen 1 januari 2021 wordt een vaste venturi worden voorzien bij de waterzuivering.
20. In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van artikel 4.2.5.1.1 §2 van Vlare II moet er niet ten allen tijde een 24-uur debietsproportioneel mengmonster genomen worden. Er wordt ten allen tijde voorzien dat een monsternamen van bedrijfsafvalwater kan plaatsvinden;

Gelet op volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- besluit nr. AMV/150525/1000 d.d. 26 juni 2009 van de minister houdende afwijking van Vlare II art. 5.59.2.1, voor een termijn die eindigt bij het verstrijken van de te bekomen hernieuwing van de vergunning met een maximum van twintig jaar;
- besluit nr. MLAV1/11-103 d.d. 11 augustus 2011 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren na veranderen van een scheepswerf voor een termijn van 20 jaar;
- besluit nr. AMV/150525/1005 d.d. 10 februari 2012 van de minister van Leefmilieu houdende bevestiging in beroep van het besluit van de bestendige deputatie nr. MLAV1/11-103 d.d. 11 augustus 2011, met wijziging van modaliteiten en termijn;
- ontvangstmelding d.d. 31 maart 2014 door de deputatie, kenmerk MLOV-2014-0043 van de melding van overname van een scheepswerf, vergund op naam van nv Antwerp Ship repair door nv Antwerp Dry Docks;
- besluit nr. MLAV1-2014-332 d.d. 29 januari 2015 van de deputatie houdende gedeeltelijke vergunning voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van een scheepswerf voor een termijn verstrijkend op 11 augustus 2031;
- aktenamen nr. MLVER-2017-0048 d.d. 3 augustus 2017 door de deputatie met betrekking tot een scheepswerf, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 11 augustus 2031;
- besluit nr. MLAV1-2017-0202 d.d. 7 december 2017 door de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding en wijziging van een scheepswerf voor een termijn verstrijkend op 7 december 2022 voor wat betreft de bronbemaling en voor een termijn verstrijkend op 11 augustus 2031 voor wat betreft de overige activiteiten;
- besluit nr. OMGP-2018-0535 d.d. 4 april 2019 door de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding en wijziging van een scheepswerf voor een termijn verstrijkend op 11 augustus 2031;
- besluit van de deputatie van 29 mei 2019 met kenmerk OMOV-2019-0011 houdende actualisering van de omgevingsvergunning naar aanleiding van de melding van overdracht door de nv Engine Deck Repair van een scheepswerf, voorheen vergund op naam van de nv Antwerp Dry Docks;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 14 oktober 2019 en vervolledigd op 19 november 2019; op het feit dat op datum van 28 november 2019 de aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de vergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op het openbaar onderzoek te Antwerpen; dat er 1 schriftelijk bezwaar werd ingediend tijdens het openbaar onderzoek door Petrochemical Pipeline Services; dat men geen bezwaar heeft tegen het gevraagde project maar vraagt, mochten er onverhoopt toch activiteiten plaats gaan vinden binnen de beschermde zone (< 15 meter van hun leiding), hierover afspraken te maken met PPS-Pipelines;

Gelet op het gunstig advies ontvangen d.d. 17 januari 2020 van het college van burgemeester en schepenen van Antwerpen; op volgende elementen uit dit advies:

1. Plannen van aanleg, ruimtelijke uitvoeringsplannen en verkavelingen
 - a. Het goed is gelegen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Afbakening zeehavengebied Antwerpen (Besluit van de Vlaamse regering van 30 april 2013), binnen de afbakeningslijn.
Het goed is volgens voornoemd gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd als Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.
 - b. De aanvraag dient beoordeeld te worden aan de hand van de voorschriften van het ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
 - c. Voor een straal van 500 meter rond de aanvraag is het voormelde GRUP tevens van toepassing. Hier gelden voornamelijk de bestemmingsvoorschriften Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven en – voor het Hansadok en Industriedok – Gebied voor waterweginfrastructuur. Ten noorden, zuiden en westen van de aanvraag loopt een overdruk met als aanduiding Leidingstraat. In het noorden en westen loopt langs deze overdruk een overdruk met als aanduiding Hoogspanningsleiding.
2. Gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen
 - a. De gewestelijke hemelwaterverordening is van toepassing op de aanvraag.
 - Volgens artikel 13 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, kan het vergunningverlenende bestuursorgaan bij de beoordeling van de aanvraag in uitzonderlijke gevallen afwijkingen toestaan van de verplichtingen van dit besluit als dat om specifieke redenen met betrekking tot de mogelijkheden van hergebruik of plaatselijke terreinkenmerken verantwoord of noodzakelijk is.
 - In de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag voor het bouwen van gebouwen en uitvoeren van omgevingsaanleg in functie van een scheepswerf werd een afwijking gevraagd voor het plaatsen van een grotere hemelwaterput dan vereist door de verordening en een afwijking op het aspect infiltratie. In de vergunning van 10 augustus 2017 besliste de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar om die gevraagde afwijkingen toe te staan. In voorliggende aanvraag wordt voorzien in een grotere hemelwateropvang dan wettelijk voorgeschreven. Het hemelwater dat op de grotere gebouwen (logistiek gebouw, workshop A en workshop C) valt, watert als tijdelijke oplossing af naar de dokken via een open gracht. Het hemelwater dat op de kleinere dakoppervlakten valt, watert af in het maaiveld naast de gebouwen.

- De thans gevraagde afwijking op het aspect hergebruik kan worden toegestaan.
- b. De gewestelijke verordening toegankelijkheid is niet van toepassing op de aanvraag.
 - De kantoren zijn alle slechts bereikbaar vanuit de werkruimte, bevatten geen publiek toegankelijke lokalen en zijn aldus de aanvraag enkel bedoeld voor werknemers aangezien wegens de gevaarlijke werkomstandigheden geen personen met een verminderde mobiliteit kunnen worden toegelaten. Het bestaande hoofdkantoorgebouw op de site maakt geen deel uit van voorliggende aanvraag.
- 3. Andere regelgeving
 - a. Vastgestelde inventaris van het bouwkundig erfgoed
 - De site 'Zes droogdokken aan Hansadok met pomphuis' is opgenomen in de inventaris van het bouwkundig erfgoed (vastgesteld bij besluit van de administrateur-generaal van 5 oktober 2009; ID R10759).
- 4. Toetsing van de verenigbaarheid van het aangevraagde met de omgeving en de goede ruimtelijke ordening
 - Voorafgaandelijk wordt opgemerkt dat de beschrijvende nota bij de aanvraag foutieve misleidende informatie bevat en weinig verhelderend is.
 - a. Functionele inpasbaarheid – Visueel-vormelijke elementen
 - Voorliggende aanvraag betreft hoofdzakelijk gebouwen waarvan de huidige gebouwde toestand die afwijkt van de vergunde toestand op een droogdokkensite, meer bepaald gaat het om het logistiek gebouw en workshop C, sterk in afwijking van de eerder verleende stedenbouwkundige vergunning opgericht.
 - Verder omvat de aanvraag het regulariseren van het oprichten van een gebouw (workshop A), het plaatsen van een pomphuis met sprinklertank, een portiersgebouw en een middenspanningscabine. Deze zaken waren niet eerder opgenomen in een vergunningsaanvraag.
 - In de aanvraag wordt aangegeven dat er nog regularisatie-aanvragen zullen volgen, maar men zich thans beperkt tot het gebouwenbestand in 'werkpakket 4.4'. Dergelijke gefragmenteerde aanpak verdient geen aanbeveling en komt de samenhang in de ontwikkeling van deze site niet ten goede.
 - De indeling van het logistiek gebouw (451) werd herzien waardoor de footprint gewijzigd werd uitgevoerd, waarbij de breedte van het gebouw aanzienlijk toenam van circa 49 meter naar ca 65 meter. Het gebouw is echter tevens korter uitgevoerd met een uitgevoerde lengte van circa 210 meter tegenover circa 300 meter in de eerder vergunde toestand. De oppervlakte van het gebouw bedraagt daardoor nu circa 13.400 m² terwijl de vergunde toestand circa 13.650 m² bedroeg. De hoogte werd aangepast van circa 14,50 meter naar circa 12 meter. Een belangrijke wijziging betreft het kantoorgebouw aan de zuidzijde dat geen deel meer uitmaakt van het volume. Tevens werden de "Handlingzone voor lichte materialen" en de luifels niet uitgevoerd. Voorts omvat het logistiek gebouw een handlingzone voor lichte en zware materialen, twee magazijnen, een opslag voor gevaarlijke producten, twee in pandige kantoren met sanitaire voorzieningen en een schuimlokaal voor behandeling van de sprinklerinstallatie. De gevelbekleding van het gebouw bestaat uit een betonnen plint met daarboven grijze stalen sandwichpanelen en betonnen panelen.
 - Workshop C (gebouw 450) met een oppervlakte van 3.500 m² werd opgericht in de plaats van twee eerder vergunde gebouwen (ateliers 2A en 2B volgens vergunde toestand). Aan de zuidoost- en zuidwestzijde van het gebouw worden luifels voorzien met een oppervlakte van respectievelijk 321 m² en 121 m². De hoogte van het gebouw bedraagt circa 12,50 meter. Het gebouw wordt opgetrokken uit een staalstructuur bekleed met stalen sandwichpanelen boven een betonnen plint, naar analogie met het logistiek gebouw en workshop A. De riolering werd ook hier plaatselijk aangepast, met een hemelwaterput (van

- 20.000 liter), een IBA met overloop en hemelwaterafvoer naar het Hansadok via een gracht, alsook een septische put die men regelmatig zal leegtrekken en een buffertank.
- Workshop A (gebouw 430) betreft het voormalig werkhuis voor scheepsherstelling bestaande uit de ketelmakerij en de lashal. De renovatie van deze gebouwen maakte geen deel uit van de eerdere vergunningsaanvraag. In de bestaande te regulariseren toestand werd het gebouw gerenoveerd waarbij de staalstructuur behouden bleef, maar het gebouw voorzien werd van een nieuwe vloer, poorten, gevel- en dakafwerking. De rolpers (met erfgoedwaarde) en de rolbruggen werden behouden.
 - De gevelbekleding van het gebouw bestaat uit een betonnen plint met daarboven stalen sandwichpanelen, naar analogie met het logistieke gebouw en workshop C.
 - Met voorliggende aanvraag wordt tevens de regularisatie van twee verhardingen aansluitend bij dit gebouw ter hoogte van grote inkompoorten beoogd.
 - De riolering werd ook bij dit gebouw plaatselijk aangepast, met twee IBA's en afvoer van hemelwater over een gracht richting dok.
 - Ten noordwesten van het logistiek gebouw werd een cilindervormige tank geplaatst en een pomphuis opgericht voor de voeding van de sprinklerinstallatie (G33) waarmee het logistiek gebouw en workshop C werden uitgerust. De tank heeft een volume van 775 m³ en een hoogte van 8,50 meter. Het pompgebouw, met een oppervlakte van 65 m² en een hoogte van 3,80 meter wordt op circa 1,30 meter ten zuiden van de tank geplaatst. Het pompgebouw wordt opgetrokken uit beton.
 - Aan de noordzijde van het logistiek gebouw werd een portiersgebouw (G30) geplaatst bestaande uit twee aaneengeschakelde containerunits. De oppervlakte bedraagt 36 m². Het portiersgebouw dient om de secundaire toegang langs de Polderdijkweg te kunnen controleren.
 - Aan de noordwestzijde van workshop A werd een middenspanningscabine (K8) geplaatst met een oppervlakte van circa 14 m².
 - De omgevingsaanleg werd tevens anders uitgevoerd dan vergund. De regularisatie hiervan maakt, zoals beschreven in de aan de aanvraag toegevoegde nota, op twee hoger vermelde verhardingen bij workshop A, alsook de aanleg van al dan niet tijdelijke rioleringsaanleg in de directe omgeving van bovenvermelde gebouwen na, verder geen deel uit van de aanvraag. Deze zal het voorwerp uitmaken van een aparte omgevingsvergunningsaanvraag.
- b. Mobiliteitsimpact (onder andere toetsing parkeerbehoefte)
- Voorliggende aanvraag genereert geen bijkomende parkeerbehoefte.
- c. Schaal - ruimtegebruik - bouwdichtheid
- De aanvraag is in overeenstemming en verenigbaar met de ruimtelijke context van het havengebied waarbinnen deze aanvraag is gesitueerd.
- d. Cultuurhistorische aspecten
- De aanvraag is gelegen op de gronden van de voormalige scheepswerf van Mercantile Marine Engineering & Graving Docks, waarvan de oudste kern na verscheidene uitbreidingsfasen nog steeds het hart van de site uitmaakt. Het gaat om een complex van dokken, werkhuisen en infrastructurele voorzieningen, aanvankelijk voor scheepsbouw. In tegenstelling tot wat de beschrijvende nota bij de aanvraag aangeeft (onder punt 2.6.), zijn de te regulariseren gebouwen wel gelegen op korte afstand van de relictten opgenomen in de vastgestelde inventaris van het bouwkundig erfgoed.
 - De renovatie van de las- en montagehal en de renovatie van de ketelmakerij-machinehal maakte geen deel uit van voorgaande aanvraag. De spanten van het gebouw bleven behouden, maar het gebouw kreeg een nieuwe vloer en nieuwe gevels.

- De aanvraag werd ter advies voorgelegd aan de dienst monumentenzorg van de stad Antwerpen. Het advies is gunstig.
 - e. Bodemreliëf
 - De aanvrager geeft aan dat het reliëf niet aanzienlijk gewijzigd wordt maar dat er wel gestreefd wordt naar een lichte verhoging van de vloerpas in de gebouwen zodanig dat deze gevrijwaarde worden van wateroverlast.
 - f. Hinderaspecten – gezondheid – gebruiksgenot – veiligheid in het algemeen
 - Vanwege de nabijheid van pijpleidingen werd het advies ingewonnen van de beheerders van deze leidingen. Zij brachten een voorwaardelijk gunstig advies uit.
 - De vergunningverlenende overheid heeft het advies ingewonnen van de brandweer/risicobeheer/preventie.
5. Toetsing van aanvaardbaarheid van de ingedeelde inrichtingen en activiteiten op het vlak van hinder en risico's voor de mens en het milieu
- Engine Deck Repair (EDR) voert scheepsherstellingen uit aan zeeschepen. Voor het uitvoeren van de werkzaamheden beschikt EDR over vier droogdokken (droogdokken 3, 4, 5 en 6) en drie insteeddokken voor werkzaamheden uitsluitend boven de waterlijn.
 - Met onderhavige aanvraag wenst EDR een aantal gebouwen en de inrichtingen en activiteiten in en rond deze gebouwen te laten vergunnen. Het betreft gebouwen gelegen binnen de zone WP4.4, meer bepaald het logistiek gebouw, het pomplokaal, workshop A, workshop C, het oude kantoor en de opslagplaats van verplaatsbare gasflessen. Verder wordt de lozing van huishoudelijk afvalwater afkomstig van alle gebouwen op de site ook opgenomen in deze aanvraag.
 - Voor de lozing van huishoudelijk afvalwater voorziet men een uitbreiding van het lozingsdebiet met 2.616,5 m³/jaar tot een debiet van 10.466,5 m³/jaar. Het huishoudelijk afvalwater passeert een IBA alvorens het in het Hansadok wordt geloosd. Alleen het sanitair van de handling hal in het logistiek gebouw is nog niet aangesloten op een IBA, maar gekoppeld aan een septische put van 3.000 liter die overloopt in een put van 10.000 liter.
 - Deze put wordt periodiek of op afroep geledigd door een gespecialiseerde firma.
 - Het logistiek gebouw bestaat uit drie grote compartimenten (handling, long termstock light en magazijn) en één kleinere opslagzone voor gevaarlijke producten (OGP). De opslag en de stockage van lichte materialen op korte en langere termijn gebeurt in het logistiek gebouw. De OGP is specifiek ontworpen voor een opslag van aanwezige (gesloten) recipiënten van gevaarlijke producten. Er worden batterijladers voorzien in het logistiek gebouw en workshop C. Men voorziet een uitbreiding van de batterijladers met een vermogen van 20 kW tot een totaal vermogen van 37,4 kW. Zowel het logistiek gebouw als workshop C worden voorzien van airco's (56,1 kW). Het totale geïnstalleerd vermogen van compressoren en airco's zal in de toekomst 3.282,3 kW bedragen.
 - De OGP werd reeds vergund. Aangezien er op stedenbouwkundig vlak een regularisatie wordt aangevraagd op het volume van dit gebouw, wordt ook een wijziging aan deze OGP als voorwerp bij deze vergunning aangevraagd. De zone OGP is volledig ingekuipt. Het volume van inkuiping bedraagt 77 m³, zijnde 10% van de maximale opslag binnen het lokaal. De afwatering in de OGP loopt naar een klokput die verbonden is met een bijkomende ondergrondse opvang van 10 m³. De connectie tussen de OGP en de ondergrondse opvang is standaard afgesloten en wordt enkel manueel opengezet bij een calamiteit. De volledige OGP is uitgerust met een schuiminstallatie. Om mogelijke reacties bij een incident te vermijden worden alle corrosieve producten nog eens extra op een lekbak geplaatst. Men is reeds vergund voor de opslag van diverse categorieën gevaarlijke stoffen. Met onderhavige aanvraag voorziet men een uitbreiding met 0,11 ton ontvlambare

- vloeistoffen van categorie 3, 13,04 ton bijtende vloeistoffen en 8,36 ton schadelijke vloeistoffen.
- In de zone rond het logistiek gebouw komen de vergunde mobiele dubbelwandige dieseltanks te staan met bijhorende verdeelslangen (6 stuks). In totaal wordt er 50,16 ton diesel, gasolie en gelijkaardige vloeistoffen opgeslagen op de site.
 - Er wordt in het aanvraagdossier gesteld dat de mobiele dieselhouders tijdelijk kunnen gestockeerd worden op onverhard terrein. Indien er op dat moment gebruik wordt gemaakt van de verdeelslang dienen de nodige maatregelen (spill kit, lekbak) genomen te worden om verontreiniging van de bodem te voorkomen.
 - In de pompkamer worden diverse noodgeneratoren voorzien met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 705,6 kW. Gelet op het feit dat deze generatoren slechts een beperkt aantal uur per jaar zullen werken, werd 50% van het vermogen in rekening gebracht.
 - Door de oplevering van workshop C verhuizen de vergunde zandstraalmachine (1,2 kW) en de twee vergunde ultrasoonreinigers met ontvettingsbaden (15.000 liter) van workshop A naar workshop C. In één van de ruimtes van workshop C zal op termijn een spuitcabine met droogruimte geplaatst worden, maar de specificaties zijn nog niet gekend waardoor deze nog niet werd opgenomen in onderhavige aanvraag. In alle ruimtes zal er ook een stockage zijn van een gevaarlijke producten in kleine verpakking die rechtstreeks gerelateerd zijn aan de activiteit die doorgaat in de desbetreffende ruimte. Men is vergund voor de opslag van 4.985 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (verplaatsing). Deze gevaarlijke producten worden opgeslagen in speciale kasten, met lekbakken. De ruimtes van workshop C zijn, net als het logistiek gebouw, voorzien van warmtestralers, die gevoed worden door aardgas, maar doordat de infrastructuur nog niet aanwezig is rondom het gebouw wordt er tijdelijk gewerkt met de opslag van een 4.850 liter houder voor propaan. Er worden dus twee propaanhouders aangevraagd (2 x 4.850 liter) en diverse warmteluchtblazers met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 668,2 kW voor het logistiek gebouw en workshop C. Het vergund vermogen van de aanwezige metaalbewerkingstoestellen wordt uitgebreid met 8,70 kW tot een totaal van 236,45 kW. Het betreft een rechtzetting van het vermogen opgenomen in de vorige vergunning.
 - In workshop C zijn de meest vervuilende activiteiten op vlak van waterverontreiniging ondergebracht. Al het water dat op de vloer terecht komt van de garage of de cleaning hal wordt opgevangen in een waterput van 20.000 liter. Via een meldingssysteem wordt aangegeven wanneer de put geleidigd moet worden. Een gespecialiseerde firma haalt het potentieel verontreinigd water op voor externe verwerking.
 - In de milieuvergunning van 2017 werd aangehaald dat er een nieuw kantoor voorzien zou worden. Destijds werden alle inrichtingen en activiteiten gekoppeld aan het bestaande kantoorgebouw reeds verwijderd uit de milieuvergunning. Inmiddels is echter gebleken dat het nieuwe kantoor niet gerealiseerd zal worden op korte termijn. Daarom wordt de aanwezige verwarmingsinstallatie van het bestaande kantoor (1.163 kW), met bijhorende bovengrondse mazouttank terug in deze aanvraag opgenomen. Deze installatie is volgens de exploitant nooit uit dienst gegaan en wordt aanzien als een bestaande verwarmingsinstallatie.
 - Door de afbraak van het bestaande magazijn wordt de centrale opslaglocatie van de verplaatsbare gasflessen verplaatst. Deze opslag wordt nu voorzien aan de grens van het perceel, naast de houder voor het bluswater. De opslag zal ingericht worden met behulp van stapelblokken waardoor compartimenten gecreëerd worden voor de verschillende soorten gas. De vergunde hoeveelheid van 114.458,5 liter wijzigt niet.

- De veranderingen opgenomen in de omgevingsvergunningsaanvraag hebben weinig impact naar verkeerstrafiek toe ten opzichte van de bestaande trafieken. Gelet op de ingebruikname van nieuwe gebouwen wijzigt de interne verkeerstrafiek wel.
- Door het wegtrekken van enkele luidruchtige activiteiten van buiten of van overdekte ruimtes naar binnen, zoals de straalcontainer of het afsputten van materialen, wordt de geluidsdruk op de site verder gereduceerd. Gelet op de ligging in havengebied, wordt het risico op geluidshinder tot een aanvaardbaar niveau beperkt;

Gelet op volgende elementen uit het laattijdig gunstig advies van Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Milieu (AGOP-M) ontvangen d.d. 28 januari 2020:

1. Activiteiten en proces

- a. Engine Deck Repair NV (voorheen: Antwerp Dry Docks NV) heeft als hoofdactiviteit het uitvoeren van scheepsherstellingen aan zeegaande schepen en dit in de meest brede zin van het woord. Het grootste gedeelte van de werken betreffen droogdok gerelateerde werken. Deze werken bestaan o.a. uit de volgende activiteiten:

- Hogedruk reinigen
- Hogedruk wassen
- Olierandverwijdering
- Stralen
- Schroefas- en roerwerkzaamheden
- Aanbrengen van verf en andere coatings
- Afschrijven, brandsnijden, vervormen, slijpen
- Lassen
- Machinale werken
- Pijp- en fitwerk
- Ontvetten
- Timmeren

- b. Voor het uitvoeren van bovenstaande herstellingen beschikt EDR over 4 operationele droogdokken (droogdokken 3, 4, 5 en 6).

- c. Daarnaast zijn er nog 3 beschikbare insteekdokken voor werkzaamheden uitsluitend boven de waterlijn.

2. Verplichtingen vanuit Europese regelgeving

a. Milieueffectrapportage

- Voor de aanvraag is de milieueffectrapportage van toepassing. De aanvraag omvat een screening.
- In het verleden werd een ontheffing tot het opstellen van een MER verkregen. De ontheffing met kenmerk OHPR0357 d.d. 1 maart 2011 werd bij het dossier gevoegd.

b. GPBV-installatie

- De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies(geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.
- Rubriek 4.6.b omvat de hoofdactiviteit en de van toepassing zijnde BREF betreft de BREF STS.
- Het voorwerp van de aanvraag heeft noch betrekking op de GPBV-installatie(s), noch op de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie.

3. Inhoudelijke beoordeling

- De iioa heeft volgend uniek inrichtingsnummer: 20180810-0025

- In 2017 werd gestart met de aanvraag voor de vergunningen in het kader van het masterplan op de site. Dit resulteerde in een afzonderlijke stedenbouwkundige vergunning en een milieuvergunning. De focus van beide aanvragen lag op de uitvoering van fase 1 van het masterplan.
 - De stedenbouwkundige vergunning, toegekend op Vlaams niveau, had betrekking op de sloop van gebouwen en infrastructuur en de plaatsing van 4 nieuwe gebouwen.
 - In de milieuvergunning werd wel een toelichting gegeven van de functie van de gebouwen, maar concrete invulling naar vermogens en dergelijke ontbrak toen, omdat deze info nog niet voorhanden was.
 - Deze aanvraag heeft betrekking op wijzigingen binnen de 'bruine zone' op het uitvoeringsplan en is meer specifiek gericht op de regularisatie van de gebouwen die op dit terrein staan en de aanwezigheid van hinderlijke activiteiten in en rond deze gebouwen.
- a. Gebouw Logistiek (451 op het uitvoeringsplan):
- Dit gebouw, bestaande uit 3 grote compartimenten en één kleinere opslagzone voor gevaarlijke producten (OGP) heeft als functie de opslag en de stockage van lichte materialen op korte en langere termijn. De OGP is specifiek ontworpen voor opslag van recipiënten van gevaarlijke producten.
 - Het sanitair van dit gebouw is deels gekoppeld aan een IBA met afwatering richting het Hansadok en gedeeltelijk gekoppeld aan een septische put die verbonden is met een overloopput. Deze laatste is niet verbonden met enige afvoer en wordt periodiek geledigd.
 - Volgende hinderlijke activiteiten hebben betrekking op de 3 grote ruimtes: stallen van voertuigen, airco installaties, opslag van gas voor de verwarming, verwarmingstoestellen, lozing huishoudelijk afvalwater. Door de ingebruikname van dit gebouw zullen ook enkele aanhorige activiteiten verhuizen zoals de stock van verplaatsbare gasflessen en verplaatsbare dieselhouders. Deze hinderlijke activiteiten vonden plaats nabij het oude magazijn, maar dit gebouw werd eind 2019 gesloopt.
 - De 3 grote hallen zijn voorzien van warmtestralers, die gevoed worden door aardgas, maar doordat de infrastructuur nog niet aanwezig is rondom het gebouw wordt er tijdelijk gewerkt met propaangas om de verwarming van het gebouw tijdelijk te voorzien. Deze houder van 4.850 liter staat aan de kop van het gebouw. In deze vergunning worden bovenop de opslag van propaan ook nog de reeds aanwezige warmtestralers aangevraagd.
 - Het laatste compartiment van het Logistiek gebouw is de OGP: 'Opslag gevaarlijke producten'. De zone OGP is volledig ingekuipt. De OGP is bovendien uitgerust met een schuimininstallatie. In deze zone zullen alle gevaarlijke producten per gevarenpictogram worden samen gezet.
 - Om mogelijke reacties bij een incident te vermijden worden alle corrosieve producten nog eens extra op een lekbak geplaatst. In totaal kan er maximaal 770 m³ gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten worden opgeslagen in de OGP. Een elektrische heftruck zorgt voor de verplaatsing van de paletten binnen de OGP. De lader van deze heftruck is opgesteld in het naastgelegen magazijn. Er is voorzien dat producten maar 2 niveaus hoog gestapeld kunnen worden.
- b. Pomplokaal:
- geen wijzigingen aan de iioa
- c. Gebouw Workshop A (430 op het plan):
- De toestellen in deze werkhal werden reeds meegenomen in een eerdere omgevingsvergunning maar door de oplevering van gebouw Workshop C verhuizen er een aantal machines van workshop A naar de workshop C. Het betreft de zandstraalmachine met compressor en de 2 ultrasoonstoestellen. Dit betreft dus enkel een wijziging op het plan. Inpandig zijn er ook sanitaire units voorzien die verbonden zijn met IBA's. Deze IBA's waren nog geen voorwerp

van aanvraag in eerdere aanvragen en worden daarom nu ook opgenomen.
Verder blijven de reeds vergunde activiteiten aanwezig.

d. Workshop C (450 op het plan):

- In alle vergunningen vanaf 2017 was er nog sprake van 2 ateliers die zouden opgericht worden, maar na nieuwe inzichten is gebleken dat het beter was om beide ateliers samen te voegen in één gebouw. Dit nieuwe gebouw kreeg als naam workshop C. De volgende ruimtes zijn voorzien:
 - Een zone voor een toekomstige spuit- en droogcabine met voorbereidingszone
 - Een garagewerkplaats
 - Een straalhal
 - Een technische ruimte voor de compressor
 - Een technische ruimte voor de hoge druk en een opslagzone voor materiaal
 - Een cleaninghal (met onder andere de ultrasoon)
 - 3 identieke ruimtes met bijhorende kantoorruimte voor de afdelingen Support Department team, Hull treatment en Electrical repair.
- De ruimtes zijn, net als gebouw logistiek, voorzien van warmtestralers, die gevoed worden door aardgas, maar doordat de infrastructuur nog niet aanwezig is rondom het gebouw wordt er tijdelijk gewerkt met de opslag van een 4.850 liter houder voor propaan. Deze houder is geplaatst op een sokkel links van het gebouw. Bijkomend worden ook de IBA's, de airco's en een deel van de toestellen ingeschreven in de vergunning.

e. Het oude kantoor:

- In de vergunning van 2017 werd aangehaald dat er een nieuw kantoor voorzien werd en daarom werden alle hinderlijke activiteiten van het kantoor reeds verwijderd uit de vergunning. De afgelopen maanden is gebleken dat de plannen die voorzien waren voor het nieuwe kantoor niet gerealiseerd zullen worden. Daarom wordt de aanwezige verwarmingsinstallatie van het bestaande kantoor, met bijhorende bovengrondse mazouttank terug in deze aanvraag opgenomen. Deze installatie is nooit uit dienst gegaan.

f. Opslag verplaatsbare gasflessen:

- Door de afbraak van het bestaande magazijn zal zoals hoger reeds gesteld ook een herlocatie nodig zijn van de centrale opslaglocatie van de verplaatsbare gasflessen.

1. Lucht

- Een aantal kleinere wijzigingen wordt gevraagd met een mogelijk effect naar het milieucompartiment lucht toe:
 - uitbreiding met airco's met een totaal geïnstalleerd vermogen van 56,10 kW in het gebouw 'Logistiek' en 'Workshop C' (16.3.2.b);
 - wijziging door verplaatsing van de straalcontainer van 'Workshop A' naar 'Workshop C' (29.5.4.3.a);
 - uitbreiding met noodgeneratoren met een vermogen van 705,6 kW voor de pompkamer (31.1.3);
 - uitbreiding met diverse warmteblazers met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 668,2 kW en het heropnemen van een verwarmingstoestel in het kantoor in de vergunning met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.163 kW (43.1.3).
- Effecten naar de lucht toe zijn echter verwaarloosbaar.

2. Bodem

- Volgende wijzigingen worden gevraagd met een mogelijk effect naar het milieucompartiment bodem toe:
 - wijziging door verplaatsing van de 6 verdeelslangen horende bij de dieseltanks van het oude magazijn naar de zone rond het gebouw 'Logistiek' of buiten aan 'Workshop A' of onder de luifel aan 'Workshop C' (6.5.2);
 - wijziging door verplaatsing van de centrale opslaglocatie voor de opslag van 114.458,5 liter gevaarlijke gasen in verplaatsbare houders (17.1.2.1.3);

- uitbreiding met de opslag van propaan in 2 bovengrondse houders van elk 4.850 liter (17.1.2.2.3);
 - wijziging door verplaatsing van de opslag van 50,16 ton diesel in vaste houders van het oude magazijn naar het logistiek gebouw en waaronder ook het heropnemen van de opslag van 4,4 ton diesel voor verwarming van de burelen in de vergunning (17.3.2.1.1.2);
 - uitbreiding met de opslag van 112,10 kg thinners in verplaatsbare recipiënten (17.3.2.1.2.2 - 17.3.4.3);
 - uitbreiding met de opslag van 4.680 kg Cleaner Nal in verplaatsbare recipiënten (17.3.4.3);
 - uitbreiding met de opslag van 8.360 kg Powder 40 in verplaatsbare recipiënten (17.3.4.3 - 17.3.6.3.a);
 - wijziging door verplaatsing van de opslag van 4.985 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen naar het gebouw 'Logistiek' (17.4).
 - Alle opslag van gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten vindt plaats in de OGP. De OGP beschikt over in pandige aflopende hellingen aan beide poorten. Doordat de ruimte op zich ook lager ligt dan de toegangspoorten ontstaat een inkuiping.
 - In de OGP kan tot 770 m³ gevaarlijke producten gestockeerd worden. Het totale volume van de inkuiping dient minimum 10% van de maximale opgeslagen hoeveelheid te bedragen, zijnde 77 m³. Bij een calamiteit is er ook nog een mogelijkheid om de vloeistof af te zonderen in een manueel te openen opvangput van 10.000 l. Via deze verzamelput kan bluswater en of vloeistof van een calamiteit makkelijk opgehaald worden voor externe verwerking bij erkende verwerkers.
 - Om reacties te voorkomen bij incidenten worden de corrosieve producten binnen de inkuiping op een opvangbak geplaatst.
 - In workshops A en C bevindt zich een beperkte opslag van gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten. Hiervoor worden speciale kasten voor de opslag voorzien. Tevens worden lekbakken voorzien.
 - In Workshop C is een ruimte voorzien voor natte cleaning activiteiten. Onder andere 2 ultrasoon toestellen zullen in de ruimte worden geplaatst. Tevens zal de ruimte uitgerust zijn met hogedruk lansen om bepaalde onderdelen proper te spuiten. Al het afvalwater wordt opgevangen via de goot in de vloer en komt terecht in een opvangput van 20.000 liter die niet gekoppeld is met het (toekomstige) rioleringsnetwerk. Deze opvangput is voorzien van alarmen zodat tijdig een ophaling van het afvalwater kan georganiseerd worden.
 - EDR beschikt over enkele dubbelwandige gekeurde brandstofhouders. Deze houders stonden in het verleden opgesteld aan het oude magazijn en zullen nu opgesteld worden op de betonnen vloerplaat buiten aan workshop A of aan één van de toegangspoorten van de logistiek of tijdelijk onder de luifel van workshop C (in afwachting van de aanleg van het milieupark).
 - De afdeling GOP merkt op dat na het verplaatsen van de houders een nieuwe keuring voor indienstname dient te gebeuren overeenkomstig artikel 5.17.4.3.4 van Vlare II.
 - De capaciteit van transformator K10 wordt verhoogd van 800 kVA naar 1.000 kVA en deze wordt verplaatst van atelier A naar gebouw Workshop C (12.2.1).
 - Er vindt een uitbreiding van de batterijladers met 20 kW in het gebouw 'Logistiek' en 'Workshop C' (12.3.2) plaats.
 - Een rechtzetting van het totaal geïnstalleerd vermogen van de metaalbewerkingstoestellen van 227,75 kW naar 236,45 kW wordt gevraagd (29.5.2.2.a).
3. Externe veiligheid
- Door de afbraak van het bestaande magazijn zal zoals hoger reeds gesteld ook een herlocatie nodig zijn van de centrale opslaglocatie van de verplaatsbare gasflessen. Deze opslag wordt voorzien aan de grens van het perceel, naast de houder voor het bluswater. De opslag zal ingericht worden met behulp van

stapelblokken waardoor compartimenten gecreëerd worden voor de verschillende soorten gas. Tevens wordt op deze manier voldaan aan de afstandsregels ten opzichte van de perceelsgrens en onderling tussen de verschillende gastypes.

- Zoals hoger reeds gesteld worden op de site 2 bijkomende houders van elk 4.850 liter voorzien voor de opslag van propaan. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels.
- De afdeling GOP merkt op dat overeenkomstig artikel 5.17.3.1.8 van Vlarem II een onderzoek bij ingebruikname van de houders dient te gebeuren.

4. Geluid en trillingen

- De gevraagde wijzigingen zullen geen effect hebben naar geluid en trillingen toe.

5. Water

- De inrichting is momenteel vergund voor het lozen van huishoudelijk afvalwater via kleinschalige waterzuiveringsinstallaties met een debiet van 24 m³/dag en 7.850 m³/jaar.
- Er wordt een uitbreiding van het debiet voor de lozing van huishoudelijk afvalwater via kleinschalige WZI's gevraagd met een debiet van 8 m³/dag en 2.616,5 m³/jaar (3.6.1), waarvan:
 - - 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan oud LP7 (thv LP2);
 - + 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP3;
 - + 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP8;
 - + 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP9;
- tot in totaal het lozen van huishoudelijk afvalwater via kleinschalige waterzuiveringsinstallaties via verschillende lozingspunten met een debiet van 3 m³ per uur, 32 m³ per dag en 10.466,5 m³ per jaar (3.6.1) waarvan:
 - 1 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP1;
 - 19 m³/dag of 6.215 m³/jaar aan LP2;
 - 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP3;
 - 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP8;
 - 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP9;
- Via lozingspunten 1, 2, 3, 8 en 9 wordt huishoudelijk afvalwater geloosd. Hiervan zijn LP 3, 8 en 9 uitgerust met een IBA. De andere lozingspunten zullen verdwijnen bij de verdere uitvoering van het masterplan of zijn reeds afgekoppeld.
- Via LP1 wordt huishoudelijk afvalwater afkomstig van de gebouwen DD6 geloosd. Via LP2 wordt huishoudelijk afvalwater afkomstig van de bestaande kantoren geloosd. Via LP3 wordt huishoudelijk afvalwater afkomstig van workshop A via een IBA geloosd. Via LP8 wordt huishoudelijk afvalwater van het gebouw logistiek via een IBA geloosd. Via LP9 wordt huishoudelijk afvalwater afkomstig van workshop C via een IBA geloosd.

6. Vergunningstermijn

- Aangezien de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt een beperkte vergunningstermijn tot 11 augustus 2031 (en 7 december 2022 voor de bronbemaling) voorgesteld;

Gelet op het schrijven ontvangen d.d. 8 januari 2020 van het Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO) waarbij AGOP-RO stelt geen gemotiveerd advies te zullen uitbrengen aangezien het project in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften;

Gelet op volgende elementen uit het laattijdig gunstig advies van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) d.d. 22 januari 2020:

DEEL LUCHT:

1. De omgevingsvergunningsaanvraag van Engine Deck Repair heeft betrekking op een uitbreiding/wijziging van de bestaande vergunning. Relevant voor lucht zijn de

ultrasoon reinigers en ontvettingsbaden vergund onder rubriek 29.5.5.3°; en de stookinstallaties vergund onder rubriek 43.1.3°.

2. De gevraagde wijziging binnen rubriek 29.5.5.3° betreft de verplaatsing van ultrasoon reinigers van Workshop A naar Workshop C. De vergunde productiecapaciteit blijft daarbij ongewijzigd.
3. Onder rubriek 43.1.3° worden een aantal warmeluchtblazers opgenomen en een stookinstallatie voor de verwarming van het kantoor. De toename van het geïnstalleerd vermogen bedraagt 1.831 kW. Bijkomende emissies als gevolg van deze toename kunnen als verwaarloosbaar worden beschouwd.
4. De voormelde wijzigingen zullen bijgevolg geen significant effect hebben op de emissietoestand van het bedrijf.
5. Voor de omgevingsvergunningsaanvraag van het bedrijf Engine Deck Repair te Antwerpen kan voor lucht een gunstig advies worden verleend.

DEEL WATER

6. Er zal extra HA geloosd worden via de IBA's. De VMM adviseert gunstig mits voldaan wordt aan de algemene lozingsvoorwaarden oppervlaktewater;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB);

Gelet op het gunstig advies ontvangen d.d. 17 januari 2020 van de nv van publiek recht Havenbedrijf Antwerpen (HA); op volgende elementen uit dit advies:

1. De nv Engine Deck Repair vraagt om gebouwen te regulariseren.
2. De aanvraag situeert zich volledig binnen de concessiegrenzen.
3. De aanvraag betreft de regularisatie van:
 - a. een logistiek gebouw met naastgelegen sprinklertank en pomphuis, Workshop C en Workshop A;
 - b. een hoogspanningscabine;
 - c. terreinaanlegwerken rond Workshop A;
 - d. het voorzien van tijdelijke pompputten voor de afvoer van hemelwater.
4. Havenbedrijf Antwerpen NV van publiek recht adviseert voor de stedenbouwkundige handelingen die onderdeel uitmaken van de aanvraag gunstig.
5. Gelieve de aanvrager erop te wijzen dat een toegekende Omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Havenbedrijf Antwerpen NV van publiek recht;

Gelet op het gunstig advies ontvangen d.d. 3 december 2019 van de ASTRID-veiligheidscommissie (ASTRID); op volgende elementen uit dit advies:

1. Gezien de grondoppervlakte van logistiek gebouw ref 451, workshop A en workshop C heeft de commissie beslist dat er indooordekking dient aanwezig te zijn in deze gebouw;

Gelet op het advies ontvangen d.d. 7 januari 2020 van de VMM-watertoets in het kader van de watertoets; op volgende elementen uit dit advies:

1. De VMM afdeling Operationeel Waterbeheer is niet bevoegd om in het kader van de watertoets advies te geven over dit dossier;

Gelet op het gunstig advies d.d. 13 januari 2020 van het Gemeentelijk Havenbedrijf - Watertoets in het kader van de watertoets;

Gelet op het gunstig advies d.d. 6 januari 2020 van de Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht (HVZ 1);

Gelet op het gunstig advies d.d. 25 februari 2020 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
 - De heer D. Verheyen, Master Plan Manager van EDR, en de heer L. Gillis, milieucoördinator, worden gehoord namens de aanvrager.

- De heer Verheyen bevestigt dat er inderdaad nog regularisatieaanvragen moeten ingediend worden.
De heer Gillis vult aan dat er in 2017 een vergunning verleend werd voor de sloop van een oud gebouw. Door de sloop van dit gebouw is er ruimte gekomen om op een veilige manier een oude kraan naar beneden te halen. Hij bevestigt dat voor de huidige aangevraagde iioa alle stedenbouwkundige vergunningen ter beschikking zijn.
- Wat betreft de opmerking van de AGOP-M omtrent de keuring van de brandstofhouders en het onderzoek voor de gasopslaghouders, stelt de heer Verheyen dat dit lopende is en dat hieraan zal voldaan worden.
- De heer Gillis stelt dat de opmerking van PPS tijdens het openbaar onderzoek geen betrekking heeft op deze aanvraag, aangezien de leidingen in een andere zone gelegen zijn dan waar de gevraagde handelingen op gebeuren.
- De vertegenwoordigers van de aanvrager bevestigen de termijn voor de bronbemaling tot 7 december 2022. Ze bevestigen ook dat de voorwaarde van de ASTRID-Veiligheidscommissie nageleefd zal worden.
- Op vraag van de voorzitter antwoordt de heer Gillis dat de Verordening betreffende Toegankelijkheid niet van toepassing is, aangezien ervoor gekozen is om het portiersgebouw in de toekomst volledig toegankelijk te maken en in de andere zones geen publieke toegang te voorzien.

2. Omschrijving

- De POVC neemt in de omschrijving van de stedenbouwkundige handelingen nog bijkomend op dat er tijdelijke pompputten voor de afvoer van hemelwater worden voorzien, zoals ook opgenomen in het advies van het Havenbedrijf Antwerpen.
- De omschrijving kan voor het overige worden behouden.

3. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werd 1 schriftelijk bezwaar ingediend als reactie op het openbaar onderzoek door de Petrochemical Pipeline Services. Men heeft geen bezwaar tegen het gevraagde project maar vraagt, mochten er onverhoopt toch activiteiten plaats gaan vinden binnen de beschermde zone (< 15 meter van hun leiding), hierover afspraken te maken met PPS-Pipelines.
 - De POVC stelt dat aan deze voorwaarden steeds voldaan moet worden vermits de aanvrager zich dient te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen. De POVC stelt voor om bovenstaande opmerking met betrekking tot eventuele activiteiten < 15 meter-zone van de leiding op te nemen als aandachtspunt in de overwegingen van het besluit.
 - De POVC merkt hierbij ook wel op dat de vertegenwoordigers van de aanvrager ter zitting bevestigd hebben dat de aanvraag zich buiten de beschermde zone bevindt.

4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag is gelegen binnen een zone bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het GRUP Afbakening zeehavengebied Antwerpen, goedgekeurd op 30 april 2013. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
- De AGOP-RO laat weten geen advies te zullen uitbrengen aangezien het project in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige voorschriften. Dit advies is stilzwijgend gunstig.
- Het advies van het Havenbedrijf Antwerpen is gunstig en wijst de aanvrager erop dat een toegekende Omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na verkrijgen van

de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Havenbedrijf Antwerpen NV van publiek recht.

- De POVC stelt voor dit als een aandachtspunt in de overwegingen van het besluit op te nemen.
- De ASTRID-veiligheidscommissie is van oordeel dat, gezien de grondoppervlakte van logistiek gebouw ref 451, workshop A en workshop C, er indoordekking dient aanwezig te zijn in deze gebouwen.
 - De POVC stelt voor dit als voorwaarde op te leggen (zie punt 12. Voorwaarden).
- Het advies van de Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht is gunstig, met voorwaarden en opmerkingen. Om ervoor te zorgen dat de aanvrager hieraan tegemoet komt, wordt er voorgesteld om het brandweeradvies integraal op te nemen als voorwaarde.
- Voor de beoordeling van de goede ruimtelijk ordening wordt verwezen naar het advies van het CBS. De POVC sluit zich aan bij deze beoordeling.
- Het CBS heeft daarnaast nog volgende opmerkingen in zijn advies:
 - De beschrijvende nota bij de aanvraag bevat foutieve misleidende informatie en is weinig verhelderend.
 - In de aanvraag wordt aangegeven dat er nog regularisatie-aanvragen zullen volgen, maar men zich thans beperkt tot het gebouwenbestand in 'werkpakket 4.4'. Dergelijke gefragmenteerde aanpak verdient geen aanbeveling en komt de samenhang in de ontwikkeling van deze site niet ten goede.
 - Ter zitting reageert de vertegenwoordiger van de aanvrager hierop en verduidelijkt de situatie (zie hoger).
- De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is.

5. Toetsing aan titel V van het DABM

- Het CBS, de AGOP-M en de VMM verlenen gunstige adviezen.
- De AGOP-M merkt op dat na het verplaatsen van de brandstofhouders een nieuwe keuring voor indienstname dient te gebeuren overeenkomstig artikel 5.17.4.3.4. van titel II van het Vlarem. Daarnaast merkt ze ook op dat voor de gasopslaghouders een onderzoek bij indienstname dient te gebeuren overeenkomstig artikel 5.17.3.1.8 van titel II van het Vlarem.
 - De POVC merkt op dat deze bepalingen opgenomen zijn in het Vlarem. Bijgevolg dient de exploitant deze bepalingen sowieso na te leven.
- De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en dat op milieuvlak de aanvraag aanvaardbaar is.

6. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden daarom samen aangevraagd.

7. Toepasselijke BREF's

- Niet van toepassing voor deze aanvraag (van toepassing zijnde BREF op de inrichting: STS).

8. Natuurtoets

- Er werd geen advies van het ANB ontvangen. Dit advies is stilzwijgend gunstig.
- De vergunningsaanvraag werd getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. De inrichting is gelegen op ongeveer:
 - 615 meter van het habitatrictlijngebied "Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent";
 - 1.530 meter van het vogelrichtlijngebied "De Kuifeend en de Blokkersdijk";

- resp. 645 meter en 1.570 meter van de VEN- en/of IVON-gebieden "Slikken en schorren langsheen de Schelde" en "De Blokkersdijk";

Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan. Ter zake wordt ook verwezen de gunstige adviezen. Er wordt geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

9. Watertoets

- Voor de evaluatie van de lozing wordt verwezen naar het advies van de VMM. Uit het gunstige advies blijkt dat de gevraagde lozing (mits naleving van de voorgestelde voorwaarden) verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet, voor wat betreft de lozing, aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
- Het voorliggende project voorziet de mogelijkheid van het bouwen of verharderen van een aanzienlijke oppervlakte, gelet hierop werd advies gevraagd aan de VMM-Watertoets. De VMM-watertoets laat weten niet adviesbevoegd te zijn voor voorliggende aanvraag.
- Het voorliggend project is gelegen op minder dan 50 m afstand van haveninfrastructuur binnen de afgebakende zeegebieden. Gelet hierop werd advies gevraagd aan het Havenbedrijf Antwerpen. Uit het gunstige advies blijkt dat het gevraagde project (mits naleving van de voorgestelde voorwaarden) verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
- De gewestelijke hemelwaterverordening is van toepassing op de aanvraag.
 - In de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag voor het bouwen van gebouwen en uitvoeren van omgevingsaanleg in functie van een scheepswerf werd een afwijking gevraagd voor het plaatsen van een grotere hemelwaterput dan vereist door de verordening en een afwijking op het aspect infiltratie. In de vergunning van 10 augustus 2017 besliste de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar om die gevraagde afwijkingen toe te staan. In voorliggende aanvraag wordt voorzien in een grotere hemelwateropvang dan wettelijk voorgeschreven. Het hemelwater dat op de grotere gebouwen (logistiek gebouw, workshop A en workshop C) valt, watert als tijdelijke oplossing af naar de dokken via een open gracht. Het hemelwater dat op de kleinere dakoppervlakten valt, watert af in het maaiveld naast de gebouwen.
 - Het CBS adviseert de thans gevraagde afwijking op het aspect hergebruik toe te staan.
 - De POVC volgt de beoordeling van het CBS en stelt voor de gevraagde afwijking toe te staan.

10. Termijn

- De vergunning voor de stedenbouwkundige handelingen kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.
- De vergunning voor de ingedeelde inrichtingen en activiteiten kan worden verleend voor een termijn eindigend op 11 augustus 2031, de einddatum van de basisvergunning, met uitzondering van de bronbemaling (rubriek 53.2.2.b.2) die vergund kan worden tot 7 december 2022.

11. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)

- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten: subafdeling 5.17.3.2
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs: subafdeling 5.17.3.3
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Metalen: hoofdstuk 5.29
- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
- Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1
- Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
- Stookinstallaties - immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4

c. Bijzondere milieuvoorwaarden: geen.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

Het CBS stelt volgende voorwaarden voor:

- Er dient te worden voldaan aan de voorwaarden uit het advies van de Nationale Maatschappij der Pijpleidingen.
- Er dient te worden voldaan aan de voorwaarden uit het advies van het Ministerie van Landsverdediging.
 - De POVC stelt dat aan deze voorwaarden steeds voldaan moet worden vermits de aanvrager zich dient te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen. Dit kan opgenomen worden als aandachtspunt in de overwegingen van het besluit.

De POVC volgt het voorstel van de ASTRID-veiligheidscommissie en stelt voor volgende voorwaarde op te leggen:

- Er dient indoordekking aanwezig te zijn in logistiek gebouw ref 451, workshop A en workshop C.

De POVC stelt volgende voorwaarden voor:

- Het advies van de Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht van 6 januari 2020 met referte BW/DV/2020/H.00061.A3.0010 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden opgevolgd.
- In afwijking van het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater is het toegestaan om een grotere hemelwaterput te plaatsen dan vereist en dient er geen infiltratievoorziening geplaatst te worden.

Lasten: geen;

Overwegende dat het advies van de POVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat voor de evaluatie van de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen en van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de POVC, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, kan verwezen worden naar de beoordeling in het verslag van de POVC;

Overwegende dat een toegekende Omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na het verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Havenbedrijf Antwerpen NV van publiek recht;

Overwegende dat de aanvrager zich dient te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen; dat de aanvrager tevens de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op Elektrische Installaties van 4 december 2012 dient te respecteren;

Overwegende dat er afspraken gemaakt moeten worden met PPS-pipelines indien er activiteiten plaats gaan vinden binnen de beschermde zone (< 15 m van de leidingen);

Overwegende dat voorliggende omgevingsvergunning enkel betrekking heeft op de in artikel 1 van dit besluit vermelde stedenbouwkundige handelingen en/of ingedeelde inrichtingen of activiteiten; dat deze vergunning geen regularisatie betreft voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de uitvoeringsplannen ingetekend staan;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater bepaalt volgens de code van goede praktijk en dat hij daarbij de bevoegde brandweer raadpleegt;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er aanleiding toe bestaat om in toepassing van artikel 68 van het Omgevingsvergunningsdecreet de vergunning toe te staan voor een termijn verstrijkend op 11 augustus 2031 voor wat betreft de milieu-ingedeelde activiteiten, met uitzondering van de bronbemaling (r. 53.2.2.b.2) die vergund wordt tot 7 december 2022 en voor onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen;

B E S L U I T

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de nv Engine Deck Repair, gevestigd Industrieweg 11 haven 403 te 2030 Antwerpen, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de omgevingsvergunning verleend met betrekking tot een scheepswerf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20180810-0025), gelegen Industrieweg 11, haven 403 te 2030 Antwerpen, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 14-A-305H2, 14-A-305S2, 14-A-305V2, 14-A-305W2, 14-A-305Y2 en 14-A-382X, voor enerzijds volgende stedenbouwkundige handelingen:

- de nieuwbouw van logistiek gebouw 451 (regularisatie uitvoering);
- de nieuwbouw van pomplokaal G33 met naastliggende sprinklertank (regularisatie);
- de verbouwing van gebouw 430 - Workshop A (regularisatie);
- de nieuwbouw van gebouw 450 - Workshop C ter vervanging van gebouw 432A en 432B, welke vergund maar niet gebouwd zijn (regularisatie);
- de plaatsing van portiergebouw G30 (regularisatie);
- de plaatsing van hoogspanningscabine K8 (regularisatie);
- de aanleg van een gedeelte verharding rond gebouw 430 - Workshop A (regularisatie);
- het voorzien van tijdelijke pompputten voor de afvoer van hemelwater.

en anderzijds het veranderen van voormelde scheepswerf door uitbreiding en wijziging, als volgt:

- uitbreiding van het debiet voor de lozing van huishoudelijk afvalwater via kleinschalige WZI's met 8 m³/dag en 2.616,5 m³/jaar (3.6.1) waarvan:
 - - 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan oud LP7 (thv LP2);
 - + 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP3;
 - + 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP8;
 - + 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP9;
- wijziging door verplaatsing van de 6 verdeelslangen horende bij de mobiele dieseltanks van het oude magazijn naar de zone rond het gebouw 'Logistiek' of buiten aan 'Workshop A' of onder de luifel aan 'Workshop C' (6.5.2);
- wijziging door verhoging van de capaciteit van transformator K10 van 800 kVA naar 1.000 kVA en verplaatsing van atelier A naar gebouw Workshop C (12.2.1);
- uitbreiding van de batterijladers met 20 kW in het gebouw 'Logistiek' en 'Workshop C' (12.3.2);
- uitbreiding met de airco's met een totale geïnstalleerde vermogen van 56,10 kW in het gebouw 'Logistiek' en 'Workshop C' (16.3.2.b);
- wijziging door verplaatsing van de centrale opslaglocatie voor de opslag van 114.458,5 liter gevaarlijke gassen in verplaatsbare houders (17.1.2.1.3);
- uitbreiding met de opslag van propaan in 2 bovengrondse houders van elk 4.850 liter (17.1.2.2.3);
- wijziging door verplaatsing van de opslag van 50,16 ton diesel in vaste houders van het oude magazijn naar het logistiek gebouw en waaronder ook het heropnemen van de opslag van 4,4 ton diesel voor verwarming van de burelen in de vergunning (17.3.2.1.1.2);
- uitbreiding met de opslag van 112,10 kg thinners in verplaatsbare recipiënten (17.3.2.1.2.2 - 17.3.4.3);
- uitbreiding met de opslag van 4.680 kg Cleaner Nal in verplaatsbare recipiënten (17.3.4.3);
- uitbreiding met de opslag van 8.360 kg Powder 40 in verplaatsbare recipiënten (17.3.4.3 - 17.3.6.3.a);
- wijziging door verplaatsing van de opslag van 4.985 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen naar het gebouw 'Logistiek' (17.4);
- rechtzetting van het totaal geïnstalleerd vermogen van de metaalbewerkingstoestellen van 227,75 kW naar 236,45 kW (29.5.2.2.a);

- wijziging door verplaatsing van de straalcontainer van 'Workshop A' naar 'Workshop C' (29.5.4.3.a);
- wijziging door verplaatsing van de ultrasoon reinigers van 'Workshop A' naar 'Workshop C' (29.5.5.3 - 29.5.7.2.c);
- uitbreiding met noodgeneratoren met een vermogen van 705,6 kW voor de pompkamer (31.1.3);
- uitbreiding met diverse warmteblazers met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 668,2 kW en het heropnemen van een verwarmingstoestel in het kantoor in de vergunning met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.163 kW (43.1.3).

Rubricering: 3.6.1 - 6.5.2 - 12.2.1 - 12.3.2 - 16.3.2.b - 17.3.6.3 - 17.1.2.1.3 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.2 - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.4.3 - 17.4 - 29.5.2.2.a - 29.5.5.3 - 29.5.7.2.c - 31.1.3 - 43.1.3.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een tussentijdse opslag van 10.000 m³ (15.000 ton) uitgegraven bodem, steenpuin en/of bouw- en sloopafval (2.1.3.1 - 2.2.2.a.2 - 61.2.1);
- de op- en overslag van 15 m³ keukenafval afkomstig van de internationale vaart - intermediair categorie 1 materiaal (2.2.4.2.c);
- het reinigen van 200 brandstoftanks van schepen (2.2.6.d);
- het lozen van bedrijfsafvalwater met een gezamenlijk debiet van 196,5 m³ per uur (3.4.3), omvattend:
 - maximaal 1.710 m³ per dag (185 m³ per uur en 624.000 m³ per jaar) bedrijfsafvalwater, bestaande uit waswater van de scheepsrompen uit de droogdokken 3 en 4, via bezinkbekkens en via LP 5, in het Hansadok;
 - maximaal 16 m³ per dag (1,5 m³ per uur en 4.000 m³ per jaar) afkomstig van de opslag van uitgegraven bodem en steenpuin, via LP 7 in het Hansadok;
- het lozen van koelwater via 4 lozingspunten met een gezamenlijk debiet van 250 m³ per uur (3.5.3);
- het lozen van huishoudelijk afvalwater via kleinschalige waterzuiveringsinstallaties voor verschillende lozingspunten met een debiet van 3 m³ per uur, 32 m³ per dag en 10.466,5 m³ per jaar (3.6.1) waarvan
 - 1 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP1;
 - 19 m³/dag of 6.215 m³/jaar aan LP2;
 - 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP3;
 - 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP8;
 - 4 m³/dag of 327 m³/jaar aan LP9;
- een waterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater, met inbegrip van de lozing van het effluent met een debiet van maximaal 174,5 m³ per uur - 2.491 m³/dag (3.6.3.3), omvattend:
 - bedrijfsafvalwater afkomstig van droogdok 6, met een debiet van maximaal 50 m³ per uur - 1.200 m³ per dag - 440.000 m³ per jaar (via WZI);
 - bemalingswater met een debiet van maximaal 4,5 m³ per uur - 110 m³ per dag - 40.000 m³ per jaar (via mobiele zuivering);
 - bedrijfsafvalwater, afkomstig van de WZI van droogdok 5, met een debiet van maximaal 120 m³ per uur en 1.181 m³ per dag;
- 8 mobiele spuitcabines voor gebruik in de droogdokken van 20 kW elk tot een totaal vermogen van 160 kW (4.3.c.2.i);
- het coaten van metalen oppervlakten met een solventverbruik van 350 ton per jaar (4.6.b - 59.5.2.2);
- 6 verdeelslangen horende bij de mobiele dieseltanks (6.5.2);
- 12 dieselgeneratoren met een totaal elektrisch vermogen van 6.230 kW (12.1.1.2.a) en een totaal nominaal thermisch vermogen van 13.183 kW (31.1.3) en 2

nv Engine Deck Repair

noodstroomgeneratoren met een totaal nominaal thermisch vermogen van 705,60 kW (31.1.3);

- 2 noodgeneratoren van 336 kW voor de aansturing van de sprinklerinstallatie (50% - totaal 336 kW - 12.1.2.1.a);
- 6 transfo's (totaal 4.305 kVA) met een individueel nominaal vermogen van (12.2.1):
 - 2x 1.000 kVA (K8 en K10)
 - 2x 800 kVA (HSK 09);
 - 630 kVA (HSK 09);
 - 75 kVA (HSK 09);
- 3 transfo's van respectievelijk 2x 2.500 kVA en 3.300 kVA (totaal 8.300 kVA) (12.2.2);
- 7 batterijladers met een totaal vermogen van 37,4 kW (12.3.2);
- het stallen van 116 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- luchtcompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerd vermogen van 3.282,3 kW (16.3.2.b);
- houtbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 8,7 kW (19.3.1.a);
- metaalbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerd vermogen van 236,45 kW (29.5.2.2.a);
- 2 ovens voor het thermisch behandelen van metalen van in totaal 150 kW (29.5.3.1.a);
- toestellen voor het fysisch behandelen van metalen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 1.568,9 kW (29.5.4.3.a);
- ultrasoon reinigers en ontvettingsbaden met een gezamenlijke inhoud van 15.026,84 liter (29.5.5.3 – 29.5.7.2.c);
- een zeef- en breekinstallatie met een geïnstalleerde drijfkracht van 500 kW (30.1.2);
- een scheepswerf voor onderhoud en herstelling van schepen en het verven of de verwijdering van verf van schepen met een capaciteit voor schepen van 100 m of langer (42.2.1 – 42.2.2);
- 2 ontgassingsinstallaties met een nominaal thermisch ingangsvermogen van elk 8 MW, diverse warmeluchtblazers met een totaal vermogen van 668,2 kW en een verwarmingstoestel met een vermogen van 1.162 kW (totaal: 17.830,2 kW) (43.1.3);
- een bronbemaling met een netto opgepompt debiet van maximaal van maximaal 999 m³ per dag, 40.000 m³ per jaar en maximaal 65.000 m³ over 3 jaar, geldig tot 7 december 2022 (53.2.2.b.2);
- de opslag van brandbare vloeistoffen en gevaarlijke producten:

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze												
	kg	liter													
				6.4.2	17.1.2.1.3	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.2	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.1	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3.a	17.3.7.3	17.3.8.2	17.4
verven (anti fouling)	12.800	6.400	verplaatsbare recipiënten					x		x	x	x	x	x	
verven (primer, 1- en 2 componentsverven)	24.120	13.400	verplaatsbare recipiënten					x		x		x	x	x	
verven (primer, 1- en 2 componentsverven)	2.000	1.111	verplaatsbare recipiënten						x	x		x	x	x	
ijzerchloride 40%	28.600	20.000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
zoutzuur 30%	23.000	20.000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
natriumhydroxide 40%	24.800	20.000	verplaatsbare recipiënten							x					
Powder 40	8.360	4.000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
Cleaner Nal	4.680	4.000	verplaatsbare							x					

nv Engine Deck Repair

[illegible]

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze
	kg	liter	
TOTAAL			
	53.336 liter	6.4.2	
	114.458,5 liter	17.1.2.1.3	
	29.700 liter	17.1.2.2.3	
	50.160 kg	17.3.2.1.1.2	
	51.980 kg	17.3.2.1.2.2	
	2.000 kg	17.3.2.2.1	
	144.220,1 kg	17.3.4.3	
	18.800 kg	17.3.5.3	
	119.640,6 kg	17.3.6.3.a	
	57.180,6 kg	17.3.7.3	
	54.782,1 kg	17.3.8.2	
	4.985 kg/liter	17.4	

Vlaamse rubrieken: 2.1.3.1 – 2.2.2.a.2 – 2.2.4.2.c – 2.2.6.d – 3.4.3 – 3.5.3 – 3.6.1 – 3.6.3.3 – 4.3.c.2.i – 4.6.b – 6.4.2 – 6.5.2 – 12.1.1.2.a – 12.1.2.1.a – 12.2.1 – 12.2.2 – 12.3.2 – 15.1.2 – 16.3.1.2 – 17.1.2.1.3 – 17.1.2.2.3 – 17.3.2.1.1.2 – 17.3.2.1.2.2 – 17.3.2.2.1 – 17.3.4.3 – 17.3.5.3 – 17.3.6.3.a – 17.3.7.3 – 17.3.8.2 – 17.4 – 19.3.1.a – 29.5.2.2.a – 29.5.3.1.a – 29.5.4.3.a – 29.5.5.3 – 29.5.7.2.c – 30.1.3 – 31.1.3 – 42.2.1 – 42.2.2 – 43.1.3 – 53.2.2.b.2 – 59.5.2.2 – 61.2.1.

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvorwaarden:

- Brandstofverdelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten: subafdeling 5.17.3.2
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs: subafdeling 5.17.3.3
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4

- Metalen: hoofdstuk 5.29
 - Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
 - Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1
 - Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
 - Stookinstallaties - immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
- c. Bijzondere milieuvoorwaarden: geen.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. Er dient inoorsdekking aanwezig te zijn in logistiek gebouw ref 451, workshop A en workshop C.
2. Het advies van de Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht van 6 januari 2020 met referte BW/DV/2020/H.00061.A3.0010 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden opgevolgd.
3. In afwijking van het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater is het toegestaan om een grotere hemelwaterput te plaatsen dan vereist en dient er geen infiltratievoorziening geplaatst te worden.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link: <https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning voor de stedenbouwkundige handelingen wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn eindigend op 11 augustus 2031 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten met uitzondering van de bronbemaling (rubriek 53.2.2.b.2) die wordt vergund tot 7 december 2022.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Op grond van het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid nam de Vlaamse Regering op 24 maart 2020 het Besluit tot uitvoering van artikel 5 van het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, wat betreft de omgevingsvergunning.

Voormeld Besluit van de Vlaamse Regering van 24 maart 2020 heeft gevolgen wat betreft de ingebruikname van de vergunning. Dit Besluit van de Vlaamse Regering van 24 maart 2020 bepaalt dienaangaande het volgende:

"Art. 7. De termijn om een administratief beroep in te stellen als vermeld in artikel 54 en 90 van het Omgevingsvergunningsdecreet, wordt verlengd met dertig dagen voor de administratieve beroepen die onder het toepassingsgebied vallen van artikel 3.

Art. 8. De termijnen vermeld in artikel 35, eerste lid en artikel 49, eerste lid van het Omgevingsvergunningsdecreet die bepalen wanneer gebruik mag worden gemaakt van een omgevingsvergunning, verleend vanaf de datum van inwerkingtreding van dit besluit tot en met de einddatum, vermeld in artikel 3, eerste lid, 2°, in voorkomend geval verlengd overeenkomstig artikel 3, tweede lid, worden verlengd met dertig dagen."

Deze maatregelen zijn van tijdelijke aard (zolang als nodig om de verdere verspreiding van het coronavirus in te dammen) en kunnen derhalve door de Vlaamse Regering nog worden verlengd.

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet. Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.