



8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

aanwezig

André Denys,
gouverneur-voorzitter

Alexander Vercamer,
Marc De Buck,
Peter Hertog,
Jozef Dauwe,
Eddy Couckuyt,
Hilde Bruggeman,
leden

Albert De Smet,
provinciegriffier

Besluit van de Deputatie

referte 082/43002/17/2/A/4/BL/KS
betreft **BOELENS Chris**
ASSENEDE
verslaggever de heer Jozef Dauwe

Besluit van de Deputatie, houdende het deels verlenen en deels weigeren van de vergunning aan de heer Boelens Chris, Posthoorn 17, 9961 Boekhoute, voor het veranderen van en het hernieuwen van een gemengd veeteeltbedrijf, gelegen op de percelen, kadastraal bekend onder Assenede, afdeling E 4 (Boekhoute), sectie A, nrs 108/a, 115/a en 111/e, aan de Posthoorn 17, 9961 Boekhoute (Assenede).

De Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Gelet op artikel 57§2 van het Provinciedecreet van 9 december 2005;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen;

Gelet op de volgende, lopende vergunningen in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

- **Aktename:**
 - College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 1990 (tot en met 31 augustus 2011): milieuververgunning voor 100 grote zoogdieren, 13.000 stuks pluimvee, opslag van 280 m³ mest, opslag van 5.000 lier mazout;
 - College van Burgemeester en Schepenen van 27 augustus 1997 (tot en met 31 augustus 2011): overname door Boelens Chris;

▪ *Milieuvergunningen:*

- Besluit van de Deputatie van 25 maart 1993 (tot en met 31 augustus 2011): milieuververgunning voor het lozen van huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater, opslag van 8.000 liter mazout; weigering van de vergunning voor de uitbreiding met 25.000 stuks pluimvee;
- Besluit van de Deputatie van 23 december 1997: weigering van de vergunning voor de vermindering met 55 runderen en de uitbreiding met 5.000 slachtkippen;
- Ministerieel besluit op 1 juli 1998 (tot en met 31 augustus 2011): beroepsprocedure: vergunning verleend voor de vermindering met 55 runderen, uitbreiding met 5.000 slachtkippen, opslag van 5.000 liter mazout en 10 m³ dierlijke mest;
- Besluit van de Deputatie van 15 maart 2001 (tot en met 31 augustus 2011): milieuververgunning voor het uitbreiding met het lozen van 60 m³ huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater, verplaatsen van 10 runderen, stelplaatsen voor 10 landbouwvoertuigen, een brandstofver-deelslang en een grondwaterwinning van 1.440 m³/jaar uit een put van 14 meter diep;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 2 juli 2008, ingediend door de heer Boelens Chris, Posthoorn 17, 9961 Boekhoute, voor het veranderen van en het hernieuwen van een gemengd veeteeltbedrijf, gelegen aan de Posthoorn 17, 9961 Boekhoute (Assenede), op de percelen kadastraal bekend onder Assenede, afdeling 4 (Boekhoute), sectie A, nrs 108/a, 115/a en 111/e, met als voorwerp: 3.6.1, 9.5.c.2, 17.3.6.1.b, 17.3.9.1, 28.2.c.1, 53.8.2, 15.1.1, 19.6.2, 29.5.2.1, 31.1.1, 43.1.2.b, 9.3.1.d;

Gelet op de aangetekende brief van 6 augustus 2008, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal van 19 augustus 2008, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies van 23 september 2008 van het College van Burgemeester en Schepenen van Assenede, mits rekening wordt gehouden met het advies van de brandweer Assenede;

Gelet op het deels gunstig en deels ongunstig advies van 3 oktober 2008 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE; voorheen AMINAL-AMV), namelijk:

Ongunstig voor:

- een grondwaterwinning met een debiet van max. 15,3 m³/dag en 5.586 m³/jaar uit twee putten van 14 meter diep, omdat het aangevraagde debiet een overschatting is van de benodigde waterbehoefte.

Gunstig voor:

- een grondwaterwinning met een debiet van max. 15 m³/dag en 4.974 m³/jaar uit twee putten van 14 meter diep,
- het overige,

voor een vergunningstermijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden, en volgende bijzondere voorwaarden:

- m.b.t. de tankbeurten;
- m.b.t. de visuele hinder;
- m.b.t. het gebruik van hemelwater;

en de nota dat de bestaande vergunningen kunnen worden opgeheven;

Gelet op het gunstig advies van 20 oktober 2008 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer; voorheen AMINAL-WATER);

Gelet op het gunstig advies van 26 september 2008 van het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen (afgekort IVA-RO; voorheen AROHM);

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de Vlaamse Landmaatschappij (afgekort VLM);

Gelet op het deels gunstig en deels ongunstig advies van 14 oktober 2008 van de provinciale milieudeskundige, namelijk:

Ongunstig voor:

- een grondwaterwinning met een debiet van max. 15,3 m³/dag en 5.586 m³/jaar uit twee putten van 14 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Kwartair (HCOV-code: 0100);

Gunstig voor:

- een grondwaterwinning met een debiet van max. 14 m³/dag en 4.974 m³/jaar uit twee putten van 14 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Kwartair (HCOV-code: 0100),
- het overige voor een termijn van 20 jaar, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden en met opheffing van de bestaande vergunningen;

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie: " De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant, die de opmerkingen van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt: *de exploitant kan akkoord gaan met de door de provinciale milieudeskundige voorgestelde inperking van het grondwaterdebiet.*";

Gelet op het deels gunstig en deels ongunstig advies van 21 oktober 2008 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC), namelijk:

Ongunstig voor:

- een grondwaterwinning met een debiet van max. 15,3 m³/dag en 5.586 m³/jaar uit twee putten van 14 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Kwartair (HCOV-code: 0100);

Gunstig voor:

- een grondwaterwinning met een debiet van max. 14 m³/dag en 4.974 m³/jaar uit twee putten van 14 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Kwartair (HCOV-code: 0100),
- het overige voor een termijn van 20 jaar, onder de hierna vermelde gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden en met opheffing van de bestaande vergunningen;

Gelet op de beslissing van 18 september 2008 van de Deputatie om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Overwegende dat wat de aanvraag betreft, het volgende kan gesteld worden:

De aanvraag omvat de verandering en de hernieuwing van de milieuvergunning van een bestaand en vergund gemengd veeteeltbedrijf (runderen en slachtkippen). Het aantal stalplaatsen voor runderen neemt toe van 45 tot 105 (+ 133 %) en het aantal stalplaatsen voor slachtkippen neemt toe van 18.000 tot 58.000 (+ 222 %); hiertoe worden er:

- een nieuwe pluimveestal gebouwd voor 40.000 slachtkippen;
- 45 stalplaatsen voor runderen verplaatst naar een uit te breiden en om te bouwen loods tot rundveestal,
- een rundveestal verplaatst en omgebouwd tot loods.

Overzicht stalbezetting:

De bestaande toestand omvat:

- Stal 1 (pluimveestal)
14.000 slachtkippen,
10 m³ mestopslag (mechanische verluchting met verticale uitstoot > 0,5 meter boven nok van het dak, volle vloer).
- Stal 2 (rundveestal)
35 runderen op stro (15 runderen < 1 jaar, 15 runderen van 1 tot 2 jaar, 5 'andere' runderen),
200 m³ mestopslag.
- Stal 3 als onderdeel van loods (rundveestal)
10 'andere' runderen op stro,
10 landbouwvoertuigen.

De gewenste toestand omvat:

- Stal 1 (pluimveestal)
14.000 slachtkippen,

10 m³ mestopslag (mechanische verluchting met verticale uitstoot > 0,5 meter boven nok van het dak, volle vloer).

- Stal 2 wordt gesloopt
- Stal 3 (uitgebreide en omgebouwde loods tot rundveestal
105 runderen op stro (35 runderen < 1 jaar, 35 runderen van 1 tot 2 jaar, 35 'andere' runderen),
opslag van 100 ton (natuurlijke verluchting, volle vloer).
- Stal 4 (nieuwe pluimveestal)
40.000 slachtkippen,
50 m³ mestopslag (mechanische verluchting met horizontale uitstoot (lengteventilatie) en verticale uitstoot > 0,5 meter boven nok van het dak, volle vloer).
- Verplaatste en omgebouwde rundveestal tot loods
540 m³ overdekte mestopslag (vaste mest runderen).

Overwegende dat wat de planologische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

De inrichting is volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' gelegen in 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied', op een afstand van ongeveer:

- 650 meter van een 'woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter';
- 650 meter van een 'woonuitbreidingsgebied';
- 575 meter van een 'natuurreserveaat';
- meer dan 1.000 meter van andere hindergevoelige gebieden.

De onmiddellijke omgeving is schaars bebouwd. Binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen van de inrichting bevinden er zich een 2-tal woningen en een ander landbouwbedrijf.; de meest nabijgelegen woning ligt aan de overzijde van de straat op ongeveer 60 meter afstand van de nieuw te bouwen pluimveestal.

De ligging van de inrichting in 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied' is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Overwegende dat wat de milieuhygiënische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

Afvalwater

De lozing van het huishoudelijk afvalwater werd vergund middels de milieuvergunning van de Deputatie van 25 maart 1993. Het huishoudelijk afvalwater wordt via een septicke put geloosd in oppervlaktewater.

Het adres Posthoorn 17 bevindt zich volgens het zoneringsplan van de gemeente in een rode cluster (zuiveringszone IBA), zijnde een individueel te optimaliseren buitengebied. Er moet worden overgegaan op de realisatie van een eigen verdergaande vorm van afvalwaterzuivering (individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater) overeenkomstig de code van de goede praktijk en de lozingsnormen van Vlarem II. De voorleggende aanvraag voorziet reeds de aanleg van een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater.

De ingestrooide rundveeboxen worden droog gereinigd. De mestvaalt wordt voorzien binnen in de loods en wordt uitgevoerd overeenkomstig de voorwaarden van Vlarem II (driezijdig ommuurd en voorzien van een ondoordringbare betonplaat).

De stalvloer van de pluimveestallen bestaat uit ondoordringbare gepolierde betonverharding en wordt na elke vetmestronde geruimd, gereinigd, ontsmet en opnieuw voorzien van een dikke strooisellaag; het reinigingswater van de bestaande pluimveestallen wordt opgevangen in een opvangcisterne van 10 m³ (bestaande stal) en 50 m³ (nieuwe stal); derhalve kan er worden vanuit gegaan dat er zich geen bodem- en grondwaterverontreiniging voordoet.

Het afspoelwater van de sleufsilos wordt opgevangen in een cisterne van 10 m³.

Bodem- en grondwaterverontreiniging

De opslag van 16.000 liter mazout gebeurt in een bovengrondse enkelwandige ingekuipte houder van 5.000 liter. De houder werd met goed gevolg gekeurd op 24 september 2008. De houder van 3.000 liter met verdeelslang zal samen met de nog te plaatsen bovengrondse dubbelwandige houder van 8.000 liter aan een keuringsonderzoek worden onderworpen. Het tanken gebeurt in de loods op een ondoordringbare betonverharding. De nodige absorptiematerialen moeten aanwezig zijn om eventueel gemorste brandstof zorgvuldig te kunnen opruimen.

De loods voor het opstellen van de landbouwvoertuigen wordt voorzien van een ondoordringbare betonverharding.

Voor zover de mestkelders vloeistofdicht zijn uitgevoerd, valt er geen bodem- en grondwaterverontreiniging te vrezen.

De ingestrooide rundveeboxen zijn betonverhard. De rundveeboxen worden droog gereinigd. De opslag van 540 m³ vaste mest gebeurt in een aparte driezijdig ommuurde ruimte in de verplaatste en tot loods omgebouwde rundveestal.

De mest van de pluimveestallen wordt na elke vetmestronde onmiddellijk afgevoerd d.m.v. containers.

De opslag van max. 500 m³ groenvoeders is niet vergunningsplichtig. Het groenvoeder betreft hakselmaïs dat bij hoog drogestofgehalte worden geoogst waardoor er in principe geen uitloging op treedt; eventueel verontreinigde afspoeling wordt opgevangen in een cisterne van 10 m³.

De uitbating verloopt verzorgd.

Afvalstoffen

Kadavers van de runderen en kippen worden afgesloten bewaard vooraleer ze worden opgehaald door het destructiebedrijf. Kippenkadavers worden in tonnen bewaard in een gekoelde ruimte.

De kadavers van de dieren worden op de ophaaldag op de daarvoor overeengekomen kadaverplaats aan de openbare weg gelegd. Deze plaats is voorzien van een ondoordringbare betonverharding. Er is een groenscherm aanwezig zodat de kadaveropslagplaats niet zichtbaar is voor voorbijgangers. De kadavers worden goed afgedekt zodat vogels, honden en katten er niet bij kunnen.

Geurhinder - Vlarem - Verbods- en afstandsregels

De onmiddellijke omgeving is schaars bebouwd. Binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen van de inrichting bevinden er zich een 2-tal woningen en een ander landbouwbedrijf.; de meest nabijgelegen woning ligt aan de overzijde van de straat op ongeveer 60 meter afstand van de nieuw te bouwen pluimveestal.

Het betreft een bestaand en vergund gemengd veeteeltbedrijf gelegen in 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied', op een afstand van ongeveer 575 meter van een 'natuureservaat'.

De verluchting van de rundveestal gebeurt op natuurlijke wijze; de verluchting van de pluimveestallen gebeurt mechanisch met verticale uitstoot > 0,5 meter boven nokhoogte zonder pet.

Door de uitbreiding met 60 runderen en 40.000 slachtkippen kan er worden van uitgegaan dat de geuremissie zal toenemen. De meest nabijgelegen woningen situeren zich zuidoostelijk van de inrichting waardoor er kan worden van uitgegaan dat door de overheersende zuidwestelijke windrichting de betreffende woningen gedurende het merendeel van de tijd buiten de invloedssfeer van het bedrijf liggen. Het 'woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter' en het 'woonuitbreidingsgebied' van Boekhoute situeren zich ten westen van de inrichting op een afstand van ongeveer 650 meter.

Overeenkomstig artikel 3.2.1.1. van Vlarem II zijn de afstands- en verbodsregels voor pluimveehouderijen van toepassing; er voltrekt zich immers een uitbreiding met meer dan 100 % op het niveau van het aantal stuks pluimvee (de uitbreiding bedraagt 222 %). Voor een aantal waarderingspunten van de stalsystemen tussen 151 en 200 (in dit geval 160) moet er op basis van het aantal stuks pluimvee (58.000) een minimale afstand worden gerespecteerd van 200 meter t.o.v. hindergevoelige gebieden; het meest nabijgelegen hindergevoelig gebied ligt op ongeveer 575 meter afstand van de meest nabijgelegen pluimveestal ('natuureservaat').

Voor de runderen zijn er in de gegeven omstandigheden geen afstands- en verbodsbepalingen van toepassing.

Op basis van de beschikbare stalruimte zijn er voldoende standplaatsen voor de aangevraagde dieren (slachtkippen a rato van ongeveer 20/m²). Er kan evenwel worden op gewezen dat overeenkomstig de richtlijn van 28 juli 2007 er tegen 2010 moet worden gerefereerd naar een bezettingsdichtheid in kg.

Tijdens het plaatsbezoek werd er geen abnormale geurhinder vastgesteld; door de resultaten van het openbaar onderzoek en de verzorgde uitbating van het landbouwbedrijf, kan er worden van uitgegaan dat geurhinder beperkt zal blijven tot normale burenhinder.

Geluidshinder

De verluchting van de pluimveestallen gebeurt mechanisch door middel van ventilatoren; het geproduceerde geluid uit zich onder de vorm van een zwak en laagfrequent gezoem.

De elektrische stroomgenerator wordt gebruikt in geval van een elektriciteitspanne en wordt thans aangedreven via de cardanas van een tractor; de exploitant overweegt de installatie van een stroomgroep met vaste motor; deze stroomgroep is geluidsgedempt en wordt verplaatst naar de loods;

er kan worden vanuit gegaan dat er door deze installatie geen geluidshinder zal worden veroorzaakt.

De overige geluidsbronnen op het bedrijf zijn het gebruik van de landbouwmachines en het transport van grondstoffen en dieren.

Tijdens het plaatsbezoek werd er geen abnormale geluidshinder vastgesteld; door de resultaten van het openbaar onderzoek kan er worden van uitgegaan dat geluidshinder beperkt zal blijven tot normale burenhinder.

Ammoniakemissie

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (B.S. 14/10/2004).

Te vermelden is dat voor slachtkuikens nog geen ammoniakemissiearm stalsysteem voorhanden is, zodat de traditionele stallen als best beschikbare techniek worden beschouwd.

Mestproductie - Mestafzet – Mestdecreet – Nutriëntenemissierechten (NER-D)

Sinds 1 januari 2008 is er een volledige loskoppeling van de milieuvergunning en het Mestdecreet. Bijgevolg zijn er voor het afleveren van een milieuvergunning geen limiterende bepalingen meer met betrekking tot de mestproductie, bewezen mestafzet, e.d..

De exploitant dient er - overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet - over te waken dat er beschikking is over voldoende nutriëntenemissierechten (NER-D) voor het aanhouden van de te vergunnen veestapel.

De geplande uitbreiding gebeurt door invulling van eigen nutriëntenemissierechten (NER-D) en mestverwerking (uitbreiding slachtkippen).

Mestopslagcapaciteit

De mest van de pluimveestallen wordt na elke ronde onmiddellijk verwijderd en afgevoerd door middel van containers; het reinigingswater van de bestaande pluimveestal wordt opgevangen in een cisterne van 10 m³. De nieuwe pluimveestal wordt voorzien van een opvangcisterne van 50 m³.

Op basis van de richtlijnen van bijlage 5.9. van Vlarem II moet er een potentiële opslagcapaciteit van vaste mest aanwezig zijn om minstens 3 maanden te kunnen stockeren. Uitgaande van de inrichtingsplannen moet er een mestopslagcapaciteit van vaste mest worden voorzien van ongeveer 400 m³; aangezien de opslagcapaciteit 540 m³ bedraagt en er ook nog voldoende niet-ingedeelde mestopslagcapaciteit aanwezig is in de ingestrooide stallen, kan er worden vanuit gegaan dat er wordt voldaan aan artikel 5.9.2.2., § 5 van titel II van het VLAREM.

Visuele hinder

Het bedrijf is redelijk voorzien van een groenscherm. Ter bevordering van de landschappelijke integratie is de uitbreiding van het groenscherm nog mogelijk en wenselijk. Dit kan zeker gebeuren in het kader van de bouw van de nieuwe pluimveestal.

Grondwaterwinning

De inrichting is vergund voor een grondwaterwinning met een capaciteit van 4 m³/dag en 1.440 m³/jaar uit een put van 14 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Kwartair (HCOV-code: 0100).

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op het vermeerderen van de capaciteit van de grondwaterwinning tot een debiet van max. 15,3 m³/dag en 5.586 m³/jaar uit dezelfde put, alsook uit een nieuw aan te leggen boorput op dezelfde diepte nabij de nieuwe pluimveestal.

Het gebruik van het grondwater betreft een in hoofdzaak hoogwaardige toepassing (drink- en reinigingswater dieren).

Het aangevraagde debiet van max. 5.586 m³/jaar is een overschatting van de benodigde waterbehoefte; op basis van het aantal dieren wordt de waterbehoefte voor de dieren (hoog- en laagwaardige toepassingen) geschat op ongeveer 5.701 m³/jaar (waarvan 727 m³/jaar laagwaardig). Voor laagwaardige toepassingen kan hemelwater worden ingezet waardoor het aandeel voor laagwaardige toepassingen uit de berekeningen van de waterbehoefte kan worden geweerd. Het totaaldebiet bedraagt dus max. 4.974 m³/jaar.

Met betrekking tot de bestaande boorput werden op basis van het plaatsbezoek volgende vaststellingen gemaakt:

- pomp: bovengronds bij drukvat in bestaande pluimveestal;
- debietmeting: ja,
- peilmeting: aanwezig (peilput),
- afwerking van de put: betonnen deksel,
- waterbehandeling: geen.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere voorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit kan de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

Hemelwater

De dakoppervlakte van de bedrijfsgebouwen bedraagt ongeveer 4.465 m². Van een dergelijke dakoppervlakte kan jaarlijks theoretisch ongeveer 3.200 m³ hemelwater worden opgevangen; uit berekeningen blijkt dat met een hemelwaterberging van 89 m³ er, bij een leegstand van 1 %, dagelijks ongeveer 3,57 m³ hemelwater ter beschikking is voor laagwaardige toepassingen.

Er worden twee hemelwaterbergingen voorzien van respectievelijk 30 m³ bij de nieuwe loods en 50 m³ bij de nieuwe pluimveestal. Het hemelwater wordt gebruikt als reinigingswater en sproeiwater voor gewasbehandeling.

De watertoets

Het bedrijf is volgens de informatie op <http://geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be/geo-vlaanderen/overstromingskaarten/>, gelegen in het 'Bekken Gentse kanalen'.

In deze bespreking wordt nagegaan of de inrichting gelegen is in een overstromingsgebied en of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving. De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatisch milieu gebeurt in de daartoe bedoelde bespreking; de impact van de lozing werd besproken onder het aspect afvalwater; de impact van de grondwaterwinning werd besproken onder het aspect grondwaterwinning; de impact van de hemelwaterberging werd besproken onder het aspect hemelwater. Deze specifieke afwegingen worden hier niet meer herhaald.

Het voorliggende project heeft een eerder beperkte overdekte en verharde oppervlakte, ligt niet in een recent overstroomd gebied maar wel in een vanuit de waterloop overstroombaar gebied (de brede zone van de Scheldepolders); er kan evenwel worden vanuit gegaan dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. De totale dakoppervlakte en de totale verharde oppervlakte nemen toe; desalniettemin kan er worden vanuit gegaan dat de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet wijzigen.

De aanvraag gaat gepaard met infrastructuurwerken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning is vereist. De verenigbaarheid van de uitvoering van de stedenbouwkundige vergunning met het watersysteem moet worden beoordeeld in het kader van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

GPBV-bedrijf

In de bijlage 9 van het aanvraagdossier worden aanvullende gegevens verstrekt zoals gevraagd in het punt 4.9. van het aanvraagformulier.

Na de uitbreiding zal de exploitatie bestaan uit twee pluimveestallen met stalplaatsen voor 18.000 en 40.000 dieren. De kuikens worden op het bedrijf gebracht als ze één dag oud zijn. De dieren worden gehuisvest op een strooisellaag van vlaslemen op een gepolierde betonnen vloer. De slachtkuikens lopen vrij rond in de stal; op een leeftijd van 5 weken wordt ongeveer 20 % van de dieren uit de stal gehaald om te worden geslacht. De overige dieren blijven in de stal tot een leeftijd van 40 dagen. Hierdoor zal men de bezettingsdichtheid kunnen respecteren zoals opgelegd in de richtlijn van 28 juni 2007.

Na elke ronde worden de stallen uitgemest, gereinigd en ontsmet. Na de ontsmetting volgt een leegstand van 13 à 15 dagen waardoor er 6,5 à 7 vetmestrondes per jaar worden gehaald.

Per jaar zullen er in de toekomstige situatie ca. 360.000 ééndagskuikens worden aangevoerd op het bedrijf. De slachtkuikens worden gevoederd met voeders met een lage inhoud aan ruw eiwit en fosfor; per ronde is er ongeveer 250 ton voeders nodig. Inzake waterverbruik zal er in de toekomstige situatie ongeveer 4.500 m³ per jaar nodig zijn.

Hulpstoffen op het bedrijf zijn biologisch afbreekbare reinigingsmiddelen (10 liter biogel per ronde) en ontsmettingsmiddel (30 liter per ronde). Op jaarbasis worden er ongeveer 32 ton vlaslemen gebruikt als strooisellaag.

De dierlijke mest afkomstig van de slachtkuikens wordt gedeeltelijk afgezet op de eigen landbouwgronden (26 ha in 2008), afgevoerd naar Nederland of naar een mestverwerkingsinstallatie gebracht. Het dierlijk afval dat als hoogrisicomateriaal moet beschouwd worden is verplicht minstens éénmaal per week op te halen. Hiervoor heeft de exploitant een contract afgesloten met de firma Rendac. Per jaar zijn er ongeveer 10.000 krenge; deze worden bewaard in twee gesloten en gekoelde opslagtonnen.

Er is weinig verpakkingsafval op het bedrijf. De aanvoer en afvoer van de dieren gebeurt in herbruikbare pvc-kooien. De voeders worden in bulk aangevoerd en in de gesloten silo's geblazen. Het verpakkingsafval van de reinigings- en ontsmettingsmiddelen wordt via Phytifar-Recover reglementair van het bedrijf verwijderd.

Het reinigingswater van de pluimveestallen wordt opgevangen in citernes van 10 en 50 m³ en wordt nadien uitgereden op de cultuurgronden. Er is geen lozing van bedrijfsafvalwater.

De verluchting van de stal gebeurt mechanisch met ventilatoren met uitstoot door het dak. Het ventilatiedebiet in de stal wordt elektronisch en automatisch geregeld op basis van de temperatuur en de luchtvochtigheid. De ventilatoren zorgen op jaarbasis voor een elektriciteitsverbruik van 45.000 kWh. Met de geplande installatie van zonnepanelen op de nieuwe loods wenst de exploitant het bedrijf autonoom te voorzien van (groene) energie.

De verwarming van het bedrijf gebeurt door middel van warmeluchtblazers op fossiele brandstof. In de toekomst wordt het mazoutverbruik geraamd op 30.000 liter per jaar.

Er zijn geen emissies te verwachten inzake bodem en grondwater.

Luchtemissies zijn vooral afkomstig van de ventilatielucht uit de stallen; bij het vullen van de voedersilo's wordt aan de ontluuchtingsbuis een stofzak gebruikt. Verder zijn er ook de verbrandingsgassen van de warmeluchtblazers. Inzake geluidsemissies zijn er de ventilatoren op het dak van de stallen en in de gevel van de nieuwe stal (noodventilatie), de transportbewegingen op het bedrijf (aanvoer voeders, aanvoer ééndagskuikens, afvoer slachttrijpe dieren, afvoer krenge) en de voederinstallatie.

De vergunningstermijn

De exploitant beschikt over een milieuvergunning die nog geldig is tot en met 31 augustus 2011. Voor milieuvergunningen die vervallen vóór 1 september 2011, kan de hernieuwing van de milieuvergunning 48 maanden vóór het verstrijken van de lopende vergunning worden aangevraagd (artikel 17 van het decreet van 19 mei 2006 m.b.t. artikel 45bis van het Milieuvergunningsdecreet). Bovendien worden er belangrijke investeringen gedaan waardoor ook artikel 18§3 van het milieuvergunningendecreet toepasbaar is (hernieuwing van de milieuvergunning naar aanleiding van een belangrijke verandering).

Er kan dus worden vanuit gegaan dat het opportuun is om de hernieuwing van de milieuvergunning toe te staan.

Overwegende dat de totale mestopslagcapaciteit en het vermogen van de vast opgestelde motor kunnen worden aangepast aan de werkelijke toestand; met name 600 m³ opslag dierlijke mest i.p.v. 540 m³ en 25 kW nominaal vermogen i.p.v. 17 kW;

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie – met uitzondering van de grondwaterwinning met een debiet van 15,3 m³/dag en 5.586 m³/jaar - milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend;

besluit:

Artikel 1. §1 Aan de heer Boelens Chris, Posthoorn 17, 9961 Boekhoute, wordt de vergunning verleend voor het veranderen van en het hernieuwen van een gemengd veeteeltbedrijf, aan de Posthoorn 17, 9961 Boekhoute (Assenede), op de percelen kadastraal bekend onder Assenede, afdeling 4 (Boekhoute), sectie A, nrs 108/a, 115/a en 111/e, met als voorwerp:

- *de hernieuwing van de milieuvergunning voor:*

9.5.c) 2. (1)

een gemengd veeteeltbedrijf met stalplaatsen voor het houden van:

- 45 runderen, waarvan:
 - 15 runderen < 1 jaar,
 - 15 runderen van 1 tot 2 jaar,
 - 15 'andere' runderen,
- 18.000 slachtkippen

15.1.1. (3)

10 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen

17.3.6.1.b) (3)

de vergunde opslagcapaciteit van 10.000 liter mazout

17.3.9.1. (3)

een verdeelslang voor mazout

28.2.c) 1. (3)

de opslag van 210 m³ dierlijke mest

53.8.2. (2)

een grondwaterwinning met een capaciteit van max. 4 m³/dag en 1.440 m³/jaar uit een put van 14 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Kwartair (HCOV-code: 0100)

- *de uitbreiding met/door:*

3.6.1. (3)

het lozen van max. 120 m³/jaar huishoudelijk afvalwater na behandeling in een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater

9.3.1.d) (1)

het opnemen van de rubriek voor een intensieve pluimveehouderij met 58.000 stalplaatsen voor slachtkippen

9.5.c) 2. (1)

- 60 stalplaatsen voor runderen, waarvan:
 - 20 runderen < 1 jaar,
 - 20 runderen van 1 tot 2 jaar,
 - 20 'andere' runderen,
- 40.000 slachtkippen

17.3.6.1.b) (3)

de opslag van 6.000 liter mazout

19.6.2.a)3. (3)

de opslag van 100 ton stro

28.2.c) 1. (3)

de opslag van 390 m³ dierlijke mest

29.5.2.1.b) (3)

diverse metaalbewerkingsmachines met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 10 kW

31.1.1.b) (3)

een vast opgestelde motor met een totaal nominaal vermogen van 25 kW

45.1.2.b) (2)

warmeluchtblazers met een totaal warmtevermogen van 516 kW

53.8.2. (2)

het vermeerderen van de capaciteit van de grondwaterwinning met 10 m³/dag en 3534 m³/jaar tot een totale capaciteit van 14 m³/dag en 4974 m³/jaar uit twee putten van 14 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Kwartair (HCOV-code: 0100)

- *de wijziging door:*

3.2. (3) – rubriek vervalt (wordt rubriek 3.6.1. (3))

het lozen van max. 120 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater

9.5.c) 2. (1)

het verplaatsen van 45 stalplaatsen voor runderen naar een uit te breiden en om te bouwen loods tot rundveestel, de bouw van een nieuwe stal voor 40.000 slachtkippen en de verplaatsing van een tot opslagloods om te bouwen rundveestel

- *de toevoeging door:*

9.5.c) 2. (1)

het opnemen in de milieuvergunning van 2 de nieuwe kadastrale percelen 108/a en 115/a, naar aanleiding van de bouw van de nieuwe pluimveestel voor 40.000 slachtkippen

Met deze verandering en hernieuwing van de vergunning voor de grondwaterwinning wordt de globaal vergunde toestand:

3.6.1. (3)

het lozen van max. 120 m³/jaar huishoudelijk afvalwater na behandeling in een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater

9.3.1.d) (1)

een intensieve pluimveehouderij met 58.000 stalplaatsen voor slachtkippen

9.5.c) 2. (1)

een gemengd veeteeltbedrijf met stalplaatsen voor het houden van:

- 105 runderen, waarvan:
 - 35 runderen < 1 jaar,
 - 35 runderen van 1 tot 2 jaar,
 - 35 'andere' runderen,
- 58.000 slachtkippen

15.1.1. (3)

10 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen

17.3.6.1.b) (3)

de opslag van 16.000 liter mazout in een bovengrondse enkelwandige ingekuipte houder van 5.000 liter en 2 bovengrondse dubbelwandige houders van respectievelijk 3.000 liter en 8.000 liter

17.3.9.1. (3)

een verdeelslang voor mazout gekoppeld aan de bovengrondse dubbelwandige houder van 3.000 liter

19.6.2.a)3. (3)

de opslag van 100 ton stro

28.2.c) 1. (3)

de opslag van 600 m³ dierlijke mest, waarvan:

- 540 m³ vaste mest;
- 60 m³ mengmest

29.5.2.1.b) (3)

diverse metaalbewerkingsmachines met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 10 kW

31.1.1.b) (3)

een vast opgestelde motor met een totaal nominaal vermogen van 25 kW

43.1.2.b) (2)

warmeluchtblazers met een totaal warmtevermogen van 516 kW

53.8.2. (2)

een grondwaterwinning met een totale capaciteit van 14 m³/dag en 4.974 m³/jaar uit twee putten van 14 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Kwartair (HCOV-code: 0100)

Artikel 1. §2 Aan de heer Boelens Chris, Posthoorn 17, 9961 Boekhoute, wordt de vergunning geweigerd voor een grondwaterwinning van een gemengd veeteeltbedrijf, aan de Posthoorn 17, 9961 Boekhoute (Assenede), op de percelen kadastraal bekend onder Assenede, afdeling 4 (Boekhoute), sectie A, nrs 108/a, 115/a en 111/e, met als voorwerp:

53.8.2. (2)

het vermeerderen van de capaciteit van de grondwaterwinning met 11,3 m³/dag en 4.146 m³/jaar naar een totale capaciteit van 15,3 m³/dag en 5.586 m³/jaar uit twee putten van 14 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Kwartair (HCOV-code: 0100)

Art. 2. De milieuvergunning wordt verleend vanaf ondertekening van onderhavig besluit en voor een termijn van 20 jaar.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. VLAREM.V01: Algemene milieuvoorwaarden - Algemeen
2. VLAREM.V02: Algemene milieuvoorwaarden - Geluid
3. VLAREM.V03: Algemene milieuvoorwaarden – Oppervlaktewater
4. VLAREM.V05: Algemene Milieuvoorwaarden – Lucht
5. VLAREM.V109: Algemene milieuvoorwaarden – Licht

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

6. VLAREM.V32: Dieren
7. VLAREM.V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
8. VLAREM.V46a: Opslag van gevaarlijke stoffen – algemene bepalingen
9. VLAREM.V46c: Opslag van gevaarlijke stoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
10. VLAREM.V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
11. VLAREM.V59: Hout – algemene bepalingen
12. VLAREM.V66b: Dierlijke mest
13. VLAREM.V67: Metalen
14. VLAREM.V69: Motoren met inwendige verbranding
15. VLAREM.V93: Winning van grondwater
16. VLAREM.V107A: Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen – Algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
17. VLAREM.V107D: Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen – Stookinstallaties, met uitzondering van gasturbines en stoom- en gasturbine-installaties – Kleine stookinstallaties

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden**18. M.b.t. de grondwaterwinning**

- In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil

- In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l); de ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$. Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

- Wanneer de exploitant een grondwaterwinning buiten dienst stelt moet deze worden opgevuld om het gevaar voor verontreiniging van het grondwater te beperken. De richtlijnen van afdeling Water voor het opvullen van grondwaterwinningen zijn vervat in de brochure "Verlaten grondwaterwinningen".
- De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren.
- De peilmetingen van het voorbije kalenderjaar worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer, Elfjulistraat 43, 9000 Gent.

19. M.b.t. de opvang van hemelwater

Het hemelwater wordt opgevangen in een of meerdere hemelwaterbergingen met een gezamenlijk volume van minstens 80 m^3 . Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor o.a. de spoeling van toiletten, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

20. M.b.t. de brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

21. M.b.t. het stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties

stilgelegd, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen , hefbruggen, e.d.

22. M.b.t. de opslag en verwerking van afvalstoffen

- a) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- b) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer door erkende overbrengers en verwerking door vergunde verwerkers van afvalstoffen.

23. M.b.t. de loods

Landbouwvoertuigen met eigen motor worden gestald op een ondoordringbare verharding.

24. M.b.t. de tankbeurten

- a) Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.
- b) Tijdens het tanken worden de nodige voorzieningen getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

25. M.b.t. de aanleg van groenvoedersilo's

- a) De groenvoedersilo wordt gebouwd uit waterdicht materiaal zodat de inhoud droog bewaard blijft.
- b) De groenvoedersilo wordt goed afgedekt en steeds volledig gesloten om uitloging, geurhinder en hinder door ongedierte te voorkomen.
- c) De lozing van silosap in de bodem en in oppervlaktewater is verboden.

Art. 3bis. De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- De lozing van het huishoudelijk afvalwater gebeurt via een bijkomende biologische zuivering, bv. door middel van een bacteriefilter, een zandfilter, een plantenzuivering of om het even welke andere zuivering. De aanleg van de kleinschalige waterzuiveringsinstallatie wordt uitgevoerd conform de Code van Goede Praktijk zoals omschreven in Vlarem II – omzendbrief van 31 juli 1996.
- De exploitant wordt aangeraden om het plaatsen van duurzame energiesystemen (zoals fotovoltaïsche zonnepanelen) voor het produceren van elektriciteit te onderzoeken.
- Ingevolge de voorliggende aanvraag wordt een nieuw complex gebouwd. Hiervoor moet in het kader van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, worden gekozen voor opvang en gebruik, infiltratie of vertraagde afvoer van het hemelwater en de eventueel aansluitende verhardingen. Dit wordt geregeld via de stedenbouwkundige vergunning.

Art. 4 De besluiten van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 1990 en 27 augustus 1997 en de besluiten van de Deputatie van 25 maart 1993, 23 december 1997 en 15 maart 2001, worden opgeheven.

Art. 5. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat voor de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 6. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 7. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 8. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Assenede;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;
- de Vlaamse Landmaatschappij;

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 9. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 27 november 2008

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier

de Gouverneur-Voorzitter

get. Albert De Smet

get. André Denys

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**

**Raf Barzeele
dienstchef**