



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMVP-2024-0139 - Referentie OMV-loket 2024106555 - V1

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 14 november 2024.

Aanwezig: de heer Luk Lemmens, voorzitter, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Maarten Puls

De Voorzitter,
Luk Lemmens

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Digitaal ondertekend
door Maarten Puls
(Signature)
Datum: 14/11/2024
17:04:57

Digitaal ondertekend
door Lemmens Luk
Jan B
Datum: 15/11/2024
08:19:25

1. Gegevens van de inrichting

- **Aanvrager milieu:** bv Varkensbedrijf Molenheiken, gevestigd Molenheiken 47 te 2960 Brecht (KBO 460.791.966)
- **Adres milieu:** 2960 Brecht, Molenheiken 47A
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20240731-0003
- **Referentie OMV-loket:** 2024106555 - V1
- **Dossiernummer VVO:** OMVP-2024-0139

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens milieu:**
 - 4-A-82W
- **Planologische bestemming milieu:**

- agrarisch gebied volgens het gewestplan 16 Turnhout, goedgekeurd op 30 september 2024.
- **Omgeving:**
De inrichting is gelegen op ca.:
 - 1.420 meter van habitatrichtlijngebied 'Het Blak, Kievitsheide, Ekstergoor en nabijgelegen Kamsalamanderhabitats';
 - 1.120 meter van VEN|IVON-gebied 'De Kempense kleiputten';
 - 2.270 meter van VEN|IVON-gebied 'Steenbakkerij Floren en Cie NV'.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een varkensbedrijf en omvat:

- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op het kadastrale perceel 4-A-82W, als volgt:
 - uitbreiding met 1 verdeelslang (6.5.1);
 - uitbreiding met de opslag van 2,08 ton mazout in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 2.500 liter (17.3.2.1.1.1.b);

Rubricering: 6.5.1 - 17.3.2.1.1.1.b.

Volgende rubriek is niet langer van toepassing:

- een noodgenerator met een nominaal vermogen van 12 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 360 bedrijfsuren per kalenderjaar) (31.1.1.b).

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- 1 verdeelslang (6.5.1);
- 2 stallen met stalplaatsen voor in totaal 3.000 vleesvarkens (9.4.1.c.1.2 – 9.4.1.d.1);
- de opslag van 2,08 ton mazout in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 2.500 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 3.000 liter propaangas in een bovengrondse tank (17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 2.450 m³ drijfmest (28.2.c.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 134 meter met een debiet van 35 m³/dag en 7.000 m³/jaar (53.8.2).

Rubrieken: 6.5.1 - 9.4.1.c.1.2 – 9.4.1.d.1 – 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.1 – 28.2.c.1 – 53.8.2

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
MLAV1/10-267	M	28 oktober 2010	28 oktober 2030	vergunning voor het verder exploiteren van een varkensbedrijf na verandering door uitbreiding	D
CBS: college van burgemeester en schepenen D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

- Stedenbouwkundige vergunning (1996114) voor moderniseren van de bestaande varkenswekerij, nieuwe varkensstal en het slopen van bestaande - goedgekeurd op 26 augustus 1996;
- Stedenbouwkundige vergunning (199886) voor bouwen van een biggenstal met opslag - goedgekeurd op 21 september 1998;
- Stedenbouwkundige vergunning (2010278) voor bouwen van een vleesvarkensstal met luchtwasser, aanpassen dakconstructie bestaande stal i.f.v. aansluiting centraal afzuigkanaal op nieuwe luchtwasser + bijhorende erfverharding - goedgekeurd op 25 oktober 2010;
- Stedenbouwkundige vergunning (2011186) voor kappen van bomen - goedgekeurd op 08 augustus 2011;

7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de vereenvoudigde procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 30 augustus 2024
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 27 september 2024 (versie in het Omgevingsloket: V1)

8. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Brecht

- advies gevraagd op 27 september 2024;
- advies ontvangen op 24 oktober 2024;
- inhoud: gunstig.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 27 september 2024;
- reactie ontvangen op 17 oktober 2024;

- inhoud: geen advies.

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan Provinciale dienst Integraal Waterbeleid op 27 september 2024;
- reactie ontvangen op 21 oktober 2024;
- inhoud: geen bezwaar.

9. Verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar

1. Omschrijving

- De omschrijving kan worden behouden.

2. Toetsing aan toepassingsgebied vereenvoudigde procedure

- Het gedeelte van de aanvraag met betrekking tot de ingedeelde inrichtingen of activiteiten heeft uitsluitend betrekking op indelingsrubrieken van de derde klasse. Bijgevolg valt de aanvraag onder het toepassingsgebied van artikel 11 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- Bijgevolg voldoet de aanvraag aan de criteria van artikel 17 van het Omgevingsvergunningsdecreet voor wat betreft het toepassingsgebied van de vereenvoudigde procedure. Dit veronderstelt ook dat er geen MER/OVR/Passende beoordeling vereist is.

3. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De inrichting is gelegen in agrarisch gebied volgens het gewestplan.
- De aanvraag is principieel in overeenstemming met de geldende gewestplanbestemming
- Er worden geen stedenbouwkundige handelingen gevraagd.
- De aanvraag is principieel stedenbouwkundig verenigbaar.

4. Toetsing aan titel V van het DABM

- De AGOP-M heeft aangegeven geen advies te zullen uitbrengen.
- Het advies van het CBS is gunstig.
- In het advies van het CBS wordt opgemerkt dat de tankpiste dient af te hellen naar een opvanggoot dewelke aangesloten is op een KWS-afscheider met coalescentiefilter, teneinde het potentieel verontreinigd hemelwater te zuiveren voordat dit kan geloosd worden. Dit geldt dan eveneens als een lozing van bedrijfsafvalwater, zijnde een ingedeelde inrichting. Als alternatief kan er voor gekozen worden om de tankinstallatie op een overdekte plaats te zetten zodat het hemelwater niet in contact komt met de tankpiste.
 - Op 23 oktober 2024 heeft de aanvrager via het omgevingsloket in een bijkomend bericht verklaard dat de tankinstallatie zal voorzien worden van een afdak. Er kan worden vanuit gegaan dat er geen potentieel verontreinigd hemelwater ontstaat.
- Het advies van het CBS wordt als volgt aangevuld:
 - Gevaarlijke producten:
 - De mazouttank met bijhorende verdeelslang wordt achteraan de varkensstal geplaatst. Er bevindt zich ook een reeds eerder vergunde propaangastank in de buurt. Er wordt een veilige afstand van ca 7,5m tussen de twee tanks bewaard. Voor de opslag van mazout wordt een nieuwe bovengrondse dubbelwandige houder voorzien.
 - Er wordt voorgesteld om als aandachtspunt op te nemen dat conform de sectorale voorwaarden de mazouttank dient uitgerust te worden met een overvulbeveiliging en permanent lekdetectiesysteem.
- Er kan worden geconcludeerd dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en dat op milieuvlak de aanvraag aanvaardbaar is.

5. Natuur

- De inrichting is gelegen op ca.:
 - 1.420 meter van habitatrichtlijngebied 'Het Blak, Kievitsheide, Ekstergoor en nabijgelegen Kamsalamanderhabitats';

- 1.120 meter van VEN|IVON-gebied 'De Kempense kleiputten';
- 2.270 meter van VEN|IVON-gebied 'Steenbakkerij Floren en Cie NV'.
- Gelet op het voorwerp en de ligging van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing.

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen staan ingetekend, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

8. Toepasselijke BREF

- Intensive Rearing of Poultry or Pigs (IRPP)

9. Watertoets

- De percelen waarop de inrichting zich situeert, zijn gelegen in een voor pluviale overstromingen gevoelig gebied, meer bepaald in een pluviale contour 'D – middelgrote kans op overstromingen' volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.
- De DIW heeft aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de aanvraag.
- Uit de reactie van de DIW blijkt dat de gevraagde activiteiten verenigbaar zijn met het watersysteem, zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

10. Termijn

- De naar milieu ingedeelde activiteiten kunnen worden vergund tot 28 oktober 2030.

11. Voorstel voorwaarden

MILIEUVOORWAARDEN:

§1. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:

- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4

§3. Bijzondere:

- Het CBS stelt voor de volgende voorwaarden op te leggen:
 1. De tankinstallatie dient opgesteld te worden op een overdekte plaats of af te hellen naar een opvanggoot aangesloten op een KWS-afscheider met coalescentiefilter.
 - Op 23 oktober 2024 heeft de aanvrager via het omgevingsloket in een bijkomend bericht verklaard dat de tankinstallatie zal voorzien worden van een afdak. Er kan worden vanuit gegaan dat er geen potentieel verontreinigd hemelwater ontstaat. Deze voorwaarde dient bijgevolg niet opgelegd te worden.

zodat op de inrichting voortaan volgende bijzondere milieuvoorwaarden van toepassing blijven:

1. Het biologisch luchtwassysteem (S-1) moet geïmplementeerd worden op de bestaande en de nieuwe stal; de uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moeten volledig conform het Ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen gebeuren (met ondermeer een urenteller, een watermeter, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract). *(opgelegd in MLAV1/10-267 d.d. 28 oktober 2010)*
2. Het biologisch luchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70% en een geurverwijderingsrendement van minimaal 80%; er moeten rendementsmetingen worden uitgevoerd ten laatste 9 maanden na ingebruikname van de installatie; de resultaten van deze metingen moeten ter kennisgeving worden overgemaakt aan de afdelingen Milieuvergunningen en Milieu-inspectie. *(opgelegd in MLAV1/10-267 d.d. 28 oktober 2010)*
3. Het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid. *(opgelegd in MLAV1/10-267 d.d. 28 oktober 2010)*
4. Het attest, zoals bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis § 2, moet zijn afgeleverd voor er varkens in de stal worden gehouden. *(opgelegd in MLAV1/10-267 d.d. 28 oktober 2010)*
5. De inrichting moet worden uitgerust met een gekoelde kadaveropslagplaats. *(opgelegd in MLAV1/10-267 d.d. 28 oktober 2010)*

12. Conclusie

- Gunstig.

10. Beoordeling van de aanvraag

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar.

De beoordeling zoals opgenomen in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de Provinciale Omgevingsambtenaar.

11. Aandachtspunten

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de plannen ingetekend staan en niet tot het voorwerp van voorliggende aanvraag behoren.

Conform de sectorale voorwaarden dient de nieuwe mazouttank uitgerust te worden met een overvulbeveiliging en permanent lekdetectiesysteem.

B E S L U I T

ARTIKEL 1 – Voorwerp

Aan bv Varkensbedrijf Molenheiken, gevestigd Molenheiken 47 te 2960 Brecht (KBO 460.791.966), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot het veranderen door wijziging en uitbreiding van een varkensbedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20240731-0003), gelegen Molenheiken 47A te 2960 Brecht, het kadastraal perceel 4-A-82W.

De vergunning omvat:

- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op het kadastrale perceel 4-A-82W, als volgt:
 - uitbreiding met 1 verdeelslang (6.5.1);
 - uitbreiding met de opslag van 2,08 ton mazout in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 2.500 liter (17.3.2.1.1.1.b).

Rubricering: 6.5.1 - 17.3.2.1.1.1.b.

Volgende rubriek is niet langer van toepassing:

- een noodgenerator met een nominaal vermogen van 12 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 360 bedrijfsuren per kalenderjaar) (31.1.1.b).

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- 1 verdeelslang (6.5.1);
- 2 stallen met stalplaatsen voor in totaal 3.000 vleesvarkens (9.4.1.c.1.2 – 9.4.1.d.1);
- de opslag van 2,08 ton mazout in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 2.500 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 2,4 ton (3.000 liter) propaangas in een bovengrondse tank (17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 2.450 m³ drijfmest (28.2.c.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 134 meter met een debiet van 35 m³/dag en 7.000 m³/jaar (53.8.2).

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 – Termijn

De naar milieu ingedeelde activiteiten worden vergund tot 28 oktober 2030.

ARTIKEL 4 – Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3 van het Omgevingsvergunningsdecreet, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van het bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeeltes, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 – Verplichtingen inzake brandveiligheid

De vergunning doet geen enkele afbreuk aan de verplichtingen inzake brandveiligheid zoals deze voorzien worden in de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basishoudnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen en diens bijlagen.

ARTIKEL 6 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

MILIEUVOORWAARDEN:

§1. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:

- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4

§3. Bijzondere: geen

zodat op de inrichting voortaan volgende bijzondere milieuvoorwaarden van toepassing blijven:

1. Het biologisch luchtwassysteem (S-1) moet geïmplementeerd worden op de bestaande en de nieuwe stal; de uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moeten volledig conform het Ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen gebeuren (met ondermeer een urenteller, een watermeter, een halfjaarlijkse monsternamen van het spuiwater, een logboek waarin metingen, onderhoud, analysesresultaten van het waswater en storingsen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract). *(opgelegd in MLAV1/10-267 d.d. 28 oktober 2010)*
2. Het biologisch luchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70% en een geurverwijderingsrendement van minimaal 80%; er moeten

rendementsmetingen worden uitgevoerd ten laatste 9 maanden na ingebruikname van de installatie; de resultaten van deze metingen moeten ter kennisgeving worden overgemaakt aan de afdelingen Milieuvergunningen en Milieu-inspectie. *(opgelegd in MLAV1/10-267 d.d. 28 oktober 2010)*

3. Het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid. *(opgelegd in MLAV1/10-267 d.d. 28 oktober 2010)*
4. Het attest, zoals bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis § 2, moet zijn afgeleverd voor er varkens in de stal worden gehouden. *(opgelegd in MLAV1/10-267 d.d. 28 oktober 2010)*
5. De inrichting moet worden uitgerust met een gekoelde kadaveropslagplaats. *(opgelegd in MLAV1/10-267 d.d. 28 oktober 2010)*

ARTIKEL 7 – Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 8

Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 9 – Beroepsmogelijkheid

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 10, 86 en 87 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Gewestelijke Omgevingsambtenaar is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Gewestelijke Omgevingsambtenaar, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 87 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 87. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.