

Vragen naar: Annick Opdekamp
Tel.: 016-26 75 46
E-mail: omgevingsvergunning@vlaamsbrabant.be
Ons kenmerk:
Dossierkenmerk: RMT-VGN-2024-0709-MLD-DEP-01
Projectnummer OMV: OMV_2024124170



BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT VAN 7 november 2024

BETREFT:

De melding ingediend door Hoeve Terbeck inzake de volledige overdracht van de vergunning, verleend aan Marc Strouven, naar Hoeve Terbeck, voor de varkenshouderij gelegen Terbeck 21, 3472 Kortenaken, met als inrichtingsnummer 20240828-0021.

1. Wetgeving en reglementering

Het omgevingsvergunningsdecreet, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), het DABM, de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995, het decreet betreffende de kleinhandelsactiviteiten, het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, met al hun wijzigingen en uitvoeringsbesluiten.

2. Historiek

Volgende vergunningen zijn relevant:

historiek	omschrijving
deputatie D/PMVC/06K16/07860 15 maart 2007 15 maart 2027	vergunning voor het verder uitbaten en veranderen van de varkenshouderij
deputatie D/PMVC/09L01/14048 25 maart 2010 25 maart 2030	vergunning voor het (vroegtijdig) verder uitbaten en veranderen van de varkenshouderij
deputatie D/OVR/10I21/15380 8 februari 2011	aktename van een gedeeltelijke overname (ontvangen op 20 september 2010): Wemar BVBA, waarvan Anita Kinnaer, echtgenote van Marc Strouven, zaakvoerder is, neemt een deel van de inrichting over zodat een vergunning voor onder andere 1960 vleesvarkens op naam van Wemar BVBA zou staan en een vergunning voor 401 varkens (vnl. zeugen) op naam van Marc Strouven zou blijven. Aan de situatie zoals vergund in bovenvermeld besluit verandert er niets. Het blijft dezelfde inrichting uitgebaat door dezelfde exploitanten.
deputatie D/MLD/12D03/18294 30 augustus 2012 25 maart 2030	vergunning voor het verplaatsen van 70 zeugen van oude kraamhokken in twee bestaande stallen naar een nieuwe kraamstal, verminderen van de opslag van stookolie met 1.500 l tot in totaal 11.000 l en het verplaatsen van twee opslagtanks, verplaatsen van de brandstofverdeelinstallatie naar een loods en uitbreiding van de mestopslag met 59 m ³ tot in totaal 4.999 m ³

3. Melding

De inrichting wordt momenteel uitgebaat door Marc Strouven. Met deze melding van overdracht wordt de huidige vergunning volledig overgedragen naar Hoeve Terbeck. Er wijzigt niets aan de exploitatie.

De vergunde toestand omvat volgens de toen van toepassing zijnde indelingslijst volgende rubrieken:

- stalplaatsen voor 2.361 varkens ouder dan 10 weken (2 beren, 270 zeugen, 89 opfokzeugen en 2.000 vleesvarkens), rubrieken 9.4.1.c) 2 (klasse 1) en 9.4.1. d)1° (klasse 1);
- het stallen van 25 voertuigen (rubriek 15.1.1° - klasse 3);
- de opslag van 11.000 l gasolie (rubriek 17.3.6.1° b) - klasse 3);
- 1 verdeelslang, horende bij de houder van 2.500 l (rubriek 17.3.6.1°b) - klasse 3);
- de opslag van 450 kg sproeistoffen in kleine verpakkingen (rubriek 17.4 - klasse 3);
- de opslag van 4.999 m³ in agrarisch gebied (rubriek 28.2.c) 1° - klasse 3);
- een grondwaterwinning bestaande uit 2 verbuisde boorputten (rubriek 53.8.2° - klasse 2):
 - put 1 (80 m-mv): max. debiet van 8 m³/dag en 2.900 m³/jaar;
 - put 2 (80 m-mv): max. debiet van 12 m³/dag en 4.100 m³/jaar;(Landeniaan - HCOV-code 1000, niet freatisch).

In de bovengenoemde milieuvergunningen werden als bijzondere vergunningsvoorwaarden opgenomen:

- het biologisch luchtwassysteem (S-1) moet geïmplementeerd worden. De uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moeten volledig conform het Ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen gebeuren (met ondermeer een urenteller, een watermeter, een halfjaarlijkse monsternamen van het spuiwater, een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract);
- het biologisch luchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70%; er moet een rendementsmeting uitgevoerd worden ten laatste 9 maanden na ingebruikname van de installatie; de resultaten van deze metingen moeten ter kennisgeving overgemaakt worden aan de Afdelingen bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV), en de Afdeling bevoegd voor Milieuhandhaving (AMI);
- het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid;
- het attest, zoals bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis § 2, van Vlarem II moet afgeleverd zijn voor er varkens in de stal gehouden worden;
- voor de werking van het luchtwassysteem zal hemelwater aangewend worden;
- het spuiwater van het luchtwassysteem dient geloosd te worden in de mestkelder;
- hemelwater afkomstig van de nieuwe biggenstal dient opgevangen in een reservoir (61 m³);
- voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen en het aanmaken van sproeimiddelen dient hemelwater gebruikt te worden. Hiervoor dient de exploitant een voldoende gedimensioneerde hemelwaterput aan te leggen conform de code van goede praktijk en de bepalingen terzake, vermeld in de provinciale verordening m.b.t. het installeren van hemelwaterputten;
- de bestaande stallen dienen ammoniakemissiearm uitgevoerd te worden uiterlijk tegen 15 maart 2027.

Besluit

1. Akte te nemen van de melding ingediend door Hoeve Terbeck inzake de volledige overdracht van de vergunning, verleend aan Marc Strouven, naar Hoeve Terbeck, voor de varkenshouderij gelegen Terbeck 21, 3472 Kortenaken, kadastraal bekend: Kortenaken afdeling 4, sectie C, nrs. 158h, 160h, 160m en 160n (capakeys: 24050C0158/00H000, 24050C0160/00H000, 24050C0160/00M000, 24050C0160/00N000 met als inrichtingsnummer 20240828-0021 25 maart 2030.

Beroepsmogelijkheden

Voor de personen en instanties die kennis nemen van de beslissing via de aanplakking

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

U heeft hiervoor een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift moet per beveiligde zending worden ingediend. Dit betekent:

1. hetzij via het digitaal loket van de Vlaamse Bestuursrechtscolleges
<https://www.dbrc.be/digitaal-loket-van-de-vlaamse-bestuursrechtscolleges>
2. hetzij per aangetekende brief gericht aan:
Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Raad voor Vergunningsbetwistingen, **Koning Albert II – laan 15 bus 130, 1210 Brussel**, via e-mail :
info.vergunningsbetwistingen@vlaanderen.be
3. hetzij door neerlegging ter griffie op het hierboven vermelde adres.

Als u voor een analoge indiening kiest (2. en 3.) moet het verzoekschrift in vijfvoud worden ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie).

Gelijktijdig met de analoge of digitale indiening van het verzoekschrift, bezorgt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie:

- aan de overheid die de beslissing genomen heeft);
- aan de aanvrager/verzoeker.

Het verzoekschrift moet minstens de volgende gegevens bevatten:

- de naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoekende partij, de gekozen woonplaats in België, een telefoonnummer en een e-mailadres;
- de naam en het adres van de verweerder;
- het voorwerp van het beroep of bezwaar;
- een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
- een omschrijving van het belang van de verzoeker
- een inventaris van de overtuigingsstukken.

U bent een rolrecht verschuldigd van

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift moet u het bewijs bezorgen dat een overschrijvingsopdracht is gegeven of dat een storting is uitgevoerd tot betaling van het rolrecht.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer uitleg vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen
(<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)

Namens de deputatie,

Getekend door: Jan Spooren (Signature)
Getekend op: 2024-11-14 08:17:12 +01:0
Reden: Ik keur dit document goed

Spooren Jan



Getekend door: Marc Collier (Signature)
Getekend op: 2024-11-17 14:21:34 +01:0
Reden: Ik keur dit document goed

Collier Marc

