

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 10/06/2021

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 75.

OMV_2020129072 - Omgevingsvergunning gedeeltelijk verlenen voor het aspect bouw en milieu met een gewone aanvraag bij een exportslachthuis, gelegen te Tielt (geweigerd voor deels lozing BA in oppervlaktewater, deels vroeger slachten op zaterdagen) (20 jaar voor GWW, rubriek 51 tot 24/10/2033, afbouw lozing BA na 2 jaar)

O 2021/109

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2020129072

Inrichtingsnummer: 20190626-0006

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van

Exploitant: NV DEBRA - FREEZE,

Exploitant: NV Debra-Meat,

Exploitant: NV EXPORTSLACHTHUIS TIELT,

Aanvrager: NV DEBRA - FREEZE,

voor een inrichting gelegen te Hoogserleistraat 1, 8700 Tielt

Hoogserleistraat 3, 8700 Tielt

Wingensesteenweg 64, 8700 Tielt

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 29 januari 2021

Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen op 10-02-2021

De aanvraag werd op datum van 16-02-2021 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag bouw en milieu: gewone aanvraag bij een exportslachthuis

De aanvraag omvat

- stedenbouwkundige handelingen

- het bouwen van een nieuwe frigo
- aanleg groenbuffer en wadi,
- afschaffing voetweg nr 124
- bouw nieuw atelier, nieuw gebouw voor waterzuivering en nieuw lokaal voor afvalopslag
- aanleg circulatiezone en wachtparking vrachtwagens
- aanleg betonverharding snijzaal
- bouw snijzaal en frigo voor versneden vlees en lokaal voor verpakking van vlees
- personeelsparkeergarage

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een slachthuis.

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Hoogserleistraat 3 te 8700 Tielt

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190626-0006 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0881L 2/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 1043A/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0876C/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 1045B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0873B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0878G/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 1044A/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0879B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0872D/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0872C/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0876D/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0867E 2/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0868F/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0880B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0868X/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0867F 2/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0876C/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0872D/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 1045B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0873B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0868F/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 1044A/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0878G/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0879B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0868X/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0872C/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0876D/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0867E 2/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 1043A/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0881L 2/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0880B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0867F 2/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Op 03-06-2021 heeft de exploitant een nieuwe projectinhoudversie opgeladen op het omgevingsloket. Deze projectinhoudversie omvat : (1) het intrekken van de vraag tot afschaffing van voetweg nr 124 (2) nieuwe plannen mbt de watertoets (aanleg bufferbekken – permanent voorzien van bluswater, buffering hemelwater en hergebruik gezuiverd bedrijfsafvalwater)

Op 09-06-2021 heeft de exploitant 2 nieuwe projectinhoudversies opgeladen op het omgevingsloket. Deze projectinhoudversies omvatten aangepaste plannen en nota's mbt de watertoets.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in gebied voor milieubelastende industrie, deels in reservegebied voor beperkte industriële uitbreiding en deels in landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :
2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

reservegebied voor beperkte industriële uitbreiding

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgeschiedenis voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Slachthuis Tielt" d.d. 28/09/2017 (verzoek tot vernietiging afgewezen door de Raad van State)

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Midden-West-Vlaanderen" d.d. 22/06/2017.

Verordeningen

De gemeentelijke, provinciale en gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen zijn van toepassing op de aanvraag

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 24/10/2013 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een slachthuis voor een termijn van 1 jaar op proef;

Gelet op het besluit d.d. 09/10/2014 van de deputatie waarbij de definitieve vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een slachthuis voor een termijn van 20 jaar (tot 24/10/2033);
Gelet op het besluit d.d. 04/02/2016 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een slachthuis en diepvriesafdeling voor een termijn tot 24/10/2033.
Gelet op het besluit d.d. 10/11/2016 van de deputatie waarbij de voorwaarden mbt geur worden gewijzigd.

stedenbouwkundige vergunningen

- Dossier 103/1973: uitbreiden van slachthuis; vergunning dd. 26/10/1973
- Dossier 2/1980: Uitbreiden slachthuis; vergunning dd. 28/03/1980
- Dossier 33/1985: uitbreiden slachthuis met slachtzone - versnijzaal - frigo-diepvries; vergunning dd. 28/03/1986
- Dossier 2/1989: vriesloods + sas; vergunning dd. 07/04/1989
- Dossier 91/1989: loods koelmotoren + elektische kabine; vergunning dd. 07/07/1989
- Dossier 102/1991: Uitbreiden van het slachthuis; vergunning dd. 05/07/1991
- Dossier 145/1991: uitbreiden van het slachthuis; vergunning dd. 13/09/1991
- Dossier 141/1992: Uitbreiding vleesverwerkingsbedrijf; vergunning dd. 10/07/1992
- *Bouwmisdrijf 12/1996: aanleggen van een waterzuiveringsstation zonder vergunning*
- Dossier 107/1996: Waterzuiveringsinstallatie en losplaats varkens; vergunning dd. 03/07/1996
- *Dossier 118/1996: Bouwen opslagplaats; dossier stopgezet*
- Dossier 178/1996: Bijbouwen van een frigoloods; vergunning dd. 04/09/1996
- Dossier 238/1996: Regularisatie schuilhok - weg - bermen - poort - afsluitingen; vergunning dd. 29/01/1997
- Dossier 33/1997: bouwen van opslagplaats; vergunning dd. 09/04/1997
- Dossier 230/2001: Verbouwen en uitbreiden slachthuis: aanbouw van 3 frigo's en laadkade; vergunning dd. 14/11/2001
- Dossier 163/2003: plaatsen van een weegbrug; vergunning dd. 18/06/2003
- Dossier 270/2003: regularisatie betreffende rendering-plant en atelier; vergunning dd. 25/02/2004
- *Dossier 12/2004: het aanleggen van een berm en groenbuffer; weigering dd. 09/06/2004*
- Dossier 46/2004: de wijziging van de bouwaanvraag voor het aanbouwen van snijzaal en frigo's; vergunning dd. 09/06/2004
- Dossier 218/2006: de aanbouw van een frigo, het plaatsen van twee ingebouwde tanks en afdak, het inrichten van kleed- en sanitaire ruimtes en refter op bestaande verdieping en regularisatie hoogspanningscabine; vergunning dd. 06/02/2007
- Dossier 158/2007: het bouwen van een betonnen citerne; vergunning dd. 10/07/2007
- Dossier 256/2007: het bouwen van een betonnen citerne (1500 m³); vergunning dd. 04/12/2007
- Dossier 296/2007: het uitbreiden van het bloedlokaal en atelier technieken; vergunning dd. 15/01/2008
- Dossier 297/2007: de aanleg van een parking; weigering dd. 18/03/2008; beroep bij de Deputatie: vergunning dd. 11/12/2008
- *Bouwmisdrijf 7/2007: bouwmisdrijf : reliëfwijziging zonder vergunning*
- Dossier 319/2007: de regularisatie van een berm/plateau; weigering dd. 18/03/2008; beroep bij de Deputatie: ongegrond dd. 23/05/2008
- Dossier 145/2008: de aanleg van een bufferbekken voor de opvang van regenwater en bijhorende aanleg van een aan- en afvoertraject; vergunning dd. 23/12/2008
- Dossier 26/2009: de aanbouw van een nieuwe frigo en het uitbreiden van de snijzaal en verpakkingslokaal; vergunning dd. 07/04/2009
- Dossier 16/2011: het bouwen van een betonnen citerne met spankap en een open citerne en aanpassen verharding; vergunning dd. 17/05/2011
- *Dossier 40/2012: de aanbouw van een in pandige losplaats voor varkens en een wasplaats voor veewagens; stilzwijgende weigering, beroep bij de Deputatie: weigering dd. 18/12/2012*
- Dossier 89/2012: het aanleggen van groene bufferstroken; vergunning dd. 14/08/2012
- Dossier 90/2012: de ophoging van een terrein; vergunning dd. 14/08/2012

- Planologisch attest 1/2012: uitbreiding slachthuissite buiten de zonering van het BPA; De deputatie levert een gedeeltelijk positief attest af dd. 24/10/2013 (Dit planologisch attest wordt afgegeven onder voorwaarden).
- Dossier 313/2013: de aanbouw van een inbandige losplaats voor varkens , een wasplaats voor veewagens en de uitbreiding slachthal met aanhorigheden; vergunning dd. 22/04/2014
- *Dossier 11/2014: de aanbouw van een koelruimte met expeditiekade en de oprichting van een open afdak; weigering dd. 20/05/2014*
- Dossier 143/2014: verbetering inplantings- en grondplan wegens materiële misslag; vergunning dd. 18/11/2014
- *Bouwmisdrijf 6/2014: bouwen van een koelloods zonder stedenbouwkundige vergunning*
- Planologisch attest 1/2015: planologisch attest voor de uitbreiding van een bestaand bedrijf onderworpen aan de milieuvergunningsplicht; de deputatie levert een gedeeltelijk positief attest af dd. 25/06/2015 (Dit planologisch attest wordt afgegeven onder voorwaarden)
- *Dossier 61/2015: aanbouw van een koelruimte; weigering dd. 09/06/2015; beroep bij de Deputatie: weigering dd. 17/09/2015*
- Melding 82/2015: de uitbreiding van de stallingen bij het slachthuis
- Melding 202/2015: het oprichten van een afvalloods
- Dossier 209/2015: de verbouwing met dakverhoging, afdak en afdekking leidingverloop boven oude afvalverwerking; vergunning dd. 10/11/2015
- Dossier 212/2015: de aanleg van een verbindingsweg en het oprichten van een bureel/receptie en sanitair chauffeurs; vergunning dd. 15/12/2015
- Dossier 213/15: de plaatsing van 2 stikstofciternes, een gascabine en een meetlokaal voor effluent met venturigoot; vergunning dd. 15/12/2015
- Dossier 267/2015: het bouwen van een nieuwe koelruimte; vergunning dd. 12/01/2016
- Melding 68/2016: de aanleg van een laadkade voor de koelruimte
- Melding 112/2016: maken van poortopeningen in de voorgevel van de koelruimte
- Dossier 114/2016: de aanleg van een laadkade bij een koelruimte; vergunning dd. 16/08/2016

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Exportslachthuis Tielt is een varkensslachthuis. Het is een grootschalig slachthuis met bijhorende opslag- en verwerkingsafdelingen (vleesversnijderij en darmwasserij). De afvalverwerkingsafdeling (productie van halffabricaat), waar een deel van het categorie 3-materiaal (slachtafval) werd verwerkt, werd gesloten op 1 januari 2013. Van de geslachte varkens wordt ongeveer $\frac{3}{4}$ als karkas verkocht en ongeveer $\frac{1}{4}$ verder versneden voor verkoop.

De geslachte varkens worden op dezelfde site verwerkt in de nevenbedrijven Debrameat en Debra-Freeze. De vergunning wordt opnieuw aangevraagd op naam van de drie exploitanten: Exportslachthuis Tielt NV, Debrameat bvba en Debra-Freeze NV. De drie bedrijven vormen één milieutechnische eenheid.

De activiteiten omvatten de integratie van de hele vleesverwerking (slachten, versnijden, uitbenen, diepvriesopslag). Verder wordt voor eenvoud gesproken over Exportslachthuis Tielt nv.

Het bedrijf is momenteel vergund voor een slachtcapaciteit van 1.500.000 varkens/jaar.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag is gesitueerd op korte afstand ten noordwesten van de stadskern van Tielt aan het begin van de Hoogserleistraat (gemeenteweg). De site heeft momenteel ook een uitweg naar de Wingensesteenweg. Op de percelen bevinden zich verschillende gebouwen in functie van een varkensslachthuis (slachtruimte, koelcellen, diepvries, snijzalen,...). De omgeving wordt gekenmerkt door verspreide bebouwing van landbouwbedrijven en zonevreemde

woningen in een open landschap ten noorden en door de woonwijk op ca. 70m ten zuiden van de site.

Om de geplande uitbreiding van de productiecapaciteit te realiseren van Exportslachthuis Tielt wordt een uitbreiding voorzien op de site.

In zuidelijke richting, op ongeveer 100 m van het slachthuis, bevindt zich een woonkern tussen de Hondstraat en de N37. In oostelijke richting zijn er nog een aantal vreemde woningen gelegen langs de Wingensesteenweg (N327). In westelijke en noordelijke richting ligt agrarisch gebied.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

planaanduiding	Planelement type	Handeling
DP6	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
DP7	Terrein, stuk grond	Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen
DP5	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
DP4	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
DP2	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
DP3	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
DP1	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen

De aanvraag wordt gefaseerd uitgevoerd en bestaat chronologisch uit de volgende stedenbouwkundige handelingen:

DP1 - Gebouw Frigo 12 en expeditie (juni 2023)

- **Wat:** het betreft het bouwen van een nieuwe frigo tegen de bestaande frigo (11). Beide frigo's worden voorzien van een zone voor expeditie met in totaal 8 overdekte laadkades. Bovenop de zone voor expeditie wordt een verdieping voorzien waarin zich 2 landschapskantoren bevinden voorzien van sanitair.
- **Inplanting:** Dit gebouw situeert zich vrij centraal op het terrein, ten noorden en ten westen van de bestaande frigo 11 en waarbij de 8 loskades georiënteerd zijn naar het westen
- **Volume:** maximaal 82 x 54m – opp. ca. 2780 m² - hoogte frigo 7m – hoogte gedeelte met landschapskantoren 10m (groendak) en hoogte luifels laadkaaien 5,5m (groendak).

DP7 - Aanleg groenbuffer en wadi- aanleg groenstrook Hoogserleistraat en afschaffing voetweg nr. 124 (juni 2023)

- **Wat:**
 - Aanleg van de ontbrekende groenbuffers rondom:
 - Begroeid talud ten noordoosten: 2 delen (onderbroken door de toegangsweg naar de achterliggende woning), samen ca. 190m lang, 10m breed en 3m hoog.
 - Begroeid talud ten oosten: 1 ononderbroken deel, ca. 140m lang, 10m breed en 3m hoog.
 - Aanleg schermgroen langsheen Hoogserleistraat na opbraak van verharding: 3 delen, samen ca. 370m en 5m breed
 - Begroeid talud ten noordwesten rondom nieuw aan te leggen wadi: ca. 75m lang, 10m breed en 4m hoog
 - Aanleg wadi voor de opvang van het regenwater van de nieuwe gebouwen en de nieuwe verharding met een inhoud van 1200 m³, een omtrek van 100 lm en een zijdelingse wand van 1m50 => infiltratieoppervlakte van 1500 m².
 - Afschaffing voetweg (zie verder)
- **Inplanting:** west, noord, oostzijde van het bedrijf en als schermgroen langsheen Hoogserleistraat ten zuiden.

DP3 - Bouw nieuw atelier, nieuw gebouw voor waterzuivering en nieuw lokaal voor afvalopslag (juni 2024 dus gefaseerd 1 jaar na eerste fase)

- **Wat:** Er wordt een nieuw gebouw voorzien voor de waterzuivering. De bestaande waterzuivering zal onvoldoende zijn om het extra volume afvalwater te verwerken. In dit

gebouw zal ook de uitbreiding van het technisch atelier en de afvalopslag ondergebracht worden. In het nieuwe gebouw voor de waterzuivering wordt in een ander compartiment een nieuw lokaal voorzien voor de opslag van afval. De huidige locatie van de afvalopslag zal op termijn te klein worden en zal bijgevolg een andere locatie krijgen.

- **Inplanting:** Dit gebouw situeert zich aan de noordzijde van de bedrijfsgebouwen en sluit aan bij het reeds aanwezige beluchtingsbassin.
- **Volume:**
 - Waterzuivering ca. 60,7 x 38,3m – opp. ca. 2387 m² - hoogte 9m
 - Uitbreiding atelier ca. 60,7 (oud en nieuw) x 29m – opp. uitbreiding 1104 m² - hoogte 9m

DP 4 - Aanleg circulatiezone en wachtparking vrachtwagens (juni 2024)

- **Wat:** Het vrachtverkeer gebeurt via de ontsluitingsweg naar de Wingensesteenweg. De zone waar de vrachtwagens dienen te wachten tot ze kunnen laden of lossen evenals de circulatiezone is momenteel verhard met steenslag. De aanvraag voorziet in het betonneren van deze zone. De betonverharding wordt doorgetrokken rond de nieuwe gebouwen zodat er een volwaardige weg aangelegd wordt die eveneens als noodweg voor de brandweer kan gebruikt worden.
- **Inplanting:** De nieuwe verharding situeert zich hoofdzakelijk aan de noordzijde van de site, tussen de bestaande/nieuwe gebouwen en de reeds bestaande bedrijfsweg.
- **Volume:** Oppervlakte ca. 7580 m²

DP5 - Aanleg betonverharding snijzaal (juni 2024)

- **Wat:** De zone voor de nieuwe snijzaal wordt eveneens verhard met beton en voorzien van een nieuwe laadkade voor vrachtwagens.
- **Inplanting:** centraal op het terrein
- **Volume:** Oppervlakte ca. 660 m² en 2 keermuren van 1,5m hoog

DP2 - Bouw snijzaal en frigo voor versneden vlees en lokaal voor verpakking van vlees (juni 2024)

- **Wat:** de binnenruimte tussen bestaande gebouwen wordt dichtgebouwd. Het gelijkvloers zal gebruikt worden voor uitbreiding van de snijzaal en voor verpakking. De verdieping dient voor stockage van verpakkingsmateriaal
- **Inplanting:** centraal op het terrein
- **Volume:** nieuwe gevelbreedte ca. 58m – Opp. ca. 1210 m² - hoogte 10m

DP6 - Personeelsparking (juni 2024)

- **Wat:** De aanvraag voorziet in het aanleggen van een kleine parking noord ter hoogte van het bureel receptie aan de toegangscontrole van de site. De bestaande personeelsparking zuid wordt heringericht op de bestaande asfaltverharding en deels uitgebreid door inname van bestaande circulatieruimte die niet meer gebruikt zal worden voor vrachtwagens. Er wordt een fietsenstalling voorzien (capaciteit 9 fietsen en 3 motoren)
- **Inplanting:** centraal op het terrein
- **Volume:** oppervlakte nieuwe parking noord 347m² - fietsberging (3x10m)

De nieuwe gebouwen zijn industriële hallen, opgebouwd uit staalstructuur of betonstructuur, afhankelijk van de brandweereisen, en sluiten qua materiaalgebruik aan bij de reeds bestaande bebouwing, nl. gevels gedicht met witte/grijze, gladde sandwichpanelen op een grijze gladde betonplint.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Deze aanvraag betreft de vroegtijdige hernieuwing en de uitbreiding van de slachtcapaciteit tot 2.400.000 varkens per jaar of ca. 273.600 ton levend gewicht per jaar (of 900 ton/dag geslachte dieren).

In de aanvraag zijn de volgende kengetallen opgenomen ter vergelijking van de huidige/gewenste activiteit:

Parameter	Vergund	Na uitbreiding	Eenheid
Totaal aantal geslacht Ton varkens per jaar Ton varkens per jaar	1.500.000 168.750 800	2.400.000 273.600 900	Varkens/jaar ton/jaar ton/dag
Begin en eind uur slachten	Weekdag: 5u-20u Zaterdag: 8u-14u	Weekdag: 5u -20u zaterdag: 8u-14u en max. 25 dagen/jaar van 5u tot 14u	uur

De actueel vergunde capaciteit (1,5 miljoen varkens per jaar) werd in 2020 benaderd: 1,46 miljoen geslachte varkens. Gezien de aanvrager gunstige vooruitzichten ziet, wordt nu deze uitbreiding aangevraagd en gelijk de vroegtijdige hernieuwing: om deze uitbreiding te kunnen realiseren zijn er diverse aanpassingen nodig.

Slachttechnisch zijn er geen aanpassingen nodig: de technische installaties kunnen de hogere hoeveelheid aan. Er zal langer (niet sneller) geslacht worden, de gebouwen zullen langer in gebruik zijn, de activiteiten zullen zich over een langere periode uitspreiden. De bestaande gebouwen en infrastructuur dienen niet te worden uitgebreid.

Koeltechnisch zijn er aanpassingen noodzakelijk: de koelruimtes worden uitgebreid. Met de gevraagde uitbreiding zullen er 18.000 varkens per week meer moeten worden geslacht en gekoeld. De varkens blijven maximaal 1 dag in de koelruimtes.

Aanpassingen afdeling versnijderij: In een eerste fase zullen deze activiteiten ingepast worden in de nieuw te bouwen snijzaal 2de snit. Het versnijden van het vlees zal immers niet meer kunnen gebeuren in éénzelfde snijzaal die achtereenvolgens wordt gebruikt.

De China-gerelateerde activiteiten zullen gebeuren in een afzonderlijk gebouw, dit wegens de specifieke vereisten voor export naar China. Het niet meer gebruikt gebouw van de vroegere vleeswarenverwerking zal hiervoor worden gebruikt.

Ook de afdeling waterzuivering dient te worden verhuisd, wegens de inname van die plaats door de versnijdingsinfrastructuur en expeditie. Bijkomend zal de waterzuivering moeten worden uitgebreid. Anderzijds zal – vanwege het standstill-principe (zowel het huidige vergunde grondwatervolume als het huidig vergunde lozingsvolume dienen gelijk te blijven) – een groot deel van het effluent gerecupereerd worden (MBR- & RO-technologie) om te worden ingezet voor laagwaardige toepassingen.

Verder zal er ook een bijkomende biofilterinstallatie worden geplaatst bij de lokalen waar slachtafval wordt opgeslagen (enerzijds het lokaal waar de darmpakketten in een afgesloten silo worden opgeslagen en anderzijds het lokaal waar de ongeboren mest en het slib afkomstig van de waterzuivering in een container worden opgeslagen), wordt het technisch atelier verhuisd/uitgebreid en zijn er veranderingen aan de autoparking en de wachtparking voor de vrachtwagens, gelet op de heroriëntering naar de Wingensesteenweg.

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een exportslachthuis
☒ de hernieuwing, uitbreiding (capaciteit) en wijziging van een slachthuis
☒ de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden: de aanvraag bevat een overzicht van de actueel geldende milieuvoorwaarden met per voorwaarde de evaluatie of deze te behouden/wijzigen/af te schaffen is en welke nieuwe voorwaarden er aangevraagd worden

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
---------	-------------	---------	--------------

2.2.4.2°a)	2	Stuk	opslag en activiteiten van categorie 3-materiaal (hydrolyse varkenshaar) (2 stuks)
3.4.2°	6 90 32.400	m³/uur m³/dag m³/jaar	lozing bedrijfsafvalwater op RWZI Tielt (regeneraat leidingwater en RO-concentraat) met een debiet van 6 m³/u, 90 m³/dag, 32.400 m³/jaar
3.6.3.2°	40* 600 216.000	m³/uur m³/dag m³/jaar	Afvalwaterzuiveringsinstallaties met lozing op Zwartegatbeek (regeneraat grondwater, gezuiverd effluent na MBR). Totaal geloosd debiet van 40 m³/uur, 600 m³/dag, 216.000 m³/jaar
6.4.1°	2400	L	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen (bv. oliën en smeermiddelen)
6.5.2°	2	Verdeel-Slangen	Brandstofverdeelinstallatie met 2 brandstofverdeelslangen
12.2.1°	320 630 630 800 800	kVA	Transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 100 tot en met 1.000 kVA - 1 x 320 kVA - 2 x 630 kVA - 2 x 800 kVA
12.2.2°	1250 1250	kVA	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van > 1000 kVA - 2 x 1250,00 kVA
12.3.2°	14,5	kW	Accumulatoren/batterijladers
15.1.1°	16	voertuigen	Al dan niet overdekte ruimte, voor het stallen van autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
15.4.1°	65	aantal voertuigen/dag	Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van 65 voertuigen en hun aanhangwagens (vlees- en veewagens)
16.3.2°b)	3015,11	kW	Inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen (samenpersen – ontspannen): Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties
17.1.2.1.1°	893,2	L	Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten met gezamenlijk inhoudsvermogen van 893.2 liter
17.1.2.2.3°	112000	L	Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs met een gezamenlijk inhoudsvermogen van 112.000 liter
17.3.2.1.1.1°b)	5,02	TON	Opslag van brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS02. Ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 in industriegebied
17.3.2.2.1°	238,2	KG	Opslag van 238,20 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2
17.3.4.2°a)	36,35	TON	Bijtende vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering,

			gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05
17.3.5.1°a)	832	KG	giftige vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS06
17.3.6.1°a)	19,79	TON	Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07
17.3.7.1°a)	1,64	TON	opslag van 1,64 ton aan vloeistoffen en vaste stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08
17.3.8.2°	7,56	TON	Vloeistoffen en vaste stoffen die gevaarlijk zijn voor aquatisch milieu. Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS09
17.4.	3445,21	L	Opslagplaatsen van gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen
23.3.1°a)	24,6	TON	Opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen (bv. kunststoffen bakken, containers, paletten en plastic zakken)
24.4.	1	Labo	Laboratoria andere dan bedoeld in rubrieken 24.1 24.2 en 24.3
28.2.a)4°	780	m ³	Opslagplaats van dierlijke mest in een ander gebied dan woongebieden met landelijk karakter en agrarische gebieden: van meer dan 500 m ³
29.5.2.1°a)	13	kW	inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal, volledig gelegen in een industriegebied (onderhoudsafdeling)
33.4.1°a)	52	TON	Opslag van karton: meer dan 20 ton in een lokaal als de inrichting volledig in industriegebied ligt
39.1.3°	6200	L	Stoomgeneratoren met een waterinhoud van 6.200,00 liter
39.4.1°	507,24	L	Warmtewisselaars met een waterinhoud van de secundaire ruimte van: 25 l tot en met 5000 l
43.1.3°	6643	kW	stookinstallaties
45.1.d)	900	Ton/dag geslachte dieren	Slachthuizen en private slachterijen: met een productiecapaciteit van meer dan 50 ton per dag geslachte dieren
45.1.e)	273600	Ton/jaar levend gewicht	Slachthuizen en private slachterijen: met een verwerkingscapaciteit van 30000 ton levend gewicht per jaar of meer
45.4.a)	15,05	kW	Inrichtingen voor het behandelen van andere producten van dierlijke oorsprong: Pensziederijen, darmwasserijen, met uitzondering van deze vermeld in 45.4.b)
45.4.c)1°a)	34,44	kW	Werkplaatsen bestemd voor leurhandel, vis- en vleeswarenfabrieken alsmede

			uitsnijderijen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van: 5 kW tot en met 200 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied (snijzaal)
45.4.e)2°	3041,16	TON	Opslagplaatsen voor producten van dierlijke oorsprong (bv. Vleesopslag in frigo, darmslijm, lekbloed, haar, ongeboren mest)
45.16.1°	200	ton/dag	Installaties voor bewerken en verwerken van de fabricage van levensmiddelen o.b.v. dierlijke grondstoffen (andere dan melk) met een productiecapaciteit van 200,00 ton/dag
51.2.1°	1	Stuk	Pathogene organismen: inrichtingen voor activiteiten van maximaal risiconiveau 2 (labo microbiologie)
53.8.1°b)	554	m³/jaar	diepe grondwaterwinning uit een verbuisde boorput van 289 m diep (uit Paleozoïsche Sokkel-HVOC 1300) – instandhoudingsdebiet
53.8.3°	125000	m³/jaar	Ondiepe grondwaterwinning (uit Ieperiaan - HVOC 800) waarvan 4 boorputten op perceel A876d, 1 boorput op A876c en 5 boorputten op A876f2 (in totaal 10 boorputten)

Opmerkingen

- rubriek 3.4.2. In de rubriekentabel van de aanvraag wordt verkeerdelijk verwezen naar 47 m³/u.
- rubriek 6.5.1. in plaats van 6.5.2. gezien twee brandstofverdeelslangen

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 26 februari 2021 tot en met 27 maart 2021. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 90 bezwaarschriften (50 analoge en 40 digitale waarvan een 70-tal vrijwel identieke bezwaren) ontvangen die betrekking hebben op : dierenleed is ethisch onaanvaardbaar, over grootschalige industriële slachthuizen, lokale hinder, geurhinder, lichtvervuiling, geluidsoverlast, hinder door transport, beperkte landschappelijke inkleding, droogstaan van waterputten, voetweg moet open blijven, klimaatdoelstellingen, N-uitstoot, CO2-uitstoot, N-emissies van wachtstallen, geen verscherpte natuurtoets in aanvraagdossier, waarom geen project-MER opgemaakt, in de winter vloeit er heel wat water weg, risico op zoönose

Tijdens het openbaar onderzoek, meer bepaald op 8 maart 2021, werd een informatievergadering georganiseerd.

5. Adviezen

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 06-05-2021 volgend advies uitgebracht : gedeeltelijk gunstig.

College van Burgemeester en Schepenen Tielt heeft op 07-04-2021 volgend advies uitgebracht: Gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig

subadviezen :

brandweerzone MidWest hulpverleningszone 2 : gunstig

groendienst : gunstig

wegendienst : gunstig

Vlaams Energieagentschap Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) heeft op 02-04-2021 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Departement Omgeving- Dienst MER heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Departement Landbouw en Visserij heeft op 06-04-2021 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig

Vlaamse Milieumaatschappij- grondwater heeft op 06-05-2021 volgend advies uitgebracht : gunstig voor 20 jaar

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij heeft op 19-03-2021 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig

Agentschap Zorg en Gezondheid heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 07-04-2021 , 07-06-2021 en 10-06-2021 volgende adviezen uitgebracht: voorwaardelijk gunstig.

Vlaamse Milieumaatschappij - afvalwater en lucht heeft op 02-04-2021 volgend advies uitgebracht: gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig.

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 10-05-2021 volgend advies uitgebracht: Gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie :

- de aanvrager en zijn raadgevers
- derden en hun raadgever
- het stadsbestuur

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 16-02-2021 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard.

De ingedeelde inrichting valt onder de milieueffectrapportage project-m.e.r. De van toepassing zijnde rubriek van bijlage II van het MER-besluit is:
7.f) Installaties voor het slachten van dieren met een verwerkingscapaciteit van 30.000 ton levend gewicht per jaar of meer.

De aanvraag omvat

☒ een ontheffing tot opstellen van een MER (bijlage II, rubriek 7f) met referentie PR2447 (beslissing dd. 17 februari 2017). De ontheffing werd verleend voor een termijn van vier jaar.

De ontheffing heeft betrekking op de uitbreiding tot 2,5 mio slachtcapaciteit (nu gevraagd: 2,4 miljoen varkens per jaar).

De conclusie geeft aan als volgt:

*"De dienst Mer is van oordeel dat het project past in **het goedgekeurde plan-MER PL190** en dat het opstellen van een nieuw project-MER redelijkerwijze geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten kan bevatten. Het opstellen van een nieuw project-MER zou de informatie, opgenomen in de MER-ontheffingsnota, niet verbeteren en biedt, voor wat de milieuaspecten betreft, bijgevolg geen duidelijke meerwaarde in de verdere besluitvorming omtrent dit project."*

Dit wordt uitdrukkelijk bijgetreden. Procedureel is wel een informatievergadering gehouden.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) **Planologische toets**

Het Provinciaal RUP Slachthuis Tielt dateert van na de vaststelling van het gewestplan, zodat hier wordt geoordeeld op basis van het voor het goed meer gedetailleerde RUP.

In het advies van het stadsbestuur wordt gesteld dat de aanvraag afwijkt van bepaalde voorschriften van het vigerende RUP. Hierop wordt als volgt ingegaan :

DP1 - Gebouw Frigo 12 en expeditie (juni 2023)

- **Zonering en inplanting:** art. 1 zone voor regionale bedrijvigheid, slachtactiviteit. Dit gebouw situeert zich vrij centraal op het terrein, ten noorden en ten westen van de bestaande frigo 11 en waarbij de 8 loskades georiënteerd zijn naar het westen
- **Afwijking:** neen

DP7 - Aanleg groenbuffer en wadi- aanleg groenstrook Hoogserleistraat en afschaffing voetweg nr. 124 (juni 2023)

- **Zonering en inplanting:** art. 4 groenbuffer (west, noord, oost) en als schermgroen (overdruk) langsheen Hoogserleistraat ten zuiden.
- **Afwijking:** neen
Het PRUP bepaalt dat het schermgroen (kant Hoogserleistraat) dient gerealiseerd te worden het eerste plantseizoen na het afleveren van de eerste stedenbouwkundige vergunning volgend op de inwerkingtreding van het RUP. Het PRUP bepaalt verder dat de buffergroen dient gerealiseerd te zijn het eerste jaar na inwerkingtreding van het RUP. De buffer (talud en groenaanplant) is op vandaag zo goed als gerealiseerd. Er zullen nog een aantal kleinere aanpassingen gebeuren. Het schermgroen zal aangelegd volgens de timing, bepaald in het PRUP.

DP3 - Bouw nieuw atelier, nieuw gebouw voor waterzuivering en nieuw lokaal voor afvalopslag (juni 2024 dus gefaseerd 1 jaar na eerste fase)

- **Zonering en inplanting:** art. 1 zone voor regionale bedrijvigheid, slachtactiviteit. Dit gebouw situeert zich aan de noordzijde van de bedrijfsgebouwen en sluit aan bij het reeds aanwezige **Afwijking:** neen

DP 4 - Aanleg circulatiezone en wachtparking vrachtwagens (juni 2024)

- **Zonering en inplanting:** art. 1 zone voor regionale bedrijvigheid, slachtactiviteit en art. 2 zone voor circulatie, parking en milieutechnische installaties. De nieuwe verharding situeert zich hoofdzakelijk aan de noordzijde van de site, tussen de bestaande/nieuwe gebouwen en de reeds bestaande bedrijfsweg.
- **Afwijking:** Voor de aanleg van parkeerterreinen dient een maximum aan waterdoorlatende materialen gebruikt te worden. De wachtparking voor vrachtwagens worden volledig in betonverharding voorzien. Enkel de nieuwe parking voor personenwagens (zie DP6) wordt uitgerust met een verharding bestaande uit waterdoorlatende materialen. De raadgever van de exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat deze parking reeds vergund is.

DP5 - Aanleg betonverharding snijzaal (juni 2024)

- **Zonering en inplanting:** art. 1 zone voor regionale bedrijvigheid, slachtactiviteit – centraal op het terrein
- **Afwijking:** neen

DP2 - Bouw snijzaal en frigo voor versneden vlees en lokaal voor verpakking van vlees (juni 2024)

- **Zonering en inplanting:** art. 1 zone voor regionale bedrijvigheid, slachtactiviteit – centraal op het terrein
- **Afwijking:** neen

DP6 - Personeelsparking (juni 2024)

- **Zonering en inplanting:** art. 2 zone voor circulatie, parking en milieutechnische installaties
- **Afwijking:**
 - Het aantal toegangen van het terrein tot de Hoogserleistraat moet worden beperkt tot ofwel één gebundelde in- en uitrit of tot één inrit en één uitrit. In de aanvraag worden 3 toegangen voorzien: een in- en uitrit voor de personeelsparking (11m breed) met een extra uitrit van de kleine parking ter hoogte van de kantoren voor directie en bezoekers (5m breed) en een derde toegang specifiek voor de brandweer (11m breed). Deze laatste toegang kan aanzien worden als een noodontsluiting wat in overeenstemming is met de toegelaten onderbrekingen van het groenscherm. De raadgever van de exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat er wel degelijk maar één inrit en één uitrit aan de kant van de Hoogserleistraat voorzien wordt. Er wordt ten onrechte rekening gehouden met de verplichte doorgang voor de hulpdiensten, die niet als in- of uitrit mogen beschouwd worden. Bovendien is de inrit op dezelfde plaats voorzien als een doorgang voor de hulpdiensten om geen extra inrit te moeten voorzien, en is er nog één uitrit (beperkt in breedte).
 - De parkings dienen een groen karakter te hebben. De personeelsparking is volledig verhard (reeds bestaande verharding) en het groen karakter beperkt zich tot de groenbuffer en/of groenscherm aan de rand. De kleine nieuwe parking noord wordt uitgerust met een verharding bestaande uit waterdoorlatende materialen (waterdoorlatende klinkers en grasdallen) en een naastgelegen groenzone. De exploitant meldt dat hij hier maximaal rekening mee houdt, een vrachtwagenparking kan niet met grasdallen uitgevoerd worden omwille van de draagkracht van de verharding.

Afwijkings- en uitzonderingsbepalingen

Art. 4.4.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening:

In een vergunning kunnen, na een openbaar onderzoek, beperkte afwijkingen worden toegestaan op stedenbouwkundige voorschriften en verkavelingsvoorschriften met betrekking tot perceelsafmetingen, de afmetingen en de inplanting van constructies, de dakvorm en de gebruikte materialen.

Afwijkingen kunnen niet worden toegestaan voor wat betreft:

- 1° de bestemming;
- 2° de maximaal mogelijke vloerterreinindex;
- 3° het aantal bouwlagen.

De aanvraag betreft geen van de hierboven vermelde elementen en dus kan de afwijking principieel worden toegestaan, indien zij de toetsing aan de goede plaatselijke ordening doorstaat

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Hoogserleistraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Zoals blijkt uit bovenstaande evaluatie voldoet de aanvraag volgens het stadsbestuur niet volledig aan de voorschriften inzake ruimtelijke ordening. De afwijkingen zijn echter beperkt en conform de formele bepalingen van Art. 4.4.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

De aanvraag is ruimtelijk gelegen in agrarisch gebied met verspreide bebouwing en op korte afstand ten noordwesten van de stadskern van Tielt aan het begin van de Hoogserleistraat

(gemeenteweg). De site van het bedrijf werd geordend aan de hand van een recent Provinciaal RUP. De aanvraag gaat uit van een hoofdzakelijk vergund bedrijf.

De aanvraag heeft betrekking op een gefaseerde uitbreiding en aanpassing van de bedrijfsgebouwen en site met als uiteindelijk doel om de slachtcapaciteit op te trekken tot 2.400.000 varkens per jaar.

De aangevraagde uitbreidingen van de gebouwen sluit direct aan bij de reeds bestaande bedrijfsgebouwen en zorgen er mee voor dat bedrijfsvoering zich maximaal aan de noordzijde van de site zal afspelen om zo de hinder naar de zuidelijk gelegen woonwijk te minimaliseren. De gebouwen zijn in overeenstemming met de bepaling in het PRUP en er zijn ruimtelijk dan ook geen bezwaren tegen deze nieuwe volumes.

Overeenkomstig de voorschriften van het PRUP en noodzakelijk voor de landschappelijke integratie van het bedrijf wordt in de eerste fase van de aanvraag werk gemaakt van het vervolledigen van de groenbuffer en het groenscherm. Hierdoor zal het bedrijf minder storend overkomen in het landschap en het talud zal ook een gunstige invloed hebben op de geluidshinder. De buffering van het bedrijf is volgens de stad nu ondermaats. Om te komen tot een gedegen en gedragen uitbreiding zal naast het beperken van hinder en een correcte exploitatie ook het zicht op het bedrijf een rol spelen. Een mooie groenbuffer zal dan ook in het belang van het bedrijf zijn. Zowel de bestaande als de nieuwe taluds moeten minimaal 3m hoog zijn en de aanplant dient te gebeuren overeenkomstig de aanbevelingen en/of in overleg met de groendienst van Stad Tielt. De exploitant verklaart zich hiermee akkoord tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie.

Er worden wel vragen gesteld bij de grote oppervlaktes aan waterondoorlatende verharding. Deze verharding kan voor een stuk begrepen worden in zones waar veel moet gemanoëuvrerd worden met vrachtwagens en zal ook een propere bedrijfsvoering ten goede komen. Anderzijds wordt het regenwater dat op die verhardingen valt niet functioneel gebruikt (enkel als bluswater) en moet er gestreefd worden naar een maximale ontharding. Het PRUP schrijft voor dat parkeerzones maximaal waterdoorlatend moeten zijn en een groen karakter hebben.

De raadgever van de exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat de nieuwe parking voor personenwagens (DP6) uit een verharding met waterdoorlatende materialen zal bestaan. Er is een naastgelegen groenzone.

Wat de toegangen tot de Hoogserleistraat betreft, mag het vrachtverkeer nooit langs daar de site bedienen.

Wat betreft het verzoek om voetweg 124 op te heffen wordt inzonderheid verwezen naar de bespreking verderop. Er is momenteel een gerechtelijke procedure lopende. De raadgever van de exploitant verklaart dat er inderdaad een procedure lopende is bij de vrederechter. Het is wachten op de uitspraak van de vrederechter.

De aanvraag is veelomvattend, gericht op de maximale toegelaten capaciteit in het RUP/MER en wordt dan ook gespreid in de tijd.

Er werd een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht door de brandweer. De exploitant dient de voorwaarden na te leven. Het is aangewezen dat de ammoniakinstallatie wordt opgenomen in de risico-analyse brand.

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

d) Initiële beoordeling watertoets

De inrichting bevindt zich in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Bekken van de Gentse Kanalen en het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Zwartegatbeek.

De aanvraag omvat het bouwen van industriële hallen, een nieuw gebouw voor de waterzuivering en het betonneren van bestaande steenslagverharding + bijkomende betonverharding rondom de nieuwe gebouwen.

Het project wordt opgesplitst in 7 deelprojecten:

- DP1: Bouwen frigo 12: het betreft het bouwen van een nieuwe frigo tegen de bestaande frigo. Beide frigo's worden voorzien van een zone voor expeditie met overdekte laadkades. Bovenop de zone voor expeditie wordt een verdieping voorzien waarin zich 2 landschapskantoren bevinden voorzien van sanitair. (= 2.820m² waarvan 1.407m² groendak)
- DP2: Bouwen snijzaal, verpakking en stockage: de binnenruimte tussen bestaande gebouwen wordt dichtgebouwd. Het gelijkvloers zal gebruikt worden voor uitbreiding van de snijzaal en voor verpakking. De verdieping dient voor stockage van verpakkingsmateriaal. (= 1.215m²)
- DP3: Bouwen waterzuivering en uitbreiding atelier: het betreft enkels een gelijkvloers niveau. Voor de bouw dient een mobiel schuilhok voor paarden verplaatst te worden. (= 3.471m²)
- DP4: Aanleggen circulatiezone en wachtparking voor vrachtwagens. (= 7.658m²)
- DP5: Aanleggen betonverharding aan snijzaal: te voorzien van laadkade. (= 663m²)
- DP6: Aanleggen personeelsparkeergarage noord: deze wordt volledig waterpasserend aangelegd door gebruik te maken van waterdoorlatende betonklinkers. De parkeerplaatsen zelf worden verhard met betongrastegels (platen) gevuld met of gras of fijn grind. (= 498m²)
- DP 7: Aanleggen van groenbuffer – wadi (= reliëfwijziging): rondom de volledige site zodat deze aan het zicht van de omgeving onttrokken wordt. (capaciteit 2.000m³)

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding;

- DP1 frigo met laadkade	1.413 m ² (1)
- DP1 groendak	1.407 m ² (1)
- DP2 snijzaal	1.215 m ² (1)
- DP3 gebouw waterzuivering	3.471 m ² (1)
- Betonverharding (DP4-DP5)	8.321 m ² (1)
- DP6 verharding	498 m ² (2)

- (1) Het hemelwater, welke hier op terechtkomt, wordt opgevangen in 1 hemelwaterput met een inhoud van 10 m³ waarvan de overloop wordt aangesloten op de nieuw aan te leggen WADI met een capaciteit van 1.200 m³ (infiltratie opp. 1500m²) die zich rondom de site bevindt.
- (2) Het hemelwater, welke hier op terechtkomt, infiltreert op natuurlijke wijze in de (naastliggende) bodem.

De aanvraag omvat reliëfwijzigingen bij de aanleg van de talud(s)

Met betrekking tot de watertoets

- 1) Het project paalt niet rechtstreeks aan een ingeschreven waterloop van 2de categorie.
- 2) Het project ligt in het afstroomgebied van de Zwartegatbeek, een ingeschreven waterloop van 2de categorie met nr. WL.7.10.14.5.
- 3) Het project ligt in mogelijks overstromingsgevoelig gebied.
- 4) Er moet een gecombineerde infiltratie-/buffervoorziening met een capaciteit van minstens 330 m³/ha verharde oppervlakte worden voorzien en een vertraagde afvoer, boven de gemiddelde grondwaterstand, van 10l/s/ha naar het oppervlaktewater net → afvoer van grondwater wordt niet toegelaten.

Voor dit project wil dit zeggen een totale nuttige berging van minstens 522 m³ (6.099 m² dakoppervlakte + 1.407m² groendak aan 100% + 8.321m² verharding). De minimaal vereiste infiltratie-oppervlakte volgens de gewestelijke verordening hemelwater bedraagt 633 m².

Groendaken worden steeds volledig in rekening gebracht, rekening houdende met de 20-jarlijkse bui (T20).

Er wordt een buffervoorziening voorzien met een capaciteit van 2.000 m³ waarvan de overloop wordt aangesloten op een nieuw te plaatsen WADI, met een capaciteit van 1.200m³, rondom de site. De bestaande dakoppervlakte (4.568m²) wordt aangesloten op de nieuwe buffervoorziening. De bestaande verharding (5.099m²) wordt via slikkers opgevangen en afgevoerd naar de WADI.

Er dient een bijkomend detail van zowel de nieuwe bufferput als van de WADI aangeleverd te worden, dat aantoont dat het project voldoet aan de bovenvermelde eisen. Hierop dient zowel instroom als uitstroom te worden vermeld (Ø vertraagde afvoer ?, peil ?,..), bij voorkeur in mTAW of verwijzing naar een referentiepeil.

Bij het aanleggen van een infiltratie-/buffervoorziening moet voldoende rekening gehouden worden met de gemiddelde grondwaterstand -> afvoer grondwater wordt niet toegelaten (= afvoer max. 50 cm-maaiveld), enkel wanneer een meetreeks van de grondwaterstanden (periode december tem maart) wordt aangeleverd kan de afvoer lager geplaatst worden -> het volume ingenomen door grondwater is immers niet meer beschikbaar voor de berging van hemelwater.

Naar aanleiding van deze vraag heeft het bedrijf op 8 mei 2021 nieuwe plannen op het omgevingsloket opgeladen. De infiltratie- en buffercapaciteit werden herberekend rekening houdend met de maximale grondwaterstand van 4,6 m mv.

Het is aangewezen dat er een aanvullend advies gevraagd wordt – over deze nieuwe plannen- aan de provinciale dienst waterlopen.

Dit betreffen puur technische aanpassingen i.f.v. specifiek technische opmerkingen afkomstig van een technisch advies.

- 5) De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloeit van hemelwater naar aanpalende zones voor infiltratie mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.

Er wordt verderop dieper ingegaan op dit aspect.

e) Natuurtoets

De inrichting is gelegen op ca. 3,5 km van het VEN-gebied 'De Egemse Veldekens en 7,8 km van het Habitatrichtlijngebied 'bossen, heiden en valleigebieden van Zandig Vlaanderen: westelijk deel'.

Er werd naar aanleiding van het N-arrest een bijkomende IMPACT-modellering uitgevoerd.

Als bronnen werden zowel de emissies van de stoom/stookinstallaties als de emissies van de wachtstallen en het afvallokaal ingegeven.

Er wordt geconcludeerd dat op basis van de visualisatie kan besloten worden dat de 'de minimis-drempel' voor vermestende depositie zich bevindt op ca. 1 km van de site. Binnen dit gebied zijn geen beschermde natuurwaarden/-gebieden gelegen.

f) Archeologienota

Bij de aanvraag werd een archeologienota gevoegd. Deze werd wel bekrachtigd dd. 07/02/2021.

De bekrachtigde archeologienota dient te worden nageleefd.

g) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

In de toekomstige situatie zou het aantal vrachtwagens per dag stijgen van 80 naar 134 op weekdays, en op zaterdag van nul naar 6 vrachtwagens.

Parameter	Vergund	Na uitbreiding	Eenheid
Aantal vrachtwagens (100% ontsluitingsweg)	80	134	Per dag
Aantal vrachtwagens aanvoer op zaterdag tussen 4u en 7u (max. 25 dagen/jaar) 100% ontsluitingsweg)	0	6	aantal

In de MER-ontheffing worden volgende milderende maatregelen voorgesteld :

- Bij ontsluiting naar de Wingensesteenweg dient rekening gehouden te worden met veiligheid voor de fietsers. Het is belangrijk het in-en uitrijdend (vracht)verkeer te wijzen op de mogelijke aanwezigheid van fietsers.
 - Bezoekers en personeel worden zoveel mogelijk gestimuleerd om de nieuwe ontsluitingsweg te gebruiken. Enkel de kleine personeelsparkeergelegenheid langs de burelen wordt ontsloten voor personenwagens langs de Hoogserlestraat.
 - Het verbod op zwaar verkeer zal gecommuniceerd worden naar de weggebruikers. Indien dit vrachtverbod niet nageleefd wordt, is het nagewezen handhavingsmaatregelen toe te passen (controles). Eventueel kan overwogen worden om portieken te plaatsen of elektronische vrachtwagensluis (duur).
 - Uit berekeningen blijkt dat er geen onaanvaardbare wachttijden ontstaan op de Wingensesteenweg, thv de nieuwe ontsluitingsweg. De noodzaak van een aparte afslagstrook dient constant geëvalueerd te worden. Indien er op termijn toch problemen zouden optreden, is het aangewezen de wenselijkheid van een linksafslagstrook op de Wingensesteenweg ter hoogte van de nieuwe toegangsweg te onderzoeken.
 - Indien geopteerd wordt om de bestaande voetweg (124) te behouden en terug open te stellen, dan is het aangewezen om de weggebruikers van de buurtweg en de nieuwe ontsluitingsweg te duiden op deze mogelijke kruising van traag verkeer (voetgangers/fietsers) en gemotoriseerd verkeer (personenwagens en vrachtwagens). Een duidelijke signalisatie van de kruising bij behoud van de voetweg zal nodig zijn.
 - Bezoekers en personeel moeten zoveel mogelijk (blijven) gestimuleerd worden om te carpoolen of om meer duurzame verkeersmodi te gebruiken (indien verenigbaar met werkuren/afstanden).
- Sensibilisering mbt de mogelijkheden voor het gebruik van duurzame vervoermodi en carpooling is aangewezen.

h) Milieutechnische aspecten

GPBV-installatie

→ Europese regelgeving: de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU dd. 24/11/2010 (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)).

Voor de zogenoemde GPBV-installaties dienen alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging genomen te worden. Dit zijn de X-rubrieken in de Vlaremindelingslijst: bij deze Vlaremindelingslijst is in de kolommen de letter X opgenomen. De best beschikbare technieken moeten worden toegepast zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Voor de site zijn de volgende X-rubrieken van toepassing: 45.1.d. slachthuizen en rubriek 45.16.1. bewerken en verwerken van dierlijke grondstoffen.

Deze aanvraag betreft de hernieuwing+verandering.

Rubriek: 45.1.d.

<i>vergund</i>	800 ton/dag
<i>gevraagd</i>	900 ton/dag

Rubriek: 45.16.1.

<i>vergund</i>	200 ton/dag
<i>gevraagd</i>	200 ton/dag

Voor deze ingedeelde inrichting zijn de volgende BREFs van toepassing:

- BREF Slachthuizen en dierlijke nevenproducten (mei 2005)
- BREF Voeding (2019) (BBT-conclusies van 12 november 2019, gepubliceerd 4 december 2019).

Bij de aanvraag is de GPBV-evaluatie gevoegd o.b.v. de GPBV-checklist voor slachthuizen, zoals uitgevoerd o.b.v. versie voorgaande BREF (2006).

De BREF voor slachthuizen is momenteel in herziening. Wanneer later de BREF-conclusies worden gepubliceerd worden de GPBV-installaties opgenomen in een algemeen evaluatieprogramma in functie van een toetsing aan de nieuwe BREF.

De toetsing aan de recente BREF FDM is niet aan de aanvraag toegevoegd. De GPBV-toetsing aan de recente BREF FDM (2019) zal mee gebeuren in het kader van de BREF Slachthuizen.

- ☒ De GPBV-rubriek 45.1.d) heeft in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S:
- ☒ aan de vergunningsaanvraag werd een verslag van een oriënterend bodemonderzoek en de bodemattesten van OVAM toegevoegd.

Energie-intensieve inrichting

Met een jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule, in casu 0,179 PJ/jaar, betreft het een energie-intensieve inrichting.

Het bijkomend primair energieverbruik van de nieuwe installaties (bijkomend of vervanging bestaande door nieuwe) wordt ingeschat op ca. 0.025 PJ/jaar

Het gaat hier om:

- ☒ een verandering van een inrichting met een totaal jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule, voorzover die verandering een jaarlijks primair meerverbruik van ten minste 10 TJ met zich meebrengt (hierbij wordt gekeken naar het energieverbruik van de nieuwe installatie(s) op zich):
- ☒ de hernieuwing van de vergunning van een inrichting met een totaal jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule.

Bij de aanvraag is een energieplan/studie gevoegd.

Het Vlaams Energie-agentschap verleende een voorwaardelijk positief advies.

Het energieplan/studie toont op voldoende wijze aan dat er maatregelen onderzocht werden voor de bestaande en de nieuw te plaatsen installaties die het energiegebruik kunnen verminderen. In het energieplan/studie werden echter verschillende van deze maatregelen als "conditioneel" of "in de toekomst mogelijk rendabel" aangestipt. Sommige van de maatregelen worden pas economisch haalbaar geacht, wanneer bepaalde drempels in het jaarlijkse slachtvolume overschreden worden.

Na de bespreking van de maatregelenlijst met de energiedeskundige Bert Gielen en de verantwoordelijke van het bedrijf, Luc Jonckheere, werd het stappenplan geactualiseerd. Aangezien verwacht wordt dat in 2021 reeds 1,7 miljoen varkens geslacht zouden kunnen worden, worden twee van de voorwaardelijke maatregelen alsnog rendabel.

Daarnaast zijn er twee maatregelen waarvoor bijkomende of meer gedetailleerde analyse nodig is om de rendabiliteit te bepalen. Het gaat om volgende, elkaar uitsluitende, maatregelen:

- H.5. Invoering van een warmtepomp
- H.11. Dimensionering van de WKK

Ook maatregel "H.6. Optimaliseren van de temperatuur van de warmtebuffer", een operationele maatregel, is hieraan gekoppeld.

Er wordt gepland om een technische studie uit te voeren waarin bepaald wordt:

1. hoe groot de resterende hoeveelheid warmte in de vorm van warm water op 60 à 70 °C is – rekening houdend met de uitvoering van de vastgelegde zekere maatregelen – die in basislast kan aangemaakt worden hetzij met een WKK, hetzij met een warmtepomp;
2. welk van beide, de WKK of de warmtepomp, daarbij energetisch het meest gunstige is;
3. wat de optimale warmwatertemperatuur is voor de warmtebuffer.

Volgende bijzondere voorwaarden worden voorgesteld.:

- Het uitvoeren van de bijkomende technische studie zoals hierboven beschreven.
- Bij het bereiken van een slachtvolume van 2 miljoen varkens/jaar, dient maatregel "H.1. Voorverwarmen van aantal koudwaterstromen" opnieuw geëvalueerd te worden en, indien rendabel, uitgevoerd te worden binnen de twee jaar na de evaluatie.

De bijkomende energiestudie in verband met de haalbaarheid van een warmtepomp of een WKK dient uiterlijk 1 december 2022 ingediend te worden bij het VEKA en het VBBV.

afval

Doordat er meer varkens zullen geslacht worden, ontstaan er ook meer afvalstoffen. De afvalstoffen worden frequenter afgevoerd naar verwerkingsbedrijven en daarnaast worden er ook enkele grotere opslagsilo's voorzien. Het gaat hier om de opslag van bedrijfseigen afvalstoffen met het oog op een regelmatige afvoer.

Exportslachthuis Tielt was in het verleden vergund voor het inzetten van een externe koolstofbron in de waterzuivering. Deze activiteit wordt echter niet meer uitgevoerd. De rubriek moet dan ook niet meer opgenomen worden in de vergunning. Het varkenshaar en de varkensklauwen (samen ongeveer 700 gr per varken) worden samen verwerkt in een installatie (hair solubilizer). Door de uitbreiding van het aantal geslachte varkens, wordt ook de capaciteit van deze installatie uitgebreid met een extra hydrolyser.

De installatie maakt in een continu volautomatisch proces het varkenshaar en de klauwen vloeibaar. Doordat het een continu proces is, is er geen stockage van varkenshaar en klauwen meer nodig. De vloeibare stroom die ontstaat in de hydrolyser wordt in een afgesloten container opgeslagen die in een afgesloten ruimte is geplaatst. Hierdoor treedt er geen geurhinder meer op. De vloeibare stroom die ontstaat kan vervolgens samen worden afgevoerd met slib en bloed.

De installatie en het proces bestaan uit:

- opslag van NaOH (30%);
- doseerpomp voor NaOH;
- ontwatering van het haar/klauwen;
- reactor waarin warm water, haar/klauwen en NaOH met elkaar in contact worden gebracht bij een temperatuur van 70°C gedurende 12 uur; eigenlijke hydrolyse;
- warmwatersysteem voor het continu houden van de temperatuur.

De stroom die ontstaat na de hydrolyse wordt afgevoerd naar een erkend verwerker. In het verleden was het de bedoeling deze stroom te gebruiken als bodemverbeterend middel. Hydrolyse is echter nog geen in de Verordening 142/2011 beschreven verwerkingsmethode zodat de afvoer als bodemverbeterend middel niet kan. In het nu voorliggende dossier wordt vermeld dat deze stroom nooit afgevoerd zal worden als bodemverbeterend middel of naar de landbouw.

Aangezien de stroom nu afgevoerd wordt naar een erkende verwerker, vraagt de exploitant de bijzondere voorwaarden die hierop betrekking hebben te schrappen uit de vergunning.

Er worden geen varkensharen of klauwen van derden aangevoerd.

Het varkenshaar en klauwen zijn enkel afkomstig van door het FAVV voor menselijke consumptie goedgekeurde varkens.

Wanneer de hydrolyse installatie buiten gebruik is, zullen de haren en de klauwen verzameld worden in een container en afgevoerd worden naar een vergund en erkend verwerker

Lucht en geur

Voor deze aanvraag zijn de geleide emissies als gevolg van de verbranding relevant en de geurrelevante emissies.

De verbrandingsemissies zijn afkomstig van de drie stookinstallaties/schroeioven (op aardgas). Voor deze installaties (alle > 300 kW) gelden de emissiegrenswaarden en meetverplichtingen volgens afdeling 5.43.2. van titel II van het Vlare. Er wordt voldaan aan de emissiegrenswaarden. In de MER-ontheffing wordt de impact als gevolg van deze emissies (PM10, NOx) als zeer beperkt ingeschat.

Om een beeld te krijgen van de geurimpact werden in het verleden snuffelmetingen uitgevoerd met negatieve effecten ter hoogte van de woning aan de overzijde van de straat en ter hoogte van de hoeveslagerij ten zuiden van het bedrijf.

Met het oog op de geplande uitbreiding werden reeds milderende maatregelen voorzien.

De lucht van zowel de wasplaats (gedeeltelijk), de losplaats als de wachtstallen voor de levende varkens wordt via één en dezelfde luchtzuiveringsinstallatie (luchtwater) gezuiverd. Deze installatie is sinds het najaar van 2017 in gebruik met een gunstige impact op het vermijden van geuremissies.

Het Exportslachthuis TielT geeft in de aanvraag aan om -hoewel er op vandaag geen geurklachten of onaanvaardbare geuremissies meer zijn- in 2021 nog verdere investeringsinspanningen te willen leveren voor de resterende geurbronnen. Daartoe werden voorafgaand chemische metingen uitgevoerd (Olfascan) en onderzoek gedaan naar mogelijke luchtbehandelingsinstallaties voor de diverse locaties (door CB-groep) om te komen tot een gefaseerde aanpak met maatregelen.

Fase 1 (tot 1 juli 2021)

Zo wordt er verdere optimalisering van de automatisatie van de poorten naar de losplaats gepland in januari 2021. De aanwezige luchtafzuiging van de stallen zal aangepast worden zodat naast de wachtstal en losplaats, ook de wasplaats van de vrachtwagens extra wordt afgezogen. Dit zal gerealiseerd worden voor 1/07/2021.

Verder zal er ook nog extra geïnvesteerd worden in de afzuiging van de lokalen waar de darmpakketten worden gesplitst in darmen en ongeboren mest en in de afzuiging van het lokaal waar de opslag van dierlijk afval plaatsvindt.

In de eerste fase wordt het lokaal, waar de darmpakketten worden gesplitst in darmen en ongeboren mest en waar er opslag van slachtafval is, afgezogen naar een nieuwe luchtzuivering. De verbindingen NH₃ en trimethylamine worden vrijgesteld door de ongeboren mest. Voor het verwijderen van deze verbindingen in fase 1 gaat zal een zure luchtwasunit met druppelvanger en watertrap met druppelvanger op het dak van de afvalloods (darmwasserij/ongeboren mest) worden geïnstalleerd. Deze zal worden gerealiseerd voor 1 juli 2021 zodat er tijdens de zomermaanden kan worden geëvalueerd en bijgestuurd. Dit lokaal krijgt prioriteit omdat de poort frequent opengaat voor afhaling vilbeluik (3 x per dag) waarbij de poort volledig open en dicht gaat.

Fase 2

Tijdens de evaluatie en bijsturing van fase 1 zal fase 2 worden voorbereid. In fase 2 zullen de organische zwavelverbindingen die nog aanwezig zijn worden gezuiverd. Voor deze componenten te verwijderen zal de ventilatie van het lokaal opslag dierlijk afval afgeleid

worden naar een biofilter met geïnoculeerd wortelhout. Dit lokaal is het minst storende van de 2 lokalen omdat er slechts tweemaal per dag afhaling is via darmslangensysteem (luchtdicht). Hierbij dient de poort enkel geopend te worden om aansluitdarm te koppelen. Bij deze handeling staat de poort maximaal 0,5 m open. Fase 2 wordt uitgevoerd tegen 31 december 2021.

Voor de geur die vrijkomt bij de vetslibflotatie (de matig, onaangename, beetje hinderlijke geur wordt omschreven als rot, wee, vers slachtafval) is het op basis van de meetgegevens heel moeilijk om de meest geschikte techniek te selecteren. Voor het verwijderen van aldehyden en dimethylsulfide, waargenomen bij de vetslibflotatie, zijn er meerder technieken mogelijk. Potentiële verwijdering mogelijk via een biofilter (met voorbevochtiging) als deze voldoende groot gedimensioneerd is. Daarnaast kan ook een actief koolfilter of een biowasser voorzien worden.

De luchtzuiveringssystemen zullen worden gemonitord en opgevolgd door de leverancier.

Als bijzondere voorwaarde wordt een evaluatie van deze diverse maatregelen ter verdere reductie van de geurimpact en de garantie op een goede opvolging en bewaking van het rendement van de luchtzuivering opgelegd.

Geluid en trillingen

De geluidsemissies zijn zowel afkomstig van de continue bronnen als van discontinue bronnen.

Het continue geluid is afkomstig van de continu werkende (vaste) installaties (zoals bijvoorbeeld condensators, ventilatoren, enz.). De discontinue geluiden zijn afkomstig van het laden en lossen van vrachtwagens en de bewegingen van vrachtwagens op het bedrijfsterrein.

Er zijn diverse geluidsmetingen/-studies gebeurd.

Continu geluid

Het actuele geluidsklimaat wordt beschreven aan de hand van langdurige metingen ter hoogte van de woningen Hoogserleistraat 2 en Hondstraat 35.

De geluidsnormen ter hoogte van deze woningen (<500 m van een industriegebied-nieuwe inrichting) zijn er 45-40-40 dB(A) voor de dag-avond-nacht.

Algemeen en analoog aan de huidige continue geluidsimmissie wordt in de ontheffing (januari 2017) besloten dat er enkel t.h.v. de meetlocatie Hoogserleistraat 2 ten gevolge van de nieuwe inrichtingen een hogere geluidsimmissie wordt berekend dan door Vlarem wordt toegelaten. De geluidsbronnen die verantwoordelijk zijn voor een overschrijding op deze meetlocatie zijn dezelfde geluidsbronnen als in de referentiesituatie (metingen 2015): de ventilatoren van de klimatisatie van het slachthuis (onreine zone) en de liesvetpomp.

Sedertdien werden deze bronnen gesaneerd, werden de volgende 2 projecten uitgevoerd met geluidsreducerende maatregelen:

- Shock- en snelkoeling (2015)
- Diverse installaties ter hoogte van de Hoogserleistraat (2018)
 - In- en uitblaasventilatoren v/d koeling onreine zone
 - ontharingsmachines
 - Stalventilatie (geur + geluid)
 - klimatisatie onreine zone
 - ventilatie darmwasserij
 - verdiep boven de onreine zone
 - machinekamer NH3.

Discontinue bronnen

Het belangrijkste discontinue geluid is afkomstig van het aanrijden en stationair draaien van de vrachtwagens, het lossen van de varkens aan de loskade en het laden van de vrachtwagens aan de laadkade. De discontinue geluidsbronnen worden beschouwd als "bestaande inrichtingen" volgens de definities van Vlarem.

Volgende normen zijn van toepassing:

AARD VAN HET GELUID	RICHTWAARDEN UITGEDRUKT ALS LAeq,1s in dB(A)			In de ont hef fing (ja nua
	Overdag	's Avonds	's Nachts	
- fluctuerend - incidenteel	60	50	50	
- impulsachtig - intermitterend	65	55	55	

ri 2017) wordt het omgevingsgeluid voor de 2 meetpunten aan de woningen geëvalueerd.

T.h.v. de meetlocatie Hoogserleistraat 2 wordt besloten dat het omgevingsgeluid vóór en tijdens de losactiviteiten aan de loskade volledig wordt gedomineerd door het geluid van aanrijdende en stationair draaiende vrachtwagens en het lossen van de varkens. Het geluid afkomstig van de laadactiviteiten aan de laadkade heeft geen relevante invloed op het omgevingsgeluid op de meetlocatie Hoogserleistraat 2. In vergelijking met de Vlare richtwaarden kan gesteld worden dat de geluidsimmissie t.g.v. de aanrijdende en stationair draaiende vrachtwagens (vanaf omstreeks 4u00 – 4u30) en het lossen van de varkens (vanaf 5u00) meer dan 10 dB(A) boven de richtwaarde ligt.

T.h.v. de meetlocatie Hondstraat 35 wordt besloten dat het omgevingsgeluid beperkt wordt beïnvloed door de activiteiten aan de los- en laadkade. Het geluid t.g.v. het lossen van de varkens aan de loskade heeft gemiddeld wel een grotere invloed dan de laadactiviteiten aan de laadkade. In vergelijking met de Vlare richtwaarden kan gesteld worden dat gedurende de laadactiviteiten aan de laadkade de geluidsimmissie tijdens de dag of de nacht boven de richtwaarde kan liggen, maar de overschrijding lager blijft dan 10 dB(A).

Recentere metingen en conclusie

Met het oog op voorliggende aanvraag om het slachten op zaterdag uit te breiden werden in opdracht van de exploitant extra geluidsmetingen uitgevoerd (door Avitech). De meetrapporten zijn bij de aanvraag gevoegd.

Het betreft een meting (24-30 september 2018) ter hoogte van Hoogserleistraat 2 tijdens volledige activiteit, een meting (19-20 december 2018) ter hoogte van Hoogserleistraat 2 bij totale stilstand van het bedrijf (noch slachten, noch activiteiten bij de kade of andere), een meting (21-23 oktober 2019) ter hoogte van Hondstraat 27-29.

Door de afdeling Handhaving (departement omgeving) werd ter hoogte van Hondstraat 21 een meting in kader van de technische controle op geluidshinder gedaan naar aanleiding van geluidsklachten (27- 29 augustus 2019).

Hierin werd samenvattend gesteld *dat tijdens de drukke verkeersperiodes het geluid van het wegverkeer een significante impact heeft. Hierdoor is in de periodes van druk verkeer de bepaling van het geluidsniveau van het slachthuis zeer moeilijk. Buiten deze drukke verkeersperiodes kan wel gesteld worden dat de gemeten waarden voldoen aan de richtwaarden, opgenomen in Vlare II.*

De metingen september 2018 aan de Hoogserleistraat zijn uitgevoerd na de heroriëntatie van het bedrijf waardoor de loskades en de transporten aan de zijde Hoogserleistraat geëlimineerd zijn. Langs de Hoogserleistraat bevindt zich nu, als onderdeel van de nieuwe losplaats, een blinde betonnen geluidsdichte muur. De toegang van de nieuwe overdekte losplaats bevindt zich weg van de bewoning.

De resultaten en het besluit van de metingen uit september 2018 kunnen als bepalend beschouwd worden om de specifieke geluidsbijdrage van de bedrijfsactiviteiten ten opzichte van de omgeving (meetpunt 1 Hoogserleistraat) te bepalen.

Een bijkomende meting bij stilstand van het bedrijf was aan te raden om meer inzicht te krijgen op de bijdrage van het wegverkeer, meer specifiek in de vroege ochtendperiode (woon-werkverkeer vs. bedrijfsgeluid).

Op basis van de metingen in september neemt de deskundige aan dat het geluidsniveau tijdens de productieactiviteiten van de inrichting rond de 40 dB(A) is gelegen. Afhankelijk van de tijdstip schommelt het berekende specifiek geluid op dinsdag 25/09 tussen 43 dB(A) en 35 dB(A) op woensdag 26/09 tussen 42 dB(A) en 36 dB(A) en op donderdag 27/09 tussen 44 dB(A) en 38 dB(A). Alle waarden liggen hierdoor lager dan de grenswaarde van 45 dB(A) tijdens de dag.

Om meer inzicht te krijgen op de situatie voor de nachtperiode (vroege ochtend) is er een bijkomende meting gebeurd (op 20 december 2018, bij een volledige stilstand van de inrichting). Deze studie besluit

"dat er in de omgeving van het beoordelingspunt Mp1, Hoogserleistraat 2, reeds in de vroege ochtend tijdens werkdagen een belangrijk geluidsimpact is te wijten aan het verkeer in de ruime omgeving.

Bij een analyse of bepaling van het specifiek geluid van de inrichting Exportslachthuis Tielt nv is het bijgevolg noodzakelijk om rekening te houden met het op dat moment heersende achtergrondgeluid. De geregistreerde geluidsniveaus ter plaatse kunnen niet eenduidig aan de inrichting toegekend worden."

Uit de metingen aan de Hondstraat 27-29 (Mp 2) concludeert de deskundige dat het continue omgevingsgeluid (LA95) gelijk aan of onder de respectievelijk opgelegde grenswaarde blijft. Rekening houdend de vaststellingen in het meetrapport en de invloed van het heersende achtergrondgeluid op de weergegeven resultaten kan met grote zekerheid worden gesteld dat het continue geluidsniveau te wijten aan de inrichting (specifiek geluid) in het referentie meetpunt Mp 2 zal voldoen aan het maximaal toegestaan geluidsniveau van 45 dB(A) tijdens de dag en 40 dB(A) tijdens de avond en de nacht. Dit meetpunt is gelegen langs de aanvoerroute.

Algemeen kan geconcludeerd worden dat de geluidseffecten van de bedrijfsexploitatie als niet aanzienlijk zijn te beschouwen (zie planMER). Uit de geluidstudies en diverse metingen kan ook geconcludeerd worden dat aan de geluidsnormen overdag voldaan wordt. Nochtans kan anderzijds tijdens de drukke verkeersperiodes in de ochtendspits niet eenduidig worden gesteld dat steeds aan de geluidsnorm gedurende de nachtperiode wordt voldaan.

De aanvrager geeft aan dat er geen klachten zijn over de aanvoer, noch over het huidige slachten op zaterdag (overdag). Tijdens het openbaar onderzoek zijn diverse bezwaren ingediend, met onder meer de bezorgdheid inzake geluid.

Er wordt voorbehoud gemaakt bij de verlengde slachtduur op zaterdag en deze afwijking kan toegestaan worden voor een beperkte periode/ een beperkter aantal keren/jaar (zie bespreking bijstelling voorwaarden)

Het mag duidelijk zijn dat indien de evaluatie die daarop volgt negatief is, deze voorwaarde niet voor verlenging in aanmerking komt (en de uitbreiding van de slachtcapaciteit op de helling komt te staan).

Bodem

Op de site van het slachthuis Tielt is er opslag van gevaarlijke stoffen. De opslag gebeurt in verplaatsbare recipiënten en vaste houders (mazout, natriumhydroxide, natriumbisulfiet).

Om calamiteiten naar de bodem te voorkomen zijn de nodige maatregelen genomen. De vaste houders zijn gekeurd en dragen een groen label, de keuringsattesten werden bij de aanvraag gevoegd. De gevaarlijke stoffen in vaste houders zijn opgeslagen in dubbelwandige tanks met overvulbeveiliging en lekdetectie. De verplaatsbare recipiënten zijn op lekbakken geplaatst om calamiteiten te gaan voorkomen.

Er is geen abnormaal risico op bodem- op grondwaterverontreiniging.

Lozingssituatie

Het bedrijf is gelegen in centraal gebied, waarbij de gemengde riolering in de Hoogserleistraat afvoert naar RWZI Tielt. De RWZI Tielt loost op de cat. 2-waterloop de

Speibeek. De Speibeek voert af via de Oude Mandel naar de Leie. Langs het bedrijf, in de Hoogserleistraat, ligt ook een gracht die afwatert naar de cat. 2 waterloop Bontebeek of ook wel Zwartegatbeek genoemd.

Het bedrijfsafvalwater bestaande uit procesafvalwater wordt na zuivering geloosd naar de Bontebeek (= Zwartegatbeek) en zo naar Devebeek en Mandel. Daarnaast wordt ook regeneraat van grondwaterbehandelingsinstallatie samen met het gezuiverde bedrijfsafvalwater, procesafvalwater, geloosd.

Met voorliggend dossier wordt tevens een tweede lozingspunt aangevraagd voor lozing van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering. Dit betreft concentraat RO en regeneraat leidingwater.

Het niet-verontreinigd hemelwater van de verhardingen en daken wordt momenteel afgeleid naar een bufferbekken waarbij de overloop geloosd wordt op de verbindinggracht naar de Zwartegatbeek. In de toekomstige situatie wordt een nieuwe, bijkomende wadi voorzien, ook met overloop naar de Zwartegatbeek.

Hergebruik van hemelwater is zeer beperkt gelet op de vereisten van FAVV inzake voedselveiligheid. Er wordt tevens nog een gedeelte hemelwater op de riolering geloosd.

Het bedrijf ligt voor de helft binnen het aandachtsgebied en drinkwaterwingebied van de Poekebeek. Er wordt geen afvalwater naar de Poekebeek geloosd.

Niet-verontreinigd hemelwater

Het bedrijf ligt volgens de watertoetskaart in mogelijks overstromingsgevoelig gebied.

Op de site is momenteel aan de noord-oostzijde reeds een bufferbekken (1.200 m³) en een hemelwaterbekken voor de brandweer (300 m²) aanwezig.

Vanuit de bestaande buffer en wadi zal vertraagd worden geloosd op oppervlaktewater (Zwartegatbeek).

Daarnaast wordt ook nog een gedeelte hemelwater op de riolering geloosd. Qua grootte-orde wordt in de waterbalans in het MER berekend:

- Lozing hemelwater via overloop naar oppervlaktewater: 36.255 m³/j
- Lozing hemelwater naar riolering: 3.360 m³/j

Gezien het slachthuis reeds over meer dan voldoende recuperatiewater (afkomstig van de biologische waterzuivering beschikt) en er anderzijds de verplichting is om in de productie drinkwater te gebruiken (FAVVwetgeving), heeft het volgens het bedrijf geen zin het regenwater te recupereren.

Voor verdere gedetailleerde beoordeling inzake regenwateropvang/infiltratie en het voldoen aan de geldende wetgeving verwijst VMM naar het advies van de provinciale dienst Waterlopen.

In het MER werd ook de kwantitatieve impact van de de lozing van het niet-verontreinigd hemelwater en de lozing van het gezuiverd effluent op de Zwartegatbeek beoordeeld. Deze wordt, gelet op de buffering bij lozing van het effluent en de buffering die voorzien dient te worden bij lozing van niet-verontreinigd hemelwater, als aanvaardbaar beoordeeld.

huishoudelijk afvalwater

Het huishoudelijk afvalwater van de arbeiders wordt geloosd in de openbare riolering naar de RWZI Tielt. Volgens huidige vergunning is dit niet ingedeeld wegens < 600 m³/jaar. Volgens het MER zouden hieraan geen wijzigingen gebeuren in de toekomst.

Het huishoudelijk afvalwater wordt deels samen met het bedrijfsafvalwater (RO concentraat) en regenwater geloosd op de riolering. Uit het rioleringsplan blijkt dat het bedrijfsafvalwater apart controleerbaar is van het huishoudelijk afvalwater.

Het bedrijf dient te voldoen aan de algemene voorwaarden voor lozing van huishoudelijk afvalwater in centraal gebied conform art. 6.2.2.2. van Vlarem II.

Bedrijfsafvalwater

Het bedrijf is momenteel vergund voor het lozen van max. 47 m³/u – 700 m³/dag – 160.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater via een biologische zuiveringsinstallatie in de Bontebek (= Zwartegatbek).

Met voorliggende aanvraag wenst het bedrijf de productiecapaciteit van 1,5 miljoen varkens uit te breiden naar 2,4 miljoen varkens.

Door deze uitbreiding zal ook het waterverbruik stijgen. In het MER werden voor de uitbreiding (naar 2,5 miljoen varkens/jaar) twee varianten onderzocht :

1. BAU-scenario: Toename van het debiet lineair met de slachtcapaciteit. Dit houdt in dat zowel het debiet aan lokaal onttrokken grondwater als het debiet van het effluent dat geloosd wordt op de Zwartegatbek met 66% toeneemt.
2. Uitvoeringsalternatief : Een alternatief waarbij water met een gelijkaardige kwaliteit als het onttrokken grondwater of aangekocht leidingwater ter plaatse geproduceerd wordt uit het effluent (via bij te plaatsen RO en MBR). In de onderzochte variant wordt aangenomen dat het concentraat van de RO deels gezuiverd wordt in de eigen WZI en deels geloosd wordt naar de openbare riolering aangesloten op de RWZI Tielt. In het uitvoeringsalternatief is het uitgangspunt een stand still principe: zowel het huidige vergunde grondwatervolume als het huidig vergunde lozingsvolume dienen gelijk te blijven (terug naar situatie 2014).

Uit de impactberekening van het MER blijkt de fysico-chemische impact van de lozing van het slachthuis Tielt op de waterkwaliteit van de Zwartegatbek reeds in huidige toestand aanzienlijk. De capaciteitsuitbreiding volgens het BAU-scenario geeft aanleiding tot een extra belasting op de fysico-chemische kwaliteit van de Zwartegatbek, waardoor dit scenario als onaanvaardbaar werd beschouwd.

Het uitvoeringsalternatief geeft geen aanleiding tot een extra belasting op de kwaliteit van de Zwartegatbek, er wordt een stand-still situatie bereikt, waardoor de impact hooguit gelijk blijft aan de huidige impact.

Rekening houdend met de geplande inspanningen van het slachthuis om zowel het grondwaterverbruik als de lozingssituatie maximaal in te perken, werd daarom in het MER vanuit de deeldiscipline oppervlakte- en afvalwater uitdrukkelijk de voorkeur gegeven aan de realisatie van de geplande capaciteitsuitbreiding via het uitvoeringsalternatief.

Met voorliggende aanvraag wordt de lozing volgens het uitvoeringsalternatief zoals gedefinieerd in het MER aangevraagd. Er wordt – in vergelijking met het MER – een iets lager lozingsdebiet aangevraagd gelet op de iets beperktere slachtcapaciteit die aangevraagd wordt, zijnde 2,4 miljoen varkens in plaats van de in het MER beoogde uitbreiding tot 2,5 miljoen varkens.

De biologische zuivering wordt uitgebreid met een RO en MBR om het hergebruik van effluent te kunnen verwezenlijken.

Het bedrijf vraagt voor de beoogde uitbreiding een lozing van:

- max. 40 m³/u – 600 m³/dag – 216.000 m³/jaar gezuiverd effluent en regeneraat grondwater in de Zwartgatbek. In de rubriekentabel wordt er verkeerdelijk 47 m³/u gevraagd, dit is foutief en werd bevestigd door het bedrijf.
- max. 6 m³/u – 90 m³/dag – 32.400 m³/jaar bedrijfsafvalwater bestaande uit concentraat RO en regeneraat leidingwater in de openbare riolering.

→ Waterbalans / lozingsdebiet

In het plan-MER is een waterbalans opgenomen waarbij als huidige situatie het jaar 2014 werd genomen. Hieruit blijkt dat volgende waterbronnen aangewend worden, met ter indicatie de cijfers van 2014 voor het slachten van 1,5 miljoen varkens:

- diep grondwater 554 m³/j
- ondiep grondwater 119.716 m³/j
- leidingwater 696 m³/j
- grijswater 72117 m³/j

Deze stromen dienen allemaal onthard te worden vooraleer bruikbaar binnen de processen en als suppletiewater voor de koeltorens.

Daarnaast wordt ca. 30.000 m³/j effluent van de waterzuivering gebruikt voor het reinigen van de stallen, veewagens en koeren.

Totale input in het proces wordt daarmee 215.360 m³/j, rekening houdende met enig verlies door het ontharden van het water. Hiervan wordt uiteindelijk 159.007 m³/j geloosd naar de Zwartegatbeek (inclusief regeneraat ontharding). Het niet-geloosd water wordt hergebruikt (30.000 m³/j), opgenomen in het vlees of verdampt door gebruik binnen koeltorencircuit.

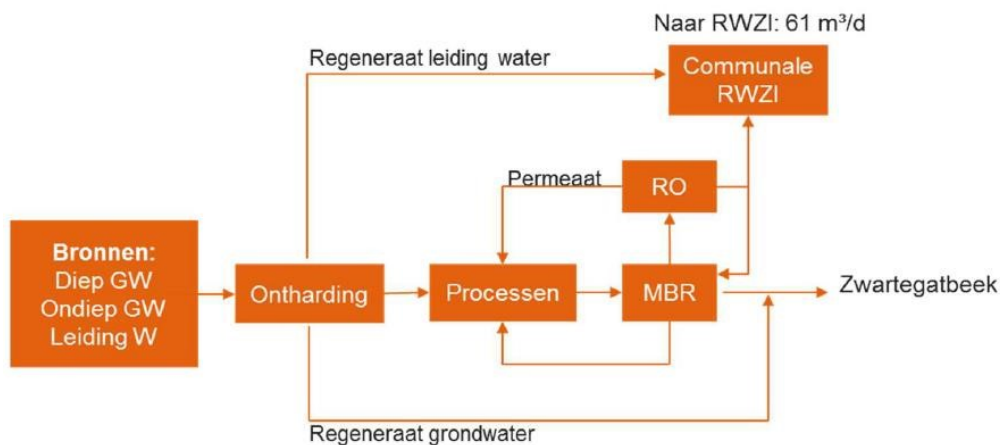
De exploitant meldt tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat het grijswatercontract met de Watergroep verlengd werd.

Uit de heffingsgegevens blijkt 143.739 m³ bedrijfsafvalwater geloosd te zijn in 2019, en 167.602 m³ in 2018. Dit ligt in dezelfde grootte-orde als het lozingsdebiet van 159.007 m³/j waarmee in het MER gerekend werd.

In de toekomstige, aangevraagde situatie wordt uitgegaan van:

- Beperken vers waterverbruik door hergebruik van effluent, waardoor ook het lozingsdebiet zal verminderen. Om hergebruik te kunnen oprijven is een bijkomende zuivering met MBR en RO noodzakelijk.
- Lozen van geconcentreerde stromen op RWZI i.p.v. op oppervlaktewater met beperking van impact bij uitbreiding

De toekomstige waterbalans zal er als volgt uit zien. Dit komt overeen met de waterbalans voor het uitvoeringsalternatief zoals opgenomen in het MER.



Dit geeft volgens het MER volgende prognose van waterverbruik (input) bij uitbreiding naar 2,5 miljoen varkens:

- diep grondwater 554 m³/j
- ondiep grondwater 125.000 m³/j
- leidingwater 84.737 m³/j
- grijswater 0 m³/j
- effluent WZI (na ombouw tot MBR) 43.000 m³/j (naar onreine zone veewagens)
- effluent WZI na extra zuivering RO 37.037 m³/j voor koeltorens + 60.963 m³/j in proces (reine zone) Hiervan zal volgens de waterbalans uiteindelijk 136.675 m³/j geloosd worden naar de Zwartegatbeek (dus minus verdampen, opname vlees en

hergebruik) en 22.291 m³/j geloosd worden naar de RWZI (concentraat RO + regeneraat leidingwater).

Het bedrijf vraagt het lozen van max. 216.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de Zwartegatbeek en max. 32.400 m³/jaar bedrijfsafvalwater naar de RWZI. Het gevraagde debiet naar RWZI komt – mits rekening te houden met een zekere marge – overeen met hetgeen in de waterbalans berekend werd. Het gevraagde debiet van 216.000 m³/jaar naar oppervlaktewater is daarentegen wel een stuk hoger dan hetgeen berekend in de waterbalans, namelijk 136.675 m³/jaar.

VMM vermoedde dat het aangevraagde debiet nog het lozingsdebiet is vooraleer de MBR/RO geïnstalleerd zal zijn, en verkreeg bijkomende informatie van het bedrijf via e-mail van 30-03-2021:

*"Het is inderdaad zo dat wij – eenmaal alles is opgestart (MBR/RO) – een lager debiet zullen nodig hebben. Volgens de gemaakte berekeningen zal dit op ca. 400 m³/dag liggen (ca. **400 m³/dag** x 365 d). In afwachting hiervan is er een debiet van 216.000 m³/jaar nog nodig."*

Uit andere info, ook verkregen bij het bedrijf, bleek dat de aanpassing van de waterzuivering zal gebeuren binnen de 2 jaar na het verlenen van de omgevingsvergunning.

Dit betekent dat **na plaatsing van de MBR en RO, binnen de 2 jaar, het lozingsdebiet zal dalen naar 400 m³/dag – 146.000 m³/jaar**. Op dat moment zal een gedeelte van het afvalwater naar RWZI geloosd worden.

De aangepaste waterbalans na MBR/RO dient correct in de vergunning ingeschreven te worden en niet louter het aandeel naar RWZI aan te passen. De volgende lozingsdebieten dienen te worden opgenomen:

- Lozen van max. 40 m³/u – **600 m³/dag** – 216.000 m³/jaar via huidige waterzuivering in oppervlaktewater voor een beperkte termijn van 2 jaar na datum vergunning en totdat de nieuwe MBR en RO operationeel zijn
- Lozen van **max. 40 m³/u – 400 m³/dag – 146.000 m³/jaar** bedrijfsafvalwater via biologische zuivering met MBR, in oppervlaktewater, met nieuwe normen, **uiterlijk 2 jaar na datum vergunning**
- Lozen van max. **90 m³/d – 32.400 m³/j** bedrijfsafvalwater bestaande uit concentraat RO en regeneraat leidingwater in riolering **vanaf ingebruikname van de RO-installatie**

Dit betekent ook dat **bij (stelselmatige) uitbreiding van de slachtcapaciteit en extra benutten van de huidige (en nieuwe) infrastructuur het tussentijds lozingsdebiet van 600 m³/dag niet mag overschreden worden**. De bijkomende zuiveringsstap met MBR/RO heeft als doel het beperken van het lozingsdebiet en stand still van de huidige lozingsvracht naar de waterloop door middel van hergebruik en lozing concentraat op de riolering, bij uitbreiding van de slachtcapaciteit.

De raadgever van de exploitant vraagt ook om de mogelijkheid te laten om gelijkwaardige alternatieve technieken te mogen aanwenden (bv. UF/RO) en dit ook zo in de vergunning in te schrijven.

Hiermee kan akkoord gegaan worden.

Uit de lozingsgegevens beschikbaar uit databank van VMM blijkt dat het aangevraagde lozingsdebiet van 600 m³/dag niet altijd aan wordt voldaan, met een max. gemeten debiet van 734 m³/dag op 14/11/2020. Uit communicatie met het bedrijf blijkt ook dat eind 2020 de slachtcapaciteit hoger dan normaal was en aldus meer druk op de waterzuivering kwam. Dit leidde tot enkele incidenten. Zie ook verdere bespreking inzake waterzuivering. Er wordt gevraagd om **het lozingsdebiet strikt te monitoren** en de debietsgegevens minstens jaarlijks te bezorgen en ter inzage te houden van de toezichthoudende overheid.

→ Waterzuivering

De huidige waterzuivering bestaat uit een biologische zuiveringsinstallatie met denitrificatie en chemische defosfatatie opgebouwd uit beluchtingsbekken, denitrificatiebekken, nabezinktank, slibtank.

Bij de geplande uitbreiding van de slachtcapaciteit zal de waterzuivering uitgebreid worden. Het principe van de voorzuivering en biologische zuivering wordt behouden.

- De **voorzuivering** blijft behouden maar zal verplaatst moeten worden. De voorzuivering moet verplaatst worden omdat deze locatie in de geplande situatie gebruikt zal worden als doorgang van de versnijzaal naar de laadkaai versneden vlees.
- De specifieke aanvoer van vet dient maximaal vermeden te worden. Momenteel is er geen probleem met vet, maar de aanvoer van vet dient altijd te worden vermeden omwille van het feit dat dit slechte invloed heeft op de waterzuivering
 - o grove delen vet worden uitgehaald in de trommelzeef
 - o kleinere delen vet worden via vetflotatie uitgefilterd (=DAF)
- De biologische zuivering blijft haar essentie behouden en berust op de normale actief slib werking waarbij door de N-verwijdering men gebruik maakt van de klassieke nitrificatie/denitrificatie. Het beheersen van de P-lozing kan door **bijkomend bijdoseren van FeCl₃**.
- Op heden ligt het droge stof gehalte van de biologie op 5 kg ds/m³. De totale hoeveelheid slib is bepalend voor het halen van het noodzakelijk zuiveringsrendement. Indien de belasting op basis van organische vracht toeneemt dient het slibgehalte proportioneel te stijgen om met dezelfde slibbelasting te kunnen werken (kg CZV/kg slib.dag). De noodzakelijke slibhoeveelheid werd berekend en bedraagt 6,65 kg ds/m³ voor 2 mio varkens en 8,33 kg ds/m³ voor 2,5 mio varkens. Om deze hoeveelheid slib van voldoende zuurstof te voorzien, wordt de **beluchtingscapaciteit verhoogd**.
- De biologie wordt voor de slibafscheiding voorzien van een **MBR**. In de praktijk kan met de keuze voor MBR (Membraan BioReactor) technologie het slibgehalte in de aerobie oplopen tot 10 kg ds/m³. Bijkomend zal de MBR filtratie, welke normaal in een nul waarde zwevende stoffen resulteert, ook zorgen voor een hogere en meer constante effluent kwaliteit.
- Naast de verwerking van de organische vuilvracht dient de biologische zuivering ook voor de verwerking van de aangevoerde N. De eerste omzetting van Kjeldahl-N naar nitraat-N loopt parallel met de organische afbraak in de beluchting. Vervolgens dient via denitrificatie het gevormde nitraat naar stikstofgas omgezet te worden. Het bestaande denitrificatie(DN)-bekken werd destijds gedimensioneerd voor een slachtcapaciteit van 1,5 mio varkens, al dan niet aangevuld met extra C-bron dosering. **Het halen van N-norm bleek in het verleden soms moeilijk. Het zal dan ook mogelijk noodzakelijk zijn om deze capaciteit extra uit te breiden of te voorzien van een continue dosering van C-bron.** Gezien de stijgende N concentratie zal de verwerking in de DN tank ook stijgen naar een 300 tot 400 kg N/dag (mits voldoende goed afbreekbare C-bron). Door plaatsen **van online metingen van nitraat en ammonium** kan de stikstofverwijdering ook nog verder geoptimaliseerd worden. Dit kan door in te spelen op het zuurstofgehalte in de aerobie. In deze benadering is een bijkomende menging van de inhoud van de beluchting los van de zuurstofvoorziening noodzakelijk. **Het alternatief is een bijkomend denitrificatiebekken van minstens 750 m³ nuttige inhoud.** Het al dan niet plaatsen van het bijkomende bekken is dus afhankelijk van het rendement dat kan worden behaald bij uitbreiding van de capaciteit van de huidige DN/het continu doseren van een C-bron. Het uitgangspunt is wel dat de actuele effluentconcentraties, ook na uitbreiding, kunnen worden aangehouden.
- Voor het inzetten van effluent voor gebruik in de condensoren van de koeltorens is geen drinkwaterkwaliteit vereist, maar zijn wel lage hardheid, lage chloride en lage geleidbaarheid aanbevolen. Voor het inzetten van effluent in andere procestoepassingen is drinkwaterkwaliteit en lage hardheid vereist. Voor deze is de keuze in de praktijk beperkt tot een **omgekeerde osmose (RO)**. In combinatie met een MBR kan deze leiden tot goede toepasbaarheid bij hergebruik.

Samenvattend bestaan de aanpassingen aan de waterzuivering voor beide scenario's dus uit :

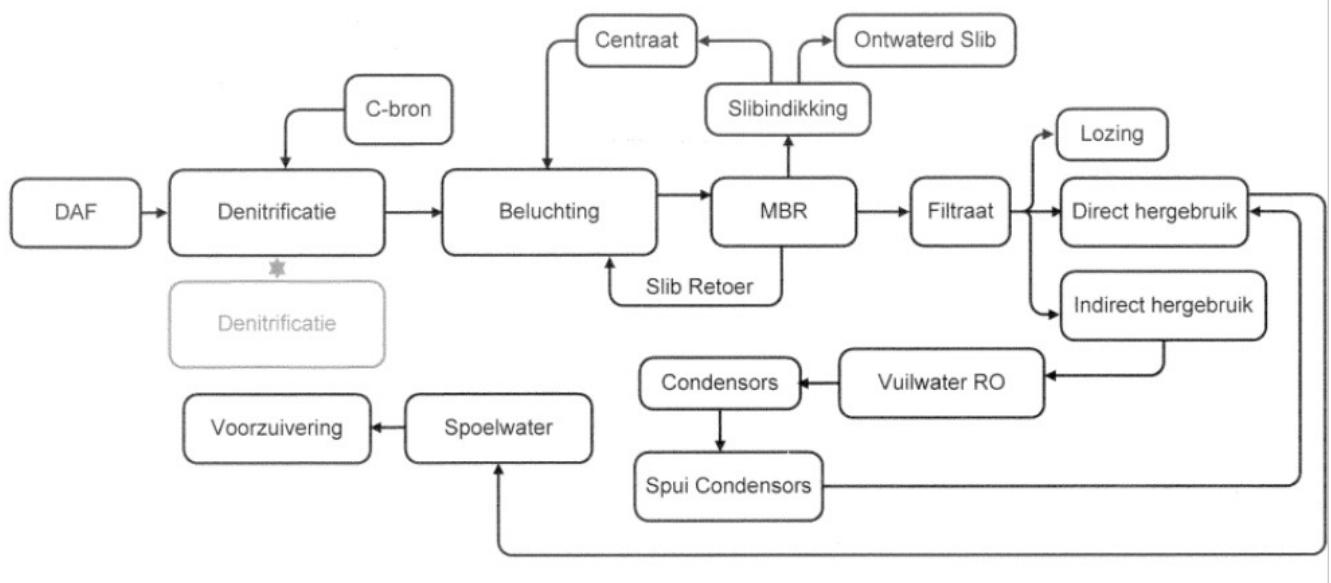
- Verplaatsen van de voorzuivering
- gefaseerde uitbreiding van de bestaande biologische zuivering met een MBR ; dit vergt de vervanging van de slibafscheiding door een membraanafscheiding
- Verbeteren van de N-verwijdering door betere sturing (nitraat-sondes, lagere zuurstofconcentraties) ; om deze lage zuurstofconcentraties te behalen is een menging onafhankelijk van de zuurstofinbreng aangewezen
- Uitbreiding van de beluchtingscapaciteit
- Toevoegen van een omgekeerde osmose waarmee een deel van het effluent geschikt gemaakt wordt voor hergebruik.

Uit de aanvraag blijkt verder dat de rubriek voor gebruik van goed afbreekbare C-brondosering geschrapt wordt omdat deze niet meer aanwezig is op de site. Er wordt dan ook vanuit gegaan dat het bedrijf ervoor gekozen heeft om het stikstofprobleem op te lossen door in te zetten op:

- betere sturing
- bijkomende menging en zuurstofinbreng

Het alternatief bestaande uit het plaatsen van een bijkomend denitrificatiebekken werd niet weerhouden.

In het MER is volgend schematisch overzicht van de toekomstige biologische waterzuivering opgenomen:



Volgens het dossier, en na contact met het bedrijf, blijken hiervan ondertussen al uitgevoerd:

- De aanpassing van de DAF is reeds uitgevoerd (opstart begin 2019)
- De beluchtingscapaciteit is uitgebreid (door huur van extra beluchters) en wordt (einde 2021/begin 2022) aangepast/geoptimaliseerd (schotelbeluchters) i.f.v. verdere metingen die in de week van 29/4/2021 worden uitgevoerd
- De nitraatsonde wordt eveneens samen met de nieuwe beluchting uitgevoerd. Er is reeds een zuurstofsonde aanwezig die de beluchting automatisch aanstuurt.

Uit communicatie met het bedrijf blijkt dat alle aanpassingen aan de waterzuivering **binnen de 2 jaar** na verkrijgen van de vergunning zouden moeten afgerond zijn. In tussentijd wordt nog met de huidige waterzuivering verder gewerkt. Het aangevraagde lozingsdebiet is gebaseerd op de lozing van het effluent vóórdat de aanpassingen aan de waterzuivering gebeurd zijn.

De waterzuivering voldoet op vandaag reeds aan BBT en zal nog verder geoptimaliseerd worden om ook in de toekomst aan de noden te kunnen blijven voldoen.

→ Incidenten waterzuivering

Uit contact met AGOP afdeling Handhaving blijkt dat het bedrijf **sinds 2018 enkele problemen** heeft met de waterzuivering, onder andere:

- augustus 2018: slibleiding verstopt.
- 20 november 2020: buis die het slib afvoert van de vetflotatie verstopt. – tijdelijk meer vuilvracht in het beluchtingsbekken.
- 07 december 2020: bodembeluchter kapot, reserve in standby, maar hiervoor heeft men een kraan nodig.
- 15 januari 2021: bodembeluchter en bovenbeluchter stuk. Dit werd gemeld op 19 januari, na staalname van afdeling Handhaving. 2 beluchters werden gehuurd en geplaatst (18/01 en 20/01).
- 15 februari 2021: buis afvoer slib bevroren. De buis wordt zo snel mogelijk ontstopt.
- 19 februari 2021: contact opgenomen met Wim Moerman om de waterzuivering te evalueren en op punt te zetten, ook in het kader van vergunningsaanvraag.

Deze problemen gaan volgens de toezichthouder **meestal gepaard met hogere stikstofwaarden**. Vóór 2018 werden nooit of slechts zeer sporadisch problemen vastgesteld. Het bedrijf heeft geen gebruik gemaakt van de noodlozingsaansluiting naar RWZI.

VMM contacteerde het bedrijf hierover en verkreeg op 01-04-2021 volgende info:

Wij hebben eind 2020 – begin 2021 wat problemen gehad. Deze zijn te wijten aan het volgende:

- *Pannes: bodembeluchters zijn stilaan aan vervanging toe (zie verder)*
- *Zeer veel slachtingen op het einde v/h jaar waardoor de waterzuivering op de limiet draaide*
- *Het zeer koude weer begin februari*

De gehuurde beluchters worden verder gehuurd. Een van beide huurbeluchters wordt binnenkort terug vervangen door onze eigen beluchter die in herstelling was. .

Aanpak problemen

- *Vervanging en uitbreiding van de beluchting*
- *Onmiddellijk heeft de firma Akwadok (dhr. Moerman) een 'snelle' analyse gedaan van de waterzuivering. Door een aanpassing van de polymeren en polymeedosering in de voorzuivering, werkt de waterzuivering terug volledig normaal*
- *Echter werd bijkomend verleden week en deze week een interne meetcampagne uitgevoerd (samen met de firma Akwadok). Dit alles met als bedoeling om :*
 - o beter te kunnen inspelen op eventuele moeilijkheden zoals einde 2020/begin 2021*
 - o de juiste dimensionering van de nieuwe beluchting (schotelbeluchting) te kunnen bepalen*
 - o alsook om de juiste trapsgewijze investering te kunnen doen in functie van de MBR/RO.*

Hieruit blijkt dat de recente problemen werden onderzocht door een erkend deskundige water en verdere stappen zijn gepland tot verbetering met opvolging door erkend deskundige. Niettemin is VMM van mening dat het bedrijf strikt dient toe te zien op de waterzuivering, zeker in de tussenperiode vóór en tijdens de effectieve aanpassingen (zie ook bespreking hoger ivm lozingsdebiet). Een stijging in slachtcapaciteit kan immers een probleem vormen voor het functioneren van de waterzuivering, zoals ook blijkt uit deze incidenten.

Zoals reeds aangegeven in het MER/onthefing bestaan er verschillende opties om het probleem met hogere concentraties aan stikstof aan te pakken. Hiervan koos het bedrijf

betere sturing en bijkomende menging van zuurstof/nieuwe beluchters. Indien dit niet voldoende blijkt, dient het bedrijf bijkomende maatregelen te nemen zoals o.a. bijplaatsen/vergroten van de DN/N bekkens.

Het is noodzakelijk de vooropgestelde opvolging door erkend deskundige water n.a.v. de recente problemen en in functie van de uitbreiding van de waterzuivering en slachtcapaciteit periodiek op te leggen tot de volledige omschakeling is gerealiseerd, nl. 2 jaar na datum vergunning. Dit dient middels een zesmaandelijkse nota door erkend deskundige te gebeuren.

→ Lozingsnormen

VMM baseert zich voor het bepalen van de lozingsnormen op:

- art 3.3.0.1. van VLAREM II : het opleggen van bijzondere voorwaarden wordt toegelaten met het oog op de bescherming van mens en leefmilieu en daarbij moet onder meer rekening worden gehouden met de toxiciteit, de persistentie en de bio-accumulatie van de betrokken stoffen;
- het feit dat het uiteindelijke ontvangende oppervlaktewater moet voldoen aan de gestelde milieukwaliteitsnormen, waardoor er dus rekening moet gehouden worden met de toelaatbare vuilvracht en concentraties;
- de vergelijking van vergunde en gemeten vuilvrachten als beleidsprincipe met het oog op de beheersbaarheid van de geloosde vuilvrachten. Te ruime marges in de vergunningen laten niet toe een efficiënt beleid te voeren naar het bereiken van de milieukwaliteitsnormen van het ontvangende oppervlaktewater of bij lozing op riool naar de dimensionering van de RWZI toe. De vergunde vuilvracht moet aldus maximaal afgestemd worden op de werkelijk geloosde vuilvracht.

1. Bedrijfsafvalwater bestaande uit proceswater met lozing op oppervlaktewater

Voor de lozing gelden momenteel de algemene en sectorale 37 voorwaarden voor lozing in oppervlaktewater en volgende bijzondere voorwaarden:

parameter	conc. (mg/l)
Ntot	20
Ptot	2
Cl ⁻	700
B	4
Anion. opp.actieve stoffen	3
Niet-ion. en kation. opp. actieve stoffen	2,5
AOX	0,4

Daarnaast werden nog verschillende voorwaarden opgelegd m.b.t. afvalwater (o.a. m.b.t. meetprogramma, nood aansluiting,...).

Volgens communicatie met het bedrijf zou de MBR en RO binnen de 2 jaar verlenen van de vergunning in werking zijn. Zoals hiervoor reeds aangehaald zal dan ook het lozingsdebiet verder ingeperkt kunnen worden tot 400 m³/dag i.p.v. de aangevraagde 600 m³/dag.

Voor de tussenperiode, zijnde vanaf verlenen van de vergunning **tot inwerkingtreding van de aangepaste waterzuivering**, vraagt het bedrijf **geen wijziging van de huidige lozingsnormen**. Dit werd via e-mail bevestigd door de vertegenwoordiger van het bedrijf. Gezien ook het lozingsdebiet beperkt wordt en aldus de impact niet stijgt, gaat VMM hiermee **akkoord**.

Voor de periode na aanpassingen van de waterzuivering vraagt het bedrijf voor de lozing van het bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater **aangepaste lozingsnormen** aan. Zoals reeds vermeld, dient op dat moment ook het debiet verder ingeperkt te worden tot **max. 400 m³/dag** i.p.v. de gevraagde 600 m³/dag. Dit volgt uit communicatie met het bedrijf en VMM i.k.v. voorliggende aanvraag.

Het dossier bevat een overzicht van de metingen van het bedrijfsafvalwater over een periode van 4 jaar, vanaf 2017 tem 2020. Deze metingen omvatten bedrijfsinterne metingen (uitgevoerd door het Exportslachthuis Tielt zelf), metingen uitgevoerd door de VMM in het kader van de jaarlijkse meetcampagne en metingen uitgevoerd door de toezichthoudende overheid.

Voor alle parameters worden de vrachten uit het plan-MER aangevraagd, zoals ook in 2017 via e-mail afgestemd werd met VMM. Op basis van de meetresultaten van andere relevante parameters werd nog nagekeken of er concentraties boven het indelingscriterium zouden kunnen geloozd worden. Voor die parameters (NO₂, Ag, kobalt, fluoride) wordt ook een bijzondere norm aangevraagd.

In onderstaande tabel worden de beschikbare gegevens samengevat en vergeleken met de geldende en gevraagde normen.

Parameter (mg/l tenzij anders vermeld)	Analyse 2017-2020		IC/(alg.)	Sect. 37 a	Huidige bijzondere norm	Aangevraagde norm <u>na plaatsing MBR/RO</u>	Beoordeling
	Gemid	Max.					
ZS	6,17	18	60 (alg)	60		4,6 kg/d	Ok vrachtnorm + IC/sect.
BZV	2,64	29 3,84 (p90)	25 (alg)	25		1,7 kg/d	Ok vrachtnorm + sect.
Parameter (mg/l tenzij anders vermeld)	Analyse 2017-2020		IC/(alg.)	Sect. 37 a	Huidige bijzondere norm	Aangevraagde norm <u>Na plaatsing MBR/RO</u>	Beoordeling
	Gemid	Max.					
CZV	60,86	137 91 (p90)		125		27,7 kg/d	Ok vrachtnorm + sect.
N t	16,93 3	62,10 23,8 (p90)		15, tenzij anders in vergunning met max. 40	20	5,6 kg/d	Ok vrachtnorm + sect.
NO ₂	0,2	4 1 (p90)	0,2			2	Ok (10xIC)

P t	0,784	8,1 1,850 (p90)	1	3	2	0,3 kg/d	Ok vrachtnorm + huidige norm (2)
As t	0,002 1	0,0025	0,005			IC	Ok
Ag t	0,000 38	0,0005	0,0004			0,00075	Ok
Cr t	0,004	0,005	0,05			IC	Ok
Zn t	0,070	0,194	0,200			0,1 kg/d	Ok vrachtnorm + IC
Cu t	0,014	0,021	0,050			0,01 kg/d	Ok vrachtnorm + IC
Cd t	<rap	<rap	0,0008			IC	Ok
Pb t						IC	Ok
Hg t	0,000 063	0,000075	<rap (0,00015)			IC	Ok
Ni t	0,008	0,1	0,030			0,0015 kg/d	Ok vrachtnorm + IC
Co t	0,000 53	0,001	0,0006			0,001	Ok
B t	0,143	0,428	0,7		4	IC	Ok
Fluoride	0,473	1 0,9 (p90)	0,9			1	Ok
Cl-	364,6 1	570			700	203 kg/d	Ok vrachtnor m + huidige norm (700)
Anion. opp.actieve stoffen		0,2	0,1		3	3	Ok + analyses
Parameter (mg/l tenzij anders vermeld)	Analyse 2017- 2020		IC/(alg.)	Sect. 37 a	Huidige bijzondere norm	Aangevraag e norm plaatsing <u>MBR/RO</u>	Standpunt VMM
	Gemi d	Max.					
Niet-ion. en kation. Opp. Actieve stoffen	-	-	1		2,5	2,5	Ok + analyses
Som detergenten			3 (alg.)				Blijft gelden

AOX	0,024	0,060	0,040		0,4	0,09 kg/d	Ok vrachtnor m + huidige norm (0,4)
-----	-------	-------	-------	--	-----	-----------	---

Het bedrijf vraagt bijkomende vrachtnormen aan. Deze zijn bepaald volgens het standstill principe, op basis van de jaarvracht per parameter geloosd in referentiejaar 2014. Er wordt aldus uitgegaan van behoud van geloosde vrachten per parameter. Hierdoor wordt gegarandeerd dat de geloosde verontreiniging naar de waterloop niet stijgt na uitbreiding van de slachtcapaciteit.

De huidige impact van de lozing (= toekomstige impact door standstill) werd in het MER bepaald voor lozing op Zwartegatbeek als:

- de huidige permanente impact van het slachthuis is belangrijk voor de parameters CZV, kjeldahl-N, totaal N, totaal P, ortho-fosfaat en chloride. Voor BZV en zwevende stoffen is de impact relevant en voor nitraat is de impact beperkt. Voor de metalen werd enkel het totaal gehalte gemeten en geen opgeloste waarden, de concentraties aan metalen in het effluent zijn echter beperkt, de impact wordt bijgevolg ook beperkt geacht.
- Op basis van de P90-concentraties (in de huidige situatie en de toekomstige situatie met het uitvoeringsalternatief) blijkt dat de tijdelijke impact aanzienlijk is voor totaal N, totaal P, chloride en zink. Voor de overige parameters is de tijdelijke impact beperkt negatief tot negatief. Op basis van de huidige lozingsnormen is de tijdelijke impact aanzienlijk voor CZV, BZV, kjeldahl-N, totaal N, totaal P, chloride en AOX. Voor de overige parameters is het tijdelijk effect beperkt.

Voor de lozing op de Devebeek (op ca. 4,5 km van lozingspunt in de Zwartegatbeek mondt deze uit in de Devebeek) werd ook de impact bepaald:

- De permanente impact van slachthuis Tielt op de Devebeek is enkel nog belangrijk is voor de parameter ortho-fosfaat. Voor de parameters CZV, kjeldahl-N, totaal N, totaal P en chloride is de impact relevant. Voor de overige parameters is de impact beperkt tot verwaarloosbaar.
- De tijdelijke impact is belangrijk voor de parameters totaal-P, chloride en AOX. Voor de parameters CZV, BZV en totaal-N is de tijdelijke impact relevant in de huidige toestand, voor zwevende stoffen, nitraat en kjeldahl-N is de tijdelijke impact verwaarloosbaar.

Op basis van deze resultaten werd in het MER besloten dat de **fysico-chemische impact van het slachthuis Tielt op de waterkwaliteit van de Zwartegatbeek reeds in de huidige toestand aanzienlijk** is. De capaciteitsuitbreiding volgens het BAU-scenario (zonder aanpassingen waterzuivering en waterbalans) geeft aanleiding tot een extra belasting op de fysico-chemische kwaliteit van de Zwartegatbeek, waardoor dit scenario als onaanvaardbaar werd beschouwd.

Het uitvoeringsalternatief (voorliggende aanvraag) geeft geen aanleiding tot een extra belasting op de kwaliteit van de Zwartegatbeek. Er wordt een **stand-still van de huidige lozingsvrachten** vooropgesteld waardoor de impact hooguit gelijk blijft aan de huidige impact en rekening houdend met de geplande inspanningen van het slachthuis om zowel het grondwaterverbruik als de lozingssituatie maximaal in te perken, wordt vanuit de deeldiscipline oppervlakte- en afvalwater uitdrukkelijk de voorkeur gegeven aan de realisatie van de geplande capaciteitsuitbreiding via het uitvoeringsalternatief.

Er kan **akkoord** gegaan worden met de gevraagde vrachtnormen, gezien deze een stand still betekenen van de in 2014 vergunde lozing. Echter, ook met deze standstill en met de huidige vergunde lozing is de impact op de waterloop aanzienlijk. Verdere opvolging is zeker noodzakelijk. Er dient ook beklemtoond te worden dat deze vrachtnormen noch de geldende sectorale normen noch het indelingscriterium gevaarlijke stoffen vervangen, maar een aanvulling hierop zijn.

Voor de aanvullende concentratienormen zoals gevraagd voor fluoride, kobalt, zilver en nitriet kan akkoord gegaan worden. De gevraagde norm is afstemd op de gemeten waarden en ligt nooit hoger dan 10xIC.

Voor de gevraagde, nieuwe vrachtnorm voor AOX contacteerde de VMM het bedrijf en kreeg volgende uitleg: *Er wordt voor AOX een vrachtnorm van 0,09 kg/d aangevraagd en dit op basis van de interne meetresultaten. De AOX-parameter is noodzakelijk omdat door gebruik van reinigings- & desinfectiemiddelen (deels op basis van actief chloor) zich AOX kan vormen.*

Bovendien is er een periodieke javel CIP (Cleaning In Place) voorzien op de MBR, welke eveneens in AOXverbindingen kan resulteren.

Er kan akkoord gegaan worden met de gevraagde vrachtnorm voor AOX. Daarnaast blijft ook de concentratienorm, zoals momenteel vergund, van toepassing, namelijk 0,4 mg/L. Ook voor chloride en fosfor wordt voorgesteld de huidige concentratienorm te behouden. Deze geldt als momentane norm en ter aanvulling van de vrachtnorm.

Het bedrijf wordt er hierbij op gewezen dat de concentratienormen gebaseerd zijn op analyseresultaten van vóór de aanpassingen aan de waterzuivering. Met de vooropgestelde aanpassing van de WZI en uitbreiding met MBR, moeten minstens gelijkaardige zuiveringsresultaten haalbaar zijn. Het is belangrijk dat het bedrijf – naast de eerder gevraagde opvolging door deskundige – ook zelf de werking van de waterzuivering en effluentresultaten blijft opvolgen. Een uitgebreid monitoringsplan met bijkomende analyses dient opgelegd te worden in de bijzondere voorwaarden. Op basis hiervan dienen de opgelegde normen (zowel vracht als concentratienorm) geëvalueerd te worden.

2. Bedrijfsafvalwater bestaande uit concentraat RO met lozing op riolering

Het bedrijf vraagt het lozen van max. 6 m³/u – 90 m³/dag – 32.400m³/j concentraat RO en regeneraat leidingwater op riolering naar RWZI Tielt. Deze lozing zal pas starten vanaf het moment dat de waterzuivering aangepast is, en de RO en MBR of gelijkwaardig geplaatst zijn.

Voor de lozing dient voldaan te zijn aan de algemene normen voor lozing op riolering. De sectorale lozingsvoorwaarden 61-andere zijn van toepassing.

Daarnaast vraagt het bedrijf volgende bijzondere lozingsnormen:

- ZS: 60 mg/l
- N t: 50 mg/l
- P t: 5 mg/l
- Chloriden: 2.000 mg/l
- Zn t: 1 mg/l
- Cu t: 0,2 mg/l
- Ni t: 0,1 mg/l
- AOX: 0,15 mg/l
- Ag t: 0,75 µg/l
- Co t: 1 µg/l
- Fluoride: 1 mg/l

Het betreft een nieuwe lozing waarvoor geen analyseresultaten beschikbaar zijn.

De aangevraagde lozingsnormen voor ZS, N t, P t, chloriden, Zn t, Cu t, Ni t komen overeen met de voorgestelde normen uit het MER voor lozing op riolering.

In het MER werd een impactbeoordeling gemaakt voor de lozing op RWZI, althans voor de parameters ZS, N t, P t, chloriden, Zn t, Cu t, Ni t. Er werd o.a. getoetst aan het uitvoeringsbesluit. Hieruit volgt dat de lozing verdund zal zijn (BZV < 100 mg/l). Aangezien het lozingsdebiet lager is dan 200 m³/dag wordt de impact voor RWZI Tielt als beperkt beschouwd.

Chloriden worden amper verwijderd door de RWZI, waardoor in het MER ook de impact op de Speibeeek (waar RWZI Tielt op loost) werd berekend. Hierbij werd ervan uitgegaan dat chloriden niet verwijderd worden in de RWZI en een voorgestelde norm van 2.000 mg/L voor chloriden. Hieruit blijkt dat op gemiddelde en worst case (met norm) situatie de impact van de lozing van chloride op de Speibeeek **relevant** is.

Als milderende maatregel werd daarom in het MER/ontheffing opgenomen dat er bij de lozing op de RWZI Tielt steeds een mengsel van concentraat en regeneraat van de ontharder dient aangehouden te worden.

Het bedrijf vraagt in voorliggende aanvraag om deze milderende maatregel te schrappen en verwijst hierbij naar de nieuwe Wezer impactmethode die sinds 1/2/2021 geïmplementeerd wordt voor de impactberekening van lozing in riolering en oppervlaktewater, m.n.:

"Voor lozing op RWZI stopt de Wezer-tool bij stap 1 gezien debiet lager is dan 200 m³/dag en lager dan 5% van ontwerpdebiet RWZI. Dit betekent een verwaarloosbare impact op het halen van de doelstellingen of achteruitgang van de toestand."

Er kan hiermee niet akkoord gegaan worden. Chloriden worden niet verwijderd op RWZI. Om die reden werd ook de impact hiervan rechtstreeks op oppervlaktewater berekend in het huidige MER. De eerder vooropgestelde milderende maatregelen dienen behouden te blijven, gelet op de conclusies in het goedgekeurde MER. Bovendien verandert de gewijzigde beoordelingsmethodiek – van toepassing voor MER's opgemaakt na 01/02/2021 – niks aan het feit dat chloriden op een RWZI niet worden verwijderd. Indien de berekening via deze methodiek wordt uitgevoerd, blijkt het eindoordeel gunstig, mits er voldaan is aan de criteria van stap 9. Deze stap 9 houdt in dat o.b.v. lokale omstandigheden en beoordeling van mogelijke achteruitgang, bijkomende milderende maatregelen kunnen geformuleerd worden. Op vandaag wordt de milieukwaliteitsdoelstelling reeds overschreden. De vooropgestelde milderende maatregel blijft dus relevant.

Er kan **niet akkoord gegaan worden met het schrappen van deze maatregel. Bij lozing op de RWZI Tielt dient steeds een mengsel van concentraat en regeneraat van de ontharder dient aangehouden te worden.**

De aangevraagde lozingsnormen voor AOX, Ag t, Co t en fluoride zijn nieuw, en werden niet vermeld in het MER. Er is aldus hiervoor geen impactberekening uitgevoerd.

De normen betreffen:

- AOX: 0,15 mg/l
- Ag t: 0,75 µg/l
- Co t: 1 µg/l
- Fluoride: 1 mg/l

De gevraagde normen zijn steeds lager dan 10xIC. Gelet op concentraties van gelijkaardige stromen, wordt dit als een reële inschatting aanzien en kan akkoord gegaan worden met de gevraagde bijkomende normen. Dit dient uiteraard verder opgevolgd te worden. Bijkomende analyses zijn daarbij onontbeerlijk.

Bijstelling voorwaarden

In het kader van het hernieuwingsdossier zijn alle voorwaarden die in de loop der jaren sinds basisvergunning zijn opgelegd, opnieuw geëvalueerd. Op basis van deze grondige evaluatie wordt een concreet voorstel gedaan voor het wijzigen van deze voorwaarden en opnemen van enkele bijkomende voorwaarden.

Volgende voorwaarden zijn volgens de vergunning momenteel van toepassing voor het lozen van afvalwater:

- 1) Onverminderd de bepalingen van Vlarem II gelden de sectorale lozingsvoorwaarden uit bijlage 5.3.2.37° van Vlarem II voor lozing in oppervlaktewater, evenwel zonder verrekening op basis van de specifieke waterverbruiken.
- 2) Onverminderd de algemene en sectorale lozingsnormen (bijlage 5.3.2.37°) van Vlarem II gelden de volgende bijzondere lozingsnormen voor het geloosde bedrijfsafvalwater:

parameter	Conc (mg/l)
Ntot	20
Ptot	2
Cl ⁻	700
B	4
Anion. opp.actieve stoffen	3
Niet-ion. en kation. opp. actieve stoffen	2,5
AOX	0,4

- 3) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het indelingscriterium van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.
- 4) Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en de kwantiteit (meetgoot) van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II.
- 5) Binnen de 3 maanden dient door een erkend laboratorium analyses uitgevoerd te worden op minstens volgende parameters: boor, detergënten, anionische oppervlakte actieve stoffen, kationische en nonionogene oppervlakte actieve stoffen. De analyseresultaten dienen bezorgd te worden aan de VMM, LNE-milieuvergunningen, provincie West-Vlaanderen en stad Tielt. De analyses op detergënten dienen te gebeuren nadat de wasplaats voor de veewagens geplaatst en in werking is, zodanig de analyseresultaten representatief zijn.
- 6) De gebruikte detergënten moeten voldoen aan de verordening (EG) nr. 648/2004 van het Europees Parlement en de Raad betreffende detergënten. Binnen de 3 maanden na verlenen van de vergunning dient het bedrijf de MS/DS fiches van de gebruikte detergënten aan VMM over te maken.
- 7) Het bedrijf kan een noodaansluiting realiseren op de openbare riolering. Dit is geen voorafname op de situatie bij effectieve noodlozing, waarbij de NV Aquafin niettemin gemotiveerd kan verzoeken de noodlozing te beëindigen.
- 8) Binnen één maand na definitieve verlening van de milieuvergunning dient het bedrijf een aanvraag tot afsluiten van een noodaansluitingscontract te richten aan de NV Aquafin. Uiterlijk 90 dagen na de beëindiging van een eventuele noodlozing dient het bedrijf over een ondertekend saneringscontract voor noodlozingen te beschikken met de NV. Aquafin, overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014 houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie.
- 9) Het geloosde afvalwater via de noodaansluiting dient wat betreft samenstelling en debiet gelijkaardig te zijn aan het tijdens een normale bedrijfsvoering geproduceerde ongezuiverde afvalwater. Het mag geen stoffen bevatten waardoor er een ernstige verstoring van de normale werking van de openbare riolering en van de openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie optreedt. Het geloosde afvalwater via de noodaansluiting dient te voldoen aan de algemene lozingsvoorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering, zoals vermeld in art. 4.2.2.3.1. van Vlarem II.
- 10) De noodoverloop van het bufferbekken op riolering dient binnen de 6 maand gesupprimeerd te worden, tenzij de waterloopbeheerder dit schriftelijk afkeurt of tenzij na analyse van de beschikbare gegevens de vergunningverlenende overheid oordeelt dat dit in bepaalde noodsituatie niet haalbaar is.

Uit het dossier blijkt dat aan deze voorwaarden voldaan is. Voor de lozingsnormen worden met voorliggend dossier nieuwe normen gevraagd en de noodaansluiting blijft behouden. Dit wordt apart in dit advies besproken.

In het MER/onthefing worden daarnaast nog volgende milderende maatregelen geformuleerd:

- Aanleg bufferbekken: De aanleg van een bufferbekken met een capaciteit van min. 2040 m³, (waarvan 1500 m³ reeds aanwezig) voor de opvang van het hemelwater van de verharde oppervlakken is een sectorale verplichting die via de gewestelijke stedenbouwkundige verordening (watertoets) opgelegd wordt. Dit bufferbekken wordt aangelegd binnen het plangebied, door de uitbreiding van het bestaande bufferbekken.
- Aanpassen waterzuivering: uit de impactbeoordeling blijkt dat het uitvoeringsalternatief de enigste aanvaardbare mogelijkheid is voor de realisatie van de geplande capaciteitsuitbreiding vanuit het oogpunt van de discipline water. In dit geval dient de waterzuivering uitgebreid te worden met:
 - o Verplaatsen van de voorzuivering
 - o gefaseerde uitbreiding van de bestaande biologische zuivering met een MBR ; dit vergt de vervanging van de slibafscheiding door een membraanafscheiding
 - o Verbeteren van de N-verwijdering door betere sturing (nitraat-sondes, lagere zuurstofconcentraties) ; om deze lage zuurstofconcentraties te behalen is een menging onafhankelijk van de zuurstofinbreng aangewezen
 - o Uitbreiding van de beluchtingscapaciteit
 - o Toevoegen van een omgekeerde osmose waarmee een deel van het effluent geschikt gemaakt wordt voor hergebruik.
- Als milderende maatregel dient er bij de lozing naar de riolering die uitmondt in de RWZI Tielt steeds een mengsel van concentraat en regeneraat van de ontharder aangehouden te worden om concentratiepieken te vermijden.
- Bij de dimensionering van de waterzuivering kunnen de volgende aandachtspunten geformuleerd worden:
 - o Steeds waken over een goede **controle** over de effluentkwaliteit. Het slachthuis voert reeds dagelijks metingen uit voor de meest kritische parameters in het effluent. Daarnaast wordt continu de goede werking van de flotatiestap (afscheiding van zwevende stoffen) opgevolgd met een turbiditeitsmeting en is de biologische waterzuivering / nitrificatie / denitrificatie uitgerust met continue sturing van circulatiedebieten en van de beluchters i.f.v. zuurstofmeting, enz
 - o De oorzaak van de hoge vuilvracht van **chloride** is de verhoogde noodzaak om het proceswater (grijswater) te ontharden. De continue aandacht voor **beperking van het waterverbruik** is daarom belangrijk. Hieraan wordt tegemoet gekomen door het toevoegen van de RO in het waterzuiveringsproces, waardoor een deel van het effluent terug hergebruikt kan worden in het proces. Uitvoering van andere acties om het waterverbruik verder te beperken zijn momenteel beperkt, gezien er in het verleden reeds verschillende maatregelen werden uitgevoerd, maar dit blijft echter steeds een aandachtspunt. De waterzuivering voldoet nu reeds met ruime marge aan BBT.
- Wat een positief effect zou kunnen hebben op de oppervlaktewaterkwaliteit is een meer natuurlijke inrichting van de verbindingsgracht waarin het effluent van het slachthuis geloosd wordt, en die verderop uitmondt op de Zwartegatbeek (bv. met plantensystemen en beluchting om een biologische afbraak te bevorderen). Het bedrijf dient hiervoor initiatief te nemen tot verder overleg met de bevoegde diensten van provincie en/of gemeente.

De voorgestelde milderende maatregelen uit het MER/ontheffing dienen opgenomen te worden in de vergunning als bijzondere voorwaarden. Uit het dossier blijkt dat het bedrijf tegemoet komt of zal komen aan de meeste van deze maatregelen, behalve volgende maatregel:

- Als milderende maatregel dient er bij de lozing naar de riolering die uitmondt in de RWZI Tielt steeds een mengsel van concentraat en regeneraat van de ontharder aangehouden te worden om concentratiepieken te vermijden.

Zoals hoger aangegeven, kan hiermee niet akkoord gegaan worden. De maatregel dient opgenomen te worden als bijzondere voorwaarde.

- **Monitoring en zelfcontroleprogramma**

Voor het lozen van 40 m³/u bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater dient het bedrijf conform Vlare II art.

4.2.5.3. een zelfcontroleprogramma uit te voeren.

Als milderende maatregel wordt in het MER weerhouden:

- Steeds waken over een goede **controle** over de effluentkwaliteit. Het slachthuis voert reeds dagelijks metingen uit voor de meest kritische parameters in het effluent. Daarnaast wordt continu de goede werking van de flotatiestap (afscheiding van zwevende stoffen) opgevolgd met een turbiditeitsmeting en is de biologische waterzuivering / nitrificatie / denitrificatie uitgerust met continue sturing van circulatiedebieten en van de beluchters i.f.v. zuurstofmeting, enz

In het dossier wordt hierover nog vermeld:

"Wat nu al gedaan wordt, wordt best ook verankerd als bijzondere voorwaarde. Dus ook vermelden dat er een dagelijkse interne meting zal gebeuren van de parameters P, N, slibbelasting en wekelijks COD."

Het is inderdaad belangrijk om een uitgebreid meetprogramma en interne opvolging op te leggen teneinde de blijvende goede werking van de waterzuivering te garanderen. Dit wordt meegenomen in de bijzondere voorwaarden.

De raadgever van de exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat hij het vooropgestelde meetprogramma wel wat zwaar vindt. De VMM meldt dat wat de lozing op oppervlaktewater betreft er een belangrijke impact is op het ontvangende oppervlaktewater en dat dit nauwgezet dient opgevolgd te worden. Het meetprogramma voor de lozing op riolering kan eventueel wat versoepeld worden.

De raadgever van de exploitant verklaart verder dat de analysekost van detergents heel hoog is. De exploitant wenst deze analyse uit te voeren met een spectrofotometer.

- **Controle-inrichting**

Volgens art. 4.2.5.1.1. van Vlare II dient het bedrijf te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water.

Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning dient deze controle-inrichting te beantwoorden aan de volgende eisen:

- Voor debieten > 2 m³/uur of > 20 m³/dag: de plaatsing van een meetgoot of een andere evenwaardige meetmogelijkheid;
- Voor debieten > 50 m³/uur (BA met gevaarlijke stoffen) of > 100 m³/uur (BA zonder gevaarlijke stoffen):
de plaatsing van debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur

Uit het rioleringsplan blijkt er opnieuw voorzien te worden in een venturi-meetgoot, ter hoogte van het nieuwe lozingspunt na verplaatsingen/aanpassingen aan de waterzuivering, voor lozing op oppervlaktewater. Gezien de normering deels gebeurt op basis van vrachten, dient het bedrijf **voor de lozing op oppervlaktewater debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur** te voorzien teneinde controle hierop mogelijk te maken. Dit dient bijkomend opgelegd in de bijzondere voorwaarden.

Gezien het procesafvalwater samen met het regeneraat grondwater geloosd wordt, dient de bemonsteringsapparatuur zodanig geplaatst te worden dat beide stromen samen bemonsterd kunnen worden. Dit is niet helemaal duidelijk op het plan en wordt mee opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

Ook **voor de lozing op de riolering** dient een **meetgoot** geplaatst te worden. Het is niet helemaal duidelijk of deze gepland is.

- **Noodaansluiting**

Het bedrijf wenst de huidige noodoverlaat naar de openbare riolering te behouden, zodat - in geval van calamiteit – ongezuiverd afvalwater naar de openbare riolering kan worden geloosd.

Gelet op de wijzigingen inzake waterhuishouding, waterzuivering en lozingsdebiet zal het noodaansluitingscontract mogelijks moeten gewijzigd worden. Het bedrijf dient hiervoor contact op te nemen met Aquafin op moment dat de waterzuivering aangepast is en het lozingsdebiet bijgesteld.

- **Grondstofverklaring irrigatiewater**

Het bedrijf beschikt over een grondstofverklaring voor hergebruik van gezuiverd afvalwater als irrigatiewater. Deze werd verleend op 10 september 2020 en geldt voor 2 jaar. De jaarlijkse toegelaten hoeveelheid voor hergebruik bedraagt 150.000 m³ gezuiverd effluent.

Tot op heden heeft het slachthuis Tielt nog geen irrigatiewater aangeleverd aan derden. Dit zal, indien nodig, ingezet worden deze zomer (2021). De procedure voor het gebruik van het irrigatiewater dient nog verder worden uitgewerkt met Inagro (Roeselare).

VMM wijst erop dat afname voor hergebruik van effluent dient te gebeuren na de controle-inrichting.

grondwaterwinning

De aanvraag betreft een hernieuwing van de grondwatervergunning op naam van Exportslachthuis Tielt nv. Voor de winning in het Sokkelsysteem (HCOV 1340) wordt een vermindering van het debiet aangevraagd tot maximaal 554m³/jaar.

Voor de grondwaterwinning in de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) wordt eveneens een vermindering van het debiet aangevraagd tot maximaal van 125.000m³/jaar.

De vergunning wordt gevraagd voor een termijn van onbepaalde duur.

Het betreft dezelfde winning als eerder vergund. Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit 1 boorput met een diepte van 289m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit het Sokkelsysteem (HCOV 1340) en uit het grondwaterlichaam SS_1300_GWL_4. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag.

Wat betreft de winning in de Ieperiaan Aquifer zal water gewonnen worden via 10 boorputten met dieptes van 36m, 46m en 48m. Op deze dieptes wordt grondwater gewonnen uit de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_2. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag.

Het aangevraagde debiet is groter dan 30.000m³/jaar waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.3° ingedeeld is.

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een slachthuis. Op het bedrijf is water noodzakelijk tijdens het slachtproces, voor koeling, voor sanitaire toepassingen, voor stoomproductie en voor reiniging.

Tot op heden is het slachthuis vergund voor het slachten van 1.500.000 varkens per jaar. Men wenst dit uit te breiden tot 2.400.000 varkens per jaar. In 2019 werden 1.254.273 varkens geslacht en toen was er een totaal waterverbruik van 212.315m³ waarvan 112.561m³ uit de 10 boorputten in de Ieperiaan Aquifer en 678m³ uit de Sokkelput.

Op het bedrijf wordt leidingwater, grijswater en grondwater aangewend. Regenwater wordt niet gebruikt.

Er is met de Watergroep een contract afgesloten voor een levering van 3500m³ leidingwater per jaar. Daarnaast is er ook een grijswatercontract met de Watergroep voor een jaarlijks debiet van 62500m³. In het plan-MER staat dat er geen extra grondwater meer mag opgepompt worden, dat er een stand-still moet zijn t.o.v. het momenteel vergunde debiet van

130000m³ per jaar. Er mag enkel nog 'grondwater' geproduceerd worden uit eigen effluent of extern worden aangekocht. Daarom werd er op 05/06/2018 een bijkomend contract met de Watergroep gesloten voor een bijkomende levering van leidingwater. Deze 2^e aansluiting werd gerealiseerd op 24/11/2020.

Grondwater wordt enerzijds opgepompt uit 10 boorputten in de Ieperiaan Aquifer. Deze zijn momenteel vergund voor een debiet van 130000m³ per jaar. Anderzijds is er een Sokkelput aanwezig die enkel mag aangewend worden wanneer de andere waterbronnen geen water meer leveren.

Op het bedrijf is 1 centrale buffertank aanwezig van 2500m³. Hierin wordt al het water (leidingwater, onthard grijswater, ontijzerd en onthard ondiep grondwater en Sokkelwater) in verzameld. Van hieruit vertrekken alle leidingen naar 2 hoofdcircuits. Op alle inputpunten van water en op alle verwerkingspunten zijn debietmeters geplaatst.

Gezien alle water in 1 grote buffer wordt verzameld kan er geen onderscheid gemaakt worden tussen het leidingwater, grijswater en grondwater voor wat betreft de verbruikersposten. Grondwater, grijswater en leidingwater worden gebruikt in het slachtproces (80%), voor koeling (16%), voor sanitaire toepassingen (1%) en voor stoomproductie (3%). Voor alle reinigingsdoeleinden wordt voor 100% gezuiverd afvalwater aangewend.

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18/12/2015.

Er zal water gewonnen worden uit 2 verschillende watervoerende lagen.

Sokkelsysteem

Enerzijds wordt er grondwater gewonnen uit een boorput van 289m diep in het Sokkelsysteem.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Cambro-Siluur Massief van Brabant (HCOV 1340) uit de Sokkel en uit het grondwaterlichaam SS_1300_GWL_4. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag. Regionaal werden er sterk verlaagde peilen in deze watervoerende laag vastgesteld.

Hoewel de peilreeksen in het grondwaterlichaam SS_1300_GWL_4 een stijgende trend kennen zijn de peilen nog steeds uiterst laag. Er bestaat een reëel risico dat de laag ten gevolge van winningen zijn spanningskarakter zal verliezen. Het grondwaterlichaam SS_1300_GWL_4 werd daarom in een ontoereikende kwantitatieve toestand geplaatst. Om tot een goede toestand te kunnen komen werden verschillende actiegebieden afgebakend. Per actiegebied werden de doelstellingen en het noodzakelijke beleid om deze doelstellingen te behalen vastgelegd.

De toestandsbepaling en het beleid voor het grondwaterlichaam SS_1300_GWL_4 is beschreven in het grondwatersysteemspecifieke deel "Sokkelsysteem" van het stroomgebiedsbeheerplan voor de Schelde 2016-2021. In het Krijt Aquifersysteem (HCOV 1100) en de Sokkel (HCOV 1340) binnen het Sokkelsysteem – samen als één watervoerend pakket beschouwd - werden in het kader van het herstelprogramma voor deze lagen in ontoereikende kwantitatieve toestand, grondwaterlichaamoverschrijdend 4 actiegebieden afgebakend. Het bedrijf is gelegen in actiegebied '1300_actiegebied_1', dat overeenkomt met de regionale depressiezone met sterk verlaagde peilen, al dan niet boven het dak van de laag. Voor het behalen van de gebiedspecifieke doelstellingen voor 1300_actiegebied_1 die gebaseerd zijn op scenarioberekeningen van het UG model (2003) waaruit een 75%-afbouw geconcludeerd werd, gecombineerd met de reeds gerealiseerde afbouw op datum van 18/12/2015 (datum waarop het SGBP werd vastgesteld), moet het grondwaterbeleid- en beheer worden toegepast bestaande uit een actieve (effectieve) afbouw. Een maximale

afbouw (streefdoel 100 %) is noodzakelijk indien alternatieve waterbronnen (zoals o.a. freatisch grondwater, regenwater,...) aanwezig zijn. Minimale afbouw van 75% ten opzichte van het vergunde debiet anno 2000 indien er onvoldoende alternatieven aanwezig zijn. Er moet steeds gestreefd worden naar een maximaal gebruik van alternatieven en toepassing van de principes van duurzaam watergebruik.

Vermits het bedrijf gelegen is in actiegebied 1300_actiegebied_1 moet maximaal worden afgebouwd of stop gezet indien continue beluchting optreedt (wanneer het peil zich in rust onder het dak van de laag bevindt). Gelet op de peilen die waargenomen worden in de watervoerende laag kan ten gevolge van het winnen van het grondwater het grondwaterpeil dalen tot onder het dak van de laag. Hierdoor kan de laag belucht worden waardoor kwaliteitsverandering van het grondwater kan optreden en de putcapaciteit kan verminderen. Conform art. 4 van bijlage 2.4.1 van VLAREM II moet dit steeds vermeden worden. De pomp hangt momenteel op 200m. Deze mag niet verlaagd worden. Uit de bezorgde peilmetingen van 2019 blijkt een maximaal peil in rust van 173m en een maximaal peil in werking van 190m.

Door de belangrijke peildalingen vormt een kwaliteitsverslechtering van dit Sokkelwater eveneens een reëel probleem. In de Sokkel is dit reeds duidelijk zichtbaar. Kwaliteitsveranderingen in diepe lagen moeten als onomkeerbaar beschouwd worden. Analyses op grondwater afkomstig van sokkelwoningen verspreid over West-Vlaanderen wijzen op een normoverschrijding voor verschillende parameters (zoals fluoriden, chloriden, sulfaten, ammonium, natrium en boor), waardoor dit grondwater overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse regering van 13/12/2002 ongeschikt is als drinkwater bestemd voor menselijke consumptie. Analyses werden bezorgd.

Ieperiaan Aquifer

Anderzijds wordt water onttrokken aan de Ieperiaan Aquifer via 10 boorputten met een diepte van 36m, 46m en 48m.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_2. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag. De winning is gelegen in een zone waarin nog geen kwantitatieve problemen worden waargenomen. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag die traag wordt aangevuld. Daarom worden enkel hoogwaardige toepassingen van het grondwater in dit grondwaterlichaam aanvaard. Er moet prioritair en maximaal gebruik gemaakt worden van de beschikbare alternatieve waterbronnen voor laagwaardige toepassingen.

Grondwaterverbruik

Jaar	Verbruik Sokkelput (m ³ /jaar)	Verbruik Ieperiaanputten (m ³ /jaar)
2019	678	112.561
2020	2667	113.115

Om te kunnen voldoen aan het aangevraagde debiet van max. 554m³ per jaar uit de Sokkelput zal het opgepompte debiet moeten verminderen. Het opgepompte debiet uit de Ieperiaanputten zit reeds onder de 125.000m³ per jaar.

De waterbehoefte per varken zou vanaf 2021 moeten dalen tot 102 liter per varken door de investering in waterrecuperatie d.m.v. MBR- en RO-technologie. Hierdoor zou het grondwaterverbruik verder moeten dalen.

Aanpassingen bijzondere voorwaarden

In het aanvraagdossier wordt een aanpassing van enkele van de geldende bijzondere voorwaarden gevraagd.

- Grondwateranalyses (ondiep, Ieperiaan zand):

Tweemaal per jaar (maart en september) moet het grondwater uit een van de ondiepe boorputten, op kosten van de vergunninghouder worden geanalyseerd in een laboratorium erkend door de vlaamse Overheid. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. Een dubbel van het ontlede staal moet gedurende 4 weken bewaard worden in het laboratorium. De resultaten van de grondwateranalyse moeten binnen de 14 dagen na staalname door het laboratorium overgemaakt worden aan de aanvrager en aan de VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten.

Gezien de meetresultaten steeds in dezelfde grootte-orde blijven wordt gevraagd om deze voorwaarde te schrappen en te beperken tot de sectoraal vastgelegde jaarlijkse analyse. Dit kan aanvaard worden.

- Elke pomp moet opgehangen worden boven de top van de filter van elke respectievelijke boorput. De maatregel moet uitgevoerd worden binnen 3 maanden na het verlenen van de vergunning. Binnen de drie maanden na het verlenen van de vergunning moet een omschrijving van de genomen maatregel met stavende stukken overgemaakt worden aan de afdeling Operationeel Waterbeheer (zandvoordestraat 375, 8400 Oostende).

Dit werd uitgevoerd en een bewijs hiervan werd bezorgd. Deze voorwaarde kan dus ook geschrapt worden.

- Peilput 1 moet worden voorzien van een afslagmechanisme op een diepte van 19,5 m-mv. Het peil ter hoogte van peilput 1 mag niet dalen onder dat niveau. Van zodra dat peil bereikt wordt moeten de winningen worden stilgelegd. De maatregel moet uitgevoerd worden binnen 3 maanden na het verlenen van de vergunning. Binnen de drie maanden na het verlenen van de vergunning moet een omschrijving van de genomen maatregel met stavende stukken overgemaakt worden aan de afdeling Operationeel Waterbeheer (Zandvoordestraat 375. 8400 Oostende).

Deze voorwaarde werd eveneens uitgevoerd en hiervan werden ook de nodige bewijsstukken bezorgd. Deze voorwaarde kan geschrapt worden.

De winningsputten moeten uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Conclusie

Het grootste deel van de waterbehoefte wordt ingevuld met ondiep grondwater en grijswater/leidingwater. De Sokkelwinning wordt enkel in nood gebruikt bij problemen met de watertoevoer van het grondwater en het grijswater/leidingwater.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet, de gebiedsgerichte doelstellingen voor de grondwaterlichamen SS_1300_GWL-4 en CVS_0800_GWL_2 waaruit gewonnen zal worden en de precaire peilen in de Sokkelput, kan een debiet van enerzijds max. 554m³/jaar uit het Sokkelsysteem en anderzijds maximaal 125000m³/jaar uit de Ieperiaan Aquifer aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen.

De winningen zijn gelegen in een gebied waarin de evolutie van de toestand van de laag nauwlettend moet opgevolgd worden. Daarom worden in de bijzondere voorwaarden minstens maandelijkse peilmetingen en een jaarlijkse analyse opgelegd. De resultaten van deze metingen moeten aan VMM gerapporteerd worden via het IMJV.

Gelet op het hoge debiet en de ligging in een gebied waarin de evolutie van de toestand van de laag nauwlettend in de gaten moet worden gehouden kan slechts een vergunning verleend worden voor een termijn van max. 20 jaar zodat de toestand binnen afzienbare tijd opnieuw geëvalueerd kan worden.

Overige

Met deze aanvraag wordt de rubriek 51. GGO's en pathogene organismen aangevraagd. Voor het ingeperkte gebruik van genetisch gemodificeerde organismen of pathogene organismen is naast deze omgevingsvergunningsaanvraag een kennisgeving of toelating vereist door de bevoegde instantie (titel V, hoofdstuk 5 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid). De procedure is beschreven in hoofdstuk 1.5 van Vlarem II.

De activiteiten behoren tot het risiconiveau 2.

Aan de aanvraag is het bioveiligheidsdossier toegevoegd.

Het bioveiligheidsdossier werd voorgelegd aan het departement Omgeving - de afdeling GOP als bevoegde instantie en aan Sciensano (Dienst Bioveiligheid en Biotechnologie (SBB)) als technisch deskundige met het oog op het bekomen van een toelating eerste gebruik.

De aanvrager beschikt over een recente toelating (beslissing 2021) en wenst deze aan te houden. De termijn voor de toelating loopt tot 24/10/2033. In bijlage van het dossier werd het toelatingsbesluit, het advies van SBB en de inperkingsmaatregelen aangaande het volgend ingeperkt gebruik van 1 activiteit (voortzetting zonder wijziging) van maximaal risiconiveau 2 toegevoegd.

De nodige inperkingsmaatregelen en overige beschermingsmaatregelen worden genomen. Het advies van Sciensano haalt onder de voorwaarden aan dat de activiteit toegestaan kan worden tot het einde van de milieuvergunning en in het andere geval een termijn van 10 jaar. Gezien nu de hernieuwing voor onbepaalde duur wordt gevraagd wordt voorgesteld in lijn met dit advies de vergunningstermijn voor deze rubriek te beperken tot 24.10.2033 (cfr. de aanvraag).

Mits het in acht nemen van de nodige voorzorgsmaatregelen en van de te volgen procedures kan een gunstig advies verleend worden voor het ingeperkte gebruik van genetisch gemodificeerde of pathogene organismen en dit voor een termijn die overeenkomt met de lopende toelating.

Op het terrein van het exportslachthuis Exportslachthuis Tielt is men gestopt met het gebruik van

HCFK's als koelmiddel en is overgestapt op het gebruik van ammoniak.

Er zal een extra ammoniakinstallatie worden geïnstalleerd voor de versnijding voor export naar China.

Met het oog op deze extra installatie werd de veiligheidsstudie geactualiseerd en werden de externe mensrisico's van de vier ammoniakkoelinstallaties onderzocht (Arcadis, 18.11.2020).

Als gevolg van de bijkomende installaties is de risico mensafstand met 10 meter toegenomen. De kortste afstand van een beperkt kwetsbaar object is ruim 160 meter vanaf de machinekamer. Deze afstand is groter dan de worst case risicoafstand, namelijk 95 meter vanaf de machinekamer.

Uit de veiligheidsstudie bleek dat het gebruik van de ammoniakinstallaties geen aanzienlijk externe mensrisico's met zich mee brengt en dat er geen bijkomende maatregelen moeten worden genomen.

Mits zorgvuldige bedrijfsvoering is het risico voor de externe veiligheid tot een aanvaardbaar niveau beperkt.

GPBV-evaluatie

Exportslachthuis/Debra-Freeze/Debrameat B.V. is een GPBV-bedrijf en valt onder het toepassingsgebied van de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU dd. 24/11/2010. Volgens deze EU-richtlijn dient dit bedrijf te werken volgens vergunningsvoorwaarden gebaseerd op BBT. Deze verplichting is overgenomen in VLAREM. Uit voorgaande volgt dat voor dergelijke bedrijven dient nagegaan of de vergunningsvoorwaarden van die aard zijn dat men exploiteert conform technieken beschreven in de BREF (Europese BBT-technieken).

Voor de site gelden de volgende X-rubrieken van toepassing: 45.1.d. slachthuizen en rubriek 45.16.1. bewerken en verwerken van dierlijke grondstoffen.

Dit maakt dat de volgende BREFs van toepassing zijn:

- BREF Slachthuizen en dierlijke nevenproducten (mei 2005)
- BREF Voeding (2019) (BBT-conclusies van 12 november 2019, gepubliceerd 4 december 2019).

Bij de aanvraag is de GPBV-evaluatie gevoegd o.b.v. de GPBV-checklist voor slachthuizen, zoals uitgevoerd o.b.v. versie voorgaande BREF (2006).

De BREF voor slachthuizen is momenteel in herziening. Wanneer later de BREF-conclusies worden gepubliceerd worden de GPBV-installaties opgenomen in een algemeen evaluatieprogramma in functie van een toetsing aan de nieuwe BREF en zal in casu het onderzoek ten gronde gebeuren of de milieuvoorwaarden voldoen aan de vereisten gesteld in de bepalingen van VLAREM III.

De toetsing aan de recente BREF FDM is niet aan de aanvraag toegevoegd. De GPBV-toetsing aan de recente BREF FDM (2019) zal mee gebeuren in het kader van de BREF Slachthuizen.

Bijstelling van de voorwaarden

De aanvraag bevat een overzicht van de voorwaarden die in de loop der jaren sinds de basisvergunning zijn opgelegd met per voorwaarde de evaluatie of deze te behouden/wijzigen/af te schaffen is, vervolledigd met de evaluatie van de milderende maatregelen uit het MER om als nieuwe voorwaarde op te nemen.

✓ Voorwaarden met betrekking tot geur:

Volgende voorwaarden zijn over te nemen (te behouden):

Het lossen van de varkens naar de wachtstal moet zoveel als mogelijk met 2 vrachtwagens tegelijk gebeuren zodat de poorten zo kort mogelijk moeten geopend worden om veewagens binnen en buiten te rijden en de ruimte waarin de vrachtwagens gestald worden bij het lossen moet afgezogen worden waarbij de afgezogen lucht behandeld wordt in een biofilter of een gelijkwaardige installatie.

De verschillende afvalstromen zullen in de toekomst gecentraliseerd worden in een gesloten gebouw. Het laden van deze afvalstoffen zal ook in pandig gebeuren. Aangezien het hier gaat om sterk geurende materialen, wordt aanbevolen om de lucht van dit gebouw af te zuigen en verder te behandelen.

Volgende bijzondere voorwaarde wordt voorgesteld ter uitvoering en opvolging van de luchtzuiveringssystemen, als volgt:

De exploitant voert de geurreducerende maatregelen zoals vermeld in de aanvraag uit en bezorgt uiterlijk tegen 21 juni 2022 een evaluatie van deze maatregelen in relatie tot de geurimpact op de omgeving en eventueel bijkomende te ondernemen acties aan de deputatie, stad Tielt en de afdelingen GOP en Handhaving van het departement Omgeving.

De exploitant zorgt voor de goede en nauwe opvolging van de luchtzuiveringssystemen met registratie van de relevante parameters en het rendement van de luchtzuivering. Deze gegevens worden continu ter beschikking gehouden en een opvolgingsrapport wordt uiterlijk 21 juni 2022 bezorgd aan deputatie, stad Tielt en de afdelingen GOP en Handhaving van het departement Omgeving.

✓ Voorwaarden met betrekking tot geluid:

1) Met betrekking tot de periode van de aanvoer en het slachten van de varkens wordt een wijziging gevraagd zodat:

"De aanvoer van levende varkens wordt op zaterdag toegestaan vanaf 7 u. Vanaf 8 u tot 14 u mag er geslacht worden. Gedurende maximaal 25 zaterdagen per jaar wordt de aanvoer van

levende varkens op zaterdag toegestaan vanaf 4u. In dat geval mag er vanaf 5u tot 14u geslacht worden."

Bespreking:

Op heden gebeurt het slachten op weekdays tussen 5u en 20u en op zaterdag tussen 8u en 14u. Met het uitbreiden van de slachtcapaciteit wordt nu een uitbreiding van de slachtactiviteit op zaterdag.

Zoals onder de bespreking van de milieudiscipline geluid kon geconcludeerd worden, speelt het geluid van het wegverkeer een dominante rol bij het achtergrondgeluid in de vroege ochtend. Dit wordt gestaafd door de diverse geluidsmetingen die werden uitgevoerd. De uitgevoerde metingen werden uitgevoerd in de weekdays. Aangenomen mag worden dat op zaterdag in de vroege ochtend (vanaf 4u) de bijdrage tot het wegverkeergeluid lager ligt dan in weekdays. Dit wordt als een kritische factor ervaren en het is dus hoe ook aangewezen deze voorwaarde voor een beperkte periode toe te staan. Dit laat toe om in die tijdspanne geluidsmetingen uit te voeren op zaterdag tijdens de activiteiten en de geluidshinder te evalueren.

De raadgever van de exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat het bedrijf liever geen 18 maanden geconfronteerd wordt met deze beperking. Het bedrijf verklaart zich wel bereid om metingen uit te voeren. Dit moet uiteraard gebeuren op basis van zaterdagactiviteiten die voldoende representatief zijn om een zinvolle en correcte beoordeling van de impact van die activiteiten mogelijk te maken.

De exploitant dient zich bewust te zijn van het feit dat er een woongebied gelegen is op vrij dichte afstand van het bedrijf. De gevraagde 25 zaterdag om vroeger te slachten is dan ook niet aanvaardbaar. Er is het aanvoelen dat mede dankzij onmiskenbaar grote inspanningen vanwege het bedrijf thans een zeker evenwicht met de buurt is bereikt en dit – precaire – evenwicht mag niet verstoord worden door te verre gaande verzoeken.

Volgende aangepaste voorwaarde wordt daarom voorgesteld:

"De aanvoer van levende varkens wordt op zaterdag toegestaan vanaf 7 u. Vanaf 8 u tot 14 u mag er geslacht worden.

De aanvoer van levende varkens op zaterdag wordt max. 15 x per jaar toegestaan vanaf 4u, in dat geval mag er vanaf 5u tot 14u geslacht worden. De exploitant laat - met betrekking tot deze uitzondering- op de eerste 5 dergelijke representatieve zaterdag door een erkende deskundige geluid geluidsmetingen uitvoeren op relevante meetpunten en voor de relevante periodes. De metingen worden gekoppeld aan auditieve waarnemingen door de deskundige. Het resultaat van het onderzoek wordt na evaluatie van de resultaten tijdens een overlegmoment (op uitnodiging van de exploitant) toegelicht aan de vergunningverlenende overheid, de gemeente en de afdelingen GOP en Handhaving van het departement Omgeving. Het evaluatiedocument wordt 1 maand op voorhand bezorgd aan de vergunningverlenende overheid en bovenvermelde adviesinstanties. Die bespreken de resultaten van dit evaluatiedocument en de opmerkingen die bij het stadsbestuur zijn ingekomen rond de effectieve beleving door de buurt van dit vervroegd slachten op die eerste paar zaterdag. Op basis van dit alles kan de deputatie desgevallend oordelen of het aangewezen blijft om de voorziene uitbreiding van de frequentie van het slachten op zaterdag vanaf 5u behouden blijft tot in totaal max. 15 per jaar, dan wel moet teruggeschroefd worden of zelfs helemaal ongedaan worden gemaakt."

2) De geluidsvoorwaarde met betrekking tot de WKK is zonder voorwerp (want maakt geen deel (meer) uit van de vergunning).

3) Overige (zie overzicht in het aanvraagdossier): geen opmerkingen met betrekking tot het voorstel. In de meeste gevallen betreft het voorwaarden uit de lopende vergunning die ondertussen zijn ingevuld/achterhaald.

✓ Voorwaarden met betrekking tot lozing afvalwater

Zie bovenstaande bespreking mbt lozing

✓ Voorwaarden met betrekking tot grondwater

Zie bovenstaande bespreking mbt grondwater

✓ Overige

Bodem: zie milderende maatregel uit het MER met betrekking tot de aanlegfase (opgenomen om het overzicht om over te nemen in de vergunning).

Landschap, groenbuffer: zie bovenstaande bespreking

Mobiliteit:

- Een aantal van de voorwaarden die zijn uitgevoerd worden (uiteraard) niet meer opgenomen (bvb. ontsluitingsweg).
- Sommige milderende maatregelen uit het MER zijn ondertussen achterhaald door de praktijk (onderzoek naar mogelijkheid voor linkerafslagstrook op de Wingensesteenweg ter hoogte van de nieuwe toegangsweg).
- Volgende voorwaarde wordt voorgesteld en moet als bijzondere voorwaarde worden opgenomen (zie ook geluid).

De transportbewegingen moeten zoveel mogelijk in de noord-oost richting plaatsvinden op het terrein zodat het geluid maximaal afgeschermd wordt door de nieuwe gebouwen. Bijkomende transportbewegingen ter hoogte van het dichtst bijgelegen meetpunt MP1 moeten vermeden worden.

- In het MER wordt als milderende maatregel opgenomen om bezoekers en personeel aan te zetten tot een duurzamer gebruik van de verkeersmodi. De exploitant zal acties uitvoeren teneinde een duurzamer gebruik van de verkeersmodi te stimuleren (zie ontheffing voor de integrale maatregel en mogelijkheden tot acties).

vroegtijdige hernieuwing:

Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.

☒ De vroegtijdige hernieuwing is gerechtvaardigd: het betreft hier een uitbreiding van de slachtcapaciteit van 1,5 miljoen varkens per jaar naar 2,4 miljoen varkens met een investering van ca. 7 miljoen euro.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

- ☒ de aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend.
- ☒ de aanvraag met betrekking tot de rubriek 51 (ingeperkt gebruik van genetisch gemodificeerde of pathogene organismen, maximaal risiconiveau 2) kan worden verleend voor een termijn tot 24 oktober 2033.
- ☒ de aanvraag met betrekking tot de rubriek 53 voor een termijn van 20 jaar.

Zoals hierboven aangegeven heeft het bedrijf onmiskenbaar grote inspanningen geleverd om de impact op de omgeving tot een aanvaardbaar niveau te beperken. De gevraagde bouwfysische uitbreiding geeft invulling van wat in het PRUP – dat heeft stand gehouden bij de Raad van State – wordt vooropgesteld. Er wordt op een onderbouwde manier aangetoond dat de gevraagde uitbreidingen niet voor een verstoring van het bereikte evenwicht met de buurt zou mogen zorgen. De nodige randvoorwaarden worden voorzien, ook om de globale

milieutechnische impact van het gevraagde beheersbaar en opvolgbaar te maken en te houden.

De gevraagde afwijking om vroeger te mogen slachten op zaterdag – vanaf 5u, aanvoer vanaf 4u - wordt tijdelijk toegestaan en gekoppeld aan geluidsmetingen met een evaluatiemoment. Sowieso mag er nooit meer dan 15 zaterdagen per jaar vroeger gestart worden met slachten en is er een tussenfase voorzien om dan ook een beoordeling van de effectieve situatie mogelijk te maken.

Op 7/6/2021 heeft aanvrager afstand gedaan van de initieel bij deze aanvraag opgenomen vraag tot afschaffing van voetweg 124. Dit punt werd nog niet geagendeerd op de gemeenteraad van Tielt en dit is ingevolge de gedane afstand dus sowieso niet langer aan de orde. Daardoor herleeft de voorziene beslissingstermijn voor een gewone aanvraag zonder betrokkenheid van een gemeenteraad.

Inhoudelijk geeft de exploitant hieromtrent nog het volgende mee :

- 1) Het is Stad Tielt die op eerdere overlegvergaderingen steeds met een vraag op de proppen kwam over de voetweg, omdat die een probleem zou vormen voor de vergunning. Daarom werd geoordeeld dat we er best voor eens en altijd komaf mee maken, net om te vermijden dat dit een heikel punt blijft bij elke mogelijke vergunningsaanvraag in de toekomst.
- 2) Er is eerder een projectie gemaakt van het PRUP op de Atlas der Buurtwegen door een landmeter in opdracht van het bedrijf. Dit landmeterplan toont duidelijk aan dat er geen constructie wordt aangevraagd op de plaats waar de voetweg lag. Mogelijk belangrijker is dat de provincie zelf ook al een *projectie van de voetweg* heeft gemaakt, met name door de Dienst Ruimtelijke Planning van De provincie. Die is te vinden op: <https://www.west-vlaanderen.be/ruimtelijke-planning/rups/rup-slachthuis-tielt> (**Toelichtende kaarten**). **Er zijn dus twee objectieve plannen die aantonen dat er geen constructie wordt aangevraagd op de plaats waar de voetweg lag.**
- 3) De reden voor het misverstand over het gebouw dat een klein stukje over de voetweg lag, is te herleiden naar de plannen die destijds zijn opgemaakt voor het planologisch attest. In het destijds opgemaakte en goedgekeurde planologisch attest staat aangeduid het hoekje van het "China gebouw". Bij de initiële plannen stond er dus een gebouw ingetekend met een hoekje van dat gebouw dat zich bevond op het tracé van de voetweg. **Die plannen werden uiteindelijk geschrapt, omdat deze een te grote bebouwing zouden vormen en in de huidige aanvraag is er geen constructie voorzien in deze hoek waar de voetweg lag.**
- 4) Cruciaal is dat de 'zone voor regionale bedrijvigheid, slachtactiviteiten' in het uiteindelijke PRUP zich voor een klein stukje op de voetweg bevindt. Met andere woorden zou er strikt genomen volgens het PRUP bebouwing mogelijk zijn voor het slachthuis in die zone, zoals aangeduid in de aanvraag planologisch attest, waar het tracé van de voetweg lag. De intentie van het bedrijf hieromtrent werd evenwel gewijzigd naar de plannen die nu in de aanvraag zitten. Er staat geen constructie meer op het tracé van de voetweg,
- 5) Het bedrijf geeft nog aan niet de dupe te willen zijn van het stilzitten van Stad Tielt. Meer rechtszekerheid naar de toekomst toe zou handig zijn, maar weegt niet op tegen een beslissing over huidige vergunningsaanvraag die dus nu kan genomen worden zonder dat er een conflict is met de voetweg.
- 6) Ook bij de beslissing over de vergunningsaanvraag over de ontsluitingsweg is overigens al geoordeeld dat dit punt geen probleem vormt, net als bij eerdere beslissingen met interne wegenis.

Het bedrijf merkt vervolgens terecht nog het volgende op :

De stedenbouwkundige voorschriften van het PRUP laten een wandelpad uitdrukkelijk toe. Voor de 'zone voor buffer' is onder artikel 5.2. "Inrichting" uitdrukkelijk bepaald dat doorheen de buffer de mogelijkheid bestaat om een wandelpad aan te leggen, verhardingen zijn niet toegelaten (zie eerste zin op p. 19 van voorschriften). Met andere woorden mag een **onverhard wandelpad** doorheen de groenbuffer worden aangelegd, voor zover de voetweg nog zou bestaan in de rechtsorde.

Er kan aldus rond het punt van de voetweg als volgt geconcludeerd worden : Op basis van verder onderzoek van de aanvraag en de plannen is gebleken dat er geen enkele stedenbouwkundige handeling wordt voorzien op het tracé van de (verjaarde en in onbruik geraakte) voetweg. De interne wegenis en ontsluitingsweg zijn eerder al definitief vergund. Enkel de groenbuffer bevindt zich over een kleine afstand boven dat tracé, maar dit komt niet in conflict met de voetweg omdat een onverhard wandelpad conform de stedenbouwkundige voorschriften kan worden voorzien in de zone voor buffer. Voor de 'zone voor buffer' is onder artikel 5.2. "Inrichting" van het PRUP Slachthuis Tielt uitdrukkelijk bepaald dat doorheen de buffer de mogelijkheid bestaat om een wandelpad aan te leggen, verhardingen zijn niet toegelaten.

Met andere woorden mag een onverhard wandelpad doorheen de groenbuffer (zone voor buffer) worden aangelegd ter hoogte van het tracé van de (de facto blijkbaar in onbruik geraakte) voetweg, voor zover de voetweg nog zou bestaan in de rechtsorde.

De aanvrager heeft uitdrukkelijk bevestigd afstand te doen van het verzoek tot opheffing van de voetweg in het kader van deze procedure, omdat deze opheffing niet strikt noodzakelijk is, omdat de aangevraagde constructies en de stedenbouwkundige handelingen die het voorwerp zijn van de aanvraag zich niet op het tracé van de (volgens de aanvrager verjaarde en in onbruik geraakte) voetweg bevinden. Bijgevolg is thans geen beslissing meer vereist van de gemeenteraad over de wegenis.

Er wordt in de vergunning een **bijzondere voorwaarde** opgenomen waaruit duidelijk blijkt dat er geen conflict is met de aanleg van de groenbuffer.

Bijgevolg hoeft de deputatie geen verdere uitspraak meer te doen over de voetweg in het kader van dit vergunningsdossier. Volledigheidshalve wordt nog opgemerkt dat er hieromtrent dus voor zover bekend nog steeds een procedure loopt bij de vrederechter.

De exploitant heeft naar aanleiding van de vraag van de POVC op 03-06-2021 nieuwe plannen mbt de watertoets opgeladen op het omgevingsloket. De exploitant voorziet nu een bufferbekken waarin zowel hemelwater zal opgevangen worden, bluswater wordt opgeslagen en gezuiverd bedrijfsafvalwater voor hergebruik in de landbouw wordt gestockeerd.

Naar dit bekken zal ook gezuiverd bedrijfsafvalwater geleid worden. Dit zal ervoor zorgen dat ook tijdens langdurige droge perioden water beschikbaar is voor hergebruik in de landbouw. De kwaliteit van dit water is voldoende om akkers te besproeien maar (zelfs na vermengen met hemelwater) niet voldoende om langdurig op dezelfde locatie in de bodem te infiltreren (cfr.Vlarem II bijlage 2.4.1)

Op 07-06-2021 werd een voorwaardelijk gunstig advies door de provinciale dienst Waterlopen op deze aangepaste plannen uitgebracht. Er waren nog een aantal verduidelijkingen noodzakelijk.

Op 09-06-2021 heeft de exploitant een aangepaste plannen mbt de watertoets op het omgevingsloket opgeladen. Hierin wordt afgezien van de opslag van gezuiverd bedrijfsafvalwater in het bufferbekken.

Op deze nieuwe plannen werd op 10-06-2021 een voorwaardelijk gunstig advies door de provinciale dienst waterlopen uitgebracht :

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding;

- DP1 frigo met laadkade	1.413 m ² (1)
- DP1 groendak	1.407 m ² (1)
TOTAAL DP1	2.820 m ² (1)
- DP2 snijzaal	1.215 m ² (1)
- DP3 gebouw waterzuivering	3.471 m ² (1)
TOTAAL DP1 /DP2 / DP3	7.506 m ²
- Nieuwe betonverharding (DP4-DP5)	8.321 m ² (1)
- Bestaande betonverharding, niet aangesloten	5.099 m ² (2)
- DP6 verharding	498 m ² (3)

1. Het hemelwater, welke hier op terechtkomt, wordt opgevangen in 1 hemelwaterput met een inhoud van 10 m³ waarvan de overloop wordt aangesloten op een bovengrondse infiltratie-/bufferbekken met een capaciteit van 1.207m³ met een (nood)overloop op een overstortput, welke wordt aangesloten op een knijpleiding Ø250 mm naar de openbare riolering

2. Het hemelwater, welke hier op terechtkomt, wordt rechtstreeks aangesloten op een bovengrondse infiltratie-/bufferbekken met een capaciteit van 1.207m³ met een (nood)overloop op een overstortput, welke wordt aangesloten op een knijpleiding Ø250 mm naar de openbare riolering

3. Het hemelwater, welke hier op terechtkomt, infiltreert op natuurlijke wijze in de (naastliggende) bodem.

De aanvraag omvat reliëfwijzigingen bij de aanleg van de talud(s).

Met betrekking tot de watertoets

- 1) Het project paalt niet rechtstreeks aan een ingeschreven waterloop van 2de categorie.
- 2) Het project ligt in het afstroomgebied van de Zwartegatbeek, een ingeschreven waterloop van 2de categorie met nr. WL.7.10.14.5.
- 3) Het project ligt in mogelijk overstromingsgevoelig gebied.

4) Er moet een gecombineerde infiltratie-/buffervoorziening met een capaciteit van minstens 330 m³/ha verharde oppervlakte worden voorzien en een vertraagde afvoer, boven de gemiddelde grondwaterstand, van 10l/s/ha naar het oppervlaktewaternet → afvoer van grondwater wordt niet toegelaten. De vertraagde afvoer mag gebeuren met een Ø 110 mm.

Voor dit project wil dit zeggen een totale nuttige berging van minstens 690 m³ (6.099 m² dakoppervlakte + 1.407 m² groendak aan 100% + 8.321 m² verharding + 5.099 m² nog niet aangesloten verharding) en een vertraagde afvoer van 20,9 l/s naar het oppervlaktewaternet.

De minimaal vereiste infiltratie-oppervlakte volgens de gewestelijke verordening hemelwater bedraagt 837 m².

Groendaken worden steeds volledig in rekening gebracht, rekening houdende met de 20-jaarlijkse bui (T20).

Er wordt een bovengrondse infiltratie-/bufferbekken voorzien (deels foliebassin = blusvolume) met een capaciteit van 1.207 m³ met een (nood)overloop op een overstortput, welke wordt aangesloten op een knijpleiding Ø250 mm naar de openbare riolering

Er wordt geen hergebruik in mindering gebracht voor de dimensionering van het bufferbekken.

5) Verwijzend naar de doelstellingen en de principes van het decreet integraal waterbeleid dient men om nadelige effecten m.b.t. het grondwater uit te sluiten, in eerste instantie te kijken om voor de exploitatie van de foliebassin geen grondwaterverlaging (bemaling) door te voeren.

Indien een foliebassin met grondwaterverlaging (bemaling) wordt voorzien, dan dienen de volgende maatregelen genomen worden om nadelige effecten op het watersysteem te vermijden, te beperken, te herstellen of te compenseren:

- Het continu oppompen van grondwater is niet toegestaan. De sturing van het pompsysteem van het drainagenetwerk onder het foliebassin dient zo geregeld te zijn dat het continu werken van de pompen niet mogelijk is. Het aan- en afslaan van de pompen dient automatisch geregeld te worden zonder tussenkomst van een persoon.
- Het oppompen van grondwater wordt wel toegestaan tegen het opdrijven van de folie of voor hergebruik wanneer onvoldoende watervoorraad in de foliebassin aanwezig is. Het mag geenszins de bedoeling zijn dat de overloop van het foliebassin in werking treedt door het oppompen van grondwater.
- Het oppompen van grondwater voor de exploitatie van de foliebassin dient beperkt te worden. Men dient maw in eerste instantie in te zetten op het beperken van het opgepompt debiet. Zoals gesteld <https://www.vmm.be/water/grondwater/bemaling> dient het opgepompt grondwater in de directe omgeving terug in de bodem gebracht te worden hetzij door retourbemaling, hetzij door infiltratie. Hergebruik van het water wordt eveneens aanvaard. Het lozen van het opgepompte grondwater wordt niet toegelaten, tenzij aangetoond wordt waarom bepaalde oplossingen niet haalbaar zijn.

Wat betreft de geldende regelgeving inzake bemaling wordt het volgende gesteld :

Bij het aanleggen van een infiltratie-/buffervoorziening moet voldoende rekening gehouden worden met de gemiddelde grondwaterstand -> afvoer grondwater wordt niet toegelaten (= afvoer max. 50 cm-maaiveld), enkel wanneer een meetreeks van de grondwaterstanden (periode december tem maart) wordt aangeleverd kan de afvoer lager geplaatst worden -> het volume ingenomen door grondwater is immers niet meer beschikbaar voor de berging van hemelwater.

Op het plan "Profiel bufferbekken" wordt melding gemaakt van een maximale grondwaterstand +40,60 mTAW.

→ Per mail werd op 6/05/2021 een motivatie bezorgd dat infiltratie niet haalbaar is wegens te lage hydraulische doorlatendheid van de bodem zodat voor een algemene verwerking van hemelwater zal geopteerd worden voor een buffervoorziening. Infiltratie zal worden beperkt tot zones die, waar dit uitvoerbaar is, verharding met een (semi-) doorlatende verharding. Op basis van 2 infiltratieproeven kon aangetoond worden dat de gemiddelde infiltratiewaarde 0,66mm/u is, wat natuurlijke infiltratie bemoeilijkt.

De bovenvermelde infiltratiewaarde dient beschouwd te worden dat de bodem (zwak) doorlatend is. Hierdoor kan deels ingezet worden op infiltratie vooraleer vertraagd wordt afgevoerd.

6) De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloeit van hemelwater naar aanpalende zones voor infiltratie mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.

Met dit alles moet het mogelijk zijn om afdoende tegemoet te komen aan de bezorgdheden die leven bij de buurt en bij het stadsbestuur. Volledigheidshalve wordt nog opgemerkt dat het vaste rechtspraak is dat aspecten van dierenwelzijn geen beoordelingscriterium zijn voor een omgevingsvergunningsaanvraag.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit

uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :

" Gaia : wij wensen zoveel mogelijk betrokken te worden in alle stappen van de procedure. Het verleden van de exploitatie ligt heel moeilijk voor Gaia, het verleden is wel degelijk een graadmeter voor de toekomst. De vennootschap en zaakvoerder hebben de maximale straf gekregen voor dierenmishandeling. Gevangenisstraf is niet toegekend. Het maakt het bijzonder zuur voor een dierenrechtenorganisatie dat een bedrijf met een vergunde slachtcapaciteit, veroordeeld voor dierenmishandeling wat leidde tot een maximumboete, nu een zeer grote capaciteitsuitbreiding (bijna het dubbele) aanvraagt. De realiteit mag niet genegeerd worden. Het zal de VVO zijn die de capaciteitsuitbreiding vergunt, dus er is ook een aansprakelijkheid voor de VVO. Er wordt verwezen naar het bezwaarschrift voor de details.

Animal Rights: dierenwelzijnsargumenten spelen dan misschien wel geen wettelijke rol in de vergunning, maar zijn wel belangrijk in onze maatschappij. Beelden die zijn gemaakt staan nog op het netvlies van vele binnenlanders en buitenlanders.

Exploitant : er is een nota opgeladen op het omgevingsloket (het aspect geluid is niet opgenomen in deze nota). Er kan met alle adviezen principieel ingestemd worden.

Zwerfvuil, lichten en sluiten van de poorten : dit is ondertussen in orde gebracht. Lichten zijn naar beneden gericht, poorten zijn geautomatiseerd, wat zwerfvuil betreft is er een beurtroelsysteem opgemaakt.

N-arrest: meest nabije SBZ ligt op 8 km van het bedrijf, VEN-gebied Egemse Veldekens op 3,6 km ten NW. Er is rekening gehouden met de Ministeriële instructie. Het betreft een industriële inrichting, 1% norm voor passende beoordeling, berekening is uitgevoerd, depositie gaat maar tot op 1 km van de site. Op de inrichting zijn wachtstallen voor de varkens aanwezig, deze stallen kunnen niet vergeleken worden met stallen voor intensieve veeteelt. Het betreft een beperkte uitstoot van NOx, heeft zeker geen impact op VEN-gebied of SBZ-gebied. Er is geen verdere passende beoordeling nodig

Mbt advies CBS : (1) schermgroen : zou volgens CBS in overtreding zijn, in PRUP schermgroen moet pas geplaatst worden na verlenen van vergunning, nog geen vergunning verleend op basis PRUP. Zal wel degelijk aangeplant worden eerste plantseizoen (2) voorwaarde groendienst, is OK, omwonenden wensen ook wintergroen, is zo gezegd in infovergadering, in schermgroen dus ook wintergroen voorzien (3) advies groendienst : nutsleidingen : vraag van bedrijf, er ligt een gasleiding, wensen daar geen hoogstam op te plaatsen (4) parking : vergunde parking is verhard en in beton zonder veel groen, is al vergund – groenscherm van PRUP zal uitgevoerd worden- talud tussen bedrijf en Hondstraat zorgt er voor dat bedrijf afgeschermd worden – nieuwe wachtparking wordt wel degelijk in grasdallen aangelegd. (5) toegang Hoogserlestraat is nodig voor het ontsluiten van 8 parkeerplaatsen – stad Tielt zegt dat er 3 toegangen zijn - er zijn 2 doorgangen voor hulpdiensten, geen in- en uitrit, enige in- en uitrit die er is nr 1 (inrit) – nr2 uitrit – dus geen 3 in- of uitritten. (6) algemene opmerking: het stadsbestuur wenst een fasering. Voor het bedrijf kwam dat een beetje als een verrassing, altijd gevraagd geweest om niet de salamitechniek toe te passen, nu 1 duidelijke aanvraag. Er kan wel ingestemd worden met de evaluaties die gevraagd zijn in de andere adviezen ivm geur, lucht, geluid.

Mbt advies GOP: de afdeling GOP wenst een voorbehoud voor het vervroegd slachten op zaterdag. Geluidsstudies tonen nu aan dat er in de vroege uren er een verstoring is door het verkeer in de Wingenesteenweg. Er wordt voorgesteld door de afdeling GOP om het aantal zaterdagen te beperken tot 10 en een evaluatie binnen 2 jaar. Exploitant wenst evaluatie vroeger te voorzien, geen bezwaar tegen herevaluatie, wel niet beperken tot 10 zaterdagen.

Initieel had het bedrijf gepland om elke zaterdag te slachten, na overleg met adviesinstanties is dit beperkt tot 25 zaterdagen (pannes, feestdagen, onderhoud, ...). Een reductie van 25 naar 10 is wel heel beperkend, het bedrijf wenst toch zeker minimaal 15 à 20 zaterdagen per jaar te mogen slachten.

Mbt advies VMM – ecologisch toezicht :

- (1) Er wordt voorgesteld om de bijzondere voorwaarde die geldt vanaf ingebruikname bijkomende waterzuivering zodanig te formuleren dat gelijkwaardige alternatieven (zoals bv. UF/RO) ook mogelijk zijn en de voorwaarde qua timing afgestemd wordt op de timing vanaf bekomen definitieve vergunning in plaats van een exacte datum op te nemen
- (2) Bemonsteringsstrategie : het bedrijf kan zich vinden in een evaluatie, de voorgestelde meetstrategie komt op een kostprijs van 55000 euro per jaar. Niettegenstaande het debiet lager ligt dan 50 m³/u is de voorgestelde meetfrequentie de eerste twee jaar strenger voor Nt, Pt en chloriden en B en de volgende twee jaren daarop nog strenger aangezien voor 6 parameters 2 metingen per maand worden opgelegd. De link met de MER-evaluatie (belangrijk, relevant en beperkt) ontbreekt. Voor de metalen geldt er een permanente beperkte impact en toch worden 3-maandelijkse metingen opgelegd en voor lozing op RWZI mag in Wezertool gestopt worden na stap 1 en moet je stap 9 niet meer beschouwen (bron: MERfiche water dd 01.02.2021) en toch worden voor verschillende parameters maandelijks en 3 maandelijkse metingen opgelegd. Er wordt dan ook voorgesteld om de metingen voor lozing op riolering te beperken tot bv. een maandelijks schepstaal gedurende de eerste drie maanden en nadien een jaarlijkse controle-meting. Een mengsel van concentraat en regeneraat van de ontharder zal worden aangehouden om concentratiepieken te vermijden.
Feit dat het zo duur is is ook door analyses voor detergenten, geen erkend labo voor detergenten. Er wordt voorgesteld spectrofotometrische methode voor detergenten te gebruiken. Dit zal door een erkend labo uitgevoerd worden.
- (3) Natuurlijke verbindingsgracht : is onwettelijke voorwaarde – naleving is afhankelijk van verdere beslissingen van derden of andere overheden

Wat de voetweg betreft, er is een procedure lopende bij vrederechter. Er zou uitspraak zijn na de zomer. Er is constructief overleg geweest met advocaat stad Tielt.
De voetweg doorkruist een klein deeltje van 1 gebouw van de inrichting.

Het bedrijf heeft een grijswatercontract voor 62500 m³/jaar.

Wat de watertoets betreft, er zijn nieuwe plannen opgeladen op het omgevingsloket nav de opmerking die gemaakt werd door de provinciale dienst waterlopen. Het nieuwe bekken is op dezelfde plaats voorzien en is ook infiltrerend.

CBS : Het bedrijf draagt een historiek met zich mee en er moet naar de toekomst gekeken worden. Hinder van de inrichting en bereidheid van de exploitant om in te grijpen is in positieve zin geëvolueerd. Er wordt frequent naar een MER of studies verwezen, maar het moet wel in de feiten en door het exploiteren zelf bevestigd worden. Daarom dringt het stadsbestuur aan op uitvoering in fases. Dit is geen salamipolitiek. Stap voor stap moet alles effectief werken en dan pas kan over gegaan worden naar slachten op zaterdag. Dit is een belangrijk aandachtspunt voor het stadsbestuur. Taluds moeten volledig en correct worden uitgevoerd.

Er is op vandaag nog geen dossier ivm de voetweg geagendeerd op de gemeenteraad.

GAIA : Gaia wenst een copie van de dagvaarding bij de vrederechter. Eisende partij zijn de grondeigenaars, verwerende partij is stad Tielt, er kan een copie bezorgd worden. Alle stukken zijn aanwezig in het omgevingsloket. Dagvaarding staat los van het OMV-project. Dagvaarding is gerechtelijke procedure rond dreigende verjaring."

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§1 Aan

exploitant: NV DEBRA - FREEZE,
exploitant: NV Debra-Meat,
exploitant: NV EXPORTSLACHTHUIS TIELT,
aanvrager: NV DEBRA - FREEZE,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning **verleend**

Het exploitatieadres betreft: Hoogserleistraat 3 te 8700 Tielt

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190626-0006 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0881L 2/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 1043A/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0876C/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 1045B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0873B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0878G/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 1044A/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0879B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0872D/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0872C/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0876D/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0867E 2/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0868F/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0880B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0868X/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0867F 2/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0876C/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0872D/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 1045B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0873B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0868F/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 1044A/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0878G/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0879B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0868X/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0872C/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0876D/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0867E 2/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 1043A/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0881L 2/

- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0880B/
- TIELT 1 AFD, sectie A, nrs. 0867F 2/

met als voorwerp :

bouw :

fase 1

- het bouwen van een nieuwe frigo
- aanleg groenbuffer en bufferbekken

fase 2 (1 jaar na start fase 1)

- bouw nieuw atelier, nieuw gebouw voor waterzuivering en nieuw lokaal voor afvalopslag
- aanleg circulatiezone en wachtparking vrachtwagens
- aanleg betonverharding snijzaal
- bouw snijzaal en frigo voor versneden vlees en lokaal voor verpakking van vlees
- personeelsparking

milieu : het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een slachthuis voor een termijn van onbepaalde duur

- rubriek 51 voor een termijn tot 24/10/2033
- de lozing van max. BA 40 m³/u – 600 m³/dag – 216.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater na biologische zuivering in de Zwartegatbeek, voor **een beperkte termijn van 2 jaar** na datum vergunning en totdat de nieuwe MBR en RO of gelijkwaardig operationeel zijn
- de lozing van max. BA 40 m³/u – 400 m³/dag – 146.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater via biologische zuivering met MBR of gelijkwaardig, in de Zwartegatbeek, **uiterlijk 2 jaar na datum vergunning**
- het lozen van max. 6 m³/u - 90 m³/d - 32.400 m³/jaar bedrijfsafvalwater bestaande uit concentraat RO en regeneraat leidingwater in de openbare riolering, **vanaf ingebruikname van de RO-installatie**
- de grondwaterwinning 125.000 m³/j in het Ieperiaan zand en 554 m³/j in het landeniaan zand voor een termijn **van 20 jaar**

Gecoördineerde toestand

een slachthuis met

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
2.2.4.2°a)	2	Stuk	opslag en activiteiten van categorie 3-materiaal (hydrolyse varkenshaar) (2 stuks)
3.4.2°	6 90 32.400	m ³ /uur m ³ /dag m ³ /jaar	lozing bedrijfsafvalwater op RWZI Tielt (regeneraat leidingwater en RO-concentraat) met een debiet van 6 m ³ /u, 90 m ³ /dag, 32.400 m ³ /jaar
3.6.3.2°	40 600 216.000	m ³ /uur m ³ /dag m ³ /jaar	Afvalwaterzuiveringsinstallaties met lozing op Zwartegatbeek (regeneraat grondwater, gezuiverd effluent na MBR). Totaal geloosd debiet van 40 m ³ /uur, 600 m ³ /dag, 216.000 m ³ /jaar
6.4.1°	2400	L	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen (bv. oliën en smeermiddelen)
6.5.2°	2	verdeelslangen	Brandstofverdeelslanginstallatie met 2 brandstofverdeelslangen
12.2.1°	320 630 630 800 800	Kva	Transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 100 tot en met 1.000 kVA • 1 x 320 kVA • 2 x 630 kVA • 2 x 800 kVA

12.2.2°	1250 1250	Kva	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van > 1000 kVA • 2 x 1250,00 kVA
12.3.2°	14,5	Kw	Accumulatoren/batterijladers
15.1.1°	16	voertuigen	Al dan niet overdekte ruimte, voor het stallen van autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
15.4.1°	65	aantal voertuigen/dag	Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van 65 voertuigen en hun aanhangwagens (vlees- en veewagens)
16.3.2°b)	3015,11	Kw	Inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen (samenpersen – ontspannen): Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties
17.1.2.1.1°	893,2	L	Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten met gezamenlijk inhoudsvermogen van 893.2 liter
17.1.2.2.3°	112000	L	Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs met een gezamenlijk inhoudsvermogen van 112.000 liter
17.3.2.1.1.1°b)	5,02	Ton	Opslag van brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS02. Ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 in industriegebied
17.3.2.2.1°	238,2	Kg	Opslag van 238,20 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2
17.3.4.2°a)	36,35	Ton	Bijtende vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05
17.3.5.1°a)	832	Kg	giftige vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS06
17.3.6.1°a)	19,79	Ton	Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevaren pictogram GHS07
17.3.7.1°a)	1,64	Ton	opslag van 1,64 ton aan vloeistoffen en vaste stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid gekenmerkt door het gevaren pictogram GHS08
17.3.8.2°	7,56	ton	Vloeistoffen en vaste stoffen die gevaarlijk zijn voor aquatisch milieu. Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS09
17.4.	3445,21	L	Opslagplaatsen van gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen
23.3.1°a)	24,6	Ton	Opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen (bv. kunststoffen bakken, containers, paletten en plastic zakken)
24.4.	1	Labo	Laboratoria andere dan bedoeld in rubrieken 24.1 24.2 en 24.3
28.2.a)4°	780	m ³	Opslagplaats van dierlijke mest in een ander gebied dan woongebieden met landelijk karakter

29.5.2.1°a)	13	Kw	en agrarische gebieden: van meer dan 500 m ³ inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal, volledig gelegen in een industriegebied (onderhoudsafdeling)
33.4.1°a)	52	Ton	Opslag van karton: meer dan 20 ton in een lokaal als de inrichting volledig in industriegebied ligt
39.1.3°	6200	L	Stoomgeneratoren met een waterinhoud van 6.200,00 liter
39.4.1°	507,24	L	Warmtewisselaars met een waterinhoud van de secundaire ruimte van: 25 l tot en met 5000 l
43.1.3°	6643	Kw	stookinstallaties
45.1.d)	900	ton/dag geslachte dieren	Slachthuizen en private slachterijen: met een productiecapaciteit van meer dan 50 ton per dag geslachte dieren
45.1.e)	273600	ton/jaar levend gewicht	Slachthuizen en private slachterijen: met een verwerkingscapaciteit van 30000 ton levend gewicht per jaar of meer
45.4.a)	15,05	Kw	Inrichtingen voor het behandelen van andere producten van dierlijke oorsprong: Pensziederijen, darmwasserijen, met uitzondering van deze vermeld in 45.4.b)
45.4.c)1°a)	34,44	Kw	Werkplaatsen bestemd voor leurhandel, vis- en vleeswarenfabrieken alsmede uitsnijderijen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van: 5 kW tot en met 200 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied (snijzaal)
45.4.e)2°	3041,16	Ton	Opslagplaatsen voor producten van dierlijke oorsprong (bv. Vleesopslag in frigo, darmslijm, lekbloed, haar, ongeboren mest)
45.16.1°	200	ton/dag	Installaties voor bewerken en verwerken van de fabricage van levensmiddelen o.b.v. dierlijke grondstoffen (andere dan melk) met een productiecapaciteit van 200,00 ton/dag
51.2.1°	1	Stuk	Pathogene organismen: inrichtingen voor activiteiten van maximaal risiconiveau 2 (labo microbiologie)
53.8.1°b)	554	m ³ /jaar	diepe grondwaterwinning uit een verbuisde boorput van 289 m diep (uit Paleozoïsche Sokkel-HVOC 1300) – instandhoudingsdebit
53.8.3°	125000	m ³ /jaar	Ondiepe grondwaterwinning (uit Ieperiaan - HVOC 800) waarvan 4 boorputten op perceel A876d, 1 boorput op A876c en 5 boorputten op A876f2 (in totaal 10 boorputten)

§2. de vergunning wordt **geweigerd** voor wat betreft het volgende onderdeel : de initieel gevraagde lozing van bedrijfsafvalwater 40 m³/u – 600 m³/d – 216.000 m³/j in oppervlaktewater. De vraag om 25 zaterdagen vroeger te slachten wordt slechts deels ingewilligd.

§ 3 Op het moment dat deze vergunning definitief geworden is houden de vroeger verleende vergunningen voor het milieulijk op te bestaan

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is (m.i.v. bovenvermelde wijzigingsverzoeken), maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

bouw :

1. Het voorgestelde groenplan dient te worden gerealiseerd in het eerstvolgende plantseizoen na voltooiing van de werken. Zowel de bestaande als nieuwe taluds moeten 3m hoog zijn en de aanplant dient te gebeuren in overleg met de groendienst van Stad Tielt
2. De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloeï van hemelwater naar aanpalende zones voor infiltratie mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.
3. De maatregelen in de archeologienota met ID: 17407 (projectcode 2021A146) moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma geformuleerd in die archeologienota, inclusief de opgelegde voorwaarden, en het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013.

milieu :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigators, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

bijzondere voorwaarden

Geur

1. Het lossen van de varkens naar de wachtstal moet zoveel als mogelijk met 2 vrachtwagens tegelijk gebeuren zodat de poorten zo kort mogelijk moeten geopend worden om veewagens binnen en buiten te rijden en de ruimte waarin de vrachtwagens gestald worden bij het lossen moet afgezogen worden waarbij de afgezogen lucht behandeld wordt in een biofilter of een gelijkwaardige installatie.
2. De verschillende afvalstromen zullen in de toekomst gecentraliseerd worden in een gesloten gebouw. Het laden van deze afvalstoffen zal ook inpandig gebeuren. Aangezien het hier gaat om sterk geurende materialen, wordt aanbevolen om de lucht van dit gebouw af te zuigen en verder te behandelen.
3. De exploitant voert de geurreducerende maatregelen zoals vermeld in de aanvraag uit en bezorgt uiterlijk tegen 21 juni 2022 een evaluatie van deze maatregelen in relatie tot de geurimpact op de omgeving en eventueel bijkomende te ondernemen acties en bezorgt deze aan de deputatie, stad Tielt en de afdelingen GOP en Handhaving van het departement Omgeving.
4. De exploitant zorgt voor de goede en nauwe opvolging van de luchtzuiveringssystemen met registratie van de relevante parameters en van het rendement van de luchtzuivering. Deze gegevens worden continu ter beschikking gehouden en een opvolgingsrapport wordt uiterlijk 21 juni 2022 bezorgd aan de deputatie, stad Tielt en de afdelingen GOP en Handhaving van het departement Omgeving.

Geluid

5. De aanvoer van levende varkens wordt op zaterdag toegestaan vanaf 7 u. Vanaf 8 u tot 14 u mag er geslacht worden.
De aanvoer van levende varkens op zaterdag wordt max. 15 x per jaar toegestaan vanaf 4u, in dat geval mag er vanaf 5u tot 14u geslacht worden. De exploitant laat - met betrekking tot deze uitzondering- op de eerste 5 dergelijke representatieve zaterdagen

door een erkende deskundige geluid geluidsmetingen uitvoeren op relevante meetpunten en voor de relevante periodes. De metingen worden gekoppeld aan auditieve waarnemingen door de deskundige. Het resultaat van het onderzoek wordt na evaluatie van de resultaten tijdens een overlegmoment (op uitnodiging van de exploitant) toegelicht aan de vergunningverlenende overheid, de gemeente en de afdelingen GOP en Handhaving van het departement Omgeving. Het evaluatiedocument wordt 1 maand op voorhand bezorgd aan de vergunningverlenende overheid en bovenvermelde adviesinstanties. Die bespreken de resultaten van dit evaluatiedocument en de opmerkingen die bij het stadsbestuur zijn ingekomen rond de effectieve beleving door de buurt van dit vervroegd slachten op die eerste paar zaterdagen. Op basis van dit alles kan deputatie desgevallend oordelen of het aangewezen blijft om de voorziene uitbreiding van de frequentie van het slachten op zaterdag vanaf 5u behouden blijft tot in totaal max. 15 per jaar, dan wel moet teruggeschroefd worden of zelfs helemaal ongedaan worden gemaakt.

6. De transportbewegingen moeten zoveel mogelijk in de noord-oost richting plaatsvinden op het terrein zodat het geluid maximaal afgeschermd wordt door de nieuwe gebouwen. Bijkomende transportbewegingen ter hoogte van het dichtst bijgelegen meetpunt MP1 moeten vermeden worden.
7. De aanvoer van levende varkens mag bij normale temperaturen niet geschieden vóór 4 uur 's morgens, het slachten is verboden vóór 5 uur 's morgens. In geval van een hittegolf of minstens één dag met maximale temperatuur van 32°C of hoger mag een uur vroeger aangevoerd en geslacht worden.
8. Bezoekers worden zoveel mogelijk gestimuleerd om de nieuwe ontsluitingsweg te gebruiken.

mobiliteit

9. Bezoekers en personeel moeten zoveel mogelijk (blijven) gestimuleerd worden om te carpoolen of om meer duurzame verkeersmodi te gebruiken (indien verenigbaar met werkuren/afstanden). Sensibilisering mbt de mogelijkheden voor het gebruik van duurzame vervoermodi en carpooling is aangewezen. Volgende aspecten kunnen bijdragen tot de realisatie van een modal shift ten nadele van het wagengebruik (waardoor de vraag naar parkeerplaatsen kan dalen).
10. Voor zover de (al dan niet verjaarde en in onbruik geraakte) voetweg nr. 124 nog zou bestaan in de rechtsorde, is de exploitant verplicht om een onverhard wandelpad te voorzien in de 'zone voor buffer' ter hoogte van het tracé van voetweg nr. 124 zoals aangeduid op de Atlas der Buurtwegen, dit in het eerste plantseizoen na het definitief verkrijgen van de vergunning.
Indien zou blijken dat de (al dan niet verjaarde en in onbruik geraakte) voetweg nr. 124 niet meer bestaat in de rechtsorde, vervalt de verplichting voor de exploitant om een onverhard wandelpad te voorzien in de groenbuffer ter hoogte van het tracé van voetweg nr. 124 zoals aangeduid op de Atlas der Buurtwegen.

bodem

11. Om calamiteiten tijdens de aanlegfase te vermijden, dienen tijdens de werken wel gepaste voorzorgsmaatregelen genomen te worden en dient gewerkt te worden met de best beschikbare technieken.
Tijdens de aanlegfase dienen maatregelen genomen te worden om bodemverdichting te vermijden (bv. voorzien van rijplaten of werken met voertuigen op rupsbanden of luchtbanden met een lage luchtdruk).

Energie

12. Er dient een *bijkomende technische studie opgemaakt te worden waarin bepaald wordt*: hoe groot de resterende hoeveelheid warmte in de vorm van warm water op 60 à 70 °C is – rekening houdend met de uitvoering van de vastgelegde zekere maatregelen – die in basislast kan aangemaakt worden hetzij met een WKK, hetzij met een warmtepomp welk van beide, de WKK of de warmtepomp, daarbij energetisch het meest gunstige is

wat de optimale warmwatertemperatuur is voor de warmtebuffer.
De bijkomende energiestudie in verband met de haalbaarheid van een warmtepomp of een WKK dient uiterlijk 1 december 2022 ingediend te worden bij het VEKA en het VBBV

13. Bij het bereiken van een slachtvolume van 2 miljoen varkens/jaar, dient maatregel "H.1. Voorverwarmen van aantal koudwaterstromen" opnieuw geëvalueerd te worden en, indien rendabel, uitgevoerd te worden binnen de twee jaar na de evaluatie.

bijzondere voorwaarden lozing BA tot 2 jaar na datum vergunning

- Bijzondere lozingsnormen
 - o N t: 20 mg/l
 - o P t: 2 mg/l
 - o Cl-: 700 mg/l
 - o B: 4 mg/l
 - o Anion. Opp. Actieve stoffen: 3 mg/l
 - o Niet-ion. en kation. Opp. Actieve stoffen: 2,5 mg/l
 - o AOX: 0,4 mg/l
- Het bedrijf dient conform Vlare II art. 4.2.5.3.1 een **zelfcontrolemeetprogramma** uit te voeren overeenkomstig het meetprogramma beschreven in bijlage 4.2.5.2. Aanvullend hierop dienen maandelijkse analyses te gebeuren op: ZS, BZV, CZV, N t, P t, chloriden
- Het bedrijf dient verder steeds te waken over **een goede controle over de effluentkwaliteit**. Het slachthuis dient hiertoe o.a. dagelijks metingen uit te voeren voor de meest kritische parameters in het effluent.
- Het bedrijf dient **binnen de 2 jaar na datum vergunning de waterzuivering als volgt aan te passen**:
 - o Verplaatsen van de voorzuivering
 - o gefaseerde uitbreiding van de bestaande biologische zuivering met een MBR ; dit vergt de vervanging van de slibafscheiding door een membraanafscheiding
 - o Verbeteren van de N-verwijdering door betere sturing (nitraat-sondes, lagere zuurstofconcentraties) ; om deze lage zuurstofconcentraties te behalen is een menging onafhankelijk van de zuurstofinbreng aangewezen
 - o Uitbreiding van de beluchtingscapaciteit
 - o Toevoegen van een omgekeerde osmose waarmee een deel van het effluent geschikt gemaakt wordt voor hergebruik
- Het bedrijf dient tot 2 jaar na datum vergunning **zesmaandelijks een opvolgingsnota door erkend deskundige water** te bezorgen aan VMM en Afdeling Handhaving met:
 - o Evaluatie van de werking van de WZI a.d.h.v. de resultaten van interne en externe zelfcontrolemeetprogramma
 - o Stand van zaken en opvolging van de uitgevoerde aanpassingen aan de waterzuivering met evaluatie van de correcte dimensioneringen.
 - o Verder stappenplan met tijdschema van de nog uit te voeren aanpassingen.
- Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en de kwantiteit (**meetgoot**) van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlare II. Gezien het procesafvalwater samen met het regeneraat grondwater geloosd wordt, dient de meetgoot zodanig geplaatst te worden dat beide stromen samen bemonsterd kunnen worden.
- Het bedrijf kan een **verzegelbare noodaansluiting** realiseren op de openbare riolering. Dit is geen voorafname op de situatie bij effectieve noodlozing, waarbij de NV Aquafin niettemin gemotiveerd kan verzoeken de noodlozing te beëindigen. Uiterlijk 90 dagen na de beëindiging van de noodlozing dient het bedrijf over een ondertekend saneringscontract voor noodlozingen te beschikken met de NV Aquafin, overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014 houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie.

- Het geloosde afvalwater via de nood aansluiting dient wat betreft samenstelling en debiet gelijkaardig te zijn aan het tijdens een normale bedrijfsvoering geproduceerde ongezuiverde afvalwater. Het mag geen stoffen bevatten waardoor er een ernstige verstoring van de normale werking van de openbare riolering en van de openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie optreedt. Het geloosde afvalwater via de nood aansluiting dient te voldoen aan de algemene lozingsvoorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering, zoals vermeld in art. 4.2.2.3.1. van Vlare II.

bijzondere voorwaarden lozing BA in Zwartegatbeek vanaf 2 jaar na datum vergunning

- Bijzondere lozingsnormen:
 - o ZS: 4,6 kg/d
 - o BZV: 1,7 kg/d
 - o CZV: 27,7 kg/d
 - o N t: 5,6 kg/d
 - o NO₂: 0,2 mg/l
 - o P t: 2 mg/l en 0,3 kg/d
 - o Ag t: 0,00075 mg/l
 - o Zn t: 0,2mg/l en 0,1 kg/d
 - o Cu t: 0,05 mg/l en 0,01 kg/d
 - o Ni t: 0,03 mg/l en 0,0015 kg/d
 - o Co t: 0,001 mg/l
 - o Fluoride: 1 mg/l
 - o Chloriden: 700 mg/l en 203 kg/d
 - o AOX: 0,4 mg/l en 0,09 kg/d
 - o Anion. Opp. Actieve stoffen: 3 mg/l
 - o Niet-ion. en kation. Opp. Actieve stoffen: 2,5 mg/l
- De exploitant deelt aan de provincie en VMM – Afdeling Ecologisch Toezicht **de datum mee van de ingebruikstelling van de afvalwaterzuiveringsinstallatie** en de **opstart van de lozing** van het bedrijfsafvalwater via deze nieuwe zuivering.
- Het bedrijf dient te voorzien in een **continue debietsregistratie** op het geloosde effluent. Het bedrijf dient **gedurende 2 jaar vanaf opstart van de lozing** een **zelfcontroleprogramma** uit te voeren voor ZS, BZV, CZV, N, P en chlorides. Het zelfcontroleprogramma bestaat uit debietsproportionele staalname en analyse van het effluent. De staalnames en analyse kunnen gebeuren door de exploitant of door een erkend labo. Indien de monsternamen door de exploitant gebeurt, dan dienen de eerste monsters van de even maanden (februari, april, juni, ...) genomen en geanalyseerd te worden door erkend labo. De stalen worden genomen volgens de onderstaande frequentie en op de voorgestelde dagen, of de dag erna indien het een officiële feestdag betreft.
 - maand 1: 1ste woensdag en 3de zaterdag van de maand
 - maand 2: 1ste maandag en 3de donderdag van de maand
 - maand 3: 1ste vrijdag en 3de maandag van de maand
 - maand 4: 1ste woensdag en 3de donderdag van de maand
 - maand 5: 1ste woensdag en 3de dinsdag van de maand
 - maand 6: 1ste maandag en 3de donderdag van de maand
 - maand 7: 1ste vrijdag en 3de maandag van de maand
 - maand 8: 1ste woensdag en 3de dinsdag van de maand
 - maand 9: 1ste woensdag en 3de zondag van de maand
 - maand 10: 1ste woensdag en 3de dinsdag van de maand
 - maand 11: 1ste maandag en 3de zaterdag van de maand
 - maand 12: 1ste vrijdag en 3de maandag van de maand

- Voor **de overige parameters**, zoals vermeld in de bijzondere en sectorale lozingsvoorwaarden, dient door een erkend labo **3-maandelijkse metingen** uitgevoerd te worden **gedurende 1 jaar**. Het betreffen de parameters: NO₂, Ag t, Zn t, Cu t, Co t, Ni t, AOX, detergents.
- Het bedrijf dient verder steeds te waken over **een goede controle over de effluentkwaliteit**. Het slachthuis dient hiertoe o.a. dagelijks metingen uit te voeren voor de meest kritische parameters in het effluent.
- Het bedrijf bezorgt VMM **jaarlijks gedurende 2 jaar** een **opvolgingsrapport** met daarin een bespreking van de analyses van het afvalwater. Het rapport wordt opgesteld door een erkend deskundige water.
- Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en de kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II. In uitbreiding hierop, dient het bedrijf te voorzien in de plaatsing van **debietmeet- en bemonsteringsapparatuur**. Gezien het procesafvalwater samen met het regeneraat grondwater geloosd wordt, dient de bemonsteringsapparatuur zodanig geplaatst te worden dat beide stromen samen bemonsterd kunnen worden.
- Het bedrijf kan een **verzegelbare nood aansluiting** realiseren op de openbare riolering. Dit is geen voorafname op de situatie bij effectieve noodlozing, waarbij de NV Aquafin niettemin gemotiveerd kan verzoeken de noodlozing te beëindigen. Uiterlijk 90 dagen na de beëindiging van de noodlozing dient het bedrijf over een ondertekend saneringscontract voor noodlozingen te beschikken met de NV Aquafin, overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014 houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie.
- Het geloosde afvalwater via de nood aansluiting dient wat betreft samenstelling en debiet gelijkaardig te zijn aan het tijdens een normale bedrijfsvoering geproduceerde ongezuiverde afvalwater. Het mag geen stoffen bevatten waardoor er een ernstige verstoring van de normale werking van de openbare riolering en van de openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie optreedt. Het geloosde afvalwater via de nood aansluiting dient te voldoen aan de algemene lozingsvoorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering, zoals vermeld in art. 4.2.2.3.1. van Vlarem II.
- Het bedrijf dient in samenspraak met Aquafin te bekijken of dit nood aansluitingscontract dient aangepast te worden n.a.v. de aanpassingen op het bedrijf.

bijzondere voorwaarden lozing BA op riolering na ingebruikname RO-installatie

Bijzondere lozingsnormen:

- o ZS: 60 mg/l
 - o N t: 50 mg/l
 - o P t: 5 mg/l
 - o Chloriden: 2.000 mg/l
 - o Zn t: 1 mg/l
 - o Cu t: 0,2 mg/l
 - o Ni t: 0,1 mg/l
 - o AOX: 0,15 mg/l
 - o Ag t: 0,75 µg/l
 - o Co t: 1 µg/l
 - o Fluoride: 1 mg/l
- Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en de kwantiteit (**meetgoot**) van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II.
- De exploitant deelt aan de provincie en VMM – Afdeling Ecologisch Toezicht **de datum mee van de ingebruikstelling van de RO-installatie of gelijkwaardig** en de **opstart van de lozing** van het bedrijfsafvalwater op de riolering.

- Er dient bij lozing op de riolering steeds een mengsel van concentraat en regeneraat van de ontharder aangehouden te worden om concentratiepieken te vermijden.
- Door een erkend labo dienen vanaf de opstart van de lozing en gedurende 2 jaar, **driemaandelijks analyses** te gebeuren op: ZS, BZV, CZV, N t, P t, chloriden, **Zn t**, Cu t, Ni t, Ag t, Co t, fluoride en AOX.
- Binnen 12 maand na datum vergunning dient door het bedrijf initiatief genomen tot verder overleg met de bevoegde diensten van provincie en/of gemeente te gebeuren, omtrent **een meer natuurlijke inrichting van de verbindingsgracht** waarin het effluent van het slachthuis geloosd wordt, en die verderop uitmondt op de Zwartegatbeek (bv. met plantensystemen en beluchting om een biologische afbraak te bevorderen).
- Alle gevraagde analyses en andere rapporten dienen bezorgd te worden aan VMM via vergunningen.oo@vmm.be.

grondwaterwinning

1. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
2. Er moet jaarlijks één kwaliteitsanalyse uitgevoerd worden op het grondwater uit de meest gebruikte winningsput in de Ieperiaan Aquifer en uit de Sokkelput. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorputten worden genomen.

De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen: SO_4^{2-} NO_3^- PO_4^{3-} OH^- F^- NO_2^- Cl^- CO_3^{2-} HCO_3^-

Kationen : Ca^{2+} Na^+ NH_4^+ Fe^{2+} K^+ Mg^{2+} Mn^{2+} Fe^{3+}

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale enterokokken/100ml.

3. Maandelijks moet de meterstand van de debietmeter van alle winningen worden genoteerd in een register dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;

sokkelwinning

1. De Sokkelwinning mag enkel in geval van nood gebruikt worden indien de andere alternatieve waterbronnen onvoldoende water leveren. Er moet steeds naar gestreefd worden deze alternatieve waterbronnen prioritair en maximaal te gebruiken;
2. Maandelijkse metingen van het statisch grondwaterpeil in de boorputten en de peilputten (beide filters) zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat alle pompen gedurende minstens 24 uur ononderbroken zijn stilgelegd. Deze metingen moeten telkens gedurende de eerste week van de maand worden uitgevoerd. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register;
3. Het wateraanwendingsplan moet opgemaakt en up-to-date blijven. Het wateraanwendingsplan moet bestaan uit een uitvoeringsplan en een stappenplan. In het uitvoeringsplan worden de verschillende waterbronnen, buffers, leidingen, debietmeters, pompen en aftappunten aangeduid. Daarnaast wordt ook een stappenplan opgesteld waarin concreet de verschillende waterbronnen worden aangegeven die worden ingezet, in functie van hun toepassing in het bedrijf. In dit stappenplan wordt verduidelijkt hoe en waar alternatieven voor het Sokkelwater worden ingezet – de beschikbare waterbronnen moeten verder onderzocht worden (extra regenwater, oppervlaktewater, ondiep grondwater, leidingwater...). De uitvoering van het stappenplan moet zowel op een kwantitatieve als kwalitatieve manier onderbouwd worden. Het wateraanwendingsplan moet aantonen dat de afhankelijkheid van het Sokkelwater steeds tot een minimum wordt

herleid. Het uitvoeringsplan en het stappenplan moet steeds ter inzage bijgehouden worden voor de toezichthoudende ambtenaar en dit ten laatste 3 maand na vergunningbesluit.

4. De pomp in de Sokkelput hangt op 200m en mag niet verlaagd worden;
5. De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en/of analyses) moeten samen met de debietmetingen voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan de afdeling van VMM bevoegd voor grondwater via het Integraal Milieujaarsverslag (IMJV).

Ieperiaan winning

1. Maandelijks moet het opgepompte debiet in m³ per uur, die de werkelijk opgepompte capaciteit weergeeft worden genoteerd in een register. Dit gebeurt bij werking van de pomp;
2. Maandelijkse metingen van het dynamisch grondwaterpeil in de boorputten en de peilputten (beide filters) zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat alle pompen reeds minstens 3 uren in werking zijn. Deze metingen moeten telkens gedurende de eerste week van de maand worden uitgevoerd. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register.
3. Maandelijkse metingen van het statisch grondwaterpeil in de boorputten en de peilputten (beide filters) zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat alle pompen gedurende minstens 24 uur ononderbroken zijn stilgelegd. Deze metingen moeten telkens gedurende de eerste week van de maand worden uitgevoerd. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur **die aanvangt op 10/06/2021**

behalve voor :

- rubriek 51 voor een termijn tot 24/10/2033
- de lozing van max. BA 40 m³/u – 600 m³/dag – 216.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater na biologische zuivering in de Zwartegatbeek, voor **een beperkte termijn van 2 jaar** na datum vergunning en totdat de nieuwe MBR en RO of gelijkwaardig operationeel zijn
- de lozing van max. BA 40 m³/u – 400 m³/dag – 146.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater via biologische zuivering met MBR of gelijkwaardig, in de Zwartegatbeek, **uiterlijk 2 jaar na datum vergunning**
- het lozen van max. 6 m³/u - 90 m³/d - 32.400 m³/jaar bedrijfsafvalwater bestaande uit concentraat RO en regeneraat leidingwater in de openbare riolering, **vanaf ingebruikname van de RO-installatie**
- de grondwaterwinning 125.000 m³/j in het Ieperiaan zand en 554 m³/j in het landeniaan zand voor een termijn **van 20 jaar**

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltijd van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltijd van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennissstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning gedeeltelijk verlenen (weigeren voor deel lozing BA in oppervlaktewater, deels inwilligen vroeger slachten op zaterdagen) (20 jaar voor GWW, rubriek 51 tot 24/10/2033, afbouw lozing BA na 2 jaar)
+ toevoegen voorwaarde (de testzaterdagen moeten representatief zijn)

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 20/06/2021 om
18:57:56 (GMT+02:00) door Geert Jozef
Anthierens, provinciegriffier



Elektronisch ondertekend op 21/06/2021 om
15:54:42 (GMT+02:00) door Carl Jozef
DECALUWE, Provinciegouverneur