



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMVP-2021-0147 - Referentie OMV-loket 2021072423 - V2

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 30 september 2021.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Maarten Puls

De Voorzitter,
Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Maarten Ronny Puls
De Provinciegriffier



07/10/2021

Cathy Hilde Berx
De Voorzitter



07/10/2021

1. Gegevens van de inrichting

- **Exploitant/Aanvrager:** nv Janssen Pharmaceutica, gevestigd Turnhoutseweg 30 te 2340 Beerse (KBO 403.834.160)
- **Adres:** 2340 Beerse, Turnhoutseweg 30 en 2350 Vosselaar, Turnhoutseweg 30
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20171020-0031
- **Referentie OMV-loket:** 2021072423 - V2
- **Dossiernummer VVO:** OMVP-2021-0147

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 1-C-387A19, 1-C-387B19, 1-C-387C19, 1-C-387D19, 1-C-387E20, 1-C-387F19, 1-C-387F20, 1-C-387G19, 1-C-387K20, 1-C-387M18, 1-C-387N18, 1-C-387P22, 1-C-387R20, 1-C-387T19, 1-C-387V19, 1-C-387V20, 1-C-387Y18, 1-C-387Y20, 1-C-387Z18, 1-C-8/55K, 1-C-9G, 1-C-10A2, 1-C-10C2, 1-C-10G2, 1-C-10H2, 1-C-10L, 1-C-10N2, 1-C-10R2,

1-C-10S2, 1-C-10T, 1-C-10V2, 1-C-10W2, 1-C-10X2, 1-C-10Y2, 1-C-10Z2, 1-C-11G15, 1-C-11H16, 1-C-11K16, 1-C-11L16, 1-C-11M16, 1-C-11N16, 1-C-11P16 en 1-C-11Z15

- **Planologische bestemming:**

- De aanvraag is gelegen
 - o in gebied voor milieubelastende industrieën volgens het gewestplan Turnhout, goedgekeurd op 30 september 1977.
 - o binnen het RUP 'Afbakening regionaalstedelijk gebied Turnhout', goedgekeurd op 4 juni 2004, maar valt niet binnen een deelplan waarvoor specifieke voorschriften werden vastgelegd.

- **Omgeving:** Het dichtstbijzijnde woongebied ligt naast het projectgebied. Er is een habitatrichtlijngebied op 1.258 meter, de dichtstbijzijnde VEN/IVON bevinden zich op 1.259 meter en 1.261 meter en het natuurreserveaat Visbeekvallei ligt op 2.218 meter.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten en stedenbouwkundige verordeningen.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een farmaceutisch bedrijf en omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 1-C-387P22:
 - de nieuwbouw van een vries- en koelmagazijn t.b.v. opslag covid-19 vaccin (regularisatie andere uitvoering);
 - de verbouwing van de voormalige palletopslag (lokaal 070) bij gebouw 400 t.b.v. de plaatsing van vriescontainers (regularisatie andere uitvoering);

- de plaatsing van 6 vriescontainers t.b.v. opslag covid-19 vaccin (regularisatie andere uitvoering);
- de plaatsing van een hekwerk/akoestische wand rondom de vriescontainers (regularisatie andere uitvoering);
- de plaatsing van een hijsvoorziening tegen de gevel van het vries- en koelmagazijn;
- de aanleg van bedrijfsverhardingen (regularisatie andere uitvoering);
- de wijziging van raamopeningen in de noord- en oostgevel van gebouw 140;
- een nieuwe publiciteitsinrichting (reclame-inrichting);
- het veranderen door uitbreiding en wijziging van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 1-C-387A19, 1-C-387B19, 1-C-387C19, 1-C-387D19, 1-C-387E20, 1-C-387F19, 1-C-387F20, 1-C-387G19, 1-C-387K20, 1-C-387M18, 1-C-387N18, 1-C-387P22, 1-C-387R20, 1-C-387T19, 1-C-387V19, 1-C-387V20, 1-C-387Y18, 1-C-387Y20, 1-C-387Z18, 1-C-8/55K, 1-C-9G, 1-C-10A2, 1-C-10C2, 1-C-10G2, 1-C-10H2, 1-C-10L, 1-C-10N2, 1-C-10R2, 1-C-10S2, 1-C-10T, 1-C-10V2, 1-C-10W2, 1-C-10X2, 1-C-10Y2, 1-C-10Z2, 1-C-11G15, 1-C-11H16, 1-C-11K16, 1-C-11L16, 1-C-11M16, 1-C-11N16, 1-C-11P16 en 1-C-11Z15, als volgt:
 - uitbreiding met/van:
 - het vermogen van vast opgestelde batterijen met 50.233 VAh tot een totaal vermogen van 1.032.799,20 VAh (12.3.1);
 - het vermogen van batterijladers met 122 kW tot een geïnstalleerd totaal vermogen van 1.357,86 kW (12.3.2);
 - de drijfkracht van koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's en andere installaties voor het fysisch behandelen van gasen met 18,10 kW tot een geïnstalleerde totale drijfkracht van 13.622,96 kW (16.3.2.b);
 - de opslag van volgende gevaarlijke stoffen:
 - 33.840 liter zuurstof in een vaste houder tot een totale opslag van 170.618 liter gasen in vaste houders (17.1.2.2.3);
 - 0,30 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 tot een totale opslag van 449,60 ton (17.3.2.2.3.b);
 - 0,25 ton bijtende stoffen tot een totale opslag van 237,81 ton (17.3.4.3);
 - 0,10 ton giftige stoffen tot een totale opslag van 67,31 ton (17.3.5.3);
 - 0,25 ton schadelijke stoffen tot een totale opslag van 628,18 ton (17.3.6.3);
 - 0,10 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen tot een totale opslag van 273,04 ton (17.3.7.3);
 - 0,25 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen tot een totale opslag van 189,85 ton (17.3.8.2);
 - 3 gebouwen voor het gebruik van genetisch gemodificeerde organismen van max. risiconiveau 3 tot in totaal 19 gebouwen (51.1.3);
 - 3 gebouwen voor het gebruik van pathogene organismen van max. risiconiveau 3 tot in totaal 19 gebouwen (51.2.2);
 - wijziging door:
 - vermindering met 19,19 ton CO₂-equivalent voor koelinstallaties, warmtepompen en airco's tot een gezamenlijke hoeveelheid van 34.452,18 ton CO₂-equivalent (16.3.1);
 - actualisatie van de aanwezigheid van Seveso-stoffen en correctie van met naam genoemde stoffen (aardolieproducten: vermindering met 20.000 kg) en niet met naam genoemde stoffen (P2: vermindering met 0,2 kg), tot in totaal (17.2.1):
 - met naam genoemde stoffen:
 - aardolieproducten: 1.024.500 kg;
 - acetyleen: 157,99 kg;
 - ammoniak: 210 kg;
 - broom: 500 kg;
 - chloorgas: 13 kg;
 - waterstof: 23,58 kg;
 - chloorwaterstof: 584,60 kg;
 - methanol: 41.100 kg;
 - ontvlambare vloeibare gasen: 67,45 kg;
 - propylamine: 500 kg;
 - zuurstof: 40.838,80 kg;

→ niet met naam genoemde stoffen:

- H1: 6.717 kg;
- H2: 110.905,40 kg;
- H3: 2.650 kg;
- P1a: 121 kg;
- P2: 427,20 kg;
- P4: 4,23 kg;
- P5a: 19.100 kg;
- P5c: 466.680 kg;
- P6b: 200 kg;
- P7: 1.500 kg;
- P8: 4.200 kg;
- E1: 113.725 kg;
- E2: 66.000 kg;
- O1: 5.000 kg;
- O2: 5.000 kg;
- O3: 5.000 kg;

- Vermindering met 19 labo's tot in totaal 21 labo's (24.3);

Rubricering: 12.3.1 - 12.3.2 - 16.3.1 - 16.3.2.b - 17.1.2.2.3 - 17.2.1 - 17.3.2.2.3.b - 17.3.4.3 - 17.3.5.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.2 - 24.3 - 51.1.3 - 51.2.2;

De aanvraag omvat ook een verzoek tot afwijking van de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013. De exploitant wenst geen hemelwateropvang en geen infiltratievoorziening te voorzien.

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de opslag en overslag van 11 ton afvalstoffen niet aan een verwerking verbonden (6 ton gevaarlijke bedrijfsafval en 5 ton niet-gevaarlijk bedrijfsafval) (2.1.2.d.1);
- een afvalwaterzuiveringsinstallatie met een effluent van 700 m³/uur, 7.000 m³/dag en 1.500.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.3);
- een verdeelslang (6.5.1);
- een WKK, generatoren en noodgeneratoren met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 16.377 kVA (12.1.1.3);
- 36 transformatoren van 3x 585 kVA, 5x 630 kVA, 4x 930 kVA en 24x 1.000 kVA (12.2.1);
- 37 transformatoren van 1x 1.070 kVA, 5x 1.250 kVA, 17x 1.600 kVA, 3x 1.710 kVA, 1x 1.800 kVA, 8x 2.000 kVA en 2x 3.150 kVA (12.2.2);
- Vast opgestelde batterijen met een totaal vermogen van 1.032.799,20 VAh (12.3.1);
- Batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 1.357,86 kW (12.3.2);
- Inrichtingen voor het industrieel bereiden of formuleren van farmaceutische stoffen met een totale capaciteit van 7.745,40 ton/jaar (13.1);
- Inrichtingen voor het conditioneren en verpakken van farmaceutische stoffen met een vermogen van 2.028,20 kW (13.2.2.a);
- Opslag van 4.484 ton farmaceutische stoffen (13.3);
- Stalplaatsen voor 137 voertuigen (15.1.2);
- Koelinstallaties, warmtepompen en airco's met een totale gezamenlijke hoeveelheid van 34.452,18 ton CO₂-equivalent (16.3.1);
- Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airco's met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 13.622,96 kW (16.3.2.b);
- Opslag van 881,60 ton kunststoffen (23.3.1.c);
- 6 labo's (24.2);
- 21 labo's (24.3);
- metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 113 kW (29.5.2.1.a);
- beitsplaats met spoelbak en opvangrecipiënt met een inhoud van 100 liter (29.5.5.1.a);

- Ontvetten van metalen door middel van organische oplosmiddelen met een totaal inhoudsvermogen van 32 liter (29.5.7.2.a.1);
- Vast opgestelde motoren met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 23.890,5 kW (31.1.3);
- de opslag van 1.645 ton papier en karton (33.4.1.c);
- 11 stoomgeneratoren met waterinhouden van 1x 28 liter, 3x 50 liter, 1x 54 liter, 2x 135 liter, 1x 282 liter, 2x 441 liter, 1x 455 liter (39.1.1);
- 14 stoomgeneratoren met waterinhouden van 3x 1.758 liter, 1x 4.070 liter, 1x 1.545 liter, 2x 3.120 liter, 1x 3.550 liter, 1x 1.137 liter, 2x 1.150 liter, 2x 1.500 liter en 1x 2.000 liter (39.1.2);
- 6 stoomgeneratoren met waterinhouden van 2x 5.400 liter, 1x 15.000 liter, 2x 20.000 liter en 1x 41.409 liter (39.1.3);
- 35 stoomvaten met individuele inhouden van 4x 350 liter, 2x 415 liter, 1x 450 liter, 1x 452 liter, 1x 500 liter, 2x 552 liter, 1x 560 liter, 1x 564 liter, 1x 565 liter, 5x 585 liter, 3x 600 liter, 2x 677 liter, 2x 688 liter, 2x 1.000 liter, 1x 1.100 liter, 1x 1.143 liter, 1x 2.160 liter, 1x 2.450 liter, 1x 2.709 liter, 1x 3.850 liter en 1x 4.800 liter (39.2.1);
- 3 stoomvaten met waterinhouden van 1x 6.040 liter, 1x 25.000 liter en 1x 30.000 liter (39.2.2);
- 24 warmtewisselaars met waterinhouden van 1x 28 liter, 2x 69 liter, 1x 100 liter, 2x 128 liter, 3x 180 liter, 1x 235 liter, 1x 370 liter, 2x 530 liter, 1x 682 liter, 1x 885 liter, 1x 1.000 liter, 1x 1.180 liter, 3x 1.800 liter, 1x 2.027 liter, 1x 2.678 liter en 2x 4.075 liter (39.4.1);
- warmtewisselaars met waterinhouden van 2x 5.700 liter (39.4.2);
- Het stoken in installaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 94.293,10 kW waaronder 4 tijdelijke stookinstallaties van 2x 2.500 kW en 2x 2.000 kW (43.1.3);
- Het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines met een totaal thermisch ingangsvermogen van 118,37 MW, waarvan 4 tijdelijke stookinstallaties van 2x 2.500 kW en 2x 2.000 kW (43.3.2);
- Verbrandingsinrichtingen met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 118,37 MW, waarvan 4 tijdelijke stookinstallaties van 2x 2.500 kW en 2x 2.000 kW met de toelating tot de emissie van CO₂ (43.4);
- 19 gebouwen voor het gebruik van genetisch gemodificeerde organismen van maximaal risiconiveau 3 (51.1.3);
- 19 gebouwen voor het gebruik van pathogene organismen van maximaal risiconiveau 3 (51.2.2);
- De opslag van volgende brandbare en gevaarlijke stoffen:
 - 361.325 liter brandbare vloeistoffen (6.4.2);
 - 45.435 liter gasen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.3);
 - 170.618 liter gasen in vaste reservoirs (17.1.2.2.3);
 - de aanwezigheid van volgende Seveso-stoffen (17.2.1):
 - met naam genoemde stoffen:
 - aardolieproducten: 1.024.500 kg;
 - acetyleen: 157,99 kg;
 - ammoniak: 210 kg;
 - broom: 500 kg;
 - chloorgas: 13 kg;
 - waterstof: 23,58 kg;
 - chloorwaterstof: 584,60 kg;
 - methanol: 41.100 kg;
 - ontvlambare vloeibare gasen: 67,45 kg;
 - propylamine: 500 kg;
 - zuurstof: 40.838,80 kg;
 - niet met naam genoemde stoffen:
 - H1: 6.717 kg;
 - H2: 110.905,40 kg;
 - H3: 2.650 kg;
 - P1a: 121 kg;

- P2: 427,20 kg;
- P4: 4,23 kg;
- P5a: 19.100 kg;
- P5c: 466.680 kg;
- P6b: 200 kg;
- P7: 1.500 kg;
- P8: 4.200 kg;
- E1: 113.725 kg;
- E2: 66.000 kg;
- O1: 5.000 kg;
- O2: 5.000 kg;
- O3: 5.000 kg;

- 100 kg ontploffingsgevaarlijke stoffen (17.3.1.1);
- 1.000 ton lichte stookolie (17.3.2.1.1.3);
- 51,29 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 2 (17.3.2.1.2.2);
- 449,60 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
- 470 kg overige brandgevaarlijke stoffen (17.3.2.3.1.a);
- 4,50 ton oxiderende stoffen (17.3.3.1.a);
- 237,81 ton bijtende stoffen (17.3.4.3);
- 67,31 ton giftige stoffen (17.3.5.3);
- 628,18 ton schadelijke stoffen (17.3.6.3);
- 273,04 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (17.3.7.3);
- 189,85 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.2);

– waarvan in vaste houders:

naam	hoeveelheid		6.4.2	17.1.2.2.3	17.2.1					17.3.2.1.1.3	17.3.2.2.3	17.3.4.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2
	kg	liter			aardolie	zuurstof	H2	P5c	E1						
zuurstof	3.178	3.178		x		x									
zuurstof	36.800	33.840		x		x									
stikstof		10.000		x											
stikstof		10.000		x											
stikstof		7.800		x											
stikstof		7.800		x											
stikstof		50.000		x											
stikstof		12.000		x											
stikstof		10.000		x											
stikstof		15.000		x											
CO ₂		3.000		x											
CO ₂		3.000		x											
perslucht		2.000		x											
droge lucht		3.000		x											
mazout	500.000				x					x					
mazout	500.000				x					x					
zuivere olie		5.000	x												
afvalolie		5.000											x		
Zuivere olie		2.500	x												
afvalolie		2.500											x		
Spectrus NX 1102	318											x	x		
NRS-tank bodemsanering	28.000						x	x	x		x			x	x
NRS-tank	20.000						x	x	x		x			x	x
natriumloog	10.000											x			
inhibitor OP8489	2.000												x		
GenGard GN7004	2.000												x		
natriumhypochloriet 14%	3.000											x	x		x
Spectrus NX1164	3.000											x	x		

[illegible]

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

- Besluit nr. MLAV1/05-423 d.d. 2 februari 2006 van de deputatie houdende vergunning aan de NV Janssen Pharmaceutica tot het in bedrijf houden en veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. AMV/6310/1017 van de Vlaamse minister houdende het toestaan van een afwijking van Vlare II;
- Besluit nr. MLAV1/07-319 d.d. 10 januari 2008 van de deputatie houdende vergunning tot het wijzigen en uitbreiden voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. MLAV1/10-108 d.d. 19 augustus 2010 van de deputatie houdende vergunning tot uitbreiding en wijziging voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. MLWV-2011-0023 d.d. 26 januari 2012 van de deputatie houdende deels inwilligen van het verzoek tot wijziging van lozingsvoorwaarden;
- Besluit nr. MLAV1-2012-172 d.d. 18 oktober 2012 van de deputatie houdende vergunning tot het uitbreiden en wijzigen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. MLVER-2014-167 d.d. 26 maart 2015 van de deputatie houdende aktenaam van de verandering van een farmaceutisch bedrijf tot een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. MLAV1-2015-170 d.d. 24 september 2015 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. MLVER-2015-168 d.d. 15 juni 2017 van de deputatie houdende aktenaam van de verandering van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. OMWV-2017-22 d.d. 5 april 2018 van de deputatie houdende inwilliging van het verzoek tot bijstelling van de exploitatievoorwaarden;
- Besluit nr. OMVP-2018-114 d.d. 13 december 2018 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen en een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de ingedeelde inrichtingen;
- Besluit nr. OMVP-2018-127 d.d. 17 januari 2019 van de deputatie houdende weigering van de vergunning voor het veranderen door opsplitsing van de omgevingsvergunning van het farmaceutisch bedrijf over drie exploitanten (Janssen Pharmaceutica, S-Biomedic en Caelus Health);
- Besluit nr. OMGP-2018-541 d.d. 29 mei 2019 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen en een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de ingedeelde inrichtingen;
- Besluit nr. OMGP-2019-111 d.d. 22 augustus 2019 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van 12 maanden;

- Besluit nr. OMVP-2019-88 d.d. 26 september 2019 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen en een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de ingedeelde inrichtingen;
- Besluit nr. OMVP-2019-80 d.d. 10 oktober 2019 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen en een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de ingedeelde inrichtingen;
- Besluit nr. OMGP-2019-384 d.d. 7 november 2019 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van 12 maanden;
- Besluit nr. OMVP-2019-0161 d.d. 12 december 2019 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen horende bij, en het veranderen door uitbreiding van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de milieu-ingedeelde activiteiten, en voor een termijn van onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen;
- Besluit nr. OMVP-2019-185 d.d. 9 januari 2020 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. OMGP-2019-0646 d.d. 11 juni 2020 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen, voor een termijn verstrijkend op 22 augustus 2020 voor de tijdelijke back-upstookinstallatie van 2.500 kW (43.1.3 – 43.3.2 – 43.4) en voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de overige milieu-ingedeelde activiteiten;
- Besluit nr. OMVP-2020-0145 d.d. 30 juli 2020 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de ingedeelde inrichtingen en een termijn van onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen;
- Besluit nr. OMVP-2020-0101 d.d. 20 augustus 2020 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de ingedeelde inrichtingen en een termijn van onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen;
- Besluit nr. OMGP-20200449 d.d. 4 maart 2021 van de deputatie houdende vergunning tot 12 oktober 2026 voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf en opsplitsing van de vergunning tussen enerzijds nv Janssen Pharmaceutica, nv S-Biomedic, bv Proteoformix en bvba Caelus Health voor de exploitatie van laboratoria, anderzijds nv Janssen Pharmaceutica voor de exploitatie van een farmaceutisch bedrijf;
- Besluit nr. OMGP-2020-499 d.d. 15 april 2021 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijken op:
 - o 30 september 2021 voor 2 tijdelijke stookinstallaties van elk 2,5 MW;
 - o 31 december 2021 voor 2 tijdelijke stookinstallaties van elk 2 MW;
 - o 12 oktober 2026 voor de overige onderdelen;
- Besluit nr. OMGP-2021-0064 van 17 juni 2021 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding en wijziging van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. OMVP-2021-0069 d.d. 9 september 2021 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding en wijziging van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van 12 maanden voor de tijdelijke koelcontainer van 19 kW, voor een termijn eindigend op 12 oktober 2026 voor de overige ingedeelde activiteiten en voor een termijn van onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen.

6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

- Op 02/08/1988 werd een bouwvergunning (1988/38) voor het aanleggen van een personeelsparkeer met ontsluitingsweg afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.

- Op 30/03/2009 werd een stedenbouwkundige vergunning (2008/250) voor het regulariseren van een tijdelijk kantoor strijkdienst (2008/250) afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
- Besluit nr. OMVP-2018-49 d.d. 26 juli 2018 van de deputatie houdende vergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen horende bij een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;
- Besluit nr. OMVP-2018-19 d.d. 31 oktober 2018 van de deputatie houdende vergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen bij een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;
- Besluit nr. OMVP-2018-0185 d.d. 28 maart 2019 van de deputatie houdende vergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen bij een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;
- Besluit nr. OMVP-2019-0114 d.d. 5 september 2019 van de deputatie houdende vergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen bij een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;
- Besluit nr. OMGP-2019-0264 d.d. 5 september 2019 van de deputatie houdende vergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen bij een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;

Stedenbouwkundige vergunningen gekend van het CBS van Vosselaar:

- Verkavelingsvergunning (OS): 130/148 (0), Een nieuwe verkaveling - Vergunning is vervallen
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1998/003, Bouwen 5 prefabkantoren - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1998/002, Uitbreiding energiecentrale 2 en koeltorens - Onbeslist
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2000/064, Plaatsen van prefabkantoor-werkplaats en sanitair gebouw - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2000/065, Bouwen van prefabkantoren en afbraak gedeelte van serre - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2000/092, Plaatsen van een prefab opslagruimte voor diervoeder - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1999/018, Uitbreiden gebouw 830 - plant protection - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1998/049, Bouwen van een onderzoek en farmaceutische productontwikkelingsafdeling - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1999/057, Uitbreiding personeelsparking zuid - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1999/068, Uitbreiding labogebouw (b143) - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1997/084, Bouwen bovengrondse buffertank voor drinkwateropslag na sloping fietsenstalling - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1997/073, Plaatsen van een prefabkantoor - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1997/036, Verplaatsen parking centraal - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1996/078, Plaatsen van prefab-kantoren en sanitair voor joggers - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/014, Afbraak van wegenis en technische leidingen en heraanleggen nieuwe technische leidingen, riolering en verhardingen - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1996/002, Plaatsen van drie prefabkantoren en fietsenloods - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1995/091, Uitbreiden van de bestaande prefabkantoren - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/027, Aanleggen van een fietspad naast ontsluitingsweg - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1995/052, Uitbreiden van de bestaande energiecentrale met een vierde koeltoren met bijhorende waterreservoir, naar analogie met vergunde koeltorens - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/038, Verbouwen en uitbreiden van een industrieel onderzoeksgebouw - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/041, Uitbreiden van bestaand gebouw 701 - farma plant - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1993/035, Het aanleggen van een verbindingsweg tussen de centrale parking en parking zuid, gelegen op het bedrijfsterrein - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1992/073, Bouwen van een gebouw voor farmaceutische productontwikkeling - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1992/072, Bijbouwen van een koeltoren met bijhorend waterreservoir - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/048, Uitbreiden van bestaande contractorpark en het plaatsen van een bijkomende fietsenloods - Vergund

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2003/047, Uitbreiden van een industrieel onderzoeksgebouw met een koelcel – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/058, Bouwen van farmaceutische fabriek (gedeeltelijk grondgebied Vosselaar) – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/019, Aanleg toegangsweg tussen de Gierlebaan en de personeelsparking zuid, gelegen op het bedrijfsterrein van de firma – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/011, Overdekking van voetpaden – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1990/046, Bouwen van een kantoorgebouw voor particuliere administratie – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1990/042, Uitbreiden van een bestaande cafetaria - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1985/108, Gebouw voor farmaceutische kwaliteitscontrole – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1986/078, Kantoorcomplex met werk- en labolokalen en serres in glasbouw – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1987/074, Uitbreiding cafetariagebouw - Niet vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1988/010, Uitbreiding centrale hoofdparking en aanleg nieuwe toegangsweg - Vergund met voorwaarden
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1988/096, Cafetaria-gebouw - Vergund met voorwaarden
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2005/004, Plaatsen van een fietsenloods en regularisatie wegenis – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2005/119, Plaatsen van een grondwatersaneringsinstallatie – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2006/002, Uitbreiding van het bestaande farmaceutische productontwikkelingsgebouw – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2006/010, Afbraak van een prefabkantoor – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2006/020, Plaatsen van een stikstoftank en afbraak van dierenstal en opslagruimten – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1986/027, Bouwen van toegangsweg hoofdparking + draadafsluiting – Geweigerd
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1985/021, Aanleggen v.e. verbindingsweg tss de centrale parking en Taxandrialaan + draadafsluiting – Onbeslist
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1985/107, Aanleg v/e verbindingsweg tss centrale parking en Taxandrialaan + draadafsluiting – Geweigerd
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1984/024, Uitbreiden van de bestaande parking met 208 plaatsen – Onbeslist
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1983/011, Bouwen van tweede dierenstal bij de bestaande – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1983/014, Optrekken van een noodkantoor - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1983/022, Bouwen van een energiecentrale – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1982/024, Bouwen van 3 noodkantoren – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1982/047, Bouwen van een dierenstal met bijhorende natuurweide – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2007/095, Afbraak serres – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1973/013, Oprichten van opslagplaats productbehandeling – Geweigerd
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2008/143, Slopen van bestaand prefab kantoorgebouw 117 – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2009/080, Afbraak kantoren, bouwen hoogspanningscabine en verplaatsen fietsenloods – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2009/129, Bouwen van een overdekte rokersruimte – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2009/180, Plaatsen van twee prefab kantoorgebouwen – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2010/079, Regularisatie van prefab kantoor – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2010/087, Bouwen van een gebouw voor 15kv verdeelpost – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2011/084, Aanleg van parking voor 250 wagens – Geweigerd
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2011/085, Uitbreiding gebouw 351 + vervangen bestaand gebouw 187 en afbraak gebouw 119 – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2011/104, Slopen van bestaande en plaatsen van nieuwe fietsenloodsen – Vergund

- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2012/016, Afbraak van bestaande kantoren (113, 115, 116) en bestaande kantoren (105, 106 en 111) voorzien van nieuwe gevelbekleding – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2012/031, Aanleggen van parking voor 250 wagens – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2012/062, Tijdelijke uitbreiding van de bestaande cafetaria met een prefab unit – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2012/087, Verwijderen van bomen en wijzigen bodemreliëf – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2013/005, Uitbreiding van de bestaande cafetaria – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2013/015, Regularisatie van bestaande contractorpark – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2014/069, Slopen van de gebouwen 113 - 115 - 116 (prefab-units) – Vergund met voorwaarden
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2015/028, Bouwen van een fietsenloods – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2015/046, Uitbreiden en verbouwen van een gebouw voor farmaceutische productieontwikkeling – Vergund met voorwaarden
- Stedenbouwkundig attest: 1990/03, Bouwen van toegangsweg personeelsparking zuid Janssen Pharmaceutica – Onbeslist
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2015/071, bouwen van een tijdelijke werfinstallatie voor een geothermieboring – Vergund met voorwaarden
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/004, uitbreiding en verbouwing van een gebouw voor farmaceutische productieontwikkeling – Vergund met voorwaarden
- Digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/060, JPH infrastructuurwerken hoofdkom Vosselaar – Onbeslist
- Digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/069, technisch dossier funderingstechnieken bij reeds vergund gebouw 'LION' Vosselaar – Onbeslist
- Digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/070, technisch dossier funderingstechnieken bij reeds vergund gebouw 'Lion' /2 Vosselaar – Onbeslist
- Digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/072, Het verbouwen en uitbreiden van gebouw 400 en 401 Vosselaar – Onbeslist
- Digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/080, realisatie van een gebouw voor een noodstroomcentrale en brandwaterkelder Vosselaar – Onbeslist
- Digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2017/004, Aanvraag voor diverse verhardingen Vosselaar – Onbeslist
- Digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2017/039, Aanpassen perimeterbeveiliging voor nachtleveringen Vosselaar – Onbeslist
- Digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2017/056, Fietsenstalling bij gebouw 102 en Parking bij gebouw 701 Vosselaar – Onbeslist
- Digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2017/061, aanleggen van een parking en regularisatie van een voetpad – Vergunning
- Digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2017/071, uitbreiding parking bezoekers Vosselaar – Onbeslist
- Digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2017/077, Afbraak bestaande koeltorens en plaatsen van nieuwe koeltorens – Vergunning

7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de vereenvoudigde procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 14 juli 2021
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 11 augustus 2021 (versie in het Omgevingsloket: V2)

8. Adviezen

Schepencollege van Vosselaar

- advies gevraagd op 11 augustus 2021;
- advies nog niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig

Schepencollege van Beerse

- advies gevraagd op 11 augustus 2021;
 - advies ontvangen op 16 september 2021;
 - inhoud: laattijdig gunstig, gelet op volgende elementen uit het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar:
1. Stedenbouwkundige basisgegevens:
 - a. Ligging volgens gewestplan:
 - De aanvraag is volgens het origineel bij Koninklijk Besluit goedgekeurd gewestplan Turnhout (KB 30/09/1977) gelegen in gebied voor milieubelastende industrieën (de gebieden voor milieubelastende industrieën.
De industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk, bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.
 - b. Ligging volgens RUP:
 - Het goed is gelegen binnen de grenzen van het ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening regionaalstedelijk gebied Turnhout', goedgekeurd op 04 juni 2004. De bestemming van het geldende gewestplan is van toepassing.
 - c. Ligging volgens BPA:
 - Het goed is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg.
 - d. Ligging volgens verkaveling:
 - Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling.
 - e. Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag:
 - Gewestplan. Het blijft de bevoegdheid van de overheid de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de voorschriften van de geldende plannen.
 - f. Overeenstemming met dit plan
 - De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan, zoals hoger omschreven.
 - g. Afwijkings- en uitzonderingsbepalingen
 - Niet van toepassing.
 2. Besluiten, verordeningen en reglementen:
 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid d.d. 05/09/2009.
 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater d.d. 05/07/2013.
 - Omzendbrief van 08/07/1997: toelichting bij het Koninklijk besluit van 28 december 1972 (B.S. van 10/02/1973) betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen, gewijzigd bij het Koninklijk besluit van 13 december 1978 (B.S. 13/01/1979) en de decreten van 26 juni 1993 (B.S. van 12 en 14/08/1993) en 13 juli 1994 (B.S. 17/09/1994).
 - Sinds 01 juni 2006 is de energieprestatieregelgeving van kracht en gelden voor de meeste gebouwen waarvoor een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning wordt ingediend, eisen voor de energieprestatie en het binnenklimaat (EPB-eisen). EPB-nummer: 13004_G_2020_39
 - Decreet houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders van 04 april 2014.
 3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag
 - a. Beschrijving van de bouwplaats en de omgeving
 - De aanvraag situeert zich binnen het bedrijventerrein van de nv Janssen Pharmaceutica. Dit volledig ontwikkeld bedrijventerrein grenst aan de noordzijde zowel aan de Turnhoutseweg, een gewestweg (N12) als aan de Kempenlaan, een gemeenteweg. Deze

laatste vormt de verbinding tussen de Turnhoutseweg en de Gierleseweg, beide gewestwegen (N12 en N132). Verder sluit het bedrijventerrein in het westen aan op de woonwijk 't Suydt (Beerse) en in het oosten/zuidoosten op woonwijken van Vosselaar. Ten zuiden van het bedrijventerrein bevindt zich een bedrijfsparking.

b. Beschrijving van de stedenbouwkundige handelingen

- Janssen Pharmaceutica (JPH) exploiteert te Beerse een inrichting voor het onderzoek en de productie van geneesmiddelen. Het voorwerp van voorliggende aanvraag bestaat uit het veranderen van de indelingsplichtige inrichtingen of activiteiten (IIOA). Aan gebouw 400 werden twee koelinstallaties bijgeplaatst ten behoeve van de koeling in gebouw 400 (reeds vergund, zie beslissing met OMV-referentie OMVP-2020-0499). De beschikbare technische gegevens op het moment van aanvraag verschillen wat ten opzichte van de finaal geïnstalleerde toestellen, de geïnstalleerde drijfkracht van de compressor van elk toestel is in werkelijkheid 168 i.p.v. 162,5 kW. Bovendien bevatten beide installaties slechts 25,5 en 27 kg R454B i.p.v. 58,9 kg/toestel. De exploitant wenst dit te actualiseren.
- De gebouwen B121 en B122 worden verbouwd (deze aanpassingswerken zijn reeds vergund, zie beslissing met OMV-referentie OMVP-2019-0161). Tijdens de verbouwingen is er tijdelijk bijkomend een gekoelde opslag vereist. Hiervoor wordt tijdelijk een koelcontainer voorzien naast het gebouw. In deze koelcontainer kunnen ook beperkte hoeveelheden gevaarlijke stoffen opgeslagen worden. De koelcontainer en opslag van gevaarlijke producten zal weer verwijderd worden aan het einde van de aanpassingswerken, bijgevolg zal deze circa 12 maanden aanwezig zijn. De installatie bevat 2,5 kg R449A en heeft een koelvermogen van 3,6 kWth. Op gebouw B163 wordt een nieuwe airco geplaatst. De nieuwe installatie bevat 3,7 kg R32 en heeft een koelvermogen van 14 kWth. In gebouw B012 wordt de bestaande UPS vervangen door een nieuwe installatie. Deze nieuwe installatie bestaat uit een vast opgestelde batterij en batterijlader.
- JPH is momenteel vergund voor de rubrieken 51.1.3° - genetisch gemodificeerde organismen: inrichtingen voor activiteiten van maximaal risiconiveau 3 en rubriek 51.2.2° - pathogene organismen: inrichtingen voor activiteiten van maximaal risiconiveau 3. Het max. risiconiveau wijzigt naar aanleiding van deze aanvraag niet. In functie van toekomstige projecten wenst JPH enkele activiteiten (max. risiconiveau 2) op bijkomende locaties aan te vragen. Het gaat om een uitbreiding met de gebouwen B110, B140, B141 en B400 (telkens max. risiconiveau 2, B400 was eerder reeds vergund voor max. risiconiveau 1). Voor een overzicht van de gewijzigde activiteiten wordt verwezen naar bijlage R51. Hierbij wordt opgemerkt dat voor elke wijziging inzake ingeperkt gebruik steeds de nodige bioveiligheidstoelating (vergunningverlenende overheid: Departement Omgeving - afdeling GOP en de adviesinstantie: Sciensano - Sectie Bioveiligheid en Biotechnologie (SBB)) wordt aangevraagd alvorens te starten met de (gewijzigde) activiteiten. Om deze activiteiten uit te kunnen voeren worden de nodige labo's voorzien en/of aangepast in deze gebouwen.
- In het stedenbouwkundig luik van voorliggende aanvraag worden wijzigingen geregulariseerd aan enerzijds het vries- en koelmagazijn en anderzijds de vriescontainers ter hoogte van gebouw B400 ten opzichte van de oorspronkelijke aanvraag. De geassocieerde iioa's die met de oorspronkelijke beslissing vergund werden (zie beslissing met referentie OMVP-2020-0145) blijven ongewijzigd. Daarnaast worden nog aanpassingen gevraagd aan gebouw B140. Voor meer informatie hierover wordt verwezen naar het stedenbouwkundig luik van deze aanvraag. Bij nazicht van de laatste afgeleverde beslissing (op het moment van indiening, m.n. OMGP-2021-0064) werden een aantal discrepanties vastgesteld tussen enerzijds de vergunde hoeveelheden in dit besluit en anderzijds hetgeen aangevraagd en/of het totaal in de verschillende lijsten (toestellenlijst, lijst opslag gassen en lijst aanwezige Seveso-stoffen). JPH wenst dit te actualiseren met voorliggende aanvraag, het gaat om volgende rubrieken en verschillen:
 - 12.3.2°: In het aanvraagdossier van de beslissing met referentie OMGP-2020-0499 werd een verandering gevraagd van deze rubriek naar een totaal geïnstalleerd vermogen van 1.235,86 kW. Echter vermeldt de toestellenlijst van dit dossier een

totaal geïnstalleerd vermogen van 1.237,86 kW. De volledige lijst is opnieuw toegevoegd als bijlage C7.

- 17.1.2.2.3°: In het aanvraagdossier van de beslissing met referentie OMGP-2020-0499 werd voor deze rubriek 136.778 liter ingevuld in de rubriekentabel als vergunde hoeveelheid i.p.v. 170.618 liter (in eerdere aanvragen werd dit wel correct opgenomen, de uitbreiding vergund met beslissing OMVP-2020-0101 werd hier vergeten). De volledige lijst is opnieuw toegevoegd als bijlage R17.1.2.
- 17.2/P2: In het aanvraagdossier van de beslissing met referentie OMGP-2020-0499 werd een verandering gevraagd van deze rubriek naar een aanwezigheid van 427,2 kg. Echter vermeld de beslissing 427,4 kg. Bijlage R17.2 is toegevoegd.
- 17.2/aardolieproducten: In het aanvraagdossier van de beslissing met referentie OMGP-2020-0499 werd een verandering gevraagd van deze rubriek naar een aanwezigheid van 1.024.500 kg. Echter vermeld de beslissing 1.044.500 kg. Bijlage R17.2 is toegevoegd.

- c. Er werd geen openbaar onderzoek gehouden. De aanvraag valt niet onder de aanvragen voor een omgevingsvergunning die openbaar moeten worden gemaakt.
- d. Er werd advies gevraagd aan Agentschap Wegen en Verkeer. Dit advies d.d. 18/08/2021 is voorwaardelijk gunstig en wordt bijgetreden.
- e. Project-MER: niet van toepassing.

4. INHOUDELIJKE BEOORDELING VAN HET DOSSIER

- a. PLANOLOGISCHE TOETS / VERENIGBAARHEID MET DE VOORSCHRIFTEN INZAKE RUIMTELIJKE ORDENING (RUIMTELIJKE UITVOERINGSPLANNEN, PLANNEN VAN AANLEG, VERKAVELINGSVOORSCHRIFTEN, VERORDENINGEN,...)
 - De aanvraag is niet in strijd met de bepalingen van het geldende gewestplan, algemeen geldende stedenbouwkundige en/of ruimtelijke voorschriften.
- b. WEGENIS
 - In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de aanvraag aan een voldoende uitgeruste openbare weg ligt. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder wordt het terrein niet getroffen door een rooilijn.
- c. WATERTOETS
 - Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (B.S. 14/11/2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.
 - Bekkens en waterlopen
Niet van toepassing.
 - Zoneringsplan en riolering
Het goed ligt in centraal gebied. Er is reeds geruime tijd riolering aanwezig die is aangesloten op een waterzuivering.
 - Wateradvies
Overeenkomstig artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid dient de aanvraag onderworpen te worden aan de watertoets. Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 (BS 31/10/2006) en latere wijzigingen stelt nadere regels vast voor de toepassing van de watertoets. De aanvraag werd getoetst aan het watersysteem, aan de relevante doestellingen en beginselen van artikel 5,6 en 7 van het decreet integraal waterbeleid, en aan de bindende bepalingen van het (deel)bekkenbeheerplan.
- d. MER-SCREENING
 - Op 29 april 2013 is het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad. Die nieuwe regelgeving was nodig nadat het Hof van Justitie in een arrest van 24 maart 2011 geoordeeld heeft dat de Vlaamse regelgeving niet in overeenstemming was met de project-m.e.r.-richtlijn. Wanneer een project onder één van de rubrieken van bijlage III van het project-m.e.r.-besluit valt, kan de initiatiefnemer een project-MER opmaken, maar -en dat zal in de meeste gevallen gebeuren- hij kan er ook voor opteren om de project-m.e.r.-screeningsprocedure te doorlopen.

- Het voorliggende project valt niet onder één van de rubrieken van bijlage III van het project-m.e.r.-besluit, zodat de project-m.e.r.-screeningsprocedure niet doorlopen moet worden.
- e. TOETSING MILIEUASPECTEN
 - Bodem- en grondwaterverontreiniging
 - De voornaamste bronnen van verontreiniging van de bodem zijn de opslag van gevaarlijke producten. Deze opslag gebeurt in bovengrondse opslagtanks en in verplaatsbare recipiënten. Opslag van kleine verpakkingen gebeurt in veiligheidskasten die een inkuiping bevatten. Opslag van grotere hoeveelheden gebeurt in verplaatsbare recipiënten die boven industriële vloeren staan welke een opstaande rand hebben of die op zodanige manier zijn gebouwd dat deze voldoen als inkuiping conform VLAREM. Zodoende is er geen aanzienlijk effect op de bodem.
 - Geluid en trillingen
 - De voornaamste bronnen van geluid en trillingen in deze aanvraag zijn de koelinstallaties. Er werd reeds een controlemeting uitgevoerd aan gebouw 400 en er wordt bij de implementatie reeds rekening gehouden met een aantal best practices. Zo doende is er geen aanzienlijk effect van geluid of trillingen.
 - Afvalwater en hemelwaterbeheer
 - In deze aanvraag wijzigt er niets inzake verharding. Het gaat louter over een administratieve correctie zodat de hemelwaterstudie en te toetsingstool in overeenstemming zijn met de werkelijkheid. Er zal dus geen aanzienlijk effect zijn op het watersysteem.
 - Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.
- f. CONCLUSIE EN ADVIES VAN DE OMGEVINGSAMBTENAAR SECTOR RUIMTELIJKE ORDENING
Uit bovenstaande gegevens m.b.t. de ruimtelijke ordening blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.
- g. CONCLUSIE EN ADVIES VAN DE OMGEVINGSAMBTENAAR SECTOR MILIEU
Er wordt gunstig geadviseerd voor de rubrieken aangevraagd door Janssen Pharmaceutica NV, voor het actualiseren van technische gegevens van 2 koelinstallaties aan gebouw 400, het plaatsen van een tijdelijke koelcontainer aan gebouwen B121 en B122, het plaatsen van een nieuwe airco op gebouw B163, het vervangen van een UPS in gebouw B012, het toevoegen van locaties voor rubriek 51.1.3° en 51.2.2°, het regulariseren van wijzigingen aan een vries- en koelmagazijn en vriescontainers t.h.v. gebouw B400, het regulariseren van aanpassingen aan gebouw B140, het actualiseren van kleine wijzigingen van de iioa.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 11 augustus 2021;
 - advies ontvangen op 13 september 2021;
 - inhoud: laattijdig gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Uit het onderzoek van de aanvraag blijkt dat het voorwerp van de gevraagde verandering een beperkte impact op en een beperkt risico voor de omgeving met zich meebrengt. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden van titel II (en III) van het VLAREM tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.
 2. Er wordt een gunstig advies verleend.

Agentschap Zorg & Gezondheid (AZG)

- advies gevraagd op 11 augustus 2021;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig

AWV district Vosselaar:

- advies gevraagd op 11 augustus 2021;
 - advies ontvangen op 18 augustus 2021;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. INLICHTINGEN EN BEPERKINGEN
 - a. Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg (N0120001 van 35.4 +42 tot 35.9 -32):
 - De rooilijn ligt op 13.00 meter uit de as van de weg en dit overeenkomstig de vigerende wegnormen.
 - De zone van achteruitbouw bedraagt 8.00 meter.
 - De minimaal te respecteren bouwlijn ligt op 21.00 meter.
 - b. Publiciteit:
 - geen
 - c. Volgende werken zijn in dit advies niet inbegrepen en dienen voorwerp uit te maken van een afzonderlijke aanvraag:
 - Het oprichten van reclameconstructies, uithangborden, ...
 - Alle werken op het openbaar domein voor bijvoorbeeld de aanleg van een oprit, aansluiting van de riolering, de inbuizing van grachten langs de gewestweg,...
 - Alle tijdelijke ingebruiknames en wijzigingen van het openbaar domein (bv.: werfbezetting zoals stellingen, containers, opslag van materialen, tijdelijke werftoegang, ...)
 - De aansluiting van een afwatering aan de grachten langs de gewestweg.
 2. BESLUIT
 - a. Het Agentschap Wegen en Verkeer adviseert GUNSTIG betreffende de voorliggende aanvraag gezien de aanvraag in overeenstemming is met hoger vermelde inlichtingen en beperkingen.
 - b. Bij de uitvoering van de vergunning dient de aanvrager rekening te houden met de omschreven aandachtspunten.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 11 augustus 2021;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan provinciale dienst Integraal Waterbeleid op 11 augustus 2021;
- advies ontvangen op 3 september 2021;
- inhoud: geen bezwaar, gelet op volgende elementen:

De aanvraag is verenigbaar met de doelstellingen van het Decreet Integraal Waterbeleid (art. 1.2.2.), aangezien het effect verwaarloosbaar is wanneer men zich houdt aan de algemene wettelijke voorwaarden. Het dakoppervlak van het nieuwe magazijn werd niet gewijzigd ten opzichte van de oorspronkelijke aanvraag en blijft 780,62 m². Tevens werd dezelfde hoeveelheid verharding heraangelegd. Het dakoppervlak van het bestaande lokaal 070 is niet gewijzigd. Bijgevolg wordt geen impact verwacht op de hemelwaterhuishouding.

Brandweer zone Taxandria:

- advies gevraagd op 11 augustus 2021;
- advies ontvangen op 16 september 2021;
- inhoud: gunstig, met opmerkingen.

9. Verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar

1. Omschrijving

- De omschrijving kan worden behouden.

2. Toetsing aan toepassingsgebied vereenvoudigde procedure

- De aanvraag voor de stedenbouwkundige handelingen valt onder het toepassingsgebied van artikel 13 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

- De aangevraagde verandering van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit valt onder het toepassingsgebied van de bepalingen van artikel 12 van het Omgevingsvergunningsbesluit. Bijgevolg heeft de aanvraag betrekking op een beperkte verandering van een vergund project. De aangevraagde verandering is niet van die aard dat ze een betekenisvol bijkomend risico inhoudt voor mens en milieu en de hinder significant vergroot.
- Bijgevolg voldoet de aanvraag aan de criteria van artikel 17 van het Omgevingsvergunningsdecreet en artikel 14 van het Omgevingsvergunningsbesluit voor wat betreft het toepassingsgebied van de vereenvoudigde procedure. Dit veronderstelt ook dat er geen MER/OVR/Passende beoordeling vereist is.

3. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- Er werd geen advies van het CBS van Vosselaar ontvangen. Dit advies wordt stilzwijgend gunstig geacht.
- De aanvraag is in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van het geldende gewestplan.
- Voor de toetsing aan de stedenbouwkundige beoordelingsgronden wordt verwezen naar het gunstige advies van het CBS van Beerse. De beoordeling van het schepencollege van Beerse wordt bijgetreden.
- De brandweerzone Taxandria bracht een gunstig advies uit met bemerkingen. Om ervoor te zorgen dat de exploitant tegemoet komt aan de opmerkingen van de brandweer wordt voorgesteld om het advies van de brandweer te verankeren als voorwaarde.
- Het advies van AWV is gunstig.
- De POA is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.

4. Toetsing aan titel V van het DABM

- Er werden geen adviezen van het CBS van Vosselaar en van AZG ontvangen. Deze adviezen worden stilzwijgend gunstig geacht.
- De gunstige adviezen van het CBS van Beerse en van de AGOP-M worden bijgetreden.
- De POVC is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en dat op milieuvlak de aanvraag aanvaardbaar is.

5. Natuur

- Het advies van het ANB werd niet ontvangen. Dit advies wordt stilzwijgend gunstig geacht.
- De inrichting is gelegen op ongeveer:
 - 1.250 meter van het habitatrichtlijngebied 'Bos- en heidegebieden ten oosten van Antwerpen';
 - 2.350 meter van het VEN/IVON-gebied 'De Kempense kleiputten';
 - 1.250 meter van het VEN/IVON-gebied 'De Kindernouw – Visbeekvallei';
 - 1.250 meter van het VEN/IVON-gebied 'Het Grooten Houtbos';
 - 2.500 meter van het VEN/IVON-gebied 'Het Turnhouts vennengebied'.
- Gelet op het voorwerp en de ligging van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/ kleinhandel

- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen staan ingetekend, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

8. Watertoets

- Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt de inrichting (deels) gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Daarnaast voorziet het project in de mogelijkheid van het bouwen of verharderen van een aanzienlijke oppervlakte. Gelet hierop werd advies gevraagd aan de provinciale dienst Integraal Waterbeleid.

- Het voorliggende project voorziet de mogelijkheid van het (her)bebouwen en/of (her)verharden van een aanzienlijke oppervlakte, zodat rekening gehouden moet worden met het mogelijke effect op de plaatselijke waterhuishouding. Door het gevraagde wordt de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit dient conform de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 (Hemelwaterverordening) te worden gecompenseerd. In afwijking van de bepalingen van de Hemelwaterverordening wenst de exploitant geen hemelwateropvang en geen infiltratievoorziening te voorzien.
- DIW deelt mee geen bezwaar te hebben tegen de aanvraag. Uit hun reactie blijkt dat er netto geen bijkomende verhardingen voorzien worden waardoor er geen impact verwacht wordt op de hemelwaterhuishouding.
Er kan bijgevolg geoordeeld worden dat de gevraagde activiteiten, mits naleving van de voorgestelde voorwaarden en/of eventuele bepalingen uit de stedenbouwkundige vergunning(en), verenigbaar zijn met het watersysteem, zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
- Gelet op de reactie van DIW en de argumentatie van de exploitant is de POA van oordeel dat de gevraagde afwijking op de hemelwaterverordening kan worden toegestaan.

9. Termijn

- In bijlage F3 van het dossier vraagt de exploitant een vergunningstermijn van 12 maanden voor de tijdelijke koelcontainer (rubriek 16) en opslag van gevaarlijke stoffen (rubriek 17).
- Via het besluit nr. OMVP-2021-0069 van 9 september 2021 van de deputatie werd vergunning verleend voor een termijn van 12 maanden voor een tijdelijke koelcontainer van 19 kW, voor een termijn eindigend op 12 oktober 2026 voor de overige ingedeelde activiteiten en voor een termijn van onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen.
- Derhalve kan de vergunning verleend worden:
 - o Voor een termijn van 12 maanden voor de tijdelijke koelcontainer van 3,6 kW (16.3.2.b) en opslag van de bijhorende gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten, meer bepaald:
 - 300 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.b);
 - 250 kg bijtende stoffen (17.3.4.3);
 - 100 kg giftige stoffen (17.3.5.3);
 - 250 kg schadelijke stoffen (17.3.6.3);
 - 100 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (17.3.7.3);
 - 250 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.2);
 - o Tot 9 september 2022 voor de tijdelijke koelcontainer van 19 kW;
 - o De overige naar milieu ingedeelde activiteiten kunnen worden vergund tot 12 oktober 2026.
 - o De stedenbouwkundige handelingen kunnen worden vergund voor een termijn van onbepaalde duur.

10. Voorstel voorwaarden

MILIEUVOORWAARDEN:

§1. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:

- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs: subafdeling 5.17.3.3
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4

- Laboratoria: Hoofdstuk 5.24
 - Ingeperkt gebruik van genetisch gemodificeerde en/of pathogene organismen: hoofdstuk 5.51
- §3. Bijzondere: geen.

zodat op de inrichting voortaan volgende bijzondere milieuvoorwaarden van toepassing zijn:

1. De bewaking en de rapportering van de CO₂-emissies worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het goedgekeurde monitoring-protocol. Elke wijziging aan dit monitoringprotocol dient vooraf ter goedkeuring voorgelegd aan de Vlaamse bevoegde dienst en ter informatie doorgestuurd aan de deputatie van de provincie Antwerpen (*opgelegd in besluit MLAV1/05-423*).
2. De afvalgassen welke vrijkomen door het vullen of door de ontluchting van de opslagtank voor niet recupereerbare solventen dienen behandeld te worden in de regeneratieve oxidatie-eenheid (*opgelegd in besluit MLAV1/05-423*).
3. Bij de installatie van nieuwe installaties en bij het vervangen van oudere toestellen dient gekozen te worden voor geluidsarme toestellen of voor een opstelling van deze toestellen in akoestisch geïsoleerde lokalen of omkastingen.
Aanvullend op de geluidsnormen vermeld in de Vlaremvoorwaarde V02 dient de ligging van de 45 dB(A) contour voor het specifiek geluid buiten het bedrijfsterrein, situatie augustus 2005, (zie figuur punt 6.3.4 van de bijlage D.4.1.6.3 bij de aanvraag) in de toekomst minstens behouden te blijven of zodanig te wijzigen dat de oppervlakte van de contour verkleint (*opgelegd in besluit MLAV1/05-423*).
4. In de afschuitplaats voor verpakkingen mogen uitsluitend eigen verpakkingen worden afgespoten (*opgelegd in besluit MLAV1/05-423*).
5. In afwijking van de bepalingen vervat in artikel 5.2.1.2.§2 van Vlare II is er geen weegbrug vereist (*opgelegd in besluit MLAV1/07-319*).
6. In afwijking van de bepalingen vervat in 5.2.1.5.§1 van Vlare II dient er geen uithangbord geplaatst te worden (*opgelegd in besluit MLAV1/07-319*).
7. In afwijking van de bepalingen vervat in 5.2.1.5.§5 van Vlare II volstaat een groenscherm van 3 m breedte (*opgelegd in besluit MLAV1/07-319*).
8. In afwijking van de bepalingen vervat in artikel 5.2.1.9.§4 van Vlare II wordt geacht dat de reeds getroffen maatregelen i.v.m het voorkomen en bestrijden van brand bij de opslag van gevaarlijke stoffen volstaan m.b.t. de opslag en overslag van afvalstoffen (*opgelegd in besluit MLAV1/07-319*).
9. In afwijking van de bepalingen vervat in artikel 5.17.1.6 §3 van Vlare II dient de opslag van watervrezende stoffen, de opslag van koel te bewaren stoffen en de opslag van verdoende stoffen in de magazijnen "nevenlokalen" niet te voldoen aan de afstandsregels zoals opgelegd in bijlage 5.17.1 van Vlare II mits er voor deze 3 categorieën van gevaarlijke stoffen een aparte compartimentering wordt voorzien in functie van de specifieke veiligheids- en/of kwaliteitsredenen (*opgelegd in besluit MLAV1/07-319*).
10. In afwijking van de bepalingen vervat in artikel 5.2.1.2.§3 van Vlare II mogen er ook afvalstoffen aangevoerd worden tussen 19u en 7u (*opgelegd in besluit MLAV1/07-319*).
11. De gezamenlijke opslag van de detergenten types CIP72, PUR84 en CIP92 in lokaal K09 van gebouw B701 dient beperkt te worden tot 44.900 kg (*opgelegd in besluit MLAV1/10-108*).
12. Aangezien het meten van AOX tot dusver geen geschikte benadering is gebleken om het gehalte aan halogeenvormingen in het afvalwater van Janssen Pharmaceutica Beerse te evalueren, dient Janssen Pharmaceutica in aanvulling van de lozingsparameters een jaarlijkse opvolging te doen van het effect van het afvalwater via ecotoxicologisch onderzoek met een meetfrequentie van minimaal 4 metingen per jaar op het meest gevoelige organisme uit de onderstaande testbatterij:

WAC/V/B/001	Ecotoxiciteitstest: overlevingstest op watervlo Daphna Magna
WAC/V/B/002	Ecotoxiciteitstest: overlevingstest op vis (diverse species)
WAC/V/B/003	Ecotoxiciteitstest: algengroei-inhibitietest
WAC/V/B/004	Ecotoxiciteitstest: bacteriële luminescentie-inhibitietest

Deze gegevens van het ecotoxicologisch onderzoek worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid en dienen opgenomen te worden in het integraal milieujaarverslag (*opgelegd in besluit MLWV-2011-0023*).

13. Het totale geluidsvermogeniveau (L_{wA}) van de WKK dient beperkt te worden door toepassing van de maatregelen vermeld op pagina 5/5 van de nota 996312-94-2 "NOTA: Geluideisen WKK – Research afdelingen" van 9 augustus 2012 (*opgelegd in besluit MLAV1-2012-0172*).
14. Wanneer er koelcontainers tijdelijk worden ingezet op een bepaalde locatie van het bedrijfsterrein wordt er voorafgaandelijk een evaluatie uitgevoerd om na te gaan of deze activiteit geen extra hinder zal veroorzaken voor omwonenden. Het evaluatieverslag wordt gedurende de periode dat de koelcontainers opgesteld staan op die locatie, op de inrichting ter beschikking gehouden te worden van de toezichthoudende overheid (*opgelegd in besluit MLAV1-2012-0172*).
15. Volgende bijzondere lozingsvoorwaarden gelden voor het lozen van bedrijfsafvalwater (*opgelegd in besluit OMWV-2017-0022*):

BZV	25 mg/l (15 mg/l daggemiddelde)
CZV	125 mg/l
N	15 mg/l
NO ₂ ⁻	1 mg/l
P	2 mg/l
Fe opgelost	2 mg/l
Zn	0,5 mg/l
B	3 mg/l
Hg	0,001 mg/l
Mo	0,35 mg/l
Be	0,01 mg/l
V	0,01 mg/l
Co	0,01 mg/l
Cl ⁻	500 mg/l
SO ₄ ²⁻	400 mg/l
met tetrachloorethyleen extraheerbare apolaire stoffen	0,5 mg/l
MAK individueel	0,005 mg/l
MAK totaal	0,008 mg/l
EOX	0,035 mg/l en 140 g/dag
1,2-dichloorethaan	0,1 mg/l
dichloormethaan	0,05 mg/l
chloroform	15 µg/l

16. Om de akoestische impact tijdens fase 1 te mitigeren dient er een (tijdelijke) akoestische wand voorzien te worden van 4 m hoogte op 1,5 m afstand van de 3 vriescontainers, zoals berekend in de SGS-studie "Nota – akoestische voorstudie – project E12159.04 – scoping nieuwe koelcel aan gebouw B400", d.d. 9 juli 2020 (*opgelegd in besluit OMVP-2020-0145*).
17. In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van artikel 4.4.2.2, §1 van Vlarem II mag de schoorsteenhoogte van de tijdelijke stookinstallaties van 2x 2,5 MW ter hoogte van B164 en de tijdelijke stookinstallaties van 2x 2 MW ter hoogte van B250 beperkt worden tot respectievelijk 6 m en 15,2 m boven het maaiveld (*opgelegd in besluit OMGP-2020-0499*).
18. Beide tijdelijke stookketels van 2,5 MW mogen nooit simultaan opereren (*opgelegd in besluit OMGP-2020-0499*).

STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN:

- De adviezen van brandweer zone Taxandria van 15 september 2021 met referte BE0137-72 van 16 september 2021 met referte BE0137-73 maken integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit deze adviezen dienen strikt te worden nageleefd.
- De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
- In afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater dient de exploitant geen hemelwateropvang en geen infiltratievoorziening te voorzien.

11. Conclusie

- Gunstig.

10. Beoordeling van de aanvraag

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar.

De beoordeling zoals opgenomen in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen respecteren de ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de Provinciale Omgevingsambtenaar.

11. Aandachtspunten

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Alle gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingplannen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website <https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>. Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd. Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties van 4 december 2012.

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de plannen ingetekend staan en niet tot het voorwerp van voorliggende aanvraag behoren.

B E S L U I T

ARTIKEL 1 – Voorwerp

Aan nv Janssen Pharmaceutica, gevestigd Turnhoutseweg 30 te 2340 Beerse (KBO 403.834.160), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een farmaceutisch bedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20171020-0031), gelegen Turnhoutseweg 30 te 2340 Beerse en Turnhoutseweg 30 te 2350 Vosselaar, op de kadastrale percelen 1-C-387A19, 1-C-387B19, 1-C-387C19, 1-C-387D19, 1-C-387E20, 1-C-387F19, 1-C-387F20, 1-C-387G19, 1-C-387K20, 1-C-387M18, 1-C-387N18, 1-C-387P22, 1-C-387R20, 1-C-387T19, 1-C-387V19, 1-C-387V20, 1-C-387Y18, 1-C-387Y20, 1-C-387Z18, 1-C-8/55K, 1-C-9G, 1-C-10A2, 1-C-10C2, 1-C-10G2, 1-C-10H2, 1-C-10L, 1-C-10N2, 1-C-10R2, 1-C-10S2, 1-C-10T, 1-C-10V2, 1-C-10W2, 1-C-10X2, 1-C-10Y2, 1-C-10Z2, 1-C-11G15, 1-C-11H16, 1-C-11K16, 1-C-11L16, 1-C-11M16, 1-C-11N16, 1-C-11P16 en 1-C-11Z15.

De vergunning omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 1-C-387P22:
 - de nieuwbouw van een vries- en koelmagazijn t.b.v. opslag covid-19 vaccin (regularisatie andere uitvoering);
 - de verbouwing van de voormalige palletopslag (lokaal 070) bij gebouw 400 t.b.v. de plaatsing van vriescontainers (regularisatie andere uitvoering);
 - de plaatsing van 6 vriescontainers t.b.v. opslag covid-19 vaccin (regularisatie andere uitvoering);
 - de plaatsing van een hekwerk/akoestische wand rondom de vriescontainers (regularisatie andere uitvoering);
 - de plaatsing van een hijsvoorziening tegen de gevel van het vries- en koelmagazijn;
 - de aanleg van bedrijfsverhardingen (regularisatie andere uitvoering);
 - de wijziging van raamopeningen in de noord- en oostgevel van gebouw 140;
 - een nieuwe publiciteitsinrichting (reclameinrichting);
- het veranderen door uitbreiding en wijziging van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 1-C-387A19, 1-C-387B19, 1-C-387C19, 1-C-387D19, 1-C-387E20, 1-C-387F19, 1-C-387F20, 1-C-387G19, 1-C-387K20, 1-C-387M18, 1-C-387N18, 1-C-387P22, 1-C-387R20, 1-C-387T19, 1-C-387V19, 1-C-387V20, 1-C-387Y18, 1-C-387Y20, 1-C-387Z18, 1-C-8/55K, 1-C-9G, 1-C-10A2, 1-C-10C2, 1-C-10G2, 1-C-10H2, 1-C-10L, 1-C-10N2, 1-C-10R2, 1-C-10S2, 1-C-10T, 1-C-10V2, 1-C-10W2, 1-C-10X2, 1-C-10Y2, 1-C-10Z2, 1-C-11G15, 1-C-11H16, 1-C-11K16, 1-C-11L16, 1-C-11M16, 1-C-11N16, 1-C-11P16 en 1-C-11Z15, als volgt:
 - uitbreiding met/van:
 - het vermogen van vast opgestelde batterijen met 50.233 VAh tot een totaal vermogen van 1.032.799,20 VAh (12.3.1);
 - het vermogen van batterijladers met 122 kW tot een geïnstalleerd totaal vermogen van 1.357,86 kW (12.3.2);
 - de drijfkracht van koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met 18,10 kW tot een geïnstalleerde totale drijfkracht van 13.622,96 kW (16.3.2.b);
 - de opslag van volgende gevaarlijke stoffen:
 - 33.840 liter zuurstof in een vaste houder tot een totale opslag van 170.618 liter gassen in vaste houders (17.1.2.2.3);
 - 0,30 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 tot een totale opslag van 449,60 ton (17.3.2.2.3.b);
 - 0,25 ton bijtende stoffen tot een totale opslag van 237,81 ton (17.3.4.3);
 - 0,10 ton giftige stoffen tot een totale opslag van 67,31 ton (17.3.5.3);
 - 0,25 ton schadelijke stoffen tot een totale opslag van 628,18 ton (17.3.6.3);
 - 0,10 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen tot een totale opslag van 273,04 ton (17.3.7.3);
 - 0,25 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen tot een totale opslag van 189,85 ton (17.3.8.2);

- 3 gebouwen voor het gebruik van genetisch gemodificeerde organismen van max. risiconiveau 3 tot in totaal 19 gebouwen (51.1.3);
- 3 gebouwen voor het gebruik van pathogene organismen van max. risiconiveau 3 tot in totaal 19 gebouwen (51.2.2);
- wijziging door:
 - vermindering met 19,19 ton CO₂-equivalent voor koelinstallaties, warmtepompen en airco's tot een gezamenlijke hoeveelheid van 34.452,18 ton CO₂-equivalent (16.3.1);
 - actualisatie van de aanwezigheid van Seveso-stoffen en correctie van met naam genoemde stoffen (aardolieproducten: vermindering met 20.000 kg) en niet met naam genoemde stoffen (P2: vermindering met 0,2 kg), tot in totaal (17.2.1):
 - met naam genoemde stoffen:
 - aardolieproducten: 1.024.500 kg;
 - acetyleen: 157,99 kg;
 - ammoniak: 210 kg;
 - broom: 500 kg;
 - chloorgas: 13 kg;
 - waterstof: 23,58 kg;
 - chloorwaterstof: 584,60 kg;
 - methanol: 41.100 kg;
 - ontvlambare vloeibare gassen: 67,45 kg;
 - propylamine: 500 kg;
 - zuurstof: 40.838,80 kg;
 - niet met naam genoemde stoffen:
 - H1: 6.717 kg;
 - H2: 110.905,40 kg;
 - H3: 2.650 kg;
 - P1a: 121 kg;
 - P2: 427,20 kg;
 - P4: 4,23 kg;
 - P5a: 19.100 kg;
 - P5c: 466.680 kg;
 - P6b: 200 kg;
 - P7: 1.500 kg;
 - P8: 4.200 kg;
 - E1: 113.725 kg;
 - E2: 66.000 kg;
 - O1: 5.000 kg;
 - O2: 5.000 kg;
 - O3: 5.000 kg;
 - Vermindering met 19 labo's tot in totaal 21 labo's (24.3);

Rubricering: 12.3.1 - 12.3.2 - 16.3.1 - 16.3.2.b - 17.1.2.2.3 - 17.2.1 - 17.3.2.2.3.b - 17.3.4.3 - 17.3.5.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.2 - 24.3 - 51.1.3 - 51.2.2.

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de opslag en overslag van 11 ton afvalstoffen niet aan een verwerking verbonden (6 ton gevaarlijke bedrijfsafval en 5 ton niet-gevaarlijk bedrijfsafval) (2.1.2.d.1);
- een afvalwaterzuiveringsinstallatie met een effluent van 700 m³/uur, 7.000 m³/dag en 1.500.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.3);
- een verdeelslang (6.5.1);
- een WKK, generatoren en noodgeneratoren met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 16.377 kVA (12.1.1.3);
- 36 transformatoren van 3x 585 kVA, 5x 630 kVA, 4x 930 kVA en 24x 1.000 kVA (12.2.1);
- 37 transformatoren van 1x 1.070 kVA, 5x 1.250 kVA, 17x 1.600 kVA, 3x 1.710 kVA, 1x 1.800 kVA, 8x 2.000 kVA en 2x 3.150 kVA (12.2.2);
- Vast opgestelde batterijen met een totaal vermogen van 1.032.799,20 VAh (12.3.1);

- Batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 1.357,86 kW (12.3.2);
- Inrichtingen voor het industrieel bereiden of formuleren van farmaceutische stoffen met een totale capaciteit van 7.745,40 ton/jaar (13.1);
- Inrichtingen voor het conditioneren en verpakken van farmaceutische stoffen met een vermogen van 2.028,20 kW (13.2.2.a);
- Opslag van 4.484 ton farmaceutische stoffen (13.3);
- Stalplaatsen voor 137 voertuigen (15.1.2);
- Koelinstallaties, warmtepompen en airco's met een totale gezamenlijke hoeveelheid van 34.452,18 ton CO₂-equivalent (16.3.1);
- Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airco's met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 13.622,96 kW (16.3.2.b);
- Opslag van 881,60 ton kunststoffen (23.3.1.c);
- 6 labo's (24.2);
- 21 labo's (24.3);
- metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 113 kW (29.5.2.1.a);
- beitsplaats met spoelbak en opvangrecipiënt met een inhoud van 100 liter (29.5.5.1.a);
- Ontvetten van metalen door middel van organische oplosmiddelen met een totaal inhoudsvermogen van 32 liter (29.5.7.2.a.1);
- Vast opgestelde motoren met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 23.890,5 kW (31.1.3);
- de opslag van 1.645 ton papier en karton (33.4.1.c);
- 11 stoomgeneratoren met waterinhouden van 1x 28 liter, 3x 50 liter, 1x 54 liter, 2x 135 liter, 1x 282 liter, 2x 441 liter, 1x 455 liter (39.1.1);
- 14 stoomgeneratoren met waterinhouden van 3x 1.758 liter, 1x 4.070 liter, 1x 1.545 liter, 2x 3.120 liter, 1x 3.550 liter, 1x 1.137 liter, 2x 1.150 liter, 2x 1.500 liter en 1x 2.000 liter (39.1.2);
- 6 stoomgeneratoren met waterinhouden van 2x 5.400 liter, 1x 15.000 liter, 2x 20.000 liter en 1x 41.409 liter (39.1.3);
- 35 stoomvaten met individuele inhouden van 4x 350 liter, 2x 415 liter, 1x 450 liter, 1x 452 liter, 1x 500 liter, 2x 552 liter, 1x 560 liter, 1x 564 liter, 1x 565 liter, 5x 585 liter, 3x 600 liter, 2x 677 liter, 2x 688 liter, 2x 1.000 liter, 1x 1.100 liter, 1x 1.143 liter, 1x 2.160 liter, 1x 2.450 liter, 1x 2.709 liter, 1x 3.850 liter en 1x 4.800 liter (39.2.1);
- 3 stoomvaten met waterinhouden van 1x 6.040 liter, 1x 25.000 liter en 1x 30.000 liter (39.2.2);
- 24 warmtewisselaars met waterinhouden van 1x 28 liter, 2x 69 liter, 1x 100 liter, 2x 128 liter, 3x 180 liter, 1x 235 liter, 1x 370 liter, 2x 530 liter, 1x 682 liter, 1x 885 liter, 1x 1.000 liter, 1x 1.180 liter, 3x 1.800 liter, 1x 2.027 liter, 1x 2.678 liter en 2x 4.075 liter (39.4.1);
- warmtewisselaars met waterinhouden van 2x 5.700 liter (39.4.2);
- Het stoken in installaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 94.293,10 kW waaronder 4 tijdelijke stookinstallaties van 2x 2.500 kW en 2x 2.000 kW (43.1.3);
- Het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines met een totaal thermisch ingangsvermogen van 118,37 MW, waarvan 4 tijdelijke stookinstallaties van 2x 2.500 kW en 2x 2.000 kW (43.3.2);
- Verbrandingsinrichtingen met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 118,37 MW, waarvan 4 tijdelijke stookinstallaties van 2x 2.500 kW en 2x 2.000 kW met de toelating tot de emissie van CO₂ (43.4);
- 19 gebouwen voor het gebruik van genetisch gemodificeerde organismen van maximaal risiconiveau 3 (51.1.3);
- 19 gebouwen voor het gebruik van pathogene organismen van maximaal risiconiveau 3 (51.2.2);
- De opslag van volgende brandbare en gevaarlijke stoffen:
 - 361.325 liter brandbare vloeistoffen (6.4.2);
 - 45.435 liter gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.3);
 - 170.618 liter gassen in vaste reservoirs (17.1.2.2.3);
 - de aanwezigheid van volgende Seveso-stoffen (17.2.1):
 - met naam genoemde stoffen:

- aardolieproducten: 1.024.500 kg;
- acetyleen: 157,99 kg;
- ammoniak: 210 kg;
- broom: 500 kg;
- chloorgas: 13 kg;
- waterstof: 23,58 kg;
- chloorwaterstof: 584,60 kg;
- methanol: 41.100 kg;
- ontvlambare vloeibare gassen: 67,45 kg;
- propylamine: 500 kg;
- zuurstof: 40.838,80 kg;
- niet met naam genoemde stoffen:
 - H1: 6.717 kg;
 - H2: 110.905,40 kg;
 - H3: 2.650 kg;
 - P1a: 121 kg;
 - P2: 427,20 kg;
 - P4: 4,23 kg;
 - P5a: 19.100 kg;
 - P5c: 466.680 kg;
 - P6b: 200 kg;
 - P7: 1.500 kg;
 - P8: 4.200 kg;
 - E1: 113.725 kg;
 - E2: 66.000 kg;
 - O1: 5.000 kg;
 - O2: 5.000 kg;
 - O3: 5.000 kg;
- 100 kg ontploffingsgevaarlijke stoffen (17.3.1.1);
- 1.000 ton lichte stookolie (17.3.2.1.1.3);
- 51,29 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 2 (17.3.2.1.2.2);
- 449,60 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
- 470 kg overige brandgevaarlijke stoffen (17.3.2.3.1.a);
- 4,50 ton oxiderende stoffen (17.3.3.1.a);
- 237,81 ton bijtende stoffen (17.3.4.3);
- 67,31 ton giftige stoffen (17.3.5.3);
- 628,18 ton schadelijke stoffen (17.3.6.3);
- 273,04 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (17.3.7.3);
- 189,85 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.2);
- waarvan in vaste houders:

naam	hoeveelheid		6.4.2	17.1.2.2.3	17.2.1					17.3.2.1.1.3	17.3.2.2.3	17.3.4.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2
	kg	liter			aardolie	zuurstof	H2	P5c	E1						
zuurstof	3.178	3.178		x		x									
zuurstof	36.800	33.840		x		x									
stikstof		10.000		x											
stikstof		10.000		x											
stikstof		7.800		x											
stikstof		7.800		x											
stikstof		50.000		x											
stikstof		12.000		x											
stikstof		10.000		x											
stikstof		15.000		x											
CO ₂		3.000		x											

OMVP-2021-0147
nv Janssen Pharmaceutica

CO ₂		3.000		x											
perslucht		2.000		x											
droge lucht		3.000		x											
mazout	500.000				x					x					
mazout	500.000				x					x					
zuivere olie		5.000	x												
afvalolie		5.000											x		
Zuivere olie		2.500	x												
afvalolie		2.500											x		
Spectrus NX 1102	318											x	x		
NRS-tank bodemsanering	28.000						x	x	x		x			x	x
NRS-tank	20.000						x	x	x		x			x	x
natriumloog	10.000											x			
inhibitor OP8489	2.000												x		
GenGard GN7004	2.000												x		
natriumhypochloriet 14%	3.000											x	x		x
Spectrus NX1164	3.000											x	x		
zwavelzuur 37,5%	3.000											x			
zwavelzuur 37,5%	3.000											x			
natriumhypochloriet 14%	3.000											x	x		x
natriumhypochloriet 14%	3.000											x	x		x
grondstoffen	20.000												x		
grondstoffen	20.000												x		
grondstoffen	20.000												x		
grondstoffen	20.000												x		
grondstoffen	20.000												x		
grondstoffen	20.000												x		
grondstoffen	20.000												x		
grondstoffen	20.000												x		
Sprectrus NX 1164	486											x	x		x
Gengard GN8320	1.755											x			
natriumhydroxide 30%	13.200											x			
zoutzuur 30%	11.500											x	x		

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens. Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze omgevingsvergunning werd verleend op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager. De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 – Termijn

De naar milieu ingedeelde activiteiten worden vergund:

- voor een termijn van 12 maanden voor de tijdelijke koelcontainer van 3,6 kW (16.3.2.b) en opslag van de bijhorende gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten, meer bepaald:
 - o 300 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.b);

- 250 kg bijtende stoffen (17.3.4.3);
- 100 kg giftige stoffen (17.3.5.3);
- 250 kg schadelijke stoffen (17.3.6.3);
- 100 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (17.3.7.3);
- 250 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.2).
- tot 9 september 2022 voor de tijdelijke koelcontainer van 19 kW.
- De overige naar milieu ingedeelde activiteiten worden vergund tot 12 oktober 2026.

De stedenbouwkundige handelingen worden vergund voor een termijn van onbepaalde duur.

ARTIKEL 4 – Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3 van het Omgevingsvergunningsdecreet, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van het bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 – Verplichtingen inzake brandveiligheid

De vergunning doet geen enkele afbreuk aan de verplichtingen inzake brandveiligheid zoals deze voorzien worden in de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen en diens bijlagen.

ARTIKEL 6 – Voorwaarden

MILIEUVOORWAARDEN:

§1. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:

- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1

- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gasen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
 - Opslagplaatsen voor gevaarlijke gasen in vaste reservoirs: subafdeling 5.17.3.3
 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
 - Laboratoria: Hoofdstuk 5.24
 - Ingeperkt gebruik van genetisch gemodificeerde en/of pathogene organismen: hoofdstuk 5.51
- §3. Bijzondere: geen.

zodat op de inrichting voortaan volgende bijzondere milieuvoorwaarden van toepassing zijn:

19. De bewaking en de rapportering van de CO₂-emissies worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het goedgekeurde monitoring-protocol. Elke wijziging aan dit monitoringprotocol dient vooraf ter goedkeuring voorgelegd aan de Vlaamse bevoegde dienst en ter informatie doorgestuurd aan de deputatie van de provincie Antwerpen (*opgelegd in besluit MLAV1/05-423*).
20. De afvalgasen welke vrijkomen door het vullen of door de ontluchting van de opslagtank voor niet recupereerbare solventen dienen behandeld te worden in de regeneratieve oxidatie-eenheid (*opgelegd in besluit MLAV1/05-423*).
21. Bij de installatie van nieuwe installaties en bij het vervangen van oudere toestellen dient gekozen te worden voor geluidsarme toestellen of voor een opstelling van deze toestellen in akoestisch geïsoleerde lokalen of omkastingen.
Aanvullend op de geluidsnormen vermeld in de Vlaremvoorwaarde V02 dient de ligging van de 45 dB(A) contour voor het specifiek geluid buiten het bedrijfsterrein, situatie augustus 2005, (zie figuur punt 6.3.4 van de bijlage D.4.1.6.3 bij de aanvraag) in de toekomst minstens behouden te blijven of zodanig te wijzigen dat de oppervlakte van de contour verkleint (*opgelegd in besluit MLAV1/05-423*).
22. In de afsputplaats voor verpakkingen mogen uitsluitend eigen verpakkingen worden afgespoten (*opgelegd in besluit MLAV1/05-423*).
23. In afwijking van de bepalingen vervat in artikel 5.2.1.2.§2 van Vlare II is er geen weegbrug vereist (*opgelegd in besluit MLAV1/07-319*).
24. In afwijking van de bepalingen vervat in 5.2.1.5.§1 van Vlare II dient er geen uithangbord geplaatst te worden (*opgelegd in besluit MLAV1/07-319*).
25. In afwijking van de bepalingen vervat in 5.2.1.5.§5 van Vlare II volstaat een groenscherm van 3 m breedte (*opgelegd in besluit MLAV1/07-319*).
26. In afwijking van de bepalingen vervat in artikel 5.2.1.9.§4 van Vlare II wordt geacht dat de reeds getroffen maatregelen i.v.m het voorkomen en bestrijden van brand bij de opslag van gevaarlijke stoffen volstaan m.b.t. de opslag en overslag van afvalstoffen (*opgelegd in besluit MLAV1/07-319*).
27. In afwijking van de bepalingen vervat in artikel 5.17.1.6 §3 van Vlare II dient de opslag van watervrezende stoffen, de opslag van koel te bewaren stoffen en de opslag van verdoovende stoffen in de magazijnen "nevenlokalen" niet te voldoen aan de afstandsregels zoals opgelegd in bijlage 5.17.1 van Vlare II mits er voor deze 3 categorieën van gevaarlijke stoffen een aparte compartimentering wordt voorzien in functie van de specifieke veiligheids- en/of kwaliteitsredenen (*opgelegd in besluit MLAV1/07-319*).
28. In afwijking van de bepalingen vervat in artikel 5.2.1.2.§3 van Vlare II mogen er ook afvalstoffen aangevoerd worden tussen 19u en 7u (*opgelegd in besluit MLAV1/07-319*).
29. De gezamenlijke opslag van de detergenten types CIP72, PUR84 en CIP92 in lokaal K09 van gebouw B701 dient beperkt te worden tot 44.900 kg (*opgelegd in besluit MLAV1/10-108*).
30. Aangezien het meten van AOX tot dusver geen geschikte benadering is gebleken om het gehalte aan halogeenvverbindingen in het afvalwater van Janssen Pharmaceutica Beerse te evalueren, dient Janssen Pharmaceutica in aanvulling van de lozingsparameters een jaarlijkse opvolging te doen van het effect van het afvalwater via ecotoxicologisch onderzoek met een meetfrequentie van minimaal 4 metingen per jaar op het meest gevoelige organisme uit de onderstaande testbatterij:

WAC/V/B/001	Ecotoxiciteitstest: overlevingstest op watervlo Daphna Magna
WAC/V/B/002	Ecotoxiciteitstest: overlevingstest op vis (diverse species)
WAC/V/B/003	Ecotoxiciteitstest: algengroei-inhibitietest
WAC/V/B/004	Ecotoxiciteitstest: bacteriële luminescentie-inhibitietest

Deze gegevens van het ecotoxicologisch onderzoek worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid en dienen opgenomen te worden in het integraal milieujaarverslag (*opgelegd in besluit MLWV-2011-0023*).

31. Het totale geluidsvermogeniveau (L_{wA}) van de WKK dient beperkt te worden door toepassing van de maatregelen vermeld op pagina 5/5 van de nota 996312-94-2 "NOTA: Geluideisen WKK – Research afdelingen" van 9 augustus 2012 (*opgelegd in besluit MLAV1-2012-0172*).
32. Wanneer er koelcontainers tijdelijk worden ingezet op een bepaalde locatie van het bedrijfsterrein wordt er voorafgaandelijk een evaluatie uitgevoerd om na te gaan of deze activiteit geen extra hinder zal veroorzaken voor omwonenden. Het evaluatieverslag wordt gedurende de periode dat de koelcontainers opgesteld staan op die locatie, op de inrichting ter beschikking gehouden te worden van de toezichthoudende overheid (*opgelegd in besluit MLAV1-2012-0172*).
33. Volgende bijzondere lozingsvoorwaarden gelden voor het lozen van bedrijfsafvalwater (*opgelegd in besluit OMWV-2017-0022*):

BZV	25 mg/l (15 mg/l daggemiddelde)
CZV	125 mg/l
N	15 mg/l
NO ₂ ⁻	1 mg/l
P	2 mg/l
Fe opgelost	2 mg/l
Zn	0,5 mg/l
B	3 mg/l
Hg	0,001 mg/l
Mo	0,35 mg/l
Be	0,01 mg/l
V	0,01 mg/l
Co	0,01 mg/l
Cl ⁻	500 mg/l
SO ₄ ²⁻	400 mg/l
met tetrachloorethyleen extraheerbare apolaire stoffen	0,5 mg/l
MAK individueel	0,005 mg/l
MAK totaal	0,008 mg/l
EOX	0,035 mg/l en 140 g/dag
1,2-dichloorethaan	0,1 mg/l
dichloormethaan	0,05 mg/l
chloroform	15 µg/l

34. Om de akoestische impact tijdens fase 1 te mitigeren dient er een (tijdelijke) akoestische wand voorzien te worden van 4 m hoogte op 1,5 m afstand van de 3 vriescontainers, zoals berekend in de SGS-studie "Nota – akoestische voorstudie – project E12159.04 – scoping nieuwe koelcel aan gebouw B400", d.d. 9 juli 2020 (*opgelegd in besluit OMVP-2020-0145*).
35. In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van artikel 4.4.2.2, §1 van Vlare II mag de schoorsteenhoogte van de tijdelijke stookinstallaties van 2x 2,5 MW ter hoogte van B164 en de tijdelijke stookinstallaties van 2x 2 MW ter hoogte van B250 beperkt worden tot respectievelijk 6 m en 15,2 m boven het maaiveld (*opgelegd in besluit OMGP-2020-0499*).
36. Beide tijdelijke stookketels van 2,5 MW mogen nooit simultaan opereren (*opgelegd in besluit OMGP-2020-0499*).

STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN:

- De adviezen van brandweer zone Taxandria van 15 september 2021 met referte BE0137-72 en van 16 september 2021 met referte BE0137-73 maken integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit deze adviezen dienen strikt te worden nageleefd.
- De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".

- In afwijking van de Gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater dient de exploitant geen hemelwateropvang en geen infiltratievoorziening te voorzien.

ARTIKEL 7 – Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 8

Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 9 – Beroepsmogelijkheid

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 10, 86 en 87 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Gewestelijke Omgevingsambtenaar is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Gewestelijke Omgevingsambtenaar, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 87 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 87. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
- b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.