

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 20/06/2024

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 43.

EERSTE_AANLEG - OMV_2023149204 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een groenteverwerkend bedrijf, gelegen te Zonnebeke

O 2024/54

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2023149204

Inrichtingsnummer: 20181003-0054

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van

Exploitant: NV PASFROST,

voor een inrichting gelegen te Passendalestraat 80, 8980 Zonnebeke

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 19 januari 2024

De aanvraag werd op datum van 22-02-2024 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij een groenteverwerkend bedrijf

De aanvraag omvat:

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het wijzigen van een groentenverwerkend bedrijf

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Passendalestraat 80 te 8980 Zonnebeke

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20181003-0054 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0595C 2/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0695/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0779A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0594T/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0679E/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0614A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0594R/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0620A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0556B/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0616/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0705C/

- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0574B/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0555/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0602/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0700D/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0594S/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0615A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0752H/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0576C/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0600C/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0781A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0601B/2
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0673/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0617/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0672/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0686D/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0633A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0779B/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0624/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0619A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0560E/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0587C/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0621/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0782A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0622/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0576D/2
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0752F/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0595D 2/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0630A/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Overwegende dat, wat de stedenbouwkundige aspecten betreft, volgens de ons beschikbare gegevens, de inrichting gelegen is in een gebied dat volgens de voorschriften van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979) landschappelijk waardevol agrarisch gebied is;

De site ligt tevens binnen de contouren van het GRUP "Historisch gegroeid bedrijf Pasfrost" – ministerieel besluit dd. 10/07/2008 – meer bepaald in artikel 1 (zone voor bedrijfsactiviteiten).

De inrichting is gelegen binnen de contouren van het provinciaal RUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek". Er is geen overdruk

Verordeningen

De gemeentelijke, provinciale en gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen zijn van toepassing op de aanvraag

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 09/10/2014 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het exploiteren van een diepvriesgroentenverwerkend bedrijf voor een termijn van 20 jaar, voor de lozing van bedrijfsafvalwater voor een termijn van 5 jaar en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het lozen van 22.500 m³/jaar bedrijfsafvalwater (via afvalwaterzuiveringsinstallatie);

Gelet op het besluit d.d. 10/11/2016 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een diepvriesgroentenverwerkend bedrijf voor een termijn tot 09/10/2034;

Gelet op het besluit d.d. 29/06/2017 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een diepvriesgroentenverwerkend bedrijf voor een termijn tot 09/10/2034.

Stedenbouwkundige vergunningen

- CBS d.d. 26/07/1963: het bouwen van 2 hoenderhokken;
- CBS d.d. 5/10/1973: het bouwen van een bergplaats;
- CBS d.d. 18/01/1974: het bouwen van een werkplaats en frigo (gewijzigd ontwerp);
- CBS d.d. 18/10/1974: het bouwen van een diepvriesbedrijf;
- CBS d.d. 01/08/1975: het uitbreiden van koelhuis;
- CBS d.d. 24/10/1983: het uitbreiden van koelhuis;
- CBS d.d. 12/12/1983: het uitbreiden van koelhuis;
- CBS d.d. 07/01/1985: de uitbreiding van de bedrijfstapelplaats;
- CBS d.d. 22/07/1985 de aanleg van 4 putten voor zuivering;
- CBS d.d. 28/07/1986: uitbreiden met koelhuis;
- CBS d.d. 18/01/1989: het bouwen van een grondkeringsmuur;
- CBS d.d. 5/07/1990: bouwen van een koelhuis;
- CBS d.d. 27/02/1991: bouwen van een landbouwloods en afbreken bestaande stal;
- CBS d.d. 10/04/1991: het bouwen van een bedrijfsloods en burelen en afbreking van bestaande loodsen;
- CBS d.d. 6/12/1993: uitbreiden van bestaand diepvriesbedrijf met een koelloods;
- CBS d.d. 19/12/1994: uitbreiden van bestaand diepvriesbedrijf met een koelloods;
- CBS d.d. 27/06/1995: het uitbreiden van diepvriesbedrijf met koelloods;
- CBS d.d. 14/04/1998: het uitbreiden van diepvriesbedrijf met een verwerkingsloods voor groenten;
- CBS d.d. 26/01/1999: het uitbreiden van bestaand diepvriesbedrijf met verwerkingsloods voor groenten, een diepvriesloods, drie reservoirs voor waterzuivering en een keermuur;
- CBS d.d. 23/11/1999: het uitgraven van één waterbekken: vergroten van bestaand waterbekken;
- CBS d.d. 7/12/1999: het aanleggen van een waterbekken;
- CBS d.d. 15/02/2000: het bouwen van een bureelgebouw;
- CBS d.d. 4/2/2002: het rooien van populieren + aanleg en beplanten van talud;
- CBS d.d. 1/07/2002: weigering voor het bouwen van een brug voor transportband;
- CBS d.d. 07/10/2002: het bouwen van een diepvriesloods en machinekamer;
- CBS d.d. 10/03/2003: het verplaatsen van hoogspanningscabine;
- CBS d.d. 5/08/2003: voor het verplaatsen van hoogspanningscabine;
- CBS d.d. 15/09/2003: het bouwen van opvangbekken voor regenwater, nabezinktank, beluchtingsbekken en een loods voor waterbehandeling;
- CBS d.d. 25/04/2005: het slopen van 2 loodsen en bouwen van een diepvries- en een verpakingsloods;
- CBS d.d. 13/11/2006: het verplaatsen van een waterzuivering en het bouwen van een bijhorende loods voor elektriciteit voor de waterzuivering;
- CBS d.d. 20/04/2009: het slopen van loods, aanleggen van betonverharding en bouwen van 2 loodsen;
- CBS d.d. 26/11/2009: het bouwen van een diepvriesloods en lokaal voor technieken;
- CBS d.d. 25/02/2010: het slopen van loods en bouwen van een productieloods, overkappen van groentenopslag, bouwen van een dienstlokaal en het aanleggen van betonverharding;
- CBS d.d. 10/05/2012: weigering voor het aanleggen van stockageplaats voor wasaarde en het bouwen van een loods voor slibstockage;
- CBS d.d. 18/04/2013: slopen van bijgebouw, bouwen van een diepvriesloods en het aanleggen van betonverharding voor bakkenopslag bij bestaand diepvriesbedrijf;
- CBS d.d. 30/04/2014: voor het omgevingsaanleg en bouwen van een bureelgebouw;
- CBS d.d. 5/03/2015: het bouwen van een diepvrieskamer;
- CBS d.d. 23/04/2015: het bouwen van een zuiveringsinstallatie;

- CBS d.d. 18/01/2016: het bouwen van twee bruggen voor transportband;
- CBS d.d. 22/09/2016: het gefaseerd bouwen van een diepvrieskamer, slopen van een zuiveringsinstallatie, bouwen van een stockageruimte en uitbreiden van transportband.

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 21/02/2019 van de deputatie waarbij de vergunning wordt verleend voor de lozing van bedrijfsafvalwater (via eigen afvalwaterzuiveringsinstallatie) met een debiet van 45 m³/uur, 750 m³/dag en 90.000 m³/jaar in de Heulebeek voor een termijn tot 09/10/2021, en waarbij de vergunning wordt geweigerd voor

- o de lozing van bedrijfsafvalwater (via eigen afvalwaterzuiveringsinstallatie) met een debiet van 22.500 m³/jaar;
- o de gevraagde normen voor fluoride, kobalt, nikkel, boor en vanadium;

Gelet op het besluit d.d. 25/04/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor de aanleg van betonverharding tussen de waterbekkens en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het zuidelijk deel van de verharding, gelegen buiten het RUP;

Gelet op het besluit d.d. 21/11/2019 van de deputatie waarbij de vergunning wordt verleend voor bouw : het bouwen van een stockageruimte en het verbouwen van een productiegebouw;
milieu : het uitbreiden en wijzigen van een diepriesgroentenbedrijf voor een termijn tot 9/10/2034;

Gelet op het besluit d.d. 28/11/2019 van de deputatie waarbij de vergunning wordt geweigerd voor het bouwen van een diepvrieskamer, uitbreiden transportband en terreinaanlegwerken;

Gelet op het besluit d.d. 28/11/2019 van de deputatie waarbij akte wordt verleend voor het plaatsen van een bronbemaling.

Gelet op het besluit d.d. 23/07/2020 van de deputatie waarbij de lozingsvoorwaarden worden bijgesteld voor een termijn tot 21/10/2021.

Gelet op het besluit d.d. 01/04/2021 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

- hernieuwing van de lozingsrubriek voor bedrijfsafvalwater (incl. bijstelling van voorwaarden) voor een termijn tot 09/10/2034
- vervanging van de opslag van ijzertrichloride door natriumaluminaat en dit in dezelfde vaste houder op exact dezelfde positie.

Gelet op het besluit d.d. 21/04/2022 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het bouwen van een automatisatiecorridor voor het verhandelen van lege transportkisten

Gelet op het besluit d.d. 27/04/2023 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het bouwen van een automatisatiecorridor

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Pasfrost is een diepvriesgroentenbedrijf.

Om tot het resultaat van ingevroren, verpakte groenten te komen zijn diverse stappen vereist, variërend naargelang de soort groente.

Globaal bestaat het productieproces uit:

- ontvangst en voorbehandeling van de groenten,
- blancheren,
- koelen en invriezen in vriestunnels met ammoniak als koelvloeistof
- stockage in bulk (op -18 à -20°C)
- verpakking in kleinverpakking en opslag.

Beschrijving van de plaats

Het bedrijf is een historisch gegroeid diepvriesgroentenverwerkendbedrijf gelegen in de hoek gevormd door de oude spoorwegbedding (fietsroute Ieper-Roeselare – storoute ten noorden), de Mispelarestreet en de Passendalestreet (gewestweg N303).

De toegang van het bedrijf is gelegen aan de Passendalestreet (N303) en de aanvoer van de groenten gebeurt langs de Mispelarestreet.

Het reliëf helt aan de achterzijde van de bedrijfssite af.

Aan de overkant van de Passendalestreet bevindt zich een lintbebouwing en langs de Mispelarestreet is er een geïsoleerde zonevreemde woning ingeplant.

De overige percelen zijn in landbouwgebruik.

Ten noorden van de site bevindt zich de storoute (fietsverbinding Roeselare-Ieper) en ten oosten een landschappelijk waardevol agrarisch gebied met percelen die in landbouwgebruik zijn.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een groenteverwerkend bedrijf

Met deze aanvraag wenst men 3 grondwaterwinningsputten te verplaatsen.

Het gedeelte van de site, waar de 3 grondwaterwinningsputten (P23, P24 en P25 genoemd) zullen worden geplaatst, behoort niet tot de huidige vergunde toestand en ook niet tot het huidige bedrijventerrein. Deze percelen 0752/00H00 en 0752/00F00 worden daarom toegevoegd aan de vergunning.

De grondwaterwinningsputten zullen dezelfde karakteristieken vertonen als de bestaande vergunde grondwaterwinningsputten. Het grondwater wordt onttrokken in dezelfde watervoerende laag als de bestaande grondwaterwinningsputten, het vergunde grondwaterdebiet wijzigt niet (rubriek 53.8.3. 110.000 m³/jaar).

De transformatoren tot en met 1.000 kVA (12.2.1.) en batterijladers (12.3.2.) zijn niet langer ingedeeld.

Daarnaast wordt een bijstelling gevraagd van de lozingsnormen voor de parameters CZV, totaal stikstof en totaal fosfor.

Het bedrijf is een GPBV-bedrijf (rubriek 45.16.2°). Er zijn geen wijzigingen met betrekking tot deze X-rubriek (vergund 670 ton/dag) noch voor het productieproces in het algemeen.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
12.2.2°	verandering	-4230	kVA	5 transfo's zijn niet meer vergunningsplichtig; transformatoren onder of gelijk aan 1.000 kVA: 1x 630 kVA, 2 x 800 kVA, 2 x 1.000 kVA, 2 x 1.600 kVA en 7 x 2.500 kVA
53.8.3°	verandering	110000	m ³ /jaar	Grondwaterwinning van 500m ³ /dag - 110.000 m ³ /jaar. Het verplaatsen van 3 grondwaterwinningsputten. De 3 grondwaterwinningsputten worden geplaatst naar 2 percelen die nog niet mee opgenomen zijn in de bestaande vergunde toestand.

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 28 februari 2024 tot en met 28 maart 2024. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werd er één bezwaarschrift ontvangen dat betrekking heeft op

- het zonevreemd gebruik van het agrarisch gebied
- hervergunning voor de lozingen, dienen deze afgewogen te worden aan de doelnormen van de Kaderrichtlijn Water (KRW).
- gebrekkige effectentoets inzake de verschuiving van de putten en men verwacht een duidelijke motivering van de aannahme dat er geen negatieve effecten zijn door zowel de onttrekking als de lozing van de verschillende stoffen in het brongebied van de Heulebeek.

Het bezwaar is ontvankelijk, maar ongegrond.

De grondwaterwinningen worden verplaatst naar percelen die gelegen zijn buiten het RUP, evenwel met een agrarische bestemming. Hierbij dient worden opgemerkt dat reeds in dit gebied een paar grondwaterwinningen aanwezig zijn, waardoor het aanleggen van grondwaterwinningen in dergelijk gebied niet als oneigenlijk gebruik kan weerhouden worden. Bovendien is er geen enkele structurele impact op het verder landbouwgebruik van die delen van de inrichting.

Of de bijstelling van de lozingsnormen de impacttoets op de Heulebeek doorstaat, wordt onderstaand besproken.

De nieuwe grondwaterwinningen worden louter verplaatst in het verlengde van bestaande grondwaterstrengen. Het verplaatsen is noodzakelijk omdat drie grondwaterwinningen op de site op vandaag verzand zijn. Bij het niet heraanleggen van de grondwaterwinningen zou een grotere druk op de overige grondwaterwinningen op de site ontstaan, wat niet wenselijk is. Er wordt niet in productiecapaciteit uitgebreid, noch wordt een uitbreiding van het debiet gevraagd. De nieuwe putten zullen op dezelfde diepte als vergund (Ieperiaan) worden aangelegd.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 15-04-2024 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Zonnebeke heeft op 10-04-2024 volgend advies uitgebracht: Gedeeltelijk gunstig

Vlaamse Milieumaatschappij Advies grondwater West-VL heeft op 15-05-2024 volgend advies uitgebracht : gunstig

Vlaamse Milieumaatschappij Afvalwater en Lucht heeft op 24-04-2024 volgend advies uitgebracht : gunstig

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 11-03-2024 volgend advies uitgebracht: Geen advies

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 17-05-2024 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Volgende partij werd gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : De exploitant zijn raadgeefster.

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 22-02-2024 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het GRUP "Historisch gegroeid bedrijf Pasfrost". De grondwaterwinning heeft geen betrekking op stedenbouwkundig vergunningsplichtige activiteiten.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De aanvraag betreft een bestaande vergunde inrichting; er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Heulebeek.

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het algemeen waterbeleid, inzonderheid hoofdstuk III, afdeling 1, artikel 8 betreffende de watertoets. Het voorliggende project ligt niet in een effectief maar mogelijks overstromingsgevoelig gebied. De voorgestelde werken zullen de plaatselijke waterhuishouding niet verstoren.

Volgens de gewestelijke stedenbouwkundige verordening dd. 01/10/2004 en latere wijzigingen inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater dient het afvalwater (DWA) en het hemelwater (RWA) gescheiden afgevoerd te worden naar de openbare riolering.

Volgens het zoneringsplan ligt de site in een individueel te optimaliseren buitengebied. Het afvalwater wordt afgevoerd naar een eigen waterzuiveringsinstallatie ten oosten van de site. Het hemelwater van de dakbedekking wordt afgevoerd naar de bestaande regenwaterputten/waterbekkens.

Op dit moment heeft de exploitatie voldoende buffercapaciteit om al het hemelwater op de locatie volledig op te vangen, waardoor er geen hemelwater wordt afgevoerd. Bovendien wordt water meermaals hergebruikt, dankzij het geavanceerde waterzuiveringssysteem:

- Het grootste deel van het proceswater (circa 80%) wordt hergebruikt
- Het beschikbare hemelwater wordt eerst gebruikt als bron van proceswater (in 2022 was dit aandeel 63%, grondwater wordt gebruikt ter aanvulling (34,5%) en als laatste leidingwater (2,5%).

Onderhavige omgevingsvergunningsaanvraag heeft geen betrekking op een wijziging op de infrastructuur inzake verhardingen en/of daken en hierop volgend geen kwantitatieve impact op het watersysteem

Bij de huidige aanvraag blijft de verharde oppervlakte van de site ongewijzigd waardoor er geen verandering optreedt inzake overstromingsgevoeligheid.

De bestaande vergunde waterhuishouding wijzigt niet bij het verplaatsen van drie grondwater-winningsputten.

d) Natuurtoets

Er wordt enkel een exploitatieluik aangevraagd betreffende het verplaatsen van drie grondwaterwinningen.

De grondwaterwinningsputten worden geboord op een locatie waar actueel geen vegetatie aanwezig is. Bijgevolg worden er geen schade of aantasting van de biodiversiteit van de omgeving verwacht.

De invloedstraal van de winning werd berekend op basis van de voortoets. Hieruit blijkt dat er geen verdroging in het VEN of SBZ wordt verwacht. Het betreft een erg grote winning, en er vallen wel verschillende houtkanten en kleine landschapselementen (KLE) binnen de effectencontour. Deze hebben zich tot nu toe, onder een winning met hetzelfde debiet, kunnen handhaven.

Het is aan de vergunningverlenende overheid om na te gaan of het project op de meest wenselijke manier wordt uitgevoerd, en of er -in het kader van klimaatopwarming en de voorspelling van vaker voorkomende droogtes in de zomerperiodes- een beperking in de tijd van de vergunning nodig kan zijn.

Het aanleggen van de nieuwe boorputten zal door een erkend boorbedrijf en conform de Vlarems-voorschriften gebeuren.

De nieuwe grondwaterwinningen worden louter verplaatst in het verlengde van bestaande grondwaterstrengen. Het verplaatsen is noodzakelijk omdat drie grondwaterwinningen op de site op vandaag verzand zijn. Bij het niet heraanleggen van de grondwaterwinningen zou een grotere druk op de overige grondwaterwinningen op de site ontstaan, wat niet wenselijk is. Er wordt niet in productiecapaciteit uitgebreid, noch wordt een uitbreiding van het debiet gevraagd. De nieuwe putten zullen op dezelfde diepte als vergund (Ieperiaan) worden aangelegd.

De vergunningsduur wordt sowieso beperkt tot einde basisvergunning, met name 09/10/2034.

De exploitant wordt erop gewezen dat de drie verzande boorputten conform Vlarems dienen worden stopgezet en afgedicht.

e) Mobiliteit-Mobier (transport en verkeersveiligheid)

De mobiliteit wijzigt niet. Aangezien het een bestaand bedrijf betreft en er geen uitbreidingen beoogd worden, wordt er geen aanzienlijke effecten op de mobiliteit verwacht.

Voorliggende aanvraag heeft geen bijkomende impact op verkeersbewegingen en/of mobiliteit.

f) Milieutechnische aspecten

Het bedrijf is een GPBV-bedrijf (rubriek 45.16.2°). Er zijn geen wijzigingen met betrekking tot deze X-rubriek (vergund 670 ton/dag) noch voor het productieproces in het algemeen.

Grondwaterwinning

De aanvraag betreft een verandering van de grondwatervergunning met eenzelfde jaardebiet van maximaal 110.000 m³. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 500 m³.

De vergunning wordt gevraagd voor een termijn tot de einddatum van de basisvergunning (09/10/2034).

Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit 18 boorputten met een diepte tussen 18 en 26 m. In de huidige vergunning werden verkeerdelijk maar 14 boorputten opgenomen.

Op deze dieptes wordt grondwater gewonnen uit de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_3. Het betreft op deze locatie een niet-afgesloten watervoerende laag.

Het aangevraagde debiet bedraagt meer dan 30.000 m³/jaar waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.3° (klasse 1) ingedeeld is.

De aanvraag betreft het vervangen van 3 verzande boorputten door 3 nieuwe boorputten met dezelfde diepte. De aanleg van de nieuwe boorputten dient te gebeuren door een erkend boorbedrijf en conform VLAREM.

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een diepvriesgroentenbedrijf. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor huishoudelijke toepassingen en tijdens het gehele bedrijfsproces.

De waterbehoefte zal ingevuld worden met leidingwater, hemelwater, recuperatiewater en grondwater.

Het regenwater op het bedrijf wordt maximaal en volledig opgevangen en prioritair aangewend in het bedrijfsproces. Het bedrijfsafvalwater wordt gezuiverd en via omgekeerde osmose opnieuw aangewend in het bedrijfsproces, voor zowel hoog- als laagwaardige toepassingen. Zo wordt 80 % van het effluent opnieuw gebruikt. Grondwater en leidingwater vullen de waterbehoefte aan. Het grondwater passeert ook eerst langs de waterzuivering vooraleer het aangewend wordt als proceswater binnen het bedrijf.

De aanvraag betreft het vervangen van 3 verzande boorputten van elk 24 m diep (P4, P5 en P6) door 3 nieuwe boorputten (P23, P24 en P25) van eveneens 24 m diep. Deze putten zullen in dezelfde watervoerende laag worden uitgevoerd als alle andere aanwezige boorputten op de site.

De locatie van de nieuwe boorputten wordt wel veranderd.

Deze zullen aangelegd worden op circa 500 m van de oude putten. Deze locatie is zo gekozen omdat er dan gebruik kan gemaakt worden van een bestaande streng die naar de waterzuivering gaat. Zo moet er geen aparte, nieuwe streng worden aangelegd. Nu zal de streng gebruikt worden die ook voor de putten P1, P2 en P3 wordt gebruikt.

In het verleden werden op deze manier ook al eens 3 boorputten vervangen. Door de ligging zal het opgepompte debiet ook meer verspreid zijn over de gehele site. Indien de 3 verzande boorputten niet zouden vervangen worden door 3 nieuwe, zou de impact op de bestaande boorputten vergroten met daardoor ook een grotere kans op verzanding.

De aanvraag betreft enkel de verplaatsing van de 3 boorputten. Het vergunde debiet blijft ongewijzigd. Er zal nog steeds prioritair worden ingezet op het gebruik van regenwater en recuperwater.

De voorbije jaren werd het vergunde debiet ook steeds gerespecteerd, zie tabel hieronder (bron: dienst Heffingen VMM):

Jaar	Opgepompte debiet (m³/jaar)
2019	58414
2020	76380
2021	82083
2022	75422
2023	82927

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Het aangevraagde debiet is in overeenstemming met de maximale hoogwaardige behoefte.

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 01/07/2022.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_3. Het betreft op deze locatie een niet-afgesloten watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft een kwantitatief toereikende toestand waarbij waakzaamheid geboden is. Er zijn meerdere locaties met dalende trends door de verminderde voeding en baseflow ten gevolge van extreme droogteperiodes met een tekort aan neerslag en hogere zomertemperaturen. Freatisch watervoerende lagen staan immers in rechtstreeks contact met de atmosfeer en reageren snel op droogte, maar ook op nattere perioden. Voor hoogwaardige toepassingen worden vergunningstermijnen beperkt tot maximum 20 jaar.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van max. 110.000 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen.

De grondwaterwinning kan tot het einde van de basisvergunning verleend worden (09/10/2034).

In het verleden werden de effecten van deze grondwaterwinning reeds onderzocht. Uit de studie wordt geconcludeerd dat de winning van Pasfrost geen significante negatieve impact heeft op het vochtgehalte van de bodem. Gezien het debiet niet wijzigt, kan ervan uit gegaan worden dat de impact niet verandert.

Het te vergunnen debiet bedraagt meer dan 30.000 m³/jaar waardoor de bepalingen onder afdeling 5.53.4 van toepassing zijn waardoor minstens peilputten moeten aangelegd worden. Er moeten maandelijks peilmetingen in alle peilputten en in de meest centrale productieput uitgevoerd worden, waarbij de winning in werking is. Jaarlijks wordt 1 meting van het rustpeil in de productie- en peilputten uitgevoerd waarbij de winning minimaal 24 uur stil lag.

Volgens deze bepalingen moet jaarlijks een analyse gebeuren van het grondwater. Deze analyse dient te gebeuren op de meest centrale productieput.

Elke winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis. Op alle putten in dezelfde watervoerende laag moet er minstens 1 debietmeter met een aftapkraantje na de debietmeter geplaatst worden. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van max. 110000 m³/jaar voor een periode tot 09/10/2034 aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen.

Lozingsnormen

Pasfrost NV is een diepvriesgroentenbedrijf met een vergunde productiecapaciteit van 670ton/d – 90.000ton/j. Het bedrijf is vergund tot 09/10/2034.

In het bedrijf worden vers aangeleverde groenten voorbehandeld (reinigen, schillen, snijden,...) geblancheerd, gekoeld en vervolgens diepgevroren. De ingevroren groenten worden opgeslaan en verpakt voor distributie.

Het bedrijf is met het besluit dd. 01/04/2021 vergund voor de lozing van 45m³/u – 750m³/d –90.000m³/j (**rubriek 3.6.3.2**) via eigen waterzuivering (WZI) in de Heulebeek, aan de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden voor groentenconservenfabrieken (Vlarem II, bijlage 5.3.2.17.a) en volgende bijzondere voorwaarden:

- **Lozingsnormen:**

<i>Parameters</i>	<i>Lozingsnorm</i>
<i>Zwevende stoffen</i>	<i>30,0 mg/L</i>
<i>BZV</i>	<i>25 mg O₂ /L</i>
<i>CZV</i>	<i>max. 200 mgO₂/l jaargemiddelde 130 mgO₂ /L (*)</i>
<i>Totale P</i>	<i>max. 5,0 mgP/l jaargemiddelde van 3,0 mgP/l (*)</i>
<i>Totale N</i>	<i>15 mg N/L</i>
<i>Nitriet</i>	<i>4mgN/l</i>
<i>Chloriden</i>	<i>2.000mgCl/l Max. 466kgCl/d Jaargemiddeld 320 kgCl/d (*)</i>
<i>Sulfaat</i>	<i>750 mg/l in periode februari/september 1000 mg/l in periode oktober/januari Jaargemiddeld 125kgSO₄/d (*)</i>
<i>AOX</i>	<i>0,6 mg/L</i>
<i>Arseen</i>	<i>15µg/l</i>
<i>Kobalt</i>	<i>30µg/l Jaargemiddeld 16µg/l (*)</i>
<i>Nikkel</i>	<i>150 µg/l</i>
<i>Vanadium</i>	<i>50 µg/l Jaargemiddeld 37µg/l (*)</i>
<i>Boor</i>	<i>1,5 mg/l</i>

(*) jaargemiddelde = het voortschrijdende rekenkundig gemiddelde van de beschikbare analyseresultaten van de voorafgaande twaalf maanden. De analyseresultaten zijn de resultaten van de 24 monsters van het verplichte zelfcontroleprogramma.

- **Zelfcontrolemeetprogramma:**

Het bedrijf dient een zelfcontrolemeetprogramma uit te voeren waarbij voor ZS, BZV, CZV, N, P, chloride, sulfaat, kobalt en vanadium debietsproportionele staalname en analyse van het effluent wordt uitgevoerd, overeenkomstig art. 4.2.5.2. van titel II van het VLAREM. De staalnames en analyse kunnen gebeuren door de exploitant of door een erkend labo. Indien de monsternamen door de exploitant gebeurt, dan dienen de eerste monsters van de even maanden (februari, april, juni, ...) genomen en geanalyseerd te worden door erkend labo.

De stalen worden genomen volgens de onderstaande frequentie en op de voorgestelde dagen, of de dag erna indien het een officiële feestdag betreft.

- maand 1: 1ste woensdag en 3de zaterdag van de maand
- maand 2: 1ste maandag en 3de donderdag van de maand
- maand 3: 1ste vrijdag en 3de maandag van de maand
- maand 4: 1ste woensdag en 3de donderdag van de maand

- maand 5: 1ste woensdag en 3de dinsdag van de maand
- maand 6: 1ste maandag en 3de donderdag van de maand
- maand 7: 1ste vrijdag en 3de maandag van de maand
- maand 8: 1ste woensdag en 3de dinsdag van de maand
- maand 9: 1ste woensdag en 3de zondag van de maand
- maand 10: 1ste woensdag en 3de dinsdag van de maand
- maand 11: 1ste maandag en 3de zaterdag van de maand
- maand 12: 1ste vrijdag en 3de maandag van de maand

De meetresultaten én de gegevens van de continue debietsregistratie dienen jaarlijks, ten laatste 31 januari, bezorgd te worden aan VMM (Afdeling Ecologisch Toezicht) en Afdeling Handhaving.

- Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting bestaande uit een **elektromagnetische debietsmeter** en staalnamemogelijkheid. De instellingen de elektromagnetische debietsmeters moeten uitleesbaar zijn via het HART-protocol. De periodieke controle van de debietmeters worden uitgevoerd conform de "Code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen".
- Binnen de 6 maand dient het bedrijf volgende **ecotoxiciteitsmeting** uit te voeren :

Acute bioluminescentietest met de bacterie <i>Vibrio fischeri</i>	WAC/V/004
Algengroei-inhibitietest met het groenwier <i>Raphidocelis subcapitata</i>	WAC/V/003
Acute immobiliteitstest met de watervlo <i>Daphnia magna</i>	WAC/V/001
Visembryo test met <i>Danio rerio</i> (ZFET)	WAC/V/002

- De staalname en testen dienen te gebeuren door een erkend labo.
- Bij een acute toxiciteit $\geq 50\%$ effect in onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater, moet het bedrijf een onderzoek doen naar de mogelijke oorzaken van de toxiciteit en moet het bedrijf een toxiciteitsreductievoorstel (aan de bron, op deelstroomniveau of end-of-pipe) overmaken aan de VMM/ Afdeling Handhaving.
- Indien toxiciteit wordt veroorzaakt door zoutgehalte, dient getest te worden volgens het protocol voor zoutwater.
- Het bedrijf dient tweejaarlijks een **evaluatie door erkend deskundige water** uit te laten voeren en in tweejaarlijks in december te bezorgen aan VMM (vergunningen.oo@vmm.be) en Afdeling Handhaving. De evaluatie moet volgende punten bevatten:
 - Waterbalans met opvolging waterverbruik (hoog- en laagwaardig) in relatie tot productievolumes en geloosde volumes. Daarnaast dient deze een evaluatie van het rendement van de UF/RO en opconcentratiefactor te bevatten.
 - Zoutbalans met evaluatie van de geloosde concentraties en jaargemiddelde vrachten.
 - Evaluatie werking van de waterzuivering en aftoetsing van de lozingsnormen
 - Berekening impact op de waterkwaliteit: hiertoe dienen gedurende het voorgaande jaar minstens maandelijkse metingen van de oppervlaktewaterkwaliteit uitgevoerd te worden voor de middels bijzondere lozingsnormen vergunde parameters.

Conform Vlarem III, art.3.15.2.9.2 en art.3.15.2.9.3 zijn vanaf 4/12/2023 daarenboven volgende emissiegrenswaarden (EGW) en meetfrequentie van toepassing:

parameter	Meetfrequentie VLAREM III (1)(2)	EGW voor directe lozingen in oppervlaktewater VLAREM III (mg/l)	Huidige lozingsnorm (mg/l)
CZV ¹	dagelijks ^{2 3 4}	100 ⁵	<i>max. 200 jaargem. 130</i>
Zwevende stoffen	dagelijks ^{3 4}	50	<i>30</i>
Totaal stikstof	dagelijks ^{3 4}	20 ^{7 8 9}	<i>15</i>
Totaal fosfor	dagelijks ^{3 4}	2 ¹⁰	<i>max. 5 Jaargem. 3</i>
BZV	Maandelijks ³	/	<i>25</i>
chloride	Maandelijks	/	2.000mgCl/l Max. 466kgCl/d Jaargemiddeld 320 kgCl/d

Uit bovenstaande tabel blijkt dat sinds 04/12/2023 voor CZV en fosfor strengere daggemiddeldes gelden dan de eerder vergunde bijzondere lozingsnormen. Het bedrijf werd hier in kader van de GPBV-evaluatieprocedure reeds op gewezen. Met voorliggende aanvraag wordt nu een afwijking op bovenstaande Vlarem III lozingsvoorwaarden beoogd.

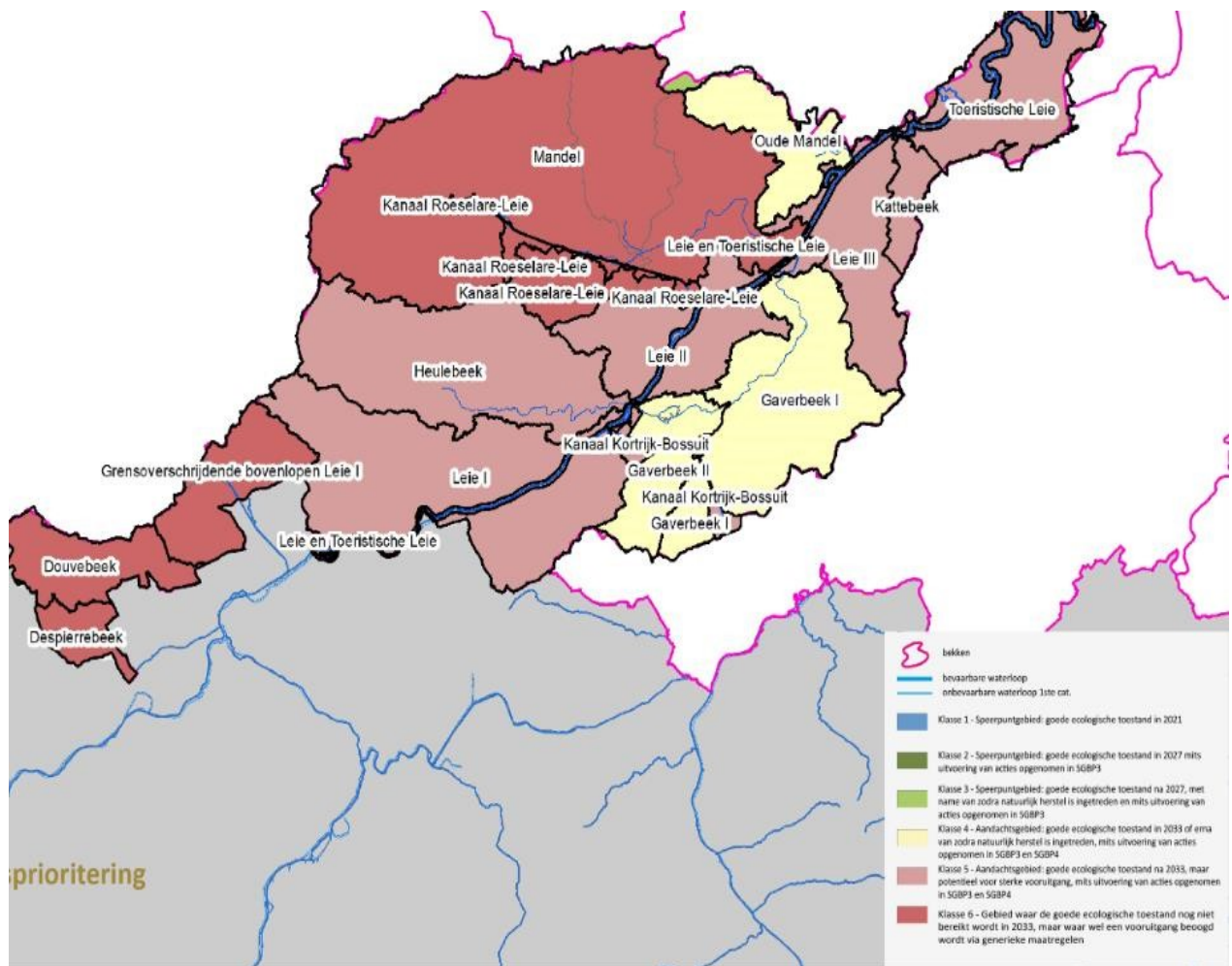
Volgens de informatie beschikbaar bij VMM voldoet het bedrijf grotendeels aan de opgelegde bijzonder voorwaarden. Uit de studies blijkt dat het zelfcontroleprogramma wordt uitgevoerd.

De exploitant wordt erop gewezen dat de meetgegevens en de gegevens van de continue debietsregistratie, nog aan de VMM moeten worden bezorgd.

De ecotoxiciteitsmeting werd bezorgd dd.16/11/2021.

Op 05/04/2022 werd een opvolging van de aanbevelingen WZI uit de eerdere studie door Witteveen+Bos bezorgd. Op 09/02/2023 werd de opgelegde tweejaarlijkse evaluatie door erkend deskundige bezorgd.

Het bedrijf is gelegen in het brongebied van de Heulebeek. Het afvalwater wordt afgevoerd via een gracht (circa 800m) naar de bovenloop van de Heulebeek. Deze is ter hoogte van het lozingspunt ingedeeld als kleine beek. Op dit punt is het afstroomgebied nog klein en wordt de beek voornamelijk gevoed door het geloosde effluent.



De Heulebeek is verder stroomafwaarts aangeduid als grote beek. Uiteindelijk mondt deze uit in de Leie.

De Heulebeek is in het stroomgebiedbeheerplan van de Schelde 2022-2027 (SGBP3) aangeduid als aandachtsgebied, waarbij wordt geacht na 2033 de goede ecologische toestand te behalen, maar er potentieel is voor sterke vooruitgang mits uitvoering van de acties in SGBP3 en SGBP4.

De voorbije jaren werd ook een participatietraject opgestart voor de Heulebeek, waarbij VMM, betrokken gemeenten, intercommunales, provincie West-Vlaanderen, Departement Landbouw en natuurverenigingen betrokken partner zijn, in een **Riviercontract voor het stroomgebied van de Heulebeek**. De deelnemende partners werken samen om:

- het overstromingsrisico duurzaam te verminderen;
- het droogterisico duurzaam te verminderen;
- de waterkwaliteit in het stroomgebied te verbeteren.

In het bovenstroomse deel is daarnaast ook een landinrichtingsproject Water-Land-Schap lopende waar met onder andere watercaptatiebekkens en beheerovereenkomsten streeft naar een duurzaam landbouwproductielandschap.

Met voorliggende aanvraag wordt een bijstelling van de lozingsnormen gevraagd, meer bepaald een herbevestiging van de eerdere lozingsnorm voor CZV en P, en dit in afwijking van Vlarem III art. 3.15.2.9.2; en een aanpassing van de lozingsnorm voor stikstof naar 30mgN/l in de periode juni-augustus.

Aan voorliggende aanvraag is een nota ter motivatie van het aangevraagde normenkader toegevoegd, die werd opgemaakt door erkend deskundige water (Witteveen+BOS dd. 17/01/2024).

In deze nota wordt voor CZV, N en P verwezen naar de uitgevoerde studies, en aanvullend gemotiveerd waarom een afwijking op Vlare III art. 3.15.2.9.2 wordt aangevraagd.

Voor stikstof worden daarnaast nog gegevens inzake het erwtenzeizoen en meetgegevens van de voorbije 5 jaar opgenomen in de studie. Voor stikstof wordt daarnaast ook nog een bijkomende motivatie inzake de impact op de waterkwaliteit toegevoegd aan de studie.

Het bedrijfsafvalwater afkomstig van de productie wordt verwerkt in de eigen waterzuiveringsinstallatie die bestaat uit:

- Voorzuivering: trommelzeven, zandvang, buffering, DAF
- biologische hoofduivering: selectortank, mengtank/anaërobe tank (UASB) met warmtewisselaar, beluchte ontzavelingstank, selectortank, pre-denitrificatie, nitrificatie, post-denitrificatie met fosforprecipitatie
- nabehandeling/hergebruikinstallaties: nabezinker met slibcentrifuge, effluenttank, ultrafiltratie (UF) en omgekeerde osmose (RO) installatie met concentraattank, van waaruit geloosd wordt naar OW. Er wordt water hergebruikt uit de effluenttank en uit de permeaattank van de RO.

Door de toepassing van UF/RO kan een hoge mate van waterhergebruik en waterbesparing gerealiseerd worden. In de recentste studie werd ingeschat dat 78% het watergebruik op de inrichting uit hergebruik komt. Het rendement van de RO bedraagt ca. 80% (wat leidt tot een opconcentratie in het concentraat met factor 5); hiermee werd 349.323 m³ hoogwaardig proceswater geproduceerd. Het overige hergebruik bestaat uit effluent van de biologische zuivering (464.473m³). Daarnaast wordt nog hemelwater gebruikt (circa 130.000m³ in 2021) en ondiep grondwater (circa 82.000m³/j in 2021) gebruikt.

CZV

Met het besluit dd. 01/04/2021 werd een bijzondere lozingsnorm toegekend van max. 200mgO₂/l en jaargemiddeld 130mgO₂/l. Hiervoor werd een afwijking van de sectorale lozingsvoorwaarde uit Vlare II (Vlare II, bijlage 5.3.2.17a) bekomen, o.b.v. Vlare II art.5.3.2.4§3. In de bijhorende aanvraag werd gemotiveerd dat wordt voldaan aan de betreffende randvoorwaarden uit Vlare II.

Vanaf 04/12/2023 geldt volgens Vlare III art. 3.15.2.9.2 een norm voor CZV van 100mg/l. Het bedrijf wenst echter de huidige bijzondere lozingsnormen te herbevestigen en dus eveneens een afwijking te bekomen op Vlare III art. 3.15.2.9.2. De deskundige verwijst hiervoor naar het gebruik van omgekeerde osmose in functie van afvalwaterhergebruik, waardoor er een opconcentratie plaatsvindt met een factor van circa 5 ten opzichte van het effluent na ultrafiltratie. De emissiegrenswaarden uit Vlare III art. 3.15.2.9.2 zijn afgeleid op basis van de BREF FDM en de daarin besproken technieken (meer bepaald BBT12 - emissies naar water reduceren). **In de BREF wordt de toepassing van omgekeerde osmose niet in beschouwing genomen.** Bijkomend blijkt uit de studie door de erkend deskundige dd. 09/01/2023 dat er sinds 2021 bij de verwerking van schorseneren actief poederkool wordt gedoseerd voor verwijdering van recalcitrante CZV.

Volgens de studie dd. 25/02/2020 evaluatie van de lozingssituatie door Witteveen+BOS lag de CZV-verwijdering in 2019 doorheen de WZI op 99%. Er kan besloten worden dat er een nagenoeg volledig CZV-verwijdering plaatsvindt. **Indien de effluentwaarden bij Pasfrost voor ingang van de omgekeerde osmose worden vergeleken met de toepasselijke BAT-AEL (best available technique associated emission level), blijken de maximale concentraties meer dan de helft lager te zijn en gemiddeld circa 75% lager.** Er wordt dus ruim voldaan aan de BREF en BAT-AEL. Indien de opconcentratiefactor in rekening wordt gebracht, wordt ruim voldaan aan Vlare III EGW.

Het geloosde bedrijfsafvalwater (= concentraat RO) overschrijdt dus de emissiegrenswaarden zoals vermeld in Vlare III art. 3.15.2.9.2) ten gevolge van de opconcentratie door toepassing van omgekeerde osmose. Om die reden wenst het bedrijf de huidige bijzondere lozingsnorm voor CZV te behouden. De gevraagde afwijking op Vlare III art.3.15.2.9.2 kan

worden toegestaan en dit onder toepassing van Vlarem III art. 1.9.5°b): 5° de emissiegrenswaarden, vermeld in artikel 3.3.0.2, 2°, van titel II van het VLAREM, waarborgen dat de emissies onder normale bedrijfsomstandigheden niet hoger zijn dan de BBT-GEN die zijn vastgesteld in de BBTconclusies, door te opteren voor een van de volgende mogelijkheden:

- a) door emissiegrenswaarden vast te stellen die niet hoger zijn dan de BBT-GEN. Die emissiegrenswaarden worden uitgedrukt voor dezelfde of voor kortere periodes en voor dezelfde referentieomstandigheden als de BBT-GEN;
 - b) door emissiegrenswaarden vast te stellen die, wat betreft waarden, perioden en referentieomstandigheden, verschillen van de emissiegrenswaarden, vermeld in punt a); Als emissiegrenswaarden worden vastgesteld met toepassing van het eerste lid, b), worden ten minste jaarlijks de resultaten van de monitoring van die emissies beoordeeld door de vergunningverlenende overheid die in eerste aanleg bevoegd is, zodat die kan nagaan of de emissies in normale bedrijfsomstandigheden niet hoger waren dan de BBT-GEN;
- Deze jaarlijkse rapportering dient opgelegd te worden via bijzondere voorwaarden.**

De gevraagde lozingsnorm is een herbevestiging van de huidige vergunde norm en betekent dus geen wijziging/toename van de impact op oppervlaktewaterkwaliteit.

Fosfor (Pt)

Met het besluit dd. 01/04/2021 werd een bijzondere lozingsnorm toegekend van max. 5mgP/l en jaargemiddeld 3mgP/l. Dit is conform de sectorale lozingsvoorwaarde uit Vlarem II (Vlarem II, bijlage 5.3.2.17a). Vanaf 04/12/2023 geldt volgens Vlarem III art. 3.15.2.9.2 een norm voor fosfor van 2mgP/l.

Het bedrijf wenst de huidige bijzondere lozingsnormen te herbevestigen en vraagt hiervoor een afwijking te bekomen op Vlarem III art. 3.15.2.9.2. De deskundige verwijst hiervoor naar het gebruik van omgekeerde osmose in functie van afvalwaterhergebruik, waardoor er een opconcentratie plaatsvindt met een factor van ca. 5 ten opzichte van het effluent na ultrafiltratie.

Voetnoot (7) van Vlarem III art. 3.15.2.9.2 vermeldt

"Als het rendement van de emissiebeperking groter is dan of gelijk is aan 95% als jaargemiddelde of als gemiddelde over de productieperiode, kan in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit van de emissiegrenswaarde worden afgeweken tot de volgende maxima:

- a) 2,5 mg/l voor zuivelbedrijven;
- b) 4 mg/l voor installaties die gemodificeerd of gehydrolyseerd zetmeel produceren;
- c) 5 mg/l voor installaties voor de verwerking van groenten en fruit, gekoppeld aan een jaargemiddelde van 2,5 mg/l voor diepvries- en chipsbedrijven in de aardappelverwerkingssector en een jaargemiddelde van 3 mg/l voor diepvries- en conservenbedrijven;
- d) 10 mg/l voor installaties voor de verwerking van oliehoudende zaden en de raffinage van plantaardige oliën die zeepsplitsing toepassen.

Voor TOC, CZV, totaal stikstof en totaal fosfor is de berekening van het gemiddelde rendement van de emissiebeperking, vermeld in het eerste lid, gebaseerd op de influent- en effluentbelasting van de afvalwaterbehandelingsinstallatie."

De gevraagde afwijking kan dus in de vergunning toegestaan worden op basis van deze voetnoot. Dit betekent dus dat het bedrijf ondanks de opconcentratie (factor 5) toch kan voldoen aan de Vlarem II en Vlarem III voorwaarden, mits toepassing van de voetnoot. Dit impliceert dat de behaalde effluentconcentraties na de biologische waterzuivering ver beneden de BAT-AEL/BBT-EGW liggen. Dit blijkt ook uit de motivatienota.

De gevraagde afwijking kan dus worden toegestaan in de omgevingsvergunning mits het rendement van de emissiebeperking groter is dan of gelijk aan 95% als jaargemiddelde. Volgens de studie dd. 25/02/2020 evaluatie van de lozingssituatie door Witteveen+BOS lag de fosforverwijdering in 2019 doorheen de WZI op 96%.

Dit vormde de basis voor de huidige bijzondere lozingsnormen, waarvan nu dus een herbevestiging wordt gevraagd. Met deze lozingsnormen kan aangenomen worden dat de fosforverwijdering dus groter dan of gelijk is aan 95% jaargemiddeld. **Er dient echter opgelegd te worden dat dit jaarlijks gerapporteerd dient te worden.**

De gevraagde lozingsnorm is een herbevestiging van de huidige vergunde norm en betekent dus geen toename van de impact op oppervlaktewaterkwaliteit.

Stikstof (Nt)

Met het besluit dd. 01/04/2021 werd een bijzondere lozingsnorm toegekend van 15mgN/l.

Door het bedrijf wordt nu een aangepaste lozingsnorm voor stikstof gevraagd van 30mgN/l in de periode juni-augustus. Het bedrijf verwijst in de motivatienota hiervoor naar het erwtenseizoen waarin dit niet haalbaar zou zijn. Het erwtenseizoen liep de voorbije jaren van circa begin juni tot eind augustus.

Uit de grafiek blijken 5 overschrijdingen in de vermelde periode. Uit de grafiek met meetwaarden blijken echter ook buiten de aangevraagde periode verschillende overschrijdingen (9) van de vergunde lozingsnorm van 15mgN/l. Volgens de nota waren deze ten gevolge van technische defecten en konden die snel terug opgelost worden.

De sectorale lozingsvoorwaarden volgens Vlare II, bijlage 5.3.2.17°a voor stikstof bedraagt 15 mgN/l (tenzij anders vermeld in de vergunning met een maximum van 30mgN/l voor bedrijven met verwerking van erwten (1 juni tot en met 15 juli), waarbij deze 30mgN/l is gekoppeld aan een jaargemiddelde van 10mgN/l.

Volgens Vlare III art. 3.15.2.9.2 geldt een norm voor stikstof van 20mgN/l, waarbij tevens een afwijking tot maximum 30mgN/l wordt vermeld bij productie van erwten (1 juni tot en met 15 juli), waarbij deze 30mgN/l is gekoppeld aan een jaargemiddelde van 10mgN/l én waarbij een rendement van de emissiebeperking groter dan of gelijk aan 80% als jaargemiddelde dient aangetoond.

De aangevraagde periode waarin de afwijkende norm wordt aangevraagd komt niet overeen met deze vooropgesteld in de sectorale voorwaarden uit Vlare II en Vlare III. Het studie bureau verwijst hierbij naar het langer erwtenseizoen, maar dit gaat voorbij aan de reden waarom in de BBT-studie een aangepaste lozingsnorm werd voorgesteld. Deze werd louter voorgesteld voor de opstartperiode van het erwtenseizoen. De achterliggende reden hiervoor is dat dan een hoge vuilvracht toekomt op het biologische waterzuiveringssysteem na een periode van lage belasting (winter/voorjaarseizoen), waarvoor enige adaptatietijd noodzakelijk is.

Deze afwijking in de voetnoot bepaald, is niet bedoeld om afwijkende normen toe te staan gedurende het hele erwtenseizoen. Daarom werd deze afwijkende norm ook uitgesloten bij een combinatie met verwerking van bladgroenten, omdat dan geacht werd dat de WZI reeds een hogere belasting heeft gekend en hierop dus is aangepast.

Bovendien wordt met voorliggende aanvraag de gevraagde afwijkende lozingsnorm niet gecombineerd met het vooropgestelde jaargemiddelde van 10mgN/l.

In de motivatienota wordt wel een mogelijke normering in combinatie met een jaargemiddelde van 12mgN/l gesuggereerd, maar dit voorstel werd niet weerhouden in de conclusie.

Zowel op vlak van tijdsspanne als de combinatie met jaargemiddelde, komt dus niet overeen met de voorgestelde afwijkingmogelijkheid binnen Vlare II bijlage 5.3.2.17°a als met de voetnoot uit Vlare III art. 3.15.2.9.2. De voorgestelde periode tot afwijking wordt dan ook als niet relevant beschouwd.

In de aanvraag wordt daarnaast ook voor stikstof verwezen naar de hoge mate van opconcentratie, waardoor een effluentconcentratie na de biologie van 3mgN/l dient behaald om aan de norm van 15mgN/l te voldoen. In het erwtenseizoen blijken pieken voor te komen van 6mgN/l. Dit is nog steeds ver beneden de Vlare II en Vlare III EGW voor stikstof; zonder toepassing van RO - wat zou leiden tot veel hogere vers water verbruik - zijn deze normen ruim haalbaar. Met een gemiddelde stikstofconcentratie van ca. 2,1mgN/l na biologie

kan ook hier enkel geconcludeerd worden dat een zeer verregaande stikstofverwijdering wordt gerealiseerd.

De reden van de noodzaak tot afwijkende lozingsnormen dient dan ook veeleer in de verregaande opconcentratie gezocht te worden dan in het erwtenzeizoen aan sich. Uit de meetgegevens blijkt duidelijk dat na de biologie ruim wordt voldaan aan de Vlarem II en Vlarem III normen.

Er dient voor de gevraagde afwijking opnieuw beroep gedaan te worden op Vlarem III art. 1.9.5°b).

De concentraatstroom van de omgekeerde osmose (= geloosde bedrijfsafvalwater) overschrijdt de emissiegrenswaarden zoals vermeld in Vlarem III art. 3.15.2..9.2) ten gevolge van de opconcentratie door toepassing van omgekeerde osmose. Om die reden kan een afwijking op Vlarem III art.3.15.2.9.2 toegestaan worden en dit onder toepassing van Vlarem III art. 1.9.5°b):

5° de emissiegrenswaarden, vermeld in artikel 3.3.0.2, 2°, van titel II van het VLAREM, waarborgen dat de emissies onder normale bedrijfsomstandigheden niet hoger zijn dan de BBT-GEN die zijn vastgesteld in de BBTconclusies, door te opteren voor een van de volgende mogelijkheden:

- a) *door emissiegrenswaarden vast te stellen die niet hoger zijn dan de BBT-GEN. Die emissiegrenswaarden worden uitgedrukt voor dezelfde of voor kortere periodes en voor dezelfde referentieomstandigheden als de BBT-GEN;*
- b) *door emissiegrenswaarden vast te stellen die, wat betreft waarden, perioden en referentieomstandigheden, verschillen van de emissiegrenswaarden, vermeld in punt a);*

Als emissiegrenswaarden worden vastgesteld met toepassing van het eerste lid, b), worden ten minste jaarlijks de resultaten van de monitoring van die emissies beoordeeld door de vergunningverlenende overheid die in eerste aanleg bevoegd is, zodat die kan nagaan of de emissies in normale bedrijfsomstandigheden niet hoger waren dan de BBT-GEN;

Deze jaarlijkse rapportering dient dan wel opgelegd te worden via bijzondere voorwaarden.

De gevraagde afwijking voor de maximale lozingsnorm betekent een verhoging ten opzichte van de huidige maximale lozingsnorm in de vermelde periode. In combinatie met een jaargemiddelde zou dit een verlaging betekenen. De impact op de waterkwaliteit dient hier dan ook verder onderzocht te worden.

Impact oppervlaktewaterkwaliteit

Voor CZV en fosfor vraagt het bedrijf herbevestiging van de huidige lozingsnorm die met de vergunning dd. 01/04/2021. Er verandert niks aan de lozingssituatie noch de vergunde situatie. De impact blijft dus gelijk aan wat eerder werd vergund.

Voor CZV werd in 2021 geconcludeerd dat de Heulebeek zich in de klasse ontoereikend bevindt, maar de lozing niet leidt tot een duidelijke achteruitgang. Voor fosfor werd vastgesteld dat de Heulebeek zich in de klasse 'slecht' bevindt, maar er werd geen uitbreiding gevraagd en dus ook geen achteruitgang vergund. Deze conclusies blijven bij de herbevestiging van de lozingsnormen dezelfde. Uit de studie door de erkend deskundige met evaluatie van de lozing dd. 09/02/2023 worden deze aannames bevestigd.

Voor stikstof wordt met voorliggende aanvraag een afwijkende norm voor stikstof in de periode juni tot augustus gevraagd. Uit de nota blijkt dat de huidige vergunde jaargemiddelde impact theoretisch berekend 11% bedraagt ter hoogte van de locatie waar de Heulebeek samenvloeit met Passendalebeek. Met de gewijzigde lozingsnorm zou deze theoretisch vergunde impact stijgen naar 15%.

In de begeleidende nota werd deze aanpassing voorgesteld in combinatie met een jaargemiddelde norm van 12mgN/l. Uit de meetgegevens blijkt dat de gevraagde maximale norm van 30mgN/l in combinatie met een jaargemiddelde die varieert tussen 9,5mgN/l en 11,1mgN/l, overeenstemt met de huidige werkelijke meetgegevens. De impact van de reële situatie werd berekend in de evaluatiestudie dd. 09/02/2023. Hieruit blijkt een reële bijdrage tot de MKN van 10,8% t.h.v. de samenvloeiing van Heulebeek en Passendalebeek. Uit de studie blijkt ten gevolge van de lozing geen klasse verschuiving.

In het huidige SGBP wordt de toestand van de Heulebeek als matig beoordeeld voor stikstof. Het aandeel van de voedingsbedrijven bedraagt 1,3% in de netto-emissies voor stikstof in de Heulebeek. Het aandeel van de landbouw bedraagt 70%; dat van RWZI en huishoudens 17,9% en tenslotte nog 10,5% is afkomstig van depositie.

Indien een jaargemiddelde lozingsnorm van 11mgN/l wordt opgenomen, bedraagt het aandeel van Pasfrost 0,26% van de netto-emissies voor stikstof in de Heulebeek. Door de opname van een jaargemiddelde lozingsnorm, zal de theoretische vergunde impact lager zijn dan de huidige vergunde impact.

De exploitant wordt erop gewezen dat voor stikstof de norm eveneens als zomerhalfjaargemiddelde geldt. Een gemiddelde norm sluit hier dan ook beter bij aan en biedt de nodige garanties dat de gevraagde afwijking enkel als occasionele piekwaarde kan voorkomen. Dit blijkt ook volgens de huidige meetgegevens het geval te zijn.

Ook voor andere parameters wordt in het normenkader gewerkt met jaargemiddelde en maximale lozingsnormen omdat bij de kleinste verhoging na biologie, dit wordt uitvergroot door de opconcentratie door RO. De gevraagde afwijking van de maximale stikstofnorm naar 30mgN/l kan toegestaan worden, in combinatie met de hierboven voorgestelde jaargemiddelde norm van 11mgN/l. Op die manier wordt jaargemiddeld een lagere vracht toegestaan dan op vandaag mag gelooft worden. De reden voor deze afwijking is toe te schrijven aan de opconcentratie door de RO, die een verregaand waterhergebruik en zeer lage verswatergebruiken mogelijk maakt.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

De aanvraag betreft het wijzigen, uitbreiden en toevoegen van een inrichting voor het verwerken van diepvriesgroenten.

Milieukundig gezien wordt in hoofdzaak het verplaatsen van drie verzande grondwaterwinningen naar percelen die nog niet in de huidige vergunning zijn opgenomen, beoogd. De nieuwe boorputten worden op dezelfde diepte aangelegd als de vergunde. Er is geen uitbreiding in productie; er wordt geen debiet hoger dan huidig vergund debiet gevraagd (500 m³/dag – 110.000m³/jaar). Daarnaast wenst men ook de lozingsnormen voor CZV, totaal stikstof en totaal fosfor bij te stellen.

Er worden geen stedenbouwkundige handelingen gevraagd.

Het bedrijf is een GPBV-bedrijf omwille van rubriek 45.16.2°.
Er zijn geen wijzigingen m.b.t. deze rubriek noch voor wat betreft het productieproces in het algemeen.

De inrichting is vergund tot 09/10/2034; er wordt geen hernieuwing gevraagd.

Volgen het gewestplan is de inrichting gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De site ligt tevens binnen de contouren van het GRUP "Historisch gegroeid bedrijf Pasfrost" – ministerieel besluit dd. 10/07/2008 – meer bepaald in artikel 1 (zone voor bedrijfsactiviteiten).

De te verplaatsen grondwaterwinningen liggen buiten de contouren ervan.
De inrichting ligt in een hoek gevormd door een oude spoorwegbedding, de Passendalestraat (N303) en de Mispelarestreet.
Tegenover de inrichting bevindt zich een lintbebouwing en langs de Mispelarestreet is er een geïsoleerde zonevreemde woning ingeplant.
De overige percelen zijn in landbouwgebruik.

Tijdens het openbaar onderzoek werd er één bezwaar geuit m.b.t.

- het zonevreemd gebruik van het agrarisch gebied
- hervergunning voor de lozingen: deze dienen afgewogen te worden aan de

doelnormen

van de Kaderrichtlijn Water (KRW)

- gebrekkige effectentoets inzake de verschuiving van de putten, waarbij een duidelijke motivering van de aanname dat er geen negatieve effecten zijn door zowel
- de onttrekking als de lozing van de verschillende stoffen in het brongebied van de Heulebeek.

De grondwaterwinningen worden verplaatst naar percelen die gelegen zijn buiten het RUP, evenwel met een agrarische bestemming. Hierbij dient worden opgemerkt dat reeds in dit gebied een paar grondwaterwinningen aanwezig zijn en dat hetgeen nu gevraagd wordt het verder landbouwgebruik van die percelen niet belet, waardoor het aanleggen van grondwaterwinningen in dergelijk gebied niet als oneigenlijk gebruik kan worden weerhouden.

De uitgebrachte adviezen zijn (stilzwijgend) gunstig of gedeeltelijk gunstig.

Er wordt opgemerkt dat er volgens een vorige vergunningsaanvraag in de inrichting water wordt gewonnen uit 18 boorputten met een diepte tussen 18 en 26 m. In de huidige vergunning werden verkeerdelijk slechts 14 boorputten opgenomen.

Het Agentschap Natuur en Bos stelt dat de wenselijkheid van het project en een eventuele beperking in vergunningsduur moet overwogen worden.

Water is in de inrichting noodzakelijk voor het gehele productieproces en voor huishoudelijke doeleinden. Het regenwater op het bedrijf wordt maximaal en volledig opgevangen en, net als recupwater, prioritair aangewend in het bedrijfsproces.

Er wordt geen uitbreiding in productiecapaciteit (blijft 670 ton/dag) noch een uitbreiding in grondwaterdebiet gevraagd (blijft 500 m³/dag).

De grondwaterwinningen worden louter verplaatst in het verlengde van bestaande grondwaterstrengen. Het verplaatsen is noodzakelijk omdat drie grondwaterwinningen op de site op vandaag verzand zijn. Bij het niet heraanleggen van deze grondwaterwinningen zou een grotere druk op de overige grondwaterwinningen op de site ontstaan, wat niet wenselijk is.

De gevraagde vergunningstermijn is beperkt.

In het verleden werden de effecten van deze grondwaterwinning reeds onderzocht. Uit die studie werd geconcludeerd dat de grondwaterwinning van Pasfrost geen significante negatieve impact heeft op het vochtgehalte van de bodem.

De grondwaterwinningsputten zullen dezelfde karakteristieken vertonen als de bestaande vergunde grondwaterwinningsputten. Het grondwater wordt onttrokken in dezelfde watervoerende laag als de bestaande grondwaterwinningsputten, het vergunde grondwaterdebiet wijzigt niet (rubriek 53.8.3. 110.000 m³/jaar)

De nieuwe grondwaterwinningsputten zullen worden aangelegd volgens de code van goede praktijk (bijlage 5.53.1 van Vlarem II). De drie bestaande putten (genoemd P4, P5 en P6) zullen definitief buiten gebruik (moeten) worden gesteld (cfr. Vlarem II + bijlagen).

Gelet op bovenstaande, mag aangenomen worden dat de impact van het verplaatsen van de grondwaterwinningen op de omgeving beperkt of onbestaande is.

Er wordt een bijstelling van de lozingsnormen gevraagd, meer bepaald een herbevestiging van de eerdere lozingsnorm voor CZV en fosfor, en dit in afwijking van Vlare III art. 3.15.2.9.2; en een aanpassing van de lozingsnorm voor stikstof naar 30mgN/l in de periode juni-augustus.

Het CBS brengt een gedeeltelijk gunstig advies uit omdat het bijstellen van de lozingsnormen niet beantwoordt aan de doelstellingen van het Riviercontract voor het stroomgebied van de Heulebeek, waarin het CBS participeert. Dit contract beoogt:

- het overstromingsrisico duurzaam te verminderen;
- het droogterisico duurzaam te verminderen;
- de waterkwaliteit in het stroomgebied te verbeteren.

Het CBS verwijst daarbij naar het besluit van 21/02/2019, waarbij een uitbreiding van het debiet bedrijfsafvalwater deels geweigerd wordt, alsook de normen voor fluoride, kobalt, nikkel en vanadium. Het CBS wijst erop dat de toenmalige motivatie om te weigeren nog steeds geldt.

Dit standpunt wordt niet bijgetreden.

De inrichting is sinds 01/04/2021 definitief en tot 09/10/2034 vergund voor het lozen bedrijfsafvalwater met een maximum debiet van 45 m³/u – 750 m³/d – 90.000 m³/jaar in de Heulebeek. De impactbeoordeling op de Heulebeek is in 2021 gebeurd op basis van hetzelfde lozingsdebiet en dezelfde lozingsnormen als in voorliggende aanvraag, met dien verstande dat er nu ook een tijdelijk (juni tot augustus) hogere lozingsnorm voor stikstof wordt gevraagd tijdens de erwtenperiode.

Zowel op vlak van tijdsspanne als de combinatie met jaargemiddelde voor stikstof, komen in de aanvraag niet overeen met de voorgestelde afwijkingsmogelijkheid binnen Vlare II bijlage 5.3.2.17°a, noch met de voetnoot uit Vlare III art. 3.15.2.9.2. **De voorgestelde periode tot afwijking van de lozingsnorm voor stikstof wordt dan ook als niet relevant beschouwd.**

Uit beschikbare gegevens blijkt dat de inrichting de in 2021 de opgelegde bijzondere voorwaarden opvolgt; de studie omtrent de waterzuiveringsinstallatie en de tweejaarlijkse evaluatie ervan zijn bezorgd.

Door de toepassing van ultrafiltratie en omgekeerde osmose (UF/RO) kan een hoge mate van waterhergebruik en waterbesparing gerealiseerd worden. In de recentste studie werd ingeschat dat 78% van het watergebruik op de inrichting uit hergebruik komt.

Het rendement van de RO bedraagt circa 80%, wat leidt tot een opconcentratie in het concentraat met factor 5 ten opzichte van het effluent na de ultrafiltratie. .

Uit de evaluatie van de waterzuiveringsinstallatie blijkt dat in 2019 CZV voor 99 % verwijderd werd. Indien de effluentwaarden bij Pasfrost vóór ingang van de omgekeerde osmose worden vergeleken met de toepasselijke BAT-AEL (best available technique associated emission level, waarin toepassing van omgekeerde osmose niet in beschouwing wordt genomen), blijken de maximale concentraties CZV meer dan de helft lager te zijn en gemiddeld circa 75% lager.

Op basis van voetnoot (7) van Vlare III art. 3.15.2.9.2 kan de gevraagde afwijking voor fosfor toegestaan worden in de vergunning, mits het rendement van de emissiebeperking groter is dan of gelijk aan 95% als jaargemiddelde.

Volgens de studie dd. 25/02/2020 evaluatie van de lozingssituatie door Witteveen+BOS lag de fosforverwijdering in 2019 doorheen de WZI op 96%.

Dit impliceert dat de effluentconcentraties na de biologische waterzuivering ver beneden de in de Best Beschikbare Technieken (BBT) vooropgestelde emissiegrenswaarden liggen.

Zowel voor CZV als voor fosfor zijn de gevraagde lozingsnormen een herbevestiging van de huidige vergunde normen en gezien het gebruik van de performante waterzuiveringsinstallatie, betekent dit geen toename van de impact op de oppervlaktewaterkwaliteit.

De concentraatstroom van de omgekeerde osmose (= geloosde bedrijfsafvalwater) overschrijdt de emissiegrenswaarden zoals vermeld in Vlare III art. 3.15.2..9.2) ten gevolge van de opconcentratie door toepassing van omgekeerde osmose. Om die reden kan voor de lozingsnorm voor stikstof een afwijking op Vlare III art.3.15.2.9.2 toegestaan worden en dit onder toepassing van Vlare III art. 1.9.5°b).

De conclusies uit de impactbeoordeling van 2021 blijven bij eenzelfde lozingsdebiet en herbevestiging van de lozingsnormen voor CZV en fosfor dezelfde. Er werd toen geen uitbreiding van het lozingsdebiet en dus achteruitgang vergund, wat in voorliggende aanvraag evenmin het geval is. Uit de studie door de erkend deskundige met evaluatie van de lozing dd. 09/02/2023 worden deze aannames bevestigd.

Uit de meetgegevens blijkt dat de gevraagde maximale norm van 30mg N/l in combinatie met een jaargemiddelde dat varieert tussen 9,5mg N/l en 11,1mg N/l, overeenstemt met de huidige werkelijke meetgegevens.

In het huidige SGBP wordt de toestand van de Heulebeek als 'matig' beoordeeld voor stikstof. Het aandeel van de voedingsbedrijven bedraagt 1,3% in de netto-emissies voor stikstof in de Heulebeek. Het aandeel van de landbouw bedraagt 70%; dat van rioolwaterzuiveringsinstallaties en huishoudens 17,9% en tenslotte is nog 10,5% afkomstig van depositie.

Indien een jaargemiddelde lozingsnorm van 11mgN/l wordt opgenomen, bedraagt het aandeel van Pasfrost 0,26% van de netto-emissies voor stikstof in de Heulebeek. Door de opname van een jaargemiddelde lozingsnorm, zal de theoretische vergunde impact lager zijn dan de huidige vergunde impact.

Op die manier wordt jaargemiddeld een lagere stikstof-vracht toegestaan dan op vandaag mag geloosd worden

De exploitant wordt erop gewezen dat voor stikstof de norm eveneens als zomerhalfjaargemiddelde geldt. Een gemiddelde norm sluit hier dan ook beter bij aan en biedt de nodige garanties dat de gevraagde afwijking enkel als occasionele piekwaarde kan voorkomen.

Dit alles leidt ertoe dat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat voorliggende aanvraag geen bijkomende impact of achteruitgang van de waterkwaliteit in de Heulebeek met zich zal meebrengen.

Er wordt opgemerkt dat de meetgegevens en gegevens van de continue debietsregistratie nog aan de VMM moeten worden bezorgd.

De replieknota op het bezwaar werd d.d. 17/05/2024 opgeladen op het loket.

De vergunning kan verleend worden tot einde basisvergunning, termijn tot 09/10/2034.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :

De raadgeefster van de exploitant verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie:

Er is een replieknota op het bezwaar bezorgd aan VMM. Deze zal op het loket worden geplaatst.

In deze nota wordt het zonevreemd gebruik van agrarisch gebied weerlegd adhv. foto's van het gewestplan, waarop reeds aanwezige grondwaterwinningen werden aangeduid.

De gevraagde lozingsnormen zijn een herbevestiging van wat nu reeds vergund is.

De bij Pasfrost aanwezige waterzuiveringsinstallatie is qua performantie uniek in Europa en gaat veel verder dan wat voorgeschreven wordt door BBT.

Er wordt echter niet ontkend dat het een biologisch zuiveringsproces betreft en dat de zuiveringscapaciteit dus ook zijn limieten kent.

Er worden geen nieuwe grondwaterwinningen gevraagd. De aanvraag betreft een loutere verschuiving van de putten, een verplaatsing in het verlengde van bestaande strengen die grondwater naar de waterzuiveringsinstallatie voeren.

Er zijn 3 vergunde grondwaterwinningen verzand; het opnieuw aanleggen ervan is noodzakelijk omdat er anders een grotere druk op de overige vergunde grondwaterwinningen op de site zou ontstaan.

Bovendien blijft het gevraagde debiet ongewijzigd, dus heeft het droogvallen van de gracht in de zomer hiermee niets te maken.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: NV PASFROST,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20181003-0054 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0595C 2/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0695/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0779A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0594T/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0679E/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0614A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0594R/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0620A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0556B/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0616/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0705C/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0574B/

- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0555/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0602/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0700D/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0594S/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0615A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0752H/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0576C/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0600C/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0781A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0601B/2
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0673/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0617/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0672/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0686D/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0633A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0779B/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0624/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0619A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0560E/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0587C/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0621/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0782A/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0622/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0576D/2
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0752F/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0595D 2/
- ZONNEBEKE 2 AFD (PASSENDALE), sectie C, nrs. 0630A/

met als voorwerp :

milieu: de omgevingsvergunning te verlenen voor het wijzigen van een groentenverwerkend bedrijf voor een termijn tot 09/10/2034

Er wordt water gewonnen uit 18 grondwaterwinningen.

Gecoördineerde toestand:

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
6.4.1°	4060	liter	opslag 4.060 l diverse brandbare vloeistoffen
6.5.1°	2	verdeelslang	2 brandstofverdeelslangen (1 x witte en 1 x rode diesel)
12.2.2°	20700	kVA	9 transfo's resp. 2 x 1.600 kVA en 7 x 2.500 kVA
15.1.2°	65	aantal voertuigen	Stalplaats voor 65 voertuigen

16.3.2°b)	17155	kW	luchtcompressoren 2 x 15 kW, 2 x 33 kW, 1 x 5,5 kW, 30 kW, 37 kW, 2 waterkoelers elk 356 kW, 15 koelcompressoren (incl. oliepompen), 7533,95 kW, condensoren 1003,4 kW, NH3-pompen 55 kW, verdamper 495,85 kW, koelhuizen 212,5 kW, 4 koelcompressoren elk 560 kW, condensoren 240 kW, 4 compressoren 2 x 460 kW, 2 x 560 kW, 6 vriestunnels resp. 750 kW, 256 kW, 287,5 kW, 2 x 350,5 kW, 294 kW, inpingementtunnel (spinazie) 165 kW;
17.1.2.1.1°	556,5	liter	opslag 556,5 l gasen in flessen (46 l zuurstof, 120 l CO2, 300 l argon, 30,5 l propaan, 60 l propaan/butaanmengsel)
17.3.2.1.1.2°	43,316	ton	opslag van diesel: bovengrondse gecompartmenteerde tank van 50.000 l voor de opslag van 15.000 l witte diesel (12.495 kg) en 35.000 rode diesel (29.155 kg), elk met een verdeelslang (zie rubriek 6.5.2). bovengrondse tank stookolie 2.000 l (1.666 kg)
17.3.3.1°a)	3,45	ton	GHS03 oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen
17.3.4.3°	194200	ton	GHS03 oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen
17.3.6.2°a)	52,1	ton	GHS07 schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen
17.3.7.1°a)	5	ton	GHS08 op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen
17.3.8.2°	24,2	ton	GHS09 voor het aquatische milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen
17.4.	5000	kg	gevaarlijke vloeistoffen in kleine verpakkingen
19.6.1°d)	28000	m ³	opslag hout 16.800 ton (kisten) = 28.000 m ³ (0,6 ton/m ³)
23.3.1°a)	80	ton	opslag kunststoffen 80 ton (verpakkingsfolie)
24.2.	1	stuk	1 labo

29.5.2.1°a)	21,1	kW	onderhoudswerkplaats met enkele metaalbewerkingsmachines 21,1 kW
3.6.3.2°	45	m³/uur	Lozen van bedrijfsafvalwater (via eigen waterzuiveringsinstallatie) in de Heulebeek en met een debiet van 45 m³/uur - 750 m³/dag - 90.000 m³/jaar
33.4.1°a)	80	ton	opslag papier en karton 80 ton
39.1.3°	64990	liter	2 stoomketels met waterinhoud van 27.100 l, resp. 37.890 l
39.2.1°	3750	liter	2 stoomschillers met een waterinhoud resp. 1250 en 2500 l
43.1.3°	19670	kW	stookinstallaties 19.670 kWth (aardgasbrander stoomketel 10.600 kWth, aardgasbrander stoomketel 6.570 kWth, brander anaërobie 2.500 kWth)
45.13.c)3°a)	3013,08	kW	installaties voor groenteverwerking 3.013,08 kW
45.16.2°a)	670	ton/dag	groentenverwerkend bedrijf met een capaciteit van 670 ton/dag en 90.000 ton/jaar eindproducten
53.8.3°	110000	m³/jaar	grondwaterwinning van 500 m³/dag - 110.000 m³/jaar (boorput, aantal 18, tussen 14 en max 26m , watervoerende laag: Ieperiaan zand, HVOC-code: 0800, gebruik voor proceswater, koelwater, stoomketel en reiniging).

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigators, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden

1. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;

2. Het grondwaterpeil in werking in de meest centrale productieput wordt maandelijks gemeten. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld;

Maandelijks wordt een peilmeting in rust uitgevoerd in de meest centrale productieput na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd;

De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;

3. Er moet jaarlijks één kwaliteitsanalyse uitgevoerd worden op het grondwater uit de meest centrale productieput. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de winningsput worden genomen.

De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen: SO_4^{2-} NO_3^- PO_4^{3-} OH^- F^- NO_2^- Cl^- CO_3^{2-} HCO_3^-
 Kationen : Ca^{2+} Na^+ NH_4^+ Fe^{2+} K^+ Mg^{2+} Mn^{2+} Fe^{3+}

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen.

Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^{\circ}\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale enterokokken/100ml.

4. De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en/of analyses) moeten samen met de debietmetingen voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan de entiteit van VMM bevoegd voor grondwateradvisering via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

5. De verzande boorputten dienen regulair buiten gebruik te worden gesteld.

6. lozingsnormen

Parameters	Lozingsnorm
Zwevende stoffen	30,0 mg/L
BZV	25 mg O_2 /L
CZV (**)	max. 200 mg O_2 /l jaargemiddelde 130 mg O_2 /l (*)
Totale P (***)	max. 5,0 mgP/l jaargemiddelde van 3,0 mgP/l (*)
Totale N (**)	max. 30mgN/l jaargemiddeld 11 mg N/L (*)
Nitriet	4mgN/l
Chloriden	2.000mgCl/l Max. 466kgCl/d Jaargemiddeld 320 kgCl/d (*)

Sulfaat	750 mg/l in periode februari/september 1000 mg/l in periode oktober/januari Jaargemiddeld 125kgSO ₄ /d (*)
AOX	0,6 mg/L
Arseen	15µg/l
Kobalt	30µg/l Jaargemiddeld 16µg/l (*)
Nikkel	150 µg/l
Vanadium	50 µg/l Jaargemiddeld 37µg/l (*)
Boor	1,5 mg/l

(*) jaargemiddelde = het voortschrijdende rekenkundig gemiddelde van de beschikbare analyseresultaten van de voorafgaande twaalf maanden. De analyseresultaten zijn de resultaten van de 24 monsters van het verplichte zelfcontroleprogramma.

() Het bedrijf dient conform Vlarem III art. 1.9.5°b) jaarlijks – ten laatste 31/01 van het daaropvolgend kalenderjaar - de resultaten van de monitoring op het geloosde bedrijfsafvalwater met herrekening naar normale bedrijfsomstandigheden (=meetwaarden voor ingang RO), waarbij wordt aangetoond dat wordt voldaan aan BBT-GEN, te bezorgen aan de vergunningverlenende overheid, VMM (vergunningen.oo@vmm.be) en Afdeling Handhaving.**

(***) er dient jaarlijks ten laatste 31/01 van het daaropvolgend jaar aangetoond te worden dat het rendement van de emissiebeperking 95% bedraagt als jaargemiddelde

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 20/06/2024

en die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 09/10/2034

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie

die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies

werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 21/06/2024 door
Stijn Lombaert, Provinciegriffier.



Elektronisch ondertekend op 1/07/2024 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur