

MLAV1/1100000055/NVD-KDC.

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE HEER VAN DEN HEUVEL JOS MET BETREKKING TOT EEN GEMENGD VEEBEDRIJF, GELEGEN TE 2390 MALLE (OOST), GEMEENTEBOS 3.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 24 januari 2011 ingediend door de heer Jos Van Den Heuvel, wonende Gemeentebos 3 te 2390 Malle strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een gemengd veebedrijf, gelegen te 2390 Malle (Oost), Gemeentebos 3, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-A-196e, 2-A-319k, 2-A-319l, verder te exploiteren na verandering door wijziging en uitbreiding, zodat het voortaan zou omvatten:

- stallen met plaatsen voor 3.000 andere varkens en 95 runderen waarvan 35 melkkoeien, 25 runderen < 1 jaar, 25 runderen 1-2 jaar en 10 andere runderen (vermindering met 1.500 varkens - 9.5.c.2 - 9.4.1.d.1);
- grondwaterwinning op een diepte van 120 m met een opgepompt debiet van 8.416 m³/jaar en 23,05 m³/dag (uitbreiding met 3.916 m³/jaar - 53.8.2);

Gelet op de melding van volgende klasse 3-inrichtingen:

- stalplaats voor 15 voertuigen (reeds gemeld - 15.1.1);
- opslag van 6.000 liter mazout in 5 bovengrondse tanks van elk 1.200 liter (toename met 3.600 liter - 17.3.6.1.b);
- brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang (reeds gemeld - 17.3.9.1);
- opslag van 3.442 m³ mengmest (toename met 56 m³ mengmest - 28.2.c.1);
- opslag van 2 ton melk (45.4.e.1);

Gelet op het feit dat volgende rubrieken/activiteiten niet meer van toepassing zijn:

- lozen van huishoudelijk afvalwater (3.2);
- opslag van 4.800 liter petroleum in 4 tanks van elk 1.200 liter (17.3.5.1);
- inrichting voor verwerken van zuivelproducten (45.6.a.1.b);

Vlarem-rubricering volgens aanvrager: 9.5.c.2 - 9.4.1.d.1 - 15.1.1 - 17.3.6.1.b - 17.3.9.1 - 28.2.c.1 - 45.4.e.1 - 53.8.2;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van de indiening van de voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- Besluit nr. 51.499 f2 d.d. 30 juni 1983 van de deputatie houdende vergunning voor het exploiteren van een varkensbedrijf voor een termijn verstrijkend op 30 juni 2013;
- Besluit nr. 52.603 f2 d.d. 6 maart 1986 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een varkensbedrijf voor een termijn verstrijkend op 30 juni 2013;

- Besluit nr. 53.777 f2 d.d. 2 september 1988 van de deputatie houdende weigering van de vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een varkensbedrijf;
- Besluit nr. BMV/1444/000 d.d. 30 september 1991 van de minister houdende bevestiging in beroep van het besluit nr. 53.777 f2 d.d. 2 september 1988;
- Besluit nr. AMV/1444/1001B d.d. 8 mei 2008 van de minister, na vernietiging besluit nr. BMV/1444/000 d.d. 30 september 1991 door Raad van State, waarbij het besluit nr. 53.777 f2 d.d. 2 september 1988 van de deputatie wordt opgeheven en de vergunning wordt verleend voor het veranderen door uitbreiding van een varkenshouderij;
- Aktename d.d. 11 juni 1992 van de deputatie m.b.t. een varkenshouderij;
- Besluit nr. MLAV1/92-346 d.d. 15 oktober 1992 van de deputatie houdende weigering van de vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een gemengd veebedrijf;
- Besluit nr. BMV/9862/602 d.d. 2 juni 1993 van de minister houdende bevestiging in beroep van het besluit nr. MLAV1/92-346 d.d. 15 oktober 1992;
- Besluit nr. MLVER/93-320 d.d. 18 november 1993 van de deputatie houdende gedeeltelijke aktename geldend als vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een gemengd veebedrijf;
- Besluit nr. MLAV1/94-165 d.d. 1 september 1994 van de deputatie houdende weigering van de vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een gemengd veebedrijf;
- Besluit nr. BMV/9862/604 d.d. 21 februari 1995 van de minister houdende bevestiging in beroep van het besluit nr. MLAV1/94-165 d.d. 1 september 1994;
- Besluit nr. MLVER/94-182 d.d. 3 november 1994 van de deputatie houdende aktename geldend als vergunning voor het veranderen door uitbreiding en wijziging van een gemengd veebedrijf;
- Besluit d.d. 14 december 1999 van het college van burgemeester en schepenen houdende vergunning voor het exploiteren van een grondwaterwinning voor een termijn verstrijkend op 1 januari 2019;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 24 januari 2011; op het feit dat op datum van 4 februari 2011 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek d.d. 17 maart 2011 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 28 maart 2011 van het college van burgemeester en schepenen van Malle (kenmerk MILIEU/1.777.51/VLAR.1/2011/02/AM); op volgende elementen uit dit advies:

1. De heer Jozef Van Den Heuvel exploiteert momenteel een gemengd veebedrijf op het adres Gemeentebos 3. Hij wenst zijn milieuvergunning te hernieuwen, na verandering door wijziging en uitbreiding van de inrichting.
2. Deze aanvraag heeft betrekking op een bestaande inrichting.
3. Het opleggen van bijzondere voorwaarden is mogelijk conform hoofdstuk 3.3 van Titel II van Vlarem.
4. Gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting die het voorwerp van voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt verenigbaar is met de ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften, aangezien het gebied volgens het gewestplan van Turnhout d.d. 30 september 1977 wordt omschreven als "agraris gebied"; de activiteiten in overeenstemming zijn met de voorschriften van dit gebied.
5. Gelet op het Algemeen Reglement betreffende de milieuvergunning.
6. Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijke milieuraad (GALM) d.d. 8 maart 2011.
7. Gelet op het gunstig advies van de brandweer d.d. 15 februari 2011.
8. Gelet op het gunstig advies van de Intercommunale Grondbeleid en Expansie Antwerpen c.v. IGEAN Milieu & Veiligheid d.d. 10 maart 2011:
 - a) Aangezien de inrichting niet is gelegen in een van de gebieden vermeld in artikel 5.9.6.1 §2 van Vlarem II, is voldaan aan de in dat artikel opgenomen verbodsbepalingen. Voor rundveestallen zijn bovendien geen afstandsregels opgenomen in Vlarem II.
 - b) Aangezien het aantal varkensseenheden van de beoogde inrichting 3.000 bedraagt, dient de varkenshouderij in het slechtste geval op minstens 400 m afstand gelegen te zijn van de in

artikel 5.9.4.4 vermelde gebieden. Zoals blijkt uit het gewestplan wordt ruimschoots voldaan aan de in dat artikel vermelde afstandsregels.

- c) Overeenkomstig bijlage 5.9, hoofdstuk 7 van Vlarem II dient voor de gevraagde inrichting een minimale opslagcapaciteit aanwezig te zijn van
- 3.179,5 m³ mengmest (6 maanden):
 - 2.700 m³ voor de varkens;
 - 479,5 m³ voor de runderen;
 - 44,9 m³ stalmest (3 maanden) voor de runderen.

Aangezien deze aanvraag een opslag beoogt van 3.442 m³ mengmest is ruimschoots voldaan aan artikel 5.9.2.3 §1 van Vlarem II.

Aangezien tijdens de periode van uitrijverbod een deel van de stalmest onder de dieren in de ingestrooide boxen blijft liggen (zijnde niet)ingedeelde opslag) en een deel van de stalmest rechtstreeks wordt afgevoerd naar de kopakker, is eveneens voldaan aan artikel 5.9.2.2 §5 van Vlarem II.

9. Het CBS beslist gunstig advies te verlenen aan de ingediende milieuvergunningsaanvraag mits:
- a) naleving van de voorwaarden vervat in bovenvermeld advies van de Intercommunale Grondbeleid en Expansie Antwerpen c.v. IGEAN Milieu & Veiligheid,
 - b) de exploitant contact opneemt met de brandweerdienst van Malle teneinde de brandvoorkomingsmaatregelen te organiseren.
10. De vergunning kan afgeleverd worden voor een termijn van 20 jaar, die aanvang neemt op de datum van beslissing door de deputatie;

Gelet op het ongunstig advies d.d. 28 april 2011 van de afdeling van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE), bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de verdere exploitatie en verandering van een gemengd veebedrijf.
2. Met het besluit van de bevoegde Vlaamse Minister van 8 mei 2008 is de exploitant vergund voor het houden van 4.500 varkens en 95 runderen. In de bestaande situatie zijn 3.000 varkens aanwezig op de inrichting en werden 1.500 varkens nooit geplaatst door het niet realiseren van een stal. De exploitant wenst met deze aanvraag het hernieuwen en de actualisatie van de bestaande situatie.
3. De hierboven vernoemde dieren zijn als volgt verdeeld over de vijf stallen van het gemengd veebedrijf:

Stalnummer:	Vergunde toestand		Nieuwe toestand	
	dierplaatsen	mest-opslag	dierplaatsen	mest-opslag
• Rundveeststal 1	35 melkvee 25 jongvee < 1 jaar 25 jongvee 1-2 jaar 10 andere runderen	546 m ³	35 melkvee 25 jongvee < 1 jaar 25 jongvee 1-2 jaar 10 andere runderen	600 m ³
• Varkensstal 1 → 2	900 vleesvarkens	754 m ³	750 vleesvarkens	754 m ³
• Varkensstal 2 → 3	900 vleesvarkens	754 m ³	750 vleesvarkens	754 m ³
• Varkensstal 3 → 4	900 vleesvarkens	580 m ³	750 vleesvarkens	580 m ³
• Varkensstal 4 → 5	900 vleesvarkens	754 m ³	750 vleesvarkens	754 m ³
• Varkensstal 5 → niet gerealiseerd	900 vleesvarkens		/	/

4. Er worden geen nieuwe stallen gebouwd op de inrichting, alle dieren worden ondergebracht in de bestaande stallen.
5. De inrichting is gelegen in agrarisch gebied, niet in waterwingebied of beschermingszone, waardoor voldaan wordt aan de verbodsbepalingen van artikel 5.9.4.3.1 en artikel 5.9.6.1 §2 van Vlarem II. Het betreft hier een hernieuwing van de stalplaatsen en geen uitbreiding met 100%, waardoor de inplantingregels niet van toepassing zijn op de inrichting.
6. De vier varkensstallen hebben een stalvloer met een roosteroppervlakte van meer dan 50% als stalsysteem. De stalverluchting van de vier stallen gebeurt door een natuurlijke verluchtingssysteem zonder afdekking. De mengmest wordt opgeslagen in de mestkelder onder rooster, zonder geurafsnijder. De inrichting beschikt volgens de gegevens over 60 waarderingspunten en over 3.000 varkensseenheden. Conform artikel 5.9.5.3 §5 van Vlarem II moet de inrichting op minimaal 400 m dienen te liggen van hinder-/risicogevoelige gebieden

zoals gedefinieerd in dit artikel. Aan de hierboven vernoemde afstandsregel wordt bijgevolg voldaan.

7. Uitgaande van de inrichtingsplannen dient de inrichting met mengmest te beschikken over één of meerdere mestopslagplaatsen met een totale capaciteit die voldoende is om ten minste de hoeveelheid mest te stockeren, die gedurende zes maanden geproduceerd wordt door de dieren die op basis van het aantal dierplaatsen in de stallen gehouden worden. Rekening houdende met dat ten laatste tegen 31 december 2011 deze capaciteit op een hoeveelheid overeenstemmend met 9 maanden wordt gebracht voor dieren die steeds op stal staan. Uitgaande van de inrichtingsplannen dient de inrichting met stalmest te beschikken over één of meer mestopslagplaatsen voor vaste dierlijke mest met een totale capaciteit die voldoende is om ten minste de hoeveelheid vaste dierlijke mest te stockeren die gedurende een periode van 3 maanden wordt geproduceerd door de dieren die op basis van het aantal dierplaatsen in de stallen kunnen worden gehouden.

De volgende mestopslagcapaciteit is nodig volgens opgegeven indeling:

Diersoort	#	Opslagcapaciteit (m ³) mengmest/dier-plaats	Opslagcapaciteit (m ³) stalmest/dierplaats	Totale mengmest (6 maanden) (m ³)	Totale stalmest (3 maanden) (m ³)
<i>Runderen</i>	95				
• Runderen <1jaar op volledige rooster	9	3,5		31,5	
• Runderen <1jaar in potstallen	16		1,5		24
• Runderen 1-2jaar op volledige rooster	24	3,5		84	
• Runderen 1-2jaar in potstallen	1		3,5		3,5
• Melkvee op volledige rooster	35	9,0		315	
• Andere runderen op volledig rooster	7	7,0		49	
• Andere runderen in potstallen	3		5,8		17,4
<i>Varkens</i>	3.000				
• Vleesvarkens op volledige rooster (drinkwaterbesparend systeem)	3.000	0,6		1.800	
Totaal				2.279,5 → 3.419,25 (9 maanden)	44,9

8. Het rundvee staat ongeveer de helft van het jaar in de stal en de andere helft in de wei. De stalmest wordt gestockeerd in de stal zelf. Deze worden een paar keer per jaar uitgemest en aldus kan de stromest in de stroboxen ook aanzien worden als een soort opslagcapaciteit, maar deze is niet vergunningsplichtig. Daarnaast wordt een gedeelte van de stalmest opgeslagen op de kopakker.

De inrichting beschikt momenteel over een mestopslagcapaciteit van 3.388 m³ dierlijk mest (28.2.c.1). De exploitant vraagt een uitbreiding van de opslagcapaciteit met 54 m³ tot een totale opslagcapaciteit van 3.442 m³ voor dierlijke mest, bijgevolg wordt voldaan aan de bepalingen van Vlare II betreffende mestopslag.

9. De runderen worden hoofdzakelijk gevoederd met ruwvoeder en in kleine mate met krachtvoeder, dat aanleiding kan geven tot stofhinder. Het merendeel van de krachtvoerders worden aangekocht onder korrelvorm, waarbij minder stof ontstaat. In overeenstemming met artikel 5.9.8.2 van Vlare II wordt droogvoeder, dat aanleiding kan geven aan stofhinder, opgeslagen in voedersilo's of in verpakte vorm. De voedersilo's zijn voorzien van een degelijke ontluchting die ervoor zorgt dat het stof naar beneden geblazen wordt en tijdens het vullen van de silo's is er altijd een stofzak voorzien aan de ontluuchtingsbuis, waardoor de stofproductie beperkt wordt.

10. De exploitant vraagt een uitbreiding van het opgepompte debiet van de grondwaterwinning van 15 m³/dag en 4.500 m³/jaar naar 23,05 m³/dag en 8.416 m³/jaar (53.3.8). Het grondwater dat wordt opgepompt op een diepte van 120 m t.o.v. het maaiveld is bestemd voor huishoudelijk gebruik en voor de landbouw als drink- en reinigingswater. Het water dat wordt gebruikt voor de dieren moet in principe aan dezelfde voorwaarden voldoen als drinkwater voor menselijke consumptie. Het reinigingswater van de melkinstallatie wordt opgevangen in de mestkelder.

Op de inrichting is een peilbuis en debietmeter aanwezig.

De nodige debieten berekend op basis van de BBT-cijfers en de cijfers van de exploitant:

Dieren	Aantal dieren, personen	Drinkwater per dier, per persoon (m ³ /jaar)	Totaal drinkwater (m ³ /jaar)	Reinigingswater /dier (m ³ /jaar)	Totaal reinigingswater (m ³ /jaar)
Melkkoeien	35	19,3	675,5	2,7	94,5
Jongvee < 1 jaar	25	5,4	135	0,3	7,5
Jongvee 1-2 jaar	25	8,7	217,5	0,3	7,5
Andere runderen	10	8,7	87	0,3	3
Vleesvarkens	3.000	2,16	6.480	0,12	360
Huishouden	2	30,0	60		
melkinstallatie	35			8,3	290,5

De maximale waterbehoefte voor het melkveebedrijf is 8.418 m³/jaar, waarvan 7.655 m³/jaar als drinkwater voor de dieren en het huishouden en 763 m³/jaar als reinigingswater. Het gevraagde maximaal opgepompte debiet door de exploitant bedraagt 8.416 m³/jaar en 23,05 m³/dag.

Het aangevraagde debiet is realistisch in verhouding met de drinkwaterbehoefte van de dieren. Voor wat betreft het effect van deze grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verder verwezen naar het advies van de afdeling Water van VMM.

11. Op de inrichting worden 15 voertuigen gestald in de loods (15.1.1), waar zich ook een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang bevindt (17.3.9.1). De exploitant vraagt de uitbreiding van mazout met 3.600 liter tot een totaal van 6.000 liter in 5 bovengrondse tanks van elk 1.200 liter (17.3.6.1.b). Het betreffen bovengrondse enkelwandige houders voorzien van een inkuiping en overvulbeveiligingssysteem. In het dossier bevinden zich de laatste keuringsverslagen van de 5 mazoutshouders opgesteld door een erkend technicus. De houders werden voorzien van een groen label. Er dient opgemerkt te worden dat het conformiteitattest van de houder met verdeelslang ongeldig is, aangezien de keuring diende te gebeuren door een erkende deskundige i.p.v. door een erkende technicus. Dit omdat de opslag van mazout niet bestemd is voor de verwarming van gebouwen, maar voor de landbouwvoertuigen (artikel 5.17.3.16.§3). De exploitant dient spoedig een nieuw beperkt onderzoek te laten uitvoeren door een erkende deskundige.
12. Aan het studie bureau Creafarm werd gevraagd om meer informatie te bezorgen over de geurimpact van het bedrijf op de omgeving, aangezien de inrichting juist niet MER-plichtig is (MER-picht vanaf meer dan 3.000 plaatsen voor mestvarkens) en aangezien op circa 430 m van de inrichting zich woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter bevindt. Tot op heden werd deze bijkomende informatie nog niet bezorgd.
13. Door het Agentschap voor Natuur en Bos werd een voorlopig ongunstig advies verleend (d.d. 9 maart 2011) in afwachting van de voortoets passende beoordeling. Gelet op artikel 36ter §3 en §4 van het Natuurdecreet is het ANB van oordeel dat vooraleer in dit dossier een beslissing kan worden genomen een voortoets passende beoordeling dient te worden opgemaakt. Door de exploitant werd een passende beoordeling bezorgd op maandag 28 maart 2011. Door het Agentschap voor Natuur en Bos werd een bijkomend advies (d.d. 31 maart 2011) uitgebracht met betrekking tot de passende beoordeling. Volgende conclusie werd door het ANB getroffen: 'Gelet op de data uit het IFDM-model van deze passende beoordeling kunnen we afleiden dat de ammoniakemissie afkomstig van het bedrijf verzurende en vermestende deposities veroorzaakt in het nabijgelegen habitatrichtlijngebied. Deze deposities betekenen een belangrijke tot relevante bijdrage t.o.v. de kritische last van de beschermde habitat. Het is dan ook noodzakelijk dat er milderende maatregelen worden genomen om de emissies tot een minimum te beperken. Hierbij moeten de best beschikbare technieken worden toegepast. Een mogelijk oplossing is het aanbrengen van een

luchtwassysteem op de varkensstallen'.

Het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos over de milieuvergunningsaanvraag is dan ook ongunstig. Er wordt gevraagd dat de aanvraag wordt aangevuld met de nodige milderende maatregelen.

Aan Creafarm werd gevraagd, welke bijkomende maatregelen er zouden kunnen worden getroffen door de exploitant.

Tot op heden werd hierover nog geen bijkomende informatie ontvangen.

14. Er wordt een ongunstig advies verleend op basis van het ongunstige advies van het Agentschap voor Natuur en Bos en op basis van het ontbreken tot op heden van de gevraagde informatie met betrekking tot de geurimpact van het bedrijf op de omgeving;

Gelet op het gunstig advies d.d. 27 april 2011 van het agentschap Ruimte en Erfgoed (ARE) (kenmerk 8.00/11057318988.4); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het goed ligt volgens het gewestplan Turnhout (Koninklijk besluit van 30 september 1977) in een agrarisch gebied.
2. De aanvraag betreft de hernieuwing van een gemengd veebedrijf na verandering door wijziging en uitbreiding.
3. De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan, zoals hoger omschreven.
4. Wat betreft de stedenbouwkundige vergunningstoestand moet echter het volgende worden opgemerkt:
 - a) Alle varkensstallen werden groter uitgevoerd dan vergund.
 - b) De rundveestal werd anders ingeplant dan vergund (verder dan de woning).
 - c) De sleufsilos tussen de stal en de loods werden groter uitgevoerd dan vergund.
 - d) De loods werd anders ingeplant en groter uitgevoerd dan vergund.
 - e) Er is mij geen stedenbouwkundige vergunning bekend voor de sleufsilos rechts van de loods.
5. De activiteiten zijn echter in overeenstemming met de bestemming volgens het vastgestelde gewestplan en, gelet op de huidige gegevens, kan verondersteld worden dat de wederrechtelijk uitgevoerde constructies mogelijk kunnen worden geregulariseerd.
6. Derhalve is mijn advies principieel gunstig op voorwaarde dat eens stedenbouwkundige vergunning (regularisatie) wordt verkregen voor in overtreding opgerichte constructies;

Gelet op het gunstig advies d.d. 6 april 2011 van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM (AOW) (kenmerk WAT/A/GW1/2697/vl); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag betreft de hernieuwing van een vergunde inrichting met verandering door uitbreiding van de grondwaterwinning.
2. De grondwaterwinning bestaat uit 1 winningsput die, op een diepte van 120 m, grondwater onttrekt uit het Zand van Berchem (HCOV-code: 0254). Het betreft een afgesloten watervoerende laag. De grondwaterwinning werd door het schepencollege d.d. 14 december 1999 vergund voor een maximaal debiet van 15 m³/dag en 4.500 m³/jaar.
3. Het grondwater wordt hoofdzakelijk aangewend voor de drinkwatervoorziening van dieren en als reinigingswater voor de stallen. Rekening houdend met de gemiddelde gebruikswaarden voor veeteelt, inclusief reinigingswater en water voor huishoudelijk gebruik, zoals gepubliceerd door het Bestuur Land- en Tuinbouw van het Ministerie van Landbouw (1990) en de brochure Melkveehouderij van VMM (2006), kan het verbruik worden geraamd op 8.418 m³/jaar. Het aangevraagde debiet is bijgevolg realistisch.
4. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is en dat gunstig kan worden geadviseerd;

Gelet op het horen van de heer J. Van den Heuvel, exploitant, en de heer F. Neudt, adviseur van Creafarm, door de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 3 mei 2011;

Gelet op het advies van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC) d.d. 3 mei 2011 waarbij de PMVC voorstelt om de termijn te verlengen met twee maanden; op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van partijen
 - De heer J. Van den Heuvel, exploitant, en de heer F. Neudt, adviseur van Creafarm, worden gehoord.

- De voorzitter verwijst naar het advies van de AMV dat vermeldt dat zij een geurstudie aan de exploitant heeft gevraagd omwille van het feit dat de inrichting niet MER-plichtig is. Gelet op de ligging van de inrichting in de nabijheid van het Habitatrichtlijngebied "Het Blak, Kievitsheide, Ekstergoor en nabijgelegen Kamsalamanderhabitats" heeft de AMV tevens een subadvies gevraagd aan het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB). Dit subadvies is ongunstig omdat de ammoniakemissie van het bedrijf verzurende en vermistende deposities veroorzaakt met een belangrijke tot relevante bijdrage ten opzichte van de kritische last van de beschermde habitat uit het nabijgelegen Habitatrichtlijngebied. Vastgesteld wordt dat het studiebureau intussen namens de exploitant een geurstudie d.d. 28 april 2011 heeft overgemaakt. In deze geurstudie werden 13 referentiepunten bekeken in het licht van de impact van dit individuele bedrijf. De AMV merkt op dat ten opzichte van één referentiepunt ca. 33 geureenheden worden verwacht in de nieuwe situatie, wat zeer hoog is voor de impact van een individueel bedrijf. Daarnaast verwijst de AMV naar de conclusie in de geurstudie ("Door de ouderdom van de stallen en de bedrijfssituatie van de exploitant, moet echter in het achterhoofd worden gehouden, dat het voor de exploitant zowel financieel als technisch niet haalbaar is om op deze stallen enig luchtwassysteem te installeren. Alternatieve milderende maatregelen, zoals toevoeging van producten aan de mest of aan de voeding e.d., kunnen daarentegen, indien economisch en praktisch haalbaar, aanvaardbaar zijn") Dergelijke conclusie is volgens de AMV zeer algemeen en weinig concreet.
 - De heer F. Neudt wijst er op dat in de omgeving van de inrichting andere landbouwbedrijven zijn gelegen, geen particuliere woningen. De referentiepunten met een hoog aantal geureenheden zijn zelf ook landbouwbedrijven. De heer F. Neudt wijst er bovendien op dat de exploitant nu niets bijbouwt, integendeel. De aanvraag betreft de hervergunning.
 - De AMV wenst op te merken dat de exploitant uitgaat van een zogenaamd vergunde situatie die er in de praktijk niet is geweest. Zo werd stal 5 nooit gebouwd.
 - De heer F. Neudt benadrukt dat de 4 aparte stallen natuurlijke ventilatie hebben. Het plaatsen van een luchtwassysteem is niet mogelijk. Als alternatief zouden bijvoorbeeld micro-organismen kunnen worden toegevoegd aan de mest om de geur- en ammoniakemissies te reduceren. Hij beschikt over een studie daarover, waaruit blijkt dat de ammoniakemissies met 22% kunnen dalen en de geuremissies met 35%. Hij kan dit aftoetsen met het ANB.
 - De heer J. Van den Heuvel geeft mee dat hij reeds driefasenvoeding toepast op zijn bedrijf.

2. Omschrijving en rubrieken

- Ingevolge de wijziging van artikel 4§3 van het Milieuvergunningendecreet (Decreet d.d. 23 december 2010, BS 18 februari 2011) is een onderdeel van een inrichting, die in de eerste of tweede klasse is ingedeeld, en waarbij dat onderdeel op zich in de derde klasse is ingedeeld, ook vergunningsplichtig (i.p.v. meldingsplichtig) geworden sinds 28 februari 2011. Er wordt bijgevolg niet meer apart akte genomen van de klasse 3-inrichtingen. Het voorwerp wordt hieraan aangepast.
- Voor het overige zijn de omschrijving en rubrieken van de exploitant correct en kunnen ze behouden blijven.

3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag betreft het verder exploiteren na verandering door wijziging en uitbreiding van een gemengd veebedrijf, gelegen in agrarisch gebied. Er werden in het verleden reeds stedenbouwkundige vergunningen verleend door het college van burgemeester en schepenen.
- Er kan bijgevolg geacht worden dat de inrichting principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.
- Het ARE adviseert gunstig, mits een stedenbouwkundige vergunning (regularisatie) wordt verkregen voor in overtreding opgerichte constructies (alle varkenstallen, de rundveestall, de sleufsilos tussen de stal en de loods, de loods en de sleufsilos rechts van de loods): cf. infra voorstel tot termijnverlenging.

4. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werden geen bezwaren noch opmerkingen ingediend.

5. Milieutechnische evaluatie

- Inzake de grondwaterwinning merkt de AOW in de zitting op dat een peilbuis aanwezig is.
- De AOW geeft een gunstig advies.

- Gelet op het ongunstige advies van de AMV (cf. geurstudie en ongunstig subadvies ANB) en de toelichting van de exploitant in de zitting stelt de PMVC een termijnverlenging voor opdat de exploitant:
 - de geurstudie d.d. 28 april 2011 zou vervolledigen met zoveel mogelijk concrete gegevens en referenties, wijze van uitvoering;
 - in overleg met het ANB de milderende maatregelen zou bespreken die nodig zijn om de (ammoniak)emissies van het bedrijf op de beschermde habitat van het nabijgelegen Habitatrictlijngebied tot een minimum te beperken;
 - een timing zou opgeven voor de stedenbouwkundige regularisatie van de in overtreding opgerichte constructies.

6. Watertoets

- Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat voor de aspecten m.b.t. de grondwaterwinning naar het Vlareem wordt verwezen. Zoals vermeld in het advies van de AOW werd door haar, onder verwijzing naar artikel 8 van het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is
- Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat de overige gevraagde activiteiten van die aard zijn dat ze niet relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem, zodanig dat geen bijkomend wateradvies vereist is, en dat derhalve de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid.

7. Termijn

- Nog te bespreken i.k.v. termijnverlenging.

8. Voorwaarden (onder voorbehoud van het advies van AMV)

- Nog te bespreken i.k.v. termijnverlenging;

Gelet op de beslissing d.d. 19 mei 2011 van de deputatie van de provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunningsaanvraag te verlengen met 2 maanden, zoals voorgesteld door de PMVC;

Gelet op het feit dat de aanvrager de gevraagde bijkomende gegevens heeft toegestuurd met brief van 16 juni 2011;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies d.d. 22 juni 2011 van het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB); op volgende elementen uit dit advies:

1. De exploitant heeft tijdens de termijnverlenging met ons een overleg gehouden waarbij de milderende maatregelen zijn besproken.
2. Op 17 juni hebben wij een nieuwe passende beoordeling mogen ontvangen. Hierin zijn de ammoniakemissies en -deposities berekend en milderende maatregelen m.b.t. ammoniakreductie opgenomen.
3. Het Agentschap voor Natuur en Bos kan akkoord gaan met de voorgestelde milderende maatregelen zijnde: verlaging veebezetting, toepassing van micro-organismen in mestkelder.
4. Getoetst aan de kritische lasten 400 Zeq/ha.jaar en 6 kg N/ha.jaar van het meest gevoelige aanwezige habitatype 3130 blijkt dat de milderende maatregelen leiden tot een daling van 32,5% voor verzurende deposities. Zo komt men tot een verzurende depositie van maximaal 18,6% en een vermestende depositie van maximaal 17,3% van de kritische lasten voor respectievelijk verzuring en vermesting.
5. Ondanks de inspanning naar ammoniakreductie blijft het aandeel van het bedrijf naar kritische last van verzurende en vermestende deposities als belangrijk te beschouwen. Naar beschikbare milieugebruiksruimte voor toekomstige wijzigingen en uitbreidingen van dit bedrijf en andere bedrijven in de omgeving dient hiermee rekening gehouden te worden.
6. Het Agentschap acht het zinvol om door het ILVO een efficiëntieanalyse te laten uitvoeren naar het gebruik van micro-organismen in de mestkelder. Eventuele opname ervan in de referentieopdracht die in oktober start door het ILVO is zeker wenselijk. De onderzoeksresultaten kunnen richtlijnen naar optimaal gebruik meegeven.
7. Mits het uitvoeren van de milderende maatregelen zoals voorgesteld in de passende beoordeling geeft het Agentschap voor Natuur en Bos gunstig advies voor de aanvraag;

Gelet op het gunstig advies d.d. 6 juli 2011 van de AMV (kenmerk AMV/A/11/7387); op volgende elementen uit dit advies:

1. Aan de exploitant werd gevraagd in het kader van de termijnverlenging volgende bijkomende gegevens te bezorgen:
 - a) De geurstudie d.d. 28 april 2011 te vervolledigen met zoveel mogelijk concrete gegevens en referenties, wijze van uitvoering.
 - b) In overleg met het Agentschap Natuur en Bos de milderende maatregelen te bespreken die nodig zijn om de (ammoniak)emissies van het bedrijf op de beschermde habitat van het nabijgelegen Habitatrictlijngebied tot een minimum te beperken.
 - c) Een timing op te geven voor de stedenbouwkundige regularisatie van de in overtreding opgerichte constructies.
2. AMV verkreeg de bijkomende informatie op 20 juni 2011. Ons oorspronkelijk advies was ongunstig.
3. In de bijkomende geurstudie wordt als milderende maatregel voorgesteld: het toepassen van micro-organismen in de mestkelder. Er dient ook opgemerkt te worden dat in deze studie als huidige situatie 3.600 andere varkens en 95 runderen werd genomen, en niet de vermelde 4.500 andere varkens in de lopende milieuvergunning. Eén stal werd echter nooit uitgevoerd, waardoor de inrichting 3.600 varkens omvat.
4. In de studie werden enkel een aantal referentiepunten in beschouwing genomen waarbij de effectieve geurconcentratie ter hoogte van deze punten bepaald werd om de geurimpact in de nabije omgeving in te schatten. Er dient opgemerkt te worden dat het hier steeds over referentiepunten zal gaan en niet over het aantal woningen in de volledige modellering. De gekozen referentiepunten 1 t/m 3 liggen in woongebied, referentiepunt 4 in woongebied met landelijk karakter en referentiepunten 5 t/m 13 in agrarisch gebied.

De geuremissie van het bedrijf in de bestaande situatie bedraagt 108.502 OUE/s en in de nieuwe situatie 34.042 OUE/s. Door de voorgestelde milderende maatregelen van het bedrijf zal de geuremissie met 68,63% afnemen.

Het bedrijf ligt in een bronnencluster, waardoor het cumulatief geurmodel in beschouwing dient genomen te worden. In de geurstudie werd het resultaat ter hoogte van elk gekozen referentiepunt in de vergunde en nieuwe situatie voor het individuele bedrijf en voor de cluster weergegeven in tabelvorm.

In de huidige situatie ondervinden de referentiepunten 1 t/m 3 in woongebied een negatief effect, >6 OUE /m³ (6,51 OUE/m³; 16,77 OUE/m³ en 6,5 OUE/m³); referentiepunt 4 in woongebied met landelijk karakter een matig negatief effect en referentiepunten 5 t/m 13 in agrarisch gebied een negatief effect, zijnde >10 OUE/m³, behalve referentiepunt 10 een matig negatief effect (5-10 OUE/m³).

In de nieuwe situatie ondervinden de referentiepunten 1 t/m 3 in woongebied nog steeds een negatief effect, maar daalt voor 2 referentiepunten de effectieve geurconcentratie onder de 6 OUE/m³, zijnde 4,2 OUE/m³ en 4,51 OUE/m³; referentiepunt 4 in woongebied met landelijk karakter ondervindt een verwaarloosbaar effect (<3 OUE/m³) en voor de referentiepunten gelegen in agrarisch gebied ondervinden 4 referentiepunten (8, 9, 11 en 12) een negatief effect (>10 OUE/m³), 4 referentiepunten (5, 6, 7 en 13) een matig negatief effect (5-10 OUE/m³) en 1 referentiepunt (10) een gering negatief effect (3-5 OUE /m³). Er dient opgemerkt te worden dat de 4 referentiepunten in agrarisch gebied, die een negatief effect ondervinden, zelf deel uitmaken van een clusterbedrijf.

Gemiddeld daalt de geurconcentratie over alle referentiepunten heen met ongeveer 36,15%.
5. Als men zou kijken naar het effect van het individuele bedrijf op de referentiepunten dan valt op te merken dat voor de referentiepunten 1 t/m 3 gelegen in woongebied de effectieve geuremissie minstens met 66% afneemt en zich alle onder de 1,5 OUE /m³ bevinden in de nieuwe situatie (3,1 OUE/m³ naar 1,03 OUE/m³; 4,42 OUE/m³ naar 1,39 OUE/m³ en 3,43 OUE/m³ naar 1,16 OUE/m³). Gemiddeld daalt de geurconcentratie over alle referentiepunten heen met ongeveer 68,97%.
6. Door de voorliggende aanvraag wordt de veebezetting reeds gewijzigd van 3.600 vleesvarkens in 4 stallen naar 3.000 vleesvarkens in dezelfde staloppervlakte. Dit betekent reeds een verlaging van de geuremissie van 600 varkens.

Door de exploitant wordt als bijkomende milderende maatregel de toepassing van micro-organismen in de mestkelder voorgesteld. De exploitant heeft contact opgenomen met de firma Agriton, die meer specifiek het product 'microferm' voorstelden. Het is een product op basis van micro-organismen die de belangrijke eigenschap hebben zich te voeden met de

geurcomponenten in de mest en zo de omzettingen in mest bevorderen en de fermentatie efficiënter maken. Het gevolg hiervan is een lagere geuremissie afkomstig van de mestkelders door ontbinding van geurcomponenten.

Er wordt verwezen naar de studie "Ammonia, Nitrous Oxide, Methane, and VOC; Emissions from a straw flow system for fattening pigs and influence of the additive "Effective Micro-organisms (EM)" d.d. december 2004. In de studie werd geconcludeerd dat het gebruik van EM de ammoniakemissie met 22% zou reduceren en de emissie van vluchtige organische componenten (indicator voor geur) met 78% zou reduceren. In de geurstudie werd gerekend met een geurreductie van 65% van de uittredende stallucht.

7. Naar werkwijze toe wordt gesteld dat de exploitant na leegstand iedere stal dient te voorzien van 14 liter product met micro-organismen. Dit zal gebeuren met behulp van een vernevelingssysteem. Vervolgens dient bij opvulling van de hokken wekelijks 5 liter product te worden toegediend per stal op dezelfde wijze. De exploitant wenst momenteel de vrijheid te behouden om de firma en het product vrijuit te kiezen. Na verlening van de vergunning zal namelijk concreter overleg gebeuren met verschillende firma's die dergelijke producten verdelen. Maar de werkwijze van toediening van het product zal gebeuren zoals hierboven beschreven werd.
8. Rekening houdende met de voorgestelde milderende maatregelen (toevoeging van micro-organismen in de mestkelder en verlaging veebezetting), rekening houdende met het feit dat het om een hernieuwing van de bestaande situatie gaat met een vermindering van het aantal vleesvarkens en rekening houdende met het feit dat het technisch en economisch niet haalbaar is om de bestaande stallen aan te sluiten op een luchtwassysteem, kan een gunstig advies verleend worden.
9. Er dient echter opgemerkt te worden dat de voorgestelde maatregel 'Toepassen van micro-organismen in de mestkelder' enkel maximaal kan werken, wanneer de micro-organismen zich bevinden in een optimale omgeving. Een correcte toediening en opvolging van de micro-organismen is nodig om het beoogde resultaat te verkrijgen.
Gelet op bovenstaande lijkt het ons aangewezen dat de exploitant jaarlijks een meststaal laat nemen en analyseren, zodat indien nodig de werkwijze aangepast kan worden. Dit wordt opgenomen in een bijzondere voorwaarde.
10. De bijkomende gegevens bevatten ook een nieuwe passende beoordeling voor het verzurend, vermestend en verdrogend effect van het bedrijf op het nabijgelegen habitatrichtlijngebied in kaart te brengen. Door de voorgestelde milderende maatregelen (vermindering veebezetting en toepassen van micro-organismen in de mestkelder en over het mestoppervlak van de varkensstallen) komt men tot een verzurende depositie van maximaal 18,6% en een vermestende depositie van maximaal 17,3% van de kritische lasten voor verzuring en vermesting.
Door het Agentschap voor Natuur en Bos werd een gunstig advies verleend (d.d. 22 juni 2011).
11. Door de exploitatie van 3.000 vleesvarkens in de zin van rubriek 9.4.1.d.1 is de inrichting geklasseerd als GPBV-bedrijf.
Voor deze bedrijfssector wordt gebruikgemaakt van de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" die dateert van juli 2003 en van de BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006. Er is ook een GPBV-checklist "Veeteelt" op basis van deze BREF opgesteld.
De prioritaire milieu-items voor de Vlaamse veeteeltsector zijn: water en afvalwater, nutriëntenemissies en, geur en stof. Overige milieuaandachtspunten zijn: energie, afval, chemicaliën en, geluid en trillingen.
 - a) Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...)
 - In de BREF wordt volgende BBT aangehaald voor het reduceren van afval: afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren.
 - De meest relevante afvalstoffen, die ontstaan op het landbouwbedrijf zijn beperkt tot de productie van mest en kadavers. De mest wordt afgezet volgens de regels van het mestdecreet, de kadavers worden wekelijks afgehaald door Rendac. Het huishoudelijke afval wordt wekelijks meegegeven met de gemeentelijke inzameling. Voor de aangehaalde BBT in de BREF betreffende mestopslag en aanwending wordt doorverwezen naar het compartiment lucht en geur.
De exploitant treft de nodige schikkingen om de krenge onmiddellijk af te zonderen van de gezonde dieren, in de kadaverhutten, en zorgt ervoor dat deze zo spoedig mogelijk worden opgehaald door Rendac. Het aantal kadavers wordt beperkt door de goede bedrijfsvoering.

- In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "overeenkomstig het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen en het Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen; waar dit niet gebeurt, moeten die stoffen nuttig worden toegepast of aangewend worden als secundaire grondstof of, wanneer dat technisch en economisch onmogelijk is, zodanig worden verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt."
Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).
 - Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment afvalstoffen.
- b) Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, Benchmarking Convenant, ...)
- Dieren gebruiken voeder en scheiden via de mest het grootste deel van de nutriënten terug uit. Deze nutriënten kunnen via verdamping in de lucht terechtkomen (NH_3 , N_2O , CH_4) of via de bodem in het grond- en oppervlaktewater.
In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht:
 - het opstellen van een nutriëntenbalans;
 - toepassen van precisievoeding;
 - vloerbevuiling zoveel mogelijk voorkomen;
 - voldoende mestopslagcapaciteit voorzien;
 - optimaliseren van stallen en/of mestopslagplaatsen binnen de bedrijfslocatie;
 - toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen voor varkens en pluimvee;
 - mestaanwending afstemmen op de betrokken landbouwgrond, gewasbehoefte en klimatologische omstandigheden;
 - mest emissiearm aanwenden, nauwkeurig doseren en gelijkmatig uitspreiden;
 - stallucht afzuigen en behandelen met een gaswasser.
 - Het voeder en het water worden zo optimaal mogelijk benut, zodat geen vermorsing optreedt. Er zijn waternippels bevestigd boven een betonbak om watervermorsing tegen te gaan. De voedersamenstelling is belangrijk op het bedrijf, zodat er geen onnodige verspilling van nutriënten optreedt en een minimale nutriëntenuitstoot kan gerealiseerd worden. Dit houdt ondermeer in het vermijden van het vermorsen van voeder, het nastreven van een betere benutting van het voeder en een nauwkeurige afstemming van de voedersamenstelling op de behoeften van het dier. Er wordt gebruikgemaakt van driefasig voeder. Op het bedrijf worden de varkens gevoederd met laagfosfor- en laageiwitvoeder om de uitstoot van nutriënten te beperken.
 - De mestkelder van elke varkensstal wordt voorzien van micro-organismen. Dit houdt een zekere reductie naar geuremissie en ammoniakemissie in. De exploitant dient na leegstand een nieuwe hoeveelheid micro-organismen toe in de mestkelder van elke varkensstal m.b.v. een vernevelingssysteem. Vervolgens wordt na opvulling van de hokken wekelijks een zekere hoeveelheid micro-organismen toegevoegd.
 - Alle mest afkomstig van de varkens wordt opgeslagen in een mestkelder onder de stal. De inrichting zal beschikken over een mestopslagcapaciteit van 3.442m³. Bijgevolg is de opslagcapaciteit ruim voldoende om de mengmest voor een periode van 9 maanden op te slaan. Door de ruime mestopslagcapaciteit wordt voorkomen dat er mest op de cultuurgronden wordt gebracht in periodes dat de gewassen de meststoffen niet optimaal kunnen benutten. Er is een geschikte uitmestingsmethode voorzien zodat de mest snel en volledig buiten het bereik van de dieren wordt gebracht. Het beheer en het afvoeren van de mest wordt geregeld via het Mestdecreet.
 - Alle maatregelen worden in acht genomen ter voorkoming van stofhinder bij het vullen van de silo's. Het lossen van de voeders gebeurt op een vakkundige wijze. De voedersilo's worden voorzien van een degelijke ontluftung die ervoor zorgt dat het stof naar beneden geblazen wordt. Tijdens het vullen van de silo's is er altijd een stofzak voorzien aan de ontluftingsbuis, waardoor de stofproductie beperkt wordt. Alle laad- en losplaatsen zijn verhard.
 - Er wordt op het bedrijf gestreefd naar een zo hoog mogelijke graad van zuiverheid, netheid en hygiëne op het bedrijf. Na elke ronde worden de hokken gereinigd met water en ontsmet.

- Het toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen is volgens de BBT-studie enkel Best Beschikbare Techniek bij nieuwbouwstallen voor varkens en pluimvee. Gelet op artikel 5.9.2.1bis §1 van Vlarem II dat aantoonde dat "de nieuw te bouwen stallen ammoniakemissiearm dienen te worden gebouwd indien er voor de betreffende diercategorie een techniek is opgenomen in de lijst van ammoniakemissiearme stallen vastgesteld bij besluit van de Vlaamse minister bevoegd voor Leefmilieu." De dieren worden ondergebracht in de bestaande stallen, er worden geen nieuwe stallen gebouwd.
 - Met betrekking tot mestopslag en aanwending wordt er beroep gedaan op het Mestdecreet en zijn uitvoeringsbesluiten (o.a. uitrijregeling, ...). In het Mestdecreet artikel 47§1 staat vermeld: "De landbouwer dient de meststoffen op een milieukundig verantwoorde wijze en overeenkomstig de bepalingen van dit decreet en zijn uitvoeringsbesluiten af te zetten."
 - Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd met betrekking tot constructievoorschriften voor stallen en mestopslagplaatsen (afdeling 5.9.2), m.b.t. de ligging van varkensstallen (afdeling 5.9.4) en pluimveestallen (afdeling 5.9.5), m.b.t. de beperking van milieuhinder (voorkoming van geur- en stofhinder, dierlijke mest en algemene milieuhygiënische maatregelen artikel 5.9.8.1. & 2. & 3 & 4) en m.b.t. bestaande stallen en mestopslagplaatsen (afdeling 5.9.10).
 - Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgenomen die betrekking hebben op het toepassen van micro-organismen in de mestkelder.
- c) Geluid en trillingen
- Over geluid wordt in de BREF o.a. het volgende vermeld: voorafgaand werd er niet veel aandacht geschonken aan geluidshinder, dit zou wel eens kunnen veranderen aangezien het platteland populairder wordt en geluidshinder meer relevant wordt. Er worden enkele voorstellen gedaan om geluidsemissies te reduceren: plannen van activiteiten in bedrijfslokalen, gebruikmaken van natuurlijke barrières, toepassen van geluidsarme apparatuur, opvragen van technische metingen van apparaten, opvragen van extra geluidsvermindering metingen.
 - Specifieke maatregelen ter voorkoming/beperking van hinder door geluid en trillingen in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van de BBT-studie.
 - De vleesvarkens worden 's morgens aan de vleesvarkensstal geladen en gelost. De leveringen worden gerealiseerd met de hoogst mogelijke bezetting zodat het vervoer tot een minimum wordt beperkt. De stallen worden natuurlijk geventileerd, waardoor er geen ventilatoren aanwezig zijn op de inrichting. De stallen op de inrichting zijn goed geïsoleerd zodanig dat het lawaai afkomstig van de dieren en het voederen van de dieren tot een minimum wordt beperkt. Er is geen hinder door trillingen of stralingen.
 - Voor geluid en trillingen dient voldaan te worden aan de voorwaarden en geluidsrichtwaarden van Vlarem II.
- d) Energie (energieverbruik, thermisch, elektrisch, beperking, ...)
- In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van energie:
 - opstellen van een energiebalans;
 - gebruikmaken van natuurlijke ventilatie waar mogelijk;
 - optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanische geventileerde stallen;
 - regelmatig controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen.
 - De voornaamste verbruiksposten zijn de melkinstallatie en koeltank, de waterpomp, de voedervijzel, de hogedrukreiniger, ... Op het bedrijf wordt het energieverbruik zoveel mogelijk beperkt. In de stallen is geen verwarming aanwezig en de varkensstallen worden op een natuurlijke manier geventileerd.
 - In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "de energie op doelmatige wijze wordt gebruikt." Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4).

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment energie.

e) Grondstoffenverbruik

- Wat betreft de grondstoffen, staat er in de BREF niks vermeld. Specifieke maatregelen ter beperking van het chemicaliëngebruik in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van deze BBT-studie.
- Het voeder en watergebruik zal zo optimaal mogelijk benut worden, zodat geen vermorsing optreedt. Het voederverbruik wordt beperkt aangezien de voedersamenstelling en dosering aangepast wordt i.f.v. leeftijd. Het gebruik van gevaarlijke stoffen (mazout, olie, sproeistoffen, ...) wordt zoveel mogelijk beperkt. Deze producten zullen enkel aangewend worden voor zover ze noodzakelijk zijn voor de bedrijfsvoering.

f) Water

- Verbruik

Het meeste water wordt gebruikt als drinkwater en als reinigingswater voor stallen en machines.

In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van waterverbruik:

- een waterbalans opmaken;
- grof vuil verwijderen door droog reinigen;
- goed gebruikmaken van drinkwatervoorzieningen;
- gebruikmaken van alternatieve waterbronnen;
- gebruikmaken van hogedrukreinigers na elke productie;
- afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land.

Op de inrichting wordt gebruikgemaakt van grondwater. Op de inrichting wenst men het grondwater aan te wenden voor drinkwater voor de dieren en voor het huishouden. Er worden waterbesparende maatregelen toegepast om het watergebruik te beperken. De waternippels zijn bevestigd boven een betonbak om watervermorsing tegen te gaan. Het betreft een all in/ all out per compartiment met telkens een grondige reinigingsbeurt na elke ronde. De reiniging gebeurt m.b.v. een hogedrukreiniger. Het reinigingswater en spoelwater van de hokken wordt opgevangen in de onderliggende mestkelder en wordt nadien samen met de mest afgevoerd volgens de regels van het geldende Mestdecreet. Het waterverbruik wordt onder controle gehouden, er is een debietmeter aanwezig.

- Lozing

In het productieproces wordt er geen afvalwater geproduceerd. Al het reiniging- en spoelwater wordt opgevangen en komt in de mestkelder terecht.

Gelet op de algemene voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de algemene milieuhygiënische maatregelen (artikel 5.9.8.4. §1), naar afvalwater (artikel 5.9.8.5 en artikel 5.3.2.3§1) en naar de voorwaarden met betrekking tot het toezicht (artikel 5.9.9.1).

Hieruit blijkt dat er geen extra bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

g) Bodem

- In de BREF worden verschillende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht. Hiervoor wordt terug verwezen naar het compartiment lucht en geur.

De opslag van gevaarlijke producten moeten voldoen aan de bepalingen van hoofdstuk 5.17 van Vlare II. Hierin worden de nodige maatregelen getroffen naar verontreiniging van de bodem, zoals dubbelwandige bovengrondse houders met lekdetectie of enkelwandige houders in inkuipingen. Hier wordt aan voldaan.

De aanwezige mestopslagplaatsen zijn uitgevoerd conform de bepalingen van Vlare II, zodat ze geen verontreiniging van bodem en grondwater veroorzaken. Het volledige bedrijf is voorzien van een degelijke verharding. Maximale hygiëne wordt toegepast: de verharde oppervlakten zijn niet bevuild met mest of voederresten, run-off van regenwater wordt daardoor niet bevuild. De verbuisde boorput waaruit grondwater gewonnen wordt, is bovenaan waterdicht afgedekt om verontreiniging van de grondlagen te voorkomen. De krengen worden bewaard in een volledig afgesloten kadaverhut en worden zo spoedig mogelijk opgehaald door Rendac.

- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment bodem.
- h) Preventie tegen ongevallen
 - De stal is afgesloten buiten de werkuren, zodat deze ontoegankelijk is voor onbevoegden. De toegang tot de inrichting blijft eveneens afgesloten. De stallen zijn enkel toegankelijk voor personen die noodzakelijk aanwezig moeten zijn in de stallen. Derden worden vermeden. De opslagtank zal regelmatig gecontroleerd worden op lekkages. Sterfte wordt zoveel mogelijk vermeden door een goed management. De exploitant neemt alle maatregelen om schade en hinder te voorkomen.
 - In Vlare I artikel 43ter staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken."
 - Artikel 22 van het milieuvergunningendecreet stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende vergunning moet hij steeds de nodige maatregelen treffen om schade, hinder en zware ongevallen te voorkomen en, om bij ongeval de gevolgen ervan voor de mens en het leefmilieu zo beperkt mogelijk te houden."
- i) Preventieve maatregelen tegen verontreiniging
 - De inrichting wordt zorgvuldig en vakkundig bedreven. Ramen en deuren blijven gesloten voor zover zij geen functie hebben bij de luchtverversing, zij worden enkel geopend voor de doorgang van personen, dieren en goederen. Er worden doeltreffende bestrijdingsmaatregelen getroffen ter voorkoming van ongedierte zoals ratten, muizen en insecten.
 - De houders van mazout zijn enkelwandig en ingekuipt, conform de Vlare voorschriften.
 - Er wordt op het bedrijf gestreefd naar een zo hoog mogelijke graad van zuiverheid, netheid en hygiëne op het bedrijf.
 - Naast bovenstaande maatregelen zijn er de specifieke maatregelen die vermeld worden in ieder milieucompartiment.
Buiten de algemene en sectorale voorwaarden inzake preventieve maatregelen, die in Vlare opgelegd zijn, staat in Vlare I artikel 43ter vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen, met name door toepassing van de beste beschikbare technieken."
Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.
- j) Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden
In de BREF wordt aangehaald om een noodprocedure voor onvoorziene emissies en incidenten te voorzien.
Gelet op de algemene voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de Hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3).
Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.
- k) Maatregelen bij stopzetting
 - Aangezien de hernieuwing van de vergunning voor een periode van 20 jaar gevraagd wordt, is van een eventuele stopzetting van het bedrijf momenteel geen sprake.
 - In Vlare I artikel 43ter staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen."
Naast artikel 43ter in Vlare I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6). Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

12. De afdeling Milieuvergunningen wijzigt haar ongunstig advies in een gunstig advies;

Gelet op het horen van de heer J. Van Den Heuvel, exploitant, en de heer F. Neudt, adviseur van Creafarm door de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 12 juli 2011;

Gelet op het gunstig advies d.d. 12 juli 2011 van de PMVC; op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van partijen

- De heer J. Van Den Heuvel, exploitant, en de heer F. Neudt, adviseur van Creafarm, worden gehoord.

- De heer F. Neudt meldt dat er al een proefopstelling met injectie van micro-organismen in de mestkelder in de provincie Antwerpen zou bestaan. Hij wijst er op dat het product niet goedkoop is. Volgens de leverancier, Agriton, zou het wel werken om geurhinder te bestrijden. Hij merkt op dat de exploitant er aanvankelijk niet van was uitgegaan dat er bijzondere voorwaarden zouden opgelegd worden, aangezien de aanvraag de hernieuwing van bestaande stallen betreft.
 - De voorzitter verwijst naar de bijzondere voorwaarden die de AMV voorstelt in haar aanvullend advies.
 - De heer F. Neudt stelt hier geen probleem mee te hebben.
 - Een deskundige vraagt naar het “geheim” van het product.
 - De heer F. Neudt informeert dat de leverancier beweert dat het organische stoffen omzet naar wateroplosbare stoffen die minder geur verwekken. Zoals ook uiteengezet in de geurstudie vindt er een omzetting van de geurcomponenten plaats.
 - Een deskundige vraagt hoeveel product de exploitant denkt nodig te hebben.
 - De heer F. Neudt stelt dat de exploitant rekent om per stal wekelijks 5 liter nodig te hebben. Voor een jaar betekent dit ca. 1.000 liter. Gelet op de kostprijs van het product (ca. 50 EUR per 20 liter), is dit een serieuze kost voor de exploitant, met name ca. 1 EUR per afgeleverd varken. Dit is veel in het licht van de lage winstmarges op varkensvlees.
 - Aangezien de huidige vergunning nog loopt tot 2013 vraagt de heer F. Neudt om de verplichting tot injectie van micro-organismen in de mestkelder via de bijzondere voorwaarden pas te laten ingaan vanaf de einddatum van de lopende vergunning. De exploitant heeft dan nog de tijd om verder onderzoek te verrichten en firma’s te contacteren.
 - De voorzitter vraagt hoe de exploitant denkt een inschatting te kunnen maken van de efficiëntie van dit systeem.
 - De heer F. Neudt benadrukt dat geurmetingen zeer duur zijn. Gelet op de subjectieve aspecten van geurhinder blijven de resultaten ervan altijd nog wetenschappelijk betwistbaar. Hij benadrukt tevens dat het bedrijf van de exploitant een bestaand, proper bedrijf is, dat nog nooit enige klacht over geurhinder heeft ontvangen.
- 2. Omschrijving en rubrieken
 - Zie advies van de PMVC d.d. 3 mei 2011.
- 3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - Zie advies van de PMVC d.d. 3 mei 2011.
- 4. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Zie advies van de PMVC d.d. 3 mei 2011.
- 5. Milieutechnische evaluatie
 - Voor termijnverlenging gaf de AMV een ongunstig advies (cf. geurstudie en ongunstig subadvies ANB); de AOW en het CBS gaven gunstige adviezen.
 - In termijnverlenging geeft ANB mits het uitvoeren van de milderende maatregelen (verlaging veebezetting, toepassing micro-organismen in de mestkelder) zoals voorgesteld in de passende beoordeling gunstig advies voor de aanvraag.
 - De PMVC merkt op dat in de lopende vergunning 4.500 andere varkens zijn opgenomen. Eén stal werd echter nooit uitgevoerd waardoor de inrichting 3.600 varkens omvat. In de voorliggende aanvraag wordt de veebezetting gewijzigd van 3.600 vleesvarkens in 4 stallen naar 3.000 vleesvarkens in dezelfde staloppervlakte. Dit betekent dus al een verlaging van de geuremissie van 600 varkens. Dit kan in de overwegingen van het besluit worden opgenomen.
 - De toepassing van micro-organismen in de mestkelder wordt opgelegd als bijzondere voorwaarde (cf. voorstel AMV).
 - De AMV heeft een gunstig aanvullend advies uitgebracht. De PMVC volgt dit gunstig advies.
 - In de overwegingen van het besluit kan opgenomen worden dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant de nodige nutriëntenemissierechten verkregen heeft alvorens hij kan exploiteren.
- 6. Watertoets
 - Zie advies van de PMVC d.d. 3 mei 2011.
- 7. Termijn
 - De vergunning kan verleend worden voor een termijn van 20 jaar met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar.

- Vanaf datum van de realisatie van de veranderingen kunnen de eerder verleende vergunningen opgeheven worden.

8. Voorwaarden

- a. Algemene voorwaarden
 - Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- b. Sectorale voorwaarden
 - Dieren: hoofdstuk 5.9
 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
 - Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
 - Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.17.5
 - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- c. Bijzondere voorwaarden
 - De AMV stelt volgende bijzondere voorwaarden voor in haar aanvullend advies:
 - De exploitant dient na leegstand micro-organismen te injecteren in de mestkelder van elke varkensstal m.b.v. een vernevelingssysteem, en vervolgens na opvulling van de hokken wekelijks micro-organismen te injecteren.
 - De PMVC stelt voor deze bijzondere voorwaarde op te leggen.
 - Jaarlijks laat de exploitant om de goede werking van het systeem te verzekeren een meststaal nemen en analyseren. De analyseresultaten worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, die ze ter evaluatie voorlegt aan AMV.
 - De PMVC betwijfelt de effectiviteit van dergelijke voorwaarde om de efficiëntie van het systeem na te gaan, ondermeer naar toezicht en handhaving toe. In de plaats stelt zij volgende bijzondere voorwaarde voor: "De exploitant dient de hoeveelheden en tijdstippen van de toegevoegde micro-organismen bij te houden en ter inzage te houden van de toezichthoudende overheden."
 - In het licht van de suggestie van het ANB om door het ILVO een efficiëntieanalyse te laten uitvoeren naar het gebruik van micro-organismen in de mestkelder geeft de voorzitter aan dat zij aan het ILVO zal laten weten dat dergelijk systeem in de milieuvergunningsprocedure wordt voorgesteld en vragen of deze kunnen worden geëvalueerd.
 - Het schepencollege beslist gunstig advies te verlenen aan de ingediende milieuvergunningsaanvraag mits:
 - naleving van de voorwaarden vervat in bovenvermeld advies van de Intercommunale Grondbeleid en Expansie Antwerpen c.v. IGEAN Milieu & Veiligheid, *Dit betreft de gebruikelijke algemene en sectorale voorwaarden.*
 - de exploitant contact opneemt met de brandweerdienst van Malle teneinde de brandvoorkomingsmaatregelen te organiseren
De brandweervoorwaarden worden niet weerhouden als een bijzondere voorwaarde, maar moeten tot stand komen in onderling overleg tussen de exploitant en de plaatselijke brandweer;

Gelet op de ligging van de inrichting in agrarisch gebied van het gewestplan Tunrhout;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat voor de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de PMVC, kan worden verwezen naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat de gunstige adviezen in aanmerking worden genomen;

Overwegende dat de exploitant er zich in navolging van het initieel ongunstige advies van het ANB en de AMV toe verbond bijkomende milderende maatregelen te treffen; dat micro-organismen zullen worden toegepast in de mestkelder; dat bovendien in de voorliggende aanvraag de veebezetting

wordt gewijzigd van 3.600 vleesvarkens in 4 stallen naar 3.000 vleesvarkens in dezelfde staloppervlakte; dat dit al een verlaging betekent van de geuremissie van 600 varkens;

Overwegende dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant de nodige nutriëntenemissierechten verkregen heeft alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende dat uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat voor de aspecten m.b.t. de grondwaterwinning naar het Vlareem wordt verwezen; dat zoals vermeld in het advies van de AOW door haar, onder verwijzing naar artikel 8 van het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, voor deze aanvraag werd onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt; dat er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is; dat uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat de overige gevraagde activiteiten van die aard zijn dat ze niet relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem, zodanig dat geen bijkomend wateradvies vereist is, en dat derhalve de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn van 20 jaar;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

- §1 Aan de heer Jos Van Den Heuvel, wonende Gemeentebos 3 te 2390 Malle wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend om een gemengd veebedrijf, gelegen te 2390 Malle (Oost), Gemeentebos 3, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-A-196e, 2-A-319k, 2-A-319/l verder te exploiteren na verandering door wijziging en uitbreiding, zodat het voortaan omvat:
- stallen met plaatsen voor 3.000 andere varkens en 95 runderen waarvan 35 melkkoeien, 25 runderen <1 jaar, 25 runderen 1-2 jaar en 10 andere runderen (vermindering met 1.500 varkens - 9.5.c.2 - 9.4.1.d.1);
 - stalplaats voor 15 voertuigen (reeds gemeld - 15.1.1);
 - opslag van 6.000 liter mazout in 5 bovengrondse tanks van elk 1.200 liter (toename met 3.600 liter - 17.3.6.1.b);
 - brandstofverdeelininstallatie met 1 verdeelslang (reeds gemeld - 17.3.9.1);
 - opslag van 3.442 m³ mengmest (toename met 56 m³ mengmest - 28.2.c.1);
 - opslag van 2 ton melk (45.4.e.1);
 - grondwaterwinning op een diepte van 120 m met een opgepompt debiet van 8.416 m³/jaar en 23,05 m³/dag (uitbreiding met 3.916 m³/jaar - 53.8.2);

Vlareem-rubricering: 9.5.c.2 - 9.4.1.d.1 - 15.1.1 - 17.3.6.1.b - 17.3.9.1 - 28.2.c.1 - 45.4.e.1 - 53.8.2.

- §2 Vanaf datum van de realisatie van de veranderingen kunnen de eerder verleende vergunningen opgeheven worden.

ARTIKEL 2 - Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

- §1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in artikel 4.2.1 en artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2, §4 van de Vlaamse Codex RO. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

- §2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.
- §3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.
- §4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

- §1. Algemene:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- §2. Sectorale:
- Dieren: hoofdstuk 5.9;
 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
 - Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
 - Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.17.5
 - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- §3. Bijzondere:
- De exploitant dient na leegstand micro-organismen te injecteren in de mestkelder van elke varkensstal m.b.v. een vernevelingssysteem, en vervolgens na opvulling van de hokken wekelijks micro-organismen te injecteren.
 - De exploitant dient de hoeveelheden en tijdstippen van de toegevoegde micro-organismen bij te houden en ter inzage te houden van de toezichthoudende overheden.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden kunnen teruggevonden worden in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de website van de provincie Antwerpen, via onderstaande link: http://www.provant.be/leefomgeving/milieu/milieuvergunningen/reglementering/milieuvergunningende/recente_wijzigingen

ARTIKEL 4 - Termijn voorafgaand aan ingebruikname

De in artikel 1 vergunde verandering dient in gebruik genomen te worden binnen 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege voor wat de verandering betreft.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 28 juli 2031 zijnde 20 jaar vanaf de datum van vergunningsbeslissing.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningsverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.
- §3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergun-ningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend binnen een termijn van dertig dagen na de eerste dag van bekendmaking van de bestreden beslissing bij de Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.
Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 28 juli 2011.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, Gouverneur-Voorzitter, de heren L. Helsen, R. Röttger, K. Helsen en M. Wellens, leden en de heer D. Toelen, Provinciegriffier.

Verslaggever: Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,

□□□□□

D. Toelen

□□□□□

De Voorzitter,

□□□□□

Cathy Berx