



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2019-0568/MBEN - Referentie OMV-loket 2019151577

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 30 april 2020.

Aanwezig: de heer Luk Lemmens, voorzitter, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

Danny Toelen

Luk Lemmens

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

{pa_handtekening1}

{pa_handtekening2}

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Exploitant/aanvrager:** nv DAF Trucks Vlaanderen, gevestigd Van Doornelaan 1 te 2260 Westerlo
- **Adres:** Van Doornelaan 1 te 2260 Westerlo

- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20180903-0027
- **Referentie OMV-loket:** 2019151577
- **Dossiernummer VVO:** OMGP-2019-0568/MBEN/inge/VV

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 4-C-177A, 4-C-180B, 4-C-186K, 4-C-186M, 4-C-204F2, 4-C-204L2, 4-C-204S2, 4-C-204T2, 4-C-210P, 4-C-210S, 4-C-211W en 4-C-217G
- De aanvraag is gelegen binnen industriegebieden volgens gewestplan 17: Herentals-Mol, goedgekeurd op 28 juli 1978;

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen op perceel 4-C-204T2:

- de sloop van verharding;
- de nieuwbouw van een facilitair gebouw.

De aanvraag betreft het uitbreiden van een Assen- en cabinefabriek, als volgt:

- koelinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.338,8 kW (uitbreiding met 2 airco-installaties van elk 27,9 kW (totaal 55,8 kW) -16.3.1.2);

Rubricering volgens aanvrager: 16.3.1.2 ;

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van 120 m³/uur bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater en het lozen van bemalingswater (in het kader van technische werken infrastructuur en bouw m.b.t. de nieuwe trimhal, voor een termijn van maximaal 1 jaar) met een debiet 100 m³/uur voor een totaal debiet van 220 m³/uur (3.6.3.3);
- installaties voor de bereiding van bedekkingsmiddelen met een geïnstalleerd vermogen van 67,90 kW (4.1.2);
- inrichtingen voor het aanbrengen van bedekkingsmiddelen door indompeling met een geïnstalleerd vermogen van 660,5 kW (4.2);
- pneumatische en elektrostatische verfspuitinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 2.164 kW (4.3.b.3);
- ovens voor het thermisch behandelen van voorwerpen met bedekkingsmiddelen met een totaal volume van 3.451,5 m³ (4.4);
- de opslag van 65 ton bedekkingsmiddelen (4.5);
- oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen met een verbruikscapaciteit van 757 ton per jaar (4.6);
- noodgroepen met een totaal geïnstalleerd elektrisch schijnbaar vermogen van 1.208 kVA (12.1.1.2.a) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 893 kW (31.1.1.a);
- 20 transformatoren van elk 1.000 kVA, 1 transformator van 870 kVA en 1 transformator van 740 kVA (12.2.1);
- 4 transformatoren van elk 2.000 kVA (12.2.2);
- accumulatoren met een totaal geïnstalleerd vermogen van 544 kW (12.3.2);
- stalplaatsen voor 140 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- werkplaats voor het herstellen en onderhouden van motorvoertuigen (15.2);
- koelinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.338,8 kW (16.3.1.2);
- LPG-vulstation voor het vullen van de LPG-tanks van de heftrucks (16.4.1);
- de opslag van gevaarlijke producten: zie tabel (6.4.1 - 17.1.1.1 - 17.1.2.1.2 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.2.2.2.a - 17.3.2.3.2.a - 17.3.3.1.a - 17.3.4.3 - 17.3.5.2.a - 17.3.6.3 - 17.3.7.2.a - 17.3.8.2);
- de opslag van maximaal 550 ton kunststoffen (23.3.2.a);
- 2 laboratoria (24.2);
- een labo waar geen afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt (24.4);
- de opslag van max. 18 ton lijmen (26.2);
- smederijen met een totaal vermogen van 3.872 kW (29.5.2.2.a);
- inrichtingen voor het thermisch behandelen van metalen met een totaal vermogen van 1.108 kW (29.5.3.3.a);
- 1 straalmachine met een vermogen van 168 kW (29.5.4.1.a);
- wasmachines voor assen, ontvettings- en ontroestingsinstallaties met gebruik van baden met een totale inhoud van max. 1.325.875 liter (29.5.5.4);
- de opslag van maximaal 25kg springstoffen (38.3.2);
- assen- en cabinefabriek met een productiecapaciteit van 300 cabines per dag, 72.000 cabines per jaar en 810 assen per dag, 185.000 assen per jaar, met een totaal vermogen van 23.320,65 kW (42.1);
- stookinstallaties met een totaal vermogen van 43.469 kW (43.1.3);
- stookinstallaties, inclusief stationaire motoren, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,36 MW (43.3.1);
- een bronbemaling met een debiet van 456.000 m³/jaar (53.2.2.b.2);
- een grondwaterwinning op een diepte van 90 m met een opgepompt debiet van max. 90 m³/uur en 450 m³/jaar (53.8.2);
- oppervlaktereiniging met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 7 ton (59.2.2.1);
- coating van vrachtwagens met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 735 ton (59.5.1.2);
- coating van andere producten met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 15 ton (59.5.2.1).

OMGP-2019-0568
nv DAF Trucks Vlaanderen

Vlarem-rubricering: 3.6.3.3 - 4.1.2 - 4.2 - 4.3.b.3 - 4.4 - 4.5 - 4.6 - 6.4.1 - 12.1.1.2.a - 12.2.1 - 12.2.2 - 12.3.2 - 15.1.2 - 15.2 - 16.3.1.2 - 16.4.1 - 17.1.1.1 - 17.1.2.1.2 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.2.2.2.a - 17.3.2.3.2.a - 17.3.3.1.a - 17.3.4.3 - 17.3.5.2.a - 17.3.6.3 - 17.3.7.2.a - 17.3.8.2 - 23.3.2.a - 24.2 - 24.4 - 26.2 - 29.5.2.2.a - 29.5.3.3.a - 29.5.4.1.a - 29.5.5.4 - 31.1.1.a - 38.3.2 - 42.1 - 43.1.3 - 43.3.1 - 53.2.2.b.2 - 53.8.2 - 59.5.1.2 - 59.5.2.1.

Opslag gevaarlijke producten per locatie:

naam	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1.2	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.a	17.3.2.3.2.a	17.3.3.1.a	17.3.4.3	17.3.5.2.a	17.3.6.3	17.3.7.2.a	17.3.8.2
		kg	liter														
NCPS spuitcabine/spuitlijn (gebouw W14)																	
afvalsolvent (FS 622)	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	25.500	25.500										x		x		
afvalsolvent (FS 622)	procestank, vaste houder	250	250										x		x		
afvalsolvent (FS 622)	procestank, vaste houder	250	250										x		x		
FS 622 (verduunning solvent)	dubbelwandige opslagtank, vaste houder	17.425	20.500							x			x		x		
FS 622 (verduunning solvent)	enkelwandige procestank, vaste houder	425	500							x			x		x		
TOTAAL		43.850	47.000							17.850			43.850		43.850		
NCPS voorbehandelings- /electrocoatinglijn (gebouw W14)																	
Cationic Additive CA708A	doseerinstallatie, vaste houder	30	30										x		x		
Cationic Additive NA 101E	doseerinstallatie, vaste houder	30	30												x		
Cationic Additive NA 114E-P5	doseerinstallatie, vaste houder	30	30										x		x		
Gardobond 24 E 35	doseertank, vaste houder	425	500										x			x	x
Gardobond 24 TA	doseertank, vaste houder	1.300	1.000										x			x	x
Gardobond ADDITIVE H 7104	doseertank, vaste houder	1.000	1.000									x	x				
Gardobond Additive H 7271	doseertank, vaste houder	1.000	1.000												x		
Gardobond Additive H 7383	doseertank, vaste houder	1.000	1.000										x		x		
Gardobond ADDITIVE H7401	doseertank, vaste houder	1.050	1.000										x		x		
Gardoline D 6800/6	doseertank, vaste houder	1.000	1.000										x		x		
Gardolene V 6559	doseertank, vaste houder	1.000	1.000														x
TOTAAL		7.865	7.590									1.000	5.835		4.140	1.725	2.725
NCPS fysico-chem WZ (tanks: gebouw W66 – kleine verpakkingen: gebouw W14)																	

OMGP-2019-0568
nv DAF Trucks Vlaanderen

naam	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1.2	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.a	17.3.2.3.2.a	17.3.3.1.a	17.3.4.3	17.3.5.2.a	17.3.6.3	17.3.7.2.a	17.3.8.2
		kg	liter														
FeCl ₃	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	7.000	5.000										x				
NaOH 30%	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	5.295	5.000										x				
NaOH 30%	enkelwandige procestank, vaste houder	227	200										x				
H ₂ SO ₄	dubbelwandige opslagtank, vaste houder	7.000	5.200										x				
H ₂ SO ₄	enkelwandige procestank, vaste houder	230	200										x				
kalkmelk	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	13.600	12.000										x				
CMS FLOC 600	doseertank, vaste houder	1.120	1.000														
onderhoudsproducten (voor spoelen)	kleine verpakkingen	588	450														
TOTAAL		35.060	29.050										33.642	290	588		
Fysicochemie lakstraat Body* (gebouw W03)																	
FeCl ₃	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	9.800	7.000										x				
afvalwater** voor fysicochemie (spoelwater van bad 3/6/8)	2 dubbelwandige proces-tanks van 40.000 liter	80.000	80.000														
H ₂ SO ₄	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	9.800	7.000										x				
NaOH 30%	dubbelwandige opslagtank, vaste houder, bulkopslag	5.600	5.295										x				
kalkmelk	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	15.400	13.600										x				
TOTAAL		115.000	107.600										40.600				
lakstraat Body* (gebouw W10)																	
HCl 30%	dubbelwandige procestank, vaste houder	1.520	1.520										x				
NaOH 30%	dubbelwandige procestank, vaste houder	1.610	1.520										x				

OMGP-2019-0568
nv DAF Trucks Vlaanderen

naam	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1.2	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.a	17.3.2.3.2.a	17.3.3.1.a	17.3.4.3	17.3.5.2.a	17.3.6.3	17.3.7.2.a	17.3.8.2
		kg	liter														
TOTAAL		3.130	3.040										3.130				
Iakstraat assen (gebouw W06)																	
HCl 30%	dubbelwandige procestank, vaste houder	1.200	1.200										x				
NaOH 30%	dubbelwandige procestank, vaste houder	1.271	1.200										x				
TOTAAL		2.471	2.400									2.471					
VM (gebouw W28)																	
FS 622 (verdunding solvent)	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	16.900	20.000							x			x		x		
producten voor repair, KTL, trimming, assen (met solventen)	kleine verpakkingen	32.683	13.780	2.073					15.717	261	580	5.399			14.163	5.119	6.750
Sika primer	kleine verpakkingen		206		x												
TOTAAL		49.583	33.780	2.073	206				15.717	17.161	580	22.299			31.063	5.119	6.750
CM (gebouw W03)																	
Neutralac SLS 45	dubbelwandige opslagtank (bulk), vaste houder	9.780											x		x		
zoutzuur >=25%	dubbelwandige tank en IBC, verplaatsbare recipienten	7.567											x		x		
chemicaliën voor fysicochemie, KTL, assen, trimming (lijmen en kit)	kleine verpakkingen	34.969	16.514	10.871								13.550			6.956	8.578	586
TOTAAL		52.316		10.871								30.897			24.303	8.578	586
NPG (gebouw W03)																	
chemicaliën voor onderhoud, fabricatie (kit, lijm, verf,...)	kleine verpakkingen	39.626	10.872	9.384				16	438	484	2.209	3.790	208	22.935	1.136	1.467	
aerosolen	kleine verpakkingen		369		x												
TOTAAL				9.384	369			16	438	484	2.209	3.790	208	22.935	1.136	1.467	
Gasopslag gebouw W06																	
CO ₂	tank		3.570					x									
argon	tank		9.800					x									
TOTAAL			13.370														

OMGP-2019-0568
nv DAF Trucks Vlaanderen

naam	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1	17.1.2.2	17.1.2.3	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.a	17.3.2.3.2.a	17.3.3.1.a	17.3.4.3	17.3.5.2.a	17.3.6.3	17.3.7.2.a	17.3.8.2
		kg	liter															
VM-NCPS (gebouw W14)																		
ontvetters, basisproducten voor lakken, verven, solventen	kleine verpakkingen	38.073	17.654	48					5.497	22.903	5.380			9.258		22.886	8.038	6.654
Gasopslag gebouw W03																		
zuurstof	tank		3.557					x										
diverse gassen	gasflessen		6.730			x												
Gasopslag gebouw W55																		
LPG	tank		4.800					x										
CM-NCPS (gebouw W14)																		
chemicaliën voor voorbehandeling, electrocoat	kleine verpakkingen	70.630	41.449										1.000	39.028	3.960	13.628	16.140	21.420
Gasontspanningsstation																		
geurstof voor gas voor veiligheid	kleine verpakkingen	45									45					45		
Trimhal																		
Diverse verven en verdunners (bv. AK350)	Verplaatsbare recipiënten	3.000									x			x		x		
Diverse verven en verdunners (bv. AK360)	Verplaatsbare recipiënten	3.000								x						x		
Diverse verdunners (bv. Isopropylalcohol)	Verplaatsbare recipiënten	2.000									x							
Diverse cleaning/oplosmiddelen	Verplaatsbare recipiënten	3.000																x
Diverse kit-en vulmiddelen (bv. Sika Activator)	Verplaatsbare recipiënten	4.000												x		x		
Diverse kit- en vulmiddelen (bv. Sikaflex)	Verplaatsbare recipiënten	2.000															x	
TOTAAL		17.000																
Naam product	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1	17.1.2.2	17.1.2.3	17.3.2.1.1	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.b	17.3.2.3	17.3.3	17.3.4.3	17.3.5	17.3.6.3.a	17.3.7.2.b	17.3.8.2
TOTAAL				22.376 liter	575 liter	6.730 liter	21.727 liter		5.513 kg	42.058 kg	45.920 kg	2.790 kg	2.000 kg	241.800 kg	4.168 kg	173.437 kg	42.736 kg	42.603 kg

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

- Actuele vergunningen voor de exploitatie van ingedeelde activiteiten:
 - o besluit nr. MLAV1-2014-0302 d.d. 23 december 2014 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren na verandering van een assen- en cabinefabriek voor een termijn verstrijkend op 23 december 2034;

- besluit nr. MLAV1-2015-112 d.d. 17 september 2015 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen van een assen- en cabinefabriek voor een termijn verstrijkend op 23 december 2034;
- besluit nr. MLAV1-2016-176 d.d. 6 oktober 2016 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding en wijziging van een assen- en cabinefabriek voor een termijn verstrijkend op 23 december 2034;
- besluit nr. OMGP-2018-440 d.d. 7 maart 2019 van de deputatie houdende gedeeltelijke vergunning voor het veranderen door uitbreiding en wijziging van een assen- en cabinefabriek voor een termijn verstrijkend op 23 december 2034;
- besluit nr. OMGP-2019-36 d.d. 18 juli 2019 van de deputatie houdende gedeeltelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen bij, en veranderen door uitbreiding van, een assen- en cabinefabriek voor een termijn van onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen en een termijn eindigend op 23 december 2034 voor de ingedeelde inrichtingen of activiteiten;

6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

- Vergunningen verleend door gemeentebestuur van Westerlo :
 - Stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een nieuwbouw = fabriek voor cabinelakstraat en het aanpassen van het gebouw W10: vergund op 15/02/2016
 - Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2015/165, de uitbreiding van een sanitair blok W09 met vergaderruimte: vergund op 15/02/2016
 - Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2015/138, het bouwen van een tijdelijke tentconstructie voor stockage van vrachtwagencabines: vergund op 28/12/2015
 - Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2015/103, Het uitvoeren van infrastructuurwerken in het kader van de realisatie van de bouw van een nieuwe lakstraat: vergund op 12/10/2015
- Omgevingsvergunningen verleend door de deputatie :
 - Omgevingsvergunning met kenmerk OMGP-2018-0086 (referentie OMV-loket 2018012292) voor het bouwen van een gasstation: vergunning onder voorwaarden op 21/06/2018
 - Omgevingsvergunning met kenmerk OMGP-2018-0229 (referentie OMV-loket 2018027097) voor het slopen en grotendeels heropbouwen van een tijdelijke constructie: vergunning onder voorwaarden op 27/09/2018
 - Omgevingsvergunning met kenmerk OMGP-2018-0251 (referentie OMV-loket 2018083910)

7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 30 oktober 2019 en vervolledigd op 12 december 2019
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 9 januari 2020

8. Openbaar onderzoek

- Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd.
- Westerlo: Er werd een openbaar onderzoek ingericht van 16/01/2020 tot en met 14/02/2020.
 - a) resultaten: er werden geen bezwaren of opmerkingen ingediend.
 - b) publieke informatievergadering: /

9. Adviezen

Schepencollege van Westerlo :

- advies gevraagd op 9 januari 2020;
 - advies ontvangen op 9 maart 2020;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Ligging volgens de plannen van aanleg, uitvoeringsplannen en verkavelingen
 - a. De aanvraagpercelen zijn volgens het Gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd bij K.B. van 28/07/1978, gelegen in industriegebieden.

"De industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop."
 - b. De aanvraagpercelen zijn niet gelegen binnen de grenzen van een bijzonder plan van aanleg, noch binnen de grenzen van een ruimtelijk uitvoeringsplan.
 - c. De aanvraagpercelen zijn niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurde en niet-vervallen verkaveling.
 2. Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag
 - a. De aanvraagpercelen zijn niet gesitueerd binnen de grenzen van een algemeen of bijzonder plan van aanleg of een ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag dient getoetst te worden aan de bepalingen van het gewestplan.
 3. Overeenstemming met dit plan
 - a. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.
 4. Verordeningen
 - a. Wegen voor voetgangersverkeer (gewestelijk)
 - b. Hemelwaterputten (gewestelijk)
 - c. Weekendverblijven (gewestelijk)
 - d. Toegankelijkheid (gewestelijk)
 - e. Breedband (gewestelijk)
 - f. Woonkwaliteit (gemeentelijk)
 5. Watertoets
 - a. Het gedeelte van het terrein waarop het nieuwe facilitair gebouw is voorzien, is niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied.

Bijgevolg lijkt men in alle redelijkheid te kunnen stellen dat er geen substantieel schadelijk effect wordt verwacht ten gevolge van de gevraagde inrichting op voorwaarde dat is voldaan aan de voorwaarden van de gewestelijk stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater.
 6. Natuurtoets
 - a. Het bedrijf ligt op ongeveer 3,8 km van VEN-gebied, 3,5 km van habitatrichtlijngebied en op ongeveer 6,7 km van vogelrichtlijngebied. Op basis van de aard van de activiteiten en gegevens uit het aanvraagdossier blijkt dat geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur zal worden veroorzaakt.
 7. MER-plicht
 - a. De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER- screening. De provincie heeft het aanvraagdossier ontvankelijk en volledig verklaard.
 8. Zoneringsplan
 - a. Het bedrijf is gelegen in een rode cluster (individueel te optimaliseren buitengebied) volgens het zoneringsplan van Westerlo. DAF heeft een eigen waterzuiveringsinstallatie en loost het gezuiverde water in de Zandvoortloop.

De Van Doornelaan is momenteel voorzien van een oude gemengde riolering die in slechte staat verkeert en afvoert naar het RWZI Geel.

9. Energie-intensieve inrichting: Neen: Bedrijven met een jaarlijks energieverbruik groter dan 0,1 PJ primair dienen een energiestudie uit te voeren voor elke uitbreiding die een aanpassing van, de milieuvergunning vraagt en een meerverbruik van tenminste 10TJ primair tot gevolg heeft. Voor het nieuwe gebouw wordt een beperkte verhoging van het totaalvermogen aan airco's aangevraagd.
10. GPBV-installatie: Het bedrijf is een (reeds vergunde) GPBV-inrichting. Het gaat om inrichtingen die vallen onder het toepassingsgebied van richtlijn RL2008/1/EG inzake geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging. Voor Daf is de GPBV indeling gebaseerd op de vergunde rubriek 29.5.5.4° die niet wijzigt als gevolg van deze aanvraag.
11. Historiek
Het betreffende perceel kent een zeer uitgebreide historiek, zowel op milieu- als op stedenbouwkundig vlak. Voor wat betreft de stedenbouwkundige aspecten wordt hieronder een beknopt overzicht weergegeven van de meest recente aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en omgevingsvergunning:
 - a. stedenbouwkundige vergunning met als referentie 2015/060 voor het bouwen van een nieuwe fabriek voor een cabinelakstraat en het aanpassen van het gebouw W10: vergund op 05/10/2015
 - b. stedenbouwkundige vergunning met als referentie 2015/103 voor het uitvoeren van infrastructuurwerken in het kader van de realisatie van de bouw van een nieuwe lakstraat: vergund op 12/10/2015
 - c. stedenbouwkundige vergunning met als referentie 2015/138 voor het bouwen van een tijdelijke tentconstructie voor stockage van vrachtwagencabines: vergund op 28/12/2015
 - d. stedenbouwkundige vergunning met als referentie 2015/165 voor de uitbreiding van een sanitair blok W09 met vergaderruimte: vergund op 15/02/2016
 - e. omgevingsvergunning met als referentie OMV/2018/0008 voor het rooien van 19 hoogstammige bomen: vergunning onder voorwaarden op 23/04/2018
 - f. omgevingsvergunning met als referentie OMV/2018/0040 voor het bouwen van een gasstation: vergunning onder voorwaarden op 21/06/2018
 - g. omgevingsvergunning met als referentie OMV/2018/0128 voor het verplaatsen van een (tijdelijke) constructie: vergunning onder voorwaarden op 27/09/2018
 - h. omgevingsvergunning met als referentie OMV/2018/0150 voor het uitbreiden van een personeelsparking: vergunning op 22/11/2018
 - i. omgevingsvergunning met als referentie OMV/2018/0208 voor het uitbreiden van een fabriek voor een bodyhal: gedeeltelijke vergunning onder voorwaarden op 07/03/2019
 - j. omgevingsvergunning met als referentie OMV/2019/0058 voor het bouwen van een fabriek voor een trimminghal: gedeeltelijke vergunning onder voorwaarden op 18/07/2019.
12. Openbaar onderzoek
 - a. Aan de gemeente Westerlo werd door de Provincie Antwerpen – Dienst Omgevingsvergunningen op 09/01/2020 gevraagd om een openbaar onderzoek van dertig dagen te organiseren, conform artikel 23 van de decreet inzake de omgevingsvergunning en artikel 16 tot en met 29 van het uitvoeringsbesluit op de omgevingsvergunning. De gewone vergunningsprocedure wordt gevolgd.
 - b. Er werd een openbaar onderzoek ingericht van 16/01/2020 tot en met 14/02/2020. Naar aanleiding van dit openbaar onderzoek werden geen bezwaren noch opmerkingen ingediend.
13. Adviezen
Op 09/01/2020 werden door de provincie Antwerpen de adviezen ingewonnen van het Agentschap Wegen & Verkeer, van het Departement Omgeving - afdeling G.O.P. ruimtelijke ordening, van het Departement Omgeving - afdeling G.O.P. milieu, van het Departement Landbouw en Visserij, van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Westerlo, van Brandweer zone Kempen, van de provinciale omgevingsvergunningscommissie (POVC) en van de dienst Integraal Waterbeleid van de provincie Antwerpen. Door de gemeente Westerlo werd het advies ingewonnen van Fluxys, van Petrochemical Pipeline Services (PPS), van Pidpa en van Fluvius. Volgende adviezen werden reeds ontvangen:

- a. Door Pidpa werd op datum van 15/01/2020 een gunstig advies uitgebracht met betrekking tot voorliggende aanvraag. Dit advies luidt als volgt:
- "Wij ontvingen uw adviesvraag voor aansluiting van een project gelegen in Van Doornelaan 1 te Westerlo.
Er is geen uitbreiding nodig van het distributienet in de openbare weg. Het project is aansluitbaar op de bestaande hoofdleiding van het drinkwaternet.
Op verzoek van de belanghebbenden stuurt Pidpa de kostenraming voor de nieuwe aansluiting of een aanpassing van de bestaande aansluiting(en) rechtstreeks aan de betrokkenen."
- b. Door Fluvius werd op 16/01/2020 een gunstig advies uitgebracht met betrekking tot voorliggende aanvraag. Dit advies luidt als volgt:
- "Op deze locatie is er voor de bestaande gebouwen reeds een elektriciteitsaansluiting aanwezig. Indien er bijkomend vermogen nodig is kan er een aanvraag gedaan worden via ons algemeen nummer 078/35 35 34 of via onze website www.fluvius.be."
- c. Door het Departement Omgeving - afdeling G.O.P. milieu werd op 20/01/2020 een gunstig advies uitgebracht met betrekking tot voorliggende aanvraag. Dit advies luidt als volgt:
- "Uit het onderzoek van de aanvraag blijkt dat het voorwerp van de gevraagde verandering een beperkte impact op en een beperkt risico voor de omgeving met zich meebrengt. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden van titel II (en III) van het VLAREM tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt. Er wordt een gunstig advies verleend."
- d. Door het Agentschap Wegen & Verkeer werd op 21/01/2020 een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht met als referentie AV/114/2020/00028 met betrekking tot voorliggende aanvraag. Dit advies luidt als volgt:
- "De vergunning kan verleend worden onder de hiernavolgende bijzondere voorwaarden en de algemene voorwaarden (als bijlage):
 - BIJZONDERE VOORWAARDEN
 - 1. Vastlegging ten opzichte van de grens van het autosnelwegdomein (A0130001 van 35.5 +0 tot 36.1 +0):
 - a. De bouwlijn ligt op 30 m van de grens van het autosnelwegdomein volgens het KB van 4 juni 1958 (betreffende de vrije stroken langs autosnelwegen, eerste artikel).
Deze is gemeten loodrecht op de as van de autosnelweg.
 - b. Volgens K.B. 23/06/1961 wordt het vak Wommelgem - Kwaadmechelen ingedeeld bij de categorie van autosnelwegen.
 - c. Bepaling van de grens van het domein van de autosnelweg: buitenkant gracht + 1m.
 - Besluit
 - Er wordt een GUNSTIG advies verleend gezien de aanvraag in overeenstemming is met de algemene en de bijzondere voorwaarden."
- e. Door PPS werd op 24/01/2020 een gunstig advies uitgebracht met als referentie U202000103 met betrekking tot voorliggende aanvraag. Dit advies luidt als volgt:
- "Wij hebben gekeken naar de locatie van de aan te brengen verharding en het facilitair gebouw. Deze betreffen zich beiden aan de zuid zijde van de E313. PPS-Pipelines is aan de Noordzijde van de E313 gelegen met haar pijpleidingen.
 - De geplande werken zijn op ruim voldoende afstand van onze leidingen, wij hebben derhalve geen bezwaren of aanvullingen op de gewenste werkzaamheden."
- f. Door Fluxys werd op 30/01/2020 een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht met als referentie TPW-OL-2020246178 met betrekking tot voorliggende aanvraag. Dit advies luidt als volgt:
- "We noteren dat uw aanvraag een advies betreft voor het bouwen van een facilitair gebouw. Wij bezitten een hoge druk aardgasleiding met een aansluiting bij Daf-Trucks. Deze gasleiding is verbonden met een interne leiding aan de perceelsgrens en tevens ook de verantwoordelijkheidsgrens ter hoogte van de E313.

Onze installatie bevindt zich bijgevolg op voldoende afstand van de aangeduide projectzone en is niet betrokken.

Bijgevolg kan onze maatschappij een gunstig advies verstrekken op bovenvermelde aanvraag op voorwaarde dat de specifieke voorschriften en veiligheidsmaatregelen nageleefd worden.

- De bepalingen opgenomen in volgende documenten dienen gerespecteerd te worden en maken integraal deel uit van deze brief :
 - de lijst van de aardgasvervoersinstallaties in de nabijheid van de aangekondigde werken en de lijst van de bijgevoegde plannen
 - de wettelijke erfdienstbaarheden
 - de voorschriften en veiligheidsmaatregelen na te leven bij werken uitgevoerd in de nabijheid van de vervoersinstallaties van Fluxys Belgium
 - de specifieke voorschriften en veiligheidsmaatregelen na te leven in het kader van uw aanvraag of ter indicatie, de liggingsgegevens van de aardgasvervoersinstallaties in de nabijheid van de aangekondigde werken.

Wij vragen u deze documenten op te nemen in de vergunning en ons een kopie van uw besluit op te sturen."

- g. Door het Departement Omgeving - afdeling G.O.P. ruimtelijke ordening werd op 13/02/2020 een gunstig advies verleend met betrekking tot voorliggende aanvraag. Dit advies luidt als volgt:

- "Aangezien het project in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften, brengt de afdeling G.O.P. Ruimte van het departement Omgeving geen advies uit. Voor de toetsing van de aanvraag aan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening wordt verwezen naar het advies van het college van burgemeester en schepenen."

14. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door de omgevingsambtenaar

- a. De gemeentelijk omgevingsambtenaar - milieu bracht op 17/02/2020 volgend advies uit:
- DAF wenst een nieuw facilitair gebouw (in het kader van de verschuivingen op de sites) te plaatsen. Dit gebouw zal voorzien zijn van kleedkamers, douches, sanitair, kantine en keuken op het gelijkvloers. De eerste verdieping van het gebouw blijft voorlopig leeg. Alle energievoorzieningen zullen uit andere gebouwen worden gehaald. Er komen dus geen installaties bij om aan de energievoorzieningen te kunnen voldoen. Vermits er geen wijziging is van het aantal werknemers, zal ook het gebruik van leidingwater en lozingsdebieten niet veranderen ten gevolge van voorliggende aanvraag. Wel zullen er twee bijkomende airconditioningsinstallaties van elk 27,9 kW geplaatst worden. Deze maken voorwerp uit van de gevraagde verandering van de vergunde exploitatie van de assen- en cabinefabriek in Westerlo.
 - Milieu-technische beoordeling
 - Water : Er wordt geen wijziging gevraagd van de vergunde lozingsdebieten.
 - Lucht: Koelinstallaties
 - Daf vraagt om twee bijkomende airconditioningsinstallaties van elk 27,9 kW (koelmiddel: R410A) op te nemen in de vergunning.
 - De exploitant dient er op gewezen te worden dat hij de milieuvoorwaarden m.b.t. installatie, onderhoud, reparatie, periodieke (lekdochtheids-)controles, buitendienststelling van koelinstallaties en het bijhouden van een logboek, zoals opgenomen in artikel 5.16.3.3 van Vlarem II, strikt dient na te leven.
 - De koelinstallaties op de site hebben een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.338,8 kW.
 - Op 1/10/2019 is de Vlarem-trein 2017 in voege is gegaan en is de indelingslijst in bijlage 1 van Vlarem II onder meer uitgebreid werd met een bijkomende rubriek 16.3.1 (koelinstallaties, warmtepompen en airconditioningsinstallaties, met een gezamenlijke hoeveelheid van meer dan 2.000 ton CO2-equivalent – klasse 1). Gezien het dossier werd ingediend op 12/12/2019 (dit is na het in voege gaan van de Vlarem-trein 2017), lijkt het aangewezen dat de exploitant nagaat hoeveel ton CO2-equivalent er overeenstemt met de vergunde en te vergunnen koelinstallaties. Indien meer dan 2.000 CO2-equivalent, is het aangewezen dat rubriek 16.3.1 (klasse 1) mee opgenomen wordt in de vergunning.

- Geluid: Geen bemerkingen.
- Mobiliteit: Geen wijzigingen ten opzichte van de huidige situatie.
- b. Conclusie milieu- technische beoordeling: De onderzochte milieutechnische aspecten geven aanleiding tot een gunstig advies.
De gemeentelijk omgevingsambtenaar - milieu brengt een gunstig advies uit, mits de exploitatievoorwaarden zoals vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 01/06/1995, houdende de algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, in acht worden genomen.
- c. De gemeentelijk omgevingsambtenaar - ruimtelijke ordening bracht op 20/02/2020 het volgende advies uit:
 - De voorliggende aanvraag voorziet in het oprichten van een facilitair gebouw na het ter plaatse verwijderen van de bestaande verharding ter hoogte van de bouwplaats op de terreinen van DAF Trucks.
 - De terreinen van DAF Trucks situeren zich langs de zuidelijke zijde van de autosnelweg en worden verder ingesloten door de Fly-over, de Van Doornelaan, de Snelwegsstraat, Moestoemaat en Plassendonk. Op de terreinen bevinden zich verschillende bedrijfsgebouwen en verhardingen in functie van de bedrijvigheid. Langs de zuidoostelijke zijde van de terreinen bevindt zich de grote personeelsparking, die recent nog uitgebreid werd, en meer zuidelijk ook nog sportterreinen. De terreinen bevinden zich in industriegebied, maar worden langs de zuidwestelijke en de noordwestelijke zijde omrand door agrarisch gebied. De geplande stedenbouwkundige handelingen situeren zich centraal op de terreinen van DAF Trucks.
 - De op de terreinen aanwezige gebouwen en constructies lijken hoofdzakelijk vergund te zijn. Op het perceel met als kadastrale omschrijving afdeling 4, sectie C, nr. 211W, dat zich langs de Snelwegstraat situeert, bevindt zich wel een kleine constructie dewelke recent opgericht lijkt te zijn en dewelke niet kan worden teruggevonden op de inplantingsplannen die horen bij de eerder afgeleverde omgevingsvergunningen. Indien het hier niet gaat over een constructie, zoals omschreven in artikel 4.1, 7.1 of 7.2 van het besluit van de Vlaamse regering van 16/07/2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is, is het aangewezen deze constructie te regulariseren binnen deze lopende vergunningsaanvraag.
 - Het nieuw op te richten facilitair gebouw zal de in oprichting zijnde bodyhal, waarvoor door de deputatie een gedeeltelijke vergunning werd verleend op 07/03/2019, en de in oprichting zijnde trimminghal, waarvoor door de deputatie een gedeeltelijke vergunning werd verleend op 18/07/2019, met elkaar verbinden. Het nieuw op te richten facilitair gebouw heeft een bouwdiepte van in totaal 74,57m en een breedte van in totaal 48,65m, inclusief de trappenhallen en de inkomruimtes. Volgens de in het Omgevingsloket ingevoerde gegevens zal het op te richten facilitair gebouw een oppervlakte hebben van 2036m² en een volume van 18042m³. Het facilitair gebouw wordt uitgerust met een plat dak met een hoogte van maximaal 10,38m en is minder hoog dan de bodyhal en de trimminghal waar tegenaan wordt gebouwd, waardoor er vanuit gegaan kan worden de visuele impact van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen beperkt zal zijn.
 - De zuid- en de westgevel van het facilitair gebouw zullen worden uitgevoerd in grijze gevelpanelen in beton en worden afgewerkt als blinde gevel. De noord- en de oostgevel van het facilitair gebouw zullen worden uitgevoerd in rode gevelsteen, afgewerkt met een aluminium grijze dakrand. De aanbouw die dienst zal doen als hoofdingang zal worden uitgevoerd in glas met een kroonlijst in grijs aluminium. Het buitenschrijnwerk voor het volledige gebouw zal worden uitgevoerd in grijs aluminium.
 - Het nieuw op te richten gebouw zal ter hoogte van het gelijkvloers ingericht worden met facilitaire ruimten zoals kleedkamers, douches, sanitair, een kantine, een keuken en vergader- en kantoorruimten. Voor wat betreft de verdieping is de invulling van het gebouw nog niet gekend. In de beschrijvende nota wordt aangegeven dat de verdieping casco zal worden afgewerkt. Het facilitair gebouw zal beperkt in verbinding staan met de in oprichting zijnde bodyhal en met de in oprichting zijnde trimminghal en zal volledig ten dienste staan van de reeds bestaande of reeds vergunde bedrijvigheid.

- In functie van het oprichten van het facilitair gebouw zal een deel van de bestaande verharding moeten worden opgebroken, want het facilitair gebouw zal worden opgericht op een vloerplaat op volle grond. Ook deze opbrekwerken zitten vervat in voorliggende aanvraag tot omgevingsvergunning. De oppervlakte van de op te breken verharding is niet gekend.
 - Het gedeelte van het terrein waarop het nieuwe facilitair gebouw wordt opgericht, is niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied, waardoor er vanuit gegaan kan worden dat de gevraagde handelingen geen schadelijke impact zullen hebben op de waterhuishouding mits voldaan wordt aan het besluit van de Vlaamse regering van 05/07/2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
 - Het nieuw op te richten facilitair gebouw zal volgens addendum B25 Verordening hemelwater een dakoppervlakte hebben van 2036m². Volgens het besluit van de Vlaamse regering van 05/07/2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater dient in functie van deze bijkomende dakoppervlakte een hemelwaterput voorzien te worden met een inhoud van 10000 liter en een infiltratievoorziening met een inhoud van 49400 liter en een oppervlakte van 79,04m².
 - Bij het nieuw facilitair gebouw zal een hemelwaterput voorzien worden met inhoud van 10000 liter in functie van de spoeling van de toiletten en naar aanleiding van eerdere aanvragen werd reeds een infiltratievoorziening voorzien in functie van een verharde en bebouwde oppervlakte van 100315m², wat voldoende is om ook nog deze bijkomende dakoppervlakte op te vangen. Er lijkt dus voldaan te zijn aan het besluit van de Vlaamse regering houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
 - De aanvraagpercelen zijn niet gelegen binnen een voorlopig of definitief beschermde archeologische site en zijn niet gelegen binnen archeologische zones, zoals opgenomen in de vastgestelde inventaris van archeologische zones. De totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop voorliggende aanvraag betrekking heeft bedraagt 3000m² of meer. Dit betekent dat overeenkomstig artikel 5.4.1. van het decreet van 12/07/2013 betreffende het onroerend erfgoed voorafgaandelijk aan het aanvragen van een omgevingsvergunning een archeologienota opgesteld en gemeld moet worden indien de totale oppervlakte van de vergunningsplichtige ingrepen in de bodem 1000m² of meer beslaat. Naar aanleiding van een eerder aangevraagde omgevingsvergunning voor werd reeds een archeologienota opgemaakt met betrekking tot de terreinen.
 - De geplande stedenbouwkundige handelingen zijn volgens het van toepassing zijnde gewestplan gelegen in industriegebied. Het gevraagde is aldus in overeenstemming met de onderliggende gewestplanbestemming.
- d. De gemeentelijke omgevingsambtenaar - ruimtelijke ordening brengt een gunstig advies met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten.
15. Wel kan nog worden opgemerkt dat op het perceel met als kadastrale omschrijving afdeling 4, sectie C, nr. 211W recentelijk een kleine constructie lijkt opgericht te zijn dewelke niet kan worden teruggevonden op de inplantingsplannen die horen bij de eerder afgeleverde omgevingsvergunningen. Indien het hier niet gaat over een constructie, zoals omschreven in artikel 4.1, 7.1 of 7.2 van het besluit van de Vlaamse regering van 16/07/2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is, is het aangewezen deze constructie te regulariseren binnen deze lopende vergunningsaanvraag.
16. Het college neemt kennis van het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar – milieu van 17/02/2020 een van het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar – ruimtelijke ordening van 20/02/2020 en sluit zich aan bij dit advies;

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M):

- advies gevraagd op 9 januari 2020;
 - advies ontvangen op 20 januari 2020;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Uit het onderzoek van de aanvraag blijkt dat het voorwerp van de gevraagde verandering een beperkte impact op en een beperkt risico voor de omgeving met zich meebrengt. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden van titel II (en III) van het VLAREM tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt. Er wordt een gunstig advies verleend.

Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO):

- advies gevraagd op 9 januari 2020;
 - advies ontvangen op 13 februari 2020;
 - inhoud: geen, gelet op volgende elementen:
1. Aangezien het project in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften, brengt de afdeling GOP Ruimte van het departement Omgeving geen advies uit. Voor de toetsing van de aanvraag aan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening wordt verwezen naar het advies van het College van burgemeester en schepenen.

AWV district Geel:

- advies gevraagd op 9 januari 2020;
 - advies ontvangen op 24 januari 2020;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. BIJZONDERE VOORWAARDEN
 - a. Vastlegging ten opzichte van de grens van het autosnelwegdomein (A0130001 van 35.5 +0 tot 36.1 +0):
 - De bouwlijn ligt op 30 m van de grens van het autosnelwegdomein volgens het KB van 4 juni 1958 (betreffende de vrije stroken langs autosnelwegen, eerste artikel). Deze is gemeten loodrecht op de as van de autosnelweg.
 - Volgens K.B. 23/06/1961 wordt het vak Wommelgem - Kwaadmechelen ingedeeld bij de categorie van autosnelwegen.
 - Bepaling van de grens van het domein van de autosnelweg: buitenkant gracht + 1m.
 2. Er wordt een GUNSTIG advies verleend gezien de aanvraag in overeenstemming is met de algemene en de bijzondere voorwaarden.

Departement Landbouw en Visserij (Dep. L&V):

- advies gevraagd op 9 januari 2020;
 - advies ontvangen op 17 februari 2020;
 - inhoud: geen, gelet op volgende elementen:
1. Overwegende dat het facilitair gebouw voorzien wordt in industriegebied, is derhalve het departement Landbouw en Visserij niet bevoegd voor adviesverlening ter zake.

Watertoets adviezen

- advies gevraagd aan provinciale dienst Integraal Waterbeleid op 9 januari 2020;
 - advies ontvangen op 21 februari 2020;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Het perceel WESTERLO 4 AFD/OEVEL/, sectie C nr. 204 T 2 paalt niet rechtstreeks aan de waterloop nr. A.7.10.61, de Zandvoortloop (2^e categorie)³, het perceel watert er naar af. Het perceel is niet gelegen in effectief of mogelijk overstromingsgevoelig of recent overstroomd gebied.
Volgens het gewestplan is het perceel gelegen in industriegebieden.
Het gebied is volgens de BWK biologisch minder waardevol en biologisch waardevol.

2. De aanvraag is verenigbaar met de doelstellingen van het Decreet Integraal Waterbeleid (art. 1.2.2.), aangezien het effect verwaarloosbaar is wanneer men zich houdt aan de algemene wettelijke voorwaarden.

Overige adviezen

- advies gevraagd aan Brandweerzone Kempen - Hulpverleningszone 5 (Geel) op 9 januari 2020;
- advies ontvangen op 4 maart 2020;
- inhoud: gunstig;

10. Advies Provinciale Omgevingsvergunningcommissie (POVC) d.d. 31 maart 2020

a. Voorstel van omschrijving en rubrieken

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen op perceel 4-C-204T2:

- de sloop van verharding;
- de nieuwbouw van een facilitair gebouw.

De aanvraag betreft het uitbreiden van een Assen- en cabinefabriek, als volgt:

- uitbreiding met 2 airco-installaties van elk 27,9 kW (totaal 55,8 kW) tot een totaal geïnstalleerd vermogen van de koelinstallaties van 5.338,8 kW (16.3.1.2).

Rubricering: 16.3.1.2.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van 120 m³/uur bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater en het lozen van bemalingswater (in het kader van technische werken infrastructuur en bouw m.b.t. de nieuwe trimhal, voor een termijn van maximaal 1 jaar) met een debiet 100 m³/uur voor een totaal debiet van 220 m³/uur (3.6.3.3);
- installaties voor de bereiding van bedekkingsmiddelen met een geïnstalleerd vermogen van 67,90 kW (4.1.2);
- inrichtingen voor het aanbrengen van bedekkingsmiddelen door indompeling met een geïnstalleerd vermogen van 660,5 kW (4.2);
- pneumatische en elektrostatische verfspuitinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 2.164 kW (4.3.b.3);
- ovens voor het thermisch behandelen van voorwerpen met bedekkingsmiddelen met een totaal volume van 3.451,5 m³ (4.4);
- de opslag van 65 ton bedekkingsmiddelen (4.5);
- oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen met een verbruikscapaciteit van 757 ton per jaar (4.6);
- noodgroepen met een totaal geïnstalleerd elektrisch schijnbaar vermogen van 1.208 kVA (12.1.1.2.a) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 893 kW (31.1.1.a);
- 20 transformatoren van elk 1.000 kVA, 1 transformator van 870 kVA en 1 transformator van 740 kVA (12.2.1);
- 4 transformatoren van elk 2.000 kVA (12.2.2);
- accumulatoren met een totaal geïnstalleerd vermogen van 544 kW (12.3.2);
- stalplaatsen voor 140 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- werkplaats voor het herstellen en onderhouden van motorvoertuigen (15.2);
- koelinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.338,8 kW (16.3.1.2);
- LPG-vulstation voor het vullen van de LPG-tanks van de heftrucks (16.4.1);
- de opslag van gevaarlijke producten: zie tabel (6.4.1 - 17.1.1.1 - 17.1.2.1.2 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.2.2.2.a - 17.3.2.3.2.a - 17.3.3.1.a - 17.3.4.3 - 17.3.5.2.a - 17.3.6.3 - 17.3.7.2.a - 17.3.8.2);
- de opslag van maximaal 550 ton kunststoffen (23.3.2.a);

OMGP-2019-0568
nv DAF Trucks Vlaanderen

- 2 laboratoria (24.2);
- een labo waar geen afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt (24.4);
- de opslag van max. 18 ton lijmen (26.2);
- smederijen met een totaal vermogen van 3.872 kW (29.5.2.2.a);
- inrichtingen voor het thermisch behandelen van metalen met een totaal vermogen van 1.108 kW (29.5.3.3.a);
- 1 straalmachine met een vermogen van 168 kW (29.5.4.1.a);
- wasmachines voor assen, ontvettings- en ontroestingsinstallaties met gebruik van baden met een totale inhoud van max. 1.325.875 liter (29.5.5.4);
- de opslag van maximaal 25kg springstoffen (38.3.2);
- assen- en cabinefabriek met een productiecapaciteit van 300 cabines per dag, 72.000 cabines per jaar en 810 assen per dag, 185.000 assen per jaar, met een totaal vermogen van 23.320,65 kW (42.1);
- stookinstallaties met een totaal vermogen van 43.469 kW (43.1.3);
- stookinstallaties, inclusief stationaire motoren, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,36 MW (43.3.1);
- een bronbemaling met een debiet van 456.000 m³/jaar (53.2.2.b.2);
- een grondwaterwinning op een diepte van 90 m met een opgepompt debiet van max. 90 m³/uur en 450 m³/jaar (53.8.2);
- oppervlaktereiniging met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 7 ton (59.2.2.1);
- coating van vrachtwagens met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 735 ton (59.5.1.2);
- coating van andere producten met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 15 ton (59.5.2.1).

Vlarem-rubricering: 3.6.3.3 - 4.1.2 - 4.2 - 4.3.b.3 - 4.4 - 4.5 - 4.6 - 6.4.1 - 12.1.1.2.a - 12.2.1 - 12.2.2 - 12.3.2 - 15.1.2 - 15.2 - 16.3.1.2 - 16.4.1 - 17.1.1.1 - 17.1.2.1.2 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.2.2.2.a - 17.3.2.3.2.a - 17.3.3.1.a - 17.3.4.3 - 17.3.5.2.a - 17.3.6.3 - 17.3.7.2.a - 17.3.8.2 - 23.3.2.a - 24.2 - 24.4 - 26.2 - 29.5.2.2.a - 29.5.3.3.a - 29.5.4.1.a - 29.5.5.4 - 31.1.1.a - 38.3.2 - 42.1 - 43.1.3 - 43.3.1 - 53.2.2.b.2 - 53.8.2 - 59.5.1.2 - 59.5.2.1.

Opslag gevaarlijke producten per locatie:

naam	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1.2	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.a	17.3.2.3.2.a	17.3.3.1.a	17.3.4.3	17.3.5.2.a	17.3.6.3	17.3.7.2.a	17.3.8.2
		kg	liter														
NCPS spuitcabine/spuitlijn (gebouw W14)																	
afvalsolvent (FS 622)	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	25.500	25.500										x		x		
afvalsolvent (FS 622)	procestank, vaste houder	250	250										x		x		
afvalsolvent (FS 622)	procestank, vaste houder	250	250										x		x		
FS 622 (verduunning solvent)	dubbelwandige opslagtank, vaste houder	17.425	20.500							x			x		x		
FS 622 (verduunning solvent)	enkelwandige procestank, vaste houder	425	500							x			x		x		
										17.850			43.850		43.850		
TOTAAL		43.850	47.000														
NCPS voorbehandelings- /electrocoatinglijn (gebouw W14)																	
Cationic Additive CA708A	doseerinstallatie, vaste	30	30										x		x		

OMGP-2019-0568
nv DAF Trucks Vlaanderen

naam	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1.2	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.a	17.3.2.3.2.a	17.3.3.1.a	17.3.4.3	17.3.5.2.a	17.3.6.3	17.3.7.2.a	17.3.8.2
		kg	liter														
	houder																
Cationic Additive NA 101E	doseerinstallatie, vaste houder	30	30												x		
Cationic Additive NA 114E-P5	doseerinstallatie, vaste houder	30	30									x			x		
Gardobond 24 E 35	doseertank, vaste houder	425	500									x			x	x	
Gardobond 24 TA	doseertank, vaste houder	1.300	1.000									x			x	x	
Gardobond ADDITIVE H 7104	doseertank, vaste houder	1.000	1.000								x	x					
Gardobond Additive H 7271	doseertank, vaste houder	1.000	1.000												x		
Gardobond Additive H 7383	doseertank, vaste houder	1.000	1.000									x			x		
Gardobond ADDITIVE H7401	doseertank, vaste houder	1.050	1.000									x			x		
Gardoline D 6800/6	doseertank, vaste houder	1.000	1.000									x			x		
Gardolene V 6559	doseertank, vaste houder	1.000	1.000														x
TOTAAL		7.865	7.590									1.000	5.835		4.140	1.725	2.725
NCPS fysico-chem WZ (tanks: gebouw W66 – kleine verpakkingen: gebouw W14)																	
FeCl ₃	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	7.000	5.000									x					
NaOH 30%	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	5.295	5.000									x					
NaOH 30%	enkelwandige procestank, vaste houder	227	200									x					
H ₂ SO ₄	dubbelwandige opslagtank, vaste houder	7.000	5.200									x					
H ₂ SO ₄	enkelwandige procestank, vaste houder	230	200									x					
kalkmelk	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	13.600	12.000									x					
CMS FLOC 600	doseertank, vaste houder	1.120	1.000														
onderhoudsproducten (voor spoelen)	kleine verpakkingen	588	450										290		588		
TOTAAL		35.060	29.050									33.642			588		

naam	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1.2	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.a	17.3.2.3.2.a	17.3.3.1.a	17.3.4.3	17.3.5.2.a	17.3.6.3	17.3.7.2.a	17.3.8.2
		kg	liter														
Fysicochemie lakstraat Body* (gebouw W03)																	
FeCl ₃	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	9.800	7.000										x				
afvalwater** voor fysicochemie (spoelwater van bad 3/6/8)	2 dubbelwandige proces-tanks van 40.000 liter	80.000	80.000														
H ₂ SO ₄	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	9.800	7.000										x				
NaOH 30%	dubbelwandige opslagtank, vaste houder, bulkopslag	5.600	5.295										x				
kalkmelk	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	15.400	13.600										x				
TOTAAL		115.000	107.600										40.600				
lakstraat Body* (gebouw W10)																	
HCl 30%	dubbelwandige procestank, vaste houder	1.520	1.520										x				
NaOH 30%	dubbelwandige procestank, vaste houder	1.610	1.520										x				
TOTAAL		3.130	3.040										3.130				
lakstraat assen (gebouw W06)																	
HCl 30%	dubbelwandige procestank, vaste houder	1.200	1.200										x				
NaOH 30%	dubbelwandige procestank, vaste houder	1.271	1.200										x				
TOTAAL		2.471	2.400										2.471				
VM (gebouw W28)																	
FS 622 (verduunning solvent)	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	16.900	20.000							x			x		x		
producten voor repair, KTL, trimming, assen (met solventen)	kleine verpakkingen	32.683	13.780	2.073					15.717	261	580		5.399		14.163		
Sika primer	kleine verpakkingen		206		x										5.119		6.750
TOTAAL		49.583	33.780	2.073	206				15.717	17.161	580		22.299		31.063	5.119	6.750
CM (gebouw W03)																	
Neutralac SLS 45	dubbelwandige	9.780											x		x		

OMGP-2019-0568
nv DAF Trucks Vlaanderen

naam	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1.2	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.a	17.3.2.3.2.a	17.3.3.1.a	17.3.4.3	17.3.5.2.a	17.3.6.3	17.3.7.2.a	17.3.8.2
		kg	liter														
	opslagtank (bulk), vaste houder																
zoutzuur >=25%	dubbelwandige tank en IBC, verplaatsbare recipienten	7.567												x		x	
chemicaliën voor fysicochemie, KTL, assen, trimming (lijmen en kit)	kleine verpakkingen	34.969	16.514	10.871									13.550		6.956	8.578	586
TOTAAL		52.316		10.871								30.897			24.303	8.578	586
NPG (gebouw W03)																	
chemicaliën voor onderhoud, fabricatie (kit, lijm, verf,...)	kleine verpakkingen	39.626	10.872	9.384				16	438	484	2.209	3.790	208	22.935	1.136	1.467	
aerosolen	kleine verpakkingen		369		x												
TOTAAL				9.384	369			16	438	484	2.209	3.790	208	22.935	1.136	1.467	
Gasopslag gebouw W06																	
CO ₂	tank		3.570				x										
argon	tank		9.800				x										
TOTAAL			13.370														
VM-NCPS (gebouw W14)																	
ontvetters, basisproducten voor lakken, verven, solventen	kleine verpakkingen	38.073	17.654	48				5.497	22.903	5.380		9.258		22.886	8.038	6.654	
Gasopslag gebouw W03																	
zuurstof	tank		3.557				x										
diverse gassen	gasflessen		6.730			x											
Gasopslag gebouw W55																	
LPG	tank		4.800				x										
CM-NCPS (gebouw W14)																	
chemicaliën voor voorbehandeling, electrocoat	kleine verpakkingen	70.630	41.449									1.000	39.028	3.960	13.628	16.140	21.420
Gasontspanningsstation																	
geurstof voor gas voor veiligheid	kleine verpakkingen	45								45					45		
Trimhal																	
diverse verven en verdunners (bv. AK350)	verplaatsbare recipienten	3.000								x			x		x		
diverse verven en verdunners (bv. AK360)	verplaatsbare recipienten	3.000							x						x		
diverse verdunners (bv. Isopropylalcohol)	verplaatsbare recipienten	2.000								x							
diverse cleaning/oplosmiddelen	verplaatsbare recipienten	3.000															x

naam	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1.2	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.a	17.3.2.3.2.a	17.3.3.1.a	17.3.4.3	17.3.5.2.a	17.3.6.3	17.3.7.2.a	17.3.8.2
		kg	liter														
diverse kit-en vulmiddelen (bv. Sika Activator)	verplaatsbare recipiënten	4.000											X		X		
diverse kit- en vulmiddelen (bv. Sikaflex)	verplaatsbare recipiënten	2.000														X	
TOTAAL		17.000															
Naam product	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1	17.1.2.2	17.3.2.1.1	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.b	17.3.2.3	17.3.3	17.3.4.3	17.3.5	17.3.6.3.a	17.3.7.2.b	17.3.8.2
TOTAAL				22.376 liter	575 liter	6.730 liter	21.727 liter	5.513 kg	42.058 kg	45.920 kg	2.790 kg	2.000 kg	241.800 kg	4.168 kg	173.437 kg	42.736 kg	42.603 kg

b. Gemotiveerde beoordeling

1. Horen van de partijen

- De Provincie Antwerpen draagt bij tot een maximale beperking van de verdere verspreiding van het coronavirus (COVID-19). Het is daarom niet mogelijk om de geplande vergadering van de POVC op dinsdag 31 maart 2020 in het provinciehuis te laten doorgaan.
- Aan de aanvrager werd gevraagd om zijn hoorrecht schriftelijk uit te oefenen. Hij heeft hierop als volgt gereageerd:
 - Milieu: DAF Trucks voorziet een regularisatiedossier voor de site in 2021 waarin ook de gezamenlijke hoeveelheid van CO₂-equivalenten berekend wordt. In de huidige aanvraag voor het facilitair gebouw wordt een beperkte verandering aangevraagd (55,8 kW) voor koelinstallaties. Deze verandering resulteert in een totaal gevraagde gecoördineerde toestand = 5.338,8 kW voor rubriek 16.3.2^b). Het lijkt ons daarom aangewezen de bepaling van de gezamenlijke hoeveelheid van CO₂-equivalenten op te nemen in het regularisatiedossier.
 - Stedenbouw: Op het perceel met als kenmerk afd. 4, sectie C, nr. 211W staat de gascabine van DAF Trucks, zoals deze werd vergund op 21 juni 2018. Als bijlage werd een kopij van deze vergunning in het omgevingsloket opgeladen.

2. Omschrijving

- Het CBS merkt het volgende op: "Op 1 oktober 2019 is de Vlare-trein 2017 in voege is gegaan en is de indelingslijst in bijlage 1 van Vlare II onder meer uitgebreid met een bijkomende rubriek 16.3.1 (koelinstallaties, warmtepompen en airconditioningsinstallaties, met een gezamenlijke hoeveelheid van meer dan 2.000 ton CO₂-equivalent – klasse 1). Gezien het dossier werd ingediend op 12 december 2019 (dit is na het in voege gaan van de Vlare-trein 2017), lijkt het aangewezen dat de exploitant nagaat hoeveel ton CO₂-equivalent er overeenstemt met de vergunde en te vergunnen koelinstallaties. Indien meer dan 2.000 CO₂-equivalent, is het aangewezen dat rubriek 16.3.1 (klasse 1) mee opgenomen wordt in de vergunning."
- De aanvrager reageerde hierop als volgt: DAF Trucks voorziet een regularisatiedossier voor de site in 2021 waarin ook de gezamenlijke hoeveelheid van CO₂-equivalenten berekend wordt. In de huidige aanvraag voor het facilitair gebouw wordt een beperkte verandering aangevraagd (55,8 kW) voor koelinstallaties. Deze verandering resulteert in

een totaal gevraagde gecoördineerde toestand = 5.338,8 kW voor rubriek 16.3.2^b). Het lijkt ons daarom aangewezen de bepaling van de gezamenlijke hoeveelheid van CO₂-equivalenten op te nemen in het regularisatiedossier.

- De POVC volgt het standpunt van de aanvrager.
 - De omschrijving kan behouden worden.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
- Er werden geen bezwaren ingediend.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
- De aanvraag is volgens het gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd bij K.B. van 28 juli 1978, gelegen in industriegebied.
De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.
 - Het CBS verleent een gunstig advies, maar merkt wel het volgende op:
"Er kan nog worden opgemerkt dat op het perceel met als kadastrale omschrijving afdeling 4, sectie C, nr. 211W recentelijk een kleine constructie lijkt opgericht te zijn dewelke niet kan worden teruggevonden op de inplantingsplannen die horen bij de eerder afgeleverde omgevingsvergunningen. Indien het hier niet gaat over een constructie, zoals omschreven in artikel 4.1, 7.1 of 7.2 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is, is het aangewezen deze constructie te regulariseren binnen deze lopende vergunningsaanvraag."
 - De POVC wenst deze opmerking mee te geven als aandachtspunt in het besluit. De POVC merkt hierbij tevens op dat de vergunning voor voorliggende aanvraag geenszins geldt als regularisatie van eventuele niet-vergunde gebouwen en constructies die ingetekend staan op de plannen bij deze aanvraag.
 - De AGOP-RO heeft op 13 februari 2020 laten weten geen advies uit te brengen. Bijgevolg kan dit advies worden beschouwd als stilzwijgend gunstig.
 - Het Dept. L&V heeft op 17 februari 2020 laten weten niet adviesbevoegd te zijn, gelet dat de aanvraag zich volledig in industriegebied situeert.
 - Het AWV verleent een gunstig advies.
 - Het advies van de Brandweerzone Kempen is gunstig, mits aan alle opmerkingen en voorwaarden in het advies wordt voldaan. De POVC stelt voor om het naleven van dit advies op te nemen als vergunningsvoorwaarde.
 - De POVC sluit zich aan bij de beoordeling van het CBS, volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- De adviezen van het CBS en de AGOP-M zijn gunstig.
 - De POVC stelt voor om onderstaande als aandachtspunt mee te geven in het besluit:
"Met betrekking tot de koelmiddelen wordt er op gewezen dat deze onderworpen zijn aan de bepalingen van de Europese verordening 517/2014 die vanaf 1 januari 2015 in werking is getreden."
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieuvlak aanvaardbaar is.
6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
- Niet van toepassing.
7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden daarom samen aangevraagd.
8. Toepasselijke BREF's
- Niet van toepassing.

9. Natuurtoets

- De vergunningsaanvraag werd tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. Er werd geoordeeld dat een passende beoordeling geen meerwaarde biedt. De inrichting is gelegen op meer dan 3.000 meter van een vogel- en/of habitatrichtlijngebied en of VEN- en/of IVON-gebied. Gelet op het voorwerp van de aanvraag en de gegevens in het dossier is in het kader van deze omgevingsvergunning de natuurtoets niet relevant.

10. Watertoets

- Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het perceel gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Gelet hierop werd advies gevraagd aan de DIW.
Uit het gunstige advies blijkt dat de gevraagde activiteiten, mits naleving van de voorgestelde voorwaarden en/of eventuele bepalingen uit de stedenbouwkundige vergunning(en), verenigbaar zijn met het watersysteem, zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

11. Termijn

- De vergunning voor de stedenbouwkundige handelingen kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.
- De vergunning voor de ingedeelde inrichtingen en activiteiten kan conform artikel 68 9° van het Omgevingsvergunningsdecreet verleend worden voor een termijn eindigend op 23 december 2034, de einddatum van de basisvergunning.

12. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3

c. Bijzondere milieuvoorwaarden: /

Stedenbouwkundige voorwaarden:

Het AWW stelt volgende voorwaarde:

- Vastlegging ten opzichte van de grens van het autosnelwegdomein (A0130001 van 35.5 +0 tot 36.1 +0):
 - a. De bouwlijn ligt op 30 m van de grens van het autosnelwegdomein volgens het KB van 4 juni 1958 (betreffende de vrije stroken langs autosnelwegen, eerste artikel). Deze is gemeten loodrecht op de as van de autosnelweg.
 - b. Volgens K.B. 23/06/1961 wordt het vak Wommelgem - Kwaadmechelen ingedeeld bij de categorie van autosnelwegen.
 - c. Bepaling van de grens van het domein van de autosnelweg: buitenkant gracht + 1m.
- De POVC is van oordeel dat dit niet opgelegd moet worden, aangezien de aanvraag hier reeds mee in overeenstemming is.
- Het advies van de Brandweerzone Kempen van 1 maart 2020 met referte BWDP/2015-280/014/01/WEKVA maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.

Lasten: /

c. Conclusie: gunstig.

11. Beoordeling

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

Voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

Voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken en beginselen van de natuur- en erfgoedtoets wordt verwezen naar het advies van de POVC.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voor de toetsing aan titel IV van de VCRO kan verwezen worden naar de beoordeling in de uitgebrachte adviezen. Uit de adviezen blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering kunnen mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

12.Aandachtspunten

De aanvrager dient zich te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen. Tevens dient de aanvrager de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op Elektrische Installaties van 4 december 2012 te respecteren.

Met betrekking tot de koelmiddelen wordt er op gewezen dat deze onderworpen zijn aan de bepalingen van de Europese verordening 517/2014 die vanaf 1 januari 2015 in werking is getreden.

Voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op de in artikel 1 van dit besluit vermelde stedenbouwkundige handelingen en/of ingedeelde inrichtingen of activiteiten. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de uitvoeringsplannen ingetekend staan.

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan nv DAF Trucks Vlaanderen, gevestigd Van Doornelaan 1 te 2260 Westerlo, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning als volgt verleend voor stedenbouwkundige handelingen bij en het uitbreiden van een assen- en cabinefabriek (inrichtingsnummer omgevingsloket 20180903-0027), gelegen Van Doornelaan 1 te 2260

Westerlo, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 4-C-177A, 4-C-180B, 4-C-186K, 4-C-186M, 4-C-204F2, 4-C-204L2, 4-C-204S2, 4-C-204T2, 4-C-210P, 4-C-210S, 4-C-211W en 4-C-217G:

stedenbouwkundige handelingen:

- de sloop van verharding;
- de nieuwbouw van een facilitair gebouw.

iiioa:

- uitbreiding met 2 airco-installaties van elk 27,9 kW (totaal 55,8 kW) tot een totaal geïnstalleerd vermogen van de koelinstallaties van 5.338,8 kW (16.3.1.2).

Rubricering: 16.3.1.2.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van 120 m³/uur bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater en het lozen van bemalingswater (in het kader van technische werken infrastructuur en bouw m.b.t. de nieuwe trimhal, voor een termijn van maximaal 1 jaar) met een debiet 100 m³/uur voor een totaal debiet van 220 m³/uur (3.6.3.3);
- installaties voor de bereiding van bedekkingsmiddelen met een geïnstalleerd vermogen van 67,90 kW (4.1.2);
- inrichtingen voor het aanbrengen van bedekkingsmiddelen door indompeling met een geïnstalleerd vermogen van 660,5 kW (4.2);
- pneumatische en elektrostatische verfspuitinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 2.164 kW (4.3.b.3);
- ovens voor het thermisch behandelen van voorwerpen met bedekkingsmiddelen met een totaal volume van 3.451,5 m³ (4.4);
- de opslag van 65 ton bedekkingsmiddelen (4.5);
- oppervlaktebehandeling van stoffen, voorwerpen of producten met behulp van organische oplosmiddelen met een verbruikscapaciteit van 757 ton per jaar (4.6);
- noodgroepen met een totaal geïnstalleerd elektrisch schijnbaar vermogen van 1.208 kVA (12.1.1.2.a) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 893 kW (31.1.1.a);
- 20 transformatoren van elk 1.000 kVA, 1 transformator van 870 kVA en 1 transformator van 740 kVA (12.2.1);
- 4 transformatoren van elk 2.000 kVA (12.2.2);
- accumulatoren met een totaal geïnstalleerd vermogen van 544 kW (12.3.2);
- stalplaatsen voor 140 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- werkplaats voor het herstellen en onderhouden van motorvoertuigen (15.2);
- koelinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.338,8 kW (16.3.1.2);
- LPG-vulstation voor het vullen van de LPG-tanks van de heftrucks (16.4.1);
- de opslag van gevaarlijke producten: zie tabel (6.4.1 - 17.1.1.1 - 17.1.2.1.2 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.2.2.2.a - 17.3.2.3.2.a - 17.3.3.1.a - 17.3.4.3 - 17.3.5.2.a - 17.3.6.3 - 17.3.7.2.a - 17.3.8.2);
- de opslag van maximaal 550 ton kunststoffen (23.3.2.a);
- 2 laboratoria (24.2);
- een labo waar geen afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt (24.4);
- de opslag van max. 18 ton lijmen (26.2);
- smederijen met een totaal vermogen van 3.872 kW (29.5.2.2.a);
- inrichtingen voor het thermisch behandelen van metalen met een totaal vermogen van 1.108 kW (29.5.3.3.a);
- 1 straalmachine met een vermogen van 168 kW (29.5.4.1.a);
- wasmachines voor assen, ontvettings- en ontroestingsinstallaties met gebruik van baden met een totale inhoud van max. 1.325.875 liter (29.5.5.4);
- de opslag van maximaal 25kg springstoffen (38.3.2);

OMGP-2019-0568
nv DAF Trucks Vlaanderen

- assen- en cabinefabriek met een productiecapaciteit van 300 cabines per dag, 72.000 cabines per jaar en 810 assen per dag, 185.000 assen per jaar, met een totaal vermogen van 23.320,65 kW (42.1);
- stookinstallaties met een totaal vermogen van 43.469 kW (43.1.3);
- stookinstallaties, inclusief stationaire motoren, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,36 MW (43.3.1);
- een bronbemaling met een debiet van 456.000 m³/jaar (53.2.2.b.2);
- een grondwaterwinning op een diepte van 90 m met een opgepompt debiet van max. 90 m³/uur en 450 m³/jaar (53.8.2);
- oppervlaktereiniging met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 7 ton (59.2.2.1);
- coating van vrachtwagens met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 735 ton (59.5.1.2);
- coating van andere producten met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 15 ton (59.5.2.1).

Rubricering: 3.6.3.3 - 4.1.2 - 4.2 - 4.3.b.3 - 4.4 - 4.5 - 4.6 - 6.4.1 - 12.1.1.2.a - 12.2.1 - 12.2.2 - 12.3.2 - 15.1.2 - 15.2 - 16.3.1.2 - 16.4.1 - 17.1.1.1 - 17.1.2.1.2 - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.2 - 17.3.2.2.2.a - 17.3.2.3.2.a - 17.3.3.1.a - 17.3.4.3 - 17.3.5.2.a - 17.3.6.3 - 17.3.7.2.a - 17.3.8.2 - 23.3.2.a - 24.2 - 24.4 - 26.2 - 29.5.2.2.a - 29.5.3.3.a - 29.5.4.1.a - 29.5.5.4 - 31.1.1.a - 38.3.2 - 42.1 - 43.1.3 - 43.3.1 - 53.2.2.b.2 - 53.8.2 - 59.5.1.2 - 59.5.2.1.

Opslag gevaarlijke producten per locatie:

opslag gevaarlijke producten per locatie:																	
naam	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1.2	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.a	17.3.2.3.2.a	17.3.3.1.a	17.3.4.3	17.3.5.2.a	17.3.6.3	17.3.7.2.a	17.3.8.2
		kg	liter														
NCPS spuitcabine/spuitlijn (gebouw W14)																	
afvalsolvent (FS 622)	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	25.500	25.500										x		x		
afvalsolvent (FS 622)	proces tank, vaste houder	250	250										x		x		
afvalsolvent (FS 622)	proces tank, vaste houder	250	250										x		x		
FS 622 (verduunning solvent)	dubbelwandige opslagtank, vaste houder	17.425	20.500							x			x		x		
FS 622 (verduunning solvent)	enkelwandige proces tank, vaste houder	425	500							x			x		x		
TOTAAL		43.850	47.000							17.850			43.850		43.850		
NCPS voorbehandelings- /electrocoatinglijn (gebouw W14)																	
Cationic Additive CA708A	doseerinstallatie, vaste houder	30	30										x		x		
Cationic Additive NA 101E	doseerinstallatie, vaste houder	30	30												x		
Cationic Additive NA 114E-P5	doseerinstallatie, vaste houder	30	30										x		x		
Gardobond 24 E 35	doseertank, vaste houder	425	500										x			x	x
Gardobond 24 TA	doseertank, vaste houder	1.300	1.000										x			x	x
Gardobond ADDITIVE H 7104	doseertank, vaste houder	1.000	1.000									x	x				

OMGP-2019-0568
nv DAF Trucks Vlaanderen

naam	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1.2	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.a	17.3.2.3.2.a	17.3.3.1.a	17.3.4.3	17.3.5.2.a	17.3.6.3	17.3.7.2.a	17.3.8.2
		kg	liter														
Gardobond Additive H 7271	doseertank, vaste houder	1.000	1.000												x		
Gardobond Additive H 7383	doseertank, vaste houder	1.000	1.000									x			x		
Gardobond ADDITIVE H7401	doseertank, vaste houder	1.050	1.000									x			x		
Gardoline D 6800/6	doseertank, vaste houder	1.000	1.000									x			x		
Gardolene V 6559	doseertank, vaste houder	1.000	1.000													x	
TOTAAL		7.865	7.590									1.000	5.835		4.140	1.725	2.725
NCPS fysico-chem WZ (tanks: gebouw W66 – kleine verpakkingen: gebouw W14)																	
FeCl ₃	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	7.000	5.000									x					
NaOH 30%	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	5.295	5.000									x					
NaOH 30%	enkelwandige procestank, vaste houder	227	200									x					
H ₂ SO ₄	dubbelwandige opslagtank, vaste houder	7.000	5.200									x					
H ₂ SO ₄	enkelwandige procestank, vaste houder	230	200									x					
kalkmelk	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	13.600	12.000									x					
CMS FLOC 600	doseertank, vaste houder	1.120	1.000														
onderhoudsproducten (voor spoelen)	kleine verpakkingen	588	450										290		588		
TOTAAL		35.060	29.050									33.642			588		
Fysicochemie lakstraat Body* (gebouw W03)																	
FeCl ₃	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	9.800	7.000									x					
afvalwater** voor fysicochemie (spoelwater van bad 3/6/8)	2 dubbelwandige proces-tanks van 40.000 liter	80.000	80.000														
H ₂ SO ₄	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	9.800	7.000									x					
NaOH 30%	dubbelwandige opslagtank, vaste houder, bulkopslag	5.600	5.295									x					
kalkmelk	dubbelwandige	15.400	13.600									x					

OMGP-2019-0568
nv DAF Trucks Vlaanderen

naam	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1.2	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.a	17.3.2.3.2.a	17.3.3.1.a	17.3.4.3	17.3.5.2.a	17.3.6.3	17.3.7.2.a	17.3.8.2
		kg	liter														
	opslagtank, bulkopslag, vaste houder																
TOTAAL		115.000	107.600										40.600				
lakstraat Body* (gebouw W10)																	
HCl 30%	dubbelwandige procestank, vaste houder	1.520	1.520										x				
NaOH 30%	dubbelwandige procestank, vaste houder	1.610	1.520										x				
TOTAAL		3.130	3.040										3.130				
lakstraat assen (gebouw W06)																	
HCl 30%	dubbelwandige procestank, vaste houder	1.200	1.200										x				
NaOH 30%	dubbelwandige procestank, vaste houder	1.271	1.200										x				
TOTAAL		2.471	2.400										2.471				
VM (gebouw W28)																	
FS 622 (verdunding solvent)	dubbelwandige opslagtank, bulkopslag, vaste houder	16.900	20.000						x			x		x			
producten voor repair, KTL, trimming, assen (met solventen)	kleine verpakkingen	32.683	13.780	2.073				15.717	261	580		5.399		14.163	5.119	6.750	
Sika primer	kleine verpakkingen		206		x												
TOTAAL		49.583	33.780	2.073	206			15.717	17.161	580		22.299		31.063	5.119	6.750	
CM (gebouw W03)																	
Neutralac SLS 45	dubbelwandige opslagtank (bulk), vaste houder	9.780										x		x			
zoutzuur >=25%	dubbelwandige tank en IBC, verplaatsbare recipienten	7.567										x		x			
chemicaliën voor fysicochemie, KTL, assen, trimming (lijmen en kit)	kleine verpakkingen	34.969	16.514	10.871								13.550		6.956	8.578	586	
TOTAAL		52.316		10.871								30.897		24.303	8.578	586	

OMGP-2019-0568
nv DAF Trucks Vlaanderen

naam	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1	17.1.2.2	17.1.2.3	17.3.2.1.1.b	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.a	17.3.2.3.2.a	17.3.3.1.a	17.3.4.3	17.3.5.2.a	17.3.6.3	17.3.7.2.a	17.3.8.2
		kg	liter															
NPG (gebouw W03)																		
chemicaliën voor onderhoud, fabricatie (kit, lijm, verf,...)	kleine verpakkingen	39.626	10.872	9.384					16	438	484	2.209		3.790	208	22.935	1.136	1.467
aerosolen	kleine verpakkingen		369		x													
				9.384	369				16	438	484	2.209		3.790	208	22.935	1.136	1.467
TOTAAL																		
Gasopslag gebouw W06																		
CO ₂	tank		3.570					x										
argon	tank		9.800					x										
TOTAAL																		
			13.370															
VM-NCPS (gebouw W14)																		
ontvetters, basisproducten voor lakken, verven, solventen	kleine verpakkingen	38.073	17.654	48					5.497	22.903	5.380			9.258		22.886	8.038	6.654
Gasopslag gebouw W03																		
zuurstof	tank		3.557					x										
diverse gassen	gasflessen		6.730			x												
Gasopslag gebouw W55																		
LPG	tank		4.800					x										
CM-NCPS (gebouw W14)																		
chemicaliën voor voorbehandeling, electrocoat	kleine verpakkingen	70.630	41.449										1.000	39.028	3.960	13.628	16.140	21.420
Gasontspanningsstation																		
geurstof voor gas voor veiligheid	kleine verpakkingen	45									45					45		
Trimhal																		
diverse verven en verdunners (bv. AK350)	verplaatsbare recipiënten	3.000									x			x		x		
diverse verven en verdunners (bv. AK360)	verplaatsbare recipiënten	3.000								x						x		
diverse verdunners (bv. Isopropylalcohol)	verplaatsbare recipiënten	2.000									x							
diverse cleaning/ oplosmiddelen	verplaatsbare recipiënten	3.000																x
diverse kit-en vulmiddelen (bv. Sika Activator)	verplaatsbare recipiënten	4.000												x		x		
diverse kit- en vulmiddelen (bv. Sikaflex)	verplaatsbare recipiënten	2.000															x	
TOTAAL																		
		17.000																
Naam product	aard opslag	hoeveelheid		6.4.1	17.1.1	17.1.2.1	17.1.2.2	17.1.2.3	17.3.2.1.1	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.2.b	17.3.2.3	17.3.3	17.3.4.3	17.3.5	17.3.6.3.a	17.3.7.2.b	17.3.8.2

naam	aard opslag	hoeveelheid	
		kg	liter
			6.4.1
		22.376 liter	17.1.1
		575 liter	17.1.2.1.2
		6.730 liter	17.1.2.2.3
		21.727 liter	17.3.2.1.1.1.b
		5.513 kg	17.3.2.1.2.2
		42.058 kg	17.3.2.2.2.a
		45.920 kg	17.3.2.3.2.a
		2.790 kg	17.3.3.1.a
		2.000 kg	17.3.4.3
		241.800 kg	17.3.5.2.a
		4.168 kg	17.3.6.3
		173.437 kg	17.3.7.2.a
		42.736 kg	17.3.8.2
TOTAAL		42.603 kg	

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens. Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2 - Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3

c. Bijzondere milieuvoorwaarden: /

Geactualiseerde voorwaarden:

1. De in artikel 5.29.0.9. van Vlarem II bedoelde inkuiping mag vervangen worden door de bestaande vloeistofopvanginrichting, zoals ook toegekend bij MLWV/98-15 zijnde: De volgende maatregelen dienen genomen in verband met het lekken van baden en procestanks van het lakproces:
 Alle afvalwaters van het lakproces worden afgevoerd naar een waterzuiveringsinstallatie; deze installatie is voorzien van een bufferbekken van 200 m³ dat automatisch wordt gebruikt wanneer de pH van het aangevoerde afvalwater te hoog of te laag is; er zal ook een alarmsignaal voorzien worden;
 De ganse lakinstallatie wordt jaarlijks grondig gereinigd en door een erkend organisme gecontroleerd op scheuren, wanddikte, lasnaden, ...
 Onder de voorbehandelingsbaden en de kataforesebaden is een opvangzone voorzien van resp. 17 m³ en 10 m³; deze staan in verbinding met een buitenput van 40 m³ die op zijn beurt via pompen in verbinding staat met de buffertanks (80 m³) van de fysicochemische waterzuiveringsinstallatie;
 Zowel voor het voorbehandelingsproces als voor het kataforeseproces is een catastrofetank voorzien, waarvan de inhoud van één bad kan verpompt worden indien nodig;
 Op de baden is een niveaubewaking geïnstalleerd; het alarm wordt signaleerd aan de procesoperators (binnen de werktijd) of aan de bewaking (buiten de werktijd);
 de hal is afgeschermd van andere afdelingen door, ofwel een opstaande rand van 10 cm, ofwel een afvoergoot naar de buffertanks van de waterzuiveringsinstallatie; bij een badbreuk

kan de volledige inhoud van het bad dan ook opgevangen worden en afgeleid naar bufferbekkens in afwachting van verwijdering of zuivering, zonder kans op bodemverontreiniging of verstoring van de afvalwaterzuiveringsinstallatie.

2. In aanvulling/wijziging van de sectorale lozingsnormen gelden volgende bijzondere lozingsnormen:

Parameter	Norm (mg/l)	
	Tot 30/09/2015	Vanaf 1/10/2015
BZV	13	15
CZV	75	75
Nitriet	1	1
N totaal	20	20
P totaal	1	1,25
Hg totaal	0,0003	0,0003
As totaal	0,003	0,003
Cd totaal	0,0008*	0,0008*
Cr totaal	0,05	0,05
Cu totaal	0,05	0,05
Pb totaal	0,05	0,05
Mn totaal	0,20	0,20
Ni totaal	0,15	0,15
Ag totaal	0,0004*	0,0004*
Zn totaal	0,2	0,2
Sn totaal	0,04	0,04
B	7	8
Cl ⁻	340	380
SO ₄ ²⁻	200	200
F ⁻ totaal anorganisch gebonden	6	6
ammonium	schrappen	schrappen
AOX	0,2	0,2
Vrij cyanide	schrappen	schrappen
Chroom VI	schrappen	schrappen
Cu+Ni+Zn+Cr+Pb	schrappen	schrappen

Parameter	Norm (µS/cm)	
	Tot 30/09/2015	Vanaf 1/10/2015
Geleidbaarheid	1.500	1.500

* zolang de RG hoger is dan de norm geldt de RG als norm

- Binnen 3 jaar na vergunningverlening dient een haalbaarheidsstudie uitgevoerd te worden om na te gaan hoe voor de parameter totaal N een lozingsnorm van 15 mg/l gehaald kan worden. Deze studie dient in 3 exemplaren ingediend te worden bij de vergunningverlenende overheid die ze ter evaluatie zal overmaken aan de VMM en ter informatie aan de AMV.'
- De bemaling van het project 'body' mag niet gelijktijdig plaatsvinden met de bemaling voor het project 'Trimming'.
- De tellerstanden moeten wekelijks worden genoteerd in een register dat steeds ter inzage ligt van de toezichthoudende ambtenaar.
- De emissies van S-PI-trim 2 dient beperkt te worden tot max 88,9dB(A);
- De dienst van VMM bevoegd voor grondwater (grondwater.ant@vmm.be) dient op de hoogte gebracht te worden van de start en de stopzetting van de bemaling.
- De op de site reeds gekende bodemverontreinigingen moeten blijvend gemonitord worden zo lang er één van de bemalingen op de site actief is. De monitoring dient minstens te gebeuren op maandelijks basis.

9. Minstens 10 dagen voor de start van de bemaling dient ter kennisgeving volgende informatie aan de vergunningverlenende overheid en de VMM (grondwater.ant@vmm.be) te worden overgemaakt:
- a. Een nota waarin ten gronde de mogelijkheid van een (gedeeltelijke) retourbemaling onderzocht wordt.
 - b. Een impactanalyse waarbij een evaluatie wordt gemaakt van het risico op migratie van verontreiniging o.i.v. de bemaling. Indien blijkt dat de grondwaterhandeling impact kan hebben op de aanwezige bodemverontreiniging dienen maatregelen genomen te worden ter voorkoming van de verspreiding.
 - c. Een monitoringsplan met aandacht voor de aanwezige verontreiniging en de zettingsgevoeligheid (peil- en zettingsmetingen) ten noordoosten van de bemalingssite. Bij de opmaak van dit plan dient rekening gehouden te worden met de monitoringsresultaten van de bemaling van het project 'Body'.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

- Het advies van de Brandweerzone Kempen van 1 maart 2020 met referte BWDP/2015-280/014/01/WEKVA maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.

Lasten: /

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link:

<https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 23 december 2034 voor wat betreft de iioa en voor onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.