

33021/25/2/A/9

Dossiernummer omgevingsloket : 2018040344

Inrichtingsnummer: 20170628-0006

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan De heer NOTEBAERT PATRICK voor een inrichting gelegen te POPERINGE.

De aanvraag ingediend door De heer NOTEBAERT PATRICK, gevestigd te Kleine Dasdreef 2 8970 Poperinge, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Kleine Dasdreef 2 te Poperinge,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 24/10/2018 en vervolledigd op 13/11/2018.

De aanvraag werd op datum van 20/11/2018 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

*stedenbouwkundige handelingen : het bouwen van een nieuwe varkensstal

*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een varkensfokkerij

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek".

Relevante verordeningen

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening voorschriften voor stedenbouwkundige handelingen op het grondgebied van Poperinge	25/09/2017
Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelfen van baangrachten	24/04/2008
Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer	29/04/1997
Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven	08/07/2005
Gewestelijk stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	10/06/2011
Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputteninfiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	05/07/2013
Gewestelijke stedenbouwkundige verordening Breedband	09/06/2017

2. Historiek

Stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 14/02/1964 : verbouwen vna een berging
CBS d.d. 13/03/1970 : bouwen van een varkensstal
CBS d.d. 27/08/1991 : slopen van 2 bergingen
CBS d.d. 03/03/1992 : verbouwen en uitbreiden varkensstal + bouwen 2 varkensstallen
CBS d.d. 22/02/1994 : bouwen van een varkensstal
CBS d.d. 12/02/1997 : dempen + aanleggen van een waterput
CBS d.d. 27/10/2004 : herbouwen van een landbouwbedrijfswoning met afbraak van bestaande woning, slopen en herbouwen stal
CBS d.d. 04/06/2008 : uitbreiden van een bestaande varkensstal drnv een emissiearme varkensstal
CBS d.d. 15/12/2010 : bouwen van een emissiearme varkensstal
CBS d.d. 04/09/2014 : bouwen van een mestverwerkingsinstallatie.

De Raad voor vergunningsbetwistingen vernietigde op 19/09/2017 de bouwvergunning verleend door het College van Burgemeester en Schepenen van 4/09/2014 voor het bouwen van een mestverwerkingsinstallatie. Conform artikel 5§2 van het Milieuvergunningsdecreet vervalt de milieuvergunning wanneer de bouwvergunning definitief geweigerd wordt. Alle rubrieken gekoppeld aan de mestverwerking zijn dus ook vervallen (opslag van zuurstof, antischuimmiddel en ijzerchloride). De vergunde mestopslag bedraagt 5.254 m³ (mestopslag onder stallen) i.p.v. 17.559 m³.

Omgevingsvergunning

Gelet op het besluit d.d. 01/02/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw : het plaatsen van hoogspanningscabine

milieu : het verder exploiteren en veranderen tot 265 zeugen, 4 beren, 2102 mestvarkens, 17.559 m³ mest, transformator 160 kVA, 21.500 l zuurstof, 10.000 l/8300 kg mazout, 1430 kg/1000 l ijzerchloride, 258 kg/300 l antischuimmiddel, mestverwerkingsinstallatie 55.000 ton/jaar, grondwaterwinning 11 m³/d en 3495 m³/j in het Quartair dek voor een termijn tot 08/08/2033, voor grondwaterwinning 4 m³/d en 1500 m³/j in het Landeniaan zand voor een termijn van 1 jaar op proef en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor grondwaterwinning 5 m³/d en 1251 m³/j in het Landeniaan zand;

Gelet op het besluit d.d. 31/01/2019 van de deputatie waarbij de definitieve vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van grondwaterwinning 4 m³/d en 1500 m³/j in het Landeniaan zand voor een termijn tot 08/08/2033.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

De aanvraag betreft een op vandaag professioneel uitgebaat landbouwbedrijf (varkenshouderij) . De inrichting is op vandaag o.a. vergund voor het houden van maximum 265 zeugen, 4 beren, 2102 mestvarkens, 5.254 m³ mest.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag is gelegen in landelijk gebied ten zuidwesten van de stadskern van Poperinge, op ongeveer 1,3 km buiten de Ring.
De omgeving wordt gekenmerkt door verspreide bebouwing, bestaande uit landbouwbedrijven en woningen,
De bouwplaats is gelegen langs de Kleine Dasdreef, die aansluit op de Abeelseweg (N333). De bouwplaats is aldus goed bereikbaar en goed ontsloten.

De inrichting ligt op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden.
De dichtstbijzijnde vreemde woning bevindt zich op circa 180 m ten zuidoosten van de inrichting. De nieuwe mestvarkensstal komt naast de bestaande varkensstallen ten zuidwesten van de bestaande stallen op de inrichting terecht waarbij de afstand tot deze vreemde woning nagenoeg constant blijft.

De inrichting is niet gelegen in of in de nabijheid van kwetsbare gebieden (waterwinningsgebied, Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON), noch nabij een stille behoevende inrichting.

Beschrijving van de aanvraagde stedenbouwkundige handelingen

In het kader van de landbouwactiviteiten wil de exploitant een nieuwe varkensstal bouwen. De nieuwe varkensstal wordt ingeplant aan de zuidwestzijde van het bedrijf, in het verlengde van de bestaande varkensstallen. De stal zal 20,53 meter breed zijn en 59,83 meter lang, en wordt voorzien van een zadeldak, met kroonlijsthoogte 2,55 meter en nokhoogte 5,88 meter. De gevels worden uitgevoerd in silexbetonpanelen in de kleur bruin-rood, het dak wordt voorzien in donkergrijze golfplaten. Achter de stal wordt een biobed voorzien voor behandeling van de stallucht. Er wordt 279,54 m² bijkomende verharding in steenslag voorzien,

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat in hoofdzaak de bouw van een nieuwe varkensstal (AEA S-3 Biobed). De inrichting beschikt momenteel over een milieuvergunning voor het houden van 2.371 varkens en wenst uit te breiden met 876 varkens tot een totaal van 3.243 varkens (295 zeugen (incl. 1728 biggen), 2 beren en 2946 andere varkens). Er worden ook 4 schapen aangevraagd, die niet indelingsplichtig zijn.

De milieuvergunning voor de mestverwerkingsinstallatie is vervallen. De rubrieken die gekoppeld waren aan de mestverwerkingsinstallatie (opslag van zuurstof, antischuimmiddel en ijzerchloride) zijn dan ook vervallen en er wordt een rechtzetting van de mestopslag gevraagd. Er is slechts 5.254 m³ aanwezig (onder de stallen) in plaats van 17.559 m³. De exploitant vraagt een uitbreiding aan de dierlijke mestopslag tot een nieuw totaal van 6.989 m³.

Er wordt een uitbreiding van de ondiepe grondwaterwinning aangevraagd met 3.982 m³/jaar. De diepe grondwaterwinning vormt geen voorwerp van deze aanvraag en blijft vergund tot 08/08/2033.

Het betreft een gewone aanvraag bij een varkensfokkerij

- verder exploiteren van 265 zeugen, 2 beren, 2102 mestvarkens, 5254 m³ mest, transformator 160 kVA, 8300 kg mazout, grondwaterwinning 11 m³/d en 3495 m³/j in het Quartair dek
- uitbreiden met 30 zeugen, 844 mestvarkens, 1735 m³ mest, grondwaterwinning 9 m³/d en 3982 m³/j in het Quartair dek
- verminderen met 2 beren

tot een varkensfokkerij met 295 zeugen, 2 beren, 2946 mestvarkens, 6989 m³ mest, transformator 160 kVA, 8300 kg mazout, grondwaterwinning 20 m³/d en 7477 m³/j in het Quartair dek, grondwaterwinning 4 m³/d en 1500 m³/j in het Landeniaan zand

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 3243 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 2946 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 160 kilo Volt-Ampere)	3		0				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 8,3 Ton)	3		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m ³ (Totale eenheden: 6989 kubieke meter)	2		0	N			
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m ³ /jaar én < of = 30.000 m ³ /jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 4477 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarvan opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2 ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 3000 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			
---------	--	---	---	---	---	--	--	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c)2°	mestvarkens	2946 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	zeugen	295 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	beren (varkens)	2 Stuks (aantal)
9.4.1.d)1°	mestvarkens	2946 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformatoren	160 kilo Volt-Ampere
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	8,3 Ton
28.2.c)2°	dierlijke mest	6989 kubieke meter
53.8.2°	1 drainage op 4,5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	7,5 m³/dag, 3000 m³/jaar
53.8.2°	1 Vijver op 5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren, luchtwasser	12,5 m³/dag, 4477 m³/jaar

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 29/11/2018 tot 29/12/2018. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ontvangen.

Er werd een informatievergadering georganiseerd d.d. 10/12/2018, waarbij 14 omwonenden aanwezig waren. Er werden vragen gesteld m.b.t. geurstudie, de mogelijkheid tot het aansluiten van de bestaande stallen op het biobed, de afvoer van mest en de manier waarop het organisch materiaal van het biobed bevochtigd zal blijven, gezien het ontbreken van een continue circulatie van waswater.

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en - Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en - Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw
- Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer
- departement landbouw en Visserij
- Departement Omgeving – Dienst MER

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu heeft gunstig advies uitgebracht.

Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw heeft geen advies uitgebracht en is dus stilzwijgend gunstig.

De Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer heeft gunstig advies uitgebracht.

Het departement landbouw en Visserij heeft gunstig advies uitgebracht.

Departement Omgeving – Dienst MER heeft gunstig advies uitgebracht.

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 15/02/2019 gunstig advies uitgebracht.

6. Project-Mer of OVR

De verhouding van het aantal plaatsen voor zeugen t.o.v. de drempel van 900 + het aantal plaatsen voor varkens andere dan zeugen t.o.v. de drempel van 3.000 is gelijk aan 1,31. Het bedrijf is MER-plichtig en er is een milieueffectenrapport toegevoegd aan de aanvraag, waarbij het voorwerp van de aanvraag deel uitmaakt van de MER-plicht. Voor deze aanvraag verleende de dienst MER op 16/01/2019 een goedkeuring van een project-MER.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Kleine Dasdreef een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De nieuwe stal wordt compact ingeplantaan de zuidwestzijde bij het bestaande landbouwbedrijf, in het verlengde van de bestaande varkensstallen. Het gebouw zal qua afmetingen en materiaalgebruik passen bij de bestaande gebouwen. Om de nieuwe stal landschappelijk te integreren, worden nieuwe hoogstamfruitbomen en een nieuwe losse heg aangeplant.

Er is een landschappelijk integratieplan bij het dossier gevoegd met volgende motivatie:

- Het bedrijf ligt in een open landschap met zachte golvingen. De aangrenzende percelen zijn weiden en akkers
- Het bedrijf zal worden uitgebreid met een nieuw te bouwen varkensstal.
- Op het bedrijf zijn reeds heel wat inspanningen geleverd op vlak van landschappelijke beplanting. Het spreekt voor zich dat deze beplanting behouden blijft.
- Langs de Kleine Dasdreef, waar zich tevens de toegang tot het bedrijf bevindt, zorgt langs de straatzijde de bestaande tuinzone en enkele hoogstamfruitbomen voor een goede integratie vanaf deze zijde.
- Ten zuidoosten van het bedrijf is er langs de Bommelaarsbeek reeds veel beplanting. Bestaande hoogstambomen zorgen voor een goede integratie van achterliggende bouwvolumes.
- Achteraan het bedrijf komt de nieuw te bouwen varkensstal. Langs de zuidwestelijke gevel wordt een nieuwe losse heg (Veldesdoorn = *Acer campestre*; Rode Kornoelje = *Cornus sanguinea*; Gelderse roos = *Viburnum opulus*) aangeplant. Langs de varkensstallen wijzigt het beheer lichtelijk. Hier mogen de heesters 1x/jaar ruw worden geschoren zodat het lichtinval in de stal niet wordt gehinderd.
- Ten noordwesten van het bedrijf worden in de weide enkele nieuw aan te planten hoogstamfruitbomen voorzien. Deze zullen samen met de bestaande haag zorgen voor een breking van achterliggende kopgevels.
- De soortkeuzes zijn bepaald vanuit een zo traditioneel mogelijke benadering ikv landschaps- en natuurbehoud.

De impact op het landschap zal beperkt zijn.

Ondanks de uitbreiding van het aantal varkens en de bouw van een bijkomende stal, daalt het aantal geureenheden. Per week komt er slechts 1 transport bij. De mazouttanks zijn bovengronds en dubbelwandig, waardoor kans op lekken naar de bodem verhinderd wordt. De vloer en de wanden van de mestkelders zijn water- en mestdicht afgewerkt.

De plaats waar de mest opgehaald wordt, is verhard.

Het gevraagde is noodzakelijk voor de bedrijfsvoering. Er kan aangenomen worden dat de hinder voor omgeving en normale landbouwbedrijfsvoering in de omgeving beperkt en aanvaardbaar blijft. De aanvraag is in overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening.

d) Watertoets

De inrichting bevindt zich deels in effectief tot mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Bommelaarsbeek.

Volgens de gegevens in het aanvraagdossier wordt al het regenwater opgevangen deels in een nieuwe ondergrondse opvangciterne (293 m^3) - waarvan $58,65 \text{ m}^3$ buffer is - , deels in de overige regenwaterputten (225 m^3 ; 10 m^3 ; 5 m^3 en 20 m^3) en deels in de open vijver (1.500 m^3).

De overlopen van de nieuwe regenwaterput wordt aangesloten op de open put. De overloop van de grote regenwaterput (225 m^3) is aangesloten op de gracht. Van de kleinere citernes is de overloop eveneens aangesloten op open vijver. De open put zal voorzien worden van een overloop naar de gracht.

Om te voldoen aan de gewestelijke stedenboukundige verordening is er voor deze inrichting een buffer van $157,34 \text{ m}^3$ vereist. Bij de berekening van het benodigde buffervolume werd in het aanvraagdossier de volledige dakoppervlakte in rekening gebracht (een totale verharde oppervlakte van 4.768 m^2).

Er zal een buffer voorzien worden van 252,025 m³, dit is 0,4 m boven de overloop op alle hemelwateropvang). Er werd daarbij rekening gehouden met een dagelijks hergebruik van hemelwater van 5,85 m³/d – 2.134 m³/j.

Er mag aangenomen worden dat er voor deze inrichting en voorgesteld project voldoende buffering op het terrein is voorzien, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijke effecten zullen zijn voor het watersysteem of de waterhuishouding.

e) Archeologienota

Volgens de kaarten van de Vlaamse overheid (loket onroerend erfgoed) is het project buiten een "archeologische site of zone" gelegen. Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep dient er **geen archeologienota** opgemaakt te worden.

f) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

Het aantal transporten per week neemt zeer beperkt toe van 6 naar 7 transporten.

Vanuit het bedrijf bereikt men via de Kleine Dasdreef (260 m) de gewestweg Abeelseweg N-333.

De Abeelseweg is aangepast aan zwaar verkeer en omvat 2 rijstroken en aan 1 zijde een fietspad dat naast de rijweg ligt. De Kleine Dasdreef die gebruikt wordt om tot de Abeelseweg te geraken is een kleine landelijke landbouwweg. De transporten verlopen via grote wegen en niet doorheen gevoelige gebieden.

Behoudens de verkeersbewegingen die gepaard gaan met normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale hinder voor de omgeving te verwachten.

g) Milieutechnische aspecten

Als vroegtijdige hernieuwing:

Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.

Er wordt een nieuwe varkensstal gebouwd.

☒ De vroegtijdige hernieuwing is gerechtvaardigd.

Er is een vergunning voor 265 zeugen, 4 beren, 2102 mestvarkens.

De exploitant wenst een vergunning voor 295 zeugen, 2 beren, 2946 mestvarkens.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 30 zeugen, 844 mestvarkens en te verminderen met 2 beren.

GPBV-installatie

☒ Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt:

☒ een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

Er zijn plaatsen voor meer dan aan 2000 vleesvarkens >30 kg, in de vergunningsaanvraag opgenomen. Voor deze inrichting is de volgende BREF van toepassing: *Intensive Rearing of Poultry and Pigs* (IRRP) (2017).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een nieuwe GPBV-installatie (eerste vergunning voor de GPBV-installatie na 21/02/2017) en deze moet bijgevolg onmiddellijk voldoen aan de BBT-conclusies. Exploitant wordt er op gewezen dat onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd. Daarnaast is in het kader van deze vergunningsaanvraag een toetsing van de vergunningsvoorwaarden aan het BBT-principe vereist. Deze toetsing is verder in dit verslag terug te vinden.

Inplantingsregels varkenshouderij:

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting: artikel 5.9.4.3

☒ Het betreft de verandering van een bestaande inrichting die beperkt is tot maximaal 100% van de exploitatie die op 01/01/1993 was toegelaten. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het VLAREM zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het VLAREM. Hierbij wordt ook vermeld "*Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking.*"

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

Er wordt een nieuwe varkensstal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer S-3 (biobed) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden.

De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Luchtemissies - geur

De aanvraag bevat een cumulatieve geurstudie. De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden op 81.896 OUE/s in de vergunde situatie en 79.876 Oue/s in de gewenste situatie. Dit is een daling van 2.020 Oue/s.

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 OUE/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een cluster van veeteeltbedrijven wordt 10 OUE/m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de omgevingsvergunningsaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied.

Voor wat de >10 OUE/m³-contour betreft in de omgeving van het bedrijf wordt vastgesteld dat het bedrijf in aanvraag een cluster vormt met 3 andere veeteeltbedrijven.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:

Tabel 17 Geurconcentratie ter hoogte van de woningen opgenomen in het detailonderzoek

	geurconcentratie bronnencluster (98-percentiel) (oue/m ³)			geurconcentratie bedrijf (98-percentiel) (oue/m ³)	
	zonder bedrijf	huidig vergunde situatie	geplande situatie	huidig vergunde situatie	geplande situatie
<u>laag geurgevoelig gebied</u>					
1	3,1	9,3	9,2	7,7	7,5
2*	1,6	55,3	54,9	55,0	54,5
3	1,8	8,1	7,9	7,9	7,6
4	2,6	8,1	7,9	6,9	6,8
5	2,5	9,1	9,0	8,1	7,9
7**	6,0	8,1	8,0	3,9	3,8
8	1,2	2,7	2,7	2,0	2,0
<u>matig geurgevoelig gebied</u>					
6	2,0	2,8	2,8	0,9	0,8

* bedrijfswoning

** woning die hoort bij een omliggend landbouwbedrijf

Uit bovenstaande gegevens blijkt dat er in de geplande situatie voor alle indicatorwoningen een beperkte afname of standstill van de geurconcentratie verwacht wordt. Dit ligt in lijn met de dalende totale geuremissie van het bedrijf.

Stof

De jaarlijkse PM10-emissie uit de stallen van het bedrijf bedraagt 335,2 kg in de huidige situatie en 380,1 kg in de toekomstige situatie. Voor PM^{2,5} bedraagt de jaarlijkse emissie uit de stallen 22,05 kg in de huidige situatie en 26,25 kg in de toekomstige situatie.

Zowel voor PM10 als voor PM^{2,5} komt geen enkele woning binnen de stofcontour van 1% van de norm te liggen. De effecten kunnen als verwaarloosbaar beschouwd worden.

Conform het MER zijn er geen milderende maatregelen noodzakelijk.

Bodem

Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2500 varkens met mengmest, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Volgens de aanvraaggegevens is de bovengrondse mazoutopslag dubbelwandig. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeiستofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

De exploitant vraagt een uitbreiding van de dierlijke mestopslag met 1.735 m³ tot 6.989 m³. De uitbreiding gebeurt onder de nieuwe varkensstal 7. De vloer en de wanden van de mestkelders zijn mest- en waterdicht afgewerkt.

Geluid en trillingen

Behoudens de normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale geluidshinder voor de omgeving te verwachten.

Zie ook het toetsingsverslag in bijlage voor de GPBV-installatie.

Er kan worden geconcludeerd dat de in de lopende vergunningen opgelegde vergunningsvoorwaarden (algemene, sectorale én bijzondere) volstaan om te voldoen aan de GPBV-richtlijn.

Conform het MER zijn er geen milderende maatregelen noodzakelijk.

Hemelwater

De totale dakoppervlakte bedraagt 5.242 m². Het grootste gedeelte van het dakoppervlak wordt opgevangen in de ondergrondse regenwateropvangputten of citernen en de vijver, nl. 4.768 m². Het hemelwater afkomstig van 474 m² dakoppervlak wordt geloosd in de Bommelaarsbeek.

De overloop van de citernen is aangesloten op de vijver. De overloop van de ondergrondse regenwaterputten gaat naar de gracht. Er zal een overloop voorzien worden bij de vijver. De overloop van de nieuwe ondergrondse regenwaterput zal aangesloten worden op de vijver.

Het water uit de vijver wordt gebruikt als proceswater. Bijgevolg kan worden voldaan aan art. 4.2.1.3.§5 van VLAREM II.

Grondwaterwinning

Voorliggende aanvraag betreft een hernieuwing met verandering van de grondwatervergunning voor een debietuitbreiding tot maximum 7.477m³ per jaar en 20m³ per dag waarvan 4.477m³/jaar en 12,5m³/dag uit de vijver en 3000m³/jaar en 7,5m³/dag uit de dieptedrainage. Het betreft dezelfde vijver (5m) en dieptedrainage (4,5m) als vroeger vergund. Op beide dieptes wordt grondwater gewonnen uit de Quartaire Aquifersystemen en grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1. Het betreft hier een freatische watervoerende laag.

De Landenianboorput maakt geen deel uit van deze aanvraag.

Het aangevraagde debiet is meer dan 5000m³/jaar waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2° ingedeeld is.

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een varkenshouderij. Op het bedrijf is water nodig als drinkwater voor de dieren, voor het reinigen van de stallen, voor de luchtwasser en in het huishouden.

Het grondwater uit de vijver en dieptedrainage wordt volgens de aanvrager gebruikt als drinkwater voor de dieren (6991m³/jaar) en voor de luchtwasser (486m³/jaar). Regenwater wordt opgevangen in verschillende citernes (10m³, 5m³ en 20m³), in de vijver en in 2 ondergrondse regenwateropvangputten van 225m³ en 293m³. Dit water wordt aangewend in het huishouden, als reinigingswater voor de stallen en voor de luchtwasser.

Leidingwater is aanwezig op het bedrijf en wordt gebruikt als drinkwater voor de dieren.

Op basis van de opgegeven veestapel en de aangevraagd toepassingen kan het gevraagde debiet van 7477m³/jaar en 20m³/dag aanvaard worden.

Het decreet Integraal Waterbeleid heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18/12/2015.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1.

Elke winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 7477m³ per jaar en 20m³ per dag voor onbepaalde duur aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

GPBV-evaluatie

In het kader van deze evaluatie van de in de lopende vergunning(en) opgelegde voorwaarden van een GPBV-installatie wordt de volgende beoordeling gemaakt.

Evaluatie vergunningsvoorwaarden:

Voor deze evaluatie werd o.a. de volgende BBT-informatie gebruikt:

- Verticale BREFs: BREF Intensieve Veeteelt
- Vlaamse BBT-studies: Veeteelt (februari 2006)

Voor deze evaluatie werd gebruik gemaakt van eventuele bij de monitoring of bij inspecties verkregen gegevens. Volgende gegevens (controle rapporten en/of monitoringsgegevens) werden verkregen van de Afdeling Handhaving:

- geen klachten gekend

1. Bedrijfsmanagement:

BBT 1 (milieumanagementsysteem)

De milieuprestaties mbt verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bijgestuurd, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch, ..). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...) opgevolgd en gecontroleerd te worden. Er dient jaarlijks een IMJV, mestbankaangifte, en een VMM-aangifte voor het waterverbruik ingediend te worden.

Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.

BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie
In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- De totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).
- De totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

2. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming,...)/ grondstoffenverbruik / materialen

In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval. In titel II van het VLAREM worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

In artikel 2.1.1.4° van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieu-effecten worden voorkomen of beperkt".

Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het VLAREM zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.

Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zo veel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.

3. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, ...)

BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)

De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg N/dierplaats/jaar
Gespeende biggen	1,5-4,0
Vleesvarkens	7,0-13,0
Zeugen (met inbegrip van niet-gespeende biggen)	17,0-30,0

De op de inrichting aanwezige gespeende biggen/vleesvarkens/zeugen kunnen voldoen aan dit milieuprestatieniveau door toepassing van het forfaitaire stelsel, zoals vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet. Alternatief kan er ook voldaan worden door te opereren voor het nutriëntenbalansstelsel vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.

BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)

De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.

De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg P ₂ O ₅ /dierplaats/jaar
Gespeende biggen	1,2 - 2,2
Vleesvarkens	3,5 - 5,4
Zeugen (met inbegrip van niet- gespeende biggen)	9,0 - 15,0

De op de inrichting aanwezige gespeende biggen/vleesvarkens/zeugen kunnen voldoen aan dit milieuprestatieniveau door toepassing van het forfaitaire stelsel, zoals vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet.

BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen)

BBT 27 (monitoring stofemissies)

Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen beperkt te worden. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het VLAREM wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen éénmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.

BBT 12 (geurbeheersplan)

BBT 13 (voorkomen geuremissies)

BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)

Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het VLAREM.

Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving. Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)

Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen beperkt te worden.

De opslagplaats(en) voor mengmest moet(en) uitgevoerd zijn conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.

BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)

Bij mestverwerking op het bedrijf dienen stikstof-, fosfor-, en geuremissies, alsook de verspreiding van microbiële pathogenen in lucht en water, zoveel mogelijk beperkt te worden.

Aangezien er geen mestverwerking plaatsvindt op het bedrijf zijn er hiervoor geen maatregelen van toepassing.

BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)

Ammoniakemissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen beperkt te worden.

Door toepassing van hoofdstuk III, afdeling III van het Mestdecreet, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling V (het op of in de bodem brengen van meststoffen op drassig, ondergelopen, bevroren of met sneeuw bedekt land) en onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) kan gesteld worden dat er aan deze bepaling wordt voldaan.

BBT 28 (monitoring luchtzuiveringssysteem)

De prestatie van het luchtzuiveringssysteem dient eenmalig gecontroleerd te worden door het meten van ammoniak, geur en/of stof onder normale bedrijfsomstandigheden volgens een voorgeschreven meetprotocol.

De doeltreffende werking van het luchtzuiveringssysteem dient dagelijks te worden gecontroleerd.

BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces)

BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)

BBT 30 (vermindering ammoniakemissies uit varkensstallen)

De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.

De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-30 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaa ts/jaar)
gespeende biggen	0,7
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen	7,5
guste en drachtige zeugen	4,0
vleesvarkens	3,5
vleesvarkens → nieuwe varkensstal	1,4

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het M.B. ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.

In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal 1A + 1B

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaa ts/jaar	max. toegestane NH ₃ - emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaa ts/jaar	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ - emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen	Trad. <0,35 m ²	306	0,7	214,20	0,6	183,60	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	

Vleesvarkens	Trad. <0,8 m ²	468	3,5	1638,0 0	2,5	1170,00	
TOTAAL				1852,2 0		1353,60	498,60

Stal 2 A + 2B

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
Vleesvarkens	Trad. <0,8 m ²	936	3,5	3276,0 0	2,5	2340,00	
TOTAAL				3276,0 0		2340,00	936,00

Stal 3 A + 3B + 3C

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen	Trad.	135	4,0	540,00	4,2	567,00	
Vleesvarkens	Trad.	24	3,5	84,00	3,5	84,00	
TOTAAL				624,00		651,00	-27,00

Opmerking: In stal 3 komen 24 niet gedekte jonge zeugen terecht. Voor de berekening van de ammoniakemissiereductie, nemen we de emissiefactoren voor vleesvarkens.

Stal 4A+4B

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
--	----------	--------	---	--	--	---	---

gespeende biggen	Trad. <0,35 m ²	1204	0,7	842,80	0,6	722,40	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
vleesvarkens		0	3,5	0,00	0,00	0,00	
TOTAAL				842,80		722,40	120,40

Stal 5

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ - emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen	V-1.5	152	0,7	106,40	0,2	30,40	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
Vleesvarkens	V-4.7	252	3,5	882,00	1,2	302,40	
TOTAAL				988,40		332,80	655,60

Stal 6A+6B+6C+6D+6E

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ - emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen	V-1.5	66	0,7	46,20	0,2	13,20	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen	V-2.5	72	7,5	540,00	2,9	208,80	
guste en drachtige zeugen	V-3.1	88	4,0	352,00	2,4	211,20	
Vleesvarkens	V-4.7	42	3,5	147,00	1,2	50,40	
TOTAAL				1085,20		483,60	601,60

Opmerking: In stal 6 komen 42 niet gedekte jonge zeugen terecht. Voor de berekening van de ammoniakemissiereductie, nemen we de emissiefactoren voor vleesvarkens. Stal 6 is tevens vergund voor het houden van 2 beren. Voor beren werden echter geen emissiegrenswaarden opgenomen in BREF, zodat deze niet mee opgenomen werden in bovenstaande berekening.

Stal 7A+7B+7C (nieuwe varkensstal)

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
vleesvarkens	S-3 <0,8 m ²	1224	1,4	4284,00	0,75	918,00	
TOTAAL				4284,00		918,00	3366,00

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie afkomstig uit stal 3 in beperkte mate de maximaal toegestane ammoniakemissie overschrijdt. Door het toepassen van voedingsbeheertechnieken, zoals vermeld in artikel 3.11.7.8 van titel III van het VLAREM wordt er echter een bijkomende ammoniakemissiereductie bekomen, waardoor gesteld kan worden dat de stal wel kan voldoen aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale ammoniakemissie uit de stallen ligt lager dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 6.151,2 kg.

4. Geluid en trillingen

BBT 9 (geluidsbeheersplan)

BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)

Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het VLAREM II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing.

Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.

De voorwaarden en geluidsnormen van VLAREM II zijn onverminderd van toepassing.

5. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)

BBT 8 (efficiënt energieverbruik)

BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik

Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.

Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.

6. (Grond)water

BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie)

BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)

Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting.

Verontreinigd water dient te worden opgevangen en af te lopen naar de mestkelders/citernes, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land/afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie.

Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.

a) Verbruik

BBT 5 (efficiënt waterverbruik)

BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik

Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken.

In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecyclus. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.

b) Lozing

Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.

7. Bodem

BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)

Emissies afkomstig van de opslag van mengmest naar de bodem en water dienen vermeden te worden. De opslagplaats(en) voor mengmest moet(en) uitgevoerd zijn conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.

BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest)

BBT 22 (onderwerken van mest)

Bij het uitrijden van mest dienen emissies van stikstof, fosfor en microbiële pathogenen in de lucht en in water voorkomen te worden. Door toepassing van het Mestdecreet, hoofdstuk III, afdeling I (periodes die niet geschikt zijn voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), afdeling II (de capaciteit van de opslagtanks voor dierlijke mest en andere maatregelen ter voorkoming van waterverontreiniging) en afdeling III (de beperking van het op of in de bodem brengen van meststoffen overeenkomstig de goede landbouwpraktijken en rekening houdend met de kenmerken van de betrokken kwetsbare zone water), kan besloten worden dat er kan worden voldaan aan deze bepaling.

Bij het uitrijden dient mest zo snel mogelijk in de bodem ingewerkt te worden. Via het naleven van de bepalingen uit het Mestdecreet, Hoofdstuk III, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) en onderafdeling VII (methoden voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), kan hieraan voldaan worden.

8. Preventie tegen ongevallen

Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.

In artikel 2.1.1.7 van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken".

Art. 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen.

Indien er externe personen tewerkgesteld zijn op de inrichting dienen deze personen de nodige opleidingen te volgen met betrekking tot hun activiteiten, conform BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij.

9. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:

De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het VLAREM.

Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.

De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.

Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.

Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het VLAREM vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

10. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.

De algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.

11. Maatregelen bij stopzetting

In artikel 2.1.1.8 van titel II van het VLAREM staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".

Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

12. Voorwaarden

Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- totaal waterverbruik
- totaal elektrisch energieverbruik
- totaal brandstofverbruik
- totaal voederverbruik
- totale hoeveelheid geproduceerde mest

Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

De ammoniakemissiegrenswaarden van alle stallen op de inrichting dienen te voldoen aan de waarden vermeld in de onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
gespeende biggen	0,7
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen	7,5
guste en drachtige zeugen	4,0
vleesvarkens	3,5
vleesvarkens → nieuwe varkensstal	1,4

Er kan besloten worden dat het bedrijf in kwestie de best beschikbare technieken aanwendt in de verschillende onderdelen van het productieproces en tegemoet komt aan de doelstellingen en beoogde resultaten van de BREF IRPP (Intensive Rearing of Poultry and Pigs - 2017).

Uit het hierboven uitgevoerde onderzoek blijkt dat, mits het opleggen van de voorgestelde bijzondere voorwaarden, de vergunning kan voldoen aan de vereisten gesteld in het VLAREM en die overeenstemmen met de vereisten in de bepalingen van de Richtlijn inzake Industriële Emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) 2010/75/EU dd. 24/11/2010.

Actualisering

Conform artikel 48,§1, 12° en 48,§2 van het omgevingsvergunningsbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de ingedeelde inrichting of activiteit. Het gaat hier om een hernieuwing waarbij de voorwaarden opnieuw worden vastgesteld.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Na analyse van de gegevens in het aanvraagdossier en op basis van de uitgebrachte adviezen, mag worden aangenomen dat de inrichting kan uitgebaat worden zonder onaanvaardbare hinder voor de omgeving en de omwonenden, mits het opleggen van bijzondere voorwaarden.

De aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De aanvrager heeft gevraagd om gehoord te worden door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie maar heeft zich verontschuldigd.

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert , gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer NOTEBAERT PATRICK, gevestigd te Kleine Dasdreef 2 8970 Poperinge wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Kleine Dasdreef 2 te Poperinge,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
POPERINGE 3 AFD/POPERINGE	K	0560/L
POPERINGE 3 AFD/POPERINGE	K	0560/N
POPERINGE 3 AFD/POPERINGE	K	0564/B

met als voorwerp :

bouw : het bouwen van een nieuwe varkensstal

milieu :

- verder exploiteren van 265 zeugen, 2 beren, 2102 mestvarkens, 5254 m³ mest, transformator 160 kVA, 8300 kg mazout, grondwaterwinning 11 m³/d en 3495 m³/j in het Quartair dek
- uitbreiden met 30 zeugen, 844 mestvarkens, 1735 m³ mest, grondwaterwinning 9 m³/d en 3982 m³/j in het Quartair dek
- verminderen met 2 beren

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 3243 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 2946 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 160 kilo Volt-Ampere)	3		0				

17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 8,3 Ton)	3		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m ³ (Totale eenheden: 6989 kubieke meter)	2		0	N			
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputte n waarv opgep. tot. debiet > 5000 m ³ /jaar én < of = 30.000 m ³ /jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 4477 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputte n waarv opgep. tot. debiet > 5000 m ³ /jaar én < of = 30.000 m ³ /jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 3000 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c)2°	mestvarkens	2946 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	zeugen	295 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	beren (varkens)	2 Stuks (aantal)
9.4.1.d)1°	mestvarkens	2946 Stuks (aantal)

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.2.1°	transformatoren	160 kilo Volt-Ampere
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	8,3 Ton
28.2.c)2°	dierlijke mest	6989 kubieke meter
53.8.2°	1 drainage op 4,5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	7,5 m³/dag, 3000 m³/jaar
53.8.2°	1 Vijver op 5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren, luchtwasser	12,5 m³/dag, 4477 m³/jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een varkensfokkerij met :

Rubriek	Omschrijving rubriek	gewenste situatie
9.4.1.c)2° 9.4.1.d)1°	varkens	3.243 varkens (295 zeugen (waarvan 30 jonge gedekte zeugen) (incl. 1728 biggen), 2 beren en 2946 andere varkens (waarvan 66 niet gedekte jonge zeugen)
12.2.1°	transformatoren	Transformator (160 kVA)
17.3.2.1.1.1°b)	opslag mazout of gelijkaardig	8,3 ton of 10.000 l mazoutopslag
28.2.c)2°	opslag dierlijke mest	6.989 m³ dierlijke mestopslag
53.8.	grondwaterwinning	max. 8.977 m³/jaar, waarvan max. 4.477 m³/jaar via vijver (diepte = 5 m), max. 3.000 m³/jaar via dieptedrainage (diepte = 4,5 m) uit Kwartair Dek en 1500 m³/j - 4 m³/d in het Landenlaan zand

Grondwaterwinning max. 20 m³/dag en 7477 m³/jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: vijver en dieptedrainage

Aantal: 2

Diepte van de winning: vijver (5m) en dieptedrainage (4,5m)

Watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100)

Gebruik: drinkwater dieren en luchtwasser

Het besluit d.d. 01/02/2018 van de deputatie wordt opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

bouw :

1. het totaal bedrijfsbeplantingsplan dient uitgevoerd in de aanplantperiode volgend op de voltooiing van onderhavige ruwbouwwerken en in de toekomst ongewijzigd in stand te houden door eventuele uitval opnieuw te compenseren. Het bedrijfsbeplantingsplan vormt één geheel met de vergunningsaanvraag. Het niet aanplanten of niet zorgen voor behoud van dit scherm zal als een bouw misdrijf worden beschouwd waarvoor de sancties in de wet zullen toegepast worden

milieu

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het VlareM. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het VlareM (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

Exploitatievoorwaarden van titel II van het VLAREM

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvoorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvoorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvoorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9.	- Dieren
hoofdstuk 5.12.	- Elektriciteit
subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
afdeling 5.28.2	- Dierlijke mest
hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1	- Winning van grondwater

Exploitatievoorwaarden van titel III van het VLAREM

hoofdstuk 2.1	- Algemene voorschriften
hoofdstuk 2.2	- Bodem
hoofdstuk 2.3	- Monitoring en Informatieplicht
hoofdstuk 3.11	- Intensieve pluimvee- of varkenshouderij

Bijzondere voorwaarden

1. Ammoniakemissiearm stalsysteem met zuivering stallucht:

De nieuwe varkensstal dient ammoniakemissiearm gebouwd met het stalsysteem S-3 Biobed dat de uitgaande stallucht zuivert. Het betreft een luchtbehandelingssysteem met 70% of hogere emissiereductie (S-lijst van het M.B. van 19/03/2004, bijlage 1 - Lijst van stalsystemen voor ammoniakemissiereductie).

2. Onderhoud biobed

De exploitant sluit een onderhoudscontract af voor het biobed. De werking van het biobed wordt jaarlijks gecontroleerd en geëvalueerd. De resultaten van deze controles/evaluaties worden bijgehouden op de inrichting zelf.

3. Grondwaterwinning

- Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
- Elke winning moet uitgerust zijn met een debietmeter.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur

die aanvangt op 07/03/2019

de grondwaterwinning 4 m³/d en 1500 m³/j in het Landeniaan zand blijft vergund tot 08/08/2033.

Waren aanwezig: de heer Bart Naeyaert, voorzitter;
~~de heer Jean De Bethune~~, mevrouw Sabien Lahaye-Battheu en de heer Jurgen Vanlerberghe, leden;
de heer Patrick Braet, waarnemend provinciegriffier.

Brugge, **07 MAART 2019**

Waarnemend provinciegriffier,
Patrick Braet

De voorzitter,
Bart Naeyaert

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden. ^[11]_[11]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving. ^[11]_[11]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken. ^[11]_[11]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:^[1]_[3]

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;^[1]_[3]
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;^[1]_[3]
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;^[1]_[3]
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:^[1]_[3]

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;^[1]_[3]
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;^[1]_[3]
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.