

Besluit van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad, houdende gedeeltelijke vergunning aan N.V. LADESCO & LAVECO voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te RUISELEDE.

De Bestendige Deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, van 12 december 1990, van 21 december 1990, van 22 december 1993, van 21 december 1994, van 8 juli 1996, van 21 oktober 1997, van 11 mei 1999, van 18 mei 1999, van 9 maart 2001, van 21 december 2001, van 18 december 2002, van 16 januari 2004, van 6 februari 2004, van 26 maart 2004, van 22 april 2005 en van 19 mei 2006;

Gelet op het besluit d.d. 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning; gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 27 februari 1992, bij besluit van 28 oktober 1992, bij besluit van 27 april 1994, bij besluit van 1 juni 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 22 oktober 1996, bij besluit van 12 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 29 september 2000, bij besluiten van 20 april 2001, besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 7 september 2001, bij besluit van 5 oktober 2001 en bij besluit van 31 mei 2002, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004 het besluit van 5 december 2003, het besluit van 14 mei 2004, het besluit van 14 juli 2004, bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 29 april 2005 en bij besluit van 3 juni 2005 en het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad d.d. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit 17 juli 2000, bij besluit 13 oktober 2000, bij besluit 19 januari 2001, bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, het besluit van 26 maart 2004, het besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005 en bij besluit van 27 januari 2006.

Gelet op het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen zoals gewijzigd tot op heden, inzonderheid art. 33 ter en de bijhorende uitvoeringsbesluiten (inzonderheid besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 2005 en van 12 mei 2006 – Besluit tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 oktober 2001 tot uitvoering van artikel 33 ter van het mestdecreet);

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie d.d. 1/6/1978 waarbij vergunning wordt verleend voor de exploitatie van een varkensfokkerij met ± 1600 varkens (3 varkens) voor een termijn tot 29/10/2006; *op naam van Frans Lanckriet*
Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie d.d. 23/8/1979 waarbij vergunning wordt verleend voor een maalderij en menginstallatie (Gallatastraat 1) voor een termijn tot 23/8/2009; op naam van Frans Lanckriet

Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie d.d. 2/2/1989 waarbij vergunning wordt verleend voor de uitbreiding van een varkensbedrijf tot 3030 varkens (5 stallen) voor een termijn tot 29/10/2006 en met voedersilo's en 5000 l mazout voor een termijn tot 23/8/2009; *op naam van J. Lanckriet*

Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie d.d. 19/3/1992 waarbij vergunning geweigerd wordt voor de uitbreiding 4300 mestvarkens (5 stallen) en 3677m³ mest; *op naam van J. Lanckriet*

Gelet op de aktename door de Bestendige Deputatie van de melding overname d.d. 8/10/1993 van de maalderij en graandrogerij door NV Lanckriet tegenover Lanckriet Frans;

Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie d.d. 16/12/1993 waarbij vergunning wordt verleend voor de uitbreiding van de maalderij en graandrogerij voor een termijn tot 23/8/2009;

Gelet op de aktename door de Bestendige Deputatie d.d. 1/9/1993 van de overname door NV Laveco en NV Ladesco van 3 stallen met elk 600, 700 en 1000 mestvarkens en 2 stallen met elk 130 en 600 mestvarkens;

Gelet op de aktename door de Bestendige Deputatie d.d. 8/6/1995 van de regularisatie van 3677m³ mest voor een termijn tot 29/10/2006; *op naam van NV Laveco en NV Ladesco*

Gelet op het besluit van het CBS d.d. 25/03/1996 waarbij vergunning wordt verleend voor een grondwaterwinning cat. A (20m³/d en 7300m³/j in het Landeniaan) tot 25/03/2006; *op naam van NV Laveco*

Gelet op het Ministerieel besluit d.d. 30/07/1996 waarbij in beroep het besluit van de Bestendige Deputatie d.d. 19/3/1992 wordt bevestigd;

Gelet op het besluit van het CBS d.d. 18/11/1996 waarbij de opgelegde voorwaarden van het besluit d.d. 25/03/1996 worden gewijzigd;

Gelet op de aktename door de Bestendige Deputatie d.d. 19/12/1996 van de herverdeling van dieren en uitbreiding met 140m³ mest voor een termijn tot 29/10/2006; *op naam van NV Laveco en NV Ladesco*

Gelet op het besluit van het CBS d.d. 17/03/1997 waarbij de opgelegde voorwaarden van het besluit d.d. 25/03/1996 worden gewijzigd;

Gelet op de aktename door de Bestendige Deputatie d.d. 1/10/1998 van de uitbreiding met een transformator 400 kVA voor een termijn tot 23/8/2009;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 20/03/2006, ingediend door N.V. LADESCO & LAVECO, gevestigd te Gallatasstraat 1 8755 Ruiselede, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Gallatasstraat 1 te Ruiselede,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
RUISELEDE)	A	0783/F 2
RUISELEDE)	A	0783/L 2

met als voorwerp :

- verder exploiteren van een varkensfokkerij met 2999 mestvarkens en grondwaterwinning 18m³/d en 6570m³/j in het landeniaan zand
- verminderen met 31 mestvarkens, 627m³ dierlijke mestopslag en 730m³/j grondwaterwinning in het landeniaan zand
- uitbreiden met 2.000 l petroleum
- herschikken van de varkens

tot een totale capaciteit van 2999 mestvarkens, 2910m³ mest, 2 000 l petroleum en grondwaterwinning 18m³/dag en 6570m³/jaar in het landeniaan zand

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 2999 Stuks (aantal))	1	A L L R	0	N			
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 2999 Stuks (aantal))	1	A A L R	0	N			X
17.3.5.1	Gevaarlijke stoffen: niet onder 17.2 en 17.4 vallende inricht. of opslagplaatsen: opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen, met uitzondering van deze bedoeld in rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van: 100 l tem 5.000 l (Totale eenheden: 2000 liter)	3		0				
28.2.c.1	Mest of meststoffen: opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m ³ tot en met 5.000 m ³ (Totale eenheden: 2910 kubieke meter)	3		0				

53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet : 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 6570 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			
--------	--	---	---	---	---	--	--	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	2999 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	2999 Stuks (aantal)
17.3.5.1	petroleum Opslag: 1 dubbelwandige tank van 2000 liter bovengronds	2000 liter
28.2.c.1	dierlijke mest	2910 kubieke meter
53.8.2	Verbuisde boorput op 165 m, uit Landeniaan (1010), voor Andere bestemming	18 m ³ /dag, 6570 m ³ /jaar

Een varkenshouderij :

verder exploiteren met :

- stallen voor het houden van 2.999 mestvarkens
- 2.910 m³ dierlijke mest
- grondwaterwinning : max. 18 m³/dag en max. 6.570 m³/jaar uit Landeniaan Zand (code 1010)

kenmerken :

aard van de winning : verbuisde boorput

aantal : 1

diepte van de winning : 165 m

gebruik van het grondwater : uitsluitend voor drinkwater dieren mits verdunnen met regenwater of leidingwater en met uitsluiting van elk ander gebruik, zoals bv gebruik als reinigingswater voor stallen en huishoudelijke doeleinden, beregening en besproeiing

uitbreiden met :

- 2.000 l petroleum

wijzigen door :

- het verminderen met 31 mestvarkens en het herschikken van de mestvarkens
- het verminderen met 627 m³ dierlijke mest
- grondwaterwinning : debietsverlaging met 2 m³/dag en 730 m³/jaar

zodat deze voortaan zou omvatten :

- stallen voor het houden van 2.999 mestvarkens
 - 2.000 l petroleum
 - 2.910 m³ dierlijke mest
 - grondwaterwinning : max. 18 m³/dag en max. 6.570 m³/jaar uit Landeniaan Zand (code 1010)
- kenmerken :
aard van de winning : verbuisde boorput
aantal : 1
diepte van de winning : 165 m
gebruik van het grondwater : uitsluitend voor drinkwater dieren mits verdunnen met regenwater of leidingwater en met uitsluiting van elk ander gebruik, zoals bv gebruik als reinigingswater voor stallen en huishoudelijke doeleinden, beregening en besproeiing

Gelet op het feit dat op datum van 3/04/2006 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.13/05/2006 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 18/05/2006 van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het gunstig advies dd. 29/05/2006 van de afdeling Milieuvergunningen van de administratie Milieu, Natuur-, Land- en Waterbeheer van het departement Leefmilieu en Infrastructuur;

Gelet op het ongunstig advies dd. 10/05/2006 van de afdeling ROHM van de administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen van het departement Leefmilieu en infrastructuur;

Gelet op het ongunstig advies dd. 29/05/2006 van de afdeling Water van de administratie voor Milieu-, Natuur-, Land- en Waterbeheer van het departement Leefmilieu en Infrastructuur;

Gelet op het ongunstig advies dd. 30/05/2006 van de Vlaamse Landmaatschappij;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig (deels op proef) advies dd. 16/06/2006 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheden voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Gelet op de ligging op 650m van natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreserveaat;

De inrichting is gelegen op ca. 100m van een natura 2000-gebied nl. een Habitatrichtlijngebied;

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

De aanvraag voorziet het hernieuwen van de varkensfokkerij. Daarbij worden de mestvarkens herverdeeld over de vergunde stallen en wordt het aantal gereduceerd van 3030 tot 2999.

De afdeling ROHM is van oordeel dat de aanvraag niet in overeenstemming is met de wettelijke bepalingen, de goede plaatselijke ordening en de onmiddellijke omgeving. De afdeling stelt namelijk het volgende: "De aanvraag strekt tot het uitbreiden van een bedrijf in 2 fasen nl. eerst een loods van 2450.00m² en 2 sleuvsilo's met een gezamenlijke oppervlakte van 4230.00m² en in tweede fase nog een loods van 2500.00m² en 2 sleuvsilo's 2430.00m². Hierbij hebben de sleuvsilo's een hoogte van 4.00m. Rekening houdend met de reeds aanwezige bebouwing en de aangevraagde zal de ruimtelijke draagkracht van de omgeving ruim overschreden worden. door de aanvrager zijn de voorgestelde bewegingen tijdens de oogstmaanden 17 à 18 vrachtwagens en voor de rest van het jaar 5 à 6 vrachtwagens. Het bedrijf is gelegen in het agrarisch landschappelijk waardevol gebied dat gekenmerkt is door landelijke wegen. Een dergelijke voorgesteld aantal vrachtwagens per dag kunnen deze wegen niet aan."

Het advies geeft een beoordeling van werken die blijkbaar gepland zijn bij de maïsdrogerij van NV Lanckriet. Dit heeft echter geen enkele band met huidige aanvraag. In het aanvraagdossier motiveert de aanvrager namelijk uitdrukkelijk dat het bedrijf van de heer Frans Lanckriet in 1993 werd opgesplitst in verschillende vennootschappen. De NV Laveco en Ladesco voor de varkenshouderijen en de NV Lanckriet voor de maalderij. In eerste instantie stond de maalderij in functie van de productie van veevoer voor de eigen varkens en andere bedrijven. Op vandaag is er echter geen enkele koppeling meer tussen de activiteiten van de NV Ladesco en Laveco en de NV Lanckriet. Deze laatste zette namelijk de productie van veevoer stop en heeft zich volledig toegelegd op het behandelen (inkuilen) en drogen van maïs. Huidige aanvraag is ingediend door de NV Ladesco en Laveco en heeft uitsluitend betrekking op de varkenshouderij.

Er werd aanvankelijk **niet** voldaan aan alle voorwaarden van het Mestdecreet. De aanvrager (NV Ladesco en Laveco) is niet dezelfde natuurlijke persoon als degene die bij de mestbank gekend is als producent (NV Ladesco en Laveco en NV Lanckriet). De exploitant heeft op 13/7/2006 hiervoor een melding overname ingediend.

Er is een vergunde mestproductie van 39.390kg N en 16.150kg P2O5, overeenkomstig de mestproductie van 3030 mestvarkens.

De gewenste vergunde mestproductie bedraagt 38.987kg N en 15.985kg P2O5, overeenkomstig de mestproductie van 2999 mestvarkens.

Er is dus geen stijging van de vergunde mestproductie.

In de nabije omgeving (straal 100m) is 1 vreemde woning gelegen op ca. 35m ten oosten van de dichtste stal.

Er zijn geen aanwijzingen dat er abnormale geurhinder zou zijn voor de omgeving, gelet op het feit dat er geen bezwaren werden ingediend. Dit blijkt ook niet uit het onderzoek van de aanvraag. Er is bijgevolg geen abnormale geurhinder te verwachten.

Uit het dossier blijkt dat er geen nieuwe stallen worden gebouwd of dat er geen grondige verbouwingen worden uitgevoerd.

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, [dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, mestkelders, mestafvoersystemen,...) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren], deze verbouwing conform de omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer er een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Het betreft een GPBV-bedrijf. De omzendbrief stelt dat het aangewezen is bij GPBV-bedrijven (meer dan 40.000 kippen, meer dan 2.000 mestvarkens of meer dan 750 zeugen) bij de hermachtingaanvragen reeds te wijzen op de ammoniakproblematiek. In uitvoering van de IPPC-richtlijn (96/61/EG) zullen de sectorale voorwaarden voor alle GPBV-bedrijven in Vlaanderen tegen 31 oktober 2007 herzien worden. Hierbij dient rekening gehouden te worden met de aanbevelingen van de Bref-studie Intensive Livestock. De finale draft van deze Bref bepaalt expliciet dat het realiseren van 50% ammoniakemissiereductie (en meer voor bepaalde diercategorieën) de beste beschikbare techniek is voor deze (grotere) bedrijven. Volgens de Bref zullen haalbaar geachte reductiepercentages in het achterhoofd moeten gehouden worden bij het herzien van de sectorale voorwaarden voor de GPBV-bedrijven, dit ook in het kader van de te realiseren plafonds van de NEC-richtlijn. Het is vanzelfsprekend in het voordeel van de exploitant wanneer hij hiermee in zijn planning rekening houdt.

De opslag van de gevaarlijke producten is niet ingedeeld in de eerste klasse en er gelden dus geen verbods- en afstandsregels.

Aan de afdeling Natuur werd advies gevraagd maar tot op heden werd geen advies verleend. Er wordt verondersteld dat de aanvraag geen problemen zal opleveren.

Er wordt een hernieuwing van de grondwatervergunning, gekoppeld aan een debietsvermindering van 10% tot 18m³/dag en 6.570m³/jaar i.p.v. 20m³/dag en 7.300m³/jaar oorspronkelijk vergund. Het grondwater wordt aangewend als drinkwater voor de dieren, reiniging en huishoudelijke doeleinden. De totale waterbehoefte bedraagt 6.958m³/jaar. Hiervan is 6.478m³ bestemd als drinkwater voor de dieren. De voorbije vijf jaar werd maximaal 6.455m³/jaar opgepompt. Het betreft dezelfde boorput als eerder vergund.

De hydrogeologische situatie van de Landeniaan zanden stelt momenteel grote problemen. Er zijn permanente en grote dalingen over grote gebieden van de stijghoogtes in het Landeniaan die erop wijzen dat deze laag overgeëxploiteerd wordt. Regularisaties, debietsuitbreidingen en nieuwe winningen in deze watervoerende laag moet worden geweigerd.

Door de belangrijke peildalingen vormt een mogelijke kwaliteitsverslechtering van dit Landeniaanwater eveneens een reëel probleem. Analyses op grondwater afkomstig van Landeniaanwinningen verspreid over West-Vlaanderen wijzen op een normoverschrijding van o.a. fluoride en natrium waardoor dit grondwater ongeschikt is als drinkwater bestemd voor menselijke consumptie.

Er dient maximaal gebruik gemaakt van alternatieven waar dit mogelijk is.

Binnen een straal van 2 km rond het bedrijf zijn 17 Quartaire winningen en 50 Ieperiaanwinningen gekend. Het bedrijf heeft reeds in het verleden 3 verbuiste boorputten van 20m diepte geëxploiteerd. Het is onduidelijk in hoeverre deze drie ondiepe putten buiten gebruik werden gesteld. Indien deze nog aanwezig zouden zijn, kan het bedrijf op korte termijn volledig overschakelen op ondiep grondwater. Ondiep grondwater is dus het belangrijkste alternatief voor het bedrijf.

Naast ondiep grondwater kan eveneens maximaal gebruik gemaakt worden van regenwater.

Momenteel is het echter nog onduidelijk in hoeverre er op de inrichting kan gebruik gemaakt worden van ondiep grondwater en/of regenwater.

Gelet op de preciaire toestand van de diepe grondwaterlagen is het noodzakelijk dat de exploitant een studie laat uitvoeren door een deskundige met voldoende ervaring inzake de winning van grondwater en het gebruik van water binnen de veehouderijsector naar de mogelijkheden inzake het maximaal aanwenden van ander water dan diep grondwater in het bedrijf zoals bijvoorbeeld hemelwater, leidingwater, het gebruik van ondiepe grondwaterwinningen of andere diepe grondwaterwinningen, die niet overpompt worden. Op de inrichting gebeurde dergelijke studie nog niet of onvoldoende. Om deze reden dient de vergunning voor het oppompen van diep grondwater beperkt te worden tot een termijn van één jaar op proef. Uit het onderzoek door de afdeling Water is gebleken dat de waterbehoefte voor drinkwater voor de dieren 6478m³ per jaar bedraagt. Dit betreft een hoogwaardig gebruik. Gelet op de preciaire toestand van de watervoerende laag en de hoogwaardige toepassing kan voor de termijn van de proefperiode nog een debiet van 6478m³ per jaar toegestaan worden. Tijdens die proefperiode dient er een studie te worden uitgevoerd door een deskundige vertrouwd met de grondwaterproblematiek.

Overwegende dat het gunstig advies van de afdeling Milieuvergunningen van de administratie Milieu, Natuur-, Land- en Waterbeheer van het departement Leefmilieu en Infrastructuur luidende als volgt : "gunstig voor 20 jaar"

Niet kan in aanmerking genomen worden voor wat betreft het debiet en de termijn van de diepe grondwaterwinning

En wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat het ongunstig advies van de afdeling ROHM van de administratie voor Ruimtelijke Ordening en Huisvesting van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur, luidende als volgt: "de aanvraag is niet in overeenstemming met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving"

niet kan in aanmerking worden genomen

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen

Overwegende dat het ongunstig advies van de afdeling Water van de administratie voor Milieu-, Natuur-, Land- en Waterbeheer van het departement Leefmilieu en Infrastructuur, luidende als volgt : "het bedrijf heeft de mogelijkheden om de diepe grondwaterwinning volledig af te bouwen en over te schakelen op ondiep grondwater; gezien de schaarsheid aan diep grondwater dient deze voorbehouden te worden aan bedrijven zonder alternatieven"

niet kan in aanmerking worden genomen

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat het ongunstig advies van de Vlaamse Landmaatschappij, luidende als volgt : "er wordt niet voldaan aan alle criteria van het mestdecreet aangezien de aanvrager niet dezelfde natuurlijke persoon is als degene die bij de mestbank gekend is als producent

niet kan in aanmerking worden genomen

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, behalve voor wat betreft het verder exploiteren van grondwaterwinning 92m³/jaar in het Landeniaan;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning gedeeltelijk toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Jan Durnez, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V. LADESCO & LAVECO, gevestigd te Gallatasstraat 1 8755 Ruiselede wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Gallatasstraat 1 te Ruiselede,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
RUISELEDE)	A	0783/F 2
RUISELEDE)	A	0783/L 2

met als voorwerp :

- verder exploiteren van een varkensfokkerij met 2999 mestvarkens en grondwaterwinning 18m³/d en 6478 m³/j in het landeniaan zand
- verminderen met 31 mestvarkens, 627m³ dierlijke mestopslag en 822 m³/j grondwaterwinning in het landeniaan zand
- uitbreiden met 2.000 l petroleum
- beschikken van de varkens

tot een totale capaciteit van 2999 mestvarkens, 2910m³ mest, 2 000 l petroleum en grondwaterwinning 18m³/dag en 6478 m³/jaar in het landeniaan zand

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 2999 Stuks (aantal))	1	A L L R	0	N			

9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 2999 Stuks (aantal))	1	A A L R	0	N			X
17.3.5.1	Gevaarlijke stoffen: niet onder 17.2 en 17.4 vallende inricht. of opslagplaatsen: opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen, met uitzondering van deze bedoeld in rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van: 100 l tem 5.000 l (Totale eenheden: 2000 liter)	3		0				
28.2.c.1	Mest of meststoffen: opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5.000 m3 (Totale eenheden: 2910 kubieke meter)	3		0				
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet : 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 6570 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	2999 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	2999 Stuks (aantal)
17.3.5.1	petroleum Opslag: 1 dubbelwandige tank van 2000 liter bovengronds	2000 liter
28.2.c.1	dierlijke mest	2910 kubieke meter
53.8.2	Verbuiste boorput op 165 m, uit Landeniaan (1010), voor Andere bestemming	18 m ³ /dag, 6478 m ³ /jaar

Een varkenshouderij :

verder exploiteren met :

- stallen voor het houden van 2.999 mestvarkens
 - 2.910 m³ dierlijke mest
 - grondwaterwinning : max. 18 m³/dag en max. 6.478 m³/jaar uit Landeniaan Zand (code 1010)
- kenmerken :
- aard van de winning : verbuisde boorput
- aantal : 1
- diepte van de winning : 165 m
- gebruik van het grondwater : uitsluitend voor drinkwater dieren mits verdunnen met regenwater of leidingwater en met uitsluiting van elk ander gebruik, zoals bv gebruik als reinigingswater voor stallen en huishoudelijke doeleinden, beregening en besproeiing

uitbreiden met :

- 2.000 l petroleum

wijzigen door :

- het verminderen met 31 mestvarkens en het herschikken van de mestvarkens
- het verminderen met 627 m³ dierlijke mest
- grondwaterwinning : debietsverlaging met 2 m³/dag en 822 m³/jaar

zodat deze voortaan zou omvatten :

- stallen voor het houden van 2.999 mestvarkens
 - 2.000 l petroleum
 - 2.910 m³ dierlijke mest
 - grondwaterwinning : max. 18 m³/dag en max. 6.478 m³/jaar uit Landeniaan Zand (code 1010)
- kenmerken :
- aard van de winning : verbuisde boorput
- aantal : 1
- diepte van de winning : 165 m
- gebruik van het grondwater : uitsluitend voor drinkwater dieren mits verdunnen met regenwater of leidingwater en met uitsluiting van elk ander gebruik, zoals bv gebruik als reinigingswater voor stallen en huishoudelijke doeleinden, beregening en besproeiing

§ 2. vergunning te weigeren voor wat betreft het volgende onderdeel : het verder exploiteren van grondwaterwinning 92m³/jaar in het Landeniaan

Artikel 2

§ 1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 200 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, een bouwvergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de bouwvergunning niet is verleend.

In afwijking van het bepaalde § 1 wordt de aanvangsdatum van de milieuvergunning in dat geval verdaagd tot de dag dat deze bouwvergunning definitief is verworven.

§ 3. Wordt de in § 2 bedoelde bouwvergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning in laatste aanleg.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van

- 20 jaar voor de varkens en toebehoren
- 1 jaar op proef voor de diepe grondwaterwinning

1. die aanvangt op

behoudens wanneer :

- a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omdat de bouwvergunning, vereist krachtens artikel 42 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de bouwvergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;
- b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, § 3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2. die eindigt op

- voor de varkens en toebehoren
- voor de diepe grondwaterwinning

behoudens wanneer :

- de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1. a), later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere in gebruikname naar later verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V32: Dieren: Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53.

Bijzondere voorwaarden :

De exploitant dient een studie te laten opmaken door een deskundige, vertrouwd met de grondwaterproblematiek, betreffende de mogelijkheden inzake het maximaal aanwenden van ander water dan diep grondwater in het bedrijf. Deze studie die technisch dient onderbouwd te zijn en gestaafd met de noodzakelijke meetresultaten en wateranalyses, dient aan de bevoegde overheid overgemaakt te worden binnen een termijn van 8 maanden.

Grondwaterwinning :

- 1 De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 mm te bedragen; ze moet met een dopje worden afgesloten om verontreiniging te vermijden. Er dient een putkap aangebracht boven de putbuis die op reglementaire wijze waterdicht dient gemaakt. Ook een aftapkraantje dient aangebracht in de boorput na de teller. De debietmeter moet in de boorput zelf worden aangebracht. De toezichtskamer van de boorput dient volledig bedekt met een stevig deksel, bij voorkeur uit aluminium met gebogen rand over de boordkraag.

2. Peilmetingen

Maandelijks metingen van het dynamisch grondwaterpeil in de boorput is verplichtend. Dit moet gebeuren nadat de pomp reeds minstens 3 uren in werking is. Deze metingen moeten telkens gedurende de eerste week van de maand worden uitgevoerd. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register.

Maandelijks metingen van het statisch grondwaterpeil zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat alle pompen gedurende minstens 24 uur ononderbroken zijn stilgelegd.

De metingen moeten gebeuren in de eerste week van de maand.

3. Meterstanden

Maandelijks moet de meterstand van de teller van de grondwaterput worden genoteerd in een register.

4. Grondwateranalyses

Eénmaal per jaar moet het grondwater van de boorput op kosten van de vergunninghouder worden geanalyseerd in een laboratorium erkend door het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. Een dubbel van het ontlede staal moet gedurende 4 weken bewaard worden in het laboratorium.

De resultaten van de grondwateranalyse moeten binnen de 14 dagen na staalname door het laboratorium overgemaakt worden aan de aanvrager en aan de Afdeling Water. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten.

Volgende parameters dienen daarbij bepaald te worden:

- pH
- elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$ bij 20°C)
- totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$)
- tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v methylooranje (in $^{\circ}\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v fenolftaleïne (in $^{\circ}\text{F}$)
- temperatuur van het grondwater

- Minstens de volgende ionenconcentraties (in mg/l). De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen :	SO_4^{2-}	NO_2^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_3^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen:	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

5. De resultaten van bovenvermelde metingen en analyses moeten jaarlijks, ten laatste op 15 maart, worden gezonden naar de Afdeling Water West-Vlaanderen, Cel Grondwater, Zandstraat 255, 8200 Brugge.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad dd. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit van 17 juli 2000, bij besluit van 13 oktober 2000, bij besluit van 19 januari 2001 bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, bij besluit van 26 maart 2004 en bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005 en bij besluit van 27 januari 2006.

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Brugge, de 27/07/2006

Waren aanwezig: de HH. Paul BREYNE, Gouverneur-voorzitter; de Heer Jan DURNEZ, de heer Patrick VAN GHELUWE, de heer Gabriël KINDT, de heer Dirk DE FAUW, de heer Gunter PERTRY, mevrouw Marleen TITECA-DECRAENE, leden; de Heer Hilaire OST, Provinciegriffier

De provinciegriffier,

De voorzitter,

Hilaire Ost

Paul Breyne
Gouverneur

AANDACHT !

Ingevolge de koppeling van de bouw- aan de milieuvergunning vervalt de krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, verleende bouwvergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van AMINAL (Afdeling Milieuvergunningen, Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.