



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Milieuvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

MLAV1-2013-0572/VCSA/hs

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN LV ELST MET BETREKKING TOT EEN VARKENSHOUDERIJ,
GELEGEN IN 2990 WUUSTWEZEL, HEISTRAAT 50 A.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 24 januari 2014 ingediend door Iv Elst, gevestigd Heistraat 50 A te 2990 Wuustwezel, strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een varkenshouderij, gelegen Heistraat 50 A te 2990 Wuustwezel, kadastralegegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-B-354V, 1-B-357T, 1-B-357V, 1-B-357W en 1-B-357X, verder te exploiteren en te veranderen door uitbreiding en wijziging, omvattend:

- Stallen met plaatsen voor 3.705 varkens, waarvan 4 beren, 321 zeugen en 3.380 andere varkens (vermindering met 45 runderen en uitbreiding met 1.454 andere varkens - 9.4.1.c.2 - 9.4.1.d.1);
- Het stallen van 10 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- De opslag van 8.500 liter mazout in een ondergrondse tank van 5.000 liter en een bovengrondse tank van 3.500 liter (17.3.6.1.b);
- Een verdeelslang horende bij de mazouttank van 3.500 liter (17.3.9.1);
- De opslag van 7.695 m³ mengmest (uitbreiding met 2.626 m³ - 28.2.c.2);
- Een noodstroomgenerator met een nominaal vermogen van 35 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (uitbreiding - 31.1.1.b);
- Een grondwaterwinning op een diepte van 148 m en met een opgepompt debiet van 35 m³/dag en 11.350 m³/jaar (uitbreiding met 5 m³/dag en 4.350 m³/jaar - 53.8.2);

Vlarem-rubricering volgens aanvrager: 9.4.1.c.2 - 9.4.1.d.1 - 15.1.1 - 17.3.6.1.b - 17.3.9.1 - 28.2.c.2 - 31.1.1.b - 53.8.2;

Gelet op de melding van de exploitant dat volgende rubriek wordt stopgezet:

- De opslag van 2.000 liter zwavelzuur in een bovengrondse houder (17.3.3.2.b);

Gelet op het verzoek van de exploitant om in afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II geen peilbuis te moeten voorzien in het boorgat van de grondwaterwinning; dat het grondwaterpeil kan gemeten worden met een peillint in het boorgat;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde milieuvergunningaanvraag:

- Besluit nr. MLAV1/07-175 d.d. 26 juli 2007 van de deputatie houdende gedeeltelijke vergunning tot het verder exploiteren en veranderen door toevoeging, wijziging en uitbreiding van een gemengd veebedrijf voor een termijn verstrijkend op 26 juli 2027;
- Ontvangstmelding d.d. 27 februari 2008 door de deputatie, kenmerk MLOV/08-26, van de melding van overname van een gemengd veebedrijf, vergund op naam van Elst Ludo door Iv Elst;
- Besluit nr. MLAV1/08-212 d.d. 21 augustus 2008 van de deputatie houdende vergunning tot het veranderen van een gemengd veebedrijf door wijziging en uitbreiding voor een termijn verstrijkend op 26 juli 2027;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 19 december 2013 en vervolledigd op 24 januari 2014; op het feit dat op datum van 6 februari 2014 de milieuvergunningaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek in de gemeente Wuustwezel d.d. 14 maart 2014 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het verslag van de informatievergadering zoals bedoeld in artikel 18 van het Vlarem en die werd gehouden op 10 maart 2014; op volgende elementen uit dit verslag:

- Patricia Goetschalckx van SBB, aangesteld door de exploitant voor de opmaak van de milieuvergunningaanvraag, lichtte het voorwerp van de aanvraag en het MER, opgemaakt door ABO nv, toe. Aangezien de exploitanten en vertegenwoordigers van de gemeente Wuustwezel en IGEAN milieu & veiligheid als enigen aanwezig waren en er geen aanvullende vragen werden gesteld, kon de vergadering vrij snel worden afgesloten;

Gelet op het gunstige advies d.d. 24 maart 2014 van het college van burgemeester en schepenen van Wuustwezel (kenmerk: MB 2014/288 2014/1/01); op volgende elementen uit dit advies:

1. Op 10 maart 2014 werd door de gemeente Wuustwezel een informatievergadering georganiseerd, conform artikel 18 §1 Vlarem I.
Patricia Goetschalckx van SBB, aangesteld door de exploitant voor de opmaak van de milieuvergunningaanvraag, lichtte het voorwerp van de aanvraag en het MER, opgemaakt door ABO nv, toe.
Aangezien de exploitanten en vertegenwoordigers van de gemeente Wuustwezel en IGEAN milieu & veiligheid als enigen aanwezig waren, en er geen aanvullende vragen werden gesteld, kon de vergadering vrij snel worden afgesloten.
2. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend;
3. Het advies van de gemeentelijke milieudienst (IGEAN) d.d. 12 maart 2014, ref. DS/EVL/1036/0314 - WUU 2510, is voorwaardelijk gunstig;
4. Aangezien het aantal varkensseenheden van de beoogde inrichting 4.186,5 bedraagt en het aantal waarderingspunten 136,9 (zoals berekend in bijlage 3 van het MER) dient de varkenshouderij overeenkomstig artikel 5.9.4.4 van Vlarem II op minstens 350 m afstand gelegen te zijn van voormelde gebieden.
Zoals blijkt uit het gewestplan voldoet de beoogde inrichting ruimschoots aan voormelde afstandsregels.

5. Overeenkomstig bijlage 5.9 Hoofdstuk 7 Vlare II dient voor de gevraagde inrichting een minimale opslagcapaciteit aanwezig te zijn van 5.423 m³ mengmest (9 maanden).
Aangezien deze aanvraag een opslag beoogt van 7.695 m³ mengmest is ruimschoots voldaan aan artikel 5.9.2.3.§1 Vlare II.
6. Overeenkomstig rubrieken 21 c en 21 d van bijlage I van het Vlaamse MER-besluit zijn installaties voor intensieve varkenshouderijen MER-plichtig indien stalplaatsen aanwezig zijn voor 3.000 mestvarkens of stalplaatsen voor 900 zeugen. Aangezien deze aanvraag stalplaatsen beoogt voor 3.380 mestvarkens werd in het kader van deze milieuvergunningaanvraag dan ook een MER-studie uitgevoerd waarvan het rapport is bijgevoegd bij de milieuvergunningaanvraag. Hierin werden de effecten op de omgeving nagegaan voor de disciplines lucht, water, bodem, geluid, mens, fauna en flora en landschap, landbouwkundig erfgoed en archeologie. De resultaten of bevindingen desbetreffende zijn de volgende:
 - a. Lucht
 - Deze aanvraag betreft de omvorming van het rundveestalgedeelte van stal 2 (verder stal 2B genoemd) naar een varkensstal met ammoniakemissiearm stalsysteem met een biologische luchtwasser.
 - In deze toekomstige situatie gaat het bedrijf gepaard met:
 - een geuremissie van 53.965,8 OU_e/s. Hierdoor zullen 32 woningen een gering negatief effect, 27 een matig negatief effect en 33 een negatief effect ondervinden ten gevolge van deze geuremissie veroorzaakt door het bedrijf en de andere bedrijven behorende tot dezelfde bronnencluster. Alle woningen zijn gelegen in agrarisch gebied.
 - een jaarlijkse PM₁₀-emissie van 296,6 kg. Hierdoor zullen geen negatieve effecten worden begroot ter hoogte van naburige woningen indien afgetoetst aan de norm van 40 µg/m³, uitgezonderd de woning van de burens aan de noordwestelijke zijde die een gering negatief effect zal ondervinden.
 - een jaarlijkse PM_{2,5}-emissie van 47,9 kg. Hierdoor zullen geen negatieve effecten worden begroot ter hoogte van naburige woningen indien afgetoetst aan de norm van 20 en 25 µg/m³.
 - een ammoniakemissie van 6.030,7 kg NH₃/jaar. Voor de verzurende en vermestende impact verwijzen we naar de discipline Fauna & Flora, die verder wordt besproken.
 - een energieverbruik van 182.000 à 183.000 kWh/jaar (wat overeenkomt met een CO₂-uitstoot van ca. 125,4 à 126,1 ton indien deze elektriciteit werd opgewekt in klassieke elektriciteitscentrales).
 - De volgende milderende maatregelen worden voorzien:
 - Stallen 1 en 3 zijn reeds voorzien van een biologische luchtwasser (S-1).
 - Na de uitbreiding van stal 1 zal een biologische luchtwasser (S-1) nageschakeld worden (zoals ook nu reeds het geval is). Hierdoor wordt alle bevuilde stallucht van stal 1 behandeld en wordt de emissie van vervuilende stoffen gereduceerd met 70% voor de NH₃-emissie, 70% voor de fijnstofemissie en 70% voor de geuremissie.
 - De bestaande stal 2B zal omgevormd worden naar een ammoniakemissiearm systeem S-1 (biologische wasser). Hierdoor wordt de emissie vanuit deze stal van vervuilende stoffen gereduceerd met 70% voor de NH₃-emissie, 70% voor de fijnstofemissie en 70% voor de geuremissie.
 - De exploitant voorziet in de aanleg van een groenscherm langs de noordelijke en zuidelijke perceelgrens. De geurreductie door de windsingel zal op twee manieren gebeuren. Enerzijds zal geur als gevolg van de extra turbulentie die ontstaat door beplanting, worden gemengd en verdund met hogere luchtlagen waardoor de geurbelasting op leefniveau afneemt. Anderzijds zullen geurpartikels die geabsorbeerd worden aan stofdeeltjes gedeeltelijk door de beplanting worden gecapteerd. Ook qua ammoniakuitstoot en emissie van fijn stof biedt een groenscherm een aanzienlijk potentieel voordeel.
 - Daarnaast worden ook nog de volgende aanbevelingen gedaan om de geurhinder naar de omgeving toe te beperken:
 - Gebruikmaken van voeder met een laag eiwitgehalte. Het bedrijf maakt reeds gebruik van meerkassevoeder dat een verlaagd ruweiwitgehalte heeft, al bedraagt het

ruweiwitgehalte nog wel steeds meer dan 120 g per kg voeder.

In dat opzicht kan geen inschatting gemaakt worden van het geurreducerende effect van een verdere verlaging van het ruweiwitgehalte op het bedrijf, noch voor de bestaande situatie, noch voor de toekomstige, beoogde situatie. Gezien het bedrijf gelegen is in een bewoningsluwe zone, er door het realiseren van het project slechts één woning in een hogere effectenzone komt te liggen en er nooit eerder klachten waren over geurhinder, wordt het toepassen van deze milderende maatregel niet noodzakelijk geacht.

- Gebruikmaken van een doordacht ventilatiesysteem. Hoewel een doordacht ventilatiesysteem van groot belang is, zijn er in de literatuur geen cijfers beschikbaar waaruit kan worden afgeleid hoe groot het geurreducerende effect is. Dit hangt ook af van een aantal factoren, zoals bijvoorbeeld de frequentie van het verwijderen van de bemesting in de stallen. Het is dan ook niet mogelijk een kwantitatieve inschatting te maken van het effect van deze maatregelen, noch op de huidige, noch op de toekomstige situatie.

Gezien het bedrijf gelegen is in een bewoningsluwe zone, er door het realiseren van het project slechts één woning in een hogere effectenzone komt te liggen en er nooit eerder klachten waren over geurhinder, wordt het toepassen van deze milderende maatregel niet noodzakelijk geacht. Correct plaatsgebruik door de dieren en het voorkomen van bevulling van de dichte vloer door een slimme stalklimaatregeling maken de stallen wel onderhoudsvriendelijker en komt ook de gezondheid van de dieren ten goede.

- Reduceren van de gebruikelijke mestverblijftijd onder de roosters van 5 maanden naar 3 maanden. Gezien het bedrijf gelegen is in een bewoningsluwe zone, er door het realiseren van het project slechts één woning in een hogere effectenzone komt te liggen en er nooit eerder klachten waren over geurhinder, wordt het toepassen van deze milderende maatregel niet noodzakelijk geacht.

b. Water

- De globale effecten van de beoogde inrichting inzake discipline water zijn de volgende:
 - Bij de uitbreiding van stal 1 zal een bijkomende betonverharding worden aangelegd met een oppervlakte van ca. 620 m². Voor de waterhuishouding wordt geen of slechts een verwaarloosbaar effect begroot. De bijkomende verharding is niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied, er wordt voldaan aan de stedenbouwkundige verordening en er zijn voldoende infiltratiemogelijkheden op het terrein.
 - Het huishoudelijk afvalwater van de bedrijfswoning wordt momenteel nog geloosd op het oppervlaktewater via een IBA. Er wordt uitgegaan van een gering negatief effect.
 - Op basis van de strenge voorwaarden, van toepassing om erkend te worden als bestrijdingsmiddel voor landbouwkundig gebruik, wordt de invloed van de gebruikte ontsmettingsproducten als een gering negatief effect beschouwd.
 - De mestkelders zijn uitgerust met lekdichte wanden en er wordt voldoende mestopslagcapaciteit voorzien. Indien voldaan wordt aan de wetgeving wat betreft het plaatsen van peilputten, wordt er uitgegaan van een gering negatief effect voor de effecten op de waterkwaliteit door de opslag van mengmest. Indien de peilputten niet geplaatst worden en het moderne stallen betreft, wordt uitgegaan van een matig negatief effect. Voor verouderde stallen, zelfs wanneer zij volledig aan de geldende wetgeving voldoen, wordt in dat geval uitgegaan van een negatief effect.
 - Het reinigingswater van de varkensstallen komt tevens terecht in de mestkelders onder de stallen. Dit zal ook in de toekomstige situatie het geval zijn.
 - De bedrijfseigen grondwaterwinning veroorzaakt zowel in de huidige als toekomstige situatie geen effecten op naburige grondwaterwinningen.
 - Mits voldaan aan de Vlarem-wetgeving en periodieke controle, wordt een verwaarloosbaar of geen effect begroot voor de opslag van het spuiwater van de luchtwassers.
 - De stookolietanks aanwezig op het bedrijf zijn uitgerust conform de in de Vlarem-wetgeving gestelde veiligheidsvoorschriften. Ook worden de periodieke controles

uitgevoerd conform Vlare II. De huidige en toekomstige situatie (beveiligde opslag + periodieke controle) worden beoordeeld als een gering negatief effect.

- De volgende milderende maatregelen worden voorzien:
 - periodieke controles van de stookolietanks.
 - gebruik van erkende producten (bestrijdingsmiddelen, ontsmettingsmiddelen).
 - Voorafgaand aan elke natte reinigingsbeurt wordt het grof vuil eerst met behulp van een borstel of een trekker verwijderd. Daardoor is er minder water vereist in de daaropvolgende natte reinigingsstap. Deze werkwijze wordt als BBT beschouwd.
 - In de beoogde toekomstige situatie zal enkel nog gereinigd worden met hemelwater. Ook de luchtwasinstallatie zal uitsluitend gebruikmaken van opgevangen hemelwater.
- Daarnaast wordt ook nog de volgende aanbeveling gedaan:
Omdat het bedrijf gelegen is in een gebied dat getypeerd wordt door een goede doorlaatbaarheid van de bodem en er geen negatieve effecten worden begroot ten gevolge van het aangevraagde grondwaterwinningsdebiet en omdat er voor de varkenshouderij een aantal risico's verbonden zijn aan het gebruik van hemelwater als drinkwatervoorziening, valt het aanwenden van hemelwater als drinkwatervoorziening voor de dieren in dit geval af te raden.

c. Bodem

De volgende milderende maatregelen worden voorzien:

- De stallen en de verharding voor de stallen zijn uitgerust met een volle betonnen vloer zodat uitspoeling van mestdeeltjes naar de bodem en het grondwater verhinderd wordt.
- Het bedrijf ziet er op toe dat al de risicostoffen optimaal beveiligd zijn en blijven.
- Jaarlijks wordt een mestaangifte gedaan.
- De externe mestverwerkingsinstallatie behandelt de mengmest door biologische verwerking en door co-vergisting. Beide technieken worden beschouwd als BBT's.
- Ook de stallen en de verharding voor de te bouwen stal(onderdelen) worden/zijn uitgerust met een volle betonnen vloer.
- Rekening houdend met het grondverzet van meer dan 250 m³ dient de initiatiefnemer volgens Vlarebo (hoofdstuk XIII) een technisch verslag te laten uitvoeren ter bepaling van de kwaliteit van de te verzetten grond. Er dient voldaan te worden aan de Vlarebo- en Vlare-wetgeving.
- De nodige nutriëntenemissierechten worden bekomen door uitvoer naar een mestverwerkingsinstallatie.

d. Geluid

De volgende milderende maatregelen worden voorzien:

- Tijdens het laden en lossen worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen afgelegd.
- De dieren worden zoveel mogelijk centraal op het bedrijf geladen en gelost.
- Voederleveringen vinden slechts 1,5 keer per week plaats gedurende maximaal een uur.
- De biologische luchtwasinstallatie van stal 1 zal ca. 40 m in noordelijke richting opschuiven om de bestaande stal en het nieuwe stalgedeelte integraal hierop aan te sluiten. Hierdoor zal de geluidsemissie die de ventilatoren van dit systeem teweegbrengen ter hoogte van de meest nabijgelegen woning verminderen.
- De aanplant van een groenscherm zal ook een geluidsdempend effect met zich meebrengen.
- Door de installatie van een biologische luchtwasinstallatie op stal 2B zullen de twee dakventilatoren van dit stalgedeelte verdwijnen. De ventilator of ventilatoren van de luchtwasinstallatie zal/zullen ingekapseld worden in de installatie zelf, waardoor de geluidsemissie hiervan te verwaarlozen valt (analoog aan geluidsemissie van de twee bestaande luchtwassers op stallen 1 en 3). Hierdoor zal dus enigszins een milderend effect optreden. Omdat het hier gaat over de geluidsemissie van twee dakventilatoren die op het achterste gedeelte van stal 2 aangebracht werden, is het echter weinig waarschijnlijk dat deze in de huidige situatie een merkbare bijdrage leveren aan het geluidsniveau ter hoogte van de straatkant of de meest nabijgelegen woning. Het positieve milieueffect wat betreft de geluidshinder ten gevolge van het omvormen van stal 2B wordt in het MER dan ook als verwaarloosbaar beschouwd.

e. Mens

- In het verleden werden geen klachten geuit tegen het bestaande bedrijf.
- De volgende milderende maatregel worden voorzien:
Alle transporten (uitgezonderd het laden van de slachtrijpe dieren) vinden plaats tijdens de dagperiode.

f. Fauna en flora

- Het bedrijf is gelegen in het Vogelrichtlijngebied "De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld". De effecten van de beoogde toestand van de inrichting op dit vogelrichtlijngebied worden verder besproken in het gedeelte "passende beoordeling".
- Aangezien de invloed op fauna en flora vooral te maken heeft met NH₃- en stofemissie zijn de voorziene milderende maatregelen deze die reeds in de discipline Lucht aan bod kwamen (biologisch luchtwassysteem en groenscherm).

g. Landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie

- De projectlocatie is gelegen in een gebied met een sterk agrarisch karakter. Het omliggende landschap wordt gekenmerkt door een halfopen karakter met enige aanwezigheid van kleine landschapselementen.
Het bedrijf is gelegen in het traditionele landschap "Noorderkempen".
Ten zuiden van het projectgebied bevindt zich de relictzone "bos- en vengebied Westdoorn en domein Sterbos".
Op 2 km van "De Maatjes" bevindt zich de belangrijke ankerplaats "De Maatjes" waarbinnen de relict van de turfwinning tot op vandaag een voor het landschap historisch waardevol gegeven vormen.
Puntrelict en lijnrelict komen niet voor in de directe omgeving van het projectgebied.
Beschermd landschappen, beschermd dorpsgezicht en beschermd monumenten zijn niet aanwezig in de directe omgeving van de beoogde inrichting.
In de directe nabijheid van het projectgebied werden in het verleden nog geen archeologische vondsten gedaan.
Er zijn dan ook geen of verwaarloosbare effecten op het landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie door de exploitatie van de inrichting.
- De volgende milderende maatregelen worden voorzien:
 - Het bedrijf is een verzorgd bedrijf, waarvan de stallen een compact geheel vormen.
 - De bestaande stalgebouwen zijn opgetrokken uit onopvallende materialen.
 - Langs de noordelijke en zuidelijke perceelranden zal een groenscherm worden aangeplant. Door het groenscherm zal de landschapsperceptie verbeteren.
 - Het nieuwe stalgedeelte is een uitbreiding van de bestaande stal 1 en zal uitgevoerd worden in dezelfde kleuren als de reeds bestaande stal.
 - De nieuwe infrastructuur wordt zodanig ingeplant dat ze één geheel vormen met de bestaande infrastructuur.
- Daarnaast wordt ook nog de volgende aanbeveling gedaan:
 - Het wordt als belangrijk beschouwd dat de nieuwe infrastructuur in dezelfde materialen worden opgetrokken als de bestaande, en dat het groenscherm zeker wordt aangeplant.
 - Het is aangewezen om de voedersilo's tussen de stalgebouwen te plaatsen.

h. Passende beoordeling

Het projectgebied is gelegen in het vogelrichtlijngebied "De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld". Het bedrijf is gelegen in het deelgebied "Wuustwezelheide". In dit vogelrichtlijngebied zijn vennen, heiden en moeraslanden beschermd. Deze habitats liggen versnipperd in het deelgebied "Wuustwezelheide". Zoals blijkt uit figuur 1.3 van het MER ligt de inrichting op grote afstand van deze habitats. Door de beoogde inrichting worden dan ook geen effecten verwacht op voormelde beschermde habitats binnen het vogelrichtlijngebied. De inrichting veroorzaakt ook geen belangrijke bijdrage aan de vermestende of verzurende depositie. Door de installatie van het project zal tevens het effect van verzurende depositie ten gevolge van de bedrijfsvoering nog enigszins gemilderd worden door de installatie van een biologische luchtwasser op stal 2B. Aangezien door LNE-Milieuvergunningen een bijkomend advies werd gevraagd aan het Agentschap voor Natuur en

Bos (ANB) laten wij de beoordeling van de impact van de beoogde inrichting op het deelgebied "Wuustwezelheide" van het vogelrichtlijngebied volledig over aan ANB.

7. De exploitant vraagt om in afwijking van artikel 5.53.2.2 Vlare II geen peilbuis te moeten plaatsen. Hij motiveert zijn aanvraag als volgt: "Het grondwaterpeil kan gemeten worden met een peillint in het boorgat, en dit zonder gevaar voor beschadiging van de peilmeetapparatuur". De milieudienst IGEAN verleent enkel gunstig advies voor de aangevraagde afwijking indien de VMM – Afdeling Water gunstig advies verleent.
8. Het betreffende perceel grond is gelegen in een agrarisch gebied op het gewestplan Turnhout (KB 30 september 1977);

Gelet op het stilzwijgend gunstige advies d.d. van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar van Wuustwezel; Gelet op het gunstige advies d.d. 1 april 2014 van Afdeling Milieuvergunningen van het departement LNE (AMV) (kenmerk: AMV/A/14/10028); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de vroegtijdige hernieuwing na verandering door uitbreiding en wijziging van een varkenshouderij.
Het bedrijf Elst lv is gespecialiseerd in het kweken en afmesten van mestvarkens. De inrichting is een klasse 1 omwille van het houden van 3.705 varkens.
2. Met het besluit van de deputatie met kenmerk MLAV1/07-175 d.d. 26 juli 2007 werd de inrichting hervergund. Met deze milieuvergunningsaanvraag wenst de exploitant de inrichting vroegtijdig te vernieuwen na verandering door wijziging en uitbreiding.
Overeenkomstig artikel 18.53 van het Milieuvergunningendecreet kan een vroegtijdige hernieuwing aangevraagd worden wanneer een overname van de vergunde inrichting door een andere exploitant is gepland of de exploitant een belangrijke verandering van de vergunde inrichting beoogt. Uit de aanvraag blijkt dat de vergunde runderen niet gehouden worden en de stallen uitgebreid en omgebouwd zullen worden. Gelet op de investering, kan gesteld worden dat de beoogde wijzigingen en uitbreidingen belangrijke veranderingen inhouden van de vergunde inrichting. De vroegtijdige hernieuwing is bijgevolg conform het Milieuvergunningendecreet.
3. Sinds de vorige vergunning werd een kadastrale wijziging doorgevoerd. De in de bestaande vergunning opgenomen percelen 357M en 354N werden gewijzigd en hernummerd in 354V, 357V, 357W, 357T en 357X.
4. De exploitant is momenteel vergund voor het stallen van 2.251 varkens (4 beren, 321 zeugen en 1.926 varkens > 10 weken) en 45 runderen. Hij wenst een uitbreiding aan te vragen tot de huisvesting van 3.705 varkens (4 beren, 321 zeugen en 3.380 varkens > 10 weken) zodat alle biggen uit eigen kweek op eigen bedrijf afgemest kunnen worden (9.4.1.c.2. en 9.4.1.d.1.).
5. In de toekomstige situatie zullen de varkens gehuisvest worden in 3 stallen. Stal 1 zal worden uitgebreid om onderdak te bieden aan een totaal van 2.314 vleesvarkens. De stal zal aangesloten worden op het biologische luchtwassysteem. Deze bestaande luchtwasinstallatie zal verplaatst en uitgebreid worden. Stal 2, vergund als runderstal, wordt bij deze aanvraag gewijzigd in een vleesvarkensstal voor 958 vleesvarkens. De stal wordt mechanisch verlucht met 9 dakventilatoren en zal voorzien worden van een biologische luchtwasser. Stal 3 blijft een zeugen-biggenstal waarin 321 zeugen, 108 opfokzeugen en 4 beren worden gehuisvest. Het aantal niet-vergunningsplichtige biggen in deze stal wordt uitgebreid naar 1.056 biggen. In de stal is reeds een biologische luchtwasser opgesteld.
Bijgevolg zullen alle stallen voorzien zijn van het ammoniakemissiearme systeem S-1, nl. "Biologisch luchtwassysteem met 70% of hogere ammoniakemissiereductie". Op deze manier stroomt de ventilatielucht doorheen het luchtwassysteem zodat de ammoniak wordt opgevangen in de wasvloei stof en door bacteriën wordt omgezet in nitriet en/of nitraat. Deze stoffen worden met het spuiwater opgevangen in de wateropvangbak onder de wasinstallatie waarna ze worden afgevoerd. Door dit systeem zal de totale geuremissie niet in diezelfde mate toenemen als het aantal dieren.
6. Omdat het een uitbreiding betreft met verhoging van de mestproductie door de varkens, zijn de verbods- en afstandsregels van toepassing. In functie van het stalsysteem, het stalverluchtingssysteem en de mengmestopslag wordt aan de inrichting 136,9 waarderingspunten toegekend. Aangezien de inrichting in een agrarisch gebied ligt en meer dan 2.625 varkens huisvest, geldt overeenkomstig artikel 5.9.4.4. een vereiste minimumafstand van

350 m t.o.v. hindergevoelige gebieden. Het meest nabijgelegen gevoelig gebied ligt op 1,9 km van de inrichting zodat voldaan kan worden aan de afstandsregels.

7. De inrichting met mengmest dient te beschikken over één of meerdere mestopslagplaatsen met een totale capaciteit die voldoende is om ten minste de hoeveelheid mest te stockeren die gedurende 9 maanden geproduceerd wordt door de dieren die op basis van het aantal dierplaatsen in de inrichting kunnen worden gehouden en dit voor dieren die steeds op stal staan.

Diersoort	# dier- plaatsen	opslagcapaciteit mengmest per dierplaats in m ³	opslagcapaciteit stalmest per dierplaats in m ³ (6 maanden)	opslagcapaciteit stalmest per dierplaats in m ³ (9 maanden)
Varkens, stallen niet ingestrooid				
Kraamhokken	95	2,3	218,5	327,75
Drachtige en lege zeugen + beren	230	2	460	690
Jonge zeugen	108	1	108	162
Biggen < 10 weken	1.056	0,2	211,2	316,8
Vleesvarkens > 10 weken, geen waterbesparing	3.272	0,8	2.617,6	3.926,4
Totaal	4761		3.615,3	5.422,95

In de huidige situatie wordt een mestopslagcapaciteit van 5.069 m³ voorzien. In de toekomstige situatie zal een bijkomende mestopslagcapaciteit voorzien worden van 1.630 m³ en zal de mestkeldercapaciteit van stal 2 en 3 uitgebreid worden tot 415 m³ en 581 m³. Bijgevolg wordt een opslagcapaciteit van mengmest van 7.695 m³ aangevraagd (28.2.c.2.).

Gelet op bovenstaande berekening kan gesteld worden dat er een voldoende opslag voor dierlijke mest in de inrichting zal voorzien worden.

8. De mest wordt uitgereden op eigen gronden (7,4%), uitgevoerd via langeafstandstransporten (33,5%) en verwerkt in een externe mestverwerkingsinstallatie te Brecht (56,4%).
9. De mestkelders zijn voorzien van een betonvloer met een minimumdikte van 15 cm. De dikte en constructie van de opstaande muur zijn zodanig dat deze kan weerstaan aan de druk van de grond en de mest, zonder vorming van scheuren die infiltratie zouden kunnen toelaten. Peilbuizen zullen worden geïnstalleerd zodat de exploitant in staat zal zijn periodieke controles uit te voeren op lekkages.
10. De exploitant vraagt een uitbreiding van de grondwaterwinning aan met 5 m³/dag en 4.350 m³/jaar tot een totaal opgepompt debiet van 35 m³/dag en 11.350 m³/jaar (53.8.2.). Het gewonnen grondwater wordt aangewend als drinkwater voor de dieren en voor hoogwaardige huishoudelijke toepassingen. De beoogde kwaliteit is drinkwater voor menselijke consumptie. Het water wordt opgepompt uit één boorput met een diepte van 148 m in de watervoerende laag 'de Zanden van Berchem'. Het boorgat wordt afgedicht om verontreiniging van de grondwaterlagen te voorkomen.

Voor de berekening van de waterbehoefte wordt gerekend volgens het BBT-rapport Veeteelt.

Bestemming	# dieren	Drinkwater per dier (hoogwaardig)	Reinigingswater per dier (laagwaardig)	Verbruik m ³ per jaar	
				Drink	Reiniging
Beren	4	3,70	0,05	14,8	0,2
Guste en dragende zeugen	226	3,70	0,05	836,2	11,3
Kraamzeugen	95	5,50	1,20	522,5	114
Gespeende biggen	1.056	0,65	0,11	686,4	116,16
Vleesvarkens	3.380	2,70	0,08	9.126	270,4
				11.185,9	512,06
Huishoudelijk gebruik: aantal = 5 personen (30 m ³ /pers/jaar)				150	
Totaal				11.847,96	

Voor de reiniging van de stallen en de machines zal uitsluitend opgevangen hemelwater aangewend worden. In de toekomstige situatie wordt het hemelwater van stal 1 en 3 integraal opgevangen (ca. 5.350 m³) waarvan jaarlijks 3.100 m³ regenwater kan aangewend worden om te voorzien in de reinigingswaterbehoeften en de werking van de luchtwassers. Bijgevolg zal het gewonnen grondwater enkel worden aangewend als drinkwater (11.185,9 m³/jaar) en huishoudelijke toepassingen (150 m³/jaar).

Gelet op bovenstaande berekening kan het gevraagde debiet van 35 m³/dag en 11.350 m³/jaar worden aanvaard.

11. Voor wat betreft het effect van deze grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verwezen naar het advies van de afdeling Water van VMM.
12. De exploitant vraagt een afwijking van de bepalingen van artikel 5.53.2.2. van Vlare II in verband met de aanleg van een peilbuis. Het grondwaterpeil kan gemeten worden met een peillint in het boorgat en dit zonder gevaar voor beschadiging van de peilmeetapparatuur. De gevraagde afwijking kan toegestaan worden.
13. De exploitant vraagt een uitbreiding aan met een noodstroomgroep van 35 kW (50% van 70 kW wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (31.1.1.b.). De noodstroomgroep zal volgens het dossier opgesteld worden binnenin een gebouw dat tussen de andere gebouwen staat voor afscherming van geluidshinder naar de omgeving toe.
14. De 10 landbouwvoertuigen worden gestald in de loods op een verharde vloer (15.1.1.). De stalplaatsen worden voortdurend doeltreffend verlucht zodat de atmosfeer er nooit giftig of ontplofbaar kan worden.
15. De opslag van 8.500 liter P3-producten gebeurt in 2 houders (17.3.6.1.b.).
De bovengrondse enkelwandige metalen houder bevat 3.500 liter mazout en bevindt zich in de loods. De inkuiping is voldoende groot om de volledige inhoud van de houder op te vangen. De tank is voorzien met een overvulbeveiliging en waarschuwingssysteem (95%). Bij deze tank hoort de verdeelslang (17.3.9.1). De tankpiste is vloeistofdicht en overdekt (in de loods).
De ondergrondse enkelwandige metalen houder bevat 5.000 liter mazout en bevindt zich tussen stal 2 en 3. De tank is voorzien van een overvulbeveiliging en waarschuwingssysteem (95%).
De houders voldoen aan de afstandsregels. In het dossier zijn conformiteitsattesten toegevoegd d.d. 6 december 2013 waaruit blijkt dat de mazoutreservoirs voorzien zijn van een groen merkteken.
16. De inrichting is MER-plichtig door het houden van 3.705 varkens. Bij het dossier is een goedgekeurd MER-verslag (PRMER-0680-GK) toegevoegd. In dit MER wordt een evaluatie van de effecten van de inrichtingen naar de omgeving toe uitgevoerd. De voornaamste effecten van de gevraagde bedrijfsexploitatie zijn de bijdragen van het bedrijf aan geurhinder, stofhinder, verzuring en vermesting, water en geluid.
De belangrijkste conclusies zijn:
 - a. Geur
Het bedrijf maakt deel uit van een bronnencluster. De geuremissie door de inrichting bedraagt in de huidige situatie 42.627,5 OU_e/s en in de toekomstige situatie 53.965,8 OU_e/s,

oftwel een toename van de geuremissie met 27% door uitvoering van het project. Deze geuremissie veroorzaakt samen met de emissies van andere bedrijven behorende tot dezelfde bronnencluster, in de huidige situatie een gering negatief effect ($3-5 \text{ OU}_e/\text{m}^3$) ter hoogte van 33 woningen, een matig negatief effect ($5-10 \text{ OU}_e/\text{m}^3$) ter hoogte van 27 woningen en een negatief effect ($> 10 \text{ OU}_e/\text{m}^3$) ter hoogte van 32 woningen. In de toekomstige situatie wordt een gering negatief effect veroorzaakt ter hoogte van 32 woningen, een matig negatief effect ter hoogte van 27 woningen en een negatief effect ter hoogte van 33 woningen. Alle woningen zijn gelegen in agrarisch gebied.

Bovendien wordt de geurhinder verder gereduceerd door het aanleggen van een groenscherm. Dit zorgt ervoor dat de geur zal gemengd en verdund worden met hogere luchtlagen en dat geurpartikels gecapteerd zullen worden door de beplanting.

b. Zwevend stof

De jaarlijkse PM_{10} -emissie uit de stallen bedraagt in de huidige situatie 216,3 kg en in de toekomstige situatie 269,6 kg (toename met 25%). Indien afgetoetst aan de norm van $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ondervinden naburige woningen geen negatieve effecten, uitgezonderd de woning van de burens die een gering negatief effect ondervindt.

De jaarlijkse $\text{PM}_{2,5}$ -emissie uit de stallen bedraagt in de huidige situatie 44,3 kg en in de toekomstige situatie 47,9 kg (toename met 8%). Indien afgetoetst aan de norm van 20 en $25 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ondervinden naburige woningen geen negatieve effecten.

Bijgevolg is er op gebied van fijn stof geen bijkomende hinder.

c. Verzuring en vermesting

De ammoniakemissie uit de stallen bedraagt in de huidige situatie 4.490,5 kg/jaar en in de toekomstige situatie 6.030,7 kg/jaar, oftewel een toename met 34% door uitvoering van het project.

In de directe omgeving van het bedrijf bevinden zich geen habitattypes die negatieve gevolgen van de vermestende of verzurende depositie ondervinden.

Ten gevolge van deze emissie treden geen significant negatieve effecten noch belangrijke bijdragen aan de kritische last op ter hoogte van de aandachtsgebieden. Wel is er in de huidige situatie een beperkte bijdrage (3-5% KL) aan de verzuring op 0,437 ha aan loofbos, wat zal uitbreiden tot iets meer dan 1 ha aandachtsgebied in de toekomst. Een beperkte bijdrage (3-5% KL) aan de vermesting in loofbos heeft in de huidige situatie betrekking op 1,1 ha, wat in de toekomst een relevante bijdrage zal ondervinden (5-10% KL).

Aandachtsgebied bestaande uit naaldbos met een oppervlak van ca. 1,8 ha zal in de toekomstige situatie een relevante bijdrage (5-10% KL) aan de vermestende depositie ondervinden.

Het aanleggen van een groenscherm zal ook voor de ammoniakemissie een reducerend effect hebben, hoewel deze beperkt zal zijn t.o.v. de totale uitstoot.

d. Water

Zowel in de huidige als in de toekomstige situatie wordt gebruikgemaakt van diep grondwater uit 'de Zanden van Berchem'. In de huidige situatie wordt dit grondwater tevens aangewend voor het reinigen van de stallen, waardoor uitgegaan wordt van een negatief effect. In de toekomstige situatie wordt echter een hemelwateropslag van 381 m^3 voorzien, waardoor op jaarbasis 3.100 m^3 hemelwater kan worden aangewend voor reinigingstoepassingen en de luchtwassers. Omdat enkel nog voor hoogwaardige toepassingen diep grondwater wordt toegepast, wordt uitgegaan van een matig negatief effect.

e. Geluid

Het project brengt geen bijkomende geluidsemisatie teweeg. Er wordt uitgegaan van dezelfde beoordeling van geluidsimmissie als de huidige situatie.

In de avond- en nachtperiode is echter wel een lichte overschrijding van geluid (matig negatief effect). De exploitant zal de biologische luchtwasser ca. 40 m opschuiven in noordelijke richting om de bestaande stal en het nieuwe stalgedeelte integraal hierop aan te sluiten. Bijgevolg wordt verwacht dat de geluidsimmissie van de ventilatoren van het verluchtingssysteem zal verminderen ter hoogte van de meest nabijgelegen woning.

De inrichting is gelegen in het vogelrichtlijngebied "De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld". Op datum van verslag werd nog geen advies ontvangen van het Agentschap voor

Natuur en Bos. Het advies wordt geacht gunstig te zijn.

Op 27 maart 2014 deelde de gemeente Wuustwezel per telefoon mee dat er tot op die datum geen bezwaren werden ingediend in het kader van het openbaar onderzoek.

17. De inrichting is een GPBV-bedrijf aangezien het onder toepassing valt van rubriek 9.4.1.d.1. die gemerkt is met de letter X in de indelingslijst van Vlarem I.

Voor deze bedrijfssector wordt gebruikgemaakt van de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" die dateert van juli 2003 en van de BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006. Er is ook een GPBV-checklist "Veeteelt" op basis van deze BREF opgesteld.

De prioritaire milieu-items voor de Vlaamse veeteeltsector zijn: water en afvalwater, nutriëntenemissies, en geur en stof. Overige milieuaandachtspunten zijn: energie, afval, chemicaliën, geluid en trillingen.

- a. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...)

- In de BREF wordt volgende BBT aangehaald voor het reduceren van afval:
 - Afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren.
- De belangrijkste afvalstof geproduceerd op de inrichting is mest van de dieren. De mest wordt opgevangen in mestkelders. Er wordt een mengmestopslagcapaciteit van 7.695 m³ voorzien. De mest wordt uitgereden op eigen gronden (7,4%), uitgevoerd via lange afstandstransporten (33,5%) en verwerkt in een extern mestverwerkingsinstallatie te Brecht (56,4%).
- Voor de aangehaalde BBT in de BREF betreffende mestopslag en aanwending wordt doorverwezen naar het compartiment lucht en geur.
- Dierlijk afval (kadavers) wordt zoveel mogelijk beperkt door permanente opvolging. Dagelijks worden de kadavers verzameld en opgeslagen onder passende gesloten afdekking, zodat de geur sterk gereduceerd wordt. De krengen worden op regelmatige tijdstippen opgehaald door de firma Rendac.
- Het ontstaan van verpakkingsafval op het bedrijf is beperkt omdat de voeders in bulk worden aangevoerd.
- Het verbruik van medicijnen en reinigings- en ontsmettingsmiddelen is laag. De opvolging van het medicijnenverbruik is in handen van de bedrijfsdierenarts.
- In artikel 43ter 3° van Vlarem I staat vermeld dat "overeenkomstig het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen en het Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen; waar dit niet gebeurt, moeten die stoffen nuttig worden toegepast of aangewend worden als secundaire grondstof of, wanneer dat technisch en economisch onmogelijk is, zodanig worden verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt".

Naast artikel 43ter van Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment afvalstoffen.
- b. Lucht en geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, Benchmarking Convenant, ...)
- Dieren gebruiken voeder en scheiden via de mest het grootste deel van de nutriënten terug uit. Deze nutriënten kunnen via verdamping in de lucht terechtkomen (NH₃, N₂O, CH₄) of via de bodem in het grond- en oppervlaktewater.
 - In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht:
 - opstellen van een nutriëntenbalans;
 - toepassen van precisievoeding;
 - vloerbevuiling zoveel mogelijk voorkomen;
 - voldoende mestopslagcapaciteit voorzien;
 - optimaliseren van stallen en/of mestopslagplaatsen binnen de bedrijfslocatie;
 - toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen voor varkens en pluimvee;
 - mestaanwending afstemmen op de betrokken landbouwgrond, gewasbehoefte en klimatologische omstandigheden;
 - mest emissiearm aanwenden, nauwkeurig doseren en gelijkmatig uitspreiden;
 - stallucht afzuigen en behandelen met een gaswasser.

- Het bedrijf maakt gebruik van meergevoeders die fosfaatarm zijn en een verlaagd ruweiwitgehalte hebben.
- De exploitant streeft een goede reinheid van het bedrijfsterrein na door het zo goed als kan proper en stofvrij te houden.
- De varkensstallen worden na iedere ronde eerst droog gereinigd. Daarna wordt steeds een natte reiniging uitgevoerd. Dit gebeurt met een inweeschuimproduct. Na de nodige inweestijd worden de stallen onder hoge druk schoon gespoten.
- De inrichting beschikt over een mestopslagcapaciteit van 7.695 m³ dierlijke mest (mengmest) onder de stallen.

De mest wordt uitgereden op eigen gronden (7,4%), uitgevoerd via lange-afstand-transporten (33,5%) en verwerkt in een extern mestverwerkingsinstallatie te Brecht (56,4%).

In de mestverwerkingsinstallatie wordt ruwe mest en organisch biologisch afval co-vergist. Het digestaat wordt dan later gescheiden in een dikke en een dunne fractie. De dikke fractie wordt afgevoerd naar een composteerinstallatie. De dunne fractie wordt ter plaatse nog verder opgezuiverd a.d.h.v. ammoniak-stripping en wordt teruggevoerd naar het bedrijf Elst lv. Dit maakt echter geen verschil qua transporten.

- Het aantal transporten door het bedrijf wordt geoptimaliseerd, zodat stofopwaaiing en het verbruik van brandstoffen wordt beperkt.
- Het droogvoeder, dat aanleiding kan geven tot stofhinder, wordt opgeslagen in silo's. Bij het vullen van de silo's wordt gebruikgemaakt van stofzakken aan de uitlaatopening zodat de stofemissie wordt beperkt.
- Op de inrichting is een kadaveropslag (niet gekoeld) aanwezig. De kadaveropslag is uitgerust met een gesloten afdekking, betonnen vloerplaat en een sapopvang. De kadavers van de gedurende de opkweek uitgevallen dieren worden op regelmatige tijdstippen opgehaald door de firma Rendac.
- Het toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen is volgens de BBT-studie enkel Best Beschikbare Techniek bij nieuwbouwstallen voor varkens en pluimvee. Volgens artikel 5.9.2.1bis §1 van Vlare II dienen "de nieuw te bouwen stallen ammoniakemissiearm te worden gebouwd indien er voor de betreffende diercategorie een techniek is opgenomen in de lijst van ammoniakemissiearme stallen vastgesteld bij besluit van de Vlaamse minister bevoegd voor Leefmilieu."

In het kader van de toekomstige uitbreiding zullen alle stallen voorzien zijn van het ammoniakemissiearme systeem S-1, nl. "Biologische luchtwassysteem met 70% of hogere ammoniakemissiereductie". Zo zal het nieuwe stalgedeelte van stal 1 samen met het bestaande stalgedeelte aangesloten worden op het biologische luchtwassysteem. Het stalgedeelte 2B zal omgevormd worden tot ammoniakemissiearm systeem S-1 met hetzelfde type van luchtwasser als reeds aanwezig op stallen 1 en 3. Bovendien wordt stal 2 mechanisch verlucht met 9 dakventilatoren. Op deze manier stroomt de ventilatielucht doorheen het luchtwassysteem zodat de ammoniak wordt opgevangen in de wasvloeistof en door bacteriën wordt omgezet in nitriet en/of nitraat. Deze stoffen worden met het spuiwater opgevangen in de wateropvangbak onder de wasinstallatie waarna ze worden afgevoerd.

Volgens het MER-verslag neemt bij één van de 33 woningen dat een negatief effect ondervinden de absolute geurconcentratie toe van 42,08 OU_e/m³ naar 45,71 OU_e/m³ (> 20 OU_e/m³). Het betreft de aanpalende woning van de burens die voor stal 1 gesitueerd is. Tijdens het plaatsbezoek d.d. 21 maart 2014 bleek bovendien aan de andere kant van de exploitatie een nieuwe woning gebouwd te zijn die niet opgenomen is in de MER-studie. Beide woningen bevinden zich binnen een straal van 75 m van de stallen. Omdat het gehanteerde IFDM-model onbetrouwbaar is op korte afstand van de bron, heeft ABO (studiebureau opmaak MER, per mail d.d. 31 maart 2014) de geurconcentraties voor de aanpalende woning opnieuw bepaald. Dit door de woning te transponeren naar een afstand van 75 m van de stallen.

	Voor (OUe/m ³)	Na (OUe/m ³)
Niet-cumulatief	15,8	17,6
Cumulatief	17,4	19,9

Uit bovenstaande tabel kan afgeleid worden dat de geurimmissie van de getransponeerde woning de waarde van 20 OUe/m³ niet overschrijdt. De waarde van 10 OUe/m³ wordt echter nog wel overschreden, zodat een standstill verzekerd dient te worden.

- De exploitant voorziet in de aanleg van een groenscherm langsheen de noordelijke en zuidelijke perceelsgrens, over de gehele lengte van de stallen. Dit zorgt ervoor dat de geur zal gemengd en verdund worden met hogere luchtlagen en dat geurpartikels gecapteerd zullen worden door de beplanting.
- De geplande maatregelen (ammoniakemissiearm systeem S-1 en groenscherm) zijn echter niet voldoende om geen toename ten aanzien van de huidige geurimmissie te verzekeren. In de milderende maatregelen (Omzendbrief LNE 2012/1) wordt opgenomen dat het aangewezen is om:
 - de voedersamenstelling aan te passen volgens de behoeften van de dieren. Het bedrijf maakt reeds gebruik van meelfasevoeders die fosfaatarm en een verlaagd ruweiwitgehalte hebben. Er wordt aangeraden om het ruweiwitgehalte nog verder te corrigeren omdat het nog steeds meer dan 120 g per kg voeder bedraagt.
 - het ventilatiesysteem te optimaliseren. Er wordt aangeraden om het stalventilatiesysteem zodanig te ontwerpen opdat dieren de plaats correct gebruiken en bevuilding van de dichte vloer voorkomen wordt.
 - de mestverblijftijd in de stal te beperken. Er wordt aangeraden om de gebruikelijke mestverblijftijd onder de rooster van 5 maanden te reduceren naar 3 maanden.
 - de kadaveropslag te voorzien van een koelsysteem. Op het bedrijf is een niet-gekoelde kadaveropslag aanwezig. Er wordt aangeraden om kadavers zo vlug mogelijk over te brengen naar een gekoelde ruimte die is afgesloten van de lucht.

De AMV stelt voor om bovenstaande milderende maatregelen op te nemen als bijzondere voorwaarden, zoals omschreven in de Omzendbrief LNE 2012/1.

- In de algemene voorwaarden van Vlare II worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd met betrekking tot constructievoorschriften voor stallen en mestopslagplaatsen (afdeling 5.9.2), met betrekking tot de ligging van varkensstallen (afdeling 5.9.4), met betrekking tot de beperking van milieuhinder (voorkoming van geur- en stofhinder, dierlijke mest en algemene milieuhygiënische maatregelen artikel 5.9.8.1. & 2. & 3. & 4.) en met betrekking tot bestaande stallen en mestopslagplaatsen (afdeling 5.9.10).
 - Om geuremissie verder tot een minimum te beperken en zo een standstill van de huidige geurimmissie te verzekeren, worden de volgende bijzondere voorwaarden opgelegd:
 - De voedersamenstelling dient aangepast te worden volgens de behoeften van de dieren zodat het ruw eiwitgehalte minder dan 120 g per kg voedsel bedraagt.
 - De stalluchttemperatuur dient geoptimaliseerd te worden met een doordacht ontwerp van het stalventilatiesysteem opdat dieren de plaats correct gebruiken en bevuilding van de dichte vloer voorkomen wordt.
 - De mestverblijftijd in de stal onder de rooster dient gereduceerd te worden van 5 maanden naar 3 maanden.
 - De kadaveropslag dient uitgevoerd te worden met een koelsysteem.
- c. Geluid en trillingen
- Over geluid wordt in de BREF o.a. het volgende vermeld: voorafgaand werd er niet veel aandacht geschonken aan geluidshinder, dit zou wel eens kunnen veranderen aangezien het platteland populairder wordt en geluidshinder meer relevant wordt. Er worden enkele voorstellen gedaan om geluidsemissies te reduceren:
 - plannen van activiteiten in bedrijfslokalen;
 - gebruikmaken van natuurlijke barrières;
 - toepassen van geluidsarme apparatuur;
 - opvragen van technische metingen van apparaten;

→ opvragen van extra geluidsvermindering metingen.

Specifieke maatregelen ter voorkoming/beperking van hinder door geluid en trillingen in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van de BBT-studie.

- De geluidshinder op het bedrijf kan van verschillende bronnen komen. Voornamelijk de ventilatoren, het laden en lossen van grondstoffen (vb. veevoeder), eindproducten (dieren) en afvalstoffen (vb. krengen), het vrachtwagenverkeer en de landbouwdieren.
 - Tijdens het laden en lossen worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen afgelegd.
 - De varkens worden zoveel mogelijk centraal op het bedrijf geladen en gelost. De afvoer van slachtrijpe dieren vindt hoofdzakelijk 's nachts plaats. Alle andere laad- en losactiviteiten vinden plaats tijdens de dagperiode (7u – 19u). Voederleveringen vinden slechts 1,5 keer per week plaats gedurende maximaal een uur.
 - De huidige en nieuwe stallen hebben voldoende geluidsisolatie zodat het lawaai afkomstig van de varkens tot een minimum herleid wordt.
 - De stalgebouwen en de strategische plaatsing van de ventilatoren op het bedrijf hebben een aanzienlijk dempend effect. De biologische luchtwasinstallatie van stal 1 zal ca. 40 m in noordelijke richting opschuiven om de bestaande stal en het nieuwe stalgedeelte integraal hierop aan te sluiten. Hierdoor zal de geluidsimmissie die de ventilatoren van dit systeem teweegbrengen ter hoogte van de meest nabijgelegen woning verminderen. De aanplant van een groenscherm zal ook een geluidsdempend effect met zich mee brengen.
 - De exploitant heeft nog geen klachten gekregen over geluid.
 - Voor geluid en trillingen dient voldaan te worden aan de voorwaarden en geluidsrichtwaarden van Vlare II.
- d. Energie (energieverbruik, thermisch, elektrisch, beperking, ...)
- In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van energie:
- opstellen van een energiebalans;
 - gebruikmaken van natuurlijke ventilatie waar mogelijk;
 - optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanische geventileerde stallen;
 - regelmatig controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen.
- Het elektriciteitsverbruik op het bedrijf is hoofdzakelijk toe te schrijven aan de ventilatie van de stallen en de voederlijnen (in mindere mate ook aan verbruiken zoals verlichting, reiniging, enz.).
- Door frequentiegestuurde ventilatoren wordt het elektriciteitsverbruik beperkt.
- Er werden energiezuinige biggenlampen geïnstalleerd.
- In artikel 43ter van Vlare I staat vermeld dat "de energie op doelmatige wijze wordt gebruikt". Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4).
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment energie.
- e. Grondstoffenverbruik
- Wat betreft de grondstoffen staat er in de BREF niets vermeld.
- Specifieke maatregelen ter beperking van het chemicaliëngebruik in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van deze BBT-studie.
- Door selectie, een gepast voederrantsoen en een goede stalinrichting wordt er steeds naar gestreefd om het verbruik van energie, water, grondstoffen en hulpstoffen tot een minimum te beperken.
- f. Water
- Verbruik
- In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van waterverbruik:
- opstellen van een waterbalans;
 - grof vuil verwijderen door droog reinigen;
 - goed gebruikmaken van drinkwatervoorzieningen;

- gebruikmaken van alternatieve waterbronnen;
 - gebruikmaken van hogedrukreinigers na elke productie;
 - afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land.
- Het meeste water wordt gebruikt als drinkwater en als reinigingswater van stallen en machines.

Het drinkwater wordt opgepompt uit een eigen grondwaterwinning (ca. 11.350 m³/jaar). Op deze put is een debietmeter geïnstalleerd zodat het waterverbruik kan worden opgevolgd. Het diepe grondwater wordt enkel nog voor hoogwaardige toepassingen toegepast.

De totale opslagcapaciteit van hemelwater op het bedrijf zal 381 m³ bedragen. Bijgevolg kan jaarlijks 3.100 m³ regenwater aangewend worden om te voorzien in de reinigingswaterbehoefte en de werking van de luchtwassers.

De varkensstallen worden na iedere ronde eerst droog gereinigd door het grof vuil met behulp van een borstel of een trekker te verwijderen. Daarna wordt steeds een natte reiniging uitgevoerd. Dit gebeurt met een inweeckschuimproduct. Na de nodige inweektijd worden de stallen onder hoge druk schoon gespoten. Hierdoor wordt het waterverbruik beperkt.

- Lozing

In het productieproces wordt geen afvalwater geproduceerd. Het reinigingswater van de stallen komt terecht in de mestkelders en wordt samen met de mest afgevoerd.

Mestsappen die aanleiding geven tot oppervlaktewaterverontreiniging zijn enkel afkomstig van laad- en losactiviteiten van dieren en bij het verplaatsen van de dieren naar een andere stal, waarbij een kleine hoeveelheid mestdeeltjes plaatselijk op de vloei-stofdichte vloer buiten terecht kunnen komen. Vervolgens kunnen deze mestdeeltjes via run-off afspoelen. Ook het reinigen van de landbouwvoertuigen gebeurt op deze vloer.

Het huishoudelijk afvalwater van de bedrijfswoning (ca. 150 m³/jaar) wordt momenteel nog geloosd op het oppervlaktewater na voorafgaande behandeling in een IBA.

In de algemene voorwaarden van Vlare II worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de algemene milieuhygiënische maatregelen (artikel 5.9.8.4. §1), naar afvalwater (artikel 5.9.8.5 en artikel 5.3.2.3 §1) en naar de voorwaarden met betrekking tot het toezicht (artikel 5.9.9.1).

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment water.

g. Bodem

- In de BREF worden verschillende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht. Hiervoor wordt terug verwezen naar het compartiment lucht en geur.
- De stallen en mestopslagplaatsen voldoen aan de constructievoorschriften, conform Vlare II, zodat ze geen verontreiniging van bodem en grondwater veroorzaken. De stallen en de verharding voor de stallen zijn uitgerust met een volle betonnen vloer zodat uitspoeling van mestdeeltjes naar de bodem en het grondwater verhinderd wordt. Dit geldt ook voor de nieuwe stal(onderdelen). De mestkelders zijn mestdicht. De vloeren, de mestkanalen en de mestkelders worden in geen geval voorzien van overstorten of afleidingskanalen naar een oppervlaktewater, een openbare riolering, een kunstmatige afvoerweg voor regenwater of naar een verliesput.
- De mest wordt uitgereden op eigen gronden (7,4%), uitgevoerd via lange afstandstransporten (33,5%) en verwerkt in een extern mestverwerkingsinstallatie te Brecht (56,4%). De externe verwerkingsinstallatie behandelt de mengmest door biologische verwerking en door co-vergisting. Beide technieken worden beschouwd als BBT.
- De opslag van gevaarlijke producten moet voldoen aan de bepalingen van hoofdstuk 5.17 van Vlare II. Hierin worden de nodige maatregelen getroffen naar verontreiniging van de bodem. Het bedrijf ziet er op toe dat al de risicostoffen optimaal beveiligd zijn en blijven.

De opslag van gevaarlijke stoffen (mazout) vindt plaats in een enkelwandige, ingekuipte, bovengrondse tank en een enkelwandige, ondergrondse tank. Beide mazouthouders zijn voorzien van een overvulbeveiliging.

- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment bodem.

h. Preventie tegen ongevallen

Besmettelijke ziektes worden mede voorkomen door de krenten onmiddellijk af te zonderen van de gezonde dieren.

In artikel 43ter van Vlare I staat vermeldt dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken". Artikel 22 van het milieuvergunningendecreet stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende vergunning moet hij steeds de nodige maatregelen treffen om schade, hinder en zware ongevallen te voorkomen en, om bij ongeval de gevolgen ervan voor de mens en het leefmilieu zo beperkt mogelijk te houden." Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

i. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

- De inrichting wordt zorgvuldig en vakkundig bedreven. De ventilatie is zodanig gestuurd dat de hoeveelheid uitgestoten ventilatielucht tot het strikt noodzakelijke beperkt wordt. Doeltreffende bestrijdingsmaatregelen worden getroffen ter voorkoming van ongedierte zoals ratten, muizen en insecten.
- De opslag van gevaarlijke stoffen (mazout) vindt plaats in een enkelwandige, ingekuipte, bovengrondse tank en een enkelwandige, ondergrondse tank, zodat de kans op doorlekken naar de bodem of oppervlaktewater wordt voorkomen.
- Naast bovenstaande maatregelen zijn er de specifieke maatregelen die vermeld worden in ieder milieucompartiment.
- Buiten de algemene en sectorale voorwaarden inzake preventieve maatregelen, die in Vlare I opgelegd zijn, staat in artikel 43ter van Vlare I vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen, met name door toepassing van de beste beschikbare technieken".
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

j. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

In de BREF wordt aangehaald om een noodprocedure voor onvoorziene emissies en incidenten te voorzien.

Gelet op de algemene voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3), blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

k. Maatregelen bij stopzetting

Daar de hernieuwing van de vergunning voor een periode van 20 jaar gevraagd wordt en er een belangrijke investering in een bijkomend stalonderdeel gebeurt, is van een eventuele stopzetting van het bedrijf momenteel geen sprake.

In artikel 43te. Vlare I staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen". Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

18. De exploitatie van de gevraagde vergunning is onder voorgestelde voorwaarden niet van die aard dat ze een bijkomend risico voor de mens of een aantasting voor het leefmilieu inhoudt of de bestaande hinder vergroot;

Gelet op het gunstige advies d.d. 1 april 2014 van Afdeling Operationeel Waterbeheer (AOW) (kenmerk: WAT/A/GW1/3478/vl); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag betreft de hernieuwing en verandering van een bestaande vergunning met o.a. de hernieuwing en uitbreiding van het debiet van een bestaande grondwaterwinning.
2. De winningsput heeft een diepte van 148 meter onder maaiveld. Op deze diepte wordt grondwater onttrokken uit het Zand van Berchem (HCOV-code: 0254).
3. Het grondwater wordt aangewend voor de drinkwatervoorziening van de dieren en voor huishoudelijk gebruik. In de toekomst zal de reiniging van de stallen en installaties gebeuren met regenwater afkomstig van de daken van stal 1 en 3. Ook voor de luchtwasser zal regenwater aangewend worden. Rekening houdend met de gemiddelde gebruikswaarden voor veeteelt, inclusief reinigingswater en water voor huishoudelijk gebruik, is het gevraagde debiet realistisch.
4. De exploitant vraagt een vrijstelling tot aanleg van een peilbuis. Deze vrijstelling kan gunstig geadviseerd worden op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft van toezichthoudende ambtenaren.
5. De winning is gelegen in een speciale beschermingszone (vogelrichtlijngebied). Het aanvraagdossier bevat een goedgekeurd MER (PRMER-680-GK) d.d. 20 september 2013. In dit MER is een passende beoordeling opgenomen. Hieruit blijkt dat de uitbreiding van de grondwaterwinning geen verdrogende effecten zal hebben op de beschermde habitats en soorten binnen het vogelrichtlijngebied.
6. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd geoordeeld dat het schadelijke effect op het grondwatersysteem beperkt is;

Gelet op het gunstige advies d.d. 29 april 2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
 - Niet van toepassing.
2. Omschrijving en rubrieken
 - De omschrijving en rubrieken van de aanvrager kunnen behouden worden.
3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - Het advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar van Wuustwezel werd nog niet ontvangen.
 - De inrichting is gelegen in agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout.
 - In het verleden werden voor deze inrichting reeds verschillende stedenbouwkundige vergunningen verleend.
 - Voor de bouw van de nieuwe stalden e.d. is een stedenbouwkundige vergunning vereist. De aanvraag daartoe werd ingediend op 2 december 2013. De beoordeling ten gronde van de stedenbouwkundige verenigbaarheid zal gebeuren in het kader van die procedure.
 - De PMVC stelt dat de inrichting principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.
4. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
5. Milieutechnische evaluatie
 - De PMVC volgt de gunstige adviezen.
 - De PMVC adviseert om in de overwegingen van het besluit op te nemen dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten beschikt alvorens hij kan exploiteren.
6. Toepasselijke BREF's
 - Voor deze bedrijfssector wordt gebruikgemaakt van de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" die dateert van juli 2003.
7. Watertoets
 - Voor de evaluatie van de waterkwaliteitsaspecten en waterkwantiteitsaspecten van de grondwaterwinning wordt verwezen naar het advies van de AOW.

Uit het gunstige advies blijkt dat de gevraagde winning mits naleving van de voorgestelde voorwaarden, de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake

hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater en/of eventuele bepalingen uit de stedenbouwkundige vergunning(en), verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet voor wat de winning betreft, aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003.

- Gelet op het feit dat de inrichting niet gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat in het kader van de milieuvergunning de watertoets voor de gevraagde activiteiten niet relevant is.

8. Termijn

- De vergunning kan verleend worden voor een termijn van 20 jaar en met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar.
- Vanaf de realisatie van de veranderingen kunnen de lopende vergunningen worden opgeheven.

9. Voorwaarden

a. Algemene voorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale voorwaarden:

- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in ondergrondse houders: afdeling 5.17.2
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
- Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.17.5
- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Bijzondere voorwaarden:

- De gevraagde afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II kan worden toegestaan zoals voorgesteld door de AOW en de AMV:
"In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van het Vlarem wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren."
- De bijzondere voorwaarden zoals voorgesteld door de AMV kunnen als volgt worden opgelegd:
 - De voedersamenstelling dient aangepast te worden volgens de behoeften van de dieren zodat het ruweiwitgehalte minder dan 120 g per kg voedsel bedraagt.
 - De stalluchttemperatuur dient geoptimaliseerd te worden met een efficiënt stalventilatiesysteem zodat dieren de stal optimaal gebruiken en bevuilding van de dichte vloer voorkomen wordt.
 - De mestverblijftijd in de stal onder de rooster dient gereduceerd te worden van 5 maanden naar 3 maanden.
 - De kadaveropslag dient uitgevoerd te worden met een koelsysteem.
- Naar analogie met voorgaande dossiers kan onderstaande bijzondere voorwaarde opgelegd worden:
 - De stallen moeten worden uitgerust met het ammoniakemissiearme stalsysteem S-1 (biologische luchtwassysteem met 70% of hogere ammoniakemissiereductie). De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.
- De volgende overwegingen kunnen in dat verband in het besluit worden opgenomen:
 - Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem S-1 (biologische luchtwassysteem met 70% of hogere ammoniakemissiereductie) zal worden geïmplementeerd op alle varkensstallen;
 - Overwegende dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde

- eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem; dat uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem volledig moet gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;
- Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoont dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er dieren in de stal worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

Gelet op de ligging van de inrichting in een agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met bovengenoemde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat het gunstige advies van de PMVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem S-1 (biologische luchtwassysteem met 70% of hogere ammoniakemissiereductie) zal worden geïmplementeerd op alle varkensstallen;

Overwegende dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem; dat uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem volledig moet gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoont dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er dieren in de stal worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat de exploitant over de vereiste nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn van 20 jaar;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

- §1 Aan Iv Elst, gevestigd Heistraat 50 A te 2990 Wuustwezel, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een varkenshouderij, gelegen Heistraat 50 A te 2990 Wuustwezel, kadastrergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-B-354V, 1-B-357T,

1-B-357V, 1-B-357W en 1-B-357X, verder te exploiteren na verandering door uitbreiding en wijziging, omvattend:

- stallen met plaatsen voor 3.705 varkens, waarvan 4 beren, 321 zeugen en 3.380 andere varkens (vermindering met 45 runderen en uitbreiding met 1.454 andere varkens - 9.4.1.c.2 - 9.4.1.d.1);
- het stallen van 10 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 8.500 liter mazout in een ondergrondse tank van 5.000 liter en een bovengrondse tank van 3.500 liter (17.3.6.1.b);
- een verdeelslang horende bij de mazouttank van 3.500 liter (17.3.9.1);
- de opslag van 7.695 m³ mengmest (uitbreiding met 2.626 m³ - 28.2.c.2);
- een noodstroomgenerator met een nominaal vermogen van 35 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (uitbreiding - 31.1.1.b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 148 m en met een opgepompt debiet van 35 m³/dag en 11.350 m³/jaar (uitbreiding met 5 m³/dag en 4.350 m³/jaar - 53.8.2).

Vlarem-rubricering: 9.4.1.c.2 - 9.4.1.d.1 - 15.1.1 - 17.3.6.1.b - 17.3.9.1 - 28.2.c.2 - 31.1.1.b - 53.8.2.

§2 De lopende vergunningen worden opgeheven vanaf realisatie van de veranderingen.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in artikel 4.2.1 en 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

a. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale:

- Dieren: hoofdstuk 5.9

- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in ondergrondse houders: afdeling 5.17.2
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
- Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.17.5
- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Bijzondere:

1. In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van het Vlarem wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren."
2. De voedersamenstelling dient aangepast te worden volgens de behoeften van de dieren zodat het ruweiwitgehalte minder dan 120 g per kg voedsel bedraagt.
3. De stalluchttemperatuur dient geoptimaliseerd te worden met een efficiënt stalventilatiesysteem zodat dieren de stal optimaal gebruiken en bevuilding van de dichte vloer voorkomen wordt.
4. De mestverblijftijd in de stal onder de rooster dient gereduceerd te worden van 5 maanden naar 3 maanden.
5. De kadaveropslag dient uitgevoerd te worden met een koelsysteem.
6. De stallen moeten worden uitgerust met het ammoniakemissiearme stalsysteem S-1 (biologische luchtwassysteem met 70% of hogere ammoniakemissiereductie). De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link:
<https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De in artikel 1 vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 22 mei 2034, dit is 20 jaar vanaf beslissingsdatum.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.
- §3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergun-ningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend binnen een termijn van dertig dagen na de eerste dag van bekendmaking van de bestreden beslissing bij de Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 22 mei 2014.

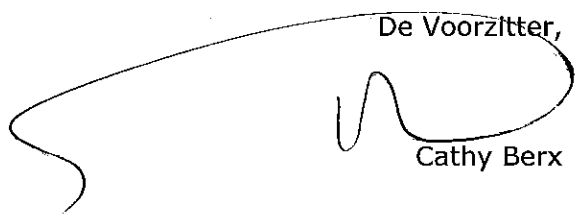
Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, de heer Ludwig Caluwé, mevrouw Inga Verhaert, de heer Bruno Peeters, de heer Peter Bellens, de heer Rik Röttger, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,


Danny Toelen

13 JUNI 2014


De Voorzitter,

Cathy Berx