



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
27 juni 2019

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Moens Kurt,
wnd. voorzitter

kenmerk
betreft

M03/44052/15/3/A/2/BL/EM - OMV2018125986
OOSTERZELE - LAUWERS NV - VARKENSHOUDERIJ
Omgevingsvergunningsaanvraag voor het veranderen van
de inrichting (K1)
Leentje Grillaert

Grillaert Leentje
Gillis Riet
Charlier Anna Maria
leden

verslaggever

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

De Smet Albert,
provinciegriffier

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsdecreet").

dossiernummer:
1903201

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsbesluit").

zittingnummer:
28

Inrichting

termijn:
04 juli 2019

Voorliggend dossier betreft een varkenshouderij op naam van de nv Lauwers
met inrichtingsnummer: 20181030-0061.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het
dossiernummer 2018125986.

Vergunningstoestand

Milieuvergunningen:

- Besluit van de bestendige deputatie van 17 juli 2003, houdende het weigeren van de vergunning voor 2.500 stalplaatsen voor mestvarkens, de opslag van 1.000 liter mazout, de opslag van 2.410 m³ dierlijke mest, een grondwaterwinning met een capaciteit van 20 m³/dag en 5.750 m³/jaar uit een put van 23 meter diep (HCOV: 0800)
- Ministerieel besluit van 21 januari 2004, houdende het in beroepsprocedure verlenen van de vergunning voor 2.500 stalplaatsen voor mestvarkens, de opslag van 1.000 liter mazout, de opslag van 2.410 m³ dierlijke mest, een grondwaterwinning met een capaciteit van 20 m³/dag en 5.750 m³/jaar uit een put van 23 meter diep (HCOV: 0800), voor een termijn die eindigt op 11 oktober 2019 (einddatum staat zo geformuleerd)
- Besluit van de deputatie van 24 september 2015, houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een varkenshouderij (2.484 stalplaatsen voor 'andere' varkens) en aanhorigheden, voor een termijn tot en met 11 oktober 2019.

./...

Aktenames

- Besluit van de bestendige deputatie van 27 januari 2005, houdende het akteren van de melding van overname van nv Voeders Lauwers door nv Lauwers
- Besluit van de deputatie van 6 december 2007, houdende het akteren van de mededeling van kleine verandering voor de wijziging van de stalindeling van de varkens zonder verhoging van het aantal, het vervangen van een bestaande tank voor de opslag van 1.000 liter mazout door een nieuwe bovengrondse dubbelwandige houder van 2.000 liter, de uitbreiding van de opslag van dierlijke mest met 1.094 m³ tot 3.504 m³, voor een termijn tot en met 11 oktober 2019 (in het besluit wordt verkeerdelijk "tot 21 oktober 2019" vermeld – volgens de vergunningshistoriek is " tot en met 11 oktober 2019" de enige juiste einddatum)

Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen:

Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van:

- 21 maart 1969, houdende het verlenen van de vergunning voor het bijbouwen van varkenskwekerij bij bestaande landbouuitbating
- 5 juli 1974, houdende het verlenen van de vergunning voor het bijbouwen van 3 mestvarkensstallen bij bestaande landbouuitbating
- 3 januari 1980, houdende het verlenen van de vergunning voor het bouwen van een mestvarkensstal
- 24 mei 1988, houdende het verlenen van de vergunning voor het bouwen van een melkvee- en jongveeststal na slopen van bestaand
- 22 augustus 1994, houdende het verlenen van de vergunning voor het bouwen van een mestopslagput
- 9 oktober 2007, houdende het oprichten van een emissiearme vleesvarkensstal, na slopen van 8 bestaande varkensstallen

Aanvraag

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 27 november 2018 ingediend door de nv Lauwers, Knijffelingstraat 15 te 8851 Ardoe voor een project, gelegen aan de Veldstraat 29 te 9860 Oosterzele, op het perceel, kadastraal bekend onder Oosterzele afdeling 1/Oosterzele, sectie A, nr 1218/e.

De aanvraag heeft enkel betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA") en betreft het verder exploiteren en veranderen van een intensieve varkenshouderij met 2.484 stalplaatsen voor 'andere' varkens en een aantal aanhorigheden.

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 16 januari 2019 ontvankelijk en volledig verklaard.

Wijzigingsverzoek

Op 29 april 2019 werd er een wijzigingsverzoek ingediend.

Met dit wijzigingsverzoek wenst men de aanvraag als volgt aan te passen:

./...

Het buiten gebruik stellen van de stal het dichtst gelegen bij het VEN-gebied. Deze zal voortaan als berging gebruikt worden. De varkensstapel wordt hiermee gereduceerd van 2484 naar 1884 stuks. Voorts zal een 2^{de} stal ammoniakemissiearm worden uitgevoerd.

De aanvrager vraagt een overgangstermijn van 18 maanden voor het uitvoeren van deze wijzigingen.

De wijzigingen komen tegemoet aan de ongunstige adviezen van het agentschap voor Natuur en Bos en van de provinciale omgevingsvergunningscommissie en schenden de rechten van derden niet. Conform artikel 30 van het Omgevingsvergunningsdecreet dient dus geen nieuw openbaar onderzoek te worden georganiseerd.

Het wijzigingsverzoek werd op 30 april 2019 aanvaard.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de omgevingsvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform Titel 3, Hoofdstuk 5 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend.

Termijnverlenging

In toepassing van artikel 32 §2 1°, 2° of 3° Omgevingsvergunningsdecreet werd de behandelingstermijn verlengd met 60 dagen.

Adviezen over de oorspronkelijke aanvraag

BERICHT van 28 februari 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen van Oosterzele waarin gesteld wordt dat er geen advies verleend wordt.

GUNSTIG advies van 25 maart 2019 van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-milieu).

De omgevingsvergunning kan worden verleend voor onbepaalde duur, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden, en volgende bijzondere voorwaarden:

- Brandveiligheid
Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.
- Ammoniakemissiearme stallen
 - Stallen 1 en 2 (met elk 600 plaatsen voor 'andere' varkens) worden omgevormd naar ammoniakemissiearme stallen volgens systeem V-4.7.: mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat).
 - Stal 3 (met plaatsen voor 1.284 'andere' varkens) blijft onveranderd ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens systeem S-2 (Chemisch luchtwassysteem met 70% of hogere ammoniakemissiereductie).
- Groenscherm
Tijdens het eerstvolgende plantseizoen wordt rond de inrichting een

./...

groenscherm aangeplant. Dit groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. De beplanting wordt doorlopend en op vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-ruimte).

Bericht van 14 maart 2019 van de Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-AOW) waarin gesteld wordt dat er geen advies verleend wordt.

ONGUNSTIG advies van 15 februari 2019 van het Agentschap voor Natuur & Bos (afgekort ANB).

Motivatie:

Ondanks het omvormen van twee traditionele stallen tot emissiearme stallen (V-4.7) voldoet deze milderende maatregel niet en zorgt dit bedrijf voor een bijdrage van meer dan 50% van de kritische depositiewaarde aan het aangrenzend alluviaal broekbos. Dit houdt in dat de exploitatie van het bedrijf onvermijdbare en onherstelbare schade toebrengt aan de natuurwaarden van dit VEN-gebied. Het alluviaal broekbos met zijn typische voorjaarsvegetatie kan zich niet naar behoren ontwikkelen omwille van een te hoge ammoniakaanvoer door het aangrenzend bedrijf. De voorziene milderende maatregelen volstaan niet.

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsaanvraag in strijd is met artikel 26 bis van het Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997.

GUNSTIG advies van 27 februari 2019 van de Brandweerzone Centrum.

ONGUNSTIG advies van 2 april 2019 van de provinciale deskundige milieu overwegende dat ondanks het omvormen van twee traditionele stallen tot emissiearme stallen (V-4.7), deze milderende maatregel niet voldoet en zorgt dit bedrijf voor een bijdrage van meer dan 50% van de kritische depositiewaarde aan het aangrenzend alluviaal broekbos. Dit houdt in dat de exploitatie van het bedrijf onvermijdbare en onherstelbare schade toebrengt aan de natuurwaarden van dit VEN-gebied. Het alluviaal broekbos met zijn typische voorjaarsvegetatie kan zich niet naar behoren ontwikkelen omwille van een te hoge ammoniakaanvoer door het aangrenzend bedrijf. De voorziene milderende maatregelen volstaan niet.

De Provinciale Omgevingsvergunningscommissie deed volgende vaststellingen:

" De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe. Volgens het studiebureau betekent het feit dat men boven de 50 % van de kritische depositiewaarde zit enkel dat er milderende maatregelen moeten genomen worden. Dit klopt echter niet, de milderende maatregelen moeten er precies voor zorgen dat men onder de 50 % komt.

ANB stelt dat er voorbesprekingen zijn gevoerd, waarbij men aanvankelijk zij dat het bedrijf boven de 5 % kwam. Slechts op het einde van de besprekingen kwam aan het licht dat men eigenlijk boven de 50 % uitkwam.

./...

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant, die de opmerkingen van de commissie aanhoort en hierbij het volgende vermeldt: De laatste vergunning dateert van 2015, waarbij een wijziging van biologische naar chemische luchtwasser werd vergund. In die vergunning werd aangehaald dat er nog marge was voor de traditionele stallen toe, voor wat betreft reductie van ammoniakemissie en dat dit bij hervergunning zou moeten bekeken worden. In het kader daarvan is er vooroverleg geweest met ANB, waarbij werd gedacht om bepaalde maatregelen op de stallen toe te passen met het oog op PAS-maatregelen. Toen bleek dat de traditionele stallen ammoniakemissiearm zouden moeten uitgevoerd worden om een gunstig advies te kunnen verkrijgen. Misschien werd er daarbij vanuit gegaan dat als de stallen ammoniakemissiearm zijn, dat dit automatisch minder dan 50 % van de kritische depositiewaarde zou betekenen. Maar uit het vooroverleg is niet naar voren gekomen dat er onder de 50 % van de kritische last moest gebleven worden. Daarop werd verder gebouwd om voorliggend dossier op te maken. De stal met de luchtwasser is er gekomen in 2007-2008, vrij recent dus, maar toen was er ook nooit sprake van dat deze in de toekomst problemen zou kunnen geven m.b.t. het VEN-gebied. Deze stal is een recente investering en de situatie stelt de exploitant aldus met de rug tegen de muur door te stellen dat dit plots niet meer kan. Er werd een nota toegevoegd aan het dossier, waaruit blijkt dat het dossier voldoet aan het significantiekader, vermits er nergens wordt bepaald dat er een depositie moet gehaald worden van minder dan 50 %. Er is ook nergens sprake van een verbod of het niet-vergunbaar zijn bij overschrijding van de 50 %. Er is in het dossier sprake van een aanzienlijke daling in ammoniakemissie, zodat de impact op het VEN-gebied kleiner wordt. Voor de exploitant is het van belang te weten wat er juist verwacht wordt van de milderende maatregelen. Het is niet duidelijk wat er moet gebeuren om nog een hervergunning te kunnen krijgen. Het stopzetten van de exploitatie is niet aanvaardbaar. Voor bedrijven nabij SBZ is het kader duidelijk en staat er ook expliciet dat een vergunning die de 50 % kritische depositie overschrijdt, niet mogelijk is. Dat is bij VEN-gebieden niet het geval. Evenmin werd in voorliggend dossier gerekend met een buffer rond de ventilatie-openingen, hetgeen ook nog een invloed kan hebben.

Volgens de voorzitter is het duidelijk dat men onder de 50 % moet uitkomen om een vergunning te kunnen krijgen. Hij vraagt of het klopt dat het significantiekader voor VEN-gebied niet zo helder is.

ANB bevestigt dit. Dit kader werd toegevoegd en daaruit blijkt dat milderende maatregelen moeten worden genomen. In voorliggend geval zit men in de slechtste categorie, nl. deze met "een aanzienlijk effect". De cel MER en de andere provincies hebben bevestigd dat een aanvraag boven de 50 % in VEN-gebied niet kan vergund worden.

Landbouw en Visserij vraagt of dit het eerste bedrijf is in deze situatie.

ANB stelt dat er in West-Vlaanderen ook dergelijke dossiers zijn. De flankerende maatregelen die bij SBZ wel aanwezig zijn, ontbreken hier. Er wordt nu gezegd dat reeds in de vorige vergunning werd gewezen op het in de toekomst voorzien van ammoniakemissiearme stallen, terwijl er op het vooroverleg absoluut geen sprake was van het voorzien van ammoniakemissiearme stallen. Er zou enkel een stal niet meer in gebruik genomen worden.

De provinciale milieudeskundige stelt dat er slechts een tiende van een hectare binnen de 50 % valt. Men zit heel dicht, nl. op 10 m van het VEN-gebied.

De voorzitter vraagt op hoeveel procent men dan nu juist zit.

./...

ANB stelt dat dit niet expliciet blijkt uit het dossier, maar dat dit af te leiden valt uit kaarten. De eerste lijn van 50 % overlapt met het VEN-gebied. De eerste 50 m werd niet berekend op de impactscore om dat daar heel veel fouten op zitten, aldus de exploitant, maar dat wil niet zeggen dat men daar geen rekening mee moet houden. Immers hoe dicht het VEN-gebied bij het bedrijf gelegen is, hoe groter de depositie er zal zijn.

De provinciale milieudeskundige bevestigt de grote investering aan de hypermoderne stal een aantal jaren geleden. De twee oudere stallen zijn inderdaad versleten, maar de nieuwe is helemaal nog niet afgeschreven. Mogelijks heeft zelfs de nieuwe stal een te grote impact.

De voorzitter stelt dat er in 2007-2008 nog geen PAS-wetgeving was, zodat het verwijt dat de Deputatie daar toen niet heeft op gewezen uiteraard geen steek houdt. De lopende vergunning vervalt in oktober 2019. Er zal een nieuw dossier moeten ingediend worden, waarbij men onder de 50 % komt. Een mogelijke optie zou kunnen zijn dat men werkt met een biobed."

ONGUNSTIG advies van 9 april 2019 van de Provinciale omgevingsvergunningcommissie (afgekort POVC).

Adviezen na wijzigingsverzoek

GEEN ADVIES van het College van Burgemeester en Schepenen van Oosterzele.

GUNSTIG advies van 30 mei 2019 van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-milieu) met uitzondering van het debiet van de grondwaterwinning.

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-ruimte).

GEEN ADVIES van de Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-AOW)

GUNSTIG advies van 22 mei 2019 van de Brandweerzone Centrum.

In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Hulpverleningszone Oost van 22 mei 2019, met referentie 058729-002/CDG/2019, strikt worden nageleefd.

GUNSTIG advies van 9 mei 2019 van het Agentschap voor Natuur & Bos (afgekort ANB) mits naleving van de volgende voorwaarden:

- Stal 1 wordt omgevormd tot een emissiearme stal V-4.7.;
- Stal 2 wordt na de aanpassing aan stal 1 omgevormd tot een berging en dit maximum na 18 maand na het verkrijgen van de omgevingsvergunning;
- De grondwaterwinning wordt verminderd tot het debiet nodig voor 1.884 varkens.

De vergunningverlenende overheid kan de vergunning slechts toekennen mits naleving van deze voorwaarden.

./...

GUNSTIG advies van 5 juni 2019 van de provinciale deskundige na de beoordeling van het wijzigingsverzoek, onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

De Provinciale Omgevingsvergunningscommissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

Er worden geen verdere opmerkingen gemaakt.

GUNSTIG advies van 11 juni 2019 van de Provinciale omgevingsvergunningscommissie (afgekort POVC).

De omgevingsvergunning kan worden verleend voor:

- een termijn van 18 maanden die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning voor wat betreft de omvorming van stal 2 tot berging (stal 2: 600 stalplaatsen voor 'andere' varkens en het dichtst gelegen bij het VEN-gebied);
(opmerking: 2.484 stalplaatsen voor varkens ouder dan 10 weken worden vergund voor 18 maanden. Daarna valt men terug op 1.884 stalplaatsen voor varkens ouder dan 10 weken voor onbepaalde duur.)
- onbepaalde duur voor het overige, die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning.

onder de volgende bijzondere voorwaarden:

- Ammoniakemissiearme stallen
 - a) De bestaande vleesvarkensstal 1 (stal 1: 600 'andere' varkens) wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd d.m.v. het AEA-stalsysteem V-4.7.: mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat.
 - b) De bestaande vleesvarkensstal (stal 3: 1.284 'andere' varkens) blijft ammoniakemissiearm uitgevoerd d.m.v. het AEA-stalsystemen S2: Chemisch luchtwassysteem met 70% of hogere ammoniakemissiereductie.
- Staltype met schuine putwanden
De schuine putwanden van de mestkelders worden op regelmatige wijze gereinigd, zodat geuremissies en overlast door vliegen tot een minimum worden beperkt.
- Vleesvarkensstal 2 (stal 2: 600 'andere' varkens grenzend aan het VEN-gebied))
De bestaande vleesvarkensstal 2 (stal 2: 600 'andere' varkens - grenzend aan het VEN-gebied) wordt buiten gebruik gesteld, de stalinrichting wordt ontmanteld en de stal wordt omgebouwd tot berging.
- Grondwaterwinning
 - a) Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis moet in afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II minimaal 25 millimeter bedragen.
 - b) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II wordt de winningsput uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een dompelpomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.

./...

- c) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden, dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.
- d) Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.
- De opvang van hemelwater
Het hemelwater wordt opgevangen in een of meerdere hemelwaterbergingen met een gezamenlijk volume van minstens 140 m³. Het opvangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor o.a. de reiniging van de stallen, als sproeiwater voor gewasbehandeling, proceswater voor de luchtwasser en andere laagwaardige toepassingen.
- Stationair draaien van motoren
Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..
- Groenscherm
 - a) Tijdens het eerstvolgende plantseizoen dient een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg te worden gerealiseerd.
 - b) Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.
 - c) Het groenscherm wordt aangelegd in overleg met en onder de goedkeuring van het gemeentebestuur.

Omschrijving bedrijf

Het betreft initieel de exploitatie van een intensieve varkenshouderij met 2.484 stalplaatsen voor 'andere' varkens.

Het betreft een vleesvarkensbedrijf waar biggen worden aangevoerd van 10 weken oud (20 kg). In een periode van ongeveer 20 weken worden de biggen vetgemest tot een slachtrijs gewicht van om en bij 110 kg. Vervolgens worden de varkens afgevoerd naar een slachthuis. Na een leegstand van ongeveer 3 à 4 dagen voor het reinigen en ontsmetten van de stallen worden nieuwe biggen aangevoerd. Er worden gemiddeld genomen 2,6 vetmestrondes per jaar opgezet.

De lopende vergunningen werden verleend door de minister (beroepsprocedure) en de deputatie, voor een termijn tot en met 11 oktober 2019.

Er wordt 1 werknemer tewerkgesteld.

Een milieucoördinator is niet vereist.

./...

Omschrijving project met wijzigingsverzoek

Met de voorliggende aanvraag en het wijzigingsverzoek beoogt de exploitant de vergunning te hernieuwen en te veranderen; de verandering naar aanleiding van het wijzigingsverzoek omvat de vermindering van het aantal stalplaatsen voor 'andere' varkens (-600 stalplaatsen tot 1.884 stalplaatsen), de vermindering van de opslagcapaciteit van mengmest en het debiet van de grondwaterwinning. De inrichting is derhalve niet langer een intensieve varkenshouderij (GPBV-inrichting).

Wegens de ligging naast een VEN-gebied wordt 1 traditionele stal (stal 1) als milderende maatregel intern verbouwd naar ammoniakemissiearme stal volgens systeem V-4.7.: mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat. De andere traditionele stal (stal 2) wordt buiten gebruik gesteld en ingericht als berging.

De aanvraag omvat verder het annuleren van de mestopslag onder de te verbouwen stallen 1 en 2 (1.484 m³), zodat er enkel nog mestopslag is onder de stal die nu reeds ammoniakemissiearm is uitgevoerd volgens systeem S-2. (chemisch luchtwassysteem met 70% of hogere ammoniakemissiereductie), evenals in een aparte mestkelder (500 m³). De totale mestopslagcapaciteit wordt zo verminderd tot 2.020 m³.

Tenslotte wordt het debiet van de grondwaterwinning ambtshalve verminderd tot 4.069 m³/jaar, zijnde de benodigde waterbehoefte voor hoogwaardige toepassingen (drinkwater voor 1.884 'andere' varkens).

Na de verandering omvat de inrichting:

- Stal 1 met afmetingen ca. 11 m op 50 m met plaats voor 600 'andere' varkens, ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens systeem V-4.7. De verluchting gebeurt met ventilatoren met verticale uitstoot (> 0,5 m boven nok zonder pet).
- Stal 2 wordt berging.
- Stal 3 met afmetingen ca. 27 m op 40 m met plaatsen voor 1.284 'andere' varkens, ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens systeem S-2.
- Naast stal 3 bevindt zich een lokaal met de chemische luchtwasser en de opslag van mazout (2,125 ton) en zwavelzuur (7,36 ton) in bovengrondse houders. Verder is er nog de opslag van 30 ton kunstmest (spuiwater luchtwasser) in een bovengrondse houder.
- Een aparte mengmestkelder (500 m³).
- Een grondwaterwinning (4.069 m³/jaar).

De omvorming van stal 1 en stal 2 resulteert in een verminderde opslagcapaciteit voor mengmest (- 1.484 m³ tot 2.020 m³).

2. Motivering

MER / MER – screening

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-mer-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de mer-screening (B.S. 20 april 2012).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid). In het licht van

./...

de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Een overzicht van de mogelijke effecten op de omgeving en de genomen maatregelen zijn opgenomen in de aanvraag (geurstudie en verscherpte natuurtoets).

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische en planologische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

GPBV – bedrijf

De inrichting is volgens de initiële aanvraag ingedeeld bij de GPBV-bedrijven omwille van meer dan 2.000 stalplaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg. Bijlage RX van de aanvraag bevat de gegevens inzake de initieel aangevraagde GPBV-installatie.

Na het wijzigingsverzoek en de afbouw van de varkensstapel tot 1.884 stalplaatsen voor 'andere' varkens is de inrichting niet langer een intensieve varkenshouderij (GPBV-inrichting).

Planologische en stedenbouwkundige aspecten

De inrichting is volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' gelegen in een 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied', ten noorden grenzend aan 'bosgebied', en op een afstand van:

- ongeveer 500 meter van 'woongebied met landelijk karakter';
- meer dan 1.000 meter van hindergevoelige gebieden.

Daarnaast bevindt de inrichting zich (gemeten vanaf de perceelsgrenzen):

- op grote afstand (> 2 km) van een in toepassing van het grondwaterdecreet van 24 januari 1984 afgebakende beschermingszone type I/II/III behorende bij een waterwinningsgebied;
- op grote afstand (> 2 km) van een Habitatrictlijngebied, een Vogelrichtlijngebied of een RAMSAR- gebied;
- ten noorden palend aan een gebied van het VEN of het IVON, nl. 'De Oosterzeelse bossen' met gebiedsnummer 217.

De ligging van de inrichting in 'agrarisch gebied', is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

De onmiddellijke omgeving van het veeteeltbedrijf is schaars bebouwd. Binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen staan 5 woningen (waarvan 2 van voormalige landbouwbedrijven en 2 horende bij andere landbouwbedrijven).

Milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Op basis van de vergunningshistoriek kan het bedrijf volgens de definities van Vlarem II worden beschouwd als een 'bestaande inrichting' voor 2500 varkens (inrichting vergund op datum van 1 januari 1993).

./...

Het betreft tevens een sinds 12 oktober 1979 vergunde inrichting voor 1.900 varkens, en sinds 30 mei 1980 vergunde inrichting voor 2.500 varkens.

Er is initieel geen uitbreiding van het aantal dieren t.o.v. de bestaande vergunningstoestand van 1 januari 1993. De afstands- en verbodsbepalingen van Vlare II zijn derhalve niet van toepassing.

Door het wijzigingsverzoek is er zelfs een afbouw van de varkensstapel tot 1.884 stalplaatsen voor 'andere' varkens.

Indicatief kan worden vermeld dat er wordt voldaan aan de verbods- en afstandsregels voor niet bestaande inrichtingen:

- met de ammoniakemissiearme uitvoering van de 2 stallen in totaal 309.904 waarderingspunten worden bekomen, gedeeld door het aantal varkensseenheden (1.884) geeft dit op het niveau van de inrichting een waarderingscoëfficiënt van 164. Met een waarderingscoëfficiënt gelegen tussen 151 en 200 moet een minimale afstand van 250 meter worden gerespecteerd t.o.v. hindergevoelige gebieden ('woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter', 'woonuitbreidingsgebied', 'natuureservaat', bosreservaat', 'gebied voor verblijfsrecreatie'); hieraan wordt voldaan (> 1.000 meter).
- overeenkomstig artikel 5.9.4.3. van Vlare II is het verboden om varkenshouderijen te exploiteren die geheel of gedeeltelijk gelegen zijn in een waterwingebied en/of beschermingszone type I, II of III, en/of geheel of gedeeltelijk zijn gelegen in gebieden andere dan agrarische gebieden. De inrichting is gelegen in agrarisch gebied en niet in een waterwingebied en/of beschermingszone type I, II of III.

Afvalstoffen & materialen.

Het ontstaan van verpakkingsafval op het bedrijf is zeer beperkt. De voeders voor de varkens worden geleverd in bulk en op het bedrijf opgeslagen in gesloten silo's.

De exploitant heeft een contract met een destructiebedrijf.

Kadavers worden afgesloten bewaard vooraleer ze worden opgehaald door het destructiebedrijf.

De kadavers van de dieren worden op de ophaaldag op de daarvoor overeengekomen kadaverplaats gelegd. Deze plaats is voorzien van een ondoordringbare betonverharding met een kadaverstulp.

Afvalwater

ZONERINGSPLANNEN

De betreffende locatie bevindt zich volgens het zoneringsplan van de gemeente in een collectief te optimaliseren buitengebied. Indien ter hoogte van de inrichting een openbare riolering, aangesloten op een rioolwaterzuiveringsinstallatie, wordt gerealiseerd dan moet het huishoudelijke afvalwater gescheiden van het regenwater tot aan de perceelsgrens met het openbare domein worden gebracht. Het hemelwater dient blijvend op oppervlaktewater of op de regenweerafvoer (RWA) geloosd te worden.

HUISHOUDELIJK AFVALWATER

Er is geen bedrijfswoning en er wordt geen huishoudelijk afvalwater geloosd.

./...

BEDRIJFSAFVALWATER

Er wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd; het reinigingswater van de roostervloeren van de varkensstal wordt opgevangen in de onderliggende mestkelders en uitgespreid overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet.

Bodem en grondwater

De opslag van 2.500 liter mazout gebeurt in een bovengrondse dubbelwandige houder met verdeelslang. De verdeelslang wordt enkel gebruikt voor het vullen van jerrycans ter bevoorrading van warmtekanonnen in de stallen (verwarmen van de stallen bij bezetting van biggen en jonge varkens tijdens koude periode in de winter); deze verdeelslang dient dus niet voor het bevoorraden van voertuigen en is derhalve niet ingedeeld. De houder staat buiten en overdekt opgesteld. Het vullen van jerrycans gebeurt op een betonverharde vloerplaat. De houder werd voor het laatst met goed gevolg gekeurd op 9 oktober 2017.

De nodige absorptiematerialen moeten aanwezig zijn om eventueel gemorste brandstof zorgvuldig te kunnen opruimen.

De opslag van 7.360 kg (4.000 liter) zwavelzuur (zuur voor de werking van de chemische luchtwasser) gebeurt in een bovengrondse dubbelwandige houder, opgesteld in het afgesloten technisch lokaal van de chemische luchtwasser. De houder werd voor het laatst met goed gevolg gekeurd 9 februari 2018.

Het spuiwater (30 ton kunstmest) wordt opgeslagen in een bovengrondse, enkelwandige polyestertank. De opslag voldoet aan de verbods- en afstandsregels conform artikel 5.28.1.2 van titel II van Vlarem II.

De werknemer op het bedrijf heeft zelf nog een akkerbouwbedrijf en is vergund middels een aparte vergunning klasse 2 (o.a. voor opslag van mazout met verdeelslang voor de bevoorrading van tractoren). Deze activiteiten verlopen strikt gescheiden.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van Vlarem II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Brandweerzone Centrum van 22 mei 2019, met referentie 058729-002/CDG/2019, strikt worden nageleefd.

Geluid

De onmiddellijke omgeving van het veeteeltbedrijf is schaars bebouwd. Binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen staan 5 woningen (waarvan 2 van voormalige landbouwbedrijven en 2 horende bij andere landbouwbedrijven).

Door de ligging in een agrarisch gebied zijn voor continue geluidsbronnen de volgende milieukwaliteitsnormen van toepassing: overdag 45 dB(A), 's avonds 40 dB(A) en 's nachts 35 dB(A).

Geluidshinder op het bedrijf is afkomstig van de volgende activiteiten: het vullen van de voedersilo's, het transport van grondstoffen, het laden en lossen van dieren, de werking van de ventilatoren en de dieren zelf.

Het vullen van de voedersilo's gebeurt steeds tijdens de dagperiode.

./...

De werking van de ventilatoren uit zich als een zwak en niet ver dragend laagfrequent gezoem; door het buiten gebruik stellen van stal 2 zal de totale geluidsemissie afkomstig van de ventilatoren ook afnemen.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren geuit inzake geluidshinder; in het verleden werden evenmin klachten geformuleerd m.b.t. dit bedrijf; er kan worden aangenomen dat geluidshinder beperkt blijft tot normale burenhinder.

Grondwaterwinning

AANVRAAG

De inrichting is vergund voor een grondwaterwinning met een capaciteit van max. 20 m³/dag en 5.750 m³/jaar uit een put van max. 23 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ieperiaan Aquifersysteem (HCOV-code: 0800).

De aanvraag betreft een hernieuwing van de vergunning, met na het wijzigingsverzoek een ambtshalve vermindering van het debiet tot maximaal 4.069 m³/jaar. Het toe te staan maximale dagdebiet is 12 m³.

Het betreft dezelfde winning als eerder vergund. Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit 1 boorput met een diepte van 23 m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit het Ieperiaan Aquifersysteem (HCOV: 0800); het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag.

Het toe te staan debiet is kleiner dan 5.000 m³/jaar en kleiner of gelijk aan 30.000 m³/jaar waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.1°a) ingedeeld is.

AANGEVRAAGD DEBIET EN WATERAANWENDING

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een varkenshouderij.

De aanvraag betreft een hernieuwing van de vergunning, met na het wijzigingsverzoek een ambtshalve vermindering van het debiet tot maximaal 4.069 m³/jaar. Het toe te staan maximale dagdebiet is 12 m³.

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Het aangevraagde debiet is voor de aangevraagde toepassingen in overeenstemming met de bij VMM gehanteerde maximale verbruikscijfers. Het aangevraagde debiet kan aanvaard worden als een realistische inschatting van de maximale behoefte.

TOESTAND VAN DE AANGEVRAAGDE WATERVOERENDE LAAG

Het Decreet Integraal Waterbeleid heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18 december 2015.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Ieperiaan Aquifersysteem (HCOV: 0800). Het betreft op deze locatie een freatisch

./...

watervoerende laag. De capaciteit van deze watervoerende laag zal niet in het gedrang komen door de hernieuwing van het gevraagde (verminderde) debiet.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere voorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit kan de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

Gebruik van hemelwater

Artikel 4.2.1.3.§5 van Vlarem II bepaalt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moeten gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

- 1° opvang voor gebruik;
- 2° infiltratie op eigen terrein;
- 3° buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
- 4° lozing in RWA in de straat.

Het hemelwater dat terechtkomt op de daken van de varkensstallen 1 en 3 wordt afgeleid naar een hemelwaterkelder van 140 m³; de overloop van de hemelwaterkelder gaat naar de gracht. Het hemelwater wordt gebruikt als reinigingswater voor de stallen en als proceswater voor de chemische luchtwasser.

Het hemelwater dat terechtkomt op het dak van stal 2 (berging) wordt rechtstreeks afgeleid naar de gracht.

Lucht

De emissies voor en na de verandering zijn de volgende (cfr. emissiefactoren Richtlijnenboek Landbouwdieren):

	vergund	gewenst
Ammoniak (kg/jaar)	3.963	1.683
Geur (OU _E /s)	61.285	39.865
Stof PM10 (kg/jaar)	189,22	189,22
Stof PM2,5 (kg/jaar)	15,95	15,95

GEUR

Een geurstudie werd uitgevoerd voor de initieel aangevraagde situatie (3 stallen in de gewenste ammoniakemissiearme situatie en 2.484 'andere' varkens) en 53.485 OU_E/s.

./...

Het uitgangspunt van de geurstudie was:

- Varkensstallen 1 en 2 bieden elk plaats aan 600 'andere' varkens en betreffen traditionele mechanisch verluchte stallen. Deze stallen worden na interne verbouwingen omgevormd tot ammoniakemissiearme stallen volgens systeem V-4.7. (schuine putwanden).
- Varkensstal 3 biedt plaats aan 1.284 andere varkens. Deze stal is reeds ammoniakemissiearm uitgevoerd, nl. systeem S-2. Chemisch luchtwassysteem.

Een geurstudie werd uitgevoerd. Het bedrijf behoort niet tot een cluster (in de omgeving is er enkel een rundveebedrijf vlak naast het varkensbedrijf).

Voor de stallen wordt uitgegaan van een geurreductie van 22,26% (V-4.7) en 30% (S-2).

De geuremissie daalt van 61.285 OUE/s in de vergunde situatie naar 53.485 OUE/s in de gewenste situatie. De berekeningen werden uitgevoerd met de IMPACT-tool.

Er wordt enkel een individuele berekening uitgevoerd.

Er zijn 2 woningen (W1 en W3) gelegen op minder dan 100 m van de stallen. Voor deze woningen wordt de beoordeling gemaakt voor virtuele woningen W1' en W3' op 100 m van de stallen.

Bij alle indicatorwoningen in de omgeving is er sprake van een daling van de geurimmissies.

Bij indicatorwoningen gelegen in het agrarisch gebied is de hoogste waarde 16,22 OUE/m³ in de vergunde situatie en 12,72 OUE/m³ in de gewenste situatie (W1').

Bij indicatorwoningen gelegen in het woongebied met landelijk karakter is de hoogste waarde 1,68 OUE/m³ in de vergunde situatie en 1,42 OUE/m³ in de gewenste situatie.

Voor alle referentiewoningen is er een daling van de geurconcentratie; de geurconcentratie ter hoogte van alle woningen in de nieuwe toestand blijven ook aanvaardbaar. Voor het individuele bedrijf zijn er dus door deze aanvraag geen aanzienlijk negatieve effecten van geurhinder te verwachten.

Door het buiten gebruik stellen van stal 2 (600 'andere' varkens) zal de geuremissie verder gevoelig afnemen en zijn er voor het individuele bedrijf door dit wijzigingsverzoek nog minder negatieve effecten van geurhinder te verwachten.

OMZENDBRIEF LNE 2012/1

De omzendbrief LNE 2012/1 heeft tot doel om het aantal geurgehinderden tegen 2020 te doen dalen van 15% tot 12%. De omzendbrief is in hoofdzaak bedoeld voor bedrijven met bestaande varkens- of pluimveestallen die in het verleden aanleiding hebben gegeven tot klachten over geurhinder en waarvan op het moment van de hernieuwing van de vergunning wordt geoordeeld dat het bedrijf een onaanvaardbare geurhinder veroorzaakt voor de omwonenden.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren geuit inzake geurhinder. In het verleden werden evenmin klachten geformuleerd m.b.t. dit bedrijf, waardoor de omzendbrief niet van toepassing is.

./...

STOF

De stofemissie voor de initieel aangevraagde situatie (3 stallen in de gewenste ammoniakemissiearme situatie en 2.484 'andere' varkens) bedraagt 189,22 kg PM10/jaar en 15,95 189,22 kg PM2,5/jaar.

De gevraagde verandering heeft een licht verbeterde invloed op de stofemissies. De fijn stofemissie wordt begroot op 189,22 kg PM10/jaar.

Door het buiten gebruik stellen van stal 2 (600 'andere' varkens) zal de stofemissie in verhouding afnemen en zijn er voor het individuele bedrijf door dit wijzigingsverzoek minder potentieel negatieve effecten van stofhinder te verwachten.

AMMONIAKEMISSION

In de aanvraag was reeds een daling in ammoniakemissie van 3.963 kg NH₃/jaar naar 2.403 kg NH₃/jaar. Door deze daling in ammoniakemissie was de ammoniakdepositie ter hoogte van het VEN-gebied ook sterk gereduceerd maar niet minder dan 50% van de kritische last van het habitat in dit VEN-gebied.

Uit overleg met ANB blijkt dat er geen gunstig advies kan afgeleverd worden indien er ter hoogte van het VEN-gebied nog een ammoniakdepositie is van meer dan 50% van de kritische last. Hierdoor wordt via een wijzigingsverzoek een aanpassing van het voorwerp van de aanvraag voorgesteld.

Stal 2, dit is de stal het dichtst gelegen bij het VEN-gebied, zal berging worden. Stal 1 wordt, zoals reeds voorgesteld in de aanvraag, verbouwd naar een ammoniakemissiearme stal volgens systeem V-4.7. Op die manier daalt de ammoniakemissie verder naar 1.683 kg NH₃/jaar of een reductie van 57,5% ten opzichte van de vergunde situatie. Er wordt dan een totaal aantal andere varkens aangevraagd van 1.884 andere varkens.

De ammoniakdepositie is in die mate gedaald dat er nergens nog een ammoniakdepositie verwacht wordt van meer dan 13 kg N/ha.j (50 % KL).

Met deze aanpassing van de aangevraagde dieraantallen (1.884 andere varkens in plaats van 2.484 andere varkens) en de verbouwing van stal 1 naar een ammoniakemissiearme stal V-4.7 kan de ammoniakdepositie gereduceerd worden zodat deze niet hoger is dan 50% van de kritische last van het alluviaal broekbos ter hoogte van het aangrenzend VEN-gebied. Op 23 april 2019 werden voorgestelde maatregelen en berekeningen voorgelegd aan ANB, hierop werd vanuit ANB een positief antwoord geformuleerd.

AMMONIAKEMISSIONARME STALLEN

De bouw van emissiearme stallen is een belangrijke pijler van het Vlaams ammoniakreductiebeleid. Sinds 2003 moeten nieuwe varkens- en pluimveestallen worden gebouwd volgens één van de technieken die worden bepaald in een lijst van stalsystemen voor ammoniakreductie.

In artikel 5.9.2.1bis, §1 van Vlarem II, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (B.S. 14 oktober 2004) en latere versies.

./...

Er wordt geen nieuwe stal gebouwd maar stal 1 wordt desondanks ammoniakemissiearm omgebouwd en stal 2 buiten gebruik gesteld. In de nieuwe situatie worden 1.884 'andere' varkens in 2 ammoniakemissiearme stallen gehuisvest: stal 1 met het AEA-stalsysteem V-4.7 en stal 3 met het AEA-stalsysteem S-2 chemische luchtwasser.

Mestopslag

Sinds 1 januari 2012 gelden er striktere regels voor de mestopslagcapaciteit op een landbouwbedrijf, zoals bepaald in het Mestdecreet van 22 december 2006. Vanaf 1 januari 2012 moeten veehouderijen een mestopslagcapaciteit hebben van minimum negen maanden voor de mengmest van dieren die permanent op stal staan en ten minste zes maanden voor dieren met buitenloop.

Uitgaande van de stalstructuur en het gewijzigde dieren aantal (1.884 'andere' varkens) bedraagt de benodigde mestopslagcapaciteit 1.695,6 m³ mengmest (9 maand).

Stal 1 wordt voorzien van schuine putwanden waardoor er geen mestkelder meer aanwezig zal zijn; alle mengmest wordt afgeleid naar de mestkelder van de bestaande stal 3. Stal 2 wordt volledig buiten gebruik gesteld.

De inrichting beschikt over een mestopslagcapaciteit van 2.020 m³ mengmest, er wordt dus voldaan aan de bepalingen van VLAREM II betreffende de vereiste mestopslag.

Ongedierte

Overeenkomstig artikel 4.1.3.1. van Vlarem II moet de inrichting zindelijk worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven moeten doeltreffende maatregelen worden genomen tegen ongedierte.

Visueel

De inrichting is schaars voorzien van een groenscherm, ondanks de beloften om in samenspraak en overleg met het gemeentebestuur de uitvoering van de bijzondere voorwaarde 12 (groenscherm) van het besluit van de deputatie van 24 september 2015 te realiseren in het najaar van 2015.

Natuurtoets

SPECIALE BESCHERMINGSZONES

Op 23 april 2014 keurde de Vlaamse regering 36 besluiten goed tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in het kader van de Habitatrichtlijn (SBZ-H) en tot het vaststellen van de bijhorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten in kader van de Vogel- en Habitatrichtlijn (S-IHD-besluiten). Via de Programmatorische Aanpak Stikstof (PAS) moet de negatieve stikstofimpact op deze habitatgebieden weggenomen worden.

Er moet dus rekening gehouden worden met de invloed van de inrichting op de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones, aangewezen in uitvoering van de Habitatrichtlijn, én op de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones, voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD). De bijdrage van de exploitatie aan de kritische depositiewaarde moet daarom beoordeeld worden.

Naast het verzurend effect van de ammoniakemissie is er ook mogelijks een vermestende invloed als gevolg van de stikstofhoudende samenstelling van

./...

ammoniak. De vermestende stikstofdepositie wordt berekend door de ammoniakdepositie om te zetten in stikstofdepositie waarbij in 1 gram ammoniak 0,82 gram stikstof zit.

Het meest nabijgelegen habitatrichtlijngebied 'Bossen van het zuidoosten van de zandleemstreek' ligt op ca. 2.400 meter ten westen van de inrichting.

Gelet op de ruime afstand valt er geen betekenisvolle impact te verwachten van de exploitatie op deze gebieden.

VEN-GEBIEDEN

De inrichting grenst in het noorden aan 'bosgebied' en tevens VEN-gebied 'De Oosterzeelse bossen'.

Op 18 februari 2019 adviseerde het Agentschap voor Natuur en Bos een ongunstig advies omwille van het overschrijden van 50% van de kritische depositiewaarden van aangrenzend broekbos gelegen in VEN-gebied.

De aanvrager diende een wijzigingsverzoek in dat tegemoet kwam aan dit ongunstig advies. Stal 2, dit is de stal het dichtst gelegen tegen het VEN-gebied niet langer als varkensstal wordt gebruikt, maar wordt omgevormd tot berging. Stal 1 zal, zoals eerder voorzien, omgevormd worden tot een ammoniakemissiearme stal volgens systeem V-4.7. Het totaal aantal varkens neemt hierbij af met 600 dieren, concreet van 2.484 andere varkens tot 1.884 andere varkens.

Het wijzigingsverzoek omvat een aangepaste verscherpte natuurtoets. Er is een berekening van de ammoniakemissie en een nieuwe kaart toegevoegd met de contouren van de nieuwe ammoniakdepositie. In de bestaande situatie, met twee traditionele stallen en één stal met een luchtwasser, bedraagt de ammoniakemissie 3.963 kg/jaar, in de nieuw aangevraagde situatie bedraagt de ammoniakemissie nog 1.683 kg/jaar. Er is dan ook niet langer een overlapping van de contour van de 50% van de kritische depositiewaarde met het broekbos gelegen in VEN-gebied. De contour van 10% reikt wel nog tot in VEN-gebied. Gezien het nemen van de nodige milderende maatregelen door het ombouwen stal 1 naar een emissiearme stal en het omvormen van stal 2 tot een berging, gaat het ANB akkoord met dit voorstel.

In het wijzigingsverzoek wordt ook een overgangsmaatregel gevraagd, waarbij de varkens uit stal 1 gedurende de verbouwingswerken in stal 2 worden gehouden en dit voor een maximale periode van 18 maand na het verkrijgen van de omgevingsvergunning.

VERDROGING

Uit de oorspronkelijke aanvraag bleek dat de verdrogingscontour niet tot in het VEN-gebied reikt. Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

In het wijzigingsverzoek is er geen reductie gebeurd van het grondwaterdebiet. Gezien het aantal varkens aanzienlijk afneemt, is het ook noodzakelijk om de kwantiteit van de grondwaterwinning te verminderen.

CONCLUSIE

Op basis van bovenstaande uiteenzetting verleent het Agentschap voor Natuur en Bos een gunstig advies mits naleving van de volgende voorwaarden:

- Stal 1 wordt omgevormd tot een emissiearme stal V-4.7.;

./...

- Stal 2 wordt na de aanpassing aan stal 1 omgevormd tot een berging en dit maximum na 18 maand na het verkrijgen van de omgevingsvergunning;
- De grondwaterwinning wordt verminderd tot het debiet nodig voor 1.884 varkens.

De vergunningverlenende overheid kan de vergunning slechts toekennen mits naleving van deze voorwaarden.

Gelet op de deskundigheid en zorgvuldigheid waarmee dit advies – vanwege de functioneel bevoegde administratie – gemaakt is, kan de conclusie ervan bijgetreden en overgenomen worden.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal en op een grondwaterwinning.

In deze bespreking wordt nagegaan of de inrichting gelegen is in een overstromingsgebied en of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving. De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatisch milieu gebeurt in de daartoe bedoelde besprekingen, nl. afvalwater, bodem en grondwater, grondwaterwinning en hemelwater. Deze specifieke afwegingen worden hier niet meer herhaald.

De inrichting is gelegen in het 'Beneden-Scheldebekken'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen is de inrichting niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied, maar wel aan de rand van mogelijk overstromingsgevoelig gebied (eigenlijk een groot deel van het VEN-gebied).

Door de genomen maatregelen voor de opvang (140 m³) en het gebruik van hemelwater, kan worden aangenomen dat wordt voldaan aan de doelstellingen van de watertoets en dat de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet wijzigen. Er kan dus in alle redelijkheid worden geoordeeld dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

Deze aanvraag doorstaat de watertoets.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Aangezien de aanvraag gedeeltelijk betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning verleend voor een beperkte vergunningstermijn van 18 maanden die aanvangt op datum van de ondertekening van de vergunning voor wat betreft de omvorming van stal 2 tot berging.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

./...

3. Besluit

Artikel 1

§1 Aan de nv Lauwers, Knijffelingstraat 15 te 8851 Ardoorie wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Veldstraat 29 te 9860 Oosterzele op het perceel, kadastraal bekend onder Oosterzele afdeling 1 /OOSTERZELE, Sectie A, ,nr 1218/e, voor de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA):

- *de hernieuwing van:*
 - de vergunning verleend bij ministerieel besluit van 21 januari 2004 (beroepsprocedure tegen weigering van de vergunning door de deputatie), de vergunningen van de deputatie van 6 december 2007 en 24 september 2015;
- *de wijziging door:*
 - het verminderen van het aantal stalplaatsen voor 'andere' varkens van 2.484 met 600 tot 1.884 stalplaatsen
 - het verminderen van de vergunde mengmestopslagcapaciteit met 1.484 m³ tot 2.020 m³;
 - het verminderen van het vergunde debiet van de grondwaterwinning met 1.296 m³/jaar tot 4.069 m³/jaar;
- *de herrubricering van:*
 - de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, e.d.) overeenkomstig de CLP-verordening.

Na deze hernieuwing en verandering is de globaal vergunde toestand:

9.4.1.c)2° (1)

Een varkenshouderij met 1.884 stalplaatsen voor varkens ouder dan 10 weken ('andere' varkens).

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De opslag van 2,125 ton mazout in een bovengrondse dubbelwandige houder van 2.500 liter.

17.3.4.2°b) (2)

De opslag van 7,36 ton zwavelzuur (4.000 liter) in een bovengrondse dubbelwandige houder.

28.1.f)1° (3)

De opslag van max. 30 ton kunstmest (spuiwater van de chemische luchtwasser).

28.2.c)1° (3)

De opslag van max. 2.020 m³ mengmest.

53.8.1°a) (3)

Een grondwaterwinning met een capaciteit van max. 12 m³/dag en 4.069 m³/jaar uit een put van max. 23 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ieperiaan Aquifersysteem (HCOV-code: 0800).

./...

Artikel 2

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Voor de omvorming van stal 2 (plaatsen voor 600 varkens) tot berging wordt een overgangstermijn toegestaan van 18 maanden die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning. Daarna valt men terug op de in artikel 1, §1 vermelde globaal vergunde toestand.

Artikel 3

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1., 4.7. en 4.9.
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9. – Dieren
6. Afdeling 5.17.1. en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
7. Subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
8. Afdeling 5.17.3. en bijlagen 5.17.2., 5.17.3., 5.17.4. en 5.17.7. - Opslag van gevaarlijke producten - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
9. Afdeling 5.28.1 – Minerale meststoffen
10. Hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1 - Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden bijkomend opgelegd met voorliggende verandering

11. Ammoniakemissiearme stallen

- a) De bestaande vleesvarkensstal 1 (stal 1: 600 'andere' varkens) wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd d.m.v. het AEA-stalsysteem V-4.7.: mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat.
- b) De bestaande vleesvarkensstal (stal 3: 1.284 'andere' varkens) blijft ammoniakemissiearm uitgevoerd d.m.v. het AEA-stalsystemen S2: Chemisch luchtwassysteem met 70% of hogere ammoniakemissiereductie.

12. Staltype met schuine putwanden

De schuine putwanden van de mestkelders worden op regelmatige wijze gereinigd, zodat geuremissies en overlast door vliegen tot een minimum worden beperkt.

./...

13. **Vleesvarkensstal 2 (stal 2: 600 'andere' varkens grenzend aan het VEN-gebied))**

De bestaande vleesvarkensstal 2 (stal 2: 600 'andere' varkens - grenzend aan het VEN-gebied) wordt buiten gebruik gesteld, de stalinrichting wordt ontmanteld en de stal wordt omgebouwd tot berging.

14. **Grondwaterwinning**

- a) Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis moet in afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlare II minimaal 25 millimeter bedragen.
- b) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II wordt de winningsput uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- c) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden, dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.
- d) Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlare II.

15. **De opvang van hemelwater**

Het hemelwater wordt opgevangen in een of meerdere hemelwaterbergingen met een gezamenlijk volume van minstens 140 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor o.a. de reiniging van de stallen, als sproeiwater voor gewasbehandeling, proceswater voor de luchtwasser en andere laagwaardige toepassingen.

16. **Stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

17. **Groenscherm**

- a) Tijdens het eerstvolgende plantseizoen dient een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg te worden gerealiseerd.
- b) Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

./...

- c) Het groenscherm wordt aangelegd in overleg met en onder de goedkeuring van het gemeentebestuur.

Artikel 4

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van Vlare II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Brandweerzone Centrum van 22 mei 2019, met referentie 058729-002/CDG/2019, strikt worden nageleefd.
- De exploitant wordt aangeraden om te zoeken naar klimaatvriendelijke energiebesparende maatregelen (bijvoorbeeld: voorkoeler, warmterecuperatie, zonneboiler, schermdoeken en *micro-wkk's).
- De exploitant wordt aangeraden om te voorzien in de productie van hernieuwbare energie, bijvoorbeeld: fotovoltaïsche zonnepanelen, warmtepomp en *kleinschalige verbranding van kortomloophout en snoeiafval. (*Let op, bij deze installaties is een meldingsplicht of een vergunningsplicht van toepassing).
- Ter bevordering van fauna en biodiversiteit rondom landbouwbedrijven is het aanbevolen dat de exploitant de mogelijkheden onderzoekt m.b.t. het plaatsen van nestgelegenheden voor o.a. boerenwaluw, mus, uil, zangvogel, vleermuis, solitaire bijen, ... ; hiertoe bestaan er o.a. speciale kasten die kunnen worden opgehangen en/of worden geïntegreerd in muurpanelen.

Artikel 5

De besluiten van 17 juli 2003, 6 december 2007, 24 september 2015 en het ministerieel besluit van 21 januari 2004 worden opgeheven.

Artikel 6

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 7

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 49 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8

beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

./...

Artikel 9

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent, 27 juni 2019

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

De wnd. voorzitter,

./...

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeningswijzen:
- a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeningswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem

./...

ten onrechte niet om advies werd verzocht;
 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
 5° ...;
 6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

Als de aanvraag in eerste administratieve aanleg overeenkomstig de gewone vergunningsprocedure behandeld is, kan het betrokken publiek alleen een beroep instellen als hij tijdens het openbaar onderzoek een gemotiveerd standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend, tenzij aan een van de volgende voorwaarden is voldaan:

1° het beroep is ingegeven door een wijziging aan de vergunningsaanvraag, aangebracht na het openbaar onderzoek;
 2° het beroep is ingegeven door:
 a) een bijzondere milieuvoorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;
 b) een andere voorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, die geen betrekking heeft op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;
 3° het betrokken publiek toont aan dat hij door specifieke omstandigheden in de onmogelijkheid was om een standpunt, opmerking of bezwaar in te dienen tijdens het openbaar onderzoek.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

./...

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

./...

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

./...

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.